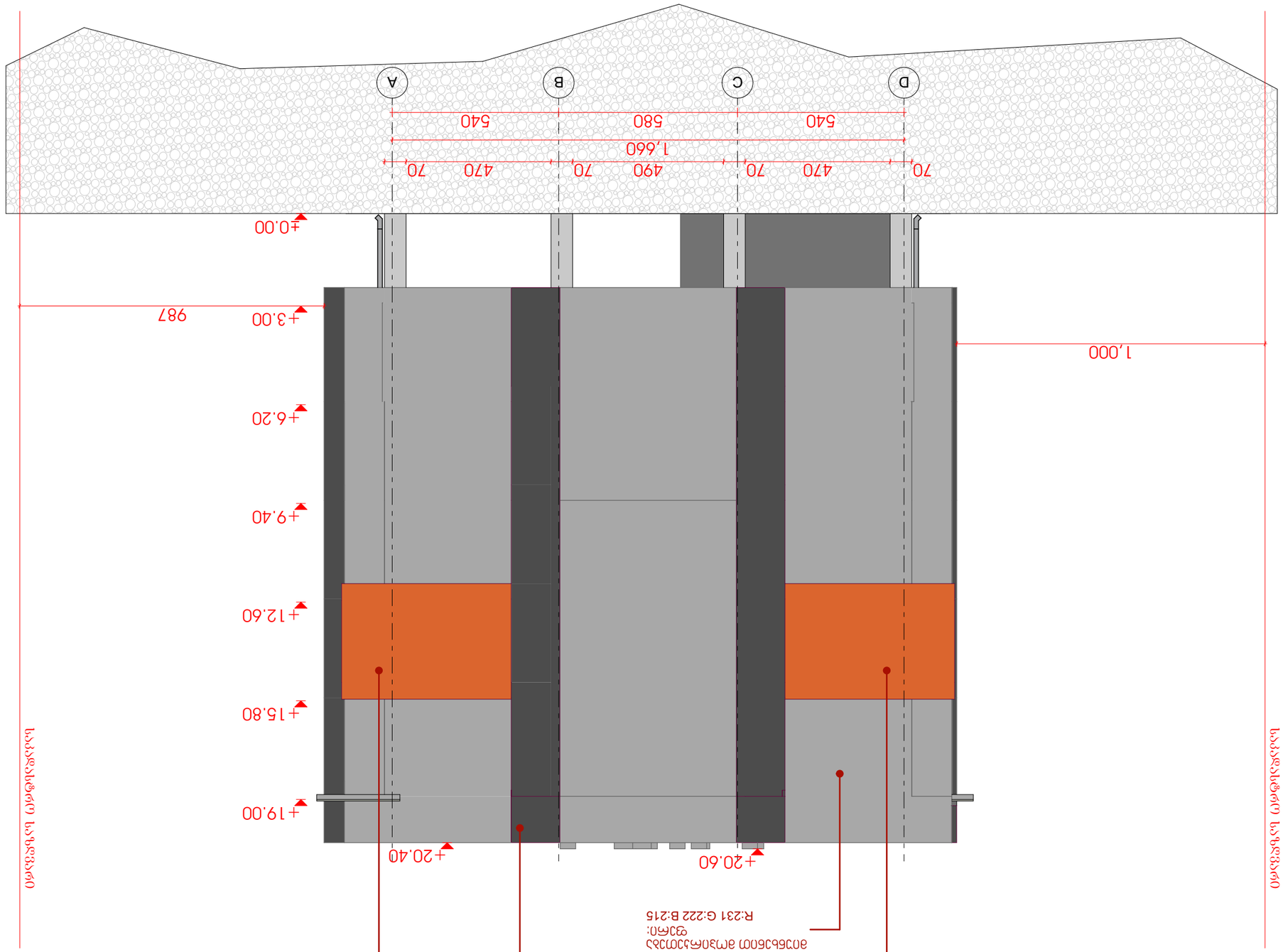

5,885
650 40 610 40 610 40 650 620 40 580 40 620 40 580 620 40 580 620 40 580 620 40 580 620 40 580 620 40 280 320 40 555 595 40 525 570 50
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11
+0.00
+3.00
+6.20
+9.40
+12.60
+15.80
+19.00
+20.40
+20.60
+20.40
+20.60
+20.40
+20.60



ტექნიკური სართული

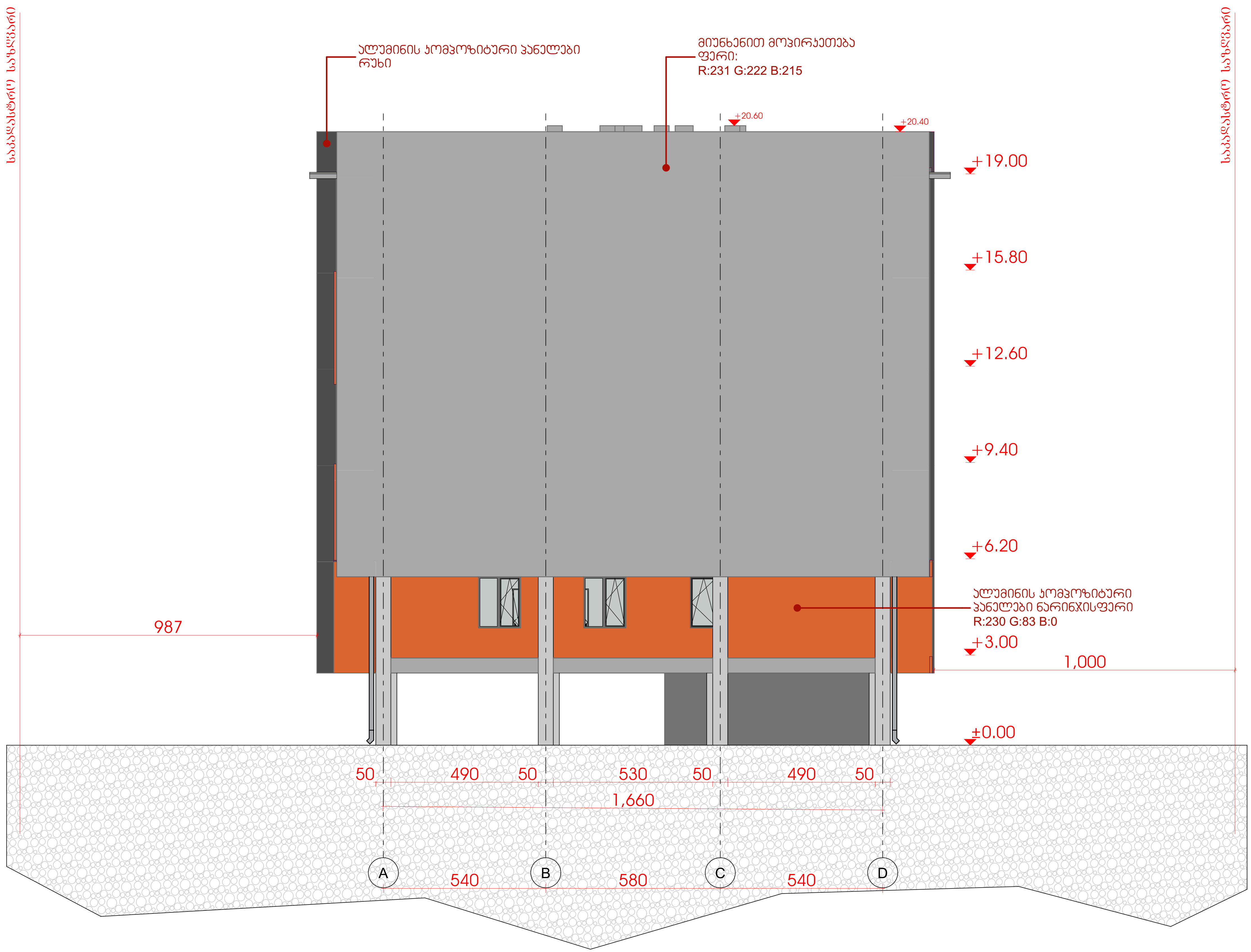
ტექნიკური სართული

პროექტის დასახელება / Project Name	ვარკეთილი საცხოვრებელი სახლის ვარიანტები
ნახაზის დასახელება / Drawing Name	Elevation D-A
პროექტის ნომერი / Project No.	23/DD-KS/INNDEV
ნახაზის ნომერი / Drawing No.	A-301
ფორმატი / Size	A3
მასშტაბი / Scale	1:100
თარიღი / Date	15-Dec-2023
რედაქტირების ნომერი / Rev.	A

ნომერი / No.	რედაქტირების თარიღი / Date	რედაქტირების შინაარსი / Rev	შენიშვნები / NOTE

Copyright LLC "GRC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion hereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC

შპს "ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების ქარხანა"
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. №53, ბ.ც. 2
ტელ: (+995 32) 2 22 00 00, (+995 32) 2 22 00 01
ელ-ფოსტა: info@inndev.ge
www.inndev.ge



Elevation A-D

PROJECT NAME: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

CUSTOMER: შპს "ინო დეველოპმენტი"

PROJECT #: RB/23/DD-KS/INNDEV

Copyright LLC "GRC" All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC.

REV: A
DATE: 15-Dec-2023
SCALE: NTS
SHEET: 46
-51-



შპს "ინო დიზაინერები"

შენიშვნა / NOTE

ეს პროექტი არის საკუთრება და მასზე ვრცელდება საავტორო და მომიჯნავე უფლებების დაცვის შესახებ საქართველოს კანონმდებლობა. ნებისმიერი ასლის გადაღება, გამრავლება, გავრცელება, გადაცემა ან სხვა მსგავსი მოქმედება ნებადართულია მხოლოდ შპს "ინო"-ს წერილობითი ნებართვის საფუძველზე.

Copyright LLC "INO". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "INO" LLC

