ტექნიკური რეგლამენტის: "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების" შესაბამისობის ნახაზები

გამოყენებული სიმბოლოების პირობითი აღნიშვნები

სწ-2 ჯგუფის დაკავებულობები

სც-2 ჯგუფის დაკავებულობები

4 სთ–იანი ცეცხლმედები კედელი

3 სთ–იანი ცეცხლმედები კედელი

2 სთ–იანი ცეცხლმედები კედელი

ცირკულირებადი არამუდმივი დაკავებული სივრცეები



გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი (მეტრებში)



საერთო სავალი ბილიკი (მეტრებში)



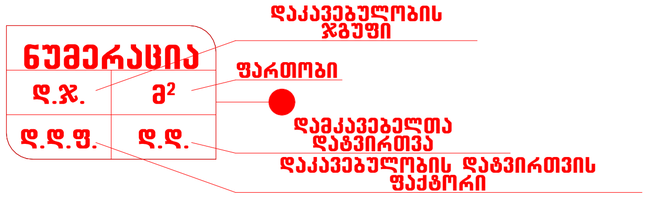
მანძილი მილდგარიდან 30 მეტრი სიგრძის ფარგლებში, 9მ-იან რადიუსის გაფრქვევის ზონის ცენტრამდე



მისაწვდომი სვლაგეზი



გასასვლელისა და გასასვლელის მიმართულების მაჩვენებლები





ხელი ცეცხლმაქრი

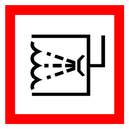


რშპორი



სახანძრო სახელურის მისაერთებელი I კლასის მილდგარი

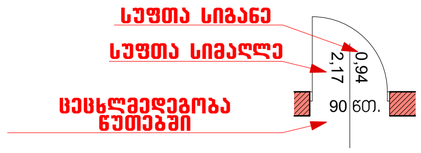
სახანძრო განგაშის სამართავი კოლოფი



ავტოსაშხეფი სისტემა



ავარიული განათება



ცეცხლმედეგი კარი



კვამლისა და სითბოს ავტომატური აღმომჩენი

არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორგი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზემა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მპ		

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

შენობის დაკავებულობები და თითოეული გამოყენება
საცხოვრებელი ჯგუფი - სც-2 - საცხოვრებელი ბინები
სასაწყობე ჯგუფი - სწ-2 - ღია პარკინგი

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**	
საცხოვრებელი ჯგუფი - სც-2	შეუზღუდავი	2_დან 18 სართულის ჩათვლით (±0.00_დან +51.20)	18
სასაწყობე ჯგუფი - სწ-2		1 (-2.88)	
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**	
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	61.70 მ	
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	შეუზღუდავი	18	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
საცხოვრებელი ჯგუფი - სც-2	შეუზღუდავი	517.0
სასაწყობე ჯგუფი - სწ-2	შეუზღუდავი	484.4
იატაკის საერთო ფართობი =	9196.4 (დაკავებული)	
იატაკების რაოდენობა =	18	

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულის ნიშნულების მიხედვით	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა**	**გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი**	**გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)**					
				გზა-კიბეები		**დერაფანი**		**გასასვლელის გზა-კარი**	
				მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**
სართული 1	სწ-2 27	1	1	1,10	1,10	1,20	1,50	0,82	0,97
სართული 2 დან 18 ის ჩათვლით	სც-2 28	2	2	1,10	1,10	1,20	1,50	0,82	0,97

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები *ცხრილების* 602-*ის და* 705.8 -*ის მიხედვით*									
გარე კედლის მონაკვეთი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (*მეტრი*)	**ცეცხლმედეგობა ხარისხი** (*საათი*)		**კედლის ღიობების ფართობი** (*კედლის %*)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშუალებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშუალებით**	**დაუცველი**
A[1]	X < 1,5 3 ≤ X < 9 X ≥ 9	1 სთ	>1 სთ		შეუზღუდავია		-	-	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტომაშუქი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაწინააღმდეგო სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაქრობის სისტემები**	**სახანძრო მილსადგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საევაკუაციო განგაშის სისტემები**
საცხოვრებელი ჯგუფი - სც-2	კი (დერეფანი)	-	კი	-	-	-	-
სასაწყობე ჯგუფი - სწ-2	არა	-	კი	კი	კი	კი	-
დერეფანი	კი	-	კი	-	-	კი	-
კიბე	-	-	კი	კი	კი	-	-
ლიფტი	-	-	-	-	კი	-	-

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებელი	**ბუნებრივი განიავება**	**ხელოვნური განიავება**
საცხოვრებელი ჯგუფი - სც 2	კი	
სასაწყობე ჯგუფი - სწ-2	კი	კი
დერეფანი		კი
კიბის უჯრედი		კი
ლიფტი		კი

[1] A- აღნიშნულ მონაკვეთში ღიობების დასაშვები ფართობი შეუზღუდავია ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილიდან გამომდინარე, შესაბამისად არაა ნაწარმოები მათი პროცენტულობის ანგარიში.

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**ფიქსირებული მოწყობილობები** (ცალი)											
		უნიტაზი		**ტუალეტის ხელსაბანები**		**აბაზანა/შხაპი**		**სასმელი წყლის ფანტანი**		**სამომსახურეო ნიჟარა**		**სამზარეულოს ნიჟარა**	
		იაითვითიად	იაწყებენწ ისაღვაიად	იაითვითიად	იაწყებენწ ისაღვაიად	იაითვითიად	იაწყებენწ ისაღვაიად	იაითვითიად	იაწყებენწ ისაღვაიად	იაითვითიად	იაწყებენწ ისაღვაიად	იაითვითიად	იაწყებენწ ისაღვაიად
სართული 2-18 ±0.00_დან +51.20 ნიშნულის ჩათვლით	სც-2 N001-102	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-	1	1

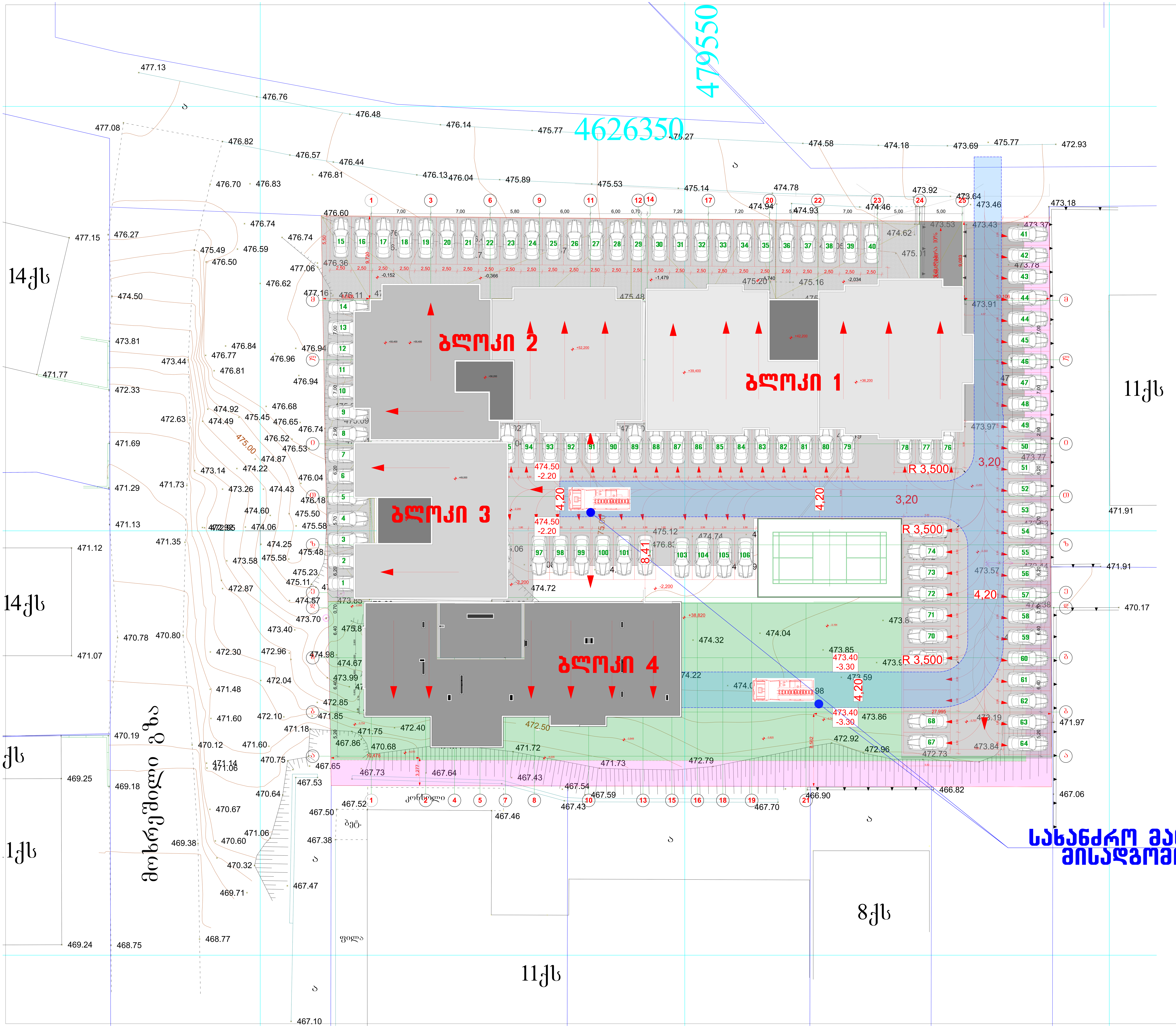
საპროექტო ორგანიზაცია შპს “ზშმა“ ს.კ. 405265911	

არქიტექტურული ნაწილი
ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205
ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.
მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.
კორექტირებული პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

შესაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზის ცხრილები

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვ-რებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

+3.783 ±0.000 ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

გენგეგმა მ. 1:150

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი

705.8 ცხ.	602 ცხ.	აღნიშვნა
0 მ და მეტი და 1.0 მ-ზე ნაკლები	X < 1,5	
1.0 მ და მეტი და 1.5 მ-ზე ნაკლები		
1.5 მ და მეტი და 3.0 მ-ზე ნაკლები	1,5 ≤ X < 3	
3.0 მ და მეტი და 4.5 მ-ზე ნაკლები	3 ≤ X < 9	
4.5 მ და მეტი და 6.0 მ-ზე ნაკლები		
6.0 მ და მეტი და 7.5 მ-ზე ნაკლები		
7.5 მ და მეტი და 9.0 მ-ზე ნაკლები		
9.0 მ ან მეტი	X ≥ 9	
ღიობები არაა წარმოდგენილი		



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვ-რებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

+3.783 ±0.000 ნიშნული

ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

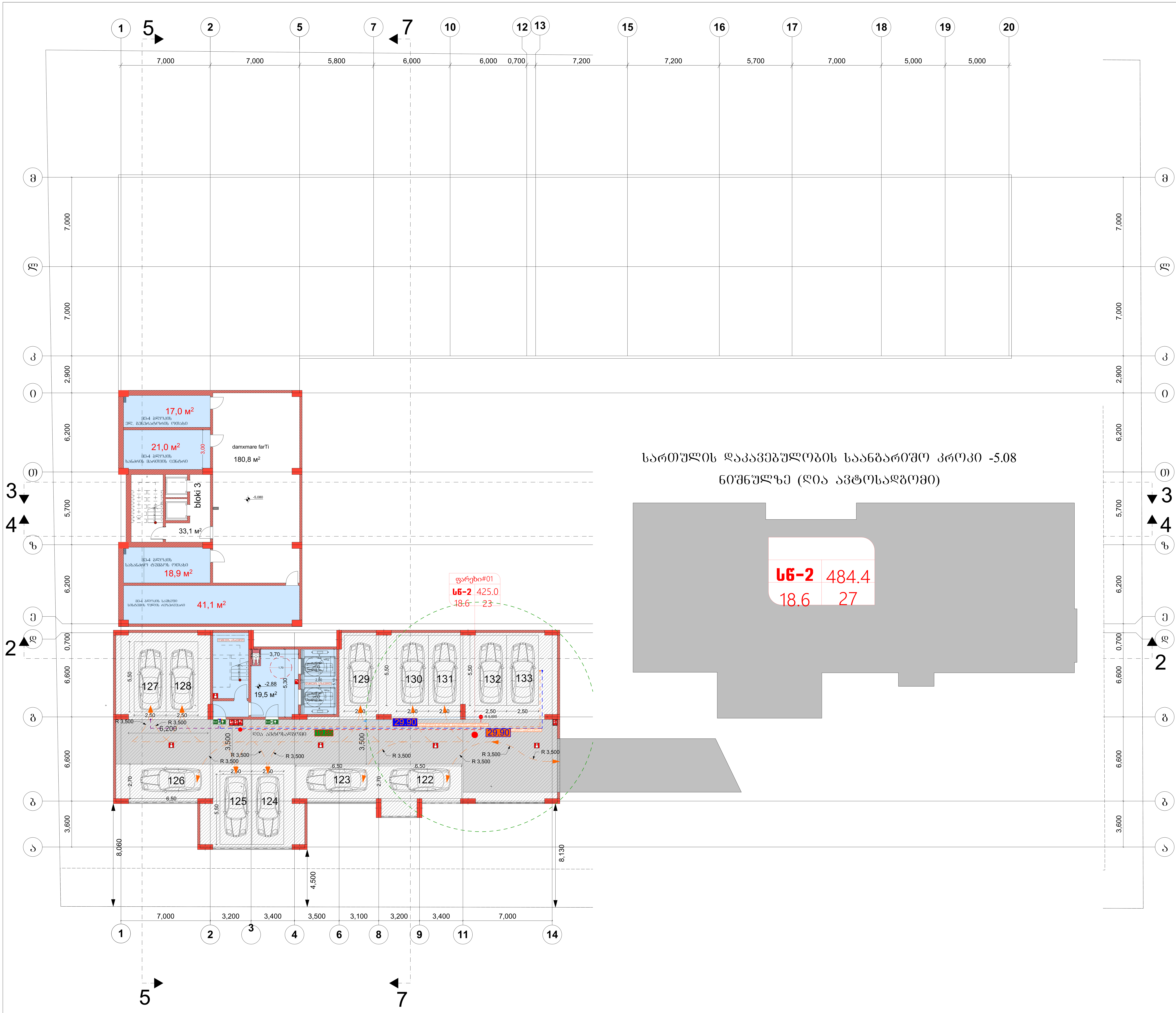
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

გენგეგმა მ. 1:100

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვ-რებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

შენიშვნები:

1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები 4.20 ნიშნულზე:

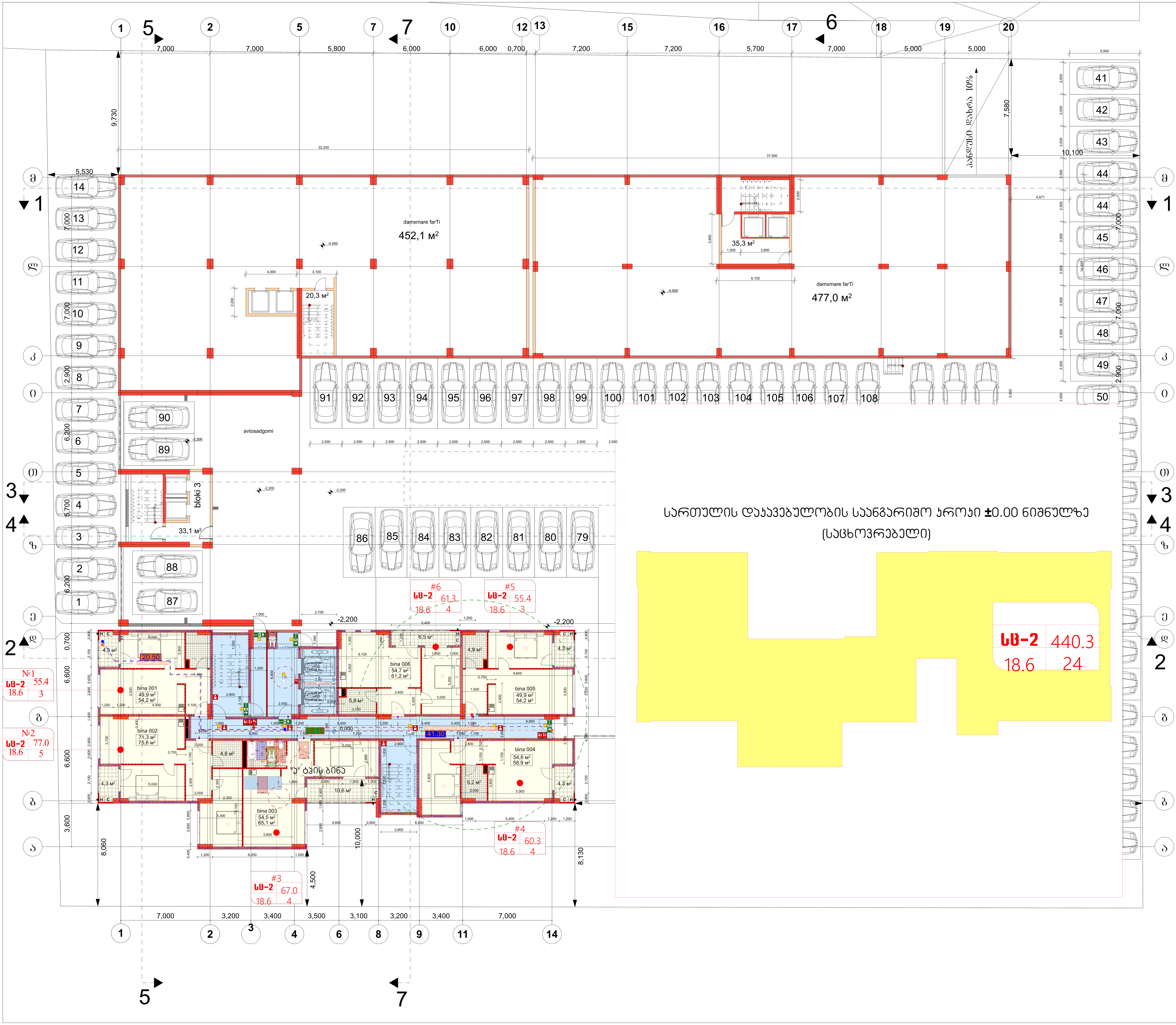
ganaSenianebis farTi ------- 774.8 m²

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა -5.080 ნიშნულზე
მ. 1:100

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვ-რებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაკი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200	მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (ადრე შეთანხმებული პროექტით)
±0,000	მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული
ა	ღერძის ხაზი
- - - - -	განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის
	სახანძრო მანქანის მისადგომობა

შენიშვნები:

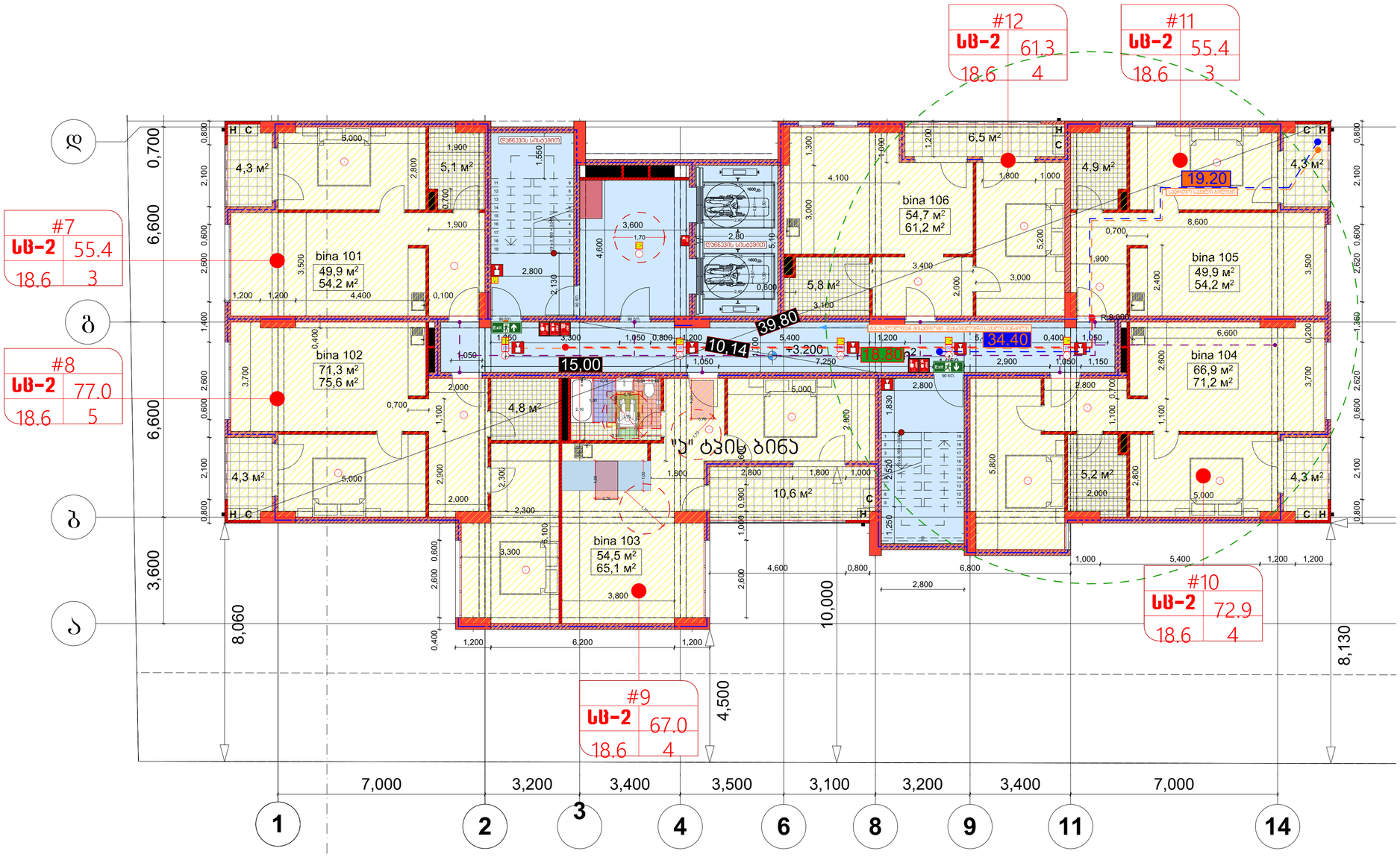
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა -4.000 და -2.200 ნიშნულებზე
მ. 1:100

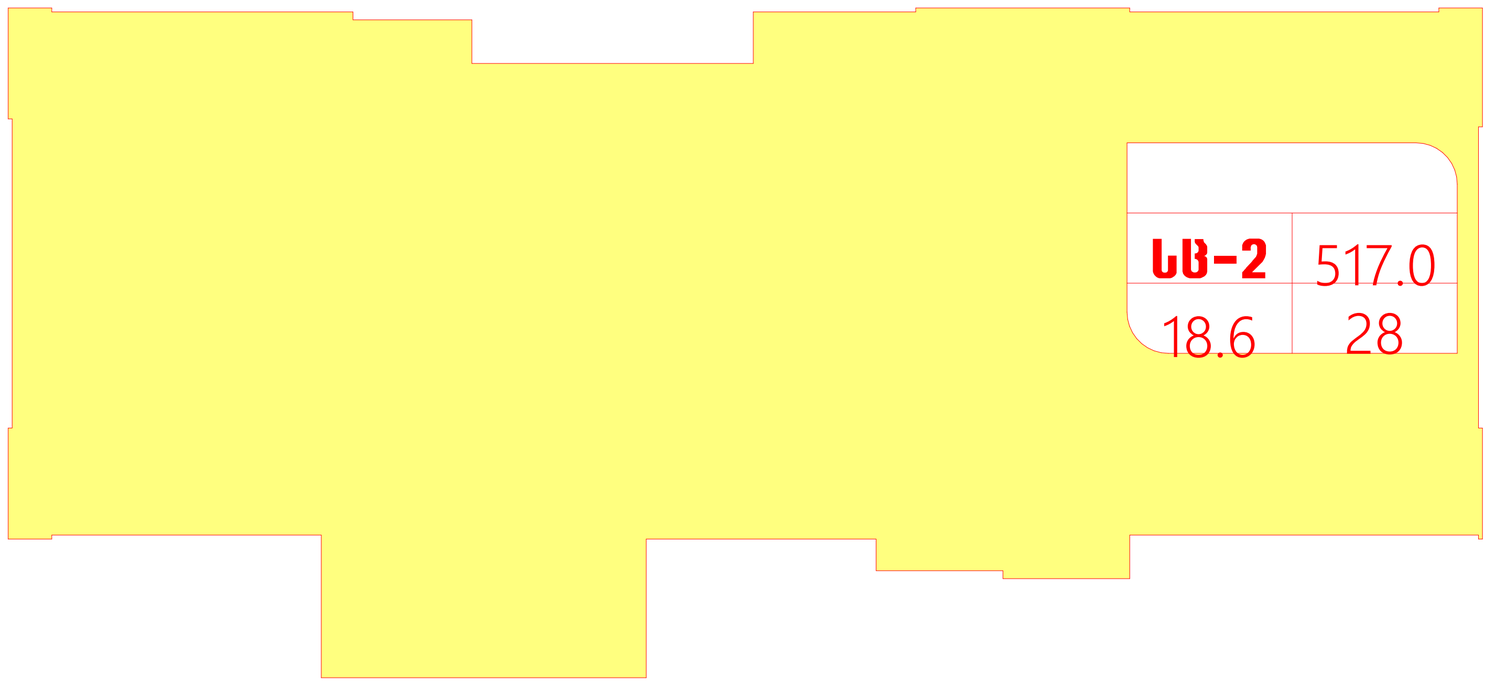
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +3.20 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორგი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაკა)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

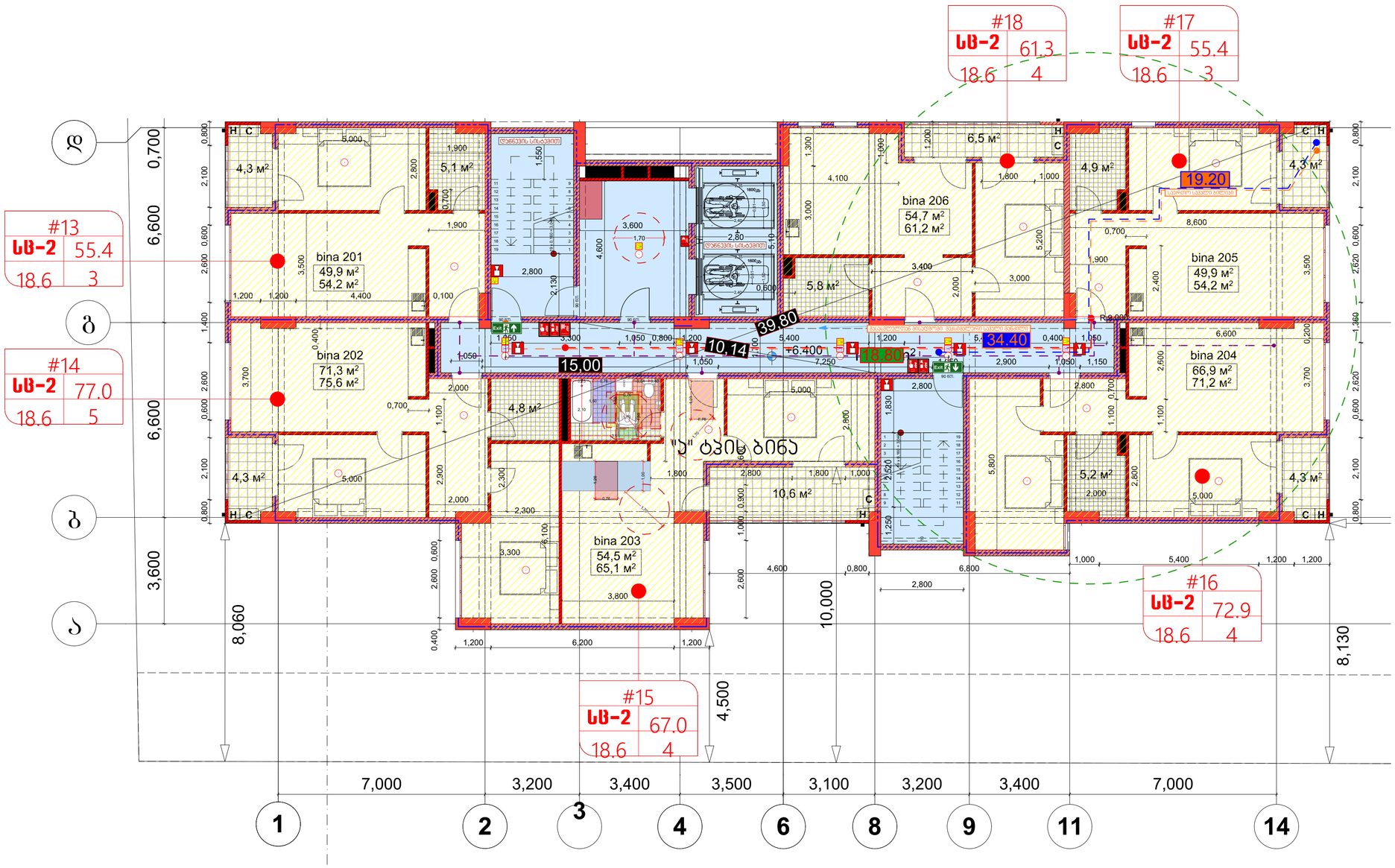
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის ბეჭმა 0.000, -1.500 და +1.000 ნიშნულებზე მ. 1:100

