მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი (არქიტექტურული ნაწილი)

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი Iმ/რ კორპ. 16 მიმდ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ
ს.კ. 01.17.07.039.031

საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "მანუ" ს/ნ 406060220
მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80

დირექტორი: პაატა აბესაძე
არქიტექტორი: გიორგი ბარამიძე

თბილისი 2024 წ.

სარჩევი		
ფურცელი	ნახაზი	მასშტაბი
არ.01	თავფურცელი	1:100
არ.02	ფურცლების ჩამონათვალი	2:1
არ.03	პიროგითი აღნიშვნები	1:100
არ.04	გენერალური გეგმა	1:200
არ.05	გეგმა -2.90 ნიშნულზე	1:100
არ.06	გეგმა 0.00 ნიშნულზე	1:100
არ.07	გეგმა +4.30	1:100
არ.08	გეგმა +7.60 ნიშნულზე	1:100
არ.09	გეგმა +10.90 ნიშნულზე	1:100
არ.10	გეგმა +14.20 ნიშნულზე	1:100
არ.11	გეგმა +17.50 ნიშნულზე	1:100
არ.12	გეგმა +20.80 ნიშნულზე	1:100
არ.13	გეგმა +24.10 ნიშნულზე	1:100
არ.14	გადახურვის გეგმა +27.48 ნიშნულძე	1:100
არ.15	გადახურვის გეგმა +30.70 ნიშნულზე	1:100
არ.16	ჭრილი 1	1:100
არ.17	ჭრილი 2	1:100
არ.18	ჭრილი 3	1:100
არ.19	ფასადი 1- 9 ღერძებში	1:100
არ.20	ფასადი თ-ა ღერძებში	1:100
არ.21	ფასადი 9 -1 ღერძებში	1:100
არ.22	ფასადი ა-თ ღერძებში	1:100
არ.23	კარ-ფანჯრის ექსპლიკაცია	1:1
არ.24	ვიზუალიზაცია	1:500
არ.25	ვიზუალიზაცია	1:500
არ.26	ვიზუალიზაცია	1:500
არ.27	მაქსიმალური სიმაღლის განმსაზღ...	1:200
არ.28	მაქსიმალური სიმაღლის განმსაზღ...	1:200

პროექტის სახელწოდება	მისამართი					ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი III/რ კორპ. 16 შიდ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კოროპუს 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031	საპროექტო ორგანიზაცია: შპს. "მანუ" ს/ნ 406060220 მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	დირექტორი	ააატა აბესაძე		ფურცლების ჩამონათვალი	1/29/2024	A2	2:1	არ.02	28
			არქიტექტორი	გიორგი ბარამიძე	გ.ბარამიძე						
			დამკვეთი								

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

სართული (0.მ.ნ. X.XX)

ს.ზ.ნ. X.XX

სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი

მისაწვდომი სვლაბეზი

გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკი

ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

მილდგართან მისადგომი მანძილი

სწ-2 ჯგუფის დაკავებულობა

სც-2 ჯგუფის დაკავებულობა

დს ჯგუფის დაკავებულობა

სვ ჯგუფის დაკავებულობა

N

ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი

სუშთა გასასვლელი

ოთახის ნომერი

82 / 215 — 100 / 30

ოთახის აღნიშვნა

ხანძარმედეგობა(წთ)

სახანძრო-სამაშველო ჯგუფის მიერ გამოსაყენებელი ჰიდრანტი

ავტოსაშხეფი სისტემა

მილდგარების სისტემა

სახანძრო-სამაშველო მანქანის მისაერთებელი წერტილი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

საბანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართვაი კოლოფი

გასასვლელის მიმართულების მაჩვენებელი დერეფანში

გასასვლელის მაჩვენებელი გზა-კიბის კართან

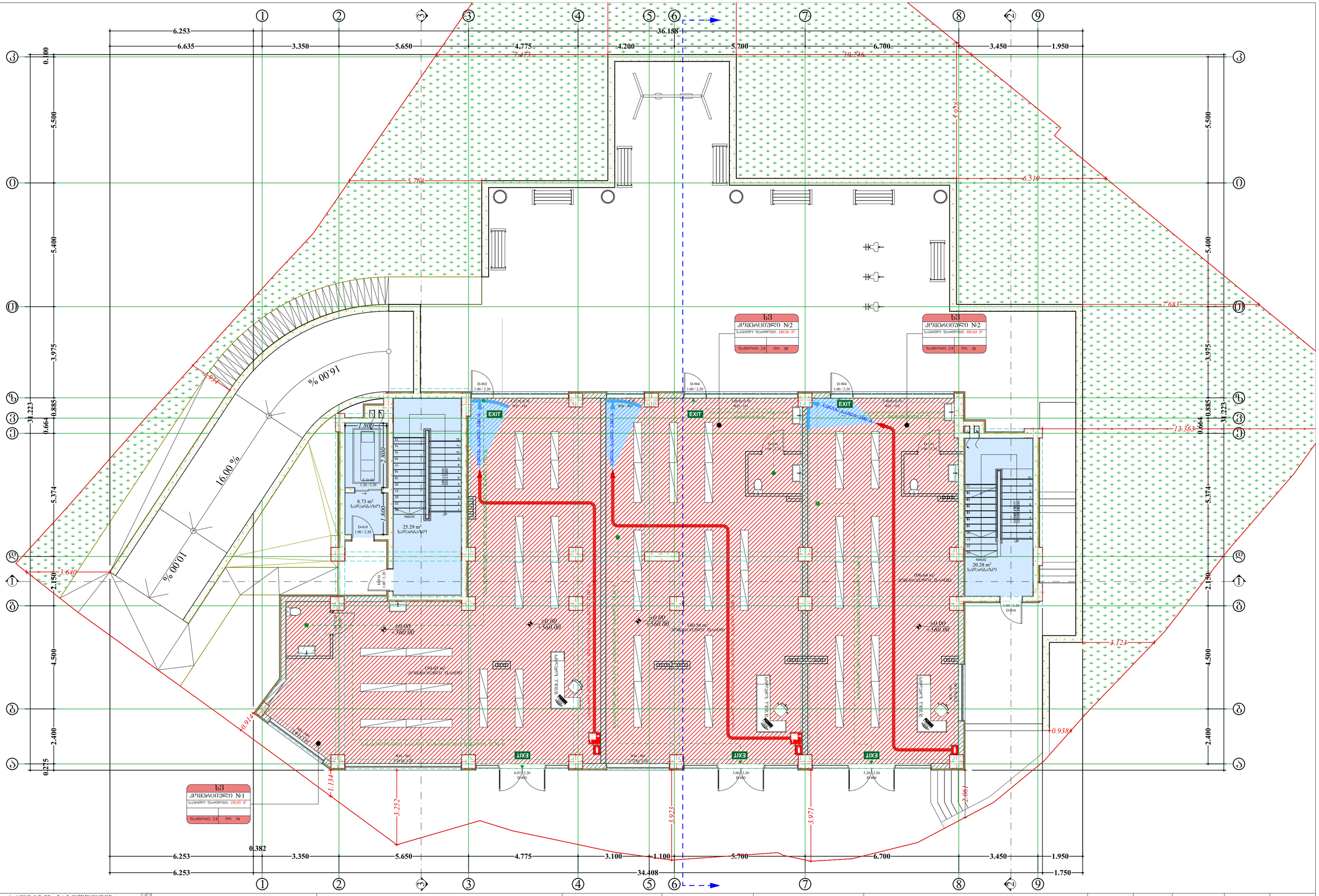
EXIT შენობიდან გამოსასვლელი

პროექტის სახელწოდება	მისამართი	საპროექტო ორგანიზაცია: შპს. "მანუ" ს/ნ 406060220 მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	დირექტორი	პაატა აბესაძე		ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი II მ/რ კორპ. 16 მიმდ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031		არქიტექტორი	გიორგი ბარამიძე	გ.ბარამიძე	პიროგითი აღნიშვნები	1/29/2024	A2	1:100	არ.03	28
			დამკვეთი								

