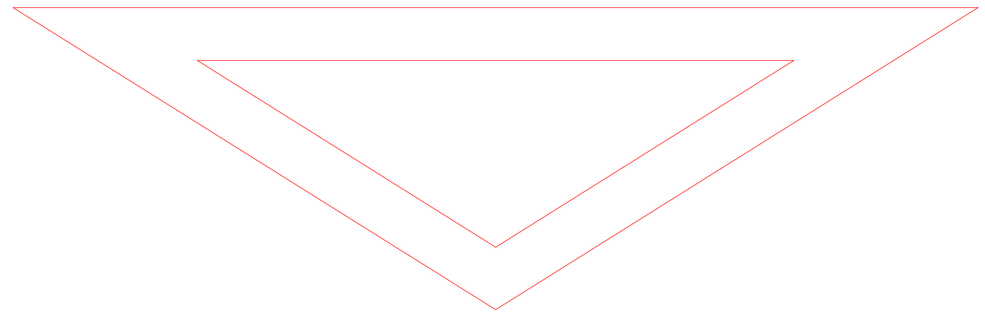
ფასადები



ფასადი 4-1
მაშტაბი, 1:100
ბლოკი 12

ფორმატი A-2

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქ. თბილისში ვარაქეთილი 2-ა და ჯაჩისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის არსებული მიწის ნაკვეთი

პროექტის ავტორი არქიტექტორი

ანა ჯაჯანიშვილი

პროექტის არქიტექტურული ნაწილი შემოწმებულია არქიტექტორი: გიორგი ლოთიშვილის მიერ.

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით

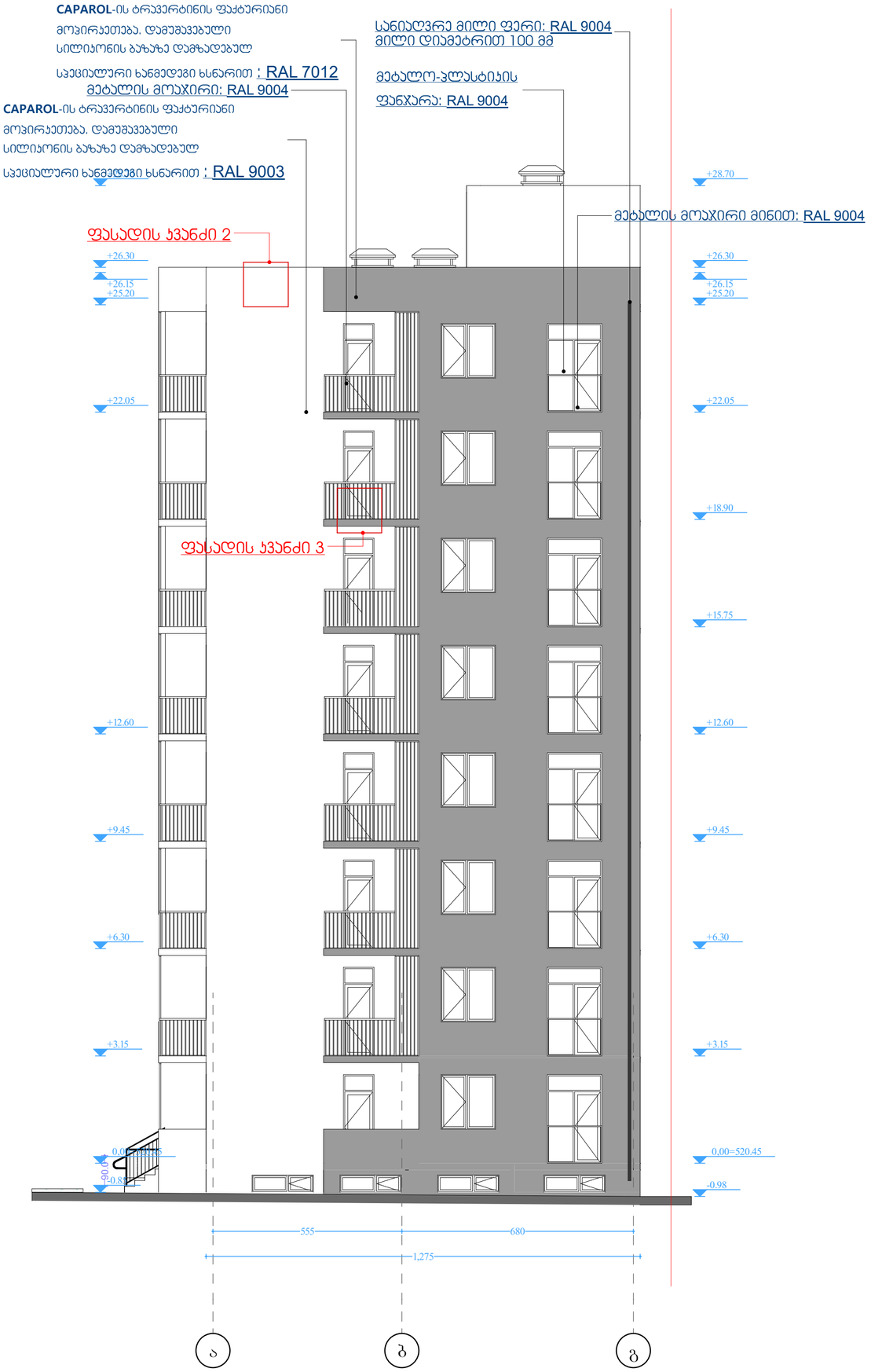
ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე რომ იქნება მდგრადი მცურავი და არასრიალა.
2. გამთბოების სამრთავები ელექტრო, გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენმრთები, ტელეფონტელის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამრთავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამრთავები მოწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".

თბილისი 2022 წ.

შენიშვნა:

იატაკის ზედაპირი იქნება მცურავის ან მსგავსი არაწუკვი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი



ფასადი ა-გ; გ-ა
მაშტაბი. 1:100
ბლოკი 12

ფორმატი ა-2

პროექტის
სახელწოდება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი

მისამართი

ქ. თბილისში ვარაქთილი
2-ა და ჯაჭისუბნის
საცხოვრებელ რაიონს
შორის არსებული მიწის
ნაკვეთი

პროექტის ავტორი
არქიტექტორი
ანა ჯაჯანიშვილი

პროექტის
არქიტექტურული ნაწილი
შემოწმებულია
არქიტექტორი: გიორგი
ლოთიშვილის მიერ.

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია
მისანდობოზის
ეროვნული
სტანდარტების მიხედვით

