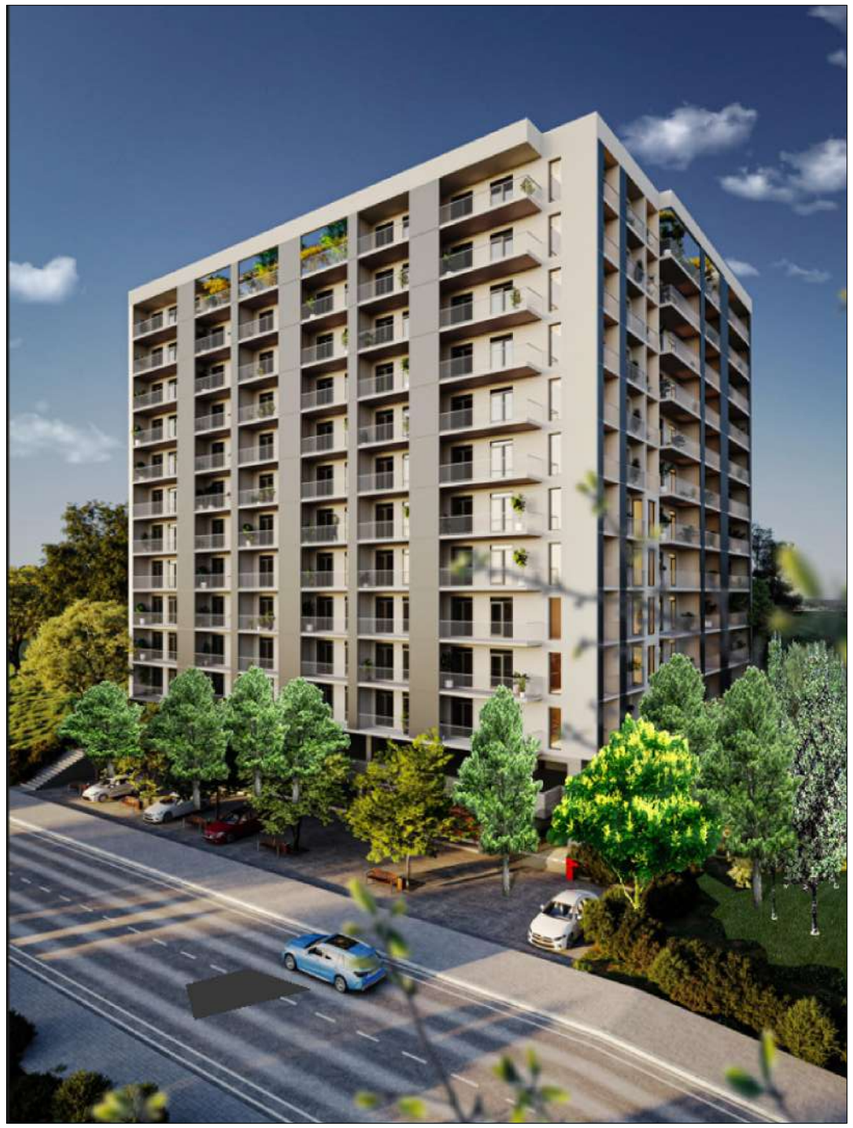
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მიმდებარე ტერიტორიის დენდროლოგიური პროექტი



თბილისი 2023

მისამართი:	ქ. თბილისი, ქ.ქერჩის ნა -ს მიმდებარედ
საკადასტრო კოდი:	№ 01.11.05.029.168
მიწის ნაკვეთის ფართობი:	2245კვ.მ
ნაკვეთის დანიშნულება:	საცხოვრებელი
მფობელი:	გოდერძი სეფიაშვილი პ/ნ № 35001116180
კ-3 კოეფიციენტი	0.3
გამწვანების ფართობი:	611.25კვ.მ

დამკვეთი:	შ.პ.ს. "არტე დეველოპმენტი პ/ნ № 404606690
შემსრულებელი:	ლიანა ქესანაშვილი

საექსპერტო დასკვნა

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ შეფასებაზე

მწვანე ნარგავების შესწავლის თარიღი:	03. 11. 2018 წ
დასკვნის გაცემის თარიღი:	**12. 10. 2020 წ**
დასკვნის რეგისტრაციის ნომერი:	N 001/267-3
ფართობი (ჯამ)	2245
საკადასტრო კოდი *N*	01.11.05.029.168
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქერჩის, N 6ა-ს მიმდებარედ
დამკვეთი:	შპს „გლდანი კომფორტი“ ს/ნ:**404522628**
საფუძველი:	საქართველოს კანონი „ქალაქ თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის ფონდის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“, საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 20 თებერვლის №190 დადგენილება საქართველოს „წითელი წიგნის“ დამტკიცების შესახებ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-55 დადგენილება „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიის და გამწვანების სამსახურის 2018 წლის 12 დეკემბრის №01/1-1/18-1 ბრძანება ხოლოკვრივი ხემცენარეების ნუსხის დამტკიცების და მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ შეფასებაზე დასკვნის გაცემი უფლებამოსილ პირად დადით კომპანიის რეგისტრაციის თაობაზე (ბრძ. N 5-31 02. 06. 2017წ)
ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავების საერთო რაოდენობა	**24**
შეფასებული მწვანე ნარგავების რაოდენობა	**24**
კვლევის ჩატარების მეთოდი	ვიზუალური

ხმოვადი და დაავადებული მწვანე ნარგავების შემთხვევაში გრაფაში მდგომარეობა აღნიშნულია (ხმოვადი ან დაავადებული იხ. ცხრილი N 1) და დასკვნას დანართი *N 1*-ის სახით ერთვის ლაბორატორიული კვლევის ამსახველი დოკუმენტი.

ჯანსაღი მწვანე ნარგავების შემთხვევაში გრაფაში მდგომარეობა იწერება ჯანსაღი და გრაფაში შენიშვნა აღნიშნულია ექსპერტის რეკომენდაცია ხე-მცენარის გადარგვის შესაძლებლობის თაობაზე. იხ. ცხრილი N 1

მწვანე ნარგავების ნუმერაციის მიხედვით კვლევის ამსახველი ფოტო-მასალა თან ერთვის დანართი N 2 (CD დისკზე).

დასკვნას ასევე თან ერთვის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურში წარსადგენი დოკუმენტების ნუსხა, იმ შემთხვევებისთვის როცა მეპატრონეს სამწენებლო პროექტის განსახორციელებლად ხელს უშლის მწვანე ნარგავი.

0101, საქართველო, თბილისი, გ. დადიანის ქ. N 7,სავაჭრო ცენტრი ქარვასლა, ოფისი ბ-412, ტელ (+995 32) 2 06 03 03
Apt B-412, N 7 C. Dadiani st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0101, Tel: (+995 32) 2 06 03 03 , Email: davitkob@gmail.com

ინფორმაცია

მწვანე ნარგავების სახეობის, მდგომარეობის, დიამეტრის (მიწის ზედაპირიდან ***10*** სმ სიმაღლეზე) და საჭიროების შემთხვევაში ხეოვანების შესახებ

ცხრილი N 1

ხის N	სახეობა	Do დიამეტრი 10სმ-ზე	Dt დიამეტრი 1.3 მ-ზე	ჯგუფები ზემ-დაწ-ფსმ-მდე ცალი	H სიმაღლე მ	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	კურდღლის ცოცხა (Spartium junceum)			5	2	ჯანსაღი	ჯგუფში 5 ერთეული, შესაძლებელია გადარგვა
2	კურდღლის ცოცხა (Spartium junceum)			7	2	ჯანსაღი	ჯგუფში 7 ერთეული, შესაძლებელია გადარგვა
3	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	53.5	42.7		7	ჯანსაღი	
4	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	46.8	38.2		7	ჯანსაღი	
5	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	45.2	37.6		7	ჯანსაღი	
6	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	38.2	30.3		7	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა ინდივიდუალურად შემუშავებული მეთოდოლოგიით და სპეც ტექნიკით
7	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	45.2	37.3		7	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა ინდივიდუალურად შემუშავებული მეთოდოლოგიით და სპეც ტექნიკით
8	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	48.7	38.9		7	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა ინდივიდუალურად შემუშავებული მეთოდოლოგიით და სპეც ტექნიკით
9	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	36.3	31.2		6	ჯანსაღი	
10	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	37.6	31.8		6	ჯანსაღი	
11	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	34.7	29.6		6	ჯანსაღი	
12	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	52.5	38.2		7.5	ჯანსაღი	
13	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	44.6	37.6		7.5	ჯანსაღი	
14	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	37.6	26.4		6	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა ინდივიდუალურად შემუშავებული მეთოდოლოგიით და სპეც ტექნიკით
15	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	38.5	30.6		7	ჯანსაღი	
16	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	45.5	36.9		8	ჯანსაღი	
17	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	42.0	35.7		8	ჯანსაღი	
18	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	38.9	34.7		8	ჯანსაღი	
24	თუთა (Morus)	3.2	2.5		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
25	ჭერამი (Prúnus armeniáca)	3.2	2.5		1.8	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
26	კურდღლის ცოცხა (Spartium junceum)			7	1.5	ჯანსაღი	ჯგუფში 7 ერთეული, შესაძლებელია გადარგვა
27	კურდღლის ცოცხა (Spartium junceum)			6	1.5	ჯანსაღი	ჯგუფში 6 ერთეული, შესაძლებელია გადარგვა
28	კურდღლის ცოცხა (Spartium junceum)			4	1.5	ჯანსაღი	ჯგუფში 4 ერთეული, შესაძლებელია გადარგვა
29	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	52.9	48.7		8	ჯანსაღი	

0101, საქართველო, თბილისი, გ. დადიანის ქ. N 7,სავაჭრო ცენტრი ქარვასლა, ოფისი ბ-412, ტელ (+995 32) 2 06 03 03
Apt B-412, N 7 C. Dadiani st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0101, Tel: (+995 32) 2 06 03 03 , Email: davitkob@gmail.com

ტერიტორიაზე განთავსებული 28 ნომერი ხე-მცენარის წესება სახეობების მიხედვით

ჯგუფებად მდგომი ხე-მცენარე 5 ნომერი, მათ შორის
ბუჩქოვანი - კურდღლისცოცხა;
კერძოდ:
N 1 ჯგუფში 5 ერთეული **კურდღლის ცოცხა (Spartium junceum);**
N 2 ჯგუფში 7 ერთეული **კურდღლის ცოცხა (Spartium junceum);**
N 26 ჯგუფში 7 ერთეული **კურდღლის ცოცხა (Spartium junceum);**
N 27 ჯგუფში 6 ერთეული **კურდღლის ცოცხა (Spartium junceum);**
N 28 ჯგუფში 4 ერთეული **კურდღლის ცოცხა (Spartium junceum).**

ერთეულად მდგომი მცენარეებია 23 ძირი ხე, კერძოდ:

1. მაღალი ღეროებულობის ჯგუფის წიწვოვანი ხე-მცენარე **21 ძირი:**
- 21 ძირი (N 3, N 4, N 5, N 6, N 7, N 8, N 9, N 10, N 11, N 12, N 13, N 14, N 15, N 16, N 17, N 18, N 19, N 20, N 21, N 22, N 23) - **ელდარის ფიჭვი - Pinus eldarica**

2. დაბალი ღეროებულობის ჯგუფის ფოთლოვან სახეობათა ხე-მცენარე **1 ძირი:**
- 1 ძირი (N 24) **თუთა - Morus**

3. ხილ-კენკროვანი სახეობათა ჯგუფის ხე-მცენარე **1 ძირი:**
- 1 ძირი (N 25) **ჭერამი - Prúnus armeniáca**

აღრიცხული 28 ნომერი ხე-მცენარე ჯანსაღია.

ერთეულად მდგომი ჯანსაღი 23 ძირი ხე-მცენარიდან 25 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრისა **2 ძირი, კერძოდ:**
- 1 ძირი (N 24) **თუთა - Morus**
- 1 ძირი (N 25) **ჭერამი - Prúnus armeniáca**

მათი გადარგვა შესაძლებელია და რეკომენდირებულია ახლომდებარეობით თანმდევი გადარგვის მეთოდოლოგიით.
25 სმ-ზე მეტი დიამეტრისა **21 ძირი:**
- 21 ძირი (N 3, N 4, N 5, N 6, N 7, N 8, N 18, N 19, N 20, N 21, N 22, N 23) - ელ

0101, საქართველო, თბილისი, გ. დადიანის ქ. N 7,სავაჭრო ცენტრი ქარვასლა, ოფისი ბ-412, ტელ (+995 32) 2 06 03 03
Apt B-412, N 7 C. Dadiani st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0101, Tel: (+995 32) 2 06 03 03 , Email: davitkob@gmail.com

25 სმ-ზე დიდი დიამეტრის ხე-მცენარეები ითვლებიან დიდტანოვან ეგ ზემკლარებად და მათი გადარგვა უნდა განხორციელდეს ინდივიდუალურად შედგენილი გადარგვის მეთოდოლოგიით და სპეციალური ტექნიკით გამოყენებით.

პატარა ზომის ხეების გადარგვის მეთოდოლოგია
დიამეტრით 25 სმ-მდე

ნიადაგის მომზადება ხელს უწყობს მისი ფიზიკური და წყლის რეჟიმის გაუმჯობესებას, ტერიტორიაზე გავრცელებული სარეველა მცენარეებისგან, ქვებისგან, სამშენებლო ნარჩენებისგან და სხვ ფარითობის განთავისუფლებას. ნიადაგის მომზადება უნდა განხორციელდეს მექანიზებული წესით (სასურველია უახლესი ტექნიკის გამოყენებით) - მოხვნა, გადახვნა, გადადგრეხვა, დაპლანტაჟება. პირველ რიგში უნდა გაიწმინდოს ნაგავისგან, ქვებისგან, ამოღებირეს ძირკვები და შემდეგ მოხდეს ორგანული/არაორგანული სასუქის შეტანის გზით ნიადაგის ნაყოფიერების განხორციელება, დარეული მწვანე ნარგავების კარგი ზრდა - განვითარების უზრუნველსაყოფად.

