მიწის ნაკვეთის საპროექტო საზღვარი

იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

სართული (ი.მ.ნ. X.XX)

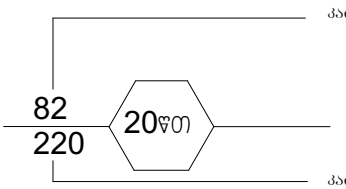
1 — ჭრილის ხაზი

E — ღერძის ხაზი

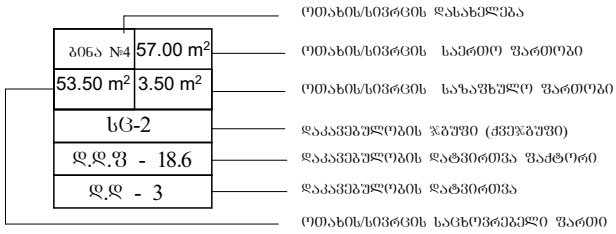
N

ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი

კარის აღნიშვნა



ოთახის/სივრცის აღნიშვნა



— · — · — · — კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

— · · — · · — კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

— · · · — · · · — კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

სასაწყობო დაკავებულობის ჯგუფის ძვეჯგუფი - სწ-2

საცხოვრებელი დაკავებულობის ჯგუფის ძვეჯგუფი - სც-2

დამხმარე დაკავებულობის ჯგუფი - დს


გასასვლელი


ხელის ცეცხლმაქრი


სახანძრო მილდბარი


სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა


სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა


ხმოვანი განგაშის სისტემა

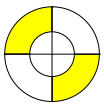

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო


სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

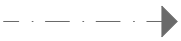

ავტოსაშხეფი სისტემა


კვამლის ავტომატური აღმომჩენი


კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის 1 და მრავალბლოკიანი მაუწყებელი


საევაკუაციო განათება


გასასვლელამდე სავალი მანძილი


მისაწვდომი სვლაგეზი


ღიობი ფილაში


რკინა ბეტონის სტრუქტურული ელემენტი: სვეტი, კოჭი დიაფრაგმა, ფილა 2 სთ-ზე მეტი ცეცხლმედეგობით.


ბეტონის ბლოკის წყობა

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი ±0.00 ნიშნულზე)
2. საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები +3.04 ნიშნულზე)
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები +6.72 ნიშნულიდან +35.52 ნიშნულის ჩათვლით)

<u>კონსტრუქციის ტიპი:</u>	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A მიწის ზემოთ 12 სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვა ცხრილი 503_ის მიხედვით		
დაკავებულობა	დასაშვები სართულიანობა	შეთავაზებული სართულიანობა
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	1 სართული
2. საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	1 სართული
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	10 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	41.42
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		12
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		0

ფართობის შეზღუდვა ცხრილი 503_ის მიხედვით			
დაკავებულობა		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი)	± 0.00	შეუზღუდავი	270.6
2. საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები)	+ 3.04	შეუზღუდავი	365.1
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 6.72	შეუზღუდავი	379.2
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 9.92	შეუზღუდავი	379.2
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 13.12	შეუზღუდავი	379.2
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 16.32	შეუზღუდავი	379.2
7. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 19.52	შეუზღუდავი	379.2
8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 22.72	შეუზღუდავი	379.2
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 25.92	შეუზღუდავი	379.2
10. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 29.12	შეუზღუდავი	379.2
11. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 32.32	შეუზღუდავი	379.2
11. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 35.52	შეუზღუდავი	379.2
იატაკის საერთო ფართობი =		4427.7	
იატაკის რაოდენობა =		მიწის დონის ზედა 12	
შენობის საერთო ფართობი =		4427.7+91.7(± 0.00)+99.2(+3.04)+99.9(+6.72)+99.9 (+9.92)+99.9(+13.12)+99.9(+16.32)+99.9(+19.52)+ 99.9(+22.72)+99.9(+25.92)+99.9(+29.12)99.9(+ 32.32)+99.9(+35.52)=5617.6	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602_ის და 705.8_ის მიხედვით									
გარე კედლები	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის%)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-5 ღერძებს შორის	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	–	–	შეუზღუდავი
5-7 ღერძებს შორის	0.2-დან 0.9-მეტრამდე	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	–	–	–
ა-თ ღერძებს შორის	0.2-დან 2.2-მეტრამდე	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	–	–	–
7-6 ღერძებს შორის	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	–	–	შეუზღუდავი
6-4 ღერძებს შორის	0.2-დან 1.7-მეტრამდე	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	–	–	–
4-1 ღერძებს შორის	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	–	–	შეუზღუდავი
თ-ა ღერძებს შორის	8.3 მეტრი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%	–	–	65%

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშვალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	–
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	–
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	–
კიბის უჯრედი	–	კი
ვესტიბიულები	–	კი
დერეფანი	–	კი
ლიფთის შახტა	–	კი

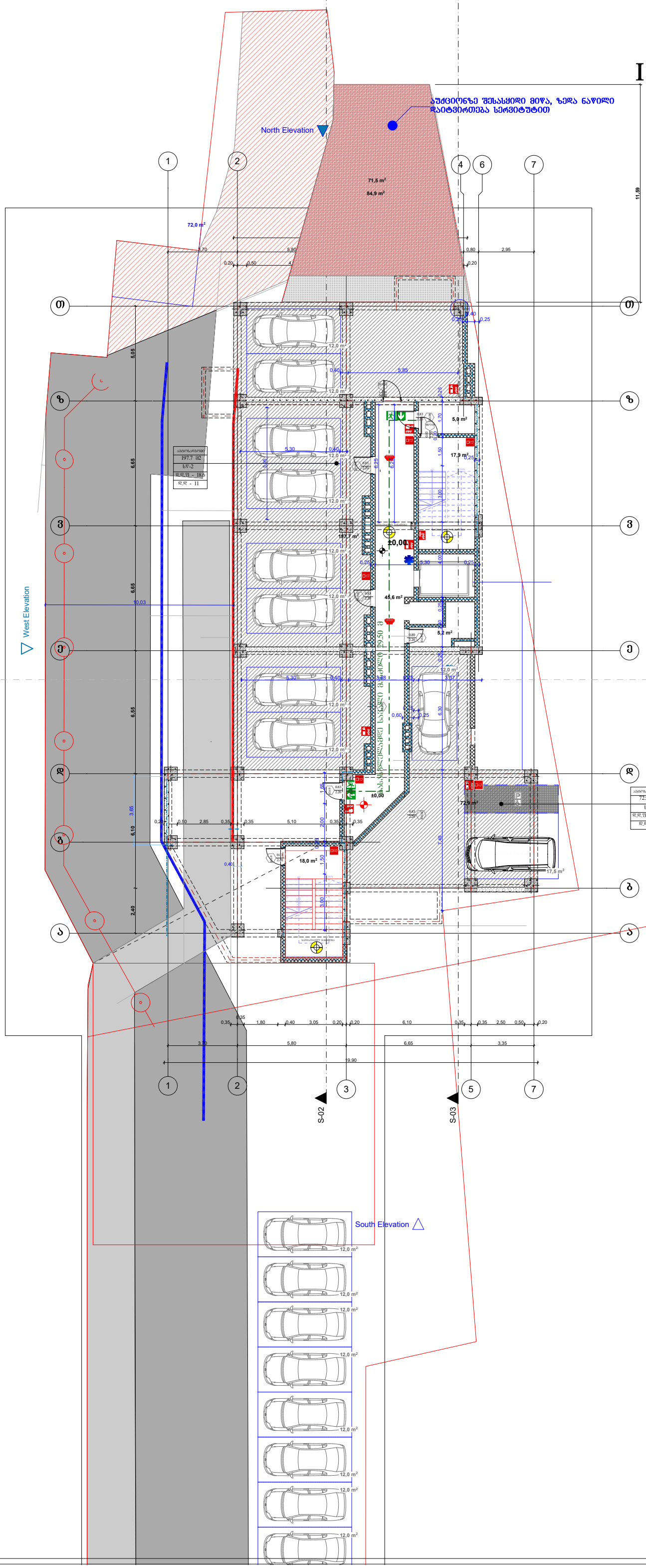
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/ გასასვლელი საშვალებები	ავტოსაშ ხეფი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემა	სახანძრო მიღდ გარების სისტემა	კვამლის საკონ ტროლო სისტემა	ხელის ცეცხლ მაქრები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძროსა- მაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2		საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	–	–	კი	–	კი (ეზოში)
საქმიანი ჯგუფი სქ		1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი 3. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	–	–	კი		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	–	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობა	–	–	–		
კიბის ვესტიბიულები	–	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისატემა	–	მექანიკური განიავება	–		
კიბის უჯრედები	–	1. საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. საევაკუაციო განათება	–	მექანიკური განიავება	–		
დერეფნები	–	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი 3. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 4. საევაკუაციო განათება	კი	მექანიკური განიავება	–		
ლიფტი	–	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისატემა	–	დაწნევა	–		
ჰაერის კონდიცირების სისტემა	–	არხის კვამლაღმომჩენი	–	–	–		

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება

სართული	დაკავებულობა და დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების / გასასლელთან მისადგმის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
± 0.00 ნიშნულზე	სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი)	2	2 (გზა-კარი)	–	–	–	–	0.82	0.83
+ 3.04 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.83
+ 3.04 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 41		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.35	1.20	1.60	0.82	0.83
+ 6.72 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.83
+ 6.72 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 21		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.35	1.20	1.60	0.82	0.83
+ 9.32 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.83
+ 9.32 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 21		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.35	1.20	1.60	0.82	0.83
+ 13.12 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.83
+ 13.12 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 21		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.35	1.20	1.60	0.82	0.83
+ 16.32 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.83
+ 16.32 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 21		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.35	1.20	1.60	0.82	0.83
+ 19.52 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.83
+ 19.52 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 21		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.35	1.20	1.60	0.82	0.83
+ 22.72 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.83
+ 22.72 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 21		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.35	1.20	1.60	0.82	0.83
+ 25.92 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.83
+ 25.92 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 21		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.35	1.20	1.60	0.82	0.83
+ 29.12 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.83
+ 29.12 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 21		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.35	1.20	1.60	0.82	0.83
+ 32.32 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.83
+ 32.32 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 21		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.35	1.20	1.60	0.82	0.83
+ 35.52 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.83
+ 35.52 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 21		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.35	1.20	1.60	0.82	0.83

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა													
სართული	დაკავებულობა და დაკავებულობის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
±0.00 ნიშნულზე	სწ-2 დ.დ. 15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
+3.04 ნიშნულზე	სქ დ.დ. 41	1 (ერთ ერთეულზე)	1	1 (ერთ ერთეულზე)	1	-	-	1 (ერთ ერთეულზე)	1	1 (ერთ ერთეულზე)	1	-	-
+6.72 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 21	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+9.92 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 21	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+13.12 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 21	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+16.32 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 21	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+19.52 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 21	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+22.72 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 21	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+25.92 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 21	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+29.12 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 21	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+32.32 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 21	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+35.52 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 21	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1

I სართულის გეგმა
ნიშნული 0.00



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ქვედა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
	ტიხარი
ღერძის ხაზი	დიაფრაგმა
საკადასტრო საზღვარი	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. ჭიმანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	I სართულის გეგმა
		პროექტის შეთანხმება

II სართულის გეგმა
ნიშნული +3.040



482,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფრქვ. ა(ა)იპ "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (**ს/კ 01.19.20.003.214**)

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ფაზა	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. ჭანტურია		

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

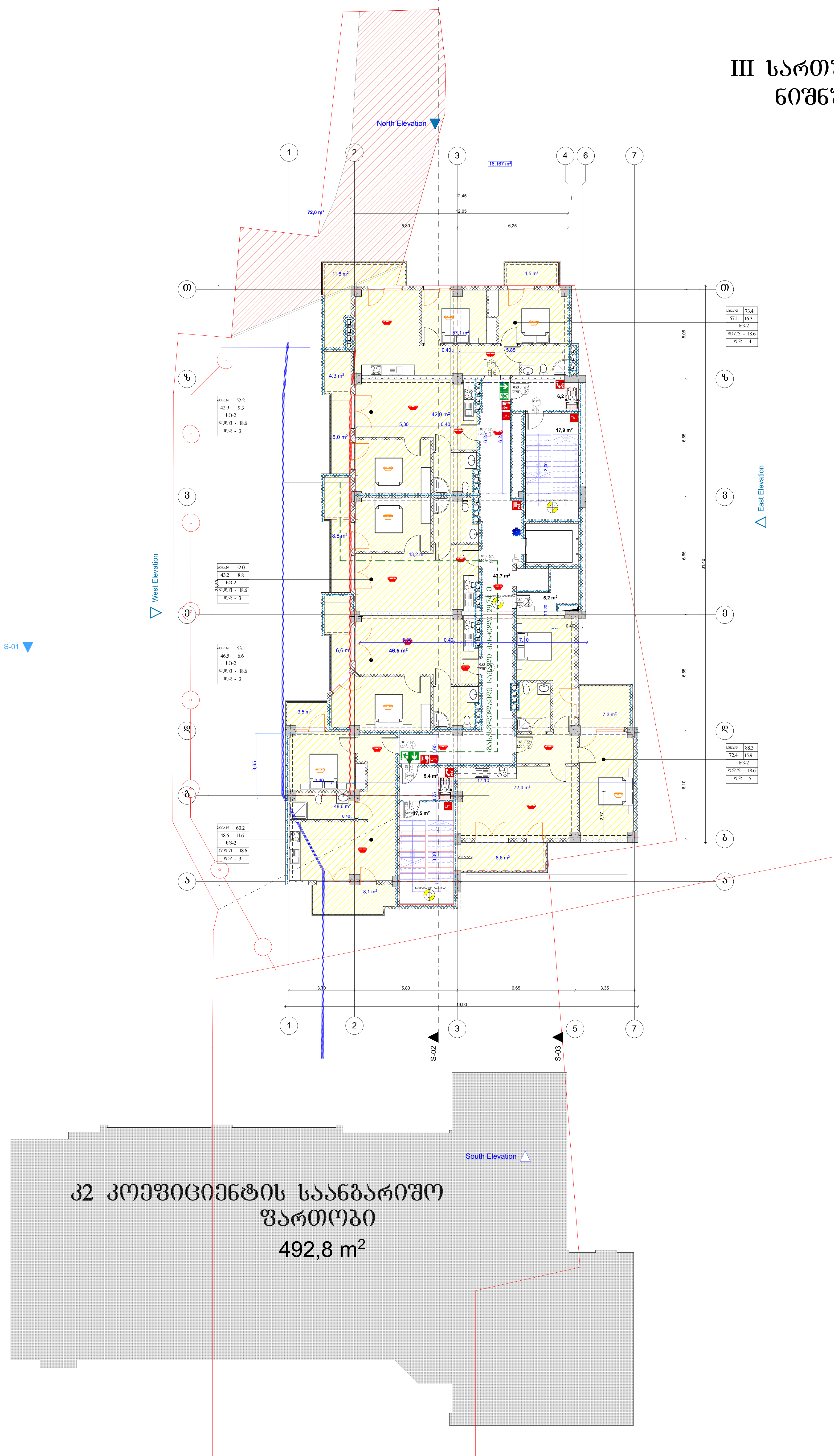
2.ნახაზის ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა

	1:100	ნახაზი: II სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

III სართულის გეგმა
ნიშნული +6.720



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ბრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
საკადასტრო საზღვარი
კედელი
ტიხარი
დიაფრაგმა
რიგელი
კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მასურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

პროექტის სახელწოდება:

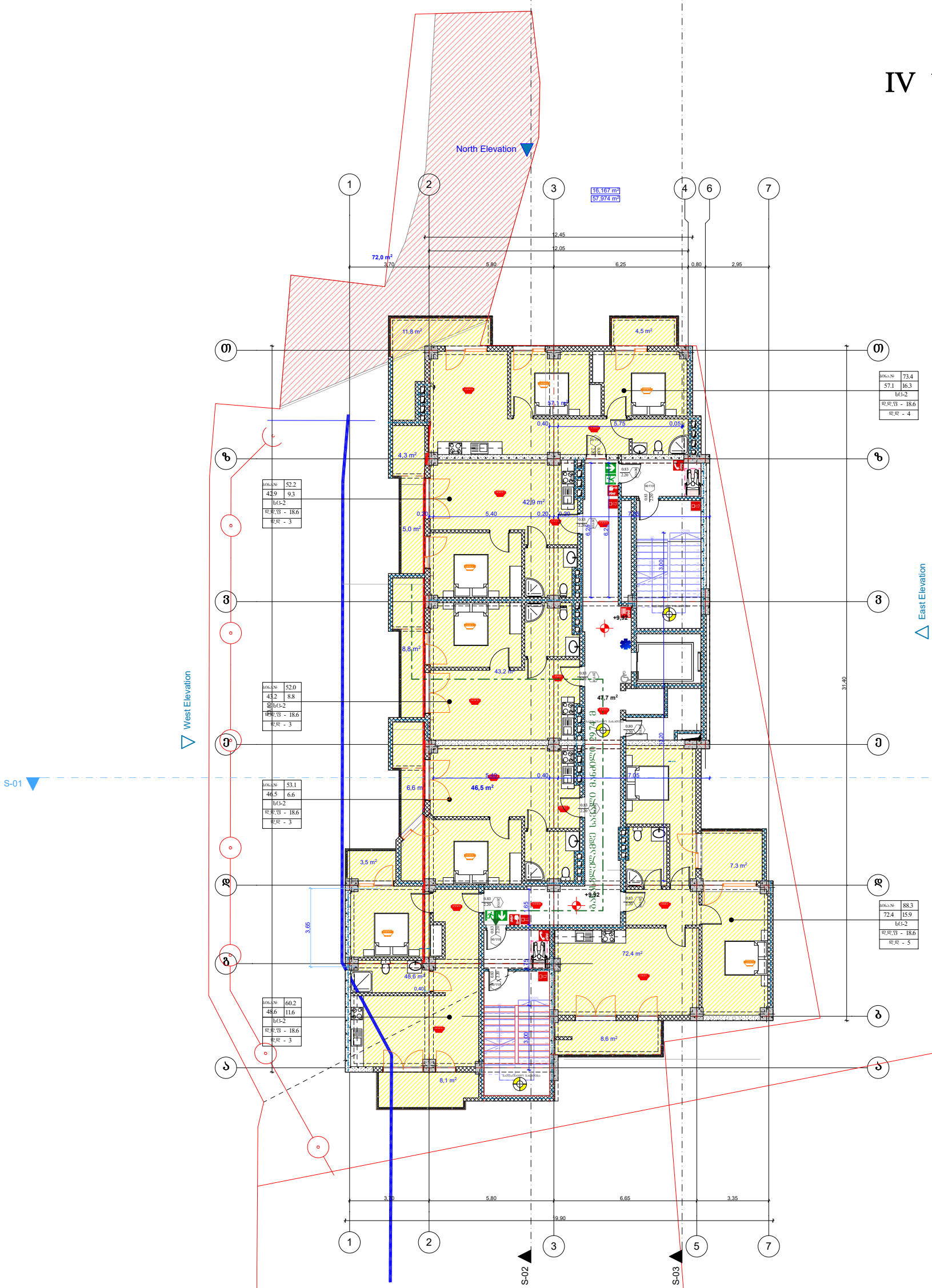
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მეგრელიშვილი		

1:100	ნახაზი:
20.01.20	III სართულის გეგმა

პროექტის შეთანხმება

IV სართულის გეგმა
ნიშნული +9.920



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ცვლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
საანგარიშო საზღვარი
კედელი
ტიხარი
დიაფრაგმა
რიგელი
კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (**ს/კ 01.19.20.003.214**)

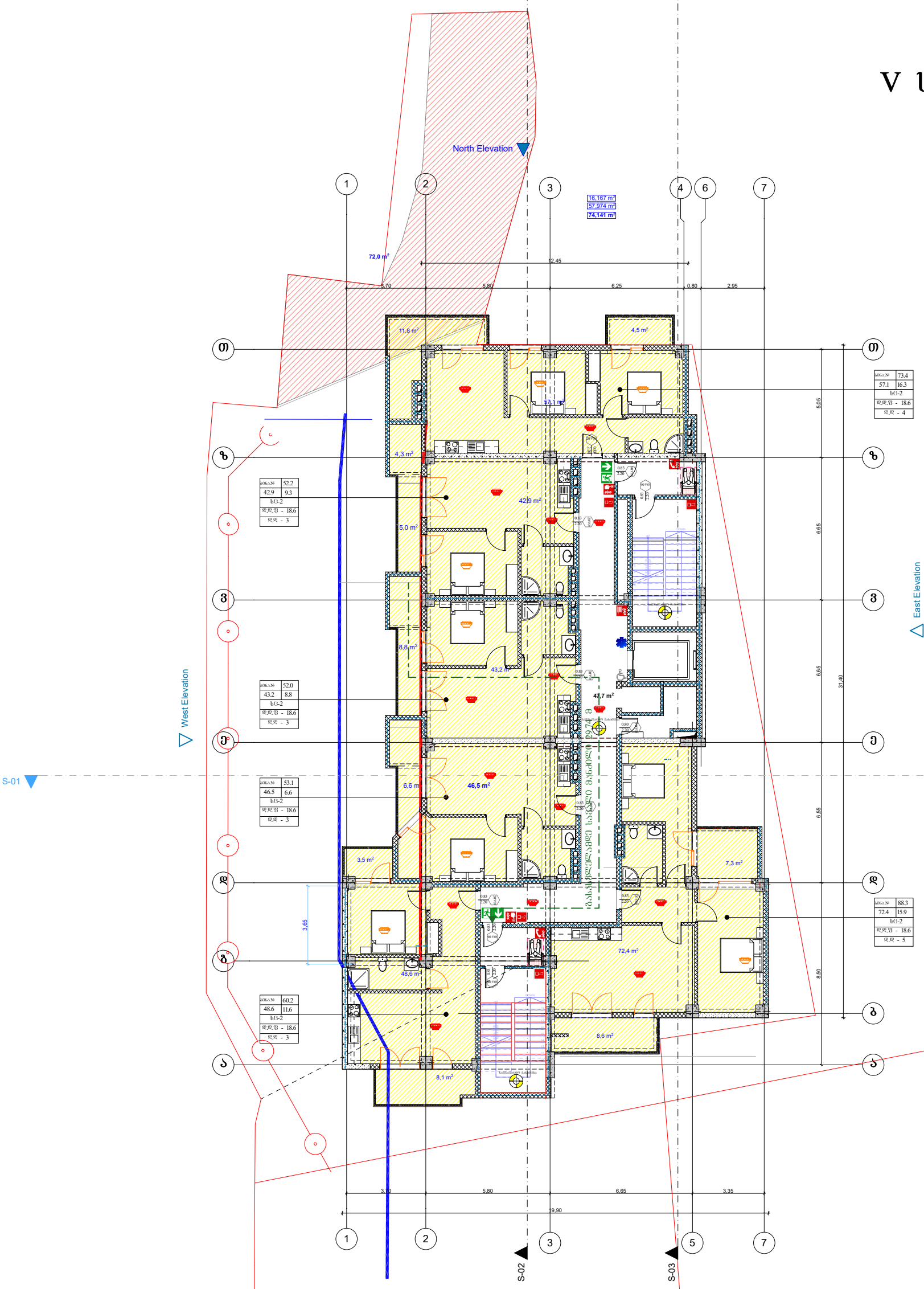
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მშვანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	**IV სართულის გეგმა**
		პროექტის შეთანხმება

V სართულის გეგმა
ნიშნული +13.120



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (**ს/კ 01.19.20.003.214**)

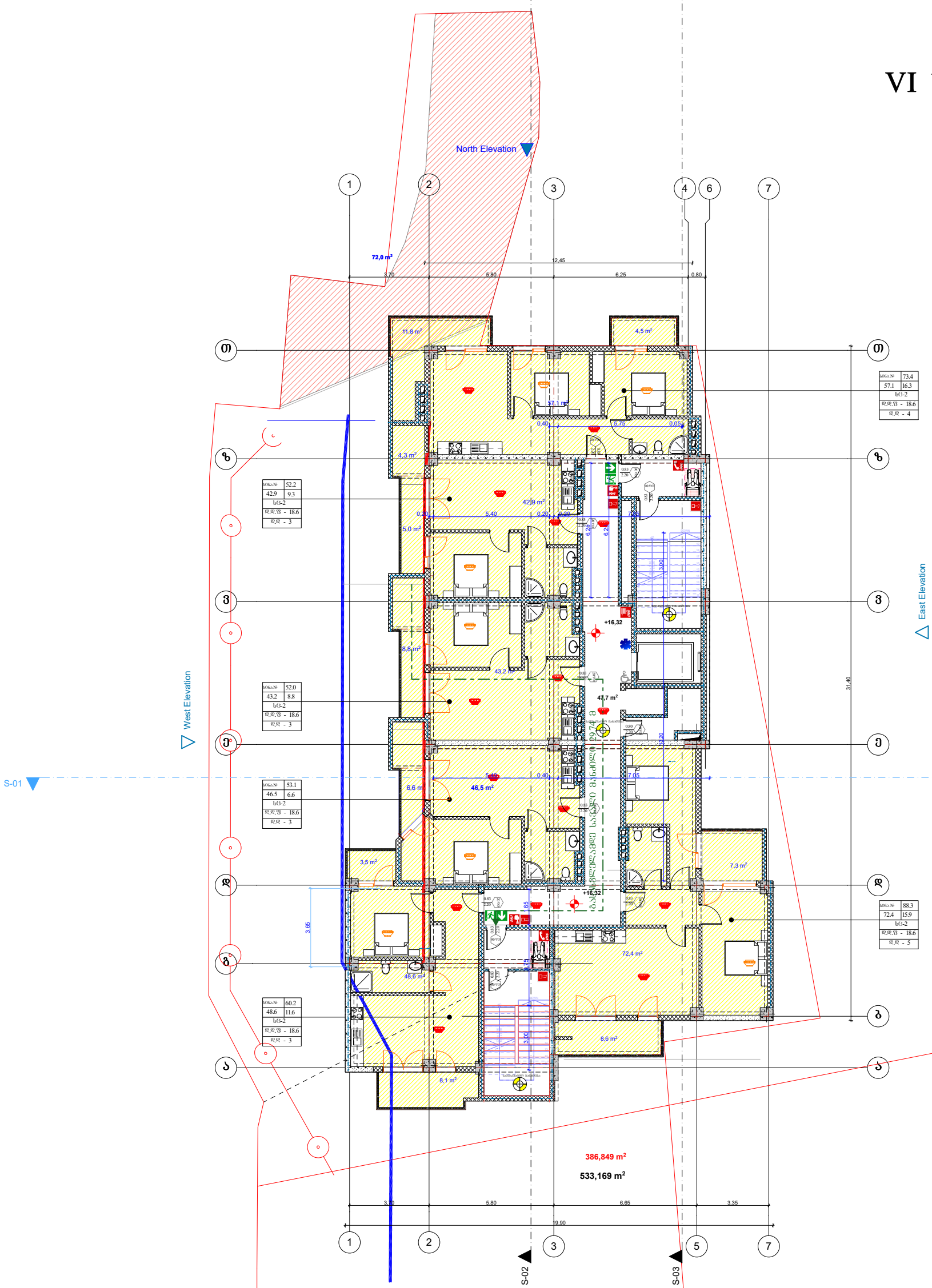
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	**ხელმოწერა**	**თარიღი**
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მშვანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	**V სართულის გეგმა**
		პროექტის შეთანხმება

VI სართულის გეგმა
ნიშნული +16.320



S2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	**ხელმოწერა**	**თარიღი**
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. შმანთშვილი		

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ცვლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

