ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
ტრანსპორტის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **16-01190944028**
თარიღი: **04/04/2019**
პინი: **6820**

ადრესატი: გიორგი ბენდელიანი
პირადი ნომერი: 01001029584
მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, გლდანის მასივი, IIIა მიკრო/რაიონი, კორპუსი 17, ბინა 52

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ბატონო გიორგი,

თქვენი მ/წლის 28 მარტის განცხადებით (მერიაში რეგისტრაციის №19/01190872057-16; 28.03.2019წ.) წარმოდგენილი მშენებლობის პერიოდში საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა სამსახურის მიერ შეთანხმებულია.

ამასთან გაცნობებთ, რომ სამუშაოს დასრულების შემდეგ დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი მოყვანილი იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.

დანართი: 9 ფურცელი.
პატივისცემით,

მამუკა მუმლაძე

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის
ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტრო
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

MIA 7 19 00895226

08/04/2019

შპს "ფენიქსი"-ს წარმომადგენელს გ. ბენდელიანს
ქ. თბილისი გლდანის IIIა მ/რ. კორპ. 17, ბ. 5;
თქვენს 2019 წლის 5 აპრილის განცხადებაზე

ასლი: საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის
მოადგილეს ბ–ნ ლაშა ჯოხაძეს

შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება, რომელშიც ითხოვთ, ქ. თბილისში ნუცუბიძის პლატო მე-4 მ/რ ვარაზის ქუჩა ს/კ 01.14.01.001.145 -ის მიმდებარედ შესასვლელ–გამოსასვლელი გზის, სამშენებლო დამცავი ღობის განთავსების და არსებული საგზაო/სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ნაკადების მიმართულების საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის წარმოდგენილი სქემების შეთანხმებას.

- ვითვალისწინებთ რა, ქ. თბილისის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის თანხმობას, შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს (საგზაო მოძრაობის უსაფრთხოების კუთხით) წარმოდგენილ დროებითი და მუდმივი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემებს და არ არის წინააღმდეგი მოაწყოთ სამშენებლო დამცავი ღობე შემდეგი პირობების დაცვით:
- სამშენებლო დამცავი ღობე შეიღებოს შავ-თეთრი ან წითელ-თეთრი ზოლებით;
- ქვეითად მოსიარულეთა უსაფრთხოების მიზნით დამცავი ღობის ფარგლებში მოეწყოს ქუჩის სავალი ნაწილის მხრიდან ქვეითად მოსიარულეთა ბილიკი, ღობე გზის სავალი ნაწილის მხრიდან გადაიხუროს და ღამის საათებში განათდეს;
- სამშენებლო ობიექტზე მისასვლელი გზა აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით წარმოდგენილი სქემის შესაბამისად;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისაუფთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;
- სამუშაოების დასრულებისთანავე მიმდებარე ტერიტორია მოყვანილ იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში და დროებითი მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი;

0190, თბილისი, ნოე რამიშვილის ქ. №38
№38, Noe Ramishvili St. 0190, Tbilisi, Georgia

ტელ./Tel.: (+995 032) 2 41 42 42
ფაქსი/Fax: (+995 032) 2 41 85 02
E-mail: patrolinfo@mia.gov.ge

- სამუშაოების დაწყების და დამთავრების შესახებ წინასწარ ეცნობოს შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (ტელ: 241-85-04; 241-85-05);

მეორე ადრესატს: გთხოვთ, უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება წერილში მითითებულ პირობების შესრულებაზე და მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების განთავსების მდგომარეობაზე. შეუსრულებლობის შემთხვევაში გაატარეთ ზომები საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 134 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

დანართი: 7 ფურცლად.

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი /
საორგანიზაციო სამმართველო / საგზაო მოძრაობის
ზედამხედველობის განყოფილება
განყოფილების უფროსი
ბარბაქაძე დავით

„შეთანხმებულია"
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი

მ. მუმლაძე
/ 4-104 / 2019

„შეთანხმებულია"
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე

ლ. ჯოხაძე
/ / 2019

მოსაწყობი გზა
არსებული გზა

შენიშვნა: საპროექტო ტერიტორიის შესასვლელ-გასვლასთან მოეწყობილია „საბზარ მოძრაობის შესახებ" საქართველოს კანონისა და საქართველოს მთავრობის მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის N41-ე დადგენილების შესაბამისად

მოსაწყობია ტროტუარის საშუალებით ორმაგმაგობის მოსასვლელ არსებული გზის გასწვრივ სიგანით არანაკლებ 1.0 მ

სათბური

IV მიკრორაიონი

3კვარტალი

ნუცუბიძის პლატო

ვარაზის ქ.

