L16-DD 57.80
L16-DB 54.40
L15-DB 51.00
L14-DB 47.60
L13-DB 44.20
L12-DB 40.80
L11-DB 37.40
L10-DB 34.00
L09-DB 30.60
L08-DB 27.20
L07-DB 23.80
L06-DB 20.40
L05-DB 17.00
L04-DB 13.60
L03-DB 10.20
L02-DB 6.80
L01-DB 3.40
G00-DB =+0.00=+450.68 0.00
B01-DB -4.08
B02-DB -7.14

მიწაზის ზონა
საკვლევარეს საზღვარი
126967
11770
56650
56650
64490
49000
24600
24600
2 5002
1.02 3002
3.03 5
1 5018
55.53
56.80
55.53
52.10
52.70
52.25
49.30
48.77
47.25
45.90
45.37
42.50
41.97
39.10
38.57
35.70
35.13
32.30
32.90
31.77
28.90
25.50
22.10
18.70
15.30
11.90
8.50
5.10
1.70
-1.28
-2.72
-8.84
დემონტაჟდები სარითული
საკვლევარეს საზღვარი
15063
4900 6600 6600 6600 6400 3000 5800 6600 3300 3300 1800 4800 7200
66900
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

1 ჭრილი 01
1 : 100

არქიტექტორები ალექსანდრე ბაქრაძის ქუჩა 27/29 0179 თბილისი, საქართველო ტ.: +995 32 915254 info@antstudio.ge www.antstudio.ge

პროექტის ეტაპი
საბჭოთა ხელოვნების მუზეუმის ტერიტორიის ზოგადი განვითარების გეგმა თბილისი, საქართველო

პროექტის ნაწილი
სამშენებლო (მ.პ.ნ.)

საპროექტო ორგანიზაცია

ინვესტორი

შპს.სითი დეველოპმენტ; დირექტორი ალექსანდრე ოქუჯავა

სიმბოლოები

შენობის ნაწილი

ნომერი	თარიღი	აღწერა
1	28.03.22	პირველი ვერსია

ფორმატის ზომა A0

ნახაზის მასშტაბი 2.5.22

ნახაზის შემსრულებელი

ნახაზის დასახელება
ჭრილი 1-1

19.10.2022

ნახაზის ნომერი
2-5-22-ART-DB-XX-DR-AR-3001-R02

1 : 100

1 Фасад 02

| | | |



ამხანაგობა ზაკაო (კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT
შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.ნ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

შპს.სითი დეველოპმენტ; დირექტორი ალექსანდრე ტოგონიძე

სითიზენი

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 2.5.22

დახაზა

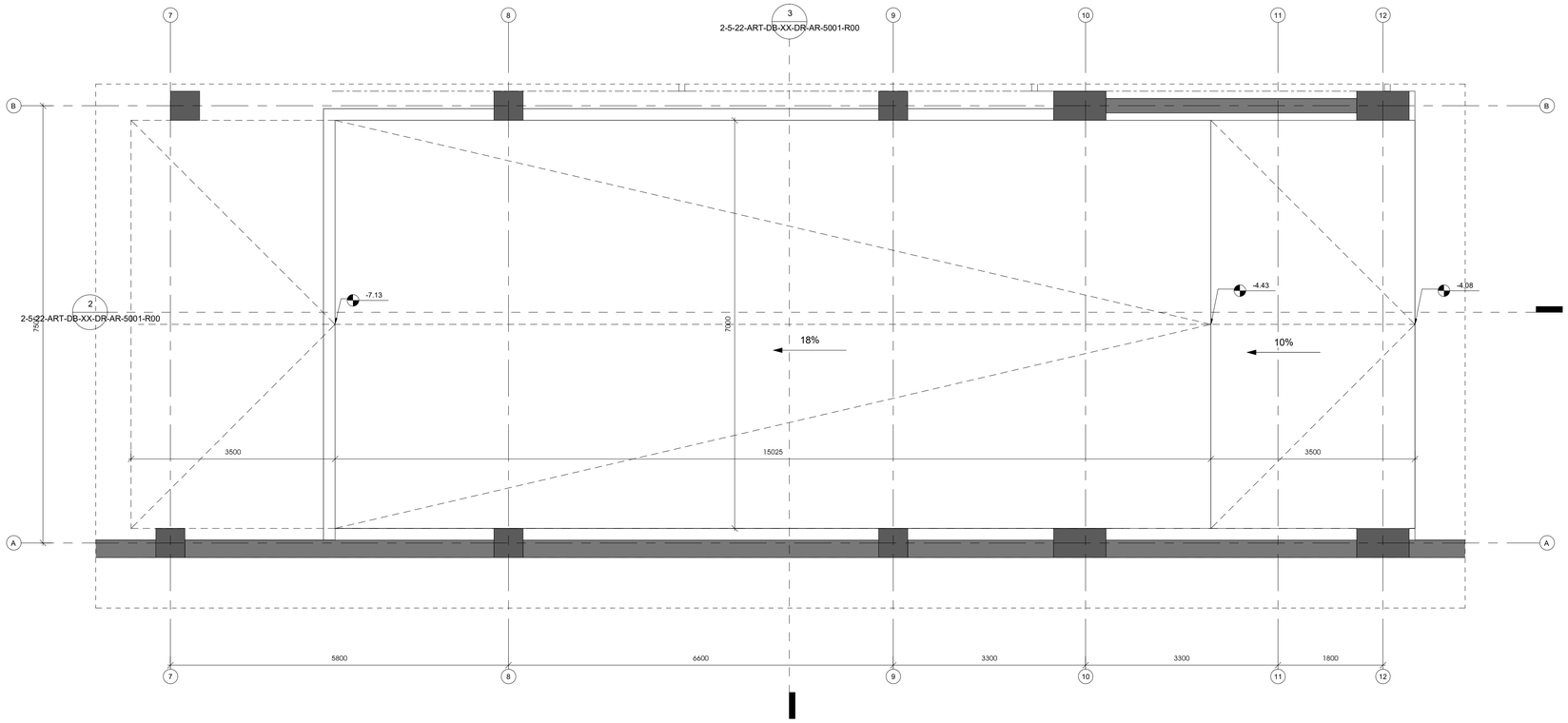
შეამოწმა

თარიღი 19.10.2022

სათაური
სახანძრო-უსაფრთხოების ჭრილი

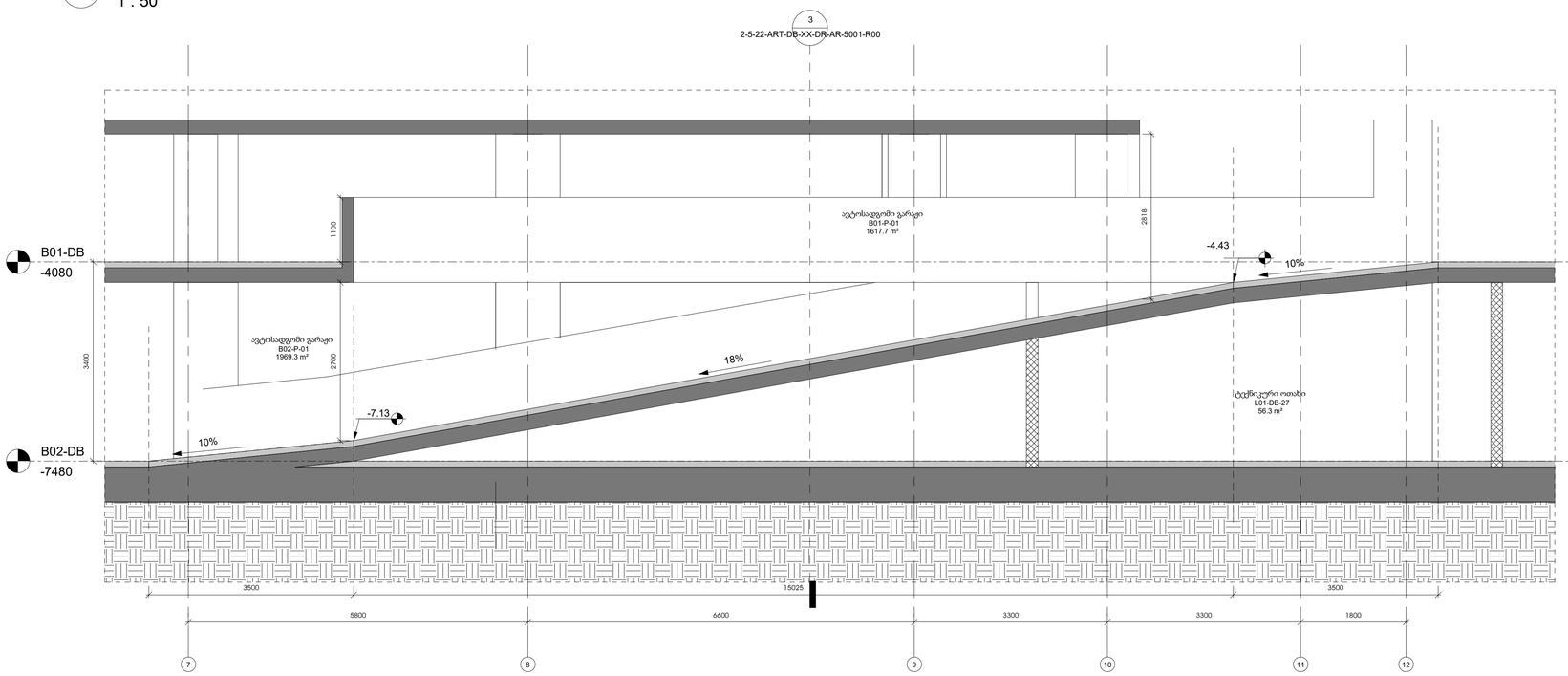
2-5-22-ART-DB-XX-DR-AR-8022-R00-

A0



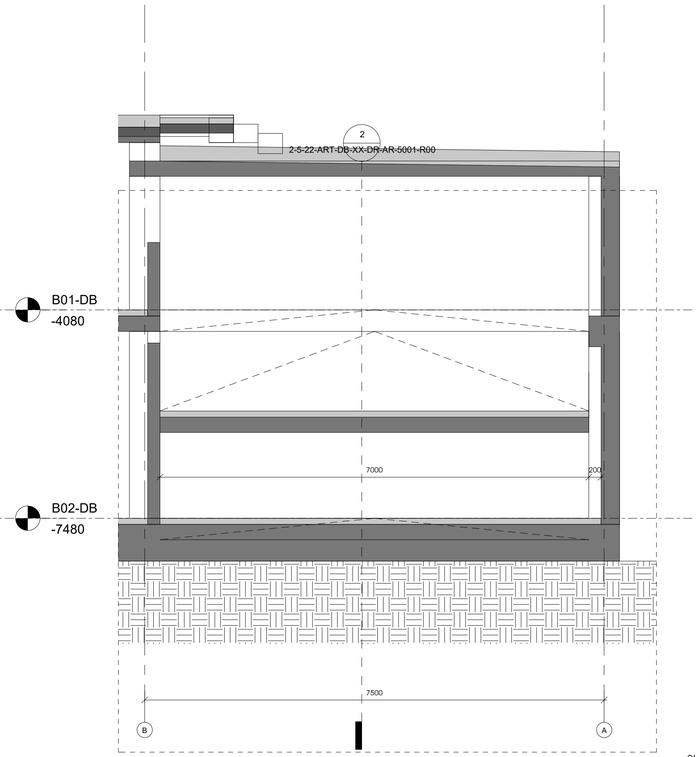
1 სამანქანო პანდუსის გეგმა B01 სართულზე

1 : 50



2 სამანქანო პანდუსის ჭრილი

1 : 50



3 სამანქანო პანდუსის ჭრილი

1 : 50

პროექტის ავტორები:

ა.შ.ს ლუიზარები

ARTSTUDIO PROJECT

შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.სამებლიშვილის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32 915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

სანიჭინრო (მ.პ.ბ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

შპს.სითი
დეველოპმენტ;
დირექტორი
ალექსანდრე
ტოგონიძე

სიმონიზენი

შენიშვნები:

სიბრტყივრი გეგმა

№	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 2.5.22

დაბალა Author
შემოწმა Checker

სათაური

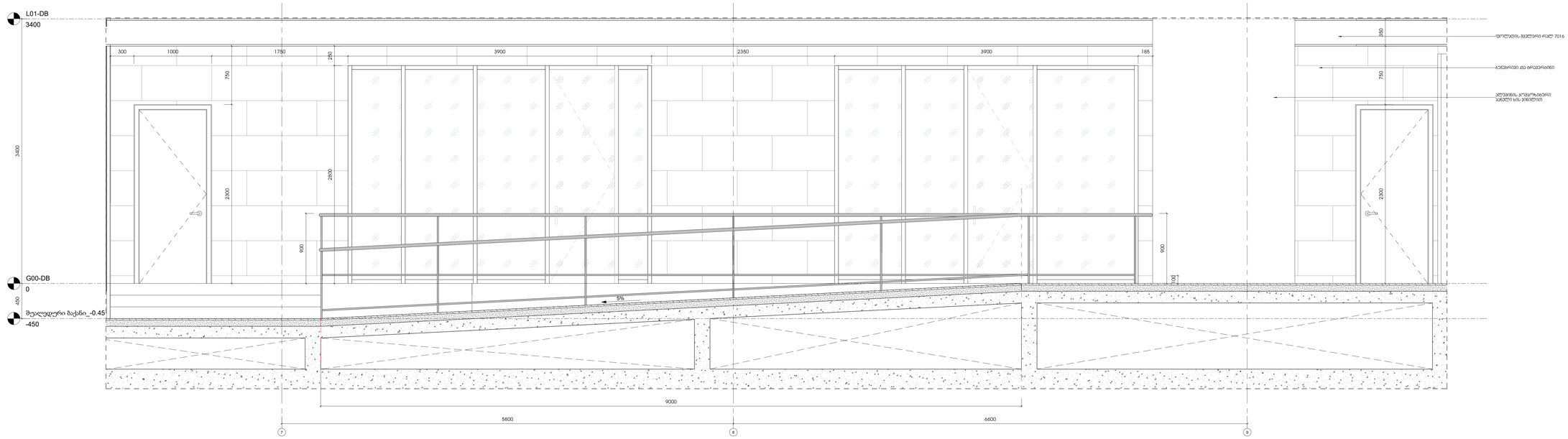
სამანქანო პანდუსის
დეტალური ნახაზები

2-5-22-ART-DB-XX-DR-AR-5001-R00

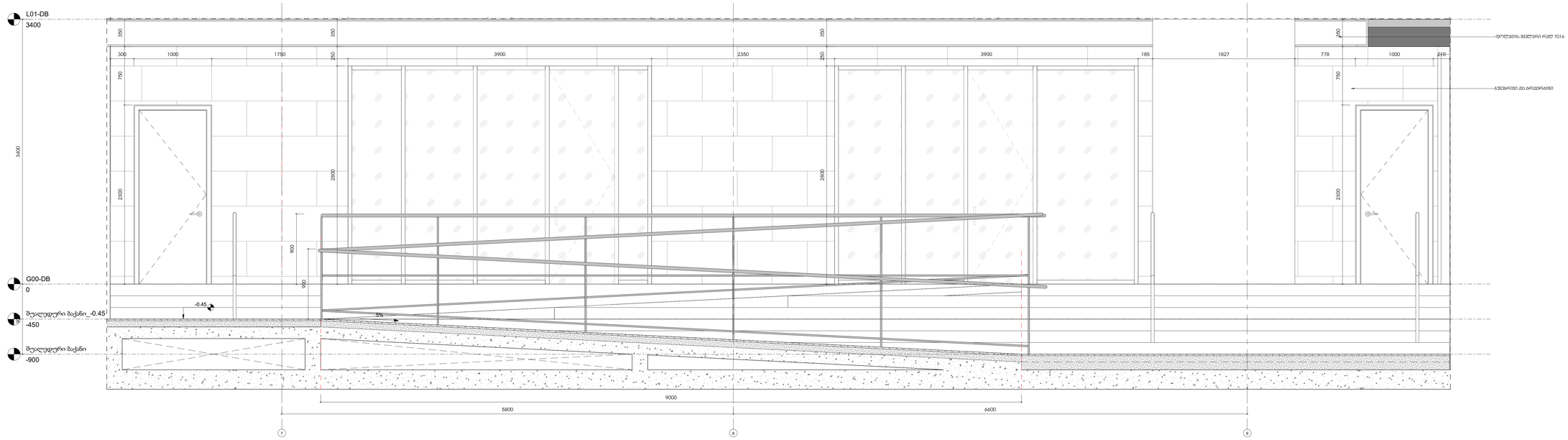
A1

30/10/2022

თარიღი



2 ჭრილი_02
1 : 20



1 ჭრილი_01
1 : 20

შპს არხიტექტორების ჯგუფი
შპს არხიტექტორების ჯგუფი
ზაკარია ფალიაშვილის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ: +995 32 2195254
info@architects.ge
www.architects.ge

პროექტის ავტორი

საპროექტო ჯგუფი

საკონსულტაციო ორგანიზაციები

ინტერიერის დიზაინერი

შპს.სითი
დეველოპმენტ;
დირექტორი
ალექსანდრე
ტუმანიძე

სიმოქმედე

მშენებლობის ნებართვის
საზოგადოებრივ სივრცეებზე
და აკმაყოფილებს
მისაწვდომობის ეროვნული
სტანდარტების 402-ე
ქულების მოთხოვნებს, მათ
შორის:
403.3 დახრა. საცალო
ზედაპირების დახრილი
ხვლა არ უნდა იყოს 1:20-ზე
(5%) მეტად დახრილი.
403.5.1 ზოგადი.
მისაწვდომი სველაგრის
თავისუფალი სიგანე
შენობის გარეთ უნდა იყოს
არანაკლებ 1200 მმ

სინქრონიზაციის ბეჭედი

ნომერი	თარიღი	ცვლილება

არქიტექტის ნომერი 2.5.22
ტიპიური
ფურცლების ჩამონათვალი

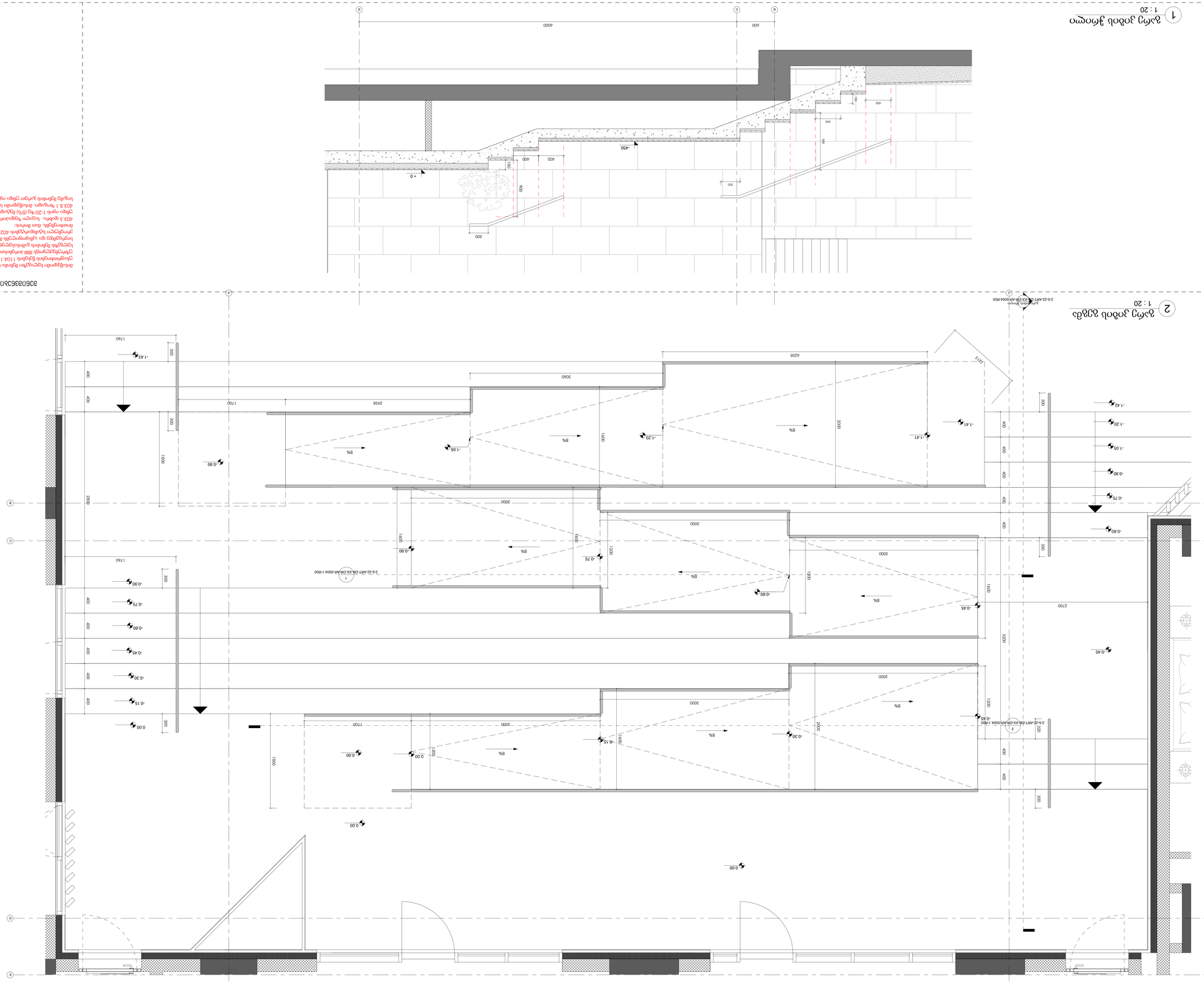
სათაური
ღია ცის ქვეშ ზედაპირის
ჭრილები

19.10.2022

2-5-22-ART-DB-XX-DR-AR-5004.1-R00

ჩრდილოეთი

A0



2 ვარე ტიპი გვ3ტ
1 : 20

1 ვარე ტიპი ჭიღელი
1 : 20

ნახაზზე ასახული ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.
ნახაზის მასშტაბი 1:20-ზე დაბეჭდვისას, ნახაზის ზომები შეიძლება განსხვავდებოდეს მითითებულისგან.
ნახაზის ელემენტების ზომების დადგენისას აკრძალულია ზომების პირდაპირ ნახაზიდან აღება.
ნახაზზე ასახული ინფორმაცია უნდა შეესაბამებოდეს სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნებს.
ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება უნდა შეთანხმდეს ავტორთან.

