გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
ა-ი ღეძებში	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	აკმაყოფილებს	-
1-9 ღერძებში	5.2 მ	1	1	75%	75%	25%	-	აკმაყოფილებს	-
ი-ა ღერძებში	6.0 მ	1	1	75%	75%	25%	-	აკმაყოფილებს	-
9-1 ღერძებში	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	აკმაყოფილებს	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
სასაწყობე ჯგუფი **სწ-1**	კი	-	კი	-	-	კი	კი
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				არა			

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ბუნებრივი განიავება**	**ხელოვნური განიავება**
სასაწყობე ჯგუფი **სწ-1**	-	კი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სწ-1 (311.2) სასაწყობე ჯგუფი.	+1 სართული

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**II-A** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობე ჯგუფი **სწ-2**	4	1
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	16.8	17.20
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	-	1

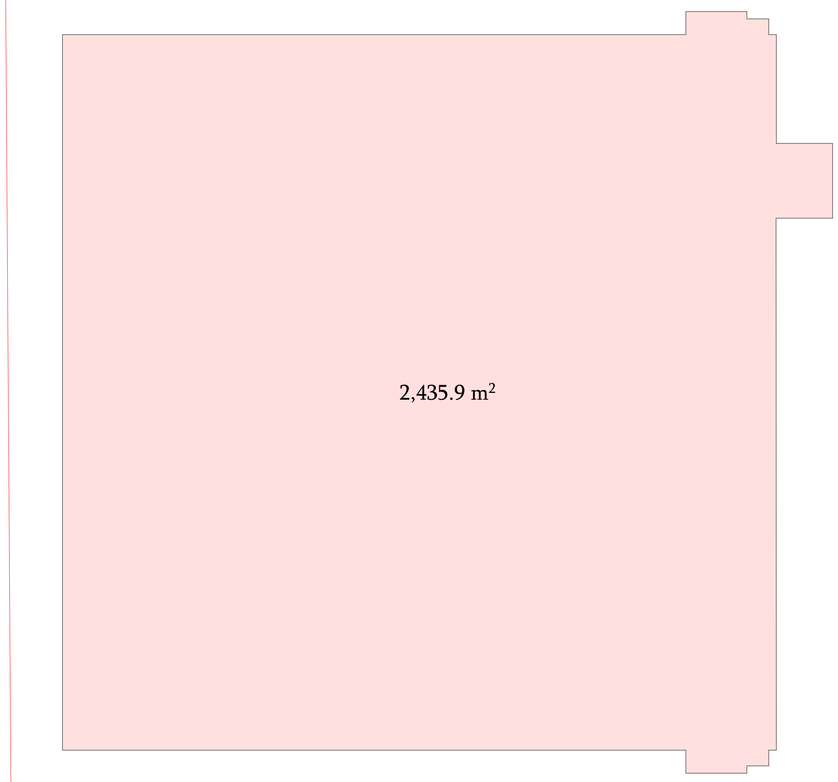
ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით მაქსიმალური ფართობი სართულზე.		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობე ჯგუფი **სწ-1**	2420	2357.1 კვ.მ
იატაკის საერთო ფართობი =	**2 357.1 კვ.მ**	
იატაკების რაოდენობა =	**1**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**2 446.1 კვ.მ**	

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
+1 სართული	51	**2**	**2 (გზა კარი)**	**-**	**-**	**1,2**	**>1,2**	**0,82**	**>0.82**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა. ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		წყლის დასალევი შადრევნები		სამომსახურეო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
+1 სართული	50	2	3	2	3	-	3	1	1	1	1

ჯ-1 საანგარიშო ფართობი

კ-1 = 2 435.9 კვ.მ / 6 510 კვ.მ = 0.37 = 0.4



ELEMENT CONSTRUCTION
205208746

არქიტექტურული ნაწილი

თარიღი:

მისამართი: ქ.თბილისი, დ.გურამიშვილის გამზირი №84

ფუნქციური დანიშნულება: საწყობი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მთავარი არქიტექტორი: ბექარი კინწურაშვილი

შეასრულა:

დირექტორი: ლევან ბერაძე

ზომა A-3

მასშტაბი:

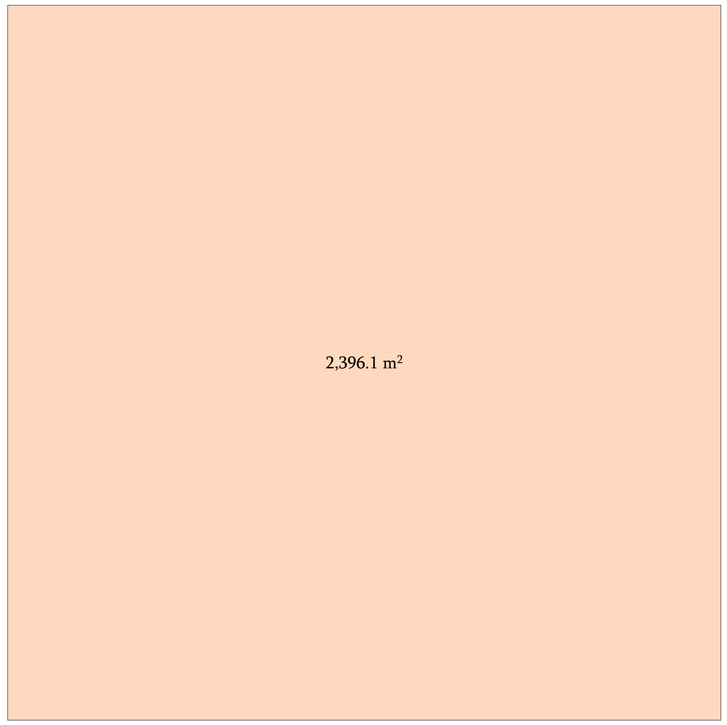
ნახაზის ტიპი:
არქიტექტურული პროექტი

ფურცელი: ფურცლები:

