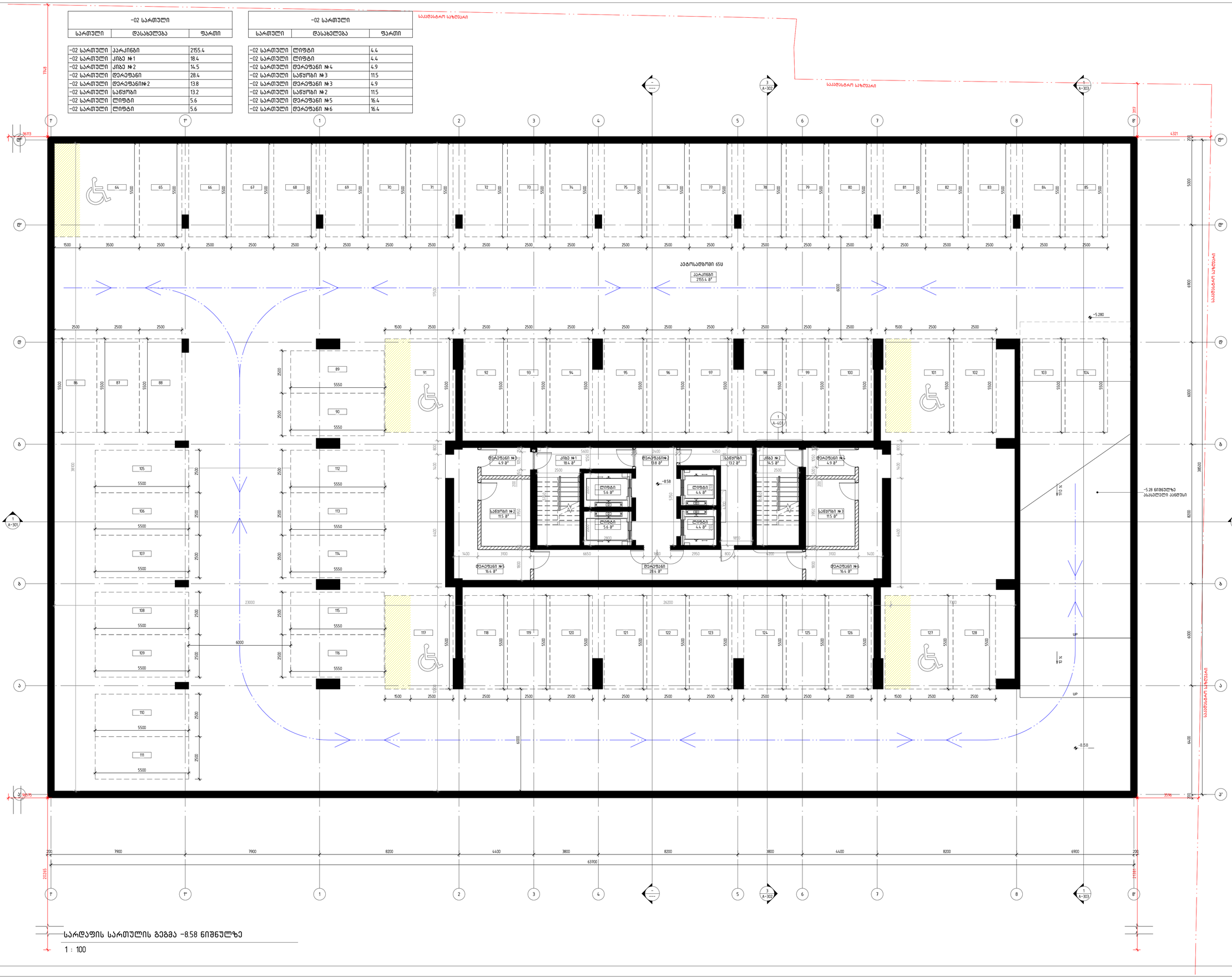
-02 სართული	
სართული	დასახელება

სართული	დასახელება	ფართი
-02 სართული	პარკინგი	2155.4
-02 სართული	კიბე №1	18.4
-02 სართული	კიბე №2	14.5
-02 სართული	დერეფანი	28.4
-02 სართული	დერეფანი№2	13.8
-02 სართული	სანყობი	13.2
-02 სართული	ლიფტი	5.6
-02 სართული	ლიფტი	5.6

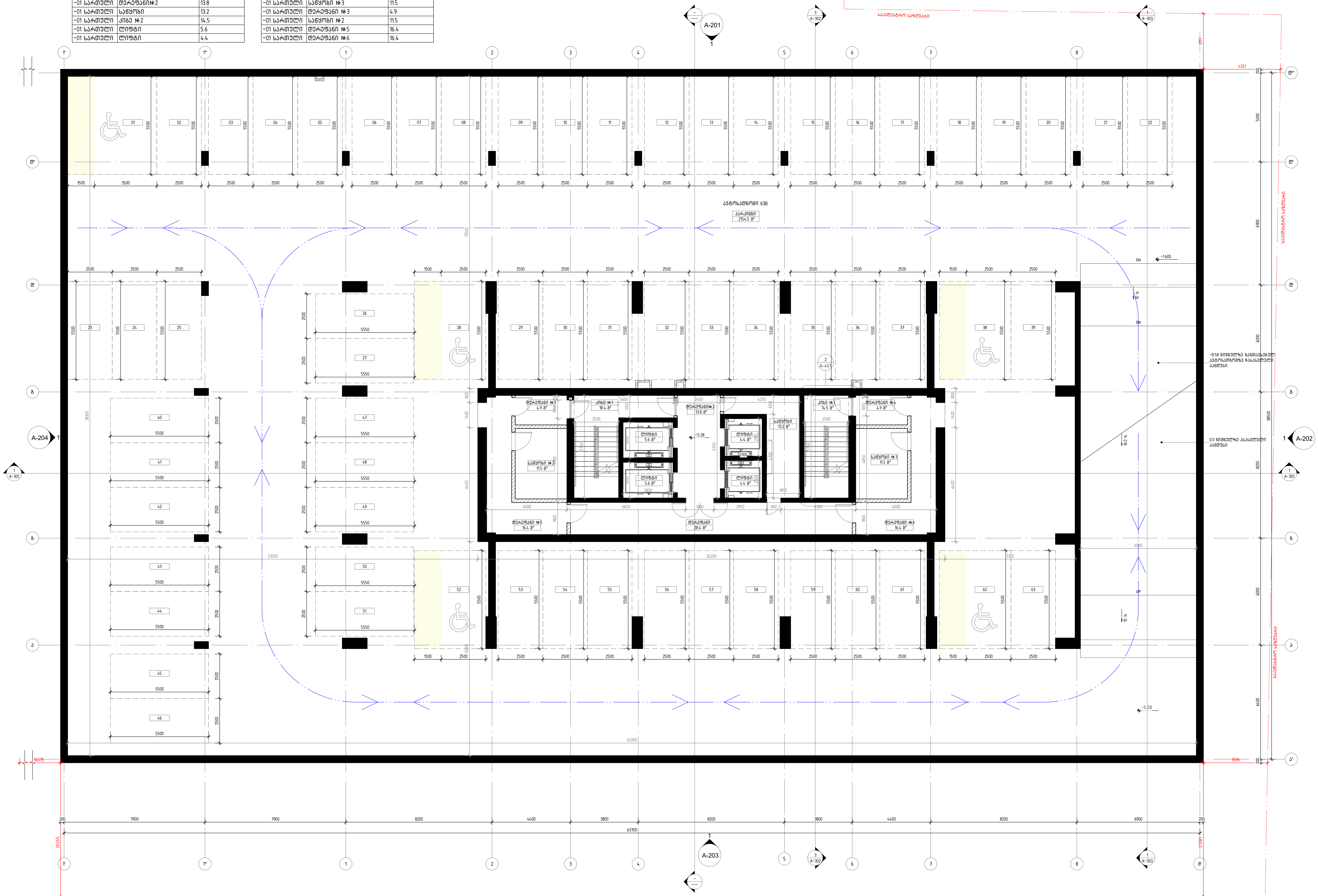
-02 სართული	
სართული	დასახელება

სართული	დასახელება	ფართი
-02 სართული	ლიფტი	4.4
-02 სართული	ლიფტი	4.4
-02 სართული	დერეფანი №4	4.9
-02 სართული	სანყობი №3	11.5
-02 სართული	დერეფანი №3	4.9
-02 სართული	სანყობი №2	11.5
-02 სართული	დერეფანი №5	16.4
-02 სართული	დერეფანი №6	16.4


საკადასტრო საზღვარი
ავტოსადგომი 65ს
პარკინგი
2155.4 მ²
-5.280
-5.28 ნიშნულზე ასანაცლებელი ანძებში
UP
-8.58
-8.58
-8.58

-01 სართული		
სართული	დასახელება	ფართი
-01 სართული	პარკინგი	2154.5
-01 სართული	დერეფანი	28.4
-01 სართული	კიბე №1	18.4
-01 სართული	დერეფანი№2	13.8
-01 სართული	საწყობი	13.2
-01 სართული	კიბე №2	14.5
-01 სართული	ლიფტი	5.6
-01 სართული	ლიფტი	4.4

-01 სართული		
სართული	დასახელება	ფართი
-01 სართული	ლიფტი	4.4
-01 სართული	ლიფტი	5.6
-01 სართული	დერეფანი №4	4.9
-01 სართული	საწყობი №3	11.5
-01 სართული	დერეფანი №3	4.9
-01 სართული	საწყობი №2	11.5
-01 სართული	დერეფანი №5	16.4
-01 სართული	დერეფანი №6	16.4



სარდაფის სართულის გეგმა -5.28 ნიშნულზე

1 : 100

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
D M A R K A R C H I T E C T U R A L C O M P A N Y
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030
PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

დამკვეთი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

სპ 19.12.2022 სტადია პროექტი
SD SCHEMATIC DESIGN
გამოცემა 01 ISSUE 01

დაკვეთის № 12.006
ORDER NO.
CAD DWG ფაილი name.dwg
CAD DWG FILE
შეასრულა ნმ, შზ, თგ.
DRAWN BY NM, SZ, TG
შეამოწმა ვა.
CHECKED BY VA.
საავტორო უფლებები დემარკი
COPYRIGHT DMARK

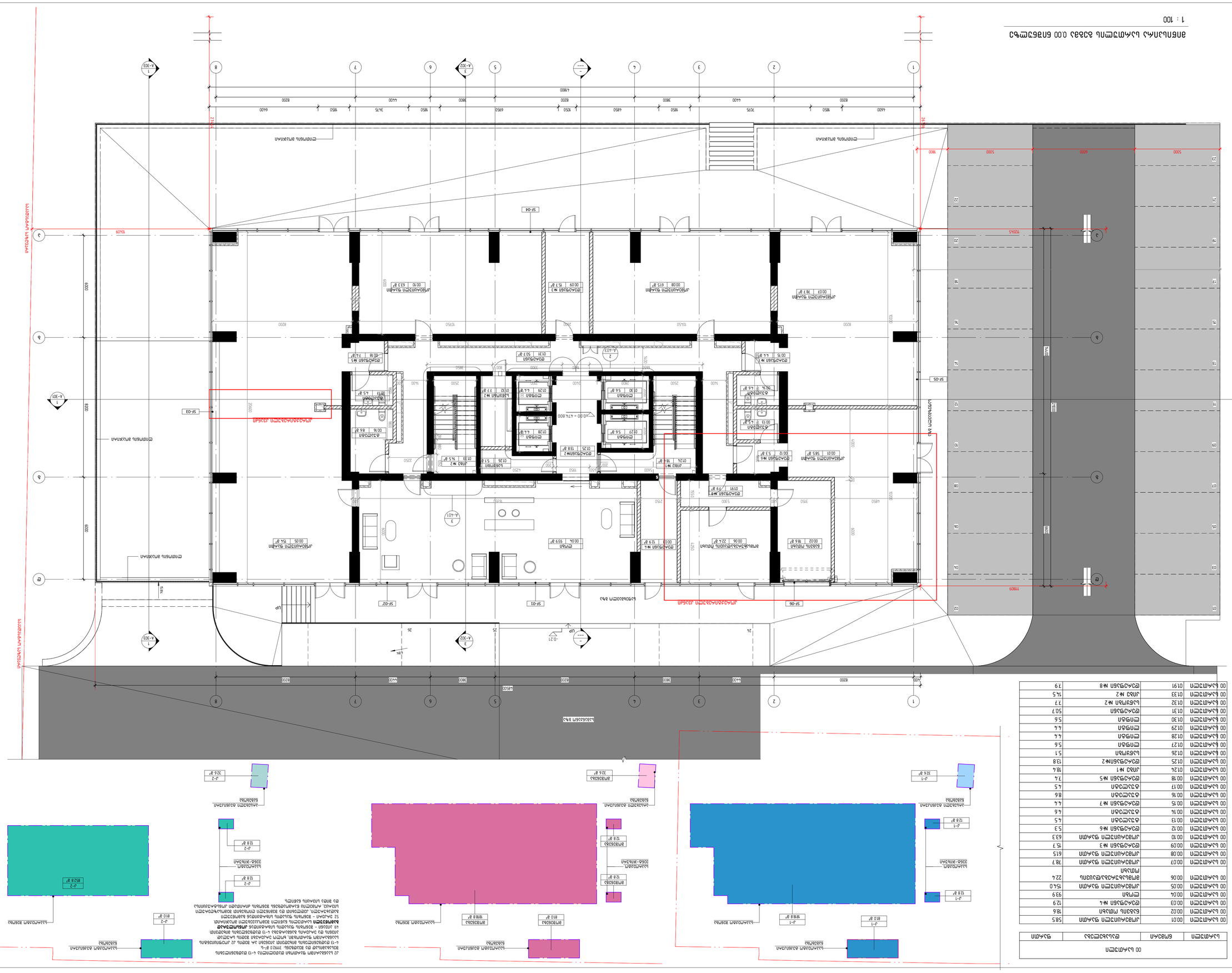
ნახაზის დასახელება
სარდაფის სართულის გეგმა -5.28 ნიშნულზე
DRAWING NAME
BASEMENT FLOOR PLAN -5.28 LEVEL

A-101

A1

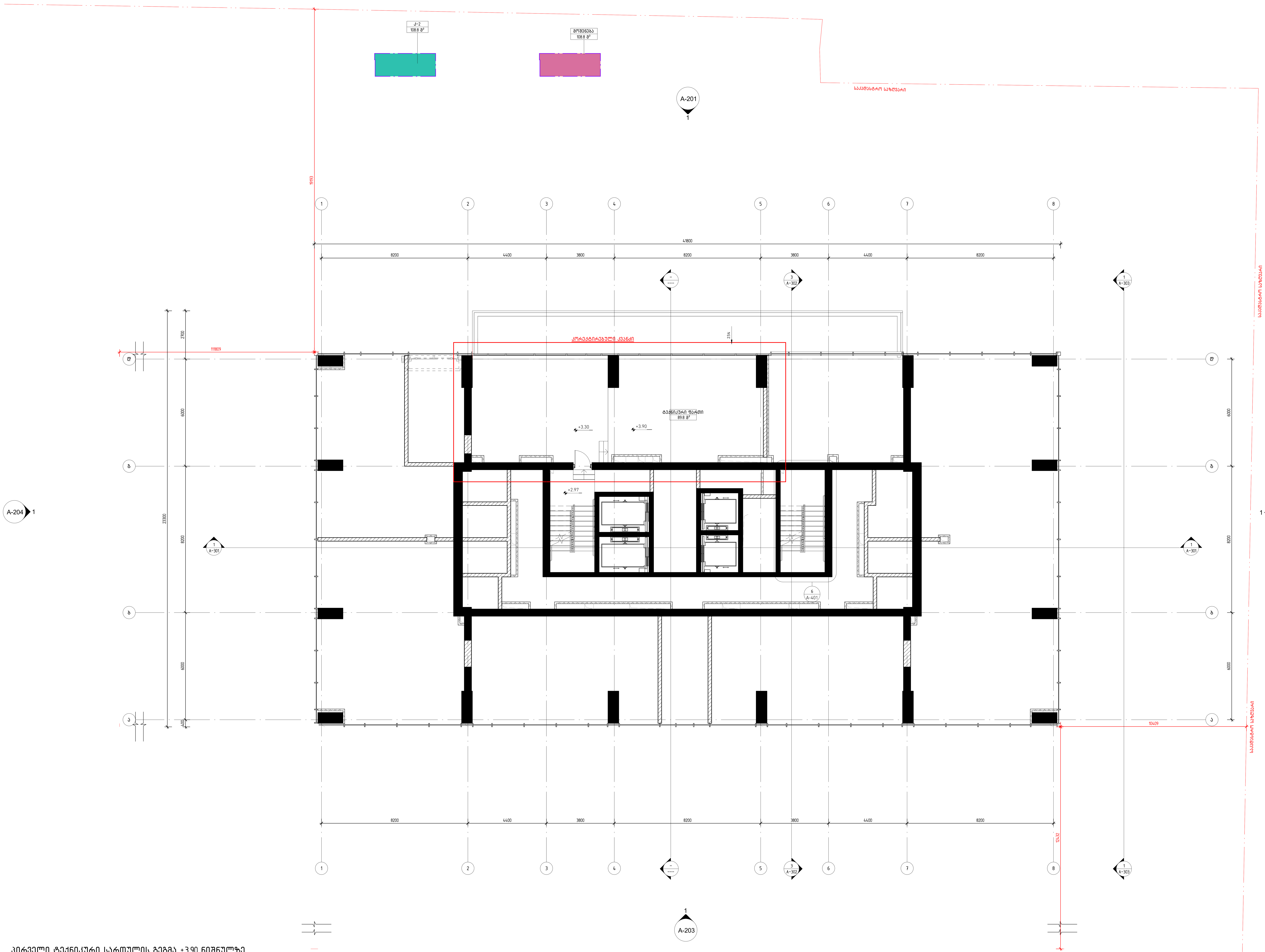
ბინა 0.00 ფართების ექსპლიკაცია

1 : 100



ბინა	ნომერი	ფართობი	ოთახის ტიპი
00 ბინა0000	0001	785	ოთახი0000
00 ბინა0000	0002	1846	ჰოლი0000
00 ბინა0000	0003	129	სველი წერტილი0000
00 ბინა0000	0004	939	საძინებელი0000
00 ბინა0000	0005	1540	მისაღები ოთახი0000
00 ბინა0000	0006	224	მისაღები ოთახი/სამზარეულო0000
00 ბინა0000	0007	787	ტერასა0000
00 ბინა0000	0008	615	ტერასა0000
00 ბინა0000	0009	157	საწოლი ოთახი №3
00 ბინა0000	0010	637	ტერასა0000
00 ბინა0000	0012	53	საწოლი ოთახი №6
00 ბინა0000	0013	45	ბაღი0000
00 ბინა0000	0014	46	ბაღი0000
00 ბინა0000	0015	44	საწოლი ოთახი №7
00 ბინა0000	0016	86	ბაღი0000
00 ბინა0000	0017	45	ბაღი0000
00 ბინა0000	0018	74	საწოლი ოთახი №5
00 ბინა0000	0124	184	კარი №1
00 ბინა0000	0125	138	საწოლი ოთახი №2
00 ბინა0000	0126	51	სააბაზანა №2
00 ბინა0000	0127	56	ტერასა0000
00 ბინა0000	0128	44	ტერასა0000
00 ბინა0000	0129	44	ტერასა0000
00 ბინა0000	0130	56	ტერასა0000
00 ბინა0000	0131	507	საწოლი ოთახი0000
00 ბინა0000	0132	77	სააბაზანა №2
00 ბინა0000	0133	145	კარი №2
00 ბინა0000	0191	79	საწოლი ოთახი №8

ბინა 0.00
ბინა 1.00
ბინა 2.00
ბინა 3.00
ბინა 4.00
ბინა 5.00
ბინა 6.00
ბინა 7.00
ბინა 8.00
ბინა 9.00
ბინა 10.00
ბინა 11.00
ბინა 12.00
ბინა 13.00
ბინა 14.00
ბინა 15.00
ბინა 16.00
ბინა 17.00
ბინა 18.00
ბინა 19.00
ბინა 20.00
ბინა 21.00
ბინა 22.00
ბინა 23.00
ბინა 24.00
ბინა 25.00
ბინა 26.00
ბინა 27.00
ბინა 28.00
ბინა 29.00
ბინა 30.00
ბინა 31.00
ბინა 32.00
ბინა 33.00
ბინა 34.00
ბინა 35.00
ბინა 36.00
ბინა 37.00
ბინა 38.00
ბინა 39.00
ბინა 40.00
ბინა 41.00
ბინა 42.00
ბინა 43.00
ბინა 44.00
ბინა 45.00
ბინა 46.00
ბინა 47.00
ბინა 48.00
ბინა 49.00
ბინა 50.00
ბინა 51.00
ბინა 52.00
ბინა 53.00
ბინა 54.00
ბინა 55.00
ბინა 56.00
ბინა 57.00
ბინა 58.00
ბინა 59.00
ბინა 60.00
ბინა 61.00
ბინა 62.00
ბინა 63.00
ბინა 64.00
ბინა 65.00
ბინა 66.00
ბინა 67.00
ბინა 68.00
ბინა 69.00
ბინა 70.00
ბინა 71.00
ბინა 72.00
ბინა 73.00
ბინა 74.00
ბინა 75.00
ბინა 76.00
ბინა 77.00
ბინა 78.00
ბინა 79.00
ბინა 80.00
ბინა 81.00
ბინა 82.00
ბინა 83.00
ბინა 84.00
ბინა 85.00
ბინა 86.00
ბინა 87.00
ბინა 88.00
ბინა 89.00
ბინა 90.00
ბინა 91.00
ბინა 92.00
ბინა 93.00
ბინა 94.00
ბინა 95.00
ბინა 96.00
ბინა 97.00
ბინა 98.00
ბინა 99.00
ბინა 100.00
ბინა 101.00
ბინა 102.00
ბინა 103.00
ბინა 104.00
ბინა 105.00
ბინა 106.00
ბინა 107.00
ბინა 108.00
ბინა 109.00
ბინა 110.00
ბინა 111.00
ბინა 112.00
ბინა 113.00
ბინა 114.00
ბინა 115.00
ბინა 116.00
ბინა 117.00
ბინა 118.00
ბინა 119.00
ბინა 120.00
ბინა 121.00
ბინა 122.00
ბინა 123.00
ბინა 124.00
ბინა 125.00
ბინა 126.00
ბინა 127.00
ბინა 128.00
ბინა 129.00
ბინა 130.00
ბინა 131.00
ბინა 132.00
ბინა 133.00
ბინა 134.00
ბინა 135.00
ბინა 136.00
ბინა 137.00
ბინა 138.00
ბინა 139.00
ბინა 140.00
ბინა 141.00
ბინა 142.00
ბინა 143.00
ბინა 144.00
ბინა 145.00
ბინა 146.00
ბინა 147.00
ბინა 148.00
ბინა 149.00
ბინა 150.00
ბინა 151.00
ბინა 152.00
ბინა 153.00
ბინა 154.00
ბინა 155.00
ბინა 156.00
ბინა 157.00
ბინა 158.00
ბინა 159.00
ბინა 160.00
ბინა 161.00
ბინა 162.00
ბინა 163.00
ბინა 164.00
ბინა 165.00
ბინა 166.00
ბინა 167.00
ბინა 168.00
ბინა 169.00
ბინა 170.00
ბინა 171.00
ბინა 172.00
ბინა 173.00
ბინა 174.00
ბინა 175.00
ბინა 176.00
ბინა 177.00
ბინა 178.00
ბინა 179.00
ბინა 180.00
ბინა 181.00
ბინა 182.00
ბინა 183.00
ბინა 184.00
ბინა 185.00
ბინა 186.00
ბინა 187.00
ბინა 188.00
ბინა 189.00
ბინა 190.00
ბინა 191.00
ბინა 192.00
ბინა 193.00
ბინა 194.00
ბინა 195.00
ბინა 196.00
ბინა 197.00
ბინა 198.00
ბინა 199.00
ბინა 200.00
ბინა 201.00
ბინა 202.00
ბინა 203.00
ბინა 204.00
ბინა 205.00
ბინა 206.00
ბინა 207.00
ბინა 208.00
ბინა 209.00
ბინა 210.00
ბინა 211.00
ბინა 212.00
ბინა 213.00
ბინა 214.00
ბინა 215.00
ბინა 216.00
ბინა 217.00
ბინა 218.00
ბინა 219.00
ბინა 220.00
ბინა 221.00
ბინა 222.00
ბინა 223.00
ბინა 224.00
ბინა 225.00
ბინა 226.00
ბინა 227.00
ბინა 228.00
ბინა 229.00
ბინა 230.00
ბინა 231.00
ბინა 232.00
ბინა 233.00
ბინა 234.00
ბინა 235.00
ბინა 236.00
ბინა 237.00
ბინა 238.00
ბინა 239.00
ბინა 240.00
ბინა 241.00
ბინა 242.00
ბინა 243.00
ბინა 244.00
ბინა 245.00
ბინა 246.00
ბინა 247.00
ბინა 248.00
ბინა 249.00
ბინა 250.00
ბინა 251.00
ბინა 252.00
ბინა 253.00
ბინა 254.00
ბინა 255.00
ბინა 256.00
ბინა 257.00
ბინა 258.00
ბინა 259.00
ბინა 260.00
ბინა 261.00
ბინა 262.00
ბინა 263.00
ბინა 264.00
ბინა 265.00
ბინა 266.00
ბინა 267.00
ბინა 268.00
ბინა 269.00
ბინა 270.00
ბინა 271.00
ბინა 272.00
ბინა 273.00
ბინა 274.00
ბინა 275.00
ბინა 276.00
ბინა 277.00
ბინა 278.00
ბინა 279.00
ბინა 280.00
ბინა 281.00
ბინა 282.00
ბინა 283.00
ბინა 284.00
ბინა 285.00
ბინა 286.00
ბინა 287.00
ბინა 288.00
ბინა 289.00
ბინა 290.00
ბინა 291.00
ბინა 292.00
ბინა 293.00
ბინა 294.00
ბინა 295.00
ბინა 296.00
ბინა 297.00
ბინა 298.00
ბინა 299.00
ბინა 300.00
ბინა 301.00
ბინა 302.00
ბინა 303.00
ბინა 304.00
ბინა 305.00
ბინა 306.00
ბინა 307.00
ბინა 308.00
ბინა 309.00
ბინა 310.00
ბინა 311.00
ბინა 312.00
ბინა 313.00
ბინა 314.00
ბინა 315.00
ბინა 316.00
ბინა 317.00
ბინა 318.00
ბინა 319.00
ბინა 320.00
ბინა 321.00
ბინა 322.00
ბინა 323.00
ბინა 324.00
ბინა 325.00
ბინა 326.00
ბინა 327.00
ბინა 328.00
ბინა 329.00
ბინა 330.00
ბინა 331.00
ბინა 332.00
ბინა 333.00
ბინა 334.00
ბინა 335.00
ბინა 336.00
ბინა 337.00
ბინა 338.00
ბინა 339.00
ბინა 340.00
ბინა 341.00
ბინა 342.00
ბინა 343.00
ბინა 344.00
ბინა 345.00
ბინა 346.00
ბინა 347.00
ბინა 348.00
ბინა 349.00
ბინა 350.00
ბინა 351.00
ბინა 352.00
ბინა 353.00
ბინა 354.00
ბინა 355.00
ბინა 356.00
ბინა 357.00
ბინა 358.00
ბინა 359.00
ბინა 360.00
ბინა 361.00
ბინა 362.00
ბინა 363.00
ბინა 364.00
ბინა 365.00
ბინა 366.00
ბინა 367.00
ბინა 368.00
ბინა 369.00
ბინა 370.00
ბინა 371.00
ბინა 372.00
ბინა 373.00
ბინა 374.00
ბინა 375.00
ბინა 376.00
ბინა 377.00
ბინა 378.00
ბინა 379.00
ბინა 380.00
ბინა 381.00
ბინა 382.00
ბინა 383.00
ბინა 384.00
ბინა 385.00
ბინა 386.00
ბინა 387.00
ბინა 388.00
ბინა 389.00
ბინა 390.00
ბინა 391.00
ბინა 392.00
ბინა 393.00
ბინა 394.00
ბინა 395.00
ბინა 396.00
ბინა 397.00
ბინა 398.00
ბინა 399.00
ბინა 400.00
ბინა 401.00
ბინა 402.00
ბინა 403.00
ბინა 404.00
ბინა 405.00
ბინა 406.00
ბინა 407.00
ბინა 408.00
ბინა 409.00
ბინა 410.00
ბინა 411.00
ბინა 412.00
ბინა 413.00
ბინა 414.00
ბინა 415.00
ბინა 416.00
ბინა 417.00
ბინა 418.00
ბინა 419.00
ბინა 420.00
ბინა 421.00
ბინა 422.00
ბინა 423.00
ბინა 424.00
ბინა 425.00
ბინა 426.00
ბინა 427.00
ბინა 428.00
ბინა 429.00
ბინა 430.00
ბინა 431.00
ბინა 432.00
ბინა 433.00
ბინა 434.00
ბინა 435.00
ბინა 436.00
ბინა 437.00
ბინა 438.00
ბინა 439.00
ბინა 440.00
ბინა 441.00
ბინა 442.00
ბინა 443.00
ბინა 444.00
ბინა 445.00
ბინა 446.00
ბინა 447.00
ბინა 448.00
ბინა 449.00
ბინა 450.00
ბინა 451.00
ბინა 452.00
ბინა 453.00
ბინა 454.00
ბინა 455.00
ბინა 456.00
ბინა 457.00
ბინა 458.00
ბინა 459.00
ბინა 460.00
ბინა 461.00
ბინა 462.00
ბინა 463.00
ბინა 464.00
ბინა 465.00
ბინა 466.00
ბინა 467.00
ბინა 468.00
ბინა 469.00
ბინა 470.00
ბინა 471.00
ბინა 472.00
ბინა 473.00
ბინა 474.00
ბინა 475.00
ბინა 476.00
ბინა 477.00
ბინა 478.00
ბინა 479.00
ბინა 480.00
ბინა 481.00
ბინა 482.00
ბინა 483.00
ბინა 484.00
ბინა 485.00
ბინა 486.00
ბინა 487.00
ბინა 488.00
ბინა 489.00
ბინა 490.00
ბინა 491.00
ბინა 492.00
ბინა 493.00
ბინა 494.00
ბინა 495.00
ბინა 496.00
ბინა 497.00
ბინა 498.00
ბინა 499.00
ბინა 500.00
ბინა 501.00
ბინა 502.00
ბინა 503.00
ბინა 504.00
ბინა 505.00
ბინა 506.00
ბინა 507.00
ბინა 508.00
ბინა 509.00
ბინა 510.00
ბინა 511.00
ბინა 512.00
ბინა 513.00
ბინა 514.00
ბინა 515.00
ბინა 516.00
ბინა 517.00
ბინა 518.00
ბინა 519.00
ბინა 520.00
ბინა 521.00
ბინა 522.00
ბინა 523.00
ბინა 524.00
ბინა 525.00
ბინა 526.00
ბინა 527.00
ბინა 528.00
ბინა 529.00
ბინა 530.00
ბინა 531.00
ბინა 532.00
ბინა 533.00
ბინა 534.00
ბინა 535.00
ბინა 536.00
ბინა 537.00
ბინა 538.00
ბინა 539.00
ბინა 540.00
ბინა 541.00
ბინა 542.00
ბინა 543.00
ბინა 544.00
ბინა 545.00
ბინა 546.00
ბინა 547.00
ბინა 548.00
ბინა 549.00
ბინა 550.00
ბინა 551.00
ბინა 552.00
ბინა 553.00
ბინა 554.00
ბინა 555.00
ბინა 556.00
ბინა 557.00
ბინა 558.00
ბინა 559.00
ბინა 560.00
ბინა 561.00
ბინა 562.00
ბინა 563.00
ბინა 564.00
ბინა 565.00
ბინა 566.00
ბინა 567.00
ბინა 568.00
ბინა 569.00
ბინა 570.00
ბინა 571.00
ბინა 572.00
ბინა 573.00
ბინა 574.00
ბინა 575.00
ბინა 576.00
ბინა 577.00
ბინა 578.00
ბინა 579.00
ბინა 580.00
ბინა 581.00
ბინა 582.00
ბინა 583.00
ბინა 584.00
ბინა 585.00
ბინა 586.00
ბინა 587.00
ბინა 588.00
ბინა 589.00
ბინა 590.00
ბინა 591.00
ბინა 592.00
ბინა 593.00
ბინა 594.00
ბინა 595.00
ბინა 596.00
ბინა 597.00
ბინა 598.00
ბინა 599.00
ბინა 600.00
ბინა 601.00
ბინა 602.00
ბინა 603.00
ბინა 604.00
ბინა 605.00
ბინა 606.00
ბინა 607.00
ბინა 608.00
ბინა 609.00
ბინა 610.00
ბინა 611.00
ბინა 612.00
ბინა 613.00
ბინა 614.00
ბინა 615.00
ბინა 616.00
ბინა 617.00
ბინა 618.00
ბინა 619.00
ბინა 620.00
ბინა 621.00
ბინა 622.00
ბინა 623.00
ბინა 624.00
ბინა 625.00
ბინა 626.00
ბინა 627.00
ბინა 628.00
ბინა 629.00
ბინა 630.00
ბინა 631.00
ბინა 632.00
ბინა 633.00
ბინა 634.00
ბინა 635.00
ბინა 636.00
ბინა 637.00
ბინა 638.00
ბინა 639.00
ბინა 640.00
ბინა 641.00
ბინა 642.00
ბინა 643.00
ბინა 644.00
ბინა 645.00
ბინა 646.00
ბინა 647.00
ბინა 648.00
ბინა 649.00
ბინა 650.00
ბინა 651.00
ბინა 652.



პირველი ტექნიკური სართულის გეგმა +3.90 ნიშნულზე

1 : 100

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030

PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

დამკვეთი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

სპ 19.12.2022 სტადია პროექტი
SD SCHEMATIC DESIGN
გამოცემა 01 ISSUE 01

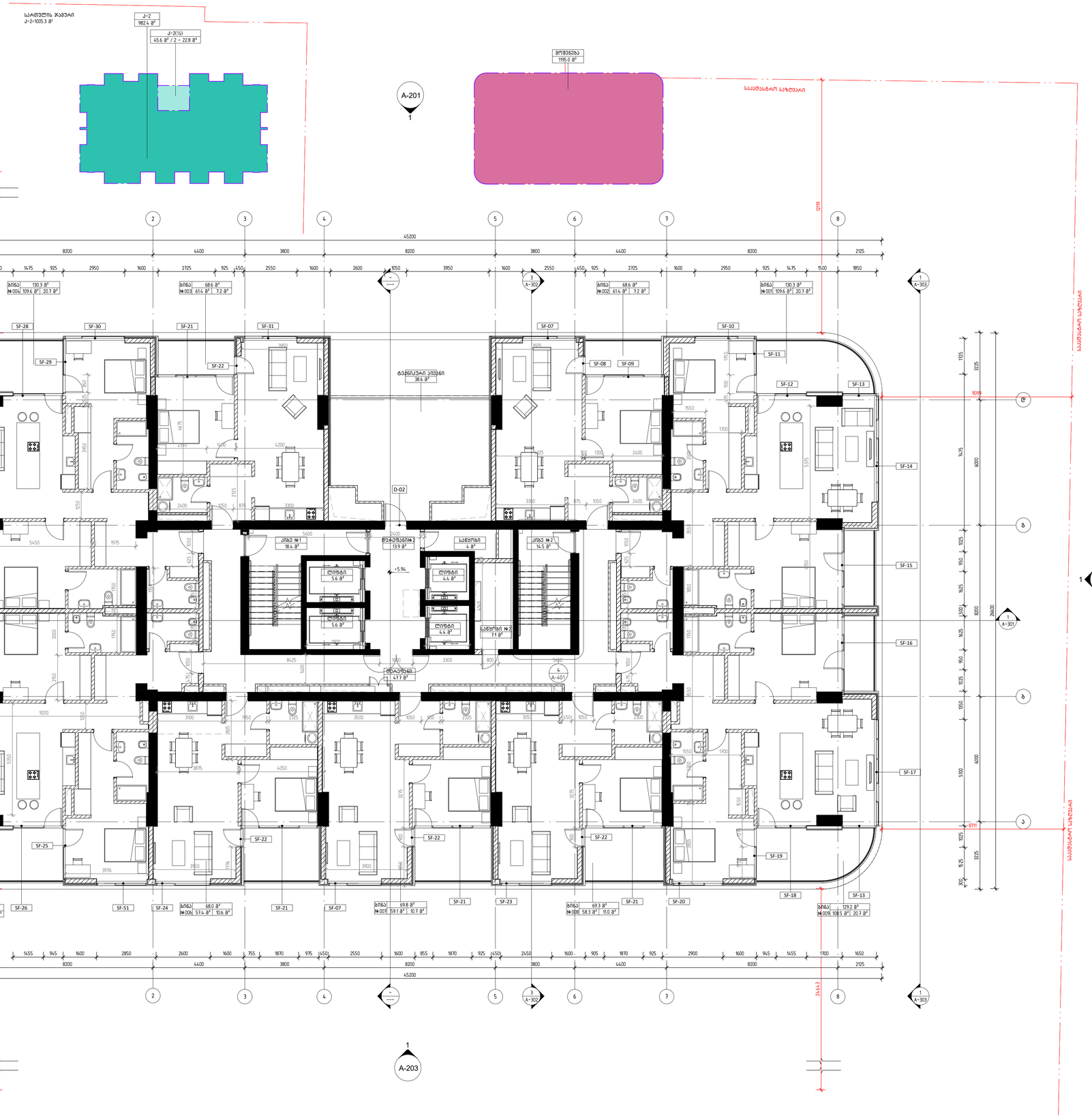
დაკვეთის № ORDER NO.	12.006
CAD DWG ფაილი CAD DWG FILE	name.dwg
შეასრულა DRAWN BY	ნმ, შზ, თგ. NM, SZ, TG
შეამოწმა CHECKED BY	ვა. VA.
საავტორო უფლებები COPYRIGHT	დემარკი DMARK

ნახაზის დასახელება
პირველი ტექნიკური სართულის გეგმა +3.90 ნიშნულზე
DRAWING NAME
1ST TECHNICAL FLOOR PLAN +3.90 LEVEL

A-103

A1

02 სართული				
სართული	ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
02 სართული				
02 სართული	ბინა №001	109.6	20.7	130.3
02 სართული	ბინა №002	61.4	7.2	68.6
02 სართული	ბინა №003	61.4	7.2	68.6
02 სართული	ბინა №004	109.6	20.7	130.3
02 სართული	ბინა №005	108.5	20.7	129.2
02 სართული	ბინა №006	57.4	10.6	68.0
02 სართული	ბინა №007	59.1	10.7	69.8
02 სართული	ბინა №008	58.3	11.0	69.3
02 სართული	ბინა №009	108.5	20.7	129.2
02 სართული	ტექ. აივანი			38.6
02 სართული	დერეფანი			47.7
02 სართული	კიბე №1			18.4
02 სართული	ლიფტი			5.6
02 სართული	ლიფტი			5.6
02 სართული	დერეფანი №2			13.9
02 სართული	ლიფტი			4.4
02 სართული	ლიფტი			4.4
02 სართული	სანყოხი			4.0
02 სართული	სანყოხი №2			7.1
02 სართული	კიბე №2			14.5



მეორე სართულის გეგმა +5.94 ნიშნულზე

1 : 100

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030

PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

დამკვეთი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

ეტ	19.12.2022	სკიზის პროექტი
SD		SCHEMATIC DESIGN
გამოშვება 01		ISSUE 01

შკალირება № ORDER NO.	12.006
CAD DWG ფაილი CAD DWG FILE	name.dwg
შეასრულა DRAWN BY	ნმ, შზ, თმ NM, SZ, TG
შეამოწმა CHECKED BY	ვა VA.
საავტორო უფლებები COPYRIGHT	დმარკი DMARK

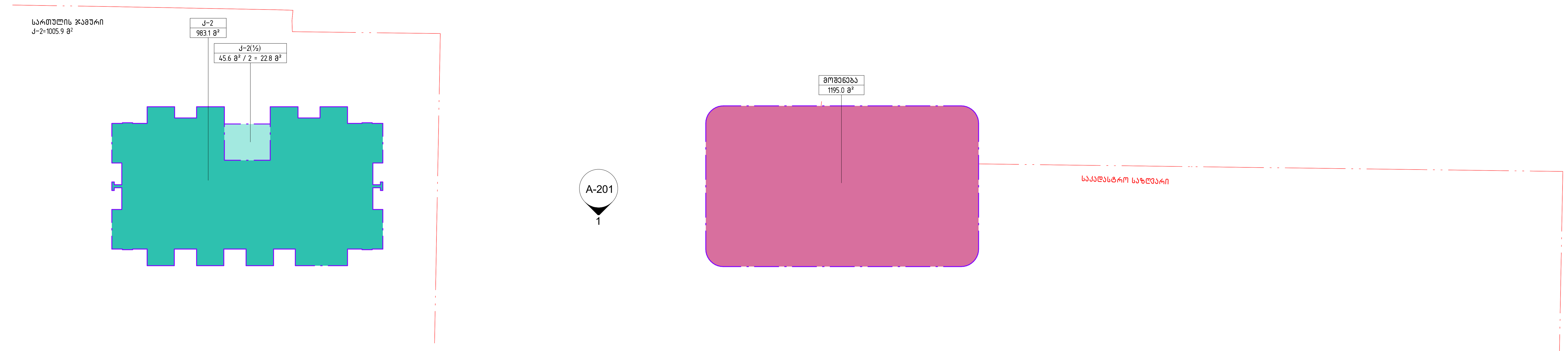
ნახაზის დასახელება
მეორე სართულის გეგმა +5.94 ნიშნულზე