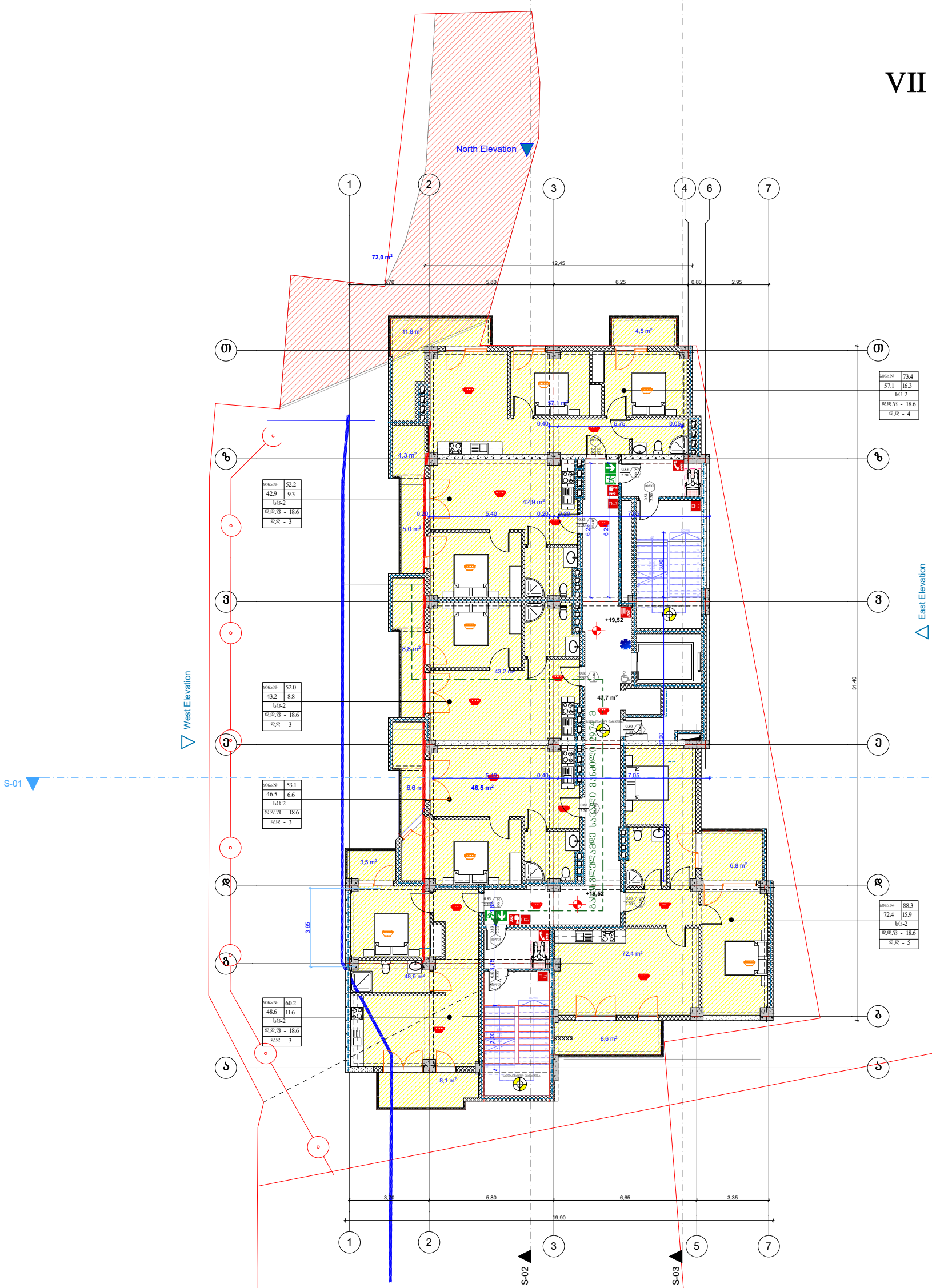
ჭრილის ხაზი	კედელი
	ტიხარი
ღერძის ხაზი	დიაფრაგმა
საანალიტიკო საზღვარი	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ
(**ს/კ 01.19.20.003.214**)

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	**VI სართულის გეგმა**
		პროექტის შეთანხმება

VII სართულის გეგმა
ნიშნული +19.520



492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
	დიაფრაგმა
საანალიტიკო საზღვარი	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

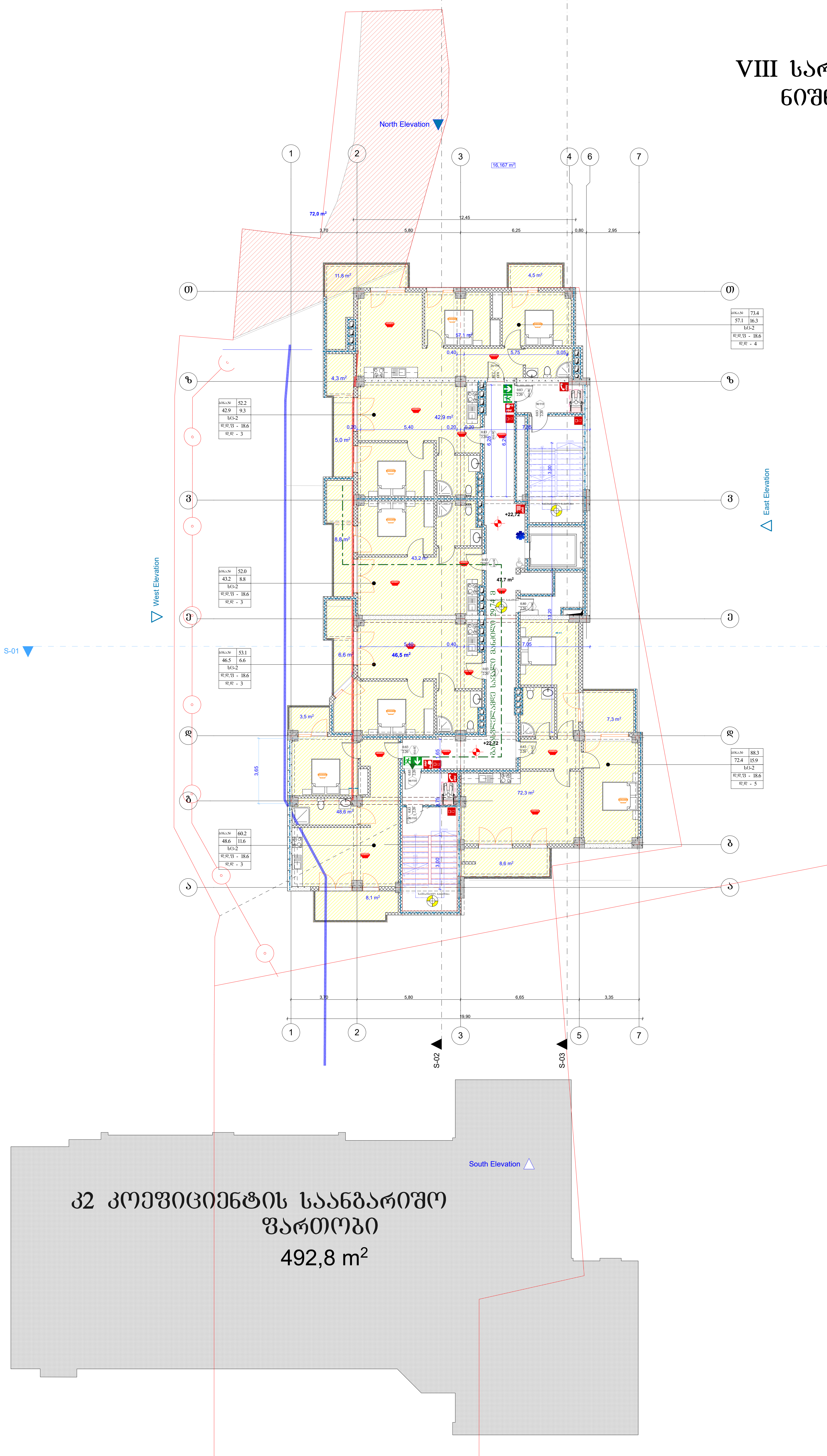
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ბჭარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მშანიშვილი		

	1:100	ნახაზი: VII სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

VIII სართულის გეგმა
ნიშნული +22.720



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი
492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
საკადასტრო საზღვარი
კედელი
ტიხარი
დიაფრაგმა
რიგელი
კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

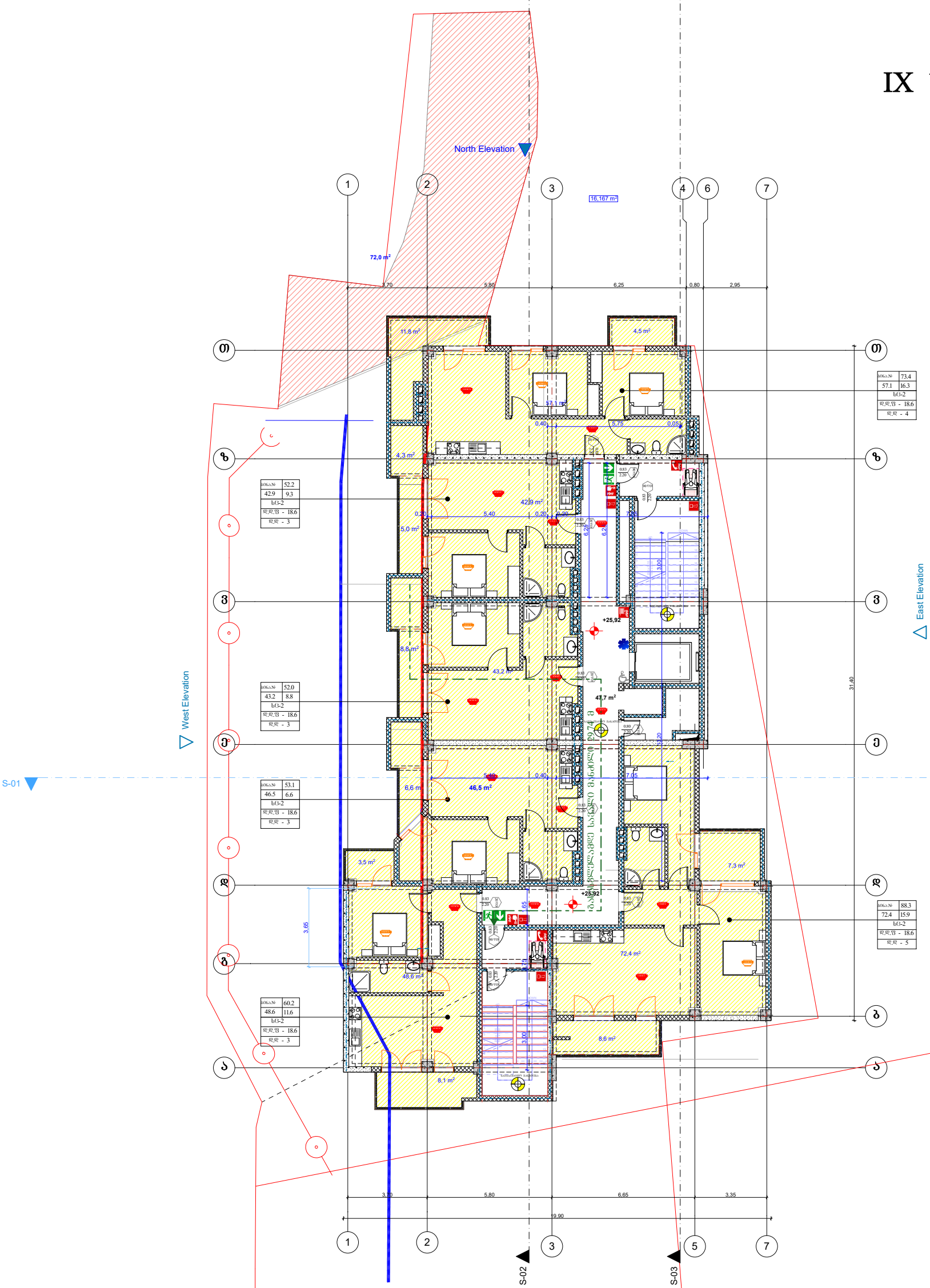
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	VIII სართულის გეგმა
		პროექტის შეთანხმება

IX სართულის გეგმა
ნიშნული +25.920



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ცვლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
	დიაფრაგმა
საპროექტო საზღვარი	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (**ს/კ 01.19.20.003.214**)

პროექტის სახელწოდება:

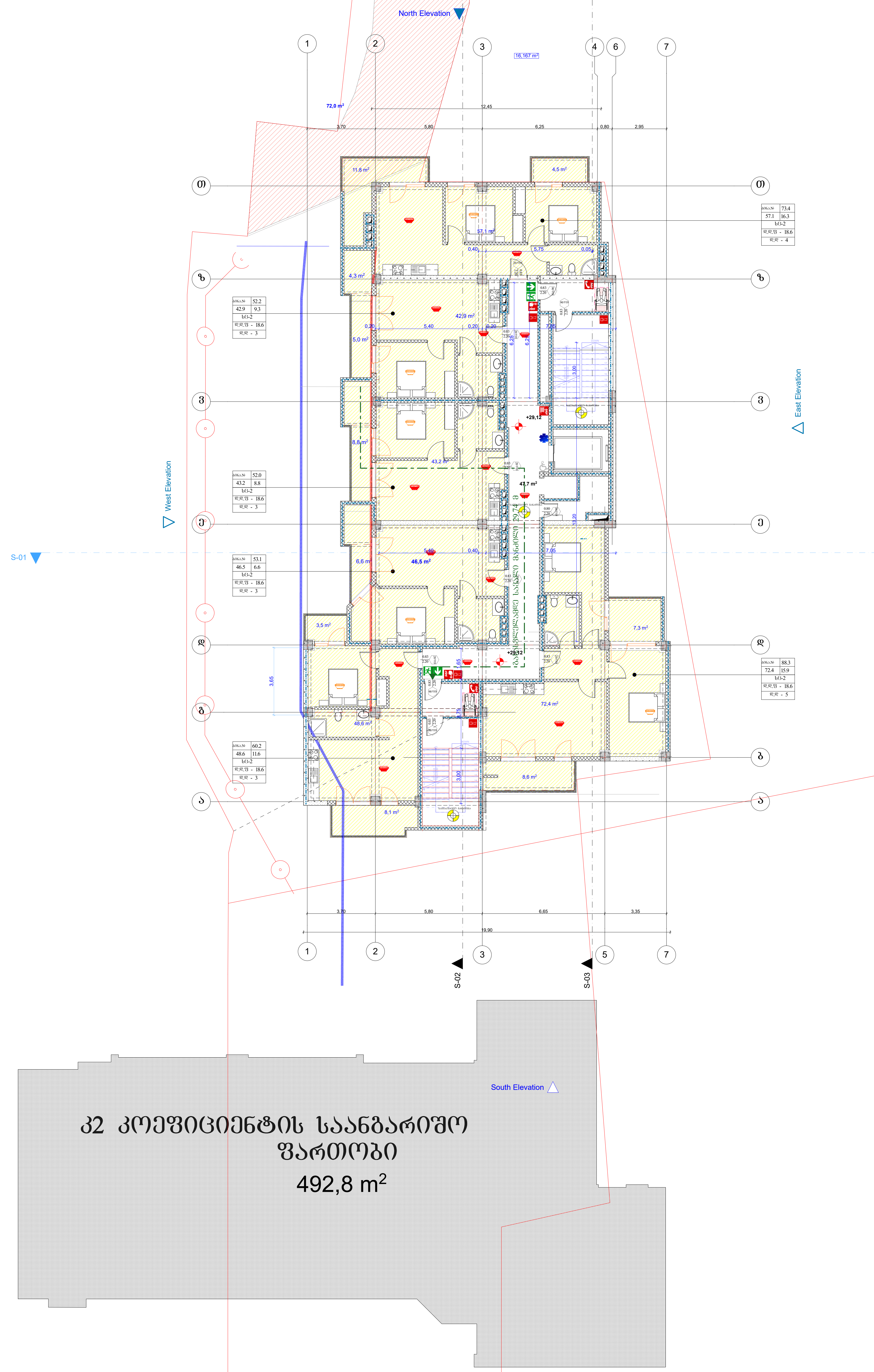
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მშვანიშვილი		

