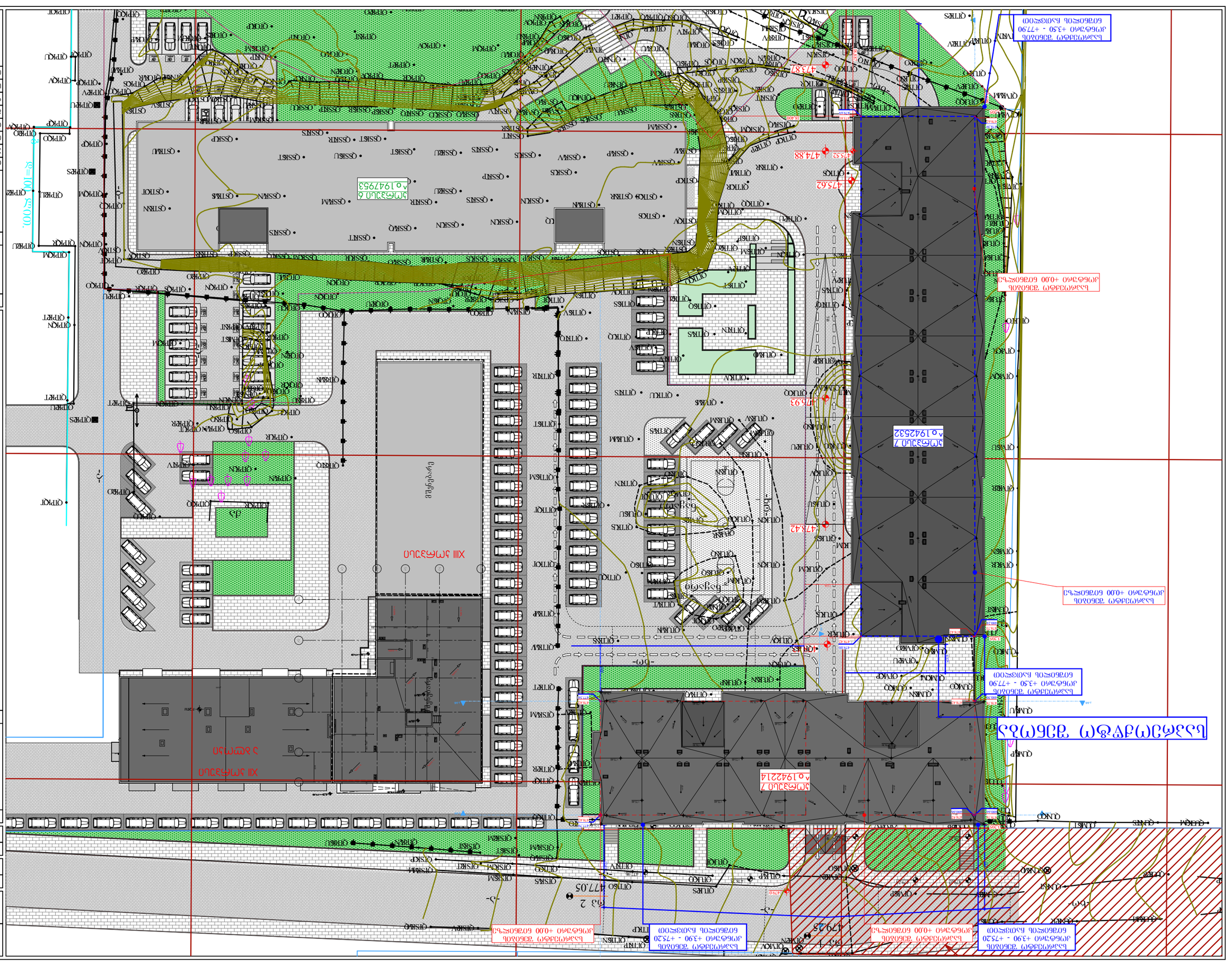