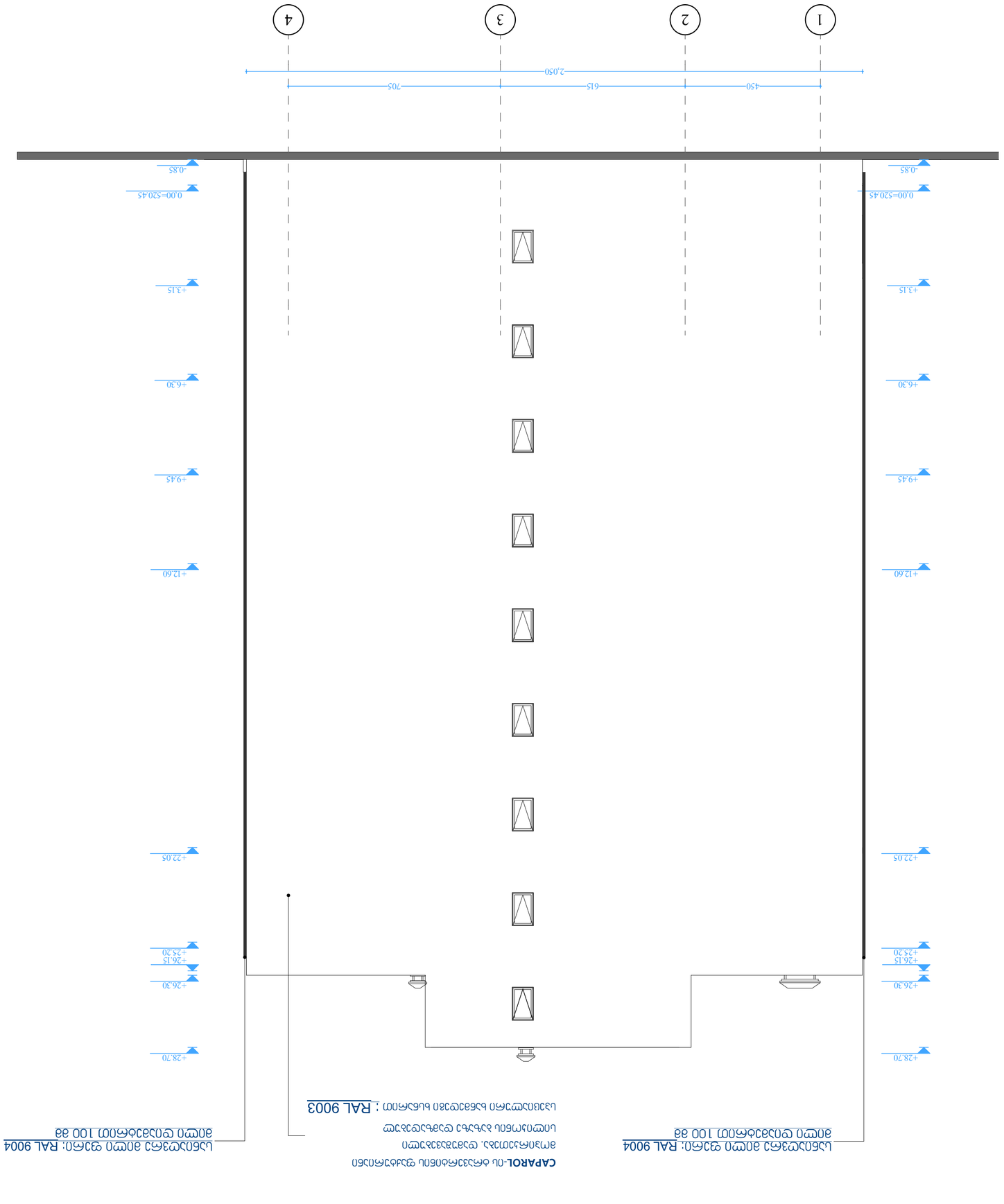
ზომები
მოცემულია
სანტიმეტრებში

1. იატაკის ზედაპირი მოწყობა ისე რომ იქნება მდგრადი მყარი და არასრიალა
2. განთების სამრთავები ელექტრო, განმანათლებელი ელექტრო ქსელები და დენმართები, ტემპერატურის მართველობელები, მოწყობილობების მოწყობილობების მართველობელები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამრთავები მოწყობა სტანდარტის 309 ე ქვეთავის მიხედვით.

თბილისი 2022 წ.

შენიშვნა:

იატაკის ზედაპირი იქნება მყარის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი



ქ. თბილისში ვარკეთილი

2-სა და ვაზისუბნის

საცხოვრებელ რაიონს

შორის არსებული მიწის

ნაკვეთი

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან
მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც
არ ექნება შეწოვის უნარი

ფორმატი ა-2

პროექტის
სახელწოდება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი

მისამართი

პროექტის ავტორი
არქიტექტორი

ანა კაჭკაჭიშვილი

თბილისი 2022 წ.

პროექტის
არქიტექტურული ნაწილი
შემოწმებულია
არქიტექტორი: გიორგი
ლოთიშვილის მიერ.

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია
მისაწვდომობის
ეროვნული
სტანდარტების მიხედვით

1. იატაკისზედაპირებიმოეწყობა ისე

, რომ

იქნებამდგრადი

, მყარიდა არასრიალა

.

2. განათების სამართავები ელექტრო,
გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და
დენსართები, ტემპერატურის
მარეგულირებლები, მოწყობილობების
სამართავები წყალსადენი სისტემის
მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო
სისტემების სამართავებია მოეწყობა
სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად“.

ზომები
მოცემულია
სანტიმეტრებში

ბლოკი 12

1 2 3 4

-0.85

± 0,00=520.45

+3.15

+6.30

+9.45

+12.60

+22.05

+25.20

+26.15

+26.30

+28.70

-0.85

± 0,00=520.45

+3.15

+6.30

+9.45

+12.60

+22.05

+25.20

+26.15

+26.30

+28.70

450 615 705

2,050

CAPAROL-ის ტრავერტინის ფაქტურიანი

მოპირკეთება. დამუშავებული

სილიკონის ბაზაზე დამზადებულ

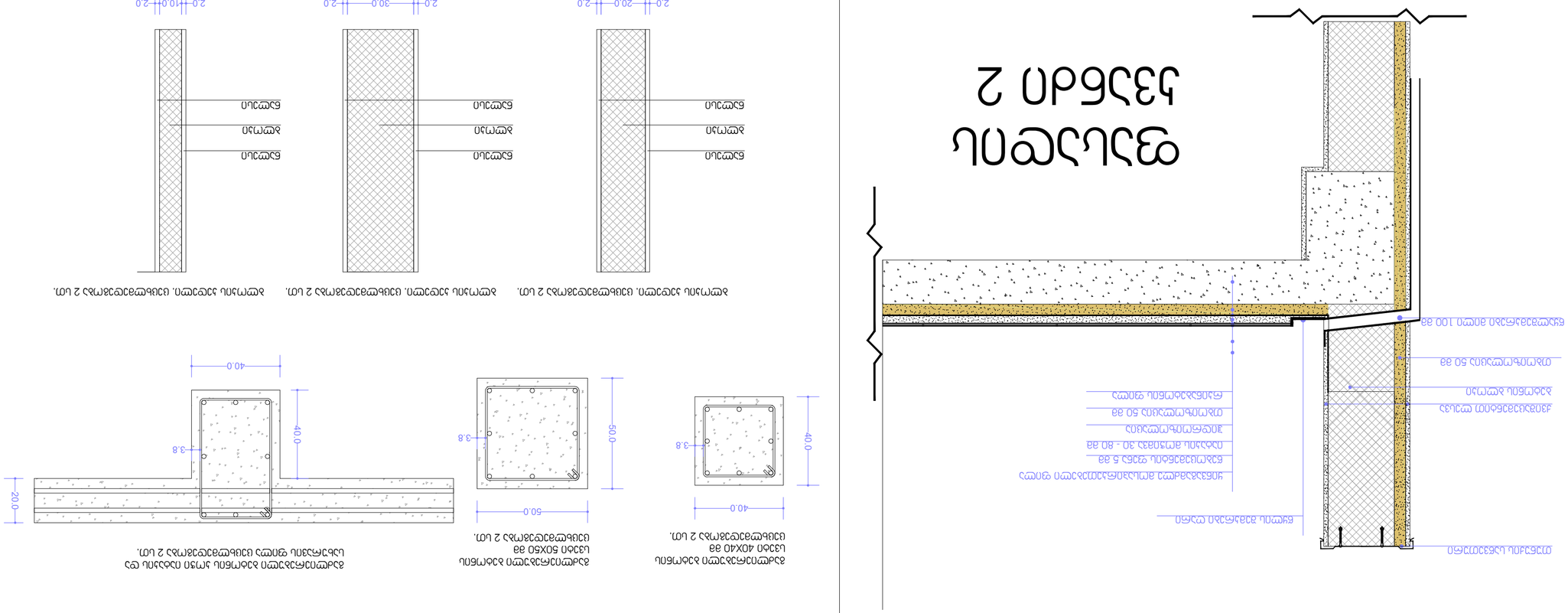
სპეციალური ხანმედეგი ხსნარით : RAL 9003

სანიაღვრე მილი ფერი: RAL 9004
მილი დიამეტრით 100 მმ

სანიაღვრე მილი ფერი: RAL 9004
მილი დიამეტრით 100 მმ

ფასადი 1-4

მაშტაბი. 1:100



ქ. თბილისში ვარკეთილი
2-სა და ვაზისუბნის
საცხოვრებელ რაიონს
შორის არსებული მიწის
ნაკვეთი

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან
მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც
არ ექნება შეწოვის უნარი

ფორმატი ა-2

პროექტის
სახელწოდება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი

მისამართი

პროექტის ავტორი
არქიტექტორი

ანა კაჭკაჭიშვილი

თბილისი 2022 წ.

