მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი :	შპს "დიდი დიღომი რეზიდენს"
შემსრულებელი ორგანიზაცია :	შპს "ალფა სახლი"
პროექტის ავტორი :	მ. პაპუკაშვილი



საკადასტრო მონაცემები	ს.კ. 01.10.06.022.009
ობიექტის მისამართი	. თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი

2023 წ.

- ყდა
- სარჩევი
- პირობითი აღნიშვნები
- განმარტებითი ბარათი

დაკავებულობის დატვირთვის გეგმები

- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა - 2 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა - 1 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 1 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 2 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 3 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 4 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 5 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 6 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 7 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 8 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 9 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 10 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 11 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 12 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 13 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 14 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 15 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 16 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 17 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 18 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 19 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 20 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 21 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 22 სართულზე
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 23 სართულზე
- გადახურვის გეგმა +79.80
- გადახურვის გეგმა +82.40

არქიტექტურული გეგმები

- - 2 სართულის გეგმა
- - 1 სართულის გეგმა
- 1 სართულის გეგმა
- 2 სართულის გეგმა
- 3 სართულის გეგმა
- 4 სართულის გეგმა
- 5 სართულის გეგმა
- 6 სართულის გეგმა
- 7 სართულის გეგმა
- 8 სართულის გეგმა
- 9 სართულის გეგმა
- 10 სართულის გეგმა
- 11 სართულის გეგმა
- 12 სართულის გეგმა
- 13 სართულის გეგმა
- 14 სართულის გეგმა
- 15 სართულის გეგმა
- 16 სართულის გეგმა
- 17 სართულის გეგმა
- 18 სართულის გეგმა
- 19 სართულის გეგმა
- 20 სართულის გეგმა
- 21 სართულის გეგმა
- 22 სართულის გეგმა
- 23 სართულის გეგმა
- გადახურვის გეგმა +79.80
- გადახურვის გეგმა +82.40

მისაწვდომობის გეგმები

- - 2 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- - 1 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 1 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 2 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 3 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 4 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 5 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 6 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 7 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 8 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 9 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 10 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 11 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 12 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 13 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 14 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 15 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 16 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 17 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 18 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 19 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 20 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 21 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 22 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- 23 სართულის მისაწვდომობის გეგმა
- გადახურვის გეგმა +79.80
- გადახურვის გეგმა +82.40

- "ა" ტიპის საცხოვრებელი ბინის № 7 დეტალური მისაწვდომობის გეგმა
- "ა" ტიპის საცხოვრებელი ბინის № 35 დეტალური მისაწვდომობის გეგმა
- "ა" ტიპის საცხოვრებელი ბინის № 39 დეტალური მისაწვდომობის გეგმა
- "ა" ტიპის საცხოვრებელი ბინის № 92 დეტალური მისაწვდომობის გეგმა
- "ა" ტიპის საცხოვრებელი ბინის № 93 დეტალური მისაწვდომობის გეგმა
- "ა" ტიპის საცხოვრებელი ბინის № 101 დეტალური მისაწვდომობის გეგმა
- კარის და კიბის უჯრედის დეტალები
- ლიფტის დეტალური სქემა
- საპირფარეშოს დეტალი
- მისაწვდომ საპირფარეშოსთან განთავსებული ნიშნები პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით
- გასასვლელებთან და მისაწვდომ ავტოსადგომებან განთავსებული ნიშნები პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით
- გზა - კიბის საზღვრებში განთავსებული ნიშნები

- ფასადი 1-4 ღერძებში
- ფასადი 4-1 ღერძებში
- ფასადი ა-ი ღერძებში
- ფასადი ი-ა ღერძებში

- საფასადე სიბრტყისა და გადახურვის კვეთი. (დეკორატიული საჩრდილობელის მოწყობა. გადახურვის და პარაპეტის მოწყობა, შახტის ჭრილი, წყლის შემკრები მილი)
- საფასადე სიბრტყისა და სართულშუა გადახურვის კვეთი. (ფაქტურული ღესვა და საღებავით ღებვა, კომპოზიტიური პანელით მოპირკეთება)
- ფასადის მოპირკეთების დეტალები
- ფასადის მოპირკეთების დეტალები (ხის დეკორატიული ელემენტის დეტალი)
- ლითონის მოაჯირი №1
- ლითონის მოაჯირი №1
- შუშის მოაჯირი №1
- ვიტრაჟების კლასიფიკაცია

- ჭრილი ა-კ ღერძებში
- ჭრილი 1-7 ღერძებში
- ჭრილი 7-1 ღერძებში

- ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა -6.35 ნიშნულზე
- ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა -3.35 ნიშნულზე
- ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა 0.00 ნიშნულზე
- ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა +6.00 ნიშნულზე
- ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა +72.00 ნიშნულზე
- ავტოსადგომის პანდუსის დეტალური სქემა
- გამლიერებული ბეტონის სვეტის, კედლის, კოჭის და ბლოკის კვეთები

- გენ.გეგმა
- შენობის მაქსიმალური სიმაღლის განსაზღვირის სქემა

მშენებლობის ორგანიზების პროექტი

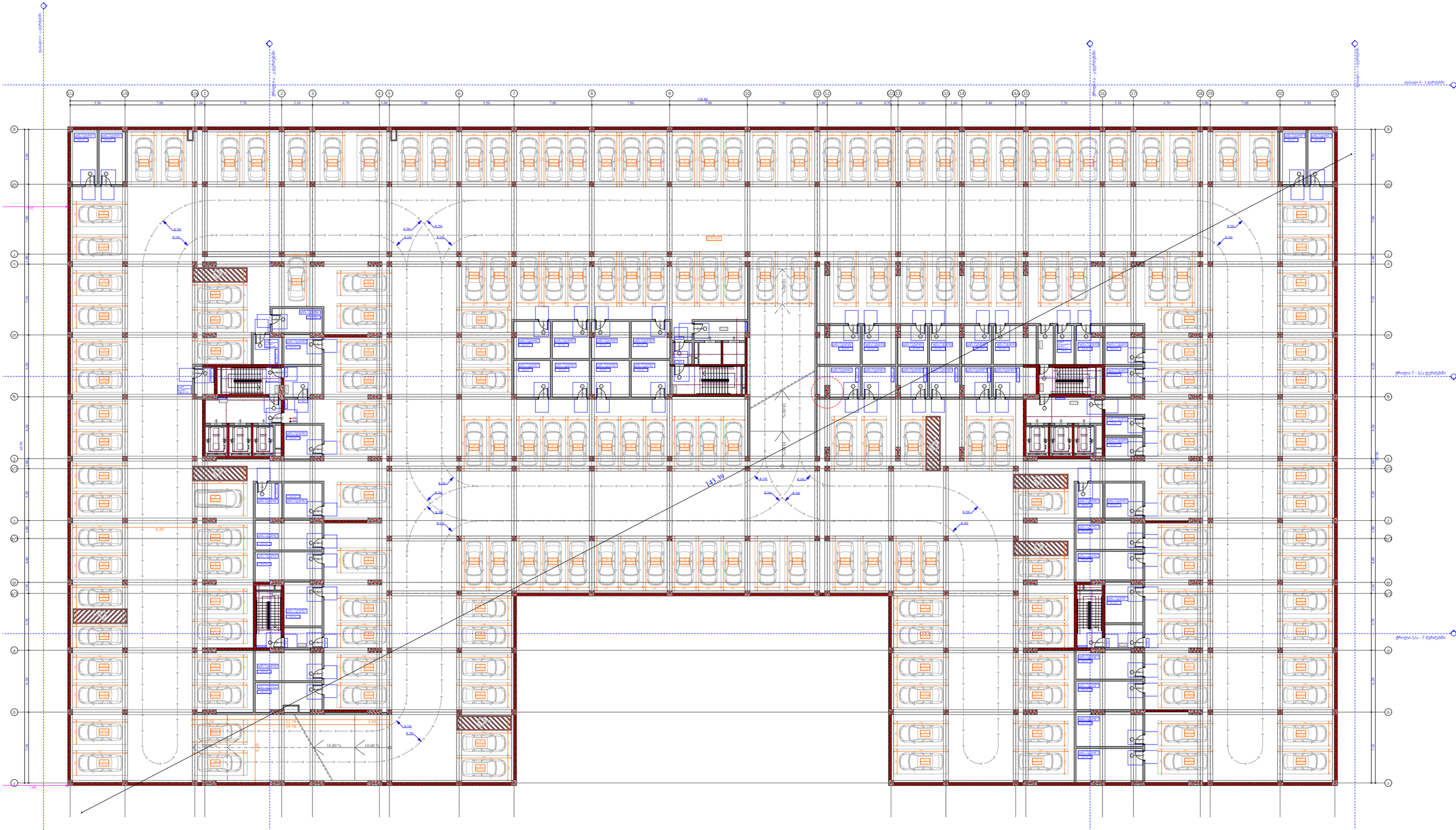
- ტექსტური ნაწილი
- მშენებლობის ორგანიზების კალენდარული გეგმა
- სამშენებლო მოდნის სქემა

გამწვანების სქემა

- არსებული ხე-ნარგავების სქემა
- მოსაჭრელი ან/და გადასარგავი ხე-ნაგრავების სქემა
- გამწვანების პროექტი
- კ3 კოეფიციენტის სქემა
- გამწვანების აბრა

- ვიზუალიზაცია

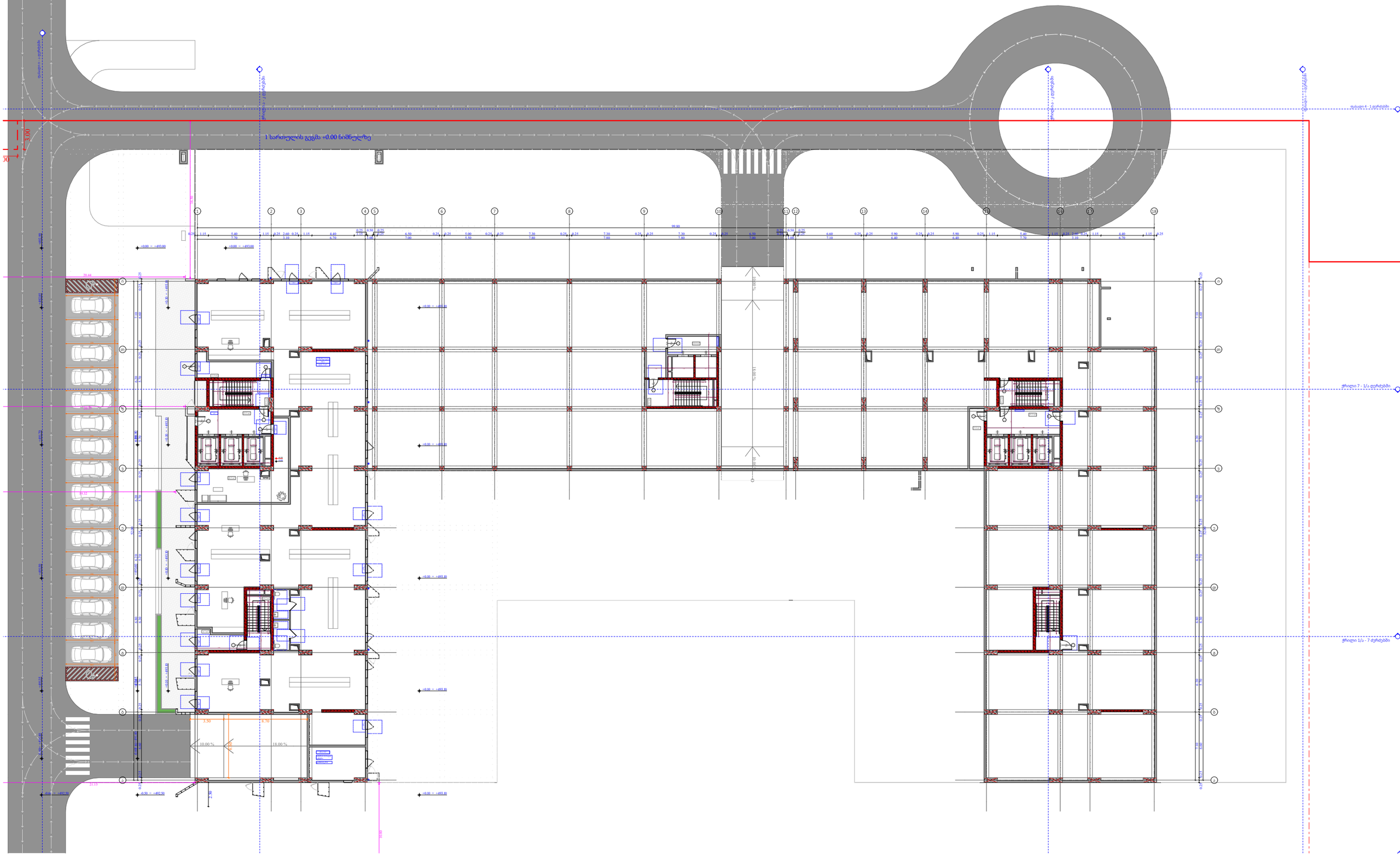
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი არქიტექტორი მ.პაპუკაშვილი		სარჩევი	მასშტაბი	
						თარიღი	29/12/2023
						ფურცელი	ა-



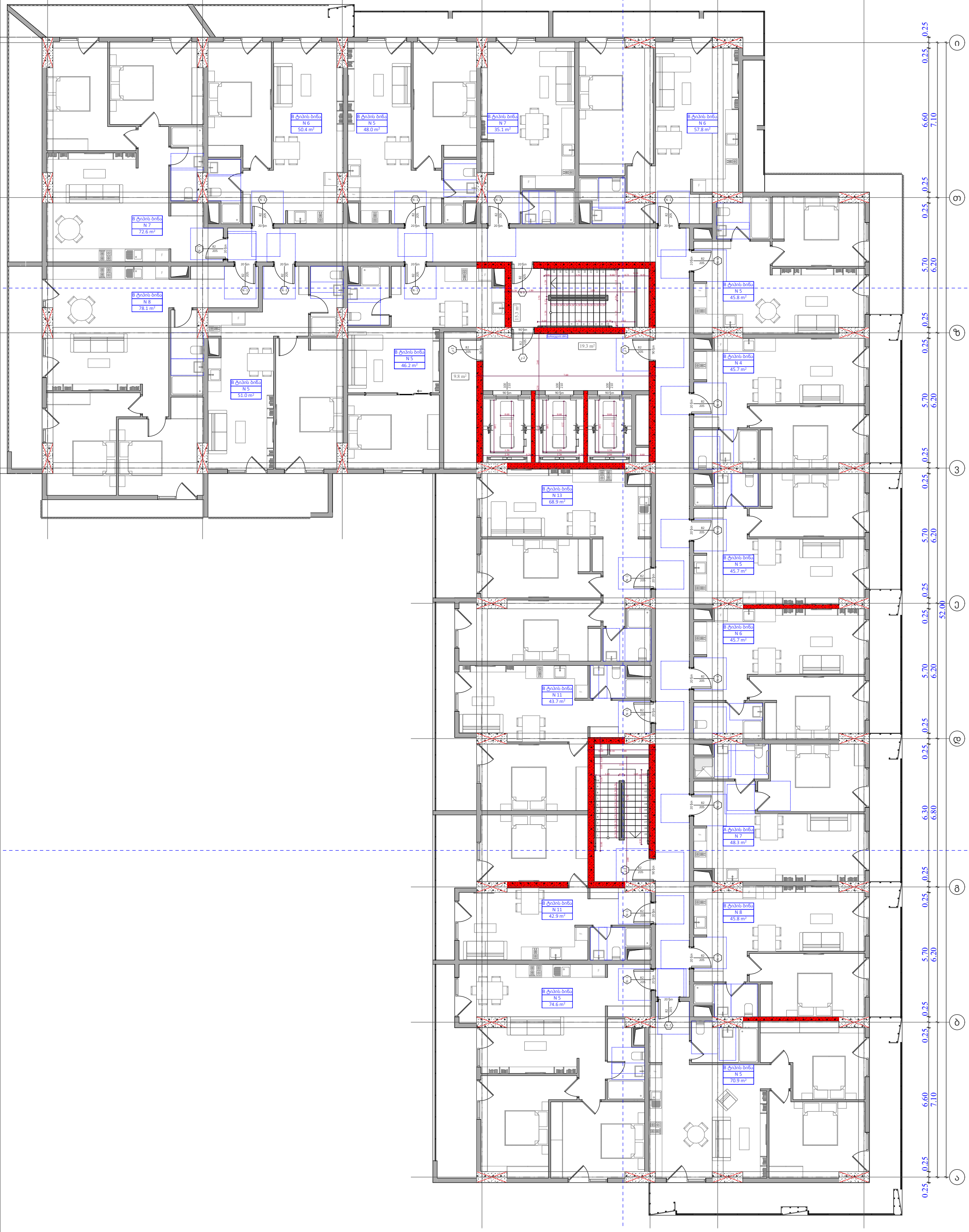
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		-2 სართულის გეგმა -6.35 ნიშნულზე	A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:350
			არქიტექტორი			თარიღი	29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-29