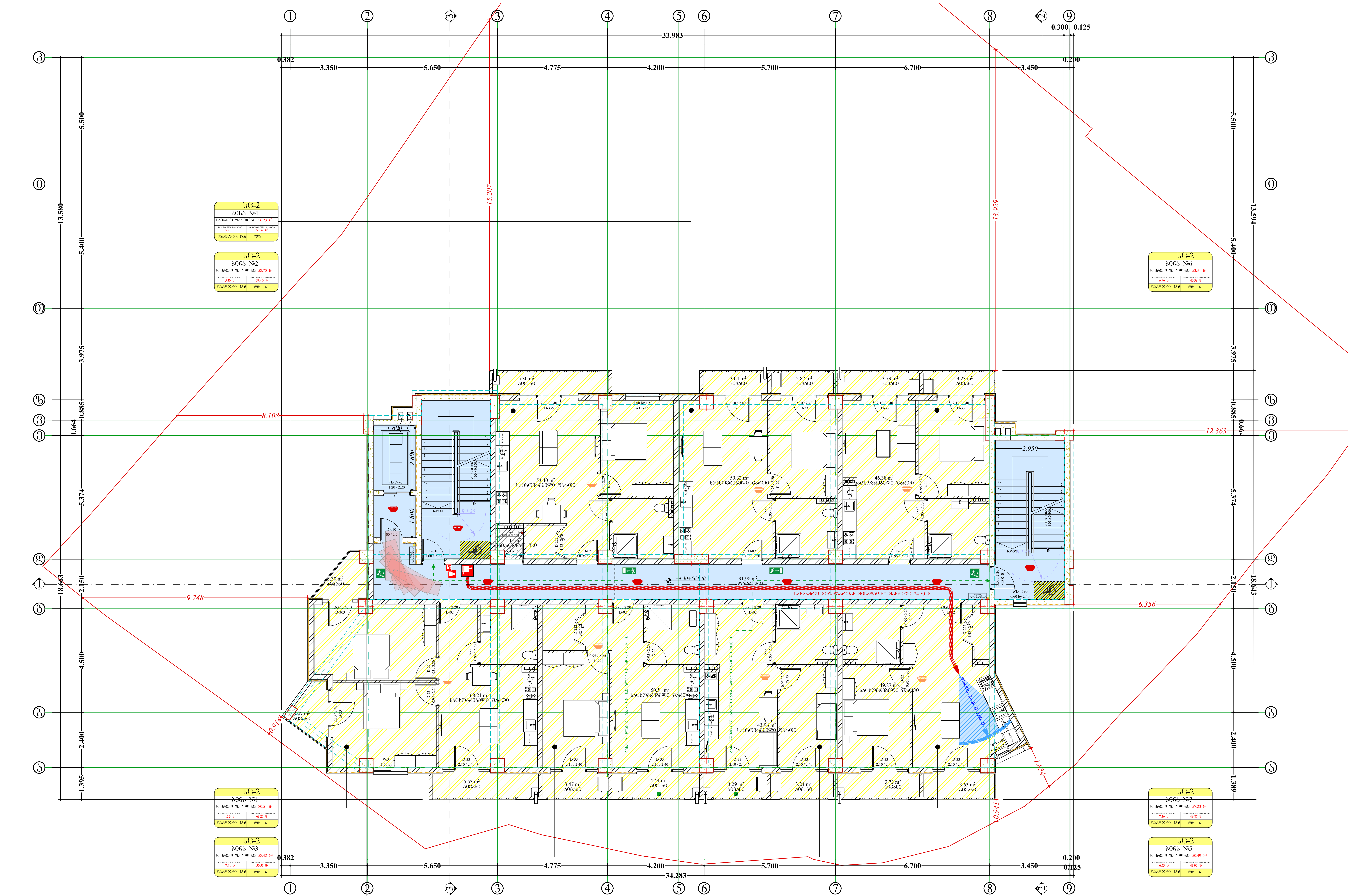


პროექტის სახელწოდება	მისამართი	საპროექტო ორგანიზაცია: შპს. "მანუ" ს/ნ 406060220 მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	დირექტორი	პაატა აბესაძე		ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	შურცელი	შურცლები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი II/რ კორპ. 16 მიმდ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031		არქიტექტორი	გიორგი ბარამიძე	გ.ბარამიძე	გენერალური გეგმა	1/29/2024	A2	1:200	არ.04	28
			დამკვეთი								

