მისამართი: ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. №22ა-22ბ ს.კ. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372

დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი

დირექტორი: გიორგი ბერუჩაშვლი

ქ. თბილისი

2023 წ.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით)

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) 588; 10 968

განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) 5 356.1

საერთო ფართობი (კვ.მ) 4 821

სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ) 16 168

ნიშნულს ზევით (კუბ.მ) 16 068

ნიშნულს ქვევით (კუბ.მ) 100.00

შენობა ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ) 10.60

ნიშნულს ზევით (მ) 10.40

ნიშნულს ქვევით (მ) 0.20

შპს წყლის სისტემები ს.კ. 404396131			მისამართი: ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. №22ა-22ბ ს.კ. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372			
დირექტორი		ბ. ბერუჩაშვილი	ადმინისტრაციული და დამხმარე შენობა-ნაგებობების დემონტაჟის პროექტი			
არქიტექტორი		მ. სესიაშვილი				
დამკვეთი		შ.პ.ს.„ლომეს ქავთარაძე ა. კორძახია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი 1:100	თარიღი 2023 წ.

ამწე ტექნიკის და ხის დამცავი ღობის სპეციფიკაცია



ამწე **LIEBHER LTM 1050** ტვირთამწეობა 50ტ. ისრის სიგრძე 40 მ, +გუსაგი 16 მ



ამწე **KAMAZ 53229** ტვირთამწეობა 25ტ. ისრის სიგრძე 21 მ, +გუსაგი 6 მ



სატვირთველი **SAMSUNG SL 150** ტვირთამწეობა 25კუბ მ.



ექსკავატორ დამტვირთველი **3CX-4WS-SM** ტვირთამწეობა 2,7 ტ.



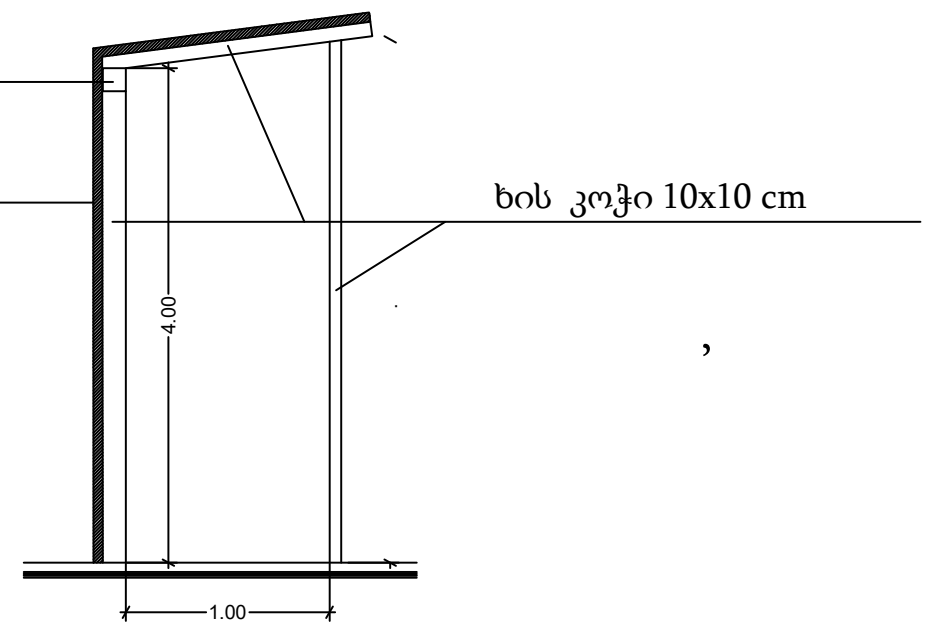
FORD CARGO 3430D მოცულობა: 16 კუბური მეტრი
KAMAZ 6520 მოცულობა: 12 კუბური მეტრი
KAMAZ 5551 მოცულობა: 6 კუბური მეტრი



ამწე კალათა

Manitou BF 165 ATJ ტვირთამწეობა 300 კგ. სიმაღლე 16 მ

ხის დამცავი ღობე



1. სამშენებლო–სამონტაჟო სამუშაოები უნდა განხორციელდეს "ს.ნ და წ" მოთხოვნათა მკაცრი დაცვით განსაკუთრებით უსაფრთხოების მოთხოვნების დაცვით "ს.ნ და წ.–III-4.80"–სა
2. მ.ო.პ.–ში მითითებული ამწე შეიძლება შეიცვალოს სხვა ამწე მექანიზმით .

შ.პ.ს წყლის სისტემები ს.კ. 404396131			მისამართი: ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. №22ა-22ბ ს.კ. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372			
დირექტორი		გ. ბერუჩაშვილი	ადმინისტრაციული და დამხმარე შენობა-ნაგებობების დემონტაჟის პროექტი			
არქიტექტორი		მ. სესიაშვილი				
დამკვეთი		შ.პ.ს.„დომუს ქავთარაძე“ ა. კორძახია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი 1:100	თარიღი 2023 წ.

საკადასტრო კოდი: 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372

1. სამუშაოთა ორგანიზაციის პროექტი.

სამუშაოთა ორგანიზაციის პროექტის შედგენას საფუძვლად, საკადასტრო რუკა და ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან, აგრეთვე ტერიტორიის დათვალიერება და შესწავლა.

დასაშლელია საკადასტრო გეგმაზე დატანილი შენობა-ნაგებობები ნომრებით 1/1; 01/1; 02/1; 03/1; 04/1; 05/1; 06/1; 07/1; 08/1; 09/1; 10/1; 11/1; 12/1; 13/1; 14/1; 15/1; 16/1;17/1; 18/1; 19/1; 20/1; 21/1; 22/1.
1/1 შენობა არის ადმინისტრაციული, ხოლო დანარჩენი შენობები დამხმარე ნაგებობის დანიშნულების.
სადემონტაჟო შენობ -ნაგებობების საერთო ფართი შეადგენს:4821 კვ. მ.

დასაშლელი სამუშაოები წარიმართება სამშენებლო საწეველათი, დასაშლელი სამშენებლო მასალების და ნაგვის დასატვირთად გამოყენებული იქნას თვითმცლელი ავტოტრანსპორტი. სადაც საშუალება ექნება, დანარჩენი ხელით დაიტვირთება.

ადგილი ხასიათდება შემდეგი კლიმატური და სეისმური ფაქტორებით:

ქარის დაწოლა: 54-55 კგ/ კვ. მ.,

თოვლის საფარის წონა: 80 კგ/ კვ. მ.,

სეისმიურობა: 8 ბალი.

სადემონტაჟო სამუშაოების წარმოება დაიწყება ხელით დაშლით, სამშენებლო ნაგავი გატანილი იქნება ხელის მიქანიკური საშუალებებით.

დემონტაჟის დაიწყება სახურავიდან თუნუქის სახურავის მოხსნით.

დასაშლელი სამუშაოების წარმოების პერიოდში არსებული ტერიტორიის ფარგლებში მოხდება მასალა-ნაკეთობების (საძირკვლის ბლოკის , ლითონის და სხვა) დაწყობა (დაშტაბელება) ახალ მშენებლობაში გამოყენების თვალსაზრისათ.

დაშლილი სამშენებლო მასალებისა და ნაგვის გატანა გათვალისწინებულია თვითმავალი ამწით და თვითმცვლელი ავტოტრანსპორტით.

სამუშაოთა წარმოების დროს აუცილებელია შრომის უსაფრთხოების წესების დაცვა, აგრეთვე შენობის დაშლის დროს სელიტებუს ზონაში მტვრის გაფანთვისგან

დამცავი ღონისძიებების უზრუნველყოფა: დამცავი ბადე და ხის დამცავი ღობე, როგორც ნაჩვენებია გენ. გეგმაზე.

დაშლის სამუშაოებზე დამკვეთის მიერ დადგენილია გეგმიური ხანგრძლივობა.

2. დასაშლელი ობიექტების დახასიათება.

სადემონტაჟო შენობა-ნაგებობები წარმოადგენს გასული საუკუნის შუა წლებში აშენებულ ობიექტებს.

უმეტეს წილად მზიდ კონსტრუქციას ბეტონის მზიდი ბლოკები. საძირკვლად გამოყენებულია რკინა-ბეტონის კონტრუქცია. სახურავი შესრულებულია ღრუტანიანი ფილებით (სიმკარებით)

შენობის კომუნიკაციები (წყალგაყვანილობა, კანალიზაციის სისტემა, ელეკტროგაყვანილობა ფაქტობრივად განადგურებულია.

შენობის მზიდი კონსტრუქცია დამაკმაყოფილებელ მდგომარეობაშია და დემონტაჟის დროს არ საჭიროებს დამატებით გამაგრებას უსაფრთხოების მიზნით.

3. მითითებები სამუშაოთა წარმოების თაობაზე:

როგორც აღინიშნა ნახაზებზე დასაშლელი სამუშაოების წარმართვა უნდა მოხდეს ხელით და მხოლოდ მერე ამწის საშუალებით. სამუშაოები უნდა დაიწყოს დარჩენილი კარ-ფანჯრების ჩახსნით, გადახურვის (სახურავის) მოხსნით და შემდეგ კედლების ხელით დაშლით.

მოხსნილი მასალები გასუფთავდეს, გაიწმინდოს და გატანილ იქნას (იმთავითვე) შესაბამისი მძიმე ტექნიკით.

4. მოთხოვნილება კადრებზე და დროებით შენობა-ნაგებობებზე:

შენობის დაშლის პერიოდში მუშათა რაოდენობა სხვადასხვა იქნება.

შენობის დაშლის პროცესში სხვა საყოფაცხოვრებო სათავსოების და კანტორის მოწყობის მიზანშეწონილობა დამოკიდებულია სამუშაოთა მწარმოებელზე.

აგრეთვე შენობის დაშლის პერიოდში უსაფრთხოების მიზნით დემონტაჟის ტერიტორია უნდა შემოიღობოს.

5. მოთხოვნილება სამშენებლო ავტოტრანსპორტზე:

ავტოტრანსპორტი ანგარიშდება 1მლნ/ლარ სამშენებლო სამონტაჟო სამუშაოთა ღირებულების წლიური მოცულობის მიხედვით.

თანამედროვე პირობებში მანქანების დაქირავება წარმოებს მოთხოვნილობის მომენტისთვის.

სამშენებლო მანქანების, მექანიზმების, დანადგარების და ინსტრუმენტების ჩამონათვალი:

#/#	დასახელება	რაოდენობა
1	თვითმცვლელი ძარიანი და სპეცდანიშნულების ავტოტრანსპორტი სამშენებლო ტვირთის გადასატანად.	3
2	გადასატანი კომპრესსორი	4
3	ელექტროშესადუღებელი საჭრელი აგრეგატი	3
4	ავტოგენური შედუღების და ჭრის აპარატი	3
5	მობილური ამწეები ავტოსვლაზე	2
6	პნევმატიური ინსტრუმენტები (საბურღი, ძრაძნდამჭერი და სხვა)	6

მითითება: აღნიშნულ ტექნიკას შეიძლება დაემატოს უფრო თანამედროვე ან სხვა მანქანა-მექანიზმები და ინვენტარი.

6. მუშათა შორის უსაფრთხოების წესების დაცვის თაობაზე:

მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოების პირობების დაცვა შენობათა დაშლის ცალკეულ ეტაპზე აუცილებელია სნწ III-4-80* ”უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაძე” და სხვა ნორმატიულ საკანონმდებლო შესაბამისობით.

მათგან ყურადღებას ვამახვილებთ შემდეგზე:

13.1 სამუშაო ადგილები მუშაობის პირობებისა და ტექნოლოგიურობის გათვალისწინებით უზრუნველყოფილი უნდა იყოს კოლექტიური დაცვისა და სიგნალიზაციის საშუალებით.

13.2 ელექტროუსაფრთხოების წესები ჩამოყალიბებულია სახ. სტ. 12. 013-88, ელექტროკარადა ყოველთვის უნდა იყოს ჩაკეთილ მდგომარეობაში, ელექტროკაბალაბი, ელექტროსადენები და ელექტრომოწყობილობები კი იზოლირებული.

13.3 ამწეების მუშაობის პირობებში დაუშველებელია უცხო პირთა, ასევე დაშლის ოპერაციებში დაუსაქმებელ მუშა-მოსამსახურეთა ყოფნა გენგეგმაზე შემოხაზულ ამწეთა მოქმედების სახიფათო ზონის ფარგლებში . ასეთი ზონები შესაძლებელია სცილდებოდეს შემოღობილ ტერიტორიის ფარგლებსაც, რის გამოც აუცილებელია შემომზღუდავი ღონისძიებების განხორციელება.

იკრძალება ისრის ტრიალი დასაშლელი შენობის გარეთ.

დაშლილი კონსტრუქციის ჩამოშვებაუნდა განხორციელდეს შენობის ვერტიკალის გასვრივ, მათი მათი ავტოსატრანსპორტო საშუალებებში პირდაპირი ჩატვირთვით.

კონსტრუქციიდან მარყუჟების ჩახსნაზე გამოყოფილი მუშები შორიდან ხელმძღვანელებენ ჩამოშვების პროცესს. შემდეგ უახლოვდებიან და ასრულებენ მანქანაში ჩატვირთვას უსაფრთხოების წესების დაცვითა და მარყუჟების შესხნით.

იკრძალება ამწის ისარზე ჩამოკიდებული ტვირთით ისრის შემობრუნება მოედნისა ან ქუჩის მხარეს, ცხადია ისრის ტრიალიც ღერძის გარშემო.

აუცილებელია ტერიტორიაზე გაიკრას ამწის მოქმედების სახიფათო ზონების აღმნიშვნელი პირნიშნები ღობის გარეთა რადიუსების მითითებით მეტრებში.

ღამის პერიოდში უსაფრთხოების ზონის ეს ნიშნები აუცილებელია განათდეს.

7. ბუნების დაცვითი და ჰაერის დაბინძურების საწინააღმდეგო ღონისძიებები.

შენობის დაშლის პერიოდში აუცილებელია შემდეგი ღონისძიებების დაცვა:

- ✓ გარემოს დაცვის სამსახურის ნებართვის გარეშე იკრძალება მრავალწლიანი ხეების და ნარგავების მოჭრა, ამოძირკვა და განადგურება.
- ✓ კედლების, ტიხრების, იატაკის ფილის დაშლის პროცესში მოსალოდნელია მტვრის გაფანთვა გარე სივრცეში, რის გამო შენობას უნდა ჩამოეფაროს ფარდა ან სამუშაოები განხორციელდეს დახურულ სივრცეში ვენტილაციის მოწყობით.
- ✓ იკრძალება სამშენებლო ნაგვისა და ნარჩენების ღია წესით ჩამოყრა. სასურველია სამშენებლო ნაგვის ჩამოყრა პირდაპირ თვითმცვლელი მანქანების ძარებში. დიდი ზომის სამშენებლო ნარჩენები ან მოხსნილი ნაკეთობები (მაგ. გისოსები) უნდა ჩამოუშვას ამწის საშუალებით. აქაც სასურველია მაშინვე მოხდეს მათი ავტომანქანების ძარებში ატვირთვა ან დამკვეთის მიერ მითითებულ ადგილზე ტრანსპორტირება.
- ✓ დაუშვებელია ამოსახაპი ორმოების მოწყობა.

დაშლით სამუშაოებში დასაქმებული პერსონალი დაცული უნდა იყოს თავის დამცავი ჩაფხუტებით (კასკებით).

დაუშვებელია მანქანების, ხელსაწყობების და მოწყობილობების დატოვება ჩართულ მდგომარეობაში, ზედამხედველობის გარეშე. ცხადია მათი მომსახურებაც უნდა მოხდეს ძრავის გამორთვის შემდეგ.

ლითონის ელემენტების ჩაჭრას ელექტრო ან აიროვანი აპარატებით ქვედა იარუსზე 5 მ რადიუსში ფართობები უნდა გავანთავისუფლოდ წვადი მასალებისგან.

მხოლო 10 მ რადიუსში ფართობები უნდა გავანთავისუფლოდ ასაფეთქებელი მასალებისგან.

დასაშლელ სამუშაოებზე დასაქმებულმა პერსონალმა (როგორც მუშამ ასევე მოსამსახურემ) უნდა შეისწავლოს შრომის უსაფრთხოების წესები, გაიაროს ინსტრუქტაჟი, ჩააბაროს გამოცდა სპეციალურ ჟურნალში ხელმოწერების დაფიქსირებით.



Scanned by TapScanner

დემონტაჟის ორგანიზების კალენდარული გრაფიკი

შენობების დემონტაჟი 1/1; 01/1; 02/1; 03/1; 04/1; 05/1; 06/1; 07/1; 08/1; 09/1; 10/1; 11/1; 12/1; 13/1; 14/1; 15/1; 16/1; 17/1; 18/1; 19/1; 20/1; 21/1; 22/1.

N	სამუშაოების ჩამონათვალი	6 თვე		
		2 თვე	2 თვე	2 თვე
1	ტერიტორიის მომზადება			
2	საინჟინრო კომუნიკაციების ჩახსნა			
3	შენობების დემონტაჟი 1/1; 01/1; 02/1; 03/1; 04/1; 05/1; 06/1; 07/1; 08/1; 09/1; 10/1; 11/1; 12/1; 13/1; 14/1; 15/1; 16/1; 17/1; 18/1; 19/1; 20/1; 21/1; 22/1.			
5	სამშენებლო მასალის დასაწყობება			
4	სამშენებლო მოედნის გასუფთავება ნარჩენებისაგან			

შპს წყლის სისტემები ს.კ. 404396131			მისამართი: ქ. ობილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. №22ა-22ბ ს.კ. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372			
დირექტორი		ბ. ბერუჩაშვილი	ადმინისტრაციული და დამხმარე შენობა-ნაგებობების დემონტაჟის პროექტი			
არქიტექტორი		მ. სესიაშვილი				
დამკვეთი		შპს „დღემს ქავთარაძე ა. კორძახია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი 1:100	თარიღი 2023 წ.