პროექტის # PROJECT #: RB/23/DD-KS/INNDEV

ნახაზის სახელწოდება: Elevation 11-1

პროექტის სახელწოდება: ვარკეთილი საცხოვრებელი სახლის ვარიანტები

ავტორი: ლ. ჯაფარიძე

ავტორი: ლ. ჯაფარიძე

ავტორი: თ. ბერიძე

რევიზია: A

თარიღი: 15-Dec-2023

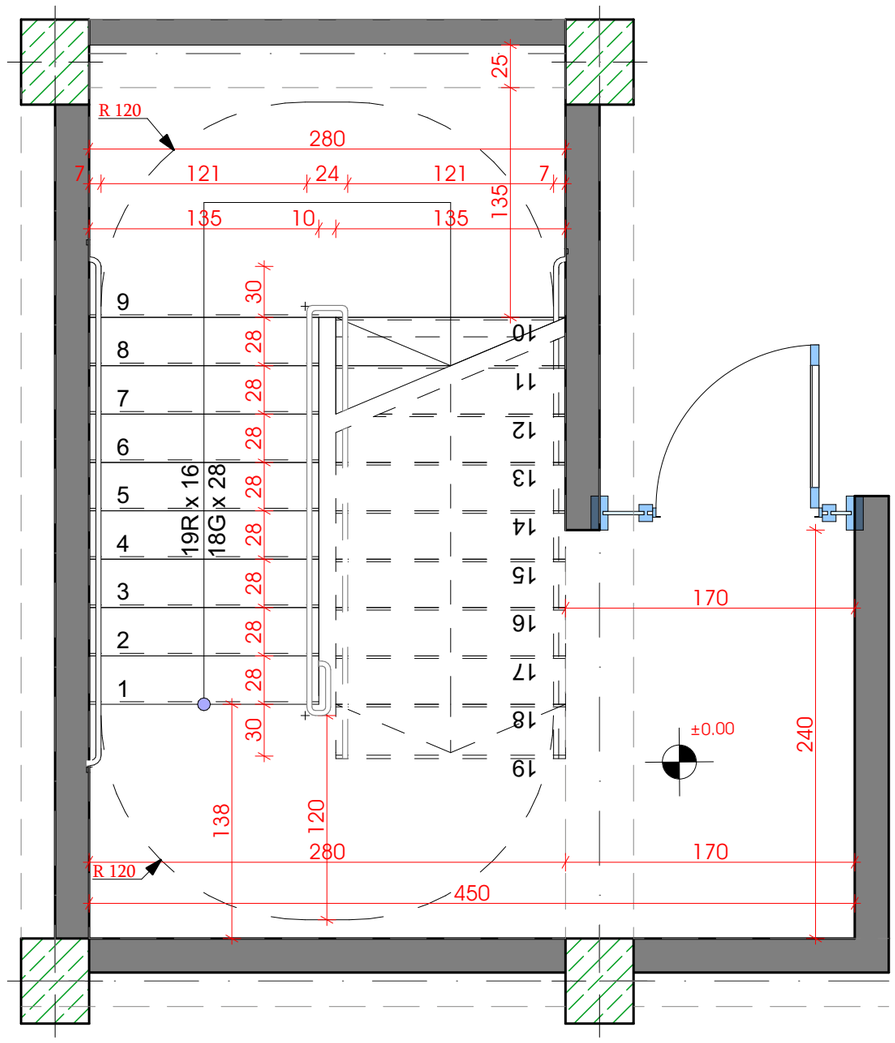
მასშტაბი: NTS

პროექტი: ვარკ

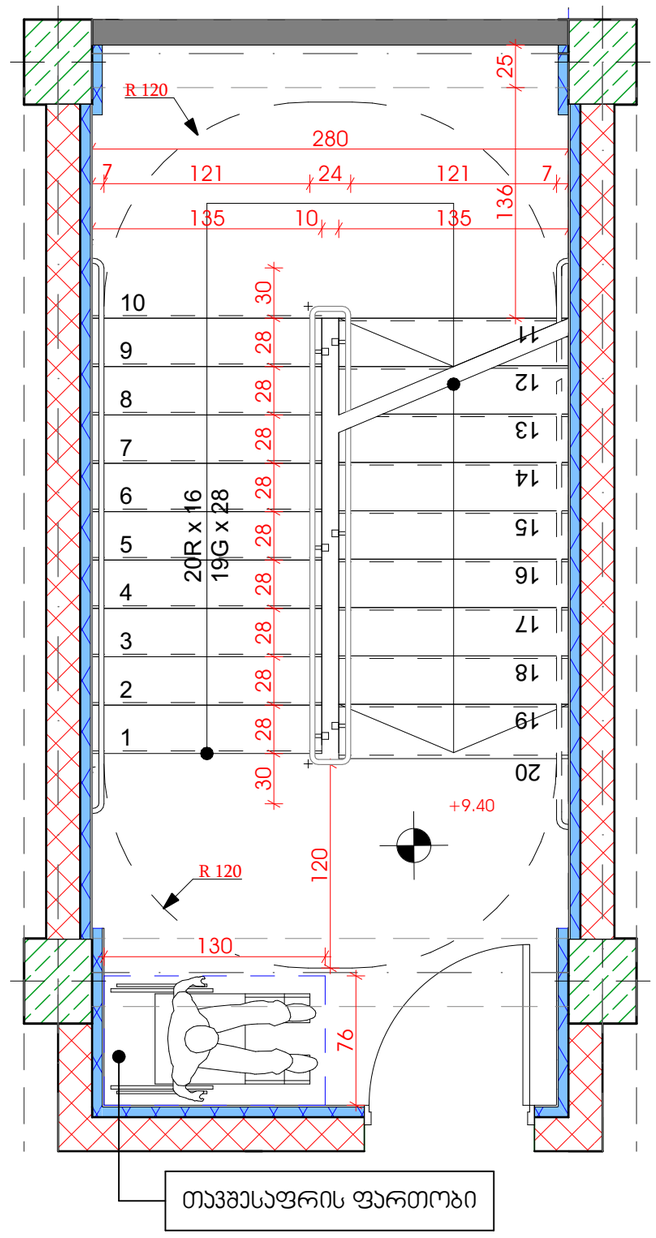
ფურცელი: 47

ფურცლები სულ: -51-

გზა-კიბე +0.00 ნიშნულზე



გზა-კიბე ტიპიური სართულის დონეზე



შპს "ინო დიზაინ ჯგუფი"
CUSTOMER
შენიშვნები / NOTE
თარიღი / Date | ჩასწორება / Rev
ყველა უფლება დაცულია. ამ ნახაზის ნებისმიერი სახით გამოყენება, ასლის გადაღება, გავრცელება ან სხვა მსგავსი მოქმედება მკაცრად აკრძალულია. ნებისმიერი ასეთი მოქმედება ან ნახაზის ნებისმიერი ნაწილის გამოყენება ნებადართულია მხოლოდ "GAC"-ის წერილობითი ნებართვის საფუძველზე.
Copyright LLC "GAC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in a written by "GAC" LLC.

პროექტის # PROJECT #: RB/23/DD-KS/INNDEV

ნახაზის სათაური SHEET NAME: კიბის ჯაბნები დეტალები

პროექტის საერთო დასახელება PROJECT NAME: ვრცელი საცხოვრებელი საზღვრებელი სახლის მშენებლობა

ავტორი: მშენებლობის ხელმძღვანელი

კონტროლი: მშენებლობის ხელმძღვანელი

თანმხლები:

ნახაზის # REV: A

თარიღი DATE: 15-Dec-2023

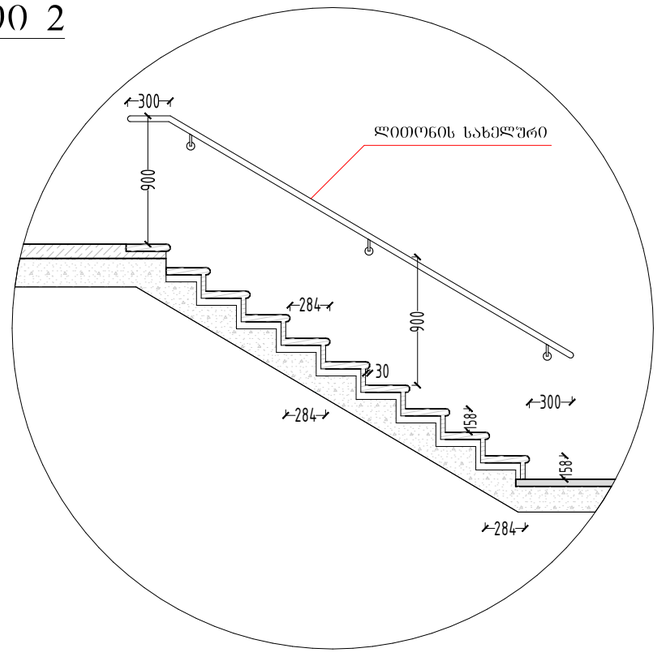
მასშტაბი SCALE: NTS

პროექტი PROJECT: მეზა

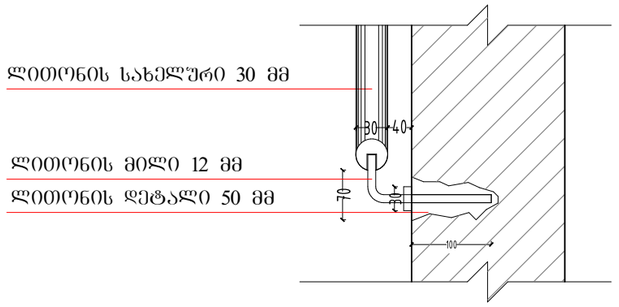
ფურცელი SHEET: 24

ფურცელი SH. -51-

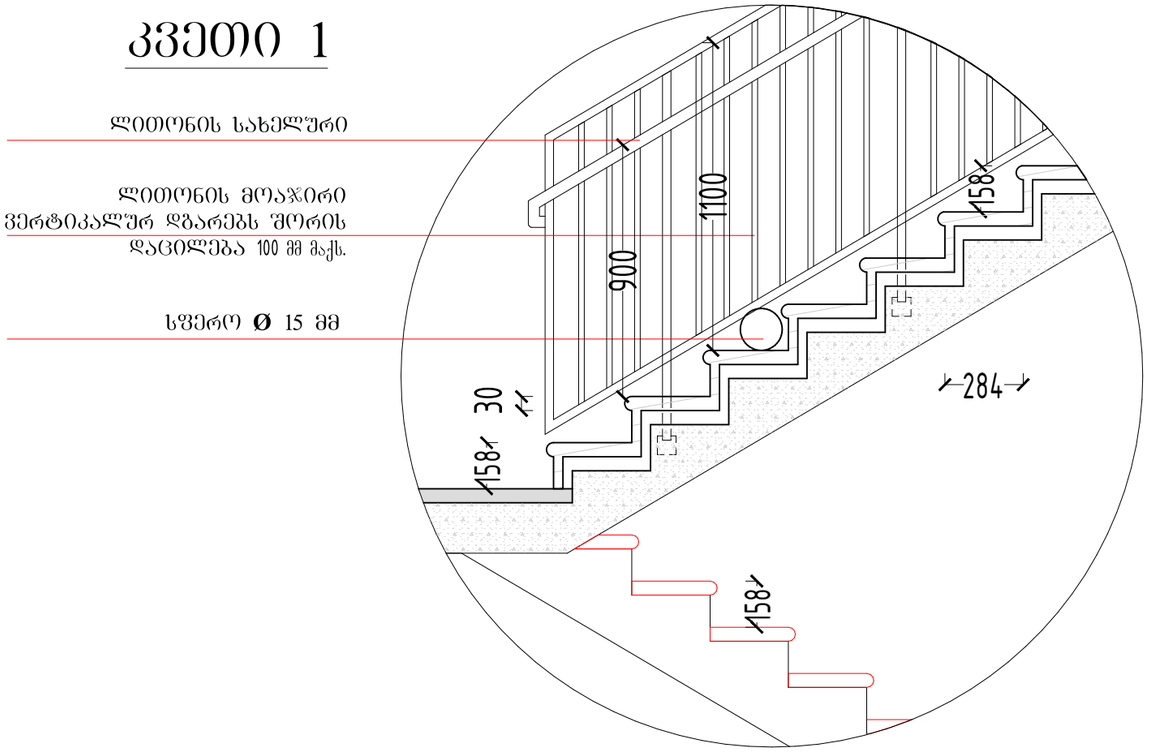
კვეთი 2



სახელურო



კვეთი 1



შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:
   - არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
   - არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
   - კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
   - განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
   - მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
   - განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
   - გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
   - კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
   - კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

შპს "ინო დეველოპმენტ"
შპს "ინო დეველოპმენტ"
ქ.ბათუმი, ა.წერეთლის ქუჩა, კორპუსი 4
ტელ: +995 599 07 42 42, e-mail: ngvinodev@yahoo.com

შენიშვნა / NOTE

ეს ნახაზი და მასზე გამოსახული ყველა ინფორმაცია წარმოადგენს ავტორის საკუთრებას. ნახაზის ან მისი ნებისმიერი ნაწილის კოპირება, გამრავლება, გავრცელება ან სხვა მსგავსი მოქმედება დაუშვებელია ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე.
Copyright LLC "GRC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in a written by "GRC" LLC

პროექტის # PROJECT #: RB/23/DD-KS/INNDEV

ობიექტის სახელწოდება: შპს "ინო დეველოპმენტ"

ნახაზის სახელწოდება: კიბის კვანძები დეტალები

პროექტის საგანი: ახალი სარეაბილიტაციო სააღსრულებო პროექტი

ნახაზის სახელწოდება: პრივატიზებული საცხოვრებელი სახლის პრიკეპი

ავტორი: გიორგი ჯავახიშვილი

კონტროლი: გიორგი ჯავახიშვილი

თანამდებობა:

რევიზია REV: A

თარიღი DATE: 15-Dec-2023

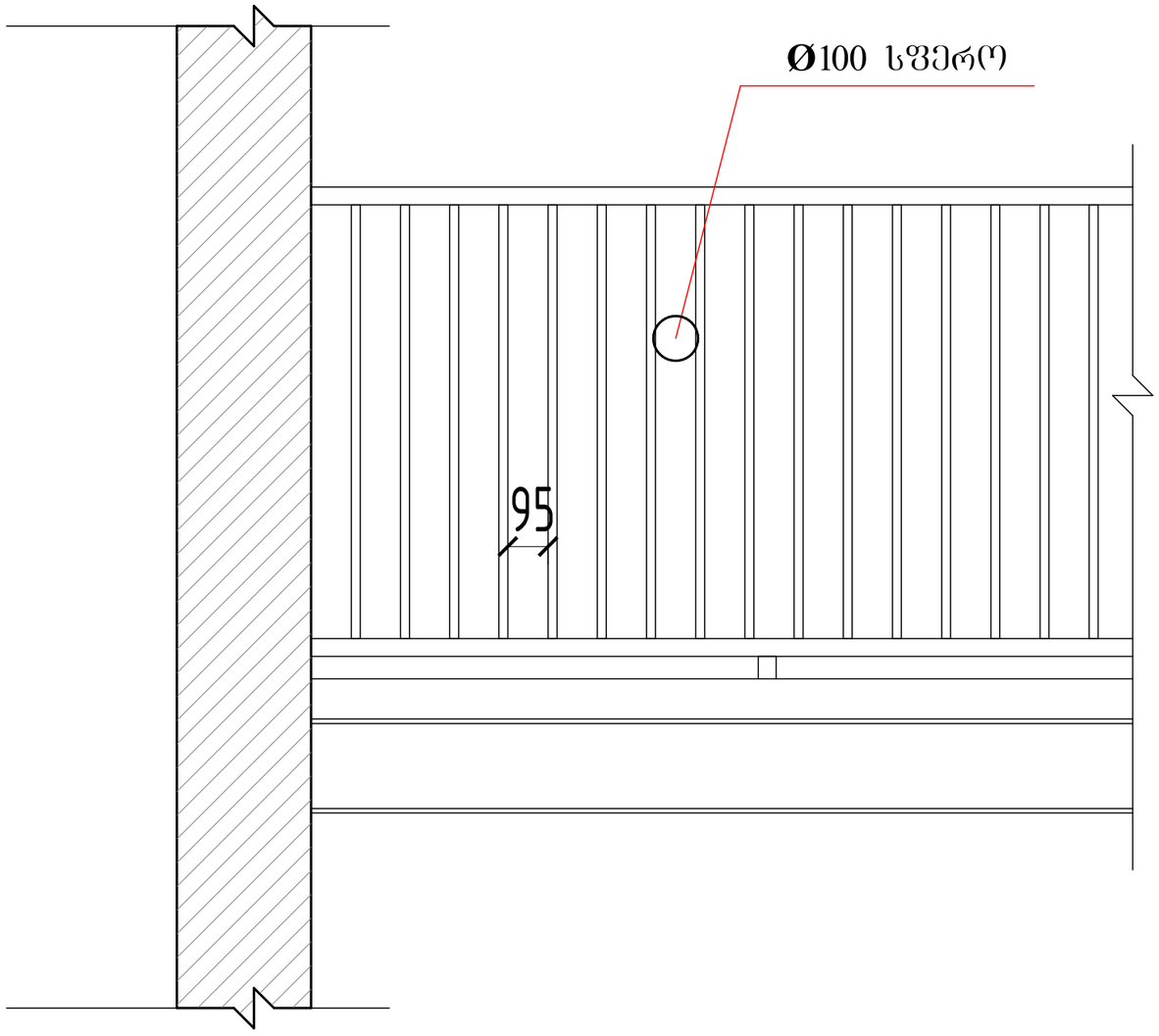
მასშტაბი SCALE: NTS

პროექტი PROJECT: მევმა

ფურცელი SHEET: 25

ფურცლების სულ: -51-

აივნის მოჯირი



შპს „ინო დიზაინერები"
შპს „ინო დიზაინერები"
ზურაბ ჯაფარიძის ქ. №1, 0160, თბილისი, საქართველო
ტელ: (+995 32) 2 00 77 77
www.ino.ge

