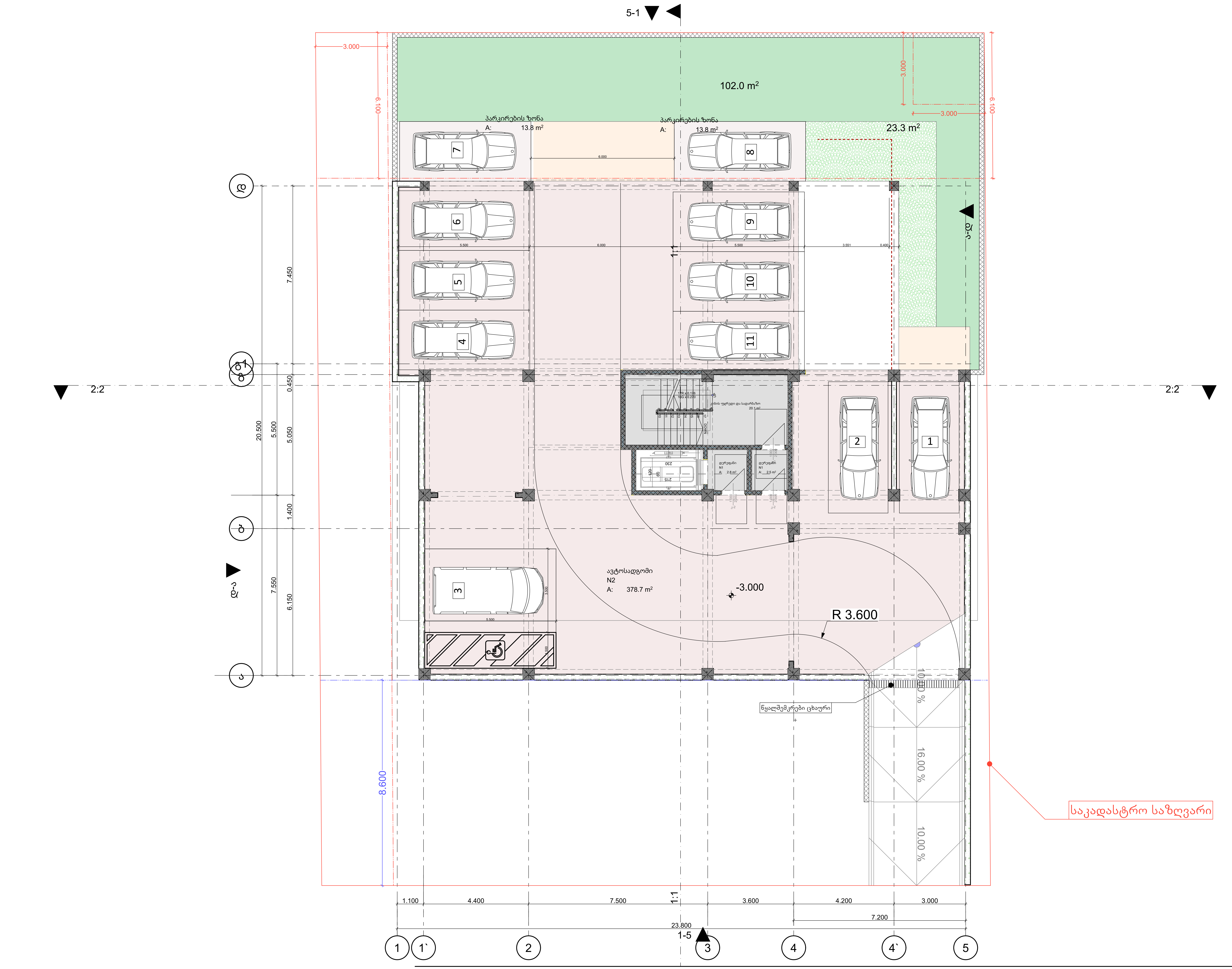


ფორმატი	dakveTa #	failis saxeli
A-2		

პირობითი ნიშნები

- ბეტონბის ბლოკის კედელი
- ბეტონბის ბლოკის კედელი

#	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიაზე
3	ზომენი მოცემულია მილიმეტრებში ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა N55
ს/კ- 01.72.14.035.310

TBILQALAQPROEQTI
Tbilqalaqproeqti

წყნეთის გზატკეცილი N 52
თბილისი
საქართველო

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
არქიტექტორი	თ.დათებაშვილი	
შეასრულა		

-1 სართული

მაშტაბი	1:100
თარიღი:	2023

stasia	furceli	furclebi
a.p	3	29

ფორმატი	dakveTa #	failis saxeli
A-2		

5-1

2:2

2:2

1-5

3-ე

1-ლ

ა

ბ

გ

3.000

14.3 m²

8.100

4.322

102.0 m²

3.000

0.976

3.000

6.100

5.086

5.086

9.347

1:1

0.610

1.300

0.610

1.300

0.610

1.544

3.600

1.500

1.600

3.600

1.700

0.610

5.950

სველი წერტილი
A: 4.3 m²

1.000
2.100

±0.000

1.200

0.250

კომერციული ფართი
N1
A: 200.0 m²

სველი წერტილი
A: 4.5 m²

1.000
2.100

7.450

0.450

20.500

5.050

1.400

6.150

0.610

0.610

0.610

1.200

1.200

1.500

3.600

1.600

კომერციული ფართი
N2
A: 190.5 m²

16.3 m²

16.00 %

16.00 %

10.00

8.600

4.5 m²

158.4 m²

4.5 m²

საკადასტრო საზღვარი

1:1

1.100

4.400

7.500

3.600

4.200

3.000

23.800

1

1`

2

3

4

4`

5

ტერიტორიის ზედა ნაწილის გეგმა

პირობითი ნიშნები

ბეტონის ბლოკის კედელი

ბეტონის ბლოკის კედელი

#	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნამუშარი იქნება არანაკლები
2	სახანძრო სისტემები პროექტის ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტადიაზე მორეკულით სახანძრო სისტემების სანიტარული პროექტის დამუშავების სტადიაზე
3	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა N55
ს/კ- 01.72.14.035.310

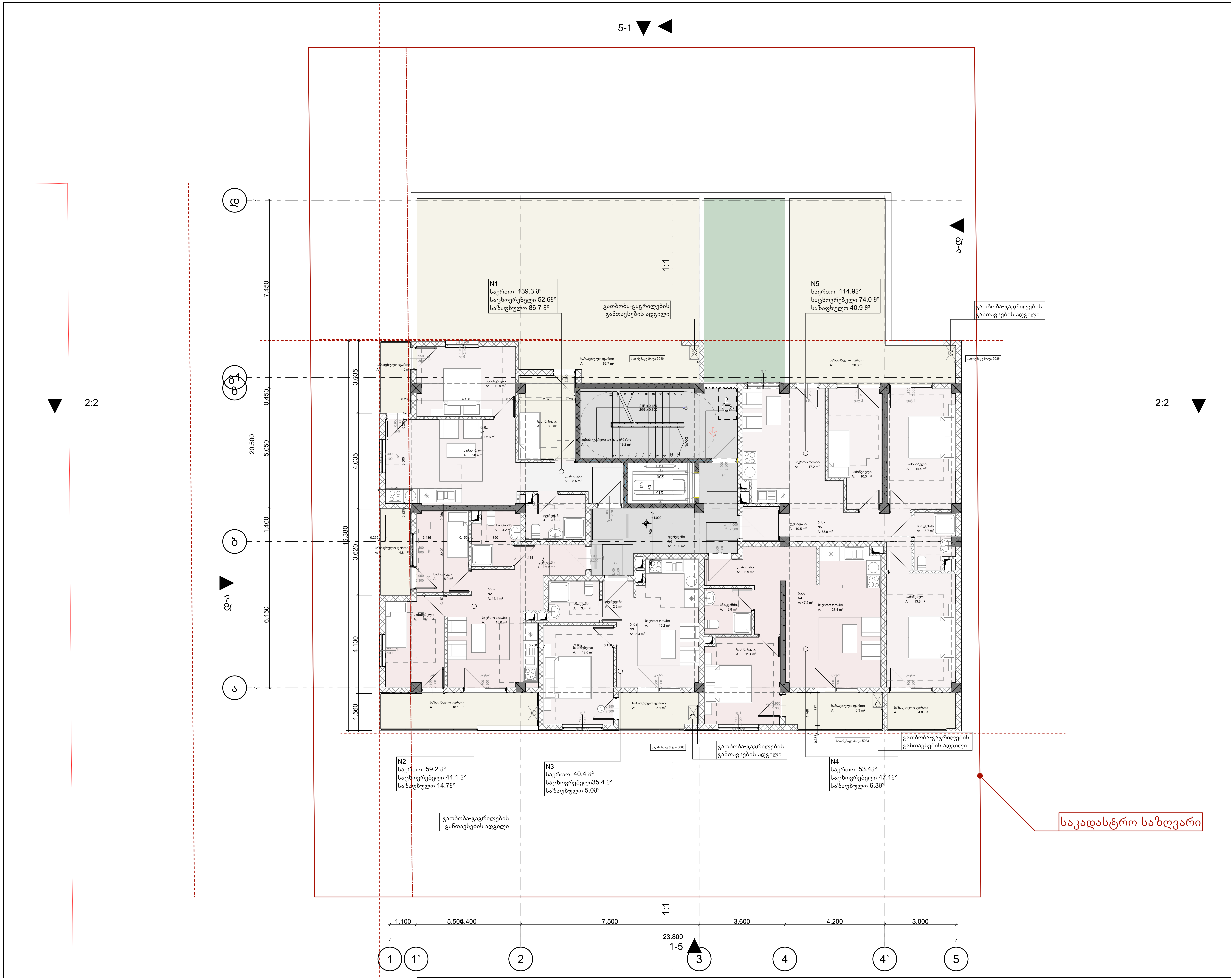
TBILISILADPROJECT
Tbilisiladproject

წყნეთის გზატკეცილი N 52
თბილისი
საქართველო

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
არქიტექტორი	თ.დათებაშვილი	
შეასრულა		

0სართული

მაშტაბი	1:100	
თარიღი:	2023	
stasia	furceli	furclebi
a.p	4	29



ფორმატი	dakveTa #	failis saxeli
A-2		

პირობითი ნიშნები

- ბეტონბის ბლოკის კედელი
- ბეტონბის ბლოკის კედელი

#	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიაზე
3	ზომენი მოცემულია მილიმეტრებში ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა N55
ს/კ- 01.72.14.035.310

TBILQALAQPROEQTI
Tbilqalaqproeqti

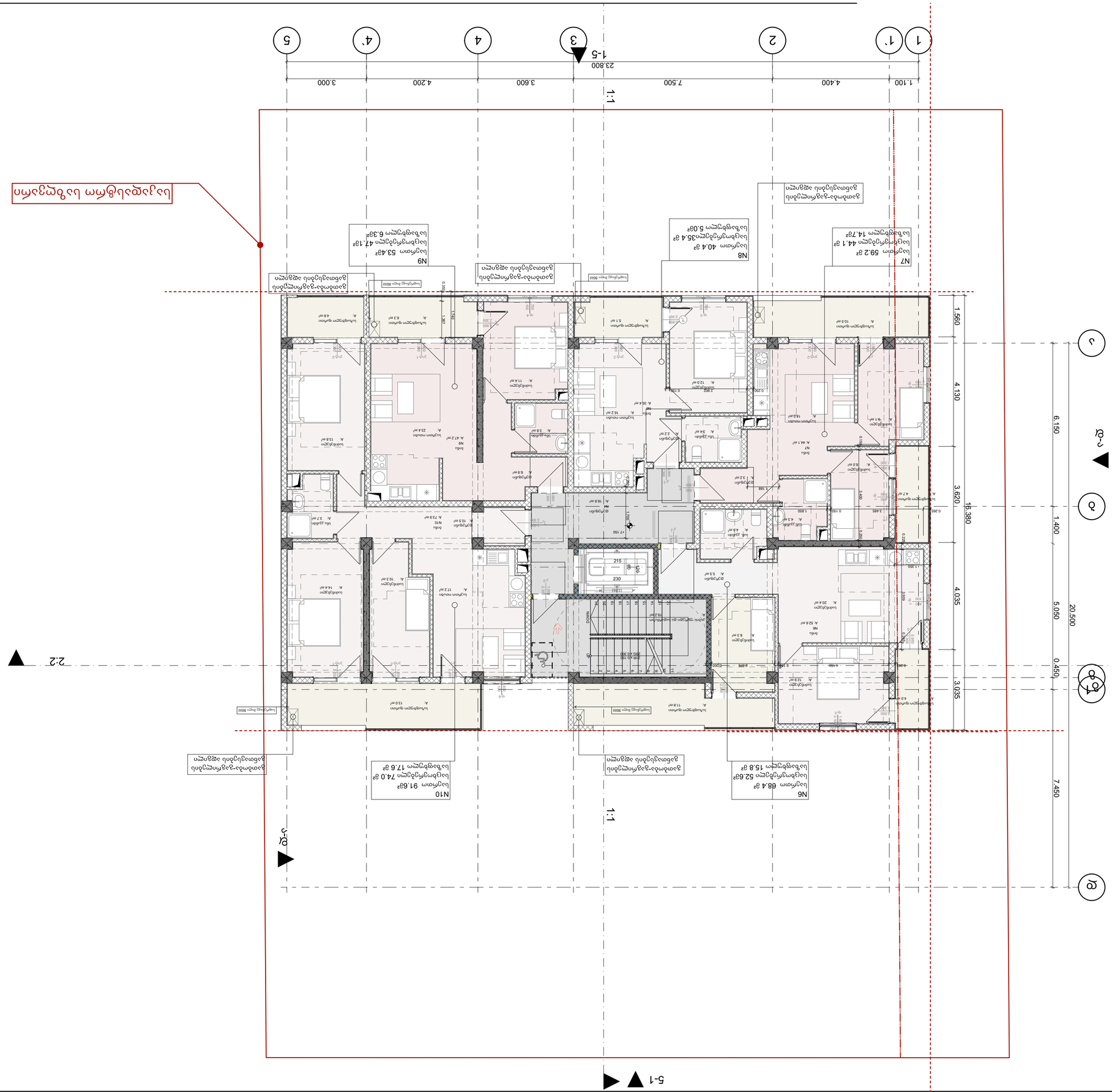
წყნეთის გზატკეცილი N 52
თბილისი
საქართველო

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
არქიტექტორი	თ.დათებაშვილი	
შეასრულა		

1სართული

მაშტაბი	1:100
თარიღი:	2023

stasia	furceli	furclebi
a.p	5	29


1
1'
2
3
4
4'
5
1.100
4.400
7.500
3.600
4.200
3.000
23.800
1-5
1:1
A
A'
1.560
4.130
3.620
16.380
6.150
1.400
5.050
20.500
0.450
7.450
3.035
4.035
2-2
5-1
N7
N8
N9
N10
N6
ბინა 59.2 მ²
საცხოვრებელი ფართობი 44.1 მ²
საერთო სარგებლობის ფართობი 14.7მ²
ბინა 40.4 მ²
საცხოვრებელი ფართობი 35.4 მ²
საერთო სარგებლობის ფართობი 5.0მ²
ბინა 53.4მ²
საცხოვრებელი ფართობი 47.1მ²
საერთო სარგებლობის ფართობი 6.3მ²
ბინა 91.6მ²
საცხოვრებელი ფართობი 74.0 მ²
საერთო სარგებლობის ფართობი 17.6 მ²
ბინა 68.4 მ²
საცხოვრებელი ფართობი 52.6მ²
საერთო სარგებლობის ფართობი 15.8 მ²
საერთო სარგებლობის ფართობი
საერთო სარგებლობის ფართობი
საერთო სარგებლობის ფართობი

ფაილის saxeli	dakveTa #	ფურცელი
A-2		

1:100	მასშტაბი:
2023	თარიღი:

a.p	sialia
7	furceli
29	furcleli

3 სართული

ხელმძღვანელი	
ტექ. ხელმძღვანელი	
კონტროლიორი	
არქიტექტორი	m.ფალიაშვილი
პროექტირება	

პროექტის ლიდერი	
პროექტის მენეჯერი	
პროექტის არქიტექტორი	
პროექტის ინჟინერი	

შპს „ARCHITECTURE LOGISTIC“	
ქალაქი თბილისი, ვაკის რაიონი N 52	
ტელ: 01.72.14.035.310	

მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის მშენებლობა

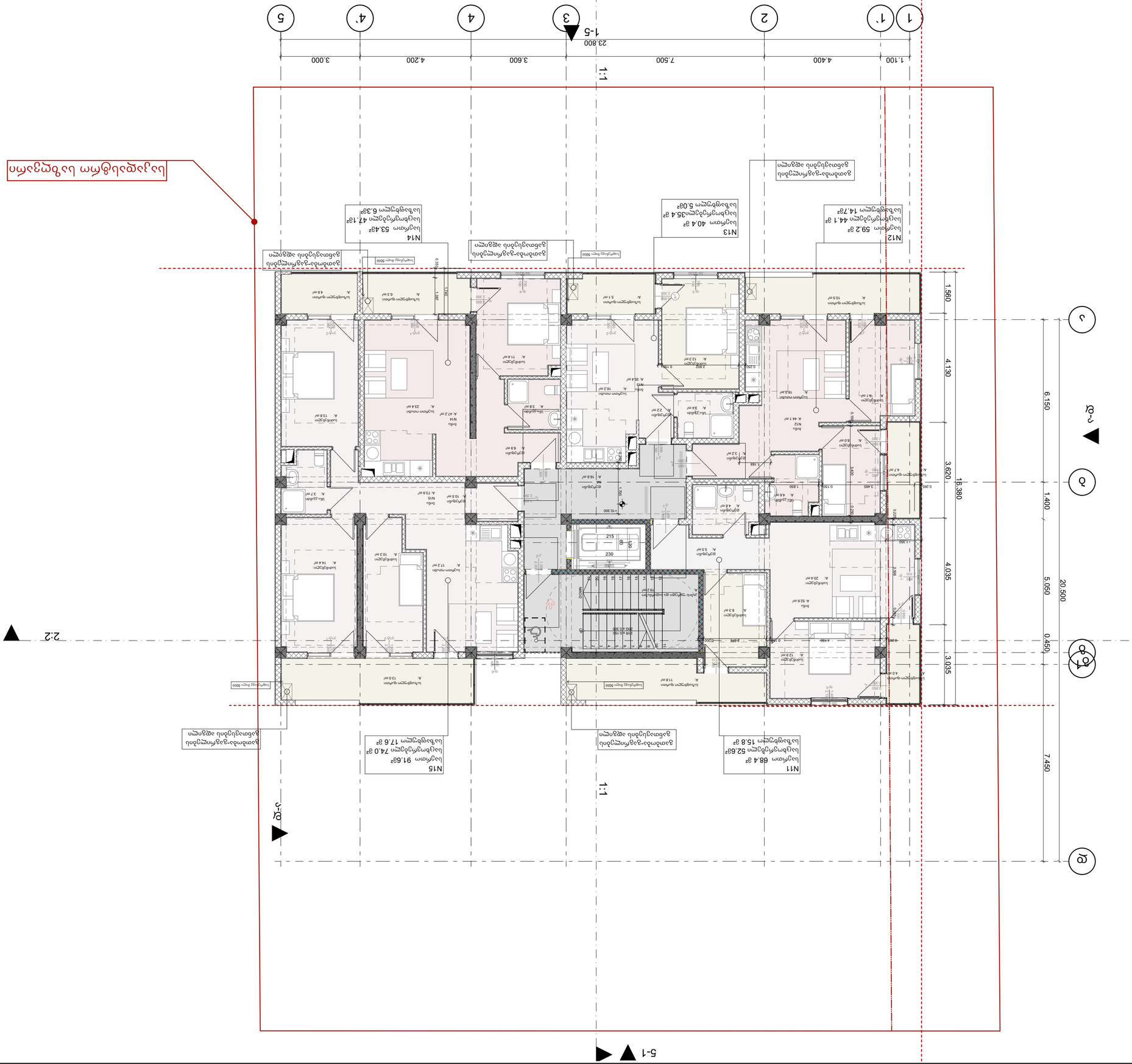
ქ. თბილისი, სოფელი ბოსტანი, ასანიის ქუჩა N55

პროექტის ნაწილი: არქიტექტურული ნაწილი

#	შენობის ან ნაგებობის ელემენტის დასახელება
1	შენობის ჭრილი
2	ფასადების ძირითადი ელემენტების ტიპიური ფრაგმენტების დეტალური ნახაზები
3	ოთახების ფართების ფილიგრანული ნახაზები, ფასადების ელემენტების ტიპიური ფრაგმენტების დეტალური ნახაზები

ნახაზის ნომერი

ტექნიკური ელემენტის ტიპიური ელემენტი



ფორმატი:	A-2
თარიღი:	2023
ტიპი:	1:100
stasia	furceli
a.p	29

4 სართული

შემსრულებელი	გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ლ. ბუნიატოვი	
მთავარი ინჟინერ-კონსტრუქტორი	ო. ალადაშვილი	
ინჟინერ-კონსტრუქტორი	ლ. ბუნიატოვი	

შპს "ARCHITECTURAL TRANSFORMATION"
ქ. თბილისი, ცოტნე დადიანის ქუჩა N55
ტელ: 01.72.14.035.310

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური სახლის სამშენებლო სანებართვო პროექტი
მისამართი: ცოტნე დადიანის ქუჩა N52

#	შენიშვნა
1	შენობის ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა იხ.ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა
2	სანებართვო პროექტში შესული ცვლილებები: ცვლილებები შეტანილია ადგილობრივი თვითმმართველობის ტერიტორიული ორგანოს მოთხოვნების გათვალისწინებით
3	პროექტის ფარგლებში მოქმედი ნორმატიული დოკუმენტების ნუსხა

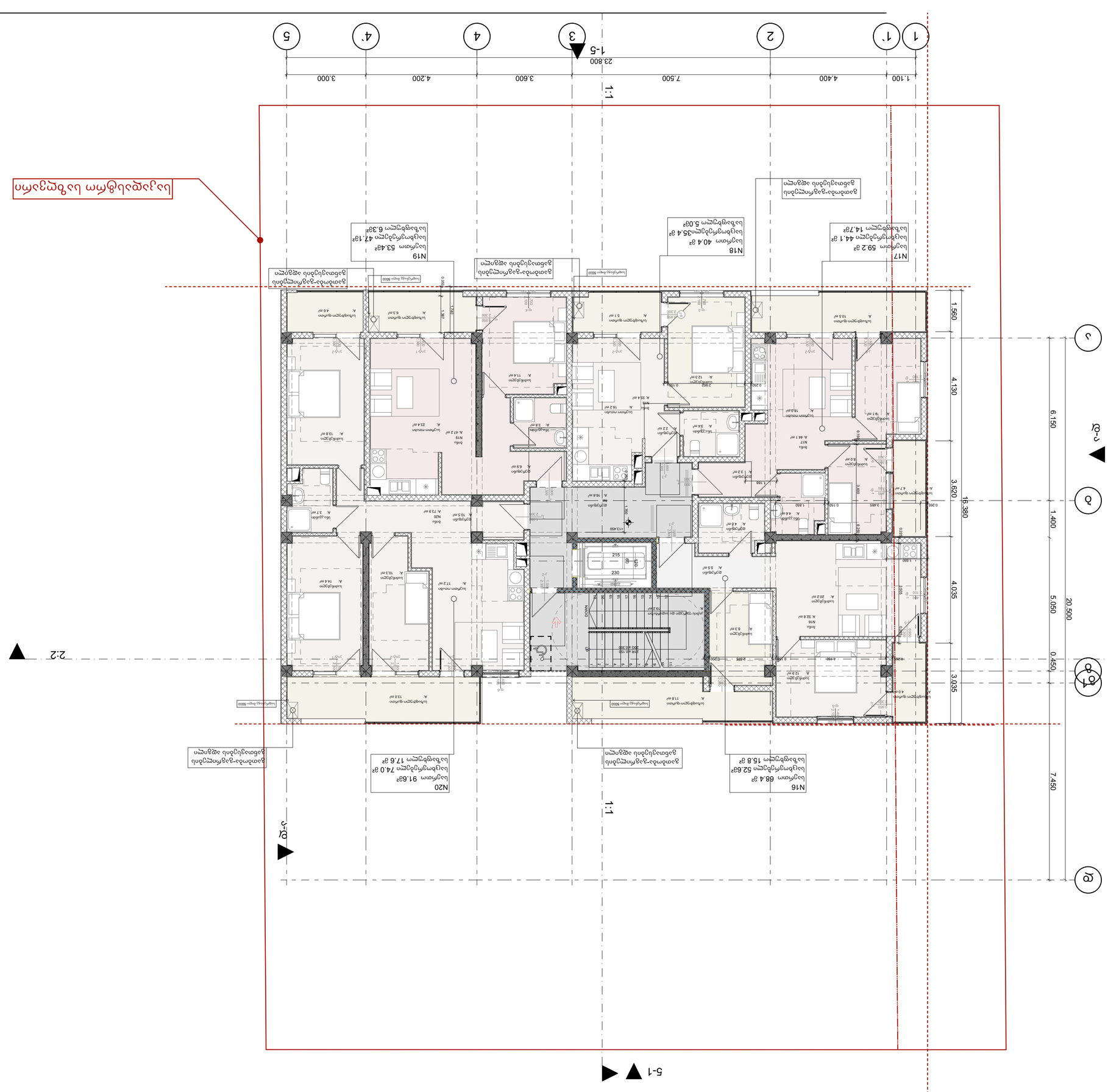
ნებართვის გაცემაზე პასუხისმგებელი პირის:
ქ. თბილისი, სოფელი ლისი ქუჩა N55
ს/კ: 01.72.14.035.310

ნებართვის გაცემაზე პასუხისმგებელი პირის ხელმოწერა

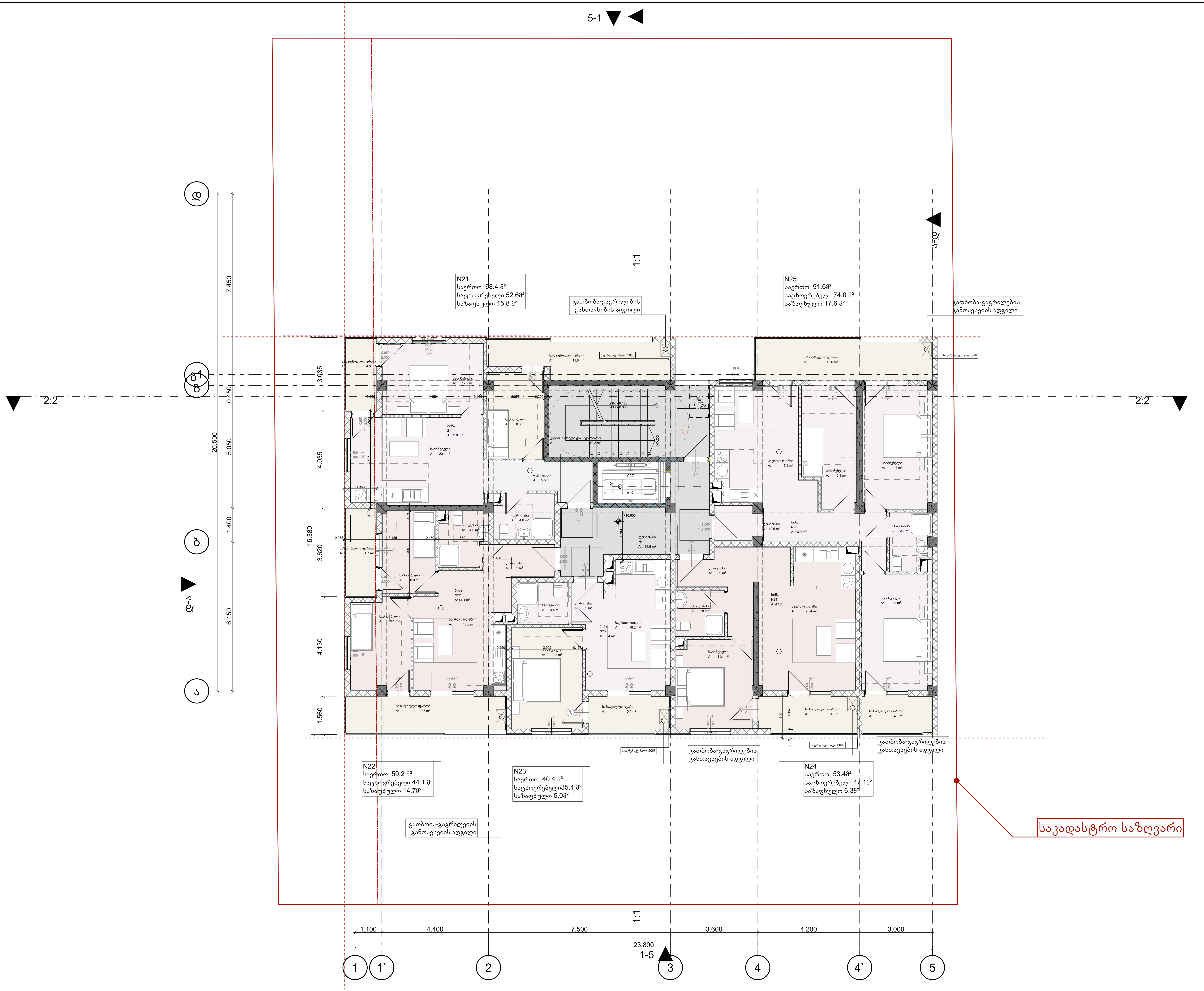
ხელმოწერა	გვარი	ხელმოწერის ფორმა
ლ. ბუნიატოვი		

ნებართვის გაცემაზე პასუხისმგებელი პირის ხელმოწერა

ხელმოწერა	გვარი	ხელმოწერის ფორმა
ლ. ბუნიატოვი		



ნებართვის გაცემაზე პასუხისმგებელი პირის ხელმოწერა



ფორმატი	dakveTa #	failis saxeli
A-2		

პირობითი ნიშნები

- ბეტონბის ბლოკის კედელი
- ბეტონბის ბლოკის კედელი

#	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიაზე
3	ზომენი მოცემულია მილიმეტრებში ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა N55
ს/კ- 01.72.14.035.310

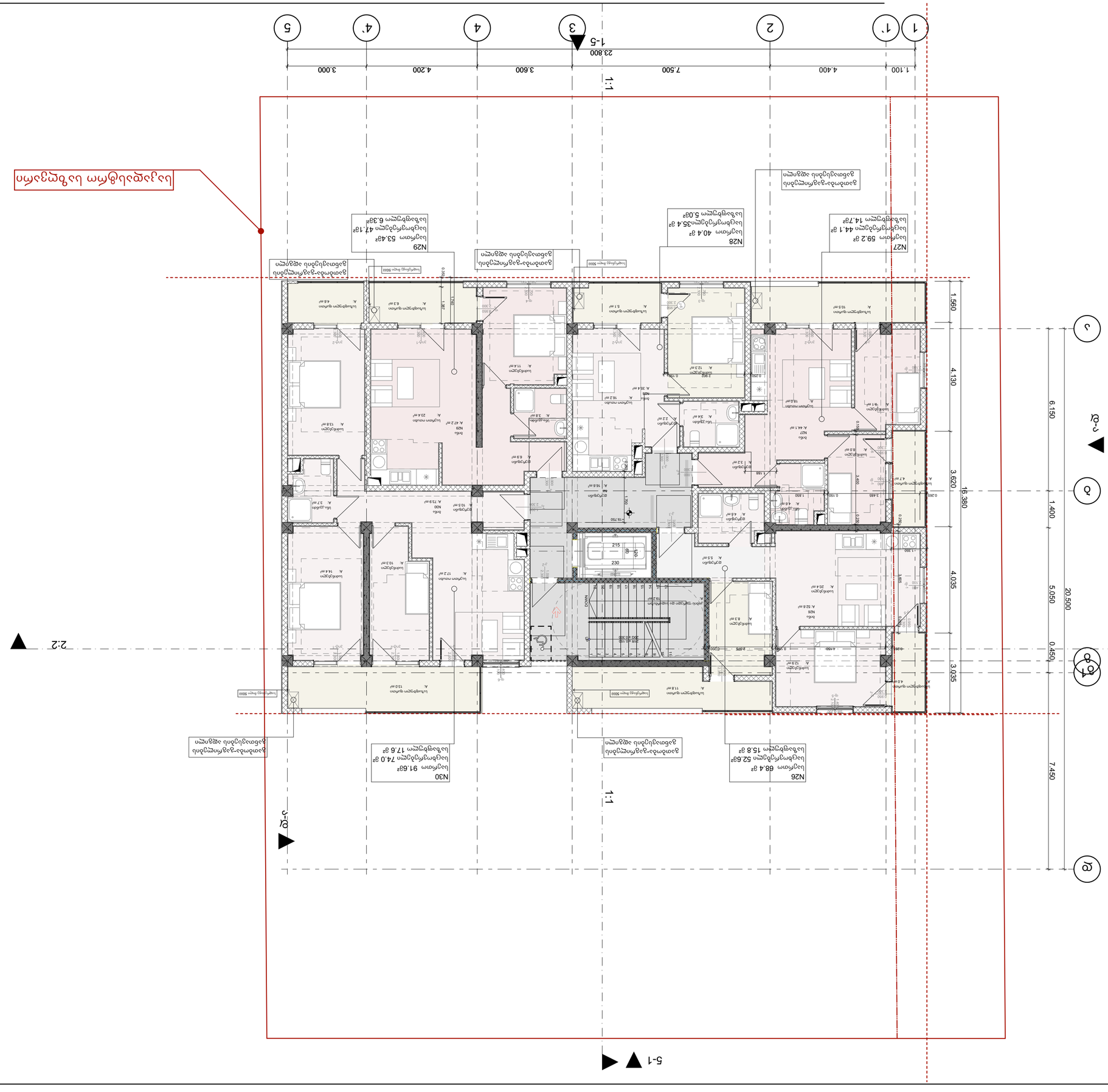
TBILQALAQPROEQTI
Tbilqalaqproeqti
წყნეთის გზატკეცილი N 52
თბილისი
საქართველო

