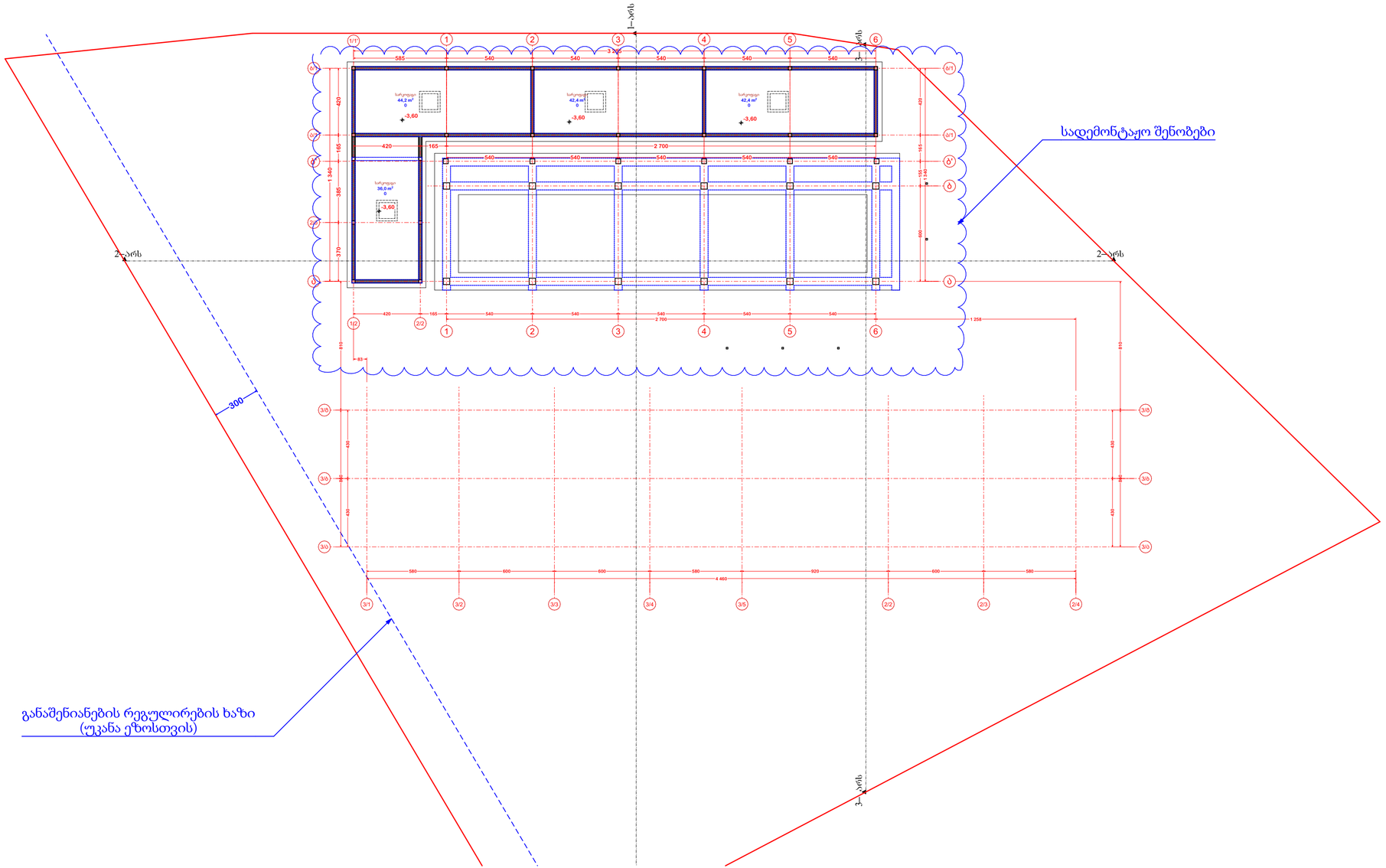


A 3

დაკვეთა N

ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

0.00 ნიშნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 535.80

დამკვეთი
გ. მედულაშვილი

მისამართი
ქ. თბილისი, მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე

პროექტის სახელწოდება
სასაწყობე შენობა ქ. თბილისში მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მედულაშვილი	
პრ. ავტორი	ლ. ჯანხოთელი	
დამუშავა	ლ. ჯანხოთელი	

შპს "აქვა-ტერრა"

