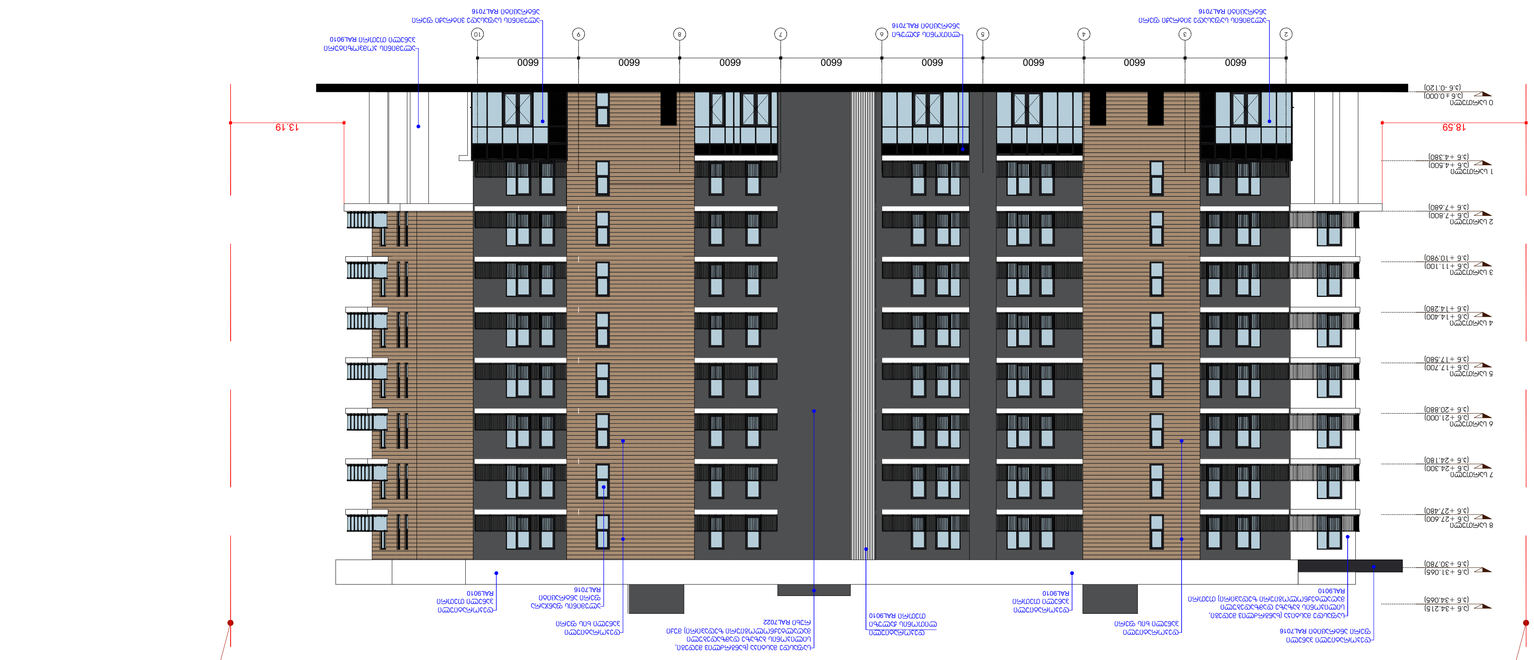


0 სართული

(k.n -0.120)

(a.n 0.000)

1 სართული

(k.n +4.380)

(a.n +4.500)

2 სართული

(k.n +7.680)

(a.n +7.800)

3 სართული

(k.n +10.980)

(a.n +11.100)

4 სართული

(k.n +14.280)

(a.n +14.400)

5 სართული

(k.n +17.580)

(a.n +17.700)

6 სართული

(k.n +20.880)

(a.n +21.000)

7 სართული

(k.n +24.180)

(a.n +24.300)

8 სართული

(k.n +27.480)

(a.n +27.600)

(k.n +30.780)

(a.n +31.215)

(k.n +34.065)

(a.n +34.215)

საფასდე მასტიკა (ხანგრძლივ მედეგი,
სილიკონის ბაზაზე დამზადებული
მაღალტექნოლოგიური ზედაპირი) მუქი
რუხი RAL7022