დემონტაჟის ორგანიზების კალენდარული გრაფიკი

შენობების დემონტაჟი 1/1; 01/1; 02/1; 03/1; 04/1; 05/1; 06/1; 07/1; 08/1; 09/1; 10/1; 11/1; 12/1; 13/1; 14/1; 15/1; 16/1; 17/1; 18/1; 19/1; 20/1; 21/1; 22/1.

N	სამუშაოების ჩამონათვალი	6 თვე		
		2 თვე	2 თვე	2 თვე
1	ტერიტორიის მომზადება	■		
2	საინჟინრო კომუნიკაციების ჩახსნა	■		
3	შენობების დემონტაჟი 1/1; 01/1; 02/1; 03/1; 04/1; 05/1; 06/1; 07/1; 08/1; 09/1; 10/1; 11/1; 12/1; 13/1; 14/1; 15/1; 16/1; 17/1; 18/1; 19/1; 20/1; 21/1; 22/1.	■	■	■
5	სამშენებლო მასალის დასაწყობება			■
4	სამშენებლო მოედნის გასუფთავება ნარჩენებისაგან			■

ს.კ. 404396131			მისამართი: ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. №22ა-22ბ ს.კ. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372
დირექტორი		ა. [illegible]შვილი	ადმინისტრაციული და დამხმარე შენობა-ნაგებობების დემონტაჟის პროექტი
არქიტექტორი		ს. [illegible]შვილი	
დამკვეთი			

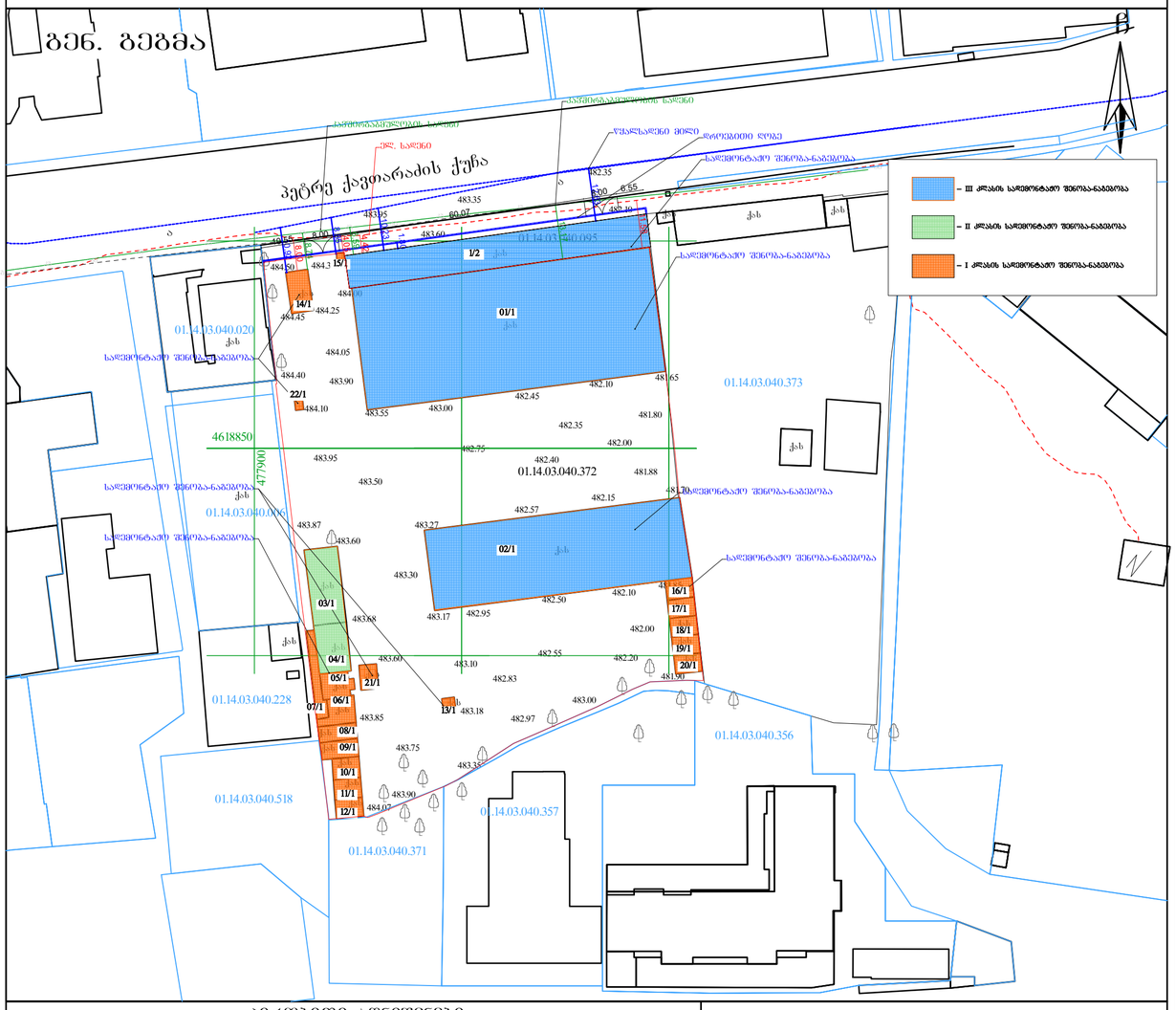
Scanned by TapScanner

ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. №22ა - 588კვ.მ.(ს/კ 01.14.03.040.095)

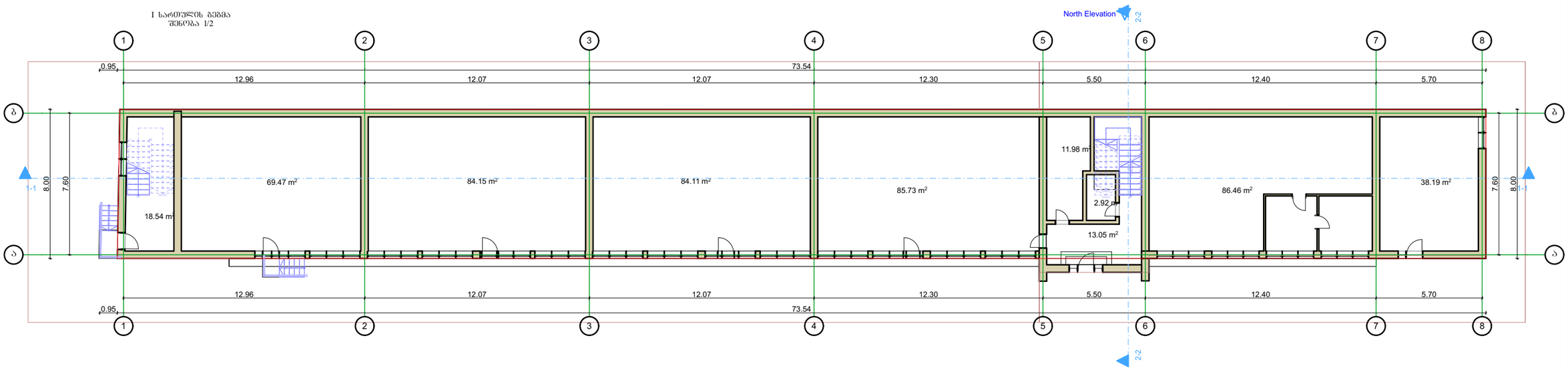
და პეტრე ქავთარაძის ქ. №22ბ - 10968კვ.მ.(ს/კ 01.14.03.040.372)

არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთების

ტოპოგრაფიული გეგმა

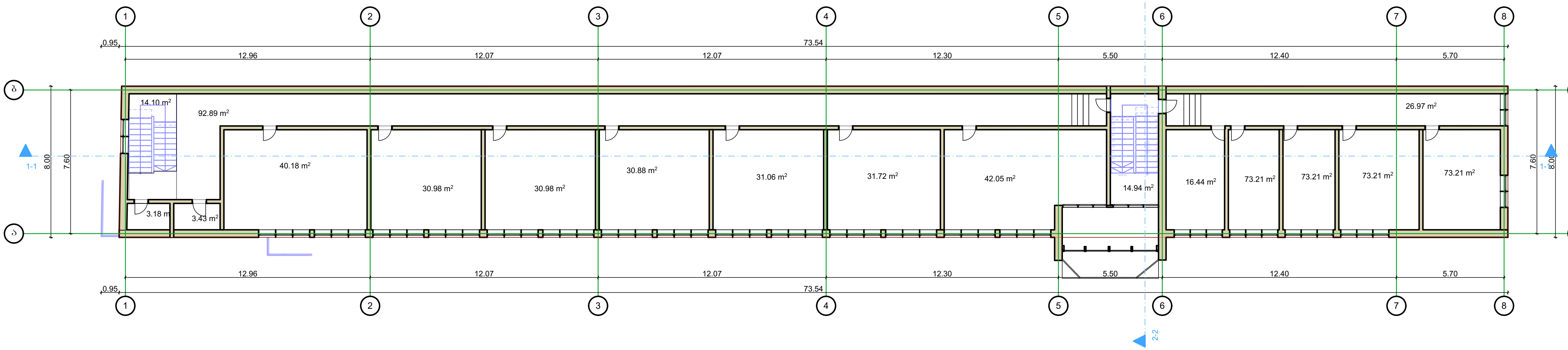

გენ. გეგმა
პეტრე ქავთარაძის ქუჩა
საზღვარგანაშენიანების ხაზი
წითელი ხაზები
ღია ხაზები
ტროტუარის ხაზი
ელ. ხაზი
ბოძი
ანძა
ბოძი განათებით
ელ. კოლოფი
ტელეფონის ჭა
წყალსადენი მილი
დრენაჟი
საძმო ორნამენტი
საძმო ორნამენტი
საძმო ორნამენტ

I სართულის გეგმა
შენობა 1/2



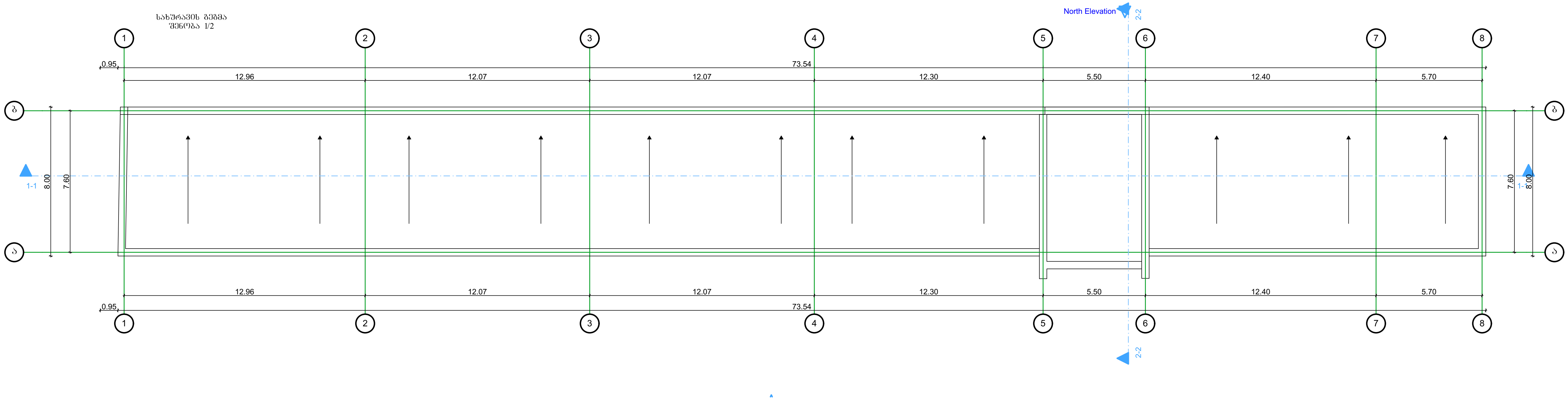
შ.პ.ს. წყლის სისტემები ს.კ. 404396131			მისამართი: ქ. ობილისი, კეტრე ქავთარაძის ქ. №22ა-22ბ ს.კ. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372			
დირექტორი		ბ. ბერუჩაშვილი	ადმინისტრაციული და დამხმარე შენობა-ნაგებობების დემონტაჟის პროექტი			
არქიტექტორი		მ. სესიაშვილი				
დამკვეთი		შ.პ.ს.„დღეს ქავთარაძე“ ა. ქორძახია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი 1:100	თარიღი 2023 წ.

II სართულის გეგმა
შენობა 1/2



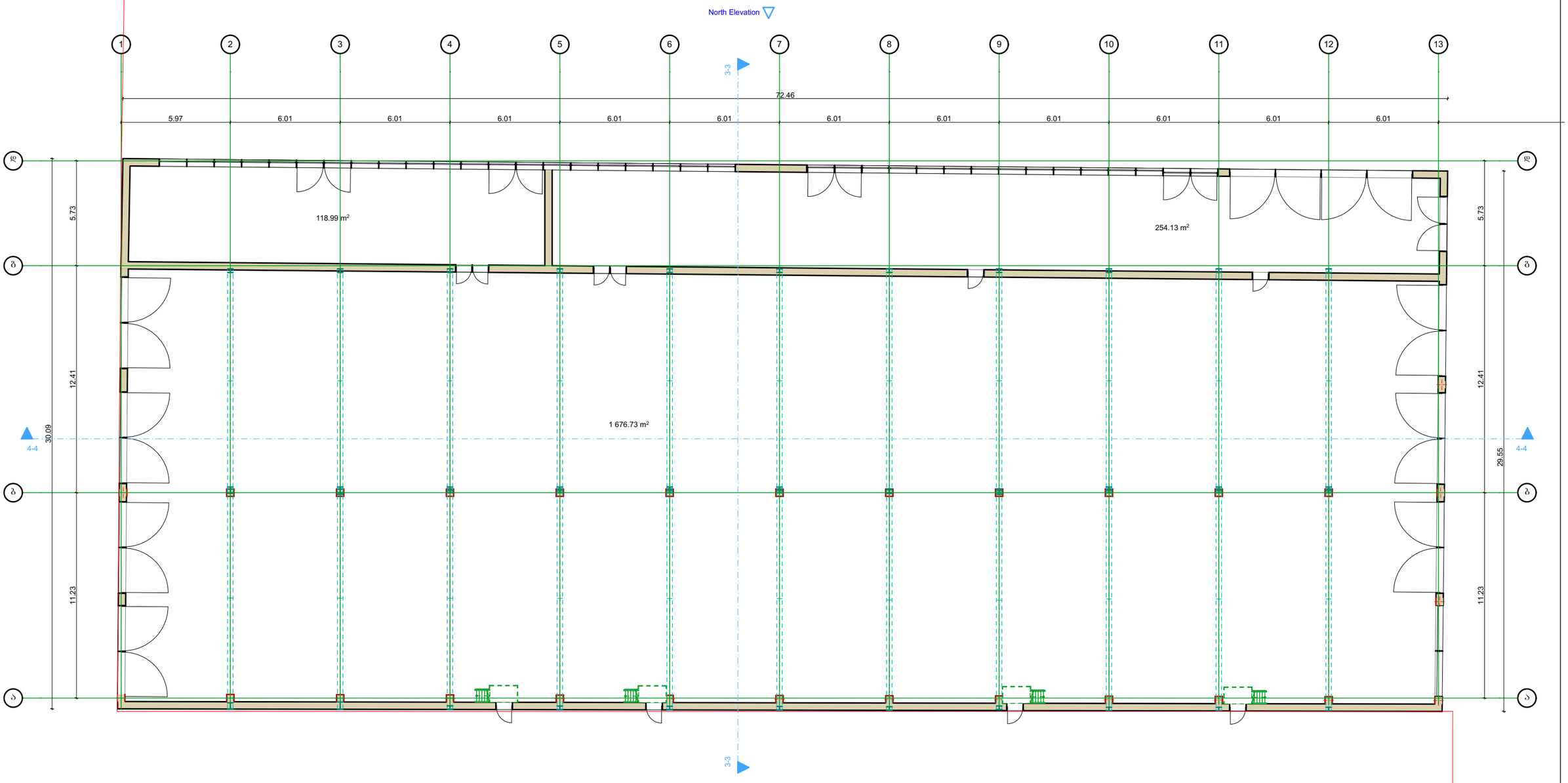
შ.პ.ს წყლის სისტემები		ს.კ. 404396131	მისამართი: ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. №22ა-22ბ ს.კ. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372			
დირექტორი		გ. ბერუჩაშვილი	ადმინისტრაციული და დამხმარე შენობა-ნაგებობების დემონტაჟის პროექტი			
არქიტექტორი		მ. სესიაშვილი				
დამკვეთი		შ.პ.ს.„დომუს ქავთარაძე“ ა. კორძახია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი 1:100	თარიღი 2023 წ.

სახურავის გეგმა
შენობა 1/2



შ.პ.ს **წყლის სისტემები** ს.კ. 404396131			მისამართი: ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. №22ა-22ბ ს.კ. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372			
დირექტორი		გ. ბერუჩაშვილი	ადმინისტრაციული და დამხმარე შენობა-ნაგებობების დემონტაჟის პროექტი			
არქიტექტორი		მ. სესიაშვილი				
დამკვეთი		შ.პ.ს.„დომუს ქავთარაძე“ ა. კორძახია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი 1:100	თარიღი 2023 წ.

I სართულის გეგმა
შენობა 01/1



შპს წყლის სისტემები ს.კ. 404396131			მისამართი: ქ. ობილისი, კეტრე ჯავთარაძის ქ. №22ა-22ბ ს.კ. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372
დირექტორი		ბ. ბერუჩაშვილი	ადმინისტრაციული და დამხმარე შენობა-ნაგებობების დემონტაჟის პროექტი
არქიტექტორი		მ. სესიაშვილი	
დამკვეთი		შპს „დომუს ჯავთარაძე“ ა. კორძახია	

ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი 1:100	თარიღი 2023 წ.

ՀԱՏՎԱԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ			
ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ	Հ. ՀՀՇԱՅԱՀԱՅՈՑ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՔՆՆԻՉ ՄԱՐՄԻՆ			
ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՂ	Ռ. ԱՂԱՋԱՆՅԱՆ		ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ	ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ	01/1
ՀԱՍՏԱՏՈՂ	Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ		ՀԱՏԱԿ	ՆԱԽԱԳԻԾ	2023 Վ.

ՎԱՃԱՌՔԻ ԼՈՒՍԱՎՈՐՄԱՆ ՊՈՒՄԲ

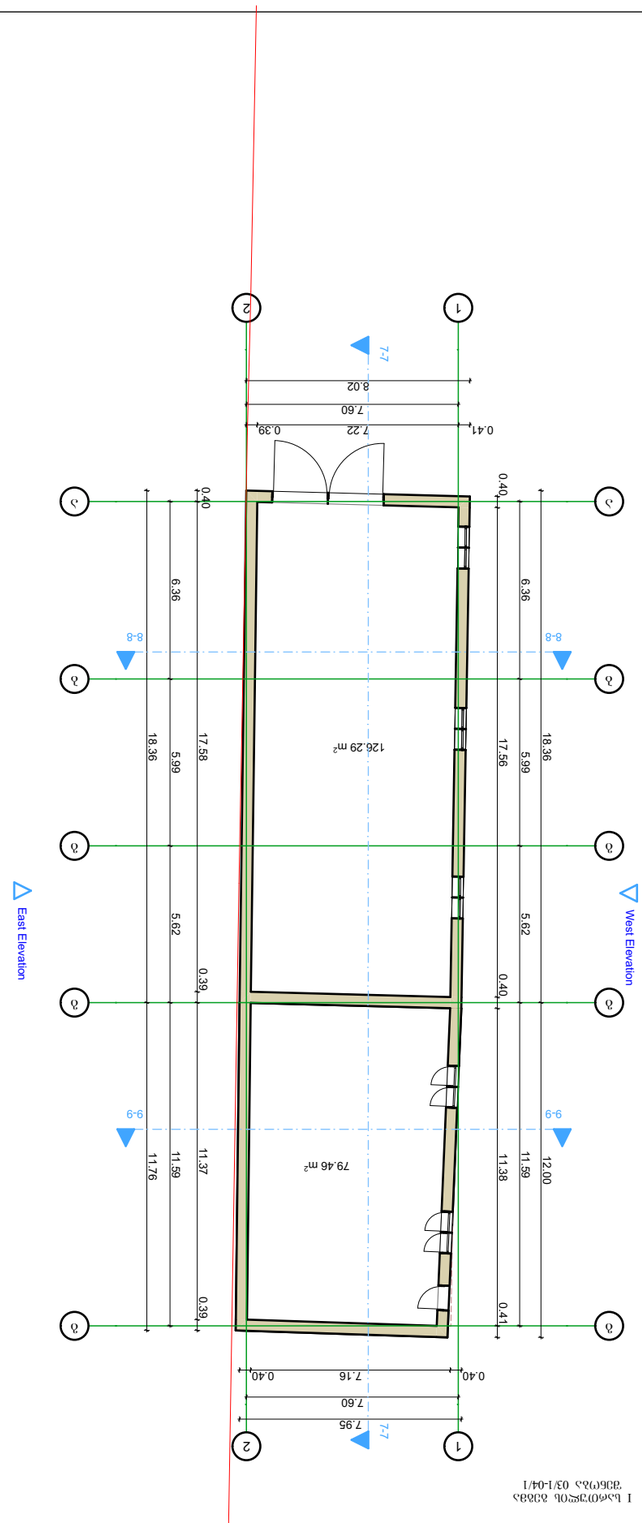
ԳԱՆ 404396131

ՀՀ, ք. Երևան, Արաբկիր վարչական շրջան, Ազատության պող. 19/1 հ. Ն22ա-222 հ.ծ. 01.14.03.040.095, 01.14.03.040.372

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՔՆՆԻՉ ՄԱՐՄԻՆ

ՀՀ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ՀՀ, ք. Երևան, Կառավարական տուն 3 հեռ.՝ (+374 10) 58-00-00, էլ. փոստ՝ info@mtad.am		ՀՀ. ՀՀՇՆ-ՀՀՇՏ-ԱՃՄՀ-ՀՀՇՀ-ՀՀՇՄ-ՀՀՇՀ-ՀՀՇՄ-ՀՀՇՀ-ՀՀՇՄ

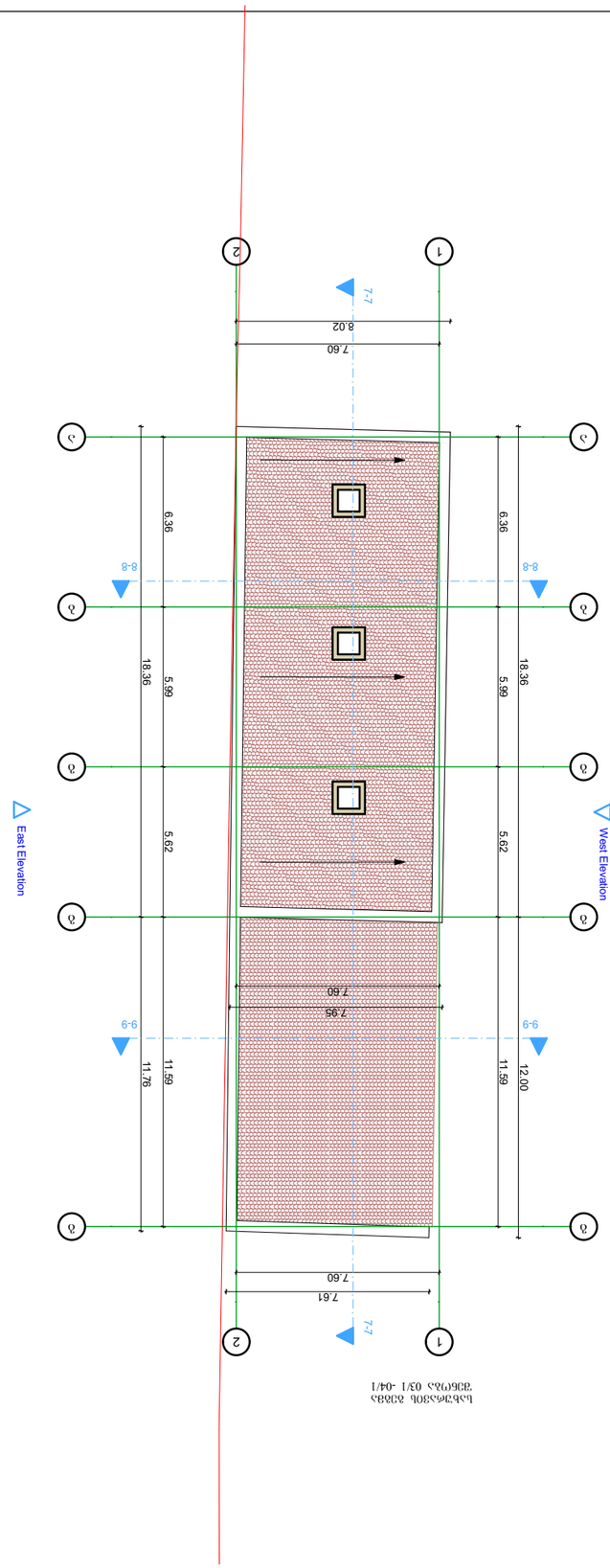
ՀՀՇՀ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄՈՆՏԱԺ		Ն.Ա. 404396131			
ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին համակարգեր	Ն. ՀՀՇՀ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ				
ճարտարապետական մաս	Ն. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ				
գլխավոր ինժեներ	Ն. ՀՀՇՀ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ				
գլխավոր տեխնոլոգ	Ն. ՀՀՇՀ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ				
ՀՀՇՀ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄՈՆՏԱԺ					
ՀՀ ՇՀԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ					
ՀՀՇՀ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄՈՆՏԱԺ



I ԼՀԺՕՈՅՐՀՕԼ ՕՅՅՅՀ
ՅՅԶՀՕՀՀ 03/1-04/I

ՊՐՕԵԿՏԱՅԻՆ ՓԱՍՆԱԳԻՏ	Ա.Ա. ՏՅՐՀՕԼ ԼՕԼԳՅՅՅՕ	Լ.Ս. 404396131
ՊՐՕՅԵԿՏԻ ՄԱՍ	2. ՀՅՄԱՅԼՀՅՅՈՐՀՕ	
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՀՍԿՅԱԿՆԵՐ ԵՎ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՊՐՈՅԵԿՏԱՅԻՆ ՓԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՓՈՒԼԵՐԻ ՄԱՍԻՆ	3. ԼՅԼՕՀՅՅՈՐՀՕ	
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ	4. ՀՅՄԱՅԼՀՅՅՈՐՀՕ	
ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ	ՅՅԶՀՕՀՀ ՀՅՄԱՅԼՀՅՅՈՐՀՕ՝ Ա.ՅՅՀՀՈՐՀՕՐՅՅ Ա. ՅՈՀՀՈՐՅՅՈՐՀՕՐՅ	
ՄԱՍՇՏԱԲ	ԹՂԹԱԿԱՑՄՈՒՄ	ՀԱՄԱՐ
ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ՉԱՓ	1:100	2023 Վ.

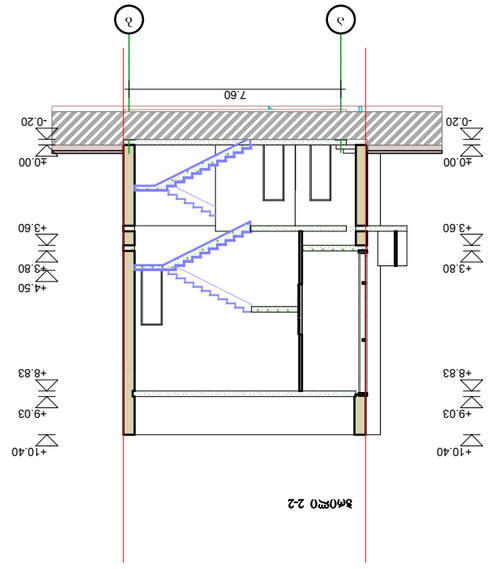
ՅՅԶՀՕՀՀ ՀՅՄԱՅԼՀՅՅՈՐՀՕ ՀՅՅՀՅՅՈՐՀՕՐՅՅ ՀՅՄԱՅԼ



ბინის გეგმა 03/1 -04/1
ზემო ფონის ქუჩა

შპს „სივრცის მოდელირება“		ბ. ქრისტესაშვილი	ფასადების ნახატები		
		ბ. ნებიერიძე			
		ბ. ნებიერიძე			
		ბ. ქრისტესაშვილი			
ტელ.: 404396131		ბ. ქრისტესაშვილი			

ქ. ბათუმი, ზემო ფონის ქუჩა, კორპუსი 1, ბინა 1
საკადასტრო კოდი: 05.14.03.040.095; 01.14.03.040.372
№22ა-22ბ ს.კ.



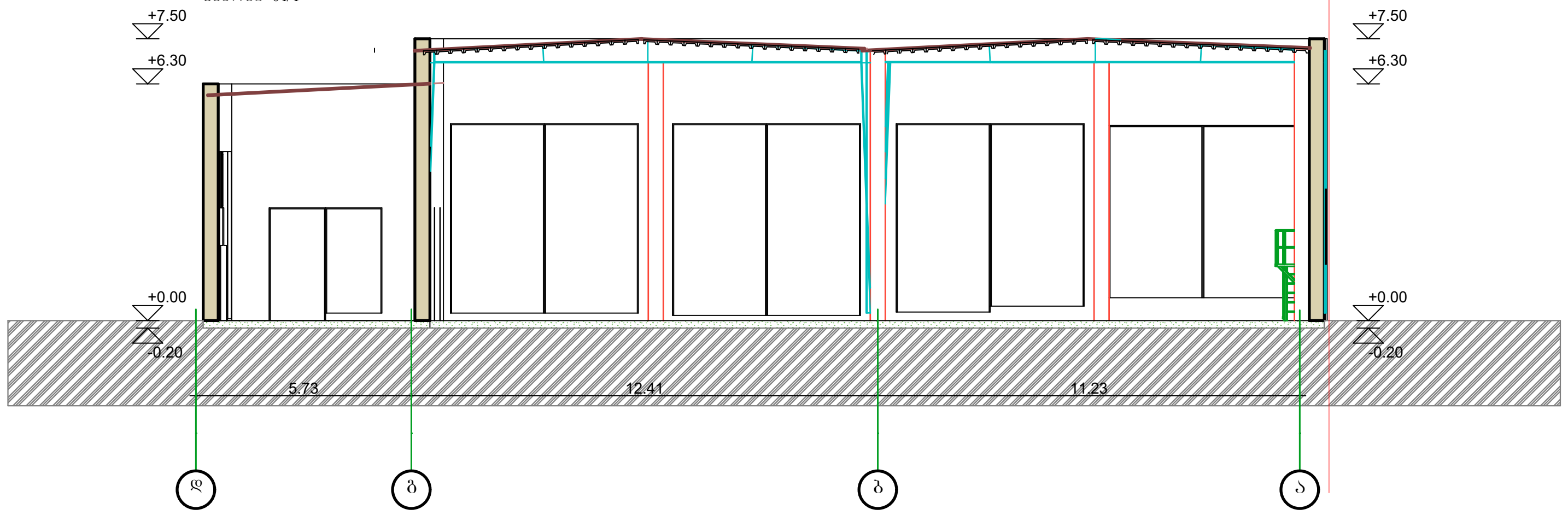
Вид по 2-2

Разраб.	Иванов И.И.			Многоквартирный жилой дом с встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина, 45 в г. Заречье	
Проверил	Петрова А.С.				
Н. контр.	Сидоров В.К.				
ГИП	Кузнецов Д.М.				
Стадия	Изм.	Кол.уч.	№ док.	Подпись	Дата
Р					
Лист	Листов				
1	1				
Формат А1	Масштаб 1:100				

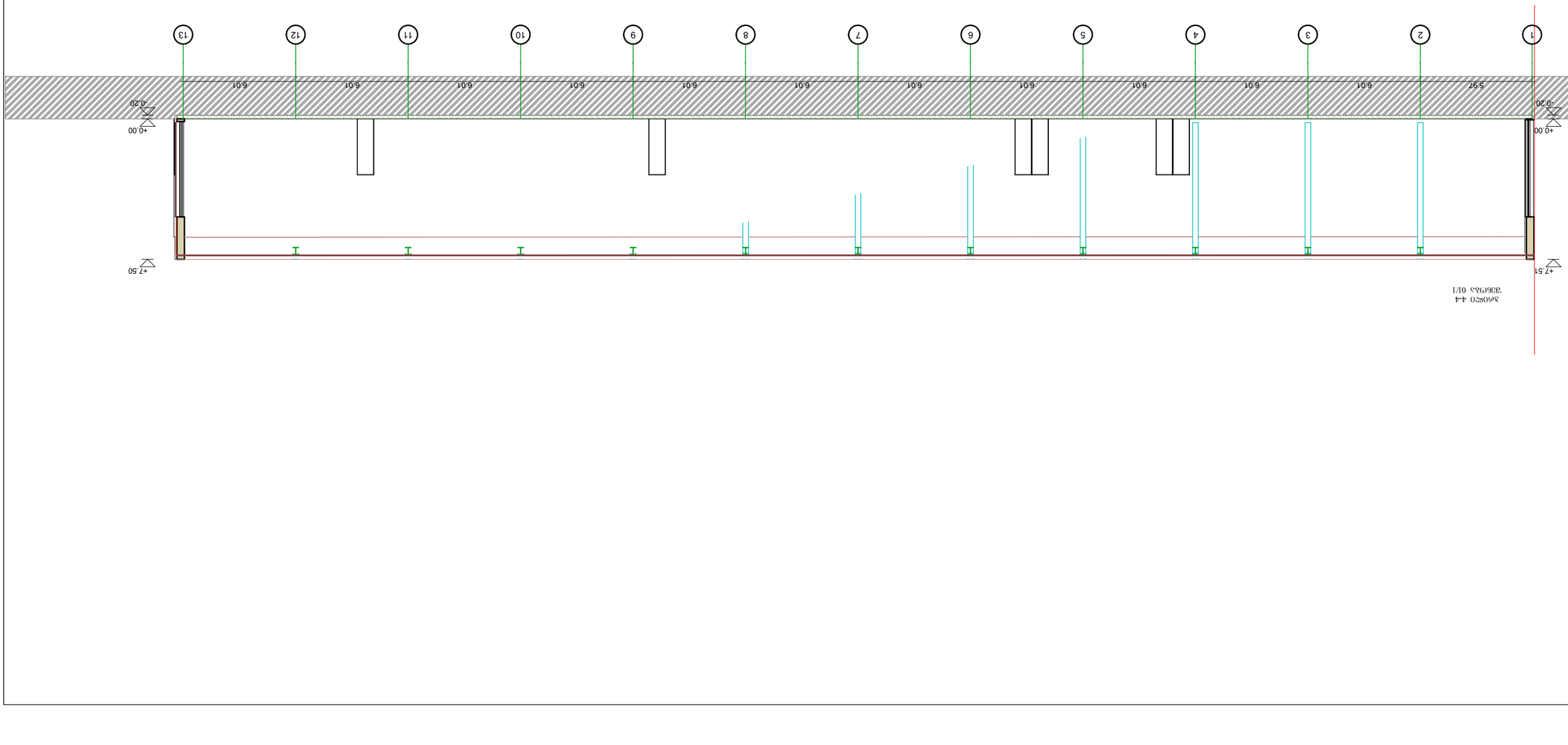
ООО «Проектстройсервис», г. Заречье, ул. Садовая, д. 12, оф. 305, тел. 4043961131

