მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი პატრიაშვილის ქუჩაზე
ს/კ 01.15.02.031.008

დენდროპროექტი

2023 წელი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი პეტრიაშვილის ქუჩაზე

დენდროპროექტი

პროექტის შემადგენლობა

1. ორთოფოტო არსებული ხეების დატანით
2. ტოპოგრაფიული რუკა
3. განმარტებითი ბარათი
4. შესანარჩუნებელი, გადასარგავი და მოსაჭრელი ხეები
5. საპროექტო გენგეგმა, გადასარგავი და დასარგავი ხეების დატანით
6. დასარგავი ხეების სია
7. დასარგავი ალტერნატიული ხეების სია
8. საპროექტო დასარგავი ხეების ცხრილი და სამუშაოთა მოცულობა
9. ბანერი

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

ბაზრობილია!

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს
"ნეო- ა" - ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ)
გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება
"ნეო-ა" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.

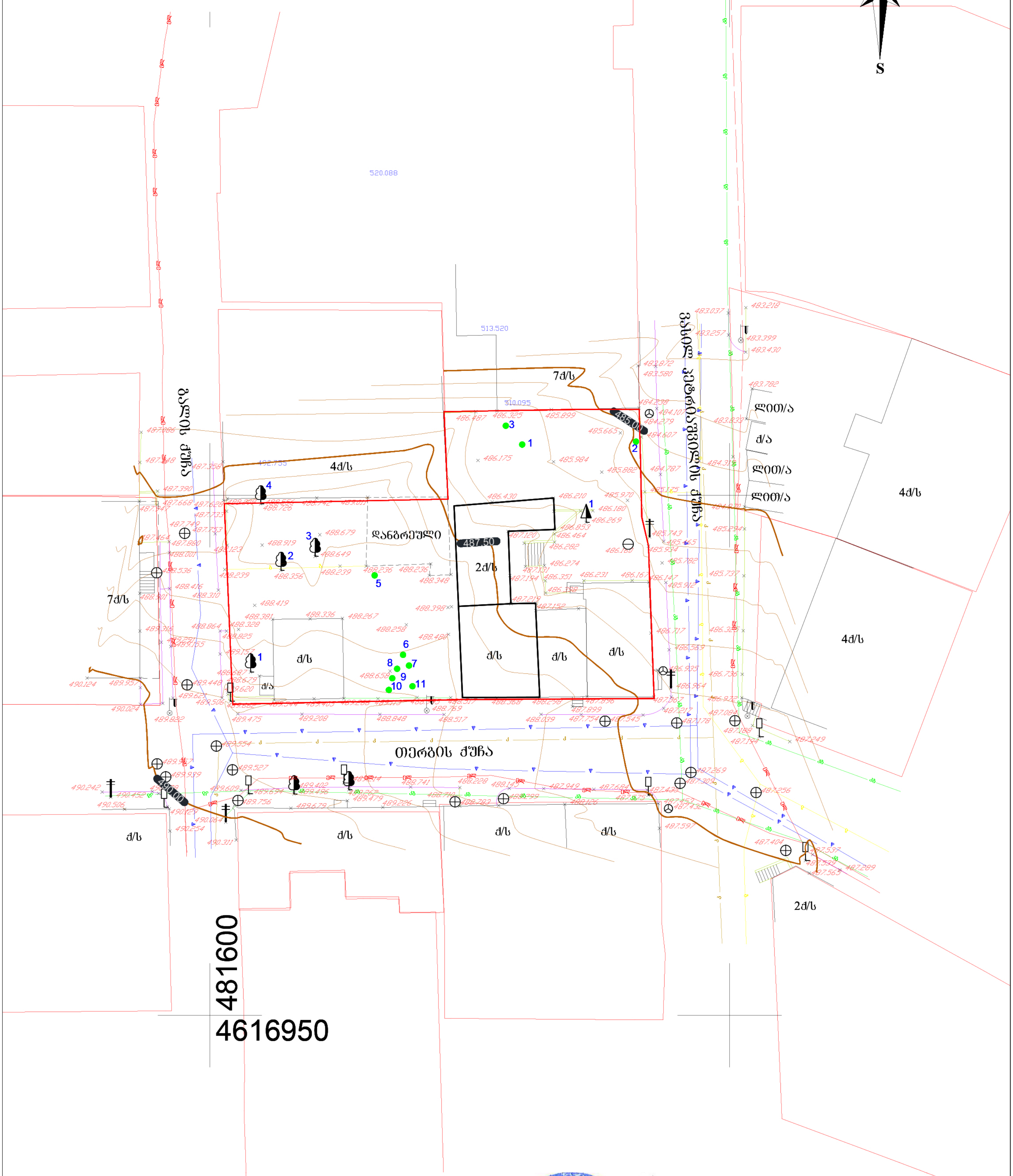
ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისთვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად,
მისი გამოქვეყნება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო
მოედანზე კონტრაქტორის მიერ.
ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

საპროექტო ჯგუფი		პროექტი		ნახაზი	
პროექტის არქიტექტორი ნიკოლიოზ ჩხაიძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი თერგის ქუჩაზე		პროექტის შემადგენლობა	
პროექტის არქიტექტორი ელენე პაპიაშვილი		რევიზია		მასშტაბი	ფორმატი / თარიღი
პროექტის არქიტექტორი ელისაბედ ხუნდაძე		თარიღი / ნომერი / ავტორი			A3 / 04.10.2023
პროექტის არქიტექტორი ცია ოქროპირიძე				ფაილის სახელი	DWG
				პროექტის ნომერი	001
				ეტაპი	სქემატური პროექტი
				შეცვლილი	ა-000


01.15.02.031.008
2ქ/ხ
ქ/ს
ქ/ა
4ქ/ხ
7ქ/ხ
დანგრეული
თერგის ქუჩა
ვალიკო ჯუღელის ქუჩა
495.07
510.095
513.520
492.755
487.450
488.398
488.419
488.328
488.381
488.336
488.267
488.258
488.480
488.658
488.687
488.620
488.769
488.848
488.517
488.039
487.754
487.545
487.899
487.867
487.217
487.178
487.084
487.188
487.194
487.249
487.269
487.309
487.256
487.435
487.575
487.684
487.949
488.145
488.228
488.299
488.126
488.783
488.710
488.741
488.214
489.554
489.957
489.939
490.242
490.452
490.506
490.310
489.602
489.694
489.496
489.402
489.262
489.479
489.226
489.756
489.679
489.475
489.208
489.506
489.621
489.448
489.627
489.957
490.124
490.024
489.802
489.316
489.297
489.155
489.157
488.864
488.825
488.901
488.310
488.416
488.536
488.239
488.356
488.239
488.236
488.236
488.348
488.649
488.679
488.919
488.123
488.001
487.880
487.753
487.749
487.733
487.628
487.668
487.941
487.464
487.390
487.358
487.348
487.035
486.487
486.325
485.899
485.665
485.984
486.175
485.882
485.970
486.210
486.430
486.180
486.269
486.853
486.464
487.120
486.282
486.274
487.131
487.194
486.351
486.231
486.162
486.147
486.398
487.213
487.152
485.912
485.737
485.782
485.934
485.443
485.743
485.294
484.920
484.314
484.787
484.507
484.279
484.107
484.238
483.872
483.580
483.782
483.633
483.430
483.399
483.218
483.037
483.257
486.717
486.563
486.935
486.964
486.736
486.325
486.972
487.067
487.036
487.199
487.404
487.597
487.547
487.589
487.565
487.789
487.347
487.504
487.404
487.597
487.547
487.589
487.565
487.789
487.347
487.504
ლ000/ა
ლ000/ა
ლ000/ა
ძ/ა
ძ/ა
ძ

“N.M.T.”
projektierung-vermessungs firma
“ენ-ემ-ტე”
საპროექტო-საამზომველო ფირმა

ჯორჯაძის ქ. N5
ტელ: 2934026



ტოპო-გეოდეზიური ანაზომი

დამკვეთი		დირექტორი		ნ. შახოვი
მისამართი	ქ. თბილისი, პეტრიაშვილის ქ. №31, №31ა, გალის ქ. №8	დამუშავება		ა. ბნციმიადი
ს/კ №01.15.02.031.008		მასშტაბი 1:500		ვ.თ. 21.03.2023

პირობითი აღნიშვნები

შენობა	წიწვოვანი ხე	კანალიზაციის ჭა	რეგისტრირებული კომუნიკაციები:
რეგისტრირებული ნაკვეთი	ფოთლოვანი ხე	სანიაღვრე ჭა	გაზი
სერვიტუტი	ნარგავი	წყლის ჭა	კანალიზ. წყალარინება/რეგ: 01.00.287
	მავთულის/ხის ღობე	ლამპიონი	წყალმომარაგება/რეგ: 01.01.834
	ხის ღობე ბეტონის საძირკველზე	ჭიშკარი	კავშირგაბმულობა/რეგ: 01.02.047
	კედელი		ელ-გადამცემი ხაზი/რეგ: 01.04.485
	ბეტ. ბეტონის საფარი		

განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება:
საპროექტო ტერიტორიაზე იგეგმება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა.

