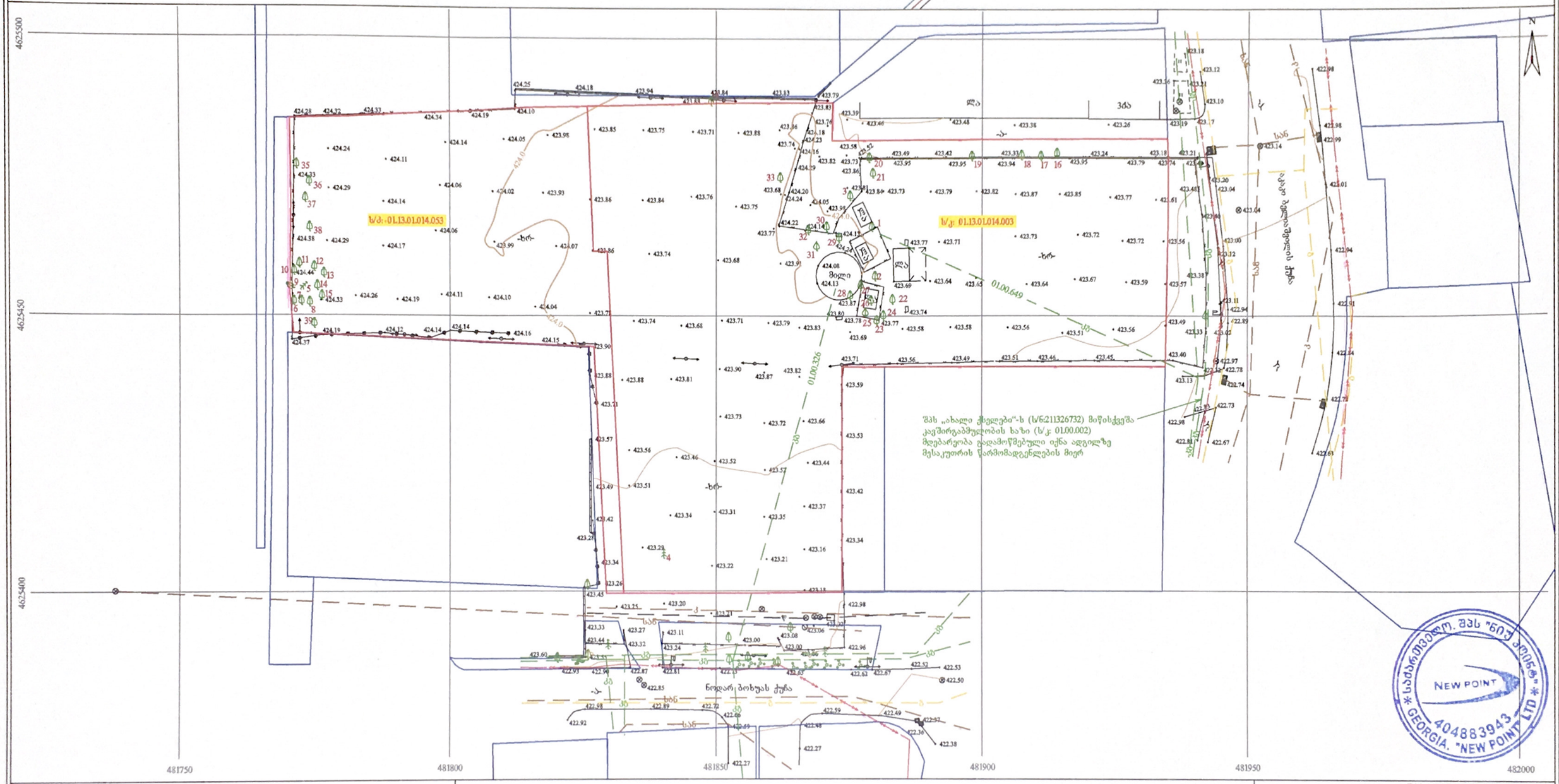
მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული გეგმა

New Point

1) ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №3ა (ს/კ: 01.13.01.014.053) ნაკვეთის ფართობი: 2500 კვ.მ.
2) ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003) ნაკვეთის ფართობი: 6410 კვ.მ.
შპს „ალისფერი აურებიˮ-ს (ს/ნ: 402059240) დაინტერესებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთების და მათი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

საცხოვრებელი შენობა	ფოთლოვანი ხე	ხის ღობე	წყალგაყვანილობა
არასაცხოვრებელი შენობა	სოდკერტორი ხე	ლითონის ღობე	გაზი
წმენდასარქ შენობა	წიწვოვანი ხე	ქვის კედელი	კანალიზაცია
ნანგრევი	ბაღჩა	ბეტონის კედელი	სანიაღვრე
ტერიტორია	ბაღჩა/ მასიური ბუჩქი	ვლობე	ტელეკომუნიკაცია
	ბალი	რკინიგზა	ელ. ქსელები
	ბუჩქი	საზღვაგადერძო ხაზი	ელ. ქსელების ხაზი
	ბარე ტერიტორია		

