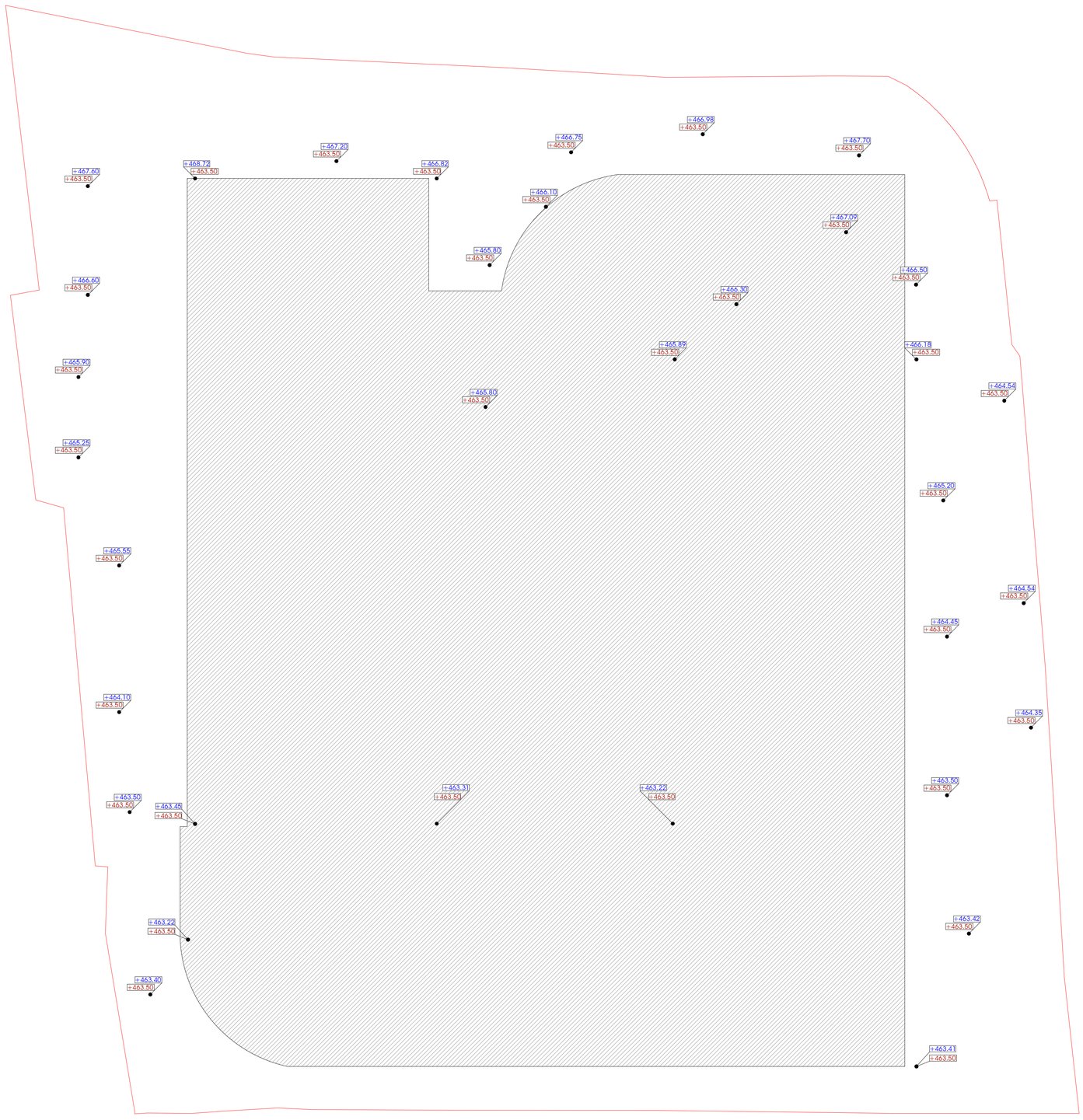


არსებული ნიშნული +466.18

საპროექტო ნიშნული +463.50

საპროექტო შენობის პერიმეტრი

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	ეზოების ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	ეზოების ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგზა
+3.900 +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმდეგობით (სვეტი, კედელი, ლიანდაგები, გადახურვის ფილა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შეხების ალმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მიმართულება
	საპარკო დაკანონებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაკანონებულობა (ს6-2)
	სასაწყობო დაკანონებულობა (ს6-2)
	საქმიანი დაკანონებულობა (ს4)
	წარმოსახვითი ხაზი

