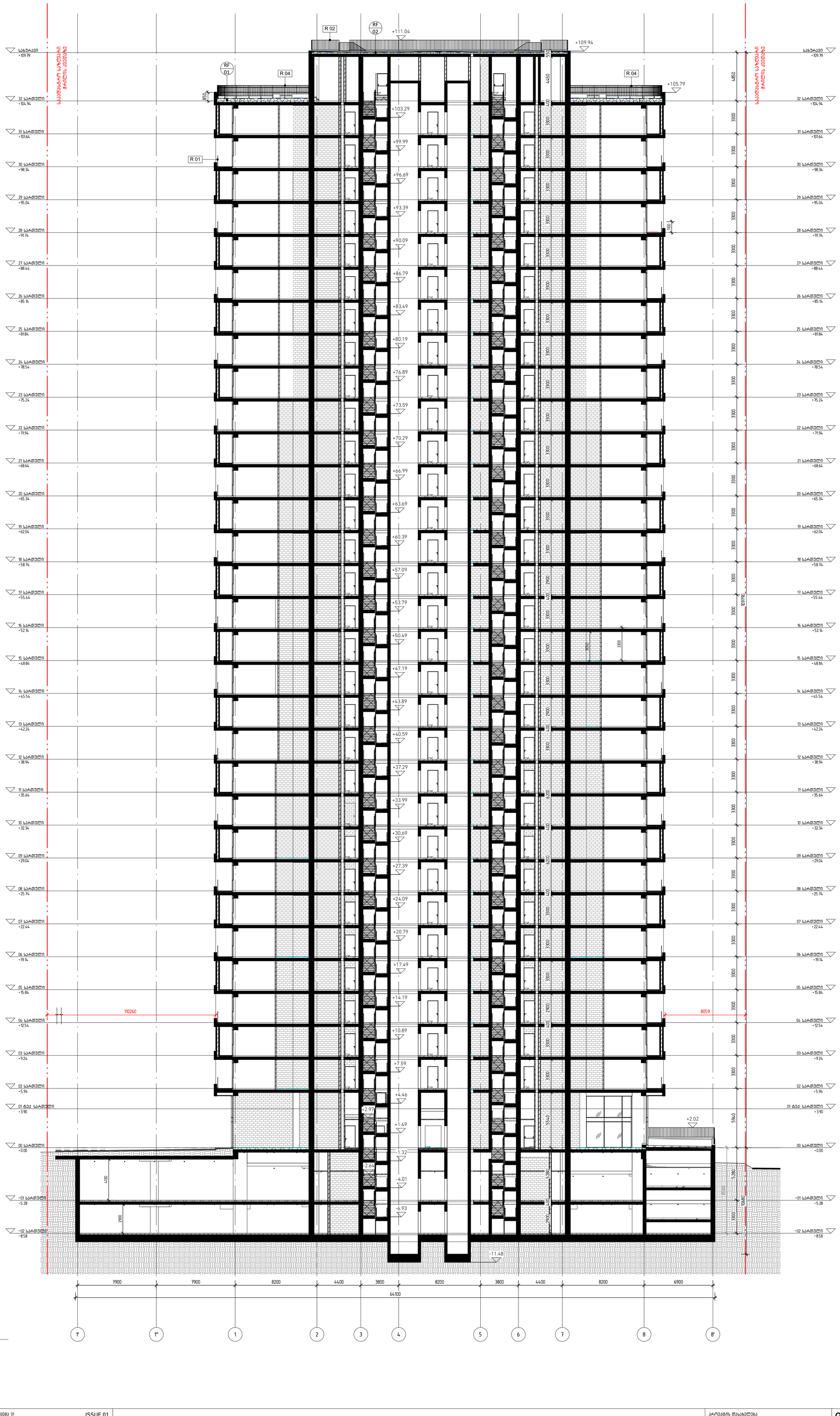


SECTION 1-1

1 : 200

A1

A-301

DRAWING NAME
SECTION 1-1

ნახაზის დასახელება
ჭრილი 1-1

COPYRIGHT-DMARK
საავტორო უფლებები-დმარკი

CHECKED BY
შემოწმა
DB.

DRAWN BY
შეასრულა
TM.DM.

CAD DWG FILE
CAD DWG ფაილი
name.dwg

ORDER NO.
შეკვეთის №
12.006

ISSUE 01
გამოშვება 01

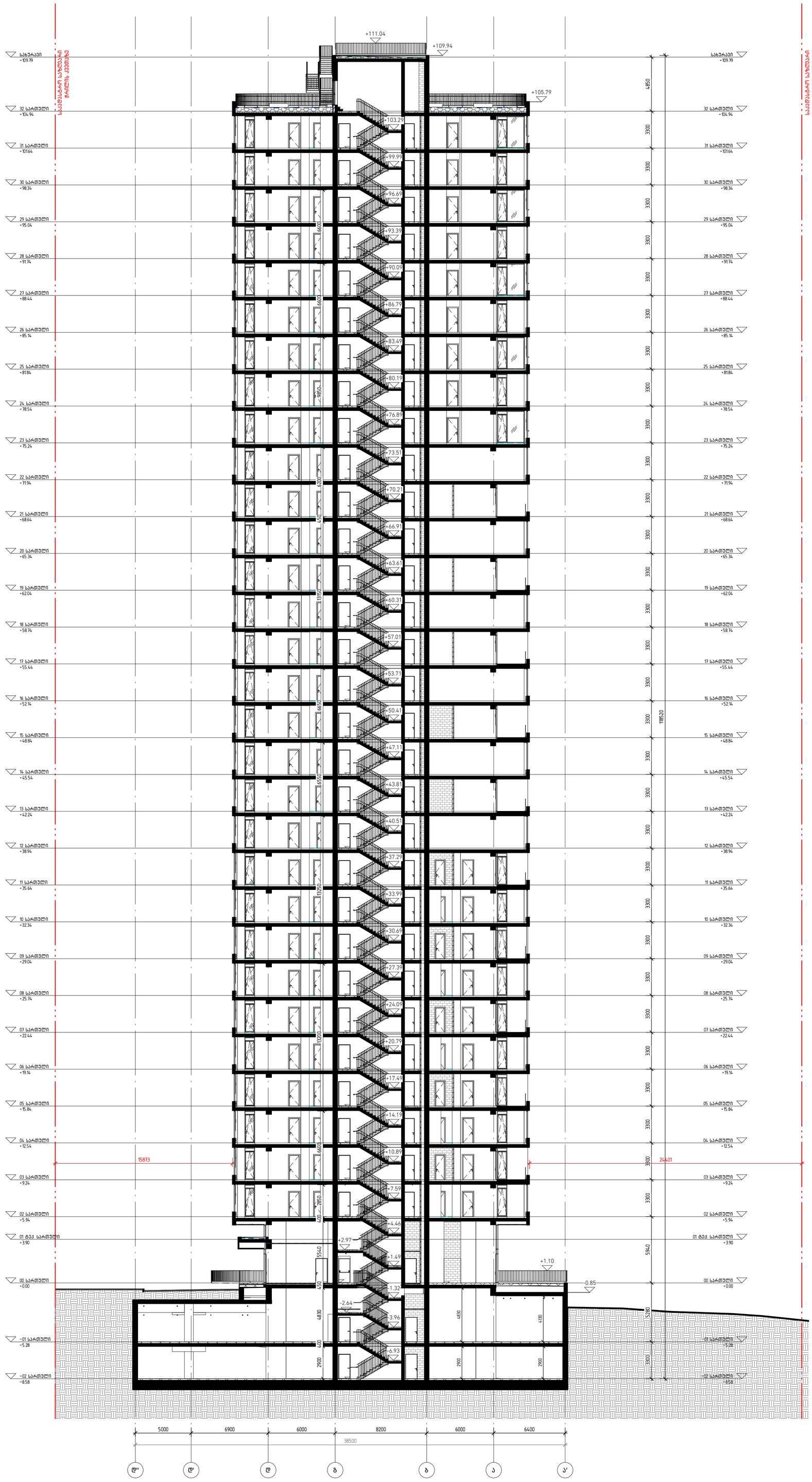
SCHEMATIC DESIGN
ესკიზური პროექტი
19.12.2022
SD