შენიშვნა:

ავტორი	
ტექ. ხელმძღვანელი	
კონტროლი	
ნახაზის სახელწოდება	ვარე ტიპი გვ3ტ
პროექტის ეტაპი	პ
ფურცლების რაოდენობა	2
ფურცელი	2.6.22

ცვლილების ნომერი	ცვლილების შინაარსი	თარიღი

პროექტის ეტაპი	პ
ნახაზის ნომერი	2.6.22
ფურცლების რაოდენობა	2
ფურცელი	1

19.10.2022

ნახაზის ნომერი და დასახელება
2.6-22-АКТ-ОВ-ХХ-ОР-АК-0004-R00 ვარე ტიპი გვ3ტ

ფორმატი A0

შპს „ჯორჯიან ენერჯი ინჟინირინგ ჯგუფი“
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. №53, ბ.ც. 3
ტელ.: +995 32 2 91 24 24
info@ggeng.ge
www.ggeng.ge

პროექტის დასახელება
ქ. ბათუმში, ნაკრების ქუჩაზე, ნაკრების სტადიონის მიმდებარედ, ფეხბურთის მოედნის მშენებლობა

ნახაზის დასახელება
ვარე ტიპი გვ3ტ

ნახაზის ნომერი და დასახელება
2.6-22-АКТ-ОВ-ХХ-ОР-АК-0004-R00

ფორმატი A0

შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს მათ შორის ცარე კიბეს ყოველი საფეხურის და საბოლოოს 40.00 სიგანე ჩაწიოს, რომელიც იზოლება საფეხურის ჩამწერიდან თარმტლად, ეწყება ერთიანურად ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დასარწყისის წმენიდან გამოსვლებული იქნება მრეცხ და ფოლადის ხილვადი კომპონენტები გაიჩრდილება ყოველი საფეხურის ქიმიკ კიდიდან საფეხურის ზედაპირის ქიმიკ კიდეზე.

2. მოსაწვდომი ეზიანის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მყარადი, მყარი და არასრული.
3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონაცემები იქნება განსაზღვრული.
4. მყრალის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და საქრები ისე დაგეგმარდეს, რომ სველი ზედაპირიდან წყალი არ დაგროვდეს.

5. განათებული სამუალებით ეზიანებული კიბების განათება, რომელიც გათხოვება საბიუელების ზედაპირების და საქრების ზედაპირების ფერებში გამოყენებას საფეხურის წინაპირას 600 მმ-ის სიგანეზე, მეზობელ წესის შესაბამისად.

- არაფეხურეს 11 ლუქსი განათება.
- არაფეხურეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარეკლამის ფონის.
- კიბეების გამოქვეშირების 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამრთველით ავტომატური, მოძრაი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემით ჩამრთველს;
- განათების სამრთველები ალეჭურელი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეესაბამება ელექტრომომთხვის.
- მოძრაი სენსორი გაიტრიგერება დაშვებული მოძრაობით საფეხურების მაქსიმუმ
- განათების გამაციტრიტელი ყველაზე ალეჭურელი იქნება არაუმეტეს 15ვტ/კვადრატი მეტრიდან ტერიტორიის.
- გზა კიბის განათება ჩართვისა ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე რომ შესაძლებელი მყრალის ბაქანზე მდებარე ბაქანის მოსაზღვრე თითოეული კიბის მარშის და შესაძლებელი მყრალის ბაქანის ზედაპირი შესაძლებელი მყრალის ბაქანის მოსაზღვრე თითოეული კიბის მარშის და ბაქანის ზედაპირი შესაძლებელი მყრალის ბაქანზე იქნება ერთნაირად განათებული
- კიბის საფეხურები და ნებისმიერი ელემენტი ამ მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ხასიათ ან უფემი ელემენტების შესაძლებელი.
- კიბის საფეხურები არ იქნებიან მოცილებული საზღვრებში.

შპს არქიტექტურული ბიუროს ამოცანა

შპს არქიტექტურული ბიურო
ზაკომპოზიციის ქ.№3
ტელ.
(+995 32) 91 52 54
info@amstudio.ge
www.amstudio.ge

ᲙᲝᲜᲡᲣᲚᲢᲐᲜᲢᲔᲑᲘ

ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ (შ.პ.ს.)

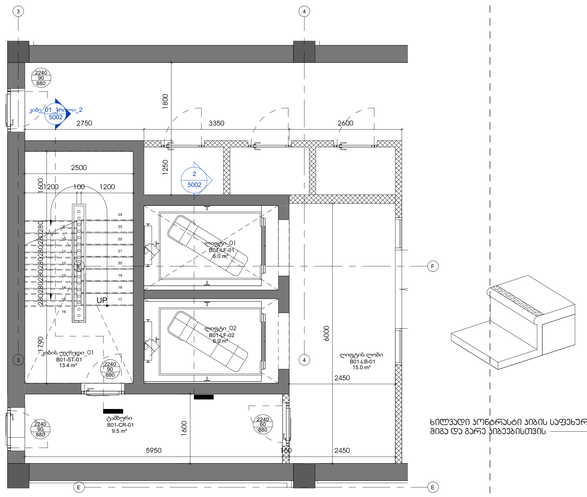
ᲡᲐᲮᲔᲚᲐᲠᲗᲝ ᲞᲐᲠᲢᲜᲘᲝᲠᲘ

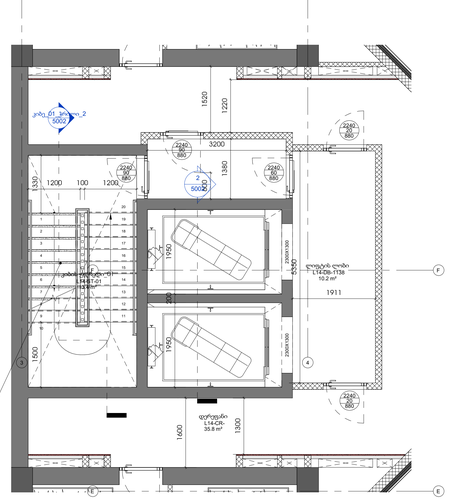
ᲛᲔᲜᲔᲯᲔᲠᲘ

შშს.სიმი
დეველოპმენტ;
დირექტორი
ალექსანდრე
ბერძენიშვილი

ᲡᲘᲛᲑᲝᲚᲝᲖᲘ

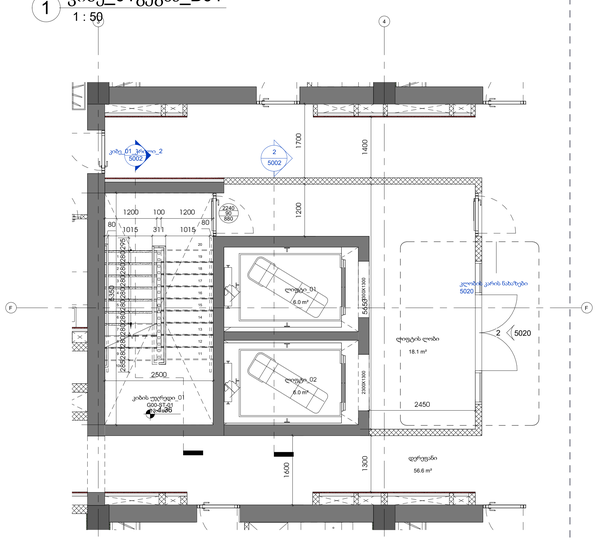
ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ:



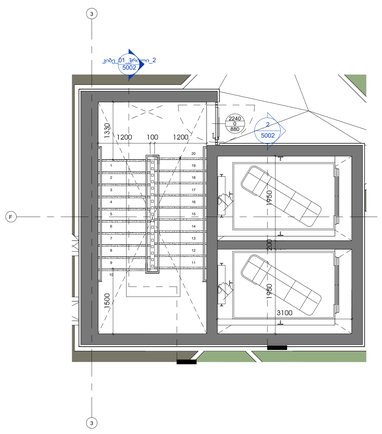


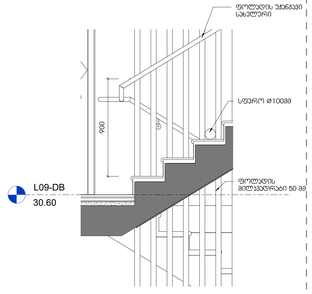
ხილვადი პოლიკარბონატის პანელის საფეხურზე მიმაგრებული პანელების ფრაგმენტი

