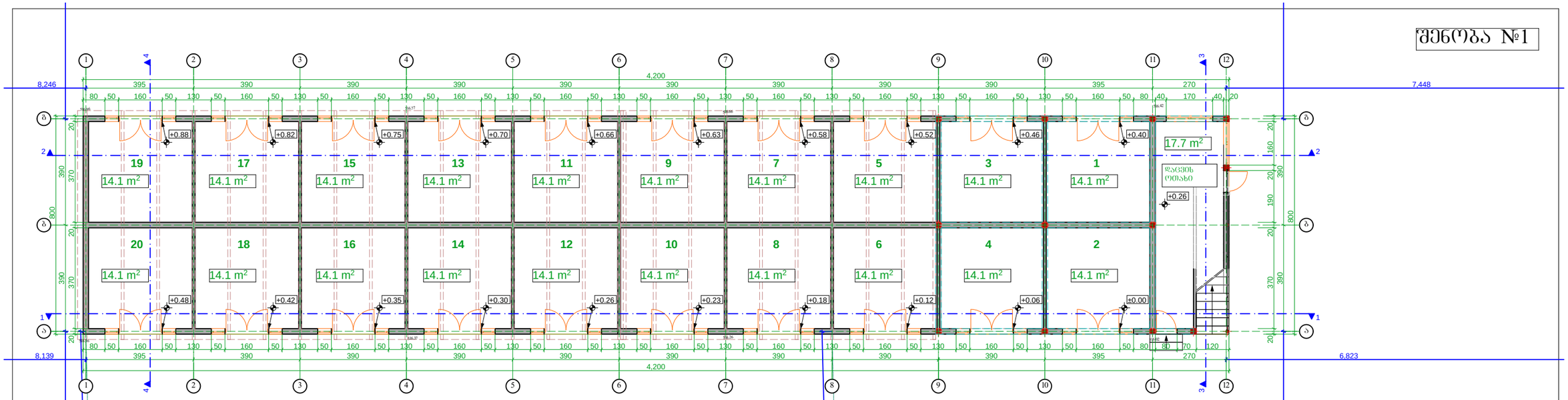
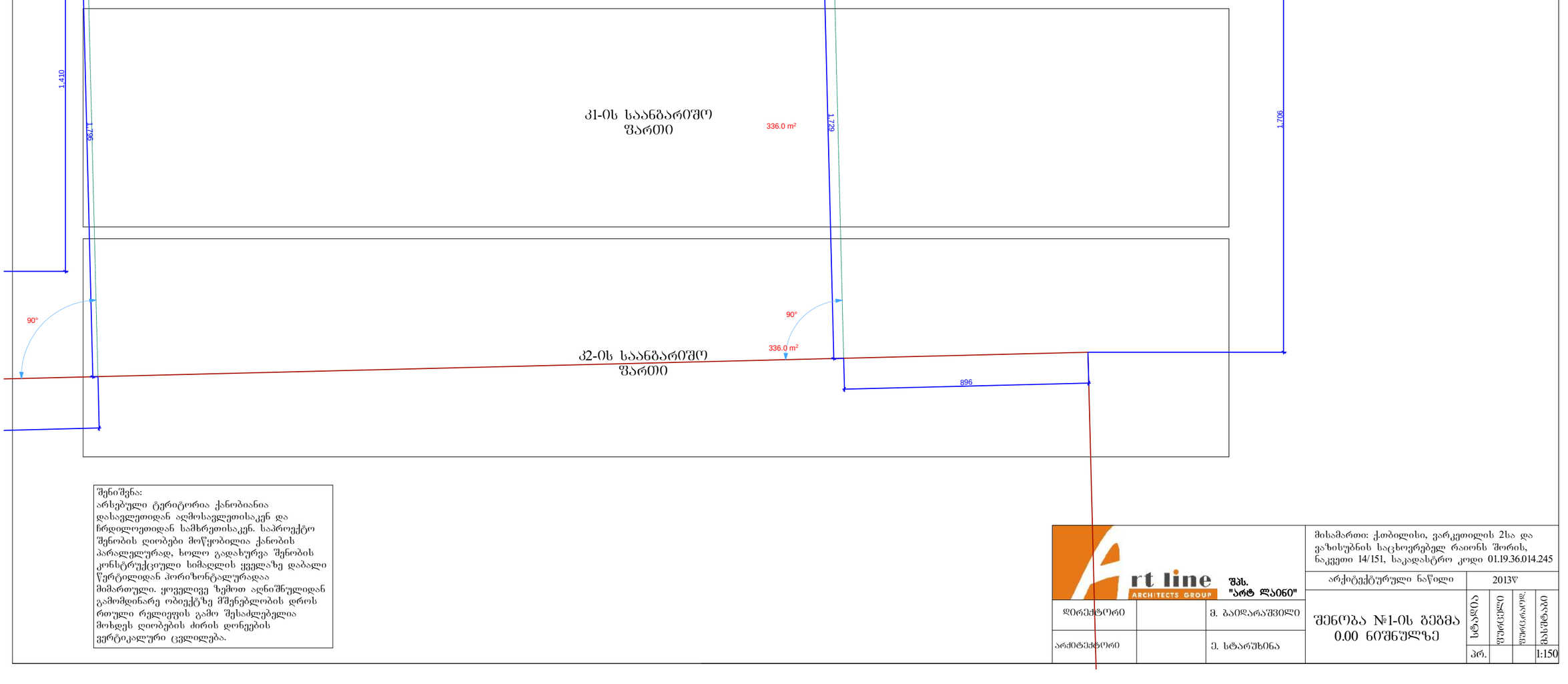
შენობა №1





შენიშვნა:
არსებული ტერიტორია ქანობიანია დასაყრელთიდან აღმოსაყრელთისაკენ და ჩრდილოეთიდან სამხრეთისაკენ. საპროექტო შენობის ღიობები მოწყობილია ქანობის პარალელურად, ხოლო გადახურვა შენობის კონსტრუქციული სიმაღლის ყველაზე დაბალი წერტილიდან ჰორიზონტალურადაა მიმართული. ყოველივე ზემოთ აღნიშნულიდან გამომდინარე ობიექტზე მშენებლობის დროს რთული რელიეფის გამო შესაძლებელია მოხდეს ღიობების ძირის დონეების ვერტიკალური ცვლილება.

