სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

23877866066323

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N231155165

რეგისტრაციის თარიღი

24.08.2023 წ

ნოტარიუსი: თეა მაღალდაძე
მისამართი: ქ. თბილისი, მტკვრის ქ. N6
ტელეფონი: 593326161

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო
სანოტარო აქტი

ორი ათას ოცდასამი წლის ოცდაოთხ აგვისტოს მე, ნანა მოსია, საქართველოს ნოტარიუსს თეა მაღალდაძის შემცვლელ პირს, სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, მტკვრის ქუჩა N6, მომმართა: **შპს „საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია“** [ს/კ 402069006] დირექტორმა მეცლუდი მელაძემ, რომელმაც მოითხოვა მინდობილობის ტექსტის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება.

მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად მეცლუდი მელაძემ [დაბ. 05.09.1972 წ. პ/ნ 01030024390, რეგ. მისამართზე: თბილისი წყაროს ქ. N 5] მომმართა.
მე შევამოწმე მისი უფლებამოსილება და ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მაქვს.

მე აგრეთვე შევამოწმე მეცლუდი მელაძის უფლებამოსილება, კერძოდ ის ფაქტი, რომ იგი ნამდვილად არის **შპს „საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია“-ს** [ს/კ 402069006] დირექტორი თანახმად ამონაწერისა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: ღი: B22039349, 06/04/2022 15:18:08.

მე დავადგინე მეცლუდი მელაძის, როგორც **შპს „საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია“-ს** [ს/კ 402069006] დირექტორის ნების გამოვლენის ნამდვილობა, რის შემდეგაც შევადგინე მინდობილობის ტექსტი. მე მას წავუკითხე და განვუმარტე მინდობილობის შინაარსი და მასზე ხელისმოწერის სამართლებრივი შედეგი. მან წაიკითხა, მოიწონა მინდობილობის ტექსტი და მკაფიოდ და ნათლად განაცხადა, რომ მინდობილობის შინაარსი ზუსტად გამოხატავს მის ნებასა და სურვილს, რის შემდეგ ჩემი - ნოტარიუსის შემცვლელი პირის თანდასწრებით, პირადად მოაწერა ხელი ქვემოაღნიშნულ მინდობილობას:

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

მე, მეცლუდი მელაძემ, როგორც შპს „საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია“-ს [ს/კ 402069006] **დირექტორმა,** რომელიც შემდეგ ამ მინდობილობაში წოდებულია ,,მიმნდობი" ამ მინდობილობით **მარიამი ბარბაქაძეს** [დაბ. 04.02.1991წ. პ/ნ 01019066422], რომელიც შემდეგში ამ მინდობილობაში წოდებულია ,,მინდობილი" მივანიჭე შემდეგი უფლებამოსილება:
იყოს ჩემი, როგორც შპს **„საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია“-ს** [ს/კ 402069006] **დირექტორის** წარმომადგენელი ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან ორგანიზაციულ-სამართლებრივი ფორმის მიუხედავად, სახელმწიფო და მუნიციპალურ ორგანოებთან, გამგეობაში, მერიაში, არქიტექტურის სამსახურში, ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოში, ადგილობრივი თვითმმართველობაში არსებული საკუთრების უფლების აღიარების კომისიაში, საკრებულოში, ქონების მართვის ეროვნულ სააგენტოში, ტექბიუროში, კომუნალური მომსახურების, კავშირგაბმულობის, ბუნებრივი აირით უზრუნველყოფის სამსახურებთან ურთიერთობისას, სანოტარო ბიუროში, საპატრულო პოლიციაში, საჯარო რეესტრში, არქივში, საქართველოს ნოტარიუსთა პალატაში, საამზომველო კომპანიებში, **უძრავ ქონებაზე, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, სამგორის რაიონი, ნაკვეთი 04/030, საკ.კოდი N 01.19.13.004.045, და/ან ქ. თბილისი, სამგორის რაიონი, ნაკვეთი 04/030, საკ.კოდი N 01.19.13.004.044** [მოაღნაგე: შპს „საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია“] მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების *(გაპი)* რეკვიზიტების / განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) მიღებასთან, რეგისტრირებულ მონაცემებში ცვლილების შეტანასთან (ფართი, მისამართი, პირადობის მონაცემები, ნომრის მინიჭება, გაყოფა, გამოყვნა, გაერთიანება, დანიშნულების შეცვლა, საზღვრის დადგენა, წითელი ხაზების რეგისტრაცია, ცვლილება და სხვა), შენობის დემონტაჟთან, რეკონსტრუქციასთან, ნებისმიერი ტიპის შენობა-ნაგებობის მშენებლობასთან, მიშენება/დაშენება, ღიობის ამოჭრა, სარემონტო სამუშაოების წარმოებასთან, კომუნიკაციის საშუალებების, ბუნებრივი აირის / წყლის / ელექტრო ენერგიის შეყვანასთან, მრიცხველების დამონტაჟებასთან, აბონენტად რეგისტრაციასთან, პროექტის წარდგენასთან, შეთანხმებასთან, ცვლილების შეტანასთან/კორექტირებასთან, ნებართვების მიღებასთან და უძრავი ქონებ(ებ)ის ექსპლოატაციაში მიღებასთან დაკავშირებით, რისთვისაც მინდობილი პირი უფლებამოსილია იმოქმედოს შპს-ს სახელით, დაესწროს სხდომებს, მიიღოს გადაწყვეტილებები, წარადგინოს, გამოითხოვოს და მიიღოს ნებისმიერი დოკუმენტაცია (ამონაწერი, ცნობა, მოწმობა, ასლი), ნებართვა, ნახაზი, ფოტომონტაჟი და ინფორმაცია (მათ შორის ელექტრონულად), შეიტანოს ცვლილება, გააუქმოს/შეხსნას ვალდებულებაითი შეზღუდვა, სარეგისტრაციო წარმოების შეჩერების შემთხვევაში, დამატებით წარადგინოს დოკუმენტები, აღმოფხვრას ხარვეზი, შეიტანოს ნებისმიერი სახის განცხადება, თანხმობა, გადაიხადოს ყოველგვარი გადასახადი, ხელი მოაწეროს სათანადო დოკუმენტებს, ხელშეკრულებებს (მათ შორის ელექტრონულად), შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებულია ამ მინდობილობით დადგენილი დავალების შესრულებასთან.
მინდობილობა გაცემულია 1 [ერთი] წლის ვადით.
მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარი ძალის იურიდიული მნიშვნელობის მქონე ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ეგზემპლარი ინახება სანოტარო ბიუროს არქივში, ხოლო დანარჩენი გადაეცა მიმნდობს.
იურიდიული პირის წარმომადგენლის - დირექტორის უფლებამოსილება ჩემს მიერ დაადგენილია/შემოწმებულია მეწარმეთა და არასამეწარმეო [არაკომერციული] იურიდიული პირების მარეგისტრირებელი ორგანოს მიერ წარმოებული რეესტრიდან.
მინდობილობის იმ ეგზემპლარს, რომელიც ინახება სანოტარო ბიუროს არქივში თან ერთვის შემდეგი დანართი დოკუმენტები:
ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან;
გადახდილია სანოტარო საზღაური: "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის #507-ე დადგენილების (29.12.2011 წ.) 31–ე მუხლის საფუძველზე 30.00 ლარი 39-ე მუხლის საფუძველზე 5.00 ლარი და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. 5.54 ლარი ჯამში: 40.40 ლარი.

