# შენობის საზოგადოებრივი და საცხოვრებელი ფუნქციების ანგარიში

საზოგადოებრივი ფუნქციის სათავსები განთავსებულია, როგორც "გ ბლოკში" კომერციული სივრცის სახით, ისე "ბ ბლოკში" საოფისე სივრცეების სახით.
საზოგადოებრივი და საცხოვრებელი ფართების თანაფარდობა დაანგარიშებულია ბინების, ოფისების და კომერციული ფართის მთლიანობით.

შენობების ჯამური ფართი - 20769.2 კვ.მ.

საზოგადოებრივი ფუნქციის სათავსების ჯამური ფართი - 2146 კვ.მ. (გ ბლოკი - 905.2; ბ ბლოკი - 1240.8)

საცხოვრებელი ფუნქციის სათავსების ჯამური ფართი - 18623.2 კვ.მ. (გ ბლოკი - 9344.2; ბ ბლოკი - 9279).

2146/20769.2=10.33;
შესაბამისად, საზოგადოებრივი ფუნქციის სათავსების ფართი შეადგენს მრავალბინიანი კომპლექსის 10%-ს.

# <u>ავტოსადგომების მინიმალური რაოდენობის ანგარიში</u>

საცხოვრებელი ფართის კ2-ის საანგარიშო კროკების ჯამი – 17933.7 კვ.მ. (ბ ბლოკი – 9216.9 კვ.მ.; გ ბლოკი – 8716.8 კვ.მ.)

ავტოსადგომების ადგილების აუცილებელი რაოდენობა დაანგარიშებულია საცხოვრებელი ფართობის კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობის ყოველ 150 $მ^2$-ზე, რაც შეადგენს 17933.7/150 = 120 ავტოსადგომს.

გ ბლოკში გათვალისწინებულია 48 ავტოსადგომი; ბ ბლოკში (AR1992834) – 83 ავტოსადგომი.

შესაბამისად, პროექტებში გათვალისწინებული 131 ავტოსადგომი სრულად აკმაყოფილებს ავტოსადგომების აუცილებელი რაოდენობის მოთხოვნას.

# მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)
## ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
## საკ.კოდი: 01.13.01.014.003

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები. დადგენილება №41

პროექტი დამუშავებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"



დირექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: ირაკლი გოგოხია

არქიტექტორი: სოფო საზერლენდი

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ალისფერი აფრები"
ს/კ 402059240

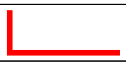
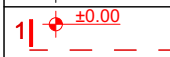
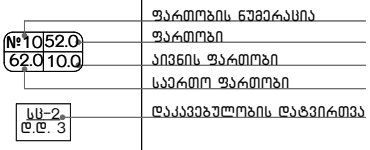
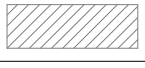
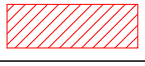
თბილისი 2023 წელი


შემსრულებელი:
შ.პ.ს. "ბიჯი"

ტელ:
595 55-35-74; 599 75-28-88


BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

# პირობითი აღნიშვნები

| | |
|---|---|
|  | მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი |
| | არქიტექტურული ნიშნულის აღმნიშვნელი |
|   | კონსტრუქციული ნიშნულის აღმნიშვნელი |
|   | ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი |
|  | ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი |
|   | |
|  | რკ.ბეტონი |
|  | შემავსებელი ბლოკის კედელი |
|  | ღიობი ფილაში |
|  | კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი) |
|  | გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი |
|  | სახანძრო მილი |
|   | ავარიული გასასვლელი |
|  | სახანძრო ჰიდრანტი |
|  | სახანძრო მისაერთებელი |
|  | ხელის ცეცხლმაქრი |
|  | სახანძრო ონკანი |
|  | საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა(სახამძრო სიგნალიზაცია) |
|  | სახანძრო ღილაკი |
|  | ორმხრივი კავშირის სისტემა |
|  | სახანძრო სამაშველოს მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი/მილდგარი |
|  | სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო |
|  | საშხეპი სისტემა |
|  | კვამლის ავტომატური აღმომჩენი |
|  | კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი |
|  | საავარიო განათება |
|  | ავარიული განათება |
|  | დამხმარე ჯგუფი დს |
|  | სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 |
|  | სავაჭრო ჯგუფი სვ |
|  | საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დამგებმარებელი<br><br>გიორგი ბენდელიანი | პროექტის დასახელება<br><br>მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი | დამკვეთი<br><br>შ.პ.ს. "ალისფერი აფრები" ს/კ 402059240 | ეტაპი<br><br>არქიტექტურული პროექტი | თარიღი | 28/09/2023წ. |
| | | | | ფორმატი | ფურცლები |
| | | | | A-002 | |
| | | | | A-4 | |

# დაგეგმარების მიზანი და აღწერა

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნის აღწერა:

საპროექტო შენობის დაგეგმარების საფუძველს წარმოადგენს, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 22 სექტემბრის განკარგულება №476 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცების თაობაზე. პროექტის მიზანია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დაგეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით, თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა–ნაგებობების უსაფრთხოების ნორმების გამოყენებით.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა, აღწერა:

საპროექტო მიწის ნაკვეთი (6410 მ$^2$) მდებარეობს ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1. საკ.კოდი: 01.13.01.014.003. ნაკვეთს აღმოსავლეთით და სამხრეთით ესაზღვრება მთავარი გზა, ხოლო სამხრეთ–აღმოსავლეთით, დასავლეთით და ჩრდილოეთით – კერძო საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთები. მიწის ნაკვეთს აქვს მცირედი დახრა, ჩრდილოეთიდან სამხრეთის მიმართულებით, სადაც დონეთა სხვაობა 424.00 მეტრიდან 423.18 მეტრამდეა. ტერიტორიაზე ასევე გვხვდება ხე–ნარგავები, რომელთა ნაწილის მოჭრა–გადარგვა იგეგმება დენდროლოგიური პროექტის შესაბამისად, ისევე როგორც ახალი ხე–მცენარეების დარგვა (იხ.დენდროლოგიური პროექტი). შენობის საპროექტო ±0.00 ნიშნული უტოლდება +423.70 აბსოლიტურ ნიშნულს.

პროექტის კონცეფცია, იდეა:

პროექტის კონცეფცია სივრცით–მოცულობითი გადაწყვეტისას განპირობებულია სახოვრებელი გარემოს თავისებურებიდან გამომდინარე, სართულებზე ჰორიზონტალური და ვერტიკალური კავშირების გათვალისწინებით. ტერიტორიაზე დაგეგმილია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსება.

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:

საპროექტო შენობა წარმოადგენს მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლს. შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 65.3 მ–ია. შენობა 17 სართულიანია, ერთი მიწისქვეშა სართულით, რომელიც წარმოადგენს ავტოსადგომს. შენობას გააჩნია როგორც მიწისზედა, ისე მიწისქვეშა ავტოსადგომი –3.20 ნიშნულზე. ±0.00 და +3.20 ნიშნულებზე განთავსებულია სავაჭრო სივრცე, რომელიც დიდი სავაჭრო ქსელების კომერციული მოთხოვნებიდან გამომდინარე, სასურველია იყოს საკმაოდ მაღალჭერიანი (6 მ–მდე), გარდა ამისა, კომერციულ ფართს ემიჯნება ავტოსადგომების ფართი, რომლის სიმაღლეც დაუშვებელია იყოს 3 მ–ზე მაღალი და რომლის თავზეც ავტომატურად გაჩნდა ღია ტერასა, რომელიც სასურველია იყოს ექსპლუატირებადი და მიბმული იყოს კომერციულ ფართზე, რათა მოხდეს მისი სრულფასოვანი მომსახურება, დასუფთავება და ა.შ. ამისათვის კი ერთადერთი საშუალებაა კომერციულ ფართში მეორე დონის გაჩენა, საიდანაც ხდება ტერასაზე მოხვედრა, მეორე დონის გაჩენა კი თავისთავად მოითხოვს მთლიანი სივრცის სიმაღლის გაზრდას. +6.40 ნიშნულიდან განთავსებულია სასხოვრებელი ბინები, რომლის სართულის სიმაღლე 3.20 მ–ია. შენობას გააჩნია ორი კიბის უჯრედი და ორი ლიფტის შახტა, სადაც სახანძრო–სამაშველო და სასწრაფო დახმარების ბრიგადებს შეეძლებათ საკაცის განთავსება. შენობა ადაპტირებულია შშმ პირებზე. პროექტით გათვალისწინებულია საერთო ბინების რაოდენობის 2%–იყოს შშმ პირთა სასხოვრებლად. შენობის გარე კედლები ძირითადად მოპირკეთებულია ალუმინის კომპოზიტური პანელებითა და ბაზალტის ქვით, ასევე დამუშავებულია ფაქტურიანი შელესვა–შეღებვით RAL 7024 ფერის შესაბამისად. ვიტრაჟები გათვალისწინებულია შავი ფერის გლუვი ზედაპირის ალუმინის პროფილისაგან. შავი ფერის ლითონის ფურცლისგანვეა დამზადებული წყალგამტარი მილები და სასრემლეები. აივნებზე მოეწყობა ლითონის მოაჯირები. ტერიტორია კეთილმოიწყობა, გამწვანდება, მოეწყობა ბუნებრივი ბალახი, დაირგვება ხე–ნარგავები.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

შენობის ძირითადი სტრუქტურული სისტემა წარმოადგენს რკინაბეტონის კარკასულ სტრუქტურას, რომელის საძირკველსაც წარმოადგენს რკინა–ბეტონის ფილა, სახურავი ბრტყელი გადახურვისაა, რომელიც არ არის გამოყენებადი. გარე კედლები 20 სმ. სისქის თბოსაიზოლაციო ბლოკის წყობითაა შევსებული. შენობის კონსტრუქცია I–A ტიპისაა.

შენობის დაგეგმარებისას გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

"მშენებლობის ნებართვის გაცემისა წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2019 წ. 31 მაისის №255 დადგენილება; ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14–39 დადგენილება, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესები; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წ. 28 იანვრის №41 დადგენილება. ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა–ნაგებობების უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე. "ტექნიკური რეგლამენტის–"მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების" დამტკიზების თაობაზე" საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის №732 დადგენილება.

| დამგეგმარებელი | პროექტის დასახელება | დამკვეთი | ეტაპი | თარიღი | 28/09/2023წ. |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | ფორმატი | ფურცლები |
| გიორგი ბენდელიანი | | | | A-003 | |
| | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი | შ.პ.ს. "ალისფერი აფრები" ს/კ 402059240 | არქიტექტურული პროექტი | **A-4** | |

# შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

| გამოყენებული წესები: "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები" |
|---|

| ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება | |
|---|---|
| 1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი (ავტოსადგომი) | -3.20, ±0.00 ნიშნულები |
| 2. დს (312) დახმარე ჯგუფი | -3.20 ნიშნული |
| 3. სვ (309.1) სავაჭრო ჯგუფი | ±0.00, +3.20 ნიშნულები |
| 4. სს-2 (303.4) საცხოვრებელი ჯგუფი (საცხოვრებელი) | +6.40; +9.60; +12.80; +16.00; +19.20; +22.40; +25.60; +28.80; +32.00; +35.20; +38.40; +41.60; +44.80; +48.00; +51.20 და +54.4 ნიშნულები |

| კონსტრუქციის ტიპი: | |
|---|---|
| განსაზღვრე კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:<br><br>მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B | I-A ტიპი |

| სიმაღლის შეზღუდვები<br>ცხრილი 503 მიხედვით | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები | დასაშვები სართულიანობა | შემოთავაზებული სართულიანობა |
| 1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი (ავტოსადგომი) | შეუზღუდავი | 2 სართული |
| 2. დს (312) დახმარე ჯგუფი | შეუზღუდავი | 1 სართული |
| 3. სვ (309.1) სავაჭრო ჯგუფი | შეუზღუდავი | 1 სართული |
| 4. სს-2 (303.4) საცხოვრებელი ჯგუფი (საცხოვრებელი) | შეუზღუდავი | 16 სართული |
| | დასაშვები სიმაღლე | შემოთავაზებული სიმაღლე |
| საერთო სიმაღლე = | შეუზღუდავი | 65.3 მ |
| მიწის ზემოთ სართულების რაოდენობა | შეუზღუდავი | 17 |

| ფართობის შეზღუდვები<br>ცხრილი 503 მიხედვით | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები | დასაშვები ფართობი | შემოთავაზებული ფართობი |
| 1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი (ავტოსადგომი) | შეუზღუდავი | 1394.6 |
| 2. დს (312) დახმარე ჯგუფი | შეუზღუდავი | 17.2 |
| 3. სვ (309.1) სავაჭრო ჯგუფი | შეუზღუდავი | 905.2 |
| 4. სს-2 (303.4) საცხოვრებელი ჯგუფი (საცხოვრებელი) | შეუზღუდავი | 9344.2 |
| იატაკების საერთო (სასარგებლო) ფართობი = | 11 661.2 | |
| იატაკების რაოდენობა = | 18 | |
| შენობის საერთო ფართობი = | 13 717.6 | |

| დამგეგმარებელი | პროექტის დასახელება | დამკვეთი | ეტაპი | თარიღი | 28/09/2023წ. |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | ფორმატი | ფურცლები |
| გიორგი ბენდელიანი | | | | A-004 | |
| | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი | შ.პ.ს. "ალისფერი აფრები" ს/კ 402059240 | არქიტექტურული პროექტი | A-4 | |

# შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

## გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები
ცხრილი 602-ის და ცხრილი 705.8-ის მიხედვით

| გარე კედელი | ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი) | ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი) | | კედლის ღიობის ფართობი (კედლის%) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | დასაშვები | | | გათვალისწინებული | | |
| | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | დაცული | დაუცველი საშხეფებით | დაუცველი | დაცული | დაუცველი საშხეფებით | დაუცველი |
| 1-8 ღერძებში ±0.00; +3.20; +6.40; +9.60; +12.80; +16.00; +19.20; +22.40; +25.60; +28.80; +32.00; +35.20; +38.40; +41.60; +44.80; +48.00; +51.20 და +54.40 ნიშნულები | 20.41 მ. | 0 | 2 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | --- | --- | არ იზღუდება |
| 8-1 ღერძებში ±0.00; +3.20; +6.40; +9.60; +12.80; +16.00; +19.20; +22.40; +25.60; +28.80; +32.00; +35.20; +38.40; +41.60; +44.80; +48.00; +51.20 და +54.40 ნიშნულები | 82.38 მ. | 0 | 2 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | --- | --- | არ იზღუდება |
| ა-თ ღერძებში ±0.00; +3.20; +6.40; +9.60; +12.80; +16.00; +19.20; +22.40; +25.60; +28.80; +32.00; +35.20; +38.40; +41.60; +44.80; +48.00; +51.20 და +54.40 ნიშნულები | 1.9 მ. | 1 | 2 | 25% | 25% | 10% | --- | --- | 0% |
| თ-ა ღერძებში ±0.00; +3.20; +6.40; +9.60; +12.80; +16.00; +19.20; +22.40; +25.60; +28.80; +32.00; +35.20; +38.40; +41.60; +44.80; +48.00; +51.20 და +54.40 ნიშნულები | 0.6 მ. | 1 | 2 | დაუშვებელია | დაუშვებელია | დაუშვებელია | --- | --- | --- |

## განიავების მოთხოვნა

| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ბუნებრივი განიავება | ხელოვნური განიავება |
|---|---|---|
| 1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი (ავტოსადგომი) | კი | კი |
| 2. დს (312) დახმარე ჯგუფი (ავტოსაშხეპი სისტემა) | --- | კი |
| 3. სვ (309.1) სავაჭრო ჯგუფი | კი | კი |
| 4. სც-2 (303.4) საცხოვრებელი ჯგუფი (საცხოვრებელი) | კი | კი |
| 5. დერეფანი | --- | კი |
| 6. ლიფტი | --- | კი |
| 7. კიბის ჰოლი | --- | კი |

| დამგებგმარებელი | პროექტის დასახელება | დამკვეთი | ეტაპი | თარიღი | 28/09/2023წ. |
|---|---|---|---|---|---|
| გიორგი ბენდელიანი | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი | შ.პ.ს. "ალისფერი აფრები" ს/კ 402059240 | არქიტექტურული პროექტი | ფორმატი | ფურცლები |
| | | | | A-005 | |
| | | | | A-4 | |

# შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

| ხანძრისგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები გასასვლელი საშვალებები | ავტოსაშ ხეფი სისტემა | ალტერნატიუ ლი ავტომატური ცეცხლსაქრობ ი სისტემები | კვამლზე მორეაგირე სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმოჩ ენი სისტემები | სახანძრო მილდგარები ს სისტემები | კვამლის საკონტროლ ო სისტემები (დაწნევის სისტემა) | ხელის ცეცხლმაქ რები | საავარიო განგაშის სისტემები |
| 1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი (-3.20; ნიშნული) ავტოსადგომი | კი | --- | კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვამლაღმომჩენ ები) | კი | --- | კი | კი |
| 2. დს (312) დამხმარე ჯგუფი: (-3.20; ნიშნული) | კი | --- | კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან). | --- | --- | კი | --- |
| 3. სვ (309.1) სავაჭრო ჯგუფი: (±0.00; +3.20 ნიშნული) | კი | --- | კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან). | --- | --- | კი | --- |
| 4. სს-2 (303.4) საქმიანი ჯგუფი: (+6.40; +9.60; +12.80; +16.00; +19.20; +22.40; +25.60; +28.80; +32.00; +35.20; +38.40; +41.60; +44.80; +48.00; +51.20 და +54.40 ნიშნულები) | --- | --- | კი (კვამლაღმომჩენ ები, თითოელი სართულის დონეზე ლიფტის შესასვლელთან და სამანქანე ოთაში). | --- | --- | --- | --- |
| 5. დერეფნები | კი | --- | კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან). | კი | --- | კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან). | კი |
| 6. კიბის უჯრედები | --- | --- | კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან). | კი | --- | --- | --- |
| 7. ლიფტი | --- | --- | კი (კვამლაღმომჩე ნები, თითოელი სართულის დონეზე ლიფტის შესასვლელთან და სამანქანე ოთაში). | --- | კი (დაწნევის სისტემა) | --- | --- |
| 8. კიბის ჰოლი | --- | --- | კი | --- | --- | კი | კი |
| სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები | | | | კი (მიწისქვეშა ავტოსადგომში ჩასასვლელი პანდუსის მხარეს გამავალ ფასადზე) | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დამგეგმარებელი | პროექტის დასახელება | დამკვეთი | ეტაპი | თარიღი | 28/09/2023წ. |
| | | | | ფორმატი | ფურცლები |
| გიორგი ბენდელიანი | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი | შ.პ.ს. "ალისფერი აფრები" ს/კ 402059240 | არქიტექტურული პროექტი | A-006 | |
| | | | | A-4 | |

# შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

| თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშვალება | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | მოთხოვნილი გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა | გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი | გასასვლელი საშუალებების სიგანე | | | | | | | |
| | | | | გზა-კიბეები | | დერეფანი | | გასასვლელის გზა-კარი | | | |
| | | | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | | |
| 1. სწ-2 (311.3) (ავტოსადგომი) -3.20 ნიშნულზე | 54 | 3 | 3 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე) | 1.20 მ. სახელურებს შორის | 1.24 მ. სახელურებს შორის | --- | --- | 0.82 მ | 0.95 მ | | |
| 2. დს (312) -3.20 ნიშნულებზე | 2 | 1 | 1 | --- | --- | --- | --- | 0.82 მ | 0.95 მ | | |
| 3. სწ-2 (311.3) (ავტოსადგომი) ±0.00; ნიშნულზე | 21 | 1 | 2 | --- | --- | --- | --- | 0.82 მ | 0.95 მ | | |
| 4. სვ (309.1) ±0.00 ნიშნული | 324 | 2 | 4 | 1.20 მ. სახელურებს შორის | 1.29 მ. სახელურებს შორის | --- | --- | 0.82 მ | 0.95 მ | | |
| 5. სს-2 (303.4) +6.40; +9.60; +12.80; +16.00;+19.20; +22.40; +25.60; +28.80; +32.00; +35.20; +38.40; +41.60; +44.80; +48.00; +51.20 და +54.40 ნიშნულები | 496 | 2 | 2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე) | 1.20 მ. სახელურებს შორის | 1.29 მ. სახელურებს შორის | 1.2 | 1.8 | 0.82 მ | 0.95 მ | | |
| მოითხოვება თუ არა თავშესაფრის ფართობი | | | | არ მოითხოვება | | | | | | | |

წყალსადენი სისტემების ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-სასხოვრებელი ჯგუფი
სვ; თვ და სქ ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1 –ის მიხედვით

| სართულები | სასხოვრებელი ერთეული | ფიქსირებული მოწყობილობები | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | უნიტაზი(ერთ სასხოვრებელ ერთეულზე) | | ტუალეტის ხელსაბანი (ერთ სასხოვრებელ ერთეულზე) | | აბაზანა/შხაპი (ერთ სასხოვრებელ ერთეულზე) | | სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ სასხოვრებელ ერთეულზე) | | ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი | | სამელი წყლის შადრევანი | | სამომსახურო ნიჟარა | |
| | | მოთხოვნილი | გათვალის წინებული | მოთხოვნილი | გათვალის წინებული | მოთხოვნილი | გათვალის წინებული | მოთხოვნილი | გათვალის წინებული | მოთხოვნილი | გათვალის წინებული | მოთხოვნილი | გათვალის წინებული | მოთხოვნილი | გათვალის წინებული |
| ±0.00; ნიშნული (სვ) | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | --- | --- | --- | --- | --- | --- | 1 | 1 | 1 | 1 |
| სს-2 (303.4) +6.40; +9.60; +12.80; +16.00;+19.20; +22.40; +25.60; +28.80; +32.00; +35.20; +38.40; +41.60; +44.80; +48.00; +51.20 და +54.40 ნიშნულები | 144 | 1 | 1 | 1 | 1 | --- | --- | 1 | 1 | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| დამგებმარებელი | პროექტის დასახელება | დამკვეთი | ეტაპი | თარიღი | 28/09/2023წ. |
|---|---|---|---|---|---|
| გიორგი ბენდელიანი | მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი | შ.პ.ს. "ალისფერი აფრები" ს/კ 402059240 | არქიტექტურული პროექტი | ფორმატი | ფურცლები |
| | | | | A-008 | |
| | | | | A-4 | |

ნახაზის დასახელება:

საპროექტო ტერიტორიის გენ.გეგმა

ექსპლიკაცია:

1. მმ.გზა
2. საპროექტო ტერიტორიაზე სამანქანე მშმოსასვლელი
3. საპროექტო შენობა (ა ბლოკი)
4. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (ბ ბლოკი)
5. საპროექტო ტროტუარი
6. გამწვანება
7. სამანქანე პანდუსი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უქანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (ბ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |

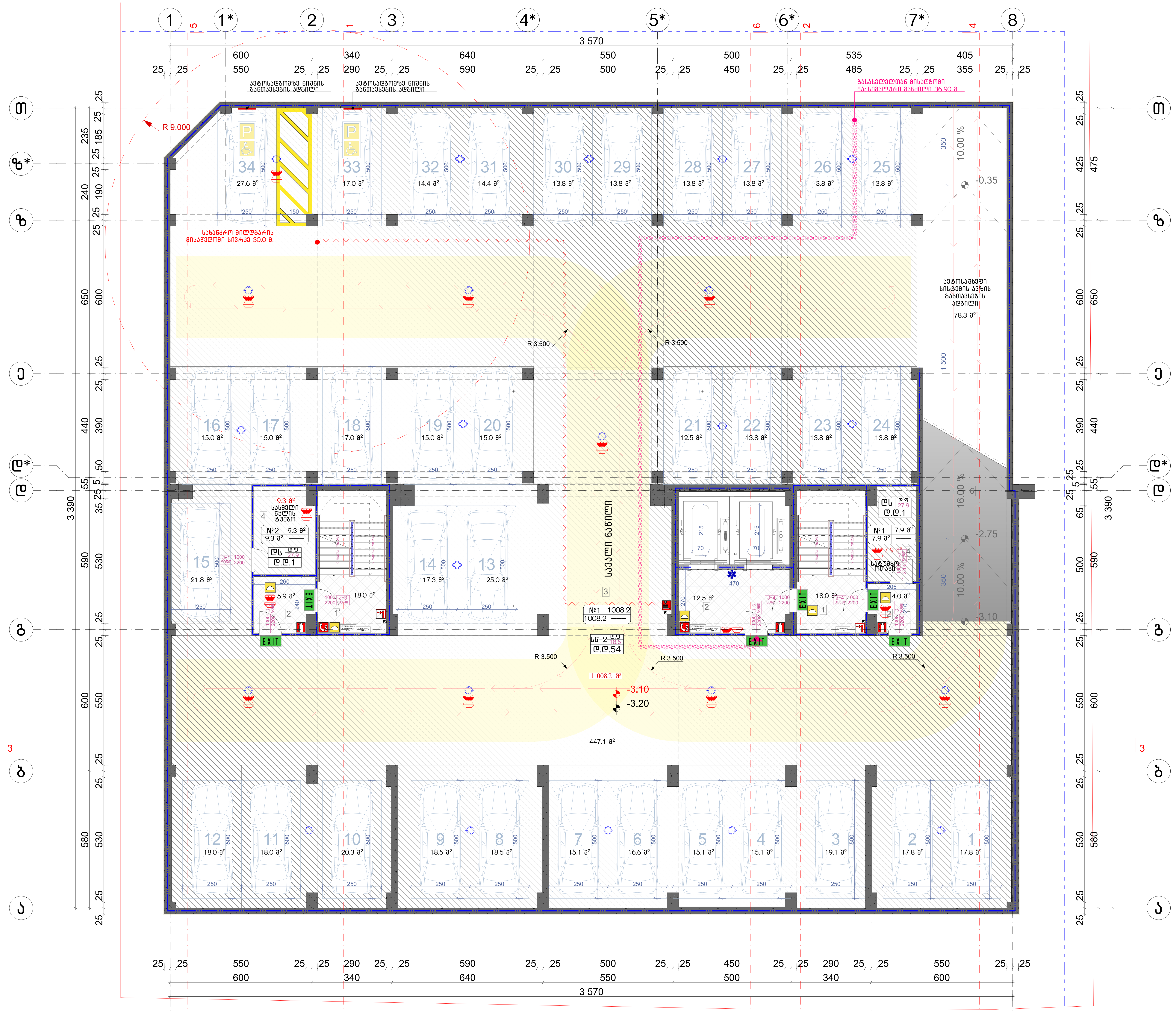
საპროექტოს ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:300 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.02.10 |
| A-3 | | 2023 წ. |




# ნახაზის დასახელება:

მიწისქვეშა ავტოსადგომის სართულის გეგმა -3.20 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. ავტოსადგომი
4. დამხმარე ფართი
5. ავტოსაშხეფი სისტემის განთავსების ადგილი
6. სამანქანე პანდუსი

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |

| საპროექტოს ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა<br>TEL: 595 55-35-74, 599 75-28-88 |

| | | |
|---|---|---|
| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
| სტადია | პროექტი | 1:120 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.02.11 |
| A-3 | | 2023 წ. |

## დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

| დაკავებულობის ჯგუფები | დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა | ფერის კოდი |
|---|---|---|
| თავშეყრის ჯგუფი (თ3) | | RGB (34,139,34) |
| საქმიანი ჯგუფი (ს3) | | RGB (79,12,187) |
| საგანმანათლებლო ჯგუფი – (ს8) | | RGB (245,99,20) |
| სამრეწველო ჯგუფი (ს8) | | RGB (160,32,240) |
| დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი – (დსშ) | | RGB (94,8,58) |
| დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ) | | RGB (0,0,255) |
| სავაჭრო ჯგუფი (ს3) | | RGB (255,0,0) |
| საცხოვრებელი ჯგუფი (ს3) | | RGB (255,255,0) |
| სასაწყობო ჯგუფი (სნ) | | RGB (136,135,134) |
| დამხმარე ჯგუფი (დს) | | RGB (57,57,56) |

## პირობითი აღნიშვნები

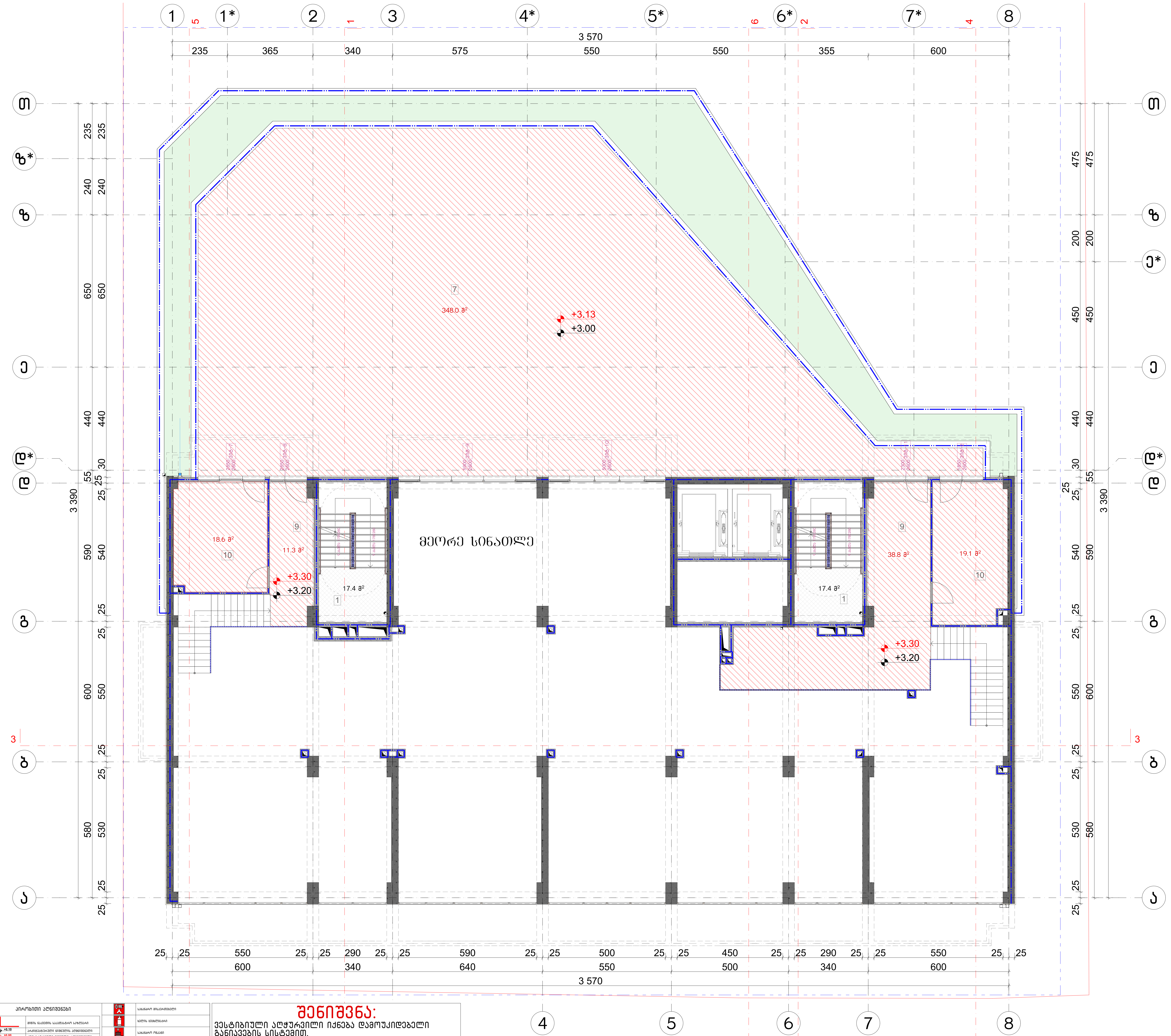
- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- არქიტექტურული ნიშნულის აღმნიშვნელი
- კონსტრუქციული ნიშნულის აღმნიშვნელი
- ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი
- ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი
- დაკავებულობის დატვირთვა
- რკ.ბეტონი
- შემავსებელი ბლოკის კედელი
- ლითონის ფილა
- კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
- მაქსიმალური სავალი მანძილი
- სახანძრო მილი
- ავარიული გასასვლელი
- სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
- სახანძრო მისაერთებელი
- ხელის ცეცხლსაქრი
- სახანძრო ონკანი
- საგანგაშო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- სახანძრო ღილაკი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- საშხეფი სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- საევაკუაციო განათება
- ავარიული განათება
- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო სამაშველოს მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი/მილდგარი

## შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.
ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

| აღწერილობა | დაკავებულობა | ფართი მ² | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.ავტოსადგომი | სწ-2 | 1008.2 | 18.6 | 54 | 56 | 2ც. | 82სმ. | 3ც. | 95სმ. |
| 1. დამხმარე | დს | 7.9 | 27.9 | 1 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95სმ. |
| 2. დამხმარე | დს | 9.3 | 27.9 | 1 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95სმ. |

| | | |




## ნახაზის დასახელება:

მეორე სინათლის გეგმა
+3.20 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
7. ტერასა
9. კომერციული ფართი
10. კაბინეტი

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |

| საპროექტოს ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა<br>TEL:<br>595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:120 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.02.13 |
| A-3 | | 2023 წ. |

## დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

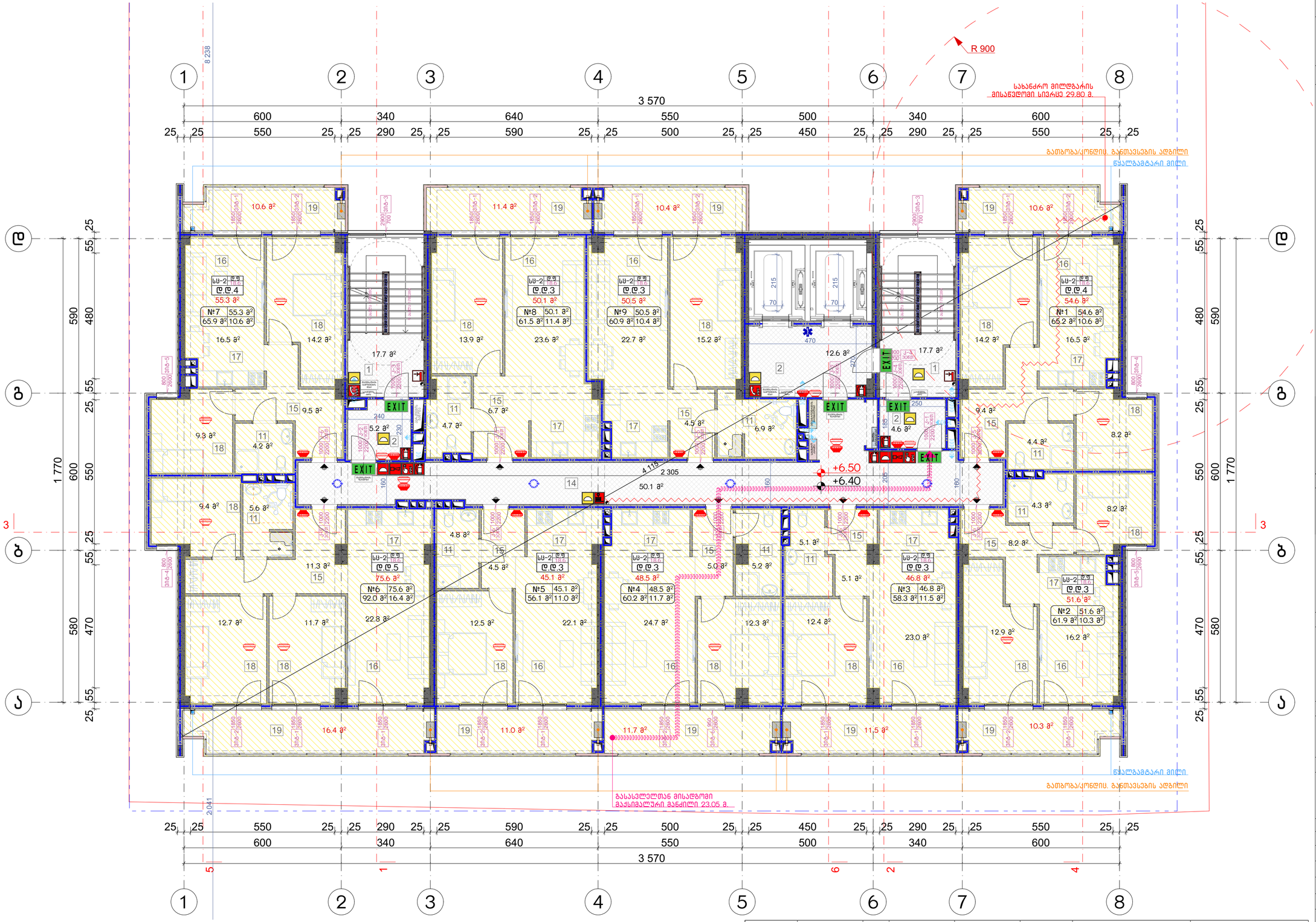
| დაკავებულობის ჯგუფები | დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა | ფერის კოდი |
|---|---|---|
| თავშეყრის ჯგუფი (თჯ) | | RGB (34,139,34) |
| საქმიანი ჯგუფი (სჯ) | | RGB (79,12,187) |
| საგანმანათლებლო ჯგუფი – (სგ) | | RGB (245,99,20) |
| სამრეწველო ჯგუფი (სმ) | | RGB (160,32,240) |
| ღიაი საფრთხის შემცველი ჯგუფი – (ღსშ) | | RGB (94,8,58) |
| დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ) | | RGB (0,0,255) |
| სავაჭრო ჯგუფი (სვ) | | RGB (255,0,0) |
| საცხოვრებელი ჯგუფი (სც) | | RGB (255,255,0) |
| სასაწყობო ჯგუფი (სწ) | | RGB (136,135,134) |
| დამხმარე ჯგუფი (დხ) | | RGB (57,57,56) |

## პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- არქიტექტურული ნიშნულის აღნიშვნელი
- კონსტრუქციული ნიშნულის აღნიშვნელი
- ჭრილის ხაზის აღნიშვნელი
- ჩრდილოეთის აღნიშვნელი
- დაკავებულობის დატვირთვა
- რკინაბეტონი
- შემავსებელი ბლოკის კედელი
- ლითონ ფილაში
- კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
- მაქსიმალური სავალი მანძილი
- სახანძრო მილი
- ავარიული გასასვლელი
- სანერაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
- სახანძრო მისაერთებელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო ონკანი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა(სახანძრო სიგნალიზაცია)
- სახანძრო ღილაკი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სპრინკლერი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე გაუწყვეტელი
- საევაკუაციო განათება
- ავარიული განათება
- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო სამაშველოს მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი/მილდგარი

## შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.
ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.




## ნახაზის დასახელება:

მეორე სართულის გეგმა +6.40 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. ქიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (ბ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. ბოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავნაბადის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

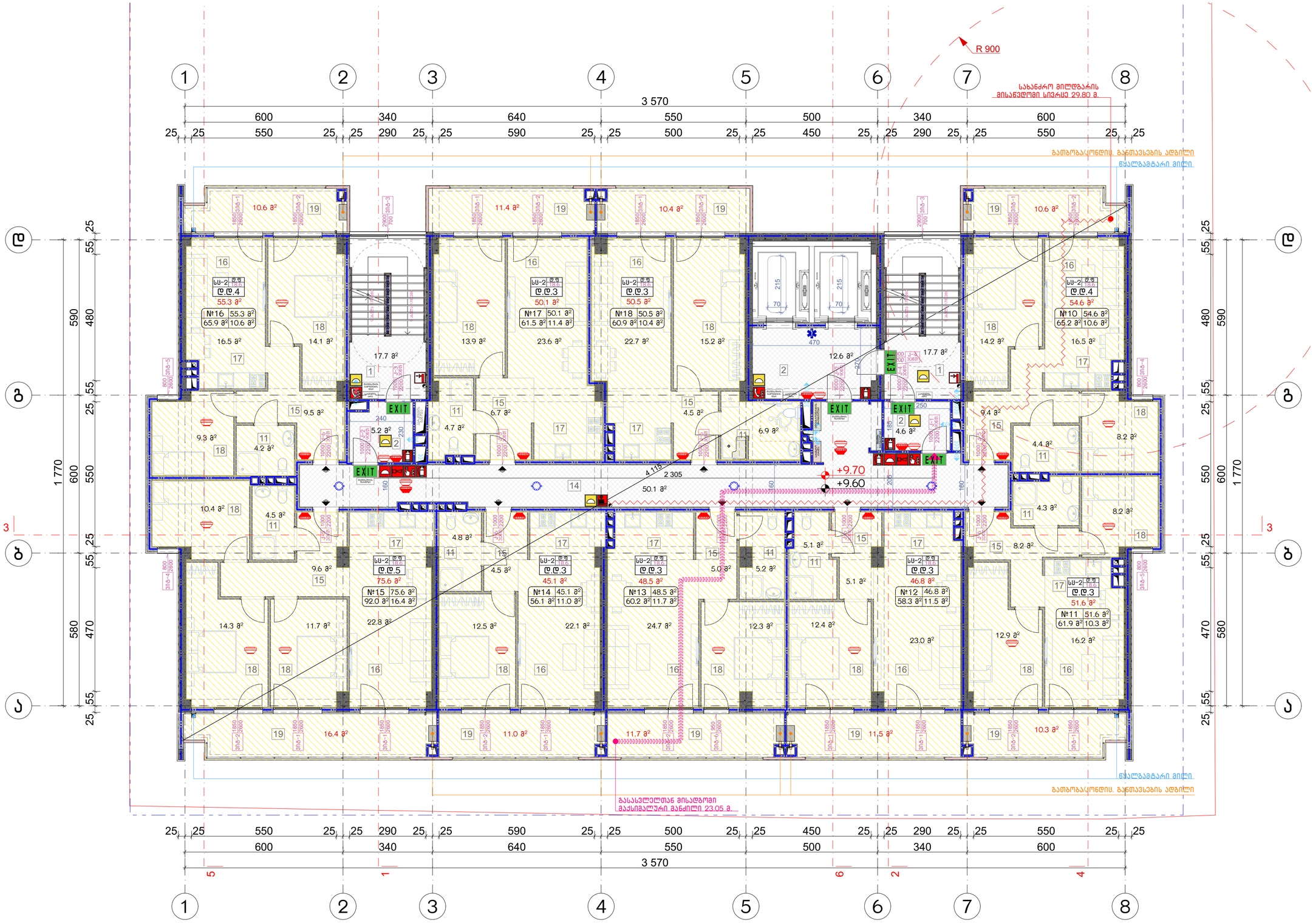
| დაკვეთა № | მასშტაბი |
|---|---|
| სტადია | პროექტი 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები A.02.14 |
| A-3 | 2023 წ. |

| ოთახის ნომერი | დასახელება | ფართი მ² | ფართის კატეგორია | ფასის კატეგორია | ოთახების რაოდენობა | ფასი მ² |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 2 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 3 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 4 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 5 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 6 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 7 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 8 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 9 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 10 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 11 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 12 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 13 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 14 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 15 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 16 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 17 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 18 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 19 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 20 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 21 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 22 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 23 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 24 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 25 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 26 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 27 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 28 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 29 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 30 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |
| 31 | სველი წერტილი | 2.2 | ა | 1 | 1 | 1000 |

| აღწერილობა | დაკავებულობა | ფართი მ² | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| №1 ბინა | სს-2 | 65.2 | 18.6 | 4 | 31 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №2 ბინა | სს-2 | 61.9 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №3 ბინა | სს-2 | 58.3 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №4 ბინა | სს-2 | 60.2 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №5 ბინა | სს-2 | 56.1 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №6 ბინა | სს-2 | 92.0 | 18.6 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №7 ბინა | სს-2 | 65.9 | 18.6 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №8 ბინა | სს-2 | 61.5 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №9 ბინა | სს-2 | 60.9 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |

## შენიშვნა:

ვენტილაციული ატჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განივების სისტემით.
ლიფტის ფორე განივდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა ატჭურვილი იქნება კაპრის დაწნევის სისტემით.
კაპარის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სამაღარიგო ელმომარაგებით.
დენის გაწყვეტის შემთხვევაში სამაღარიგო ელექტრომისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.




## შენიშვნა:

ვენტილაციული ატჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განაშენების სისტემით.
ლიფტის ფორე განაშენდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა ატჭურვილი იქნება კაპრის დაწნევის სისტემით.
კაპარის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სამაღარიგო ელემოძრაობებით.
დენის გაწითხვის შემთხვევაში სამაღარიგო ელექტრომისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

| ოთახის დასახელება | ფუნქციური ზონის დასახელება | ფერის კოდი |
|---|---|---|
| საცხოვრებელი ოთახი (LR) | საცხოვრებელი ოთახის ავეჯით/ტექნიკით | RGB (34,139,34) |
| სააბაზანო ოთახი (BA) | სველი წერტილის ავეჯით/ტექნიკით | RGB (79,12,167) |
| სააბაზანო ოთახი (BA) | | RGB (245,99,20) |
| სააბაზანო ოთახი (BA) | | RGB (160,32,240) |
| ტიპის სართული 83602001 (BA) | | RGB (94,8,58) |
| ტიპის სართული (BA) | | RGB (0,0,255) |
| სააბაზანო ოთახი (BA) | | RGB (255,0,0) |
| სააბაზანო ოთახი (BA) | | RGB (255,255,0) |
| სააბაზანო ოთახი (BA) | | RGB (136,136,134) |
| დაბალკა ოთახი (BA) | | RGB (67,57,56) |

| | |
|---|---|
| | სახანძრო მისადგომები |
| | ხანძრის ხელსაწინააღმდეგო |
| | სახანძრო ჰიდრანტი |
| | სახანძრო ავტომობილის გასასვლელი ადგილის ზედაპირის საფარის ტიპის მითითებით |
| | ლიფტის ფორე |
| | ლიფტის შახტა |
| | ლიფტის კაბინა |
| | სახანძრო ავტომობილის მიერ გასასვლელი ადგილის ზედაპირის საფარის ტიპის მითითებით |

| ოთახის ნომერი | ოთახის დასახელება | ფართი მ² | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| №10 ბინა | სს-2 | 65.2 | 18.6 | 4 | 31 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №11 ბინა | სს-2 | 61.9 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №12 ბინა | სს-2 | 58.3 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №13 ბინა | სს-2 | 60.2 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №14 ბინა | სს-2 | 56.1 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №15 ბინა | სს-2 | 92.0 | 18.6 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №16 ბინა | სს-2 | 65.9 | 18.6 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №17 ბინა | სს-2 | 61.5 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №18 ბინა | სს-2 | 60.9 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |

ნახაზის დასახელება:

მესამე სართულის გეგმა +9.60 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

1. ქიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

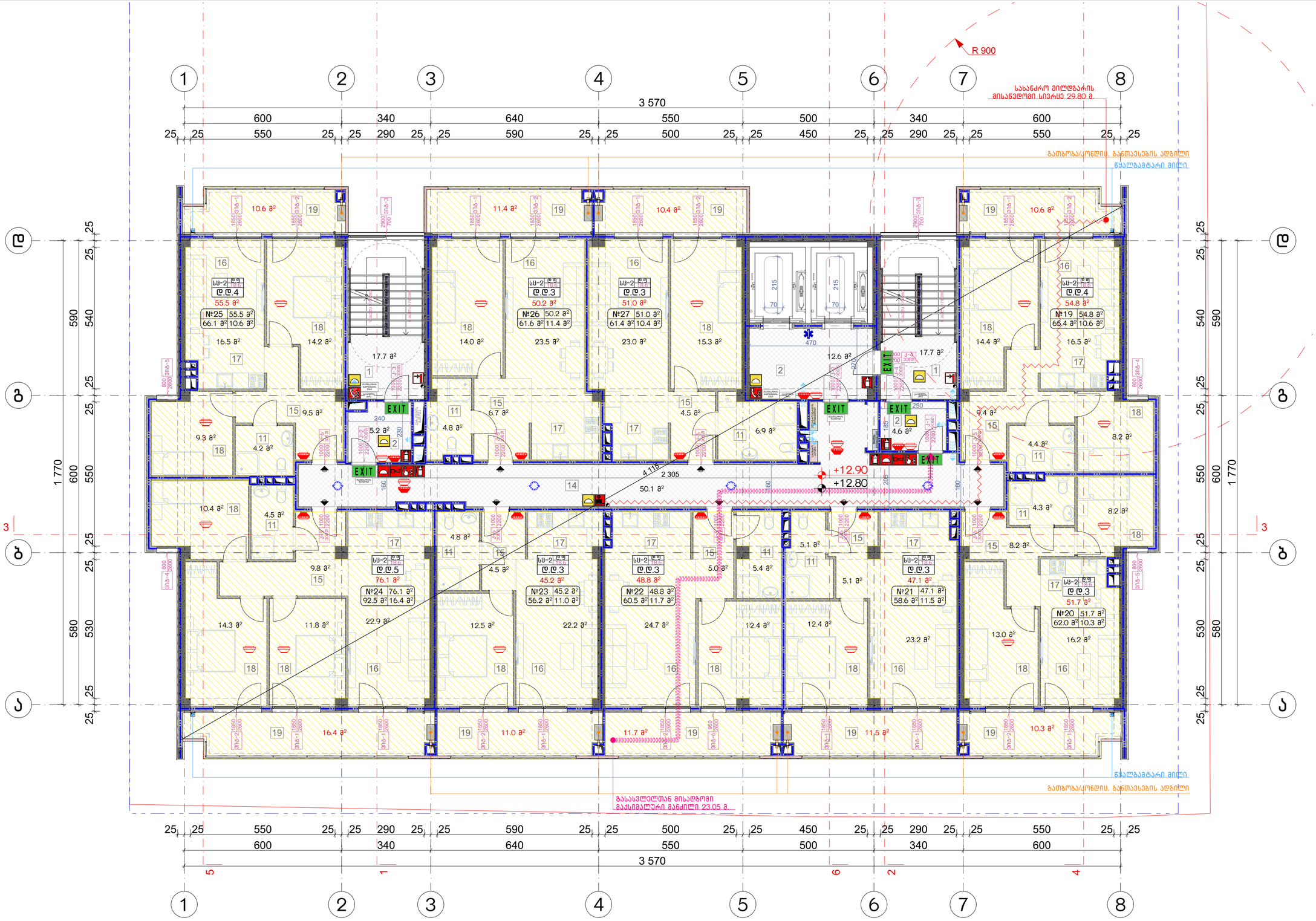
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (ბ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. ბოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |

| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი შავნაბურის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88 |

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.02.15 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## ნახაზის დასახელება:

მეოთხე სართულის გეგმა +12.80 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. ქიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (ბ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. ბოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავთველის №1ა

TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

| დაკვეთა № | მასშტაბი |
|---|---|
| სტადია | პროექტი 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები A.02.16 |
| A-3 | 2023 წ. |

| ოთახის ტიპი | ფართობი მ² | ფართობის კატეგორია | ფართობის კატეგორიის ფაქტორი | ფართობის კატეგორიის ფაქტორით შემცირებული ფართობი მ² |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 17.7 | ბ | 0.3 | 5.31 |
| 2 | 12.6 | ბ | 0.3 | 3.78 |
| 3 | 50.1 | ბ | 0.3 | 15.03 |
| 4 | 4.5 | ბ | 0.3 | 1.35 |
| 5 | 6.9 | ბ | 0.3 | 2.07 |
| 6 | 4.6 | ბ | 0.3 | 1.38 |
| 7 | 9.4 | ბ | 0.3 | 2.82 |
| 8 | 4.4 | ბ | 0.3 | 1.32 |
| 9 | 8.2 | ბ | 0.3 | 2.46 |
| 10 | 4.3 | ბ | 0.3 | 1.29 |
| 11 | 8.2 | ბ | 0.3 | 2.46 |
| 12 | 10.4 | ბ | 0.3 | 3.12 |
| 13 | 4.5 | ბ | 0.3 | 1.35 |
| 14 | 4.8 | ბ | 0.3 | 1.44 |
| 15 | 9.8 | ბ | 0.3 | 2.94 |
| 16 | 14.3 | ბ | 0.3 | 4.29 |
| 17 | 11.8 | ბ | 0.3 | 3.54 |
| 18 | 22.9 | ბ | 0.3 | 6.87 |
| 19 | 12.5 | ბ | 0.3 | 3.75 |
| 20 | 22.2 | ბ | 0.3 | 6.66 |
| 21 | 24.7 | ბ | 0.3 | 7.41 |
| 22 | 12.4 | ბ | 0.3 | 3.72 |
| 23 | 12.4 | ბ | 0.3 | 3.72 |
| 24 | 23.2 | ბ | 0.3 | 6.96 |
| 25 | 13.0 | ბ | 0.3 | 3.90 |
| 26 | 16.2 | ბ | 0.3 | 4.86 |
| 27 | 16.4 | ბ | 0.3 | 4.92 |
| 28 | 11.0 | ბ | 0.3 | 3.30 |
| 29 | 11.7 | ბ | 0.3 | 3.51 |
| 30 | 11.5 | ბ | 0.3 | 3.45 |
| 31 | 10.3 | ბ | 0.3 | 3.09 |

| ბინა | დაკავების ტიპი | ფართი მ² | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| №19 ბინა | სს-2 | 65.4 | 18.6 | 4 | 31 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №20 ბინა | სს-2 | 62.0 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №21 ბინა | სს-2 | 58.6 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №22 ბინა | სს-2 | 60.5 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №23 ბინა | სს-2 | 56.2 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №24 ბინა | სს-2 | 92.5 | 18.6 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №25 ბინა | სს-2 | 66.1 | 18.6 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №26 ბინა | სს-2 | 61.6 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №27 ბინა | სს-2 | 61.4 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |

## შენიშვნა:

ვენტილაციული ატჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განივების სისტემით.
ლიფტის ფრიზ განივდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა ატჭურვილი იქნება კაპრის დაწნევის სისტემით.
კაპარის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სამაღარიგო ელემომარაგებით.
დენის გაწყვეტის შემთხვევაში სამაღარიგო ელექტრომისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დასული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დასვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

| № | Цокольный этаж | 1 этаж | 2 этаж | 3 этаж | 4 этаж | 5 этаж | 6 этаж | 7 этаж | 8 этаж |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 3 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 4 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 5 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 6 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 7 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 8 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 9 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 10 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 11 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 12 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 13 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 14 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 15 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 16 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 17 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 18 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 19 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |

| № | Тип | Размеры, мм | Кол-во | Материал | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Дверь | 1000×2200 | 1 | Сталь | EI 60 |
| 2 | Дверь | 1000×2200 | 1 | Сталь | EI 60 |
| 3 | Дверь | 1000×2200 | 1 | Сталь | EI 60 |
| 4 | Дверь | 1000×2200 | 1 | Сталь | EI 60 |
| 5 | Дверь | 1000×2200 | 1 | Сталь | EI 60 |
| 6 | Дверь | 1000×2200 | 1 | Сталь | EI 60 |
| 7 | Дверь | 1000×2200 | 1 | Сталь | EI 60 |
| 8 | Дверь | 1000×2200 | 1 | Сталь | EI 60 |
| 9 | Дверь | 1000×2200 | 1 | Сталь | EI 60 |
| 10 | Дверь | 1000×2200 | 1 | Сталь | EI 60 |
| 11 | Дверь | 1000×2200 | 1 | Сталь | EI 60 |
| 12 | Дверь | 1000×2200 | 1 | Сталь | EI 60 |
| 13 | Дверь | 1000×2200 | 1 | Сталь | EI 60 |
| 14 | Дверь | 1000×2200 | 1 | Сталь | EI 60 |
| 15 | Дверь | 1000×2200 | 1 | Сталь | EI 60 |
| 16 | Дверь | 1000×2200 | 1 | Сталь | EI 60 |
| 17 | Дверь | 1000×2200 | 1 | Сталь | EI 60 |
| 18 | Дверь | 1000×2200 | 1 | Сталь | EI 60 |
| 19 | Дверь | 1000×2200 | 1 | Сталь | EI 60 |

