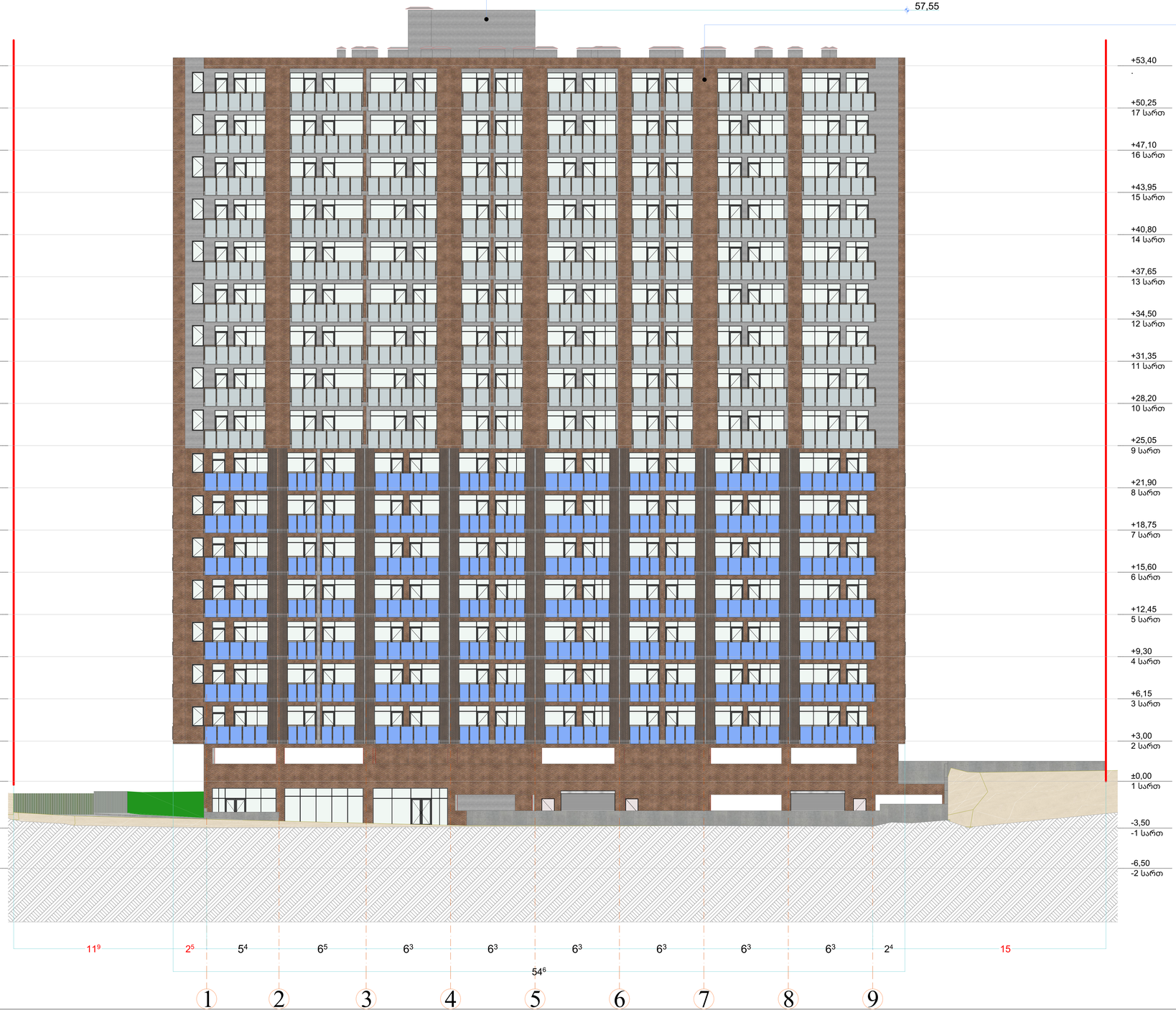
საპროექტო დოკუმენტაცია
არქიტექტურული ნაწილი
ფასადები