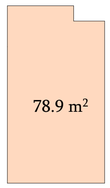
ჯ-2 საანგარიშო ფართობი

კ-2 = (2 396.1 კვ.მ + 78.9 კვ.მ) / 6 510 კვ.მ = 2 475 კვ.მ / 6 510 კვ.მ = 0.38 = 0.4

0.00 ნიშნული



ანტრესოლი +2.75 ნიშნულზე



ELEMENT CONSTRUCTION
205208746

არქიტექტურული ნაწილი

თარიღი:

მისამართი: ქ.თბილისი, დ.გურამიშვილის გამზირი №84

ფუნქციური დანიშნულება: საწყობი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მთავარი არქიტექტორი: ბექარი კინწურაშვილი

შეასრულა:

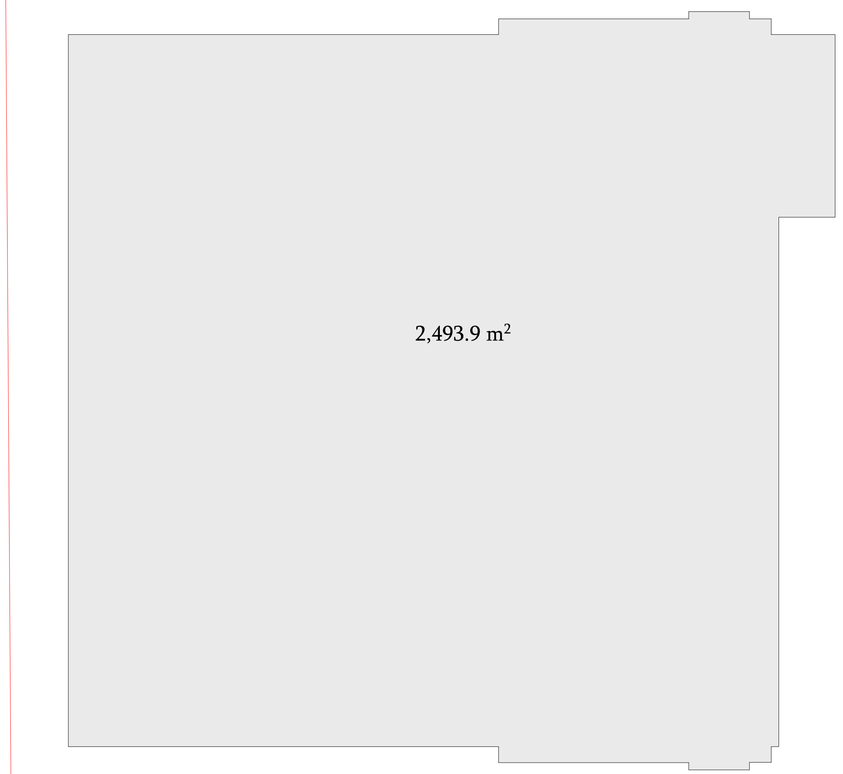
დირექტორი: ლევან ბერაძე

ზომა A-3

მასშტაბი:

ნახაზის ტიპი:
არქიტექტურული პროექტი

ფურცელი: ფურცლები:





განაშენიანების ფართობი

0.00 ნიშნული

ანტრესოლი +2.75 ნიშნულზე

ELEMENT CONSTRUCTION
205208746

არქიტექტურული ნაწილი

თარიღი:

მისამართი: ქ.თბილისი, დ.გურამიშვილის გამზირი №84

ფუნქციური დანიშნულება: საწყობი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მთავარი არქიტექტორი: ბექარი კინწურაშვილი

შესრულა:

დირექტორი: ლევან ბერაძე

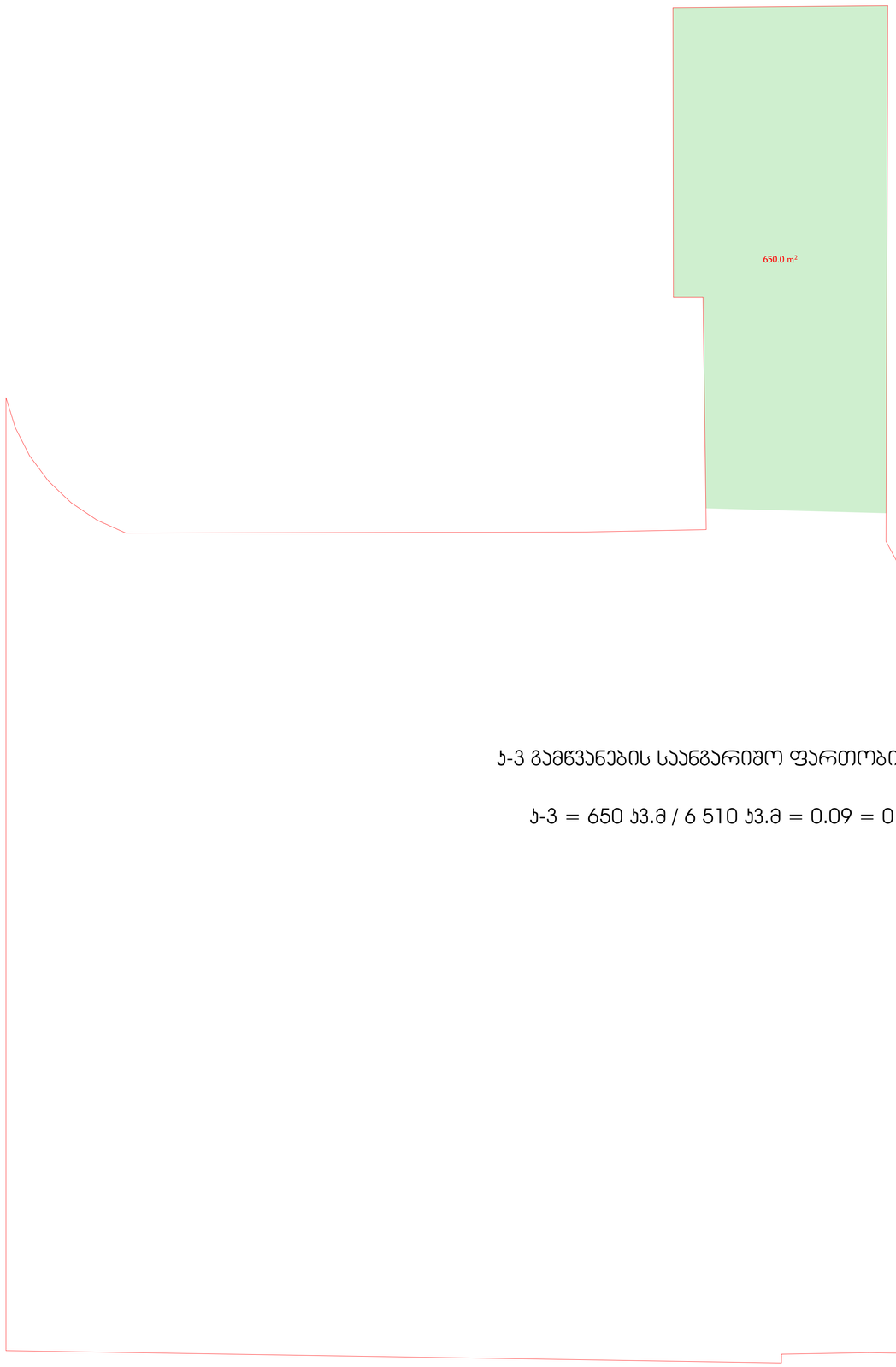
ზომა A-3

მასშტაბი:

ნახაზის ტიპი:
არქიტექტურული პროექტი

ფურცელი :

ფურცლები :



ჯ-3 გამწვანების საანგარიშო ფართობი

ჯ-3 = 650 ჯ3.მ / 6 510 ჯ3.მ = 0.09 = 0.1

ელემენტ
კონსტრუქციები

არქიტექტურული ნაწილი

ELEMENTCONSTRUCTION
205208746
შპს "ელემენტ კონსტრუქციები"

თარიღი:

მისამართი: ქ.თბილისი, დ.გურამიშვილის გამზირი №84

ფუნქციური დანიშნულება: საწყობი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მთავარი არქიტექტორი: ზეკარი კინწურაშვილი

შეასრულა :

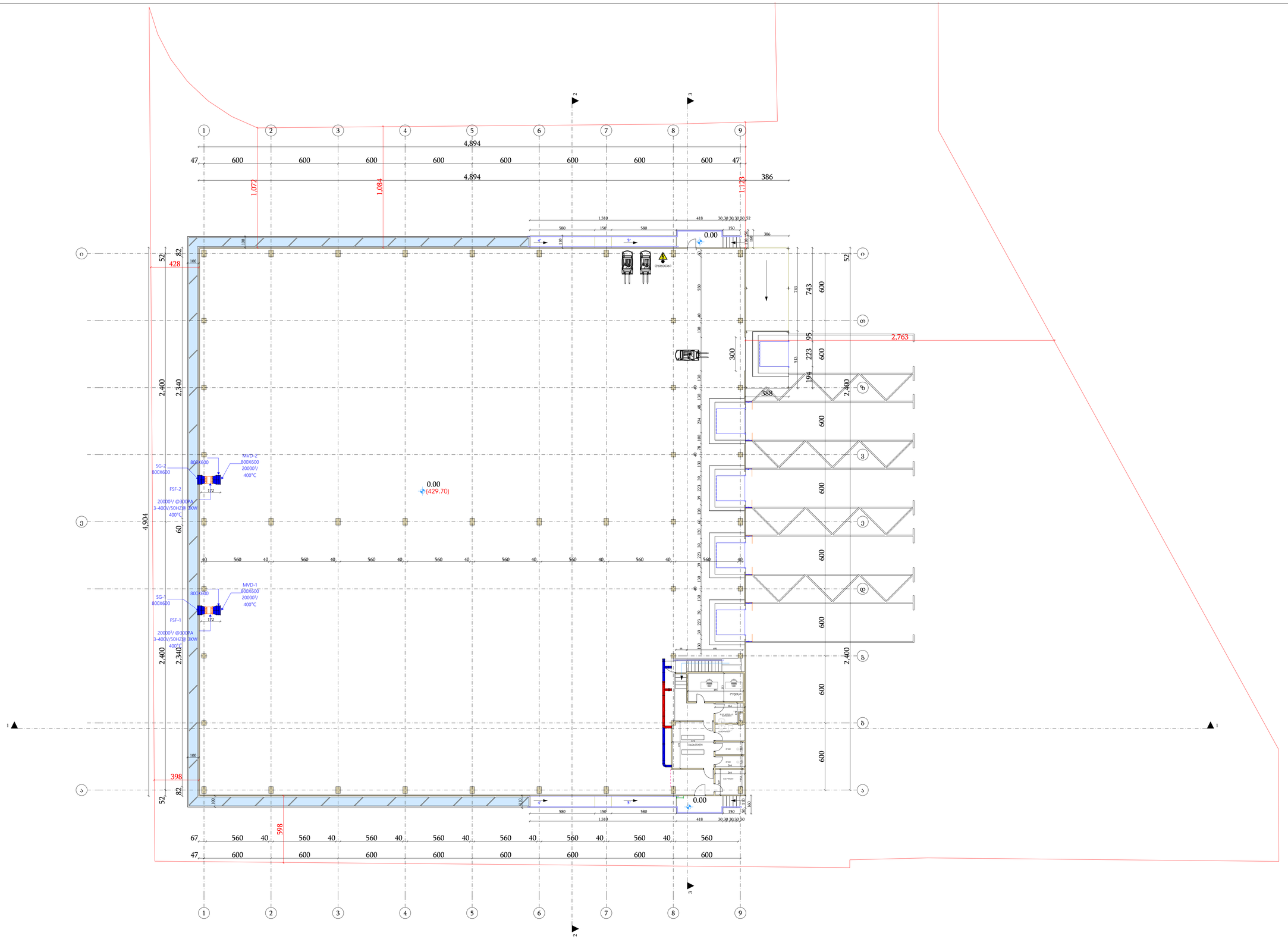
დირექტორი: ლევან ბერაძე

ზომა A-3

მასშტაბი:

ნახაზის ტიპი:
არქიტექტურული პროექტი

ფურცელი : ფურცლები :



0.00 ნიშნული	
სასაწყობე ფართი	2 275.5 კვ.მ
ჭოლის და დერეფნის ფართი	21.5 კვ.მ
დამხმარე ფართი	51.5 კვ.მ
საოფისე ფართი	14.2 კვ.მ
საერთო გამოყენებადი ფართობი	2 362.7 კვ.მ

ელემენტ კონსტრაქშენი

არქიტექტურული ნაწილი

ELEMENT CONSTRUCTION 205208746 შპს "ელემენტ კონსტრაქშენი"

თარიღი:

მისამართი: ქ.თბილისი, დ.გურამიშვილის გამზირი №84

ფუნქციური დანიშნულება: საწყობი

საპროექტო გეგმა +0.00 ნიშნულზე

მთავარი არქიტექტორი: ბუსარი კინწურაშვილი

შესრულა:

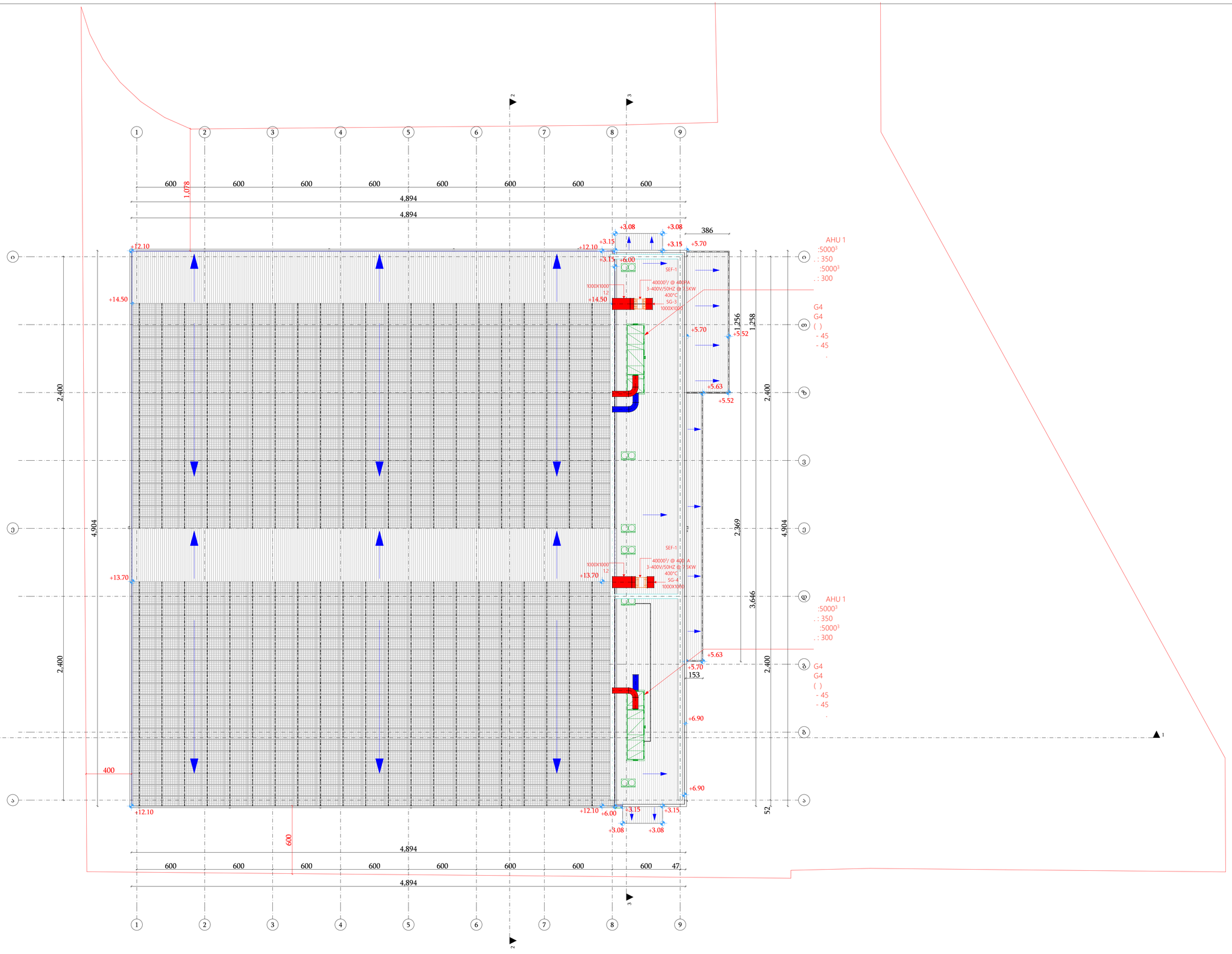
დირექტორი: ლევან ბერაძე

ზომა A-3

მასშტაბი:

ნახაზის ტიპი:
არქიტექტურული პროექტი

ფურცელი : | ფურცლები :