საფასდე მასტიკა (ხანგრძლივ მედეგი,
სილიკონის ბაზაზე დამზადებული

მაღალტექნოლოგიური ზედაპირი) თეთრი RAL9010 დეკორატიული პანელი

ალუმინის კარი ფერი ფერი ანტრაციტი RAL7016

ანტრაციტი RAL7016 შუშის მოაჯირი ლითონის

ელემენტებით ფერი
ანტრაციტი RAL7016

დეკორატიული
პანელი ხის ფერი

საფასდე მასტიკა (ხანგრძლივ მედეგი,
სილიკონის ბაზაზე დამზადებული
მაღალტექნოლოგიური ზედაპირი) მუქი
რუხი RAL7022

6600 6600 6600 6600 6600 6600 6600 6600

10 9 8 7 6 5 4 3 2

ალუმინის კომპოზიტური პანელი თეთრი RAL9010

ალუმინის საფასადე ვიტრაჟი ფერი

ანტრაციტი RAL7016 დეკორატიული პანელი თეთრი RAL9010

დეკორატიული

პანელი თეთრი RAL9010

საფასდე მასტიკა (ხანგრძლივ მედეგი,
სილიკონის ბაზაზე დამზადებული

მაღალტექნოლოგიური ზედაპირი) თეთრი RAL9010

ალუმინის კომპოზიტური

ლითონის ჟალუზი პანელი თეთრი RAL9010

ანტრაციტი RAL7016 საფასდე მასტიკა (ხანგრძლივ მედეგი,

სილიკონის ბაზაზე დამზადებული
მაღალტექნოლოგიური ზედაპირი)
მუქი რუხი RAL7022

საკადასტრო საზღვარი

13.19

საკადასტრო საზღვარი

18.59

ლითონის მოაჯირი
მუქი რუხი RAL7022

0 სართული

(k.n -0.120)

(a.n 0.000)

1 სართული

(k.n +4.380)

(a.n +4.500)

2 სართული

(k.n +7.680)

(a.n +7.800)

3 სართული

(k.n +10.980)

(a.n +11.100)

4 სართული

(k.n +14.280)

(a.n +14.400)

5 სართული

(k.n +17.580)

(a.n +17.700)

6 სართული

(k.n +20.880)

(a.n +21.000)

7 სართული

(k.n +24.180)

(a.n +24.300)

8 სართული

(k.n +27.480)

(a.n +27.600)

(k.n +30.780)

(a.n +31.065)

(k.n +34.065)

(a.n +34.215)

2 3 4 5 6 7 8 9 10

6600 6600 6600 6600 6600 6600 6600 6600

დეკორატიული
პანელი ხის ფერი

დეკორატიული
პანელი ხის ფერი

საფასდე მასტიკა (ხანგრძლივ მედეგი,
სილიკონის ბაზაზე დამზადებული
მაღალტექნოლოგიური ზედაპირი) მუქი

რუხი RAL7022 დეკორატიული
პანელი თეთრი RAL9010 დეკორატიული

პანელი თეთრი RAL9010

ალუმინის ფანჯარა

ფერი ანტრაციტი RAL7016

დეკორატიული
ლითონის ჟალუზი

თეთრი RAL9010 დეკორატიული პანელი

ფერი ანტრაციტი RAL7016

ალუმინის საფასადე ვიტრაჟი ფერი
ანტრაციტი RAL7016

ალუმინის საფასადე ვიტრაჟი ფერი

ანტრაციტი RAL7016 ლითონის ჟალუზი

ანტრაციტი RAL7016

ალუმინის კომპოზიტური
პანელი თეთრი RAL9010

საფასდე მასტიკა (ხანგრძლივ მედეგი,
სილიკონის ბაზაზე დამზადებული

მაღალტექნოლოგიური ზედაპირი) თეთრი RAL9010

საკადასტრო საზღვარი

18.59

საკადასტრო საზღვარი

13.19

XIII ბლოკი

ფასადები

პროექტი

შენიშვნა

22.06.2023

A1

მისამართი: 3-5, ე.ტატიშვილის ქ., თბილისი, საქართველო. დამკვეთი

პროექტის შემსრულებელი

LAND MARK PROJECT

architecture@landmarkeproject.com

A R C H I T E C T U R E & D E S I G N

თანამდებობა სახელი ხელმოწერა

დირექტორი

არქიტექტორი

შეამოწმა

ხ.კიკვაძე

ნახაზის დასახელება

ფორმატი მასშტაბი

ფურცლები ფურცელი

თარიღი სტატუსი რევიზია

ძირითადი გეგმა N

შესათანხ.

