მიწის ნაკვეთის სამშენებლო გამოყენების პირობებში ცვლილებების შეტანის მოთხოვნა გაპირობებულია შემდეგი მიზეზებით:

1. საკადასტრო ერთეულის ფართობის ცვლილება
2. ცვლილებები არსებულ პროექტში (კორექტირება)
3. საპროექტო მოცულობის გაზრდა

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.18.04.018.094**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023191384 - 01/11/2023 15:39:18

მომზადების თარიღი
03/11/2023 12:04:54

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	კრწანისი		
01	**18**	**04**	**018/094**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბააზოვი (ყოფილი შუშინის ქუჩა), N 19 , შუშინის ქუჩა N19-ის მიმდებარე ტერიტორია, მირზა შაფის ქუჩა N12ა ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა მირზა შაფი , N 12ა-ს მიმდ. ; ქალაქი თბილისი , მირზა- შაფის ქუჩა ; ქალაქი თბილისი , გერცელ ბააზოვის ქუჩა, N13-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა შუშინის , N 11-ის მიმდებარედ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 3157.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.18.04.018.066; 01.18.04.018.088; 01.18.04.018.090; 01.18.04.018.091;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (საცხოვრებელი), N2 (საცხოვრებელი) , N3, N4 , N5 , N6 (საცხოვრებელი), N7 (საცხოვრებელი) სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე, N8 (საცხოვრებელი) სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე, N9 (საცხოვრებელი) , N10, N11 (საცხოვრებელი), N12, N13, N14, N15, N16 (საცხოვრებელი), N17, N18, N19, N20 (საცხოვრებელი), N21 (არასაცხოვრებელი)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014511442 , თარიღი 25/09/2014 13:00:52
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/09/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , N210695425 , გაფორმების თარიღი:06/07/2021 ,ნოტარიუსი ლიანა მაჭავარიანი
- მიწის ნაკვეთის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება N110736513 , დამოწმების თარიღი:15/07/2011 ,ნოტარიუსი ხ. შერგელაშვილი
- შეთანხმება უძრავი ქონების გაღახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების შესახებ
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , N210658546 , გაფორმების თარიღი:28/06/2021 ,ნოტარიუსი ლ. მაჭავარიანი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება გაფორმებული 2006 წლის 3 ივლისს, დამოწმებული ნოტარიუსის ნ. გახოკიძის მიერ რეესტრით N1-353
- გაღახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულება, რეესტრის ნომერი N06-8/25973, დამოწმების თარიღი07/12/2009, ქ. თბილისის მერია, ადგილობრივი ქონების მართვის საქალაქო სამსახური
- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების გაღახდის განვადებით ნასყიდობის შესახებ N1-503 , დამოწმების თარიღი:16/01/2007 ,ნოტარიუსი მ. ბრეგვაძე
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) N9-56-266 , დამოწმების თარიღი:12/10/2010 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა Nა-39 , დამოწმების თარიღი:08/12/2010 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N160828392 , დამოწმების თარიღი:26/07/2016 ,ნოტარიუსი ხ. შერგელაშვილი
- უძრავი ქონების (მიწის ნაკვეთის) ნასყიდობის ხელშეკრულება N211134595 , დამოწმების თარიღი:11/10/2021

,ნოტარიუსი ლანა მაჭავარიანი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:21/04/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N20182712-01 , დამოწმების თარიღი:27/12/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:20/05/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N76733 , დამოწმების თარიღი:23/10/2019 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N210802328 , დამოწმების თარიღი:30/07/2021 ,ნოტარიუსი ლანა მაჭავარიანი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N160828390 , დამოწმების თარიღი:26/07/2016 , ნოტარიუსი ხატია შერგელაშვილი
- სააღრიცხვო ბარათი N022726, აღრიცხულია 1984 წელს
- გადაწყვეტილება NM16000951 , დამოწმების თარიღი:21/02/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N111060601 , დამოწმების თარიღი:30/09/2011 ,ნოტარიუსი ქ. ჩხიკვაძე
- გადაწყვეტილება NM16001449 , დამოწმების თარიღი:29/02/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 16/02/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით N191247249 , დამოწმების თარიღი:10/10/2019 ,ნოტარიუსი ლ.მაჭავარიანი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით N191273507 , დამოწმების თარიღი:17/10/2019 ,ნოტარიუსი ლ.მაჭავარიანი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით N191276186 , დამოწმების თარიღი:18/10/2019 ,ნოტარიუსი ლ.მაჭავარიანი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/07/2020 ,სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა გაერთიანებაზე N16-01220953226 , დამოწმების თარიღი:05/04/2022 ,სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო
- გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:09/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N388923 , დამოწმების თარიღი:14/07/2023 ,სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , N1-6739 , გაფორმების თარიღი:06/10/2006 ,ნოტარიუსი ნ. გახოკიძე
- საკუთრების და სარგებლობის ხელშეკრულება მიწის ფართისა და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობების გამოჯვნის შესახებ , N1-10315 , გაფორმების თარიღი:20/10/2008 ,ნოტარიუსი ხ.შერგელაშვილი
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N388924 , დამოწმების თარიღი:14/07/2023 , ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
- უძრავი ქონების (მიწის ნაკვეთის) ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-7750 , დამოწმების თარიღი:15/07/2008 ,ნოტარიუსი ხ.შერგელაშვილი
- მიწის ნაკვეთის და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობის ნასყიდობის ხელშეკრულება N090518066 , დამოწმების თარიღი:16/09/2009 ,ნოტარიუსი ო. ჭანიშვილი

