ინსპექტირების ანგარიში/ექსპერტიზის დასკვნა

1. შედგენის თარიღი 13.10.2023წ.
2. შევადგინე ინსპექტორები/ექსპერტები : *ბადრი ბარბაქაძე, ინჟინერ მშენებელი, 40 წლიანი სტაჟი, კონსტრუქტორი.*

3. ინსპექტირების ობიექტის დასახელება: *ქ. თბილისში, მუხიანის საცხოვრებელი კორპუსის მდებარედ (ს/კ 01.11.13.011.724). მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი (კორპუსი-#2)*
4. ინსპექტირების ამოცანა: *მუშა პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა.*

5. გაფრთხილებული ვარ ჩემს უფლება-მოვალეობებზე, საქ. სსკ 370 მუხლით გათვალისწინებული მოსალოდნელი პასუხისმგებლობის შესახებ, ასევე ინსპექტირების მიუკერძოებლობის, დამოუკიდებლობის და კონფიდენციალურობის მოთხოვნებზე, რაზედაც ხელს ვაწერ:

ინსპექტორები/ექსპერტები:

/ბ.ბარბაქაძე/

6. წარმოდგენილი დოკუმენტები:

მუშა პროექტი - გრაფიკული ნაწილი (შემსრულებელი-შ.პ.ს. „საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯუფი“).

წარმოდგენილი დოკუმენტების ნამდვილობაზე და მასში მოყვანილი მონაცემების სისწორეზე პასუხისმგებლობა დამოწმებულია შ.პ.ს. „საქართველო- ისრაელის ბიზნეს ჯუფი“-ს მეჭდით

7. ინსპექტირების კვლევითი ნაწილი:

ქ. თბილისში, მუხიანის საცხოვრებელი კორპუსის მდებარედ (ს/კ 01.11.13.011.724). მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი (კორპუსი-#2)

სამშენებლო ტერიტორია იმყოფება 8 ბალიან ზონაში. ქარის ნორმატიული დატვირთვა - 73.0 კგ/მ2, თოვლის ნორმატიული დატვირთვა -50 კგძ/მ2

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილია პროექტების კონსტრუქციული ნაწილი რომელიც მოიჩავს ძირითადი კორპუსის და მიწისქვეშა ავტოფარეხის ნახაზებს.

ა).დაპროექტებული ძირითადი კორპუსი წარმოადგენს მართკუთხა ფორმის 12 სართულიან(+სარდაფის სართული) შენობას გეგმაში ზომებით 17.2 მ x 46.5 მ. სარდაფის სართულის სიმაღლეა 3.10 მ, ტიპიური სართულების - 3.30 მ. შენობის საანგარიშო სქემად მიღებულია ხისტკვანძებიანი მონოლითური რკინაბეტონის ჩარჩო-კავშირებიანი კარკასი, სადაც ძირითად მზიდ კონსტრუქციებს წარმოადგენენ მონოლითური საძირკვლები, მონოლითური კოლონები,

მონოლითური სიხისტის დიაფრაგმები და რიგელებზე დაყრდნობილი მონოლიღური გადახურვის ფილები.

შენობის ძირითადი მზიდი კონსტრუქციებია:

1. *საძირკვლები:საძირკვლის ტიპად მიღებულია 0.8 მ სისქის მონოლითური რ.ბ. ფილა, რომელიც დაყრდნობილია თიხა გრუნტზე საანგარიშო წინაღობით 2.5 კგძ/სმ2.*
2. *სვეტები (პილონები): სვეტები ყველ სართულზე მართკუტხა კვეთებისაა სხვადასხვა ზომებით -800x500 მმ 5000x000 მმ და 600x500 მმ.*
3. *სიხისტის დიაფრაგმები: სიხისტის დიაფრაგმები წარმოდგენილია მონოლითური კედლევის სახით სისქით 300 მმ.*
4. *გადდახურვები: გადახურვები წარმოდგენილია მონოლითური წიბოვანი რიგელებიანი ფილის სახით სადაც ფილის სისქეა 180 მმ ხოლო რიგელევის კვეთია 400x500 მმ ფილის სისქის ჩათვლით.*
5. *კიბეები: კიბეები მონოლითური რკინაბეტონისაა მუშა კვეთის სისქით 200 მმ.*
6. *კედლები: სარდაფის კედლები მონოლითური რკინაბეტონისაა სისქით 200 მმ, ხოლო სართულების შემომზღუდავი კედლების და ტიხრების მასალად პროექტის მიხედვით გათვალისწინებულია წვრილი ბლოკების თვითმზიდი წყობა სისქით 400 მმ და 200 მმ, რომელელთა სიხისტე კარკასის მუშაობაში გათვალისწინებული არ არის*