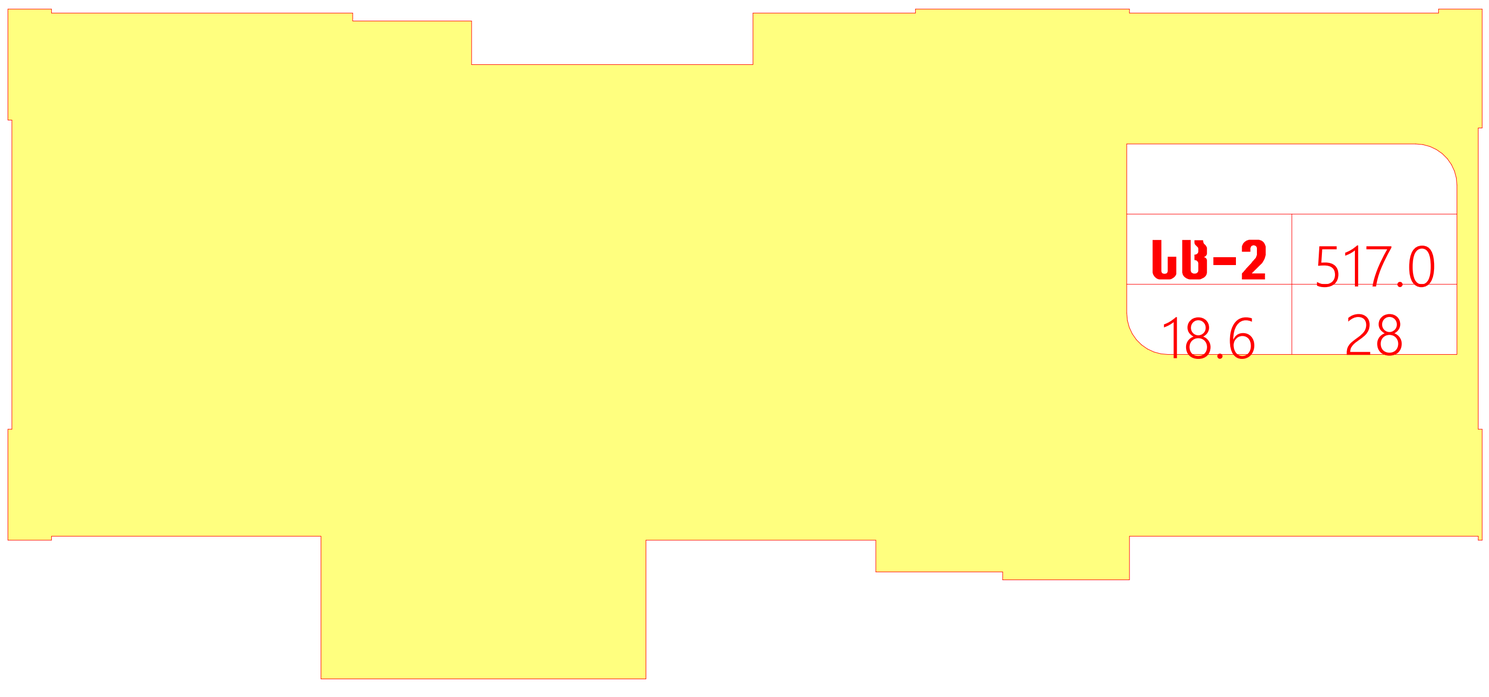
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		



5

სართულის დაკავებულობის საანგარიშო ჯროკი +6.40 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

აპრობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი შკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

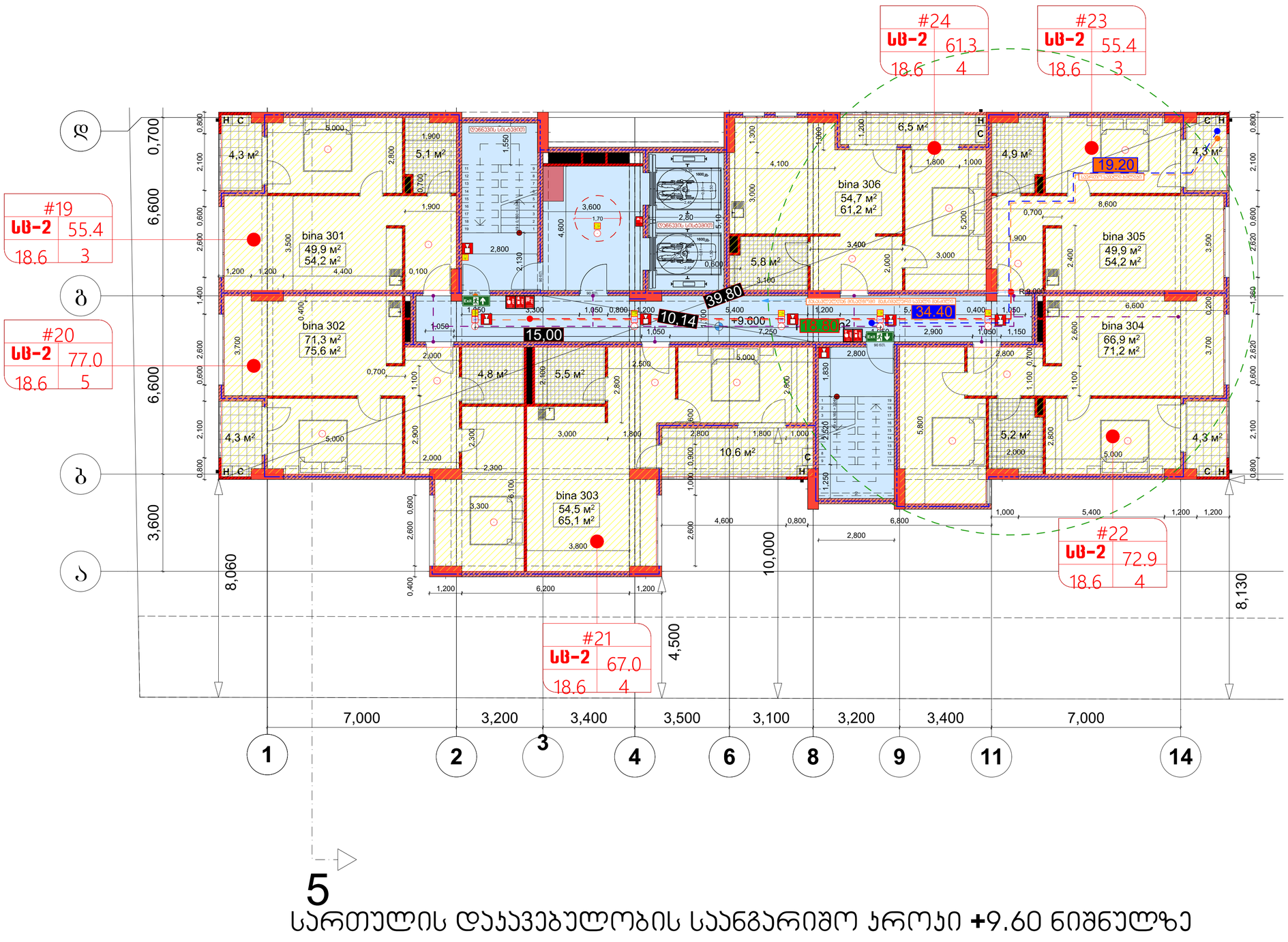
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

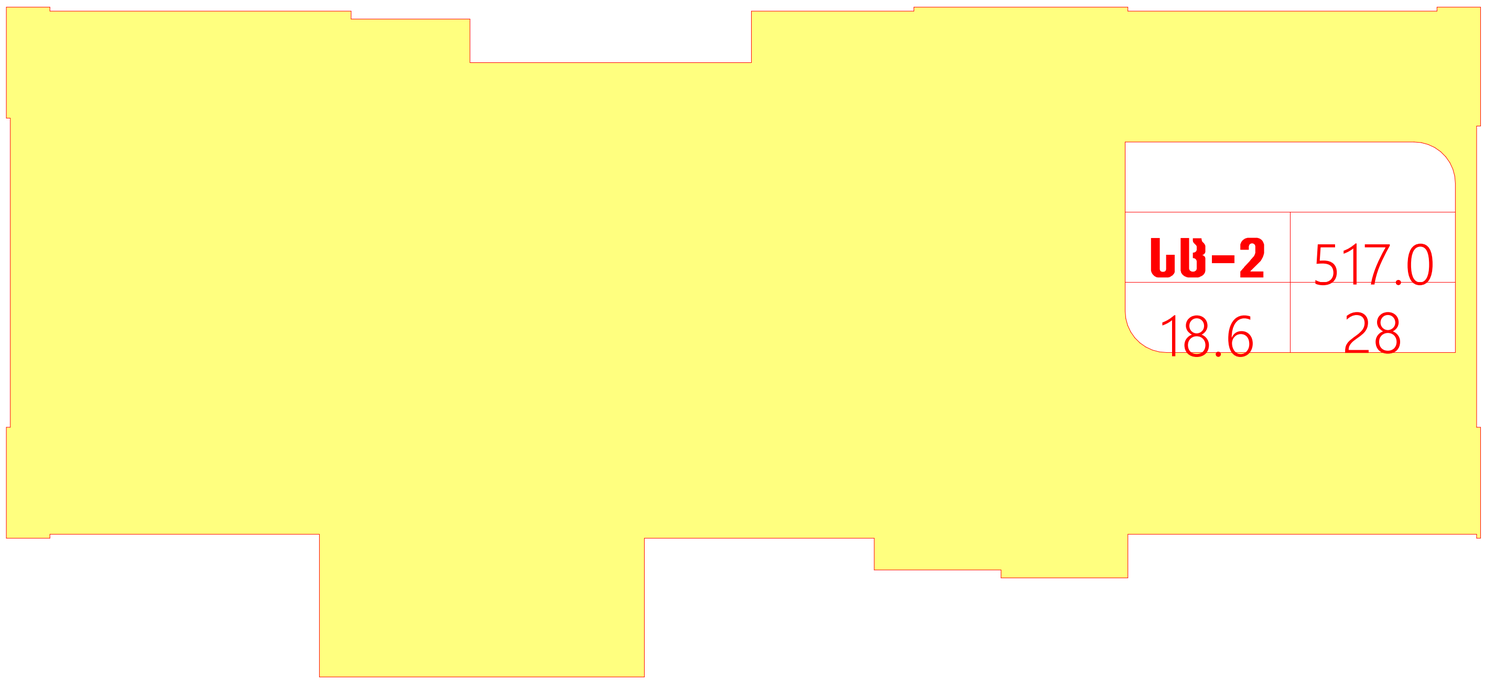
სართულის გეგმა 4.200 ნიშნულზე მ. 1:100

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროკი +9.60 ნიშნულზე
(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბი ბარწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაკი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

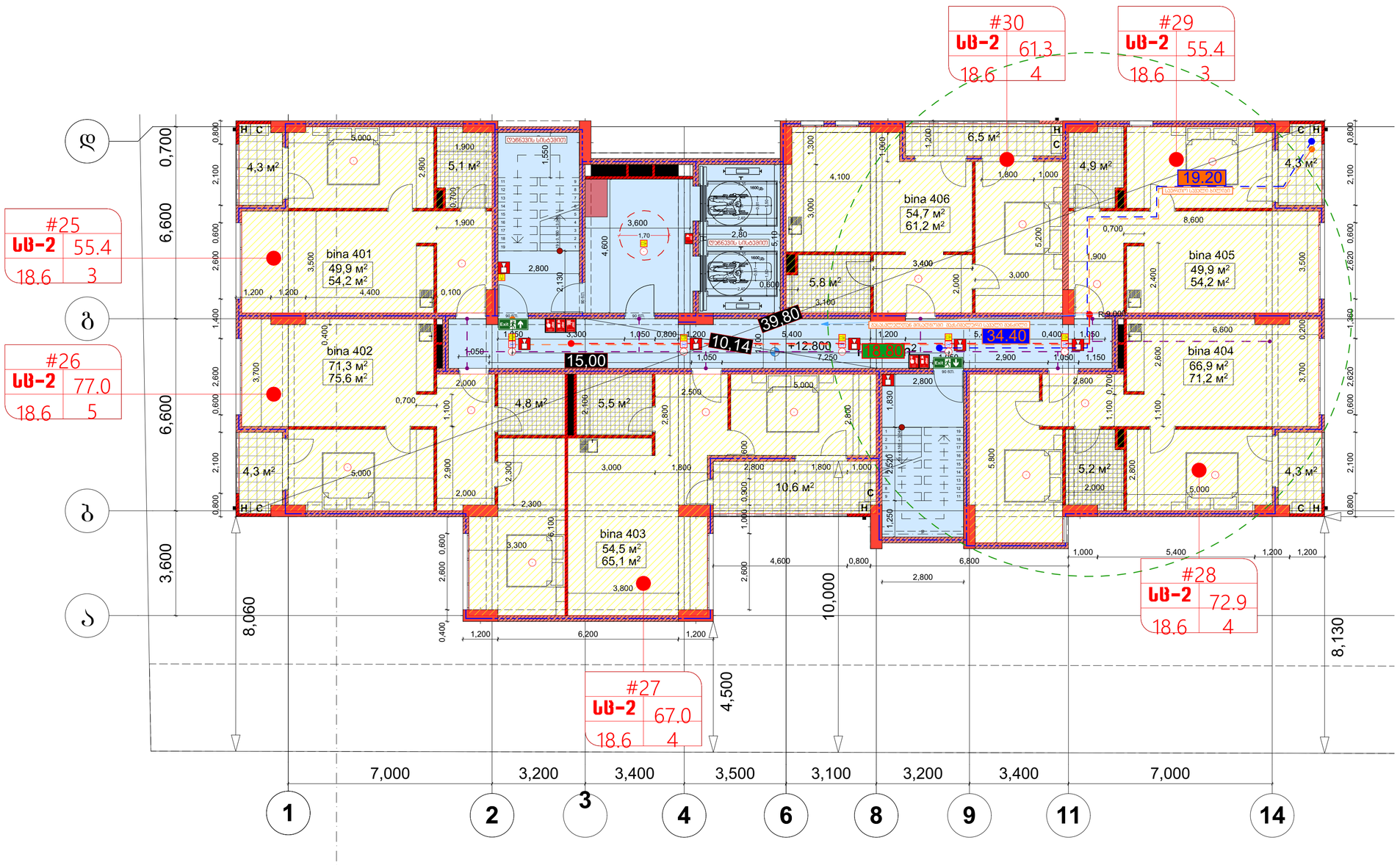
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა 7.400 ნიშნულზე მ. 1:100

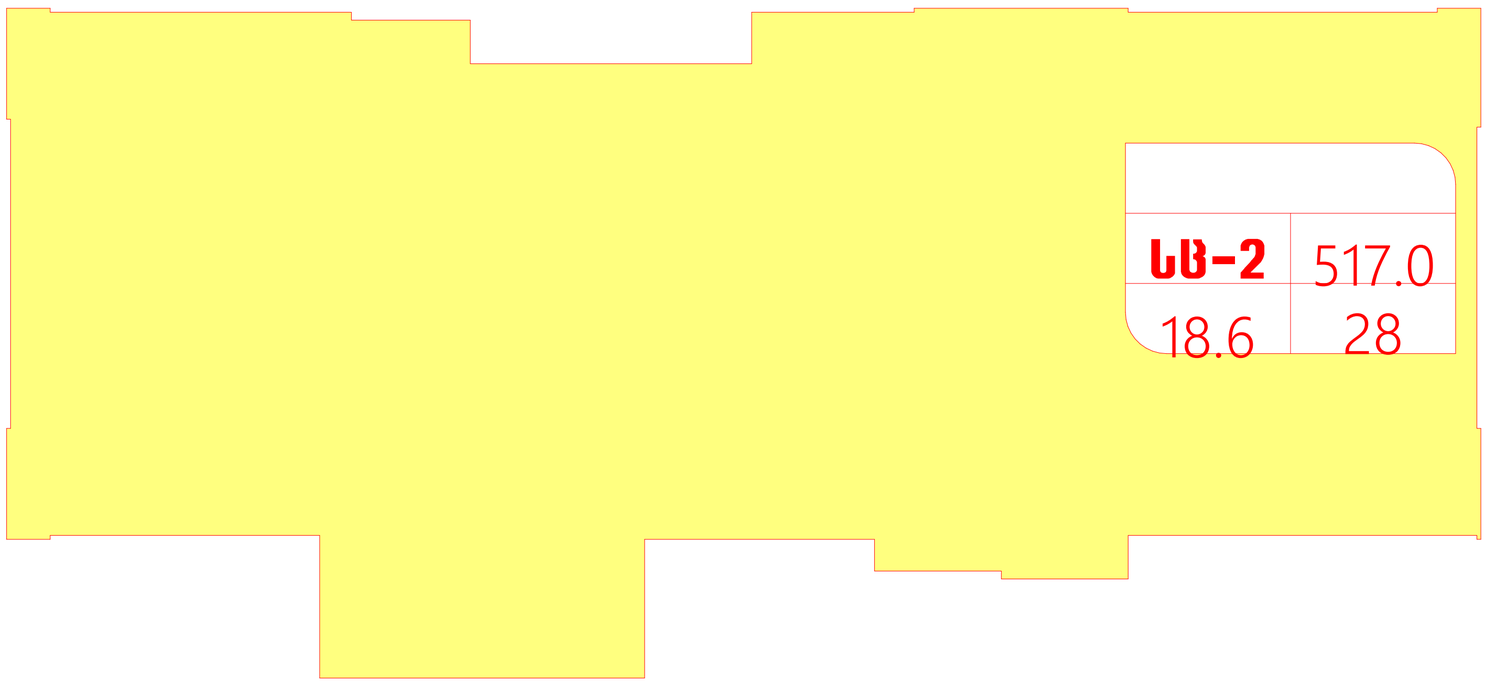
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მპ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +12.80 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბო ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაპე)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

ბანაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

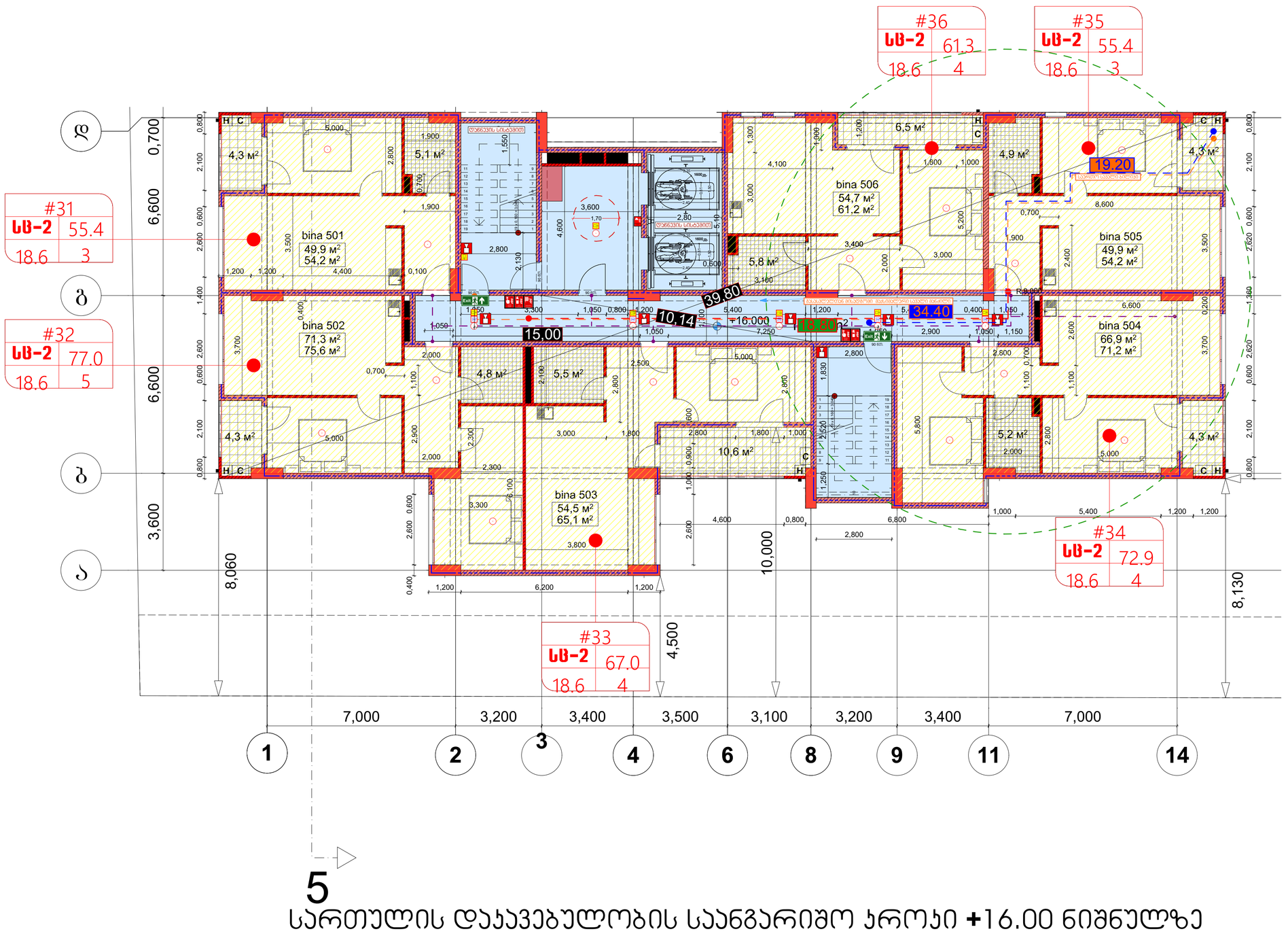
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა 10.600 ნიშნულზე მ. 1:100

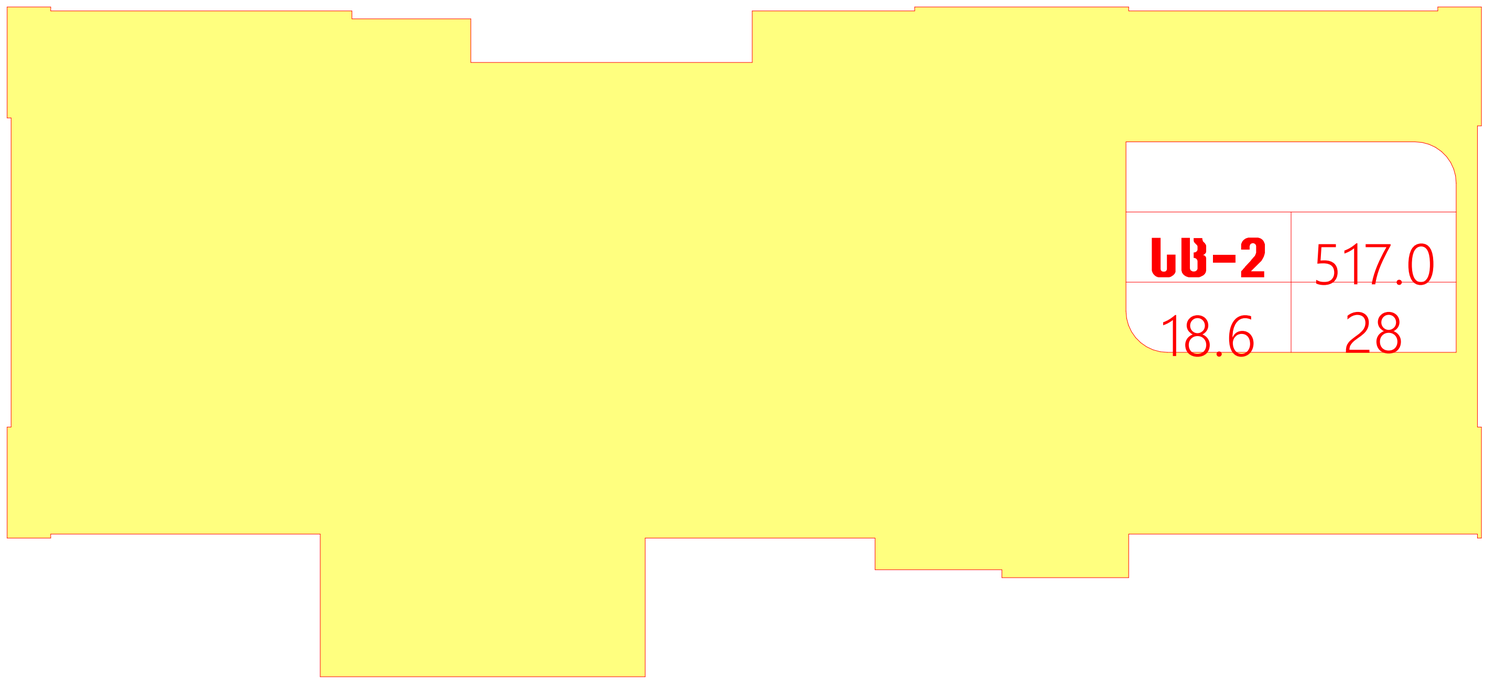
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მპ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +16.00 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაკ)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

