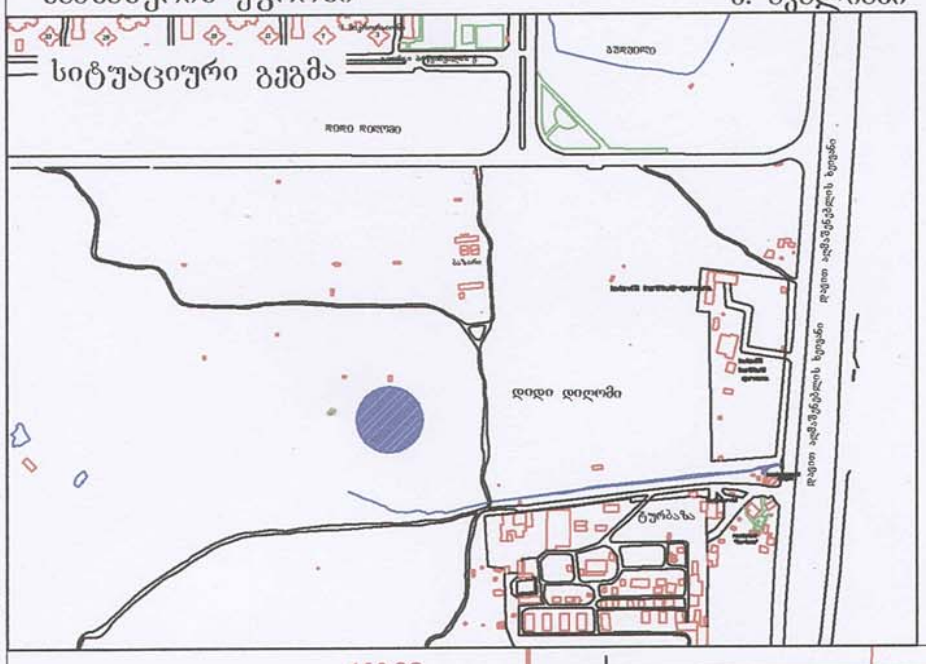
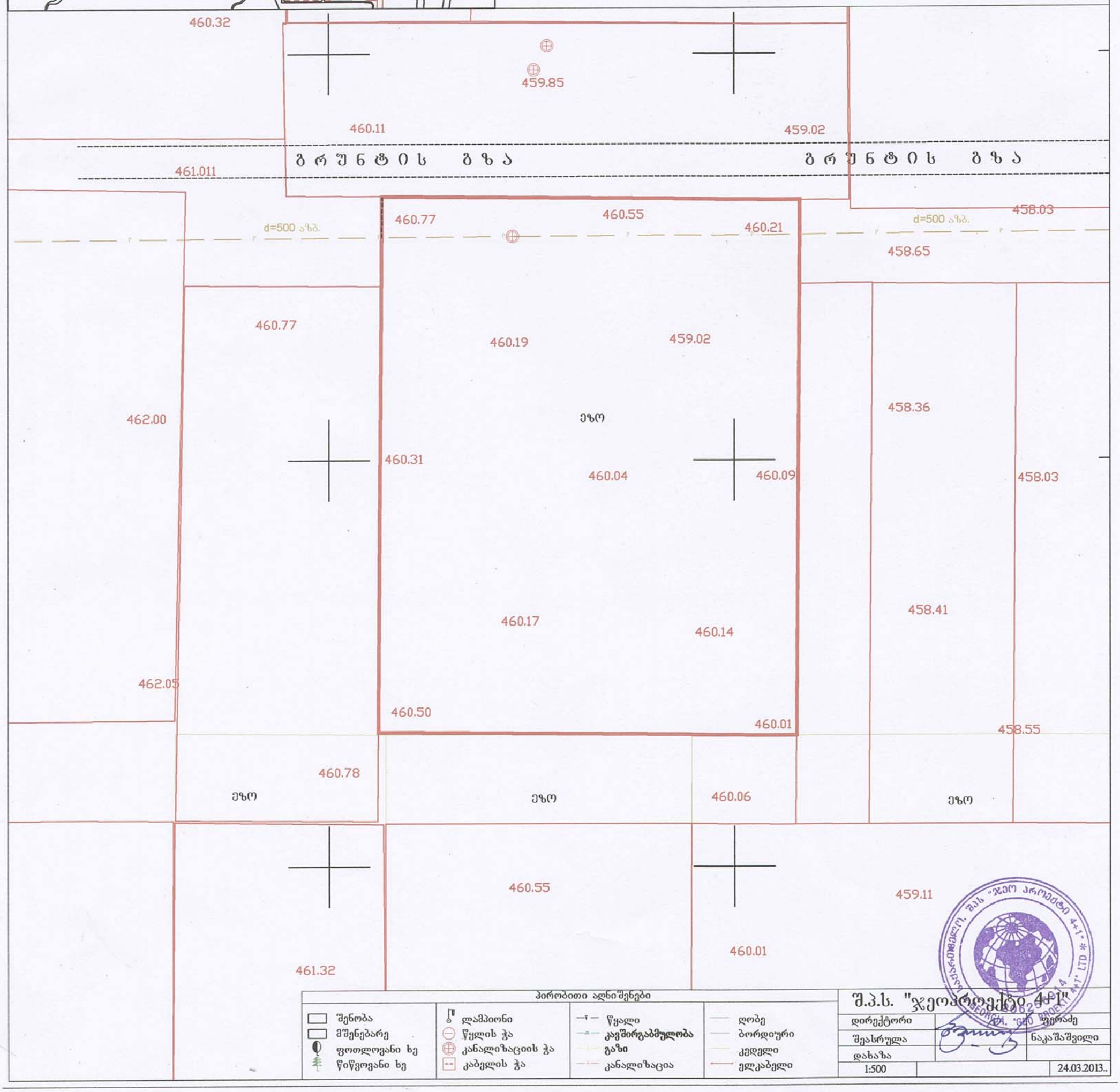
საქართველო
ქ.თბილისის მერია
ს.ს.ი.პ. თბილისის არქიტექტურის სამსახური