ვარაზის ქ.

საბზარ(ეს)ძის(ე) ქუჩის(ა)

არსებული გზა

საბზარ მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები

2.3	1 ცალი
3.1	1 ცალი
4.1.2	1 ცალი
5.5	1 ცალი
5.19.1	2 ცალი
5.19.2	2 ცალი
7.4	10 ცალი
8.6.1	2 ცალი
8.6.2	6 ცალი
8.17	2 ცალი

შესასვლელი პანდუსის პარამეტრები

სიგანე <1.5 მ. მაშინ

1.0ა ∩1.2
0.9 — 0.9
i=5%

სიგანე >1.5 მ. მაშინ

1.0
2.0

ჭდილა ქვეითთა გადასასვლელთან ორივე მხარეს პანდუსის პარამეტრები შეძლებისდაგვარად

1:3

8

7

6

5

18

17

17

5.16

მ. 1:500

შპს. „ტოგ" 405248557 ფონი: 591 047 123	TOG
ქ. თბილისი, ნუცუბიძის ქ.ლატო, IV მ/რ. ვარაზის ქუჩის მიმდებარედ, ნაკ. № 01.14.01.001.145-ში მშენებარე ობიექტის საბზარ მოძრაობის ორგანიზების სქემა	
საკონტ. პირი: ირაკლი ბოგოხია ტ. 595 553574	
დამკვეთი: შპს „სოლი" 200079459	

საბზარ მოძრაობის ორგანიზების სქემა

შენიშვნა:
როეგბითი სქემა შედგენილია შსნ "37 - 84" და საქართველოს კანონის „საგზაო მოძრაობის შესახებ" მოთხოვნების მხედველობაში

1. გამაფრთხილებელი ზონის სიგრძე შეადგენს 100, 90 და 65 მეტრს.
2. სამუშაო ზონის სიგრძე შეადგენს 70 მეტრს
3. ბუფერული ზონა არ გვაძლევს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
4. სავალი ნაწილის დახურული ზოლის ხიბანი არ გვაძლევს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
5. სამუშაოება წარმოების ზონის სიგრძეარ გვაძლევს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
6. სტაბილიზაციის ზონის სიგრძე არ გვაძლევს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
7. ნახაზზე ნაჩვენებია მხოლოდ დროებითი საგზაო ნიშნები
8. მარეგულირებლის დანიშნულებაა სამშენებლო ტექნიკის და ძველითა ნაკალების მოძრაობის ორგანიზება.
9. სამშენებლო ღობე განთავსებულია ვარაზის ქუჩის სავალი ნაწილის მიმართულით, აქედან გამომდინარე ქვეითის მოძვრება სამშენებლო ღობესთან შეუძლებელია, ამიტომაც ვარაზის ქუჩის მხარეზე არ საბიარეებს გადახურვას.
10. დამცავი გადახურვის მოწყობა ხდება მხოლოდ გვერდითი ნაგებობის მხარეს, სადაც შეიძლება მოსწყოს ქვეითი. სამხრეთ-დასავლეთით ნაგებობის მხარეზე ბინა, სადაც ქვეითის მოსვლა შეზღუდულია.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები

1.26	8.1.1	8 ცალი
3.1		2 ცალი
3.20		1 ცალი
30	3.24	4 ცალი
40	3.24	2 ცალი
3.31		1 ცალი
4.1.1		2 ცალი
100 მ	8.1.1	1 ცალი
150 მ	8.1.1	1 ცალი
70 მ	8.2.1	2 ცალი

T7-ტიპის - 6 ცალი

1 ნაკრძალის მარეგულირებელი

სამშენებლო ღობის პარამეტრები

„შეთანხმებულია"
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი
მ. მუმლაძე
/ 4 - / 04 / 2019

„შეთანხმებულია"
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე
ლ. ჯოხაძე
/ - - / - - / 2019

სათბური

IV მიკრორაიონი 3კვარტალი

№201

ვარაზის ქ.