Н22Б-223 Б.Д. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372

ჭრილი 3-3
შენობა 01/1

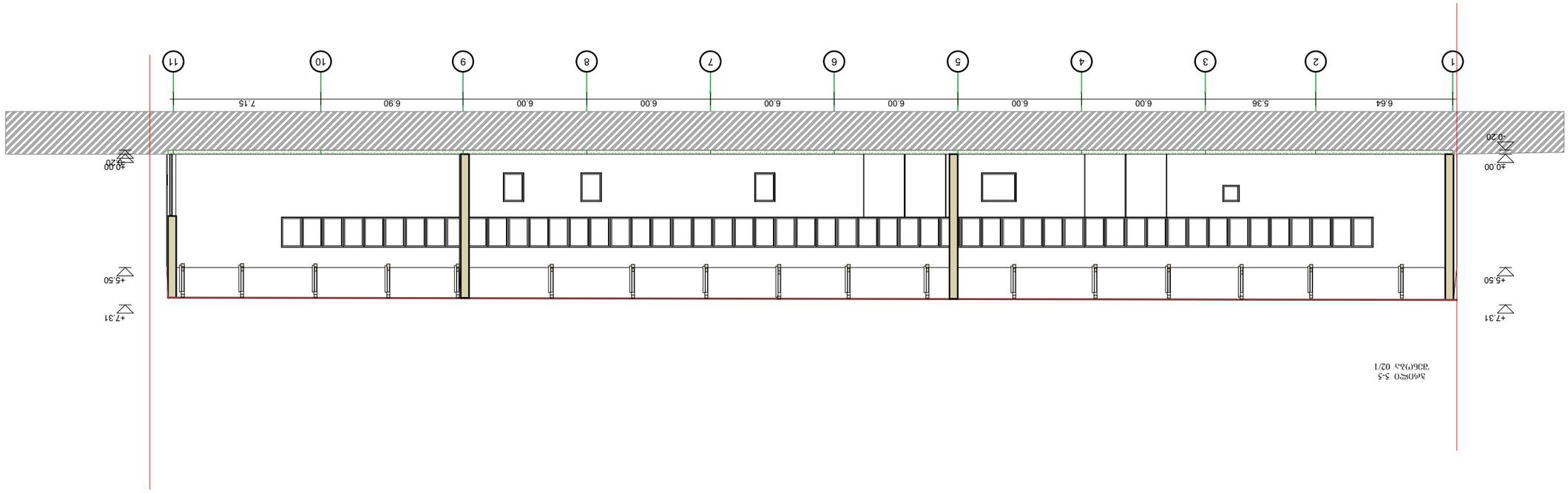


შ.პ.ს. წყლის სისტემები ს.კ. 404396131			მისამართი: ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. №22ა-22ბ ს.კ. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372			
დირექტორი		გ. ბერუჩაშვილი	ადმინისტრაციული და დამხმარე შენობა-ნაგებობების დემონტაჟის პროექტი			
არქიტექტორი		მ. სესიაშვილი				
დამკვეთი		შ.პ.ს.„დომუს ქავთარაძე“ ა. კორძახია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი 1:100	თარიღი 2023 წ.



Зачерк. 44
Инв.№ 01/1

Изм. Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	3АО «ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА»	
ГИП	Кулешов			Многоэтажный жилой дом по ул. Ленина в г. Ленинске Волгоградской области. Корректировка	
Нач.отд.	Кулешов			Стадия	Лист	Листов
Н.контр.	Кулешов			Р	1	1
Разраб.	Кулешов			Схема расположения элементов монолитных конструкций	
				Копировал	Формат А4

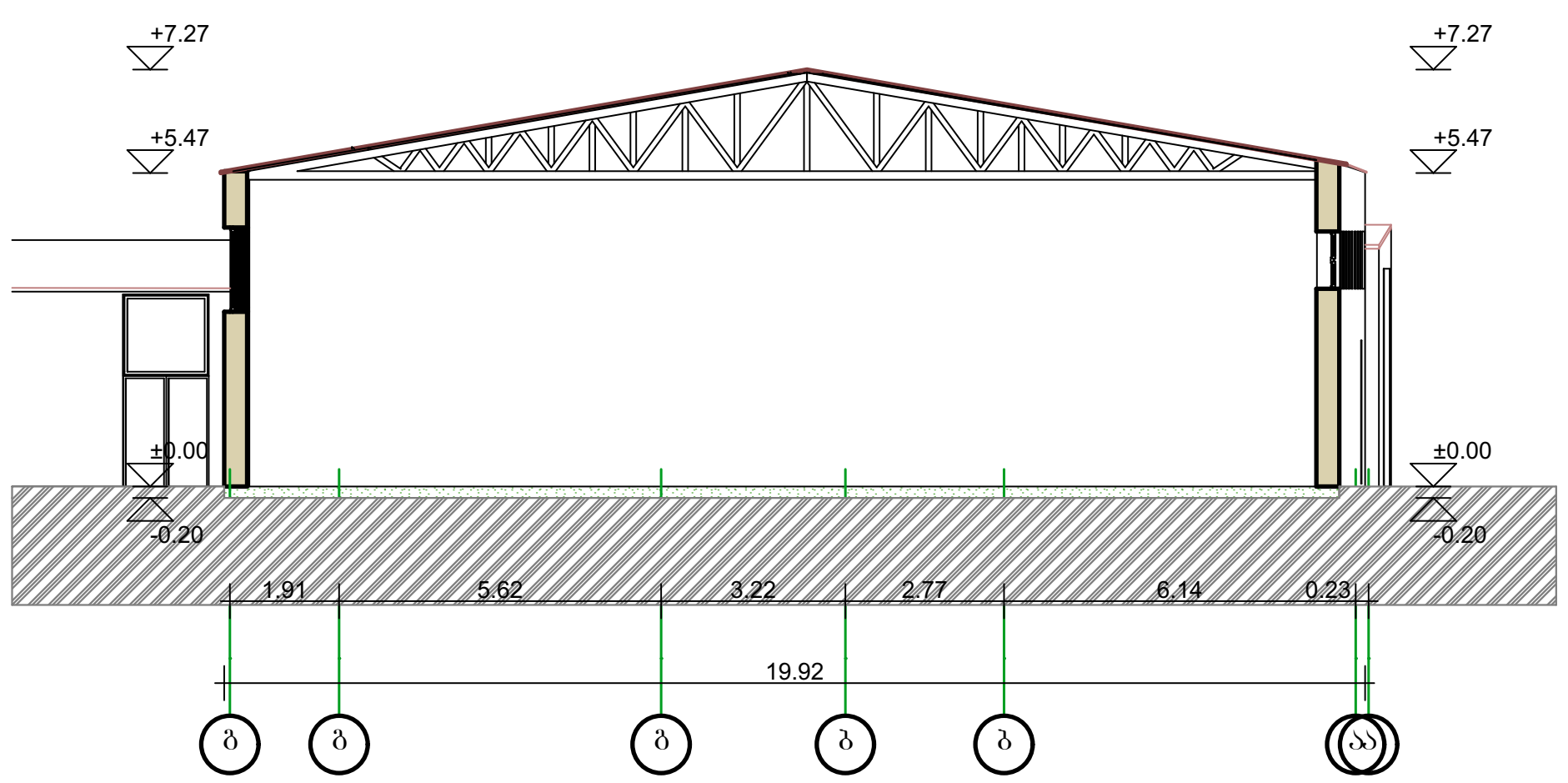


Зберігається
Інв. № 4043961З1

Розробив	Відповідальний виконавець	Назва документа
Перевірив	Відповідальний виконавець	Відомість робочих креслень основного комплекту
Н. контр.	Відповідальний виконавець	Стадія / Аркушів / Листів
Керівник	Відповідальний виконавець	Масштаб 1:100
ГІП	Відповідальний виконавець	Дата 2023 р.

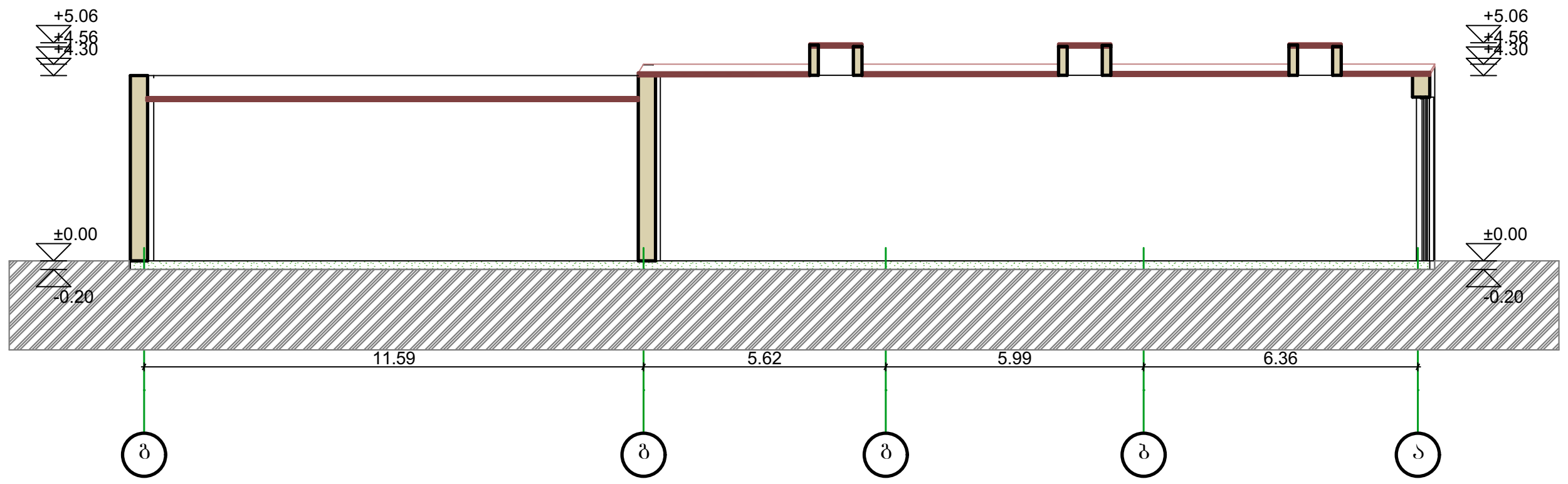
Замовник: Д. Орлівський район Дніпропетровської області
Об'єкт: Будівництво мостового переходу через р. Оріль на км 22+220 а/д О1.14.03.040.095, О1.14.03.040.372

ჭრილი 6-6
შენობა 02/1

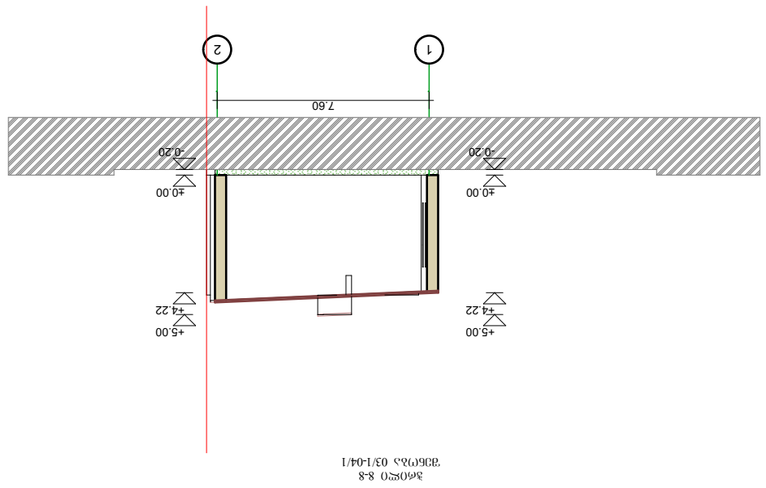


შ.პ.ს წყლის სისტემები ს.კ. 404396131			მისამართი: ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. №22ა-22ბ ს.კ. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372			
დირექტორი		გ. ბერუჩაშვილი	ადმინისტრაციული და დამხმარე შენობა-ნაგებობების დემონტაჟის პროექტი			
არქიტექტორი		მ. სესიაშვილი				
დამკვეთი		შ.პ.ს.„დომუს ქავთარაძე“ ა. კორძახია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი 1:100	თარიღი 2023 წ.

ჭრილი 7-7
შენობა 03/1-04/1

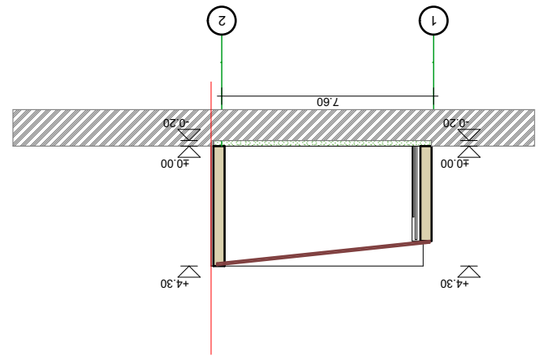


შ.პ.ს წყლის სისტემები ს.კ. 404396131		მისამართი: ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. №22ა-22ბ ს.კ. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372
დირექტორი	გ. ბერუჩაშვილი	ადმინისტრაციული და დამხმარე შენობა-ნაგებობების დემონტაჟის პროექტი
არქიტექტორი	მ. სესიაშვილი	
დამკვეთი	შ.პ.ს.„დომუს ქავთარაძე“ ა. კორძახია	ფურცელი / რაოდენობა / მასშტაბი 1:100 / თარიღი 2023 წ.



ЗАБЕЛЯЗКА 03/1-04/1
ЗАБЕЛЯЗКА 8-8

ЗАД.	УПРАВЉАЊЕ ЦИВИЛНОГ ОБЈЕКТА	Л.Л. 40439613			
ИЗРАЂИВАО	1. ЛУКА ГАЛАЊАНСКО		ЗАЈЕДНИЧКИ ДАЉИНСКИ ВОДОВОД „ЈЕЛЕНА ГОРА“ ОПШТИНА ЧАЧАК – ЗАХВАТНИ ОБЈЕКТ И ЦЕВОВОД ЗА СИРОВУ ВОДУ		
ПРОВЕРИО	2. ЛУКА ЈОВАНОВИЋ				
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	3. ЛУКА ЈОВАНОВИЋ				
ИЗРАЂИВАЧ		ЗАЈЕДНИЧКИ ДАЉИНСКИ ВОДОВОД „ЈЕЛЕНА ГОРА“ ОПШТИНА ЧАЧАК	ТЕХНИЧКО	ФАЗА ПЕСКАРЕЊА	ВЕЛИКА ЛУКА 1:100 ОКТОБАР 2023 Г.



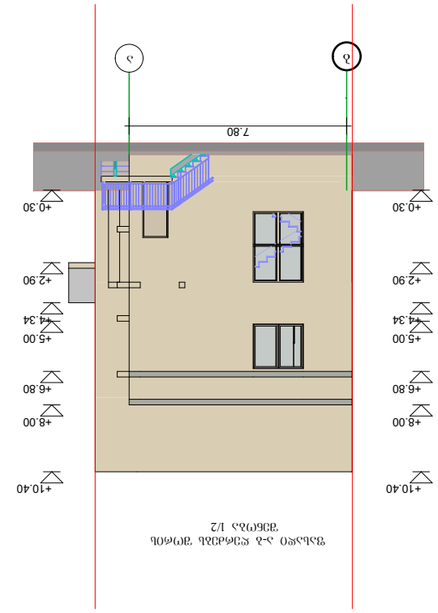
Зал 9-9
Этаж 03/1-04/1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
ГИП	Чуприна Ольга Олеговна				
Н.контр.					
Разработал	Ларионов Александр Сергеевич				
Проверил	Ларионов Александр Сергеевич				

ООО "Архитектурная мастерская Ларионова и партнеры"
г. Екатеринбург, ул. Фрезеровщиков, 3, оф. 1
тел. 8 (343) 404-39-31

Жилой дом с встроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Шаумяна, 37 в Ленинском районе г. Екатеринбурга

Стадия	Лист	Листов			
Р	1	1			
Масштаб					
1:100					
Дата					
2023 г.					