ზოგადი ინფორმაცია: ობიექტი მდებარეობს ქალაქ თბილისში, გალის ქუჩა№8, პეტრიაშვილის ქუჩა№31 და №31ა

საკადასტრო კოდი: ს/კ: 01.15.02.031.008
ნაკვეთის ფართობი - 941.0 კვ.მ

ფიზიკური ზონირება: საპროექტო ტერიტორიაზე ამჟამად განთავსებულია ძველი, ამორტიზირებული ერთ სართულიანი ნაგებობები. ტერიტორიაზე გვხვდება მწვანე ნარგავები. რომელთა ზუსტი მდებარეობა და გადარგვის სპეციფიკა მითითებულია დენდროლოგიურ პროექტში.
წარმოდგენილი პროექტი ითვალისწინებს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობას და არსებული გარემოს მოწესრიგებას.

ფუნქციური ზონა: საკადასტრო საზღვარში მოქცეულია საცხოვრებელი ზონა-5 (სზ-5).

კოეფიციენტები:
კ-1 - 0.5
კ-2 - 2.1
კ-3 - 0.3 =282.3 კვ.მ.

დენდროლოგია: საპროექტო ტერიტორია ხასიათდება საშუალო სირთულის რელიეფით. საპროექტო გადაწყვეტით ტერიტორიაზე დაირგვება წიწვოვანი და ფოთლოვანი ხეები. ობიექტი წარმოადგენს არასასოფლო სამეურნეო მიწის ნაკვეთს. სახეობების არჩევა მოხდება მსოფლიო ფლორების მიხედვით. საპროექტო გადაწყვეთით და გამწვანების კოეფიციენტის სრულად ათვისების გათვალისწინებით საპროექტო ტერიტორიაზე დაირგვება მწვანე ნარგავები.

საპროექტო ტერიტორია მოიცავდა სამ მიწის ნაკვეთს
(ს/კ 01.15.02.031.014; ს/კ 01.15.02.031.007; ს/კ 01.15.02.031.008), რომლებიც გაპის ეტაპზე გაერთიანდა და გახდა ს/კ 01.15.02.031.008

საექსპერტო შეფასება დამუშავებულია თითოეული ნაკვეთისთვის ცალ-ცალკე.

ს/კ 01.15.02.031.007 -ზე მდებარეობს 3 ხე
აქედან: №3 ხე (მუშმალა) დარჩება არსებული ადგილზე
მოჭრას ექვემდებარება (№1 -ლეღვი და №2 -ლეღვი)

ს/კ 01.15.02.031.014 -ზე მდებარეობს 11 ხე
ლეღვი - №1
აკაცია - №2, №3, №8, №9, №10, №11
ვაზი - №5
ტყემალი - №6; №7
სპეც. მეთოდოლოგიით გადასარგავი - №4 (აკაცია)

ამ ნარგავებიდან :
მოჭრას ექვემდებარება : №1 , №5; №6; №7;
გადაირგვება : №2, №3, №8, №9, №10, №11
სპეც მეთოდოლოგიით გადაირგვება : №4 (აკაცია)

ს/კ 01.15.02.031.008 - ზე მდებარეობს ფიჭვი, რომელიც წარმოადგენს მაღალი ღირებულების წიწვოვან სახეობას.

ტერიტორიაზე მთლიანობაში რჩება 9 ძირი ხე
ტერიტორიის კვ-ის სრულად ასათვისებლად საჭიროა კიდევ 5 ძირი ხის დამატება (თითო ხე ფარავს 20-25 კვ.მ ფართობს) , რაც სრულად აითვისებს კ-3ის საანგარიშო ფართობს.
ტერიტორიას დაემატება 3 ძირი მარადმწვანე მუხა და 2 ძირი ჩვეულებრივი იფანი. ტერიტორიაზე განთავსებული იქნება, როგორც წიწვოვანი, ასევე ფოთლოვანი ხეები.

ARCHITECTURE NEO-A CONSULTING

გაფრთხილება!

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს
"ნეო- ა" - ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ)
გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება
"ნეო-ა" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.

ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად,
მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო
მოედანზე კონტრაქტორის მიერ.
ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

საპროექტო გუნდი		პროექტი			ნახაზი		
პროექტის არქიტექტორი ნიკოლიოზ ჩხაიძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი თერგის ქუჩაზე			შესანარჩუნებელი,გადასარგავი და მოსაჭრელი ხეები		
პროექტის არქიტექტორი ელენე პაპიაშვილი		რევიზია			მასშტაბი	ფორმატი A3	თარიღი 04.10.2023
პროექტის არქიტექტორი ელისაბედ ხუნდაძე		თარიღი	ნომერი	აღწერა			
პროექტის არქიტექტორი ცია ოქროპირიძე					ფაილის სპეც.		DWG
					პროექტის ნომერი	001	ფურცელი ა-003
					ეტაპი	სქემატური პროექტი	

ექსპლიკაცია:

- არსებული ხე (ადგილზე შესანარჩუნებელი)
- გადასარგავი ხე
- სპეც მეთოდოლოგიით გადასარგავი ხე
- მოსაჭრელი ხე

საპროექტო ტერიტორია მოიცავდა სამ მიწის ნაკვეთს
(ს/კ 01.15.02.031.014; ს/კ 01.15.02.031.007; ს/კ 01.15.02.031.008), რომლებიც გაპის ეტაპზე გაერთიანდა და გახდა ს/კ 01.15.02.031.008

მიწის ნაკვეთის ფართობია -941 კვ.მ
შენაცვლებული ზონა - საცხოვრებელი ზონა 5- სზ5

კოეფიციენტები:
კ-1 - 0.5
კ-2 - 2.1
კ-3 - 0.3 =282.3 კვ.მ.

საქმაპერტო შეფასება დამუშავებულია თითოეული ნაკვეთისთვის ცალ-ცალკე.

ს/კ 01.15.02.031.007 -ზე მდებარეობს 3 ხე
აძედან: №3 ხე (მუშმალა) დარჩება არსებული ადგილზე
მოჭრას ექვემდებარება (№1 -ლელვი და №2 -ლელვი)

ს/კ 01.15.02.031.014 -ზე მდებარეობს 11 ხე
ლელვი - №1
აკაცია - №2, №3, №8, №9, №10, №11
ვაზი - №5
ტყემალი - №6; №7
სპეც. მეთოდოლოგიით გადასარგავი - №4 (აკაცია)

ამ ნარგავებიდან :
მოჭრას ექვემდებარება : №1 , №5; №6; №7;
გადაირგვება : №2, №3, №8, №9, №10, №11
სპეც მეთოდოლოგიით გადაირგვება : №4 (აკაცია)

ს/კ 01.15.02.031.008 - ზე მდებარეობს ფიჭვი, რომელიც წარმოადგენს მაღალი ღირებულების წიწვოვან სახეობას.

მ. 1:200

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

გაფრთხილება!

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს
"ნეო- ა" - ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება
"ნეო-ა" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.

ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს საშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ.
ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

საპროექტო გუნდი	
პროექტის არქიტექტორი	ნიკოლიოზ ჩხაიძე
პროექტის არქიტექტორი	ელენე პაპიაშვილი
პროექტის არქიტექტორი	ელისაბედ ხუნდაძე
პროექტის არქიტექტორი	ცია ოქროპირიძე

