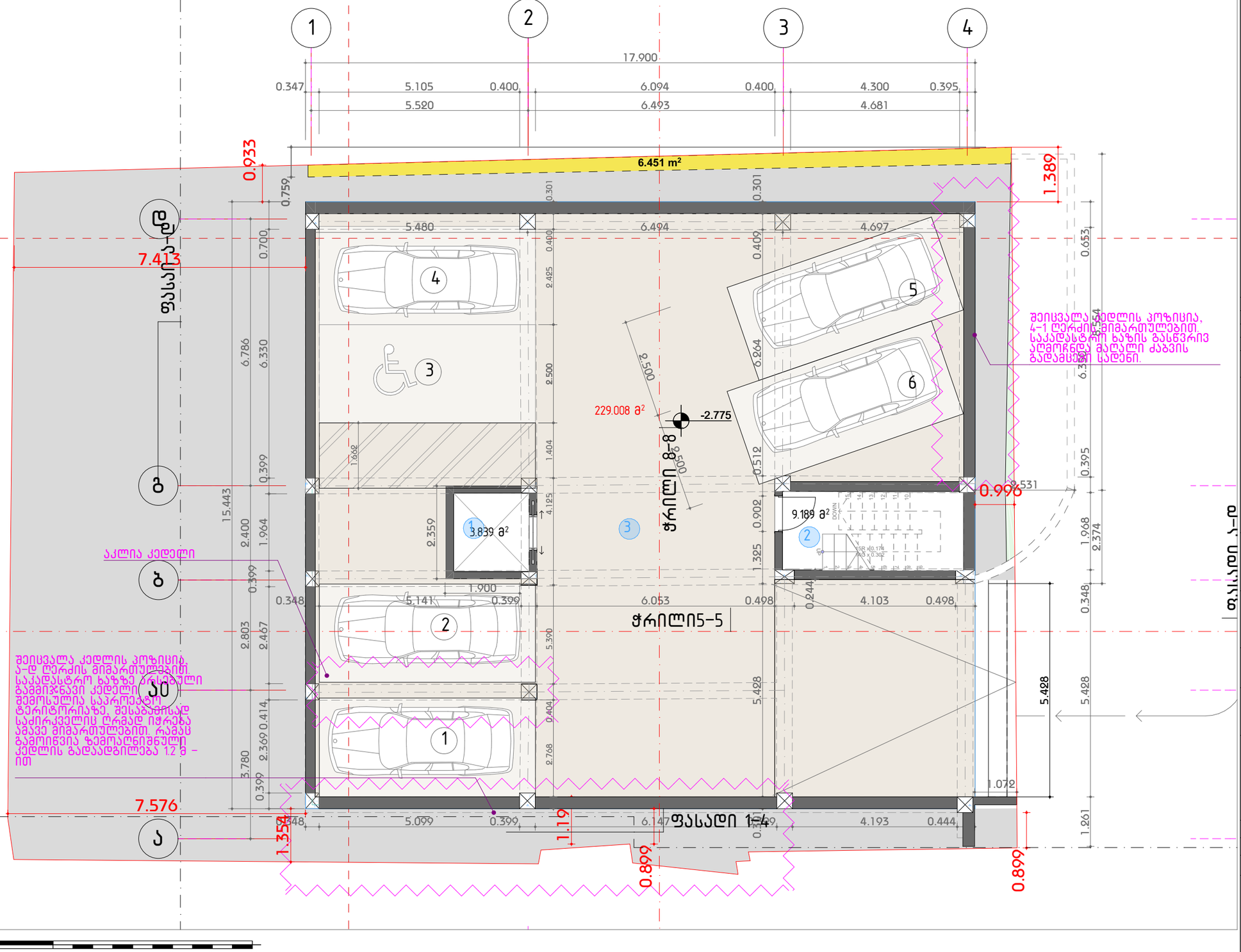
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი – 13
ავსტოსადგომის ფართი – 229

ფასადი 4-1



0 5m 6m 7m 8m 9m 10m

შენიშვნები :

ექსპლიკაცია:

1. ლიფტის შახტა
2. კიბის უჯრედი
3. მიწისქვეშა ავტოსადგომი
4. კომერციული ფართი
5. საოფისე ფართი
6. მისაღები
7. საერთო ოთახი
8. საძინებელი
9. სამზარეულო
10. სველი წერტილი
11. ტერასა

შემოწმება	თარიღი	დასახელება

პროექტის დასახელება :
ავლაბარი/ ჩუბინიძის ქუჩა №7

DRAWING TITLE
-2.77

თარიღი	მასშტაბი	ფურც. ზომა
19-Jan-24		A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი
S 078	A.07	

დამკვეთი:

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	
შესრულა	ნ. ბოკუჩავა	19-Jan-24
შეაღო წდა		19-Jan-24

All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced, distributed, or transmitted in any form or by any means, including photocopying, recording, or other electronic or mechanical methods, without the prior written permission of Simplex LTD, except in the case of brief quotations embodied in critical reviews and certain other noncommercial uses permitted by copyright law.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

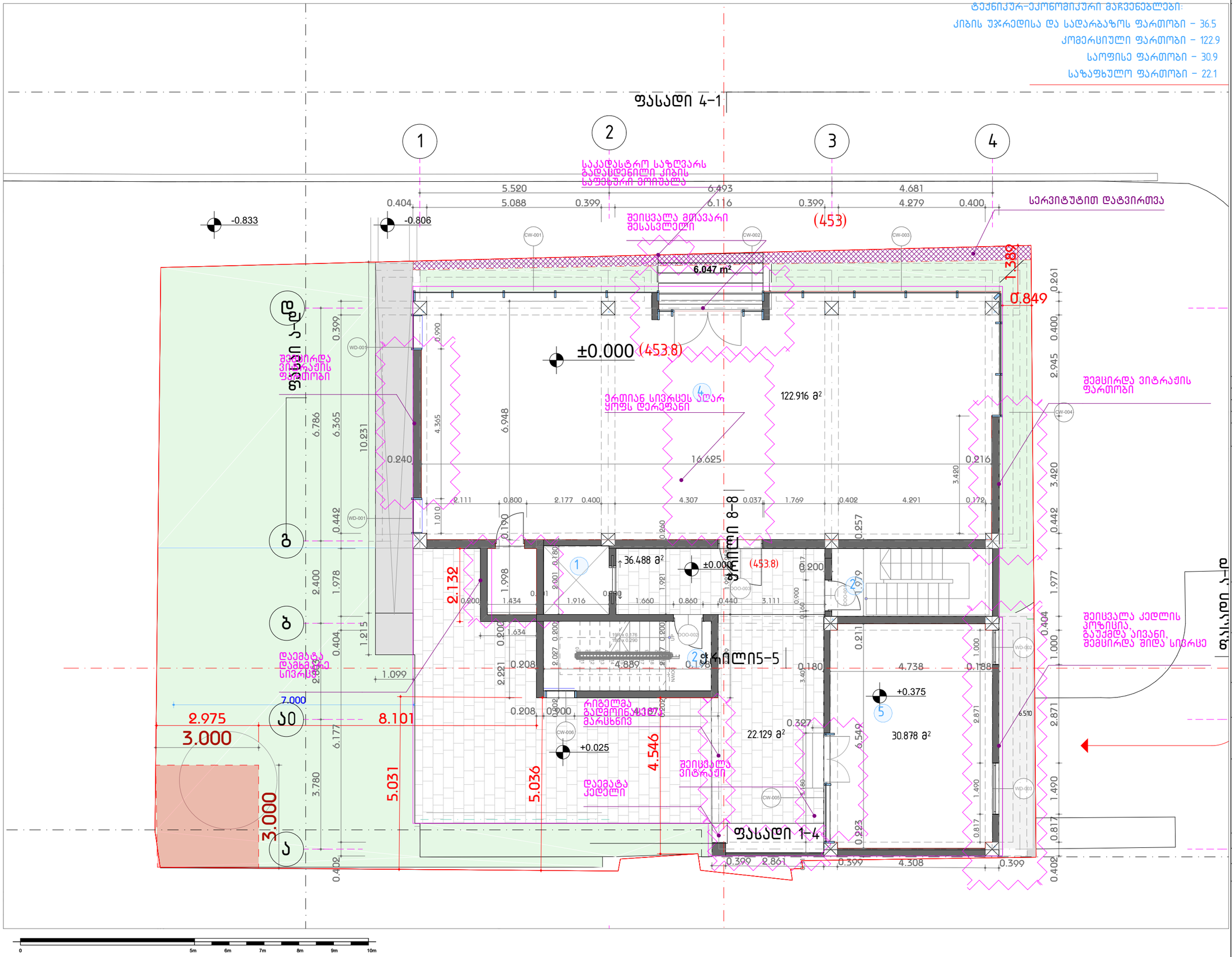
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი – 36.5

