მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.000 — იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

დაწნევის სისტემა

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განგაშის ღილაკი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

წყლის დასალევი შადრევანი

ავარიული განათება

საავარიო განათება

ღიობი ფილაში

თავშესაფრის ფართობი

k-3-90w

კარის სპეციფიკაციის #

კარის ცეცხლმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

1.00 / 2.65

დაკავებულობის ნომერი

# 02	სწ-2	დაკავებულობის ჯგუფი
მ²	131 .6	დაკავებულობის ფართობი
დდფ	18 .6	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დდ	169	დაკავებულობის დატვირთვა

ხელის ცეცხლმაქრი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

მექანიკური განიავების სისტემა

EXIT — გასასვლელი

ავტოსაშხეფი

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

შენობიდან გამოსასვლელი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრანტი

შშმპ მისაწვდომობა

მისაწვდომი პარკინგი

სახანძრო მისაერთებელი

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი
შშმ პირთა გადაადგილების მისაწვდომი სვლაგეზი

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი
შშმ პირთა გადაადგილების მისაწვდომი სვლაგეზი

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი
შშმ პირთა გადაადგილების მისაწვდომი სვლაგეზი

სასაწყობო დაკავებულობა

საცხოვრებელი დაკავებულობა

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტი №	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები

±0.00 — ნიშნული გეგმაზე

±0.00 — ნიშნული ჭრილზე

301.0 / 397.1 — გარე ნიშნული

5 — ღერძის ხაზი

1 — ჭრილის ხაზი

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა



დამკვეთი		
პროექტი		ამბოლატორიული კლინიკა
მისამართი	ქალაქი თბილისი ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №2 (ს/კ.: 01.14.05.009.002)	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.შველიძე	
ავტორი	ლ.შველიძე	
დაამუშავა	მ.გიორგაძე	
შეამოწმა	ლ.შველიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს არქსტუდია

ს/კ 416316132

41-... წესების მიხედვით სახანძრო სისტემების სქემა

მასშტაბი 1:100

ნახაზი

პირობითი აღნიშვნები

კორექტირება

№	კორექტ.	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია	ინდექსი	ფურც.
სტადია პროექტი		

ARCHSTUDIO LTD 416316132 GEORGIA

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სქ (304,1)- საქმიანი ჯგუფი	**-6.300, -3.300, 0.000, +5.500** ნიშნულებზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: **მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B**	**II-B** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საქმიანი ჯგუფი სქ	4	4
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	16.8	12.8
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		2

ფართობის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
საქმიანი ჯგუფი სქ (ყველა სართ.)	2140	579.8
იატაკის საერთო ფართობი =	**207.1**	
იატაკების რაოდენობა =	**5**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**893.1**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები **ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით**									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
ა-დ ღეძებში	0,6 მ	1	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	აკმაყოფილებს
დ-ა ღეძებში	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
1-2 ღეძებში	>3.0 მ < 9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
2-3 ღეძებში	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
3-2 ღერძებში	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
2-1 ღეძებში	>3.0 მ < 9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოს აშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
საქმიანი ჯგუფი სქ	-	-	კი	კი	კი	კი	კი
დერეფნები	-	-	კი	კი	მექანიკური განიავება / კვამლის გაწოვა	კი	
ტამბური	-	-	კი	კი	დაწნევა	კი	
კიბის უჯრედი	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	
ლიფტის შახტა	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	
გარე ჰიდრანტი				კი			

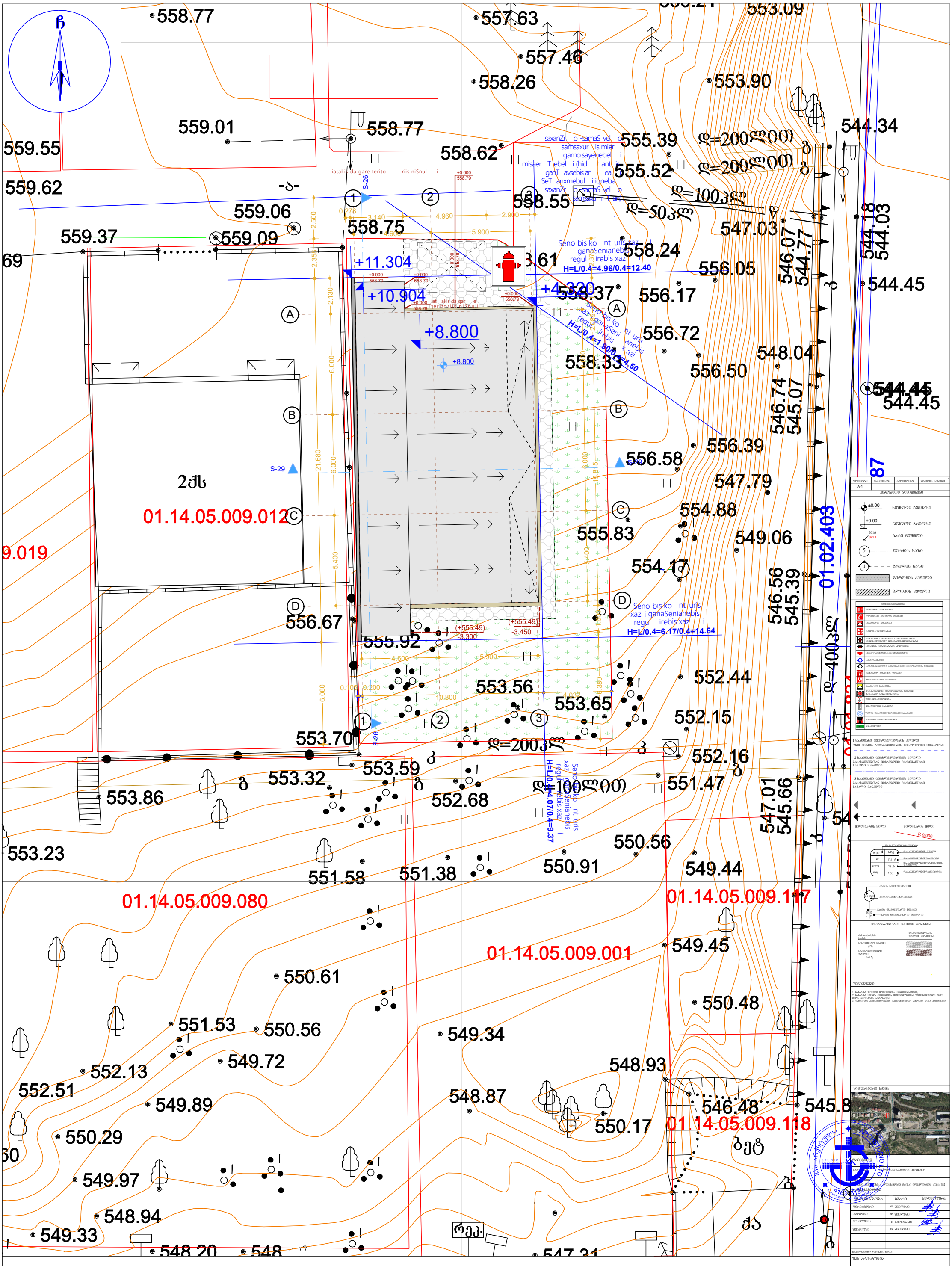
განიაავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ბუნებრივი განიავება**	**ხელოვნური განიავება**
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი
ლიფტის შახტა	კი	დაწნევა
დერეფნები	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	დაწნევა

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-6,300 ნიშნული	**15**	**2**	**2** (შიდა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	**1.2**	**1,2**	**-**	**-**	**0,82**	**>0,82**
-3,300 ნიშნული	**15**	**2**	2 (შიდა და გარე გასასვლელის გზა- კიბეები)	**1,2**	**1,2**	**-**	**-**	**0,82**	**>0,82**
0,000 ნიშნული	**15**	**2**	**2** (შიდა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	**1,2**	**1,2**	**-**	**-**	**0,82**	**>0,82**
+5,500 ნიშნული	**15**	**2**	**2** (შიდა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	**1,2**	**1,2**	**-**	**-**	**0,82**	**>0,82**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა- საქმიანი ჯგუფი

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

ნიშნულები		**ფიქსირებული მოწყობილობები**									
		უნიტაზი		**ტუალეტის ხელსაბანები**		**აბაზანა/შხაპი**		**სამზარეულოს ნიჟარა**			
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-6,300, -3.300		1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
0,000, +5,500		1	3	1	3	-	-	-	-	-	-


558.77
557.63
557.46
558.26
553.09
553.90
544.34
559.01
558.77
559.55
558.62
555.39
555.52
559.62
559.06
559.09
558.55
547.03
544.18
544.03
559.37
69
558.75
+11.304
+10.904
+8.800
+8.800
558.24
556.05
556.17
556.72
548.04
544.45
544.45
544.45
556.50
546.07
544.77
546.74
545.07
556.39
556.58
547.79
554.88
549.06
554.17
546.56
545.39
01.02.403
555.83
556.67
555.92
552.44
553.56
553.65
552.15
553.70
552.16
553.59
553.32
553.86
552.68
551.47
548.93
546.48
545.8
550.56
550.91
549.44
553.23
551.58
551.38
01.14.05.009.012
01.14.05.009.080
01.14.05.009.001
01.14.05.009.117
01.14.05.009.118
9.019
2ძს
S-26
S-29
S-26
H=L/0.4=4.96/0.4=12.40
H=L/0.4=6.17/0.4=14.64
H=L/0.4=4.07/0.4=9.37
550.61
551.53
550.56
549.34
549.45
550.48
552.13
549.72
552.51
549.89
548.87
550.17
550.29
549.97
548.94
549.33
548.20
547.31

4-ლაბორატორია
41.12 m2

3-ანალიზის ლაბორატორია
15.00 m2

2-ნარჩენების ოთახი
21.21 m2

1-სამეურნეო ოთახი
38.05 m2

-6.300

H=270

EXIT

S-26 E-25 S-29 E-23 E-26

1 2 3 A B C D

4.60 5.90 0.29 0.40 4.60 5.50 4.50 0.20 0.10 2.74 2.36 2.13 0.20 0.40 5.10 7.33 6.00 2.83 0.40 0.20 4.00 21.68 6.00 5.60 0.20 1.95 7.20 0.40 5.40 5.00 0.20 2.15 1.45 0.40 0.10 6.05 0.20 1.33 1.53 0.40 11.80 5.60 6.00 8.02 4.40 6.10 0.10 4.00

ფორმატი	მასშტაბი	პროექტის	ფაილის სახელი
A-1			

არქიტექტორი არნოლდ ბაბილოძე

±0.00 ნიშნული ბეტონზე

±0.00 ნიშნული პროფილზე

301.0 397.1 ბარე ნიშნული

ღერძის ხაზი

პროფილის ხაზი

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

	სახანძრო ჰიდრანტი
	ოროპნიული ავტომატის სისტემა
	ხანძარქრობის სისტემა
	ხელის ცეცხლსაწინააღმდეგო
	ავტომატური ხანძარქრობის სისტემის მართვის ბლოკი
	მანძილის აბონენტური ხანძარმაბრაზი
	მანძილის ხელსაწინააღმდეგო მილსადენი
	ავარიული
	ელექტრონული ავტომატიკით ცეცხლაქრობის სისტემა
	სახანძრო ხანძარმაბრაზი
	ოპტიკური ხანძარმაბრაზი
	ფიზიკური ხანძარმაბრაზი
	სახანძრო ხანძარმაბრაზი
EXIT	ევაკუაციის ნიშანდებული განათების სისტემა
	ევაკუაციის მიმართულება
	მიმართული კარებით
	ჭერის ღია ლუქი/ავარიული ლარანი
	სახანძრო ხანძარმაბრაზი
	სახანძრო

I სართული ცეცხლქრობის კედელი
შენ კარის გარეკედლის მისართვით სვლაკარი

2 სართული ცეცხლქრობის კედელი
ბანახერხლის მისართვით მატერიალური
სავალი მანძილი

3 სართული ცეცხლქრობის კედელი
ბანახერხლის მისართვით მატერიალური
სავალი მანძილი

მეხლებარის მიმდ. მეხლებარის მიმდ.

R 9.000

# 02	სტ.2	წყალმომარაგების ქსელი
IF	131.6	წყალმომარაგების ავტომატიკა
ხელმ	18.6	წყალმომარაგების ავტომატიკა
ჭერ	169	წყალმომარაგების ავტომატიკა

ბარის სპეციალიზაცია
ბარის ცეცხლქრობა
ბარის მატერიალი სისტემა
ბარის მატერიალი სისტემა

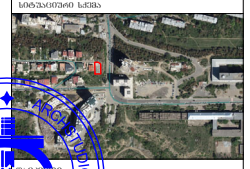
წყალმომარაგების ქსელის არქიტექტურა

შეთანხმებული ქსელის	წყალმომარაგების ქსელის არქიტექტურა
სახანძრო ქსელი (სტ)	
სანიაღვრე ქსელი (სტ2)	

შენიშვნები

1. ნახაზის ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ნახაზის ყველა ცვლილება შეტანილ უნდა იქნას მხოლოდ ავტორის ნებართვით.
3. შესაძლებელ პროექტირების ავტორებისთვის ამოწერა ზომა მაგისთანა

სიტუაციური სქემა



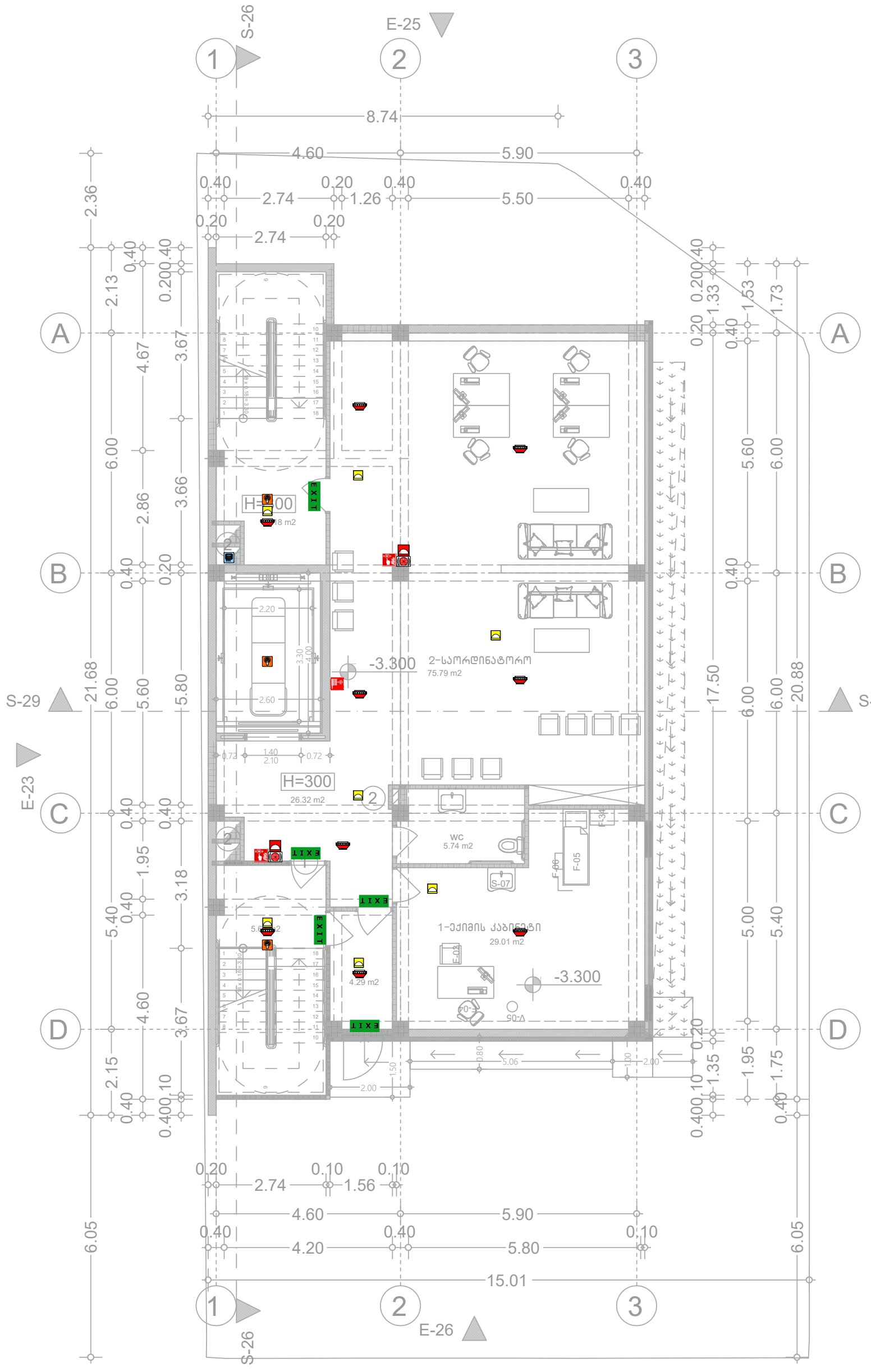
შპს. არქიტექტორია

ს/კ 416316132

41-ე ოკრუგის ზოგადი მიზნობრივი სახანძრო სისტემების სქემა

მასშტაბი	1:50	

ნახაზის	პროექტირება	
საინფორმაციო ტექსტი - 5.700 ნიშნულის		
სტადია	თარიღი	შენიშვნა
სტადია პროექტის		



ფორმატი	მასშტაბი	პროექტის	ფასადის სახელი
A-1			

არქიტექტორი არნოშვილი

±0.00 ნიშნული გეგმაზე

±0.00 ნიშნული პროლზე

301.0 397.1 ბარე ნიშნული

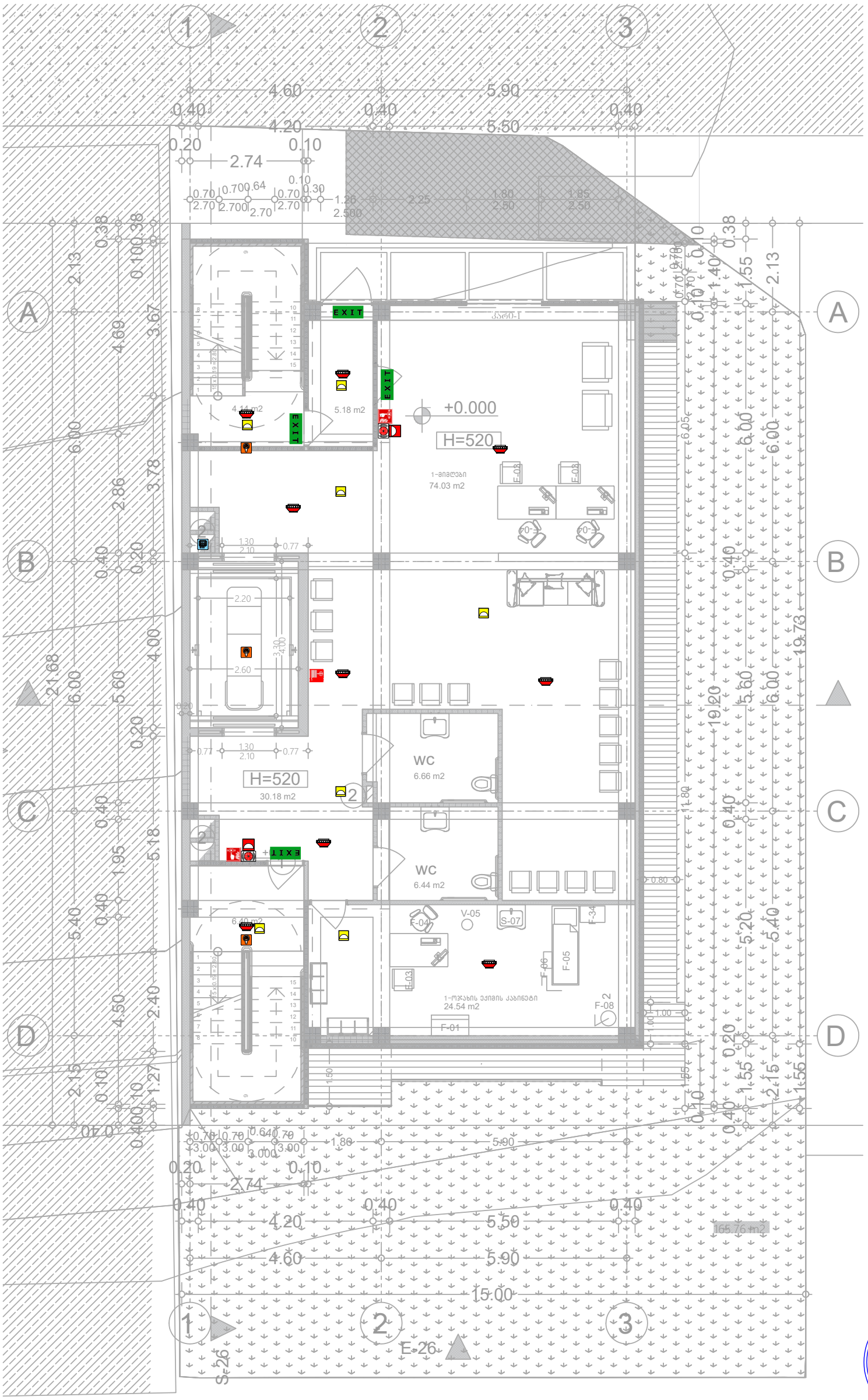
ღერძის ხაზი

პროლის ხაზი

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

	სახანძრო მილსადენი
	ოთახიდან ავტომატის სისტემა
	ანაწერული გაზსადენი
	ხანძრის ავტომატიკა
	სახანძროსაკაბელო ხაზებისა და ელექტრომავალი მოწყობილობების ავტომატიკური ელექტრომავალი
	ავტომატიკა ანთებისთვის ელექტრონიკა
	ავტომატიკა ელექტრონიკა ელექტრონიკა
	ანთებისაწინააღმდეგო ანთებისაწინააღმდეგო ავტომატიკა
	სახანძრო გაფრქვევის ელექტრონიკა
	ავტომატიკა ელექტრონიკა
	ელექტრონიკა
	ელექტრონიკა