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		-1 სართულის გეგმა -3.35 ნიშნულზე
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		
			არქიტექტორი		
			მ.პაპუკაშვილი		

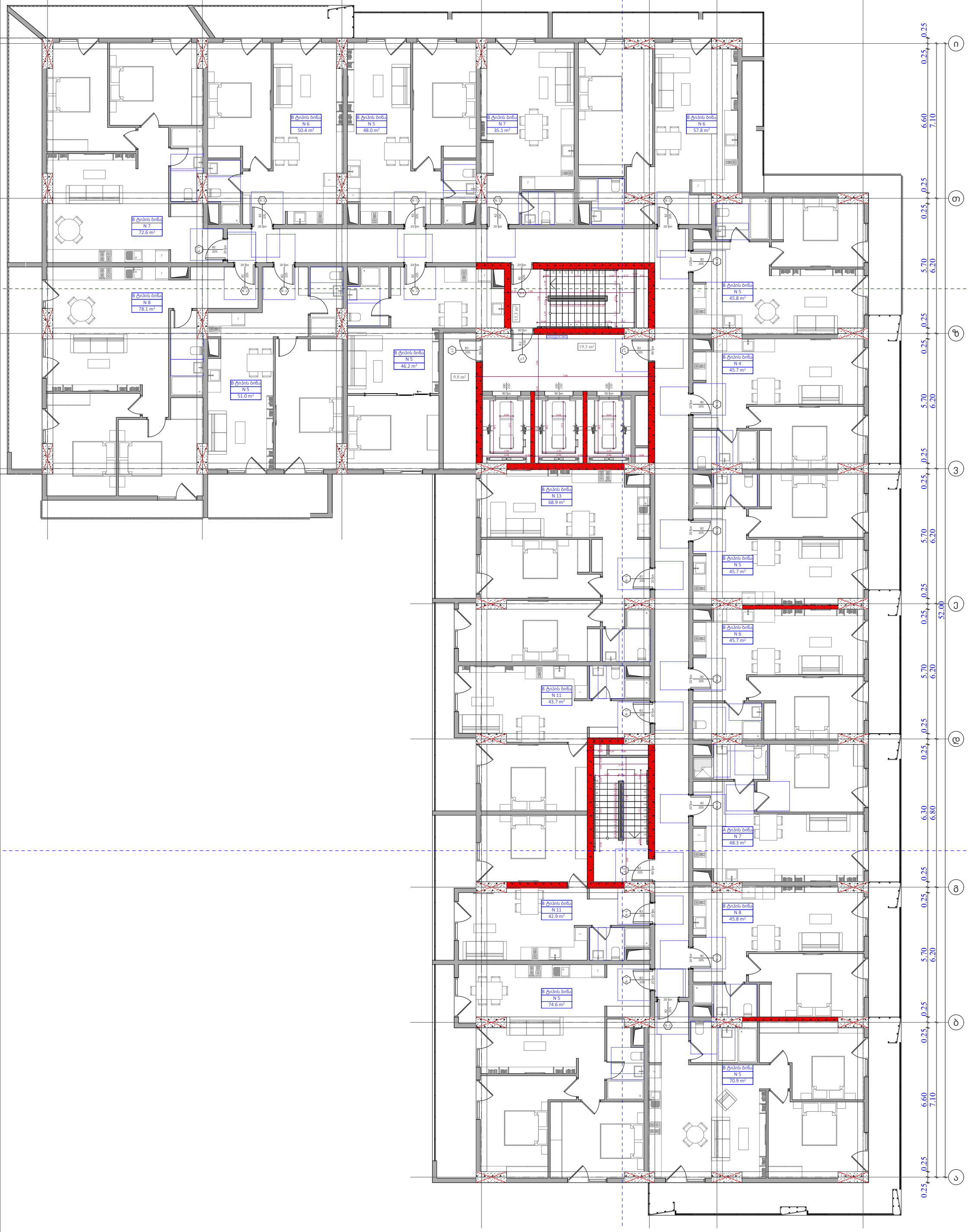
A - 3	
მასშტაბი	1:350
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-30



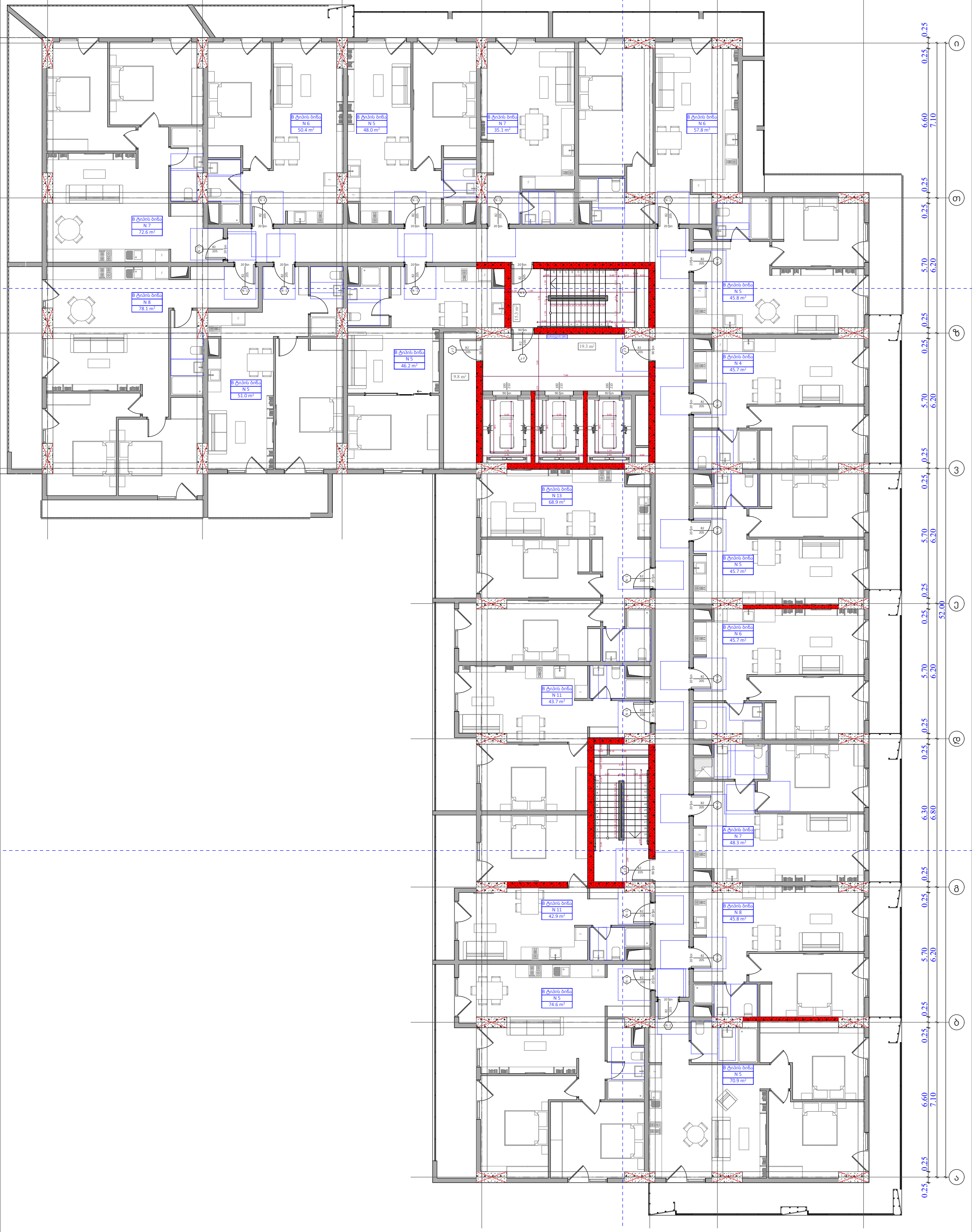
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		1 სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:350
			არქიტექტორი			თარიღი	29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-31



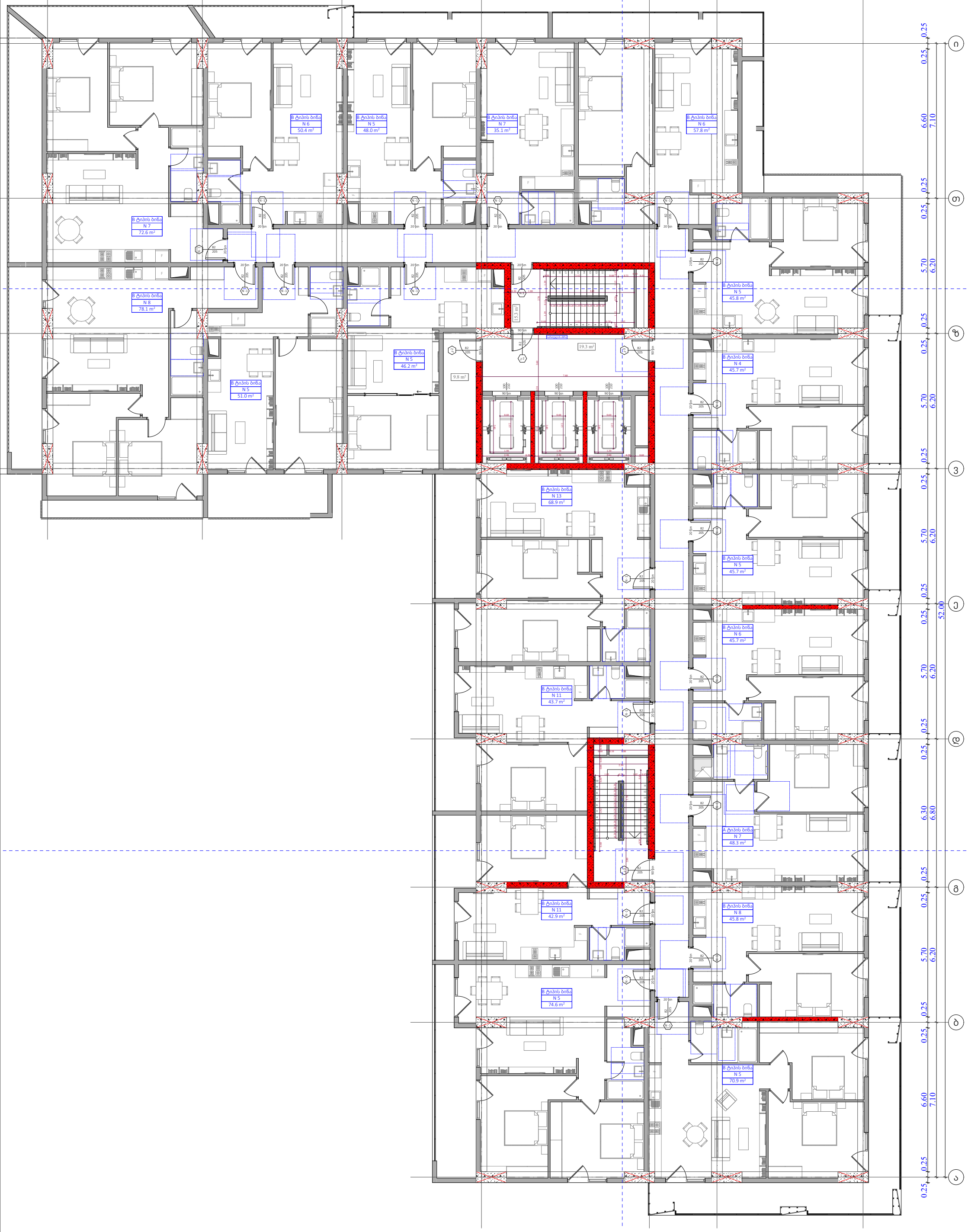
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		2 სართულის გეგმა +6.00 ნიშნულზე		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:150, 1:450
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი		"ბ" ბლოკი	თარიღი	29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-32



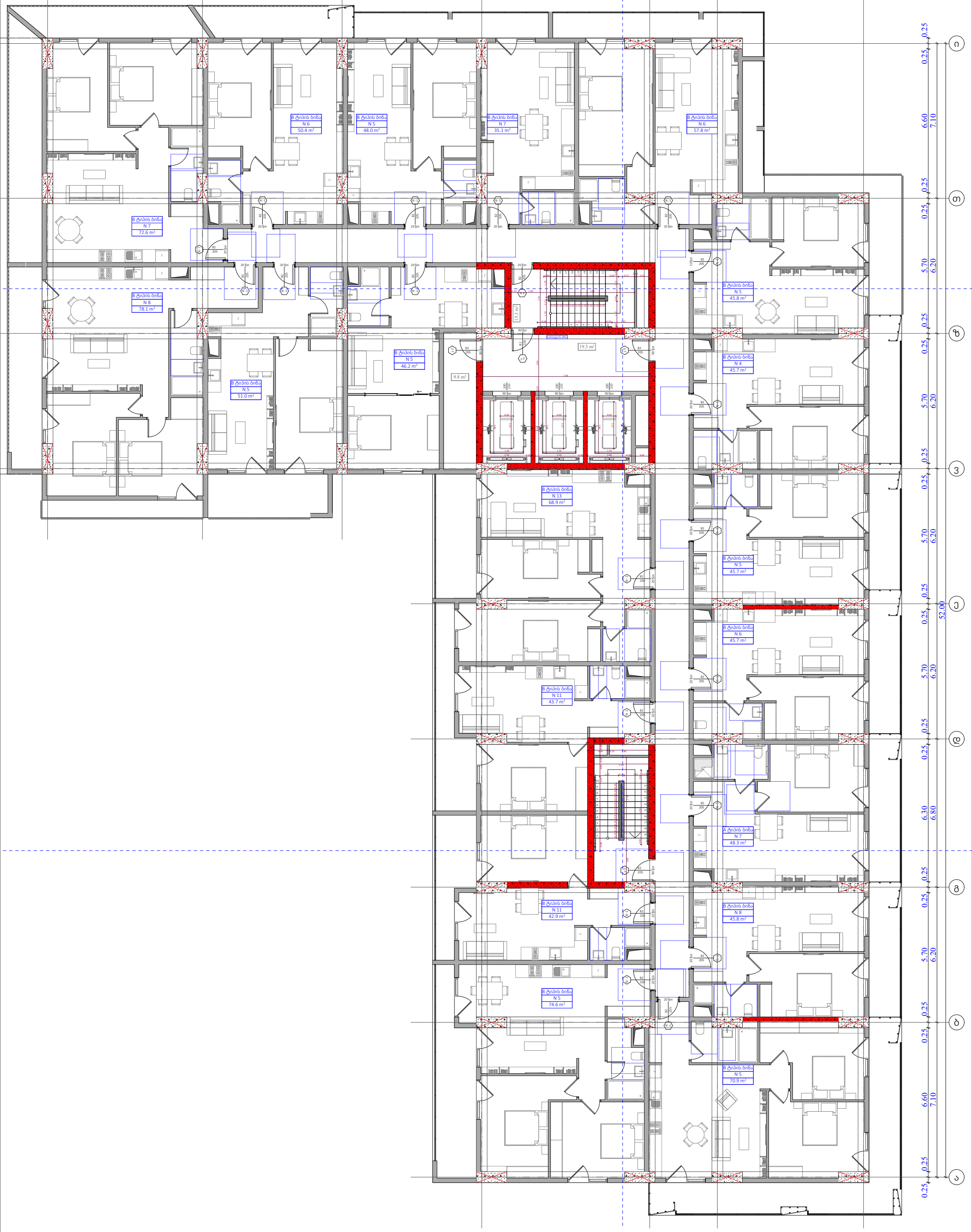
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		3 სართულის გეგმა +9.30 ნიშნულზე		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:150
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი		"ბ" ბლოკი	თარიღი	29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-33