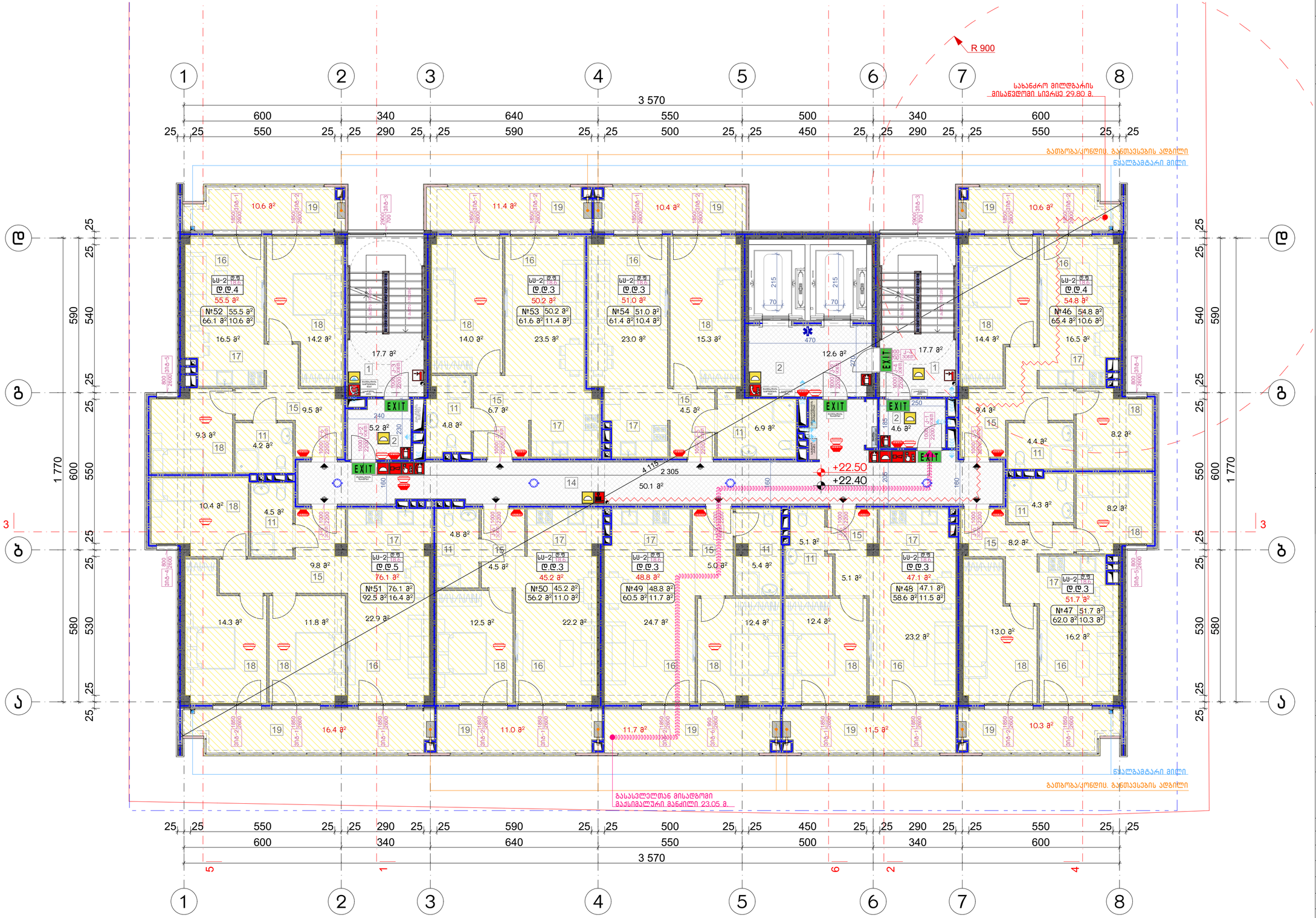
## Экспликация

| № | Наименование | Площадь, м² | Категория | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Коридор | 9,3 | В4 | |
| 2 | Коридор | 5,2 | В4 | |
| 3 | Коридор | 4,5 | В4 | |
| 4 | Коридор | 4,2 | В4 | |
| 5 | Коридор | 4,8 | В4 | |
| 6 | Коридор | 6,7 | В4 | |
| 7 | Коридор | 4,5 | В4 | |
| 8 | Коридор | 5,4 | В4 | |
| 9 | Коридор | 5,1 | В4 | |
| 10 | Коридор | 4,8 | В4 | |
| 11 | Коридор | 9,8 | В4 | |
| 12 | Коридор | 4,5 | В4 | |
| 13 | Коридор | 10,4 | В4 | |
| 14 | Коридор | 50,1 | В4 | |
| 15 | Коридор | 8,2 | В4 | |
| 16 | Коридор | 4,3 | В4 | |
| 17 | Коридор | 8,2 | В4 | |
| 18 | Коридор | 4,4 | В4 | |
| 19 | Коридор | 9,4 | В4 | |
| 20 | Коридор | 10,3 | В4 | |
| 21 | Коридор | 11,5 | В4 | |
| 22 | Коридор | 11,7 | В4 | |
| 23 | Коридор | 11,0 | В4 | |
| 24 | Коридор | 16,4 | В4 | |
| 25 | Коридор | 10,6 | В4 | |
| 26 | Коридор | 10,4 | В4 | |
| 27 | Коридор | 11,4 | В4 | |
| 28 | Коридор | 10,6 | В4 | |
| 29 | Коридор | 14,3 | В4 | |
| 30 | Коридор | 11,8 | В4 | |
| 31 | Коридор | 22,9 | В4 | |
| 32 | Коридор | 16,2 | В4 | |
| 33 | Коридор | 13,0 | В4 | |
| 34 | Коридор | 23,2 | В4 | |
| 35 | Коридор | 12,4 | В4 | |
| 36 | Коридор | 24,7 | В4 | |
| 37 | Коридор | 22,2 | В4 | |
| 38 | Коридор | 12,5 | В4 | |
| 39 | Коридор | 17,7 | В4 | |
| 40 | Коридор | 14,4 | В4 | |
| 41 | Коридор | 16,5 | В4 | |
| 42 | Коридор | 12,6 | В4 | |
| 43 | Коридор | 17,7 | В4 | |
| 44 | Коридор | 14,2 | В4 | |
| 45 | Коридор | 16,5 | В4 | |
| 46 | Коридор | 15,3 | В4 | |
| 47 | Коридор | 23,0 | В4 | |
| 48 | Коридор | 23,5 | В4 | |
| 49 | Коридор | 14,0 | В4 | |
| 50 | Коридор | 17,7 | В4 | |
| 51 | Коридор | 14,2 | В4 | |
| 52 | Коридор | 16,5 | В4 | |

| № | Помещение | Площадь, м² | Категория | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Помещение | 9,3 | В4 | |
| 2 | Помещение | 5,2 | В4 | |
| 3 | Помещение | 4,5 | В4 | |
| 4 | Помещение | 4,2 | В4 | |
| 5 | Помещение | 4,8 | В4 | |
| 6 | Помещение | 6,7 | В4 | |
| 7 | Помещение | 4,5 | В4 | |
| 8 | Помещение | 5,4 | В4 | |
| 9 | Помещение | 5,1 | В4 | |
| 10 | Помещение | 4,8 | В4 | |
| 11 | Помещение | 9,8 | В4 | |
| 12 | Помещение | 4,5 | В4 | |
| 13 | Помещение | 10,4 | В4 | |
| 14 | Помещение | 50,1 | В4 | |
| 15 | Помещение | 8,2 | В4 | |
| 16 | Помещение | 4,3 | В4 | |
| 17 | Помещение | 8,2 | В4 | |
| 18 | Помещение | 4,4 | В4 | |
| 19 | Помещение | 9,4 | В4 | |
| 20 | Помещение | 10,3 | В4 | |
| 21 | Помещение | 11,5 | В4 | |
| 22 | Помещение | 11,7 | В4 | |
| 23 | Помещение | 11,0 | В4 | |
| 24 | Помещение | 16,4 | В4 | |
| 25 | Помещение | 10,6 | В4 | |
| 26 | Помещение | 10,4 | В4 | |
| 27 | Помещение | 11,4 | В4 | |
| 28 | Помещение | 10,6 | В4 | |
| 29 | Помещение | 14,3 | В4 | |
| 30 | Помещение | 11,8 | В4 | |
| 31 | Помещение | 22,9 | В4 | |
| 32 | Помещение | 16,2 | В4 | |
| 33 | Помещение | 13,0 | В4 | |
| 34 | Помещение | 23,2 | В4 | |
| 35 | Помещение | 12,4 | В4 | |
| 36 | Помещение | 24,7 | В4 | |
| 37 | Помещение | 22,2 | В4 | |
| 38 | Помещение | 12,5 | В4 | |
| 39 | Помещение | 17,7 | В4 | |
| 40 | Помещение | 14,4 | В4 | |
| 41 | Помещение | 16,5 | В4 | |
| 42 | Помещение | 12,6 | В4 | |
| 43 | Помещение | 17,7 | В4 | |
| 44 | Помещение | 14,2 | В4 | |
| 45 | Помещение | 16,5 | В4 | |
| 46 | Помещение | 15,3 | В4 | |
| 47 | Помещение | 23,0 | В4 | |
| 48 | Помещение | 23,5 | В4 | |
| 49 | Помещение | 14,0 | В4 | |
| 50 | Помещение | 17,7 | В4 | |
| 51 | Помещение | 14,2 | В4 | |
| 52 | Помещение | 16,5 | В4 | |

| № | Площадь, м² | Высота, мм | Категория | Температура, °С | Влажность, % | Кратность воздухообмена, 1/ч |
|---|---|---|---|---|---|---|
| №37 Зона | Ш-2 | 65.4 | 18.6 | 4 | 31 | Ш. |
| №38 Зона | Ш-2 | 62.0 | 18.6 | 3 | | Ш. |
| №39 Зона | Ш-2 | 58.6 | 18.6 | 3 | | Ш. |
| №40 Зона | Ш-2 | 60.5 | 18.6 | 3 | | Ш. |
| №41 Зона | Ш-2 | 56.2 | 18.6 | 3 | | Ш. |
| №42 Зона | Ш-2 | 92.5 | 18.6 | 5 | | Ш. |
| №43 Зона | Ш-2 | 66.1 | 18.6 | 4 | | Ш. |
| №44 Зона | Ш-2 | 61.6 | 18.6 | 3 | | Ш. |
| №45 Зона | Ш-2 | 61.4 | 18.6 | 3 | | Ш. |

| Экспликация помещений | | | | | |




| ნახაზის დასახელება: |
|---|
| მეშვიდე სართულის გეგმა +22.40 ნიშნულზე |

**ექსპლიკაცია:**

1. ქიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

**პირობითი ნიშნები:**

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

**შენიშვნები**

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

**მისამართი**

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

**პროექტის სახელწოდება**

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (ბ ბლოკი)

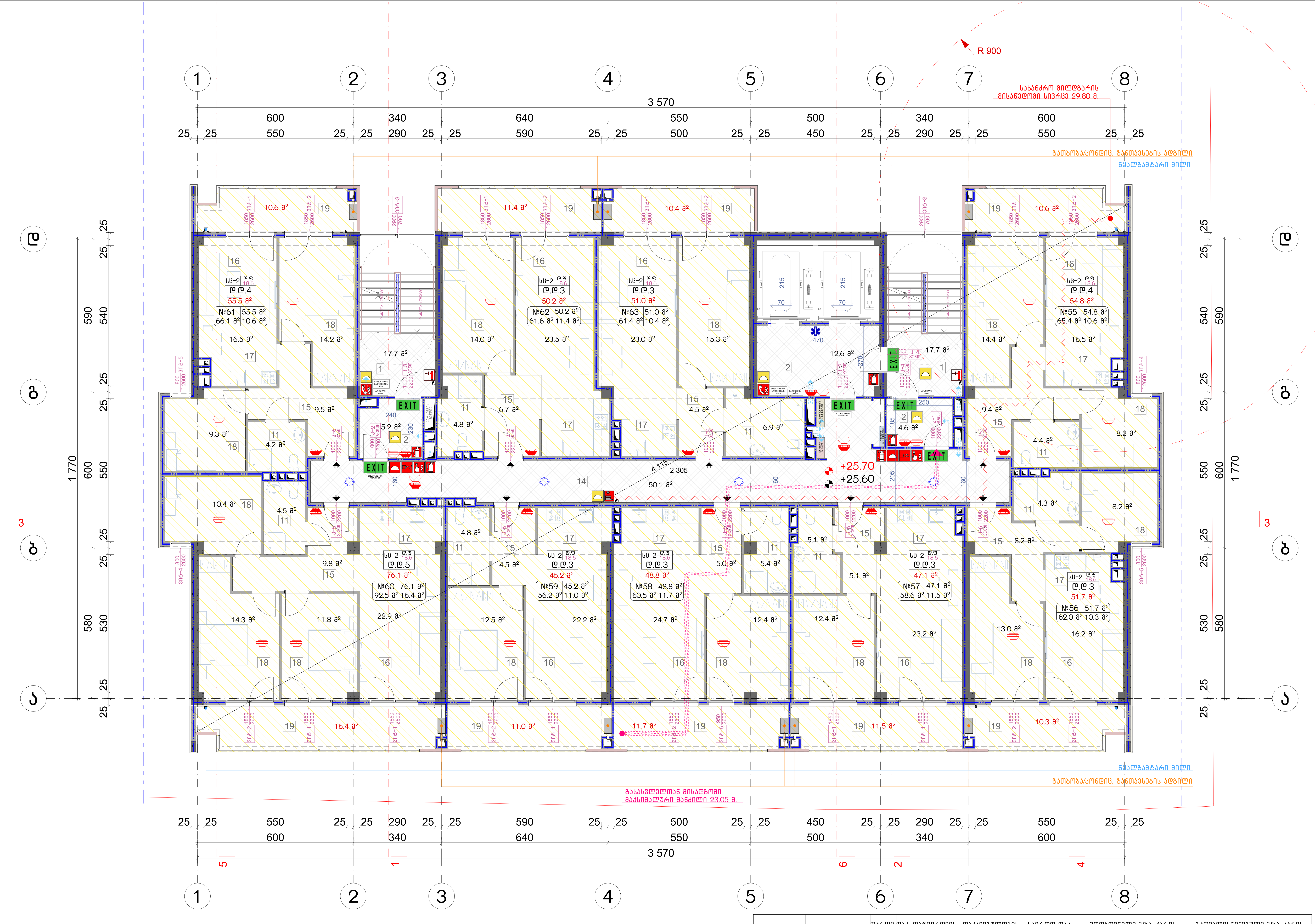
| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. ბოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |
| BIJI ARCHITECTURE BIJI ARCHITECTURE | | ქ. თბილისი შავნაბურის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88 |
| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.02.19 |
| A-3 | | 2023 წ. |

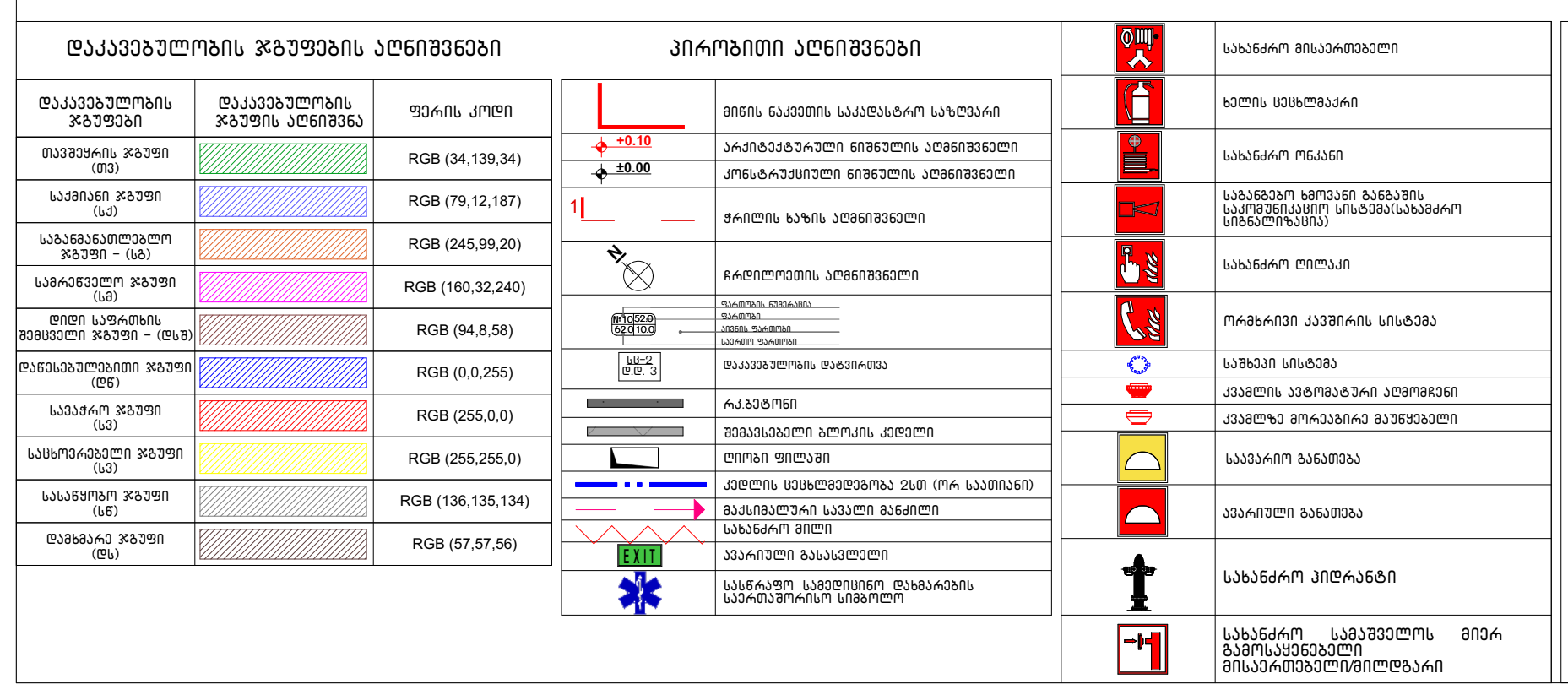
**დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები**

| დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა | დაკავებულობის ჯგუფის აღწერა | ფერის კოდი |
|---|---|---|
| ბ(ავთომატური ჯგუფი (B)) | ბიზნეს დანიშნულების საამქროს სარდაფი | RGB (34,139,34) |
| სს(ეს ჯგუფი (S)) | კომერციული ნიშნების კონსტრუქციები | RGB (79,12,167) |
| სს(ეს ჯგუფი ქვეჯგუფი სს(ეს ჯგუფი - სს1) | ჩაშენებული კონსტრუქციები | RGB (245,99,20) |
| სს(ეს ჯგუფი ქვეჯგუფი სს(ეს ჯგუფი - სს2) | | RGB (160,32,240) |
| ტიპის სარდაფის ჯგუფი (S) ჯგუფი - (S) | | RGB (94,8,58) |
| ფარდანების ჯგუფი (F) | | RGB (0,0,255) |
| სარდაფის ჯგუფი (U) | | RGB (255,0,0) |
| საფრთხეების ჯგუფი (H) | | RGB (255,255,0) |
| საავარიო ჯგუფი (U) | | RGB (136,136,134) |
| ტანსაცმლის ჯგუფი (W) | | RGB (67,57,56) |

**პირობითი აღნიშვნები**

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- +0.10 / -0.00 კონსტრუქციული ნიშნების კონსტრუქციები
- კონსტრუქციული ნიშნების კონსტრუქციები
- ჩაშენებული კონსტრუქციები
- ფარდანების ჯგუფის ფარდანა
- ალუმინის
- მინის ფილები
- კედლის ნაწილი ფანჯრის ჩარჩოთი
- საკეტი
- სანიტარული ჯგუფის ტუალეტის ოთახი
- სანიტარული ჯგუფის ტუალეტის ოთახი
- სანიტარული ჯგუფის ტუალეტის ოთახ



## შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.
ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

| აღწერილობა | დაკავებულობა | ფართი $მ^2$ | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| №55 ბინა | სც-2 | 65.4 | 18.6 | 4 | 31 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №56 ბინა | სც-2 | 62.0 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №57 ბინა | სც-2 | 58.6 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №58 ბინა | სც-2 | 60.5 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №59 ბინა | სც-2 | 56.2 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №60 ბინა | სც-2 | 92.5 | 18.6 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №61 ბინა | სც-2 | 66.1 | 18.6 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №62 ბინა | სც-2 | 61.6 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №63 ბინა | სც-2 | 61.4 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |

## ნახაზის დასახელება:

მეცხრე სართულის გეგმა
+25.60 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. ჰოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

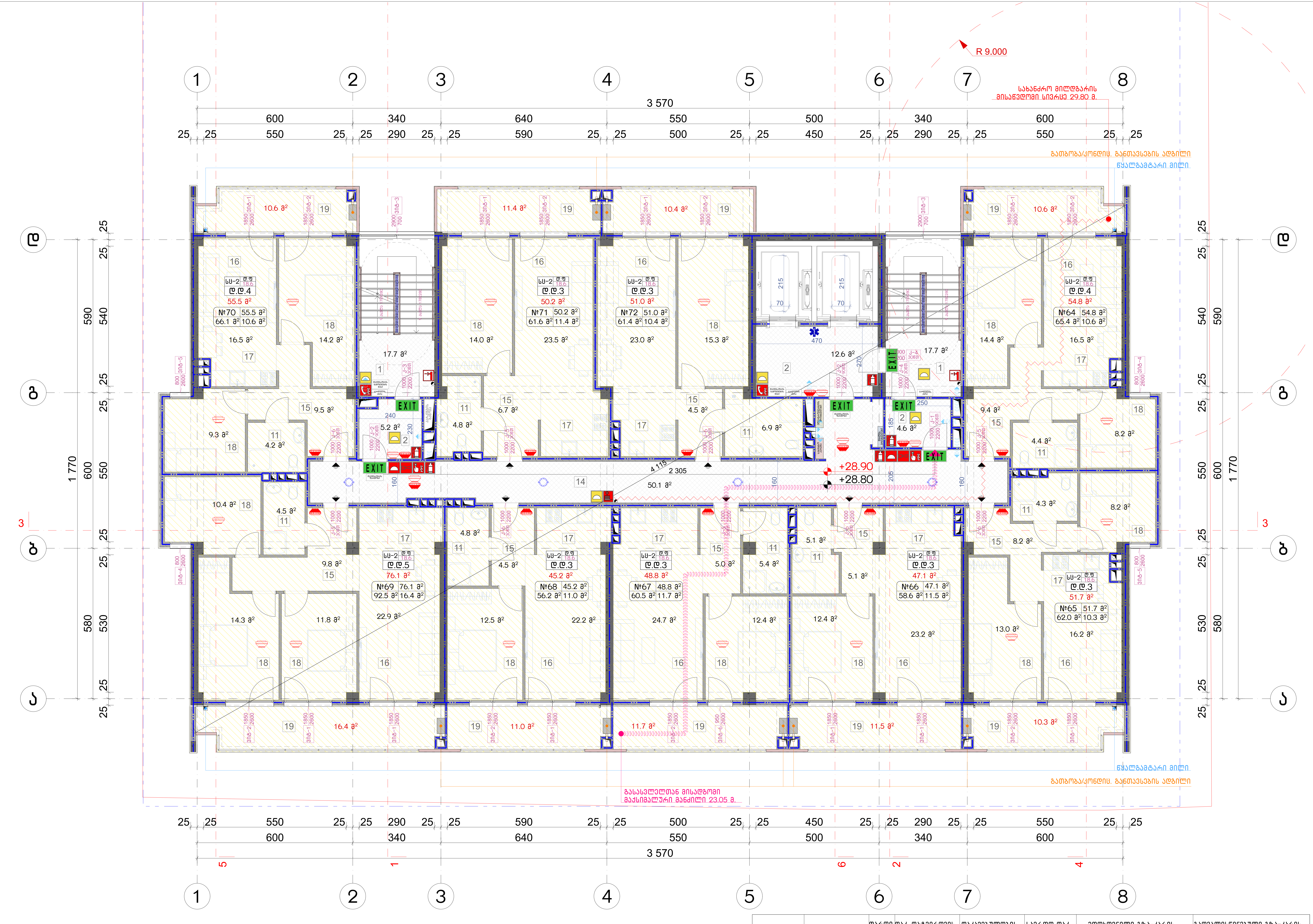
## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |

| საპროექტოს ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა<br>TEL:<br>595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.02.20 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## ნახაზის დასახელება:

მეცხრე სართულის
გეგმა +28.80 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. ჰოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

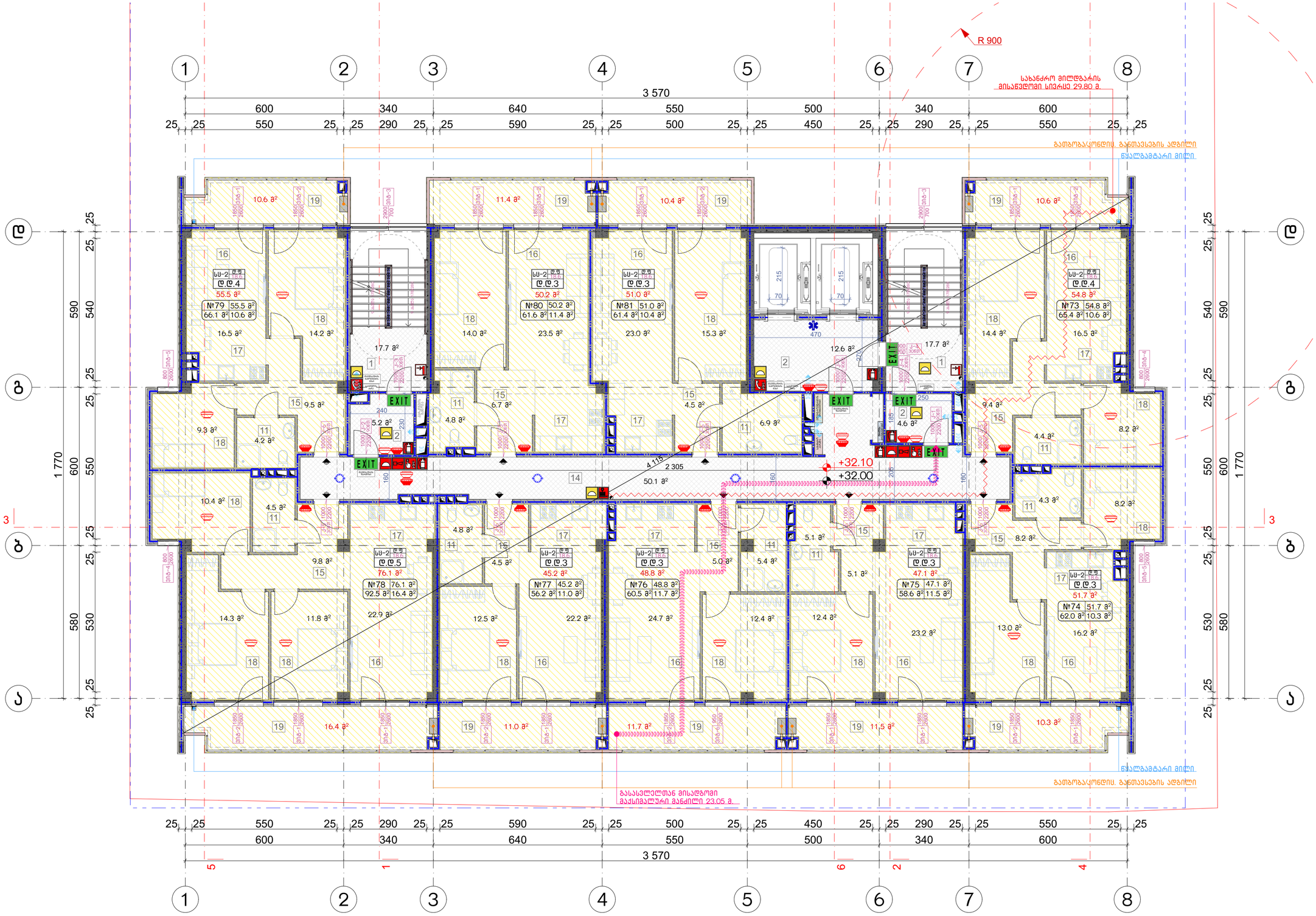
| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |

| საპროექტოს ლოგო | | მისამართი |
|---|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | | ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა<br>TEL:<br>595 55-35-74<br>599 75-28-88 |
| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.02.21 |
| A-3 | | 2023 წ. |

## შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.
ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

| აღწერილობა | დაკავებულობა | ფართი $მ^2$ | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| №64 ბინა | სც-2 | 65.4 | 18.6 | 4 | 31 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №65 ბინა | სც-2 | 62.0 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №66 ბინა | სც-2 | 58.6 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №67 ბინა | სც-2 | 60.5 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №68 ბინა | სც-2 | 56.2 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №69 ბინა | სც-2 | 92.5 | 18.6 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №70 ბინა | სც-2 | 66.1 | 18.6 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №71 ბინა | სც-2 | 61.6 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №72 ბინა | სც-2 | 61.4 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |




## ნახაზის დასახელება:

მეათე სართულის გეგმა +32.00 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. ქიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (ბ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. ბოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავნაბადის №1ა

TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

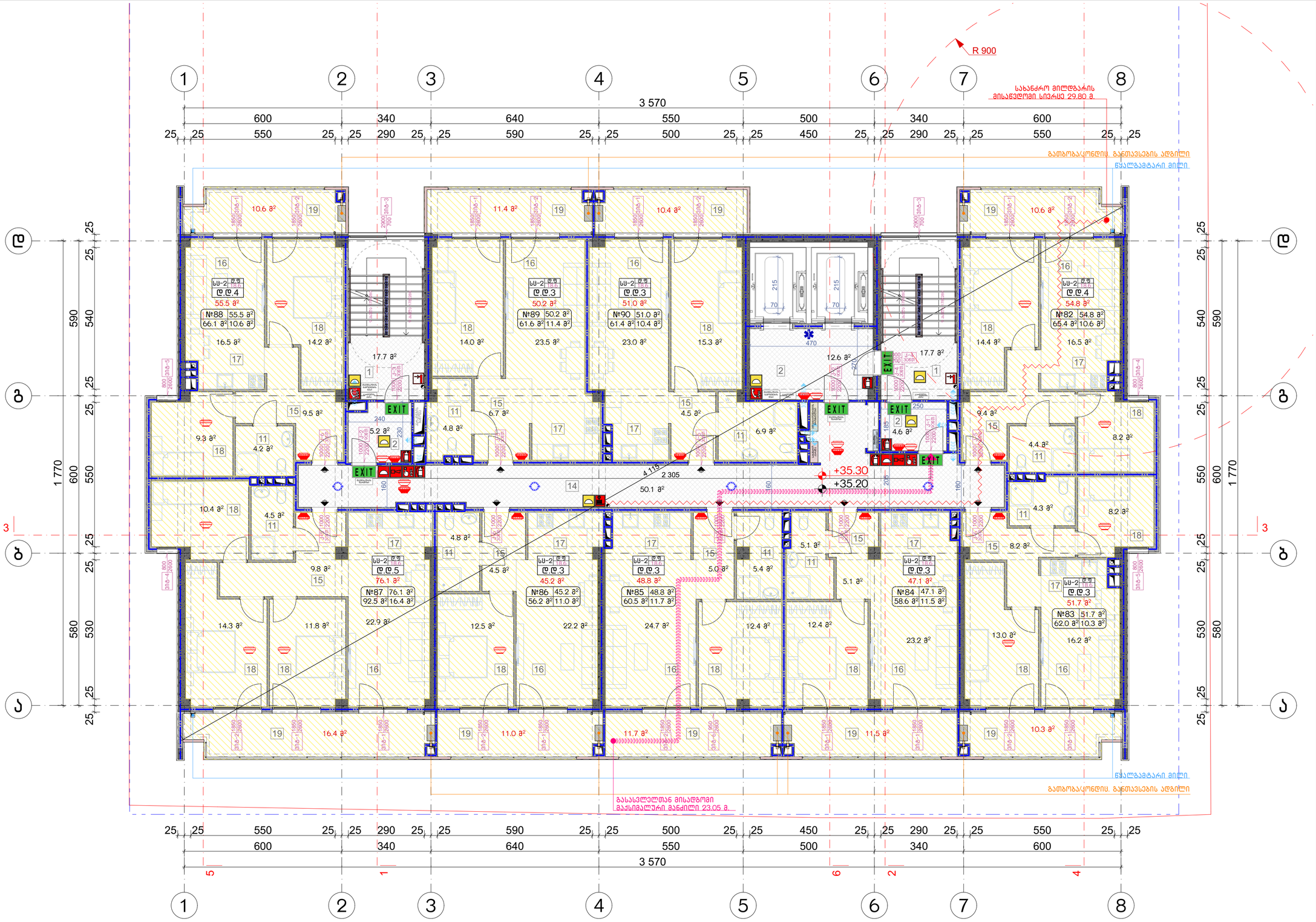
| დაკვეთა № | მასშტაბი |
|---|---|
| სტადია | პროექტი 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები A.02.22 |
| A-3 | 2023 წ. |

| ოთახის ტიპი | ფართობი მ² |
|---|---|
| 1 | 17.7 |
| 2 | 12.6 |
| 3 | 9.4 |
| 4 | 4.6 |
| 5 | 4.4 |
| 6 | 8.2 |
| 7 | 4.3 |
| 8 | 8.2 |
| 9 | 5.1 |
| 10 | 5.4 |
| 11 | 5.1 |
| 12 | 12.4 |
| 13 | 12.4 |
| 14 | 23.2 |
| 15 | 13.0 |
| 16 | 16.2 |
| 17 | 10.3 |
| 18 | 11.5 |

| აღწერილობა | დაკავებულობა | ფართი მ² | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| №73 ბინა | სს-2 | 65.4 | 18.6 | 4 | 31 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №74 ბინა | სს-2 | 62.0 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №75 ბინა | სს-2 | 58.6 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №76 ბინა | სს-2 | 60.5 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №77 ბინა | სს-2 | 56.2 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №78 ბინა | სს-2 | 92.5 | 18.6 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №79 ბინა | სს-2 | 66.1 | 18.6 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №80 ბინა | სს-2 | 61.6 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №81 ბინა | სს-2 | 61.4 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |

## შენიშვნა:

ვენტილაციული ატჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განაცვების სისტემით.
ლიფტის ფორე განაცვდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა ატჭურვილი იქნება კაპრის დაწნევის სისტემით.
კაპარის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სამაღარიგო ელმომარაგებით.
დენის გაწითხვის შეშოსვევაში სამაღარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.




## ნახაზის დასახელება:

მეთერთმეტე სართულის გეგმა +35.20 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. ქიგის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (ბ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. ბოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავნაბურის №1ა

TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

| დაკვეთა № | მასშტაბი |
|---|---|
| სტადია | პროექტი 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები A.02.23 |
| A-3 | 2023 წ. |

| ოთახის ნომერი | დაკავებულობა | ფართი მ² | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| №82 ბინა | სს-2 | 65.4 | 18.6 | 4 | 31 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №83 ბინა | სს-2 | 62.0 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №84 ბინა | სს-2 | 58.6 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №85 ბინა | სს-2 | 60.5 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №86 ბინა | სს-2 | 56.2 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №87 ბინა | სს-2 | 92.5 | 18.6 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №88 ბინა | სს-2 | 66.1 | 18.6 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №89 ბინა | სს-2 | 61.6 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №90 ბინა | სს-2 | 61.4 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |

## შენიშვნა:

ვენტილაციული ატჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განაშენების სისტემით.
ლიფტის ფრიზ განაშენდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა ატჭურვილი იქნება კაპრის დაწნევის სისტემით.
კაპარის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სამაღარიგო ელემოძრაობებით.
დენის გაწითხვის შეშლისშეკვეთში სამაღარიგო ელექტრომისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.



## ნახაზის დასახელება:

მეთორმეტე სართულის გეგმა +38.40 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. ჰოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |

საპროექტოს ლოგო: BIJI ARCHITECTURE

მისამართი: ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL: 595 55-35-74, 599 75-28-88

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.02.24 |
| A-3 | | 2023 წ. |

## დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

| დაკავებულობის ჯგუფები | დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა | ფერის კოდი |
|---|---|---|
| თავშეყრის ჯგუფი (თვ) | | RGB (34,139,34) |
| საქმიანი ჯგუფი (სქ) | | RGB (79,12,187) |
| საგანმანათლებლო ჯგუფი – (სგ) | | RGB (245,99,20) |
| სამრეწველო ჯგუფი (სმ) | | RGB (160,32,240) |
| დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი – (დსშ) | | RGB (94,8,58) |
| დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ) | | RGB (0,0,255) |
| სავაჭრო ჯგუფი (სვ) | | RGB (255,0,0) |
| საცხოვრებელი ჯგუფი (სც) | | RGB (255,255,0) |
| სასაწყობო ჯგუფი (სწ) | | RGB (136,135,134) |
| დამხმარე ჯგუფი (დს) | | RGB (57,57,56) |

## პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- +0.10 არქიტექტურული ნიშნულის აღმნიშვნელი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნულის აღმნიშვნელი
- ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი
- ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი
- ფართობის ნუმერაცია / ფართობი / აივნის ფართობი / საერთო ფართობი
- დაკავებულობის დატვირთვა
- რკ.ბეტონი
- შემავსებელი ბლოკის კედელი
- ღიობი ფილაში
- კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
- მაქსიმალური სავალი მანძილი
- სახანძრო მილი
- ავარიული გასასვლელი
- სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
- სახანძრო მისაერთებელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო ონკანი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა(სახამძრო სიგნალიზაცია)
- სახანძრო ღილაკი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- საშხეფი სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სავაკუაციო განათება
- ავარიული განათება
- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო სამაშველოს მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი/მილდგარი

## შენიშვნა:

ვესტიბიული ალჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.
ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

| აღწერილობა | დაკავებულობა | ფართი მ² | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| №91 ბინა | სც-2 | 65.4 | 18.6 | 4 | 31 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №92 ბინა | სც-2 | 62.0 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №93 ბინა | სც-2 | 58.6 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №94 ბინა | სც-2 | 60.5 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №95 ბინა | სც-2 | 56.2 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №96 ბინა | სც-2 | 92.5 | 18.6 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №97 ბინა | სც-2 | 66.1 | 18.6 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №98 ბინა | სც-2 | 61.6 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |
| №99 ბინა | სც-2 | 61.4 | 18.6 | 3 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 95 სმ. |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| №100 экз | Ш-2 | 65.4 | 18.6 | 4 | 31 | Ш. | 82ш. | 95 ш. |
| №101 экз | Ш-2 | 62.0 | 18.6 | 3 | | Ш. | 82ш. | 95 ш. |
| №102 экз | Ш-2 | 58.6 | 18.6 | 3 | | Ш. | 82ш. | 95 ш. |
| №103 экз | Ш-2 | 60.5 | 18.6 | 3 | | Ш. | 82ш. | 95 ш. |
| №104 экз | Ш-2 | 56.2 | 18.6 | 3 | | Ш. | 82ш. | 95 ш. |
| №105 экз | Ш-2 | 92.5 | 18.6 | 5 | | Ш. | 82ш. | 95 ш. |
| №106 экз | Ш-2 | 66.1 | 18.6 | 4 | | Ш. | 82ш. | 95 ш. |
| №107 экз | Ш-2 | 61.6 | 18.6 | 3 | | Ш. | 82ш. | 95 ш. |
| №108 экз | Ш-2 | 61.4 | 18.6 | 3 | | Ш. | 82ш. | 95 ш. |

| обозначение экспликации | наименование экспликации |
|---|---|
| ЭО | экспликация оборудования |
| ЭМ | экспликация материалов |
| ЭЭ | экспликация элементов заполнения оконных и дверных проемов |
| ЭП | экспликация полов |
| ЭПТ | экспликация перегородок |
| ЭПК | экспликация покрытий |
| ЭВ | экспликация ведомости отделки помещений |
| ЭЭС | экспликация элементов заполнения световых проемов |
| ЭЭФ | экспликация элементов заполнения фасадных проемов |
| ЭЭВ | экспликация элементов заполнения витражей |
| ЭЭК | экспликация элементов заполнения кровельных проемов |
| ЭЭД | экспликация элементов заполнения дверных проемов |
| ЭЭВР | экспликация элементов заполнения воротных проемов |
| ЭЭО | экспликация элементов заполнения оконных проемов |
| ЭЭЛ | экспликация элементов заполнения люков |
| ЭЭЛС | экспликация элементов заполнения люков светопрозрачных |
| ЭЭЛН | экспликация элементов заполнения люков непрозрачных |
| ЭЭЛВ | экспликация элементов заполнения люков вентиляционных |
| ЭЭЛД | экспликация элементов заполнения люков дымовых |
| ЭЭЛП | экспликация элементов заполнения люков противопожарных |
| ЭЭЛЗ | экспликация элементов заполнения люков зенитных |
| ЭЭЛЗС | экспликация элементов заполнения люков зенитных светопрозрачных |
| ЭЭЛЗН | экспликация элементов заполнения люков зенитных непрозрачных |
| ЭЭЛЗВ | экспликация элементов заполнения люков зенитных вентиляционных |
| ЭЭЛЗД | экспликация элементов заполнения люков зенитных дымовых |
| ЭЭЛЗП | экспликация элементов заполнения люков зенитных противопожарных |
| ЭЭЛЗЗ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных |
| ЭЭЛЗЗС | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных светопрозрачных |
| ЭЭЛЗЗН | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных непрозрачных |
| ЭЭЛЗЗВ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных вентиляционных |
| ЭЭЛЗЗД | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных дымовых |
| ЭЭЛЗЗП | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных противопожарных |
| ЭЭЛЗЗЗ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных |
| ЭЭЛЗЗЗС | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных светопрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗН | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных непрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗВ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных вентиляционных |
| ЭЭЛЗЗЗД | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных дымовых |
| ЭЭЛЗЗЗП | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных противопожарных |
| ЭЭЛЗЗЗЗ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных |
| ЭЭЛЗЗЗЗС | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных светопрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗН | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных непрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗВ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных вентиляционных |
| ЭЭЛЗЗЗЗД | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных дымовых |
| ЭЭЛЗЗЗЗП | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных противопожарных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗС | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных светопрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗН | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных непрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗВ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных вентиляционных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗД | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных дымовых |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗП | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных противопожарных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗС | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных светопрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗН | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных непрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗВ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных вентиляционных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗД | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных дымовых |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗП | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных противопожарных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗС | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных светопрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗН | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных непрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗВ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных вентиляционных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗД | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных дымовых |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗП | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных противопожарных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗС | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных светопрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗН | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных непрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗВ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных вентиляционных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗД | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных дымовых |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗП | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных противопожарных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗС | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных светопрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗН | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных непрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗВ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных вентиляционных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗД | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных дымовых |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗП | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных противопожарных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗС | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных светопрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗН | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных непрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗВ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных вентиляционных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗД | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных дымовых |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗП | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных противопожарных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗС | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных светопрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗН | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных непрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗВ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных вентиляционных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗД | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных дымовых |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗП | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных противопожарных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗС | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных светопрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗН | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных непрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗВ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных вентиляционных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗД | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных дымовых |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗП | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных противопожарных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗС | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных светопрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗН | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных непрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗВ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных вентиляционных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗД | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных дымовых |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗП | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных противопожарных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗС | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных светопрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗН | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных непрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗВ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных вентиляционных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗД | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных дымовых |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗП | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных противопожарных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗС | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных светопрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗН | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных непрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗВ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных вентиляционных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗД | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных дымовых |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗП | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных противопожарных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗС | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных светопрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗН | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных непрозрачных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗВ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных вентиляционных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗД | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных дымовых |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗП | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных противопожарных |
| ЭЭЛЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗЗ | экспликация элементов заполнения люков зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных зенитных |
| ЭЭЛЗ

| № | Цокольный этаж | 1 этаж | 2 этаж | 3 этаж | 4 этаж | 5 этаж | 6 этаж | 7 этаж | 8 этаж |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1.1 Вестибюль | 1.1 Вестибюль | 1.1 Вестибюль | 1.1 Вестибюль | 1.1 Вестибюль | 1.1 Вестибюль | 1.1 Вестибюль | 1.1 Вестибюль | 1.1 Вестибюль |
| 2 | 1.2 Коридор | 1.2 Коридор | 1.2 Коридор | 1.2 Коридор | 1.2 Коридор | 1.2 Коридор | 1.2 Коридор | 1.2 Коридор | 1.2 Коридор |
| 3 | 1.3 Помещение для хранения | 1.3 Помещение для хранения | 1.3 Помещение для хранения | 1.3 Помещение для хранения | 1.3 Помещение для хранения | 1.3 Помещение для хранения | 1.3 Помещение для хранения | 1.3 Помещение для хранения | 1.3 Помещение для хранения |
| 4 | 1.4 Помещение для хранения | 1.4 Помещение для хранения | 1.4 Помещение для хранения | 1.4 Помещение для хранения | 1.4 Помещение для хранения | 1.4 Помещение для хранения | 1.4 Помещение для хранения | 1.4 Помещение для хранения | 1.4 Помещение для хранения |
| 5 | 1.5 Помещение для хранения | 1.5 Помещение для хранения | 1.5 Помещение для хранения | 1.5 Помещение для хранения | 1.5 Помещение для хранения | 1.5 Помещение для хранения | 1.5 Помещение для хранения | 1.5 Помещение для хранения | 1.5 Помещение для хранения |
| 6 | 1.6 Помещение для хранения | 1.6 Помещение для хранения | 1.6 Помещение для хранения | 1.6 Помещение для хранения | 1.6 Помещение для хранения | 1.6 Помещение для хранения | 1.6 Помещение для хранения | 1.6 Помещение для хранения | 1.6 Помещение для хранения |
| 7 | 1.7 Помещение для хранения | 1.7 Помещение для хранения | 1.7 Помещение для хранения | 1.7 Помещение для хранения | 1.7 Помещение для хранения | 1.7 Помещение для хранения | 1.7 Помещение для хранения | 1.7 Помещение для хранения | 1.7 Помещение для хранения |
| 8 | 1.8 Помещение для хранения | 1.8 Помещение для хранения | 1.8 Помещение для хранения | 1.8 Помещение для хранения | 1.8 Помещение для хранения | 1.8 Помещение для хранения | 1.8 Помещение для хранения | 1.8 Помещение для хранения | 1.8 Помещение для хранения |
| 9 | 1.9 Помещение для хранения | 1.9 Помещение для хранения | 1.9 Помещение для хранения | 1.9 Помещение для хранения | 1.9 Помещение для хранения | 1.9 Помещение для хранения | 1.9 Помещение для хранения | 1.9 Помещение для хранения | 1.9 Помещение для хранения |
| 10 | 1.10 Помещение для хранения | 1.10 Помещение для хранения | 1.10 Помещение для хранения | 1.10 Помещение для хранения | 1.10 Помещение для хранения | 1.10 Помещение для хранения | 1.10 Помещение для хранения | 1.10 Помещение для хранения | 1.10 Помещение для хранения |
| 11 | 1.11 Помещение для хранения | 1.11 Помещение для хранения | 1.11 Помещение для хранения | 1.11 Помещение для хранения | 1.11 Помещение для хранения | 1.11 Помещение для хранения | 1.11 Помещение для хранения | 1.11 Помещение для хранения | 1.11 Помещение для хранения |
| 12 | 1.12 Помещение для хранения | 1.12 Помещение для хранения | 1.12 Помещение для хранения | 1.12 Помещение для хранения | 1.12 Помещение для хранения | 1.12 Помещение для хранения | 1.12 Помещение для хранения | 1.12 Помещение для хранения | 1.12 Помещение для хранения |
| 13 | 1.13 Помещение для хранения | 1.13 Помещение для хранения | 1.13 Помещение для хранения | 1.13 Помещение для хранения | 1.13 Помещение для хранения | 1.13 Помещение для хранения | 1.13 Помещение для хранения | 1.13 Помещение для хранения | 1.13 Помещение для хранения |
| 14 | 1.14 Помещение для хранения | 1.14 Помещение для хранения | 1.14 Помещение для хранения | 1.14 Помещение для хранения | 1.14 Помещение для хранения | 1.14 Помещение для хранения | 1.14 Помещение для хранения | 1.14 Помещение для хранения | 1.14 Помещение для хранения |
| 15 | 1.15 Помещение для хранения | 1.15 Помещение для хранения | 1.15 Помещение для хранения | 1.15 Помещение для хранения | 1.15 Помещение для хранения | 1.15 Помещение для хранения | 1.15 Помещение для хранения | 1.15 Помещение для хранения | 1.15 Помещение для хранения |
| 16 | 1.16 Помещение для хранения | 1.16 Помещение для хранения | 1.16 Помещение для хранения | 1.16 Помещение для хранения | 1.16 Помещение для хранения | 1.16 Помещение для хранения | 1.16 Помещение для хранения | 1.16 Помещение для хранения | 1.16 Помещение для хранения |
| 17 | 1.17 Помещение для хранения | 1.17 Помещение для хранения | 1.17 Помещение для хранения | 1.17 Помещение для хранения | 1.17 Помещение для хранения | 1.17 Помещение для хранения | 1.17 Помещение для хранения | 1.17 Помещение для хранения | 1.17 Помещение для хранения |

## Экспликация помещений

| № | Наименование | Площадь, м² | Категория помещения по взрывопожарной и пожарной опасности | Класс функциональной пожарной опасности | Класс конструктивной пожарной опасности | Степень огнестойкости | Класс по конструктивной пожарной опасности |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1 | Вестибюль | 65.4 | Ц-2 | Ф4.3 | С0 | II | 95 кв. |
| 1.2 | Коридор | 18.6 | Ц-2 | Ф4.3 | С0 | II | 95 кв. |
| 1.3 | Помещение для хранения | 4 | Ц-2 | Ф4.3 | С0 | II | 95 кв. |
| 1.4 | Помещение для хранения | 61.4 | Ц-2 | Ф4.3 | С0 | II | 95 кв. |
| 1.5 | Помещение для хранения | 18.6 | Ц-2 | Ф4.3 | С0 | II | 95 кв. |
| 1.6 | Помещение для хранения | 3 | Ц-2 | Ф4.3 | С0 | II | 95 кв. |
| 1.7 | Помещение для хранения | 61.6 | Ц-2 | Ф4.3 | С0 | II | 95 кв. |
| 1.8 | Помещение для хранения | 18.6 | Ц-2 | Ф4.3 | С0 | II | 95 кв. |
| 1.9 | Помещение для хранения | 3 | Ц-2 | Ф4.3 | С0 | II | 95 кв. |
| 1.10 | Помещение для хранения | 62.0 | Ц-2 | Ф4.3 | С0 | II | 95 кв. |
| 1.11 | Помещение для хранения | 58.6 | Ц-2 | Ф4.3 | С0 | II | 95 кв. |
| 1.12 | Помещение для хранения | 60.5 | Ц-2 | Ф4.3 | С0 | II | 95 кв. |
| 1.13 | Помещение для хранения | 56.2 | Ц-2 | Ф4.3 | С0 | II | 95 кв. |
| 1.14 | Помещение для хранения | 92.5 | Ц-2 | Ф4.3 | С0 | II | 95 кв. |
| 1.15 | Помещение для хранения | 66.1 | Ц-2 | Ф4.3 | С0 | II | 95 кв. |
| 1.16 | Помещение для хранения | 61.6 | Ц-2 | Ф4.3 | С0 | II | 95 кв. |
| 1.17 | Помещение для хранения | 61.4 | Ц-2 | Ф4.3 | С0 | II | 95 кв. |

## Экспликация помещений

| № | Наименование | Площадь, м² | Категория помещения по взрывопожарной и пожарной опасности | Класс функциональной пожарной опасности | Класс конструктивной пожарной опасности | Степень огнестойкости | Класс по конструктивной пожарной опасности |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| №109 этаж | Ц-2 | 65.4 | 18.6 | 3 | 4 | II | 95 кв. |
| №110 этаж | Ц-2 | 62.0 | 18.6 | 3 | 3 | II | 95 кв. |
| №111 этаж | Ц-2 | 58.6 | 18.6 | 3 | 3 | II | 95 кв. |
| №112 этаж | Ц-2 | 60.5 | 18.6 | 3 | 3 | II | 95 кв. |
| №113 этаж | Ц-2 | 56.2 | 18.6 | 3 | 3 | II | 95 кв. |
| №114 этаж | Ц-2 | 92.5 | 18.6 | 5 | 5 | II | 95 кв. |
| №115 этаж | Ц-2 | 66.1 | 18.6 | 4 | 4 | II | 95 кв. |
| №116 этаж | Ц-2 | 61.6 | 18.6 | 3 | 3 | II | 95 кв. |
| №117 этаж | Ц-2 | 61.4 | 18.6 | 3 | 3 | II | 95 кв. |

31

## Экспликация помещений

| Экспликация помещений | Экспликация помещений | Экспликация помещений | Экспликация помещений |
|---|---|---|---|
| Экспликация помещений | Экспликация помещений | Экспликация помещений | Экспликация помещений |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| №118 зона | Ш-2 | 65.4 | 18.6 | 4 | 31 | 11. | 82ш. | 95 ш. |
| №119 зона | Ш-2 | 62.0 | 18.6 | 3 | | 11. | 82ш. | 95 ш. |
| №120 зона | Ш-2 | 58.6 | 18.6 | 3 | | 11. | 82ш. | 95 ш. |
| №121 зона | Ш-2 | 60.5 | 18.6 | 3 | | 11. | 82ш. | 95 ш. |
| №122 зона | Ш-2 | 56.2 | 18.6 | 3 | | 11. | 82ш. | 95 ш. |
| №123 зона | Ш-2 | 92.5 | 18.6 | 5 | | 11. | 82ш. | 95 ш. |
| №124 зона | Ш-2 | 66.1 | 18.6 | 4 | | 11. | 82ш. | 95 ш. |
| №125 зона | Ш-2 | 61.6 | 18.6 | 3 | | 11. | 82ш. | 95 ш. |
| №126 зона | Ш-2 | 61.4 | 18.6 | 3 | | 11. | 82ш. | 95 ш. |

| Экспликация помещений | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| №№ помещ. | Назначение помещения | Категория помещения по взрывопожарной и пожарной опасности | Класс функциональной пожарной опасности | Площадь помещения, м² | Количество людей, чел. | Категория помещения по электробезопасности | Категория помещения по молниезащите | Категория помещения по степени опасности поражения электрическим током |
| 1 | Тамбур | В4 | Ф5.2 | 4.3 | 1 | - | - | - |
| 2 | Коридор | В4 | Ф5.2 | 8.2 | 1 | - | - | - |
| 3 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 4 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 5 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 6 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 7 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 8 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 9 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 10 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 11 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 12 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 13 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 14 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 15 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 16 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 17 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 18 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 19 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |

## Экспликация полов

| Обозначение | Наименование | Толщина, мм | Площадь, м² |
|---|---|---|---|
| 1 | Керамогранит | 10 | 1 |
| 2 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 1 |
| 3 | Гидроизоляция | 2 | 1 |
| 4 | Керамогранит | 10 | 2 |
| 5 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 2 |
| 6 | Гидроизоляция | 2 | 2 |
| 7 | Керамогранит | 10 | 3 |
| 8 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 3 |
| 9 | Гидроизоляция | 2 | 3 |
| 10 | Керамогранит | 10 | 4 |
| 11 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 4 |
| 12 | Гидроизоляция | 2 | 4 |
| 13 | Керамогранит | 10 | 5 |
| 14 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 5 |
| 15 | Гидроизоляция | 2 | 5 |
| 16 | Керамогранит | 10 | 6 |
| 17 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 6 |
| 18 | Гидроизоляция | 2 | 6 |
| 19 | Керамогранит | 10 | 7 |
| 20 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 7 |
| 21 | Гидроизоляция | 2 | 7 |
| 22 | Керамогранит | 10 | 8 |
| 23 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 8 |
| 24 | Гидроизоляция | 2 | 8 |
| 25 | Керамогранит | 10 | 9 |
| 26 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 9 |
| 27 | Гидроизоляция | 2 | 9 |
| 28 | Керамогранит | 10 | 10 |
| 29 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 10 |
| 30 | Гидроизоляция | 2 | 10 |
| 31 | Керамогранит | 10 | 11 |
| 32 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 11 |
| 33 | Гидроизоляция | 2 | 11 |
| 34 | Керамогранит | 10 | 12 |
| 35 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 12 |
| 36 | Гидроизоляция | 2 | 12 |
| 37 | Керамогранит | 10 | 13 |
| 38 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 13 |
| 39 | Гидроизоляция | 2 | 13 |
| 40 | Керамогранит | 10 | 14 |
| 41 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 14 |
| 42 | Гидроизоляция | 2 | 14 |
| 43 | Керамогранит | 10 | 15 |
| 44 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 15 |
| 45 | Гидроизоляция | 2 | 15 |
| 46 | Керамогранит | 10 | 16 |
| 47 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 16 |
| 48 | Гидроизоляция | 2 | 16 |
| 49 | Керамогранит | 10 | 17 |
| 50 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 17 |
| 51 | Гидроизоляция | 2 | 17 |
| 52 | Керамогранит | 10 | 18 |
| 53 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 18 |
| 54 | Гидроизоляция | 2 | 18 |
| 55 | Керамогранит | 10 | 19 |
| 56 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 19 |
| 57 | Гидроизоляция | 2 | 19 |

## Экспликация стен и перегородок

| Обозначение | Наименование | Толщина, мм | Высота, мм | Площадь, м² |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 1 |
| 2 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 2 |
| 3 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 3 |
| 4 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 4 |
| 5 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 5 |
| 6 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 6 |
| 7 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 7 |
| 8 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 8 |
| 9 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 9 |
| 10 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 10 |
| 11 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 11 |
| 12 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 12 |
| 13 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 13 |
| 14 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 14 |
| 15 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 15 |
| 16 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 16 |
| 17 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 17 |
| 18 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 18 |
| 19 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 19 |

## Экспликация дверей

| Обозначение | Наименование | Ширина, мм | Высота, мм | Количество, шт. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Дверь | 1000 | 2200 | 1 |
| 2 | Дверь | 1000 | 2200 | 2 |
| 3 | Дверь | 1000 | 2200 | 3 |
| 4 | Дверь | 1000 | 2200 | 4 |
| 5 | Дверь | 1000 | 2200 | 5 |
| 6 | Дверь | 1000 | 2200 | 6 |
| 7 | Дверь | 1000 | 2200 | 7 |
| 8 | Дверь | 1000 | 2200 | 8 |
| 9 | Дверь | 1000 | 2200 | 9 |
| 10 | Дверь | 1000 | 2200 | 10 |
| 11 | Дверь | 1000 | 2200 | 11 |
| 12 | Дверь | 1000 | 2200 | 12 |
| 13 | Дверь | 1000 | 2200 | 13 |
| 14 | Дверь | 1000 | 2200 | 14 |
| 15 | Дверь | 1000 | 2200 | 15 |
| 16 | Дверь | 1000 | 2200 | 16 |
| 17 | Дверь | 1000 | 2200 | 17 |
| 18 | Дверь | 1000 | 2200 | 18 |
| 19 | Дверь | 1000 | 2200 | 19 |

## Экспликация окон

| Обозначение | Наименование | Ширина, мм | Высота, мм | Количество, шт. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Окно | 1850 | 2600 | 1 |
| 2 | Окно | 1850 | 2600 | 2 |
| 3 | Окно | 1850 | 2600 | 3 |
| 4 | Окно | 1850 | 2600 | 4 |
| 5 | Окно | 1850 | 2600 | 5 |
| 6 | Окно | 1850 | 2600 | 6 |
| 7 | Окно | 1850 | 2600 | 7 |
| 8 | Окно | 1850 | 2600 | 8 |
| 9 | Окно | 1850 | 2600 | 9 |
| 10 | Окно | 1850 | 2600 | 10 |
| 11 | Окно | 1850 | 2600 | 11 |
| 12 | Окно | 1850 | 2600 | 12 |
| 13 | Окно | 1850 | 2600 | 13 |
| 14 | Окно | 1850 | 2600 | 14 |
| 15 | Окно | 1850 | 2600 | 15 |
| 16 | Окно | 1850 | 2600 | 16 |
| 17 | Окно | 1850 | 2600 | 17 |
| 18 | Окно | 1850 | 2600 | 18 |
| 19 | Окно | 1850 | 2600 | 19 |

## Экспликация ворот

| Обозначение | Наименование | Ширина, мм | Высота, мм | Количество, шт. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Ворота | 2300 | 2200 | 1 |
| 2 | Ворота | 2300 | 2200 | 2 |
| 3 | Ворота | 2300 | 2200 | 3 |
| 4 | Ворота | 2300 | 2200 | 4 |
| 5 | Ворота | 2300 | 2200 | 5 |
| 6 | Ворота | 2300 | 2200 | 6 |
| 7 | Ворота | 2300 | 2200 | 7 |
| 8 | Ворота | 2300 | 2200 | 8 |
| 9 | Ворота | 2300 | 2200 | 9 |
| 10 | Ворота | 2300 | 2200 | 10 |
| 11 | Ворота | 2300 | 2200 | 11 |
| 12 | Ворота | 2300 | 2200 | 12 |
| 13 | Ворота | 2300 | 2200 | 13 |
| 14 | Ворота | 2300 | 2200 | 14 |
| 15 | Ворота | 2300 | 2200 | 15 |
| 16 | Ворота | 2300 | 2200 | 16 |
| 17 | Ворота | 2300 | 2200 | 17 |
| 18 | Ворота | 2300 | 2200 | 18 |
| 19 | Ворота | 2300 | 2200 | 19 |

## Экспликация люков

| Обозначение | Наименование | Ширина, мм | Высота, мм | Количество, шт. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Люк | 800 | 2600 | 1 |
| 2 | Люк | 800 | 2600 | 2 |
| 3 | Люк | 800 | 2600 | 3 |
| 4 | Люк | 800 | 2600 | 4 |
| 5 | Люк | 800 | 2600 | 5 |
| 6 | Люк | 800 | 2600 | 6 |
| 7 | Люк | 800 | 2600 | 7 |
| 8 | Люк | 800 | 2600 | 8 |
| 9 | Люк | 800 | 2600 | 9 |
| 10 | Люк | 800 | 2600 | 10 |
| 11 | Люк | 800 | 2600 | 11 |
| 12 | Люк | 800 | 2600 | 12 |
| 13 | Люк | 800 | 2600 | 13 |
| 14 | Люк | 800 | 2600 | 14 |
| 15 | Люк | 800 | 2600 | 15 |
| 16 | Люк | 800 | 2600 | 16 |
| 17 | Люк | 800 | 2600 | 17 |
| 18 | Люк | 800 | 2600 | 18 |
| 19 | Люк | 800 | 2600 | 19 |

## Экспликация помещений

| №№ помещ. | Назначение помещения | Категория помещения по взрывопожарной и пожарной опасности | Класс функциональной пожарной опасности | Площадь помещения, м² | Количество людей, чел. | Категория помещения по электробезопасности | Категория помещения по молниезащите | Категория помещения по степени опасности поражения электрическим током |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур | В4 | Ф5.2 | 4.3 | 1 | - | - | - |
| 2 | Коридор | В4 | Ф5.2 | 8.2 | 1 | - | - | - |
| 3 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 4 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 5 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 6 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 7 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 8 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 9 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 10 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 11 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 12 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 13 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 14 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 15 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 16 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 17 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 18 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 19 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |

## Экспликация полов

| Обозначение | Наименование | Толщина, мм | Площадь, м² |
|---|---|---|---|
| 1 | Керамогранит | 10 | 1 |
| 2 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 1 |
| 3 | Гидроизоляция | 2 | 1 |
| 4 | Керамогранит | 10 | 2 |
| 5 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 2 |
| 6 | Гидроизоляция | 2 | 2 |
| 7 | Керамогранит | 10 | 3 |
| 8 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 3 |
| 9 | Гидроизоляция | 2 | 3 |
| 10 | Керамогранит | 10 | 4 |
| 11 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 4 |
| 12 | Гидроизоляция | 2 | 4 |
| 13 | Керамогранит | 10 | 5 |
| 14 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 5 |
| 15 | Гидроизоляция | 2 | 5 |
| 16 | Керамогранит | 10 | 6 |
| 17 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 6 |
| 18 | Гидроизоляция | 2 | 6 |
| 19 | Керамогранит | 10 | 7 |
| 20 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 7 |
| 21 | Гидроизоляция | 2 | 7 |
| 22 | Керамогранит | 10 | 8 |
| 23 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 8 |
| 24 | Гидроизоляция | 2 | 8 |
| 25 | Керамогранит | 10 | 9 |
| 26 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 9 |
| 27 | Гидроизоляция | 2 | 9 |
| 28 | Керамогранит | 10 | 10 |
| 29 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 10 |
| 30 | Гидроизоляция | 2 | 10 |
| 31 | Керамогранит | 10 | 11 |
| 32 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 11 |
| 33 | Гидроизоляция | 2 | 11 |
| 34 | Керамогранит | 10 | 12 |
| 35 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 12 |
| 36 | Гидроизоляция | 2 | 12 |
| 37 | Керамогранит | 10 | 13 |
| 38 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 13 |
| 39 | Гидроизоляция | 2 | 13 |
| 40 | Керамогранит | 10 | 14 |
| 41 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 14 |
| 42 | Гидроизоляция | 2 | 14 |
| 43 | Керамогранит | 10 | 15 |
| 44 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 15 |
| 45 | Гидроизоляция | 2 | 15 |
| 46 | Керамогранит | 10 | 16 |
| 47 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 16 |
| 48 | Гидроизоляция | 2 | 16 |
| 49 | Керамогранит | 10 | 17 |
| 50 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 17 |
| 51 | Гидроизоляция | 2 | 17 |
| 52 | Керамогранит | 10 | 18 |
| 53 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 18 |
| 54 | Гидроизоляция | 2 | 18 |
| 55 | Керамогранит | 10 | 19 |
| 56 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 19 |
| 57 | Гидроизоляция | 2 | 19 |