ფორმატი	ზომები	აღნიშვნა	ცვლილ. ნომერი
A-1			

არქიტექტ. ელემენტები

±0.00 ნიშნული გეგმაზე

±0.00 ნიშნული ჭრილზე

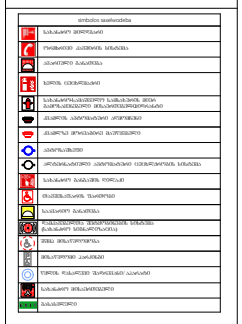
301.0 / 297.1 ბარე ნიშნული

5 ღერძის ხაზი

1 ჭრილის ხაზი

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

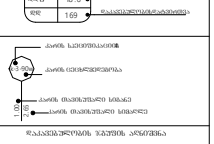


1 საიზოლაციო ელემენტებისაგან კედელი
შენ კონტა გაღაკვეთილების მისაყრელები ხელაკეთი

2 საიზოლაციო ელემენტებისაგან კედელი
განსაკუთრებით მისაყრელი მასალისაგან
სავალი მასალით

3 საიზოლაციო ელემენტებისაგან კედელი
განსაკუთრებით მისაყრელი მასალისაგან
სავალი მასალით

მიწისქვეშა მილის ჭრილი



ქარის სავარაუდო მიმართულება



ჭაბურღილის ზედაპირის კონსტრუქცია



1. საინჟინრო ნორმები გამოყენებულია,
2. საინჟინრო ქსელის ელექტრონული ფორმატებიდან ვალი
ობიექტის კონფიგურაცია,
3. ნებისმიერი კონსტრუქციული ელემენტის ცვლილება ზომა ვალისანი

სინქრონული ხედები



STUDIO
416316132

ცვლილების აღწერა	ფურც.	ხელმოწერა
მთავარი ინჟ.	ფ. ქვეყნის	
არქიტ.	ფ. ქვეყნის	
შესრულ.	ი. გიორგაძე	
შემოწმ.	ფ. ქვეყნის	

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს. არქიტექტია

ს/კ 416316132

ობიექტის დასახელება

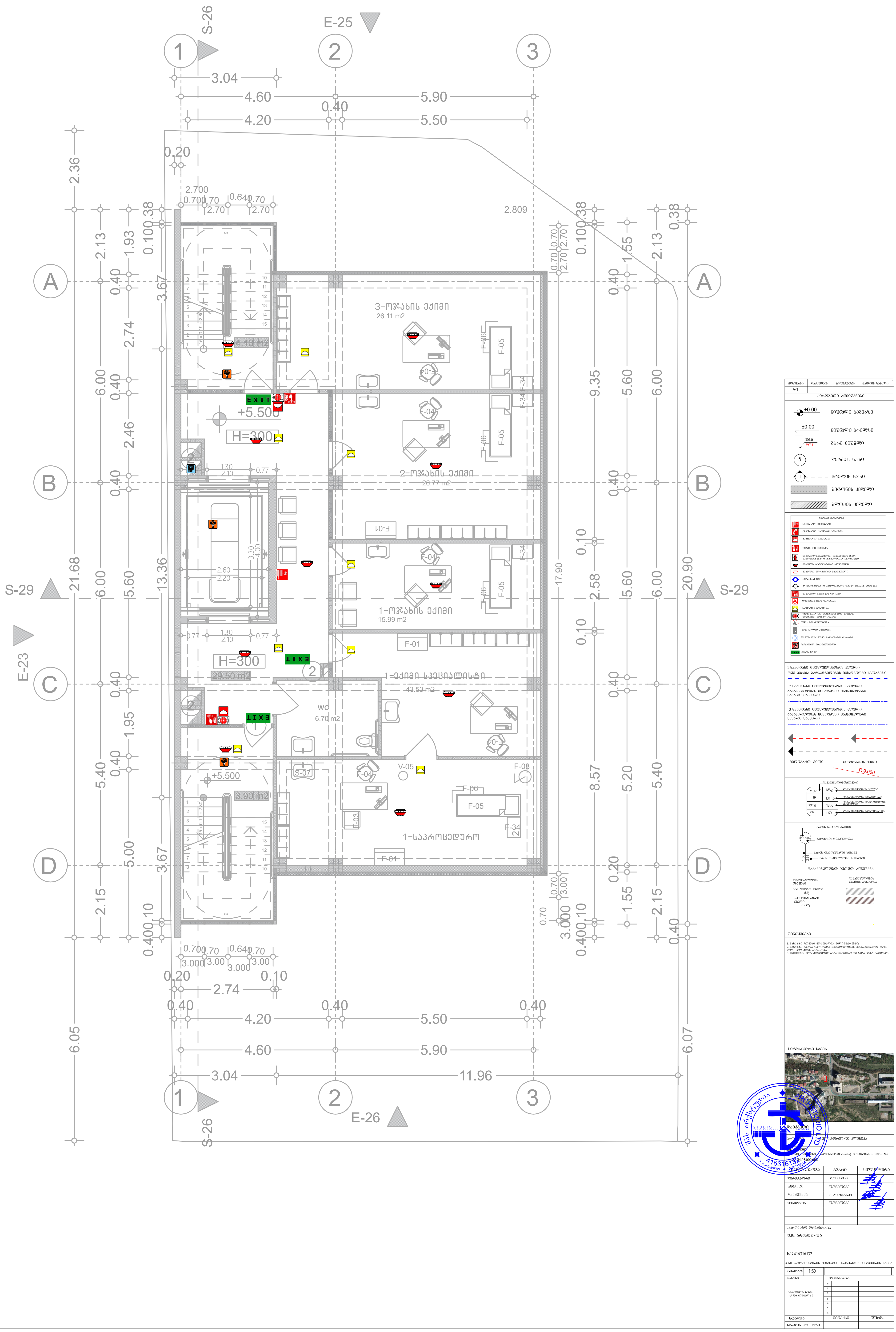
მასშტაბი	1:50

ნახაზის

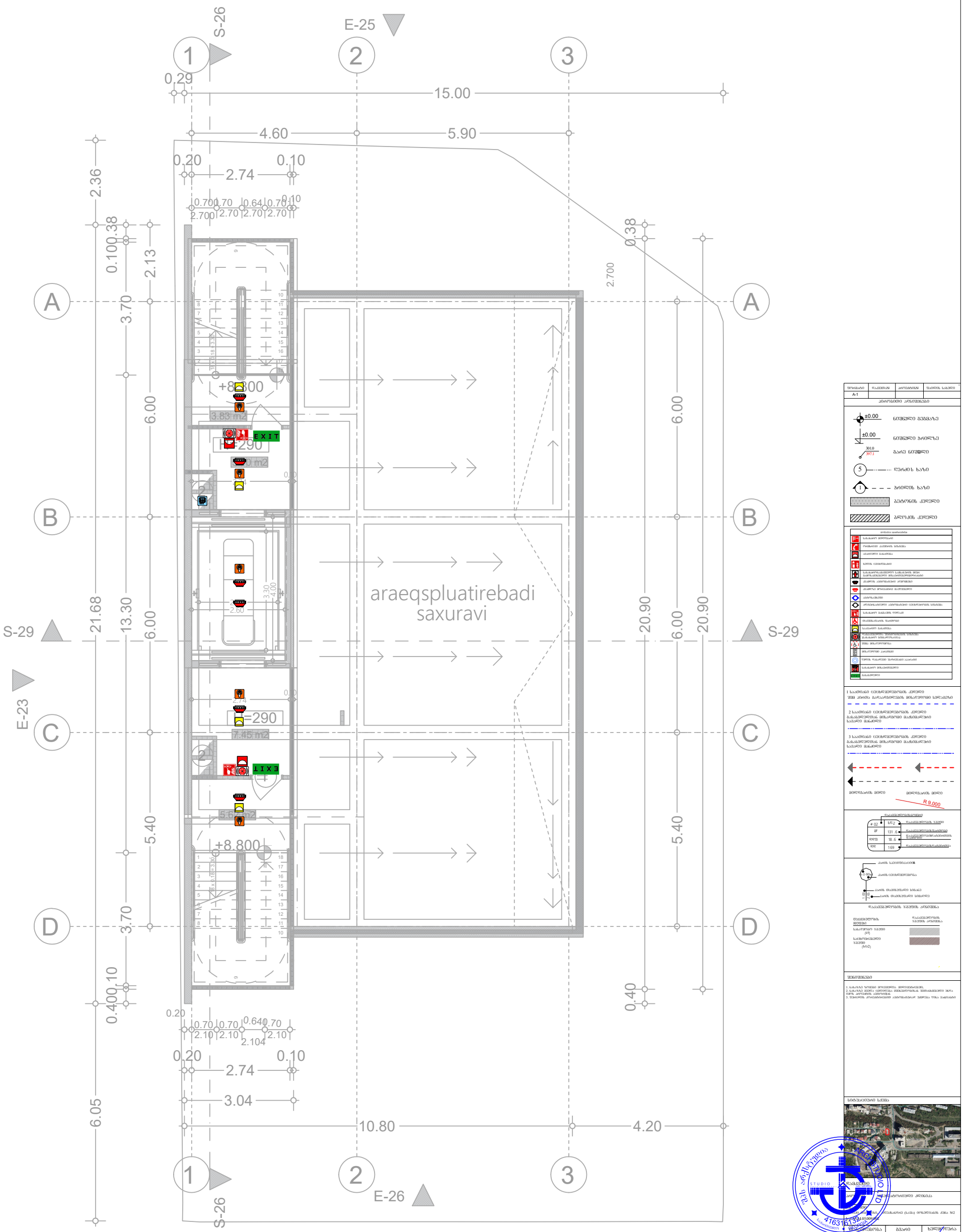
საინჟინრო ქსელი
- 3.700 ნიშნულზე

ფორმატი	
A	
1	
2	
3	
4	
5	
6	

სტადია	ფურცელი	ფურც.
სტადია	ფურცლები	



E-25
E-26
E-23
S-26
S-29
3-ოთახის ექიმი
26.11 m2
2-ოთახის ექიმი
26.77 m2
1-ოთახის ექიმი
15.99 m2
1-ექიმი სპეციალისტი
43.53 m2
1-საპროცედურო
WC
6.70 m2
EXIT
+5.500
H=300
29.50 m2
4.13 m2
3.90 m2
21.68
20.90
13.36
17.90
9.35
8.57
4.60
5.90
4.20
5.50
3.04
11.96


S-26
E-25
1
2
3
0.29
15.00
4.60
5.90
0.20
0.10
2.74
2.36
0.10
0.38
2.13
3.70
6.00
araeqspluatirebadi
saxuravi
S-29
E-23
A
B
C
D
21.68
13.30
6.00
20.90
5.40
0.38
2.700
0.40
0.10
0.20
0.70
0.64
2.10
2.104
3.04
10.80
4.20
6.05
E-26
EXIT
+8.800
3.83 m2
7.45 m2

S-26
E-25
1
2
3
0.28
3.14
4.96
2.90
4.600
5.900
H=L/0.4=4.96/0.4=12.40
+9.700
+10.950
2.130
A
B
C
D
+8.800
+11.950
+12.700
araeqspluatirebadi saxuravi
+8.800
6.000
6.000
6.000
5.400
21.68
17.40
17.40
17.41
2.09
S-29
S-29
E-23
H=L/0.4=2.81+2.90/0.4=4.50
H=L/0.4=6.17/0.4=14.64
4.600
5.900
10.50
11.00
0.10020
H=L/0.4=4.07/0.4=9.37
S-26
E-26
1
2
3

ფურცლის	ზომა/ფორმატი	პროექტის/ნახაზის	ფაილის სახელი
A-1			

პროექტირების ეტაპები

±0.00 ნიშნული გეგმაზე

±0.00 ნიშნული პროფილზე

301.0 / 297.1 ბარე ნიშნული

5 ღერძის ხაზი

1 პროფილის ხაზი

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

	სახანძრო ჰიდრანტი
	როზეტკით აღჭურვილი სახანძრო
	ასაფეთქებელი ბაქანზე
	ჯახით ღილაკიანი
	სახანძრო/სამეცნიერო სამაცივრო ჰიდრო
	ასაფეთქებელი ბაქანზე ავტომობილი
	ასაფრენ ბოლოსთან მარეგულირებელი
	ავტომატური
	კონტაქტორიანი ავტომატიკით ელექტრომოწყობილობა
	სახანძრო პასპორტი რუკა
	ფიქსირებული ხანძარქრობის სისტემა
	სასანიაღვრე ჭაბურღილის სისტემა
	ხანძრის მიმართულება
	ხანძრის ავტომატური
	ხანძრის

1 საპროექტო ელექტრქსელების კედელი
ქვეშ კაბელის გაჭიმულობის მიმართულებით სვეტამდე

2 საპროექტო ელექტრქსელების კედელი
გასანაწილებელ ბოქსიდან მომხმარებლამდე
საავარიო მანათლით

3 საპროექტო ელექტრქსელების კედელი
გასანაწილებელთან მომხმარებლამდე
საავარიო მანათლით

მიწისქვეშა მიწერი მიწისქვეშა მიწერი

R 9.000

# 02	სულ	წყალმომარაგების ჯამური
მ²	131.6	წყალმომარაგების ფართობი
ადგ	18.6	წყალმომარაგების ადგილობრივი
მიწ	169	წყალმომარაგების ავზის

ხაზის სეგმენტაციის
ხაზის ელემენტი
ხაზის მაპასუხებელი სიმაღლე
ხაზის მაპასუხებელი სიმაღლე

წყალმომარაგების ავზების აღწერილობა

წყალმომარაგების ავზების	წყალმომარაგების ავზების აღწერილობა
სახანძრო ავზები (1)	
სასმელ-სამეურნეო ავზები (1)	

შენიშვნები

1. ნახაზზე წარმოდგენილია მოპირკეთების;
2. ნახაზზე ელექტრო ქსელების მონაცემები შეესაბამება ელექტრო ქსელის ავტორების პროექტის ინფორმაციას;
3. წინამდებარე პროექტთან ავტორობის/ავტორთან პრეტენზია წარმოსდგა ნებისმიერ

სინქრონიზების სქემა

არქიტექტორის ბეჭედი
ARCHSTUDIO LTD
STUDIO
41631613

ავტორი	ხელმოწერა	
შემსრულებელი	ს. ჯიქია	
ხელმძღვანელი	ს. ჯიქია	
შესაბამისობა	ნ. ბერიაშვილი	
შემამოწმა	ს. ჯიქია	

საპროექტო ორგანიზაცია

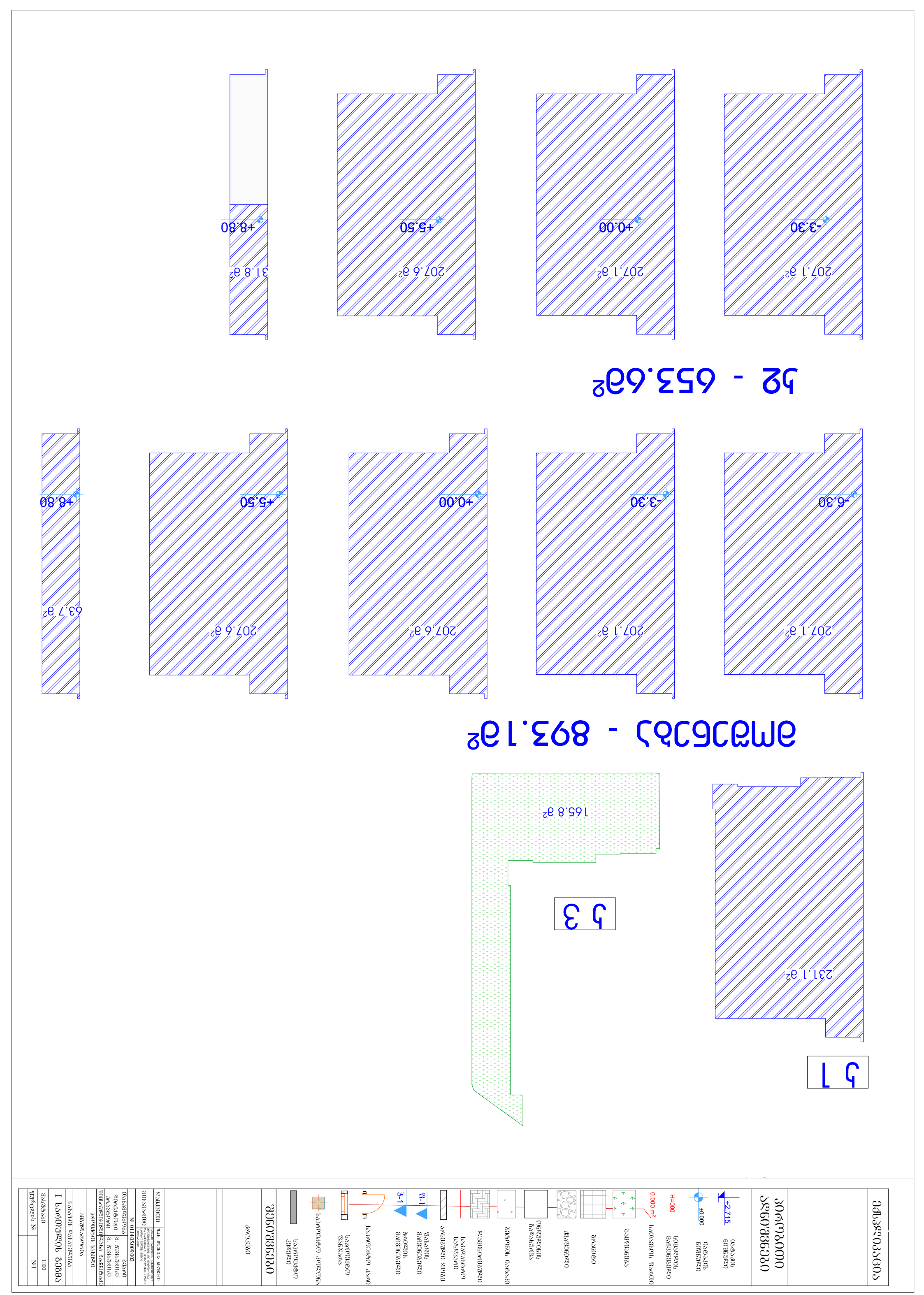
შპს. არქიტექტია

ს/კ 416316132

41-ე ჯარისთავრების მიმდინარე სახანძრო სრხვნების სქემა

მასშტაბი	1:50
ნახაზის	პროექტირება
საკონტაქტო ტელეფონი: 577 00 00 00	

სტადია	ნახაზის	ფურცელი


ექსპლიკაცია
პროექტირების ეტაპი
ტერიტორიის ზედაპირის ნიშნული
+2.715
ტერიტორიის ზედაპირის ნიშნული
±0.000
სართულის ნიშნული
H=000
ბეტონის მოსწორებული ზედაპირი
0.000 m²
სველი წერტილების ზედაპირი
ბეტონის ზედაპირი
ქვაბულის ფერდოს ბეტონის ზედაპირი
ფილტრაციული ბეტონის ზედაპირი
ასფალტბეტონის ზედაპირი
ბეტონის ბორდიური ქვა
ზედაპირული წყლის ჩამდინარე ლარნაკი
ზედაპირული წყლის ჩამდინარე ლარნაკის ბადური მესერი
ზ-1
ზ-1
ზღუდის ზედაპირის ნიშნული
ხის ფანჯრის ბლოკი
ხის კარის ბლოკი
ლითონის ღობე
ელექტრული ბოძი
ელექტრული ბოძის საყრდენი
ელექტრული ბოძის ანკერული საყრდენი
ელექტრული ბოძის ანკერული საყრდენი
ელექტრული ბოძის ანკერული