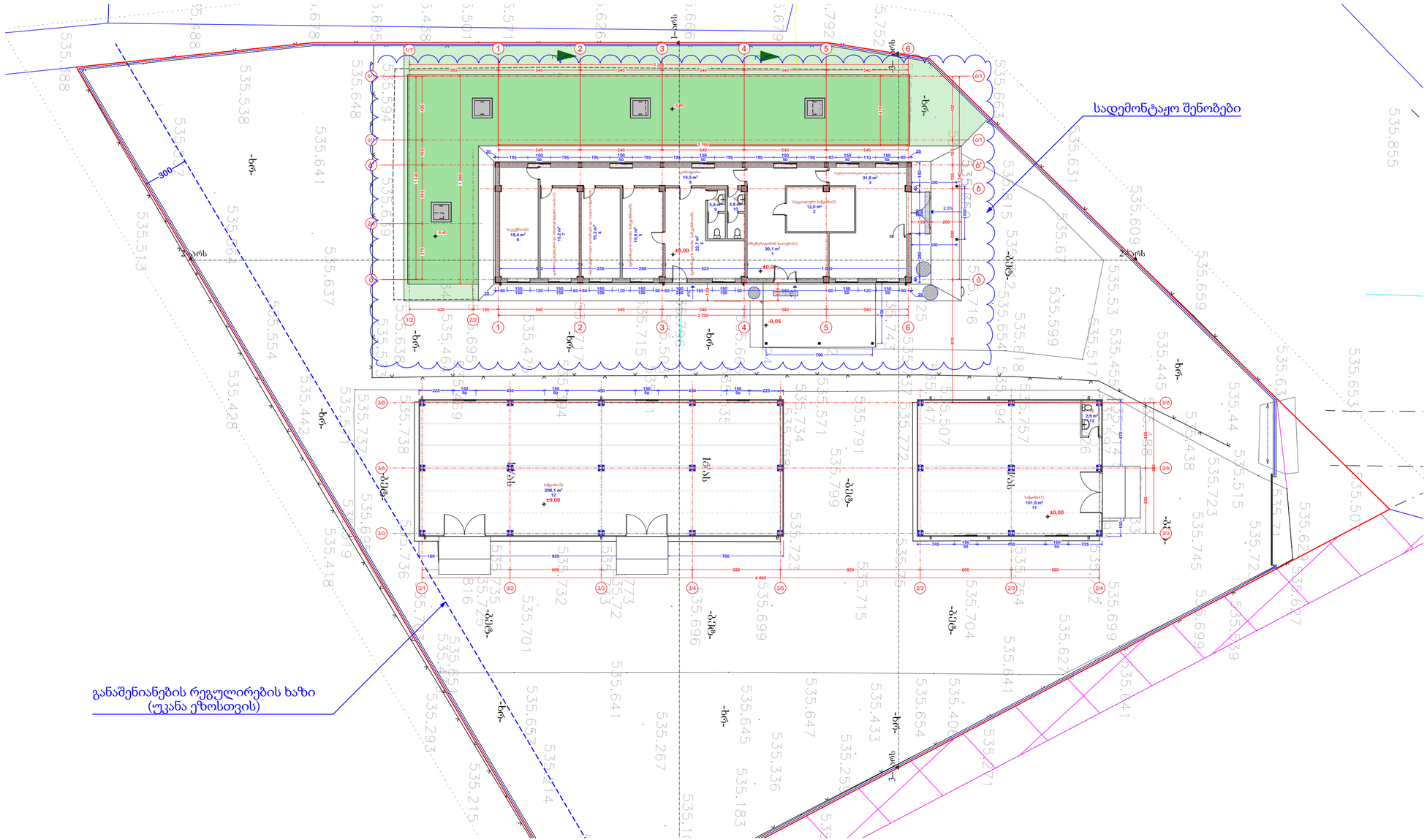
მისამართი
სტეფწმინდა, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ადამ მიცკევიჩის ქ., №29-29ა, კომერციული ფართი №1, სართული 1

მასშტაბი 1:200

თარიღი 05.01.2024

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა -3.60 ნიშნულზე (არსებული)

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი		



A 3

დაკვეთა N

ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

0.00 ნიშნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 535.80

დამკვეთი	გ. მედულაშვილი
მისამართი	ქ. თბილისი, მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე
პროექტის სახელწოდება	სასაწყობე შენობა ქ. თბილისში მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე

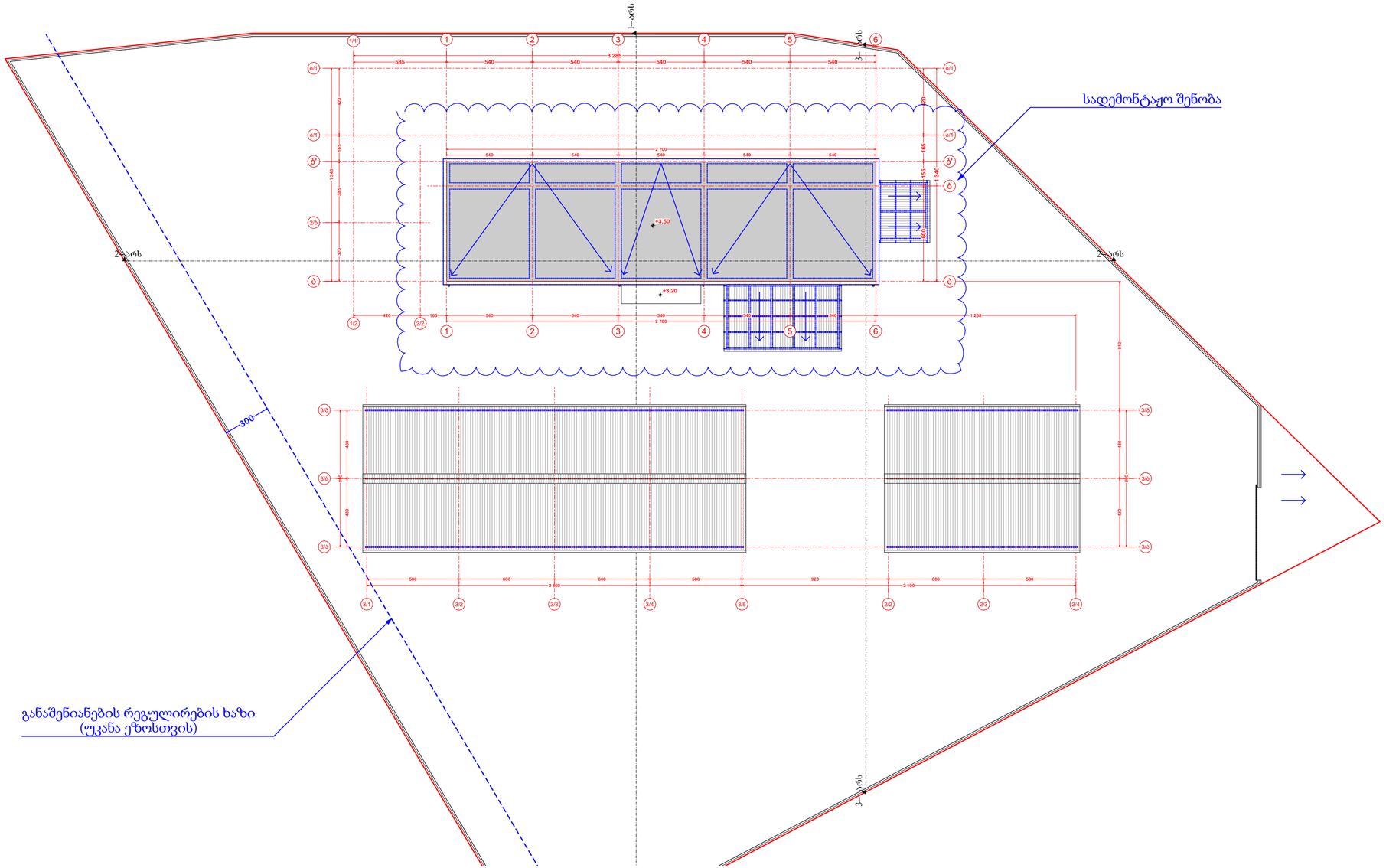
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მედულაშვილი	
პრ. ავტორი	ლ. ჯანხოთელი	
დამუშავა	ლ. ჯანხოთელი	

შპს "აქვა-ტერრა"

მისამართი: საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ადამ მიცკევიჩის ქ., №29-29ა, კომერციული ფართი №1, სართული 1

მასშტაბი	1:200
თარიღი	05.01.2024
ნახაზის სახელწოდება	გეგმა 0.00 ნიშნულზე (არსებული)

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი		



A 3

დაკვეთა N

ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

0.00 ნიშნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 535.80

დამკვეთი
გ. მედულაშვილი

მისამართი
ქ. თბილისი, მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე

პროექტის სახელწოდება
სასაწყობე შენობა ქ. თბილისში მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მედულაშვილი	
პრ. ავტორი	ლ. ჯანხოთელი	
დამუშავა	ლ. ჯანხოთელი	

შპს "აქვა-ტერრა"

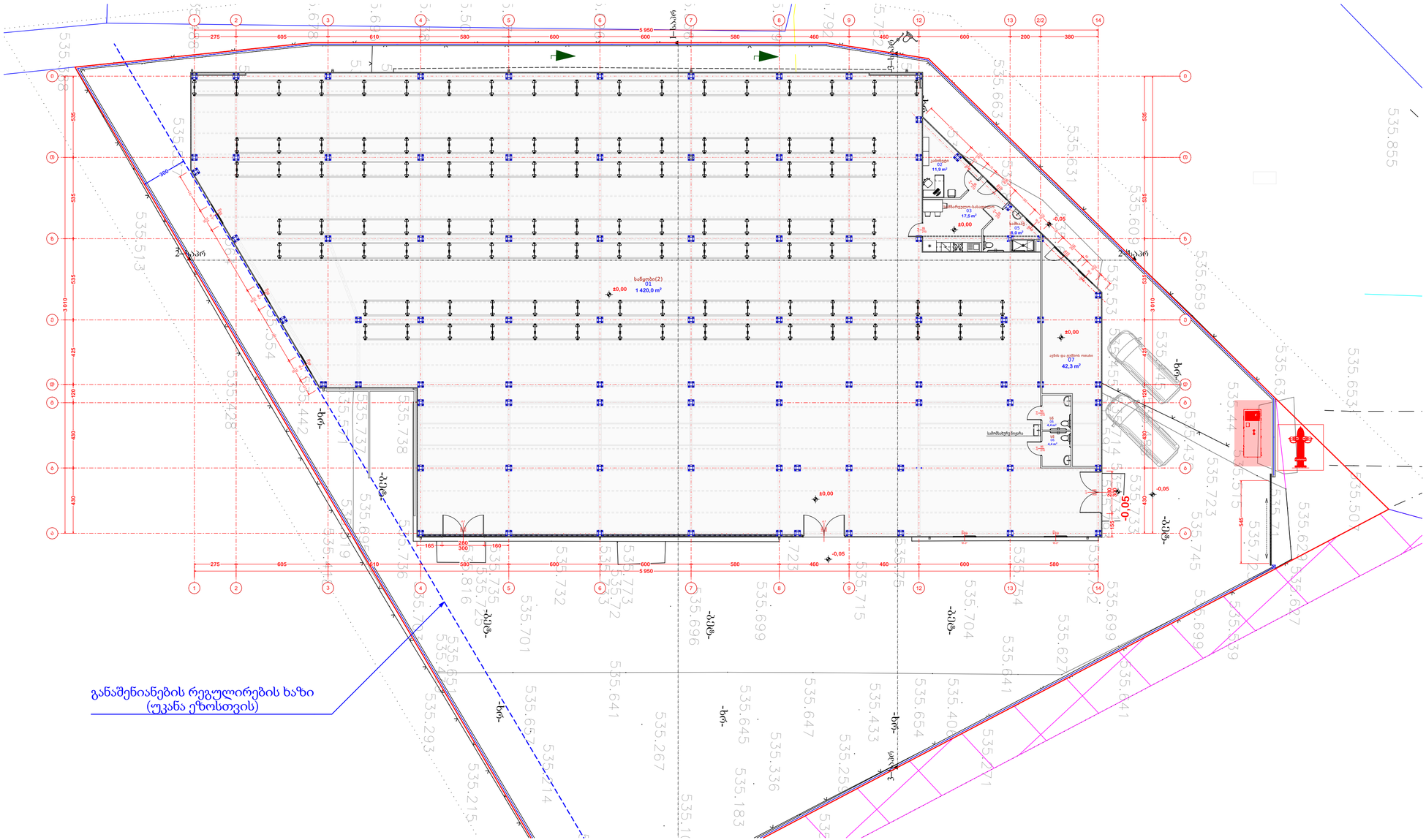
მისამართი
სტეფწმინდა, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ადამ მიცკევიჩის ქ., №29-29ა, კომერციული ფართი №1, სართული 1