პროექტის
არქიტექტურული ნაწილი
შემოწმებულია
არქიტექტორი: გიორგი
ლოთიშვილის მიერ.

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია
მისაწვდომობის
ეროვნული
სტანდარტების მიხედვით

1. იატაკისზედაპირებიმოეწყობა ისე

, რომ

იქნებამდგრადი

, მყარიდა არასრიალა

.

2. განათების სამართავები ელექტრო,
გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და
დენსართები, ტემპერატურის
მარეგულირებლები, მოწყობილობების
სამართავები წყალსადენი სისტემის
მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო
სისტემების სამართავებია მოეწყობა
სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად“.

ზომები
მოცემულია
სანტიმეტრებში

ბლოკი 12

3.8

40.0

40.0

გაძლიერებული ბეტონის
სვეტი 40X40 მმ
ცეცხლმედეგობა 2 სთ.

3.8

50.0

50.0

გაძლიერებული ბეტონის
სვეტი 50X50 მმ
ცეცხლმედეგობა 2 სთ.

გაძლიერებული ბეტონის კოჭი იატაკის და
სახურავის ფილა ცეცხლმედეგობა 2 სთ.

40.0

3.8

40.0

20.0

ნალესი

ნალესი

ბლოკი

ბლოკის კედელი. ცეცხლმედეგობა 2 სთ.

2.0 20.0 2.0

ნალესი

ნალესი

ბლოკი

ბლოკის კედელი. ცეცხლმედეგობა 2 სთ.

2.0 10.0 2.0

ნალესი

ნალესი

ბლოკი

ბლოკის კედელი. ცეცხლმედეგობა 2 სთ.

2.0 30.0 2.0

თუნუქის საწვეთური

110.0

ქვიშაცემენტით ლესვა

რიგელი 50 X 40

თაბაშირით ლესვა

წებოცემენტი

თბოიზოლაცია

წებოცემენტი

ქვიშაცემენტით ლესვა

წებოცემენტი

ჰიდროსაიზოლაციო მემბრანა

ქვიშაცემენტის მოჭიმვა

გადახურვის ფილა

ქვიშაცემენტით ლესვა

მეტლახი

ფასადის კვანძი 3

ყინვაგამძლე მოსაპირკეთებელი ფილა
წებოცემენტის ფენა 5 მმ
იატაკის მოჭიმვა 30 - 80 მმ
ჰიდროიზოლაცია

თბოიზოლაცია 50 მმ

რკინაბეტონის ფილა

თუნუქის საწვეთური

ქვიშაცემენტით ლესვა

ბეტონის ბლოკი

თბოიზოლაცია 50 მმ

ფასადის კვანძი 2

მეტლახი

წებოცემენტის ფენა 5 მმ
იატაკის მოჭიმვა 30 - 80 მმ
ჰიდროიზოლაცია

თბოიზოლაცია 50 მმ

რკინაბეტონის ფილა

ბლოკის კედელი

თაბაშირით ლესვა

თბოიზოლაცია

ქვიშაცემენტით ლესვა

ფასადის დეკორატიული ლესვა

წებოცემენტი

ფასადის კვანძი 1

წყლის შემკრები ღარი

წყალშემკრები მილი 100 მმ

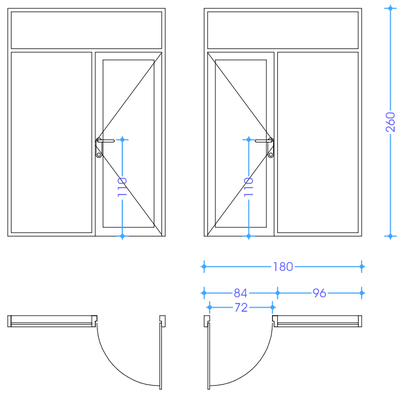
ფასადის კვანძები

და დეტალიზაცია

მაშტაბი. 1:100

არაცეცხლმედეგი კარი ზღურბლით.

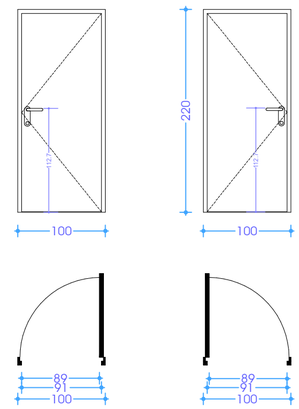
ე-1	23 ცალი



ცეცხლმედეგი კარი ზღურბლით, საჯეტით და მიმხურავით ცეცხლმედეგობა 90 წუთი

(გაღების მიმართულება განისაზღვროს გეგმაზე)

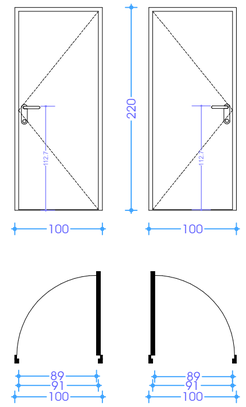
ე-2	12 ცალი



ცეცხლმედეგი კარი ზღურბლით, ცეცხლმედეგობა 20 წუთი

(გაღების მიმართულება განისაზღვროს გეგმაზე)

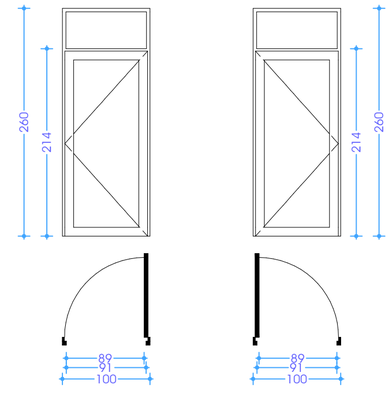
ე-3	28 ცალი



არაცეცხლმედეგი კარი ზღურბლით.

(გაღების მიმართულება განისაზღვროს გეგმაზე)

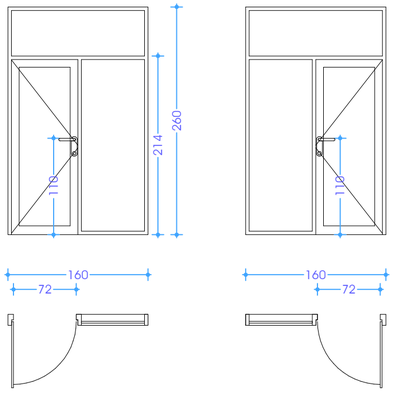
ე-4	16 ცალი



არაცეცხლმედეგი კარი ზღურბლით.

(გაღების მიმართულება განისაზღვროს გეგმაზე)

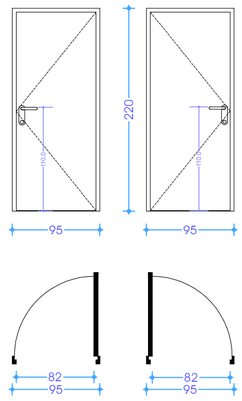
ე-5	38 ცალი



არაცეცხლმედეგი კარი ზღურბლით.

(გაღების მიმართულება განისაზღვროს გეგმაზე)

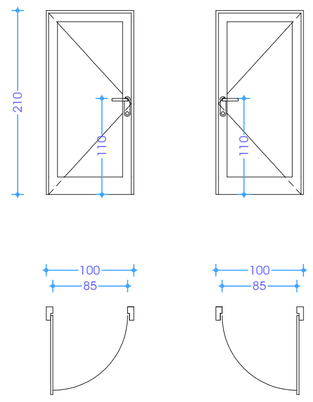
ე-6	76 ცალი



არაცეცხლმედეგი კარი ზღურბლით.

(გაღების მიმართულება განისაზღვროს გეგმაზე)

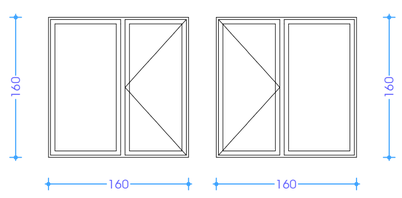
ე-7	1 ცალი



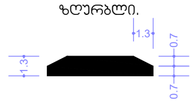
არაცეცხლმედეგი ფანჯარა

(გაღების მიმართულება განისაზღვროს გეგმაზე)

ფ-1	10 ცალი



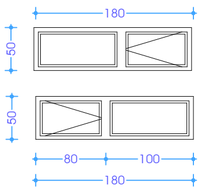
ზღურბლი.