ბ).ავტოფარეხის შენობა ერტ სართულიანია, განთავსრებულია მიწის ქვეშ და გამოყოფილია ძირითადი შენობისგან ჯდენის ნაკერით. გამოყოფილია ძირითადი სართულის სიმაღლეა 2.4 მ.შენობის საანგარიშო სქემად მიღებულია ხისტკვანძებიანი მონოლითური რკინაბეტონის ჩარჩო-კარკასი, სადაც ძირითად მზიდ კონსტრუქციებს წარმოადგენენ მონოლითური საძირკვლები, მონოლითური კოლონები,სარდაფის მონოლითური კედლები და რიგელებზე დაყრდნობილი მონოლიღური გადახურვის ფილები.

ავტოფარეხის შენობის ძირითადი მზიდი კონსტრუქციებია:

1. საძირკვლები:საძირკვლის ტიპად მიღებულია 0.8 მ სისქის მონოლითური რ.ბ. ფილა, რომელიც დაყრდნობილია თიხა გრუნტზე საანგარიშო წინაღობით 2.5 კგძ/სმ2.

2. სვეტები: სვეტები მართკუტხა კვეთებისაა სხვადასხვა ზომებით -400x400 მმ,

3. გადდახურვები: გადახურვები წარმოდგენილია მონოლითური წიბოვანი რიგელებიანი ფილის სახით სადაც ფილის სისქეა 200მმ ხოლო რიგელევის კვეთია 400x400 მმ ფილის სისქის ჩათვლით.

4. კედლები: სარდაფის კედლები მონოლითური რკინაბეტონისაა სისქით 200 მმ,

რკინაბეტონის კონსტრუქციებში გამოყენებულია B25 და B30 კლასების ბეტონი, A240c და A500c კლასის არმატურა.

შენობის მზიდი კონსტრუქციები გაანგარიშებულნი არიან მუდმივი და დროებითი დატვირთვების ძირითად და განსაკუთრებულ თანწყობაზე კომპიუტერული პროგრამის „ლირა-საპრ-2022“-ს გამოყენებით. მზიდი კონსტრუქციები დაპროექტებულნი არიან ანგარიშების შედეგად მიღებული მონაცემების მიხედვით და აკმაყოფილებენ სიმტკიცის და მდგრადობის ნორმებით წაყენებულ მოთხოვნებს.

პროექტი დამუშავებულია მოქმედი სამშენებლო ნორმების და წესების დაცვით, ინსპექტირების პროცესში გამოვლენილი შენიშვნები მუშა პროცეში გავლილი იქნა შემსრულებელ კონსტრუქტორთან, შესწორდა და პროექტი წამოდგენილი იქნა ახალი რედაქციით.

8. გამოყენებული ნორმატიულ-ტექნიკური დოკუმენტაციის ჩამონათვალი:

1. *საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის ბრძანება #1-1/1743 2008წლის 25 აგვისტოს ქ.თბილისში დაპროექტების ნორმების - „სამშენებლო კლიმატოლოგია“;*
2. *საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის ბრძანება #1-1/2284 2009წლის 7 ოქტომბრის ქ.თბილისში სამშენებლო ნორმების და წესების - „სეისმომედეგი მშენებლობა“ (პნ 01,01-09);*

3. QRT/IB-7.1-01 ინსპექტირების პროცედურები.

დასკვნა

ქ. თბილისში, მუხიანის საცხოვრებელი კორპუსის მდებარედ (ს/კ 01.11.13.011.724). მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი (კორპუსი-#2)) წარმოდგენილ საპროექტო დოკუმენტაციის კონსტრუქციულ ნაწილს ეძლევათ დადებითი შეფასება და რეკომენდაცია დამტკიცებისათვის.