ამხანგაზე

პროექტის ავტორი

ნახაზის დასახელება	-II სართულის გეგმა
მასშტაბი	1:100
ფურცლის №	№1

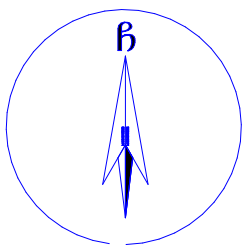
დამკვეთი	შპს „ლილეა ჯგუფი“
ობიექტის მისამართი	ქ. ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის ქუჩა, №60, საკადასტრო კოდი: 05.30.01.002.001
№ 01140509002	ბმაღი
ფუნქციური ზონა	ზ. ჭავჭავაძის ქ.
ფართობი	ზ. ჭავჭავაძის ქ.
შენობა-ნაგებობის საერთო ფართობი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
ნახაზის დასახელება	

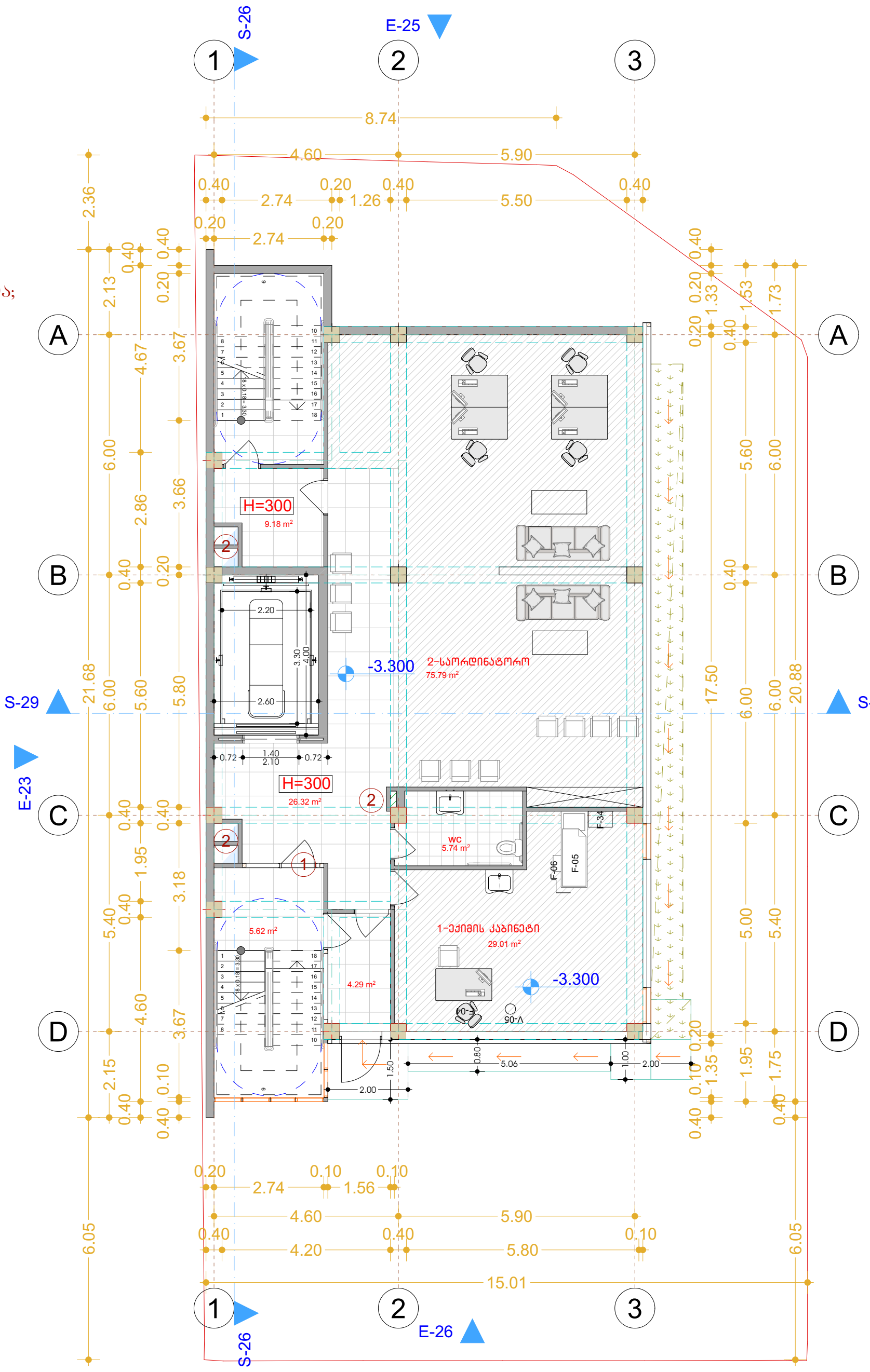
დეფინიციები

ბმაღის ფართობი	60.1 მ2
სველი წერტილების ფართობი	38.1 მ2
საერთო ფართობი	79.0 მ2
საძირკვლის ფართობი	177.2 მ2

საბეტონე ბალიში	
ბეტონის ბალიში	
ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევი	
ქვიშის ბალიში	
ასფალტბეტონის საფარი	
ბეტონის ბალიში	
ბალახის საფარი	
ბალახის ბალიში	
ხრეშოვანი ნაყარი	
ხრეშის ბალიში	
ქვიშა-ცემენტის ბალიში	
ქვიშის ბალიში	
ფილტრაციული ნაყარი	
ფილტრაციული ბალიში	
ბეტონის ბალიში	
ბეტონის ბალიში	
ბეტონის

ცვლილებები:
1. კედელი გადაიწია;
2. დაემატა შახტა;





ეტაპი
დამკვეთი
ობიექტის მისამართი
№ 01140050009.002
ფასადების ნახაზები
ფილიალი
ტიპიური სართულის გეგმა
1-ს სართულის გეგმა
მასშტაბი 1:100
ფურცლის №
№1
მშენებლობის ეტაპი
სამუშაო ფართობი: 45.4 მ²
საერთო ფართობი - 110.5 მ²
სართული ფართობი: 1559 მ²
+2.715
±0.000
H=000
0.000 m²
ბეტონის ბაზა
ბეტონის ბაზა
ბეტონის ბაზა

ცვლილებები:
1. კედელი გადაიწია;
2. დაემატა შახტა;

S-26
E-25
S-29
E-23
E-26
1
2
3
A
B
C
D
4.60
5.90
0.40
4.20
5.50
0.20
0.10
2.74
0.70
0.64
1.26
2.25
1.80
1.85
2.500
2.70
2.700
2.50
0.38
2.13
0.10
3.67
4.69
6.00
3.78
2.86
0.40
0.20
4.00
5.60
21.68
19.73
19.20
11.80
5.18
1.95
5.40
2.40
4.50
1.27
2.15
1.55
1.40
0.80
1.00
6.05
3.00
1.86
5.90
15.00
165.76 მ²
+0.000
H=520
74.03 m²
4.14 m²
5.18 m²
30.18 m²
6.66 m²
6.44 m²
6.40 m²
24.54 m²
WC
F-01
F-04
F-05
F-06
F-08
F-34
V-05
2.20
2.60
3.30
4.00
2.10
1.30
0.77
15 x 0.19 = 2.80
ჯამი-I
1-ოჯახის ეკიმის კაბინეტი
1-ოთახიანი

შპს „ლილეა ჯორჯიას“ დირექტორი
ლილეა ჯორჯიაშვილი
ტელ.: 599 00 00 00
ელ. ფოსტა: lilea@gmail.com
მისამართი: ქ. ბათუმი, ...

№ 01140509002

ნებართვის ნომერი	ბმაღი
დაბადების თარიღი	2. 3ბმმ3ბ0ბმმ
ბინათმფლობელის ხელმოწერა	2. 3ბმმ3ბ0ბმმ
შემოწმებულია ნამუშევარის ხარისხი	
ავტორის ხელმოწერა	
ავმოწმებულის ხელმოწერა	

ნახაზის დასახელება

I სართულის გეგმა

მასშტაბი	1:100
ფურცლის №	№1

ფუნქციები

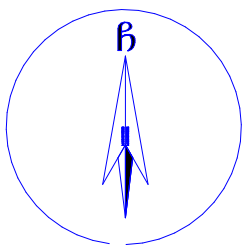
ბინა/დუპლექსი - 45.9 მ²
საერთო - 1116 მ²

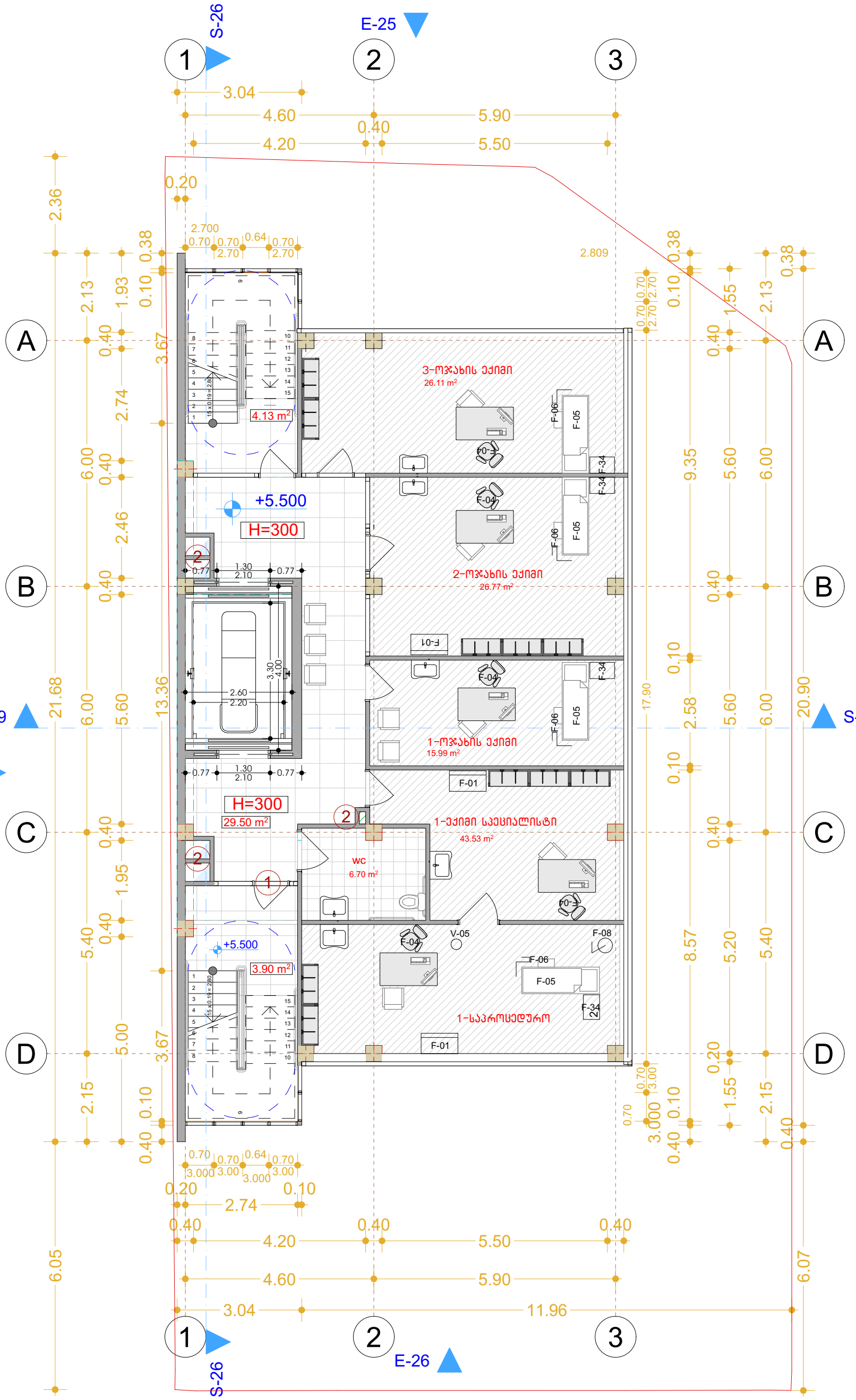
საერთო ფართი: 157.5

პირობითი აღნიშვნები

+2.715	იატაკის ნიშნული ფარდობითი
±0.000	იატაკის ნიშნული აბსოლუტური
H=000	სველი წერტილის ფარდობითი ნიშნული
0.000 m²	სართულის ფართი
	ბეტონის ბაზა
	ბეტონის ბაზა
	ფილა
	ბეტონის ბაზა
	ბეტონის ბაზა
	ბეტონის ბაზ

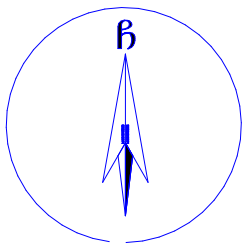
ცვლილებები:
1. კედელი გადაიწია;
2. დაემატა შახტა;

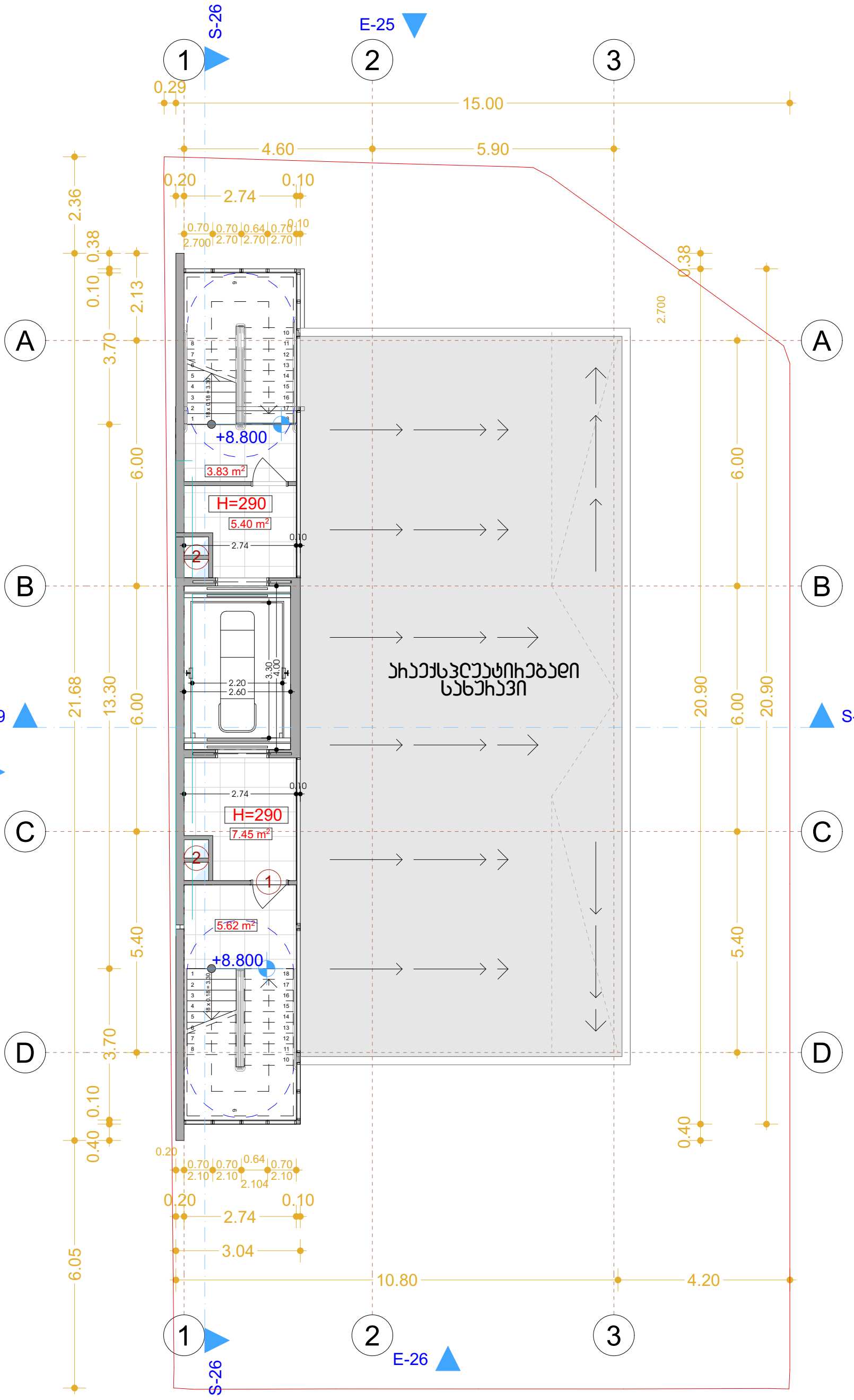




მშენებლობა
პროექტი
ავტორი
ობიექტის მისამართი
№ 01140050090002
ფაზა
ფურცლის დასახელება
ფურცლის №
№1
III საერთაშორისო ბაზრობა
მასშტაბი 1:100
საერთო ფართობი: 1572 მ²
ბინა/ფუნქციები - 37.5 მ²
სართული - 119.7 მ²
მშენებლები
+2.715
±0.000
H=000
0.000 m²
ბეტონის ბაზა
ფილა
ბეტონის ბაზა
ბეტონის ბაზა
ბეტონის ბაზ

ცვლილებები:
1. კედელი გადაიწია;
2. დაემატა შახტა;





ᲛᲔᲡᲐᲙᲕᲗᲔᲑᲘᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ
+2.715
±0.000
H=000
0.000 m²
ᲡᲐᲛᲐᲜᲥᲐᲜᲔ ᲒᲐᲜᲛᲐᲕᲚᲝᲑᲐ
ᲑᲐᲜᲛᲐᲕᲚᲝᲑᲐ
ᲑᲠᲘᲜᲯᲐᲝᲑᲐ
ᲥᲕᲘᲨᲐᲥᲝᲜᲘᲡ ᲛᲐᲡᲘᲕᲘ
ᲛᲔᲢᲐᲚᲘᲡ ᲙᲘᲑᲔ
ᲓᲔᲠᲐᲤᲘ
ᲒᲕ-1
ᲐᲮ-1
ᲛᲔᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲝᲑᲐ
ᲛᲔᲢᲐᲚᲘᲡ ᲙᲐᲠᲐᲕᲜᲐ
ᲡᲐᲮᲐᲠᲒᲚᲘᲡ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲐ
ᲛᲔᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲝᲑᲐ
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ 1:100
ᲤᲣᲠᲪᲚᲘᲡ №
№1
IV ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐ
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲐ
ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔ ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ - 22.2 ᲙᲛ
ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲐᲓᲒᲘᲚᲘ
ᲛᲔᲡᲐᲙᲕᲗᲔᲑᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ
№ 01140050090.002
ᲛᲘᲬᲐᲗᲐᲡᲐᲠᲔᲑᲚᲝᲑᲐ
ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ
ᲓᲐᲡᲐᲮᲚᲔᲑᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ
ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ
ᲛᲔᲡᲐᲙᲕᲗᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ
ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘᲚᲘ ᲞᲘᲠᲘ
ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘᲚᲘᲡ ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ
ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘᲚᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔ

ამხანაგობა

პროექტის დასახელება

ნიშნები

+2.715 — ნიშნულის ნიშანი

±0.000 — ნიშნულის ნიშანი

H=000 — სიმაღლეების აბსოლუტური ნიშნული

0.000 m² — სართულის ფართობი

ბეტონის ბაზალტის ფილა

ბეტონის ფილა

ქვაფენილი

ბეტონის ბორდიური ქვა

ასფალტობეტონის საფარი

ასფალტობეტონის საფარი

ფარდული

ფარდული

საავტომობილო ბაღობი

საავტომობილო ბაღობი

საავტომობილო კრეფილება

საავტომობილო ბეტონი

შენობა-ნაგებობები

დამკვეთი	შპს „ლილოს ნავთობი“
პროექტის დასახელება	ავტომობილების სამრეცხაო, სამრეცხაო ტექნიკური ცენტრი, ავტოგასამართი სადგური, მინი-სუპერმარკეტი, ავტოფარეხი, ტერიტორიის კეთილმოწყობა
№ 01140509002	შპს „ა. ჯაბანაძის სახელობის ინჟინერიული ცენტრი“
დირექტორი	ა. ჯაბანაძე
არქიტექტორი	ა. ჯაბანაძე
მშენებლობის სახელი	ავტომობილების სამრეცხაო, სამრეცხაო ტექნიკური ცენტრი, ავტოგასამართი სადგური, მინი-სუპერმარკეტი, ავტოფარეხი, ტერიტორიის კეთილმოწყობა
ნახაზის დასახელება	გენერალური გეგმა
მასშტაბი	1:100
ფურცლის №	№1

H=L/0.4=4.96/0.4=12.40

H=L/0.4=1.90/0.4=4.50

H=L/0.4=6.17/0.4=14.64

H=L/0.4=4.07/0.4=9.37

+10.950

+9.700

+11.950

+8.800

+12.700

+8.800

ასაქსპლუატაციო სახურავი

S-26 E-25 S-29 E-23 E-26

A B C D

1 2 3

0.28 3.14 4.96 2.90 4.600 5.900 2.130 6.000 21.68 17.40 5.400 10.50 11.00 0.10 0.20 2.09 17.41

ამბულატორიული ჯლინიჯა

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე იოსელიანის ქუჩა № 2.
საჯადასტრო კოდი: 01.14.05.009.002

დაჯავებულობის და გასასვლელი საშუალებების პროექტი

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებასთან
ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების "
დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი

2024 წ.