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი თერბის ჭუჭაზე

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღწერა

ნახაზი
შესანარჩუნებელი,გადასარგავი და მოსაჭრელი ხეები

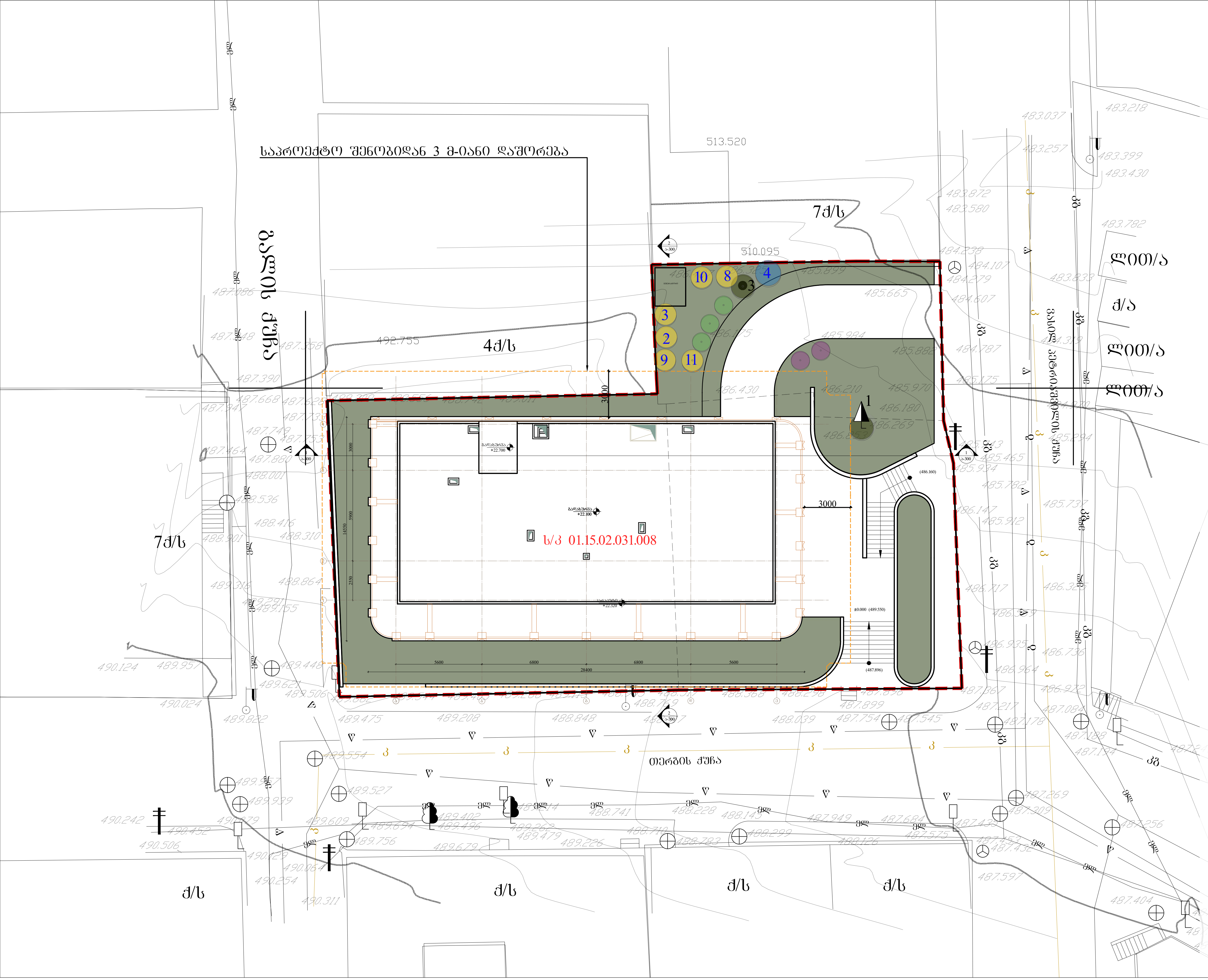
მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	04.10.2023

ფაილის სახელი: DWG

პროექტის ნომერი: 001

ფურცელი: ა-004

ეტაპი: სქემატური პროექტი



ექსპლიკაცია:

- არსებული ხე (ადგილზე შესანარჩუნებელი)
- გადარგული ხე
- სპეც მეთოდოლოგიით გადასარგავი ხე
- მუხა მარადმწვანე
- ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი

საპროექტო ტერიტორია მოიცავდა სამ მიწის ნაკვეთს
(ს/კ 01.15.02.031.014; ს/კ 01.15.02.031.007; ს/კ 01.15.02.031.008), რომლებიც გაპის ეტაპზე გაერთიანდა და გახდა ს/კ 01.15.02.031.008

მიწის ნაკვეთის ფართობია -941 კვ.მ
ფუნქციური ზონა - საცხოვრებელი ზონა 5- სზ5

კოეფიციენტები:
კ-1 - 0.5
კ-2 - 2.1
კ-3 - 0.3 =282.3 კვ.მ.

საექსპერტო შეფასება დამუშავებულია თითოეული ნაკვეთისთვის ცალ-ცალკე.

ს/კ 01.15.02.031.007 -ზე მდებარეობს 3 ხე
აქედან: №3 ხე (მუშმალა) დარჩება არსებული ადგილზე
მოჭრას ექვემდებარება (№1 -ლეღვი და №2 -ლეღვი)

ს/კ 01.15.02.031.014 -ზე მდებარეობს 11 ხე
ლეღვი - №1
აკაცია - №2, №3, №8, №9, №10, №11
ვაზი - №5
ტყემალი - №6; №7
სპეც. მეთოდოლოგიით გადასარგავი - №4 (აკაცია)

ამ ნარგავებიდან :
მოჭრას ექვემდებარება : №1 , №5; №6; №7;
გადაირგვება : №2, №3, №8, №9, №10, №11
სპეც მეთოდოლოგიით გადაირგვება : №4 (აკაცია)

ს/კ 01.15.02.031.008 - ზე მდებარეობს ფიჭვი, რომელიც წარმოადგენს მაღალი ღირებულების წიწვოვან სახეობას.

ტერიტორიაზე მთლიანობაში რჩება 9 ძირი ხე, რომელიც ითვისებს კვ-ის 180 კვ.მ ფართობს. ტერიტორიის კვ-ის სრულად ასათვისებლად საჭიროა კიდევ 5 (20-25 კვ.მ) ძირი ხის დარგვა.

მ. 1:200

გაფრთხილება!

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "ნეო- ა" - ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება "ნეო-ა" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.

ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ.
ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

საპროექტო ჯგუფი	
პროექტის არქიტექტორი: ნიკოლიოზ ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი: ელენე პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი: ელისაბედ ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი: ცია ოქროპირიძე	
პროექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი თერგის ქუჩაზე
ნახაზი	საპროექტო გენგეგმა,გადასარგავი და დასარგავი ხეების დატანით
რევიზია: თარიღი / ნომერი / აღწერა	
მასშტაბი	
ფორმატი	A3
თარიღი	04.10.2023
ფაილის სპეც.	DWG
პროექტის ნომერი	001
ეტაპი	სქემატური პროექტი
ფურცელი	ა-005

საპროექტო დასარგავი მცენარეები





მუხა მარადმწვანე, 3 ცალი

ჩვეულებრივი იფანი,ჯოჯიტი, 2 ცალი

Quercus ilex

Ftaxinus excelsior

ტერიტორიაზე მთლიანობაში რჩება 9 ძირი ხე, რომელიც ითვისებს კვ-ის 180 კვ.მ ფართობს.
ტერიტორიის კვ-ის სრულად ასათვისებლად საჭიროა კიდევ 5 ძირი ხის დამატება (თითო ხე ფარავს 20-25 კვ.მ ფართობს) , რაც სრულად აითვისებს კ-ის საანგარიშო ფართობს.

ARCHITECTURE NEO-A CONSULTING

გაფრთხილება!

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს
"ნეო- ა" - ს საკუთრებას, მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება "ნეო-ა" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.

ნახაზები გამოზნელია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ.
ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

საპროექტო გუნდი	
პროექტის არქიტექტორი: ნიკოლოზ ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი: ელენე პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი: ელისაბედ ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი: ცია ოქროპირიძე	

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი თერგის ქუჩაზე

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღწერა

ნახაზი: დასარგავი ხეები

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	04.10.2023

ფაილის სახელი: DWG

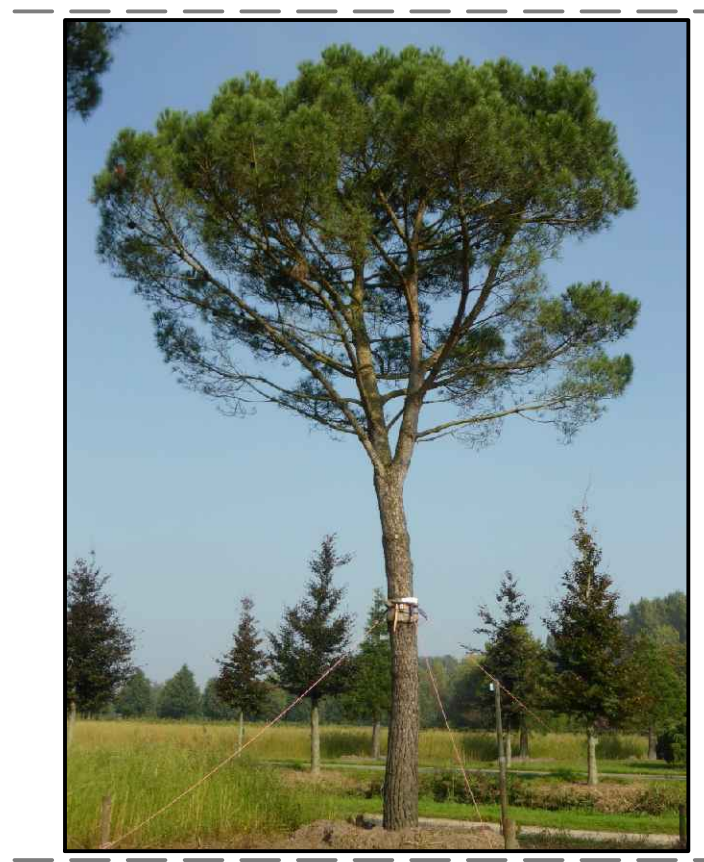
პროექტის ნომერი: 001

ფაზა: სქემატური პროექტი

შეცვლილი: ა-006

საპროექტო დასარგავი მცენარეები (ალტერნატიული)

				
თათრული ნეკერჩხალი	მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი ანუ ლეკა	მთის ბოყვი, ნეკერჩხალი	დეკორატიული წითელი ტყემალი	ქაღალდის ხე
Acer tataricum	Acer platanoides	Acer pseudoplatanus	Prunus virginiana „canada red”	Broussonetia papyrifera

				
კავკასიური აკაკი	ჯალაფშატი	ოქროწვიმა	არყის ხე	იტალიური ფიჭვი
Celtis caucasica	Elaeagnus angustifolia	Laburnum anagyroides	betula pendula	pinus pinea

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

გაფრთხილება!