ხე-მცენარის ამოღება და დარგვა

1. გადარგვა შესაძლებელია განხორციელდეს როგორც ხელით, ასევე მექანიზებული წესით - სპეციალური სარგავი მანქანით. ხელით დარგვა შესაძლებელია განხორციელდეს ორის მეთოდით: ნიადაგის გუნდიით (კომით) და შიშველფესვებიანი წერგებით.
2. ხის გადარგვას მიწის კომით გააჩნია მთელი რიგი უპირატესობები, რაც უპირველეს ყოვლისა მდგომარეობს მიწის გუნდაში მოთავსებულ ფესვთა სისტემის დაცვაში, რომელიც არ ზიანდება და რჩება თითქმის ხელშეუხებელ მდგომარეობაში. თუმცა ყველაფერი ეს იმ შემთხვევაშია გარანტირებული თუ გადარგვის პროცესში მიწის გუნდაში არ შეიქმნება არასასურველი ნაკეთები, რაც გამოიწვევს ფესვების დაგლეჯვას, მათგან ნიადაგის მოშორებას.
3. ხის ამოღება უნდა მოხდეს განსაკუთრებული სიფრთხილის დაცვით, ფესვთა სისტემის დაზიანების გარეშე; მცენარეების ნეროებს უნდა ქონდეთ „მიწის გუნდა“, მიწის დიამეტრით არა ნაკლებ ხის სიმაღლის 1/5-სა , სიღრმით - არა ნაკლებ 1/6-ისა.
4. გადასარგავ ადგილზე არანაკლებ 5 დღით ადრე ამოღებული უნდა იქნას ორმო; სარგავი ორმოს დიამეტრი სასურველია გაითვალისწინოს 0,5 – 0,9 მ. – ით მეტი, ხოლო სიღრმე 0,2–0,25 მ.–ით მეტი ვიდრე გადასარგავი ხის კომი;
5. სასურველია ამოღებულ ორმოს ჩაუტარდეს დეზინფექცია ნიადაგის მავნებლების და ნიადაგის პათოგენური სოკოების საწინააღმდეგოდ თანამედროვე პესტიციდების და ფუნგიციდების გამოყენებით. რათა თავიდან იქნას აცილებული რიგი დაზიანებები და დაავადებები, რომელთაც მცენარე იღებს მხოლოდ ნიადაგიდან;
6. იმ შემთხვევაში თუ მოსდა ხე-მცენარის კომის გარეშე გადარგვა ორმოს ადგილზე ამოღებული ორმოს სიღრმე და დიამეტრი უნდა იქნას ამოღებული ნერგის ფესვების სიგრძისა და

0101, საქართველო, თბილისი, გ. დადიანის ქ. N 7,სავაჭრო ცენტრი ქარვასლა, ოფისი ბ-412, ტელ (+995 32) 2 06 03 03
Apt B-412, N 7 C. Dadiani st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0101, Tel: (+995 32) 2 06 03 03 , Email: davitkob@gmail.com

8. კომით გადარგვის შემთხვევაში და ორმოს კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით; უკომოდ გადარგვის შემთხვევაში ორმოში ჩარეული ნერგის ფესვები უნდა

0101, საქართველო, თბილისი, გ. დადიანის ქ. N 7,სავაჭრო ცენტრი ქარვასლა, ოფისი ბ-412, ტელ (+995 32) 2 06 03 03
Apt B-412, N 7 C. Dadiani st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0101, Tel: (+995 32) 2 06 03 03 , Email: davitkob@gmail.com

გასწორდეს და მიეცეროს პირველი ბარის პირით ამოღებული მიწა. ფესვებზე მიყრილი მიწა თანდათანობით უნდა მიეტკეპნოს, შემდეგ ორმო უნდა ამოივსოს მეორე ბარის პირით ამოღებული მიწით;
9. ჩარგვის დროს არ უნდა დაზიანდეს მცენარის ფესვთა სისტემა, ღერო და ვარჯი;
10. სასურველია ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით;
11. ხის დარგვის შემდგომ აუცილებელია ხის ღერის ფიქსირება არანაკლებ 3 მხრიდან; მცირე ზომის ნერგი შეიძლება აიკრას საყრდენზე (ჯოგო, ხარი, ხარდანი)..
12. ნერგის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი და მოხდეს ხის მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯერებამდე;

ხე-მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა:

1. მოვლის ღონისძიებები დარგვიდან პირველი 3 წლის განმავლობაში ინტენსიურად მიმდინარეობს, პირველ წელს სისტემატიურად უნდა ხდებოდეს ხეების ირგვლივ ჯამების გასარეცხა - გაფხვიერება და მორწყვა. ერთ მორწყვაზე, თითოეული ხისათვის იხარჯება 10 ვედრო (ვედრო) წყალი. მწირალ ამინდში ირწყვება, დეკადის განმავლობაში ერთჯერადად. ყოველდღიურად, დაწვიმებით ირწყვება ხის ბუჩქების ვარჯი (დილით ან საღამოთი).
2. მოვლის ღონისძიებია მავნებელების-დაავადებების წინააღმდეგ ბრძოლა. ხეების მოვლის ერთ-ერთი მნიშვნელოვან ღონისძიების წარმოადგენს ხის ვარჯის ფორმირება. ხის დეკორატიულობა დამოკიდებულია არა მარტო ყვავილისა და ფოთლების სილამაზეზე, არამედ სად და კარგად ფორმირებულ ვარჯზე.
3. ხის ფორმირება ახალგაზრდობისას საჭიროა ინტენსიურად, სიმერეში კი - ხეს აჭრიან ხმელ ტოტებს ან ახალგაზრდავებენ მთელ ვარჯს. ფაქტიურად, გამწვანებაში, ნარგავების მოვლა მიმდინარეობს სიცოცხლის ბოლომდე.
4. წიწვოვანი ხეების ვარჯის ფორმირებას არ ანარმიებენ საერთოდ. ხის და ბუჩქების მოვლა გამოიხატება: ხეების გაახალგაზრდავებაში, ფოთოლმცვენი ბუჩქების გაახალგაზრდავებაში, მარადმწვანე და ფოთლოვანი ბუჩქების ფორმირებაში, მორდიერების კრეჭაში, ღერიებისა და ქერქების მოცლაში და ა.შ.
5. გადარგვიდან მეორე და მესამე წელს, ვეგეტაციის დაწყებამდე, ადრე გაზაფხულზე სასურველია განხორციელდეს სერთიფიცირებული მინერალური სასუქების (NPK) შეტანა და მორწყვა.

შენიშვნა: ზემოთ მოცემული მეთოდოლოგია შემუშავებულია ბატარა ზომის 25 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის ხე-მცენარეებზე, ხოლო 25 სმ-ზე მეტი დიამეტრის ხე-მცენარეების გადარგვის მეთოდოლოგია უნდა შემუშავდეს ინდივიდუალურად.

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ
უსკვნის გამცემი უფლებამოსილი პირი

ექსპერტი
დავით კოპაძიე

0101, საქართველო, თბილისი, გ. დადიანის ქ. N 7,სავაჭრო ცენტრი ქარვასლა, ოფისი ბ-412, ტელ (+995 32) 2 06 03 03
Apt B-412, N 7 C. Dadiani st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0101, Tel: (+995 32) 2 06 03 03 , Email: davitkob@gmail.com

შეზღუდულიპასუხისმგებლობისსაზოგადოება

დემასო ვუდ

№ 2107-521

29.07.2021

შპს "მ.ლ.თ გრუპს"

გაცნობებთ, რომ, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის მიერ გაცემული შესაბამისი ნებართვის წარმოდგენის შემდგომ, შპს „დემასო ვუდ" მზადაა თქვენს საკუთრებაში არსებულ ს/კ 01.11.05.029.168 მიწის ნაკვეთზე (მის: ქ. თბილისი, ქუჩა ქერჩის, N 6ა-ს მიმდებარედ) განახორციელოს 5 დიდტანიანი ხემცენარის (დიამეტრები – 38.2 სმ, 45.2 სმ, 48.7 სმ, 36.3 სმ და 37.6 სმ) გადარგვა თანდართული გადარგვის პროექტის (დოკუმენტი № 2107-511) შესაბამისად.

პატივისცემით,

ემზარ შარია

დირექტორი

თბილისი, ქ. არაყიშვილის ქ. № 14, ბინა 7 App. 7, 14 D. Arakishvili Street, Tbilisi, Georgia

☎ (+995) 593 18 18 70 • demasowood@gmail.com

არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა

1



2



3





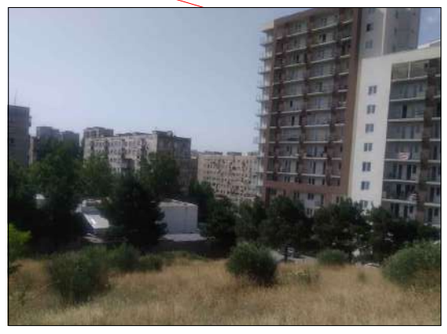
4



5



6



დამკვეთი:	შ.პ.ს."არტედეველოპმენტი" პ/ნ № 404606690
შემსრულებელი:	ლიანა ქესანაშვილი



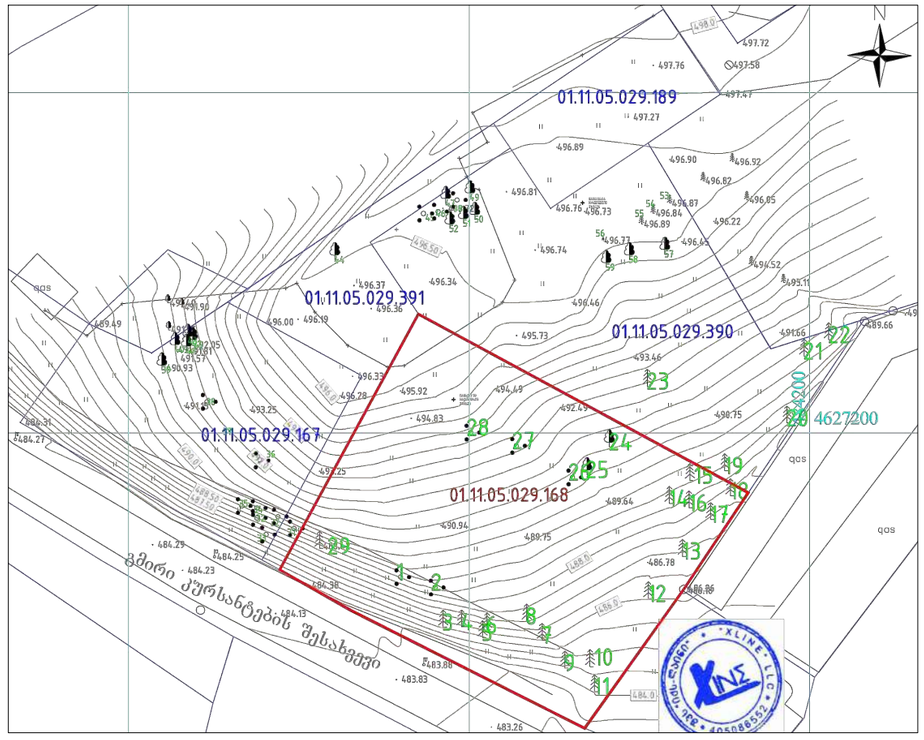
სიტუაციური გეგმა



-დაპროექტებული შენობა

-წითელი ხაზები

ტოპოგრაფიული გეგმა არსებული მხცენარეების დატანით
მ - 1000:

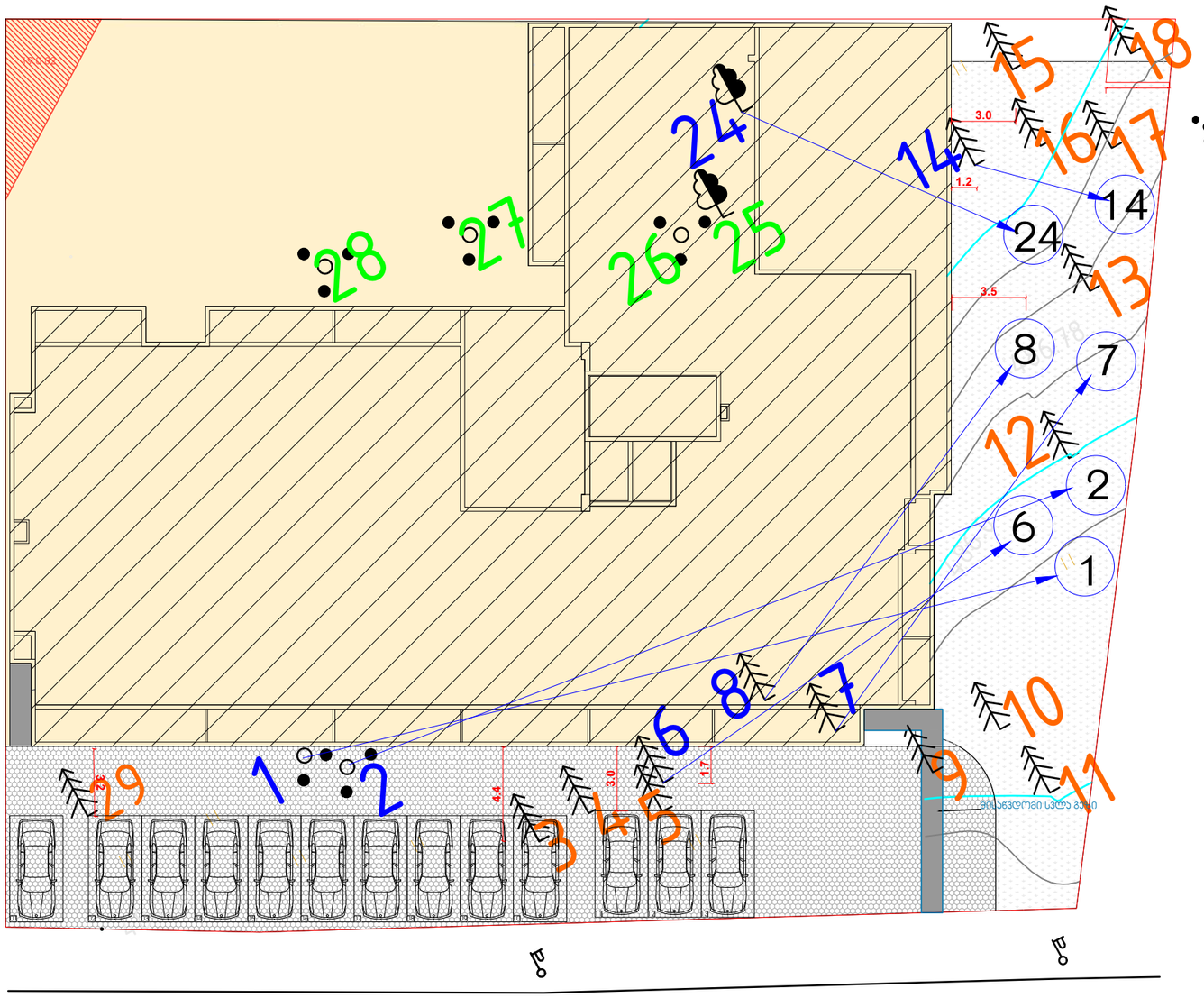


ტერიტორიაზე (ს/კ 01.11.05.029.168) არსებული მცენარეები.
(იხ.ქსპერტის დასკვნა)