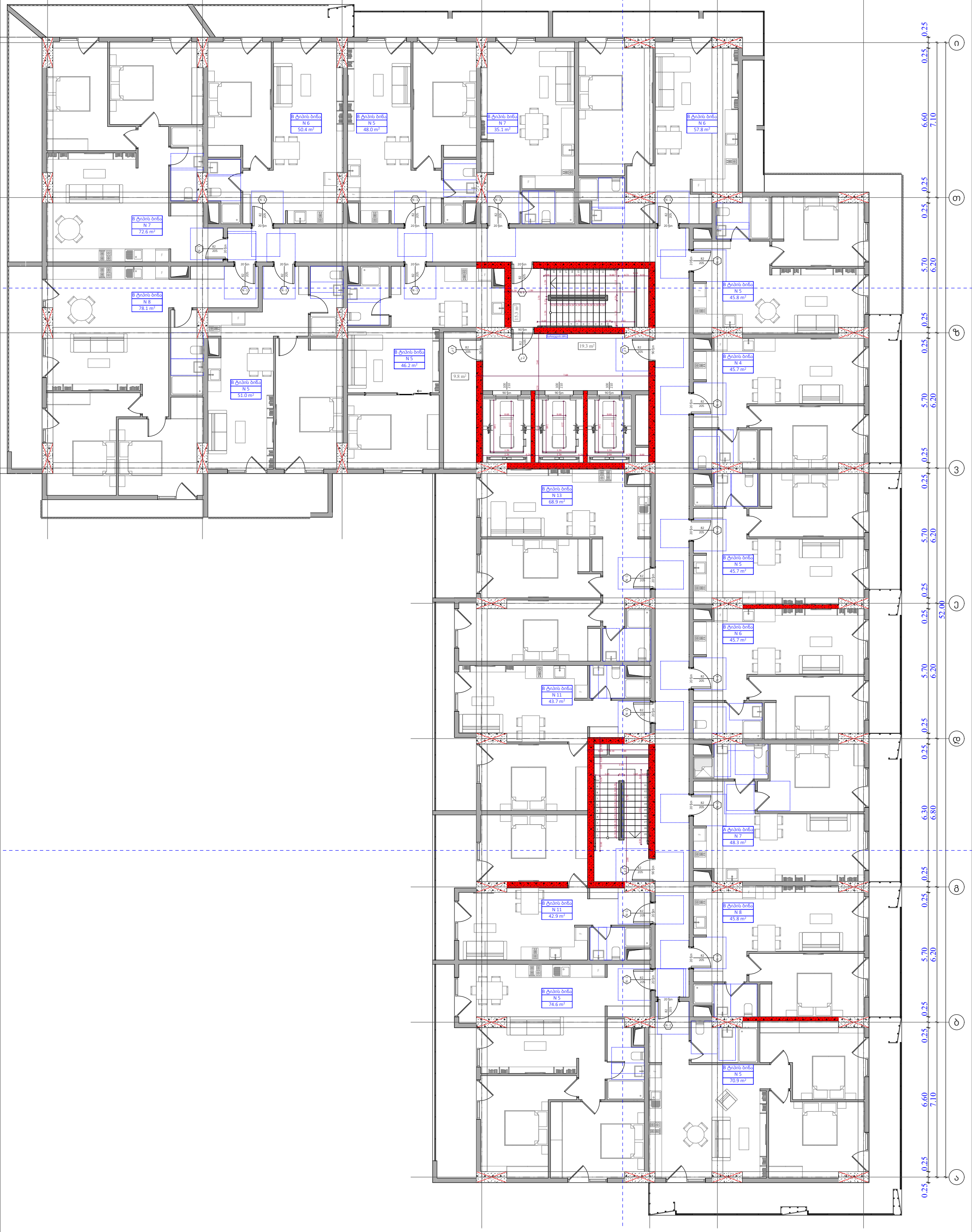
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		4 სართულის გეგმა +12.60 ნიშნულზე		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:150
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი		"ბ" ბლოკი	თარიღი	29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-34



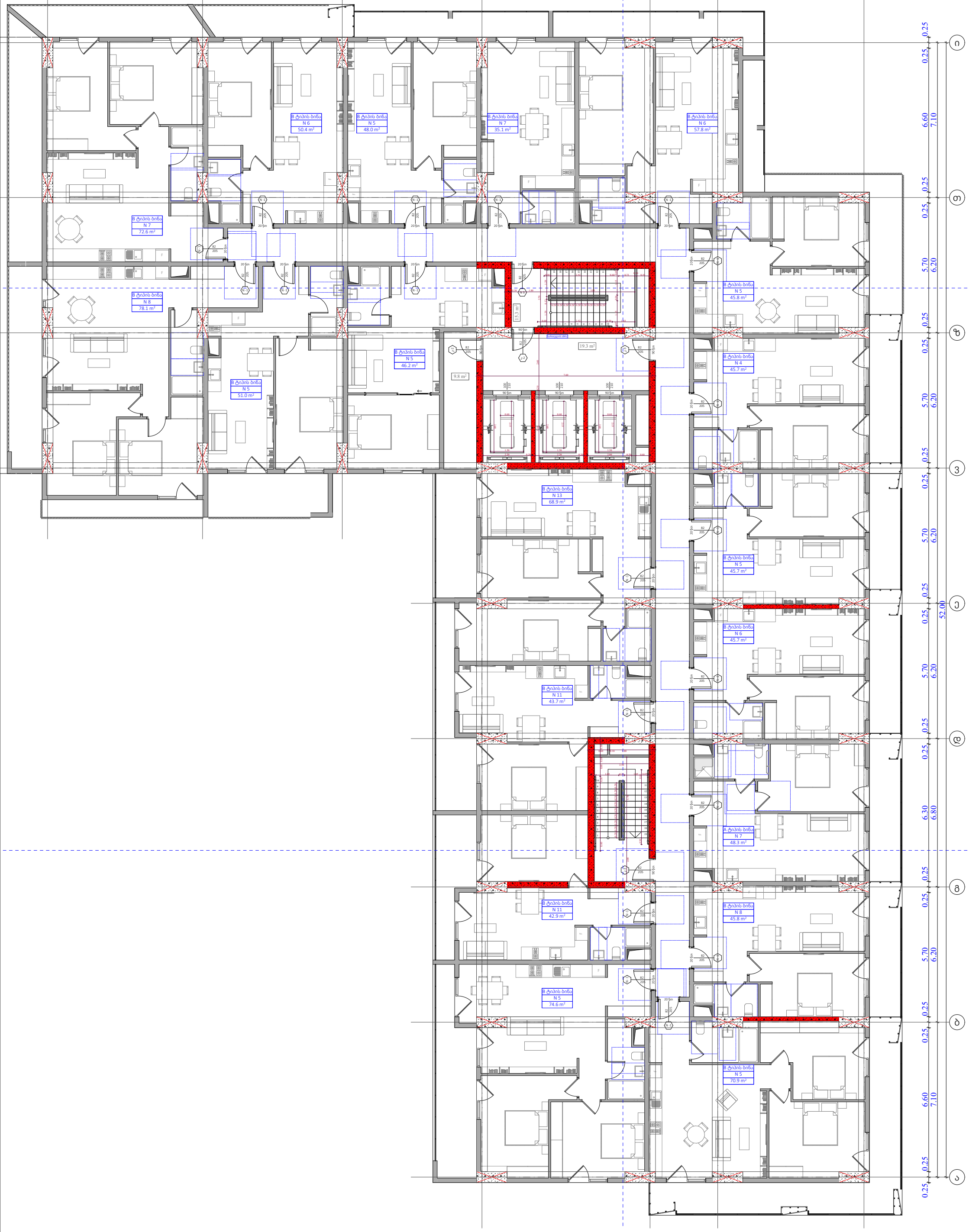
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		5 სართულის გეგმა +15.90 ნიშნულზე		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი	მ.პაპუკაშვილი				მასშტაბი 1:150
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი		"ბ" ბლოკი		თარიღი 29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი				ფურცელი ა-35



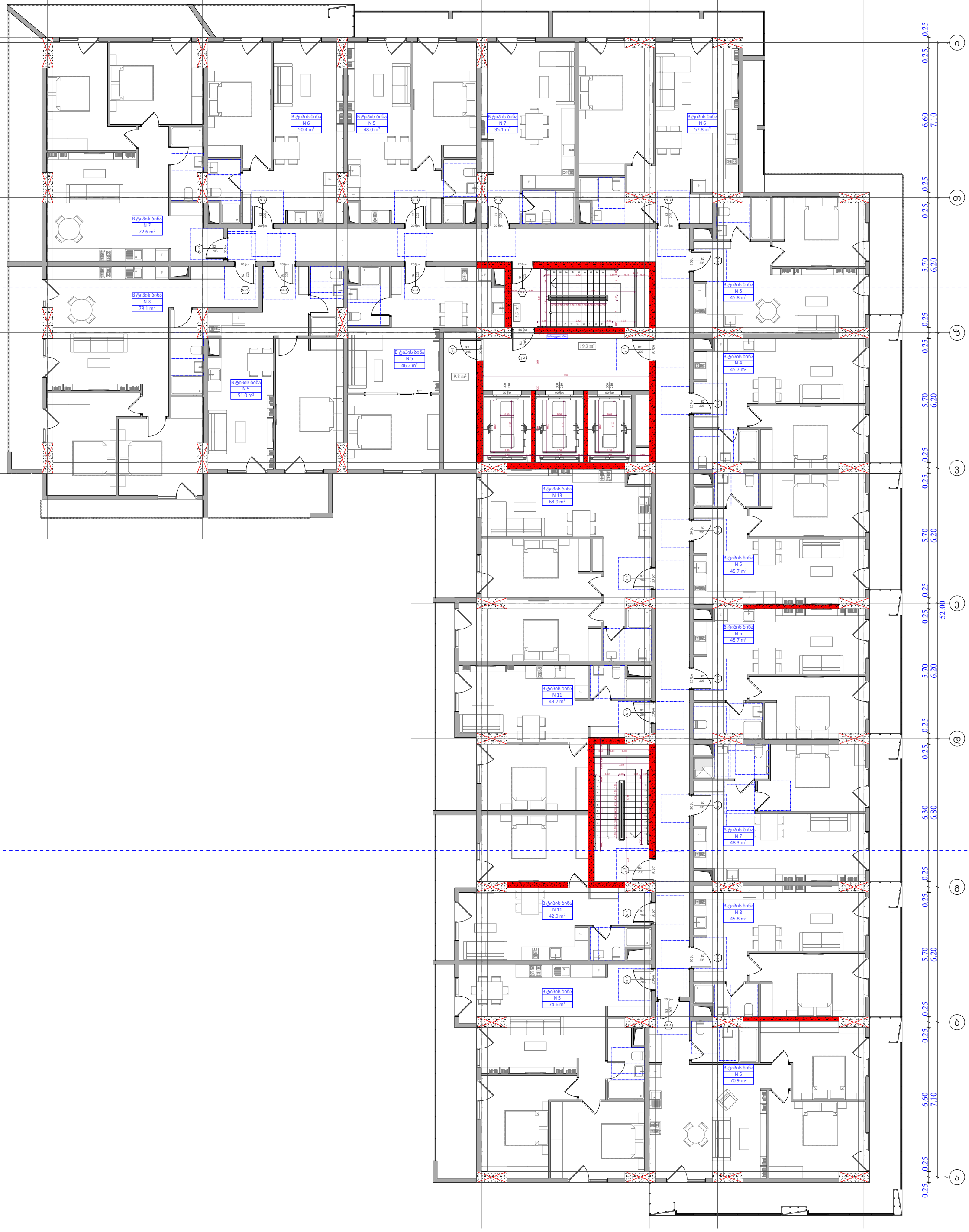
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		6 სართულის გეგმა +19.20 ნიშნულზე		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი	მ.პაპუკაშვილი				მასშტაბი 1:150
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი		"ბ" ბლოკი		თარიღი 29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი				ფურცელი ა-36



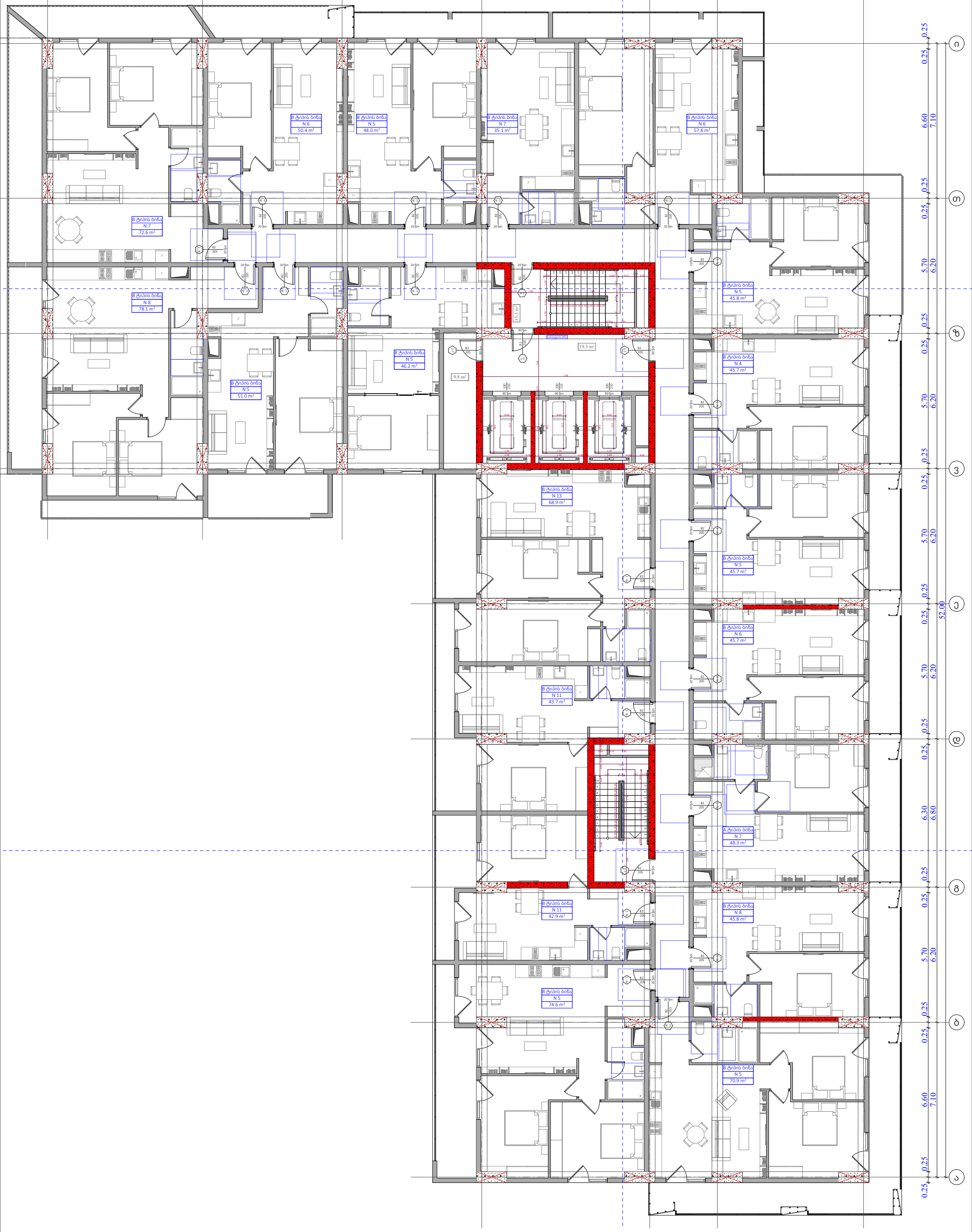
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი				A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		7 სართულის გეგმა +22.50 ნიშნულზე "ბ" ბლოკი		მასშტაბი 1:150
			არქიტექტორი				თარიღი 29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი				ფურცელი ა-37



