მიწის ნაკვეთის საპროექტო საზღვარი

იატაკის მოჯირკეთების ნიშნული

სართული (ი.მ.ნ. X.XX)

1 ჭრილის ხაზი

E ღერძის ხაზი

N ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი


გასასვლელი



ხელის ცეცხლმაქრი



სახანძრო მილდგარი


სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა


ხმოვანი განგაშის სისტემა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის აღნიშვნა

82
220
0 წთ

ხანძარმედეგობა (წთ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე


სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

დაკავებულობის ჯგუფი (ძვეჯგუფი)

ოთახის/სივრცის აღნიშვნა

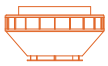
სქ	
დ.დ. 11	
N1	99.60

დაკავებულობის დატვირთვა

ოთახის/სივრცის საერთო ფართობი

ოთახის/სივრცის ნომერი


კვამლის ავტომატური აღმომჩენი


კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის 1 და მრავალბლოკიანი მაუწყებელი

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)


გასასვლელამდე სავალი მანძილი


მისაწვდომი სვლაბეზი

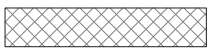
სასაწყობო დაკავებულობის ჯგუფის ძვეჯგუფი - სწ-1

საცხოვრებელი დაკავებულობის ჯგუფის ძვეჯგუფი - სც-2

საძმიანი დაკავებულობის ჯგუფი - სძ


ღიობი ფილაში


რკინა ბეტონის სტრუქტურული ელემენტი: სვეტი, კოჭი დიაფრაგმა, ფილა 2 სმ-ზე მეტი ცეცხლმედეგობით.


ბეტონის ბლოკის წყობა

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-1 (საწყობი -3.70 ნიშნულზე)
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (სასტუმროს ნომრები +3.70 ნიშნულიდან +11.80 ნიშნულის ჩათვლით)
3. დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსები -3.70; ±0.00 და +2.80 ნიშნულებზე)

<u>კონსტრუქციის ტიპი:</u>	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	II-A მიწის ზემოთ 4 სართული II-A მიწის ქვემოთ 1 სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვა ცხრილი 503_ის მიხედვით		
დაკავებულობა	დასაშვები სართულიანობა	შეთავაზებული სართულიანობა
1. დამხმარე ჯგუფი დს	2 სართული	1 სართული
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3	4 სართული	3 სართული
3. სასაწყობე ჯგუფი სწ-1	4 სართული	3 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის საერთო სიმაღლე =	19.80 მ.	17.12 მ.
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		4
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		1

ფართობის შეზღუდვა ცხრილი 503_ის მიხედვით			
დაკავებულობა		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-1 (საწყობი)		4460	46.0
2. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზების სივრცე, სამრეცხაო)	- 3.70	1770	43.1
3. დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსი)	± 0.00 + 2.80	1770	89.1
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (სასტუმროს ნომრები)	+ 3.70 + 5.60	შეუზღუდავი	93.2
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (სასტუმროს ნომრები)	+ 6.80 + 8.70	შეუზღუდავი	95.9
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (სასტუმროს ნომრები)	+ 9.90 + 11.80	შეუზღუდავი	95.9
იატაკის საერთო ფართობი =		463.2	
იატაკის რაოდენობა =		მიწის დონის ქვედა 1 + მიწის დონის ზედა 4	
შენობის საერთო ფართობი =		463.2+21.3(-3.80)+73.3(±0.00)+8.2(+2.80)+29.2(+3.70;+5.60)+29.2(+6.80;+8.70)+29.2(+9.90;+11.80)=653.6	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები
ცხრილების 602_ის და 705.8_ის მიხედვით

გარე კედლები	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის%)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი სამხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი სამხეფებით	დაუცველი
1-4 ღერძებს შორის	0.1-დან 0.6-მდე	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	-
ა-დ ღერძებს შორის	5.6 მეტრი	1	1	75 %	75 %	25 %	-	58 %	-
ა-დ ღერძებს შორის +10.10 ნიშნულზე	6.9 მეტრი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45 %	-	შეუზღუდავი	-
ა-ბ ღერძებს შორის 2 ღერძის მიმართ	3,1 მეტრი	1	1	45 %	45 %	15 %	-	40 %	-
3-4 და 2-1 ღერძებს შორის	0.1-დან 0.5-მდე	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	-
3-2 ღერძებს შორის ბ ღერძის მიმართ ±0.00 ნიშნულზე	4.70 მეტრი	1	1	75 %	75 %	25 %	-	48 %	-
3-2 ღერძებს შორის ბ ღერძის მიმართ	4.70 მეტრი	1	1	75 %	75 %	25 %	-	29 %	-
დ-ა ღერძებს შორის	6.9 მეტრი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45 %	-	შეუზღუდავი	-
ბ-ა ღერძებს შორის 3 ღერძის მიმართ ±0.00 ნიშნულზე	3,1 მეტრი	1	1	45 %	45 %	15 %	-	32 %	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/ გასასვლელი საშვალებები	ავტოსაშ ხეფი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემა	სახანძრო მიღდ გარების სისტემა	კვამლის საკონ ტროლო სისტემა	ხელის ცეცხლ მაქრები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძროსა- მაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-1 (საწყობი)	კი	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი	–	–	კი	–	კი (ეზოში)
დამხმარე ჯგუფი დს (წყლის ტუმბოების და ავზების ოთახი)	–	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობა	–	–	კი		
დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსი)	კი	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობა	–	–	–		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (სასტუმროს ნომრები)	კი	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობა	–	–	–		
კიბის უჯრედები	კი	–	კი	–	–		
დერეფნები	კი	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი	–	–	–		
ლიფტი	–	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისატემა	–	დაწნევა	–		