სამსახურის უფროსი მ. ავალიანი

სიტუაციური გეგმა





პირობითი აღნიშვნები			
შენობა	ლამპიონი	წყალი	ღობე
მშენებარე	წყლის ჭა	კავშირგაბმულობა	ბორდიური
ფოთლოვანი ხე	კანალიზაციის ჭა	გაზი	კედელი
წიწვოვანი ხე	კაბელის ჭა	კანალიზაცია	ელკაბელი

შ.პ.ს. "ჯეოპროექტი 4+1"

დირექტორი		ფეიქაძე
შეასრულა		ნაკაშაშვილი
დახაზა		
1:500		24.03.2013..

ბენგეშმა მ. 1:500

N

460.32

459.85

460.11

459.02

გ რ უ ნ ტ ი ს გ ზ ა

გ რ უ ნ ტ ი ს გ ზ ა

461.011

დ=500 ასბ.

460.77

460.55

460.21

458.03

1 070

1 071

2 075

2 071

დ=500 ასბ.

458.65

შუნძციშრ ზონებს შორის საზღვარი

460.77

460.19

459.02

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

462.00

5 685

5 681

458.36

460.31

460.04

460.09

458.03

479950

4626100

1

2

5

298

1 860

2 700

300

460.17

460.14

±0.00

458.41

გ

ა

462.05

600

662

704

600

460.50

460.01

458.55

300

300

298

1 860

2 700

300

460.78

460.06

ეზო

ეზო

ეზო

460.55

459.11

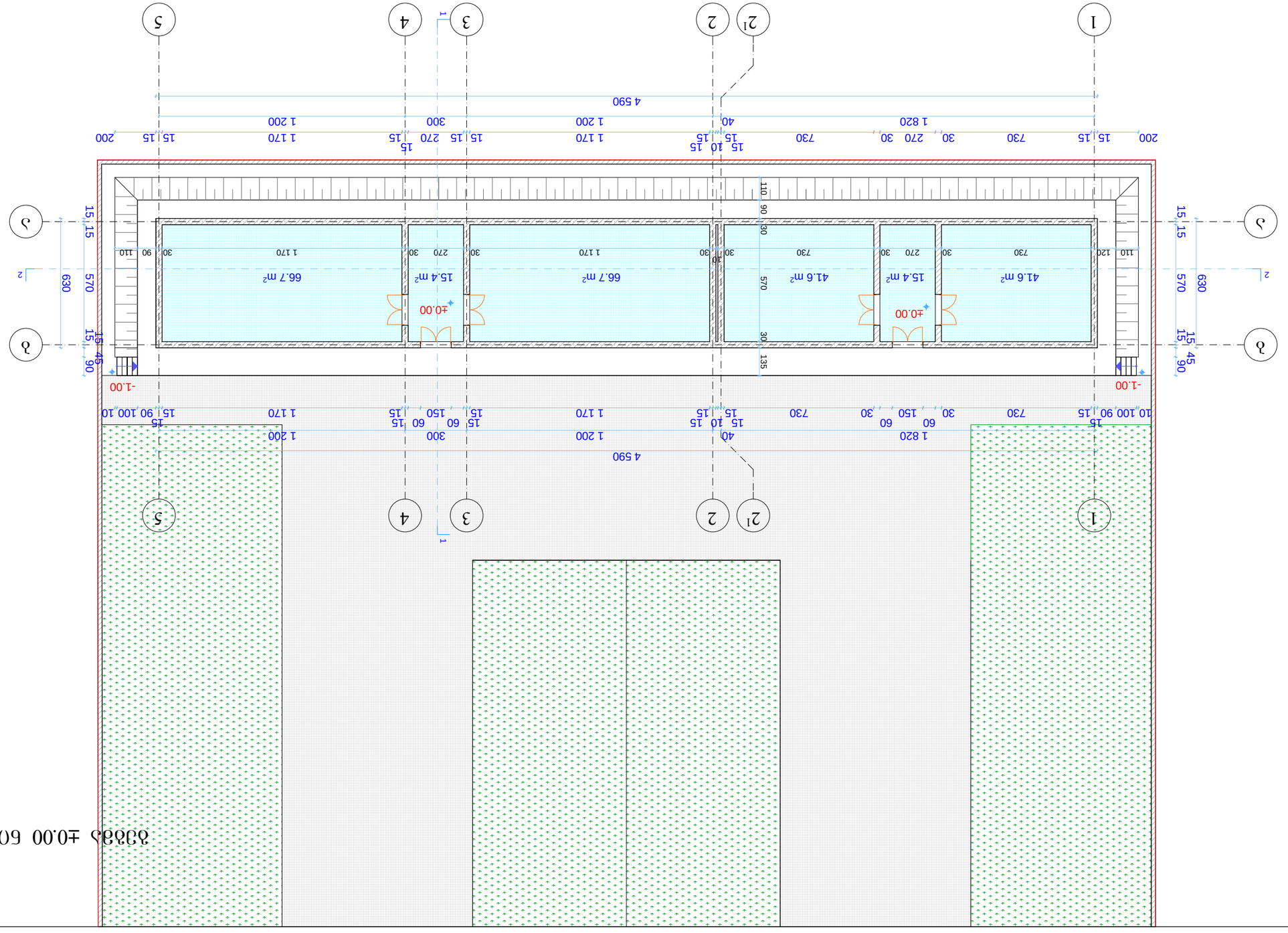
461.32

460.01

საპროექტო განაშენიანების ფართობი

481.3 m²

