

M 2 პ ა რ ტ ი

ექსპლიკაცია

	საკადასტრო საზღვარი
L 0 FFL ±0.000 SSL -0.230	ნიშნული გეგმაზე
0.045(ტროტუარი) 0.000 ±0.000 -0.230	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
1	პარკინგის ნომერაცია
1 A-A	ჭრილის ხაზი
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	შახტის თბაბამრმუჯარის კედელი
	ბინის თბაბამრმუჯარის კედელი
	ფასადის მოპირკეთება
	მაღლივრაბული ბეტონის სარკვანარული კედლებანი 3 სმ-იანი ხანარმედვრობით (სვეტი, ჯოხე, ღიობრამა, რიხაის და ბალუსტრის ფილე)
	მაღლივრაბული ბეტონის სარკვანარული კედლებანი 3 სმ-იანი ხანარმედვრობით (სვეტი, ჯოხე, ღიობრამა)
	შახტის ალმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
	კედლის ცვლილებადობის ხარისხი 1 სათი
	კედლის ცვლილებადობის ხარისხი 2 სათი
	გასასვლელამდე საკალი მანძილი
	მისაკვლომი სვლაგეზი
10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	თავშეყრის დაკავებულობა (თ3-2; თ3-3; თ3-5)
	საკაჯრო დაკავებულობა (ს3)
	დამხმარე დაკავებულობა (დს)
	სასაყოფო დაკავებულობა (ს6-2)
	სამხოვრებელი დაკავებულობა (ს3-2)

ძირითადი გეგმა



მარგალ გელოვანის
გამზირი №1 ს/კ 01.10.10.025.091

დამკვეთი

m²

მისამართი:
3-5, ა.ყაბიშვილის ქ., თბილისი, საქართველო

პროექტის შემსრულებელი

LAND MARK PROJECT
ARCHITECTURE & DESIGN

11ბ ვაჟა-ფშაველას გამზირი II ბლოკი, 6283, თბილისი, საქართველო
architecture@landmarkproject.com
ტელ: +032 2 22 00 88

თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ხ.პიპია	
არქიტექტორი	ბ.პიპალიშვილი	
შესრულა	ი.ჩიტორელიძე	
შეამოწმა	ი.ჩიტაძე	

პროექტი

III ფაზა
საცხოვრებელი კომპლექსი

ნახაზის დასახელება

X ბლოკი
ფოტომონტაჟი

ფორმატი	მასშტაბი	
A0		
თარიღი	სტატუსი	რევიზია
21.12.2023	შესათანხ.	01
ფურცლები	ფურცელი	
2	A001	

ფიბრო ცემენტის პანელი
(KIESEL 18)

საფასადე მასტიკა (ხანგრძლივ მედეგი, სილიკონის ბაზაზე დამზადებული მაღალტექნოლოგიური ზედაპირი,SAVANNE 14)

ლითონის მოაჯირი
(RAL 7047)

ფიბრო ცემენტის პანელი
(KIESEL 18)



საფასადე ვიბრაჟი
(RAL 7016)

ლითონის ცხაური (RAL 7016)

დეკორატიული ნაშვერი
(RAL 7016)

პომპოზიტური პანელი
(RAL 7016)

M 2 პ ა რ ტ ი

ექსპლიკაცია

	საკადასტრო საზღვარი
L 0 FFL ±0.000 SSL -0.230	ნიშნული გეგმაზე
0.040(ტროტუარი) 0.00 ±0.000 -0.05 -0.230	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
1	პარპინგის ნომერაცია
1 A-5	ჭრილის ხაზი
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	შახტის თბაბამრმუჯარის კედელი
	ბინის თბაბამრმუჯარის კედელი
	ფასადის მოპირკეთება
	მაღლივრაბული ბეტონის სარკკანრული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანგრძივმდგრობით (სვეტი, ჯოხი, დიაფრაგმა, რიგაის და მაღლივრის ფილე)
	მაღლივრაბული ბეტონის სარკკანრული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანგრძივმდგრობით (სვეტი, ჯოხი, დიაფრაგმა)
	შახტის ლიმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
	კედლის ცვსლმდგრობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცვსლმდგრობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაბმდომი სვლაგეზი
10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	თავშეყრის დაასავებულობა (თშ-2; თშ-3; თშ-5)
	სავაჯრო დაასავებულობა (სშ)
	დამხმარე დაასავებულობა (დს)
	სასაწყობო დაასავებულობა (სწ-2)
	სამხოვრებელი დაასავებულობა (სმ-2)

ძირითადი გეგმა



მარგალ გალოვანის
გამზირი №1 ს/ს 01.10.10.025.091

დამკვეთი

მისამართი:
3-5, ა.ბაბიშვილის ქ., თბილისი, საქართველო

პროექტის შემსრულებელი

LAND MARK PROJECT
ARCHITECTURE & DESIGN

11ბ ვაჟა-ფშაველას გამზირი II ბლოკი, 6283, თბილისი, საქართველო
architecture@landmarkproject.com
ტელ: +032 2 22 00 88

თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ხ.პიპიაძე	
არქიტექტორი	ბ.პიპიალიშვილი	
შეასრულა	ი.ჩიბრაველიძე	
შეამოწმა	ი.ჩიბრაძე	

პროექტი

III ფაზა
საცხოვრებელი კომპლექსი

ნახაზის დასახელება

X ბლოკი
ფოტომონტაჟი

ფორმატი	მასშტაბი
A0	

თარიღი	სტატუსი	რევიზია
21.12.2023	შესათანხ.	01

ფურცლების	ფურცელი
2	A001