ამხანაგობა „გორგასალი“-ს გამგეობის სხდომის ოქმი N10

ინდივიდუალურ ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „ჩვენ სახლი“-ს ძირითადი მიზნის მისაღწევად შეთანხმებულ სამშენებლო დოკუმენტაციაში ცვლილების შეტანაზე თანხმობის გაცემის თაობაზე

ქ. თბილისი 18.12.2019 წ.

გამგეობის სხდომას დაესწრო გამგეობის შემდეგი წევრები:

ნინო რაზმიაშვილი (პ/ნ 43001006137, გამგეობის თავმჯდომარე),სოსო მაჩაიძე (პ/ნ 35001015126) ; შორენა გაგლოევი (პ/ნ 01019008601); კოკი ბაბუნაშვილი (პ/ნ 01030025694); ნინო ჭელიძე (პ/ნ 01030012249); ანა თოდაძე (პ/ნ 61001029162); ვლასი ჯინჭარაძე (პ/ნ 62007013251)

განსახილველი საკითხი:

1. ინდივიდუალურ ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „ჩვენ სახლი“-ს ძირითადი მიზნის მისაღწევად სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2017 წლის 17 ნოემბერს N **4450285** ბრძანებით (AR1652600) შეთანხმებულ არქიტექტურულ პროექტში ცვლილებების შეტანაზე თანხმობის მიცემა.

ინდივიდუალურ ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „ჩვენი სახლი“-ს დაფუძნების ხელშეკრულების (04.04.2017 წ.) 7.4.2 მუხლიდან გამომდინარე გამგეობა უფლებამოსილია განსახილველ საკითხზე იმსჯელოს და მიიღოს გადაწყვეტილება.

ამხანაგობის თავმჯდომარე: იბა „ჩვენი სახლი“-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე, რომელიც მდებარეობს ქ. თბილისი, გორგასლის ქ. 73 (საკადასტრო კოდი 01.18.06.019.110) არქიტექტორ რევაზ ტყემალაძის (პ/ნ 01024004230) მიერ დამუშავებული იქნა შეთანხმებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული სამშენებლო დოკუმენტაცია, რომელიც შესათანხმებლად და მშენებლობის ნებართვის მისაღებად წარდგენილ უნდა იქნეს ქალაქ თბილისის მუნიციპამიტეტის არქიტექტურის სამსახურში. არქიტექტორის მიერ შედგენილი პროექტი ვთვლი, რომ პასუხობს ამხანაგობის მიზნის მისაღწევად საჭირო კრიტერიუმებს. პროექტის არქიტექტურული და გეგმარებითი გადაწყვეტა ამხანაგობის წევრების საერთო ინტერესების შესაბამისადაა წარმოდგენილი.

იმისათვის, რომ მოხდეს აღნიშნული პროექტის შესათანხმებლად და მშენებლობის ნებართვის მისაღებად წარდგენა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურში ინდივიდუალურ ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „ჩვენი სახლი“-ს დაფუძნების ხელშეკრულების (04.04.2017 წ.) 7.4.2 მუხლის თანახმად საჭიროებს გამგეობასთან შეთანხმებას.

აზრი გამოთქვეს სხდომაზე დამსწრე გამგეობის წევრებმა და გადაწყვიტეს:

მოწონებულ იქნეს არქიტექტორ რევაზ ტყემალაძის (პ/ნ 01024004230) მიერ დამუშავებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული სამშენებლო დოკუმნეტაცია. მიეცეს თანხმობა ამხანაგობის თავმჯდომარეს და არქიტექტორ რევაზ ტყემალაძეს (პ/ნ 01024004230) განახორციელოს მოქმედი კანონმდებლობით განსაზღვრული შესაბამისი ქმედებები ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ თბილისის არქიტეტქტურის სამსახურში წარსადგენად, მის შესათანხმებლად და მშენებლობის ნებართვის გასაცემად.

გადაწყვეტილებას მხარი დაუჭირა გამგეობის სხდომაზე დამსწრე ყველა წევრმა.