შენიშვნა / NOTE

საავტორო უფლებების დაცულია. ამ პროექტის ნებისმიერი ნაწილის კოპირება, გამოყენება ან გავრცელება დაუშვებელია.
Copyright LLC "INO". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in a written by "INO" LLC

თარიღი / Date | ჩასწორება / Rev

პროექტის # PROJECT #: RB/23/DD-KS/INNDEV

ნახაზის სათაური SHEET NAME: **ავანები-დეტალები**

პროექტის სათაური PROJECT NAME: **ვრცელებიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა**

დეველოპერი: **შპს „ინო დიზაინერები"**
კონსტრუქტორი: **შპს „ინო დიზაინერები"**
არქიტექტორი: **ზურაბ ჯაფარიძე**
ტექნიკური ზედამხედველი:

რევიზია REV.: A
თარიღი DATE: 15-Dec-2023

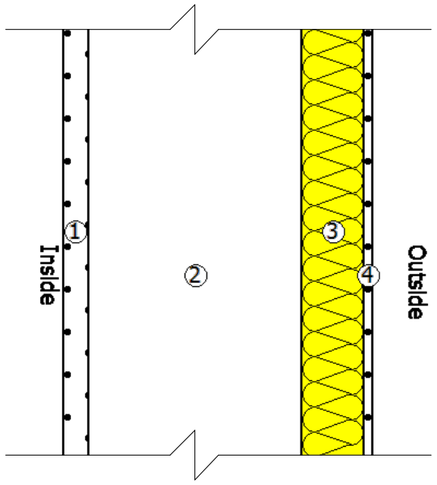
მასშტაბი SCALE: NTS
პროექტი PROJECT: ავანი

ნახაზის ნომერი SHEET: 26

კედლების და იატაკების კვანძები ენერგოეფექტურობის დეკლარაციის შესაბამისად

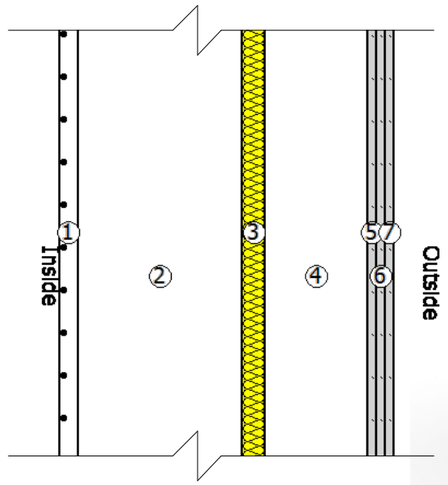
WT-01 კედელი ტიპი - პემზის ბლოკი + EPS

მოთ	მასალა	სისქე
1	კირ-თაბაშირის ფითხი/ბათქაში	2,5
2	პემზის ღრუტანიანი ბლოკი	20,0
3	გაფართოებული პოლისტირონი (EPS)	6,0
4	ცემენტის ფითხი/ბათქაში	1,0



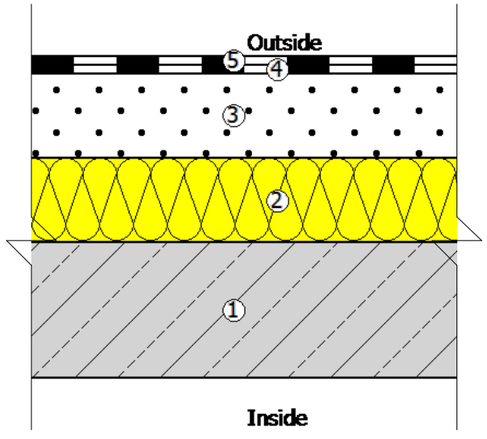
WT-02 კედელი ტიპი - პემზის ბლოკი + MW+AL

მოთ	მასალა		სისქე
1	კირ-თაბაშირის ფითხი/ბათქაში		2,5
2	პემზის ღრუტანიანი ბლოკი		20,0
3	მინერალური ბამბა (MW)		3,0
4	ჰეაერი		12,6
5	ალუმინის კომპოზიტური პანელი	ალუმინის ფურცელი	0,0 (0,01)
6		პლასტმასა	0,0 (0,02)
7		ალუმინის ფურცელი	0,0 (0,01)



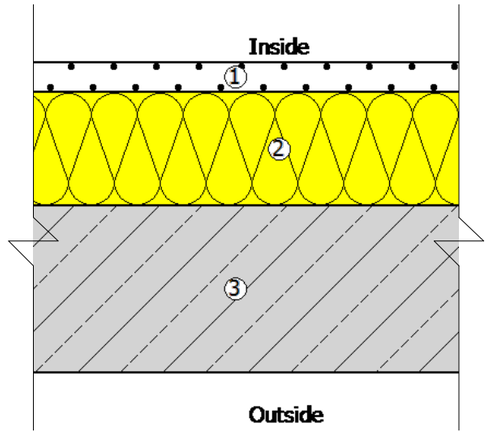
RT-01 ბრტყელი სახურავი

მოთ	მასალა	სისქე
1	რკინაბეტონი	16,0
2	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	10,0
3	ცემენტით მოსწორება	10,0
4	ბიტუმიანი ზოლები მინის ბოჭკოვანი ქსოვილები	0,4
5	ბიტუმიანი ზოლები მინის ბოჭკოვანი ქსოვილები	0,4

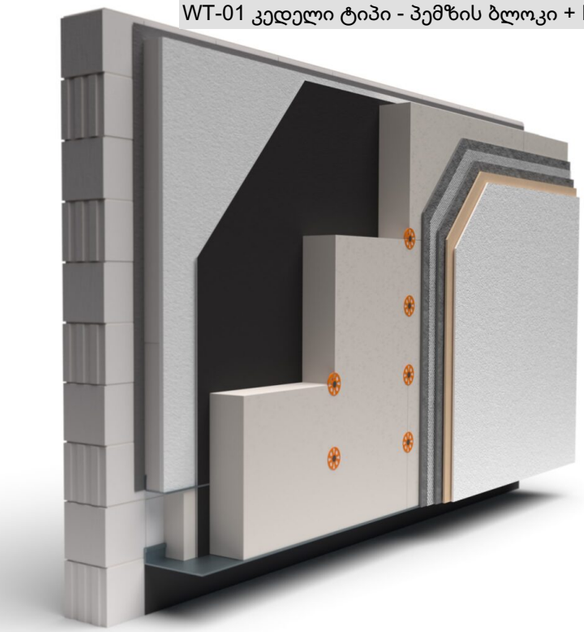


FT-01 იატაკი ღია ავტოფარეხზე

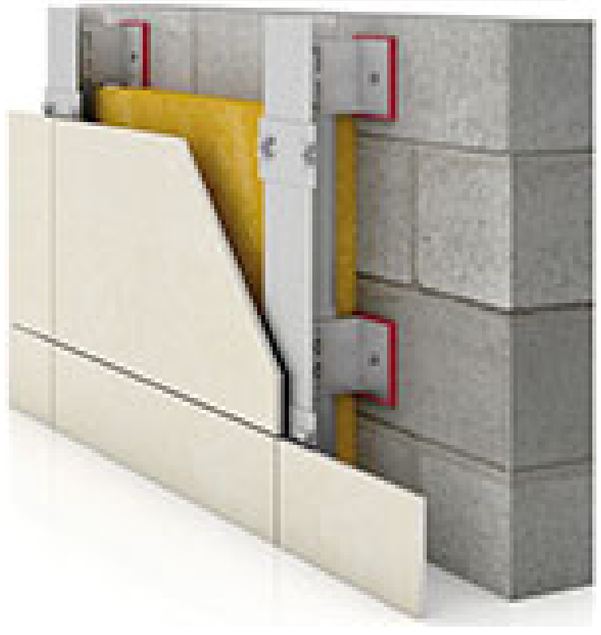
მოთ	მასალა	სისქე
1	ცემენტით მოსწორება	3,0
2	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	11,0
3	რკინაბეტონი	16,0



WT-01 კედელი ტიპი - პემზის ბლოკი + EPS



WT-02 კედელი ტიპი - პემზის ბლოკი + MW+AL



შპს "ინო დეველოპმენტი"
შენიშვნა / NOTE
თარიღი / Date | ჩასწორა / Rev
Copyright LLC "GRC" All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC

პროექტის # PROJECT #: RB/23/DD-KS/INNDEV

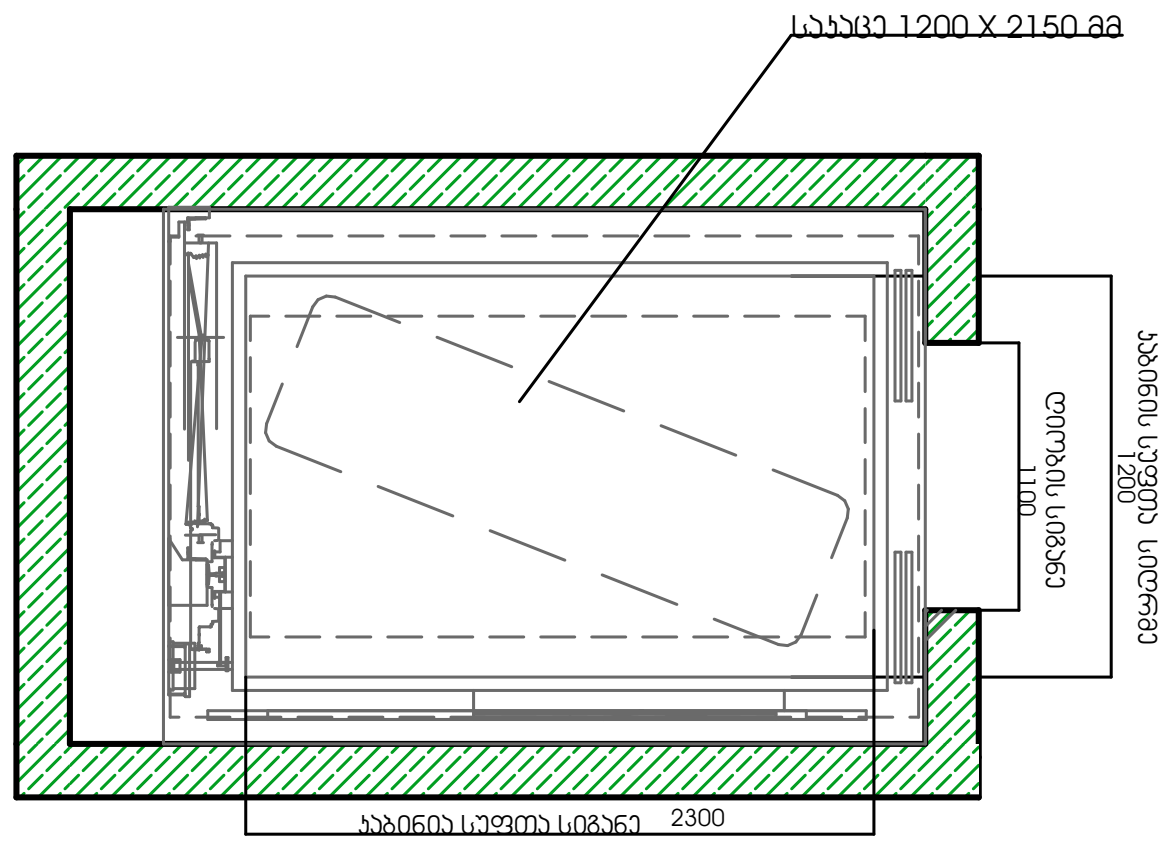
ფასადების საფარი
ფასადების საფარის სახეები
SHEET NAME