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს
"ნეო- ა" - ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ)
გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება
"ნეო-ა" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.

ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად,
მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო
მოედანზე კონტრაქტორის მიერ.
ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

საპროექტო გუნდი
პროექტის არქიტექტორი
ნიკოლიოზ ჩხაიძე
პროექტის არქიტექტორი
ელენე პაპიაშვილი
პროექტის არქიტექტორი
ელისაბედ ხუნდაძე
პროექტის არქიტექტორი
ცია ოქროპირიძე

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი თერგის ქუჩაზე

ნახაზი
საპროექტო დასარგავი მცენარეები (ალტერნატიული)

რევიზია

თარიღი	ნომერი	აღწერა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	04.10.2023

ფაილის სახ. DWG

პროექტის ნომერი 001

ფურცელი ა-007

ეტაპი სქემატური პროექტი

ნაკვეთის ს/კ 01.15.02.031.008 / ტერიტორიის ფართობი: 941 კვ.მ			
საპროექტო ტერიტორიაზე დასარგავი ხეები			
№	ხეების სახეობა		რაოდენობა
	მუხა მარადმწვანე	ფოთლოვანი	3
	ჩვეულებრივი ოშანი,კოპიტი	ფოთლოვანი	2
		ჯამი	5

საპროექტო ტერიტორია მოიცავდა სამ მიწის ნაკვეთს
(ს/კ 01.15.02.031.014; ს/კ 01.15.02.031.007; ს/კ 01.15.02.031.008), რომლებიც გაიის ეტაპზე გაერთიანდა და გახდა ს/კ 01.15.02.031.008

მიწის ნაკვეთის ფართობია -941 კვ.მ
ფუნქციური ზონა - საცხოვრებელი ზონა 5- სზ5

კოეფიციენტები:
კ-1 - 0.5
კ-2 - 2.1
კ-3 - 0.3 =282.3 კვ.მ.

საექსპერტო შეფასება დამუშავებულია თითოეული ნაკვეთისთვის ცალ-ცალკე.

ს/კ 01.15.02.031.007 -ზე მდებარეობს 3 ხე
აქედან: №3 ხე (მუხმალა) დარჩება არსებული ადგილზე
მოჭრას ექვემდებარება (№1 -ლელვი და №2 -ლელვი)

ს/კ 01.15.02.031.014 -ზე მდებარეობს 11 ხე
ლელვი - №1
აკაცია - №2, №3, №8, №9, №10, №11
ვაზი - №5
ტყემალი - №6; №7
სპეც. მეთოდოლოგიით გადასარგავი - №4 (აკაცია)

ამ ნარგავებიდან :
მოჭრას ექვემდებარება : №1 , №5; №6; №7;
გადაირგვება : №2, №3, №8, №9, №10, №11
სპეც მეთოდოლოგიით გადაირგვება : №4 (აკაცია)

ს/კ 01.15.02.031.008 - ზე მდებარეობს ფიჭვი, რომელიც წარმოადგენს მაღალი ღირებულების წიწვოვან სახეობას.

ტერიტორიაზე მთლიანობაში რჩება 9 ძირი ხე, რომელიც ითვისებს კ3-ის 180 კვ.მ ფართობს.
ტერიტორიის კ3-ის სრულად ასათვისებლად საჭიროა კიდევ 5 ძირი ხის დამატება (თითო ხე ფარავს 20-25 კვ.მ ფართობს) , რაც სრულად აითვისებს კ-3ის საანგარიშო ფართობს.

ნაკვეთის ს/კ 01.15.02.031.008 / ტერიტორიის ფართობი: 941 კვ.მ		
სამუშაოთა მოცულობა		
№	სამუშაოს დასახელება	რაოდენობა
1	ადგილის მომზადება ხეების დასარგავად 50%-იანი მიწის ნაზავის დამატებით ორმოებში (ორმოს ზომა : 0.8X0.8X0.8 მ)	12
2	15სმ-იანი სისქის განოყიერებული მიწის შეტანა, პლანირება ბალახის საფარის მოსაწყობად 282.30 კვ.მ ფართობზე.	42 მ³
3	ბალახის საფარის მოწყობა	282.30 კვ.მ
4	ბალახის საფარის მოვლა	282.30 კვ.მ
5	ახალჩარგული ხე-მცენარეებისა და ბალახის საფარის მორწყვა	282.30 კვ.მ

ARCHITECTURE NEO-A CONSULTING

გაფრთხილება!

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს
"ნეო- ა" - ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ)
გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება
"ნეო-ა" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.

ნახაზები გამოხაზულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მის გამოქვეყნება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ.
ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისთანავე.

საპროექტო ბიურო		პროექტი		ნახაზი
პროექტის არქიტექტორი ნიკოლიოზ ჩხაიძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი თერგის ქუჩაზე		საპროექტო დასარგავი ხეების ცხრილი და სამუშაოთა მოცულობა
პროექტის არქიტექტორი ელენე პაპაშვილი		რევიზია		
პროექტის არქიტექტორი ელისაბედ ხუნდაძე		თარიღი	ნომერი	აღწერა
პროექტის არქიტექტორი ცია ოქროპირიძე				

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	
	A3	04.10.2023	
ფაილის სკეჩი		DWG	
პროექტის ნომერი	001	შეცვლილი	ა-008
ეტაპი	სქემატური პროექტი		

დენდროლოგიური პროექტის დაფა

დამკვეთი:შპს " ჰილსაიდ დეველოპმენტი"

საპროექტო ტერიტორია :
ს/კ 01.15.02.031.008
ქ.თბილისი , გალის ქ. №8, პეტრიაშვილის ქ. №31, პეტრიაშვილის ქ. №31 ა

ნებართვის გამცემი ორგანო: თბილისის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

დენდროლოგიური პროექტის შეტანხმების თარიღი:

დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 01.10.2028

დასარგავი ხის სახეობა:

მარადმწვანე მუხა - 3 ცალი (ღერძის დიამეტრი - 14 სმ-დან; ხნოვანება 5-10 წელი; სიმაღლე 3-5,5;
ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი - 2 ცალი (ღერძის დიამეტრი - 14 სმ-დან; 5-10 წელი; სიმაღლე 3-5,5;

შესანარჩუნებელი ხე-მცენარეები:
ს/კ 01.15.02.031.008 - ფიჭვი - 1 ძირი (დიამეტრი-86 სმ)
ს/კ 01.15.02.031.007 - მუშმალა - 1 ძირი (დიამეტრი 10.2 სმ)