ინსპექტორები/ექსპერტები: /ზ.ბარბაქაძე/

ინსპექტირების დაწყების თარიღი 08.10.2023 წ.
ინსპექტირების დამთავრების თარიღი 13.10. 2023 წ.

ზ. ა.

Georgia

IDENTITY CARD

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

საქართველო

GEO



სახელი / FIRST NAME
ბადრი
BADRI

გვარი / LAST NAME
ბარბაქაძე
BARBAKADZE

მოქ. / CIT | სქესი / SEX | პირადი No / PERSONAL No
GEO | მ / M | 01006017117

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH
15.05.1952

მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY
12.10.2027

ბარათის No / CARD No
17IB94970

ხელმოწერა / SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
ხარაგაული
KHARAGAULI

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
12.10.2017

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2017
სუს-ს რეგისტრაციის No 26-3184

IDGE017IB9497080100601711 7<<<<
5205154M2710121GE0<<<<<<<<<<<<<6
BARBAKADZE<<BADRI<<<<<<<<<<<<<<

დიპლომი

Я № 189698

ეს დიპლომი მიეცა ბარბაქაძე
ბადრი გიორგის ძეს
მასზე, რომ იგი 1969 წელს შევიდა
საქართველოს ვ.ი. ლენინის სახ.
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1974 წელს დაამთავრა
აღნიშნული ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით
სამრეწველო და სამოქალაქო
მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1974 წ.
„26" ივნისის გადაწყვეტილებით
ბ.გ. ბარბაქაძეს მიენიჭა

ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

რექტორი

მდივანი

ქალაქი თბილისი 1974 წ. „2" XI

რეგისტრაციო № სტ-3699

Грузинский из.

ДИПЛОМ

Я № 189698

Настоящий диплом выдан Барбакадзе
Бадри Георгиевичу
в том, что он в 1969 году поступил
в Грузинский политехнический
ин-ут им. В.И. Ленина
и в 1974 году окончил полный курс
названного института

по специальности
Промышленное и гражданское
строительство

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „26" июня 1974 г.
Барбакадзе Б.Г.
присвоена квалификация
инженера-строителя

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

М. П.

Город Тбилиси 2 XI 1974 г.

Регистрационный № СТ-3699

Московская типография Гознака. 1972.

ბარბაქაძე ბადრი გიორგის-ძე
(კონსტრუქტორი)

დაბადების თარიღი ---------- 1952 წლის 15 მაისი
მისამართი: ქ. თბილისი, დიღმის მასივი, IV კარტალი, კორპუსი №7,ბინა №70
ტელეფონები: ----------ბინის 2 52-12-84; მობილური 599 51-80-56; 551 13-94-15
ელ.ფოსტა: ----------badri1952@yandex.ru
განათლება: --- უმაღლესი(საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი, 1974 წ.
ენები: ---------- ქართული, რუსული
სამუშაო სტაჟი: თბილისის ზონალური საკვლევ-სამეცნიერო ინსტიტუტი ("თბილზნიიეპი") 1974 - 1999 წლები; შპს "ინტერსერვისი", შპს "ბურჯი", ასოციაცია "ატუ", შპს "ქართუ მენეჯმენტი" 1999 - 2014 წლები

