წერილის ნომერი: **18-012308763**
თარიღი: **28/03/2023**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

ზოგადი ინფორმაცია	
წერილის ნომერი:	N 60-01230801537
წერილის თარიღი:	21 მარტი, 2023
განმცხადებელი:	მამუკა სონღულაშვილი
განაცხადის N	AR1953023
მისამართი	ქ. თბილისი, რაზმაძის ქუჩა #12
საკადასტრო კოდ(ებ)ი:	01.11.11.028.007
ფუნქციური დანიშნულება; კლასი:	მაღაზია; II კლასი
ნომენკლატურა/მოთხოვნის შინაარსი:	მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა
მიწის ნაკვეთის მესაკუთრე(ები)	შპს „თი ქეი ქონსთრაქშენ“
არსებული ფუნქციური ზონა(ები):	საცხოვრებელი ზონა 2 (სზ-2)
არსებული შეზღუდვები	--------
წარმოდგენილი დოკუმენტაცია	საექსპერტო დასკვნა ფოტოსურათები ტოპო.გეგმა მწვანე ნარგავების დატანით ნუმერაციის მიხედვით
დასკვნა: დადებითი	

საკითხის აღწერა

მოთხოვნილია მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენის ეტაპზე სამსახურის პოზიციის დაფიქსირება

სამართლებრივი დასაბუთება

სამსახურმა იხელმძღვანელა შემდეგი სამართლებრივი საფუძვლებით: საქართველოს ორგანული კანონის ,,ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ მე-16 მუხლის მე-2 ნაწილის ,,გ“ ქვეპუნქტი; საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-9 მუხლი; საქართველოს კანონის ,,საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის“ 109-ე მუხლის მე-2 ნაწილი; საქართველოს კანონის „ქ. თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“ მე-7 მუხლის მე-5 პუნქტი; საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის დადგენილებით №255 დამტკიცებული „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში

მიღების წესისა და პირობების შესახებ“ (შემდგომში მოხსენებული, როგორც ,,დადგენილება“) მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „ო“ ქვეპუნქტი; დადგენილების მე-8 მუხლის მე-2 პუნქტის ,,ბ.ზ“ ქვეპუნქტი; დადგენილების მე-9 მუხლის პირველი პუნქტის „ი“ და „კ“ ქვეპუნქტები; ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 იანვრის დადგენილებით №10-11 დამტკიცებული ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის დებულების“ მე-5 მუხლის მე-3 პუნქტის ,,ბ“ ქვეპუნქტი; ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 11 ივნისის დადგენილებით N11-58 დამტკიცებული ,,ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“ (შემდგომში - ,,N11-58 დადგენილება“) დანართი N1, 29-ე მუხლის მე-5 პუნქტი; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის N05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სია; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურის 2017 წლის 24 ივლისის N5-54 ბრძანება ხილ-კენკროვან სახეობათა ხე-მცენარეების ნუსხის დამტკიცების თაობაზე.

სამსახურის პოზიცია

დაინტერესებული პირის საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე 15 ერთეულზე ნაკლები და 12 სმ-ზე მეტი დიამეტრის ხილ-კენკროვანი მცენარის მოჭრა/გადარგვა უფლებამოსილი ორგანოს მიერ გაცემულ ნებართვას არ საჭიროებს. აქედან გამომდინარე, ***ვინაიდან საპროექტო ტერიტორიაზე 36 ძირი მოსაჭრელ/გადასარგავი ხილკენკროვანი მწვანე ნარგავიდან მხოლოდ 11 მცენარის დიამეტრი აღემატება 12 სმ.ს. მათი (#2; #3; #5-#38) მოჭრა/გადარგვა უფლებამოსილი ორგანოს მიერ გაცემულ ნებართვას არ საჭიროებს.***

დამატებით გაცნობებთ, რომ სამსახური თანახმაა თუთის ხეები (#1; #4) შენარჩუნდეს არსებული ფორმით და მანძილებით საპროექტო შენობიდან.