ფასადი (1-8) ღერძებში

1:150

57,55

+53,40 .
+50,25 17 სართ
+47,10 16 სართ
+43,95 15 სართ
+40,80 14 სართ
+37,65 13 სართ
+34,50 12 სართ
+31,35 11 სართ
+28,20 10 სართ
+25,05 9 სართ
+21,90 8 სართ
+18,75 7 სართ
+15,60 6 სართ
+12,45 5 სართ
+9,30 4 სართ
+6,15 3 სართ
+3,00 2 სართ
±0,00 1 სართ
-3,50 -1 სართ
-6,50 -2 სართ



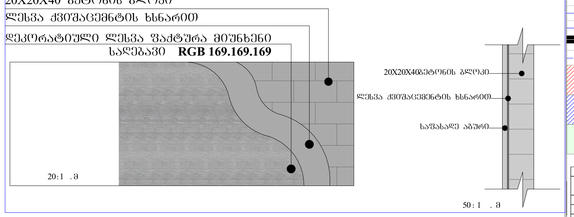
11⁹ 2⁵ 5⁴ 6⁵ 6³ 6³ 6³ 6³ 6³ 6³ 2⁴ 15

54⁶

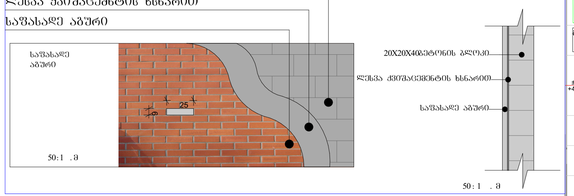
1 2 3 4 5 6 7 8 9

+53,40 .
+50,25 17 სართ
+47,10 16 სართ
+43,95 15 სართ
+40,80 14 სართ
+37,65 13 სართ
+34,50 12 სართ
+31,35 11 სართ
+28,20 10 სართ
+25,05 9 სართ
+21,90 8 სართ
+18,75 7 სართ
+15,60 6 სართ
+12,45 5 სართ
+9,30 4 სართ
+6,15 3 სართ
+3,00 2 სართ
±0,00 1 სართ
-3,50 -1 სართ
-6,50 -2 სართ

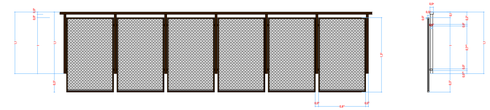
20X20X40 ბეტონის ბლოკი
ლესვა ქვიშაცემენტის ხსნარით
ლეკორატიული ლესვა ფაქტურა მიუნხენი
საღებავი **RGB 169.169.169**



20X20X40 ბეტონის ბლოკი
ლესვა ქვიშაცემენტის ხსნარით
საფასადე პაშარი



განდეტალება ლითონის მოაჯირი 1:50



1:150, 1:50 | ფორმატი :**A-1**

ექსპლიკაცია

- საკადასტრო საზღვარი
- მიმდინარე საკადასტრო საზღვარი
- განსაზღვრულ ზონად მანიშნელი
- ცენტრისგვერდის ხაზობრივი ელემენტი
- ცენტრისგვერდის ხაზობრივი ელემენტი
- საცხოვრებელი ზედაპირი
- საქმიანი ზედაპირი
- შენაერთ საფარი

ბინათა ცხრილი

№	სტუ-2	დაკავებული ფართი
	ფფუ-5	დაკავებული ფართობი
საერ: 72,5 м2		საცხოვრებელი ფართი
საზ: 3,7 м2		საერთო სარგებლობის ფართი
ჯამი: 76,2 м2		საერთო ფართი