N 1-კურდღლის ცოცხი (ჯგ.-5ც): H=2მ
N 2-კურდღლის ცოცხი (ჯგ.7ც.): H=2მ
N 3-ელდარის ფიჭვი: ф=53სმ, H=7მ
N 4-ელდარის ფიჭვი: ф=46.8სმ, H=7მ
N 5-ელდარის ფიჭვი: ф=45.5სმ, H=7მ
N 6-ელდარის ფიჭვი: ф=38.2სმ, H=7მ
N 7-ელდარის ფიჭვი: ф=45.2სმ, H=7მ
N 8-ელდარის ფიჭვი: ф=48.7სმ, H=7მ
N 9-ელდარის ფიჭვი: ф=36.6სმ, H=6მ
N 10-ელდარის ფიჭვი: ф=37.6სმ, H=6მ
N 11-ელდარის ფიჭვი: ф=34.7სმ, H=6მ
N 12-ელდარის ფიჭვი: ф=52.5სმ, H=7.5მ
N 13-ელდარის ფიჭვი: ф=4.6სმ, H=7.5მ
N 14-ელდარის ფიჭვი: ф=37.6სმ, H=6მ
N 15-ელდარის ფიჭვი: ф=38.5სმ, H=7მ
N 16-ელდარის ფიჭვი: ф=45.5სმ, H=8მ
N 17-ელდარის ფიჭვი: ф=42.სმ, H=8მ
N 18-ელდარის ფიჭვი: ф=38.9სმ, H=8მ
N 24-თუთა: ф=3.2სმ, H=2მ:
N 25-ჭერამი:ф=3.2სმ, H=1.8მ
N 26-კურდღლის ცოცხი: H=1.5მ
N 27-კურდღლის ცოცხი: H=1.5მ
N 28-კურდღლის ცოცხი: H=1.5მ
N 29-ელდარის ფიჭვი: ф=52.9სმ, H=8მ

დამკვეთი:	შ.პ.ს. "არტე დეველოპმენტი პ/ნ № 404606690
შემსრულებელი:	ლიანა ქესანაშვილი

ტერიტორიაზე არსებული ხე მცენარეები.
გადასატანი მცენარეების ახალი აგილმდებარეობა.
მოსაჭრელი მცენარეების ფიქსაცია.
(იხ. ექსპერტის დასკვნა)



პირობითი აღნიშვნა:

00 ტერიტორიაზე არსებული მცენარე (შეინარჩუნებს თავის ადგილს)

00 გადასარგავი მცენარეები (იხ. ექსპერტის დასკვნა)

00 გადასარგავი მცენარის ახალი ადგილმდებარეობა

00 მოსაჭრელი მცენარეები

- დაპროექტებული შენობა
- სამშენებლო მოედანი
- წითელი ხაზები

ტერიტორიაზე (ს/კ 01.11.05.029.168) არსებული მცენარეები.
(იხ.ექსპერტის დასკვნა)

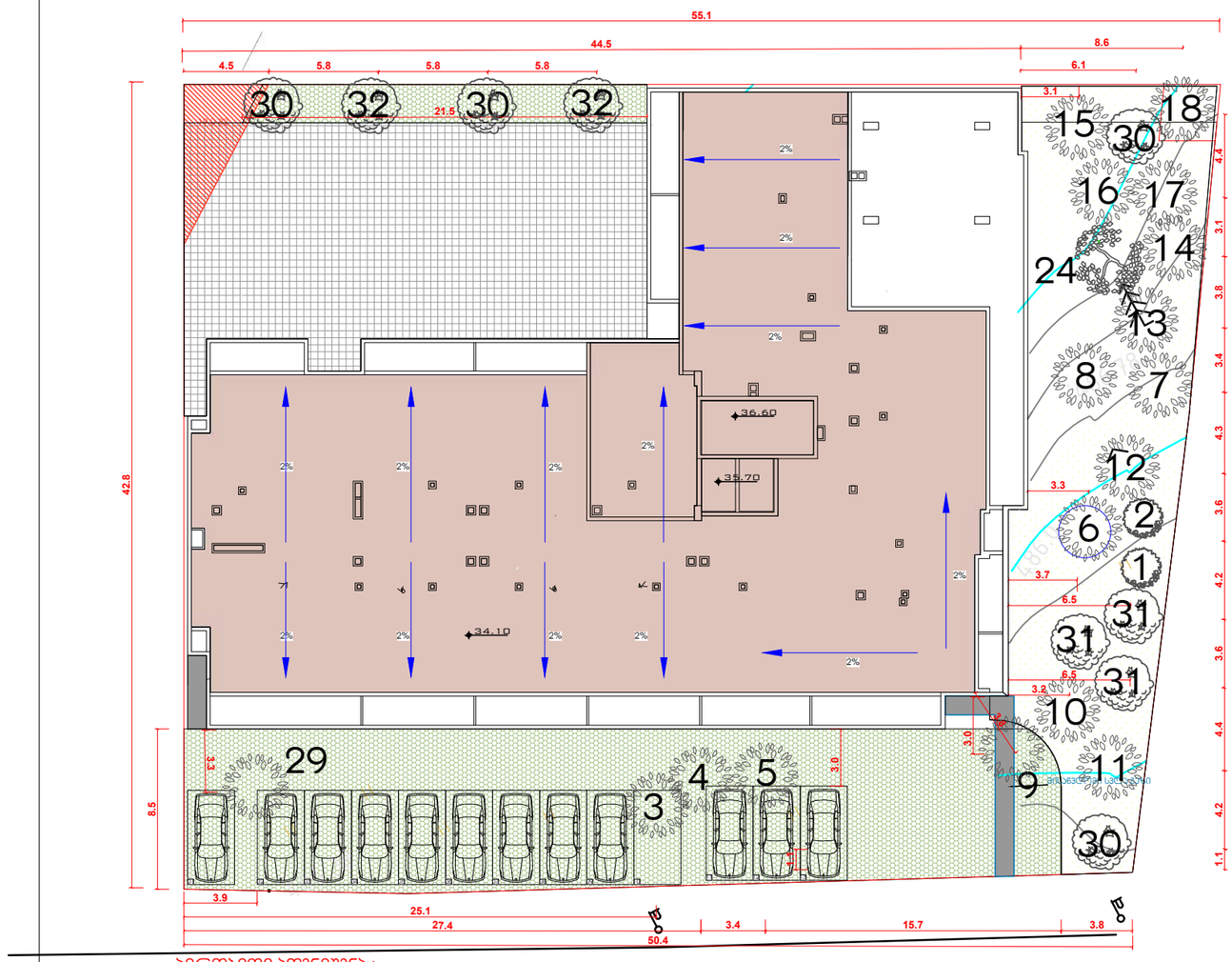
N 1-კურდღლის ცოცხი (ჯგ.-5ც): H=2მ
N 2-კურდღლის ცოცხი (ჯგ.7ც.): H=2მ
N 3-ელდარის ფიჭვი: ф=53სმ, H=7მ
N 4-ელდარის ფიჭვი: ф=46.8სმ, H=7მ
N 5-ელდარის ფიჭვი: ф=45.5სმ, H=7მ
N 6-ელდარის ფიჭვი: ф=38.2სმ, H=7მ
N 7-ელდარის ფიჭვი: ф=45.2სმ, H=7მ
N 8-ელდარის ფიჭვი: ф=48.7სმ, H=7მ
N 9-ელდარის ფიჭვი: ф=36.6სმ, H=6მ
N 10-ელდარის ფიჭვი: ф=37.6სმ, H=6მ
N 11-ელდარის ფიჭვი: ф=34.7სმ, H=6მ
N 12-ელდარის ფიჭვი: ф=52.5სმ, H=7.5მ
N 13-ელდარის ფიჭვი: ф=4.6სმ, H=7.5მ
N 14-ელდარის ფიჭვი: ф=37.6სმ, H=6მ
N 15-ელდარის ფიჭვი: ф=38.5სმ, H=7მ
N 16-ელდარის ფიჭვი: ф=45.5სმ, H=8მ
N 17-ელდარის ფიჭვი: ф=42.სმ, H=8მ
N 18-ელდარის ფიჭვი: ф=38.9სმ, H=8მ
N 24-თუთა: ф=3.2სმ, H=2მ:
N 25-ჭერამი:ф=3.2სმ, H=1.8მ
N 26-კურდღლის ცოცხი: H=1.5მ
N 27-კურდღლის ცოცხი: H=1.5მ
N 28-კურდღლის ცოცხი: H=1.5მ
N 29-ელდარის ფიჭვი: ф=52.9სმ, H=8მ

შენიშვნა: საპროექტო ტერიტორიაძე 4ფიჭვი (№14, №6, №7,№8); 1 თუთა (№24) და 2 ჯგუფი ჯორდღლის ცოცხისა (№1, №2) გადაირგვება ამავე ტერიტორიაზე მითითებულ ახალ ადგილებზე გადარგვის ტექნოლოგიის დაცვით, შესაბამის სამსახურის მიერ.

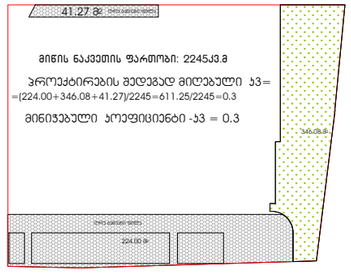
დამკვეთი:	შ.პ.ს."არტე დეველოპმენტი ს/ნ № 404606690
შემსრულებელი:	ლიანა ქესანაშვილი

გასაშენებელი და არსებული მცენარეების განლაგება გენგეგმაზე

გენგეგმა მ–1:300



კვ კოეფიციენტის დაანგარიშება



კ-ვ კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 611.25 კმ.მ

მცენარეების პირობითი აღნიშვნა

	მარადმწვანე წიწვოვანი ხე
	ფოთოლმცვენი ხე
	მარადმწვანე ბუჩქი

ტერიტორიაზე არსებული და ადგილზე გადარგული ხე-მცენარეები

რ.ნ.	მცენ.№	სახეობა	რაოდენობა	დიამეტრი 10 სმ.მიწიდან	სიმაღლე (მ)	შენიშვნა
1	1	კურდღლის ცოცხი (Spartium junceum)	ჯგ.5ც		2	გადასარგავი
2	2	კურდღლის ცოცხი (Spartium junceum)	ჯგ.7ც		2	გადასარგავი
3	3	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	1	53	7	
4	4	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	1	46.8	7	
5	5	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	1	45.2	7	
6	6	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	1	38.2	7	გადასარგავი
7	7	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	1	45.2	7	გადასარგავი
8	8	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	1	48.7	7	გადასარგავი
9	9	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	1	36.3	6	
10	10	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	1	37.6	6	
11	11	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	1	34.7	6	
12	12	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	1	52.5	7.5	
13	13	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	1	44.6	7.5	
14	14	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	1	37.6	6	გადასარგავი
15	15	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	1	38.5	7	

რ.ნ.	მცენ.№	სახეობა	რაოდენობა	დიამეტრი 10 სმ.მიწიდან	სიმაღლე (მ)	შენიშვნა
16	16	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	1	45.5	8	
17	17	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	1	42	8	
18	18	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	1	38.9	8	
19	24	თუთა (Morus sp.)	1	3.2	2	გადასარგავი
20	29	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	1	52.9	8	

დასარგავი მცენარეები

მცენ.№	სახეობა	რაოდენობა	გარშემოწერილობა 10სმ.მიწიდან (არანაკლებ)	სიმაღლე (მ) (არანაკლებ)	შენიშვნა
30	● საანის ხე (Koelreuteria paniculata)	4	20	3.5	
31	● იფანი (Fraxinus)	3	20	3.5	
32	● ქართული ნაძვრახეიფანი (Acer ibericum)	2	20	3.5	

● –მცენარეები შერჩეული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 6 თებერვლის 05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სიიდან.