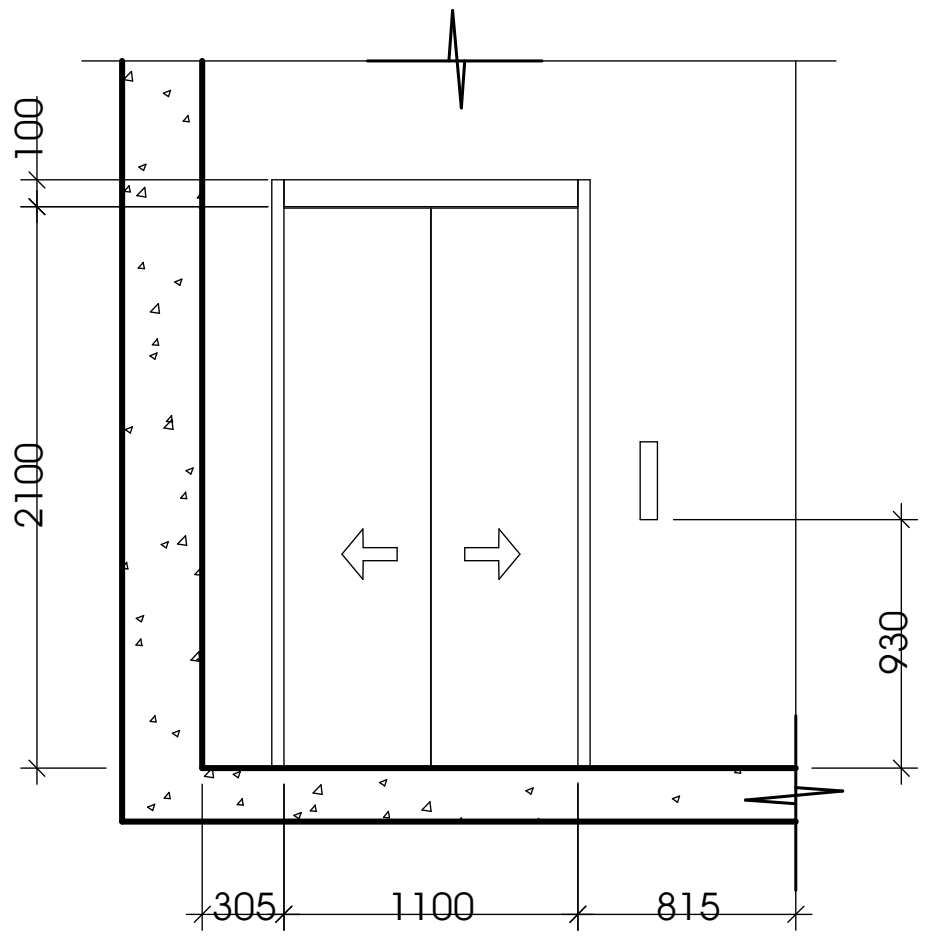
ფასადების საფარის სახეები
ფასადების საფარის სახეები
ფასადების საფარის სახეები

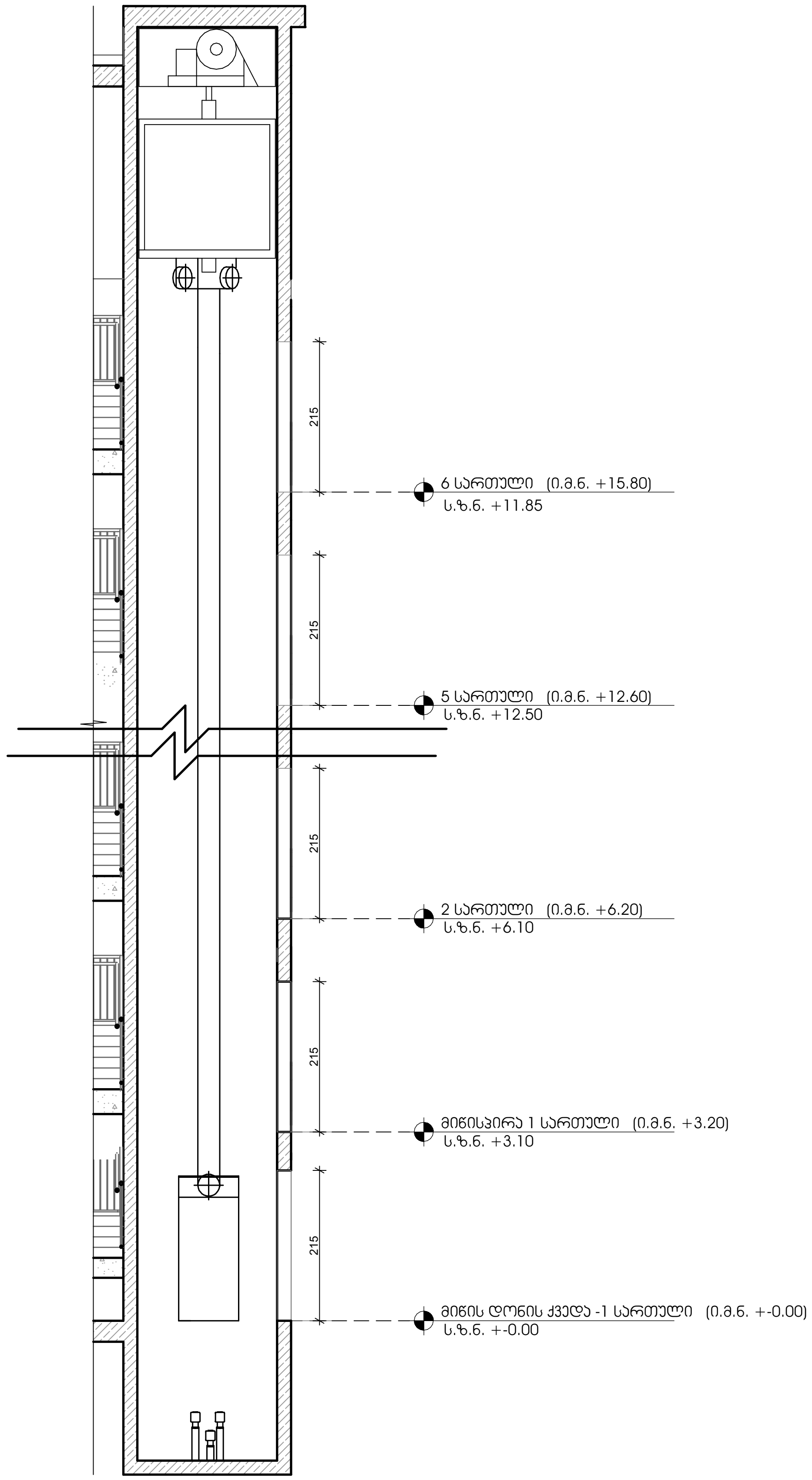
REV: A
DATE: 15-Dec-2023
SCALE: NTS
PROJECT: მეშვ
SHEET: 27
OF: -51-

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის კაბინის შიდა გაბარიტები 2300X1200
ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1100 მმ
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ
ლიფტის ტვირთამწეობა 500 კგ (6 კაცი)
ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ







შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6–ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7–ე ქვეთავთან.
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10–ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

GRC

დამკვეთი: CUSTOMER: შპს "ინო დეველოპმენტი"

თარიღი / Date | რევიზია / Rev | შენიშვნა / NOTE

Copyright LLC "GRC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copyng, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC.

პროექტის № PROJECT #: RB/23/DD-KS/INNDEV

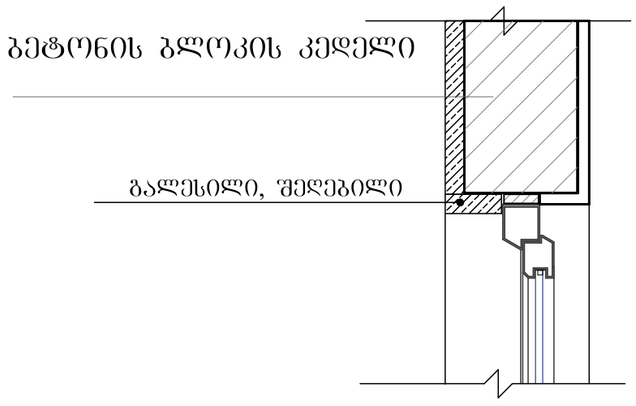
ფურცლის სახელი: SHEET NAME: კვანძები-დეტალები

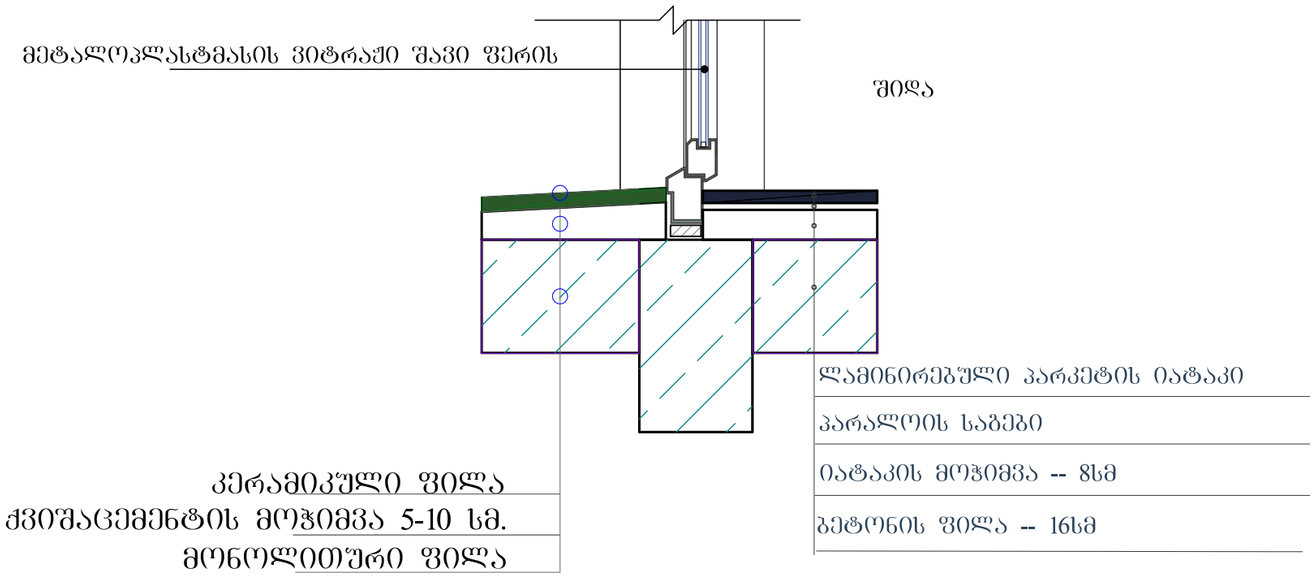
პროექტის სახელწოდება: PROJECT NAME: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

ავტორი: გიორგი ჩუბინიძე
შემსრულებელი: გიორგი ჩუბინიძე

რევიზია: REV: A
თარიღი: DATE: 15-Dec-2023
მასშტაბი SCALE: NTS
პროექტი PROJECT: მუშა
ფურცელი: SHEET: 28
ფურცლები: OF: -51-

ბეტონის ბლოკის შემავსებლით აშენებული გარე კედლი
ცეცხლმედეგობა 2 სთ კვანძი 1





შენიშვნები:

პიდროიზოლაცია გამოყენებული უნ ა იყოს გარე კარისა და ფანჯრის ანაწყობების, გაყვანილობების და გარე კედლის ანაწყობების (მათ შორის პარაპეტის) დასრულების ა კედლების პერიმეტრებთან, გარე კედლისა და სა ურავის გადაკეთებასთან, ხაკვირებთან, პორტალებთან (კართანებთან), ტერასებთან (ანებთან), აივნებთან და მსგავს ნაშვერებთან შეერთების ადგილებში, ასევე ნაშენებულ წყალსადინარ ღარებში და მსგავს ადგილებში, საიდანაც წყალმა ვიძლება კედელში შეაღ ოს. პიდროიზოლაცია უნდა მოეწყოს გამოშვერილი კედლების ორივე მხარეზე და პოლებთან კედლის/ხედა ურვილების, ოლანების ქვეშ და უწყვეტი გამოშვერილი გაფორმების თავზე.

