კლინიკა მედის რეკონსტრუქციის პროექტი (ლიფტის შახტის ცვლილება)

თბილისი, კოსტავას ქ. №52

დამკვეთი: სამედიცინო ცენტრი "მედი"

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

მთ. არქიტექტორი ბ. რაზმაძე

არქიტექტორი ჯ. მაისურაძე

დაამუშავა ბ. გოგოლაური

ქ. თბილისი 2023წ

შინაარსი

ა/--განმარტებითი ბარათი;

ბ/--კალენდარული გეგმა;

გ/--გრაფიკული ნაწილი: ნახაზი მო-1

ა/ განმარტებითი ბარათი

1. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია СниП 3.01.01-85 თანახმად.
სარეკონსტრუქციო ობიექტი მდებარეობს ქ. თბილისში, კოსტავას №52-ში. სარეკონსტრუქციო ობიექტი წარმოადგენს კლინიკა "მედი"-ს ლიფტის შახტა. პროექტით გათვალისწინებულია მოცულობის გადიდება.

2. სარეკონსტრუქციო ობიექტის სამუშაოების ხანგრძლივობა არ განისაზღვრება СниП 1.04.03-85 თანახმად და პირობითად მიღებულია **T=4.00 თვე,** სამუშაოთა მოცულობიდან გამომდინარე.

<u>მოსამზადებელ პერიოდში უნდა მოხდეს</u>:
--შეზრუდული პირობების გამო, დროებითი "ფართების განლაგება შიდა სივრცეში;
--სარეკონსტრუქციო უბნის უზრუნველყოფა დროებითი წყლით და ენერგიით კლინიკის არსებული ქსელებიდან.

3. სადემონტაჟო სამუშაოების დაწყებამდე ამ მონაკვეთში გამორთული იქნას ელ. ქსელი. ყველა სამუშაოს განხორციელება მოხდეს ხელით.

4. **უსაფრთხოების ტექნიკა**
ყველა ფიზიკური სამუშაოს განხორციელება მოხდეს <u>საქართველოს მთავრობის 2007წ 28 მარტის №62</u> დადგენილების –"მშენებლობის უსაფრთხოების წესები"-ს მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

5. **გარემოს დაცვის ღონისძიებები**
გარემოს დაცვის ღონისძიებები ქმნის პირობებს დამახასიათებელი ეკოსისტემებისა, მცენარეთა და ცხოველთა სახეობების, ბუნებრივი წარმონაქმნებისა და კულტურული არეალების დასაცავად და აღსადგენად.
პროექტირების დროს და შემდგომ მშენებლობაში გამოყენებული იყოს ნაკლებად ტოქსიკური სამშენებლო მასალები.
გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანგარიში იხილავს პირდაპირი და არაპირდაპირი ზემოქმედების ფაქტორებს გარემოს სხვადასხვა კომპონენტებზე:
-ადამიანის ჯანმრთელობის და უსაფრთხოება;

-მცენარეთა საფარი, ბიოლოგიური ექოსისტემა;
-ატმოსფერული ჰაერის მოსალოდნელი დაბინძურების დონეები;
-ხმაურის მოსალოდნელი დონეები და მისი ზემოქმედება ადამიანის საცხოვრებელ გარემოზე.

მშენებლობის დამთავრების პერიოდში შენობიდან სამშენებლო ნაგვის ჩამოყრა ღიად დაუშვებელია, რათა ამ შემთხვევაშიც არ მოხდეს მტვრის გაბნევა. შენობა საჭიროა აღჭურვოს კონუსური ტიპის ნაგავგამტარით.

6. წინამდებარე განმარტებითი ბარათი იხილე ნახ მო-1 ერთად.

			ფასადის ნაწილის I ფრაგმენტის ჭრილი 1:50

ბ/ კალენდარული გეგმა–4.000თვე.

№	სამუშაოს დასახელება	დღე	თვეები											
			1			2			3			4		
			10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
I	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები													
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	20	—											
II	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები													
1	სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება	30			—	—	—							
2	შახტის შიდა სივრცის მოწმენდა	70												
3	ლიფტის მონტაჟი							—	—	—	—	—	—	
4	მოსაპირკეთებელი სამუშაოების ჩატარება													
III	სამშენებლო ნაგვის გატანა	—				—	—	—	—	—	—	—	—	—
IY	სხვადასხვა სამუშაოები	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

შენიშვნა: მშენებლობის განსაზღვრული ვადის ათვლა განხორციელდება მშენებლობის ნებართვის აღების შემდგ.

დაამუშავა: / ბ. გოგოლაური /