საქართველო
სანოტარო აქტი

ქ. თბილისი, ორი ათას ოცდაოთხი წლის ჩვიდმეტი იანვარი. ჩემთან, საქართველოს ნოტარიუს ნარგიზა ჯანხოთელთან, სანოტარო ბიუროში, მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. №18, გამოცხადდა შპს „გრანდე ჯგუფი“-ს (რეგისტრირებული 26.04.2018 წელს, იურიდიული მისამართი: ქალაქი თბილისი, კრწანისის შესახვევი N17; ქალაქი თბილისი, კრწანისის შესახვევი N17; ქალაქი თბილისი, შესახვევი კრწანისი N 17 (ნაკვ.12/59); ქალაქი თბილისი, შესახვევი კრწანისი N 17 (ნაკვ.12/60); ქალაქი თბილისი, შესახვევი კრწანისი N 17 (ნაკვ.12/61), ს/ნ 404557127) დირექტორი გოჩა ჯომიდავა (დაბადებული 22.04.1967 წელს, რეგ. მისამართი: გულრიფში, სოფ. მერხეული; გაცხ. მისამართი: თბილისი, დაბა წყნეთი, „ა“ ზონა, კორპ. 21, ბინა 3, პირადი № 62004001410). მან განაცხადა, რომ სურს შეადგინოს მინდობილობა, რომლის საფუძველზეც უფლებამოსილებას მიანიჭებს ვახტანგ არჩვაძეს (დაბადებული 26.02.1981 წელს, პირადი № 62001005662) შპს „გრანდე ჯგუფი“-ს საქმეების წარმოებაზე. მან მოითხოვა ამასთან დაკავშირებით მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დადასტურება. მიმნდობის პირადობა დავადგინე მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით, მისი ქმედუნარიანობა შევამოწმე და ვადასტურებ, რომ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. უფლებამოსილება დავადგინე ამონაწერით მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, განაცხადის რეგისტრაციის № B23008084. დავადგინე ნების გამოვლენის ნამდვილობა და განვუმარტე მინდობილობაზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. შემდეგ შევადგინე მინდობილობა და მიმნდობს წავუკითხე ხმამაღლა. მიმნდობმა თავადაც წაიკითხა მინდობილობა, განაცხადა, რომ ტექსტი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი თანდასწრებით ხელი მოაწერა შემდეგი სახის დოკუმენტს:

მინდობილობა

დღეს, ორი ათას ოცდაოთხი წლის ჩვიდმეტ იანვარს, მე, შპს „გრანდე ჯგუფი“-ს (ს/ნ 404557127) დირექტორი გოჩა ჯომიდავა (რეკვიზიტები მითითებულია ზევით), შემდგომში „მიმნდობი“, უფლებამოსილებას ვანიჭებ ვახტანგ არჩვაძეს (რეკვიზიტები მითითებულია ზევით), შემდგომში „მინდობილს“, მასზედ, რომ იგი იყოს შპს „გრანდე ჯგუფი“-ს წარმომადგენელი ყველა სახელმწიფო, არასახელმწიფო, ადმინისტრაციულ ორგანოში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან მიმართებაში, მათ შორის იუსტიციის სახლში, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, სანოტარო ბიუროში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ერთეულებში, მერიაში და მის დაქვემდებარებაში მყოფ ყველა სამსახურში, არქიტექტურის სამსახურში, ურბანული დაგეგმარების სამსახურში, ზედამხედველობის სამსახურში, ბუნებრივი რესურსებისა და გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურში, ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროში და მის დაქვემდებარებაში არსებულ ნებისმიერ სამსახურში, საზოგადოების კუთვნილ ნებისმიერ უძრავ ნივთთან დაკავშირებით. მიიღოს მშენებლობის ნებართვა, მოამზადოს/შეათანხმოს პროექტები, მოახდინოს პროექტის დამტკიცება/კორექტირება/შეცვლა/გადაკეთება/ვადის გაგრძელება, აწარმოოს აზომვითი სამუშაოები, დააზუსტოს ფართი, წარადგინოს ნახაზები, გამოითხოვოს, მიიღოს, წარადგინოს სათანადო დოკუმენტები, ცნობები, მოწმობები, შეიტანოს განცხადებები, მათ შორის ელექტრონულად, დაარეგისტრიროს/ატვირთოს დოკუმენტები, გადაიხადოს გადასახდელები, ხელი მოაწეროს ჩემი, როგორც საზოგადოების დირექტორის, სახელით და შეასრულოს ყველა მოქმედება, რაც დაკავშირებულია ამ დავალებების შესრულებასთან, უძრავი ნივთის განკარგვის უფლების გარეშე.

მინდობილობა გაცემულია 2025 წლის 17 იანვრის ჩათვლით.

მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად; ერთი ინახება სანოტარო არქივში, ორი გადაეცა მიმნდობს.

მინდობილობის ეგზემპლარს, რომელიც ინახება სანოტარო არქივში, ერთვის ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, განაცხადის რეგისტრაციის № B23008084.

გადახდილია საზღაური, „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის № 507 დადგენილების (რომელშიც შევიდა ცვლილება საქართველოს მთავრობის 30.05.2022 წლის № 272 დადგენილებით) 31-ე მუხლის შესაბამისად, 30.00 ლარი, აგრეთვე დღგ, საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის თანახმად, 5.40 ლარი, ასევე სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, ამავე დადგენილების 39-ე მუხლის შესაბამისად, 5.00 ლარი, სულ 40.40 ლარი.

მიმნდობი: გოჩა ჯომიდავა

ნოტარიუსი: ნარგიზა ჯანხოთელი