შპს "ინო დიზაინ სტუდიო"
შპს "ინო დიზაინ სტუდიო"
ქ.ბათუმი, ცაიშის ქუჩა N 2
tel: +995 599 07 42 42 e-mail: ngo.zuradze@yahoo.com

შენიშვნა / NOTE

ყველა უფლება დაცულია. ამ ნახაზის ნებისმიერი ნაწილის კოპირება, გამრავლება ან სხვა მიზნით გამოყენება დაუშვებელია ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე.
Copyright LLC "GRC" All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in a written by "GRC" LLC

პროექტის # PROJECT #: RB/23/DD-KS/INNDEV

ნახაზის სახელწოდება: კვანძები-დეტალები
SHEET NAME:

პროექტის სახელწოდება: ვრაველბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
PROJECT NAME:

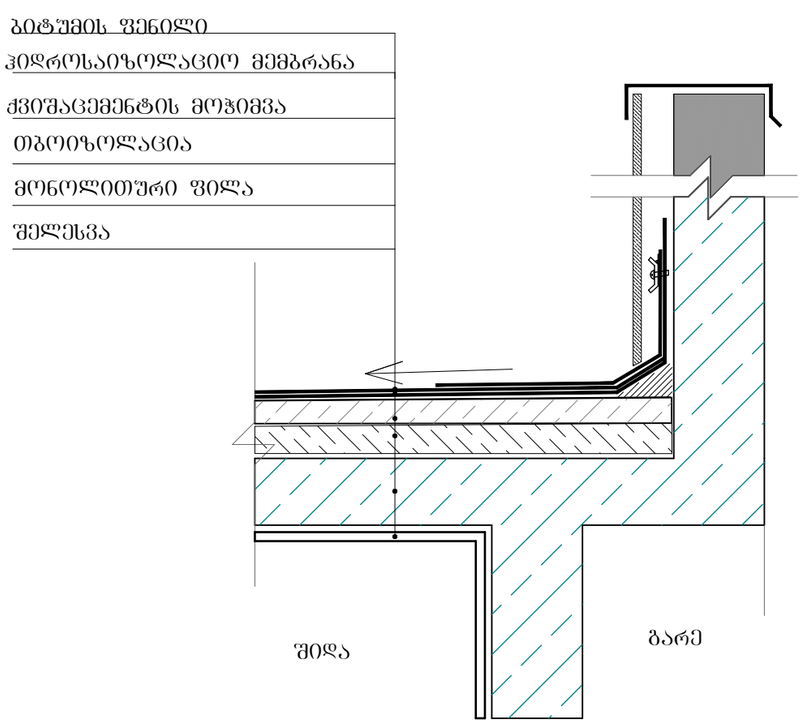
ავტორი: გიორგი ჯავახიშვილი
ხელმძღვანელი: გიორგი ჯავახიშვილი
თანამონაწილე:

რევიზია: A
REV.:
თარიღი: 15-Dec-2023
DATE:

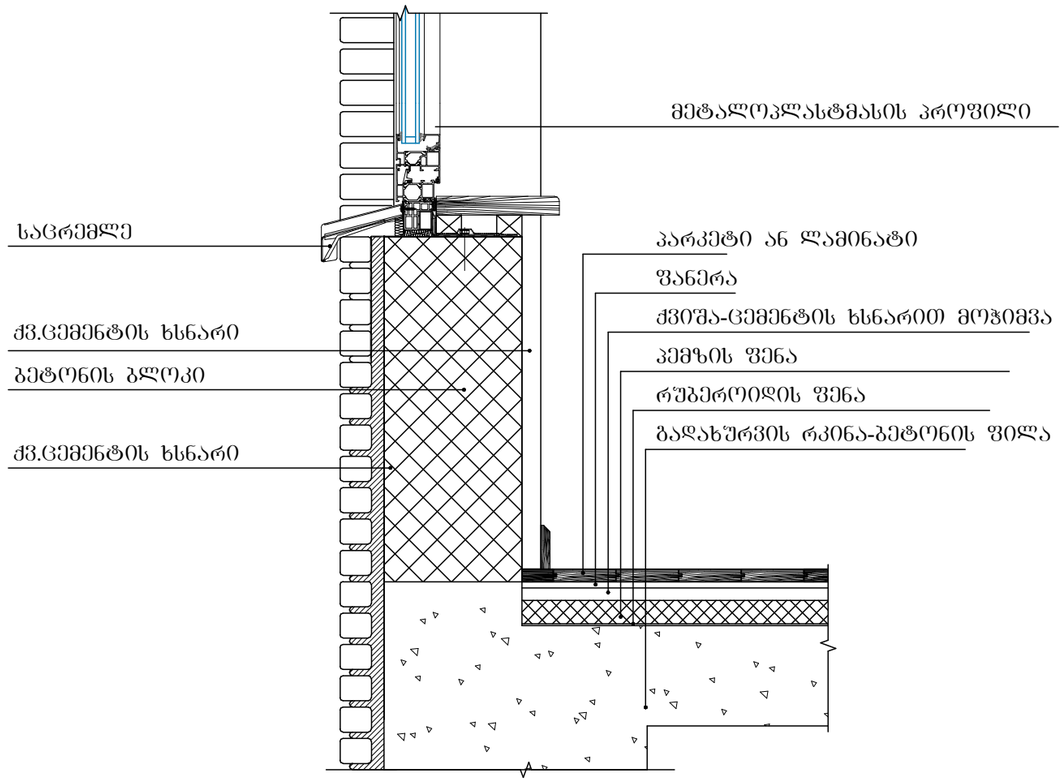
მასშტაბი: NTS
SCALE
პროექტის ეტაპი: პროექტი
PROJECT

ნახაზის ნომერი: 29
SHEET:

ბრტყელი სახურავის მოწყობის კვანძი



კვანძი №2
აგურით მოპირკეთებული გარე კედელი ცეცხლმედეგობა 1 სთ-ზე მეტი.



შენიშვნები:

- "ჰიდროიზოლაცია ისე უნდა მოეწყოს, რომ კედლისზედა ბურულების გადაბმების, ნესტგამტარი მასალების, პარაპეტის კედლების გადაკვეთის ადგილებისა და სახურავის ზედაპირზე არსებული სხვა ღიობების გავლით ნესტმა ვერ შეაღწიოს კედელსა და სახურავში".
- „ჰიდროიზოლაცია უნდა მოთავსდეს კედლისა და სახურავის გადაკვეთის ადგილებში, წყალსადინარ არხებთან, სახურავის ჭანობის ან მიმართულების შეცვლის ადგილებში, ასევე, სახურავის ღიობების გარშემო. ღიობონის ჰიდროიზოლაცია უნდა იყოს ორროზიამედეგი და, არანაკლებ, 0,5 მმ სისქისა (ო. 26 გალვანიზებული ფურცლისა)"
- „პარაპეტის კედლები სათანადოდ უნდა დაიფაროს არაწყალი, წყალგაუმტარი მასალებით, რომელთა სიგანე პარაპეტის კედლების სიგანეზე ნაკლები არ უნდა იყოს.
- „სახურავის ბურულის კლასიფიკაცია უნდა განისაზღვროს B კლასით.

ჰიდროიზოლაცია გამოყენებული უნდა იყოს გარე კარისა და ფანჯრის ანაწყობების, გაყვანილობების და გარე კედლის ანაწყობების (მათ შორის პარაპეტის) დასრულების ადგილების პერიმეტრებთან, გარე კედლისა და სახურავის გადაკვეთასთან, საკვამურებთან, პორტიკებთან (კართანებთან), ტერასებთან (ბანებთან), აივნებთან და მსგავს ნამვერებთან შეერთების ადგილებში, ასევე, ჩაშენებულ წყალსადინარ ღარებში და მსგავს ადგილებში, საიდანაც წყალმა შეიძლება კედელში შეაღწიოს. ჰიდროიზოლაცია უნდა მოეწყოს გამოშვერილი კიდეების ორივე მხარეზე და ბოლოებთან კედლისზედა ბურულების, წოლანების ქვეშ და უწყვეტი გამოშვერილი გაფორმების თავზე.

შენიშვნა / NOTE

ყველა უფლება დაცულია. ასლის, გადაბეჭდვის, გავრცელების, ადაპტირების, ტრანსფორმირების, ასევე ელექტრონულ ფორმატში ან ელექტრონულ სისტემაში შეტანის ან/და ამოღების ნებისმიერი ფორმით გამოყენების ან/და ნებისმიერი სხვა მსგავსი ქმედების განხორციელების ნებართვა მხოლოდ "GMC"-ს აქვს. ნებისმიერი სხვა პირის მიერ ზემოაღნიშნული ქმედებების განხორციელება აკრძალულია და გამოიწვევს სამოქალაქო და სისხლის სამართლებრივ პასუხისმგებლობას.

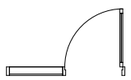
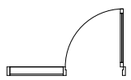
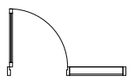
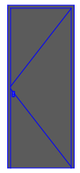
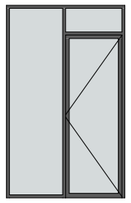
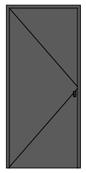
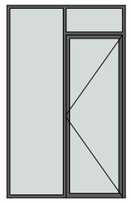
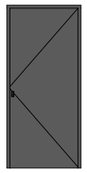
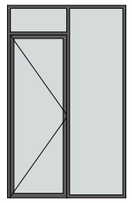
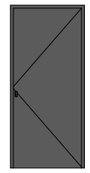
Copyright LLC "GMC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in a written by "GMC" LLC

თარიღი / Date	ჩვენება / Rev

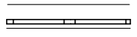
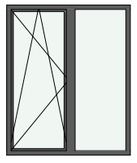
შპს "ინო დეველოპმენტი"

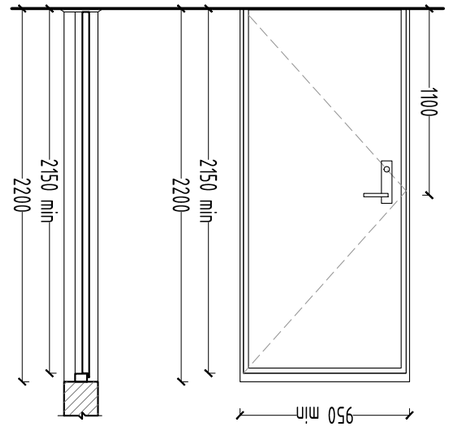
პროექტის # PROJECT #	RB/23/DD-KS/INNDEV
ფურცლის სახელი SHEET NAME	**ვანები-დეტალები**
პროექტის სახელწოდება PROJECT NAME	**არაღვლობინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი**
არქიტექტორი: ARCHITECT:	
კონსტრუქციული: STRUCTURAL:	
ელექტრო: ELECTRICAL:	
სანტექნიკა: PLUMBING:	
ვენტილაცია: HVAC:	
ავტორის ზედამხედველობა: AUTHOR'S SUPERVISION:	

რევიზია: REV.	A
თარიღი: DATE:	15-Dec-2023
მასშტაბი: SCALE:	NTS
პროექტი PROJECT	მეშა
ფურცელი: SHEET:	30
ფურცლები: OF:	-51-

Element ID	DOO - 009	DOO - 014	DOO - 015	DOO - 015	DOO - 016	DOO - 016	DOO - 017
Opening Name	Door 26	Door with Sidelight ...	Door 26	Door with Sidelight ...	Door 26	Door with Sidelight ...	Door 26
Quantity	84	63	20	28	80	8	4
W x H Size	90×220	160×260	100×220	160×260	100×220	160×260	100×220
2D Symbol							
3D Back View							

Element ID	DOO - 017	DOO - 018	DOO - 034	DOO - 047	DOO - 048	DOO - 239
Opening Name	Door with Sidelight ...	Door with Sidelight ...	Door 26	Door 26	Door 26	Door with Transom ...
Quantity	28	25	11	74	10	25
W x H Size	160×260	160×260	100×220	100×220	100×220	90×260
2D Symbol						
3D Back View						

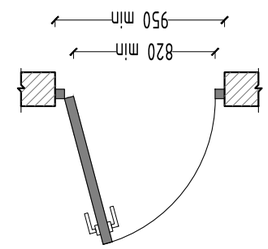
Window Schedule		
Element ID	WD - 004	WD - 004
Opening Name	Double Window 26	Window 26
Quantity	32	1
W x H Size	140×170	90×170
2D Symbol		
3D Back View		



ა-1
ერტკარიანი ბაქანის ტიპური ჰორიზონტალური ჭრილი

ა-2
ერტკარიანი ბაქანის ტიპური ჰორიზონტალური ჭრილი

ა-3
ერტკარიანი ბაქანის ტიპური ჰორიზონტალური ჭრილი



ფურცელი: SHEET: 33

ფურცლები: OF: -51-

მასშტაბი SCALE: NTS

პროექტი PROJECT: მეჩა

რევიზია: REV: A

თარიღი: DATE: 15-Dec-2023

დირექტორი: გიორგი ჭუმბურიძე	
არქიტექტორი: გიორგი ჭუმბურიძე	
თანაავტორი:	
დაამუშავა:	

ფურცლის სახელი: SHEET NAME:

კვანძები-დეტალები

პროექტის სახელწოდება: PROJECT NAME:

პრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

პროექტის # PROJECT #: RB/23/DD-KS/INNDEV

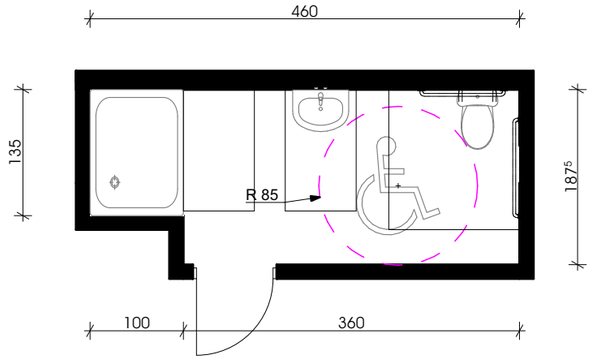
თარიღი / Date	რევიზია / Rev	შენიშვნა / NOTE

შპს „ჯი-არ-სი" ის საავტორო უფლებები დაცულია. მისი დუპლიკაცია (ანუ გადაწერა ან კოპირება), რეპროდუქცია, გაყიდვა, დისტრიბუცია ან მისი პროექტების და ნახაზების გამოყენება აკრძალულია მანამ სანამ შპს „ჯი-არ-სი" არ მისცემს ოფიციალურ ნებართვას.
Copyright LLC "GRC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copyng, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC.