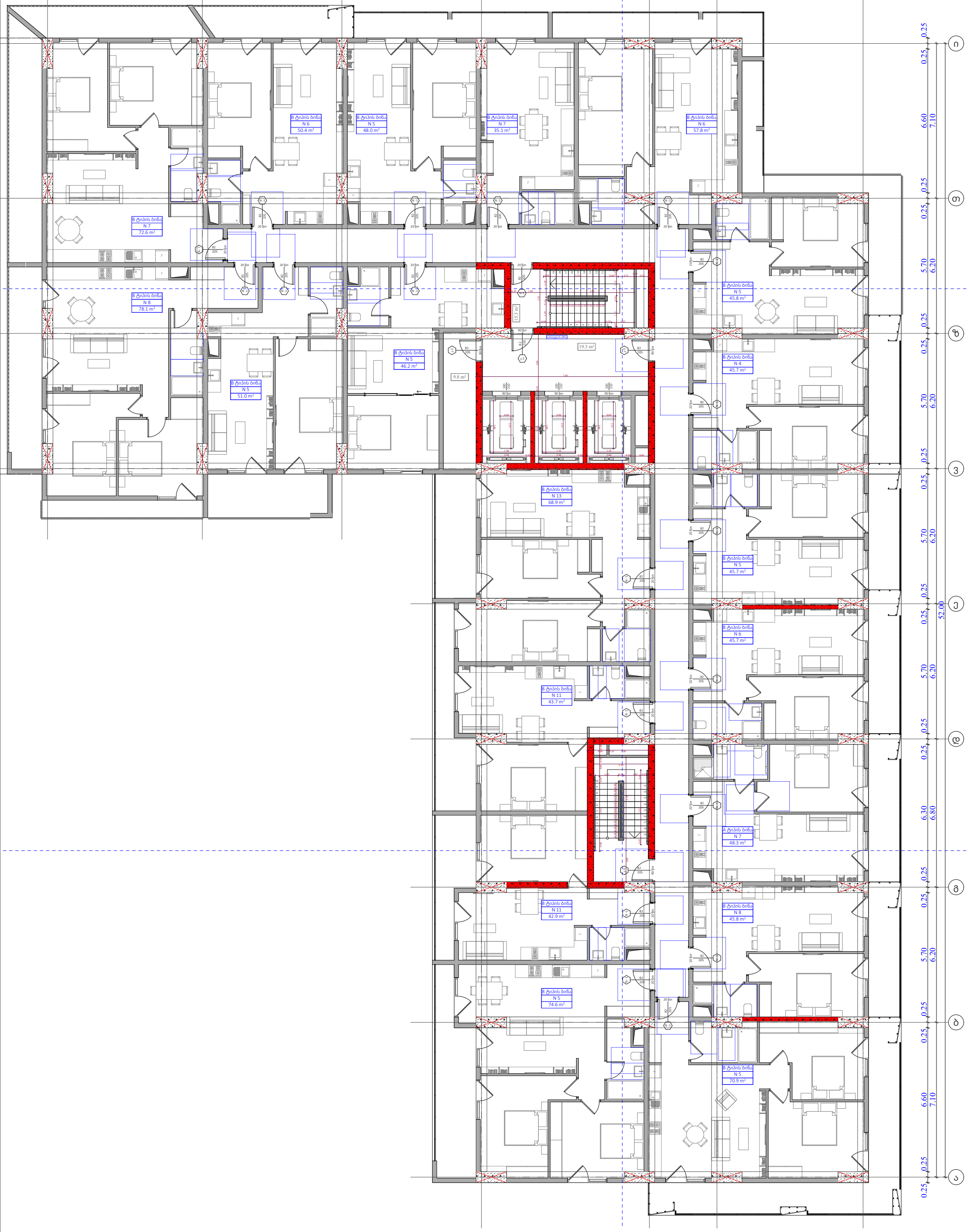
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		8 სართულის გეგმა +25.80 ნიშნულზე		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:150
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი		"ბ" ბლოკი	თარიღი	29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-38



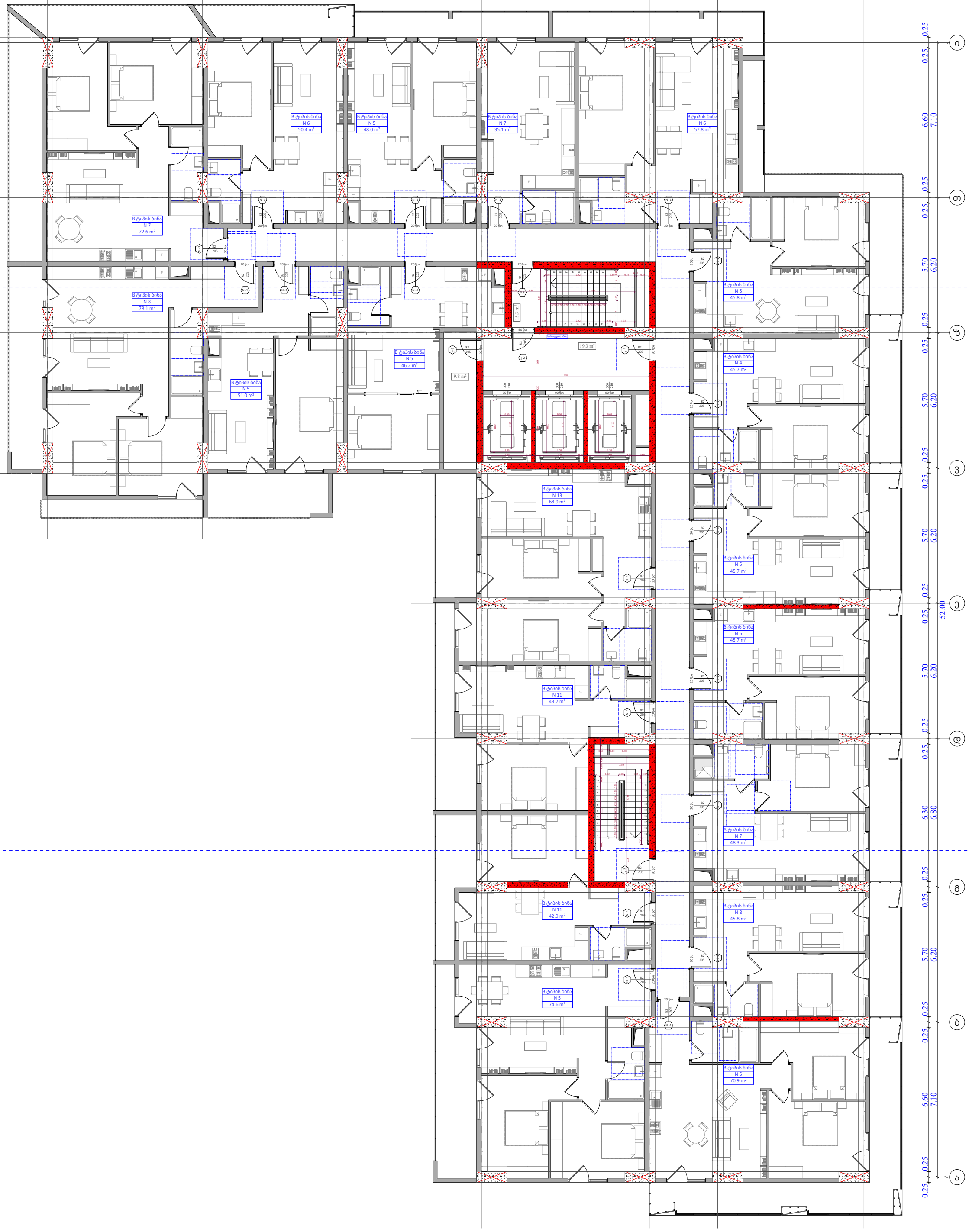
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		9 სართულის გეგმა +29.10 ნიშნულზე		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:150
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი		"ბ" ბლოკი	თარიღი	29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-39



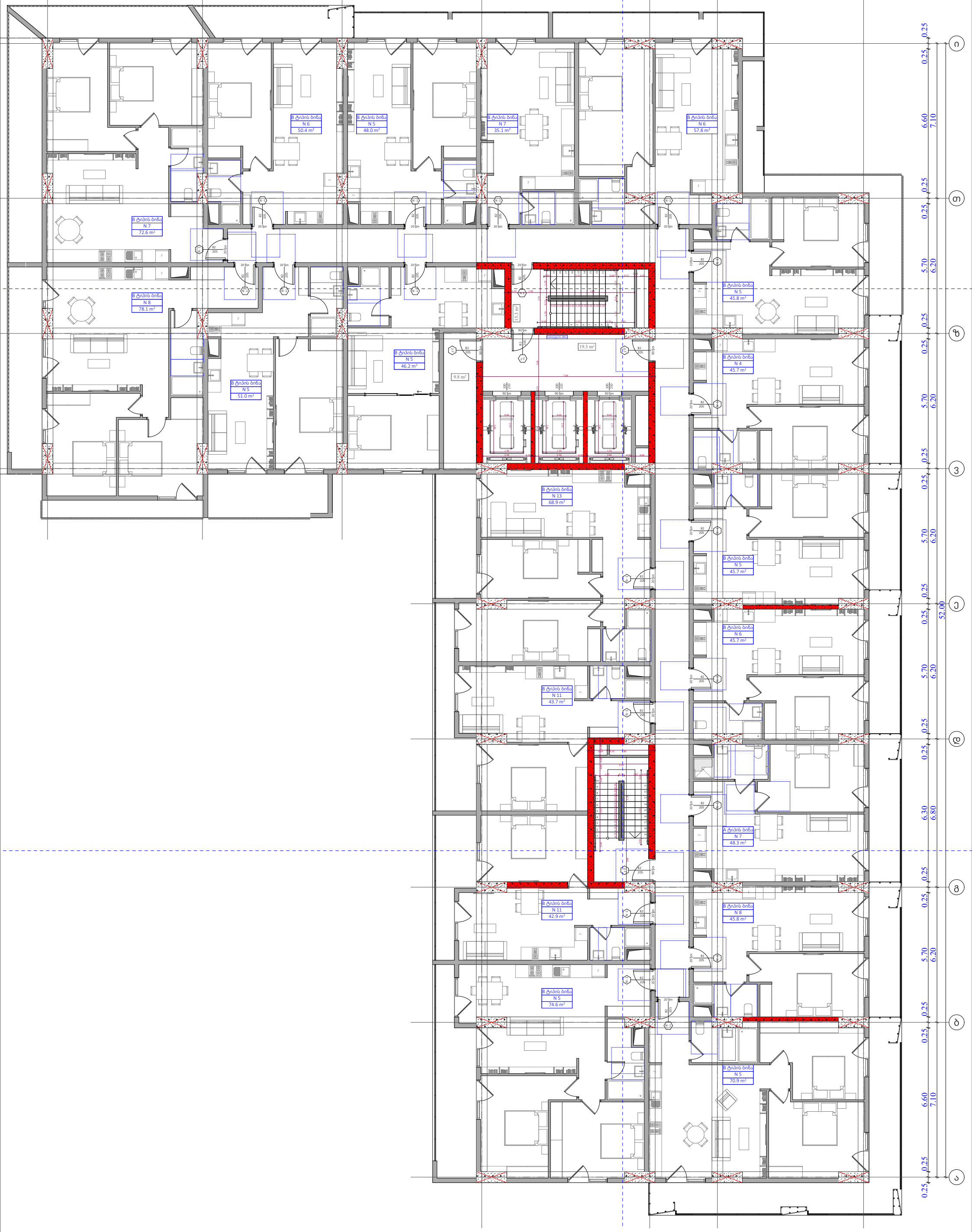
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		10 სართულის გეგმა +32.40 ნიშნილზე		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი	მ.პაპუკაშვილი				მასშტაბი 1:150
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი		"ბ" ბლოკი		თარიღი 29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი				ფურცელი ა-40



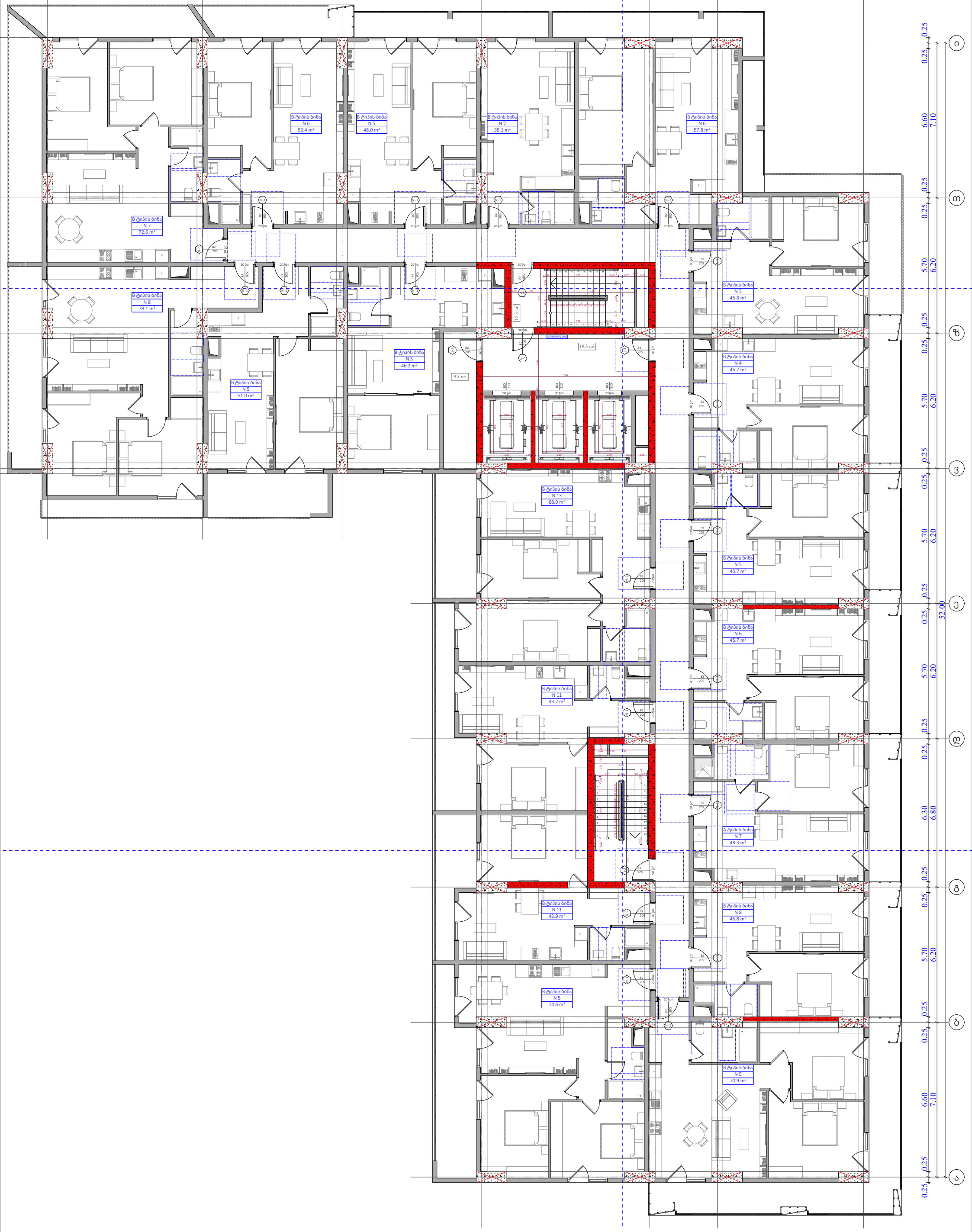
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		11 სართულის გეგმა +35.70 ნიშნულზე		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:150
			არქიტექტორი			თარიღი	29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი		"ბ" ბლოკი	ფურცელი	ა-41