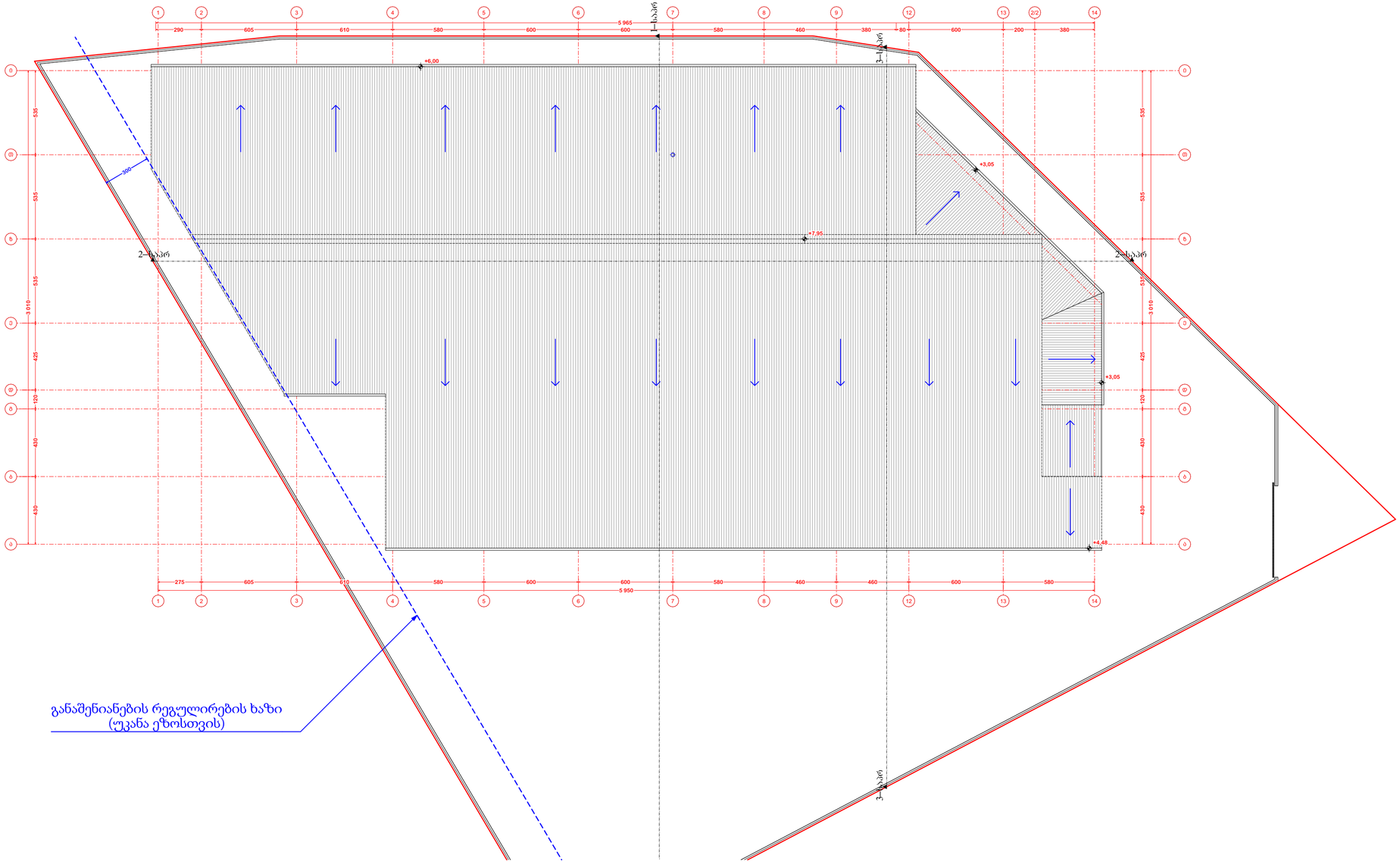
მასშტაბი 1:200

ნახაზის სახელწოდება
გადახურვის გეგმა (არსებული)