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
არქიტექტორი	თ.დათეზაშვილი	
შეასრულა		

5 სართული

მაშტაბი	1:100
თარიღი:	2023

stasia	furceli	furclebi
a.p	9	29



gnmñdgñn	dakveTa #	failis saxeli
A-2		

a.p	10	29
siasia	furceli	furcebi

dwsñeqn:	2023	
dañdgñdn	1:100	

6 ukhmzqeqn

	a3ymn	bqeqemsgmfa
tqomsñdgñmñn	ec. bygbaźgñqeqn	
ñn. mfgñdñdñmñn	ec. bygbaźgñqeqn	
ukfgñdgñmñn	m.qeqmdaźgñqeqn	
ñźyuñmqeqn		

TBILISIARCHPROJECT

Byqeqmsgmfa g'bydgJJyqeqn N 52
mñoqeqñqn
ugJuñmqJJqeqn

ძოცქმის ხედი ჩრდილოეთიდან

ძირითადი ნაგებობის სიგრძივი ჭრილი

ძირითადი ნაგებობის განივი ჭრილი

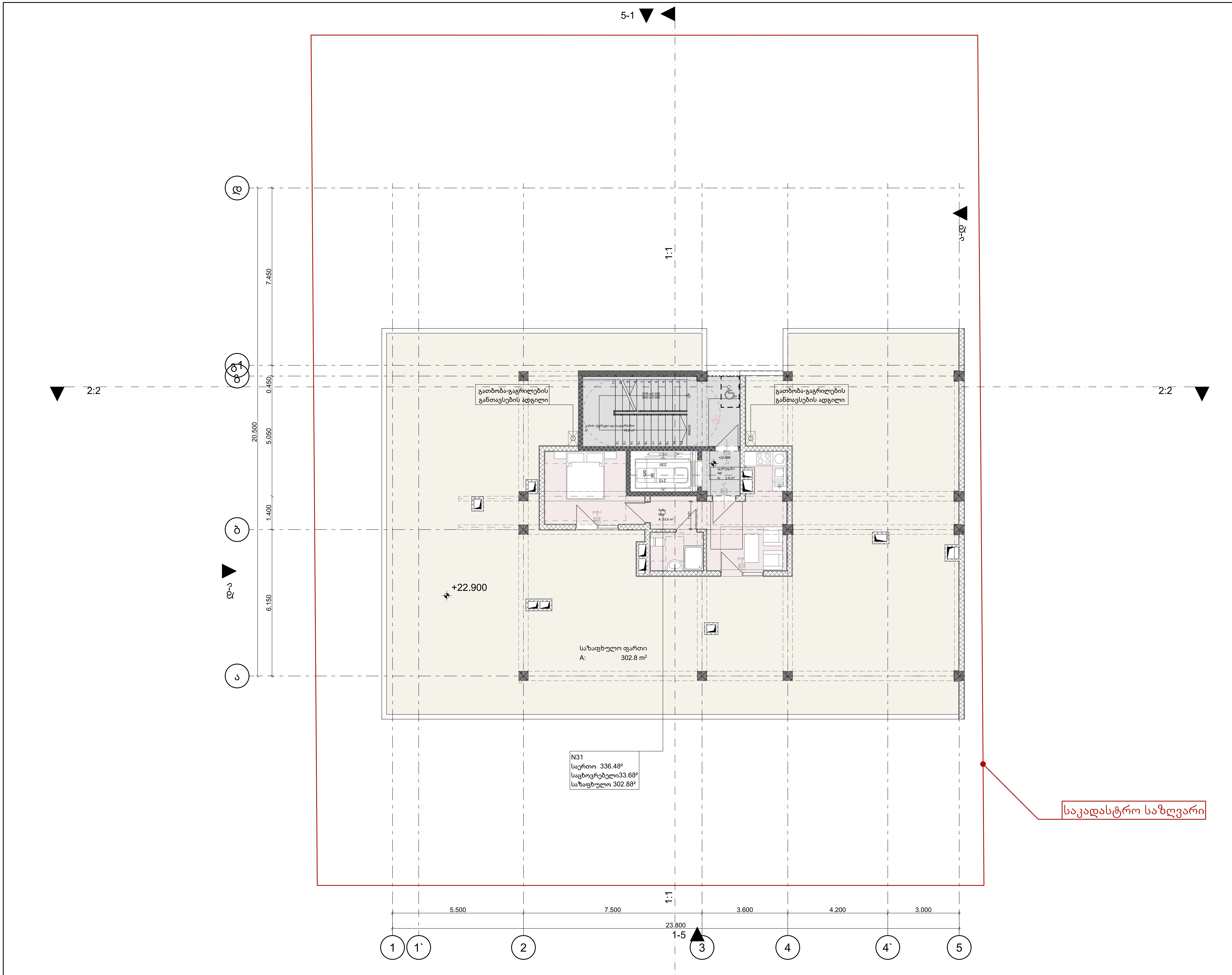
#	შენობის ელემენტის დასახელება
1	ფუნდამენტი ყველა ზედაპირი იზოლირებულია ჰიდროიზოლაციით
2	სველი ფასადის ზედაპირები დაიფარება ფასადის ფილებით, ხოლო მშრალი ფასადის ზედაპირები შეიღებება ფასადის საღებავით
3	ფანჯრების ბლოკების ფილტრებში ჩასმული მინები ფერადია

ძირითადი ხედები:

ძირითადი სიგრძივი ჭრილი ა-ა

ქ. თბილისი, სოფელი ბანძა, ნაკვეთი N55
ს/კ 01.72.14.035.310

ფასადის ფილების ზომა	600x600
ფასადის ფილების ფერი	ნაცრისფერი
ფანჯრების ბლოკების ფერი	თეთრი
ფანჯრების ბლოკების ტიპი	ალუმინის
სახურავის ტიპი	ბრტყელი
სახურავის საფარი	ბიტუმის ფილა



ფორმატი	dakveTa #	failis saxeli
A-2		

პირობითი ნიშნები

(მუქი ნაცრისფერი)	ბეტონბის ბლოკის კედელი
(ღია ნაცრისფერი)	ბეტონბის ბლოკის კედელი

#	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიაზე
3	ზომენი მოცემულია მილიმეტრებში ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა N55
ს/კ- 01.72.14.035.310

TBILQALAQPROEQTI
Tbilqalaqproeqti

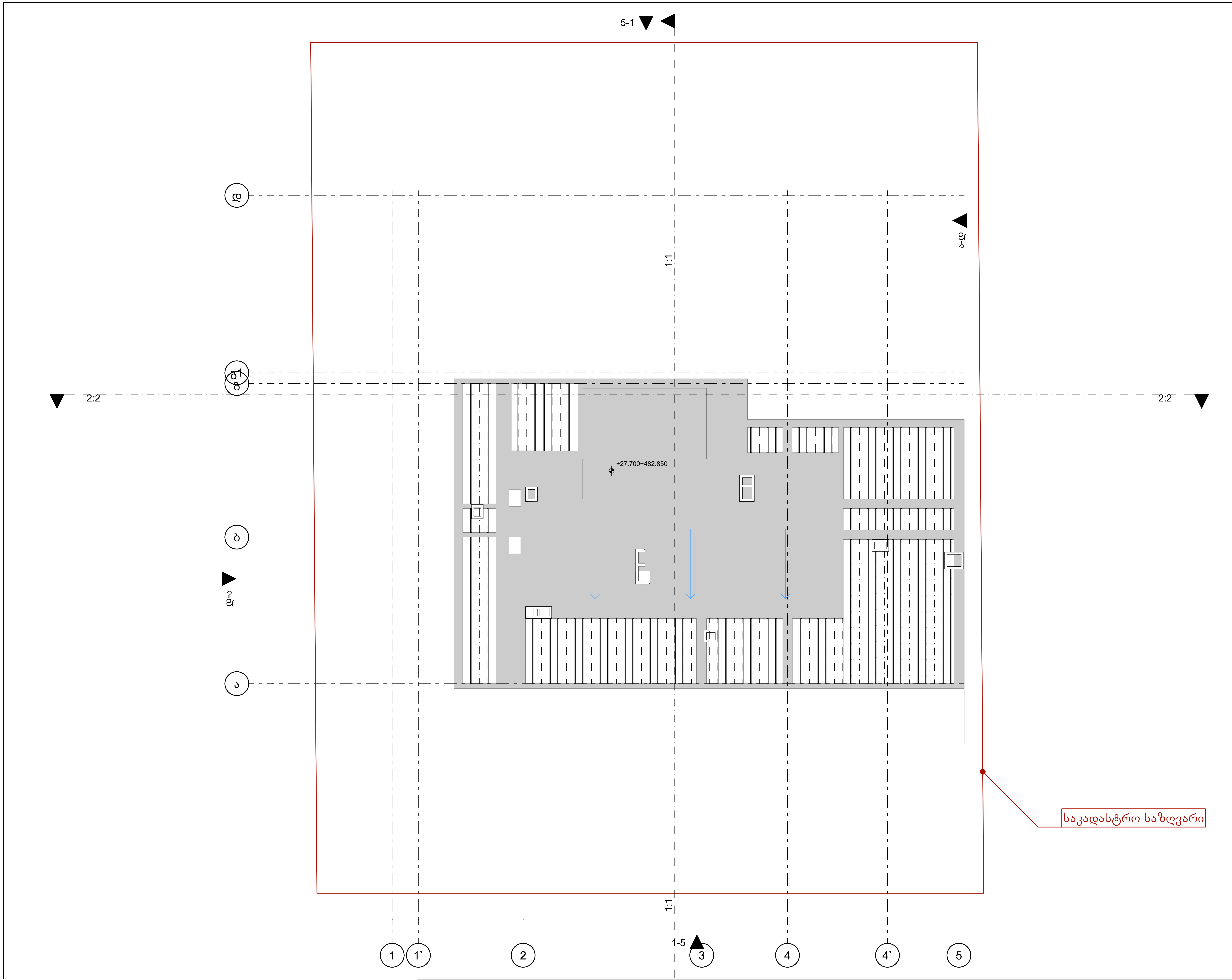
წყნეთის გზატკეცილი N 52
თბილისი
საქართველო

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
არქიტექტორი	თ.დათებაშვილი	
შეასრულა		

7 სართული

მაშტაბი	1:100
თარიღი:	2023

stasia	furceli	furclebi
a.p	11	29



ფორმატი	dakveTa #	failis saxeli
A-2		

პირობითი ნიშნები

- ბეტონზის ბლოკის კედელი
- ბეტონზის ბლოკის კედელი

#	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიაზე
3	ზომენი მოცემულია მილიმეტრებში ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა N55
ს/კ- 01.72.14.035.310

TBILQALAQPROEQTI
Tbilqalaqproeqti

წყნეთის გზატკეცილი N 52
თბილისი
საქართველო

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
არქიტექტორი	თ.დათეზაშვილი	
შეასრულა		

გადახურვა

მაშტაბი	1:100
თარიღი:	2023

stasia	furceli	furclebi
a.p	12	29

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2** (ავტოსადგომი) -**3.00 ნიშნულზე.**
სავაჭრო ჯგუფი **სვ** (კომერციული ფართი) **+0.00 ნიშნულზე.**
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2** (ბინები) **+4.00 ნიშ. +7.15 ნიშ. +10.30 ნიშ. +13.45ნიშ. +16.60 ნიშ. +19.75 ნიშ.** და **+22.90 ნიშნულებზე.**

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2**	11	1
სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	11	1
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2**	11	7
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	48.80	27.70
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =		8+1 მიწისქვეშ

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)
სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2 -3.00 ნიშ.**	7340	389.90
სავაჭრო ჯგუფი **სვ +0.00 ნიშ.**	შეუზღუდავი	392.70
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-1 +4.00 ნიშ.**	შეუზღუდავი	258.20
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-1 +7.15 ნიშ.**	შეუზღუდავი	258.20
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-1 +10.30 ნიშ.**	შეუზღუდავი	258.20
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-1 +13.45 ნიშ.**	შეუზღუდავი	258.20
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-1 +16.60 ნიშ.**	შეუზღუდავი	258.20
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-1 +19.75 ნიშ.**	შეუზღუდავი	258.20
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-1 +22.90 ნიშ.**	შეუზღუდავი	62.80
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	2 394.60	
სართულების რაოდენობა =	8	
შენობის საერთო ფართობი =	2 873.52	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი		კედლის ღიობების ფართობი					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			(კედლის %-ის) გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
„1-5“	8.60	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	-
„ა-დ“	6.10	0	0	45%	45%	15%	0%	0%	5%
„5-1“	3.0.	0	0	45%	45%	15%	0%	0%	3%
„დ-ა“	4.01	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%	-	-	8%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	არა	არა	კი	არა	კი	კი	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	არა	არა	კი	არა	კი	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	არა	არა	კი	არა	არა	არა	არა
კიბის უჯრედი	არა	არა	არა	არა	არა	არა	არა
დერეფანი	არა	არა	კი	არა	კი	კი	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				არა			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
ჯგუფი **სწ-2**	არა	კი
სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2**	კი	-
კიბის უჯრედი	კი	-
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

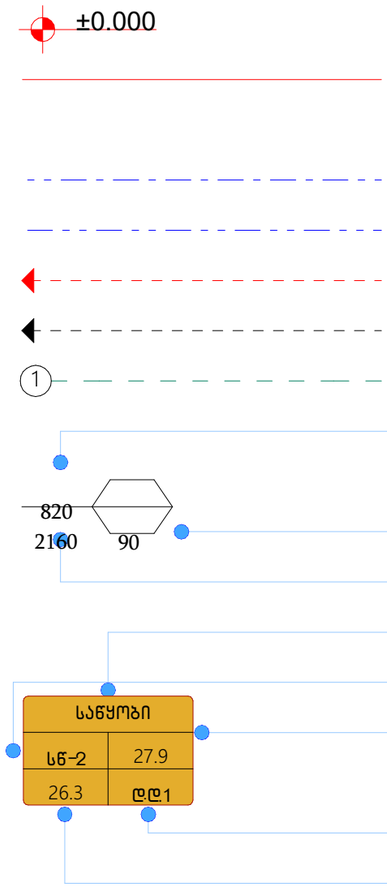
თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზაკარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისქვეშ სართული	სწ-2 დ.დ. 21	1	1 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.65	-	-
პირველი სართული	სვ დ.დ. 141	1	1 (გზა-კიბე) 5(გზა-კარი)	1.10	1.36	1.20	1.40	0.82	1.85
მეორე სართული	სც-2 დ.დ. 16	1	1 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.29	-	-
მესამე სართული	სც-2 დ.დ. 16	1	1 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.29	-	-
მეოთხე სართული	სც-2 დ.დ. 16	1	1 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.29	-	-
მეხუთე სართული	სც-2 დ.დ. 16	1	1 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.29	-	-
მეექვსე სართული	სც-2 დ.დ. 16	1	1 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.29	-	-

მეშვიდე სართული	სც-2 დ.დ. 16	1	1 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.29	-	-
მერვე სართული	სც-2 დ.დ. 4	1	1 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.35	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული
-3.00 ნიშ. სართული	სწ-2 დ.დ.21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
+0.00 ნიშ. სართული	სვ დ.დ.141	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-
+4.00 ნიშ. სართული	სც-2 დ.დ.16	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
+7.15 ნიშ. სართული	სც-2 დ.დ.16	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
+10.30 ნიშ. სართული	სც-2 დ.დ.16	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)

+13.45 ნიშ. სართული	სც-2 დ.დ.16	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
+16.60 ნიშ. სართული	სც-2 დ.დ.16	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
+19.75 ნიშ. სართული	სც-2 დ.დ.16	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
+22.90 ნიშ. სართული	სც-2 დ.დ.4	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)

პირობითი აღნიშვნები



ნიშნული გეგმაზე

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი - 1 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი - 2 საათი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

ღერძის ხაზი

კარის თავისუფალი სიგანე

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ოთახის დანიშნულება

დაკავებულობის ჯგუფი

დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის დატვირთვა

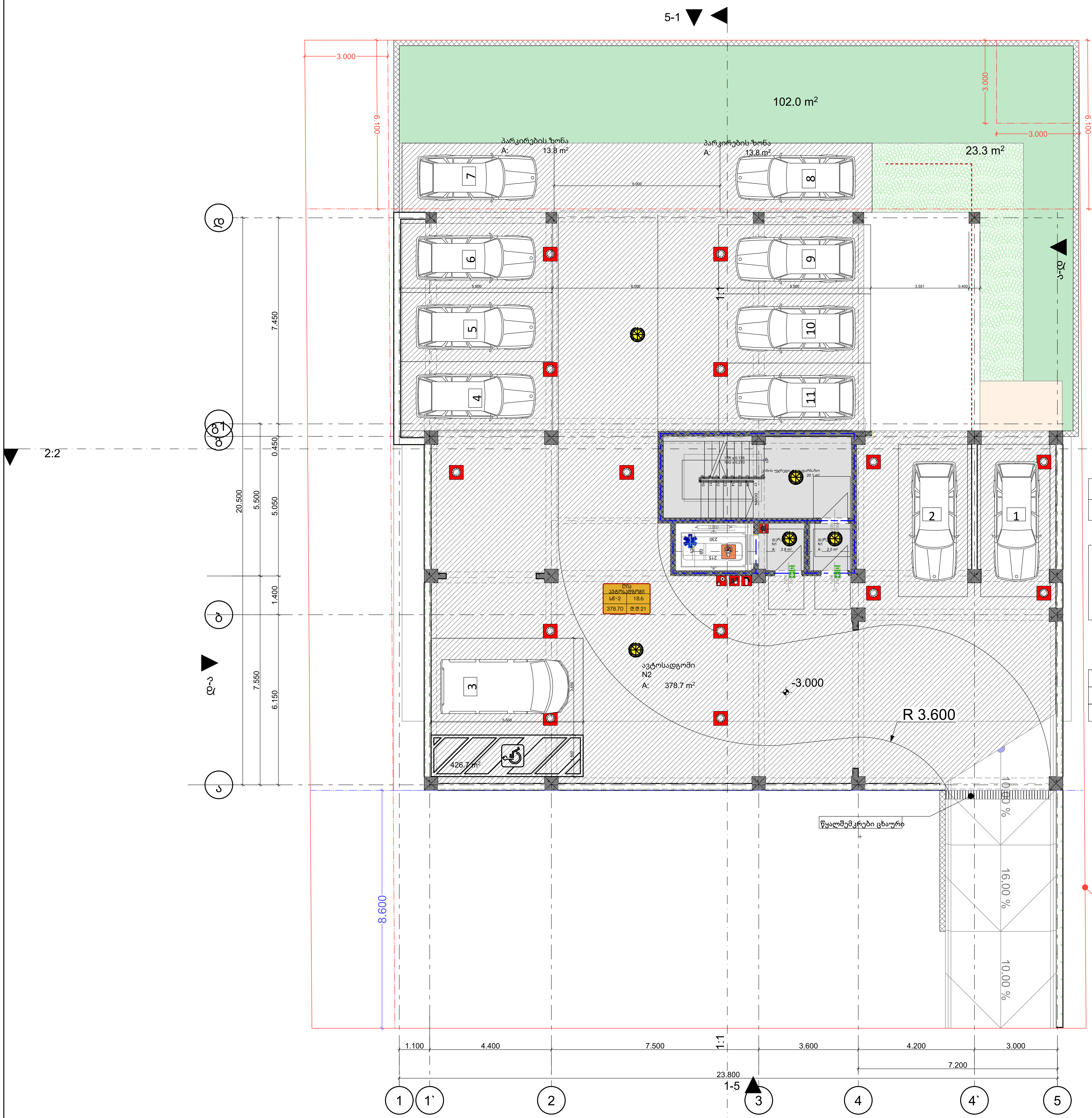
კვადრატულობა

საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2

სავაჭრო ჯგუფი სვ

სასაწყობო ჯგუფი სწ-2

	სახანძრო სისტემები
	კვამლაღმომჩენი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	საევარიო განათება
	შშმპ
	წყლის დასალევი შადრევანი
	საევაკუაციო გასასვლელი
	სახანძრო ჰიდრანტი
	ტელეფონი
	EMS



გასასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილ
ცხრილი 1016.2

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემების გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემებით (მ)
სწ-2	90	120

- კედლის ცეცხლმედეგობა (1სთ.)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (2სთ.)
- სასაწყობო ჯგუფი სწ-2

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე
ცხრილი 1004.1.2

დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი მ²	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დ.დ.
სწ-2	ავტოსადგომი	378.70	18.6	21
		378.70		21

ფორმატი	dakveTa #	failis saxeli
A-2		

პირობითი ნიშნები

- ბეტონბის ბლოკის კედელი
- ბეტონბის ბლოკის კედელი

#	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიაზე
3	ზომენი მოცემულია მილიმეტრებში ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა N55
ს/კ- 01.72.14.035.310

TBILQALAQPROEQTI
Tbilqalaqproeqti

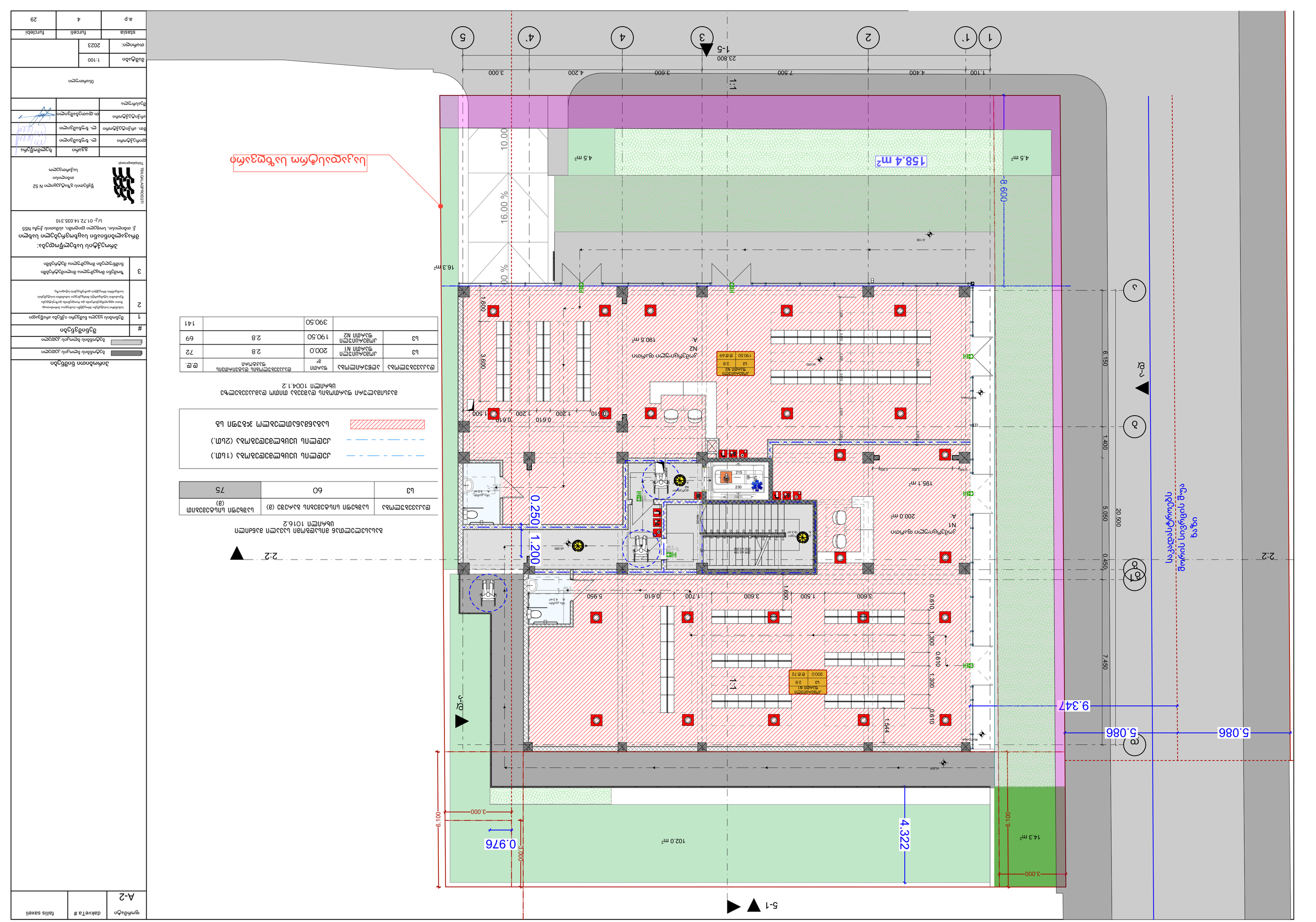
წყნეთის გზატკეცილი N 52
თბილისი
საქართველო

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
არქიტექტორი	თ.დათებაშვილი	
შეასრულა		

-1 სართული

მაშტაბი	1:100
თარიღი:	2023

stasia	furceli	furclebi
a.p	3	29



ფრაგმენტის ზომა N 52
ტიპიური
საქმიანობის
TBILISIARCHDESIGN

ბეჭდვის თარიღი	
დამკვეთი:	
არქიტექტორი:	
კონსტრუქციული ნაწილი:	
ინჟინერული ქსელების ნაწილი:	
ხელმძღვანელი:	

ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	1:100
თარიღი:	2023
stasia	furceli
a.p	29

#	ცვლილების აღწერა	ავტორი
1	ნებადართული სპეციალური ტიპის ავტომობილების მოძრაობის სქემა	
2	სანებართვო პირობების შესაბამისად დამატებულია ტროტუარის დაბრკოლებათა თავისუფალი გადაადგილების ზონა	
3	შეიცვალა მოძრაობის სქემა ნებადართული ავტომობილების ტიპების მიხედვით	

ტერიტორიის კეთილმოწყობა
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის
მ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ალექსი ელიავას ქ. №55
ს/კ. 01.72.14.035.310

ფრაგმენტის ნომერი N 52
ტიპიური
საქმიანობის
TBILISIARCHDESIGN

ნახაზის ნომერი

ტერიტორიის კეთილმოწყობის სქემა	
ტრანსპორტის მოძრაობის სქემა	
ინჟინერული ქსელების სქემა	
ნაგებობების განთავსების სქემა	
ნაგებობების ტიპები	

#	ნაგებობის დასახელება
1	ნაგებობა ავარიული ელექტროენერგიის წყაროთი
2	ნაგებობა ელექტრომობილების დამტენი სადგურით
3	ნაგებობა ინვალიდთა ეტლით მოსარგებლე პირთა მოსაცდელი ადგილით

ველოსიპედის პარკირების ადგილი N1	ქვეითთა გადასასვლელი	200.0	72
ველოსიპედის პარკირების ადგილი N2	ქვეითთა გადასასვლელი	190.50	69
		390.50	141

ველოსიპედის პარკირების ადგილის ნიშანი ქვეითთა გადასასვლელის ნიშანი
ᲡᲜᲘᲞ 1004.1.2

ველოსიპედის პარკირების ადგილი (1ც.)	
ქვეითთა გადასასვლელი (2ც.)	
საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი	

ველოსიპედის პარკირების ადგილის ნიშანი N1

ც	ც.ც
ველოსიპედის პარკირების ადგილი N1	200.0
ქვეითთა გადასასვლელის ნიშანი	2.8
ც	ც.ც

ველოსიპედის პარკირების ადგილის ნიშანი N2

ც	ც.ც
ველოსიპედის პარკირების ადგილი N2	190.50
ქვეითთა გადასასვლელის ნიშანი	2.8
ც	ც.ც

ველოსიპედის პარკირების ადგილის ნიშანი N1

ც	ც.ც
ველოსიპედის პარკირების ადგილი N1	200.0
ქვეითთა გადასასვლელის ნიშანი	2.8
ც	ც.ც

ველოსიპედის პარკირების ადგილის ნიშანი N2

ც	ც.ც
ველოსიპედის პარკირების ადგილი N2	190.50
ქვეითთა გადასასვლელის ნიშანი	2.8
ც	ც.ც

ველოსიპედის პარკირების ადგილის ნიშანი N1

ც	ც.ც
ველოსიპედის პარკირების ადგილი N1	200.0
ქვეითთა გადასასვლელის ნიშანი	2.8
ც	ც.ც

ველოსიპედის პარკირების ადგილის ნიშანი N2

ც	ც.ც
ველოსიპედის პარკირების ადგილი N2	190.50
ქვეითთა გადასასვლელის ნიშანი	2.8
ც	ც.ც

ველოსიპედის პარკირების ადგილი (1ც.)	
ქვეითთა გადასასვლელი (2ც.)	
საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი	

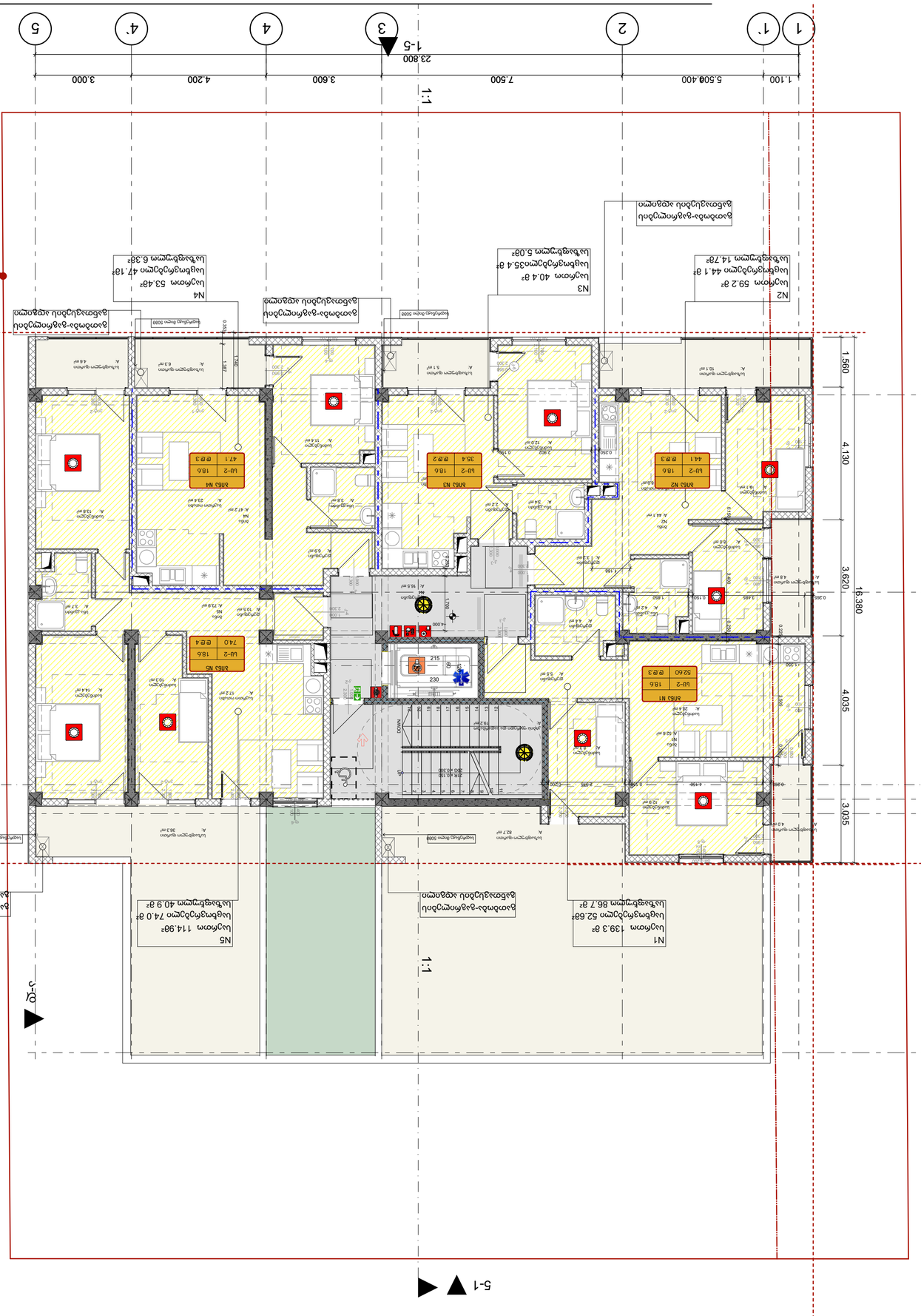
ველოსიპედის პარკირების ადგილის ნიშანი N1

ც	ც.ც
ველოსიპედის პარკირების ადგილი N1	200.0
ქვეითთა გადასასვლელის ნიშანი	2.8
ც	ც.ც

