



ნახაზის დასახელება:

არსებული სიტუაციის ფოტოები "ა" და "ბ" ბლოკები

ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჯიმვა
- შემავსებელი
- ჯრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +436.55 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა;
ქ. თბილისი, ქუჩა ნადიკვარი,
№34-ის მიმდებარედ
საკ. კოდი: 01.18.01.002.313 5322 მ²

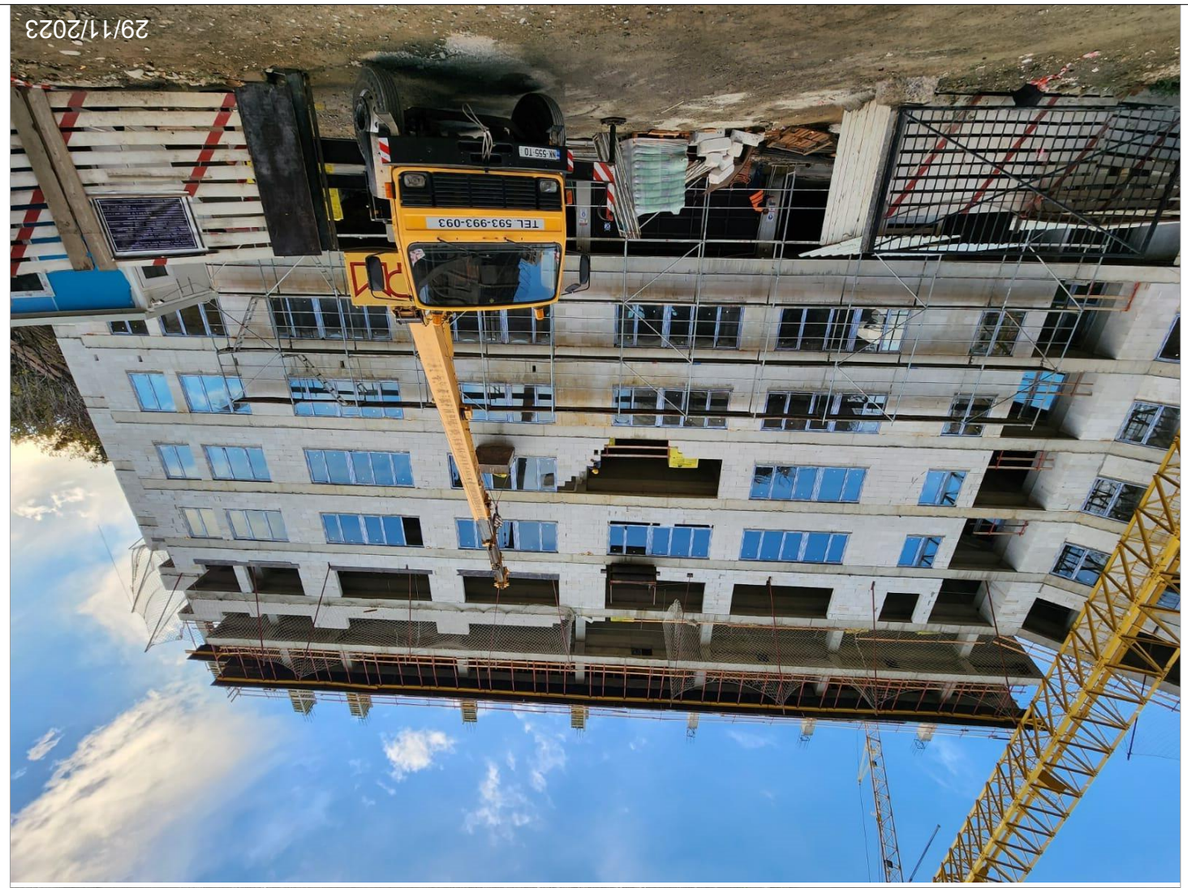
პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური
შენობა-ნაგებობის
არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	გ. ახვლედიანი	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი მ. შავთვილის №1ა
	TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

თარიღი	2022 წ.	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლის №	
A-3	A.B. 10	



Объект:	Благоустройство территории ЖК "Ясный берег" по ул. Ясная, 2 в г. Ростов-на-Дону
Стадия:	Рабочая документация
Наименование:	Ситуационный план
Масштаб:	1:500
Формат:	А3

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Проектируемое здание
- Проектируемое покрытие
- Проектируемый бордюр
- Проектируемое ограждение
- Проектируемый пешеходный переход
- Проектируемый пандус

Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Этажность
1		
2		
3		
4		

Ситуационный план

Технические показатели:

1. Благоустройство территории предусмотрено в границах земельного участка площадью 0,0100 га.
2. Проектом предусмотрено устройство (0,00) асфальтобетонных покрытий площадью 0,0044 га, тротуарной плитки 0,0056 га, бетонных бордюров 0,0012 км.
3. Проектом предусмотрено устройство пандуса.

Ситуационный план

г. Ростов-на-Дону, ул. Ясная, 2 в Ленинском районе, №34-ОЛ

Кад. номер: 01:18:0102:313 5322 м²

Благоустройство территории

Технико-экономические показатели земельного участка

Показатель	Ед. изм.	Кол.
Площадь участка	м²	5322
Площадь застройки	м²	1200
Площадь покрытий	м²	3122
Площадь озеленения	м²	1000

Разработал		
Проверил		
Н. контр.		
ГИП		

Согласовано

Заказчик:	
Дата:	2022 г.
Чертеж №:	А.В.11
Лист:	А-3

BUI ARCHITECTURE
г. Ростов-на-Дону, ул. Ясная, 2
TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88