ELEMENT CONSTRUCTION
205208746

არქიტექტურული ნაწილი

თარიღი:

მისამართი: ქ.თბილისი, დ.გურამიშვილის გამზირი №84

ფუნქციური დანიშნულება: საწყობი

გადახურვის მოწყობის სამუშაო გეგმა

მთავარი არქიტექტორი: ბექარი კინწურაშვილი

შესრულა:

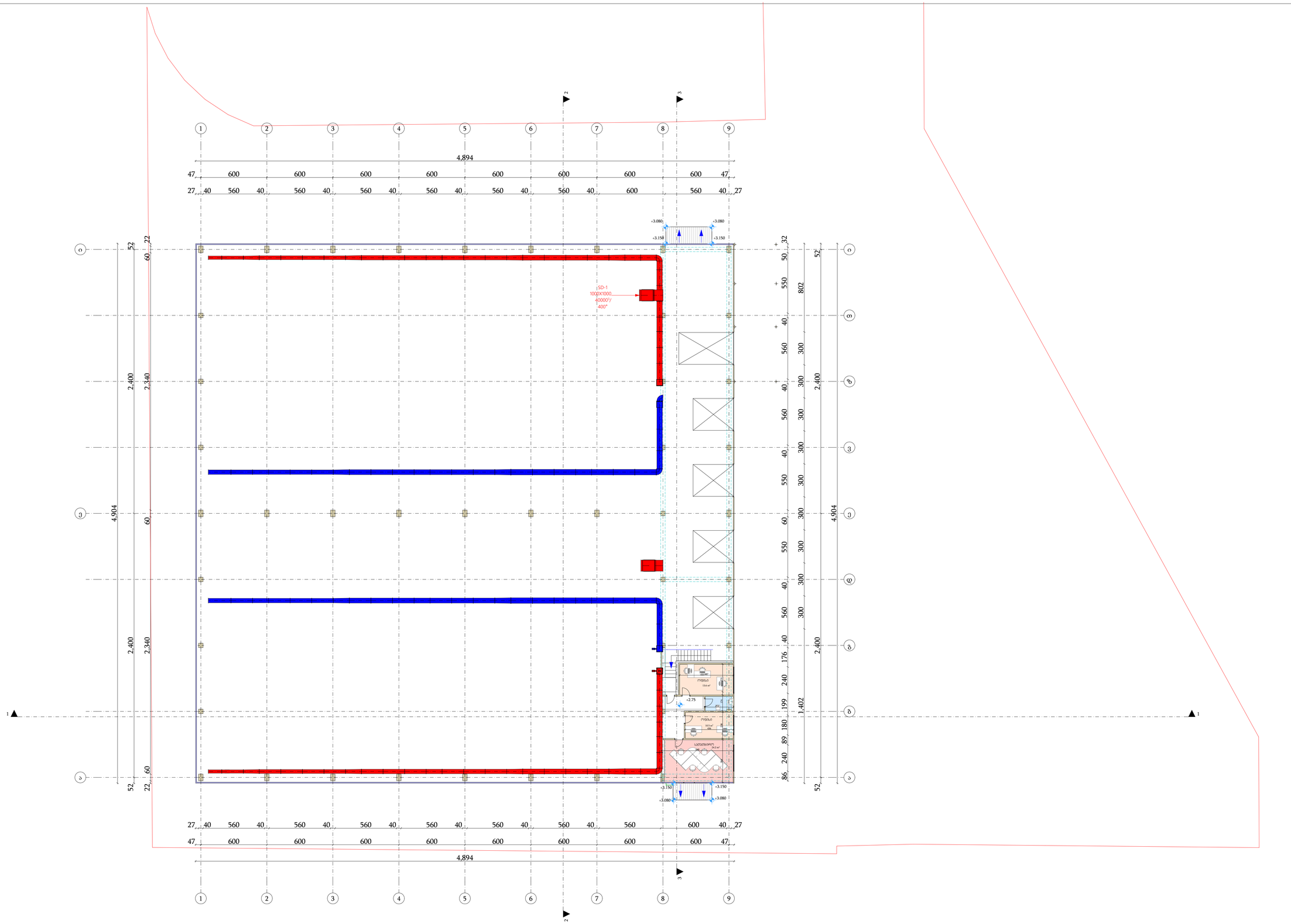
დირექტორი: ლევან ბერაძე

ზომა A-3

მასშტაბი:

ნახაზის ტიპი:
არქიტექტურული პროექტი

ფურცელი: ფურცლები:



+2.75 ნიშნული ანტრესოლი	
ჰოლის და დერეფნის ფართი	11.4 კვ.მ
დამხმარე ფართი	3.6 კვ.მ
საოფისე ფართი	52.6 კვ.მ
საერთო გამოყენებადი ფართობი	67.6 კვ.მ

ELEMENT CONSTRUCTION
205208746
შპს "ელემენტ კონსტრაქშენი"

არქიტექტურული ნაწილი

თარიღი:

მისამართი: ქ.თბილისი, დ.გურამიშვილის გამზირი №84

ფუნქციური დანიშნულება: საწყობი

ანტრესოლის გეგმა +2.75 ნიშნულზე

მთავარი არქიტექტორი: ბექარი კინწურაშვილი

შესრულა:

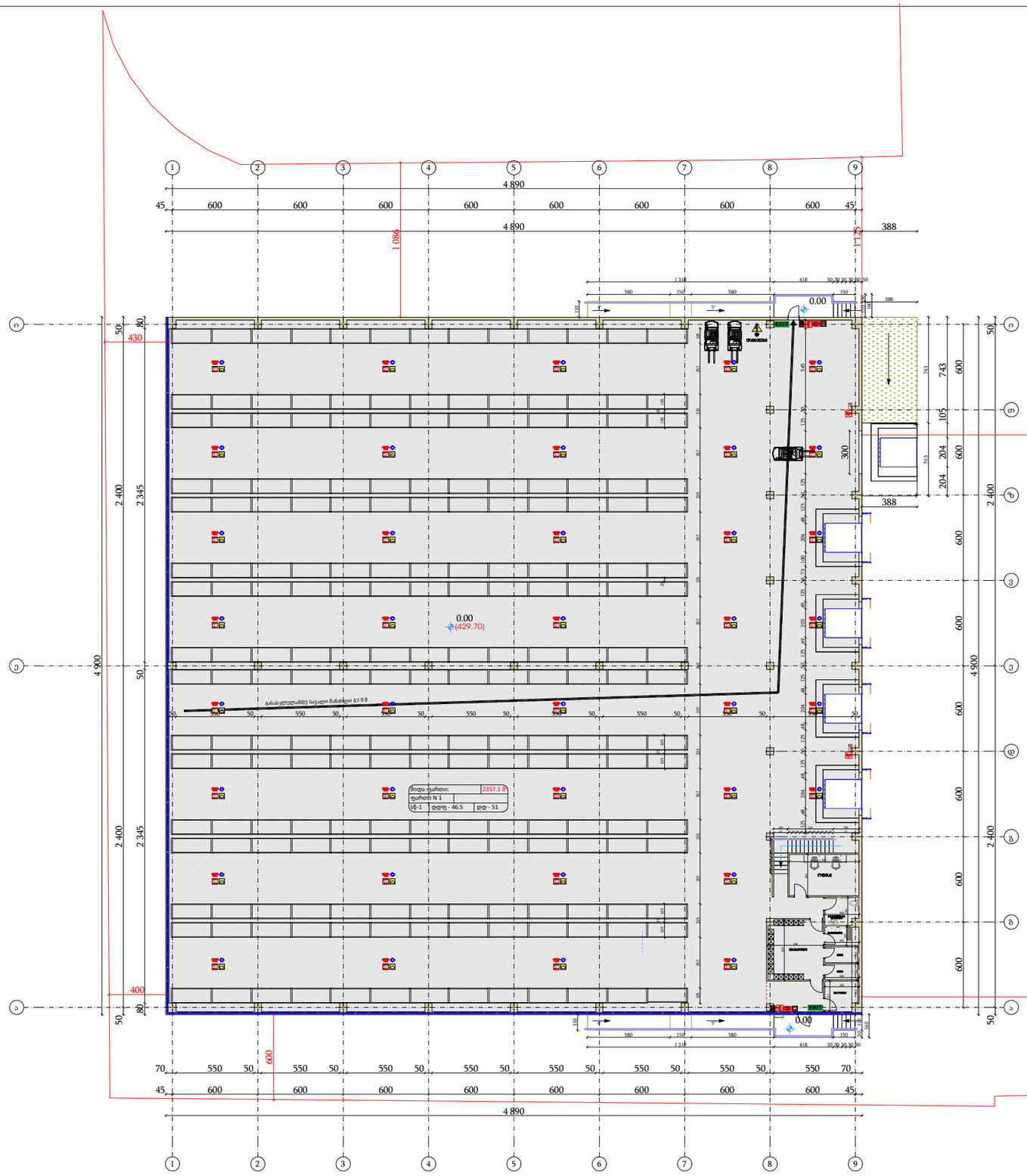
დირექტორი: ლევან ბერაძე

ზომა A-3

მასშტაბი:

ნახაზის ტიპი:
არქიტექტურული პროექტი

ფურცელი: ფურცლები:



კონსტრუქციის ტიპი

ცხრილი 601

შენობის ელემენტები	I-A ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3 სთ.
მზიდი კედლები გარე მიდა	3 სთ. 3 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები მიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არამირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არამირითადი ნაწილები	1 სთ.

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:

მიდა ფარები:		0.0 მ²	
საშუალო ფარები:		0.0 მ²	
ფარები N 0		სულ:	0.0 მ²
სც-2	დღე - 18.6	დღ - 0	დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის კვეთი

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სველა გული
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- კარის ცეცხლმედეგობა

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღვარი
	წყლის დასველები მაღრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა მატყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამშვი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამშვი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	სახანძრო კარადა
	მიუროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფარობობის გამოყენების შესახებ
	თავშესაფრის ფარობობის ნიშანი
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის კვეთის აღნიშვნები

დაკავებულობის კვეთი	დაკავებულობის კვეთის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესაფარ კვეთი (ეფ)		RGB (34.139.34)
საწარმო კვეთი (ან)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო კვეთი (სც)		RGB (245.99.20)
სამრეცხაო კვეთი (სმ)		RGB (160.32.240)
ფილი საფრთხის შემქმნელი კვეთი (ფან)		RGB (84.8.58)
თავშესაფარ კვეთი (ეფ)		RGB (0.0.255)
სატყობი კვეთი (სტ)		RGB (255.0.0)
საფოსტენელო კვეთი (სფ)		RGB (220.185.0)
სამფორნო კვეთი (სმ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე კვეთი (დმ)		RGB (57.57.56)

0.00 ნიშნული	
სასაწყობე ფართი	2 275.5 კვ.მ
ჭოლის და დერეფნის ფართი	14.6 კვ.მ
დამხმარე ფართი	51.5 კვ.მ
საოფისე ფართი	12 კვ.მ
საერთო გამოყენებადი ფართობი	2 353.1 კვ.მ

ELEMENT CONSTRUCTION 205208746 შპს "ელემენტ კონსტრუქშენ"

არქიტექტურული ნაწილი

თარიღი:

მისამართი: ქ.თბილისი, დ.გურამიშვილის გამზირი №84

ფუნქციური დანიშნულება: საწყობი

დაკავებულობის გეგმა +0.00 ნიშნულზე

მთავარი არქიტექტორი: ბექარი კინწურაშვილი

შეასრულა :