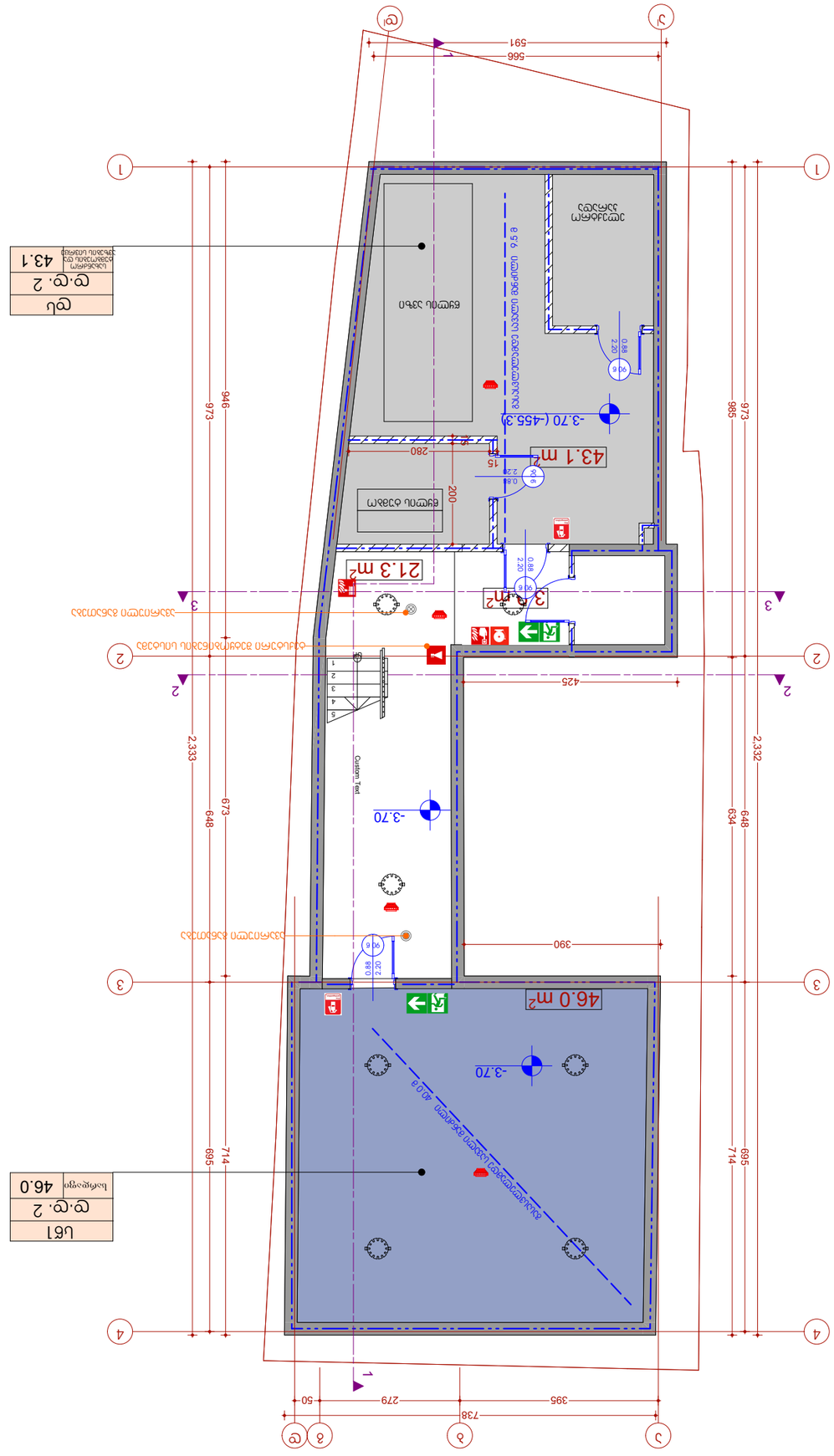
განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშვალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობე (სწ-1) (სარდაფი -3.70 ნიშნულზე)	-	კი
დამხმარე ჯგუფი დს (-3.70 ნიშნულზე სახანძრო ტუმბოების და ავზების ოთახი)	-	კი
დამხმარე ჯგუფი დს (±0.00 და +2.80 ნიშნულზე დამხმარე სათავსი)	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3	კი	-
კიბის უჯრედი	კი	-
დერეფანი	კი	-
ლიფტის შახტა	კი	-

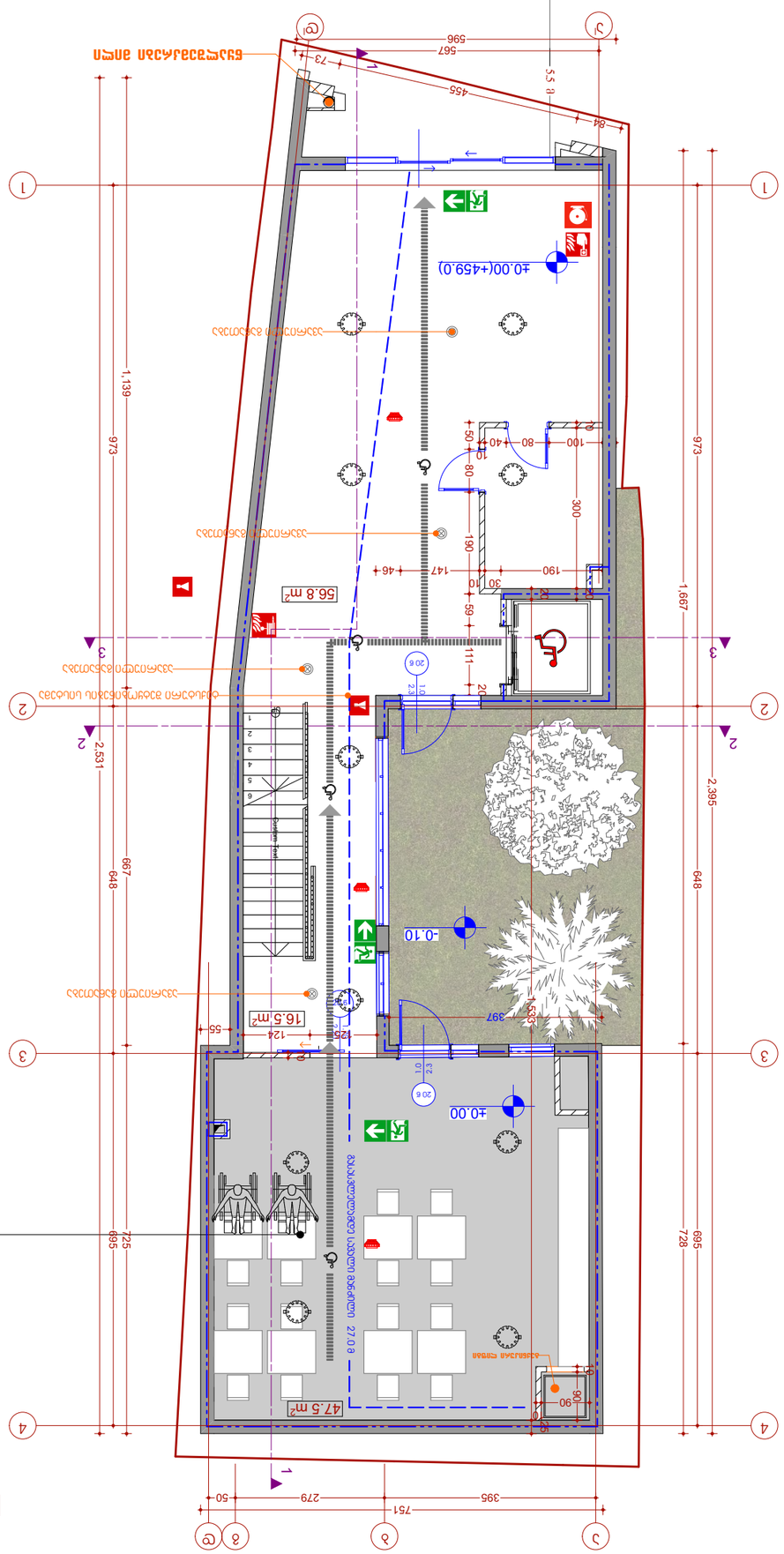
თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება

სართული	დაკავებულობა და დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/ გასასლელთან მისადგმის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
- 3.70 ნიშნულზე	სასაწყობე ჯგუფი სწ-1 (საწყობი) დ.დ 1	1	1 (გზა-კარი)	1.10	1.13	-	-	0.82	0.88
	დამხმარე ჯგუფი დს (სამრეცხაო, სახანძრო ტუმბოების და ავზების ოთახი) დ.დ 2	1	1 (გზა-კარი)	1.10	1.13	-	-	0.82	0.88
±0,00 ნიშნულზე დამხმარე ჯგუფი (დს) დ.დ. 2		1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	1.68
+2.80 ნიშნულზე დამხმარე ჯგუფი (დს) დ.დ. 2		1	1 (გზა-კარი)	1.10	1.13	-	-	0.82	0.88
+ 3.70 და +5.60 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (სასტუმროს ნომრები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 3.70 და +5.60 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 4		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.13	0.90	1.80	-	-
+ 6.80 და +8.70 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (სასტუმროს ნომრები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 6.80 და +8.70 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 4		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.13	0.90	1.80	-	-
+ 9.90 და +11.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (სასტუმროს ნომრები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 9.90 და +11.80 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 4		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.13	0.90	1.80	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