არაცეცხლმედეგი ფანჯარა

(გაღების მიმართულება განისაზღვროს გეგმაზე)

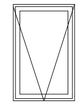
ფ-2	8 ცალი



არაცეცხლმედეგი ფანჯარა

(გაღების მიმართულება განისაზღვროს გეგმაზე)

ფ-3	9 ცალი



ჯარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია
მაშტაბი. 1:100
ბლოკი 12

ფორმატი ა-2

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქ. თბილისში ვარაკეთილი 2-ა და ჯაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის არსებული მიწის ნაკვეთზე

პროექტის ავტორი არქიტექტორი

ანა ჯაჯანიშვილი

პროექტის არქიტექტურული ნაწილი შეამოწმებულია არქიტექტორი: გიორგი ლოთიშვილის მიერ.

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით

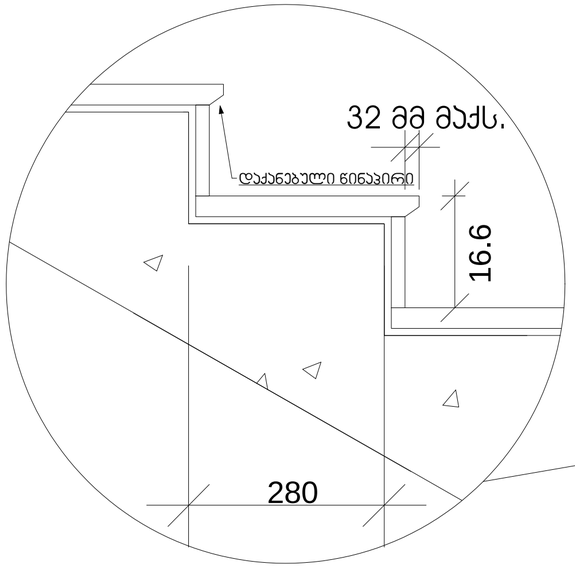
ზომები მოცემულია სანიმუშოებში

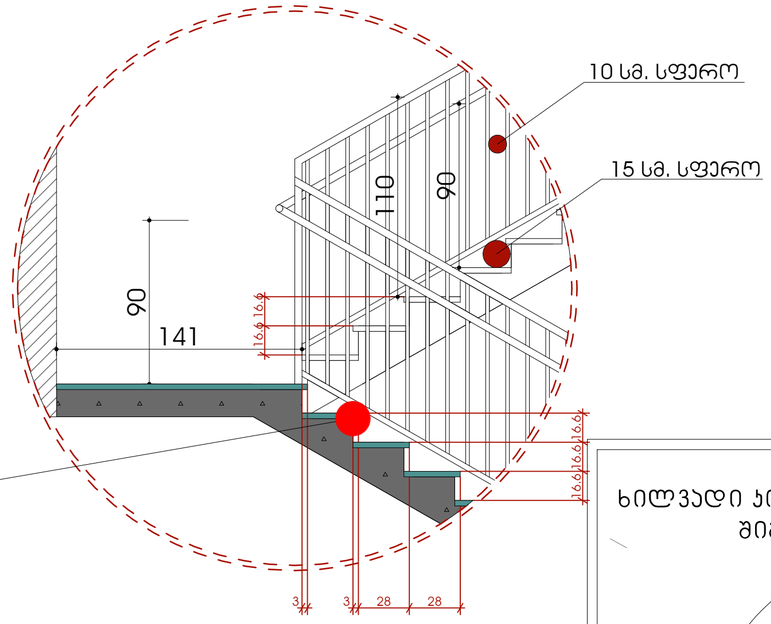
1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე რომ იქნება მდგრადი მცირი და არასრიალა.
2. გამთბობის სამრთავები ელექტრო, გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენმიმღები, ტაქსტრატორის მართველორგანები, მოწყობილობების სამრთავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობის მართველორგანები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამრთავებია მოწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

თბილისი 2022 წ.

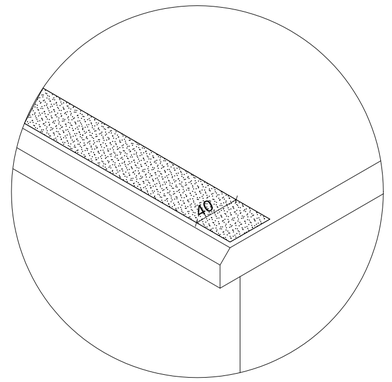
შეცნობებანი:

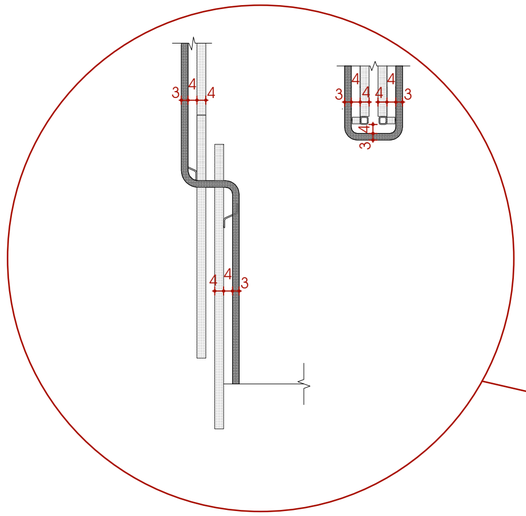
იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არანაკლები მასალის, რომელსაც არ გააჩნია შეწოვის უნარი

