

M 2 პ ა რ ტ ი

ექსპლიკაცია

	საკადასტრო საზღვარი
L 0 FFL ±0.000 SSL -0.230	ნიშნული გეგმაზე
0.045(ტროტუარი) FFL ±0.000 SSL -0.230	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
1	პარაპეტის ნომერაცია
1 A-03	ჭრილის ხაზი
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	შახტის თბაბეთონმონოლითის კედელი
	ბინის თბაბეთონმონოლითის კედელი
	ფასადის მოპირკეთება
	გაძლიერებული ბეტონის სარკასებრული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანგრძლივმოქმედი (სვეტი, ჯოხი, დიაფრაგმა, რიგასის და ტიხრების ფილა)
	გაძლიერებული ბეტონის სარკასებრული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანგრძლივმოქმედი (სვეტი, ჯოხი, დიაფრაგმა)
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
	კედლის ცვლადმდგომობის ხარისხი 1 სათი
	კედლის ცვლადმდგომობის ხარისხი 2 სათი
	გასასვლელამდე საშალი მანძილი
	მისაბმდომი სვლაგეზი
10%	ჰანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	თავშეყრის დაუშვებელობა (თშ-2; თშ-3; თშ-5)
	საშუალო დაუშვებელობა (სშ)
	დამხმარე დაუშვებელობა (დს)
	სასაფყრო დაუშვებელობა (სწ-2)
	სპეციალური დაუშვებელობა (სც-2)

ძირითადი გეგმა



მარგვალ გელოვანის
გამზირი №1 ს/კ 01.10.10.025.091

დამკვეთი

m²

მისამართი:
3-5, ა.ყაბიშვილის ქ., თბილისი, საქართველო

პროექტის შემსრულებელი

LAND MARK PROJECT
ARCHITECTURE & DESIGN

11ბ ვაჟა-ფშაველას გამზირი II ბლოკი, 6283, თბილისი, საქართველო
architecture@landmarkproject.com
ტელ: +032 2 22 00 88

თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ხ.პიპია	
არქიტექტორი	ბ.პიპალიშვილი	
შეასრულა	ი.ჩიტორელიძე	
შეამოწმა	ი.ჩირაქი	

პროექტი

III ფაზა
საცხოვრებელი კომპლექსი

ნახაზის დასახელება

X ბლოკი
ფოტომონტაჟი

ფორმატი	მასშტაბი	
A0		
თარიღი	სტატუსი	რევიზია
21.12.2023	შესათანხ.	01
ფურცლები	ფურცელი	
2	A001	

ფიბრო ცემენტის პანელი
(KIESEL 18)

საფასადე მასტიკა (ხანგრძლივ მედეგი, სილიკონის ბაზაზე დამზადებული მაღალტექნოლოგიური ზედაპირი,SAVANNE 14)

ლითონის მოაჯირი
(RAL 7047)

ფიბრო ცემენტის პანელი
(KIESEL 18)



საფასადე ვიბრაჟი
(RAL 7016)

ლითონის ცხაური (RAL 7016)

დეკორატიული ნაშვერი
(RAL 7016)

კომპოზიტური პანელი
(RAL 7016)

M 2 1 : 2 0 0

ექსპლიკაცია

	საკადასტრო საზღვარი
L 0 FFL +0.000 SSL -0.230	ნიშნული გეგმაზე
ნაგებობის ნიშნული +0.000 ნიშნული -0.230	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
1	პარკინგის ნომერაცია
1 A-5	ჭრილის ხაზი
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	შახტის თბაბეთონირებული კედელი
	ბინის თბაბეთონირებული კედელი
	ფასადის მოპირკეთება
	მაღლივრისებული ბეტონის სარკანტარული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანგრძლივმედეგობით (სვეტი, ჯოხი, დიაფრაგმა, რიგებს შორის ფილა)
	მაღლივრისებული ბეტონის სარკანტარული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანგრძლივმედეგობით (სვეტი, ჯოხი, დიაფრაგმა)
	შახტის ალმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
	კედლის ცვლადმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცვლადმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაბმედომი სვლაგეზი
10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	თავშეყრის დაუკვეთველობა (თშ-2; თშ-3; თშ-5)
	საკაჯრო დაუკვეთველობა (სკ)
	დამხმარე დაუკვეთველობა (დხ)
	სასანყობო დაუკვეთველობა (სწ-2)
	სპეციფიკური დაუკვეთველობა (სც-2)

ძირითადი გეგმა



მარგალ გალოვანის
გამზირი №1 ს/ს 01.10.10.025.091

დამკვეთი

მისამართი:
3-5, ვ.ბაბიშვილის ქ., თბილისი, საქართველო

პროექტის შემსრულებელი

LAND MARK PROJECT
ARCHITECTURE & DESIGN

11ბ ვაჟა-ფშაველას გამზირი II ბლოკი, 6283, თბილისი, საქართველო
architecture@landmarkproject.com
ტელ: +032 2 22 00 88

თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ხ.პიპიაძე	
არქიტექტორი	ბ.პიპიალიშვილი	
შეასრულა	ი.ჩიბრაულიძე	
შეამოწმა	ი.ჩიბრაძე	

პროექტი

III ფაზა
საცხოვრებელი კომპლექსი

ნახაზის დასახელება

X ბლოკი
ფოტომონტაჟი

ფორმატი	მასშტაბი
A0	

თარიღი	სტატუსი	რევიზია
21.12.2023	შესათანხ.	01

ფურცლების	ფურცელი
2	A001