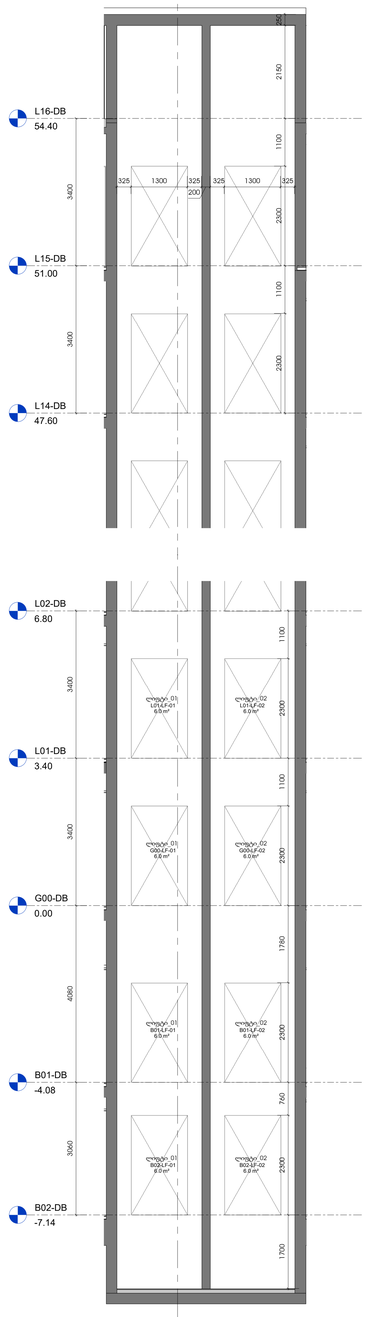
1 კიბე_01_გეგმა_B01
1 : 50

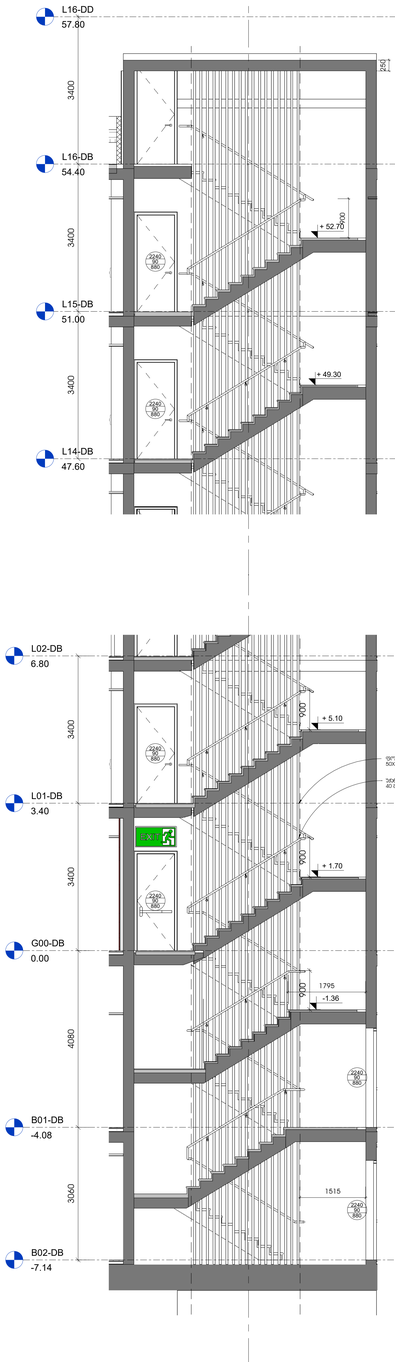


3 კიბე_01_გეგმა_L14
1 : 50

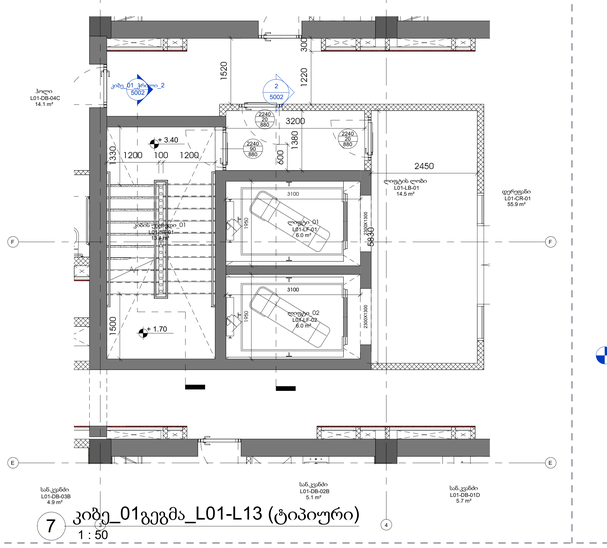




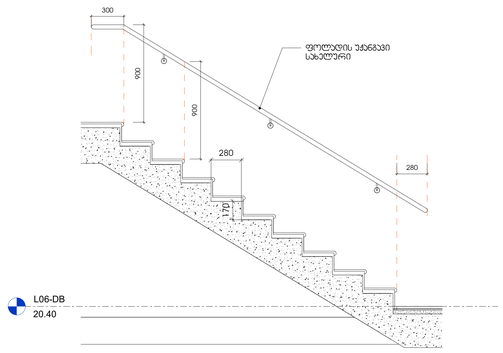




6 კიბე_01_გეგმა_G00
1 : 50



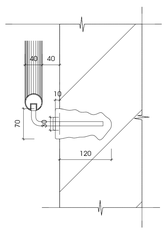
4 კიბე_01_გეგმა_L15
1 : 50



10 კიბე_01_კვეთი_2
1 : 20

7 კიბე_01გეგმა_L01-L13 (ტიპიური)
1 : 50

9 კიბე_01_კვეთი_1
1 : 20



8 სახელური
1 : 5

2 Section 30
1 : 50

5 კიბე_01_ჭრილი_2
1 : 50



ᲡᲘᲜᲯᲘᲠᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ 83883

ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ	ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ	ᲮᲔᲚᲛᲝᲬᲔᲠᲐ

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲓᲐᲬᲧᲔᲑᲘᲡ ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ 2.5.22

ᲛᲝᲓᲔᲚᲘᲡ ᲛᲝᲛᲖᲐᲓᲔᲑᲘᲡ ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ

ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ
ᲛᲝᲓᲔᲚᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ
№1_ᲪᲝᲪᲮᲚᲘᲡᲬᲘᲜᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

19.10.2022

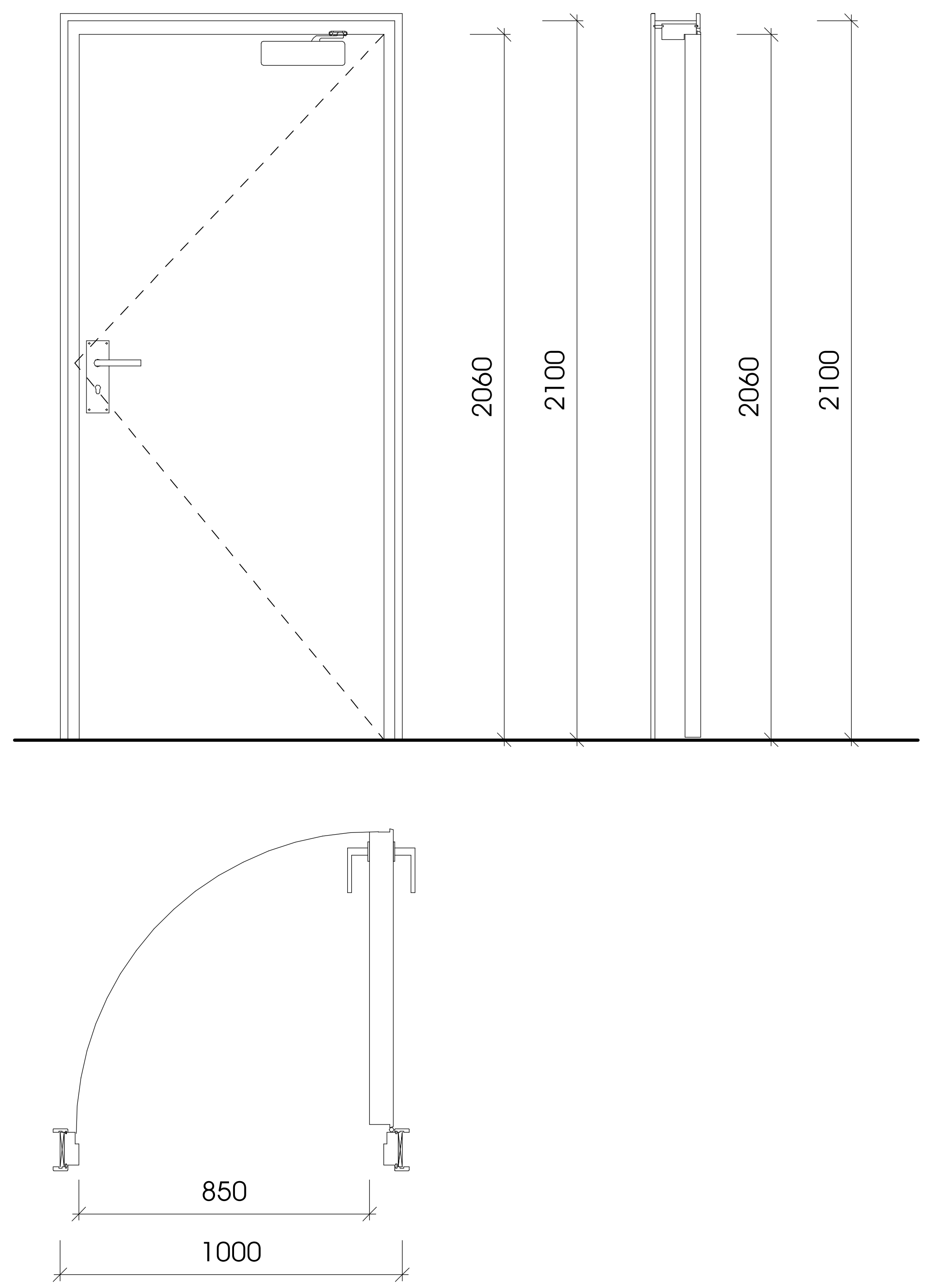
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ

2-5-22-ART-DB-XX-DR-AR-5002-R00

A0

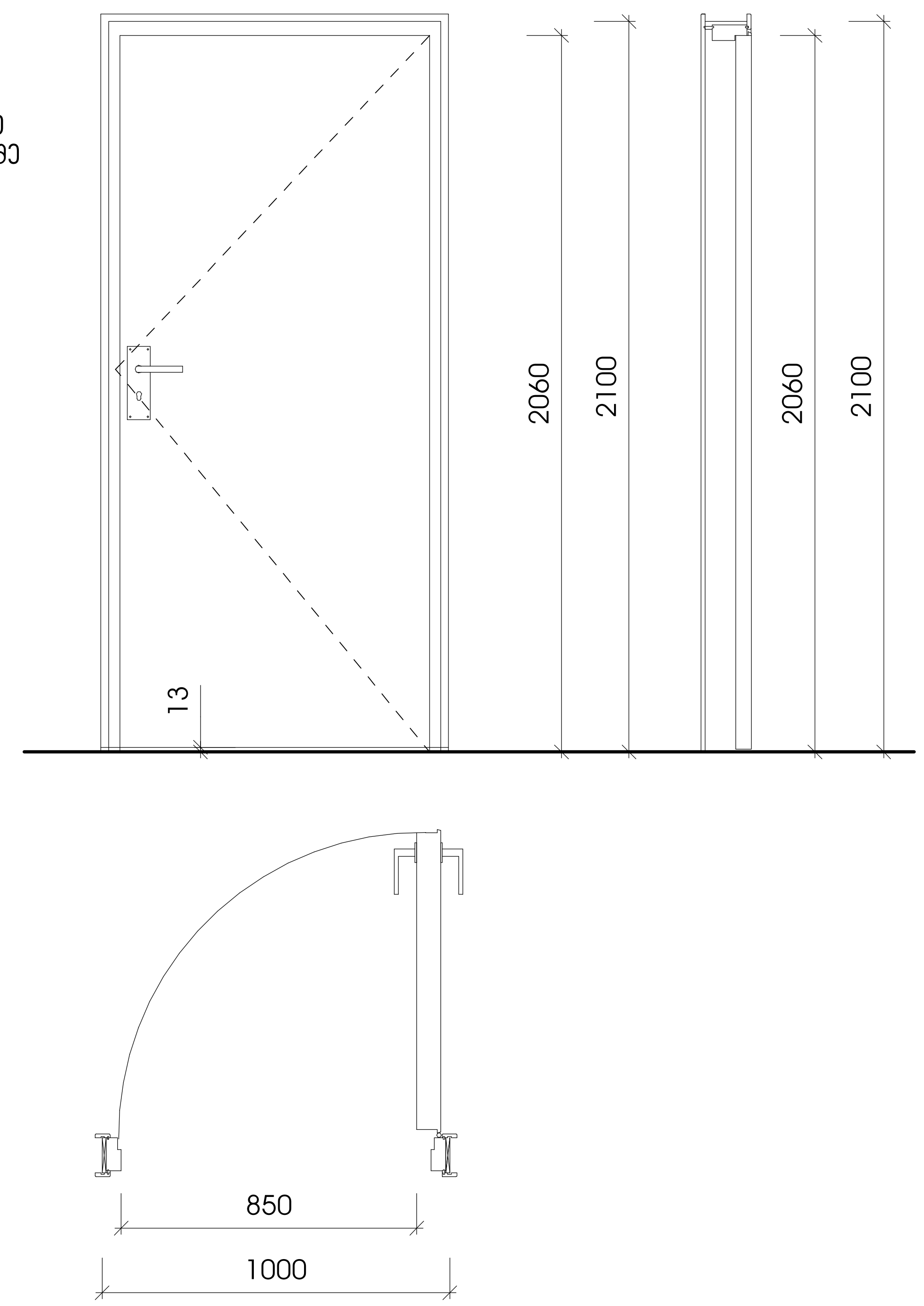
კ-1

კარი ზღურბლის გარეშე მიმხურავით



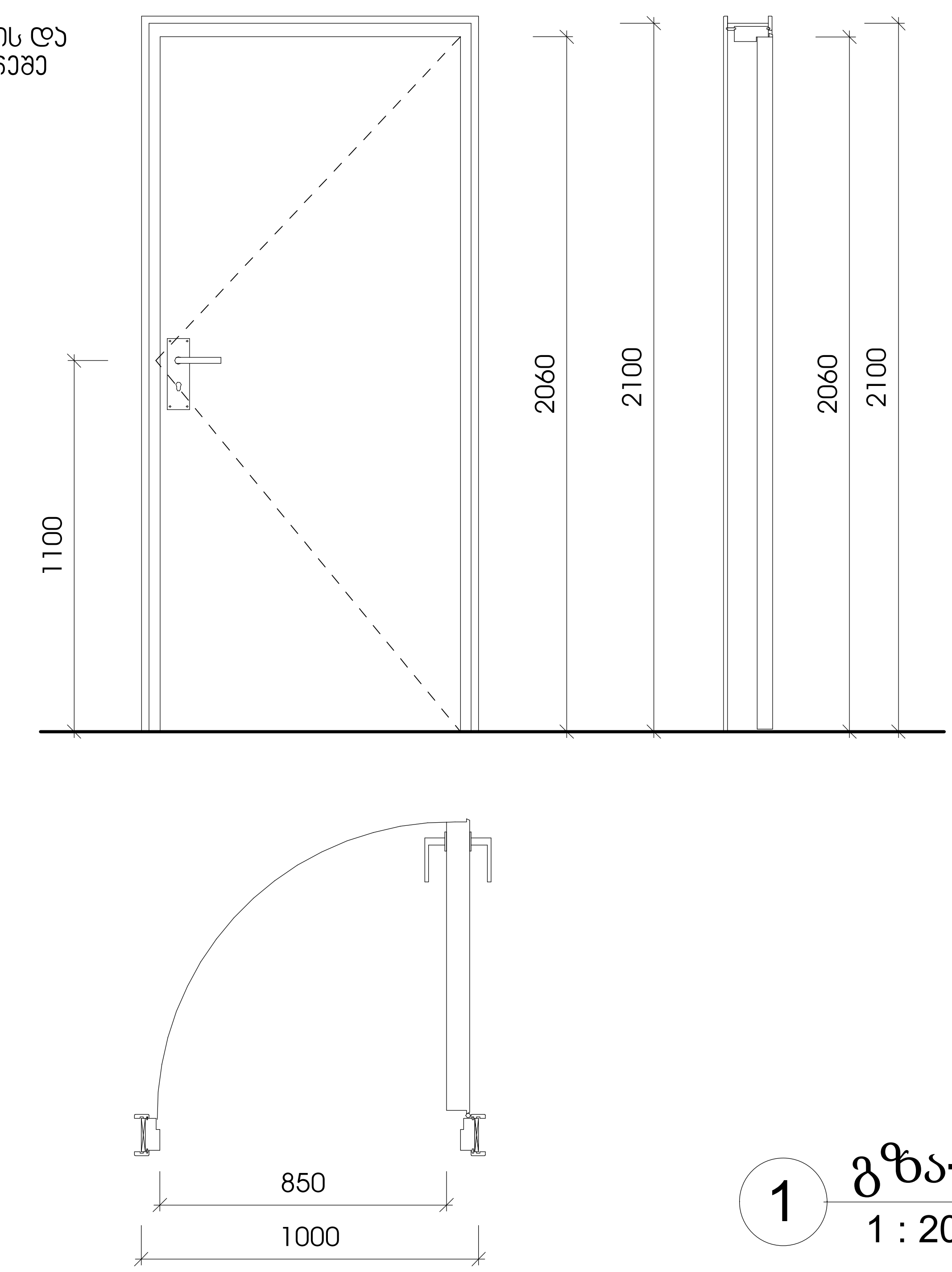
კ-2

კარი ზღურბლით მიმხურავის გარეშე



კ-3

კარი ზღურბლის და მიმხურავის გარეშე



1 გზა-კარი არქიტექტურა

1 : 20



2 ზღურბლი

1 : 1

შენიშვნები:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
  2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.
- კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

19.10.2022

თარიღი

ამხანაგობა ზაკვო (კოლაბორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი

ARTSTUDIO PROJECT
შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.საკანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.ნ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

შპს.სითი დეველოპმენტ; დირექტორი ალექსანდრე ტოგონიძე

სითიზენი

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ნომერი.	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 2.5.22