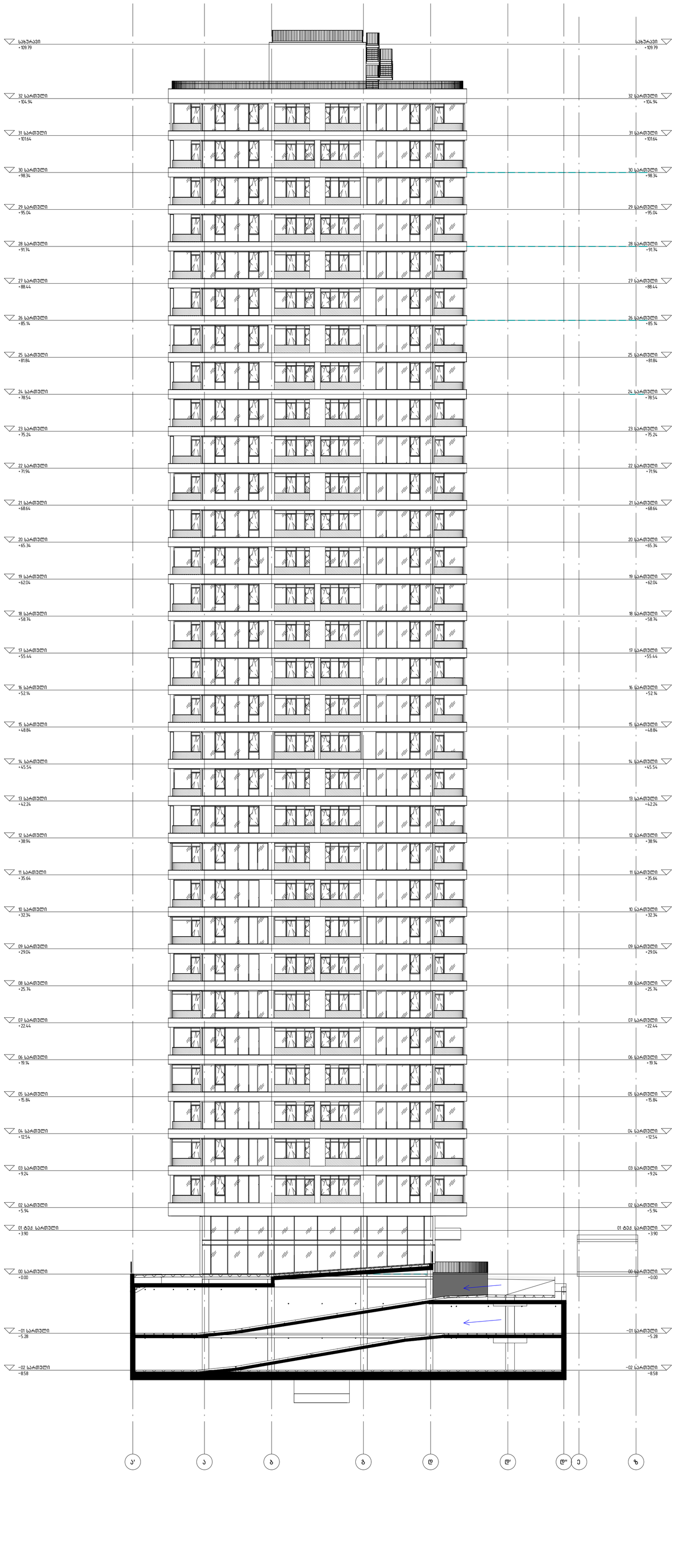
PROJECT NAME
CENTER OF EXCELLENCE
პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

PROJECT ADDRESS
12TH. KM. AGMASHENEBELI ALLEY
პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030

CLIENT
PEM Consulting Permanent Institution in Georgia BOFE
დამკვეთი


+111.04
+109.94
+105.79
+103.29
+99.99
+96.69
+93.39
+90.09
+86.79
+83.49
+80.19
+76.89
+73.51
+70.21
+66.91
+63.61
+60.31
+57.01
+53.71
+50.41
+47.11
+43.81
+40.51
+37.29
+33.99
+30.69
+27.39
+24.09
+20.79
+17.49
+14.19
+10.89
+7.59
+4.46
+2.97
+1.49
+1.10
1.32
-0.85
-2.64
-3.96
-6.93
სახურავი +109.79
32 სართული +104.94
31 სართული +101.64
30 სართული +98.34
29 სართული +95.04
28 სართული +91.74
27 სართული +88.44
26 სართული +85.14
25 სართული +81.84
24 სართული +78.54
23 სართული +75.24
22 სართული +71.94
21 სართული +68.64
20 სართული +65.34
19 სართული +62.04
18 სართული +58.74
17 სართული +55.44
16 სართული +52.14
15 სართული +48.84
14 სართული +45.54
13 სართული +42.24
12 სართული +38.94
11 სართული +35.64
10 სართული +32.34
09 სართული +29.04
08 სართული +25.74
07 სართული +22.44
06 სართული +19.14
05 სართული +15.84
04 სართული +12.54
03 სართული +9.24
02 სართული +5.94
01 ტექ. სართული +3.90
00 სართული +0.00
-01 სართული -5.28
-02 სართული -8.58
4650
3300
3300
3300



SECTION 3-3

1 : 200

A1

A-303

DRAWING NAME
SECTION 3-3

ნახაზის დასახელება
ჭრილი 3-3

საავტორო უფლებები დაცულია
COPYRIGHT-DMARK

შემსრულებელი
CHECKED BY
ტმ.
DB.