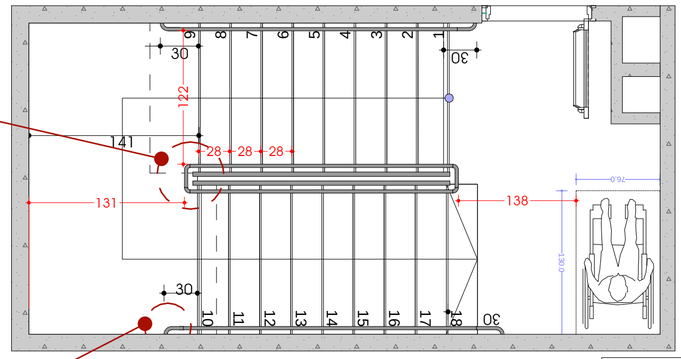


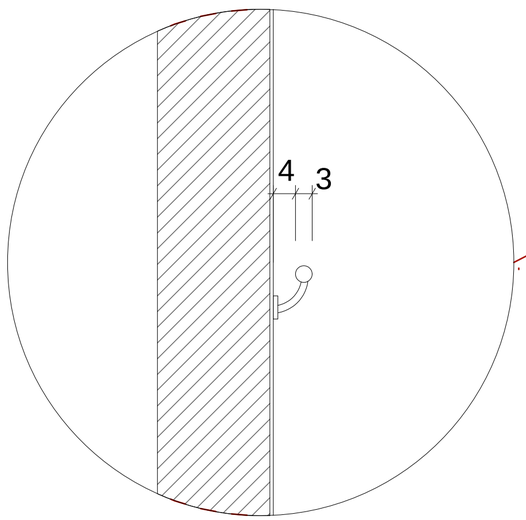


ხილვადი კონტრასტი კიბის საფეხურზე შიგა და გარე კიბეებზე

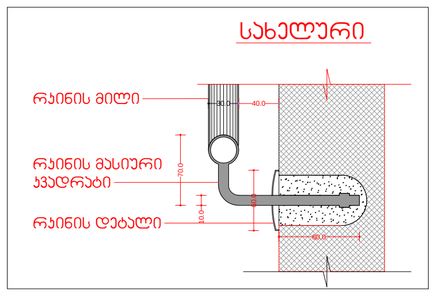




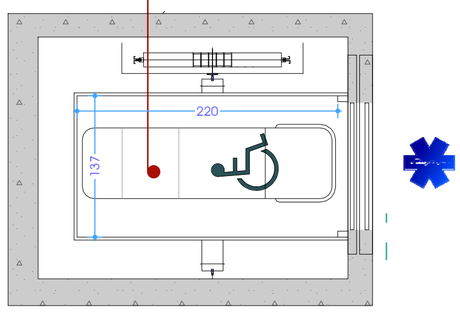


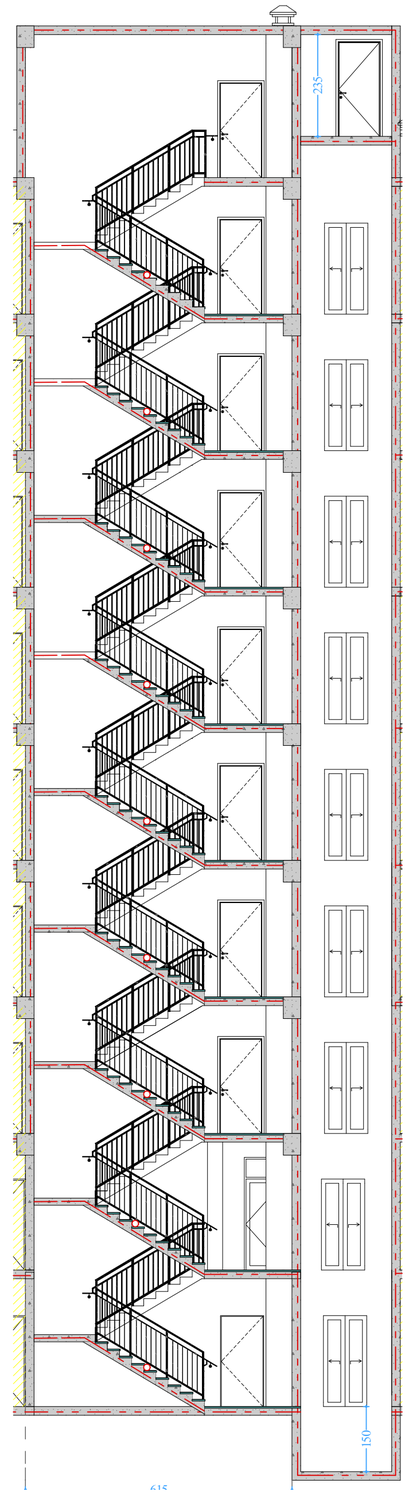


სახელური



მისაწვდომი ლიფტი





გზა-კიბეებისა და ლიფტის დეტალური ნახაზები
ბლოკი 12

ფორმატი A-2

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქ. თბილისში ვარაძეთილი 2-ს და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის არსებული მიწის ნაკვეთი

პროექტის ავტორი არქიტექტორი

ანა ჯაჯანიშვილი

პროექტის არქიტექტურული ნაწილი შემოწმებულია არქიტექტორი: გიორგი ლოთიშვილის მიერ.

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით

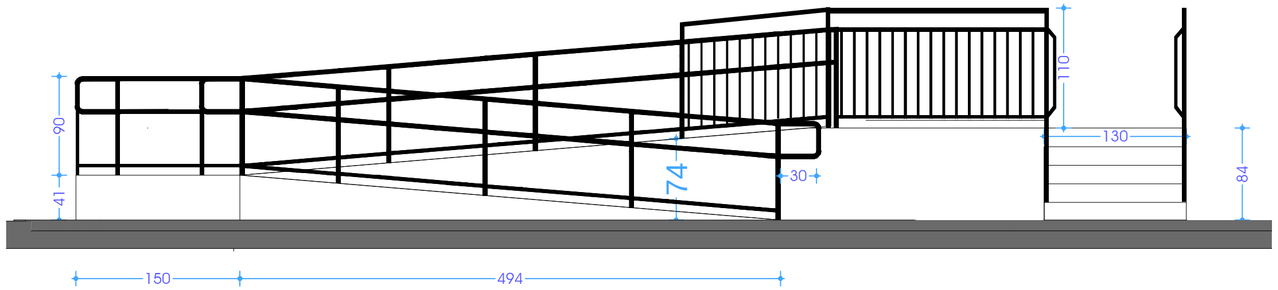
ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

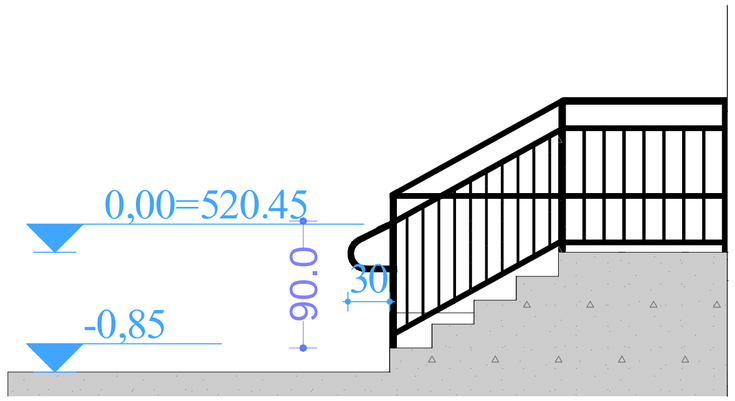
1. ინტერის ზედაპირები მოქნილია ისე, რომ იქნება მგეზერი, მკორი და არასრული.
2. განთების სახურავები ელექტრო, გამანმელებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტელეფონური მოწყობილობის სახურავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობის მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სახურავები მოქმედია სტანდარტის 309 ე.ქვეთავის შესაბამისად".

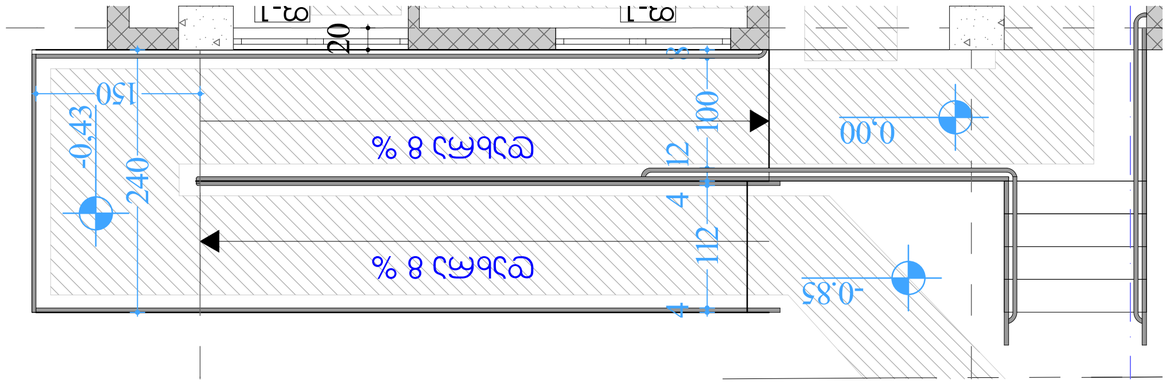
თბილისი 2022 წ.