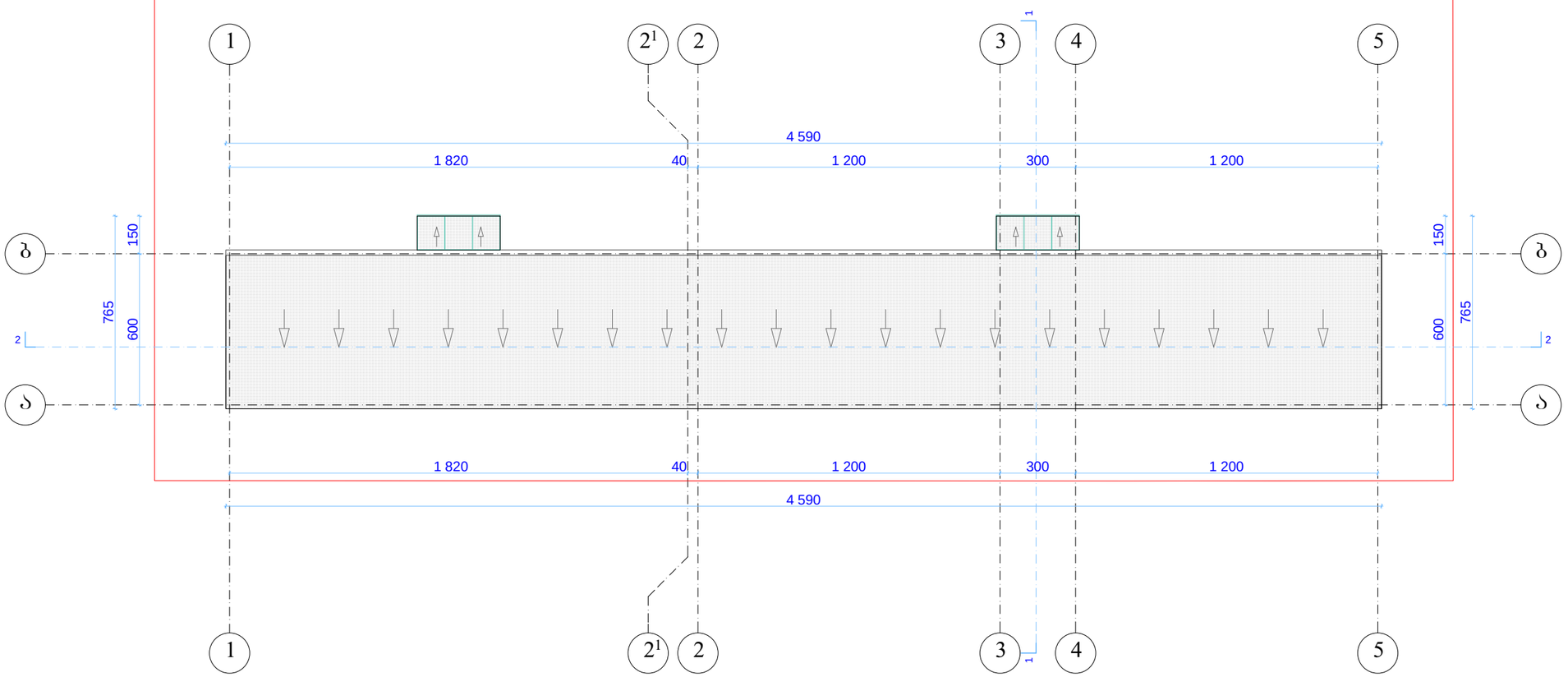
	შ.პ.ს. „AIDI GROUP”		ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, დიდი დიღომი შ.პ.ს. “საავტომობილო გზების რეაბილიტაციისა და მოდერნიზაციის ხელამხედველობის დირექციაˮ-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (№1036/097) სახაწყობო ნაგებობის პროექტი		
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	არქიტექტურული ნაწილი	დაკვეთა №	
დირექტორი		შ. გვანცელაძე			
არ. მთ. არქ.		შ. გვანცელაძე			
ავტორი:		ბ. გვანცელაძე	ბენგეშმა მ. 1:500	სტად.	შურც.	რაოდ.
				ა	ა-1	6
შესრულა:		ბ. გვანცელაძე				



	д. ООО"СОЮЗ, Центральное конструкторское бюро" г.Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, ул.Ахмада Дониша, 1 (№1036/097) Государственная экспертиза проектной документации	"А.Ш. "AIDI GROUP"	
Объект		Объект	
Генеральный директор	г. Ташкент		
Гл. инж. проекта	г. Ташкент	Архитектурно-планировочное задание	
Архитектор:	г. Ташкент		
	г. Ташкент		
Разработал:	г. Ташкент	План отм ±0.00 Горизонтальный р. 1:200	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
1		1-2			
2		1-2			

