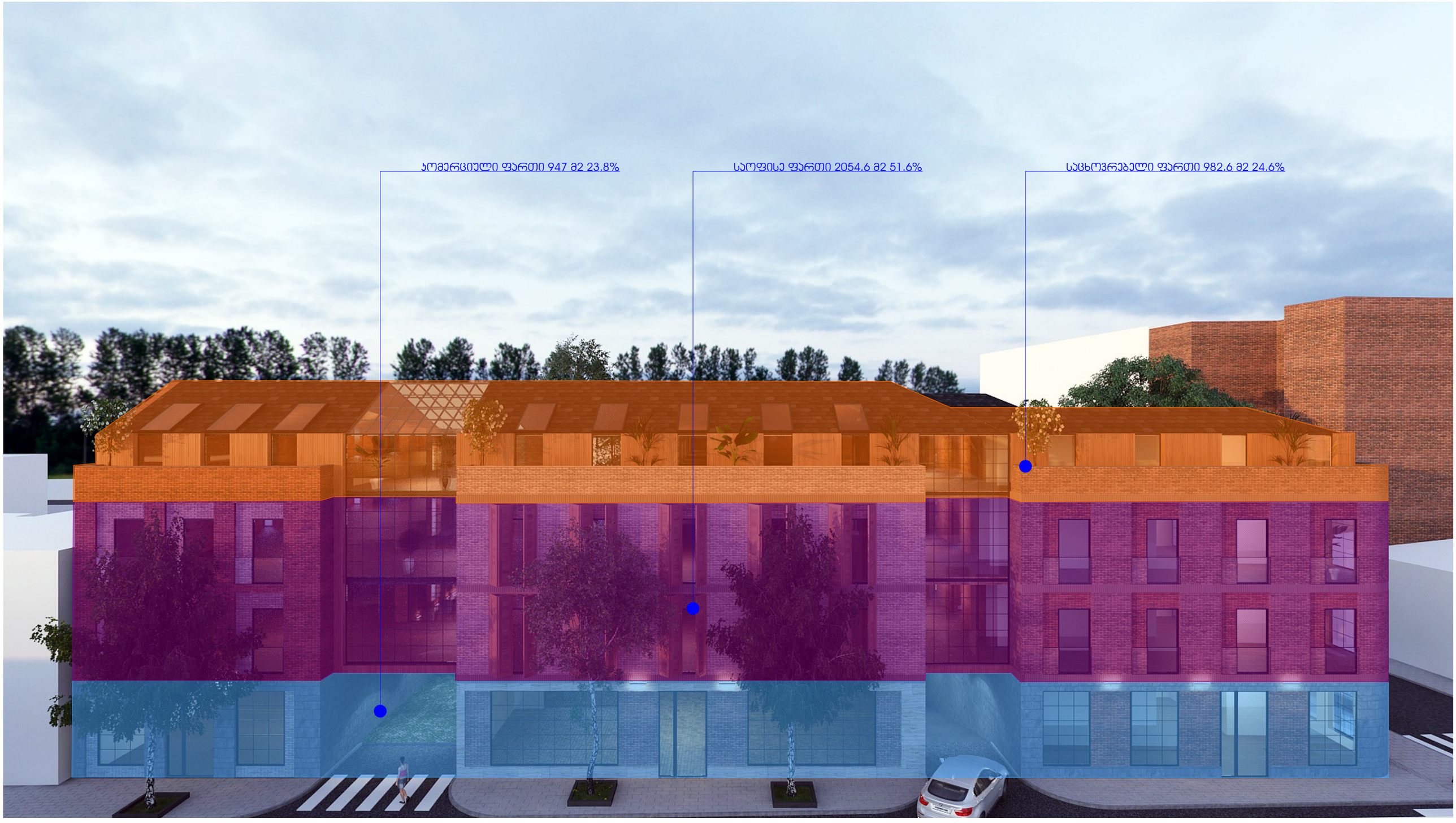

კომერციული ფართი 947 მ2 23.8%
საოფისე ფართი 2054.6 მ2 51.6%
საცხოვრებელი ფართი 982.6 მ2 24.6%

ნ. ფიროსმანის ქუჩის განშლა



გ. ყანჩელის ქუჩის განშლა



ბ. ყანჩელის ქ.

