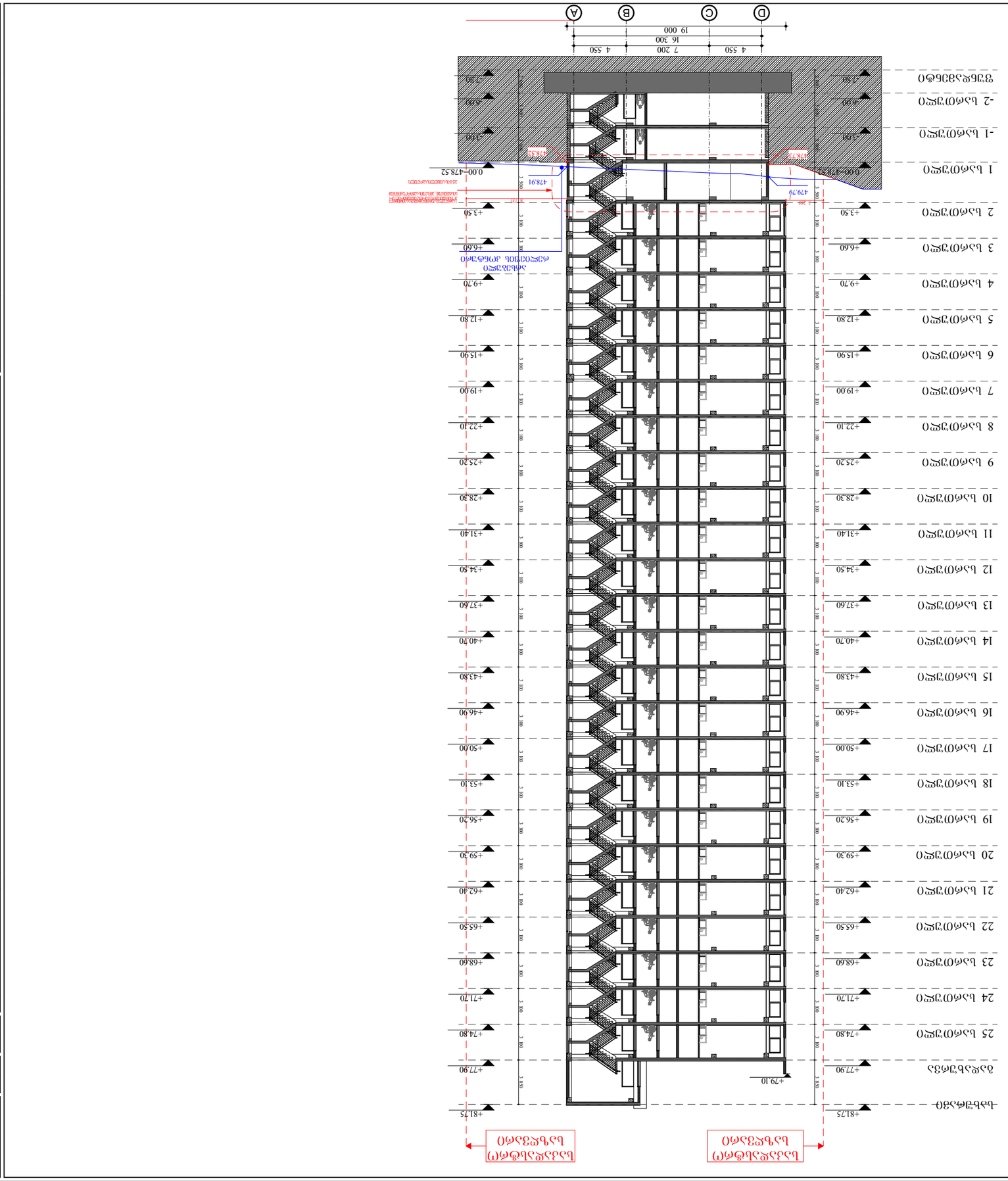


G SPublisherVersion 363.9.24.100

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA .
PHONE: +(995) 598-167-167 .
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

მრავალფუნქციური
შენობა-ნაგებობა

ქ. თბილისი , პეტრე იბერის ქუჩა #6
s/k 01.10.06.001.283

გაფრთხილება !

- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

- გათბობის ქვაბისა და კონდიცირების
გარე ბლოკის ადგილი
გათვალისწინებულია აივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნევლად)

- არქიტექტურული

±0.00 ნიშნული
შეესაბამება 000.00 აბსოლიტურ ნიშნულს

თარიღი:

სტადია:

01.12.2023

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი: 1:350

ფორმატი: A3

დაამუშავა

თ. სადრაძე

თანაავტორი

პროექტის ავტ. ლ. ტურძელაძე

დირექტორი გ. ხოსიტაშვილი

დამკვეთი:

ფურცელი:

ნახაზის დასახელება:

შპს ''იქსმშენ დეველოპმენტი''

s/k 405243482

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.მისი კოპირება ან
გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა -ს
თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება
შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით
გათვალისწინებული პირობებით

ჭრილი 1-1

A.03.3.1

ღერძი

რიგელი

მიწის ნაკვეთის
საზღვარი

ჭრილის ხაზი

ნიშნული

რკინაბეტონის
მონოლითური
კონსტრუქცია

ბლოკის კედელი

შახტა

გათბობის ქვაბის
და კონდიცირების
გარე ბლოკისთვის
განკუთვნილი ადგილი

a

არსებული ნიშნული

საპროექტო ნიშნული

D

C

B

A

4 550 7 200 4 550

-7.80

-6.00

-3.00

0.00=478.52

+3.50

+6.60

+9.70

+12.80

+15.90

+19.00

+22.10

+25.20

+28.30

+31.40

+34.50

+37.60

+40.70

+43.80

+46.90

+50.00

+53.10

+56.20

+59.30

+62.40

+65.50

+68.60

+71.70

+74.80

+77.90

+81.75

-7.80

-6.00

-3.00

0.00=478.52

+3.50

+6.60

+9.70

+12.80

+15.90

+19.00

+22.10

+25.20

+28.30

+31.40

+34.50

+37.60

+40.70

+43.80

+46.90

+50.00

+53.10

+56.20

+59.30

+62.40

+65.50

+68.60

+71.70

+74.80

+77.90

+81.75

2 000 3 000 3 000 3 500 3 100 3 850

2 000 3 000 3 000 3 500 3 100 3 850

3 255 8 737

16 300
19 000

+79.10

საკადასტრო

საზღვარი

საკადასტრო

საზღვარი

1 სართულის ჭერში იკრიბება საინჟინრო კომუნიკაციები და ერთდება ცენტრალურ
სისტემებთან , ამისთვის საჭიროა მინიმუმ

3.5 მ-ის სიმაღლის სართული.