გამგეობის თავმჯდომარე:

ნინო რაზმიაშვილი ---

გამგეობის წევრები:

სოსო მაჩაიძე ---

შორენა გაგლოევი ---

კოკი ბაბუნაშვილი ---

ნინო ჭელიძე ---

ანა თოდაძე ---

ვლასი ჯინჭარაძე ---

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N191528011
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	18.12.2019 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	დავით ჩალათაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	თბილისი, სანაპიროს 2ა, #1
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2952228 599336099
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	29005501414219

საქართველო
ორი ათას ცხრამეტი წლის თვრამეტ დეკემბერს, მე, ნოტარიუს დავით ჩალათაშვილს, სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, სანაპიროს 2ა, #1-ში მომმართეს ნინო ჭელიძემ, კოკი ბაბუნაშვილმა, ნინო რაზმიაშვილმა, ვლასი ჯინჭარაძემ, სოსო მაჩაიძემ, შორენა გაგლოევმა და ანა თოდაძემ, რომელთაც განაცხადეს, რომ სურთ ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება ამხანაგობა „გორგასალი“-ს გამგეობის სხდომის ოქმზე N10 ინდივიდუალურ ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „ჩვენ სახლი“-ს ძირითადი მიზნის მისაღწევად შეთანხმებულ სამშენებლო დოკუმენტაციაში ცვლილების შეტანაზე თანხმობის გაცემის თაობაზე. მე შევამოწმე მათი პირადობა მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის მოწმობით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად მომმართეს: ნინო ჭელიძემ (დაბ.:02.10.1976წ., რეგისტრირებული მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, ზურაბ ქვლივიძის ქუჩა, N 31, პირადი # 01030012249, პასპორტის # 15AB17302), კოკი ბაბუნაშვილმა (დაბ.:12.11.1983წ., რეგისტრირებული მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, ივანე ჯავახიშვილის ქუჩა, N 29 , პირადი # 01030025694, პ/მ სერია 17IA06335), ნინო რაზმიაშვილმა (დაბ.:30.01.1984წ., რეგისტრირებული მისამართი: ქარელი ს. რუისი 31–ე ქ. N 4, პირადი # 43001006137, პ/მ სერია 11IA67675), ვლასი ჯინჭარაძემ (დაბ.:01.10.1988 წ., რეგისტრირებული მისამართი: გაგრა ციხერვას ქ. N 3, პირადი # 62007013251, პ/მ სერია 13ID34445), სოსო მაჩაიძემ (დაბ.:21.12.1979წ., რეგისტრირებული მისამართი: საქართველო, ქალაქი რუსთავი, XXI მიკრო/რაიონი, N 12, ბინა 11, პირადი # 35001015126, პ/მ სერია 13IF13889), შორენა გაგლოევმა (დაბ.:02.09.1979, რეგისტრირებული მისამართი: თბილისი კახეთის გზატ. N 36 კორ. 6 ბ. 102, პირადი #01019008601, პ/მ სერია 16IA18357), ანა თოდაძემ (დაბ.:24.06.1986, რეგისტრირებული მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, ვარკეთილის მასივი, ზემო პლატო, II მიკრო/რაიონი, კორპუსი 17, ბინა 100, პირადი # 61001029162, პ/მ სერია 13IO01215). აღნიშნული მომენტისთვის მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე, ნოტარიუსმა დავით ჩალათაშვილმა განვუმარტე ხელმომწერ პირებს ოქმზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. მათ წაიკითხეს და დაადასტურეს, რომ წინამდებარე ოქმზე ხელმოწერა ზუსტად გამოხატავს მათ ნებას. მე, ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი ამ ოქმის დამოწმებისას ვადასტურებ, რომ ხელმოწერა მასზე უშუალოდ ხელმომწერ პირებს ეკუთვნით და არ ვადასტურებ ოქმში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად, პასუხს არ ვაგებ მათზე. ხელმოწერა შესრულებულია ხელმომწერი პირების მიერ პირადად, ჩემი თანდასწრებით. დოკუმენტი წარმოდგენილია სამ ეგზემპლარად. გადახდილია საზღაური: თანახმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მისახურების ვადების“ შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №207 დადგენილების 31-ე მუხლის მე-3 პუნქტის შესაბამისად 84.0 (ოთხმოცდაოთხი) ლარი, დღგ 15.12 ლარი - ბრუნვით საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა საქართველოს მთავრობის ზემოაღნიშნული დადგენილების 39-ე მუხლის პირველი პუნქტისა შესაბამისად 2 (ორი) ლარი, სულ 101.17 (ასერვი და 12) ლარი.
ნოტარიუსი: დავით ჩალათაშვილი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18