ძირითადი გეგმა

ძირითადი შენიშვნები

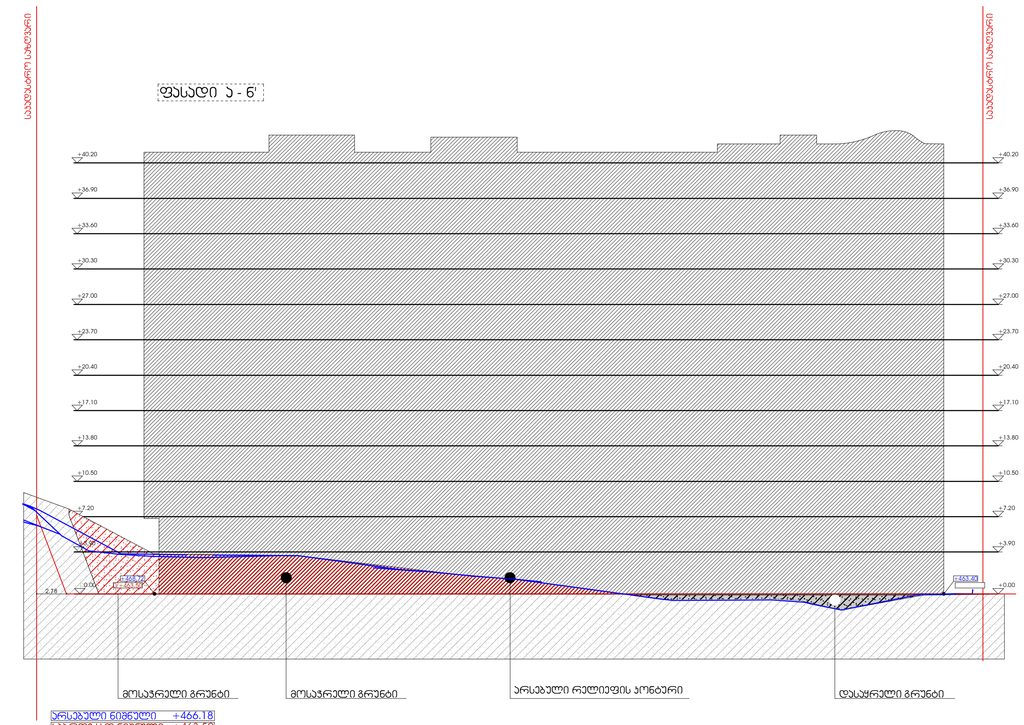
ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში

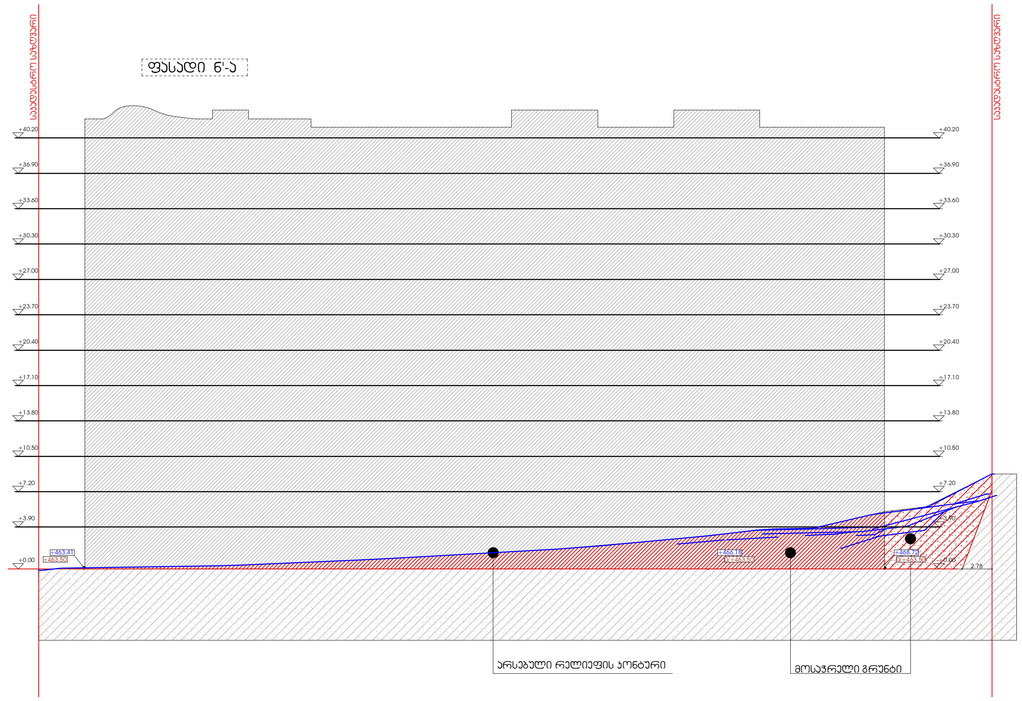
პროექტი:

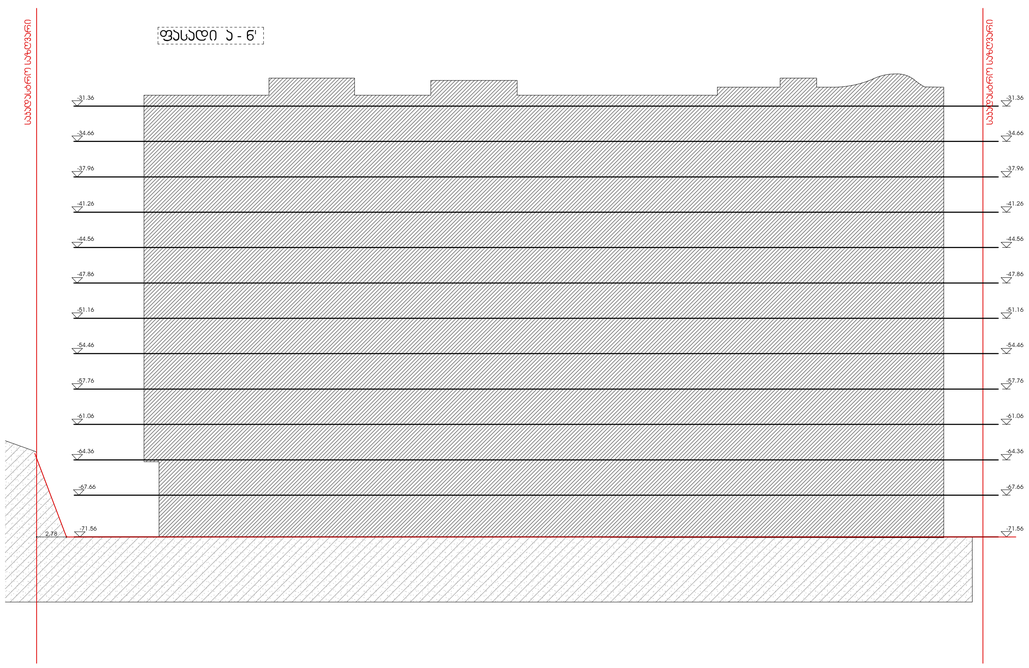
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი თბილისში, დასახლება გლდანი, მიკრორაიონი 1, ახმეტელის მეტროს, მიმდებარედ

TITLE:

SEAL:	მთავრობა: ი.ლორთქიფანიძე	ხელმოწერა:
	თარიღი:	31.01.2022
	მასშტაბი:	SHEET NO:
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A1	რევიზია:
		სტადია: ს.პ







1 ღერძის ხაზი

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები 2

სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი,

კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა

ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 1 საათი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 2 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

L=11.8 m

10% პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

შახტის აღმნიშვნელი
-3.30

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი

სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)

წარმოსახვითი ხაზი

საქმიანი დაკავებულობა (სქ)

+3.900

+3.800

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი

ქალაქეი თბილისი, დასახლება გლდანი, მიკრო/რაიონი 1, ახმეტელის მეტროს, მიმდებარედ

ძირითადი გეგმა

პროექტი:

TITLE:

SEAL:

ნახაზის ნომ: რევიზია: სტადია:

მასშტაბი:

თარიღი:

შეასრულა:

დ.ცოტნიაშვილი

31.01.2022
ფორმატი:

A1 s.p

SHEET NO:
ხელმოწერა:

ძირითადი შენიშვნები

ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში

1

მრავალფუნქციური

საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

+7.20

+10.50

+13.80

+17.10

+20.40

+23.70

+27.00

+30.30

+33.60

+36.90

+40.20

20.00
2.78

-64.36

-61.06

-57.76

-54.46

-51.16

-47.86

-44.56

-41.26

-37.96

-34.66

-31.36

-71.56

2.78

+0.00

+3.90

+7.20

+10.50

+13.80

+17.10

+20.40

+23.70

+27.00

+30.30

+33.60

+36.90

+40.20

-71.56

-67.66

-64.36

-61.06

-57.76

-54.46

-51.16

-47.86

-44.56

-41.26

-37.96

-34.66

-31.36

2.78

+0.00

+3.90

+7.20

+10.50

+13.80

+17.10

+20.40

+23.70

+27.00

+30.30

+33.60

+36.90

+40.20

+0.00

+3.90

+7.20

+10.50

+13.80

+17.10

+20.40

+23.70

+27.00

+30.30

+33.60

+36.90

+40.20

2.78

-71.56

-67.66

-64.36

-61.06

-57.76

-54.46

-51.16

-47.86

-44.56

-41.26

-37.96

-34.66

-31.36

-71.56

-67.66

-64.36

-61.06

-57.76

-54.46

-51.16

-47.86

-44.56

-41.26

-37.96

-34.66

-31.36

ფასადი ა - ნ' ფასადი ნ'-ა

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

ფასადი ა - ნ'