მესაკუთრეები:
შპს "ემ. სი. აი. პროჯექტ" , ID ნომერი:204496410

მესაკუთრე: **აღწერა:**

შპს "ემ. სი. აი. პროჯექტ"

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902019938269 თარიღი 23/12/2019 13:46:44	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1628.00 კვ.მ.; **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232750307, რეესტრის ნომერი N191540959, დამოწმების თარიღი20/12/2019, ნოტარიუსის შემცვლელი ი. გოგია**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/12/2019	
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902019938515 თარიღი 23/12/2019 14:14:05	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; საგანი:დაზუსტებული მიწის ფართობი: 1487.00 კვ.მ და მასზე განტავსებული შენობა-ნაგებობა N1 (საცხოვრებელი), N2 (საცხოვრებელი) , N3, N4 , N5 , N6 (საცხოვრებელი), N7 (საცხოვრებელი) სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე, N8 (საცხოვრებელი) სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე, N9 (საცხოვრებელი) , N10, N11 (საცხოვრებელი), N12, N13, N14, N15, N16 (საცხოვრებელი), N17, N18, N19, N20 (საცხოვრებელი) ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/12/2019	**იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232750307, რეესტრის N 191540959, დამოწმების თარიღი20/12/2019, ნოტარიუსი ი. გოგია,**
3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020011035 თარიღი 09/01/2020 13:41:21	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; საგანი:დაზუსტებული მიწის ფართობი: 1487.00 კვ.მ და მასზე განტავსებული შენობა-ნაგებობა N1 (საცხოვრებელი), N2 (საცხოვრებელი) , N3, N4 , N5 , N6 (საცხოვრებელი), N7 (საცხოვრებელი) სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე, N8 (საცხოვრებელი) სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე, N9 (საცხოვრებელი) , N10, N11 (საცხოვრებელი), N12, N13, N14, N15, N16 (საცხოვრებელი), N17, N18, N19, N20 (საცხოვრებელი) ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/01/2020	**იპოთეკის ხელშეკრულება N191577729 , რეესტრის ნომერი N1231232773553, დამოწმების თარიღი31/12/2019, ნოტარიუსი მ. გვაზავა ,**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023732649 თარიღი 14/07/2023 16:28:27	**გამყიდველი: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი"**204521794; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 13.00 კვ.მ.; (შეზღუდვა: დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე) (პირობა:ქუჩისა და კიბის შენარჩუნების პირობით); **საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა,რეესტრის ნომერი N388923, დამოწმების თარიღი14/07/2023, სსიპ ქონების მართვის სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/07/2023	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023732826 თარიღი 14/07/2023 16:47:12	**გამყიდველი: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი**204521794; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 29.00 კვ.მ. ; შეზღუდვა: დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე; **საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N388924 , დამოწმების თარიღი:14/07/2023 , ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო ,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/07/2023	