პროექტის შეთანხმების ეტაპზე გასათვალისწინებელი წინაპირობები

დადგენილების მე-13 მუხლის პირველი პუნქტის „ო“ ქვეპუნქტის საფუძველზე, II, III და IV კლასის შენობა-ნაგებობის არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების ეტაპზე, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს უნდა წარედგინოს ტერიტორიაზე კ-3 კოეფიციენტის ათვისების გამწვანების პროექტი, რომელიც სხვა მონაცემებთან ერთად აუცილებლად უნდა მოიცავდეს ამ დადგენილების მე-19 მუხლის მე-5 პუნქტის „ა“, „გ“, „დ“, „ე“ და „ვ“ ქვეპუნქტებით გათვალისწინებულ ინფორმაციას, აგრეთვე „ზ“ ქვეპუნქტით განსაზღვრულ, ფოტომონტაჟის სახით ვიზუალურად გამოსახულ გამწვანების პროექტს **(გარდა ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების, ასევე იმ შენობა/ნაგებობების არქიტექტურული პროექტებისა, რომელთა შეთანხმება მოთხოვნილია მიწის ნაკვეთის იმ ფუნქციურ ზონაში, რომელშიც კ-3 კოეფიციენტი არ არის განსაზღვრული ან ხდება შენობა/ნაგებობის რეკონსტრუქცია)**.

გარდა ზემო აღნიშნულისა, გამწვანების პროექტში განმცხადებელმა უნდა გაითვალისწინოს შემდეგი გარემოებები: შერეული, მაღალპროდუქტიული კორომების ჩამოყალიბება ქალაქის ეკოლოგიური მდგომარეობის გაუმჯობესების სავალდებულო წინაპირობაა; სამსახურს მიზანშეწონილად მიაჩნია პროექტის შეთანხმების ეტაპზე, გამწვანების პროექტის ფარგლებში, ერთი სახეობის მწვანე ნარგავების ნაცვლად, ტერიტორია გამწვანდეს შერეული ტიპის, როგორც წიწვოვანი ისე ფოთლოვანი ნარგავებით.

სამსახური უპირატესობას ანიჭებს მაღალპროდუქტიული კორომების შექმნისა და ეკოლოგიური მდგომარეობის გაუმჯობესების მიზნით, დიდი ვარჯის მქონე ხეების დარგვას ბუჩქებთან და ყვავილებთან მიმართებით **(გარდა, ვერხვისა და ხილ-კენკროვანი მცენარეებისა).**

აქვე დავძენთ, რომ განმცხადებელმა გამწვანების პროექტში უნდა გაითვალისწინოს არსებული და გადასარგავი ნარგავები.

ტერიტორიაზე გასაშენებელ მწვანე ნარგავებს უნდა ჰქონდეს შემდეგი მახასიათებლები:

ხის ნერგი გამოზრდილი უნდა იყოს სანერგეში, სწორი ფორმის მქონე მთავარი ღეროთი. წიწვოვანი და მარადმწვანე ხეები დაფესვიანებული შესაბამისი ზომის კონტეინერში არანაკლებ 65 ლიტრი (CLT).

წიწვოვანი ნარგავების დარგვის შემთხვევაში, ნერგის სიმაღლე არანაკლებ 3 მ.; მთავარი ღერო უნდა იყოს სწორი ფორმის; ღეროს გარშემოწერილობა CIRC არანაკლებ 0,16 მ., ფესვის ყელიდან 0,1 მ. სიმაღლეზე; ვარჯის დიამეტრი არანაკლებ 0,7 მ.; ვარჯი უნდა იყოს ყველა მხრიდან სიმეტრიულად განვითარებული; ქოთანში დაფესვიანებული; მისი განტოტვა

უნდა იწყებოდეს ფესვის ყელიდან არაუმეტეს 0,25 მ. სიმაღლეზე.