ველოსიპედის პარკირების ადგილის ნიშანი N2

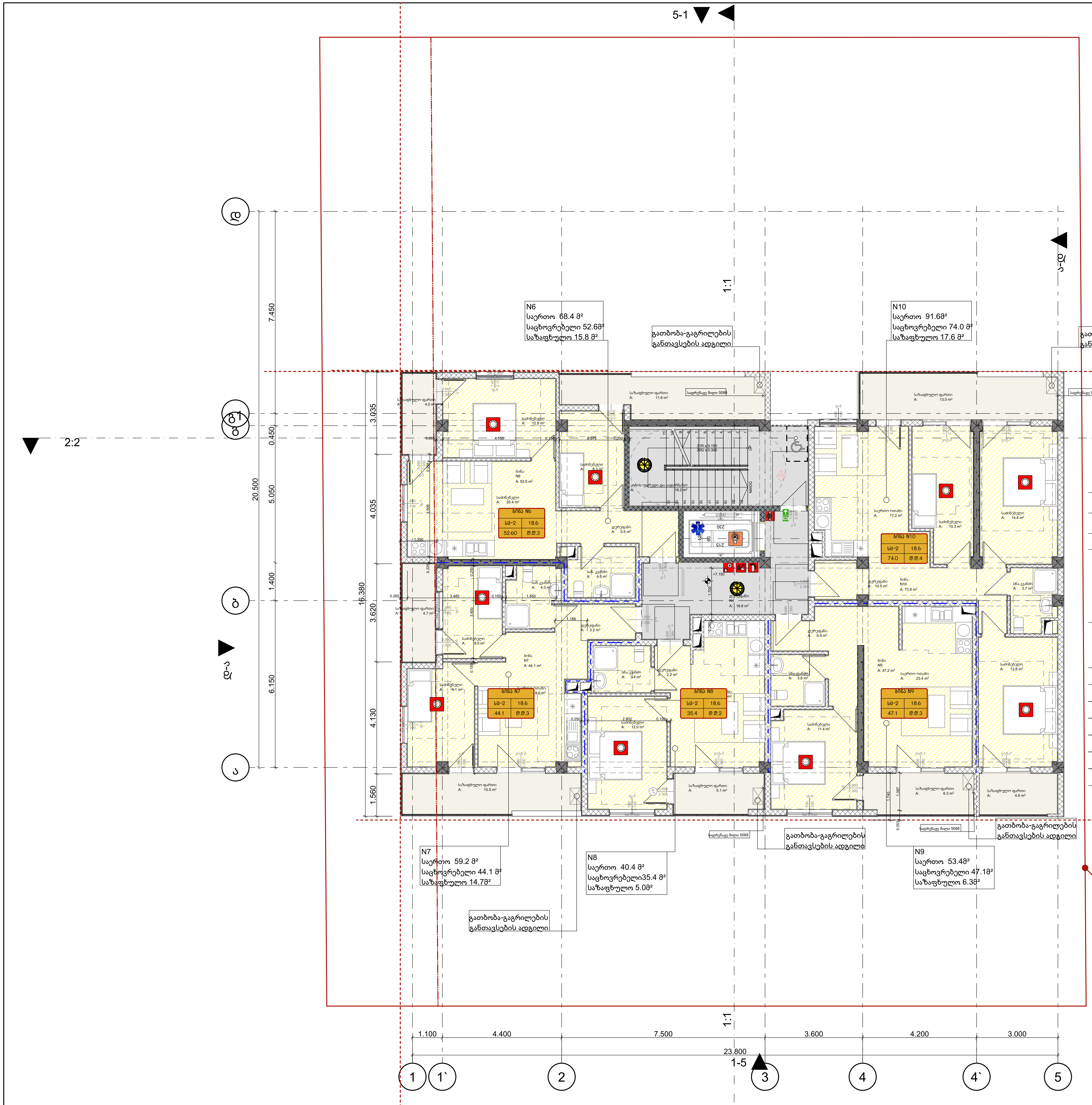
ც	ც.ც
ველოსიპედის პარკირების ადგილი N2	190.50
ქვეითთა გადასასვლელის ნიშანი	2.8
ც	ც.ც

gvmobo	dakveTa #	failis saxeli
A-2		



ՍԱՀ-ների ընդհանուր մակերեսների աղյուսակ

ՍԱՀ-ների համարները	ՍԱՀ-ների քանակը	ընդհանուր մակերեսը մ²	
LU-2	ՍԱՀ N1	1	139.3
LU-2	ՍԱՀ N2	1	59.2
LU-2	ՍԱՀ N3	1	40.4
LU-2	ՍԱՀ N4	1	53.4
LU-2	ՍԱՀ N5	1	114.9
		5	407.2



საკადასტრო საზღვარი

გასასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილი
ცხრილი 1016.2

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემების გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემებით (მ)
სც-2	60	75

— - —	კედლის ცეცხლმედეგობა (1სთ.)
- - —	კედლის ცეცხლმედეგობა (2სთ.)
▨	საგანმანათლებლო ჯგუფი სგ

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე
ცხრილი 1004.1.2

დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი მ²	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დ.დ.
სც-2	ბინა N6	52.60	18.6	3
სც-2	ბინა N7	44.10	18.6	3
სც-2	ბინა N8	35.40	18.6	2
სც-2	ბინა N9	47.10	18.6	3
სც-2	ბინა N10	74.00	18.6	4
		253.2		15

ფორმატი	dakveTa #	failis saxeli
A-2		

პირობითი ნიშნები

- ბეტონის ბლოკის კედელი
- ბეტონის ბლოკის კედელი

#	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიაზე
3	ზომენი მოცემულია მილიმეტრებში ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა N55
ს/კ- 01.72.14.035.310

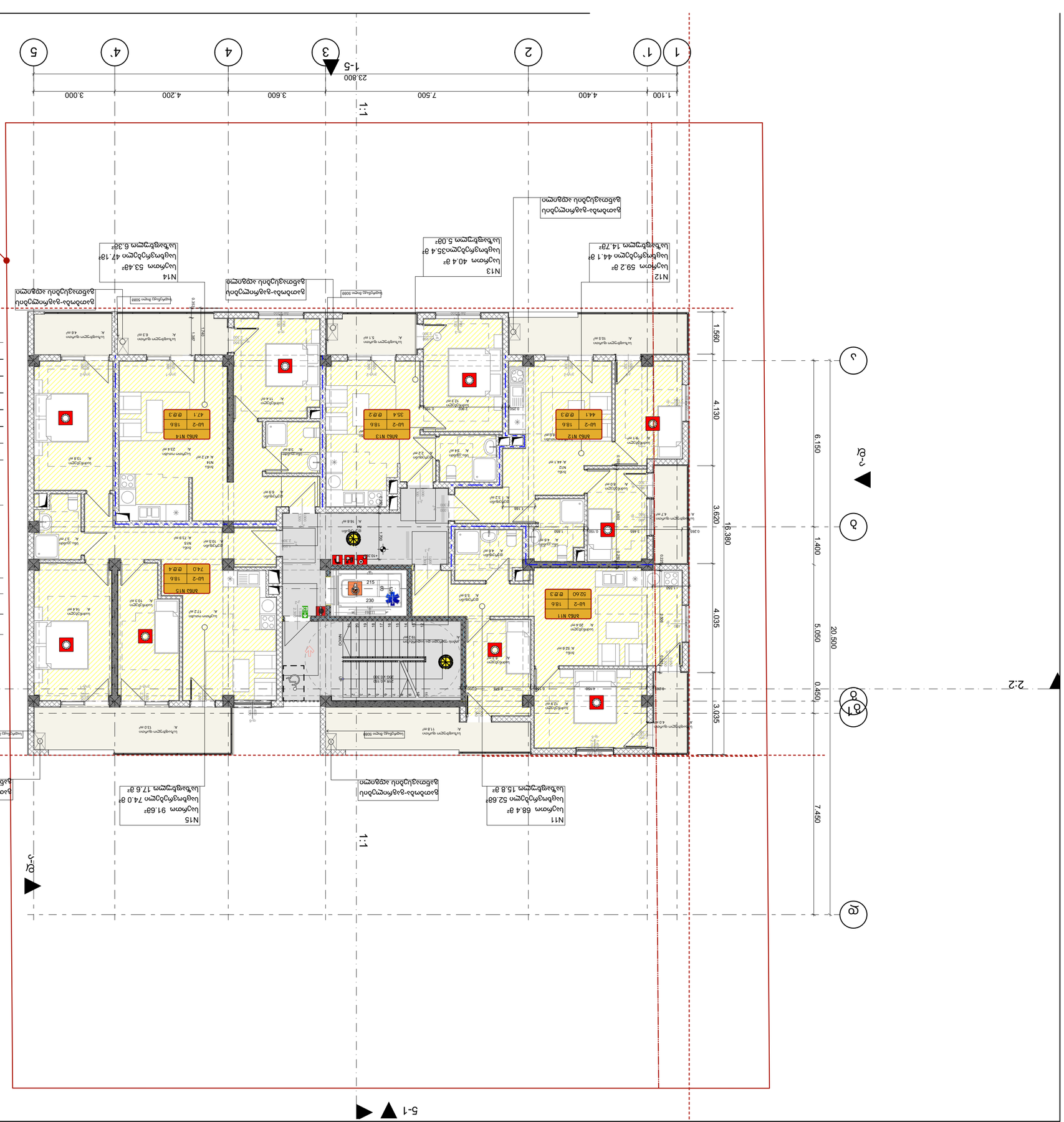
TBILQALAQPROEQTI
Tbilqalaqproeqti
წყნეთის გზატკეცილი N 52
თბილისი
საქართველო

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
არქიტექტორი	თ.დათებაშვილი	
შეასრულა		

2 სართული

მაშტაბი	1:100
თარიღი:	2023

stasia	furceli	furclebi
a.p	6	29



ΔΘΔ N15

LU-2	60	75
ΔΘΔ N15	(a) 82.2 m² ΔΘΔ N15	74.00

ΔΘΔ N11 - ΔΘΔ N14

ΔΘΔ	LU-2
N11	52.60
N12	44.1
N13	35.40
N14	47.10
N15	74.00
	253.2

LU-2	15
ΔΘΔ N15	4
ΔΘΔ N14	3
ΔΘΔ N13	2
ΔΘΔ N12	3
ΔΘΔ N11	3

#	
1	Δ1 Δ2 Δ3 Δ4 Δ5 Δ6 Δ7 Δ8 Δ9 Δ10 Δ11 Δ12 Δ13 Δ14 Δ15 Δ16 Δ17 Δ18 Δ19 Δ20 Δ21 Δ22 Δ23 Δ24 Δ25 Δ26 Δ27 Δ28 Δ29 Δ30 Δ31 Δ32 Δ33 Δ34 Δ35 Δ36 Δ37 Δ38 Δ39 Δ40 Δ41 Δ42 Δ43 Δ44 Δ45 Δ46 Δ47 Δ48 Δ49 Δ50 Δ51 Δ52 Δ53 Δ54 Δ55 Δ56 Δ57 Δ58 Δ59 Δ60 Δ61 Δ62 Δ63 Δ64 Δ65 Δ66 Δ67 Δ68 Δ69 Δ70 Δ71 Δ72 Δ73 Δ74 Δ75 Δ76 Δ77 Δ78 Δ79 Δ80 Δ81 Δ82 Δ83 Δ84 Δ85 Δ86 Δ87 Δ88 Δ89 Δ90 Δ91 Δ92 Δ93 Δ94 Δ95 Δ96 Δ97 Δ98 Δ99 Δ100 Δ101 Δ102 Δ103 Δ104 Δ105 Δ106 Δ107 Δ108 Δ109 Δ110 Δ111 Δ112 Δ113 Δ114 Δ115 Δ116 Δ117 Δ118 Δ119 Δ120 Δ121 Δ122 Δ123 Δ124 Δ125 Δ126 Δ127 Δ128 Δ129 Δ130 Δ131 Δ132 Δ133 Δ134 Δ135 Δ136 Δ137 Δ138 Δ139 Δ140 Δ141 Δ142 Δ143 Δ144 Δ145 Δ146 Δ147 Δ148 Δ149 Δ150 Δ151 Δ152 Δ153 Δ154 Δ155 Δ156 Δ157 Δ158 Δ159 Δ160 Δ161 Δ162 Δ163 Δ164 Δ165 Δ166 Δ167 Δ168 Δ169 Δ170 Δ171 Δ172 Δ173 Δ174 Δ175 Δ176 Δ177 Δ178 Δ179 Δ180 Δ181 Δ182 Δ183 Δ184 Δ185 Δ186 Δ187 Δ188 Δ189 Δ190 Δ191 Δ192 Δ193 Δ194 Δ195 Δ196 Δ197 Δ198 Δ199 Δ200 Δ201 Δ202 Δ203 Δ204 Δ205 Δ206 Δ207 Δ208 Δ209 Δ210 Δ211 Δ212 Δ213 Δ214 Δ215 Δ216 Δ217 Δ218 Δ219 Δ220 Δ221 Δ222 Δ223 Δ224 Δ225 Δ226 Δ227 Δ228 Δ229 Δ230 Δ231 Δ232 Δ233 Δ234 Δ235 Δ236 Δ237 Δ238 Δ239 Δ240 Δ241 Δ242 Δ243 Δ244 Δ245 Δ246 Δ247 Δ248 Δ249 Δ250 Δ251 Δ252 Δ253 Δ254 Δ255 Δ256 Δ257 Δ258 Δ259 Δ260 Δ261 Δ262 Δ263 Δ264 Δ265 Δ266 Δ267 Δ268 Δ269 Δ270 Δ271 Δ272 Δ273 Δ274 Δ275 Δ276 Δ277 Δ278 Δ279 Δ280 Δ281 Δ282 Δ283 Δ284 Δ285 Δ286 Δ287 Δ288 Δ289 Δ290 Δ291 Δ292 Δ293 Δ294 Δ295 Δ296 Δ297 Δ298 Δ299 Δ300 Δ301 Δ302 Δ303 Δ304 Δ305 Δ306 Δ307 Δ308 Δ309 Δ310 Δ311 Δ312 Δ313 Δ314 Δ315 Δ316 Δ317 Δ318 Δ319 Δ320 Δ321 Δ322 Δ323 Δ324 Δ325 Δ326 Δ327 Δ328 Δ329 Δ330 Δ331 Δ332 Δ333 Δ334 Δ335 Δ336 Δ337 Δ338 Δ339 Δ340 Δ341 Δ342 Δ343 Δ344 Δ345 Δ346 Δ347 Δ348 Δ349 Δ350 Δ351 Δ352 Δ353 Δ354 Δ355 Δ356 Δ357 Δ358 Δ359 Δ360 Δ361 Δ362 Δ363 Δ364 Δ365 Δ366 Δ367 Δ368 Δ369 Δ370 Δ371 Δ372 Δ373 Δ374 Δ375 Δ376 Δ377 Δ378 Δ379 Δ380 Δ381 Δ382 Δ383 Δ384 Δ385 Δ386 Δ387 Δ388 Δ389 Δ390 Δ391 Δ392 Δ393 Δ394 Δ395 Δ396 Δ397 Δ398 Δ399 Δ400 Δ401 Δ402 Δ403 Δ404 Δ405 Δ406 Δ407 Δ408 Δ409 Δ410 Δ411 Δ412 Δ413 Δ414 Δ415 Δ416 Δ417 Δ418 Δ419 Δ420 Δ421 Δ422 Δ423 Δ424 Δ425 Δ426 Δ427 Δ428 Δ429 Δ430 Δ431 Δ432 Δ433 Δ434 Δ435 Δ436 Δ437 Δ438 Δ439 Δ440 Δ441 Δ442 Δ443 Δ444 Δ445 Δ446 Δ447 Δ448 Δ449 Δ450 Δ451 Δ452 Δ453 Δ454 Δ455 Δ456 Δ457 Δ458 Δ459 Δ460 Δ461 Δ462 Δ463 Δ464 Δ465 Δ466 Δ467 Δ468 Δ469 Δ470 Δ471 Δ472 Δ473 Δ474 Δ475 Δ476 Δ477 Δ478 Δ479 Δ480 Δ481 Δ482 Δ483 Δ484 Δ485 Δ486 Δ487 Δ488 Δ489 Δ490 Δ491 Δ492 Δ493 Δ494 Δ495 Δ496 Δ497 Δ498 Δ499 Δ500 Δ501 Δ502 Δ503 Δ504 Δ505 Δ506 Δ507 Δ508 Δ509 Δ510 Δ511 Δ512 Δ513 Δ514 Δ515 Δ516 Δ517 Δ518 Δ519 Δ520 Δ521 Δ522 Δ523 Δ524 Δ525 Δ526 Δ527 Δ528 Δ529 Δ530 Δ531 Δ532 Δ533 Δ534 Δ535 Δ536 Δ537 Δ538 Δ539 Δ540 Δ541 Δ542 Δ543 Δ544 Δ545 Δ546 Δ547 Δ548 Δ549 Δ550 Δ551 Δ552 Δ553 Δ554 Δ555 Δ556 Δ557 Δ558 Δ559 Δ560 Δ561 Δ562 Δ563 Δ564 Δ565 Δ566 Δ567 Δ568 Δ569 Δ570 Δ571 Δ572 Δ573 Δ574 Δ575 Δ576 Δ577 Δ578 Δ579 Δ580 Δ581 Δ582 Δ583 Δ584 Δ585 Δ586 Δ587 Δ588 Δ589 Δ590 Δ591 Δ592 Δ593 Δ594 Δ595 Δ596 Δ597 Δ598 Δ599 Δ600 Δ601 Δ602 Δ603 Δ604 Δ605 Δ606 Δ607 Δ608 Δ609 Δ610 Δ611 Δ612 Δ613 Δ614 Δ615 Δ616 Δ617 Δ618 Δ619 Δ620 Δ621 Δ622 Δ623 Δ624 Δ625 Δ626 Δ627 Δ628 Δ629 Δ630 Δ631 Δ632 Δ633 Δ634 Δ635 Δ636 Δ637 Δ638 Δ639 Δ640 Δ641 Δ642 Δ643 Δ644 Δ645 Δ646 Δ647 Δ648 Δ649 Δ650 Δ651 Δ652 Δ653 Δ654 Δ655 Δ656 Δ657 Δ658 Δ659 Δ660 Δ661 Δ662 Δ663 Δ664 Δ665 Δ666 Δ667 Δ668 Δ669 Δ670 Δ671 Δ672 Δ673 Δ674 Δ675 Δ676 Δ677 Δ678 Δ679 Δ680 Δ681 Δ682 Δ683 Δ684 Δ685 Δ686 Δ687 Δ688 Δ689 Δ690 Δ691 Δ692 Δ693 Δ694 Δ695 Δ696 Δ697 Δ698 Δ699 Δ700 Δ701 Δ702 Δ703 Δ704 Δ705 Δ706 Δ707 Δ708 Δ709 Δ710 Δ711 Δ712 Δ713 Δ714 Δ715 Δ716 Δ717 Δ718 Δ719 Δ720 Δ721 Δ722 Δ723 Δ724 Δ725 Δ726 Δ727 Δ728 Δ729 Δ730 Δ731 Δ732 Δ733 Δ734 Δ735 Δ736 Δ737 Δ738 Δ739 Δ740 Δ741 Δ742 Δ743 Δ744 Δ745 Δ746 Δ747 Δ748 Δ749 Δ750 Δ751 Δ752 Δ753 Δ754 Δ755 Δ756 Δ757 Δ758 Δ759 Δ760 Δ761 Δ762 Δ763 Δ764 Δ765 Δ766 Δ767 Δ768 Δ769 Δ770 Δ771 Δ772 Δ773 Δ774 Δ775 Δ776 Δ777 Δ778 Δ779 Δ780 Δ781 Δ782 Δ783 Δ784 Δ785 Δ786 Δ787 Δ788 Δ789 Δ790 Δ791 Δ792 Δ793 Δ794 Δ795 Δ796 Δ797 Δ798 Δ799 Δ800 Δ801 Δ802 Δ803 Δ804 Δ805 Δ806 Δ807 Δ808 Δ809 Δ810 Δ811 Δ812 Δ813 Δ814 Δ815 Δ816 Δ817 Δ818 Δ819 Δ820 Δ821 Δ822 Δ823 Δ824 Δ825 Δ826 Δ827 Δ828 Δ829 Δ830 Δ831 Δ832 Δ833 Δ834 Δ835 Δ836 Δ837 Δ838 Δ839 Δ840 Δ841 Δ842 Δ843 Δ844 Δ845 Δ846 Δ847 Δ848 Δ849 Δ850 Δ851 Δ852 Δ853 Δ854 Δ855 Δ856 Δ857 Δ858 Δ859 Δ860 Δ861 Δ862 Δ863 Δ864 Δ865 Δ866 Δ867 Δ868 Δ869 Δ870 Δ871 Δ872 Δ873 Δ874 Δ875 Δ876 Δ877 Δ878 Δ879 Δ880 Δ881 Δ882 Δ883 Δ884 Δ885 Δ886 Δ887 Δ888 Δ889 Δ890 Δ891 Δ892 Δ893 Δ894 Δ895 Δ896 Δ897 Δ898 Δ899 Δ900 Δ901 Δ902 Δ903 Δ904 Δ905 Δ906 Δ907 Δ908 Δ909 Δ910 Δ911 Δ912 Δ913 Δ914 Δ915 Δ916 Δ917 Δ918 Δ919 Δ920 Δ921 Δ922 Δ923 Δ924 Δ925 Δ926 Δ927 Δ928 Δ929 Δ930 Δ931 Δ932 Δ933 Δ934 Δ935 Δ936 Δ937 Δ938 Δ939 Δ940 Δ941 Δ942 Δ943 Δ944 Δ945 Δ946 Δ947 Δ948 Δ949 Δ950 Δ951 Δ952 Δ953 Δ954 Δ955 Δ956 Δ957 Δ958 Δ959 Δ960 Δ961 Δ962 Δ963 Δ964 Δ965 Δ966 Δ967 Δ968 Δ969 Δ970 Δ971 Δ972 Δ973 Δ974 Δ975 Δ976 Δ977 Δ978 Δ979 Δ980 Δ981 Δ982 Δ983 Δ984 Δ985 Δ986 Δ987 Δ988 Δ989 Δ990 Δ991 Δ992 Δ993 Δ994 Δ995 Δ996 Δ997 Δ998 Δ999 Δ1000

ΔΘΔ N11 - ΔΘΔ N15

ΔΘΔ	LU-2
N11	52.60
N12	44.1
N13	35.40
N14	47.10
N15	74.00
	253.2

LU-2	15
ΔΘΔ N15	4
ΔΘΔ N14	3
ΔΘΔ N13	2
ΔΘΔ N12	3
ΔΘΔ N11	3

#	
1	Δ1 Δ2 Δ3 Δ4 Δ5 Δ6 Δ7 Δ8 Δ9 Δ10 Δ11 Δ12 Δ13 Δ14 Δ15 Δ16 Δ17 Δ18 Δ19 Δ20 Δ21 Δ22 Δ23 Δ24 Δ25 Δ26 Δ27 Δ28 Δ29 Δ30 Δ31 Δ32 Δ33 Δ34 Δ35 Δ36 Δ37 Δ38 Δ39 Δ40 Δ41 Δ42 Δ43 Δ44 Δ45 Δ46 Δ47 Δ48 Δ49 Δ50 Δ51 Δ52 Δ53 Δ54 Δ55 Δ56 Δ57 Δ58 Δ59 Δ60 Δ61 Δ62 Δ63 Δ64 Δ65 Δ66 Δ67 Δ68 Δ69 Δ70 Δ71 Δ72 Δ73 Δ74 Δ75 Δ76 Δ77 Δ78 Δ79 Δ80 Δ81 Δ82 Δ83 Δ84 Δ85 Δ86 Δ87 Δ88 Δ89 Δ90 Δ91 Δ92 Δ93 Δ94 Δ95 Δ96 Δ97 Δ98 Δ99 Δ100 Δ101 Δ102 Δ103 Δ104 Δ105 Δ106 Δ107 Δ108 Δ109 Δ110 Δ111 Δ112 Δ113 Δ114 Δ115 Δ116 Δ117 Δ118 Δ119 Δ120 Δ121 Δ122 Δ123 Δ124 Δ125 Δ126 Δ127 Δ128 Δ129 Δ130 Δ131 Δ132 Δ133 Δ134 Δ135 Δ136 Δ137 Δ138 Δ139 Δ140 Δ141 Δ142 Δ143 Δ144 Δ145 Δ146 Δ147 Δ148 Δ149 Δ150 Δ151 Δ152 Δ153 Δ154 Δ155 Δ156 Δ157 Δ158 Δ159 Δ160 Δ161 Δ162 Δ163 Δ164 Δ165 Δ166 Δ167 Δ168 Δ169 Δ170 Δ171 Δ172 Δ173 Δ174 Δ175 Δ176 Δ177 Δ178 Δ179 Δ180 Δ181 Δ182 Δ183 Δ184 Δ185 Δ186 Δ187 Δ188 Δ189 Δ190 Δ191 Δ192 Δ193 Δ194 Δ195 Δ196 Δ197 Δ198 Δ199 Δ200 Δ201 Δ202 Δ203 Δ204 Δ205 Δ206 Δ207 Δ208 Δ209 Δ210 Δ211 Δ212 Δ213 Δ214 Δ215 Δ216 Δ217 Δ218 Δ219 Δ220 Δ221 Δ222 Δ223 Δ224 Δ225 Δ226 Δ227 Δ228 Δ229 Δ230 Δ231 Δ232 Δ233 Δ234 Δ235 Δ236 Δ237 Δ238 Δ239 Δ240 Δ241 Δ242 Δ243 Δ244 Δ245 Δ246 Δ247 Δ248 Δ249 Δ250 Δ251 Δ252 Δ253 Δ254 Δ255 Δ256 Δ257 Δ258 Δ259 Δ260 Δ261 Δ262 Δ263 Δ264 Δ265 Δ266 Δ267 Δ268 Δ269 Δ270 Δ271 Δ272 Δ273 Δ274 Δ275 Δ276 Δ277 Δ278 Δ279 Δ280 Δ281 Δ282 Δ283 Δ284 Δ285 Δ286 Δ287 Δ288 Δ289 Δ290 Δ291 Δ292 Δ293 Δ294 Δ295 Δ296 Δ297 Δ298 Δ299 Δ300 Δ301 Δ302 Δ303 Δ304 Δ305 Δ306 Δ307 Δ308 Δ309 Δ310 Δ311 Δ312 Δ313 Δ314 Δ315 Δ316 Δ317 Δ318 Δ319 Δ320 Δ321 Δ322 Δ323 Δ324 Δ325 Δ326 Δ327 Δ328 Δ329 Δ330 Δ331 Δ332 Δ333 Δ334 Δ335 Δ336 Δ337 Δ338 Δ339 Δ340 Δ341 Δ342 Δ343 Δ344 Δ345 Δ346 Δ347 Δ348 Δ349 Δ350 Δ351 Δ352 Δ353 Δ354 Δ355 Δ356 Δ357 Δ358 Δ359 Δ360 Δ361 Δ362 Δ363 Δ364 Δ365 Δ366 Δ367 Δ368 Δ369 Δ370 Δ371 Δ372 Δ373 Δ374 Δ375 Δ376 Δ377 Δ378 Δ379 Δ380 Δ381 Δ382 Δ383 Δ384 Δ385 Δ386 Δ387 Δ388 Δ389 Δ390 Δ391 Δ392 Δ393 Δ394 Δ395 Δ396 Δ397 Δ398 Δ399 Δ400 Δ401 Δ402 Δ403 Δ404 Δ405 Δ406 Δ407 Δ408 Δ409 Δ410 Δ411 Δ412 Δ413 Δ414 Δ415 Δ416 Δ417 Δ418 Δ419 Δ420 Δ421 Δ422 Δ423 Δ424 Δ425 Δ426 Δ427 Δ428 Δ429 Δ430 Δ431 Δ432 Δ433 Δ434 Δ435 Δ436 Δ437 Δ438 Δ439 Δ440 Δ441 Δ442 Δ443 Δ444 Δ445 Δ446 Δ447 Δ448 Δ449 Δ450 Δ451 Δ452 Δ453 Δ454 Δ455 Δ456 Δ457 Δ458 Δ459 Δ460 Δ461 Δ462 Δ463 Δ464 Δ465 Δ466 Δ467 Δ468 Δ469 Δ470 Δ471 Δ472 Δ473 Δ474 Δ475 Δ476 Δ477 Δ478 Δ479 Δ480 Δ481 Δ482 Δ483 Δ484 Δ485 Δ486 Δ487 Δ488 Δ489 Δ490 Δ491 Δ492 Δ493 Δ494 Δ495 Δ496 Δ497 Δ498 Δ499 Δ500 Δ501 Δ502 Δ503 Δ504 Δ505 Δ506 Δ507 Δ508 Δ509 Δ510 Δ511 Δ512 Δ513 Δ514 Δ515 Δ516 Δ517 Δ518 Δ519 Δ520 Δ521 Δ522 Δ523 Δ524 Δ525 Δ526 Δ527 Δ528 Δ529 Δ530 Δ531 Δ532 Δ533 Δ534 Δ535 Δ536 Δ537 Δ538 Δ539 Δ540 Δ541 Δ542 Δ543 Δ544 Δ545 Δ546 Δ547 Δ548 Δ549 Δ550 Δ551 Δ552 Δ553 Δ554 Δ555 Δ556 Δ557 Δ558 Δ559 Δ560 Δ561 Δ562 Δ563 Δ564 Δ565 Δ566 Δ567 Δ568 Δ569 Δ570 Δ571 Δ572 Δ573 Δ574 Δ575 Δ576 Δ577 Δ578 Δ579 Δ580 Δ581 Δ582 Δ583 Δ584 Δ585 Δ586 Δ587 Δ588 Δ589 Δ590 Δ591 Δ592 Δ593 Δ594 Δ595 Δ596 Δ597 Δ598 Δ599 Δ600 Δ601 Δ602 Δ603 Δ604 Δ605 Δ606 Δ607 Δ608 Δ609 Δ610 Δ611 Δ612 Δ613 Δ614 Δ615 Δ616 Δ617 Δ618 Δ619 Δ620 Δ621 Δ622 Δ623 Δ624 Δ625 Δ626 Δ627 Δ628 Δ629 Δ630 Δ631 Δ632 Δ633 Δ634 Δ635 Δ636 Δ637 Δ638 Δ639 Δ640 Δ641 Δ642 Δ643 Δ644 Δ645 Δ646 Δ647 Δ648 Δ649 Δ650 Δ651 Δ652 Δ653 Δ654 Δ655 Δ656 Δ657 Δ658 Δ659 Δ660 Δ661 Δ662 Δ663 Δ664 Δ665 Δ666 Δ667 Δ668 Δ669 Δ670 Δ671 Δ672 Δ673 Δ674 Δ675 Δ676 Δ677 Δ678 Δ679 Δ680 Δ681 Δ682 Δ683 Δ684 Δ685 Δ686 Δ687 Δ688 Δ689 Δ690 Δ691 Δ692 Δ693 Δ694 Δ695 Δ696 Δ697 Δ698 Δ699 Δ700 Δ701 Δ702 Δ703 Δ704 Δ705 Δ706 Δ707 Δ708 Δ709 Δ710 Δ711 Δ712 Δ713 Δ714 Δ715 Δ716 Δ717 Δ718 Δ719 Δ720 Δ721 Δ722 Δ723 Δ724 Δ725 Δ726 Δ727 Δ728 Δ729 Δ730 Δ731 Δ732 Δ733 Δ734 Δ735 Δ736 Δ737 Δ738 Δ739 Δ740 Δ741 Δ742 Δ743 Δ744 Δ745 Δ746 Δ747 Δ748 Δ749 Δ750 Δ751 Δ752 Δ753 Δ754 Δ755 Δ756 Δ757 Δ758 Δ759 Δ760 Δ761 Δ762 Δ763 Δ764 Δ765 Δ766 Δ767 Δ768 Δ769 Δ770 Δ771 Δ772 Δ773 Δ774 Δ775 Δ776 Δ777 Δ778 Δ779 Δ780 Δ781 Δ782 Δ783 Δ784 Δ785 Δ786 Δ787 Δ788 Δ789 Δ790 Δ791 Δ792 Δ793 Δ794 Δ795 Δ796 Δ797 Δ798 Δ799 Δ800 Δ801 Δ802 Δ803 Δ804 Δ805 Δ806 Δ807 Δ808 Δ809 Δ810 Δ811 Δ812 Δ813 Δ814 Δ815 Δ816 Δ817 Δ818 Δ819 Δ820 Δ821 Δ822 Δ823 Δ824 Δ825 Δ826 Δ827 Δ828 Δ829 Δ830 Δ831 Δ832 Δ833 Δ834 Δ835 Δ836 Δ837 Δ838 Δ839 Δ840 Δ841 Δ842 Δ843 Δ844 Δ845 Δ846 Δ847 Δ848 Δ849 Δ850 Δ851 Δ852 Δ853 Δ854 Δ855 Δ856 Δ857 Δ858 Δ859 Δ860 Δ861 Δ862 Δ863 Δ864 Δ865 Δ866 Δ867 Δ868 Δ869 Δ870 Δ871 Δ872 Δ873 Δ874 Δ875 Δ876 Δ877 Δ878 Δ879 Δ880 Δ881 Δ882 Δ883 Δ884 Δ885 Δ886 Δ887 Δ888 Δ889 Δ890 Δ891 Δ892 Δ893 Δ894 Δ895 Δ896 Δ897 Δ898 Δ899 Δ900 Δ901 Δ902 Δ903 Δ904 Δ905 Δ906 Δ907 Δ908 Δ909 Δ910 Δ911 Δ912 Δ913 Δ914 Δ915 Δ916 Δ917 Δ918 Δ919 Δ920 Δ921 Δ922 Δ923 Δ924 Δ925 Δ926 Δ927 Δ928 Δ929 Δ930 Δ931 Δ932 Δ933 Δ934 Δ935 Δ936 Δ937 Δ938 Δ939 Δ940 Δ941 Δ942 Δ943 Δ944 Δ945 Δ946 Δ947 Δ948 Δ949 Δ950 Δ951 Δ952 Δ953 Δ954 Δ955 Δ956 Δ957 Δ958 Δ959 Δ960 Δ961 Δ962 Δ963 Δ964 Δ965 Δ966 Δ967 Δ968 Δ969 Δ970 Δ971 Δ972 Δ973 Δ974 Δ975 Δ976 Δ977 Δ978 Δ979 Δ980 Δ981 Δ982 Δ983 Δ984 Δ985 Δ986 Δ987 Δ988 Δ989 Δ990 Δ991 Δ992 Δ993 Δ994 Δ995 Δ996 Δ997 Δ998 Δ999 Δ1000