ხელმოწერა: მეცლუდი მელაძე

საქართველოს ნოტარიუსის შემცვლელი პირი
ნანა მოსია

მინდობილობა

მე, ალექსანდრე ლომაძემ, როგორც ა(ა)იპ „საქართველოს საავტომობილო სპორტის ფედერაციის“ პრეზიდენტმა, რომელიც შემდეგ ამ მინდობილობაში წოდებულია „მიმნდობი“ ამ მინდობილობით **მარიამი ბარბაქაძეს** [დაბ. 04.02.1991წ. პ/ნ 01019066422], რომელიც შემდეგში ამ მინდობილობაში წოდებულია „მინდობილი“ მივანიჭე შემდეგი უფლებამოსილება: იყოს ჩემი, როგორც ა(ა)იპ „საქართველოს საავტომობილო სპორტის ფედერაციის“ (ს/კ 206344972) პრეზიდენტის წარმომადგენელი ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან ორგანიზაციულ-სამართლებრივი ფორმის მიუხედავად, სახელმწიფო და მუნიციპალურ ორგანოებთან, გამგეობაში, მერიაში, არქიტექტურის სამსახურში, ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოში, ადგილობრივი თვითმმართველობაში არსებული საკუთრების უფლების აღიარების კომისიაში, საკრებულოში, ქონების მართვის ეროვნულ სააგენტოში, ტექბიუროში, კომუნალური მომსახურების კავშირგაბმულობის, ბუნებრივი აირით უზრუნველყოფის სამსახურებთან ურთიერთობისას, სანოტარო ბიუროში, საპატრულო პოლიციაში, საჯარო რეესტრში, არქივში, საქართველოს ნოტარიუსთა პალატაში, საამზომველო კომპანიებში, უძრავ ქონებაზე, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, სამგორის რაიონი, ნაკვეთი 04/030, საკ.კოდი N01.19.13.004.045, და/ან ქ. თბილისი, სამგორის რაიონი, ნაკვეთი 0030, საკ.კოდი N 01.19.13.004.644 (მოალნაგე: შპს „საქართველოს ავტომობილის მართვის აკადემია“] მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (*გაპი*). რეკვიზიტების / განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) მიღებასთან, რეგისტრირებულ მონაცემებში ცვლილების შეტანასთან. ფართი, მისამართი, პირადობის მონაცემები, ნომრის მინიჭება, გაყოფა, გამიჯვნა, გაერთიანება, დანიშნულების შეცვლა, საზღვრის დადგენა. წითელი ხაზების რეგისტრაცია, ცვლილება და სხვა), შენობის დემონტაჟთან,

რეკონსტრუქციასთან, ნებისმიერი ტიპის შენობა-ნაგებობის მშენებლობასთან, მიშენება დაშენება, ღიობის ამოჭრა, სარემონტო სამუშაოების წარმოებასთან, კომუნიკაციის საშუალებების, ბუნებრივი აირის წყლის ელექტრო ენერგიის შეყვანასთან, მრიცხველების დამონტაჟებასთან, აბონენტად რეგისტრაციასთან, პროექტის წარდგენასთან. შეთანხმებასთან, ცვლილების შეტანასთან კორექტირებასთან, ნებართვების მიღებასთან და უძრავი ქონებ(ებ)ის ექსპლუატაციაში მიღებასთან დაკავშირებით, რისთვისაც მინდობილი პირი უფლებამოსილია იმოქმედოს შპს-ს სახელით, დაესწროს სხდომებს, მიიღოს გადაწყვეტილებები, წარადგინოს, გამოითხოვოს და მიიღოს ნებისმიერი დოკუმენტაცია (ამონაწერი, ცნობა, მოწმობა, ასლი), ნებართვა, ნახაზი, ფოტომონტაჟი და ინფორმაცია (მათ შორის ელექტრონულად), შეიტანოს ცვლილება, გააუქმოს/მოხსნას ვალდებულებითი შეზღუდვა, სარეგისტრაციო წარმოების შეჩერების შემთხვევაში, დამატებით წარადგინოს დოკუმენტები, აღმოფხვრას ხარვეზი, შეიტანოს ნებისმიერი სახის განცხადება, თანხმობა, გადაიხადოს ყოველგვარი გადასახადი, ხელი მოაწეროს სათანადო დოკუმენტებს, ხელშეკრულებებს (მათ შორის ელექტრონულად), შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებულია ამ მინდობილობით დადგენილი დავალების შესრულებასთან. მინდობილობა გაცემულია 1 [ერთი] წლის ვადით.