არსებული
რელიეფის კონტური

1 სართული

2 სართული

3 სართული

4 სართული

5 სართული

6 სართული

7 სართული

8 სართული

9 სართული

10 სართული

11 სართული

12 სართული

13 სართული

14 სართული

15 სართული

16 სართული

17 სართული

18 სართული

19 სართული

20 სართული

21 სართული

22 სართული

23 სართული

24 სართული

გადახურვა

სახურავი

- 1 სართული

-2 სართული

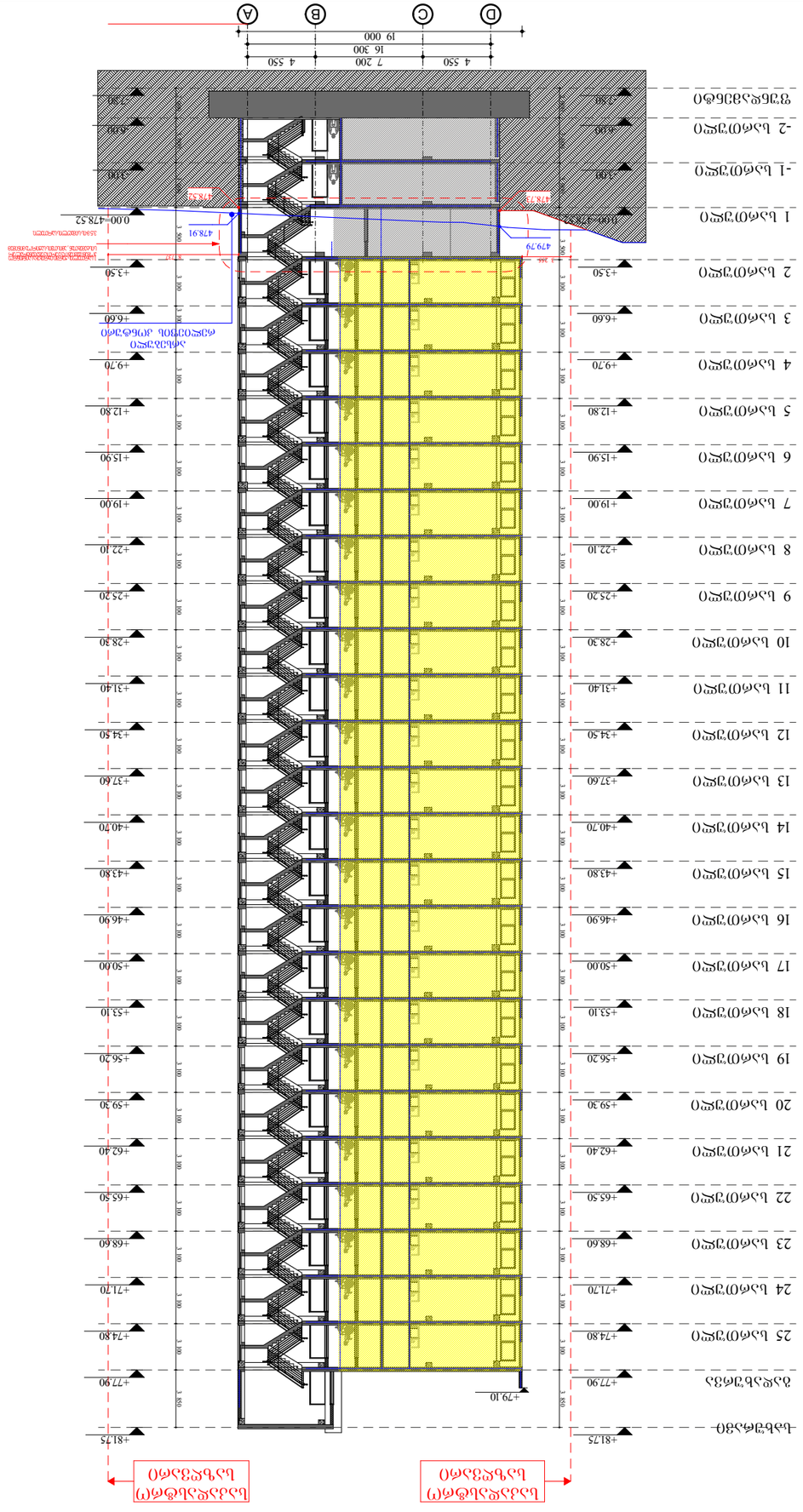
ფუნდამენტი 25 სართული

479.79

478.73

478.91

478.52



G SPublisherVersion 363.9.24.100

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA .
PHONE: +(995) 598-167-167 .
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

მრავალფუნქციური
შენობა-ნაგებობა

ქ. თბილისი , პეტრე იბერის ქუჩა #6
s/k 01.10.06.001.283

გაფრთხილება !

- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

- გათბობის ქვაბისა და კონდიცირების
გარე ბლოკის ადგილი
გათვალისწინებულია აივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნევლად)

- არქიტექტურული

±0.00 ნიშნული
შეესაბამება 000.00 აბსოლიტურ ნიშნულს

თარიღი:

სტადია:

01.12.2023

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი: 1:350

ფორმატი: A3

დაამუშავა

თ. სადრაძე

თანაავტორი

პროექტის ავტ. ლ. ტურძელაძე

დირექტორი გ. ხოსიტაშვილი

დამკვეთი:

ფურცელი:

ნახაზის დასახელება:

შპს ''იქსმშენ დეველოპმენტი''

s/k 405243482

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.მისი კოპირება ან
გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა -ს
თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება
შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით
გათვალისწინებული პირობებით

ჭრილი 1-1 (41)