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

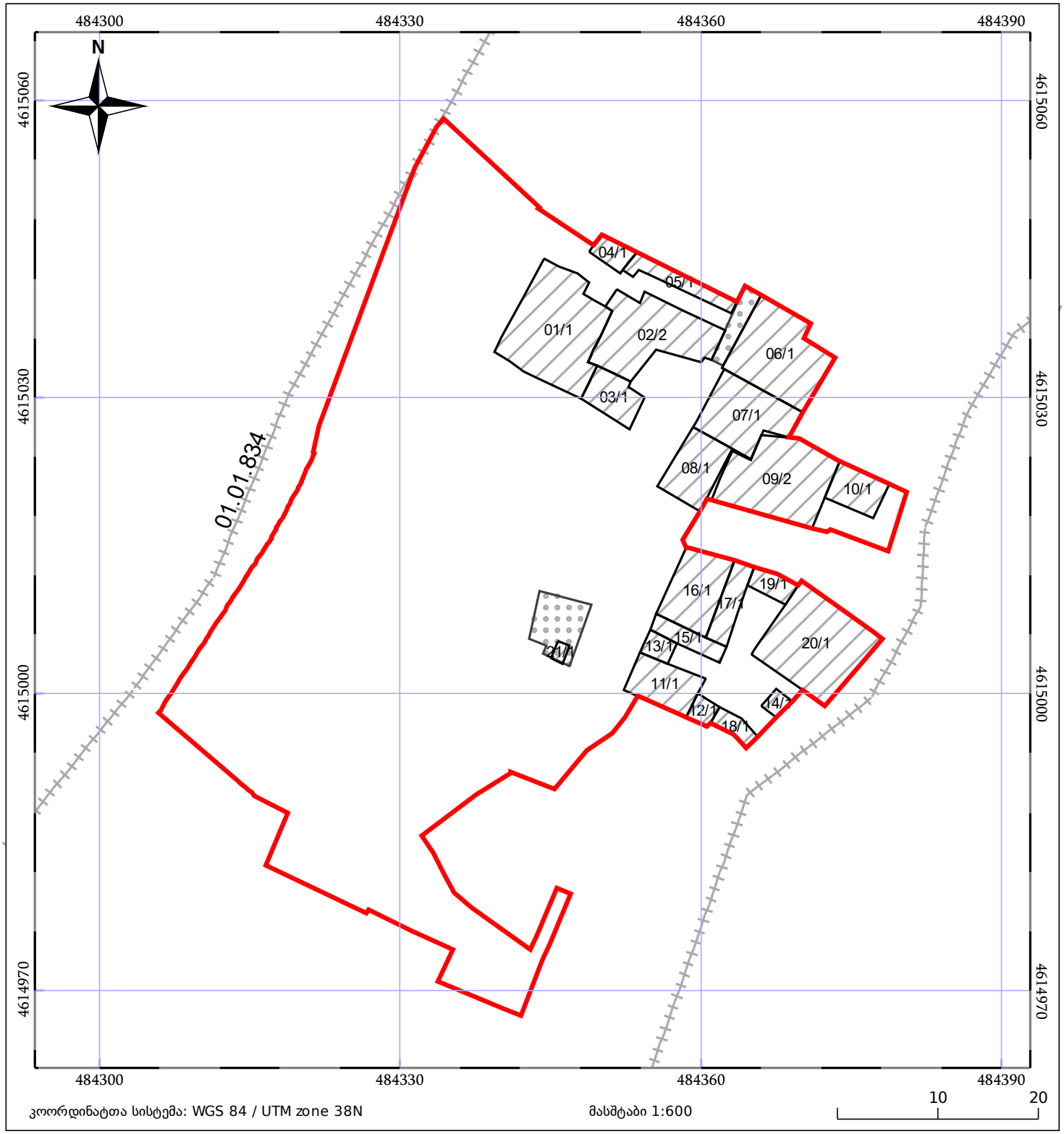
"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი:	**01.18.04.018.094**	ნაკვეთის დანიშნულება:	**არასასოფლო სამეურნეო**
განცხადების ნომერი:	**892023191384**	ფართობი:	**3157 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**
მომზადების თარიღი:	**01/11/2023**	ვალდებულების ფართობი:	**42 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



მშენებარე ნაგებობა

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

შენობა/ნაგებობა

ხაზობრივი ნაგებობა

ტყის ფონდი

ვალდებულება

შ.პ.ს კირკიტაძე და კომპანია (ს/ნ416294067)

L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"

პეკინის ქ. №27 ტ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფაქსი: 2 37 23 00

Pekini str. N 27 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00

ქ. თბილისი, გერცელ ბააზოვის ქ. №13; №5დ; №5ე; №58; №5თ;№5ვ; №9 და მიმდებარედ; №13; შუშინის ქ. №11 და მიმდებარედ
საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძს	საცხ. შენობა	ხის ღობე	წ წყალგაყვანილობა
ას	არასაცხ. შენობა	მავთულის ღობე	
	ფარდული	ქვის კედელი	გ გაზი
	მშენებარე შენობა	საყრდენი კედელი	კ კანალიზაცია
	წიწვოვანი ხე	ფლატე	სან სანიაღვრე
	ფოთლოვანი ხე	რკინიგზა	კშ კავშირგაბმულობა
	ხილკენკროვანი მცენარე	სამეთვალყურეო ჭები	ელ. ქსელები
	გარე განათება	ელ. გადამცემი ხაზი	თბ გათბობა გაუქმებული

შენიშვნა:1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები

2) ვინაიდან გეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეგისტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები მათი მდებარეობების დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

შ.პ.ს. კირკიტაძე და კომპანია (ს/ნ416294067)
პეკინის ქ. №27/10 ტ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფაქსი: 2 37 23 00
L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"
Pekini str. N 27/10 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00
www. kirkitadze.ge kirkitadze@mail.ru

დირექტორი:		რ. კირკიტაძე
აზომა:		გ. ხარაბაძე
დახაზა:		ქ. კვეკვეცია
დამკვეთი		შპს "ემ.სი.აი პროჯექტ"
მასშტაბი: 1:500		20.9.2023წ.


STE-01
STE-02
STE-03
STE-04
STE-05
STE-06
STE-07
STE-08
STE-09
STE-10
STE-11
STE-12
+0.000 = +428.3
+32.800
(წყლის სარკე)
ხიდი
პერგოლა
+17.950
+11.120
+10.360
+20.400
+10.300
+16.700
+19.800
+16.800
+21,500
+20.970
+34.800
+24.700
+28.000
+21.100
+36.300
+33.100
+37.100
+31.400
+31.600
+34.800
+21.100
+17.000
+18.927
+15.514
+13.350
+19.650
+20.100
+16.460
+17.300
+17.050
+16.850
+18.200
+13.200
+22.200
+25.780
+25.100
+14.600
+11.400
+15.550
+15.300
+13.650
+9.900
+21.300
+19.100
+16.000
+14.900
+18.000
+11.400
+7.800
+1.100
+0.800
-8.000
-4.300
+11.100
+0.000
-3.800
-3.300
-2.600
- 2.300
+13.385
+16.100
+14.340
+6,600
+20.630
+17.700
+20.600
+19.500
+21.800
+17.300
+7.700
+7.600
+14.300
+19.800
+21.800
+19.800
+19.800
+19.800
+16.700
+10.300
+20.400
+11.120
+17.950
+24.700
+28.000
+28.000
+21.100
+36.300
+36.300
+34.800
+31.600
+37.100
+33.100
+31.400
+32.800
(წყლის სარკე)
+21.100
+34.800
+11.400
-8.000
+11.400
+15.550
+15.300
+13.650
+11.400
+11.400
+11.400
+11.400
+7.800
+7.800
+7.800
+7.800
+7.800
+1.100
+0.800
+11.400
+11.400
+11.400
+11.400
+0.000 = + 428.3
-8.000
-4.300
+11.100
+0.000
-3.800
-3.300
-2.600
- 2.300
+13.385
+16.100
+14.340
+6,600
+20.630
+17.700
+20.600
+19.500
+21.800
+17.300
+7.700
+7.600
+14.300
+19.800
+21.800
+19.800
+19.800
+19.800
+16.700
+10.300
+20.400
+11.120
+17.950
+24.700
+28.000
+28.000
+21.100
+36.300
+36.300
+34.800
+31.600
+37.100
+33.100
+31.400
+32.800
(წყლის სარკე)
+21.100
+34.800
+11.400
-8.000
+11.400
+15.550
+15.300
+13.650
+9.900
+21.300
+19.100
+16.000
+14.900
+18.000
+11.400
+7.800
+1.100
+0.800
+16.460
+17.300
+17.050
+16.850
+18.200
+13.200
+22.200
+25.780
+25.100
+14.600
+11.400
+15.550
+15.300
+13.650
+9.900
+21.300
+19.100
+16.000
+14.900
+18.000
+11.400
+7.800
+1.100
+0.800
+17.000
+18.927
+15.514
+13.350
+19.650
+20.100
+21.100
+17.000
-8.000
-8.000

1. დამკვეთი:

შპს "ემ. სი. აი. პროჯექტ " 599 218 994

2. მისამართი:

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბააზოვი (ყოფილი შუშინის ქუჩა), N 19 , შუშინის ქუჩა N19-ის მიმდებარე ტერიტორია, მირზა შაფის ქუჩა N12ა ; ქალაქი თბილისი ,ქუჩა მირზა შაფი , N 12ა-ს მიმდ. ; ქალაქი თბილისი ,მირზა-შაფის ქუჩა ; ქალაქი თბილისი , გერცელ ბააზოვის ქუჩა, N13-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა შუშინის, N 11-ის მიმდებარედ

3. ფუნქცია:

სატუმრო და სასტუმრო აპარტამენტები

4. მშენებლობის ნებართვის გაცემის ორგანო:

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო მართლის იურიდიული პირი. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტი არქიტექტურის სამსახური.
განც. თარიღი: 13.12.2023-10 სამუშაო დღე

5. სტადია:

მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების ცვლილება

6. შენობის სავარაუდო გაბარიტები :

76.8 მ / 59.2 მ / 37.2 მ (სიმაღლე)


1.დამკვეთი:
შპს "ეჩ. სი. აი. პროჯექთ " 599 218 994
2.მისამართი:
ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბააზოვი (ყოფილი მუშების ქუჩა), N 19 , მუშების ქუჩა N19-ის მიმდებარე ტერიტორია, მირზა შაფის ქუჩა N12ა ; ქალაქი თბილისი ,ქუჩა მირზა შაფი , N 12ა-ს მიმდ. ; ქალაქი თბილისი ,მირზა-შაფის ქუჩა ; ქალაქი თბილისი , გერცელ ბააზოვის ქუჩა, N13-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა მუშების, N 11-ის მიმდებარედ
3.ფუნქცია:
სასტუმრო და სასტუმრო აპარტამენტები
4.მშენებლობის ნებართვის გამცემის ორგანო:
ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი. ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტი არქიტექტურის სამსახური.
გაცმ.თარიღი:13.12.2023-10 სამუშაო დღე
5.სტადია:
მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების ცვლილება
6.შენობის სავარაუდო გაბარიტები :
76.8 მ / 59.2 მ / 37.2 მ (სიმაღლე)

ქ. თბილისი 24.07.2023წ.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

მე, **შპს „ემ.სი.აი პროჯექტ"-ის** (ს/კ 204496410) დირექტორი, **ისრაელის მოქალაქე იციკ მოშე** (დაბ.: 31.12.1959წ. ს.ს.რ.კ-ში; პასპორტის ნომერი N23983831; პირადი ნომერი: N014223143; პასპორტი გაცემული: 15.10.2020 წელს; მოქმედების ვადა: 14.10.2025 წელს; საქართველოში ფაქტობრივი მისამართი: ქ. თბილისი, ბესიკის ქუჩა #4),
შემდგომში „მარწმუნებელი"
საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად და ამ მინდობილობით უფლებამოსილებას ვანიჭებ საქართველოს მოქალაქე გიორგი ქუქუნაშვილს (დაბ.: 06.03.1979წ. პ/ნ N01030002628);

მასზედ რომ, მან შპს „ემ.სი.აი პროჯექტ"-ის (ს/კ 204496410) **სახელითა და მის მაგივრად, დამოუკიდებლად და ერთპიროვნულად განახორციელოს შემდეგი იურიდიული ქმედებანი:**
შპს „ემ.სი.აი პროჯექტ" წარმოადგინოს ნებისმიერ სახელმწიფო და ადმინისტრაციულ ორგანოებთან, საჯარო სამართლის იურიდული პირებთან, ნებისმიერ ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან. მათ შორის:

- ქალაქ თბილისის მერიაში/ საკრებულოში
- სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში
- სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოში;
- თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურში;
- სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში;
- საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნულ სააგენტოში;
- შსს-ს საპატრულო პოლიციაში
- ნებისმიერ სანოტარო ბიურიში
- და/ან სხვა თვითთმმართველ ორგანოებთან

რათა შეუზღუდავად, დამოუკიდებლად და ერთპიროვნულად განახორციელოს კომპანიის საკუთრებაში არსებული ნებისმიერი მიწის ნაკვეთის გაერთიანება, მათ შორის ქვემოთ ჩამოთვლილი უძრავი ქონებების გაერთიანება:

- ს/კ 01.18.04.018.090 – 13 კვ.მ
- ს/კ 01.18.04.018.091 – 29 კვ.მ
- ს/კ 01.18.04.018.066 – 1628 კვ.მ
- ს/კ 01.18.04.018.088 – 1487 კვ.მ

ამისათვის, გააკეთოს აზომვითი ნახაზები, საჭიროების შემთხვევაში მოახდინოს ფართის ცვლილება/დაკორექტირება როგორც კვადრატულობის, ისე კონფიგურაციის ნაწილში, შესაბამისად ასახოს და დაადგინოს ახალი წითელი ხაზები, გამოითხოვოს ყველა ინფორმაცია/მოსაზრება და თანხმობა სხვადასხვა (ზემოთ ჩამოთვლილი) ადამინისტრაციული დაწესებულებებიდან და ამისათვის განახორციელოს ნებისმიერი მოქმედება.

ასევე, „მინდობილი პირი“ უფლებამოსილია ზემოთ დასახელებული მიწის ნაკვეთების გაერთიანების შემდგომ, ახალი/საერთო საკადასტრო კოდის მიღების მერე, უზრუნველყოს ნებისმიერი სამშენებლო ნებართვის მიღება და ნებისმიერი საჭირო პროცედურისა და/ან ქმედების განხორციელება.

კერძოდ, მიიღოს/მოიპოვოს ნებისმიერი სამშენებლო ნებართვა, შეიტანოს ცვლილება უკვე არსებულ სამშენებლო ნებართვაში, შეათანხმოს არქიტექტურული პროექტები ნებისმიერ ადმინისტრაციულ ორგანოსთან, საჭიროების შემთხვევაში შეიტანოს კორექტირება უკვე არსებულ პროექტში, აზომვით ნახაზებში და ამისათვის აწარმოოს მოლაპარაკებები ზემოთ დასახელებულ ორგანოებთან. ხელი მოაწეროს, შესაბამის განცხადებებს, აწარმოოს დოკუმენტაციის შეგროვება, გაცვლა ელექტრონული პლატფორმების გამოყენებით. ზეპირი მოსმენის ჩანიშვნის შემთხვევაში, დაესწროს ზემოთ დასახელებული საკითხების განხილვას, როგორც შპს „ემ.სი.აი პროჯექტი“-ის წარმომადგენელი და დაიცვას კომპანიის ინტერესები. დასვას კითხვები, გასცეს პასუხები, მოითხოვოს შესაბამისი დარგის სპეციალისტის ჩართვა საკითხის განსახილველად, წარადგინოს თავისი მოსაზრებები და არგუმენტები, ჩაიბაროს ნებისმიერი კორესპოდენცია და დოკუმენტაცია, მოითხოვოს დაწყება და მიიღოს მონაწილეობა ნებისმიერ ადმინისტრაციულ სამართალწარმოების პროცესში, მოითხოვოს საპატრულო პოლიციის მიერ მშენებლობის მიზნებისათვის გზების გადაკეტვა და შეათანხმოს შესაბამისი გეგმა, დააყენოს ნებისმიერი თხოვნა, მოთხოვნა და/ან შუამდგომლობა აბსოლუტურად ნებისმიერი მესამე პირის წინაშე და განახორციელოს ნებისმიერი იურიდიული ქმედება სრულად და შეუზღუდავად, რათა დროულად უზრუნველყოს საჭირო ნებართვის მიღება.

ზემოაღნიშნული ქმედებების განსახორციელებლად მინდობილი პირი უფლებამოსილია ყველა შესაბამის ფიზიკურ და იურიდიულ პირთან, ხელი მოაწეროს საჭირო დოკუმენტს, შეთანხმებას შეასრულოს ყველა აუცილებელი მოქმედება და პროცედურა, რაც დადგენილია საქართველოს კანონმდებლობით.

მინდობილობა გაცემულია 1 (ერთი) წლის ვადით.

„მინდობილი პირი უფლებამოსილია“ ადმინისტრაციული საქმის წარმოების ნაწილი, რომელის ეხება სხდომებზე დასწრებას და „მიმნდობი პირი“-ს ინტერესების დაცვას გადაანდოს მესამე პირს, კერძოდ **რაულ აგიკიანს (პირადი ნომერი: 61005005337).**

„მარწმუნებელი“

შპს „ემ.სი.აი პროჯექტ“
დირექტორი,
იციკ მოშე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N231003931
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	25.07.2023 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ლანა მაჭავარიანი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, შ. რუსთაველის გამზ. N1, სადარბაზო IV, სართული 2
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	(+995) 595 10 16 08
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	47397027477123

მე, ნოტარიუსს ლანა მაჭავარიანს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს, მისამართზე ქ. თბილისი, შ. რუსთაველის გამზ. N1, სადარბაზო IV, სართული 2, მომმართა იციკ მოშემ. მან წარმოადგინა მინდობილობა სამ ეგზემპლარად და მოითხოვა მასზე მისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება.
მე, დავადგინე მასი პირადობა, მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად იციკ მოშემ (დაბ. 31.12.1959 წ. ისრაელის მოქალაქის პასპორტი ნომერი: 23983831 გაც. 15.10.2020წ. მოქმედების ვადა: 14.10.2025წ., მცხოვრები მისამართზე: ქ. თბილისი, ბესიკის ქ. N4) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე ნოტარიუსმა განვუმარტე მხარეს, რომ არ ვიღებ პასუხისმგებლობას მინდობილობაში მოყვანილ ფაქტებზე და მის სამართლებრივ შედეგებზე, შემდეგ დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა, განვუმარტე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, რის შემდეგაც განაცხადა რომ მინდობილობა ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი თანდასწრებით მოაწერა ხელი წინამდებარე თანხმობის.
გადახდილია სანოტარო მომსახურეობის საზღაური (წინამდებარე მინდობილობის სამ ეგზემპლარზე შესრულებული 6 ხელმოწერის დამოწმებისათვის) 24 ლარი (თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება N507-ის 31-ე მუხლისა) აგრეთვე დ.ღ.გ 4 ლარი და 32 თეთრი (თანხმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა) და რეგისტრაციის საფასურის 5 ლარი (თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება N507-ის 39-ე მუხლისა).

ნოტარიუსი ---------- /ლანა მაჭავარიანი/

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18


შეკერილია და დანომრილია
314
ფურცელზე
ნოტარიუსი
ლანა მაჭავარიანი

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

83105811590623

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

იურიდიული პირის (ასევე ინდივიდუალური მეწარმის) მონაწილეობით პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მინდობილობის/ რწმუნებულების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N231000373

რეგისტრაციის თარიღი

25.07.2023 წ

ნოტარიუსი: ლანა მაჭავარიანი
მისამართი: ქ. თბილისი, შ. რუსთაველის გამზ. N1, სადარბაზო IV, სართული 2
ტელეფონი: (+995) 595 10 16 08

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო
სანოტარო აქტი

ორი ათას ოცდასამი წლის ოცდახუთ ივლისს მე, ნოტარიუს ლაშა მაჭავარიანს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, შ. რუსთაველის გამზ N1, სადარბაზო IV, სართული 2, პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალების გამოყენებით დამიკავშირდა **ია ჩანტლაძე,** რომელმაც განაცხადა, რომ ამჟამად იმყოფება **საქართველოში, კვარიათში** და მან განაცხადა, რომ არის **შპს „ემ. სი. აი. პროჯექტ"-ის (ს/კ 204496410) დირექტორი** და სურს მინდობილობის შედგენა და სანოტარო წესით დადასტურება.

მე შევამოწმე **ია ჩანტლაძის** უფლებამოსილება და დავრწმუნდი, რომ ის არის **შპს „ემ. სი. აი. პროჯექტ"-ის (ს/კ 204496410) დირექტორი,** თანახმად ამონაწერისა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: **B23059266,** ამონაწერის მომზადების თარიღი: **26/04/2023**წ. და წესდებისა განთავსებული საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ვებგვერდზე.

მე დავადგინე სანოტარო მოქმედების მონაწილის პირადობა პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით **(საქართველოს მოქალაქის ID ბარათი)** და სსიპ სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს ელექტრონული მონაცემთა ბაზის მეშვეობით, ასევე ორმა მოქალაქემ **თამარ ხარაზიამ** (შემდგომში „მოწმე") და **ნანი ჯაბადარმა** (შემდგომში „ხელმომწერი") დამიდასტურეს, რომ ონლაინ რეჟიმით დაკავშირებული პიროვნება წამდვილად არის **ია ჩანტლაძე** (დაბადებული: 23.06.1980,პირადი ნომერი: 01008011013, რეგისტირებული მისამართზე: საქართველო, ქალაქი თბილისი, მცხეთის ქუჩა, N 8, ბინა 12).

მიმწდობის თხოვნით სანოტარო მოქმედების შესრულებას ესწრებოდნენ: **თამარ ხარაზია** (დაბ. 20.04.1992წ. რეგისტრირებული მისამართზე: სოხუმი ს. ბირცხა, პირადი ნომერი: 62003016472), როგორც მოწმე და **ნანი ჯაბადარი** (დაბ. 01.08.1999წ. რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი ვარკეთილის მას. ზემო პლატო II მ/რ კორ. 27 ბ. 151, პირადი ნომერი:01111104653), როგორც **ია ჩანტლაძის** ნდობით აღჭურვილი პირი (ხელმომწერი). ვადასტურებ, რომ სანოტარო მოქმედების მონაწილეთა ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამაჩნდა. მე, ნოტარიუსმა, სანოტარო მოქმედების მონაწილეებს განვუმარტე სანოტარო მოქმედების შინაარსი და მისი შესრულების სამართლებრივი შედეგები, აგრეთვე განვუმარტე, რომ „სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ ინსტრუქციის" 26-ე მუხლის შესაბამისად: მოწმე უნდა იყოს წერა-კითხვის მცოდნე, მოწმეს არ უნდა ჰქონდეს შეზღუდული სამოქალაქო ქმედუნარიანობა და სანოტარო მოქმედებით არ უნდა იღებდეს სარგებელს პირდაპირი და არაპირდაპირი სახით, მოწმე არ შეიძლება იყოს სანოტარო მოქმედების მონაწილე რომელიმე მხარისა და ან ნოტარიუსის ნათესავი აღმავალი და დაღმავალი ხაზით მესამე რიგის ჩათვლით.(მოწმეები ნოტარიუსის მიერ გაფრთხილებული იქნენ მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებების შესახებ) ყველა მათგანმა განაცხადა, რომ მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებები არ არსებობს. ასევე მოწმემ განაცხადა, რომ **ია ჩანტლაძეს,** როგორც ვიზუალურად ასევე ხმის ტემბრითაც. მარწმუნებელს განვუმარტე, რომ მას უფლება აქვს ნებისმიერ დროს გააუქმოს ეს მინდობილობა, ამის შემდეგ **ია ჩანტლაძემ** ხელმომწერისა და მოწმის თანდასწრებით მიკარნახა შემდეგი შინაარსის

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

მე, **შპს „ემ. სი. აი. პროჯექტ"-ის (ს/კ 204496410) დირექტორი ია ჩანტლაძე** (დაბადებული: 23.06.1980,პირადი ნომერი: 01008011013, რეგისტირებული მისამართზე: საქართველო, ქალაქი თბილისი, მცხეთის ქუჩა, N 8, ბინა 12), როგორც **შპს „ემ. სი. აი. პროჯექტ"-ის (ს/კ 204496410) დირექტორი** რომელიც შემდგომში მოხსენიებულია, როგორც „მიმწდობი პირი" **საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად და ამ მინდობილობით უფლებამოსილებას ვანიჭებ საქართველოს მოქალაქე გიორგი ჟუჟუნაშვილს** (დაბ.: 06.03.1979წ. პ/ნ N01030002628) **მასზედ რომ, მან შპს „ემ.სი.აი პროჯექტ"-ის** (ს/კ 204496410) **სახელითა და მის მაგივრად, დამოუკიდებლად და ერთპიროვნულად განახორციელოს შემდეგი იურიდიული ქმედებანი:**

შპს „ემ.სი.აი პროჯექტ" წარმოადგინოს ნებისმიერ სახელმწიფო და ადმინისტრაციულ ორგანოებთან, საჯარო სამართლის იურიდიული პირებთან, ნებისმიერ ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან. მათ შორის:

- ქალაქ თბილისის მერიაში/ საკრებულოში
- სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში
- სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოში;
- თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურში;
- სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში;
- საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნულ სააგენტოში;
- შსს-ს საპატრულო პოლიციაში
- ნებისმიერ სანოტარო ბიუროში
- და/ან სხვა თვითთმმართველ ორგანოებთან

- ს/კ 01.18.04.018.090 – 13 კვ.მ
- ს/კ 01.18.04.018.091 – 29 კვ.მ
- ს/კ 01.18.04.018.066 – 1628 კვ.მ
- ს/კ 01.18.04.018.088 – 1487 კვ.მ