თარიღი 05.01.2024

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი		


განაშენიანების რეგულირების ხაზი
(უკანა ეზოსთვის)
ხანძრობა(2)
01
1 420,0 m²
±0,00
-0,05
-0,05
-ბეტ-
-ხრ-
-ასფ-
-ქვა-
-ბეტ-
-ხრ-
-ბეტ-
-ხრ-
-ბეტ-
-ხრ



A 3

დაკვეთა N

ვქსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

0.00 ნიშნული შეესაბამება
აბსოლუტურ ნიშნულს 535.80

დამკვეთი
გ. მედულაშვილი

მისამართი
ქ. თბილისი, მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე

პროექტის სახელწოდება
სასაწყობე შენობა ქ. თბილისში მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მედულაშვილი	
პრ. ავტორი	ლ. ჯანხოთელი	
დამუშავა	ლ. ჯანხოთელი	

შპს
"აქვა-ტერრა"

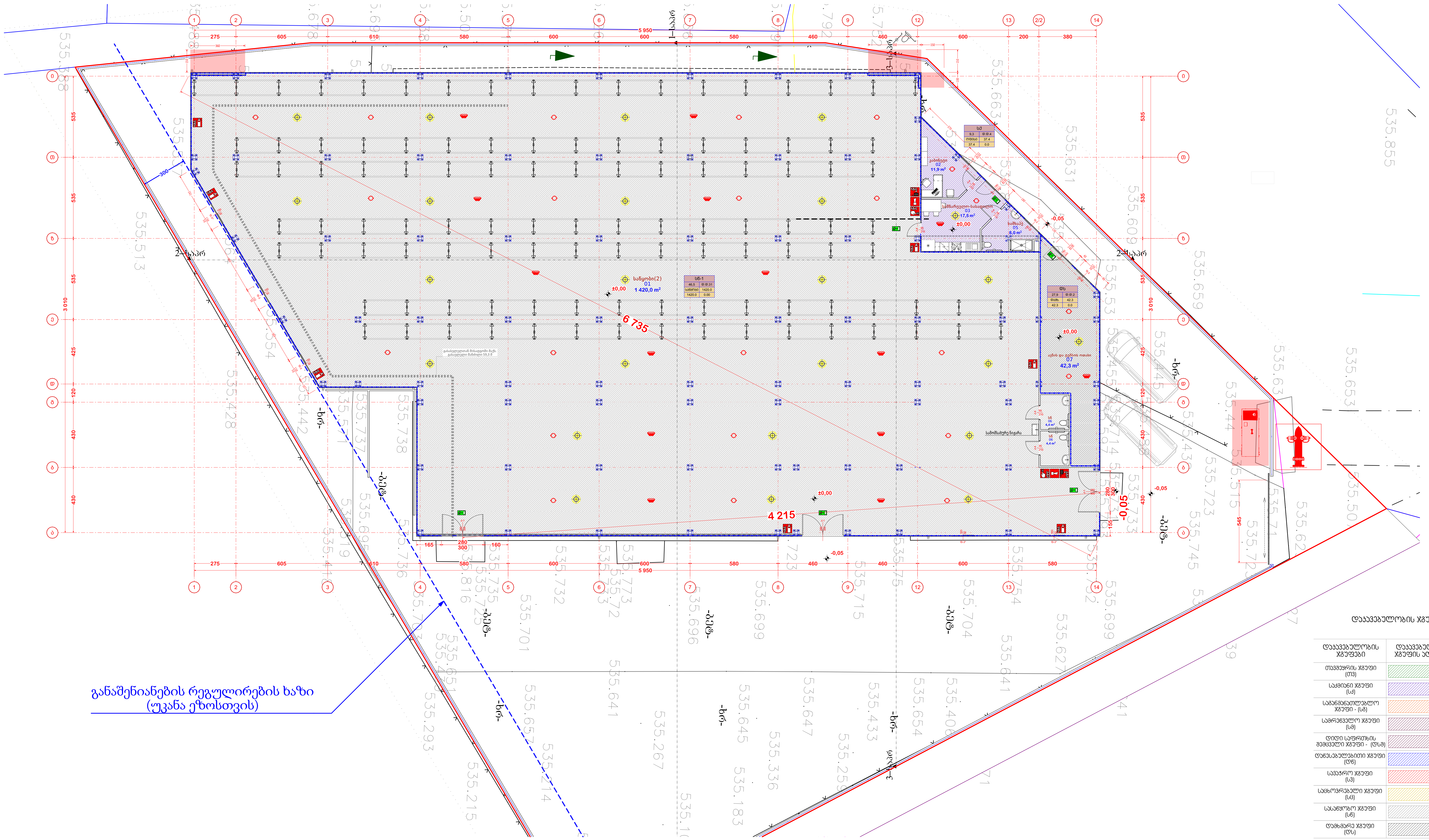
მისამართი
ხაჭოთელო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ადმ მიქელაძის ქ., №29-29ა, კომერციული ფართი №1, სართული 1

მასშტაბი 1:200

ნახაზის სახელწოდება
გადახურვის გეგმა (საპროექტო არქ.)