## Экспликация стен и перегородок

| Обозначение | Наименование | Толщина, мм | Высота, мм | Площадь, м² |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 1 |
| 2 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 2 |
| 3 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 3 |
| 4 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 4 |
| 5 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 5 |
| 6 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 6 |
| 7 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 7 |
| 8 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 8 |
| 9 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 9 |
| 10 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 10 |
| 11 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 11 |
| 12 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 12 |
| 13 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 13 |
| 14 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 14 |
| 15 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 15 |
| 16 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 16 |
| 17 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 17 |
| 18 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 18 |
| 19 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 19 |

## Экспликация дверей

| Обозначение | Наименование | Ширина, мм | Высота, мм | Количество, шт. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Дверь | 1000 | 2200 | 1 |
| 2 | Дверь | 1000 | 2200 | 2 |
| 3 | Дверь | 1000 | 2200 | 3 |
| 4 | Дверь | 1000 | 2200 | 4 |
| 5 | Дверь | 1000 | 2200 | 5 |
| 6 | Дверь | 1000 | 2200 | 6 |
| 7 | Дверь | 1000 | 2200 | 7 |
| 8 | Дверь | 1000 | 2200 | 8 |
| 9 | Дверь | 1000 | 2200 | 9 |
| 10 | Дверь | 1000 | 2200 | 10 |
| 11 | Дверь | 1000 | 2200 | 11 |
| 12 | Дверь | 1000 | 2200 | 12 |
| 13 | Дверь | 1000 | 2200 | 13 |
| 14 | Дверь | 1000 | 2200 | 14 |
| 15 | Дверь | 1000 | 2200 | 15 |
| 16 | Дверь | 1000 | 2200 | 16 |
| 17 | Дверь | 1000 | 2200 | 17 |
| 18 | Дверь | 1000 | 2200 | 18 |
| 19 | Дверь | 1000 | 2200 | 19 |

## Экспликация окон

| Обозначение | Наименование | Ширина, мм | Высота, мм | Количество, шт. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Окно | 1850 | 2600 | 1 |
| 2 | Окно | 1850 | 2600 | 2 |
| 3 | Окно | 1850 | 2600 | 3 |
| 4 | Окно | 1850 | 2600 | 4 |
| 5 | Окно | 1850 | 2600 | 5 |
| 6 | Окно | 1850 | 2600 | 6 |
| 7 | Окно | 1850 | 2600 | 7 |
| 8 | Окно | 1850 | 2600 | 8 |
| 9 | Окно | 1850 | 2600 | 9 |
| 10 | Окно | 1850 | 2600 | 10 |
| 11 | Окно | 1850 | 2600 | 11 |
| 12 | Окно | 1850 | 2600 | 12 |
| 13 | Окно | 1850 | 2600 | 13 |
| 14 | Окно | 1850 | 2600 | 14 |
| 15 | Окно | 1850 | 2600 | 15 |
| 16 | Окно | 1850 | 2600 | 16 |
| 17 | Окно | 1850 | 2600 | 17 |
| 18 | Окно | 1850 | 2600 | 18 |
| 19 | Окно | 1850 | 2600 | 19 |

## Экспликация ворот

| Обозначение | Наименование | Ширина, мм | Высота, мм | Количество, шт. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Ворота | 2300 | 2200 | 1 |
| 2 | Ворота | 2300 | 2200 | 2 |
| 3 | Ворота | 2300 | 2200 | 3 |
| 4 | Ворота | 2300 | 2200 | 4 |
| 5 | Ворота | 2300 | 2200 | 5 |
| 6 | Ворота | 2300 | 2200 | 6 |
| 7 | Ворота | 2300 | 2200 | 7 |
| 8 | Ворота | 2300 | 2200 | 8 |
| 9 | Ворота | 2300 | 2200 | 9 |
| 10 | Ворота | 2300 | 2200 | 10 |
| 11 | Ворота | 2300 | 2200 | 11 |
| 12 | Ворота | 2300 | 2200 | 12 |
| 13 | Ворота | 2300 | 2200 | 13 |
| 14 | Ворота | 2300 | 2200 | 14 |
| 15 | Ворота | 2300 | 2200 | 15 |
| 16 | Ворота | 2300 | 2200 | 16 |
| 17 | Ворота | 2300 | 2200 | 17 |
| 18 | Ворота | 2300 | 2200 | 18 |
| 19 | Ворота | 2300 | 2200 | 19 |

## Экспликация люков

| Обозначение | Наименование | Ширина, мм | Высота, мм | Количество, шт. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Люк | 800 | 2600 | 1 |
| 2 | Люк | 800 | 2600 | 2 |
| 3 | Люк | 800 | 2600 | 3 |
| 4 | Люк | 800 | 2600 | 4 |
| 5 | Люк | 800 | 2600 | 5 |
| 6 | Люк | 800 | 2600 | 6 |
| 7 | Люк | 800 | 2600 | 7 |
| 8 | Люк | 800 | 2600 | 8 |
| 9 | Люк | 800 | 2600 | 9 |
| 10 | Люк | 800 | 2600 | 10 |
| 11 | Люк | 800 | 2600 | 11 |
| 12 | Люк | 800 | 2600 | 12 |
| 13 | Люк | 800 | 2600 | 13 |
| 14 | Люк | 800 | 2600 | 14 |
| 15 | Люк | 800 | 2600 | 15 |
| 16 | Люк | 800 | 2600 | 16 |
| 17 | Люк | 800 | 2600 | 17 |
| 18 | Люк | 800 | 2600 | 18 |
| 19 | Люк | 800 | 2600 | 19 |

**Экспликация помещений**

| №№ помещ. | Назначение помещения | Категория помещения по взрывопожарной и пожарной опасности | Класс функциональной пожарной опасности | Площадь помещения, м² | Количество людей, чел. | Категория помещения по электробезопасности | Категория помещения по молниезащите | Категория помещения по степени опасности поражения электрическим током |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур | В4 | Ф5.2 | 4.3 | 1 | - | - | - |
| 2 | Коридор | В4 | Ф5.2 | 8.2 | 1 | - | - | - |
| 3 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 4 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 5 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 6 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 7 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 8 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 9 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 10 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 11 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 12 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 13 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 14 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 15 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 16 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 17 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 18 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 19 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |

**Экспликация полов**

| Обозначение | Наименование | Толщина, мм | Площадь, м² |
|---|---|---|---|
| 1 | Керамогранит | 10 | 1 |
| 2 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 1 |
| 3 | Гидроизоляция | 2 | 1 |
| 4 | Керамогранит | 10 | 2 |
| 5 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 2 |
| 6 | Гидроизоляция | 2 | 2 |
| 7 | Керамогранит | 10 | 3 |
| 8 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 3 |
| 9 | Гидроизоляция | 2 | 3 |
| 10 | Керамогранит | 10 | 4 |
| 11 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 4 |
| 12 | Гидроизоляция | 2 | 4 |
| 13 | Керамогранит | 10 | 5 |
| 14 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 5 |
| 15 | Гидроизоляция | 2 | 5 |
| 16 | Керамогранит | 10 | 6 |
| 17 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 6 |
| 18 | Гидроизоляция | 2 | 6 |
| 19 | Керамогранит | 10 | 7 |
| 20 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 7 |
| 21 | Гидроизоляция | 2 | 7 |
| 22 | Керамогранит | 10 | 8 |
| 23 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 8 |
| 24 | Гидроизоляция | 2 | 8 |
| 25 | Керамогранит | 10 | 9 |
| 26 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 9 |
| 27 | Гидроизоляция | 2 | 9 |
| 28 | Керамогранит | 10 | 10 |
| 29 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 10 |
| 30 | Гидроизоляция | 2 | 10 |
| 31 | Керамогранит | 10 | 11 |
| 32 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 11 |
| 33 | Гидроизоляция | 2 | 11 |
| 34 | Керамогранит | 10 | 12 |
| 35 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 12 |
| 36 | Гидроизоляция | 2 | 12 |
| 37 | Керамогранит | 10 | 13 |
| 38 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 13 |
| 39 | Гидроизоляция | 2 | 13 |
| 40 | Керамогранит | 10 | 14 |
| 41 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 14 |
| 42 | Гидроизоляция | 2 | 14 |
| 43 | Керамогранит | 10 | 15 |
| 44 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 15 |
| 45 | Гидроизоляция | 2 | 15 |
| 46 | Керамогранит | 10 | 16 |
| 47 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 16 |
| 48 | Гидроизоляция | 2 | 16 |
| 49 | Керамогранит | 10 | 17 |
| 50 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 17 |
| 51 | Гидроизоляция | 2 | 17 |
| 52 | Керамогранит | 10 | 18 |
| 53 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 18 |
| 54 | Гидроизоляция | 2 | 18 |
| 55 | Керамогранит | 10 | 19 |
| 56 | Цементно-песчаная стяжка | 50 | 19 |
| 57 | Гидроизоляция | 2 | 19 |

**Экспликация стен и перегородок**

| Обозначение | Наименование | Толщина, мм | Высота, мм | Площадь, м² |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 1 |
| 2 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 2 |
| 3 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 3 |
| 4 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 4 |
| 5 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 5 |
| 6 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 6 |
| 7 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 7 |
| 8 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 8 |
| 9 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 9 |
| 10 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 10 |
| 11 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 11 |
| 12 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 12 |
| 13 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 13 |
| 14 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 14 |
| 15 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 15 |
| 16 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 16 |
| 17 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 17 |
| 18 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 18 |
| 19 | Газобетонный блок D500 | 200 | 2600 | 19 |

**Экспликация дверей**

| Обозначение | Наименование | Ширина, мм | Высота, мм | Количество, шт. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Дверь | 1000 | 2200 | 1 |
| 2 | Дверь | 1000 | 2200 | 2 |
| 3 | Дверь | 1000 | 2200 | 3 |
| 4 | Дверь | 1000 | 2200 | 4 |
| 5 | Дверь | 1000 | 2200 | 5 |
| 6 | Дверь | 1000 | 2200 | 6 |
| 7 | Дверь | 1000 | 2200 | 7 |
| 8 | Дверь | 1000 | 2200 | 8 |
| 9 | Дверь | 1000 | 2200 | 9 |
| 10 | Дверь | 1000 | 2200 | 10 |
| 11 | Дверь | 1000 | 2200 | 11 |
| 12 | Дверь | 1000 | 2200 | 12 |
| 13 | Дверь | 1000 | 2200 | 13 |
| 14 | Дверь | 1000 | 2200 | 14 |
| 15 | Дверь | 1000 | 2200 | 15 |
| 16 | Дверь | 1000 | 2200 | 16 |
| 17 | Дверь | 1000 | 2200 | 17 |
| 18 | Дверь | 1000 | 2200 | 18 |
| 19 | Дверь | 1000 | 2200 | 19 |

**Экспликация окон**

| Обозначение | Наименование | Ширина, мм | Высота, мм | Количество, шт. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Окно | 1850 | 2600 | 1 |
| 2 | Окно | 1850 | 2600 | 2 |
| 3 | Окно | 1850 | 2600 | 3 |
| 4 | Окно | 1850 | 2600 | 4 |
| 5 | Окно | 1850 | 2600 | 5 |
| 6 | Окно | 1850 | 2600 | 6 |
| 7 | Окно | 1850 | 2600 | 7 |
| 8 | Окно | 1850 | 2600 | 8 |
| 9 | Окно | 1850 | 2600 | 9 |
| 10 | Окно | 1850 | 2600 | 10 |
| 11 | Окно | 1850 | 2600 | 11 |
| 12 | Окно | 1850 | 2600 | 12 |
| 13 | Окно | 1850 | 2600 | 13 |
| 14 | Окно | 1850 | 2600 | 14 |
| 15 | Окно | 1850 | 2600 | 15 |
| 16 | Окно | 1850 | 2600 | 16 |
| 17 | Окно | 1850 | 2600 | 17 |
| 18 | Окно | 1850 | 2600 | 18 |
| 19 | Окно | 1850 | 2600 | 19 |

**Экспликация ворот**

| Обозначение | Наименование | Ширина, мм | Высота, мм | Количество, шт. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Ворота | 2300 | 2200 | 1 |
| 2 | Ворота | 2300 | 2200 | 2 |
| 3 | Ворота | 2300 | 2200 | 3 |
| 4 | Ворота | 2300 | 2200 | 4 |
| 5 | Ворота | 2300 | 2200 | 5 |
| 6 | Ворота | 2300 | 2200 | 6 |
| 7 | Ворота | 2300 | 2200 | 7 |
| 8 | Ворота | 2300 | 2200 | 8 |
| 9 | Ворота | 2300 | 2200 | 9 |
| 10 | Ворота | 2300 | 2200 | 10 |
| 11 | Ворота | 2300 | 2200 | 11 |
| 12 | Ворота | 2300 | 2200 | 12 |
| 13 | Ворота | 2300 | 2200 | 13 |
| 14 | Ворота | 2300 | 2200 | 14 |
| 15 | Ворота | 2300 | 2200 | 15 |
| 16 | Ворота | 2300 | 2200 | 16 |
| 17 | Ворота | 2300 | 2200 | 17 |
| 18 | Ворота | 2300 | 2200 | 18 |
| 19 | Ворота | 2300 | 2200 | 19 |

**Экспликация люков**

| Обозначение | Наименование | Ширина, мм | Высота, мм | Количество, шт. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Люк | 800 | 2600 | 1 |
| 2 | Люк | 800 | 2600 | 2 |
| 3 | Люк | 800 | 2600 | 3 |
| 4 | Люк | 800 | 2600 | 4 |
| 5 | Люк | 800 | 2600 | 5 |
| 6 | Люк | 800 | 2600 | 6 |
| 7 | Люк | 800 | 2600 | 7 |
| 8 | Люк | 800 | 2600 | 8 |
| 9 | Люк | 800 | 2600 | 9 |
| 10 | Люк | 800 | 2600 | 10 |
| 11 | Люк | 800 | 2600 | 11 |
| 12 | Люк | 800 | 2600 | 12 |
| 13 | Люк | 800 | 2600 | 13 |
| 14 | Люк | 800 | 2600 | 14 |
| 15 | Люк | 800 | 2600 | 15 |
| 16 | Люк | 800 | 2600 | 16 |
| 17 | Люк | 800 | 2600 | 17 |
| 18 | Люк | 800 | 2600 | 18 |
| 19 | Люк | 800 | 2600 | 19 |

**Экспликация помещений**

| №№ помещ. | Назначение помещения | Категория помещения по взрывопожарной и пожарной опасности | Класс функциональной пожарной опасности | Площадь помещения, м² | Количество людей, чел. | Категория помещения по электробезопасности | Категория помещения по молниезащите | Категория помещения по степени опасности поражения электрическим током |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур | В4 | Ф5.2 | 4.3 | 1 | - | - | - |
| 2 | Коридор | В4 | Ф5.2 | 8.2 | 1 | - | - | - |
| 3 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 4 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 5 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 6 | Санузел | В4 | Ф5.2 | 2.3 | 1 | - | - | - |
| 7 | Сан

| № | Площ | Площ | Площ | Площ | Площ | Площ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| №127 | 65.4 | 18.6 | 4 | 31 | 18. | 95 |
| №128 | 62.0 | 18.6 | 3 | | 18. | 95 |
| №129 | 58.6 | 18.6 | 3 | | 18. | 95 |
| №130 | 60.5 | 18.6 | 3 | | 18. | 95 |
| №131 | 56.2 | 18.6 | 3 | | 18. | 95 |
| №132 | 92.5 | 18.6 | 5 | | 18. | 95 |
| №133 | 66.1 | 18.6 | 4 | | 18. | 95 |
| №134 | 61.6 | 18.6 | 3 | | 18. | 95 |
| №135 | 61.4 | 18.6 | 3 | | 18. | 95 |

| Експлоатационна категория | Площ | Площ | Площ | Площ | Площ | Площ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ап | 65.4 | 18.6 | 4 | 31 | 18. | 95 |
| Ап | 62.0 | 18.6 | 3 | | 18. | 95 |
| Ап | 58.6 | 18.6 | 3 | | 18. | 95 |
| Ап | 60.5 | 18.6 | 3 | | 18. | 95 |
| Ап | 56.2 | 18.6 | 3 | | 18. | 95 |
| Ап | 92.5 | 18.6 | 5 | | 18. | 95 |
| Ап | 66.1 | 18.6 | 4 | | 18. | 95 |
| Ап | 61.6 | 18.6 | 3 | | 18. | 95 |
| Ап | 61.4 | 18.6 | 3 | | 18. | 95 |

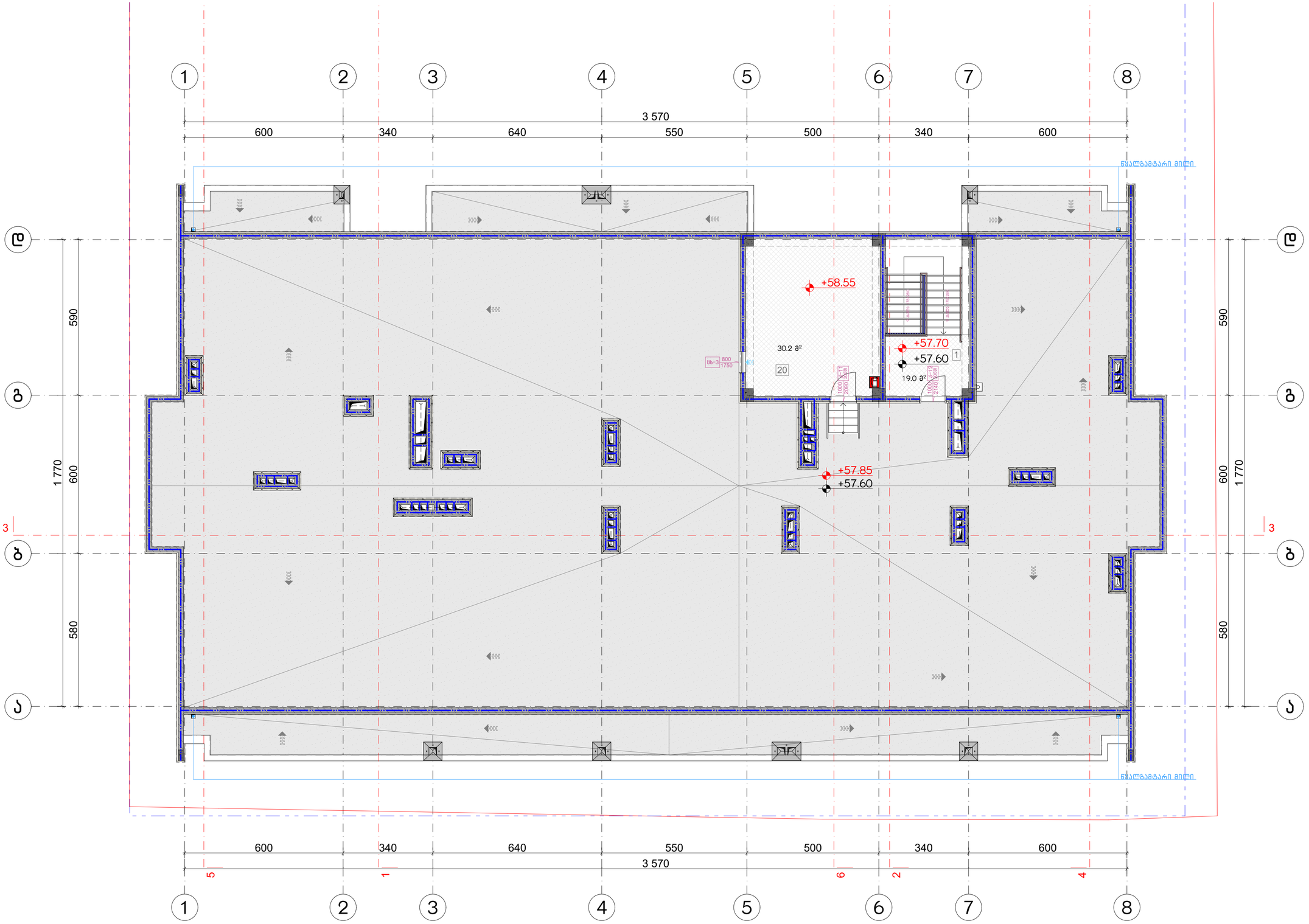
**Забележка:**
Всички размери в мм, освен ако не е посочено друго.
Всички размери да се проверят на място преди започване на строителните работи.
Всички несъответствия да се докладват на проектанта преди изпълнение.
Не се допуска мащабиране на чертежа.
Всички строителни материали и изделия да бъдат с декларация за съответствие.
Всички строителни работи да се изпълняват съгласно действащите нормативни изисквания.

| | |
|---|---|
| Проектирал: | арх. Ивайло Стоянов |
| Проектирал: | инж. Ивайло Стоянов |
| Проектирал: | инж. Ивайло Стоянов |
| Проектирал: | инж

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| №136 зона | Ш-2 | 65.4 | 18.6 | 4 | 31 | 82ш. | 11. | 95 ш. |
| №137 зона | Ш-2 | 62.0 | 18.6 | 3 | | 82ш. | 11. | 95 ш. |
| №138 зона | Ш-2 | 58.6 | 18.6 | 3 | | 82ш. | 11. | 95 ш. |
| №139 зона | Ш-2 | 60.5 | 18.6 | 3 | | 82ш. | 11. | 95 ш. |
| №140 зона | Ш-2 | 56.2 | 18.6 | 3 | | 82ш. | 11. | 95 ш. |
| №141 зона | Ш-2 | 92.5 | 18.6 | 5 | | 82ш. | 11. | 95 ш. |
| №142 зона | Ш-2 | 66.1 | 18.6 | 4 | | 82ш. | 11. | 95 ш. |
| №143 зона | Ш-2 | 61.6 | 18.6 | 3 | | 82ш. | 11. | 95 ш. |
| №144 зона | Ш-2 | 61.4 | 18.6 | 3 | | 82ш. | 11. | 95 ш. |

**Экспликация помещений**

| Номер помещения | Наименование помещения | Площадь помещения, м² | Категория помещения по взрывопожарной и пожарной опасности | Класс функциональной пожарной опасности здания, сооружения, пожарного отсека, помещения | Класс конструктивной пожарной опасности здания, сооружения, пожарного отсека | Степень огнестойкости здания, сооружения, пожарного отсека | Класс зоны по ПУЭ | Категория помещения по молниезащите | Категория помещения по электроснабжению |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур | 6.9 | В4 | Ф5.2 | С0 | II | П-IIа | III | III |
| 2 | Электрощитовая | 4.6 | В4 | Ф5.2 | С0 | II | П-IIа | III | III |
| 3 | Помещение уборочного инвентаря | 2.3 | В4 | Ф5.2 | С0 | II | П-IIа | III | III |
| 4 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2.3 | В4 | Ф5.2 | С0 | II | П-IIа | III | III |
| 5 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2.3 | В4 | Ф5.2 | С0 | II | П-IIа | III | III |
| 6 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2.3 | В4 | Ф5.2 | С0 | II | П-IIа | III | III |
| 7 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2.3 | В4 | Ф5.2 | С0 | II | П-IIа | III | III |
| 8 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2.3 | В4 | Ф5.2 | С0 | II | П-IIа | III | III |
| 9 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2.3 | В4 | Ф5.2 | С0 | II | П-IIа | III | III |
| 10 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2.3 | В4 | Ф5.2 | С0 | II | П-IIа | III | III |
| 11 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2.3 | В4 | Ф5.2 | С0 | II | П-IIа | III | III |
| 12 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2.3 | В4 | Ф5.2 | С0 | II | П-IIа | III | III |
| 13 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2.3 | В4 | Ф5.2 | С0 | II | П-IIа | III | III |
| 14 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2.3 | В4 | Ф5.2 | С0 | II | П-IIа | III | III |
| 15 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2.3 | В4 | Ф5.2 | С0 | II | П-IIа | III | III |
| 16 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2.3 | В4 | Ф5.2 | С0 | II | П-IIа | III | III |
| 17 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2.3 | В4 | Ф5.2 | С0 | II | П-IIа | III | III |
| 18 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2.3 | В4 | Ф5.2 | С0 | II | П-IIа | III | III |
| 19 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2.3 | В4 | Ф5.2 | С0 | II | П-IIа | III | III




## ნახაზის დასახელება:

გადახურვის გეგმა
+57.60 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. ქიბის უჯრედი
20. ტექნიკური ოთახი(ლიფტის)

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

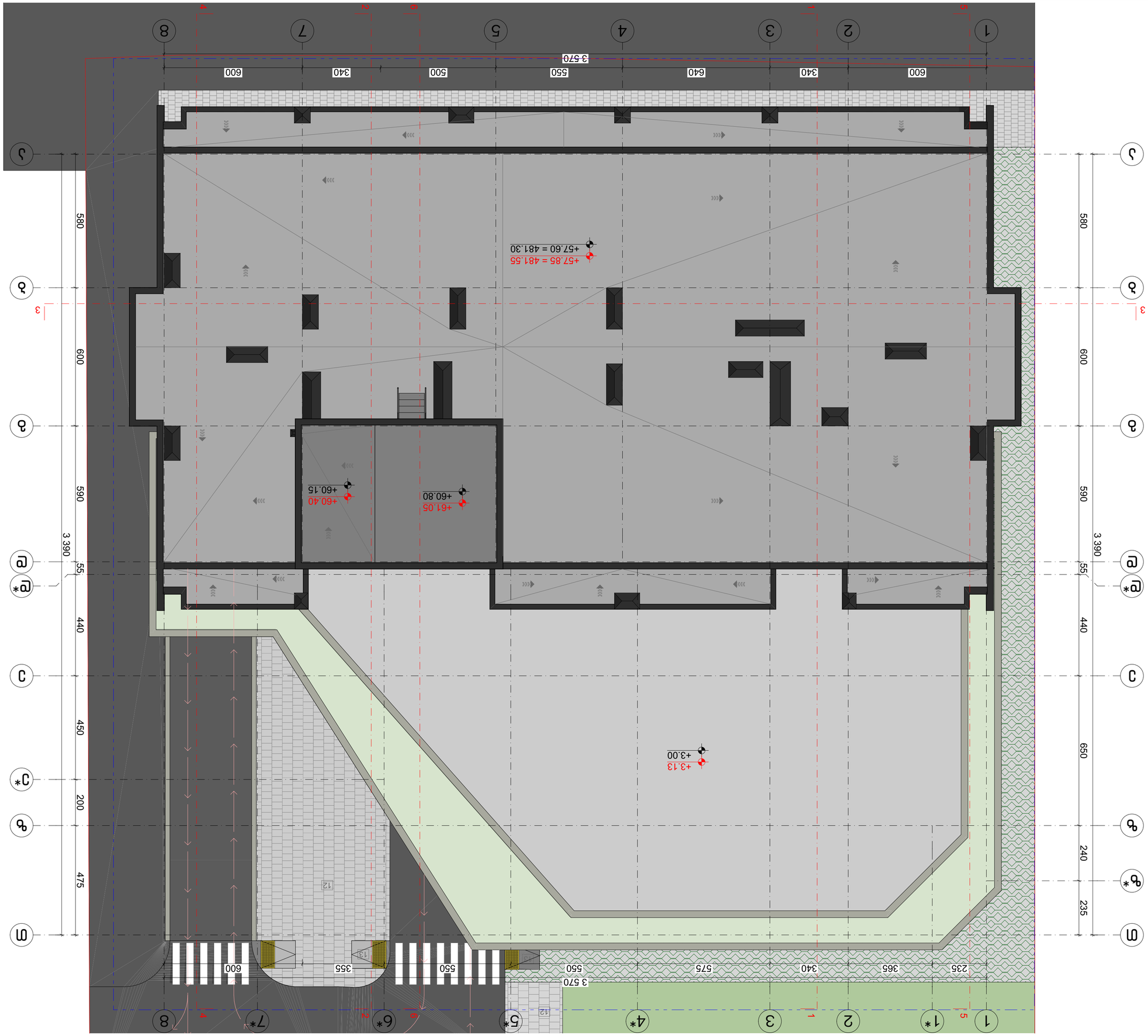
| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტოს ლოგო | | მისამართი |


BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავთველის №1ა
TEL:
595 55-35-74
599 75-88-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.02.30 |
| A-3 | | 2023 წ. |

## შენიშვნა:

ვენტილაციული ალჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განივების სისტემით.
ლიფტის ფორე განიავდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება კაპარის დაწნევის სისტემით.
კაპარის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სამაღარიგო ელემომარაგებით.
დენის გაითიშვის შემთხვევაში სამაღარიგო ელექტრომისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.




| | |
|---|---|
| Б&Б2ЕП | ДЛЕ&ЕЛЕ |
| ВЛЕ&ЕЛЕ | ЕЛЕ&ЕЛЕ |
| Е

# მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)
## ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
## საკ.კოდი: 01.13.01.014.003

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტი

პროექტი დამუშავებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"




დირექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: ირაკლი გოგოხია

არქიტექტორი: სოფო საზერლენდი



დამკვეთი: შ.პ.ს. "ალისფერი აფრები"
ს/კ 402059240

თბილისი 2023 წელი

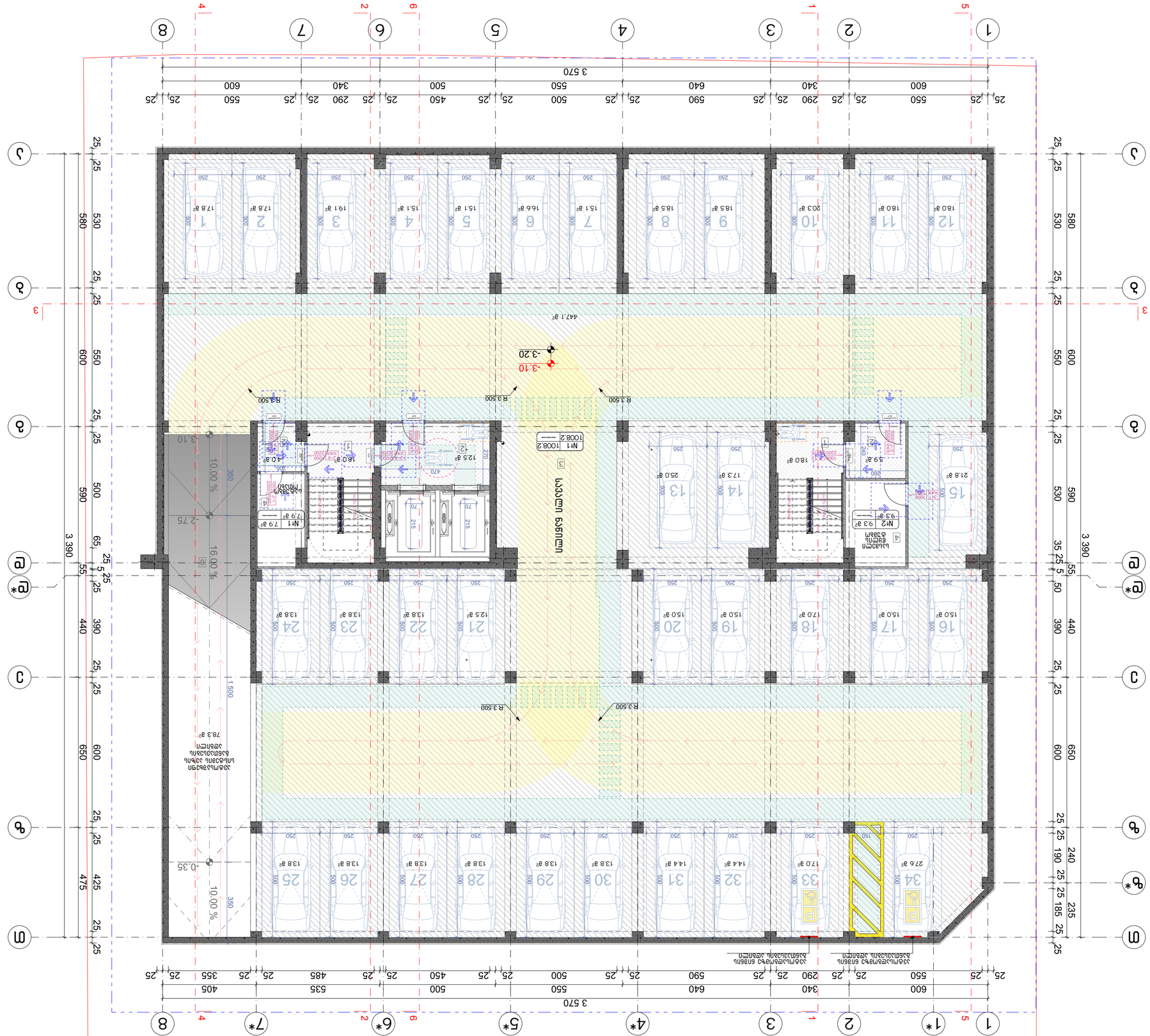


შემსრულებელი:
შ.პ.ს. "ბიჯი"

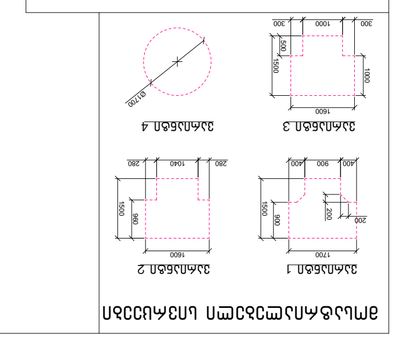
ტელ:
595 55-35-74; 599 75-28-88


BIJI ARCHITECTURE

BIJI ARCHITECTURE




## ვენტილაციის სისტემის სქემა



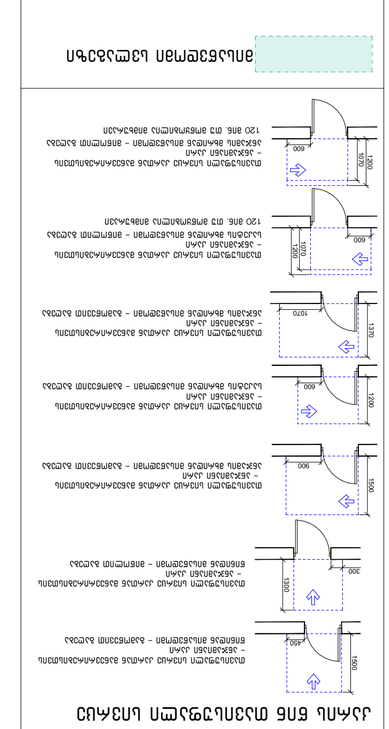
## ავტომობილების სადგომის ნიშნები



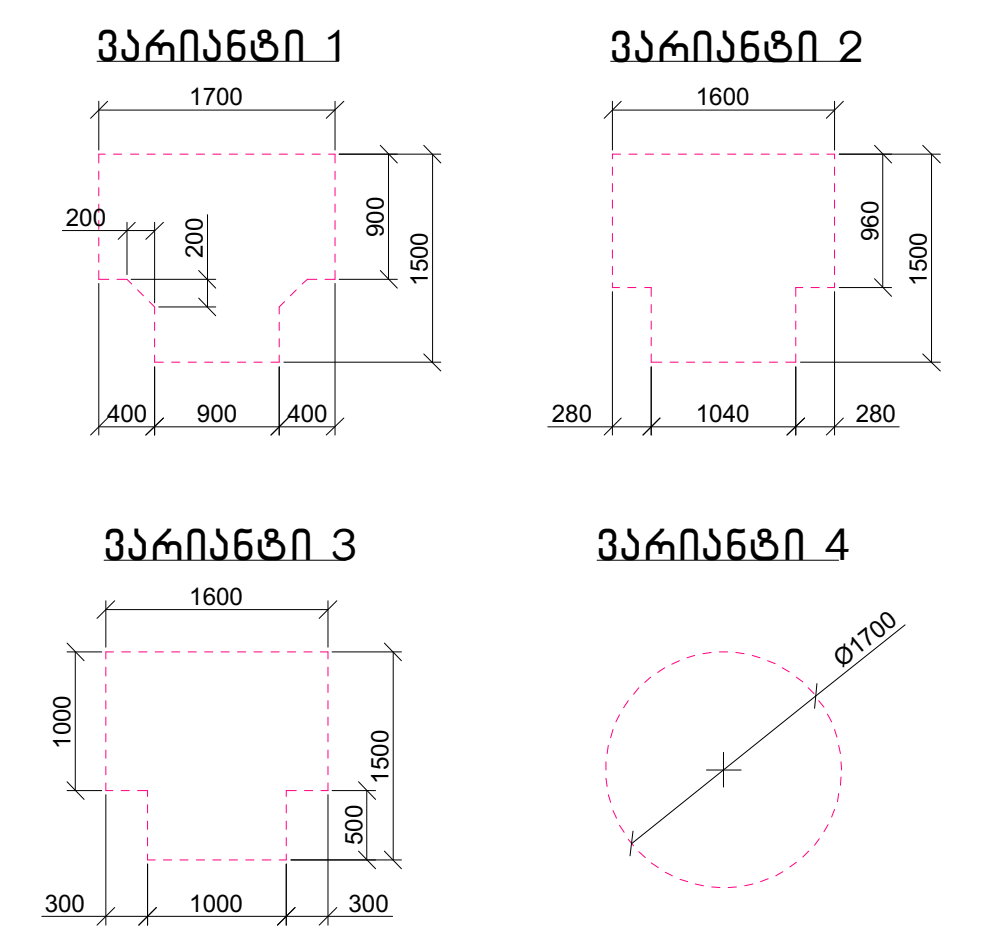
## ტიპიური ნაგებობების ელემენტები



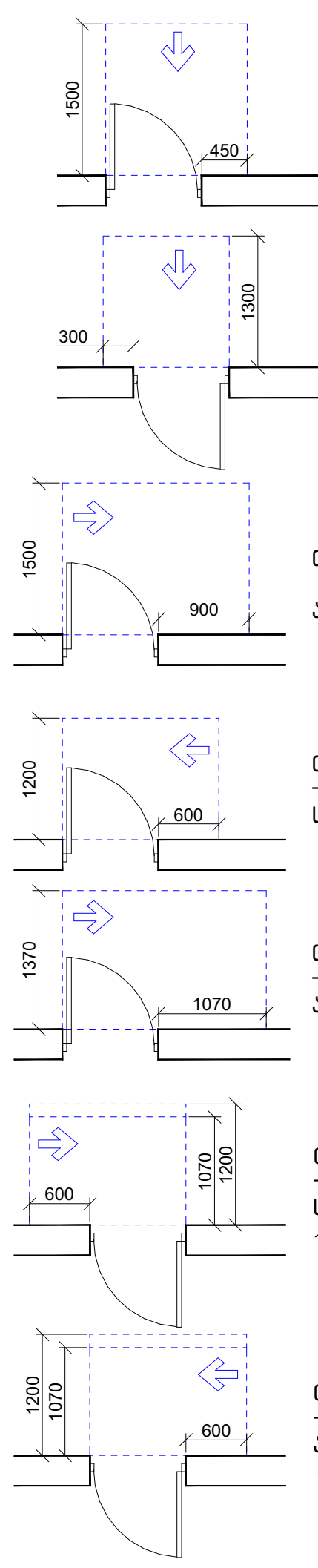
## ტერიტორიის კეთილმოწყობის გეგმა



## მოსატრიალებელი სივრცეები




## კარის წინ თავისუფალი სივრცე




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

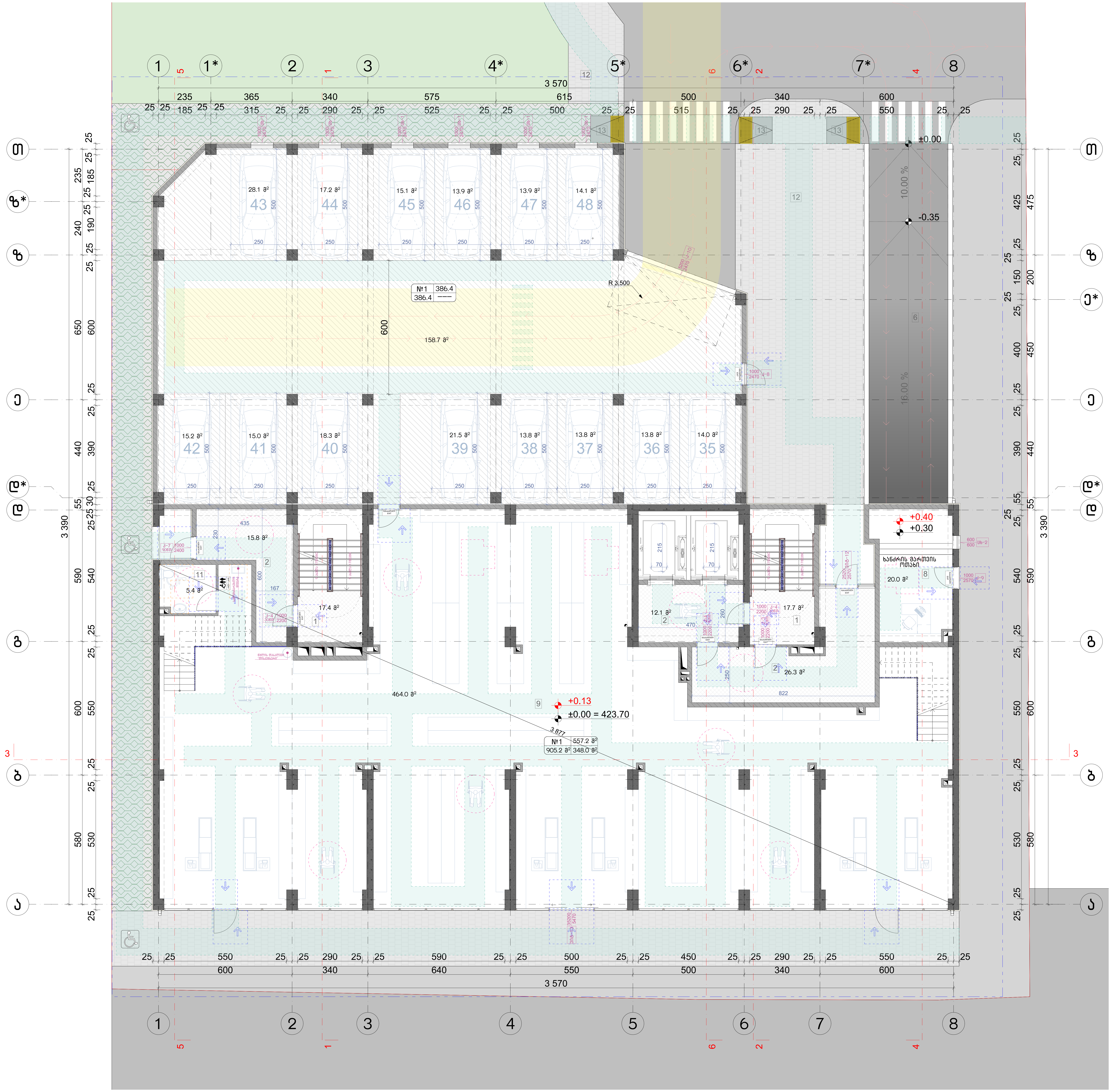
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მიწ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მიწ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მისაწვდომი სვლაგეზი

## შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.




## ნახაზის დასახელება:

### პირველი სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე მისაწვდომობა

## ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. ავტოსადგომი
6. სამანქანე პანდუსი
8. სახანძრო მართვის ოთახი
9. კომერციული ფართი
11. სან.კვანძი

### ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 89.3 მ²
2. კომერციული – 469.4 მ²
3. დამხმარე– 20.0 მ²
4. ავტოსადგომი – 386.4 მ²

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |

| საპროექტოს ლოგო | | მისამართი |
|---|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | | ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა<br>TEL:<br>595 55-35-74<br>599 75-28-88 |
| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
| სტადია | პროექტი | 1:120 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.4 |
| A-3 | | 2023 წ. |

# ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ПЛОЩИТЕ СА ИЗЧИСЛЕНИ ПРИ ВЪТРЕШНИ РАЗМЕРИ НА ПОМЕЩЕНИЯТА.
2. ВСИЧКИ ВЪТРЕШНИ И ВЪНШНИ ЗИДОВЕ СА ОТ ГАЗОБЕТОННИ БЛОКОВЕ.
3. ВСИЧКИ ВЪТРЕШНИ ПРЕГРАДИ СА ОТ ГИПСОКАРТОНОВИ ПЛОЧИ.
4. ВСИЧКИ ВЪТРЕШНИ ВРАТИ СА ОТ ДЪРВЕНА ДОГРАМА.
5. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ДОГРАМИ СА ОТ ПВЦ ДОГРАМА С ДВОЙНО ОСТЪКЛЯВАНЕ.
6. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ДОГРАМИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ СЪГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИТЕ ДЕТАЙЛИ.
7. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ПОВЕРХНОСТИ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
8. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.
9. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
10. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.
11. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
12. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.
13. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
14. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.
15. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
16. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.
17. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
18. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.
19. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
20. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.

# ЗАПОВЕД ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

1. ПЛОЩИТЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ ПО ПРОЕКТА ДА СЕ ПРОВЕРЯТ ОТ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
2. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.
3. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
4. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.
5. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
6. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.
7. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
8. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.
9. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
10. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.

# ЗАБЕЛЕЖКИ:

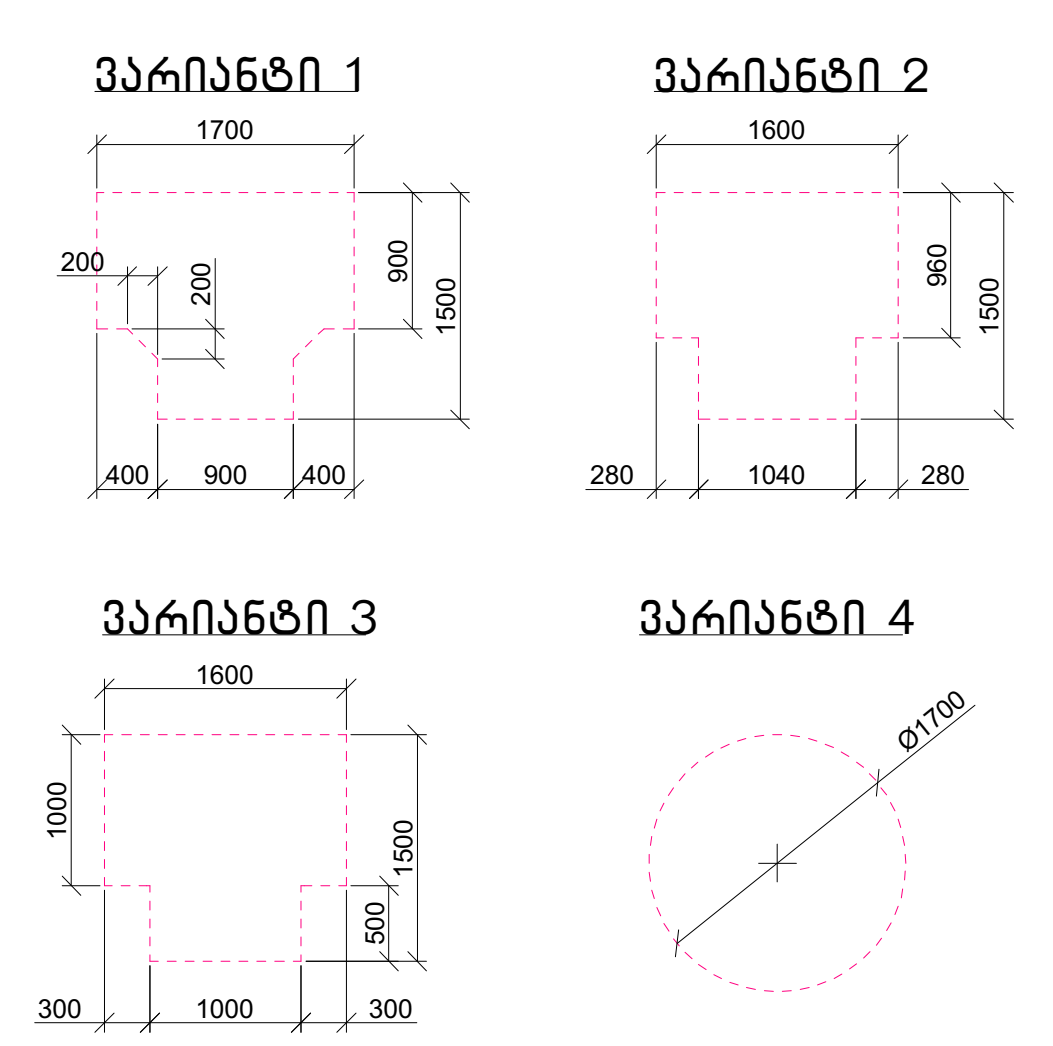
1. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.
2. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
3. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.
4. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
5. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.
6. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
7. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.
8. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
9. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.
10. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

# ЗАПОВЕД ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

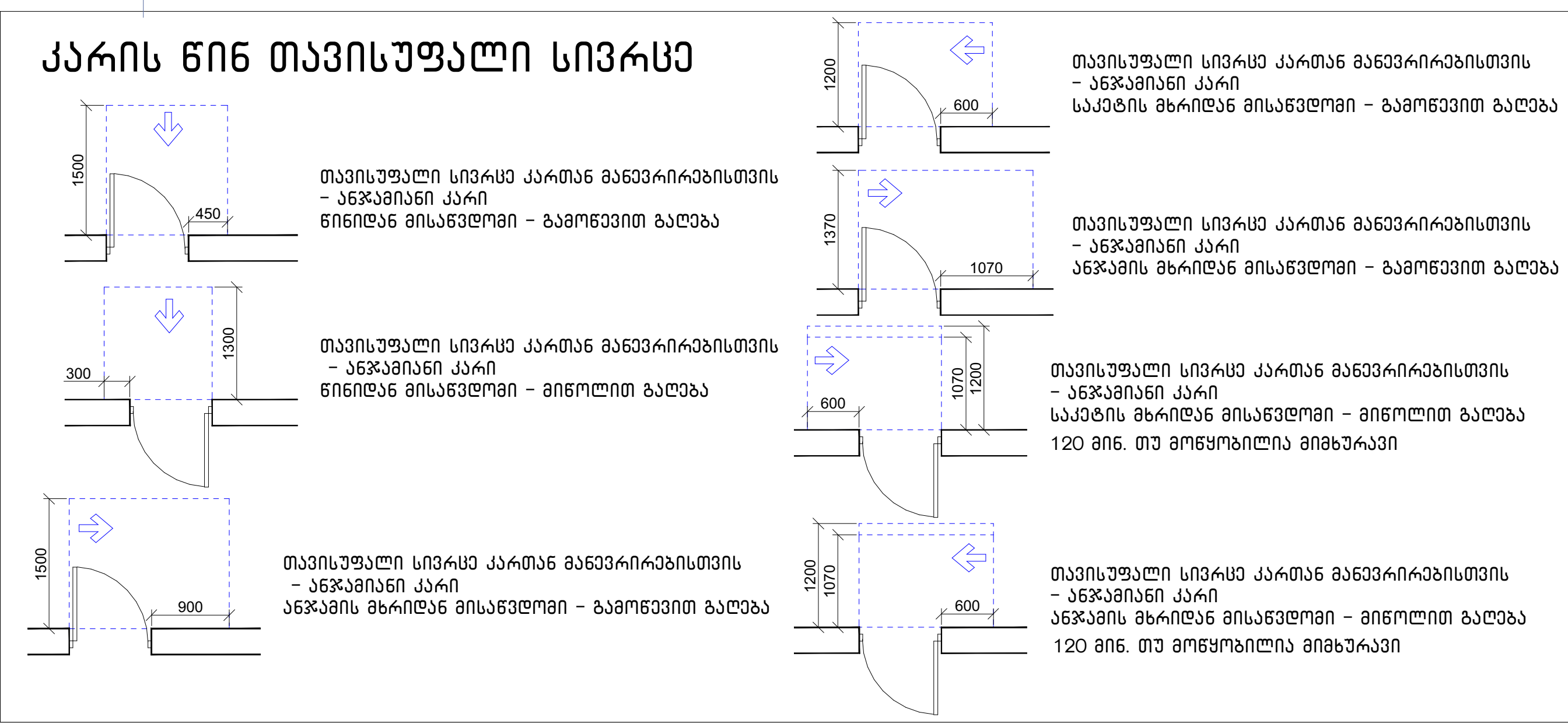
1. ПЛОЩИТЕ СА ИЗЧИСЛЕНИ ПРИ ВЪТРЕШНИ РАЗМЕРИ НА ПОМЕЩЕНИЯТА.
2. ВСИЧКИ ВЪТРЕШНИ И ВЪНШНИ ЗИДОВЕ СА ОТ ГАЗОБЕТОННИ БЛОКОВЕ.
3. ВСИЧКИ ВЪТРЕШНИ ПРЕГРАДИ СА ОТ ГИПСОКАРТОНОВИ ПЛОЧИ.
4. ВСИЧКИ ВЪТРЕШНИ ВРАТИ СА ОТ ДЪРВЕНА ДОГРАМА.
5. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ДОГРАМИ СА ОТ ПВЦ ДОГРАМА С ДВОЙНО ОСТЪКЛЯВАНЕ.
6. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ДОГРАМИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ СЪГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИТЕ ДЕТАЙЛИ.
7. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ПОВЕРХНОСТИ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
8. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.
9. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
10. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.
11. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
12. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.
13. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
14. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.
15. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
16. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.
17. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
18. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ.
19. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ЗАЗИДАТ С ЛИЦЕВИ ТУХЛИ ПО ИЗБОР НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
20. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ ДА СЕ ИЗОЛИРАТ С ЕПС 10 СМ




## მოსატრიალებელი სივრცეები




## კარის წინ თავისუფალი სივრცე




მისაწვდომი სვლაგეზი

## შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

## შენიშვნა:

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 144 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 144-2%=2.88=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №6; №9; №18

ნახაზის დასახელება:

**მეორე სართულის გეგმა +6.40 ნიშნულზე მისაწვდომობა**

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. ჰოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

**ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები**

1. საცხოვრებელი – 478.1 მ²
2. საზაფხულო – 103.9 მ²
3. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 107.9 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

**მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)**

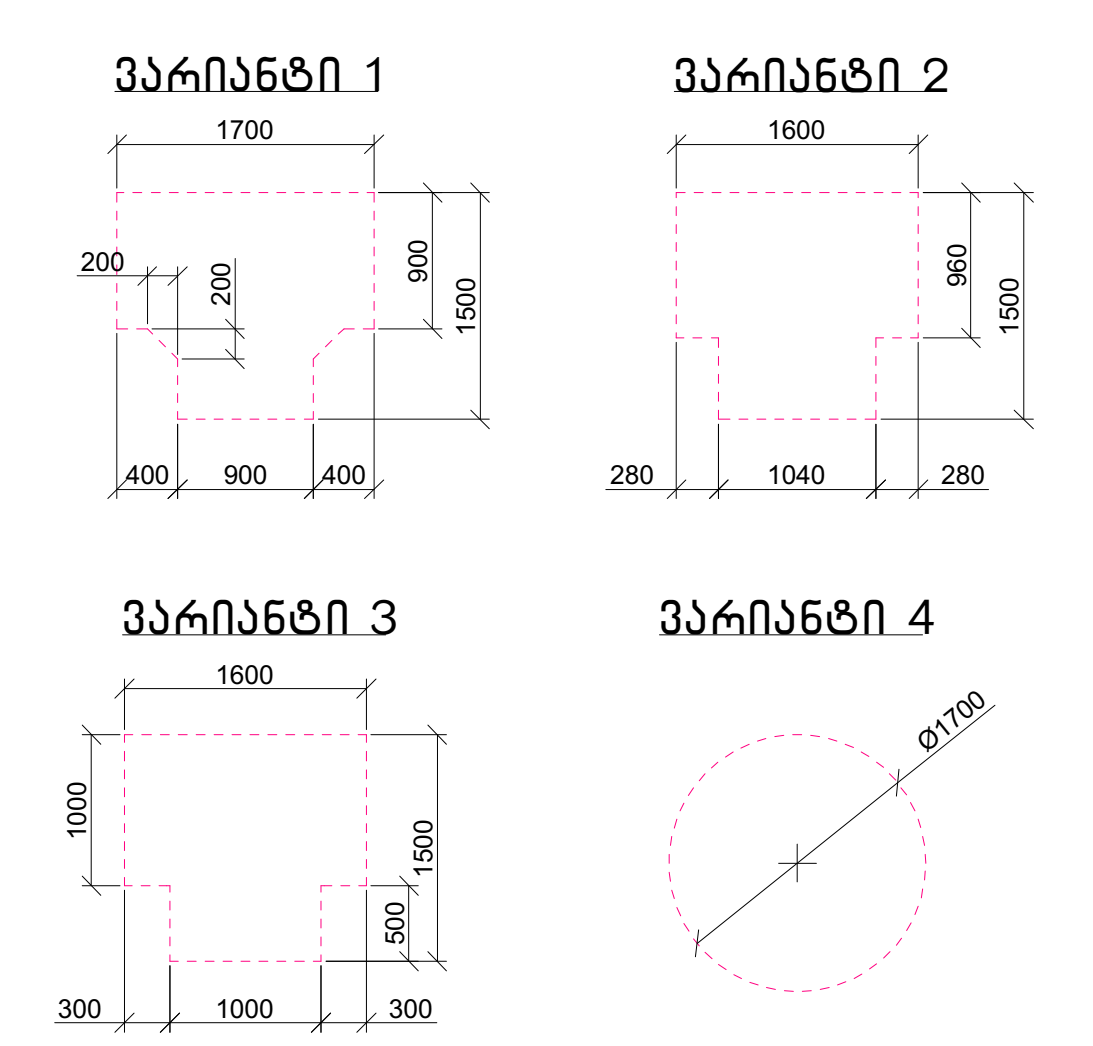
| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |

| საპროექტოს ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა<br>TEL:<br>595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

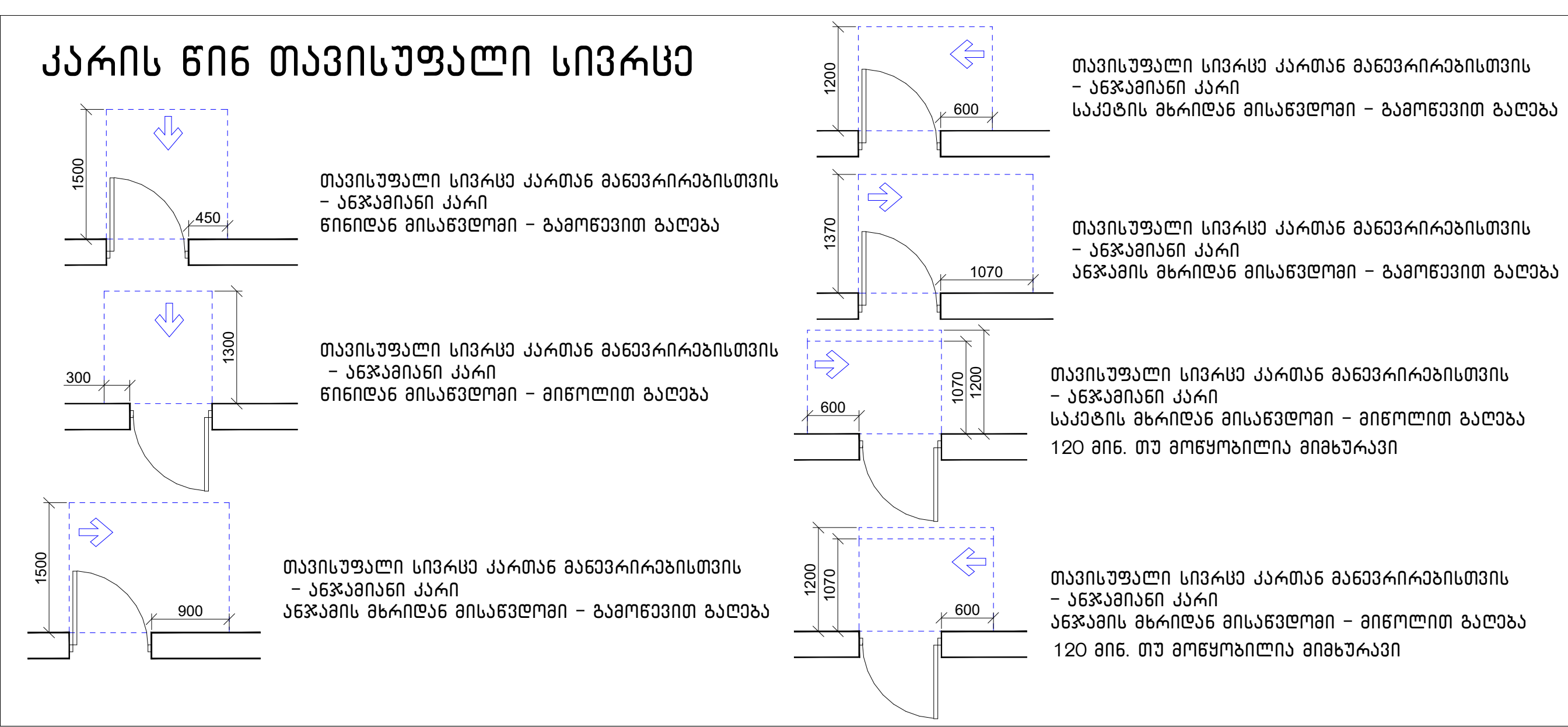
| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.6 |
| A-3 | | 2023 წ. |