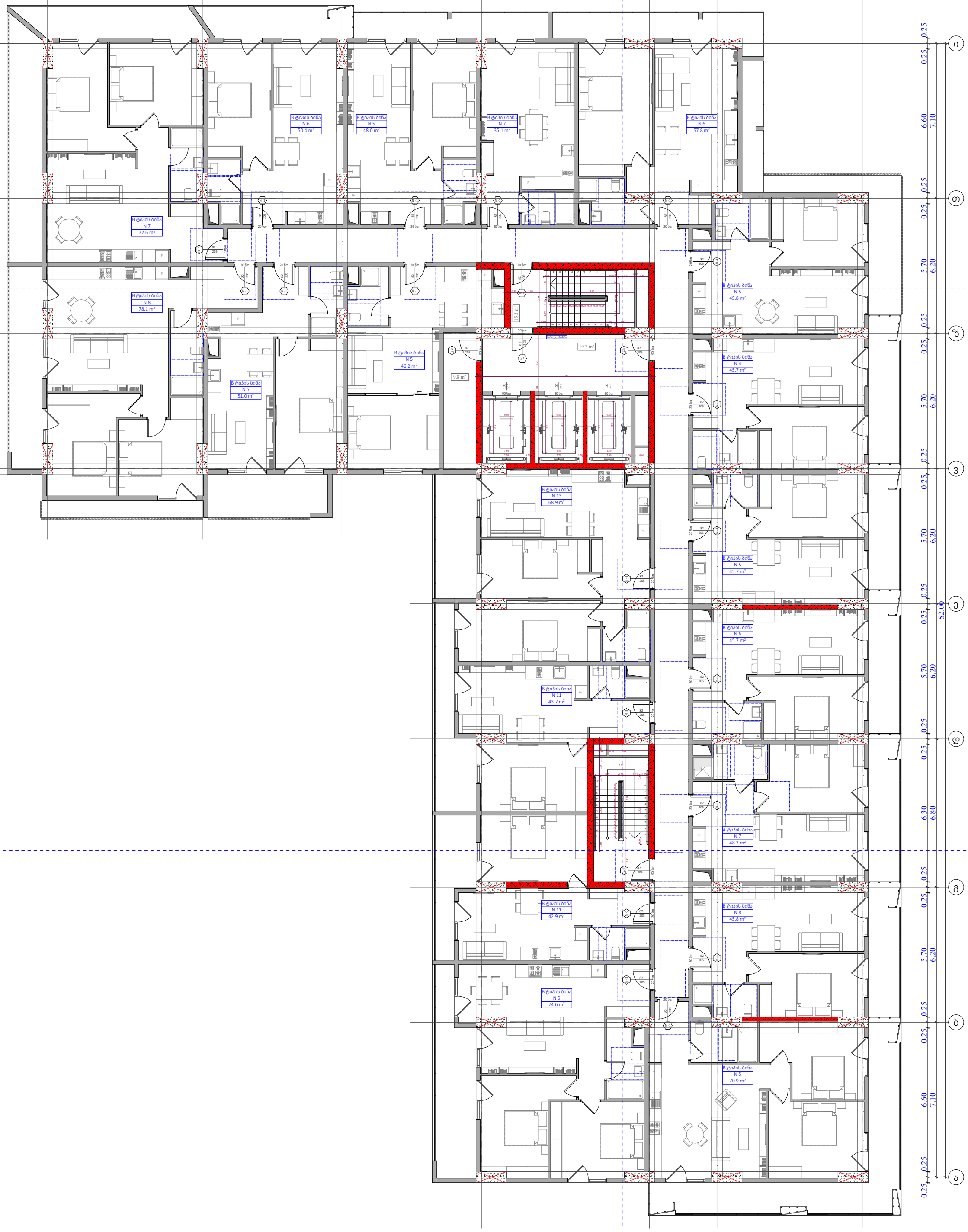
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		12 სართულის გეგმა +39.00 ნიშნულზე		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი	მ.პაპუკაშვილი				მასშტაბი 1:150
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი		"ბ" ბლოკი		თარიღი 29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი				ფურცელი ა-42



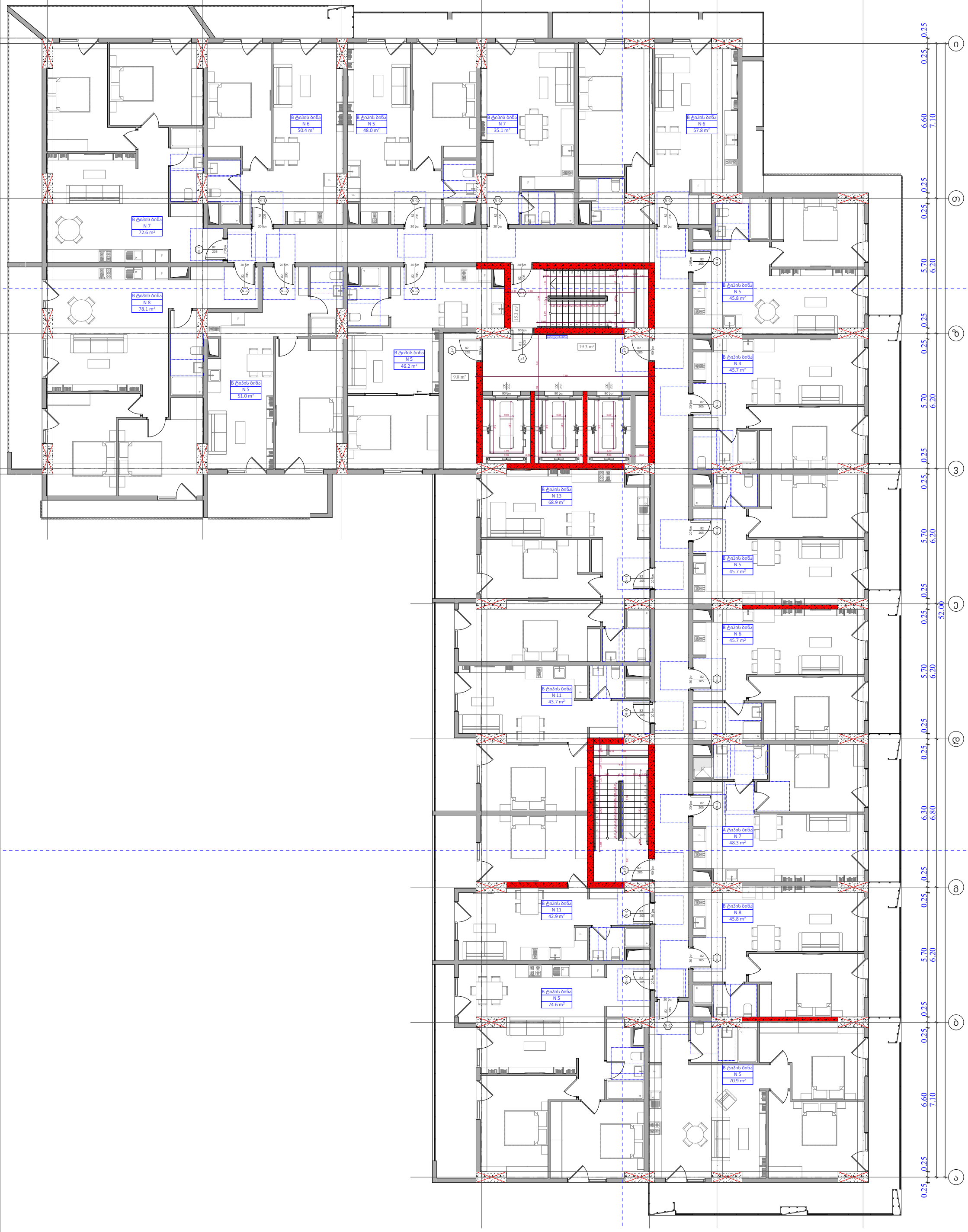
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		13 სართულის გეგმა +42.30 ნიშნულზე		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი	მ.პაპუკაშვილი				მასშტაბი 1:150
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი		"ბ" ბლოკი		თარიღი 29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი				ფურცელი ა-43



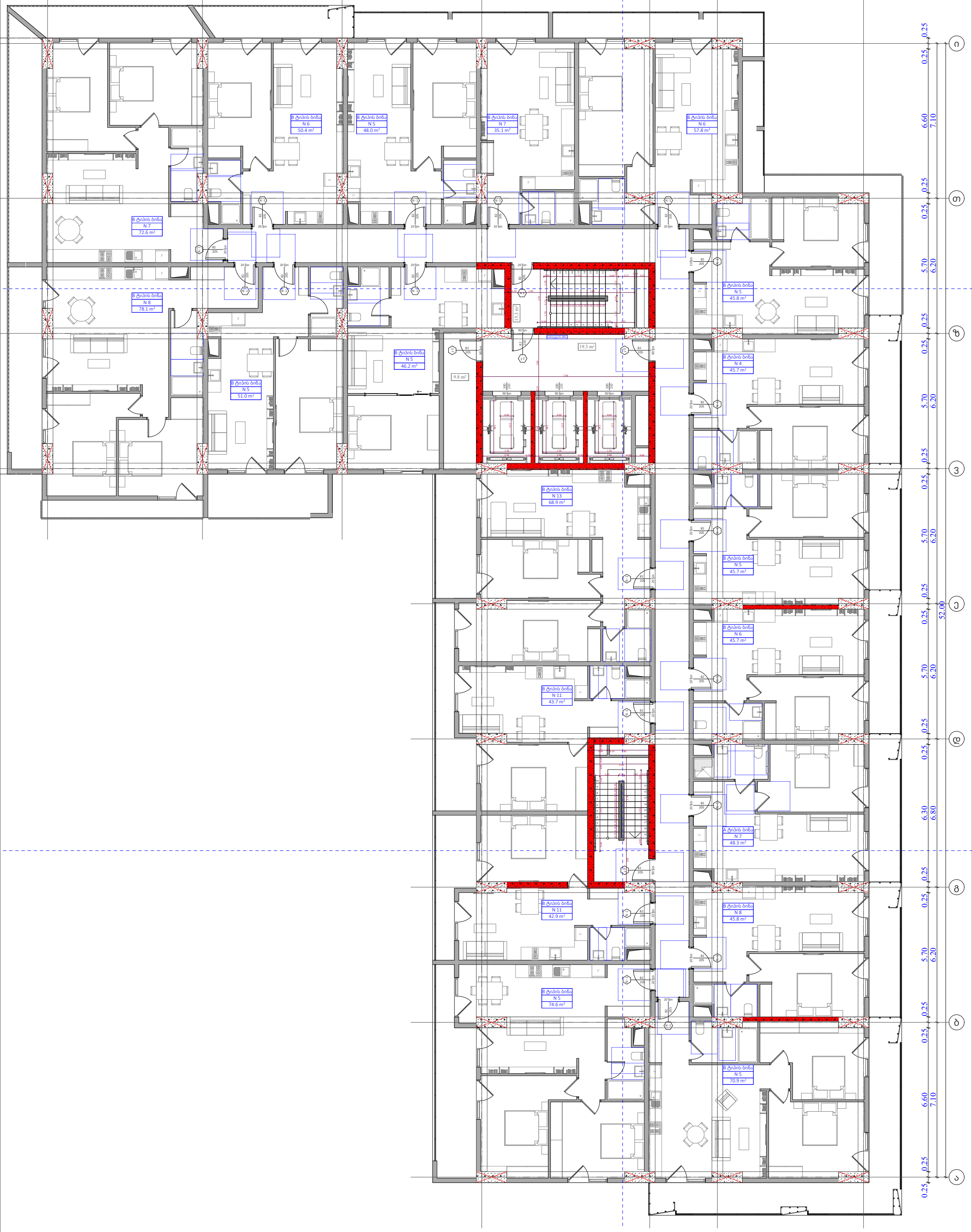
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		14 სართულის გეგმა +45.60 ნიშნილზე		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:150
			არქიტექტორი			თარიღი	29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი		"ბ" ბლოკი	ფურცელი	ა-44



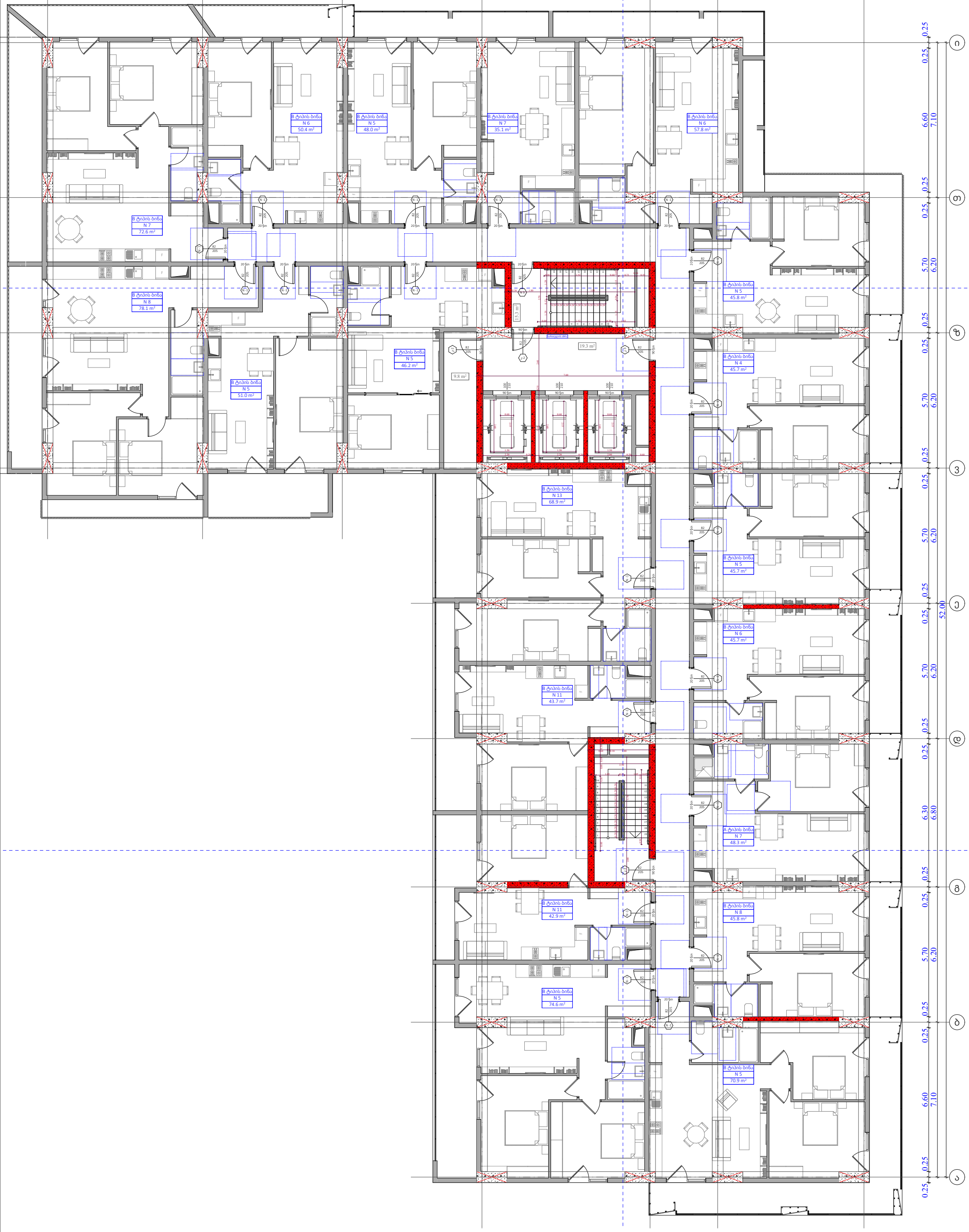
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		15 სართულის გეგმა +48.90 ნიშნულზე		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი	მ.პაპუკაშვილი				მასშტაბი 1:150
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი				თარიღი 29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი		"ბ" ბლოკი		ფურცელი ა-45