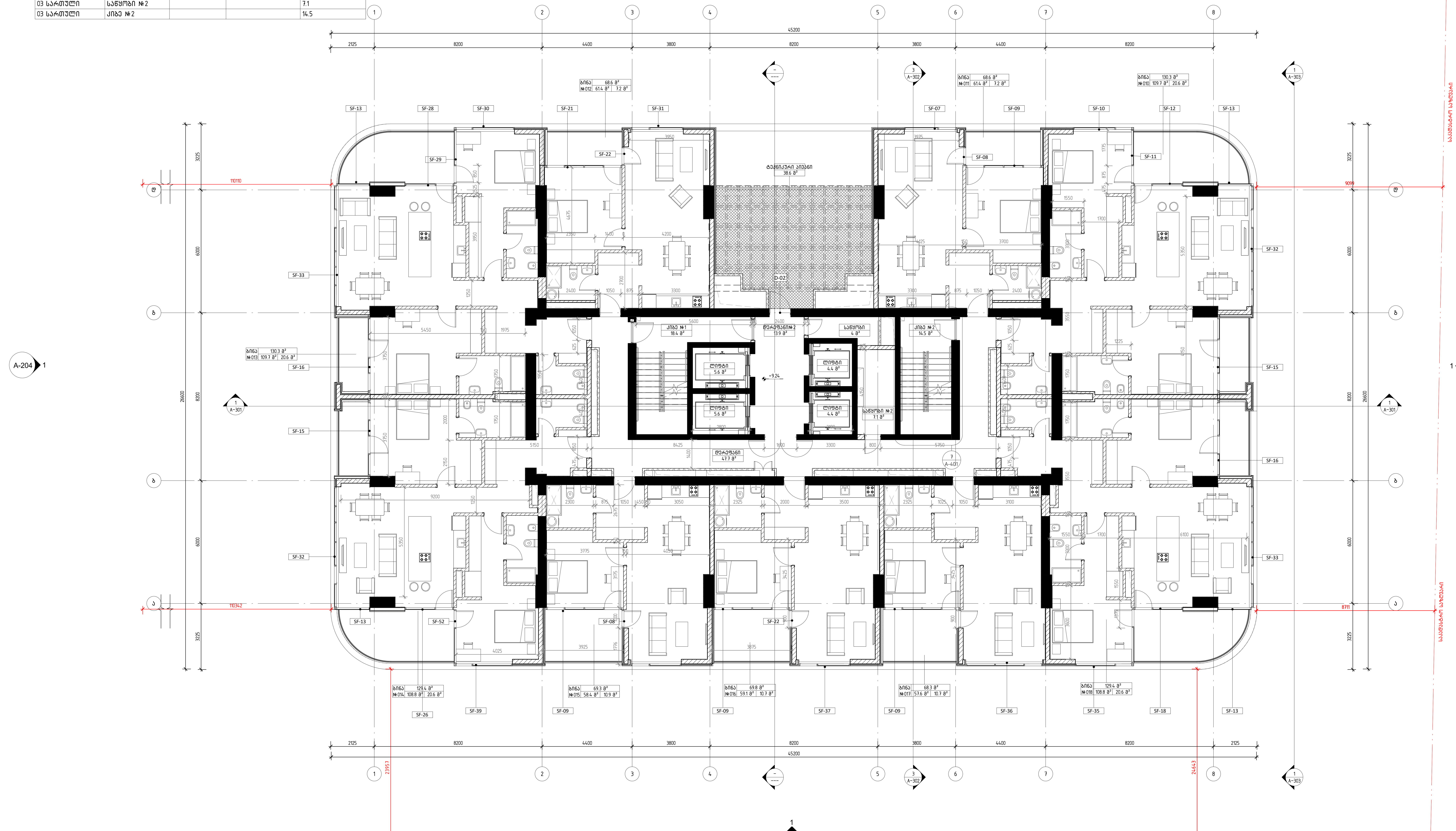
DRAWING NAME
2ND FLOOR PLAN +5.94 LEVEL

A-104

A1

03 სართული				
სართული	ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
03 სართული				
03 სართული	ბინა №010	109.7	20.6	130.3
03 სართული	ბინა №011	61.4	7.2	68.6
03 სართული	ბინა №012	61.4	7.2	68.6
03 სართული	ბინა №013	109.7	20.6	130.3
03 სართული	ბინა №014	108.8	20.6	129.4
03 სართული	ბინა №015	58.4	10.9	69.3
03 სართული	ბინა №016	59.1	10.7	69.8
03 სართული	ბინა №017	57.6	10.7	68.3
03 სართული	ბინა №018	108.8	20.6	129.4
03 სართული	ტექ. აივანი			38.6
03 სართული	დერეფანი			47.7
03 სართული	კიბე №1			18.4
03 სართული	ლიფტი			5.6
03 სართული	ლიფტი			5.6
03 სართული	დერეფანი №2			13.9
03 სართული	ლიფტი			4.4
03 სართული	ლიფტი			4.4
03 სართული	საწყობი			4.0
03 სართული	საწყობი №2			7.1
03 სართული	კიბე №2			14.5





მესამე სართულის გეგმა +9.24 ნიშნულზე

1 : 100

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030
PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

დამკვეთი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

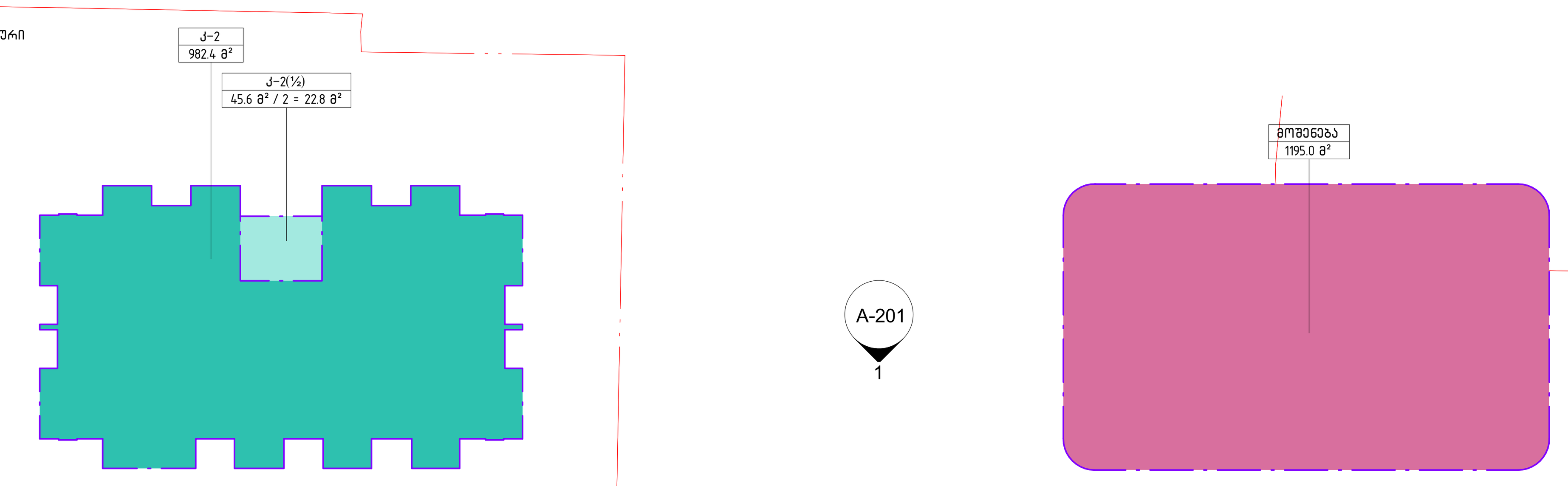
სა / SD	19.12.2022	სტადია პროექტი / SCHEMATIC DESIGN
გამოცემა 01		ISSUE 01
დაკვეთის № / ORDER NO.		12.006
CAD DWG ფაილი / CAD DWG FILE		name.dwg
შეასრულა / DRAWN BY		ნმ, შზ, თგ. / NM, SZ, TG
შეამოწმა / CHECKED BY		ვა. / VA.
საავტორო უფლებები / COPYRIGHT		დემარკი / DMARK

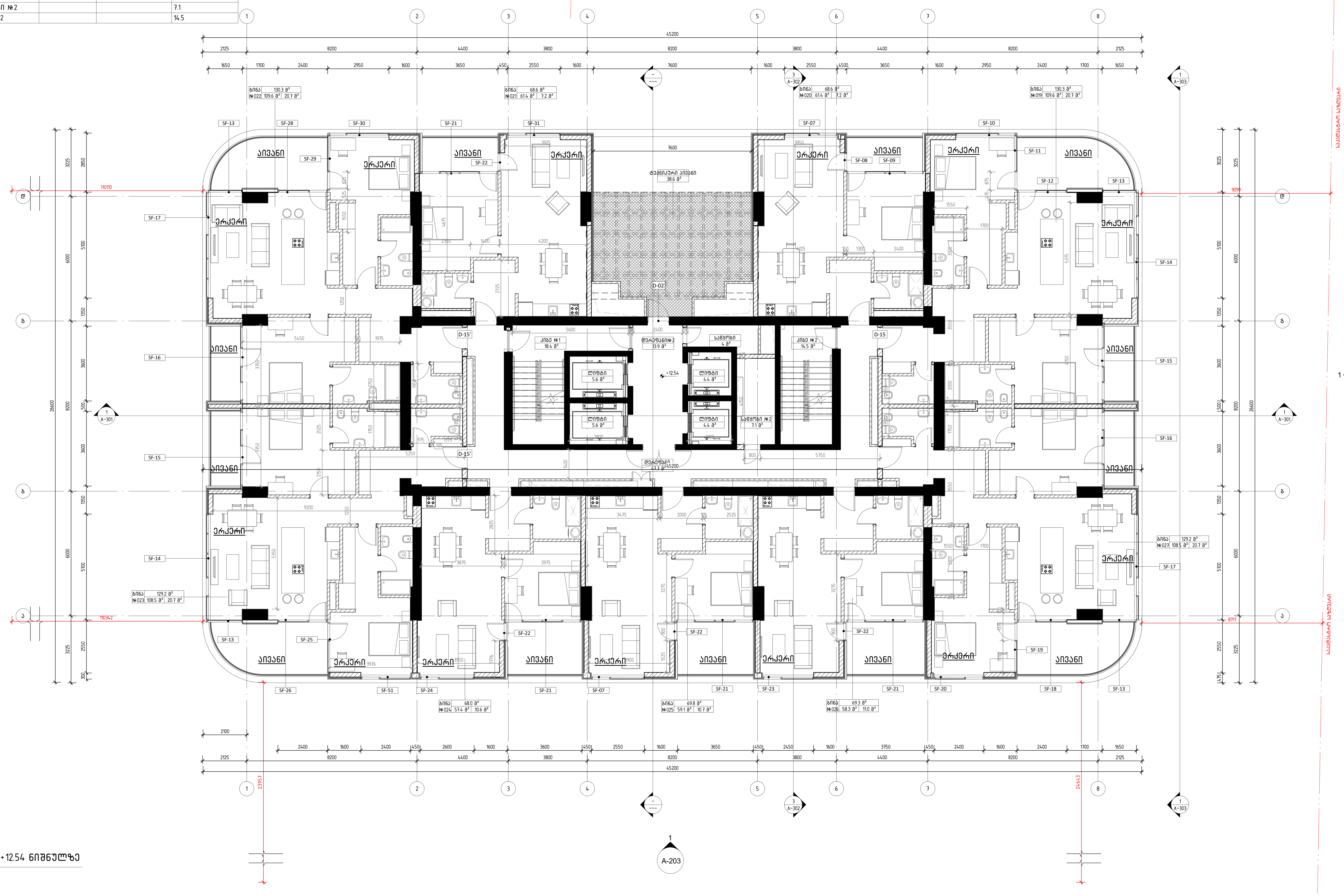
ნახაზის დასახელება
მესამე სართულის გეგმა +9.24 ნიშნულზე
DRAWING NAME
3RD FLOOR PLAN +9.24 LEVEL

A-105

A1

04 სართული				
სართული	ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
04 სართული				
04 სართული	ბინა №019	109.6	20.7	130.3
04 სართული	ბინა №020	61.4	7.2	68.6
04 სართული	ბინა №021	61.4	7.2	68.6
04 სართული	ბინა №022	109.6	20.7	130.3
04 სართული	ბინა №023	108.5	20.7	129.2
04 სართული	ბინა №024	57.4	10.6	68.0
04 სართული	ბინა №025	59.1	10.7	69.8
04 სართული	ბინა №026	58.3	11.0	69.3
04 სართული	ბინა №027	108.5	20.7	129.2
04 სართული	ტექ. აივანი			38.6
04 სართული	დერეფანი			47.7
04 სართული	კიბე №1			18.4
04 სართული	ლიფტი			5.6
04 სართული	ლიფტი			5.6
04 სართული	დერეფანი №2			13.9
04 სართული	ლიფტი			4.4
04 სართული	ლიფტი			4.4
04 სართული	საწყობი			4.0
04 სართული	საწყობი №2			7.1
04 სართული	კიბე №2			14.5





მეოთხე სართულის გეგმა +12.54 ნიშნულზე

1 : 100

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030

PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

დამკვეთი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

სპ	19.12.2022	სტადია პროექტი
SD		SCHEMATIC DESIGN
გამოცემა 01		ISSUE 01
დაკვეთის №		12.006
ORDER NO.		
CAD DWG ფაილი		name.dwg
CAD DWG FILE		
შეასრულა		ნმ, შზ, თგ.
DRAWN BY		NM, SZ, TG
შეამოწმა		ვა.
CHECKED BY		VA.
საავტორო უფლებები		დემარკი
COPYRIGHT		DMARK

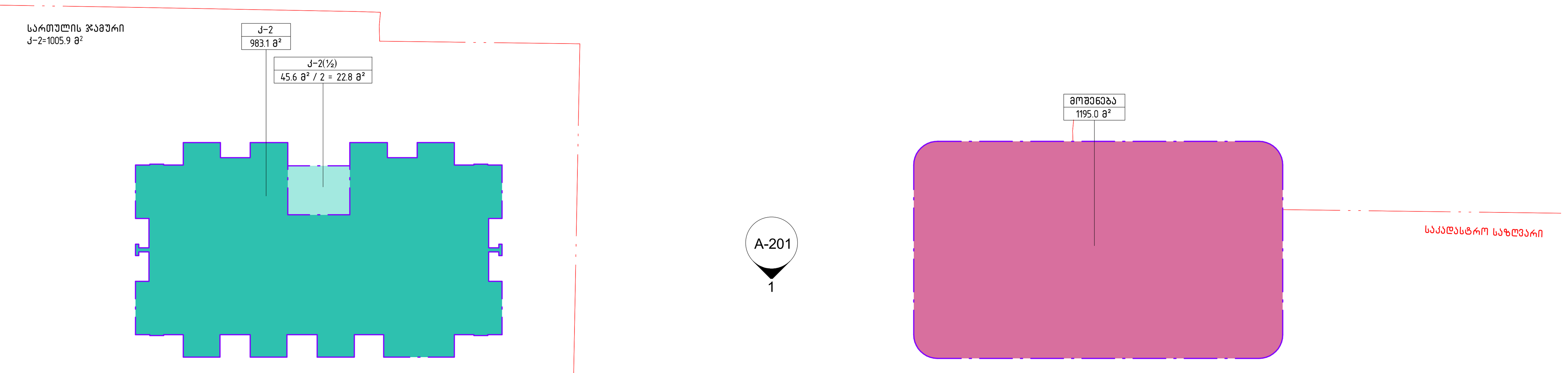
ნახაზის დასახელება
მეოთხე სართულის გეგმა +12.54 ნიშნულზე

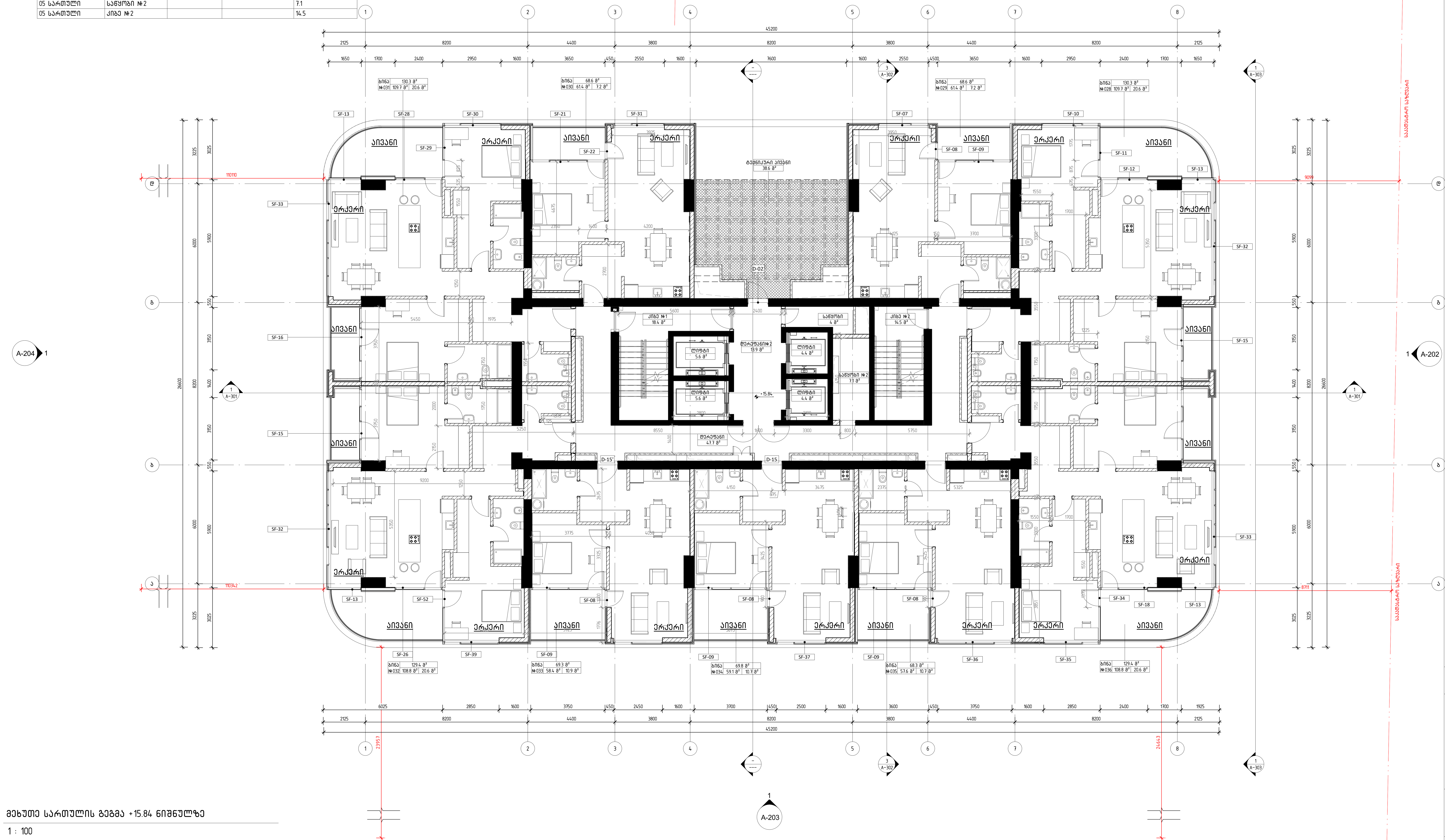
DRAWING NAME
4TH FLOOR PLAN +12.54 LEVEL

A-106

A1

05 სართული				
სართული	ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
05 სართული				
05 სართული	ბინა №028	109.7	20.6	130.3
05 სართული	ბინა №029	61.4	7.2	68.6
05 სართული	ბინა №030	61.4	7.2	68.6
05 სართული	ბინა №031	109.7	20.6	130.3
05 სართული	ბინა №032	108.8	20.6	129.4
05 სართული	ბინა №033	58.4	10.9	69.3
05 სართული	ბინა №034	59.1	10.7	69.8
05 სართული	ბინა №035	57.6	10.7	68.3
05 სართული	ბინა №036	108.8	20.6	129.4
05 სართული	ტექ. აივანი			38.6
05 სართული	დერეფანი			47.7
05 სართული	კიბე №1			18.4
05 სართული	ლიფტი			5.6
05 სართული	ლიფტი			5.6
05 სართული	დერეფანი №2			13.9
05 სართული	ლიფტი			4.4
05 სართული	ლიფტი			4.4
05 სართული	საწყობი			4.0
05 სართული	საწყობი №2			7.1
05 სართული	კიბე №2			14.5





მეხუთე სართულის გეგმა +15.84 ნიშნულზე

1 : 100

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030
PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

დამკვეთი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

სა 19.12.2022 სტადია პროექტი
SD SCHEMATIC DESIGN
გამოცემა 01 ISSUE 01

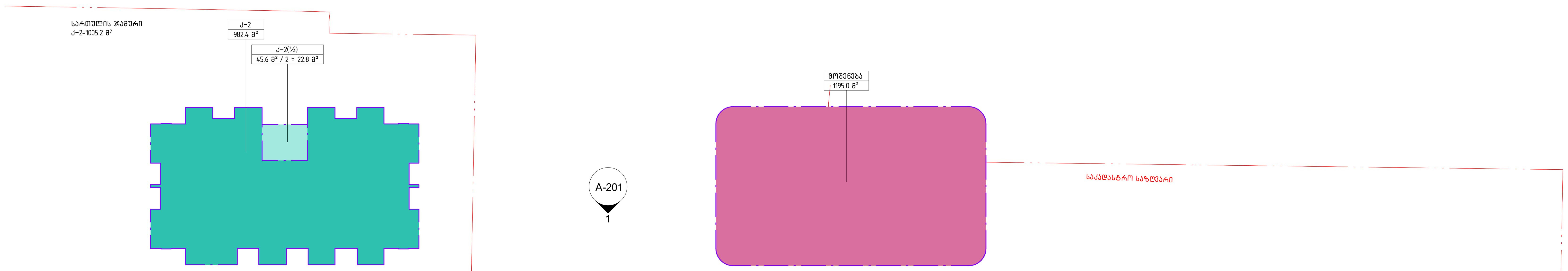
დაკვეთის № 12.006
ORDER NO.
CAD DWG ფაილი name.dwg
CAD DWG FILE
შეასრულა ნმ, შზ, თგ.
DRAWN BY NM, SZ, TG
შეამოწმა ვა.
CHECKED BY VA.
საავტორო უფლებები დემარკი
COPYRIGHT DMARK

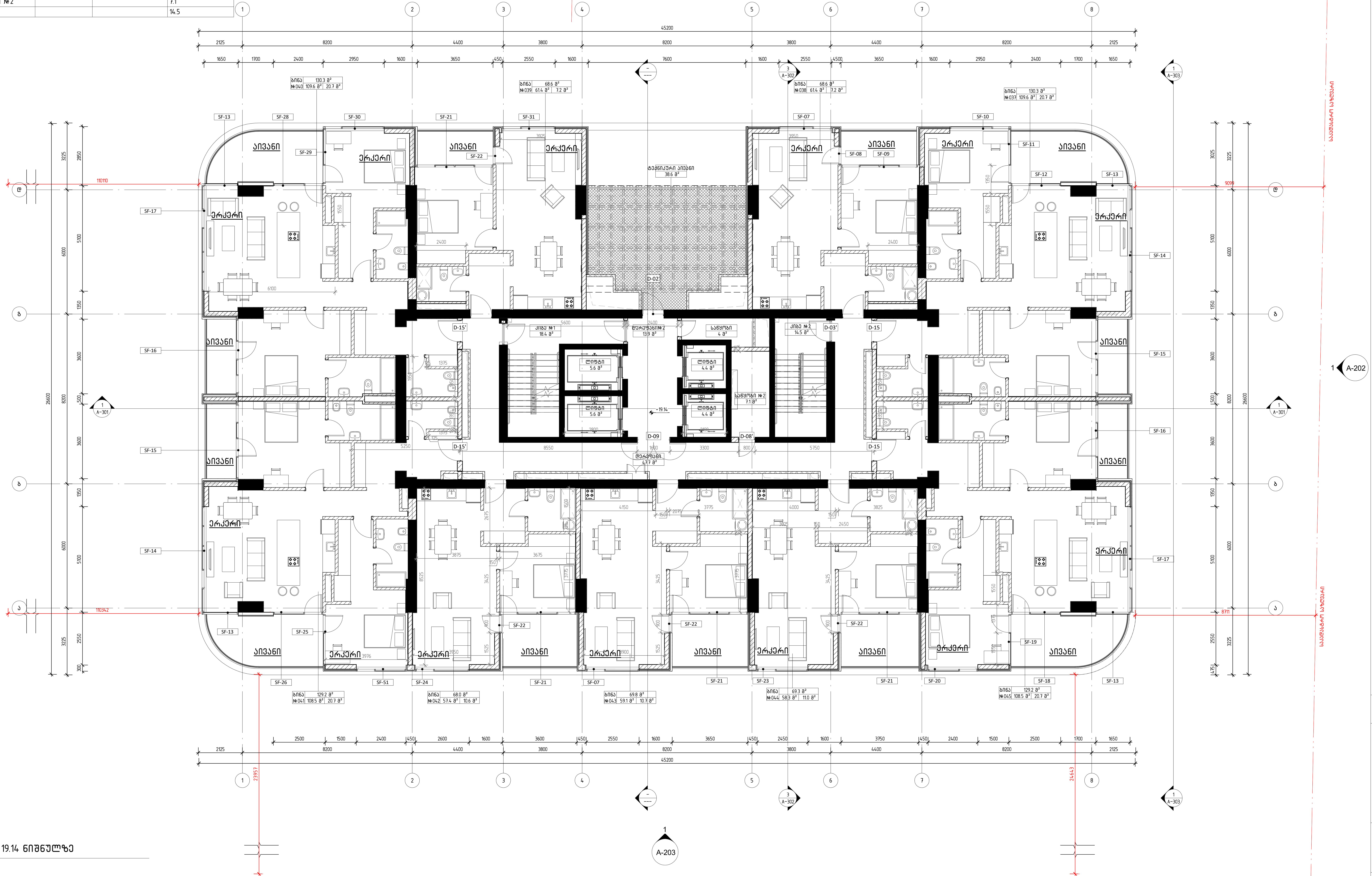
ნახაზის დასახელება
მეხუთე სართულის გეგმა +15.84 ნიშნულზე
DRAWING NAME
5TH FLOOR PLAN +15.84 LEVEL

A-107

A1

06 სართული				
სართული	ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
06 სართული				
06 სართული	ბინა №037	109.6	20.7	130.3
06 სართული	ბინა №038	61.4	7.2	68.6
06 სართული	ბინა №039	61.4	7.2	68.6
06 სართული	ბინა №040	109.6	20.7	130.3
06 სართული	ბინა №041	108.5	20.7	129.2
06 სართული	ბინა №042	57.4	10.6	68.0
06 სართული	ბინა №043	59.1	10.7	69.8
06 სართული	ბინა №044	58.3	11.0	69.3
06 სართული	ბინა №045	108.5	20.7	129.2
06 სართული	ტექ. აივანი			38.6
06 სართული	დერეფანი			47.7
06 სართული	კიბე №1			18.4
06 სართული	ლიფტი			5.6
06 სართული	ლიფტი			5.6
06 სართული	დერეფანი №2			13.9
06 სართული	ლიფტი			4.4
06 სართული	ლიფტი			4.4
06 სართული	საწყობი			4.0
06 სართული	საწყობი №2			7.1
06 სართული	კიბე №2			14.5





მეექვსე სართულის გეგმა +19.14 ნიშნულზე

1 : 100

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030
PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

დამკვეთი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

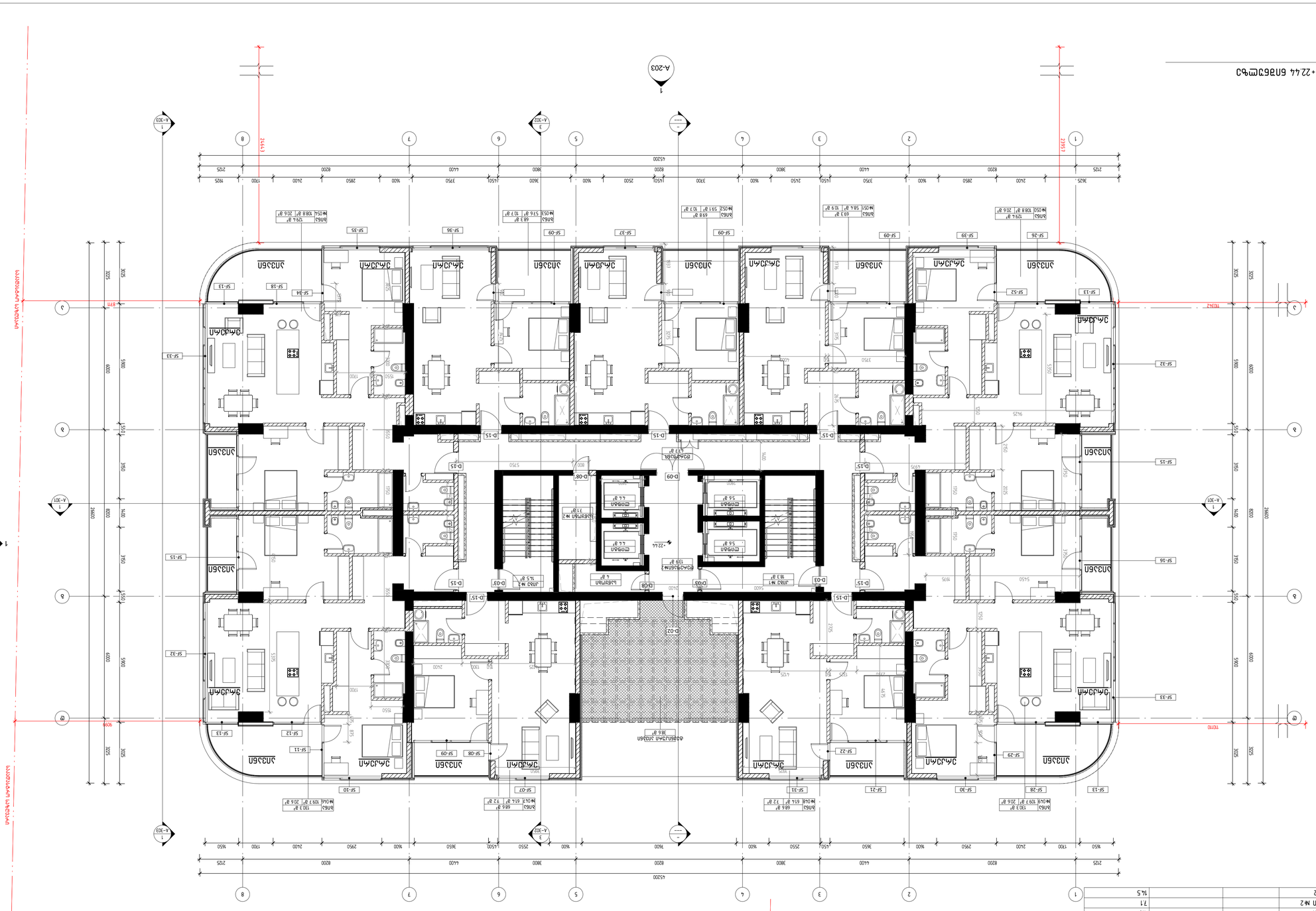
სა 19.12.2022 სტადია პროექტი
SD SCHEMATIC DESIGN
გამოცემა 01 ISSUE 01

დაკვეთის № 12.006
ORDER NO.
CAD DWG ფაილი name.dwg
CAD DWG FILE
შეასრულა ნმ, შზ, თგ.
DRAWN BY NM, SZ, TG
შეამოწმა ვა.
CHECKED BY VA.
საავტორო უფლებები დემარკი
COPYRIGHT DMARK

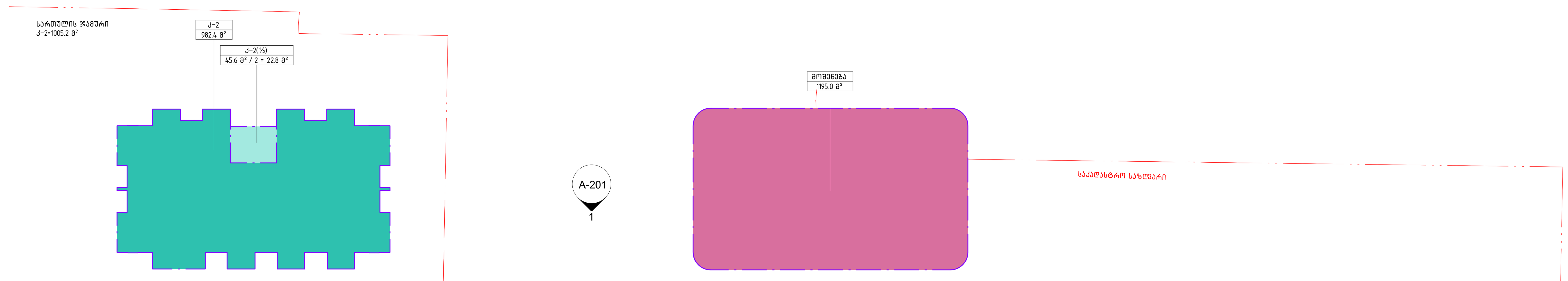
ნახაზის დასახელება
მეექვსე სართულის გეგმა +19.14 ნიშნულზე
DRAWING NAME
6TH FLOOR PLAN +19.14 LEVEL

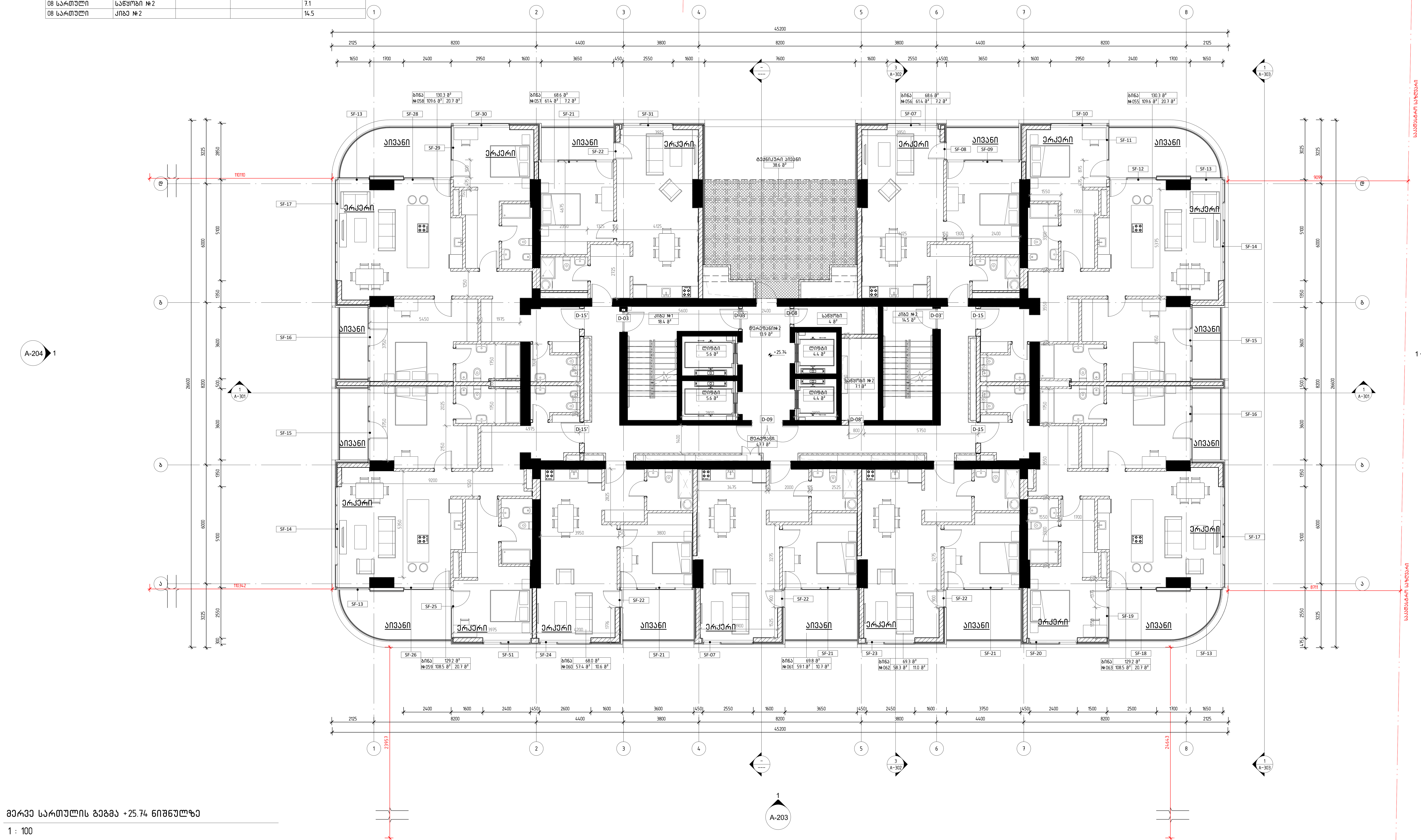
A-108

A1


A-202
A-203
A-204
A-201
A-301
A-302
A-303
1 : 100
ბინა 1 - 2 ოთახიანი
ბინა 2 - 3 ოთახიანი
ბინა 3 - 4 ოთახიანი
საერთო სარგებლობის ფართი
ტექნიკური სართული
ლიფტის შახტა
ლიფტის მანქანათა სივრცე
ლიფტის საწონის სივრცე
ლიფტის მანქანა
ლიფტის საწონი
ლიფტის ბაგირი
ლიფტის ბაგირის ბორბალი
ლიფტის ბაგირის ბორბალი
ლიფტის ბაგირის ბორბალ

08 სართული				
სართული	ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
08 სართული				
08 სართული	ბინა №055	109.6	20.7	130.3
08 სართული	ბინა №056	61.4	7.2	68.6
08 სართული	ბინა №057	61.4	7.2	68.6
08 სართული	ბინა №058	109.6	20.7	130.3
08 სართული	ბინა №059	108.5	20.7	129.2
08 სართული	ბინა №060	57.4	10.6	68.0
08 სართული	ბინა №061	59.1	10.7	69.8
08 სართული	ბინა №062	58.3	11.0	69.3
08 სართული	ბინა №063	108.5	20.7	129.2
08 სართული	ტექ. აივანი			38.6
08 სართული	დერეფანი			47.7
08 სართული	კიბე №1			18.4
08 სართული	ლიფტი			5.6
08 სართული	ლიფტი			5.6
08 სართული	დერეფანი №2			13.9
08 სართული	ლიფტი			4.4
08 სართული	ლიფტი			4.4
08 სართული	საწყობი			4.0
08 სართული	საწყობი №2			7.1
08 სართული	კიბე №2			14.5





მერვე სართულის გეგმა +25.74 ნიშნულზე

1 : 100

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030

PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

დამკვეთი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

სპ 19.12.2022 სტადია პროექტი
SD SCHEMATIC DESIGN
გამოცემა 01 ISSUE 01

დაკვეთის № 12.006
ORDER NO.
CAD DWG ფაილი name.dwg
CAD DWG FILE
შეასრულა ნმ, შზ, თგ.
DRAWN BY NM, SZ, TG
შეამოწმა ვა.
CHECKED BY VA.
საავტორო უფლებები დემარკი
COPYRIGHT DMARK

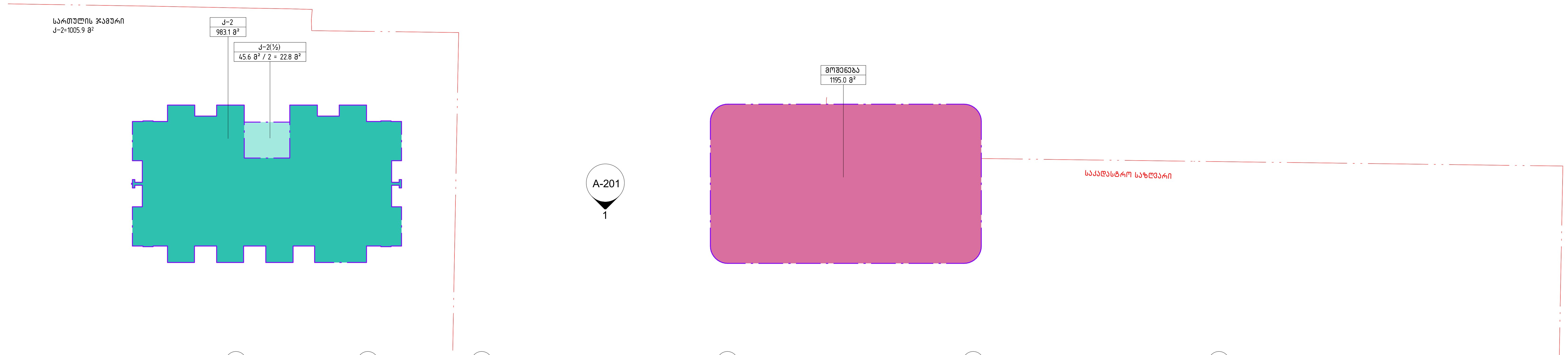
ნახაზის დასახელება
მერვე სართულის გეგმა +25.74 ნიშნულზე

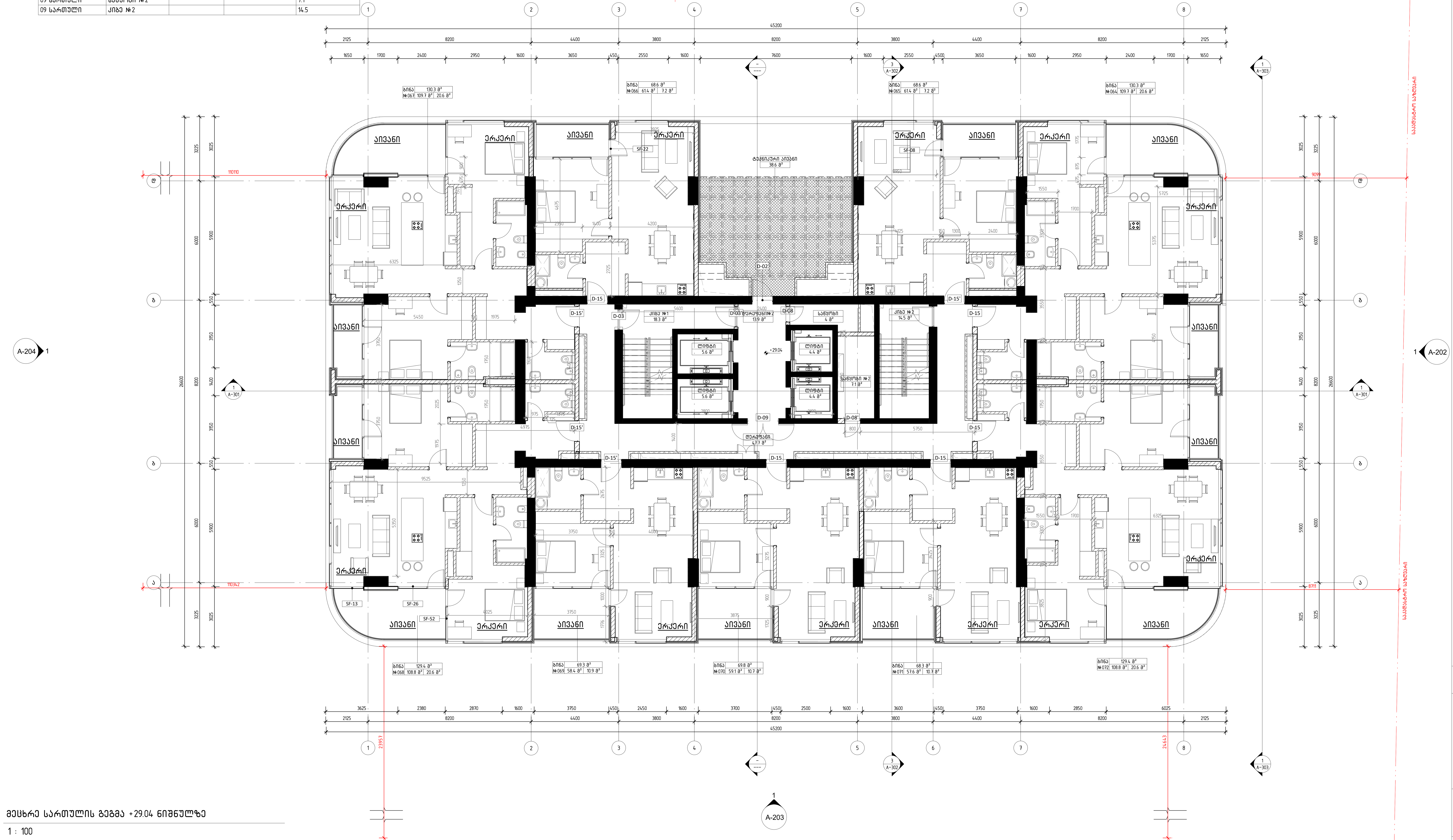
DRAWING NAME
8TH FLOOR PLAN +25.74 LEVEL

A-110

A1

09 სართული				
სართული	ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
09 სართული				
09 სართული	ბინა №064	109.7	20.6	130.3
09 სართული	ბინა №065	61.4	7.2	68.6
09 სართული	ბინა №066	61.4	7.2	68.6
09 სართული	ბინა №067	109.7	20.6	130.3
09 სართული	ბინა №068	108.8	20.6	129.4
09 სართული	ბინა №069	58.4	10.9	69.3
09 სართული	ბინა №070	59.1	10.7	69.8
09 სართული	ბინა №071	57.6	10.7	68.3
09 სართული	ბინა №072	108.8	20.6	129.4
09 სართული	ტექ. აივანი			38.6
09 სართული	დერეფანი			47.7
09 სართული	კიბე №1			18.4
09 სართული	ლიფტი			5.6
09 სართული	ლიფტი			5.6
09 სართული	დერეფანი №2			13.9
09 სართული	ლიფტი			4.4
09 სართული	ლიფტი			4.4
09 სართული	საწყობი			4.0
09 სართული	საწყობი №2			7.1
09 სართული	კიბე №2			14.5





მეცხრე სართულის გეგმა +29.04 ნიშნულზე

1 : 100

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030

PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

დამკვეთი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

სპ 19.12.2022 სტადია პროექტი
SD SCHEMATIC DESIGN
გამოცემა 01 ISSUE 01

დაკვეთის № 12.006
ORDER NO.