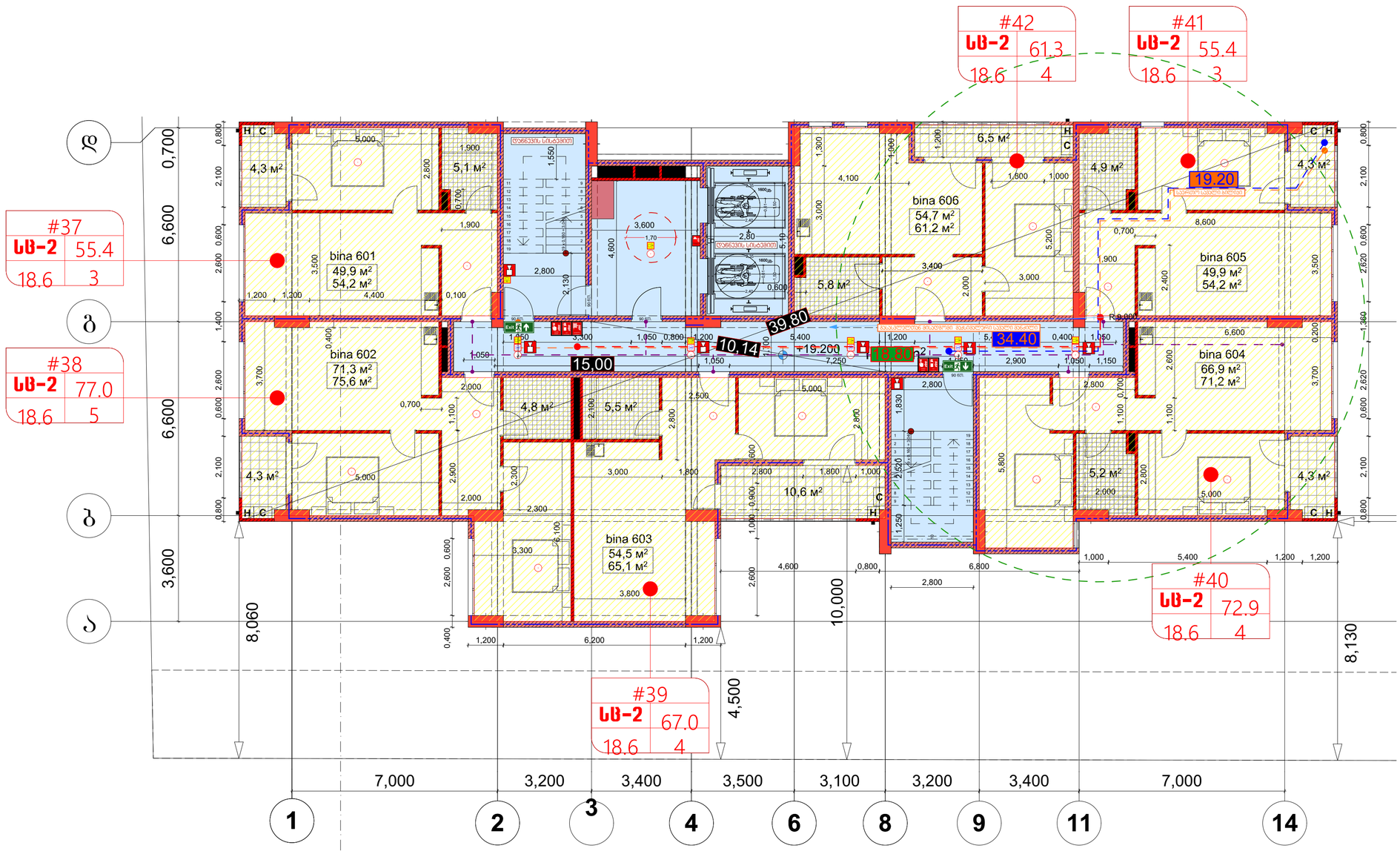
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა 13.800 ნიშნულზე მ. 1:100

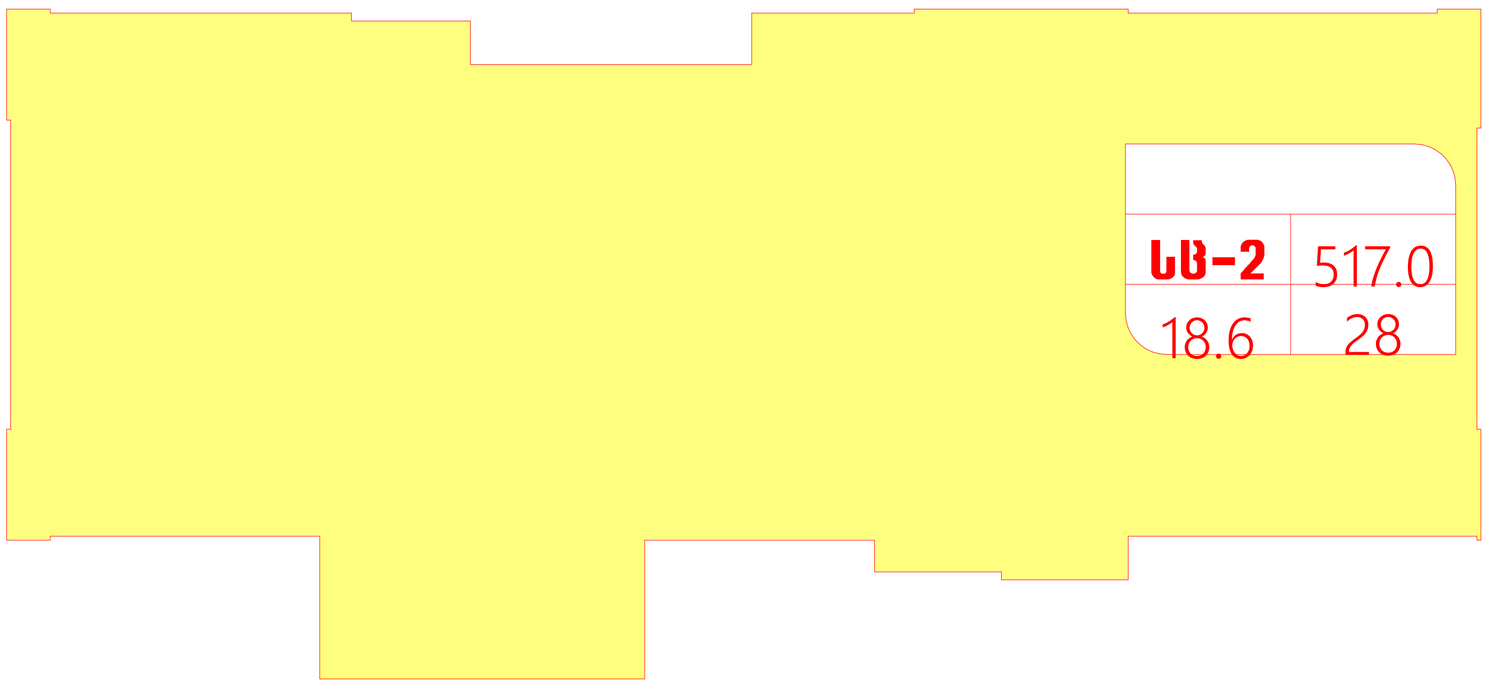
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +19.20 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბო ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პიროპითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა დერძის ხაზი

ბანაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

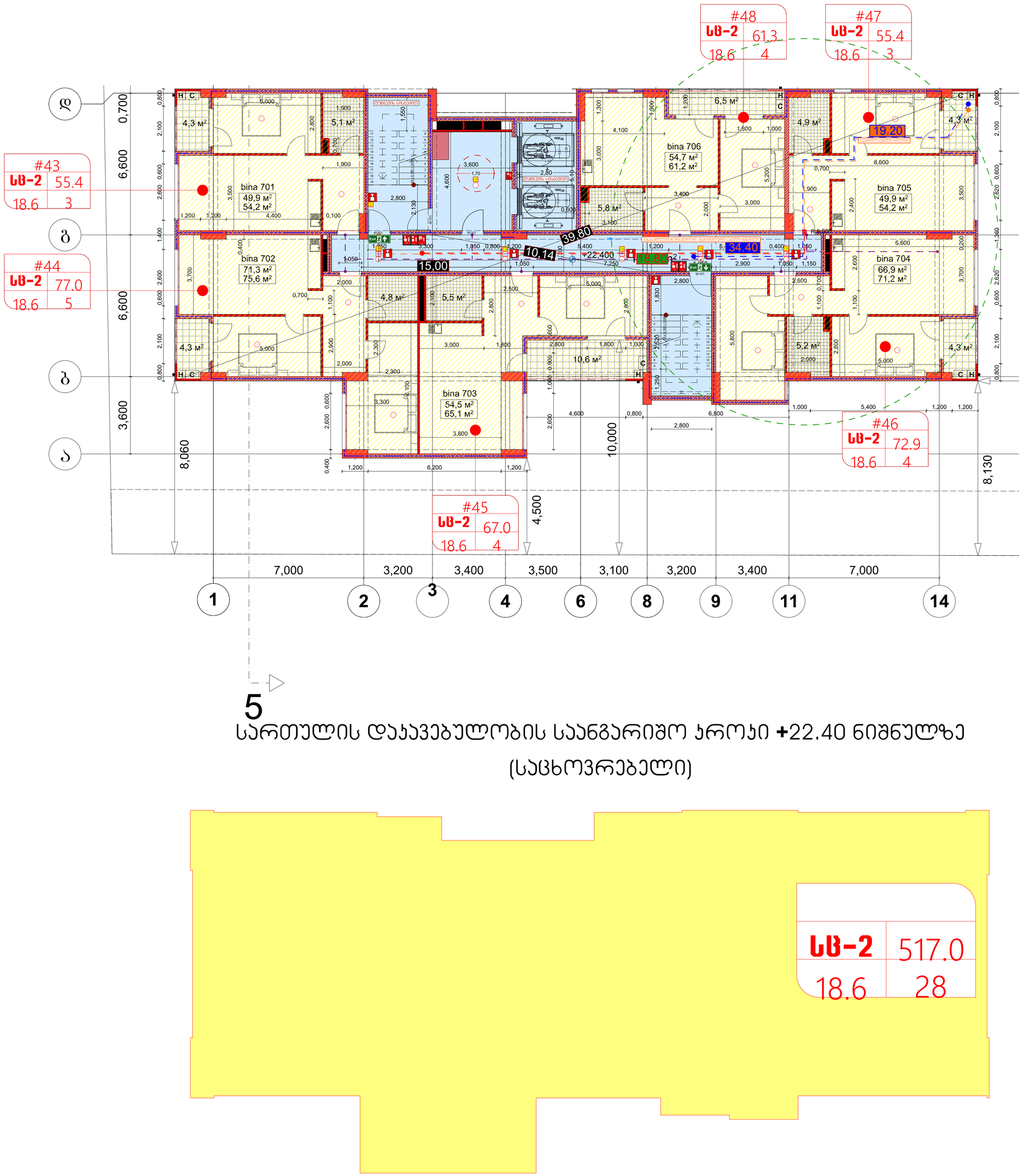
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა 17.000 ნიშნულზე მ. 1:100

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მპ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +22.40 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)

არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბო ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა დერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი შკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

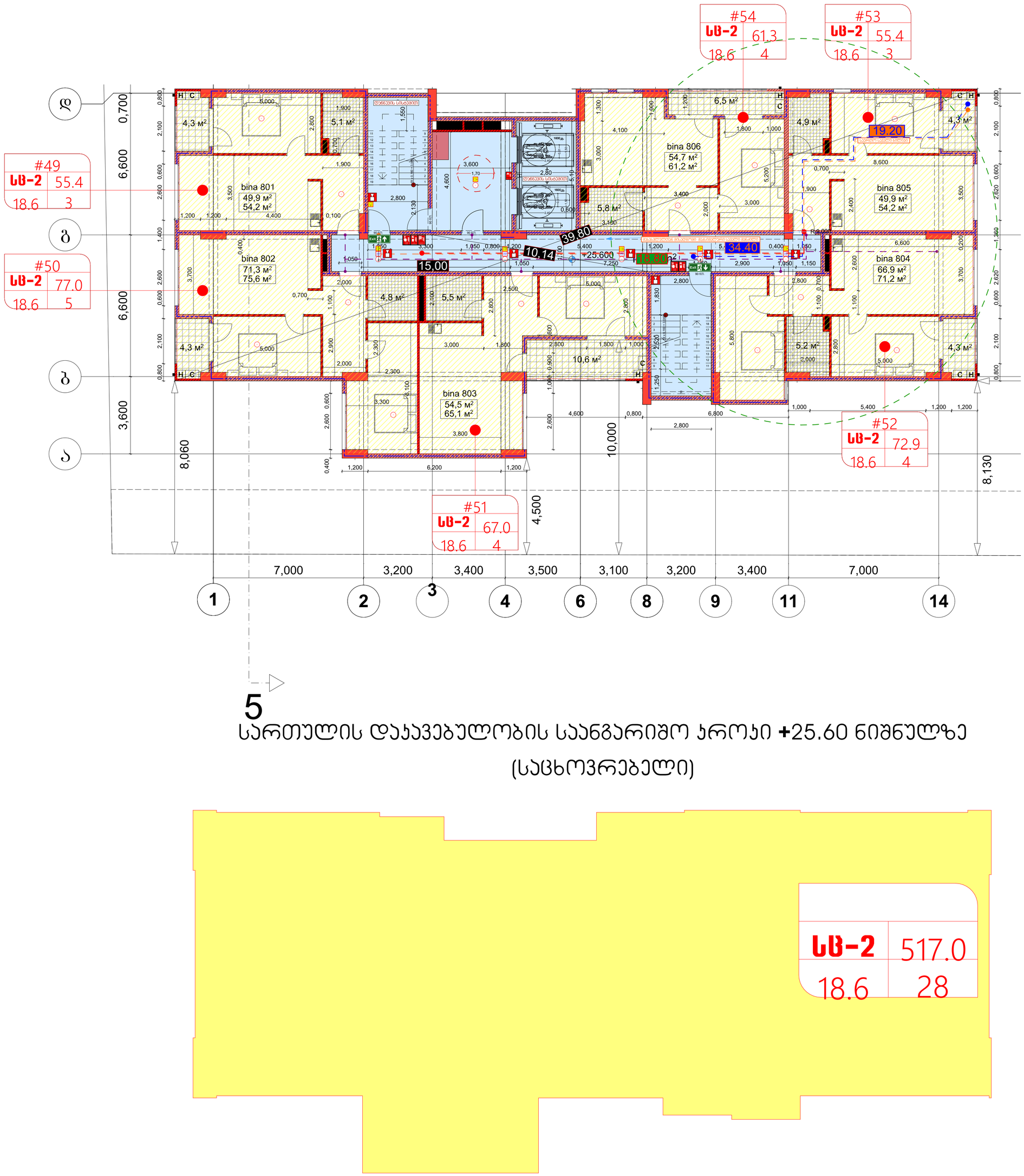
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა 20.200 ნიშნულზე მ. 1:100

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +25.60 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)

არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა დერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი შპანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

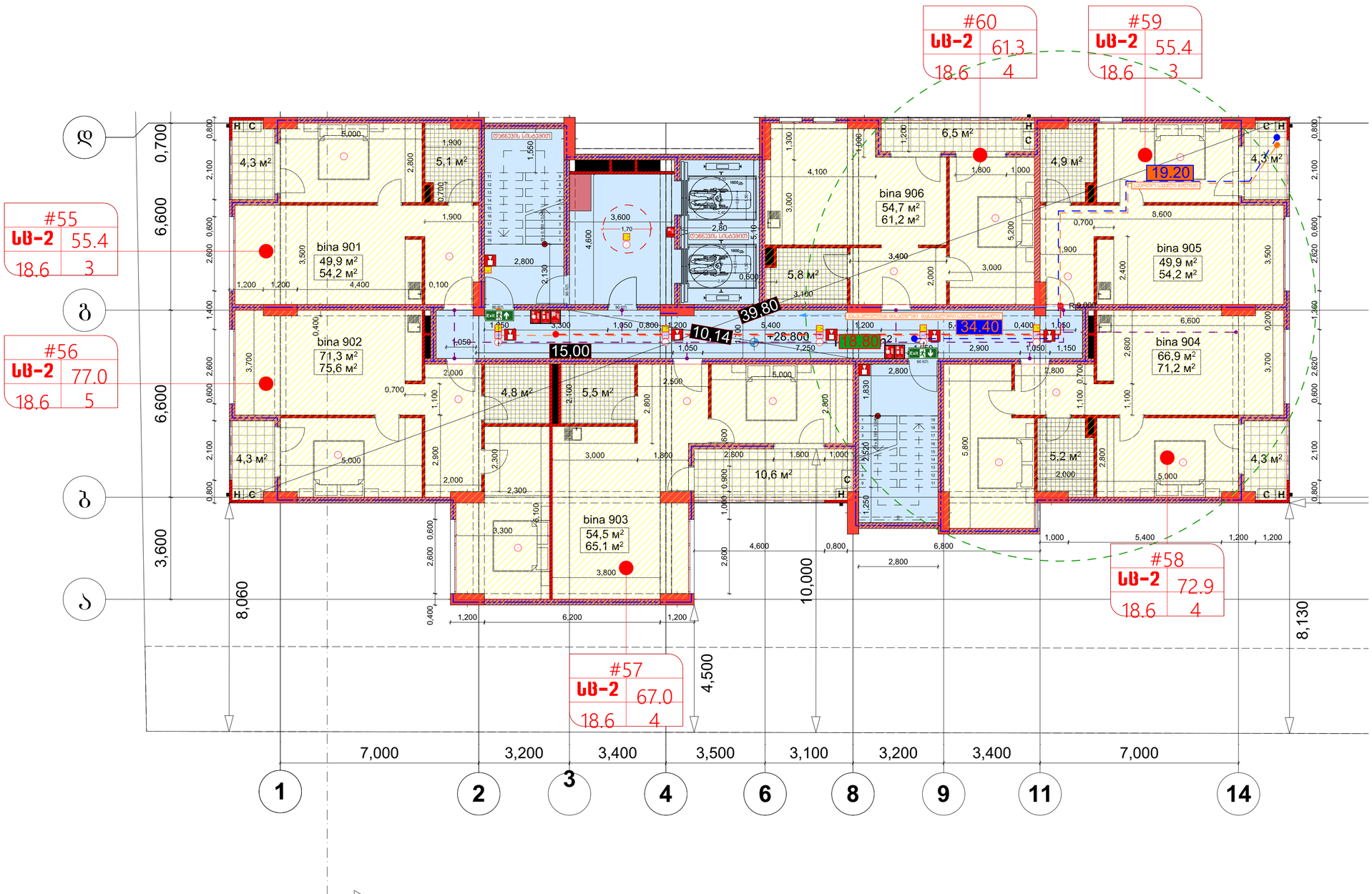
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

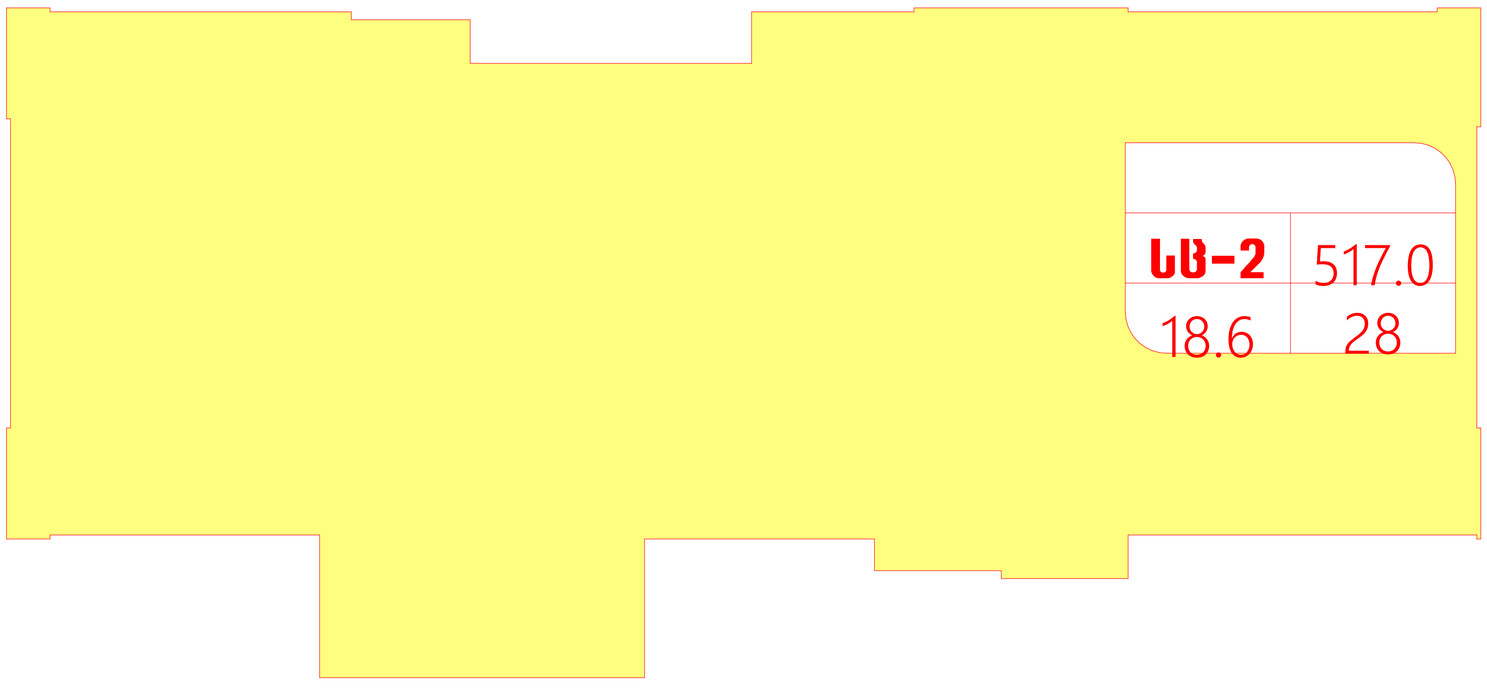
სართულის ბეგმა 23.400 ნიშნულზე მ. 1:100

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მპ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +28.80 ნიშნულზე (საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბო ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი შპანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

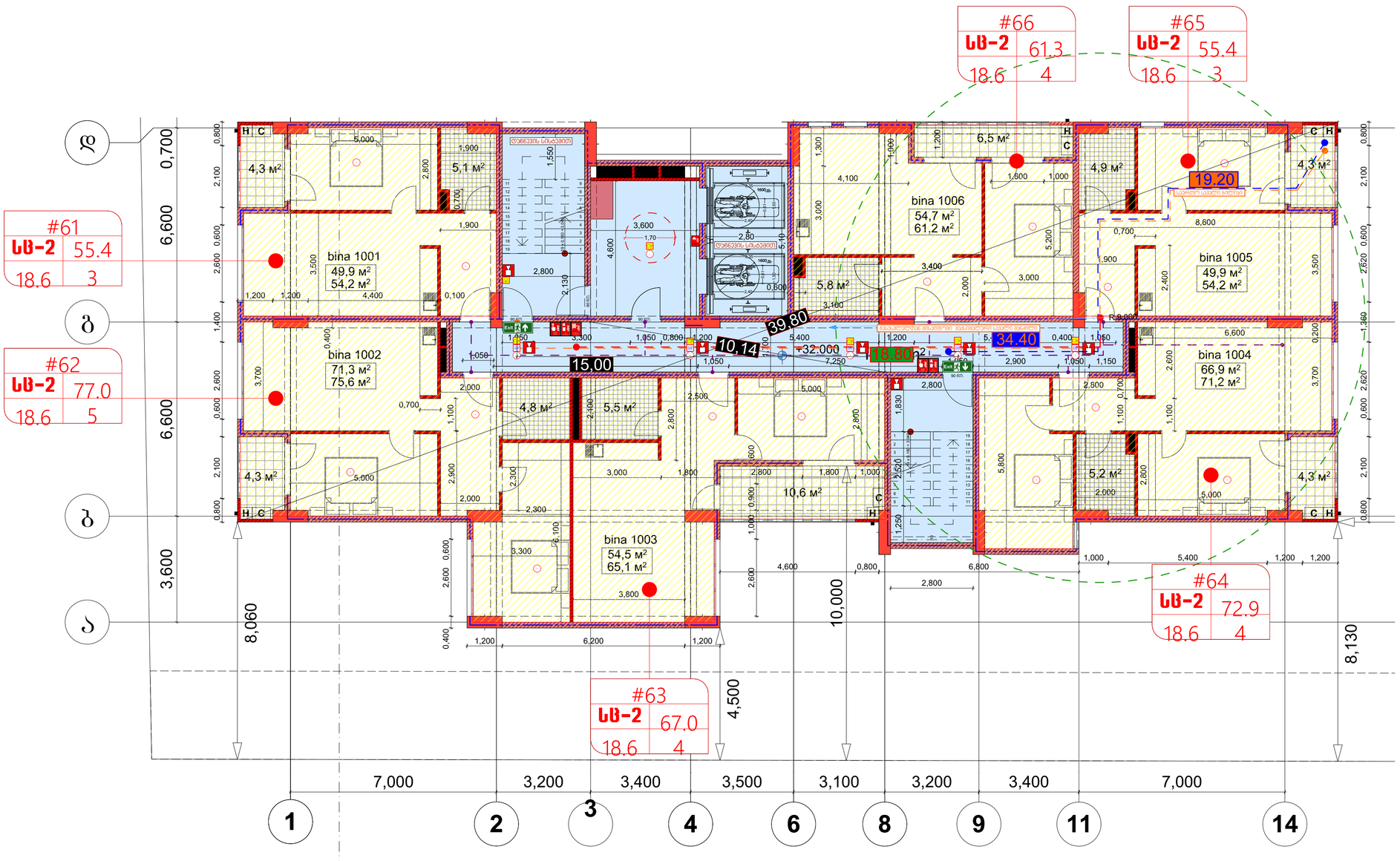
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის ბეგმა 26.600 ნიშნულზე მ. 1:100

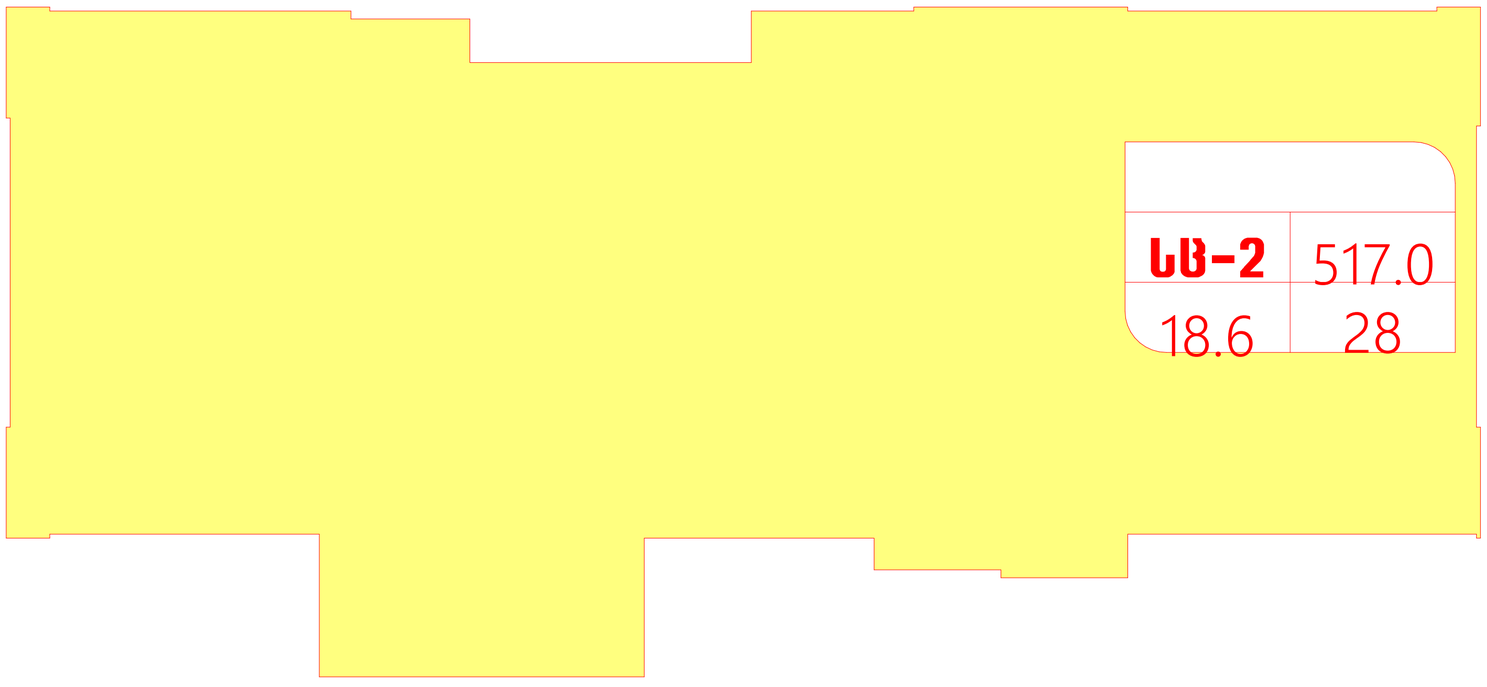
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მპ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +32.00 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბი ბარწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი შკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