11ბ ვაჟა-ფშაველას გამზირი II ბლოკი, 6283, თბილისი, საქართველო

ტელ: +032 2 22 00 88

ბ.კიკალიშვილი

ი.ჩიტორელიძე

ი.ჩირაძე

V ფაზა

მრავალფუნქციური კომპლექსი

დეტალის ნიშანი
დეტალის ნომერი
ფურცლის ნომერი

დეტ

0 სართული
(k.n -0.230)

(a.n 0.000)

±0.000 SSL -0.230

L 0 FFL

შახტის თაბაშირმუყაოს კედელი

ბინის თაბაშირმუყაოს კედელი

ფასადის მოპირკეთება

1 ღერძის ხაზი

1A-2

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული
ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით
(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა)

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ექსპლიკაცია

10%

პარკინგის ნუმერაცია

პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

შახტის აღმნიშვნელი

1

ნიშნული გეგმაზე

ბეტონის ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული
ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი,
კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკის და გადახურვის ფილა)

მარშალ გელოვანის

გამზირი #1 ს/კ 01.10.10.025.116

სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)

საქმიანი ჯგუფი (სქ)

დამხმარე დაკავებულობა (დს)

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

სამრეწველო დაკავებულობა (სმ)

13

არქიტექტორი
ნ.დავითაძე

1:200

01

2 A300

0 სართული

(k.n -0.120)

(a.n 0.000)

1 სართული

(k.n +4.380)

(a.n +4.500)

2 სართული

(k.n +7.680)

(a.n +7.800)

3 სართული

(k.n +10.980)

(a.n +11.100)

4 სართული

(k.n +14.280)

(a.n +14.400)

5 სართული

(k.n +17.580)

(a.n +17.700)

6 სართული

(k.n +20.880)

(a.n +21.000)

7 სართული

(k.n +24.180)

(a.n +24.300)

8 სართული

(k.n +27.480)

(a.n +27.600)

(k.n +30.780)

(a.n +31.065)

(k.n +34.065)

(a.n +34.215)

საკადასტრო საზღვარი

დეკორატიული პანელი ხის ფერი

d g b a

5600 6000 5600

საკადასტრო საზღვარი

8.15 46.85

საფასდე მასტიკა (ხანგრძლივ მედეგი,
სილიკონის ბაზაზე დამზადებული
მაღალტექნოლოგიური ზედაპირი) მუქი
რუხი RAL7022 საფასდე მასტიკა (ხანგრძლივ მედეგი,

სილიკონის ბაზაზე დამზადებული

მაღალტექნოლოგიური ზედაპირი) თეთრი RAL9010 დეკორატიული პანელი

ფერი ანტრაციტი RAL7016

ალუმინის ფანჯარა

ფერი ანტრაციტი RAL7016 შუშის მოაჯირი ლითონის

ელემენტებით ფერი
ანტრაციტი RAL7016

ალუმინის კომპოზიტური პანელი თეთრი RAL9010
ალუმინის საფასადე ვიტრაჟი ფერი

ანტრაციტი RAL7016 ლითონის მოაჯირი

მუქი რუხი RAL7022

0 სართული

(k.n -0.120)

(a.n 0.000)

1 სართული

(k.n +4.380)

(a.n +4.500)

2 სართული

(k.n +7.680)

(a.n +7.800)

3 სართული

(k.n +10.980)

(a.n +11.100)

4 სართული

(k.n +14.280)

(a.n +14.400)

5 სართული

(k.n +17.580)

(a.n +17.700)

6 სართული

(k.n +20.880)

(a.n +21.000)

7 სართული

(k.n +24.180)

(a.n +24.300)

8 სართული

(k.n +27.480)

(a.n +27.600)

(k.n +30.780)

(a.n +31.065)

(k.n +34.065)

(a.n +34.215)

დეკორატიული პანელი ხის ფერი

a b g d

5600 6000 5600

საკადასტრო საზღვარი საკადასტრო საზღვარი

8.15 46.85

საფასდე მასტიკა (ხანგრძლივ მედეგი,
სილიკონის ბაზაზე დამზადებული
მაღალტექნოლოგიური ზედაპირი) მუქი

რუხი RAL7022 დეკორატიული პანელი თეთრი RAL9010 დეკორატიული პანელი

ფერი ანტრაციტი RAL7016

ალუმინის ფანჯარა

ფერი ანტრაციტი RAL7016 შუშის მოაჯირი ლითონის

ელემენტებით ფერი
ანტრაციტი RAL7016

ალუმინის კომპოზიტური პანელი
თეთრი RAL9010

ალუმინის საფასადე ვიტრაჟი ფერი
ანტრაციტი RAL7016

პროექტი

შენიშვნა

22.06.2023

A1

მისამართი: 3-5, ე.ტატიშვილის ქ., თბილისი, საქართველო. დამკვეთი

პროექტის შემსრულებელი

LAND MARK PROJECT

architecture@landmarkeproject.com

A R C H I T E C T U R E & D E S I G N

თანამდებობა სახელი ხელმოწერა

დირექტორი

არქიტექტორი

შეამოწმა

ხ.კიკვაძე

ნახაზის დასახელება

ფორმატი მასშტაბი

ფურცლები ფურცელი

თარიღი სტატუსი რევიზია

ძირითადი გეგმა N

შესათანხ.