ΔΘΔ N11 - ΔΘΔ N15

ΔΘΔ	LU-2
N11	52.60
N12	44.1
N13	35.40
N14	47.10
N15	74.00
	253.2

LU-2	15
ΔΘΔ N15	4
ΔΘΔ N14	3
ΔΘΔ N13	2
ΔΘΔ N12	3
ΔΘΔ N11	3

#	
1	Δ1 Δ2 Δ3 Δ4 Δ5 Δ6 Δ7 Δ8 Δ9 Δ10 Δ11 Δ12 Δ13 Δ14 Δ15 Δ16 Δ17 Δ18 Δ19 Δ20 Δ21 Δ22 Δ23 Δ24 Δ25 Δ26 Δ27 Δ28 Δ29 Δ30 Δ31 Δ32 Δ33 Δ34 Δ35 Δ36 Δ37 Δ38 Δ39 Δ40 Δ41 Δ42 Δ43 Δ44 Δ45 Δ46 Δ47 Δ48 Δ49 Δ50 Δ51 Δ52 Δ53 Δ54 Δ55 Δ56 Δ57 Δ58 Δ59 Δ60 Δ61 Δ62 Δ63 Δ64 Δ65 Δ66 Δ67 Δ68 Δ69 Δ70 Δ71 Δ72 Δ73 Δ74 Δ75 Δ76 Δ77 Δ78 Δ79 Δ80 Δ81 Δ82 Δ83 Δ84 Δ85 Δ86 Δ87 Δ88 Δ89 Δ90 Δ91 Δ92 Δ93 Δ94 Δ95 Δ96 Δ97 Δ98 Δ99 Δ100 Δ101 Δ102 Δ103 Δ104 Δ105 Δ106 Δ107 Δ108 Δ109 Δ110 Δ111 Δ112 Δ113 Δ114 Δ115 Δ116 Δ117 Δ118 Δ119 Δ120 Δ121 Δ122 Δ123 Δ124 Δ125 Δ126 Δ127 Δ128 Δ129 Δ130 Δ131 Δ132 Δ133 Δ134 Δ135 Δ136 Δ137 Δ138 Δ139 Δ140 Δ141 Δ142 Δ143 Δ144 Δ145 Δ146 Δ147 Δ148 Δ149 Δ150 Δ151 Δ152 Δ153 Δ154 Δ155 Δ156 Δ157 Δ158 Δ159 Δ160 Δ161 Δ162 Δ163 Δ164 Δ165 Δ166 Δ167 Δ168 Δ169 Δ170 Δ171 Δ172 Δ173 Δ174 Δ175 Δ176 Δ177 Δ178 Δ179 Δ180 Δ181 Δ182 Δ183 Δ184 Δ185 Δ186 Δ187 Δ188 Δ189 Δ190 Δ191 Δ192 Δ193 Δ194 Δ195 Δ196 Δ197 Δ198 Δ199 Δ200 Δ201 Δ202 Δ203 Δ204 Δ205 Δ206 Δ207 Δ208 Δ209 Δ210 Δ211 Δ212 Δ213 Δ214 Δ215 Δ216 Δ217 Δ218 Δ219 Δ220 Δ221 Δ222 Δ223 Δ224 Δ225 Δ226 Δ227 Δ228 Δ229 Δ230 Δ231 Δ232 Δ233 Δ234 Δ235 Δ236 Δ237 Δ238 Δ239 Δ240 Δ241 Δ242 Δ243 Δ244 Δ245 Δ246 Δ247 Δ248 Δ249 Δ250 Δ251 Δ252 Δ253 Δ254 Δ255 Δ256 Δ257 Δ258 Δ259 Δ260 Δ261 Δ262 Δ263 Δ264 Δ265 Δ266 Δ267 Δ268 Δ269 Δ270 Δ271 Δ272 Δ273 Δ274 Δ275 Δ276 Δ277 Δ278 Δ279 Δ280 Δ281 Δ282 Δ283 Δ284 Δ285 Δ286 Δ287 Δ288 Δ289 Δ290 Δ291 Δ292 Δ293 Δ294 Δ295 Δ296 Δ297 Δ298 Δ299 Δ300 Δ301 Δ302 Δ303 Δ304 Δ305 Δ306 Δ307 Δ308 Δ309 Δ310 Δ311 Δ312 Δ313 Δ314 Δ315 Δ316 Δ317 Δ318 Δ319 Δ320 Δ321 Δ322 Δ323 Δ324 Δ325 Δ326 Δ327 Δ328 Δ329 Δ330 Δ331 Δ332 Δ333 Δ334 Δ335 Δ336 Δ337 Δ338 Δ339 Δ340 Δ341 Δ342 Δ343 Δ344 Δ345 Δ346 Δ347 Δ348 Δ349 Δ350 Δ351 Δ352 Δ353 Δ354 Δ355 Δ356 Δ357 Δ358 Δ359 Δ360 Δ361 Δ362 Δ363 Δ364 Δ365 Δ366 Δ367 Δ368 Δ369 Δ370 Δ371 Δ372 Δ373 Δ374 Δ375 Δ376 Δ377 Δ378 Δ379 Δ380 Δ381 Δ382 Δ383 Δ384 Δ385 Δ386 Δ387 Δ388 Δ389 Δ390 Δ391 Δ392 Δ393 Δ394 Δ395 Δ396 Δ397 Δ398 Δ399 Δ400 Δ401 Δ402 Δ403 Δ404 Δ405 Δ406 Δ407 Δ408 Δ409 Δ410 Δ411 Δ412 Δ413 Δ414 Δ415 Δ416 Δ417 Δ418 Δ419 Δ420 Δ421 Δ422 Δ423 Δ424 Δ425 Δ426 Δ427 Δ428 Δ429 Δ430 Δ431 Δ432 Δ433 Δ434 Δ435 Δ436 Δ437 Δ438 Δ439 Δ440 Δ441 Δ442 Δ443 Δ444 Δ445 Δ446 Δ447 Δ448 Δ449 Δ450 Δ451 Δ452 Δ453 Δ454 Δ455 Δ456 Δ457 Δ458 Δ459 Δ460 Δ461 Δ462 Δ463 Δ464 Δ465 Δ466 Δ467 Δ468 Δ469 Δ470 Δ471 Δ472 Δ473 Δ474 Δ475 Δ476 Δ477 Δ478 Δ479 Δ480 Δ481 Δ482 Δ483 Δ484 Δ485 Δ486 Δ487 Δ488 Δ489 Δ490 Δ491 Δ492 Δ493 Δ494 Δ495 Δ496 Δ497 Δ498 Δ499 Δ500 Δ501 Δ502 Δ503 Δ504 Δ505 Δ506 Δ507 Δ508 Δ509 Δ510 Δ511 Δ512 Δ513 Δ514 Δ515 Δ516 Δ517 Δ518 Δ519 Δ520 Δ521 Δ522 Δ523 Δ524 Δ525 Δ526 Δ527 Δ528 Δ529 Δ530 Δ531 Δ532 Δ533 Δ534 Δ535 Δ536 Δ537 Δ538 Δ539 Δ540 Δ541 Δ542 Δ543 Δ544 Δ545 Δ546 Δ547 Δ548 Δ549 Δ550 Δ551 Δ552 Δ553 Δ554 Δ555 Δ556 Δ557 Δ558 Δ559 Δ560 Δ561 Δ562 Δ563 Δ564 Δ565 Δ566 Δ567 Δ568 Δ569 Δ570 Δ571 Δ572 Δ573 Δ574 Δ575 Δ576 Δ577 Δ578 Δ579 Δ580 Δ581 Δ582 Δ583 Δ584 Δ585 Δ586 Δ587 Δ588 Δ589 Δ590 Δ591 Δ592 Δ593 Δ594 Δ595 Δ596 Δ597 Δ598 Δ599 Δ600 Δ601 Δ602 Δ603 Δ604 Δ605 Δ606 Δ607 Δ608 Δ609 Δ610 Δ611 Δ612 Δ613 Δ614 Δ615 Δ616 Δ617 Δ618 Δ619 Δ620 Δ621 Δ622 Δ623 Δ624 Δ625 Δ626 Δ627 Δ628 Δ629 Δ630 Δ631 Δ632 Δ633 Δ634 Δ635 Δ636 Δ637 Δ638 Δ639 Δ640 Δ641 Δ642 Δ643 Δ644 Δ645 Δ646 Δ647 Δ648 Δ649 Δ650 Δ651 Δ652 Δ653 Δ654 Δ655 Δ656 Δ657 Δ658 Δ659 Δ660 Δ661 Δ662 Δ663 Δ664 Δ665 Δ666 Δ667 Δ668 Δ669 Δ670 Δ671 Δ672 Δ673 Δ674 Δ675 Δ676 Δ677 Δ678 Δ679 Δ680 Δ681 Δ682 Δ683 Δ684 Δ685 Δ686 Δ687 Δ688 Δ689 Δ690 Δ691 Δ692 Δ693 Δ694 Δ695 Δ696 Δ697 Δ698 Δ699 Δ700 Δ701 Δ702 Δ703 Δ704 Δ705 Δ706 Δ707 Δ708 Δ709 Δ710 Δ711 Δ712 Δ713 Δ714 Δ715 Δ716 Δ717 Δ718 Δ719 Δ720 Δ721 Δ722 Δ723 Δ724 Δ725 Δ726 Δ727 Δ728 Δ729 Δ730 Δ731 Δ732 Δ733 Δ734 Δ735 Δ736 Δ737 Δ738 Δ739 Δ740 Δ741 Δ742 Δ743 Δ744 Δ745 Δ746 Δ747 Δ748 Δ749 Δ750 Δ751 Δ752 Δ753 Δ754 Δ755 Δ756 Δ757 Δ758 Δ759 Δ760 Δ761 Δ762 Δ763 Δ764 Δ765 Δ766 Δ767 Δ768 Δ769 Δ770 Δ771 Δ772 Δ773 Δ774 Δ775 Δ776 Δ777 Δ778 Δ779 Δ780 Δ781 Δ782 Δ783 Δ784 Δ785 Δ786 Δ787 Δ788 Δ789 Δ790 Δ791 Δ792 Δ793 Δ794 Δ795 Δ796 Δ797 Δ798 Δ799 Δ800 Δ801 Δ802 Δ803 Δ804 Δ805 Δ806 Δ807 Δ808 Δ809 Δ810 Δ811 Δ812 Δ813 Δ814 Δ815 Δ816 Δ817 Δ818 Δ819 Δ820 Δ821 Δ822 Δ823 Δ824 Δ825 Δ826 Δ827 Δ828 Δ829 Δ830 Δ831 Δ832 Δ833 Δ834 Δ835 Δ836 Δ837 Δ838 Δ839 Δ840 Δ841 Δ842 Δ843 Δ844 Δ845 Δ846 Δ847 Δ848 Δ849 Δ850 Δ851 Δ852 Δ853 Δ854 Δ855 Δ856 Δ857 Δ858 Δ859 Δ860 Δ861 Δ862 Δ863 Δ864 Δ865 Δ866 Δ867 Δ868 Δ869 Δ870 Δ871 Δ872 Δ873 Δ874 Δ875 Δ876 Δ877 Δ878 Δ879 Δ880 Δ881 Δ882 Δ883 Δ884 Δ885 Δ886 Δ887 Δ888 Δ889 Δ890 Δ891 Δ892 Δ893 Δ894 Δ895 Δ896 Δ897 Δ898 Δ899 Δ900 Δ901 Δ902 Δ903 Δ904 Δ905 Δ906 Δ907 Δ908 Δ909 Δ910 Δ911 Δ912 Δ913 Δ914 Δ915 Δ916 Δ917 Δ918 Δ919 Δ920 Δ921 Δ922 Δ923 Δ924 Δ925 Δ926 Δ927 Δ928 Δ929 Δ930 Δ931 Δ932 Δ933 Δ934 Δ935 Δ936 Δ937 Δ938 Δ939 Δ940 Δ941

ფორმატი	A-2
ფაილის სახელი	

პროექტის ნომერი: 2023

მასშტაბი: 1:100

ნახაზის დასახელება: გეგმა

ფაზა: ტექნიკური პროექტი

ავტორი: ნინო ბერიძე

ხელმძღვანელი: ლევან ბერიძე

თანაავტორი: ლევან ბერიძე

კონსულტანტი: ლევან ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი: ლევან ბერიძე

დამკვეთი: შპს „ბერიძე ინვესტი"

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ნინოწმინდის ქუჩა N52, ნაკვეთი 31.10.72.14.035.310

ნახაზის დასახელება: ბინების განლაგების გეგმა

ნახაზის ნომერი: A-2

ფურცლების რაოდენობა: 4

ფურცელი: 1

ლიცენზიის ნომერი: 01/2023

ლიცენზიის მფლობელი: შპს „ბერიძე ინვესტი"

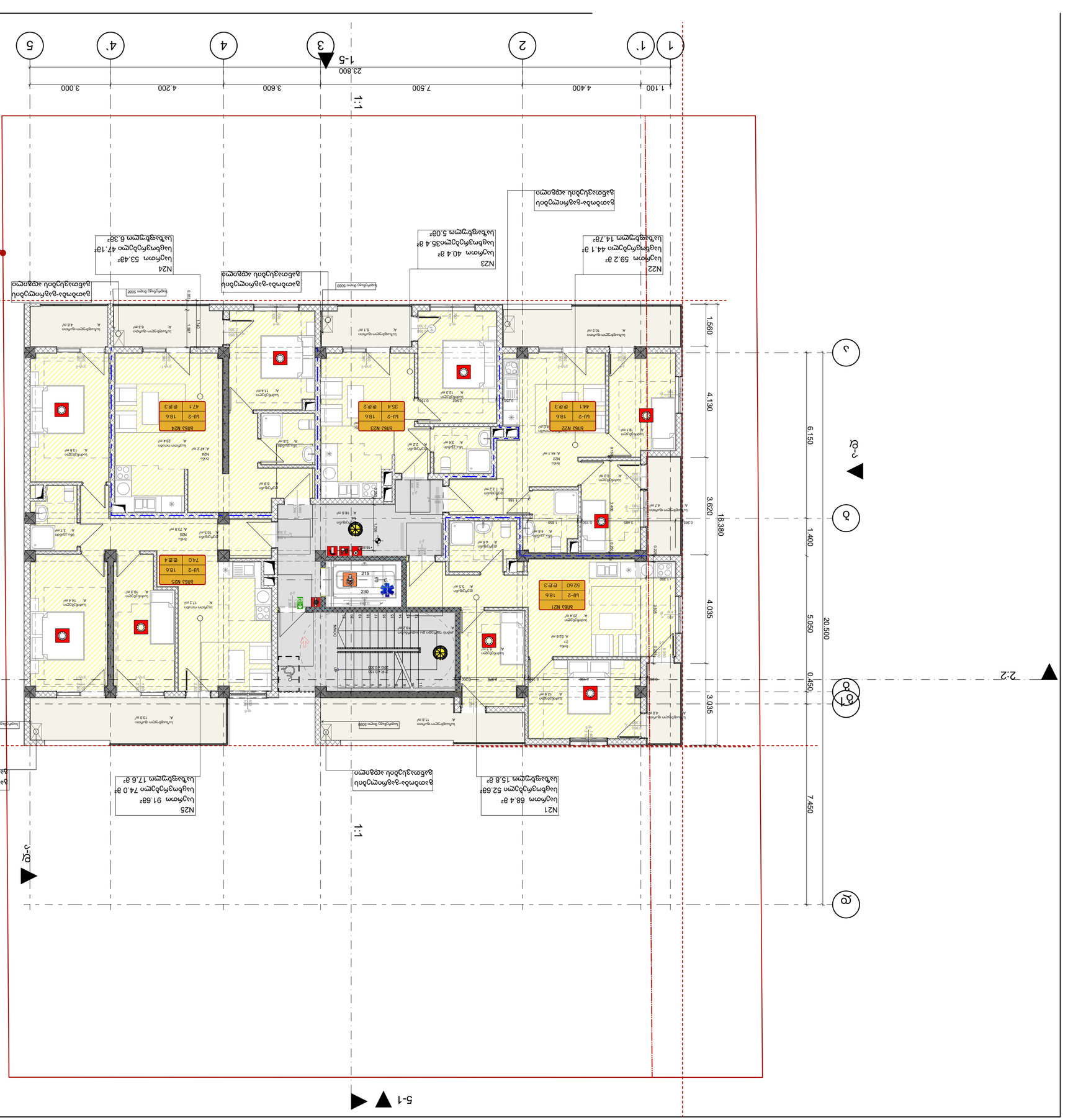
ლიცენზიის გაცემის თარიღი: 15.03.2023

ლიცენზიის მოქმედების ვადა: 15.03.2028

ლიცენზიის გამცემი ორგანო: საქართველოს ეროვნული არქიტექტურული ინსპექცია

ლიცენზიის ტიპი: ზოგადი

ლიცენზიის სტატუსი: აქტიური



ცხრილი 1. ოთახების ფართობების მინიმალური ნორმატიული მოთხოვნები

ოთახის დანიშნულება	მინიმალური ფართობი, მ²	მინიმალური სიგანე, მ	ე.წ.
საცხოვრებელი ოთახი (ერთოთახიანი ბინა)	18.6	3.6	1
საცხოვრებელი ოთახი (ორ- და მეტოთახიანი ბინა)	18.6	3.6	2
საძინებელი ოთახი	18.6	3.6	3
სამზარეულო-საცხოვრებელი ოთახი	18.6	3.6	4
სამზარეულო	8.0	2.4	5
სააბაზანო	3.5	1.5	6
ტუალეტი	1.5	1.0	7
სველი წერტილი	3.5	1.5	8
სარეცხის სათავსო	2.0	1.2	9
ტამბური	2.0	1.2	10
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	11
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	12
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	13
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	14
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	15
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	16
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	17
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	18
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	19
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	20
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	21
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	22
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	23
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	24
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	25
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	26
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	27
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	28
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	29
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	30
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	31
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	32
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	33
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	34
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	35
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	36
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	37
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	38
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	39
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	40
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	41
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	42
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	43
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	44
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	45
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	46
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	47
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	48
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	49
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	50
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	51
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	52
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	53
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	54
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	55
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	56
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	57
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	58
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	59
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	60
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	61
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	62
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	63
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	64
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	65
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	66
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	67
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	68
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	69
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	70
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	71
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	72
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	73
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	74
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	75
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	76
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	77
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	78
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	79
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	80
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	81
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	82
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	83
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	84
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	85
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	86
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	87
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	88
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	89
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	90
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	91
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	92
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	93
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	94
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	95
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	96
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	97
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	98
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	99
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	100

ცხრილი 2. ოთახების ფართობების მინიმალური ნორმატიული მოთხოვნები

ოთახის დანიშნულება	მინიმალური ფართობი, მ²	მინიმალური სიგანე, მ	ე.წ.
საცხოვრებელი ოთახი (ერთოთახიანი ბინა)	18.6	3.6	1
საცხოვრებელი ოთახი (ორ- და მეტოთახიანი ბინა)	18.6	3.6	2
საძინებელი ოთახი	18.6	3.6	3
სამზარეულო-საცხოვრებელი ოთახი	18.6	3.6	4
სამზარეულო	8.0	2.4	5
სააბაზანო	3.5	1.5	6
ტუალეტი	1.5	1.0	7
სველი წერტილი	3.5	1.5	8
სარეცხის სათავსო	2.0	1.2	9
ტამბური	2.0	1.2	10
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	11
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	12
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	13
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	14
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	15
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	16
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	17
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	18
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	19
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	20
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	21
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	22
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	23
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	24
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	25
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	26
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	27
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	28
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	29
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	30
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	31
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	32
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	33
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	34
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	35
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	36
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	37
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	38
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	39
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	40
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	41
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	42
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	43
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	44
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	45
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	46
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	47
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	48
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	49
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	50
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	51
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	52
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	53
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	54
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	55
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	56
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	57
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	58
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	59
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	60
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	61
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	62
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	63
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	64
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	65
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	66
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	67
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	68
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	69
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	70
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	71
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	72
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	73
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	74
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	75
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	76
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	77
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	78
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	79
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	80
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	81
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	82
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	83
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	84
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	85
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	86
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	87
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	88
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	89
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	90
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	91
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	92
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	93
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	94
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	95
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	96
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	97
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	98
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	99
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	100

ცხრილი 3. ოთახების ფართობების მინიმალური ნორმატიული მოთხოვნები

ოთახის დანიშნულება	მინიმალური ფართობი, მ²	მინიმალური სიგანე, მ	ე.წ.
საცხოვრებელი ოთახი (ერთოთახიანი ბინა)	18.6	3.6	1
საცხოვრებელი ოთახი (ორ- და მეტოთახიანი ბინა)	18.6	3.6	2
საძინებელი ოთახი	18.6	3.6	3
სამზარეულო-საცხოვრებელი ოთახი	18.6	3.6	4
სამზარეულო	8.0	2.4	5
სააბაზანო	3.5	1.5	6
ტუალეტი	1.5	1.0	7
სველი წერტილი	3.5	1.5	8
სარეცხის სათავსო	2.0	1.2	9
ტამბური	2.0	1.2	10
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	11
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	12
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	13
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	14
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	15
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	16
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	17
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	18
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	19
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	20
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	21
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	22
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	23
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	24
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	25
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	26
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	27
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	28
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	29
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	30
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	31
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	32
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	33
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	34
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	35
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	36
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	37
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	38
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	39
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	40
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	41
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	42
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	43
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	44
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	45
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	46
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	47
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	48
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	49
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	50
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	51
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	52
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	53
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	54
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	55
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	56
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	57
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	58
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	59
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	60
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	61
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	62
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	63
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	64
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	65
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	66
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	67
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	68
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	69
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	70
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	71
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	72
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	73
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	74
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	75
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	76
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	77
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	78
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	79
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	80
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	81
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	82
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	83
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	84
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	85
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	86
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	87
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	88
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	89
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	90
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	91
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	92
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	93
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	94
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	95
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	96
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	97
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	98
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	99
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	100

ცხრილი 4. ოთახების ფართობების მინიმალური ნორმატიული მოთხოვნები

ოთახის დანიშნულება	მინიმალური ფართობი, მ²	მინიმალური სიგანე, მ	ე.წ.
საცხოვრებელი ოთახი (ერთოთახიანი ბინა)	18.6	3.6	1
საცხოვრებელი ოთახი (ორ- და მეტოთახიანი ბინა)	18.6	3.6	2
საძინებელი ოთახი	18.6	3.6	3
სამზარეულო-საცხოვრებელი ოთახი	18.6	3.6	4
სამზარეულო	8.0	2.4	5
სააბაზანო	3.5	1.5	6
ტუალეტი	1.5	1.0	7
სველი წერტილი	3.5	1.5	8
სარეცხის სათავსო	2.0	1.2	9
ტამბური	2.0	1.2	10
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	11
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	12
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	13
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	14
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	15
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	16
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	17
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	18
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	19
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	20
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	21
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	22
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	23
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	24
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	25
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	26
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	27
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	28
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	29
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	30
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	31
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	32
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	33
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	34
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	35
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	36
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	37
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	38
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	39
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	40
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	41
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	42
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	43
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	44
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	45
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	46
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	47
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	48
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	49
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	50
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	51
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	52
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	53
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	54
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	55
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	56
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	57
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	58
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	59
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	60
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	61
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	62
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	63
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	64
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	65
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	66
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	67
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	68
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	69
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	70
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	71
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	72
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	73
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	74
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	75
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	76
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	77
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	78
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	79
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	80
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	81
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	82
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	83
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	84
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	85
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	86
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	87
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	88
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	89
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	90
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	91
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	92
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	93
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	94
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	95
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	96
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	97
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	98
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	99
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	100

ცხრილი 5. ოთახების ფართობების მინიმალური ნორმატიული მოთხოვნები

ოთახის დანიშნულება	მინიმალური ფართობი, მ²	მინიმალური სიგანე, მ	ე.წ.
საცხოვრებელი ოთახი (ერთოთახიანი ბინა)	18.6	3.6	1
საცხოვრებელი ოთახი (ორ- და მეტოთახიანი ბინა)	18.6	3.6	2
საძინებელი ოთახი	18.6	3.6	3
სამზარეულო-საცხოვრებელი ოთახი	18.6	3.6	4
სამზარეულო	8.0	2.4	5
სააბაზანო	3.5	1.5	6
ტუალეტი	1.5	1.0	7
სველი წერტილი	3.5	1.5	8
სარეცხის სათავსო	2.0	1.2	9
ტამბური	2.0	1.2	10
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	11
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	12
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	13
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	14
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	15
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	16
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	17
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	18
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	19
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	20
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	21
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	22
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	23
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	24
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	25
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	26
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	27
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	28
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	29
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	30
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	31
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	32
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	33
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	34
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	35
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	36
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	37
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	38
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	39
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	40
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	41
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	42
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	43
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	44
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	45
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	46
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	47
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	48
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	49
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	50
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	51
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	52
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	53
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	54
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	55
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	56
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	57
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	58
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	59
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	60
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	61
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	62
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	63
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	64
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	65
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	66
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	67
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	68
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	69
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	70
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	71
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	72
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	73
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	74
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	75
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	76
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	77
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	78
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	79
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	80
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	81
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	82
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	83
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	84
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	85
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	86
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	87
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	88
ბინის შიდა კიბე	6.0	2.5	89
ბინის შ

ფორმატი	dakveTa #	failis saxeli
A-2		



გასასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილი
ცხრილი 1016.2

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემების გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემებით (მ)
სც-2	60	75

— — —	კედლის ცეცხლმედეგობა (1სთ.)
— — —	კედლის ცეცხლმედეგობა (2სთ.)
▨	საგანმანათლებლო ჯგუფი სგ

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე
ცხრილი 1004.1.2

დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი მ²	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დ.დ.
სც-2	ბინა N26	52.60	18.6	3
სც-2	ბინა N27	44.10	18.6	3
სც-2	ბინა N28	35.40	18.6	2
სც-2	ბინა N29	47.10	18.6	3
სც-2	ბინა N30	74.00	18.6	4
		253.2		15

პირობითი ნიშნები

▬	ბეტონზის ბლოკის კედელი
▭	ბეტონზის ბლოკის კედელი

#	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიაზე
3	ზომენი მოცემულია მილიმეტრებში ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა N55
ს/კ- 01.72.14.035.310

TBILQALAQPROEQTI
Tbilqalaqproeqti

წყნეთის გზატკეცილი N 52
თბილისი
საქართველო

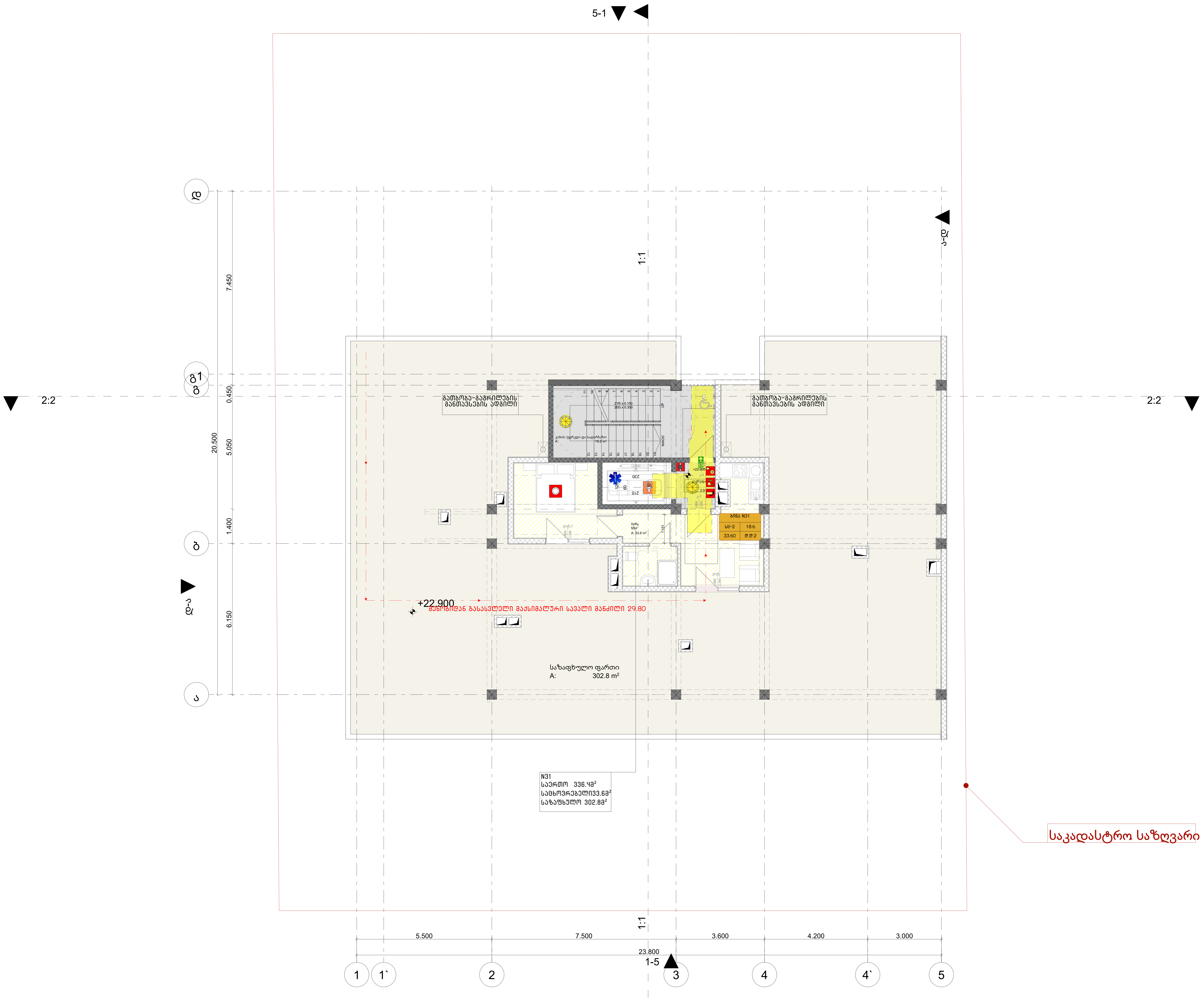
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
არქიტექტორი	თ.დათებაშვილი	
შეასრულა		

6 სართული

მაშტაბი	1:100
თარიღი:	2023

stasia	furceli	furclebi
a.p	10	29

ფორმატი	dakveTa #	failis saxeli
A-2		



პირობითი ნიშნები

ბეტონბის ბლოკის კედელი

ბეტონბის ბლოკის კედელი

#	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიაზე
3	ზომენი მოცემულია მილიმეტრებში ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა N55
ს/კ- 01.72.14.035.310

TBILQALAQPROEQTI
Tbilqalaqproeqti
წყნეთის გზატკეცილი N 52
თბილისი
საქართველო

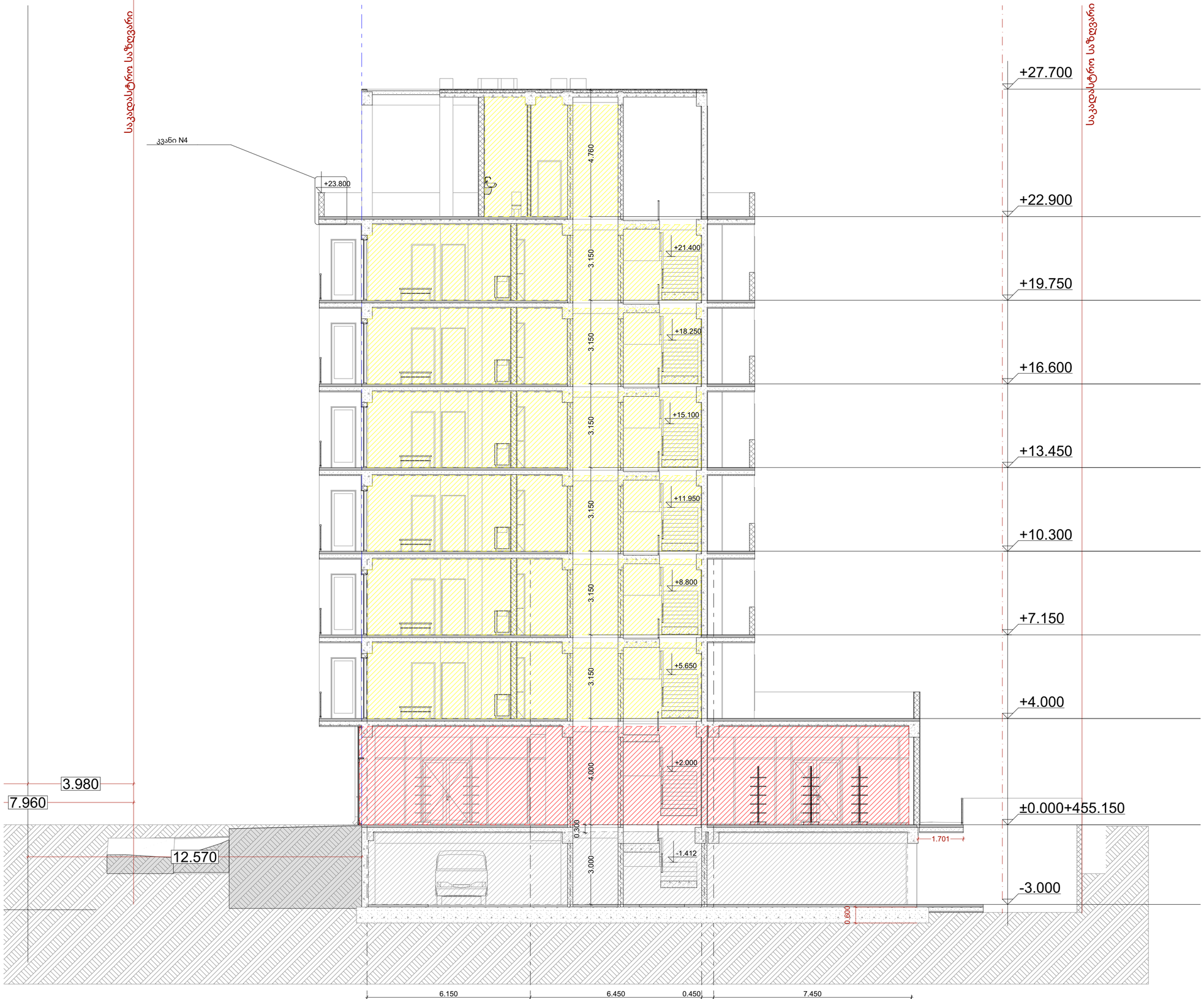
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
არქიტექტორი	თ.დათებაშვილი	
შეასრულა		