CAD DWG ფაილი name.dwg
CAD DWG FILE

შეასრულა ნმ, შზ, თგ.
DRAWN BY NM, SZ, TG

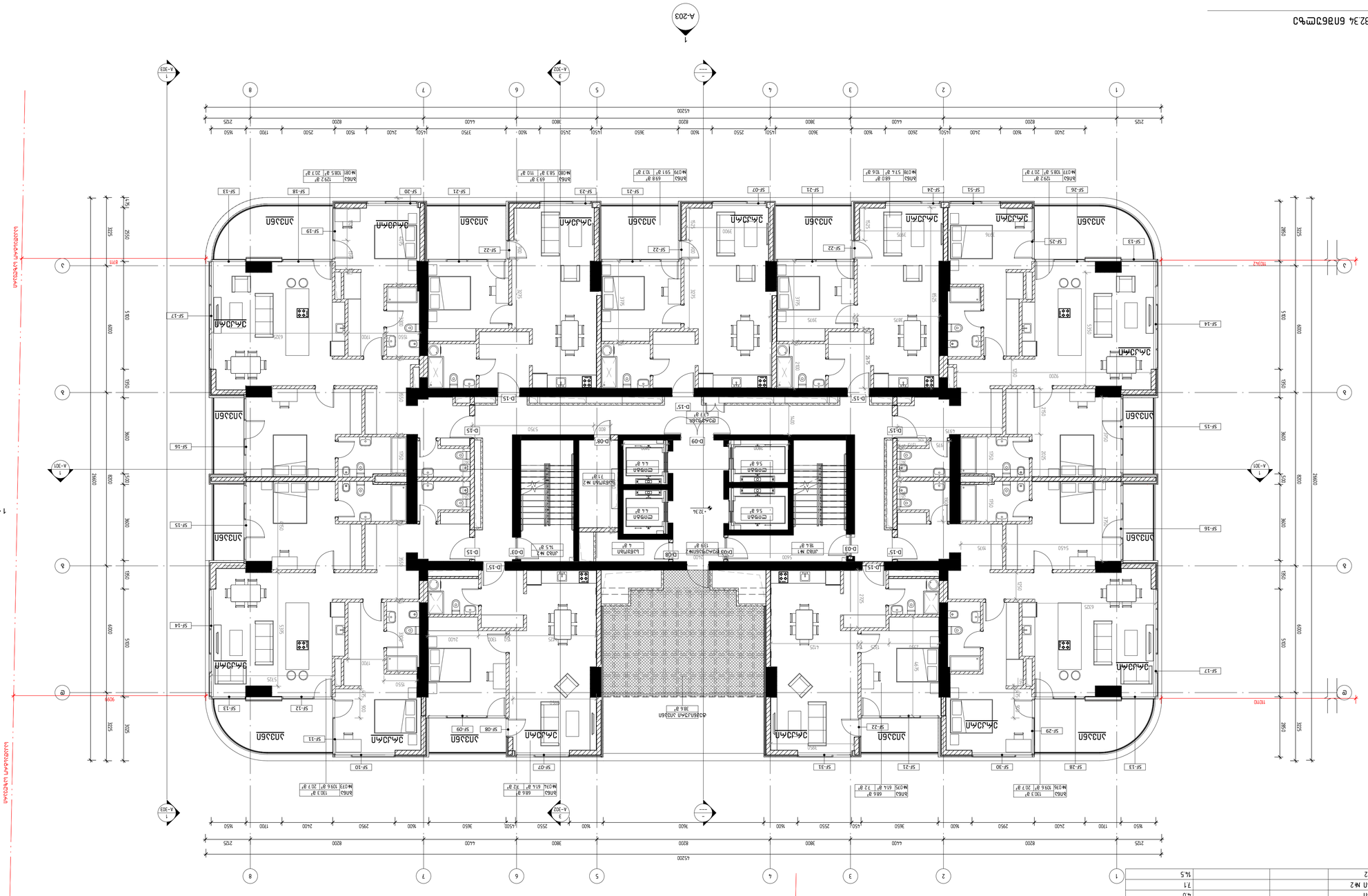
შეამოწმა ვა.
CHECKED BY VA.

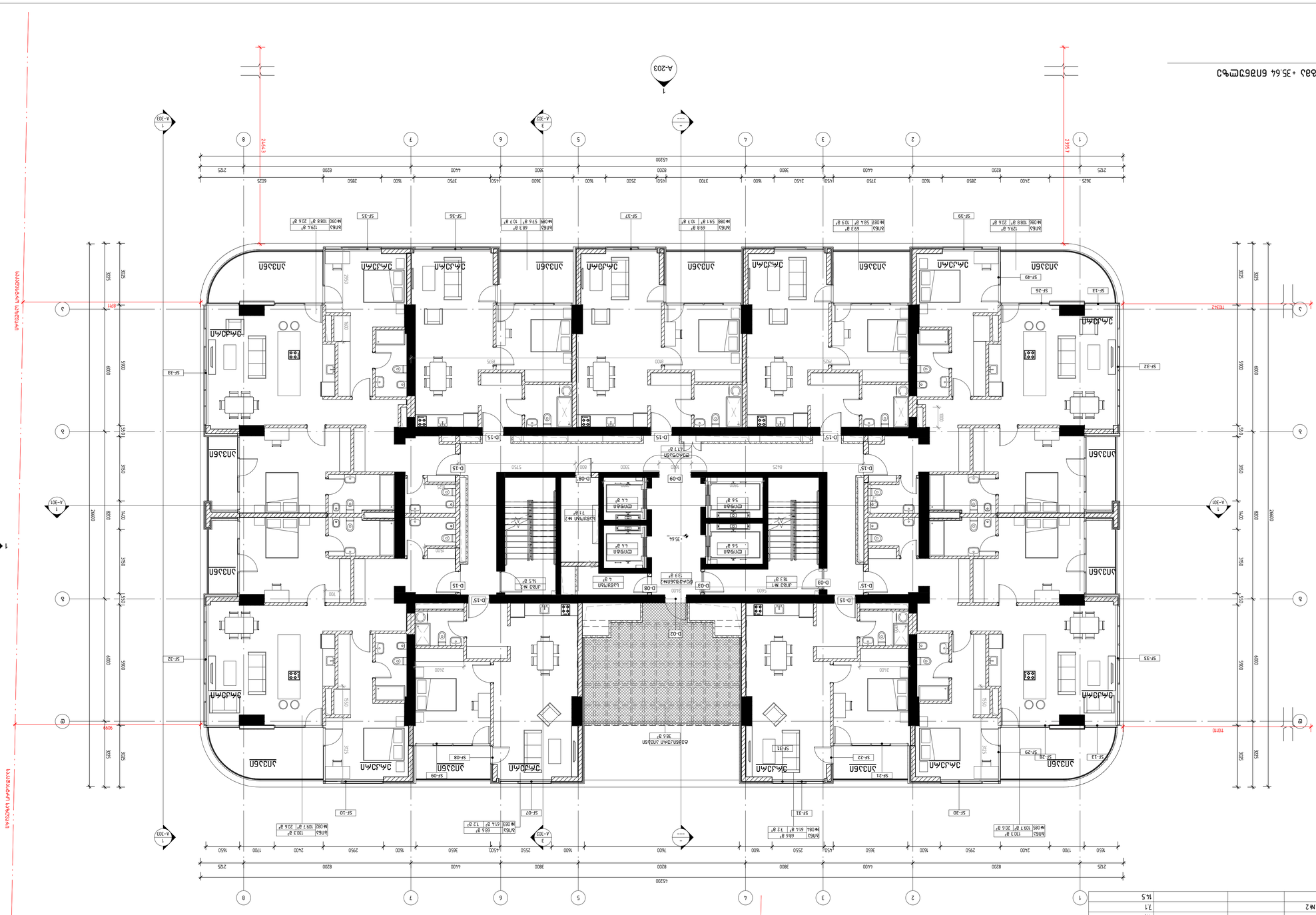
საავტორო უფლებები დემარკი
COPYRIGHT DMARK

ნახაზის დასახელება
მეცხრე სართულის გეგმა +29.04 ნიშნულზე
DRAWING NAME
9TH FLOOR PLAN +29.04 LEVEL

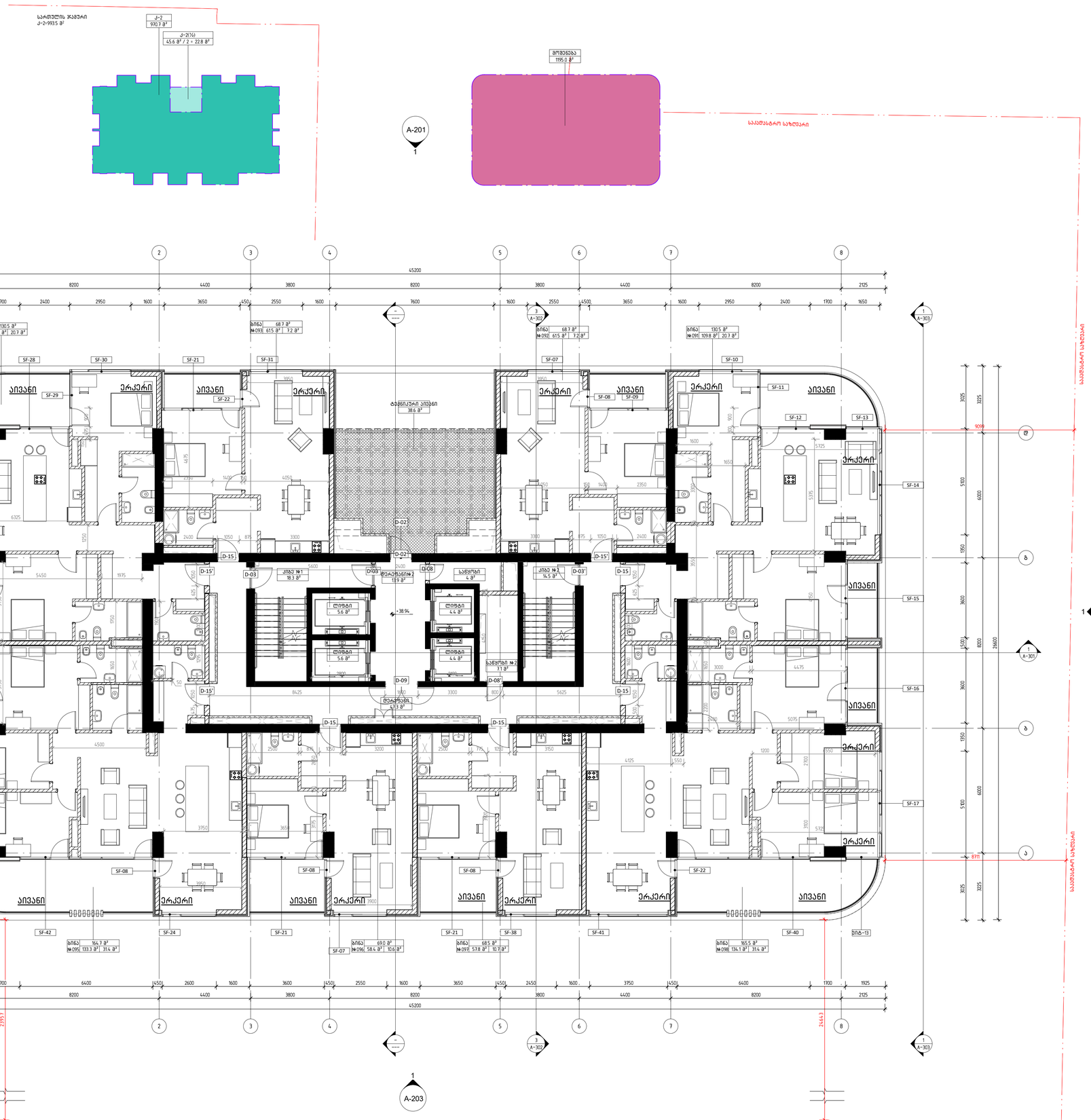
A-111

A1


1 : 100
ბინა 1
ბინა 2
ბინა 3
ბინა 4
ბინა 5
ბინა 6
ბინა 7
ბინა 8
A-202
A-203
A-301
A-302
A-303
A-201
1
2
3
4
5
6
7
8
A
B
45200
16740
9099
10310
ტერასა
ტერასა
ტერასა


A-203
A-204
A-202
A-201
A-303
A-302
A-301
45200
2414
2351
1
2
3
4
5
6
7
8
A
B
C
D
E
F
G
H
J
K
L
M
N
P
R
S
T
U
V
W
Y
AA
AB
AC
AD
AE
AF
AG
AH
AJ
AK
AL
AM
AN
AP
AR
AS
AT
AU
AV
AW
AY
BA
BB
BC
BD
BE
BF
BG
BH
BJ
BK
BL
BM
BN
BP
BR
BS
BT
BU
BV
BW
BY
CA
CB
CC
CD
CE
CF
CG
CH
CJ
CK
CL
CM
CN
CP
CR
CS
CT
CU
CV
CW
CY
DA
DB
DC
DD
DE
DF
DG
DH
DJ
DK
DL
DM
DN
DP
DR
DS
DT
DU
DV
DW
DY
EA
EB
EC
ED
EE
EF
EG
EH
EJ
EK
EL
EM
EN
EP
ER
ES
ET
EU
EV
EW
EY
FA
FB
FC
FD
FE
FF
FG
FH
FJ
FK
FL
FM
FN
FP
FR
FS
FT
FU
FV
FW
FY
GA
GB
GC
GD
GE
GF
GG
GH
GJ
GK
GL
GM
GN
GP
GR
GS
GT
GU
GV
GW
GY
HA
HB
HC
HD
HE
HF
HG
HH
HJ
HK
HL
HM
HN
HP
HR
HS
HT
HU
HV
HW
HY
JA
JB
JC
JD
JE
JF
JG
JH
JJ
JK
JL
JM
JN
JP
JR
JS
JT
JU
JV
JW
JY
KA
KB
KC
KD
KE
KF
KG
KH
KJ
KK
KL
KM
KN
KP
KR
KS
KT
KU
KV
KW
KY
LA
LB
LC
LD
LE
LF
LG
LH
LJ
LK
LL
LM
LN
LP
LR
LS
LT
LU
LV
LW
LY
MA
MB
MC
MD
ME
MF
MG
MH
MJ
MK
ML
MM
MN
MP
MR
MS
MT
MU
MV
MW
MY
NA
NB
NC
ND
NE
NF
NG
NH
NJ
NK
NL
NM
NN
NP
NR
NS
NT
NU
NV
NW
NY
PA
PB
PC
PD
PE
PF
PG
PH
PJ
PK
PL
PM
PN
PP
PR
PS
PT
PU
PV
PW
PY
RA
RB
RC
RD
RE
RF
RG
RH
RJ
RK
RL
RM
RN
RP
RR
RS
RT
RU
RV
RW
RY
SA
SB
SC
SD
SE
SF
SG
SH
SJ
SK
SL
SM
SN
SP
SR
SS
ST
SU
SV
SW
SY
TA
TB
TC
TD
TE
TF
TG
TH
TJ
TK
TL
TM
TN
TP
TR
TS
TT
TU
TV
TW
TY
UA
UB
UC
UD
UE
UF
UG
UH
UJ
UK
UL
UM
UN
UP
UR
US
UT
UV
UW
UY
VA
VB
VC
VD
VE
VF
VG
VH
VJ
VK
VL
VM
VN
VP
VR
VS
VT
VU
VV
VW
VY
WA
WB
WC
WD
WE
WF
WG
WH
WJ
WK
WL
WM
WN
WP
WR
WS
WT
WU
WV
WW
WY
YA
YB
YC
YD
YE
YF
YG
YH
YJ
YK
YL
YM
YN
YP
YR
YS
YT
YU
YV
YW
YY

12 სართული				
სართული	ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
12 სართული				
12 სართული	ბინა №091	109.8	20.7	130.5
12 სართული	ბინა №092	61.5	7.2	68.7
12 სართული	ბინა №093	61.5	7.2	68.7
12 სართული	ბინა №094	109.8	20.7	130.5
12 სართული	ბინა №095	133.3	31.4	164.7
12 სართული	ბინა №096	58.4	10.6	69.0
12 სართული	ბინა №097	57.8	10.7	68.5
12 სართული	ბინა №098	134.1	31.4	165.5
12 სართული	ტექ. აივანი			38.6
12 სართული	დერეფანი			47.3
12 სართული	კიბე №1			18.4
12 სართული	ლიფტი			5.6
12 სართული	ლიფტი			5.6
12 სართული	დერეფანი №2			13.9
12 სართული	ლიფტი			4.4
12 სართული	ლიფტი			4.4
12 სართული	სანაყოხი			4.0
12 სართული	სანაყოხი №2			7.1
12 სართული	კიბე №2			14.5



მეთორმეტე სართულის გეგმა +38.94 ნიშნულზე

1 : 100

დემარკი
არქიტექტორული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030
PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

შემსრული
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

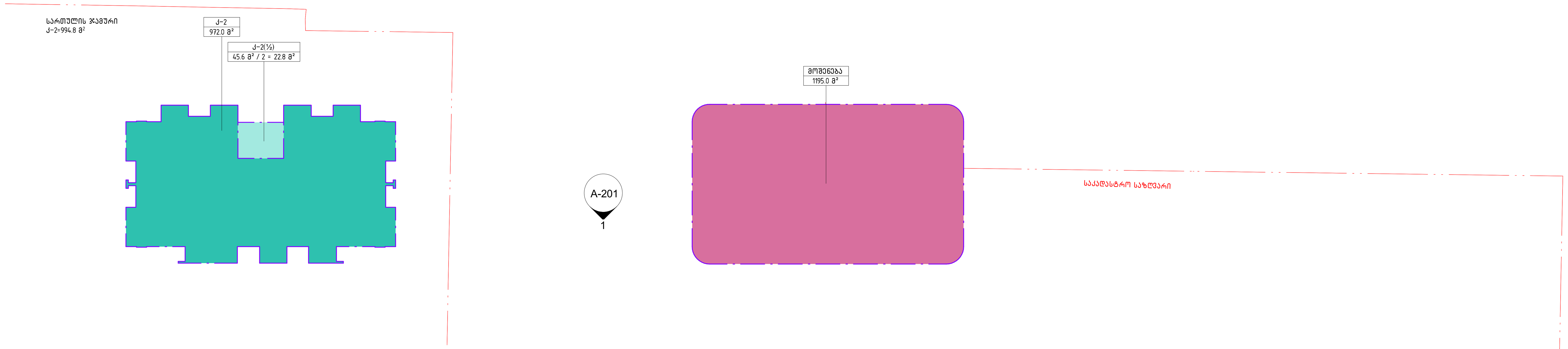
ეტ	19.12.2022
SD	SCHEMATIC DESIGN
გამოშვება ი	ISSUE 01
შეკვეთის № ORDER NO.	12.006
CAD DWG ფაილი CAD DWG FILE	name.dwg
შესრულება DRAWN BY	ნმ, შზ, შმ NM, SZ, TG
შეამოწმა CHECKED BY	ვა VA.
საავტორო უფლებები COPYRIGHT	DMARK

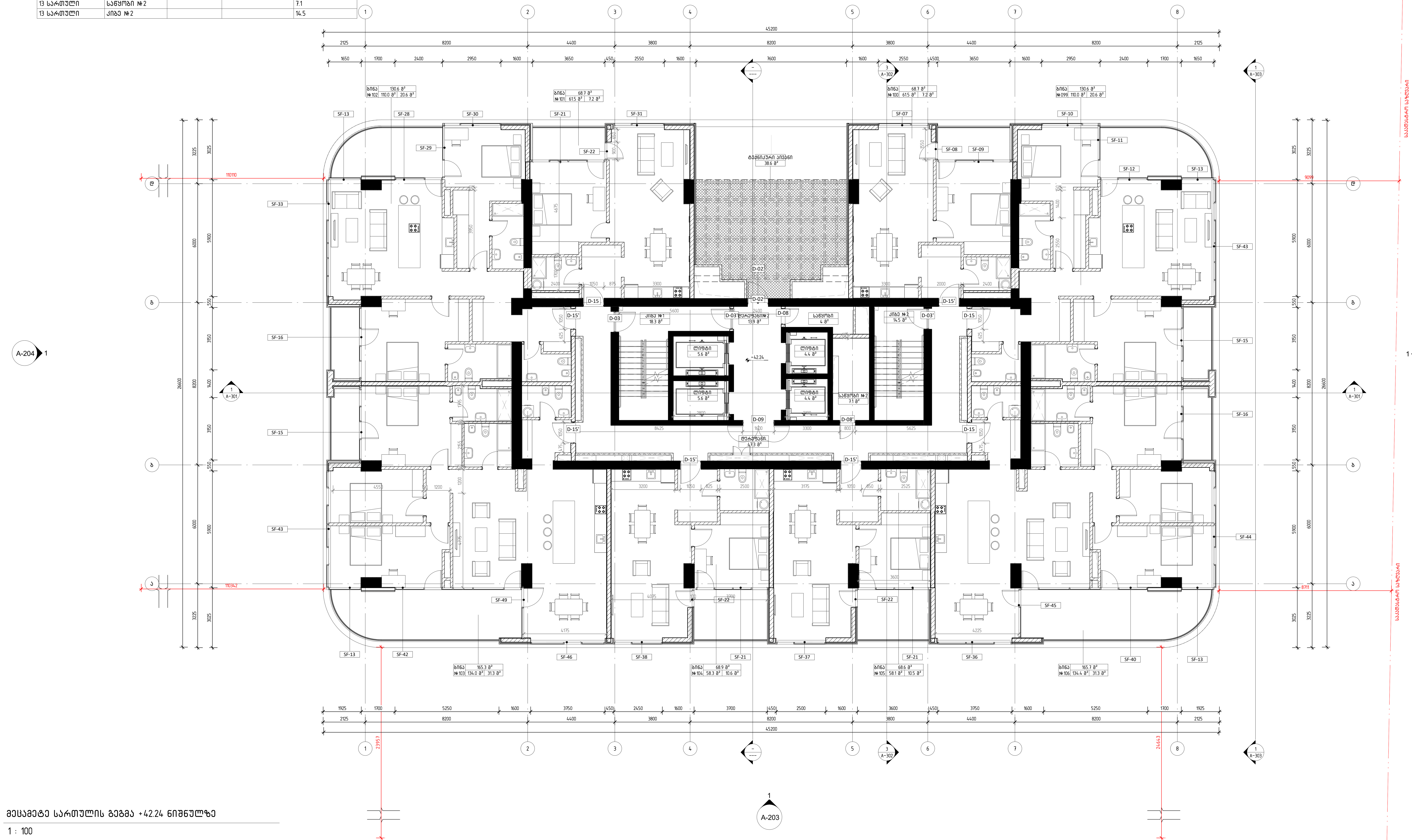
ნახაზის დასახელება
მეთორმეტე სართულის გეგმა +38.94 ნიშნულზე
DRAWING NAME
12TH FLOOR PLAN +38.94 LEVEL

A-114

A1

13 სართული				
სართული	ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
13 სართული				
13 სართული	ბინა №099	110.0	20.6	130.6
13 სართული	ბინა №100	61.5	7.2	68.7
13 სართული	ბინა №101	61.5	7.2	68.7
13 სართული	ბინა №102	110.0	20.6	130.6
13 სართული	ბინა №103	134.0	31.3	165.3
13 სართული	ბინა №104	58.3	10.6	68.9
13 სართული	ბინა №105	58.1	10.5	68.6
13 სართული	ბინა №106	134.4	31.3	165.7
13 სართული	ტექ. აივანი			38.6
13 სართული	დერეფანი			47.3
13 სართული	კიბე №1			18.4
13 სართული	ლიფტი			5.6
13 სართული	ლიფტი			5.6
13 სართული	დერეფანი №2			13.9
13 სართული	ლიფტი			4.4
13 სართული	ლიფტი			4.4
13 სართული	საწყობი			4.0
13 სართული	საწყობი №2			7.1
13 სართული	კიბე №2			14.5





მეცამეტე სართულის გეგმა +42.24 ნიშნულზე

1 : 100

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030

PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

დამკვეთი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

სპ 19.12.2022 სტადია პროექტი
SD SCHEMATIC DESIGN
გამოცემა 01 ISSUE 01

დაკვეთის № 12.006
ORDER NO.

CAD DWG ფაილი name.dwg
CAD DWG FILE

შეასრულა ნმ, შზ, თგ.
DRAWN BY NM, SZ, TG

შეამოწმა ვა.
CHECKED BY VA.

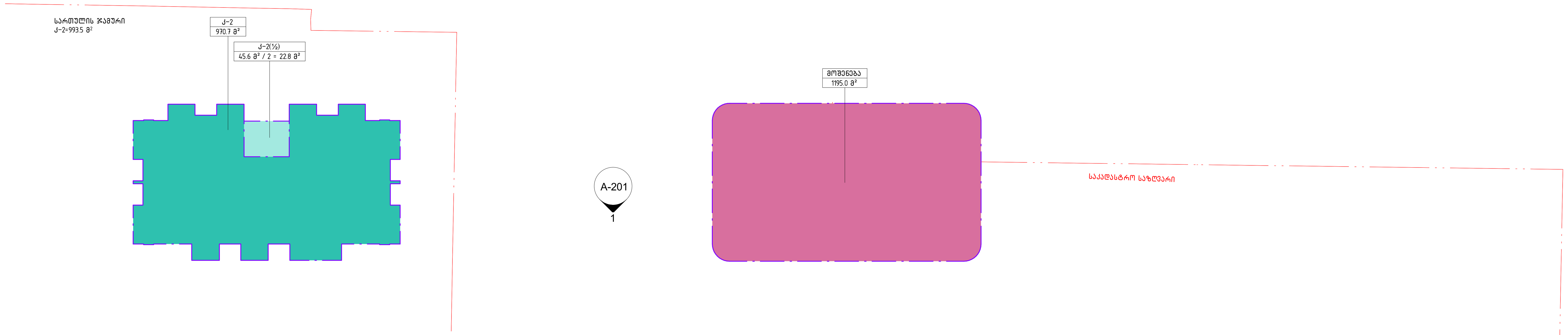
საავტორო უფლებები დემარკი
COPYRIGHT DMARK

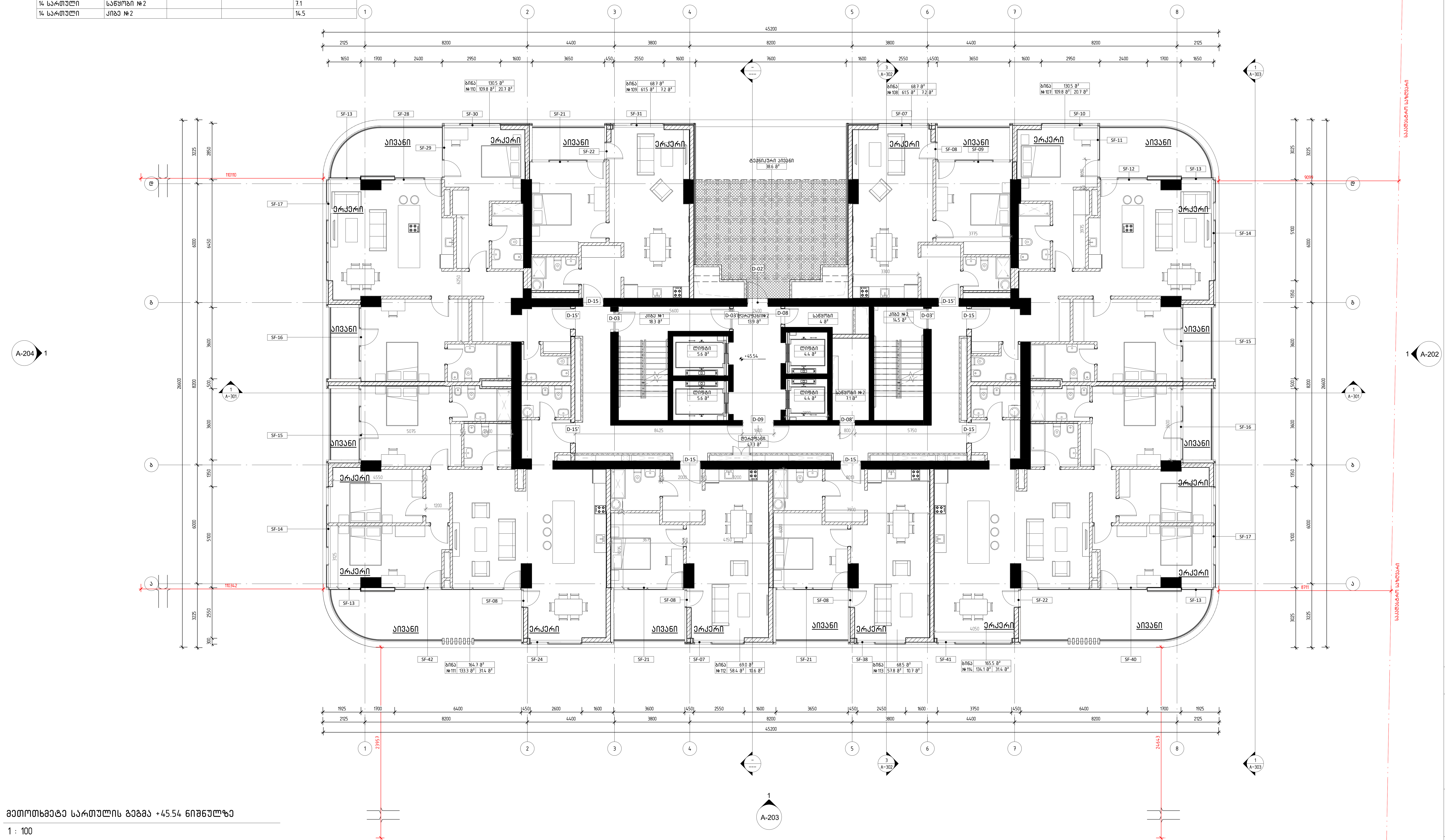
ნახაზის დასახელება
მეცამეტე სართულის გეგმა +42.24 ნიშნულზე
DRAWING NAME
13TH FLOOR PLAN +42.24 LEVEL

A-115

A1

14 სართული				
სართული	ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
14 სართული				
14 სართული	ბინა №107	109.8	20.7	130.5
14 სართული	ბინა №108	61.5	7.2	68.7
14 სართული	ბინა №109	61.5	7.2	68.7
14 სართული	ბინა №110	109.8	20.7	130.5
14 სართული	ბინა №111	133.3	31.4	164.7
14 სართული	ბინა №112	58.4	10.6	69.0
14 სართული	ბინა №113	57.8	10.7	68.5
14 სართული	ბინა №114	134.1	31.4	165.5
14 სართული	ტექ. აივანი			38.6
14 სართული	დერეფანი			47.3
14 სართული	კიბე №1			18.4
14 სართული	ლიფტი			5.6
14 სართული	ლიფტი			5.6
14 სართული	დერეფანი №2			13.9
14 სართული	ლიფტი			4.4
14 სართული	ლიფტი			4.4
14 სართული	საწყობი			4.0
14 სართული	საწყობი №2			7.1
14 სართული	კიბე №2			14.5





მეთოთხმეტე სართულის გეგმა +45.54 ნიშნულზე

1 : 100

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030
PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

დამკვეთი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

სა 19.12.2022 სტადია პროექტი
SD SCHEMATIC DESIGN
გამოცემა 01 ISSUE 01

დაკვეთის № 12.006
ORDER NO.
CAD DWG ფაილი name.dwg
CAD DWG FILE
შეასრულა ნმ, შზ, თგ.
DRAWN BY NM, SZ, TG
შეამოწმა ვა.
CHECKED BY VA.
საავტორო უფლებები დემარკი
COPYRIGHT DMARK

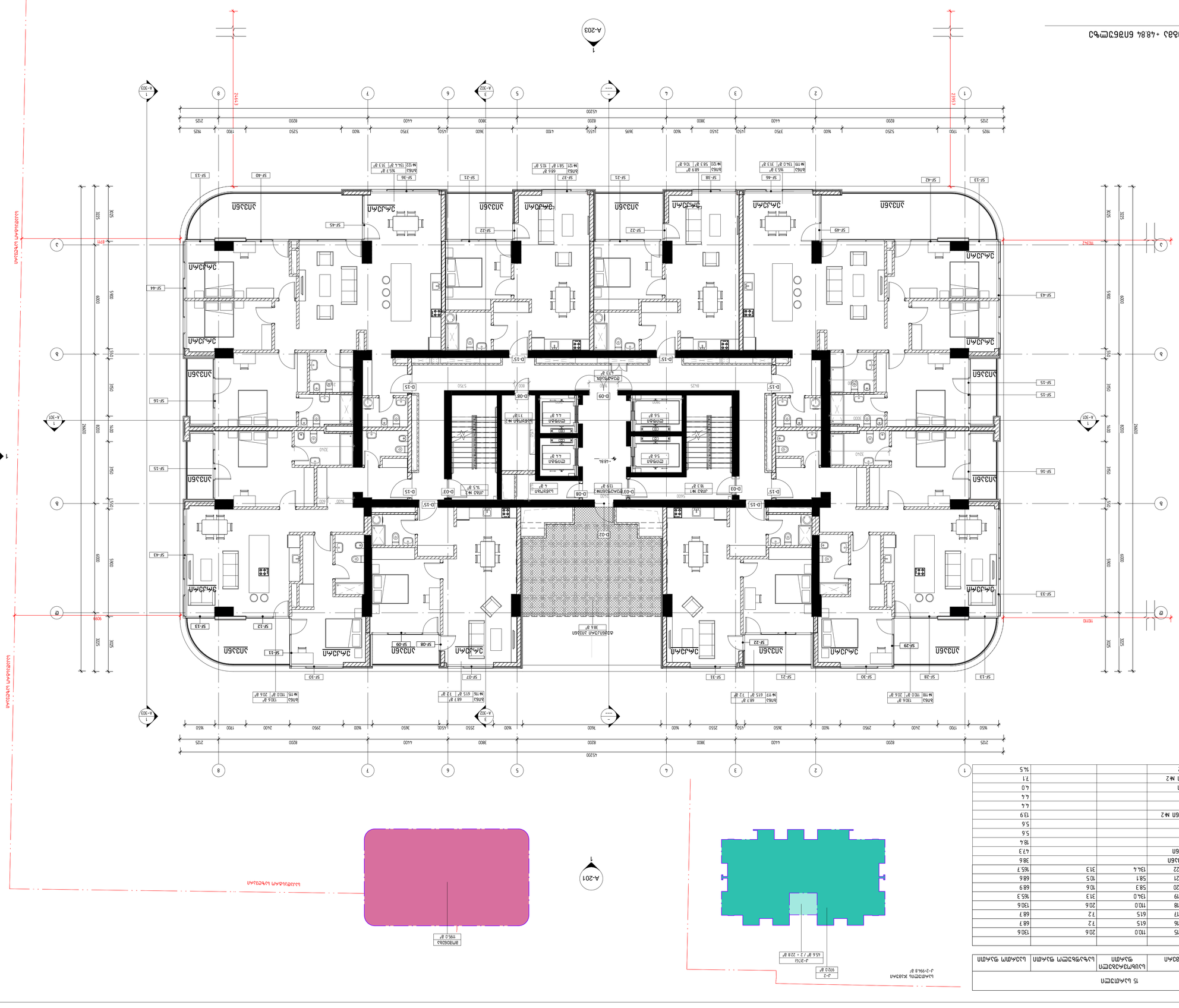
ნახაზის დასახელება
მეთოთხმეტე სართულის გეგმა +45.54 ნიშნულზე
DRAWING NAME
14TH FLOOR PLAN +45.54 LEVEL

A-116

A1

ვეებერთელა ოთახების ბინები 4848 ნიშნით

1 : 100



15 სართული				
ბინა №115	110.0	20.6	130.6	
ბინა №116	61.5	7.2	68.7	
ბინა №117	61.5	7.2	68.7	
ბინა №118	110.0	20.6	130.6	
ბინა №119	130.0	31.3	161.3	
ბინა №120	58.3	10.6	68.9	
ბინა №121	58.1	10.5	68.6	
ბინა №122	134.4	31.3	165.7	
ბინა №1			18.4	
ბინა №2			7.1	
საერთო სავარძელი			4.0	
საერთო ტუალეტი			4.4	
საერთო აივანი			4.4	
საერთო აივანი №2			13.9	
ლიფტის შახტა			5.6	
ლიფტის მანქანათა განყოფილება			5.6	
ლიფტის მანქანათა განყოფილება №2			4.7.3	
ლიფტის ჭა			38.6	
ლიფტის ჭა №1			18.4	
ლიფტის ჭა №2			7.1	
ჯამი			14.5	

DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

PROJECT NAME	Tenement House
PROJECT ADDRESS	ქ. თბილისი, ასათიანის ქუჩა №10
	TBILISI, ASATIANI STR #10
	01.10.15.01.14.030
PROJECT IMPLEMENTATION UNIT/CLIENT	BD property

SD	19.12.2022	SCHEMATIC DESIGN
ISSUE 01		

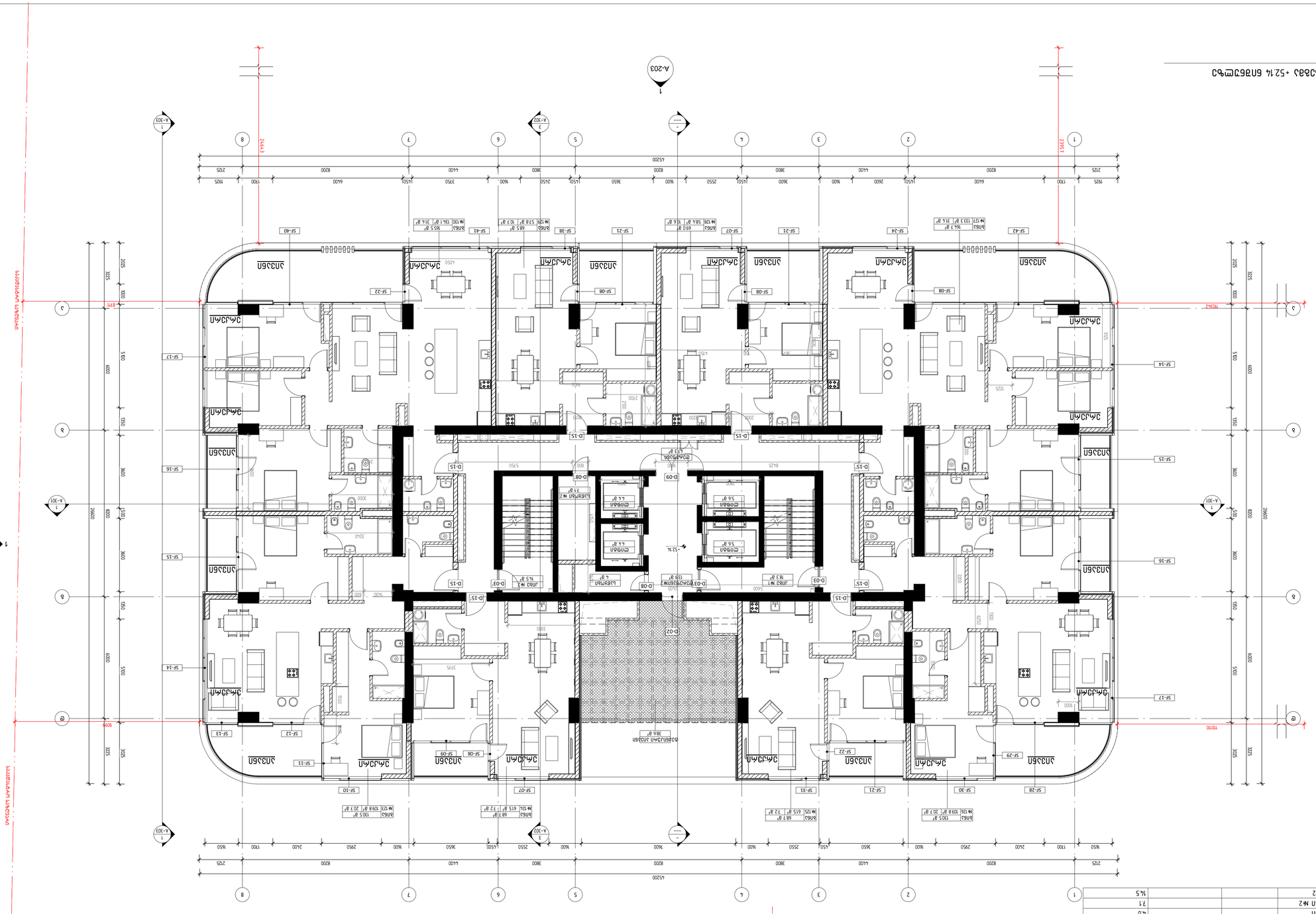
DRAWING No.	01.10.15.01.14.030
CAD DWG FILE	name.dwg
SCALE	1:100, A1
DRAWN BY	NM, SZ, TG
CHECKED BY	VA,
COPYRIGHT	DMARK