- გასაქცეველის განათებული ნიშანი
- გასაქცეველის ნიშანის განთავსების ადგილი.
- მოცემული ობიექის ნიშნული
- კონსტრუქციული ზედა ნიშნული
- ±0,00 +458,77 / +0,10 +458,87
- აბსოლიტური ნულები
- სახანძრო ღილაკი
- საევაკუაციო გზებისა და გასასვლელების სანათებელი სისტემა
- ავარიული განათება
- ორმხრივი ავვირის სისტემა
- სახანძრო მიღიგარების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- საკომუნიკაციო განგაშის სისტემა
- ტექნიკური განიავების კვამლის კონტროლის სისტემა
- ავტო სამუხრუჭი სისტემა
- ცეცხლისა და კვამლის აღმომჩენი სისტემა

ჰრ. დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ს.ა. 01.72.14.036.740

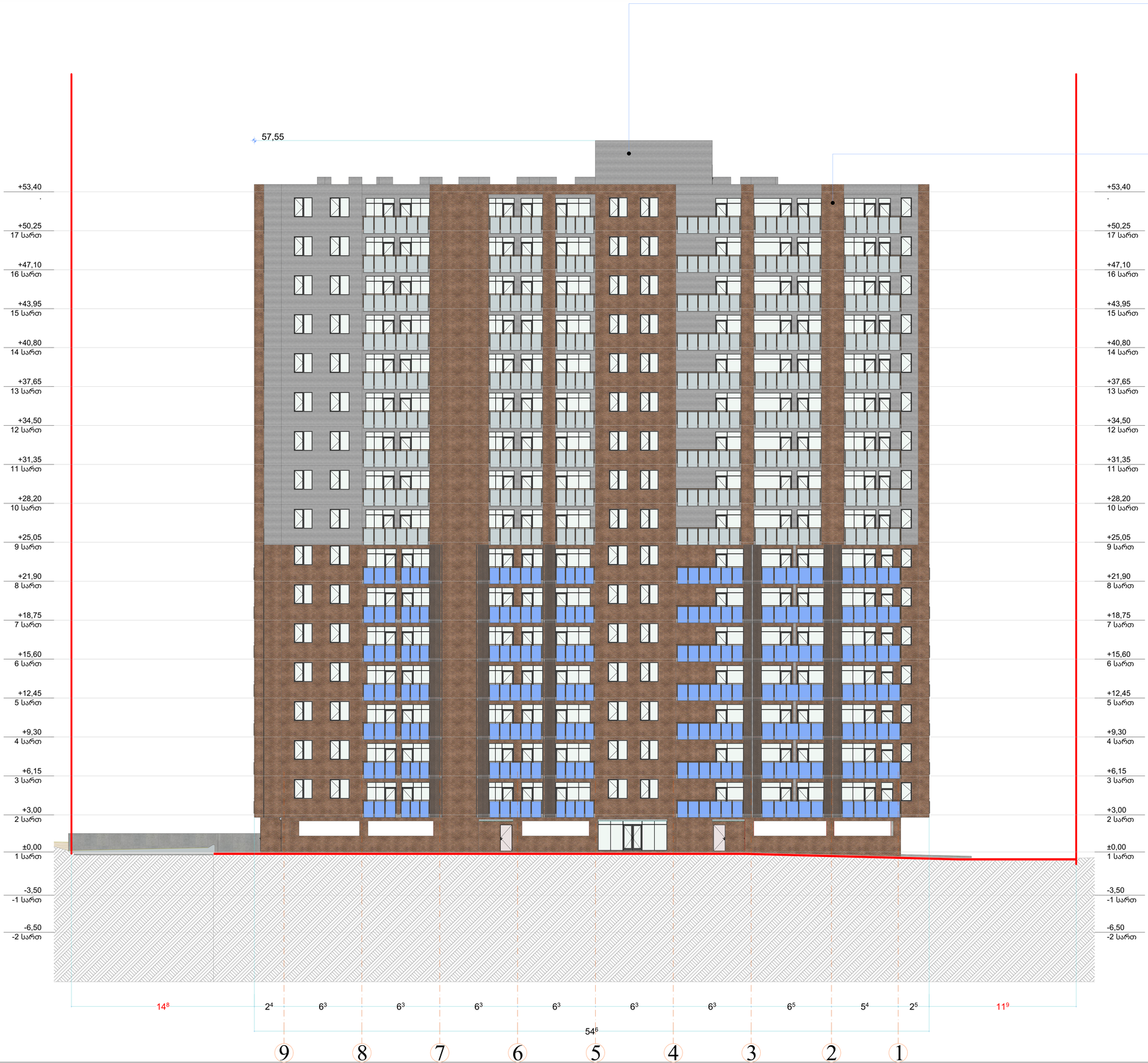
დამკვეთი/მესრულებელი

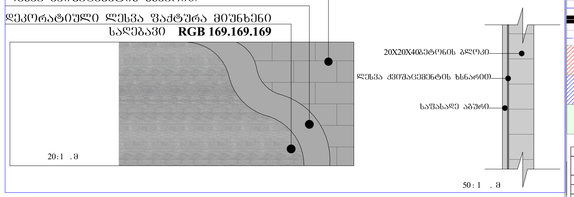
ჰრ.ხელმძღვანელი	ს.ჩქონია/ხელი/