დახაზა □უტჰორ

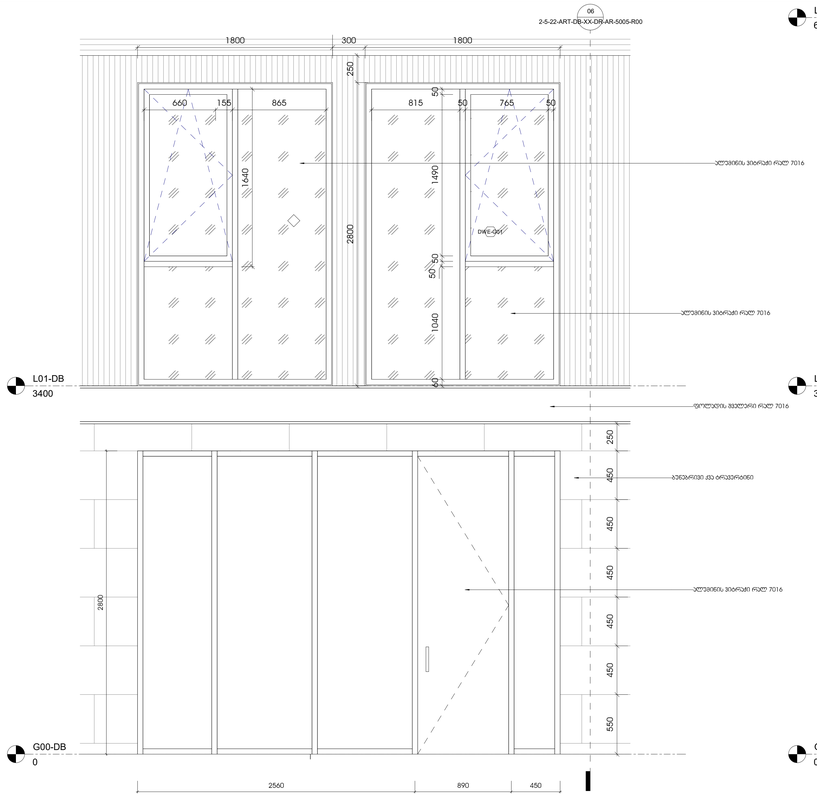
შეამოწმა ჩჰეცკერ

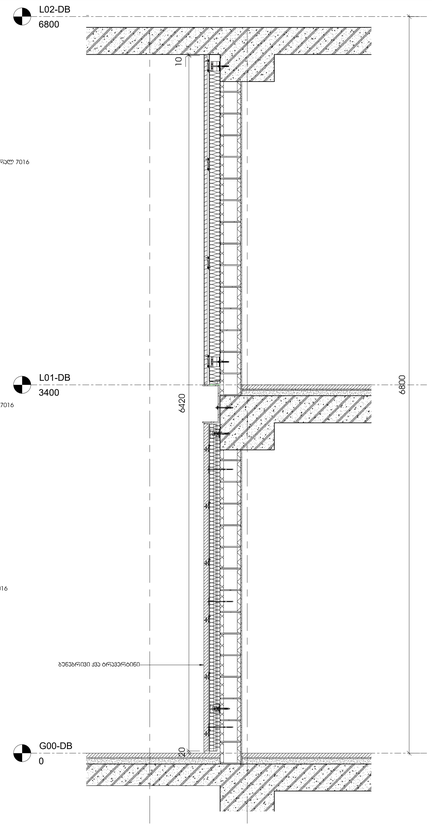
სათაური

გზა-კარი

2-5-22-ART-DB-XX-DR-AR-5003-R00

A2

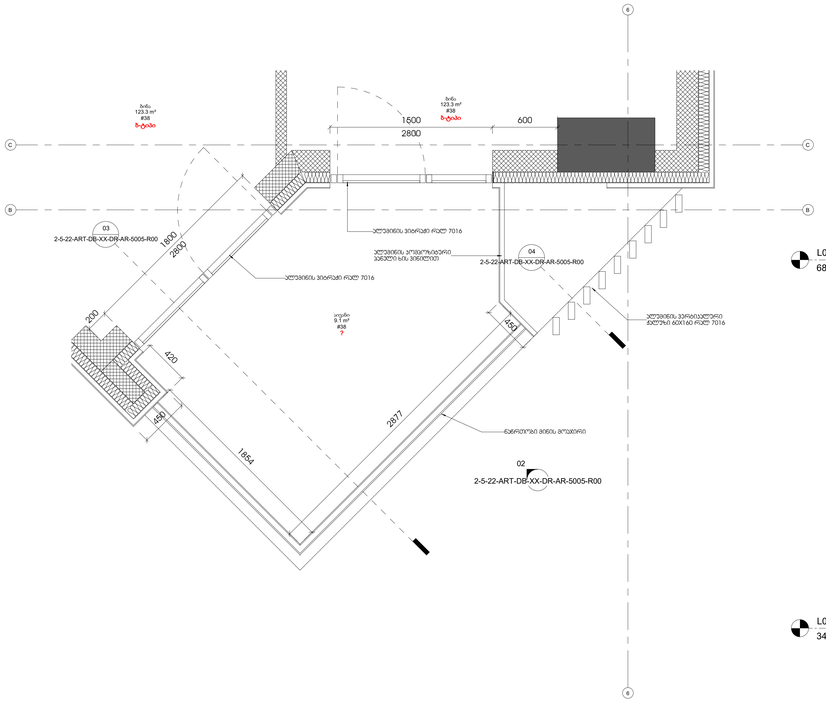


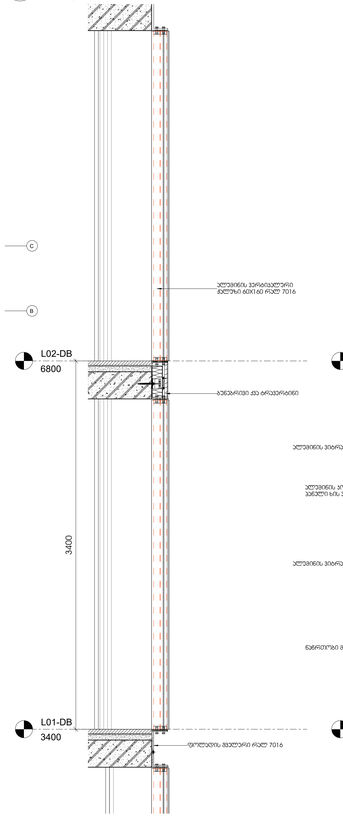


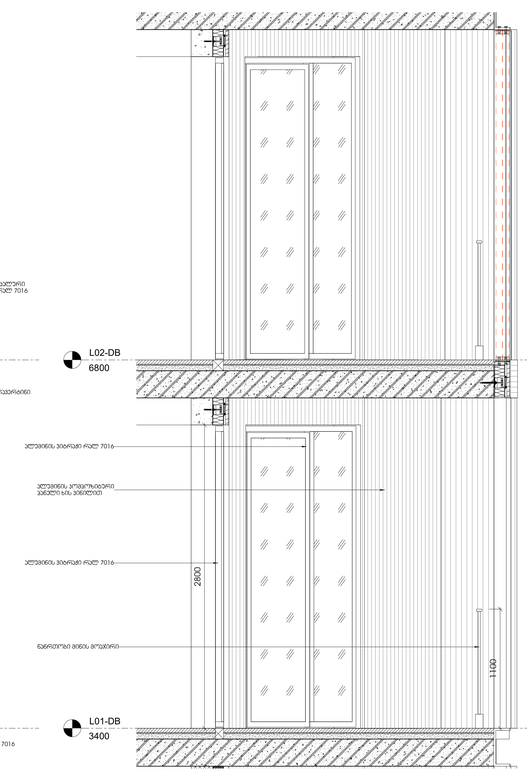


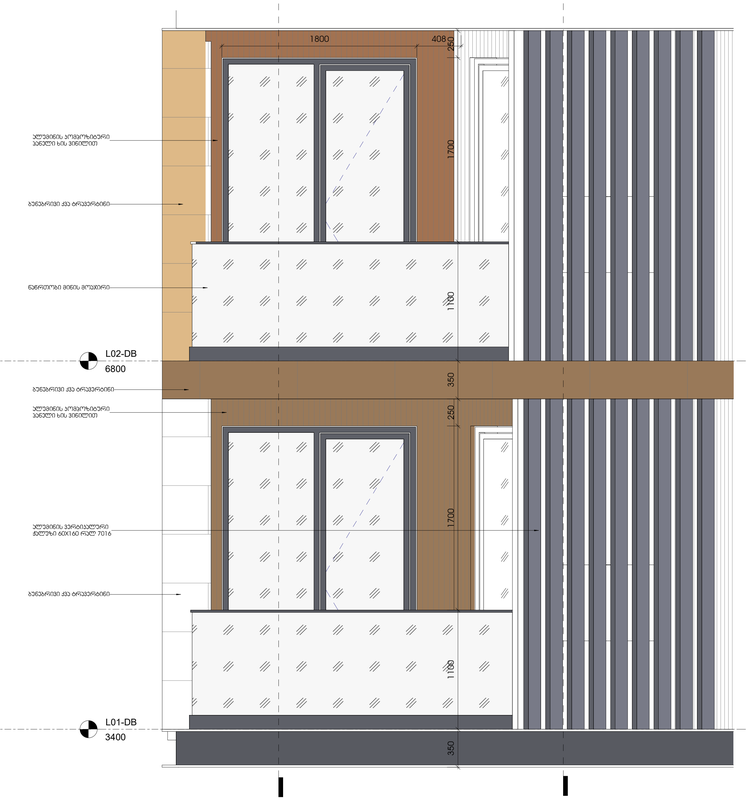
05 Detail 3
1 : 20

06 Detail 4
1 : 20









01 Det 01
1 : 20

04 Det 01.1
1 : 20

03 Det 01.2
1 : 20

02 Ele 01
1 : 20

შპს არტსტუდიო
ARTSTUDIO
შპს არტსტუდიოს
სარეგისტრაციო
ნომერი 405124651
ზ.ლეონიძის ქუჩა
37/12
(ნაძალადევის ტერიტორიული
ერთეული)
ტ. +995 32 2 915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

პროექტის

სამშენებლო (მ.პ.ნ.)

სპეციალური პირობების

ობიექტის

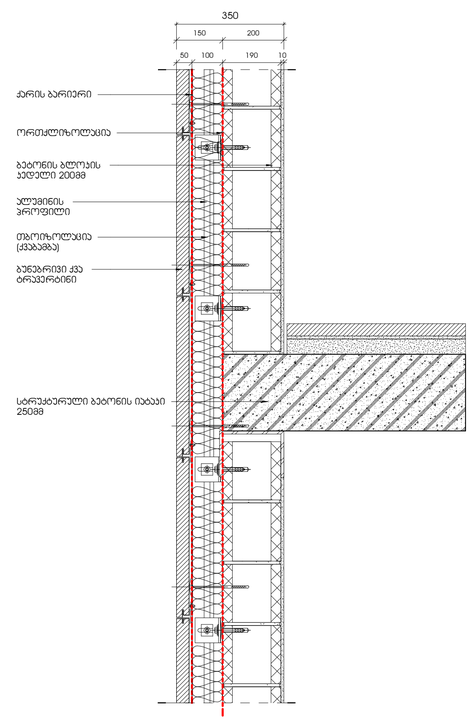
შპს.სოფი
დევეველოპმენტ;
დირექტორი
ალექსანდრე
ტუმანიშვილი

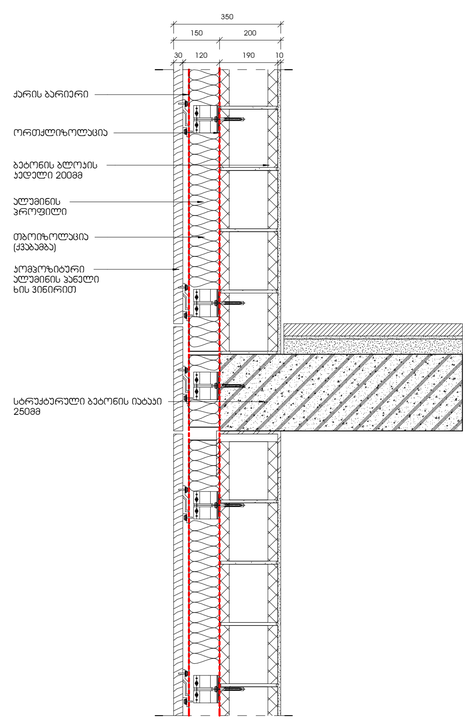
სიმპტომები

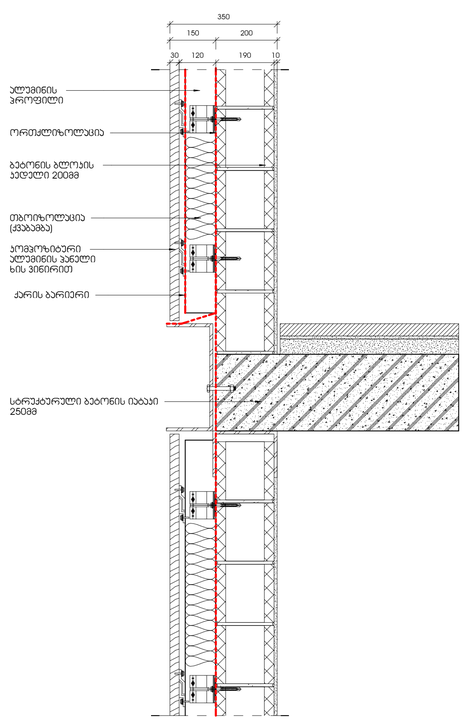
მისამართი:

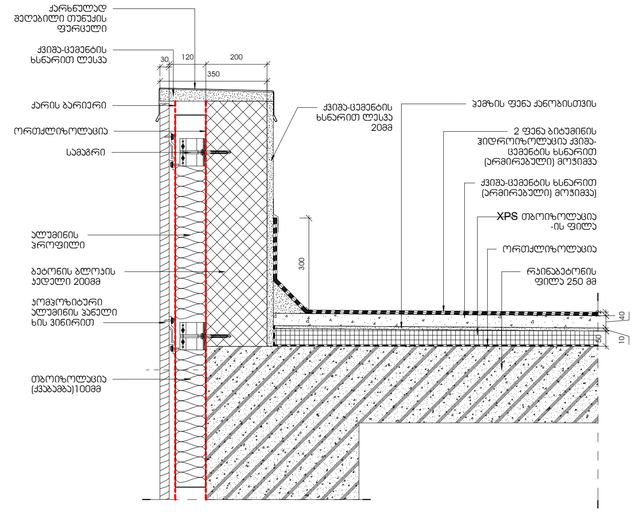
პროექტის ხელმძღვანელი
ავტორი
თანაავტორი
კონსულტანტი
კონსულტანტი
კონსულტანტი
კონსულტანტი

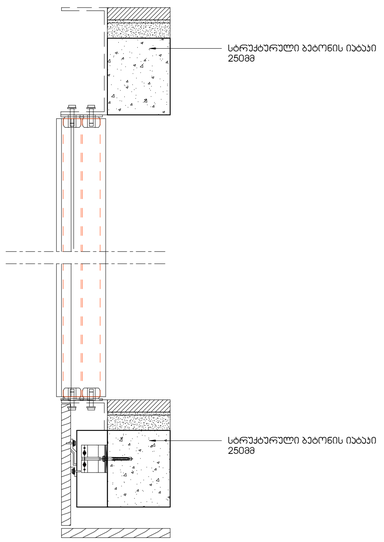
ნომერი | თარიღი | პროექტი
პროექტის ნომერი 2.5.22
ფაზა პროექტი
მასშტაბი #30035
დათარიღება
19.10.2022
ნახატები
2-5-22-ART-DB-XX-DR-AR-5005-R00
A0