კომერციული ფართობი – 122.9

საოფისე ფართობი – 30.9

საზაფხულო ფართობი – 22.1

ფასადი 4-1



შენიშვნები :

ექსპლიკაცია:

1. ლიფტის შახტა
2. კიბის უჯრედი
3. მიწისქვეშა ავტოსადგომი
4. კომერციული ფართი
5. საოფისე ფართი
6. მისაღები
7. საერთო ოთახი
8. საძინებელი
9. სამზარეულო
10. სველი წერტილი
11. ტერასა

სატრანსპორტო ზონა

საკადასტრო საზღვარი

უკანა ეზო

სერვიტუტი

შემოწმება	თარიღი	დასახელება

პროექტის დასახელება :

ავლაბარი/ ჩუბინიძის ქუჩა №7

DRAWING TITLE

0.00 განთავსების სქემა

თარიღი	მასშტაბი	ფურც. ზომა
19-Jan-24		A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი
S 078	A.08	

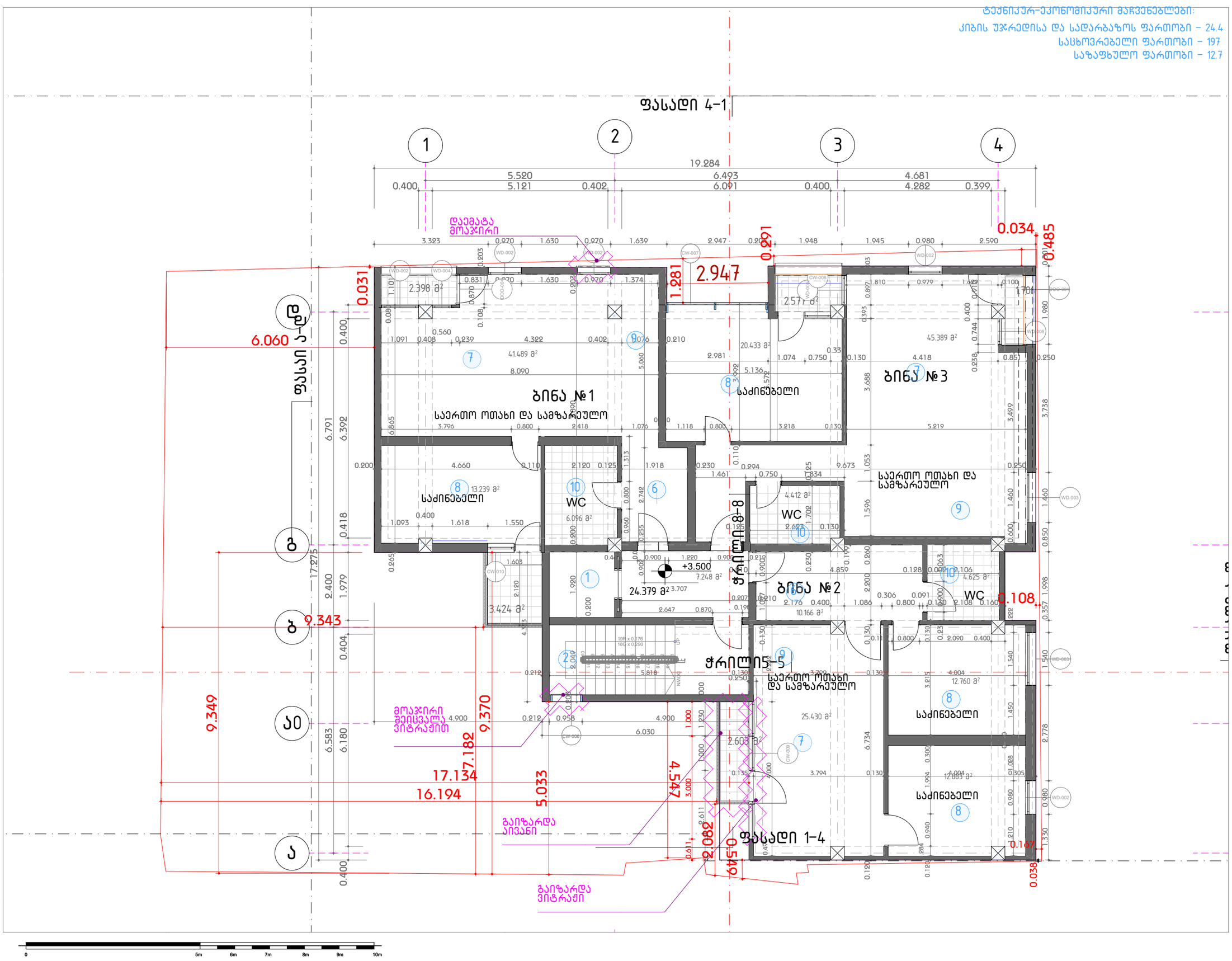
დამკვეთი:

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	
შესრულა	ნ. ბოკუჩავა	19-Jan-24
შეამოწმა		19-Jan-24

All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced, distributed, or transmitted in any form or by any means, including photocopying, recording, or other electronic or mechanical methods, without the prior written permission of Simplex LTD, except in the case of brief quotations embodied in critical reviews and certain other noncommercial uses permitted by copyright law.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი – 24.4
სასხოვრებელი ფართობი – 197
საზაფხულო ფართობი – 12.7



შენიშვნები :

უჯრედებია:

1. ლიფტის შახტა
2. კიბის უჯრედი
3. მიწისქვეშა ავტოსადგომი
4. კომერციული ფართი
5. საოფისე ფართი
6. მისაღები
7. საერთო ოთახი
8. საძინებელი
9. სამზარეულო
10. სველი წერტილი
11. ტერასა

შემოწმება	თარიღი	დასახელება

პროექტის დასახელება :
ავლაბარი/ ჩუბინიძის ქუჩა №7

DRAWING TITLE
+3.50

თარიღი	მასშტაბი	ფურც. ზომა
19-Jan-24		A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი
S 078	A.09	

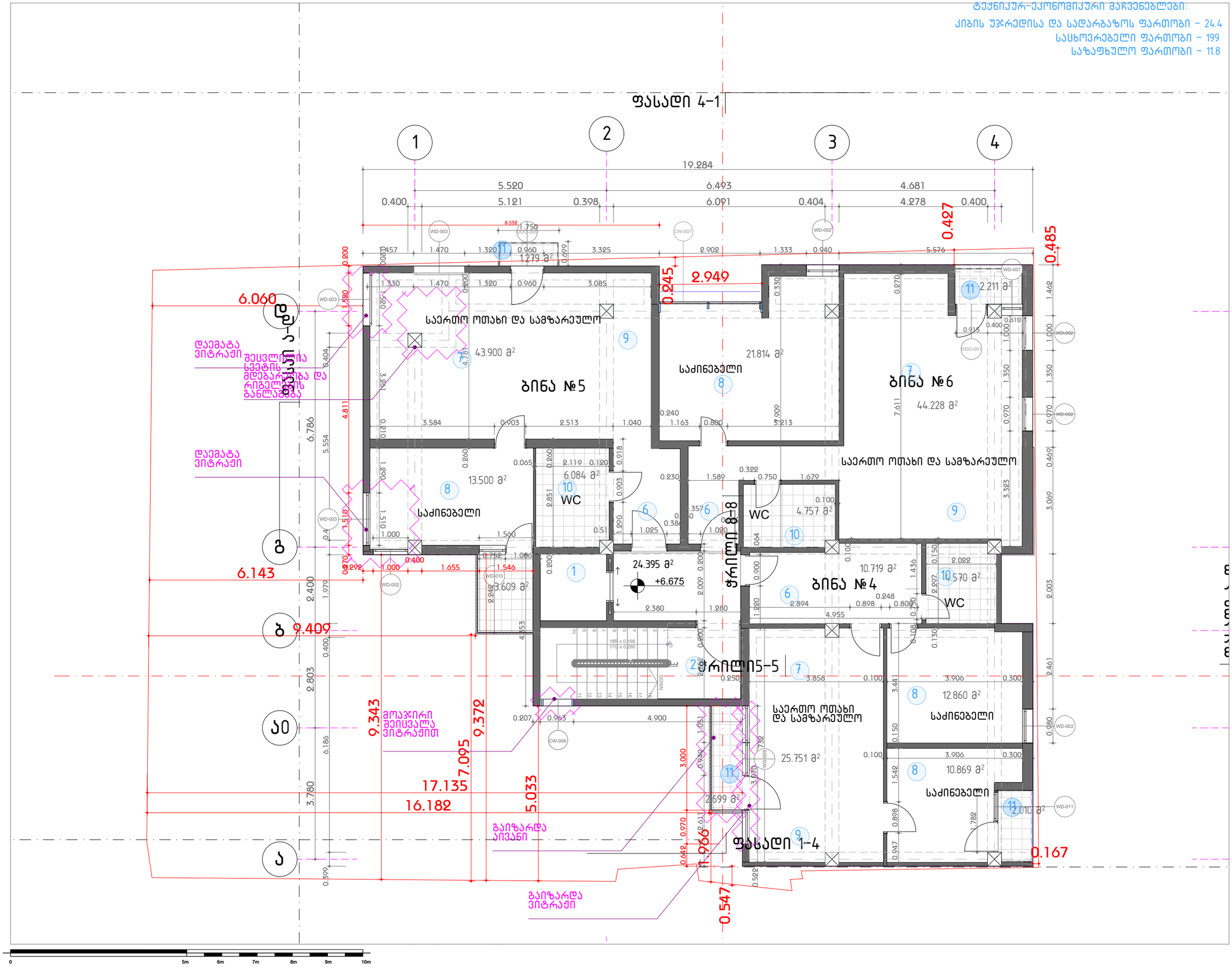
დამკვეთი:

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა
შესრულა	ნ. ბოკუჩავა 19-Jan-24
შეამოწმა	19-Jan-24

All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced, distributed, or transmitted in any form or by any means, including photocopying, recording, or other electronic or mechanical methods, without the prior written permission of Simplex LTD, except in the case of brief quotations embodied in critical reviews and certain other noncommercial uses permitted by copyright law.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი – 24.4
სასხოვრებელი ფართობი – 199
საზაფხულო ფართობი – 11.8



შენიშვნები :

ექსპლიკაცია:

1. ლიფტის შახტა
2. კიბის უჯრედი
3. მიწისქვეშა ავტოსადგომი
4. კომერციული ფართი
5. საოფისე ფართი
6. მისაღები
7. საერთო ოთახი
8. საძინებელი
9. სამზარეულო
10. სველი წერტილი
11. ტერასა

შემოწმება	თარიღი	დასახელება

პროექტის დასახელება :
ავლაბარი/ ჩუბინიძის ქუჩა №7

DRAWING TITLE
+6.70

თარიღი	მასშტაბი	ფურც. ზომა
19-Jan-24		A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი
S 078	A.10	

დამკვეთი:

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	
შესრულა	ნ. ბოკუჩავა	19-Jan-24
შეამოწმა		19-Jan-24

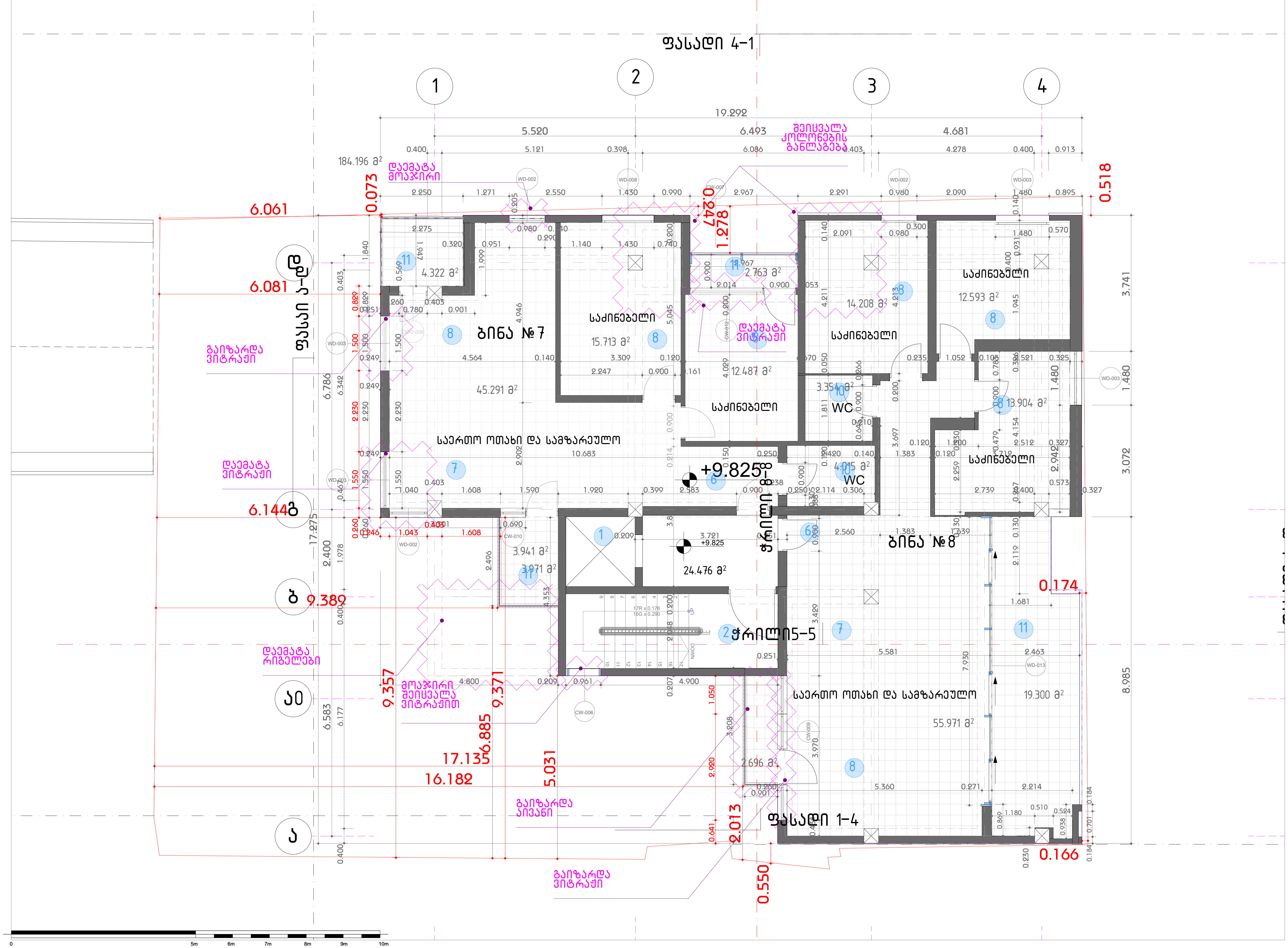
All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced, distributed, or transmitted in any form or by any means, including photocopying, recording, or other electronic or mechanical methods, without the prior written permission of Simplex LTD, except in the case of brief quotations embodied in critical reviews and certain other noncommercial uses permitted by copyright law.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი – 24.5

საცხოვრებელი ფართობი – 177.6

საზაფხულო ფართობი – 33



შენიშვნები :

ექსპლიკაცია:

1. ლიფტის შახტა
2. კიბის უჯრედი
3. მიწისქვეშა ავტოსადგომი
4. კომერციული ფართი
5. საოფისე ფართი
6. მისაღები
7. საერთო ოთახი
8. საძინებელი
9. სამზარეულო
10. სველი წერტილი
11. ტერასა

შემოწმება	თარიღი	დასახელება

პროექტის დასახელება :
ავლაბარი/ ჩუბინიძის ქუჩა №7

DRAWING TITLE
+9.80

თარიღი	მასშტაბი	ფურც. ზომა
19-Jan-24		A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი
S 078	A.11	

დამკვეთი:

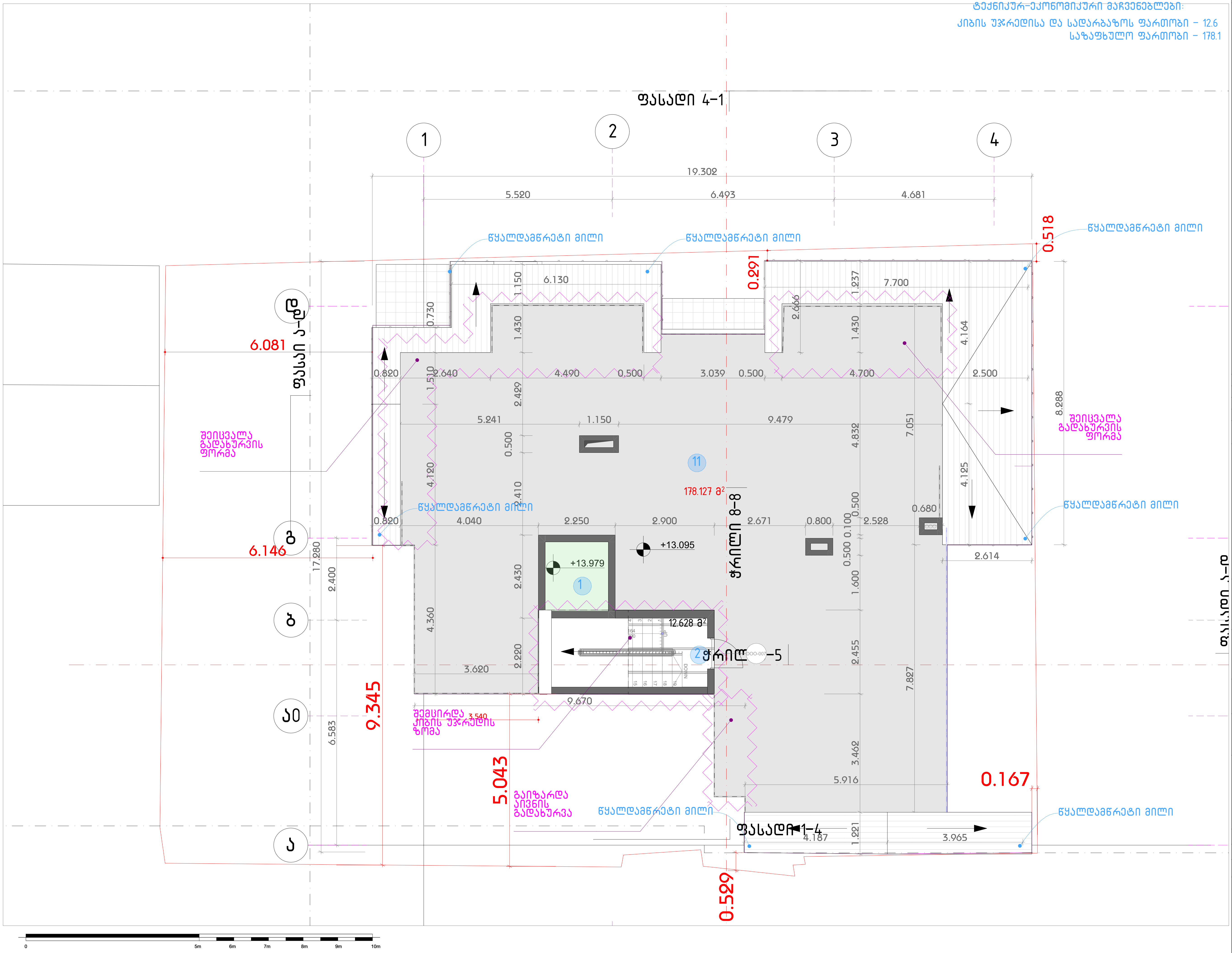
დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	
შეასრულა	ნ. ბოკუჩავა	19-Jan-24
შეამოწმა		19-Jan-24

All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced, distributed, or transmitted in any form or by any means, including photocopying, recording, or other electronic or mechanical methods, without the prior written permission of Simplex LTD, except in the case of brief quotations embodied in critical reviews and certain other noncommercial uses permitted by copyright law.

შენიშვნები :

ექსპლიკაცია:

1. ლიფტის შახტა
2. კიბის უჯრედი
3. მიწისქვეშა ავტოსადგომი
4. კომერციული ფართი
5. საოფისე ფართი
6. მისაღები
7. საერთო ოთახი
8. საძინებელი
9. სამზარეულო
10. სველი წერტილი
11. ტერასა



შეიცვლება	თარიღი	დასახელება

პროექტის დასახელება :
ავლაბარი/ ჩუბინიძის ქუჩა №7

DRAWING TITLE
+13.10

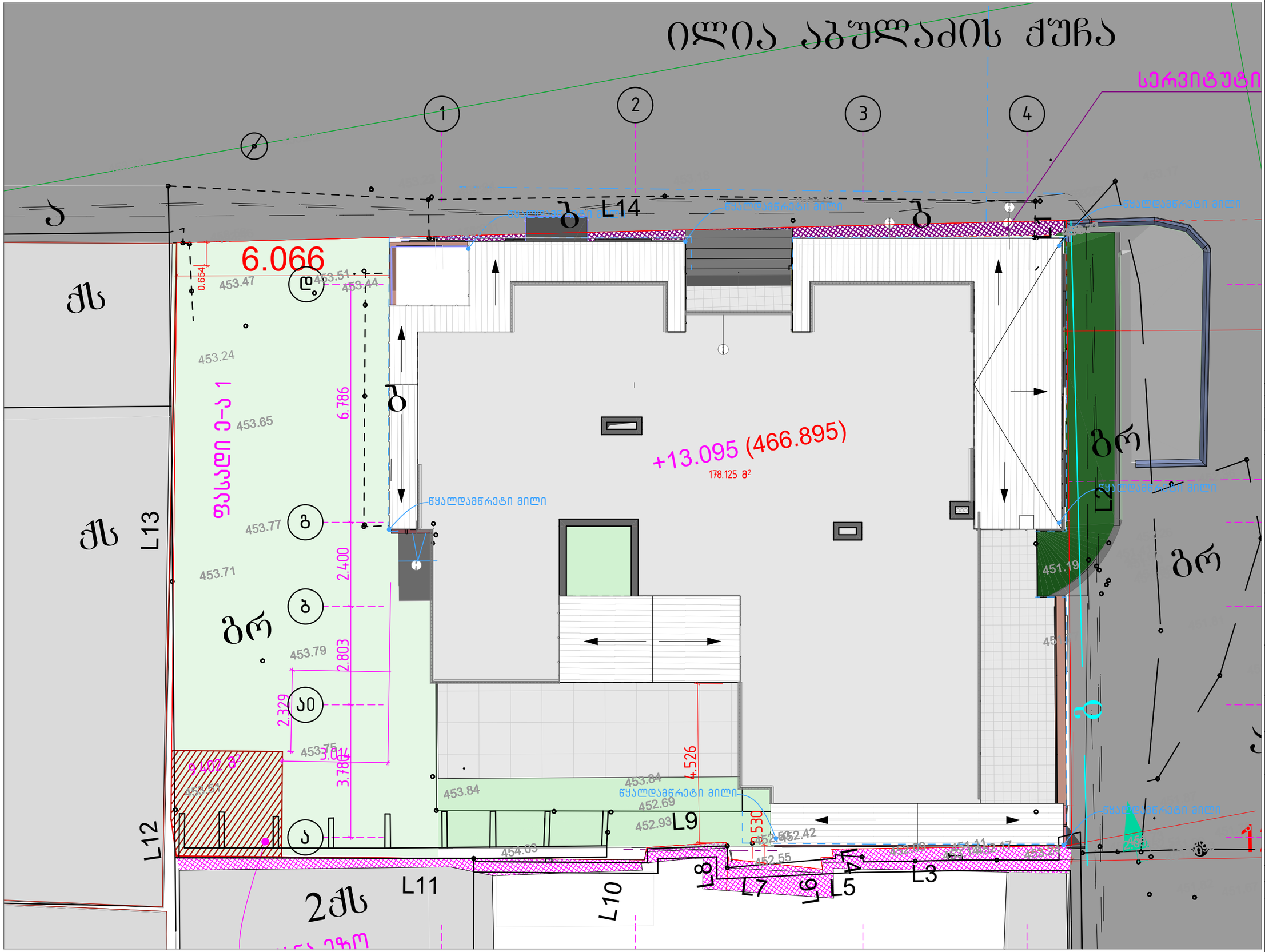
თარიღი	მასშტაბი	ფურც. ზომა
19-Jan-24		A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი
S 078	A.12	

დამკვეთი:

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	
შეასრულა	ნ. ბოკუჩავა	19-Jan-24
შეამოწმა		19-Jan-24

All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced, distributed, or transmitted in any form or by any means, including photocopying, recording, or other electronic or mechanical methods, without the prior written permission of Simplex LTD, except in the case of brief quotations embodied in critical reviews and certain other noncommercial uses permitted by copyright law.