ფოთლოვანი ნარგავების დარგვის შემთხვევაში, ნერგის სიმაღლე 3.5 მ.; მთავარი ღერო უნდა იყოს სწორი ფორმის; ღეროს გარშემოწერილობა CIRC არანაკლებ 0,18 მ. ფესვის ყელიდან 1 მ. სიმაღლეზე; ვარჯის დიამეტრი არანაკლებ 0,7 მ.; მისი განტოტვა უნდა იწყებოდეს მცენარის ფესვის ყელიდან არანაკლებ 1,8 მ. სიმაღლეზე; ვარჯი უნდა იყოს ყველა მხრიდან სიმეტრიულად განვითარებული.

დასარგავი მცენარის სახეობა უნდა შეირჩეს პრიორიტეტული ხეების სიიდან.

ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

პაატა ტოგონიძე

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი - საქალაქო სამსახურის უფროსი (მოვალეობის შემსრულებელი)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

შენობის განთავსების სქემა მ. 1:500

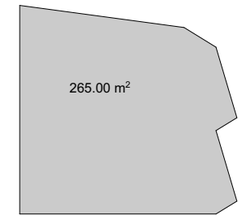
ჩ
დ ა
ს



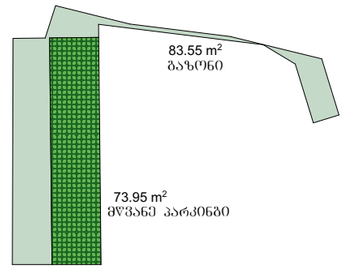
ექსპლიკაცია:

1. საპროექტო შენობა
2. შენობის წინა ტროტუარი
3. ეზო
4. მწვანე პარკინგი დისტრიბუციისთვის

მოშენების ფართის და
განაშენიანების კ1 კოეფიციენტის
საანგარიშო სქემა მ 1:500



გამწვანების ფართის საანგარიშო
სქემა მ 1:500



1. ტერიტორიის ფართი 525 მ²
2. მოშენების ფართი 265.0 მ²

±0.00=517.65

ინდ. მეწარმე "ბიორგი თუშიშვილი"			მ 1:500	ქ. თბილისი, გლდანის დასახლება, რაზმაძის ქ. №12 ს/კ01.11.11.028.007			
პრ. არქიტორი	ბ. თუშიშვილი		03.23	კომერციული შენობის არქიტექტურული პროექტი	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. არქიტორი			03.23		პრ.	01	10
შემასრულა	ბ. თუშიშვილი		03.23	შენობის განთავსების სქემა	დამკვეთი: შპს. "თი ძი ქონსთრაქშენ"		
შემასრულა			03.23				
შემამოწმა			03.23				

საექსპერტო დასკვნა

შპს “Green BuilDers”

07.12.2022

ქ.თბილისი, ვაჟა ფშაველას გამზ. #16, საკონტაქტო ნომერი: 2-83-86-87 / 568-37-84-48; E-mail : GreenBuilDers2019@gmail.com
www.GreenBuilDers.ge

საექსპერტო დასკვნა : №22/250

დასკვნის მომზადების თარიღი 7.12.2022

მისამართი : ქალაქი თბილისი, ქუჩა რაზმაძე, #12

(ს/კ 01.11.11.028.007)

მესაკუთრე : შპს „თი ქეი ქონსთრაქშენ“

ტერიტორიაზე არსებული ხე–მცენარეების რაოდენობა : 38

გადარგვას დაქვემდებარებული ხე–მცენარეები : 37

ხილკენკროვანი ხე–მცენარეები : 38

ზეხმელი ხე–მცენარეები : 1

ხმობადი ხე–მცენარეები : -

#	სახეობა	D დიამეტრი 10 სმ-ზე	H სიმაღლე (მ)	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	თუთა (Morus)	27.5	5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
2	ქლიავი (Prunus domestica)	34.5	5.5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
3	ქლიავი (Prunus domestica)	12.2	5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
4	თუთა (Morus)	29.3	6	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი
5	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	17.6	5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
6	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	16.2	4	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი

7	ლეღვი (Ficus carica)	10.5	3	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
8	ვაშლი (Malus)	11.5	2.5	ზემელი	
9	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	0.8	4	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
10	ლეღვი (Ficus carica)	14.8	2.5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
11	კომში (Cydonia)	8.5	3.5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი
12	ლეღვი (Ficus carica)	12.6	3	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
13	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	9.7	4	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
14	კომში (Cydonia)	15.6	5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი
15	ბალი (Prunus avium)	7.8	3	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
16	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	14.5	3.5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
17	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	5.6	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
18	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	8.2	3	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი

19	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	5.1	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
20	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	12.5	4	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
21	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	5.3	3	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
22	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	6.8	2.5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
23	ბალი (Prunus avium)	17.8	5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
24	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	4.8	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი
25	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	4.7	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
26	ბალი (Prunus avium)	3.1	1.8	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
27	მაყვალი (Rubus fruticosus)	2.1		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი
28	მაყვალი (Rubus fruticosus)	2.3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი
29	მაყვალი (Rubus fruticosus)	2.2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი

30	მაყვალი (Rubus fruticosus)	2.1		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი
31	ვაშლი (Malus)	5.8	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
32	ვაშლი (Malus)	5.1	2.5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
33	ვაშლი (Malus)	15.8	3	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
34	მაყვალი (Rubus fruticosus)	2.3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
35	მაყვალი (Rubus fruticosus)	2.1		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
36	ვაშლი (Malus)	13.4	3	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
37	ვაშლი (Malus)	9.8	2.5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი
38	მაყვალი (Rubus fruticosus)	2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას და გახარებას, ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი

ტერიტორიაზე არსებული ხე–მცენარეები სახეობებისა და რაოდენობის მიხედვით :

- ბალი (Prunus avium) – 3
- ვაშლი (Malus) – 5
- თუთა (Morus) – 2
- კომში (Cydonia) – 2
- ლეღვი (Ficus carica) – 4

- მაყვალი (Rubus fruticosus) – 7
- ტყემალი (Prúnus cerasiféra) – 13
- ქლიავი (Prunus domestica) - 2

25 სმ–მდე ხე–მცენარეების გადარგვა :

ხე–მცენარის გადარგვამდე, უნდა მოხდეს გადასარგავი ორმოს ამოღება, რომლის სიდიდე დამოკიდებულია ხე–მცენარის მოცულობით ზომებზე და ხნოვანებაზე. ამოღებული ორმოში უნდა მოხდეს მიწის ნოყიერი მასის, სერტიფიცირებული და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა.

გადასარგავი ხე–მცენარის ნიადაგიდან ამოღება უნდა მოხდეს მისი ფესვთა სისტემის დაუზიანებლად, უმჯობესია მოხდეს მიწის კომი ფიქსირება სპეციალური დამცავი კონსტრუქციით (მაგ. ჯვალო).

დარგვის დროს არ უნდა დაიშალოს მიწის კომი, არ დაზიანდეს ხე–მცენარის ღერო, ფესვთა სისტემა და ვარჯი.

ხე–მცენარის დარგვის შემდეგ აუცილებელია ღეროს ფიქსირება რამდენიმე მხრიდან, რომელიც განისაზღვრება ინდივიდუალურად,ხე–მცენარის სიდიდიდან გამომდინარე.გადარგული ხე–მცენარის მიწა იტკეპნება, ხოლო დარგულიხე–მცენარის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი.

ხე–მცენარის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს მისი მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე.

ხე–მცენარის მოვლა უზრუნველყოფილი უნდა იყოს გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში. გადარგვის შემდგომ, მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით, უნდა მოხდეს მცენარის მორწყვა კვირაში არანაკლებ ორჯერ. ზამთრის თბილ და მშრალ პერიოდში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) მცენარის მორწყვა უნდა ჩატარდეს თვეში ერთხელ. თითოეული მცენარისათვის სარწყავი წყლის ოდენობა დამოკიდებულია გადარგული მცენარის ზომაზე, ასაკზე და უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 150 ლიტრს.
რეკომენდირებულია ხდებოდეს მცენარის მიწისზედა ნაწილების დაწვიმება. (ფოთლები, წიწვები) დაწვიმებასთან ერთად შესაძლებელია მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შერევა წყალთან ერთად.