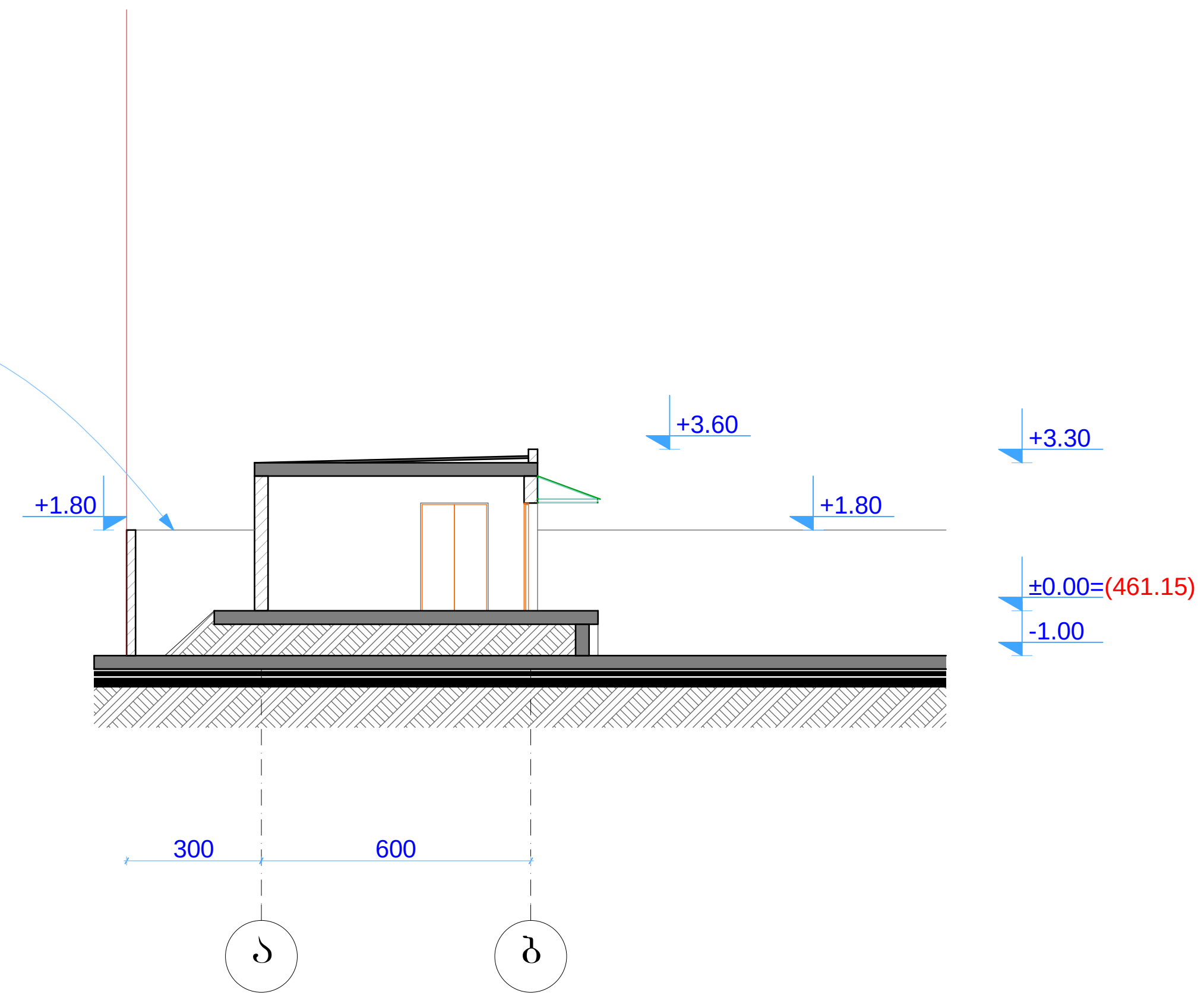
სახურავის გეგმა +3.30 ნიშნულზე მ. 1:200



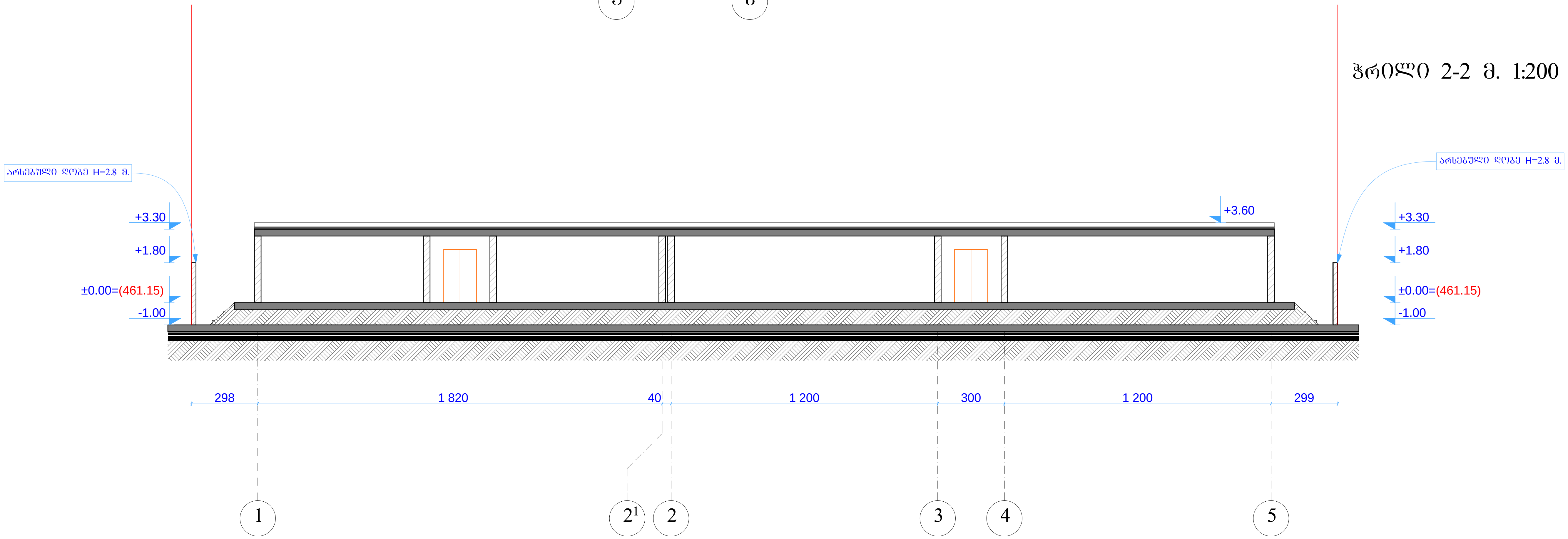
	შ.პ.ს. „AIDI GROUP”		ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, დიდი დიღომი შ.პ.ს. “საავტომობილო გზების რეაბილიტაციისა და მოდერნიზაციის ხელმხელველობის დირექციას”-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (№1036/097) სასაწყობო ნაგებობის პროექტი	
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	არქიტექტურული ნაწილი	დაკვეთა №
დირექტორი		შ. გვანცელაძე		
პრ. მთ. არქ.		შ. გვანცელაძე		
ავტორი:		ბ. გვანცელაძე	სახურავის გეგმა +3.30 ნიშნულზე მ. 1:200	
შემსრულა:		ბ. გვანცელაძე		