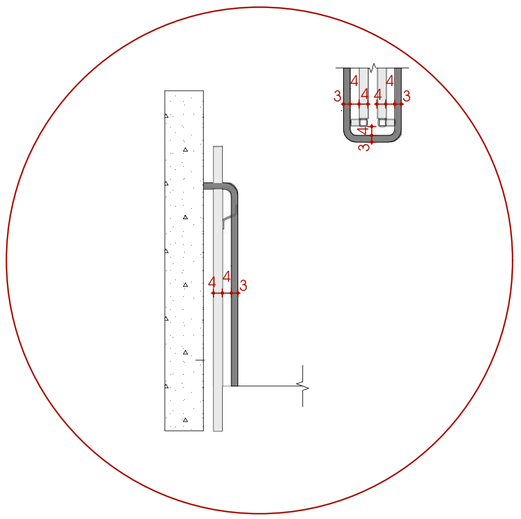
შენიშვნა:

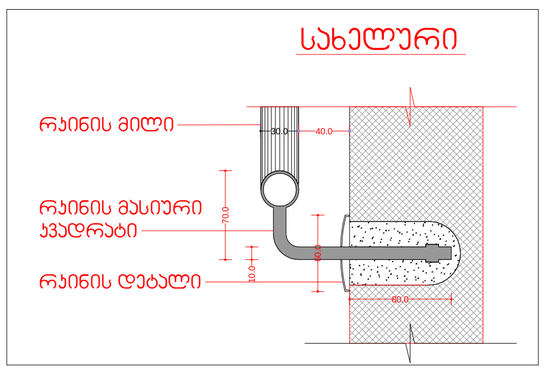
ინტერის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

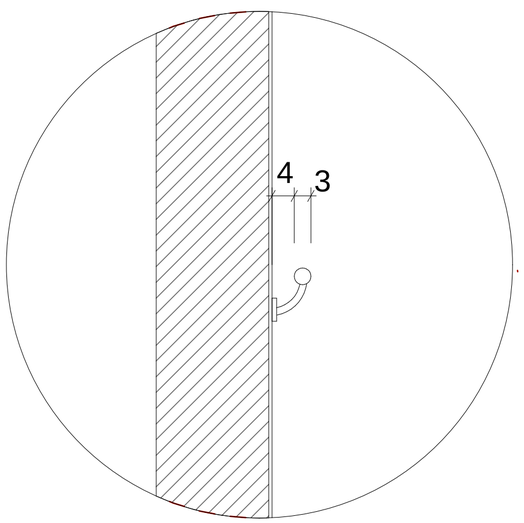












გარე გზა-კიბეებისა დეტალური ნახაზები

ბლოკი 12

ფორმატი A-2

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქ. თბილისში ვარაძეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის არსებული მინის ნაკვეთი

პროექტის ავტორი არქიტექტორი

ანა ჯაჯანიძვილი

პროექტის არქიტექტურული ნაწილი შემოწმებულია არქიტექტორი: გიორგი ლოთიშვილის მიერ.

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით

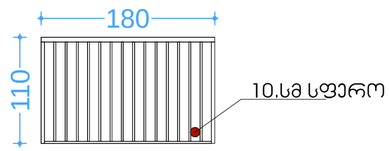
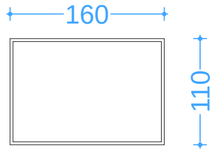
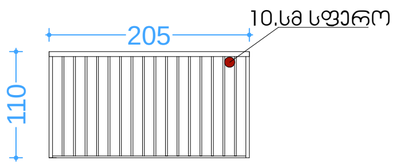
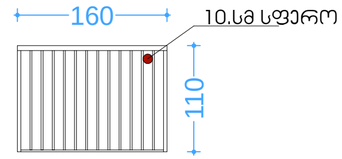
ზომები მოცემულია სანიმუშოებში

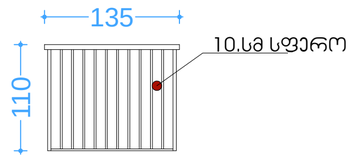
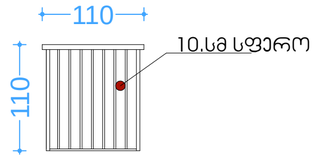
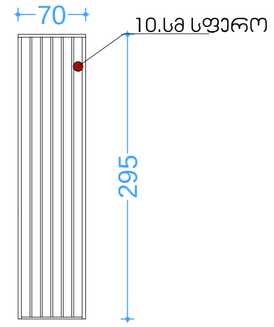
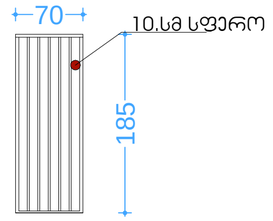
1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო, გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენმართვის ტექნიკური ნორმატიული მოწყობილობის სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობის მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემის სამართავებია მოქმედი სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".

თბილისი 2022 წ.

შენიშვნა:

იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

მ-1	მ-2	მ-3	მ-4
რკინის მოაჯირი 	მინის მოაჯირი 	რკინის მოაჯირი 	რკინის მოაჯირი 
7 ცალი	30 ცალი	7 ცალი	20 ცალი

მ-5	მ-6	მ-7	მ-8
რკინის მოაჯირი 			რკინის მოაჯირი 
20 ცალი	7 ცალი	34 ცალი	3 ცალი

მოაჯირების სპეციფიკაცია დეტალური ნახაზები ბლოკი 12

ფორმატი A-2

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქ. თბილისში ჭარაგთილი 2-ს და ჭახისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის არსებული მინის ნაკვეთი

პროექტის ავტორი არქიტექტორი

ანა ჯაჯანაშვილი

პროექტის არქიტექტურული ნაწილი შემოწმებულია არქიტექტორი: გიორგი ლოთიშვილის მიერ.

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით

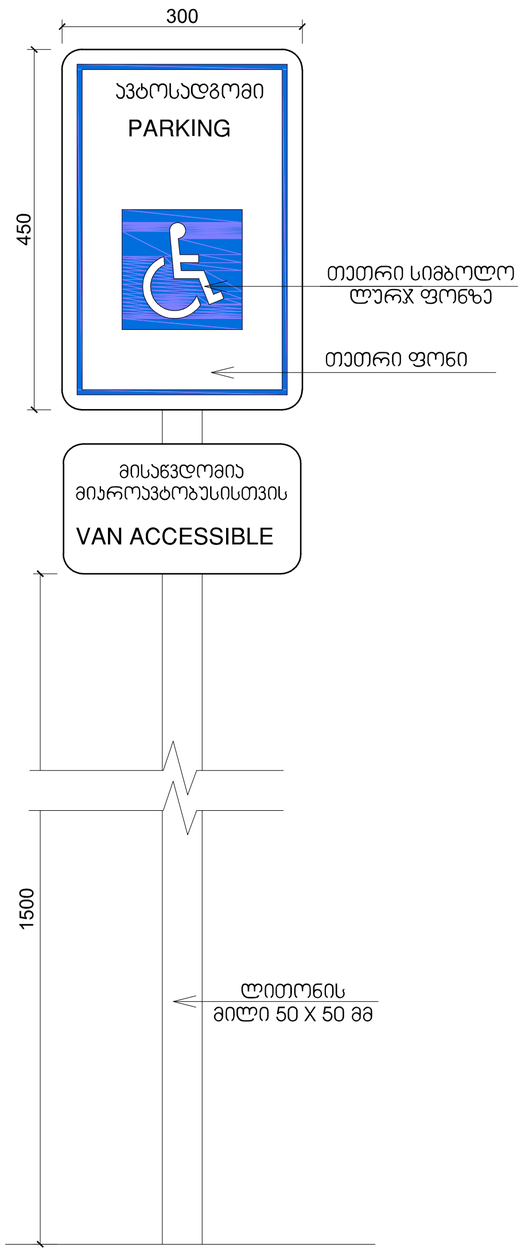
ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

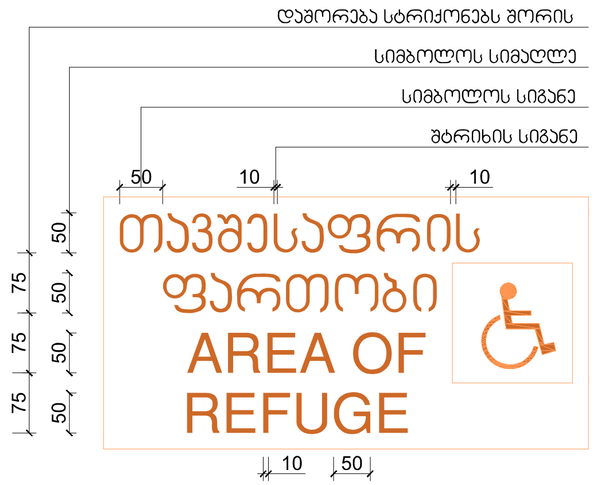
1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. გამთიების სამრთოები ელექტრო, გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენმრთები, ტელეფონტორის მართველორებები, მოწყობილობების სამრთველო ნელსადენი სისტემის მოწყობილობების მართველორებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამრთველია მოწყობა სტანდარტის 30% ე ქვეთავის შესაბამისად".