A.03.3.2

ღერძი

რიგელი

მიწის ნაკვეთის
საზღვარი

ჭრილის ხაზი

ნიშნული

რკინაბეტონის
მონოლითური
კონსტრუქცია

ბლოკის კედელი

შახტა

გათბობის ქვაბის
და კონდიცირების
გარე ბლოკისთვის
განკუთვნილი ადგილი

a

არსებული ნიშნული

საპროექტო ნიშნული

D

C

B

A

4 550 7 200 4 550

-7.80

-6.00

-3.00

0.00=478.52

+3.50

+6.60

+9.70

+12.80

+15.90

+19.00

+22.10

+25.20

+28.30

+31.40

+34.50

+37.60

+40.70

+43.80

+46.90

+50.00

+53.10

+56.20

+59.30

+62.40

+65.50

+68.60

+71.70

+74.80

+77.90

+81.75

-7.80

-6.00

-3.00

0.00=478.52

+3.50

+6.60

+9.70

+12.80

+15.90

+19.00

+22.10

+25.20

+28.30

+31.40

+34.50

+37.60

+40.70

+43.80

+46.90

+50.00

+53.10

+56.20

+59.30

+62.40

+65.50

+68.60

+71.70

+74.80

+77.90

+81.75

2 000 3 000 3 000 3 500 3 100 3 850

2 000 3 000 3 000 3 500 3 100 3 850

3 255 8 737

16 300
19 000

+79.10

საკადასტრო

საზღვარი

საკადასტრო

საზღვარი

1 სართულის ჭერში იკრიბება საინჟინრო კომუნიკაციები და ერთდება ცენტრალურ
სისტემებთან , ამისთვის საჭიროა მინიმუმ

3.5 მ-ის სიმაღლის სართული.