| | | |



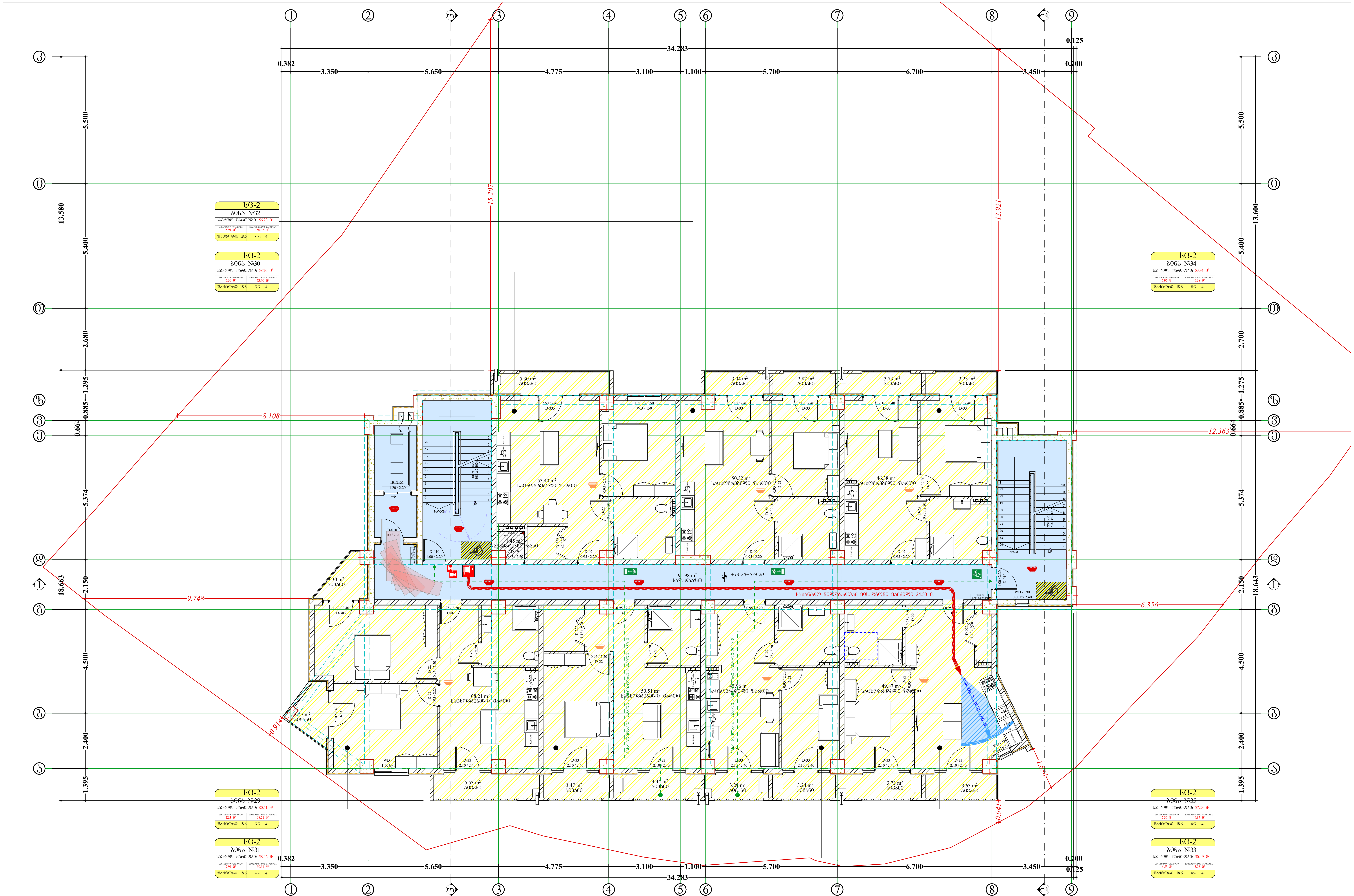
პროექტის სახელწოდება	მისამართი	საპროექტო ორგანიზაცია: შპს. "მანუ" ს/ნ 406060220 მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	დირექტორი	პაატა აბესაძე		ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	წერილი	წერილები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი II მ/რ კორპ. 16 მიმღ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031		არქიტექტორი	გიორგი ბარამიძე	გ.ბარამიძე	გეგმა 0.00 ნიშნულზე	1/29/2024	A2	1:100	არ.06	28
			დამკვეთი								