შენიშვნები :

შემოწმება	თარიღი	დასახელება

პროექტის დასახელება :
ავლაბარი/ ჩუბინიძის ქუჩა №7

DRAWING TITLE
გადახურვის გეგმა

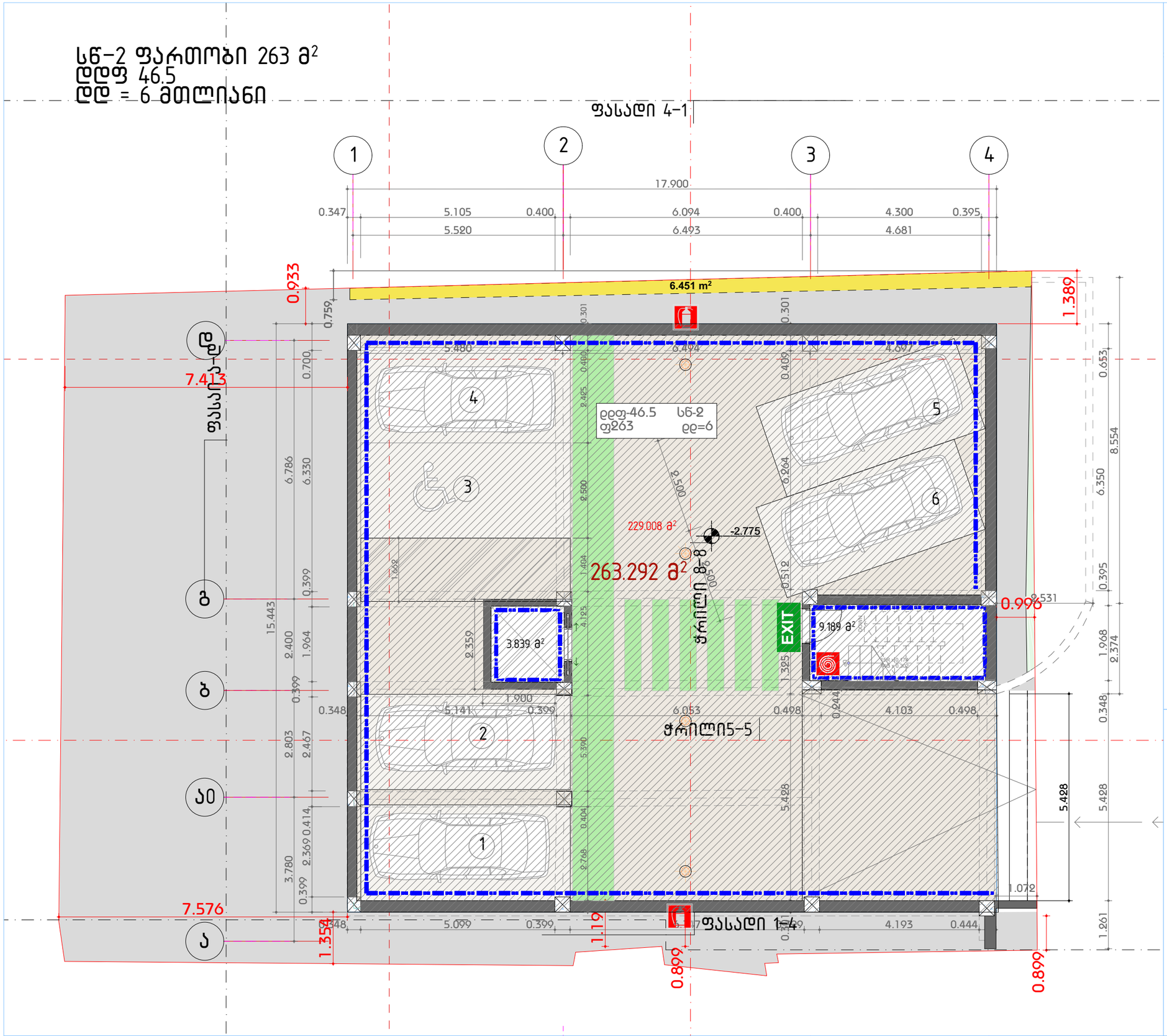
თარიღი	მასშტაბი	ფურც. ზომა
19-Jan-24		A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი
S 078	A.13	

დამკვეთი:

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	
შეასრულა	ნ. ბოკუჩავა	19-Jan-24
შეამოწმა		19-Jan-24

All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced, distributed, or transmitted in any form or by any means, including photocopying, recording, or other electronic or mechanical methods, without the prior written permission of Simplex LTD, except in the case of brief quotations embodied in critical reviews and certain other noncommercial uses permitted by copyright law.



ექსპლიკაცია

	ავარიული განათება 10Lux
	დაცული ზონა / კაპრის დანიშნულება
	საქმეისინო კირკვლადი დახმარების ბარიერი
PLAN	საევაკუაციო გეგმა
	საშიშროების / საევაკუაციო გასასვლელი (სახანძრო ამდე ქიბით)
FR-60	1 სთ ცეცხლგამძლე კარი
FR-90	1:30 სთ ცეცხლგამძლე კარი
EXIT	შენობიდან გამოსასვლელი
	ავარიული გასასვლელი მარჯვნივგასწვრივ
	ავარიული გასასვლელი
	მიმმართული ავარიული გასასვლელისაკენ
	მიმმართული ავარიული გასასვლელი მარა კიბეებზე ზემოთისკენ
	უსაფრთხო თავშეყრის ადგილი
	შშმ კირკა თავშესაფარი ფართობი
	გამაფრთხილებელი ბანერი
	ქვლის ცეცხლმედეგობა ექვს (ორ საათიანი)
	ქვლის ცეცხლმედეგობა მინ. ნახ (ერთი საათიანი)
	კვამლის დეტექტორი
	ავტომახსენი (სალინკლერი)
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განაპირის ღილაკი
	სატელეფონო / სასწრაფო გამოძახების ტელეფონი
	სახანძრო მილსადენის სისტემა

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)	
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)	
საცრეველო ჯგუფი (სც)	
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსგ)	
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)	
საკვანძო ჯგუფი (სკ)	
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	
დამხმარე ჯგუფი (დს)	

შენიშვნები :

შემოწმება	თარიღი	დასახელება

პროექტის დასახელება :
ავლაბარი/ ჩუბინიძის ქუჩა №7

DRAWING TITLE
41 -2.775

თარიღი	მასშტაბი	ფურც. ზომა
19-Jan-24		A3.

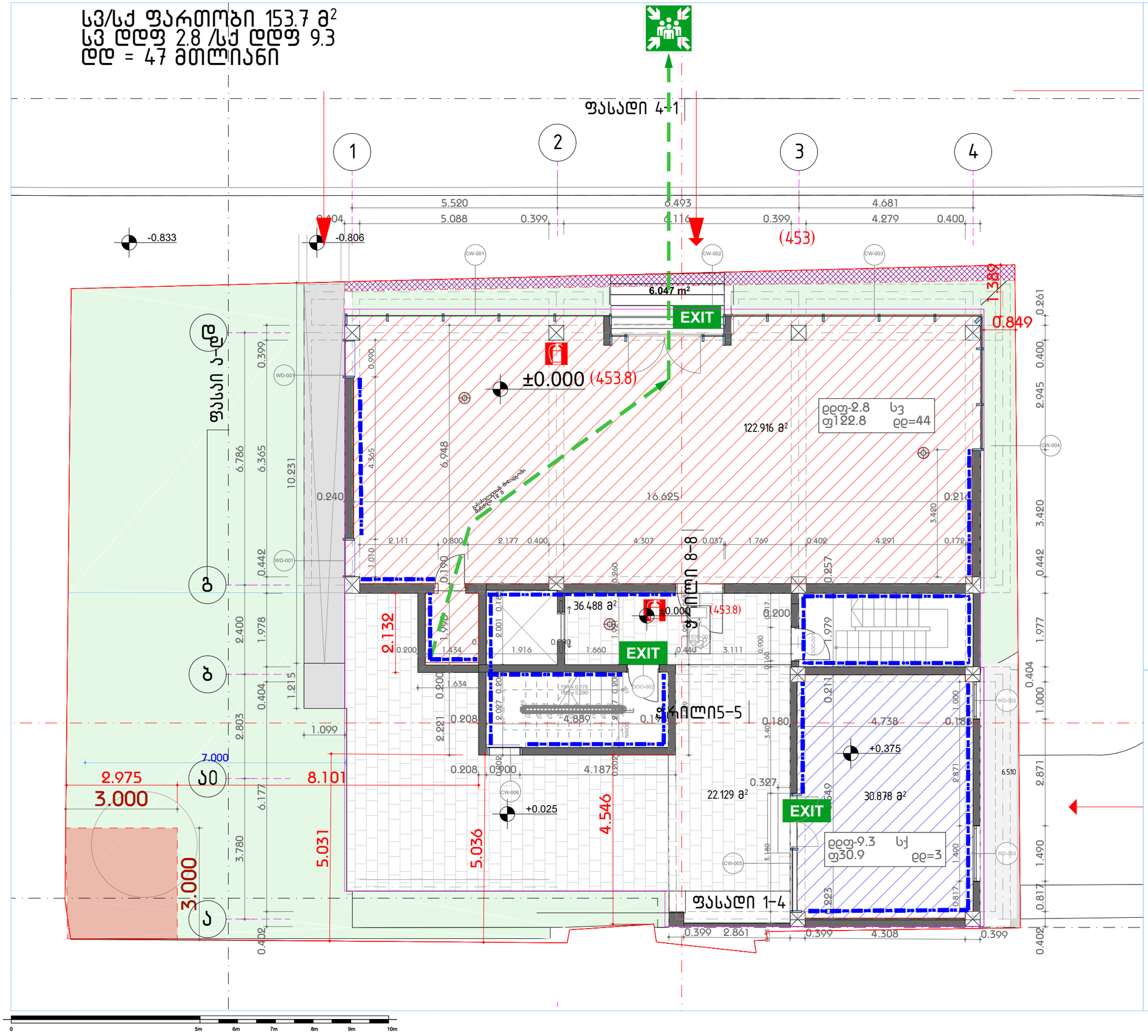
პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი
S 078	A.14.1	

დამკვეთი:

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	
შეასრულა	ნ. ბოკუჩავა	19-Jan-24
შეამოწმა		19-Jan-24

All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced, distributed, or transmitted in any form or by any means, including photocopying, recording, or other electronic or mechanical methods, without the prior written permission of Simplex LTD, except in the case of brief quotations embodied in critical reviews and certain other noncommercial uses permitted by copyright law.

სვ/სქ ფართობი 153.7 მ²
სვ დდფ 2.8 /სქ დდფ 9.3
დდ = 47 მთლიანი



ექსპლიკაცია

	ავარიული განათება 10Lux
	დაცული ზონა / კაპრის დანიშნულება
	საველოსიპედო კირკვლაღი დახმარების ბარიერი
PLAN	სავეაკუაციო გეგმა
	სამოძრაო / სავეაკუაციო გასასვლელი (სახანძრო ამწე კიბით)
FR-60	1 სთ ცეცხლგამძლე კარი
FR-90	1:30 სთ ცეცხლგამძლე კარი
EXIT	შენობიდან გამოსასვლელი
	ავარიული გასასვლელი მარჯვნივგადასხვნით
	ავარიული გასასვლელი
	მიმმართველი ავარიული გასასვლელისაკენ
	მიმმართველი ავარიული გასასვლელი ზევით კიბეებზე ზემოთმავლობით
	უსაფრთხო თავშეყრის ადგილი
	შშმ პირთა თავშესაფარი ფართობი
	გამაფრთხილებელი ბანერი
	ქვლის ცეცხლმედეგობა ქსთ (ორ საათიანი)
	ქვლის ცეცხლმედეგობა მინ. ნსთ (ერთი საათიანი)
	კვამლის დეტექტორი
	ავტომახშები (სალინკლერი)
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სატელეფონო / სასიგნალო განმათხების ტელეფონი
	სახანძრო მილსგაყვანის სისტემა

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)	
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	
საბინადანთლებლო ჯგუფი - (სბ)	
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)	
დიდი საფრთხის მემცველი ჯგუფი - (დსმ)	
დანესებულებითი ჯგუფი (დწ)	
საკვარო ჯგუფი (სკ)	
სპეციალური ჯგუფი (სც)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	
დამხმარე ჯგუფი (დმ)	

შენიშვნები :

შემოწმება	თარიღი	დასახელება

პროექტის დასახელება :
ავლაბარი/ ჩუბინიძის ქუჩა №7

DRAWING TITLE
41 0.00

თარიღი	მასშტაბი	ფურც. ზომა
19-Jan-24		A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი
S 078	A.14.2	

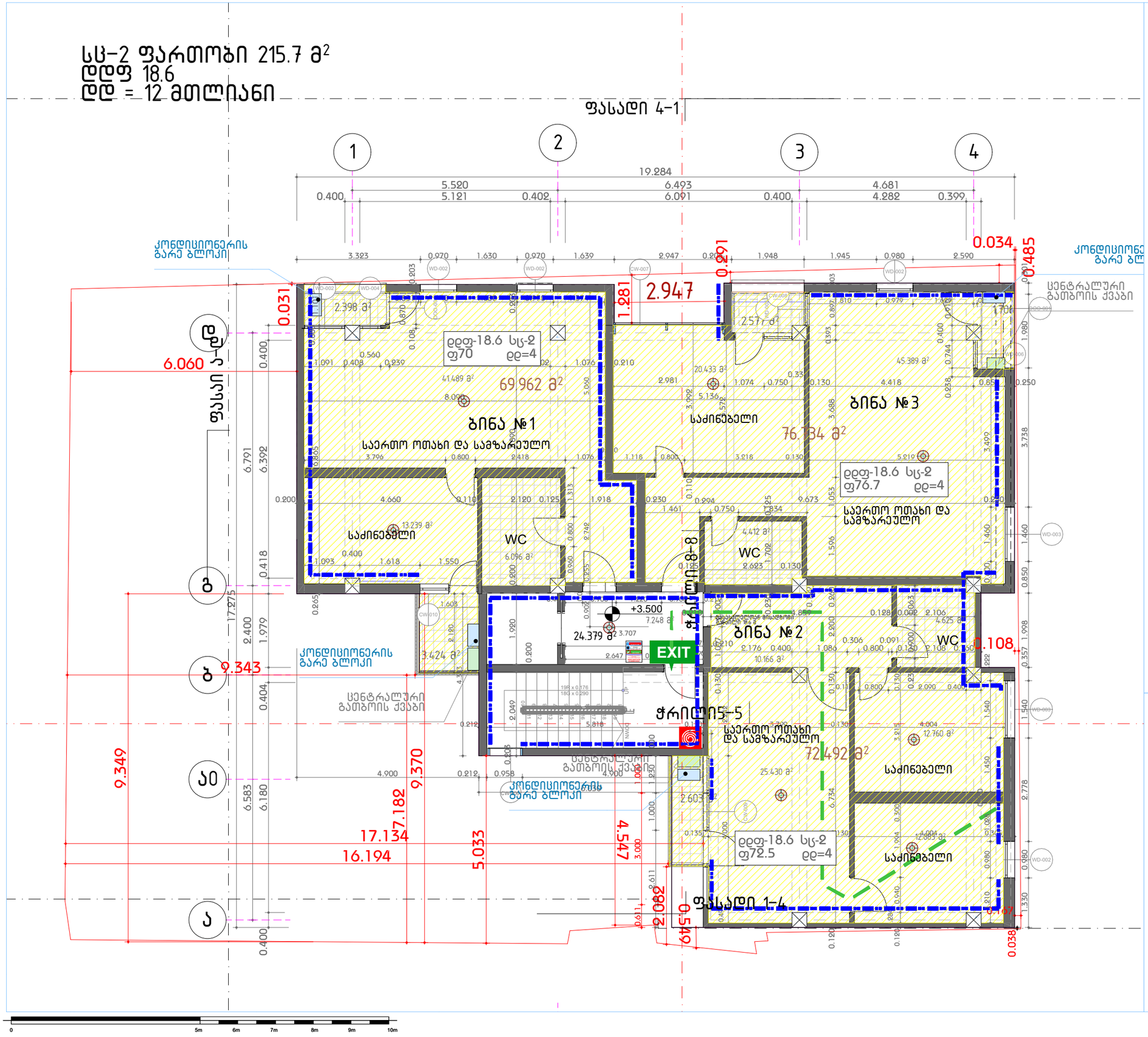
დამკვეთი:

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	
შესრულა	ნ. ბოკუჩავა	19-Jan-24
შეამოწმა		19-Jan-24

All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced, distributed, or transmitted in any form or by any means, including photocopying, recording, or other electronic or mechanical methods, without the prior written permission of Simplex LTD, except in the case of brief quotations embodied in critical reviews and certain other noncommercial uses permitted by copyright law.