7 სართული

მაშტაბი	1:100
თარიღი:	2023

stasia	furceli	furclebi
a.p	11	29

ფორმატი	dakveTa #	failis saxeli
A-2		



პირობითი ნიშნები

ბეტონის ბლოკის კედელი

ბეტონის ბლოკის კედელი

#	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნამკვრი იქნება არაწვადი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახული პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტადიაზე მოწვეული სახანძრო სისტემების სპეციალური პროექტის დამუშავების სტადიაზე
3	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ჭუჭა N55
ს/კ- 01.72.14.035.310

TBILISIALAGPROEKTI
Tbilisialaqproekti

წყნეთის გზატკეცილი N 52
თბილისი
საქართველო

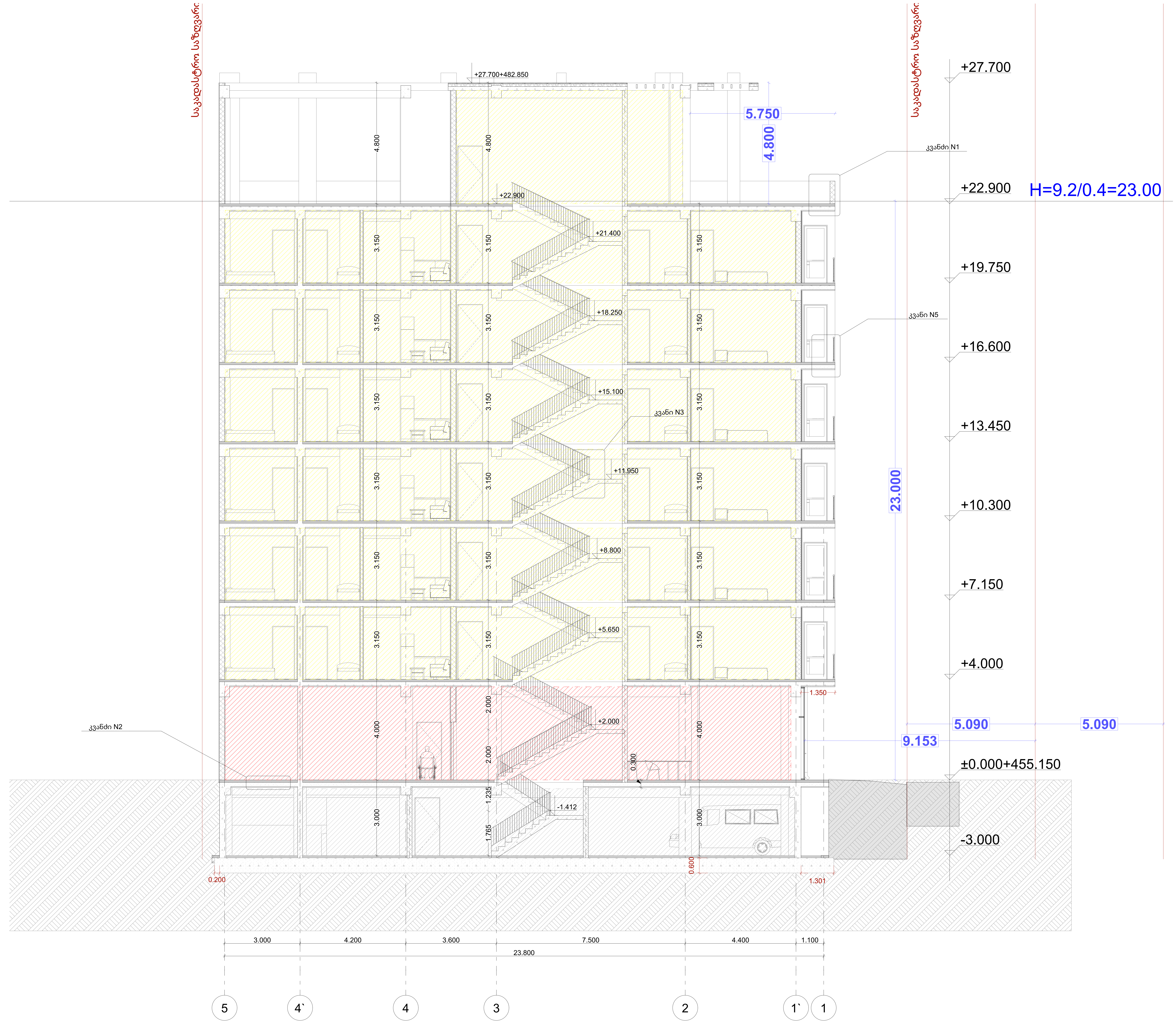
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხამვილი	
მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხამვილი	
არქიტექტორი	თ.დათებამვილი	
მეასრულა		

ჭრილი 1:1

მასშტაბი	1:100	
თარიღი:	2023	

stasia	furceli	furclebi
a.p	13	29

ფორმატი	dakveTa #	failis saxeli
A-2		



პირობითი ნიშნები

(მუქი ნაცრისფერი)	ბეტონბის ბლოკის კედელი
(ღია ნაცრისფერი)	ბეტონბის ბლოკის კედელი

#	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიაზე
3	ზომენი მოცემულია მილიმეტრებში ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა N55
ს/კ- 01.72.14.035.310

TBILQALAQPROEQTI
Tbilqalaqproeqti

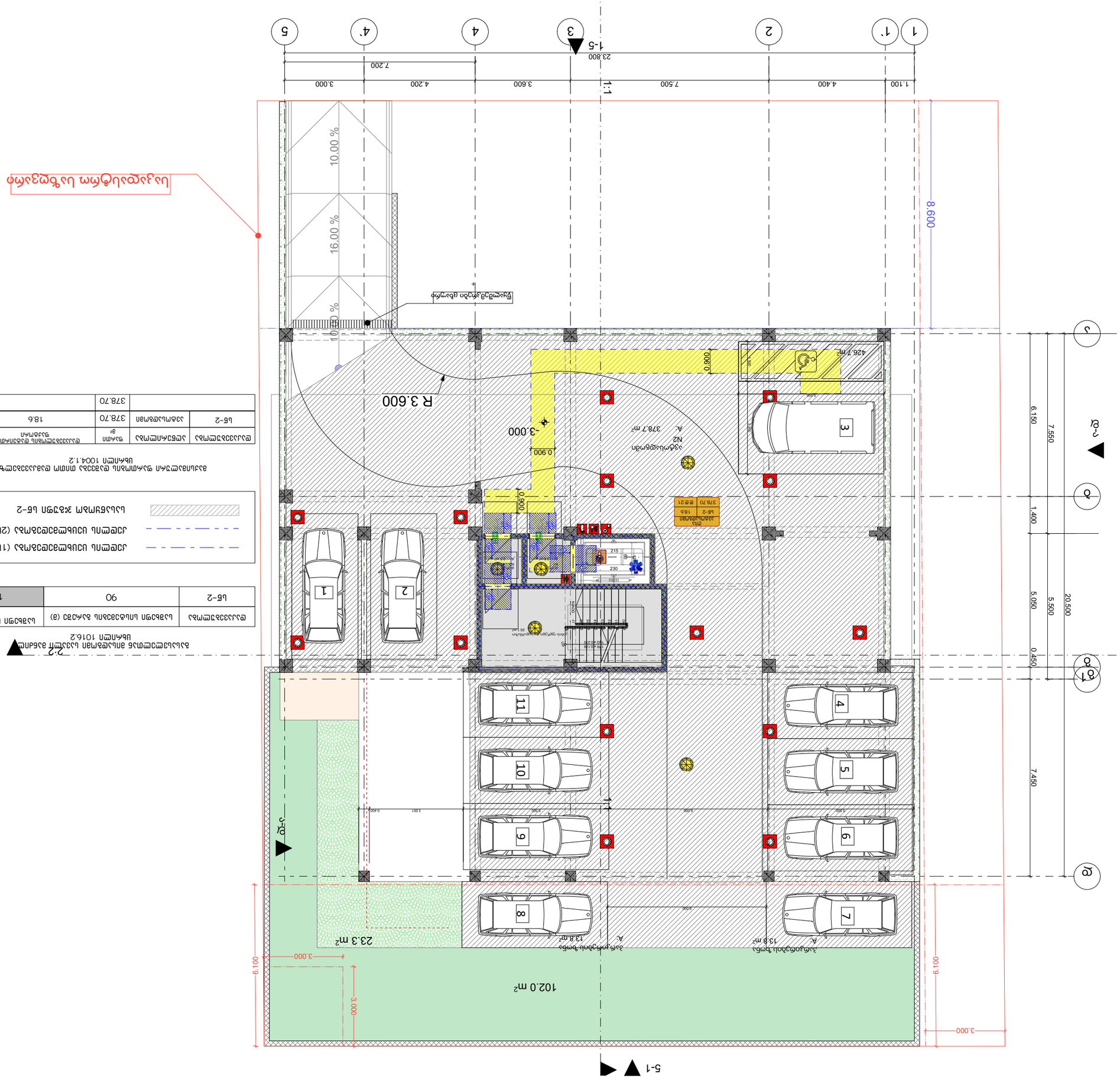
წყნეთის გზატკეცილი N 52
თბილისი
საქართველო

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
არქიტექტორი	თ.დათებაშვილი	
შეასრულა		

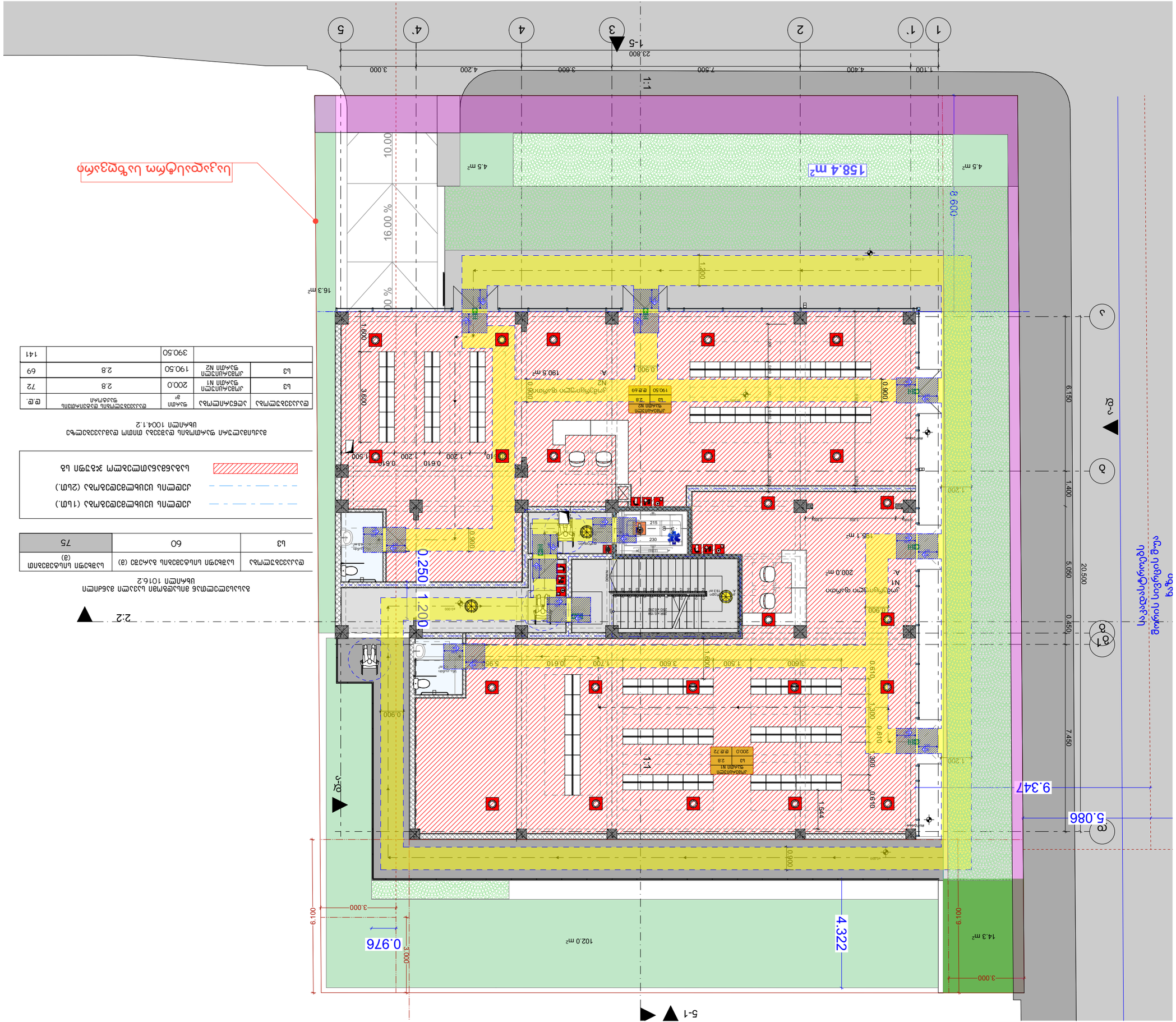
ჭრილი 2:2

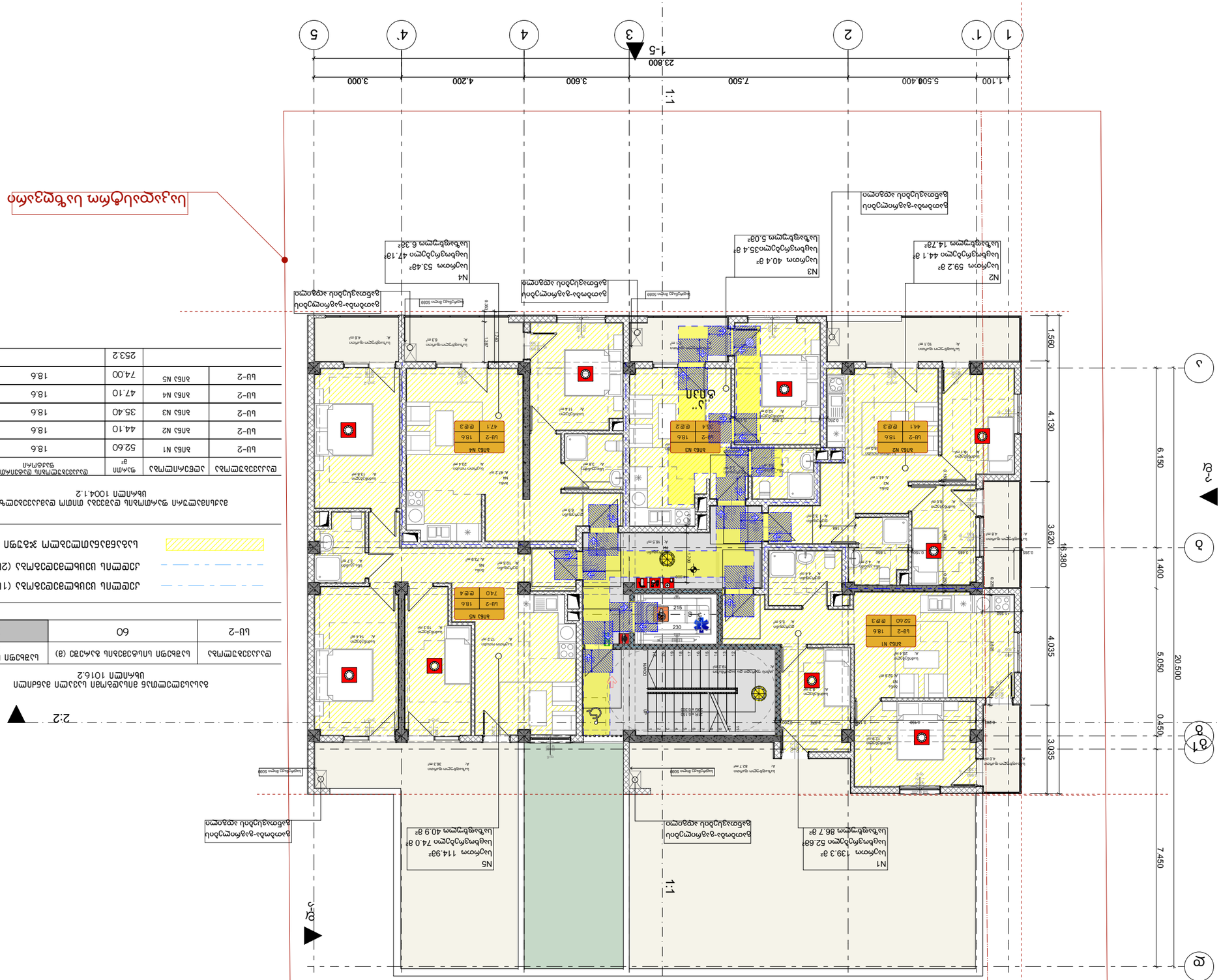
მაშტაბი	1:100
თარიღი:	2023

stasia	furceli	furclebi
a.p	14	29



| ق.ع. | ق.ك.ا.ت.ا.ق.ا.ت.ا.ق.ا.ت.ا.ق


158.4 m²
4.5 m²
4.5 m²
16.3 m²
102.0 m²
14.3 m²
190.5 m²
200.0 m²
158.1 m²
23.800
1.100
4.400
7.500
3.600
4.200
3.000
1
1'
2
3
4
4'
5
1-5
1:1
10.00
16.00 %
0.00 %
8.600
1.200
6.150
1.400
20.500
5.050
0.450
7.450
9.347
5.086
4.322
6.100
3.000
0.976
1.200
0.250
0.900
0.600
1.800
3.600
1.500
0.610
1.200
10
0.900
1.544
1.300
0.610
1.300
0.610
1.200
0.900
1.200
0.900
0.600
0.900
0.600
0.900
0.600


1 1' 2 3 4 4' 5
1.100 5.500 7.500 3.600 4.200 3.000
23.800
1-5
1:1
1.560 4.130 3.620 16.380
6.150 1.400 7.450
5.050 0.450 3.035 4.035 20.500
ג 1-ג
ה 2-ה
ב 5-1
ב 2:2
N1 שטח 139.3 מ"ר
N2 שטח 59.2 מ"ר
N3 שטח 40.4 מ"ר
N4 שטח 53.4מ"ר
N5 שטח 114.9מ"ר
חלון מעוקל-אפקטיבי מוסתר
חלון מעוקל-אפקטיבי גלוי



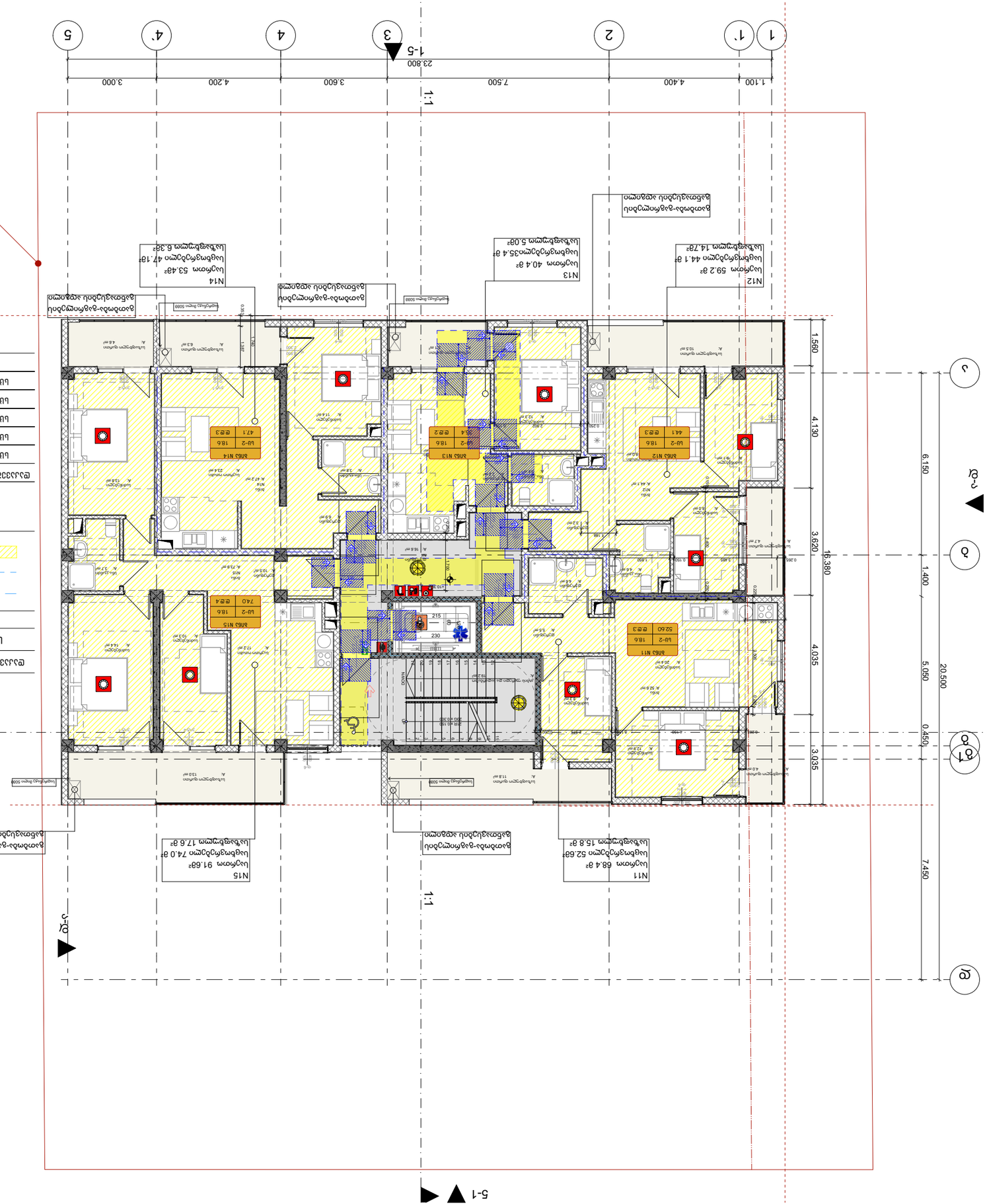
מפתח סימון חלונות

סוג חלון	מספר חלונות	שטח חלון בודד במ"ר	סה"כ שטח חלונות במ"ר	הערות
חלון-2	4	18.6	74.40	חלונות N10
חלון-2	3	18.6	55.80	חלונות N9
חלון-2	2	18.6	37.20	חלונות N8
חלון-2	3	18.6	55.80	חלונות N7
חלון-2	3	18.6	55.80	חלונות N6
חלון-2	4	18.6	74.40	חלונות N1
	15		372.40	

טבלת חלונות ומידות

סוג חלון	מידות (מ"מ)	שטח חלון בודד במ"ר	כמות חלונות	סה"כ שטח חלונות במ"ר
חלון-2	1200 × 1550	1.86	15	27.90

סוג חלון	מידות (מ"מ)	שטח חלון בודד במ"ר	כמות חלונות	סה"כ שטח חלונות במ"ר
חלון-2	1200 × 1550	1.86	15	27.90



מפתח סוגי חלונות

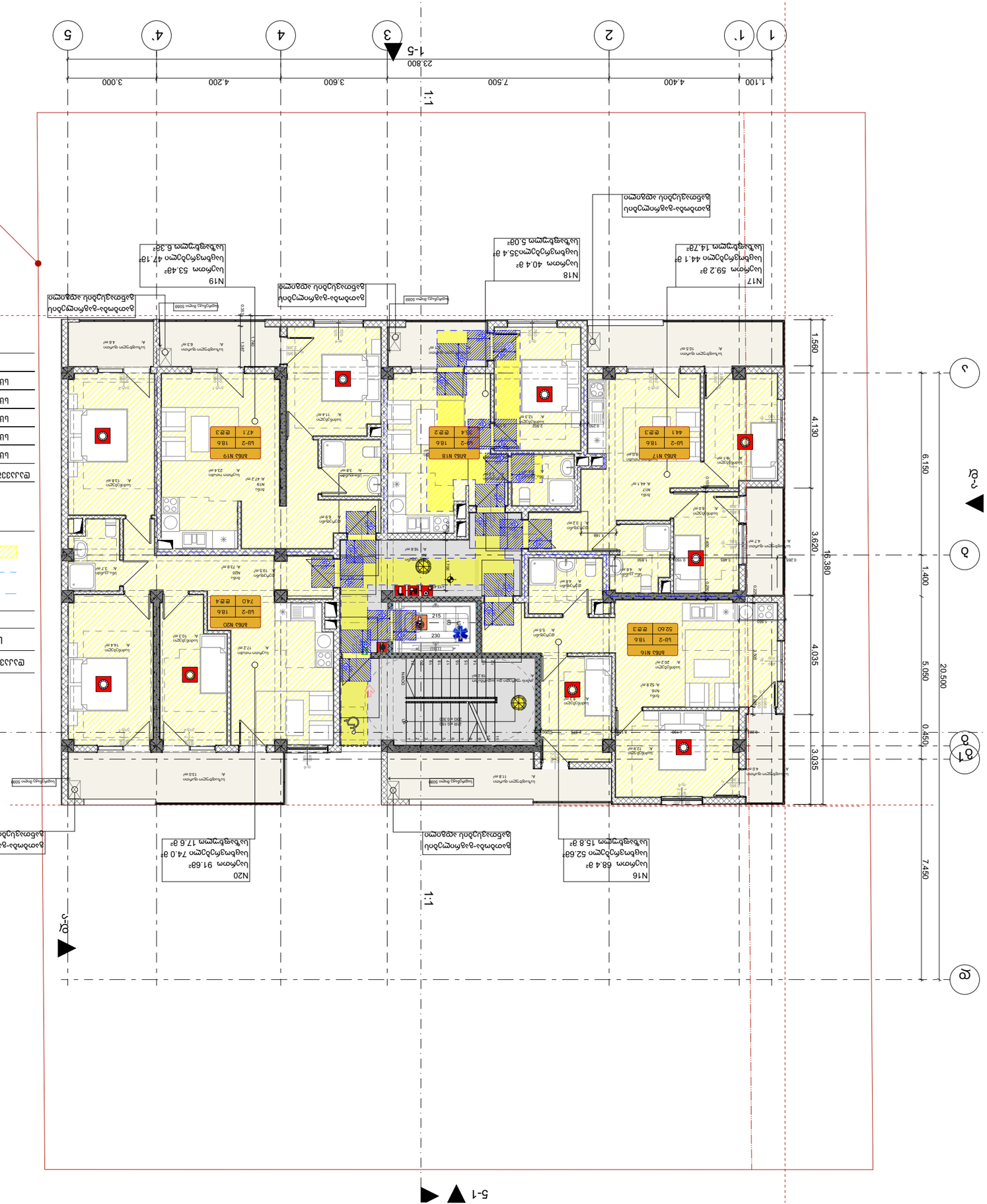
סוג	מספר חלון	שטח חלון	הערות
U-2	N11	18.6	
U-2	N12	18.6	
U-2	N13	18.6	
U-2	N14	18.6	
U-2	N15	18.6	
		253.2	15

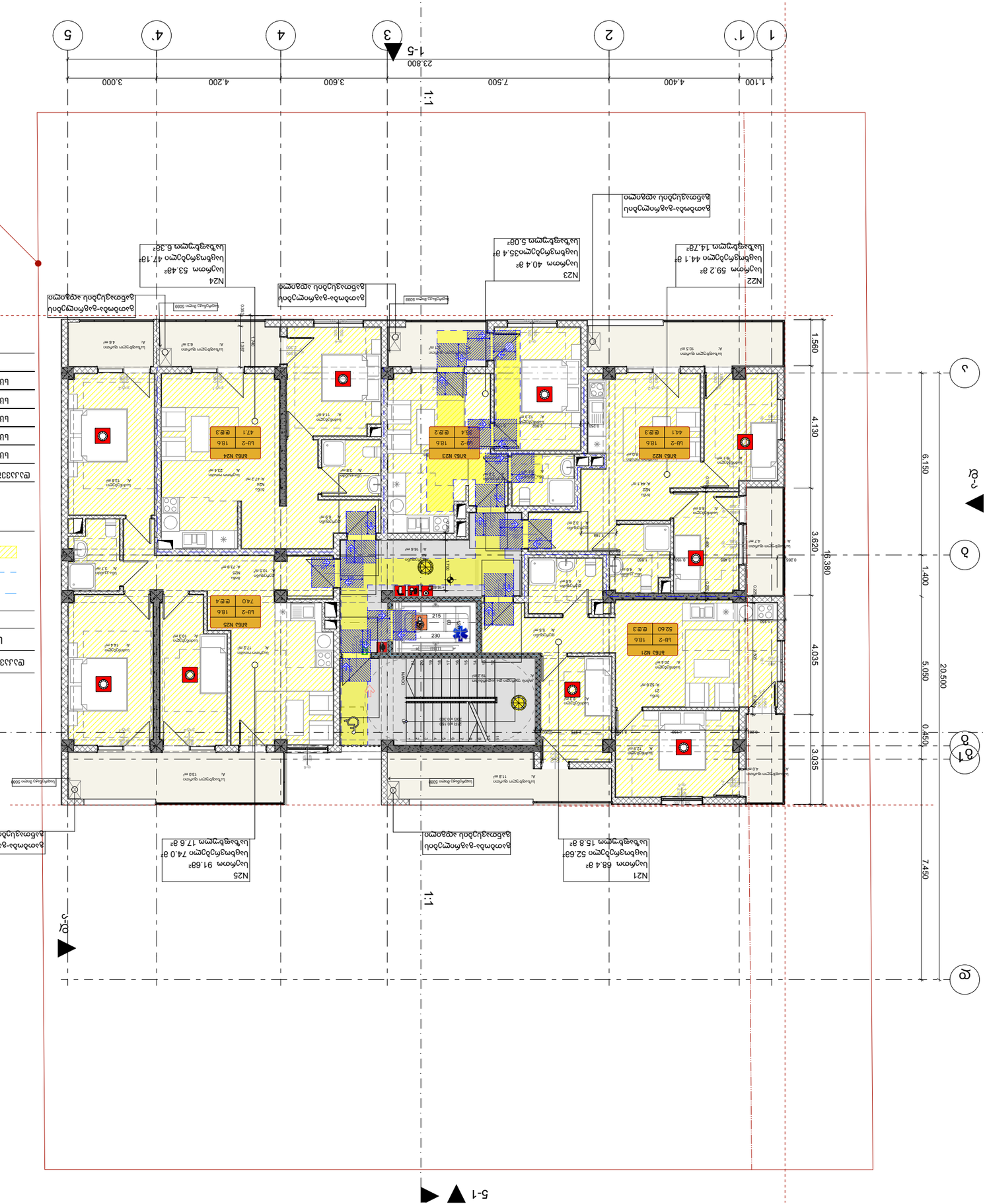
טבלת חלונות

סוג	60	75
U-2	60	75

מקרא

- קו חלון U-2 (1 ש"מ)
- קו חלון U-2 (2 ש"מ)
- גבול מגרש


1 1' 2 3 4 4' 5
1.100 4.400 7.500 3.600 4.200 3.000
23.800
1-5
1:1
A B C D
1.560 4.130 3.620 16.380
1.400 6.150
0.450 3.035 4.035 5.050 7.450 20.500
1-ב
2:2
ב-ב
5-1
N17 שטח חדר 59.2 מ"ר חלון מעקה זכוכית 44.1 מ"ר שולחן עבודה מתקפל 14.78מ"ר
N18 שטח חדר 40.4 מ"ר חלון מעקה זכוכית 35.4 מ"ר שולחן עבודה מתקפל 5.0מ"ר
N19 שטח חדר 53.4מ"ר חלון מעקה זכוכית 47.1מ"ר שולחן עבודה מתקפל 6.3מ"ר
N20 שטח חדר 91.6מ"ר חלון מעקה זכוכית 74.0 מ"ר שולחן עבודה מתקפל 17.6 מ"ר
N16 שטח חדר 68.4 מ"ר חלון מעקה זכוכית 52.6מ"ר שולחן עבודה מתקפל 15.8 מ"ר
שולחן אוכל מתקפל-צמוד קיר שולחן אוכל מתקפל-צמוד קיר
שולחן אוכל מתקפל-צמוד קיר שולחן אוכל מתקפל-צמוד קיר
מעקה זכוכית שקוף 5000
מעקה זכוכית שקוף 5000
מעקה זכוכית שקוף 5000