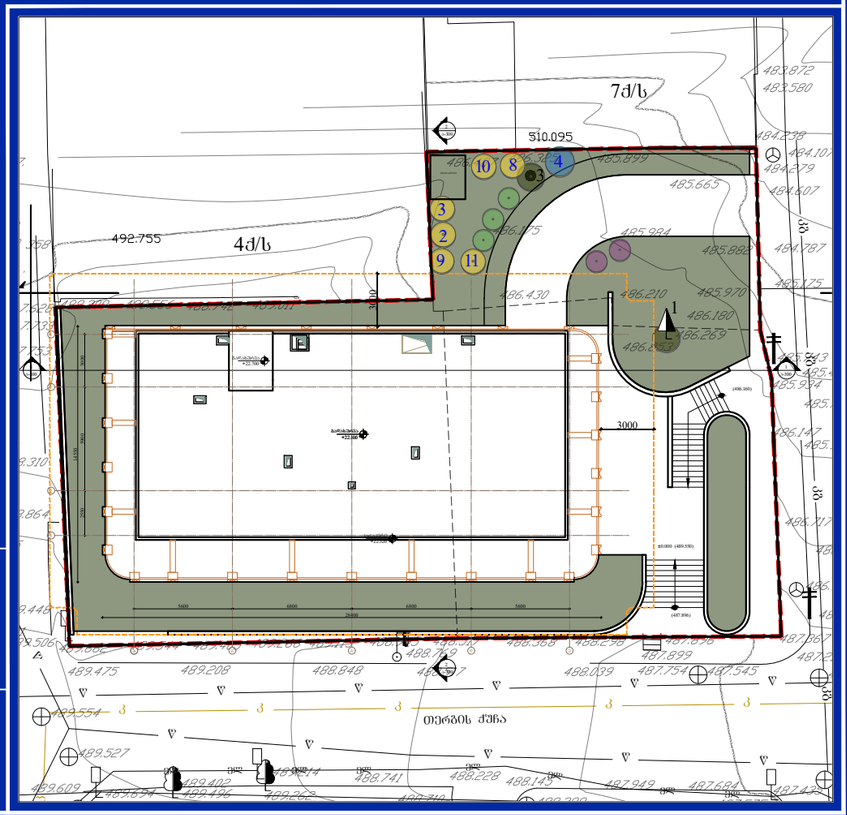
გადასარგავი ხე-მცენარეები:
ს/კ 01.15.02.031.014 - აკაცია - 6 ძირი (დიამეტრი 4; 4; 4; 4; 4.8; 4 სმ)

სპეც. მეთოდოლოგიით გადასარგავი - ს/კ 01.15.02.031.014
აკაცია - 1 ძირი (დიამეტრი- 43 სმ)

გადარგული და საპროექტო ხეების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი:
გიორგი გოგიჩაიშვილი

გადარგული ხის, საპროექტო ხეების მოვლის ხანგრძლივობა : 3 წელი





“N.M.T.”

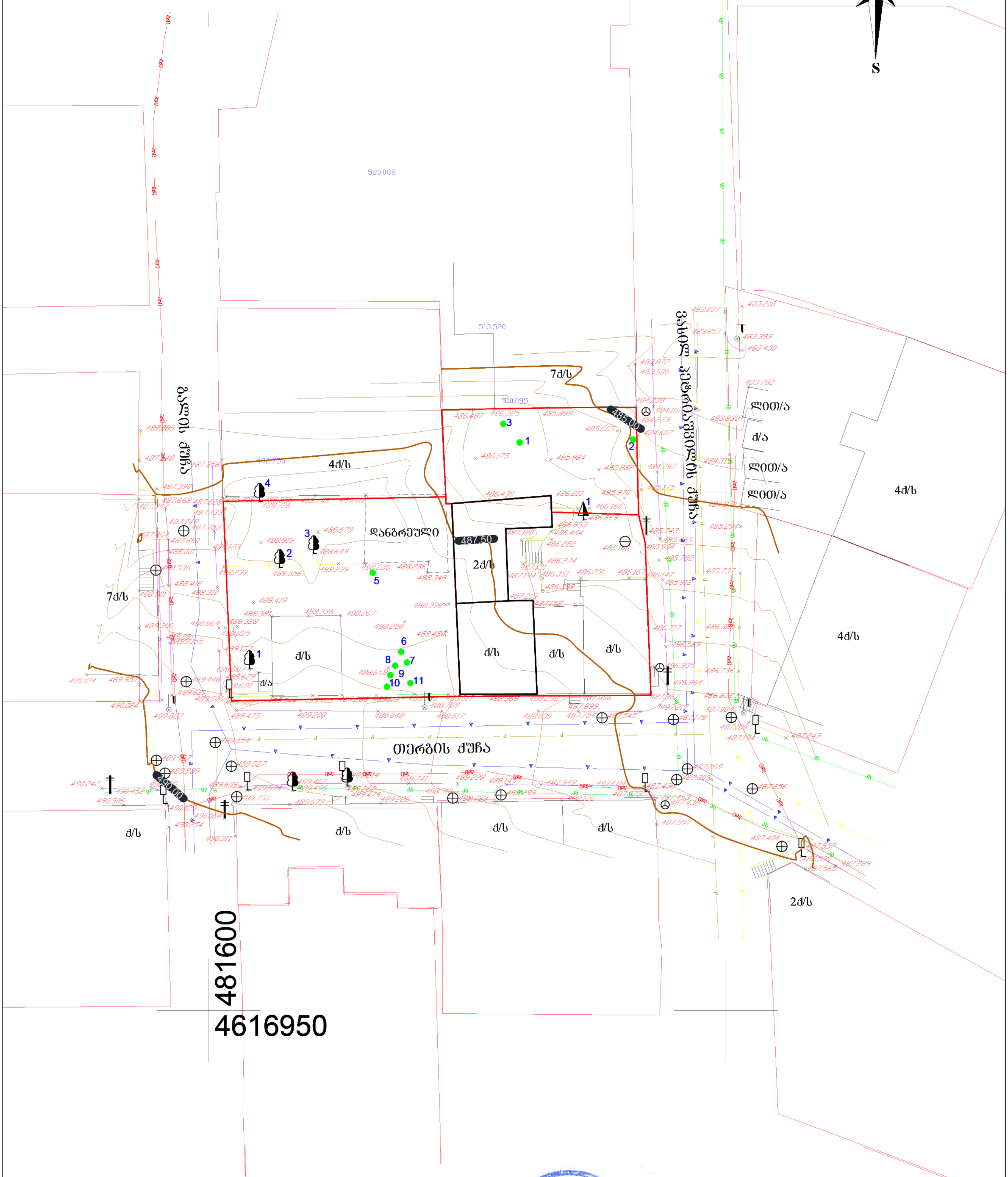
projektierung-vermessungs firma

“ენ-ემ-ტე”

საპროექტო-სამზომველო ფირმა

ჯორჯაძის ქ. N5

ტელ: 2934026



ტოპო-გეოდეზიური ანაზომი

დამკვეთი		დირექტორი	ნ. შახოვი
მისამართი	ქ. თბილისი, ბალის ქ. №8, პეტრიაშვილის ქ. №31, №31ა	დამუშავება	ა.
ს/კ № 01.15.02.031.014, № 01.15.02.031.008, № 01.15.02.031.007		მასშტაბი 1:500	გ.თ. 21.03.2023

პირობითი აღნიშვნები

შენობა	წიწვოვანი ხე	კანალიზაციის ჭა	რეგისტრირებული კომუნიკაციები:
რეგისტრირებული ნაკვეთი	ფოთლოვანი ხე	სანიაღვრე ჭა	გაზი
სერვიტუტი	ნარგავი	წყლის ჭა	კანალიზ. წყალარინება/რეგ: 01.00.287
	მავთულის/ხის ღობე	ლამპიონი	წყალმომარაგება/რეგ: 01.01.834
	ხის ღობე ბეტონის საძირკველზე	ჭიშკარი	კავშირგაბმულობა/რეგ: 01.02.047
	კედელი		ელ-გადამცემი ხაზი/რეგ: 01.04.485
	ბეტ. ბეტონის საფარი		

დოკ. №: 2305-641 ▪ თარიღი: 30.05.2023

საექსპერტო დასკვნა

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება

DEMASO WOOD 1

მისამართი: ***ქ. თბილისი, ქუჩა პეტრიაშვილი, N31ა*** ▪ *ს/კ:* ***01.15.02.031.007***

მესაკუთრე: ***შპს "გლობალ ინვესტი 2022"***

ფართობი: ***177 მ²*** ▪ *შეფასებულ მცენარეთა რაოდენობა:* ***3***

დასკვნა

2023 წლის 27 მაისს, ქ. თბილისში, პეტრიაშვილის ქუჩის N31ა მისამართზე რეგისტრირებულ, შპს "გლობალ ინვესტი 2022"-ის საკუთრებაში არსებულ, არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების, ს/კ 01.15.02.031.007 მიწის ნაკვეთზე მდებარე 3 მერქნიანი მცენარის შეფასების შედეგად დადგინდა, რომ **სამივე მცენარე განეკუთვნება ხილკენკროვან სახეობებს, არის ჯანსაღი და საჭიროების შემთხვევაში, შესაბამისი მეთოდიკის გამოყენებით, ნებისმიერი მათგანი შესაძლებელია დაექვემდებაროს გადარგვას.** მცენარეთა მახასიათებლები მოცემულია შემდეგ ცხრილში:

№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან:		სიმაღლე (მ)	აღწერა
		10 სმ	1.3 მ		
1	ლეღვი (Ficus carica)	0-4		2.0	საღი/ ხილკენკრ.
2	ლეღვი (Ficus carica)	0-4		2.5	საღი/ ხილკენკრ.
3	მუშმალა (Eriobotrya japonica)	10.2	8.0	3.0	საღი/ ხილკენკრ.