მთავარი არქიტექტორი	ს.ჩქონია/ხელი/

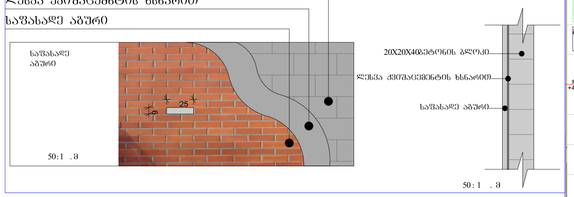
ნახაზის დასახელება

ფასადი (1-8) ღერძებში, ლითონის მოაჯირი

41







ბ-ტიპი
#3

სც-2
დდ-5
საცხ: 72,5 м2
საზ: 3,7 м2
ჯამი: 76,2 м2

FIRE
ALARM

+0,10
+458,87

±0,00
+458,77

ნახაზის დასახელება

პრ.ავტორი
შეასრულა

დამკვეთი/შემსრულებელი

პრ. დასახელება

საკადასტრო საზღვარი
მომიჯნავე საკადასტრო საზღვარი
გასასვლელამდე სავალი მანძილი

საცხოვრებელი ჯგუფი

საქმიანი ჯგუფი

მწვანე საფარი

-

#

-

საზააფხულო ფართი

დასახელება

დაკავებულობის დატვირთვა

ექსპლიკაცია

ფორმატი :A-1

ცეცხმედეგობის ხარისხი 60წ.

1:150

ცეცხმედეგობის ხარისხი 120წ.

42

დაკავებულობის ჯგუფი

ფასადი (8-1) ღერძებში

გასასვლელის განათებული ნიშანი

გასასვლელის ნიშანის განთავსების
ადგილი.