מפתח סימון חללים בתכנית

קוד חלל	מספר חלל	שטח נטו במ"ר	הערות
LU-2	3A5J N25	74.00	4
LU-2	3A5J N24	47.10	3
LU-2	3A5J N23	35.40	2
LU-2	3A5J N22	44.10	3
LU-2	3A5J N21	52.60	3
קוד חלל	מספר חלל לפי תכנית קונסטרוקציה	שטח נטו במ"ר	ס"ה.
		253.2	15

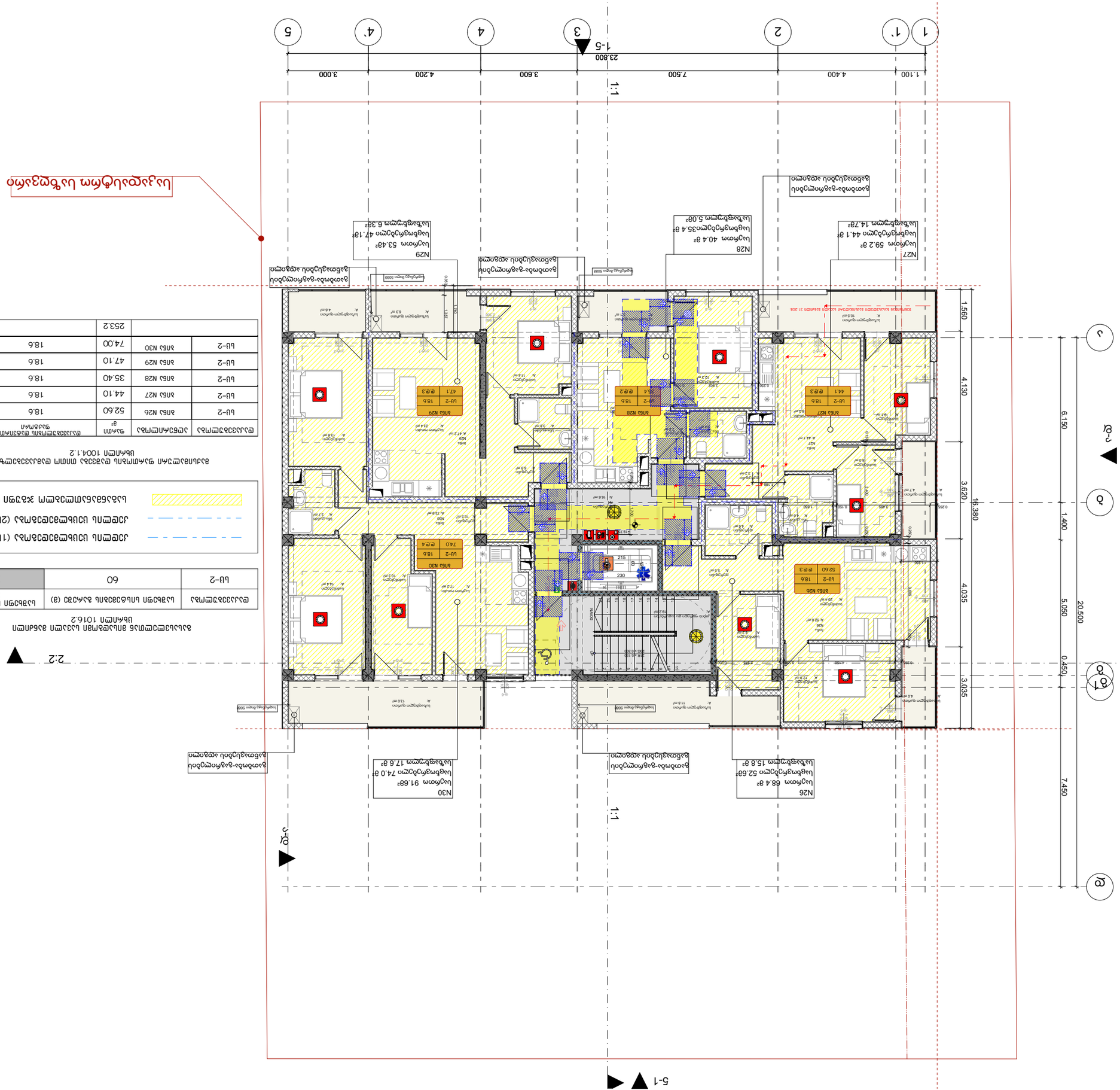
מפתח חללים ומספור חללים לפי תכנית קונסטרוקציה 1004.1.2
עבור מגורים ב-3 יחידות דיור

קוד חלל	מספר חלל	שטח נטו במ"ר	הערות
LU-2	3A5J N25	74.00	4
LU-2	3A5J N24	47.10	3
LU-2	3A5J N23	35.40	2
LU-2	3A5J N22	44.10	3
LU-2	3A5J N21	52.60	3
קוד חלל	מספר חלל לפי תכנית קונסטרוקציה	שטח נטו במ"ר	ס"ה.
		253.2	15

מפתח חללים ומספור חללים לפי תכנית קונסטרוקציה 1016.2
עבור מגורים ב-3 יחידות דיור

LU-2	60	75
קוד חלל	שטח נטו במ"ר (a)	שטח נטו במ"ר (a)

- גבול חלל נטו (1ש.מ.)
- גבול חלל נטו (2ש.מ.)
- שטח חלל לפי תכנית קונסטרוקציה



מפת קומת גלריה מפלס 31.208

מס'	שטח	מספר חדרים	סוג דירה
N26	68.4 מ"ר	2	יח-2
N27	59.2 מ"ר	2	יח-2
N28	40.4 מ"ר	1	יח-2
N29	53.4מ"ר	2	יח-2
N30	91.6מ"ר	3	יח-2

מס'	שטח	מספר חדרים	סוג דירה
N26	68.4 מ"ר	2	יח-2
N27	59.2 מ"ר	2	יח-2
N28	40.4 מ"ר	1	יח-2
N29	53.4מ"ר	2	יח-2
N30	91.6מ"ר	3	יח-2

סה"כ		253.2		15
יח-2	אחא N30	74.00	18.6	4
יח-2	אחא N29	47.10	18.6	3
יח-2	אחא N28	35.40	18.6	2
יח-2	אחא N27	44.10	18.6	3
יח-2	אחא N26	52.60	18.6	3

סוג דירה	מספר חדרים	שטח מ"ר	מס'
יח-2	3	52.60	אחא N26
יח-2	3	44.10	אחא N27
יח-2	2	35.40	אחא N28
יח-2	3	47.10	אחא N29
יח-2	4	74.00	אחא N30
סה"כ	15	253.2	

טבלת שטחים ומספר חדרים לפי דירות
תוכנית 1004.1.2 מתוקנת לפי הנחיות מהנדס העיר

סוג דירה	מספר חדרים	שטח מ"ר	מס'
יח-2	75	60 (ב) מאחר ולא מתקבלת הנחה	לא נדרש חדר מיגון (ג)

טבלת שטחים ומספר חדרים לפי דירות
תוכנית 1016.2 מתוקנת לפי הנחיות מהנדס העיר

- גבול מגרש
- קו בניין קדמי (1ש"מ)
- קו בניין צדדי (2ש"מ)
- קו בניין אחורי
- קווי בניין לפי תכנית מאושרת

קומת גלריה מפלס 31.208

1 1' 2 3 4 4' 5

23.800
5.500 7.500 3.600 4.200 3.000

1-5

1:1

ก-ก

ก

ก1

ข

6.150

1.400 5.050 0.450 7.450

20.500

ก-ก

1:1

5-1

N31
พื้นที่ภายใน 336.48 ตร.ม.
พื้นที่ระเบียง 33.63 ตร.ม.
รวมพื้นที่ 302.88 ตร.ม.

+22.900
ระดับพื้นที่ภายในอาคารชั้นที่ 3 ของอาคารสูง 29.80 เมตร

ห้องพักอาศัย
A: 302.8 m²

พื้นที่ภายในอาคารชั้นที่ 3 ของอาคาร

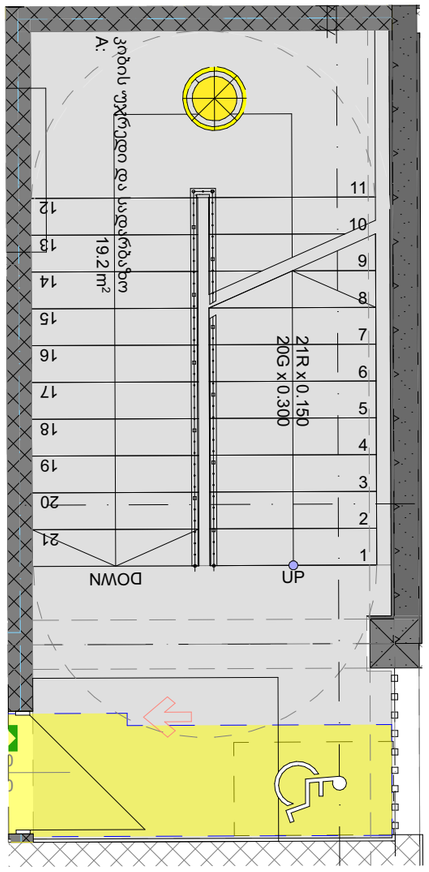
พื้นที่ภายในอาคารชั้นที่ 3 ของอาคาร

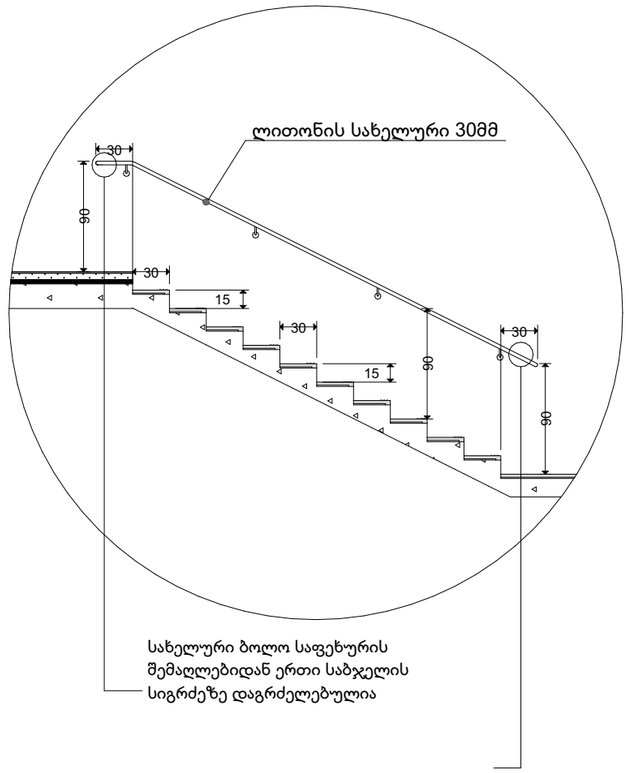
N31
33.60
UB-2
T&R

215
230

ลิฟต์ดับเพลิง

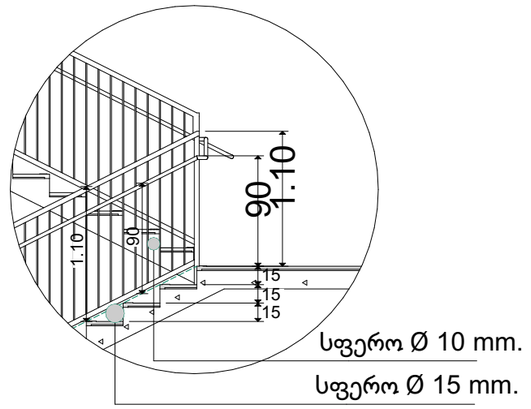
1:50

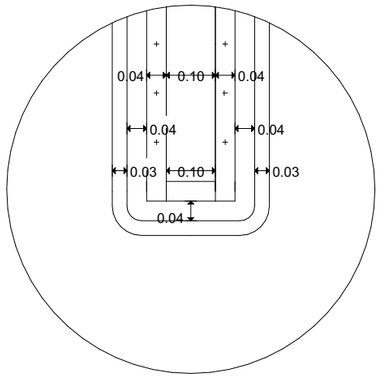


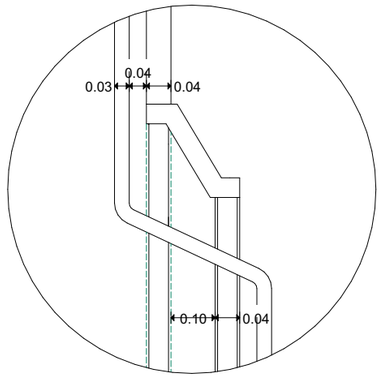


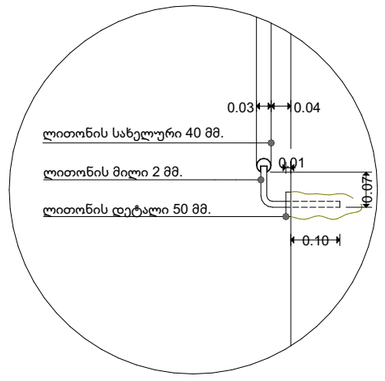
სახელური ბოლო საფეხურის შემაღლებიდან ერთი საბჯელის სიგრძეზე დაგრძელებულია

სახელური ბოლო საფეხურის შემაღლებიდან ერთი საბიჯელის სიგრძეზე დაგრძელებული









ფორმატი	dakveTa #	failis saxeli
A-3		

პირობითი ნიშნები

ბეტონბის ბლოკის კედელი

ბეტონბის ბლოკის კედელი

#	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნამვერი იქნება არაწვადი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება მესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიაზე
3	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში ნიმნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა N55
ს/კ- 01.72.14.035.310

TBILQALAQPROEQTI
Tbilqalaqproeqti

წყნეთის გზატკეცილი N 52
თბილისი
საქართველო

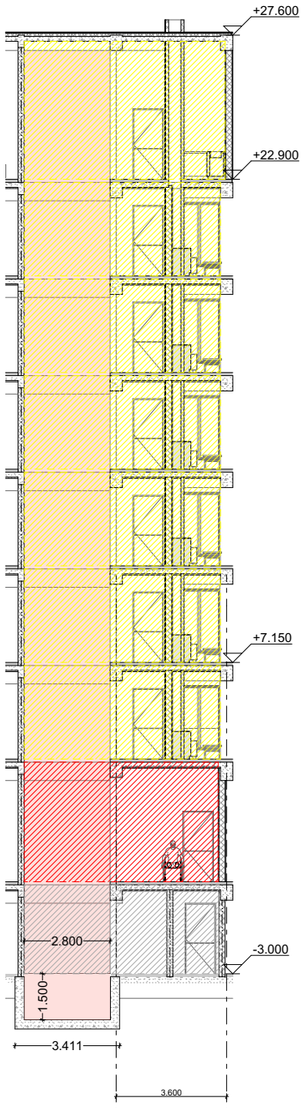
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
არქიტექტორი	თ.დათებაშვილი	
შეასრულა		

კიბის დეტალი

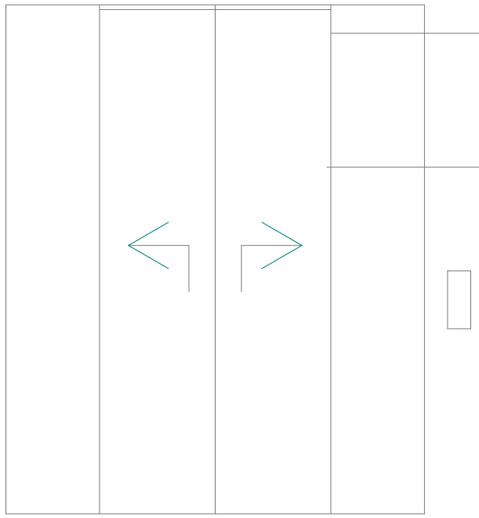
მაშტაბი	1:50.00, 1:50
თარიღი:	2023

stasia	furceli	furclebi
a.p	28	29

ფორმატი	dakveTa #	failis saxeli
A-3		



1:200



სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო (სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



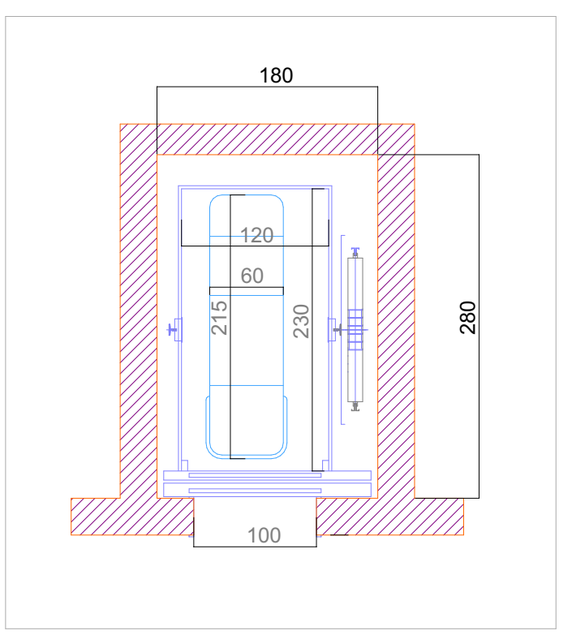
სახანძრო-სამაშველო დანაყოფებისთვის მისადგომი ლიფტის სიმბოლო სულ მცირე 7.5 სმ. სახით



მისაწვდომობის სიმბოლო



კვანძი



1:20

პირობითი ნიშნები

ბეტონბის ბლოკის კედელი

ბეტონბის ბლოკის კედელი

#	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნამვერი იქნება არაწვადი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება მესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიაზე
3	ზომენი მოცემულია მილიმეტრებში ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა N55
ს/კ- 01.72.14.035.310

TBILQALAQPROEQTI
Tbilqalaqproeqti

წყნეთის გზატკეცილი N 52
თბილისი
საქართველო

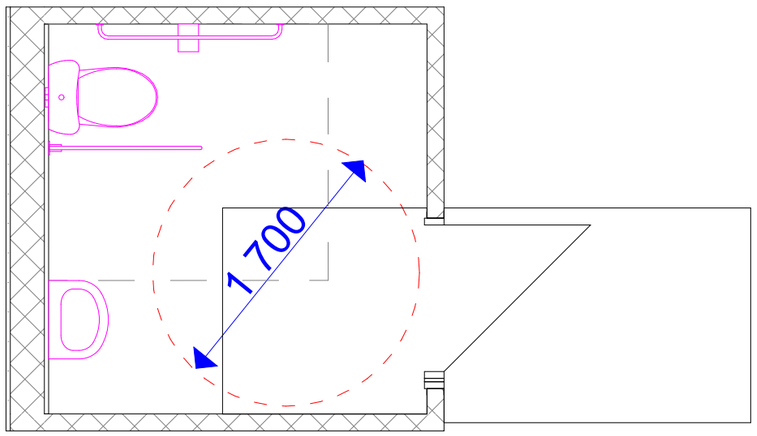
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
არქიტექტორი	თ.დათებაშვილი	
შეასრულა		

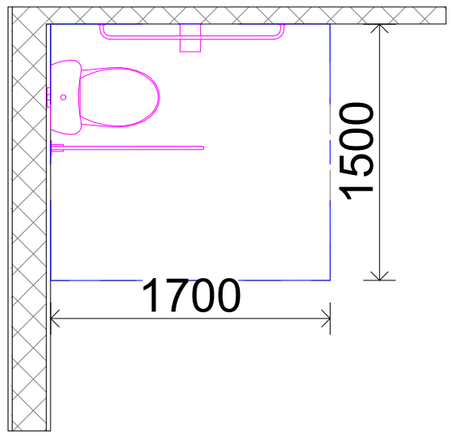
ლიფტის კვანძი

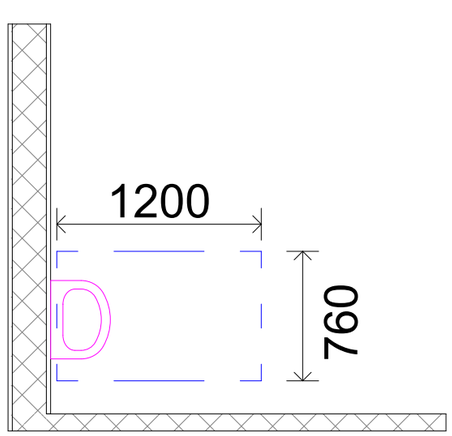
მაშტაბი	1:200	
თარიღი:	2023	

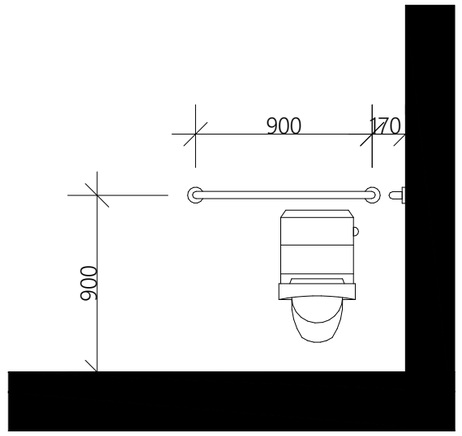
stasia	furceli	furclebi
a.p	23	29

თავისუფალი მანძილი უნიტაზთან
კომერციულ ფართებში +0.00 ნიშნულზე

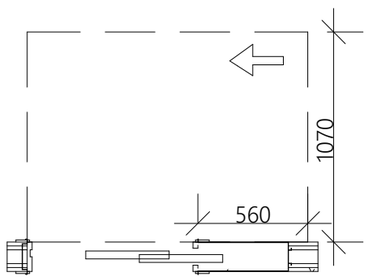




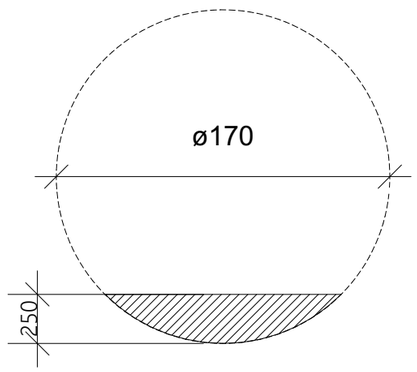




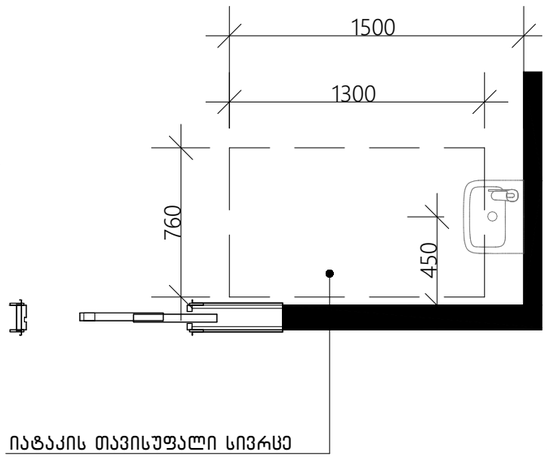
თავისუალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
მოსრიალე და დასაკეცი კარი
ჯიბის ან ანჯამის მხრიდან



წრიული მოსატრიალებელი სივრცე
გადაფარვა

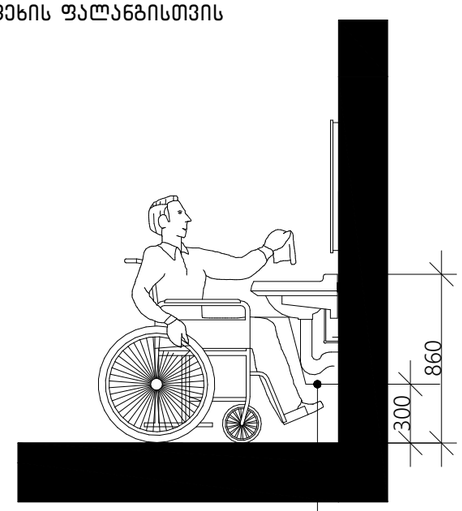


ხელსაბანის მდებარეობა
თავისუფალი მანძილი ხელსაბანთან
''ბ'' ტიპის ერთეულში

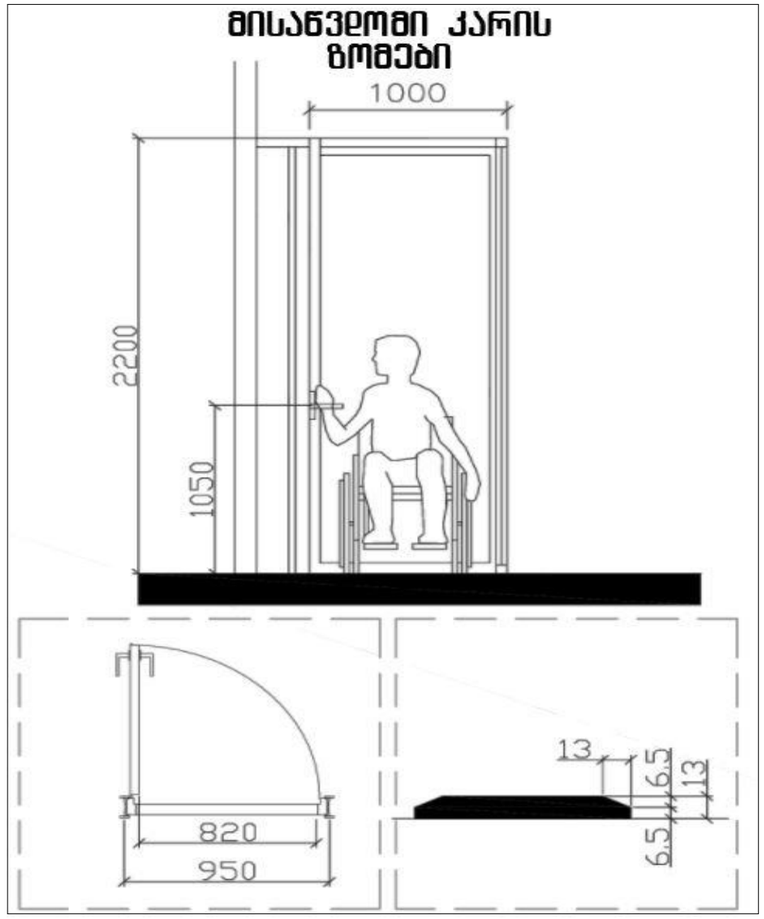


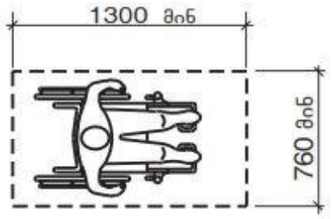
იატაკის თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

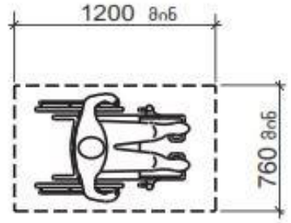


ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

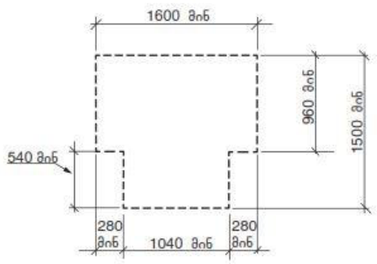




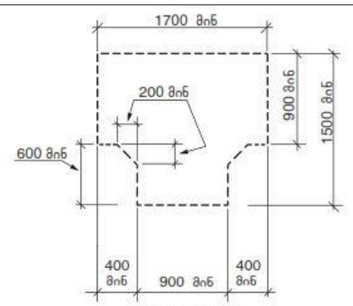
სურ. 305.3.1
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზომა -
ახალი შენობა-ნაგებობები



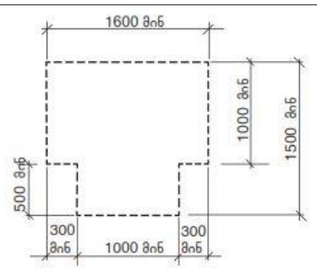
სურათი 1104.1.1
იატაკის თავისუფალი სივრცე ბ ტიპის
ერთეულებისთვის



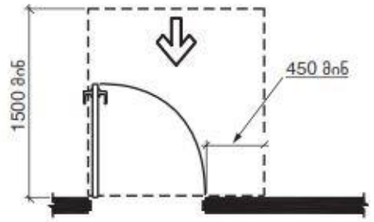
სურ. 304.3.2.1 (ბ)
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის - ვარიანტი 2



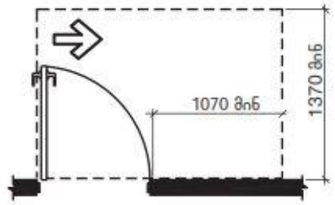
სურ. 304.3.2.1 (ა)
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის - ვარიანტი 1



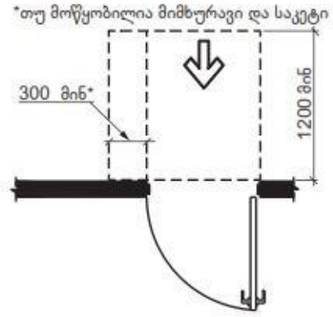
სურ. 304.3.2.1 (გ)
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის - ვარიანტი 3



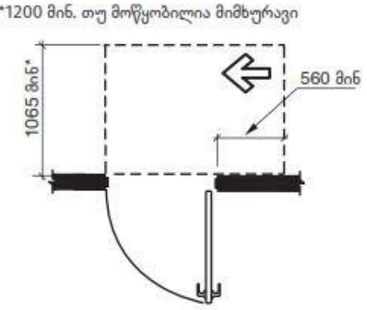
სურ. 404.2.3.2 (ა)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



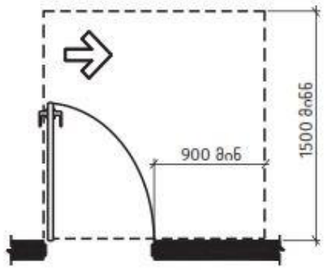
სურ. 404.2.3.2 (ე)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



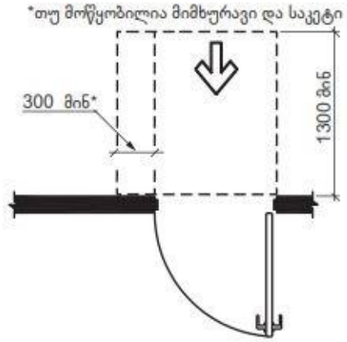
სურ. 404.2.3.2 (ზ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - არსებული შენობები



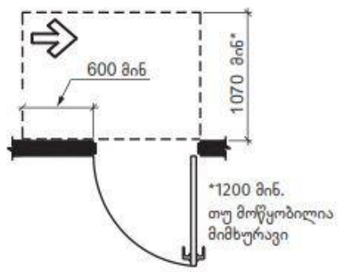
სურ. 404.2.3.2 (ვ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



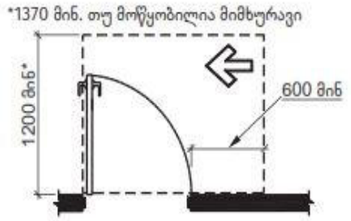
სურ. 404.2.3.2 (დ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



სურ. 404.2.3.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - ახალი შენობები



სურ. 404.2.3.2 (თ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



სურ. 404.2.3.2 (ზ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

ცხრილი 404.2.3.2 თავისუფალი სივრცე მანევრირებისთვის ხელით გასაღებ ანჯამიან კართან და ჭიშკართან

	გამოყენების ტიპი		მინიმალური თავისუფალი ადგილი მანევრირებისთვის	
სურ #	მისაწვდომი	კარის გაღება	გზა-კარის პერპენდიკულარულად	გზა-კარის პარალელურად (საკეტის მიღმა, თუ სხვაგვარად არაა განსაზღვრული)
ა	წინიდან	გამოწევით	1500 მმ	450 მმ
ბ,გ	წინიდან	მიწოლით	1300 მმ[4]	0 მმ
დ	ანჯამის მხრიდან	გამოწევით	1500 მმ	900 მმ
ე	ანჯამის მხრიდან	გამოწევით	1370 მმ	1070 მმ
ვ	ანჯამის მხრიდან	მიწოლით	1070 მმ[1]	560 მმ[3]
ზ	საკეტის მხრიდან	გამოწევით	1200მმ[2]	600 მმ
თ	საკეტის მხრიდან	მიწოლით	1070 მმ[2]	600 მმ

[1] ემატება150 მმ, თუ მოწყობილია მიმხურავი და საკეტი
[2] ემატება 150 მმ, თუ მოწყობილია მიმხურავი
[3] ანჯამის მხრის მიღმა
[4] არსებულ შენობებსა და მისაწვდომ სამუალებებში კარის ან ჭიშკრის პერპენდიკულარული სივრცე კარის მიწოლით გაღებისას უნდა იყოს არაუმცირეს 1200 მმ.

იატაკის თავისუფალი სივრცის ზომა
ახალი შენობა ნაგებობიოსთვის
სურ.305.3.1.