შემსრულებელი
DRAWN BY
თმ.მ.
TM.DM.

CAD DWG ფაილი
CAD DWG FILE
name.dwg

შეკვეთის №
ORDER NO.
12.006

გამოშვება 01
ISSUE 01

ეტ 19.12.2022 სტადია პროექტი
SD SCHEMATIC DESIGN

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

PROJECT NAME
CENTER OF EXCELLENCE

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030

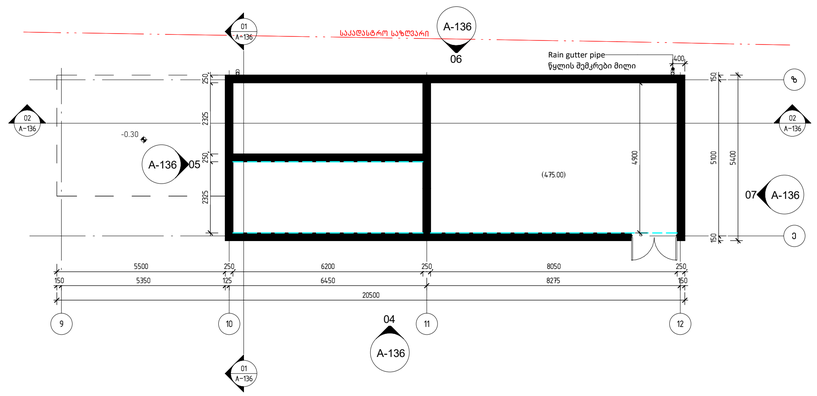
PROJECT ADDRESS
12TH. KM. AGMASHENEBELI ALLEY

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

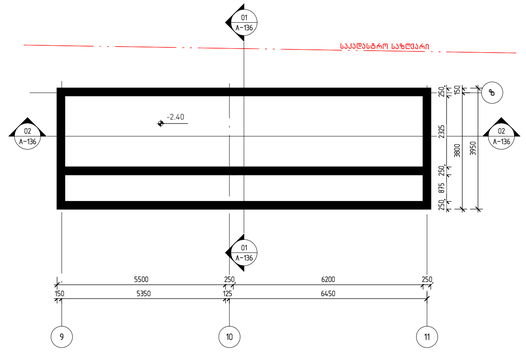
დამკვეთი
CLIENT

PEM Consulting Permanent Institution in Georgia BOFE



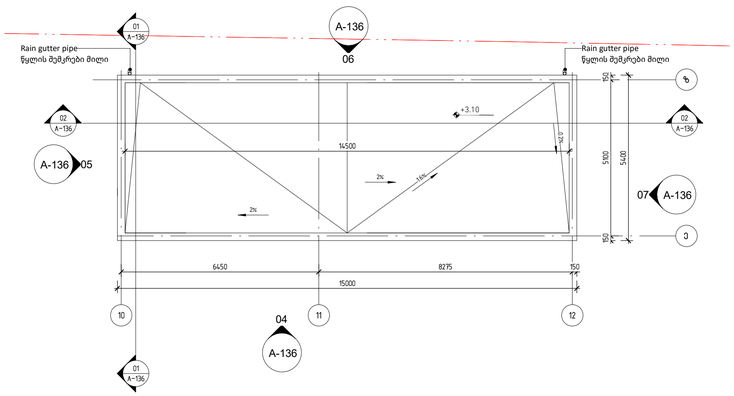
TECHNICAL BUILDING PLAN +0.20 LEVEL

1 : 100



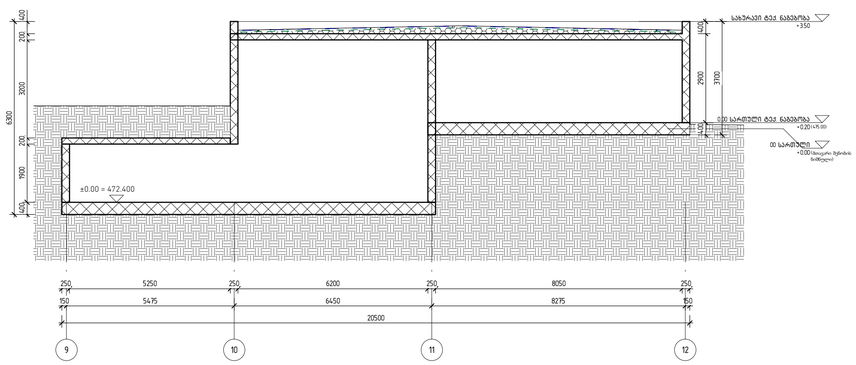
TECHNICAL BUILDING PLAN -2.40 LEVEL

1 : 100



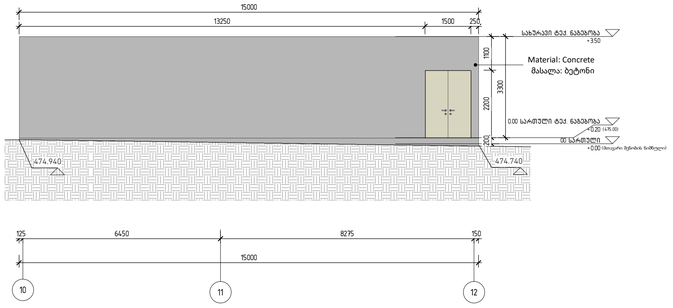
TECHNICAL BUILDING ROOF

1 : 100