პირობითი აღნიშვნა :

- –შენობა
- –ბაქანი
- –საკადასტრო საზღვარი
- –ღრუტანიანი ფილებით მოკირწყვლა
- –გაზონი

ახლად დარგული ხე– მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა შეადგენს 3–წელს.
ახლად დარგული ხე– მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებლობას იღებს მესაკუთრე გოდერძი სეფიაშვილი პ/ნ 35001116180

დამკვეთი:	შ.პ.ს."არტე დეველოპმენტი პ/ნ № 404606690
შემსრულებელი:	ლიანა ქესანაშვილი

გამწვანების პროექტის საინფორმაციო დაფა

საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი: შ.პ.ს. "არტე დეველოპმენტი პ/ნ 404606690

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ტერიტორია: ს.კ. № 01.11.05.029.168

მისამართი: ქ. თბილისი, ქ.ქერჩის ნა -ს მიმდებარედ

საპროექტო ტერიტორიის სრული ფართობი: 2245 მ.კვ.

გამწვანების კოეფიციენტი: (კ-3)=0.3; საანგარიშო ფართობი 611.25კვ.მ.

ნებართვის გამცემი ორგანო:
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
გარემოს დაცვის სამსახური

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების
თარიღი:

დენდროლოგიური პროექტის დასრულების
თარიღი: 2026წ

ტერიტორიაზე არსებული მცენარეების ჩამონათვალი:
1 ელდარის ფიჭვი - 17 ც;
2 თუთა - 1ც;
3 კურდღლის ცოცხი -12ც

ტერიტორიაზე დასარგავი მცენარეების ჩამონათვალი

1 საპნის ხე - 4ც; გარშემოწერილობა არანაკლებ 20სმ. სიმაღლე არანაკლებ 3.5მ.
2 იფნის ხე - 3ც; გარშემოწერილობა არანაკლებ 20სმ. სიმაღლე არანაკლებ 3.5მ.
3 ქართული ნეკერჩხალი-2ც გარშემოწერილობა არანაკლებ 20სმ. სიმაღლე არანაკლებ 3.5მ.

დიდტანიანი ხეების ასაკი არანაკლებ 5წ;

გადარგულ ხე-მცენრეების მოვლა-პატრონობაზე
პასუხისმგებელი პირი: გოდერძი სეფიაშვილი პ/ნ 35001116180
გაშენებულ ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3წელი







გამარჯობა,
თქვენს მიერ მოწერილი შუალედურთან (ხარვეზთან) დაკავსირებით გაცნობებთ, აღნიშნული ტაქსაციის პროექტი შეთანხმებულია AR1833413 - განცხადების ნომრით შეთანხმებულ პროექტში 18-01212653917 - განცხადების ნომრით. ვინაიდან სამშენებლო საქმიანობები დაწყებულია აღნიშნული ხეები უკვე გადარგულია და არ საჭიროებს თქვენს მიერ მოწერილი ხარვეზით მოთხოვნილი დოკუმენტის თანდართვას.

ასევე გთხოვთ გაითვალისწინეთ, რომ თქვენს მიერ მოწერილი შუალედური პასუხში მოთხოვნილია 674კვ, მეტრი კ3 გამწავენიბს კოფიციენტი, გიდასტურებთ რომ ზემოთ აღნიშნულ თანხმობაში არსებული კ3 გამწვანების კროკი უდრის 602.8კვ. მეტრს ხოლო კორექტირების შედეგად შეცვლილი დენდრო პროექტით გათვასწინებულია 611.25 კვ. მეტრი.

ატვირთულ დოკუმეტაციაში თანდართულია თქვენს მიერ 22/09/2021 -წელს შეთანხმებული დენდრო პროექტი და თქვენს მიერ გაცემული თანხმობა 18-01212653917 - ნომრით.
მადლობა

წერილის ნომერი: **18-01212653917**
თარიღი: **22/09/2021**
პინი: **7072**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ზოგადი ინფორმაცია	
წერილის ნომერი:	N 60-0121263142
წერილის თარიღი:	20 სექტემბერი, 2021
განმცხადებელი:	ნოე სიხარულიძე
განაცხადის N	AR1833413
მისამართი	ქ. თბილისი, ქერჩის ქუჩა #6ა-ს მიმდებარედ
საკადასტრო კოდ(ებ)ი:	01.11.05.029.168
ფუნქციური დანიშნულება; კლასი:	საცხოვრებელი სახლი; IV კლასი
ნომენკლატურა/მოთხოვნის შინაარსი:	პროექტის შეთანხმება
მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები/ გრგ	დოკუმენტი №387 თარიღი: 12 აგვისტო, 2020
ფართობ(ებ)ი:	2245
მიწის ნაკვეთის მესაკუთრე(ები)	შპს ,,მ.ლ.თ გრუპი“
არსებული ფუნქციური ზონა(ები):	საცხოვრებელი ზონა 6 (სზ-6)
არსებული შეზღუდვები	--------
წარმოდგენილი დოკუმენტაცია	გამწვანების პროექტი გადარგვის ტექნიკური დოკუმენტაცია გადამრგველი ფიზიკური/იურიდიული პირის თანხმობა მწვანე ნარგავების გადარგვის შესახებ
დასკვნა: დადებითი	

საკითხის აღწერა

მოთხოვნილია პროექტის შეთანხმების ეტაპზე, გამწვანების პროექტთან და მწვანე ნარგავებთან დაკავშირებით სამსახურის პოზიციის დაფიქსირება.

სამართლებრივი დასაბუთება

სამსახურმა იხელმძღვანელა შემდეგი სამართლებრივი საფუძვლებით: საქართველოს ორგანული კანონის ,,ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ მე-16 მუხლის მე-2 ნაწილის ,,გ“ ქვეპუნქტი; საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-9 მუხლი; საქართველოს კანონის ,,საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის“ 108-ე მუხლი; „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისი №255 დადგენილების (შემდგომში მოხსენებული, როგორც ,,დადგენილება“) მე-13 მუხლის პირველი პუნქტის ,,ო“ ქვეპუნქტი; დადგენილების მე-19 მუხლის მე-5 პუნქტის „ა“, ,,ბ“ „გ“, „დ“, „ე“, „ვ“, „ზ“ ქვეპუნქტები; ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 იანვრის დადგენილებით №10-11 დამტკიცებული ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის დებულების“ მე-5 მუხლის მე-3 პუნქტის ,,ბ“, ,,ნ“ ქვეპუნქტი; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის #17-55 დადგენილებით დამტკიცებული ,,ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის“ 21-ე, 21^1-ე, 21^2-ე მუხლები; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის N05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სია.

სამსახურის პოზიცია

გაცნობებთ, რომ ტერიტორიაზე არსებული **18 ძირი** მწვანე ნარგავი და გამწვანებული სივრცის მოსაწყობად, დასარგავად შემოთავაზებული **16 ძირი** ნერგი (3 ძირი ნეკერჩხალი, 3 ძირი მუხა, 3 ძირი იფანი, 3 ძირი ირმის რქა, 4 ძირი ჰიმალაის კედარი) სრულად ითვისებს კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობს (**602,8** კვ.მეტრი). გასამწვანებლად შემოთავაზებული მცენარეები შერჩეულია ქ. თბილისის კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით. **ამდენად, სამსახური თანახმაა არსებული სახით დამტკიცდეს გამწვანების პროექტი.**

წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნისა და სამსახურის 2020 წლის 24 ნოემბრის #0120329973 წერილის გათვალისწინებით, ვინაიდან მცენარეების გადარგვას ენიჭება უპირატესობა მოჭრასთან მიმართებით, ხოლო ამგვარი გზით ნარჩუნდება ტერიტორიაზე არსებული ეკოლოგიური წონასწორობა, ასევე, მცენარეების გადარგვის შესაძლებლობა და გადარგვის შემდგომ გახარების ალბათობა დადასტურებულია ექსპერტის მიერ, შესაბამისად, **სამსახური თანახმაა**, მშენებლობის მიზნით, გასცეს საპროექტო კონტურში განთავსებული ***11 მწვანე ნარგავ(ებ)ის (კურდღლის ცოცხა #1-4სმ; #2-4სმ; #26-4სმ; #28-4სმ; თუთა #24-3,2სმ; ელდარის ფიჭვი #6-38,2სმ; #7-45,2სმ; #8-48,7სმ; #14-37,6სმ;) იმავე ტერიტორიაზე გადარგვის ნებართვა მას შემდეგ, რაც დაინტერესებული პირი გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურში წარმოადგენს მშენებლობის ნებართვას, გადარგვის საბოლოო ნებართვის მისაღებად.***

ინფორმაციისთვის

ნებართვის გაცემიდან 10 დღის ვადაში ნებართვის მფლობელი ვალდებულია მოსალოდნელი მშენებლობის საინფორმაციო დაფის გვერდით განათავსოს ზემოაღნიშნული გამწვანების პროექტის ძირითადი ასპექტების და პარამეტრების ამსახველი ინფორმაცია.

აგრეთვე გაცნობებთ, რომ საინფორმაციო დაფაზე გამწვანების პროექტი ვიზუალურად უნდა გამოისახოს მაკეტის ან/და ფოტომონტაჟის სახით. საინფორმაციო დაფის მინიმალური გაბარიტი უნდა იყოს A2 ზომის ფორმატის შესაბამისი. საინფორმაციო დაფა უნდა შენარჩუნდეს სამშენებლო სამუშაოების წარმოების მთელი პერიოდის განმავლობაში და მოიხსნას შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ.

დამატებით გაცნობებთ, რომ მშენებლობის პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენების მართვა უნდა განხორციელდეს საქართველოს კანონის „ნარჩენების მართვის კოდექსის“ შესაბამისად. იმ შემთხვევაში თუ წარმოქმნილი ინერტული ნარჩენები გამოყენებული იქნება ამოვსების

ოპერაციებისთვის ან მშენებლობის მიზნებისათვის, საჭიროა მომზადდეს პროექტი, რომელიც უნდა შეთანხმდეს შესაბამის უწყებასთან (ნარჩენების მართვის კოდექსი (21-ე მუხლის 5^1-ე პუნქტი).

გასათვალისწინებელი წინაპირობა

წინამდებარე დოკუმენტი ადმინისტრაციული დაპირებაა. მწვანე ნარგავების მოჭრის ანდა გადარგვის ნებართვის მისაღებად დაინტერესებულმა პირმა უნდა დააკმაყოფილოს ზემოაღნიშნული მოთხოვნები.

ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

გიგა გიგაშვილი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი
(საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

ג-3 מפרט מיוחד לעבודות בניה

א. הוראות כלליות

1. העבודות יבוצעו בהתאם לתכניות, לכתב הכמויות ולמפרט הכללי לעבודות בנין (הוצאת משרד הבינוי והשיכון, מהדורת 2012) ובהתאם להוראות המפקח מטעם המזמין.
2. כתב הכמויות מהווה חלק מהמסמכים ומחייב את הקבלן.
3. הקבלן יבקר באתר לפני הגשת הצעתו ויוודא את כל הנתונים הנוגעים לביצוע העבודות.
4. הקבלן יגיש לאישור המפקח את כל החומרים והדגמים לפני הזמנתם.
5. כל החומרים יהיו חדשים ובאיכות מעולה, ללא פגמים או נזקים.
6. העבודות יבוצעו על ידי בעלי מקצוע מיומנים בלבד.
7. הקבלן יהיה אחראי לשלמות המבנה ולכל הנזקים שייגרמו עקב ביצוע העבודות.
8. לפני תחילת העבודות יש לתאם עם כל הגורמים הרלוונטיים, לרבות חברת החשמל, בזק, חברת המים והביוב, ועיריית ירושלים.
9. הקבלן יהיה אחראי לסילוק כל הפסולת והעודפים ממקום העבודה.

ב. עבודות עפר

1. חפירה לביסוס יסודות ולקירות תבוצע בהתאם לתכניות המבנה ולפרטים הקונסטרוקטיביים.
2. במקרה של ממצאים ארכיאולוגיים יש להפסיק את העבודות ולהודיע מיידית לרשות העתיקות.
3. יש לדאוג לניקוז מתאים של מי גשמים ומי תהום במהלך העבודות.
4. הקבלן יגן על מבנים סמוכים מפני נזקים עקב עבודות החפירה.
5. יש לבצע סקר מקדים של המבנים הסמוכים לפני תחילת העבודות.
6. יש לנקוט אמצעים למניעת אבק ורעש במהלך העבודות.
7. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שייגרם לצנרת תשתית במהלך העבודות.
8. יש לתאם את מיקום מקומות הפסולת עם המפקח.
9. הקבלן יבצע סקר מקדים של מבנים סמוכים לפני תחילת העבודות.

ג. עבודות בטון

1. כל עבודות הבטון יבוצעו בהתאם לתקן הישראלי 466 חלק 1 ו-2.
2. הבטון יסופק ממפעל מורשה בלבד.
3. יש להשתמש בבטון מסוג B-35 לכל היסודות והקירות.
4. הזיון יבוצע בהתאם לתכניות הקונסטרוקטור.
5. יש לבצע בדיקות קוביות בטון בהתאם לתקן הישראלי.
6. הבטון יישפך בנוכחות נציג המפקח.
7. יש להבטיח כיסוי בטון מינימלי של 3 ס"מ לזיון.
8. יש להשתמש בתוספים לבטון רק באישור המפקח.
9. הבטון יהודק היטב בעזרת רטטים.
10. יש להגן על הבטון הטרי מפני התייבשות מהירה.
11. הבטון יבשיל למשך 28 יום לפחות.
12. יש לתעד את כל שלבי הביצוע בתצלומים.