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი
მიწოლით გაღება 404.2.3.2 (ბ)

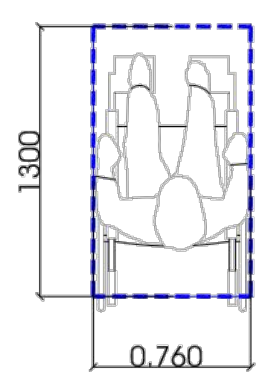
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი
მიწოლით გაღება 404.2.3.2 (ბ)

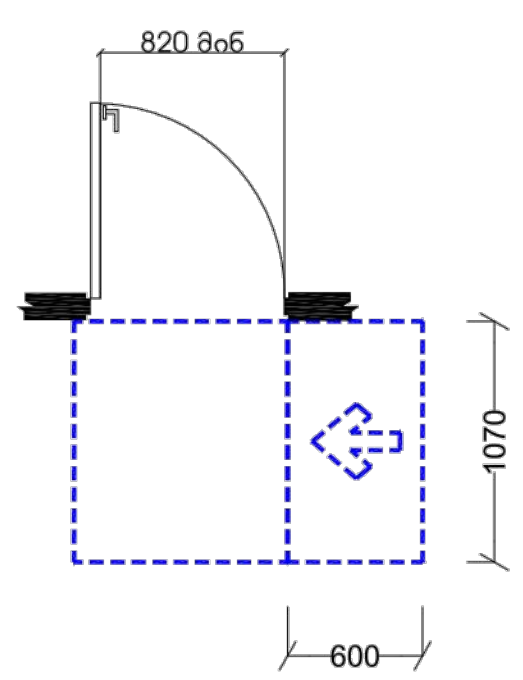
სივრცე 304.3.2.1 (გ) ვარიანტი 3

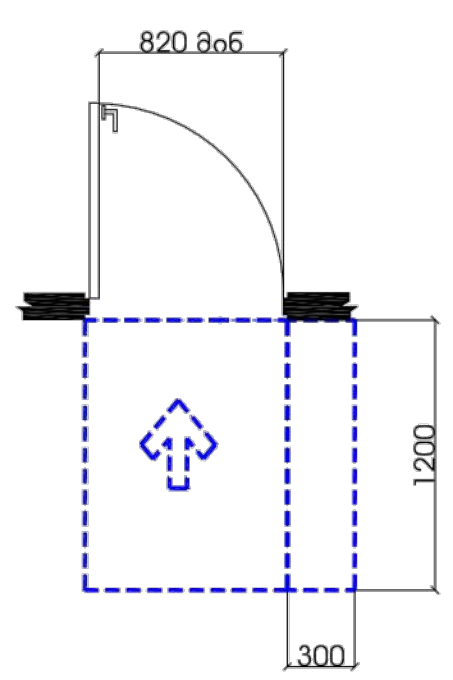
ზომა და გადაფარვა

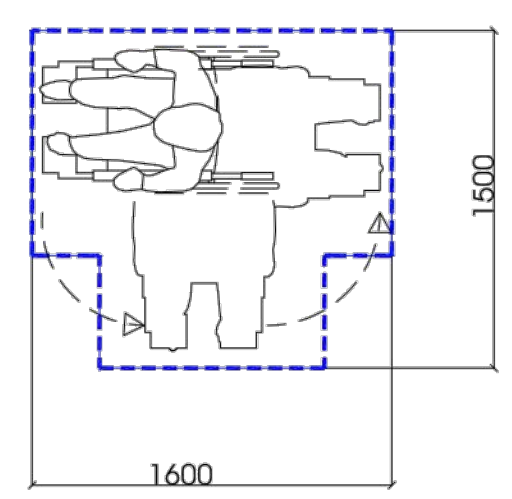
გზა-კარის თავისუფალი სიგანე
ანჯამიანი კარი
სურ.404.2.2.(ა)

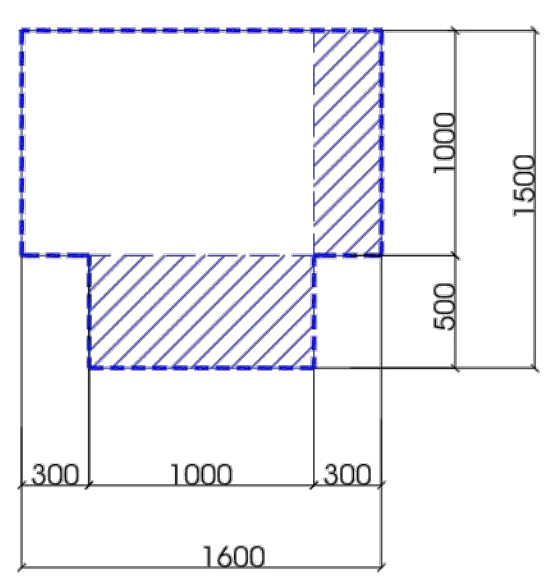
<u>შენიშვნა:</u>
იატაკის ზედაპირი უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალა.
იატაკის თავისუფალ სივრცეში დონის ცვლილება დაუშვებელი

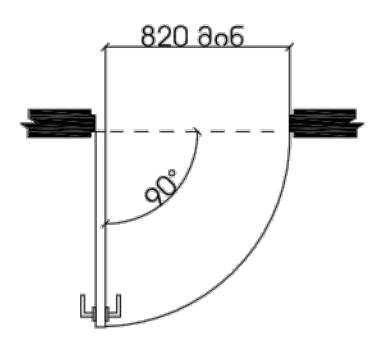












შენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი, მოსკოვის გამზირი №38
(ს.კ: 01.19.34.003.217)

შ.პ.ს. "არქვეი"

ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი	უ.ჯანტურია
მთ. არქიტექტორი	დ. კაშია
დამკვეთი	შ.პ.ს. ისანი გარდენსი

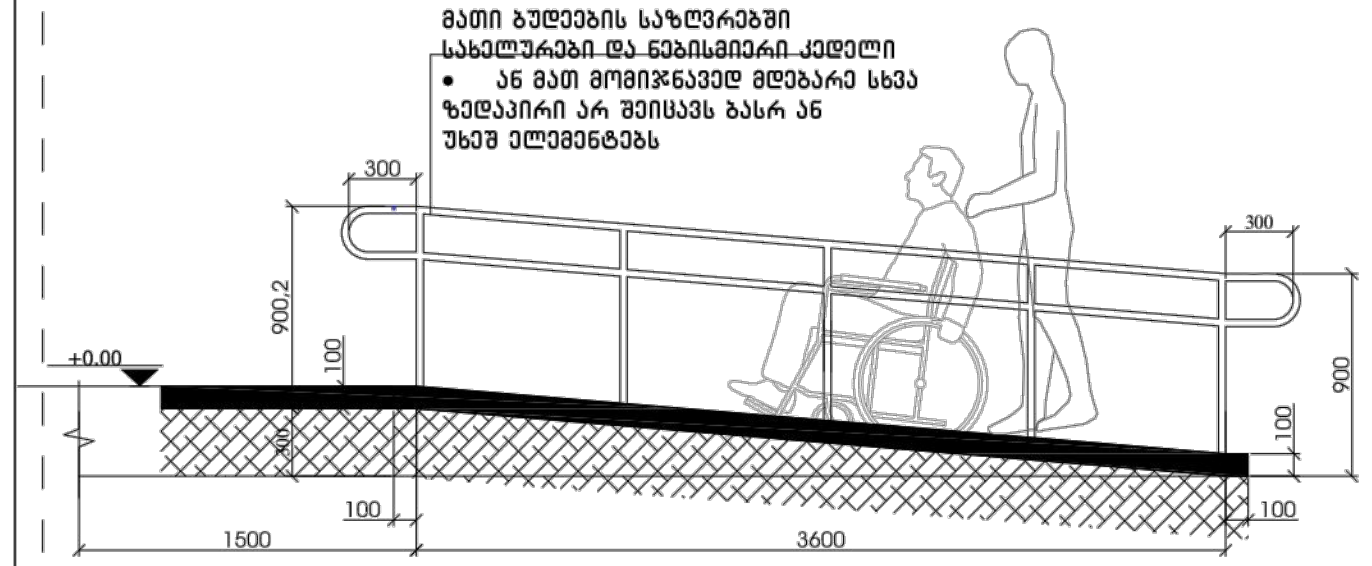
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:100	A-1	

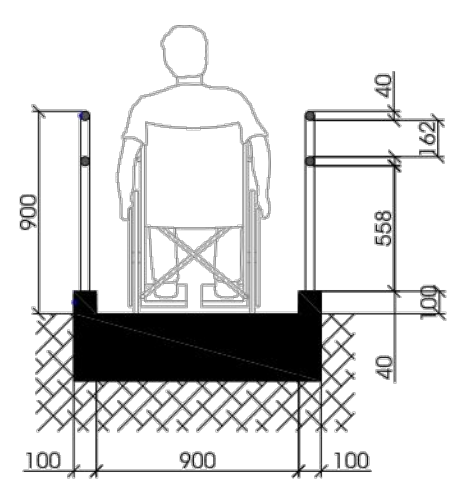
<u>მისაწვდომი პანდუსი (ტიპიური) მ.1:20</u>

<u>ფასადი</u>

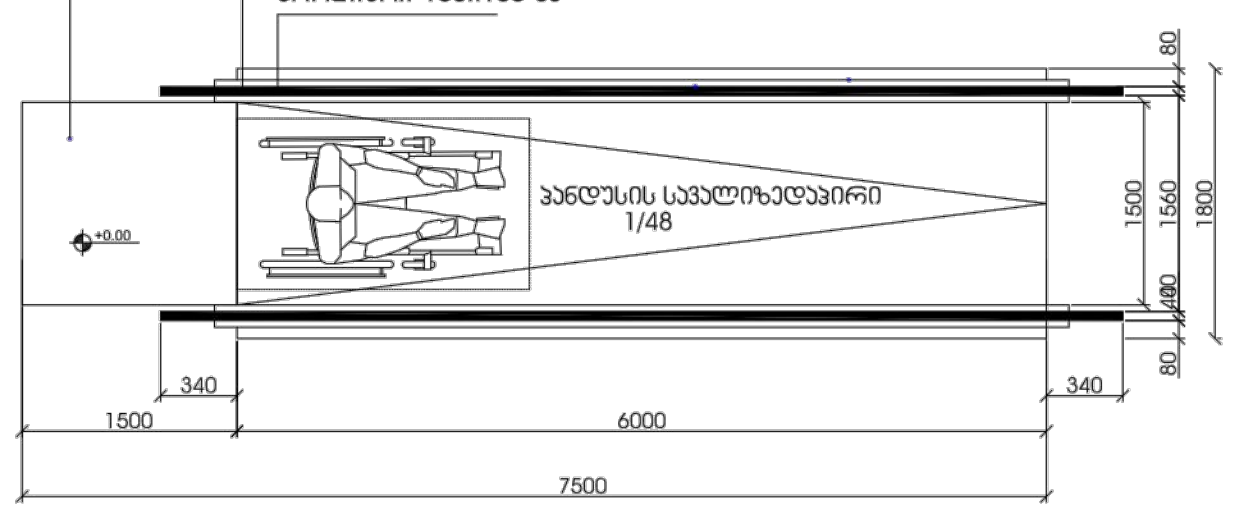
- პანდუსის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში
სახელურები და ნებისმიერი კედელი
- ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ შეიცავს ბასრ ან უხეშ ელემენტებს



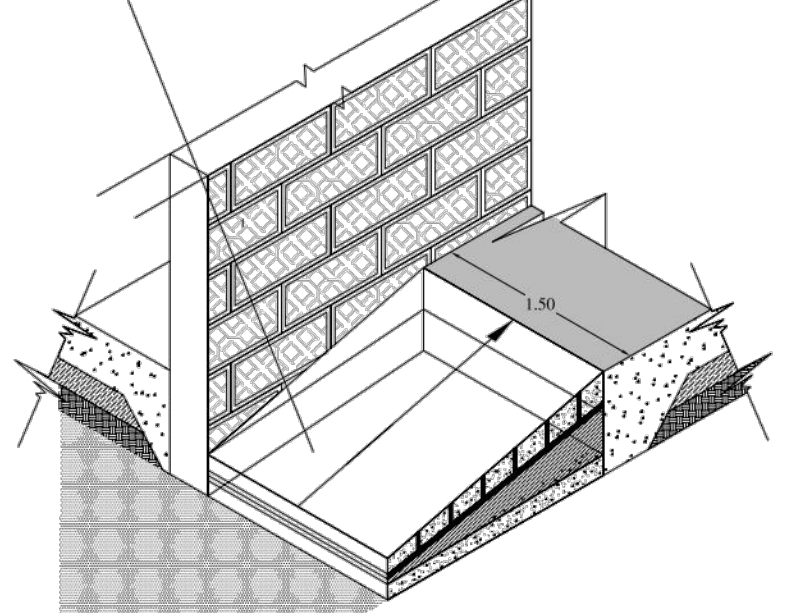
<u>ჭრილი</u>



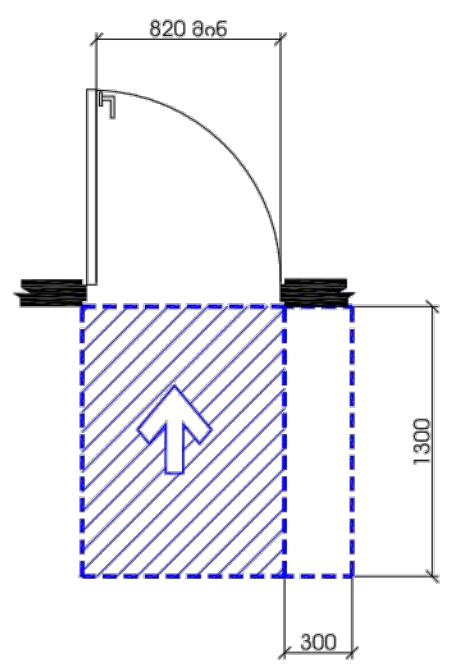
<u>გეგმა</u>



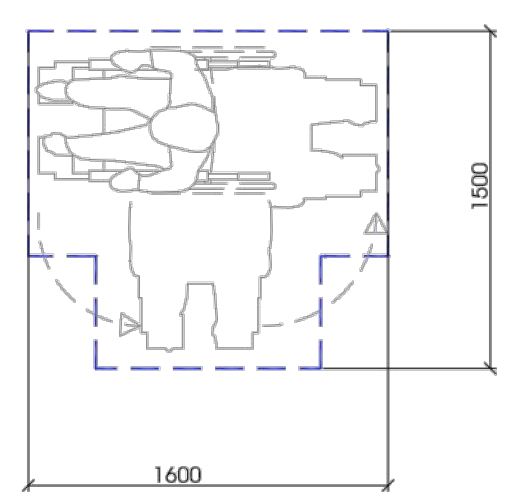
<u>შენიშვნა:</u>
პანდუსის ზედაპირი იქნება მდგრადი, მყარი და არასასრიალა
შენობის გარეთ მდებარე პანდუსები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალი ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება
პანდუსის განივი კვეთის დახრა არ აღემატება 1/48-ს



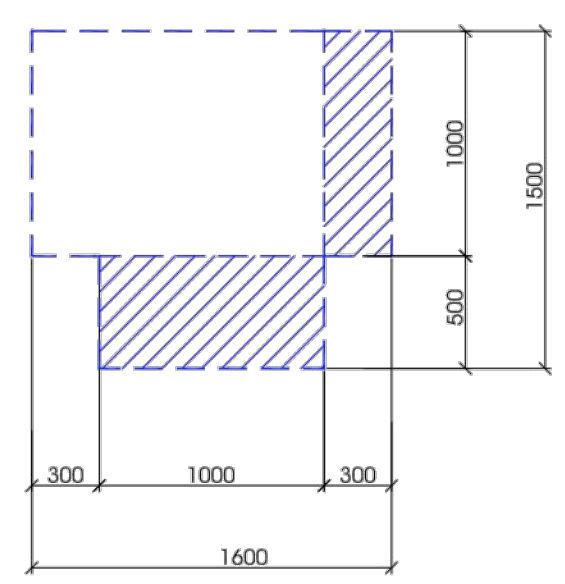
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი
მიწოლით გაღება 404.2.3.2 (ბ)



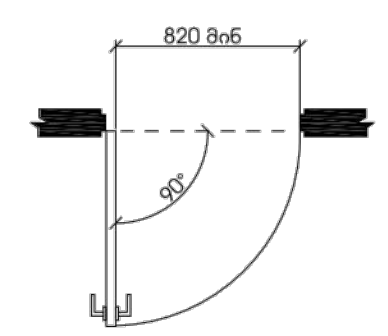
T ფორმის მოსატრიალებელი
სივრცე 304.3.2.1 (გ) ვარიანტი 3



ზომა და გადაფარვა



გზა-კარის თავისუფალი სიგანე
ანჯამიანი კარი
სურ.404.2.2.(ა)



შენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი, მოსკოვის გამზირი №38
(ს.კ: 01.19.34.003.217)

შ.პ.ს. "არქვეი"

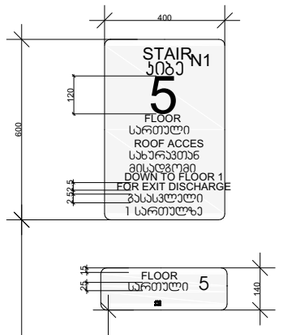
ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი	უ.ჯანტურია
მთ. არქიტექტორი	დ. კაშია
დამკვეთი	შ.პ.ს. ისანი გარდენსი

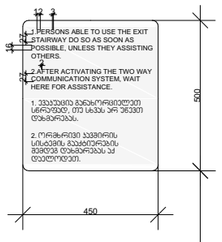
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:100	A-1	

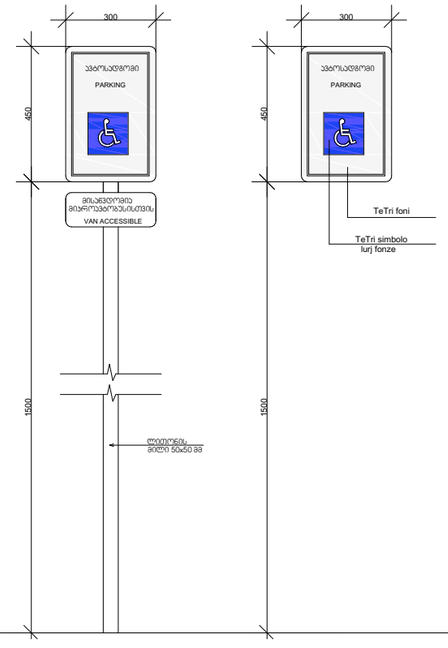
ნიშანი განთავსდება გზა-ჯიბის საზღვრებში ჯარის მომიჯნავედ



ნიშანი განთავსდება გზა-ჯიბის საზღვრებში ჯარის მომიჯნავედ

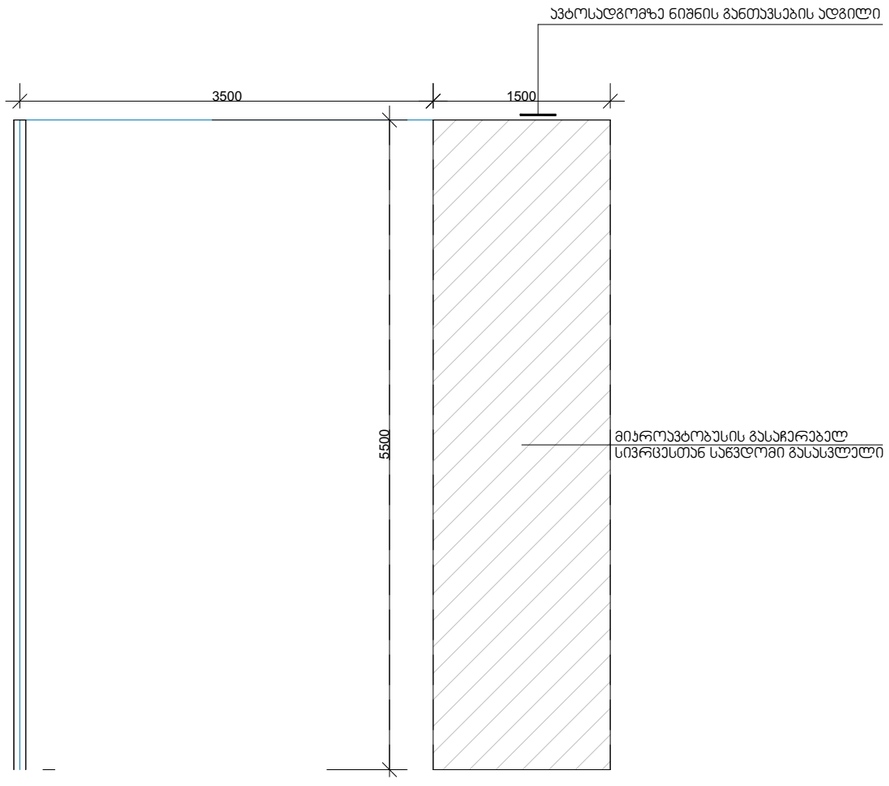


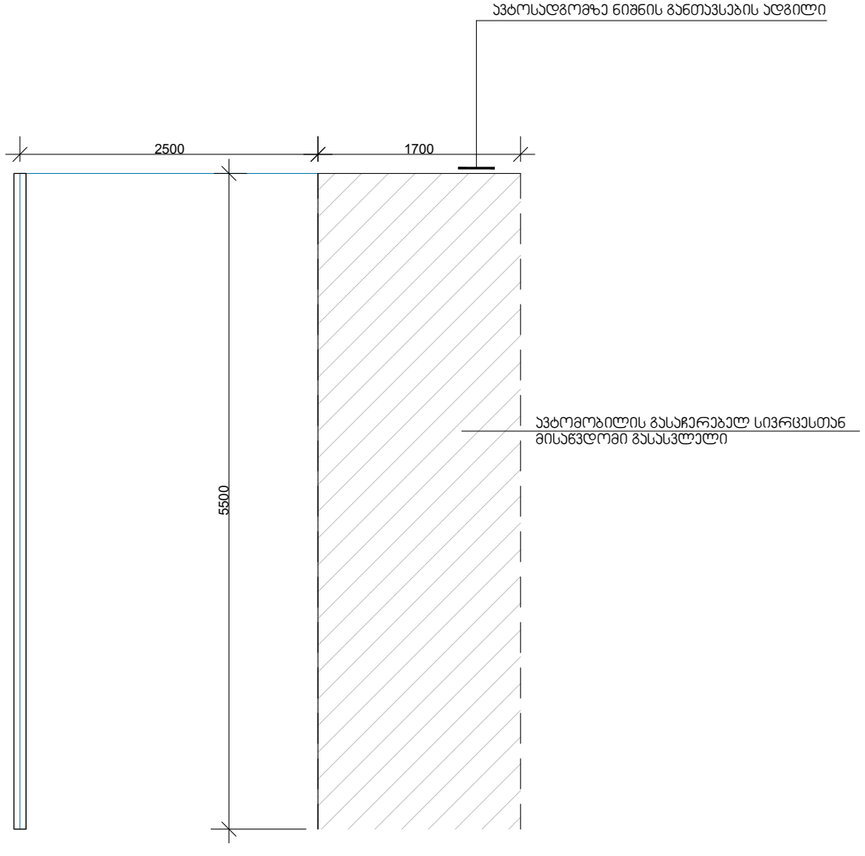
ნიშანი განთავსდება გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან

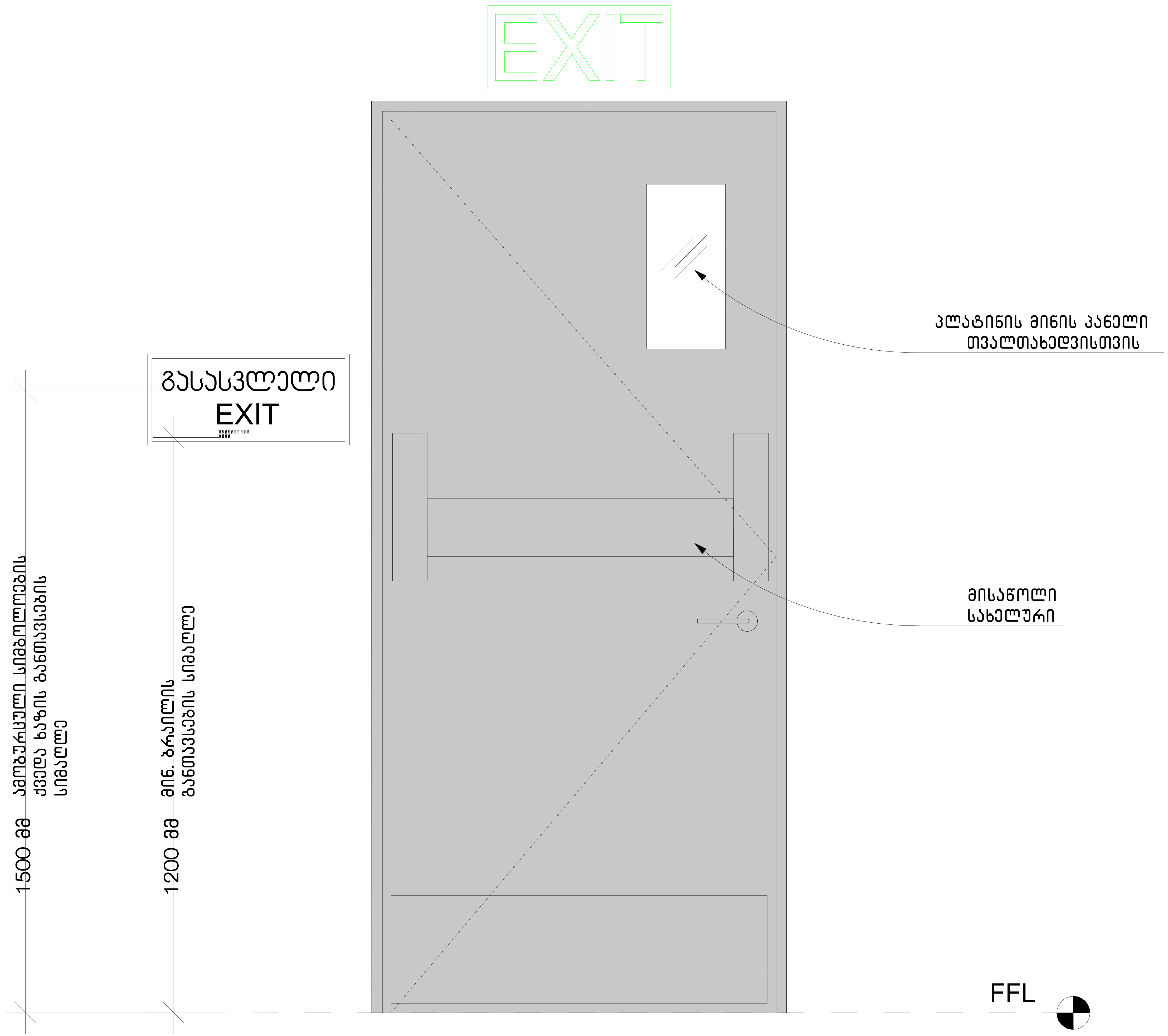


ნიშანი განთავსდება შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან

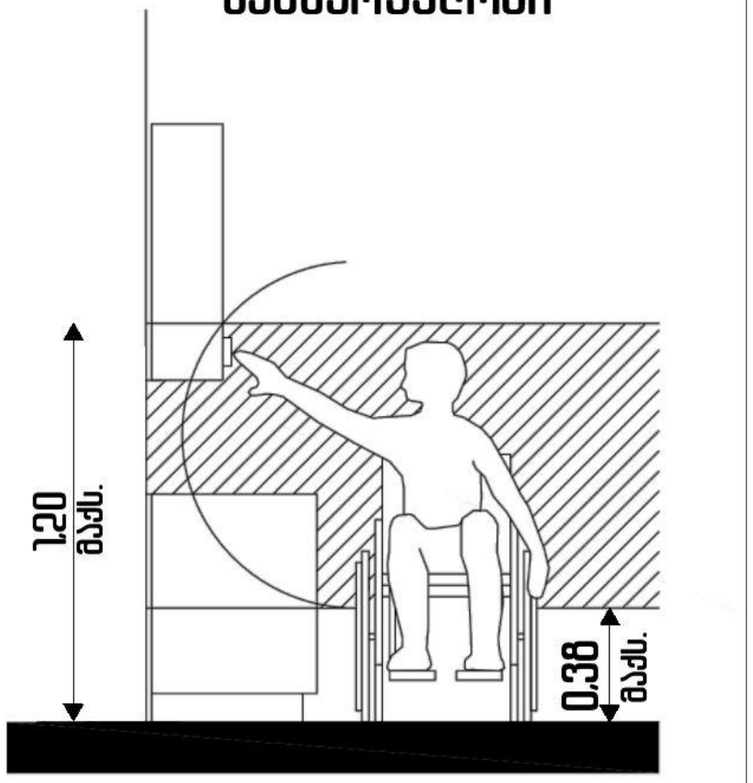
მიკროავტობუსის გასაჩერებელი სივრცე



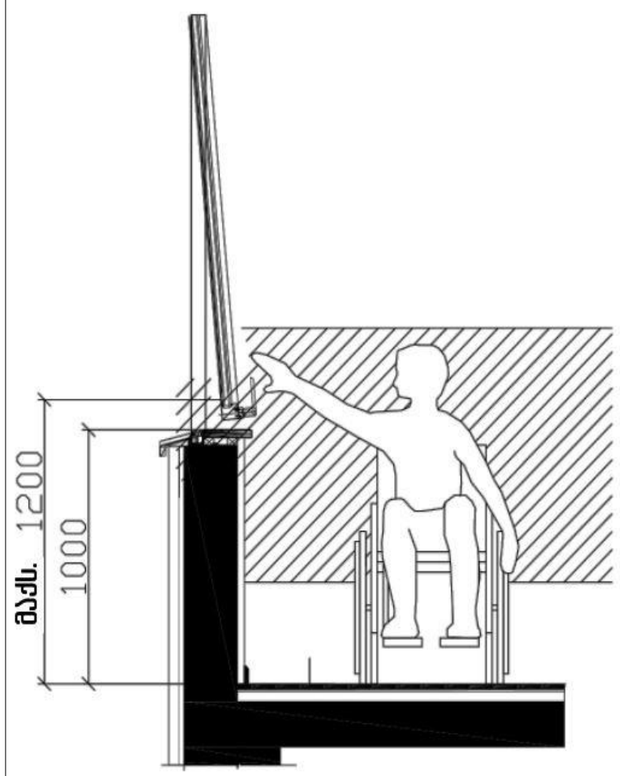



EXIT
გასასვლელი
EXIT
პლატინის მინის პანელი
თვალთახედვისთვის
მისაწოლი
სახელური
1500 მმ ამობურცული სიმბოლოების
ქვედა ხაზის განთავსების
სიმაღლე
1200 მმ მინ. ბრაილის
განთავსების სიმაღლე
FFL

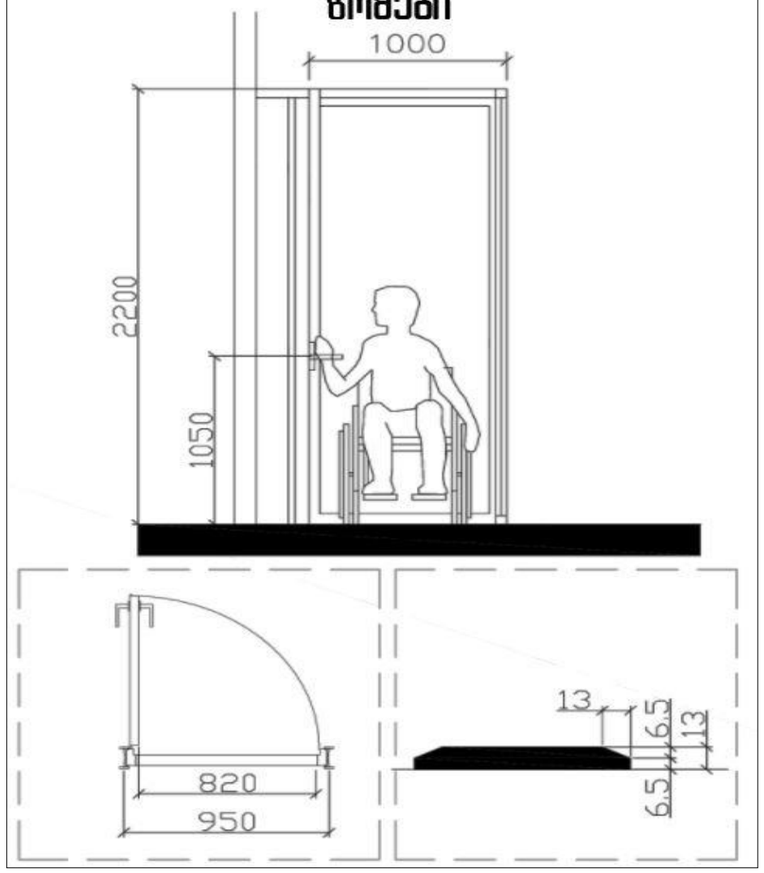
მისანვდომი დიაპაზონი სამზარეულოში

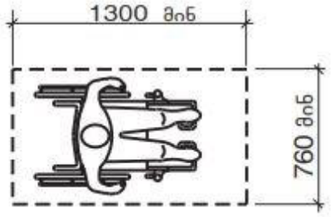


მისანვდომობის ვარიანტი ა ტიპის ერთეულში

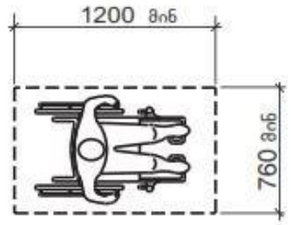


მისანვდომი კარის ზომები

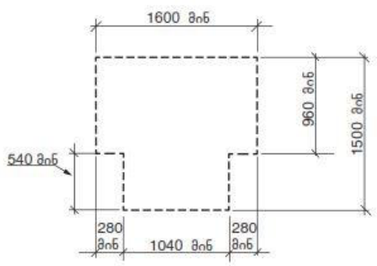




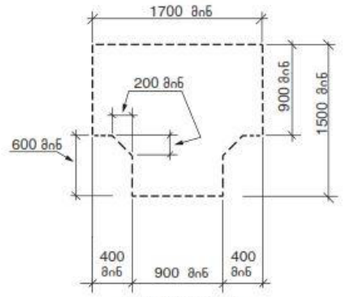
სურ. 305.3.1
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზომა - ახალი შენობა-ნაგებობები