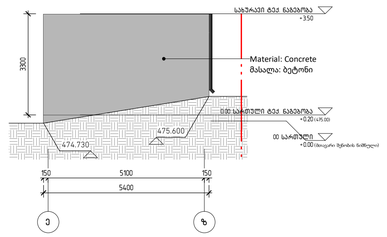
SECTION 02

1 : 100



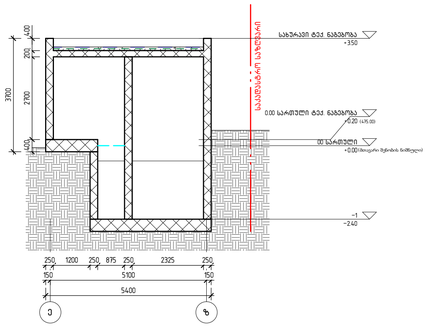
ELEVATION 04 _ 10-12 GRID POINTS

1 : 100



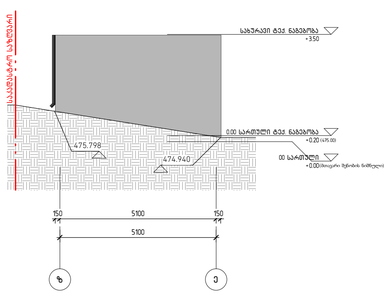
ELEVATION 07 _ E-Z GRID POINTS

1 : 100



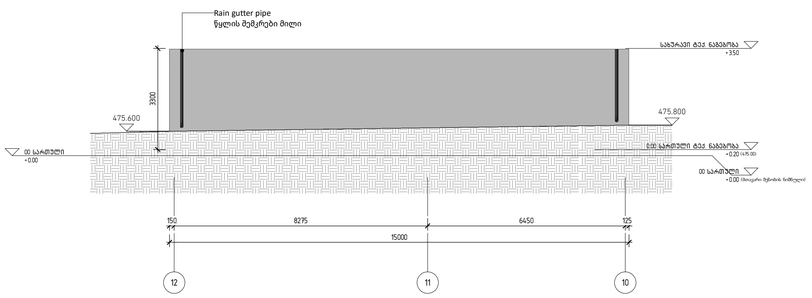
SECTION 01

1 : 100



ELEVATION 05 _ Z-E GRID POINTS

1 : 100



ELEVATION 06 _ 12-9 GRID POINTS

1 : 100

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. № 10
01.10.15.014.030
PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

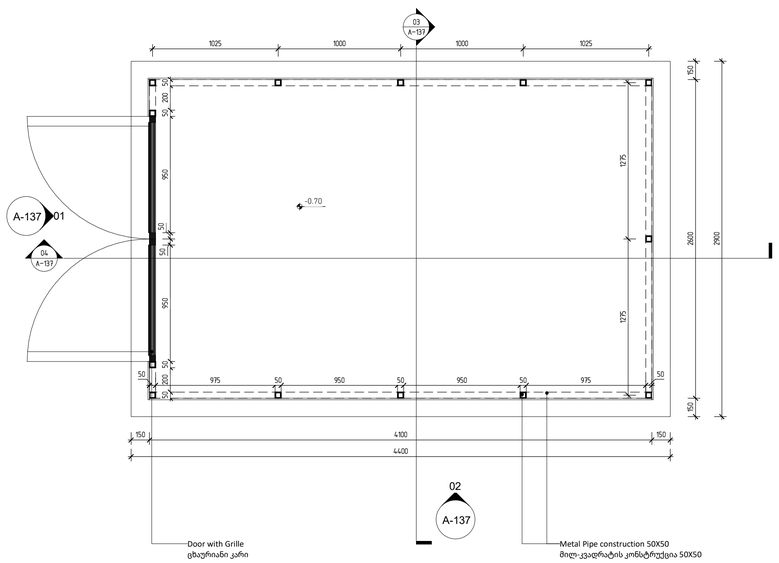
დამკვეთი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

სტ	19.12.2022
SD	SCHEMATIC DESIGN
გამოშვება 01	ISSUE 01
შეკვეთის № ORDER NO.	12.006
CAD DWG ფაილი CAD DWG FILE	name.dwg
შესრულებულია DRAWN BY	ნმ, შზ, თგ NM, SZ, TG
შემოწმებულია CHECKED BY	ვა VA.
საავტორო უფლებები COPYRIGHT	დემარკი DMARK