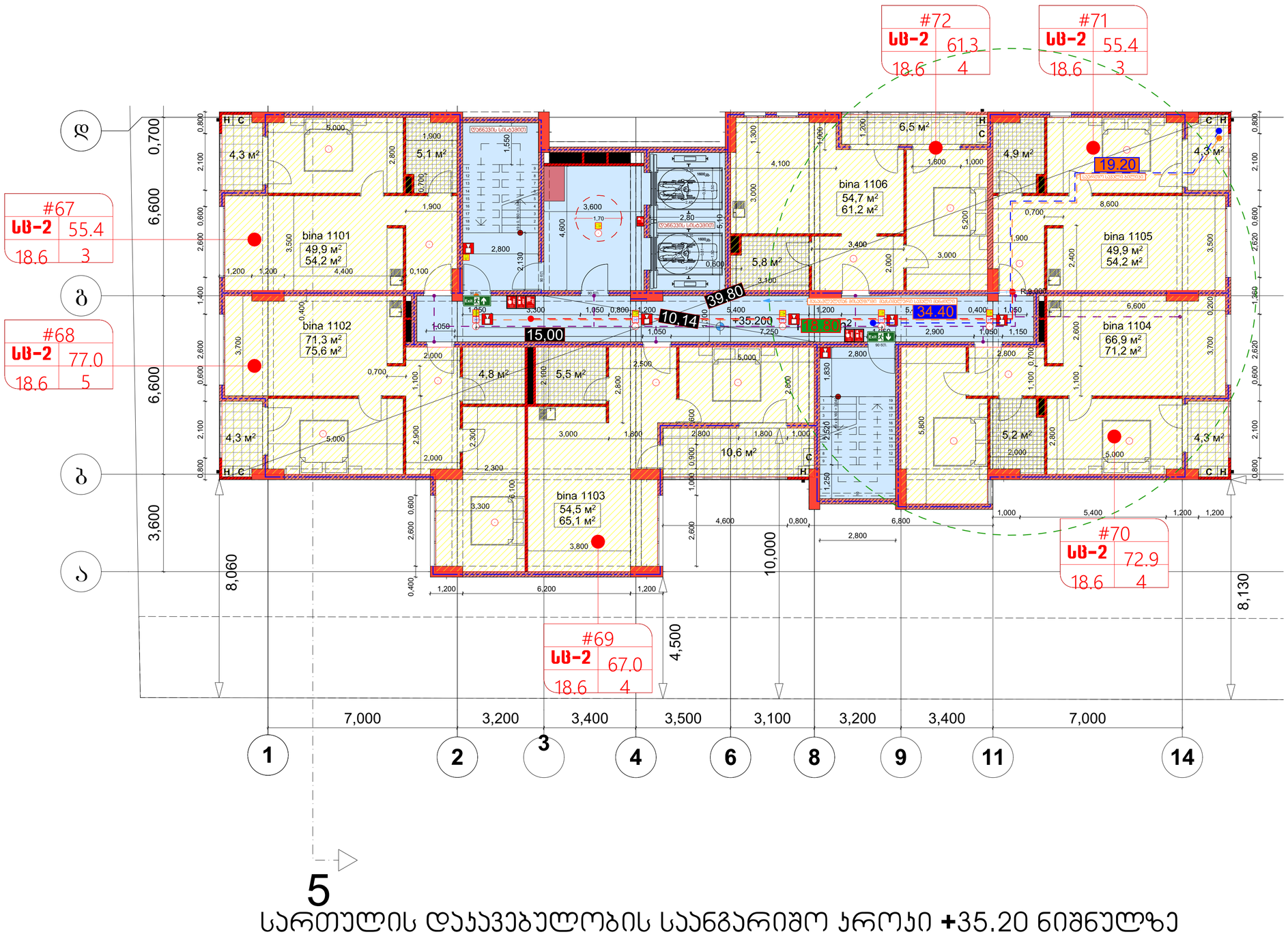
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა 29.800 ნიშნულზე მ. 1:100

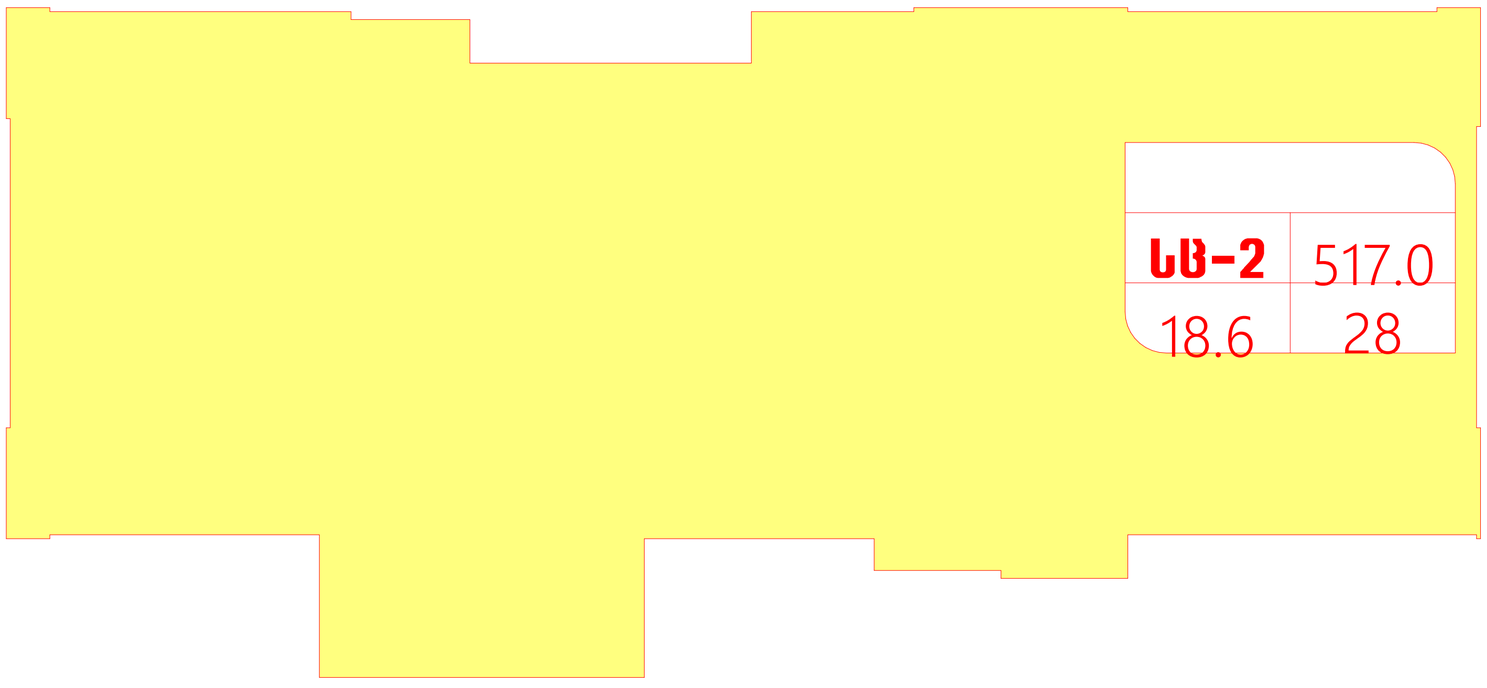
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მპ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +35.20 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა დერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი შკანა ეზოსთვის

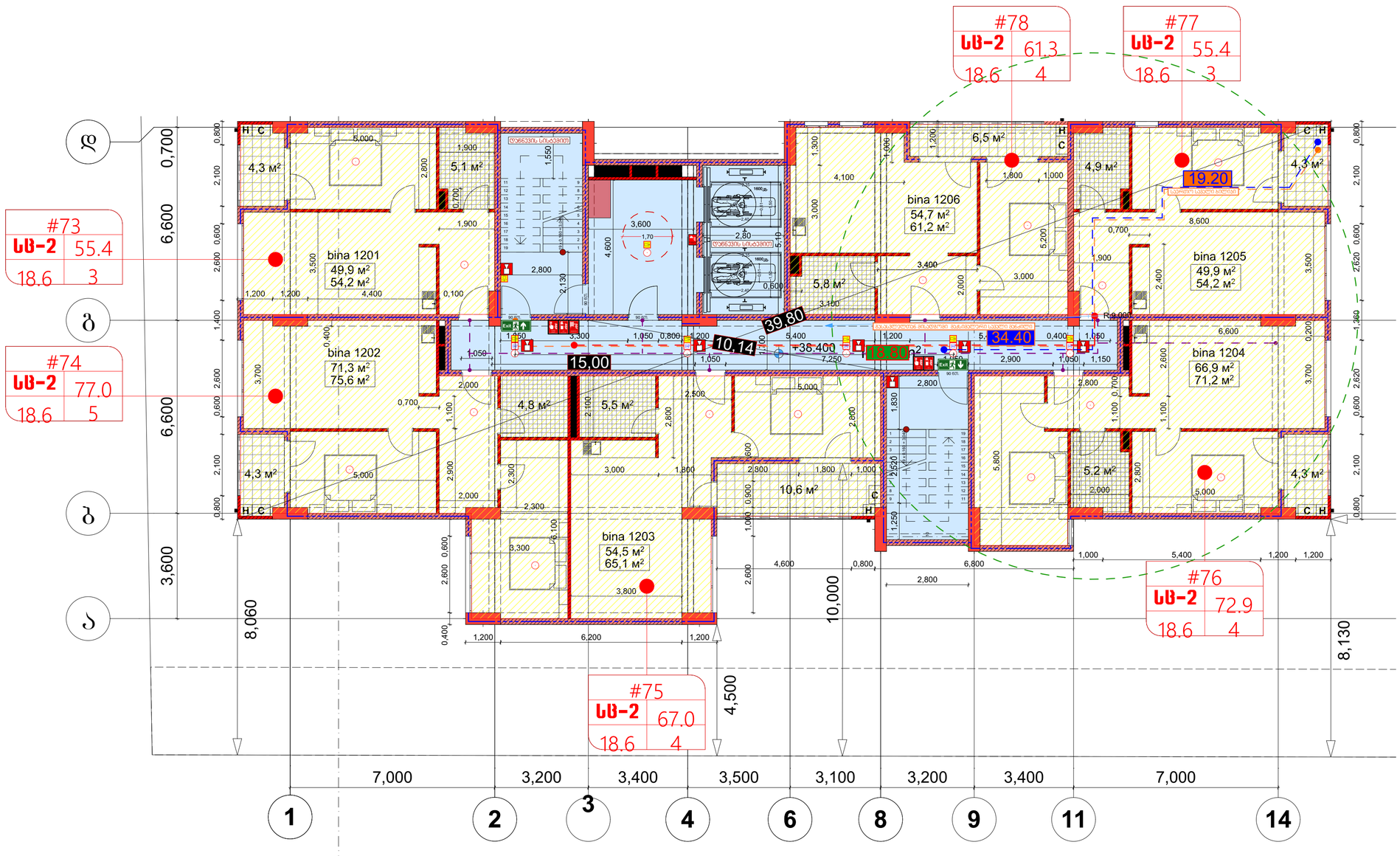
შენიშვნები:

1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა 33.000 ნიშნულზე მ. 1:100

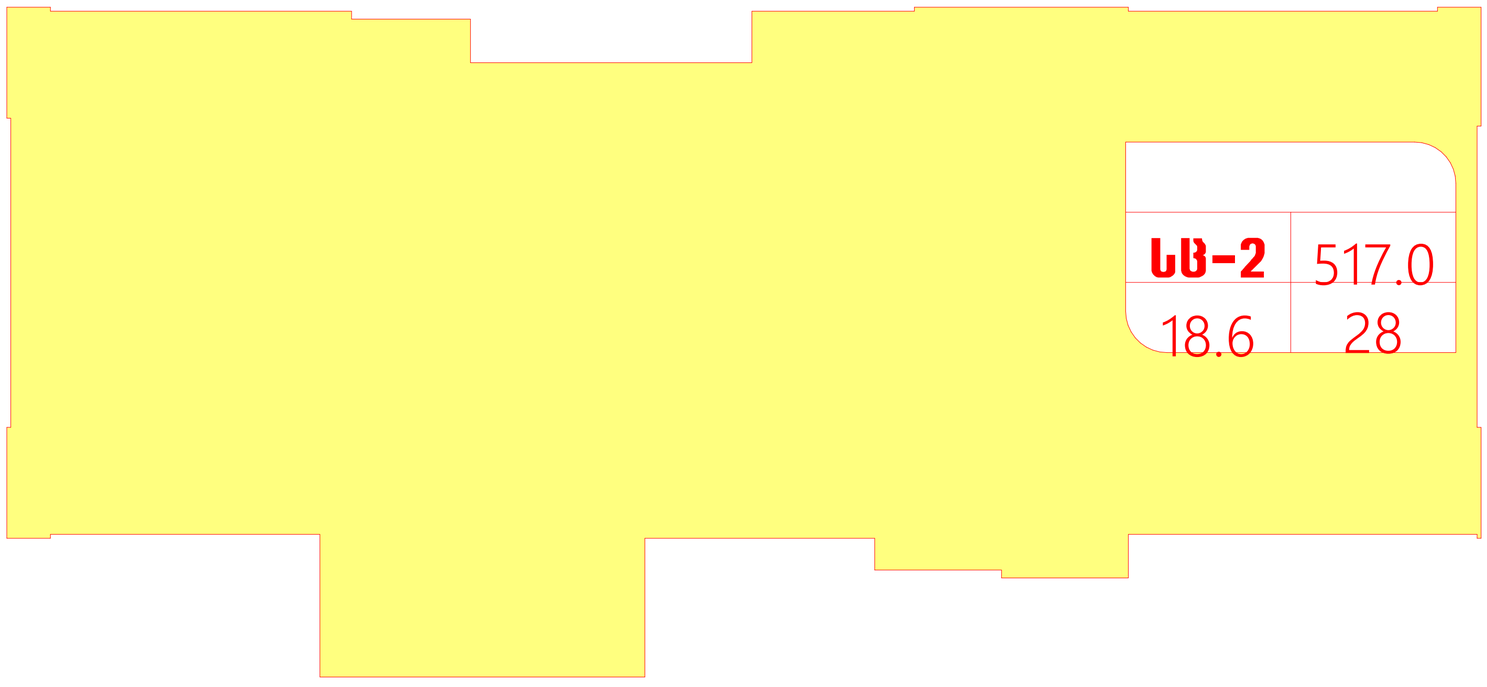
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მპ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +38.40 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბი ბარწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა დერძის ხაზი

ბანაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

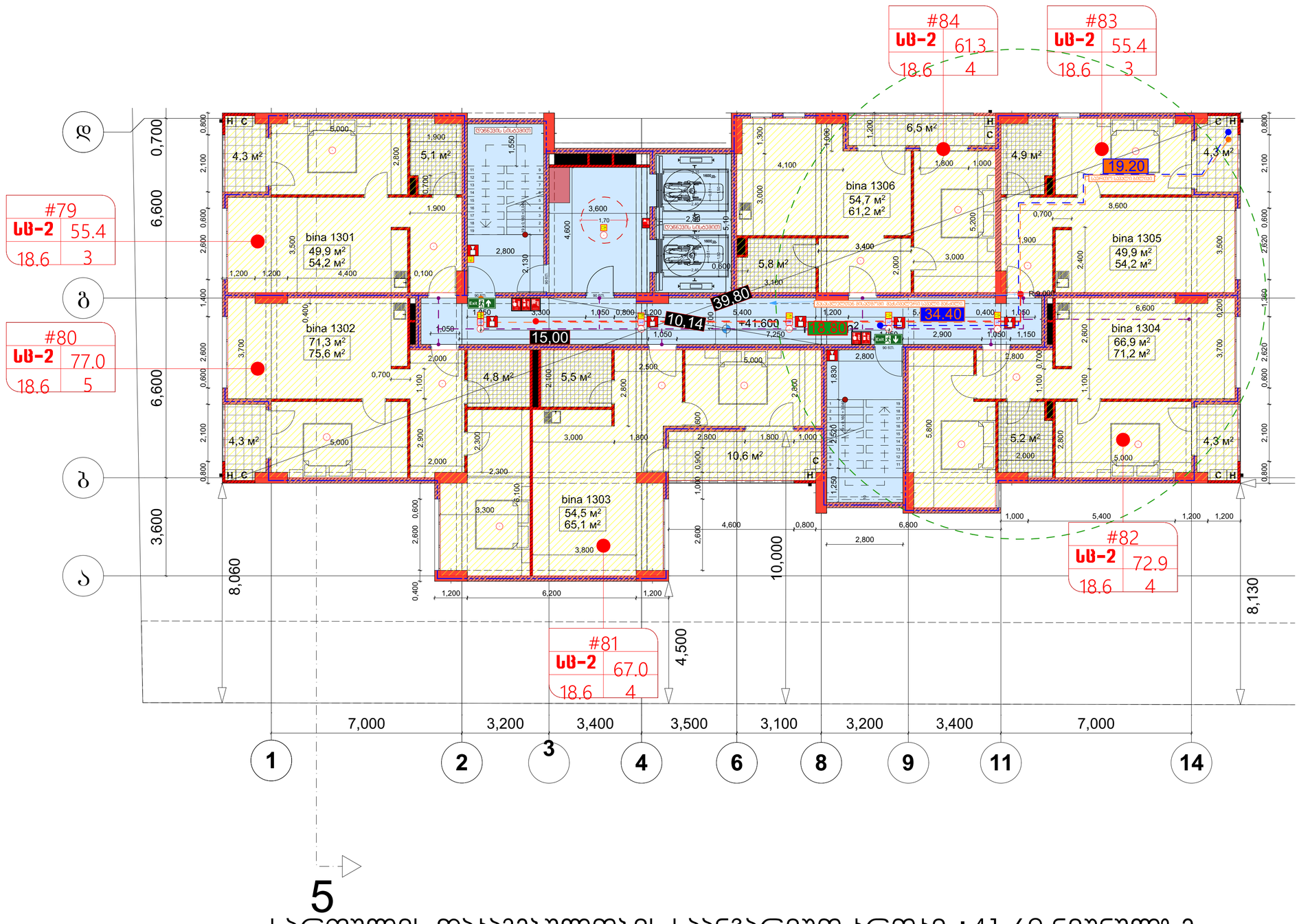
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის გეგმა 36.200 ნიშნულზე მ. 1:100

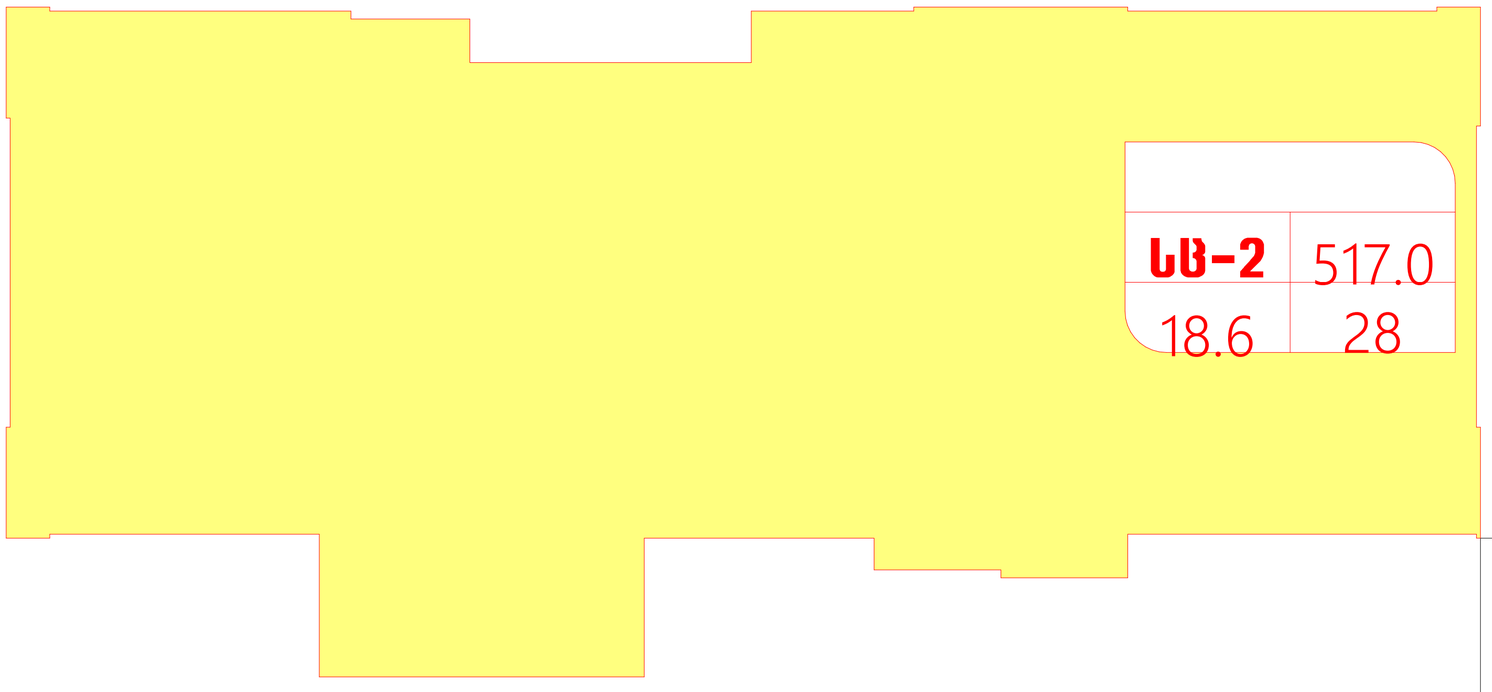
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.ა		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +41.60 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბო ბარწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

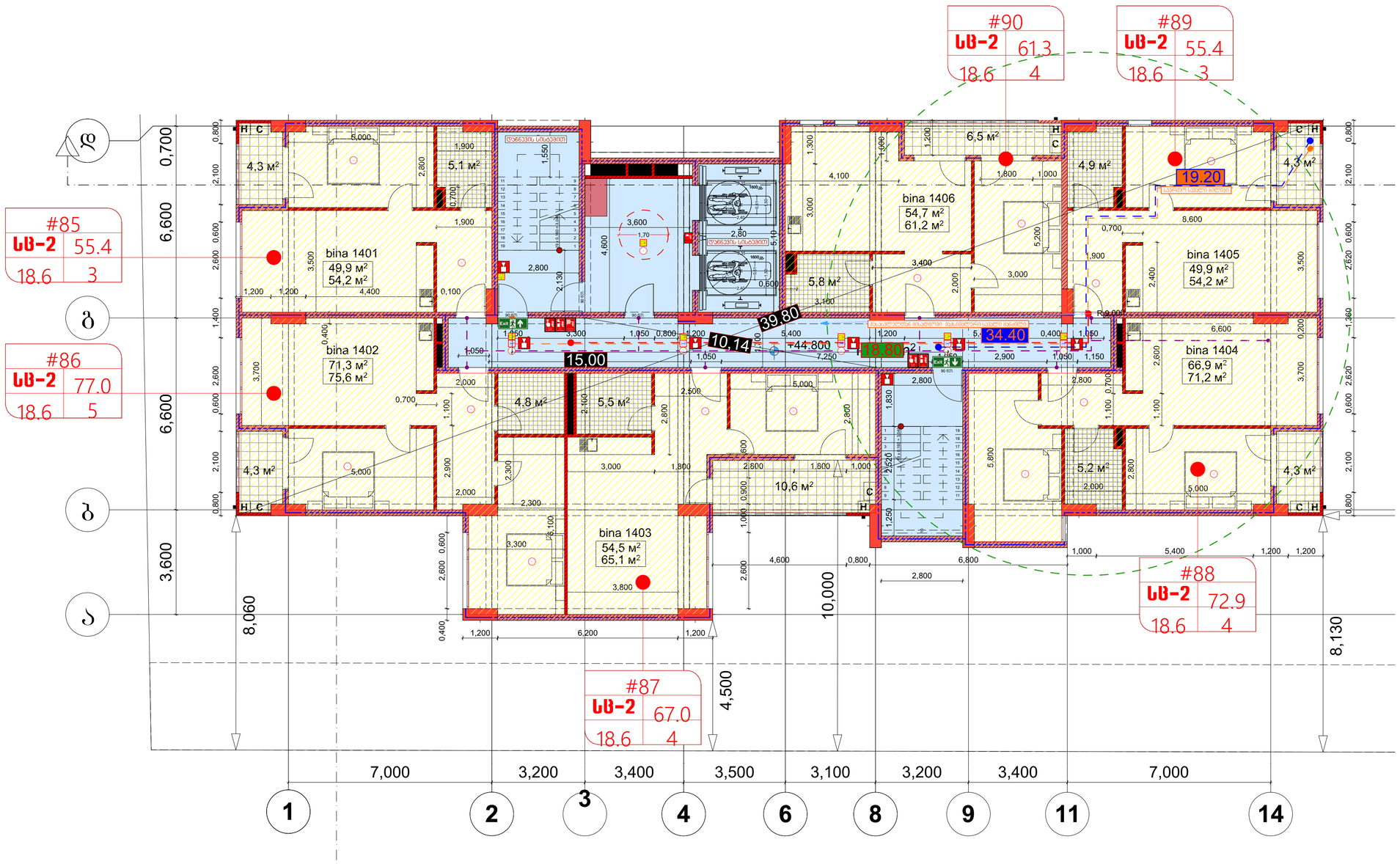
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის ბეჭმა 39.400 ნიშნულზე მ. 1:100

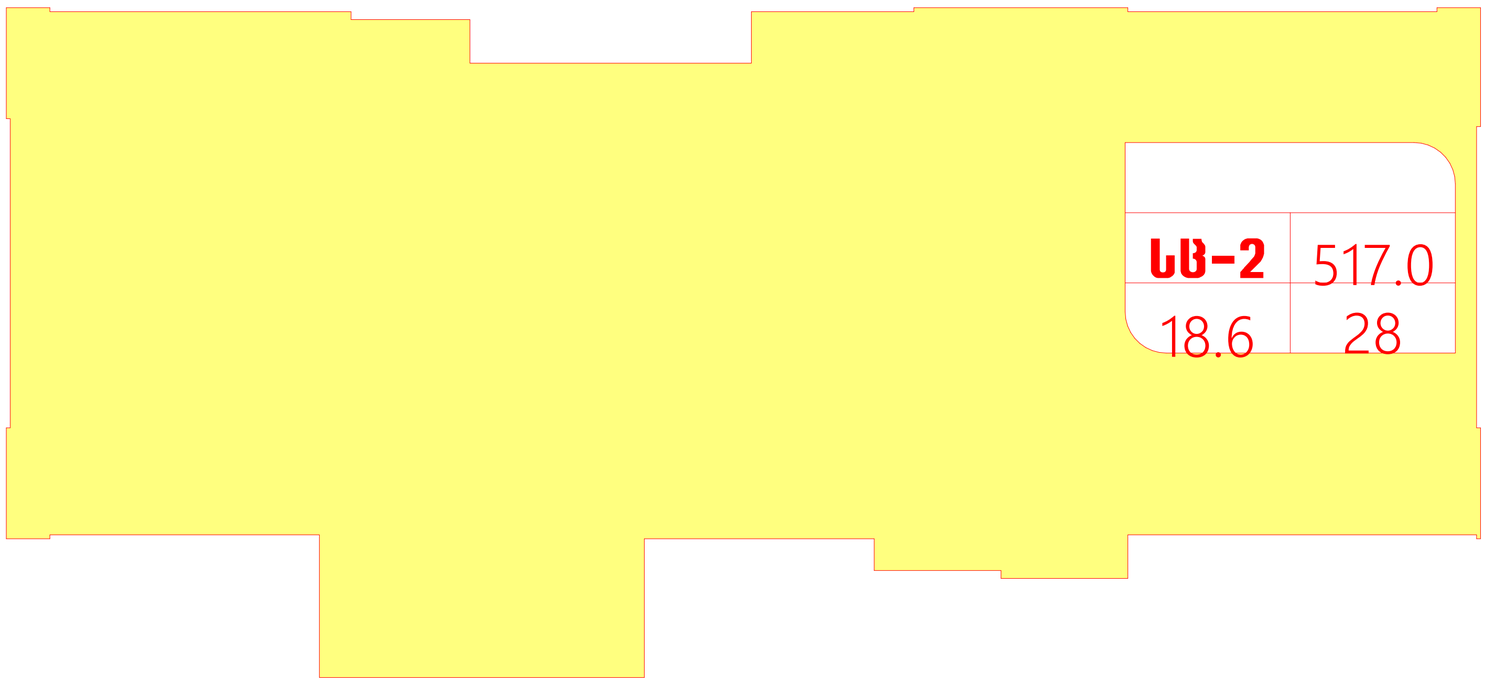
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მპ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +44.80 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბო ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა დერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი შკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