ამისათვის, გააკეთოს აზომვითი ნახაზები, საჭიროების შემთხვევაში მოახდინოს ფართის ცვლილება/დაკორექტირება როგორც კვადრატულობის, ისე კუნფიგურაციის ნაწილში, შესაბამისად ასახოს და დაადგინოს ახალი წითელი ხაზები, გამოითხოვოს ყველა ინფორმაცია/მოსაზრება და თანხმობა სხვადასხვა (ზემოთ ჩამოთვლილი) ადამინისტრაციული დაწესებულებებიდან და ამისათვის განახორციელოს ნებისმიერი მოქმედება.
ასევე, „მინდობილი პირი“ უფლებამოსილია ზემოთ დასახელებული მიწის ნაკვეთების გაერთიანების შემდგომ, ახალი/საერთო საკადასტრო კოდის მიღების მერე, უზრუნველყოს ნებისმიერი სამშენებლო ნებართვის მიღება და ნებისმიერი საჭირო პროცედურისა და/ან ქმედების განხორციელება.
კერძოდ, მიიღოს/მოიპოვოს ნებისმიერი სამშენებლო ნებართვა, შეიტანოს ცვლილება უკვე არსებულ სამშენებლო ნებართვაში, შეათანხმოს არქიტექტურული პროექტები ნებისმიერ ადმინისტრაციულ ორგანოსთან, საჭიროების შემთხვევაში შეიტანოს კორექტირება უკვე არსებულ პროექტში, აზომვით ნახაზებში და ამისათვის აწარმოოს მოლაპარაკებები ზემოთ დასახელებულ ორგანოებთან. ხელი მოაწეროს, შესაბამის განცხადებებს, აწარმოოს დოკუმენტაციის შეგროვება, გაცვლა ელექტრონული პლატფორმების გამოყენებით. ზეპირი მოსმენის ჩანიშვნის შემთხვევაში, დაესწროს ზემოთ დასახელებული საკითხების განხილვას, როგორც შპს „ემ.სი.აი პროჯექტი“-ის წარმომადგენელი და დაიცვას კომპანიის ინტერესები. დასვას კითხვები, გასცეს პასუხები, მოითხოვოს შესაბამისი დარგის სპეციალისტის ჩართვა საკითხის განსახილველად, წარადგინოს თავისი მოსაზრებები და არგუმენტები, ჩაიბაროს ნებისმიერი კორესპოდენცია და დოკუმენტაცია, მოითხოვოს დაწყება და მიიღოს მონაწილეობა ნებისმიერ ადმინისტრაციულ სამართალწარმოების პროცესში, მოითხოვოს საპატრულო პოლიციის მიერ მშენებლობის მიზნებისათვის გზების გადაკეტვა და შეათანხმოს შესაბამისი გეგმა, დააყენოს ნებისმიერი თხოვნა, მოთხოვნა და/ან შუამდგომლობა აბსოლუტურად ნებისმიერი მესამე პირის წინაშე და განახორციელოს ნებისმიერი იურიდიული ქმედება სრულად და შეუზღუდავად, რათა დროულად უზრუნველყოს საჭირო ნებართვის მიღება.
ზემოაღნიშნული ქმედებების განსახორციელებლად მინდობილი პირი უფლებამოსილია ყველა შესაბამის ფიზიკურ და იურიდიულ პირთან, ხელი მოაწეროს საჭირო დოკუმენტს, შეთანხმებას შეასრულოს ყველა აუცილებელი მოქმედება და პროცედურა, რაც დადგენილია საქართველოს კანონმდებლობით.

მინდობილობა გაცემულია 2023 წლის 25 ივლისს და ძალაშია 2024 წლის 25 ივლისის ჩათვლით. გადანდობის უფლების გადაცემით.

მინდობილობა შედგენილია 3 (სამ) თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად რომელთაგან ერთი ინახება ჩემი სანოტარო ბიუროს არქივში **ამონაწერთან ერთად** (სავალდებულო წესით მოხდენილია სანოტარო მოქმედების ჩაწერა ვიდეო ფაილის სახით, რომელიც თან ერთვის ელექტრონულ სანოტარო რეესტრს), ხოლო დანარჩენი გადაეცა მინდობილ პირს.

წინამდებარე მინდობილობის ტექსტი ჩავიწერე მე, ნოტარიუსმა ლანა მაჭავარიანმა, რომელიც პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის რეჟიმში წავუკითხე **ია ჩანტლაძეს**, მან დამიდასტურა, რომ ტექსტი სრულად შეესაბამება მის ნებას და ეთანხმება მას. მან ასევე განაცხადა, რომ მინდობილობის გაცემისას იგი არ იმყოფება რაიმე სახის ფიზიკური, ფსიქიკური ან რაიმე სხვა სახის ზეწოლის ქვეშ და რომ მის ნაცვლად ხელის მოწერის უფლებას ანდობს **ნანი ჯაბადარს** და მისივე თხოვნით მოწმედ დაესწრო **თამარ ხარაზია**. მოწმე და ხელმომწერი სანოტარო მოქმედების შესრულებას ესწრებოდნენ მისი დაწყებიდან დასრულებამდე.

გადახდილია სანოტარო მომსახურეობის საზღაური 90 (ოთხმოცდაათი) ლარი (თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება N507-ის 32-ე მუხლისა), და აგრეთვე დ.ღ.გ 16 (თექვსმეტი) ლარი და 20 (ოცი) თეთრი (თანხმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა) და რეგისტრაციის საფასური 5 (ხუთი) ლარი (თანახმად "საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება N507-ის 39-ე მუხლისა): სულ გადახდილია 111 (ას თერთმეტი) ლარი და 20 თეთრი (თეთრი).

შპს „ემ. სი. აი. პროჯექტ“-ის (ს/კ 204496410) დირექტორი

ია ჩანტლაძის ნაცვლად და მისივე თხოვნით
ხელს აწერს

ნანი ჯაბადარი ნანი ჯაბადარი

მოწმე
თამარ ხარაზია თამარ ხარაზია

ნოტარიუსი
ლანა მაჭავარიანი

შეკერილია და დანომრილია

_____

უფლებამოსილი
ნოტარიუსი
ლანა მაჭავარიანი


12.12.2023


12.12.2023


12.12.2023


12.12.2023


12.12.2023


12.12.2023