ზ ო ვ ო-ბ ე ზ ი ს

1 : 500

ს/კ 01.10.10.025.091

ს/კ 01.10.10.025.090

ტექნიკური პირობების გამო
ახლომჯა ვერ შესრულდა

ქალაქ ცოცხნისკენ

შ.პ.ს. "გეოჯგუფი" 406 033 073	ქ. თბილისი, ვარკეთილი 3, IIIმკრ, 304 კორპ, ბინა 87 ტელ: 227 10 30 მობ: 593 75 00 58	
დირექტორი	ი.უგრეხელიძე	ი. უგრეხელიძე
კომპიუტერული უზრუნველყოფა		გ. ჟორჟოლიანი
აზომვა შეასრულა		გ. ჩაჩანიძე
მასშტაბი 1:500	თარიღი	20.12.2020

პირობითი აღნიშვნები

- სახლი
- კობე
- გაზი
- კანალიზაცია
- რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვარი
- მავთულის ღობე
- ბეტონის კედელი
- საჰოველტურეი ჭაბი
- ელ კაბელი (თვლასი)
- კანალიზაცია არსებული წუხლშთარაკების ჭაბელი
- სერვიტუტი
- 1457.8 ჭა; აბს. ნიშნული
- ელ. ძაბვის ანძა
- UTM-საპროექციო სისტემა
- ბუჩქნარი
- ფოთლოვანი ხე
- წიწვოვანი ხე
- ლამპიონი
- მაღალი
- ხეხილი

ბაღ.

ძახ "ჯაბლონი"

კომლოფლი

მშენებარე

4622050

481100

481149

4621950

ექსპლიკაცია

	საკუთრების საზღვარი
L 0 FFL ±0.000 BSL -0.230	ნიშნული გეგმაზე
0.0%(0°00') ±0.000 (±0.230)	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
1 A-2	ჭრილის ხაზი
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	მახის თაბაშირმუყაოს კედელი
	ბინის თაბაშირმუყაოს კედელი
	ფასადის მოპირკეთება
	მაღლივნაგებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტების 3 სმ-იანი ხანარმდებლობით (სვეტი, კოჭი, ღიობრამა, ტიხარის და მკერდარების ჩათვლით)
	მაღლივნაგებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტების 3 სმ-იანი ხანარმდებლობით (სვეტის, კოჭის, ღიობრამის)
	მახის ალმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
	კედლის ცვლილებების ხარისხი 1 კაპიტალური
	კედლის ცვლილებების ხარისხი 2 კაპიტალური
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაყვდომი სკლაპეზი
10%	პანდუსის კუთხის მაჩვენებელი
	თავშეყრის დაკავებულობა (თ3-2; თ3-3; თ3-5)
	საკვებრო დაკავებულობა (ს3)
	დამხმარე დაკავებულობა (ზს)
	სასაწყობო დაკავებულობა (ს6-2)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (ს3-2)
	სერვიტუტები

ძირითადი გეგმა



მარშალ გელოვანის გამზირი №1 ს/ნ 01.10.10.025.091

დამკვეთი

მისამართი: 3-5, ე.ტატიშვილის ქ., თბილისი, საქართველო

პროექტის შემსრულებელი

LAND MARK PROJECT
ARCHITECTURE & DESIGN

11ა ვაჟა-ფშაველას გამზირი II ბლოკი, 6283, თბილისი, საქართველო
architecture@landmarkproject.com
ტელ: +032 2 22 00 88

თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ხ.პიპიძე	
არქიტექტორი	გ.პიპიალიშვილი	
შეასრულა	ი.ჩიტორელიძე	
შეამოწმა	ი.ჩიტრაძე	

პროექტი

III ფაზა
საცხოვრებელი კომპლექსი

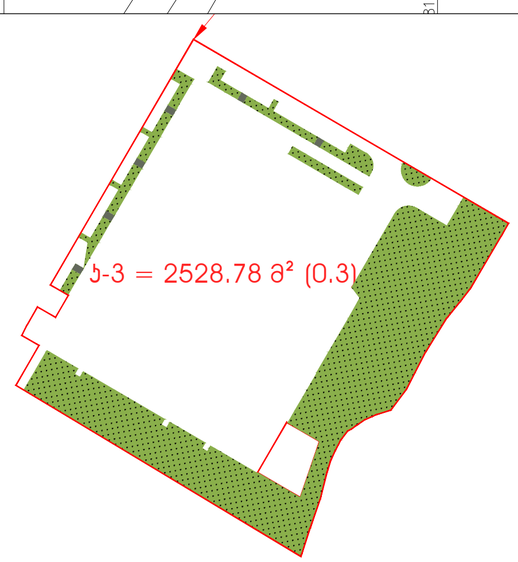
ნახაზის დასახელება

X ბლოკი
გენგეგმა

ფორმატი	მასშტაბი
A3	1:500

თარიღი	სტატუსი	რევიზია
21.12.2023	შესათანხ.	01

ფურცლები	ფურცელი
2	A001



სახელმწიფო საზღვარი
საკადასტრო ნაკვეთის საზღვარი
სარეგისტრაციო ზონის საზღვარი
სანიტარული ზონის საზღვარი
სანიტარული ზონის საზღვარი
სანიტარული