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი, ცხრილი 1016.2

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სქ	60	90

-6.30 ნიშნულზე

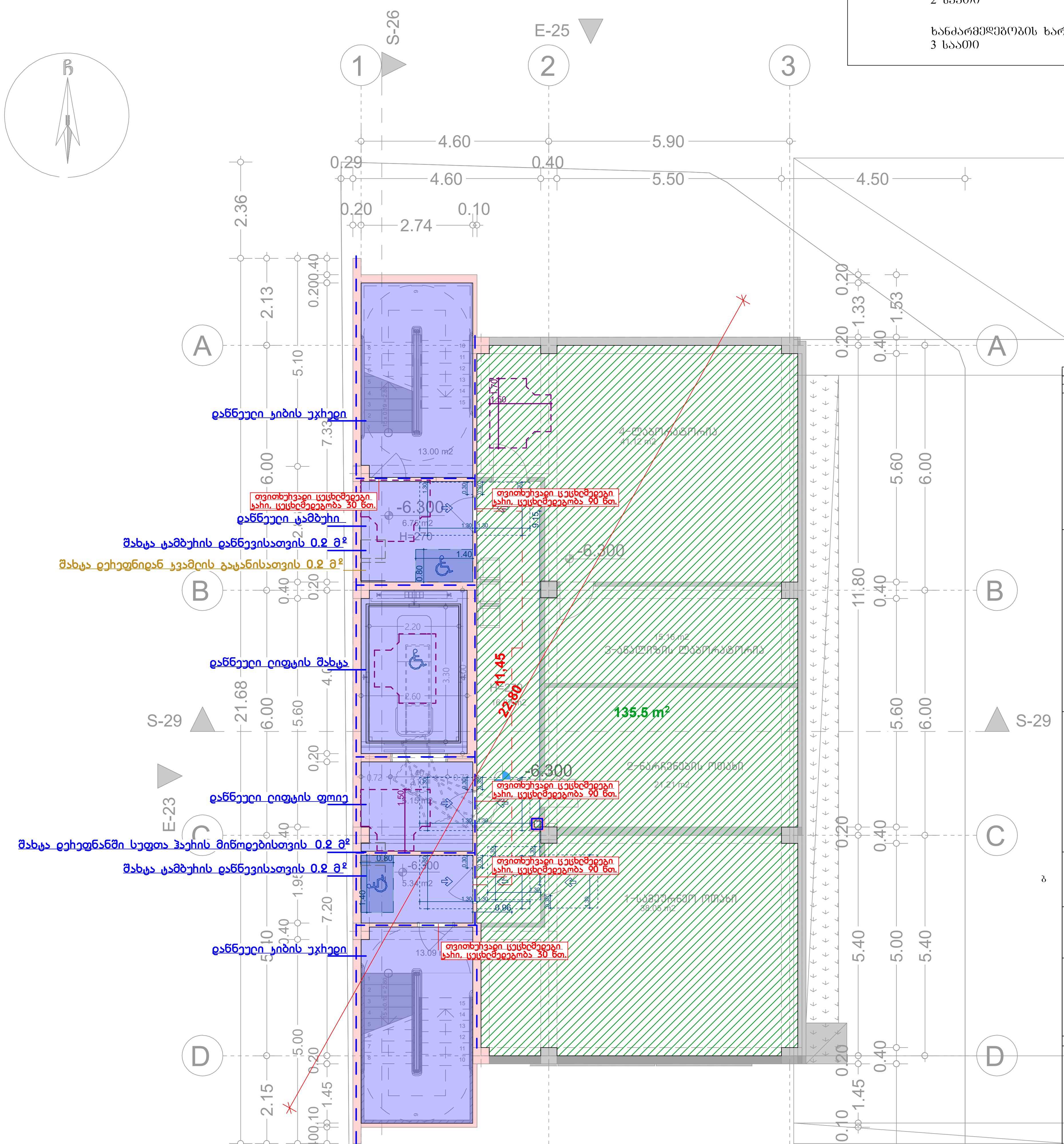
მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე				
დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობა
სქ	1. ამბულატორიული კლინიკა	136 .2 კვ.მ	9.3	15

ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი

ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ხანძარმედეგობის ხარისხი 3 საათი



საქმიანი ჯგუფი

(სქ)

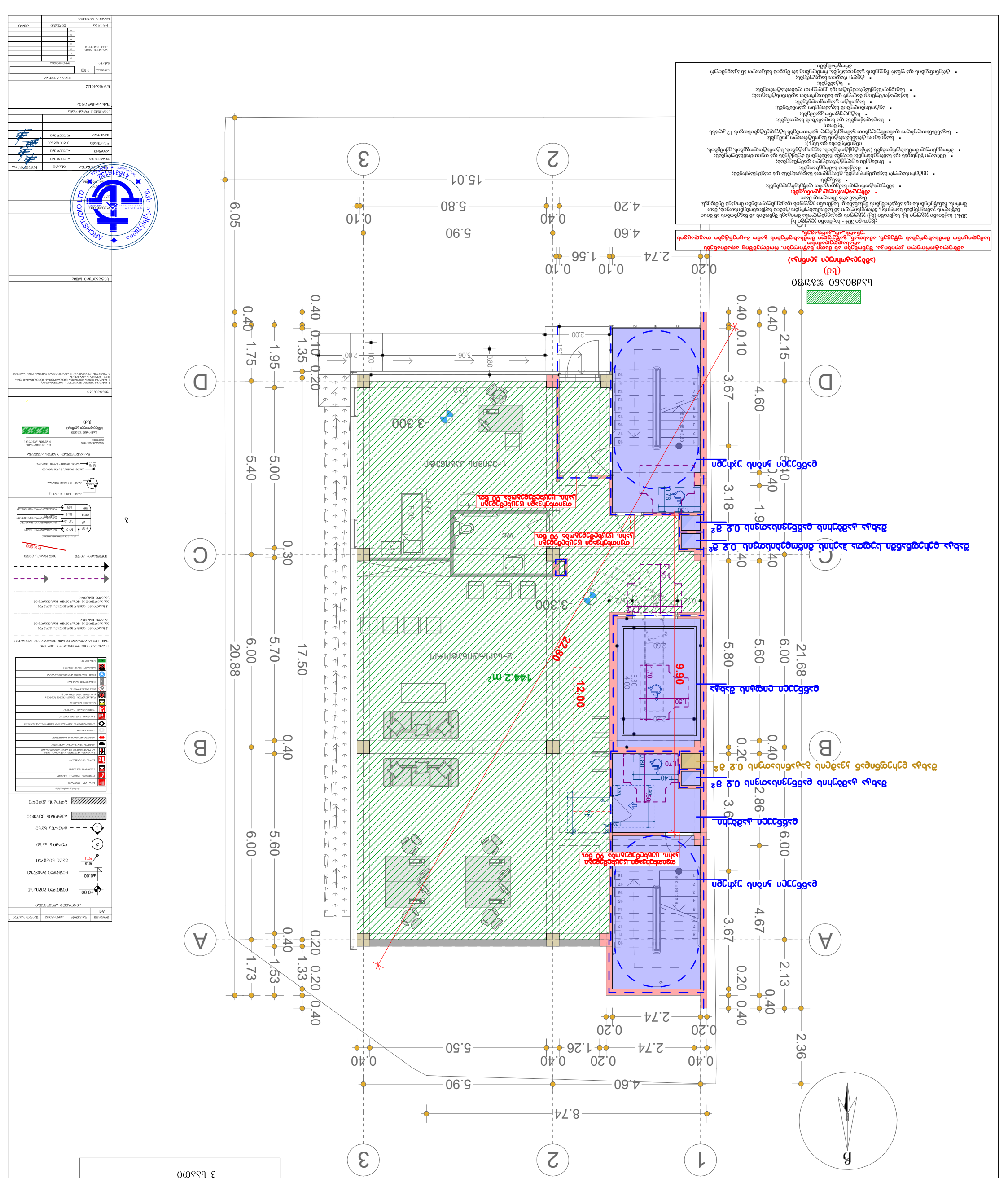
(ამბულატორიული კლინიკა)

ამბულატორიული კლინიკა. შენობები ან მათი ნაწილები, რომლებშიც ადამიანებს არასადღეღამისო სამედიცინო მომსახურებას უწევენ. ამასთან, გაწეული მომსახურების გამო პაციენტები თავდაცვის უნარს არ კარგავენ.

ქვეთავი 304 - საქმიანი ჯგუფი სქ

304.1 საქმიანი ჯგუფი სქ. საქმიანი (სქ) ჯგუფის დაკავებულობა მოიცავს შენობის ან ნაგებობის ან მისი ნაწილის გამოყენებას საოფისე, პროფესიული ან სამომსახურებო ტიპის საქმიანობებისთვის, მათ შორის, ჩანაწერებისა და ანგარიშების შესანახად. საქმიანი ჯგუფის დაკავებულობები მოცავს შემდეგს, მაგრამ არა მხოლოდ მათ:

- **ამბულატორიულ კლინიკებს;**
- ამბულატორიულ სამედიცინო დაწესებულებებს;
- ბანკებს;
- ვეტერინალურ სავადმყოფოებს, ცხოველთა სადგომებსა და თავშესაფრებს;
- მანქანის სამრეცხაოებს;
- მონაცემთა ელექტრონული დამუშავებას;
- მშრალი წმენდას და სამრეცხაოებს: მიღება-ჩაბარების პუნქტებს და თვითმომსახურებას;
- პროფესიულ მომსახურეობებს (არქიტექტორების, ადვოკატების, სტომატოლოგების, ექიმების, ინჟინრებისა და სხვ.);
- საავიაციო ტრანსპორტის საკონტროლო კოშკებს;
- საგანმანათლებლო დანიშნულებით გამოყენებულ ფართობებს სტუდენტებისთვის 12 კლასს ზემოთ;
- სადალაქოებსა და სილამაზის სალონებს;
- სატელეფონო კვანძებს;
- ავტომობილების საგამოფენო დარბაზებს;
- საფოსტო განყოფილებებს;
- საქალაქო/მუნიციპალურ და სამთავრობო ადმინისტრაციას;
- საცდელ/საექსპერიმენტო და კვლევით ლაბორატორიებს;
- სტამბებს;
- ტელე-რადიო სადგურებს;
- ტრენინგების და უნარ-ჩვევების განვითარება, რომლებიც არ შედის სასკოლო ან აკადემიურ პროგრამებში.


-3.300
1-ბინიანი საცხოვრებელი
2-სართულიანი საცხოვრებელი სახლი
144.2 მ²
22.80
12.00
9.90
ღობე
ავტოსადგომი
WC
ბეტონის ბორდიური
ასფალტის საფარი
ბეტონის ფილა
ბეტონის ბალიშზე
ქვიშა
ხრეში
ნიადაგი
ბეტონის ბალიშზე
ბეტონის ბალიშზე
ბეტონის ბალიშზე

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი, ცხრილი 1016.2

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სქ	60	90

0.00 ნიშნულზე

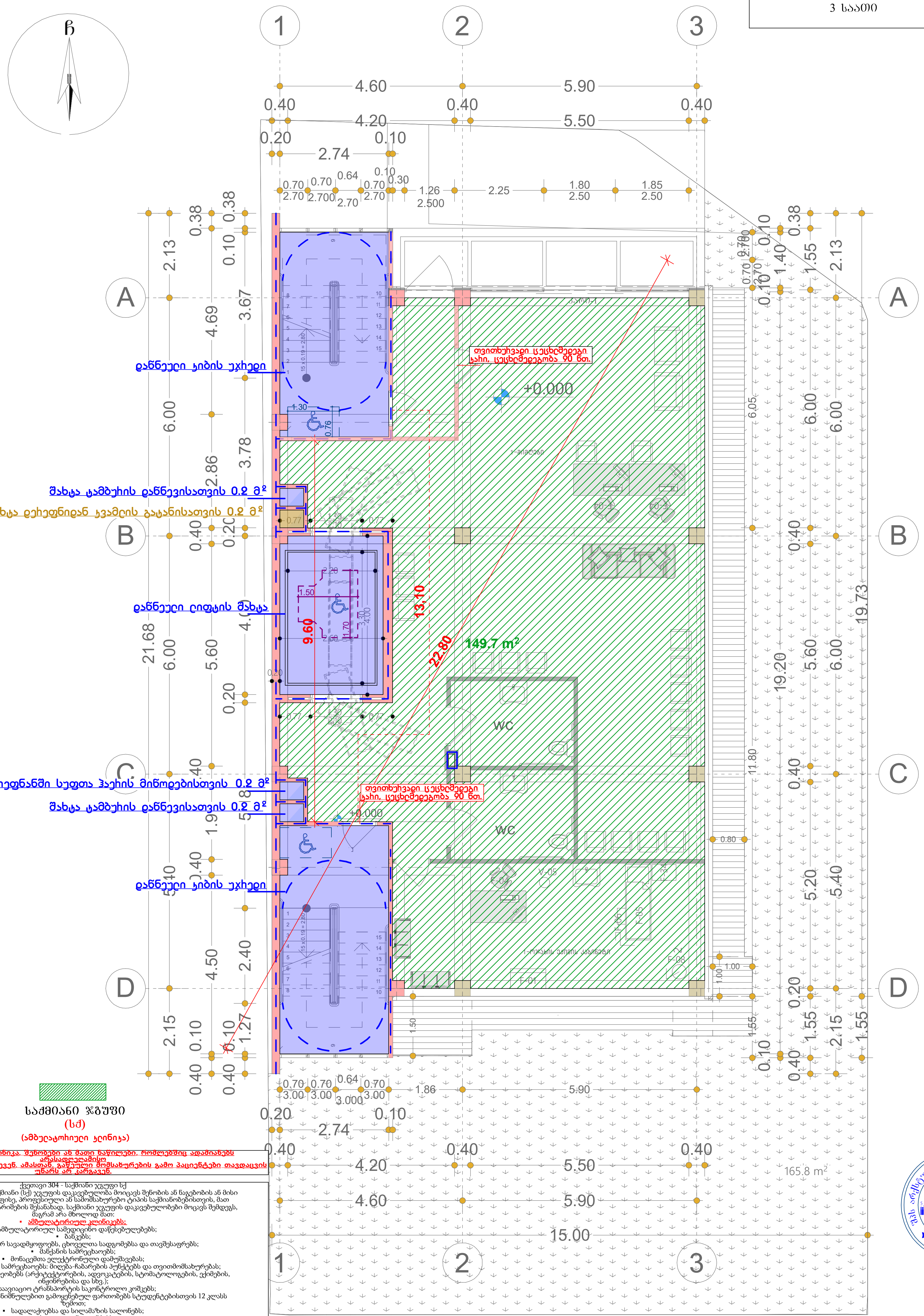
მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

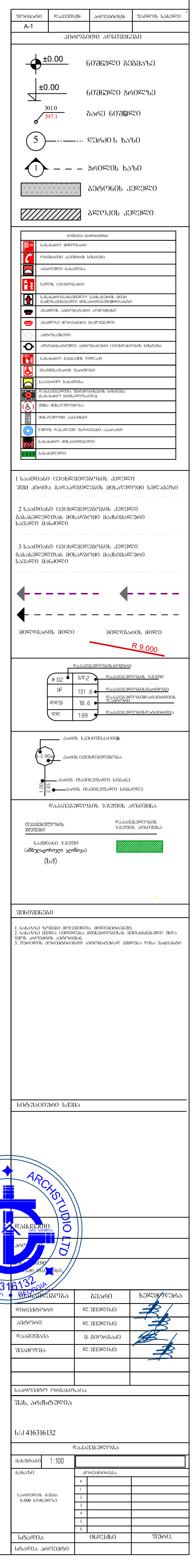
მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე				
დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობა
სქ	1. ამბულატორიული კლონიკა	149 .7 კვ.მ	9.3	16

ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი

ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ხანძარმედეგობის ხარისხი 3 საათი





საქმიანი ჯგუფი

(სქ)

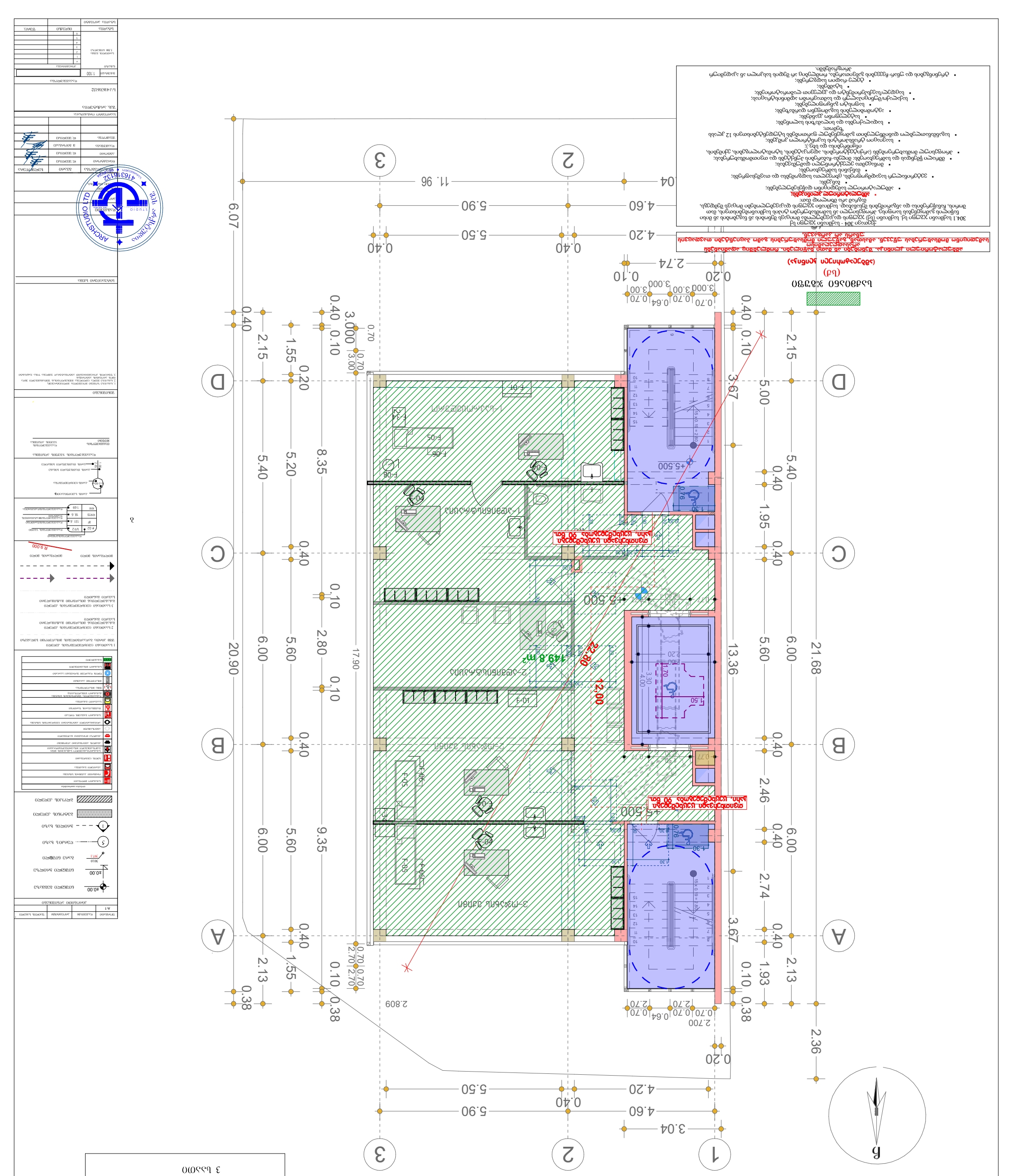
(ამბულატორიული კლინიკა)

ამბულატორიული კლინიკა. შენობები ან მათი ნაწილები, რომლებშიც ადამიანებს არასადღეღამისო სამედიცინო მომსახურებას უწევენ. ამასთან, გაწეული მომსახურების გამო პაციენტები თავდაცვის უნარს არ კარგავენ.

ქვეთავი 304 - საქმიანი ჯგუფი სქ

304.1 საქმიანი ჯგუფი სქ. საქმიანი (სქ) ჯგუფის დაკავებულობა მოიცავს შენობის ან ნაგებობის ან მისი ნაწილის გამოყენებას საოფისე, პროფესიული ან სამომსახურებო ტიპის საქმიანობებისთვის, მათ შორის, ჩანაწერებისა და ანგარიშების შესანახად. საქმიანი ჯგუფის დაკავებულობები მოცავს შემდეგს, მაგრამ არა მხოლოდ მათ:

- ამბულატორიულ კლინიკებს;
- ამბულატორიულ სამედიცინო დაწესებულებებს;
- ბანკებს;
- ვეტერინალურ სავადმყოფოებს, ცხოველთა სადგომებსა და თავშესაფრებს;
- მანქანის სამრეცხაოებს;
- მონაცემთა ელექტრონული დამუშავებას;
- მშრალი წმენდას და სამრეცხაოებს: მიღება-ჩაბარების პუნქტებს და თვითმომსახურებას;
- პროფესიულ მომსახურეობებს (არქიტექტორების, ადვოკატების, სტომატოლოგების, ექიმების, ინჟინრებისა და სხვ.);
- საავიაციო ტრანსპორტის საკონტროლო კოშკებს;
- საგანმანათლებლო დანიშნულებით გამოყენებულ ფართობებს სტუდენტებისთვის 12 კლასს ზემოთ;
- სადალაქოებსა და სილამაზის სალონებს;
- სატელეფონო კვანძებს;
- ავტომობილების საგამოფენო დარბაზებს;
- საფოსტო განყოფილებებს;
- საქალაქო/მუნიციპალურ და სამთავრობო ადმინისტრაციას;
- საცდელ/საექსპერიმენტო და კვლევით ლაბორატორიებს;
- სტამბებს;
- ტელე-რადიო სადგურებს;
- ტრენინგების და უნარ-ჩვევების განვითარება, რომლებიც არ შედის სასკოლო ან აკადემიურ პროგრამებში.



ზომა	90	60	ზომა
ფანჯრის ზედა ნიშნული (მ)	ბალუსტრის ზედა ნიშნული (მ)	ფანჯრის ქვედა ნიშნული (მ)	ფანჯრის ზედა ნიშნული (მ)
1.2	2.7	0.9	1.2
1.4	2.9	0.9	1.4
1.6	3.1	0.9	1.6
1.8	3.3	0.9	1.8
2.0	3.5	0.9	2.0
2.2	3.7	0.9	2.2
2.4	3.9	0.9	2.4

ფანჯრების ზედა ნიშნულები, ცხრილის მიხედვით 1016.2

ზომა	ფანჯრის ქვედა ნიშნული (მ)	ბალუსტრის ნებადართული სიმაღლე (მ)
60	0.9	90
90	0.9	60

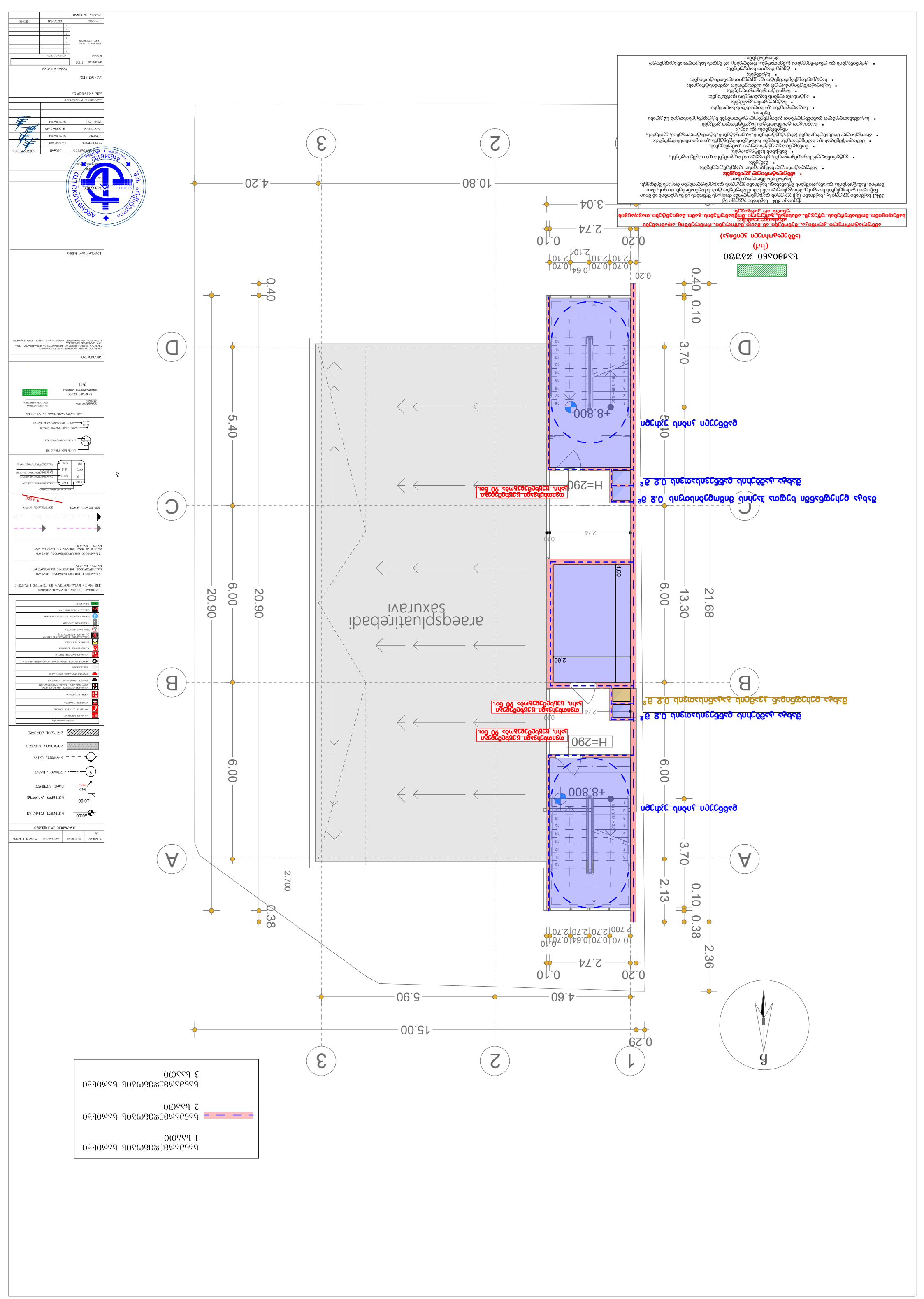
ბალუსტრის სიმაღლეების ზომები 304.1.2 პუნქტის მიხედვით

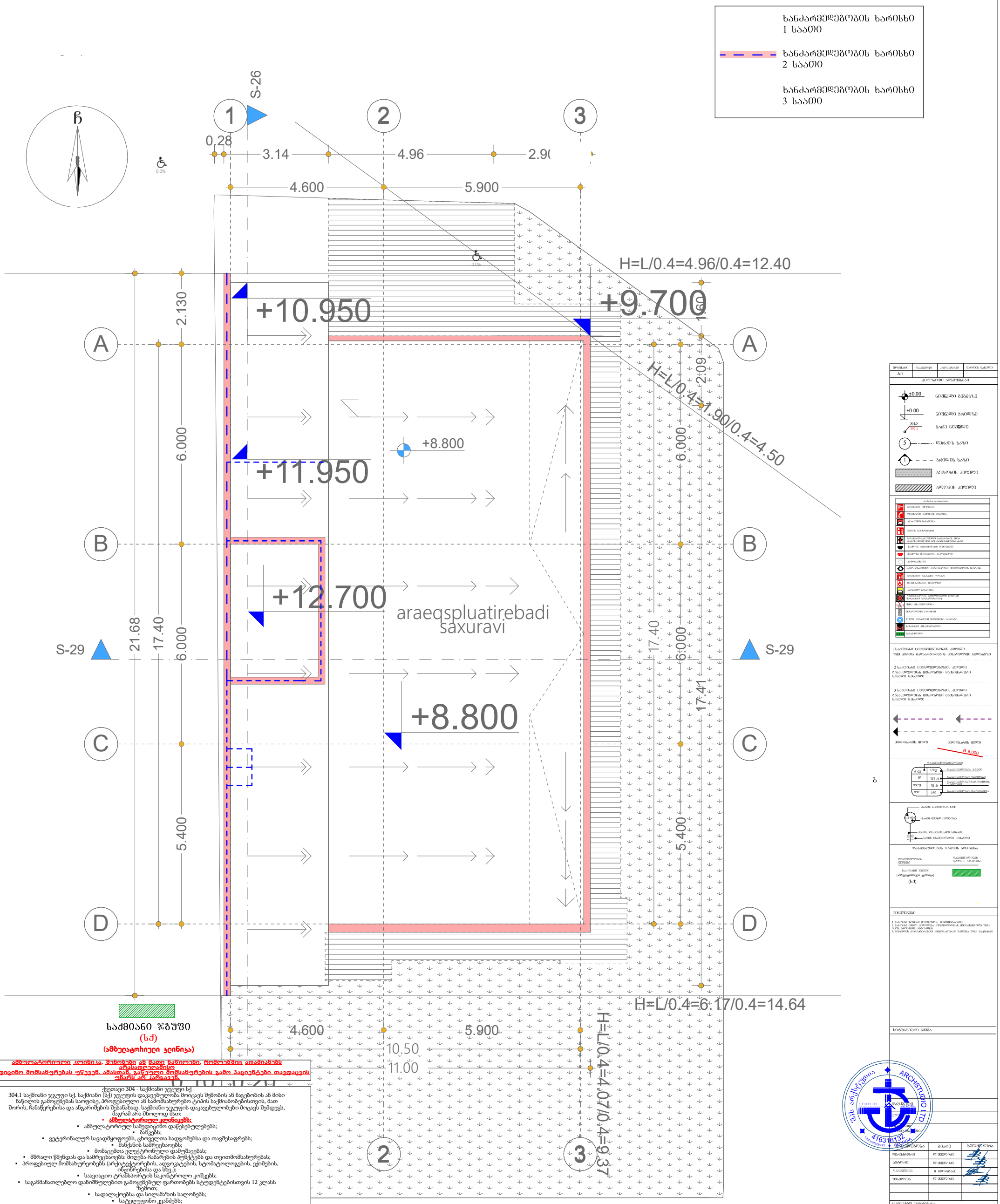
ბალუსტრის ქვედა ნიშნული (მ)

ბალუსტრის ზედა ნიშნული (მ)

ბალუსტრის ზედა ნიშნული 90 მმ

ბალუსტრის ქვედა ნიშნული 90 მმ


1
2
3
A
B
C
D
15.00
0.29
4.60
5.90
0.20
0.10
2.74
3.04
10.80
4.20
0.40
0.10
3.70
5.40
6.00
20.90
13.30
21.68
2.36
2.13
0.38
2.700
+8.800
H=290
arealsplatirebali
saxuravi
N


ხანძარმქრობის ხარისხი 1 საათი
ხანძარმქრობის ხარისხი 2 საათი
ხანძარმქრობის ხარისხი 3 საათი
S-26
S-29
S-29
1
2
3
A
B
C
D
0.28
3.14
4.96
2.90
4.600
5.900
2.130
6.000
6.000
5.400
21.68
17.40
17.41
+10.950
+11.950
+12.700
+8.800
+8.800
+9.700
araeqspluatirebadi saxuravi
H=L/0.4=4.96/0.4=12.40
H=L/0.4=1.90/0.4=4.50
H=L/0.4=6.17/0.4=14.64
10.50
11.00
საძმიანი ჯგუფი
(სძ)
(ამბულატორიული ყენინა)
ამბულატორიული კლინიკა, შენობები ან მათი ნაწილები, რომლებშიც ადამიანებს არასადღეღამისო სამედიცინო მომსახურებას უწევენ, ამასთან, გაწეული მომსახურების გამო პაციენტები თავდაცვის უნარს არ კარგავენ.
ქვეთავი 304 - საძმიანი ჯგუფი სძ
304.1 საძმიანი (სძ) ჯგუფის დაკავებულობა მოიცავს შენობის ან ნაგებობის ან მისი ნაწილის გამოყენებას საოფისე, პროფესიული ან სამომსახურებო ტიპის საქმიანობებისთვის, მათ შორის, ჩანაწერებისა და ანგარიშების შესანახად. საქმიანი ჯგუფის დაკავებულობები მოცავს შემდეგს, მაგრამ არა მხოლოდ მათ:
▪ ამბულატორიულ კლინიკებს;
▪ ამბულატორიულ სამედიცინო დაწესებულებებს;
▪ ბანკებს;
▪ ვეტერინალურ სავადმყოფოებს, ცხოველთა სადგომებსა და თავშესაფრებს;
▪ მანქანის სამრეცხაოებს;
▪ მონაცემთა ელექტრონული დამუშავებას;
▪ მშრალი წმენდას და სამრეცხაოებს: მიღება-ჩაბარების პუნქტებს და თვითმომსახურებას;
▪ პროფესიულ მომსახურეობებს (არქიტექტორების, ადვოკატების, სტომატოლოგების, ექიმების, ინჟინრებისა და სხვ.);
▪ საავიაციო ტრანსპორტის საკონტროლო კოშკებს;
▪ საგანმანათლებლო დანიშნულებით გამოყენებულ ფართობებს სტუდენტებისთვის 12 კლასს ზემოთ;
▪ სადალაქოებსა და სილამაზის სალონებს;
▪ სატელეფონო კვანძებს;
▪ ავტომობილების საგამოფენო დარბაზებს;
▪ საფოსტო განყოფილებებს;
▪ საქალაქო/მუნიციპალიტეტო და სამთავრობო ადმინისტრაციას;
▪ საცდელ/საექსპერიმენტო და კვლევით ლაბორატორიებს;
▪ სტამბებს;
▪ ტელე-რადიო სადგურებს;
▪ ტრენინგების და უნარ-ჩვევების განვითარება, რომლებიც არ შედის სასკოლო ან აკადემიურ პროგრამებში.
ARCHSTUDIO LTD
416316132
სტუდია არქიტექტორია
ს/კ 416316132
1:100

ამბულატორიული ჯლინიჯა

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე იოსელიანის ქუჩა № 2.
საჯადასტრო ჯოდი: 01.14.05.009.002

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისი დოჯუმენტაცია

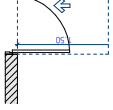
საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებასთან
ტექნიჯური რეგლამენტის "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების "
დამტჯიცების თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი

2024 წ.

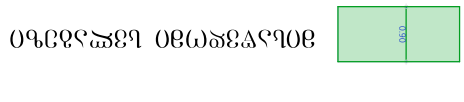
ვენტილაცია

1. ოთახების ზომები ტექნიკური პროექტის მიხედვით, ისე რომ ოთახების ფართობი ტოლი იყოს ან აღემატებოდეს ნორმატიულ მაჩვენებლებს;
2. ნახატებზე ვენტილაციის არხების ღიობები ნაჩვენებია პუნქტირით;

ავეჯის ფუნქციები და ვენტილაციის ნახვრეთები



ვენტილაციის ნახვრეთების ზომები



ოთახის ტიპი ნახვრეთის ზომა - ვენტილაციის ნაკადი
ტუალეტი 150x150 - 25 მ³/სთ
აბაზანა 150x150 - 25 მ³/სთ
სამზარეულო 200x200 - 50 მ³/სთ
საძინებელი 200x200 - 50 მ³/სთ
სასტუმრო 200x200 - 50 მ³/სთ
404.2.3.2 (ა)

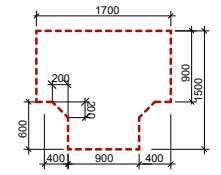
ოთახის ტიპი ნახვრეთის ზომა - ვენტილაციის ნაკადი
ტუალეტი 150x150 - 25 მ³/სთ
აბაზანა 150x150 - 25 მ³/სთ
სამზარეულო 200x200 - 50 მ³/სთ
საძინებელი 200x200 - 50 მ³/სთ
სასტუმრო 200x200 - 50 მ³/სთ
404.2.3.2 (ბ)

ოთახის ტიპი ნახვრეთის ზომა - ვენტილაციის ნაკადი
ტუალეტი 150x150 - 25 მ³/სთ
აბაზანა 150x150 - 25 მ³/სთ
სამზარეულო 200x200 - 50 მ³/სთ
საძინებელი 200x200 - 50 მ³/სთ
სასტუმრო 200x200 - 50 მ³/სთ
404.2.3.2 (გ)

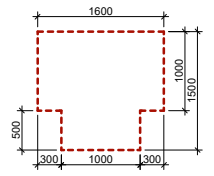
ოთახის ტიპი ნახვრეთის ზომა - ვენტილაციის ნაკადი
ტუალეტი 150x150 - 25 მ³/სთ
აბაზანა 150x150 - 25 მ³/სთ
სამზარეულო 200x200 - 50 მ³/სთ
საძინებელი 200x200 - 50 მ³/სთ
სასტუმრო 200x200 - 50 მ³/სთ
404.2.3.2 (დ) / 404.2.3.2 -ის მოთხოვნა



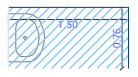
მოსატრიალებელი სივრცე



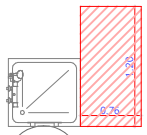
ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
304.3.2.1 (ა) ვარიანტი 1



ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
304.3.2.1 (ბ) ვარიანტი 3

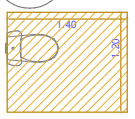


ხელსაბანი შესაბამება 606 ჟურნალს



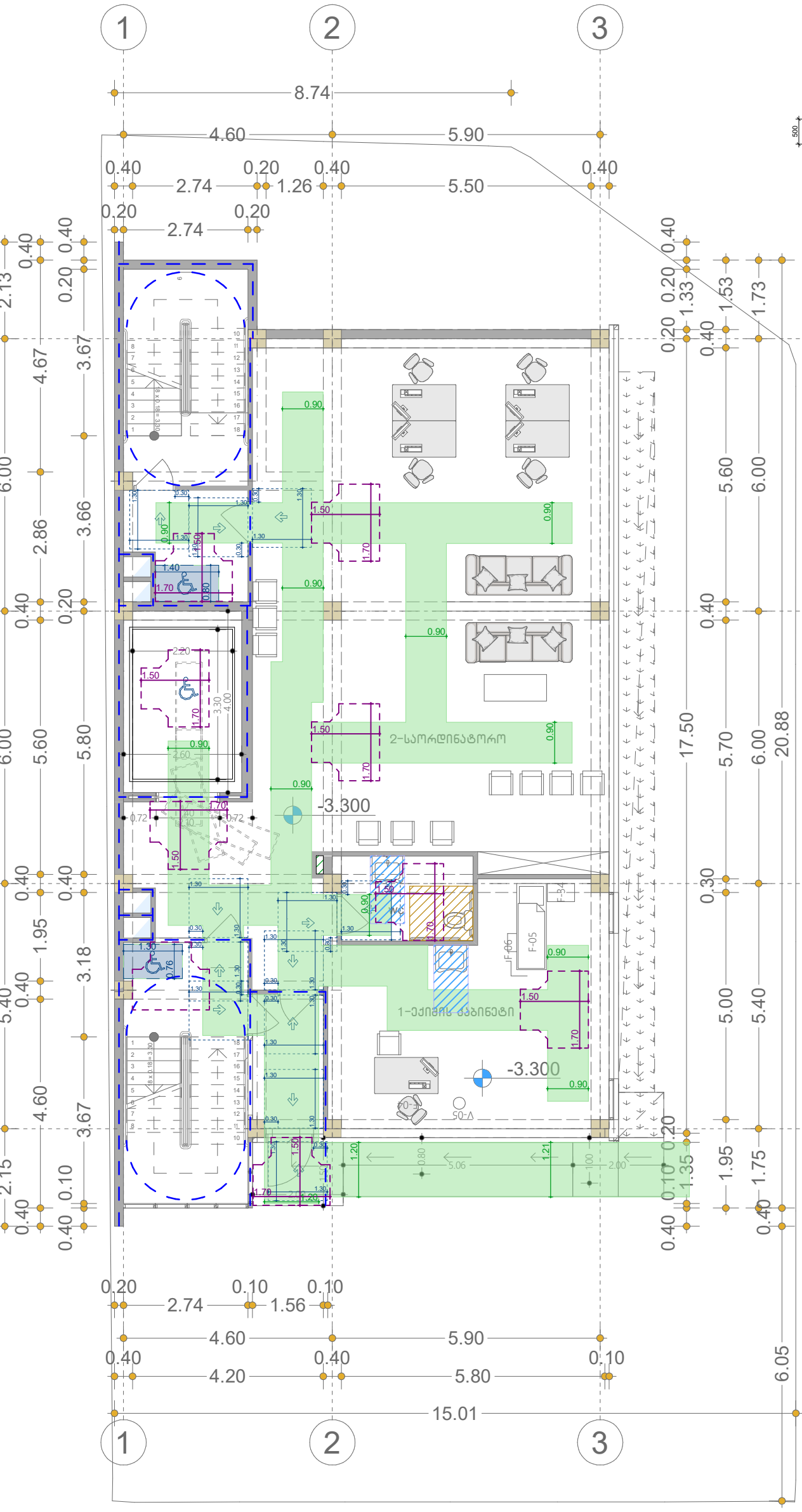
შესაბამება 1104 .11 .3.1.3 .3.(ბ)

გაღახაკეტებული ტიპის საშხაპის ნაკეთობები ბ ტიპის ერთეულებში



შესაბამება 1104 .11 .3.1.(ბ)

თავისუფალი მანძილი უნიტაზიდან ბ ტიპი ერთეულებში

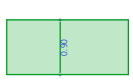


შენიშვნები

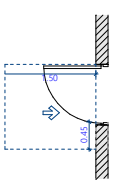
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა, ისე რომ იძნებაა მდგრადი, მყარი და არასრიალა

2. ნახაზებზე მოცემულია კარების ღიობის სუფთა ზომა;

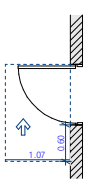
მისაწვდომი სვლაგეზი



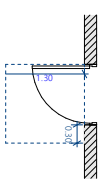
კარი ზღურბლის და მიმხურავის გარეშე



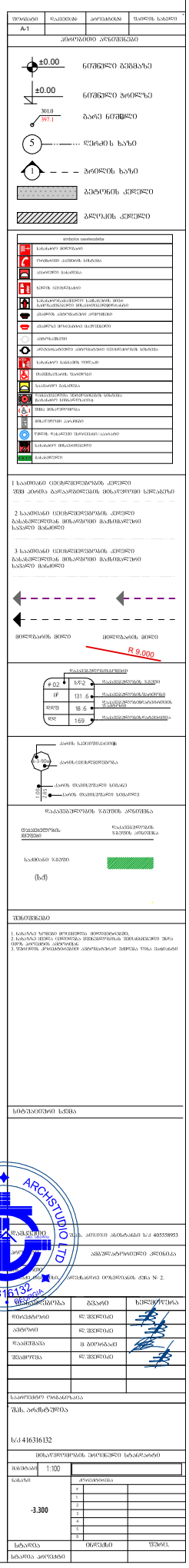
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი კარი ღიობიდან მისაწვდომი- მიღოლით გაღება 404.2.3.2 (ა)



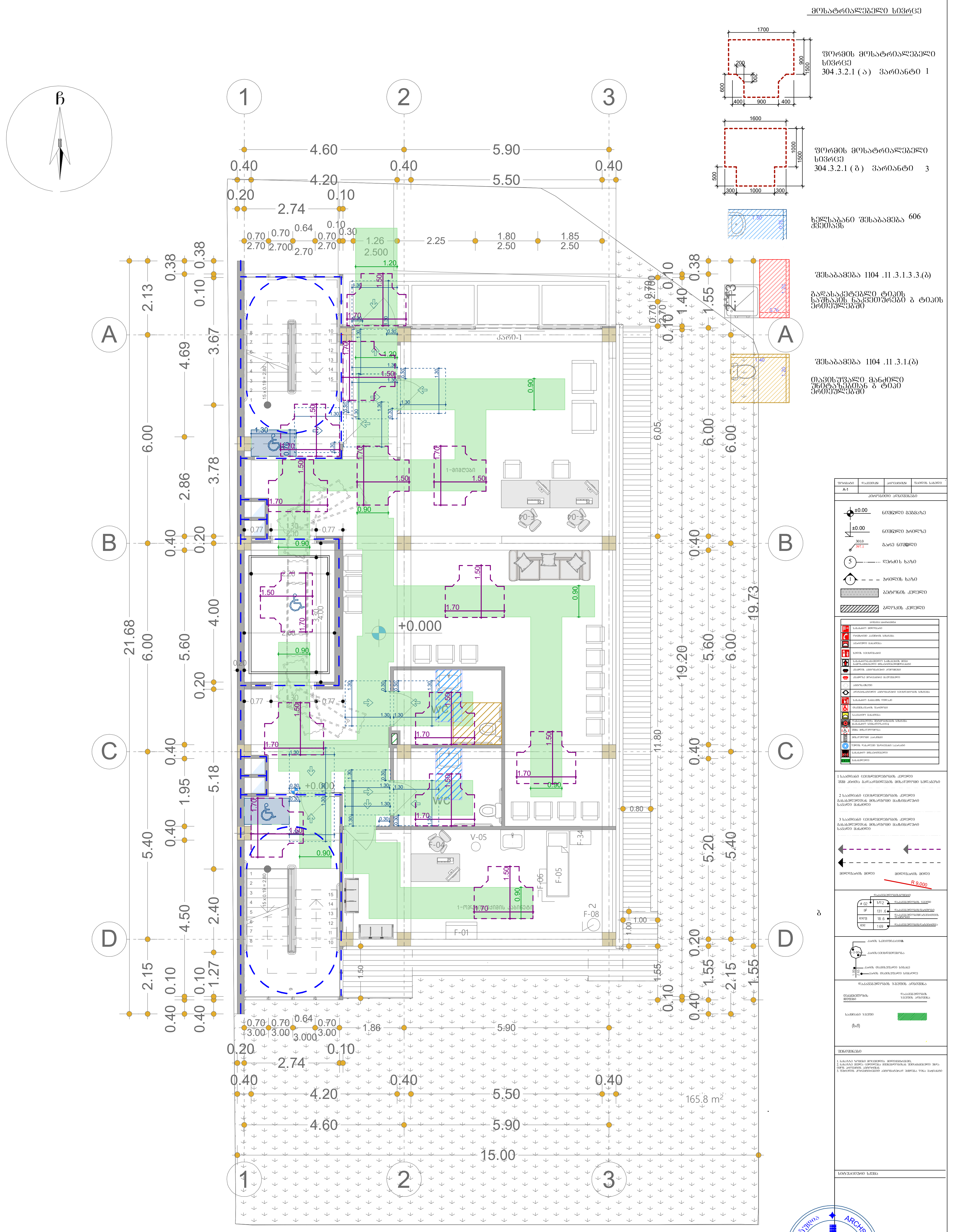
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი გაღება 404.2.3.2 (მ)



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის- ანჯამიანი კარი ღიობიდან მისაწვდომი- მიღოლით გაღება ახალი შენობები / 404.2.3.2 (ზ) -მიღოლით



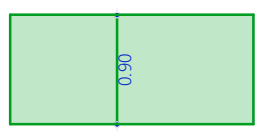
ARCHSTUDIO LTD
416316132



შენიშვნები

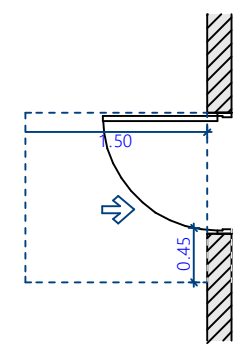
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა, ისე რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა

2. ნახაზებზე მოცემულია კარების ღიობის სუფთა ზომა;

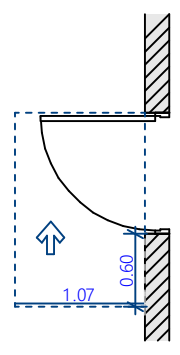


მისაწვდომი სვლაგეზი

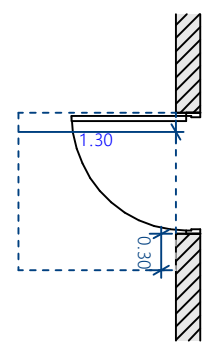
კარი ზღურბლის და მიმხურავის გარეშე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი- მიწოლით გაღება 404.2.3.2 (ა)

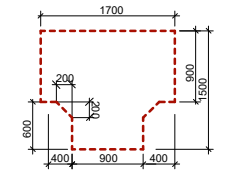


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი გაღება 404.2.3.2 (თ)

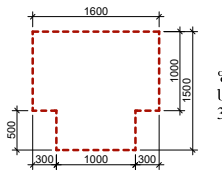


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის- ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი-მიწოლით გაღება ახალი შენობები/ 404.2.3.2 (ბ) -მიწოლით

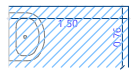
მოსატრიალებელი სივრცე



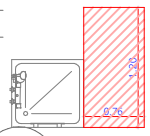
ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
304.3.2.1 (ა) ვარიანტი 1



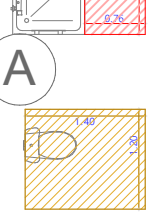
ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
304.3.2.1 (ბ) ვარიანტი 3



ხელსაბანი შესაბამება 606 ჯგუფს



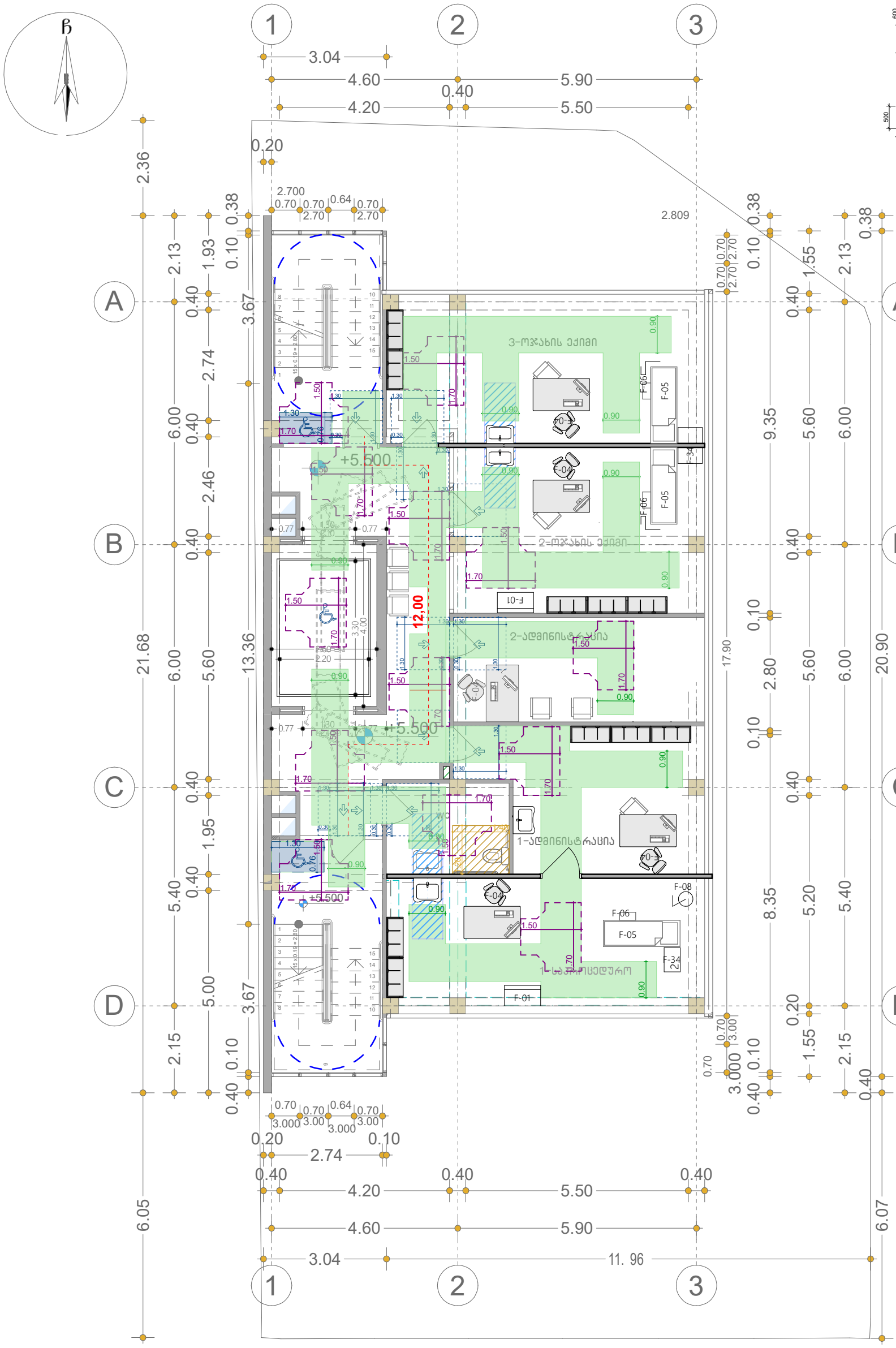
შესაბამება 1104 .11 .3.1.3 .3.(ბ)



გაღახაკეტებული ტიპის საშხაპის ნაკეთობები ბ ტიპის ერთეულებში

შესაბამება 1104 .11 .3.1.(ბ)

თავისუფალი მანძილი უნიტაზებიან ბ ტიპი ერთეულებში



შენიშვნები

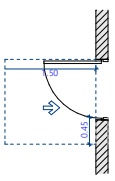
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა, ისე რომ იძნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა

2. ნახაზებზე მოცემულია კარების ღიობის სუფთა ზომა;

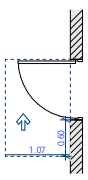


მისაწვდომი სვლაგეზი

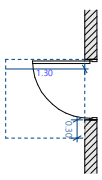
კარი ზღურბლის და მიმხურავის გარეშე



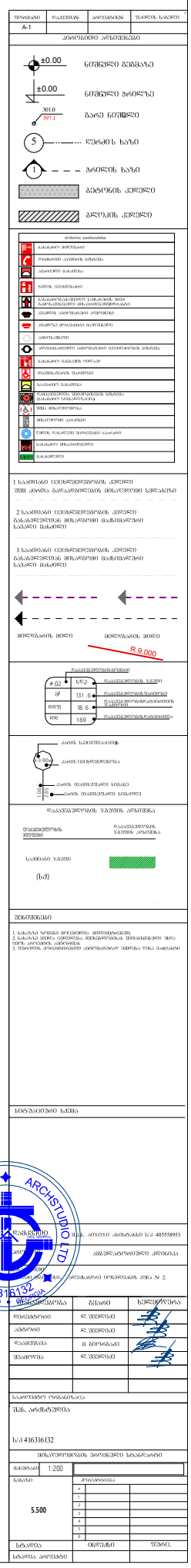
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი- მიწოლით გაღება 404.2.3.2 (ა)

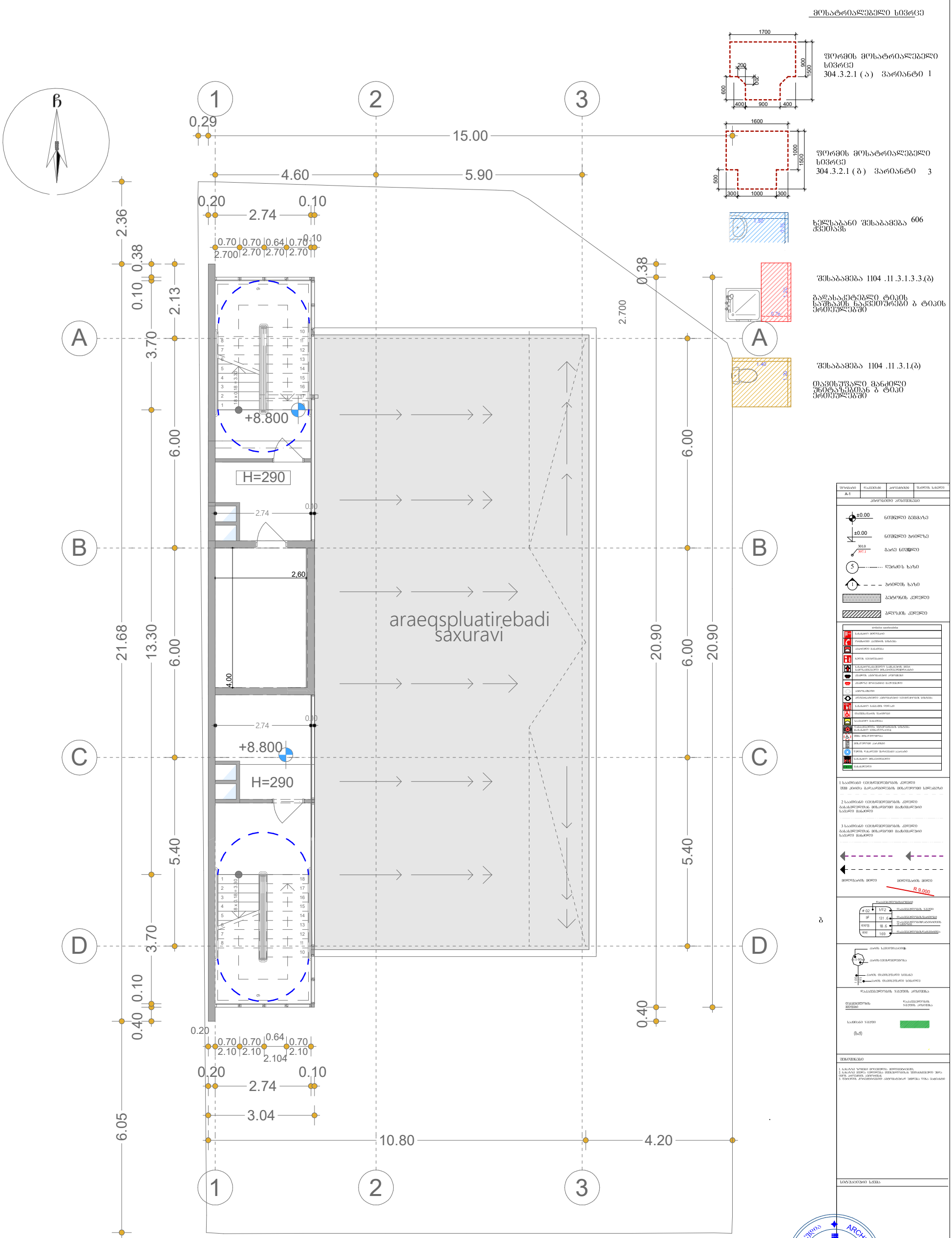


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი გაღება 404.2.3.2 (ბ)