1:100 — ნახაზი: **IX სართულის გეგმა**

20.01.20 — პროექტის შეთანხმება

X სართულის გეგმა
ნიშნული +29.120



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
საკადასტრო საზღვარი
კედელი
ტიხარი
დიაფრაგმა
რიგელი
კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

პროექტის სახელწოდება:

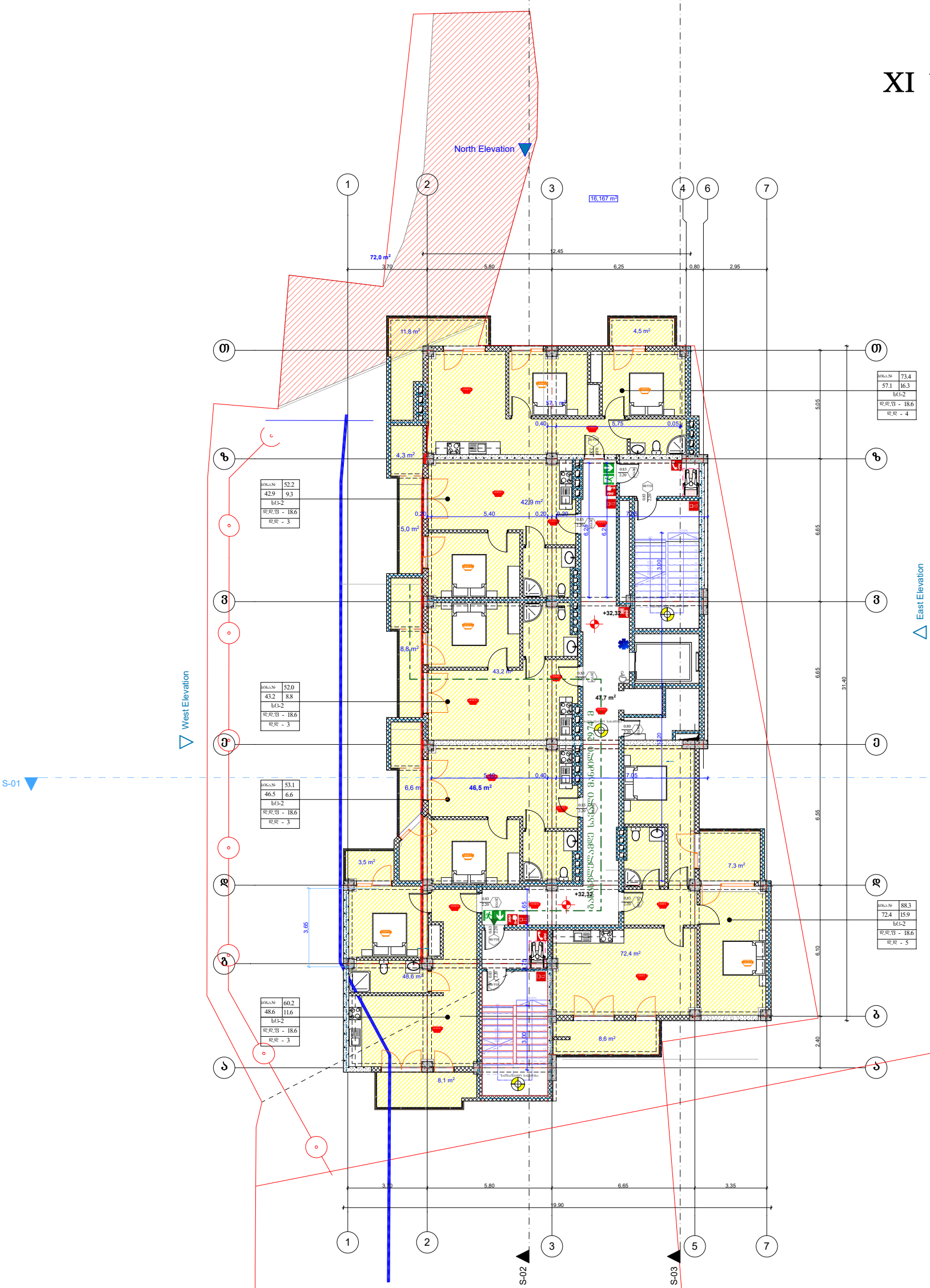
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

1:100	ნახაზი:	X სართულის გეგმა
20.01.20		

პროექტის შეთანხმება

XI სართულის გეგმა
ნიშნული +32.320



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
	დიაფრაგმა
საანალიტიკო საზღვარი	რიგელი
	კოლონა

ი/მ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

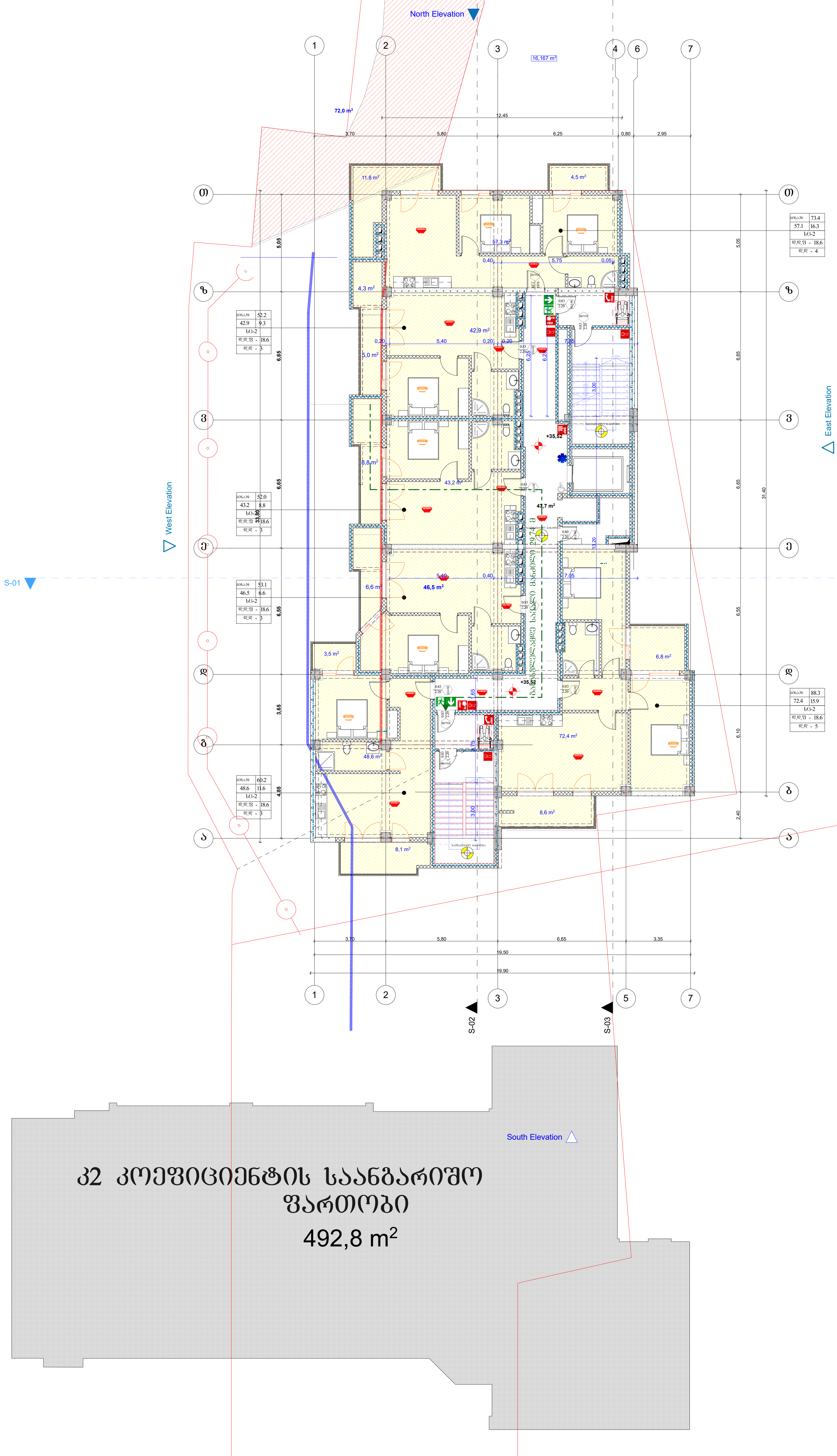
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ბჭარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ს. მშანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	XI სართულის გეგმა
		პროექტის შეთანხმება

XII სართულის გეგმა
ნიშნული +35.520



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
საკადასტრო საზღვარი
კედელი
ტიხარი
დიაფრაგმა
რიგელი
კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

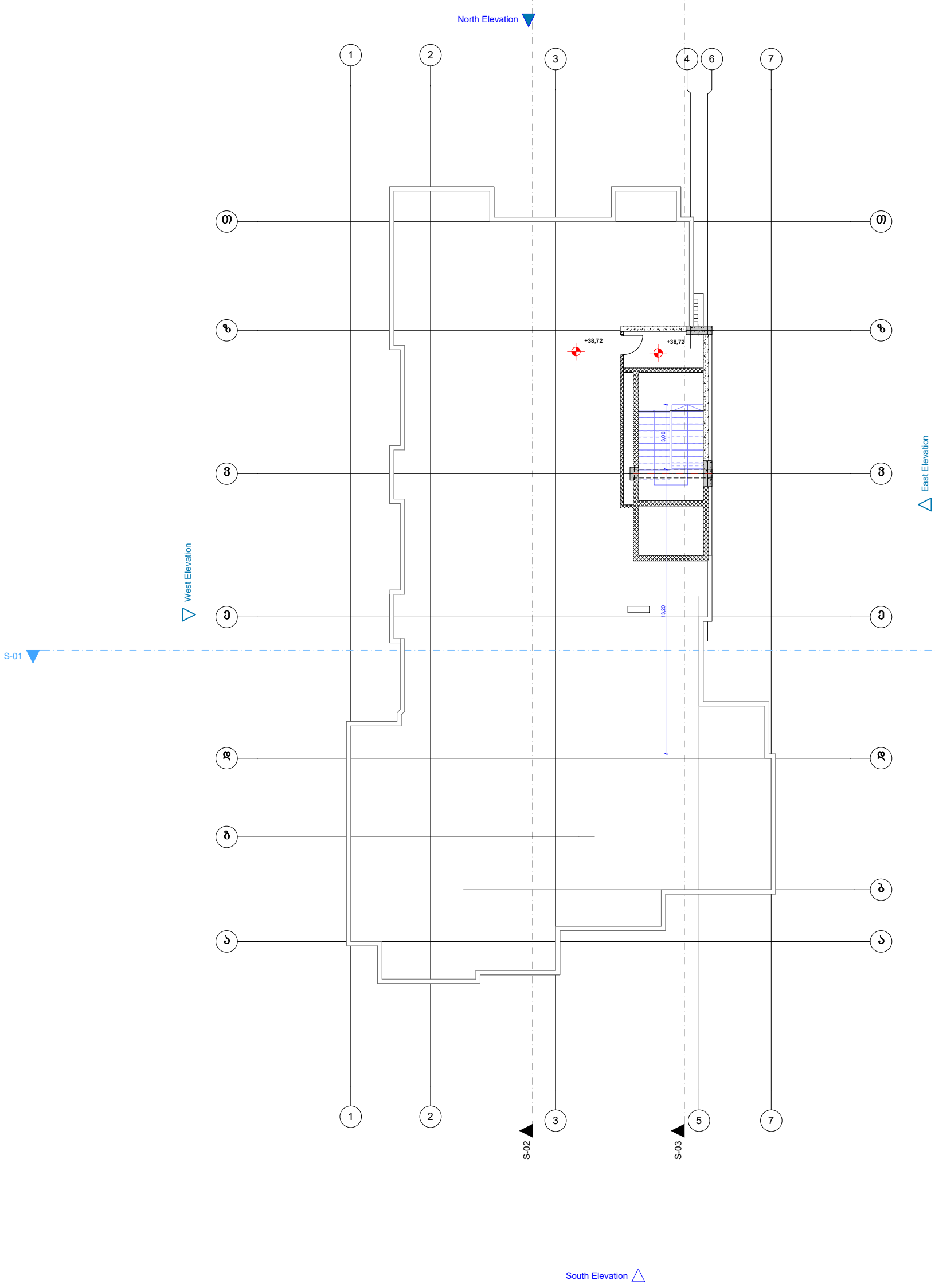
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	XII სართულის გეგმა
		პროექტის შეთანხმება

ტექნიკური სართულის გეგმა
ნიშნული +38.720



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი		კედელი	
		ტიხარი	
ღერძის ხაზი		დიაფრაგმა	
საძირკვლის სახეობა		რიგელი	
		კოლონა	

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (**ს/კ 01.19.20.003.214**)