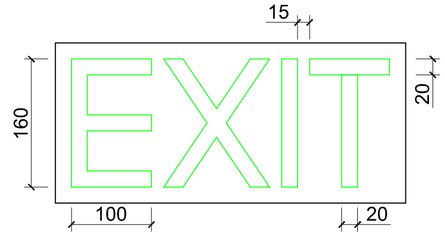
თბილისი 2022 წ.

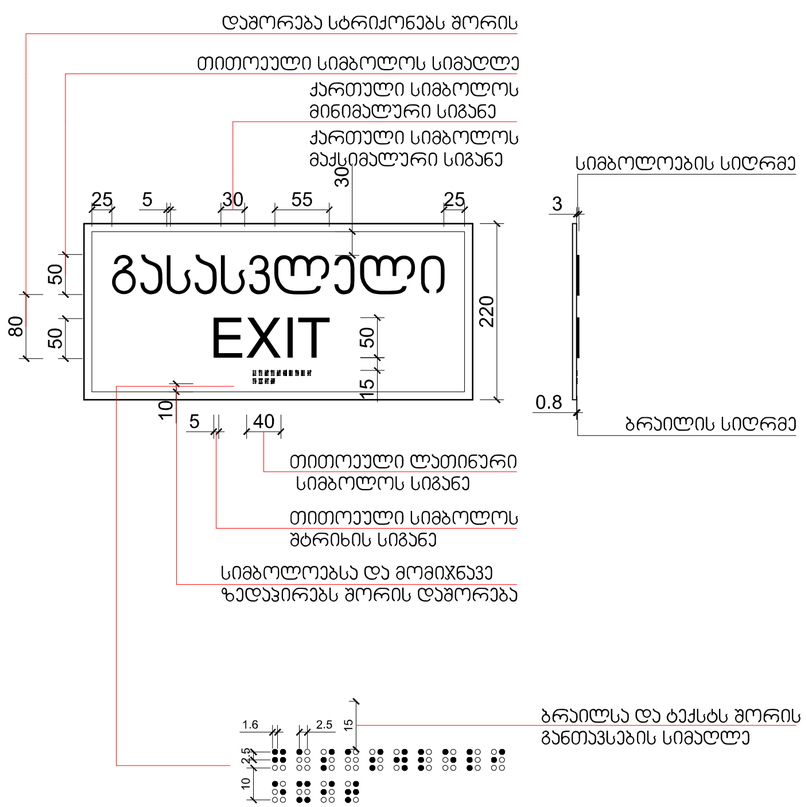
შენიშვნა:

იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ გქნება შეწოვის უნარი









ქ. თბილისში ვარკეთილი
2-სა და ვაზისუბნის
საცხოვრებელ რაიონს
შორის არსებული მიწის
ნაკვეთი

შენიშვნები: იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან

მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც
არ ექნება შეწოვის უნარი

ფორმატი ა-2

პროექტის
სახელწოდება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი

მისამართი

პროექტის ავტორი
არქიტექტორი

ანა კაჭკაჭიშვილი

თბილისი 2022 წ.

პროექტის
არქიტექტურული ნაწილი
შემოწმებულია
არქიტექტორი: გიორგი
ლოთიშვილის მიერ.

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია
მისაწვდომობის
ეროვნული
სტანდარტების მიხედვით

1. იატაკისზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარიდა არასრიალა. 2. განათების სამართავები ელექტრო,

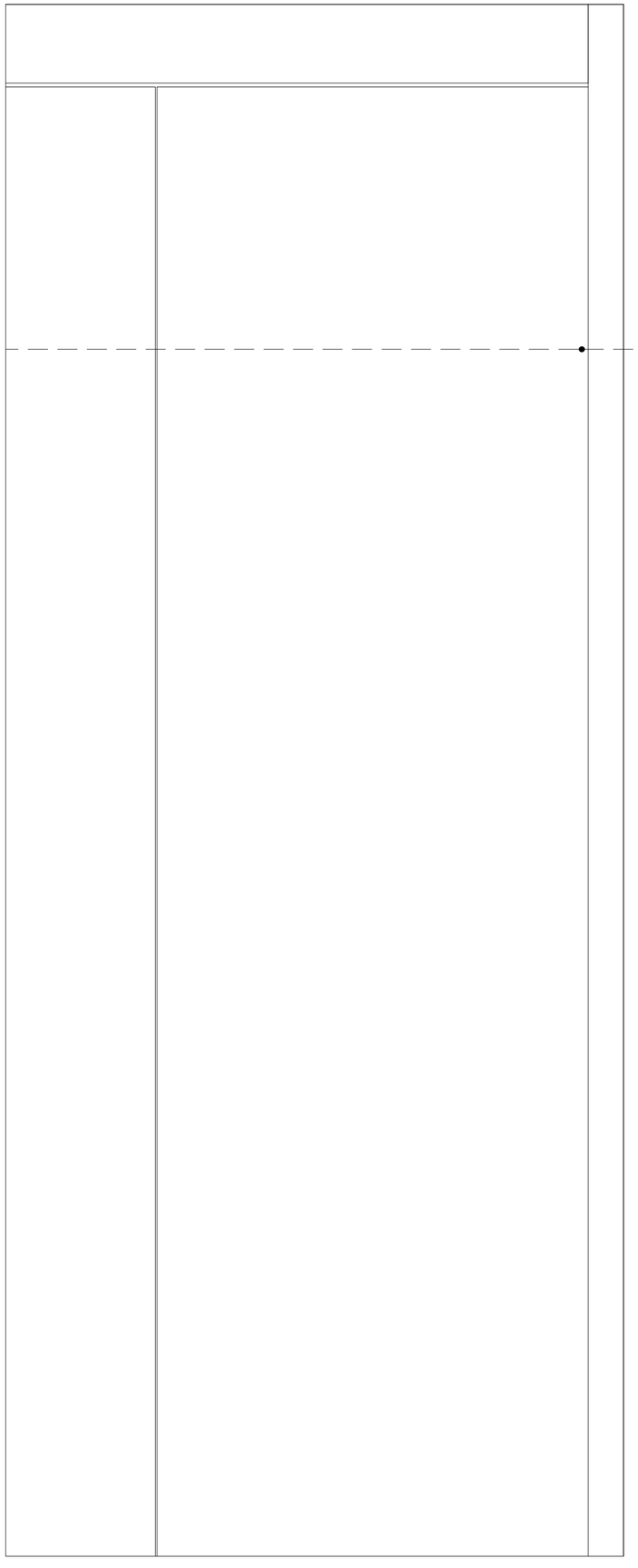
გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და
დენსართები, ტემპერატურის
მარეგულირებლები, მოწყობილობების
სამართავები წყალსადენი სისტემის
მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო
სისტემების სამართავებია მოეწყობა
სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად“.

ზომები
მოცემულია
სანტიმეტრებში

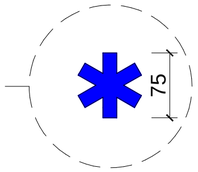
ბლოკი 12

ნიშნები

მაშტაბი. 1:5



სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან

მასშტაბი: 1 : 5

ნიშნები
მაშტაბი. 1:5
ბლოკი 12

ფორმატი A-2

პროექტის
სახელწოდება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი

მისამართი

ქ. თბილისში ვარაითილი
2-სა და ვაზისუბნის
საცხოვრებელ რაიონს
შორის არსებული მინის
ნაკვეთი

პროექტის ავტორი
არქიტექტორი

ანა ჯაჯანიშვილი

პროექტის
არქიტექტურული ნაწილი
შემოწმებულია
არქიტექტორი: გიორგი
ლოთიშვილის მიერ.

