1. მისამართი:

ქ.თბილისში, იშმაშვის ჭუჩა №10,

მიწის ს.კოდები :

01.19.15.003.009

3. მიწის ნაკვეთის ფართობი:

3502.00 კვ.მ

4. მესაკუთრე:

შ.პ.ს "ეგა-2007" ,

ს.კ 2 02359697

5. ნაკვეთის დანიშნულება:

არასასოფლო სამეურნეო

6. გაშენებულ და გასაშენებელ ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი:

შპს. "ეგა-2007" ,

ს/კ 202359697

პროექტით გათვალისწინებული კ3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი: 350,2 კვ.მ

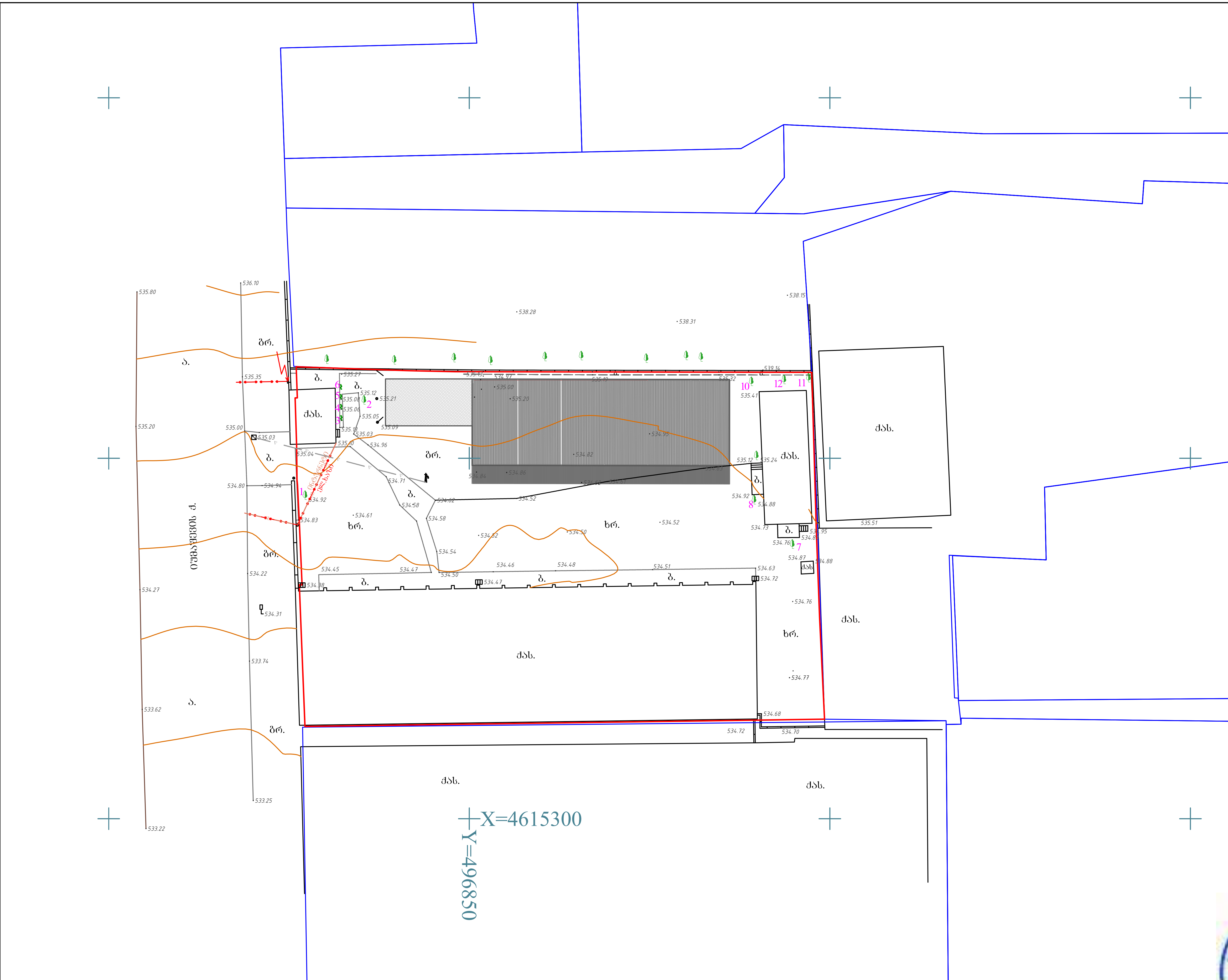
# K3 კოეფიციენტის ათვისების დენდროლოგიური პროექტი განაშენიანების რეგულირების გეგმის სტადია