ნახაზის დასახელება
ტექნიკური ნაგებობა
DRAWING NAME
TECHNICAL BUILDING

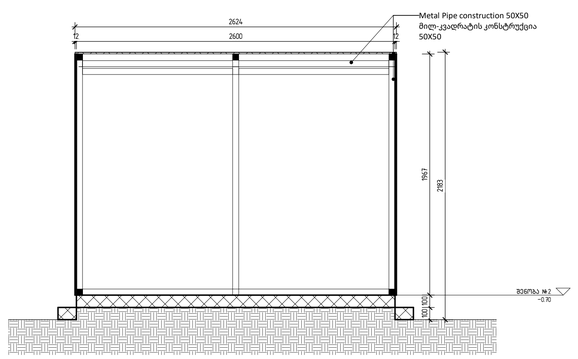
A-136

A1



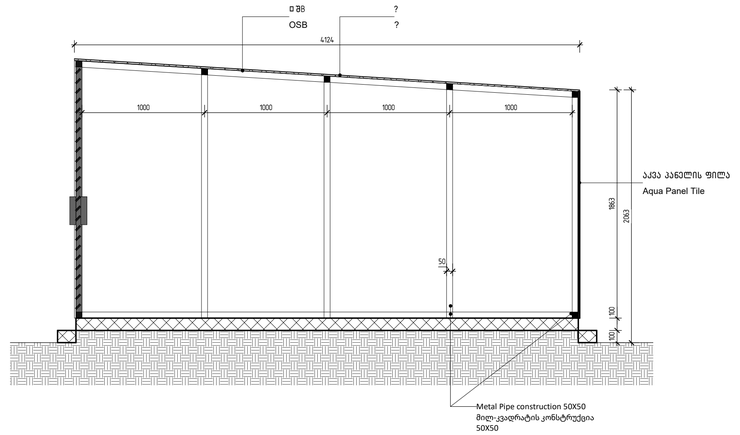
VENT BUILDING PLAN -0.70 LEVEL

1 : 25



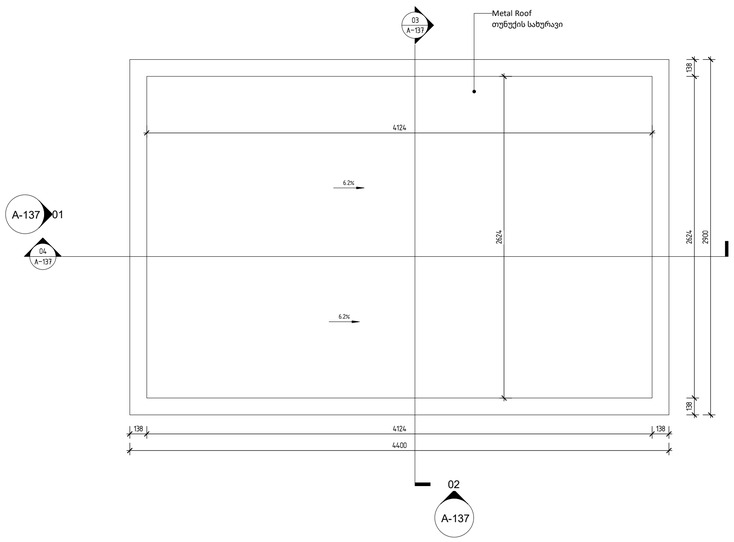
VENT BUILDING SECTION 03

1 : 25



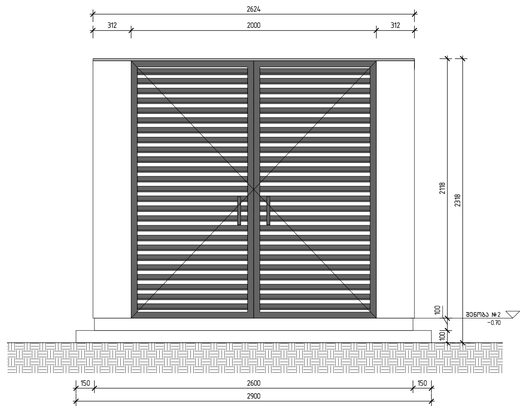
VENT BUILDING SECTION 04

1 : 25



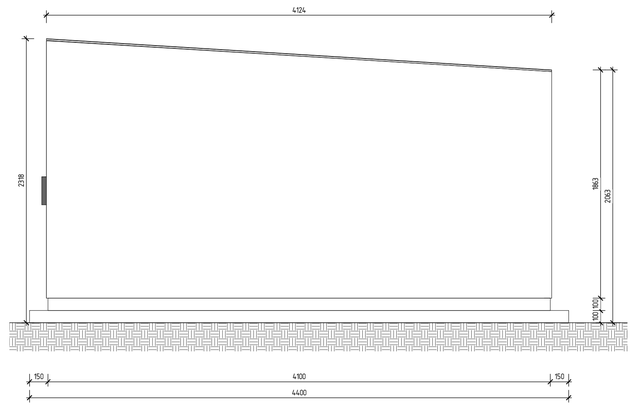
VENT BUILDING ROOF PLAN

1 : 25



VENT BUILDING ELEVATION 01

1 : 25



VENT BUILDING ELEVATION 02

1 : 25

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
PROJECT NAME
Tenement House

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. № 10
01.10.15.014.030

PROJECT ADDRESS
TBILISI, ASATIANI STR #10
01.10.15.014.030

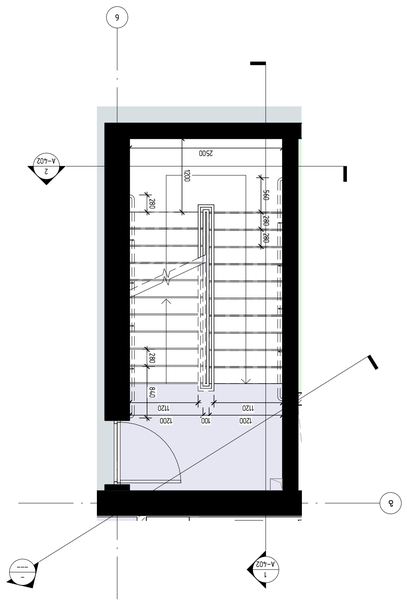
შემკვეთი
PROJECT IMPLEMENATION UNIT/CLIENT
BD property

ს.პ 19.12.2022	სამუშაო პროექტი
SD	SCHEMATIC DESIGN
გამოშვება 01	ISSUE 01
შეკვეთის №	12.006
ORDER NO.	
CAD DWG ფაილი	name.dwg
CAD DWG FILE	
შესრულება	ნმ. შზ. თგ.
DRAWN BY	NM, SZ, TG
შეამოწმა	ვა.
CHECKED BY	VA.
საავტორო უფლებები	დმარკი
COPYRIGHT	DMARK