სც-2 ფართობი 215.7 მ²
დდფ 18.6
დდ = 12 მთლიანი

ფასადი 4-1



ექსპლიკაცია

	ავარიული განათება 10Lux
	დაცული ზონა / კაპრის დანიშნულება
	საშველიწინო კირავნელი დახმარების ბარქანი
PLAN	საევაკუაციო გეგმა
	სამაღლარებო / საევაკუაციო განათება (სახანძრო ამწე კიბით)
FR-60	1 სთ ცეცხლგამძლე კარი
FR-90	1:30 სთ ცეცხლგამძლე კარი
EXIT	შენობიდან გამოსასვლელი
	ავარიული გამასვლელი მარჯვნივგამოსხვნი
	ავარიული გამასვლელი
	მიმმართავი ავარიული განათება
	მიმმართავი ავარიული განათება ზევით/ქვევით
	უსაფრთხო თავშეყრის ადგილი
	შშმ პირთა თავშესაფარი ფარმოზი
	გამაფრთხილებელი ბანერი
	კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა მინ. 1სთ (ერთი საათიანი)
	კვამლის დეტექტორი
	ავტომახშეფი (სპრინკლერი)
	ხელის ცეცხლმაქარი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სატელეფონო / სასიგნალო გამოძახების ტელეფონი
	სახანძრო მილსადენის სისტემა

დაცავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაცავებულობის ჯგუფები	დაცავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)	
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	
საბინძანებულებლო ჯგუფი - (სბ)	
სამრეველო ჯგუფი (სმ)	
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსმ)	
დანესებულებითი ჯგუფი (დწ)	
საკვანძო ჯგუფი (სკ)	
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სასანყობო ჯგუფი (სწ)	
დამხმარე ჯგუფი (დწ)	

შენიშვნები :		
შემოწმება	თარიღი	დასახელება

პროექტის დასახელება :
ავლაბარი/ ჩუბინიძის ქუჩა №7

DRAWING TITLE
41 +3.50

თარიღი	მასშტაბი	ფურც. ზომა
19-Jan-24		A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი
S 078	A.14.3	

დამკვეთი:

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	
შეასრულა	ნ. ბოკუჩავა	19-Jan-24
შეამოწმა		19-Jan-24

All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced, distributed, or transmitted in any form or by any means, including photocopying, recording, or other electronic or mechanical methods, without the prior written permission of Simplex LTD, except in the case of brief quotations embodied in critical reviews and certain other noncommercial uses permitted by copyright law.

სც-2 ფართობი 218.7 მ²
დდფ 18.6
დდ = 12 მთლიანი

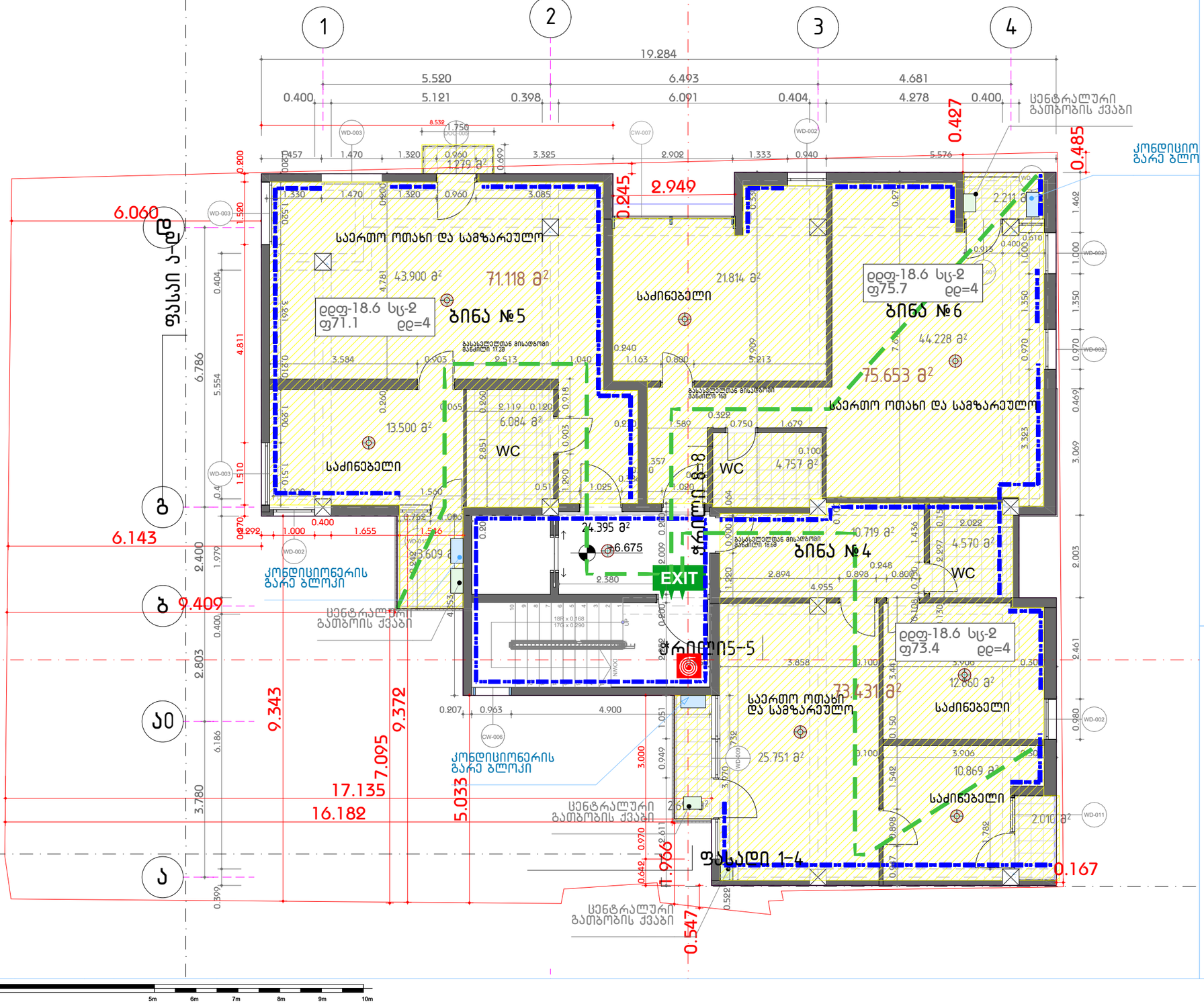
ფასადი 4-1

ფასადი ა-დ

ფასადი 1-4

ფრიზი 5-5

ფრიზი 6-6



ექსპლიკაცია

	ავარიული განათება 10Lux
	დაცული ზონა / ავარის დანიშნულება
	საქმიანობის კრიტიკული დანიშნულების ბარიერი
PLAN	საევაკუაციო გეგმა
	საშიშნარევ / საევაკუაციო გასასვლელი (სახანძრო ამწე ქიბით)
FR-60	1 სთ ცეცხლგამძლე კარი
FR-90	1:30 სთ ცეცხლგამძლე კარი
EXIT	შენობიდან გამოსასვლელი
	ავარიული გასასვლელი მარკირებისათვის
	ავარიული გასასვლელი
	მიმმართველი ავარიული გასასვლელის
	მიმმართველი ავარიული გასასვლელი ზევით ან ქვევით
	უსაფრთხო თავშეყრის ადგილი
	შშმ პირთა თავშესაფარი ფარიშით
	გამაფრთხილებელი ბანერი
	ქეტლის ცეცხლმედეგობა ქსთ (ორ საათიანი)
	ქეტლის ცეცხლმედეგობა მინ. ½სთ (ერთი საათიანი)
	კვამლის დეტექტორი
	ავტომაშხვეი (სალინკლერი)
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სატელეფონო / სასწრაფო განგაშებისის ბაღეფონი
	სახანძრო მილსადენის სისტემა

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)	
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	
საბანკომოსახლეო ჯგუფი - (სბ)	
საარენდულო ჯგუფი (სმ)	
დიდი საფრთხის მემცველი ჯგუფი - (დსმ)	
დანესებულებითი ჯგუფი (დნ)	
საშიშროებელი ჯგუფი (სჯ)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	
დამხმარე ჯგუფი (დმ)	

შენიშვნები :

შემოწმება	თარიღი	დასახელება

პროექტის დასახელება :
ავლაბარი/ ჩუბინიძის ქუჩა №7

DRAWING TITLE
41 +6670

თარიღი	მასშტაბი	ფურც. ზომა
19-Jan-24		A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი
S 078	A.14.4	

დამკვეთი:

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	
შესრულა	ნ. ბოკუჩავა	19-Jan-24
შეამოწმა		19-Jan-24

All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced, distributed, or transmitted in any form or by any means, including photocopying, recording, or other electronic or mechanical methods, without the prior written permission of Simplex LTD, except in the case of brief quotations embodied in critical reviews and certain other noncommercial uses permitted by copyright law.