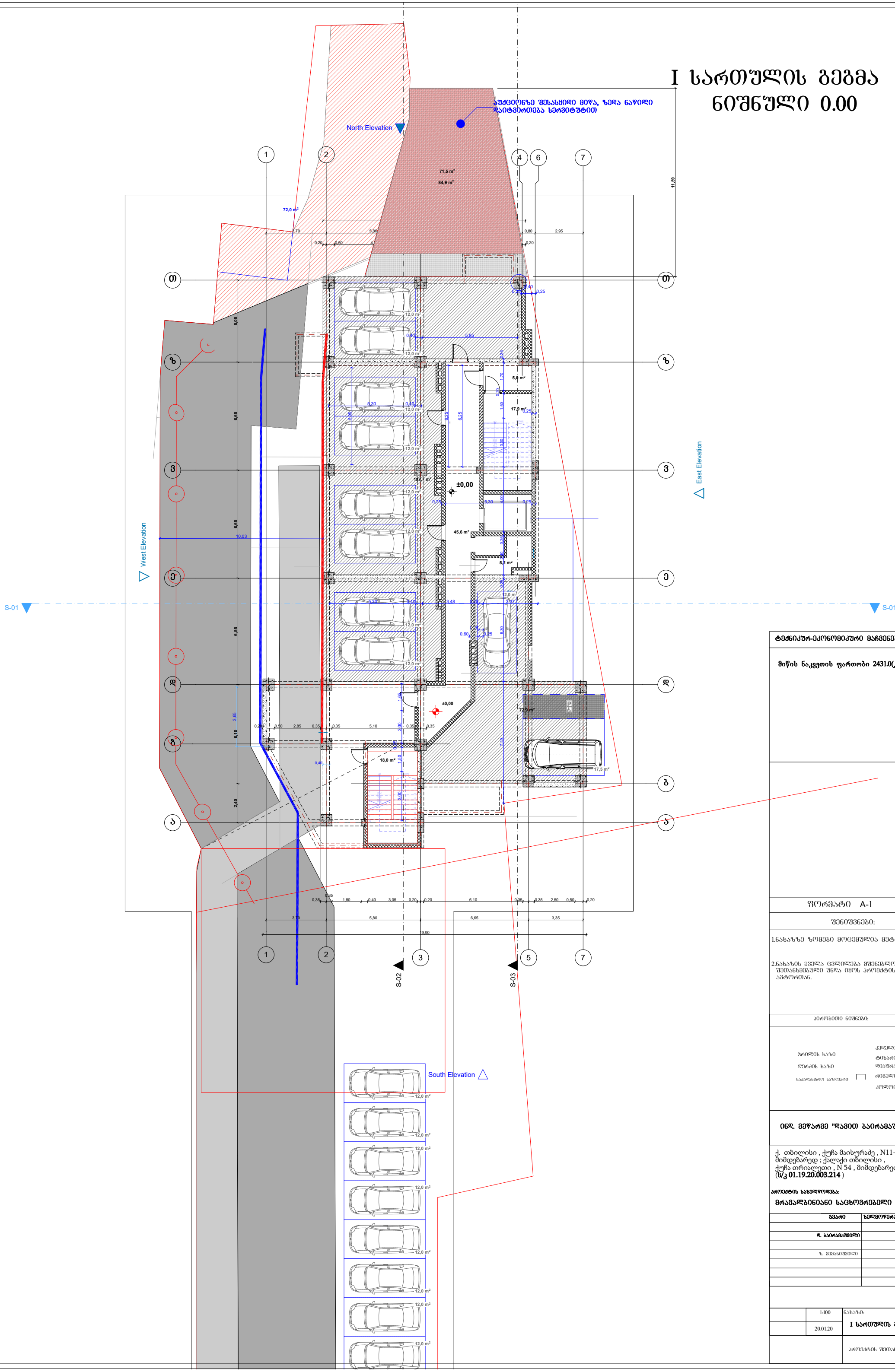
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ბჭარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. ჭეჭანიშვილი		

	1:100	ნახაზი: **ტექნიკური სართულის გეგმა**
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

I სართულის გეგმა
ნიშნული 0.00



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ქვეშა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
	ტიხარი
ღერძის ხაზი	დიაფრაგმა
საკადასტრო საზღვარი	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. ჭიჭანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	I სართულის გეგმა
		პროექტის შეთანხმება

II სართულის გეგმა
ნიშნული +3.040



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

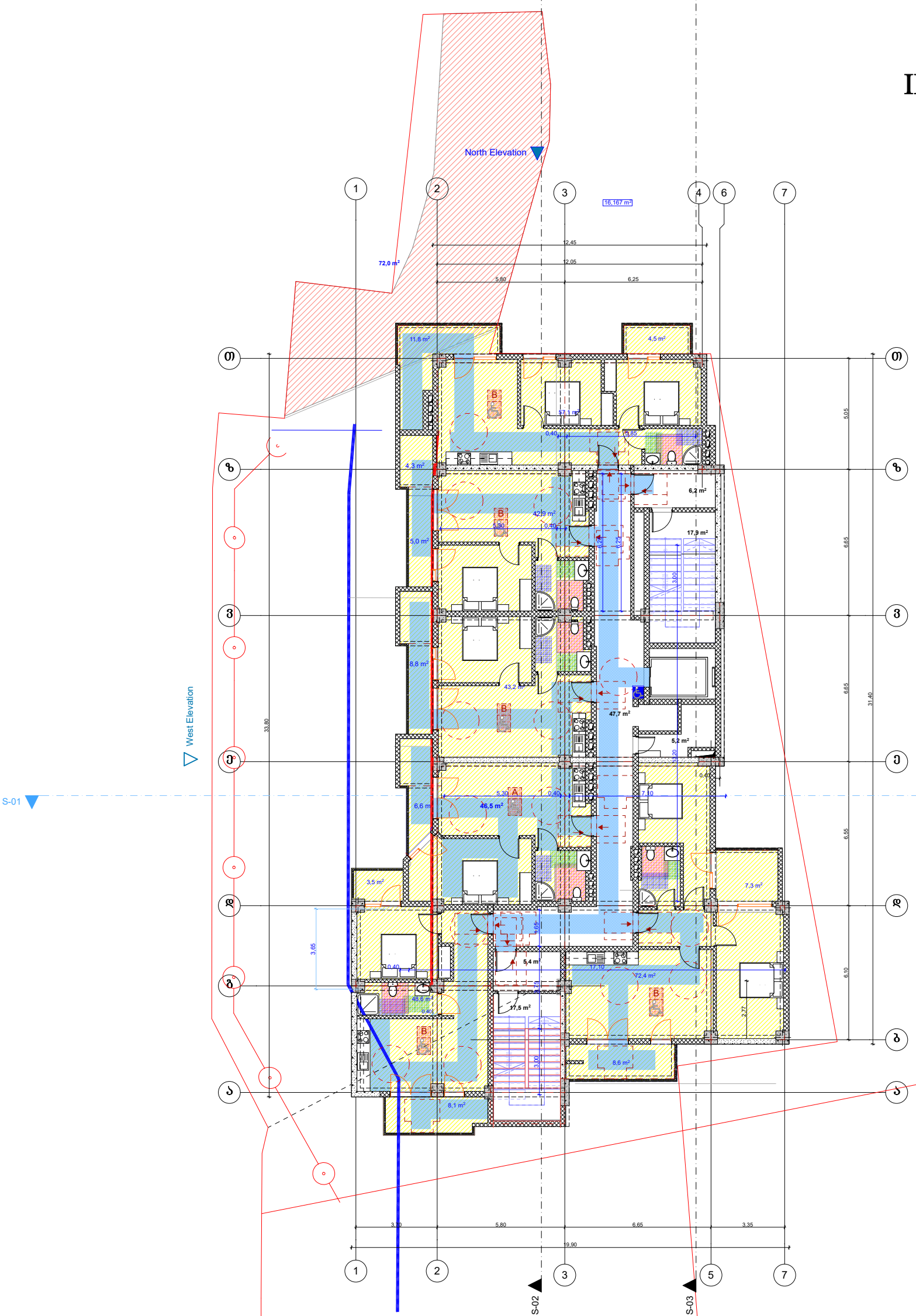
482,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:	
მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)	
ფორმატი A-1	
შენიშვნები:	
1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.	
2.ნახაზის ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.	
პირობითი ნიშნები:	
შრიფტის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა
ი6დ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"	
ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)	
პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

	ხელმოწერა	თარიღი
გვარი		
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. ჭიჭანიძვილი		

	1:100	ნახაზი: II სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

III სართულის გეგმა
ნიშნული +6.720



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

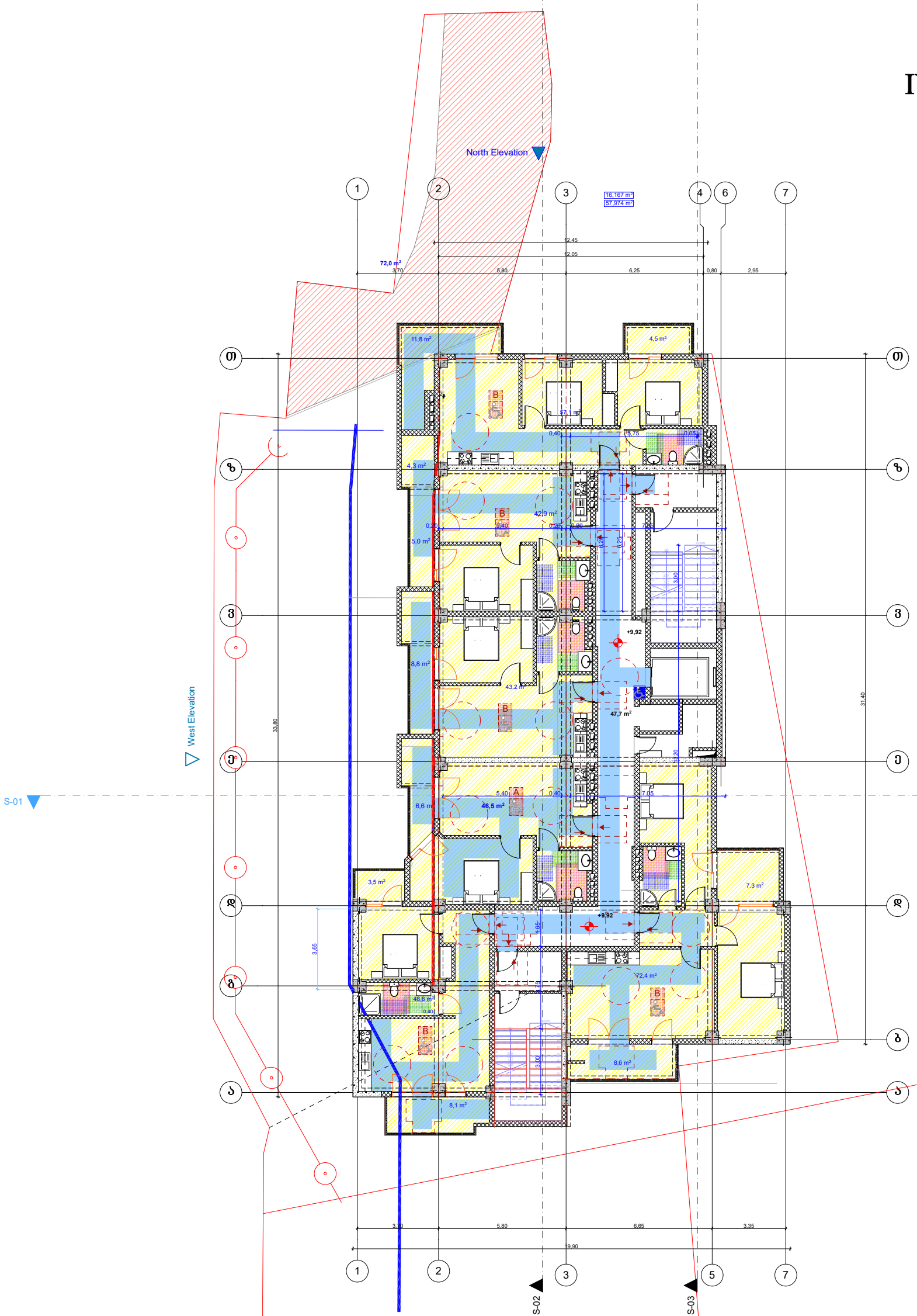
492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:
მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)
ფორმატი A-1
შენიშვნები:
1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2.ნახაზის ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
პირობითი ნიშნები:
ჭრილის ხაზი / ღერძის ხაზი / საკადასტრო საზღვარი; კედელი / ტიხარი / დიაფრაგმა / რიგელი / კოლონა
ი.ნ.დ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"
ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (**ს/კ 01.19.20.003.214**)
პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მშვანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	**III სართულის გეგმა**
		პროექტის შეთანხმება

IV სართულის გეგმა
ნიშნული +9.920



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
	დიაფრაგმა
საანგარიშო საზღვარი	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (**ს/კ 01.19.20.003.214**)

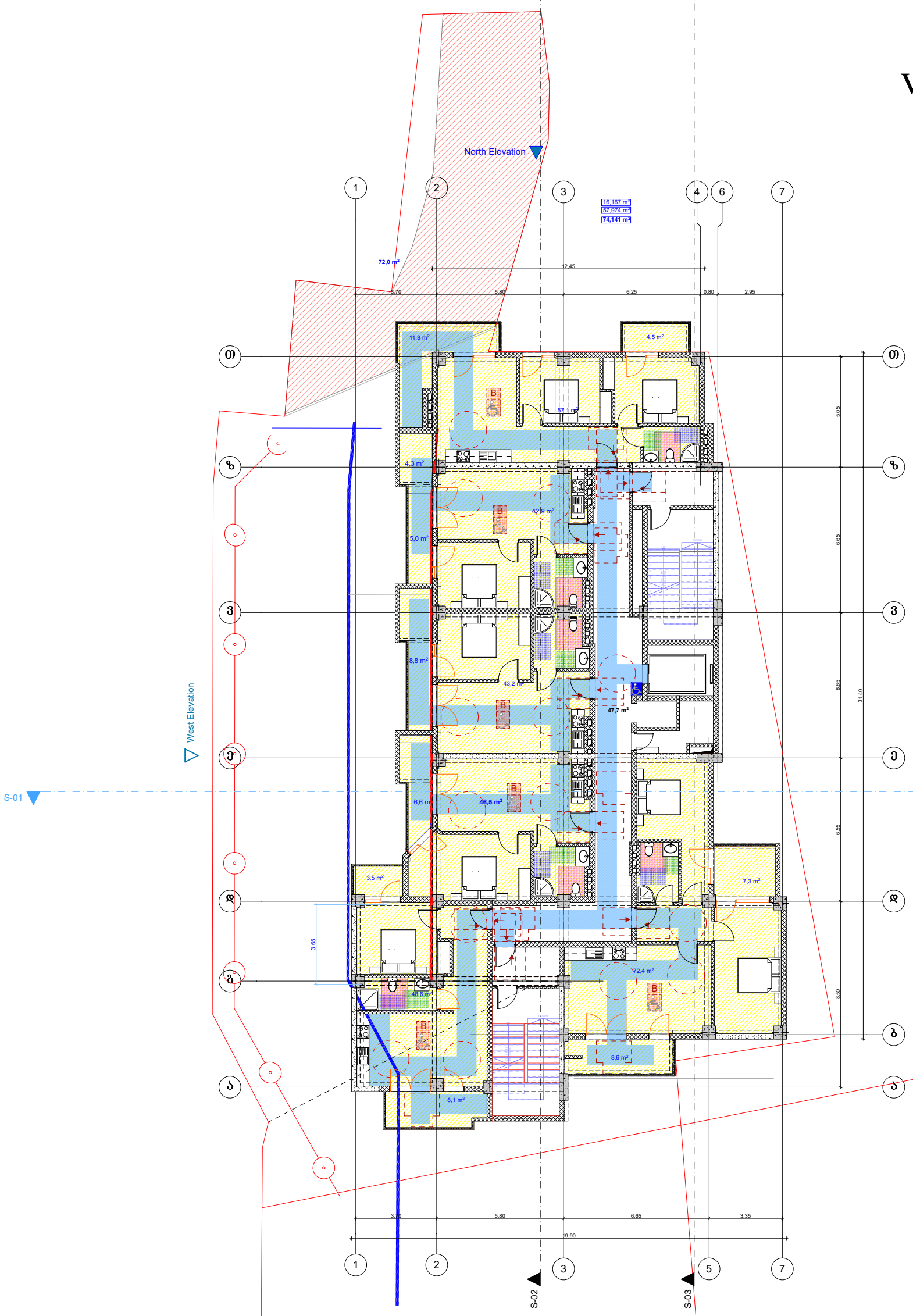
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	**ხელმოწერა**	**თარიღი**
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მშვანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	**IV სართულის გეგმა**
		პროექტის შეთანხმება