სართული	დაკავებულობა და დაკავებულობის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
- 3.70 ნიშნული	სასაწყობე ჯგუფი სწ-1 დ.დ 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	დამხმარე ჯგუფი დს დ.დ 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
± 0.00 და +2.80 ნიშნული	დამხმარე ჯგუფი დს დ.დ 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
+3.70 და +5.60 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	1	1	-	-
+6.80 და +8.70 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	1	1	-	-
+9.90 და +11.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	1	1	-	-

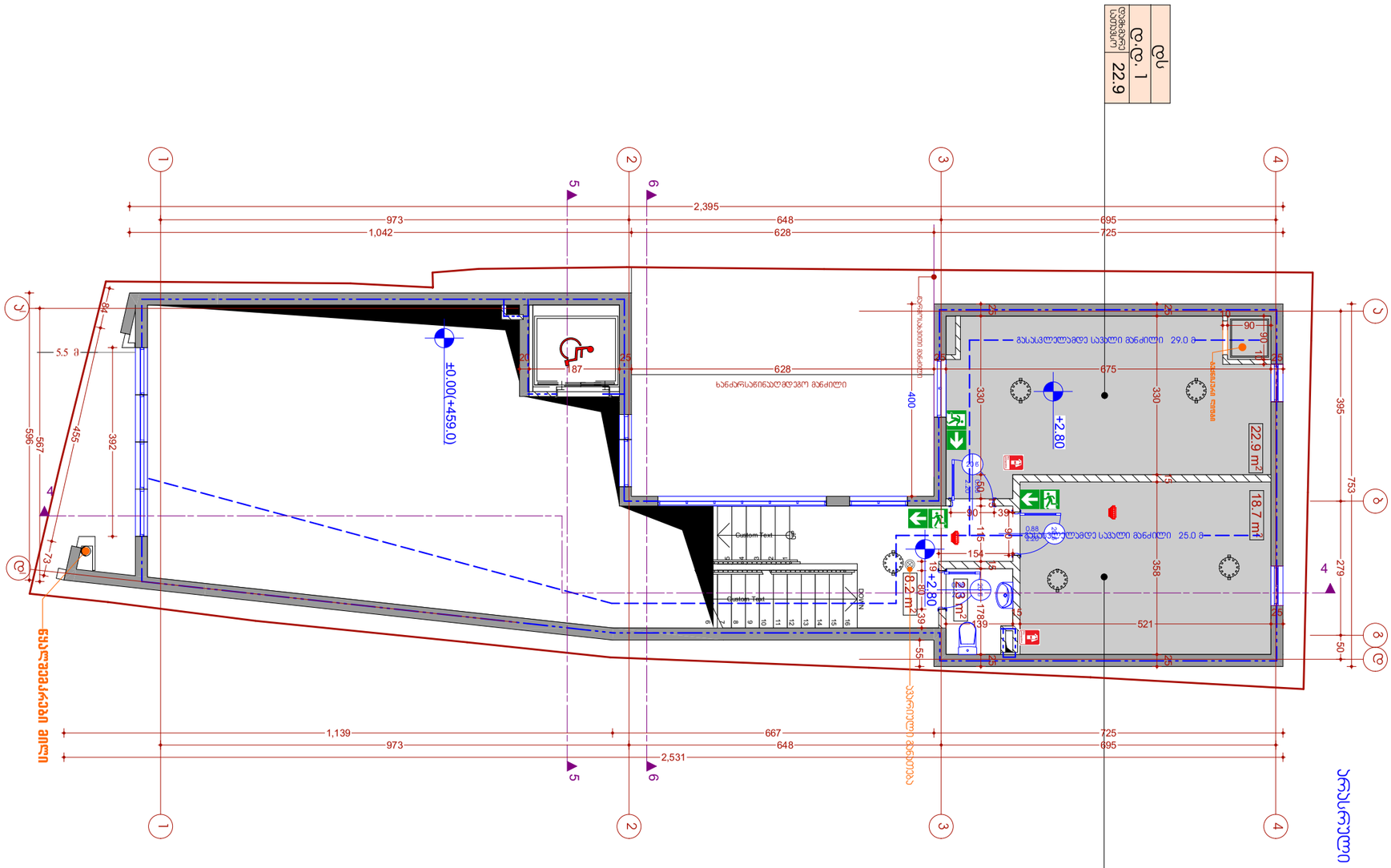

1
2
3
4
5
6
7
8
1
2
3
4
5
6
7
8
591
566
425
390
280
200
15
946
973
985
973
2,333
2,332
673
648
634
648
695
714
695
714
395
279
50
738
-3.70 (-455.3)
-3.70
-3.70
-3.70
43.1 m²
21.3 m²
3 m²
46.0 m²
ნაგვის ბუნკერი
ტექნიკური სათავსი
ელექტრო მოწყობილობების განთავსების ადგილი
ელექტრო მოწყობილობების განთავსების ადგილი
ელექტრო მოწყობილობების განთავსების ადგილი
ელექტრო მოწყობილობების განთავსების ადგილი
ელექტრო მოწყობილობების განთავსების ადგილი
ელექტრო მოწყობილობების განთავსების ადგილი
Custom Text
Custom Text
Custom Text

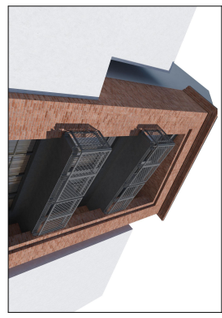

+0.000(+459.0)
+0.00
-0.10
56.8 m²
47.5 m²
16.5 m²
ევაკუაციის მიმართულება
ევაკუაციის გასასვლელი
ხანძარსაწინააღმდეგო ინვენტარის დამონტაჟებული ადგილი
ხანძარსაწინააღმდეგო ინვენტარის დამონტაჟებული ადგილი
ევაკუაციის მიმართულება
ევაკუაციის გასასვლელ