სც-2 ფართობი 219.9 მ²
დდფ 18.6
დდ = 12 მთლიანი

ფასადი 4-1

ფასადი 1-4

ფასადი 4-დ

ფასადი ა-დ

ბინა №7

ბინა №8

საერთო ოთახი და სამზარეულო

საძინებელი

WC

ცენტრალური გათბობის ქვაბი

კონდიციონერის გარე ბლოკი

ჭრილი 5-5

ჭრილი 6-6

EXIT

დდფ-18.6 სც-2 ფ94 დდ=5

დდფ-18.6 სც-2 ფ125.9 დდ=7

ექსპლიკაცია

	ავარიული განათება 10Lux
	დაცული ზონა / კაკრის დანიშნულება
	სამედიცინო პირველადი დახმარების ბარქანი
PLAN	სავევაკუაციო გეგმა
	სმოკდეტექტორ / სავევაკუაციო განათებული (სახანძრო ამწე ქიბით)
FR-60	1 სთ ცეცხლგამძლე კარი
FR-90	1:30 სთ ცეცხლგამძლე კარი
EXIT	შენობიდან გამოსასვლელი
	ავარიული გასასვლელი მარჯვნივ/მარცხნივ
	ავარიული განათება
	მიმმართველი ავარიული განათების
	მიმმართველი ავარიული გასასვლელი ზევით კიბეებზე ზემოთ/ქვემოთ
	უსაფრთხო თავშეყრის ადგილი
	შშმ პირთა თავშესაფარი ფარიდან
	გამაფრთხილებელი ბანერი
	ქეღლის ცეცხლმედეგობა ექვს (ორ საათიანი)
	ქეღლის ცეცხლმედეგობა მინ. ნახ (ერთი საათიანი)
	კვამლის დეტექტორი
	ავტომახშეფი (სალინქერი)
	ხელის ცეცხლმაქარი
	სახანძრო განაბაშის ღილაკი
	საგანგშველო / სასწრაფო გამოძახების ტელეფონი
	სახანძრო მილწყარის სისტემა

დაცავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაცავებულობის ჯგუფები	დაცავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)	
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	
საგანგებოდანშეულო ჯგუფი - (სგ)	
საცრეველო ჯგუფი (სც)	
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დს)	
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)	
საავარიო ჯგუფი (სა)	
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	
დამხმარე ჯგუფი (დმ)	

შენიშვნები :

შემოწმება	თარიღი	დასახელება

პროექტის დასახელება :
ავლაბარი/ ჩუბინიძის ქუჩა №7

DRAWING TITLE
41 +9.80

თარიღი	მასშტაბი	ფურც. ზომა
19-Jan-24		A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი
S 078	A.14.5	

დამკვეთი:

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	
შესარულა	ნ. ბოკუჩავა	19-Jan-24
შეამოწმა		19-Jan-24

All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced, distributed, or transmitted in any form or by any means, including photocopying, recording, or other electronic or mechanical methods, without the prior written permission of Simplex LTD, except in the case of brief quotations embodied in critical reviews and certain other noncommercial uses permitted by copyright law.

0 5m 6m 7m 8m 9m 10m

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება				
-2.77 ნიშნულზე სწ-2	(სასწყობე ჯგუფი)	მიწისქვეშა ავტოსადგომი	დდ=7	
±0.00 ნიშნულზე სვ / სქ	(სავაჭრო ჯგუფი/საქმიანი ჯგუფი)	მაღაზია /ოფისი	დდ=42	
+3.50-დან + 9.82-ის ჩათვლით სც-2	(საცხოვრებელი ჯგუფი)	ბინები	სართულზე	დდ=12

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**II - B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

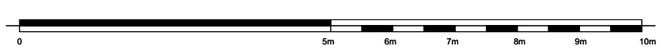
სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
-2.77 ნიშნულზე სწ-2 (სასწყობე ჯგუფი)	**4**	**1**
±0.00 ნიშნულზე სვ (სავაჭრო ჯგუფი)	**4**	**1**
±0.00 ნიშნულზე სქ (საქმიანი ჯგუფი)	**4**	**1**
+3.50-დან + 9.82-ის ნიშნულზე სც-2 (საცხოვრებელი ჯგუფი)	**4**	**3**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	**16.8**	**15.5**
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	**4**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)**

-2.77 ნიშნულზე		სწ-2	**2420**	**306.2**
±0.00	ნიშნულზე	სვ	**1160**	**110.7**
±0.00	ნიშნულზე	სქ	**2140**	**39.5**
+3.50-დან + 9.82	ნიშნულის ჩათვლით	სც-2	**1490**	**649**
		შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	**1105.4**	
		სართულების რაოდენობა =	**4**	
		შენობის საერთო ფართობი =	**1561.3**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი სამხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი სამხეფებით**	**დაუცველი**
4-1	5.8	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	30%
ა-ე	6.3	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	25%
ე-ბ	6.6	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%	-	-	6%
ბ-ა	9.5	1	2	არ მოითხოვება	არ მოითხოვება	შეუზღუდავი	-	-	30%
1-2	9.2	1	2	არმოითხოვება	არ მოითხოვება	შეუზღუდავი	-	-	21%
2-3	4.5	1	2	75%	75%	25%	-	-	14%
3-4	0.1	-	-	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	0%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
-2.77 სწ-2	**არა**	**არა**	**კი**	**არა**	**კი**	**არა**	**არა**
±0.00 სვ /სქ	**არა**	**არა**	**კი**	**არა**	**კი**	**არა**	**არა**



შენიშვნები :

შემოწმება	თარიღი	დასახელება

პროექტის დასახელება :
ავლაბარი/ ჩუბინიძის ქუჩა №7

DRAWING TITLE
ცხრილები

თარიღი	მასშტაბი	ფურც. ზომა
19-Jan-24		A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი
S 078	A.14.6	

დამკვეთი:

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	
შეასრულა	ნ. ბოკუჩავა	19-Jan-24
შეამოწმა		19-Jan-24

All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced, distributed, or transmitted in any form or by any means, including photocopying, recording, or other electronic or mechanical methods, without the prior written permission of Simplex LTD, except in the case of brief quotations embodied in critical reviews and certain other noncommercial uses permitted by copyright law.

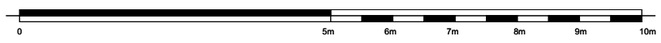
+3.50-დან + 9.82 ნიშნულის ჩათვლით სც-2	არა	არა	კი	არა	კი	არა	არა
კიბის უჯრედი	არა	არა	კი	კი	კი	კი	არა
ლიფტები	არა	არა	კი	არა	კი	კი	არა
დერეფანი	არა	არა	კი	არა	არა	კი	არა

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები	არა
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი	არა

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
-2.77 სწ-2	არა	არა
±0.00 სვ /სქ	კი	არა
+3.50-დან + 9.82 ნიშნულის ჩათვლით სც-2	კი	არა
კიბის უჯრედი	კი	არა
ლიფტები	არა	არა
დერეფანი	არა	არა

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-2.77 სწ-2	7	1	1	0.9	0.95	-	-	0.82	0.9
±0.00 სვ /სქ	42	1	1	-	-	-	-	0.82	1.0, 1.0
+3.50-დან + 9.82 ნიშნულის ჩათვლით სც-2	36	1	1	0.9	0.95	1.2	1.6	0.82	0.9

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		ათბეთონიდან	აბანტონიდან	ათბეთონიდან	აბანტონიდან	ათბეთონიდან	აბანტონიდან	ათბეთონიდან	აბანტონიდან	ათბეთონიდან	აბანტონიდან	ათბეთონიდან	აბანტონიდან
-2.77 სწ-2	7	1	1	1	1	-	-	-	-	1	1	-	-
±0.00 სვ /სქ	42	2	2	1	1	-	-	-	-	1	1	-	-
+3.50-დან + 9.82 ნიშნულის ჩათვლით სც-2	36	8	8	8	8	8	8	-	-	-	-	8	8



შენიშვნები :

შემოწმება	თარიღი	დასახელება

პროექტის დასახელება :
ავლაბარი/ ჩუბინიძის ქუჩა №7

DRAWING TITLE
ცხრილები

თარიღი	მასშტაბი	ფურც. ზომა
19-Jan-24		A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი
S 078	A.14.7	

დამკვეთი:

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	
შესრულა	ნ. ბოკუჩავა	19-Jan-24
შეამოწმა		19-Jan-24

All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced, distributed, or transmitted in any form or by any means, including photocopying, recording, or other electronic or mechanical methods, without the prior written permission of Simplex LTD, except in the case of brief quotations embodied in critical reviews and certain other noncommercial uses permitted by copyright law.