დოკუმენტს დანართად ახლავს ფოტოსურათები

ექსპერტი: _____ ლევან გოშაძე (01008013049)

შემსრულებელი:

შპს დემასო ვუდ 1 (400331716)

დირექტორი: ***ემზარ შარია***

demasowood@gmail.com
(+995) 593 18 18 70

"შპს დემასო ვუდ 1" * DEMASO WOOD 1 LTD * 400331716

№2305-641 საექსპერტო დასკვნის
დანართი - ფოტოდოკუმენტაცია



№1



№2



№3

დოკ. №: 2305-651 ▪ თარიღი: 30.05.2023

საექსპერტო დასკვნა

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება

DEMASO WOOD 1

მისამართი: ***ქ. თბილისი, ქუჩა პეტრიაშვილი, №31***
ს/კ: ***01.15.02.031.008*** ▪ *მესაკუთრე:* ***გიორგი გოგიჩაიშვილი; შპს "გლობალ ინვესტი 2022"***
ფართობი: ***338 მ²*** ▪ *შეფასებულ მცენარეთა რაოდენობა:* ***1***

დასკვნა

2023 წლის 27 მაისს, ქ. თბილისში, პეტრიაშვილის ქუჩის №31 მისამართზე, გიორგი გოგიჩაიშვილისა და შპს "გლობალ ინვესტი 2022"-ის საკუთრებაში არსებულ, არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების, ს/კ 01.15.02.031.008 მიწის ნაკვეთზე მდებარე 1 მერქნიანი მცენარის შეფასების შედეგად დადგინდა, რომ **აღნიშნული მცენარე წარმოადგენს მაღალი ღირებულების წიწვოვან სახეობას - ფიჭვს (Pinus eldarica). მისი მონაცემებია: დიამეტრი მიწიდან 10 სმ-ზე – 86 სმ; დიამეტრი მიწიდან 1.3 მ-ზე – 80 სმ; სიმაღლე – 18 მ; მდგომარეობა – ჯანსაღი.**

დოკუმენტს დანართად ახლავს ფოტოსურათი.

ექსპერტი: ლევან გოშაძე (01008013049)

შემსრულებელი:
შპს დემასო ვუდ 1 (400331716)

დირექტორი: ***ემზარ შარია***

demasowood@gmail.com
(+995) 593 18 18 70

შპს "დემასო ვუდ 1" * DEMASO WOOD 1 LTD. DEMASO WOOD 1 400331716

№2305-651 საექსპერტო დასკვნის

დანართი - ფოტოდოკუმენტაცია



დოკ. №: 2306-362

თარიღი: 15.06.2023

DEMASO WOOD 1

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება და საექსპერტო დასკვნა

ტერიტორიის მისამართი	*ს/კ*	*მესაკუთრე*	*ფართობი*
თბილისი, ქუჩა გალი, N8	*01.15.02.031.014*	*შპს "გლობალ ინვესტი 2022"*	*426 მ²*

შეფასებული მცენარეები: ***11***

დოკუმენტის შემადგენლობა

შესავალი	*1*
ტერიტორიის აღწერა	*1*
ჩატარებული სამუშაო	*1*
რაოდენობები და ნომრები სახეობების მიხედვით	*1*
დასკვნა	*2*

დანართი 1. მერქნიან მცენარეთა შეფასების უწყისი

დანართი 2. ფოტოდოკუმენტაცია

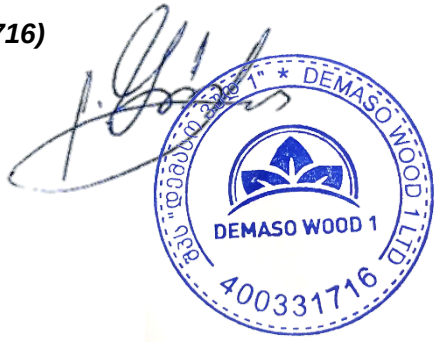
შემსრულებელი:

შპს დემასო ვუდ 1 (400331716)

დირექტორი: ***ემზარ შარია***

demasowood@gmail.com

(+995) 593 18 18 70



შესავალი

დოკუმენტში ასახულია ქ. თბილისში, გალის ქუჩის N8 მისამართზე რეგისტრირებულ, ს/კ 01.15.02.031.014 მიწის ნაკვეთზე არსებულ მერქნიან მცენარეთა ხარისხობრივი შეფასების შედეგები.

იგი მომზადებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 11.06.2022 №11-58 დადგენილებისა და საქართველოს 01.12.2000 №594 კანონის მოთხოვნათა შესაბამისად.

დოკუმენტს დანართებად ახლავს მცენარეთა შეფასების უწყისი და ფოტოსურათები.

ტერიტორიის აღწერა

მიწის ნაკვეთს გააჩნია არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულება და წარმოადგენს კერძო საკუთრებას. მისი ფართობია 426 მ².

თბილისის ფუნქციური ზონირების მიხედვით, ნაკვეთი მდებარეობს საცხოვრებელ ზონა 5-ში (სზ-5).

ჩატარებული სამუშაო

2023 წლის 27 მაისს, ვიზუალური დათვალიერების გზით ჩატარდა ს/კ 01.15.02.031.014 მიწის ნაკვეთზე არსებული მერქნიანი მცენარეების შეფასება. კერძოდ, თითოეულ შესაფასებელ მცენარეს მიენიჭა ინდივიდუალური ნომერი, აღებულ იქნა მისი სატაქსაციო მონაცემები, აღიწერა მდგომარეობა, შეფასდა გადარგვა-გახარების შესაძლებლობა, მოხდა თითოეულის დასურათება.

მცენარეთა აღწერის საბაზისო მონაცემები ასახულია მცენარეთა შეფასების უწყისში (იხ. დანართი 1). მათთვის მინიჭებული ნომრები მოცემულია წინამდებარე დოკუმენტთან ერთად მერიაში წარსადგენ ტოპოგეგმაზე და მცენარეთა შეფასების უწყისში.

წინამდებარე დოკუმენტში, „მცენარის დიამეტრში“ იგულისხმება მიწიდან დაახლოებით 10 სმ სიმაღლეზე გაზომილი მცენარის ღეროს დიამეტრი.

რაოდენობები და ნომრები სახეობების მიხედვით

აღწერილი 11 მერქნიანი მცენარე სახეობათა ჯგუფების მიხედვით შემდეგნაირად ნაწილდება:

- **4 ინდივიდი – ხილკენკროვანი სახეობები**
  - 1 ლეღვი (Ficus carica) N 1
  - 2 ტყემალი (Prunus cerasifera) NN 6, 7
  - 1 ვაზი (Vitis vinifera) N 5
- **7 ინდივიდი – დაბალი ღირებულების ჯგუფის ფოთლოვანი**
  - 7 თეთრი აკაცია (Robinia pseudoacacia) NN 2, 3, 4, 8, 9, 10, 11

დასკვნა

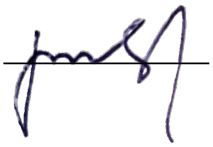
ქვემოთ, პუნქტებად მოცემულია 2023 წლის 27 მაისს, ქ. თბილისში, გალის ქუჩის N8 მისამართზე, შპს “გლობალ ინვესტი 2022”-ის საკუთრებაში არსებულ, ს/კ 01.15.02.031.014 მიწის ნაკვეთზე, 11 მერქნიანი მცენარის ხარისხობრივი შეფასების შემაჯამებელი მონაცემები.

1. რაოდენობები სახეობათა ჯგუფებისა და მცენარეთა მდგომარეობის მიხედვით. შეფასებული 11 მერქნიანი მცენარიდან ყველა არის ჯანსაღი. მათ შორის:
- 4 ხილკენკროვანი (ყველა ჯანსაღი)
- 7 დაბალი ღირებულების ფოთლოვანი (ყველა ჯანსაღი)

2. გადარგვადი მცენარეები. გადარგვის შესაძლებლობის განსაზღვრისას, მხედველობაში მიიღება შემდეგი პირობები: მცენარე უნდა იყოს ჯანსაღი და კარგად განვითარებული, არ იყოს წვერხმელი, არ გააჩნდეს გულის სიდამპლე ან დაავადება, ვარჯში ხმელი ტოტების რაოდენობა არ აღემატებოდეს 15 %-ს, არ იყოს გადაბერებული/ამორტიზებული. თუ ასეთი ხეების გადარგვა მოხდება წლის არასავეგეტაციო პერიოდში, გადარგვისა და შემდგომი მოვლის სათანადო მეთოდოლოგიის მკაცრი დაცვით და თუ ადგილი არ ექნება მათზე ძლიერ მექანიკურ ან ხელოვნურ ფიზიკურ-ქიმიურ ზემოქმედებას, მაშინ მათი გადარგვის შემდგომი გახარების ალბათობა იქნება ფაქტიურად ისეთივე, როგორიც იქნებოდა მათი ადგილზე შენარჩუნების შემთხვევაში.