პროექტის სახელწოდება	მისამართი				ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი Iმ/რ კორპ. 16 მიმდ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031	საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "მანუ" ს/ნ 406060220 მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	დირექტორი	პაატა აბესაძე	გეგმა +4.30	1/29/2024	A2	1:100	არ.07	28
			არქიტექტორი	გიორგი ბარამიძე						
			დამკვეთი							

| | | |

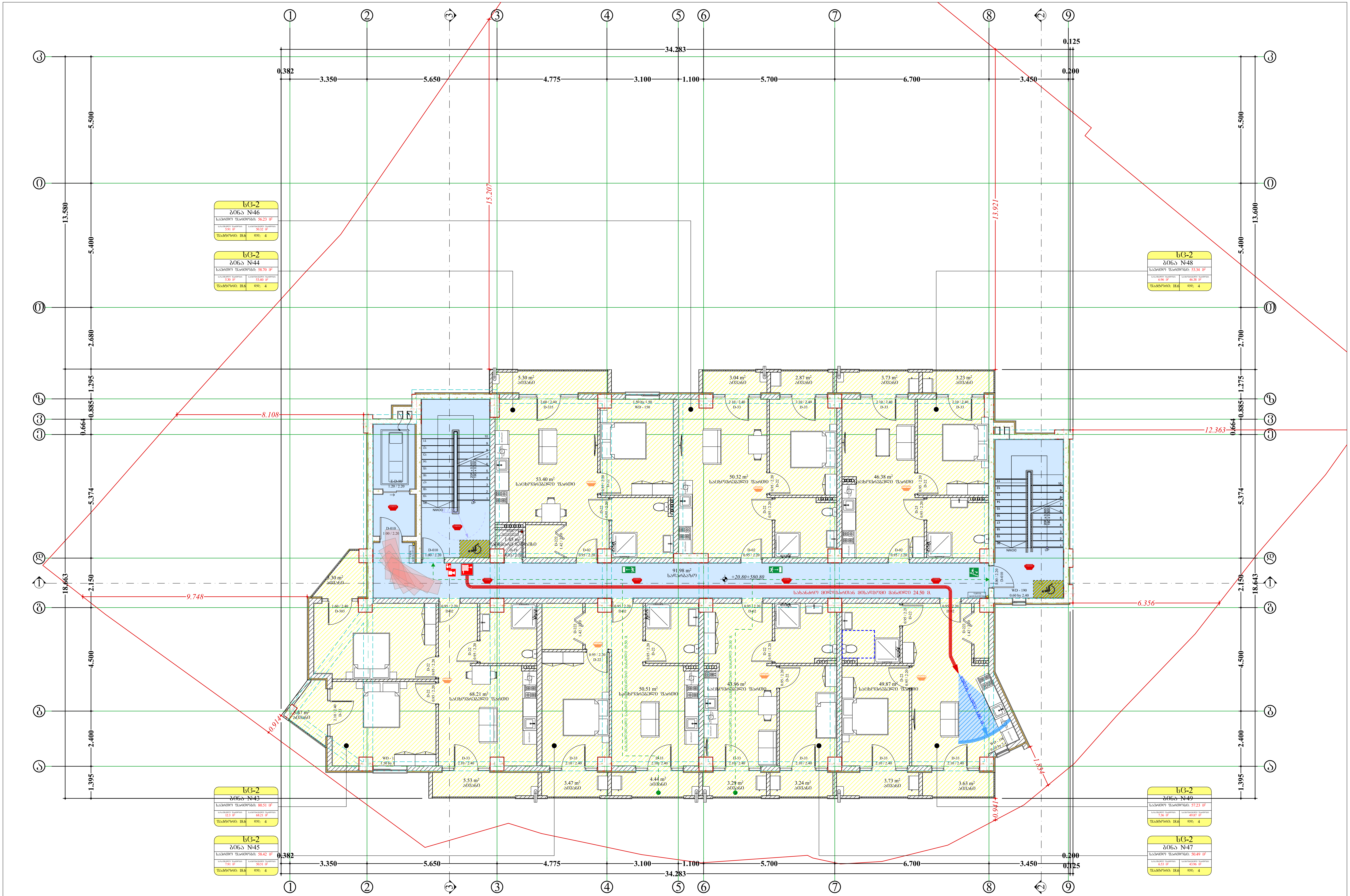

34.283
0.382
3.350
5.650
4.775
3.100
1.100
5.700
6.700
3.450
0.125
0.200
13.580
5.500
5.400
3.975
0.885
0.664
7.524
18.663
4.500
2.400
1.395
13.600
2.700
1.275
5.374
18.643
2.450
15.207
13.921
8.108
12.302
9.748
6.356
0.914
1.534
0.941
+10.90÷570.90
91.98 m²
სალარაბაზე
53.40 m²
საცხოვრებელი ფართი
50.32 m²
საცხოვრებელი ფართი
46.38 m²
საცხოვრებელი ფართი
68.21 m²
საცხოვრებელი ფართი
50.51 m²
საცხოვრებელი ფართი
43.96 m²
საცხოვრებელი ფართი
49.87 m²
საცხოვრებელი ფართი
5.30 m²
პირსაბანი
3.04 m²
პირსაბანი
2.87 m²
პირსაბანი
3.73 m²
პირსაბანი
3.23 m²
პირსაბანი
5.53 m²
პირსაბანი
3.47 m²
პირსაბანი
4.44 m²
პირსაბანი
3.29 m²
პირსაბანი
3.24 m²
პირსაბანი
3.73 m²
პირსაბანი
3.63 m²
პირსაბანი
1.45 m²
სველი წერტილი
D-05
0.95 / 2.20
1.45 m²
სველი წერტილი
D-04
0.95 / 2.20
5.30 m²
პირსაბანი
D-010
1.00 / 2.20
D-010
1.00 / 2.20
D-09
1.20 / 2.20
NAIOQ
UP
DN
D-02
0.95 / 2.20
D-22
0.95 / 2.20
D-23
1.42 / 2.20
D-33
2.10 / 2.40
D-305
1.60 / 2.80
D-335
2.60 / 2.40
WD - 150
1.50 by 1.50
WD - 190
0.60 by 2.40
WD - 1
1.50 by 1
D-00
2.00 / 2.20
D-000
1.00 / 2.20
სველი წერტილი
0.95 / 2.20
სველი წერტილი
0.95 / 2.20
სველი წერტილი
0.95