სახანძრო ღილაკი

საგანგებო ხმოვანი განგაშის
საკომუნიკაციო სისტემა

ავარიული განათება

ორმხრივი კავშირის სისტემა

მექანიკური განიავებისკვამლის
კონტროლის სისტემა

ხელის ცეცხლმაქრი

მრავალბინიანი საცხობვრებელი სახლი
s.k. 01.72.14.036.740

გ.ბეჟუაშვილი

მოჭიმული იატაკის ნიშნული

აბსოლიტური ნული

საერთო ფართი

საცხოვრებელი ფართი

კონსტრუქციული ნული ნიშნული

გ.ბეჟუაშვილი

ავტო საშხეფი სისტემა

ცეცხლის

ა და კვამლის აღმომჩენი
სისტემა

სახანძრო მილდგარების სისტემა

საკომუნიკაციო განგაშის სისტემა

გასასვლელი
EXIT
exit

EXIT E

9

8

7

6

5

4

3

2

1

-6,50
-2 სართ

-6,50
-2 სართ

-3,50
- 1 სართ

-3,50
- 1 სართ

±0,00
1 სართ

±0,00
1 სართ

+3,00
2 სართ

+3,00
2 სართ

+6,15
3 სართ

+6,15
3 სართ

+9,30
4 სართ

+9,30
4 სართ

+12,45
5 სართ

+12,45
5 სართ

+15,60
6 სართ

+15,60
6 სართ

+18,75
7 სართ

+18,75
7 სართ

+21,90
8 სართ

+21,90
8 სართ

+25,05
9 სართ

+25,05
9 სართ

+28,20
10 სართ

+28,20
10 სართ

+31,35
11 სართ

+31,35
11 სართ

+34,50
12 სართ

+34,50
12 სართ

+37,65
13 სართ

+37,65
13 სართ

+40,80
14 სართ

+40,80
14 სართ

+43,95
15 სართ

+43,95
15 სართ

+47,10
16 სართ

+47,10
16 სართ

+50,25
17 სართ

+50,25
17 სართ

+53,40.

+53,40. 25 119 148 24

57,55

6

3
6

3
6

3
6

3
6

3
6

3
6

5
5

4

54

6

25

6

20X20X40ბეტონის ბლოკი

ლესვა ქვიშაცემენტის ხსნარით

საფასადე აგური

ლესვა ქვიშაცემნტის ხსნარით

საფასადე
აგური

50

:

1

.

m

5

0

:

1

.

m

20X20X40ბეტონის ბლოკი

ლესვა ქვიშაცემენტის ხსნარით

საფასადე აგური

ლესვა ქვიშაცემნტის ხსნარით

20X20X40 ბეტონის ბლოკი

დეკორატიული ლესვა ფაქტურა მიუნხენი
საღებავი RGB 169.169.169

50

:

1

.

m

20

:

1

.

m

საფასადე აგური

20X20X40 ბეტონის ბლოკი

ფასადი (8-1) ღერძებში 1:150

ბ-ტიპი
#3

სც-2
დდ-5
საცხ: 72,5 м2
საზ: 3,7 м2
ჯამი: 76,2 м2

FIRE
ALARM

+0,10
+458,87

±0,00
+458,77

ნახაზის დასახელება

პრ.ავტორი
შეასრულა

დამკვეთი/შემსრულებელი

პრ. დასახელება

საკადასტრო საზღვარი
მომიჯნავე საკადასტრო საზღვარი
გასასვლელამდე სავალი მანძილი

საცხოვრებელი ჯგუფი

საქმიანი ჯგუფი

მწვანე საფარი

-

#

-

საზააფხულო ფართი

დასახელება

დაკავებულობის დატვირთვა

ექსპლიკაცია

ფორმატი :A-1

ცეცხმედეგობის ხარისხი 60წ.

1:150

ცეცხმედეგობის ხარისხი 120წ.

43

დაკავებულობის ჯგუფი

ფასადი (ა-ვ) ღერძებში

გასასვლელის განათებული ნიშანი

გასასვლელის ნიშანის განთავსების
ადგილი.

სახანძრო ღილაკი

საგანგებო ხმოვანი განგაშის
საკომუნიკაციო სისტემა

ავარიული განათება

ორმხრივი კავშირის სისტემა

მექანიკური განიავებისკვამლის
კონტროლის სისტემა

ხელის ცეცხლმაქრი

მრავალბინიანი საცხობვრებელი სახლი
s.k. 01.72.14.036.740

გ.ბეჟუაშვილი

მოჭიმული იატაკის ნიშნული

აბსოლიტური ნული

საერთო ფართი

საცხოვრებელი ფართი

კონსტრუქციული ნული ნიშნული

გ.ბეჟუაშვილი

ავტო საშხეფი სისტემა

ცეცხლის

ა და კვამლის აღმომჩენი
სისტემა

სახანძრო მილდგარების სისტემა

საკომუნიკაციო განგაშის სისტემა

გასასვლელი
EXIT
exit

EXIT E

a

b

g

d

-6,50
-2 სართ

-6,50
-2 სართ

-3,50
- 1 სართ

-3,50
- 1 სართ

±0,00
1 სართ

±0,00
1 სართ

+3,00
2 სართ

+3,00
2 სართ

+6,15
3 სართ

+6,15
3 სართ

+9,30
4 სართ

+9,30
4 სართ

+12,45
5 სართ

+12,45
5 სართ

+15,60
6 სართ

+15,60
6 სართ

+18,75
7 სართ

+18,75
7 სართ

+21,90
8 სართ

+21,90
8 სართ

+25,05
9 სართ

+25,05
9 სართ

+28,20
10 სართ

+28,20
10 სართ

+31,35
11 სართ

+31,35
11 სართ

+34,50
12 სართ

+34,50
12 სართ

+37,65
13 სართ

+37,65
13 სართ

+40,80
14 სართ

+40,80
14 სართ

+43,95
15 სართ

+43,95
15 სართ

+47,10
16 სართ

+47,10
16 სართ

+50,25
17 სართ

+50,25
17 სართ

+53,40.

+53,40. 63 63 63 16 156 102 18

57,55

22

3

25

6

20X20X40ბეტონის ბლოკი

ლესვა ქვიშაცემენტის ხსნარით

საფასადე აგური

ლესვა ქვიშაცემნტის ხსნარით

საფასადე
აგური

50

:

1

.

m

5

0

:

1

.

m

20X20X40ბეტონის ბლოკი

ლესვა ქვიშაცემენტის ხსნარით

საფასადე აგური

ლესვა ქვიშაცემნტის ხსნარით

20X20X40 ბეტონის ბლოკი

დეკორატიული ლესვა ფაქტურა მიუნხენი
საღებავი RGB 169.169.169

50

:

1

.

m

20

:

1

.

m

საფასადე აგური

20X20X40 ბეტონის ბლოკი

ბ-ტიპი
#3

სც-2
დდ-5
საცხ: 72,5 м2
საზ: 3,7 м2
ჯამი: 76,2 м2

FIRE
ALARM

+0,10
+458,87

±0,00
+458,77

ნახაზის დასახელება

პრ.ავტორი
შეასრულა

დამკვეთი/შემსრულებელი

პრ. დასახელება

საკადასტრო საზღვარი
მომიჯნავე საკადასტრო საზღვარი
გასასვლელამდე სავალი მანძილი

საცხოვრებელი ჯგუფი

საქმიანი ჯგუფი

მწვანე საფარი

-

#

-

საზააფხულო ფართი

დასახელება

დაკავებულობის დატვირთვა

ექსპლიკაცია

ფორმატი :A-1

ცეცხმედეგობის ხარისხი 60წ.

1:150

ცეცხმედეგობის ხარისხი 120წ.

44

დაკავებულობის ჯგუფი

ფასადი (დ-ა) ღერძებში

გასასვლელის განათებული ნიშანი

გასასვლელის ნიშანის განთავსების
ადგილი.