მეორე სართულის გეგმა +2.80 ნიშნულზე მასშ 1:100

ფს	
ფ.ფ. 1	22.9
ფლობარეს სართობი	

ფს	
ფ.ფ. 1	18.7
ფლობარეს სართობი	





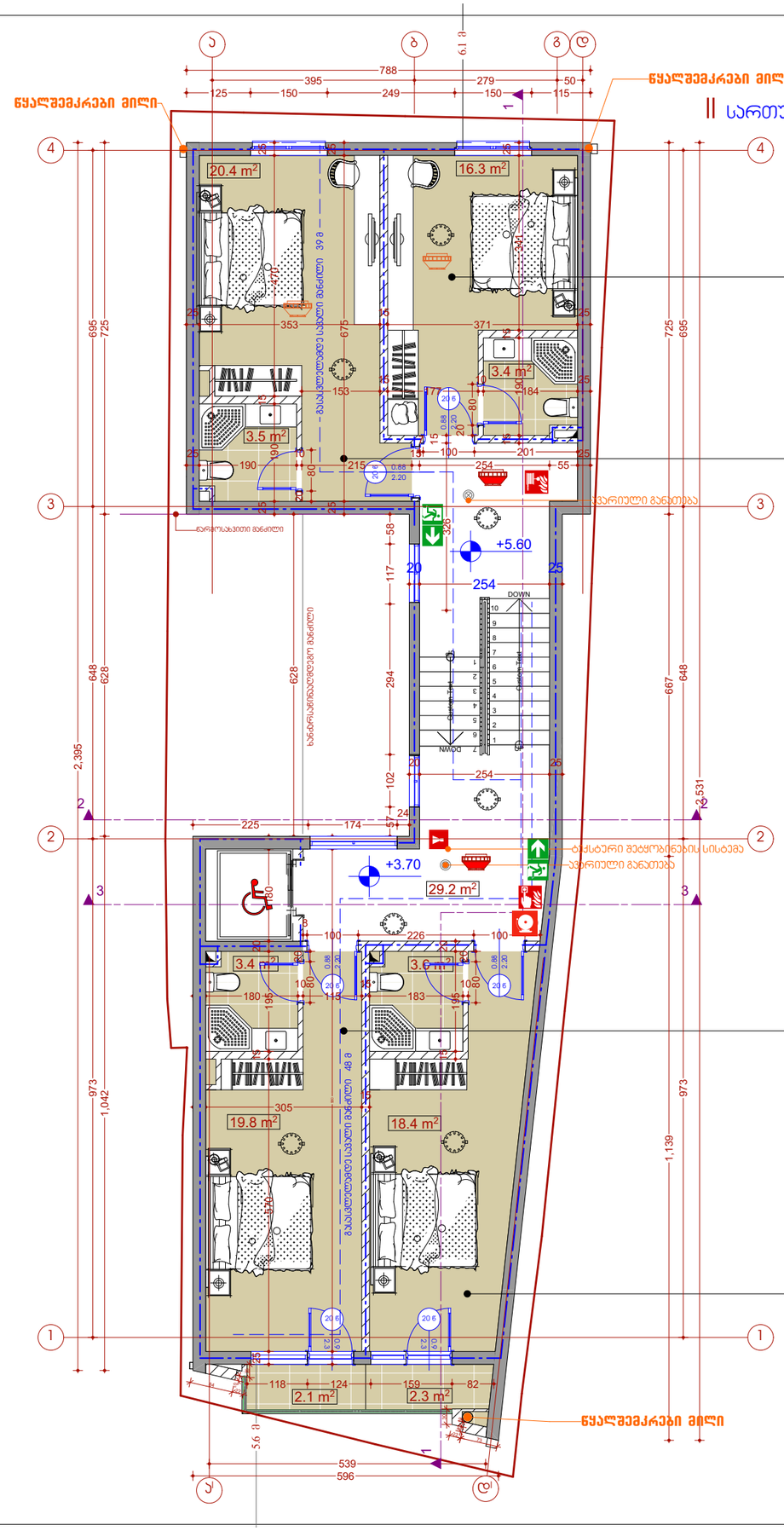
ფურცლები A3	
ექსპლიკაცია:	
საპროექტო ნიშნული ხის	
ნიშნული ასფალტ	±0.000
ჭრილის ხაზი	
კედლის ცხაური(ბეტონი)	
კედლის ცხაური(აგური)	
ბასალმთლიანად საპრო მანძილი	
მისაწვდომი სივრ ჭიაზ	
ნიშნული ჭრილზე /ფასადზე	
ბეტონის ბლოკის კედელი	
ბეტონის ხაზი	
ფასის კედლისფერი	
ლარნის ხაზი	
ასფალტის დაზარის ქედისფერი	
სახანძრო ავტომანქანის მისასვლელი გზა	
ხელის ცისფერი	
მასალები	
სანიაღვრე მილის ხელი	
ასფალტის ქარხნული ნარევი	
ფილტრული ასფალტის ნარევი	

მიწის ნაკვეთის ფართი	203 მ²
საერთო ფართი	52.1 მ²
მათ შორის:	
დაბინძრე ფართი	43.9 მ²
ჯიხის უკრედის ფართი	8.2 მ²

ინჟინერიის ფართი (ს2)	0 მ²
საშენებლო ფართი	143.8 მ²
საშენებლო მოცულობა	586.0 მ³

GRAHIC STUDIO	
შ.პ.ს. "გრაფიკ სტუდია"	
ს.კ. 405154194	
მასშტაბი 1:100	თარიღი 25.02.2019
ფუნქციური დანიშნულება: სასტუმრო	
პრო. ავტორი: კახაბერ სახვაძე	
დაინტერესებული პირი: შ.პ.ს. "ვზიური"	
ობიექტის მისამართი: ქ.ბათ. თბილისი, ფარიცვის შესახვევი №6 ს/კ 01.17.01.023.016	
შენიშვნა: პროექტი შესრულებულია დაინტერესებული პირის მიერ მითითებულ ფართზე	

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები



ფორმატი	
A3	

ექსპლიკაცია:

	საკადასტრო ნიშული ხაზი
+0,000	ნიშნული გეგმაზე
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1სთ
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2სთ
	გასასვლელებს შორის მანძილი
	გასასვლელამდე საჯვალი მანძილი
	მისაწვდომი სველა გზა
12 სად. (0.8.6 +36.00) (ს.ზ.6 +35.90)	ნიშნული ჭრილზე /ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის კარკასი 2სთ ცეცხლმედეგობით
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
8%	პანდუსის დახრის აღმნიშვნელი
	საგანგებო ჰაერვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	სახანძრო მილდგარი
	ხელის ცეცხლმაქრები
	გასასვლელი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართვი სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის 1 და მრავალლოკიანი მაუწყებელი

სც -2
დ.დ. 5 — მასალების მახასიათებლები



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართი	203 მ²
საერთო ფართი	122.4 მ²
მათ შორის:	
სასტუმროს ნომრების ფართი	88.8 მ²
საზაფხულო ფართი	4.4 მ²
ჯიხის უჯრედის ფართი	29.2 მ²
ინტენსივობის ფართი (ს2)	147.1 მ²
სამშენებლო ფართი	154.3 მ²
სამშენებლო მოცულობა	503.3 მ³

დამკვეთი	შპს "ბაღვაშის სტუდიო"
	ს.კ. 405154194
მასშტაბი	1:100
თარიღი	25.02.2019
დასახელება	სპა-ცენტრი კახეთში სახლებით
	შპს "ფანტომი"
დაინტერესებული პირი	
ფორმატი	A3
ცვლილების №1	
ავტორი	

III სართულის გეგმა +6.80 და +8.70 ნიშნულზე მასშ 1:100

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

სც3	
დ.დ. 1	
N8	21.1

სც3	
დ.დ. 1	
N7	25.2

სც3	
დ.დ. 1	
N6	25.3

სც3	
დ.დ. 1	
N5	24.3

20.4 m² · 16.4 m² · 1.3 m² · 1.3 m² · 3.4 m² · 3.5 m² · 3.4 m² · 3.6 m² · 19.8 m² · 18.4 m² · 29.2 m² · 2.1 m² · 2.3 m²

+8.70 · +6.80

საევაკუაციო განათება · ავარიული განათება · ბუქსტური შეტყობინების სისტემა

ხანძარსაწინააღმდეგო მანქანის მისასვლელი სავალი მანქანის მისასვლელი

788 · 395 · 279 · 50 · 125 · 150 · 249 · 150 · 114 · 6.1 მ

ექსპლიკაცია:

- საკადასტრო ნიშნული ხაზი
- +0,000 ნიშნული გეგმაზე
- 3-3 ჭრილის ხაზი
- კედლის ცეცხლმედეგობის ზარისი 1სთ
- კედლის ცეცხლმედეგობის ზარისი 2სთ
- გასასვლელს შორის მანძილი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლა გეზი
- 12 საფ. (0.8.6 +36.00) (ს.ნ.ნ +35.90) ნიშნული ჭრილზე /ფასადზე
- გაძლიერებული ბეტონის კარკასი 2სთ ცეცხლმედეგობით
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- შახტის აღმნიშვნელი
- ღერძის ხაზი
- 8% პანდუსის დახრის აღმნიშვნელი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა
- სახანძრო მილდგარი
- ხელის ცეცხლმაქრები
- გასასვლელი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის 1 და მრავალლოკალიანი მაუწყებელი