DRAWING NAME

1STH FLOOR PLAN +48.84 LEVEL

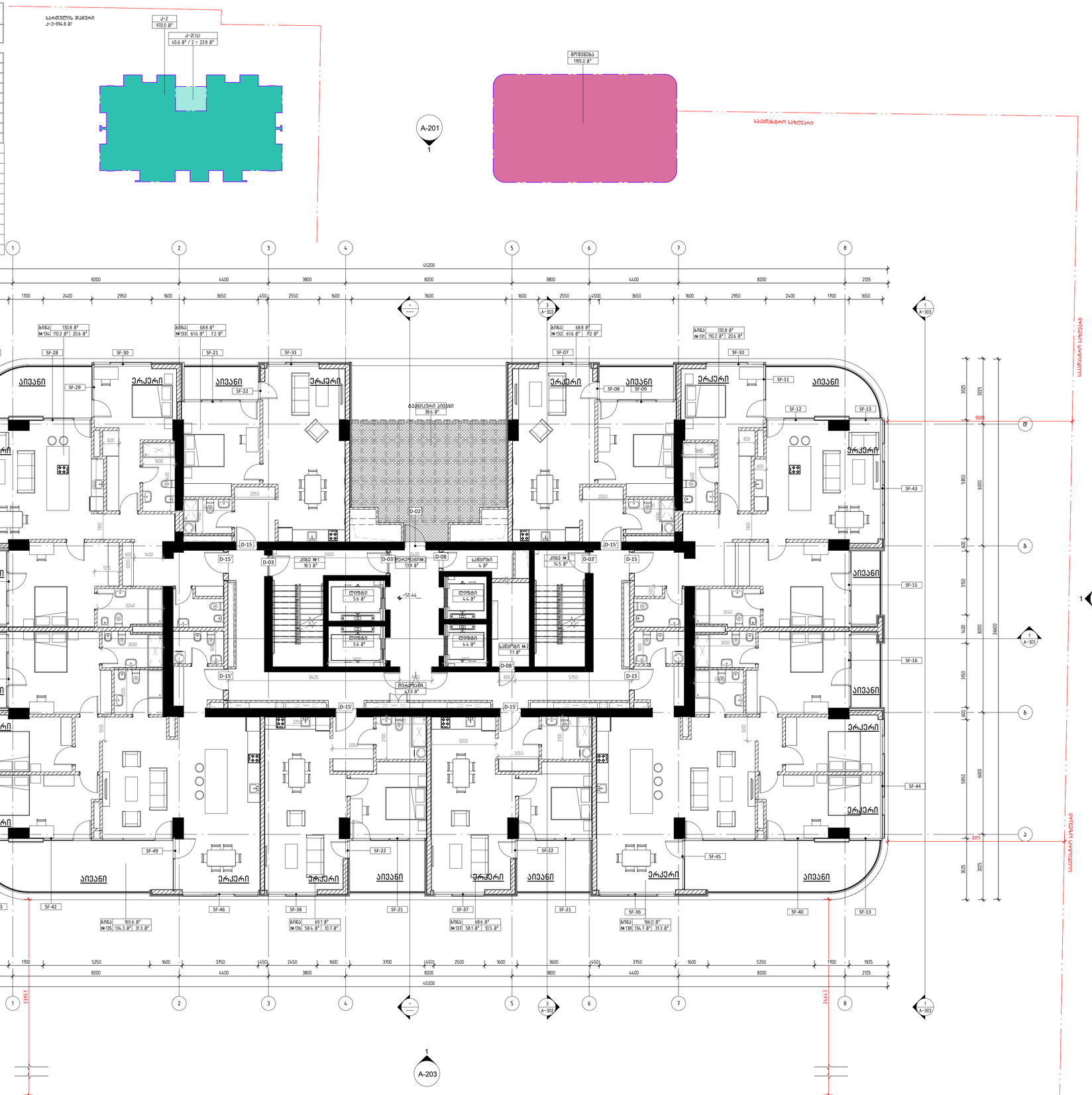
A-117

A1



% ს.ა.მ.ფ.ო.ე.ო			
% ს.ა.მ.ფ.ო.ე.ო	ა.ბ.ე.ნ №23	109.8	20.7
% ს.ა.მ.ფ.ო.ე.ო	ა.ბ.ნ.ე №24	61.5	7.2
% ს.ა.მ.ფ.ო.ე.ო	ა.ბ.ნ.ე №25	61.5	7.2
% ს.ა.მ.ფ.ო.ე.ო	ა.ბ.ნ.ე №26	109.8	20.7
% ს.ა.მ.ფ.ო.ე.ო	ა.ბ.ნ.ე №27	133.3	31.4
% ს.ა.მ.ფ.ო.ე.ო	ა.ბ.ნ.ე №28	58.4	10.6
% ს.ა.მ.ფ.ო.ე.ო	ა.ბ.ნ.ე №29	57.8	10.7
% ს.ა.მ.ფ.ო.ე.ო	ა.ბ.ნ.ე №30	134.1	31.4
% ს.ა.მ.ფ.ო.ე.ო	ბ.ე.ა.ნ.ე.ბ.ი.ნ		
% ს.ა.მ.ფ.ო.ე.ო	ბ.ე.ა.ნ.ე.ბ.ი.ნ №2		
% ს.ა.მ.ფ.ო.ე.ო	ე.ნ.ე.ბ.ი.ნ

17 სართული				
სართული	ნომერი	სასტოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
17 სართული				
17 სართული	ბინა №131	110.2	20.6	130.8
17 სართული	ბინა №132	61.6	7.2	68.8
17 სართული	ბინა №133	61.6	7.2	68.8
17 სართული	ბინა №134	110.2	20.6	130.8
17 სართული	ბინა №135	134.3	31.3	165.6
17 სართული	ბინა №136	58.4	10.7	69.1
17 სართული	ბინა №137	58.1	10.5	68.6
17 სართული	ბინა №138	134.7	31.3	166.0
17 სართული	ტექ. აივანი			38.6
17 სართული	დერეფანი			47.3
17 სართული	კიბე №1			18.4
17 სართული	ლიფტი			5.6
17 სართული	ლიფტი			5.6
17 სართული	დერეფანი №2			13.9
17 სართული	ლიფტი			4.4
17 სართული	ლიფტი			4.4
17 სართული	სანაყოხი			4.0
17 სართული	სანაყოხი №2			7.1
17 სართული	კიბე №2			14.5



მეჩვიდმეტე სართულის გეგმა +55.44 ნიშნულზე

1 : 100

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი სასტოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030
PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

დამკვეთი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

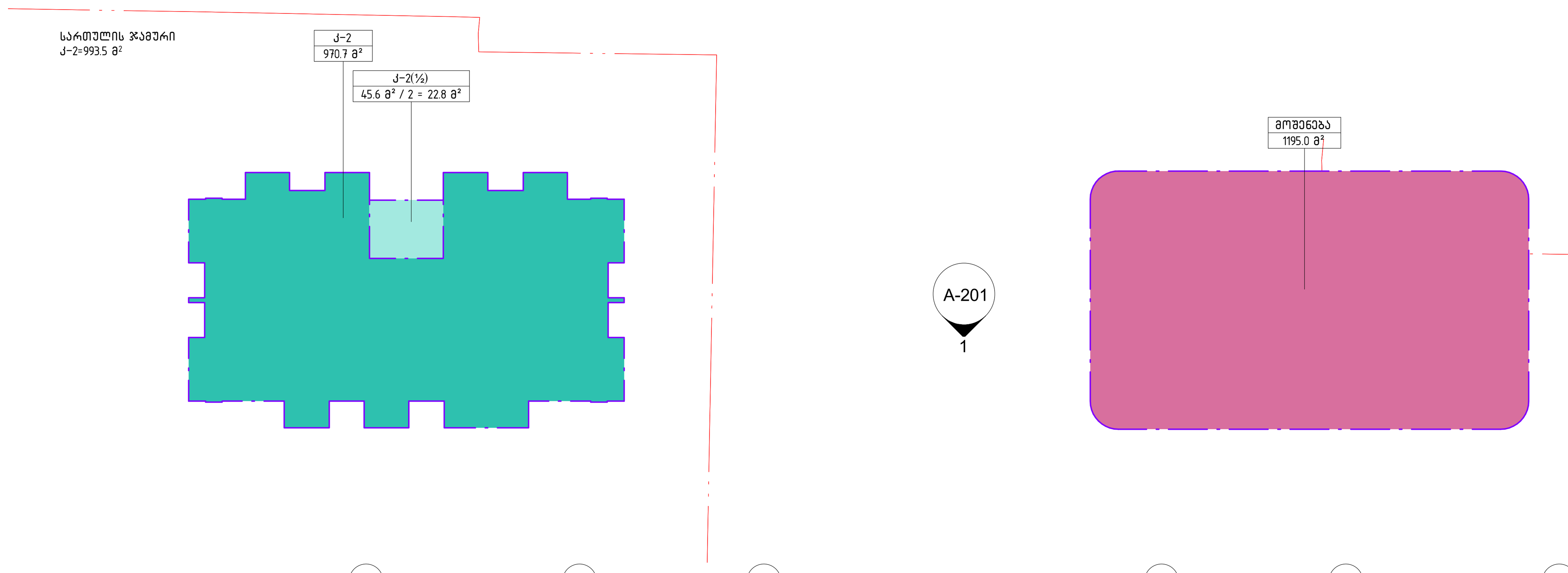
ეტ	19.12.2022
SD	SCHEMATIC DESIGN
გამოშვება ი	ISSUE 01
შეკვეთის №	12.006
ORDER NO.	
CAD DWG ფაილი	name.dwg
CAD DWG FILE	
შესრულება	ნმ, შზ, თგ
DRAWN BY	NM, SZ, TG
შემოწმება	ვა
CHECKED BY	VA.
საავტორო უფლებები	დემარკი
COPYRIGHT	DMARK

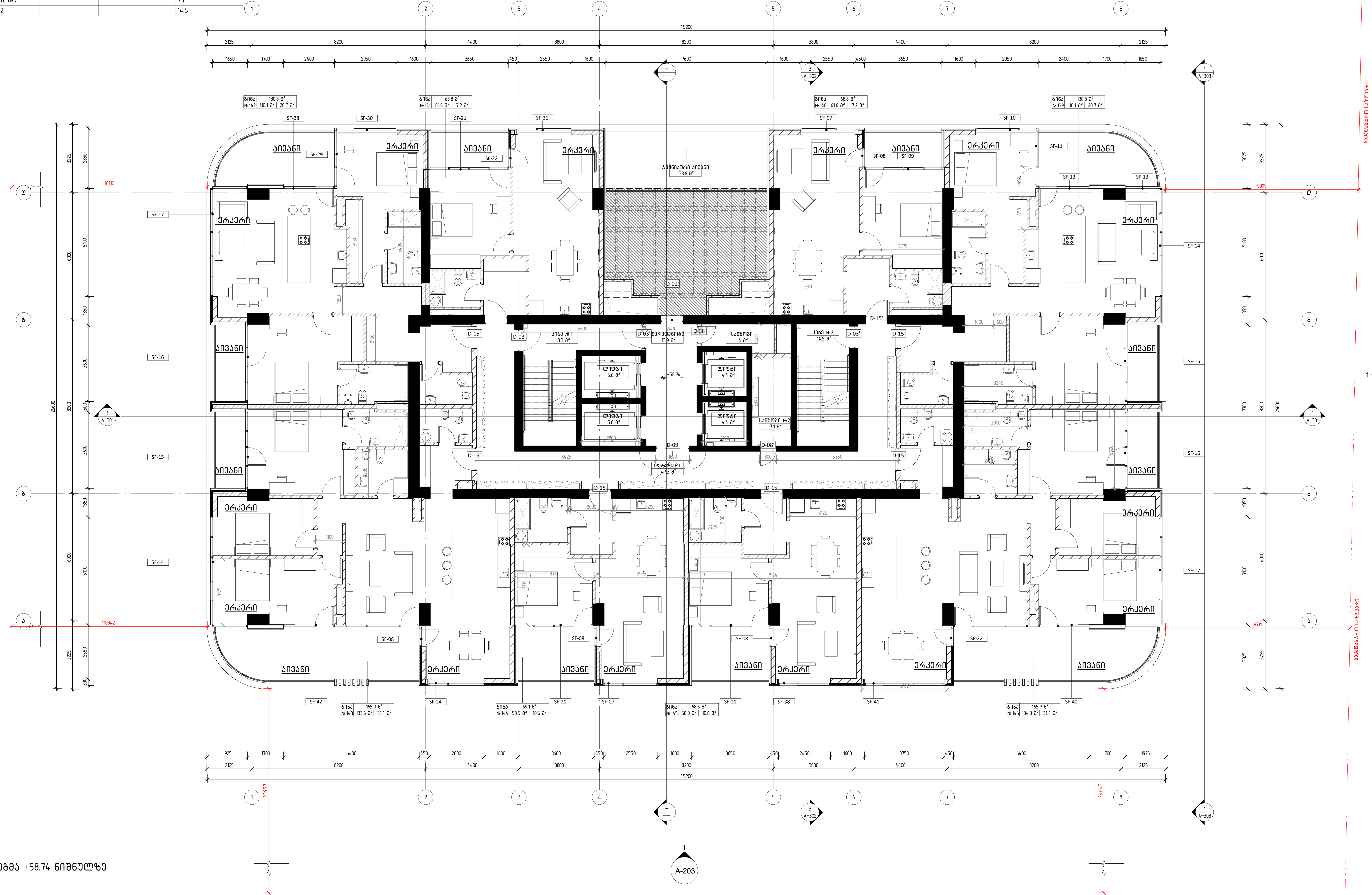
ნახაზის დასახელება
მეჩვიდმეტე სართულის გეგმა +55.44 ნიშნულზე
DRAWING NAME
17TH FLOOR PLAN +55.44 LEVEL

A-119

A1

18 სართული				
სართული	ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
18 სართული				
18 სართული	ბინა №139	110.1	20.7	130.8
18 სართული	ბინა №140	61.6	7.2	68.8
18 სართული	ბინა №141	61.6	7.2	68.8
18 სართული	ბინა №142	110.1	20.7	130.8
18 სართული	ბინა №143	133.6	31.4	165.0
18 სართული	ბინა №144	58.5	10.6	69.1
18 სართული	ბინა №145	58.0	10.6	68.6
18 სართული	ბინა №146	134.3	31.4	165.7
18 სართული	ტექ. აივანი			38.6
18 სართული	დერეფანი			47.3
18 სართული	კიბე №1			18.4
18 სართული	ლიფტი			5.6
18 სართული	ლიფტი			5.6
18 სართული	დერეფანი №2			13.9
18 სართული	ლიფტი			4.4
18 სართული	ლიფტი			4.4
18 სართული	საწყობი			4.0
18 სართული	საწყობი №2			7.1
18 სართული	კიბე №2			14.5





მეთვრამეტე სართულის გეგმა +58.74 ნიშნულზე

1 : 100

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
D M A R K A R C H I T E C T U R A L C O M P A N Y
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030

PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

დამკვეთი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

სპ 19.12.2022 სტადია პროექტი
SD SCHEMATIC DESIGN
გამოცემა 01 ISSUE 01

დაკვეთის № 12.006
ORDER NO.

CAD DWG ფაილი name.dwg
CAD DWG FILE

შეასრულა ნმ, შზ, თგ.
DRAWN BY NM, SZ, TG

შეამოწმა ვა.
CHECKED BY VA.

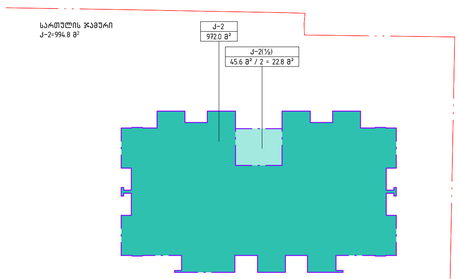
საავტორო უფლებები დემარკი
COPYRIGHT DMARK

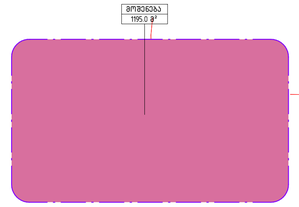
ნახაზის დასახელება
მეთვრამეტე სართულის გეგმა +58.74 ნიშნულზე
DRAWING NAME
18TH FLOOR PLAN +58.74 LEVEL

A-120

A1

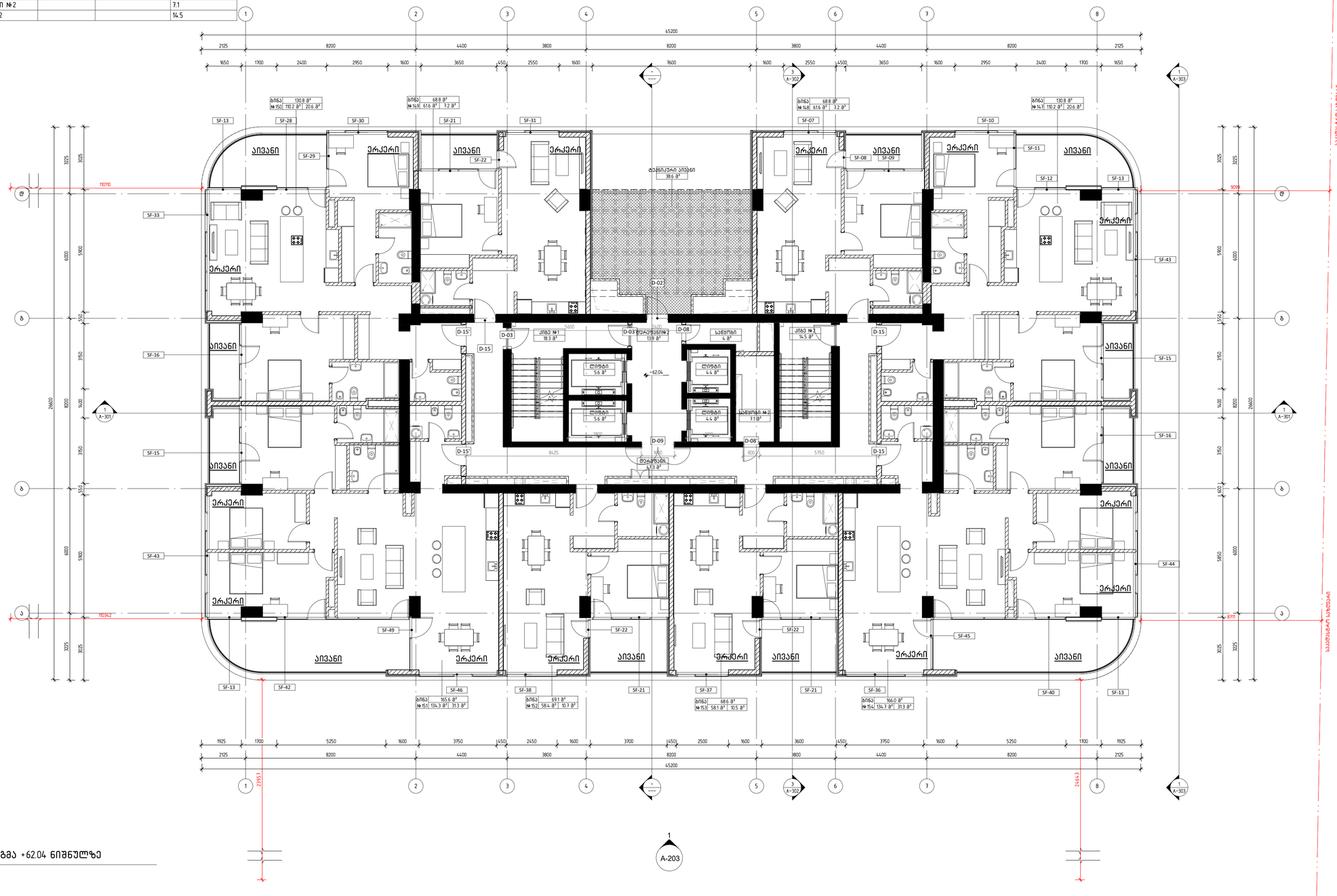
19 სართული				
სართული	ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
19 სართული				
19 სართული	ბინა №147	110.2	20.6	130.8
19 სართული	ბინა №148	61.6	7.2	68.8
19 სართული	ბინა №149	61.6	7.2	68.8
19 სართული	ბინა №150	110.2	20.6	130.8
19 სართული	ბინა №151	134.3	31.3	165.6
19 სართული	ბინა №152	58.4	10.7	69.1
19 სართული	ბინა №153	58.1	10.5	68.6
19 სართული	ბინა №154	134.7	31.3	166.0
19 სართული	ტექ. აივანი			38.6
19 სართული	დერეფანი			47.3
19 სართული	კიბე №1			18.4
19 სართული	ლიფტი			5.6
19 სართული	ლიფტი			5.6
19 სართული	დერეფანი №2			13.9
19 სართული	ლიფტი			4.4
19 სართული	ლიფტი			4.4
19 სართული	სანაყოხი			4.0
19 სართული	სანაყოხი №2			7.1
19 სართული	კიბე №2			14.5



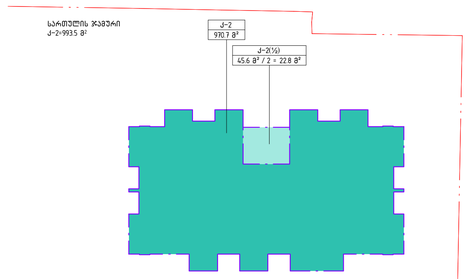


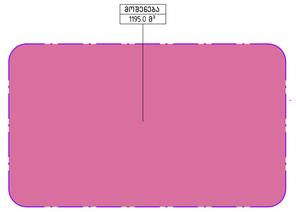
A-201
1

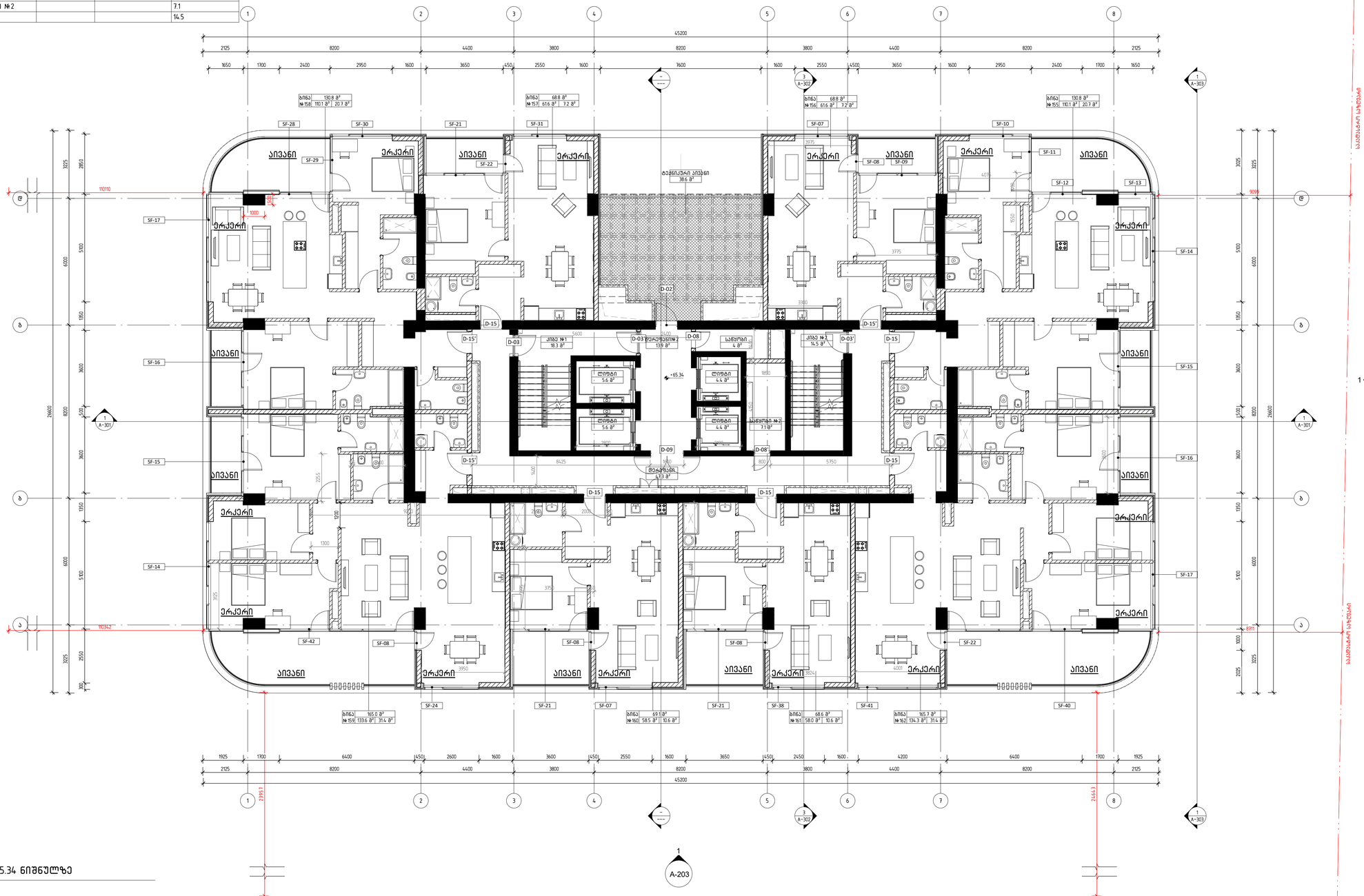
საკადასტრო საზღვარი


45200
2125 8200 4400 3800 8200 2125
1650 1700 2400 2950 1600 3650 450 2550 1600 7600 1600 2550 450 3650 1600 2950 2400 1700 1650
ბინა №150 130.8 მ² 110.2 მ² 20.6 მ²
ბინა №149 68.8 მ² 61.6 მ² 7.2 მ²
ბინა №148 68.8 მ² 61.6 მ² 7.2 მ²
ბინა №147 130.8 მ² 110.2 მ² 20.6 მ²
SF-13 SF-28 SF-30 SF-21 SF-31 SF-07 SF-10
SF-29 SF-22 SF-08 SF-09 SF-11 SF-12 SF-13
SF-33 SF-43 SF-16 SF-15 SF-49 SF-22 SF-45 SF-44
SF-46 SF-38 SF-21 SF-37 SF-21 SF-36 SF-40 SF-13
SF-42
ტერასა
ტერასა
ტერასა

20 სართული				
სართული	ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
20 სართული				
20 სართული	ბინა № 155	110.1	20.7	130.8
20 სართული	ბინა № 156	61.6	7.2	68.8
20 სართული	ბინა № 157	61.6	7.2	68.8
20 სართული	ბინა № 158	110.1	20.7	130.8
20 სართული	ბინა № 159	133.6	31.4	165.0
20 სართული	ბინა № 160	58.5	10.6	69.1
20 სართული	ბინა № 161	58.0	10.6	68.6
20 სართული	ბინა № 162	134.3	31.4	165.7
20 სართული	ტექ. აივანი			38.6
20 სართული	დერეფანი			47.3
20 სართული	კიბე № 1			18.4
20 სართული	ლიფტი			5.6
20 სართული	ლიფტი			5.6
20 სართული	დერეფანი № 2			13.9
20 სართული	ლიფტი			4.4
20 სართული	ლიფტი			4.4
20 სართული	სანაგვიზი			4.0
20 სართული	სანაგვიზი № 2			7.1
20 სართული	კიბე № 2			14.5











მეოცე სართულის გეგმა +65.34 ნიშნულზე

1 : 100

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. № 10
01.10.15.014.030
PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

შემსრულებელი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

ეტაპი	სამუშაო პროექტი
SD	SCHEMATIC DESIGN
გამოშვება N	ISSUE 01
შეკვეთის №	12.006
ORDER NO.	
CAD DWG ფაილი	name.dwg
CAD DWG FILE	
შესრულება	ნმ, შზ, თმ
DRAWN BY	NM, SZ, TG
შეამოწმა	ვა
CHECKED BY	VA.
საავტორო უფლებები	დემარკი
COPYRIGHT	DMARK

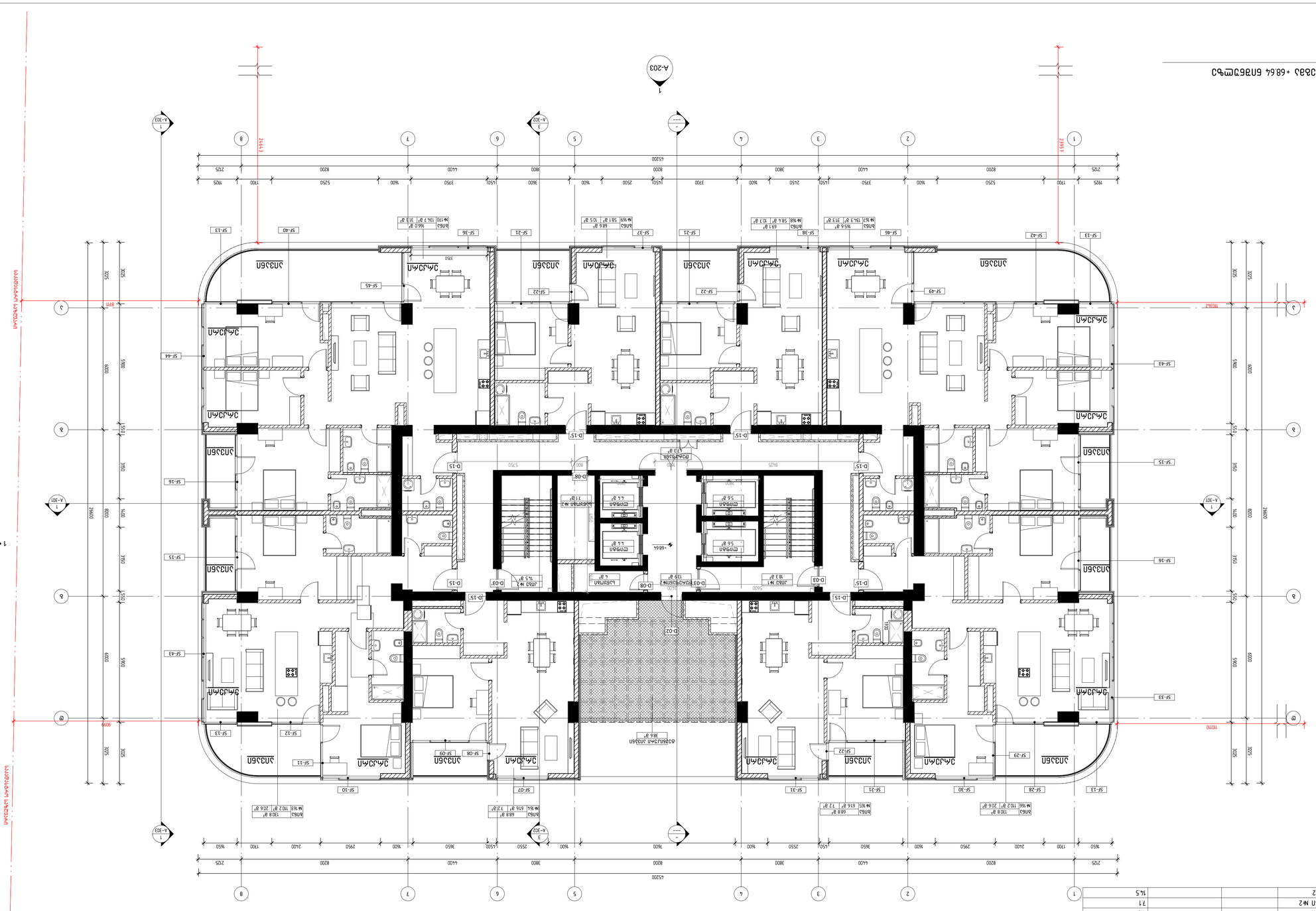
ნახაზის დასახელება
მეოცე სართულის გეგმა +65.34 ნიშნულზე
DRAWING NAME
20TH FLOOR PLAN +63.34 LEVEL

A-122

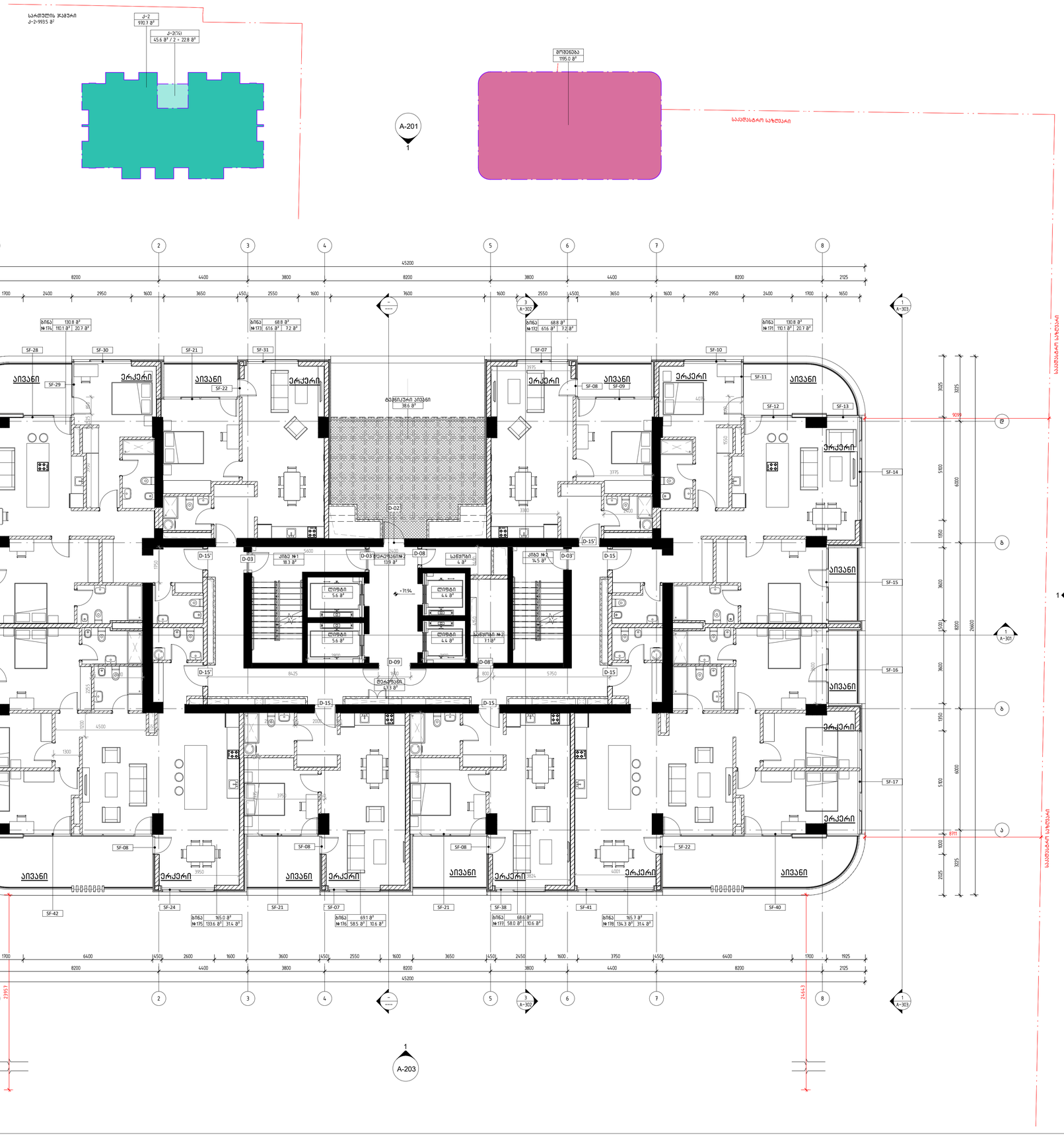
A1

მესამე სართული +68.64 ნიშნულის გეგმა

1 : 100


A-202
A-204
A-203
A-301
A-302
A-303
A-201
+68.64
+68.64
+68.64

22 სართული				
სართული	ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
22 სართული				
22 სართული	ბინა №171	110.1	20.7	130.8
22 სართული	ბინა №172	61.6	7.2	68.8
22 სართული	ბინა №173	61.6	7.2	68.8
22 სართული	ბინა №174	110.1	20.7	130.8
22 სართული	ბინა №175	133.6	31.4	165.0
22 სართული	ბინა №176	58.5	10.6	69.1
22 სართული	ბინა №177	58.0	10.6	68.6
22 სართული	ბინა №178	134.3	31.4	165.7
22 სართული	ტექ. აივანი			38.6
22 სართული	დერეფანი			47.3
22 სართული	კიბე №1			18.4
22 სართული	ლიფტი			5.6
22 სართული	ლიფტი			5.6
22 სართული	დერეფანი №2			13.9
22 სართული	ლიფტი			4.4
22 სართული	ლიფტი			4.4
22 სართული	სანაყოხი			4.0
22 სართული	სანაყოხი №2			7.1
22 სართული	კიბე №2			14.5



ოცდამეორე სართულის გეგმა +71.94 ნიშნულზე

1 : 100

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030

PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

შემსრული
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

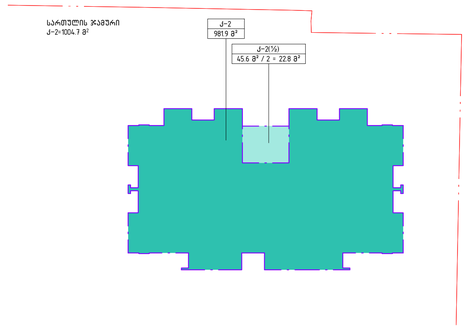
ეტ	19.12.2022
SD	SCHEMATIC DESIGN
გამოშვება ი	ISSUE 01
შეკვეთის №	12.006
ORDER NO.	
CAD DWG ფაილი	name.dwg
CAD DWG FILE	
შესრულება	ნმ, შზ, თგ
DRAWN BY	NM, SZ, TG
შეამოწმა	ვა.
CHECKED BY	VA.
საავტორო უფლებები	დემარკი
COPYRIGHT	DMARK

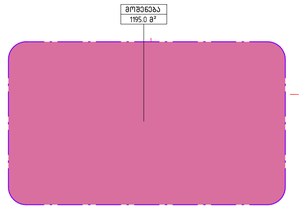
ნახაზის დასახელება
ოცდამეორე სართულის გეგმა +71.94 ნიშნულზე
DRAWING NAME
22ND FLOOR PLAN +71.94 LEVEL

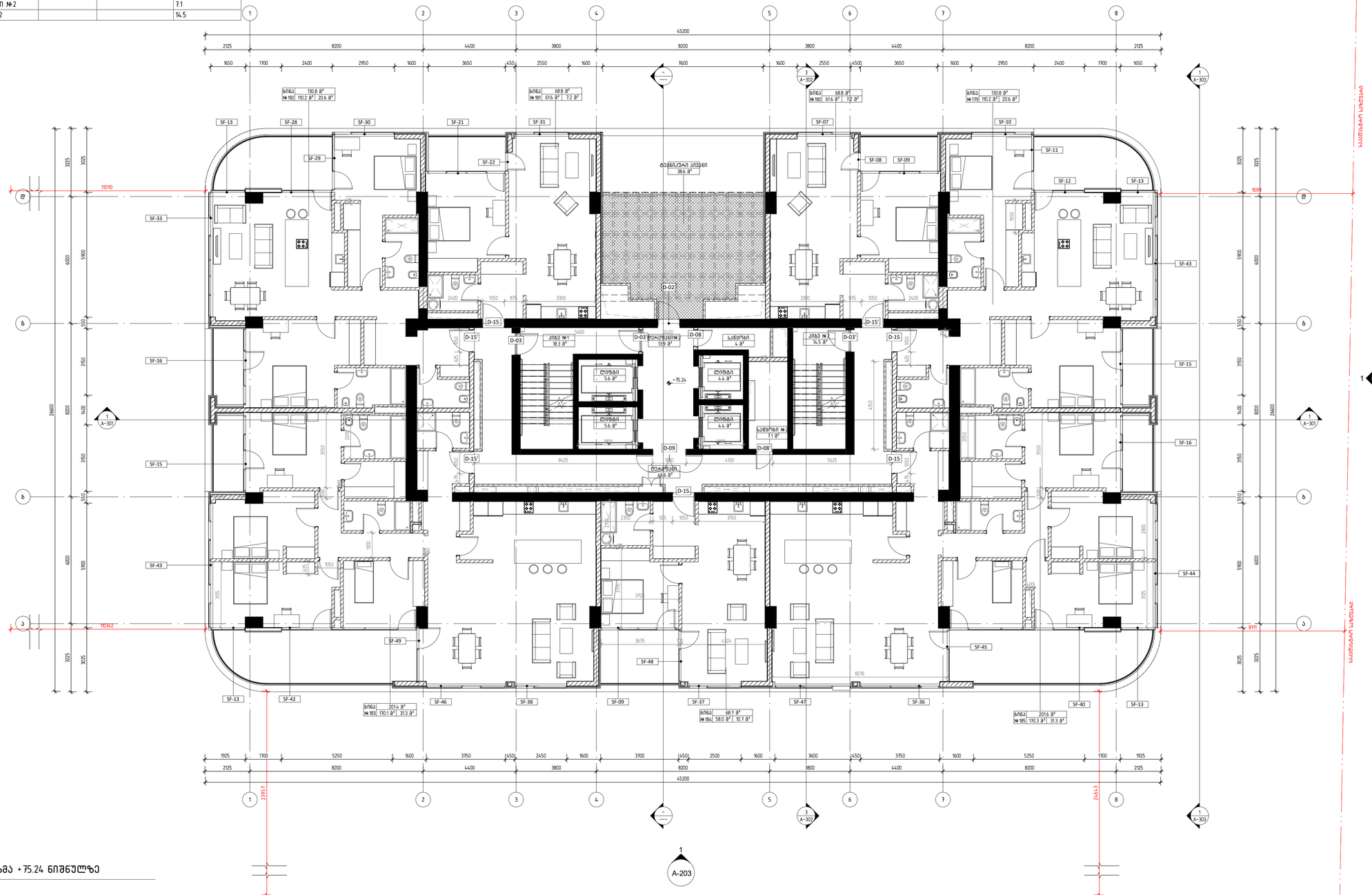
A-124

A1

23 სართული				
სართული	ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
23 სართული				
23 სართული	ბინა №179	110.2	20.6	130.8
23 სართული	ბინა №180	61.6	7.2	68.8
23 სართული	ბინა №181	61.6	7.2	68.8
23 სართული	ბინა №182	110.2	20.6	130.8
23 სართული	ბინა №183	170.1	31.3	201.4
23 სართული	ბინა №184	58.0	10.7	68.7
23 სართული	ბინა №185	170.3	31.3	201.6
23 სართული	ტექ. პირვანი			38.6
23 სართული	დერეფანი			46.6
23 სართული	კიბე №1			18.4
23 სართული	ლიფტი			5.6
23 სართული	ლიფტი			5.6
23 სართული	დერეფანი №2			13.9
23 სართული	ლიფტი			4.4
23 სართული	ლიფტი			4.4
23 სართული	საწყობი			4.0
23 სართული	საწყობი №2			7.1
23 სართული	კიბე №2			14.5







ოცდამესამე სართულის გეგმა +75.24 ნიშნულზე

1 : 100

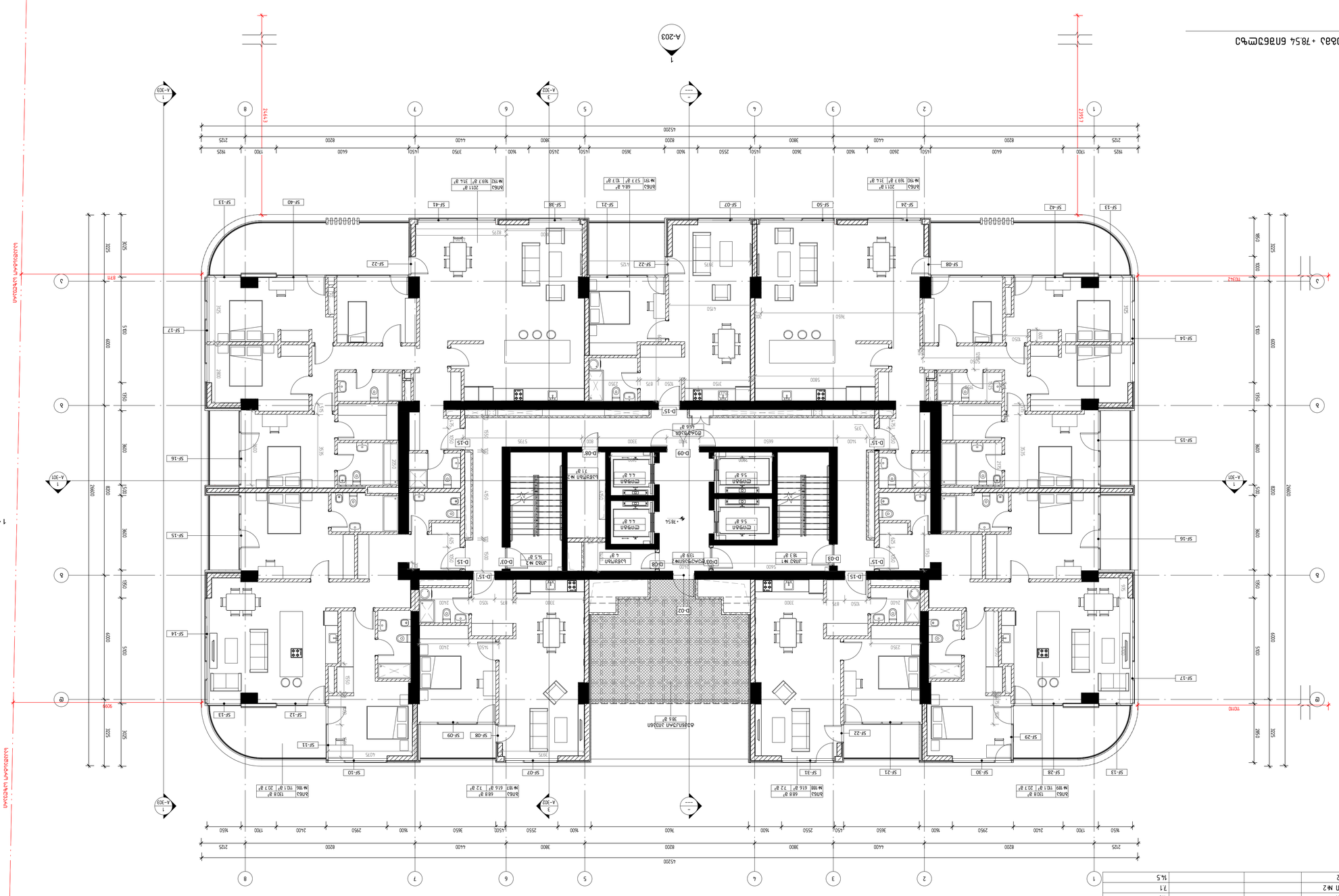
დეპარტამენტი	DMARK ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge	
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME	Tenement House
პროექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10 01.10.15.014.030
PROJECT ADDRESS	TBILISI, ASATIANI STR #10 01.10.15.014.030
დამკვეთი	
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT	BD property