შეფასების შედეგად დადგინდა, რომ, ზემოთ აღნიშნული კრიტერიუმებით, საჭიროების შემთხვევაში, სათანადო მეთოდიკის გამოყენებით, არახილკენკროვანი სახეობებიდან გადარგვას შეიძლება დაექვემდებაროს 7 შეფასებული მცენარე - NN 2, 3, 4, 8, 9, 10, 11. მათგან, **25 სმ-ზე მეტი დიამეტრის არის 1 ინდივიდი:**
- 1 აკაცია (Robinia pseudoacacia) N 4

მეტი დეტალისთვის იხილეთ:
- დანართი 1. მერქნიან მცენარეთა შეფასების უწყისი;
- დანართი 2. ფოტოდოკუმენტაცია;
- დამკვეთის მიერ თბილისის მიერიაში ამ დასკვნასთან ერთად წარდგენილი ტოპო-გეგმა.

ექსპერტი:  ლევან გოშაძე (01008013049)

№2306-362 საექსპერტო დასკვნის

დანართი 1. მერქნიან მცენარეთა შეფასების უწყისი - ნაკვ. 01.15.02.031.014

მისამართი:	თბილისი, ქუჩა გალი, N8
საკადასტრო კოდი:	01.15.02.031.014
ფართობი:	426 მ^2
მესაკუთრე:	შპს “გლობალ ინვესტი 2022” (ID № 400325313)
შეფასების მეთოდი:	ვიზუალური
შეფასების თარიღი:	27.05.2023
შემსრულებელი:	ლ. გოშაძე, ე. შარია

№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან:		სიმაღლე (მ)	აღწერა
		10 სმ	1.3 მ		
1	ლეღვი (Ficus carica)	0-4		3.0	საღი/ ხილკენკრ.
2	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	0-4		2.5	საღი/ გადარგვადი
3	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	0-4		2.5	საღი/ გადარგვადი
4	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	43	40	15.0	საღი/ გადარგვადი
5	ვაზი (Vitis vinifera)	18.2			საღი/ ხილკენკრ.
6	ტყემალი (Prunus cerasifera)	0-4		2.5	საღი/ ხილკენკრ.
7	ტყემალი (Prunus cerasifera)	0-4		2.0	საღი/ ხილკენკრ.
8	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	0-4		2.0	საღი/ გადარგვადი
9	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	0-4		2.5	საღი/ გადარგვადი
10	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	4.8	3.2	3.0	საღი/ გადარგვადი
11	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	0-4		3.5	საღი/ გადარგვადი

ლევან გოშაძე *ექსპერტი;* ემზარ შარია *დირექტორი, შპს დემასო ვუდ 1*



№1



№2



№3



№4



№5



№6



№7



№8



№9



№10



№11

შპს დემასო ვუდ 1

ს/კ 400331716

DEMASO WOOD 1

№ 2312-241 08.12.2023

შპს “ჰილსაიდ დეველოპმენტს”

გაცნობებთ, რომ, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის მიერ გაცემული შესაბამისი ნებართვის წარმოდგენის შემდგომ, შპს „დემასო ვუდ 1“ მზადაა ს/კ 01.15.02.031.008 მიწის ნაკვეთზე (მის: ქ. თბილისი, პეტრიაშვილის ქუჩა N31, N31ა, გალის ქუჩა N8) განახორციელოს 1 დიდტანიანი ხე-მცენარის (დიამეტრი – 43 სმ) გადარგვა თანდართული გადარგვის პროექტის (დოკუმენტი № 2312-231) შესაბამისად.

აღნიშნული მცენარის გადარგვის შემთხვევაში, თუ მასზე მექანიკურ ან ხელოვნურ ფიზიკურ-ქიმიურ ზემოქმედებას არ ექნება ადგილი და თუ მისი მოვლა-პატრონობა მოხდება ზემოთ აღნიშნული გადარგვის პროექტის მოთხოვნათა შესაბამისად, მისი გახარების ალბათობა მოსალოდნელია რომ იყოს ფაქტიურად ისეთივე, როგორიც იქნებოდა მისი პირვანდელ ადგილზე შენარჩუნების შემთხვევაში.

აღნიშნული მცენარის გადასარგავად გამოყენებული იქნება შემდეგი ტიპის აუცილებელი ტექნიკა: კომპაქტური ტრაქტორი JCB 1CX, ტრაქტორი JCB 3CX. ასევე, არბორისტთა ჯგუფი 3 კაცის შემადგენლობით სამუშაოებისთვის საჭირო ხელსაწყოებით.

დანართი:
1. სპეც-ტექნიკის ფოტოები
2. დიდტანიან მცენარეთა გადარგვის პროექტი (№2312-231)

პატივისცემით,

ემზარ შარია

დირექტორი

ლევან გოშაძე

ექსპერტი

თბილისი, ც. დადიანის გამზ. № 34, ბინა 2 • App. 2, 34 Ts. Dadiani Avenue, Tbilisi, Georgia

✆ (+995) 593 18 18 70 • ✉ demasowood@gmail.com

№ 2312-151 წერილის დანართი

გადარგვისას გამოსაყენებელი სპეც-ტექნიკა



JCB 1CX



JCB 3CX

დოკ. №: 2312-231

თარიღი: 08.12.2023

DEMASO WOOD 1

დიდტანიან მცენარეთა გადარგვის პროექტი

გადაირგვება ერთი (იმავე) მიწის ნაკვეთის ფარგლებში

ტერიტორიის მისამართი	*ს/კ*	*მესაკუთრე*	*ფართობი*
თბილისი, პეტრიაშვილის ქუჩა N31, N31ა, გალის ქუჩა N8	*01.15.02.031.008*	*შპს "ჰილსაიდ დეველოპმენტი"*	*941 მ²*

გადასარგავ დიდტანიან (d > 25 სმ) მცენარეთა რაოდენობა: ***1***

დოკუმენტის შემადგენლობა

შესავალი	*1*
გადასარგავი მცენარეები	*1*
გადარგვის ინდივიდუალური პირობები	*2*
გადარგვის ზოგადი პირობები	*3*
ნიადაგის მომზადება გადასარგავად	*3*
ხე-მცენარის ამოღება	*3*
ხე–მცენარის გადარგვა	*3*
გადარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა	*4*

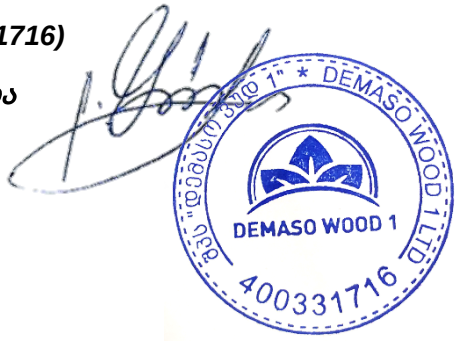
შემსრულებელი:

შპს დემასო ვუდ 1 (400331716)

დირექტორი: ***ემზარ შარია***

demasowood@gmail.com

(+995) 593 18 18 70



შესავალი

წინამდებარე დოკუმენტში მოცემულია ქ. თბილისში, პეტრიაშვილის ქუჩა N31, N31ა, გალის ქუჩა N8 მისამართზე რეგისტრირებულ, ს/კ 01.15.02.031.008 მიწის ნაკვეთზე მშენებლობის პროექტის ფარგლებში 1 ძირი დიდტანიანი (25 სმ-ზე მეტი დიამეტრის მქონე) ხე-მცენარის გადარგვისა და შემდგომი მოვლა-პატრონობის სამუშაოების ჩატარების მეთოდური მითითებები და დასაცავი პირობები.

აღნიშნული 1 ხის გადარგვის შესაძლებლობა დადასტურებულია „დემასო ვუდ 1-ის“ (ექსპერტი – ლევან გოშაძე) 15.06.2023 №2306-362 საექსპერტო დასკვნით.

წინამდებარე გადარგვის პროექტის მოთხოვნათა ზედმიწევნით დაცვა უზრუნველყოფს გადარგული მცენარის გახარებას.

მცენარე გადაირგვება იმავე მიწის ნაკვეთის საზღვრებში, სადაც ის ამჟამად მდებარეობს (ს/კ 01.15.02.031.008).

გადარგვის სამუშაოები ჩატარდება წლის არასავეგეტაციო პერიოდში.

გადასარგავი მცენარეები

ს/კ 01.15.02.031.008 მიწის ნაკვეთის ფარგლებში, მშენებლობის პროექტით იგეგმება, 25 სმ-ზე მეტი დიამეტრის მქონე 1 ხე-მცენარის - აკაციის (Robinia pseudoacacia) გადარგვა. მისი ზოგადი მახასიათებლები გადასარგავი კომის ზომების ჩათვლით მოცემულია ცხრილ 1-ში.