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია
მისანვდომობის
ეროვნული
სტანდარტების მიხედვით

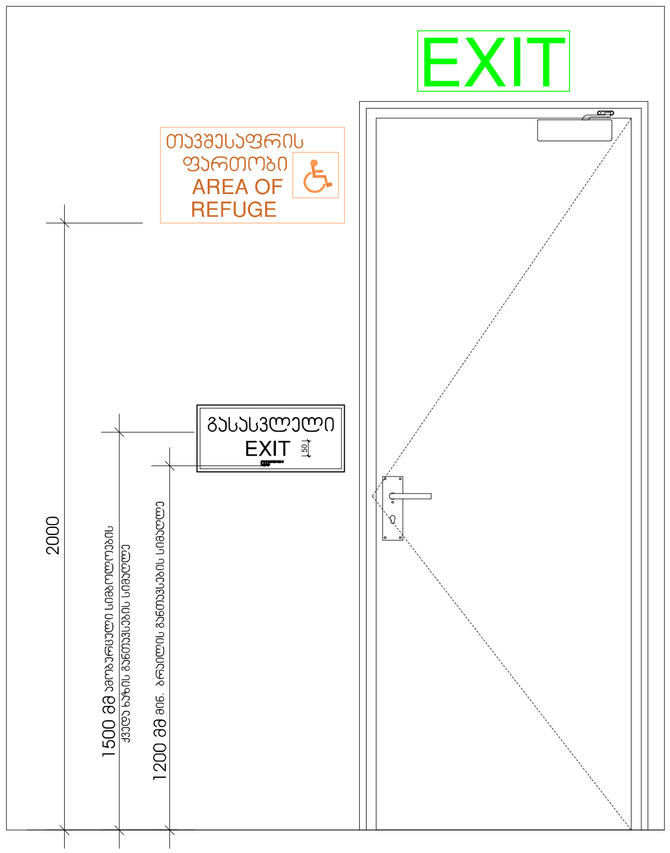
ზომები
მოცემულია
სანტიმეტრებში

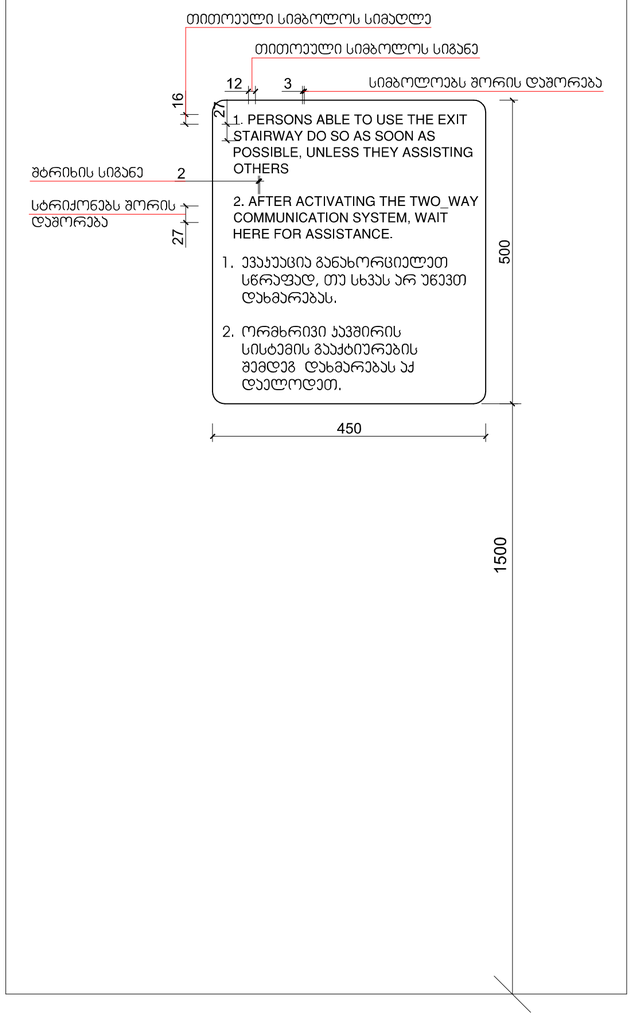
1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სართულები ელექტრო, განმანათლებლები ელექტრო ჩამოვლები და დენსართები, ტუმბერატურის მარეგულირებელი, მოწყობილობების სამართავები ნდგარდები სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებელი და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავებია მოწყობა სტანდარტის 309 ე ქვეთავის შესაბამისად".

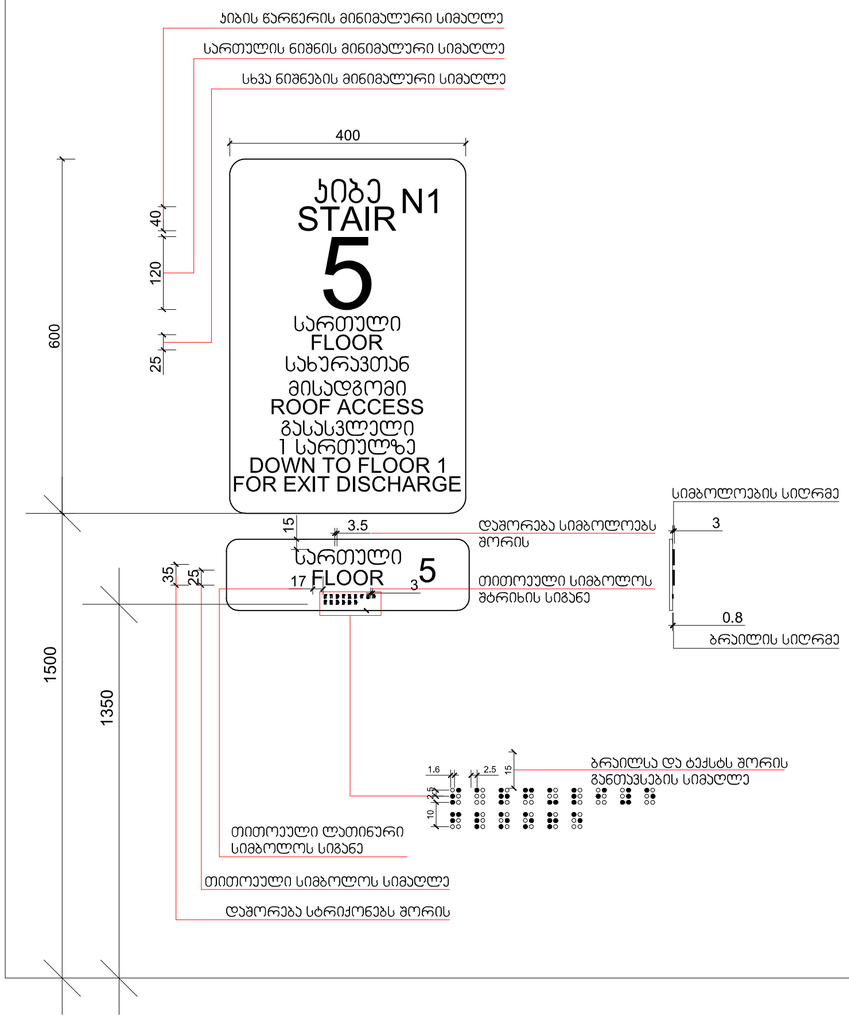
თბილისი 2022 წ.

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირი იქნება მყარონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი







ქ. თბილისში ვარკეთილი
2-სა და ვაზისუბნის
საცხოვრებელ რაიონს
შორის არსებული მიწის
ნაკვეთი

შენიშვნები: იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან

მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც
არ ექნება შეწოვის უნარი

ფორმატი ა-2

პროექტის
სახელწოდება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი

მისამართი

პროექტის ავტორი
არქიტექტორი

ანა კაჭკაჭიშვილი

თბილისი 2022 წ.

პროექტის
არქიტექტურული ნაწილი
შემოწმებულია
არქიტექტორი: გიორგი
ლოთიშვილის მიერ.

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია
მისაწვდომობის
ეროვნული
სტანდარტების მიხედვით

1. იატაკისზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარიდა არასრიალა. 2. განათების სამართავები ელექტრო,

გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და
დენსართები, ტემპერატურის
მარეგულირებლები, მოწყობილობების
სამართავები წყალსადენი სისტემის
მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო
სისტემების სამართავებია მოეწყობა
სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად“.

ზომები
მოცემულია
სანტიმეტრებში

ბლოკი 12

ნიშნები

მაშტაბი. 1:5