სახანძრო ღილაკი

საგანგებო ხმოვანი განგაშის
საკომუნიკაციო სისტემა

ავარიული განათება

ორმხრივი კავშირის სისტემა

მექანიკური განიავებისკვამლის
კონტროლის სისტემა

ხელის ცეცხლმაქრი

მრავალბინიანი საცხობვრებელი სახლი
s.k. 01.72.14.036.740

გ.ბეჟუაშვილი

მოჭიმული იატაკის ნიშნული

აბსოლიტური ნული

საერთო ფართი

საცხოვრებელი ფართი

კონსტრუქციული ნული ნიშნული

გ.ბეჟუაშვილი

ავტო საშხეფი სისტემა

ცეცხლის

ა და კვამლის აღმომჩენი
სისტემა

სახანძრო მილდგარების სისტემა

საკომუნიკაციო განგაშის სისტემა

გასასვლელი
EXIT
exit

EXIT E

d

g

b

a

-6,50
-2 სართ

-6,50
-2 სართ

-3,50
- 1 სართ

-3,50
- 1 სართ

±0,00
1 სართ

±0,00
1 სართ

+3,00
2 სართ

+3,00
2 სართ

+6,15
3 სართ

+6,15
3 სართ

+9,30
4 სართ

+9,30
4 სართ

+12,45
5 სართ

+12,45
5 სართ

+15,60
6 სართ

+15,60
6 სართ

+18,75
7 სართ

+18,75
7 სართ

+21,90
8 სართ

+21,90
8 სართ

+25,05
9 სართ

+25,05
9 სართ

+28,20
10 სართ

+28,20
10 სართ

+31,35
11 სართ

+31,35
11 სართ

+34,50
12 სართ

+34,50
12 სართ

+37,65
13 სართ

+37,65
13 სართ

+40,80
14 სართ

+40,80
14 სართ

+43,95
15 სართ

+43,95
15 სართ

+47,10
16 სართ

+47,10
16 სართ

+50,25
17 სართ

+50,25
17 სართ

+53,40.

+53,40. 63 63 63 162 16 18 101

57,55

22

3

25

6

20X20X40ბეტონის ბლოკი

ლესვა ქვიშაცემენტის ხსნარით

საფასადე აგური

ლესვა ქვიშაცემნტის ხსნარით

საფასადე
აგური

50

:

1

.

m

5

0

:

1

.

m

20X20X40ბეტონის ბლოკი

ლესვა ქვიშაცემენტის ხსნარით

საფასადე აგური

ლესვა ქვიშაცემნტის ხსნარით

20X20X40 ბეტონის ბლოკი

დეკორატიული ლესვა ფაქტურა მიუნხენი
საღებავი RGB 169.169.169

50

:

1

.

m

20

:

1

.

m

საფასადე აგური

20X20X40 ბეტონის ბლოკი

ბ-ტიპი

#3

სც-2

დდ-5

საცხ: 72,5 м2

საზ: 3,7 м2

ჯამი: 76,2 м2

FIRE
ALARM

+0,10
+458,87

±0,00
+458,77

ნახაზის დასახელება

პრ.ავტორი

შეასრულა

დამკვეთი/შემსრულებელი

პრ. დასახელება

საკადასტრო საზღვარი

მომიჯნავე საკადასტრო საზღვარი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

საცხოვრებელი ჯგუფი

საქმიანი ჯგუფი

მწვანე საფარი

- # -

საზააფხულო ფართი

დასახელება

დაკავებულობის დატვირთვა

ექსპლიკაცია

ფორმატი :A-1

ცეცხმედეგობის ხარისხი 60წ.

1:20, 1:1,11

ცეცხმედეგობის ხარისხი 120წ.

45

დაკავებულობის ჯგუფი

ლითონის მოაჯირი

გასასვლელის განათებული ნიშანი

გასასვლელის ნიშანის განთავსების
ადგილი.