ნ. ფიფიას ქ.

ნ. ფიფიას ქ. №6

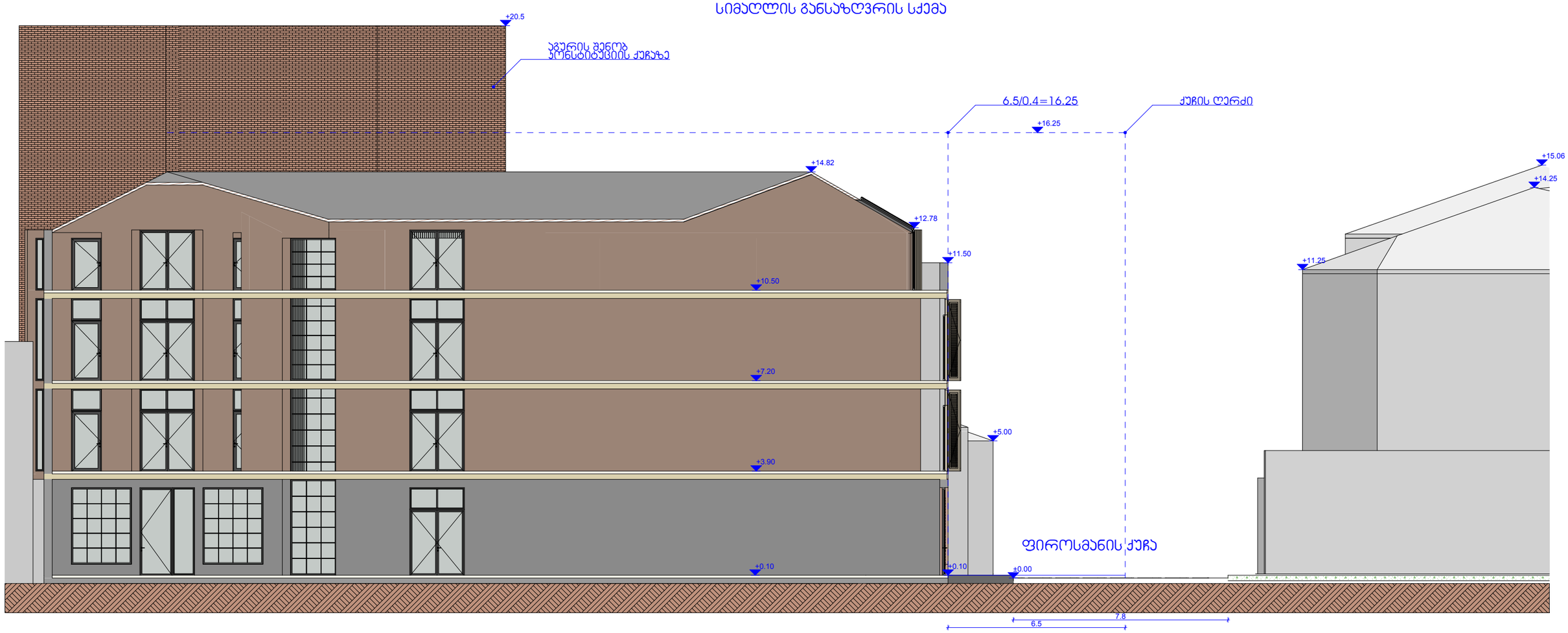
2ქს

3ქს

ქს

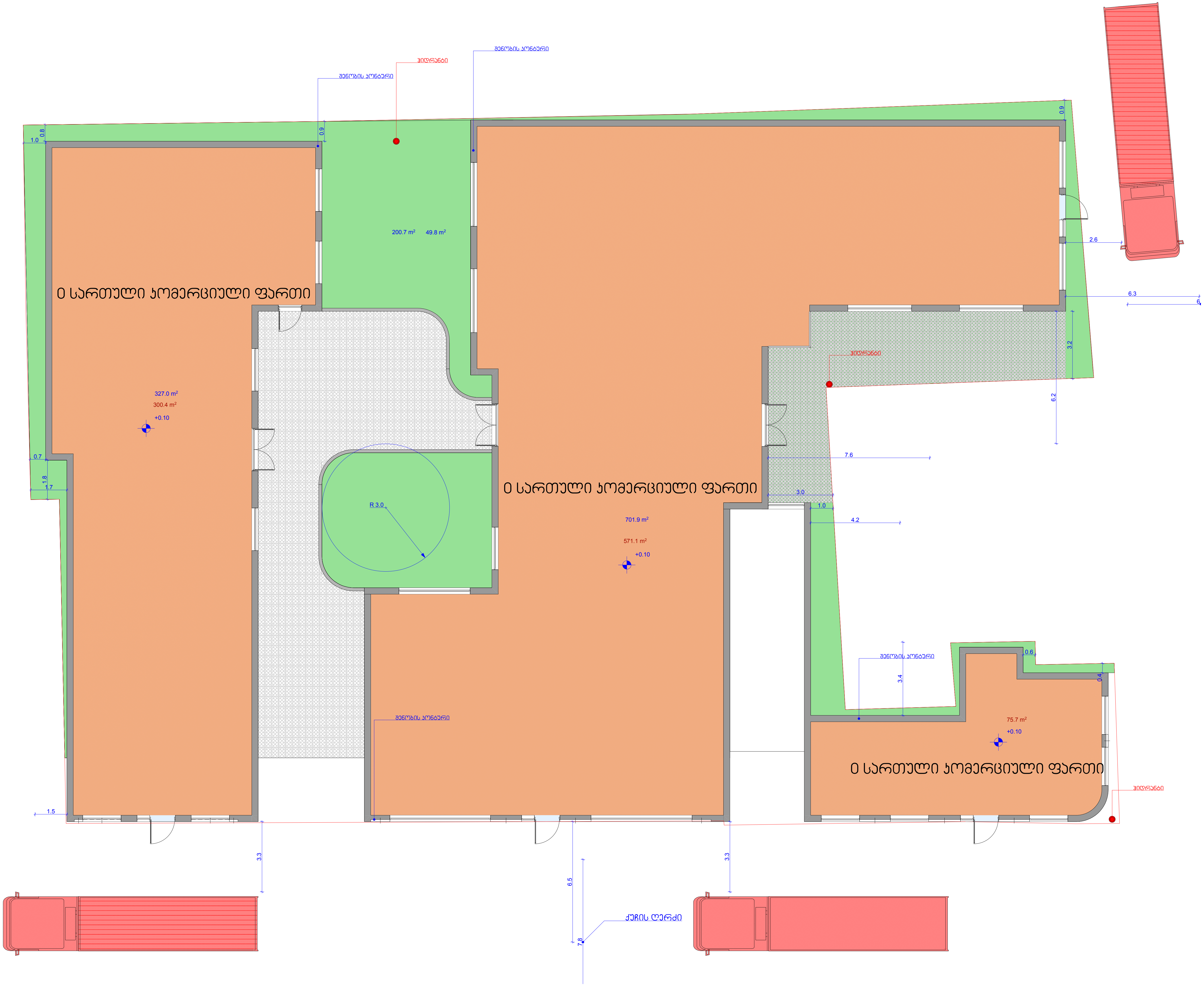
ქს

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა



სიმაღლის განსაზღვრის სქემა





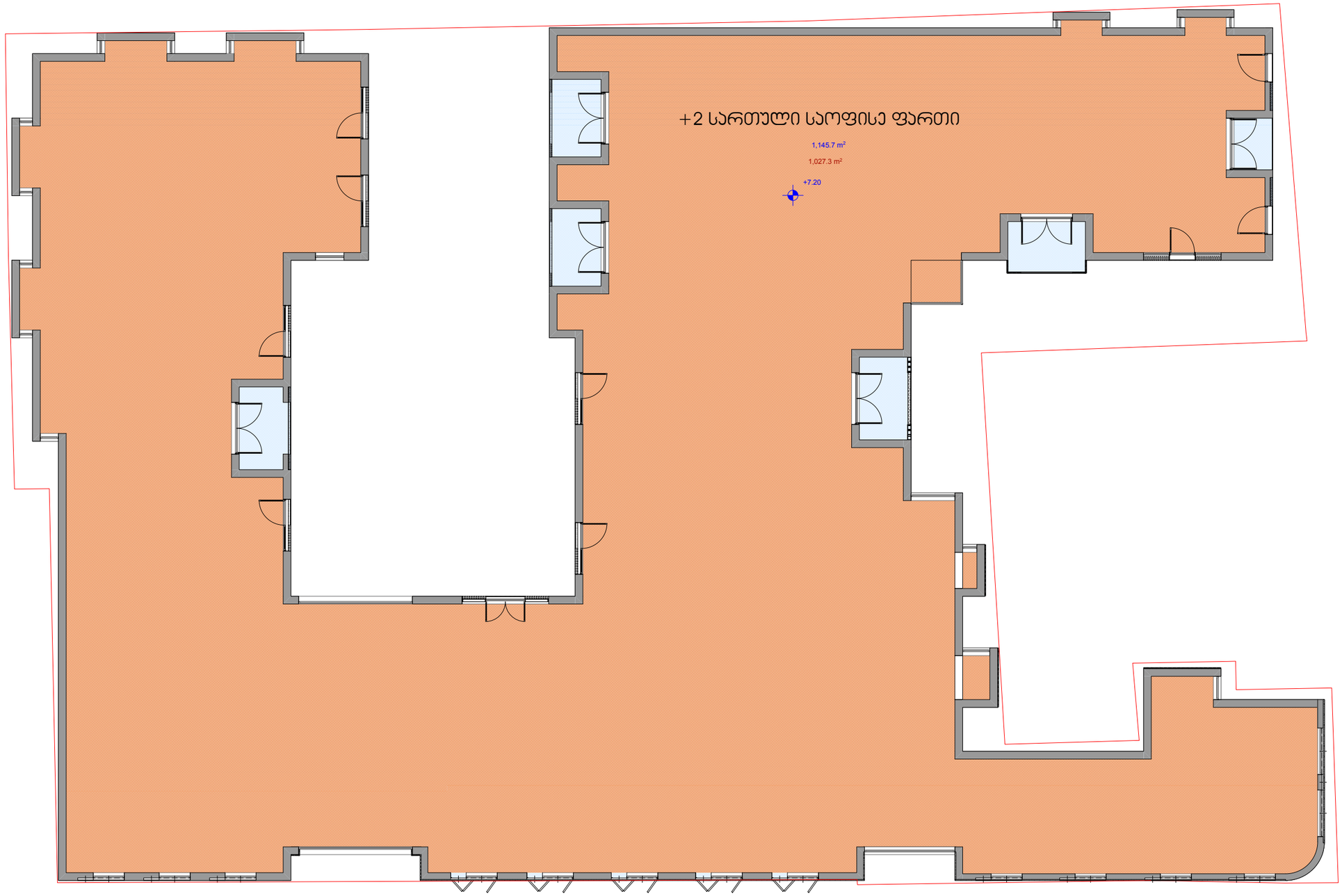
შენობის კონტური
ჰიდრანტი
შენობის კონტური
200.7 m²
49.8 m²
0 სართული კომერციული ფართი
327.0 m²
300.4 m²
+0.10
ჰიდრანტი
0 სართული კომერციული ფართი
701.9 m²
571.1 m²
+0.10
R 3.0
შენობის კონტური
75.7 m²
+0.10
0 სართული კომერციული ფართი
ჰიდრანტი
შენობის კონტური
ქუჩის ღერძი