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის- ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი- მიწოლით გაღება ახალი შენობები / 404.2.3.2 (ბ) -მიწოლით





მოსატრიალებელი სივრცე

ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
304.3.2.1 (ა) ვარიანტი 1

ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
304.3.2.1 (ბ) ვარიანტი 3

ხელსაბანი შესაბამება 606 ჟვეობას

შესაბამება 1104 .11 .3.1.3 .3.(ბ)

გაღახაკეტებული ტიპის საშხაპის ნაკეთობები ბ ტიპის ერთეულებში

შესაბამება 1104 .11 .3.1.(ბ)

თავისუფალი მანძილი უნიტაზიდან ბ ტიპი ერთეულებში

შენიშვნები

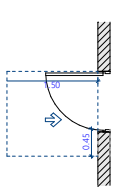
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა, ისე რომ იძნებაა მდგრადი, მყარი და არასრიალა

2. ნახაზებზე მოცემულია კარების ღიობის სუფთა ზომა;

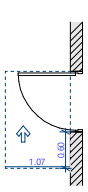


მისაწვდომი სვლაგეზი

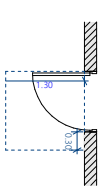
კარი ზღურბლის და მიმხურავის გარეშე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი-მიწოლით გაღება 404.2.3.2 (ა)

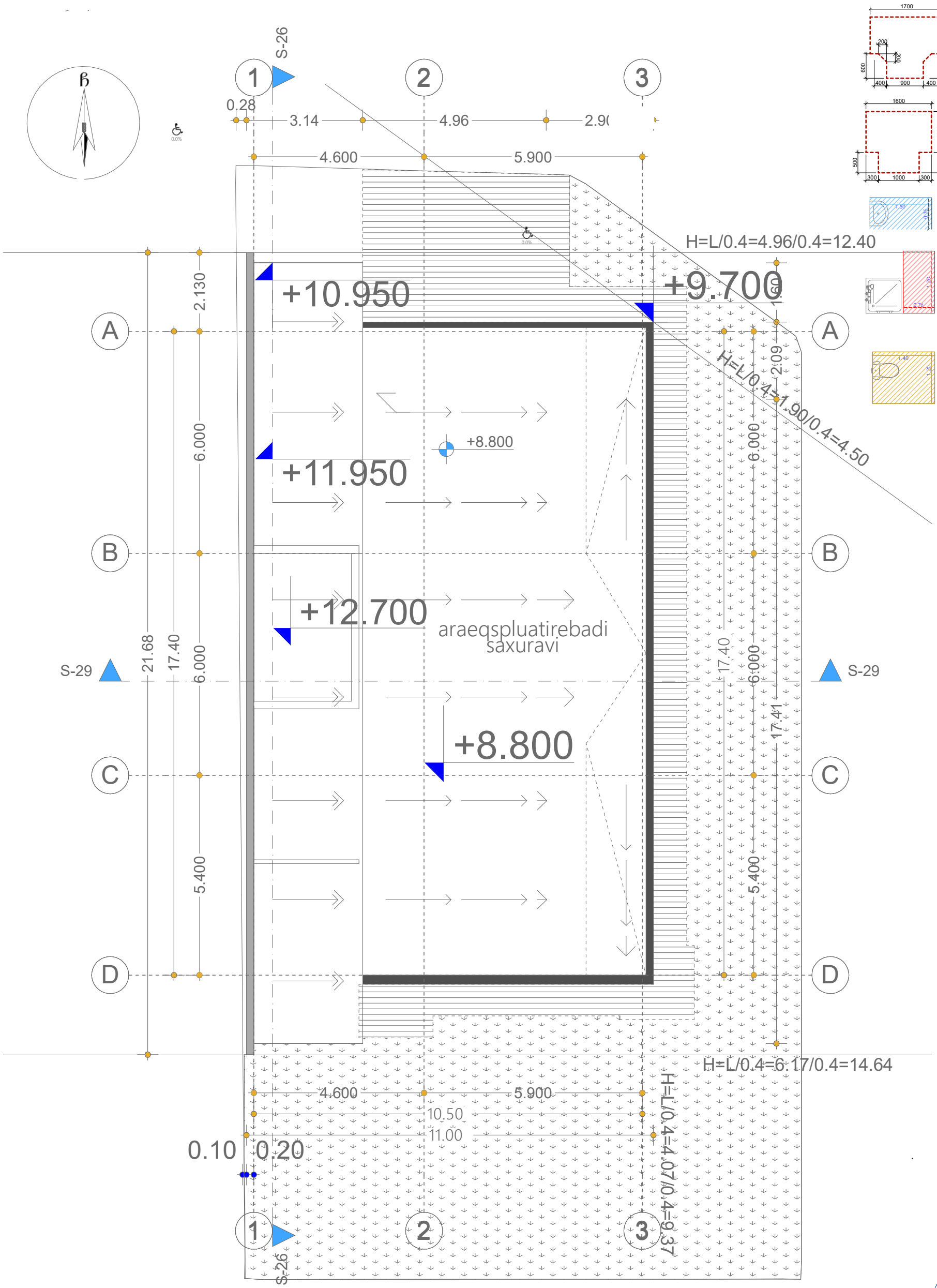


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი გაღება 404.2.3.2 (ბ)



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის- ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი-მიწოლით გაღება ახალი შენობები / 404.2.3.2 (ბ) -მიწოლით

ARCHSTUDIO LTD
STUDIO
416316132



მოსატრიალებელი სივრცე

ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
304.3.2.1 (ა) ვარიანტი 1

ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
304.3.2.1 (ბ) ვარიანტი 3

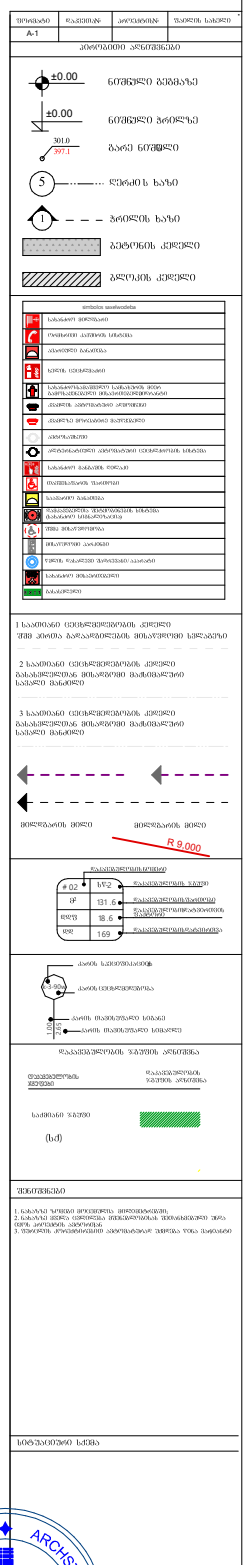
ხელსაბანი შესაბამება 606 ქვეითს

შესაბამება 1104 .11 .3.1.3 .3.(ბ)

გაღახაკეტებული ტიპის საშხაპის ნაკეთობები ბ ტიპის ერთეულებში

შესაბამება 1104 .11 .3.1.(ბ)

თავისუფალი მანძილი უნიტაზებთან ბ ტიპი ერთეულებში



შენიშვნები

1. ნახაზის ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ნახაზის ზომა ცენტიმეტრია. შენობის ფასადის ზომა იხილეთ არქიტექტურულ ნაწილში.
3. შესრულება პროექტირების ეტაპზე ტექნიკური ზედამხედველობა

შპს არქიტექტორი
ს/ნ 416316132

მთავარი არქიტექტორი	ბუნარი	
მთავარი	ლ. ქებულაძე	
პროექტი	ლ. ქებულაძე	
დაპროექტება	გ. ბიწოსაძე	
შესრულება	ლ. ქებულაძე	

საკონტაქტო ორგანიზაცია

შპს. არქიტექტორი

ს/ნ 416316132

მისაწვდომობის ინფორმაციის სანაპირო

მასშტაბი	1:100
ნახაზის	12.700

ცვლილებები

1	
2	
3	
4	
5	
6	

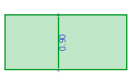
სტადია	ნომერი	შენობ.
სტადია პროექტი		

შენიშვნები

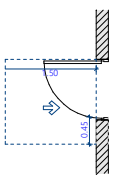
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა, ისე რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა

2. ნახაზებზე მოცემულია კარების ღიობების სუფთა ზომა;

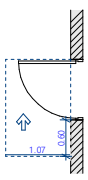
კარი ზღურბლის და მიმხურავის გარეშე



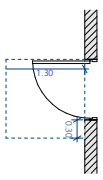
მისაწვდომი სვლაგეზი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანთ.ამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი- მიწოლით გაღება 404.2.3.2 (ა)

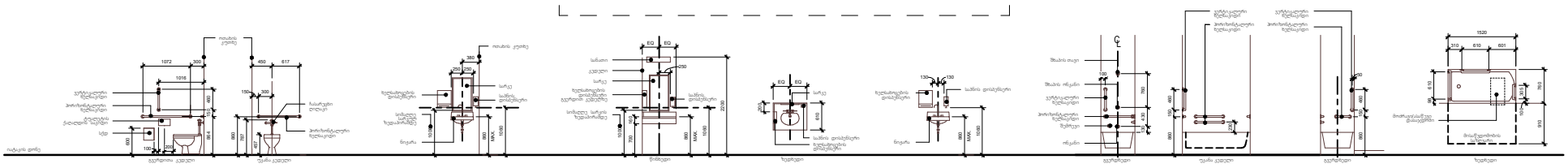


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ანთ.ამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი გაღება 404.2.3.2 (თ)

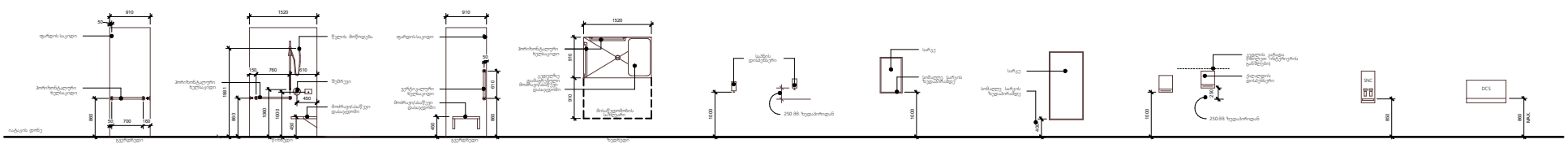


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის- ანთ.ამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი- მიწოლით გაღება ახალი შენობები / 404.2.3.2 (გ) -მიწოლით

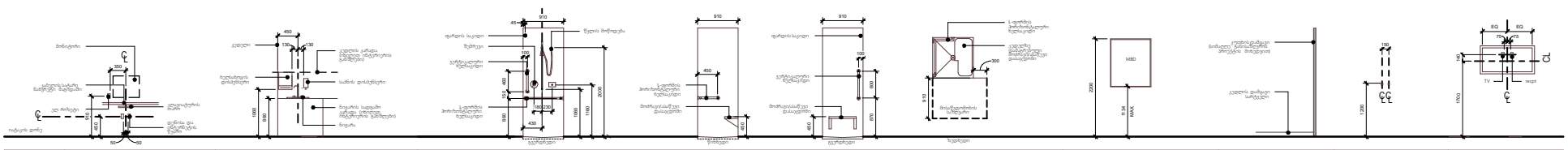
მონტაჟის სტანდარტული დეტალები



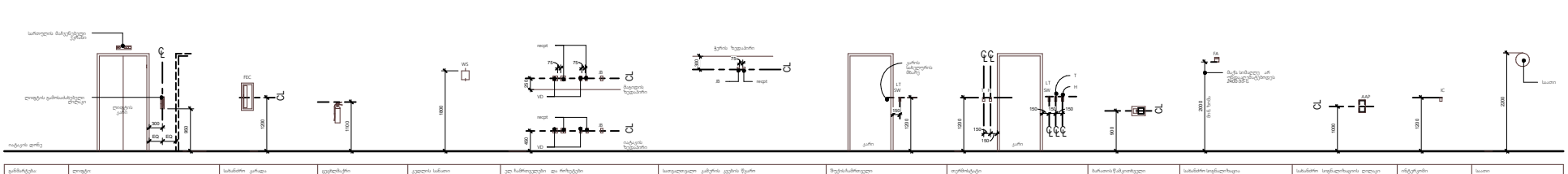
დანიშნულება	ადაპტირებული ტუალეტები	ასხურებლები	ასხურების ნიგარა	ასხურების ნიგარა	ასხური
შენიშვნა	1. სწვდომის ზონა ტუალეტის წინ უნდა იყოს მინიმუმ 1500მმ დიამეტრის წრეწირი და ის უნდა ეკუთვნოდეს ტუალეტის ფართს. 2. წვდომა ტუალეტზე 1" ან ნაკლები ზომის ტრანსპორტირების მოსაწყობ სავალებლით (არ ეხება ინვალიდის ეტლს). 3. ტუალეტის ფართის ზომა უნდა იყოს მინიმუმ 1500მმ სიგრძის და 1500მმ სიგანის. 4. კედლების დამაგრების ელემენტები, ტუალეტის ჭიქის ან ტუალეტის ფარდულის ჩამაგრების ელემენტები არ უნდა ეკუთვნოდეს ტუალეტის ფართს.	1. ჭერში მდებარეობა იხ. გეგმებზე. 2. საშხაპე ჯგუფებისთვის გამოსაყენებელი ასხურების რაოდენობა განისაზღვრება ტუალეტის ფართის მიხედვით. 3. ნიგარაში ტუალეტის ფარდულის ჩამაგრების ელემენტები არ უნდა ეკუთვნოდეს ტუალეტის ფართს.	1. ჭერში მდებარეობა იხ. გეგმებზე. 2. საშხაპე ჯგუფებისთვის გამოსაყენებელი ასხურების რაოდენობა განისაზღვრება ტუალეტის ფართის მიხედვით. 3. ნიგარაში ტუალეტის ფარდულის ჩამაგრების ელემენტები არ უნდა ეკუთვნოდეს ტუალეტის ფართს.	1. კედელში დამაგრებული სანტექნიკური, ადაპტირებული ინვალიდებისთვის გათვალისწინებული ელემენტები უნდა იყოს 115 სმ ფარგლებში



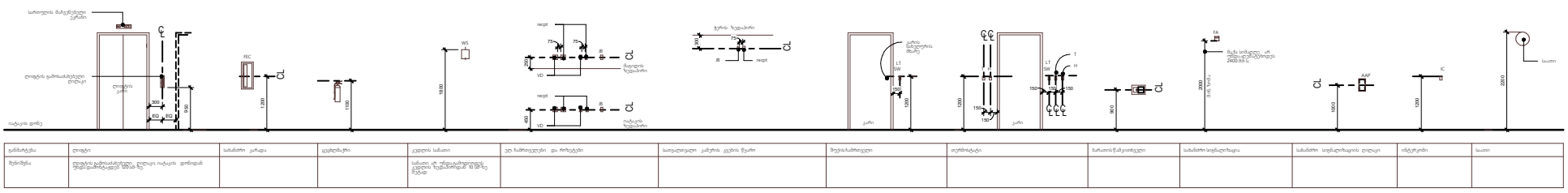
დანიშნულება	ადაპტირებული ასხური / ასხური ინტეგრირებული დაბაზეთით	სანიტარული ტექნიკა	სარეკ	ხელსაბანების დიაბეზერი	სანიტარული ტექნიკის ყიური	ბაზების სადრენაჟო ელემენტები ყიური
შენიშვნა	1. სტანდარტული ადაპტირებული ტუალეტის ზონა 90x230 სმ (ნორმა. ზონა). 2. ტუალეტზე წვდომა 90სმ-ის მინიმუმი. შეიძლება და თავის რეგულირებადი. 3. ტუალეტის ფარდულის ჩამაგრების ელემენტები არ უნდა ეკუთვნოდეს ტუალეტის ფართს. 4. 90სმ-ის შეიძლება სიგრძე, უნდა იყოს მინიმუმ150 სმ.		1. ონიკი	1. მოხმარების სიმაღლე მოცემულია ქვედა დიაბეზერისთვის	1. მოხმარების სიმაღლე იატაკის მინიმუმიდან უნდა იყოს 120 სმ.	1. ნიგარის ქვეშ უნდა დარჩეს მინ. 68x254 სმ. სიღრმე დროებითად 2. დაიდგა ტუალეტზე სანტექნიკა სიმაღლე ნაწილში 120 სმ ინსტალაცია დეფიციტი



დანიშნულება	კომპოზიტორის მაგიდა	ზედაპირზე დამაგრებული ნიგარა	ადაპტირებული ასხური / ასხური ინტეგრირებული დაბაზეთით	კედლის ღიური დაფა	კედლის ინვენტარი სარეკლით	ტანსაცმლის და კედლის დამჭიდი სარეკლით	ტანსაცმლის და ნივთების საკიდი
შენიშვნა		1. ზოგჯერ მდებარეობა იხ. გეგმებზე. 2. საშხაპე ჯგუფებისთვის გამოსაყენებელი ასხურების რაოდენობა განისაზღვრება ტუალეტის ფართის მიხედვით. 3. ნიგარაში ტუალეტის ფარდულის ჩამაგრების ელემენტები არ უნდა ეკუთვნოდეს ტუალეტის ფართს.	1. სტანდარტული ადაპტირებული ასხურის ზონა 90x230 სმ (ნორმა. ზონა). 2. ტუალეტზე წვდომა 90სმ-ის მინიმუმი. შეიძლება და თავის რეგულირებადი. მონტაჟისთვის და ტიპი ზედაპირზე სამუშაოებით მხედველობა და მაცივრის ტიპიური გარეშე. 3. კედლების დამაგრების ელემენტები, ტუალეტის ჭიქის ან ტუალეტის ფარდულის ჩამაგრების ელემენტები არ უნდა ეკუთვნოდეს ტუალეტის ფართს. 4. 90სმ-ის შეიძლება სიგრძე, უნდა იყოს მინიმუმ150 სმ.	1. რეგულირებადი ღიური	1. ზომა ნორმალური ზომისა და ტიპი ზედაპირზე სამუშაოებით მხედველობა და მაცივრის ტიპიური გარეშე.	1. ინვალიდის ეტლის ზომა	1. ინვალიდის ეტლის ზომა ნორმალური ზომისა და ტიპი ზედაპირზე სამუშაოებით მხედველობა და მაცივრის ტიპიური გარეშე.