აღნიშნულ ხეს „დემასო ვუდ 1-ის“ (ექსპერტი – ლევან გოშაძე) 15.06.2023 №2306-362 საექსპერტო დასკვნაში მინიჭებული აქვს შემდეგი ნომერი: აკაცია - N 4.

ცხრილი 1. გადასარგავი ხეების ნუსხა, მათი ტაქსაციური მაჩვენებლები და კომის ზომები.

ხის №	სახეობა	კომის სიგანე (სმ)	ღეროს ⌀ (სმ) მიწიდან:		სიმაღლე (მ)
			10 სმ	1.3 მ	
4	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	301	43	40	15

გადარგვის ინდივიდუალური პირობები

აკაცია (Robinia pseudoacacia) №4

ღეროს დიამეტრი მიწიდან 10-სმ-ზე: 43 სმ

ღეროს დიამეტრი მიწიდან 1.3 მ-ზე: 40 სმ

სიმაღლე: 15 მ

ხნოვანება: შუახნოვანი

კომის დიამეტრი: 301 სმ

არსებული მდებარეობა. მცენარე განთავსებულია სწორ და რბილ ნიადაგზე. მასთან ტექნიკით მიახლოება ადვილად შესაძლებელია. გამომდინარე აქედან, მცენარის ამოღება არ წარმოადგენს მისთვის სასიცოცხლო რისკს.

დარგვის ადგილი. სწორი რელიეფი. საჭიროებს დასარგავად მომზადებას გადარგვის ზოგადი პირობების მიხედვით.

გადარგვის ინდივიდუალური პირობები. მცენარე საჭიროებს გადარგვის წინ სხვლა-ფორმირებას მისი ვარჯის ფორმიდან გამომდინარე.



გადარგვის ზოგადი პირობები

ნიადაგის მომზადება გადასარგავად

ნიადაგის მომზადება ხელს უწყობს მისი ფიზიკური და წყლის რეჟიმის გაუმჯობესებას. ამ ეტაპზე ასევე უნდა მოხდეს დასარგავი ადგილის განთავისუფლება სარეველა მცენარეებისგან, ქვებისგან, სამშენებლო ნარჩენებისგან და სხვ. ნიადაგის მომზადება უნდა განხორციელდეს მექანიზებული წესით (სასურველია უახლესი ტექნიკის გამოყენებით) - მოხვნა, გადახვნა, გადაფარცხვა, დაპლანტაჟება. პირველ რიგში უნდა გაიწმინდოს ნაგვისგან, ქვებისგან, ამოიძირკოს ძირკვები და შემდეგ, დარგული მწვანე ნარგავების კარგი ზრდა-განვითარების უზრუნველსაყოფად, მოხდეს ნიადაგის ნაყოფიერების ამაღლება ორგანული/არაორგანული სასუქის შეტანის გზით.

ხე-მცენარის ამოღება

1. გადასარგავი ხის კომის ზომა უნდა განისაზღვროს: დიამეტრი - ფესვის ყელთან არსებული ღეროს დიამეტრის არანაკლებ შვიდმაგი ოდენობით (ცხრილი 1), სიღრმე - კომის დიამეტრის ნახევრიდან 1.7 მ-მდე.
2. კომის გამოყოფა ნიადაგიდან და მისი ამოღება საჭიროა განხორციელდეს სპეც-ტექნიკის საშუალებით, განსაკუთრებული სიფრთხილით, ისე, რომ კომი დაცული იყოს მკვეთრი და ძლიერი დარტყმებისგან და არ დაზიანდეს ფესვთა სისტემა.
3. ამოღებისას კომი დაუყოვნებლივ უნდა შეიფუთოს სპეციალური ბადით ან ჯვალოს მატერიით და მისი ფიქსირება მოხდეს ისე, რომ გადატანის დროს უზრუნველყოფილი იყოს მისი მთლიანობის შენარჩუნება.
4. ტრანსპორტირების შემთხვევაში, შეფუთულ კომს გაუკეთდეს დამცავი კონსტრუქცია (ხის ჩარჩო, მავთულბადე, ჭილოფი, ასაწყობი ყუთები, მეტალის სხვადასხვა კოსტრუქცია ან/და სხვ.).
5. მიწის კომის შეფუთვის შემდგომ ხის ღეროზე გაკეთდეს სპეციალური შალითა, რომელიც შეიძლება დამზადებული იყოს ქეჩის, ტყავის ან ბრეზენტისგან. შალითის დანიშნულებაა დატვირთვის, გადაზიდვის და დარგვის დროს ხის შტამბი დაცული იყოს შესაძლო შემთხვევითი დაზიანებისგან.
6. საჭიროების შემთხვევაში, ხე-მცენარეებზე ხორცილედება სხვლა-ფორმირება, რათა გადაადგილებისას თავიდან ავიცილოთ მცენარის ისეთი არასასურველი რყევები, რომელმაც შეიძლება გამოიწვიოს კომის შიგნით ფესვების დაგლეჯა და ნიადაგის მოშორება.

ხე–მცენარის გადარგვა

1. გადარგვის დანიშნულების წერტილი უნდა იყოს შენობის გარე კედლიდან ან/და მშენებარე ობიექტის საძირკველიდან მინიმუმ 3 მ-ის დაშორებით.
2. გადასარგავ ადგილზე აუცილებელია წინასწარ მომზადდეს გადასარგავი ორმო:
   - რომელსაც გადასარგავი კომის ზომებთან შედარებით სასურველია ჰქონდეს 0.5-0.9 მ-ით მეტი დიამეტრი და 0.2-0.25 მ-ით მეტი სიღრმე;
   - ორმოს უნდა ჩაუტარდეს დეზინფექცია ნიადაგის მავნებლების და პათოგენური სოკოების საწინააღმდეგოდ თანამედროვე პესტიციდებითა და ფუნგიციდებით, რათა თავიდან აცილებული იქნას ისეთი დაზიანებები და დაავადებები, რომლებსაც მცენარე იღებს ნიადაგიდან;
   - ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-15 სმ სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 0.2-0.25 მ სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა;

- თითოეულ ორმოში უნდა ჩაიყაროს 15-20 კგ ორგანული სასუქი (გადამწვარი ნაკელი, ტორფნაკელი და ტორფ-დოლომიტი).

3. ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით.
4. ხე-მცენარე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს ამწის გამოყენებით ისე, რომ მისი კომი 5-10 სმ-ით ამოწეული იყოს ნიადაგის ზედაპირიდან, ხოლო ფესვის ყელი ან ნამყენი ადგილი მიწის ზედაპირიდან არანაკლებ 7-10 სმ-ით ზემოთ დარჩეს.
5. ორმოში განთავსების შემდეგ, ხე უნდა აიკრას საყრდენზე ან გამაგრდეს თოკებით სამი მხრიდან.
6. ჩარგვის დროს არ უნდა დაზიანდეს მცენარის ფესვთა სისტემა, ღერო და ვარჯი;
7. კომსა და ორმოს კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით.
8. ხე-მცენარის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი;
9. ხე-მცენარის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე.

გადარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა

1. ხე-მცენარის დარგვისთანავე მასზე უნდა განხორციელდეს მცენარეთა მავნებელ-დაავადებების წინააღმდეგ გასატარებელი ღონისძიებები.
2. ხე-მცენარის მოვლა განხორციელდეს დარგვიდან (გადარგვიდან) 3 წლის განმავლობაში.
3. მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით თვეში ერთხელ განხორციელდეს სარწყავი ჯამების გამარგვლა, გაფხვიერება და განახლება.
4. მორწყვა განხორციელდეს მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით კვირაში ერთხელ.
5. დამატებითი მორწყვა განხორციელდეს წლის გვალვიან პერიოდში, საჭიროების მიხედვით.
6. განსაკუთრებით ინტენსიური მორწყვა საჭიროა ყლორტებისა და ფოთლების ზრდის დროს. შესაბამისად ინტენსიური მორწყვა დაიწყოს მაისის თვიდან.
7. შესაძლებელია სპეციალური სარწყავი (ავტომატური) სისტემის მოწყობა მცენარის მუდმივი მორწყვის უზრუნველსაყოფად.
8. გადარგვიდან მეორე და მესამე წელს ვეგეტაციის დაწყებამდე ადრე გაზაფხულზე უნდა განხორციელდეს სერტიფიცირებული მინერალური სასუქების (NPK) შეტანა და მორწყვა.
9. გახმობის შემთხვევაში მცენარის ჩანაცვლება ხორციელდება მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესის შესაბამისად.

ექსპერტი: _____ ლევან გოშაძე (პ/ნ 01008013049)