ЗЪЛСЭЮО 3-Э ЮЭЬЬЭЪЬ ЭЮЧЬОЪ
ЭЭЬЮЪЭ 1/2

ЗЪЛЬЭЬЮЮ	ЭЭЬЮЪЭ
ЮОЬЭЭЬЮЧЬЮ	Э. ЬЭЬЮЭЭЭЮЮ
ЭЬЮЮЭЬЮЧЬЮ	Э. ЬЭЬЮЭЭЭЮЮ
ЮЭЬЭЭЭЮЮ	ЭЭЬЮЪЭ ЬЭЬЮЭЭЭЮЮ Э. ЭЮЧЬЬЭЬЮЭ

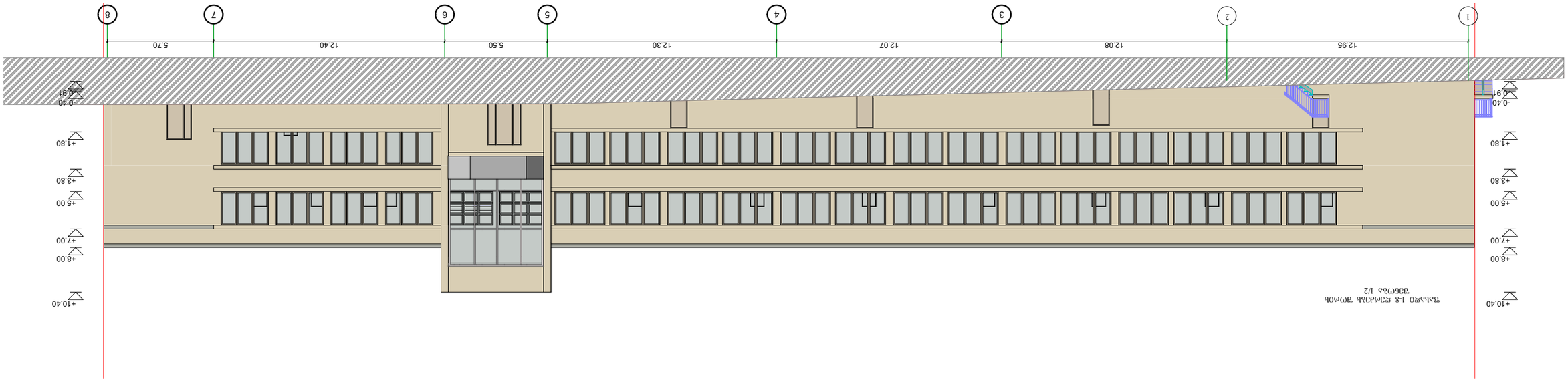
ЭЭЬЮЭЭЭЮЮ ЬОЬЭЭЭЭЭЭ

ЭЭЬ. 4043961З1

ЭОЬЭЬЭЬЮЭЮ: Э. ЮЭЭЮЮЬЭ, ЭЭЮЬ ЭЭЭЮЭЬЭЬЮЭЬ Э.
№22Э-22Э Ь.Э. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372

ЭЮЬЭЬЮЬЮЬЭЭЭЭЮЮ ЮЭ ЮЭЬЬЭЭЭЮЮ-ЬЭЭЭЮЭЭЭЬЮ
ЮЭЭЮЮЬЭЭЬЮ ЭЬЮЭЭЭЬЮ

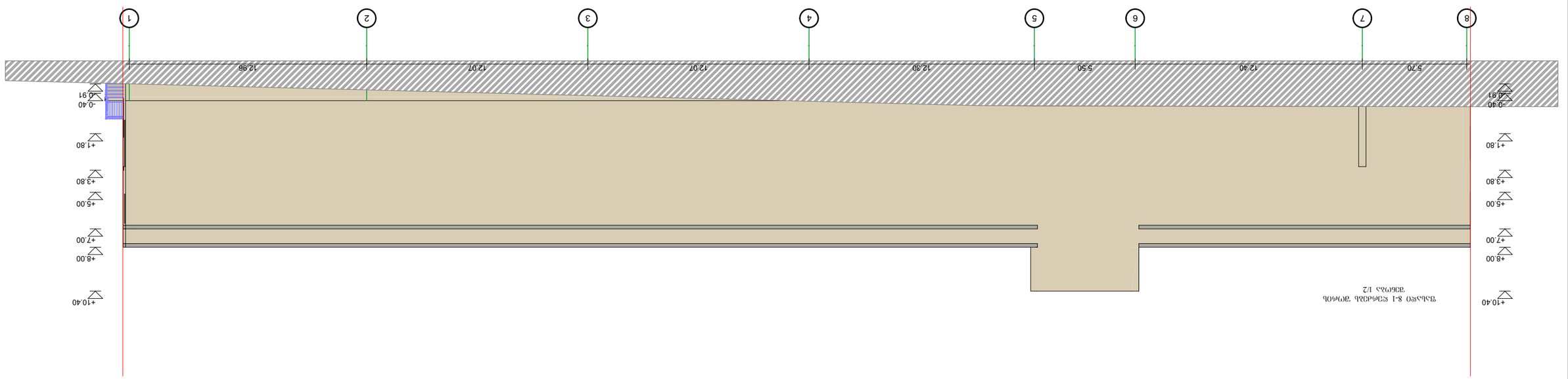
ЭЭЭЬЮЭЭЮ	ЬЭЭЮЭЭЬЮЭЭ	ЭЭЭЬЮЭЭЭ	ЮЭЬЮЭЮ
	1:100		2023 Э.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

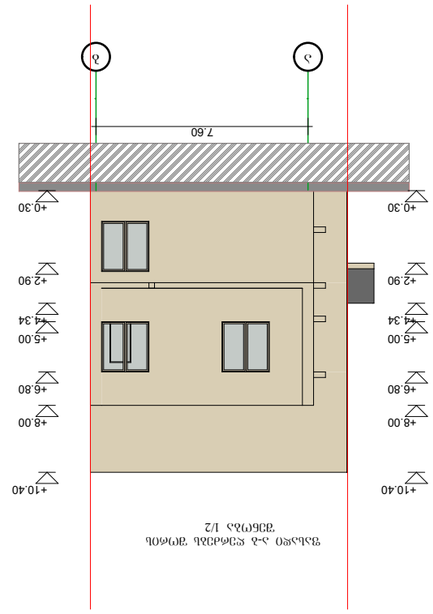
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ ՔԱՇ նախարարության ՀՀԿ-ի ՀՀ ՔԱՇ նախարարության ՀՀԿ-ի



ЗЭЛЭЧЭО ЬЭЛЬЧЭЗЭЛЭ	ЗЭЛЭЧЭО
ЗЭЛЭЧЭО ЬЭЛЬЧЭЗЭЛЭ	ЗЭЛЭЧЭО
ЗЭЛЭЧЭО ЬЭЛЬЧЭЗЭЛЭ	ЗЭЛЭЧЭО
ЗЭЛЭЧЭО ЬЭЛЬЧЭЗЭЛЭ	ЗЭЛЭЧЭО

ЗЭЛЭЧЭО ЬЭЛЬЧЭЗЭЛЭ



ЗЗЛЕ(Ъ)Ъ. 1/2
ЧЮЭЧ(Ъ)Ю. ЧЭЮЯЮЧЮЗЪ Ф-Ч ОЪЯЧЧЧЮ

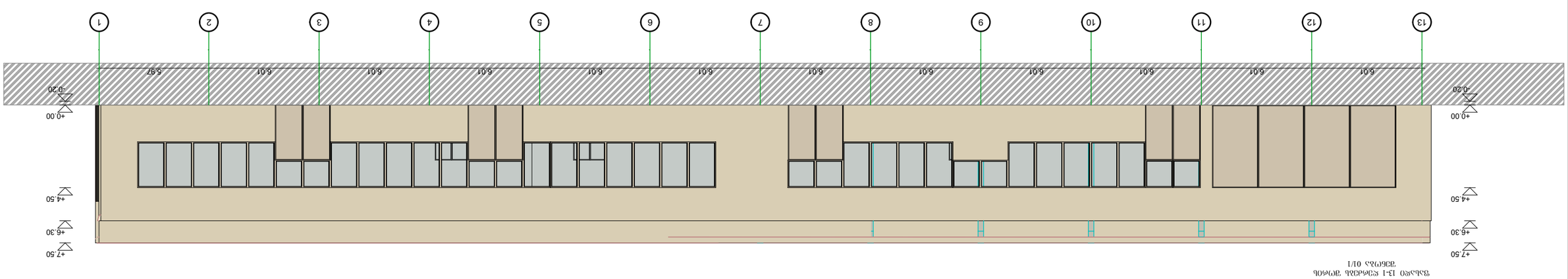
ЯЪЪЗЗЮЮ		ЗДЪЪ_ЯЮЗЗЮ ДЗЗЮЯЧЯДФ" Ъ. ЭЮЧЯЪЪЮЪ	ЧЗЭФЮЗЯО	ФЯЮЯЗФЮЪЯ	ВЪЗЭФЪЗО 1:100	ОЪЯФЮЯО 2023 Ѵ.
ЯЧФЮЭЗФЮ		Ф. ЪЗЛОЪЗЗЮЯО				
ЯОЮЗЗФЮЧЯО		Ъ. ЪЗЧЗЛЪЗЗЮЯО	ЯЗЗФЮЗЯЗЗЮЯО ЯЪ ЯЪЗФЪЯЗЯЗЗЮЯО ЗЗФЮЪЗ-ЪЗЗЗЮЪЗЗЮЪ ЯЗЗФЮЪЗЗЮЪ ЗЯЮЗЗФЮЗЗЮЪ				

ЗЮЪЧЗЯОЮ: Ф. ОЪЗОЯЮЪО, ЗЗФЮ ФЗЮЗЗЮЯЯЗЮЪ Ф.
№22Ъ-22Ъ Ъ.Ѕ. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372

ЗЗЛЕ(Ъ)Ъ. ЧЭЮЯЮЧЮЗЪ

Ъ.Ѕ. 4043961З1

ЗЧЯЯЮЪ ЪОЪЧЗЗЗЗЮ ЧЮЭЧЯЧ



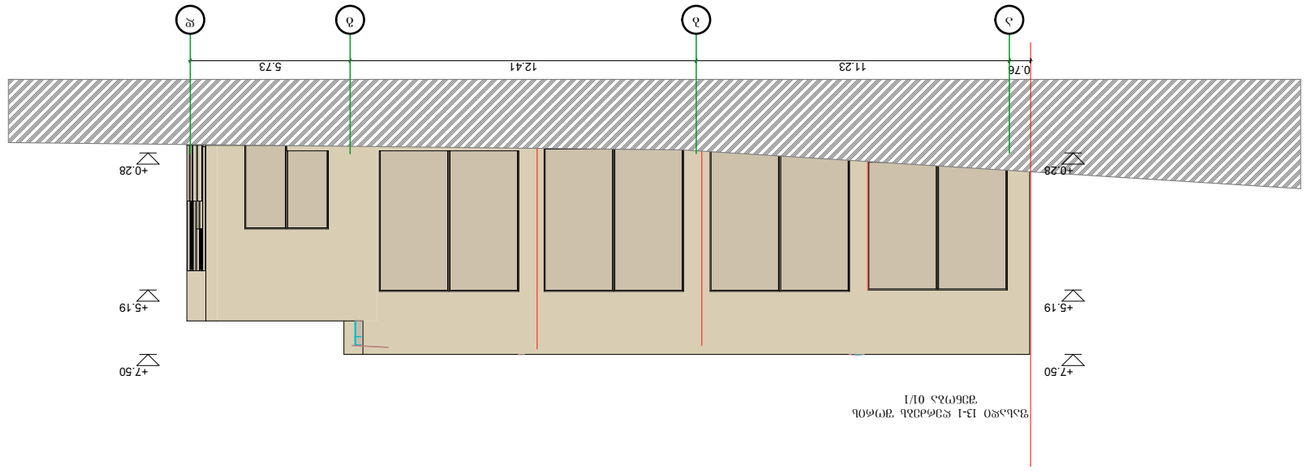
Зальсяо 13-1 ссьфдзаь эгмфоь
Зэбфгаьэ 01/1

ГАП.	Ч.Ж. ЧЗЖРОЬ ЬОЬЦЗЗЗЗО
ЯГОФЗДЕФГФО	3. ХЗЛЧЗЁЛЧЗЗЗОЖРО
ЛФЬЗОЬЗДЕФГФЬФО	8. ЬЗЬОЛЧЗЗЗОЖРО
ЯСЧЗЗЗЗЗЗЗО	ЗДЛЬ_ЯГОЗЗЁЬ ДЛЗЗОЛФЬЛЛОР" Э. ЗЛЛФЬЛЛЬЛЛ

ЗЗЗФЕСЗЖРО	ФЛЛГЯЗЁФГЛЛЛ	ЗЛЬЛЁФЬЗЗЗО	ОЛЬФЛЯРО
		1:100	2023 Ѵ.

ЗОЬЛЬЛФЛОЛ: Ё. ОЛЗОЖРОЬЛО, ЗЗЁФЛЬФЛЬЛОЬ Ё.
№22Ь-22Ь Ь.Ь. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372

ЛЖЗОЬОЬЛФЁЛЬЛОЗЗЖРО ЯЬ ЯЬЗЁЁЛЬЛЗ ЗЗЬЁЛЗЗЬЛЗЗЗЗЬЛЗЗЗОЬ
ЯЗЗФЛЁЁЛЗЗОЬ ЗЛЁЛЗЗЗОЬ



ЗЗЬСЭ5О 13-1 ЕЭЬФДЗЬЬ ЗЮЧФОЬ
ЗЗЬСЭ2Ъ 01/1

ЗЧЗМЮЬ ЬОЬЦЗВЗЗО ЗЦ.Ь. 404396131

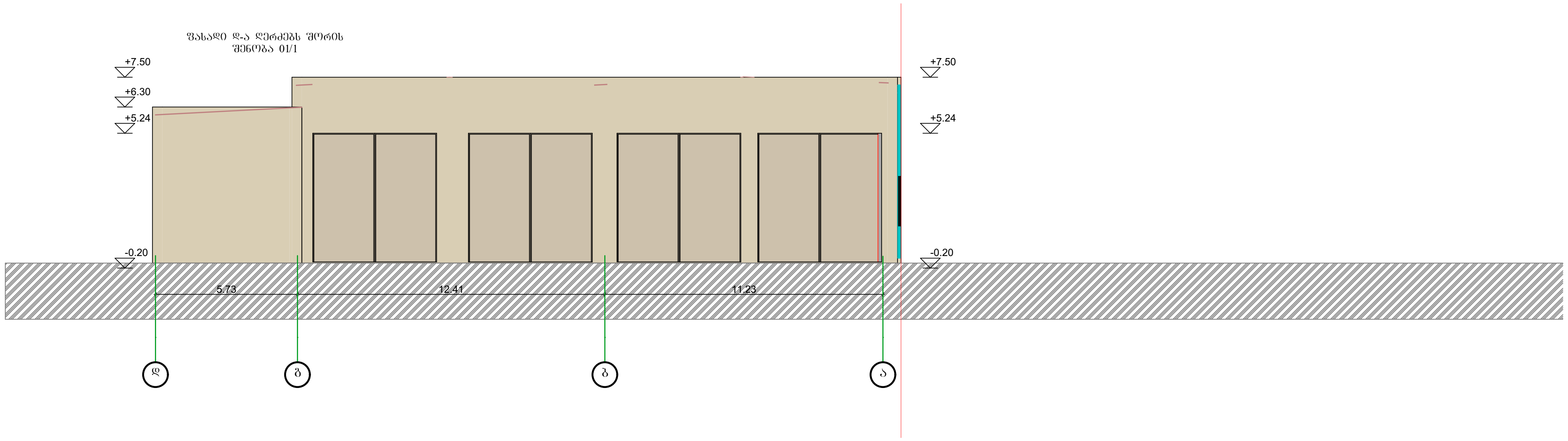
ЯЮЧЗЦФЬЧЧО 3. ХЗЧЗЂЬЧЗЗОМЮ
ЬЧЧОФЬЗЦФЬЧЧО 8. ЬЗЬОЬЧЗЗОМЮ
ЯЬЗЦЗЗЗОЮ ЗЦ.Ь.„ЯЮЧЗЗЮ ДЬЗЗОЬЧЬЬДФ"
Ъ. ЈЮЧЬЬЬФЬЗЬ

ЗОЬЬЗДЬЧОЮ: Д. ОЗЬОЯЮЬО, ЗЗФЦЬ ЬЗЗОЬЧЬЬДОЬ Д.
№22Ъ-22Ъ Ь.Ј. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372

ЬЯЗОЮЬОЦФЬЧЬОЗЮЯЮ ЯЪ ЯЪЗЦЬДЬЧО ЗЗЮЬЗЪ-ЬЪЗЗЗЬОЗЗЬОЬ
ЯЮЗЮЮЬЦФЬЗЗОЬ ЗЬЬОЗЗЬОЬ ЯЪЗЮЗЗЬОЬ

ЗЗЮЬЮЗЯЮ ЬЬЧЗЯЮЗЬЬЗЪ ЗЦЬДФЬЗЗО ОЧЬЬЮЯЮ
1:100 2023 Ч.

ფასადი დ-ა ღერძებს შორის
შენობა 01/1

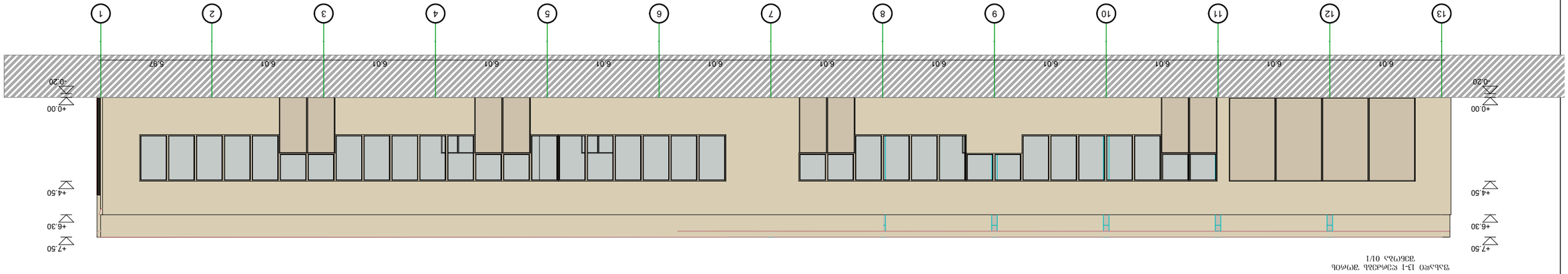


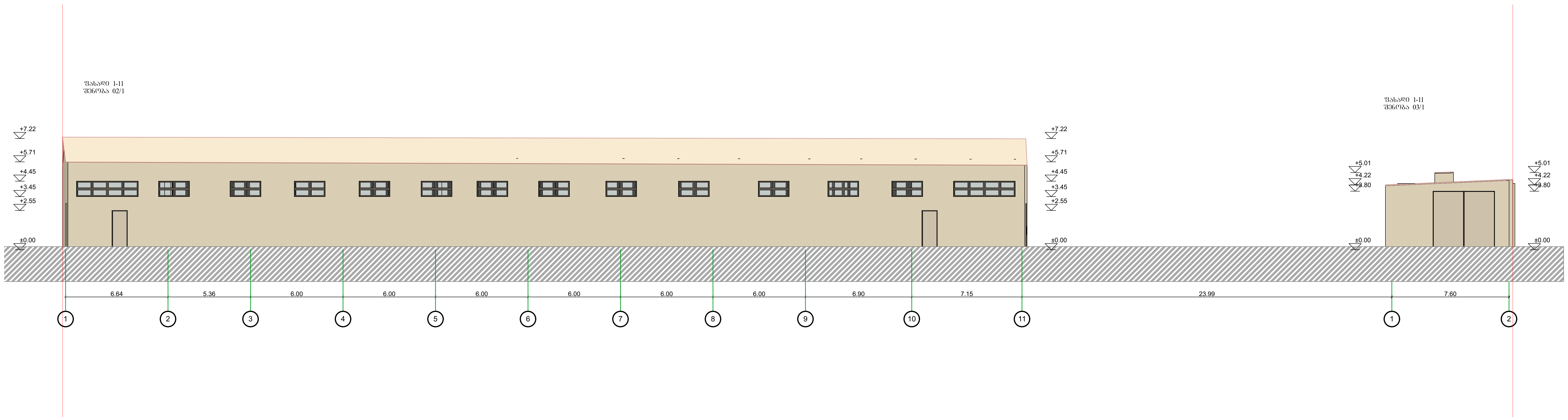
შ.პ.ს წყლის სისტემები ს.კ. 404396131			მისამართი: ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. №22ა-22ბ ს.კ. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372			
დირექტორი		გ. ბერუჩაშვილი	ადმინისტრაციული და დამხმარე შენობა-ნაგებობების დემონტაჟის პროექტი			
არქიტექტორი		მ. სესიაშვილი				
დამკვეთი		შ.პ.ს.„დომუს ქავთარაძე“ ა. კორძახია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი 1:100	თარიღი 2023 წ.