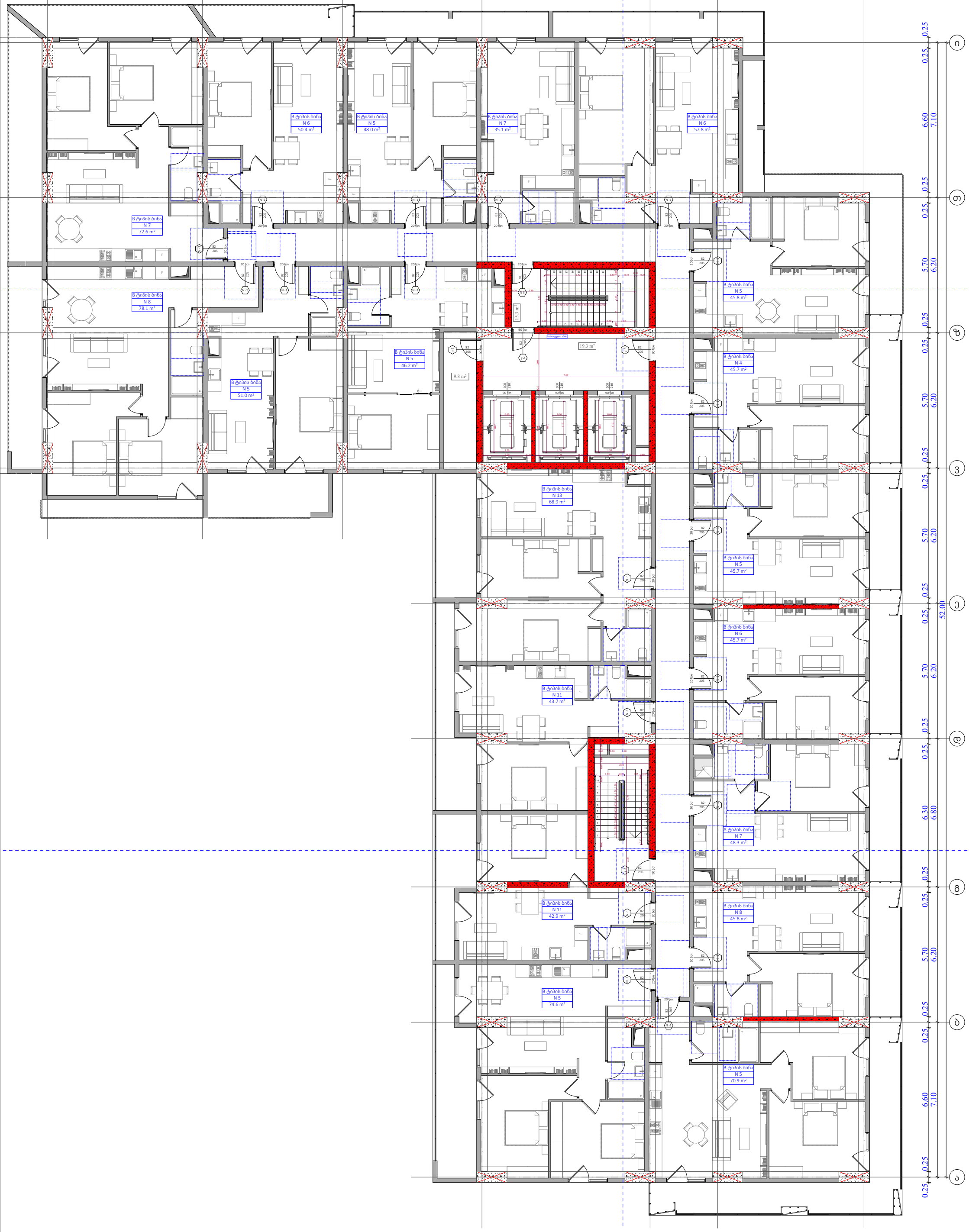
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		16 სართულის გეგმა +52.20 ნიშნულზე		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი	მ.პაპუკაშვილი				მასშტაბი 1:150
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი		"ბ" ბლოკი		თარიღი 29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი				ფურცელი ა-46



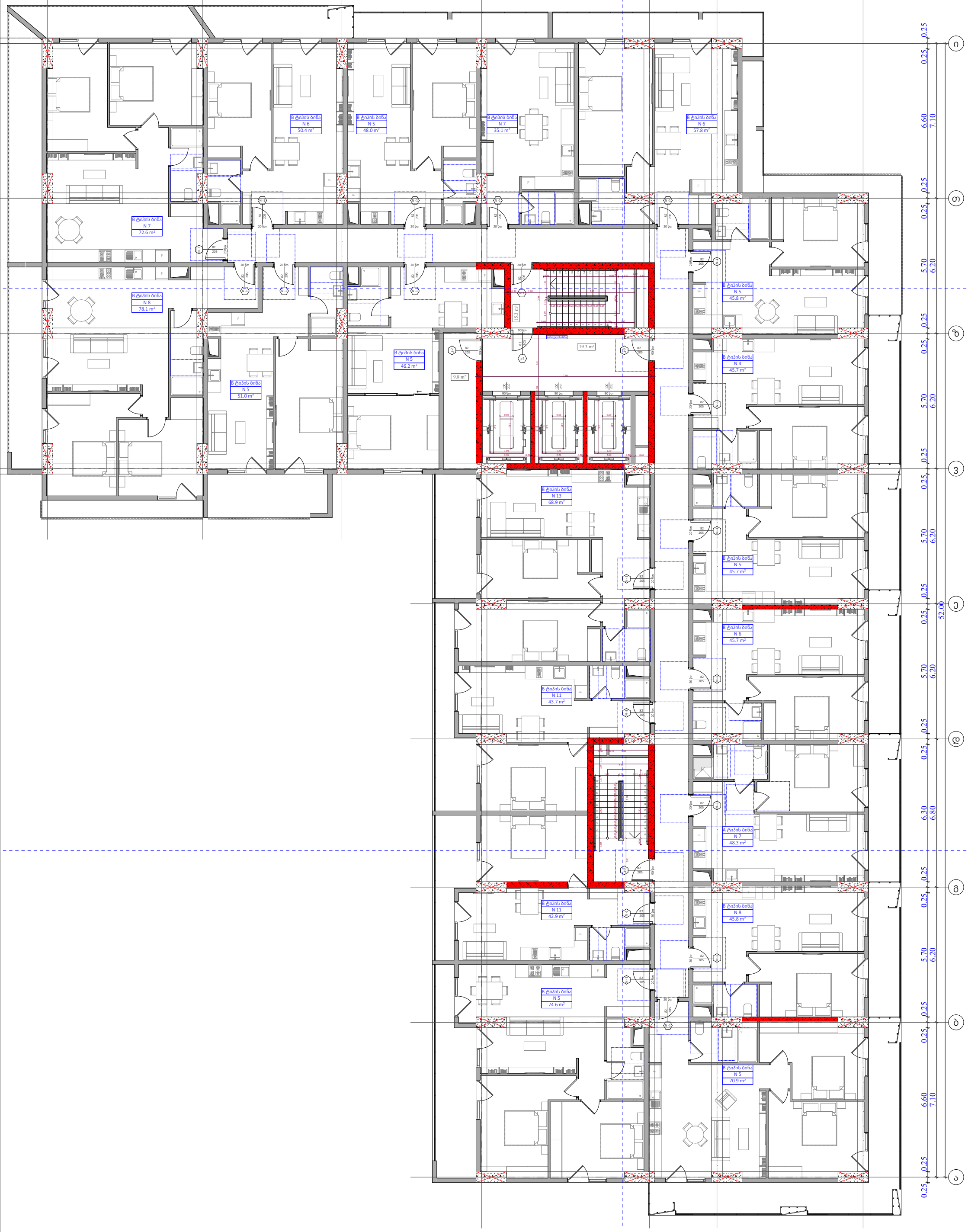
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		17 სართულის გეგმა +55.50 ნიშნულზე		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი	მ.პაპუკაშვილი				მასშტაბი 1:150
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი				თარიღი 29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი		"ბ" ბლოკი		ფურცელი ა-47



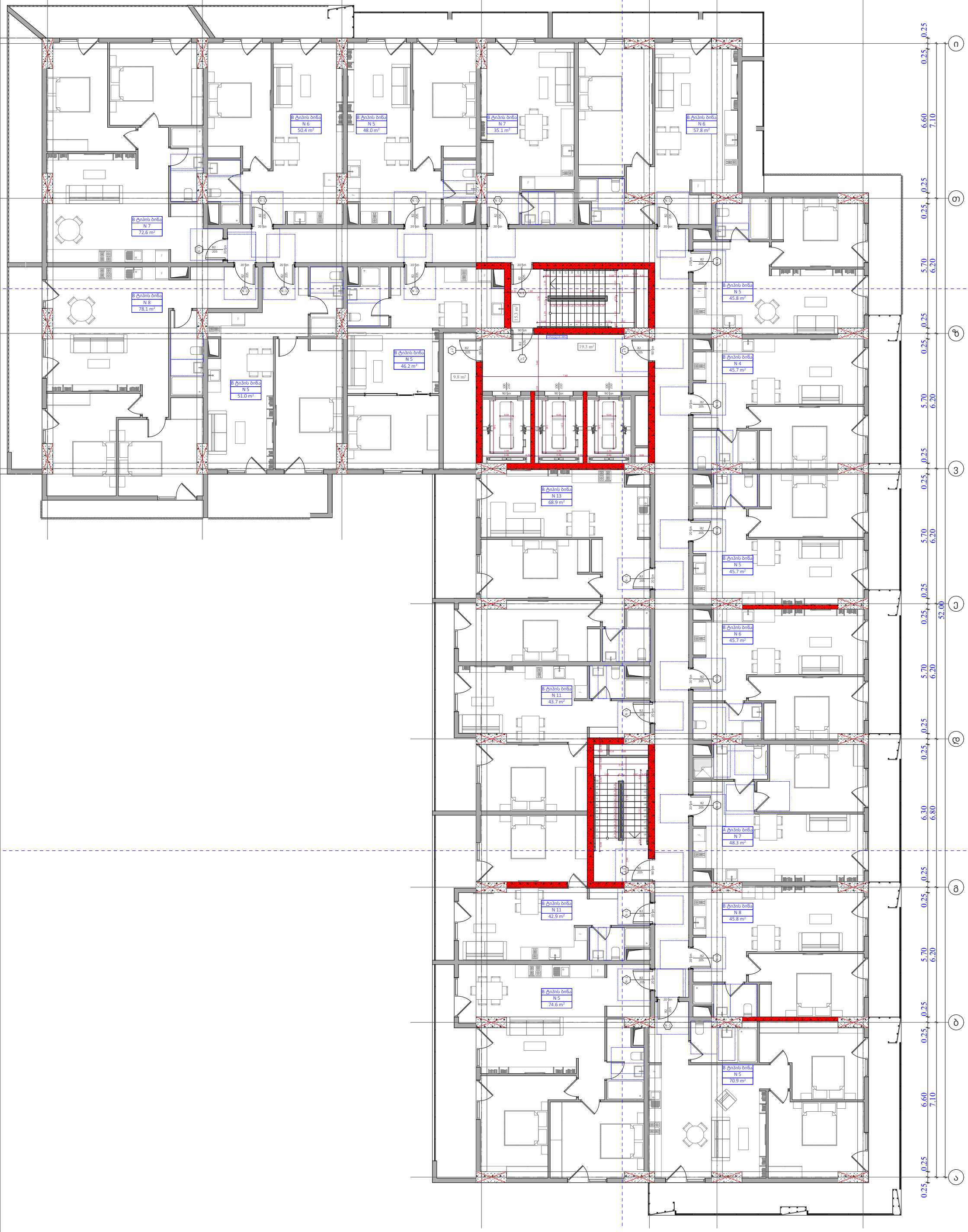
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		18 სართულის გეგმა +58.80 ნიშნულზე		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი	მ.პაპუკაშვილი				მასშტაბი 1:150
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი		"ბ" ბლოკი		თარიღი 29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი				ფურცელი ა-48



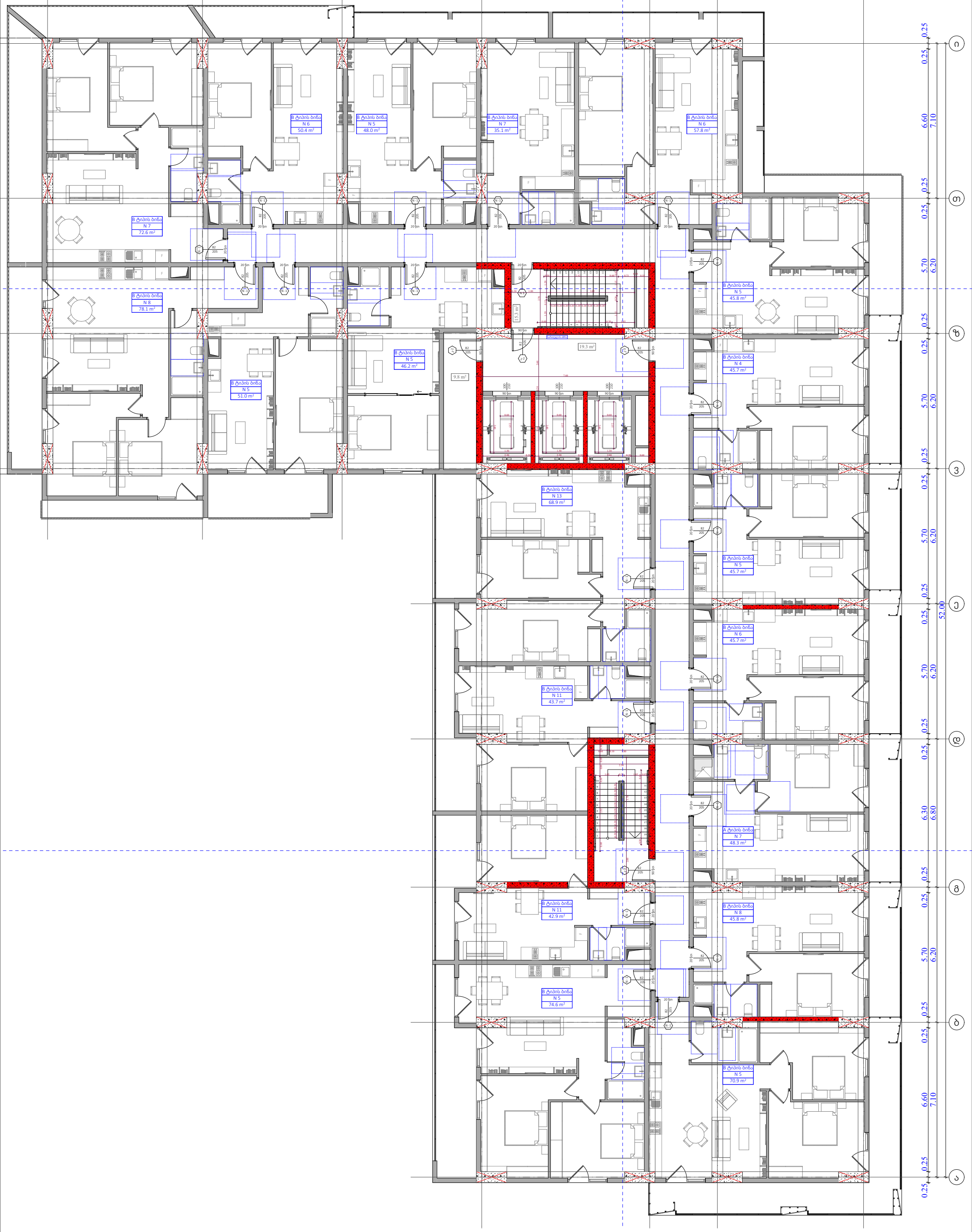
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		19 სართულის გეგმა +62.10 ნიშნულზე		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი	მ.პაპუკაშვილი				მასშტაბი 1:150
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი		"ბ" ბლოკი		თარიღი 29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი				ფურცელი ა-49