თარიღი 05.01.2024

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი		



დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

A 3

დაკვეთა N

ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- ხმოვანი განგაშის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა
- გასასვლელი_მარჯ-მარც
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- საევაკუაციო განათება
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

შენიშვნები

0.00 ნიშნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 535.80

დამკვეთი: გ. მედულაშვილი

მისამართი: ქ. თბილისი, მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე

პროექტის სახელწოდება: სასაწყობე შენობა ქ. თბილისში მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მედულაშვილი	
პრ. ავტორი	ლ. ჯანხოთელი	[signature]
დაამუშავა	ლ. ჯანხოთელი	[signature]

შპს "აქვა-ტერრა"

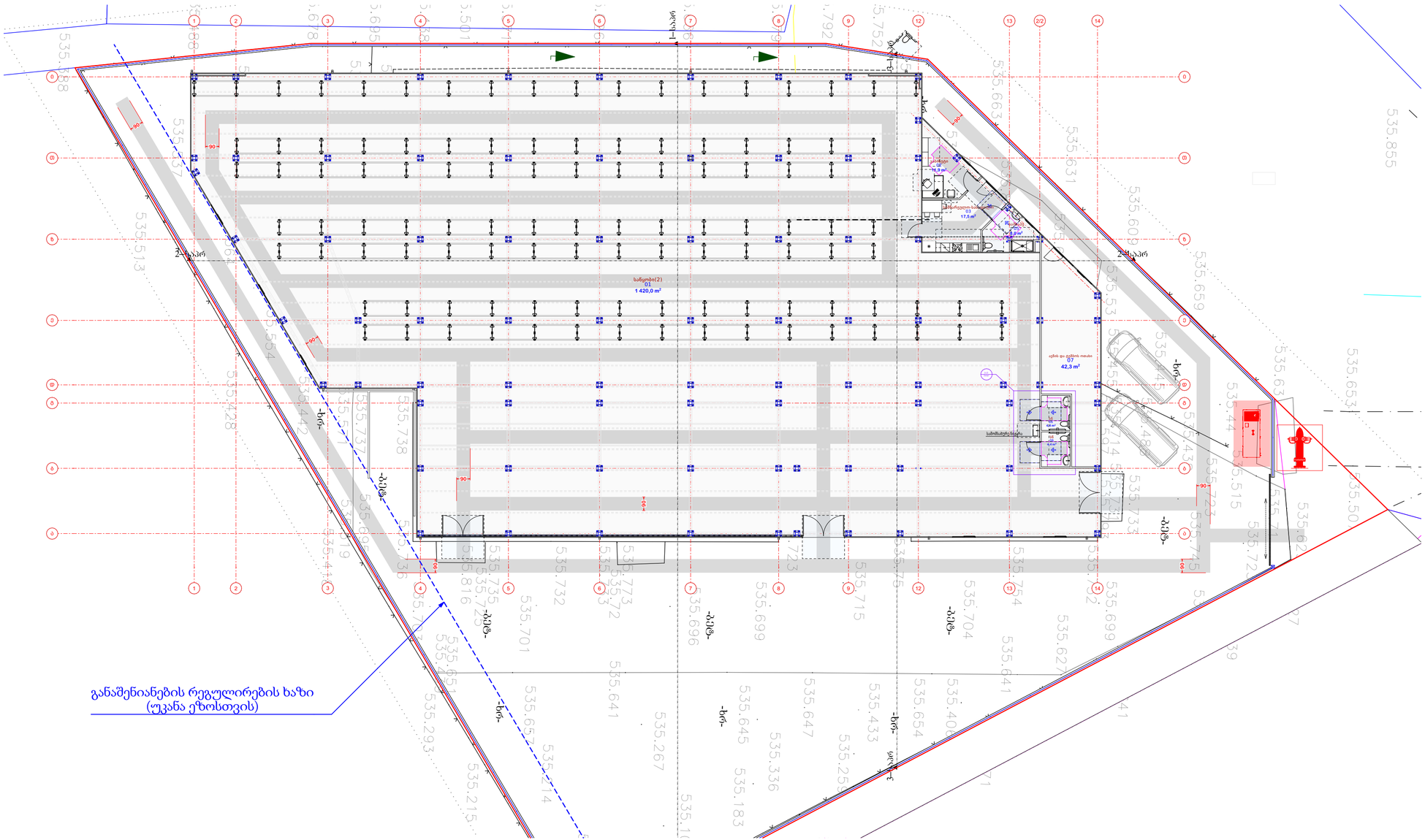
მისამართი: საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ადამ მიცკევიჩის ქ., №29-29ა, კომერციული ფართი №1, სართული 1

მასშტაბი: 1:200

თარიღი: 05.01.2024

ნახაზის სახელწოდება: გეგმა 0.00 ნიშნულზე (საპროექტო 41 სახანძრო)

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი		



A 3

დაკვეთა N

ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომი სვლა-გზა

შენიშვნები

0.00 ნიშნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 535.80

დამკვეთი	გ. მედულაშვილი
მისამართი	ქ. თბილისი, მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე
პროექტის სახელწოდება	სასაწყობე შენობა ქ. თბილისში მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე

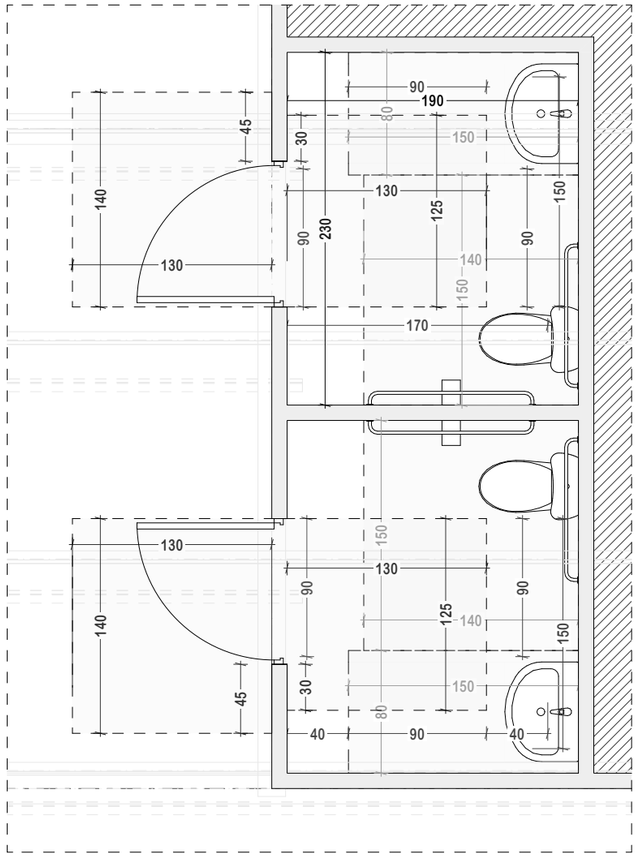
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მედულაშვილი	
პრ. ავტორი	ლ. ჯანჰოთელი	
დამუშავა	ლ. ჯანჰოთელი	

შპს "აქვა-ტერრა"

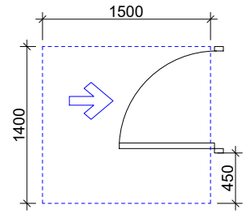
მისამართი: საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ადამ მიცკევიჩის ქ., №29-29ა, კომერციული ფართი №1, სართული 1

მასშტაბი	1:200
თარიღი	05.01.2024
ნახაზის სახელწოდება	გეგმა 0.00 ნიშნულზე (საპროექტო მისანვდომობა)

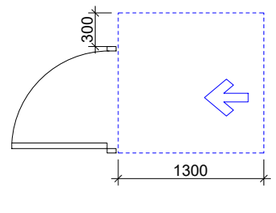
პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი		



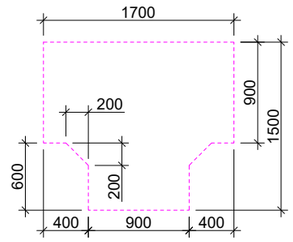
თავისუფალი სივრცე კართან განევრირებისთვის
ანკუმიანი კარი
წინიდან მისაბვდომი - გამოწევით გაღება



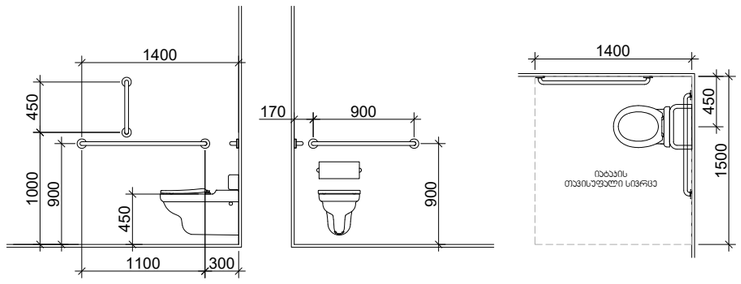
თავისუფალი სივრცე კართან განევრირებისთვის
ანკუმიანი კარი
წინიდან მისაბვდომი - მიწოლით გაღება



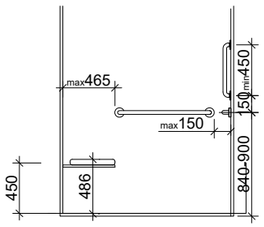
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1



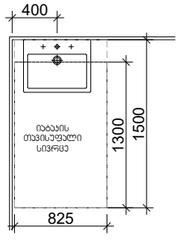
უნიტაზის და ხელმოსაჯიდი ძელების მდებარეობა



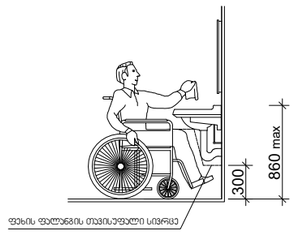
დასაჯდომის მქონე უბლის შესაბრებელი საშხაპე
ხელმოსაჯიდი ძელებით

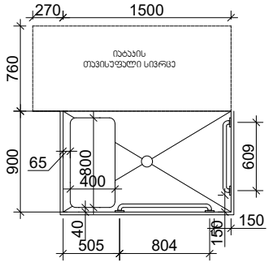


ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის





A 3

დაკვეთა N

ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

0.00 ნიშნული შეესაბამება
აბსოლუტურ ნიშნულს 535.80

დამკვეთი
გ. მედულაშვილი

მისამართი
ქ. თბილისი, მუხათგვერდის
სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე

პროექტის სახელწოდება
სასაწყობე შენობა ქ. თბილისში
მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ
მიმავალ გზაზე

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მედულაშვილი	
პრ. ავტორი	ლ. ჯანხოთელი	
დაამუშავა	ლ. ჯანხოთელი	

შპს
"აქვა-ტერრა"

მისამართი
საქართველო, თბილისი,
საბურთალოს რაიონი,
ადმ
მიცკევიჩის ქ., №29-29ა,
კომერციული ფართი №1,
სართული 1

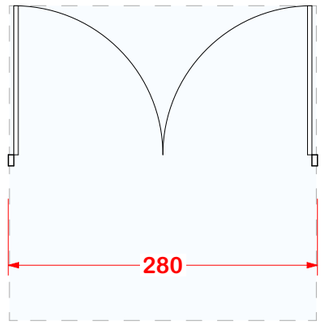
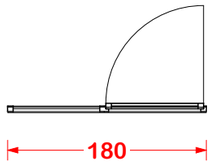
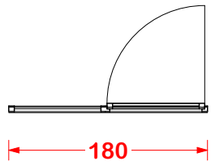
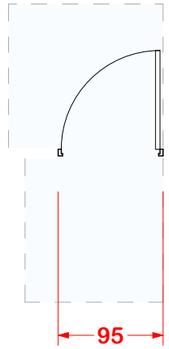
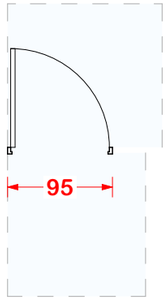
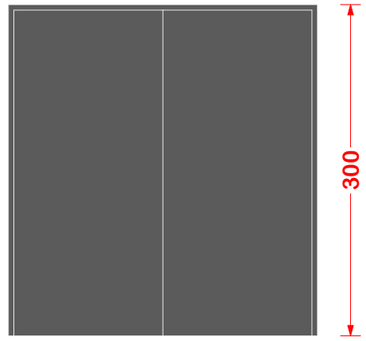
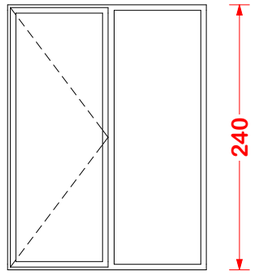
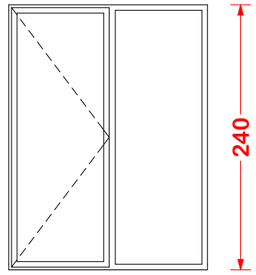
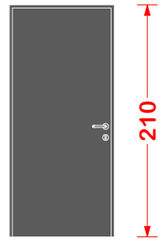
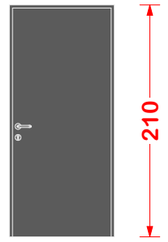
მასშტაბი

ნახაზის სახელწოდება
მისაწვდომობის
დეტალები

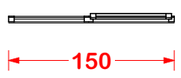
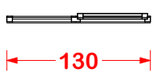
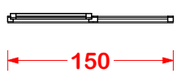
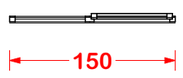
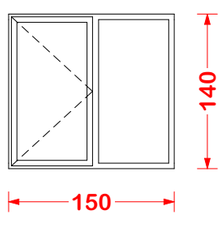
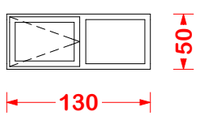
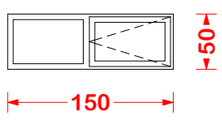
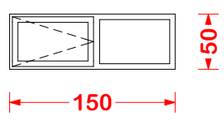
თარიღი
05.01.2024

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი		

კარების სპეციფიკაცია

მარკა	კ-1	კ-2	კ-3	კ-4	კ-4
W x H ზომა	280×300	180×240	180×240	95×210	95×210
რაოდენობა	3	1	1	2	3
გაღ. მიმართ	R	L	L	L	R
2D სიმბოლო					
ფასადი					

ფანჯრები

მარკა	ფ-1	ფ-2	ფ-3	ფ-3*
W x H ზომა	150×140	130×50	150×50	150×50
რაოდენობა	1	2	2	3
გაღ. მიმართ	L	L	R	L
2D სიმბოლო				
ფასადი				

A 3

დაკვეთა N

ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

0.00 ნიშნული შეესაბამება
აბსოლუტურ ნიშნულს 535.80

დამკვეთი
გ. მედულაშვილი

მისამართი
ქ. თბილისი, მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე

პროექტის სახელწოდება
სასაწყობე შენობა ქ. თბილისში მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მედულაშვილი	
პრ. ავტორი	ლ. ჯანხოთელი	
დაამუშავა	ლ. ჯანხოთელი	

შპს "აქვა-ტერრა"

მისამართი
საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ადამ მიცკევიჩის ქ., №29-29ა, კომერციული ფართი №1, სართული 1

მასშტაბი

თარიღი
05.01.2024

ნახაზის სახელწოდება
კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

პროექტი	ფურცელი	ფურცლები
ესკიზური პროექტი		