ნახაზის დასახელება
ვენტ-ჯიხური
DRAWING NAME
VENT-BUILDING

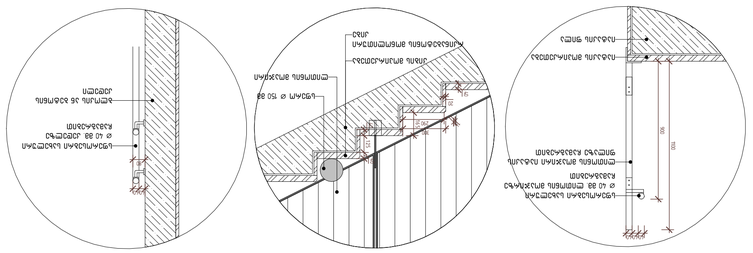
A-137

A1



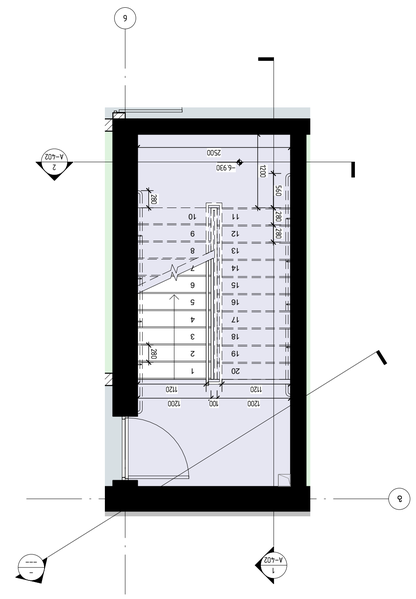
7 1 : 50

დამატებითი სართული №2 – ტიპიური სართულის გეგმა



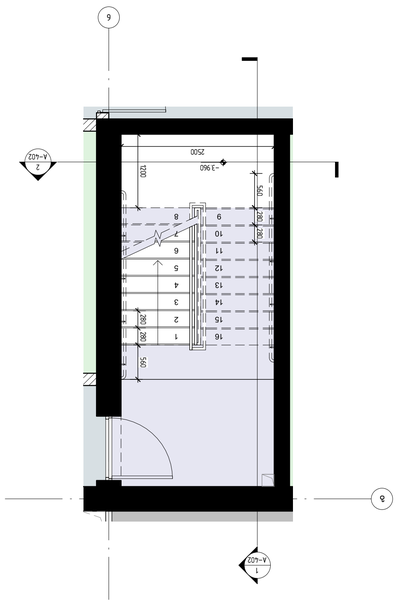
1 : 50

02 სართული – ტიპიური №2



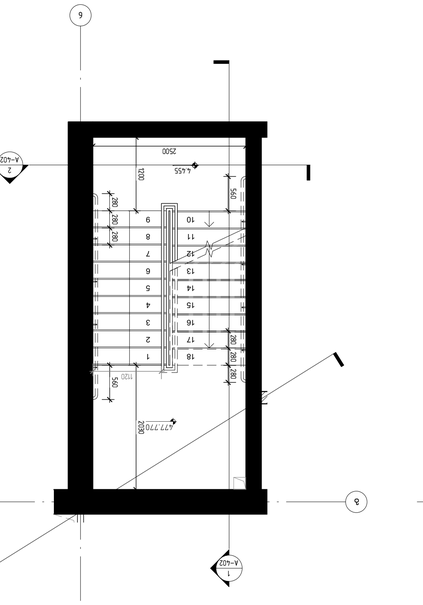
1 : 50

01 სართული – ტიპიური №2



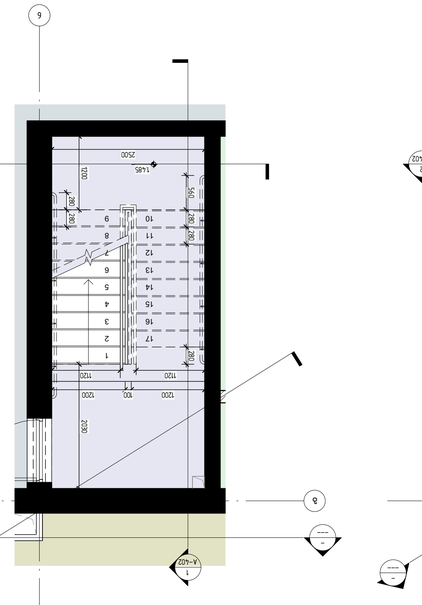
1 : 50

01 ციკლ. სართული – ტიპიური №2



1 : 50

00 სართული – ტიპიური №2



1 : 50

02 სართული – ტიპიური №2

DMARK ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

ტიპიური სართულის გეგმა №1 და №2–ის ტიპიური სართული

პროექტის ეტაპი	ესკიზური პროექტი
პროექტის დასახელება	ბინების კომპლექსი
ობიექტის მისამართი	თბილისი, ასათიანის ქ. №10
	01.10.15.014.030
ნახაზის დასახელება	ტიპიური სართულის გეგმა
ავტორი	ნ. ბერიძე
შემსრულებელი	ნ. ბერიძე
დამკვეთი	შპს „ბინების კომპლექსი ასათიანის ქ. №10“
ფორმატი	A1
მასშტაბი	1:50
თარიღი	19.12.2022
სტადია	ესკიზური პროექტი

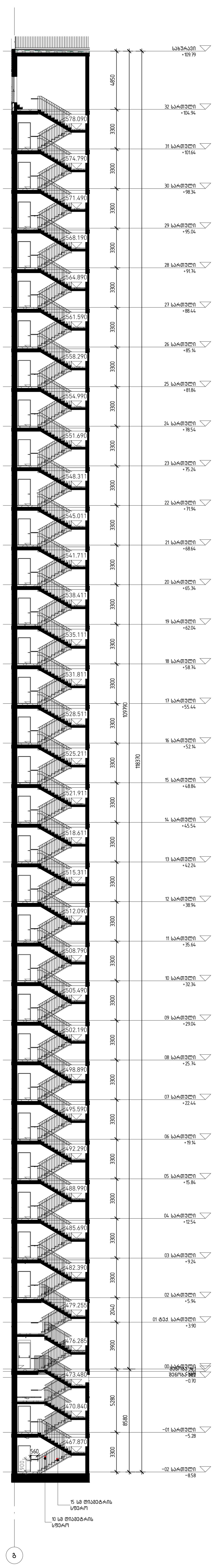
PROJECT ADDRESS	TBILISI, ASATIANI STR #10
	01.10.15.014.030
PROJECT IMPLEMENTATION UNIT/CLIENT	BD property