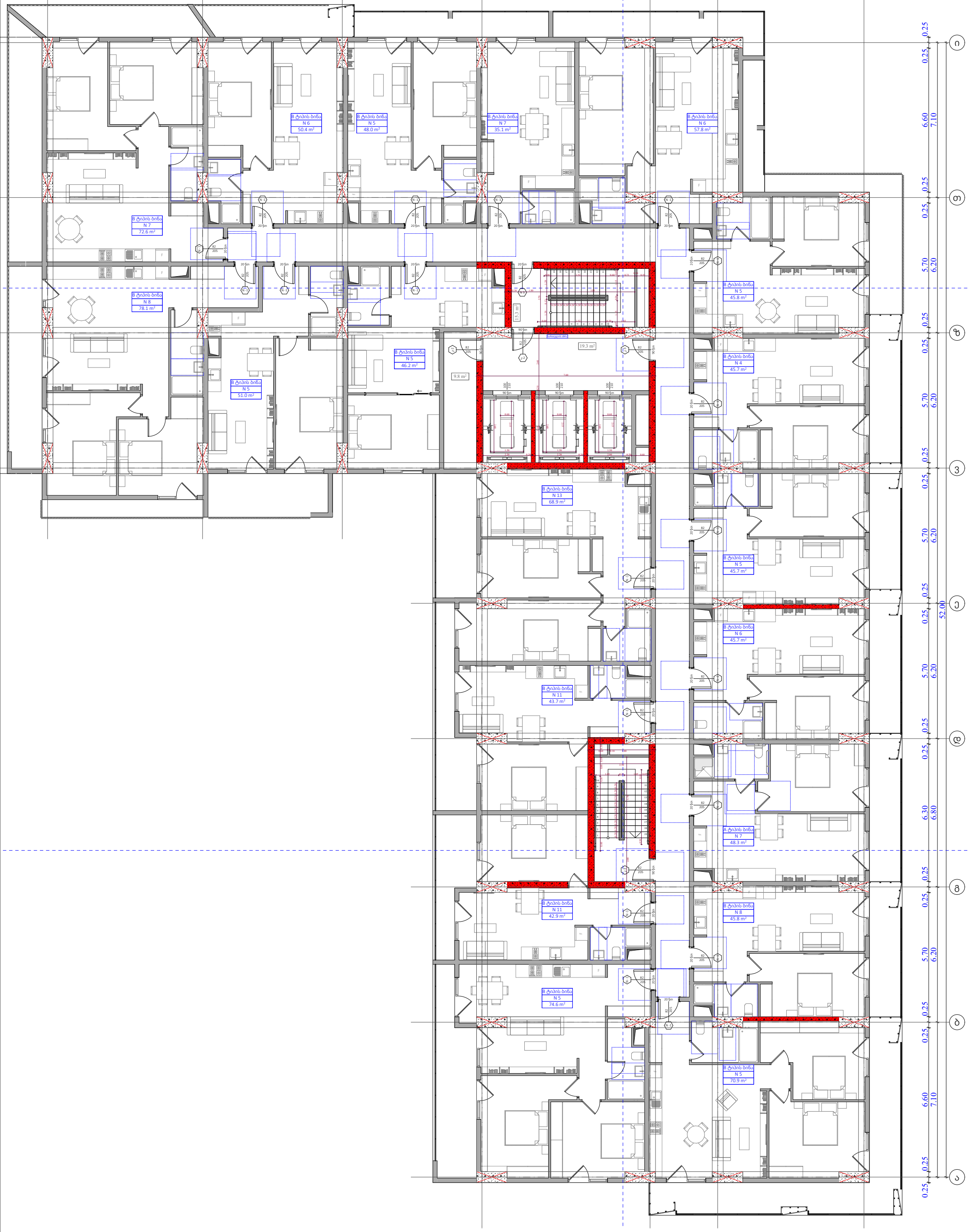
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		20 სართულის გეგმა +65.40 ნიშნულზე		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი				მასშტაბი 1:150
			არქიტექტორი		"ბ" ბლოკი		თარიღი 29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი				ფურცელი ა-50



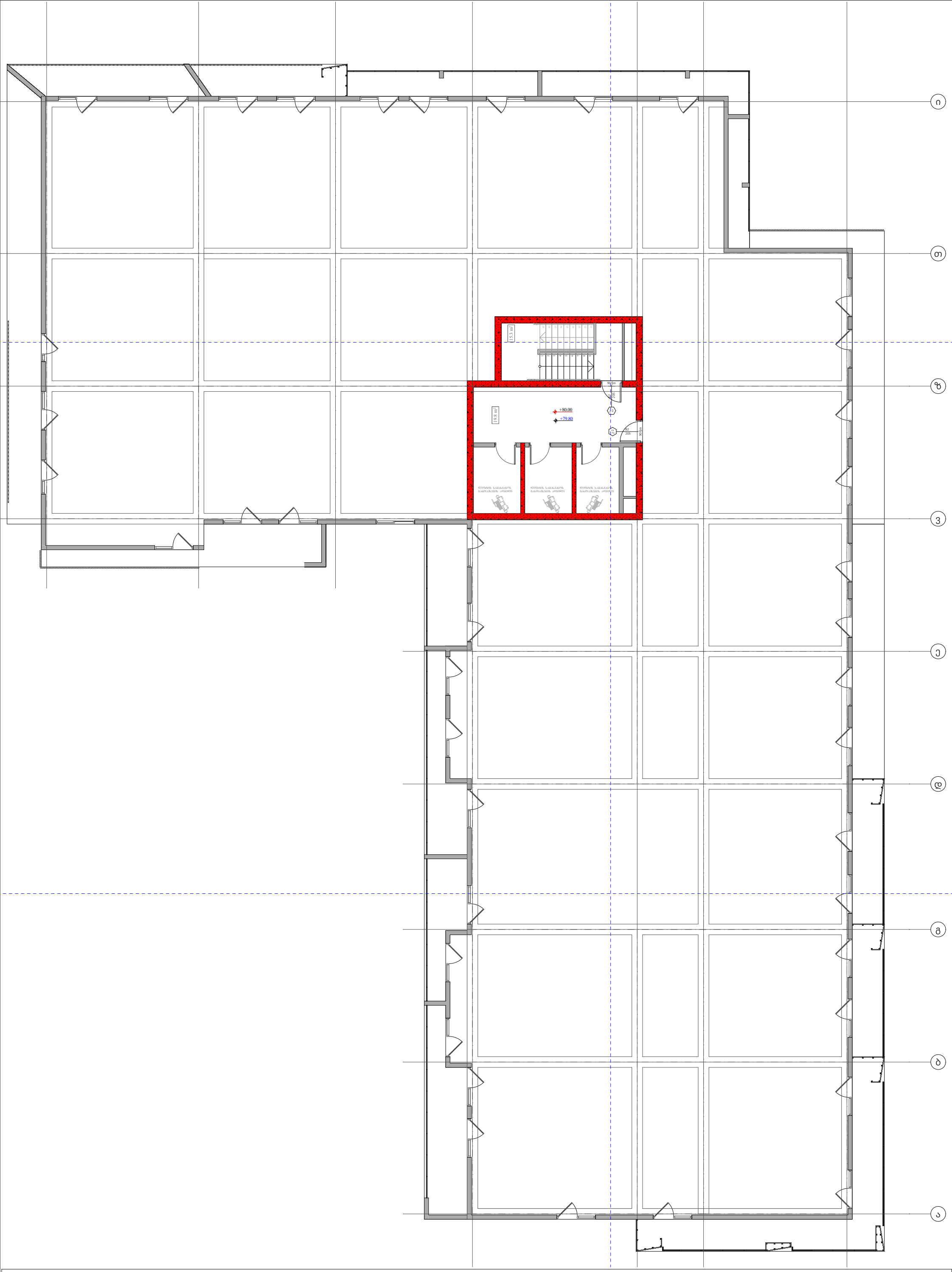
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		21 სართულის გეგმა +68.70 ნიშნულზე		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი	მ.პაპუკაშვილი				მასშტაბი 1:150
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი				თარიღი 29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი		"ბ" ბლოკი		ფურცელი ა-51



ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი				A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		22 სართულის გეგმა +72.00 ნიშნულზე "ბ" ბლოკი		მასშტაბი 1:150
			არქიტექტორი				თარიღი 29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი				ფურცელი ა-52



ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		23 სართულის გეგმა +75.30 ნიშნულზე		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი	მ.პაპუკაშვილი				მასშტაბი 1:150
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი				თარიღი 29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი		"ბ" ბლოკი		ფურცელი ა-53



ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		გადახურვის გეგმა +79.80 ნიშნულზე		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.009 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:150
			არქიტექტორი		"ბ" ბლოკი	თარიღი	29/12/2023
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-54

საცხოვრებელი ფართი - 898.8 m²

კ2 - 962.4 m²

მოშენების ფართი - 1,136.7 m²

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

2 სართულის გეგმა +6.00 ნიშნულზე

№	საცხოვრებლები	საზოგადოება	კიბის უჯრედი	ჯამი
			109,3	
1	74,3	24,8		99,1
2	71,4	17,6		89
3	45,7	6,4		52,1
4	45,7	6,4		52,1
5	45,7	6,6		52,3
6	45,7	6,4		52,1
7	48,3	6,4		54,7
8	45,7	12,1		57,8
9	70,9	22,5		93,4
10	74,6	29,8		104,4
11	42,9	9,4		52,3
12	43,7	10,9		54,6
13	68,9	13,0		81.9
ჯამი	723,5	172,3	109,3	900,9

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,4 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1136,7 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- ათვნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:450, 1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-32

საცხოვრებელი ზართი - 911.3 m²

კ2 - 964.5 m²

მოშენების ზართი - 1,146.3 m²

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

3 სართულის გეგმა +9.30 ნიშნულზე

№	საცხოვრებლები	საზოგადოება	ჯიხის ფუნქცია	ჯამი
			109,3	
14	74,7	24,8		99,5
15	71,6	20,7		92,3
16	45,9	7,3		53,2
17	45,9	7,3		53,2
18	45,9	7,6		53,5
19	45,9	7,3		53,2
20	48,3	7,3		55,6
21	45,9	12,1		58
22	71,2	22,5		93,7
23	75	29,8		104,8
24	43	9,4		52,4
25	43,8	10,9		54,7
26	69,1	13,0		82,1
ჯამი	726,2	180,0	109,3	906,2

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 964,5 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1146,3 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- ათვნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:450, 1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-33

საცხოვრებელი ზართი - 902 m²

კ2 - 964.0 m²

მოშენების ზართი - 1,136.7 m²

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

4 სართულის გეგმა +12.60 ნიშნულზე

№	საცხოვრებლები	საზოგადოება	კიბის უჯრედი	ჯამი
			109,3	
27	74,7	24,8		99,5
28	71,6	17		88,6
29	45,9	6,1		52
30	45,9	6,1		52
31	45,9	6,3		52,2
32	45,9	6,1		52
33	48,3	6,1		54,4
34	45,9	10,5		56,4
35	71,2	24,1		95,3
36	75	30		105
37	43	9,4		52,4
38	43,8	11,2		55
39	69,1	13,0		82,1
ჯამი	726,2	170,7	109,3	896.9

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 964 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1136,7 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- ათვნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:450, 1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-34

საცხოვრებელი ფართი - 902 m²

კ2 - 964.0 m²

მოშენების ფართი -1,136.7 m²

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

5 სართულის გეგმა +15.90 ნიშნულზე

№	საცხოვრებლები	საზოგადოება	კიბის უჯრედი	ჯამი
			109,3	
40	74,7	24,8		99,5
41	71,6	17		88,6
42	45,9	6,1		52
43	45,9	6,1		52
44	45,9	6,3		52,2
45	45,9	6,1		52
46	48,3	6,1		54,4
47	45,9	10,5		56,4
48	71,2	24,1		95,3
49	75	30		105
50	43	9,4		52,4
51	43,8	11,2		55
52	69,1	13,0		82,1
ჯამი	726,2	170,7	109,3	896.9

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 964 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1136,7 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:450, 1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-35

საცხოვრებელი ფართი - 929 m²

ჯ2 - 962.8 m²

მოშენების ფართი - 1,162.3 m²

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

6 სართულის გეგმა +19.20 ნიშნულზე

№	საცხოვრებლები	საზოგადოება	ჯიხის ფუნქცია	ჯამი
			109,3	
53	74,7	24,8		99,5
54	71,6	26,4		98
55	45,9	9,6		55,5
56	45,9	9,5		55,4
57	45,9	7,2		53,1
58	45,9	6,1		52
59	48,3	6,1		54,4
60	45,9	12,1		58
61	71,2	23,9		95,1
62	75	34,3		109,3
63	43	10,8		53,8
64	43,8	12,6		56,4
65	69,1	14,3		83,4
ჯამი	726,2	197,7	109,3	923.9

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1162,3 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:450, 1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-36

საცხოვრებელი ფართი - 914.3 m²

ჯ2 - 962.8 m²

მოშენების ფართი -1,147.6 m²

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

7 სართულის გეგმა +22.50 ნიშნულზე

№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ქიბის უკრედი	ჯამი
			109,3	
66	74,7	24,8		99,5
67	71,6	22,9		94,5
68	45,9	8,4		54,3
69	45,9	8,4		54,3
70	45,9	7,2		53,1
71	45,9	6,1		52
72	48,3	6,1		54,4
73	45,9	12,1		58
74	71,2	22,6		93,8
75	75	30,4		105,4
76	43	9,6		52,6
77	43,8	11,3		55,1
78	69,1	13,1		82,2
ჯამი	726,2	183	109,3	909,2

ჯ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1147,6 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:450, 1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-37

საცხოვრებელი ფართი - 914.3 m²

ჯ2 - 962.8 m²

მოშენების ფართი -1,147.6 m²

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

8 სართულის გეგმა +25.80 ნიშნულზე

№	საცხოვრებელი	საზაფხული	ჯიბის უკრედი	ჯამი
			109,3	
79	74,7	24,8		99,5
80	71,6	22,9		94,5
81	45,9	8,4		54,3
82	45,9	8,4		54,3
83	45,9	7,2		53,1
84	45,9	6,1		52
85	48,3	6,1		54,4
86	45,9	10,5		56,4
87	71,2	24,2		95,4
88	75	30,4		105,4
89	43	9,6		52,6
90	43,8	11,3		55,1
91	69,1	13,1		82,2
ჯამი	726,2	175	109,3	909.2

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1147,6 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- ათვნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:450, 1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-38