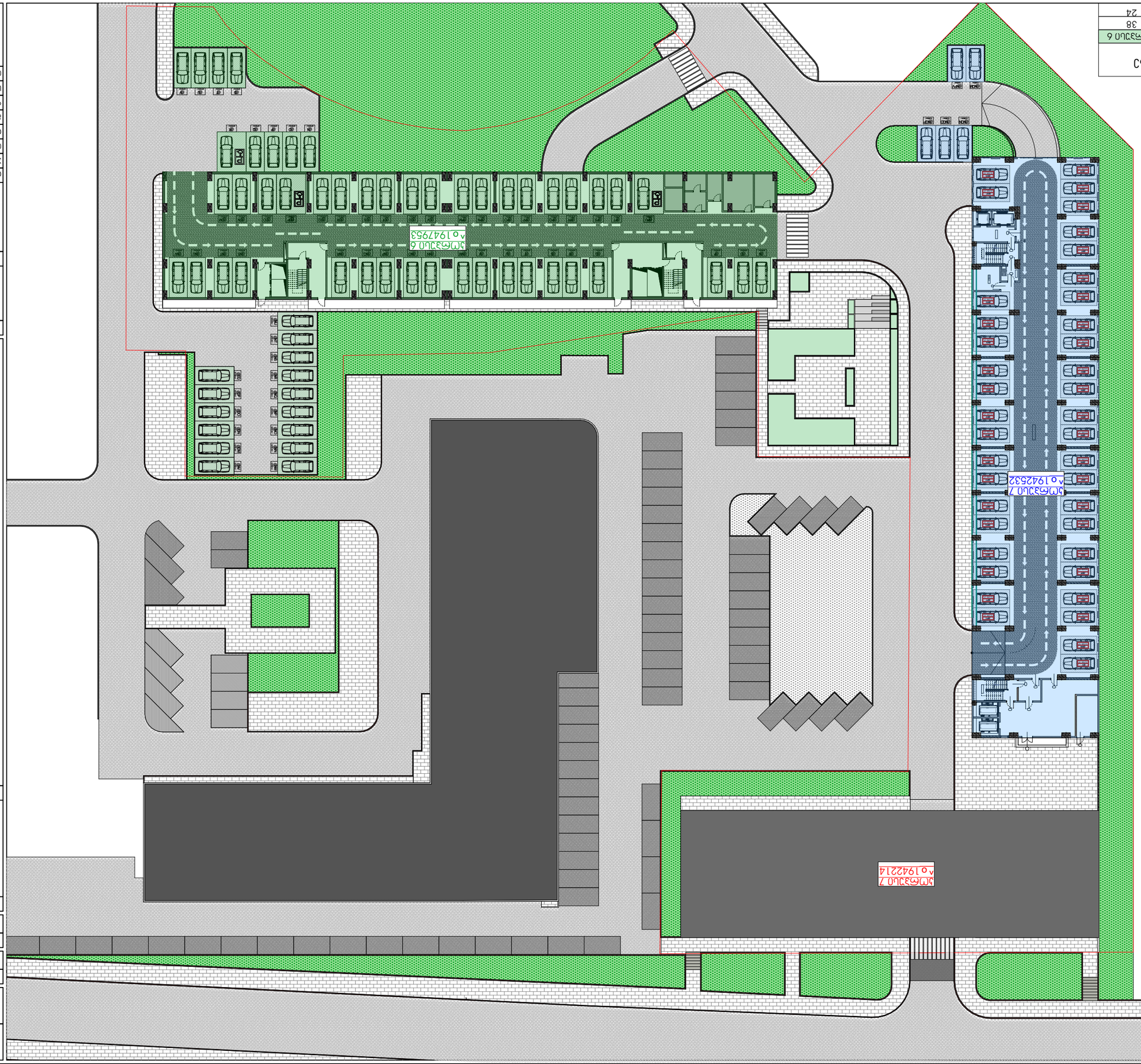