ЗАЛ. УЗЖРОЛ ЬОЬЦЭВЭЗО	Ь.Э. 404396131	
ЯСОЧЭФЄЧЄЮ	8. ХЭЧЭЖЬЭЗЭЮЖЮ	
ЭЧЄЮЄЬЦЭФЄЧЄЮ	9. ЬЭЬОЭЗЭЮЖЮ	
ЯСЭЗЮЭЮ	ЗАЛЬ_ЯСЧВЭЖЬ ДЭЗЮЭЧЄЧЭДЮ" Э. ЭЧЧЄЧЭЬЮЭ	ЧЭЖЄЮЗЖЮ ЧЭЧЄЧЯЭЖЧЭЬ ЧЭЧЄЧЯЭЖЮ ЗЭЬЧЭЖЮ Ю:ЧЄО 1:100 2023 Ү.

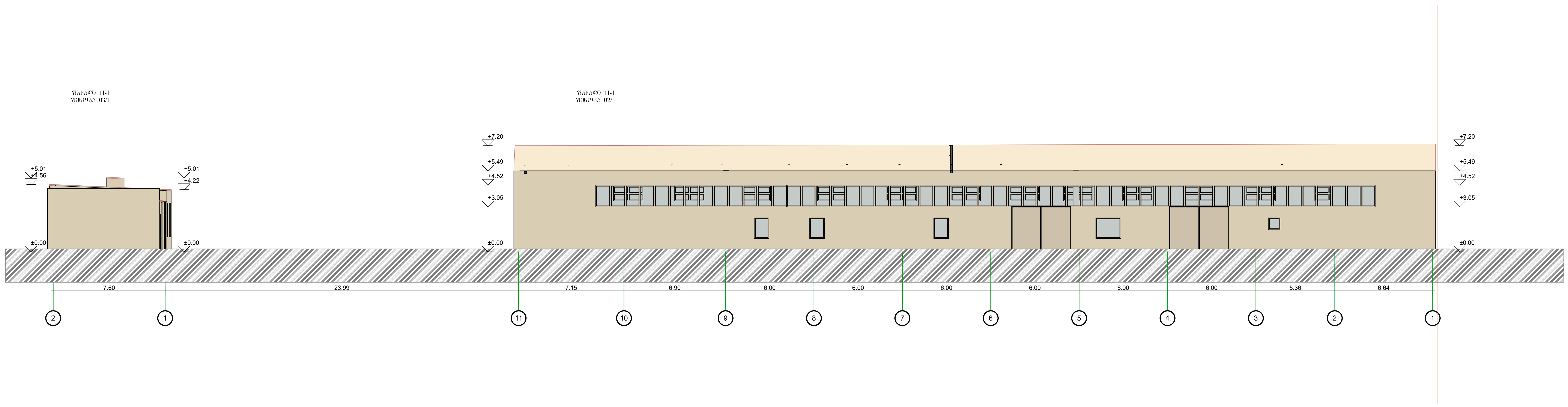
ЗЮЬЭЧЄЧОЮ: Ч. ОЭЬОЯЖЮЬО, ЭЭФЄЧ ЄЭФЭЧЄЧЭДЮЬ Ч.
№22Э-22Ь Ь.Э. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372

ЭЯЬЧЭЮ 13-1 ЯЭЄЧЄЧЬ ЭЧЧЄЬЬ ЧЬЧЄЬЬ
ЭЭЬЄЧЭЭ 01/1

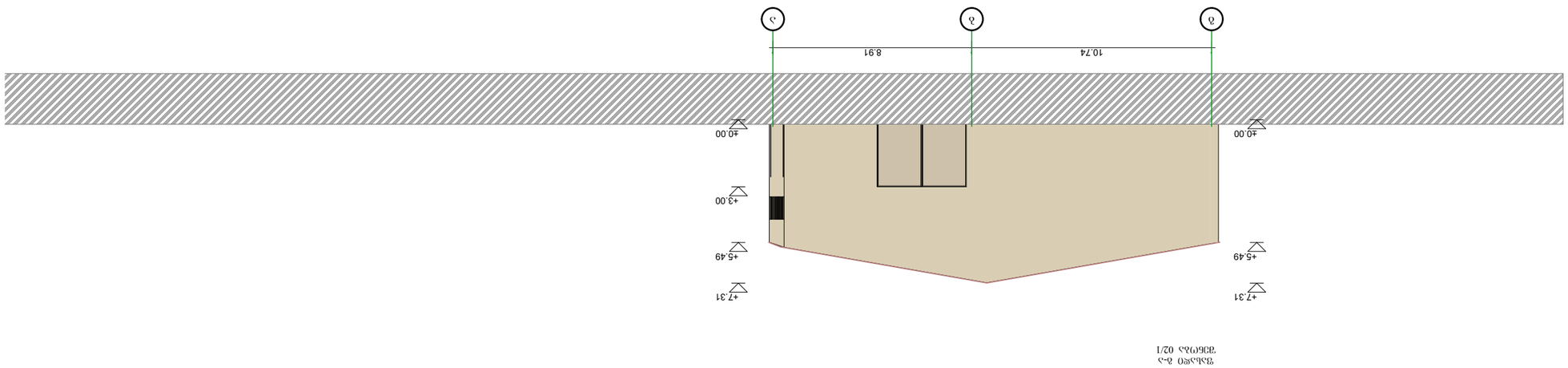




შ.პ.ს წყლის სისტემები ს.კ. 404396131			მისამართი: ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. №22ა-22ბ ს.კ. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372			
დირექტორი		გ. ბერუჩაშვილი	ადმინისტრაციული და დამხმარე შენობა-ნაგებობების დემონტაჟის პროექტი			
არქიტექტორი		მ. სესიაშვილი				
დამკვეთი		შ.პ.ს.„დომუს ქავთარაძე“ ა. კორძახია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი 1:100	თარიღი 2023 წ.



შ.პ.ს **წყლის სისტემები** ს.კ. 404396131			მისამართი: ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. №22ა-22ბ ს.კ. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372
დირექტორი		გ. ბერუჩაშვილი	ადმინისტრაციული და დამხმარე შენობა-ნაგებობების დემონტაჟის პროექტი
არქიტექტორი		მ. სესიაშვილი	
დამკვეთი		შ.პ.ს.„დომუს ქავთარაძე“ ა. კორძახია	ფურცელი / რაოდენობა / მასშტაბი 1:100 / თარიღი 2023 წ.



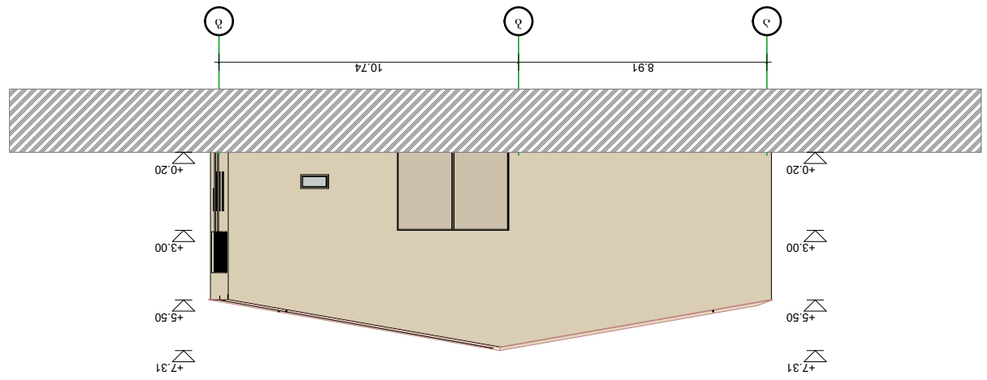
Зрізок 2–2
Зразок 02/1

Розробив		Зелінський Ю.		Літ.	Аркушів 1
Перевірив		Коваленко О.			
Н. контр.					
Затвердив		Шевченко І.			

Зразок будівельних матеріалів для лабораторних випробувань. Бетонний куб 150×150×150 мм. Маса ≈ 8,1 кг. Виготовлено згідно з ДСТУ Б В.2.7-214:2009. Партія № 2-2023. Зберігати у вологому середовищі 28 діб.

Зразок будівельних матеріалів для лабораторних випробувань. Бетонний куб 150×150×150 мм. Маса ≈ 8,1 кг. Виготовлено згідно з ДСТУ Б В.2.7-214:2009. Партія № 2-2023. Зберігати у вологому середовищі 28 діб.

Розробив		Зелінський Ю.		Літ.	Аркушів 1
Перевірив		Коваленко О.			
Н. контр.					
Затвердив		Шевченко І.			



ՏՅՄՐՈՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՍԱՐԱԿՉՈՒԹՅՈՒՆ	ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ				
ՀԱՍՑԵԻ ՀԱՍՑԵ	ՀՀ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՀԱՍՑԵ 1				
ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԱԶԳԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ					
ՀԱՄԱՀԵՂԻԿ					
ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ					
ՀԱՏՎԱԾ					
ՀԱՏՎԱԾԻ ՄԱՍ

ՀՀՇՀ	ՍՏՈՒԳԱԲԵՐԱԿԱՆ ՊԱՏՃԵՆ	Ե.Ա. 40439613				
ՀՀՇՀ		3. ՀՀՈՒԳԱԲԵՐԱԿԱՆ ՊԱՏՃԵՆ				
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ		2. ԼՈՌՈՒԱՁՈՐԻ				
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ		[illegible]	ՊՐՈՅԵԿՏԱՅԻՆ	ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ	ԹՈՒՂԹԱԿԱՆ	ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023 Թ.

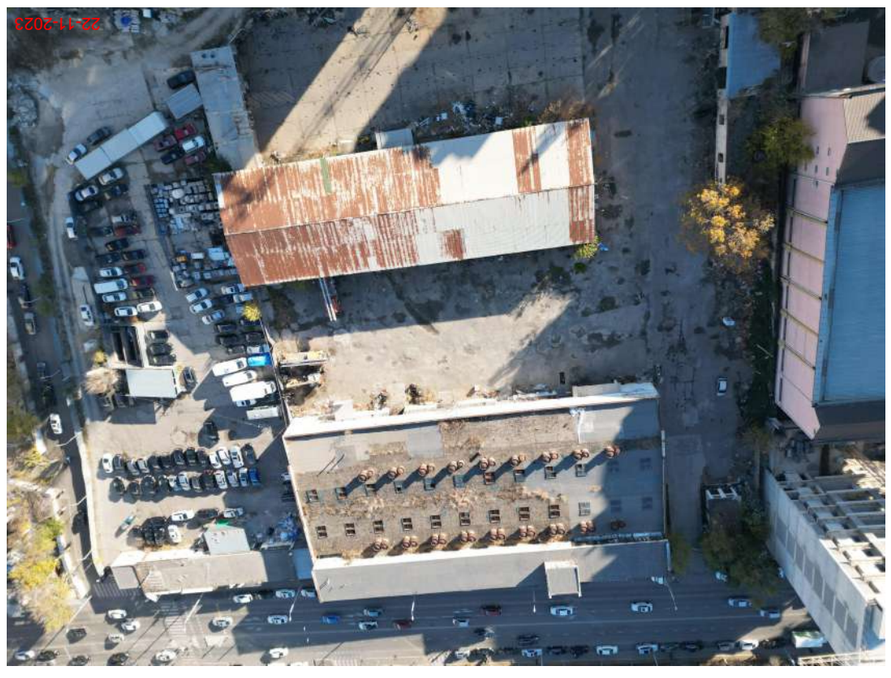
ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԱՐՎԵՍՏԱՅԻՆ ԵՎ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ԶՈՆԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ԵՎ ՊԱՀԵՍՏԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ

Ն22Ա-222 Ե.Ա. 01.14.03.040.095, 01.14.03.040.372









ՍԵՓԱԿԱՆ ԼՈՒՍԱՆԿԱՐ
ՊՈՂՈՏԱՔԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՒՄ

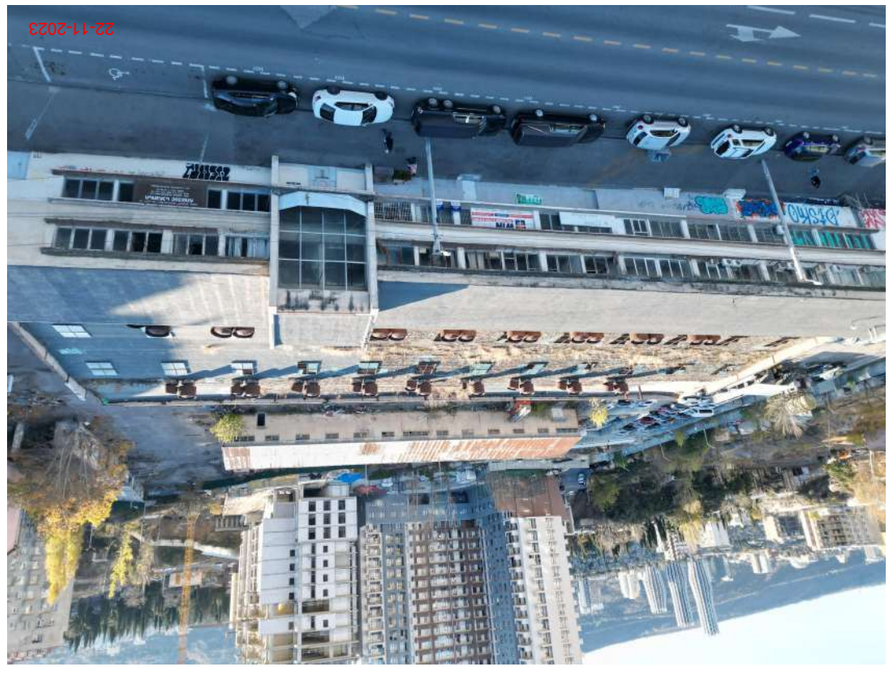
ՀԱՏ	ՎԻՃԱԿԱՎՈՐ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ	Ե.Ա. 40439613

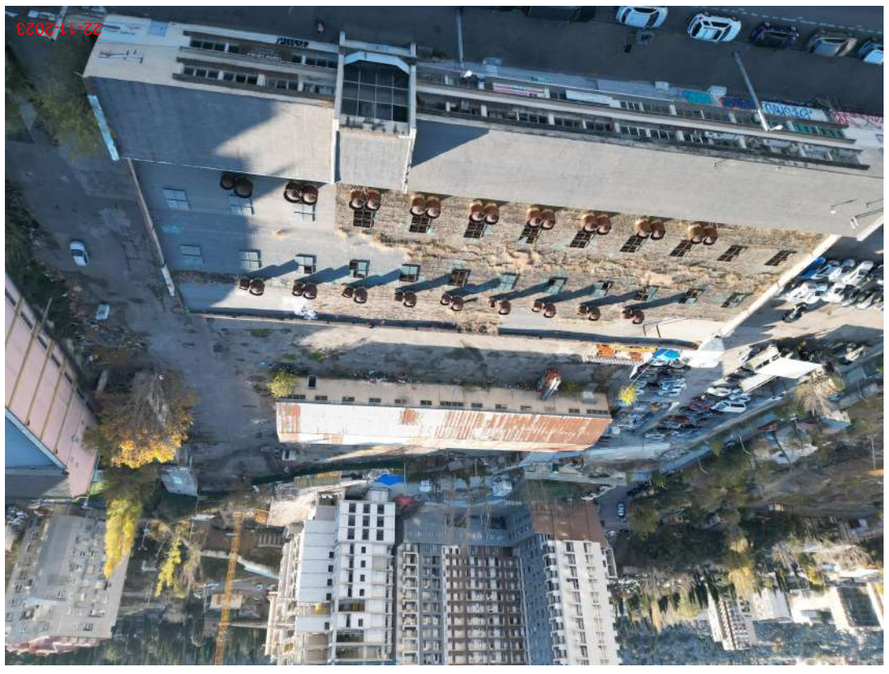
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ	3. ՀՀՊՀԱՀԱՏՎԱԾՔ	
ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ	3. ԼՅԱՈՀՏՎԱԾՔ	
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՀԱՄԱՐ՝ ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՕՐԵՆՍԴՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉՈՒՄ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՀԱՄԱՐ՝ ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉՈՒՄ		
ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉՈՒՄ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՀԱՄԱՐ՝ ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉՈՒՄ		
ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉՈՒՄ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՀԱՄԱՐ՝		