V სართულის გეგმა
ნიშნული +13.120



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:	
მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)	
ფორმატი A-1	
შენიშვნები:	
1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.	
2.ნახაზის ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.	
პირობითი ნიშნები:	
ჭრილის ხაზი / ღერძის ხაზი / საპროექტო საზღვარი	კედელი / ტიხარი / დიაფრაგმა / რიგელი / კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (**ს/კ 01.19.20.003.214**)

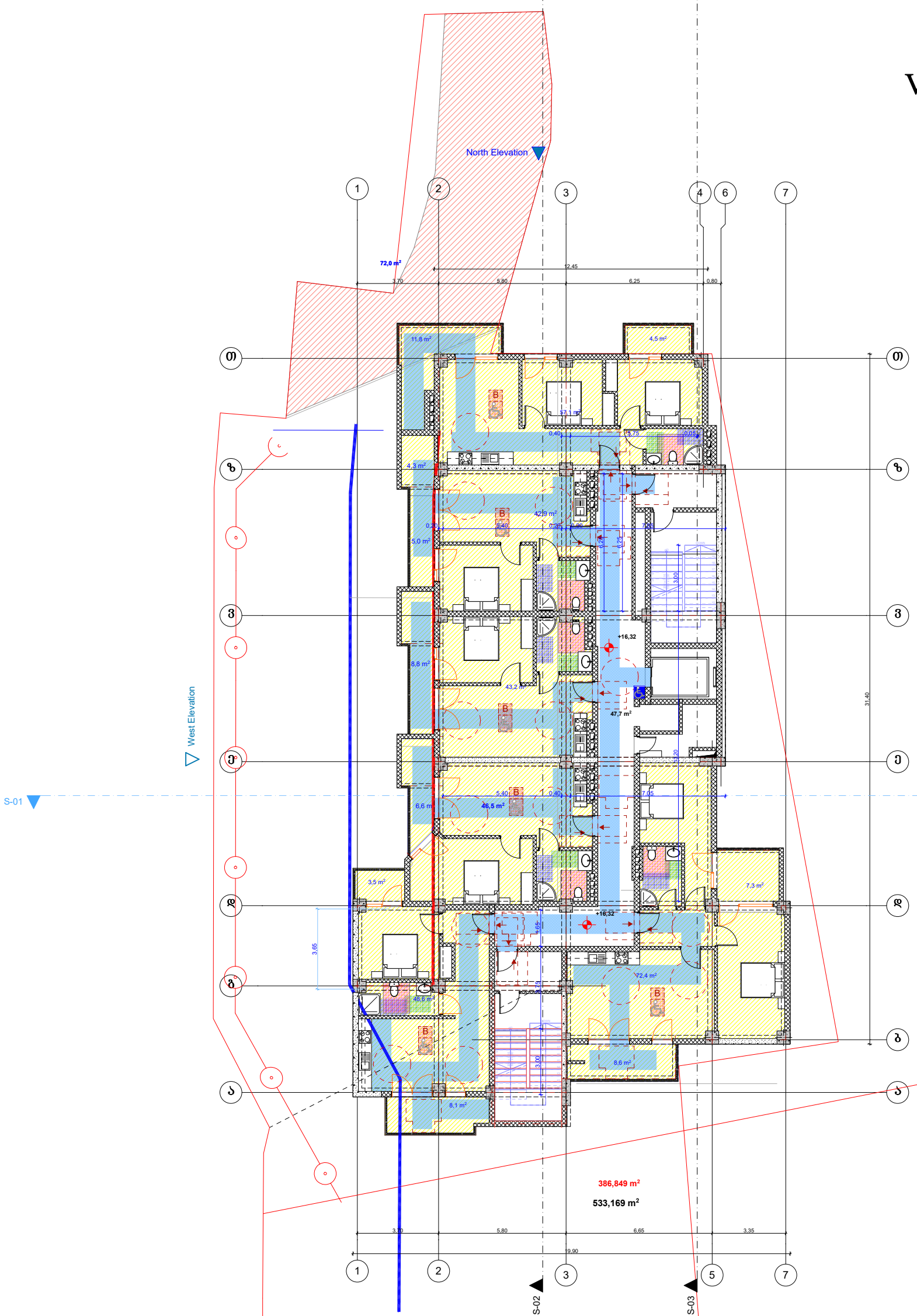
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ბჭარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მშვანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	**V სართულის გეგმა**
		პროექტის შეთანხმება

VI სართულის გეგმა
ნიშნული +16.320



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

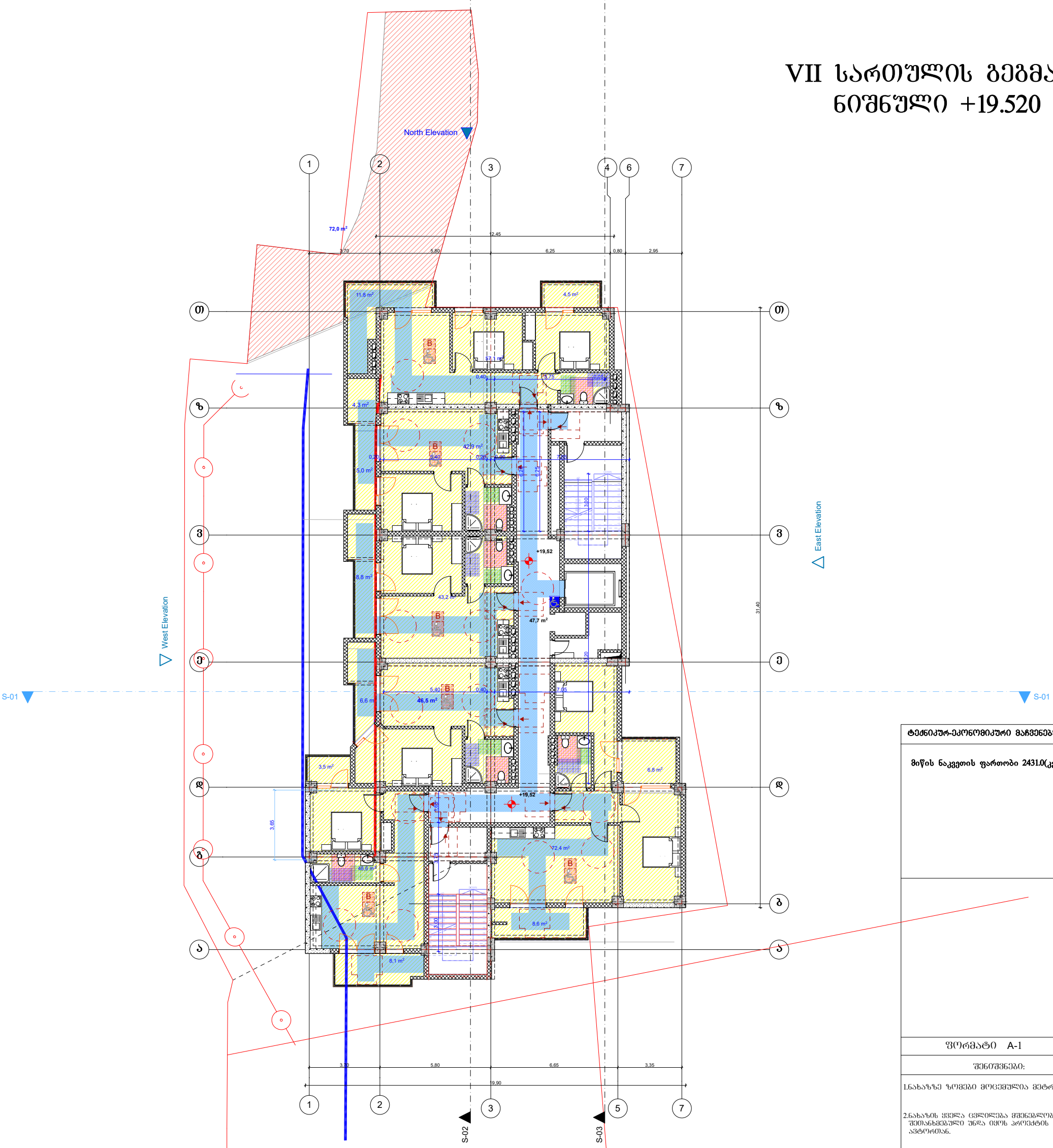
492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:	
მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)	
ფორმატი A-1	
შენიშვნები:	
1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.	
2.ნახაზის ქვედა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.	
პირობითი ნიშნები:	
ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საპროექტო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა
ი6დ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"	
ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)	
პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მშვანიშვილი		

	1:100	ნახაზი: VI სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

VII სართულის გეგმა
ნიშნული +19.520



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

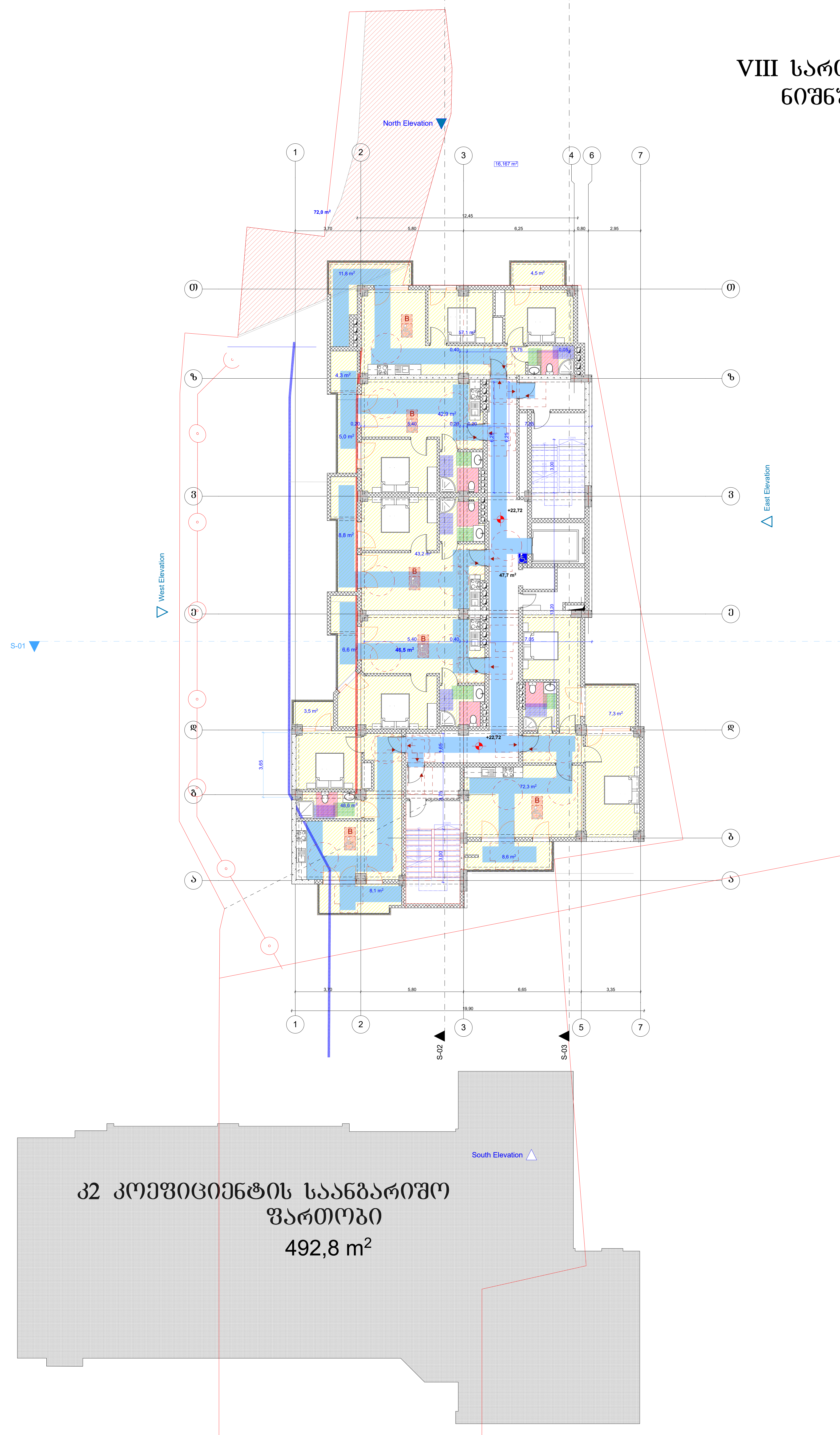
492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:	
მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)	
ფორმატი A-1	
შენიშვნები:	
1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.	
2.ნახაზის ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.	
პირობითი ნიშნები:	
ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საპროექტო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა
შ.პ.ს. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"	
ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)	
პროექტის სახელწოდება:	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მშვანიშვილი		