ნუცუბიძის პლატო

18 18 17 8 6

1:3

1.0 70.0 13.6 11.5 1.0

15 მ. 100 მ. 90 მ. 50 მ. 65 მ. 15 მ. 15 მ.

დღის გალახურვა
დამცავი ქოლგა
სამშენებლო კოლეგონის ღობე
ბუნებრივი ფერდობი
ჭიშკარი
არსებული გზა
ნაკრძალის მარეგულირებელი

პირობითი აღნიშვნები:
სამშენებლო კოლეგონის ღობე
ქვეითთა ნაკალის მიმართულება
სამშენებლო ტექნიკის მიმართულება
უსაფრთხოების ლენტი
ღობის გალახვრა

შპს. „ტოგ" 405248557
მობ: 591 047 123
TOG

ქ. თბილისი, ნუცუბიძის პლატო, IV მკრ. ვარაზის ქუჩის მიმდებარედ, ნაკვ. № 01.14.01.001.145-ში მშენებარე ობიექტის, სამშენებლო ღობის განთავსების შემდეგ, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა
საკონტ. პირი: ირაკლი ბერიძია ტ. 595 553574

დამკვეთი: შპს „სოლი" 200079459

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა (მშენებლობის ორგანიზების

შენიშვნა:
როემდეი სქემა შედგენილია მხ "37 - 84" და სატრანსპორტო ზონის „საბზარე მოძრაობის შესახებ" მოთხოვნების შესაბამისად

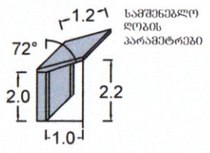
1. გამაფრთხილებელი ზონის სიგრძე შეადგენს 100, 90 და 65 მეტრს.
2. სამუშაო ზონის სიგრძე შეადგენს 70 მეტრს
3. ბუფერული ზონა არ გვაძლევს შესაძლებლობას საპალო ნაწილზე არ მოვათავსოთ საბზარე სამუშაოები
4. საპალო ნაწილის დახურული ზონის სიგანე არ გვაძლევს შესაძლებლობას საპალო ნაწილზე არ მოვათავსოთ საბზარე სამუშაოები
5. სამუშაოების წარმოების ზონის სიმრავლე არ გვაძლევს შესაძლებლობას საპალო ნაწილზე არ მოვათავსოთ საბზარე სამუშაოები
6. სტაბილიზაციის ზონის სიმრავლე არ გვაძლევს შესაძლებლობას საპალო ნაწილზე არ მოვათავსოთ საბზარე სამუშაოები
7. ნახაზზე ნაჩვენებია მხოლოდ ძირითადი საბზარე ნიშნები
8. მარკირებების დანიშნულებაა სამშენებლო ტექნიკის და ქვითების გადაადგილების მოძრაობის ორგანიზება.
9. სამშენებლო ღობე განთავსებულია ვარაუდის ქუჩის საპალო ნაწილის მოშორებით, აქედან გამომდინარე ქვითების მოხვედრა სამშენებლო ღობესთან შესაძლებელია, ამიტომაც ვარაუდის ქუჩის მხრიდან არ საჭიროება გადახურვას.
10. დამცავი გადახურვის მოწყობა ხდება მხოლოდ გვერდითი ნაგებობის მხარეს, სადაც შეიძლება მოხვდეს ქვითები. სამხრეთ-დასავლეთით ნაგებობის ზედაპირის ხვედრითი, სამუშაო ტერიტორის მოსაზღვრედ დაშვებულია

საბზარე მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები

1.26		8 ცალი
3.1		2 ცალი
3.20		1 ცალი
3.24	30	4 ცალი
3.24	40	2 ცალი
3.31		1 ცალი
4.1.1		2 ცალი
8.1.1	100 მ	1 ცალი
8.1.1	150 მ	1 ცალი
8.2.1	70 მ	2 ცალი

T7-ტიპის - 6 ცალი

1 ნაპირის მარეგულირებელი



სამშენებლო ღობის პარამეტრები

„შეთანხმებულია"
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი
მ. მუმლაძე
/ 04 / 04 / 2019

„შეთანხმებულია"
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე
ლ. ჯოხაძე
/ - - / - - / 2019

საბური

IV მიკრორაიონი
3კვარტალი

ვარაზის ქ.