არსებული
რელიეფის კონტური

1 სართული

2 სართული

3 სართული

4 სართული

5 სართული

6 სართული

7 სართული

8 სართული

9 სართული

10 სართული

11 სართული

12 სართული

13 სართული

14 სართული

15 სართული

16 სართული

17 სართული

18 სართული

19 სართული

20 სართული

21 სართული

22 სართული

23 სართული

24 სართული

გადახურვა

სახურავი

- 1 სართული

-2 სართული

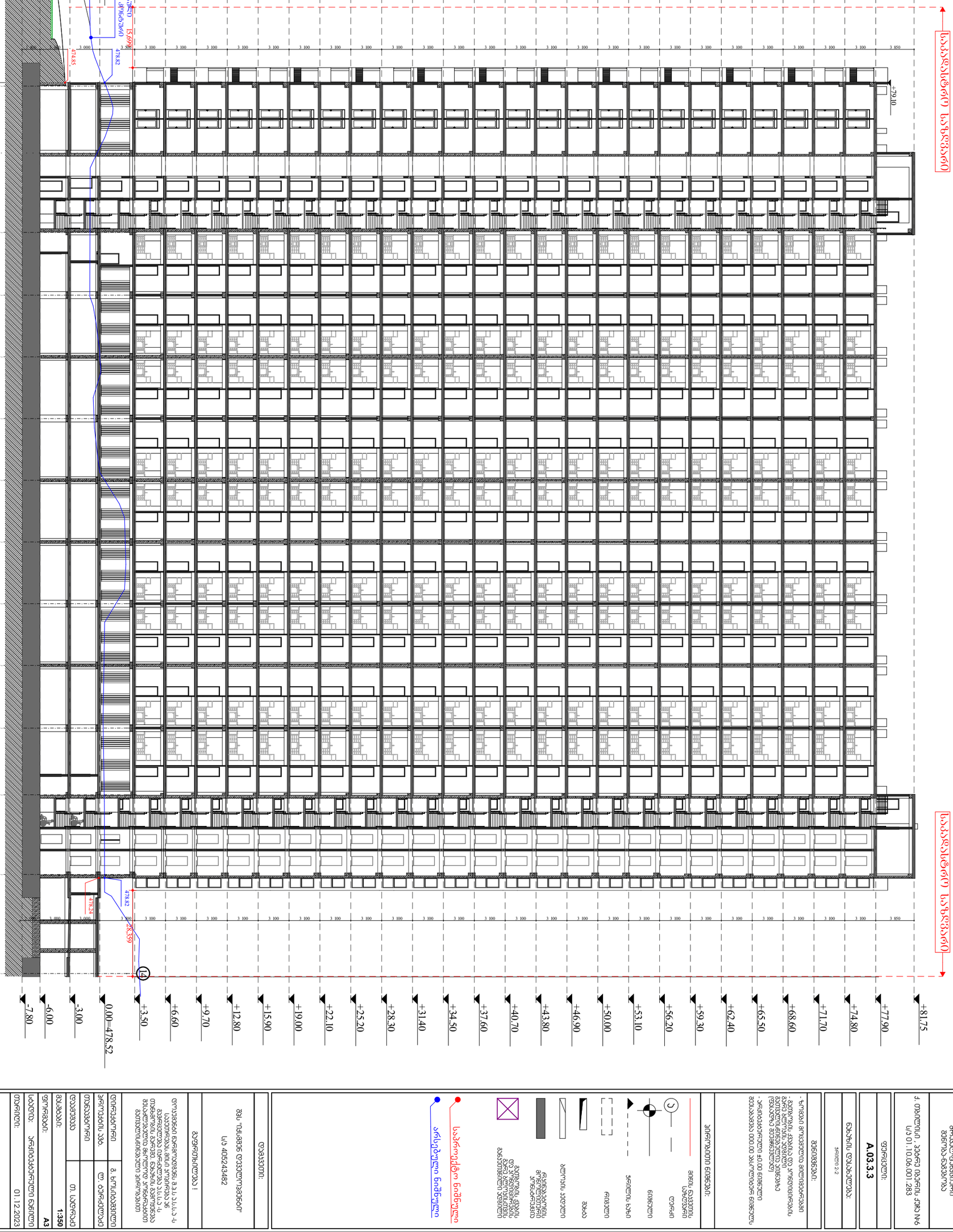
ფუნდამენტი 25 სართული

479.79

478.73

478.91

478.52



G SPublisherVersion 363.9.24.100

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA .
PHONE: +(995) 598-167-167 .
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

მრავალფუნქციური
შენობა-ნაგებობა

ქ. თბილისი , პეტრე იბერის ქუჩა #6
s/k 01.10.06.001.283

გაფრთხილება !

- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

- გათბობის ქვაბისა და კონდიცირების
გარე ბლოკის ადგილი
გათვალისწინებულია აივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნევლად)

- არქიტექტურული

±0.00 ნიშნული
შეესაბამება 000.00 აბსოლიტურ ნიშნულს

თარიღი:

სტადია:

01.12.2023

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი: 1:350

ფორმატი: A3

დაამუშავა

თ. სადრაძე

თანაავტორი

პროექტის ავტ. ლ. ტურძელაძე

დირექტორი გ. ხოსიტაშვილი

დამკვეთი:

ფურცელი:

ნახაზის დასახელება:

შპს ''იქსმშენ დეველოპმენტი''

s/k 405243482

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.მისი კოპირება ან
გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა -ს
თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება
შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით
გათვალისწინებული პირობებით