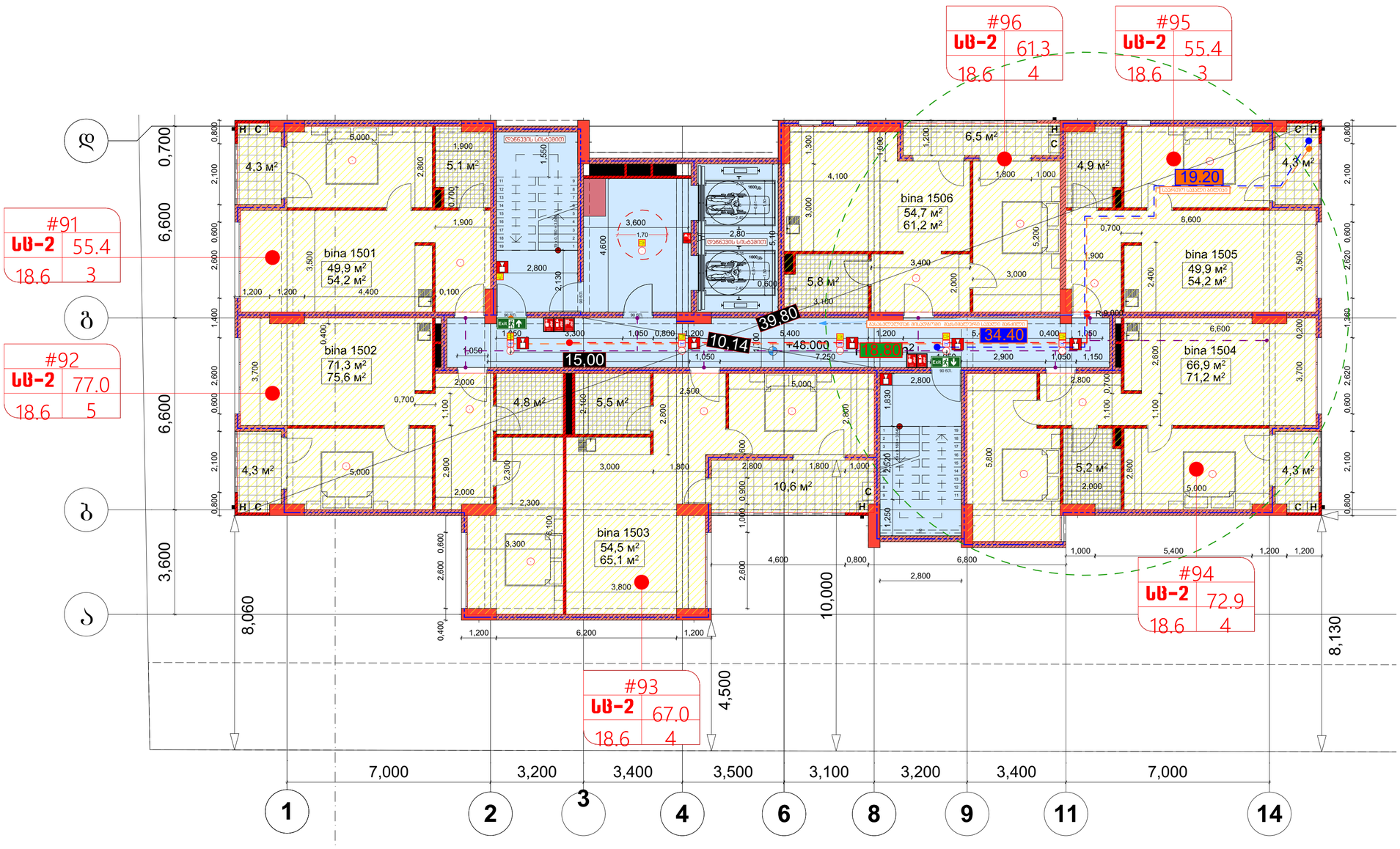
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის ბეგმა 42.600 ნიშნულზე მ. 1:100

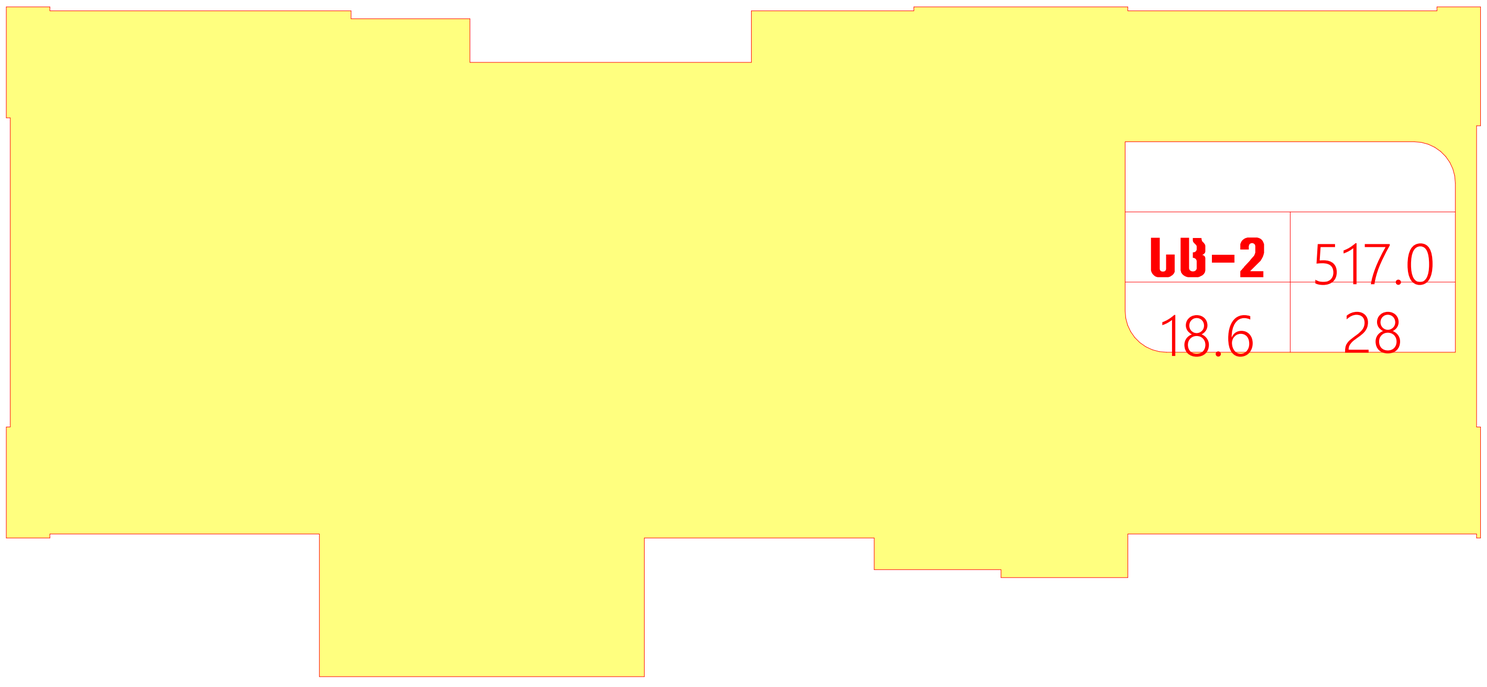
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მპ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +48.00 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბო ბარწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი შპანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

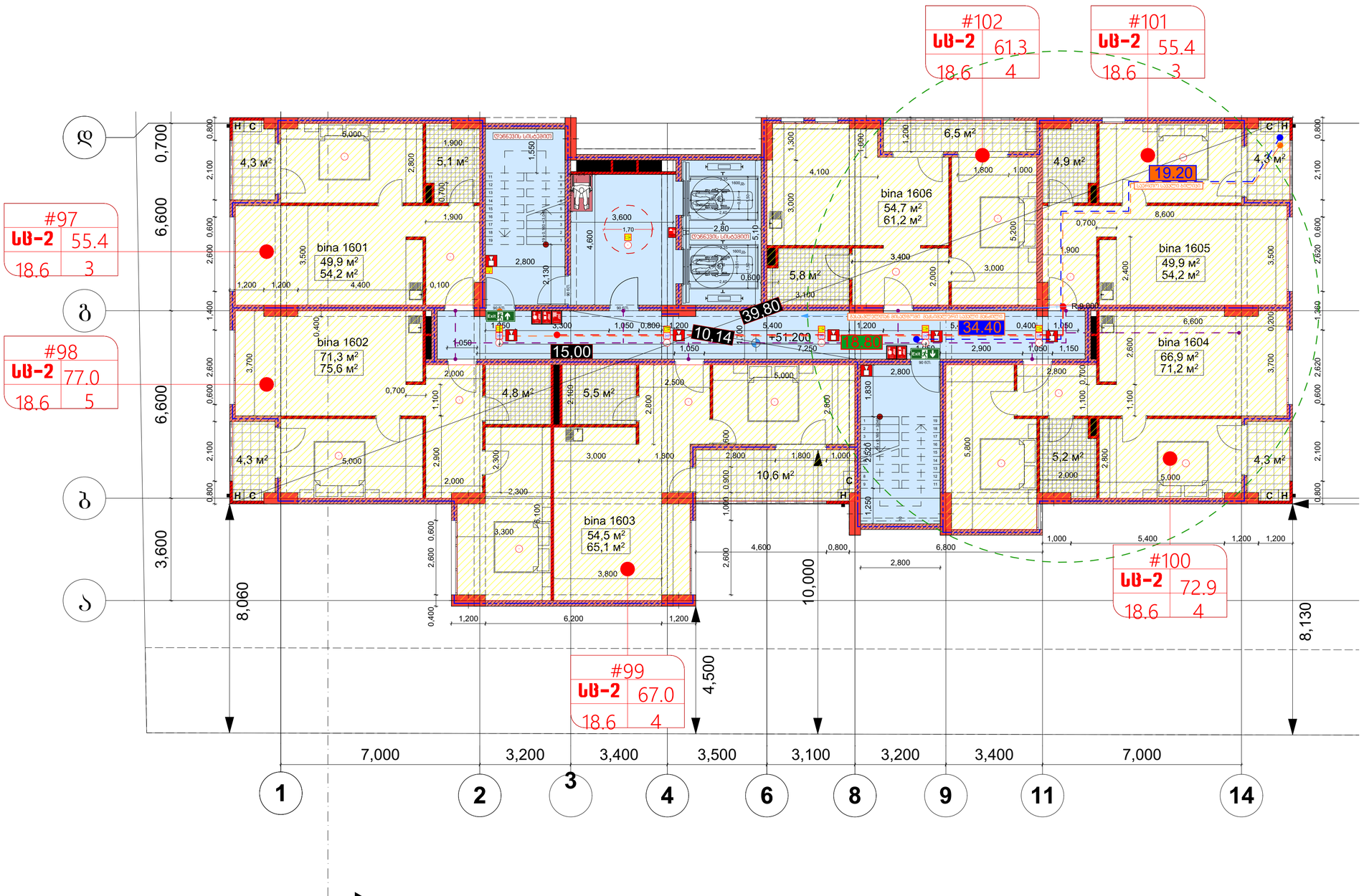
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

სართულის ბეგმა 45.800 ნიშნულზე მ. 1:100

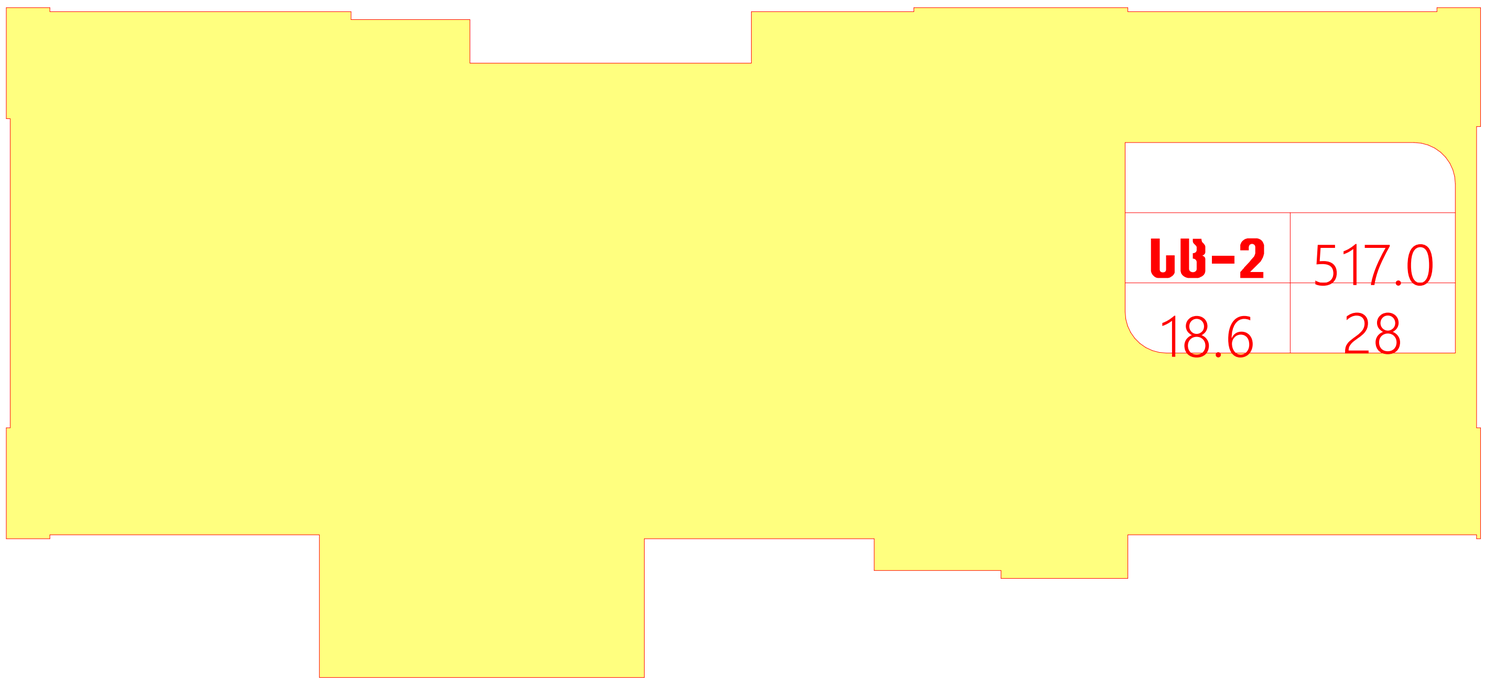
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მპ		



5

სართულის დაჯავებულობის საანგარიშო ჯროჯი +51.20 ნიშნულზე

(საცხოვრებელი)



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბი ბარწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა დერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი შკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

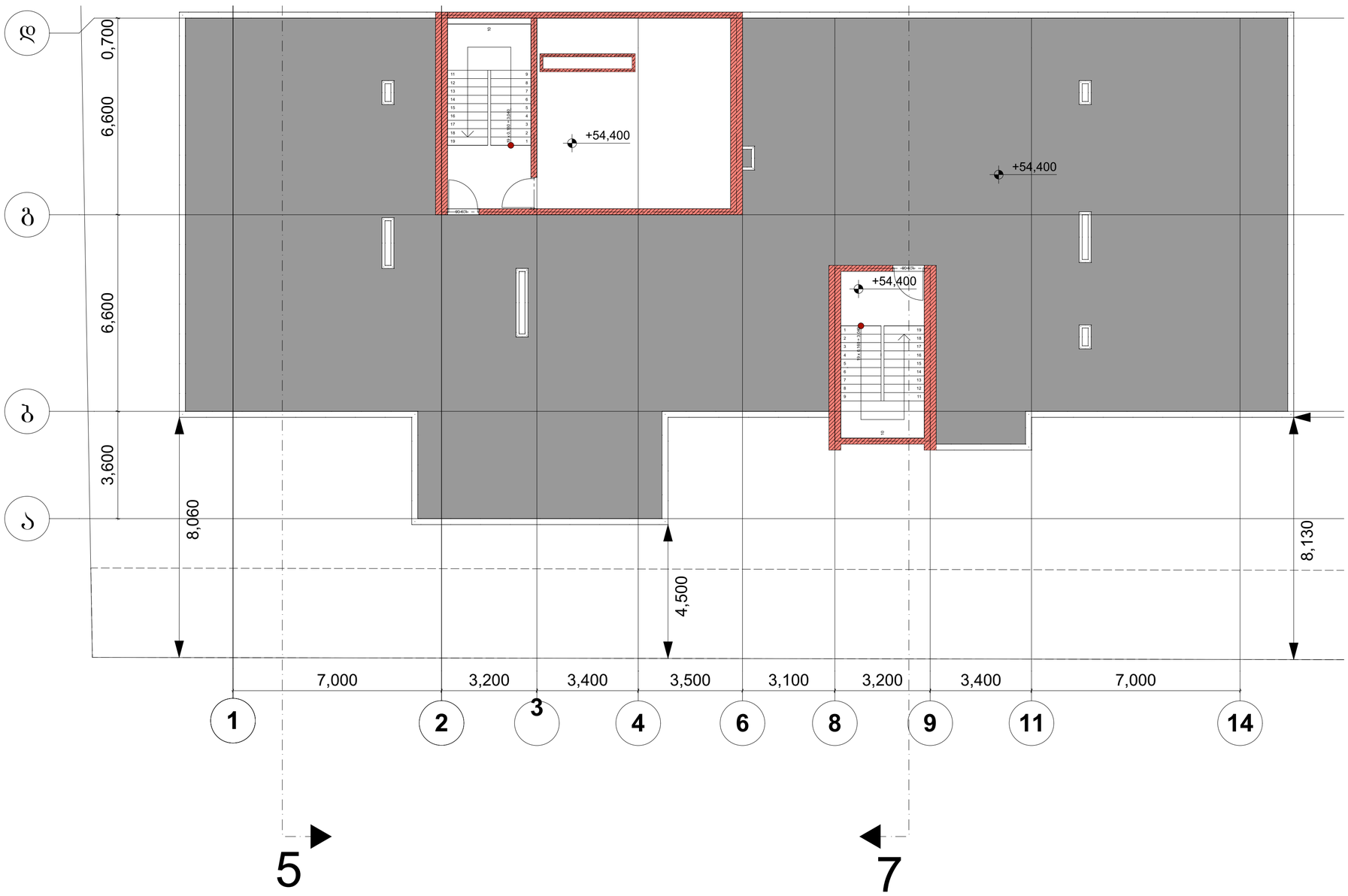
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

საპროექტო ორგანიზაცია შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

სართულის გეგმა 49.000 ნიშნულზე მ. 1:100

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		



არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი შპანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

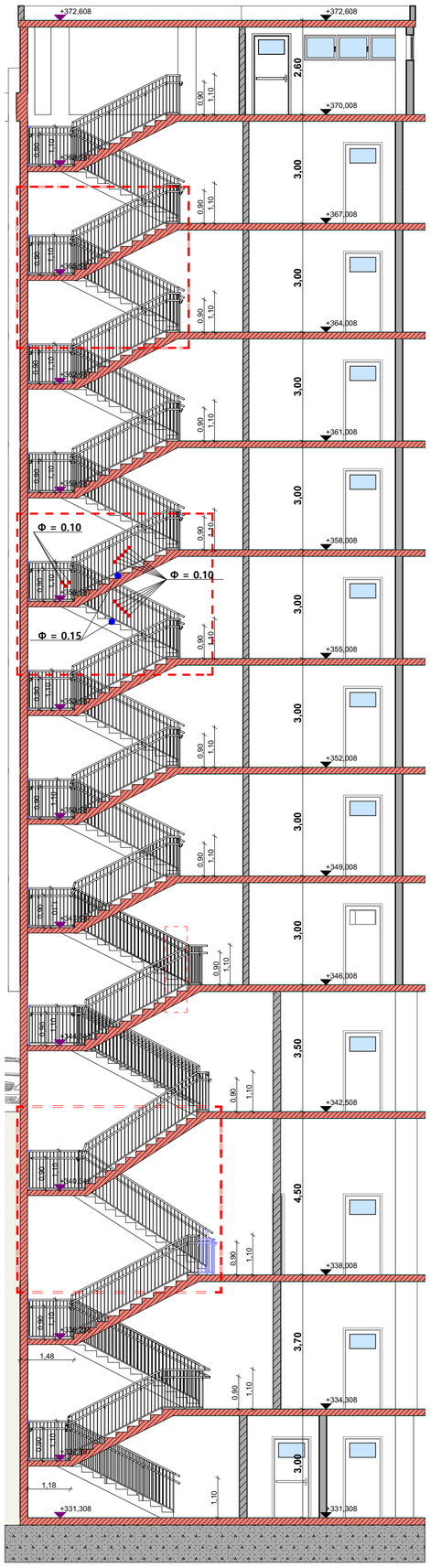
საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

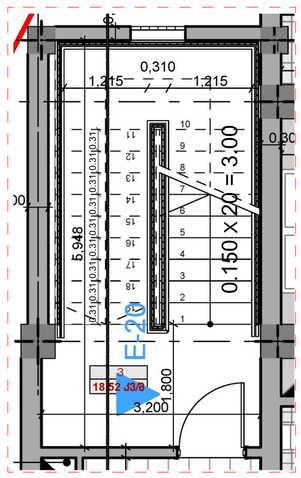
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

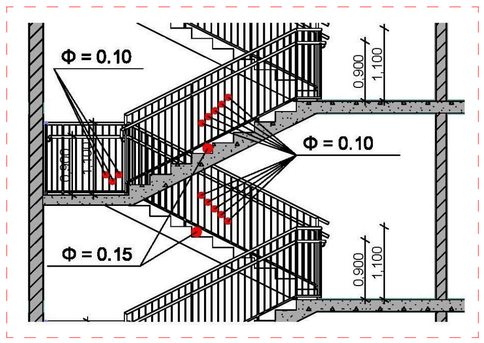
სართულის ბეჭმა 52.200 ნიშნულზე მ. 1:100

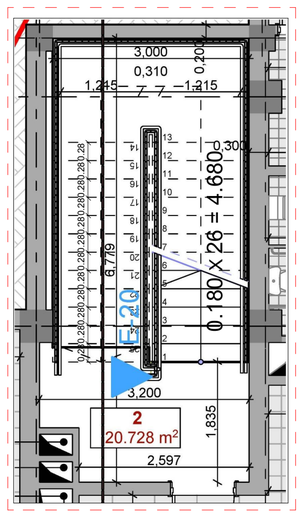
მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		

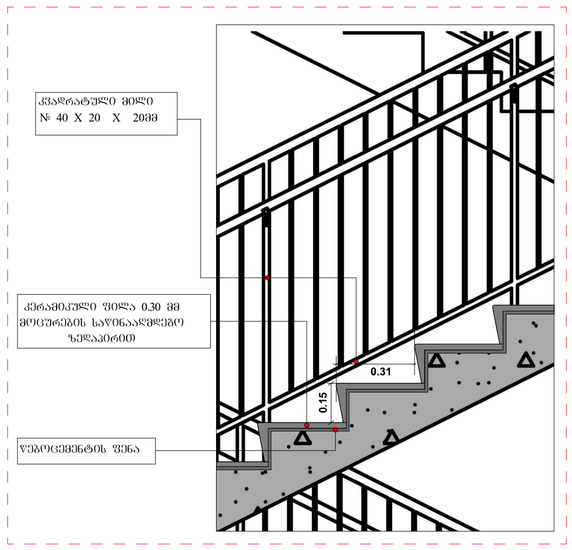
კიბის გრძივი ჭრილი მოაჯირის და საფეხურის დეტალებით











არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა დერძის ხაზი

ბანაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

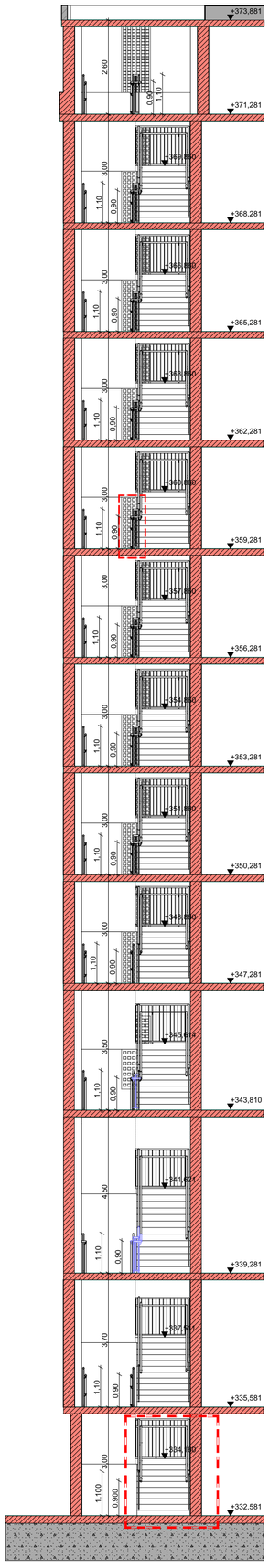
საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

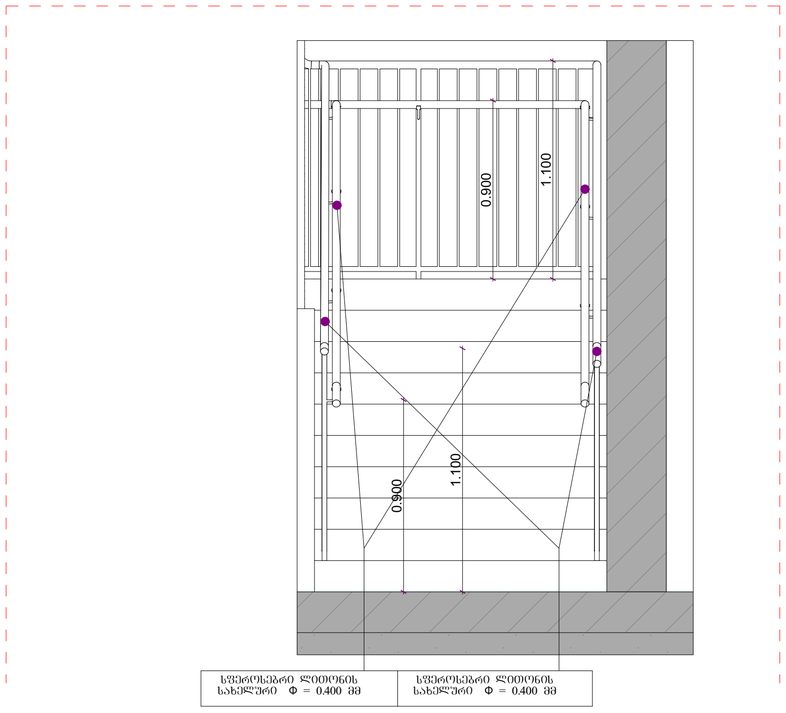
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