სახანძრო ღილაკი

საგანგებო ხმოვანი განგაშის
საკომუნიკაციო სისტემა

ავარიული განათება

ორმხრივი კავშირის სისტემა

მექანიკური განიავებისკვამლის
კონტროლის სისტემა

ხელის ცეცხლმაქრი

მრავალბინიანი საცხობვრებელი სახლი

s.k. 01.72.14.036.740

გ.ბეჟუაშვილი

მოჭიმული იატაკის ნიშნული

აბსოლიტური ნული

საერთო ფართი

საცხოვრებელი ფართი

კონსტრუქციული ნული ნიშნული

გ.ბეჟუაშვილი

ავტო საშხეფი სისტემა

ცეცხლისა და კვამლის აღმომჩენი
სისტემა

სახანძრო მილდგარების სისტემა

საკომუნიკაციო განგაშის სისტემა

გასასვლელი
EXIT
exit

EXIT E

1

0,0

6 0,0

4

0,3

3

1,1

1,1

1,3

3

0,06
0,84

0,0

5

0,3

3

1 0,1
0,055 0,0

3

0,765

0,0

3

0,2

2

1,1

0,0

6

0,0

3

0,0

3

0,0

2

დასახელება 20-wT 90-wT 90-wT mdf v-01/2 v-01/3 v-02 v-03 v-04 v-05 v-06 v-07 v-08 v-09 v-10 v-11 v-12 v-13 v-14 v-15 v-16 v-17 v-18 v-19 v-20 v-21 v-22 v-23 v-24

ზედხედი

წინხედი

0

95

2

1

1

5

2

1

0

95

2

1

48

29

56

29

3

2

255

2

3

255

2

3

255

2

3

255

2

1

255

2

6

255

56

25

რაოდენობა 3 208 17 176 454 1 1 50 7 7 9 9 14 14 9 7 9 9 18 18 9 9 9 7 9 16 7 16 9 1

ზომა 4

0×2

5 0

95×2

1 1

5×2

1 0

95×2

1 0

9×2

1 4

8×2

9 5

6×2

9 1

0×2

55 3

2×2

55 2

3×2

55 2

1×2

55 1

7×2

55 2

3×2

55 2

2×2

55 1

8×2

55 2

3×2

55 2

75×2

55 2

45×2

55 3

1×2

55 1

85×2

55 2

1×2

55 2

9×2

55 2

55×2

55 2

8×2

55 2

4×2

55 2

85×2

55 2

1×2

55 2

6×2

55 2

75×2

55 5

6×2

55

კარების სპეციფიკაცია

დასახელება ფ-01 ფ-02 ფ-03 ფ-04 ფ-05 ფ-06 ფ-07 ფ-08 ფ-09 ფ-10 ფ-11 ფ-12 ფ-13 ფ-14 ფ-16 ფ-17 ფ-18

რაოდენობა 1 7 7 9 9 7 9 14 7 9 16 7 7 14 16 18 50

ზედხედი 5

9

0

9

1 0

9

1 0

9

0

9

1 1

5

1

5

1

6

1

5

1

6 1

55

1

6

1

55

1

5

წინხედი

5

9

2

9

0

9

1

5

1

1

5

1

1

6

1

5

2

8

1

6

1

6

1

5

155

1

6

2

8

1

55

2

8

1

6

1

6

1

55

1

6

1

5

1

6

ზომები 5

9×2

9 0

9×1

5 1

0×1

5 0

9×1

6 1

0×1

6 0

9×1

55 0

9×1

6 1

0×2

55 1

5×2

8 1

5×1

6 1

6×1

6 1

5×1

55 1

6×2

8 1

55×2

8 1

6×1

6 1

55×1

6 1

5×1

6

ფანჯრების სპეციფიკაცია

v-25 v-26 v-27 v-28 v-29 v-30 v-31 v-32 v-33 v-34 v-35 v-36 v-37 v-38 v-39 v-40 v-41 v-42 v-43 v-44

2

4

255

2

45

255

2

3

255

2

15

255

3

1

255

2

2

255

1

6

255

9 7 9 18 18 7 9 7 7 9 7 7 9 14 7 7 7 7 7 7

3

1×2

55 2

4×2

55 2

2×2

55 2

1×2

55 2

0×2

55 1

75×2

55 2

1×2

55 2

4×2

55 2

45×2

55 2

35×2

55 2

3×2

55 2

3×2

55 2

1×2

55 2

5×2

55 2

3×2

55 2

15×2

55 2

5×2

55 3

1×2

55 2

2×2

55 1

6×2

55

განდეტალება ლითონის მოაჯირი 1:20