სც -2 — თავსაბურავის ზედა
დ.დ. 5 — თავსაბურავის ფარდობა



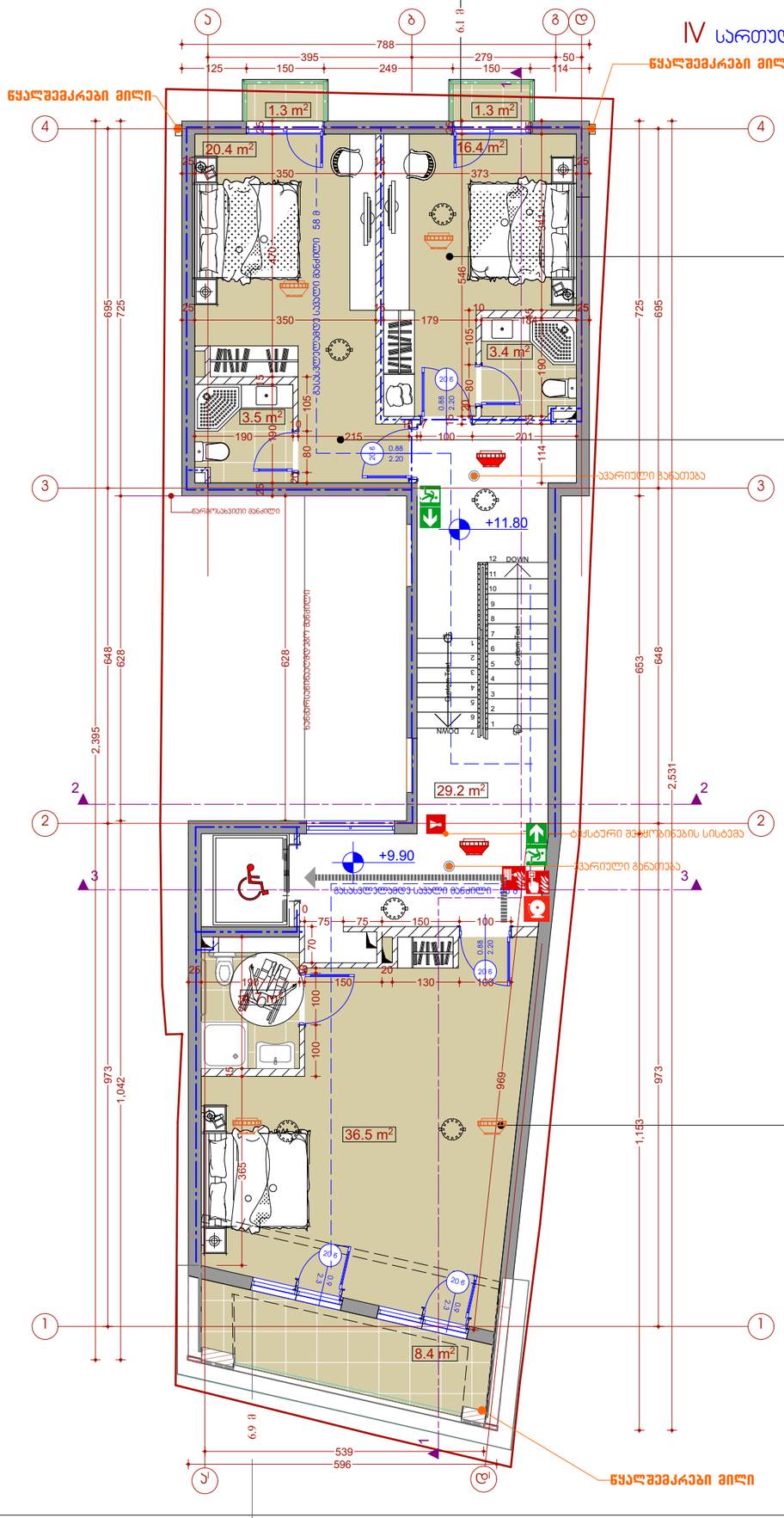
ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართი	203 მ²
საერთო ფართი	125.1 მ²
მათ შორის:	
სასტუმროს ფართი	88.9 მ²
საზაფხულო ფართი	7.0 მ²
ჯიბის უჯრედის ფართი	29.2 მ²
ინტენსივობის ფართი (ჯ2)	147.9 მ²
სამშენებლო ფართი	154.3 მ²
სამშენებლო მოცულობა	503.3 მ³

ფორმატი	
A3	

დასახელება	სასტუმრო
ობიექტის მისამართი	ქ. ბათუმი, ზღვისპირა გზატკეცილი №6
პროექტის ავტორი	არქ. ლ.ტატიშვილი
ნახაზის დასახელება	პირველი სართულის გეგმა
მასშტაბი	1:100
თარიღი	25.02.2019
შპს "გრაფიკ სთუდიო" ს.კ. 405154194	
შენიშვნა: პროექტი მხედველობაში აქვს ბეტონის ბლოკის კედლების გამოყენება	

IV სართულის გეგმა +9.90 და +11.80 ნიშნულზე მასშ 1:100

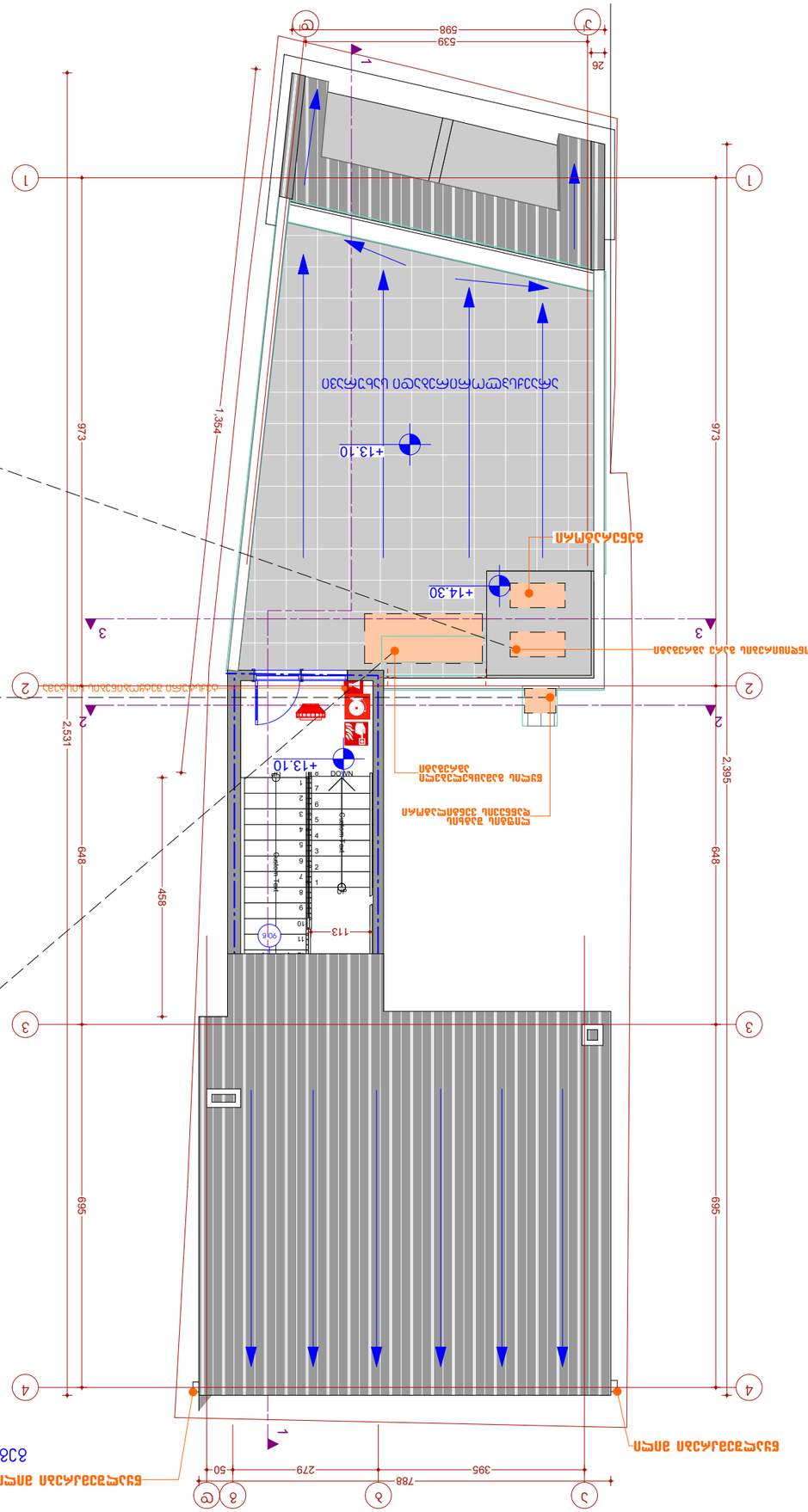


ფორმატი	
A3	

ექსპლიკაცია:

	საკადასტრო წითელი ხაზი
+0.000	ნიშნული გეგმაზე
8.3	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ზღვრით 1სთ
	კედლის ცეცხლმედეგობის ზღვრით 2სთ
	გასასვლელებს შორის მანძილი
	გასასვლელამდე საშალი მანძილი
	მისაწვდომი სწორ გეზი
h2 საფ. (0.8.6+36.00) (ს.ზ.6 +35.90)	ნიშნული ჭრილზე /ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის კარკასი 2სთ ცეცხლმედეგობით
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
8%	პანდუსის დახრის აღმნიშვნელი
	საკანალიზაციო ჰიდრანტის მდებარეობის აღმნიშვნელი
	სახანძრო მილსდგარი
	ხელის ცეცხლმაქრები
	გასასვლელი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა
	ჯვამლის ავტომატური აღმოჩენი
	ჯვამლზე მორეკვირე მაუწყებლის 1 და მრავალლოკაციანი მაუწყებელი

სც-2 — — —



ფასადის ნაწილის ხედი

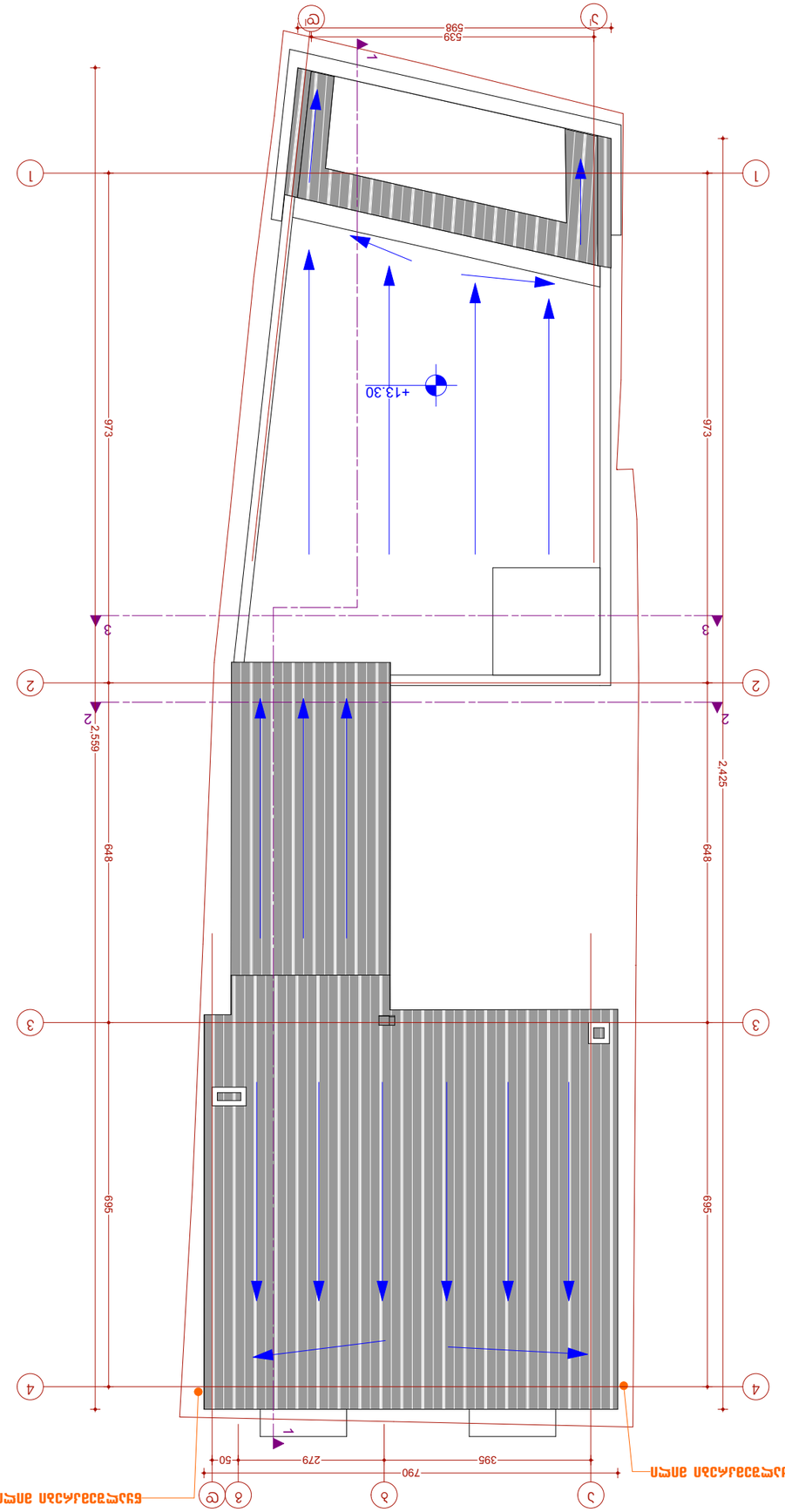
ეკრანირებული ფასადის ელემენტი

ელექტრული ფანჯრის ღია მდგომარეობა

ელექტრული ფანჯრის დახურული მდგომარეობა

ელექტრული ფანჯრის ღია მდგომარეობა

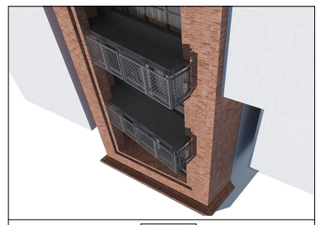
ელექტრული ფანჯრის დახურული მდგომარეობა



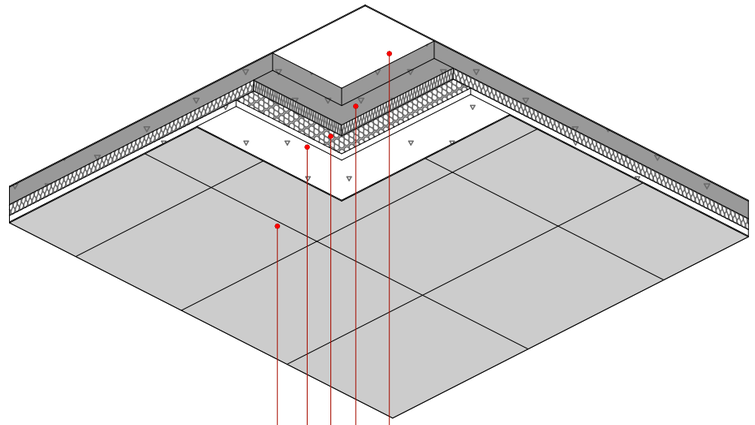
ცენტრალური ბლოკის მეორე სართულის იატაკის გეგმა 1:100