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉՈՒՄ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՀԱՄԱՐ՝ ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉՈՒՄ		ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉՈՒՄ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՀԱՄԱՐ՝	ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉՈՒՄ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՀԱՄԱՐ՝	ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉՈՒՄ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՀԱՄԱՐ՝	
ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉՈՒՄ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՀԱՄԱՐ՝					









ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԼՈՒՍԱՆԿԱՐՆԵՐԻ
ՊԱՏՐԱՍՏՈՒՄ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ

არსებული სიტუაციის
ფოტოსურათები





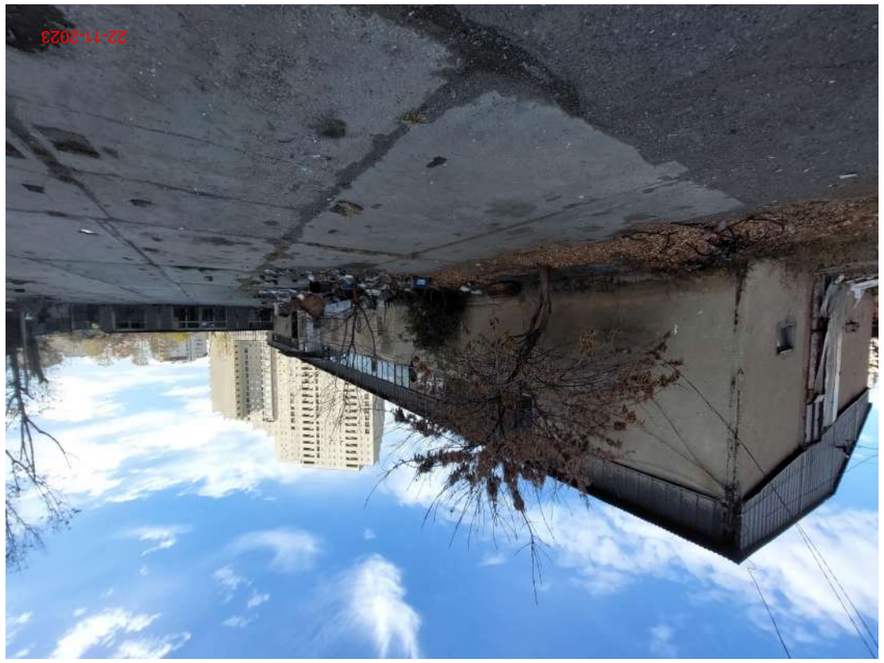




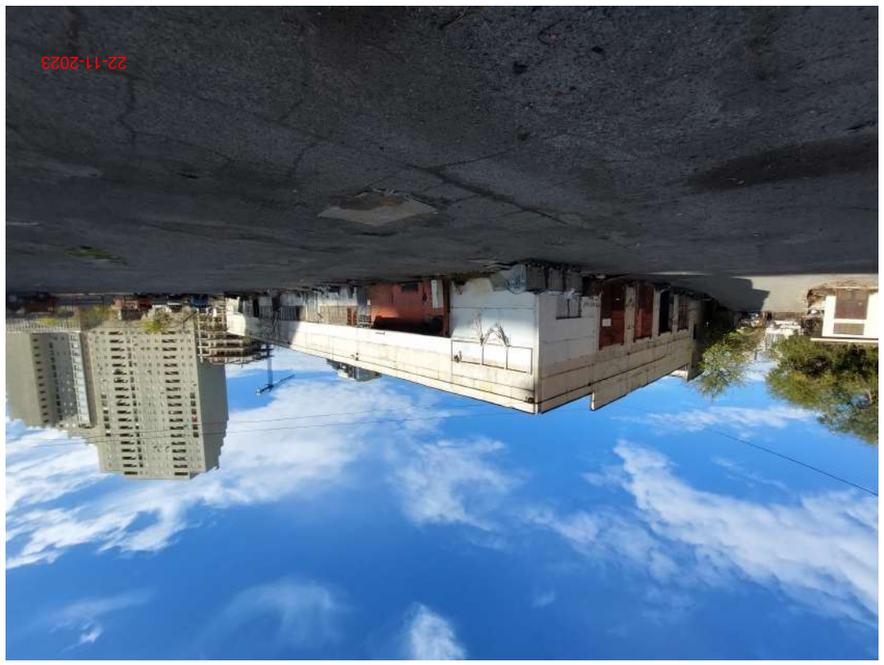
შ.პ.ს წყლის სისტემები ს.კ. 404396131			მისამართი: ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ. №22ა-22ბ ს.კ. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372			
დირექტორი		ბ. ბერუჩაშვილი	ადმინისტრაციული და დამხმარე შენობა-ნაგებობების დემონტაჟის პროექტი			
არქიტექტორი		მ. სესიაშვილი				
დამკვეთი		შ.პ.ს.„დომუს ქავთარაძე“ ა. კორძახია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი 1:100	თარიღი 2023 წ.

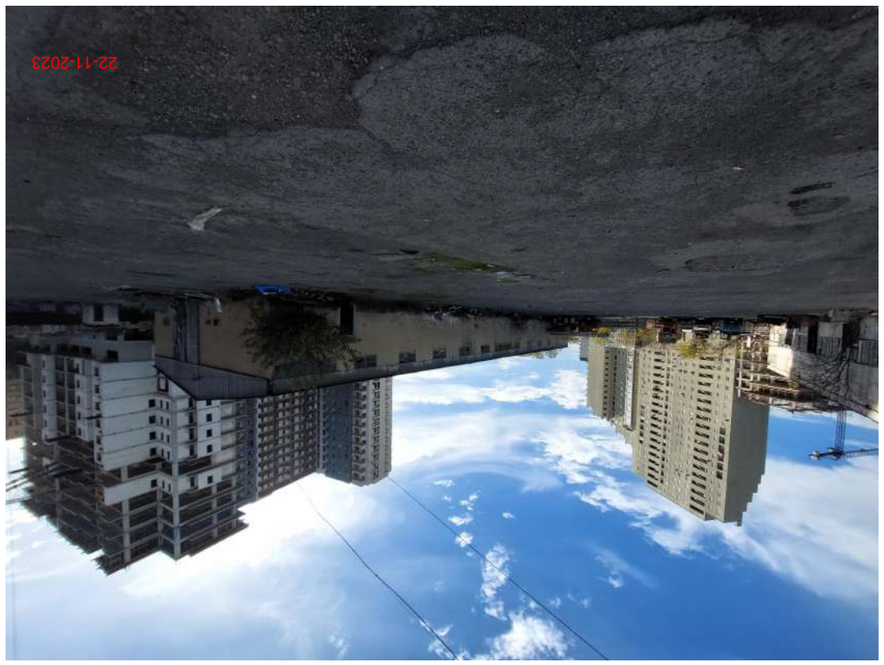
ფურცელი		ტექნიკური მახასიათებელი ან ტექნიკური პირობის №			
ფურცლების რაოდენობა		ზ. ნივთის/ობიექტის დასახელება			
ფორმატი		ზ. ნივთის/ობიექტის ადგილმდებარეობა			
ტექნიკური ზედამხედველის ხელმოწერა		ტექნიკური ზედამხედველის სახელი, გვარი	ტექნიკური ზედამხედველის ხელმოწერა	ტექნიკური ზედამხედველის ხელმოწერის თარიღი	

ფურცელი		ტექნიკური მახასიათებელი ან ტექნიკური პირობის №			
ფურცლების რაოდენობა		ზ. ნივთის/ობიექტის დასახელება			
ფორმატი		ზ. ნივთის/ობიექტის ადგილმდებარეობა			
ტექნიკური ზედამხედველის ხელმოწერა		ტექნიკური ზედამხედველის სახელი, გვარი	ტექნიკური ზედამხედველის ხელმოწერა	ტექნიკური ზედამხედველის ხელმოწერის თარიღი	









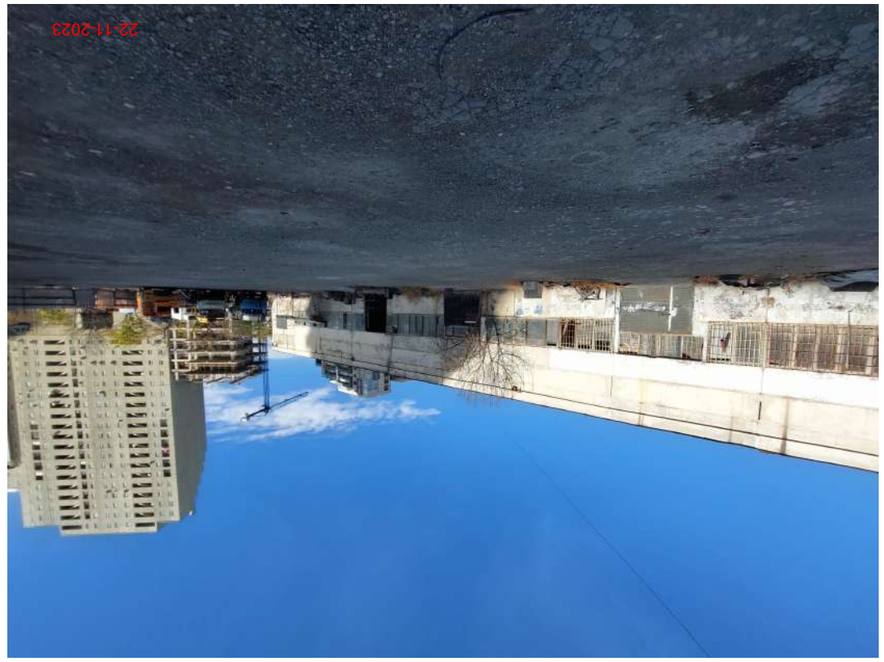
ფურცელი		ტექნიკური მახასიათებელი ან ტექნიკური პირობის №			
ფურცლების რაოდენობა		ზ. ნივთის/ობიექტის დასახელება			
ფორმატი		ზ. ნივთის/ობიექტის ადგილმდებარეობა			
ტექნიკური ზედამხედველის ხელმოწერა		ტექნიკური ზედამხედველის სახელი, გვარი	ტექნიკური ზედამხედველის ხელმოწერა	ტექნიკური ზედამხედველის ხელმოწერის თარიღი	

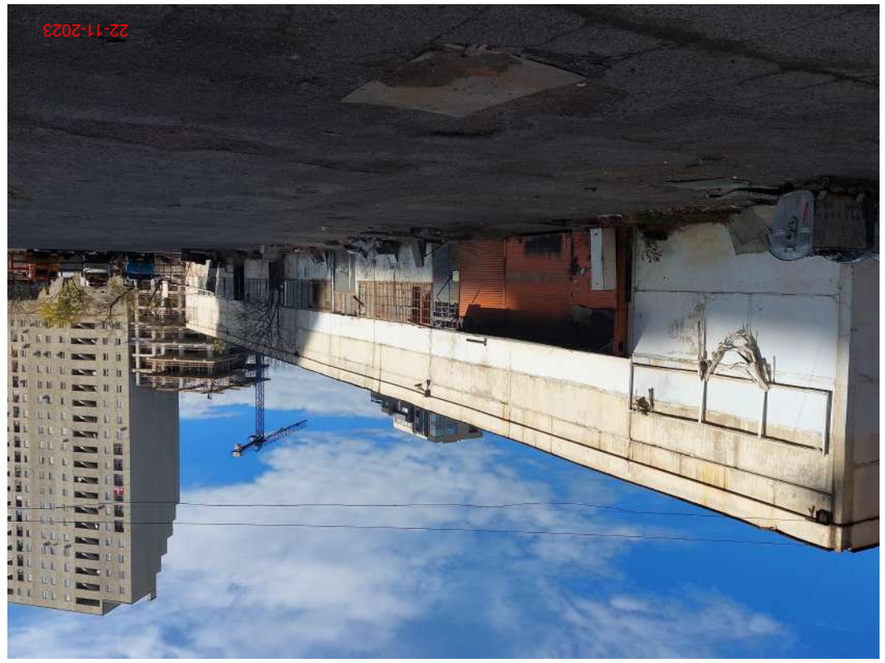
შპს „ტექნიკური ზედამხედველი“
ს. კოპალეთი
ტელ.: 404396131

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. №22ა-222ბ, 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372

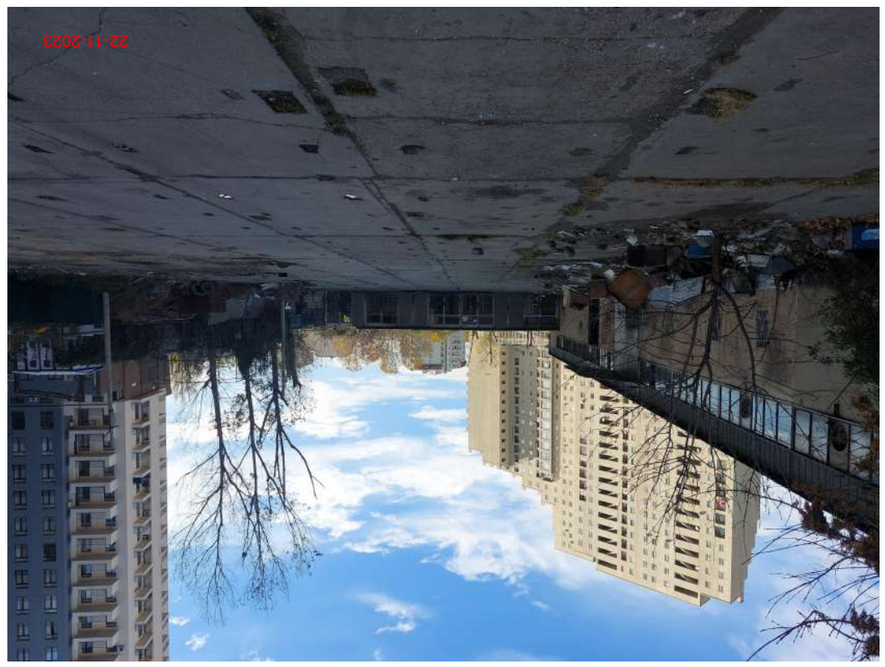
ტექნიკური ზედამხედველის ფოტოფიქსაცია

ЗАЯВИТЕЛЬ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ					
Б.л. 404396131					
1. Заявитель		2. Заявка №			
3. Объект		4. Заявка №			
5. Адрес объекта		6. Дата подачи заявки			
7. Заявитель		8. Дата выдачи			
9. Заявитель		10. Дата выдачи			
11. Заявитель		12. Дата выдачи			
13. Заявитель		14. Дата выдачи			
15. Заявитель		16. Дата выдачи			
17. Заявитель		18. Дата выдачи			
19. Заявитель		20. Дата выдачи			
21. Заявитель		22. Дата выдачи			
23. Заявитель		24. Дата выдачи			
25. Заявитель		26. Дата выдачи			
27. Заявитель		28. Дата выдачи			
29. Заявитель		30. Дата выдачи			
31. Заявитель		32. Дата выдачи			
33. Заявитель		34. Дата выдачи			
35. Заявитель		36. Дата выдачи			
37. Заявитель		38. Дата выдачи			
39. Заявитель		40. Дата выдачи			
41. Заявитель		42. Дата выдачи			
43. Заявитель		44. Дата выдачи			
45. Заявитель		46. Дата выдачи			
47. Заявитель		48. Дата выдачи			
49. Заявитель		50. Дата выдачи			
51. Заявитель		52. Дата выдачи			
53. Заявитель		54. Дата выдачи			
55. Заявитель		56. Дата выдачи			
57. Заявитель		58. Дата выдачи			
59. Заявитель		60. Дата выдачи			
61. Заявитель		62. Дата выдачи			
63. Заявитель		64. Дата выдачи			
65. Заявитель		66. Дата выдачи			
67. Заявитель		68. Дата выдачи			
69. Заявитель		70. Дата выдачи			
71. Заявитель		72. Дата выдачи			
73. Заявитель		74. Дата выдачи			
75. Заявитель		76. Дата выдачи			
77. Заявитель		78. Дата выдачи			
79. Заявитель		80. Дата выдачи			
81. Заявитель		82. Дата выдачи			
83. Заявитель		84. Дата выдачи			
85. Заявитель		86. Дата выдачи			
87. Заявитель		88. Дата выдачи			
89. Заявитель		90. Дата выдачи			
91. Заявитель		92. Дата выдачи			
93. Заявитель		94. Дата выдачи			
95. Заявитель		96. Дата выдачи			
97. Заявитель		98. Дата выдачи			
99. Заявитель		100. Дата выдачи			









ЗОЛЬСКОЕ: Д. ОЗЕРСКОЕ, ЗДАНИЕ 1, ДОМ 1, ОЗЕРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
№22-223 Б.Л. 01.14.03.040.095; 01.14.03.040.372









ЗАТВЕРДЖЕНО ПОСТАНОВОЮ
ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ
ЗОЛОЧІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ

Назва	ЗВІТ ПРО ОЦІНКУ	Ід.№ 40439613
Код за ДКПП	1. Будівлі житлові	
Код за ДКВ	2. Будівлі житлові	
Код за КВЦПЗ	3. Будівлі для колективного проживання	
Код за КВЦПЗ	4. Будівлі для тимчасового проживання	
Код за КВЦПЗ	5. Інші будівлі	
Код за КВЦПЗ	6. Будівлі для сільського господарства	
Код за КВЦПЗ	7. Будівлі для виробництва та промислових цілей	
Код за КВЦПЗ	8. Будівлі для надання послуг	
Код за КВЦПЗ	9. Інші будівлі	
Код за КВЦПЗ	10. Споруди	
Код за КВЦПЗ	11. Машини та обладнання	
Код за КВЦПЗ	12. Транспортні засоби	
Код за КВЦПЗ	13. Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	
Код за КВЦПЗ	14. Тварини	
Код за КВЦПЗ	15. Багаторічні насадження	
Код за КВЦПЗ	16. Інші необоротні матеріальні активи	
Код за КВЦПЗ	17. Малоцінні необоротні матеріальні активи	
Код за КВЦПЗ	18. Бібліотечні фонди	
Код за КВЦПЗ	19. Інші основні засоби	
Код за КВЦПЗ	20. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	21. Інші капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	22. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	23. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	24. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	25. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	26. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	27. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	28. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	29. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	30. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	31. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	32. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	33. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	34. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	35. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	36. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	37. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	38. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	39. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	40. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	41. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	42. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	43. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	44. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	45. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	46. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	47. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	48. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	49. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	50. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	51. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	52. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	53. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	54. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	55. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	56. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	57. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	58. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	59. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	60. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	61. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	62. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	63. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	64. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	65. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	66. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	67. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	68. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	69. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	70. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	71. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	72. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	73. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	74. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	75. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	76. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	77. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	78. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	79. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	80. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	81. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	82. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	83. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	84. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	85. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	86. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	87. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	88. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	89. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	90. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	91. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	92. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	93. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	94. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	95. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	96. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	97. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	98. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	99. Капітальні інвестиції	
Код за КВЦПЗ	100. Капітальні інвестиції	

ЗОЛОЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА, 33@&ЗЗ&ЗЗ&ЗЗ

შპს „ოპტიმუსი“

ქ.თბილისი, პ.ქავთარაძის ქ. N22ა-ში (მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.14.03.040.095) და პ.ქავთარაძის ქ.N22ბ-ში (მიწის ს/კ 01.14.03.040.372) არსებული შენობების სადემონტაჟო სამუშაოების ორგანიზაციის პროექტის (მოპ-ის)

საექსპერტო შეფასება

თბილისი

2023 წ.