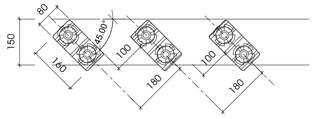


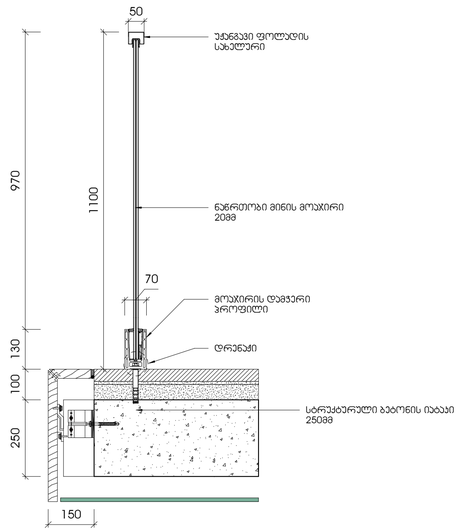


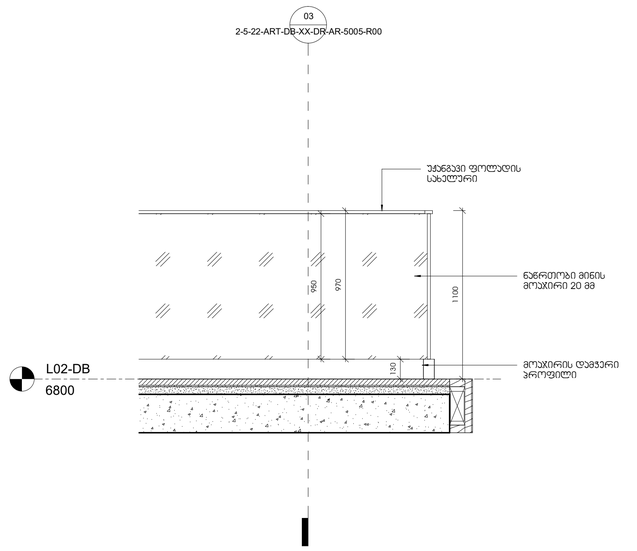












1 გარე კედლის კვანძი
1 : 10

2 ალუმინის ჭალუზის ნახაზი
1 : 10

3 აივნის მოაჯირი
1 : 10

4 აივნის მოაჯირი
1 : 20

პასპორტიზაციის ჯგუფი (პროექტირების)

მ.პ.ს ლიცენზიები

მ.პ.ს არხიტექტურის პროექტების ზ.სამუშაოების ქ.ბათუმი 0179 თბილისის.საქართველო ტ. +995 32 915254 info@artstudio.ge www.artstudio.ge

ელონტრუქციები

სანიჭინერო (მ.პ.ტ.)

სანიტარო უსაფრთხოება

ინტერიერი

შპს.სითი დეველოპმენტ; დირექტორი ალექსანდრე ტოგონიძე

სითიზენი

შენიშვნები:

სიბეჭდირი გვერდა

№	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 2.5.22

დიზაინა	Author
შემოწმდა	Checker

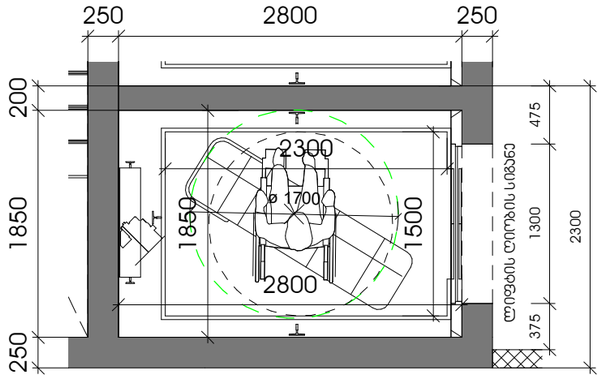
11.03.22

სათაური

გადახურვის და ფასადის მოპირკეთების დეტალები

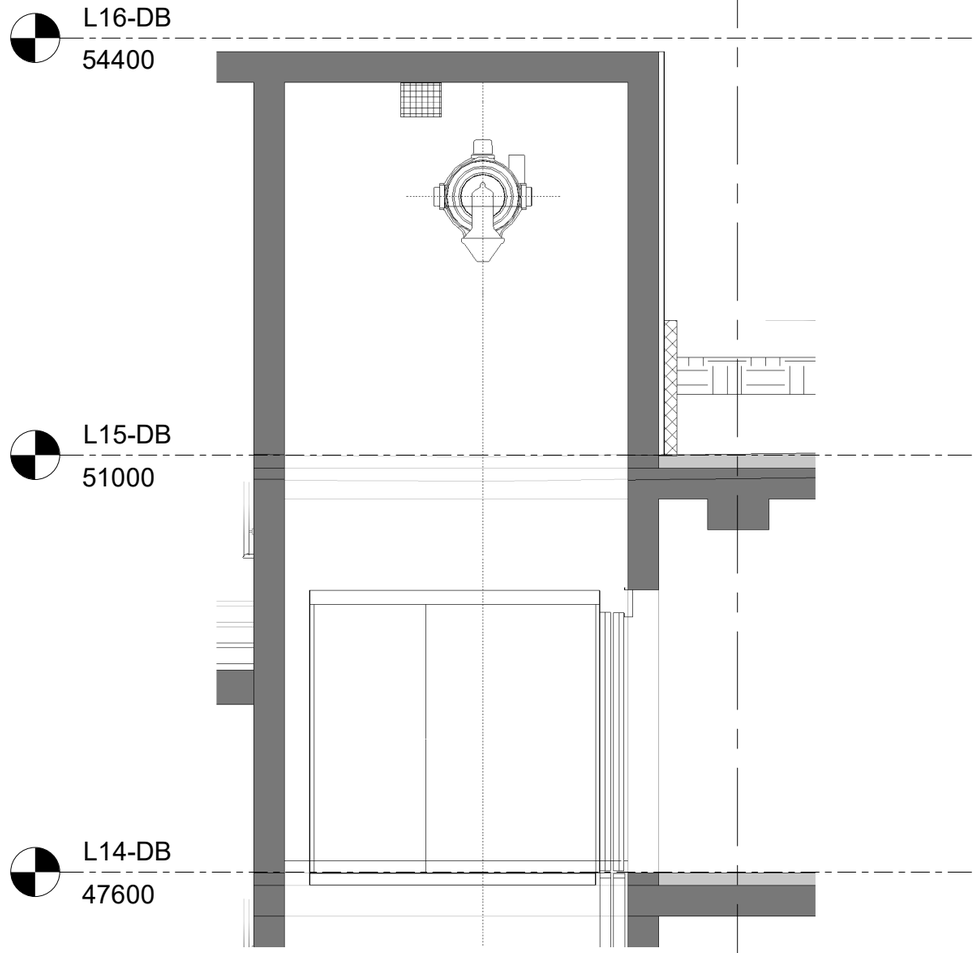
2-5-22-ART-DB-XX-DR-AR-5006-R00

ფორმატი A1



1 ლიფტის კაბინის გაბარიტები

1 : 50

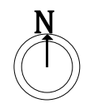


2 ლიფტის ჭრილი

1 : 50

19.10.2022

თარიღი



ამხანაგობა ზაპვო
(პოლიპორაცია)

შ.პ.ს ლაინარტი



შ.პ.ს არტსტუდიო პროექტი
ზ.სამანდელიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

სანიქინრო (მ.ე.წ.)

სახანძრო უსაფრთხოება

ინტერიერი

შპს.სითი დეველოპმენტ; დირექტორი ალექსანდრე ტოგონიძე

შენიშვნები:

ნომ.	თარ.	აღწერა

პროექტის ნომერი 2.5.22

დახაზა
შეამოწმა

სათაური

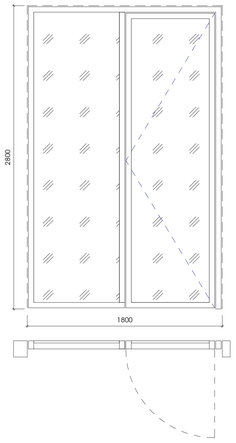
ლიფტის დეტალიზაცია

2-5-22-ART-DB-XX-DR-AR-5007-R01

A3

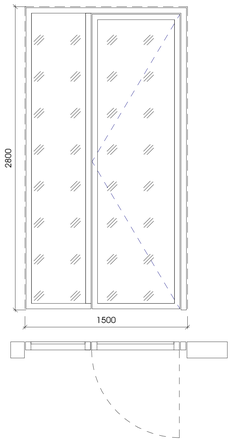
ART_Double_Glass_Exterior_FullHeight DWE-G01

268 ცალი



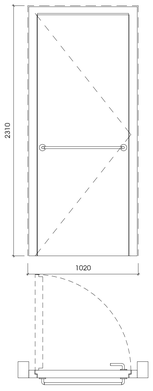
ART_Double_Glass_Exterior_FullHeight DWE-G03

136 ცალი

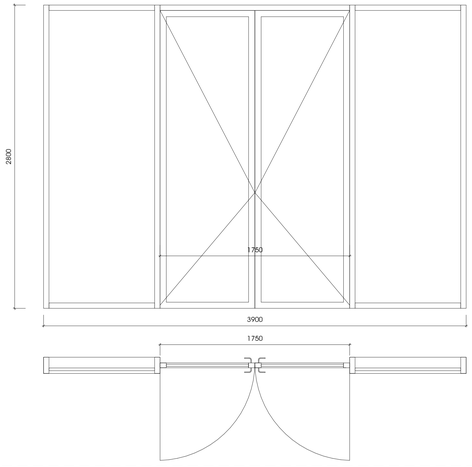


ART_Metal_Single SDI-M01-F00

2 ცალი

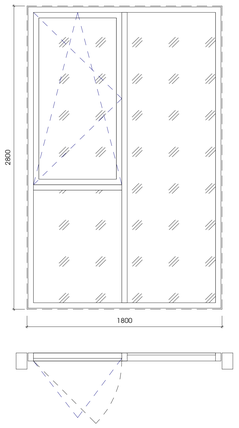


2 ცალი



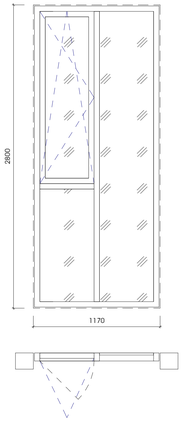
ART_Double_Glass_Operable_Window DWE-G03

68 ცალი



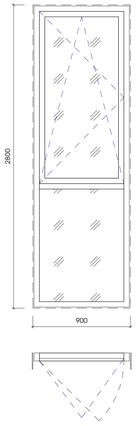
ART_Double_Glass_Operable_Window DWE-G04

50 ცალი



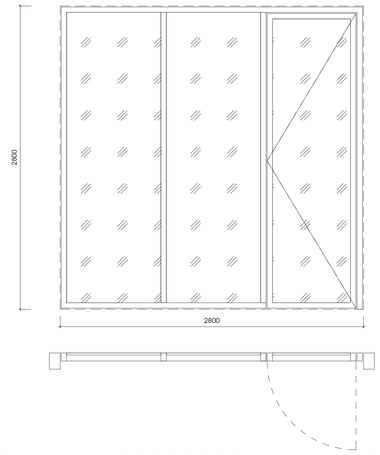
ART_Single_Glass_Operable_Window SWE-G01

16 ცალი



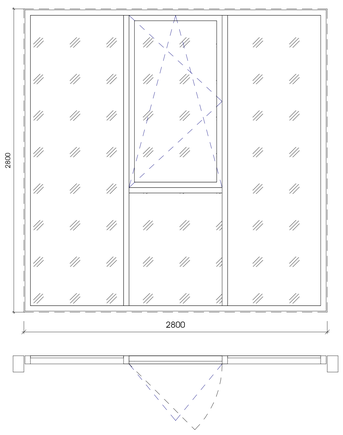
ART_Triple_Glass_Operable_Door TWE-G01

25 ცალი



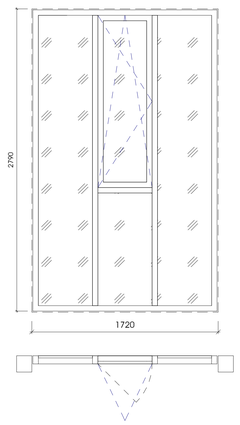
ART_Triple_Glass_Operable_Window TWE-G03