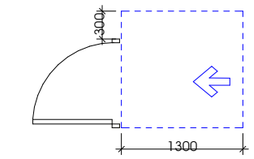
დამკვეთი: CUSTOMER: შპს "ინო დეველოპმენტი"

შპს „ჯი-არ-სი" საქართველო, თბილისი, ნოდარ ბოხუას 2
tel: (+995) 599 211 422, el.fosta: <grc_studio@yahoo.com>

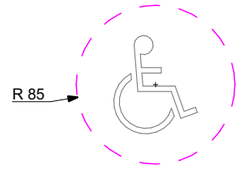
მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში



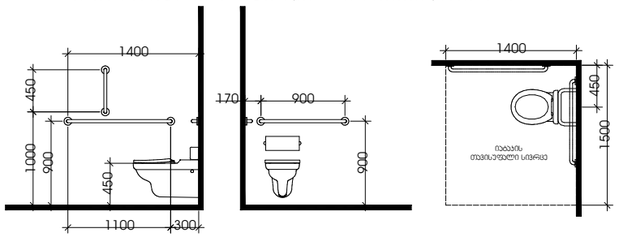
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანკუმიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



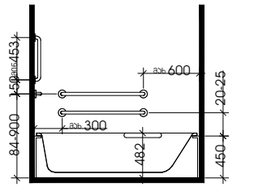
მოსაბრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 4



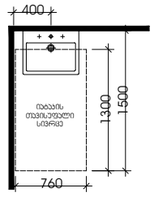
უნიტაზის და ხელმოსაჯიდი ძელების (საჯიროების შემხვევაში) მდებარეობა



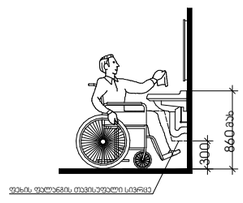
დასაჯდომის მჯონე პაპჯანა
ხელმოსაჯიდი ძელებით

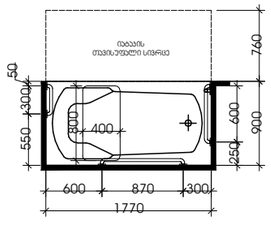


ხელსაბანის მდებარეობა

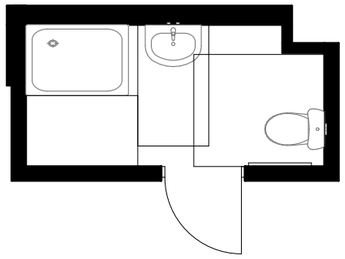


თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის

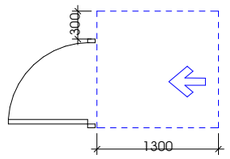




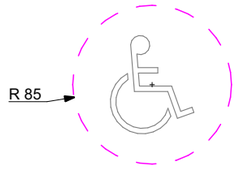
მისაწვდომი ტუალეტი "ბ" ტიპის ერთეულში



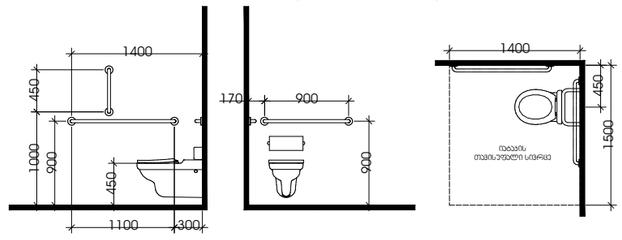
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანკუმიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



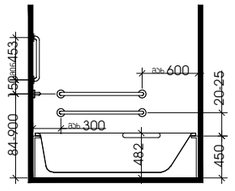
მოსაბრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 4



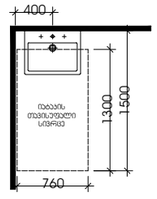
უნიტაზის და ხელმოსაჯიდი ძელების (საჯიროების შემხვევაში) მდებარეობა



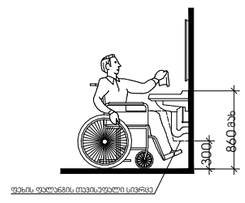
დასაჯდომის მჯონე პაპჯანა
ხელმოსაჯიდი ძელებით



ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის



შპს "ინი
დიზაინერები"

შენიშვნა / NOTE

საავტორო უფლებების შესახებ: ეს ნახაზი და მასზე ასახული ყველა ინფორმაცია, მათ შორის, მაგრამ არ შემოიფარგლება ტექსტით, გრაფიკით, ლოგოთი, ფოტოსურათებით, ილუსტრაციებით, ნახაზებით, დიზაინით, კომპილაციით, კომპიუტერული პროგრამით, მონაცემთა ბაზით და ნახაზის ნებისმიერი სხვა ელემენტით ("ნახაზის ელემენტები") წარმოადგენს საავტორო უფლებით დაცულ ობიექტს. ნახაზის ელემენტების ან მათი ნაწილის ნებისმიერი სახით გამოყენება, მათ შორის, მაგრამ არ შემოიფარგლება ასლის გადაღებით, გავრცელებით, ადაპტირებით, ან ნახაზის ელემენტების ან მათი ნაწილის ნებისმიერი სხვა გამოყენება, ნებადართულია მხოლოდ შპს "ინი დიზაინერების" წერილობითი ნებართვის საფუძველზე.
Copyright LLC "ინი". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in a written by "ინი" LLC

პროექტის #
PROJECT #
RB/23/DD-KS/INNDEV

ნახაზის სახელწოდება:
SHEET NAME
ვაუჩერები-დეტალები

პროექტის სახელწოდება:
PROJECT NAME
ვრცელებიანი საცხოვრებელი სახლის ბინაქმი

ავტორი:
დიზაინერი ჰ.ვეფხვაძე

პროექტირდა:
დიზაინერი ჰ.ვეფხვაძე

თანაავტორი:

ნახაზის #:

რევიზია:
REV: A

თარიღი:
DATE: 15-Dec-2023

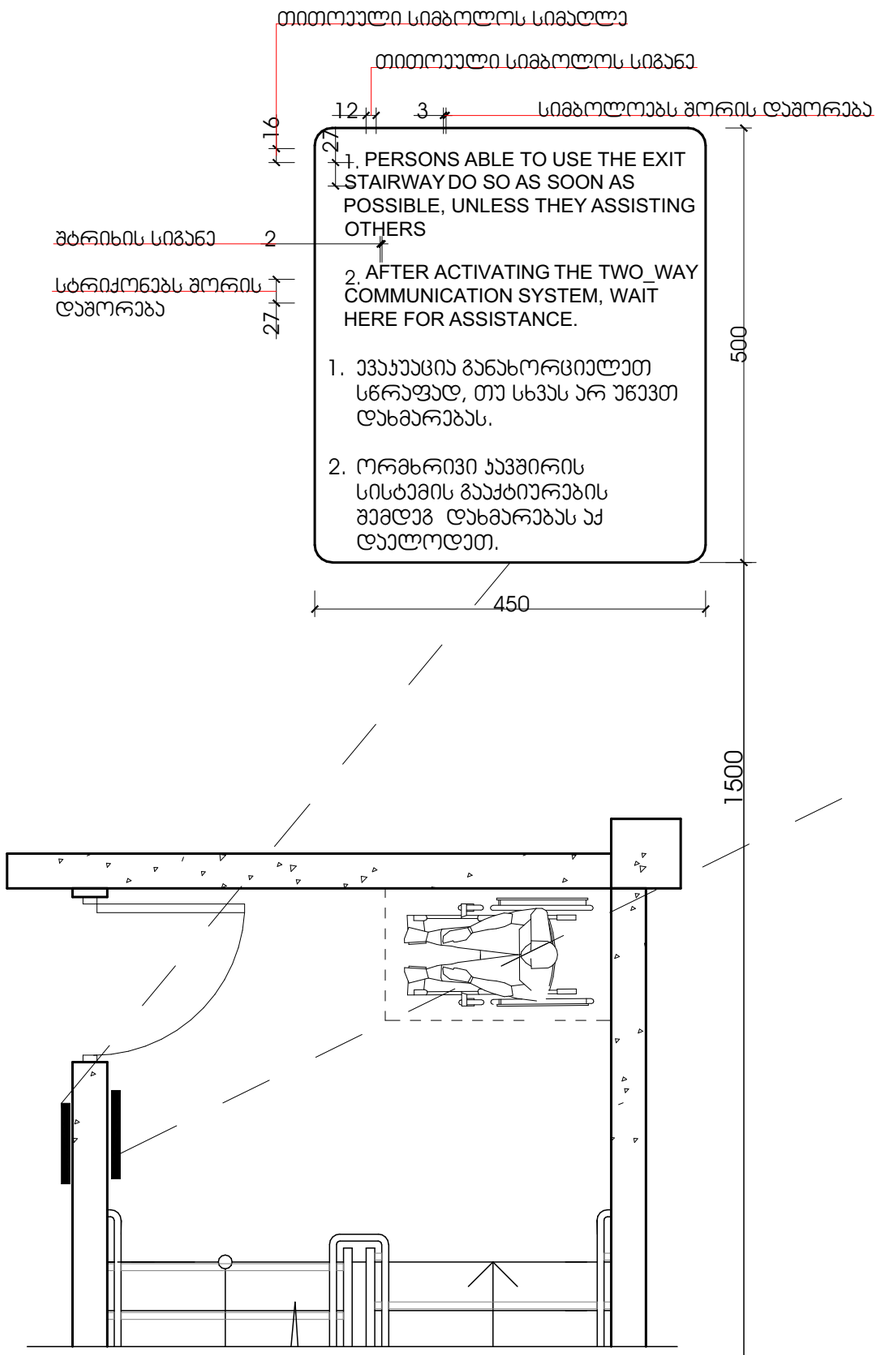
მასშტაბი:
SCALE: NTS

პროექტი:
PROJECT: მუხა

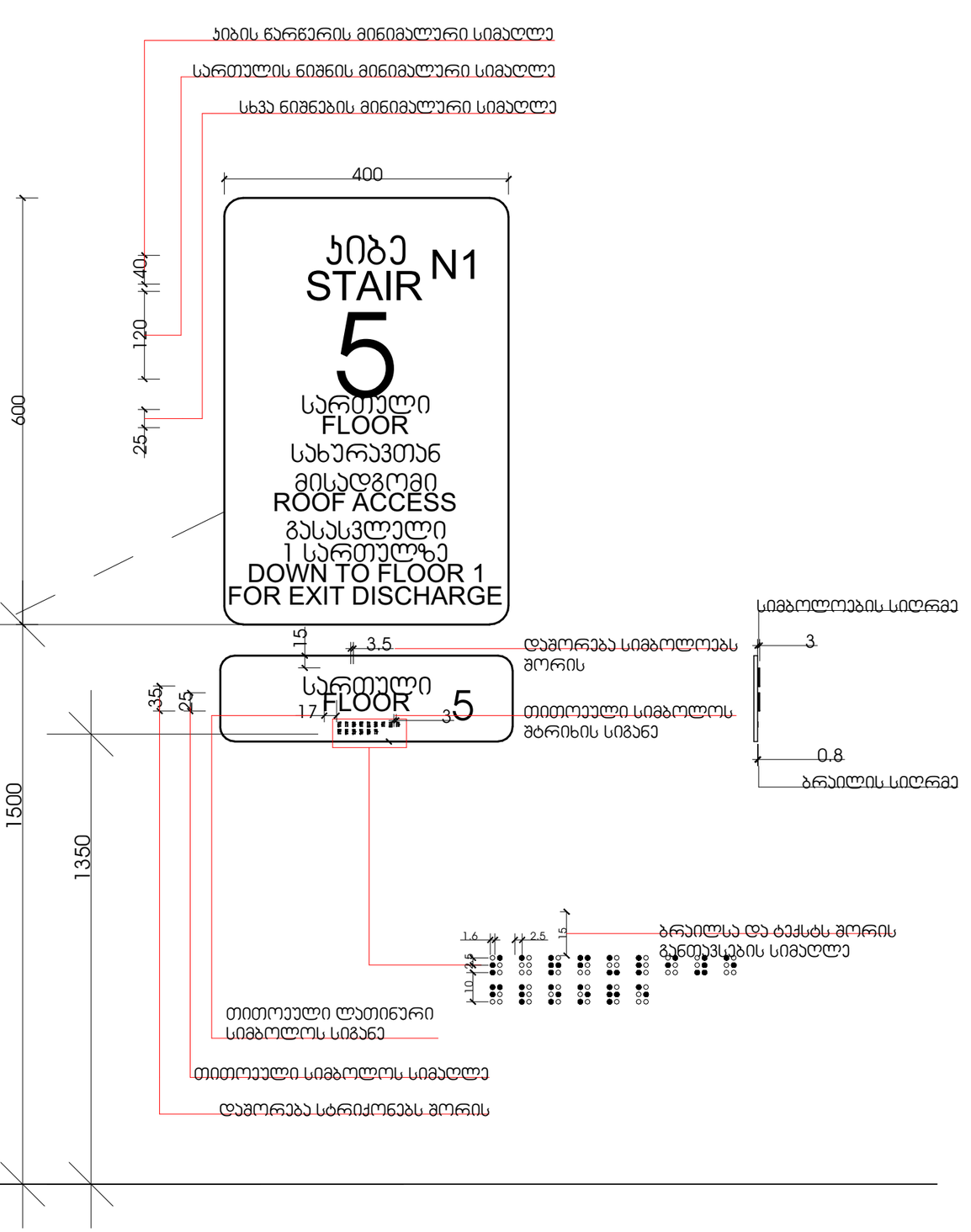
ფურცელი:
SHEET: 34

ფურცლების ჯამი:
OF: -51-

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიპრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-ჯიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-ჯიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი ჯარის საჯეტის მომიჯნავედ



შპს "ინო დეველოპმენტ"

შენიშვნა / NOTE
ეს პროექტი არ სარგებლობს ფიზიკური პირების პერსონალური მონაცემების დაცვის შესახებ საქართველოს კანონის მოქმედების სფეროში.
This project does not fall within the scope of the Law of Georgia on Personal Data Protection.
© Copyright LLC "GAC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in a written by "GAC" LLC.