სტად.	ფურც.	რაოდ.
ა	ა-3	6

ჭრილი 1-1 მ. 1:200

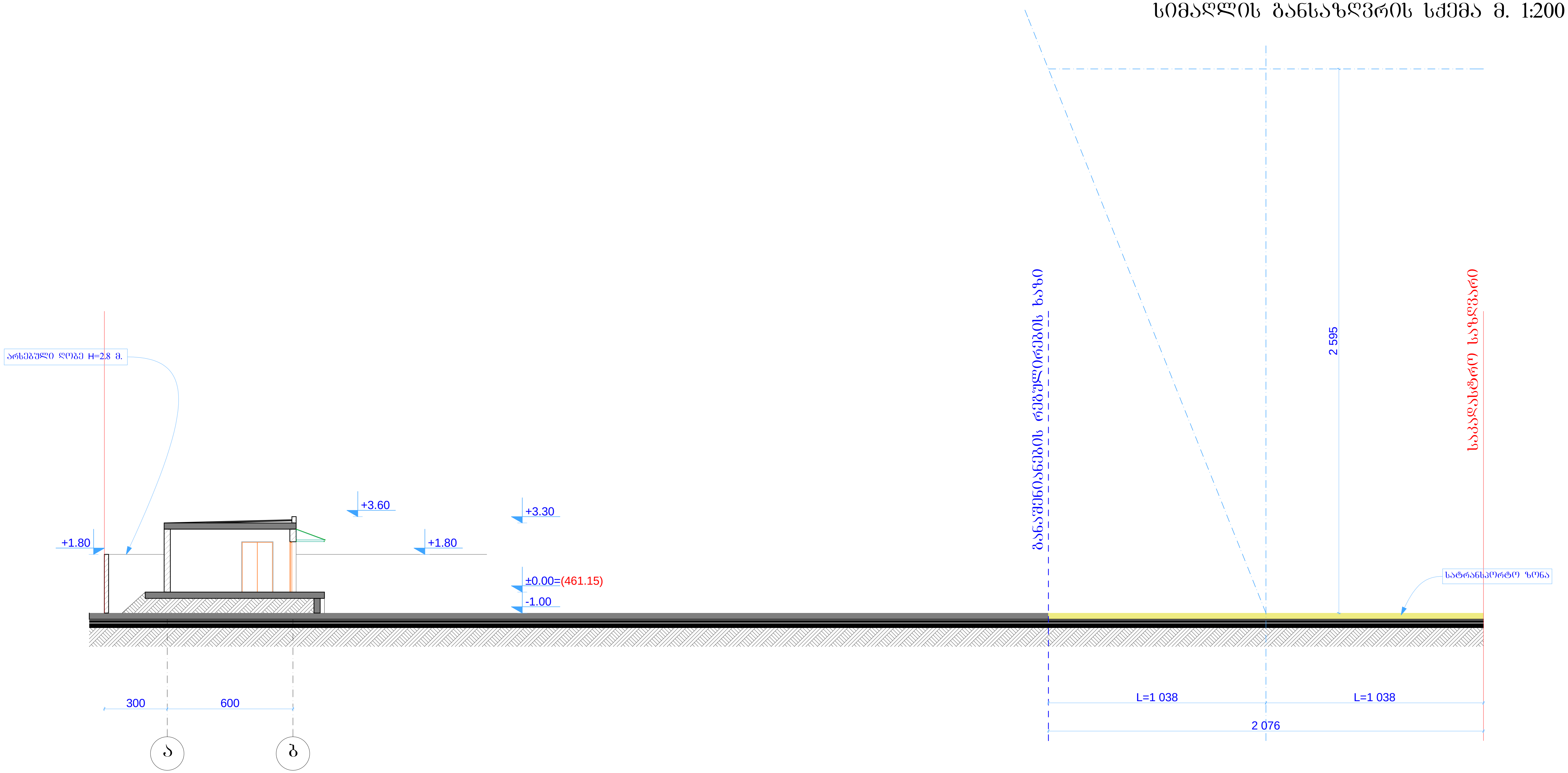


ჭრილი 2-2 მ. 1:200



	შ.პ.ს. „AIDI GROUP”		ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, დიდი დიღომი შ.პ.ს. “საავტომობილო გზების რეაბილიტაციისა და მოდერნიზაციის ზედამხედველობის დირექცია“-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (№1036/097) სასაწყობო ნაგებობის პროექტი	
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	არქიტექტურული ნაწილი	დაკვეთა №
დირექტორი		შ. გვანცელაძე		
პრ. მთ. არქ.		შ. გვანცელაძე		
ავტორი:		გ. გვანცელაძე	ჭრილი 1-1; 2-2; მ. 1:200	სტად. | ფურც. | რაოდ.
				ა | ა-4 | 6
შეასრულა:		გ. გვანცელაძე		