შენიშვნა: 1) ნაკვეთზე დატანილია სარეგისტრო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები
2) ვინაიდან გეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეესტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები მათი მფლობელობების დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

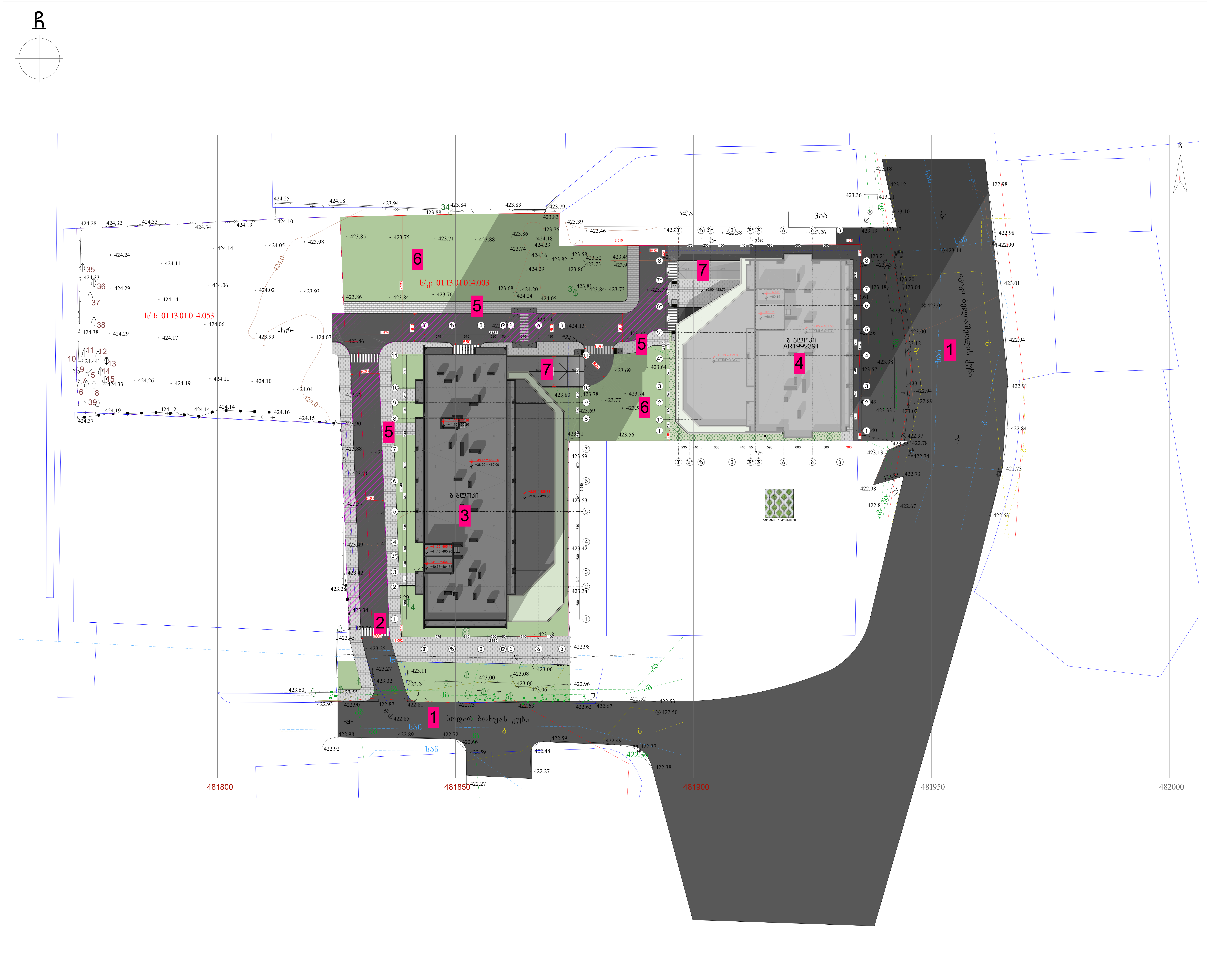
შპს „ნიუ პოინტ“
საქართველო, თბილისი, მცხეთისგზაფხულის ქუჩა №3,
I სართული ოფისი №3, ს/კ 404883943

New Point

www. newpoint.ge info@newpoint.ge
ტელ: / tel: +995 32 2945808; მობ / cell phone: +995 557 704433;

Ltd „NewPoint“
office N3, floor N1, 3 mgaloblishvili str.
Tbilisi, Georgia, ID: 404883943

დირექტორი:		გ. კირკიტაძე
აზომა:		ვ. ვირხალაძე
დახაზა:		ვ. ვირხალაძე
მასშტაბი: 1:500	ზომატი: A2	10/03/2023 წ.