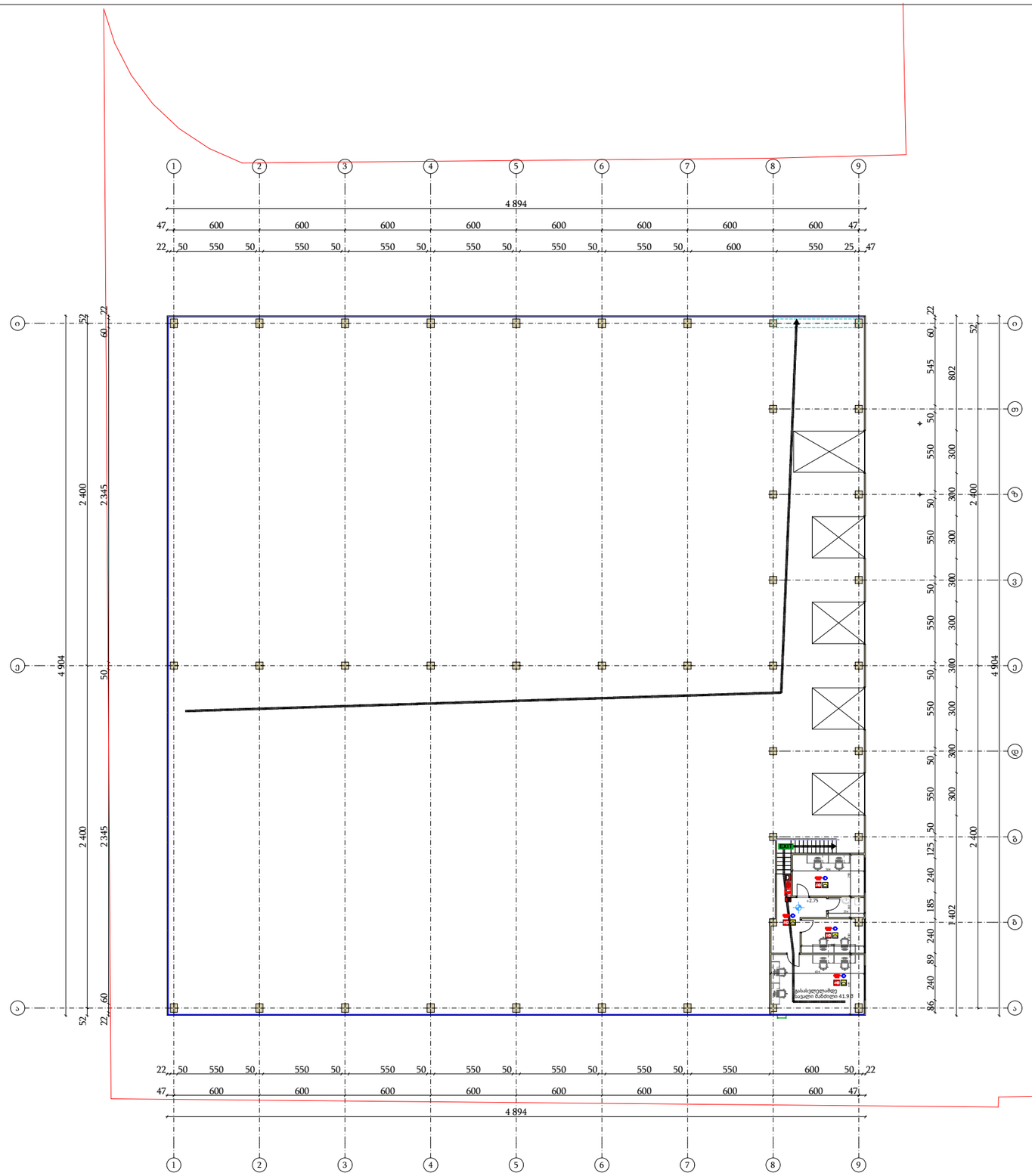
დირექტორი: ლევან ზერამე

ზომა A-3

მასშტაბი:

ნახაზის ტიპი:
არქიტექტურული პროექტი

ფურცელი : ფურცლები :



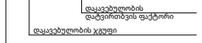
კონსტრუქციის ტიპი

ცხრილი 601

შენობის ელემენტები	I-A ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3 სთ.
მზიდი კედლები გარე მიდა	3 სთ. 3 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები მიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:



- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სველა გუნი
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- კარის ცეცხლმედეგობა

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილტვარი
	წყლის დასველი მაფრქვანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ზელის ცეცხლმქრობი
	ზელით სამართავი სახანძრო განგაშის ტილაკი
	დაშავებულთა მეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამუხეი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამუხეი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	სახანძრო კარადა
	მეროატობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
	სარეულის აბოსაგნობი ნიშანი
	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფარითობის გამოყენების შესახებ
	თავშესაფრის ფარითობის ნიშანი
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესაფრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (საქ)		RGB (79.12.187)
საკონსპირაციული ჯგუფი (სჯ)		RGB (245.99.20)
საშიშწყლიანი ჯგუფი (შწ)		RGB (160.32.240)
ფილიალ საფარიანის შენაწილიანი ჯგუფი (ფჯ)		RGB (94.8.58)
თავშესაფრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (0.0.255)
საცალო ჯგუფი (ცჯ)		RGB (255.0.0)
საფოსტალიანი ჯგუფი (ფჯ)		RGB (220.185.0)
სასმელობი ჯგუფი (სჯ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დჯ)		RGB (57.57.56)

ELEMENT CONSTRUCTION 205208746 შპს. ელემენტ კონსტრუქშენ

არქიტექტურული ნაწილი

თარიღი:

მისამართი: ქ.თბილისი, დ.გურამიშვილის გამზირი №84

ფუნქციური დანიშნულება: საწყობი

ანტრესოლის გეგმა დაკავებულობის +3.00 ნიშნულზე

მთავარი არქიტექტორი: ბექარი კინწურაშვილი

შესრულა :

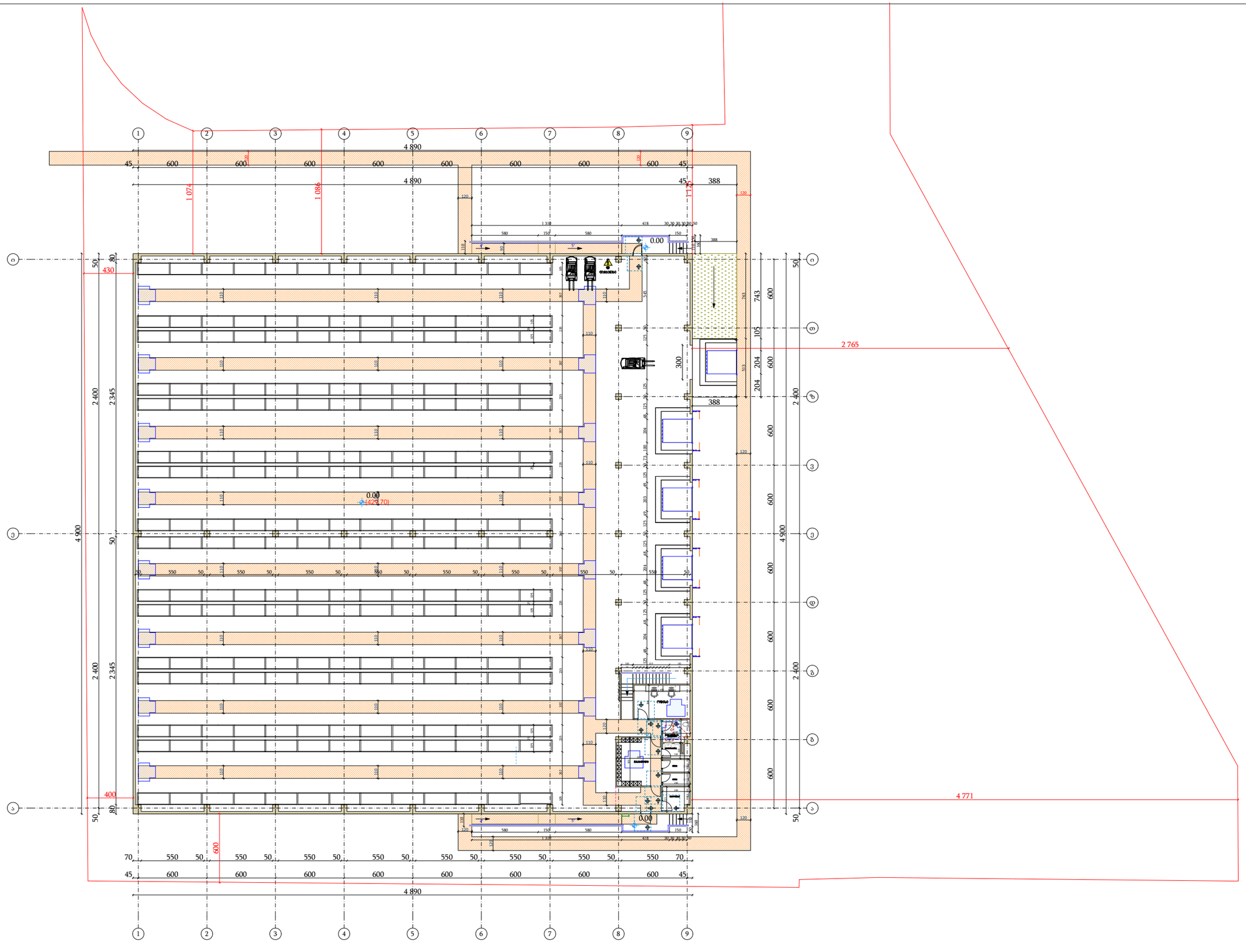
დირექტორი: ლევან ბერაძე

ზომა A-3

მასშტაბი:

ნახაზის ტიპი:
არქიტექტურული პროექტი

ფურცელი : | ფურცლები :



0.00 ნიშნული	
სასაწყობე ფართი	2 275.5 კვ.მ
ჭოლის და დერეფნის ფართი	14.6 კვ.მ
დამხმარე ფართი	51.5 კვ.მ
სოფისე ფართი	12 კვ.მ
საერთო გამოყენებადი ფართობი	2 353.1 კვ.მ

ELEMENT CONSTRUCTION
205208746
შპს "ელემენტ კონსტრაქშენი"

არქიტექტურული ნაწილი

თარიღი:

მისამართი: ქ.თბილისი, დ.გურამიშვილის გამზირი №84

ფუნქციური დანიშნულება: საწყობი

მისაწვდომობის გეგმა +0.00 ნიშნულზე

მთავარი არქიტექტორი: ბექარი კინწურაშვილი

შესრულა :

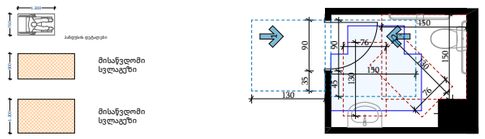
დირექტორი: ლევან ზერამე

ზომა A-3

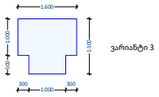
მასშტაბი:

ნახაზის ტიპი:
არქიტექტურული პროექტი

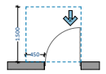
ფურცელი : | ფურცლები :



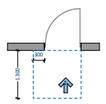
მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანვალმიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწეული გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანვალმიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

სველი წერტილის გეგმა

1150
90
35
130
150
150
150