ს/	19.12.2022
SD	SCHEMATIC DESIGN
გამოცემა 01	ISSUE 01
შეკვეთის №	12.006
ORDER NO.	
CAD DWG ფაილი	name.dwg
CAD DWG FILE	
შეასრულა	ნმ, შზ, თგ
DRAWN BY	NM, SZ, TG
შეამოწმა	ვა
CHECKED BY	VA.
საავტორო უფლებები	DMARK
COPYRIGHT	

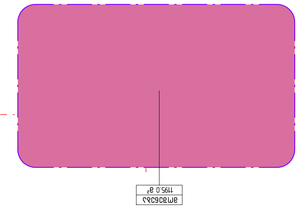
ნახაზის დასახელება
ოცდამესამე სართულის გეგმა +75.24 ნიშნულზე
DRAWING NAME
23RD FLOOR PLAN +75.24 LEVEL

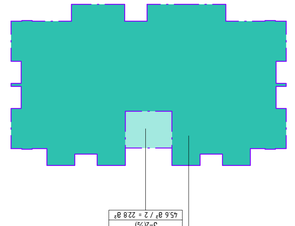
A-125

A1



ექსპლიკაცია	ფართობი	საერთო ფართობი	საერთო ფართობი ანგარიშით
24 სართული			
ბინა №186	110.1	207	1308
ბინა №187	61.6	7.2	68.8
ბინა №188	61.6	7.2	68.8
ბინა №189	110.1	20.7	130.8
ბინა №190	169.7	31.4	201.1
ბინა №191	57.7	10.7	68.4
ბინა №192	169.7	31.4	201.1
ბაქ ეივაზი			38.6
ტერასა			4.6.6
ბინა №1			18.4
ტიხარი			5.6
ტიხარი			5.6
ტერასა №2			13.9
ტიხარი			4.4
ტიხარი			4.4
ლიფტის შახტა			4.0
სველი წერტილი №2			7.1
კიბის უჯრედი			11.5





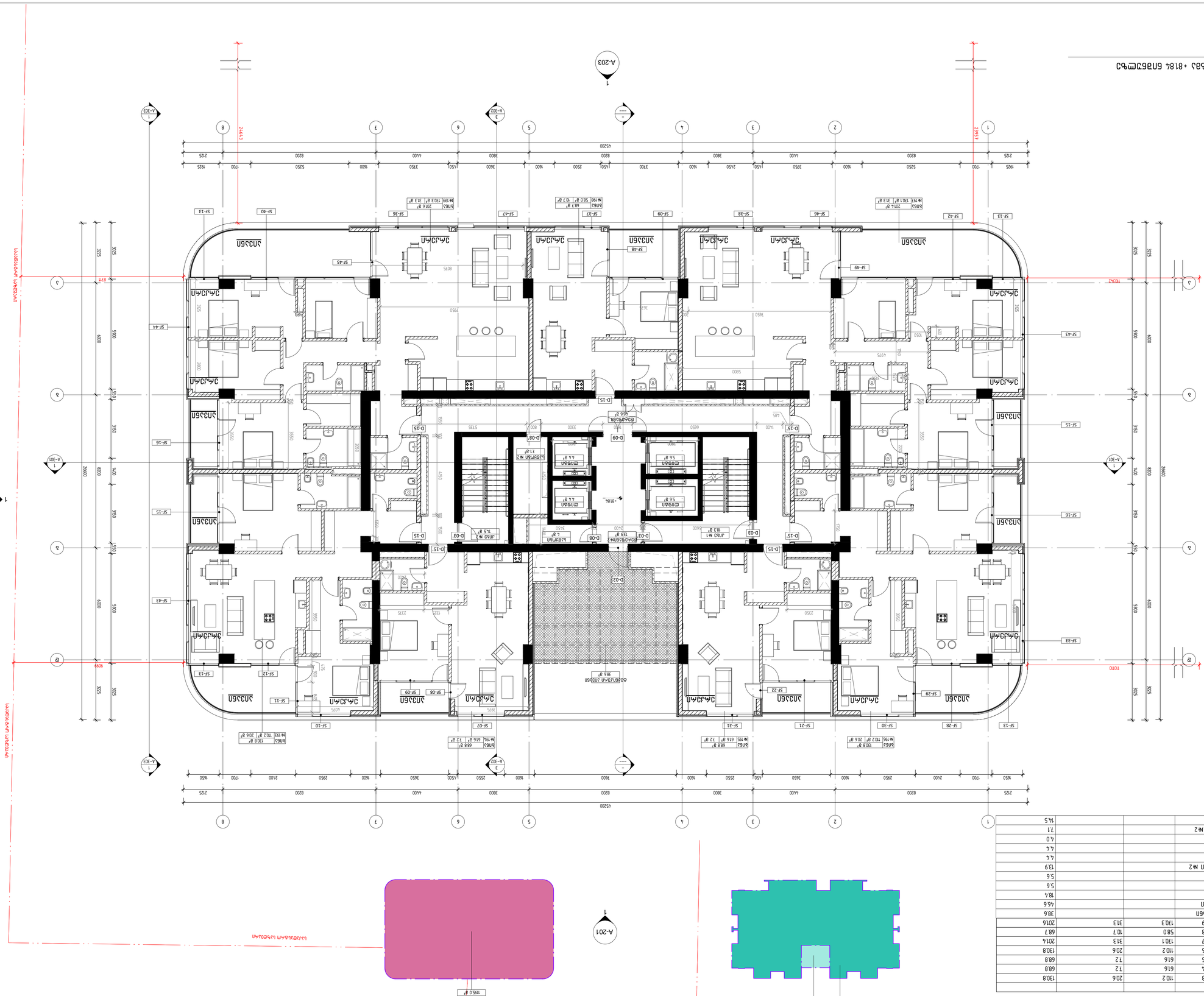
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება	
პროექტის მისამართი	ვაჟა-ფშაველას გამზირი №10, ბინა №126
PROJECT NAME	Tenement House
პროექტის ეტაპი	
ქალაქ თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახური	
01.10.15.014.030	
PROJECT ADDRESS	
TBILISI, ASATIANI STR #10	
PROJECT IMPLEMENTATION UNIT/CLIENT	
BD property	

SD	19.12.2022	SCHEMATIC DESIGN
ნახატის ID		ISSUE 01
ORDER NO.		
CAD DWG ფაილი		name.dwg
CAD DWG FILE		
DRAWN BY		NM, SZ, TG
CHECKED BY		VA,
COPYRIGHT		DMARK
ნახატის დასახელება		
ПЛОСКОСТЬ ЭТАЖА		
DRAWING NAME		
24TH FLOOR PLAN +78.54 LEVEL		

A-126

A1



ექსპლიკაცია				ფართობი მ²
ნომერი	დანიშნულება	ფართობი მ²	სველი წერტილების რაოდენობა	
25 სართული				
25 სართული	ბინა №193	110.2	2	130.8
25 სართული	ბინა №194	61.6	1	68.8
25 სართული	ბინა №195	61.6	1	68.8
25 სართული	ბინა №196	110.2	2	130.8
25 სართული	ბინა №197	110.1	3	201.4
25 სართული	ბინა №198	58.0	1	68.7
25 სართული	ბინა №199	110.3	3	201.6
25 სართული	ბაქ ათანაბარი			38.6
25 სართული	ტერასა			4.6.6
25 სართული	აივანი №1			18.4
25 სართული	ტერასა			5.6
25 სართული	ტერასა			5.6
25 სართული	ტერასა №2			13.9
25 სართული	ტერასა			4.4
25 სართული	ტერასა			4.4
25 სართული	საბანაო			6.0
25 სართული	საბანაო №2			7.1
25 სართული	აივანი №2			14.5

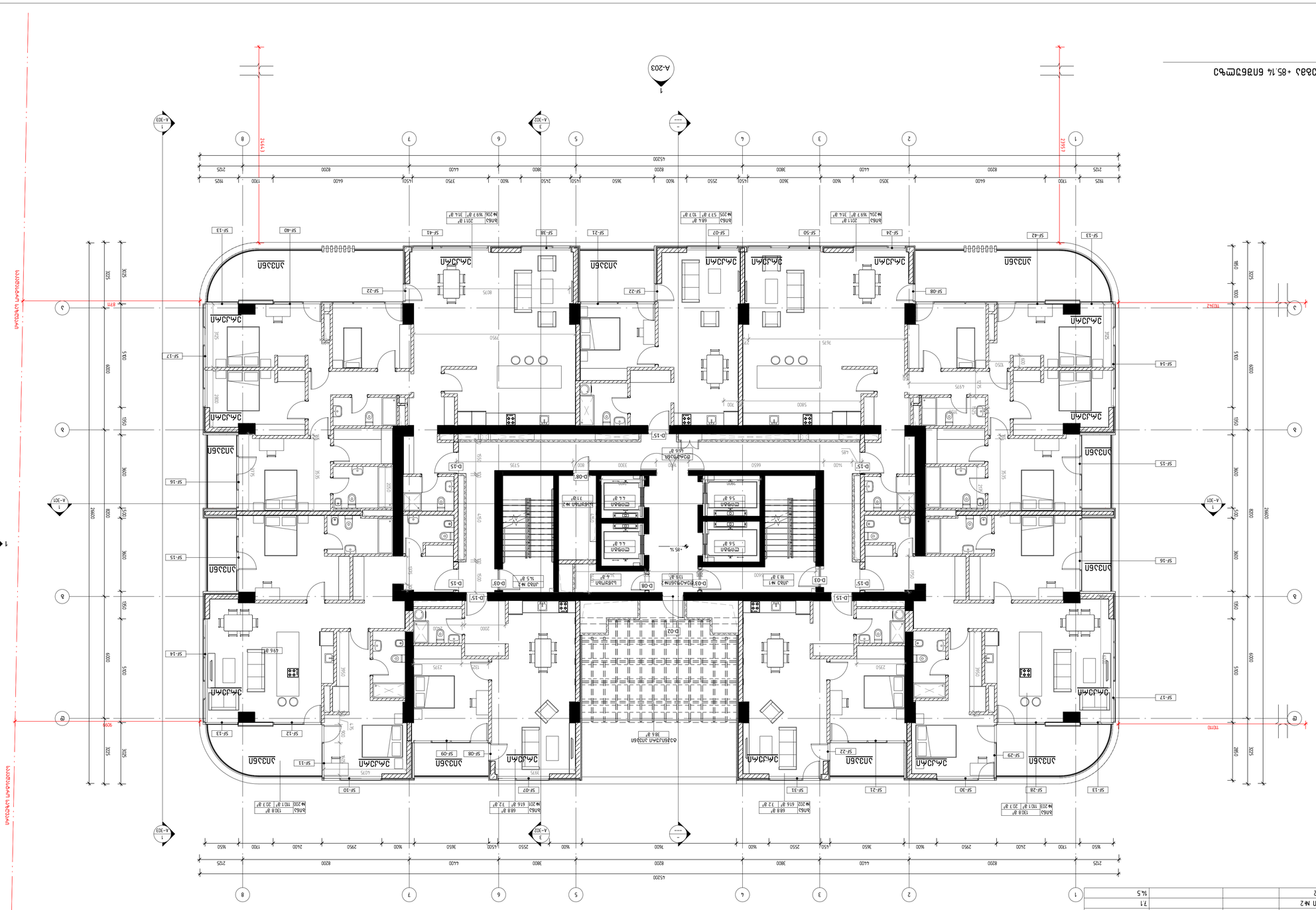
ავტორი	გიორგი ბერიძე
CAD DWG ფაილი	name.dwg
CAD DWG FILE	
შეამოწმა	ნ.ხ.
CHECKED BY	VA.
დახატა	ნ.მ., ს.ზ., თ.ტ.
DRAWN BY	NM., SZ., TG
საავტორო უფლებები	©2024
COPYRIGHT	DMARK

პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი +81.84 ნიშნულზე ბათუმში, ზღვისპირა ტერიტორიის ნაკვეთი №3
DRAWING NAME	25TH FLOOR PLAN +81.84 LEVEL
A-127	
A1	

ავტორი	გიორგი ბერიძე
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი ბათუმში, ზღვისპირა ტერიტორიის ნაკვეთი №3
PROJECT NAME	Tenement House
ობიექტის მისამართი	ბათუმი, ზღვისპირა ტერიტორიის ნაკვეთი №3
PROJECT ADDRESS	TBILISI, ASATIANI STR #10 01.10.15.01.4.030
პროექტის განხორციელების ეტაპი	BD property
PROJECT IMPLEMENTATION UNIT/CLIENT	

ბათუმი 01	ISSUE 01	19.12.2022
SD	SCHEMATIC DESIGN	ს.ტ.2024

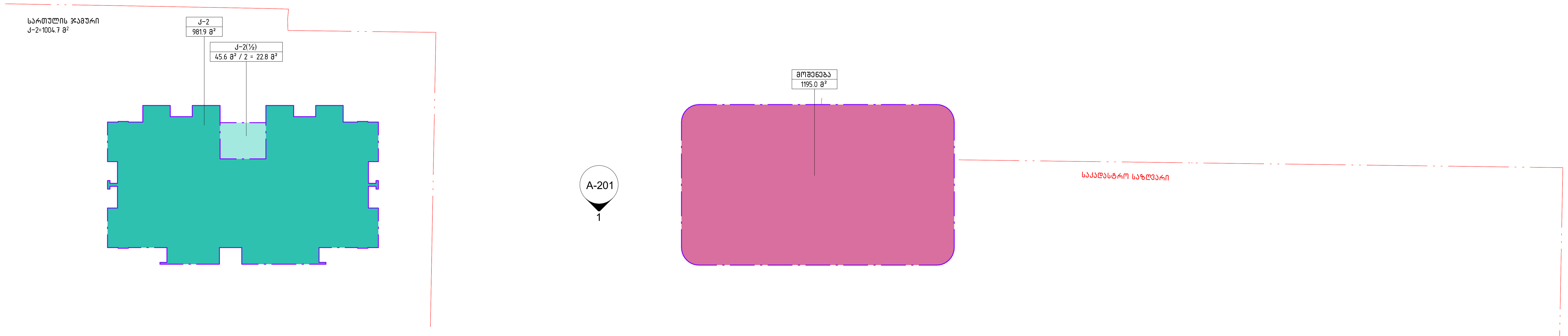
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

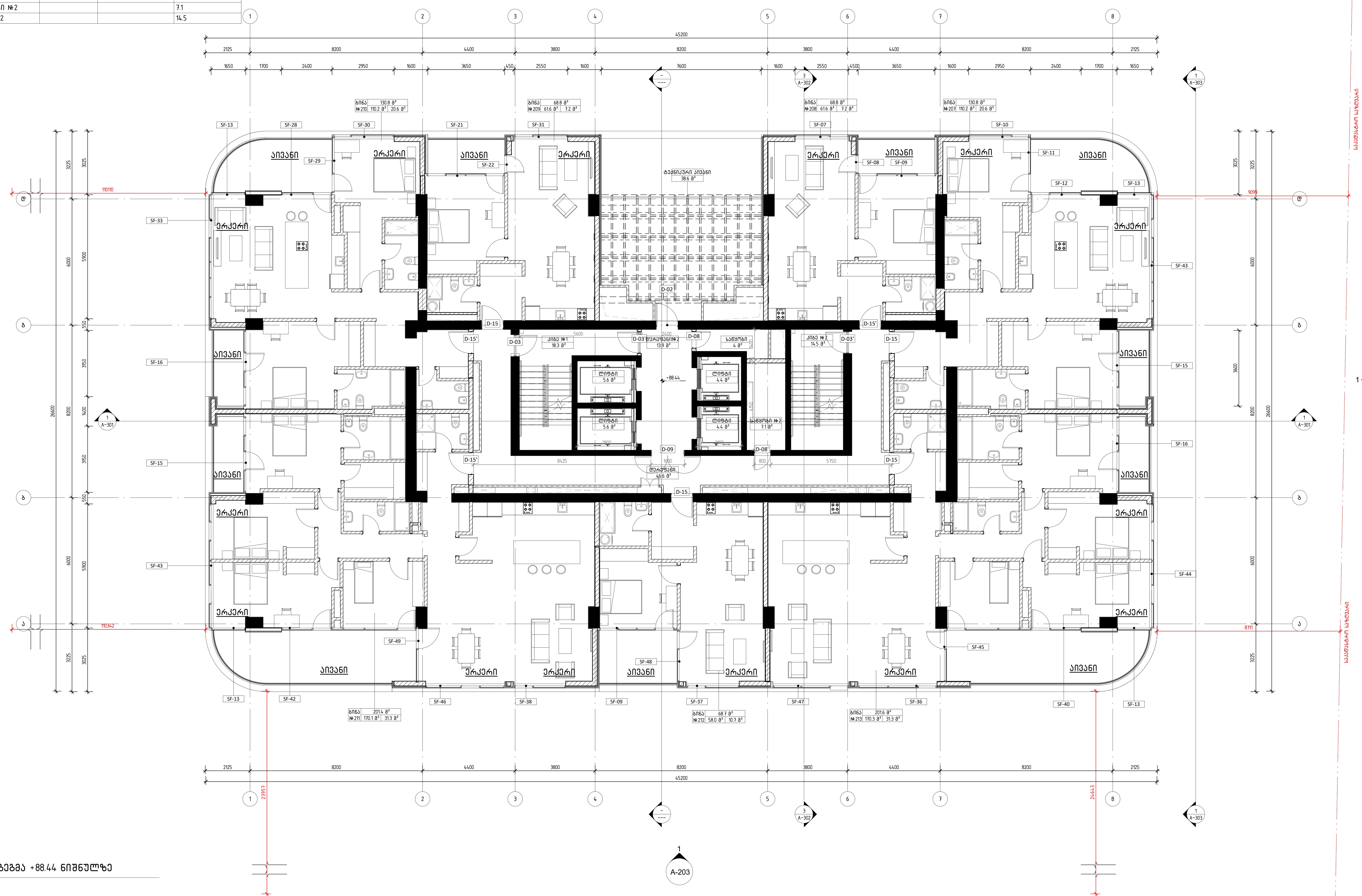


26 ԱՎԱՐՏԱՆ				
ՍԵՆՅԱԿԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ԱՆՎԱՆ	ՔԱՆԱԿ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	ՄԱԿԵՐԵՍԻ ԳԱՂԱՓԱՐԸ	ՍԵՆՅԱԿԻ ԳԱՂԱՓԱՐԸ
26 ԱՎԱՐՏԱՆ	ՀՆԴԿ №200	110.1	20.7	130.8
26 ԱՎԱՐՏԱՆ	ՀՆԴԿ №201	61.6	7.2	68.8
26 ԱՎԱՐՏԱՆ	ՀՆԴԿ №202	61.6	7.2	68.8
26 ԱՎԱՐՏԱՆ	ՀՆԴԿ №203	110.1	20.7	130.8
26 ԱՎԱՐՏԱՆ	ՀՆԴԿ №204	169.7	31.4	201.1
26 ԱՎԱՐՏԱՆ	ՀՆԴԿ №205	57.7	10.7	68.4
26 ԱՎԱՐՏԱՆ	ՀՆԴԿ №206	169.7	31.4	201.1
26 ԱՎԱՐՏԱՆ	ՍՏԱՅԱՐԱՆ	38.6		
26 ԱՎԱՐՏԱՆ	ԶՈՀԱՐԱՆ	44.6		
26 ԱՎԱՐՏԱՆ	ՀԱՆԴԵՍ №1	18.4		
26 ԱՎԱՐՏԱՆ	ՄՈՒՏՔ	5.6		
26 ԱՎԱՐՏԱՆ	ՄՈՒՏՔ	5.6		
26 ԱՎԱՐՏԱՆ	ԼՈՒՍԱՎՈՐՄԱՆ №2	13.9		
26 ԱՎԱՐՏԱՆ	ՄՈՒՏՔ	4.4		
26 ԱՎԱՐՏԱՆ	ՄՈՒՏՔ	4.4		
26 ԱՎԱՐՏԱՆ	ԼՈՒՅՍԱՄՈՒՏ	4.0		
26 ԱՎԱՐՏԱՆ	ԼՈՒՅՍԱՄՈՒՏ №2	7.1		
26 ԱՎԱՐՏԱՆ	ՀՆԴԿ №2	14.5		

ԱՎԱՐՏԱՆ
ԱՎԱՐՏԱՆ
ԱՎԱՐՏԱՆ

27 სართული				
სართული	ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
27 სართული				
27 სართული	ბინა №207	110.2	20.6	130.8
27 სართული	ბინა №208	61.6	7.2	68.8
27 სართული	ბინა №209	61.6	7.2	68.8
27 სართული	ბინა №210	110.2	20.6	130.8
27 სართული	ბინა №211	170.1	31.3	201.4
27 სართული	ბინა №212	58.0	10.7	68.7
27 სართული	ბინა №213	170.3	31.3	201.6
27 სართული	ტექ. აივანი			38.6
27 სართული	დერეფანი			46.6
27 სართული	კიბე №1			18.4
27 სართული	ლიფტი			5.6
27 სართული	ლიფტი			5.6
27 სართული	დერეფანი №2			13.9
27 სართული	ლიფტი			4.4
27 სართული	ლიფტი			4.4
27 სართული	საწყობი			4.0
27 სართული	საწყობი №2			7.1
27 სართული	კიბე №2			14.5





ოცდამეშვიდე სართულის გეგმა +88.44 ნიშნულზე

1 : 100

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030
PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

დამკვეთი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

სა 19.12.2022 სქემის პროექტი
SD SCHEMATIC DESIGN
გამოცემა 01 ISSUE 01

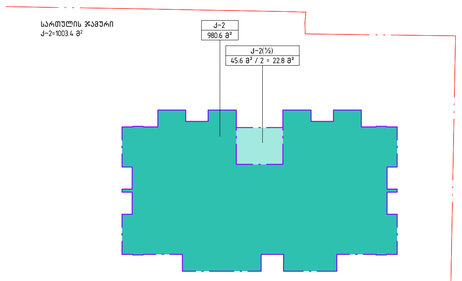
დაკვეთის № 12.006
ORDER NO.
CAD DWG ფაილი name.dwg
CAD DWG FILE
შემსრულება ნმ, შზ, თგ.
DRAWN BY NM, SZ, TG
შემმოწმება ვა.
CHECKED BY VA.
საავტორო უფლებები დემარკი
COPYRIGHT DMARK

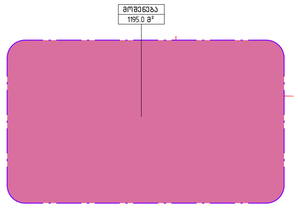
ნახაზის დასახელება
ოცდამეშვიდე სართულის გეგმა +88.44 ნიშნულზე
DRAWING NAME
27TH FLOOR PLAN +88.44 LEVEL

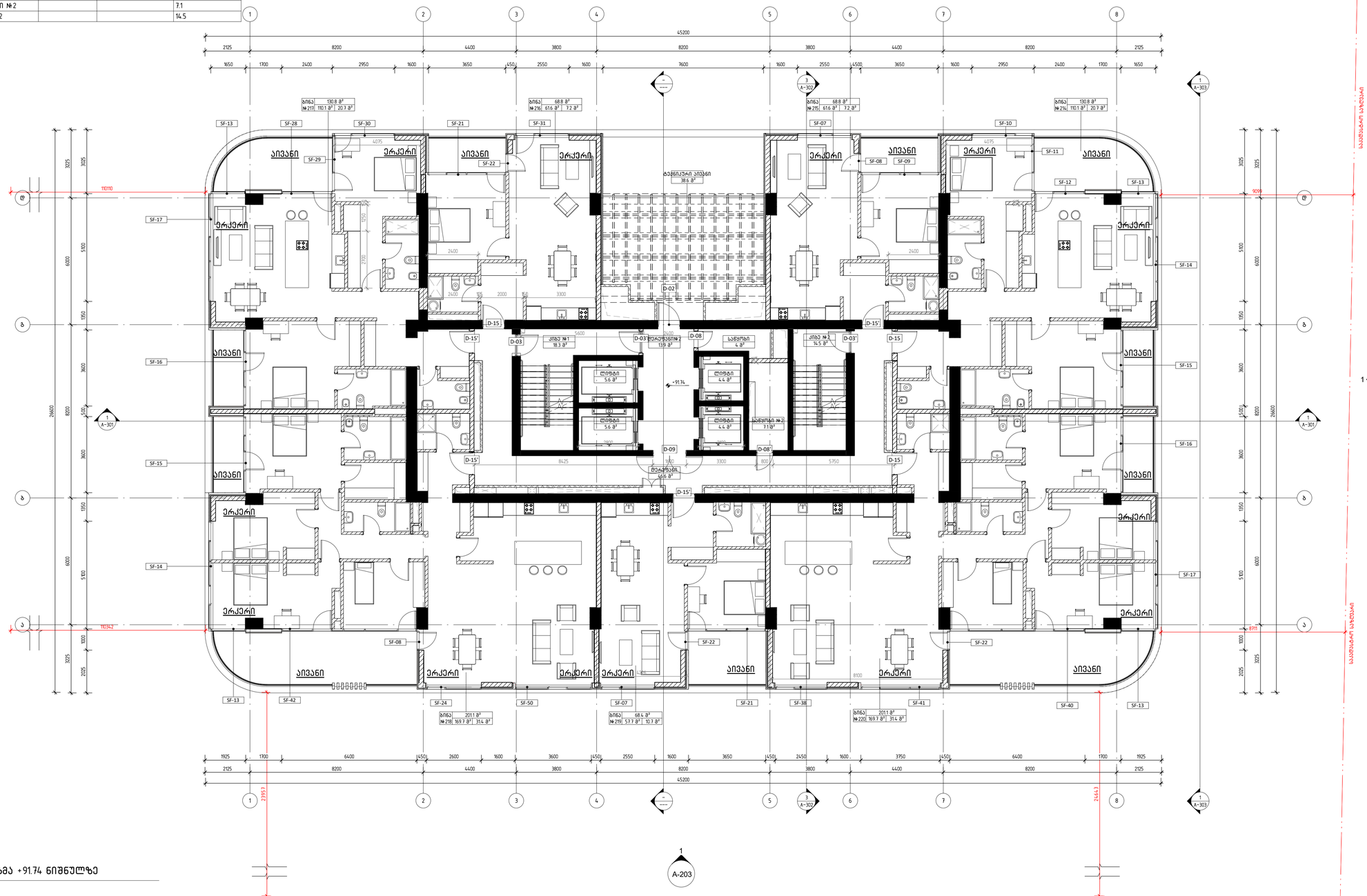
A-129

A1

28 სართული				
სართული	ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
28 სართული				
28 სართული	ბინა №214	110.1	20.7	130.8
28 სართული	ბინა №215	61.6	7.2	68.8
28 სართული	ბინა №216	61.6	7.2	68.8
28 სართული	ბინა №217	110.1	20.7	130.8
28 სართული	ბინა №218	169.7	31.4	201.1
28 სართული	ბინა №219	57.7	10.7	68.4
28 სართული	ბინა №220	169.7	31.4	201.1
28 სართული	ტექ. აივანი			38.6
28 სართული	დერეფანი			46.6
28 სართული	კიბე №1			18.4
28 სართული	ლიფტი			5.6
28 სართული	ლიფტი			5.6
28 სართული	დერეფანი №2			13.9
28 სართული	ლიფტი			4.4
28 სართული	ლიფტი			4.4
28 სართული	სანაგვიზი			7.0
28 სართული	სანაგვიზი №2			7.1
28 სართული	კიბე №2			14.5







ოცდამერვე სართულის გეგმა +91.74 ნიშნულზე

1 : 100

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030
PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

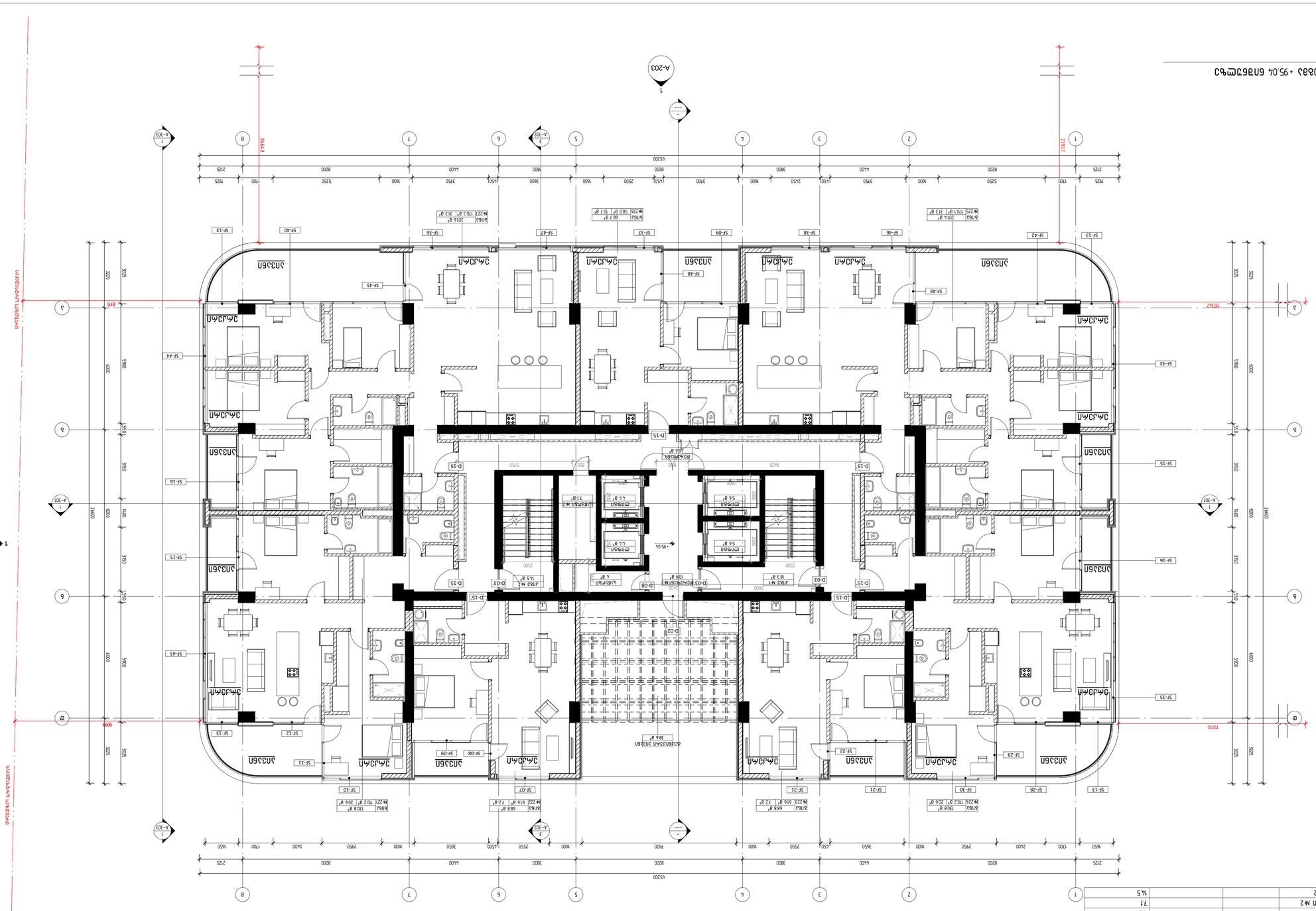
დამკვეთი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

5	19.12.2022
SD	SCHEMATIC DESIGN
გამოცემა ი	ISSUE 01
შეკვეთის №	12.006
ORDER NO.	
CAD DWG ფაილი	name.dwg
CAD DWG FILE	
შესრულება	ნმ, შზ, თგ
DRAWN BY	NM, SZ, TG
შეამოწმა	ვა.
CHECKED BY	VA.
საავტორო უფლებები	დემარკი
COPYRIGHT	DMARK

ნახაზის დასახელება
ოცდამერვე სართულის გეგმა +91.74 ნიშნულზე
DRAWING NAME
28TH FLOOR PLAN +91.74 LEVEL

A-130

A1



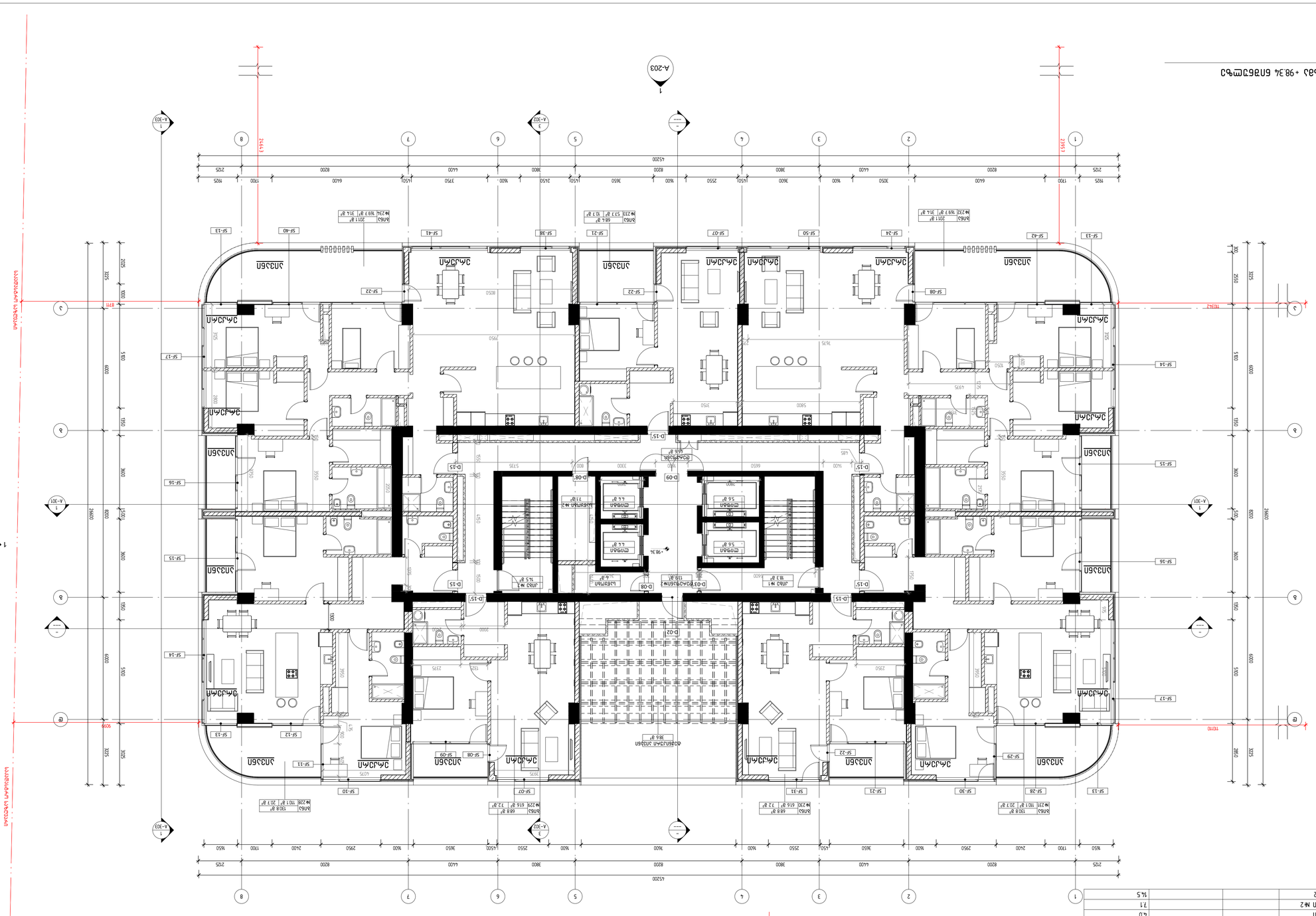
29 სართული			
სართული	ნომერი	ფართი მ²	სველი წერტილების რაოდენობა
29 სართული	ბინა №21	110.2	2
29 სართული	ბინა №22	61.6	1
29 სართული	ბინა №23	61.6	1
29 სართული	ბინა №24	110.2	2
29 სართული	ბინა №25	130.1	3
29 სართული	ბინა №26	58.0	1
29 სართული	ბინა №27	130.3	3
29 სართული	ბაღი კიბეთა შორის		
29 სართული	ბინა №1		
29 სართული	ლიფტის ჰოლი		
29 სართული	ლიფტის ჰოლი №2		
29 სართული	ლიფტის ჰოლი		
29 სართული	ლიფტის ჰოლი		
29 სართული	ლიფტის ჰოლი		
29 სართული	ლიფტის ჰოლი		
29 სართული	ლიფტის ჰოლი		
29 სართული	ლიფტის ჰოლი		
29 სართული	ლიფტის ჰოლი		
29 სართული	ლიფტის ჰოლი		
29 სართული	ჯამი		

ნახაზის დასახელება	A-131
ნახაზის ტიპი	29TH FLOOR PLAN +95.04 LEVEL
პროექტის დასახელება	მულტიფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი +95.04 ნიშნულის 29-ე სართული
პროექტის მისამართი	8 ალექსანძრე ყაზბეგის ქუჩა, ბათუმი
პროექტის ეტაპი	PROJECT
	Tenement House
ავტორის ვინაობა	ალექსანდრე ბერიძე
	ბათუმი, ალექსანდრე ყაზბეგის ქუჩა, №10
	PROJECT ADDRESS
	TBILISI, ASATIANI STR #10
	01.10.15.014.030
	PROJECT IMPLEMENTATION UNIT/CLIENT
	BD property

ნახ.	19.12.2022	ISSUE 01
SD	SCHEMATIC DESIGN	

ფაილის ტიპი	pdf; A1
ORDER NO.	
CAD DWG ფაილი	name.dwg
CAD DWG FILE	
ავტორები	GB, BK, BB
DRAWN BY	NM, SZ, TG
CHECKED BY	VK,
COPYRIGHT	DMARK
საავტორო უფლებები	

DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge



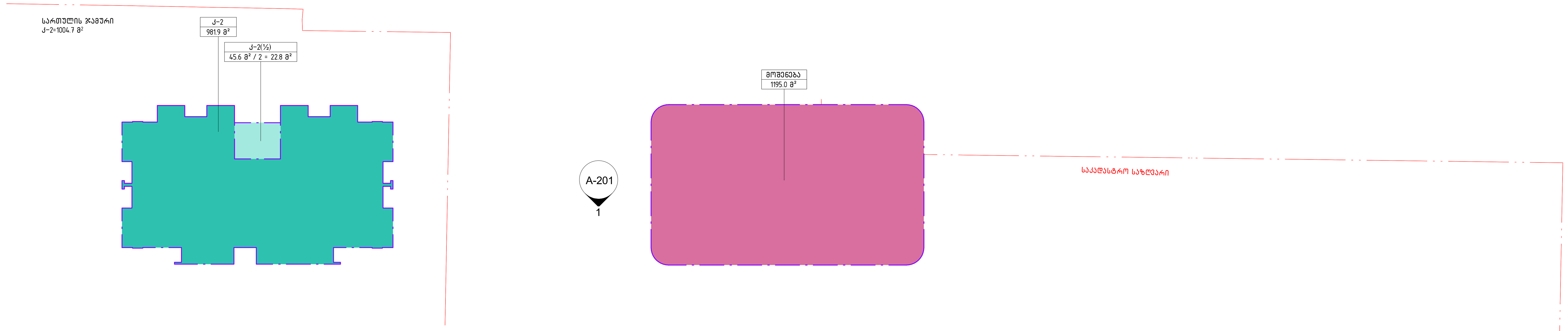
3D Layout				
3D Layout No1	Living room	616	72	68.8
3D Layout No2	Living room	616	72	68.8
3D Layout No3	Living room	110.1	20.7	130.8
3D Layout No4	Living room	110.1	20.7	130.8
3D Layout No5	Living room	169.7	31.4	201.1
3D Layout No6	Living room	169.7	31.4	201.1
3D Layout No7	Living room	57.7	10.7	68.4
3D Layout No8	Living room	169.7	31.4	201.1
3D Layout No9	Living room	36.6		
3D Layout No10	Living room	4.6		
3D Layout No11	Living room	18.4		
3D Layout No12	Living room	5.6		
3D Layout No13	Living room	5.6		
3D Layout No14	Living room	5.6		
3D Layout No15	Living room	13.9		
3D Layout No16	Living room	4.4		
3D Layout No17	Living room	4.4		
3D Layout No18	Living room	4.4		
3D Layout No19	Living room	7.1		
3D Layout No20	Living room	4.0		
3D Layout No21	Living room	7.1		
3D Layout No22	Living room	14.5		

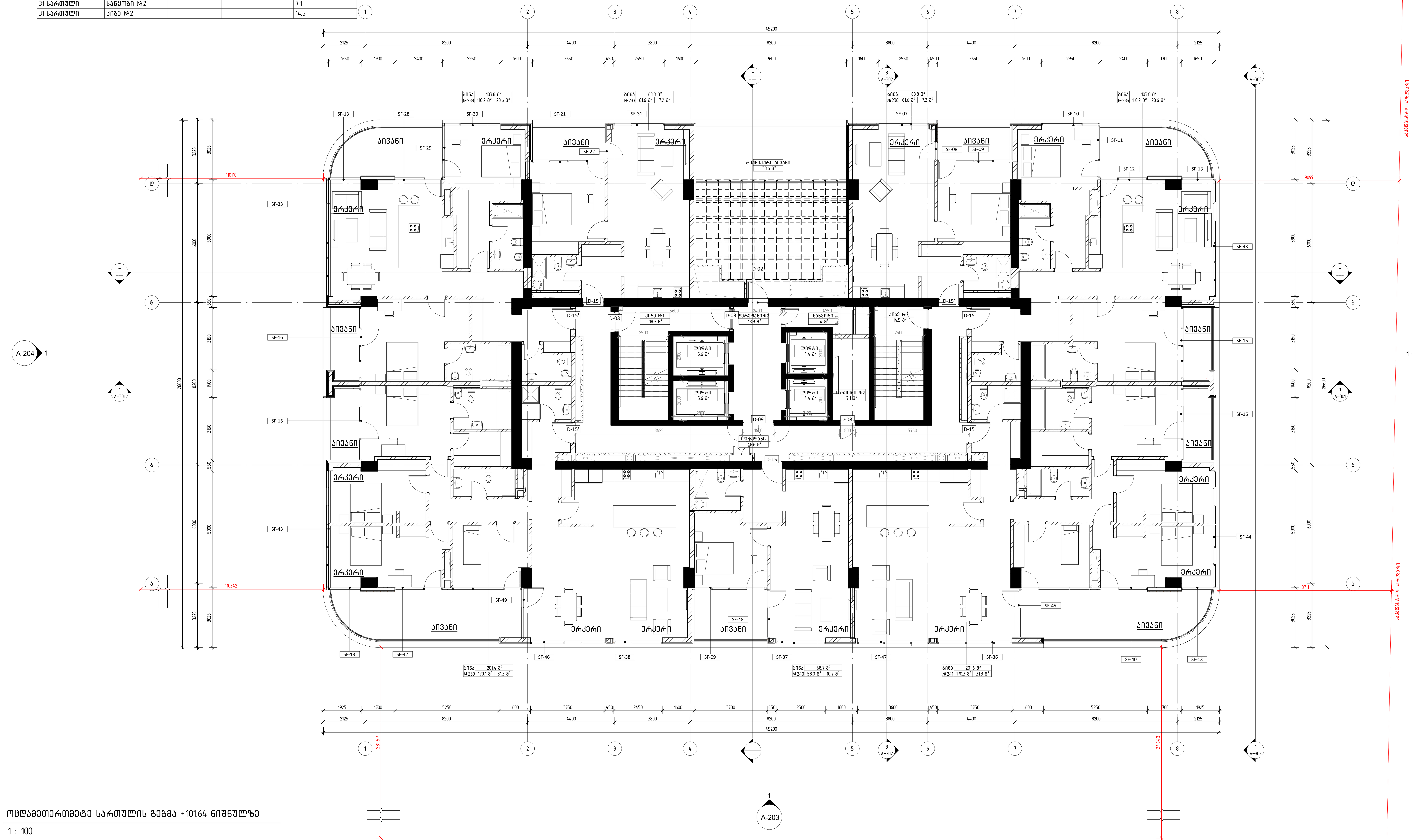
Author	ავტორი
Checked by	შემოწმებულია
Copyright	საავტორო უფლებები
Drawing name	ნახაზის სახელი
Drawing No.	ნახაზის ნომერი
Project name	პროექტის დასახელება
Project address	პროექტის მისამართი
Project implementation unit/client	პროექტის განმახორციელებელი ერთეული/დამკვეთი
Scale	მასშტაბი
Date	თარიღი
Stage	ეტაპი