PROJECT # RB/23/DD-KS/INNDEV

ვაუნძები-დეტალები

ვრცელებინიანი საცხოვრებელი სახლის ბრიქები

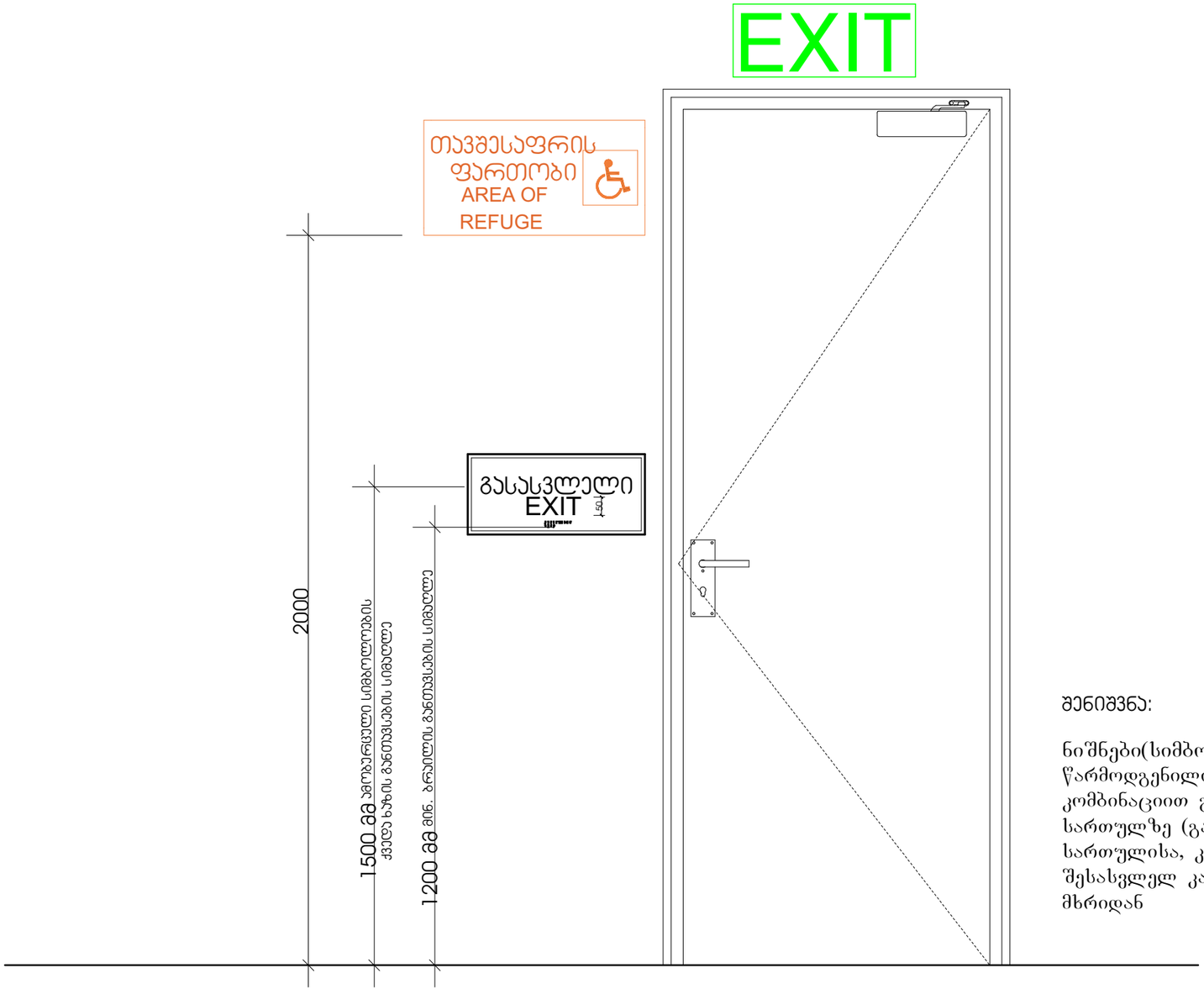
A

15-Dec-2023

NTS

35

-51-



შენიშვნა:

ნიშნები(სიმბოლოები)
წარმოდგენილი აბრები შესაბამისი
კომბინაციით განთავსდება ყველა
სართულზე (გარდა ავტოსადგომის
სართულისა, კიბის შემოზღუდვაში
შესასვლელ კართან დერეფნის
მხრიდან

შპს "იწი
დიზაინ ბიურო"
DESIGN BUREAU

შენიშვნა / NOTE

ყველა უფლება დაცულია. ამ ნახაზის, ან მისი ნაწილის კოპირება, გამოყენება ან გავრცელება დაუშვებელია "GRC"-ის წერილობითი ნებართვის გარეშე. Copyright LLC "GRC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in a written by "GRC" LLC

პროექტის # PROJECT #: RB/23/DD-KS/INNDEV

ნახაზის სახელწოდება SHEET NAME: **ვაკანსიები-დეტალები**

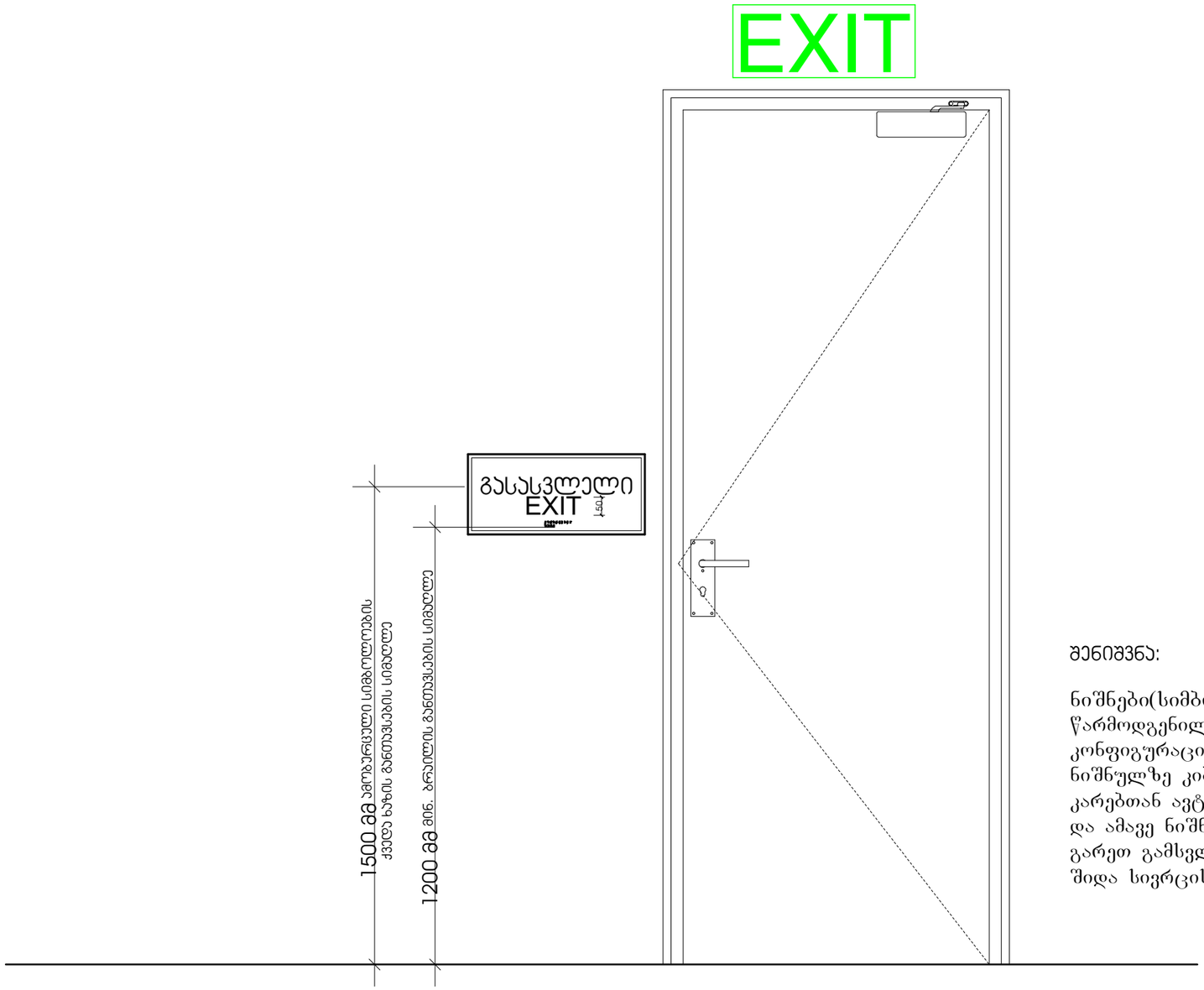
პროექტის სახელწოდება PROJECT NAME: **ვრაცალინიანი საცხოვრებელი სახლის ბრიქქი**

გამგეობა/Author: გიორგი ჭავჭავაძე
კონტროლი/Checked: გიორგი ჭავჭავაძე
თანამშრომელი/Assistant:

რევიზია REV.: A
თარიღი DATE: 15-Dec-2023

მასშტაბი SCALE: NTS
პროექტი PROJECT: მეზა

ფურცელი SHEET: 36
ფურცლების ჯამი SHEETS OF:



შენიშვნა:

ნიშნები(სიმბოლოები) წარმოდგენილი აბრები შესაბამისი კონფიგურაციით განლაგდება 0.00 ნიშნულზე კიბეში შემსვლელ კარებთან ავტოსადგომის მხრიდან და ამავე ნიშნულზე კიბიდან გარეთ გამსვლელ კართან კიბის შიდა სივრცის მხრიდან

შპს "იბრი"
დამკვეთი/CUSTOMER

შენიშვნა / NOTE
ნებისმიერი სახის კოპირება, გამრავლება, გავრცელება, გადაკეთება, ასევე ნებისმიერი სხვა სახის გამოყენება ან გადაცემა მესამე პირებისთვის ამ ნახაზის ან/და მასზე დატანილი ინფორმაციის ნაწილობრივ ან სრულად, ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე აკრძალულია და ისჯება კანონით. Copyright LLC "GRC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in a written by "GRC" LLC

შპს "ჯი არ სი"
ს/კ 405539197
ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი N 43

პროექტის # PROJECT #: RB/23/DD-KS/INNDEV

ვერსიები/Date | ჩატარებულ / Rev

ვაკანსიები-დეტალები

პროექტის სახელწოდება: PROJECT NAME: **ვრაველბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი**

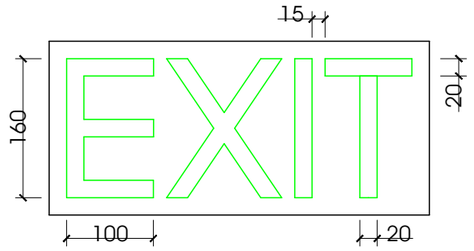
ტექნიკური ხელმძღვანელი: დამკვეთის წარმომადგენელი:

REV: A
თარიღი/DATE: 15-Dec-2023

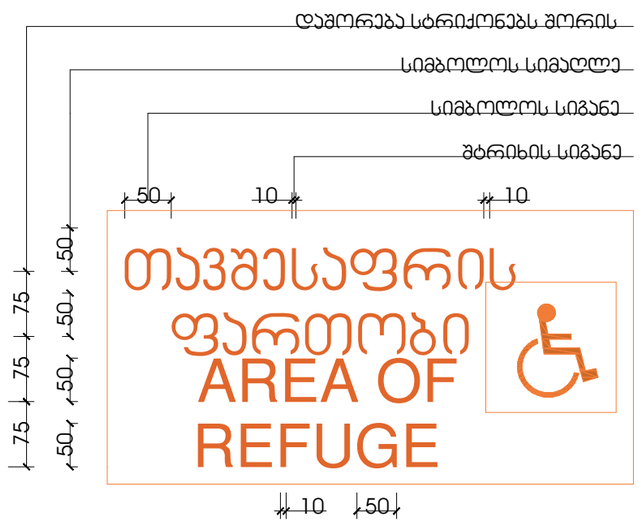
მასშტაბი/SCALE: NTS
პროექტის # PROJECT: მშპმ