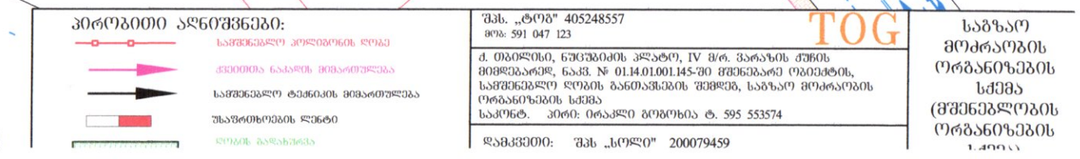
ნუცუბიძის პლატო

საბზარე ნაკვეთი №201

18
17
8
6

1:3

1:1250



წერილის ნომერი: **18-01192672764**
თარიღი: **24/09/2019**
პინი: **0584**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა (შემდგომში მოხსენებული, როგორც „სამსახური“), განიხილა თქვენი 2019 წლის 10 სექტემბრის #60-0119253270 წერილი და თანდართული დოკუმენტაცია (გამწვანების პროექტი), რომლითაც ითხოვთ, მოქალაქე გიორგი ბენდელიანის მომართვის (AR1686019) საფუძველზე, შპს „ფენიქსის“ (ს.კ: 404852931) საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე, (ქ. თბილისში, ნუცუბიძის IV მკრ; ს.კ.:01.14.01.001.145) (სზ-6; ტზ-1; რზ-3) IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების ეტაპზე, სამსახურის პოზიციის დაფიქსირებას.

გაცნობებთ, რომ წარმოდგენილი გამწვანების პროექტის თანახმად, გამწვანებული სივრცის მოსაწყობად, დასარგავად შემოთავაზებული 54 ძირი ნერგი (12 ძირი იტალიური ფიჭვი; 9 ძირი ჭადრისფოთოლა ნეკერჩხალი; 9 ძირი წითელი ტყემალი; 11 ძირი კავკასიური ცაცხვი; 3 ძირი ირმის რქა; 7 ძირი ოლეანდრა; 3 ძირი არღვანი/იუდას ხე) და ტერიტორიაზე შენარჩუნებული 13 ძირი მწვანე ნარგავი (ამათგან, 2 ძირი იფნის ხე გადასარგავი N8-30.8სმ; N16-15.6სმ) სრულად ითვისებს კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობს (**1.124.25** კვ. მეტრი). გასამწვანებლად შემოთავაზებული მცენარეები (სახეობები შერჩეულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის N05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სიიდან) შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით. **ამდენად, სამსახური თანახმაა არსებული სახით დამტკიცდეს გამწვანების პროექტი.**

დამატებით გაცნობებთ, რომ განმცხადებელმა გამწვანების საინფორმაციო ბანერის ესკიზზე, ქართულად უნდა დაიტანოს დასარგავი მცენარეების დასახელება.

ნებართვის გაცემიდან 10 დღის ვადაში ნებართვის მფლობელი ვალდებულია მოსალოდნელი მშენებლობის საინფორმაციო დაფის გვერდით განათავსოს ზემოაღნიშნული გამწვანების პროექტის ძირითადი ასპექტების და პარამეტრების ამსახველი ინფორმაცია.

საინფორმაციო დაფაზე გამწვანების პროექტი ვიზუალურად უნდა გამოისახოს მაკეტის ან/და ფოტომონტაჟის სახით. საინფორმაციო დაფის მინიმალური გაბარიტი უნდა იყოს A2 ზომის ფორმატის შესაბამისი. საინფორმაციო დაფა უნდა შენარჩუნდეს სამშენებლო სამუშაოების წარმოების მთელი პერიოდის განმავლობაში და მოიხსნას შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ.

აქვე დავძენთ, რომ მშენებლობის პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენების მართვა უნდა განხორციელდეს საქართველოს კანონის „ნარჩენების მართვის კოდექსის“ შესაბამისად. იმ შემთხვევაში თუ წარმოქმნილი ინერტული ნარჩენები გამოყენებული იქნება ამოვსების ოპერაციებისთვის ან მშენებლობის მიზნებისათვის, საჭიროა მომზადდეს პროექტი, რომელიც უნდა შეთანხმდეს შესაბამის უწყებასთან (ნარჩენების მართვის კოდექსი (21-ე მუხლის 5^1-ე პუნქტი).

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა

გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

გიგა გიგაშვილი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის
ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