ავტორი	ნ.ბ.
შემოწმებულია	ნ.ბ.
საავტორო უფლებები	DMARK ARCHITECTURAL COMPANY
ნახაზის სახელი	3TH FLOOR PLAN +98.34 LEVEL
ნახაზის ნომერი	A-132
პროექტის დასახელება	Tenement House
პროექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ასათიანის ქუჩა №10
პროექტის განმახორციელებელი ერთეული/დამკვეთი	BD property
მასშტაბი	1:100
თარიღი	19.12.2022
ეტაპი	SCHEMATIC DESIGN
	ISSUE 01

A1

31 სართული				
ქვესართული	ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
31 სართული				
31 სართული	ბინა №235	110.2	20.6	103.8
31 სართული	ბინა №236	61.6	7.2	68.8
31 სართული	ბინა №237	61.6	7.2	68.8
31 სართული	ბინა №238	110.2	20.6	103.8
31 სართული	ბინა №239	170.1	31.3	201.4
31 სართული	ბინა №240	58.0	10.7	68.7
31 სართული	ბინა №241	170.3	31.3	201.6
31 სართული	ტექ. აივანი			38.6
31 სართული	დერეფანი			46.6
31 სართული	კიბე №1			18.4
31 სართული	ლიფტი			5.6
31 სართული	ლიფტი			5.6
31 სართული	დერეფანი №2			13.9
31 სართული	ლიფტი			4.4
31 სართული	ლიფტი			4.4
31 სართული	საწყობი			4.0
31 სართული	საწყობი №2			7.1
31 სართული	კიბე №2			14.5





ოცდამეთერთმეტე სართულის გეგმა +101.64 ნიშნულზე

1 : 100

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030

PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

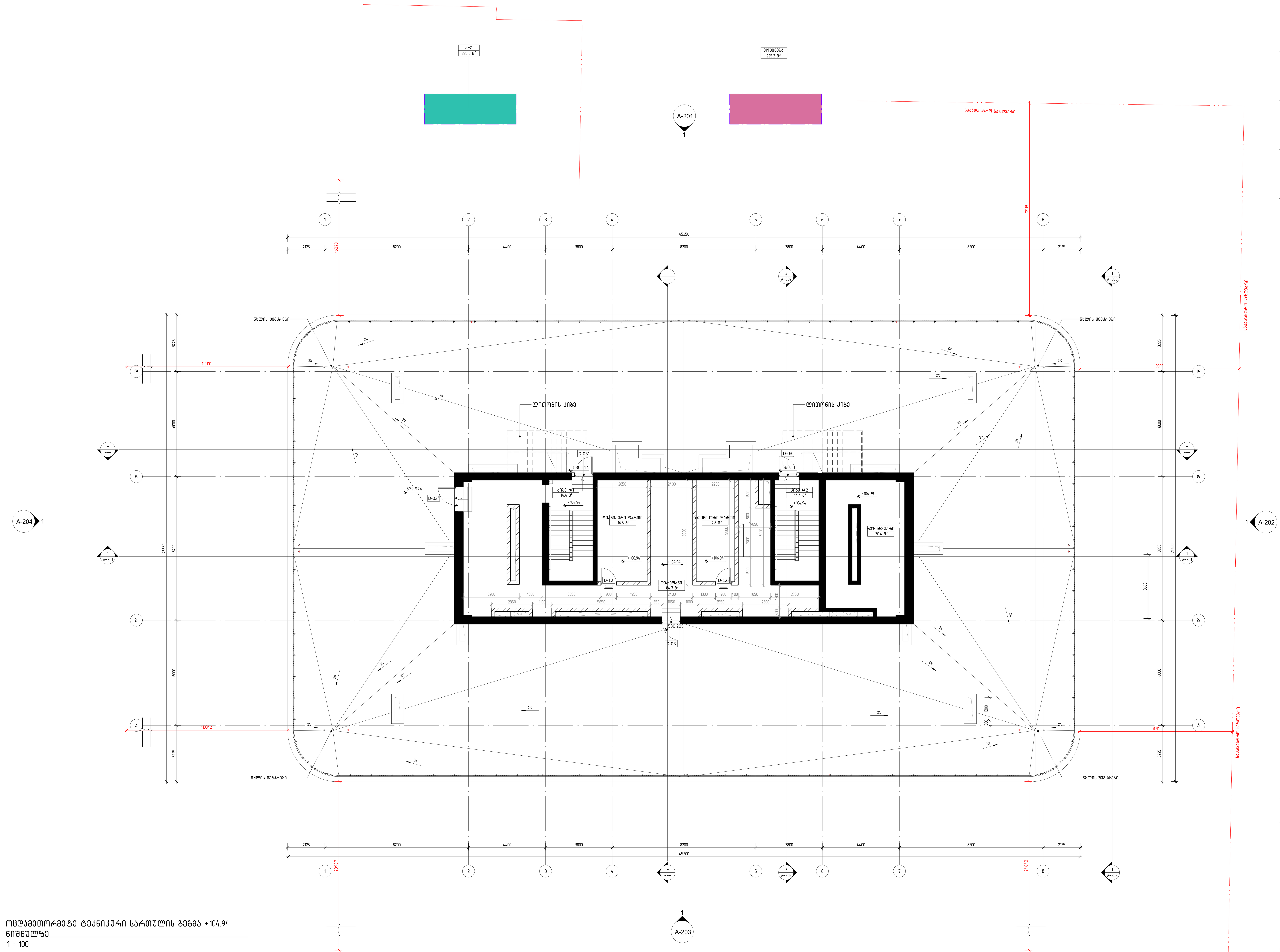
დამკვეთი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

სპ	19.12.2022	სქალია პროექტი
SD		SCHEMATIC DESIGN
გამოცემა 01		ISSUE 01
დაკვეთის № ORDER NO.		12.006
CAD DWG ფაილი CAD DWG FILE		name.dwg
შეასრულა DRAWN BY		ნმ, შზ, თგ. NM, SZ, TG
შეამოწმა CHECKED BY		ვა. VA.
საავტორო უფლებები COPYRIGHT		დემარკი DMARK

ნახაზის დასახელება
ოცდამეთერთმეტე სართულის გეგმა +101.64 ნიშნულზე
DRAWING NAME
31TH FLOOR PLAN +101.64 LEVEL

A-133

A1



ოცდამეთორმეტე ტექნიკური სართულის გეგმა +104.94 ნიშნულზე

1 : 100

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY

D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030

PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

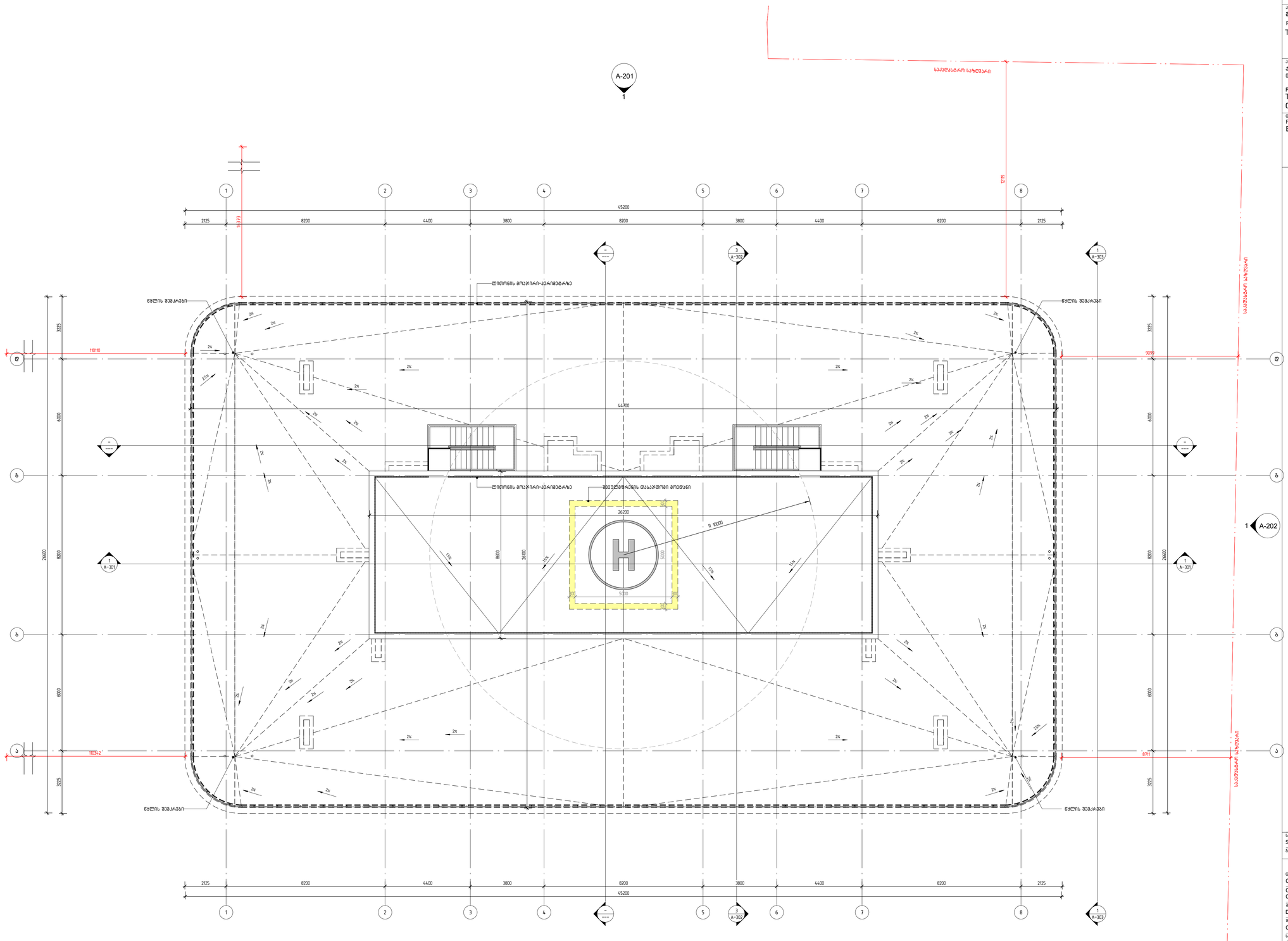
დამკვეთი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

სპ SD	19.12.2022	სტადია პროექტი SCHEMATIC DESIGN
გამოცემა 01		ISSUE 01
დაკვეთის № ORDER NO.		12.006
CAD DWG ფაილი CAD DWG FILE		name.dwg
შეასრულა DRAWN BY		ნმ, შზ, თგ. NM, SZ, TG
შეამოწმა CHECKED BY		ვა. VA.
საავტორო უფლებები COPYRIGHT		დემარკი DMARK

ნახაზის დასახელება
ოცდამეთორმეტე ტექნიკური სართულის გეგმა +104.94 ნიშნულზე
DRAWING NAME
32ND TECHNICAL FLOOR PLAN +104.94 LEVEL

A-134

A1



სახურავის გეგმა +109.79 ნიშნულზე

1 : 100

დემარკი
არქიტექტორული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030

PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

დამკვეთი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

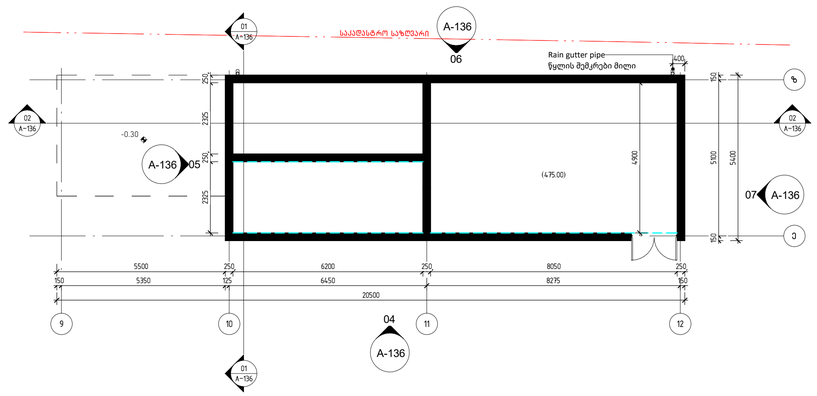
სპ	19.12.2022
SD	სკიზის პროექტი SCHEMATIC DESIGN
გამოცემა 01	ISSUE 01
შეკვეთის № ORDER NO.	12.006
CAD DWG ფაილი CAD DWG FILE	name.dwg
შეასრულა DRAWN BY	ნმ, შზ, თგ NM, SZ, TG
შეამოწმა CHECKED BY	ვა. VA.
საავტორო უფლებები COPYRIGHT	დმარკი DMARK

ნახაზის დასახელება
სახურავის გეგმა +109.79 ნიშნულზე

DRAWING NAME
ROOF PLAN +109.79 LEVEL

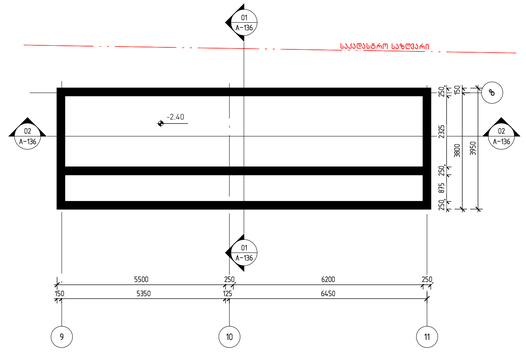
A-135

A1



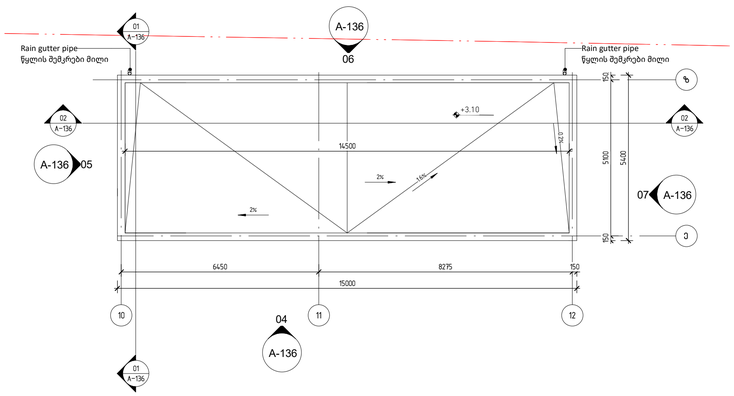
TECHNICAL BUILDING PLAN +0.20 LEVEL

1 : 100



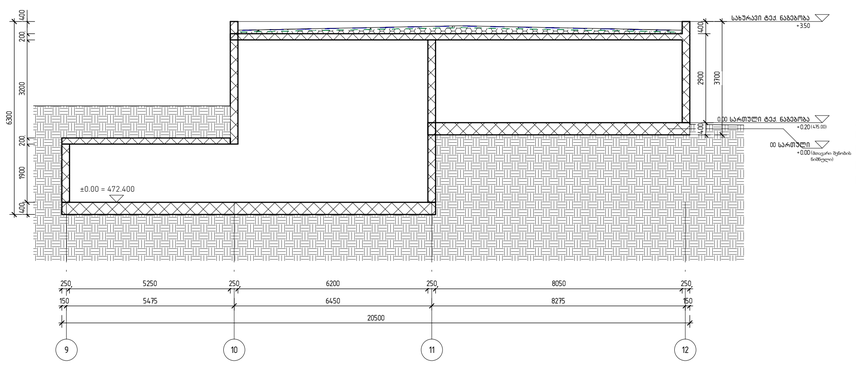
TECHNICAL BUILDING PLAN -2.40 LEVEL

1 : 100



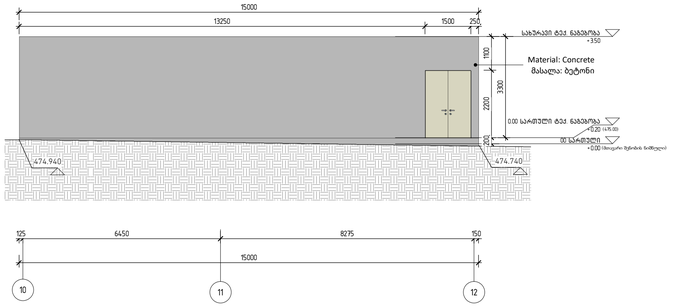
TECHNICAL BUILDING ROOF

1 : 100



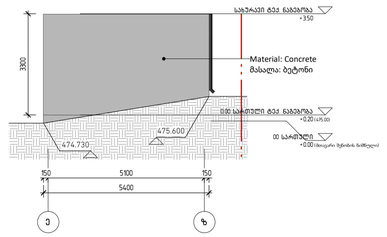
SECTION 02

1 : 100



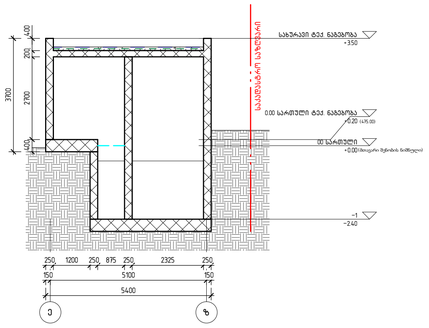
ELEVATION 04 _ 10-12 GRID POINTS

1 : 100



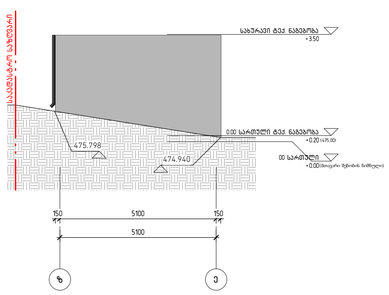
ELEVATION 07 _ E-Z GRID POINTS

1 : 100



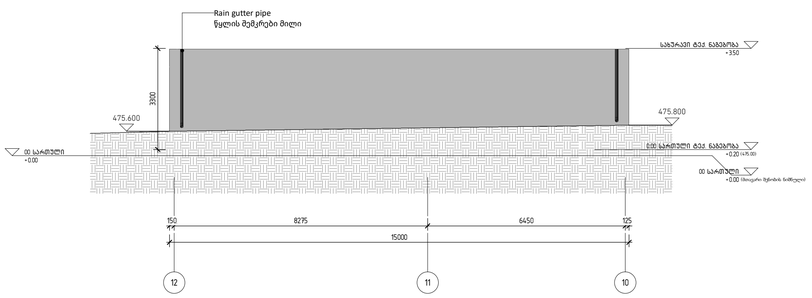
SECTION 01

1 : 100



ELEVATION 05 _ Z-E GRID POINTS

1 : 100



ELEVATION 06 _ 12-9 GRID POINTS

1 : 100

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. № 10
01.10.15.014.030
PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

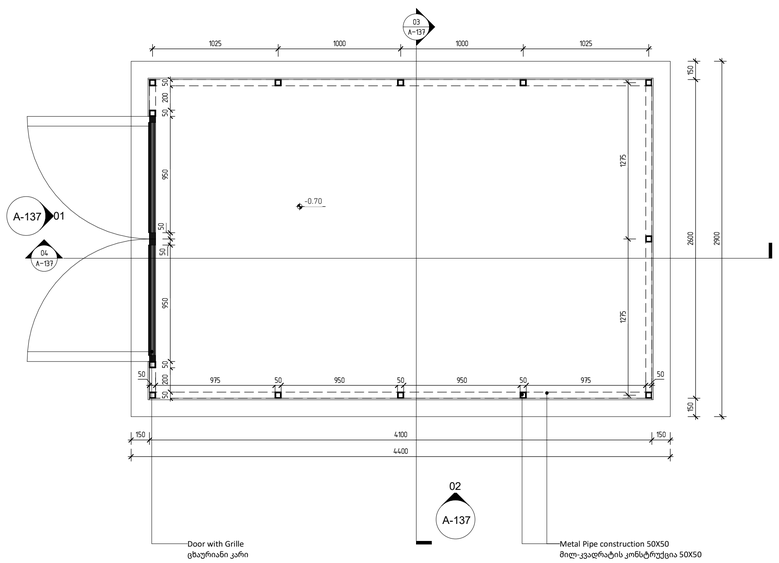
დამკვეთი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

სტ	19.12.2022
SD	SCHEMATIC DESIGN
გამოშვება 01	ISSUE 01
შეკვეთის № ORDER NO.	12.006
CAD DWG ფაილი CAD DWG FILE	name.dwg
შესრულებულია DRAWN BY	ნმ, შზ, თგ NM, SZ, TG
შემოწმებულია CHECKED BY	ვა VA.
საავტორო უფლებები COPYRIGHT	დემარკი DMARK

ნახაზის დასახელება
ტექნიკური ნაგებობა
DRAWING NAME
TECHNICAL BUILDING

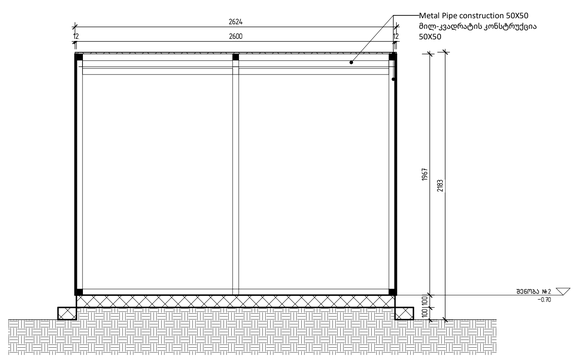
A-136

A1



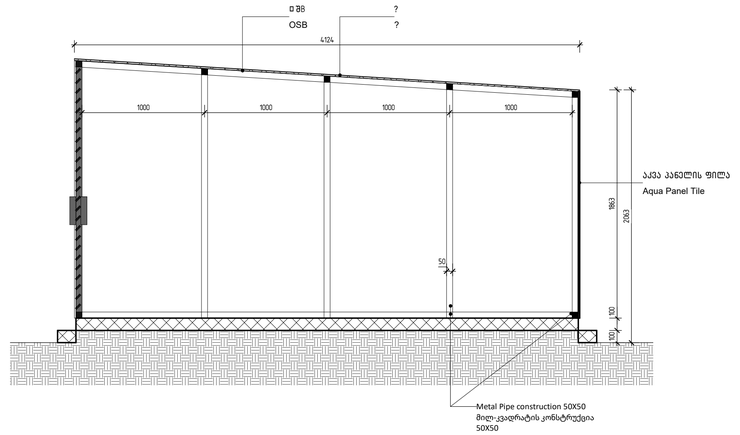
VENT BUILDING PLAN -0.70 LEVEL

1 : 25



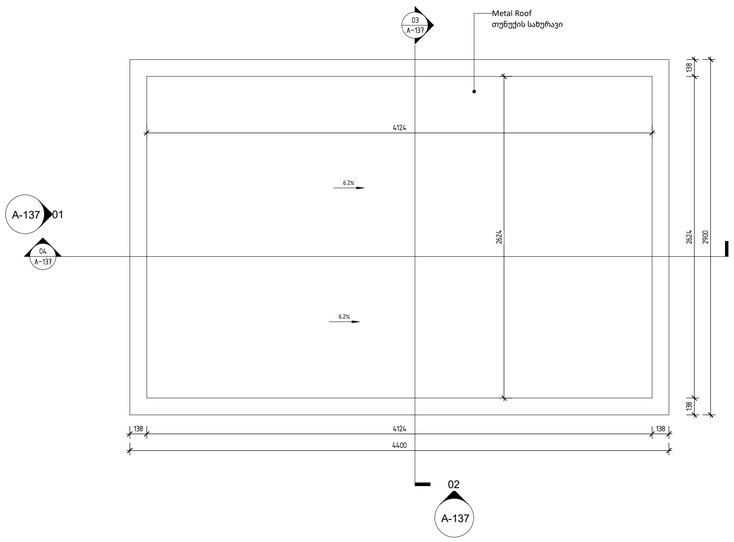
VENT BUILDING SECTION 03

1 : 25



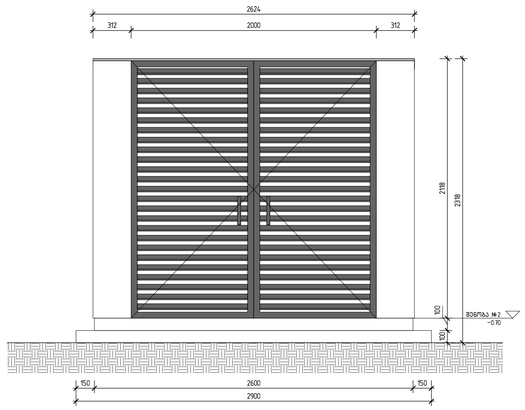
VENT BUILDING SECTION 04

1 : 25



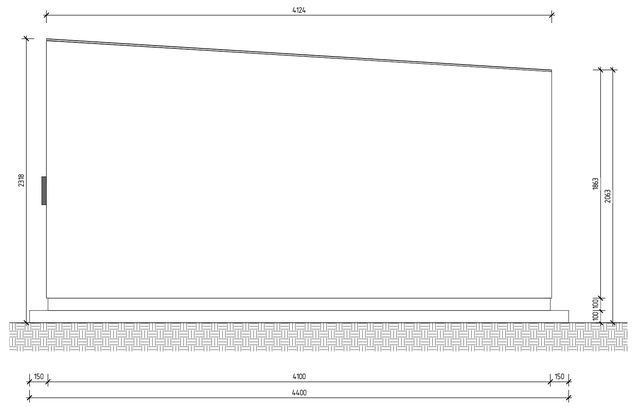
VENT BUILDING ROOF PLAN

1 : 25



VENT BUILDING ELEVATION 01

1 : 25



VENT BUILDING ELEVATION 02

1 : 25

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. № 10
01.10.15.014.030

PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

შემკვეთი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

ს.პ 19.12.2022	სამუშაო პროექტი
SD	SCHEMATIC DESIGN
გამოშვება 01	ISSUE 01
შეკვეთის №	12.006
ORDER NO.	
CAD DWG ფაილი	name.dwg
CAD DWG FILE	
შესრულება	ნმ. შზ. თგ.
DRAWN BY	NM, SZ, TG
შეამოწმა	ვა.
CHECKED BY	VA.
საავტორო უფლებები	დმარკი
COPYRIGHT	DMARK

ნახაზის დასახელება
ვენტ-ჯიხური
DRAWING NAME
VENT-BUILDING

A-137

A1

დაჯავებულობის გეგმები
დადგენილება №41

პირობითი აღნიშვნები





გასასვლელის აღმნიშვნელი აბრა



ავტოსაშხეპი



კვამლის ან ცეცხლის დეტექტორი



ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა



ხმოვანი და ვიზუალური განგაში



განგაშის ღილაკი



სახანძრო მილდგარი



ცეცხლმაქრი



სახანძრო ჯარადა



სახანძრო ჰიდრანტი



სახანძრო ლიფტი



საკომუნიკაციო სისტემა



ავარიული განათება



კვამლგაწოვის სისტემა (კვამლის საკონტროლო სისტემა)



დამწვეხი სისტემა



სასმელი წყლის ფანტანი



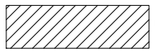
კედლის ცეცხლმედეგობა 1 სთ.



კედლის ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



კედლის ცეცხლმედეგობა 3 სთ.



დახმარე ჯგუფი (დს)



სასაწყობო ჯგუფი (სწ-1)

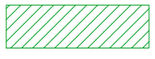


სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)

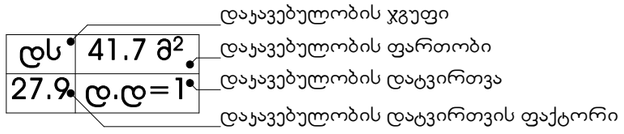
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)



საქმიანი ჯგუფი (სქ)



თავშეყრის ჯგუფი (თვ-3)



ספר-כללים-לשחקנים-ותיקים-בלבד-לשחק-בלי-לדעת-את-הכללים-ולהפסיד-בכל-זאת מהדורת יום-הולדת 41

טבלה 1: נתוני בדיקה — מבחן ריצה 603–610 (מבחן ביצועים)

מבחן	מרחק (מ')	זמן (שניות)	מהירות ממוצעת (מ'/ש')	מהירות מקסימלית (מ'/ש')	דופק ממוצע (פעימות/דקה)	דופק מקסימלי (פעימות/דקה)
ריצה 100 מ'	100	12.4	8.06	9.12	168	182
ריצה 400 מ'	400	58.7	6.81	8.05	174	189
ריצה 1,500 מ'	1,500	5:42	4.39	5.10	181	196
ריצה 5,000 מ'	5,000	21:15	3.92	4.66	176	192
ריצה 10,000 מ'	10,000	44:30	3.75	4.41	172	188
מרתון	42,195	3:12:40	3.65	4.20	158	175
קפיצה לרוחק	7.45	2.31	3.23	3.61	165	178
קפיצה משולשת	15.80	5.12	3.09	3.44	169	181
קפיצה לגובה	2.15	1.48	1.45	1.62	154	167
קפיצה במוט	5.40	3.05	1.77	2.01	161	174
זריקת כדור	78.30	4.22	18.56	21.03	142	158
זריקת דיסקוס	62.10	3.88	16.01	18.27	138	151
זריקת פטיש	71.55	4.10	17.45	19.80	145	160
זריקת חנית	88.40	4.35	20.32	23.11	147	163

טבלה 2: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

טבלה 3: מדדי ביצוע לפי תחנות

תחנה	ממוצע	חציון	אחוזון 10	אחוזון 90	מספר ניסיונות
ריצת מסלול	12.4	12.3	11.6	13.5	1,842
מעבר מחסומים	18.9	18.5	16.2	22.0	1,842
קפיצה לרוחק	3.21	3.18	2.74	3.70	1,842
זריקת כדור	6.85	6.70	5.40	8.30	1,842
טיפוס בחבל	4.12	4.00	3.10	5.25	1,842
משיכת חבל	2.40	2.35	1.90	3.00	1,842
ריצת שליחים	58.7	58.2	54.0	64.1	1,842

טבלה 4: נתוני בדיקה — מבחן ריצה 603–610 (מבחן ביצועים)

מבחן	מרחק (מ')	זמן (שניות)	מהירות ממוצעת (מ'/ש')	מהירות מקסימלית (מ'/ש')	דופק ממוצע (פעימות/דקה)	דופק מקסימלי (פעימות/דקה)
ריצה 100 מ'	100	12.4	8.06	9.12	168	182
ריצה 400 מ'	400	58.7	6.81	8.05	174	189
ריצה 1,500 מ'	1,500	5:42	4.39	5.10	181	196
ריצה 5,000 מ'	5,000	21:15	3.92	4.66	176	192
ריצה 10,000 מ'	10,000	44:30	3.75	4.41	172	188
מרתון	42,195	3:12:40	3.65	4.20	158	175
קפיצה לרוחק	7.45	2.31	3.23	3.61	165	178
קפיצה משולשת	15.80	5.12	3.09	3.44	169	181
קפיצה לגובה	2.15	1.48	1.45	1.62	154	167
קפיצה במוט	5.40	3.05	1.77	2.01	161	174
זריקת כדור	78.30	4.22	18.56	21.03	142	158
זריקת דיסקוס	62.10	3.88	16.01	18.27	138	151
זריקת פטיש	71.55	4.10	17.45	19.80	145	160
זריקת חנית	88.40	4.35	20.32	23.11	147	163

טבלה 5: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

טבלה 6: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

טבלה 7: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

טבלה 8: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

טבלה 9: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

טבלה 10: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

טבלה 11: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

טבלה 12: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

טבלה 13: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

טבלה 14: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

טבלה 15: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

טבלה 16: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

טבלה 17: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

טבלה 18: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

טבלה 19: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

טבלה 20: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

טבלה 21: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

טבלה 22: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

טבלה 23: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

טבלה 24: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

טבלה 25: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

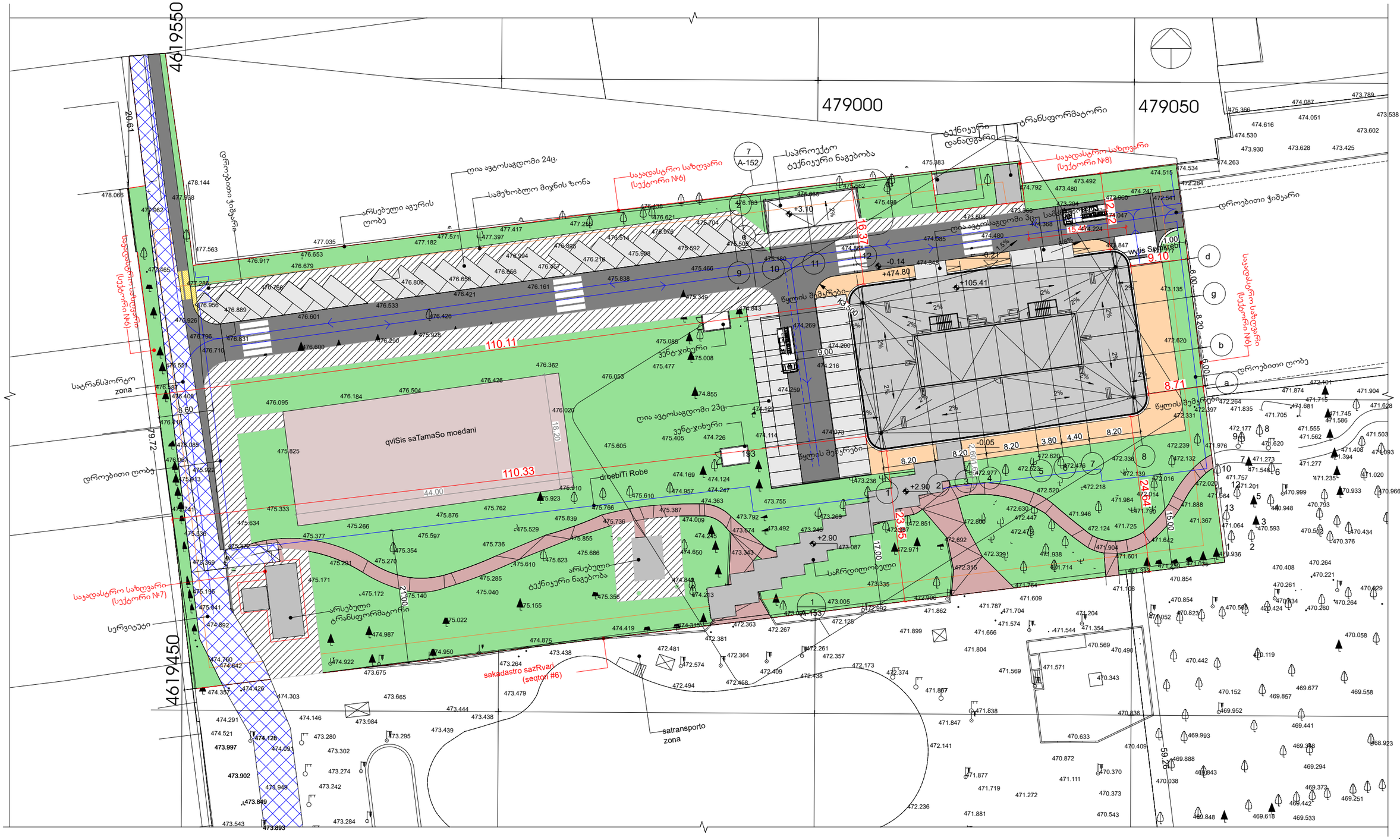
טבלה 26: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100	93
בוגרים 20–29	3,402	75.5	11.3	77	33	100	91
בוגרים 30–39	2,870	72.9	12.0	74	30	99	89
בוגרים 40–49	2,310	69.6	12.8	71	27	97	86
בוגרים 50–59	1,655	65.3	13.4	67	24	95	82
בוגרים 60–69	1,120	60.1	14.0	62	21	92	77
בוגרים 70+	640	54.8	14.6	56	18	88	70

טבלה 27: תוצאות מבחן כושר גופני לפי קבוצות גיל ומגדר

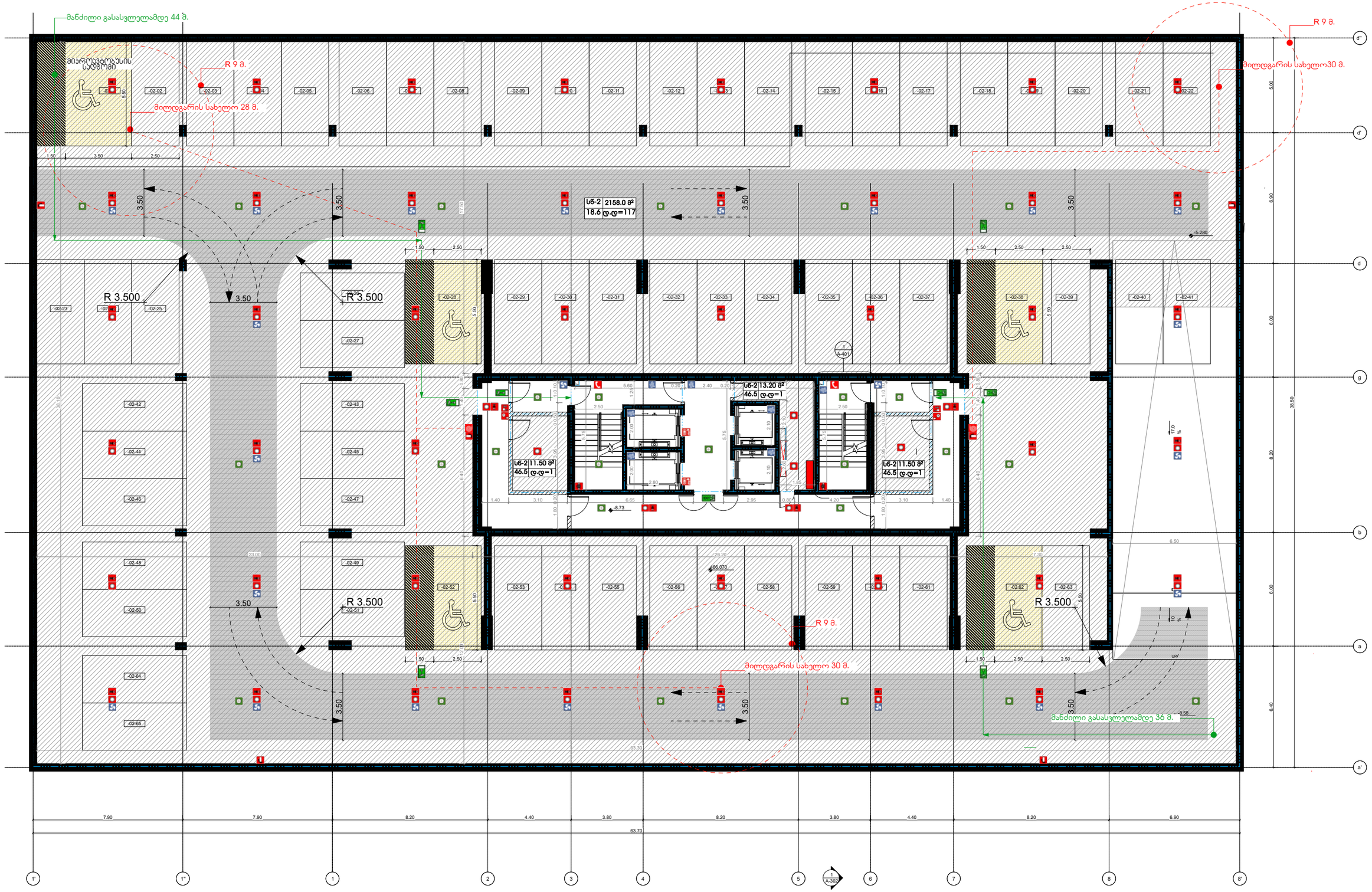
קבוצת גיל ומגדר	מספר נבחנים	ציון ממוצע	סטיית תקן	ציון חציוני	ציון מינימלי	ציון מקסימלי	אחוזון 90
נערים 14–15	1,842	71.4	12.6	72	28	98	88
נערות 14–15	1,790	74.2	11.9	75	31	99	90
נוער 16–17	2,115	76.8	10.7	78	35	100	92
נוער 18–19	1,964	78.1	10.2	79	40	100

გენ.გეგმა


4619550
4619450
479000
479050
20.61
79.72
110.11
110.33
44.00
18.20
qviSis saTamaSo moedani
droebiTi Robe
satransporto zona
sakadastro sazRvari (seqtori #6)
საავტომობილო გზა
ტროტუარი
ველო-ბილიკი
ტროტუარი
ველო-ბილიკი
ტროტუარი
ველო-ბილიკი

-2 სართულის დაპავებულობის გეგმა -8.73 ნიშნულზე

დაპავებულობის ფართობი: 2194.2 მ²



დემარკი
www.dmark.ge
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

± 0.00 = 781.40

03	2018.10.26	შეცვლილია
02	2018.09.12	საფეხურის
ნომერი	თარიღი	განმარტება

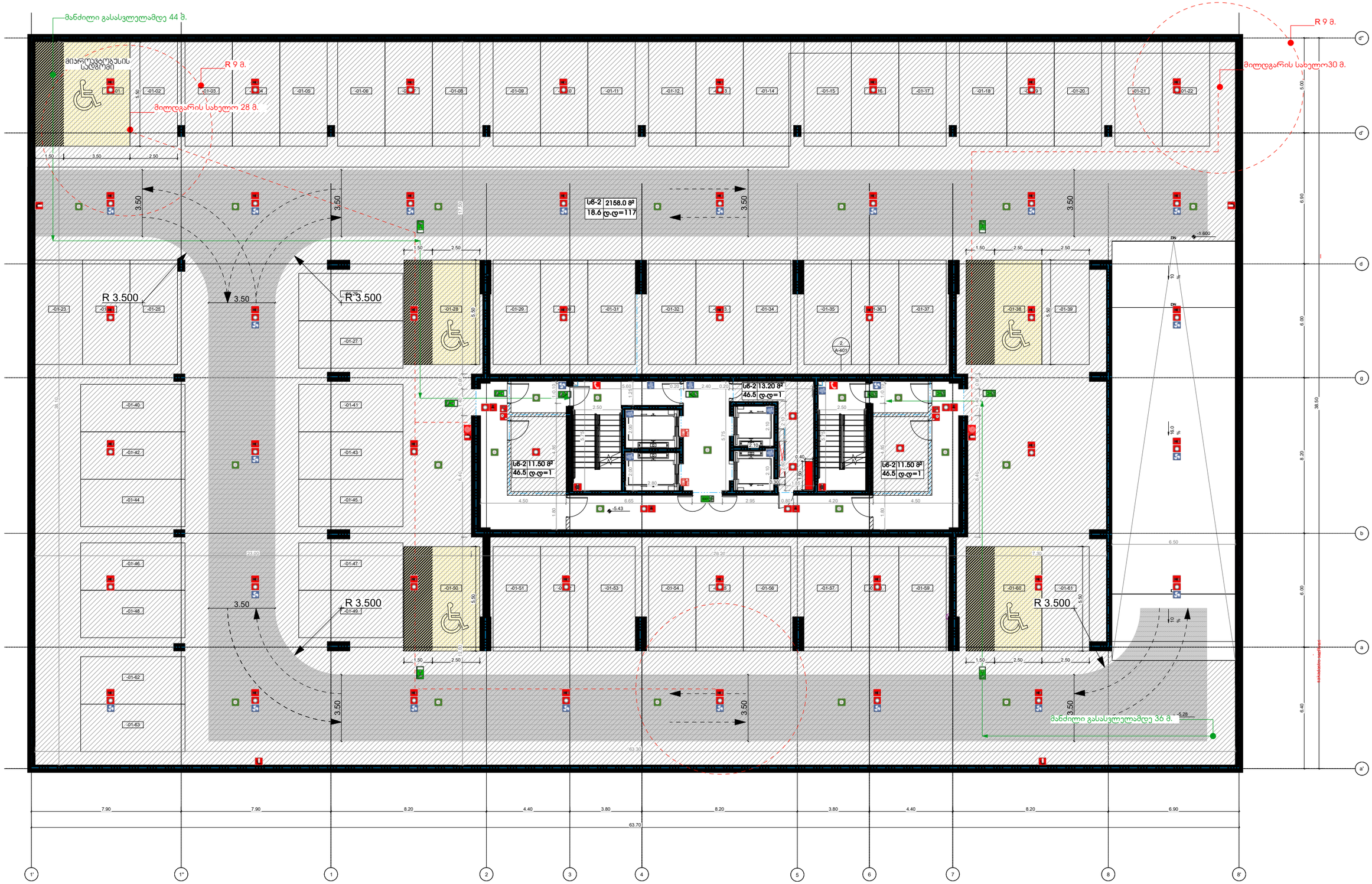
პროექტის №:	2018.001
მშენებელი:	შპს. ოზ. ცენ
მისამართი:	ს.ე. ცენ. ოზ.
ობიექტი:	ტერმინალი