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

ფასადი ნ'-ა

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

+3.90

-67.66

+466.18

+463.50

არსებული ნიშნული

საპროექტო ნიშნული

საპროექტო შენობის

კონტური

მოსაჭრელი გრუნტი მოსაჭრელი გრუნტი დასაყრელი გრუნტი არსებული რელიეფის კონტური

+468.72 +463.40

0/+463.50 +463.50

+463.41

0/+463.50

+466.18 +468.72

0/+463.50

არსებული რელიეფის კონტური მოსაჭრელი გრუნტი

0/+463.50

1 ღერძის ხაზი

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები 2

სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი,

კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა

ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 1 საათი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 2 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

L=11.8 m

10% პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

შახტის აღმნიშვნელი
-3.30

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი

სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)

წარმოსახვითი ხაზი

საქმიანი დაკავებულობა (სქ)

+3.900

+3.800

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი

ქალაქეი თბილისი, დასახლება გლდანი, მიკრო/რაიონი 1, ახმეტელის მეტროს, მიმდებარედ

ძირითადი გეგმა

პროექტი:

TITLE:

SEAL:

ნახაზის ნომ: რევიზია: სტადია:

მასშტაბი:

თარიღი:

შეასრულა:

დ.ცოტნიაშვილი

31.01.2022
ფორმატი:

A1 s.p

SHEET NO:
ხელმოწერა:

ძირითადი შენიშვნები

ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში

1

მრავალფუნქციური

საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

5.00 6.50 5.00

16.50

57.05

5.00 6.50 5.00 3.75 6.60 6.60 6.60 5.00 7.00 5.00

5.50 6.00 5.50 6.40 6.50 6.50 6.50 6.50 6.60

56.00

5.00 6.30 5.80 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60
69.90

6.10

5.50 5.50

6.46

5.00 8.00

8.00 5.00

12.50

1.40

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20 1.2

0

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

1.2

0

1.20

4.50

21.68
10.84 10.84
14.29

12.86

3.00

3.00

3.00

3.00

3.00

+40.20

+42.60

+42.60

+40.20

+40.20 +42.60

+40.20
+42.60

+42.60

+40.20

+40.20

+42.60

7.20

12 12 1,350.30 m

2

153.19 m

2

181

18

4

18

5

18

6

18

7

საპროექტო მილსადენი

3 მეტრიანი შეზღუდვის ზონა

ნაგვის ურნის

განთავსების ადგილი

სახანძრო ანქანის სავალი გზა (4.5მ)

სახანძრო ჰიდრანტის

განთავსების ადგილი

სახანძრო ჰიდრანტის

განთავსების ადგილი

განაშენიანების

რეგულირების ხაზი

(უკანა ეზოსთვის)

მისაწვდომი სვლაგეზი

მისაწვდომი სვლაგეზი

წყლის დასალევი შადრევანი

წყლის დასალევი შადრევანი

გენერატორის

განთავსების ადგილი

საფასადე ზედაპირი

s

a

x

a

n

Z

r

o

h

i

d

r

a

n

t

i

s

g

a

n

T

a

v

s

e

b

i

s

a

d

g

i

l

i

R

r

u

t

a

n

i

a

n

i

f

i

l

a

4.50

10.69

6.42

7.95

4.50

4.50

11.02

6.55

8.30

+463.50

+466.18

+463.50

+465.89

+463.50

+463.22

+463.50

+463.41

+463.50

+463.31

+463.50

+463.22

+463.50

+463.45

+463.50

+468.72

+463.50

+466.82

+463.50

+466.10

+463.50

+466.75

+463.50

+465.25

+463.50

+464.10

+463.50

+463.40

+463.50

+465.20

+463.50

+463.50

+463.50

+464.45

+463.50

+466.50

+463.50

+467.70

+463.50

+466.98

+463.50

+467.20

+463.50

+467.60

+463.50

+466.60

+463.50

+463.50
+463.50

+465.55

+463.50

+463.42

+463.50

+464.35
+463.50

+464.54
+463.50

+464.54

+463.50

+466.30

+463.50

+467.09

+463.50

+465.80

+463.50

+465.80

+463.50

+465.90

+466.18

+463.50

არსებული ნიშნული

საპროექტო ნიშნული

აბსოლიტური ნიშნული +463.50

+466.18

+463.50

არსებული ნიშნული

საპროექტო ნიშნული

აბსოლიტური ნიშნული +463.50