პროექტის სახელწოდება	მისამართი		დირექტორი	პაატა აბესაძე		ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი I მ/რ კორპ. 16 მიმდ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031	საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "მანუ" ს/ნ 406060220 მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	არქიტექტორი	გიორგი ბარამიძე	გ.ბარამიძე	გეგმა +14.20 ნიშნულზე	1/29/2024	A2	1:100	არ.10	28
			დამკვეთი								



პროექტის სახელწოდება	მისამართი	საპროექტო ორგანიზაცია: შპს. "მანუ" ს/ნ 406060220 მისამართი: საძარმველო, ქ. ბორჯომის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	დირექტორი	პაატა აბესაძე		ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი III/რ კორპ. 16 მიმდ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031		არქიტექტორი	ბიორგი ბარამიძე	გ.ბარამიძე	ბეჭმა +17.50 ნიშნულზე	1/29/2024	A2	1:100	არ.11	28
			დამკვეთი								



პროექტის სახელწოდება	მისამართი					ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი Iმ/რ კორპ. 16 მიმდ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031	საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "მანუ" ს/ნ 406060220 მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	დირექტორი	პაატა აბესაძე		გეგმა +20.80 ნიშნულზე	1/29/2024	A2	1:100	არ.12	28
			არქიტექტორი	გიორგი ბარამიძე	გ.ბარამიძე						
			დამკვეთი								

| | | |

პროექტის სახელწოდება	მისამართი		დირექტორი	პაატა აბესაძე		ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი III/რ კორპ. 16 მიმდ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031	საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "მანუ" ს/ნ 406060220 მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	არქიტექტორი	ბიორგი ბარამიძე	გ.ბარამიძე	გადახურვის გეგმა +27.48 ნიშნულზე	1/29/2024	A2	1:100	არ.14	28
			დამკვეთი								

| | | |