+1 ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗ

1,145.5 m²

1,027.3 m²

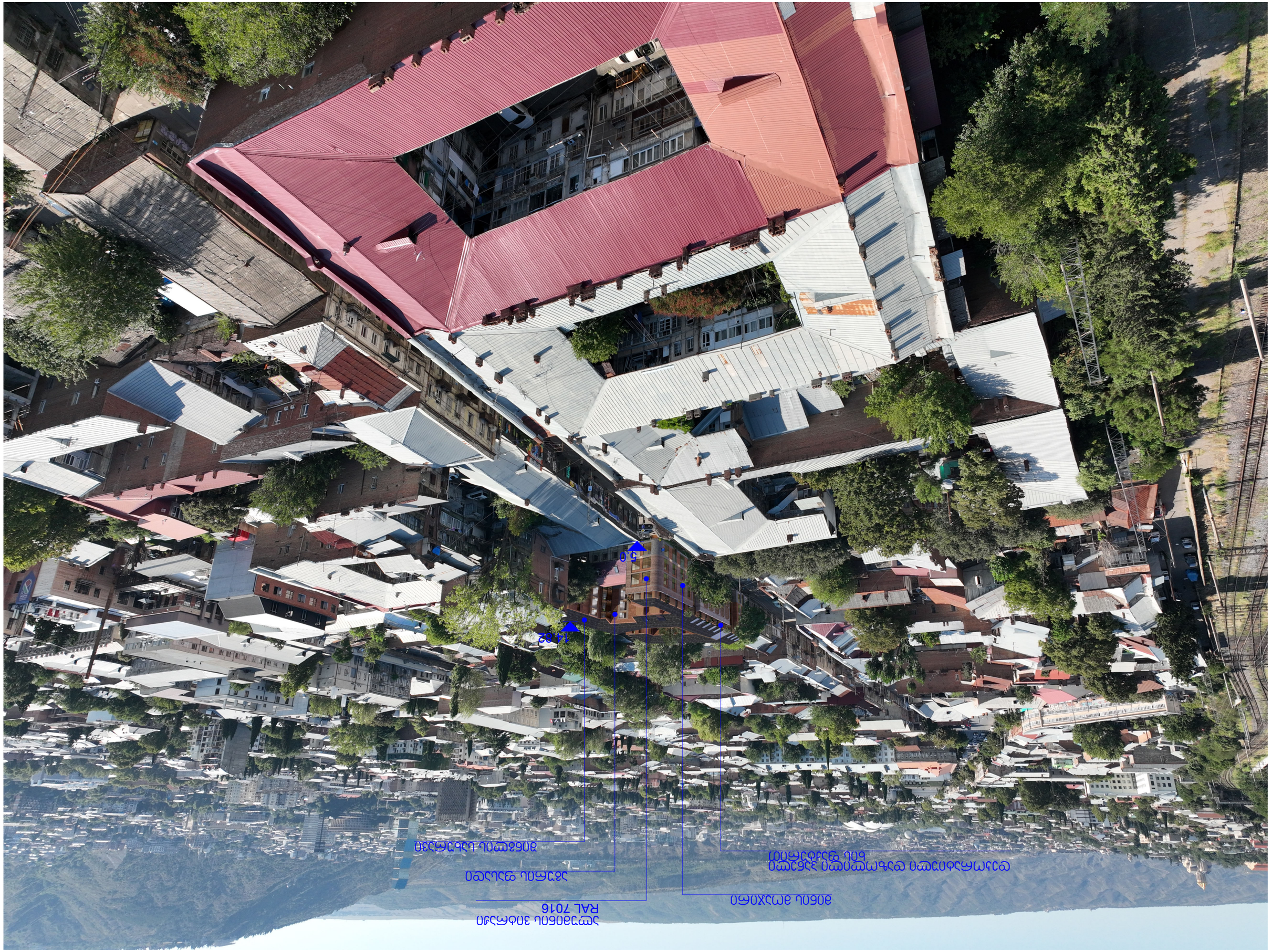
+3.90


+2 სართული საოფისე ფართი
1,145.7 m²
1,027.3 m²
+7.20

+3 სართული საცხოვრებელი ფართი
ჯამური ფართის 25%

1,099.5 m²
982.6 m²
+10.50

5.8 m²
11.6 m²
13.3 m²


Общая площадь
Площадь кровли
Площадь кровли с учетом свесов
RAL 7016
Цвет кровли
Площадь фасада
Площадь фасада с учетом свесов
30
1.62


20.05
14.82
5.0
0.00


ალუმინის ვიტრაჟი
RAL 7016
მინის მოაჯირი
ბაზალტი
დეკორატიული დაზოლილი პანელი
ხის ფაქტურით
აგურის ფასადი
შინგლის სახურავი
11.50
5.0
0.00




EVERMOTION