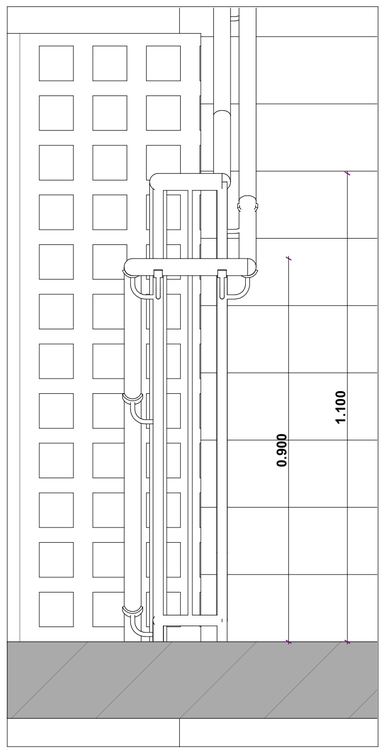
კიბის გრძივი ჭრილი მოაჯირის და საფეხურის დეტალებით

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		

კიბის განივი ჭრილი მოაჯირის და საფეხურის დეტალებით







არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორბო ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (ბაპი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

პირობითი აღნიშვნები:

-2,200 მთლიანი კომპლექსის ნიშნული (აღრე შეთანხმებული პროექტით)

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ა დერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი შკანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში

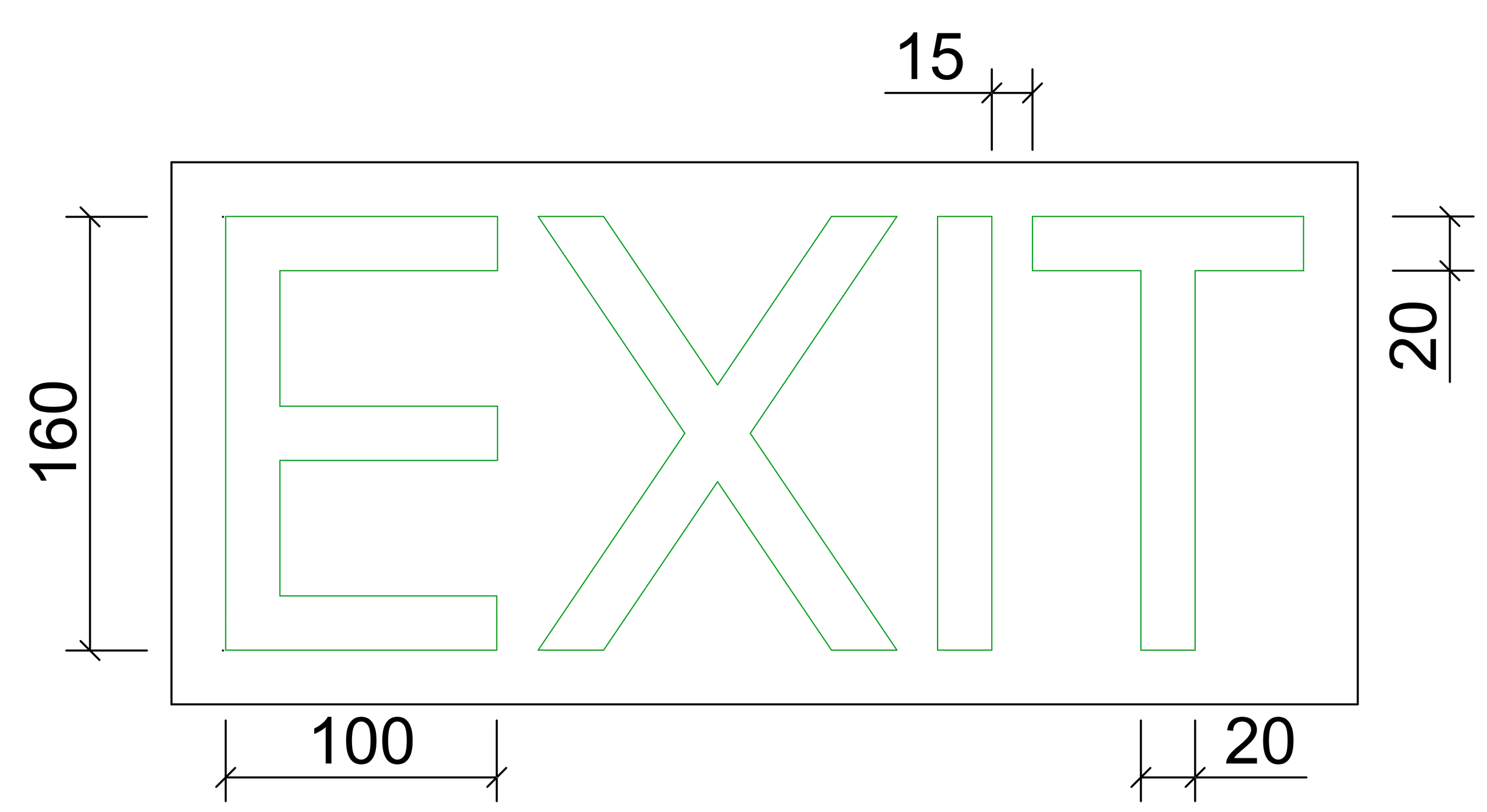
საპროექტო ორგანიზაცია შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

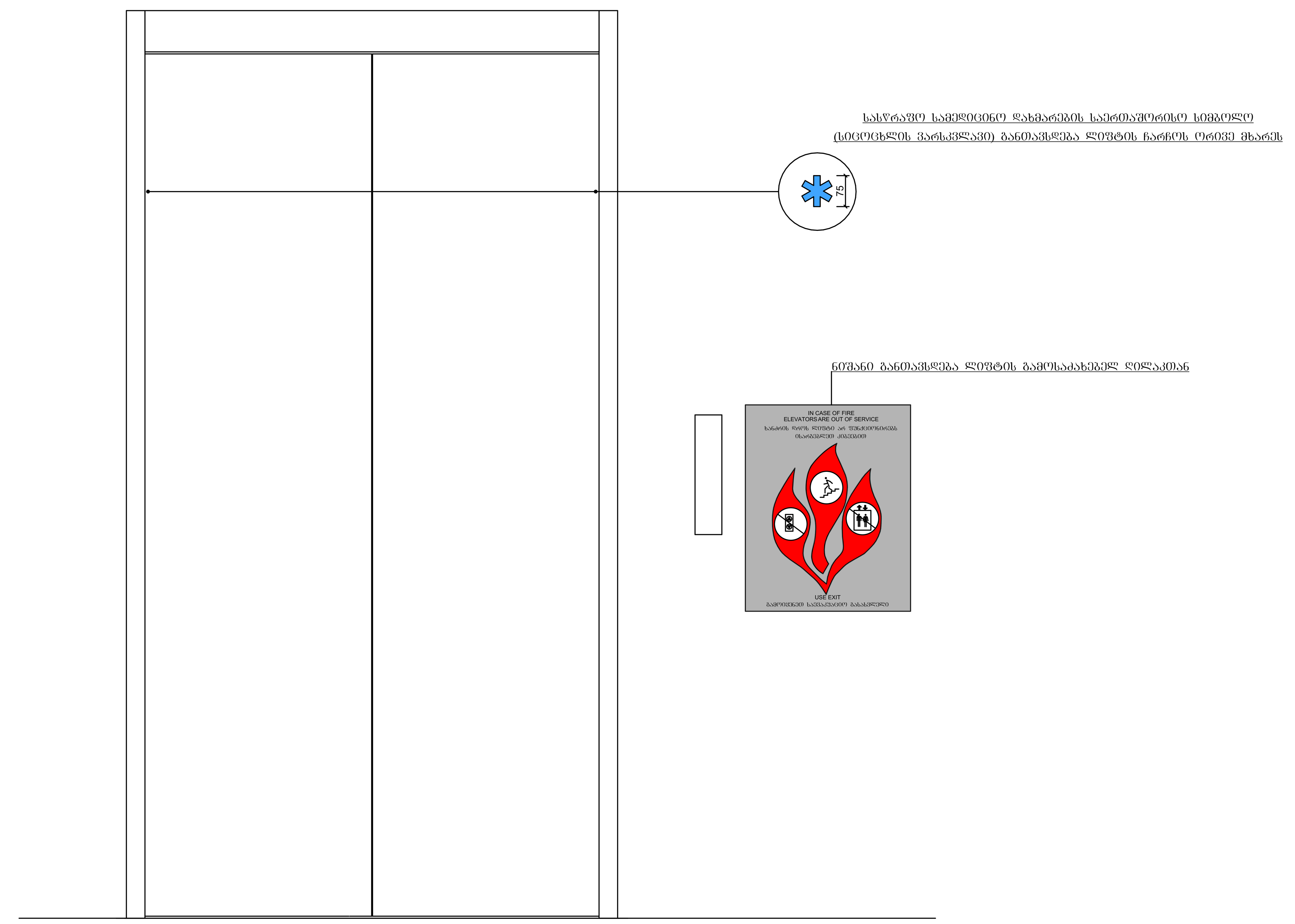
კიბის განივი ჭრილი მოაჯირის და საფეხურის დეტალებით

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მპ		

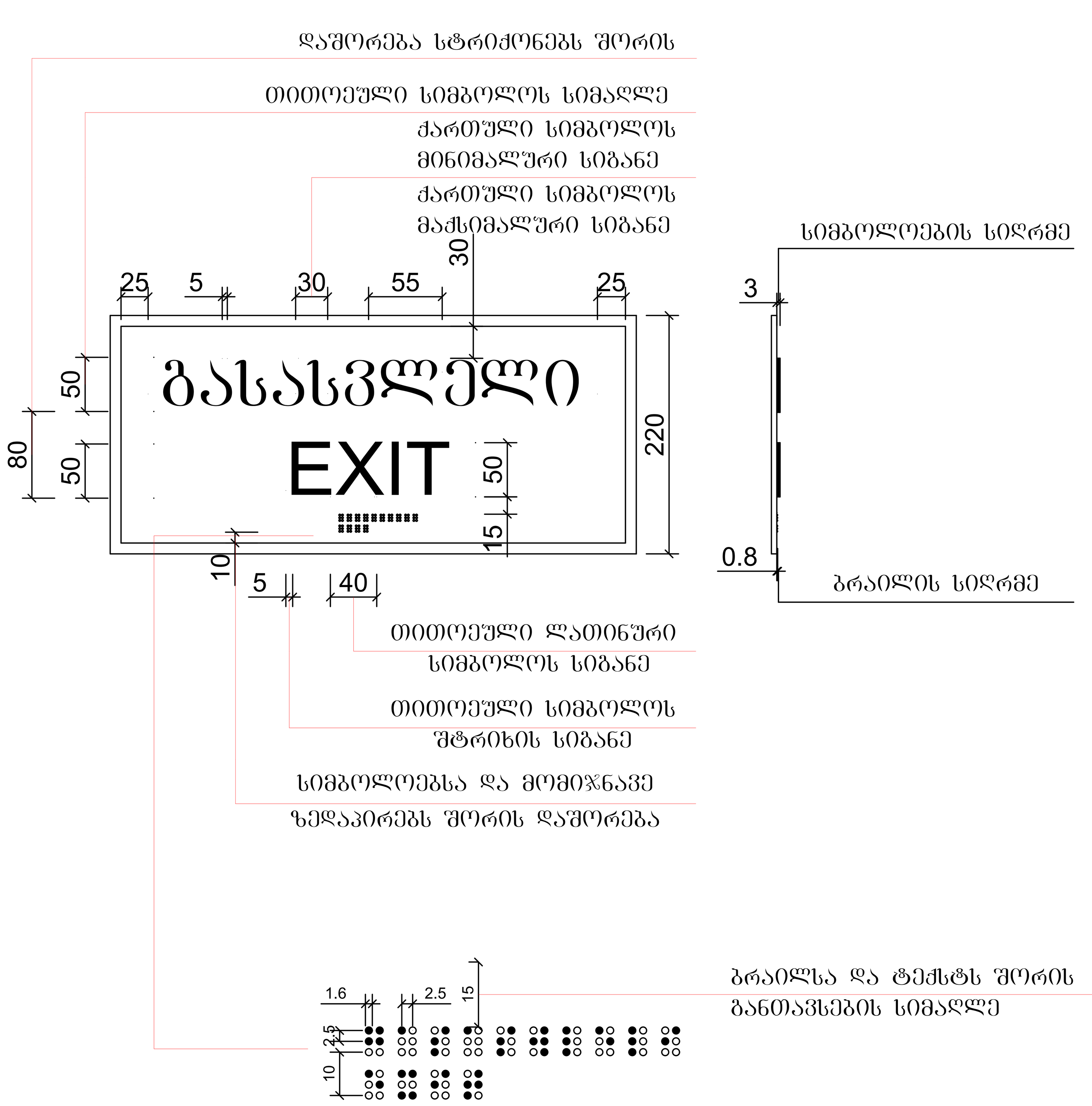
შენიშვნა: "ა" და "ბ" ტიპის ბინების დეტალური ნახაზები გეგმებზევეა წამოდგენილი

გასასვლელის განათებული ნიშანი

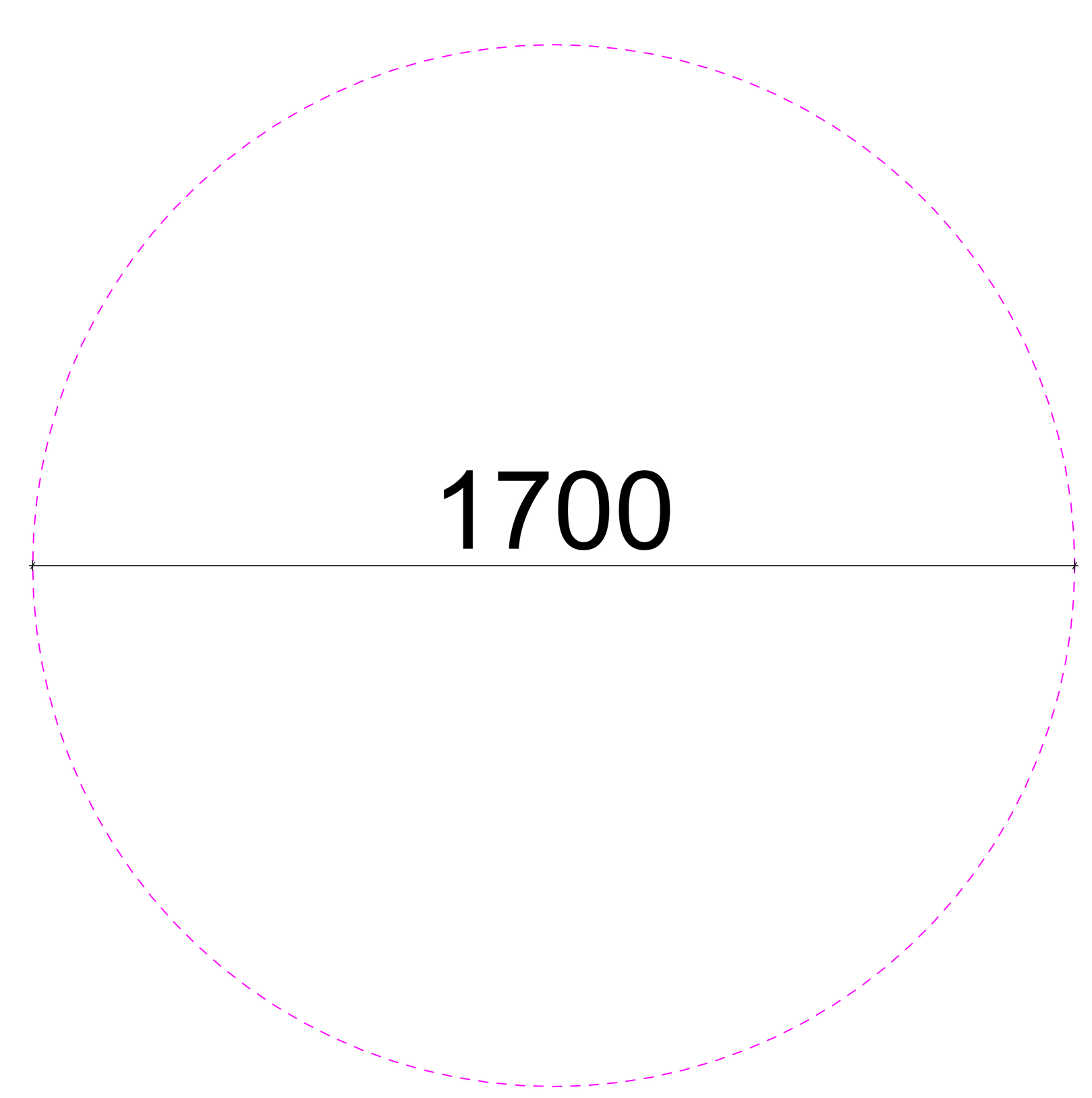


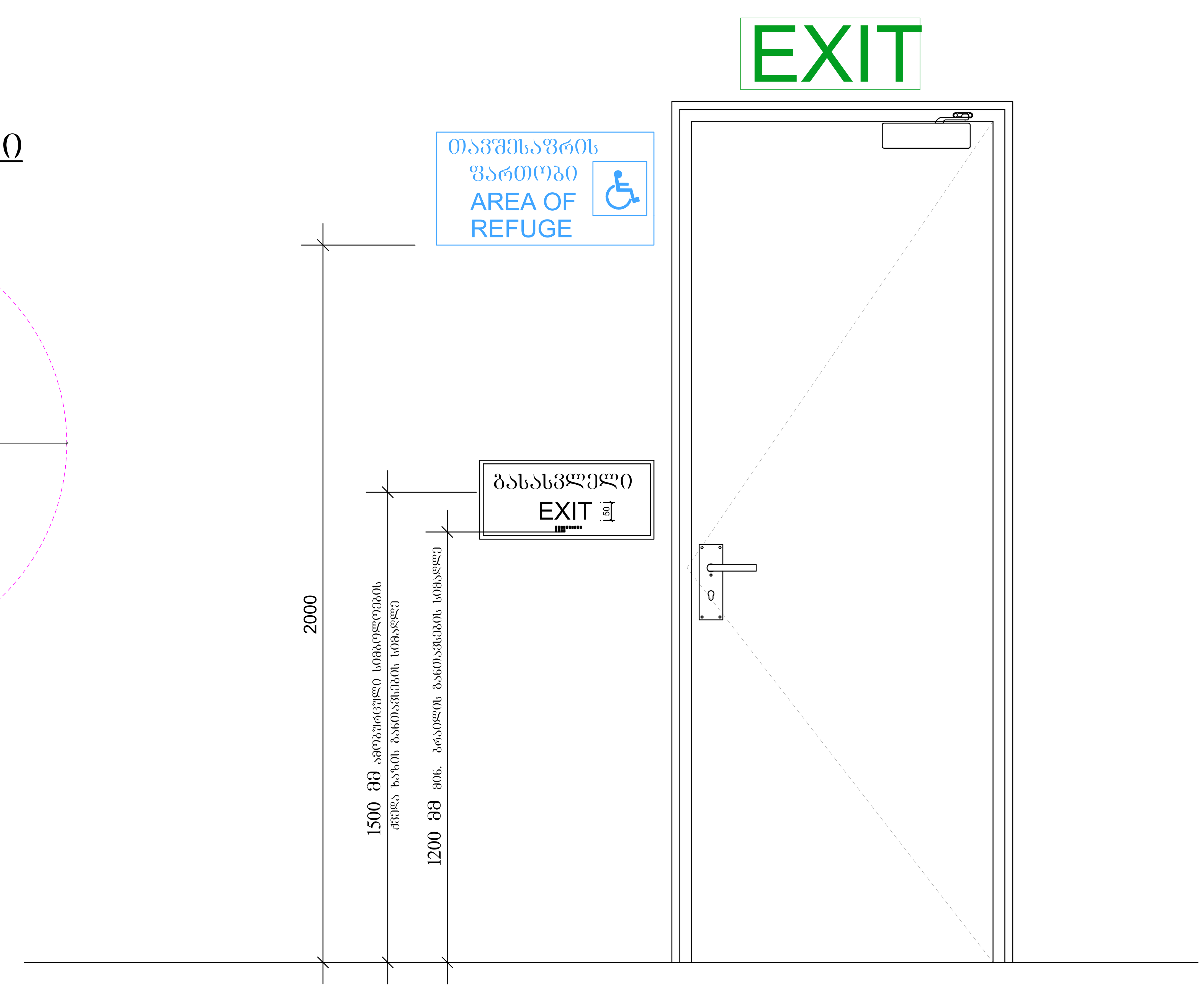


ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



წრიულად მოსატრიალებელი სივრცე





არქიტექტურული ნაწილი
ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქ. №46 ს.კ. 01.1006.001.205
ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვ-რებელი სახლი
შეთანხმებული პროექტის ბრძანება №3737133 18.12.2017 წ.
მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაკი)რეკვიზიტები ბრძანების № 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.
კორექტირებული პროექტი
პირობითი აღნიშვნები:
+3.783 ±0.000 ნიშნული
ა ღერძის ხაზი
განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის
შენიშვნები:
1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში
საპროექტო ორგანიზაცია შპს "ზუმა" ს.კ. 405265911

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. კვესელავა	
პრ. მთ. არქ	ზ. ლოლაშვილი	
დაამუშავა	ზ. ლოლაშვილი	

დეტალური ნახაზები

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	ფურცელი	ფურც-ბი
1:100		მ.პ		

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

1. მიწის ნაკვეთის ფართი..... 5700.0 მ^2
2. მოშენების ფართი ..... 1845.2 მ^2
3. საცხოვრებელი ფართი ..... 20686.5 მ^2
4. საზაფხულო ფართი ..... 2688.3 მ^2
5. კომერციული ფართი 423.2 მ2
6. დამხმარე ფართი 1591.7 მ2
7. ავტოსადგომის ფართი 1066.9 მ2
8. კიბის შრედის სადარბაზოს და ლიფტის ფართი.... 4182.8 მ^2

ჯ1-1830,0:5700=0.3

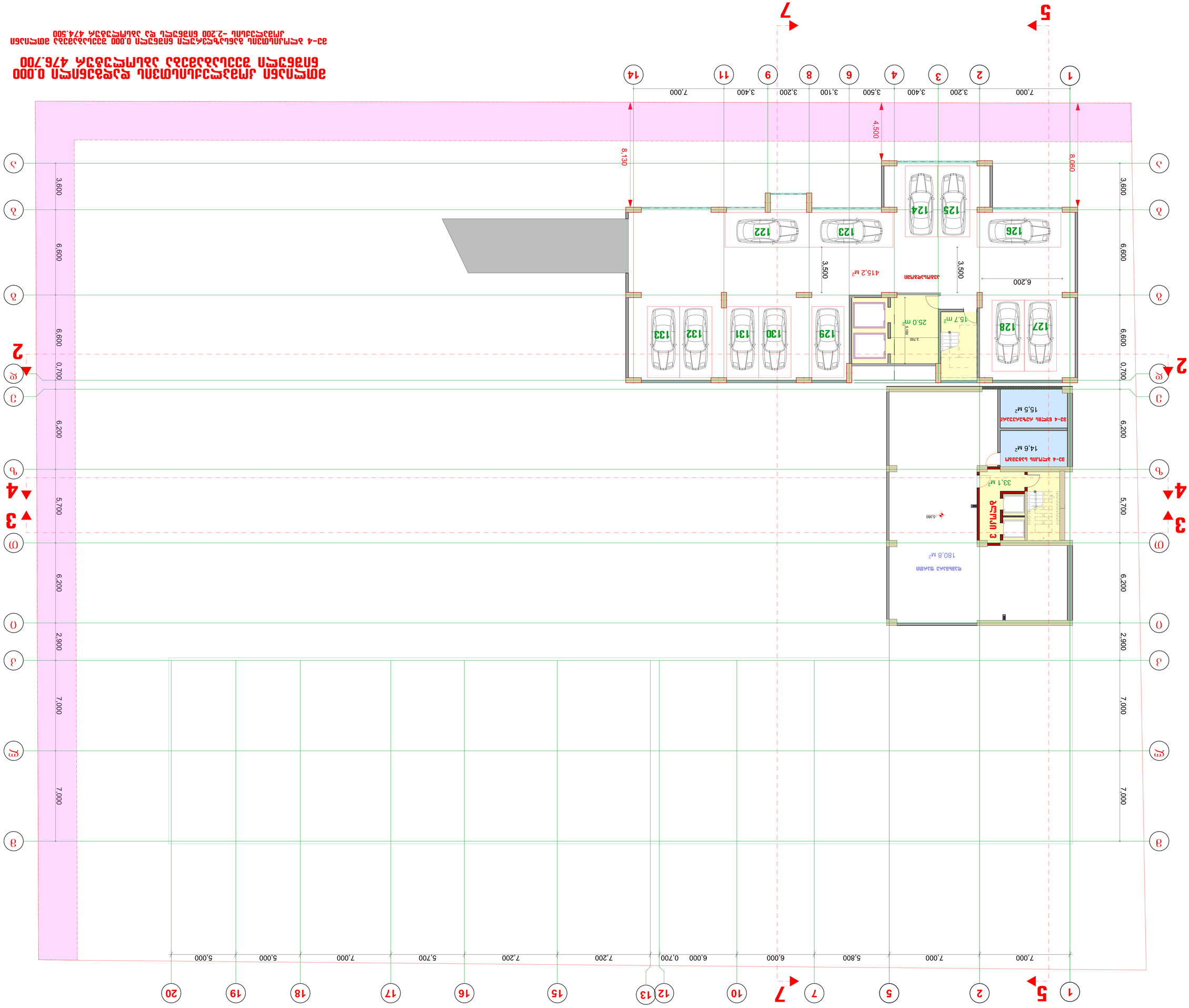
ჯ2- 28717.5:5700=5.0

ჯ3-882,4:5700=0.2

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՐԵՔԻՆ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱՐԱՆԻ ՇԵՆՔԻ ՀԱՍՑԵ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՇԱՐԺ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՀԱՐԱԿԻՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՇԱՐԺ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՇԱՐԺ ՀԱՍՑԵՈՒՄ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՇԱՐԺ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՀԱՐԱԿԻՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՇԱՐԺ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՇԱՐԺ ՀԱՍՑԵՈՒՄ



ՇԵՆՔ 4 ՀԱՐԱԿԻՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ

ՇԵՆՔ ՀՅԱՐԱՀԱԳԱՆ ՊԱՐՏԵԶ-----------440.2 մ²

ՇԵՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՊԱՐՏԵԶ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՊԱՐՏԱԴԻՐ- 48.8 մ²

ՇԵՆՔ ԿԱՅՔԱՎԱՅՐԵՐԻ ՊԱՐՏԱԴԻՐ----------210.9 մ²

№	ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՀՅՈՒՍԱԿՈՂ ԿՈՂՄԸ	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԸ	ՀՅՈՒՍԱԿՈՂ ՄԱՍԸ
1	ՀՅԱՐԱՀԱԳԱՆ	440.2 м²		
2	ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՊԱՐՏԱԴԻՐ	15.7 м²		

ՇԵՆՔ 3

№	ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՀՅՈՒՍԱԿՈՂ ԿՈՂՄԸ	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԸ	ՀՅՈՒՍԱԿՈՂ ՄԱՍԸ
1	ԿԱՅՔԱՎԱՅՐԵՐԻ ՊԱՐՏԱԴԻՐ (ՀԱՐԿԱՅԻՆ)	210.9 м²		
2	ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՊԱՐՏԱԴԻՐ	33.1 м²		