46 ცალი



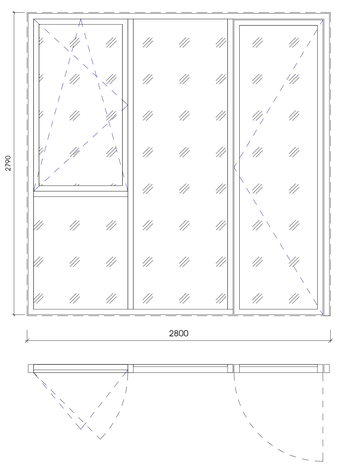
ART_Triple_Glass_Operable_Window TWE-G04

2 ცალი



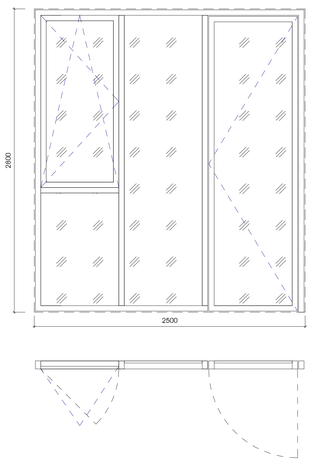
ART_Triple_Glass_Operable_Window_Door TWE-G02

24 ცალი



ART_Triple_Glass_Operable_Window_Door TWE-G03

3 ცალი



არქიტექტურული სტუდია
ა.ა.ი.პ.
მ.ა.ს. ლორთქიფანიძის ქ.№3
0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32 915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

პროექტის დასახელება

საინჟინრო (მ.შ.ს.)

საპროექტო ორგანიზაცია

ინვესტორი

შპს.სითი
დეველოპმენტ;
დირექტორი
ალექსანდრე
ტუმანიძე

სიმოშხვნი

მასშტაბი:

ფაზა	თარიღი	ცვლილება

პროექტის ნომერი 2.5.22

შემსრულებელი	ნათია ჯორბენაძე
შემოწმება	ალექსანდრე ტუმანიძე

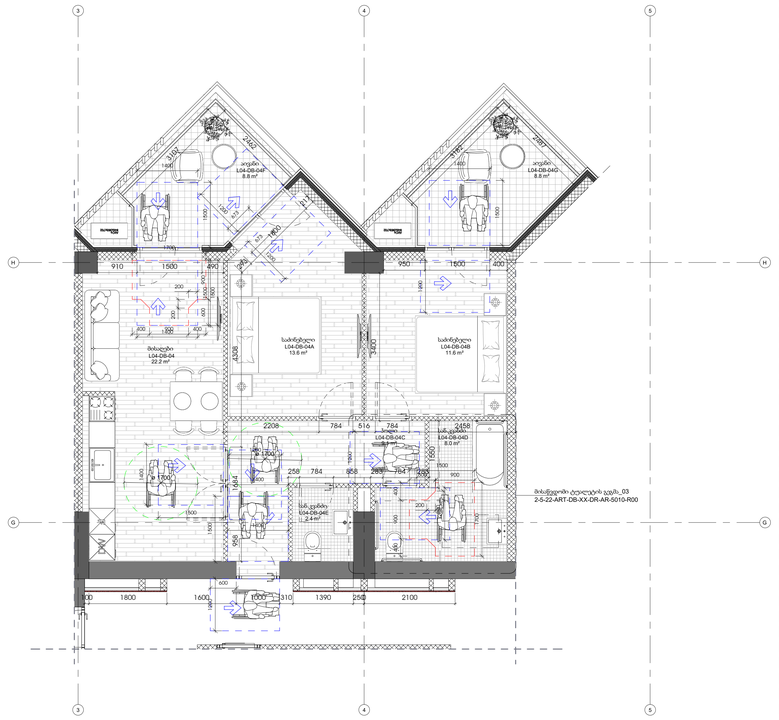
სათაური

ბარ-რესტორნის ფასადური ელემენტები

19.10.2022

2-5-22-ART-DB-XX-DR-AR-5008-R00

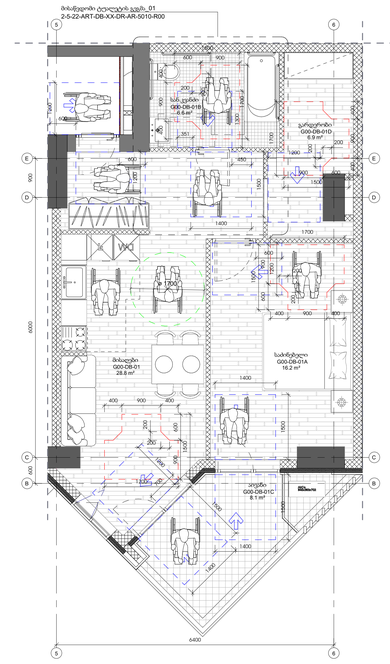
A0



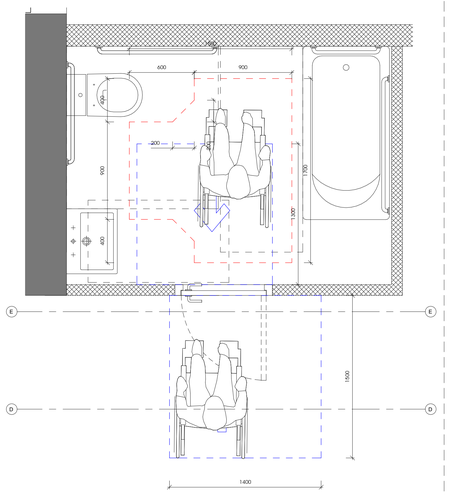
01 ა ტიპის ბინის გეგმა
1 : 50



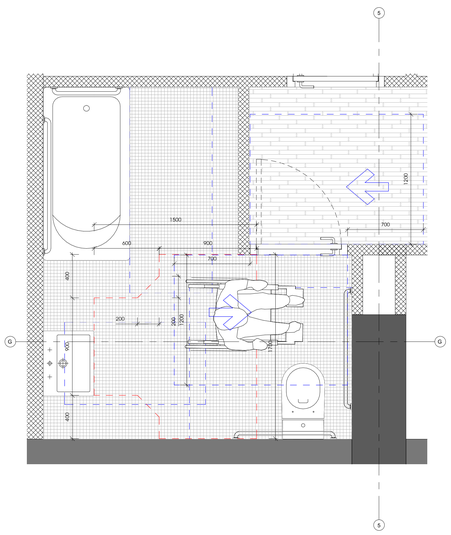
02 ა ტიპის ბინის გეგმა
1 : 50



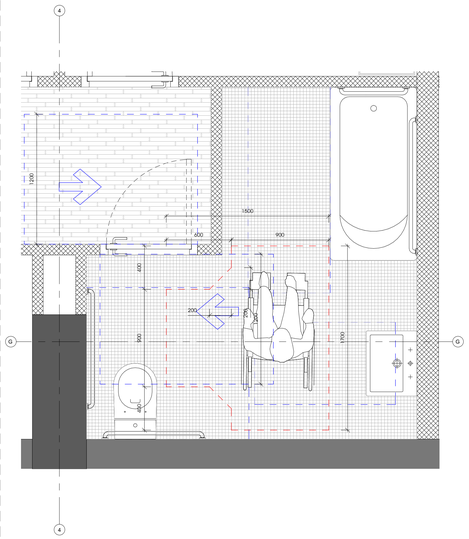
03 ა ტიპის ბინის გეგმა
1 : 50



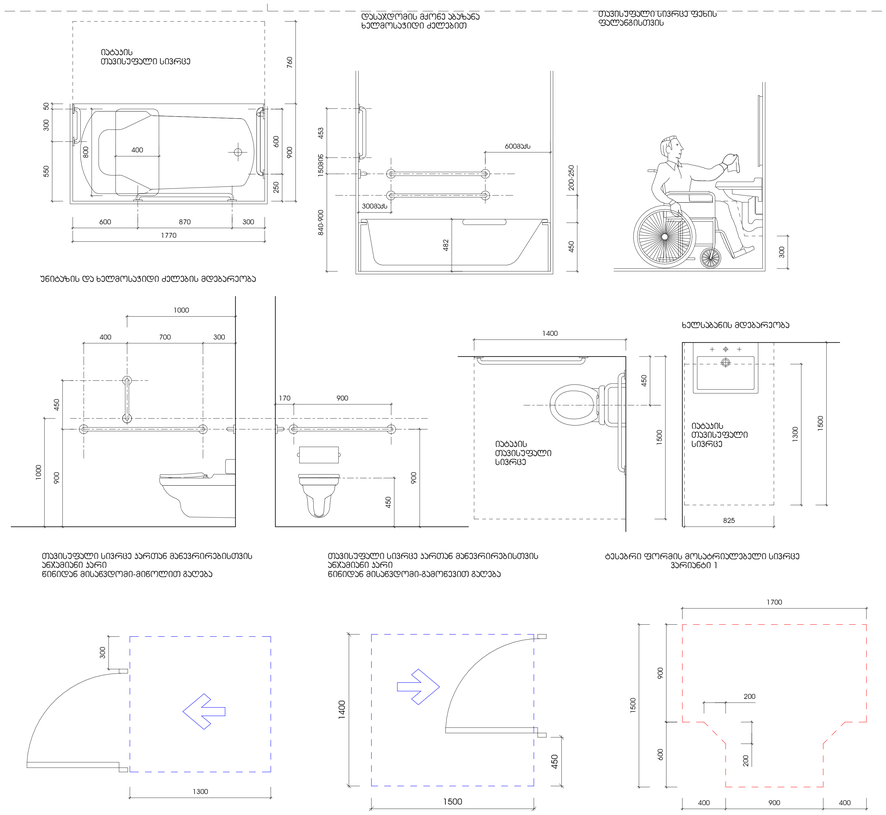
3 მისაწვდომი ტუალეტის გეგმა_01
1 : 20



6 მისაწვდომი ტუალეტის გეგმა_02
1 : 20



4 მისაწვდომი ტუალეტის გეგმა_03
1 : 20



2 მისაწვდომი ტუალეტის დეტალიზაცია
1 : 20

შპს არქიტექტორების სახელოსნო
ზაკარია ფალიაშვილის ქ.71
0179 თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32 2115254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

არასრულწლოვანი

საქმიანობის ადგილი

საბანაო ასაფრიზოლება

ობიექტები

შპს.სითი დეველოპმენტ; დირექტორი ალექსანდრე ოქუჩნიძე

სიმონიზანი

მონაწილეები:

სანიტარული მოწყობილობების ელემენტები

ნომერი	დასახელება	ზომები

პროექტის ნომერი 2.5.22

ეტაპი: პროექტი
შესრულება პროექტი

სათაური
ა ტიპის ბინის
დეტალური ნახაზები

10.10.2022

2-5-22-ART-DB-XX-DR-AR-5010-R00

A0