შესრულებული სამუშაოები: საკავშირო ტიპიური სეისმიური რ.ბ კარკასული სერიების ИИС-04, 1-020-1С, 1-120-1С პრ.მთ. კონსტრუქტორი; ქ, თბილისში და საბჭოთა კავშირის სხვადასხვა რეგიონებში (ორენბურგი, კემეროვო, ნევინომისკი და სხვა)აშენებული 16 სართულიან კარკასული ტიპის საცხოვრებელი სახლების პრ. მთ. კონსტრუქტორი; ბ.ივანიშვილის საცხოვრებელი კომპლექსების (სოფ. ჯორვილა, დაბა შრეკი, დაბა ბაკურიანი) პროექტების მთ. კონსტრუქტორი; სოლოლაკის ბიზნესცენტრის კონსტრუქტორი, საჩხერის რაიონული სავადმყოფოს ახალი კორპუსების პრ. მთ. კონსტრუქტორი; სოფ. ჯორვილის საჯარო სკოლის პრ. მთ. კონსტრუქტორი; ბრიბოედოვის სახ. თეატრის რეკონსტრუქციის პრ. მთ. კონსტრუქტორი; სარაბბო კომპლექსების (ქ.რუსთავი, ქ.ქუთაისი, ქ, ფოთი, ქ. ბათუმი, ქ. ბორი) პროექტების მთ.კონსტრუქტორი; ფრანგული სკოლის პროექტის კონსტრუქტორი; საქართველოს ეროვნული ბანკის საკასო ცენტრის (აეროპორტის გზატკეცილი) პრ. მთ. კონსტრუქტორი; ქ. ბათუმში მშენებარე "სმარტი"-ს შენობის პრ. მთ.კონსტრუქტორი; დიდ დიღომში მშენებარე "ჯუმანა"-ს სათავო ოფისის პრ.მთ. კონსტრუქტორი; პრ.კ. ბანკის ფილიალების შენობების(ქ. ხაშუ-რი,ქ.ბათუმი, ქ. მარნეული, ქ. წნორი) პრ. მთ. კონსტრუქტორი; ც. დადიანის ქ. №7-ში მშენებარე 14 სართულიანი მრავალბინიანი საცხ. სახლის პრ. მთ. კონსტრუქტორი. ჯიქიას ქუჩის მიმდებარედ მშენებარე საცხ. კომპლექსის პრ. მთ. კონსტრუქტორი; მრავალი ინდივიდუალური საცხ. სახლების და კოტეჯების პრ. მთ. კონსტრუქტორი.

ჯილდოები: საბჭოთა კავშირის მინისტრთა საბჭოს პრემიის ლაურეატი. 1988 წელი; საბჭოთა კავშირის სოც. შეჯიბრებების მრავალგზის გამარჯვებული 1974 .. 1990 სლებში; სსრკ ხუთწლედის შრომის დამკვრელი.

ავტობიოგრაფია
ბარბაქაძე ბადრი გიორგის-ძე
ინჟინერ-მშენებელი
(კონსტრუქტორი)

დაბადების თარიღი: 15 მაისი, 1952 წელი
მისამართი: ქ. თბილისი, დიღმის მასივი,
IVკვარტალი, მე-7 კორპუსი, ბ.70
ტელეფონი: მობ. 551 13 94 15; 599 51 80 56;
ბინის 995 32 2521284

განათლება

1969-1974 წწ	საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი(ტექნიკური უნივერსიტეტი), სამშენებლო ფაკულტეტი, სპეციალობა- სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა. ხარისხი- მაგისტრთან გათანაბრებული. პროფესია ინჟინერ მშენებელი

სამუშაო გამოცდილება

1974-1999 წწ	თბილისის ზონალური საკვლევ-სამეცნიერო და საპროექტო ინსტიტუტი "თბილზნიიეპი". ინდუსტრიალური სამშენებლო კონსტრუქციების განყოფილების პრ. მთ. კონსტრუქტორი
1999-2014 წწ	სააქციო საზოგადოება "ქართუ ჯგუფი"; შპს "ინტერსერვისი" ასოციაცია "ატუ", შპს "ბურჯი",შპს "ქართუ მენეჯმენტი"- პრ. მთ. კონსტრუქტორი

შესრულებული სამუშაოების ნუსხა

1974-1990 წწ	ინდუსტრიალური სამშენებლო კონსტრუქციების სერიები: ИИС-04, 1.020.1-1с, 1.020.1-2с - პრ. მთ. კონსტრუქტორი
1984-1999 წწ	16 სართულიანი კარკასული საცხოვრებელი სახლები ქ. თბილისში და საბჭოთა კავშირის სხვადასხვა ქალაქებში(ნევინომისკი, კემეროვო, ორენბურგი) - პრ. მთ. კონსტრუქტორი
1999-2008 წწ	ბიზნესცენტრი სოლოლაკის ხეივანში - კონსტრუქტორი