სანოტარო აქტი
საქართველო

ორი ათას ოცდასამი წლის ოცდაათ აგვისტოს, მე, ნოტარიუსს დავით იმნაძეს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ვახტანგ გორგასლის ქ№49, მომმართა: შპს "ენთები"-ს (ს/კ406148734) დირექტორმა დიმიტრი ბასილაშვილმა და მოითხოვა მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება.

მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამ. მოწმობით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად: დიმიტრი ბასილაშვილმა მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ შევადგინე წინამდებარე მინდობილობა, რომელიც მოიწონა დიმიტრი ბასილაშვილმა და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მას.

მინდობილობა

„მინდობილობის გამცემი":

– შპს "ენთები"-ს (ს/კ406148734) დირექტორი დიმიტრი ბასილაშვილი (დაბ. 28.12.1988წ. თბილისში, პ.№01027046085, მის: ქალაქი თბილისი, ახმეტის ქუჩა, № 1ა),

„მინდობილობის მიმღები"-ს:

– შაია დავითიძეს (დაბ. 10.11.1986წ. თბილისში, პ.№01008026139, მის:ქალაქი თბილისი, ილია ჭავჭავაძის გამზირი, № 41ა, ბინა 13),

ანიჭებს შემდეგ უფლებამოსილებას:

- იყოს „მინდობილობის გამცემი"-ს წარმომადგენელი მერიაში, ადგილობრივი მმართველობის ორგანოებში, მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურში, სსიპ არქიტექტურის სამსახურში, ურბანული დაგეგმარების სამსახურში, ქონების მართვის სამსახურში, მუნიციპალურ ინსპექციაში, ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოში, ეროვნულ მარეგულირებელ კომისიაში, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს სარეგისტრაციო სამსახურში და სხვა ნებისმიერ ადმინისტრაციულ ორგანოში. „მინდობილობის გამცემი"-ს სახელით შეიტანოს და შეათანხმოს „მინდობილობის გამცემი"-ს კუთვნილი ნებისმიერი უძრავი ქონების მშენებლობის პროექტი, ამასთან მიიღოს დამტკიცებული მშენებლობის პროექტი და მშენებლობის ნებართვა, მოახდინოს წითელი ხაზების კორექტირება, „მინდობილობის გამცემი"-ს სახელით მიმართოს განცხადებით, შუამდგომლობით და კანონმდებლობით დადგენილი წესით მიიღოს (გამოითხოვოს), ჩააბაროს ნებისმიერი სახისა და შინაარსის დოკუმენტი, აგრეთვე შეიტანოს განცხადება ზ/აღნიშნული უძრავი ქონების ექსპლუატაციაში მიღების შესახებ და განახორციელოს ყველა მოქმედება, რაც საჭირო იქნება უძრავი ქონების საჯარო რეესტრში რეგისტრაციისათვის. ზ/აღნიშნულთან დაკავშირებით შეასრულოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა ის პროცედურა და მოქმედება, რაც აუცილებელია „მინდობილობის გამცემის" მიერ მინიჭებული უფლებამოსილების განსახორციელებლად.
- მინდობილობა გაცემულია 2025 წლის 30 აგვისტოს ჩათვლით. ეს მინდობილობა ძალაში შედის მასზე ხელმოწერისა და მისი სანოტარო წესით დამოწმებისთანავე.

წინამდებარე მინდობილობა შედგენილია ქართულ ენაზე სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლიარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუსის დავით იმნაძის სანოტარო არქივში, ხოლო ორი გადაეცა „მინდობილობის გამცემს".

სანოტარო მომსახურეობის საზღაური 30,00 /ოცდაათი/ ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება №507) 31-ე მუხლისა. აგრეთვე დღგ: 5.40/ხუთი ლარი და ორმოცი თეთრი/, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსი, მუხლი 166-ე მუხლისა. პლიუს: 5.00 (ხუთი) ლარი ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება №507) 39-ე მუხლისა. სულ (40.40) ორმოცი ლარი და ორმოცი თეთრი.

მინდობილობის გამცემი: შპს "ენთები"
დირექტორი: დიმიტრი ბასილაშვილი

ნოტარიუსი დ. იმნაძე

CamScanner