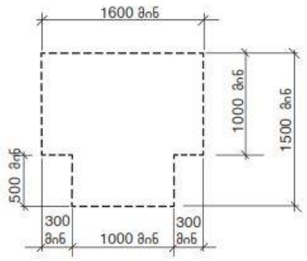
სურათი 1104.1.1
იატაკის თავისუფალი სივრცე ბ ტიპის ერთეულებისთვის



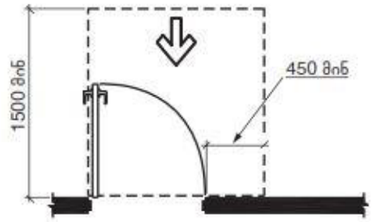
სურ. 304.3.2.1 (ბ)
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის - ვარიანტი 2



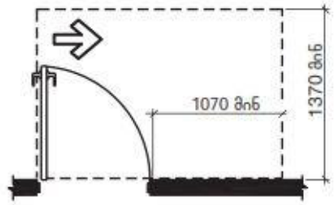
სურ. 304.3.2.1 (ა)
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის - ვარიანტი 1



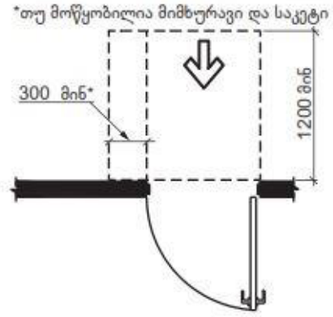
სურ. 304.3.2.1 (გ)
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის - ვარიანტი 3



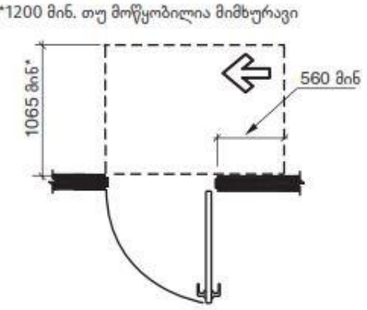
სურ. 404.2.3.2 (ა)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



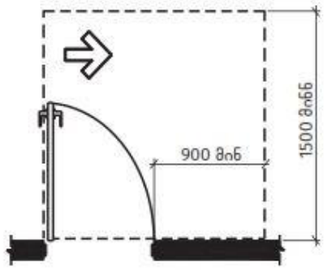
სურ. 404.2.3.2 (ე)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



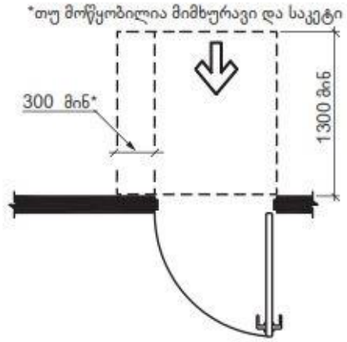
სურ. 404.2.3.2 (ზ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - არსებული შენობები



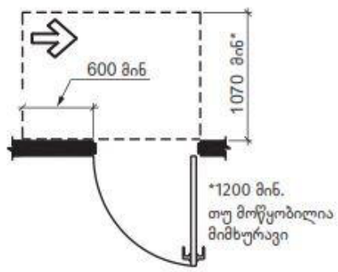
სურ. 404.2.3.2 (ვ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



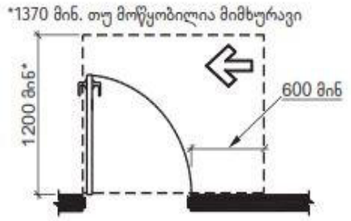
სურ. 404.2.3.2 (დ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



სურ. 404.2.3.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - ახალი შენობები



სურ. 404.2.3.2 (თ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



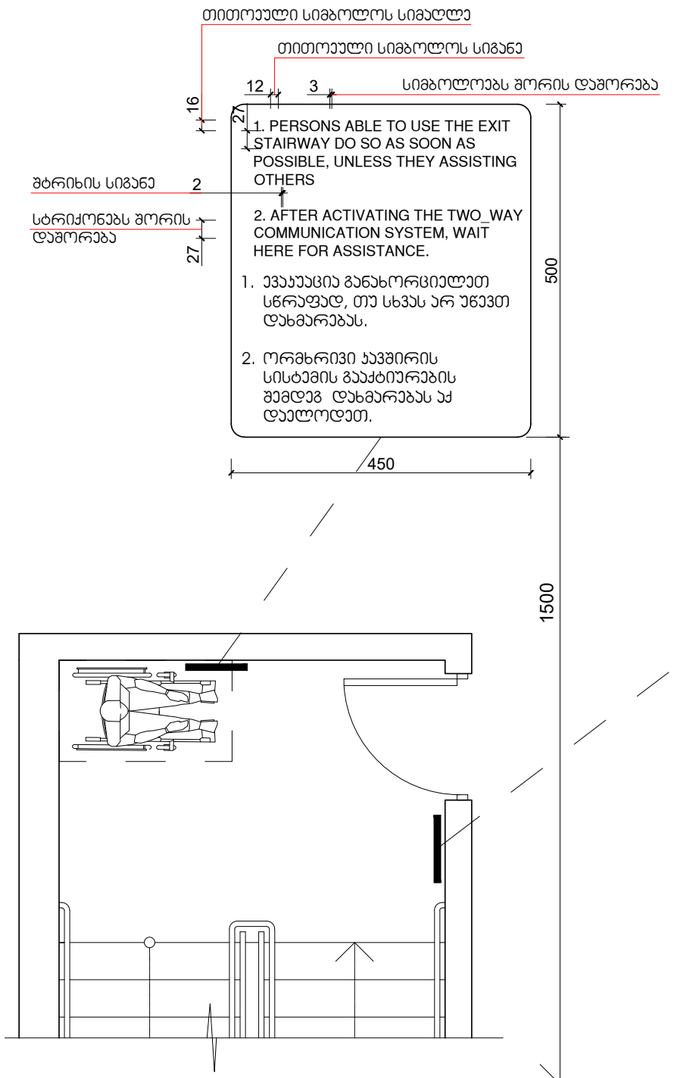
სურ. 404.2.3.2 (ზ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

ცხრილი 404.2.3.2 თავისუფალი სივრცე მანევრირებისთვის ხელით გასაღებ ანჯამიან კართან და ჭიშკართან

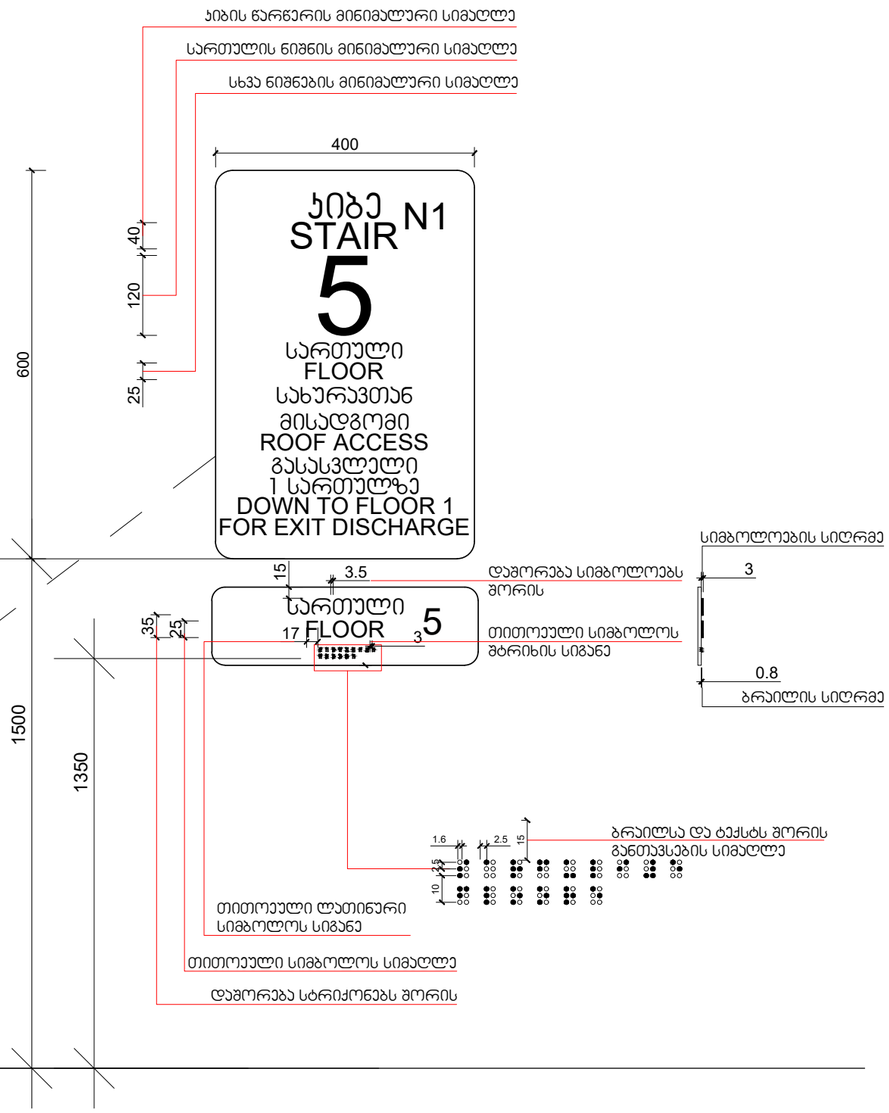
	გამოყენების ტიპი		მინიმალური თავისუფალი ადგილი მანევრირებისთვის	
სურ #	მისაწვდომი	კარის გაღება	გზა-კარის პერპენდიკულარულად	გზა-კარის პარალელურად (საკეტის მიღმა, თუ სხვაგვარად არაა განსაზღვრული)
ა	წინიდან	გამოწევით	1500 მმ	450 მმ
ბ,გ	წინიდან	მიწოლით	1300 მმ[4]	0 მმ
დ	ანჯამის მხრიდან	გამოწევით	1500 მმ	900 მმ
ე	ანჯამის მხრიდან	გამოწევით	1370 მმ	1070 მმ
ვ	ანჯამის მხრიდან	მიწოლით	1070 მმ[1]	560 მმ[3]
ზ	საკეტის მხრიდან	გამოწევით	1200მმ[2]	600 მმ
თ	საკეტის მხრიდან	მიწოლით	1070 მმ[2]	600 მმ

[1] ემატება150 მმ, თუ მოწყობილია მიმხურავი და საკეტი
[2] ემატება 150 მმ, თუ მოწყობილია მიმხურავი
[3] ანჯამის მხრის მიღმა
[4] არსებულ შენობებსა და მისაწვდომ სამუალებებში კარის ან ჭიშკრის პერპენდიკულარული სივრცე კარის მიწოლით გაღებისას უნდა იყოს არაუმცირეს 1200 მმ.

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ



მასშტაბი: 1 : 5

მისაწვდომი ტუალეტი

დირექტორი :
ჯირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:
ჯირილე მორჩილაძე
გიორგი შონია
გოჩა ნადირაშვილი
ანა წიკლაური

გეოლოგია:
გ.სიყმაშვილი
გ.სადრაძე

სახანძრო უსაფრთხოება:
ი. ჯვარაცხელია
მ.ძიძიგური

შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი არჩილ მეფის ქუჩა №14

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"

დამკვეთი:
შ.პ.ს "ჰერსპექტივა 3 " № 402185381

არქიტექტურული პროექტი

№71

ა ე - 401 - მშ



Шифр проекта

Стадия

Лист

Листов

Наименование организации

Наименование объекта капитального строительства

Наименование чертежа

Инв. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подпись и дата

Инв. № подл.

Наименование чертежа

Наименование объекта капитального строительства

Наименование организации

Стадия

Лист

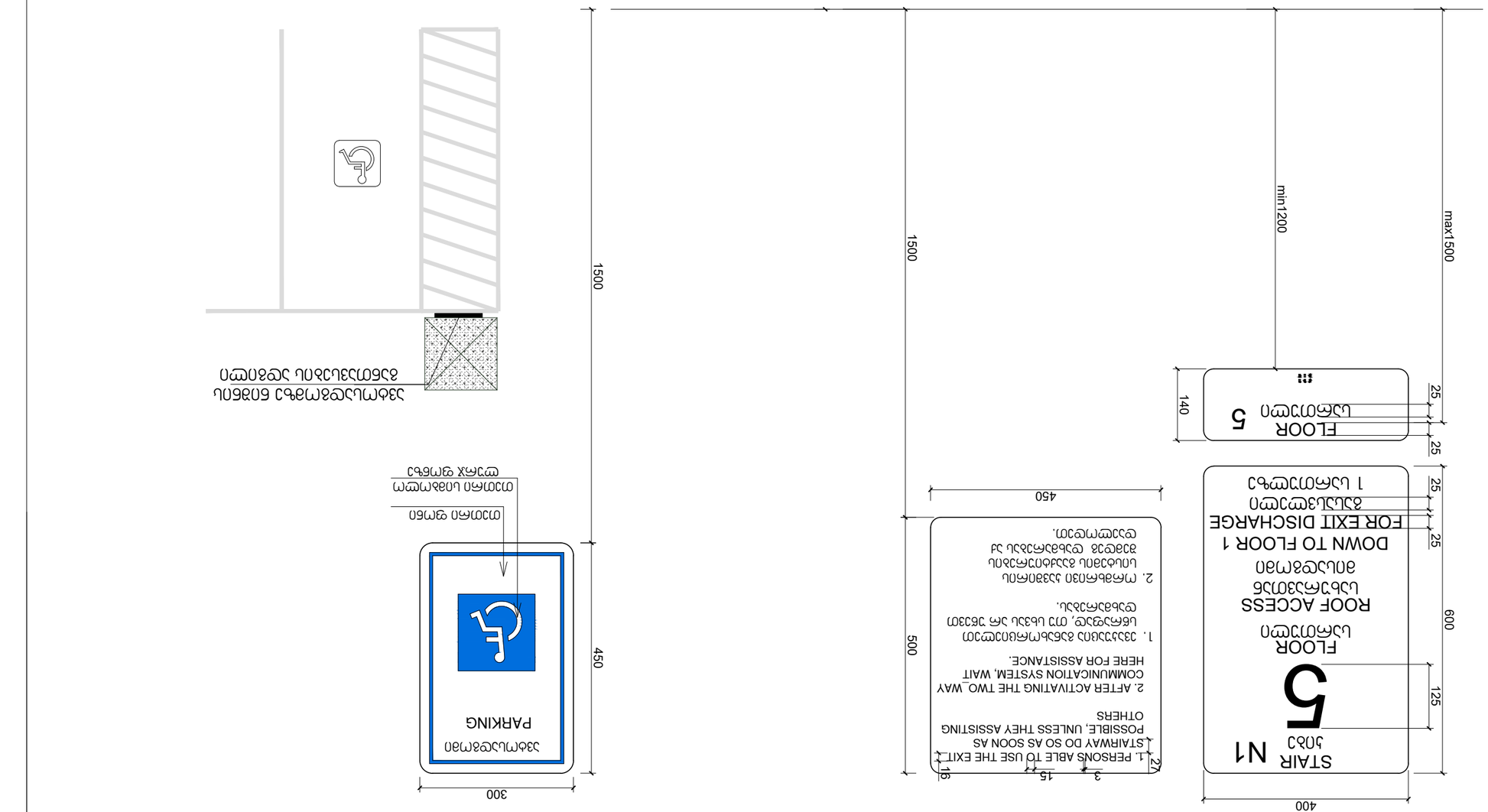
Листов

Шифр проекта

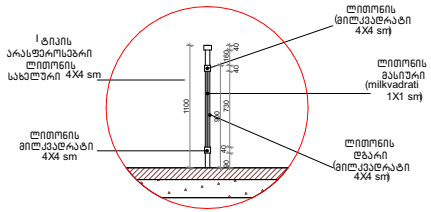
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

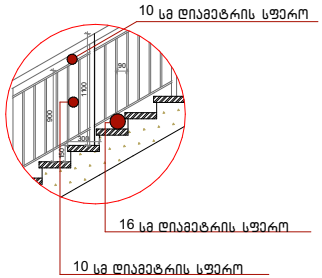
Взам. инв. №

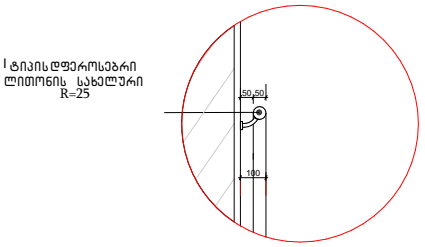
Подпись и дата

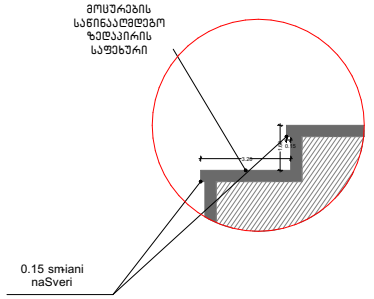

STAIR N1
ЛЗ3 5
FLOOR
ЦЬЕСОТЭЦОП
5
ROOF ACCESS
ЗЬСЦЬЭЕСМЗЭЬЕ
ЗЛЦЬЭЕСМЗЭЛО
DOWN TO FLOOR 1
FOR EXIT DISCHARGE
ЗЭЦЬЦЬЭЭЦОП
1 ЦЬСЭЦОСМЗЦЬ
1. PERSONS ABLE TO USE THE EXIT STAIRWAY DO SO AS SOON AS POSSIBLE, UNLESS THEY ASSISTING OTHERS
2. AFTER ACTIVATING THE TWO_WAY COMMUNICATION SYSTEM, WAIT HERE FOR ASSISTANCE.
1. ЭЗЗОЦЦЭЦОЦЦЭЬЕСЦЦЭЦОЦ ЦЭЦЬЕСЦЦЭЦОЦ ЦЬЕЭЭЦОЦ, ОТЭ ЬЬЭЗЭЦ ЭЬ ЬЬЭЗЭЬЕСЦЬЭЬ.
2. ОЬЕЭЬЕСМЭЦЭ ЦЭЗЗЭЦОЦ ЦЛЦЬЭЗЛЭЦ ЭЗЗЭЦОЦЬЕСЦЭЬЛЦ ЭЗЗЭЦОЦ ЦЬЭЬЕСЦЭЬЛЦ ЭЗЗЭЦОЦ ЭЬ ЦЬЭЬЕСЦЭЬЛЦ.
400
600
125
25
25
25
140
1500
1500
min1200
max1500
450
500
300
450
3
15
16
27
ЗЭЬЕСМЦЭЬЛЦ ЬЭЬЕСЦЭЬЛЦ ЭЗЗЭЦОЦ ЭЬЛЦ ЭЬЛЦ

კიბის დეტალი

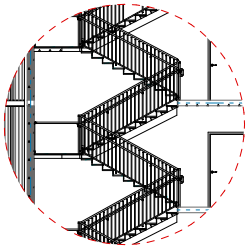


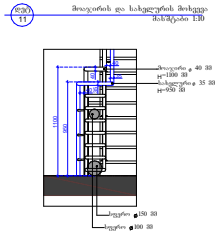


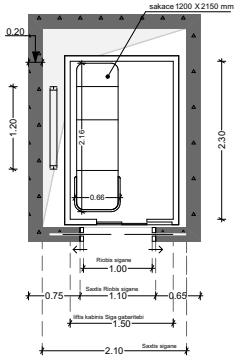


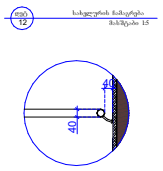


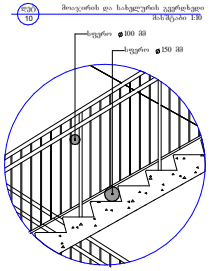
ლიფტის დეტალი

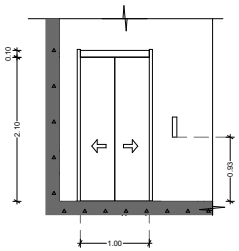


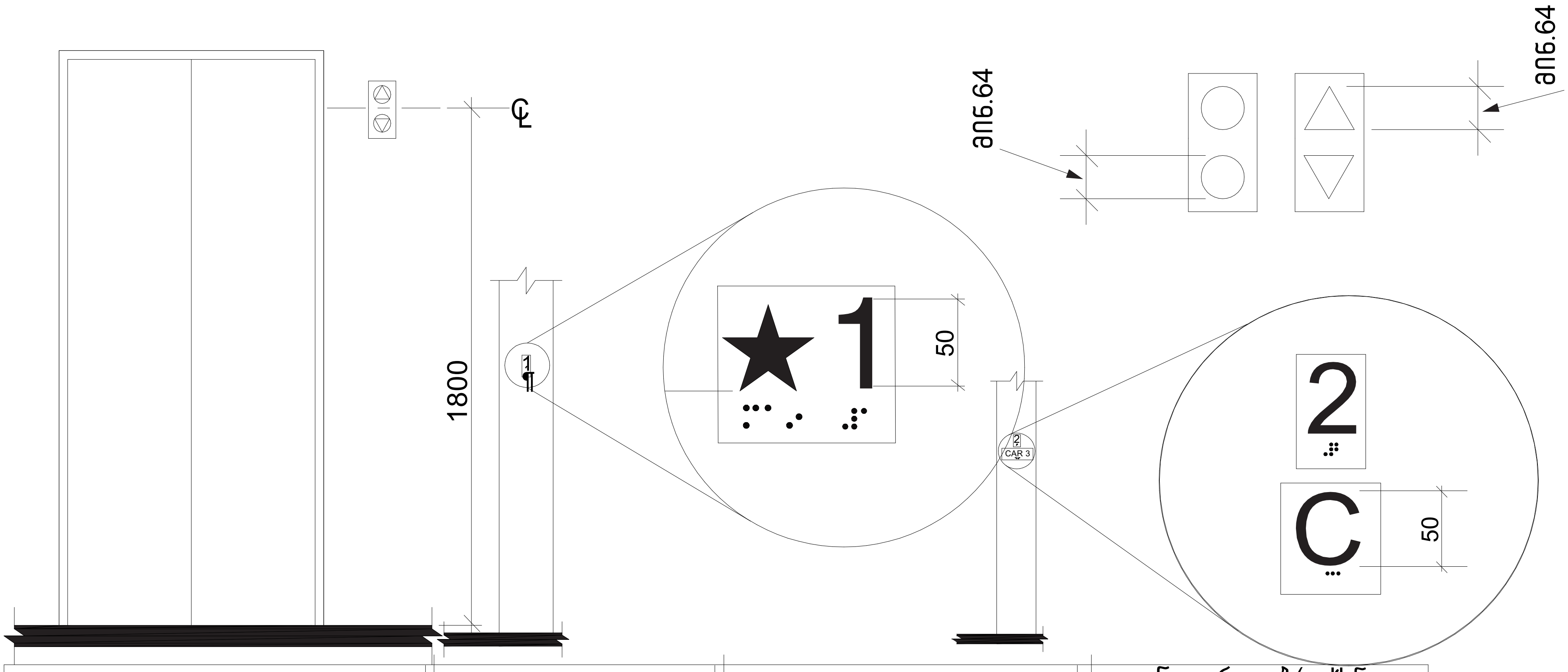




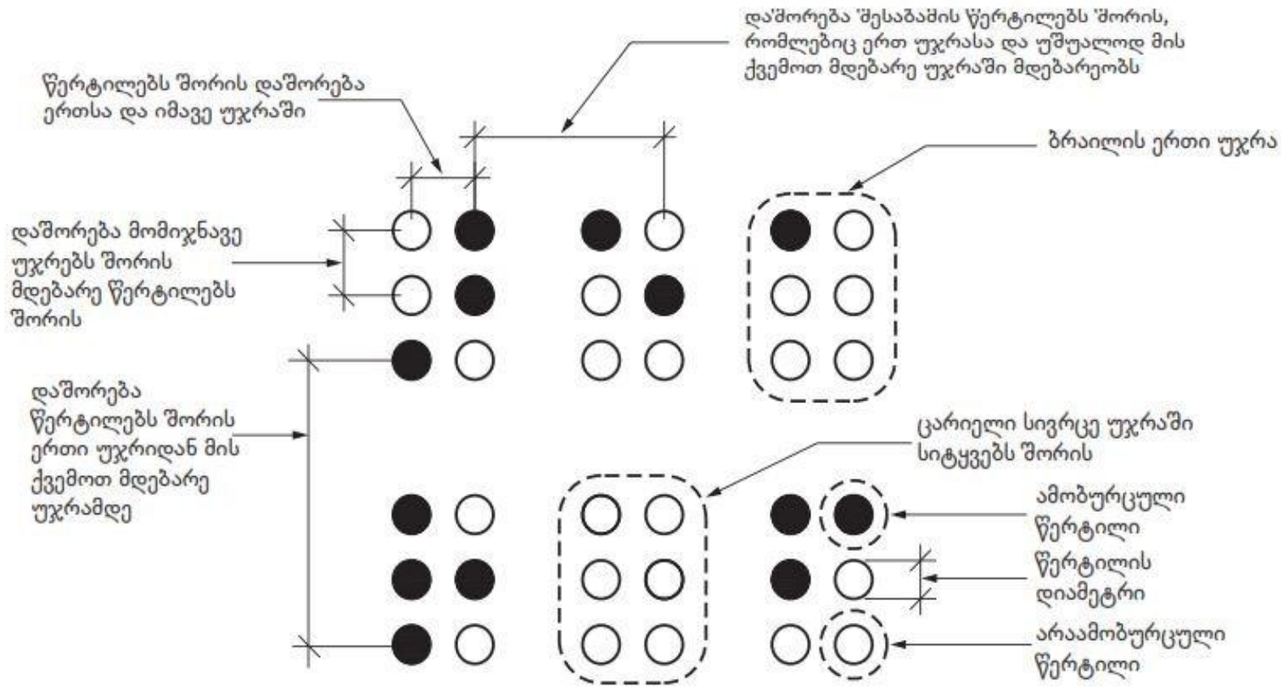








სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობურცული ნიშანი	ბრაილის შეტყობინება	თანაფარდობა (გაშავებული რკალები აღნიშნავს გამოყენებულ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში)
3.0 მმ TYP. BETWEEN ELEMENTS DOOR OPEN		op“en”	2.0 მმ 2 0.მმ
REAR/SIDE DOOR OPEN		op“en”	
DOOR CLOSE		close	
REAR/SIDE DOOR CLOSE		close	
MAIN		ma“in”	
ALARM		a “al m”r	
PHONE		ph“one”	
EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile		“st”op	



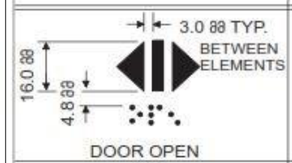
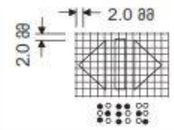
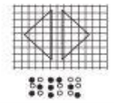
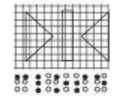
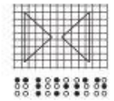
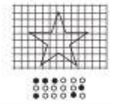
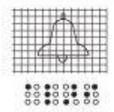
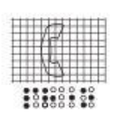
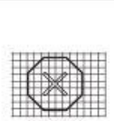
სურათი 703.4.3
ბრაილის გაზომვა

ცხრილი 703.4.3 – ბრაილის ზომები

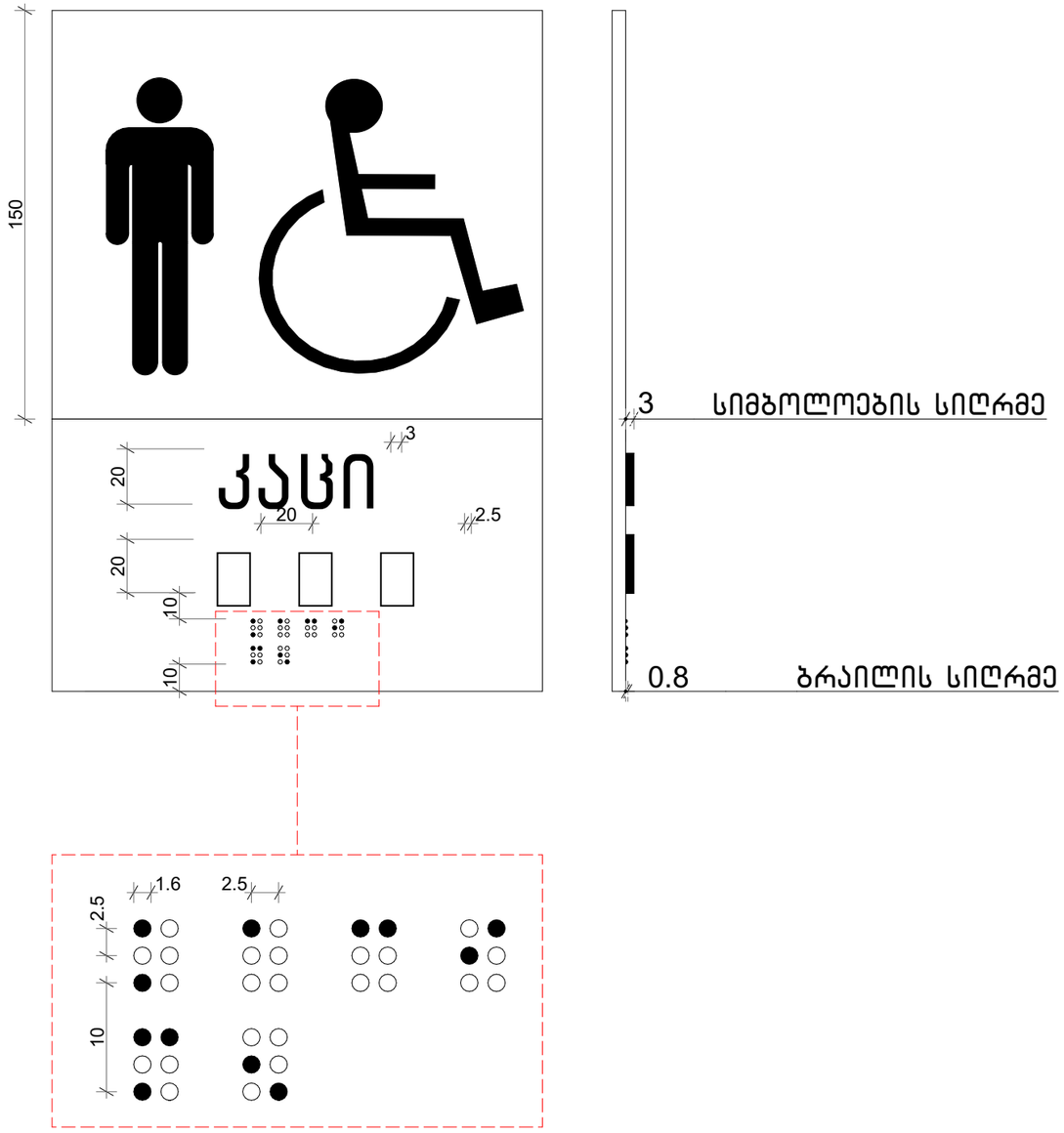
გაზომვის დიაპაზონი	მინიმალური მმ-ში. მაქსიმალური მმ-ში
წერტილის ფუძის დიამეტრი	1,5 მმ-დან 1,6 მმ-მდე
დაშორება ორ წერტილს შორის ერთსა და იმავე უჯრაში	2,3 მმ-დან 2,5 მმ-მდე
მომიჯნავე უჯრებში მდებარე შესაბამის წერტილებს შორის დაშორება[1]	6,1 მმ-დან 7,6 მმ-მდე
წერტილის სიმაღლე	0,6 მმ-დან 0,9 მმ-ზე
დაშორება შესაბამის წერტილებს შორის ერთი უჯრიდან უშუალოდ ქვემოთ[1]	10,0 მმ-დან 10,2 მმ-მდე

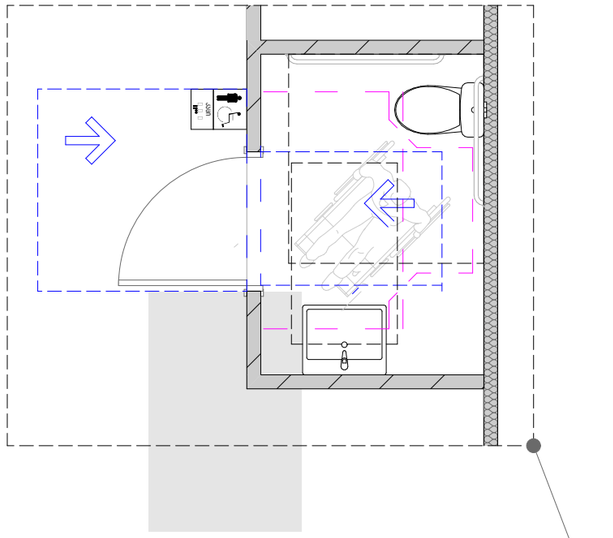
[1] გაზომილი ცენტრიდან ცენტრამდე

ცხრილი 407.4.7.1.3 - სამართავი ღილაკის ამოცნობა

სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობურცული ნიშანი	ბრაილის შეტყობინება	თანაფარდობა (გახსნილი რკალები აღნიშნავს გამოუყენებელ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში)
 DOOR OPEN		op“en”	
 REAR/SIDE DOOR OPEN		op“en”	
 DOOR CLOSE		close	
 REAR/SIDE DOOR CLOSE		close	
 MAIN		ma“in”	
 ALARM		al“ar”m	
 PHONE		ph“one”	
 EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile		“st”op	

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ





ნიშნის განთავსების ადგილი

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსება მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ