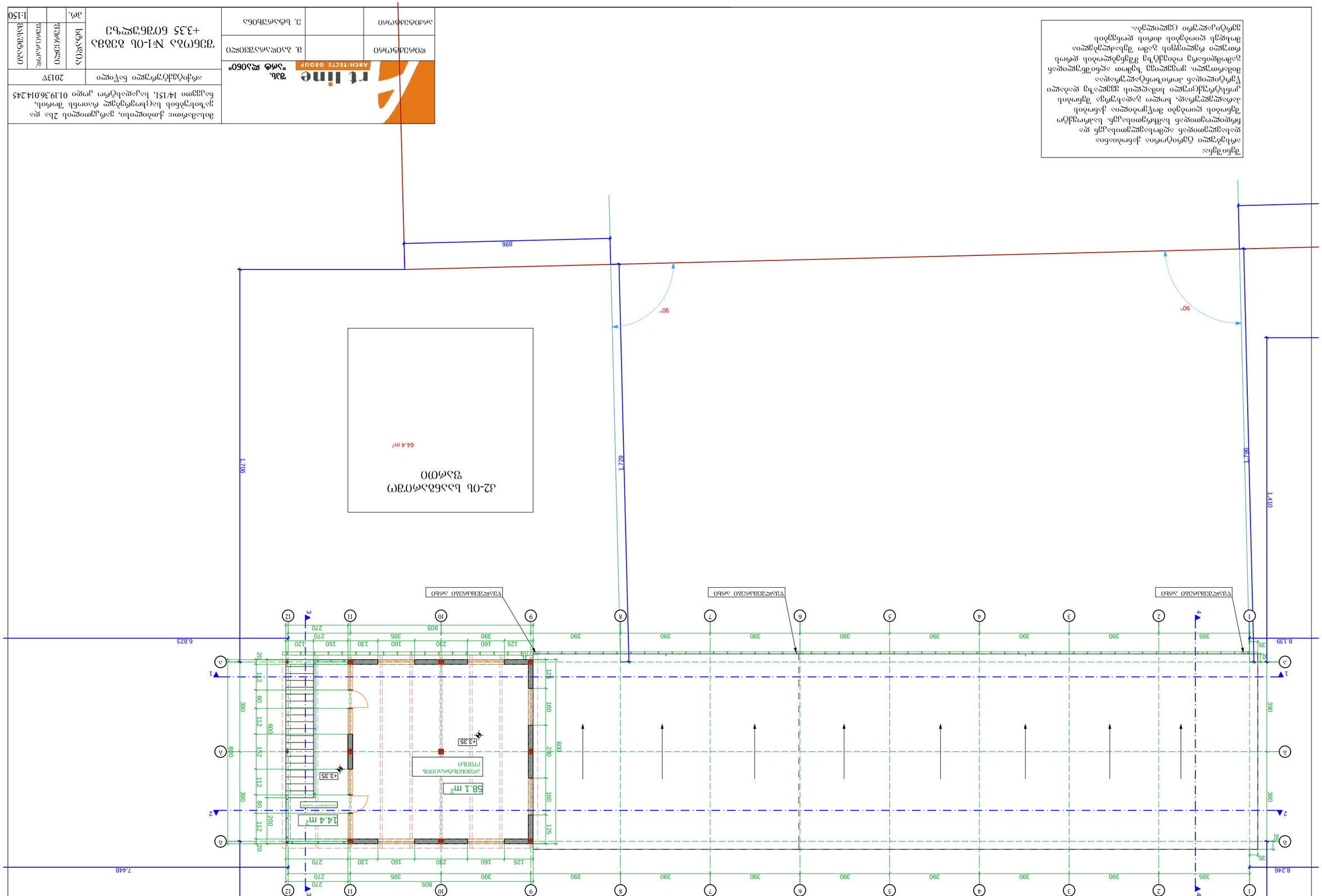
Art line ARCHITECTS GROUP	შპს. "არტ ლაინი"		
დირექტორი		მ. გაიდარაშვილი	
არქიტექტორი		ე. სტარუხინა	

მისამართი: ქ.თბილისი, ვარკეთილის 2ხა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის, ნაკვეთი 14/151, საკადასტრო კოდი 01.19.36.014.245

არქიტექტურული ნაწილი — 2013წ

შენობა №1-ის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები	მასშტაბი
პრ.			1:150



2 2

1 1

3 3

4 4

395 390 390 390 390 390 390 390 390 395 270

395 390 390 390 390 390 390 390 390 395 270 390 390 390 390

805 270

805 270

125 160 230 160 130 270 125 160 230 160 125

125 160 230 160 130 150 120 20 112 80 112 152 112 80 112 20 800 600 200 800 35

35 35

35

8,246

8,139

7,448

6,823 1,706 1,796 1,729
896 1,410

+3.35

+3.35

90° 90°

64.4 m2

შენობა #1

2013w

1:150 სტადია ფურც.რაოდ.

შპს.

"არტ ლაინი" მასშტაბი

pr.

არქიტექტურული ნაწილი

მ. ბაიდარაშვილი ფურცელი

e. staruxina

მისამართი: ქ.თბილისი, ვარკეთილის 2სა და
ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის,
ნაკვეთი 14/151, საკადასტრო კოდი 01.19.36.014.245

შენობა #1-ის გეგმა

+3.35 ნიშნულზე

შენიშვნა:
არსებული ტერიტორია ქანობიანია
დასავლეთიდან აღმოსავლეთისაკენ და
ჩრდილოეთიდან სამხრეთისაკენ. საპროექტო
შენობის ღიობები მოწყობილია ქანობის
პარალელურად, ხოლო გადახურვა შენობის
კონსტრუქციული სიმაღლის ყველაზე დაბალი
წერტილიდან ჰორიზონტალურადაა
მიმართული. ყოველივე ზემოთ აღნიშნულიდან
გამომდინარე ობიექტზე მშენებლობის დროს
რთული რელიეფის გამო შესაძლებელია
მოხდეს ღიობების ძირის დონეების
ვერტიკალური ცვლილება.

58.1 m2

14.4 m2

წყალშემკრები არხი წყალშემკრები არხი წყალშემკრები არხი

კ2-ის საანგარიშო

ფართი

არქიტექტორი

დირექტორი

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

11

11

10

10

g g

b b

a a

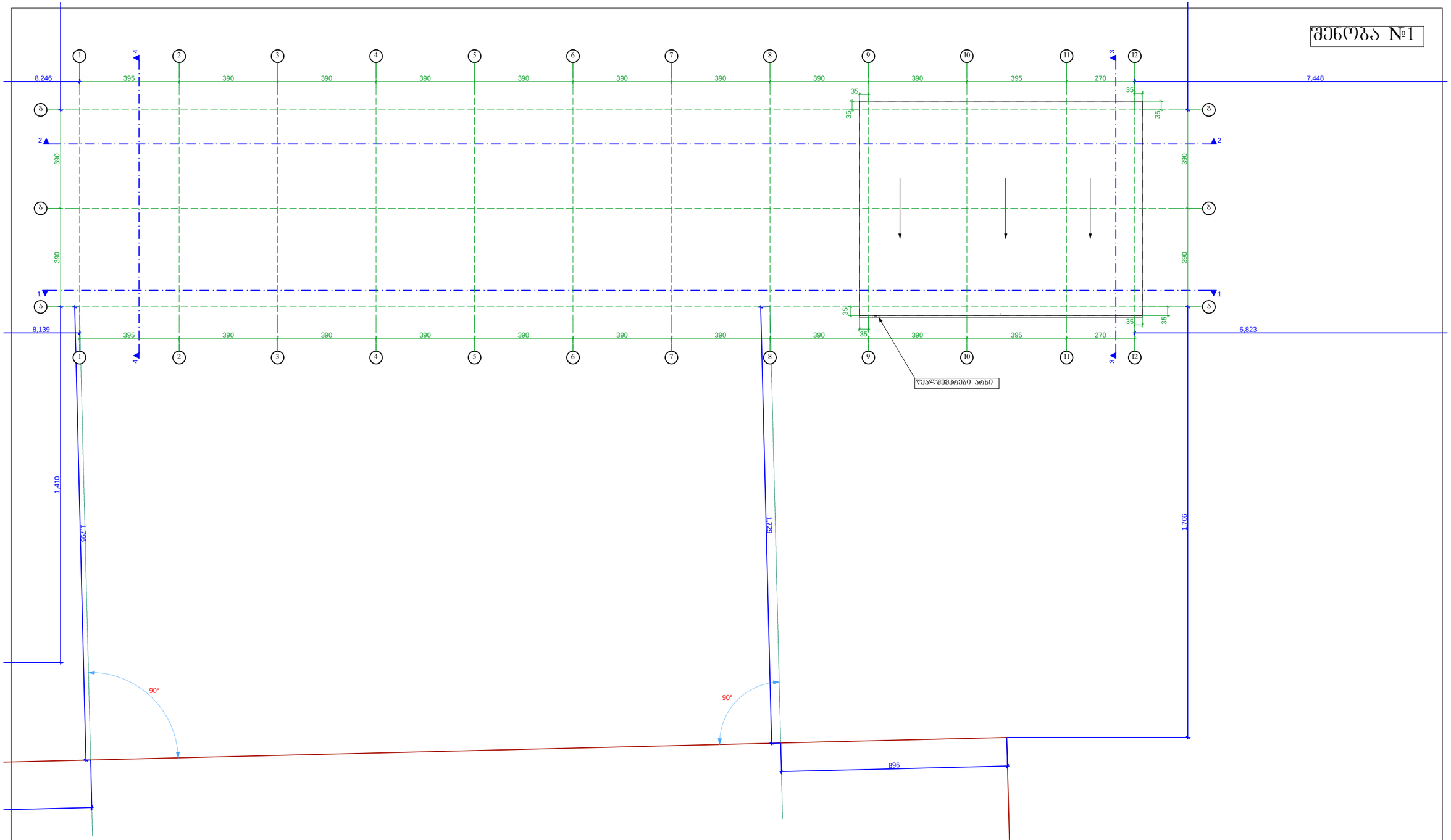
12

12

ადმინისტრაციის ოფისი

საზაფხულო ფართი

შენობა №1



შენიშვნა:
არსებული ტერიტორია ქანობიანია დასავლეთიდან აღმოსავლეთისაკენ და ჩრდილოეთიდან სამხრეთისაკენ. საპროექტო შენობის ღიობები მოწყობილია ქანობის პარალელურად, ხოლო გადახურვა შენობის კონსტრუქციული სიმაღლის ყველაზე დაბალი წერტილიდან ჰორიზონტალურადაა მიმართული. ყოველივე ზემოთ აღნიშნულიდან გამომდინარე ობიექტზე მშენებლობის დროს რთული რელიეფის გამო შესაძლებელია მოხდეს ღიობების ძირის დონეების ვერტიკალური ცვლილება.

დირექტორი		მ. გაიდარაშვილი
არქიტექტორი		ე. სტარუხინა

შპს. "არტ ლაინი"

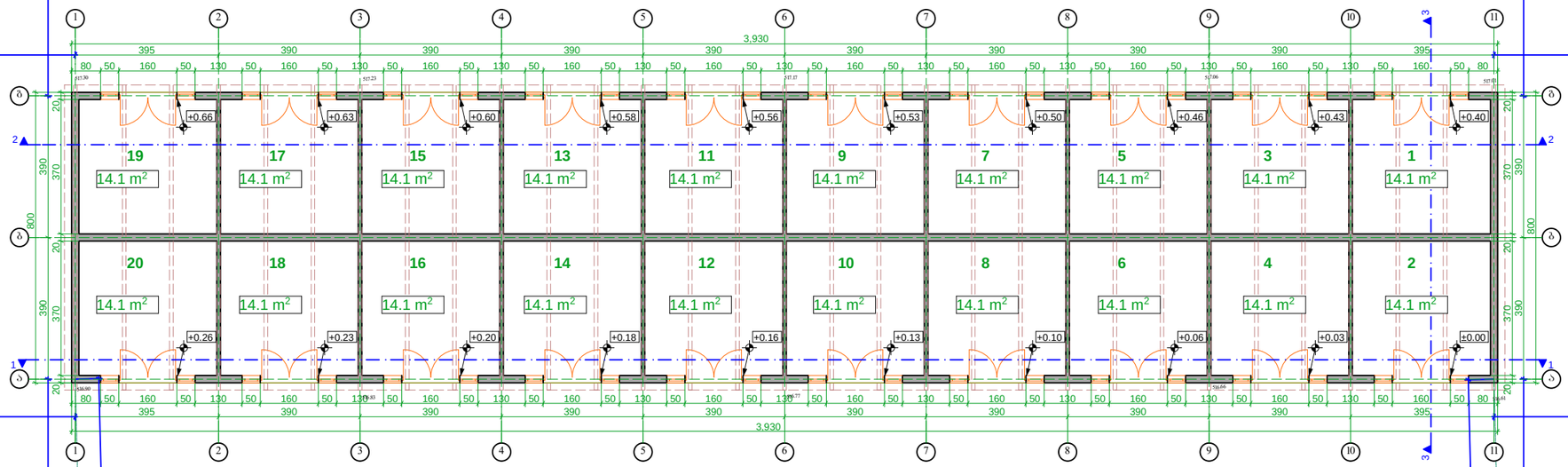
მისამართი: ქ.თბილისი, ვარკეთილის 2ბა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის, ნაკვეთი 14/151, საკადასტრო კოდი 01.19.36.014.245

არქიტექტურული ნაწილი — 2013წ

შენობა №1-ის სახურავის გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები	მასშტაბი
პრ.			1:150

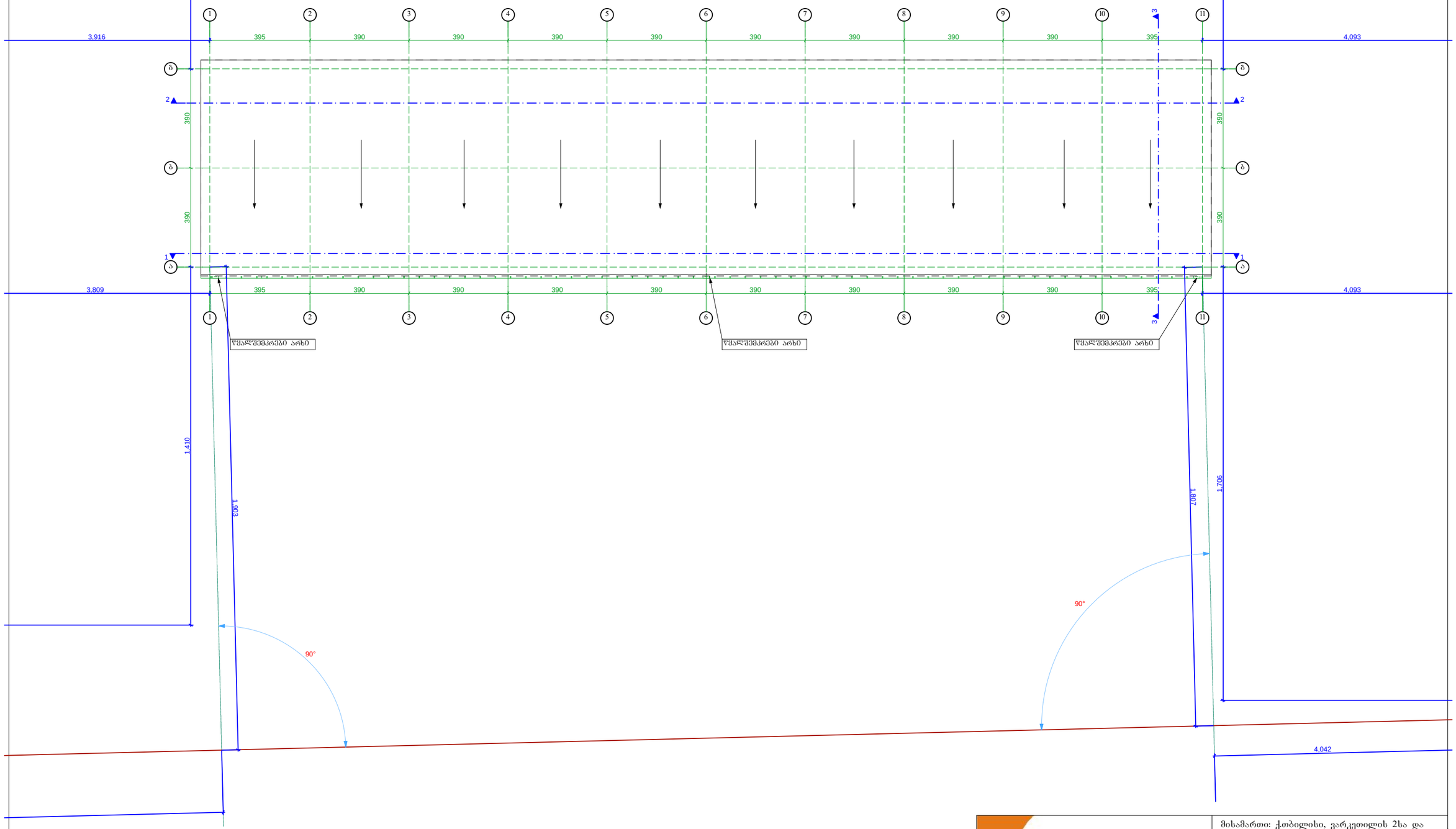
შენობა №2



შენიშვნა:
არსებული ტერიტორია ქანობიანია დასავლეთიდან აღმოსავლეთისაკენ და ჩრდილოეთიდან სამხრეთისაკენ. საპროექტო შენობის ღიობები მოწყობილია ქანობის პარალელურად, ხოლო გადახურვა შენობის კონსტრუქციული სიმაღლის ყველაზე დაბალი წერტილიდან ჰორიზონტალურადაა მიმართული. ყოველივე ზემოთ აღნიშნულიდან გამომდინარე ობიექტზე მშენებლობის დროს რთული რელიეფის გამო შესაძლებელია მოხდეს ღიობების ძირის დონეების ვერტიკალური ცვლილება.