შემსრულებელი:

ს. ფიცხელაური
/მეტყევე ექსპერტი/

თბილისი 2021 წელი




# ტოპო გეგმა არსებული მწვანე ნარგავები.

მისამართი:
ქ.თბილისში, იუმაშევის ქუჩა №10,

საკ. კოდი: 01.19.15.003.009 - 3502.00 კვ.მ
მესაკუთრე: შპს "ეგა-2007"

ექსპლიკაცია:

მწვანე ნარგავების სახეობრივი მდგომარეობისა და ხარისხობრივი შეფასების შესახებ იხილეთ მეტყევე ექსპერტის სოლომონ ფიცხელაურის დასკვნა 19.12.09.2020 წელი.

## პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო შენობიდან 3.0 მეტრით დაცილებული მანძილი
- ჯანსაღი
- მოსაჭრელი
- ხმელი
- საპროექტო შენობა
- მწვანე საფარი
- ღრუტანიანი ფილა
- საკადასტრო საზღვარი
- 000 / 000 — WGS-1984- ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია
- ნაძვი
- ფოთლოვანი ხე
- განათება
- ჭა
- ღობე
- ბუჩქი
- რკინის ბოძი
- სანიაღვრე
- წყლის მილი
- კავშირგაბმულობა
- კანალიზაცია
- დ.ძ. კაბელი
- მ/ქ კომუნიკაცია დატანილია არქივის მასალების საფუძველზე

| | |
|---|---|
| შემსრულებელი: ს. ფიცხელაური /მეტყევე ექსპერტი/ | |
| ხელმოწერა: | |
| თარიღი: | 06.12.2021წ. |

შპს „გრინლაინი“LTD "Greenline"
თბილისი/Tbilisi, +995 577 99 55 66
ს/კ 404 541 867
konstantine_k@yahoo.com

სულ საპროექტო ტერიტორია: 3502.00 კვ.მ
ტერიტორიაზე არსებული 12 ძირი ნარგავი ნარჩუნდება