ד. עבודות בלוקים וטיח

1. יש לבנות קירות מבלוקים מסוג 20 ס"מ (הקשחים) ו-15 ס"מ (הלא נושאים).
2. הבלוקים יונחו על שכבת מלט בעובי 1 ס"מ.
3. יש להקפיד על אנכיות וישרות הקירות.
4. הקירות יחוזקו בעוגנים כל 50 ס"מ לאורך ובכל 3 שורות בגובה.
5. יש לבצע חיבור שיניים בין קירות נושאים לקירות חלוקה.
6. הטיח יבוצע בשתי שכבות: שכבת יסוד ושכבת גמר.
7. עובי הטיח לא יעלה על 2 ס"מ בסך הכל.
8. יש להקפיד על שיפועים נכונים בטיח החיצוני לניקוז מי גשמים.
9. הטיח יבוצע רק לאחר התייבשות הבלוקים.

ה. עבודות איטום

1. יש לבצע איטום אופקי בכל הקירות מעל ומתחת לפתחים.
2. האיטום יבוצע משכבות ביטומניות מרותכות בעובי כולל של 4 מ"מ לפחות.
3. יש להקפיד על חפיפה של 10 ס"מ לפחות בין יריעות האיטום.
4. הקירות התת-קרקעיים יאוטמו בשכבת ביטומן קר בעובי 2 מ"מ.
5. יש לבצע בדיקת הצפה לאחר סיום עבודות האיטום.
6. האיטום יוגן בשכבת הגנה מבטון בעובי 5 ס"מ לפחות.
7. הקבלן יהיה אחראי לכל נזילה שתתגלה במשך 5 שנים מיום קבלת העבודות.
8. יש לתאם את מיקום נקודות הניקוז עם המתכנן.
9. האיטום יבוצע רק על משטחים יבשים ונקיים.

ו. עבודות מסגרות

1. כל המסגרות יבוצעו מפלדה מגולוונת בעובי 2 מ"מ לפחות.
2. המסגרות יותקנו בדיוק לפי המידות המופיעות בתכניות.
3. יש להשתמש בברגים נירוסטה לחיבור המסגרות.
4. המסגרות יצבעו בשתי שכבות צבע יסוד ושתי שכבות צבע עליון.
5. יש לבדוק את ההתאמה של המסגרות לפתחים לפני ההתקנה.
6. המסגרות יותקנו בגובה הנכון ביחס לרצפה הסופית.
7. יש להגן על המסגרות מפני פגיעות במהלך העבודות.
8. המסגרות יסומנו בסימון ייחודי לפי מיקומן בתכניות.
9. הקבלן יספק תעודות בדיקה לחומרים ולצבעים.

ז. עבודות נגרות

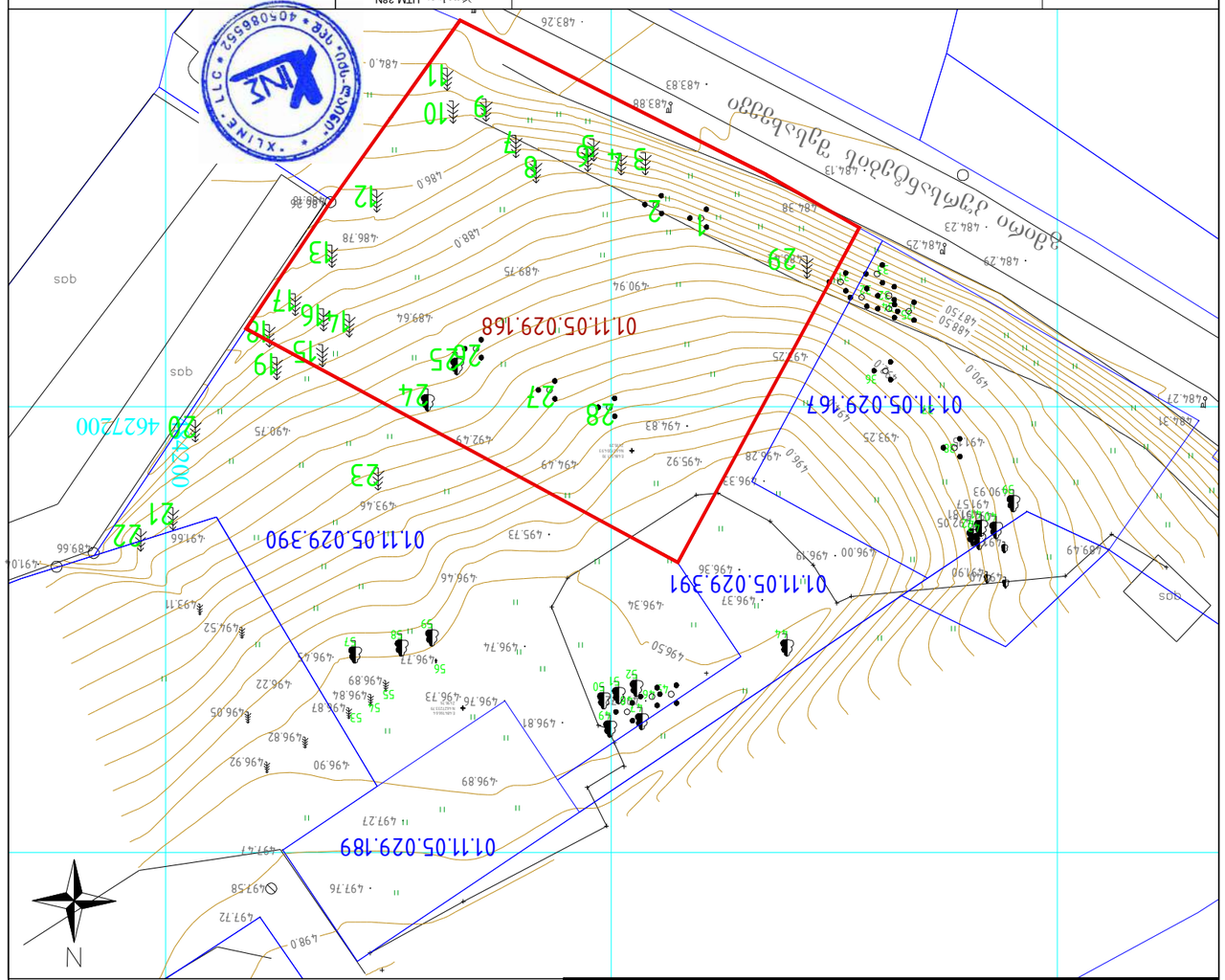
1. כל עבודות הנגרות יבוצעו מעץ מלא מיובש היטב, ללא סדקים או עקמומיות.
2. הדלתות יותקנו על משקופים מתכווננים.
3. יש להשתמש בפרזול איכותי מנירוסטה.
4. הנגרות תצבע בשתי שכבות לכה שקופה.
5. יש לבדוק את ההתאמה של הדלתות למשקופים לפני ההתקנה.
6. הדלתות יותקנו עם רווח אחיד מהרצפה.
7. יש להגן על הנגרות מפני לחות במהלך העבודות.
8. הנגרות תסומן בסימון ייחודי לפי מיקומה בתכניות.
9. הקבלן יספק תעודות בדיקה לחומרים ולצבעים.

ח. עבודות אלומיניום

1. כל עבודות האלומיניום יבוצעו מפרופילים מאנודייזים בעובי 25 מיקרון לפחות.
2. החלונות והדלתות יותקנו עם אטמים מתאימים למניעת חדירת מים ואוויר.
3. יש להשתמש בברגים נירוסטה לחיבור חלקי האלומיניום.
4. הזיגוג יבוצע בזיגוג כפול עם מרווח אוויר.
5. יש לבדוק את ההתאמה של החלונות והדלתות לפתחים לפני ההתקנה.
6. האלומיניום יוגן בשכבת הגנה זמנית במהלך העבודות.
7. יש לתאם את מיקום נקודות הניקוז עם המתכנן.
8. הקבלן יספק תעודות בדיקה לחומרים ולצבעים.
9. האלומיניום יסומן בסימון ייחודי לפי מיקומו בתכניות.

ט. עבודות זכוכית

1. הזכוכית תהיה מסוג בטיחותי ותעמוד בתקן הישראלי 5-2 לה הסקנדרית בטיחותית מסוג 1 - חלק 2012-0125 ב - חלק 2012-0125 ב - חלק 2012-0125 ב



ժողովուրդ ժողովրդական հանրապետության 2245ժդ.ձ

ծրագրի անվանումը	
ծրագրի փուլերի ցանկը և դրանց համարները	
ծրագրի հեղինակ	
ծրագրի հեղինակի կնիքը	
ծրագրի հեղինակի ստորագրությունը	
ծրագրի հեղինակի անունը	
ծրագրի հեղինակի հասցեն և հեռախոսահամարը	
ծրագրի հեղինակի էլ. փոստի հասցեն	
ծրագրի հեղինակի կայքի հասցեն	
ծրագրի հեղինակի սոցիալական հաշիվների հասցեները	
ծրագրի հեղինակի մասնագիտական ստորագրությունը	
ծրագրի հեղինակի մասնագիտական կնիքը	
ծրագրի հեղինակի մասնագիտական վկայականի համարը	
ծրագրի հեղինակի մասնագիտական վկայականի տրման ամսաթիվը	
ծրագրի հեղինակի մասնագիտական վկայականի գործողության ժամկետը	
ծրագրի հեղինակի մասնագիտական վկայականի տրման մարմինը	
ծրագրի հեղինակի մասնագիտական վկայականի համարը	
ծրագրի հեղինակի մասնագիտական վկայականի տրման ամսաթիվը	
ծրագրի հեղինակի մասնագիտական վկայականի գործողության ժամկետը	
ծրագրի հեղինակի մասնագիտական վկայականի տրման մարմինը	

ծրագրի անվանումը	
ծրագրի փուլերի ցանկը և դրանց համարները	
ծրագրի հեղինակ	
ծրագրի հեղինակի կնիքը	
ծրագրի հեղինակի ստորագրությունը	
ծրագրի հեղինակի անունը	
ծրագրի հեղինակի հասցեն և հեռախոսահամարը	
ծրագրի հեղինակի էլ. փոստի հասցեն	
ծրագրի հեղինակի կայքի հասցեն	
ծրագրի հեղինակի սոցիալական հաշիվների հասցեները	
ծրագրի հեղինակի մասնագիտական ստորագրությունը	
ծրագրի հեղինակի մասնագիտական կնիք

საექსპერტო დასკვნა

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ შეფასებაზე

მწვანე ნარგავების შესწავლის თარიღი:	03. 11. 2018წ
დასკვნის გაცემის თარიღი:	**12. 10. 2020 წ**
დასკვნის რეგისტრაციის ნომერი:	N 001/267-ვ

ფართობი (ჰექტარი)	2245
საკადასტრო კოდი N	01.11.05.029.168
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქერჩის, N 6ა-ს მიმდებარედ
დამკვეთი:	შპს „გლდანი კომფორტი“ ს/ნ:**404522628**
საფუძველი:	საქართველოს კანონი „ქალაქ თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის ფონდის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“, საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 20 თებერვლის №190 დადგენილება საქართველოს „წითელი ნუსხის“ დამტკიცების შესახებ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-55 დადგენილება „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგინის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გარშემოს სამსახურის ბრძანება ხილკენრწოვანი ხემცენარეების წესხის დამტკიცების და მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ შეფასებაზე დასკვნის გამცემი უფლებამოსილ პირად დავით კობახიძის რეგისტრაციის თაობაზე (ბრძ. N 531 02. 06. 2017წ)
ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავების საერთო რაოდენობა	24
შეფასებული მწვანე ნარგავების რაოდენობა	24
კვლევის ჩატარების მეთოდი	ვიზუალური

ხმობადი და დავადებული მწვანე ნარგავების შემთხვევაში გრაფაში მდგომარეობა აღნიშნულია (ხმობადი ან დავადებული იხ. ცხრილი N 1) და დასკვნას დანართი *N 1*-ის სახით ერთვის ლაბორატორიული კვლევის ამსახველი დოკუმენტი.

ჯანსაღი მწვანე ნარგავების შემთხვევაში გრაფაში**მდგომარეობა** იწერება ჯანსაღი და გრაფაში შენიშვნა აღნიშნულია ექსპერტის რეკომენდაცია ხე-მცენარის გადარგვის შესაძლებლობის თაობაზე. იხ. ცხრილი N 1

მწვანე ნარგავების ნუმერაციის მიხედვით კვლევის ამსახველი ფოტო-მასალა თან ერთვის დანართი N 2 (CD დისკზე).

დასკვნას ასევე თან ერთვის მერიის გარემოს დაცვის სქალაქო სამსახურში წარსადგენი დოკუმენტების ნუსხა, იმ შემთხვევებისთვის როცა მეპატრონეს სამშენებლო პროექტის განსახორციელებლად ხელს უშლის მწვანე ნარგავი.

0101, საქართველო, თბილისი, ც. დადიანის ქ. N 7,სავაჭრო ცენტრი ქარვასლა, ოფისი ბ-412, ტელ (+995 32) 2 06 03 03
Apt B-412, N 7 C. Dadiani st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0101, Tel: (+995 32) 2 06 03 03 , Email: davitkob@gmail.com

0101, საქართველო, თბილისი, ც. დადიანის ქ. N 7,სავაჭრო ცენტრი ქარვასლა, ოფისი ბ-412, ტელ (+995 32) 2 06 03 03
Apt B-412, N 7 C. Dadiani st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0101, Tel: (+995 32) 2 06 03 03 , Email: davitkob@gmail.com

ტერიტორიაზე განთავსებული 28 ნომერი ხე-მცენარის ნუსხა სახეობების მიხედვით

ჯგუფებად მდგომი ხე-მცენარე 5 ნომერი, მათ შორის
ბუჩქოვანი - კურდღლისცოცხა;
კერძოდ:
N 1 ჯგუფში 5 ერთეული **კურდღლის ცოცხა (Spartium junceum);**
N 2 ჯგუფში 7 ერთეული **კურდღლის ცოცხა (Spartium junceum);**
N 26 ჯგუფში 7 ერთეული **კურდღლის ცოცხა (Spartium junceum);**
N 27 ჯგუფში 6 ერთეული **კურდღლის ცოცხა (Spartium junceum);**
N 28 ჯგუფში 4 ერთეული **კურდღლის ცოცხა (Spartium junceum).**

ერთეულად მდგომი მცენარეებია 23 ძირი ხე, კერძოდ:

1. მაღალი ღირებულების ჯგუფის წიწვოვანი ხე-მცენარე **21 ძირი:**
- 21 ძირი (N 3, N 4, N 5, N 6, N 7, N 8, N 9, N 10, N 11, N 12, N 13, N 14, N 15, N 16, N 17, N 18, N 19, N 20, N 21, N 22, N 23) - **ელდარის ფიჭვი - Pinus eldarica**

2. დაბალი ღირებულების ჯგუფის ფოთლოვან სახეობათა ხე-მცენარე **1 ძირი:**
- 1 ძირი (N 24) **თუთა - Morus**

3. ბილ-კენკროვანი სახეობათა ჯგუფის ხე-მცენარე **1 ძირი:**
- 1 ძირი (N 25) **ჭერამი - Prúnus armeniáca**

აღრიცხული 28 ნომერი ხე-მცენარე ჯანსაღია.