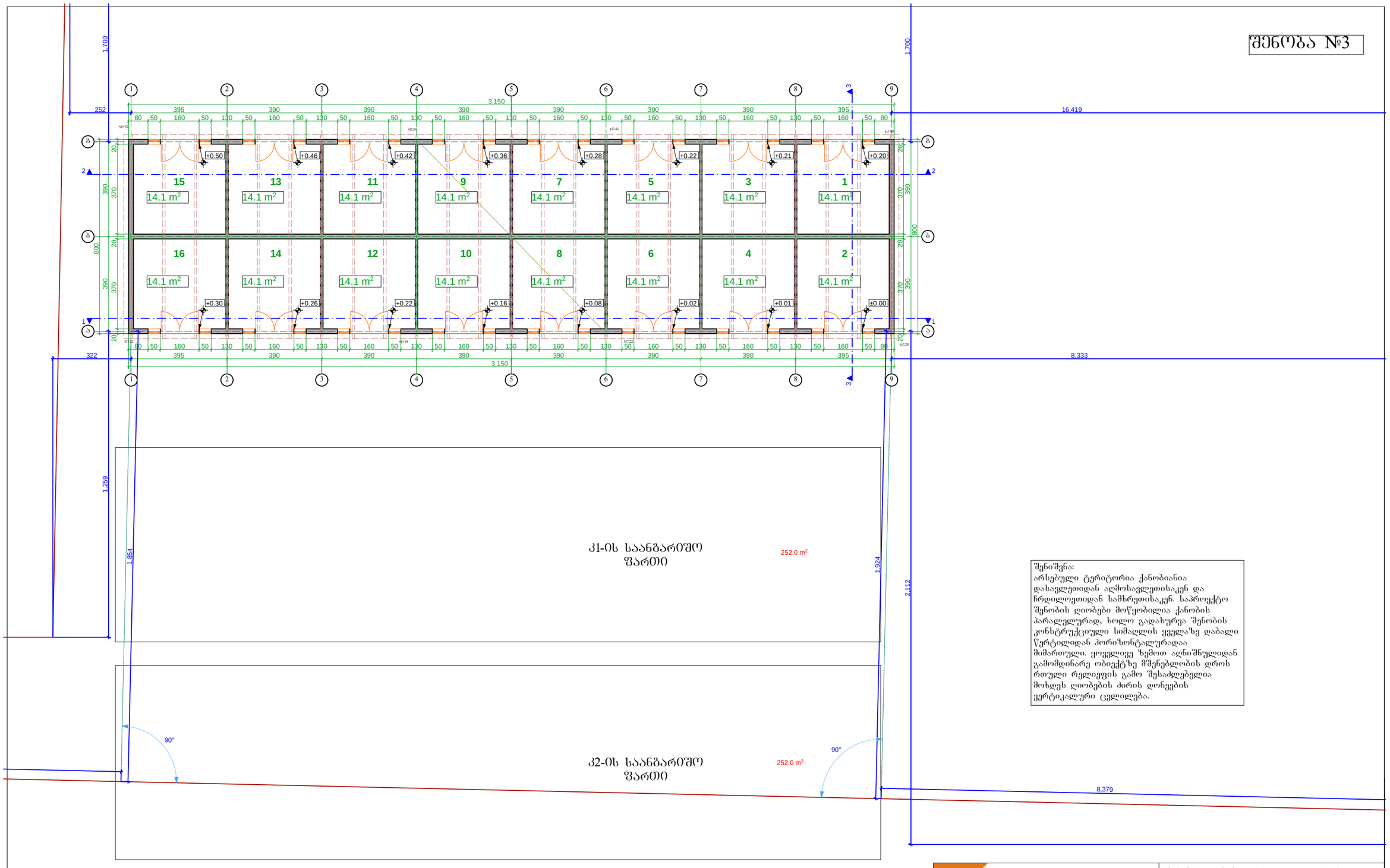
Art line ARCHITECTS GROUP შპს. "არტ ლაინი"			მისამართი: ქობილისი, ვარკეთილის 2სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის, ნაკვეთი 14/151, საკადასტრო კოდი 01.19.36.014.245
			არქიტექტურული ნაწილი — 2013წ
დირექტორი		მ. გაიდარაშვილი	შენობა №2-ის გეგმა 0.00 ნიშნულზე
არქიტექტორი		ე. სტარუხინა	სტადია: პრ. · ფურცელი · ფურცლების რ. · მასშტაბი 1:150

შენობა №2



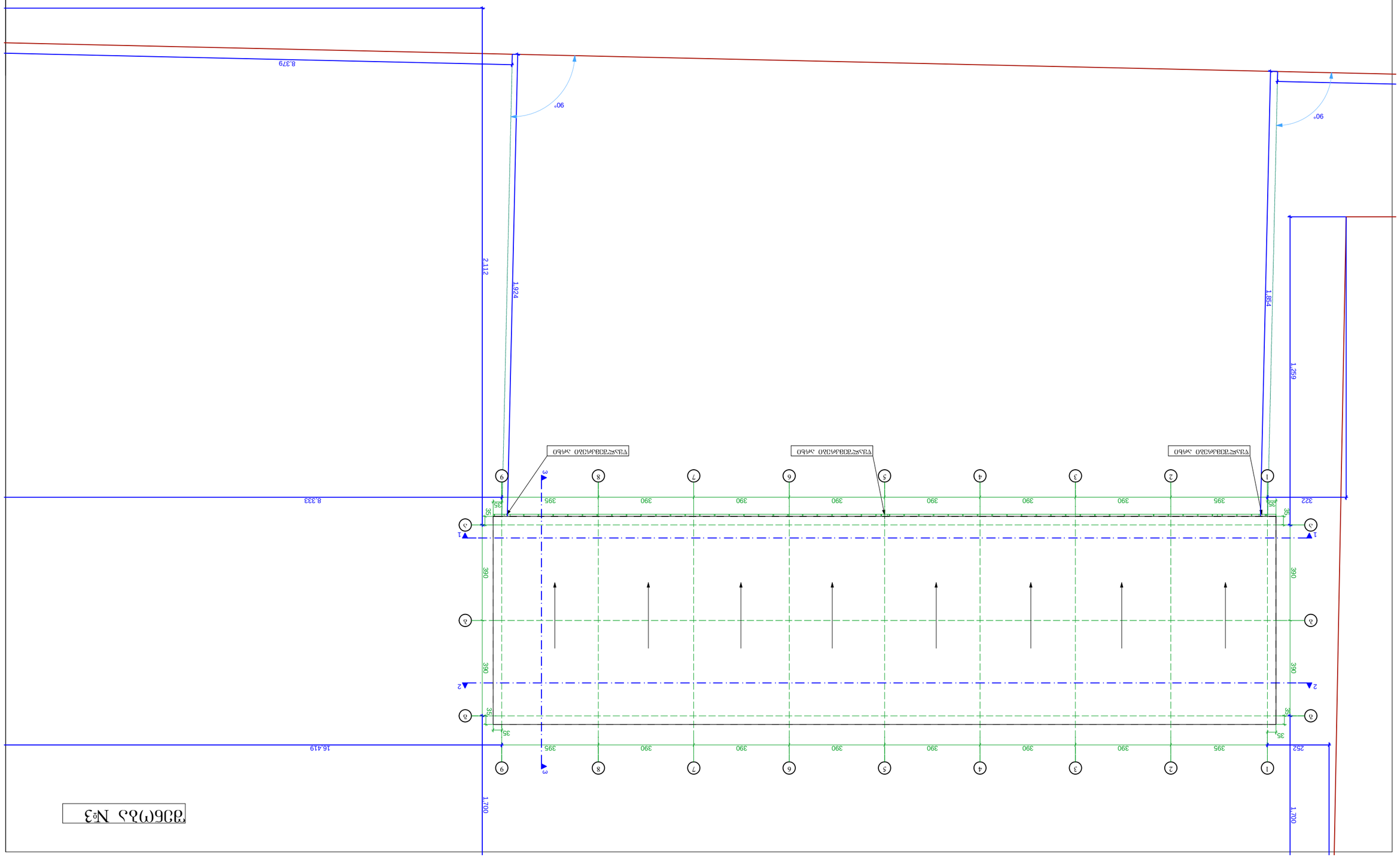
Art line ARCHITECTS GROUP შპს. "არტ ლაინი"			მისამართი: ქ.თბილისი, ვარკეთილის 2სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის, ნაკვეთი 14/151, საკადასტრო კოდი 01.19.36.014.245
			არქიტექტურული ნაწილი — 2013წ
დირექტორი		მ. ბაიდარაშვილი	შენობა №2-ის სახურავის გეგმა
არქიტექტორი		ე. სტარუხინა	სტადია: პრ. · ფურცელი: · ფურცლების რაოდ.: · მასშტაბი: 1:150

ᲛᲔᲪᲜᲝᲑᲐ №3



შენიშვნა:
არსებული ტერიტორია ქანობიანია დასავლეთიდან აღმოსავლეთისაკენ და ჩრდილოეთიდან სამხრეთისაკენ. საპროექტო შენობის ღიობები მოწყობილია ქანობის პარალელურად, ხოლო გადახურვა შენობის კონსტრუქციული სიმაღლის ქვეშ დაბალი წერტილიდან ჰორიზონტალურადაა მიმართული. ყოველივე ზემოთ აღნიშნულიდან გამომდინარე ობიექტზე მშენებლობის დროს რთული რელიეფის გამო შესაძლებელია მოხდეს ღიობების ძირის დონეების ვერტიკალური ცვლილება.

Art line ARCHITECTS GROUP შპს. "არტ ლაინი"			მისამართი: ქ.თბილისი, ვარკეთილის 2სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის, ნაკვეთი 14/151, საკადასტრო კოდი 01.19.36.014.245
			არქიტექტურული ნაწილი — 2013წ
დირექტორი		მ. ბაიდარაშვილი	შენობა №3-ის ბეჭმა 0.00 ნიშნულზე
არქიტექტორი		ე. სტარუხინა	სტადია: პრ. / ფერადი / ფორმატი: / მასშტაბი: 1:150



395 390 390 390 390 390 390 395

395 390 390 390 390 390 390 395 390 390 390 390

3535 35

35 35 35 35

35 1,700 1,700

252 16,419 2,112 1,259

322 8,333

8,379

1,924

1,854

90° 90°

2013w

1:150 სტადია ფურც.რაოდ.

შპს.

"არტ ლაინი" მასშტაბი

pr.

არქიტექტურული ნაწილი

მ. ბაიდარაშვილი ფურცელი

e. staruxina

მისამართი: ქ.თბილისი, ვარკეთილის 2სა და
ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის,
ნაკვეთი 14/151, საკადასტრო კოდი 01.19.36.014.245

შენობა #3-ის
სახურავის გეგმა

შენობა #3

წყალშემკრები არხი წყალშემკრები არხი წყალშემკრები არხი

არქიტექტორი

დირექტორი

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

g g

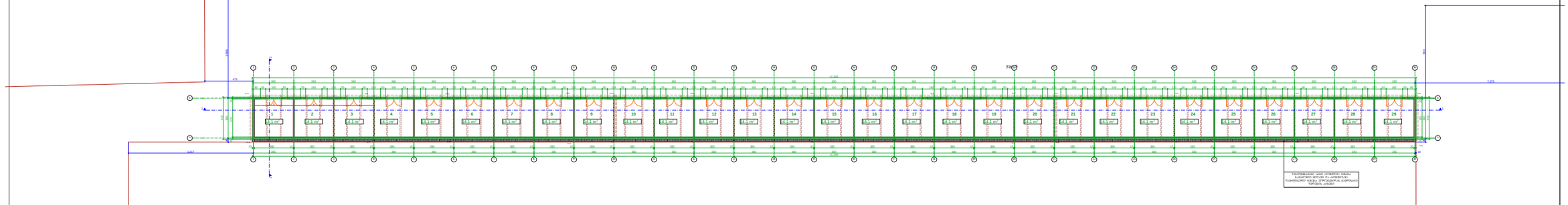
b b

a a

2 2

1 1

3 3



410 20 370 20 410 20 370 20

11,340

395 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 395

20 380 10 380 20

11,340
395 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 390 395

80 50 160 50 130 50 160 50 130 50 160 50 130 50 160 50 130 50 160 50 130 50 160 50 130 50 160 50 130 50 160 50 130 50 160 50 128 50 160 50 133 50 160 50 130 50 160 50 130 50 160 50 130 50 160 50 130 50 160 50 130 50 160 50 130 50 160 180 50 160 50 130 50 160 50 130 50 160 50 130 50 160 50 130 50 160 50 130 50 160 50 130 50 160 50 130 50 160 50 130 50 160 50 130 50 160 50 130 50 160 50 130 50 160 50 80

10 40

1,217 40

471 3,898

7,375 903

2 2

464.9 m2

464.9 m2

21 22 23 24 25 26 27 28 29

516.56

517.32

517.2

517.19

517.09

517.02

516.92

517.0

516.90

516.70 516.3 516.57 516.46 516.41

516.0 516.53 516.47 516.36
516.31

516.36 516.27 516.16

516.06

516.26 516.17 516.06
515.96

14.1 m2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

14.1 m2 14.1 m2 1 2

კ1-ის საანგარიშო ფართი

კ2-ის საანგარიშო ფართი

შენობა #4

2013w

1:400 სტადია ფურც.რაოდ.

შპს.

"არტ ლაინი" მასშტაბი

pr.

არქიტექტურული ნაწილი

მ. ბაიდარაშვილი ფურცელი

e. staruxina

მისამართი: ქ.თბილისი, ვარკეთილის 2სა და
ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის,
ნაკვეთი 14/151, საკადასტრო კოდი 01.19.36.014.245

შენობა #4-ის

გეგმა 0.00

ნიშნულზე

შენიშვნა: არსებული ტერიტორია ქანობიანია დასავლეთიდან აღმოსავლეთისაკენ და

ჩრდილოეთიდან სამხრეთისაკენ. საპროექტო
შენობის ღიობები მოწყობილია ქანობის
პარალელურად, ხოლო გადახურვა შენობის

კონსტრუქციული სიმაღლის ყველაზე დაბალი წერტილიდან ჰორიზონტალურადაა

მიმართული. ყოველივე ზემოთ აღნიშნულიდან გამომდინარე ობიექტზე მშენებლობის დროს რთული რელიეფის გამო შესაძლებელია

მოხდეს ღიობების ძირის დონეების
ვერტიკალური ცვლილება.

წყალშემკრები არხი რომელიც იქნება
ჩამალული მიწაში და რომელზეც

დაერთებული იქნება Jolubebidan გამდინარე წყლების არხები

არქიტექტორი

დირექტორი

b b

a a

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

10

10

11

11

12

12

13

13

14

14

15

15

16

16

17

17

18

18

19

19

20

20

21

21

22

22

23

23

24

24

25

25

26

26

27

27

28

28

29

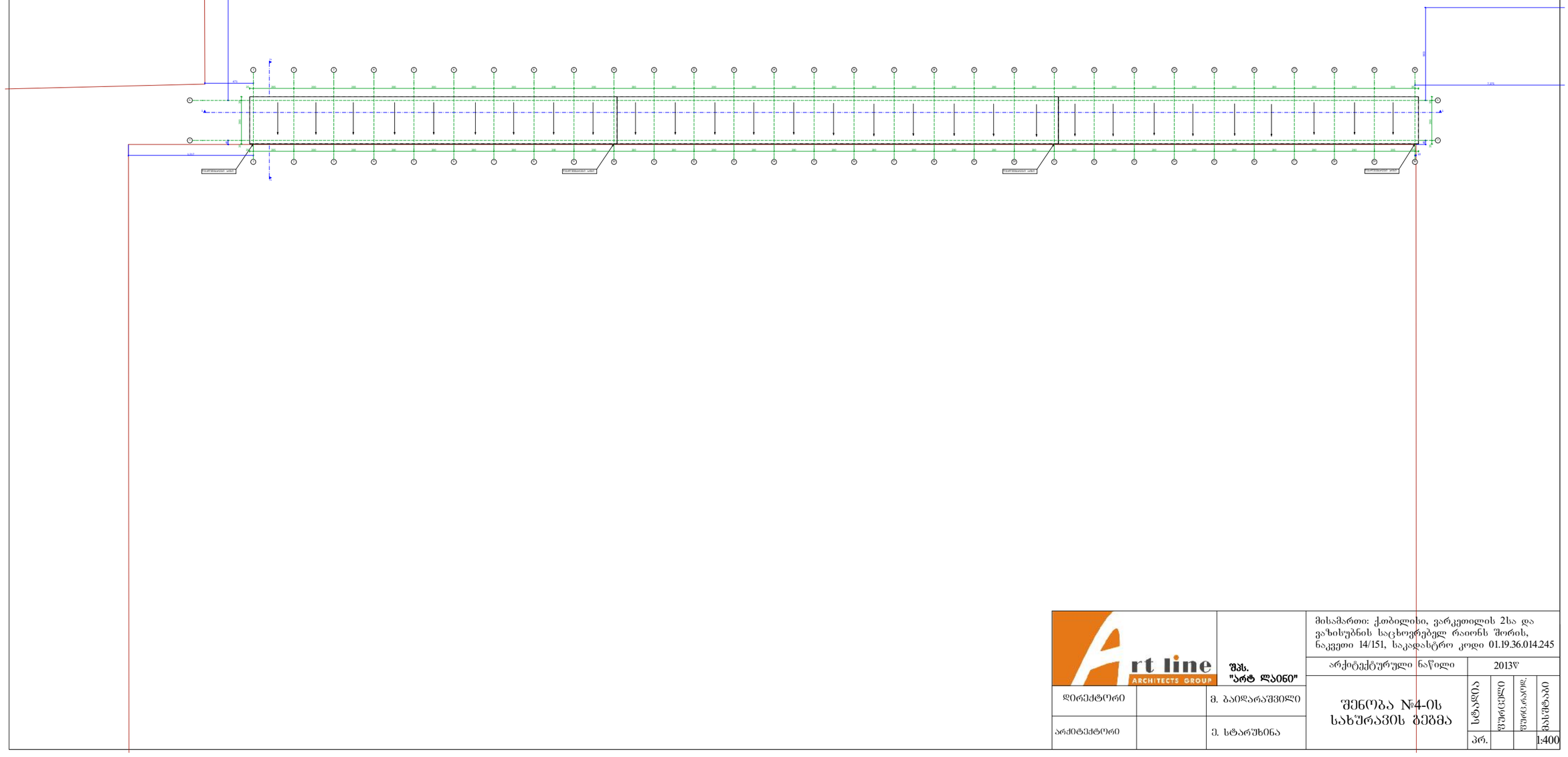
29

30

30 390 390

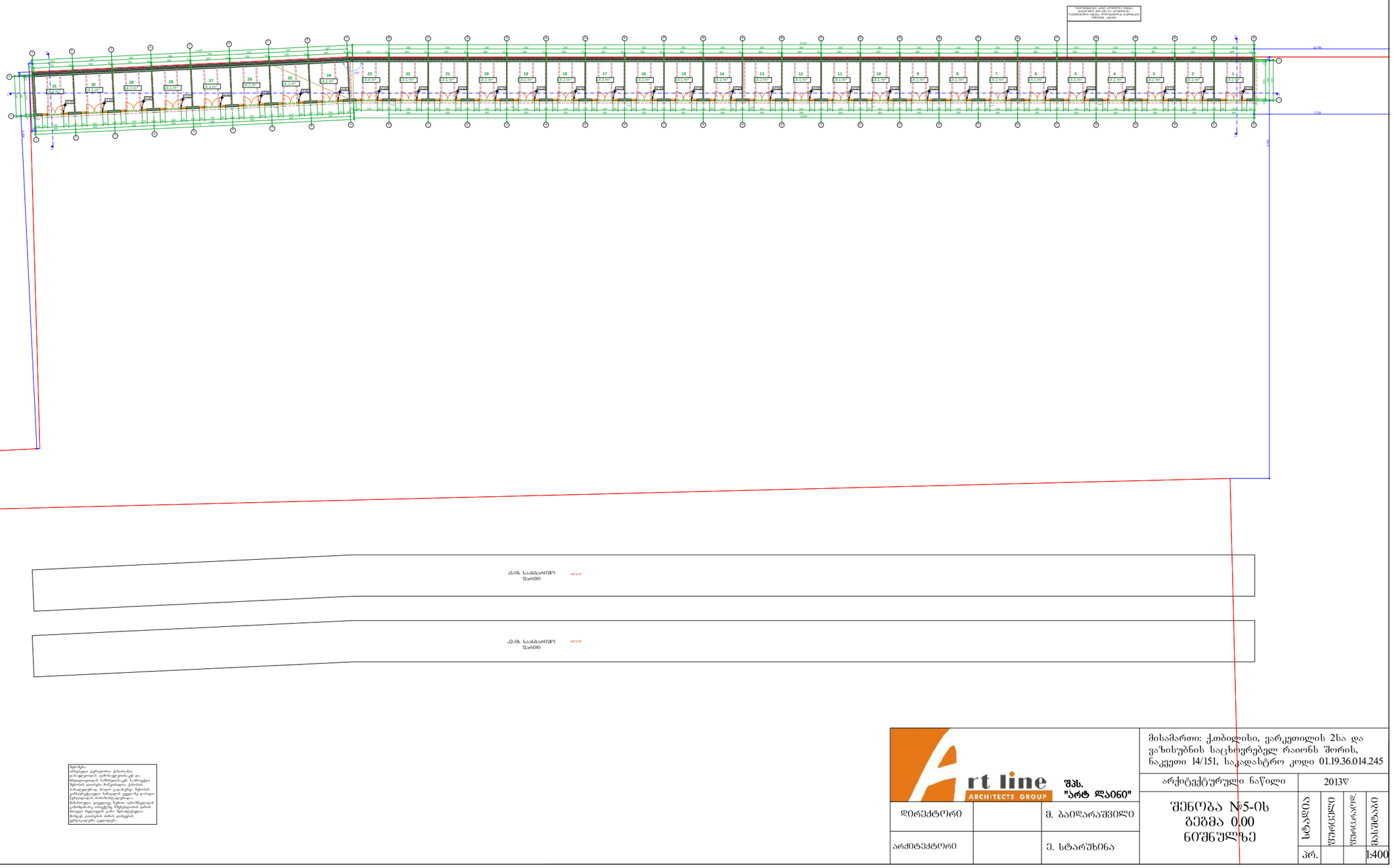
1 1

შენობა №4



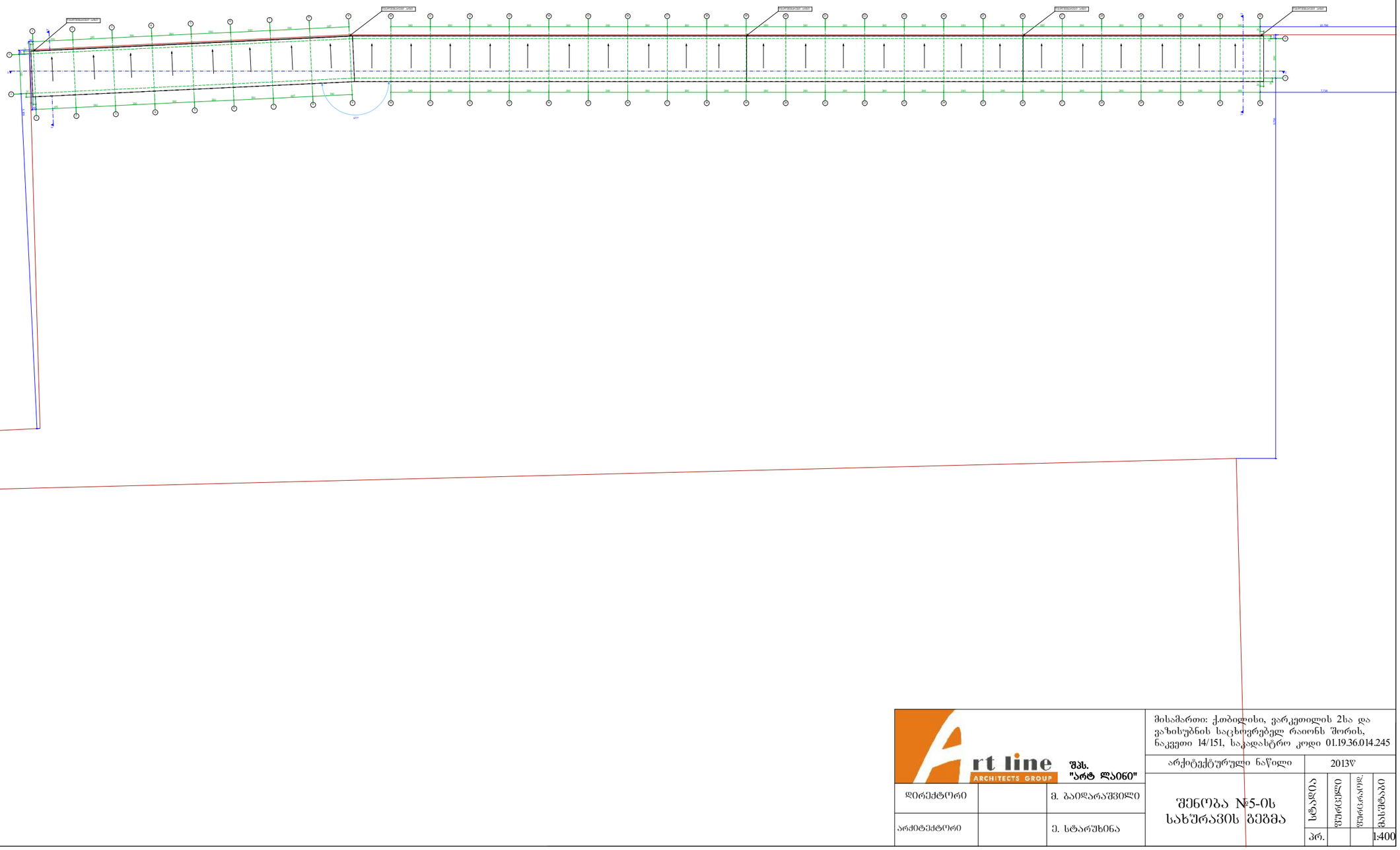
Art line ARCHITECTS GROUP		შპს. "არტ ლაინი"	მისამართი: ქობილისი, ვარკეთილის 2სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის, ნაკვეთი 14/151, საკადასტრო კოდი 01.19.36.014.245
			არქიტექტურული ნაწილი — 2013წ
დირექტორი		მ. ბაიდარაშვილი	შენობა №4-ის სახურავის გეგმა