ნახაზის დასახელება:

საპროექტო ტერიტორიის გენ.გეგმა

ექსპლიკაცია:

1. მთ.გზა
2. საპროექტო ტერიტორიაზე სამანქანე შემოსასვლელი
3. საპროექტო შენობა (ბ ბლოკი)
4. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (გ ბლოკი)
5. საპროექტო ტროტუარი
6. გამწვანება
7. სამანქანე პანდუსი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.80 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

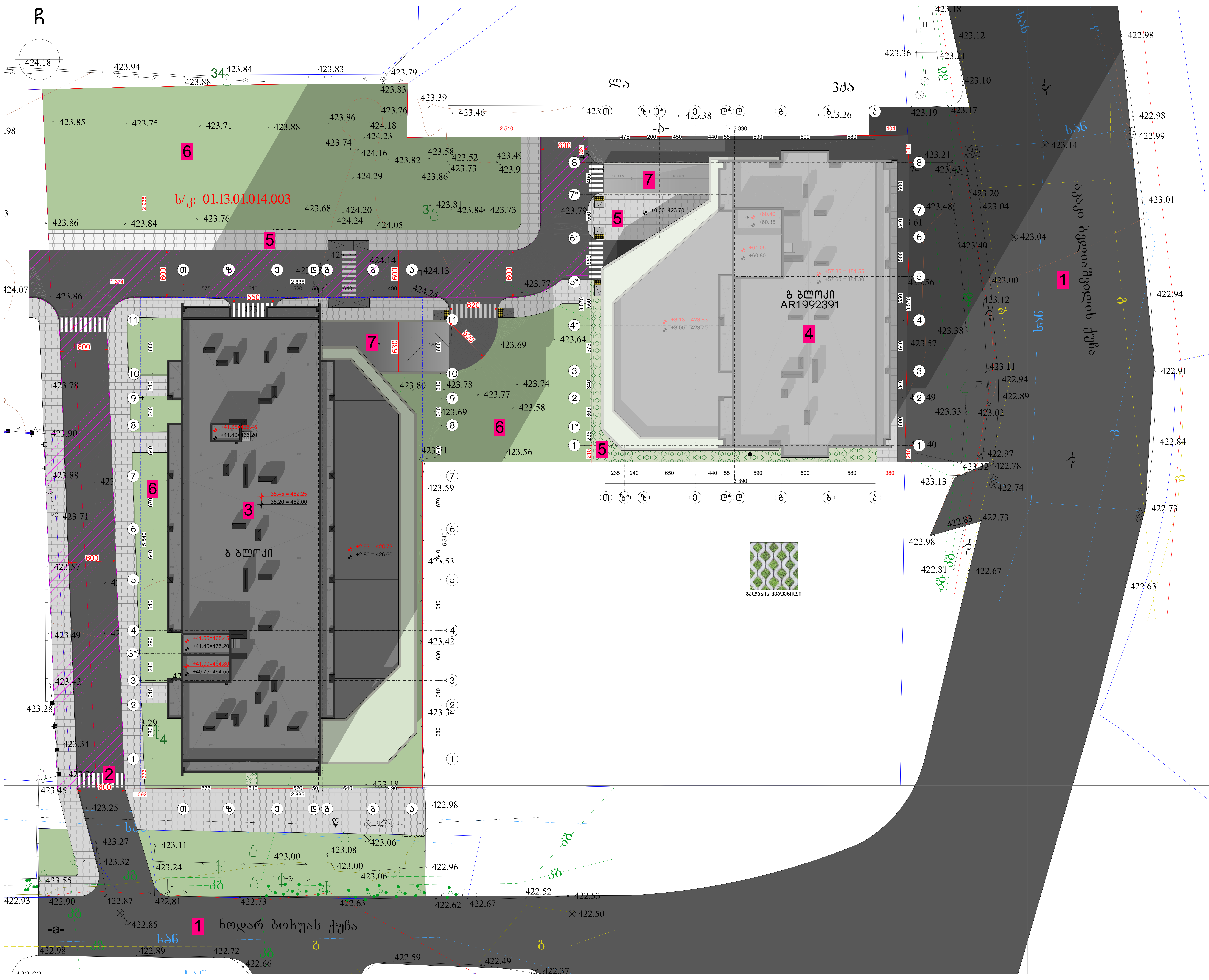
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (ბ ბლოკი)

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:500
ფორმატი	ფურცლები	A.01.2
A-3		2023 წ.



ნახაზის დასახელება:

საპროექტო ტერიტორიის გენ.გეგმა

ექსპლიკაცია:

1. მთ.გზა
2. საპროექტო ტერიტორიაზე სამანქანე შემოსასვლელი
3. საპროექტო შენობა (ბ ბლოკი)
4. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (გ ბლოკი)
5. საპროექტო ტროტუარი
6. გამწვანება
7. სამანქანე პანდუსი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.80 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (ბ ბლოკი)

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო — BIJI ARCHITECTURE

მისამართი: ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL: 595 55-35-74, 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:300
ფორმატი	ფურცლები	A.01.3
A-3		2023 წ.