ნაგებობის ფარგლების ხაზის ცხრილი

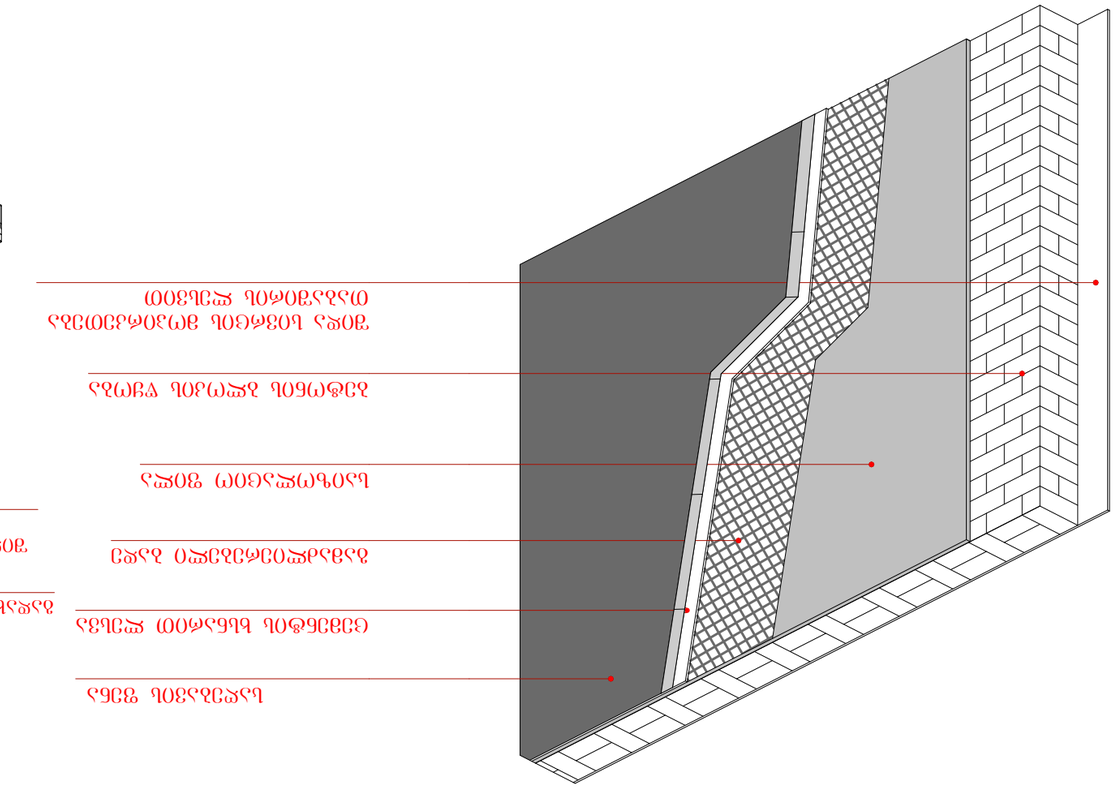
N	X	Y
1	5	7
2	5	6
3	5	5
4	5	4
5	5	3
6	5	2
7	5	1

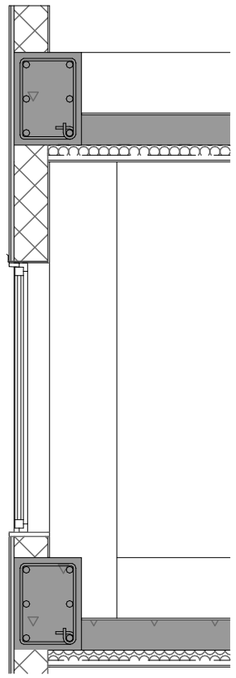


ფურცლის ზომა:	A3
ნაგებობის ფარგლების ხაზი	
ნაგებობის ფარგლების ხაზი	
+0.000	
ბადის ხაზი	
ნაგებობის ფარგლების ხაზის მიმდებარე ტერიტორიის საზღვრ