დარგვის შემდეგ სამი წლის განმავლობაში თვეში ერთხელ უნდა ჩატარდეს სარწყავი ჯამების განახლება-გაფხვიერება, ხოლო ყინვების პერიოდში უნდა მოხდეს ჯამების დახურვა, რათა თავიდან იქნას აცილებული მცენარის ფესვთა სისტემის გაყინვა. ასევე საჭიროა სარეველა ბალახებისგან გაწმენდა, ფოთლოვანი ხის ფესვის ყელიდან ამონაყარის მოცილება.ხე–მცენარისგადარგვის პირველი წლიდანვე საჭიროა ჩატარდეს დარგულ მცენარეებზედაავადებებისა და მავნებლების წინააღმდეგ მიმართული ღონისძიებები.

ხის გადარგვის მეორე წელს, ადრე გაზაფხულზე, (ვეგეტაციის დაწყებამდე) სარწყავ ჯამებში უნდა მოხდეს სერტიფიცირებული მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა და მორწყვა. სასუქების შეტანა უნდა განმეორდეს დარგვიდან მესამე წელს. (შესატანი სასუქების ოდენობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად). დარგვიდან სამი წლის შემდეგ მცენარეს უნდა მოეხსნას ხის დასაფიქსირებელი საშუალებები.

გადარგულ ხე–მცენარეს დროთა განმავლობაში უნდა ჩაუტარდეს სხვლა–ფორმირება, ხმელი ტოტების მოშორების, ფესვთა სისტემის გაძლიერების და ვარჯის არასწორი განვითარების თავიდან აცილების მიზნით.

გადარგვა უნდა მოხდეს არასავეგეტაციო პერიოდში, შესაბამისი აგროტექნიკური ღონისძიებების გათვალისწინებით და უსაფრთხოების პირობების სრული დაცვით.