A-101

A2

-1 სართულის დაპავებულობის გეგმა -5.43 ნიშნულზე

დაპავებულობის ფართობი: 2194.2 მ²



01	2018.10.26	შეტანა პროექტში
02	2018.09.12	საწყისი პროექტი
ნომერი	თარიღი	განმარტება

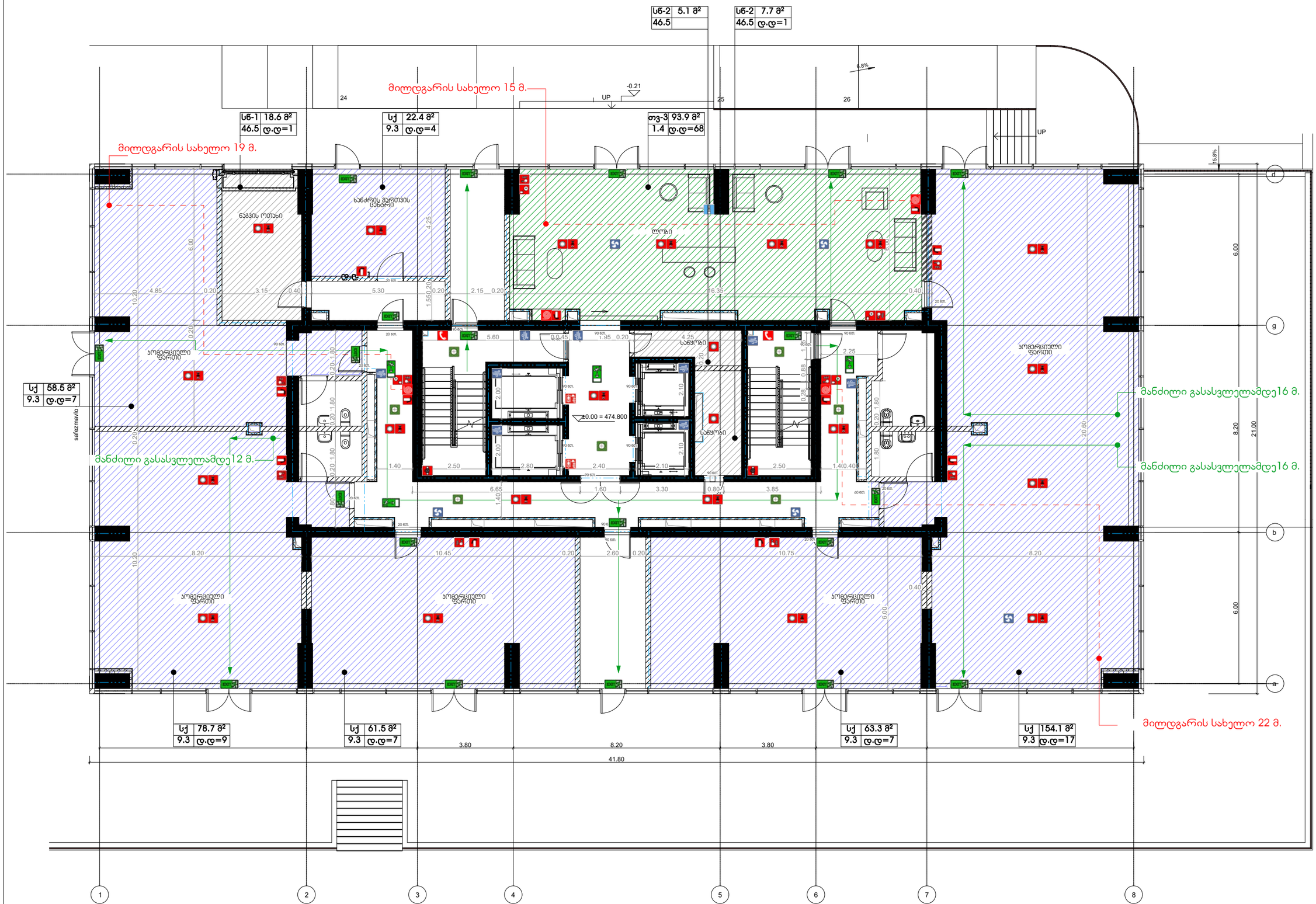
პროექტის №:	2018.001
მშენებელი:	შპს ,,ოზ ცენ''
მშენებლობა:	ს/კ ,,ოზ ცენ''
ობიექტი:	ტექნიკური ინფრასტრუქტურა

A-101

A2

მიწისპირა სართულის დაჯავებულობის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

დაჯავებულობის ფართობი:563.8 მ^2



დემარკი
www.dmark.ge

± 0.00 = 781.40

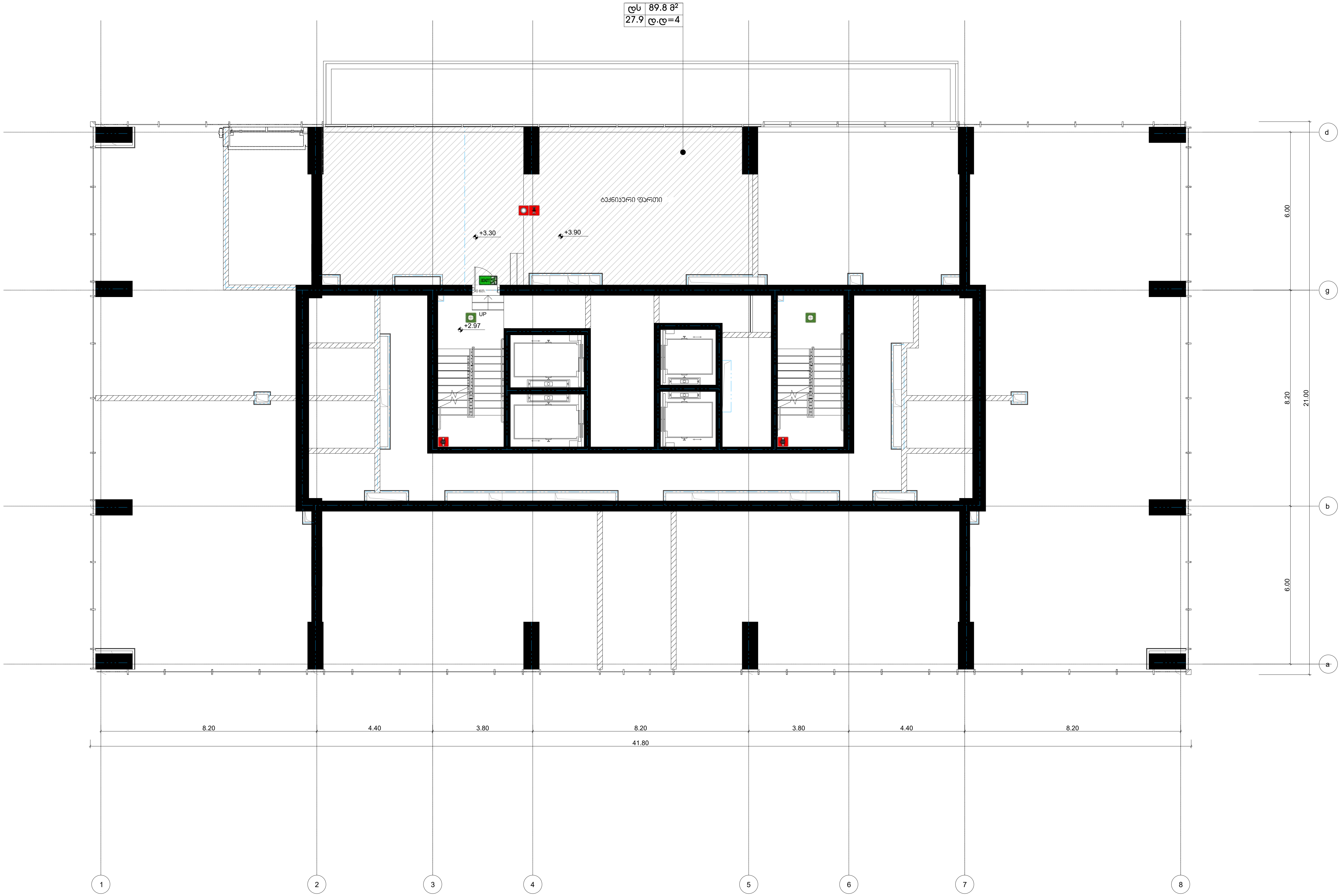
03	2018.10.25	ტექ.პროექტი
02	2018.10.12	საკონკ.პროექტი
საკონკ. განხილვა	თანხმდება	განხილვაზე

ტიპპროექტის №	2018.001
შეასრულა	ეკ. ინჟ. ტექ.
შეათანხმა	ა.ა. ტექ. მენ.
ავტორული უფლებები	დემარკი

ნახაზის დასახელება
A-101
A2

ტექნიკური სართულის დაკავებულობის გეგმა +2.97 ნიშნულზე

დაკავებულობის ფართობი:89.8 მ²



დემარკი არქიტექტურული კომპანია	DMARK ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge	
პროექტის დასახელება	
პროექტის მისამართი	
დამკვეთი	
± 0.00 = 781.40	

მპ	2018.10.25	მუშა პროექტი
სპ	2018.02.12	სტადია პროექტი
სტადია	თარიღი	განმარტება
გამოცემა		

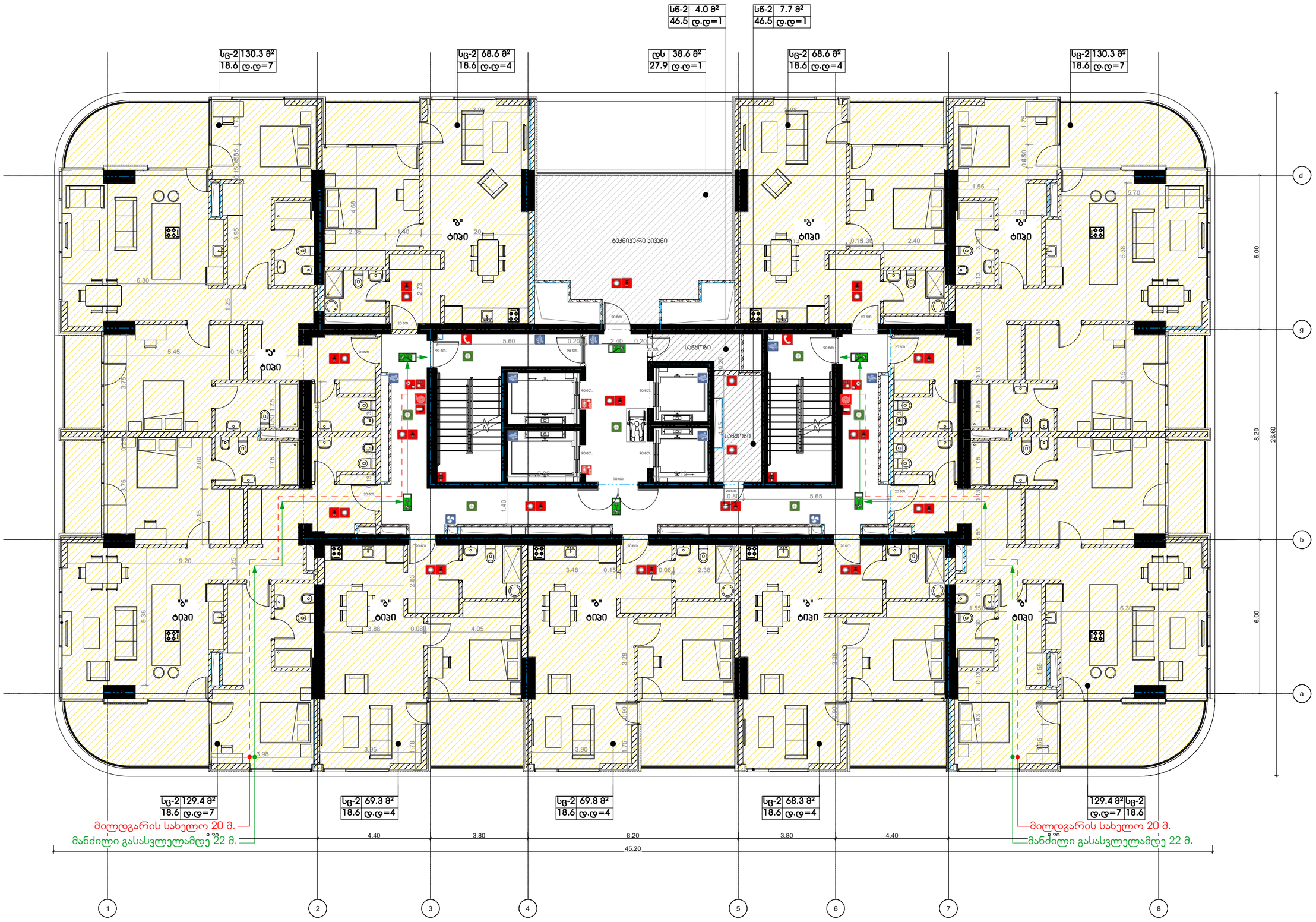
დაკვეთის №	2018.001
შეასრულა	კს, ონ, და
შეამოწმა	აკ, დმ, რქ
საავტორო უფლებები	დემარკი
ნახაზის დასახელება	

A-101

A2

მე-2;4;6;8;10 სართულის დაჯავებულობის გეგმა (+5.94;+12.54;+19.14;+25.74;+32.34 ნიშნული)

დაჯავებულობის ფართობი:912.6 მ^2



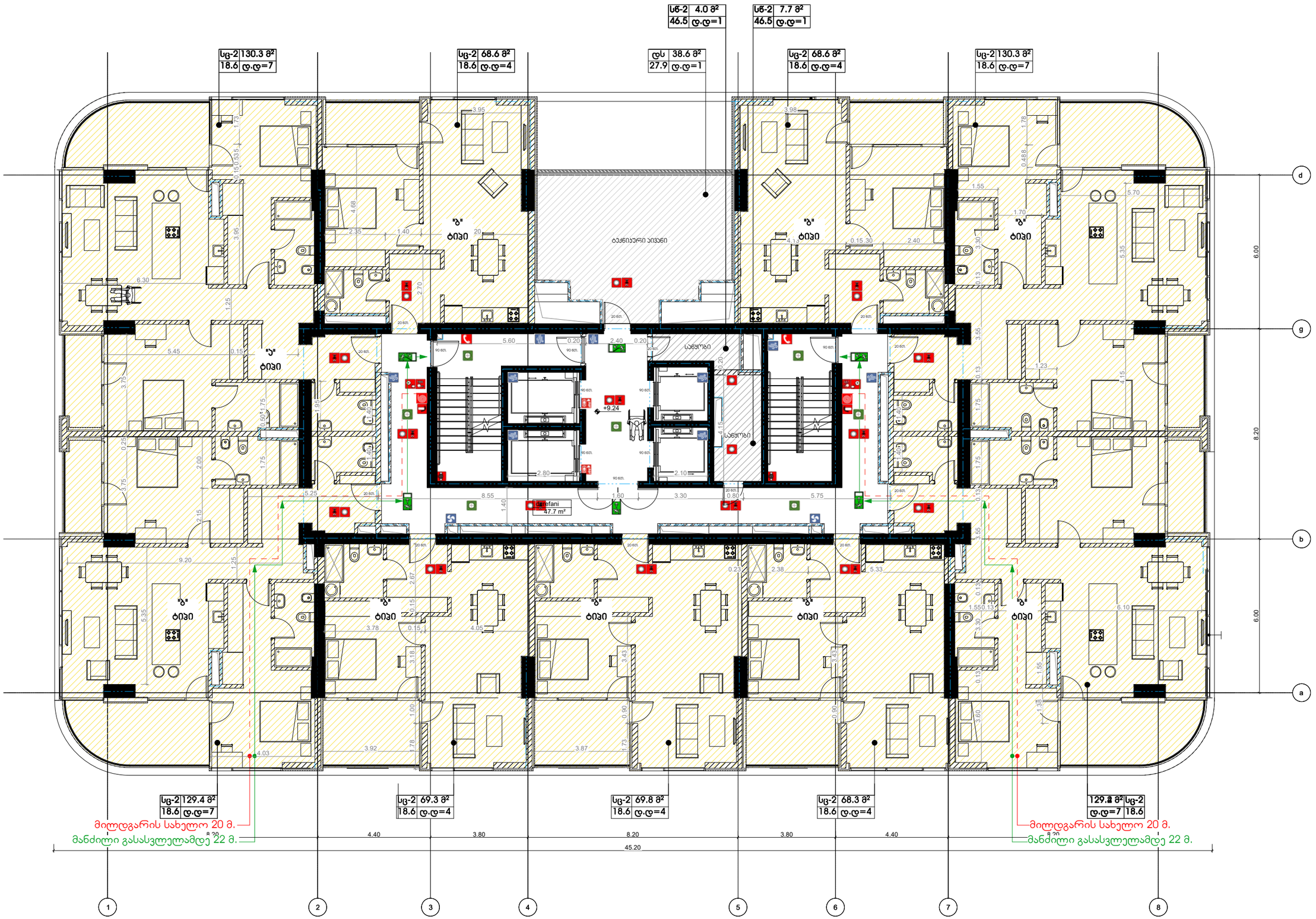
± 0.00 = 781.40

A-101

A2

მე-3;5;7;9;11 სართულის დაჯავებულობის გეგმა (+9.24;+15.84;+22.44;+29.04;+35.64 ნიშნული)

დაჯავებულობის ფართობი:914.3 მ^2



დემარკი
www.dmark.ge

± 0.00 = 781.40

A2

მე-12;14;16-ე სართულის დაჯავებულობის გეგმა (+38.94;+45.54;+52.14 ნიშნული)

დაჯავებულობის ფართობი:916.4 მ²

სც-2	130.5 მ²
18.6	დ.დ=7

სც-2	68.7 მ²
18.6	დ.დ=4

დს	38.6 მ²
27.9	დ.დ=1

სც-2	4.0 მ²
46.5	დ.დ=1

სც-2	7.7 მ²
46.5	დ.დ=1

სც-2	68.7 მ²
18.6	დ.დ=4

სც-2	130.5 მ²
18.6	დ.დ=7

"ბ" ტიპი

ტექნიკური სივრცე

საყრდენი

საყრდენი

მანძილი გასასვლელამდე 27 მ.

მილდგარის სახელო 24 მ.

მანძილი გასასვლელამდე 27 მ.

მილდგარის სახელო 24 მ.

სც-2	164.7 მ²
18.6	დ.დ=7

სც-2	69.0 მ²
18.6	დ.დ=4

სც-2	68.5 მ²
18.6	დ.დ=4

სც-2	165.5 მ²
18.6	დ.დ=4

8.20 | 4.40 | 3.80 | 8.20 | 3.80 | 4.40 | 8.20

45.20

1 2 3 4 5 6 7 8

d g b a

± 0.00 = 781.40

A2

მე-13;15-ე სართულის დაჯავებულობის გეგმა (+42.24;+48.84 ნიშნული)

დაჯავებულობის ფართობი:916.4 მ^2

სც-2	130.6 მ²
18.6	დ.დ=7

სც-2	68.7 მ²
18.6	დ.დ=4

დს	38.6 მ²
27.9	დ.დ=1

სც-2	4.0 მ²
46.5	დ.დ=1

სც-2	7.7 მ²
46.5	დ.დ=1

სც-2	68.7 მ²
18.6	დ.დ=4

სც-2	130.6 მ²
18.6	დ.დ=7

"ბ" ტიპი

ბაქნიანური პირველი

სანყობი

მანძილი გასასვლელამდე 27 მ.

მილდგარის სახელო 24 მ.

სც-2	165.3 მ²
18.6	დ.დ=7

სც-2	68.9 მ²
18.6	დ.დ=4

სც-2	67.6 მ²
18.6	დ.დ=4

სც-2	165.7 მ²
18.6	დ.დ=4

8.20 | 4.40 | 3.80 | 8.20 | 3.80 | 4.40 | 8.20

45.20

d g b a

1 2 3 4 5 6 7 8

± 0.00 = 781.40

A2

მე-17;19;21-ე სართულის დაჯავებულობის გეგმა (+55.44;+62.04;+68.64 ნიშნული)

დაჯავებულობის ფართობი:918.8 მ²

სც-2	130.8 მ²
18.6	დ.დ=7

სც-2	68.8 მ²
18.6	დ.დ=4

დს	38.6 მ²
27.9	დ.დ=1

სც-2	4.0 მ²
46.5	დ.დ=1

სც-2	7.7 მ²
46.5	დ.დ=1

სც-2	68.8 მ²
18.6	დ.დ=4

სც-2	130.8 მ²
18.6	დ.დ=7

"ბ" ტიპი

ბაქნიანური აივანი

საყოფი

+55.44

მილდგარის სახელო 24 მ.

მანძილი გასასვლელამდე 27 მ.

მილდგარის სახელო 24 მ.

D-15'

სც-2	165.6 მ²
18.6	დ.დ=7

სც-2	69.1 მ²
18.6	დ.დ=4

სც-2	68.6 მ²
18.6	დ.დ=4

სც-2	166.0 მ²
18.6	დ.დ=4

8.20 | 4.40 | 3.80 | 8.20 | 3.80 | 4.40 | 8.20

45.20

d g b a

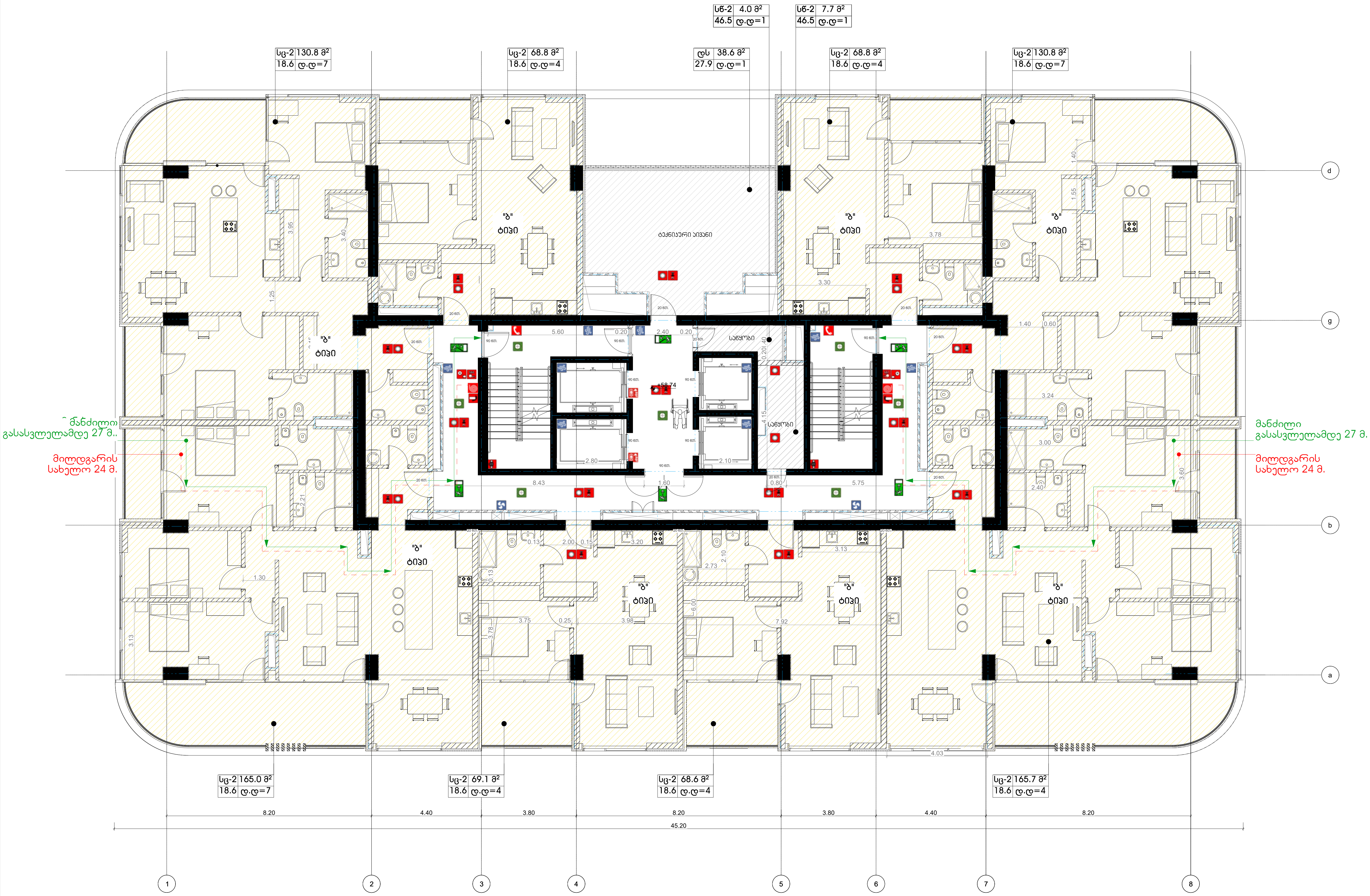
1 2 3 4 5 6 7 8

± 0.00 = 781.40

A2

მე-18;20;22-ე სართულის დაკავებულობის გეგმა (+58.74;+65.34;+71.94 ნიშნული)

დაკავებულობის ფართობი:917.9 $მ^2$



დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
www.dmark.ge
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

პროექტის დასახელება

პროექტის მისამართი

დამკვეთი

± 0.00 = 781.40

სტადია	თარიღი	განმარტება
გამოცემა		

დაკვეთის №
შეასრულა
შეამოწმა
საავტორო უფლებები დემარკი

ნახაზის დასახელება

A2

24;26;28;30-ე სართულის დაჯავებულობის გეგმა (+78.54;+85.14;+91.74;+98.34 ნიშნული)

დაჯავებულობის ფართობი:920.1 მ²

სც-2	130.8 მ²
18.6	დ.დ=7

სც-2	68.8 მ²
18.6	დ.დ=4

სწ-2	4.0 მ²
46.5	დ.დ=1

დს	38.6 მ²
27.9	დ.დ=1

სწ-2	7.7 მ²
46.5	დ.დ=1

სც-2	201.1 მ²
18.6	დ.დ=7

სც-2	68.4 მ²
18.6	დ.დ=4

სც-2	201.1 მ²
18.6	დ.დ=4

"ბ" ტიპი

"გ" ტიპი

ბაქნიანი პივანი

სანყობი

მანძილი გასასვლელამდე 27 მ.

მილდგარის სახელო 24 მ.

8.20 | 4.40 | 3.80 | 8.20 | 3.80 | 4.40 | 8.20

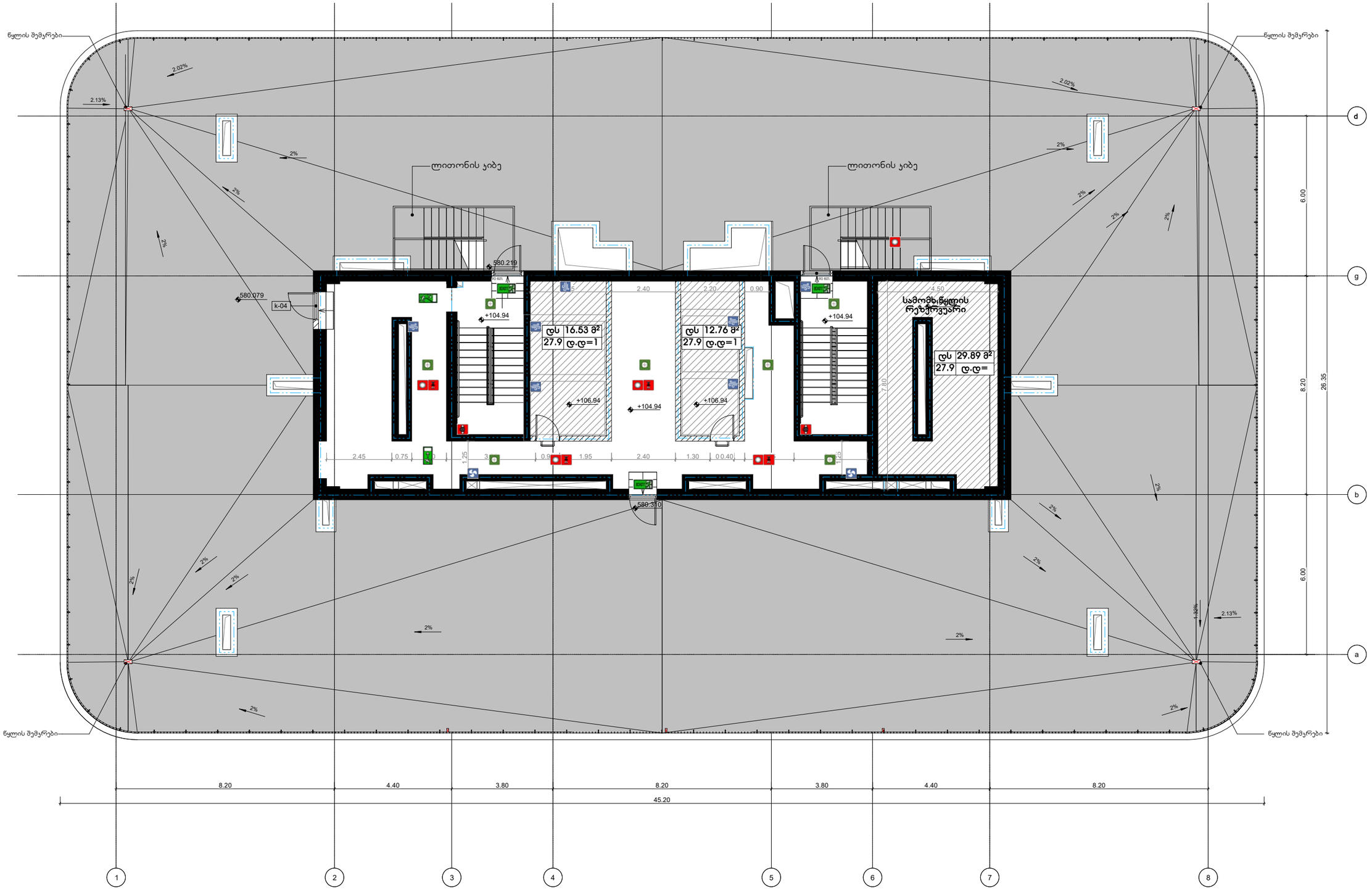
45.20

1 2 3 4 5 6 7 8

A2

32-ე ტექნიკური სართულის დაჯავებულობის გეგმა +104.94 ნიშნულზე

დაჯავებულობის ფართობი:59.18 მ^2

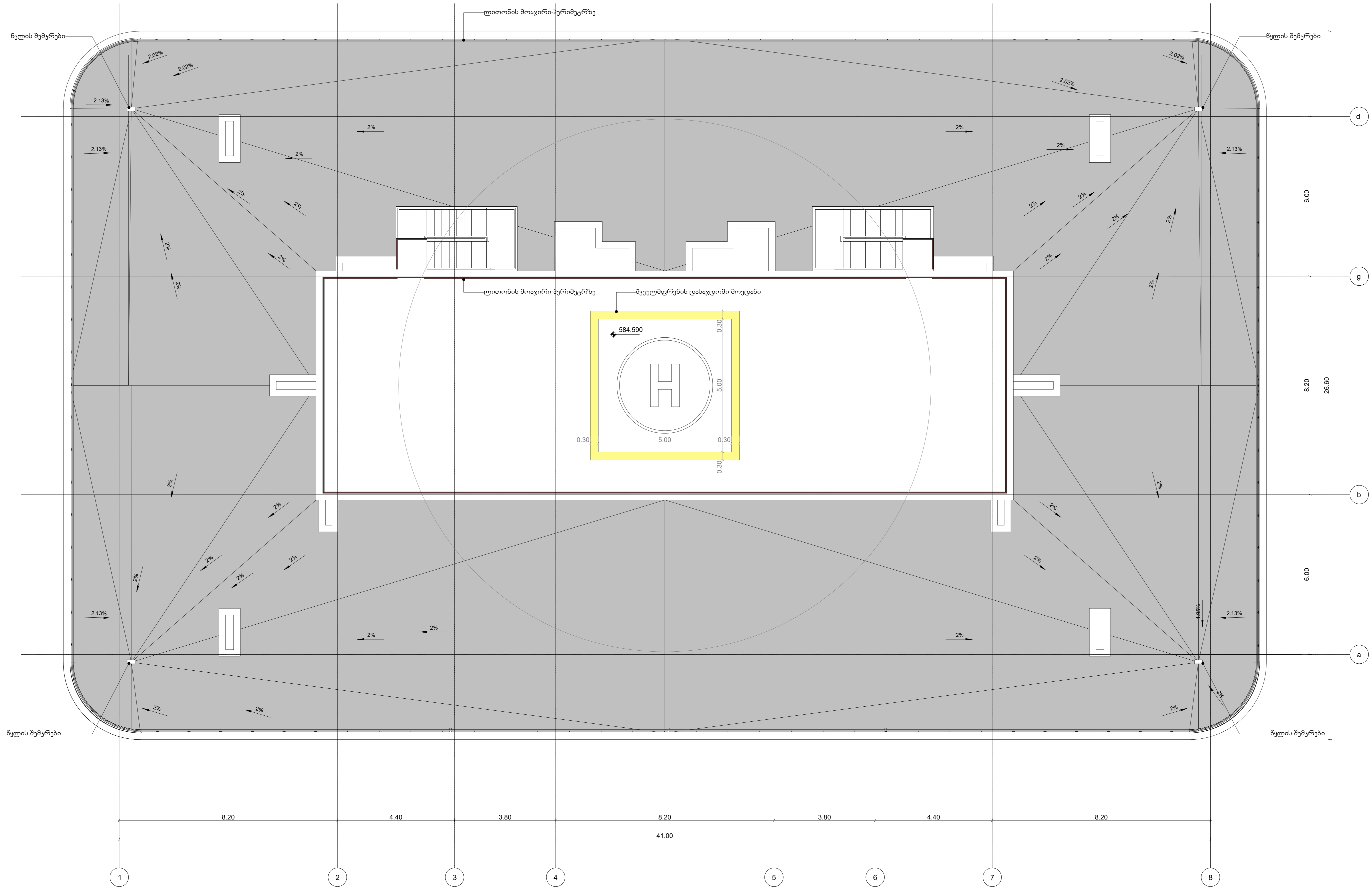


დემარკი
www.dmark.ge

± 0.00 = 781.40

A2

სახურავის გეგმა +109.79 ნიშნულზე



დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
www.dmark.ge
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

პროექტის დასახელება

პროექტის მისამართი

დამკვეთი

± 0.00 = 781.40

სტადია	თარიღი	განმარტება
გამოცემა		

დაკვეთის №
შეასრულა
შეამოწმა
საავტორო უფლებები დემარკი

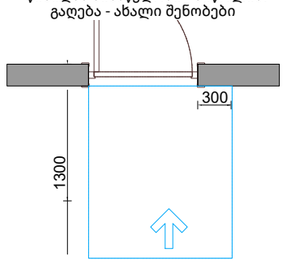
ნახაზის დასახელება

A2

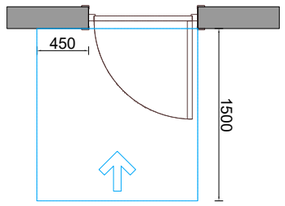
მისაწვდომობის გეგმები
დადგენილება №732

ჰირობითი აღნიშვნები

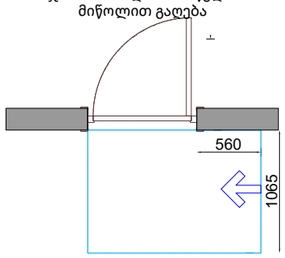
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - ახალი შენობები



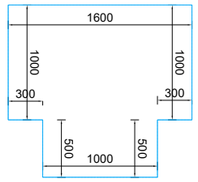
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



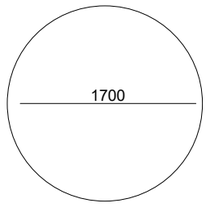
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



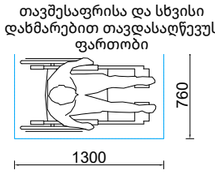
T ფორმის მისაწვდომი მოსატრიალებელი სივრცე



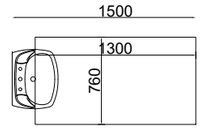
წრიული ფორმის მისაწვდომი მოსატრიალებელი სივრცე



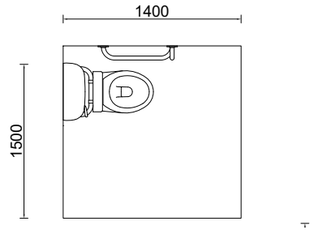
თავშესაფრისა და სხვისი დახმარებით თავდასაღწევუს ფართობი



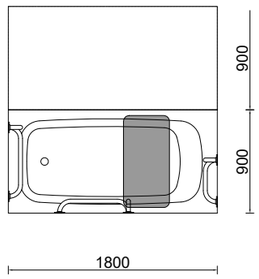
ხელსაბანის თავისუფალი სივრცე "ა" ტიპის ერთეულისთვის



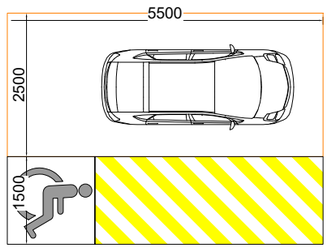
უნიტაზის თავისუფალი სივრცე "ა" ტიპის ერთეულისთვის



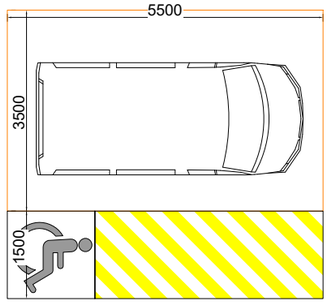
აბაზანის თავისუფალი სივრცე "ა" ტიპის ერთეულისთვის



მსუბუქი ავტომობილის მისაწვდომი პარკინგი



მიკროავტობუსის მისაწვდომი პარკინგი



-2 სართულის მისაწვდომობის გეგმა -8.73 ნიშნულზე



დმარკი
არქიტექტორები კომპანია
www.dmark.ge
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

პროექტის დასახელება

პროექტის მისამართი

დამკვეთი

± 0.00 = 781.40

N2	2018.10.26	შეცვლა პროექტი
N1	2018.09.12	საფეხმავლო ტერიტორია
ავტორი	კოლექტივი	დამზადდა
გამოშვება		

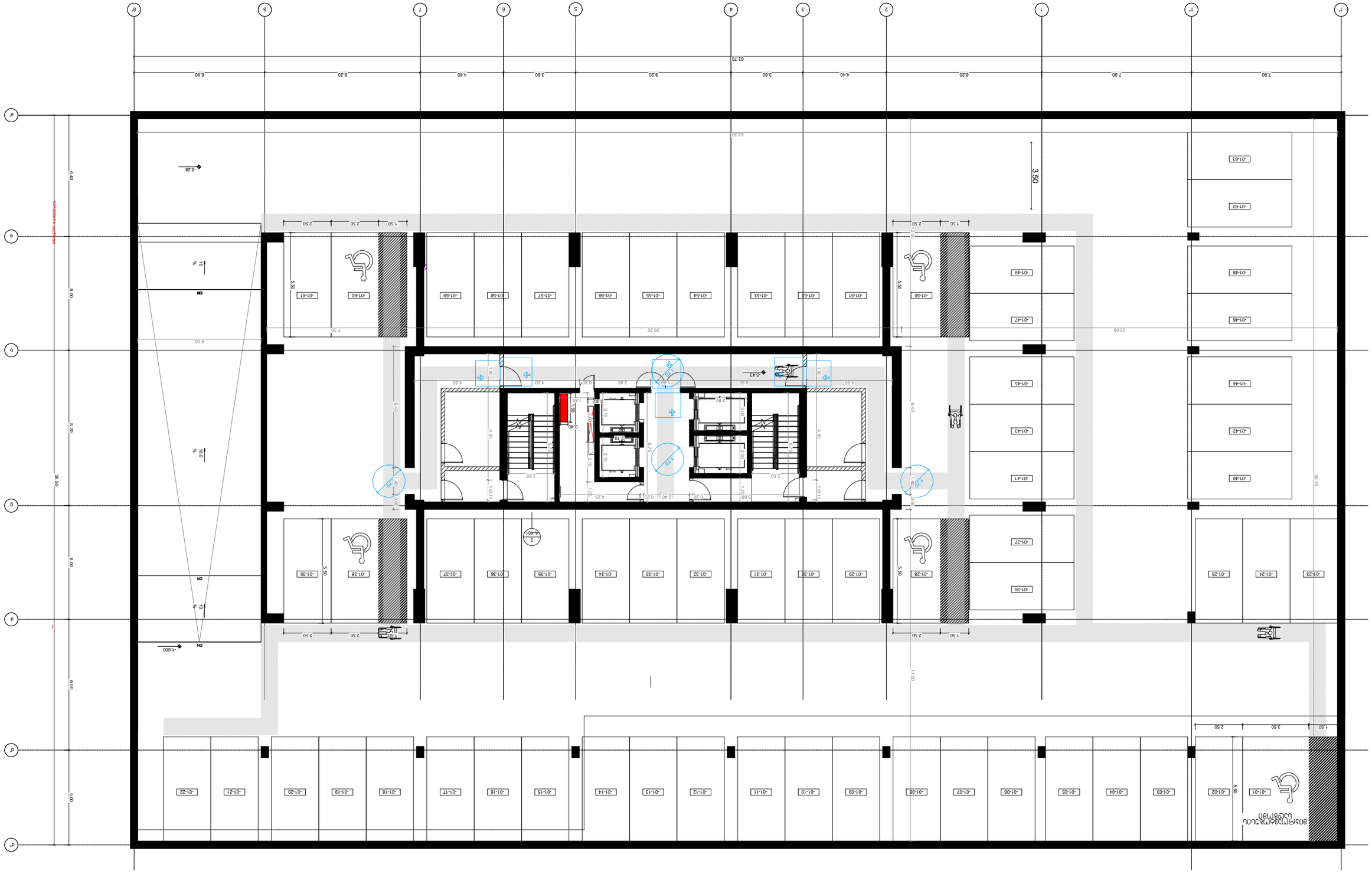
დოკუმენტის N	2018.001
შესრულდა	ეკ. იოსელიანი
შეამოწმა	ნ.ცაბაძე
ოფიციალური უფლებამოსილი	დ.ტუხაშვილი