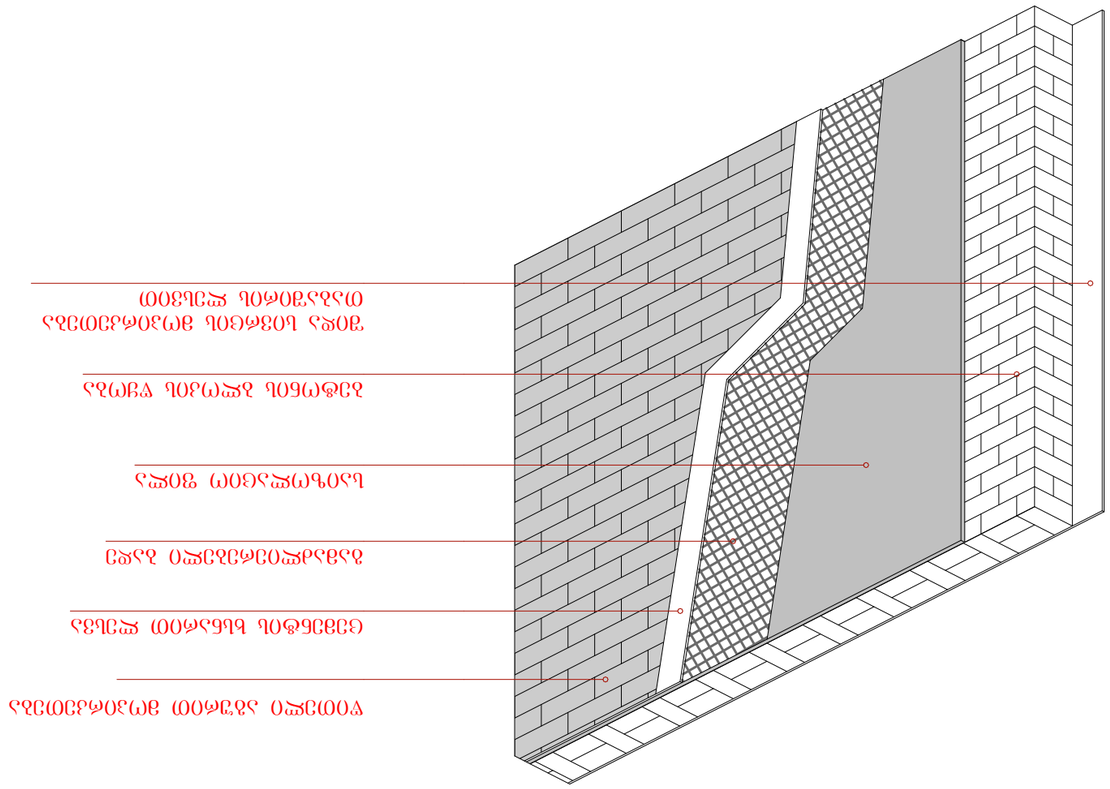


ფასადის ფრაგმენტი

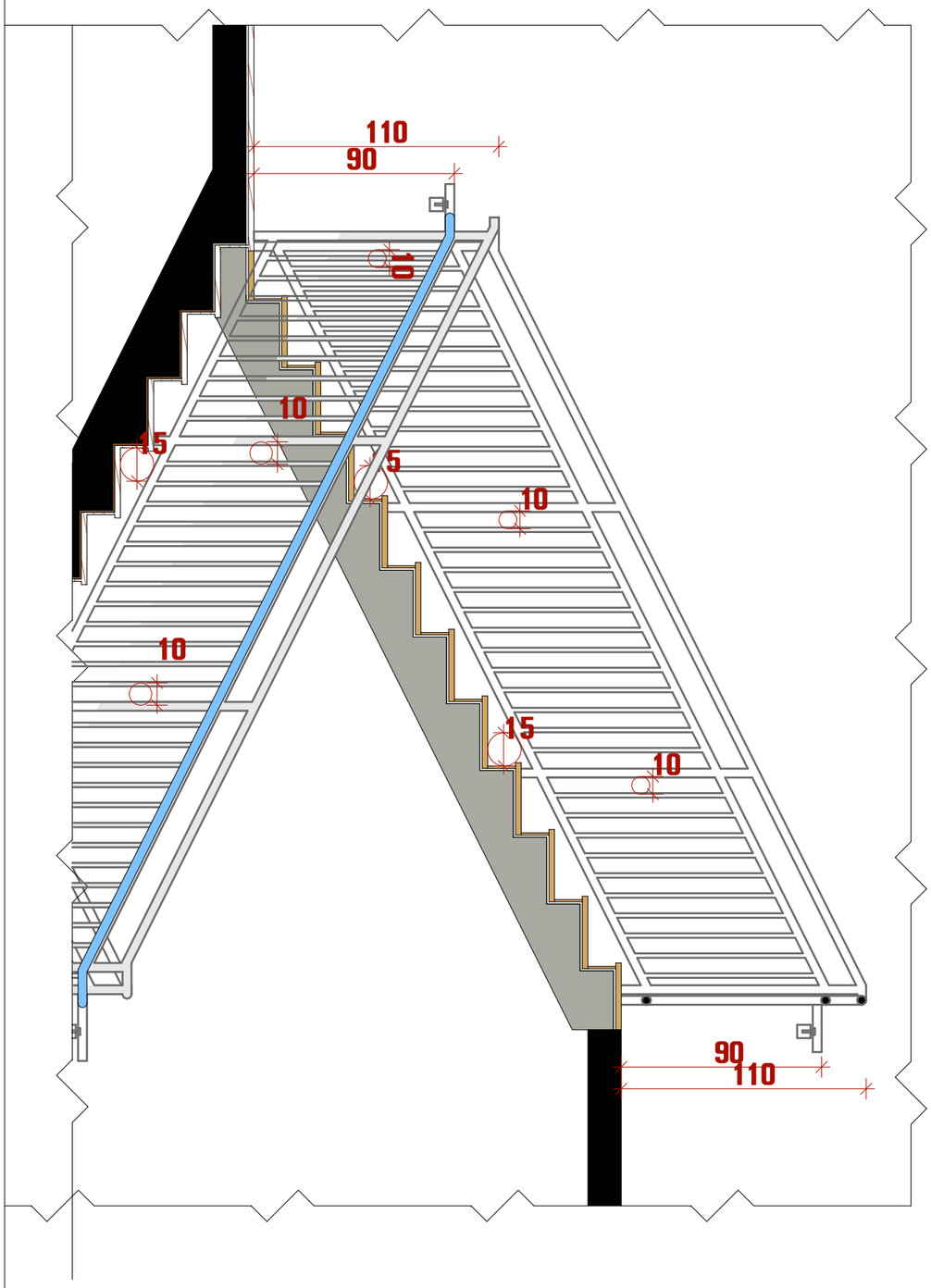


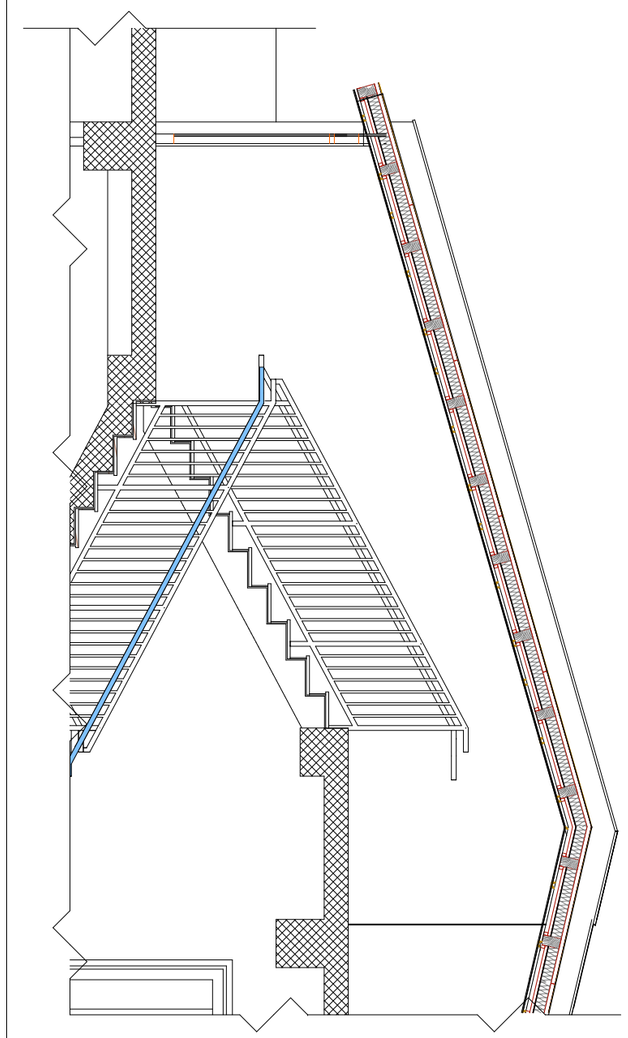


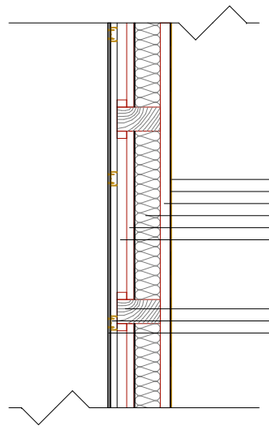
ფასადის ფრაგმენტი



ფურნიტურა:	
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი	+0.000
ალუმინის კარის ბლოკი	±0.000
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი	3.600
ალუმინის კარის ბლოკი	
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი







ფორმატი	A3
ექსპლიკაცია:	
საძირკვლის ნიშნული ხაზი	
ნიშნული ±0.000	±0.000
ვინილის ხაზი	A-3
ალუმინის ფასადური პროფილის ნარინჯისფერი	
ალუმინის ფასადური პროფილის ლურჯი	
ფასადის ორის ფანჯრის ბანერი	
ფასადის ორის ფანჯრის ალუმინის ფანჯრის ბანერი	
ნიშნული ±0.000-ზე	
ნიშნული +2.850 (0.9 + 36.00) (1.5 + 35.00)	
ბეტონის ბლოკის კედელი	
ბეტონის ბლოკის კედელი	
შენობის ღერძონალური ნომერი	1
ასანთქვეშა დახრილი ალუმინის ფანჯრის ბანერი	8%
საკვამურის ბანერი ალუმინის ფანჯრის ბანერი	
სახანძრო ბანერი	
ხელის დამხმარე ბანერი	
ასანთქვეშა ალუმინის ალუმინის ფანჯრის ბანერი	
სახანძრო ბანერი ხელით სახანძრო სისტემა	
ასანთქვეშა ალუმინის ალუმინის ფანჯრის ბანერი	
ფორმატი A3	

GRAPHIC STUDIO	
შ.პ.ს. "გრაფიკ სტუდია"	მასშტაბი 1:100
ს.კ. 405154194	თარიღი 25.02.2019
ფუნქციური დანიშნულება	
მრავალბინიანი სახლი	
დაინტერესებული პირი	
ილია ბახტურიძე	
პრო. ავტორი	
კახაბერ სახვაძე	
ობიექტის მისამართი	
ქალაქი თბილისი, ფარნავაზის შესახვევი №6	
ს/კ 01.17.01.023.016	
შენიშვნა: პროექტი შესრულებულია დაინტერესებული პირის მიერ მითითებულ ფარგზე	