## მოსატრიალებელი სივრცეები




## კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მისაწვდომი სვლაგეზი

## შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

## შენიშვნა:

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 144 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 144-2%=2.88=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №6; №9; №18

**ნახაზის დასახელება:**

მესამე სართულის გეგმა
+9.60 ნიშნულზე
მისაწვდომობა

**ექსპლიკაცია:**

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. ჰოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

**ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები**

1. საცხოვრებელი - 478.1 მ²
2. საზაფხულო - 103.9 მ²
3. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 107.9 მ²

**პირობითი ნიშნები:**

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

**შენიშვნები**

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

**მისამართი**

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

**პროექტის სახელწოდება**

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |


საპროექტოს ლოგო — BIJI ARCHITECTURE

მისამართი: ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

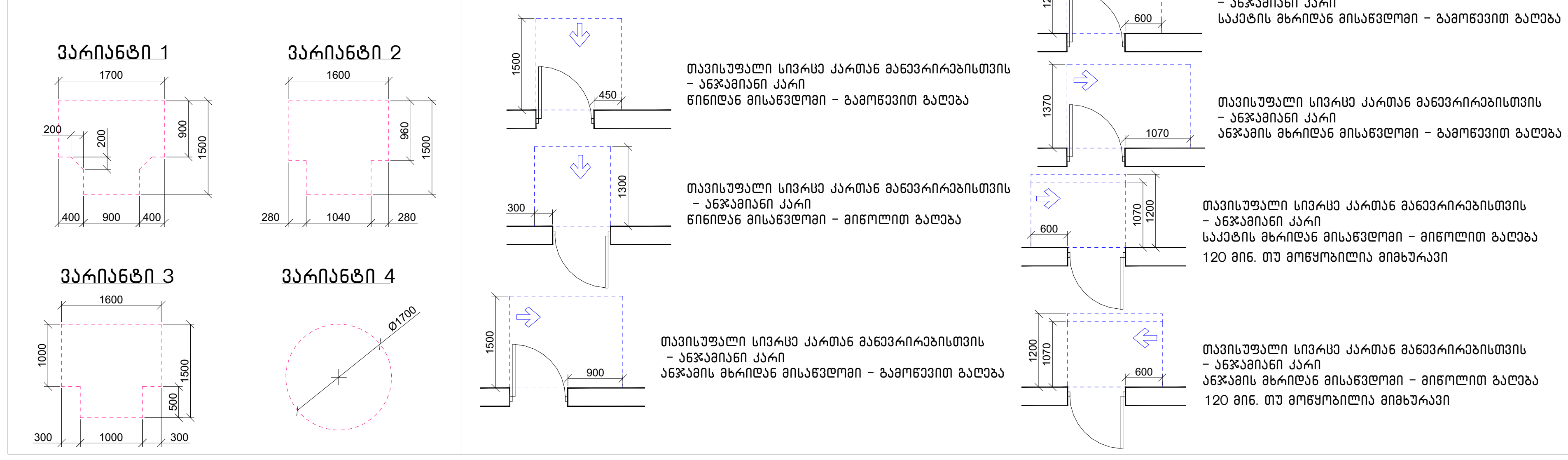
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.7 |
| A-3 | | 2023 წ. |



## მოსატრიალებელი სივრცეები

## კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მისაწვდომი სვლაგეზი

**შენიშვნა:**

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და ღენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, ღენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

**შენიშვნა:**

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 144 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 144-2%=2.88=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №6; №9; №18

### ნახაზის დასახელება:

**მეოთხე სართულის გეგმა +12.80 ნიშნულზე მისაწვდომობა**

### ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. ჰოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

### ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი – 480.4 მ²
2. საზაფხულო – 103.9 მ²
3. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 107.9 მ²

### პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

### შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

### მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

### პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |

| საპროექტოს ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა<br>TEL:<br>595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.8 |
| A-3 | | 2023 წ. |



## ნახაზის დასახელება:

**მეხუთე სართულის გეგმა +16.00 ნიშნულზე მისაწვდომობა**

## ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. ჰოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეული
18. საძინებელი
19. აივანი

## ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი – 480.4 მ²
2. საზაფხულო – 103.9 მ²
3. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 107.9 მ²

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

## პროექტის სახელწოდება

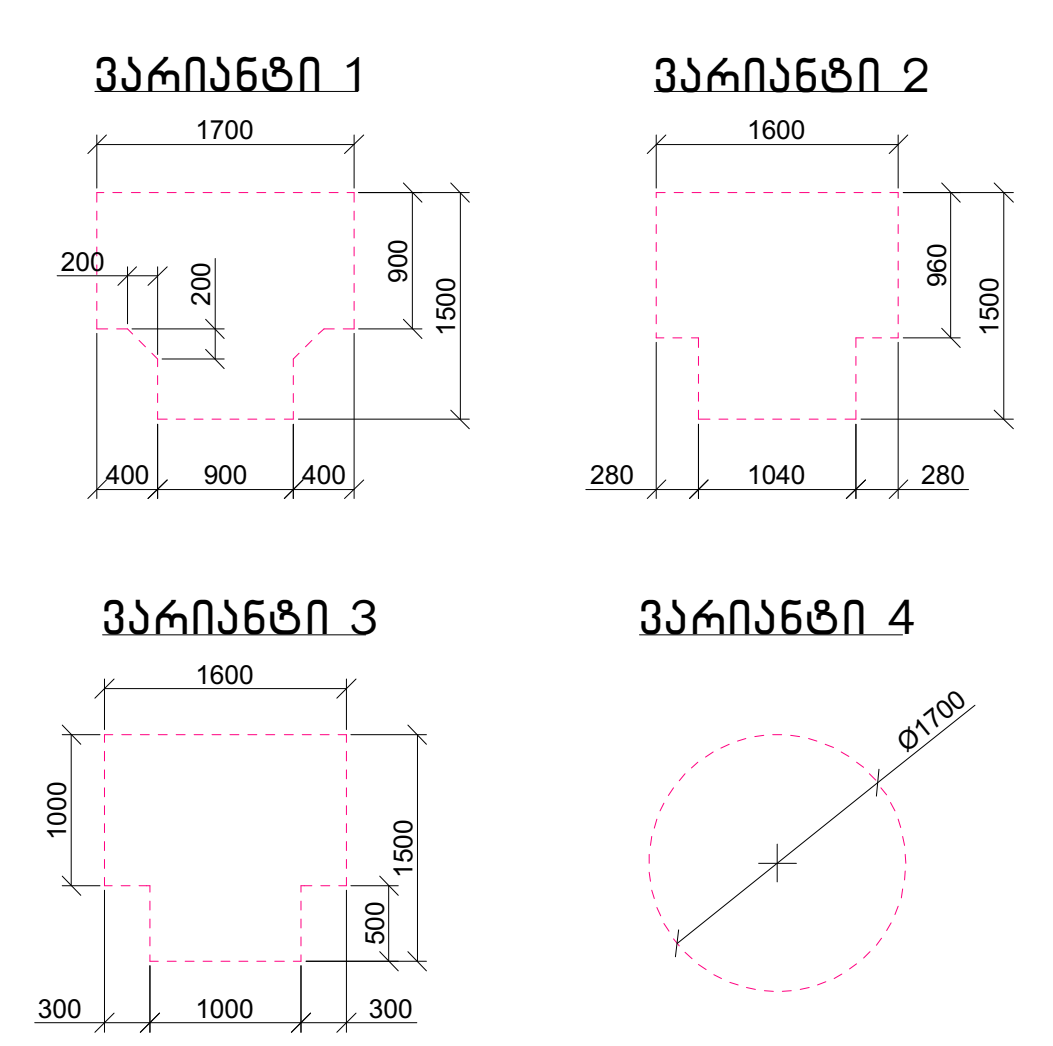
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |

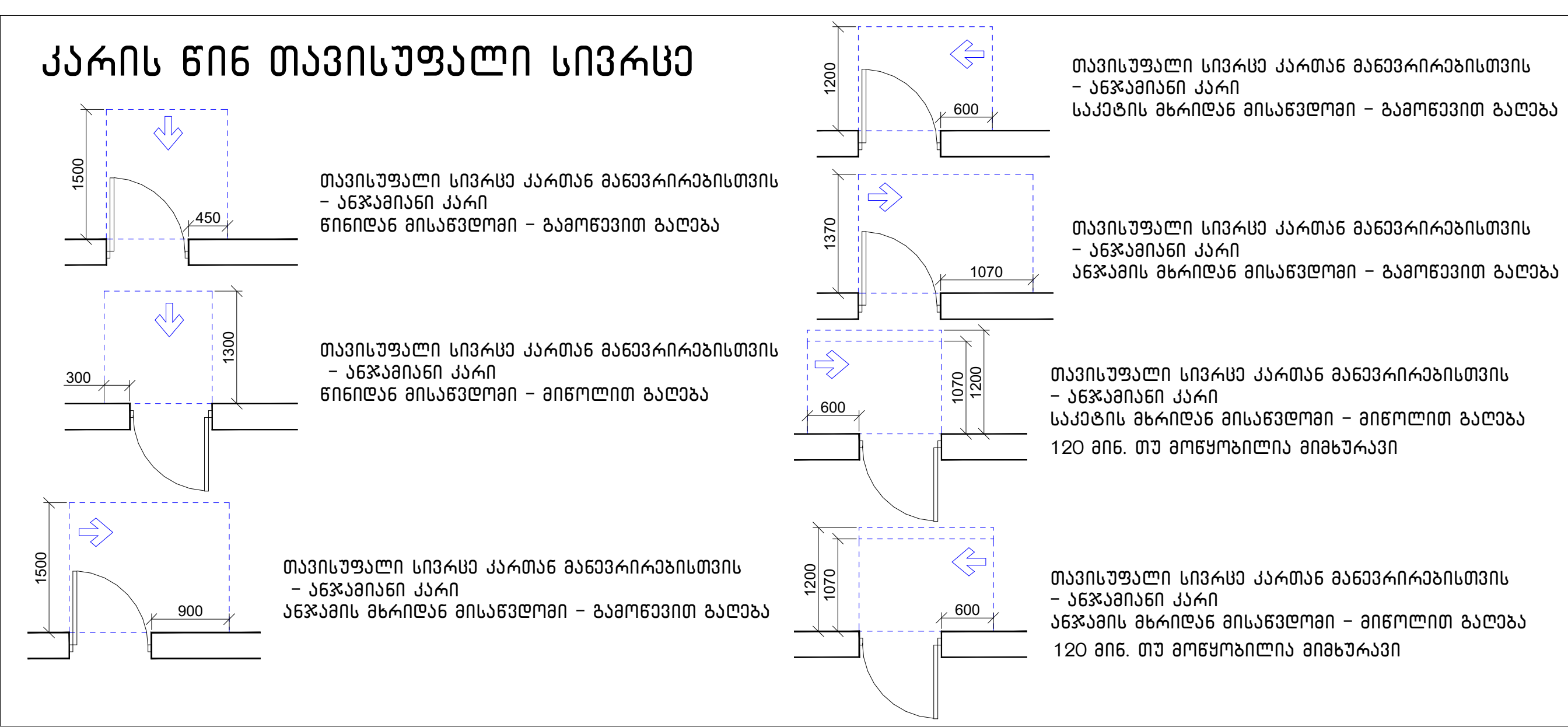
| საპროექტოს ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა<br>TEL:<br>595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.9 |
| A-3 | | 2023 წ. |

## მოსატრიალებელი სივრცეები




## კარის წინ თავისუფალი სივრცე



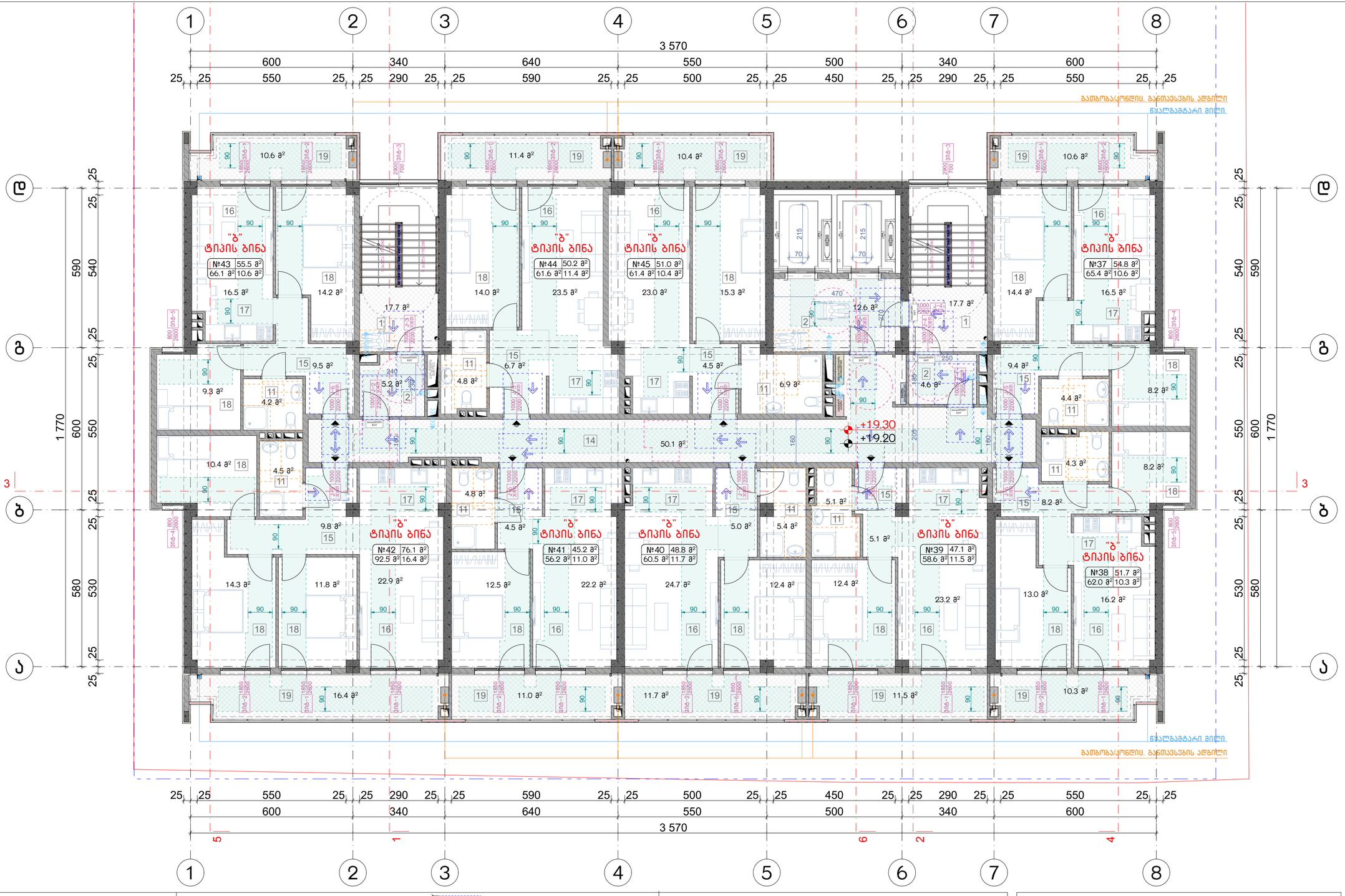
მისაწვდომი სვლაგეზი

## შენიშვნა:

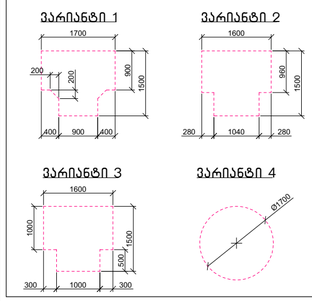
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

## შენიშვნა:

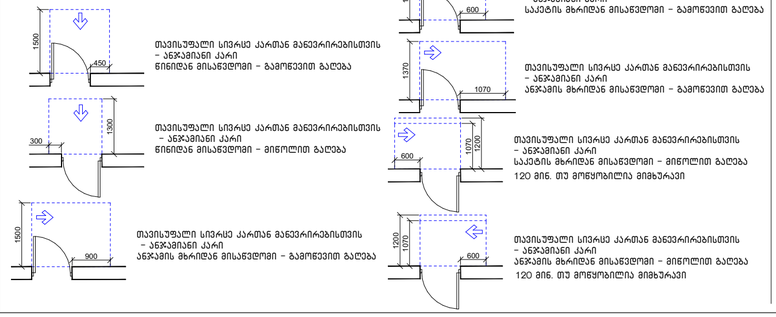
1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 144 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 144-2%=2.88=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №6; №9; №18




## მოსატრიალებელი სივრცეები




## კარის წინ თავისუფალი სივრცე




მისაწვდომი სველაგეზი

## შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

## შენიშვნა:

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 144 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 144-2%=2.88=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №6; №9; №18

## ნახაზის დასახელება:

მეექვსე სართულის გეგმა +19.20 ნიშნულზე მისაწვდომობა

## ექსპლიკაცია:

1. ლიფტის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლკი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი – 480.4 მ²
2. საზაფხულო – 103.9 მ²
3. ლიფტის უჯრედისა და საღარაბაზო (ტამბური) – 107.9 მ²

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში მეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

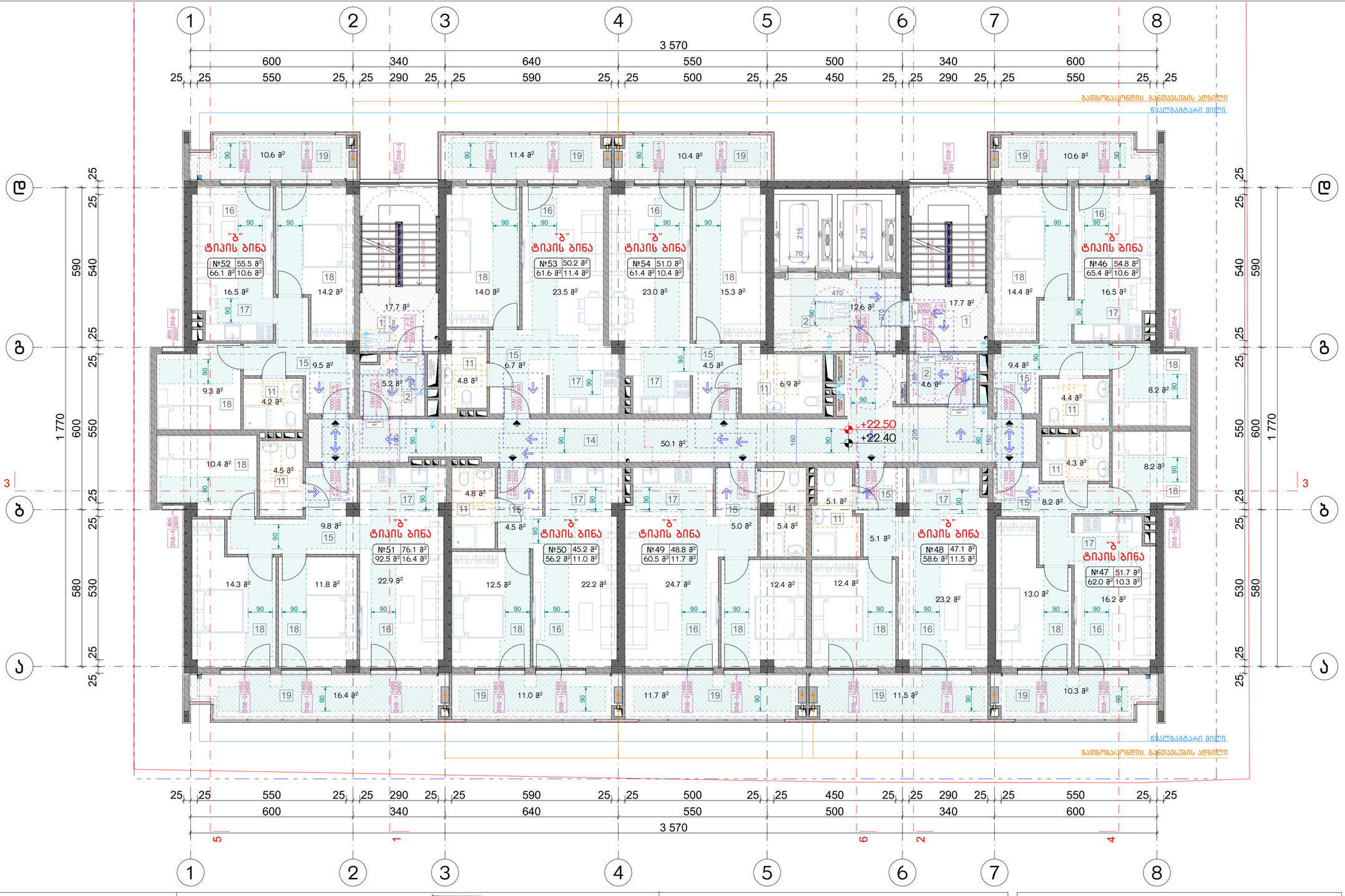
## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

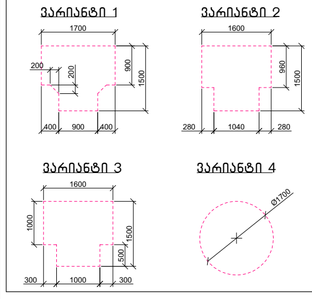
| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლიდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავთველის №15
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

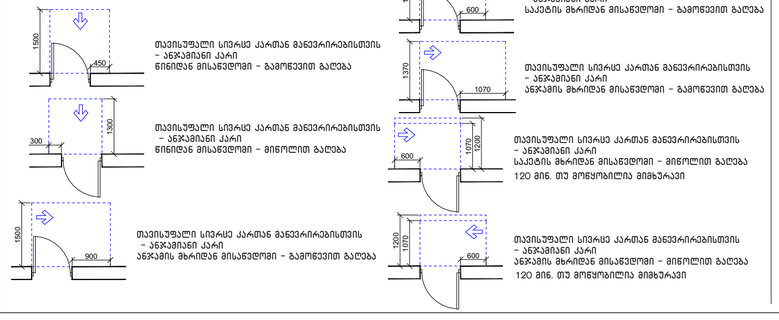
| დაკვეთის № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.10 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## მოსატრიალებელი სივრცეები




## კარის წინ თავისუფალი სივრცე




მისაწვდომი სვლაგეზი

## შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. გაწვათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

## შენიშვნა:

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 144 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 144-2%=2.88=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №6; №9; №18

### ნახაზის დასახელება:

მეშვიდე სართულის გეგმა +22.40 ნიშნულზე მისაწვდომობა

### ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

### ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი – 480.4 მ²
2. საზაფხულო – 103.9 მ²
3. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 107.9 მ²

### პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- წრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

### შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

### მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

### პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

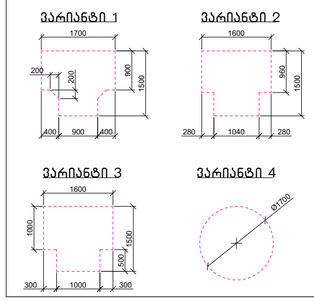
| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. ბოგოშია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავთველის №15
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

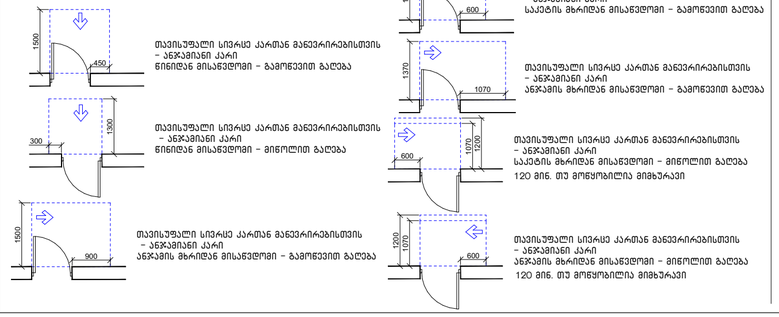
| დაკვეთის № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.11 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## მოსატრიალებელი სივრცეები




## კარის წინ თავისუფალი სივრცე




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ნრნიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ნრნიდან მისაწვდომი – ბიდლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – ბიდლით გაღება 120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – ბიდლით გაღება 120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მისაწვდომი სვლაგეზი

## შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

## შენიშვნა:

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 144 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 144-2%=2.88=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №6; №9; №18

---

**ნახაზის დასახელება:**

მერვე სართულის გეგმა +25.60 ნიშნულზე მისაწვდომობა

**ექსპლიკაცია:**

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლკი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

**ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები**

1. საცხოვრებელი – 480.4 მ²
2. საზაფხულო – 103.9 მ²
3. კიბის უჯრედისა და სალარაბაზო (ტამბური) – 107.9 მ²

**პირობითი ნიშნები:**

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უქანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

**შენიშვნები**

1. ნახაზში მეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

**მისამართი**

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

**პროექტის სახელწოდება**

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

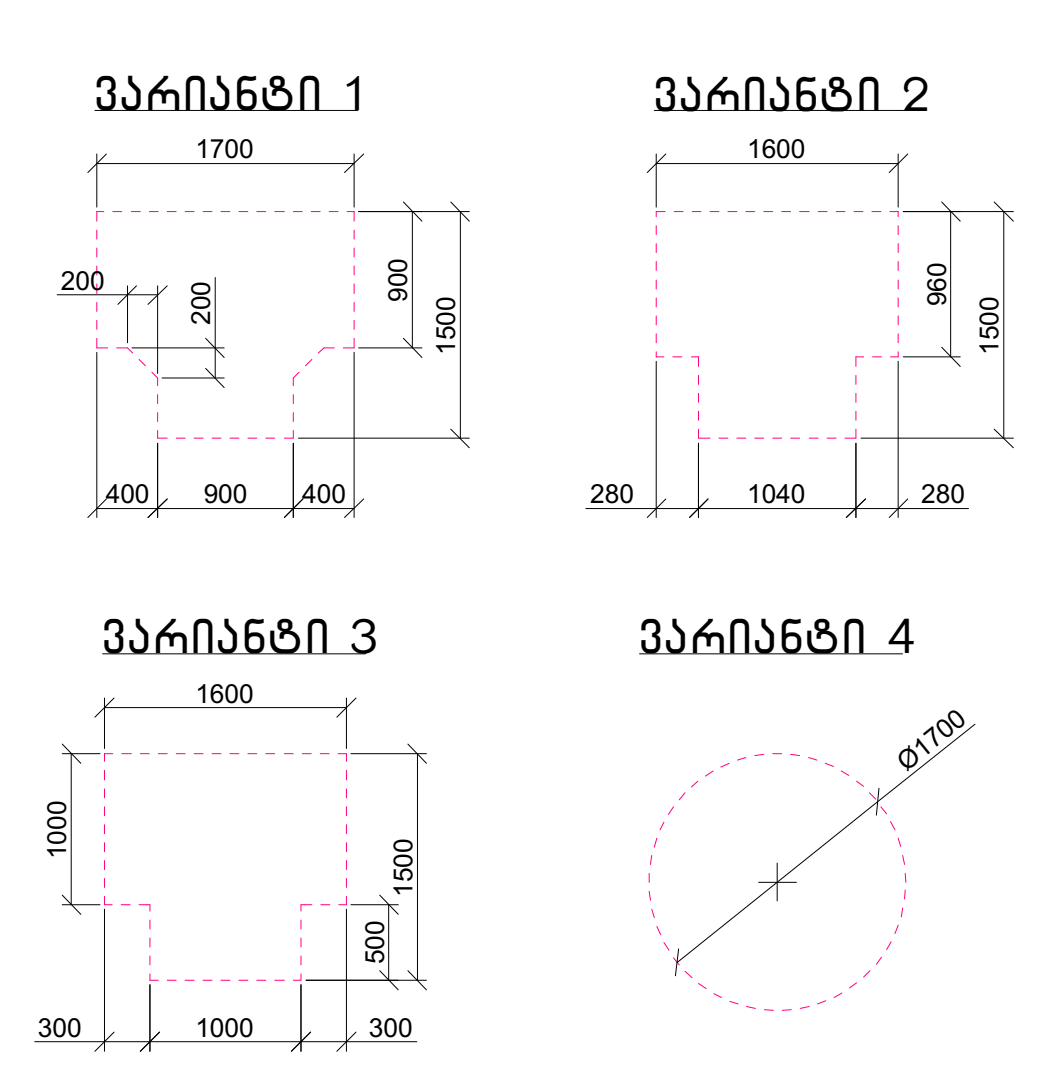
| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლიდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავთველის №15
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

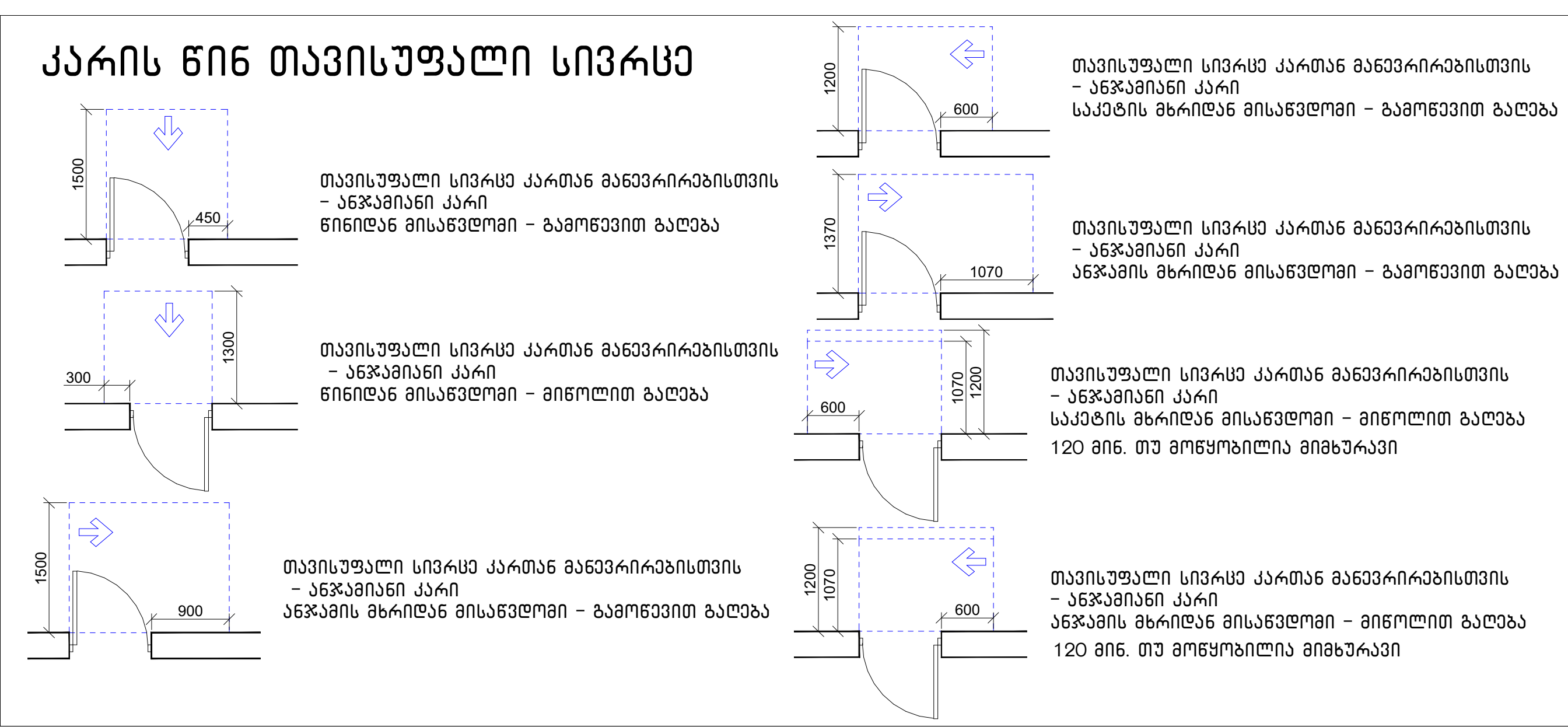
| დაკვეთის № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.12 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## მოსატრიალებელი სივრცეები




## კარის წინ თავისუფალი სივრცე




მისაწვდომი სვლაგეზი

## შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

## შენიშვნა:

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 144 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 144-2%=2.88=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №6; №9; №18

ნახაზის დასახელება:

## მეცხრე სართულის გეგმა +28.80 ნიშნულზე მისაწვდომობა

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. ჰოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

### ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი – 480.4 მ²
2. საზაფხულო – 103.9 მ²
3. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 107.9 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტოს ლოგო | | მისამართი |

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.13 |
| A-3 | | 2023 წ. |




| ნახაზის დასახელება: |
|---|
| მეათე სართულის გეგმა +32.00 ნიშნულზე მისაწვდომობა |

**ექსპლიკაცია:**

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. ჰოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი – 480.4 მ²
2. საზაფხულო – 103.9 მ²
3. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 107.9 მ²

**პირობითი ნიშნები:**

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

**შენიშვნები**

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

**მისამართი**

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

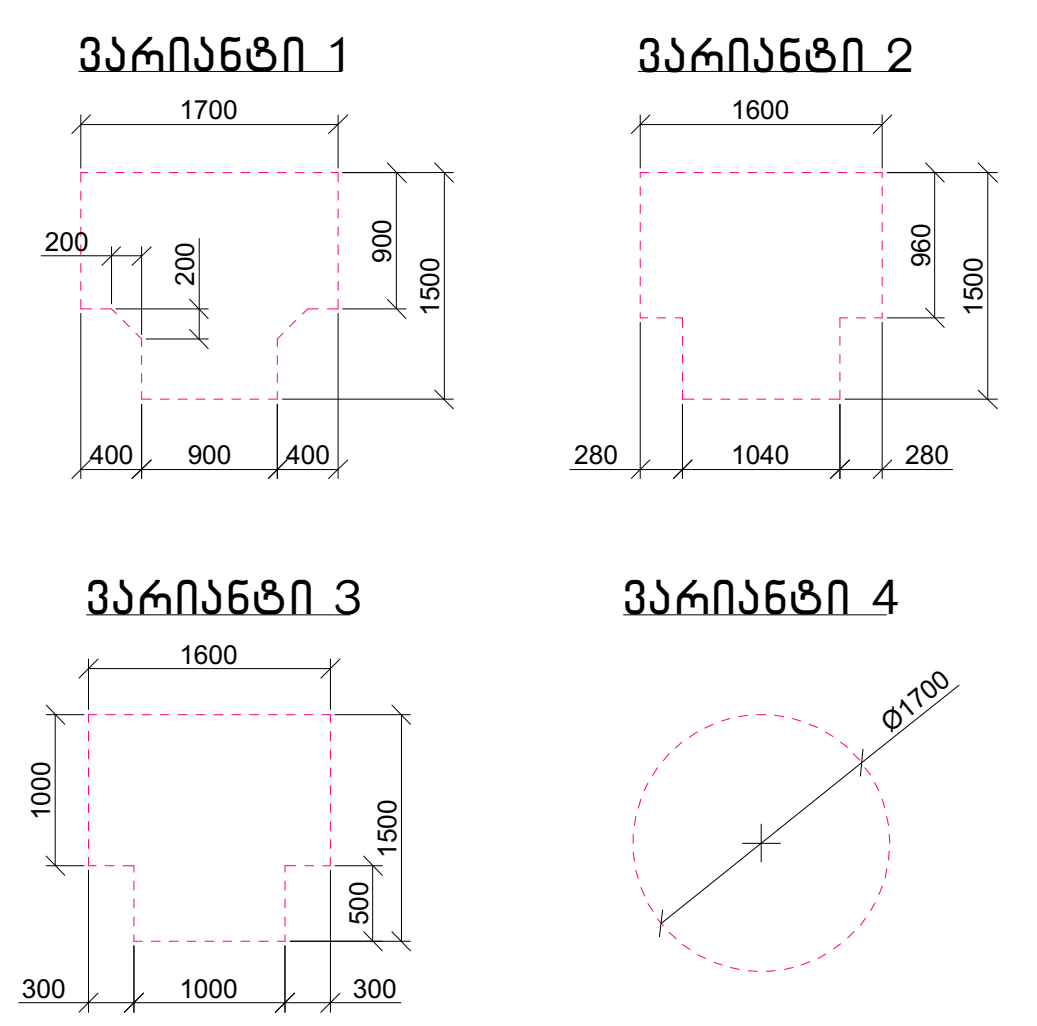
**პროექტის სახელწოდება**

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

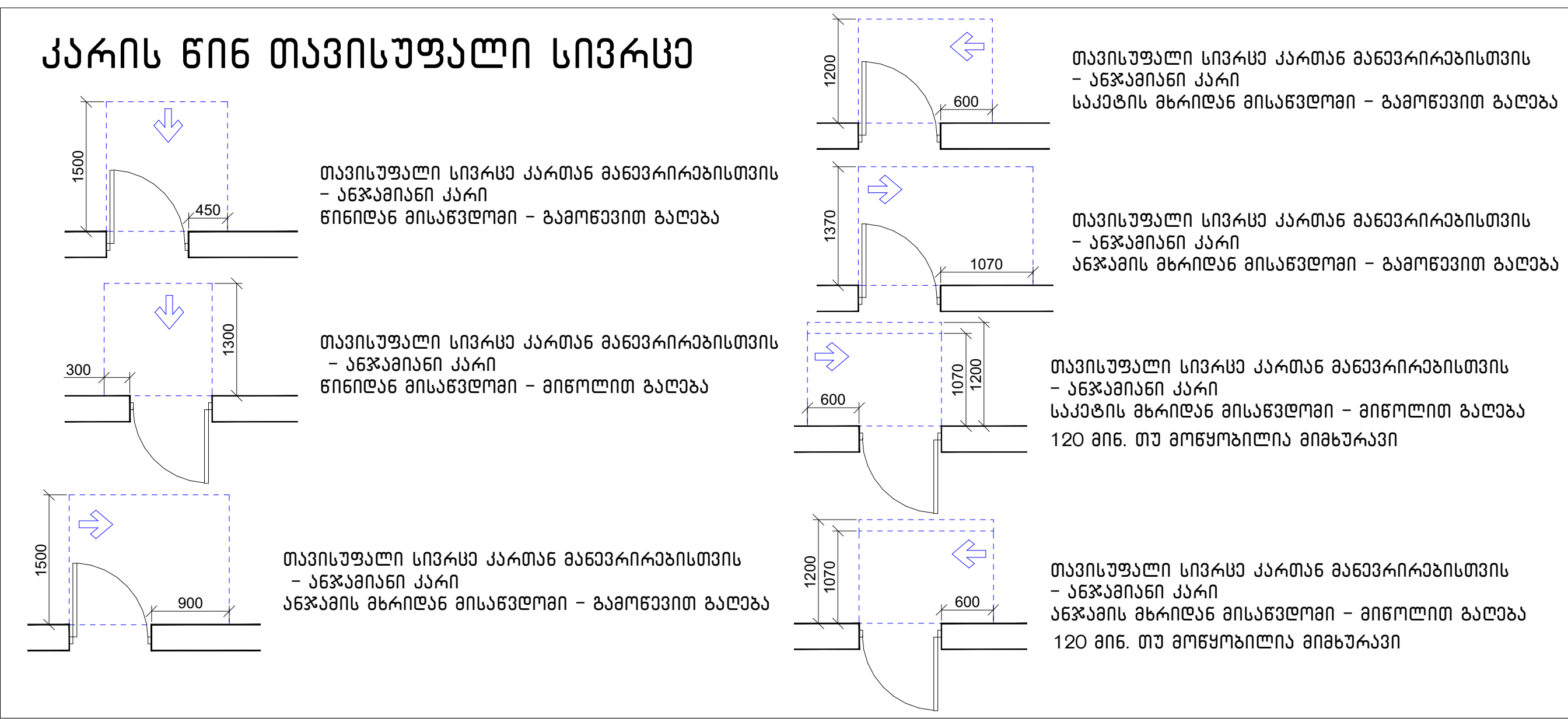
| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |

| საპროექტოს ლოგო | | მისამართი |
|---|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | | ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88 |
| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.14 |
| A-3 | | 2023 წ. |

## მოსატრიალებელი სივრცეები




## კარის წინ თავისუფალი სივრცე




მისაწვდომი სვლაგეზი

## შენიშვნა:

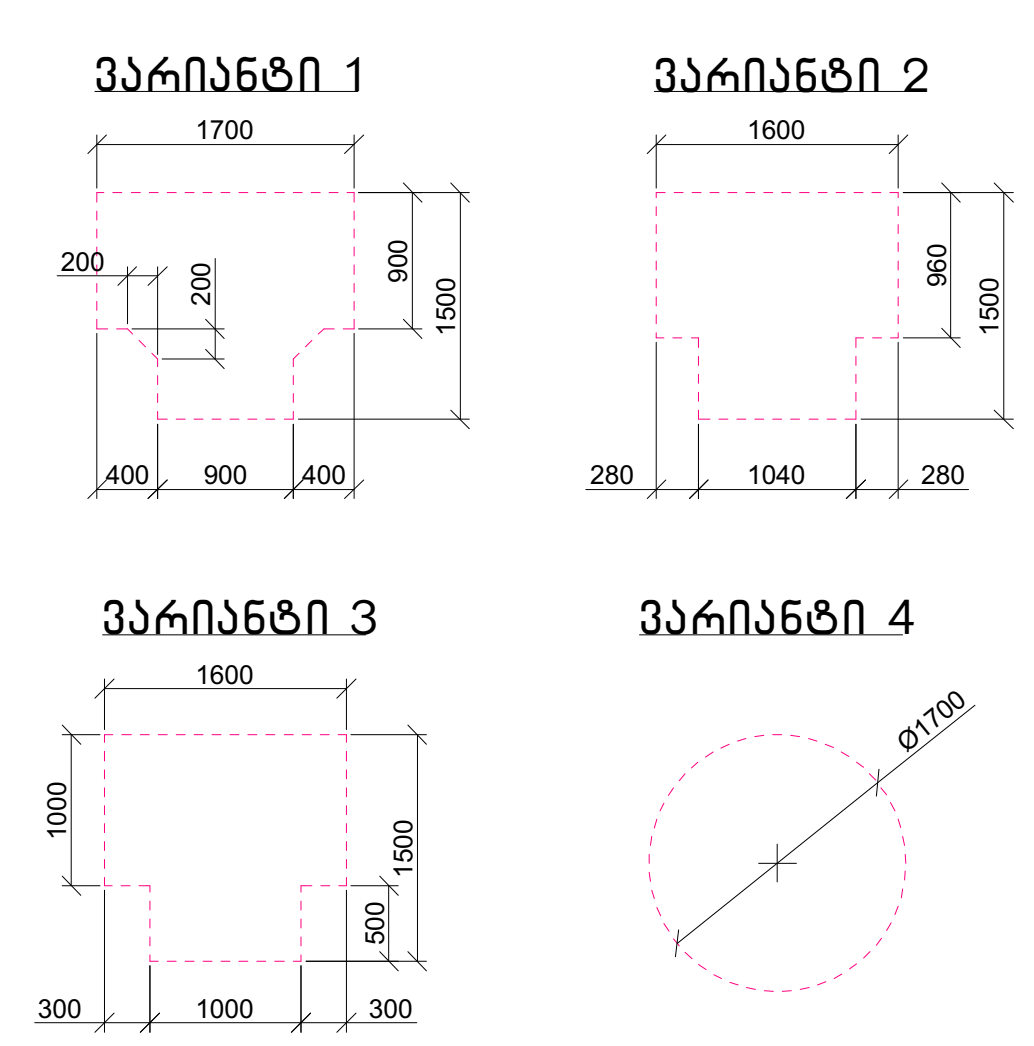
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

## შენიშვნა:

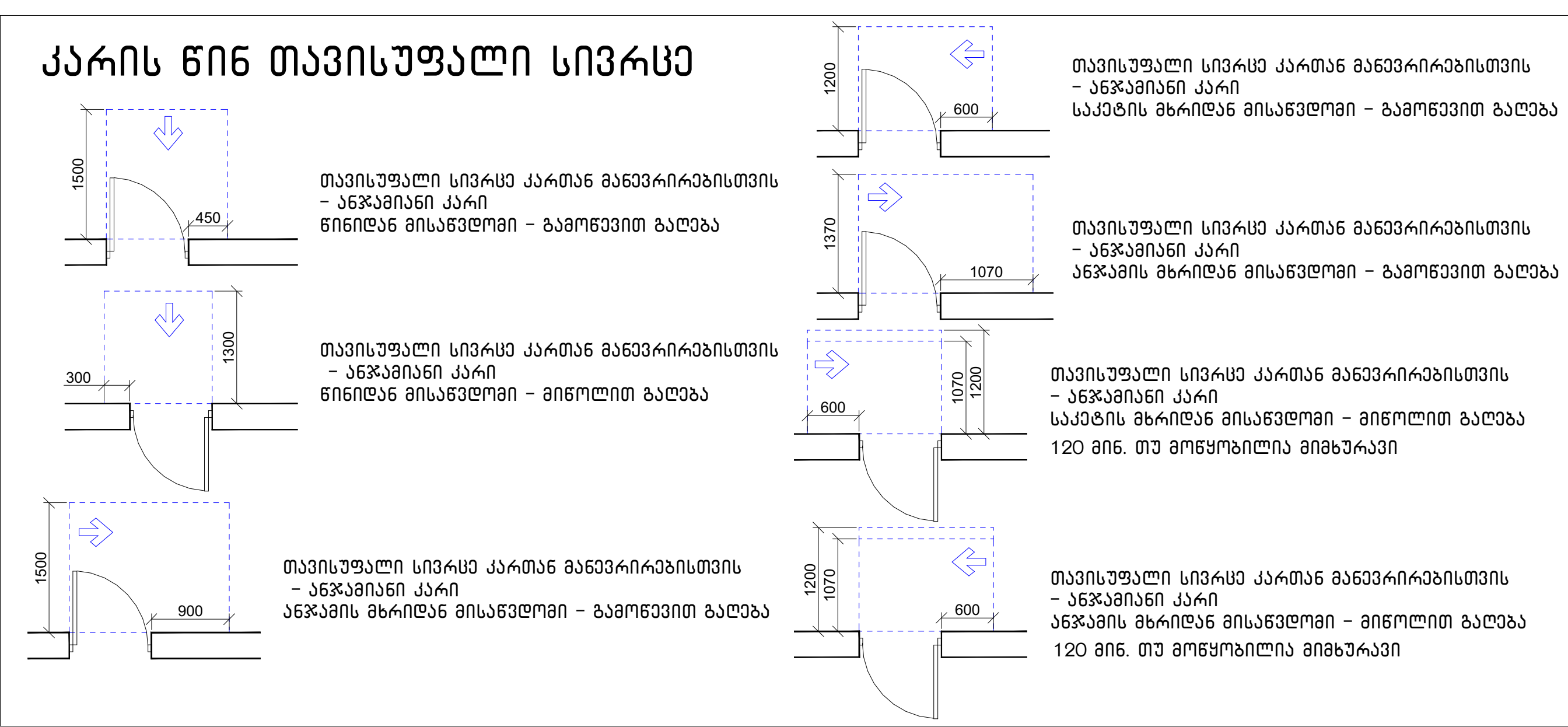
1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 144 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 144-2%=2.88=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №6; №9; №18



## მოსატრიალებელი სივრცეები




## კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მისაწვდომი სვლაგეზი

## შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

## შენიშვნა:

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 144 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 144-2%=2.88=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №6; №9; №18

**ნახაზის დასახელება:**

**მეთერთმეტე სართულის გეგმა +35.20 ნიშნულზე მისაწვდომობა**

**ექსპლიკაცია:**

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. ჰოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

**ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები**

1. საცხოვრებელი – 480.4 $მ^2$
2. საზაფხულო – 103.9 $მ^2$
3. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 107.9 $მ^2$

**პირობითი ნიშნები:**

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

**შენიშვნები**

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

**მისამართი**

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

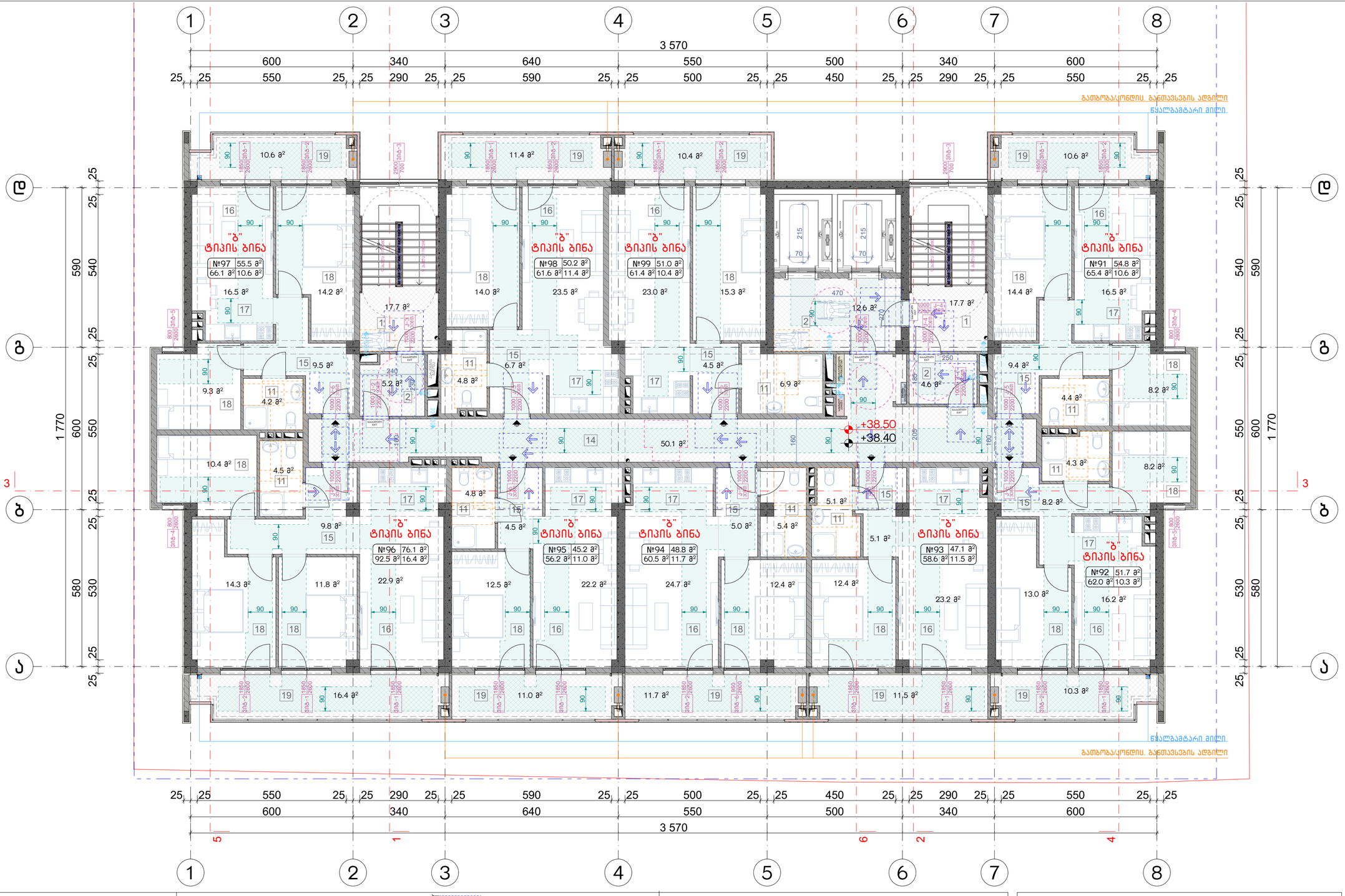
**პროექტის სახელწოდება**

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

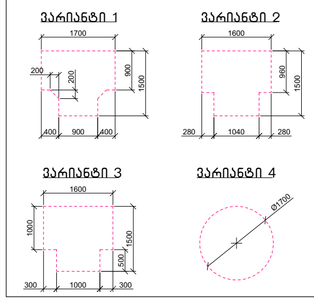
| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |

| საპროექტოს ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა<br>TEL:<br>595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

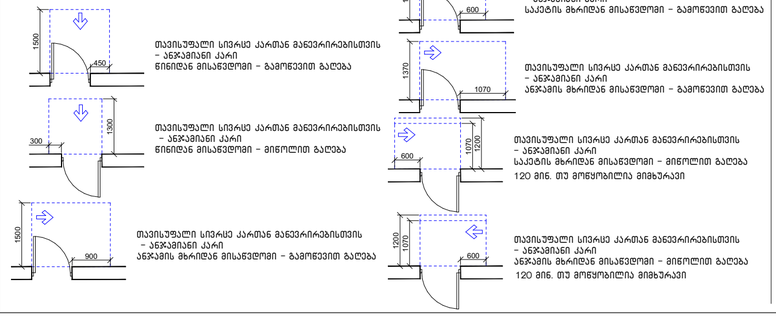
| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.15 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## მოსატრიალებელი სივრცეები




## კარის წინ თავისუფალი სივრცე




მისაწვდომი სვლაგეზი

## შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

## შენიშვნა:

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 144 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 144-2%=2.88=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №6; №9; №18

### ნახაზის დასახელება:

მეთორმეტე სართულის გეგმა +38.40 ნიშნულზე მისაწვდომობა

### ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

### ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი – 480.4 მ²
2. საზაფხულო – 103.9 მ²
3. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 107.9 მ²

### პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

### შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

### მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

### პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

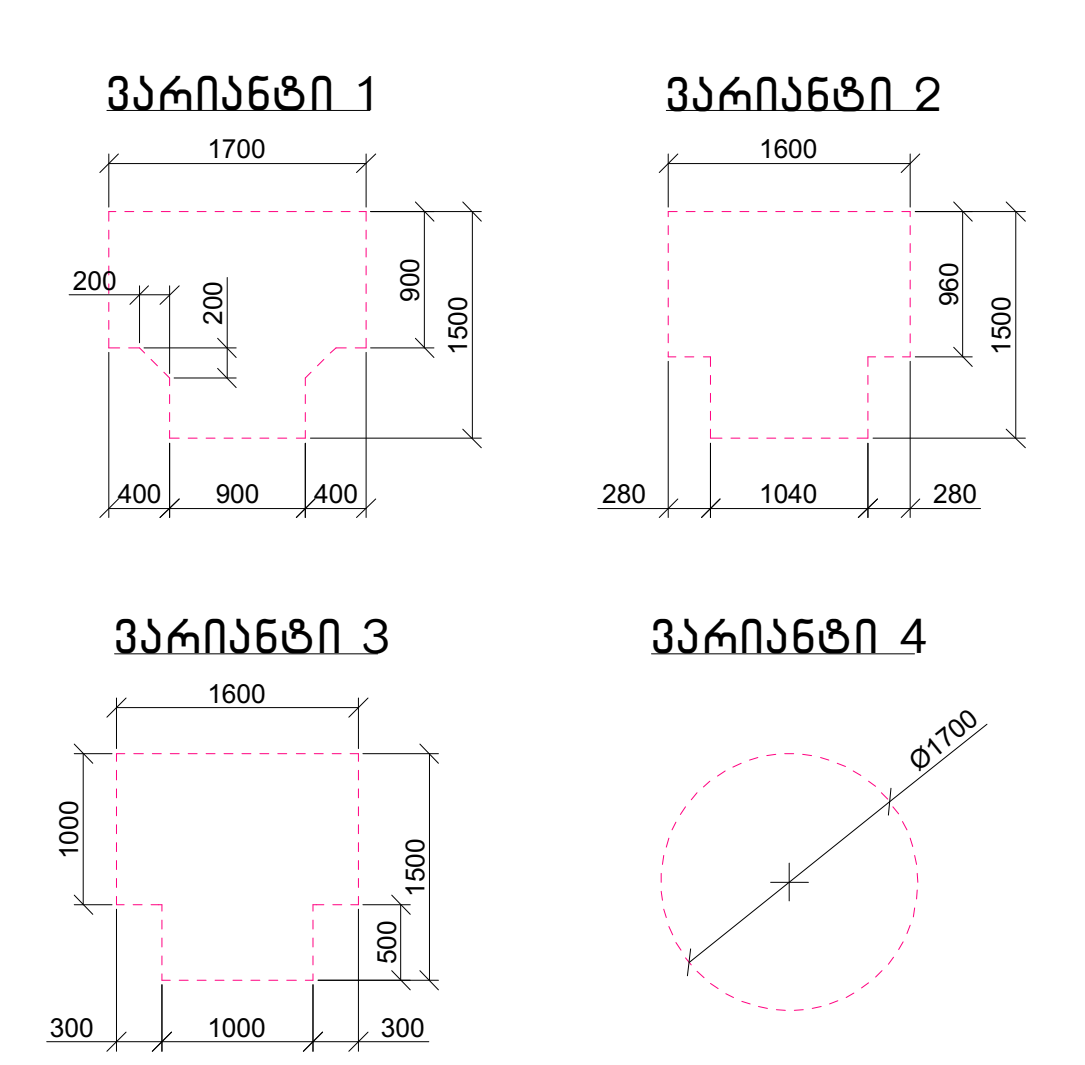
| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლიდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |


BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავთველის №15
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

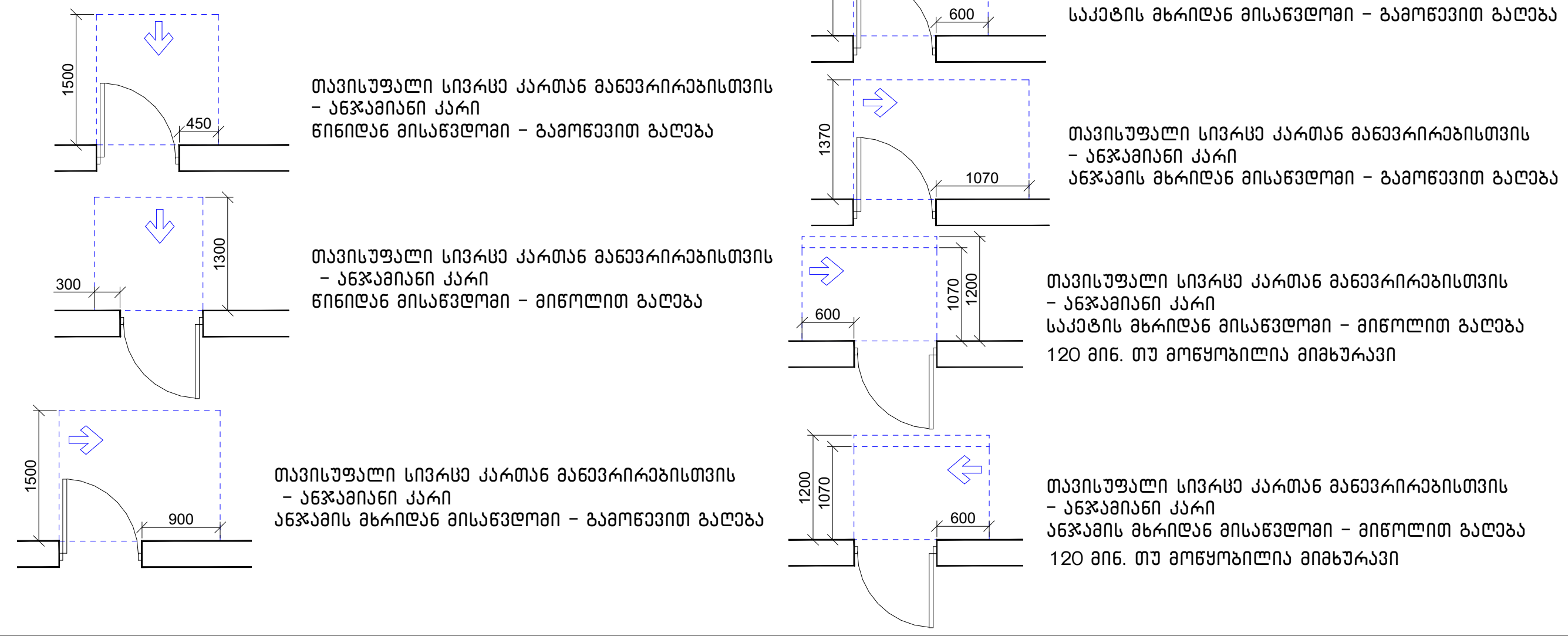

| დაკვეთის № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.16 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## მოსატრიალებელი სივრცეები




## კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მისაწვდომი სვლაგეზი

## შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

## შენიშვნა:

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 144 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 144-2%=2.88=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №6; №9; №18

ნახაზის დასახელება:

**მეცამეტე სართულის გეგმა +41.60 ნიშნულზე მისაწვდომობა**

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. ჰოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეული
18. საძინებელი
19. აივანი

### ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი – 480.4 მ²
2. საზაფხულო – 103.9 მ²
3. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 107.9 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

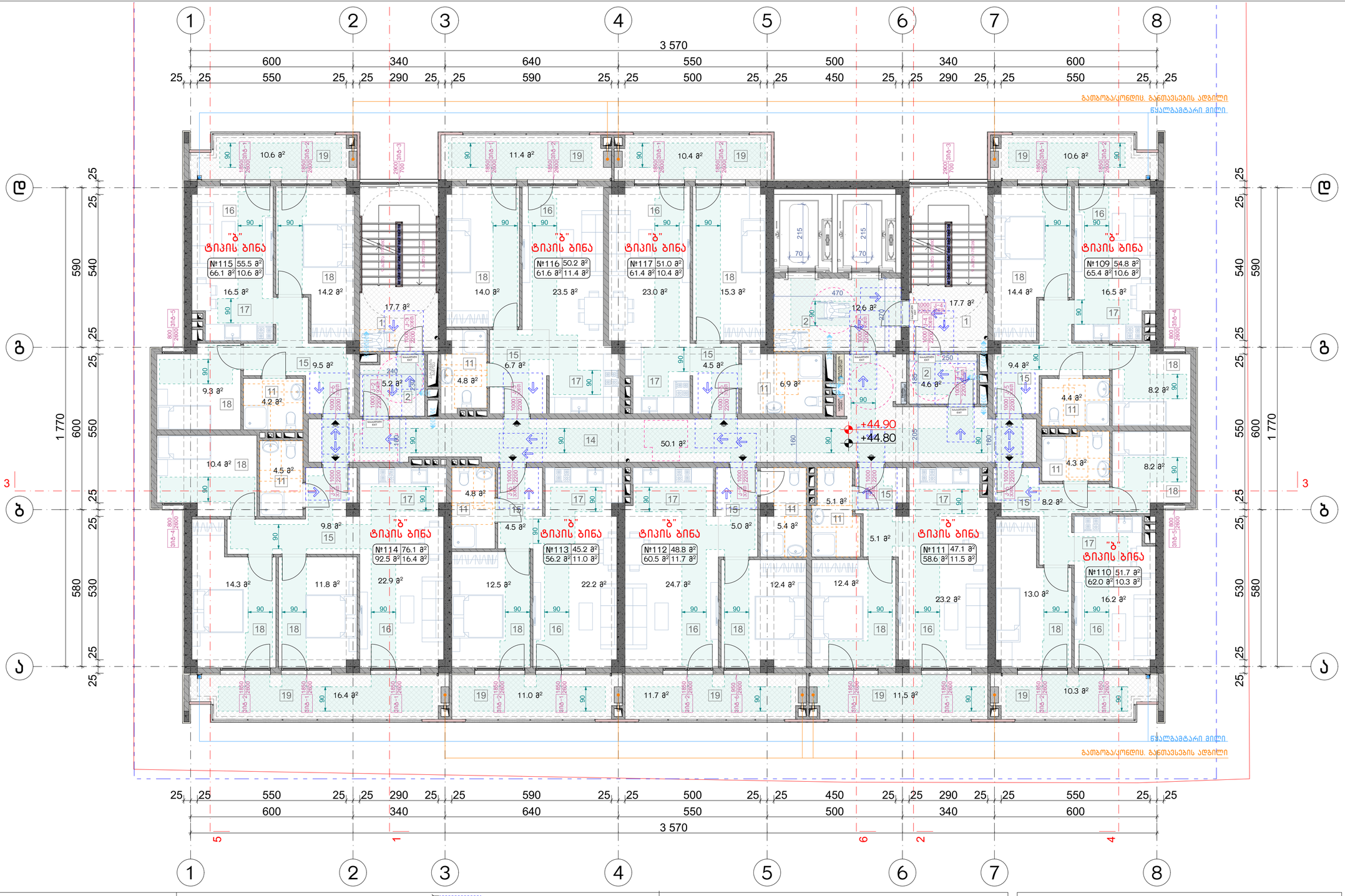
პროექტის სახელწოდება

**მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)**

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |

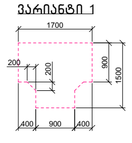
| საპროექტოს ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა<br>TEL:<br>595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.17 |
| A-3 | | 2023 წ. |

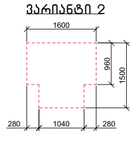



## მოსატრიალებელი სივრცეები

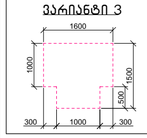
ვარიანტი 1



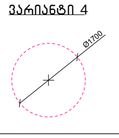

ვარიანტი 2



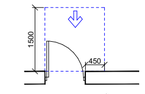

ვარიანტი 3



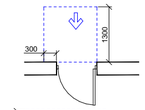

ვარიანტი 4



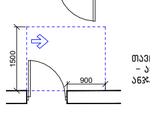

## კარის წინ თავისუფალი სივრცე



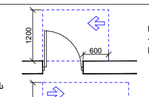

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – გამოწვევით გაღება



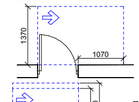

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება



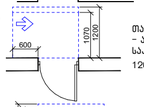

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვევით გაღება



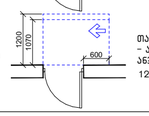

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საპატის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვევით გაღება




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვევით გაღება




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საპატის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მისაწვდომი სვლაგეზი

## შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

## შენიშვნა:

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 144 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 144-2%=2.88=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №6; №9; №18

ნახაზის დასახელება:

# მეთოთხმეტე სართულის გეგმა +44.80 ნიშნულზე მისაწვდომობა

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი – 480.4 მ²
2. საზაფხულო – 103.9 მ²
3. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 107.9 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში მეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

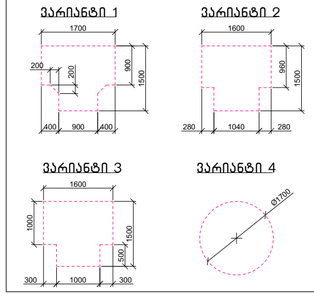
| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |


BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავთველის №15
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

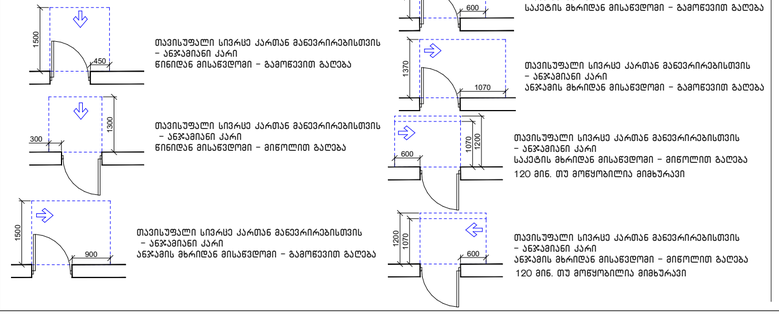

| დაკვეთის № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.18 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## მოსატრიალებელი სივრცეები




## კარის წინ თავისუფალი სივრცე




მისაწვდომი სვლაგეზი

## შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

## შენიშვნა:

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 144 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 144-2%=2.88=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №6; №9; №18

ნახაზის დასახელება:

მეთხუთმეტე სართულის გეგმა +48.00 ნიშნულზე მისაწვდომობა

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი – 480.4 მ²
2. საზაფხულო – 103.9 მ²
3. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 107.9 მ²

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უქანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში მეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (8 ბლოკი)

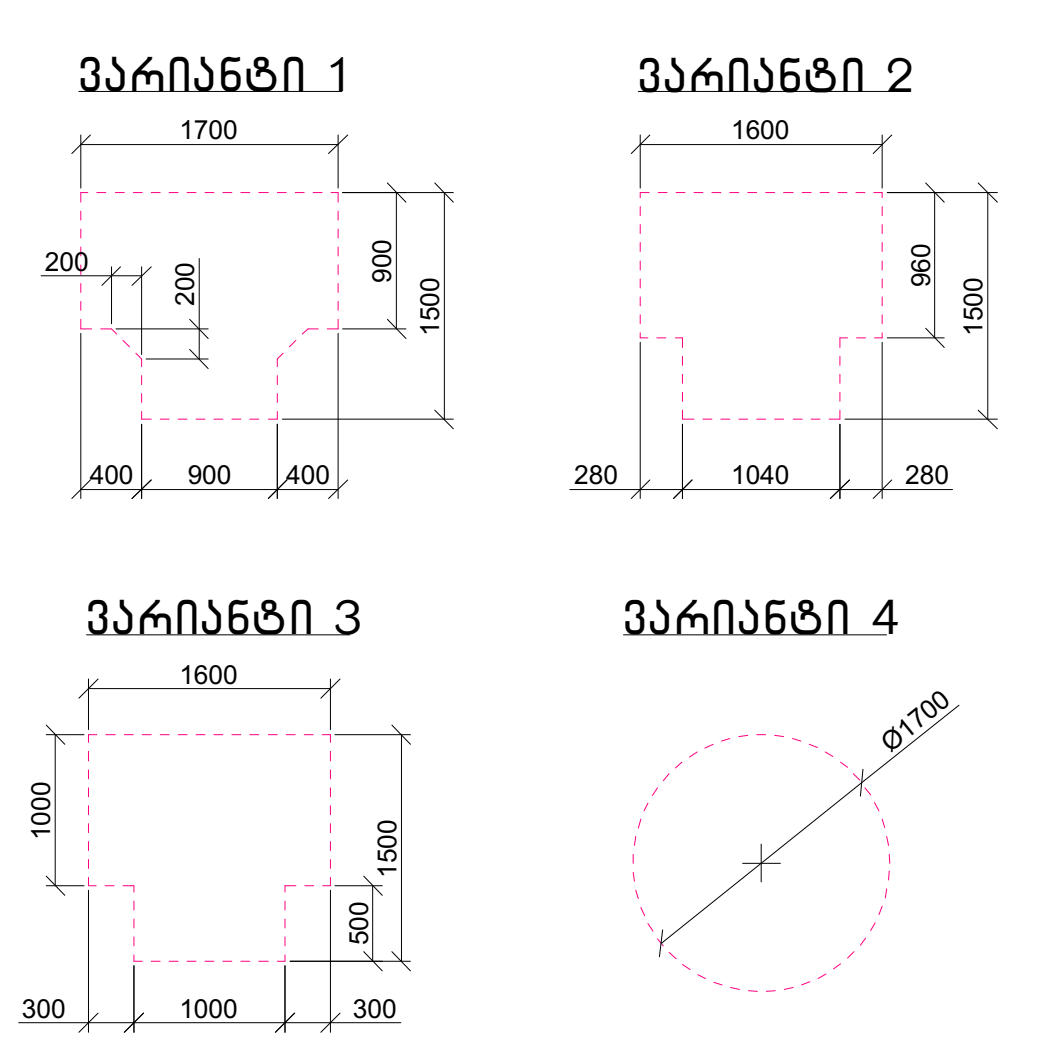
| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლიდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავთველის №15
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

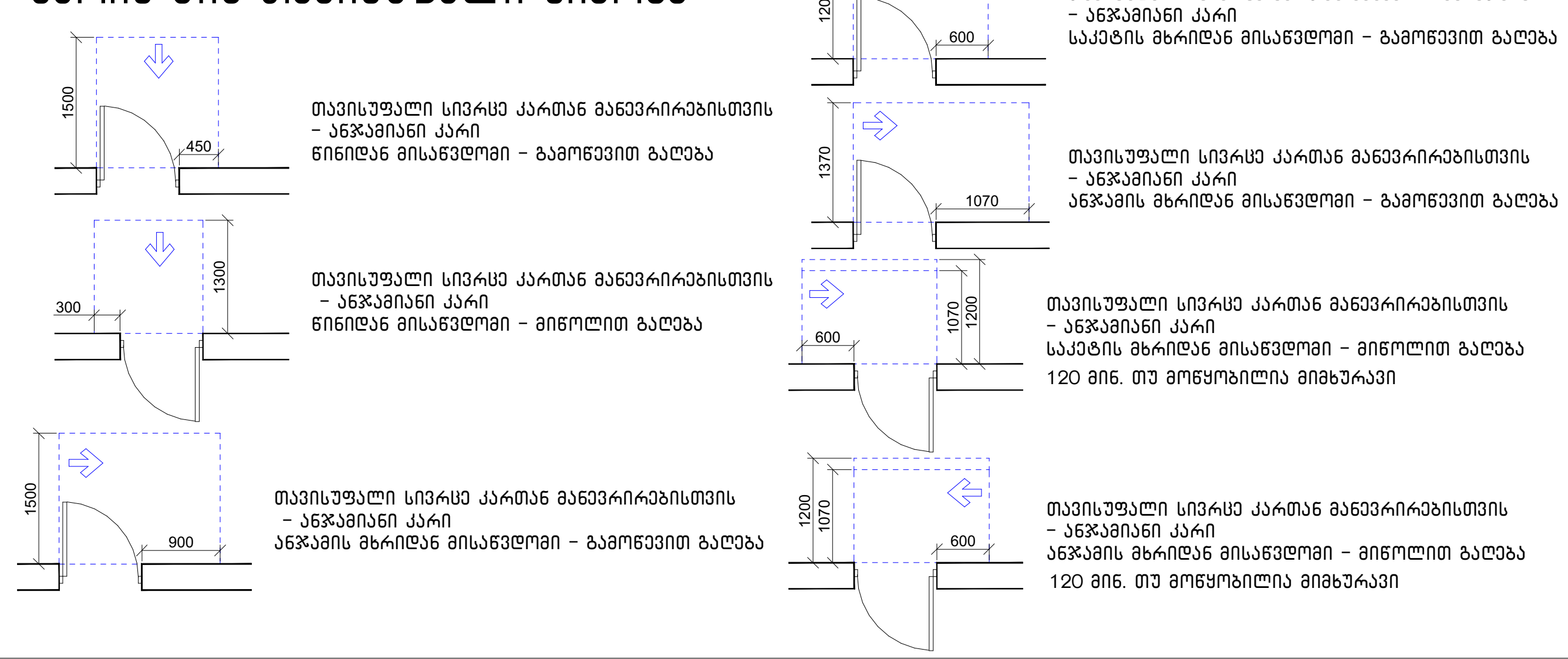
| დაკვეთის № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.19 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## მოსატრიალებელი სივრცეები




## კარის წინ თავისუფალი სივრცე




მისაწვდომი სვლაგეზი

## შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

## შენიშვნა:

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 144 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 144–2%=2.88=3 ბინას. 1107–ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №6; №9; №18

**ნახაზის დასახელება:**

**მეთექვსმეტე სართულის გეგმა +51.20 ნიშნულზე მისაწვდომობა**

**ექსპლიკაცია:**

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. ჰოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

**ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები**

1. საცხოვრებელი – 480.4 მ²
2. საზაფხულო – 103.9 მ²
3. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 107.9 მ²

**პირობითი ნიშნები:**

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

**შენიშვნები**

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

**მისამართი**

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

**პროექტის სახელწოდება**

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |

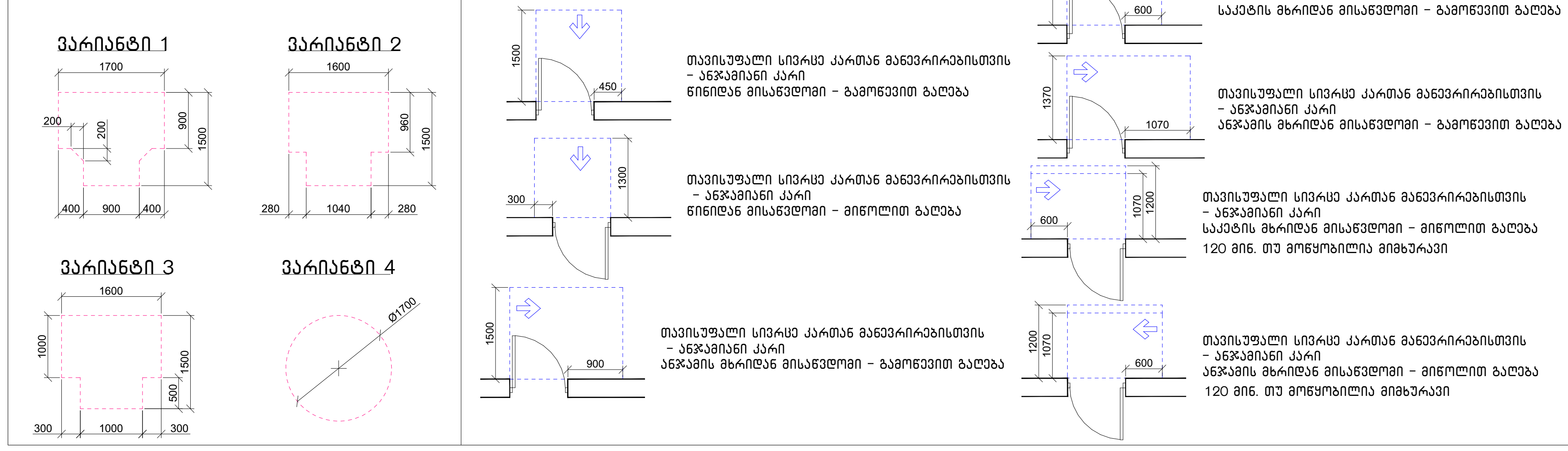
| საპროექტოს ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა<br>TEL:<br>595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.20 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## მოსატრიალებელი სივრცეები

## კარის წინ თავისუფალი სივრცე




მისაწვდომი სვლაგეზი

## შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

## შენიშვნა:

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 144 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 144-2%=2.88=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №6; №9; №18

**ნახაზის დასახელება:**

### მეჩვიდმეტე სართულის გეგმა +54.40 ნიშნულზე მისაწვდომობა

**ექსპლიკაცია:**

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. ჰოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

### ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი – 480.4 მ²
2. საზაფხულო – 103.9 მ²
3. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 107.9 მ²

**პირობითი ნიშნები:**

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

**შენიშვნები**

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

**მისამართი**

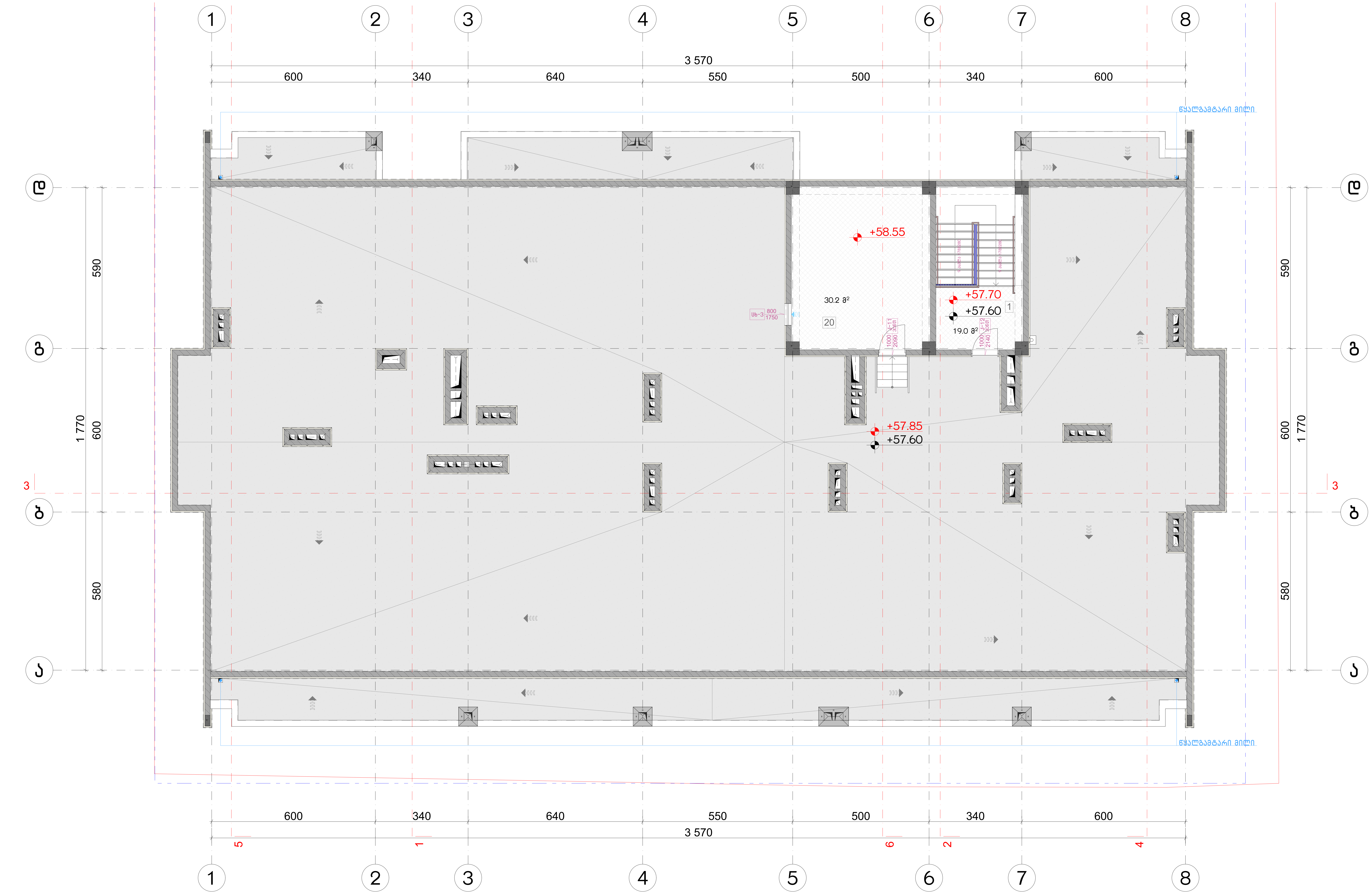
ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

**პროექტის სახელწოდება**

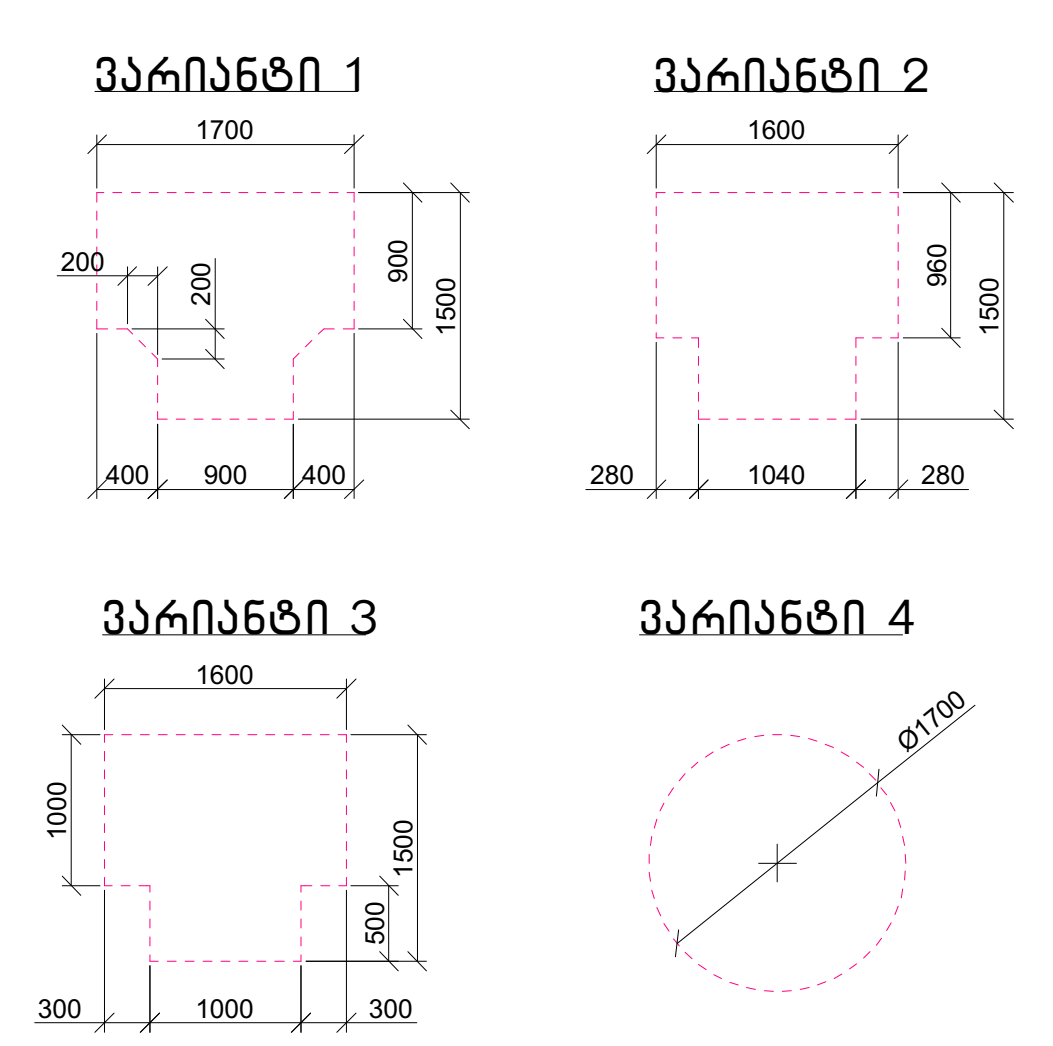
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |

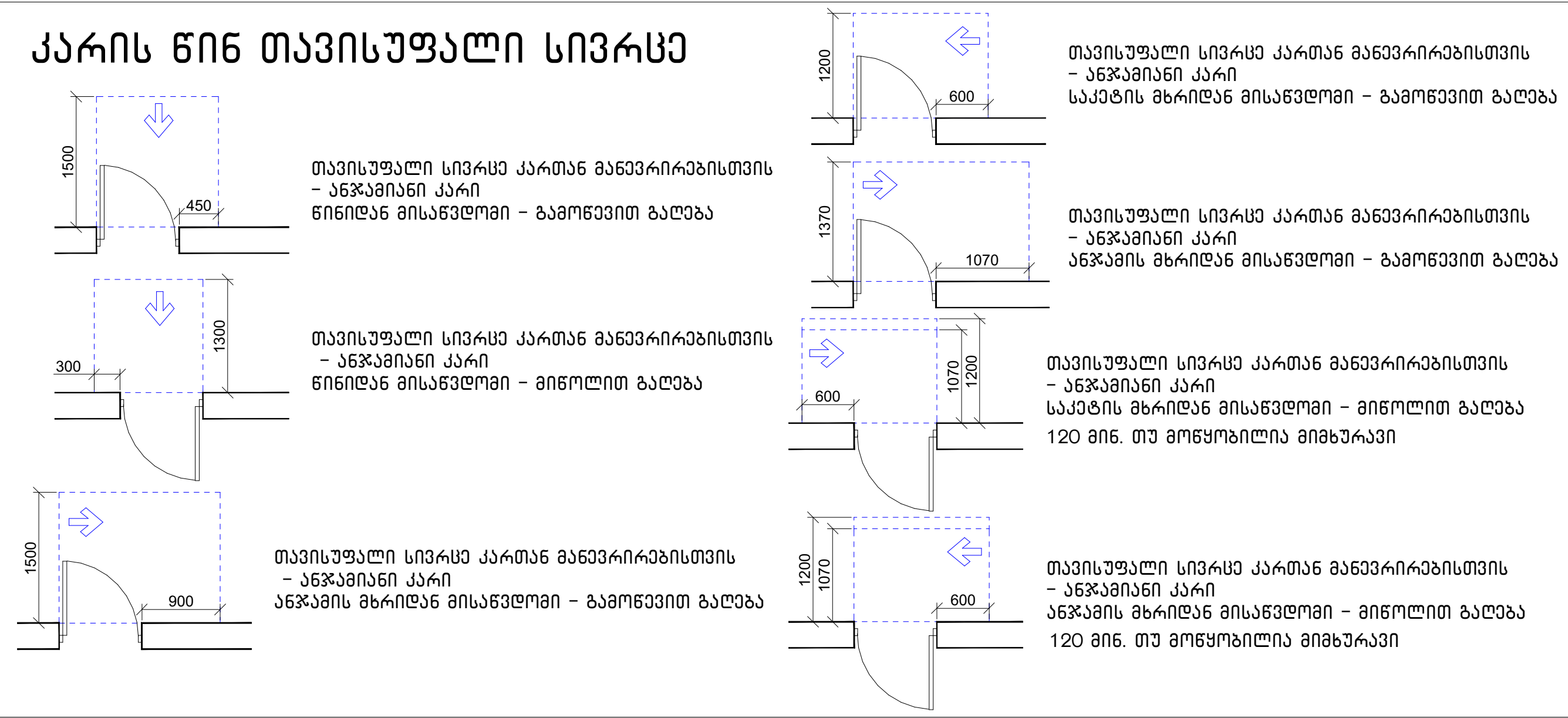
| საპროექტოს ლოგო | | მისამართი |
|---|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | | ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა<br>TEL:<br>595 55-35-74<br>599 75-28-88 |
| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.21 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## მოსატრიალებელი სივრცეები




## კარის წინ თავისუფალი სივრცე




მისაწვდომი სვლაგეზი

## შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და ღენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, ღენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

## შენიშვნა:

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 144 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 144-2%=2.88=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №6; №9; №18

### ნახაზის დასახელება:

გადახურვის გეგმა
+57.60 ნიშნულზე
მისაწვდომობა

### ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
20. ტექნიკური ოთახი (ლიფტის)

### ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 49.2 მ²

### პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

### შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

### მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

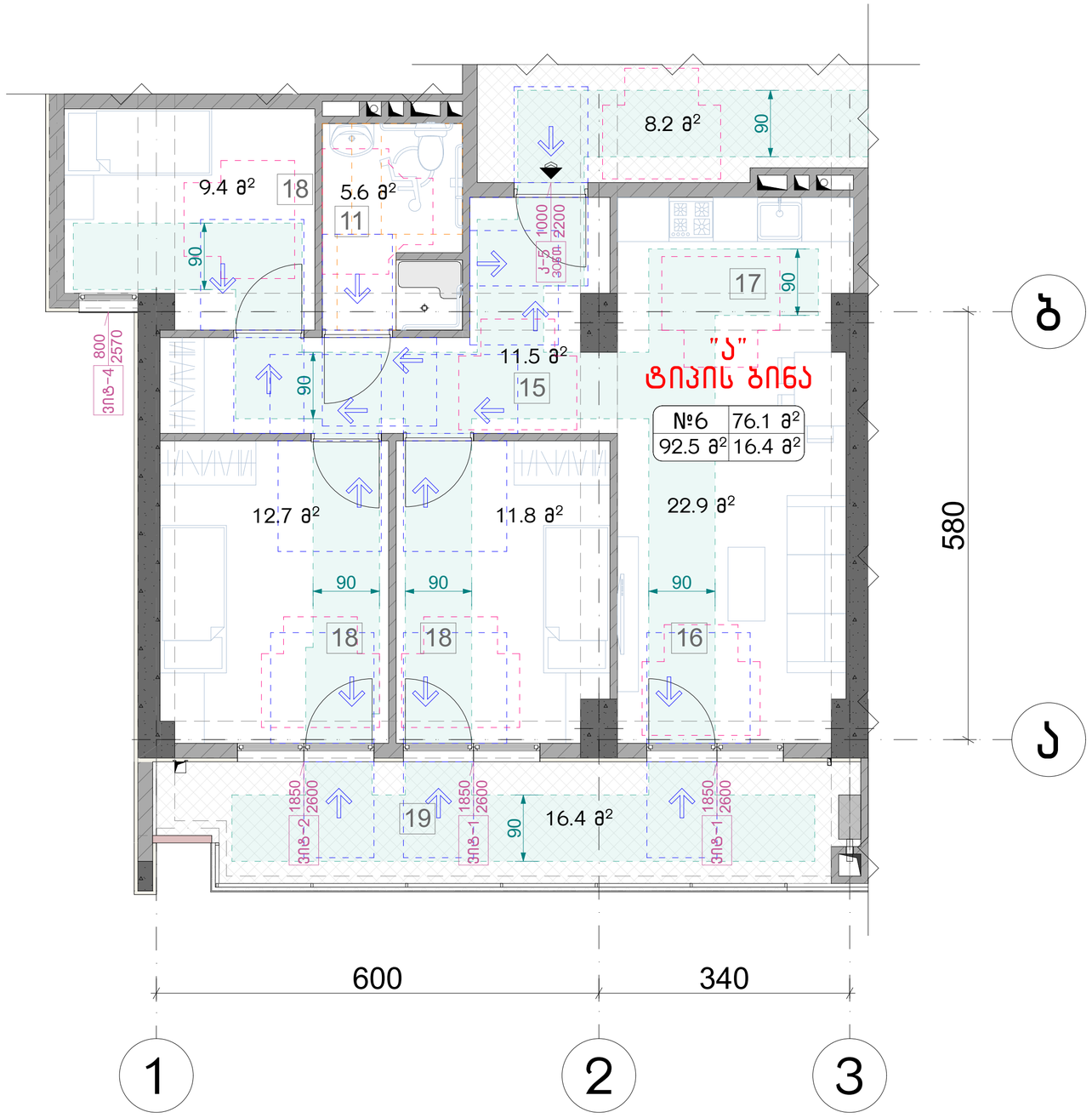
### პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |

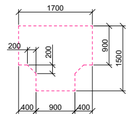
| საპროექტოს ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა<br>TEL:<br>595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.22 |
| A-3 | | 2023 წ. |

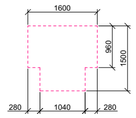



## მოსატრიალებელი სივრცეები

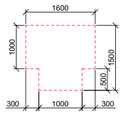
ვარიანტი 1



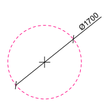

ვარიანტი 2



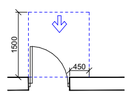

ვარიანტი 3



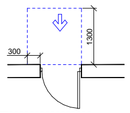

ვარიანტი 4



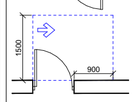

## კარის წინ თავისუფალი სივრცე



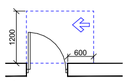

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ნინიდან მისაწვდომი – გამოწვევით გაღება



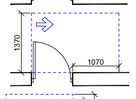

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ნინიდან მისაწვდომი – მინოლით გაღება



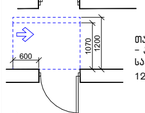

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვევით გაღება



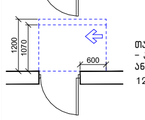

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვევით გაღება




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვევით გაღება




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მინოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მინოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მისაწვდომი სველაგეზი

## შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომი "ა" ტიპის ბინა სივრცეში №6

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| | | |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | არ |
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |

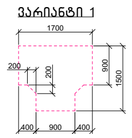
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

| | | |
|---|---|---|
| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
| სტადია | პროექტი | 1:50 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.24 |
| A-3 | | 2023 წ. |

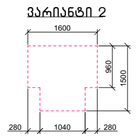



## მოსატრიალებელი სივრცეები

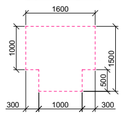
ვარიანტი 1



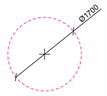

ვარიანტი 2



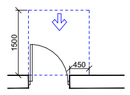

ვარიანტი 3



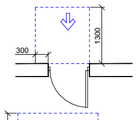

ვარიანტი 4



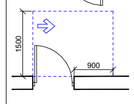

## კარის წინ თავისუფალი სივრცე



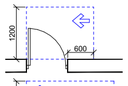

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ნინიდან მისაწვდომი – გამოწვევით გაღება



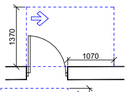

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ნინიდან მისაწვდომი – მინოლით გაღება



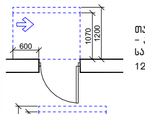

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვევით გაღება



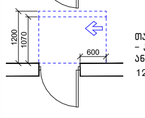

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვევით გაღება




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვევით გაღება




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მინოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მინოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მისაწვდომი სვლაგეზი

## შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და შესაფრთობების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომი "ა" ტიპის ბინა სივრცეში №9 და №18

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

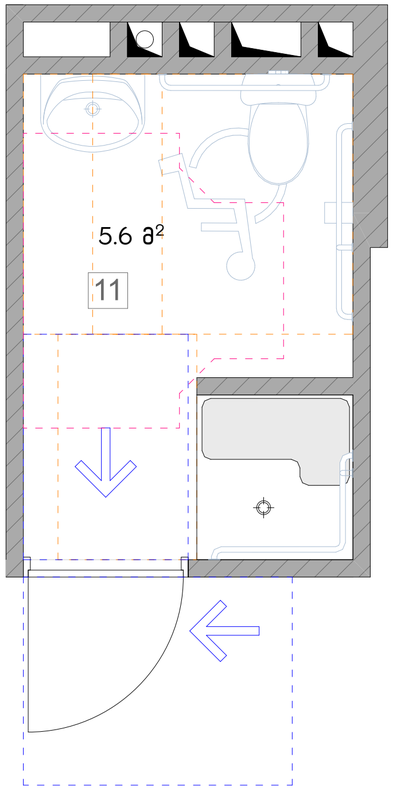
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გეარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზარლენდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |

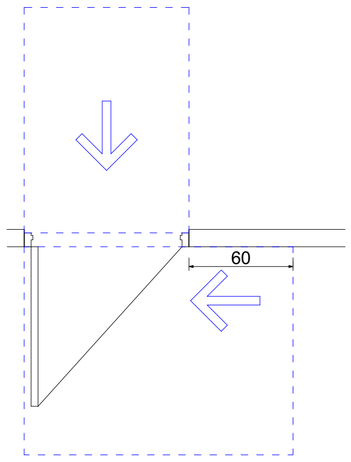
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

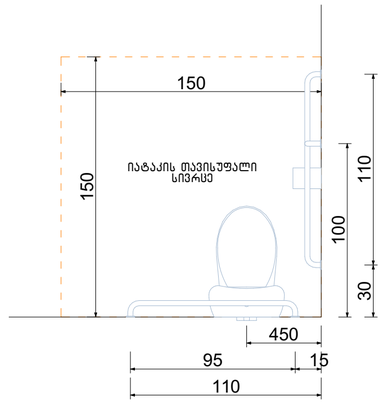
| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:50 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.25 |
| A-3 | | 2023 წ. |

# მისაწვდომი სან.კვანძი "ა" ტიპის ერთეულში ბინა №6 მ.1:25

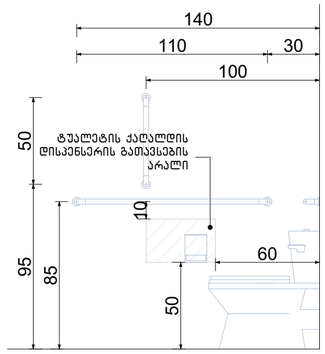



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი. საკეტის მხრიდან მისაწვდომი– გამოწევით გაღება

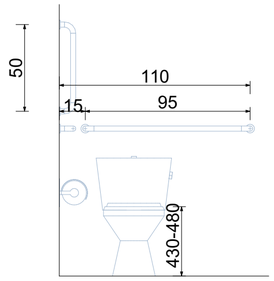


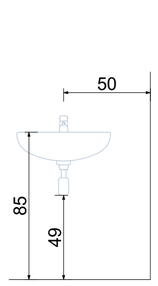

ხელსაბანის მდებარეობა

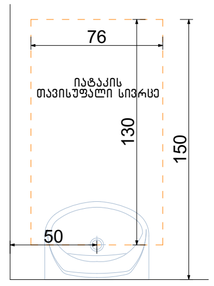



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის

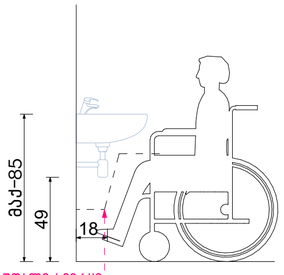



**T**-ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 3

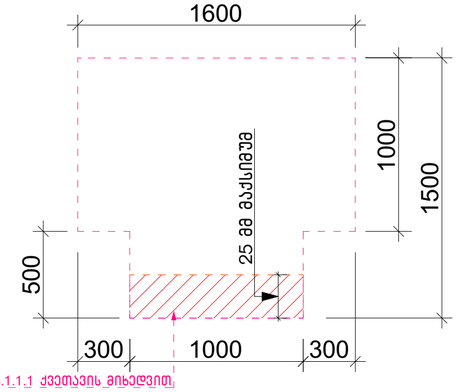


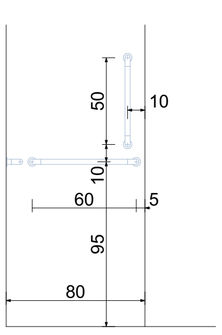

ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

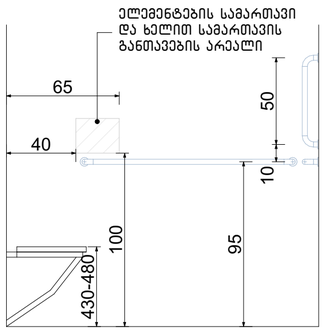



გადაფარვა დასაშვებია 304.3.1.1.1 ქვეთავის მიხედვით




ეტლის შესაბორებელი საშხაპის მქონე ნაკვეთური




## შენიშვნა:

"ა" ტიპის ერთეულში ხემოსაჭიდი ძელები დამაგრდება საჭიროების შემთხვევაში

ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომი სან.კვანძი "ა" ტიპის ერთეულში

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

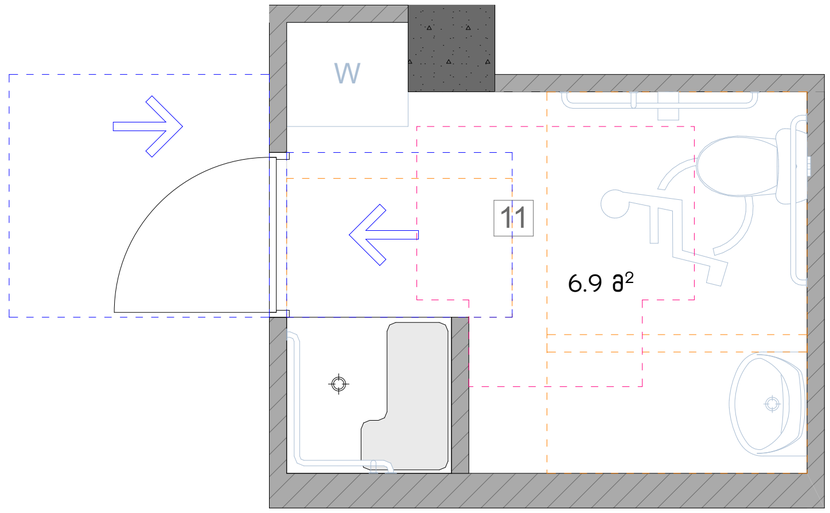
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

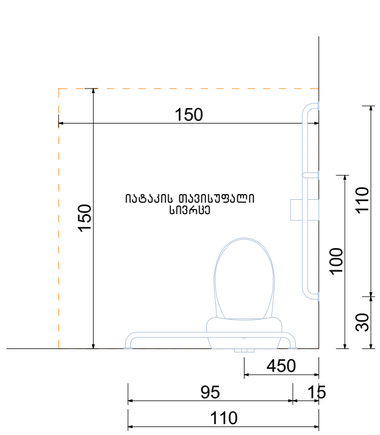
| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზარლენდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |

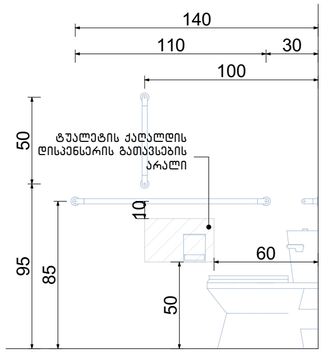
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

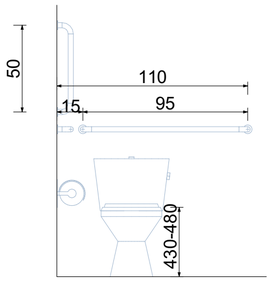
| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:25 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.26 |
| A-3 | | 2023 წ. |

# მისაწვდომი სან.კვანძი "ა" ტიპის ერთეულში ბინა №9 და №18 მ.1:25

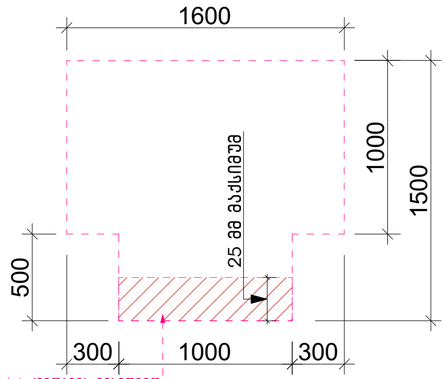


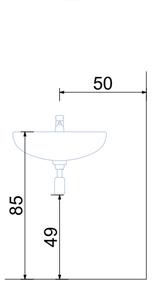



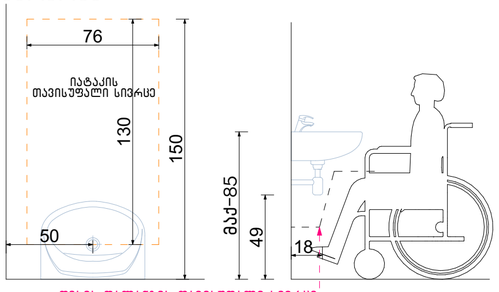

## T-ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 3




## ხელსაბანის მდებარეობა



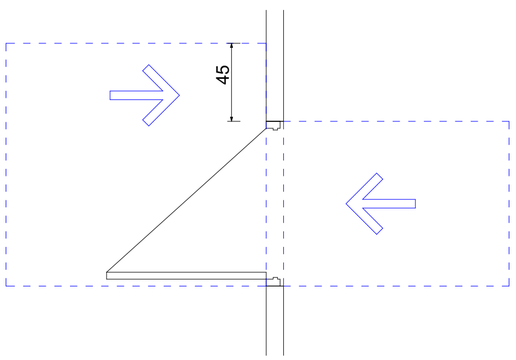

## თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის



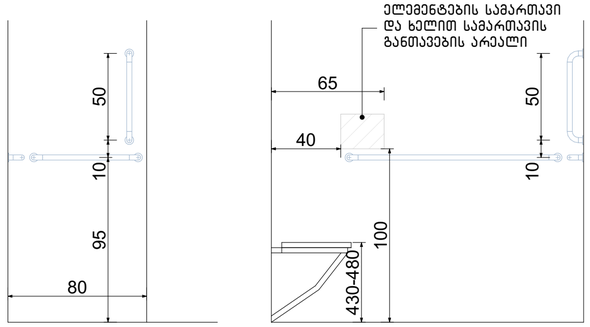

ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

გადაფარვა დასაშვებია 304.3.1.1.1 ქვეთავის მიხედვით

## თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი. წინიდან მისაწვდომი- გამოწევით გაღება




## ეტლის შესაბორებელი საშხაპის მძრნე ნაკვეთური




## შენიშვნა:

"ა" ტიპის ერთეულში ხემოსაჭიდი ძელები დამაგრდება საჭიროების შემთხვევაში

ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომი სან.კვანძი "ა" ტიპის ერთეულში

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

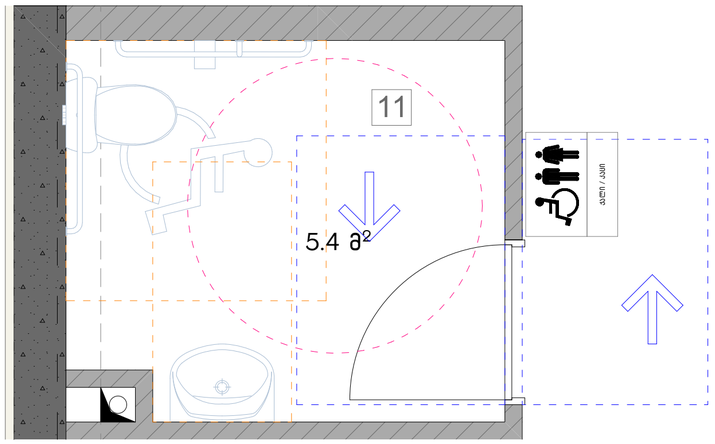
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (ბ ბლოკი)

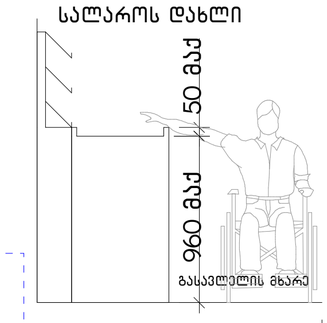
| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. ბოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტოს ლოგო | | მისამართი |

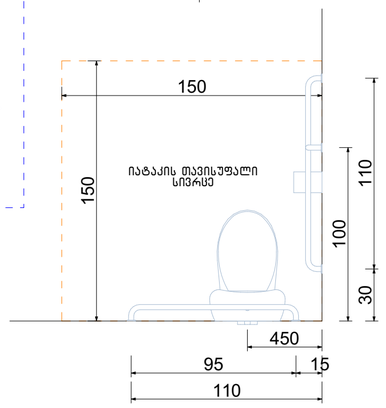
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

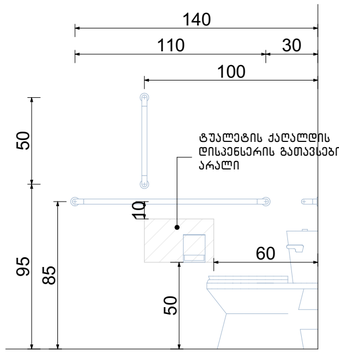
| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:25 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.27 |
| A-3 | | 2023 წ. |

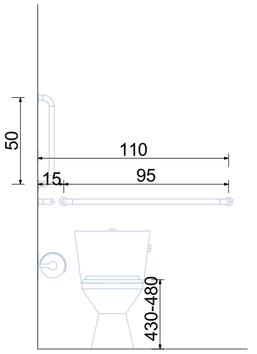
# მისაწვდომი სან.კვანძი(ქალი/კაცი) კომერციულ სივრცეში მ.1:25



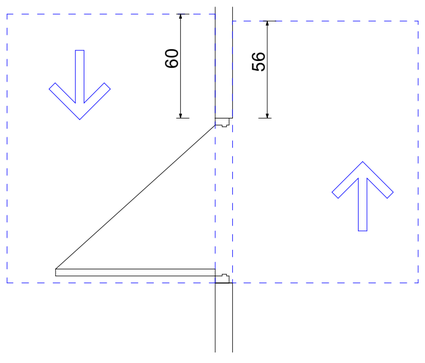



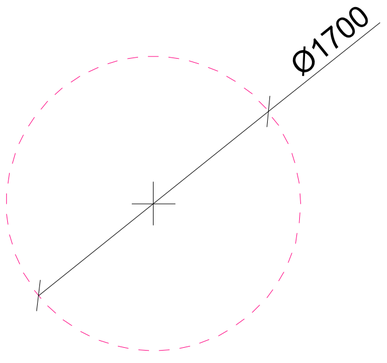



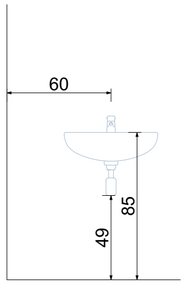

## თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი. ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი- მიწოლით გაღება



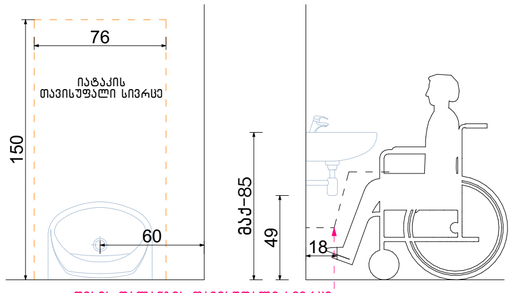

## ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 4




## ხელსაბანის მდებარეობა




## თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის




ფეხის ფალანგის_თავისუფალი_სივრცე

ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომი სან.კვანძი (ქალი/კაცი) კომერციულ სივრცეში

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში მოტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

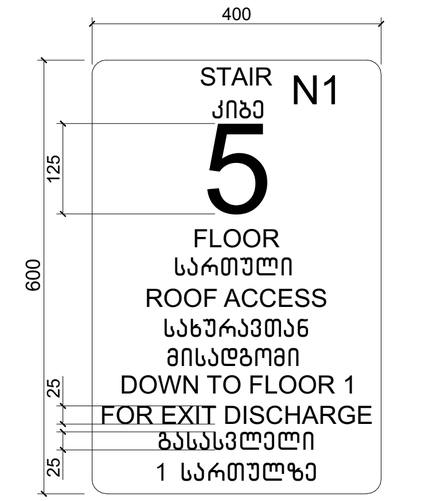
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტოს ლოგო | | მისამართი |

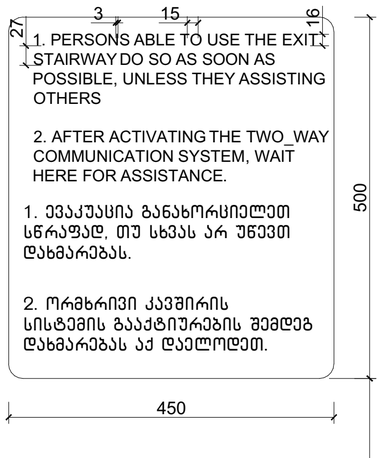

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:25 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.28 |
| A-3 | | 2023 წ. |

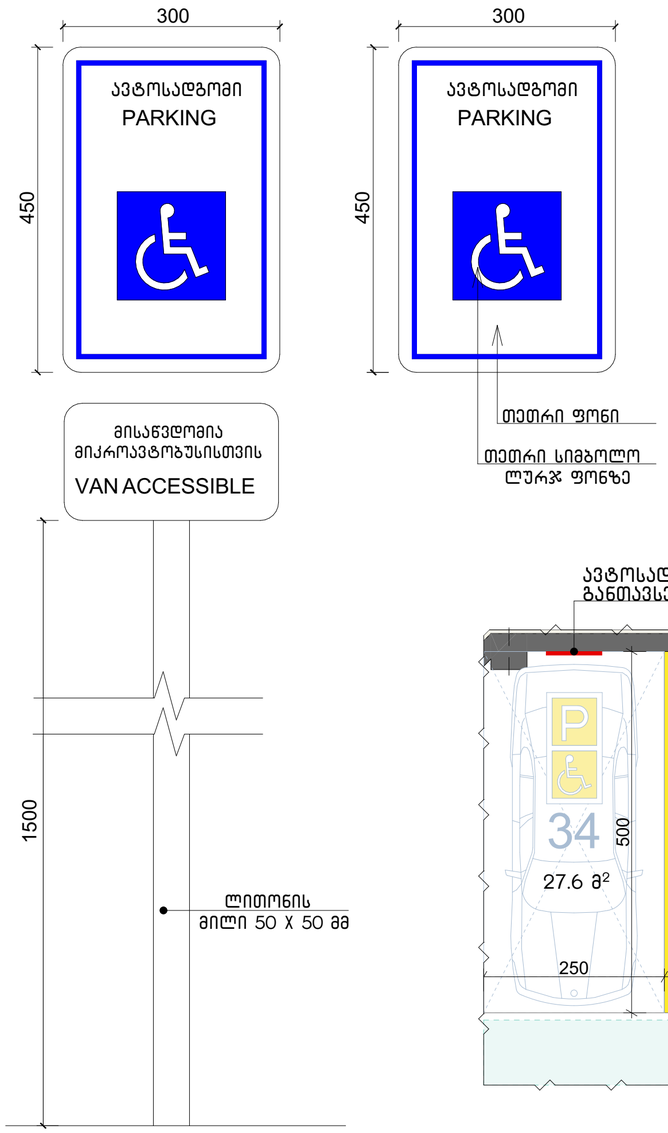
## ნიშანი განთავსდება გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



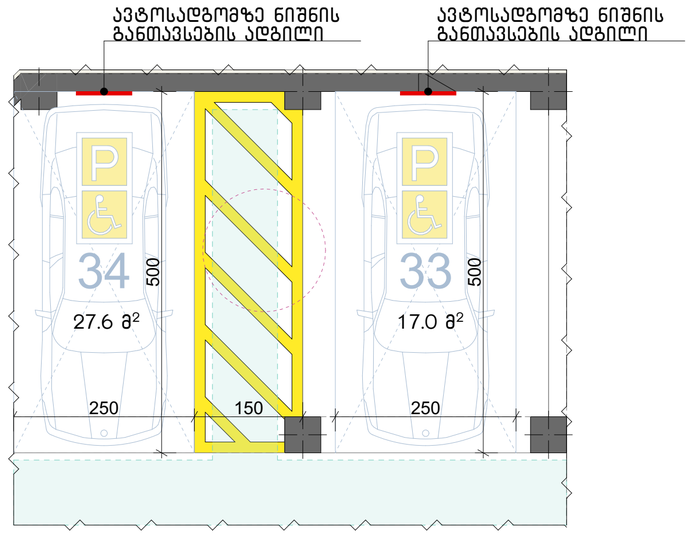

## ნიშანი განთავსდება გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



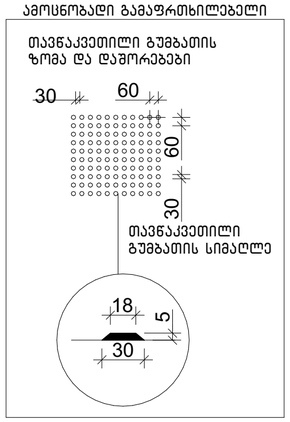

## ნიშანი განთავსდება გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან




## ავტოსადგომზე ნიშნის განთავსების ადგილი




## ამოსაწობადი გამაფრთხილებელი




ნახაზის დასახელება:

ნიშნები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გეარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტოს ლოგო | | მისამართი |

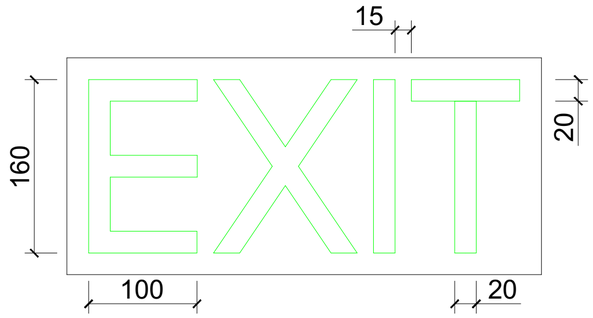
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

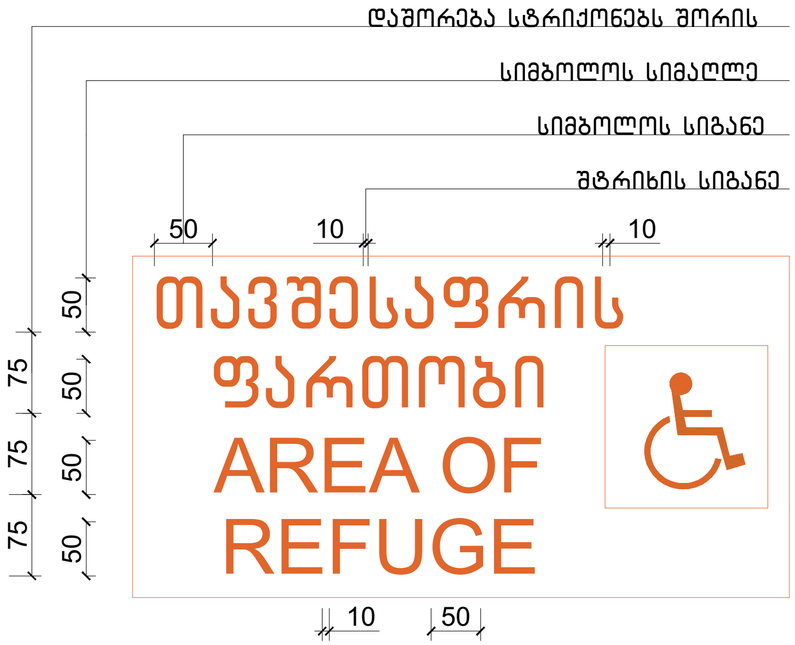
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:60 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.29 |
| A-3 | | 2023 წ. |

## გასასვლელის განათებული ნიშანი




## განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან




## ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან




ნახაზის დასახელება:

ნიშნები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში. ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

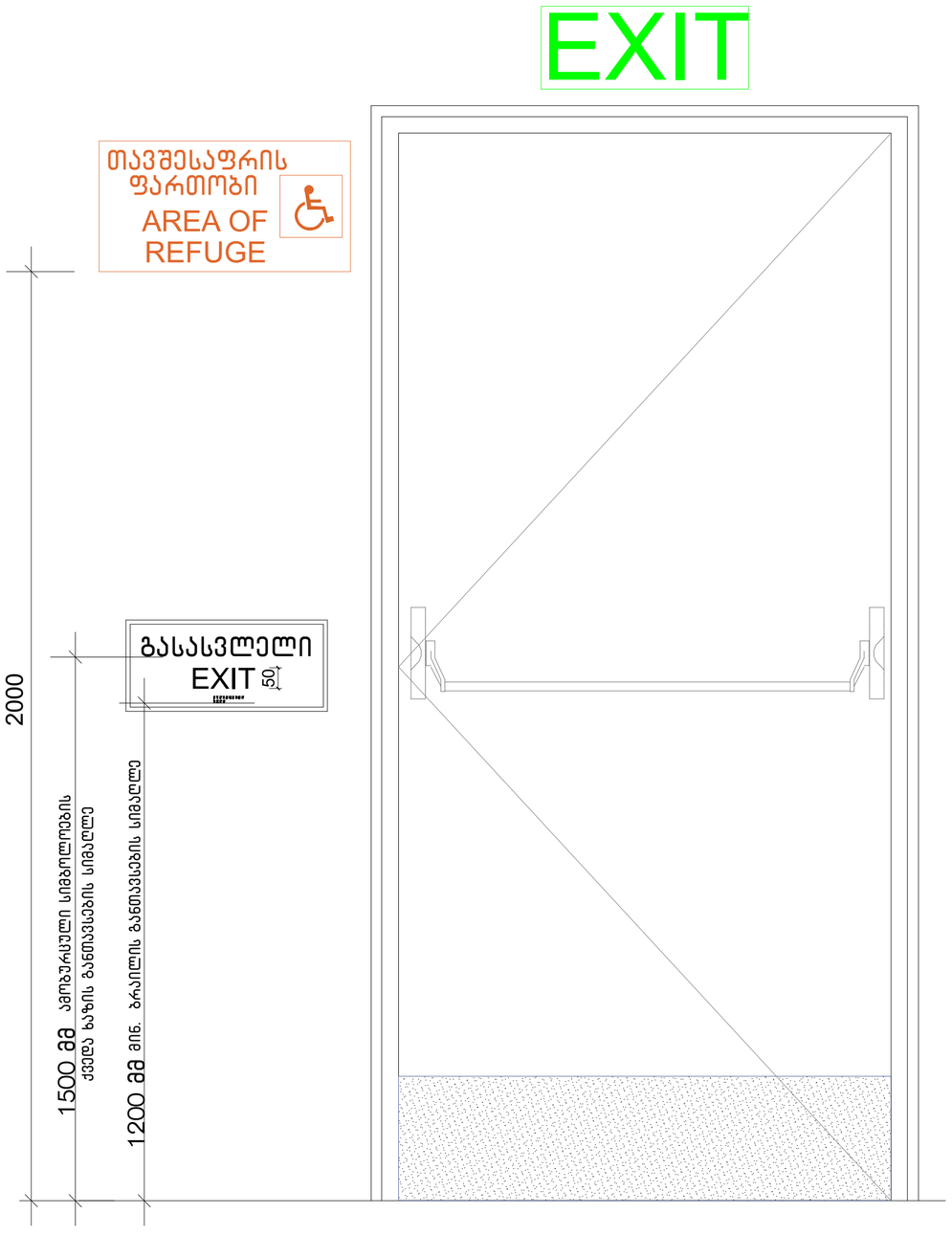
| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. ბოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |

BIJI ARCHITECTURE

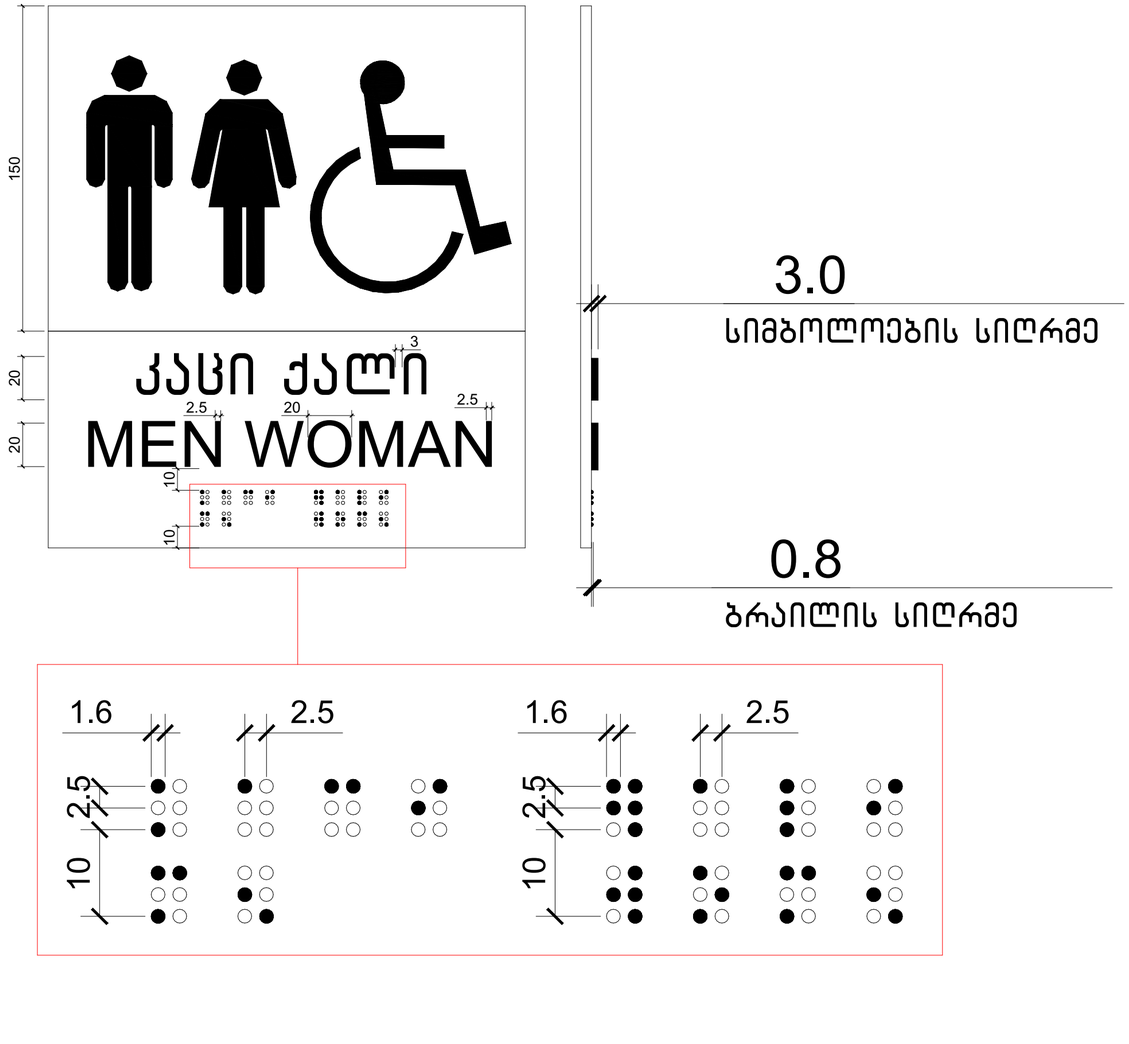
ქ. თბილისი შავიშვილის №15

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:40 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.30 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ




ნახაზის დასახელება:

ნიშნები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

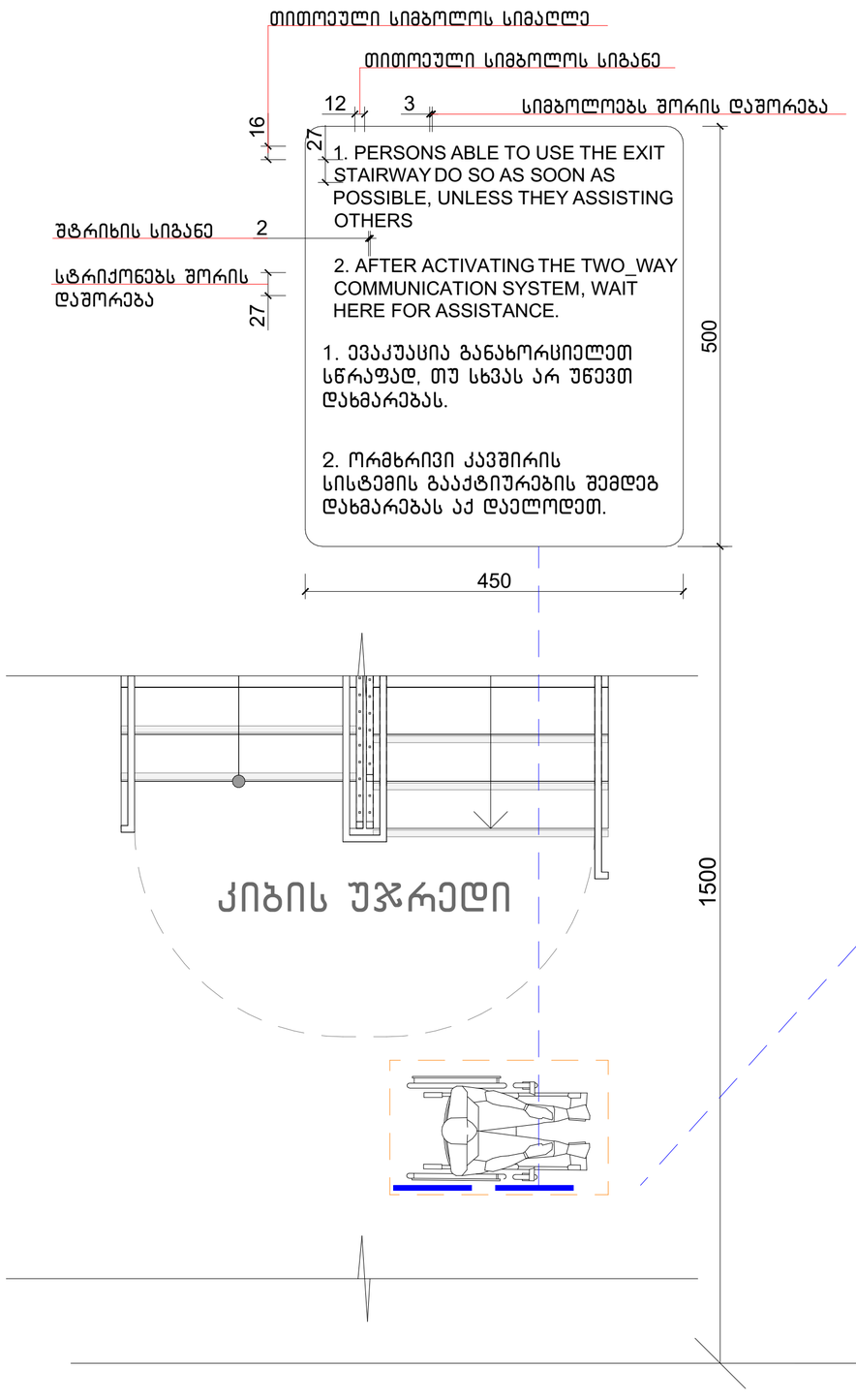
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. ბოზოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |

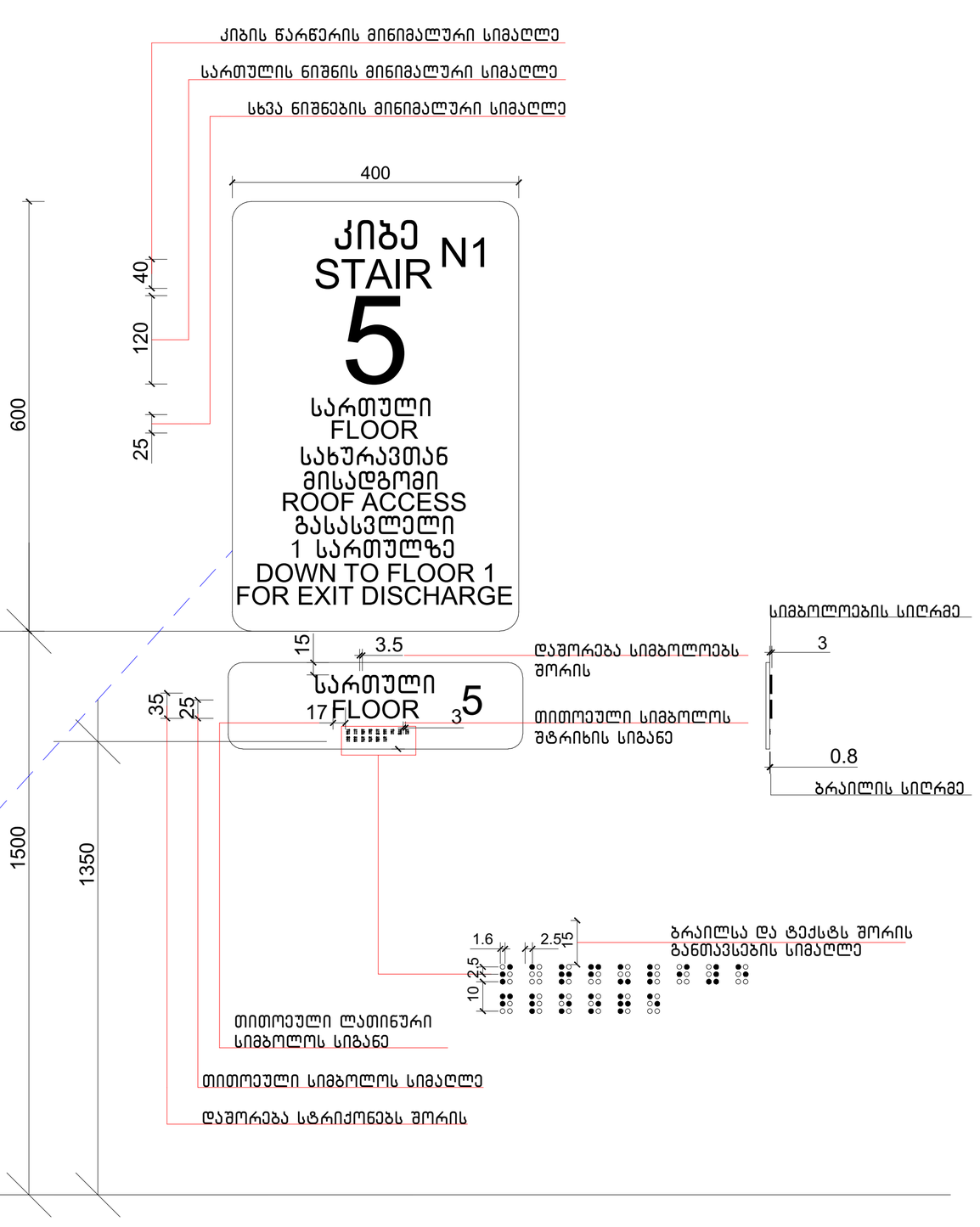
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №15
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:50 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.31 |
| A-3 | | 2023 წ. |

## ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან




## გზა-კიბის ამოსასვლობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ




ნახაზის დასახელება:

ნიშნები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

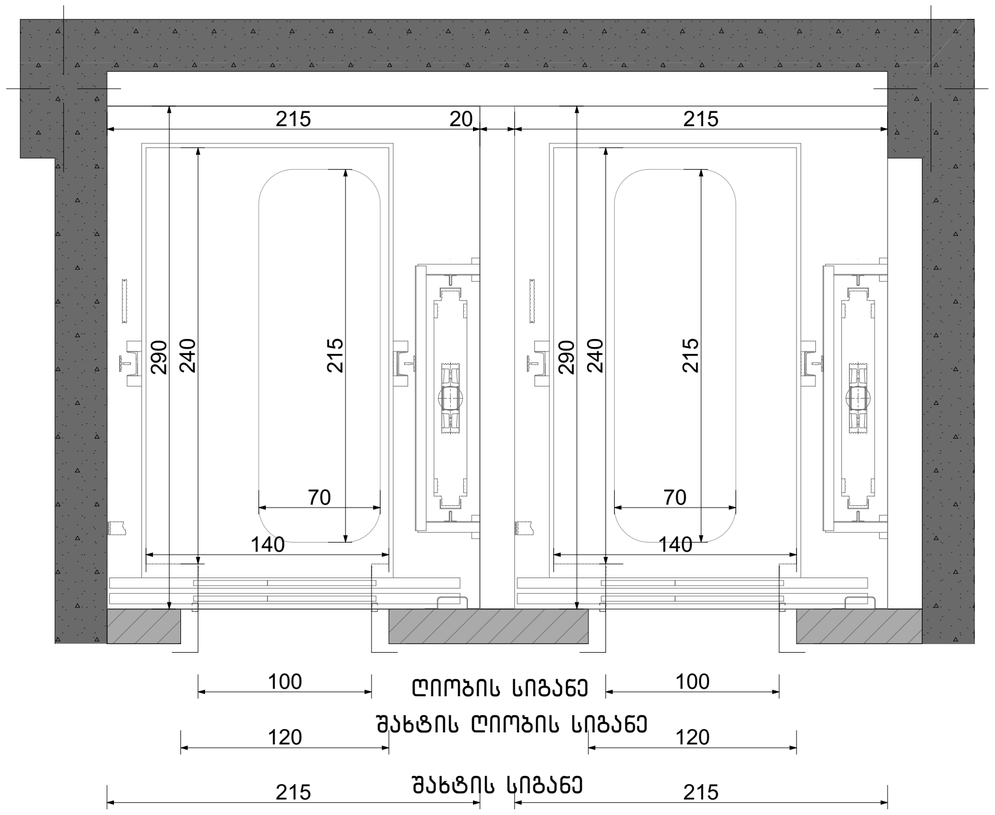
| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

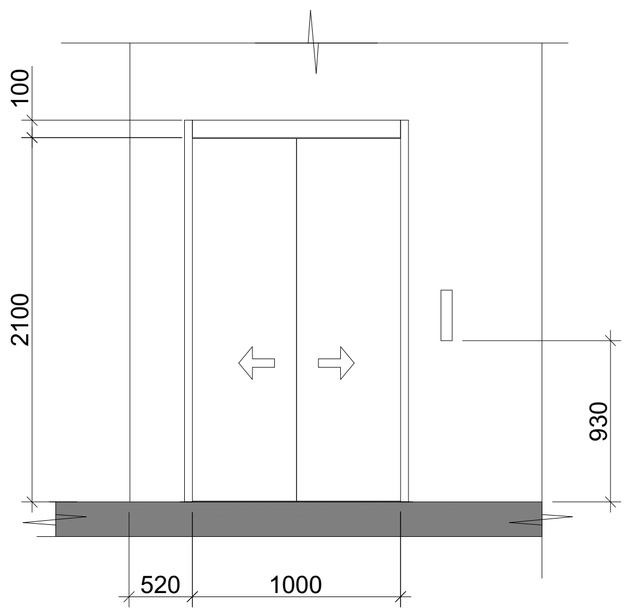

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:50 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.03.32 |
| A-3 | | 2023 წ. |

## ლიფტი (მისაწვდომი)




## ლიფტის კარი მ.1:20







## ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის შახტის გაბარიტები 2150X2900 მმ

ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 2400X1400

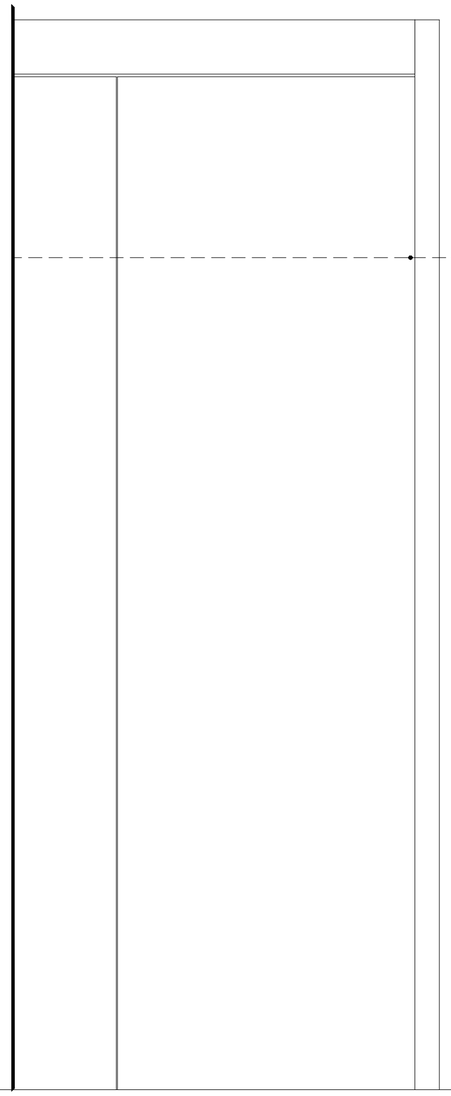
ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1000 მმ

ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ

ლიფტის ტვირთამწეობა 1275 კგ (17 კაცი)

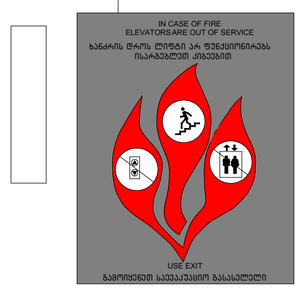
ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ

ლიფტი უნდა აკმაყოფილებდეს საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება, ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების" 1007.4 ქვეთავის მოთხოვნებს და საავარიო რეჟიმთან და განგაშის მოწყობილობებთან დაკავშირებულ მოთხოვნებს ASME A117-ის მიხედვით.




სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო (სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს

ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან




ნახაზის დასახელება:

ლიფტი (მისაწვდომი)

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

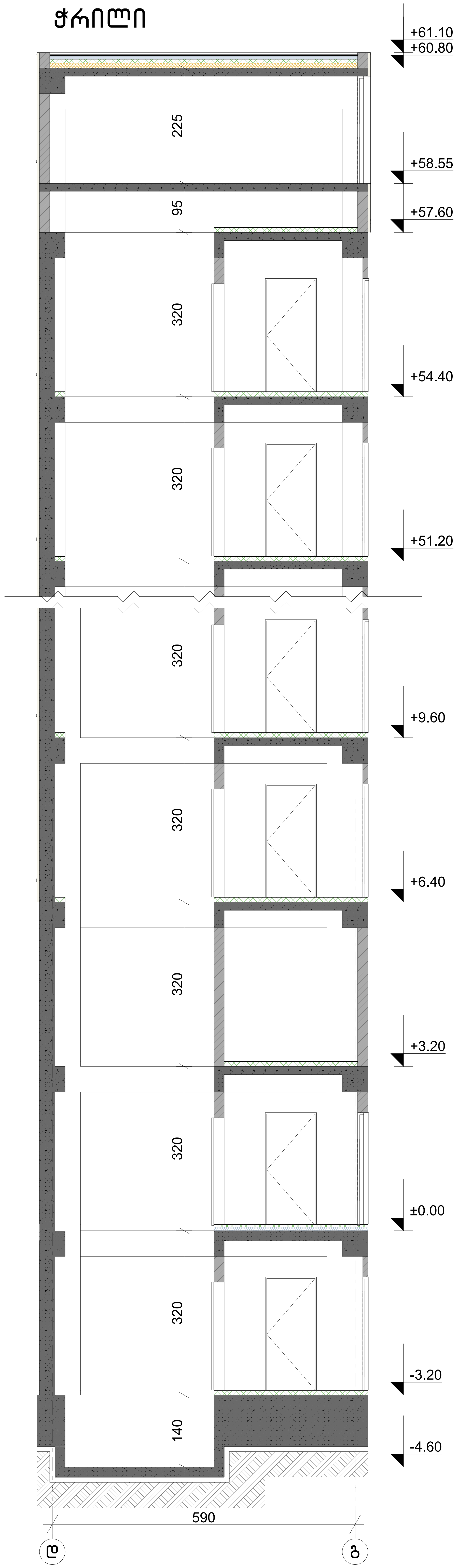
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (8 ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |

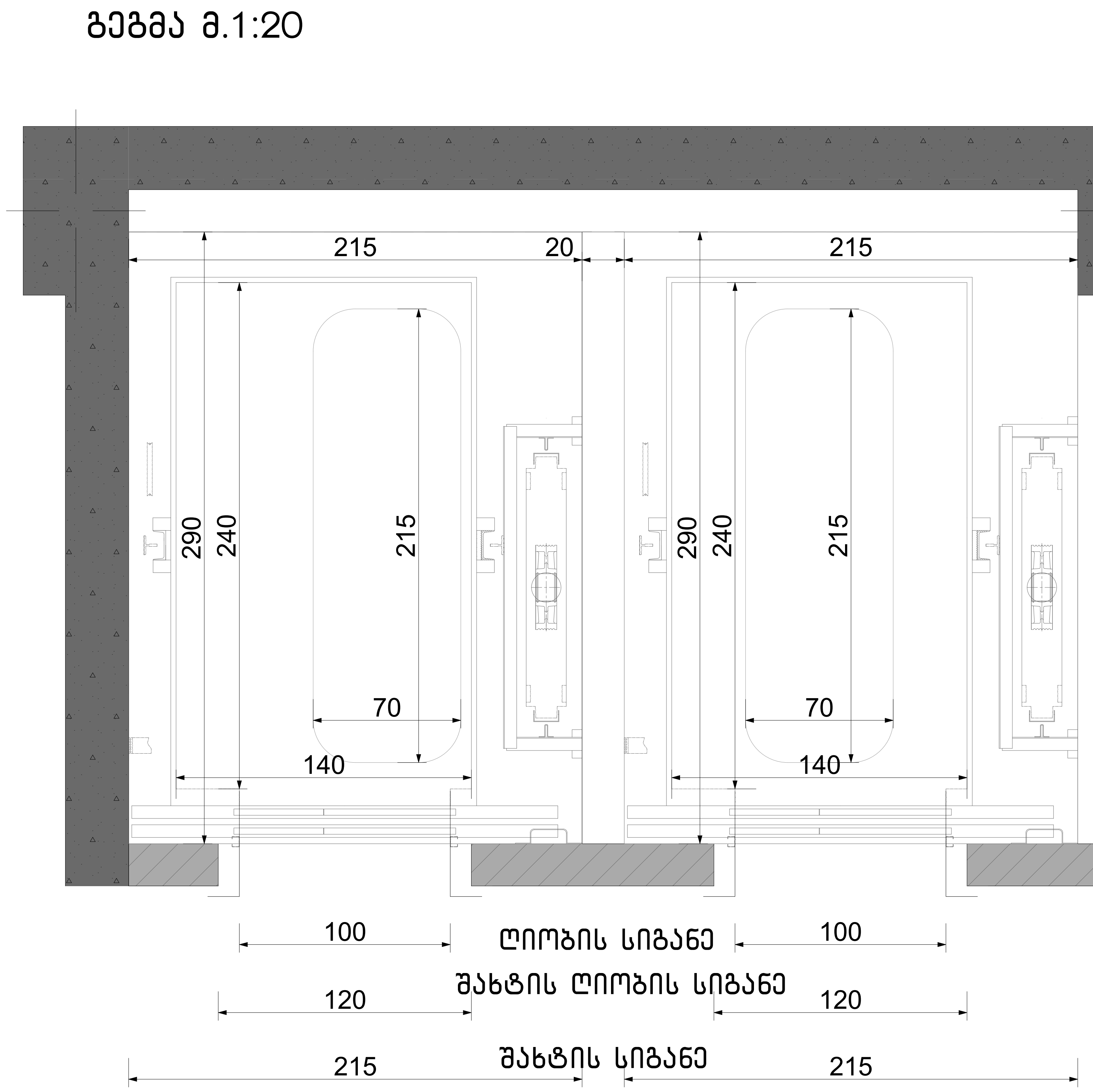

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:25, 1:80, 1:20, 1:30 |
| ფორმატი | ფურცლები | A3, A3 |
| A-3 | | 2023 წ. |

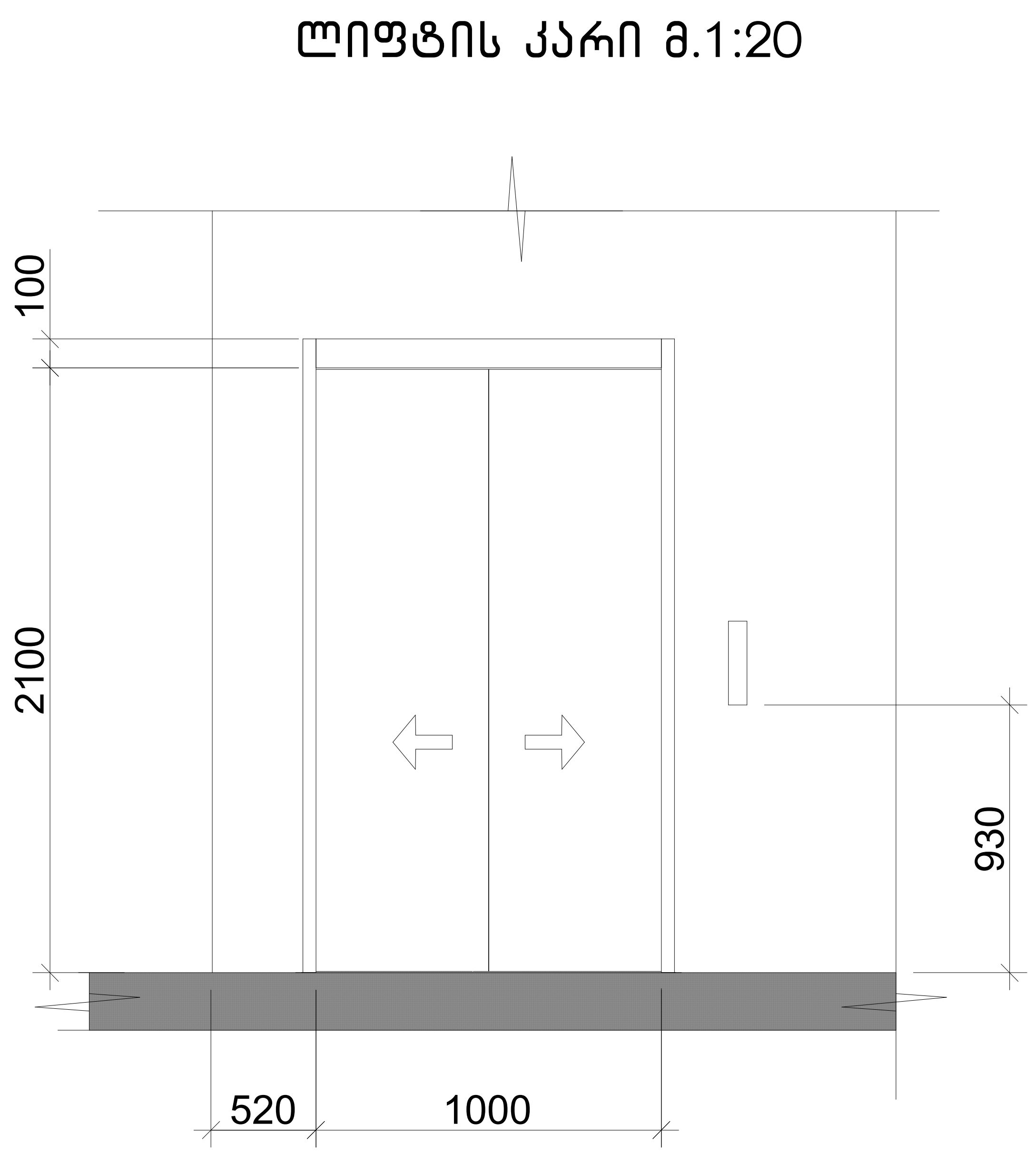
## ჭრილი




## გეგმა მ.1:20




## ლიფტის კარი მ.1:20




### ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის შახტის გაბარიტები 2150X2900 მმ

ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 2400X1400

ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1000 მმ

ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ

ლიფტის ტვირთამწეობა 1275 კგ (17 კაცი)

ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ

ლიფტი უნდა აკმაყოფილებდეს საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება, ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების" 1007.4 ქვეთავის მოთხოვნებს და საავარიო რეჟიმთან და განგაშის მოწყობილობებთან დაკავშირებულ მოთხოვნებს ASME A117-ის მიხედვით.

**შენიშვნა:** სადაც შეზღუდული სივრცის გამო ამობურცული ნიშნები და ბრაილი ვერ თავსდება სამართავი ღილაკის მარცხნივ, აღნიშვნები უნდა განთავსდეს სამართავ ღილაკთან, შეძლებისდაგვარად, ახლოს.

### ცხრილი 407.4.7.1.3 – სამართავი ღილაკის ამოცნობა

| სამართავი ღილაკის ტიპი | ამობურცული ნიშანი | ამობურცული ნიშანი | თანაფარდობა (გახსნილი რკალები აღნიშნავს გამოუყენებელ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში) |
|---|---|---|---|
| 3.0 მმ TYP. BETWEEN ELEMENTS; 16.0 მმ; 4.8 მმ; DOOR OPEN | | OP"EN" | |
| REAR/SIDE DOOR OPEN | | OP"EN" | |
| DOOR CLOSE | | CLOSE | |
| REAR/SIDE DOOR CLOSE | | CLOSE | |

ნახაზის დასახელება:

ლიფტი (მისაწვდომი)

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)

მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური

ჭრილის ხაზი

კონსტრუქციული ნიშნული

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

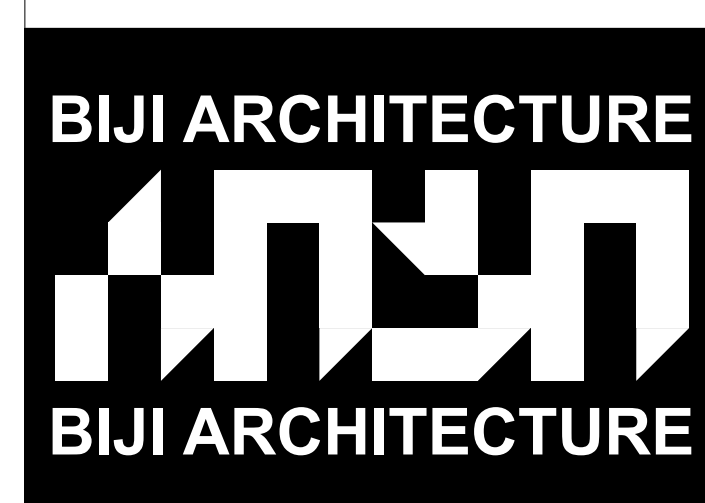
ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |

საპროექტოს ლოგო | მისამართი




ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:50, 1:25, |
| ფორმატი | ფურცლები | 1:35, 1:75 A.03.34 |
| A-3 | | 2023 წ. |

# მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)
## ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
## საკ.კოდი: 01.13.01.014.003

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტი დამუშავებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"




დირექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: ირაკლი გოგოხია

არქიტექტორი: სოფო საზერლენდი



დამკვეთი: შ.პ.ს. "ალისფერი აფრები"
ს/კ 402059240

თბილისი 2023 წელი



შემსრულებელი:
შ.პ.ს. "ბიჯი"

ტელ:
595 55-35-74; 599 75-28-88


BIJI ARCHITECTURE

BIJI ARCHITECTURE




## ნახაზის დასახელება:

მიწისქვეშა ავტოსადგომის სართულის გეგმა -3.20 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. ქიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. ავტოსადგომი
4. დამხმარე ფართი
5. ავტოსახეფი სისტემის განთავსების ადგილი
6. სამანქანე კანდუსი

## ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 58.4 მ²
2. ავტოსადგომის - 1008.2 მ²
3. დამხმარე - 95.5 მ²

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

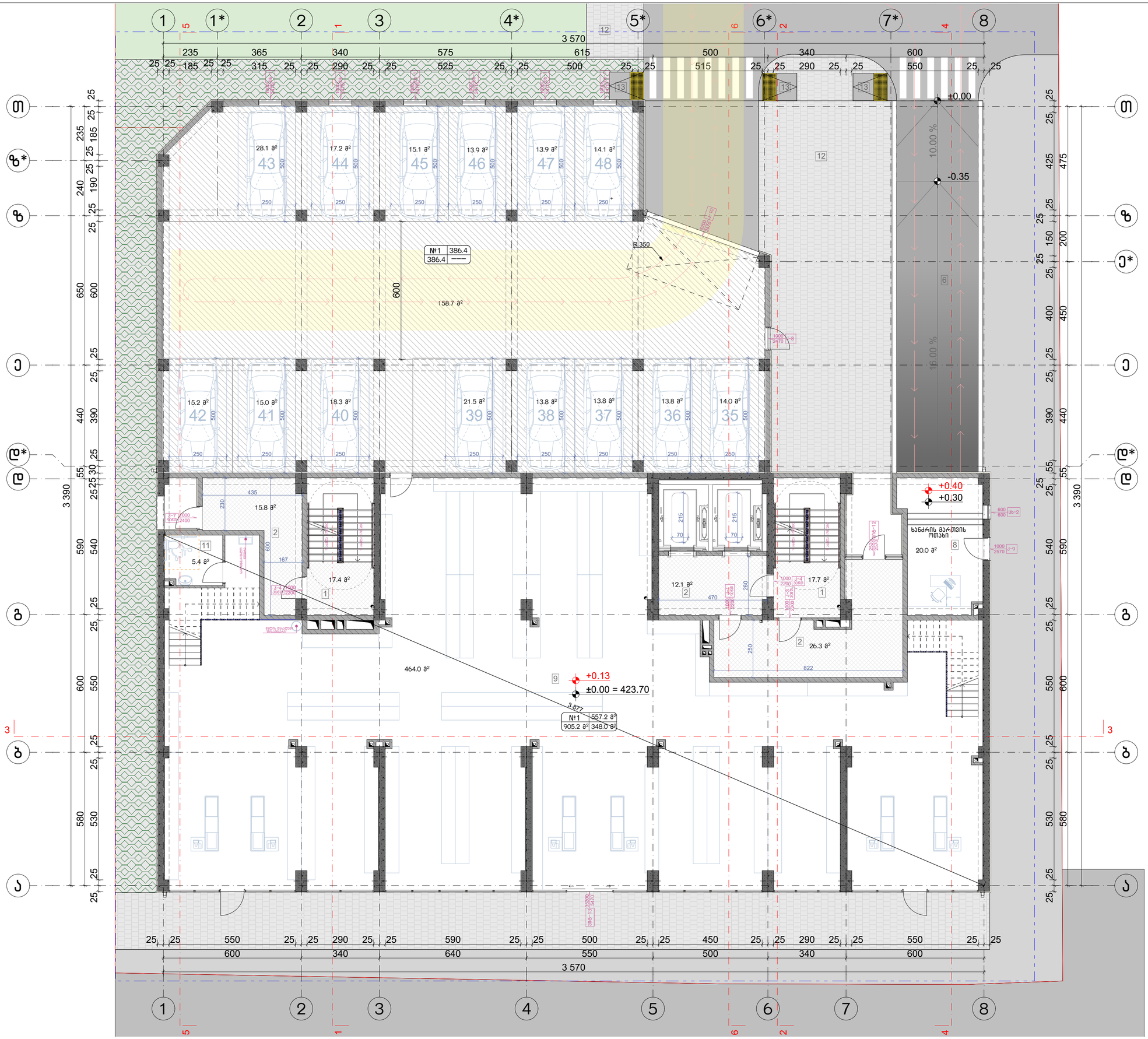
## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |


BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავთვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:110 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.4 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## ნახაზის დასახელება:

პირველი სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. ქიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. პატრონაჟი
6. სამანქანე კანდუსი
8. სახანძრო მართვის ოთახი
9. კომერციული ფართი
11. სან.კვანძი

## ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 89.3 მ²
2. კომერციული – 469.4 მ²
3. დამხმარე– 20.0 მ²
4. პატრონაჟი – 386.4 მ²

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავთვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:110 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.5 |
| A-3 | | 2023 წ. |

# ГАЗОСНАБЖЕНИЕ ЖИЛОГО ДОМА
## ЗАО "ЗЕЛЕНОГОРСКИЙ ЛЕСПРОМХОЗ"

**Стадия:** Р

**Наименование чертежа:**
План 1-го этажа
+3.20 ОТМЕТКИ

**Примечания:**
1. Газовые приборы должны устанавливаться в помещениях, обеспеченных приточно-вытяжной вентиляцией с кратностью воздухообмена не менее однократного.
2. Высота помещения кухни должна быть не менее 2,2 м.
3. Для отвода продуктов сгорания от газовых приборов предусмотрены вертикальные дымовые каналы.

**Экспликация помещений**

| № | Наименование | Площадь, м² |
|---|---|---|
| 1 | Тамбур | 4,2 |
| 2 | Коридор | 11,3 |
| 3 | Кухня | 17,4 |
| 4 | Санузел | 3,1 |
| 5 | Ванная | 4,8 |
| 6 | Спальня | 19,1 |
| 7 | Гостиная | 38,8 |
| 8 | Спальня | 19,1 |
| 9 | Коридор | 11,3 |
| 10 | Гостиная | 18,6 |
| 11 | Кухня | 17,4 |

**Условные обозначения:**
- Граница земельного участка
- Ось несущей стены
- Газопровод-ввод
- Газопровод внутренний
- Газовая плита
- Газовый счетчик
- Отметка чистового пола

**Ведомость чертежей:**

| Лист | Наименование |
|---|---|
| 1 | План 1-го этажа |
| 2 | План 2-го этажа |
| 3 | Разрезы |

**Спецификация оборудования**

| Поз. | Наименование | Кол. |
|---|---|---|
| 1 | Плита газовая 4-конфорочная | 1 |
| 2 | Счетчик газовый СГМБ-1,6 | 1 |
| 3 | Котел газовый настенный 24 кВт | 1 |
| 4 | Водонагреватель проточный 10 л | 1 |

**Экспликация помещений**

| № | Наименование | Площадь, м² |
|---|---|---|
| 1 | Тамбур | 4,2 |
| 2 | Коридор | 11,3 |
| 3 | Кухня | 17,4 |
| 4 | Санузел | 3,1 |
| 5 | Ванная | 4,8 |
| 6 | Спальня | 19,1 |
| 7 | Гостиная | 38,8 |
| 8 | Спальня | 19,1 |
| 9 | Коридор | 11,3 |
| 10 | Гостиная | 18,6 |
| 11 | Кухня | 17,4 |

**Условные обозначения:**
- Граница земельного участка
- Ось несущей стены
- Газопровод-ввод
- Газопровод внутренний
- Газовая плита
- Газовый счетчик
- Отметка чистового пола

**Ведомость чертежей:**

| Лист | Наименование |
|---|---|
| 1 | План 1-го этажа |
| 2 | План 2-го этажа |
| 3 | Разрезы |

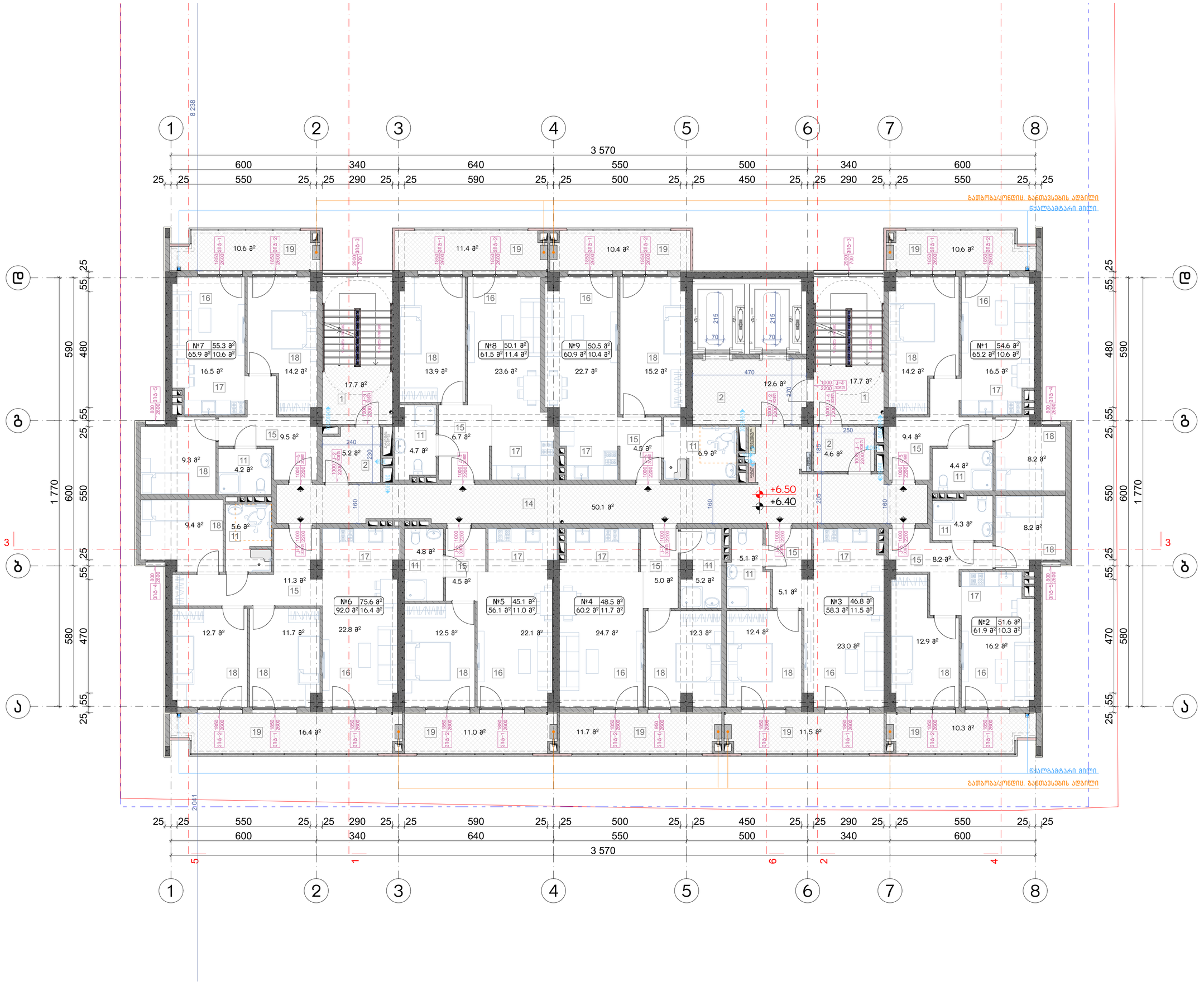
**Спецификация оборудования**

| Поз. | Наименование | Кол. |
|---|---|---|
| 1 | Плита газовая 4-конфорочная | 1 |
| 2 | Счетчик газовый СГМБ-1,6 | 1 |
| 3 | Котел газовый настенный 24 кВт | 1 |
| 4 | Водонагреватель проточный 10 л | 1 |

| | | |
|---|---|---|
| Разработал | Иванов А.С. | |
| Проверил | Петрова Е.Н. | |
| Н. контр. | Сидоров М.Г. | |
| ГИП | Кузнецов Д.А. | |
| | | |
| Масштаб | 1:110 | |
| Формат | А1 | |
| Лист | А-3 | |

BIJI ARCHITECTURE
ТЕЛ.: 595 55-35-74
599 28-88
г. Москва, ул. Большая Якиманка, д. 13

2023 г.




## ნახაზის დასახელება:

მეორე სართულის გეგმა
+6.40 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. ქიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი - 478.1 მ²
2. საზაფხულო - 103.9 მ²
3. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 107.9 მ²

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გეგარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზარლანდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტოს ლოგო | | მისამართი |


BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.7 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## ნახაზის დასახელება:

მესამე სართულის გეგმა
+9.60 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. ჰოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი – 478.1 მ²
2. საზაფხულო – 103.9 მ²
3. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 107.9 მ²

## პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)

მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური

ჭრილის ხაზი

კონსტრუქციული ნიშნული

არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

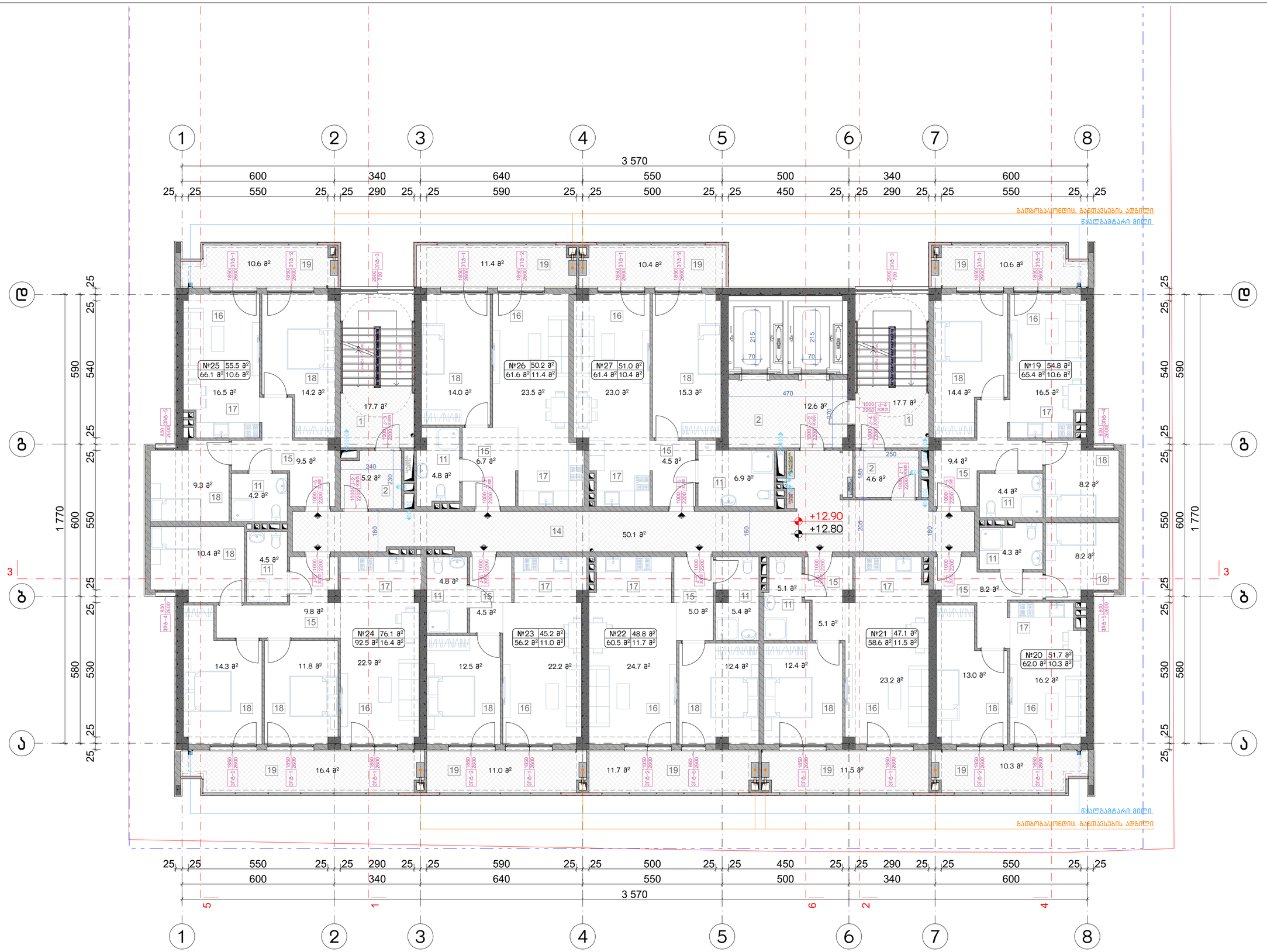
## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |

| საპროექტოს ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა<br>TEL:<br>595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.8 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## ნახაზის დასახელება:

მეოთხე სართულის გეგმა
+12.80 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. ლიფის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი - 480.4 მ²
2. საზაფხულო - 103.9 მ²
3. ლიფის უჯრედისა და საღარაბაზო (ტამბური) - 107.9 მ²

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში მეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

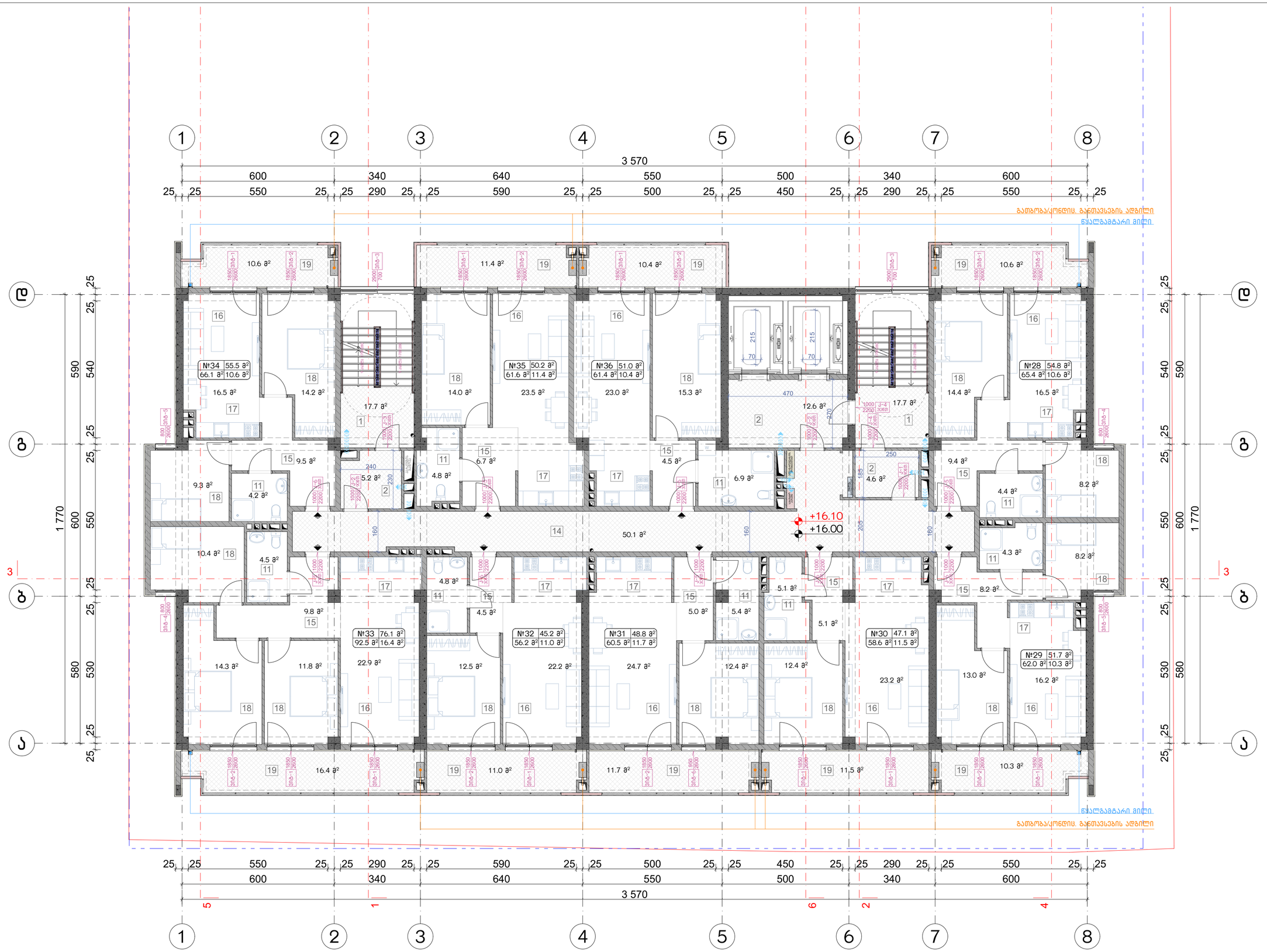
## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზარლანდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |


BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.9 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## ნახაზის დასახელება:

მეხუთე სართულის გეგმა +16.00 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. ქიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი - 480.4 მ²
2. საზაფხულო - 103.9 მ²
3. ქიბის უჯრედისა და საღარაბაზო (ტამბური) - 107.9 მ²

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში მეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზარლიდი | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი


BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.10 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## ნახაზის დასახელება:

მეექვსე სართულის გეგმა +19.20 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. ლიფტის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი - 480.4 მ²
2. საზაფხულო - 103.9 მ²
3. ლიფტის უჯრედისა და საღარაბაზო (ტამბური) - 107.9 მ²

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უქანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში მეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

| | | |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | არ |
| თანამდებობა | გეგარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზარლანდი | |

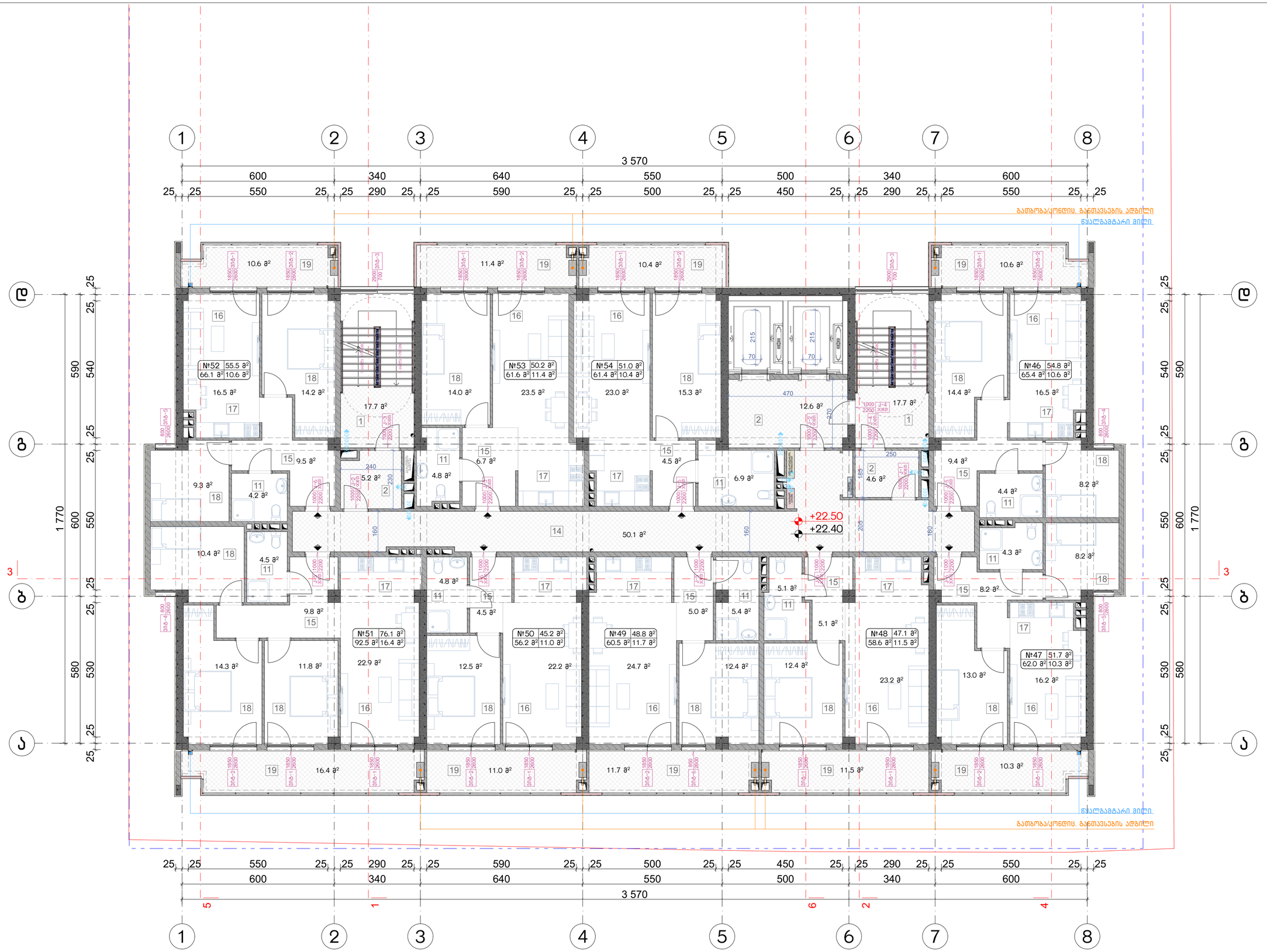
საპროექტო ლოგო | მისამართი


BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.11 |
| A-3 | | 2023 წ. |




ნახაზის დასახელება:

მეშვიდე სართულის გეგმა +22.40 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

1. ლიფის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი - 480.4 მ²
2. საზაფხულო - 103.9 მ²
3. ლიფის უჯრედისა და საღარაბაზო (ტამბური) - 107.9 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში მეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზარლანდი | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი


BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.12 |
| A-3 | | 2023 წ. |

ნახაზის დასახელება:

მერვე სართულის გეგმა
+25.60 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

1. ქიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი - 480.4 მ²
2. საზაფხულო - 103.9 მ²
3. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 107.9 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში მეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გეგარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზარლიდი | |

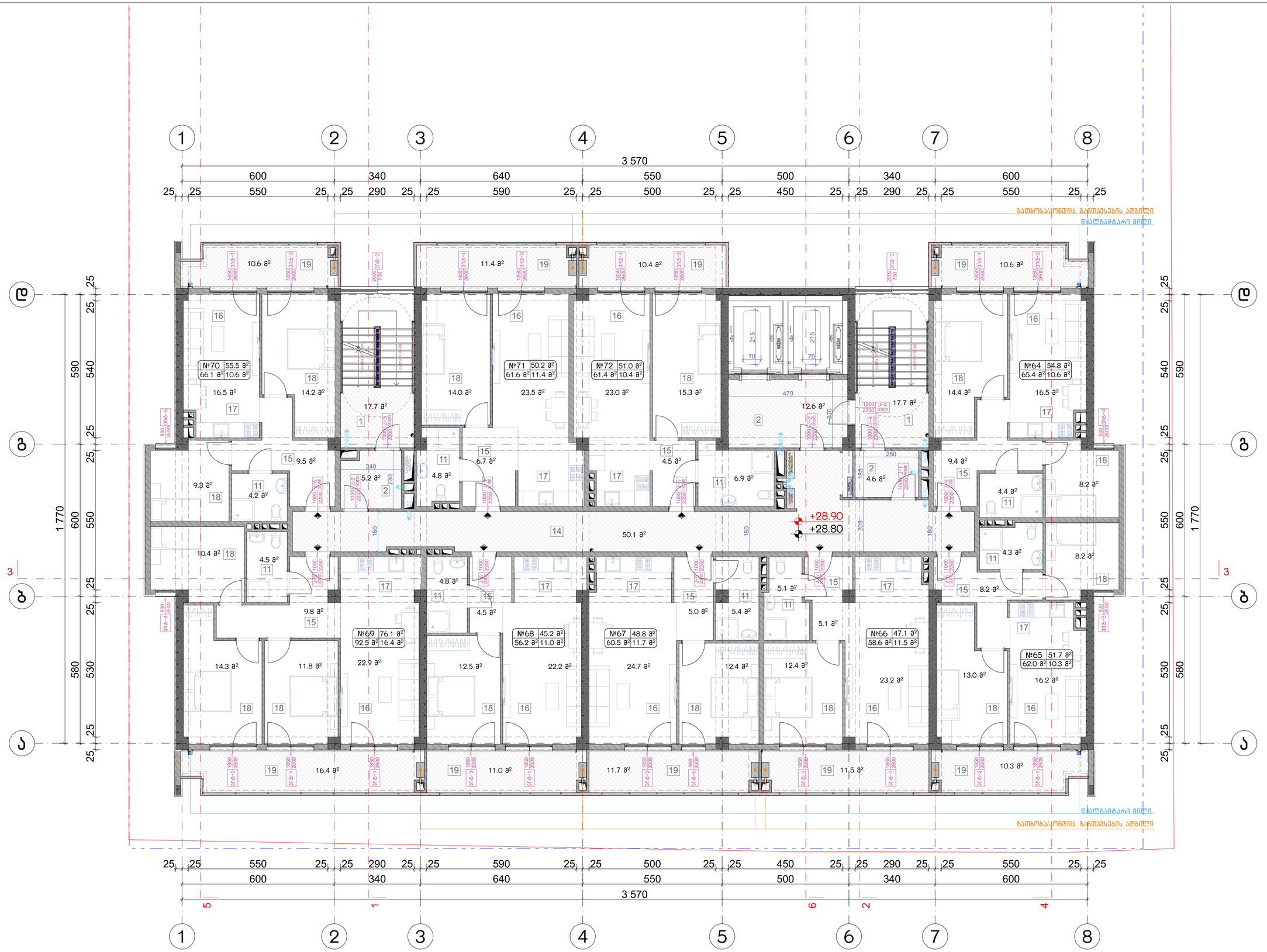
საპროექტო ლოგო | მისამართი


BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.13 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## ნახაზის დასახელება:

მეცხრე სართულის გეგმა
+28.80 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. ლიფის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი – 480.4 მ²
2. საზაფხულო – 103.9 მ²
3. ლიფის უჯრედისა და საღარაბაზო (ტამბური) – 107.9 მ²

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში მეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

## პროექტის სახელწოდება

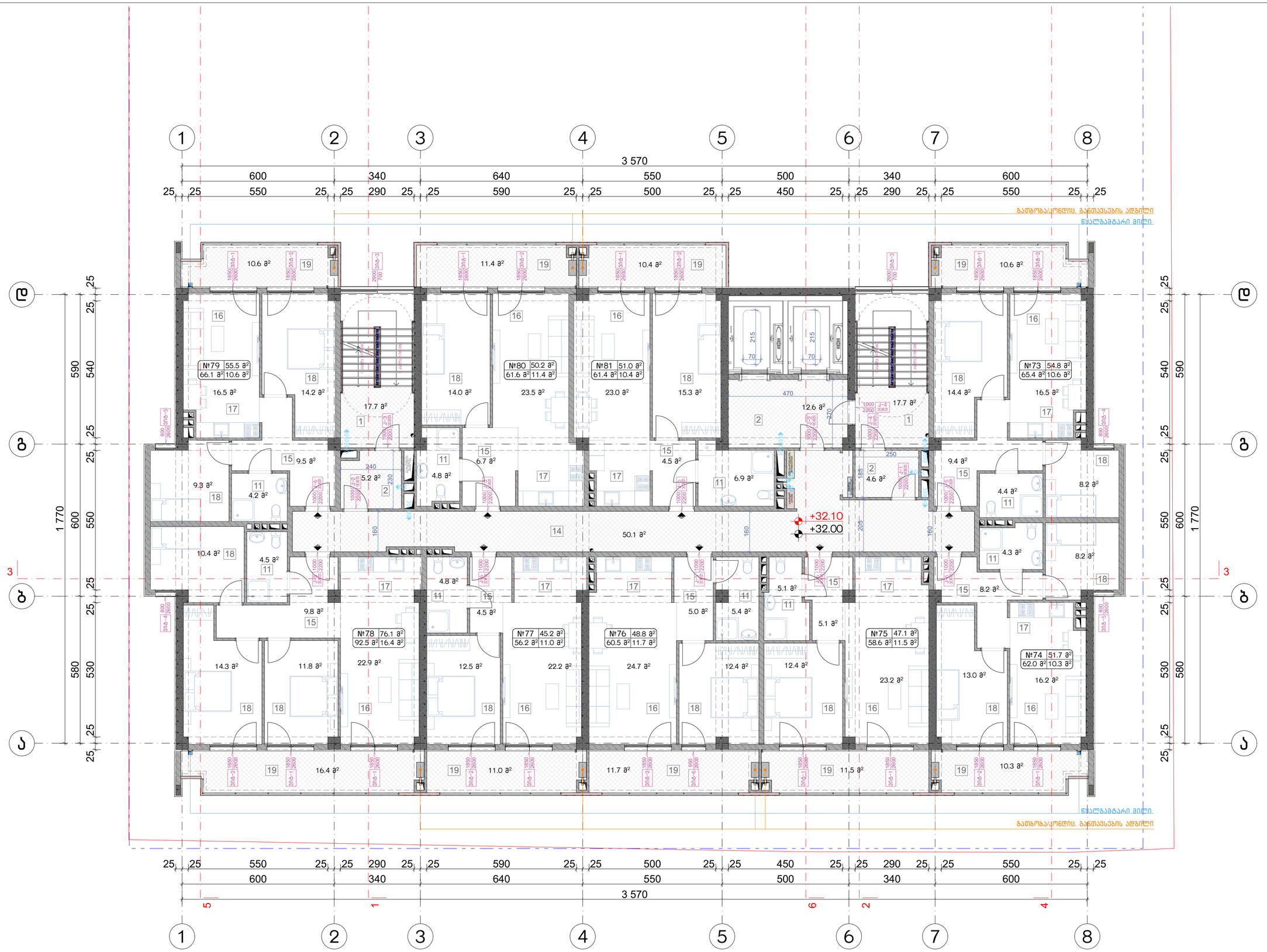
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზარლიდი | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი


BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.14 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## ნახაზის დასახელება:

მეათე სართულის გეგმა
+32.00 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. ქიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი - 480.4 მ²
2. საზაფხულო - 103.9 მ²
3. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 107.9 მ²

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში მეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

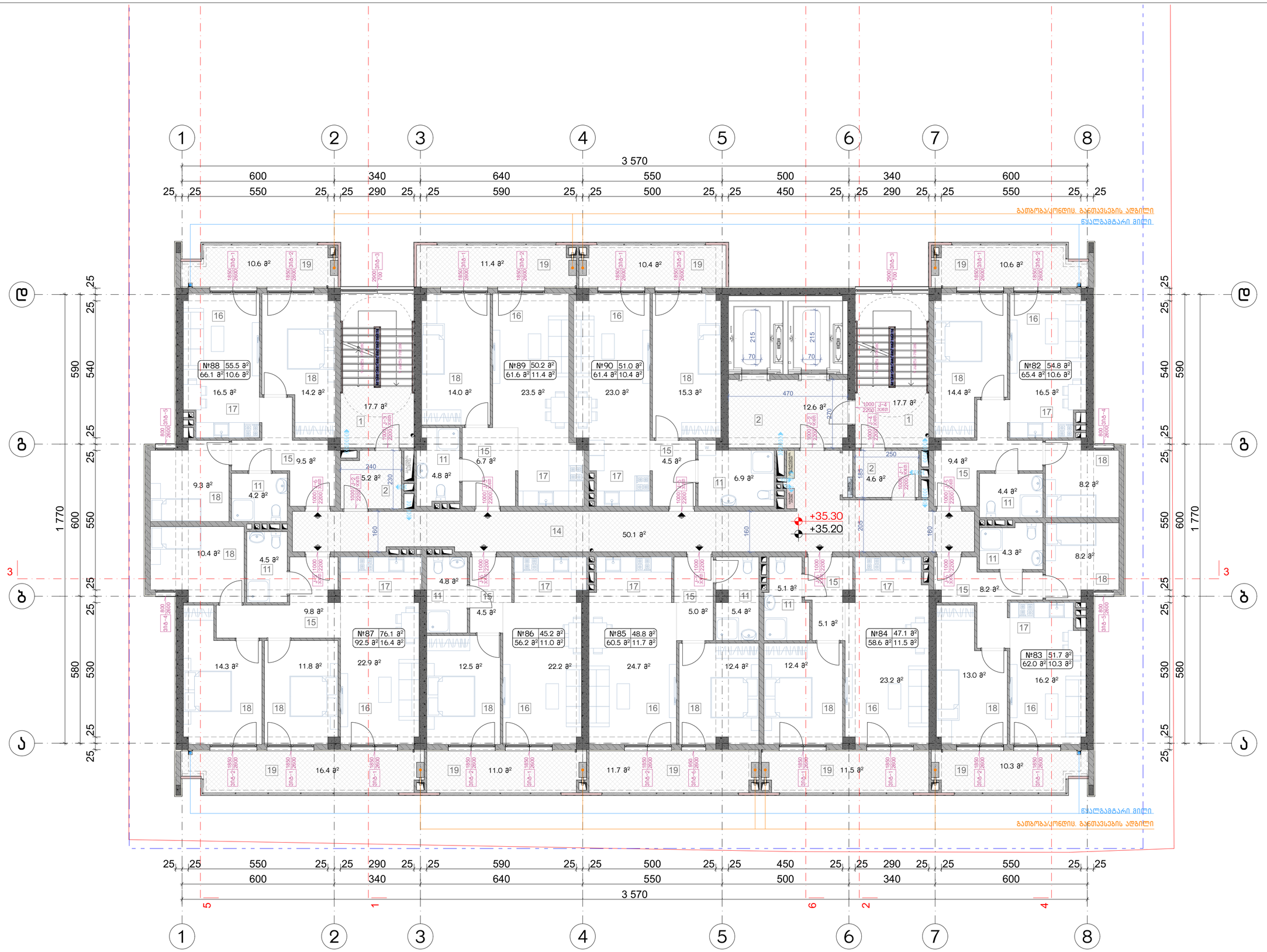
| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზარლანდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |


BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.15 |
| A-3 | | 2023 წ. |




ნახაზის დასახელება:

მეთერთმეტე სართულის გეგმა +35.20 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

1. ქიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი - 480.4 მ²
2. საზაფხულო - 103.9 მ²
3. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 107.9 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში მეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზარლიდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |


BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.16 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## ნახაზის დასახელება:

მეთორმეტე სართულის გეგმა
+38.40 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. ჰოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი – 480.4 მ²
2. საზაფხულო – 103.9 მ²
3. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 107.9 მ²

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

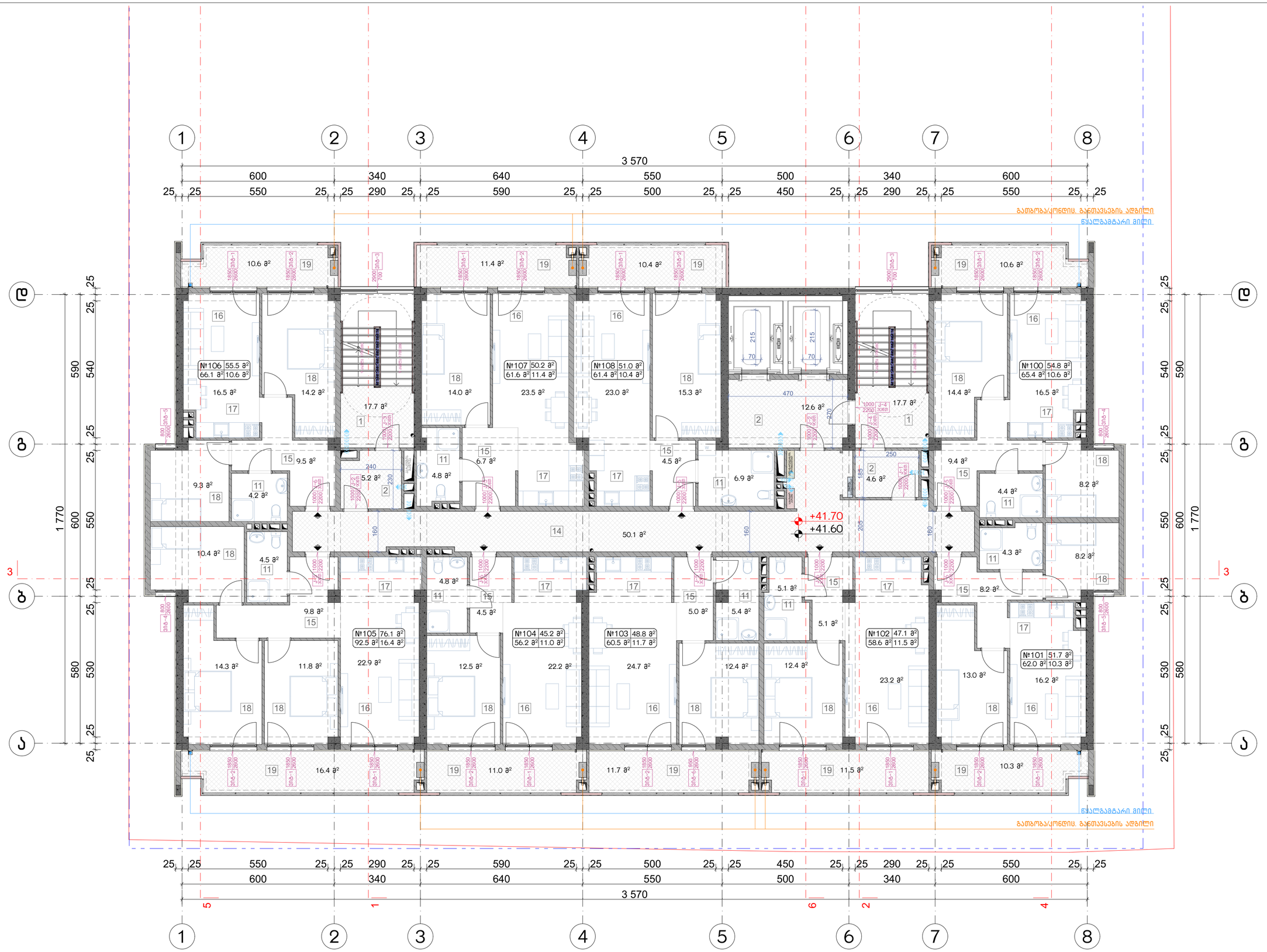
## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |

| საპროექტოს ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა<br>TEL:<br>595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.17 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## ნახაზის დასახელება:

მეცამეტე სართულის გეგმა +41.60 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. ლიფის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი - 480.4 მ²
2. საზაფხულო - 103.9 მ²
3. ლიფის უჯრედისა და საღარაბაზო (ტამბური) - 107.9 მ²

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უქანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში მეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზარლიდი | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი


BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.18 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## ნახაზის დასახელება:

მეთოთხმეტე სართულის გეგმა +44.80 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. ლიფტის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი - 480.4 მ²
2. საზაფხულო - 103.9 მ²
3. ლიფტის უჯრედისა და საღარაბაზო (ტამბური) - 107.9 მ²

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში მეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გეგარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზარლიდი | |

საპროექტოს ლოგო | მისამართი


BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.19 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## ნახაზის დასახელება:

მეთხუთმეტე სართულის გეგმა
+48.00 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. ჰოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი – 480.4 მ²
2. საზაფხულო – 103.9 მ²
3. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 107.9 მ²

## პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)

მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური

ჭრილის ხაზი

კონსტრუქციული ნიშნული

არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |

| საპროექტოს ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE<br>BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა<br>TEL:<br>595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.20 |
| A-3 | | 2023 წ. |

## ნახაზის დასახელება:

მეთექვსმეტე სართულის
გეგმა +51.20 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. ლიფტის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი - 480.4 მ²
2. საზაფხულო - 103.9 მ²
3. ლიფტის უჯრედისა და საღარაბაზო (ტამბური) - 107.9 მ²

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში მეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზარლიდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.21 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## ნახაზის დასახელება:

მეჩვიდმეტე სართულის გეგმა +54.40 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. ლიფტის უჯრედი
2. ტამბური
11. სან.კვანძი
14. დერეფანი
15. პოლი
16. საერთო ოთახი
17. სამზარეულო
18. საძინებელი
19. აივანი

## ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი - 480.4 მ²
2. საზაფხულო - 103.9 მ²
3. ლიფტის უჯრედისა და საღარაბაზო (ტამბური) - 107.9 მ²

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში მეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

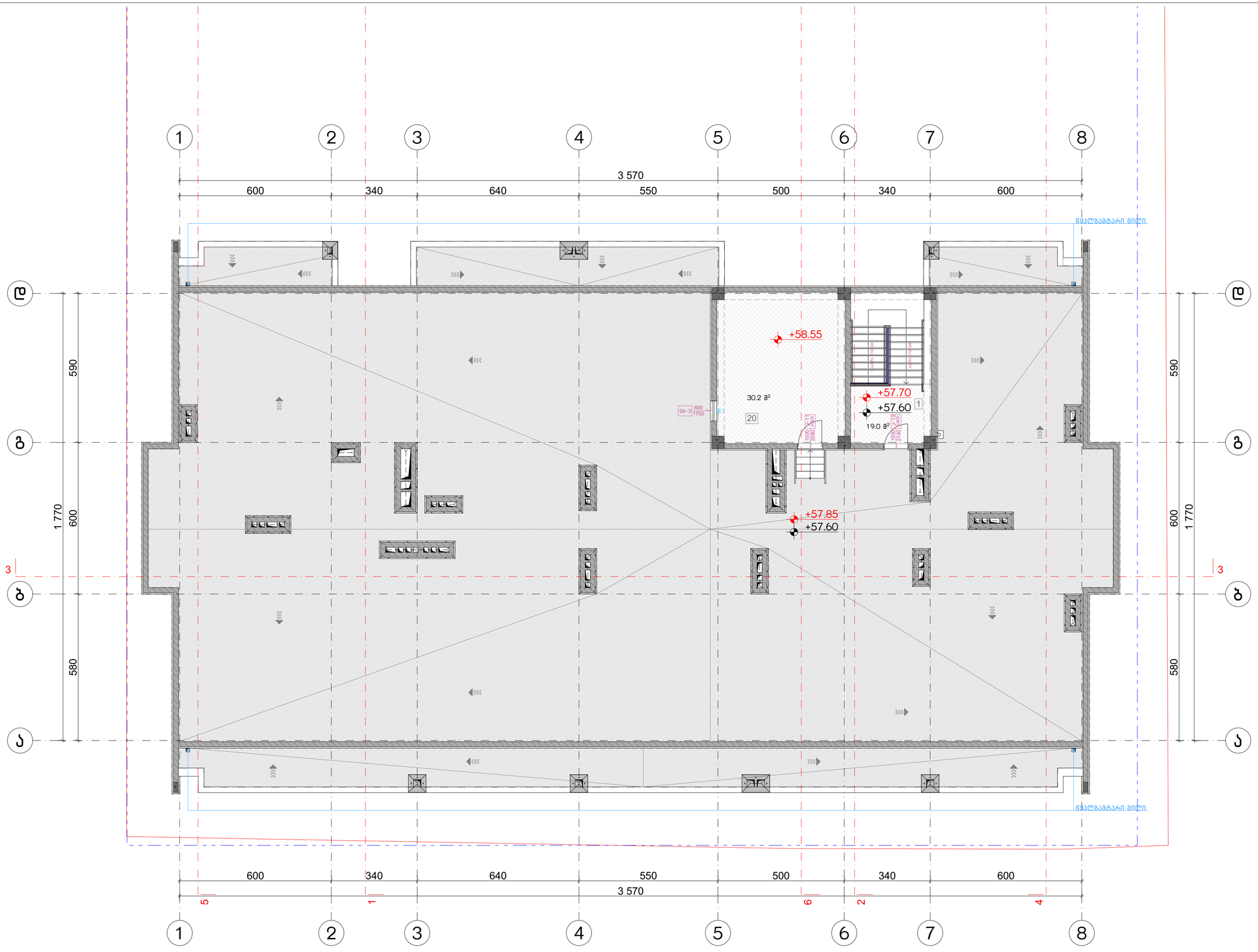
| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზარლიდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |


BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.22 |
| A-3 | | 2023 წ. |




## ნახაზის დასახელება:

გადახურვის გეგმა
+57.60 ნიშნულზე

## ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
20. ტექნიკური ოთახი(ლიფტის)

## ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 49.2 მ²

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

## შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

## მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

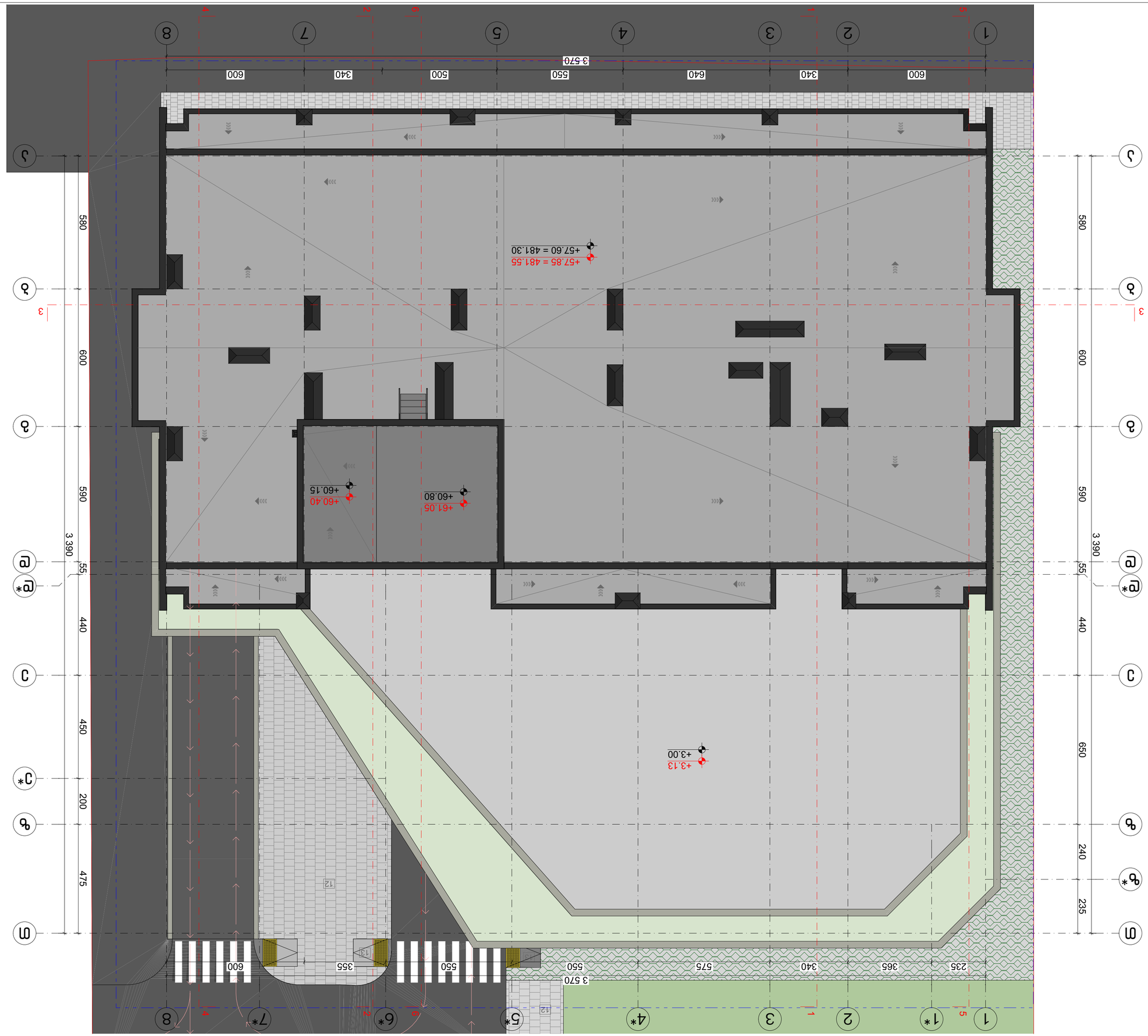
## პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლიდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მავიშვილის №1ა
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.23 |
| A-3 | | 2023 წ. |




| | |
|---|---|
| ნაგებობის N# | |
| ნახატის დასახელება | ფრაგმენტული გეგმა |
| ფორმატი | A-3 |

| | |
|---|---|
| პროექტის ავტორი | ა. ტატიშვილი |
| ხელმძღვანელი | ბ. ხუხუნაშვილი |
| არქიტექტორი | ი. პოპიაშვილი |
| კონსტრუქციული ნაწილის მთავარი ინჟინერი | |
| | |
| სამშენებლო ფიზიკა | ა. ჩიქოვანი |

# ჭანჭახის ქედის ბაზისური ბანაკის ტერიტორიის ათვისების პროექტი
## (ა/ქ: 01.13.01.014.003)

ქ. ყაზბეგი, ქედის ბანაკი №1

ზომა

## ნახატის დასახელება

1. ნახაზზე მონიშნული ყველა ზომა მილიმეტრებშია მოცემული, სხვა შემთხვევაში ზომები მითითებულია ცალკე.
2. შენობის სართულის ნიშნული მთავარ შესასვლელთან აღებულია +0.00-ად.
3. ყველა ზომა დაზუსტებულ უნდა იქნეს ადგილზე.

## ნიშნები

| | |
|---|---|
| ნახატის N# | |
| ფორმატი | A-3 |
| ზომა | 1:110 |
| თარიღი | A.01.24 |
| | 2023 წ. |

BIJI ARCHITECTURE
TEL.:
595 55-35-74
599 75-28-88
ა. ტატიშვილის
ქუჩა №13

## ნახაზზე გამოყენებული აღნიშვნები:

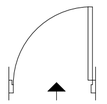
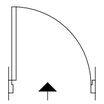
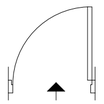
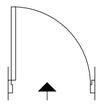
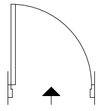
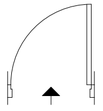
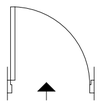
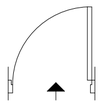
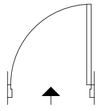
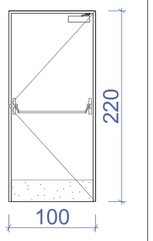
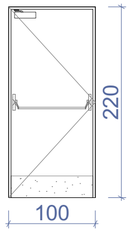
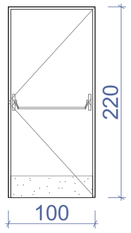
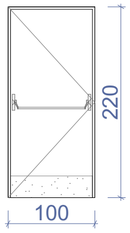
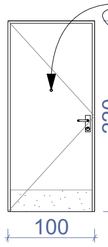
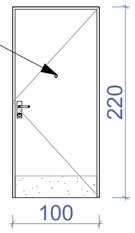
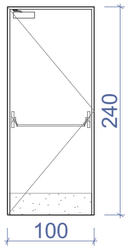
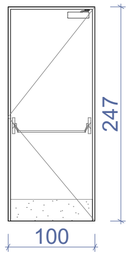
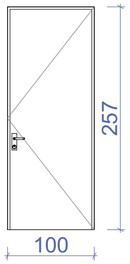
- ნაგებობის ჩარჩოს ღერძები
- ნაგებობის ჩარჩოს ღერძები ცვლილების შემდეგ
- ნაგებობის ჩარჩოს ღერძები ცვლილების შემდეგ და ანაწილებენ ერთმანეთის მიმართ
- ვიწრო ხაზი
- ელექტრული ბოძი
- ელექტრული ბოძი ცვლილების შემდეგ

## ნახაზზე გამოყენებული აღნიშვნები:

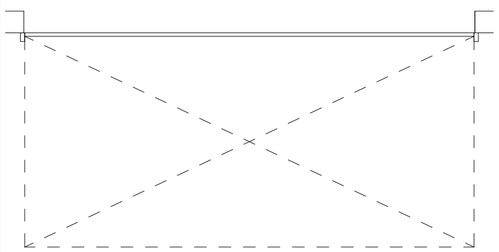
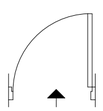
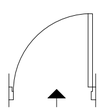
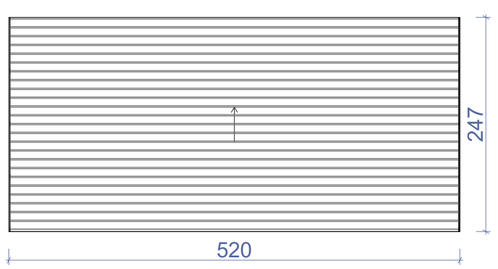
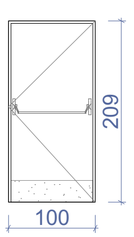
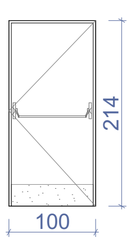
ნახატის დასახელება

ნახატის ნომერი

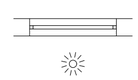
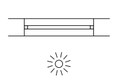
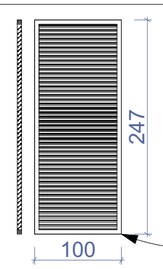
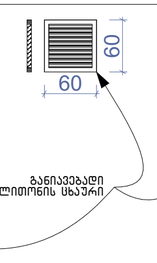
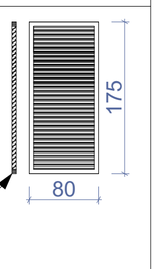
ნახატის ფრაგმენტის ნომერი

| დასახელება | კ-1 | კ-2 | კ-3 | კ-4 | კ-5 | კ-6 | კ-7 | კ-8 | კ-9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| მასალა | მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედებობა 90 წუთი (მიმხურავით) | | მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედებობა 30 წუთი | | მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედებობა 30 წუთი | | მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედებობა 90 წუთი (მიმხურავით) | | მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები |
| რაოდენობა | 20 | 34 | 18 | 36 | 64 | 80 | 1 | 1 | 1 |
| ზომები | 1000X2200 | 1000X2200 | 1000X2200 | 1000X2200 | 1000X2200 | 1000X2200 | 1000X2400 | 1000X2470 | 1000X2570 |
| კვადრატულობა | 2.2 მ$^2$ | 2.2 მ$^2$ | 2.2 მ$^2$ | 2.2 მ$^2$ | 2.2 მ$^2$ | 2.2 მ$^2$ | 2.4 მ$^2$ | 2.5 მ$^2$ | 2.6 მ$^2$ |
| ერთეულის ჯამი ფართი | 44.0 მ$^2$ | 74.8 მ$^2$ | 39.6 მ$^2$ | 79.2 მ$^2$ | 140.8 მ$^2$ | 176.0 მ$^2$ | 2.4 მ$^2$ | 2.5 მ$^2$ | 2.6 მ$^2$ |
| გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ჯამი | | 118.8 მ$^2$ | | 118.8 მ$^2$ | | 316.8 მ$^2$ | | 4.9 მ$^2$ | 2.6 მ$^2$ |



| დასახელება | კ-10 | კ-11 | კ-12 |
|---|---|---|---|
| მასალა | მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები | მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედებობა 30 წუთი | |
| რაოდენობა | 1 | 1 | 1 |
| ზომები | 5200X2470 | 1000X2090 | 1000X2140 |
| კვადრატულობა | 12.8 მ$^2$ | 2.1 მ$^2$ | 2.1 მ$^2$ |
| ერთეულის ჯამი ფართი | 12.8 მ$^2$ | 2.1 მ$^2$ | 2.1 მ$^2$ |
| გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |  |  |
| ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |  |  |
| ჯამი | 12.8 მ$^2$ | | 4.2 მ$^2$ |



| დასახელება | ცხ-1 | ცხ-2 | ცხ-3 |
|---|---|---|---|
| მასალა | ლითონის ცხაური გაწიავებისთვის. შავი ფერის | | |
| რაოდენობა | 6 | 1 | 1 |
| ზომები | 1000X2470 | 600X600 | 800X1750 |
| კვადრატულობა | 2.5 მ$^2$ | 0.4 მ$^2$ | 1.4 მ$^2$ |
| ერთეულის ჯამი ფართი | 15.0 მ$^2$ | 0.4 მ$^2$ | 1.4 მ$^2$ |
| გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |  |  |
| ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |  |  |
| ჯამი | 16.8 მ$^2$ | | |



## შენიშვნა:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავშულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.

- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.

- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.
- კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

ნახაზის დასახელება:

კარებების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში. ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |

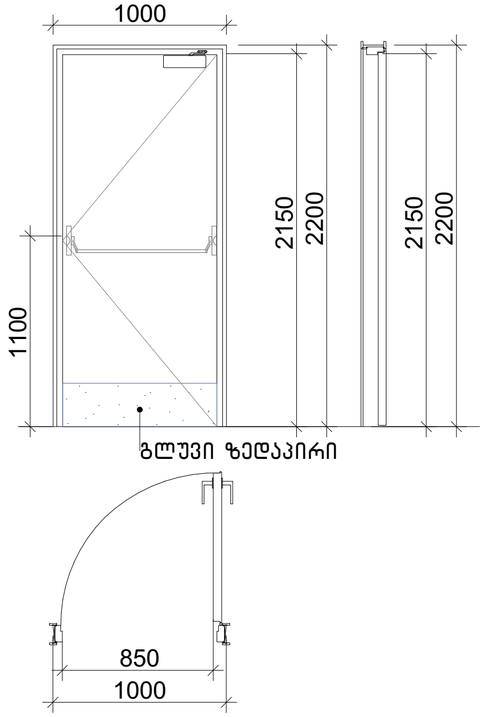
საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავნაბილის №15
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:50 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.34 |
| A-3 | | 2023 წ. |

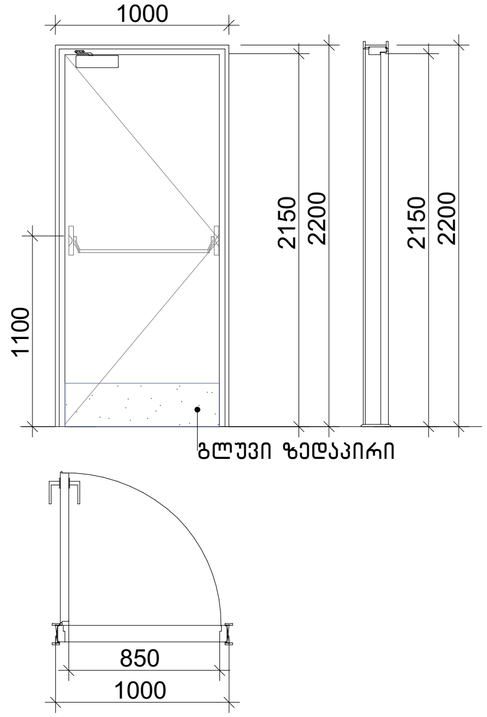
## კ-1

კარი მიმხურავით
ზღურბლის გარეშე



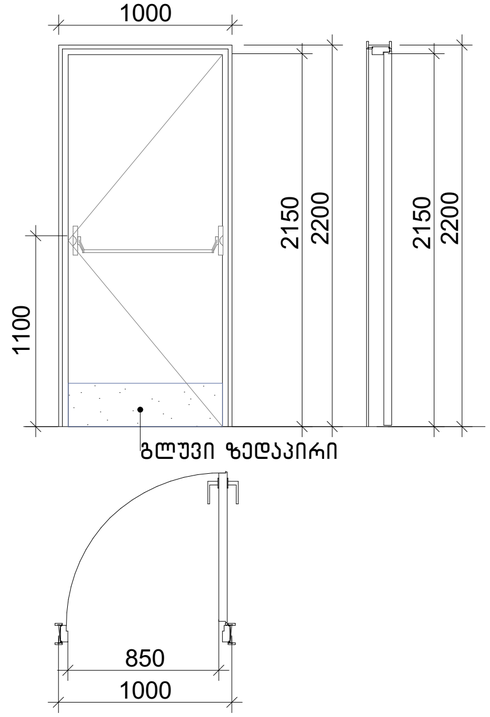

## კ-2

კარი მიმხურავით
ზღურბლის გარეშე




## კ-3

კარი ზღურბლისა და
მიმხურავის გარეშე

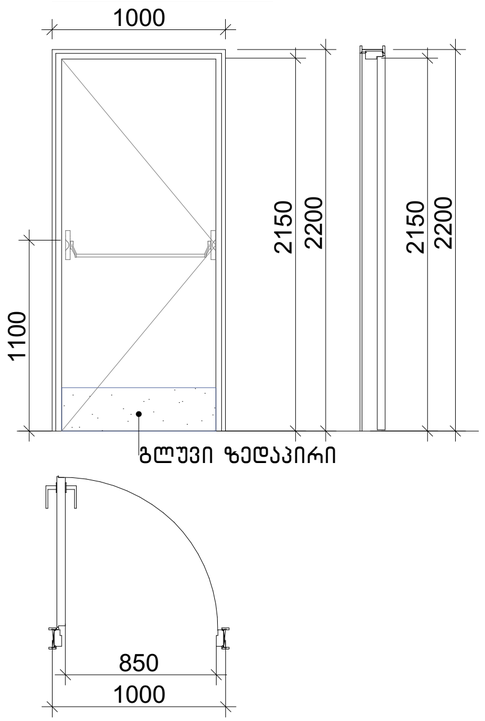



## შენიშვნა:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250
მმ-ის საზღვრებში.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები
და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის
იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება
შემდეგთან:
1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული)**
**ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია
მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან
გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.
- კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

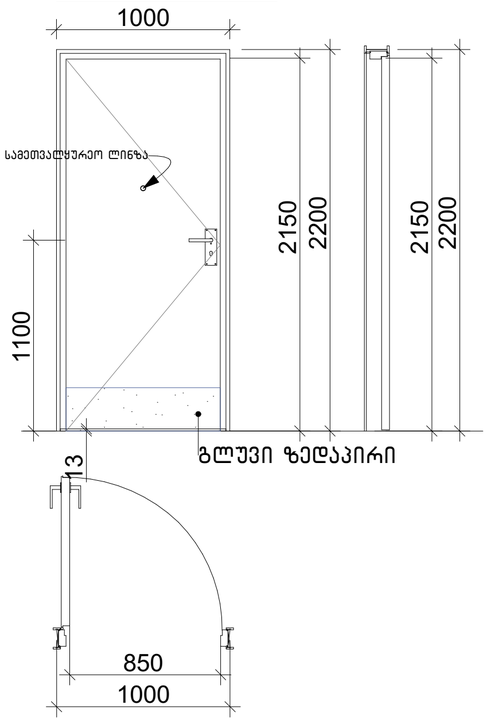
## კ-4

კარი ზღურბლისა და
მიმხურავის გარეშე



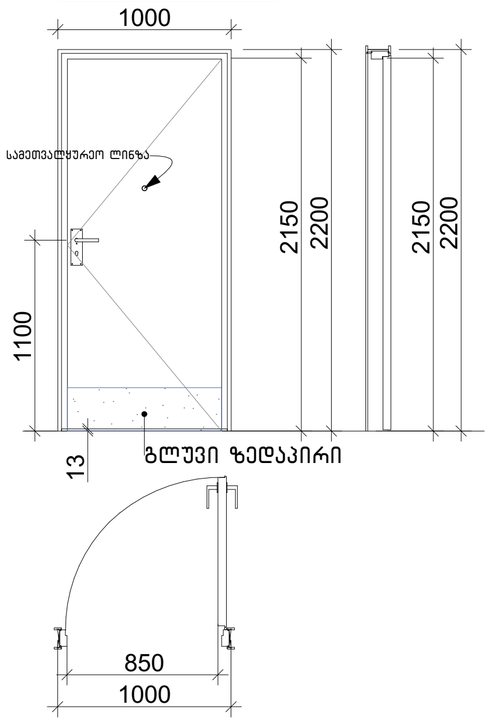

## კ-5

კარი ზღურბლით
მიმხურავის გარეშე

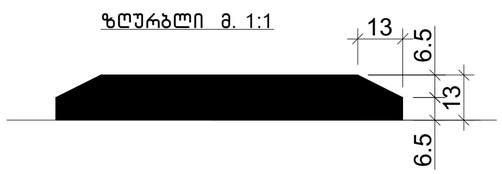



## კ-6

კარი ზღურბლით
მიმხურავის გარეშე




ზღურბლი მ. 1:1




ნახაზის დასახელება:

კარებების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

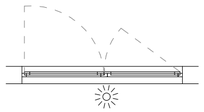
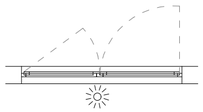
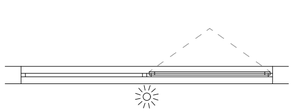
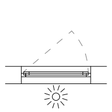
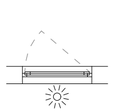
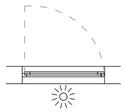
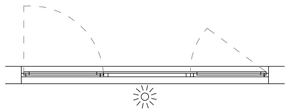
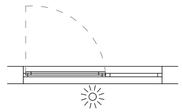
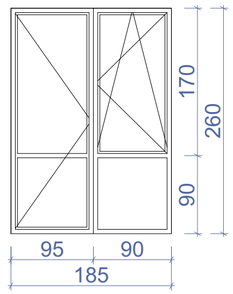
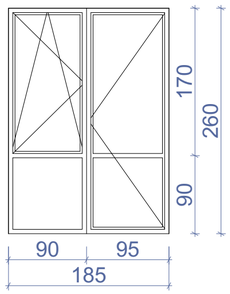
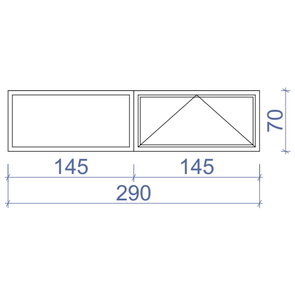
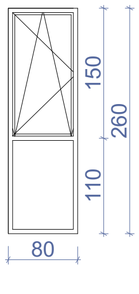
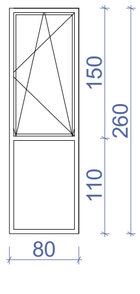
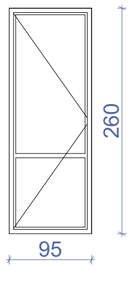
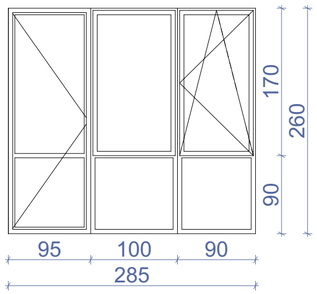
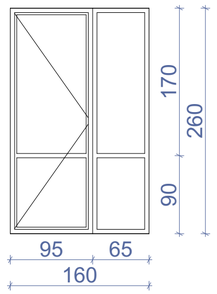
პროექტის სახელწოდება

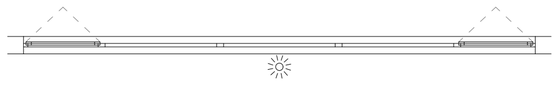
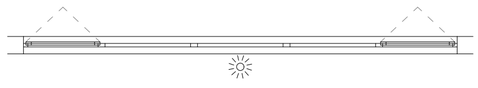
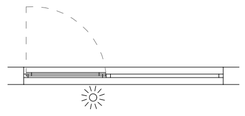
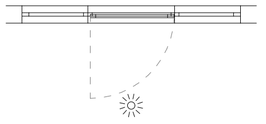
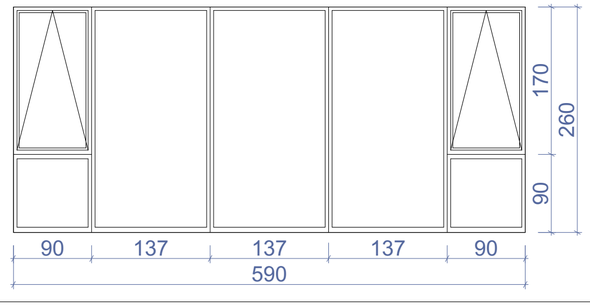
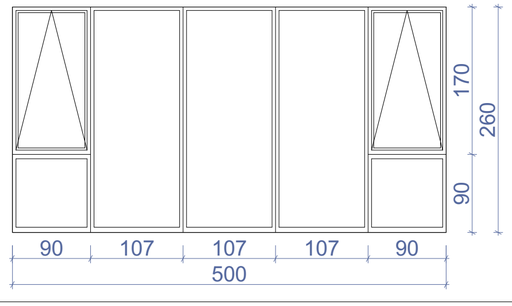
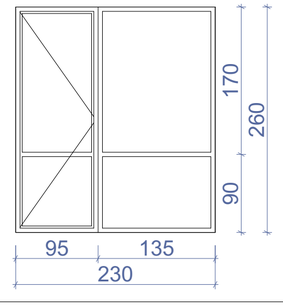
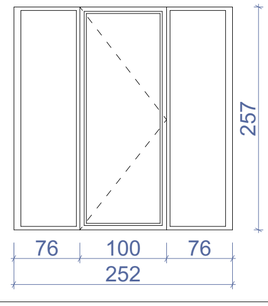
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. ბოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზხარლენდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტოს ლოგო | | მისამართი |


BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი ვაჟა-ფშაველის №15
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:25 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.35 |
| A-3 | | 2023 წ. |

| დასახელება | ვიტ-1 | ვიტ-2 | ვიტ-3 | ვიტ-4 | ვიტ-5 | ვიტ-6 | ვიტ-7 | ვიტ-8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| მასალა | შავი ფერის ალუმინის (გლუვი ზედაპირი) ვიტრაჟი | | | | | | | |
| რაოდენობა | 160 | 129 | 32 | 32 | 32 | 16 | 1 | 1 |
| ზომები | 1850X2600 | 1850X2600 | 2900X700 | 800X2600 | 800X2600 | 800X2600 | 2850X2600 | 1600X2600 |
| კვადრატულობა | 4.8 მ$^2$ | 4.8 მ$^2$ | 2.0 მ$^2$ | 2.1 მ$^2$ | 2.1 მ$^2$ | 2.5 მ$^2$ | 7.4 მ$^2$ | 4.2 მ$^2$ |
| ერთეულის ჯამი ფართი | 768.0 მ$^2$ | 619.2 მ$^2$ | 64.0 მ$^2$ | 67.2 მ$^2$ | 67.2 მ$^2$ | 40.0 მ$^2$ | 7.4 მ$^2$ | 4.2 მ$^2$ |
| გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |   |   |   |   |   |   |   |   |
| ჯამი | 1637.2 მ$^2$ | | | | | | | |

| დასახელება | ვიტ-9 | ვიტ-10 | ვიტ-11 | ვიტ-12 |
|---|---|---|---|---|
| მასალა | შავი ფერის ალუმინის (გლუვი ზედაპირი) ვიტრაჟი | | | |
| რაოდენობა | 1 | 1 | 1 | 1 |
| ზომები | 5900X2600 | 5000X2600 | 2300X2600 | 2520X2600 |
| კვადრატულობა | 15.3 მ$^2$ | 13.0 მ$^2$ | 6.0 მ$^2$ | 6.5 მ$^2$ |
| ერთეულის ჯამი ფართი | 15.3 მ$^2$ | 13.0 მ$^2$ | 6.0 მ$^2$ | 6.5 მ$^2$ |
| გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |  |  |  |
| ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |   |   |   |   |
| ჯამი | 40.8 მ$^2$ | | | |

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

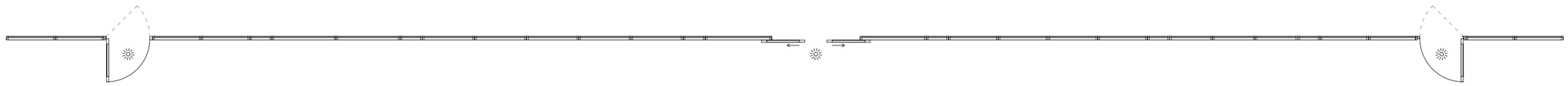
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. ბოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |


BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №15
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:50 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.36 |
| A-3 | | 2023 წ. |

| | |
|---|---|
| დასახელება | ვიტ-13 |
| მასალა | შავი ფერის საფასადე ალუმინის (გლუვი ზედაპირი) ვიტრაჟი |
| რაოდენობა | 1 |
| ზომები | 35200X5470 |
| კვადრატულობა | 192.5 მ$^2$ |
| ერთეულის ჯამი ფართი | 192.5 მ$^2$ |
| გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |  |
| ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100 |   |
| ჯამი | 192.5 მ$^2$ |

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ფანჯრებისა და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

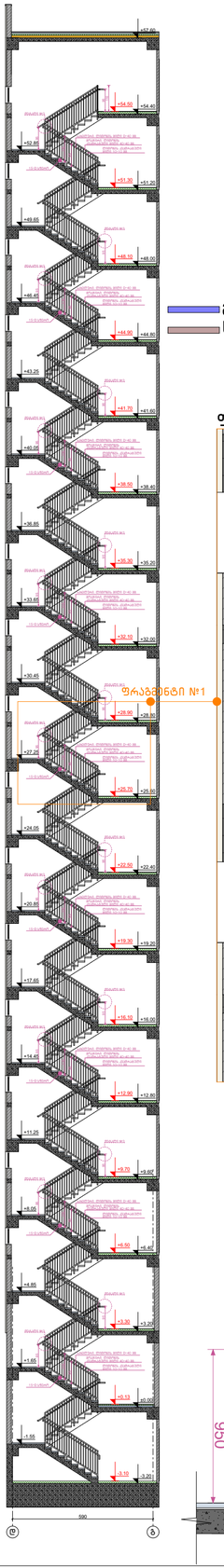
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. ბოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტო ლოგო | | მისამართი |

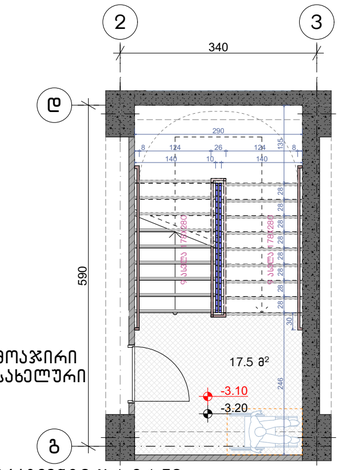

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:80 |
| ფორმატი | ფურცლები A-403 | A.01.37 |
| A-3 | | 2023 წ. |

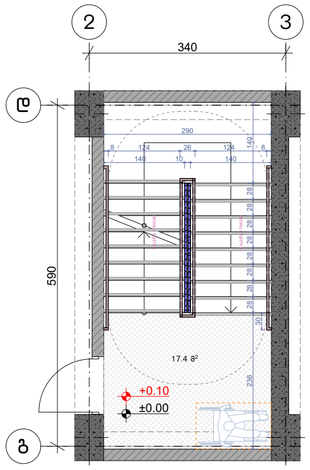
## ჭრილი 1-1
## გზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:100



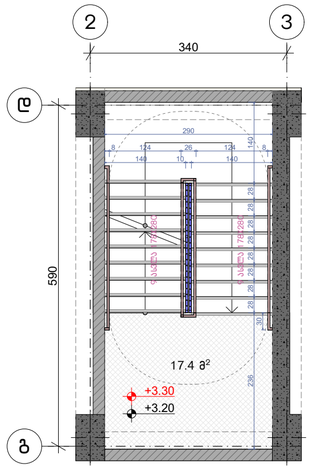

## კიბის გეგმა **-3.20** ნიშნულზე
მ.1:50



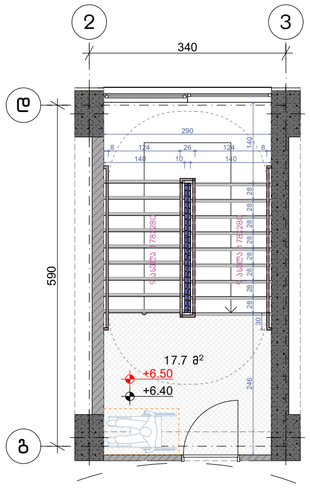

## კიბის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
მ.1:50



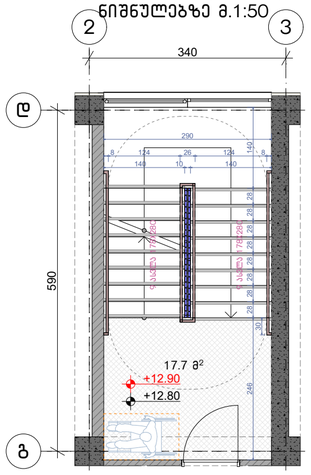

## კიბის გეგმა +3.20 ნიშნულზე
მ.1:50



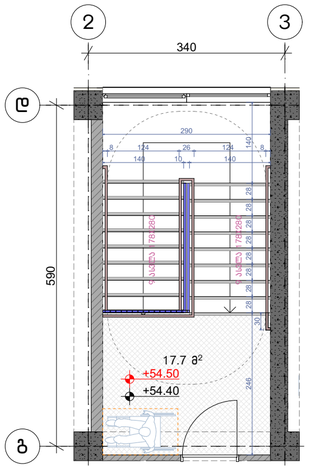

## კიბის გეგმა +6.40; +9.60 ნიშნულებზე მ.1:50



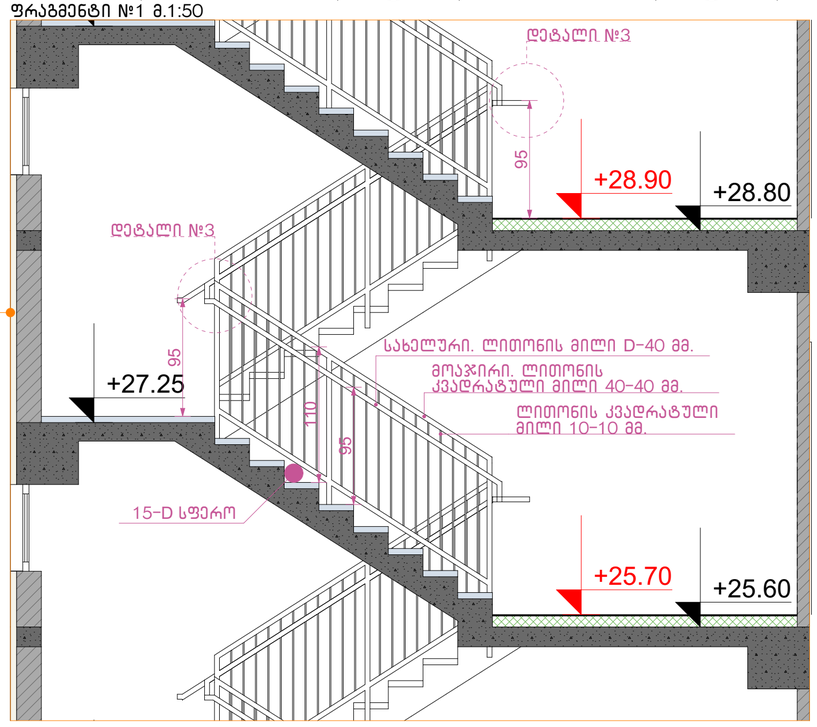

## კიბის გეგმა +12.80; +16.00; +19.20; +22.40; +25.60; +28.80; +32.00; +35.20; +38.40; +41.60; +44.80; +48.00; +51.20; ნიშნულებზე მ.1:50



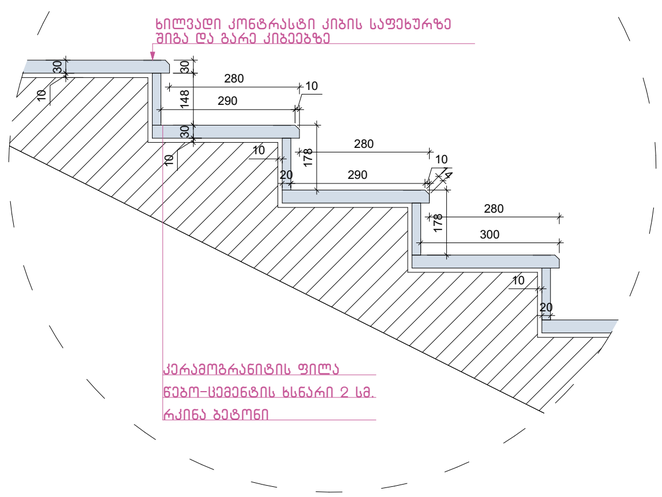

## კიბის გეგმა +54.40 ნიშნულზე
მ.1:50



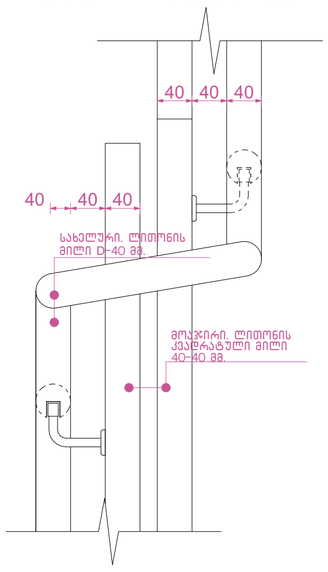

## ფრაგმენტი №1 მ.1:50



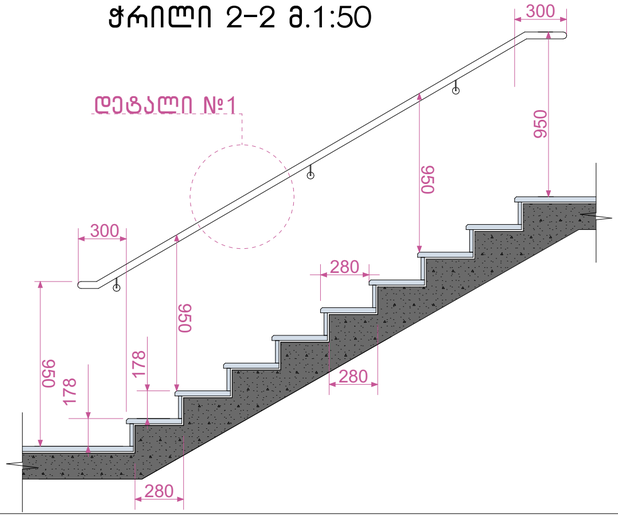

## დეტალი №2 მ.1:100



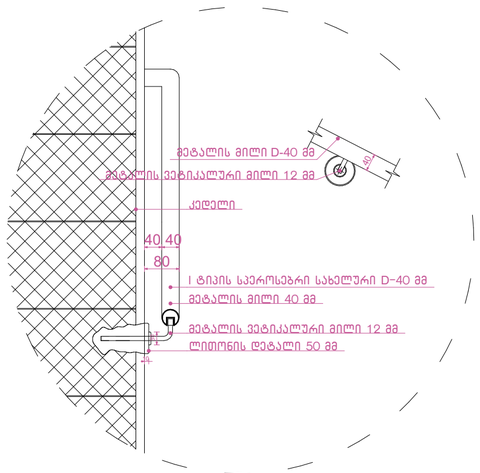

## დეტალი №3 მ.1:50

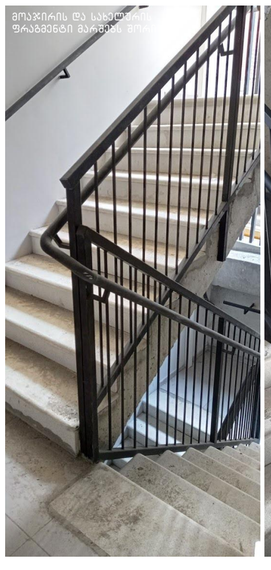


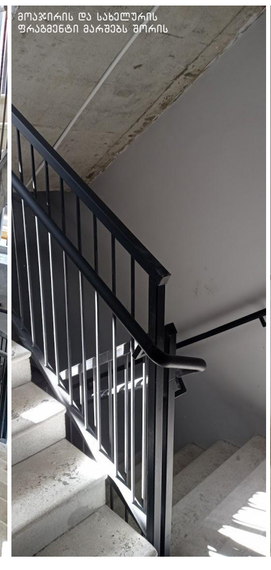

## ჭრილი 2-2 მ.1:50

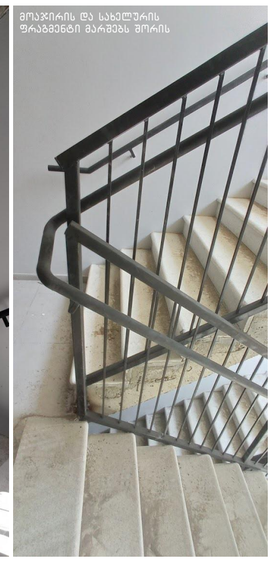



## დეტალი №1 მ.1:50




ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე №1
ჭრილი 1-1

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

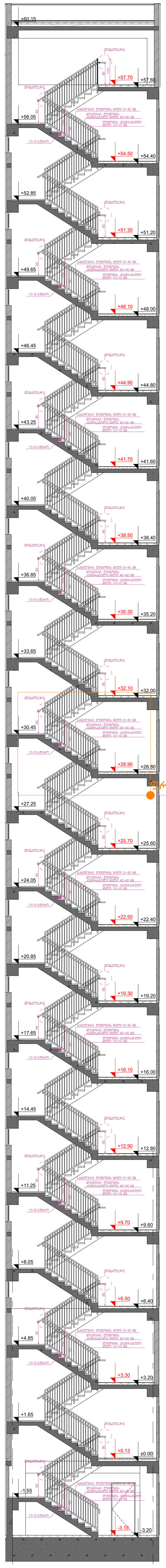
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. ბოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზარლიდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტოს ლოგო | | მისამართი |


BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100, 1:50, 1:25, 1:70 |
| ფორმატი | ფურცლები | A0,A1,A3 |
| A-3 | | 2023 წ. |

ჭრილი 1-1
გზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:100



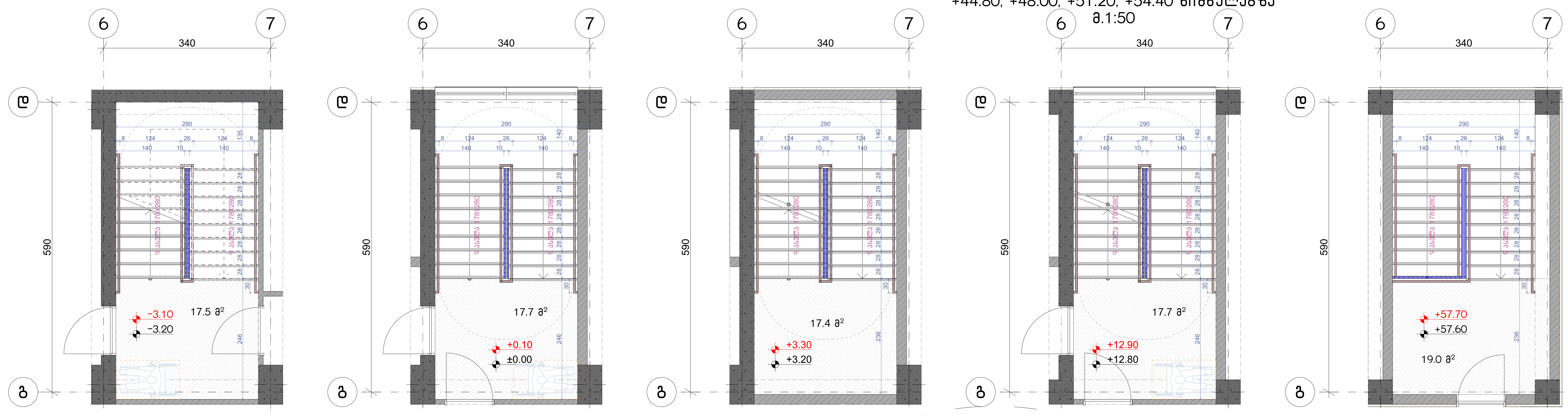

კიბის გეგმა -3.20 ნიშნულზე მ.1:50

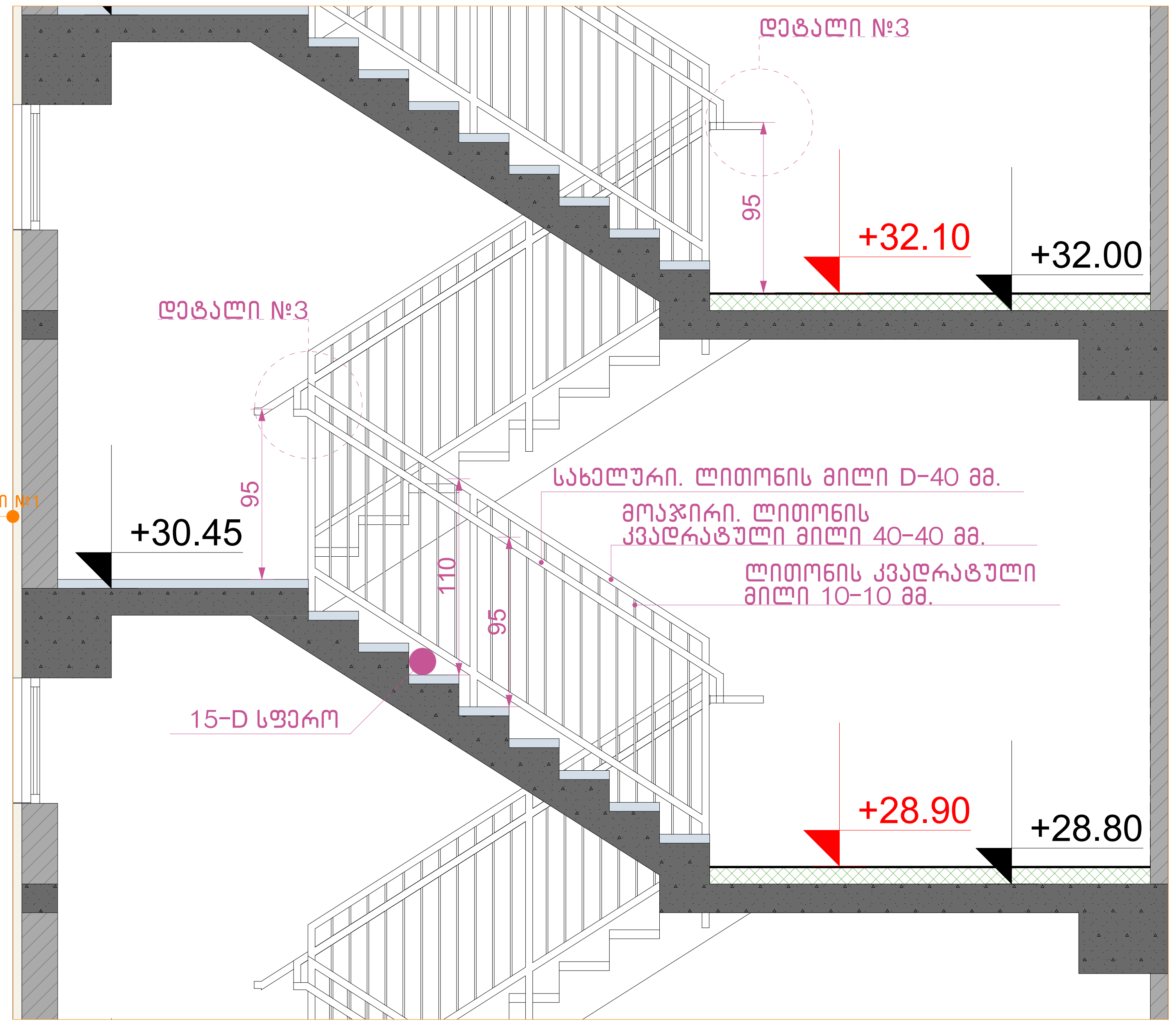
კიბის გეგმა ±0.00; +6.40; +9.60 ნიშნულებზე მ.1:50

კიბის გეგმა +3.20 ნიშნულზე მ.1:50

კიბის გეგმა +12.80; +16.00; +19.20; +22.40; +25.60; +28.80; +32.00; +35.20; +38.40; +41.60; +44.80; +48.00; +51.20; +54.40 ნიშნულებზე მ.1:50

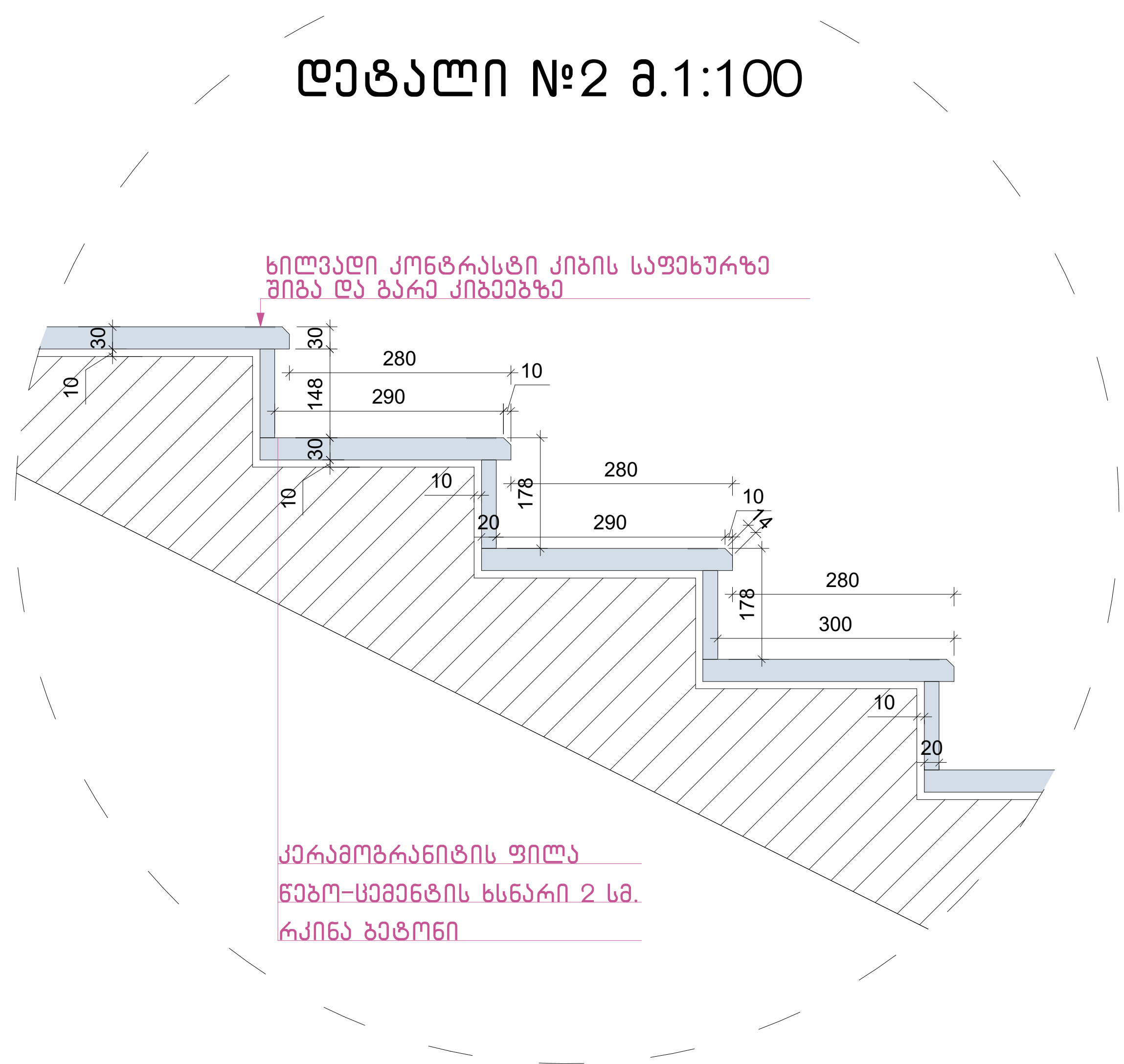
კიბის გეგმა +54.40 ნიშნულზე მ.1:50



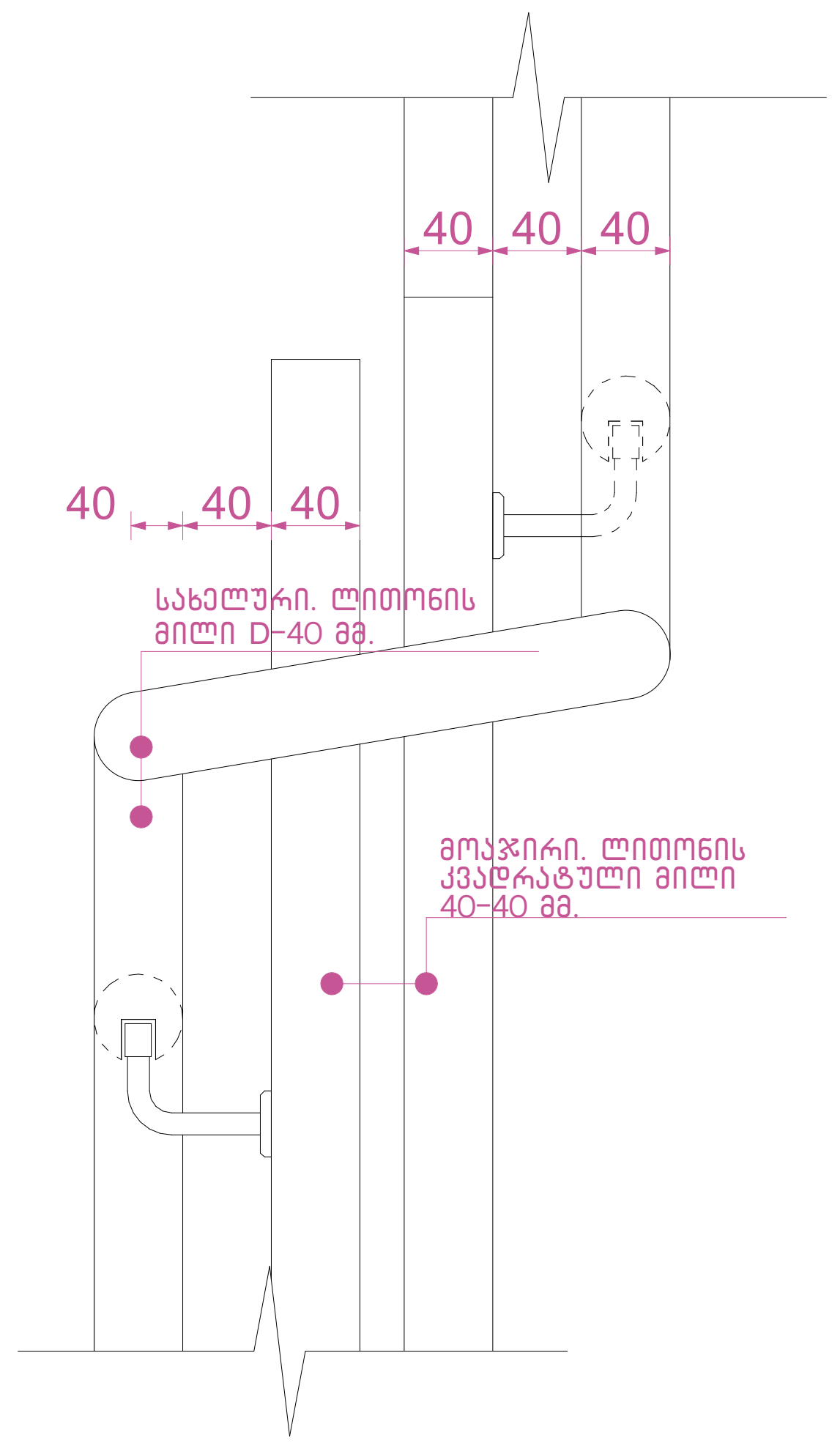




ჭრილი 2-2 მ.1:50

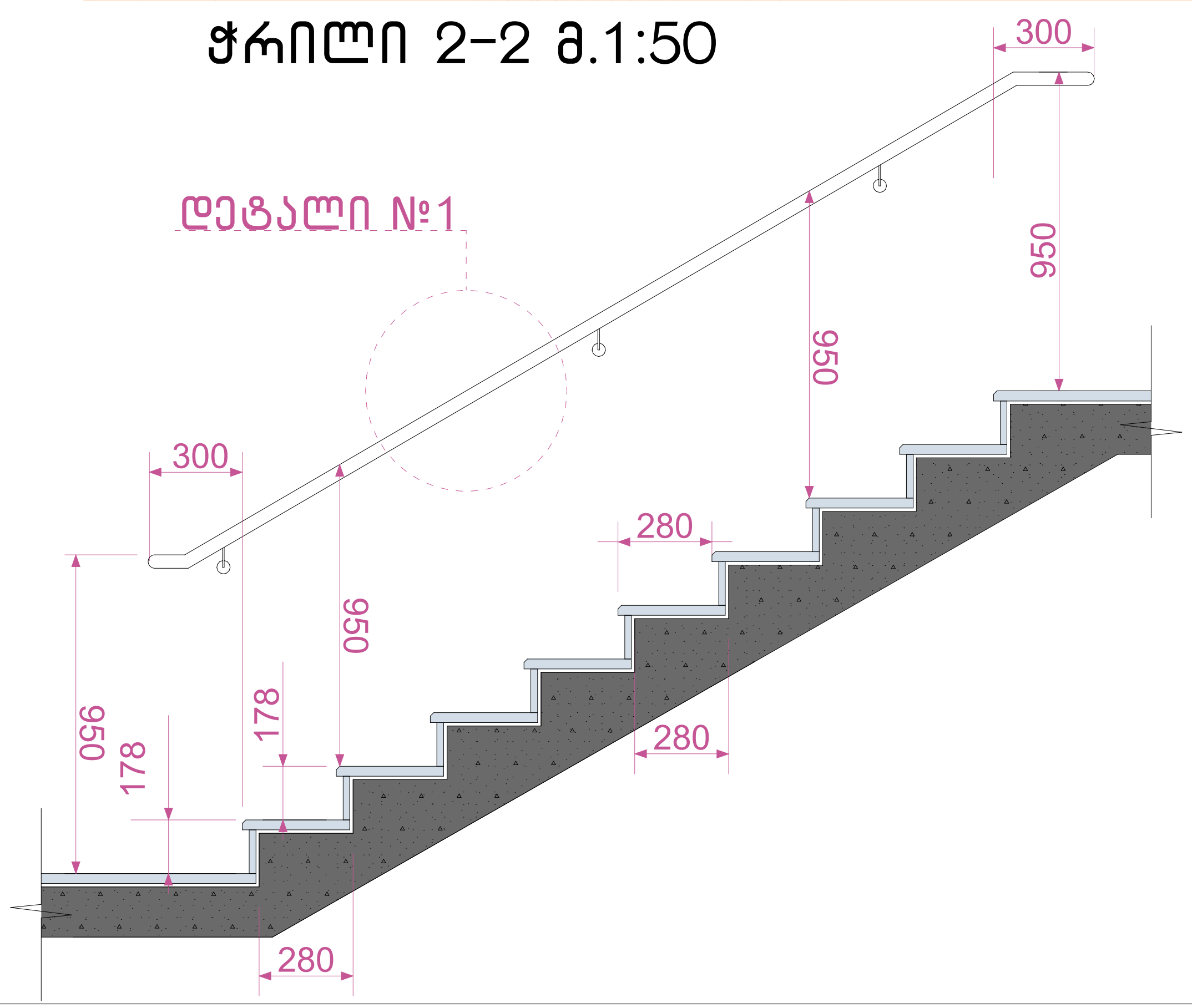
დეტალი №2 მ.1:100

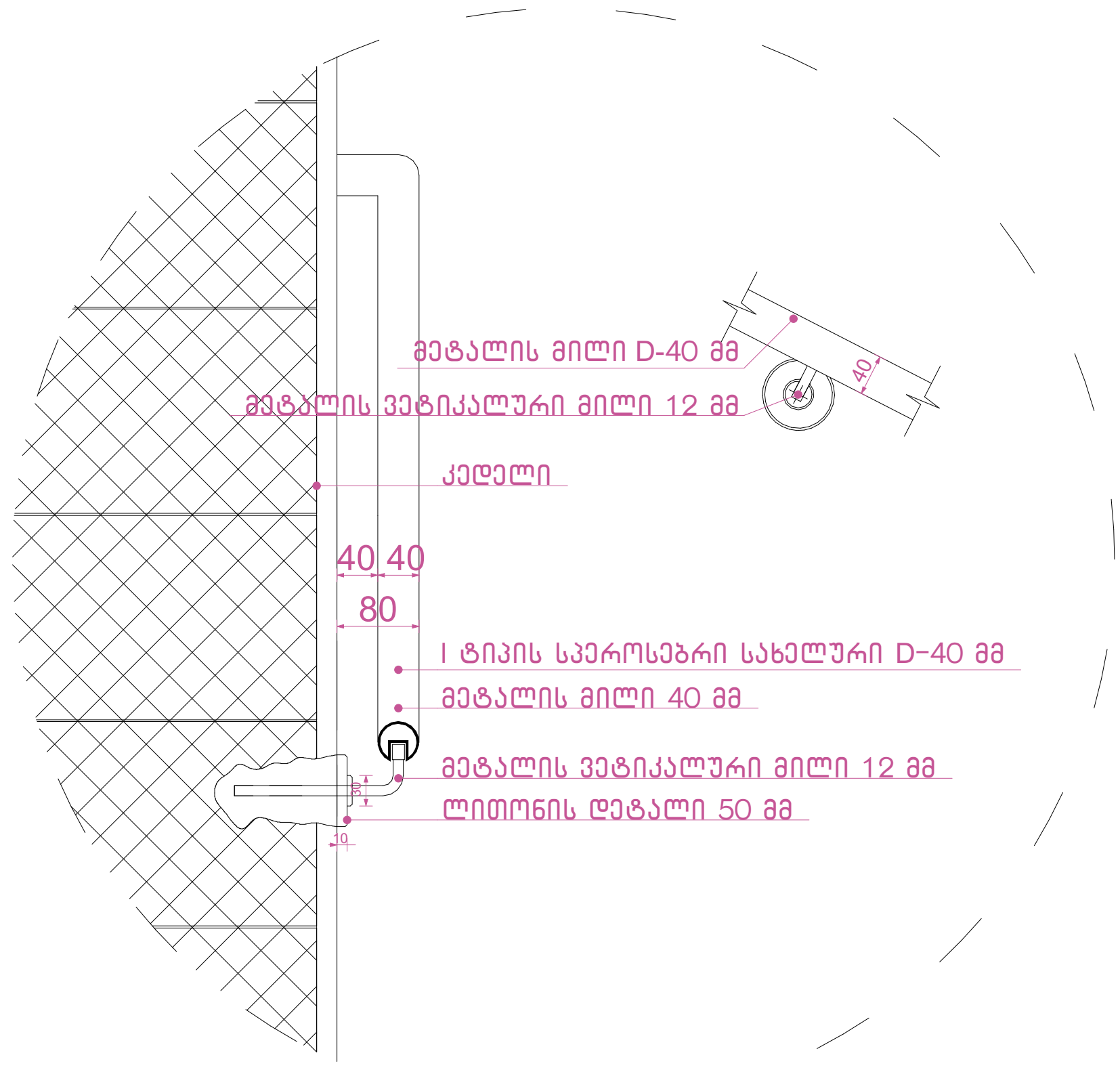


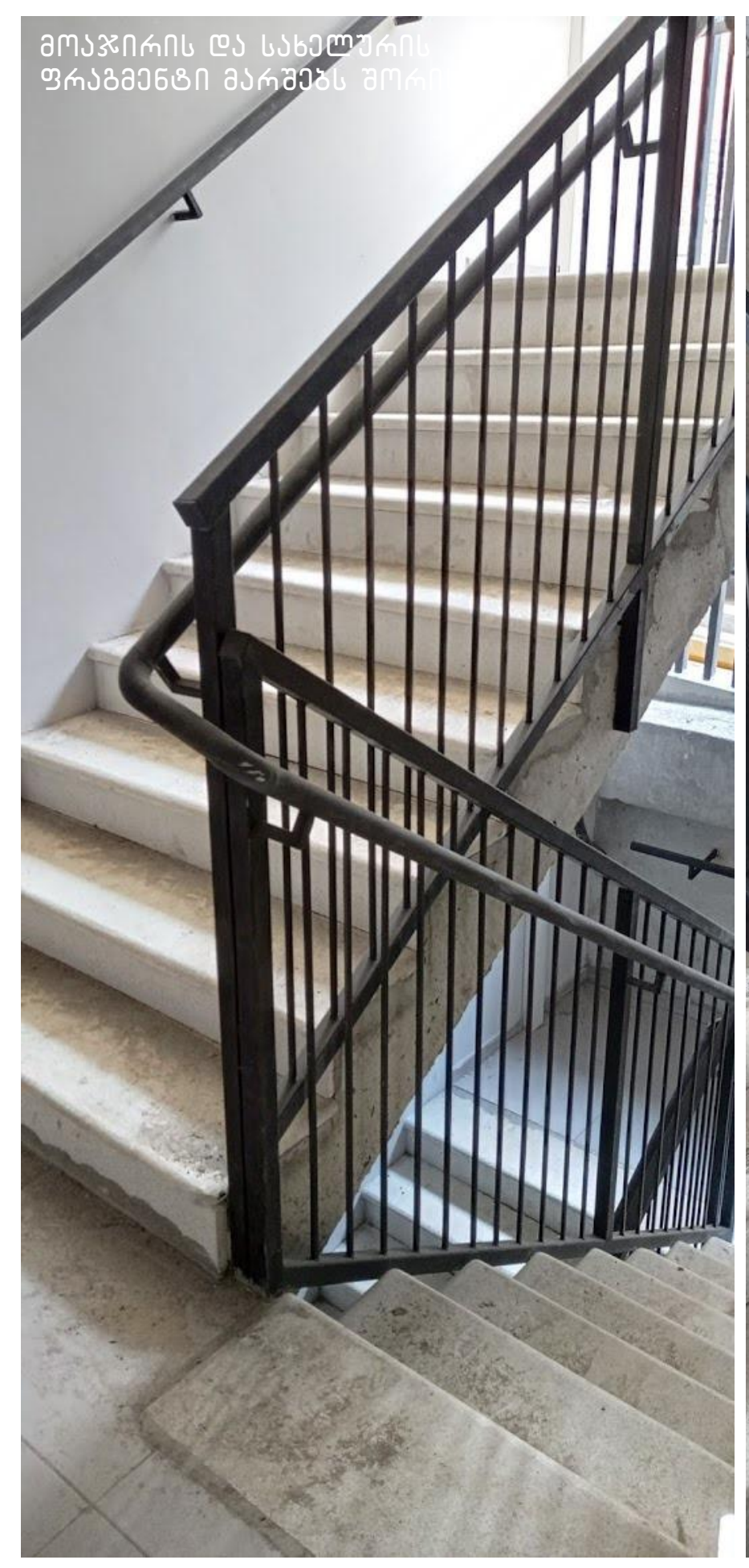

დეტალი №3 მ.1:50

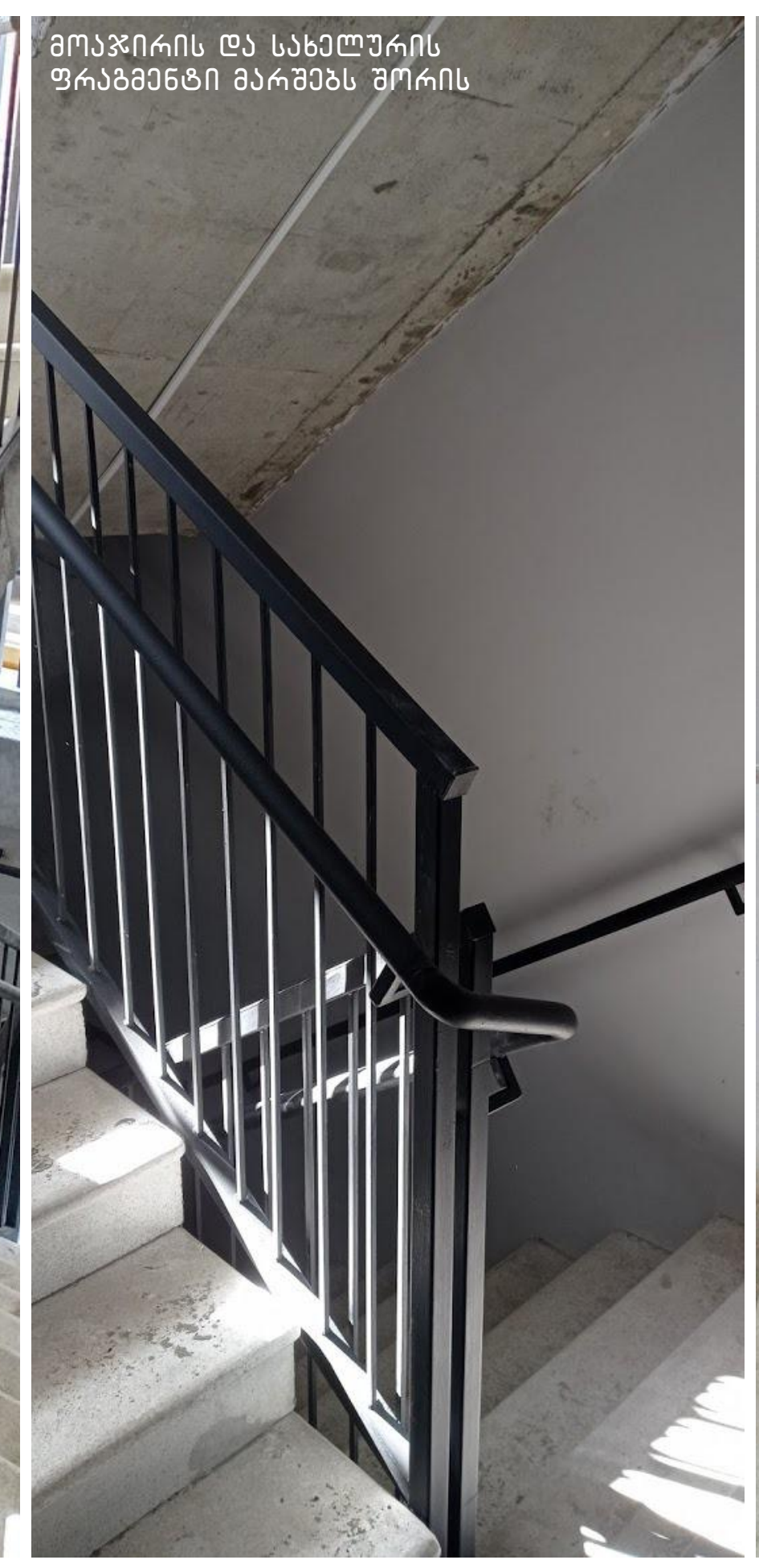


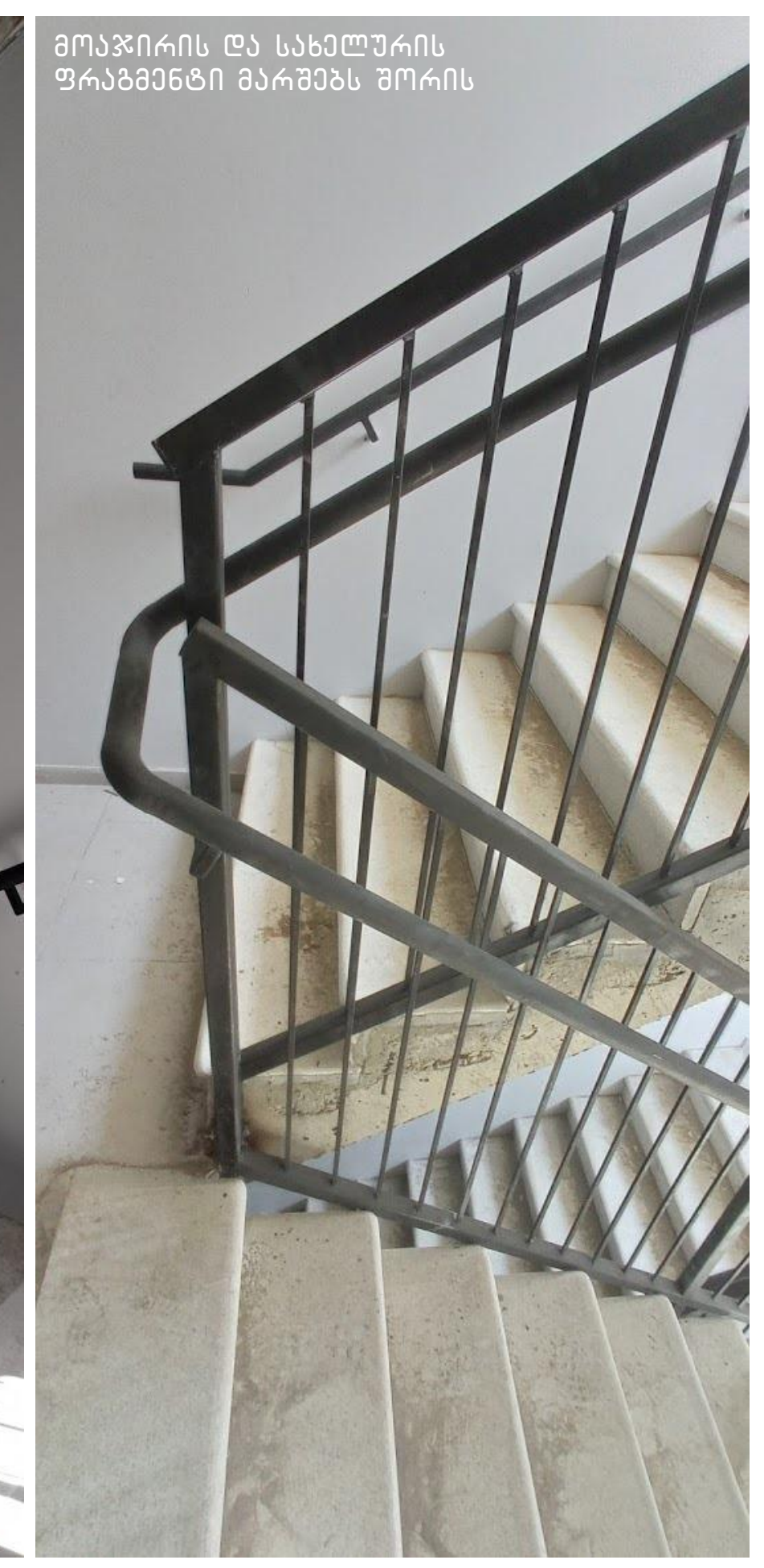

დეტალი №1 მ.1:50




ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე №2
ჭრილი 2-2

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

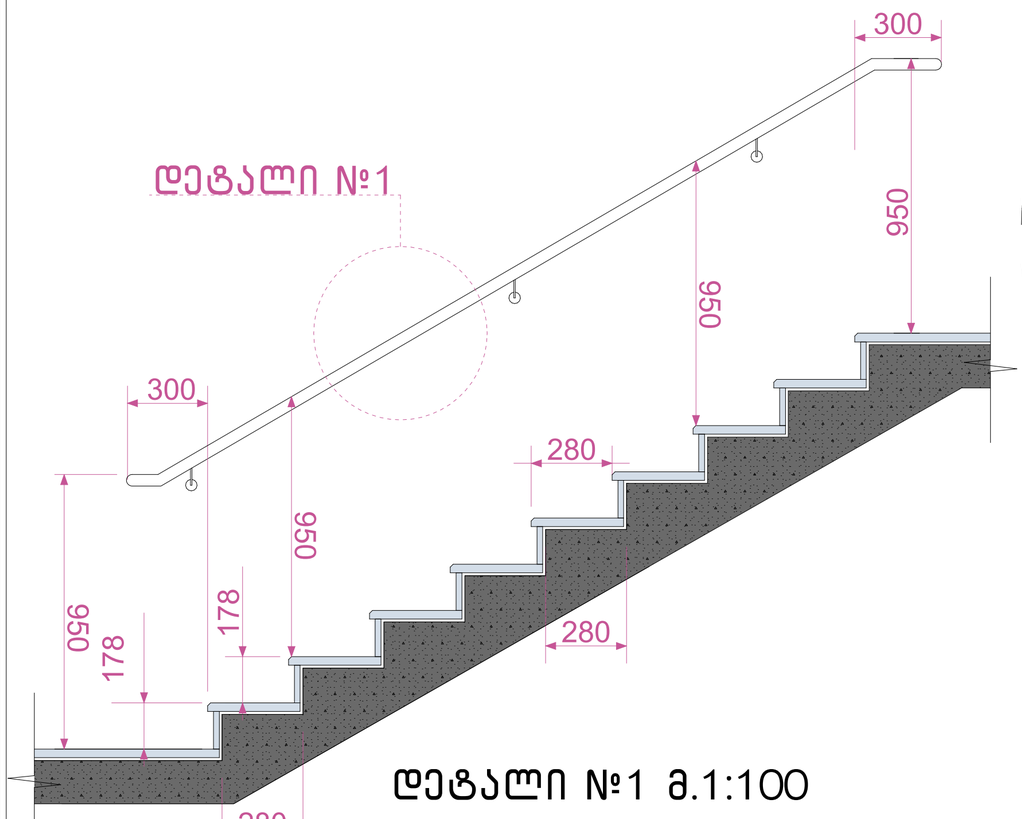
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |

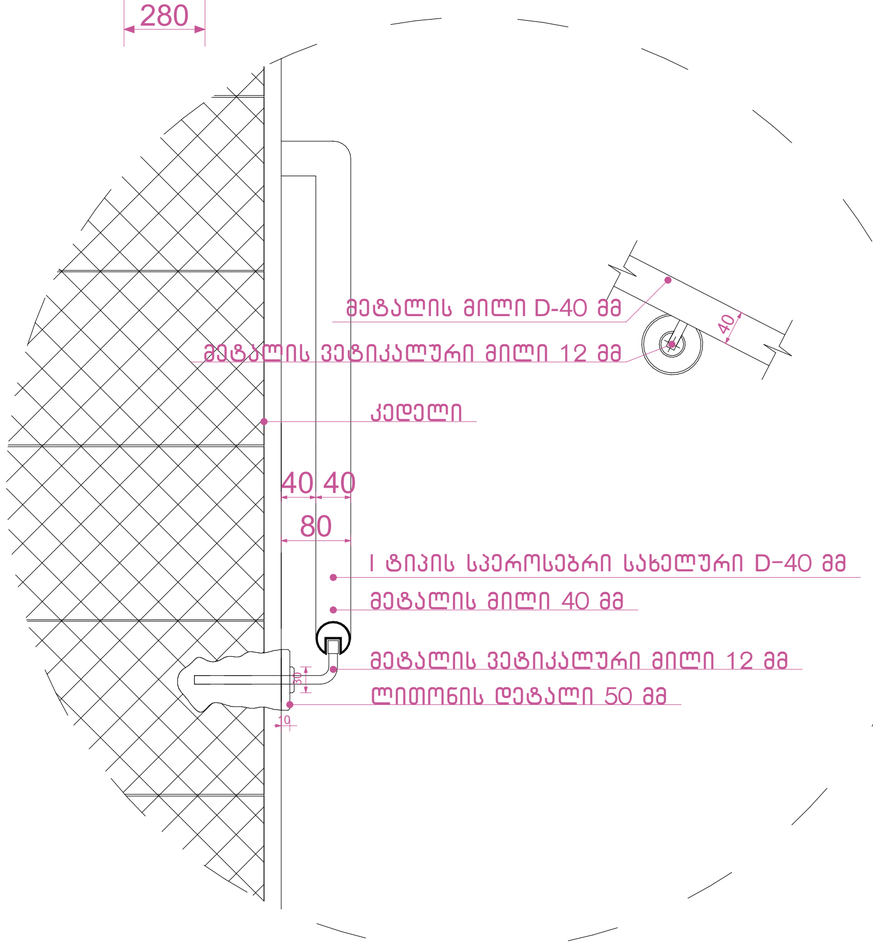
| საპროექტოს ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE<br>BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა<br>TEL:<br>595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100, 1:50, 1:75 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.39 |
| A-3 | | 2023 წ. |

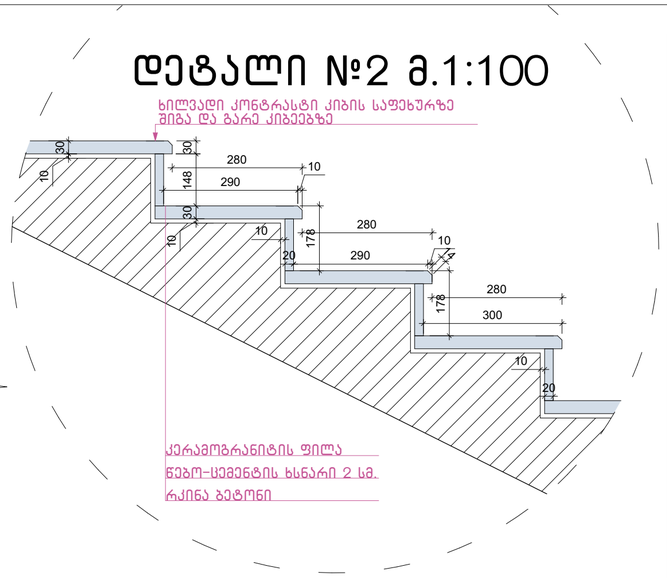



## დეტალი №1

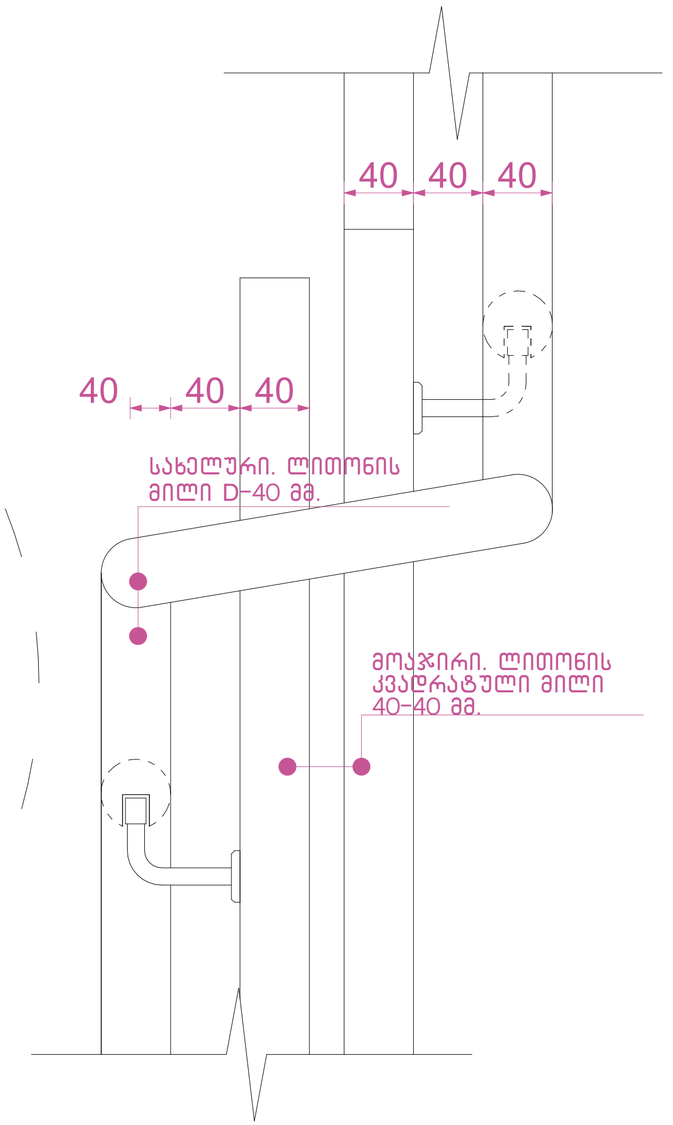
## დეტალი №1 მ.1:100




## დეტალი №2 მ.1:100




## დეტალი №3 მ.1:25




## შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.
2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება.

გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.
5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს.
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე-4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

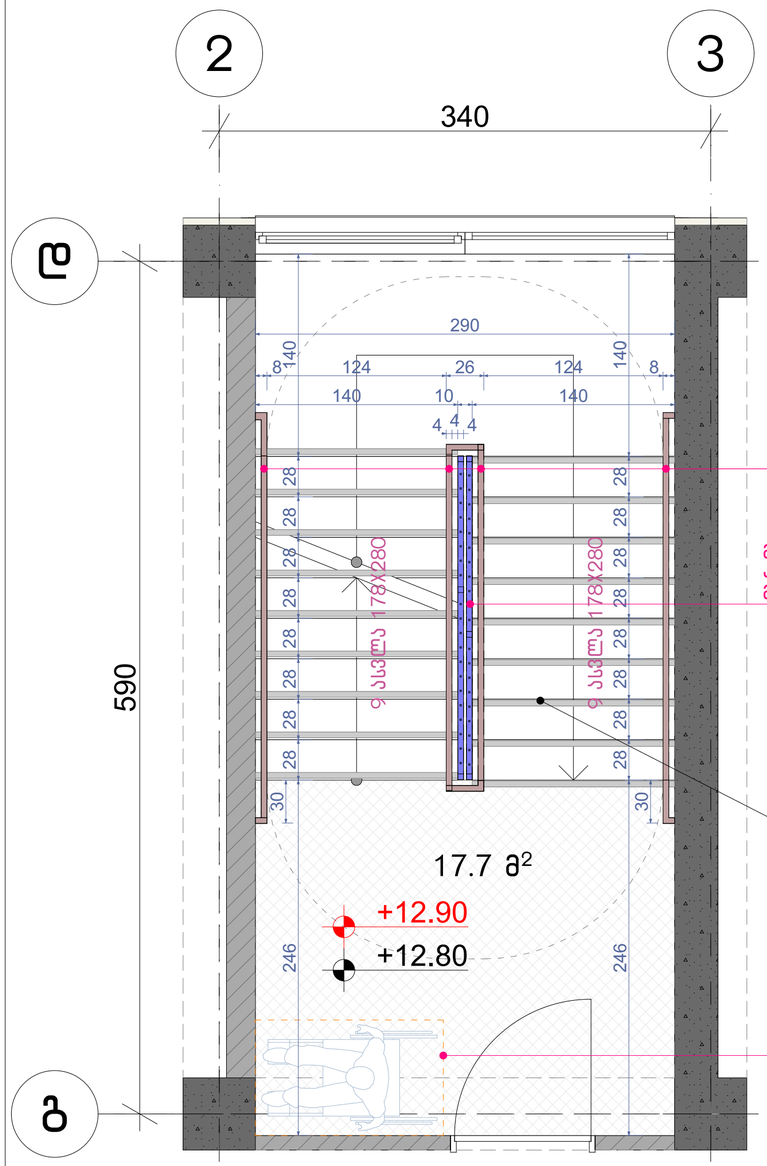
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. ბოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტოს ლოგო | | მისამართი |

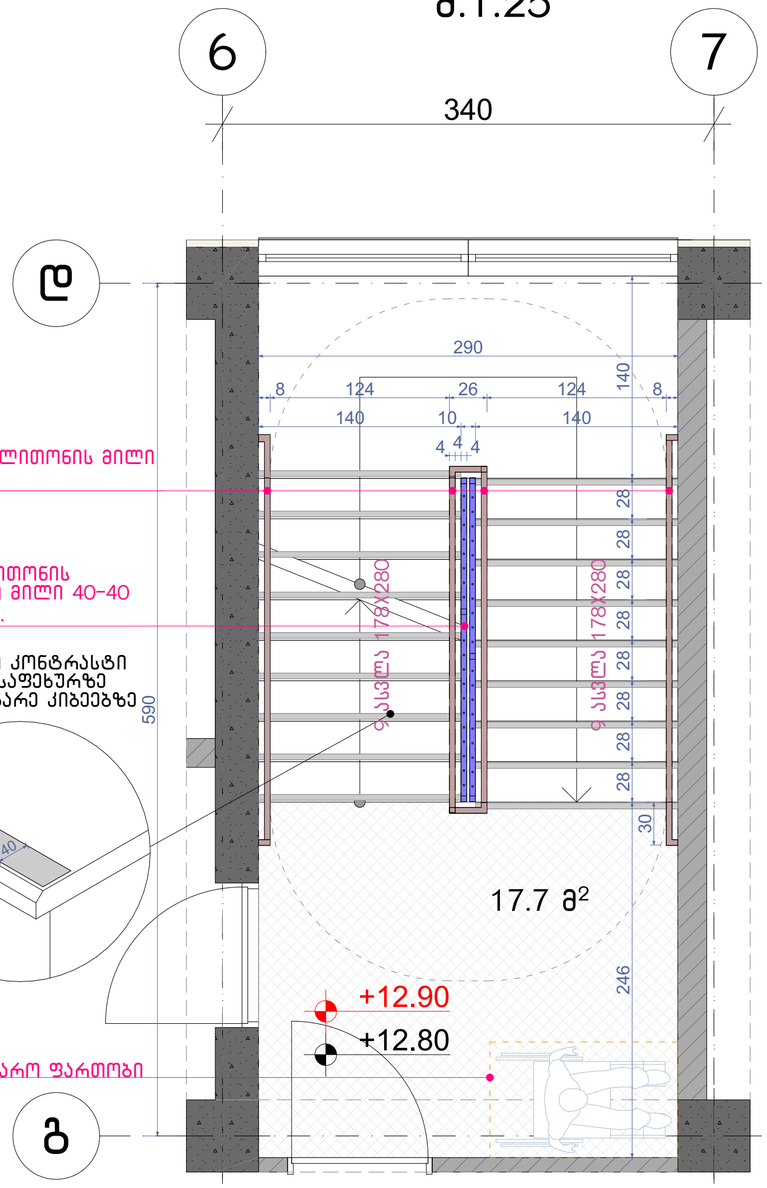
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:100, 1:25 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.40 |
| A-3 | | 2023 წ. |

## კიბე №1
მ.1:25




## კიბე №2
მ.1:25







## შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.
2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება.

გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.
5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს.
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე-4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში. ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (ბ ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |

საპროექტო ლოგო: მისამართი

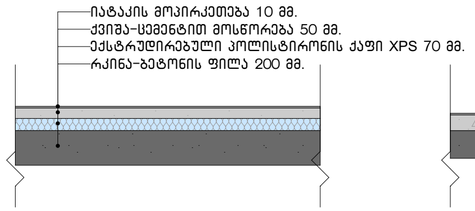

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №15

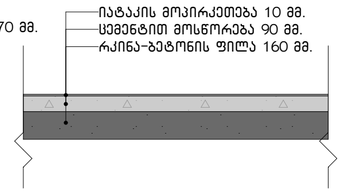
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:30 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.41 |
| A-3 | | 2023 წ. |

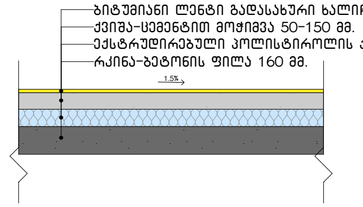
## ±0.00 ნიშნულზე კომერციული ფართის ფილის კვანძი



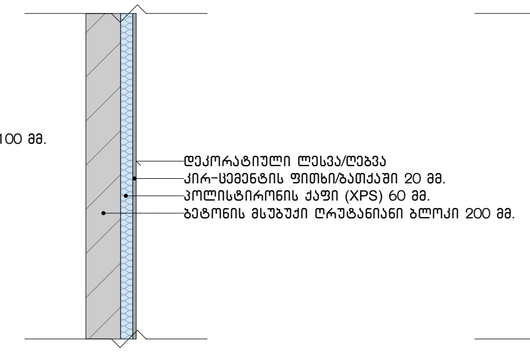

## +6.40 – +54.40 ნიშნულებზე ფილის კვანძი



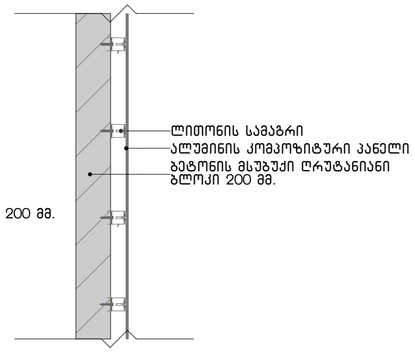

## გადახურვის ფილის კვანძი



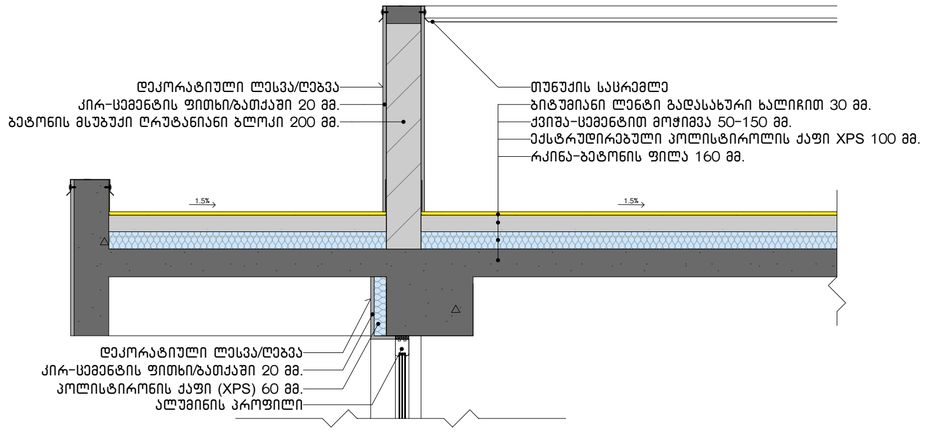

## საფასადე კედლის კვანძი



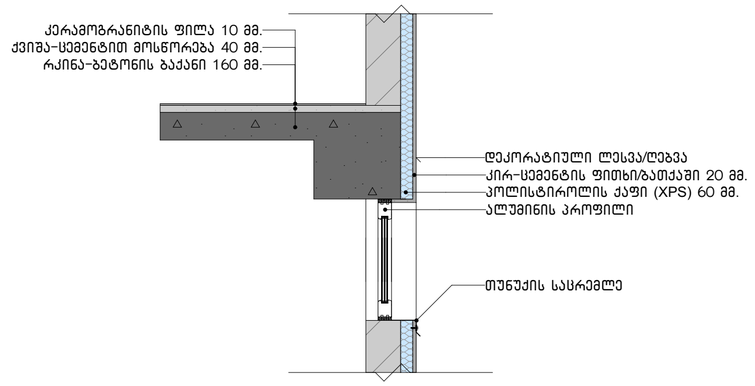

## საფასადე კედლის კვანძი




## სახურავის პარაპეტის კვანძი

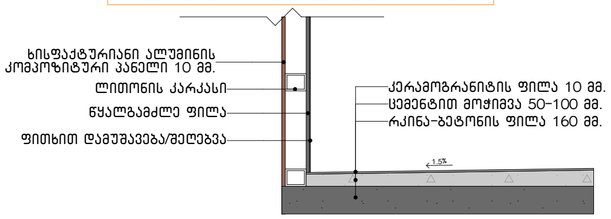


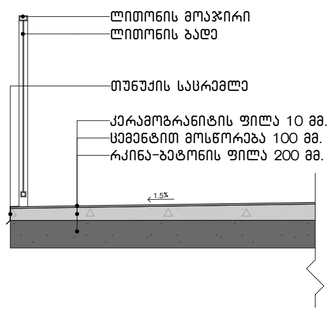

## კიბის ბაქნის კვანძი

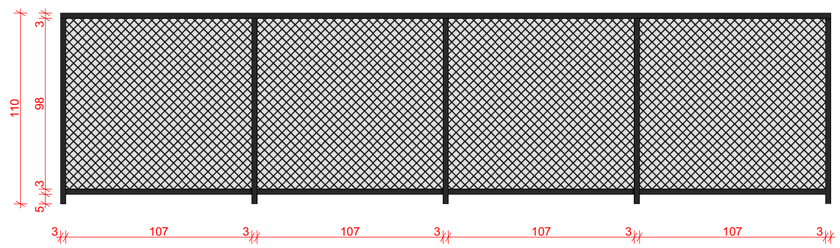



## აივნებზე მოაჯირის განთავსების კვანძი

## აივნებზე კედლების ამოშენების კვანძი




ნახაზის დასახელება:

დეტალები

ექსპლიკაცია:

### პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მინისზედა და მინისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

### შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

### მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

### პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. ბოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზარლიდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტოს ლოგო | | მისამართი |

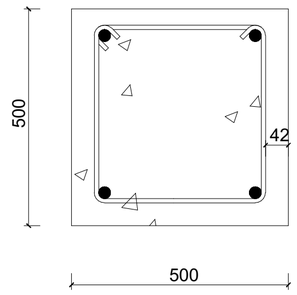

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი ვაჟა-ფშაველის №15

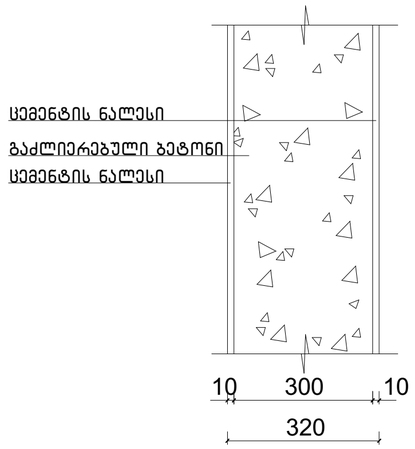
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88


| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:25 |
| ფორმატი | ფურცლები A-406 | A.01.42 |
| A-3 | | 2023 წ. |

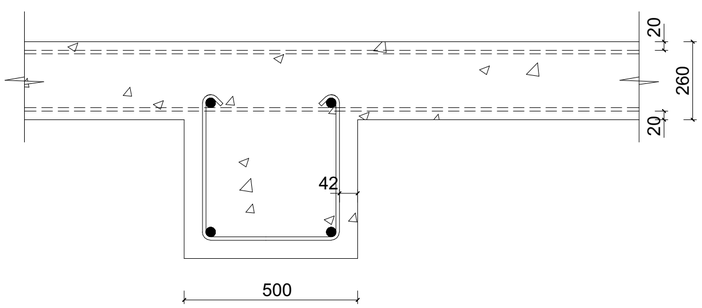
## გაძლიერებული ბეტონის სვეტი 50X50 მმ ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



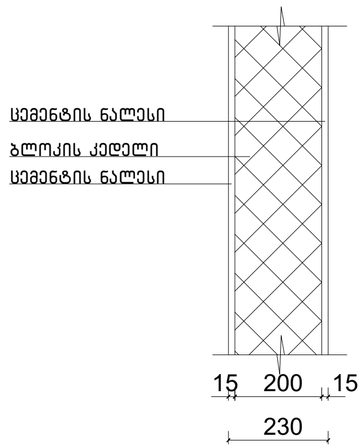

## გაძლიერებული ბეტონის კედელი გზა-კიბის შემომზღუდავები ცეცხლმედეგობა 2 სთ.




## გაძლიერებული ბეტონის კოჭი იატაკის და სახურავის ფილა ცეცხლმედეგობა 2 სთ.




## ბლოკის კედელი ბინებს შორის გამყოფი ტიხარი ცეცხლმედეგობა 1 სთ.




ნახაზის დასახელება:

კონსტრუქციული ტიპის დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

| სტადია | პროექტი | არ |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი. გოგოხია | |
| არქიტექტორი | ს. საზერლენდი | |
| | | |
| | | |
| საპროექტოს ლოგო | | მისამართი |

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

| დაკვეთა № | | მასშტაბი |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | 1:50 |
| ფორმატი | ფურცლები | A.01.43 |
| A-3 | | 2023 წ. |