ერთეულად მდგომი ჯანსაღი 23 ძირი ხე-მცენარიდან 25 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრისა **2 ძირი,**
კერძოდ:
- 1 ძირი (N 24) **თუთა - Morus**
- 1 ძირი (N 25) **ჭერამი - Prúnus armeniáca**

მათი გადარგვა შესაძლებელია და რეკომენდირებულია იხელმძღვანელოთ თანდართული გადარგვის მეთოდოლოგიით.
25 სმ-ზე მეტი დიამეტრისა **21 ძირი:**
- 21 ძირი (N 3, N 4, N 5, N 6, N 7, N 8, N 18, N 19, N 20, N 21, N 22, N 23) - **ელ**

0101, საქართველო, თბილისი, ც. დადიანის ქ. N 7,სავაჭრო ცენტრი ქარვასლა, ოფისი ბ-412, ტელ (+995 32) 2 06 03 03
Apt B-412, N 7 C. Dadiani st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0101, Tel: (+995 32) 2 06 03 03 , Email: davitkob@gmail.com

ინფორმაცია
მწვანე ნარგავების სახეობის, მდგომარეობის, დიამეტრის (მიწის ზედაპირიდან ***1.0*** სმ სიმაღლეზე) და საჭიროების შემთხვევაში ხმოვანების შესახებ

ცხრილი N 1

ხის N	სახეობა	Do დიამეტრი 10სმ-ზე	Dt დიამეტრი 1.3 მ-ზე	ჯგუფები 11მ-დან-4მ-მდე ცალი	H სიმაღლე მ	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	ჯურდღლის ცოცხა (Spartium junceum)			5	2	ჯანსაღი	ჯგუფში 5 ერთეული, შესაძლებელია გადარგვა
2	ჯურდღლის ცოცხა (Spartium junceum)			7	2	ჯანსაღი	ჯგუფში 7 ერთეული, შესაძლებელია გადარგვა
3	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	53.5	42.7		7	ჯანსაღი	
4	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	46.8	38.2		7	ჯანსაღი	
5	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	45.2	37.6		7	ჯანსაღი	
6	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	38.2	30.3		7	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა ინდივიდუალურად შემუშავებული მეთოდოლოგიით და სპეც ტექნიკით
7	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	45.2	37.3		7	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა ინდივიდუალურად შემუშავებული მეთოდოლოგიით და სპეც ტექნიკით
8	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	48.7	38.9		7	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა ინდივიდუალურად შემუშავებული მეთოდოლოგიით და სპეც ტექნიკით
9	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	36.3	31.2		6	ჯანსაღი	
10	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	37.6	31.8		6	ჯანსაღი	

25 სმ-ზე დიდი დიამეტრის ხე-მცენარეები ითვლებიან დიდტანოვან ეგზემპლარებად და მათი გადარგვა უნდა განხორციელდეს ინდივიდუალურად შედგენილი გადარგვის მეთოდოლოგიით და სპეციალური ტექნიკით გამოყენებით.

პატარა ზომის ხეების გადარგვის მეთოდოლოგია
დიამეტრით 25 სმ-მდე

ნიადაგის მომზადება ხელს უწყობს მისი ფიზიკური და წყლის რეჟიმის გაუმჯობესებას, ტერიტორიაზე გავრცელებული სარეველა მცენარეებისგან, ქვებისგან, სამშენებლო ნარჩენებისგან და სხვ ფარითობის განთავისუფლებას. ნიადაგის მოშრახდება უნდა განხორციელდეს მექანიზებული წესით (სასურველია უახლესი ტექნიკის გამოყენებით) - მოხვნა, გადახვნა, გადაფარცხვა, დაპლანტაჟება. პირველ რიგში უნდა გაიწმინდოს ნაგვისგან, ქვებისგან, ამოიძირკვოს ძირკვები და შემდეგ მოხდეს ორგანული/არაორგანული სასუქის შეტანის გზით ნიადაგის ნაყოფიერების განხორციელება, დარღვეული მწვანე ნარგავების კარგი ზრდა - განვითარების უზრუნველსაყოფად.

ხე-მცენარის ამოღება და დარგვა

1. გადარგვა შესაძლებელია განხორციელდეს როგორც ხელით, ასევე მექანიზებული წესით - სპეციალური სარგავი მანქანით. ხელით დარგვა შესაძლებელია განხორციელდეს ორის მეთოდით: ნიადაგის გუნდით (კომით) და შიშველფესვებიანი ნერგებით.
2. ხის გადარგვას მიწის კომით გააჩნია მთელი რიგი უპირატესობები, რაც უპირველეს ყოვლისა მდგომარეობს მიწის გუნდაში მოთავსებულ ფესვთა სისტემის დაცვაში, რომელიც არ ზიანდება და რჩება თითქმის ხელშეუხებელ მდგომარეობაში. თუმცა ყველაფერი ეს იმ შემთხვევაშია გარანტირებული თუ გადარგვის პროცესში მიწის გუნდაში არ შეიქმნება არასასურველი ღრეჩოები. რაც გამოიწვევს ფესვების დაგლეჯვას, მათგან ნიადაგის მოშორებას.
3. ხის ამოღება უნდა მოხდეს განსაკუთრებული სიფრთხილის დაცვით. ფესვთა სისტემის დაზიანების გარეშე; მცენარეების ნერგებს უნდა ქონდეთ „მიწის გუნდა“, მიწის დიამეტრით არა ნაკლებ ხის სიმაღლის 1/5-სა , სიღრმით - არა ნაკლებ 1/6-ისა.
4. გადასარგავ ადგილზე არანაკლებ 5 დღით ადრე ამოღებული უნდა იქნას ორმო; სარგავი ორმოს დიამეტრი სასურველია გაითხაროს 0,5 – 0,9 მ. – ით მეტი, ხოლო სიღრმე 0,2–0,25 მ.–ით მეტი ვიდრე გადასარგავი ხის კომი;
5. სასურველია ამოღებულ ორმოს ჩაუტარდეს დეზინფექცია ნიადაგის მავნებლების და ნიადაგის პათოგენური სოკოების წინააღმდეგობ თანამედროვე პესტიციდების და ფუნგიციდების გამოყენებით. რათა თავიდან იქნას აცილებული რიგი დაზიანებები და დაავადებები, რომელსაც მცენარე იღებს მხოლოდ ნიადაგიდან;
6. იმ შემთხვევაში თუ მოხდა ხე-მცენარის კომის გარეშე გადარგვა ორმოს ადგილზე ამოიღებული ორმოს სიღრმე და დიამეტრი უნდა იქნას ამოღებული ნერგის ფესვების სიგრძისა და
7. გასწორდეს და მიეცეროს პირველი ბარის პირით ამოღებული მიწა. ფესვებზე მიყრილი მიწა თანდათანობით უნდა მიეტკეპნოს, შემდეგ ორმო უნდა ამოიავსოს მეორე ბარის პირით ამოღებული მიწით;
8. ჩარგვის დროს არ უნდა დაზიანდეს მცენარის ფესვთა სისტემა, ღერო და ვარჯი;
9. სასურველია ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით;
10. ხის დარგვის შემდგომ აუცილებელია ხის ღერის ფიქსირება არანაკლებ 3 მხრიდან; მცირე ზომის ნერგი შეიძლება აიკრას საყრდენზე (ჭიგო, სარი, ხარდანი)..
11. ნერგის ირგვლივ უნდა გაეყოთეს სარწყავი ჯამი და მოხდეს ხის მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე;

ხე-მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა:

1. მოვლის ღონისძიებები დარგვიდან პირველი 3 წლის განმავლობაში ინტენსიურად მიმდინარეობს. პირველ წელს სისტემატიურად უნდა ხდებოდეს ხეების ირგვლივ ჯამების გაპარულა - გაფხვიერება და მორწყვა. ერთ მორწყვაზე, თითოეული ხისათვის იხარჯება 10 ათლი (ვედრო) წყალი. მწრალ ამინდში ირწყვება, დეკადის განმავლობაში ერთჯერადად. ყოველდღიურად, დაწვიმებით ირწყვება ხის ბუჩქების ვარჯი (დილით ან საღამოთი).
2. მოვლის ღონისძიებაა მავნებლების-დაავადებების წინააღმდეგ ბრძოლა. ხეების მოვლის ერთ-ერთ მნიშვნელოვან ღონისძიებას წარმოადგენს ხის ვარჯის ფორმირება. ხის დეკორატიულობა დამოკიდებულია არა მარტო ვვავილისა და ფოთლების სილამაზეზე, არამედ სად და კარგად ფორმირებულ ვარჯზე.
3. ხის ფორმირება ახალგაზრდობისას საჭიროა ინტენსიურად, სიმერეში კი - ხეს აჭრიან ხმელ ტოტებს ან ახაგაზრდაფეებს მთელ ვარჯს. ფაქტორად, გამწვანებაში, ნარგავების მოვლა მიმდინარეობს სიღოცხლის ბანძილზე.
4. წიწვოვანი ხეების ვარჯის ფორმირებას არ ამარმოებენ საერთოდ. ხის და ბუჩქების მოვლა გამოიხატება: ხეების გაახალგაზრდავებაში, ფოთოლმცვენი ბუჩქების გაახალგაზრდავებაში, მარადმწვანე და ფოთლოვანი ბუჩქების ფორმირებაში, ბორდიურების ქრეჭაში, ღერიებისა და ქერქების მოვლაში და ა.შ.
5. გადარგვიდან მეორე და მესამე წელს, ვეგეტაციის დაწყებამდე, ადრე გაზაფხულზე სასურველია განხორციელდეს სერთიფიცირებული მინერალური სასუქების (NPK) შეტანა და მორწყვა.

შენიშვნა: ზემოთ მოცემული მეთოდოლოგია შემუშავებულია ბატარა ზომის 25 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის ხე-მცენარეებზე, ხოლო 25 სმ-ზე მეტი დიამეტრის ხე-მცენარეების გადარგვის მეთოდოლოგია უნდა შემუშავდეს ინდივიდუალურად.

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ
შეფასების გამცემი უფლებამოსილი პირი

ექსპერტი
დავით კობახიძე

0101, საქართველო, თბილისი, ც. დადიანის ქ. N 7,სავაჭრო ცენტრი ქარვასლა, ოფისი ბ-412, ტელ (+995 32) 2 06 03 03
Apt B-412, N 7 C. Dadiani st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0101, Tel: (+995 32) 2 06 03 03 , Email: davitkob@gmail.com

11	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	34.7	29.6		6	ჯანსაღი	
12	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	52.5	38.2		7.5	ჯანსაღი	
13	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	44.6	37.6		7.5	ჯანსაღი	
14	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	37.6	26.4		6	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა ინდივიდუალურად შემუშავებული მეთოდოლოგიით და სპეც ტექნიკით
15	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	38.5	30.6		7	ჯანსაღი	
16	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	45.5	36.9		8	ჯანსაღი	
17	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	42.0	35.7		8	ჯანსაღი	
18	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	38.9	34.7		8	ჯანსაღი	

24	თუთა (Morus)	3.2	2.5		2	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
25	ჭერამი (Prúnus armeniáca)	3.2	2.5		1.8	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
26	ჯურდღლის ცოცხა (Spartium junceum)			7	1.5	ჯანსაღი	ჯგუფში 7 ერთეული, შესაძლებელია გადარგვა
27	ჯურდღლის ცოცხა (Spartium junceum)			6	1.5	ჯანსაღი	ჯგუფში 6 ერთეული, შესაძლებელია გადარგვა
28	ჯურდღლის ცოცხა (Spartium junceum)			4	1.5	ჯანსაღი	ჯგუფში 4 ერთეული, შესაძლებელია გადარგვა
29	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	52.9	48.7		8	ჯანსაღი	

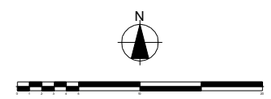
0101, საქართველო, თბილისი, ც. დადიანის ქ. N 7,სავაჭრო ცენტრი ქარვასლა, ოფისი ბ-412, ტელ (+995 32) 2 06 03 03
Apt B-412, N 7 C. Dadiani st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0101, Tel: (+995 32) 2 06 03 03 , Email: davitkob@gmail.com