სულ საპროექტო ტერიტორია: 3502.00 კვ.მ

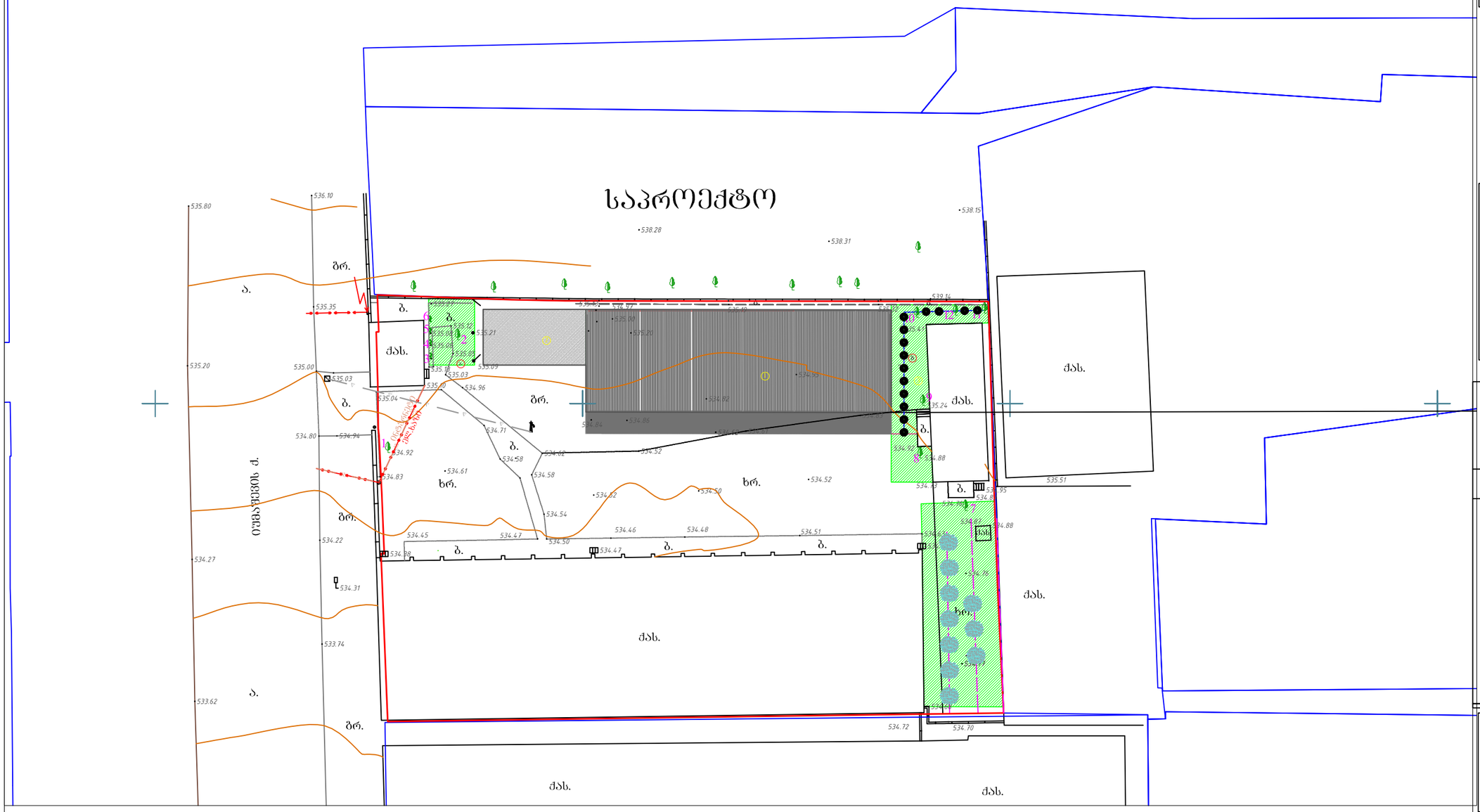
კვ-ის საანგარიშო ფართობი : 350.2 კვ.მ

# ტოპო გეგმა საპროექტო მწვანე ნარგავები.

მისამართი:
ქ.თბილისში, იუმაშევის ქუჩა №10,

საკ. კოდი: 01.19.15.003.009 - 3502.00 კვ.მ

მესაკუთრე: შპს "ეგა-2007"




ექსპლიკაცია:

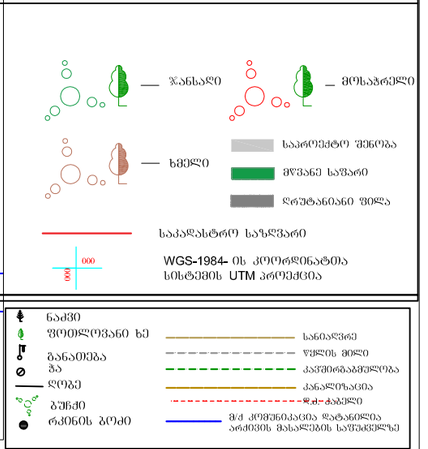
- ცაცხვი
- ტუია

საპროექტო შენობიდან 3.0 მეტრით დაცილებული მანძილი

საპროექტო შენობიდან 1.50 მეტრით დაცილებული მანძილი

მწვანე ნარგავების სახეობრივი მდგომარეობისა და ხარისხობრივი შეფასების შესახებ ახლელი მეტყევე ექსპერტის სოლომონ ფიცხელაურის დასკვნა 19.12.09.2020 წელი.