	1:100	ნახაზი: VII სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

VIII სართულის გეგმა
ნიშნული +22.720



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

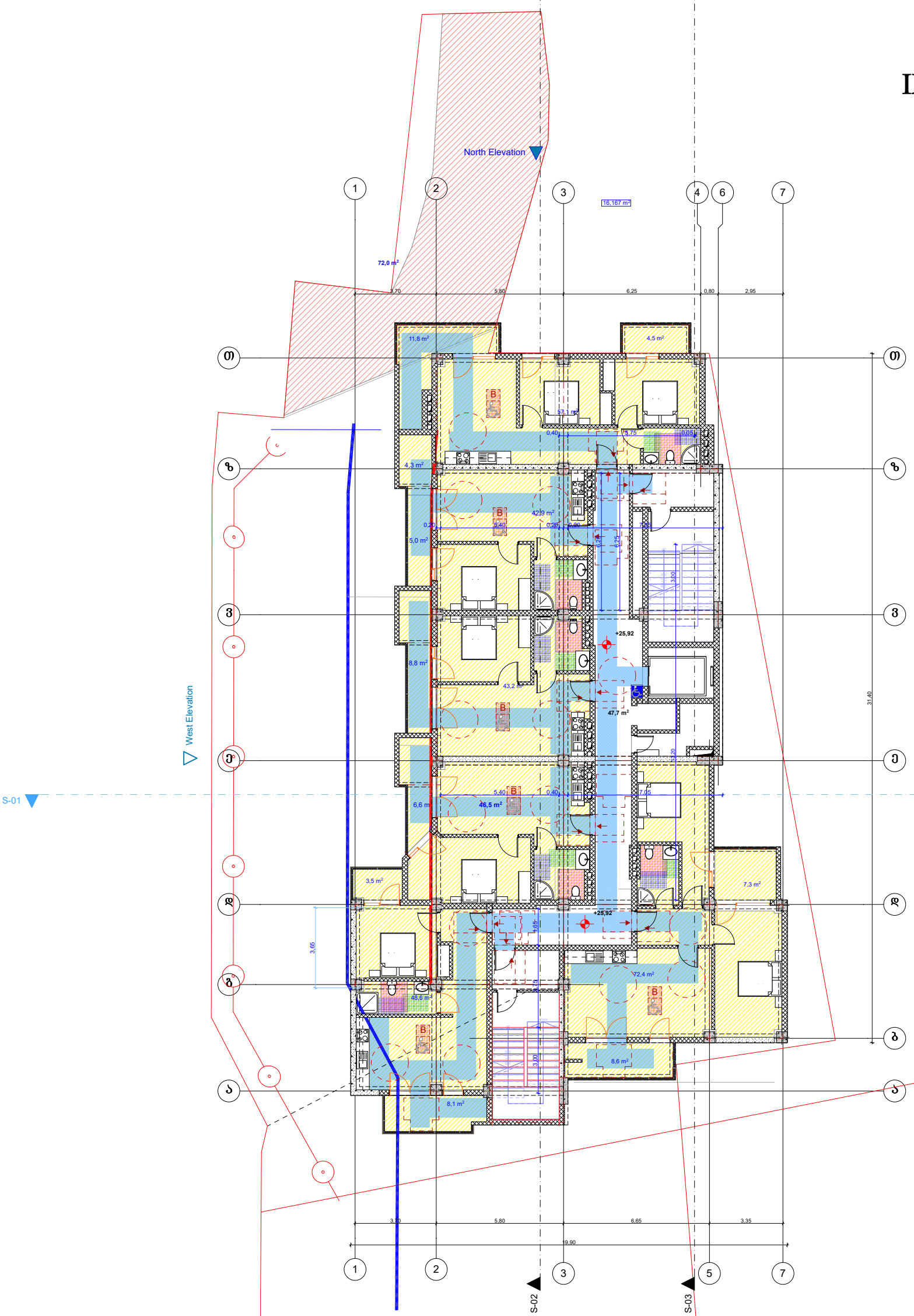
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

	1:100	ნახაზი: VIII სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

IX სართულის გეგმა
ნიშნული +25.920



42 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
	დიაფრაგმა
საპროექტო საზღვარი	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

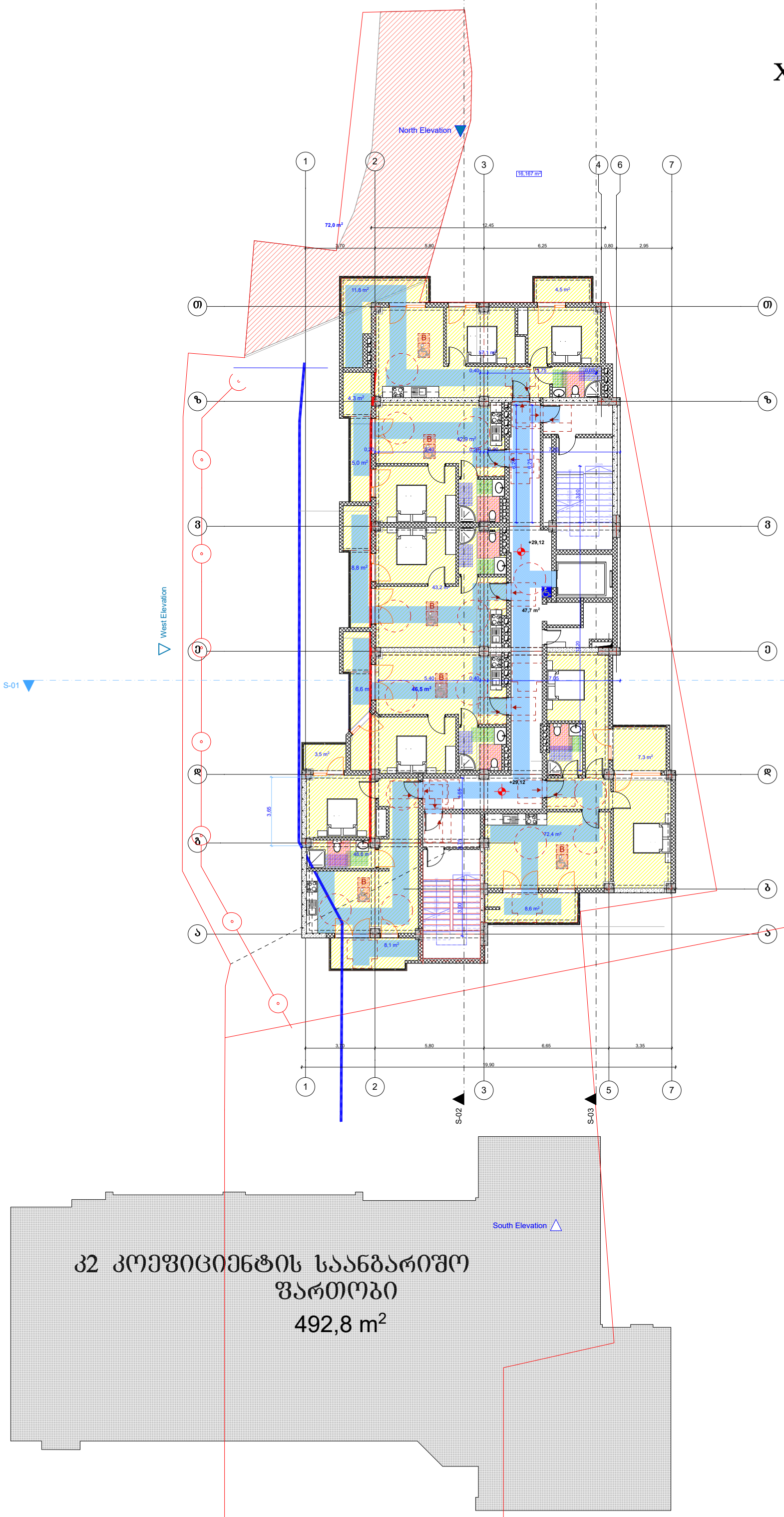
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მშვანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	IX სართულის გეგმა
		პროექტის შეთანხმება

X სართულის გეგმა
ნიშნული +29.120

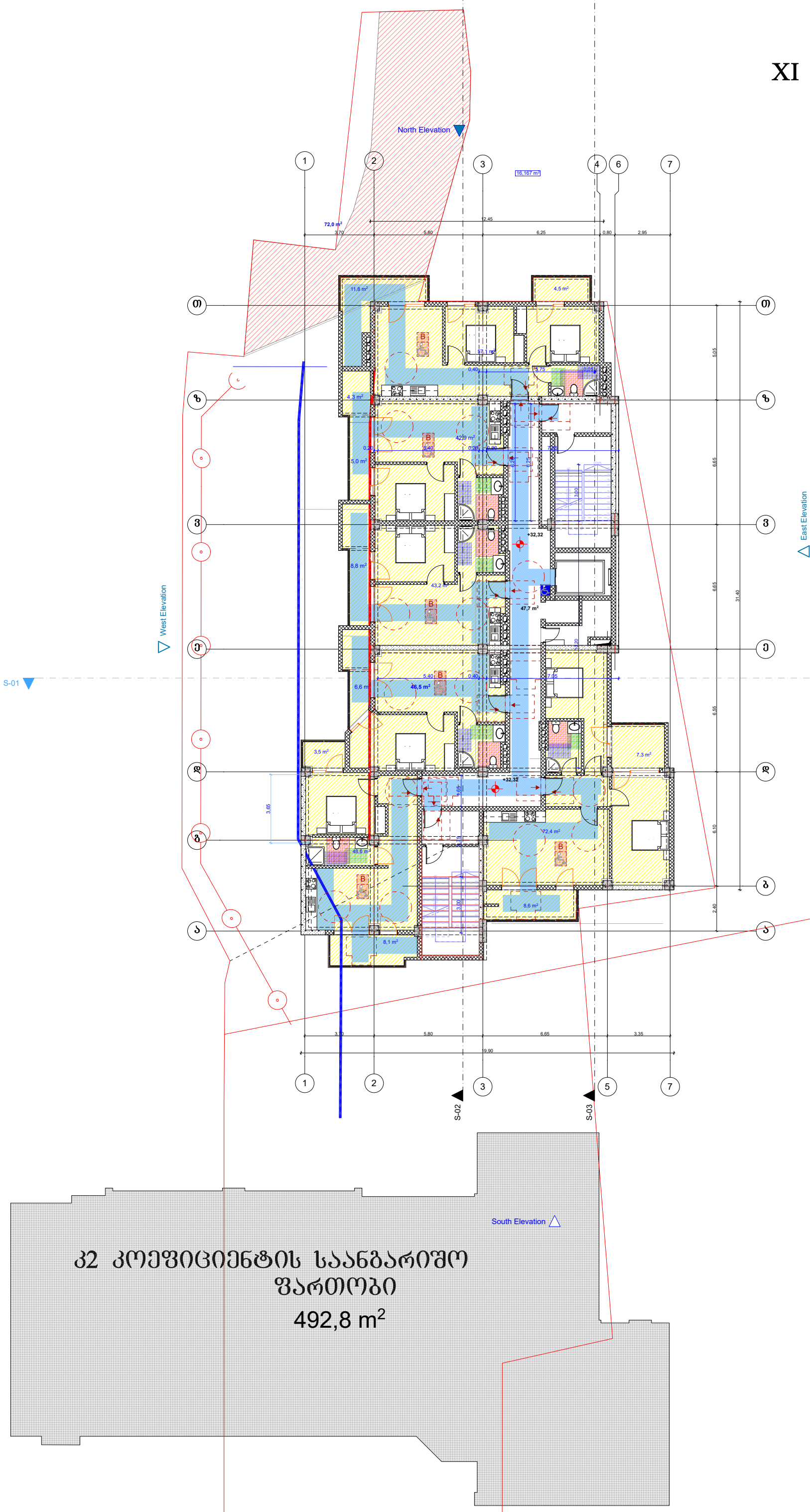


ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:	
მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)	
ფორმატი A-1	
შენიშვნები:	
1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.	
2.ნახაზის ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.	
პირობითი ნიშნები:	
ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საპროექტო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა
ი6დ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"	
ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)	
პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

ბჭარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. შმანიშვილი		

	1:100	ნახაზი: X სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

XI სართულის გეგმა
ნიშნული +32.320



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
	დიაფრაგმა
საანალიტიკო საზღვარი	რიგელი
	კოლონა

ი/მ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

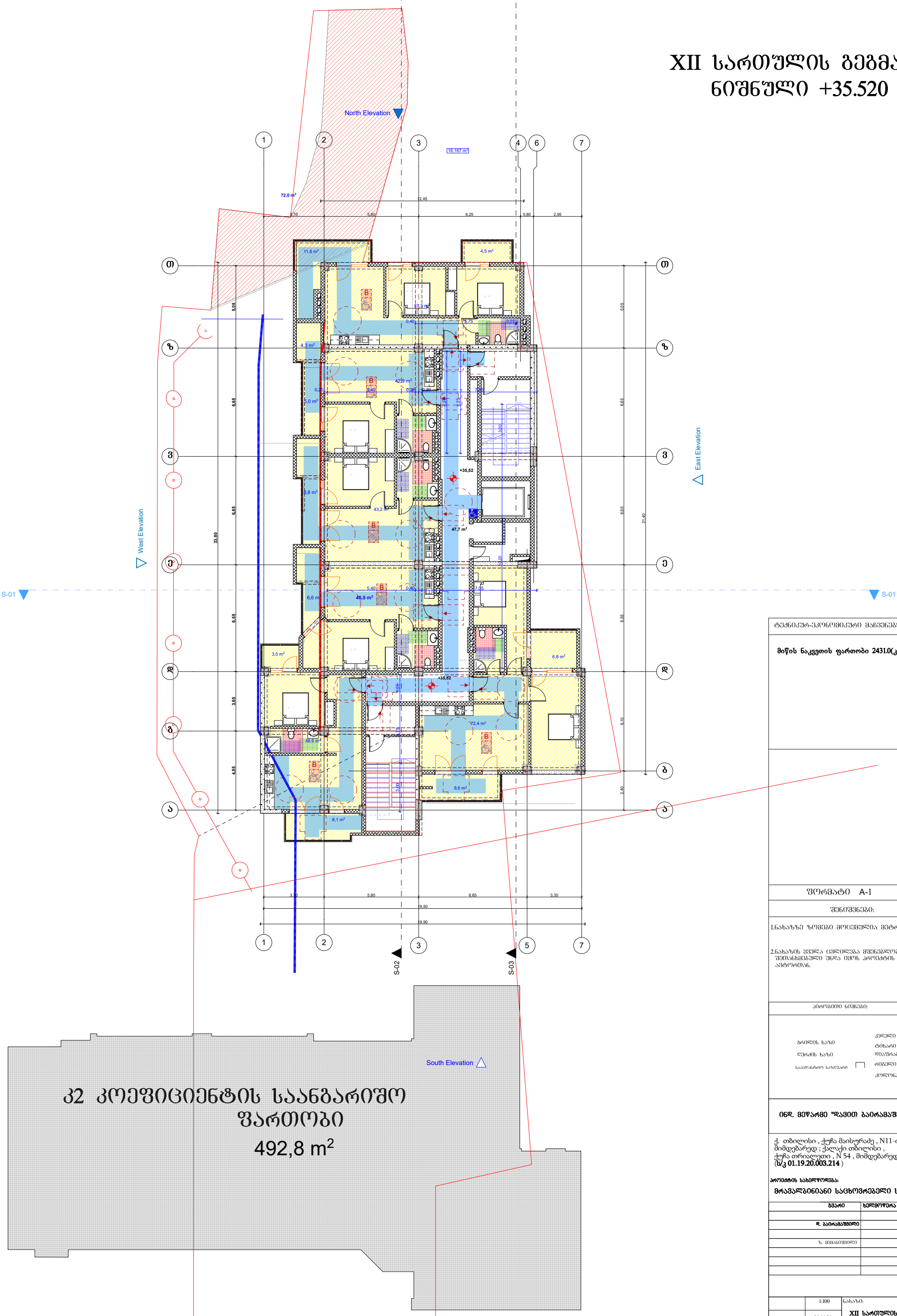
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მშანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	XI სართულის გეგმა
		პროექტის შეთანხმება