ექსპლიკაცია

1. საორიენტაციო ბადეზე

2. მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების ბადეზე

პირობითი ნიშნები

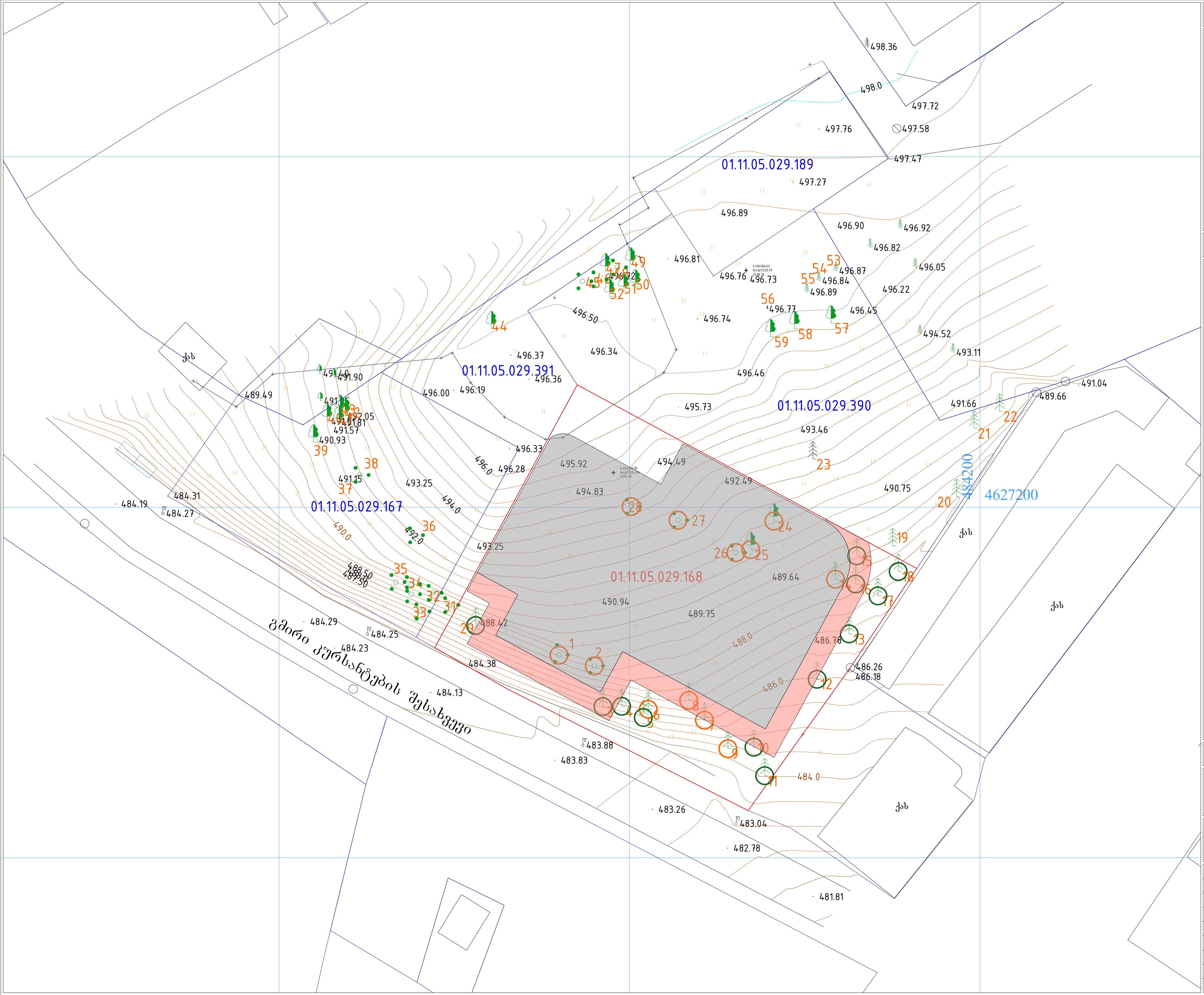


პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, ქერჩის ქუჩა N6-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების აქტი

შპს „ი ე ი დ ი ს ტუდიო“
ქ. ქუთაისი, ქ. N69
საკონტაქტო ტელ: 2302222
ელ-ფოსტა: uadstudio@yahoo.com

მასშტაბი	1:500	ხელმოწერა	თარიღი
შემსრულებელი	ნ. ასათიანი		
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ. ასათიანი		
პროექტის ხელმძღვანელი	ა. ასათიანი		
პროექტის ხელმძღვანელი	ქ. ასათიანი		
ტექნიკური		საქართველო, თბილისი, ქერჩის ქუჩა N6-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების აქტი	
მთავარი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცელი	ფურცელი
ე ს კ ი ზ ი ნ ა ი რ ე ბ ი		17	17-ის



ექსპლიკაცია:

1. საპროექტო შენობა
2. გრგ-ით გათვალისწინებული პერსპექტიული შენობა

პირობითი ნიშნები

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- საპროექტო შენობის კონტური
- 3 მეტრიანი შეზღუდვის არეალი
- შესანარჩუნებელი ნარგავები
- გადასარგავი ნარგავები

გადასარგავი ხე-ნარგავები: № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 14, 15, 16, 24, 25, 26, 27, 28, 29. სულ: 14 ხე და 5 ბუჩქი.

შესანარჩუნებელი ხე-ნარგავები: № 11, 12, 13, 17, 18. სულ: 5 ძირი.

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, ქერჩის ქუჩა №6-ში
მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკ №01.11.05.029.168)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი   პ რ ო ე ქ ტ ი

შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია "
Urban & Architectural Design STUDIO
მის: ყიფშიძის ქ №9ბ
საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109
ელ-ფოსტა: uadstudio@yahoo.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ნ. სიხარულიძე		
პრ. ავტორი	ნ. სიხარულიძე		
პრ. თანაავტორი	ა. ჯობავა		
პრ. თანაავტორი	კ. სურმავა		
მასშტაბი	1 : 500	სიტუაციური ზონირება მოსაჭრელი/გადასარგავი მცენარეების უწყისი	
თარიღი			

ს ტ ა დ ი ა	ფურცლები	ფურცელი
დ ე ნ დ რ ო პ რ ო ე ქ ტ ი	07	დვ-04

ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500	
ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ	Δ.Κ.	
ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	Δ.Κ.	
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	Δ.Κ.	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2025	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ	Α1	1

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΠΑΣΚΕΤ

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΘΗΝΩΝ

Urban & Architectural Design studio

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΠΑΣΚΕΤ

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΘΗΝΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
- ΚΤΙΡΙΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ
- ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ
- ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΟΣ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ
- ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΜΕ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΨΕΩΝ
- ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΜΕ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΨΕΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ
- ΔΕΝΔΡΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ - ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ
- ΔΕΝΔΡΑ ΝΕΑ ΦΥΤΕΥΣΗ - 5 ΕΤΗ
- ΔΕΝΔΡΑ ΝΕΑ ΦΥΤΕΥΣΗ - 7 ΕΤΗ
- ΔΕΝΔΡΑ ΝΕΑ ΦΥΤΕΥΣΗ - 12 ΕΤΗ

ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ

1 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ

2 ΚΑΤ-Ω ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ

ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ

ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ

ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΜΕ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΨΕΩΝ

ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΜΕ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΨΕΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ

ΔΕΝΔΡΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ - ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ

ΔΕΝΔΡΑ ΝΕΑ ΦΥΤΕΥΣΗ - 5 ΕΤΗ

ΔΕΝΔΡΑ ΝΕΑ ΦΥΤΕΥΣΗ - 7 ΕΤΗ

საპროექტო - დასარგავ მცენარეთა ექსპლიკაცია							
№	მცენარეთა სახეობა	გარშემოწერილობა (სმ)	სიმაღლე (მ)	ხნოვანება (წელი)	სასიცოცხლო ფორმა	რაოდენობა	შენიშვნა
1	ნეკერჩხალი	20-დან	3.0-5.5	5-10	ფოთლოვანი ხე	3	-
2	ქართული მუხა	20-დან	3.0-5.5	5-10	ფოთლოვანი ხე	3	-
3	იფანი	20-დან	3.0-5.5	5-10	ფოთლოვანი ხე	3	-
4	ირმის რქა	20-დან	3.0-5.5	5-10	ფოთლოვანი ხე	3	-
5	ჰიმალაის კედარი	20-დან	3.0-5.5	5-10	წიწვოვანი ხე	4	-

შენიშვნა:
შესანარჩუნებელი ხე-მცენარე - 12 ძირი
გადასარგავი ხე-მცენარე - 7 ძირი
გადასარგავი ბუჩქი - 5 ძირი
დასარგავი ხე-მცენარე - 16 ძირი
სულ - 40 ერთეული
ითვისებს 602,8 კვ.მ გასამწვანებელ ტერიტორიას

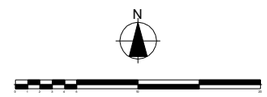
სამუშაოების მოცულობა				
№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	არსებული ხეების გასხვლა	ცალი	19	-
2	ადგილების მომზადება ხეების დასარგავად (ნაზავი მიწის დამატება ორმოებში 0,8X0,8X0,8 მ)	ცალი	23	5.1 კბ.მ მიწის ნაზავი
3	ადგილების მომზადება ბუჩქების დასარგავად (ნაზავი მიწის დამატება ორმოებში 0,5X0,5X0,5 მ)	ცალი	13	2.2 კბ.მ მიწის ნაზავი
4	ხეების გადარგვა	ცალი	7	-
5	ხეების დარგვა	ცალი	16	-
6	ბუჩქების გადარგვა	ცალი	5	-
7	0,10 მ სისქის ნოყიერი მიწის ნაზავის შეტანა და გაშლა/გასწორება	კბ.მ	52	-
8	გაზონის მოწყობა	კვ.მ	602.8	-
9	გაზონის მოვლა	კვ.მ	602.8	-
10	ახლადჩარგული მცენარეების და გაზონის მორწყვა	სრულ გამწვანებულ ტერიტორიაზე		

ექსპლიკაცია

1 საპროექტო შენობა

2 მრგ-ის მიმდინარეობის პროექტირების შენობა

პირობითი ნიშნები



პროექტის საბელოდება

ქ თბილისი კახის კარ №9-ში
ერთიანი მიწის ნაკვეთის (ს/კ 01105029168)
მრავალფენიანი საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

შპს "UAD STUDIO"
ქ. თბილისი, კ №69
საკონტაქტო ტელ: 2923333
ელ-ფოსტა: uadstudio@yahoo.com

შემსრულა	მცენ.	ხელმოწერა	თარიღი
შემოწმა	ნ. ცისკარიშვილი		
პ. ხელმძ.	ნ. ცისკარიშვილი		
პ. თანამონ.	ა. ერისთავი		
პ. თანამონ.	ქ. სანაძე		
მასშტაბი	1: 500	საპროექტო მცენარეების ექსპლიკაცია	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცელი	ფურცლები
დ ე ტ ა ლ ი ზ ა ც ი ა		07	09



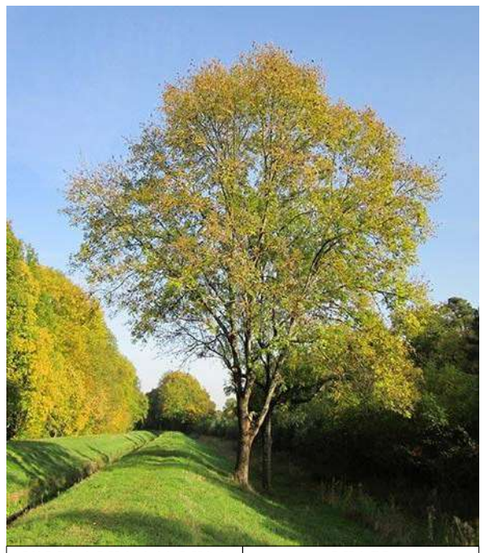
მცენარეთა სახეობა	ნეკერჩხალი
გარშემოწერილობა	20 სმ-დან
სიმაღლე	3.0-5.5 მ
ხნოვანება	5-10 წელი
სასიცოცხლო ფორმა	ფოთლოვანი ხე
რაოდენობა	3



მცენარეთა სახეობა	ქართული მუხა
გარშემოწერილობა	20 სმ-დან
სიმაღლე	3.0-5.5 მ
ხნოვანება	5-10 წელი
სასიცოცხლო ფორმა	ფოთლოვანი ხე
რაოდენობა	3



მცენარეთა სახეობა	ირმის რქა
გარშემოწერილობა	20 სმ-დან
სიმაღლე	3.0-5.5 მ
ხნოვანება	5-10 წელი
სასიცოცხლო ფორმა	ფოთლოვანი ხე
რაოდენობა	3



მცენარეთა სახეობა	იფანი
გარშემოწერილობა	20 სმ-დან
სიმაღლე	3.0-5.5 მ
ხნოვანება	5-10 წელი
სასიცოცხლო ფორმა	ფოთლოვანი ხე
რაოდენობა	3



მცენარეთა სახეობა	ჰიმალაის კედარი
გარშემოწერილობა	20 სმ-დან
სიმაღლე	3.0-5.5 მ
ხნოვანება	5-10 წელი
სასიცოცხლო ფორმა	ფოთლოვანი ხე
რაოდენობა	4

ექსპლიკაცია

1 საორიენტიო ხეების

2 მრავალწლიანი ბალახოვანი ყვავილების ჯგუფის

პირობითი ნიშნები

N

პროექტის სახელწოდება

ქ ოზურგეთში ქარის პარკის მე-3 ეტაპის მშენებლობა (ნაწილობრივ)

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის

არქიტექტურული პროექტი

შპს "ურბან ენდ არქიტექტურული დიზაინი"

ქ. ბათუმი, ა. ფოცხიშვილის ქუჩა 26/28/30

ტელ: (+995 577) 55 55 55, uadstudio@yahoo.com

დამკვეთი	მასშ.	ხელმოწერა	თარიღი
დიზაინერი	1: ასოციაცია		
პროექტის ხელმძღვანელი	1: ასოციაცია		
პროექტის ხელმძღვანელი	ა. ერისთავი		
პროექტის ხელმძღვანელი	ქ. ლორთქიფანიძე		
მასშტაბი	1: 500	საორიენტიო მშენებლობის ტერიტორიის და ეზოების	
თარიღი			
ნახაზის		შიფრი	ფურცელი
დენდროლოგიური პროექტი		07	07-07