## პიროგითი ნიშნები:




საპროექტო მწვანე ნარგავების საერთო რაოდენობა: 24 ცალი: 10 ცაცხვი – 14 ტუია

ტერიტორიაზე არსებული 12 ძირი ნარგავია, ნარჩუნდება ყველა

შენიშვნა:
მცენარეები შერჩეულია კლიმატიური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და შრბანული პირობების გათვალისწინებით. დენდროლოგიურ პროექტში შეტანილი ცვლილებები შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
მცენარეებისა და ბალახის საფარის მოწყობა მოხდეს აბროტექნიკის სამუშაო ნორმების დაცვით.
– საპროექტო წიწვოვანი ხეების ღერძს გარშემოწერილობა უნდა იყოს 12 სმ. სიმაღლე 1.5 მ. საპროექტო ხეები განთავსებულია შენობის კედლიდან 1.5 მეტრის მოშორებით.
– ხოლო საპროექტო ფოთლოვანი ხეების ღერძს გარშემოწერილობა უნდა იყოს 20 სმ. სიმაღლე 3 მ. საპროექტო ხეები განთავსებულია შენობის კედლიდან 3.0 მეტრის მოშორებით.
ბალახის საფარი ცვალებადია და გადამოწმდეს დარგვითი სამუშაოების დასრულების შემდეგ.

შემსრულებელი: ს. ფიცხელაური
/მეტყევე ექსპერტი/

ხელმოწერა:

თარიღი: 06.12.2021წ.

შპს „გრინლაინი“LTD "Greenline"
თბილისი/Tbilisi, +995 577 99 55 66
ს/კ 404 541 867
konstantine_k@yahoo.com

პროექტის დასახელება:

ობიექტის მისამართი:

ქ.თბილისი, მტკვრის მარცხენა სანაპირო, დ.აბაშიძის N17/4, N17; მიწის ს.კ : 01.16.05.001.025

ნახაზის დასახელება:

ფოტომონტაჟი

პირობითი ნიშნები:







შემსრულებელი:

## დამკვეთი:

| | | |
|---|---|---|
| პროექტის სტადია | დენდროლოგიური ნაწილი | |
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| | | |
| დენდროლოგი | ს. ფიცხელაური | |
| | | |
| | | |
| | | |
| ფორმატი | ფურცელი | მასშტაბი |
| A-3 | | |
| | | |

# დენდროლოგიური პროექტი
# საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შპს "ეგა-2007" ID : 202359697

საპროექტო ტერიტორია:
მიწის ნაკვეთის ფართობი: 3502.00 კვ.მ
საკადასტრო კოდი: 01.19.15.003.009. მისამართი:
ქ. თბილისი, იუმაშევის ქ.№10

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

გაშენებულ ხე-მცენარეებზე მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი:
შპს "ეგა-2007"

მშენებლობის დასრულების სავარაუდო თარიღი: 30 ნოემბერი 2022 წ.

გასაშენებელი ხე-მცენარეებზე მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი

კ3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი: 350 კვ.მ

დასარგავი ხე-მცენარეების სახეობები და მახასიათებლები:

| რაოდ. | სახეობა | სიმაღლე (მ) | ასაკი (წ) | გარშემოწერილობა (სმ) |
|---|---|---|---|---|
| 14 | ჭყია | 1,2-1,8 | 5 | 12 |
| 10 | ცაცხვი კავკასიური | 3.0 – 5,5 | 5 – 10 | 14 |
| | | | | |