ნახაზის დასახელება

A-101

A2

קומת קרקע -5.43 מפלס חניון מפלס כניסה ומפלס חניון -1



מתכנן	שם המכון	תפקיד המתכנן
01	2018.10.29	קובץ לפי דרישות
02	2018.10.13	הוצאה לפי דרישות

קנה מידה	1:100
תאריך	יולי 2018
שרטט	אבי
בדק	אבי
מספר תכנית	A-101
גודל	A2

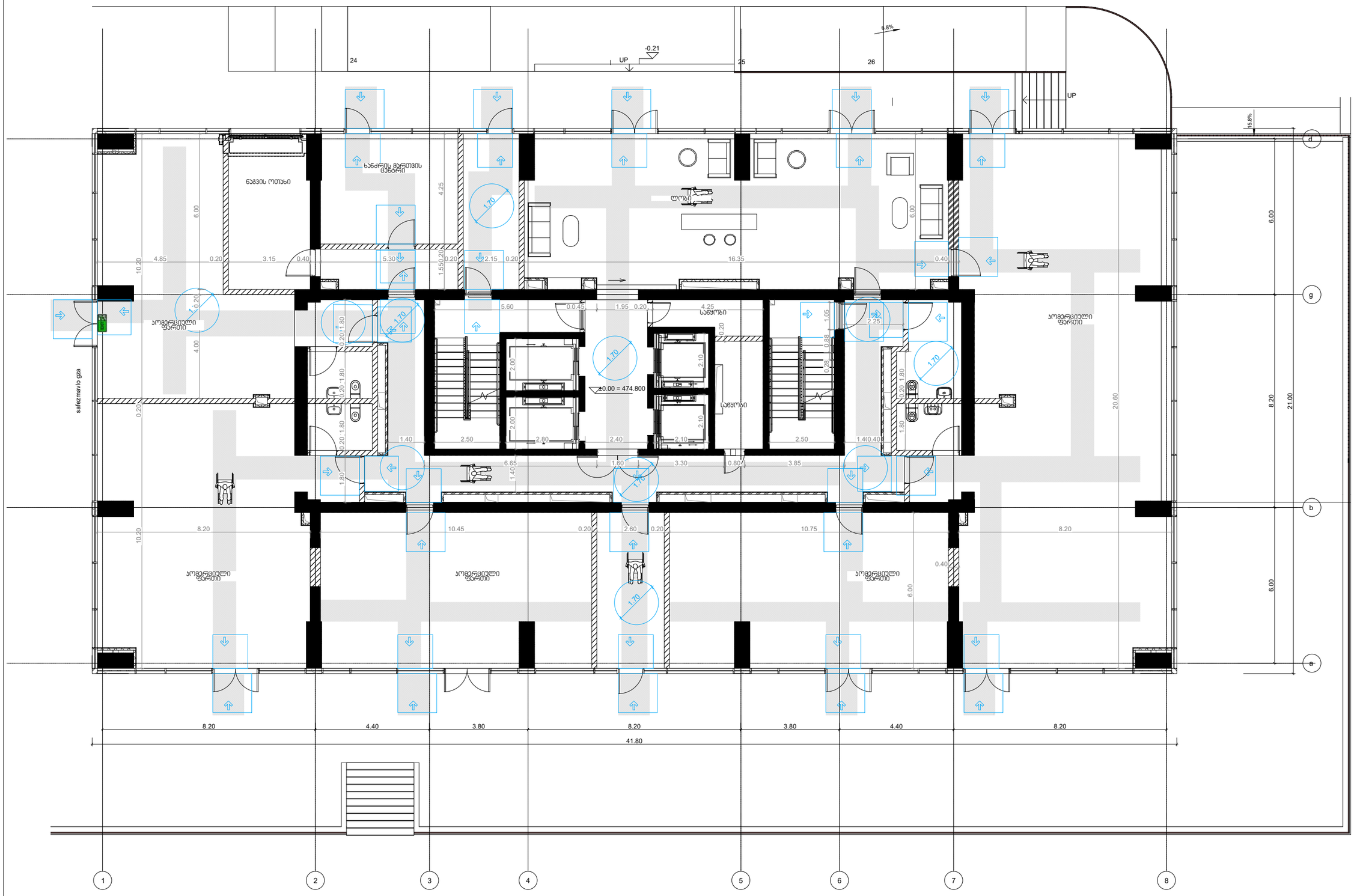
± 0.00 = 781.40

יועץ	
יועץ	
יועץ	
יועץ	

אדריכלות	אבי בנאי
www.dnaa.co.il	

BANAI AVI ARCHITECTURE

მიწისპირა სართულის მისაწვდომობის გეგმა 0.00 ნიშნულზე



03	2018.10.26	შეტანილია ცვლილებები
02	2018.09.19	ადაპტირება პროექტზე
ვერსია	თარიღი	განმარტება
განაწილება		

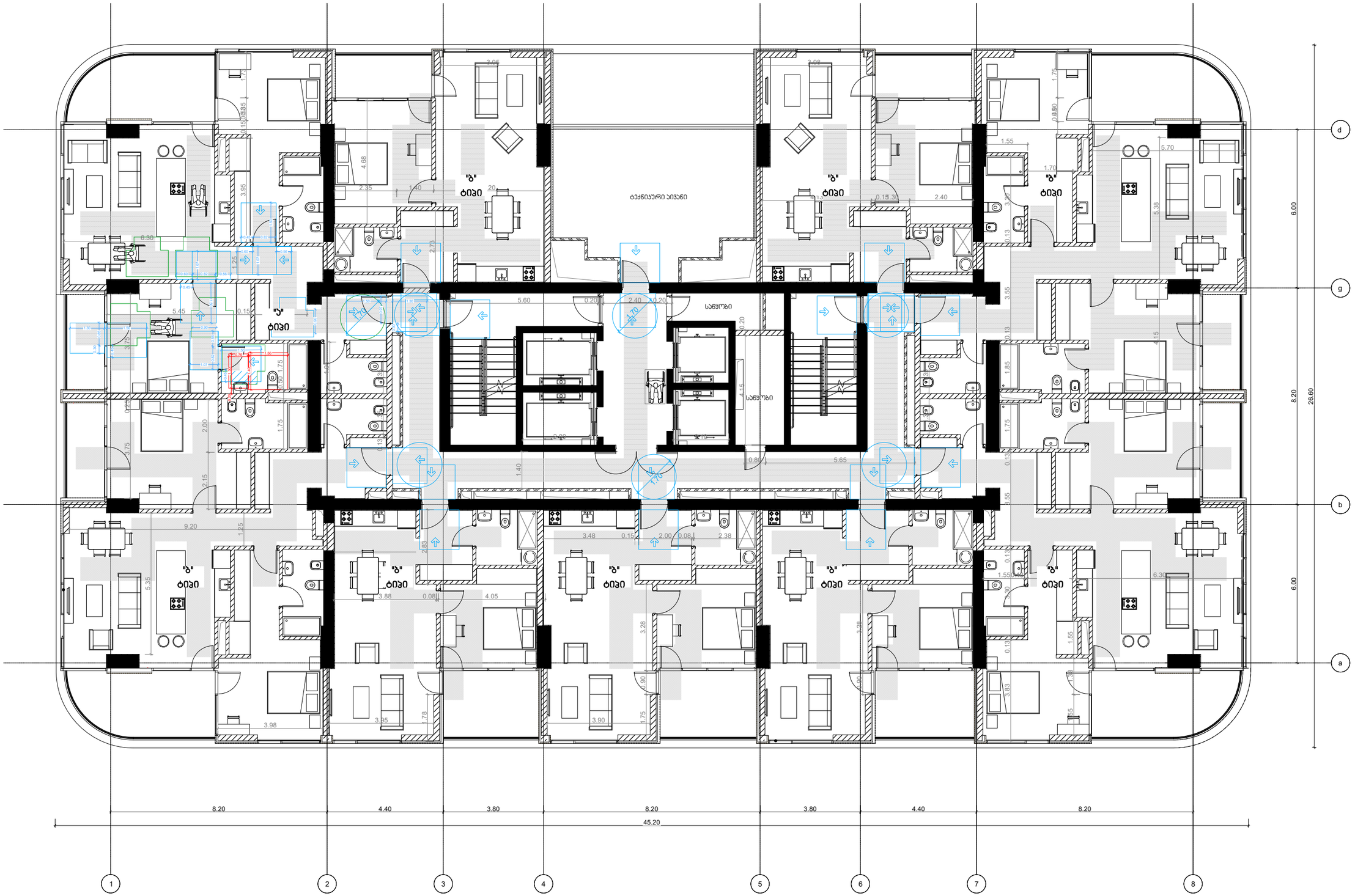
პროექტის N	2018.001
შესრულება	ეკ. ინჟ. ტექ.
შეამოწმა	არ. ლეკ. მენ.
მიმდინარე ეტაპის დეტალები	დეტალური

± 0.00 = 781.40

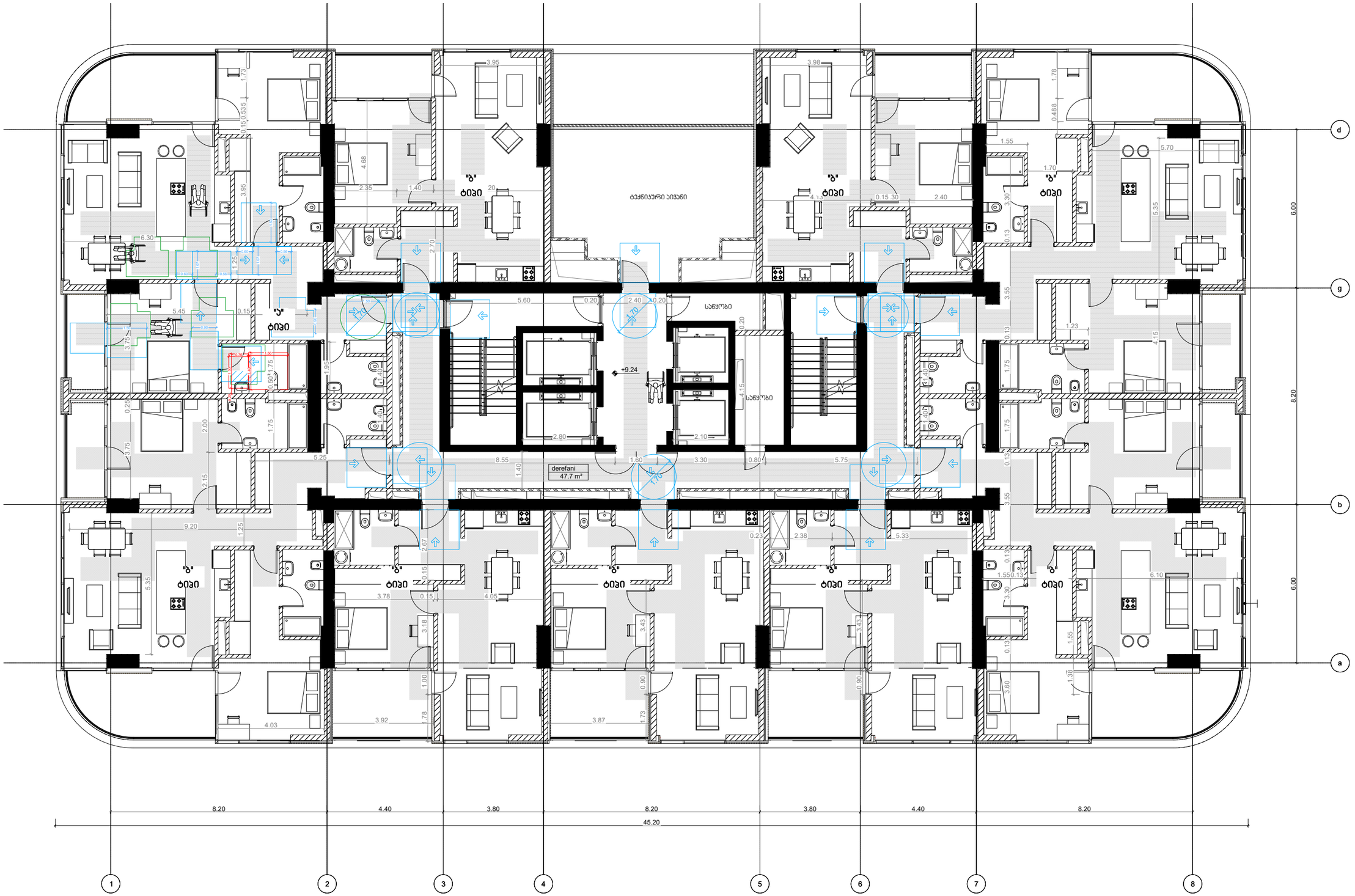
A-101

A2

მე-2;4;6;8;10 სართულის მისაწვდომობის გეგმა (+5.94;+12.54;+19.14;+25.74;+32.34 ნიშნულები)


ბინა
ბინა
ბინა

მე-3;5;7;9;11 სართულის მისაწვდომობის გეგმა (+9.24;+15.84;+22.44;+29.04;+35.64 ნიშნულები)



დემარკი
www.dmark.ge
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

± 0.00 = 781.40

A2

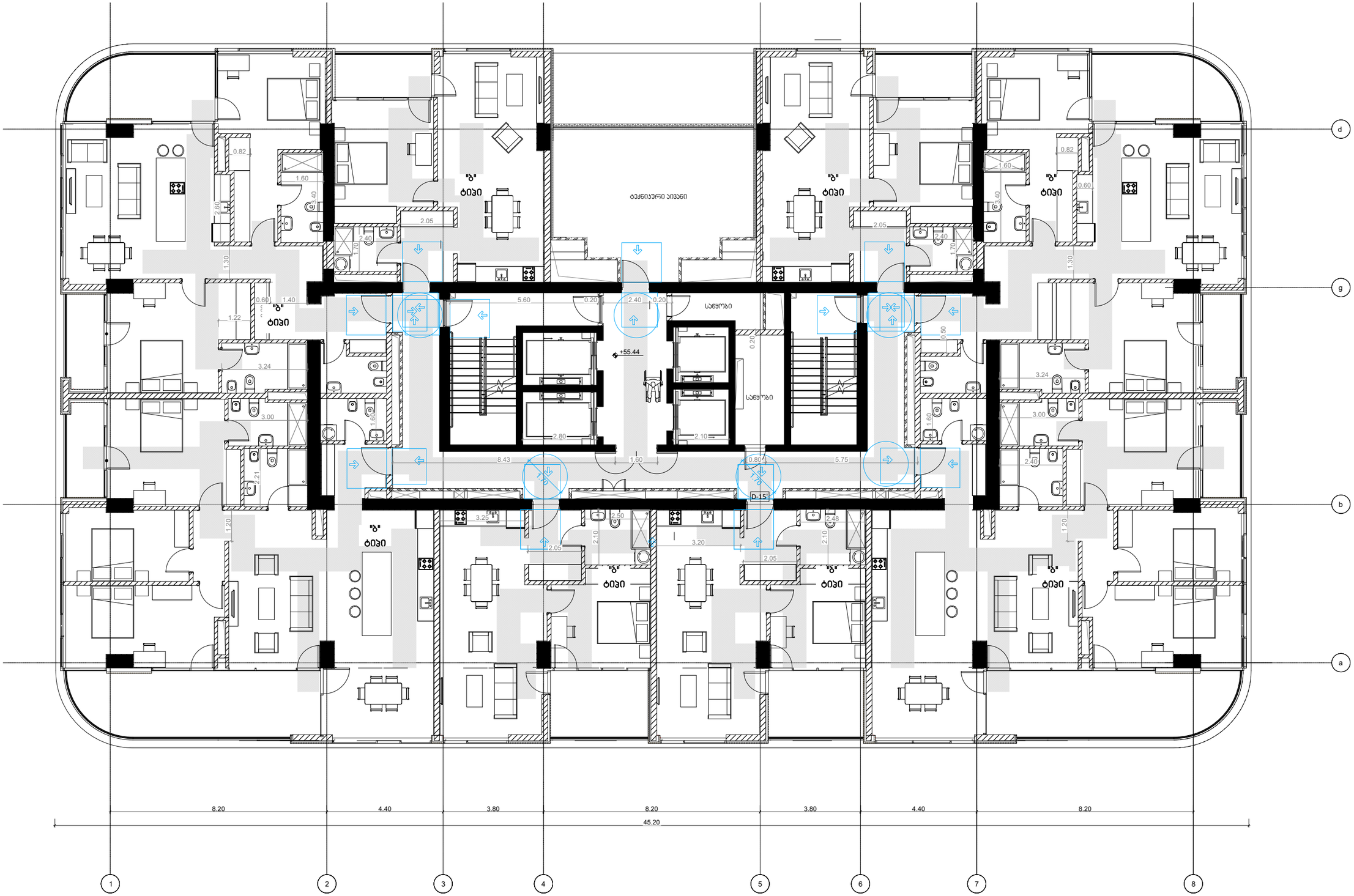
მე-12;14;16-ე სართულის მისაწვდომობის გეგმა (+38.94;+45.54;+52.14 ნიშნულები)


ბინა
ტიპი
ბინა
ტიპი
ბინა
ტიპი

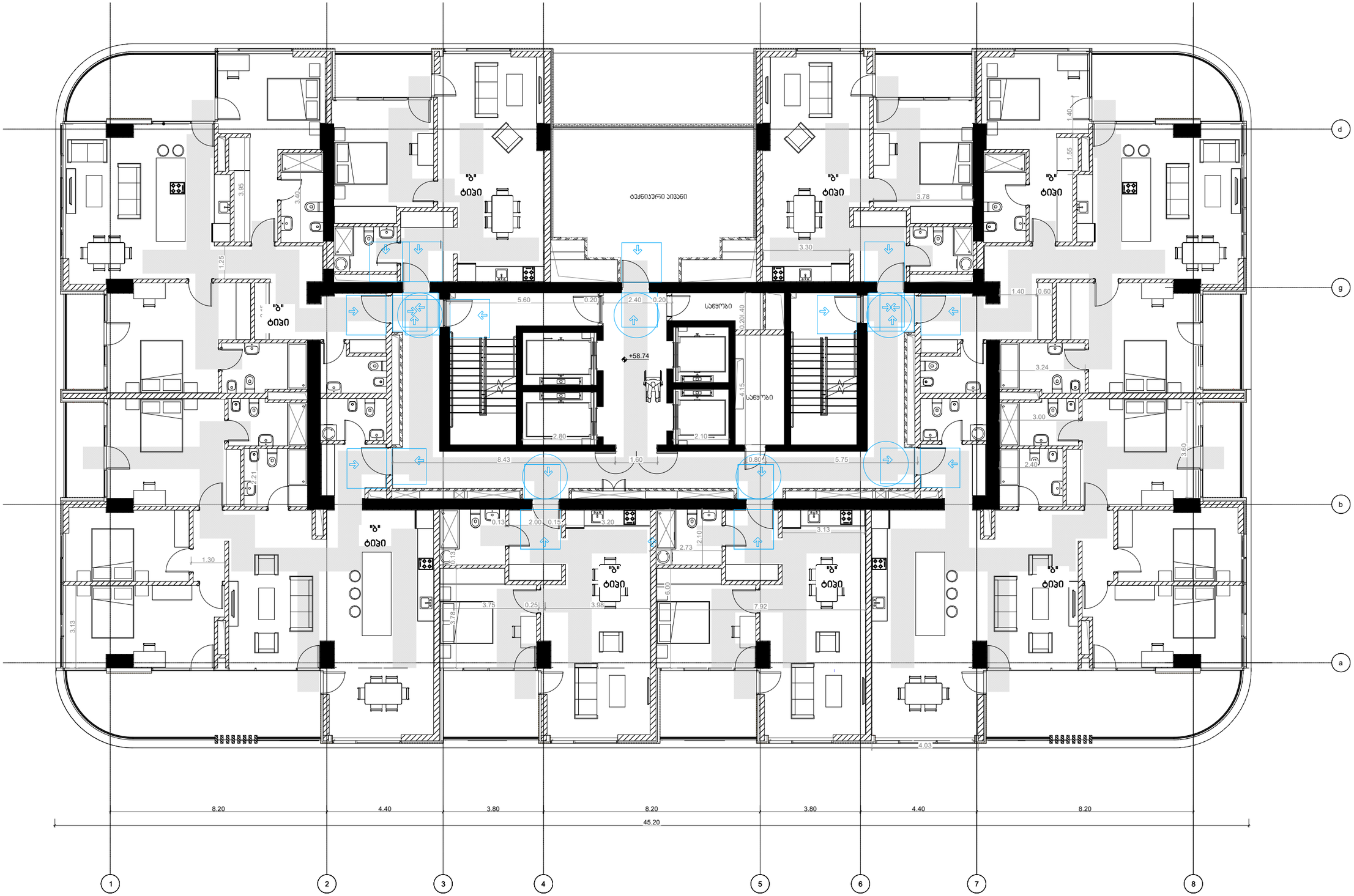
მე-13;15-ე სართულის მისაწვდომობის გეგმა (+42.24;+48.84 ნიშნული)


ბინა
ტიპი
ბინა
ტიპი
ბინა
ტიპი

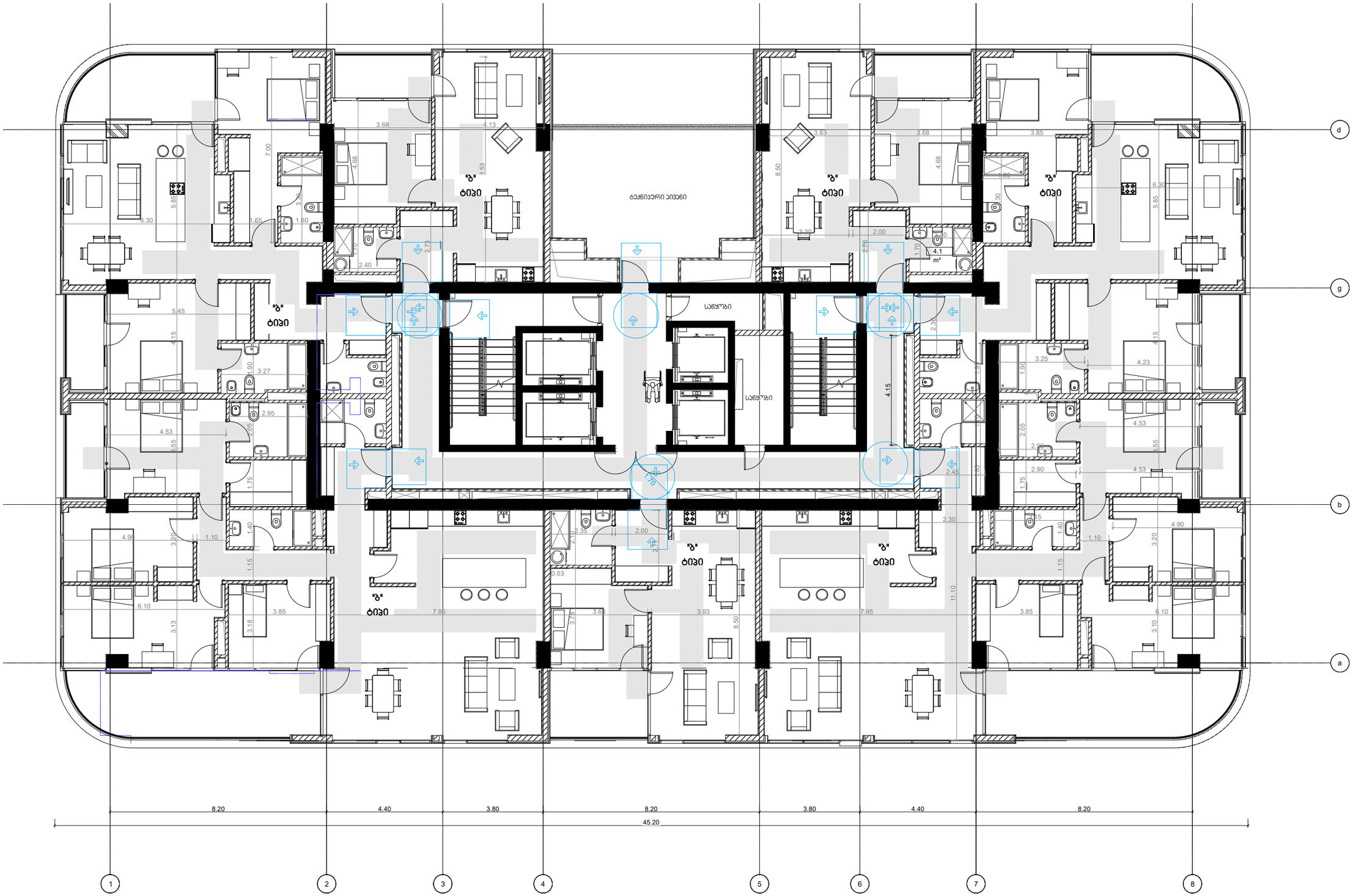
მე-17;19;21-ე სართულის მისაწვდომობის გეგმა (+55.44;+62.04;+68.64 ნიშნულები)


ბინა "ბ"
ბინა "გ"
ბინა "ზ"
ბინა "ე"
ბინა "ვ"
ბინა "ა"
ბინა "დ

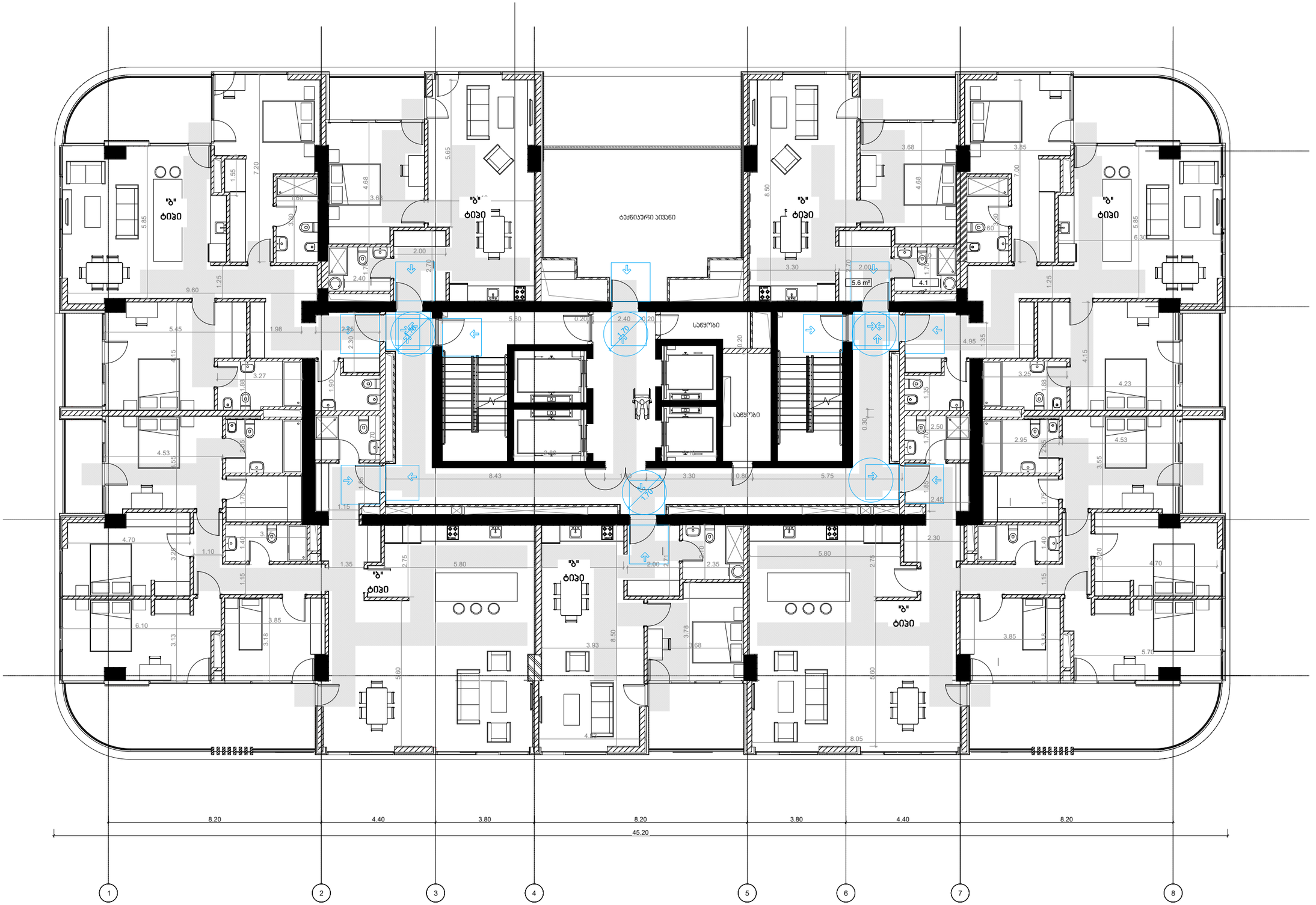
მე-18;20;22-ე სართულის მისაწვდომობის გეგმა (+58.74;+65.34;+71.94 ნიშნულები)


ბინა
ბინა
ბინა

23;25;27;29;31-ე სართულის მისაწვდომობის გეგმა (+75.24;81.84;+88.44;+95.04;+101.64 ნიშნული)


ბინა
ტიპი
ბინა
ტიპი
ბინა
ტიპი

24;26;28;30-ე სართულის მისაწვდომობის გეგმა (+78.54;+85.14;+91.74;+98.34 ნიშნულზე)



დემარკი
არქიტექტორები კომპანია
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება

პროექტის მისამართი

ტიპპროექტი

± 0.00 = 781.40

სექციის თანრიგი განმარტება

ტიპპროექტის №

შეკვეთის

შეკვეთის

სიგანეები ფენილების ტიპები

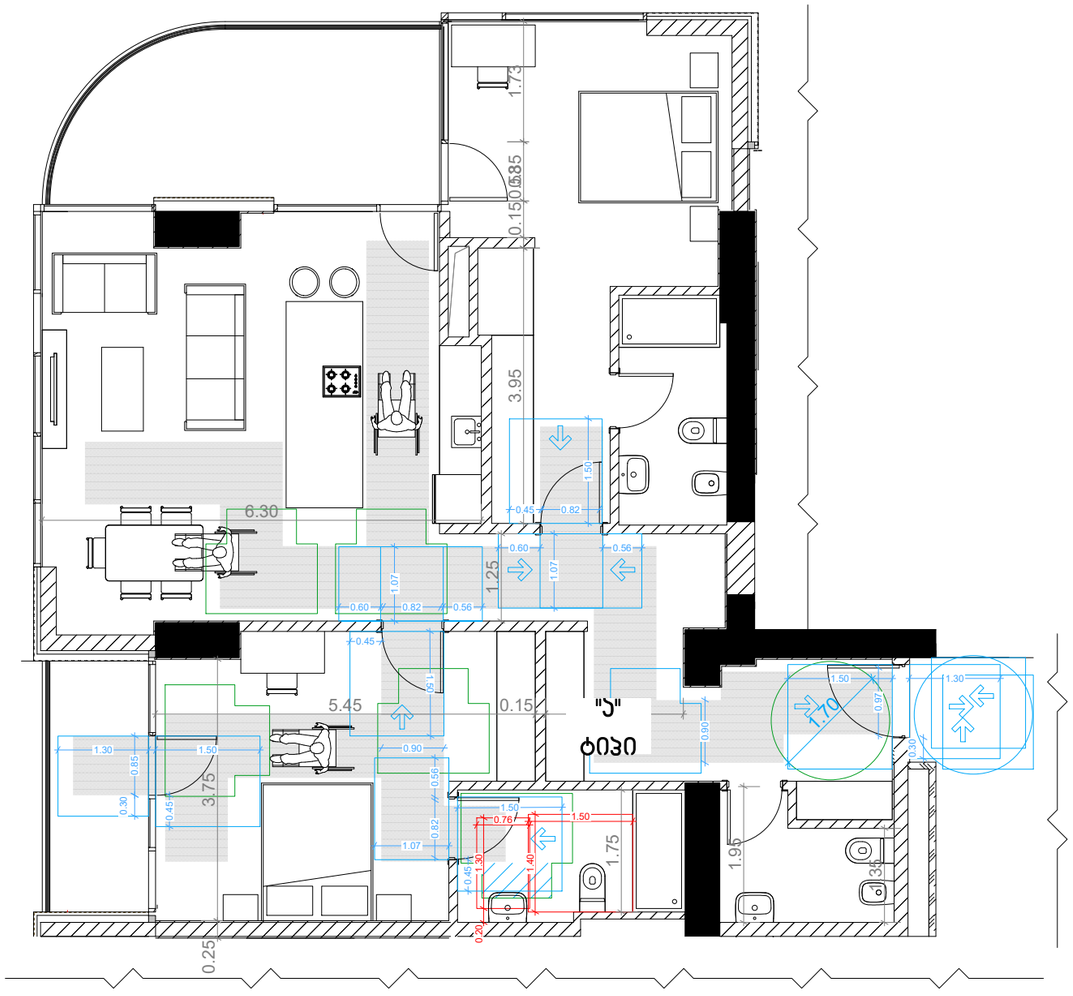
ზემოთის ნახაზების

A2

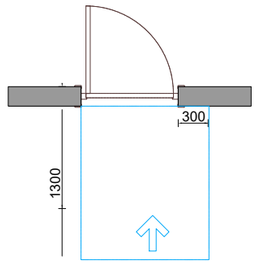
"ა" ტიპის მისაწვდომი ბინის დეტალიზაცია

მდებარეობა 2-6 სართულები (ბინები №004;013;022;031;040)

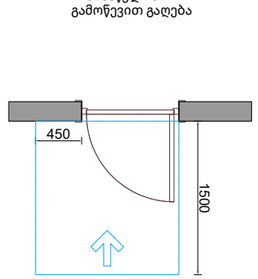
განმარტება:შენობაში ჯამში გათვალისწინებულია 241 საცხოვრებელი ერთეული საიდანაც 2%=5 ბინას,



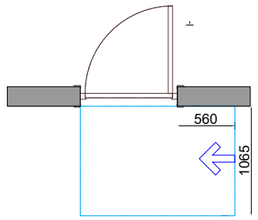
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - ახალი შენობები



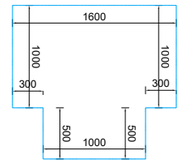
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



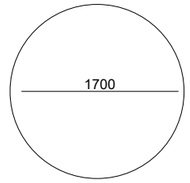
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



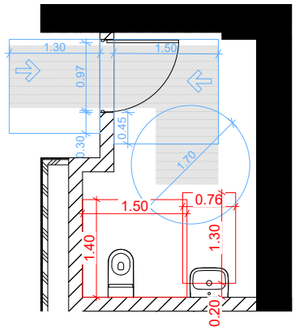
T ფორმის მისაწვდომი მოსატრიალებელი სივრცე



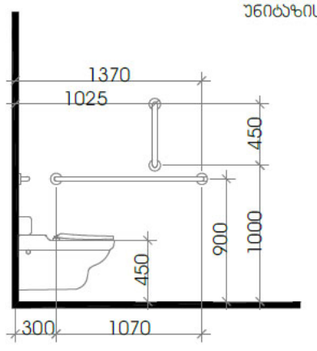
წრიული ფორმის მისაწვდომი მოსატრიალებელი სივრცე

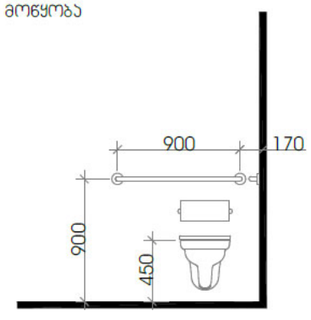


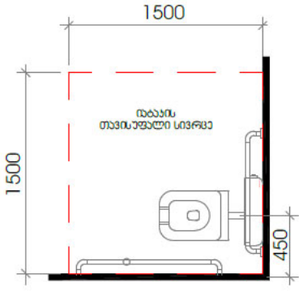
მიწისპირა სართულზე მდებარე მისაწვდომი სან.კვანძი



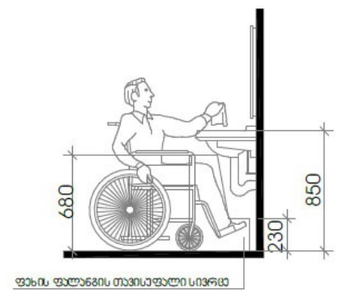
ტუალეტის მოწყობა







ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე



ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

± 0.00 = 781.40

03	2018.10.25	ზეკა ცვლილება
02	2018.09.12	სადგომი ცვლილება
სტადია	თარიღი	განმარტება

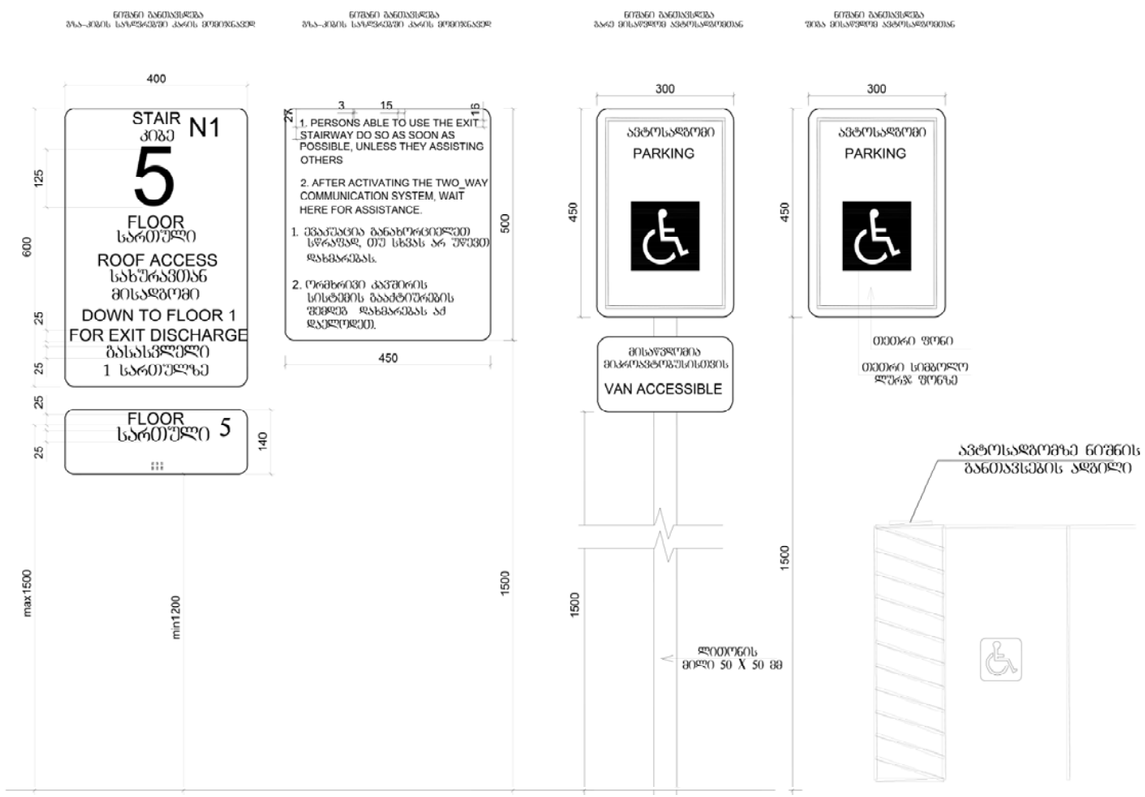
დოკუმენტის №	2018.001
შემსრულებელი	ვ. ოთხმეზური
შემოწმება	ა.ც. ფრ. ქეც
საავტორო უფლებები	დემარკი

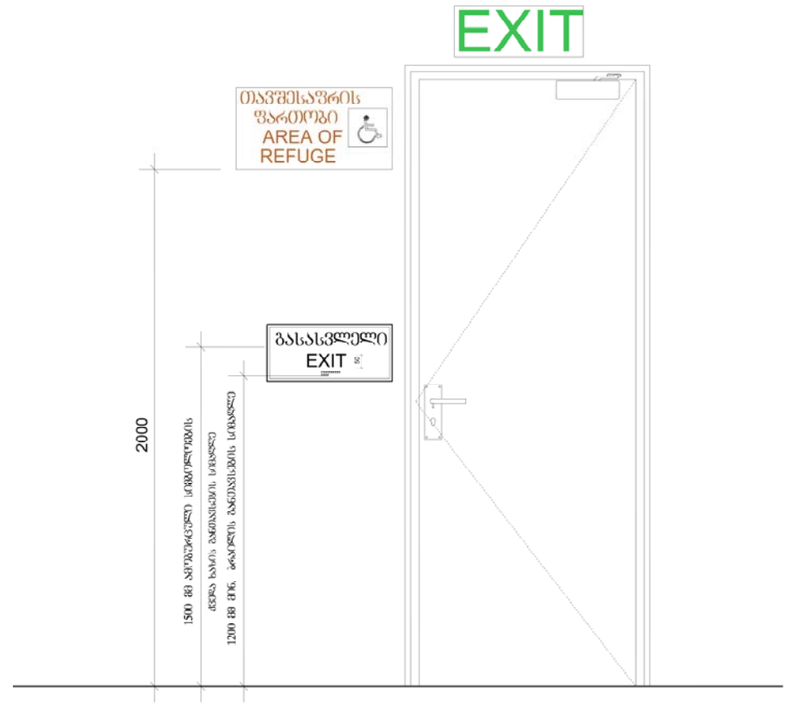
ნახაზის დასახელება

A-101

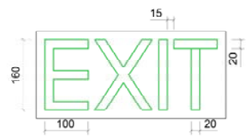
A2

მისაწვდომობის ელემენტები

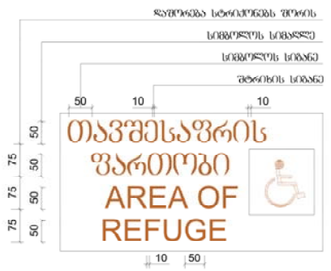




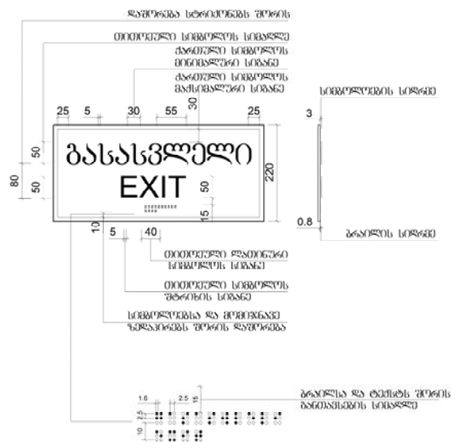
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმდებარე კართან



ნიშანი ამოზიდული სიმბოლოებით და ბრაილით მარჯვენა კედლის შესასვლელთან და მარცხენა მაგიდაზე ჭიქების კართან



სასწრაფოს სამედიცინო დახმარების საევროპარლამენტო სიმბოლო ცისფერხაზეს ჯარისკაცის განთავსება ლიფტის ჩარჩოს ორიენტ მხარეს



ნიშანი განთავსება ლიფტის გაფრთხილებელ ველოსიპედთან



დემარკი
www.dmark.ge

± 0.00 = 781.40

00	2018.10.25	ზედ პროექტ
03	2018.09.12	საპრო პროექტ
საპრო	თანხლ	განმარტებ
განრეგ		

ტიპპროექ №:	2018.001
შეფასებელი	ეკ. ინჟ. ლაშ
შემსრულ:	არ. ტექ. ლაშ
სიდიდეები: ეკვალიტეტი	ტექნიკური

ნახაზის დასახელება

A-101

A2