ул. Мясницкая
ул. Покровка
ул. Чистопрудный бульвар
Покровский бульвар
Хитровский переулок
Подколокольный переулок
Большой Харитоньевский переулок
Малый Харитоньевский переулок
Большой Спасоглинищевский переулок
Малый Спасоглинищевский переулок
Большой Златоустинский переулок
Малый Златоустинский переулок
Старосадский переулок
Костянский переулок
Армянский переулок
Армянский бульвар
Армянский переулок
Большой Трехсвятительский переулок
Малый Трехсвятитель

	מגרש 7	מגרש 6	
מקומות	40	-	38
מספר יח"ד	5	-	24

107 יחידות דיור בבניין 1 מתוך 2 בניינים



מבקש:	אגף נכסים ומקרקעין
עורך:	מ"י
קנ"מ:	1:250
תאריך:	18.12.2023

מבקש: אגף נכסים ומקרקעין, מחוז תל אביב
עורך: קידר אדריכלים בע"מ, רח' הארבעה 28, תל אביב
טל': 03-6241111, פקס': 03-6241112, דוא"ל: mail@kidar.co.il

תכנית עיצוב ופיתוח

גוש 6638 חלקה 283, מתחם 1, מגרשים 6 ו-7

מצב מוצע	
מצב קיים	
מצב מאושר	
גבול מגרש	
גבול תא שטח	
גבול מתחם	
קווי בניין	
קו בניין צדדי	
קו בניין קדמי	
קו בניין אחורי	
גבול מגרש מוצע	
גבול מגרש קיים	
גבול מגרש מאושר	
מבנה מוצע	
מבנה קיים	
מבנה להריסה	
מבנה מאושר	
מבנה מוצע מעל פני הקרקע	
מבנה מוצע מתחת לפני הקרקע	
מבנה קיים מעל פני הקרקע	
מבנה קיים מתחת לפני הקרקע	
מבנה מאושר מעל פני הקרקע	
מבנה מאושר מתחת לפני הקרקע	
מבנה להריסה מעל פני הקרקע	
מבנה להריסה מתחת לפני הקרקע	
מבנה מוצע	
מבנה קיים	
מבנה להריסה	
מבנה מאושר	
מבנה מוצע מעל פני הקרקע	
מבנה מוצע מתחת לפני הקרקע	
מבנה קיים מעל פני הקרקע	
מבנה קיים מתחת לפני הקרקע	
מבנה מאושר מעל פני הקרקע	
מבנה מאושר מתחת לפני הקרקע	
מבנה להריסה מעל פני הקרקע	
מבנה להריסה מתחת לפני הקרקע	

מבנה מוצע מעל פני הקרקע
מבנה מוצע מתחת לפני הקרקע

מגרש	6
שטח המגרש	8,347 מ"ר
שטח מגרש נטו	8,347 מ"ר
שטחי בניה מעל הכניסה הקובעת	
שטחי בניה מתחת לכניסה הקובעת	
סה"כ שטחי בניה	
מספר יח"ד	
מספר קומות	
גובה מבנה	
מספר מקומות חניה	
מקומות חניה לנכים	
מקומות חניה לאופנועים	
מקומות חניה לאופניים	
מקומות חניה לרכב חשמלי	
מקומות חניה לרכב משותף	
מקומות חניה לרכב משותף לנכים	
מקומות חניה לרכב משותף לאופנועים	
מקומות חניה לרכב משותף לאופניים	
מקומות חניה לרכב משותף לרכב חשמלי	

מגרש	7
שטח המגרש	8,347 מ"ר
שטח מגרש נטו	8,347 מ"ר
שטחי בניה מעל הכניסה הקובעת	
שטחי בניה מתחת לכניסה הקובעת	
סה"כ שטחי בניה	
מספר יח"ד	
מספר קומות	
גובה מבנה	
מספר מקומות חניה	
מקומות חניה לנכים	
מקומות חניה לאופנועים	
מקומות חניה לאופניים	
מקומות חניה לרכב חשמלי	
מקומות חניה לרכב משותף	
מקומות חניה לרכב משותף לנכים	
מקומות חניה לרכב משותף לאופנועים	
מקומות חניה לרכב משותף לאופניים	
מקומות חניה לרכב משותף לרכב חשמלי	

	ЗМ-ЭЗЦ 7	ЗМ-ЭЗЦ 7	ЗМ-ЭЗЦ 6
Фэбэчэгээр	48	26	43
Ээлэх ЗЭ	-	-	-

117 Зэйчцэдэлэй -1 цэчлэгээр

ЗМ-ЭЗЦ 7
№ 01942532

ЗМ-ЭЗЦ 7
№ 01942214

ЗМ-ЭЗЦ 6
№ 01947953

Ээлэх "ЧЛЧЭЭЭ Фэээгчлэгээр" ХХК
Ц/э 4058243482

Фэээгчлэгээр 1

Фэгчлэгээр ЭЭЭ

	ЗМ.Э.Ш 7	ЗМ.Э.Ш 7	ЗМ.Э.Ш 6
Ф.Ш.Э.М	50	26	-
Ф.Ш.Э.М	-	-	-

76 ЗАБОМШЭВЭЛ -2 ЭЛЭМЭШЭЧ

ЗМ.Э.Ш 6
^ o 1947953

ЗМ.Э.Ш 7
^ o 1942532

ЗМ.Э.Ш 7
^ o 1942214

Ф.Ш.Э.М	8. ЬМШЛЬЗЗЭЮМЭЮ
ЗЭМЭЛЭЛЮ Ф.Ш.	ММ. ЬЭЮЛЭЮЛЭЮ
ЭЮЛЬЭЭЭМЭЮ	
ФЭЭЭЭЭЭЭ	ЮЛЭЭЭЭЭЭ. Ю
ЭЭЮЛЬЭЭЭ:	NIBMM
ЭЭМЭЭЭЬЭ:	^ P
ЭЭЮЭЭЭЭЭЭЭ