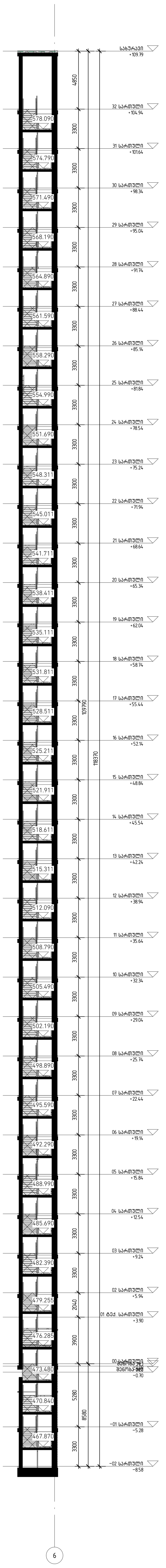
DRAWING NAME	
Author	

A-401

A1

C:\Users\User\Documents\Arch_Tbilisi Gardens_RVT21_m.niauri3.rvt





ჭრილი 1-1

1 : 200

ჭრილი 2-2

1 : 200

შენიშვნა: კიბე №1 ანალოგიურია კიბე №2-ისა

გამოცემა		
სტადია	თარიღი	განმარტება
სპ	19.12.2022	სტადია პროექტი

± 0.00 = +474.800

დაკვეთის №	12.006
შეასრულა	ნმ შზ
შეამოწმა	ვა
საავტორო უფლებები	დემარკი

ნახაზის დასახელება
კიბის სქემატური ნახაზი-ჭრილები

A-402

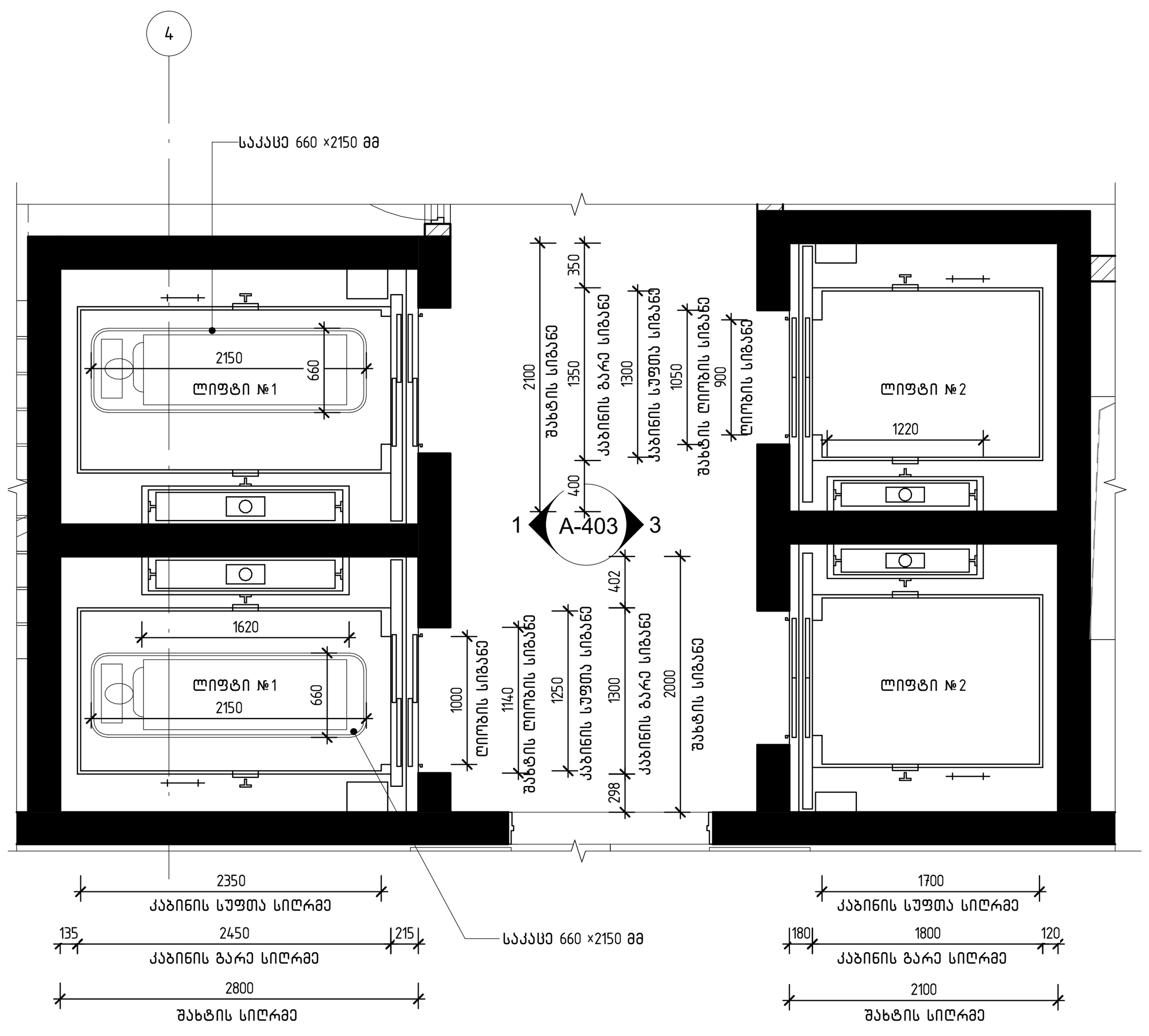
A1

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
www.dmark.ge
DMARK ARCHI TECTU RALCO MPANY

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030

დამკვეთი
ზ+ პროპერტყ



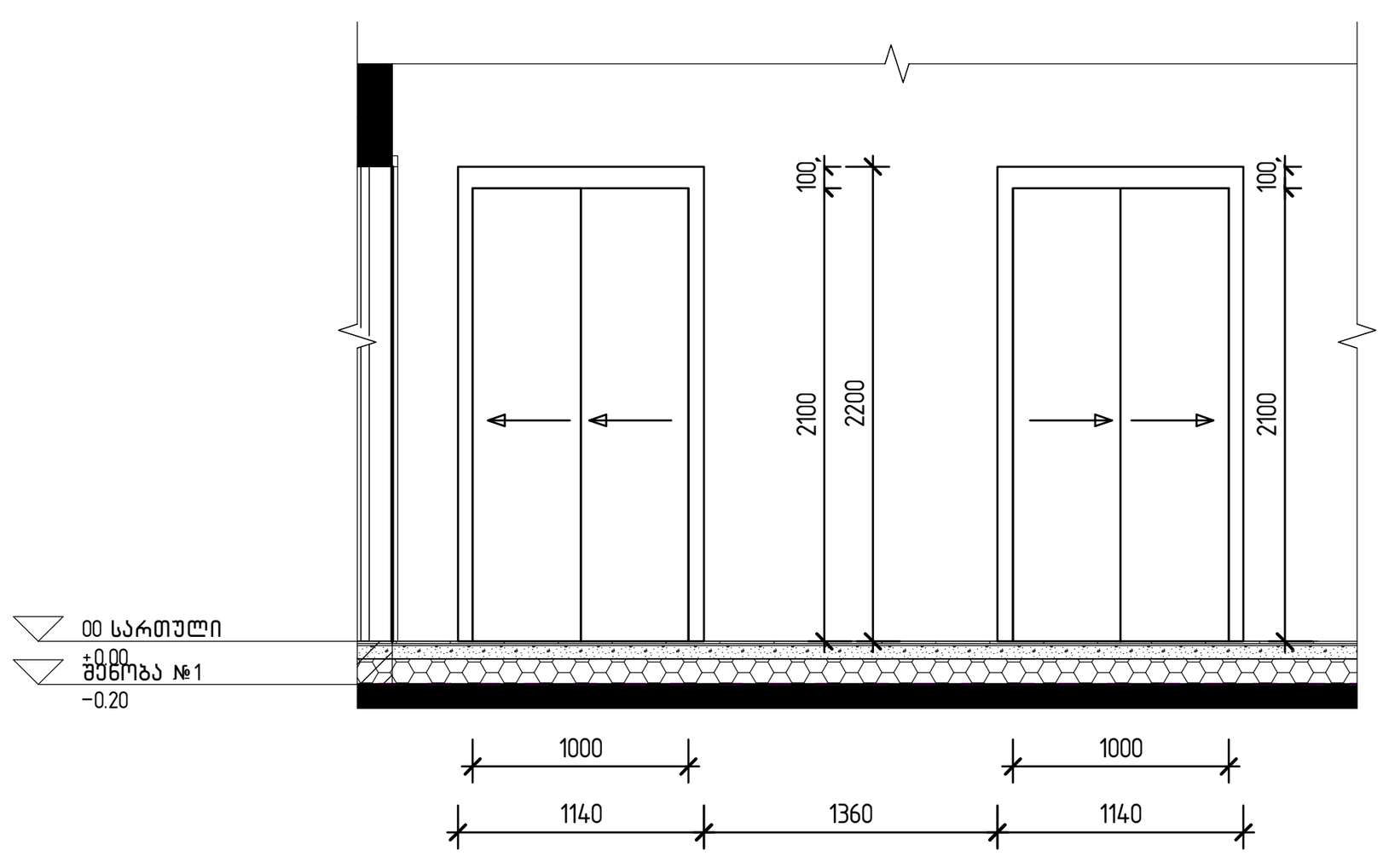
გეგმა - ლიფტი

1 : 50

შენიშვნები:

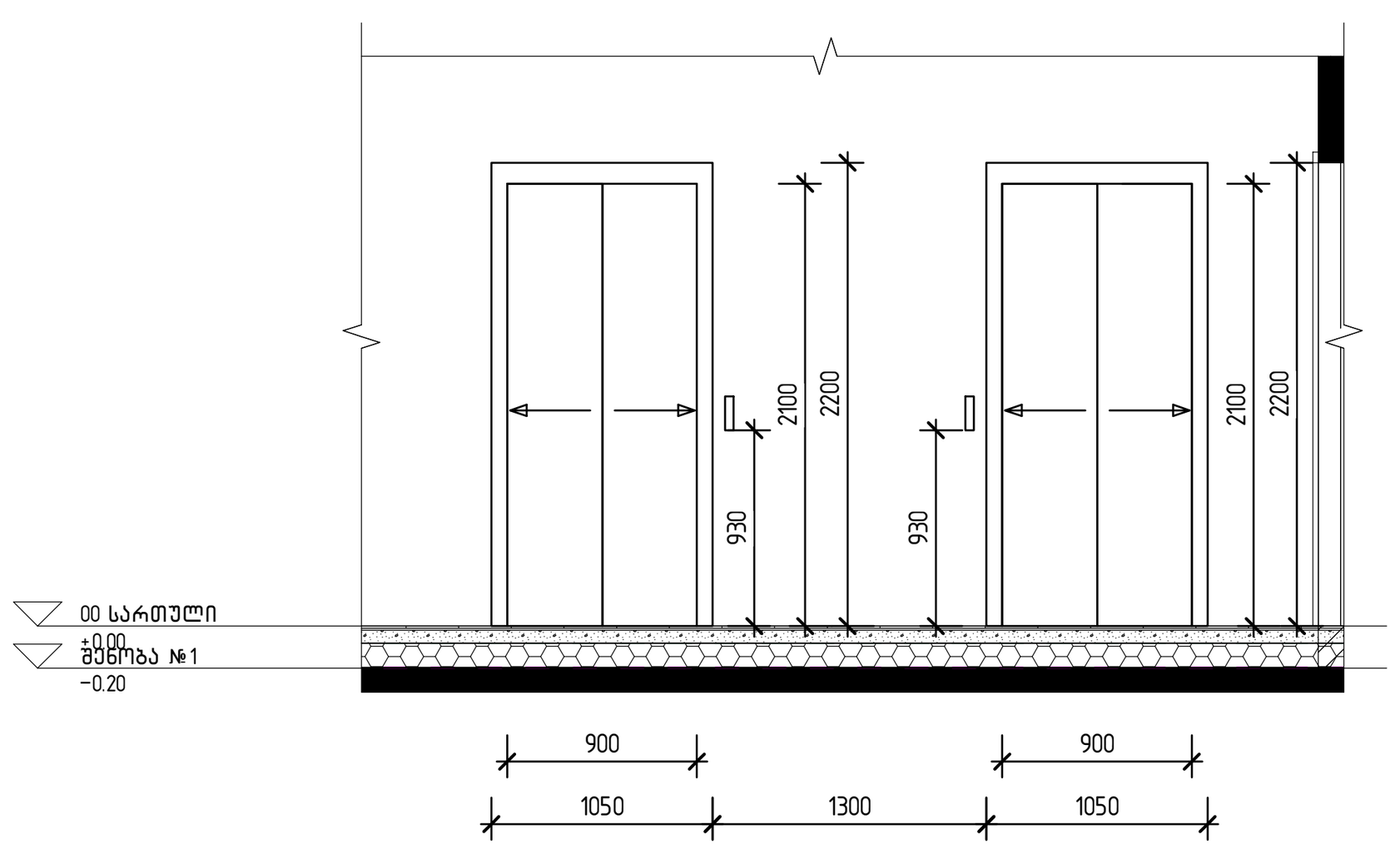
შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება **ASME A17.1/CSA B44** სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
- ლიფტის კანიბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6-ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში
- კაბინის სამართავების არნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7-ე ქვეთავთან
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები



ლიფტი №1- განშლა

1 : 50



ლიფტი №2 განშლა

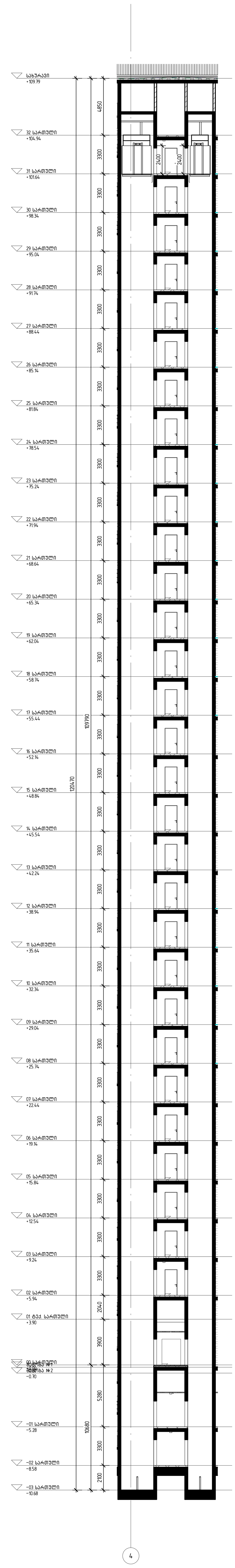
1 : 50

<u>ლიფტის №1-ის ტექნიკური მახასიათებლები:</u>

ლიფტის შახტის გაბარიტები - 2000×2800 მმ
ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები - 1250×2350
ლიფტის კარის სუფთა სიგანე - 1000 მმ
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა - 120 წთ
ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე - 2.5 მ/წმ
ლიფტის ტვირთამწეობა - 1600/21 კაცი

<u>ლიფტის №2-ის ტექნიკური მახასიათებლები:</u>

ლიფტის შახტის გაბარიტები - 2100×2100 მმ
ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები - 1300×1700
ლიფტის კარის სუფთა სიგანე - 900 მმ
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა - 120 წთ
ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე - 2.5 მ/წმ
ლიფტის ტვირთამწეობა - 1300/13 კაცი



ჭრილი 04

1 : 200

გამოცემა		
სტადია	თარიღი	განმარტება
სა	19.12.2022	სტადია პროექტი

± 0.00 = +474.800

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
www.dmark.ge
D M A R K A R C H I T E C T U R A L C O M P A N Y

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ასათიანის ქ. №10
01.10.15.014.030

დამკვეთი
B⌀ პროპერტყ

დამკვეთის № 12.006
შეასრულა ნმ ფჩ
შეამოწმა ვა
საავტორო უფლებები დემარკი

ნახაზის დასახელება
ლიფტის სქემატური ნახაზი

A-403

A1