საცხოვრებელი ფართი - 931.1 m²

ჯ2 - 962.8 m²

მოშენების ფართი -1,162.3 m²

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

9 სართულის გეგმა +29.10 ნიშნულზე

№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯიბის უკრელი	ჯამი
			109,4	
92	75	24,8		99,8
93	71,9	26,4		98,3
94	46	9,6		55,6
95	46	9,5		55,5
96	46	7,2		53,2
97	46	6,1		52,1
98	48,3	6,1		54,4
99	46	10,5		56,5
100	71,4	25,5		96,9
101	75,3	34,3		109,6
102	43	10,8		53,8
103	44	12,6		56,6
104	69,4	14,3		83,7
ჯამი	728,3	197,7	109,3	926

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1162,3 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- ამჟნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:450, 1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-39

საცხოვრებელი ფართი - 916.4 m²

კ2 - 962.8 m²

მოშენების ფართი - 1,147.6 m²

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

10 სართულის გეგმა +32.40 ნიშნილზე

№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ქიბის უკრელი	ჯამი
			109,4	
105	75	24,8		99,8
106	71,9	22,9		94,8
107	46	8,4		54,4
108	46	8,4		54,4
109	46	7,2		53,2
110	46	6,1		52,1
111	48,3	6,1		54,4
112	46	12,1		58,1
113	71,4	22,6		94
114	75,3	30,4		105,7
115	43	9,6		52,6
116	44	11,3		55,3
117	69,4	13,1		82,5
ჯამი	728,3	183	109,4	911,3

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1147,6 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- ათვნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:450, 1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-40

საცხოვრებელი ფართი - 916.4 m²

კ2 - 962.8 m²

მოშენების ფართი -1,147.6 m²

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი

მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი

მ.პაპუკაშვილი

11 სართულის გეგმა +35.70 ნიშნულზე

№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ქიბის უკრელი	ჯამი
			109,4	
118	75	24,8		99,8
119	71,9	22,9		94,8
120	46	8,4		54,4
121	46	8,4		54,4
122	46	7,2		53,2
123	46	6,1		52,1
124	48,3	6,1		54,4
125	46	12,1		58,1
126	71,4	22,6		94
127	75,3	30,4		105,7
128	43	9,6		52,6
129	44	11,3		55,3
130	69,4	13,1		82,5
ჯამი	728,3	183	109,4	911,3

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1147,6 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:450, 1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-41

საცხოვრებელი ფართი - 931.1 m²

ჯ2 - 962.8 m²

მოშენების ფართი -1,162.3 m²

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

12 სართულის გეგმა +39.00 ნიშნულზე

№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯიბის უკრელი	ჯამი
			109,4	
131	75	24,8		99,8
132	71,9	26,4		98,3
133	46	9,6		55,6
134	46	9,5		55,5
135	46	7,2		53,2
136	46	6,1		52,1
137	48,3	6,1		54,4
138	46	10,5		56,5
139	71,4	25,5		96,9
140	75,3	34,3		109,6
141	43	10,8		53,8
142	44	12,6		56,6
143	69,4	14,3		83,7
ჯამი	728,3	197,7	109,4	926

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1162,3 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- ათვნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:450, 1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-42

საცხოვრებელი ფართი - 916.4 m²

კ2 - 962.8 m²

მოშენების ფართი -1,147.6 m²

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

13 სართულის გეგმა +42.30 ნიშნულზე

№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			109,4	
144	75	24,8		99,8
145	71,9	22,9		94,8
146	46	8,4		54,4
147	46	8,4		54,4
148	46	7,2		53,2
149	46	6,1		52,1
150	48,3	6,1		54,4
151	46	10,5		56,5
152	71,4	24,2		95,6
153	75,3	30,4		105,7
154	43	9,6		52,6
155	44	11,3		55,3
156	69,4	13,1		82,5
ჯამი	728,3	183	109,4	911,3

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1147,6 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:450, 1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-43

საცხოვრებელი ფართი - 918.4 m²

კ2 - 962.8 m²

მოშენების ფართი -1,147.6 m²

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

14 სართულის გეგმა +45.60 ნიშნილზე

№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			109,4	
157	75,3	24,8		100,1
158	72,1	22,9		95
159	46,1	8,4		54,5
160	46,1	8,4		54,5
161	46,1	7,2		53,3
162	46,1	6,1		52,2
163	48,3	6,1		54,4
164	46,1	12,1		58,2
165	71,7	22,6		94,3
166	75,6	30,4		106
167	43,1	9,6		52,7
168	44,1	11,3		55,4
169	69,6	13,1		82,7
ჯამი	730,3	183	109,4	913,3

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1147,6 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- ათვნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:450, 1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-44

საცხოვრებელი ფართი - 933.1 m²

ჯ2 - 962.8 m²

მოშენების ფართი -1,162.3 m²

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

15 სართულის გეგმა +48.90 ნიშნულზე

№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯიბის უკრული	ჯამი
			109,4	
170	75,3	24,8		100,1
171	72,1	26,4		98,5
172	46,1	9,6		55,7
173	46,1	9,5		55,6
174	46,1	7,2		53,3
175	46,1	6,1		52,2
176	48,3	6,1		54,4
177	46,1	12,1		58,2
178	71,7	23,9		95,6
179	75,6	34,3		109,9
180	43,1	10,8		53,9
181	44,1	12,6		56,7
182	69,6	14,3		83,9
ჯამი	730,3	197,7	109,4	928

ჯ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1162,3 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- აივნის ჯამური ფართობი
- ჯ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- ჯ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- ჯ-1 განაშენიანების ფართობი
- ჯ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:450, 1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-45

საცხოვრებელი ფართი - 918.4 m²

კ2 - 962.8 m²

მოშენების ფართი -1,147.6 m²

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

16 სართულის გეგმა +52.20 ნიშნულზე

№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			109,4	
183	75,3	24,8		100,1
184	72,1	22,9		95
185	46,1	8,4		54,5
186	46,1	8,4		54,5
187	46,1	7,2		53,3
188	46,1	6,1		52,2
189	48,3	6,1		54,4
190	46,1	10,5		56,6
191	71,7	24,2		95,9
192	75,6	30,4		106
193	43,1	9,6		52,7
194	44,1	11,3		55,4
195	69,6	13,1		82,7
ჯამი	730,3	183	109,4	913,3

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1147,6 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:450, 1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-46

საცხოვრებელი ფართი - 918.4 m²

კ2 - 962.8 m²

მოშენების ფართი -1,147.6 m²

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

17 სართულის გეგმა +55.50 ნიშნულზე

№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			109,4	
196	75,3	24,8		100,1
197	72,1	22,9		95
198	46,1	8,4		54,5
199	46,1	8,4		54,5
200	46,1	7,2		53,3
201	46,1	6,1		52,2
202	48,3	6,1		54,4
203	46,1	10,5		56,6
204	71,7	24,2		95,9
205	75,6	30,4		106
206	43,1	9,6		52,7
207	44,1	11,3		55,4
208	69,6	13,1		82,7
ჯამი	730,3	183	109,4	913,3

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1147,6 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:450, 1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-47

საცხოვრებელი ფართი - 933.1 m²

კ2 - 962.8 m²

მოშენების ფართი -1,162.3 m²

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

18 სართულის გეგმა +58.80 ნიშნულზე

№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ქიბის უკრედი	ჯამი
			109,4	
209	75,3	24,8		100,1
210	72,1	26,4		98,5
211	46,1	9,6		55,7
212	46,1	9,5		55,6
213	46,1	7,2		53,3
214	46,1	6,1		52,2
215	48,3	6,1		54,4
216	46,1	12,1		58,2
217	71,7	23,9		95,6
218	75,6	34,3		109,9
219	43,1	10,8		53,9
220	44,1	12,6		56,7
221	69,6	14,3		83,9
ჯამი	730,3	197,7	109,4	928

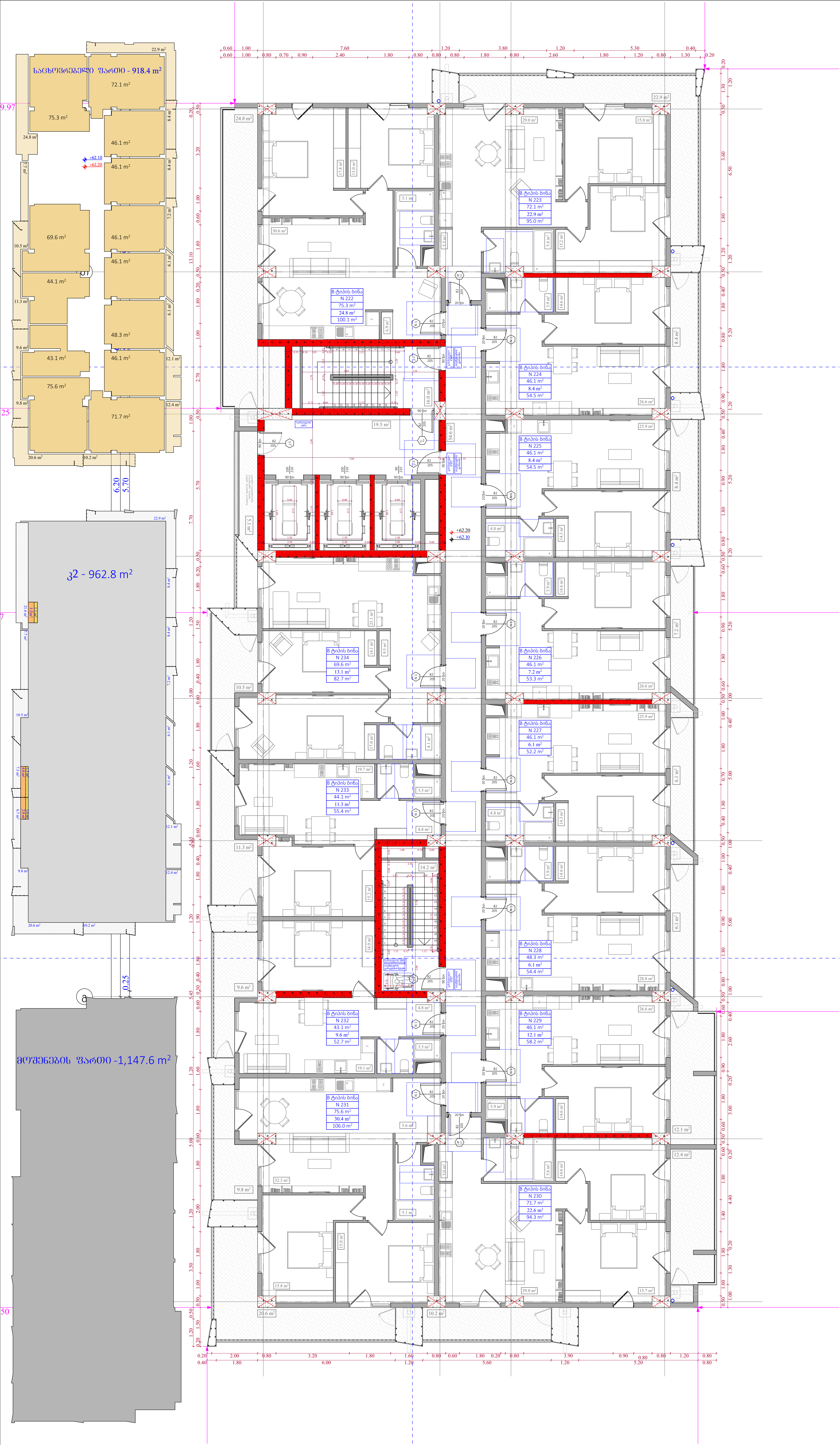
კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1162,3 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- ათვნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:450, 1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-48



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

19 სართულის გეგმა +62.10 ნიშნულზე

№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			109,4	
222	75,3	24,8		100,1
223	72,1	22,9		95
224	46,1	8,4		54,5
225	46,1	8,4		54,5
226	46,1	7,2		53,3
227	46,1	6,1		52,2
228	48,3	6,1		54,4
229	46,1	12,1		58,2
230	71,7	22,6		94,3
231	75,6	30,4		106
232	43,1	9,6		52,7
233	44,1	11,3		55,4
234	69,6	13,1		82,7
ჯამი	730,3	183	109,4	913,3

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1147,6 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3

მასშტაბი	1:450, 1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-49

საცხოვრებელი ფართი - 918.4 m²

კ2 - 962.8 m²

მოშენების ფართი -1,147.6 m²

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

20 სართულის გეგმა +65.40 ნიშნულზე

№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			109,4	
235	75,3	24,8		100,1
236	72,1	22,9		95
237	46,1	8,4		54,5
238	46,1	8,4		54,5
239	46,1	7,2		53,3
240	46,1	6,1		52,2
241	48,3	6,1		54,4
242	46,1	10,5		56,6
243	71,7	24,2		95,9
244	75,6	30,4		106
245	43,1	9,6		52,7
246	44,1	11,3		55,4
247	69,6	13,1		82,7
ჯამი	730,3	183	109,4	913,3

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1147,6 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- ათვნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:450, 1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-50

საცხოვრებელი ფართი - 933.3 m²

კ2 - 962.6 m²

მოშენების ფართი -1,162.3 m²

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

21 სართულის გეგმა +68.70 ნიშნულზე

№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ქიბის უკრედი	ჯამი
			109,4	
248	75,3	24,8		100,1
249	72,1	26,4		98,5
250	46,1	9,6		55,7
251	46,1	9,5		55,6
252	46,1	7,2		53,3
253	46,1	6,1		52,2
254	48,3	6,1		54,4
255	46,1	10,6		56,7
256	71,7	25,6		97,3
257	75,6	34,3		109,9
258	43,1	10,8		53,9
259	44,1	12,6		56,7
260	69,6	14,3		83,9
ჯამი	730,3	197.9	109,4	928,2

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,6 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1162,3 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- ათვნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:450, 1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-51

საცხოვრებელი ფართი - 911.8 m²

ჯ2 - 963.5 m²

მოშენების ფართი -1,141.6 m²

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

22 სართულის გეგმა +72.00 ნიშნულზე

№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯიბის უკრული	ჯამი
			109,4	
261	75,3	24,8		100,1
262	72,1	22,9		95
263	46,1	8,4		54,5
264	46,1	8,4		54,5
265	46,1	8,2		54,3
266	46,1	7		53,1
267	48,3	7,1		55,4
268	46,1	7,1		53,2
269	71,7	18,1		89,8
270	75,6	30,4		106
271	43,1	9,6		52,7
272	44,1	11,3		55,4
273	69,6	13,1		83,7
ჯამი	730,3	176,4	109,4	906,7

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 963,5 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1141,6 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- ათვნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:450, 1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-52

საცხოვრებელი ფართი - 911.8 m²

ჯ2 - 963.5 m²

მოშენების ფართი -1,141.6 m²

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

23 სართულის გეგმა +75.30 ნიშნულზე

№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ქიბის უკრედი	ჯამი
			109,4	
274	75,3	24,8		100,1
275	72,1	22,9		95
276	46,1	8,4		54,5
277	46,1	8,4		54,5
278	46,1	8,2		54,3
279	46,1	7		53,1
280	48,3	7,1		55,4
281	46,1	7,1		53,2
282	71,7	18,1		89,8
283	75,6	30,4		106
284	43,1	9,6		52,7
285	44,1	11,3		55,4
286	69,6	13,1		82,7
ჯამი	730,3	176,4	109,4	906,7

ჯ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 963,5 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1141,6 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- აივნის ჯამური ფართობი
- ჯ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- ჯ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- ჯ-1 განაშენიანების ფართობი
- ჯ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:450, 1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-53

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

გადახურვის გეგმა +79.80 ნიშნულზე

კიბის უკრედი - 35,9 კვ.მ

კ2 განაშენიანების ინტესივობის ფართობი - 39,0 კვ.მ

"ა" ბლოკი

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-54

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.009

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

გადახურვის გეგმა +82.40 ნიშნულზე

"ა" ბლოკი

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:150
თარიღი	29/12/2023
ფურცელი	ა-55