ჭრილი 2-2

A.03.3.3

ღერძი

რიგელი

მიწის ნაკვეთის
საზღვარი

ჭრილის ხაზი

ნიშნული

რკინაბეტონის
მონოლითური
კონსტრუქცია

ბლოკის კედელი

შახტა

გათბობის ქვაბის
და კონდიცირების
გარე ბლოკისთვის
განკუთვნილი ადგილი

a

არსებული ნიშნული

საპროექტო ნიშნული

1

3

4

5

6

7

8

9 10 11 12 13

14

14

-7.80

-6.00

-3.00

0.00=478.52

+3.50

+6.60

+9.70

+12.80

+15.90

+19.00

+22.10

+25.20

+28.30

+31.40

+34.50

+37.60

+40.70

+43.80

+46.90

+50.00

+53.10

+56.20

+59.30

+62.40

+65.50

+68.60

+71.70

+74.80

+77.90

+81.75

-7.80

-6.00

-3.00

0.00=478.52

+3.50

+6.60

+9.70

+12.80

+15.90

+19.00

+22.10

+25.20

+28.30

+31.40

+34.50

+37.60

+40.70

+43.80

+46.90

+50.00

+53.10

+56.20

+59.30

+62.40

+65.50

+68.60

+71.70

+74.80

+77.90

+81.75

1 800 3 000 3 000 3 500 3 100 3 850

2 000 3 000 3 000 3 500 3 100 3 850

15,699 28,359

89 150 82 650 8 650

6 700 8 000 6 300 6 200 6 200 6 200 6 200 6 200 6 200 6 300 6 700 8 000 9 950

+79.10

საკადასტრო საზღვარი საკადასტრო საზღვარი

არსებული
რელიეფის კონტური

1 სართული

2 სართული

3 სართული

4 სართული

5 სართული

6 სართული

7 სართული

8 სართული

9 სართული

10 სართული

11 სართული

12 სართული

13 სართული

14 სართული

15 სართული

16 სართული

17 სართული

18 სართული

19 სართული

20 სართული

21 სართული

22 სართული

23 სართული

24 სართული

გადახურვა

სახურავი

- 1 სართული

-2 სართული

ფუნდამენტი 25 სართული

478.8

2

47

4

.85

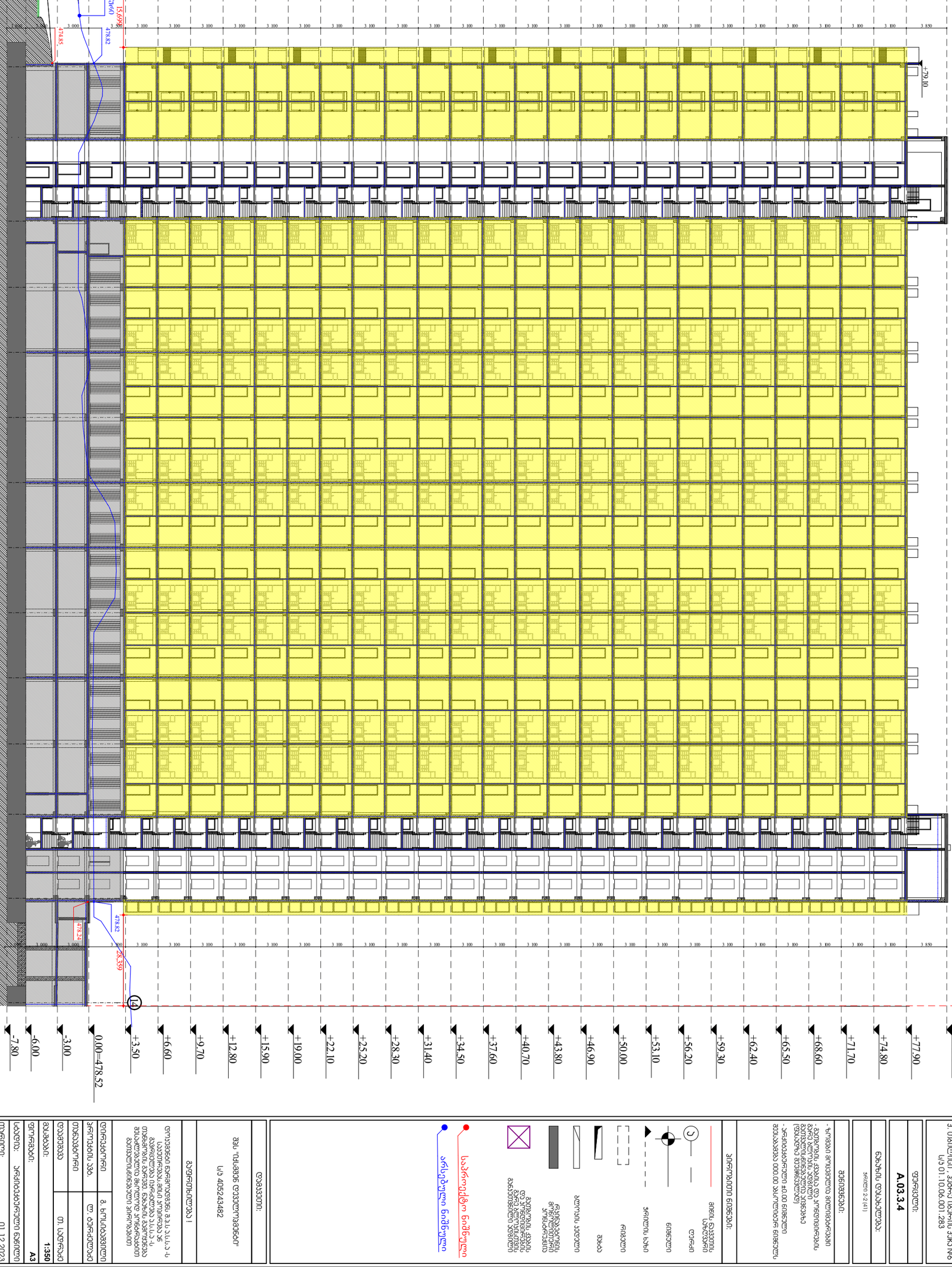
478.8

2

47

8

.24



G SPublisherVersion 363.9.24.100

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA .
PHONE: +(995) 598-167-167 .
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

მრავალფუნქციური
შენობა-ნაგებობა

ქ. თბილისი , პეტრე იბერის ქუჩა #6
s/k 01.10.06.001.283

გაფრთხილება !

- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

- გათბობის ქვაბისა და კონდიცირების
გარე ბლოკის ადგილი
გათვალისწინებულია აივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნევლად)

- არქიტექტურული

±0.00 ნიშნული
შეესაბამება 000.00 აბსოლიტურ ნიშნულს