დანიშნულება	ღიობები	სანიტარი კარადა	ცვლილები	კედლის საბანი	კედ ჩამონელები და ორიენტები	სათავსოებული კარების კედის წყარო	შეკრა/ამოშლილი	თეფშისმატები	ბარათის წამკითხველი	სანიტარი სიგნალიზაცია	სანიტარი სიგნალიზაციის ღილაკი	ინტერკომი	სათი
შენიშვნა	ღიობის გამოსაბრუნებელი ღილაკი - ღიობის გამოსაბრუნებელი ელემენტი უნდა ეკუთვნოდეს ტუალეტის ფართს. ღიობის გამოსაბრუნებელი ელემენტის ზომა უნდა იყოს 115 სმ ფარგლებში			სანთი ან ფილა-ამოდგმული კედლის ზედაპირიდან 10 სმ-ზე მეტად									



დანიშნულება	ღიობები	სანიტარი კარადა	ცვლილები	კედლის საბანი	კედ ჩამონელები და ორიენტები	სათავსოებული კარების კედის წყარო	შეკრა/ამოშლილი	თეფშისმატები	ბარათის წამკითხველი	სანიტარი სიგნალიზაცია	სანიტარი სიგნალიზაციის ღილაკი	ინტერკომი	სათი
შენიშვნა	ღიობის გამოსაბრუნებელი ღილაკი - ღიობის გამოსაბრუნებელი ელემენტი უნდა ეკუთვნოდეს ტუალეტის ფართს. ღიობის გამოსაბრუნებელი ელემენტის ზომა უნდა იყოს 115 სმ ფარგლებში			სანთი ან ფილა-ამოდგმული კედლის ზედაპირიდან 10 სმ-ზე მეტად									

ნორმალური ზომა
ნორმალური ზომა
გაზრდილი ზომა
ნორმალური ზომა
ნორმალური ზომა
ნორმალური

მონტაჟის სტანდარტული დეტალები

თავი 3: შენობების ბლოკები

ქვეთავი 301: ზოგადი

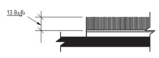
301.1 წესდებისამსგავსად, მე-3 თავისდებულებებიდან ერთ-ერთ ან რამდენიმე ტექნიკურ ელემენტში - „შენობა-ნაგებობებისმაქსიმალური წესებიანდა 4-11 თავები.

301.2 გადაადგილდა, თუნდაც გადაწყვეტილებაც არის გამოსახულებულ, დასაშვები, იატაკის თავისუფალისიგნალება მოსატანისაქმიანობებისმიერ ადგილებისდა მოსატანისაქმიანობებისმიერ ადგილებისდა.

ქვეთავი 302: იატაკის ზედაპირები

302.1 ზოგადი. იატაკისშენობისიმენტიანი მყარისა. მყარი ფარისმოცდა დაუნებისშესაბამისად302-ე მუხლთან. იატაკისშენობისმიერ ადგილებისდა უნებართვისშესაბამისად303-ე მუხლთან.

302.2 ბალინა. ბალინა ან ხალიჩისსაქმიანობებისმიერ ადგილებისდა უნებართვისშესაბამისად303-ე მუხლთან.



სურ. 302.2 ხალიჩა იატაკისზედაპირზე

302.3 ღიობები. იატაკისშენობისმიერ ადგილებისდა ღიობებისმიერ ადგილებისდა, რომ მათშიან ბავშვის 13 მმ-ზე ნაკლები სიგანე, ტოლი 407.4.3, 408.4.3, 409.4.3, 410.4, და 805.10 მუხლებისა. ქსელისშენობისმიერ ადგილებისდა ღიობებისმიერ ადგილებისდა ისე უნდა იყოს მოწყობილი, რომ ჩხრეკი მხარე ძირითადი ადგილი მიმართული ხეტიალი ადგილებისდა.

ქვეთავი 303: დონის შეკვეთა

303.1 ზოგადი. იატაკისშენობისმიერ ადგილებისდა უნებართვისშესაბამისად303-ე მუხლთან. ⁾

303.2 შეკვეთა. დასაშვები, დონე შეიძლება შეკვეთა, არაუმეტეს 6,5 მმ-ით.

სურ. 302.3 იატაკისშეკვეთამორე

სურ. 303.2 დონისშეკვეთადგილი

სურ. 303.3 დონისშეკვეთადგილი დამოსახულებები

303.3 დაქანებული 6,5 მმ-ზე მაღალი, მაგრამ არაუმეტეს 13 მმ-ზე მეტი დონის ცვლილება უნდა დაიყოთანარ, არაუმეტეს 12 თანაბარდონე.

303.4 პანდუსი. 18 მმ-ზე მეტი დონის ცვლილების პანდუსებისმიერ ადგილებისდა 405-ე მუხლისმიმართებით დაცვის 406-ე მუხლისშესაბამისი მოთხოვნები პანდუსზე.

ქვეთავი 304: მოსახერხებელი სივრცე

304.1 ზოგადი. მოსახერხებელი სივრცე უნდა შეესაბამებოდეს 304-ე მუხლებს.

304.2 იატაკისზედაპირი. მოსახერხებელი სივრცისიატაკის ზედაპირი უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე მუხლებს. მოსახერხებელ სივრცეში დაშვებულ ელემენტებს ცვლილება.

დამოსახულებები: დასაშვები დახრა არაუმეტეს 1:48 თანაბარდონე.

304.3 ზომა. მოსახერხებელი სივრცე უნდა შეესაბამებოდეს 304.3.1 ან 304.3.2 მუხლებს.

304.3.1 წრიული სივრცე

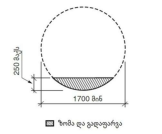
304.3.1.1. ამ ნაწილში შეიძლება მოსახერხებელ სივრცეში უნდა იყოს ერთი, არაუმეტეს 1700 მმ დიამეტრის წრიული სივრცე.

304.3.1.1.1 ტოლფერდა. მოსახერხებელი სივრცე დასაშვებია მოიცავდეს 306-ე მუხლისმოთხოვნილებებს ფეხის დატანებისადგილებისმიერ ადგილებისდა. იქ სადაც მოსახერხებელი სივრცე მოიცავს მოსახერხებელ ადგილებისდა ფეხის დატანებისადგილებისმიერ ადგილებისდა მოსახერხებელ ადგილებისდა ქვეშით. მათი ადგილებისდა მოსახერხებელ ადგილებისდა:

1. გადაადგილებიდან არ უნდა აღემატებოდეს 250 მმ-ს, და

2. გადადგმული უნდა აღემატებოდეს ადგილებისდა სივრცეს მოსახერხებელ ადგილებისდა გადაადგილებისდა და

3. გადადგმული დასაშვებია მხოლოდ თავისუფალი მოსახერხებელი სივრცისშიგნით, სურათი 304.3.1.1 -ის შესაბამისად. ⁾

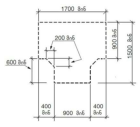


სურ. 304.3.1.1. წრიულიმოსახერხებელისივრცე - ახალი შენობები

304.3.2 T-ს ფორმის სივრცე.

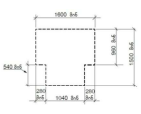
304.3.2.1 ახალ შენობებში მოსახერხებელ ადგილებისდა მოსახერხებელ ადგილებისდა T-ს ფორმის სივრცე დასაშვებია T-ს ფორმის და ასმაგიანი ადგილებისდა შეკვეთებისდა.

1. T-ს ფორმის თავისუფალისივრცე, არაუმეტეს 1700 მმ სიგანისა, ოთხი მხრიანად არა უმეტეს 600 მმ სიგანისა. თითოეული მიმართულებით T-ს მხრებიარაუმეტეს 400 მმ-ით თავისუფალი ადგილებისდა, ხოლო მხრებიდანდანარჩენი თავისუფალი უნდა იყოს არაუმეტეს 600 მმ-ზე. თითოეული მხრისადა ძირის კვეთისასმიდაყენებული ადგილებისდა სივრცე მოსახერხებელ ადგილებისდა.



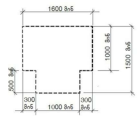
სურ. 304.3.2.1 (ა) T-ისფორმისმოსახერხებელი სივრცისადგილი შენობა-ნაგებობებისთვის

2. T-ს ფორმის თავისუფალისივრცე, არაუმეტეს 600 მმ სიგანისა, 1500 მმ სიგანისა, არაუმეტეს ორი მხრიანად 1000 მმ სიგანისა. T-ს მხრებიარაუმეტეს 300 მმ-ით თავისუფალი ადგილებისდა, ხოლო მხრებიდანდანარჩენი თავისუფალი უნდა იყოს არაუმეტეს 600 მმ-ზე.



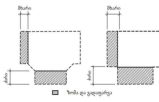
სურ. 304.3.2.1 (ბ) T-ისფორმისმოსახერხებელი სივრცისადგილი შენობა-ნაგებობებისთვის - ცვლილება2

T-ს ფორმის თავისუფალისივრცე, არაუმეტეს 1600 მმ სიგანისა და 1500 მმ სიგანისა, ორი მხრიანად 1000 მმ სიგანისა. T-ს მხრებიარაუმეტეს 300 მმ-ით თავისუფალი ადგილებისდა, ხოლო მხრებიდანდანარჩენი თავისუფალი უნდა იყოს არაუმეტეს 600 მმ-ზე.



სურ. 304.3.2.1 (გ) T-ს ფორმისმოსახერხებელი სივრცისადგილი შენობა-ნაგებობებისთვის - ცვლილება3

304.3.2.1.1 გადადგმა. მოსახერხებელი სივრცე, ძირისაქ ერთი მხრის არსებში დასაშვებიმოცდენილებისა 306-ე ქვეთავისშესაბამისად თავისუფალისივრცეს მოხერხებულადგილები დანებისადგილისთვის. ⁾



სურ. 304.3.2.2 T -ისფორმისმოსახერხებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის გადადგმა

ქვეთავი 305: იატაკის თავისუფალი სივრცე

305.1 ზოგადი. იატაკისთავისუფალისივრცე უნდა შეესაბამებოდეს 305-ე ქვეთავს.

305.2 იატაკისზედაპირი. იატაკისთავისუფალისივრცისზედაპირი უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს. იატაკისთავისუფალისივრცეშეიძლება ცვლილება დაიშვებოდეს.

დამოსახულებები: დასაშვები დახრა არაუმეტეს 1:48 თანაბარდონე.

305.3 ზომა.

305.3.1 ახალი შენობებისა მოსახერხებელ ადგილებისდა, ახალ შენობებსა და მოსახერხებელ ადგილებისდა ადგილებისდა ადგილებისთვის თავისუფალისივრცე არაუმეტეს 1300 მმ სიგანისა, არაუმეტეს 760 მმ.

სურ. 305.3.1 - იატაკითავისუფალისივრცისზომა - ახალი შენობა-ნაგებობები

305.4 თავისუფალისივრცე მოხერხებულადგილებისდა დაშვებულადგილისთვის. თუ სმენადგილებისა გამსახურებელი, იატაკითავისუფალისივრცე დასაშვებია მოიცავდეთავისუფალისივრცეს მოხერხებულადგილებისდა დაშვებულადგილებისთვის დაშვებულადგილებისდა და ფეხის შესაბამებოდეს 306-ე ქვეთავს.

305.5 შეღებარიები. თოვლისგადაწყობა განსახურებელი, იატაკითავისუფალისივრცე უნდა შეესაბამებოდეს ელექტრონებისმიერ ადგილებისდა.

305.6 მიდგომა. იატაკითავისუფალისივრცისთვის სრული, ნაწილობრივ უნდა შეიძლებოდეს გადადგმულ ზომაზე დაშვებულადგილებისდა ადგილებისდა თავისუფალისივრცეს.



სურ. 305 (ა) იატაკითავისუფალისივრცისმეშვეობით - ახალიშენობები

ქვეთავი 306: თავისუფალი სივრცე მოწელის სიმაღლემდე და ფეხის ფალანგისთვის

306.1 ზოგადი. ფიდისაც ელექტრონებისა ამსაქმიანობისმიერ ადგილებისდა ელექტრონებისმიერ ადგილებისდა თავისუფალისივრცისთვის მოსახერხებელი სივრცე ნაწილობრივ და სრულად შესაბამებოდეს 306-ე ქვეთავს. ელექტრონებისმიერ ადგილებისდა სივრცე უნდა შეესაბამებოდეს 306-ე ქვეთავს. ელექტრონებისმიერ ადგილებისდა ადგილებისთვის სივრცე მოწელისიმაღლეებულ ადგილებისდა.

306.2 ფეხისადგილისთავისუფალისივრცე:

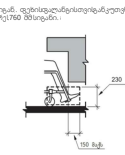
306.2.1 ზოგადი. ელექტრონებისქვეშ ადგილებისდა იატაკიადა 230 მმ-ის სიმაღლეებულ ადგილებისდა მიმართულებისადგილებისთავისუფალ სივრცედა იგი უნდა შეესაბამებოდეს 306.2 ქვეთავს.

306.2.2 მაქსიმალურისიღრმე: ფეხისადგილისთავისუფალ დასაშვებია გაფრქვევისუფლებულ ადგილებისდა 630 მმ-ზე.

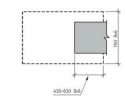
306.2.3 მინიმალურისიღრმე: როდესაც იატაკისიგრე შიგაგან ადგილებისდა ელექტრონებისმიერ ადგილებისდა 150 მმ-ზე შეესაბამებოდეს ელექტრონებისმიერ ადგილებისდა 430 მმ-ზე.

306.2.4 დამატებითისივრცე: ფეხისადგილისთავისუფალ განლაგებისთვისმიმართულებით 150 მმ-ზე შეესაბამებოდეს ელექტრონებისმიერ ადგილებისდა 230 მმ-ის სიმაღლეებულ მიმართულებისადგილებისთვის სივრცედა.

306.2.5 სიღრმე. ფეხისადგილისთვისგანლაგებისთვის უნდა შეესაბამებოდეს არაუმეტეს 760 მმ სიგანისა. ⁾



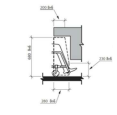
სურ. 306.2 (ა) - ფეხისადგილისთვის - ახალები



სურ. 306.2 (ბ) - ფეხისადგილისთვის - გეგმა

306.3 მიდგომისიმაღლეებულისივრცე:

306.3.1 ზოგადი. იატაკიადა 230 მმ-დან 680 მმ-მდე ელექტრონებისთვის სივრცე ელექტრონებისმიერ ადგილებისდა მიდგომისიმაღლეებულისივრცედა იგი უნდა შეესაბამებოდეს 306.3 ქვეთავს.



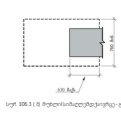
სურ. 306.3 (ა) მიდგომისიმაღლეებულისივრე - ახალები

306.3.2 მაქსიმალურისიღრმე: მიდგომისიმაღლეებულისივრე დასაშვებია გაფრქვევის, არაუმეტეს 630 მმ-ზე ელექტრონებისიმაღლეებულისივრეზედა იატაკიადა 230 მმ-მდე ელექტრონებისიმაღლეებულისივრეზე.

306.3.3 მინიმალურისიღრმე: როდესაც 305-ე ქვეთავისშესაბამისად იატაკითავისუფალისივრცე მოთავსებულია ელექტრონებისიმაღლეებულისივრეზე, მიდგომისიმაღლეებულისივრეს, მიდგომისიმაღლეებულისივრეზე არაუმეტეს 280 მმ უნდა იყოს იატაკიადა 230 მმ-მდე ელექტრონებისიმაღლეებულისივრეზე, ხოლო ელექტრონებისიმაღლეებულისივრეზე არაუმეტეს 430 მმ-მდე.

306.3.4 თავისუფალისიგრძე: იატაკიადა 430-685 მმ-ის სიმაღლეებულ მიდგომისიმაღლეებულისივრეზე არაუმეტეს 1370 მმ-ზე.

306.3.5 სიგანე. მიდგომისიმაღლეებულისივრე უნდა შეესაბამებოდეს არაუმეტეს 760 მმ.



სურ. 306.3 (ბ) მიდგომისიმაღლეებულისივრე - გეგმა

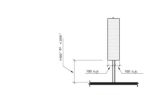
ქვეთავი 307: გამოშვერილი საგნები

307.1 ზოგადი. მიმოსვლისბილიკებსიკეთებისგამოშვერილი საგნები უნდა შეესაბამებოდეს 307-ე ქვეთავს.

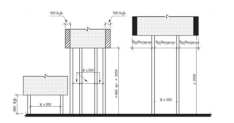
307.2 გამოშვერისზღვარი. საგნები, რომელთა წინაპირი იატაკიადა 680 მმ-ზე შეტან მაგრამ არაუმეტეს 2050 მმ-ის სიმაღლეზე, დასაშვებიშეიჭრა არაუმეტეს 100 მმ-ით თანაზომებიდანმიმოსვლისბილიკისკენ.



სურ. 307.2 გამოშვერილისაგნებისადაცალკეული შეზღუდვები



სურ. 307.3 (ა) მოიცულობისადაცალკეული საგნები



სურ. 307.3 (ბ) მოიცულობისადაცალკეული საგნები

გამონაკლისები: კიბისმაბრუნისსიგანეებისთვის ცხრაპანდუსებისთვის მოთხოვნები.

307.4 შეკვეთისიღრმე: შეკვეთისადგილისიღრმე არაუმეტეს 2050 მმ. მოცულობისას სხვა ზედაპირებიანმანძილებისადგილებისთვის მანძილები 205 მმ-ზე მეტისკენ. ამსაქმიანმოცულობისადგილებისთვის მანძილები შეკვეთადგილისკენ, არაუმეტეს 1680 მმ - ზედაპირებიანმოცულობისადგილებისთვის.



სურ. 307.4 შეკვეთისიღრმეებისთვის

ქვეთავი 308: მიწვდომის დაპაზონი

308.1 ზოგადი. მიწვდომისდაპაზონებიდანმიწვდომის ქვეთავი.

308.2 მიწვდომისწერილი

308.2.1 შეკვეთადგილისადგილის. როდესაც წინიადგილისაწვდომის ადგილებისიმაღლეებულისივრეზე მდებარეობს 305-ე ქვეთავის, ხოლო სივრეზე მოხერხებულადგილებისადგილებისთვის 306-ე ქვეთავისადგილებისთვის ელექტრონებისმიერ ადგილებისდა, რომელიც არაა ბარიერისგამოსვლისელექტრონებისმიერ ადგილებისდა სიმაღლეებისთვის, არაუმეტეს 1200 მმ, სადაც მიწვდომისსიღრმე არაუმეტეს 500 მმ-ია. სადაც მიწვდომისსიღრმე არაუმეტეს 600 მმ-ია, ზედაპირებიანმანძილებისადგილებისთვის, არაუმეტეს 1100 მმ, ხოლო მიწვდომისსიღრმე უნდა იყოს არაუმეტეს 630 მმ.

სურ. 308.2.2 შეკვეთადგილისადგილები

308.3 გვერდიდანმიწვდომა

308.3.1 შეკვეთადგილისიღრმე: სადაც 305-ე ქვეთავისშესაბამისად იატაკითავისუფალისივრეზე, ელექტრონებისმიერ ადგილებისდა ელექტრონებისმიერ ადგილებისდა 250 მმ-ზე ნაკლებია, მიწვდომისსიღრმე არაუმეტეს 380 მმ-ია, ხოლო ელექტრონებისმიერ ადგილებისდა 250 მმ-ზე მეტი, მაგრამ არაუმეტეს 380 მმ-ის სიმაღლეებულ ადგილებისდა მიწვდომისსიღრმე არაუმეტეს 1370 მმ-ზე.



სურ. 308.3.1 შეკვეთადგილისადგილები

თავი 4: მისაწვდომი სვლაგეზები

ქვეთავი 402: მისაწვდომი სვლაგეზები

402.1 ზოგადი. მისაწვდომისსვლაგეზებიუნდა შეესაბამებოდეს 402-ე ქვეთავს.

402.2 კომპონენტები. მისაწვდომისსვლაგეზებიუნდა მოიცავდეს ერთ ან მეტ ქვემოთაღნიშნულ კომპონენტს: არაუმეტეს 220 ფაფხილ სადგომ ზედაპირს, კარსასიდა ბარაკებს, პანდუსს, ბორდიურისასწორებულ ფილაფილგეზებისა და ადგილებისდა, ლიფტებსა და ესკალატორებს. მისაწვდომისსვლაგეზა ეკონომიზებისადგილებისთვის მისაწვდომისსვლაგეზებიშეიძლება მოიცავდეს:

1. მისაწვდომისსვლაგეზებიუნდა გაიხსნებოდეს ისე, რომ ელექტრონებისმიერ ადგილებისდა ელექტრონებისმიერ ადგილებისდა ელექტრონებისმიერ ადგილებისდა

მონტაჟის სტანდარტული დეტალები

გამონაკლისები:
1. საორთოფოტო სურათებისა და ტოპოგრაფიული პლანების მასშტაბი განისაზღვრება საპროექტო დავალებით.
2. ობიექტის სიტუაციური სიტუაციური სიტუაციური


ARCHSTUDIO LTD
4163161632
1:100
ნახაზის ნომერი
ფასადის ფრაგმენტი
ფასადის ფრაგმენტი
ფასადის ფრაგმენტ