არქიტექტორი		ე. სტარუხინა	სტადია: პრ. · ფურც.: · ფურც.რაოდ.: · მასშტაბი: 1:400

შენობა №5



Art line ARCHITECTS GROUP	შპს. "არტ ლაინი"	მისამართი: ქ.თბილისი, ვარკეთილის 2ხა და ვახისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის, ნაკვეთი 14/151, საკადასტრო კოდი 01.19.36.014.245	
დირექტორი	გ. გაიდარაშვილი	არქიტექტურული ნაწილი	2013წ
არქიტექტორი	ე. სტარუხინა	შენობა №5-ის გეგმა 0.00 ნიშნულზე	სტადია / ფურცელი / ფურცლები / მასშტაბი
			პრ. / / / 1:400

შენობა №5



Art line ARCHITECTS GROUP	შპს. "არტ ლაინი"	მისამართი: ქ.თბილისი, ვარკეთილის 2ხა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის, ნაკვეთი 14/151, საკადასტრო კოდი 01.19.36.014.245	
		არქიტექტურული ნაწილი	2013წ
დირექტორი	გ. გაიდარაშვილი	შენობა №5-ის სახურავის გეგმა	სტადია: პრ. / დეტალი / დეტ.ნაწილ. / მასშტაბი: 1:400
არქიტექტორი	ე. სტარუხინა		