ՇԵՆՔ 4

№	ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՀՅՈՒՍԱԿՈՂ ԿՈՂՄԸ	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԸ	ՀՅՈՒՍԱԿՈՂ ՄԱՍԸ
1	ՀՅԱՐԱՀԱԳԱՆ	440.2 м²		
2	ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՊԱՐՏԱԴԻՐ	15.7 м²		

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՆՊԱՏԱԿԸ ------- 774.8 մ²

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ "ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ" ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ
ՀԵՌ. 40526591

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԸ	ՀՅՈՒՍԱԿՈՂ ՄԱՍԸ	ՀՅՈՒՍԱԿՈՂ ԿՈՂՄԸ
1:100		8.3	

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՀԱՐԱԿԻՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՇԱՐԺ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՇԱՐԺ ՀԱՍՑԵՈՒՄ

ԱՇՏԱՐԱԿԱԳԻՏՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

Լ. ՅՈՍԵՓՅԱՆ ԿՈՐՈՒՅՈՒՆ ՅՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՅԱՐՈՒԹ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱԽԱԼԵՂԻՆԳՅԱՆ
42Ո ՇՈՒՇԱՆՅԱՆ

ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱՐԱՆԻ ՇԵՆՔԻ ՀԱՍՑԵ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՇԱՐԺ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՀԱՐԱԿԻՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՇԱՐԺ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՇԱՐԺ ՀԱՍՑԵՈՒՄ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՆՊԱՏԱԿԸ ------- 774.8 մ²

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ "ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ" ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ
ՀԵՌ. 40526591

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԸ	ՀՅՈՒՍԱԿՈՂ ՄԱՍԸ	ՀՅՈՒՍԱԿՈՂ ԿՈՂՄԸ
1:100		8.3	

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՀԱՐԱԿԻՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՇԱՐԺ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՇԱՐԺ ՀԱՍՑԵՈՒՄ

ԱՇՏԱՐԱԿԱԳԻՏՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

Լ. ՅՈՍԵՓՅԱՆ ԿՈՐՈՒՅՈՒՆ ՅՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՅԱՐՈՒԹ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱԽԱԼԵՂԻՆԳՅԱՆ
42Ո ՇՈՒՇԱՆՅԱՆ

ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔՆԵՐ

ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԳՈՐԾԱՐԱՆԱՅԻՆ ԶՈՆԱՅԻ 0.000 ՀԱՍՑԱՅԻՆ ԱՌԱՆՑՔԻ ԵՎ 2-ՐԴ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ

ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ՀՀ ՄԱՐԶԵՐԻ ԱՆՈՒՆԸ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՀԱՍՑԵՈՒ ՀԱՍՑԵ Ն 1

ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՐԱՐԱՏ ՔԱՂԱՔ, ՇԵՆՔԻ ՓՈՂՈՑ

ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏ

1:100		83		
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ	ՓՈՓՈԽԱԿԱՆ	ԼՈՒՍԱՆԿԱՐ	ՊԱՏԿԵՐԱՑՈՒՄ	ՀԱՏԱԿԱՐԳ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀԱՏԱԿԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՀԱՏԱԿԻ ՆՇԱՆԱԿԸ
ՀՀ, ՀՈՐ. ՀԱԳ	35,0 մ²
ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՄԱԿԵՐԵՍ	451.7 մ²

ՀԱՏԱԿԻ ՏԵՍԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱԿ

N	ՀԱՏԱԿԻ ՏԱՐԱԾՔ	ՀԱՏԱԿԻ ՀԱՐԿ	ՀԱՏԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	ՀԱՏԱԿԻ ՆՇՈՒՄ
1	ԵՐԿԱԹ. ՊԱՏԿԵՐԱՑՈՒՄ (ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՄԱՍԵՐՈՎ)			451.7 մ²
2	ՀԱՏԱՆ ՀԱՏԱԿՎԱԾ ԵՎ ՀԱՆԳԱՍՏ ՊԱՏԿԵՐԱՑՈՒՄ			39.4 մ²

ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՊԱՏԿԵՐԱՑՈՒՄ----------- 451.7մ²

ՀԱՏ ՀԱՏԱՆ ՀԱՏԱԿՎԱԾ ԵՎ ՀԱՆԳԱՍՏ ՊԱՏԿԵՐԱՑՈՒՄ- 39.4 մ²

ՀԱՏԱԿ 1

ՀԱՏԱԿԻ ՀԱՄԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍԱՅԻՆ ՄԱՍՈՎ

+1,720 ԿՈՏԱՇԱՓ

Լ. ՅՏՅԱՆ ՎԱՐՁԱՆ ՅՈՒՇԱՐՁԱՆՈՒՄ ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ

ՅՈՒՇԱՐՁԱՆ:

ԱՆՇԱՐԺՈՒՆ ՀԱՏՎԱԾ ՀՈՒՇԱՐՁԱՆ

ԵՂԱԾ ՀԱՏՎԱԾ

-2,200 ՅՈՒՇԱՐՁԱՆ ՄԱՐԴՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԱՐԴԱԿԸ (ՍԿԶԲ)

±0,000 ՅՈՒՇԱՐՁԱՆ ՀԱՄԱՐ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ԾՈՎԻ ՄԱԿԵՐԵՍՈՒՄ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԾԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆ

Շենքի նախագծային հզորության հիմնական ցուցանիշներ

Շենքի ընդհանուր մակերես ---------- 1448.1 մ²

Շենքի կառուցապատման մակերես ---------- 189.4 մ²

Շենքի ընդհանուր մակերեսից ոչ բնակելի մասերի մակերես- 245.9 մ²

Շենքի ընդհանուր մակերեսից բնակելի մասերի մակերես ---------- 1637.5 մ²

Ա-2 ԼԱՆՋԱՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ

№	Անվանում	Ա2-ՈՒ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍ
1	Բնակարան 1	605.8 մ²
2	Բնակարան 2	527.7 մ²
3	Բնակարան 3	294.1 մ²
4	Բնակարան 4	514.5 մ²

Ա2-ՈՒ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՇՎԱՐԿԸ ------ 1942.1 մ²

Ա2-ՈՒ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՇՎԱՐԿԸ ------ 2087.6 մ²

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ
"ՔԱՂԱՔԱՇԻՆ" ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՈՐԾԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ

4052691

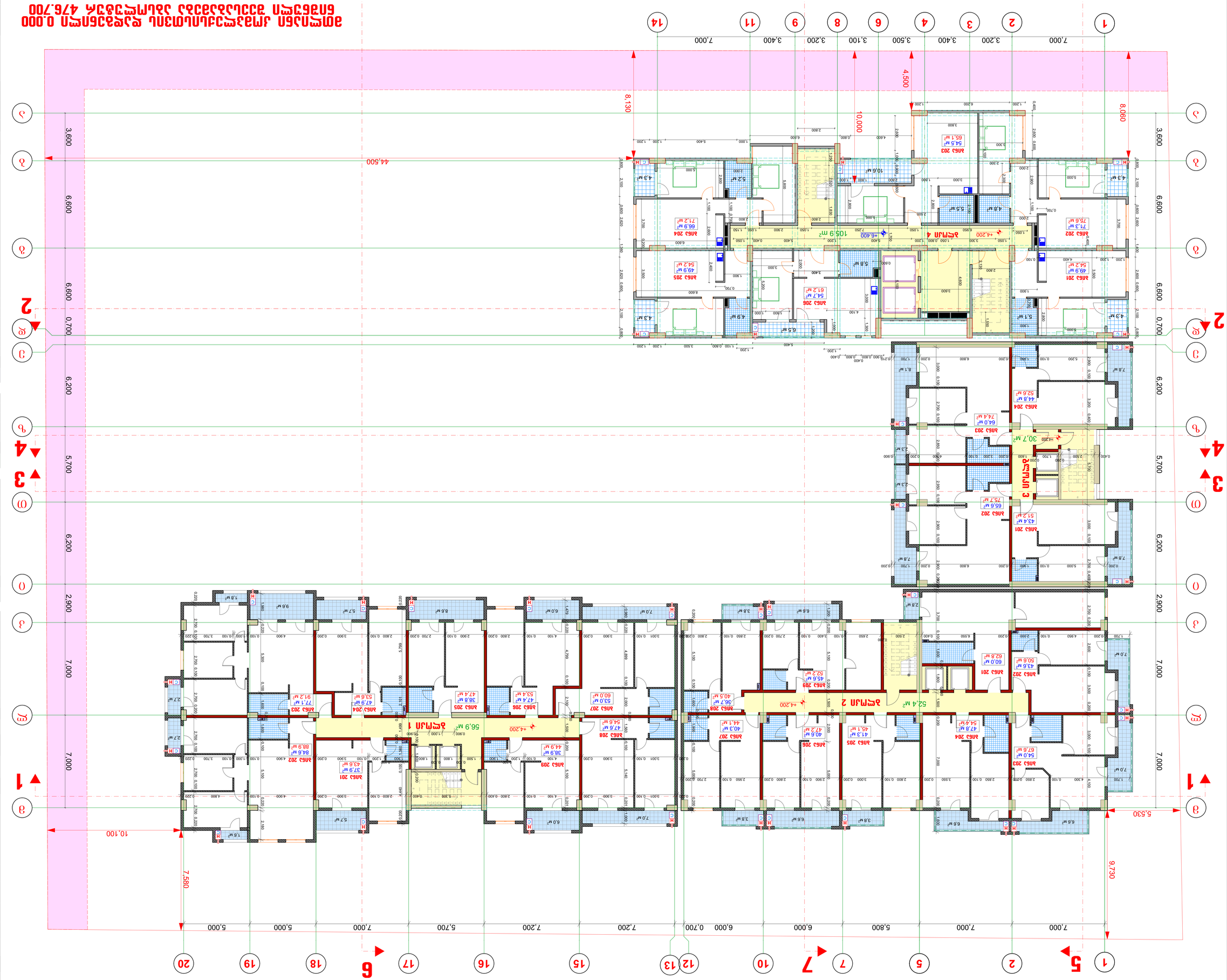
Ծրագրային փաթեթ	Ա4 ՀԱՍԿԱՑՄԱՆ ՀԱՐԱԲԵՐՈՒԹՅԱՄԲ	Ծրագրային ապահովման տեսակ
ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ	Ա. ՀԱՍԿԱՑՄԱՆ	
ՀԱՍԿԱՑՄԱՆ ՏԵՍԱԿ	Ա. ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ	
ՀԱՍԿԱՑՄԱՆ ՓՈՒԼ	Ա. ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ	

ՀԱՍԿԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ Ա. Ի00

ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՀԱՏԱԿԻ ՏԵՍԱԿ	ՀԱՏԱԿԻ ՉԱՓ	ՀԱՏԱԿԻ ԳՈՐԾԱԿԻՑ
Ի00	Ա3		

ՇԵՆՔԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔՆԵՐ ԵՎ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐ

Ա3-4 ԱՐՏԱՔԻՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔՈՎ ՄԱՐԶԱՀԱՄԱԼԻՐ ԱՇԱԿԵՐՏՆԵՐԻ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ ՀԱՄԱՐ 0.000 ԿՈՏԱՅՔՈՎ ԱՆՑԿԱՑՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ ԵՎ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐ -2.200 ԱՆՇԱՐԺ ՇԱՐԺԱԿԱՆ ԳՈՏԻ ՀԱՄԱՐ 474.500



Ա1 ՄՈՒՏՔ

№	ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	ԼՈՋԱՅԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍ
1	Ա1ԲՆ 201	49.9 մ²	4.3 մ²	54.2 մ²
2	Ա1ԲՆ 202	71.3 մ²	4.3 մ²	75.6 մ²
3	Ա1ԲՆ 203	54.5 մ²	10.6 մ²	65.1 մ²
4	Ա1ԲՆ 204	66.9 մ²	4.3 մ²	71.2 մ²
5	Ա1ԲՆ 205	49.9 մ²	4.3 մ²	54.2 մ²
6	Ա1ԲՆ 206	54.7 մ²	6.5 մ²	61.2 մ²
7	ՄՈՒՏՔԻ ՏԱՐԱԾՔԻ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ			105.9 մ²

Ա2 ՄՈՒՏՔ

№	ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	ԼՈՋԱՅԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍ
1	Ա2ԲՆ 201	60.0 մ²	2.8 մ²	62.8 մ²
2	Ա2ԲՆ 202	43.4 մ²	7.0 մ²	50.6 մ²
3	Ա2ԲՆ 203	54.0 մ²	13.6 մ²	67.6 մ²
4	Ա2ԲՆ 204	47.8 մ²	6.6 մ²	54.4 մ²
5	Ա2ԲՆ 205	41.3 մ²	3.8 մ²	45.1 մ²
6	Ա2ԲՆ 206	40.6 մ²	6.6 մ²	47.2 մ²
7	Ա2ԲՆ 207	40.3 մ²	3.8 մ²	44.1 մ²
8	Ա2ԲՆ 208	36.7 մ²	3.8 մ²	40.5 մ²
9	Ա2ԲՆ 209	45.6 մ²	6.6 մ²	52.2 մ²
10	ՄՈՒՏՔԻ ՏԱՐԱԾՔԻ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ			52.4 մ²

Ա3 ՄՈՒՏՔ

№	ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	ԼՈՋԱՅԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍ
1	Ա3ԲՆ 201	43.4 մ²	7.8 մ²	51.2 մ²
2	Ա3ԲՆ 202	65.6 մ²	10.1 մ²	75.7 մ²
3	Ա3ԲՆ 203	64.0 մ²	10.4 մ²	74.4 մ²
4	Ա3ԲՆ 204	44.8 մ²	7.8 մ²	52.6 մ²
5	ՄՈՒՏՔԻ ՏԱՐԱԾՔԻ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ			30.7 մ²

Ա4 ՄՈՒՏՔ

№	ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	ԼՈՋԱՅԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍ
1	Ա4ԲՆ 201	43.4 մ²	7.8 մ²	51.2 մ²
2	Ա4ԲՆ 202	71.3 մ²	4.3 մ²	75.6 մ²
3	Ա4ԲՆ 203	64.0 մ²	10.4 մ²	74.4 մ²
4	Ա4ԲՆ 204	44.8 մ²	7.8 մ²	52.6 մ²
5	ՄՈՒՏՔԻ ՏԱՐԱԾՔԻ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ			30.7 մ²

ՀԱՍԿԱՑՄԱՆ ՑՈՒՑԱԿ

ՇԵՆՔԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔՆԵՐ ԵՎ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐ

-2.200 ՀԱՄԱԿՑՄԱՆ ՕԲՅԵԿՏԻ ՀՈՂԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՀԱՐԹՈՒՄՆԵՐԸ (ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՐԹՈՒՄՆԵՐ)

ՇԻՆ Ա ՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՀԱՐԹՈՒՄՆԵՐԸ

ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԱՅԻՆ ՍԽԵՄԱ

ՀԱՍԱՐԱԿԱԾ ՕԳՏԱԿԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ

ԱՌԱՋԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԳԱԼԱՐԻ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ

ՀՀ, ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205 հասցեում գտնվող ՀՀ ԿԱ-46 ն.ա. ՀՀ ԱՆ ՊՈԱԿ-ի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի

ՀՀ ԱՆ ՊՈԱԿ-ի 28.12.2017 թ. թիվ 285156 0546052027.10.2016 Վ. հրամանով հաստատված նախագծային փաստաթղթերի

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐ

ՀՀ, ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205 հասցեում գտնվող ՀՀ ԿԱ-46 ն.ա. ՀՀ ԱՆ ՊՈԱԿ-ի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի

ՀՀ ԱՆ ՊՈԱԿ-ի 7,400 քառ.մ. տարածքում գտնվող շենքերի

Ճարտարապետական	Կ. Ավետիսյան		
Կոնստրուկտիվ	Ա. Ավետիսյան		
Էլեկտրատեխնիկական	Ա. Ավետիսյան		
Ջեռուցում, օդափոխություն	Ա. Ավետիսյան		
Ջրամատակարարում, ջրահեռացում	Ա. Ավետիսյան		
Գազամատակարարում	Ա. Ավետիսյան		
Ավտոմատ հրդեհաշիջման համակարգեր	Ա. Ավետիսյան		
Ցածրավոլտ համակարգեր	Ա. Ավետիսյան		
Ընդհանուր տեսք	Ա. Ավետիսյան		

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ

Ճարտարապետական	Կ. Ավետիսյան		
Կոնստրուկտիվ	Ա. Ավետիսյան		
Էլեկտրատեխնիկական	Ա. Ավետիսյան		
Ջեռուցում, օդափոխություն	Ա. Ավետիսյան		
Ջրամատակարարում, ջրահեռացում	Ա. Ավետիսյան		
Գազամատակարարում	Ա. Ավետիսյան		
Ավտոմատ հրդեհաշիջման համակարգեր	Ա. Ավետիսյան		
Ցածրավոլտ համակարգեր	Ա. Ավետիսյան		
Ընդհանուր տեսք	Ա. Ավետիսյան		

Ի100 | | 8.3

Ճարտարապետական	Կ. Ավետիսյան		
Կոնստրուկտիվ	Ա. Ավետիսյան		
Էլեկտրատեխնիկական	Ա. Ավետիսյան		
Ջեռուցում, օդափոխություն	Ա. Ավետիսյան		
Ջրամատակարարում, ջրահեռացում	Ա. Ավետիսյան		
Գազամատակարարում	Ա. Ավետիսյան		
Ավտոմատ հրդեհաշիջման համակարգեր	Ա. Ավետիսյան		
Ցածրավոլտ համակարգեր	Ա. Ավետիսյան		
Ընդհանուր տեսք	Ա. Ավետիսյան		

ՀՀ ԱՆ ՊՈԱԿ-ի 0.000 նիշային մակարդակի անշարժ գույքի ցանկում ներառված շենքերի 3-4 հարկայնության 2,200 ընդհանուր մակերեսով և 474.500 քմ ընդհանուր մակերեսով մասնաշենքերի

№	Անշարժ գույքի անվանում	Ընդհանուր մակերես	Կառուցման տարեթիվ	Հասցե
1	Բնակելի տուն	60.0 քմ	2.8 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
2	Բնակելի տուն	43.6 քմ	7.0 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
3	Բնակելի տուն	54.0 քմ	13.6 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
4	Բնակելի տուն	47.8 քմ	6.6 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
5	Բնակելի տուն	41.3 քմ	3.8 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
6	Բնակելի տուն	40.6 քմ	6.6 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
7	Բնակելի տուն	40.3 քմ	3.8 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
8	Բնակելի տուն	36.7 քմ	3.8 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
9	Բնակելի տուն	45.6 քմ	6.6 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
10	Ամառնային սրահ	52.4 քմ		Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205

Հարկ 2

№	Անշարժ գույքի անվանում	Ընդհանուր մակերես	Կառուցման տարեթիվ	Հասցե
1	Բնակելի տուն	60.0 քմ	2.8 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
2	Բնակելի տուն	43.6 քմ	7.0 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
3	Բնակելի տուն	54.0 քմ	13.6 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
4	Բնակելի տուն	47.8 քմ	6.6 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
5	Բնակելի տուն	41.3 քմ	3.8 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
6	Բնակելի տուն	40.6 քմ	6.6 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
7	Բնակելի տուն	40.3 քմ	3.8 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
8	Բնակելի տուն	36.7 քմ	3.8 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
9	Բնակելի տուն	45.6 քմ	6.6 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
10	Ամառնային սրահ	52.4 քմ		Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205

Հարկ 3

№	Անշարժ գույքի անվանում	Ընդհանուր մակերես	Կառուցման տարեթիվ	Հասցե
1	Բնակելի տուն	43.4 քմ	7.8 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
2	Բնակելի տուն	65.6 քմ	10.1 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
3	Բնակելի տուն	64.0 քմ	10.4 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
4	Բնակելի տուն	44.8 քմ	7.8 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
5	Ամառնային սրահ	30.7 քմ		Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205

Հարկ 4

№	Անշարժ գույքի անվանում	Ընդհանուր մակերես	Կառուցման տարեթիվ	Հասցե
1	Բնակելի տուն	49.9 քմ	4.3 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
2	Բնակելի տուն	71.3 քմ	4.3 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
3	Բնակելի տուն	54.5 քմ	10.6 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
4	Բնակելի տուն	66.9 քմ	4.3 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
5	Բնակելի տուն	49.9 քմ	4.3 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
6	Բնակելի տուն	54.7 քմ	6.5 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
7	Ամառնային սրահ	105.9 քմ		Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205

Հարկ 1

№	Անշարժ գույքի անվանում	Ընդհանուր մակերես	Կառուցման տարեթիվ	Հասցե
1	Բնակելի տուն	37.9 քմ	5.7 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
2	Բնակելի տուն	84.6 քմ	4.3 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
3	Բնակելի տուն	77.1 քմ	14.1 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
4	Բնակելի տուն	47.9 քմ	5.7 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
5	Բնակելի տուն	38.8 քմ	8.6 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
6	Բնակելի տուն	47.4 քմ	6.0 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
7	Բնակելի տուն	53.0 քմ	7.0 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
8	Բնակելի տուն	47.6 քմ	7.0 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
9	Բնակելի տուն	38.9 քմ	6.0 քմ	Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205
10	Ամառնային սրահ	56.9 քմ		Ք. Երևան, Արաբկիր 4 վ/հ, 01006001205

Հարկ 4-ի կառուցվածքային տարրեր

№	Անշարժ գույքի անվանում	Ընդհանուր մակերես
1	Բնակելի տուն	605.8 քմ
2	Ամառնային սրահ 2	527.7 քմ
3	Ամառնային սրահ 3	294.1 քմ
4	Ամառնային սրահ 4	514.5 քմ

Հարկ 12-ին վերաբերվող ամառնային սրահների ------- 1942.1 քմ

Հարկերի ամառնային սրահների ------- 2087.6 քմ

Հայկական ճարտարապետների միություն
"ՀԱՅԱՐՏ", ԲԱԺ. 40525911

Ա.Ա.Հ. Կառուցապատում 0.000 հասցեում գտնվող 476.700 քմ մակերեսով հողամասի վրա 32-4 ջերմաէներգետիկ կայունության պահանջներին համապատասխան բազմաբնակարան 2-200 նախագծային շենքի կառուցում

Ընդհանուր տվյալներ

Շինարարության տեսակը	Նոր կառուցում
Կառուցվող շենքի հասցեն	ՀՀ, ք. Երևան, Արաբկիր վարչական շրջան, Ա.Ա.Հ. 0.000 հասցեում գտնվող 476.700 քմ մակերեսով հողամասի վրա
Շենքի նշանակությունը	Բազմաբնակարան բնակելի շենք
Շենքի կառուցվածքային համակարգը	Մոնոլիտ երկաթբետոնե կմախքային համակարգ
Շենքի էներգետիկ դասը	«Բ»
Շենքի ընդհանուր մակերեսը	1448.1 քմ
Շենքի ընդհանուր ծավալը	189.4 խմ
Շենքի ընդհանուր մակերեսը	1637.5 քմ
Շենքի ընդհանուր ջերմային հզորությունը	245.9 կՎտ

Ջերմամատակարարման համակարգ

Ջերմամատակարարման համակարգի տեսակը	Ինքնավար
Ջերմամատակարարման աղբյուրի տեսակը	Գազաջրատաքացուցիչ
Ջերմամատակարարման աղբյուրի հզորությունը	24 կՎտ
Ջերմամատակարարման աղբյուրի քանակը	1 հատ

Տաքացման համակարգ

Տաքացման համակարգի տեսակը	Ինքնավար
Տաքացման համակարգի տեսակը	Ալյումինե ռադիատորներ
Տաքացման համակարգի հզորությունը	42 կՎտ

Տաքացված ծավալ

Տաքացված ծավալ	1942.1 մ³
Տաքացվող օդափոխվող ծավալ	2087.6 մ³

Ընդհանուր տվյալներ

Ընդհանուր մակերես	1448.1 մ²
Ընդհանուր մակերես	1637.5 մ²
Ընդհանուր մակերես	245.9 մ²

Ջերմամատակարարման համակարգ

Ջերմամատակարարման համակարգի տեսակը	Ինքնավար
Ջերմամատակարարման աղբյուրի տեսակը	Գազաջրատաքացուցիչ
Ջերմամատակարարման աղբյուրի հզորությունը	24 կՎտ
Ջերմամատակարարման աղբյուրի քանակը	1 հատ

Տաքացման համակարգ

Տաքացման համակարգի տեսակը	Ինքնավար
Տաքացման համակարգի տեսակը	Ալյումինե ռադիատորներ
Տաքացման համակարգի հզորությունը	42 կՎտ

Տաքացված ծավալ

Տաքացված ծավալ	1942.1 մ³
Տաքացվող օդափոխվող ծավալ	2087.6 մ³

Ջերմամուղ N 1

N	Ջերմամուղ	
1	Ջերմամուղ 1	605.8 м²
2	Ջերմամուղ 2	627.7 м²
3	Ջերմամուղ 3	294.1 м²
4	Ջերմամուղ 4	514.5 м²

Ջերմամուղ N 2

N	Ջերմամուղ		
1	Ջերմամուղ 1	605.8 м²	
2	Ջերմամուղ 2	627.7 м²	
3	Ջերմամուղ 3	294.1 м²	
4	Ջերմամուղ 4	514.5 м²	

Ջերմամուղ N 1

N	Ջերմամուղ		
1	Ջերմամուղ 1	605.8 м²	
2	Ջերմամուղ 2	627.7 м²	
3	Ջերմամուղ 3	294.1 м²	
4	Ջերմամուղ 4	514.5 м²

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՀ, ք. Երևան, Արաբկիր վարչական շրջան, Ա. Նալբանդյան փող. N 46, հ.հ. 01406001205

ՀՀ ԱՇՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԼԻՑԵՆԶԱՎՈՐՄԱՆ ԲԱԺՆԻ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

18.12.2017 թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԼԻՑԵՆԶԱՎՈՐՄԱՆ ԲԱԺՆԻ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ

ՀՀ ԱՇՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԼԻՑԵՆԶԱՎՈՐՄԱՆ ԲԱԺՆԻ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ

ՀՀ ԱՇՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԼԻՑԵՆԶԱՎՈՐՄԱՆ ԲԱԺՆԻ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՆԱԽԱԳԻԾ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ Է

ՀՀ ԱՇՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԼԻՑԵՆԶԱՎՈՐՄԱՆ ԲԱԺՆԻ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ

ՀՀ ԱՇՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԼԻՑԵՆԶԱՎՈՐՄԱՆ ԲԱԺՆԻ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ

ՀՀ ԱՇՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԼԻՑԵՆԶԱՎՈՐՄԱՆ ԲԱԺՆԻ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ

Ա.Ձ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ

ԳՈՀԱՐԱՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ Հ. ՄԱՆՈՒՇ, ՀՈՒՇԱՐՁԱՆԻ Հ. Ա-Ն 01.1006.0012.05

ՀՈՂԱՄԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՊԼԱՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵԱՆՇՈՒՄՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ՀԱՄԱՐ

ՀՀ

ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ

ՀՀ, ք. Երևան, Արաբկիր 0.000 հասցեական ծրագրային պահպանման ամբողջական համալիրում գտնվող 476.700 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի վրա նախատեսվող 2-3-4 հարկանի բնակելի շենքերի

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

Գլխավոր ճարտարապետ	Ա. Ավետիսյան
Գլխ. ճարտարապետի տեղակ.	Ն. Ղազարյան
Գլխ. ինժեներ	Ն. Ղազարյան
Նախագծի հեղինակներ	Ա. Ավետիսյան
	Ն. Ղազարյան
Գծագրող	Ա. Ավետիսյան

Ընդհանուր տվյալներ	Գործող	Նախագծվող	Ընդամենը
Հողամասի մակերես, մ²			476.700
Կառուցապատման տոկոս			30.2
Կանաչապատման տոկոս			69.8
Կանաչապատման մակերես, մ²			332.700
Կառուցապատման մակերես, մ²			143.700
Կառուցապատման մակերես, մ²			143.700
Կառուցապատման մակերես, մ²			143

Ա.Ա.Ա.

ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍՑԵ ԹԻՎ 01006001205

ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՍԿԻԶԲ

ՇԱՀԱԳՈՐԾԱՏՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

№	ՇԱՀԱԳՈՐԾԱՏՈՒ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՄԱԿԵՐԵՍԸ, ՄՄ	ՔԱՆԱԿԸ, ՀԱՏ
1	Ø12	1200	1
2	Ø10	1200	1
3	Ø8	1200	1
4	Ø6	1200	1

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼԱԿԱՆ ՑԱՆԿ

№	ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՉԱՓԸ	ՔԱՆԱԿԸ
1	Ելակետային նշան		1
2	Ելակետային նշանի տեղադրում		1
3	Հողի փորում	մ³	1
4	Ավազի հիմքի տեղադրում	մ³	1
5	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
6	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
7	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
8	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
9	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
10	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
11	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
12	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
13	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
14	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
15	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
16	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
17	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
18	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
19	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
20	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՀԱՇՎԱՐԿ

№	ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՉԱՓԸ	ՔԱՆԱԿԸ
1	Ելակետային նշան		1
2	Ելակետային նշանի տեղադրում		1
3	Հողի փորում	մ³	1
4	Ավազի հիմքի տեղադրում	մ²	1
5	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
6	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
7	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
8	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
9	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
10	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
11	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
12	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
13	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
14	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
15	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
16	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
17	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
18	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
19	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1
20	Ասֆալտբետոնե ծածկի տեղադրում	մ²	1

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼԱԿԱՆ ՑԱՆԿ

№	ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՉԱՓԸ	ՔԱՆԱԿԸ
1	Ելակետային նշան		1
2	Ելակետային նշանի տեղադրում		1
3	Հողի փորում	մ³	1
4	Ավազի հիմքի տեղադրում	մ²

Ա.Ձ. ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ԱՅՐԱՊԵՏՈՎ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ՀԱՐԱՎՏԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՀԱՍՏ. N 46 Ե.Հ. 0106001205

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՄԲ ԹԻՎ 37137133

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ (ԱՀՀՀ)93ՀՀՈՒՀՀՈՒՀՀՈՒ 18.12.2017 Թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ № 285156 ՈՀՀՈՏՈՀ27.10.2016 Թ.

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ

-2.200 ՀՈՂԱՀԱՏԱԿԻ ՄԱՍԻ ՀԱՐԱԲԵՐԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄ (ԱՌԿԱ ՊԱՐՈՒՆԱԿՈՂ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱՐ)

ՀՀՇ 21-01-04 «ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ» ՕՐԵՆՍԳՐՔԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՇԱՐԺՈՒՆԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԳ ԴԱՍԵՐԻ ՊԱՀՈՒՄ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ

ДОМ ПЕРВЫЙ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ГЛАВНЫЙ ВЕНТИЛЯЦИОННЫЙ Д. №46 ВЕНТИЛЯЦИОННЫЙ ЗАЛ

ГЛАВНЫЙ ВЕНТИЛЯЦИОННЫЙ ЗАЛ

ЗДАНИЕ ЖИЛОЕ ДВУХСЕКЦИОННОЕ ПЯТИЭТАЖНОЕ С ПОДВАЛОМ

ՀԱՄԱՅՆԱԿԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼԱՅԻՆ ՀԱՇՎԱՐԿ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐԱՐԱՏ, ԳՅՈՒՂ ԱՐԱՐԱՏ, ՀԱՍՑԵ 1
ՀԱՏՎԱԾ N 01.1006.0205

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ ԱՆՁՆԱԿԱՆ ԲՆԱԿԱՐԱՆ ՀԱՄԱՐ
ՀՈՂԱՄԱՍ

ՏՈՒՐՔԻԱՅԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼԱՏՎՈՒԹՅԱՆ N 28511S6 ՈՐՈՇՄԱՆ ՈՒԺԸ ՄՏՆԵԼՈՎ
18.12.2017 Թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ
ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՀԱՄԱՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	39400 ՔՄ. ՄԵՏՐ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	39400 ՔՄ. ՄԵՏՐ

ՕԴԱՓԱԿԱՅԻՆ ԲԱՐՁՐԱՀԱՐԿ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐՈՎ ԲՆԱԿԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՍԱՐԱԿԱԾ ԲՆԱԿԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ԳԱՂԱՂԱԿԱՆ ՀՈՒՇԱՐՁԱՆԻ ՀԱՄԱԼԻՐ, ՀՈՒՐԱՀԱՆ
ՀԱՎՈՒՔԱԳՈՐԾԱԿԱՆ ՀՐԱՊԱՐԱԿՈՒԹՅԱՆ N 01.1006.0012.05

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ N37-7133
18.12.2017 Թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ N 2811.56 ՕՆՈՐՈՇՈՒՄՈՎ (ՀԱՍՑԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ)
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ 10.2016 Թ.

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ

ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԿԱՊԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ
(ՀՀ ԲԱՐՁՐԱՅՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ)

ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ ՀՀ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ

±0.000 ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՀԱՐԹԱԿԻ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՆԻՇ
ԳՈՐԾԱՐՔՈՒՄ

-2.200 ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳԾԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ
(ՍԿԶԲՆԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՄԲ)

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ԵՎ ՆԵՐՔԻՆ ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՐԹԱԿՆԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆ

ՀԱՄԱՐԱՏԻՊ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍՑԵ 01.1006.0012.05

ՀՀ ԿԱՊԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՀՐԱՅՐ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻ ՀԱՄԱՐ

18.12.2017 Թ.

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԿՈՂՄԻՑ ՏՐՎԱԾ Ն 28311.56 ՕՐԱԳՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

ՍՊԱՌՈՂՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՍԳՐՔԻ

-2.200 ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՕՎԿՅԱՆՈՍԻ ԳԾԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՕՐԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱՐ (ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ)

+0.000 ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԳՈՏԻ

ՀՈՂԱՄԱՍ

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԳԻԾԵՐ

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍՑԵ 01.1006.0012.05

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՍԳՐՔԻ

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՀՐԱՅՐ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻ ՀԱՄԱՐ

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԿՈՂՄԻՑ ՏՐՎԱԾ Ն 28311.56 ՕՐԱԳՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

18.12.2017 Թ.

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԿՈՂՄԻՑ ՏՐՎԱԾ Ն 28311.56 ՕՐԱԳՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

ՍՊԱՌՈՂՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՍԳՐՔԻ

-2.200 ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՕՎԿՅԱՆՈՍԻ ԳԾԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՕՐԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱՐ (ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ)

+0.000 ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԳՈՏԻ

ՀՈՂԱՄԱՍ

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԳԻԾԵՐ

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍՑԵ 01.1006.0012.05

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՍԳՐՔԻ

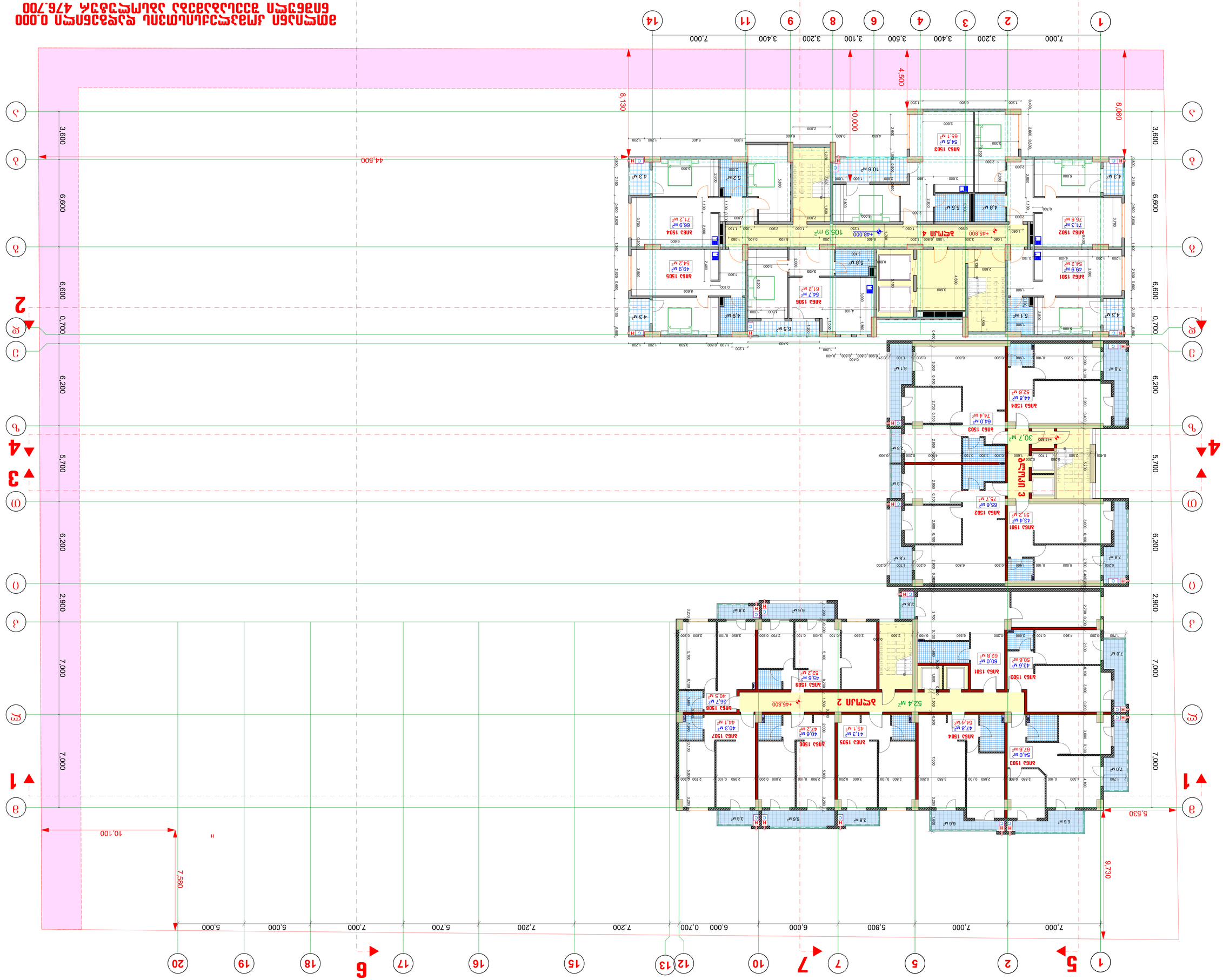
ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՀՐԱՅՐ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

32-4 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՏԿԱՑՈՒՄՆԵՐ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԳԻԾԵՐ

ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՍԳՐՔԻ 0.000 ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԳՈՏԻ -2.200 ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՕՎԿՅԱՆՈՍԻ ԳԾԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՕՐԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱՐ (ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ) 474.500 ՔԱՌԱԿՈՒՍԱԿԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԳԻԾԵՐ

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍՑԵ 01.1006.0012.05

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՍԳՐՔԻ



ՀԱՐԿԱՅԻՆ 4

№	ԱՆՑՄԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ, Մ²	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՇԵՆՔԻ ՕԳՏԱԿԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ, Մ²
1	ԱՆՑ 1501	49.9 Մ²	4.3 Մ²	54.2 Մ²
2	ԱՆՑ 1502	71.3 Մ²	4.3 Մ²	75.6 Մ²
3	ԱՆՑ 1503	54.5 Մ²	10.6 Մ²	65.1 Մ²
4	ԱՆՑ 1504	66.9 Մ²	4.3 Մ²	71.2 Մ²
5	ԱՆՑ 1505	49.9 Մ²	4.3 Մ²	54.2 Մ²
6	ԱՆՑ 1506	54.7 Մ²	6.5 Մ²	61.2 Մ²
7	ԱՆՑՈՒՄ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ԵՐ ՊՐՈՖԻԼԱՎՈՐՎԱԾ ՄԱԿԵՐԵՍ			105.9 Մ²

ՀՀՇ ԱՆՑՈՒՄ ՊԱՀՎՈՂ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝ 974.9 Մ²

ՀՀՇ ԱՆՑՈՒՄ ՉՊԱՀՎՈՂ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝ 125.0 Մ²

ՀՀՇ ԱՆՑՈՒՄ ՊԱՀՎՈՂ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԸ՝ 1099.9 Մ²

ՀՀՇ ԱՆՑՈՒՄ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ԵՎ ՉՊԱՀՎՈՂ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ՝ 189.9 Մ²

ՀԱՐԿԱՅԻՆ 2

№	ԱՆՑՄԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ, Մ²	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՇԵՆՔԻ ՕԳՏԱԿԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ, Մ²
1	ԱՆՑ 1501	60.0 Մ²	2.8 Մ²	62.8 Մ²
2	ԱՆՑ 1502	43.6 Մ²	7.0 Մ²	50.6 Մ²
3	ԱՆՑ 1503	54.0 Մ²	13.6 Մ²	67.6 Մ²
4	ԱՆՑ 1504	47.8 Մ²	6.6 Մ²	54.4 Մ²
5	ԱՆՑ 1505	41.3 Մ²	3.8 Մ²	45.1 Մ²
6	ԱՆՑ 1506	40.6 Մ²	6.6 Մ²	47.2 Մ²
7	ԱՆՑ 1507	40.3 Մ²	3.8 Մ²	44.1 Մ²
8	ԱՆՑ 1508	36.7 Մ²	3.8 Մ²	40.5 Մ²
9	ԱՆՑ 1509	45.6 Մ²	6.6 Մ²	52.2 Մ²
10	ԱՆՑՈՒՄ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ԵՐ ՊՐՈՖԻԼԱՎՈՐՎԱԾ ՄԱԿԵՐԵՍ			52.4 Մ²

ՀԱՐԿԱՅԻՆ 3

№	ԱՆՑՄԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ, Մ²	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՇԵՆՔԻ ՕԳՏԱԿԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ, Մ²
1	ԱՆՑ 1501	43.4 Մ²	7.8 Մ²	51.2 Մ²
2	ԱՆՑ 1502	65.6 Մ²	10.1 Մ²	75.7 Մ²
3	ԱՆՑ 1503	64.0 Մ²	10.4 Մ²	74.4 Մ²
4	ԱՆՑ 1504	44.8 Մ²	7.8 Մ²	52.6 Մ²
5	ԱՆՑՈՒՄ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ԵՎ ՊՐՈՖԻԼԱՎՈՐՎԱԾ ՄԱԿԵՐԵՍ			30.7 Մ²

ՀԱՐԿԱՅԻՆ 4

№	ԱՆՑՄԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ, Մ²	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՇԵՆՔԻ ՕԳՏԱԿԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ, Մ²
1	ԱՆՑ 1501	49.9 Մ²	4.3 Մ²	54.2 Մ²
2	ԱՆՑ 1502	71.3 Մ²	4.3 Մ²	75.6 Մ²
3	ԱՆՑ 1503	54.5 Մ²	10.6 Մ²	65.1 Մ²
4	ԱՆՑ 1504	66.9 Մ²	4.3 Մ²	71.2 Մ²
5	ԱՆՑ 1505	49.9 Մ²	4.3 Մ²	54.2 Մ²
6	ԱՆՑ 1506	54.7 Մ²	6.5 Մ²	61.2 Մ²
7	ԱՆՑՈՒՄ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ԵՎ ՊՐՈՖԻԼԱՎՈՐՎԱԾ ՄԱԿԵՐԵՍ			105.9 Մ²

ՀՀՇ ԱՆՑՈՒՄ ՊԱՀՎՈՂ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝ 974.9 Մ²

ՀՀՇ ԱՆՑՈՒՄ ՉՊԱՀՎՈՂ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝ 125.0 Մ²

ՀՀՇ ԱՆՑՈՒՄ ՊԱՀՎՈՂ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԸ՝ 1099.9 Մ²

ՀՀՇ ԱՆՑՈՒՄ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ԵՎ ՉՊԱՀՎՈՂ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՄԱՐ՝ 189.9 Մ²

ՀԱՐԿԱՅԻՆ 2

№	ԱՆՑՄԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ, Մ²	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՇԵՆՔԻ ՕԳՏԱԿԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ, Մ²
1	ԱՆՑ 1501	60.0 Մ²	2.8 Մ²	62.8 Մ²
2	ԱՆՑ 1502	43.6 Մ²	7.0 Մ²	50.6 Մ²
3	ԱՆՑ 1503	54.0 Մ²	13.6 Մ²	67.6 Մ²
4	ԱՆՑ 1504	47.8 Մ²	6.6 Մ²	54.4 Մ²
5	ԱՆՑ 1505	41.3 Մ²	3.8 Մ²	45.1 Մ²
6	ԱՆՑ 1506	40.6 Մ²	6.6 Մ²	47.2 Մ²
7	ԱՆՑ 1507	40.3 Մ²	3.8 Մ²	44.1 Մ²
8	ԱՆՑ 1508	36.7 Մ²	3.8 Մ²	40.5 Մ²
9	ԱՆՑ 1509	45.6 Մ²	6.6 Մ²	52.2 Մ²
10	ԱՆՑՈՒՄ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ԵՎ

ՀԱՄԱՐԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

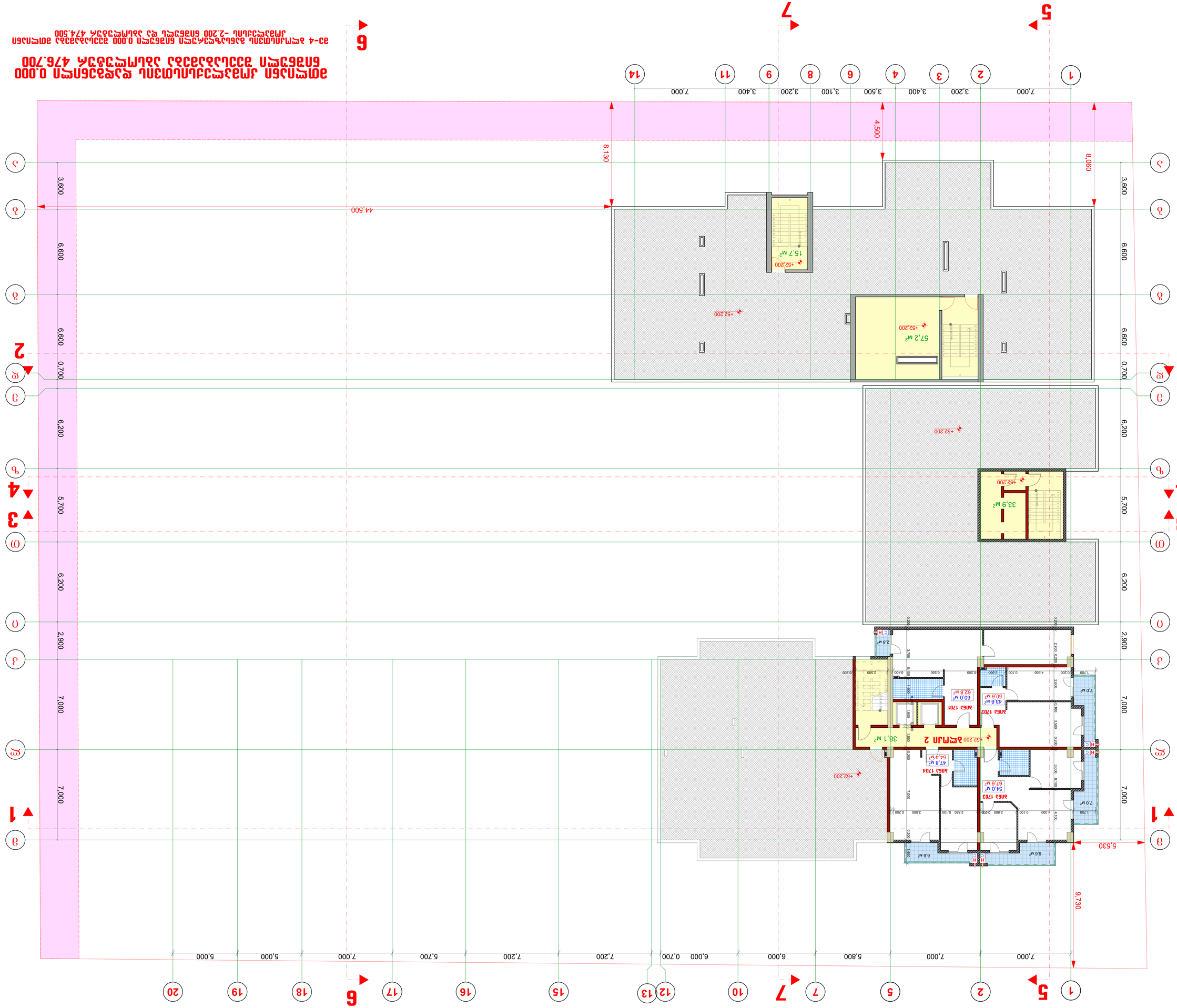
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ՀՈՐԻԶՈՆ
ՀԱՎԱՔԱՑՈՒ Մ. Ն46 Խ.Հ. 01.1006.0120.5

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ, ՀԱՍՑԵՆ
ՀԱՍՑԵՆ ԼԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԱԽԱԳԻԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔԻ 476.700 ՀԱՍՑԵՈՒՄ 0.000 ՀԱՄԱՐ ԱԶԳԱՅԻՆ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐԻ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

3-4 ԱՅԼԱՆՄԱՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՈՒՍԱՆՈՂԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՄԲ 0.000 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԵՎ ՀԱՆԳԻՍՏԻ -2.200 ՄԱԿԱՐԴԱԿՆԵՐԻ 474.500 ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԵՎ ՀԱՆԳԻՍՏԻ -2.200 ՄԱԿԱՐԴԱԿՆԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ



ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԱԶԳԱՆՈՒՆ, ՀԱՍՑԵՆ, ՇԵՆՔԻ ՀԱՍՑԵ	ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔ
ՇԻՆԱՐԱՐԻ ՀԱՍՑԵՆ	ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔ
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍՑԵՆ ՇԵՆՔԻ ՀԱՍՑԵ	ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔ
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՇԵՆՔԻ ՀԱՍՑԵ	ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔ
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՇԵՆՔԻ ՀԱՍՑԵ	ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔ

ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՇԵՆՔԻ ՀԱՍՑԵ	ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔ			

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՀՀ, ք. Կապան, Ա. Նաճ փ., շ.թ. 01006001205

ՀՀ ԿԱՊԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՊԱԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐԻ ԲԱԺՆԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ

ՀՀ ԿԱՊԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՊԱԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐԻ ԲԱԺՆԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ՀՀ ԿԱՊԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՊԱԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐԻ ԲԱԺՆԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ

არქიტექტურული ნაწილი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ბიორგი პრწყინვალის ქ. N46 ს.კ. 01.1006.001.205

ობიექტის დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შეთანხმებული პროექტის პრძანება №3737133 18.12.2017 წ.

მიწის ნაკვეთის გამოყენების (გაპირობებული) პარამეტრების №: 2851156 თარიღი:27.10.2016 წ.

კორექტირებული პროექტი

აღნიშვნები:

-2,200 მიწლიანი კოშკლექტის ნიშნული (აღნიშნული პროექტით)

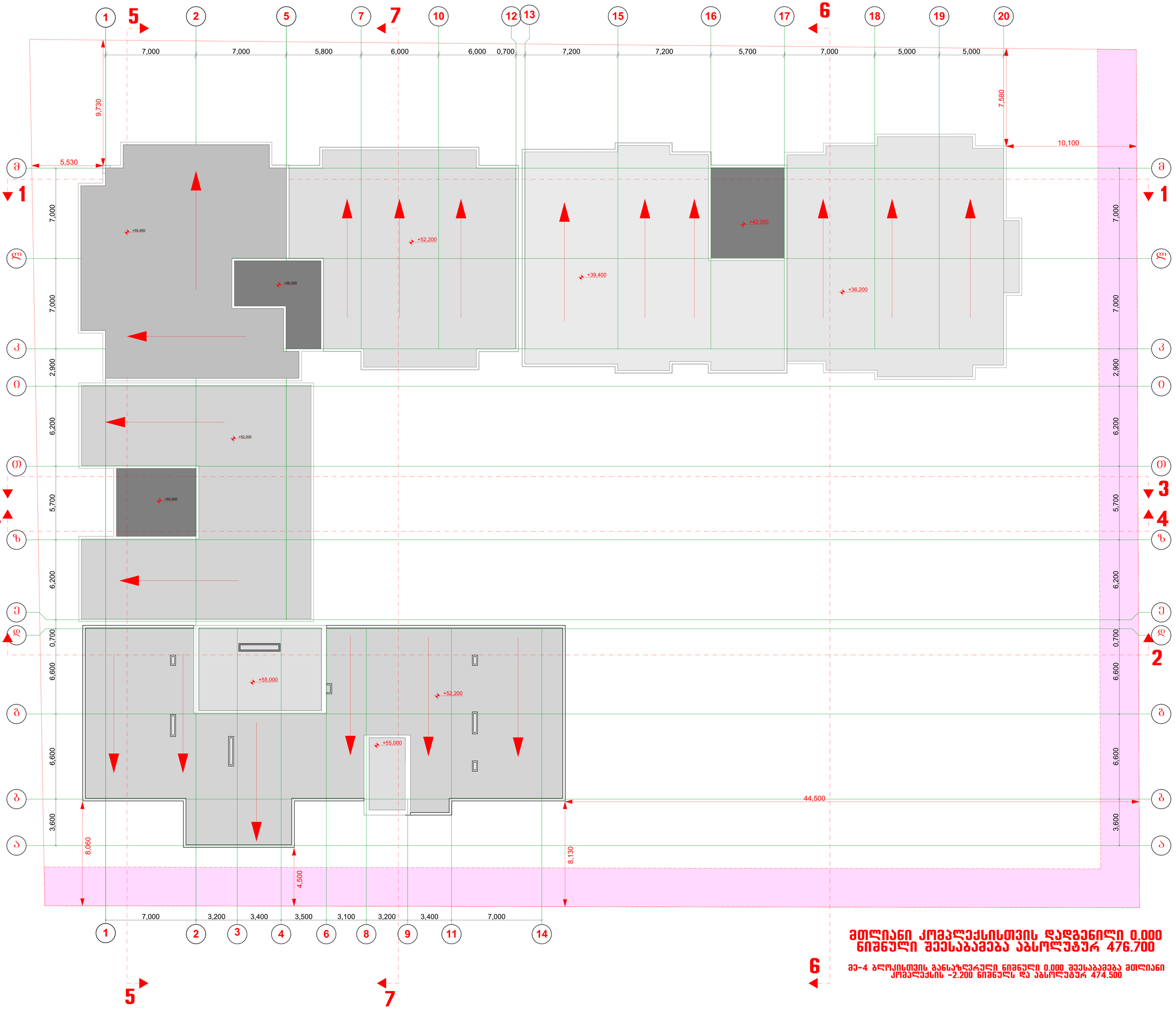
±0,000 მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული

ღერძის ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი შპანა ეზოსთვის

შენიშვნები:

1. ყველა ზომები მოცემულია მმ-ში



მთლიანი კომპლექსისთვის დადგენილი 0.000 ნიშნული შეესაბამება აბსოლუტურ 476.700

მე-4 ბლოკისთვის განსაზღვრული ნიშნული 0.000 შეესაბამება მთლიანი კომპლექსის -2.200 ნიშნულს და აბსოლუტურ 474.500

საარქიტექტო ორგანიზაცია "შპს "ზაშა" ს.კ. 405265911		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. კვრიკაძა	
კონსულტანტი	ზ. ლილაშვილი	
დაამოწმა	ზ. ლილაშვილი	

სახელოვნო გეგმა მ. 1:100

მასშტაბი	ფორმატი	სტადია	შენობები	შენობა
1:100		მპ		