თარიღი:

სტადია:

01.12.2023

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი: 1:350

ფორმატი: A3

დაამუშავა

თ. სადრაძე

თანაავტორი

პროექტის ავტ. ლ. ტურძელაძე

დირექტორი გ. ხოსიტაშვილი

დამკვეთი:

ფურცელი:

ნახაზის დასახელება:

შპს ''იქსმშენ დეველოპმენტი''

s/k 405243482

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.მისი კოპირება ან
გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა -ს
თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება
შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით
გათვალისწინებული პირობებით

ჭრილი 2-2 (41)

A.03.3.4

ღერძი

რიგელი

მიწის ნაკვეთის
საზღვარი

ჭრილის ხაზი

ნიშნული

რკინაბეტონის
მონოლითური
კონსტრუქცია

ბლოკის კედელი

შახტა

გათბობის ქვაბის
და კონდიცირების
გარე ბლოკისთვის
განკუთვნილი ადგილი

a

არსებული ნიშნული

საპროექტო ნიშნული

1

3

4

5

6

7

8

9 10 11 12 13

14

14

-7.80

-6.00

-3.00

0.00=478.52

+3.50

+6.60

+9.70

+12.80

+15.90

+19.00

+22.10

+25.20

+28.30

+31.40

+34.50

+37.60

+40.70

+43.80

+46.90

+50.00

+53.10

+56.20

+59.30

+62.40

+65.50

+68.60

+71.70

+74.80

+77.90

+81.75

-7.80

-6.00

-3.00

0.00=478.52

+3.50

+6.60

+9.70

+12.80

+15.90

+19.00

+22.10

+25.20

+28.30

+31.40

+34.50

+37.60

+40.70

+43.80

+46.90

+50.00

+53.10

+56.20

+59.30

+62.40

+65.50

+68.60

+71.70

+74.80

+77.90

+81.75

1 800 3 000 3 000 3 500 3 100 3 850

2 000 3 000 3 000 3 500 3 100 3 850

15,699 28,359

89 150 82 650 8 650

6 700 8 000 6 300 6 200 6 200 6 200 6 200 6 200 6 200 6 300 6 700 8 000 9 950

+79.10

საკადასტრო საზღვარი საკადასტრო საზღვარი

არსებული
რელიეფის კონტური

1 სართული

2 სართული

3 სართული

4 სართული

5 სართული

6 სართული

7 სართული

8 სართული

9 სართული

10 სართული

11 სართული

12 სართული

13 სართული

14 სართული

15 სართული

16 სართული

17 სართული

18 სართული

19 სართული

20 სართული

21 სართული

22 სართული

23 სართული

24 სართული

გადახურვა

სახურავი

- 1 სართული

-2 სართული

ფუნდამენტი 25 სართული

478.8

2

47

4

.85

478.8

2

47

8

.24