11ბ ვაჟა-ფშაველას გამზირი II ბლოკი, 6283, თბილისი, საქართველო

ტელ: +032 2 22 00 88

ბ.კიკალიშვილი

ი.ჩიტორელიძე

ი.ჩირაძე

V ფაზა

მრავალფუნქციური კომპლექსი

დეტალის ნიშანი
დეტალის ნომერი
ფურცლის ნომერი

დეტ

0 სართული
(k.n -0.230)

(a.n 0.000)

±0.000 SSL -0.230

L 0 FFL

შახტის თაბაშირმუყაოს კედელი

ბინის თაბაშირმუყაოს კედელი

ფასადის მოპირკეთება

1 ღერძის ხაზი

1A-2

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული
ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით
(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა)

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ექსპლიკაცია

10%

პარკინგის ნუმერაცია

პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

შახტის აღმნიშვნელი

1

ნიშნული გეგმაზე

ბეტონის ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული
ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი,
კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკის და გადახურვის ფილა)

მარშალ გელოვანის

გამზირი #1 ს/კ 01.10.10.025.116

სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)

საქმიანი ჯგუფი (სქ)

დამხმარე დაკავებულობა (დს)

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

სამრეწველო დაკავებულობა (სმ)

13

არქიტექტორი
ნ.დავითაძე

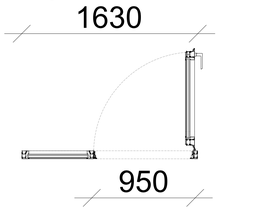
1:200

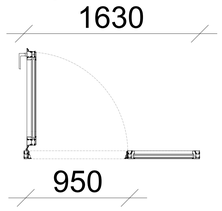
01

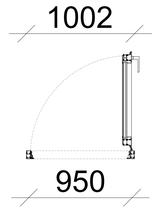
2 A301

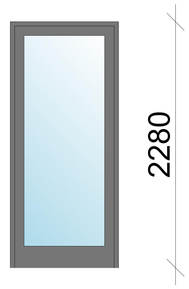
XIII ბლოკი

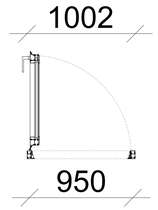
ფასადები

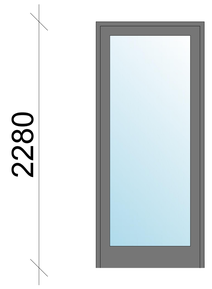


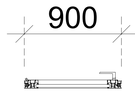


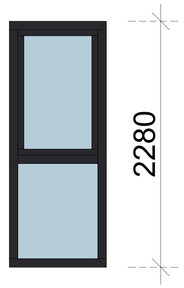


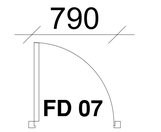


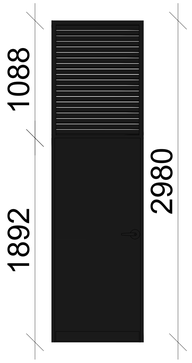


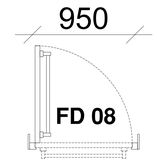


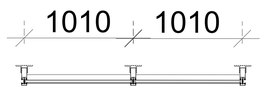


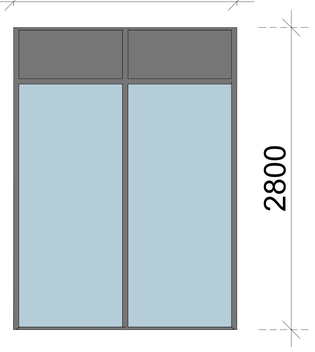


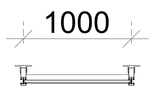


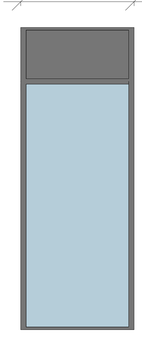


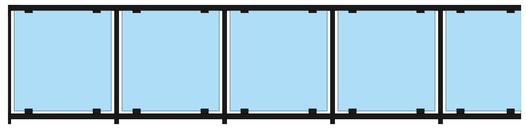


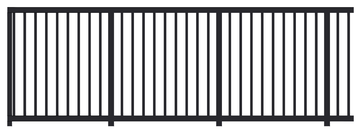












22.06.2023 დირექტორი შემსრულებელი თანამდებობა არქიტექტორი გვარი, სახელი ხ.კიკვაძე ბ.კიკალიშვილი დამკვეთი ხელმოწერა პროექტი მრავალფუნქციური კომპლექსი V ფაზა XIII ბლოკი M2 დეტალის ნიშანი დეტალის ნომერი ფურცლის ნომერი დეტ სერვიტუტი ექსპლიკაცია საკადასტრო საზღვარი პარკინგის ნუმერაცია ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე 1 ნიშნული გეგმაზე 0 სართული (კ.ნ -0.230) (ა.ნ 0.000) ±0.000 SSL -0.230 L 0 FFL 1A-2 ჭრილის ხაზი ბეტონის ბლოკის კედელი შახტის თაბაშირმუყაოს კედელი ბინის თაბაშირმუყაოს კედელი ფასადის მოპირკეთება გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი,