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო ბანერი

1. დამკვეთი: შპს "მლთ გრუპი"

2. საპროექტო ტერიტორიის მისამართი: ქ. თბილისი, ქერჩის ქ. №6

3. ნებართვის გამცემი ორგანო: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

4. გამწვანების ფართობი – 602.8 კმ.მ (კმ=0.3)

5. დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი – 2021 წელი
დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი – 2023 წელი

6. დასარგავი ხე-მცენარეების სახეობა:
3 ცალი ნეკერჩხალი (ხნოვანება – 5-10 წელი, სიმაღლე 3.00-5,50 მ, გარშემოწერილობა – 20 სმ)
3 ცალი მუხა (ხნოვანება – 5-10 წელი, სიმაღლე 3,00-5,50 მ, გარშემოწერილობა – 20 სმ)
3 ცალი იფანი (ხნოვანება – 5-10 წელი, სიმაღლე 3.00-5,50 მ, გარშემოწერილობა – 20 სმ)
3 ცალი ირმის რქა (ხნოვანება – 5-10 წელი, სიმაღლე 3.00-5,50 მ, გარშემოწერილობა – 20 სმ)
4 ცალი ჰიმალაის კედარი (ხნოვანება – 5-10 წელი, სიმაღლე 3.00-5,50 მ, გარშემოწერილობა – 20 სმ)

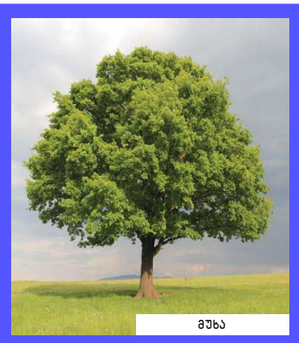
7. ახალდარგულ ხე-მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი – მიხილ რომაშვილი

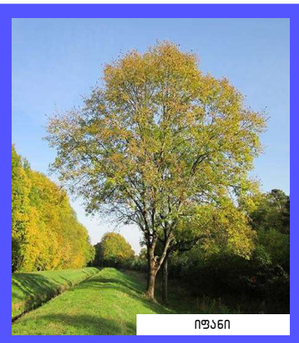
8. ახალდარგულ ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა – 10 წელი






ნეკერჩხალი


მუხა


იფანი


ირმის რქა


ჰიმალაის კედარი

DEMASO WOOD
LTD

შეზღუდულიპასუხისმგებლობისსაზოგადოება

დემასო ვუდ

№ 2107-521 29.07.2021

შპს "მ.ლ.თ გრუპს"

გაცნობებთ, რომ, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის მიერ გაცემული შესაბამისი ნებართვის წარმოდგენის შემდგომ, შპს „დემასო ვუდ“ მზადაა თქვენს საკუთრებაში არსებულ ს/კ 01.11.05.029.168 მიწის ნაკვეთზე (მის: ქ. თბილისი, ქუჩა ქერჩის, N 6ა-ს მიმდებარედ) განახორციელოს 5 დიდტანიანი ხემცენარის (დიამეტრები – 38.2 სმ, 45.2 სმ, 48.7 სმ, 36.3 სმ და 37.6 სმ) გადარგვა თანდართული გადარგვის პროექტის (დოკუმენტი № 2107-511) შესაბამისად.

პატივისცემით,

ემზარ შარია

დირექტორი

თბილისი, დ. არაყიშვილის ქ. № 14, ბინა 7 App. 7, 14 D. Arakishvili Street, Tbilisi, Georgia

☎ (+995) 593 18 18 70 ● ✉ demasowood@gmail.com

დოკ. №: 2107-511

თარიღი: 29.07.2021

დიდტანიან მცენარეთა გადარგვის პროექტი

გადაირგვება ერთი (იმავე) მიწის ნაკვეთის ფარგლებში

ტერიტორიის მისამართი	*ს/კ*	*მესაკუთრე*	*ფართობი*
თბილისი, ქუჩა ქერჩის, N 6ა-ს მიმდებარედ	*01.11.05.029.168*	*შპს "მ.ლ.თ გრუპი"*	*2245 მ²*

გადასარგავ დიდტანიან (d > 25 სმ) მცენარეთა რაოდენობა: ***4***

დამკვეთი:

დოკუმენტის შემადგენლობა

შესავალი	*1*
გადასარგავი მცენარეები	*1*
ნიადაგის მომზადება გადასარგავად	*1*
ხე-მცენარის ამოღება	*1*
ხე–მცენარის გადარგვა	*2*
გადარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა	*3*

შემსრულებელი:

შპს დემასო ვუდ (405086419)

დირექტორი: ***ემზარ შარია***

demasowood@gmail.com

(+995) 593 18 18 70

შესავალი

წინამდებარე დოკუმენტში მოცემულია ქ. თბილისში, ქერჩის, ქუჩის N 6ა-ს მიმდებარე ტერიტორიაზე რეგისტრირებულ, ს/კ 01.11.05.029.168 მიწის ნაკვეთზე საცხოვრებელი სახლის პროექტის ფარგლებში 4 ძირი დიდტანიანი (25 სმ-ზე მეტი დიამეტრის მქონე) ხე-მცენარის გადარგვისა და შემდგომი მოვლა-პატრონობის სამუშაოების ჩატარების მეთოდური მითითებები და დასაცავი პირობები.

აღნიშნული 4 ძირი დიდტანიანი ხის გადარგვის შესაძლებლობა დადასტურებულია დავით კობახიძის 12.10.2020 №001/267-ვ საექსპერტო დასკვნით.

მცენარეები გადაირგვება იმავე მიწის ნაკვეთის საზღვრებში, სადაც ისინი ამჟამად მდებარეობენ (ს/კ 01.11.05.029.168).

გადარგვის სამუშაოები ჩატარდება წლის არასავეგეტაციო პერიოდში.

გადასარგავი მცენარეები

ს/კ 01.11.05.029.168 მიწის ნაკვეთის ფარგლებში, მშენებლობის პროექტით იგეგმება 25 სმ-ზე მეტი დიამეტრის მქონე 4 ძირი ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica NN 6, 7, 8, 14) გადარგვა. მათი ზოგადი მახასიათებლები გადასარგავი კომის ზომების ჩათვლით მოცემულია ცხრილ 1-ში.

აღნიშნულ ხეებს დავით კობახიძის 12.10.2020 №001/267-ვ საექსპერტო დასკვნაში მინიჭებული აქვთ შემდეგი ნომრები: 6, 7, 8, 14.

ცხრილი 1. გადასარგავი ხეების ნუსხა, მათი ტაქსაციური მაჩვენებლები და კომის ზომები.

რიგ. №	ხის №	სახეობა	კომის სიგანე (სმ)	⌀ (სმ) მიწიდან:		სიმაღლე (მ)	შენიშვნა
				10 სმ	1.3 მ		
1	6	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	267	38.2	30.3	7	
2	7	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	316	45.2	37.3	7	
3	8	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	341	48.7	38.9	7	
4	14	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	263	37.6	26.4	6	

ნიადაგის მომზადება გადასარგავად

ნიადაგის მომზადება ხელს უწყობს მისი ფიზიკური და წყლის რეჟიმის გაუმჯობესებას. ამ ეტაპზე ასევე უნდა მოხდეს დასარგავი ადგილის განთავისუფლება სარეველა მცენარეებისგან, ქვებისგან, სამშენებლო ნარჩენებისგან და სხვ. ნიადაგის მომზადება უნდა განხორციელდეს მექანიზებული წესით (სასურველია უახლესი ტექნიკის გამოყენებით) - მოხვნა, გადახვნა, გადაფარცხვა, დაპლანტაჟება. პირველ რიგში უნდა გაიწმინდოს ნაგვისგან, ქვებისგან, ამოიძირკოს ძირკვები და შემდეგ, დარგული მწვანე ნარგავების კარგი ზრდა-განვითარების უზრუნველსაყოფად, მოხდეს ნიადაგის ნაყოფიერების ამაღლება ორგანული/არაორგანული სასუქის შეტანის გზით.

ხე-მცენარის ამოღება

1. გადასარგავი ხის კომის ზომა უნდა განისაზღვროს: დიამეტრი - ფესვის ყელთან არსებული ღეროს დიამეტრის არანაკლებ შვიდმაგი ოდენობით (იხ. ცხრილი 1), სიღრმე - კომის დიამეტრის ნახევრიდან 1.7 მ-მდე;
2. კომის გამოყოფა ნიადაგიდან და მისი ამოღება საჭიროა განხორციელდეს სპეც-ტექნიკის საშუალებით, განსაკუთრებული სიფრთხილით, ისე, რომ კომი დაცული იყოს მკვეთრი და ძლიერი დარტყმებისგან და არ დაზიანდეს ფესვთა სისტემა.

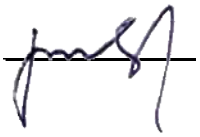
3. ამოღებისას კომი დაუყოვნებლივ უნდა შეიფუთოს სპეციალური ბადით ან ჯვალოს მატერიით და მისი ფიქსირება მოხდეს ისე, რომ გადატანის დროს უზრუნველყოფილი იყოს მისი მთლიანობის შენარჩუნება.
4. ტრანსპორტირების შემთხვევაში, შეფუთულ კომს გაუკეთდეს დამცავი კონსტრუქცია (ხის ჩარჩო, მავთულბადე, ჭილოფი, ასაწყობი ყუთები, მეტალის სხვადასხვა კოსტრუქცია ან/და სხვ.).
5. მიწის კომის შეფუთვის შემდგომ ხის ღეროზე გაკეთდეს სპეციალური შალითა, რომელიც შეიძლება დამზადებული იყოს ქეჩის, ტყავის ან ბრეზენტისგან. შალითის დანიშნულებაა დატვირთვის, გადაზიდვის და დარგვის დროს ხის შტამბი დაცული იყოს შესაძლო შემთხვევითი დაზიანებისგან.
6. საჭიროების შემთხვევაში, ხე-მცენარეებზე ხორცილედება სხვლა-ფორმირება, რათა გადაადგილებისას თავიდან ავიცილოთ მცენარის ისეთი არასასურველი რყევები, რომელმაც შეიძლება გამოიწვიოს კომის შიგნით ფესვების დაგლეჯა და ნიადაგის მოშორება.

ხე–მცენარის გადარგვა

1. გადარგვის დანიშნულების წერტილი უნდა იყოს შენობის გარე კედლიდან ან/და მშენებარე ობიექტის საძირკველიდან მინიმუმ 3 მ-ის დაშორებით.
2. გადასარგავ ადგილზე აუცილებელია წინასწარ მომზადდეს გადასარგავი ორმო:
   - რომელსაც გადასარგავი კომის ზომებთან შედარებით სასურველია ჰქონდეს 0.5-0.9 მ-ით მეტი დიამეტრი და 0.2-0.25 მ-ით მეტი სიღრმე;
   - ორმოს უნდა ჩაუტარდეს დეზინფექცია ნიადაგის მავნებლების და პათოგენური სოკოების საწინააღმდეგოდ თანამედროვე პესტიციდებითა და ფუნგიციდებით, რათა თავიდან აცილებული იქნას ისეთი დაზიანებები და დაავადებები, რომლებსაც მცენარე იღებს ნიადაგიდან;
   - ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-15 სმ სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 0.2-0.25 მ სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა;
   - თითოეულ ორმოში უნდა ჩაიყაროს 15-20 კგ ორგანული სასუქი (გადამწვარი ნაკელი, ტორფნაკელი და ტორფ-დოლომიტი).
3. ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით.
4. ხე-მცენარე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს ამწის გამოყენებით ისე, რომ მისი კომი 5-10 სმ-ით ამოწეული იყოს ნიადაგის ზედაპირიდან, ხოლო ფესვის ყელი ან ნამყენი ადგილი მიწის ზედაპირიდან არანაკლებ 7-10 სმ-ით ზემოთ დარჩეს.
5. ორმოში განთავსების შემდეგ, ხე უნდა აიკრას საყრდენზე ან გამაგრდეს თოკებით სამი მხრიდან.
6. ჩარგვის დროს არ უნდა დაზიანდეს მცენარის ფესვთა სისტემა, ღერო და ვარჯი;
7. კომსა და ორმოს კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით.
8. ხე-მცენარის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი;
9. ხე-მცენარის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე.

გადარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა

1. ხე-მცენარის დარგვისთანავე მასზე უნდა განხორციელდეს მცენარეთა მავნებელ-დაავადებების წინააღმდეგ გასატარებელი ღონისძიებები.
2. ხე-მცენარის მოვლა განხორციელდეს დარგვიდან (გადარგვიდან) 3 წლის განმავლობაში.
3. მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით თვეში ერთხელ განხორციელდეს სარწყავი ჯამების გამარგვლა, გაფხვიერება და განახლება.
4. მორწყვა განხორციელდეს მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით კვირაში ერთხელ.
5. დამატებითი მორწყვა განხორციელდეს წლის გვალვიან პერიოდში, საჭიროების მიხედვით.
6. განსაკუთრებით ინტენსიური მორწყვა საჭიროა ყლორტებისა და ფოთლების ზრდის დროს. შესაბამისად ინტენსიური მორწყვა დაიწყოს მაისის თვიდან.
7. შესაძლებელია სპეციალური სარწყავი (ავტომატური) სისტემის მოწყობა მცენარის მუდმივი მორწყვის უზრუნველსაყოფად.
8. გადარგვიდან მეორე და მესამე წელს ვეგეტაციის დაწყებამდე ადრე გაზაფხულზე უნდა განხორციელდეს სერტიფიცირებული მინერალური სასუქების (NPK) შეტანა და მორწყვა.
9. გახმობის შემთხვევაში მცენარის ჩანაცვლება ხორციელდება მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესის შესაბამისად.

ექსპერტი:  ლევან გოშაძე (პ/ნ 01008013049)