დირექტორი **ცირა ჯაფოშვილი**

ექსპერტი **არსენა ბახია**


1


2


3


4


5


6


7


8


9


10


11


12


13


14


15


16


17


18


19


20


21


22


23


24


25


26


27


28


29


30


31


32


33


34


35

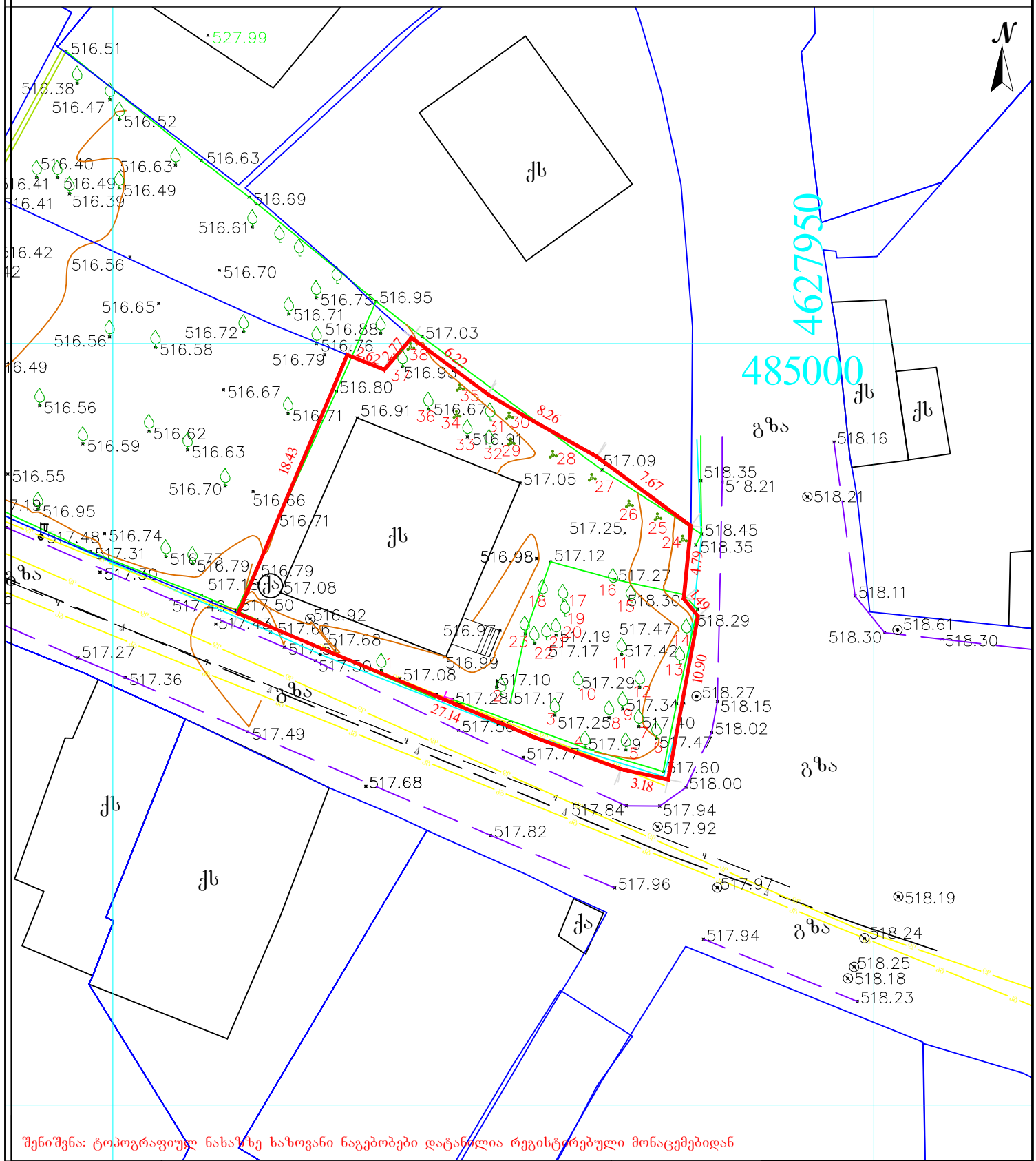

36


37


38

მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული აზომვითი ნახაზი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა რაზმაძე, № 12 ს/კ 01.11.11.028.007



შენიშვნა: ტოპოგრაფიულ ნახაზზე ხაზოვანი ნაგებობები დატანილია რეგისტრებული მონაცემებიდან

პირობითი აღნიშვნები	შენიშვნა: მიწის სამუშაოები შეათანხმეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან			პროექცია UTM 38N საკოორდინატო სისტემა WGS 84	ი/მ „ლევან ჩიტაიშვილი„ ს/ნ 53001014065 თბილისი, აწყურის ქუჩა №30 მობ: +995 598 18-04-18 trimblem3@gmail.com
მიწისქვეშა კომუნიკაციები	ნაკვეთის სახღვარი	ბუჩქი	ცოცხალი ღობე	ღობე	
კანალიზაცია	შენობა	ბაზი	ხეების რიგი	ბორდიური	
დენის კაბელი	არკა	გაზონი	ტრანსფორმატორი	ბეტონი	
გაზის მილი	ფარდული	სამეთვალყურეო ჭები ძელი	რადიო ან ტელე ანძა	კედელი	
წყლის მილი	კიბე	შადრევანი	ლამპიონები	საყრდენი კედელი	აზომა: ლ.ჩიტაიშვილი
კავშირგაბმულობა	ფოთლოვანი ხე	ონკანი	ელექტრო ბოძი	ბილიკი	კომპ. უზრუნველყოფა
	წიწვოვანი ხე	წყარო ან ჭა	რკინიგზა	გზის კონტური	
	ხეხილის ხე	ბენზინგასამართი სადგური	იზოჰიფსი	ფლატე	დამკვეთი
	პალმა	მაღალი ძაბვის გადამცემი	მთავარი იზოჰიფსი	წყლის კონტური	მაშტაბი 1:500 19.05.2022