koWi, diafragma, iatakis da gadaxurvis fila) 1 RerZis xazi gaZlierebuli betonis struqturuli elementebi 3 sT-iani xanZarmedegobiT (sveti, koWi, diafragma) kedlis cecxlmedegobis xarisxi 1 saaTi gasasvlelamde savali manZili kedlis cecxlmedegobis xarisxi 2 saaTi Saxtis aRmniSvneli savaWro dakavebuloba (sv) saqmiani dakavebuloba (sq) misawvdomi svlagezi damxmare dakavebuloba (ds) sasawyobo dakavebuloba (sw-2) 10% pandusis qanobis maCvenebeli sacxovrebeli dakavebuloba (sc-2) LAND MARK PROJECT architecture@landmarkeproject.com A R C H I T E C T U R E & D E S I G N 11b vaJa-fSavelas gamziri II bloki, 6283, Tbilisi, saqarTvelo tel: +032 2 22 00 88 arqiteqtori Seamowma i.CitoreliZe i.CiraZe N ZiriTadi gegma marSal gelovanis gamziri #1 s/k 01.10.10.025.116 misamarTi: 3-5, e.tatiSvilis q., Tbilisi, saqarTvelo. naxazis dasaxeleba formati TariRi furclebi masStabi statusi revizia furceli parki 1 13 n.daviTaZe A0 1:100 SesaTanx. 01 A162 kar-fanjris da masalis sfecifikacia detali #11 1630 950 FD 01 aluminis fanjara RAL 7016 saodenoba: 37 2.05 m2

2280

2280 ალუმინის კარი RAL 7016 საოდენობა: 77 3.71 მ2 1630950 FD 02 950 1002 ალუმინის კარი RAL 7016 საოდენობა: 64 3.71 მ2

2280 950 1002

2280 ალუმინის კარი RAL 7016 საოდენობა: 48 3.71 მ2 FD 03 FD 04
2280 900 ალუმინის კარი RAL 7016 საოდენობა: 54 3.71 მ2

2800 1010 1010 2070 1000 1050 ალუმინის კარი RAL 7016 საოდენობა: 2 5.79 მ2 ალუმინის კარი RAL 7016 საოდენობა: 2 2.93 მ2 ლესვა-ღებვა საფასდე მასტიკა (ხანგრძლივ მედეგი, სილიკონის ბაზაზე დამზადებული მაღალტექნოლოგიური ზედაპირი) თეთრი ფერის RAL9010 700 მ2 ლესვა-ღებვა საფასდე მასტიკა (ხანგრძლივ მედეგი, სილიკონის ბაზაზე დამზადებული მაღალტექნოლოგიური ზედაპირი) მუქი რუხი ფერის RAL7022 1350 მ2 დეკორატიული პანელი (HPL) რუხი ფერის ანტრაციტი RAL7016 170 მ2 დეკორატიული პანელი (HPL) ხის ფერი 1026 მ2 შუშის მოაჯირი ლითონის ელემენტებით RAL7022 ლითონის მოაჯირი RAL7022 790 950

1892 1088
2980

2200 FD 07 FD 08 რკინის კარი RAL 7016 რაოდენობა: 103 2.50 მ2 რკინის კარი RAL 7023 რაოდენობა: 3 4.68 მ2