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა მ. 1:200

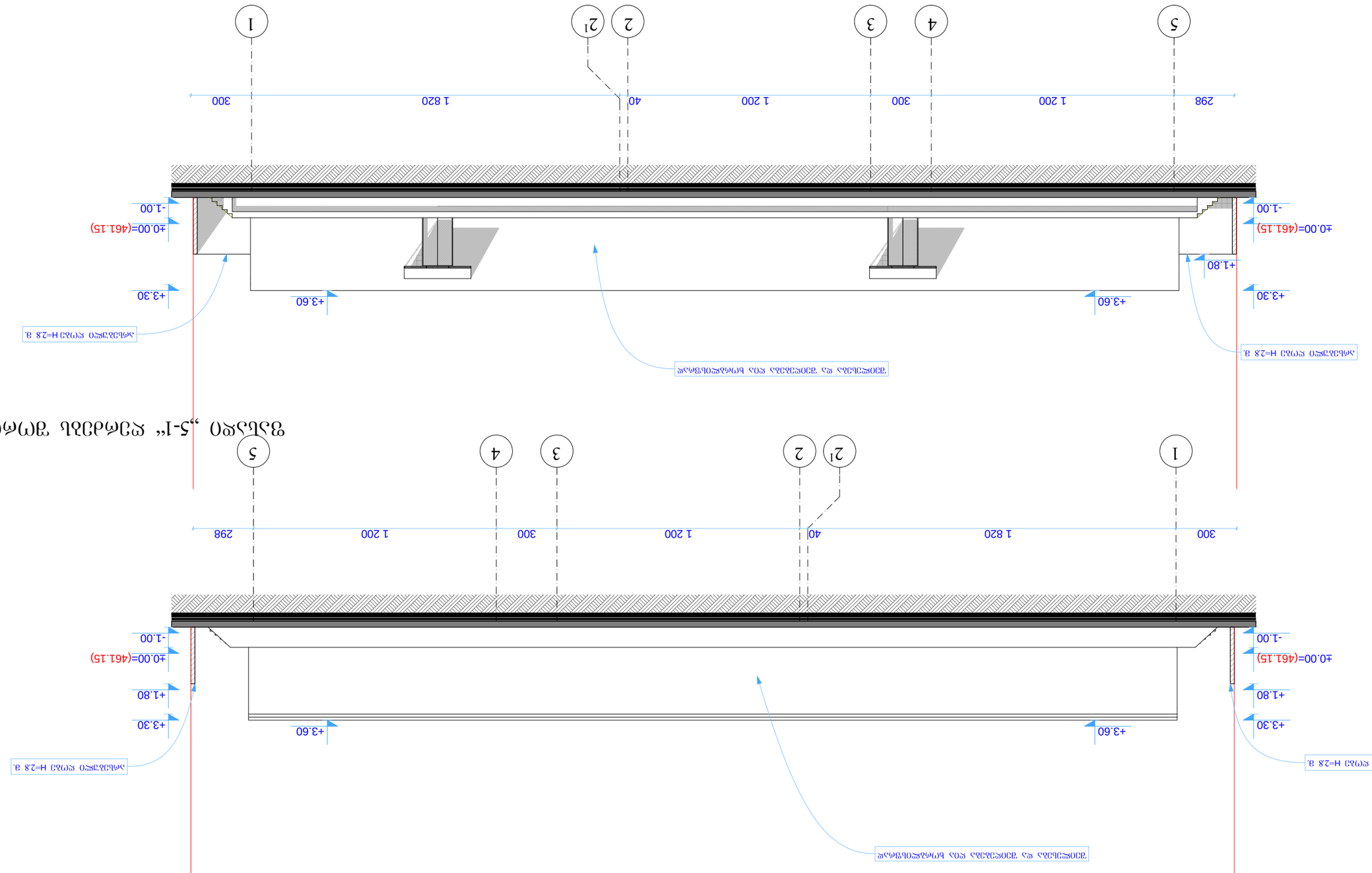


H=L/0.4=10.38/0.4=25.95

	შ.პ.ს. „AIDI GROUP”		ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, დიდი დიღომი შ.პ.ს. “საავტომობილო გზების რეაბილიტაციისა და მოდერნიზაციის ზედამხედველობის დირექცია“-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (№1036/097) სასაწყობო ნაგებობის პროექტი			
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	არქიტექტურული ნაწილი	დაკვეთა №		
დირექტორი		შ. გვანცელაძე				
პრ. მთ. არქ.		შ. გვანცელაძე				
ავტორი:		გ. გვანცელაძე	ჭრილი 1-1; 2-2; მ. 1:200			
				სტად.	ფურც.	რაოდ.
შეასრულა:		გ. გვანცელაძე		ა	ა-4	6

	ЗАО „ALDI GROUP“	Дата: 8. 03.2026 г.
Обект:	Бъдещо разширение на склад за сухи стоки, Бизнес парк Пловдив, Северна индустриална зона, Пловдив, ул. „Стара планина“ № 3, ПИ с идентификатор 56784.504.1036 (№1036/097) по КККР на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив	
Възложител:		
Проектант:		
Част:		
Фаза:		
Мащаб:		
Чертеж №:		

Чертеж „1-5“ Сечение 1 в М 1:200



Чертеж „5-1“ Сечение 2 в М 1:200

	ד.ב.ו. „ADI GROUP“		
מכלאיבוהמ	ביטחוניות	מהנדס	
שם הפרויקט	ד. מהנדס		
גב. מוך. נתיב	ד. מהנדס		
בדיקה:	ה. מהנדס		
תכנית:		ה. מהנדס	

מגרש 2		
מגרש 2		
מגרש 2		

არსებული სიტუაციის ფოტო



ფოტომონტაჟი



პერსპექტიული ხედები