ქ.თბილისი 28 ნოემბერი 2023 წ.

ქ.თბილისი, პ.ქავთარაძის ქ. N22ა-ში (მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.14.03.040.095) და პ.ქავთარაძის ქ.N22ბ-ში (მიწის ს/კ 01.14.03.040.372) არსებული შენობების სადემონტაჟო სამუშაოების ორგანიზაციის პროექტის (მოპ-ის)

საექსპერტო შეფასება

ობიექტის მისამართი - ქ.თბილისი, პ.ქავთარაძის ქ. N22ა (მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.14.03.040.095) და პ.ქავთარაძის ქ.N22ბ (მიწის ს/კ 01.14.03.040.372);

ობიექტის სტატუსი/ფუნქციური დანიშნულება - საპროექტო (სადემონტაჟო)/არასაცხოვრებელი;

ობიექტის კლასი პასუხისმგებლობის მიხედვით - IIIკლასი;

ექსპერტიზის სახე - საინჟინრო-ტექნიკური ექსპერტიზა;

ექსპერტიზის დამნიშნავი - ფიზიკური/იურიდიული პირი – შპს „დომუს ქავრთარაძე“ ს/კ 204856101;

შემსრულებელი ექსპერტი – გაიოზ ჭანკვეტაძე (პ/ნ 01017024251) შპს „ოპტიმუსი“-ს (ს/კ 404420998) დირექტორი, ინჟინერ-მშენებელი, კონსტრუქტორი. საინჟინრო ექსპერტიზის სფეროში მუშაობის გამოცდილება 13 წელი (2010 წლიდან), სამშენებლო სფეროში მუშაობის გამოცდილება - 38 წელი (1985 წლიდან).

ექსპერტის წინაშე დასმული კითხვები – ქ.თბილისი, პ.ქავთარაძის ქ. N22ა-ში (მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.14.03.040.095) და პ.ქავთარაძის ქ.N22ბ-ში (მიწის ს/კ 01.14.03.040.372) არსებული ამორტიზებული შენობების სადემონტაჟო სამუშაოების ორგანიზაციის პროექტის საექსპერტო შეფასება და შესაბამისი ანგარიშის მომზადება;

ექპერტიზაზე წარმოდგენილი ან/და ექსპერტის მიერ მოძიებული დოკუმენტაცია - 1) მიწის ნაკვეთის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან; 2) მიწის ნაკვეთის საკადასტრო გეგმა; 3)

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი შემდგარი - ტექსტური და გრაფიკული ნაწილებისგან. სამუშაოთა კალენდარული გრაფიკი;

გამოყენებული ნორმატიული აქტები და სხვა სახელმძღვანელო ლიტერატურა:

1. სნდაწ 3.01.01-85* - „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია“
2. სნდაწ 1.04.03-85 – „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები“
3. სნდაწ III-4-80- „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში” -კრებული სამახსოვრო ქართულ ენაზე-მოქმედი სნ და წ ამონაკრები -საქართველოს ურბანიზაციისა და მშენებლობის სამინისტროს გამოცემა. თბილისი 1987 წ.
4. შ.ბაქანიძე, მ.ლორთქიფანიძე, - „ტექნიკური ზედამხედველობა მშენებლობაზე“ ქ.თბილისი 2006წ.
5. სნდაწ 3.01.01-85* „სამშენებლო საქმიანობის წარმოება“
6. სნდაწ 3.01.01-85* „ტექნიკური უსაფრთხოება მშენებლობაში“
7. N361 27.05. 2014 წ. „მშენებლობის უსაფრთხოების შესახებ ტექნიკური ზედამხედველობის შესახებ ტექნიიკური რეგლამენტი“
8.N477 27.10. 2017 წ. „სიმაღლეზე მუშაობის უსაფრთხოების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტი;
9. საქართველოს მთავრობის დადგენილება N255 2019 წლის 31 მაისი მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და ექსპლუატაციაში მიღების წესებისა და პირობების შესახებ;
10. სნ და წ 3.03.01-87 –„მზიდი და შემომფარგლავი კონსტრუქციები“

კვლევა – ჩემს მიერ, საექსპერტო შეფასება ჩაუტარდა ქ.თბილისი, პ.ქავთარაძის ქ. N22ა-ში (მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.14.03.040.095) და პ.ქავთარაძის ქ.N22ბ-ში (მიწის ს/კ 01.14.03.040.372) არსებული შენობების სადემონტაჟო სამუშაოების მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტს, რომელიც მოიცავს - პროექტის ტექსტურ ნაწილს, კალენდარულ გრაფიკს და სამშენებლო პოლიგონზე სპეც.ავტოტექნიკის განთავსების გრაფიკულ ნაწილს.

წარმოდგენილი მოპ-ი შედგენილია - გ.ბერუჩაშვილის და მ.სესიაშვილის მიერ;

ტექსტური ნაწილი შეიცავს შემდეგ თავებს:

1) თავფურცელს, ობიექტის დასახელებასა და მისამართს;
2) სარჩევს;
3) შესავალს, ობიექტის დახასიათებას;
4) ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიურ მაჩვენებლებს;
5) მშენებლობის ვადებს და მშენებლობის წარმოების მეთოდებს;
6) სამშენებლო და სატრანსპორტო საშუალებებზე მოთხოვნათა ნაკრები უწყისი;
7) დროებითი ნაგებობების მოწყობა;
8) უსაფრთხოების ტექნიკა და ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებები;

საქართველო, ქ.თბილისი. რუსთაველის გამზ.№1 ტელ: +: +995 595 902225
GEORGIA, TBILISI. RUSTAVELI AVE.1 TEL: +995 595 902225; email:g.chankvetadze@optimusi.ge

9) სამშენებლო გენგეგმის განმარტებითი ბარათი;
10) ეკოლოგიისა და ბუნების დაცვის საკითხები;

თავებში მოკლედ და ნათლად არის აღწერილი სამშენებლო მოედნის ორგანიზების და მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარების, ამ წესებით განსაზღვრული მშენებლობის რიგითობის, ეტაპების და მათი ხანგრძლივობები, რომელიც შემდგომში ასახულია კალენდარულ გრაფიკში.

ასევე მოცემულია უსაფრთხოების უზრუნველყოფის მეთოდების და ღონისძიებების აღწერა.

სამშენებლო მოედნის გეგმაზე და მის განმარტებით ბარათში მოცემულია - მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვრების, სამშენებლო მოედნის საზღვრების, საპროექტო შენობა-ნაგებობის განთავსების, სამშენებლო მოედანზე სამშენებლო ტექნიკის მოძრაობის სქემის და განთავსების, ასევე სამშენებლო მასალების და დროებითი შენობა-ნაგებობების ლოკაციები მათი გაბარიტული ზომებით;

მოპ-ი შედგენილია ქვეყანაში მოქმედი სამშენებლო წესებისა და ნორმატიული აქტების საფუძველზე. მასში ზუსტად და დეტალურად არის გაწერილი ყველა ის ქმედება, რაც საჭიროებს სადემონტაჟო სამუშაოების სრულად, უსაფრთხოდ და ზედმიწევნით ჩატარებისთვის, გამომდინარე აქედან სადემონტაჟო სამუშაოების წარმართვას წარმოდგენილი ორგანიზაციის პროექტის შესაბამისად, დადებითი რეკომენდაცია ეძლევა.

საქართველო, ქ.თბილისი. რუსთაველის გამზ.№1 ტელ: +: +995 595 902225
GEORGIA, TBILISI. RUSTAVELI AVE.1 TEL: +995 595 902225; email:g.chankvetadze@optimusi.ge

დასკვნა - ქ.თბილისი, პ.ქავთარაძის ქ. N22ა-ში (მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.14.03.040.095) და პ.ქავთარაძის ქ.N22ბ-ში (მიწის ს/კ 01.14.03.040.372) არსებული შენობების სადემონტაჟო სამუშაოების მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი შედგენილია ქვეყანაში არსებული სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნების შესაბამისად, კვალიფიციურად. მასში დეტალურადაა გაწერილი ყველა სამუშაო, რასაც საჭიროებს არსებული შენობის დემონტაჟის სრულფასოვნად განხორციელება.

ყოველივე ზემოთთქმულიდან გამომდინარე, ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი სადემონტაჟო სამუშაოების ჩატარებას ცალსახად დადებითი რეკომენდაცია ეძლევა.

შპს „ოპტიმუსი“-ს

დირექტორი,

ინჟინერ-მშენებელი

გაიოზ ჭანკვეტაძე

საქართველო, ქ.თბილისი. რუსთაველის გამზ.№1 ტელ: +: +995 595 902225
GEORGIA, TBILISI. RUSTAVELI AVE.1 TEL: +995 595 902225; email:g.chankvetadze@optimusi.ge

საქართველოს რესპუბლიკა

დიპლომი № 010494



მიეცა გაიოზ გიორგის ძე
ჭანკვეტაძეს

მასზე, რომ ის 19 82 წელს შეიცდა საქართველოს
პოლიტექნიკური ინსტიტუტში

და 1994 წელს დაამთავრა საქართველოს პოლიტექნიკური
ინსტიტუტის სრული კურსი
საინჟინრო და საშოქალაქო მშენებლობის სპეციალობით.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1994 წლის
16 ივნისის გადაწყვეტილებით
გ.გ. ჭანკვეტაძეს მიენიჭა ინჟინერ
მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო
კომისიის თავმჯდომარე [signature]

რექტორი [signature]

მდივანი [signature]

ქალაქი თბილისი, 1994წ. 16 ივნ

სარეგისტრაციო № 1477

CURRICULUM VITAE

სახელი, გვარი:	**გაიოზ ჭანკვეტაძე (პ/ნ 01017024251);**
დაბედების ადგილი/თარიღი:	ქ.თბილისი 07.12.1968 წ.
მისამართი:	ქ.თბილისი, რუსთაველის გამზ.№1;
ოჯახური მდგომარეობა:	დაოჯახებული;
ტელ:	+995 595 90 22 25; +995 557 90 22 00;
E-mail	g.chankvetadze@gmail.com

განათლება

1974-1985 ქ.თბილისის 1-ლი საშ.სკოლა;
1986-1994 საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი. ფაკულტეტი - სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა; კვალიფიკაცია-მშენებელი ინჟინერი;

1999-2003 უნივერსიტეტი -„ლეგია და კომპანია“ იურიდიული ფაკულტეტი. კვალიფიკაცია - იურისტი;

სამუშაო გამოცდილება:

1985-1987 №5-ე სახლმშენებელი კომბინატი 3-ე თანრიგის მუშა-მაბეტონე;

1987-1989 ყოფილი საბჭოთა კავშირის არმია, საინჟინრო ჯარები;

1989-1991 სამშენებლო ტრესტი „ინჟმშენი“ 3-ე თანრიგის მუშა-მაბეტონე;

1991-1994 მრავალდარგოვანი საწარმო „პემ“-ი სამშენებლო უბნის უფროსი;

1995-1999 შპს „დარბაზნი“კონსტრუქტორთა ჯგუფის უფროსი;

1999-2002 ქ.თბილისის მერიის ადმინისტრაციული ინსპექცია. მთავარი სპეციალისტი;

2003-2005 ქ.თბილისის მერიის ადმინისტრაციული ინსპექციის მთაწმინდა-კრწანისის სამმართველოს უფროსი.

2005-2008 კერძო ბიზნესი - სამშენებლო-საპროექტო სფერო.

2006-2008 ქ.თბილისის მერიის ზედამხედველობის სამსახური - არქიტექტურული და სამშენებლო ზედამხედველობის განყოფილება. მთავარი სპეციალისტი;

2009 წლის იანვარი-მარტი - ქ.თბილისის, მერიის სამოქალაქო ინტეგრაციის (თბილისის კორპუსი) საქალაქო სამსახურის უფროსის მოადგილე;

2009 წლის მარტი - საქართველოს თავდაცვის სამინისტროს სახელმწიფო შესყიდვების დეპარტამენტის, მონიტორინგის სამმართველოს უფროსი;

2009 წლის მარტი - სექტემბერი საქართველოს თავდაცვის სამინისტროს სახელმწიფო შესყიდვების დეპარტამენტის უფროსი;

2010 წლის მარტი - ქ.თბილისის მერიის ქონების მართვის სააგენტოს სსიპ „თბილისი უძრავი ქონება“ - დირექტორი;

2009-2012 შენობა-ნაგებობების დიაგნოსტიკის ცენტრი შპს „კრუგი“-ს მენეჯერი - ექსპერტი შენობა-ნაგებობათა დიაგნოსტიკის განხრით;

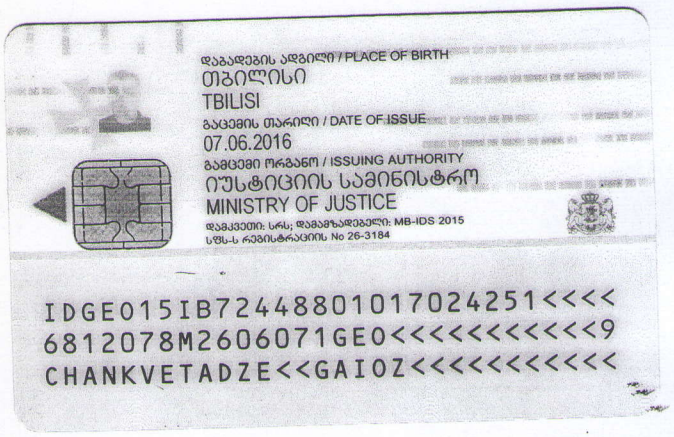
2012წ დღემდე საპროექტო-სამშენებლო-საექსპერტო კომპანია შპს„ოპტიმუსი“-ს დამფუძნებელი, დირექტორი;

2010 წლიდან - დღემდე, თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში, როგორც კერძო, ასევე სახელმწიფო დაკვეთებით შესწავლილი მაქვს 900 ერთეულამდე ავარიული ან/და სარეკონსტრუქციო 1-ლი, მე-2 , მე-3 და მე-4 კლასის შენობა-ნაგებობა, რაზედაც გაცემულია შესაბამისი ტექნიკური, საექსპერტო დასკვნები და რეკომენდაციები. ამასთან თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში კომპანია შპს „ოპტიმუსი“-ს მიერ დაპროექტებულ 800-ზე მეტი 1-ლი, მე-2, მე-3, მე-4 და მე-5 კლასის შენობების არქიტექტურული პროექტებისთვის მომზადებული მაქვს კონსტრუქციული ნაწილები.

თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში გაცემულია რამოდენიმე ასეული დასკვნა სადემონტაჟო, სამშენებლო-სამონტაჟო და სხვ. სამუშაოების მიმდებარე შენობებზე ზემოქმედებასა და მე-4 კლასის შენობებისთვის ფუძე-საძირკვლებისა და სხვა კონსტრუქციული სისტემის საექსპერტო შეფასების შესახებ.

ჩემს მიერ, თბილისში მომზადებულია რამოდენიმე ათეული მე-4 კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი და მრავალფუნქციური შენობების, კომპლექსების, სახელმწიფო უწყების შენობებისთვის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილები.


Georgia
IDENTITY CARD
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
გაიოზი
GAIOZ
გვარი / LAST NAME
ჭანკვეტაძე
CHANKVETADZE
ქვეყ. / CIT
GEO
სქესი / SEX
მმ / M
პირადი No / PERSONAL No
01017024251
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
07.12.1968
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
07.06.2026
ხელმოწერა
SIGNATURE
ბარათის No / CARD No
15IB72448


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
07.06.2016
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2015
სშს-ს რეგისტრაციის No 26-3184
IDGE015IB72448801017024251<<<<
6812078M2606071GE0<<<<<<<<<<<9
CHANKVETADZE<<GAIOZ<<<<<<<<<<<