ფურცელი/SHEET: 37

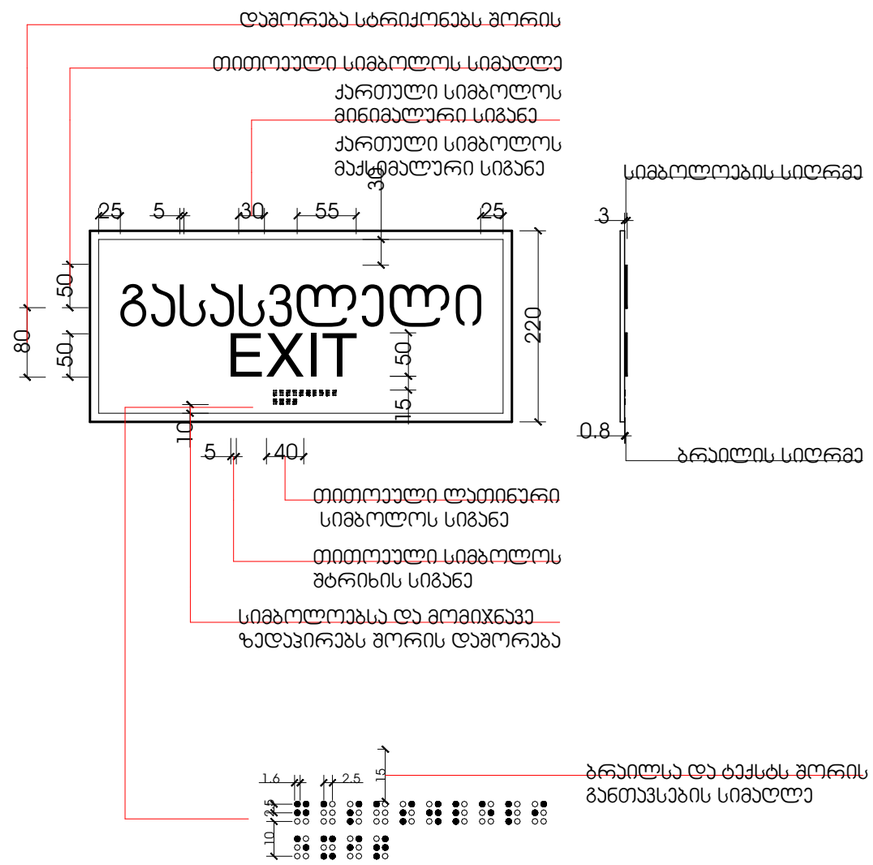
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ჯართან



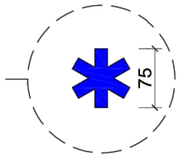
ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან



შენიშვნა / NOTE
ნებისმიერი ტიპის გადაბეჭდვა, გამრავლება, გავრცელება, ასევე ნებისმიერი სახის ცვლილების შეტანა ამ ნახაზში დაუშვებელია და ისჯება კანონით. ნახაზის ავტორი იტოვებს საავტორო უფლებებს. Copyright LLC "GRC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC

შპს "იწო დეველოპმენტზ"
შპს "ინო დეველოპმენტზ"
RB/23/DD-KS/INNDEV
ავანდები-დეტალები
ვრცელბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
A
15-Dec-2023
NTS
მეშა
38
-51-

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან

მასშტაბი: 1 : 5

შპს "ინ დეველოპმენტ"
შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
შენიშვნა / NOTE
ავტორის / Date | ჩვენება / Rev
საავტორო უფლებები დაცულია. ამ პროექტის ნებისმიერი ნაწილის გადაბეჭდვა, გამრავლება, გავრცელება ან სხვა ნებისმიერი სახით გამოყენება დაუშვებელია.
Copyright LLC "INC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in a written by "INC" LLC

პროექტის # PROJECT #: RB/23/DD-KS/INNDEV

ფურცლის სახელი SHEET NAME: **ვაკანები-დეტალები**

პროექტის სახელწოდება PROJECT NAME: **ორსაფეხურიანი საცხოვრებელი სახლის ინოექტი**

თარიღი: გიორგი ჭიპაშვილის
კონტროლი: გიორგი ჭიპაშვილის
თანამდებობა:
ხელმოწერა:

რევიზია: REV. A
თარიღი: DATE. 15-Dec-2023

მასშტაბი: SCALE. NTS
პროექტი: PROJECT. მეშა

ფურცელი: SHEET: 39
ფურცლების: OF. -51-

შპს „ინ ვიზიო"
ქ. თბილისი, ზ. ანდრონიკაშვილის ქ. №27, ტელ: (+995 32) 2 00 77 77
www.invisio.ge, info@invisio.ge

პარკინგი-დანიშნულება

ობიექტი: საქართველოს საავტომობილო გზების დეპარტამენტის ადმინისტრაციული შენობა

ნახაზის ტიპი	ფაზა	ნახაზის N
დეტალი	პროექტი	40

ავტორი	ხელმოწერა	თარიღი
ზურაბ ლომიძე		15-Dec-2023

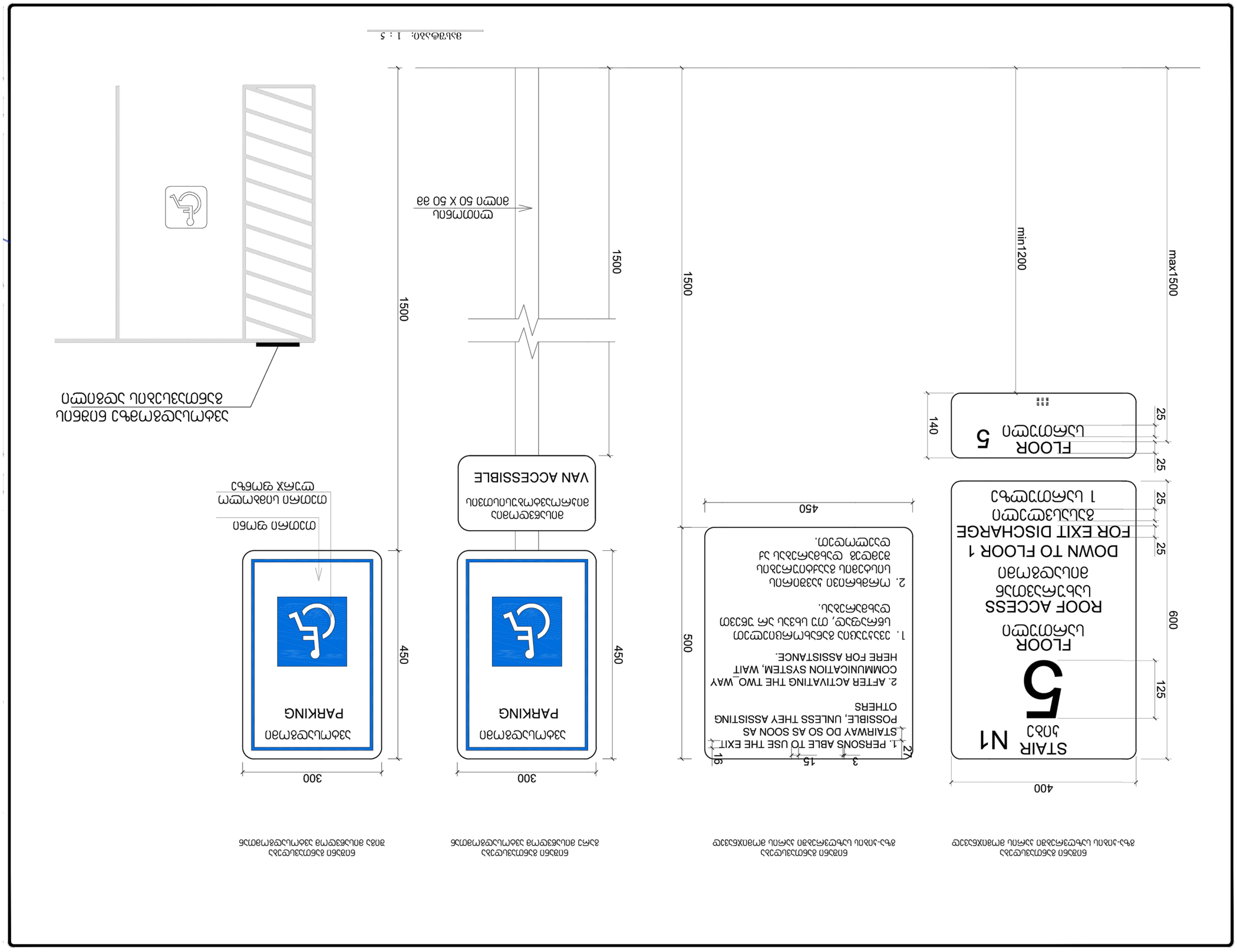
ცვლილების N	აღწერილობა	თარიღი

This drawing is the property of "INVISIO" LLC. All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion hereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited without express written authorization in writing by "INVISIO" LLC.

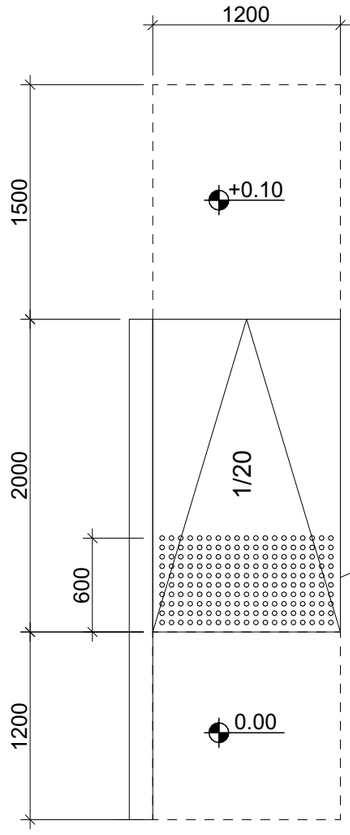
შენიშვნა / NOTE

ცვლილების N	აღწერილობა	თარიღი

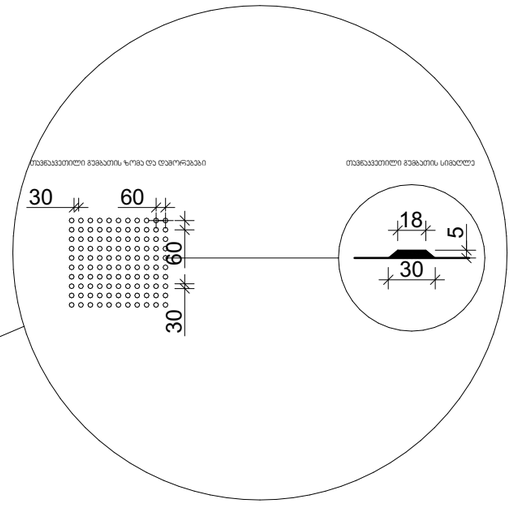
პროექტის N 3764
პროექტის N RB/23/DD-KS/INNDEV



ბორდიურის პანდუსი



ამოცნობადი გამაფრთხილებელი



შენიშვნები:

პანდუსების დაბაქნების ზედაპირი იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

- პანდუსების სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.
- სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ შეიცავს ბასრ ან უხეშ ელემენტებს.
- შენობის გარეთ მდებარე პანდუსები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.
- პანდუსის და ბაქნების განივი კვეთის დახრა არ აღემატება 1/48-ს.

ამოცნობადი გამაფრთხილებლების ზედაპირები ვიზუალურად უნდა განსხვავდებოდეს მომიჯნავე ზედაპირებისგან და უნდა იყოს ღია ფერზე მუქი ან მუქ ფერზე ღია.

- გამაფრთხილებლებს უნდა ჰქონდეს თავწაკვეთილი გუმბათის ფორმა და უნდა შეესაბამებოდეს შემდეგ მოთხოვნებს:
- თავწაკვეთილი გუმბათები კვადრატული ბაღის სახით უნდა იყოს დალაგებული.
- თავწაკვეთილი გუმბათების ფუძის დიამეტრი უნდა იყოს, არაუმცირეს 23 მმ და, არაუმეტეს, 36 მმ, ხოლო წვეროს დიამეტრი ფუძე დიამეტრის, არაუმცირეს 50% და, არაუმეტეს, 65%.
- თავწაკვეთილი გუმბათების სიმაღლე უნდა იყოს 5,0 მმ.
- თავწაკვეთილი გუმბათების ცენტრიდან ცენტრამდე დაშორება უნდა იყოს, არაუმცირეს, 40 მმ და, არაუმეტეს, 60 მმ, ხოლო ფუძიდან ფუძემდე დაშორება, არაუმცირეს, 16,5 მმ დაფაზე ყველაზე ახლოს მდებარე გუმბათებს შორის გაზომვისას.
- თავწაკვეთილი გუმბათები კვადრატული ბაღის სახით უნდა იყოს დალაგებული.

შენიშვნა / NOTE

თარიღი / Date | ჩვენება / Rev

შპს "ინო დიზაინერები"

Copyright LLC "ინო". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in a written by "ინო" LLC

პროექტის # PROJECT #: RB/23/DD-KS/INNDEV

ობიექტის სახელწოდება: ვაჩნაძეები დეპარტამენტი

პროექტის სახელწოდება: ვირტუალური საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული ნაწილი

დეტალის სახელწოდება: დეტალი

ავტორი:

თარიღი:

ვერსია: A

DATE: 15-Dec-2023

მასშტაბი SCALE: NTS

პროექტი PROJECT: ვაჩნ

SHEET: 41

OF: -51-