XII სართულის გეგმა
ნიშნული +35.520



492,8 m²

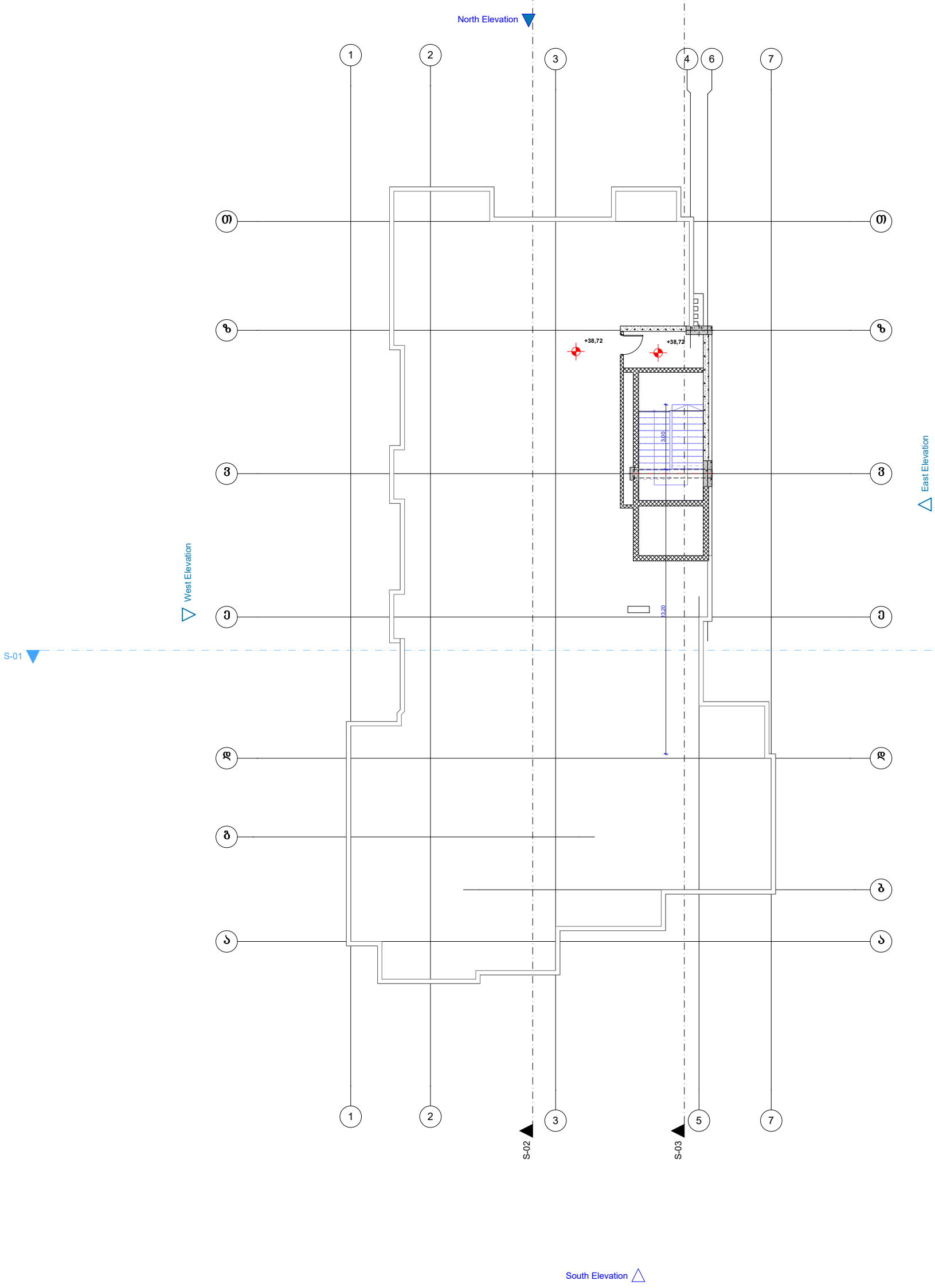
კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:	
მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)	
ფორმატი A-1	
შენიშვნები:	
1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.	
2.ნახაზის ქვედა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.	
პირობითი ნიშნები:	
ჭრილის ხაზი / ღერძის ხაზი / საკადასტრო საზღვარი	კედელი / ტიხარი / დიაფრაგმა / რიგელი / კოლონა
ი6დ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"	
ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)	
პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მშვანიშვილი		

	1:100	ნახაზი: XII სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

ტექნიკური სართულის გეგმა
ნიშნული +38.720



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი		კედელი	
		ტიხარი	
ღერძის ხაზი		დიაფრაგმა	
საძირკვლის სახეობა		რიგელი	
		კოლონა	

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (**ს/კ 01.19.20.003.214**)

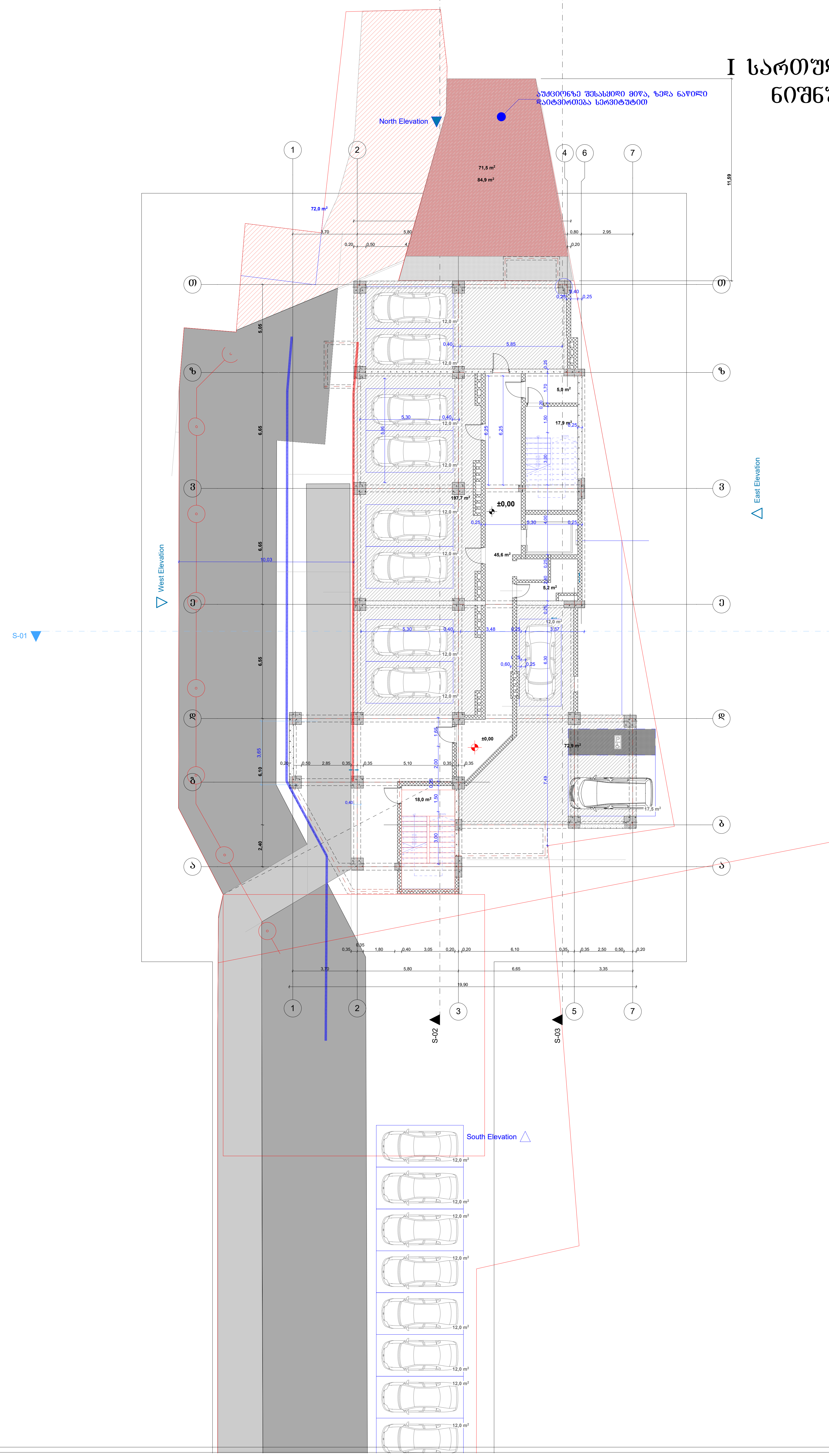
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ბჭარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. ჭეჭანიშვილი		

	1:100	ნახაზი: **ტექნიკური სართულის გეგმა**
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

I სართულის გეგმა
ნიშნული 0.00



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:
მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
საკადასტრო საზღვარი
კედელი
ტიხარი
დიაფრაგმა
რიგელი
კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

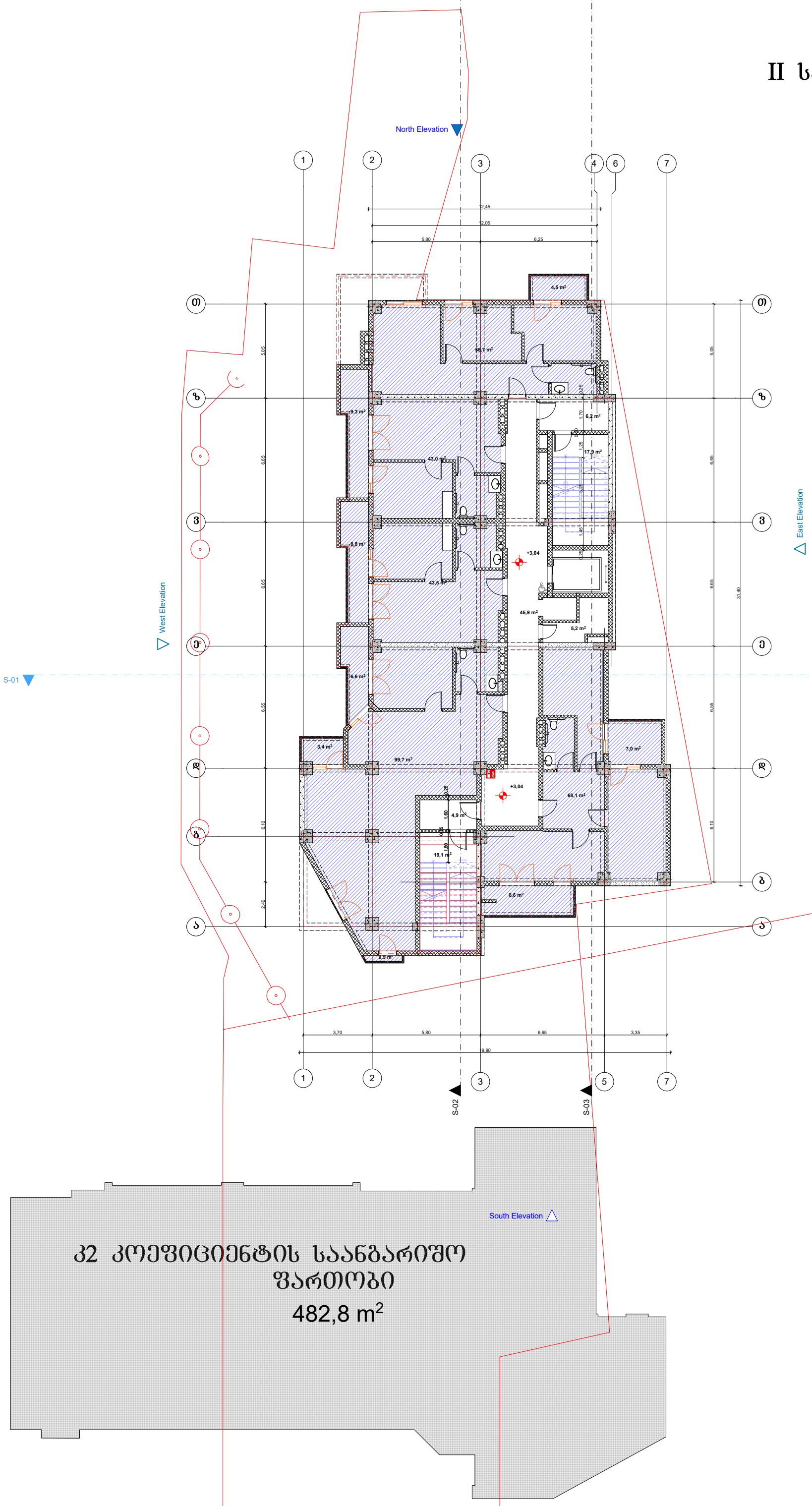
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მემანიშვილი		

1:100	ნახაზი:	I სართულის გეგმა
20.01.20		
	პროექტის შეთანხმება	

II სართულის გეგმა
ნიშნული +3.040



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ბრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა

ი6დ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

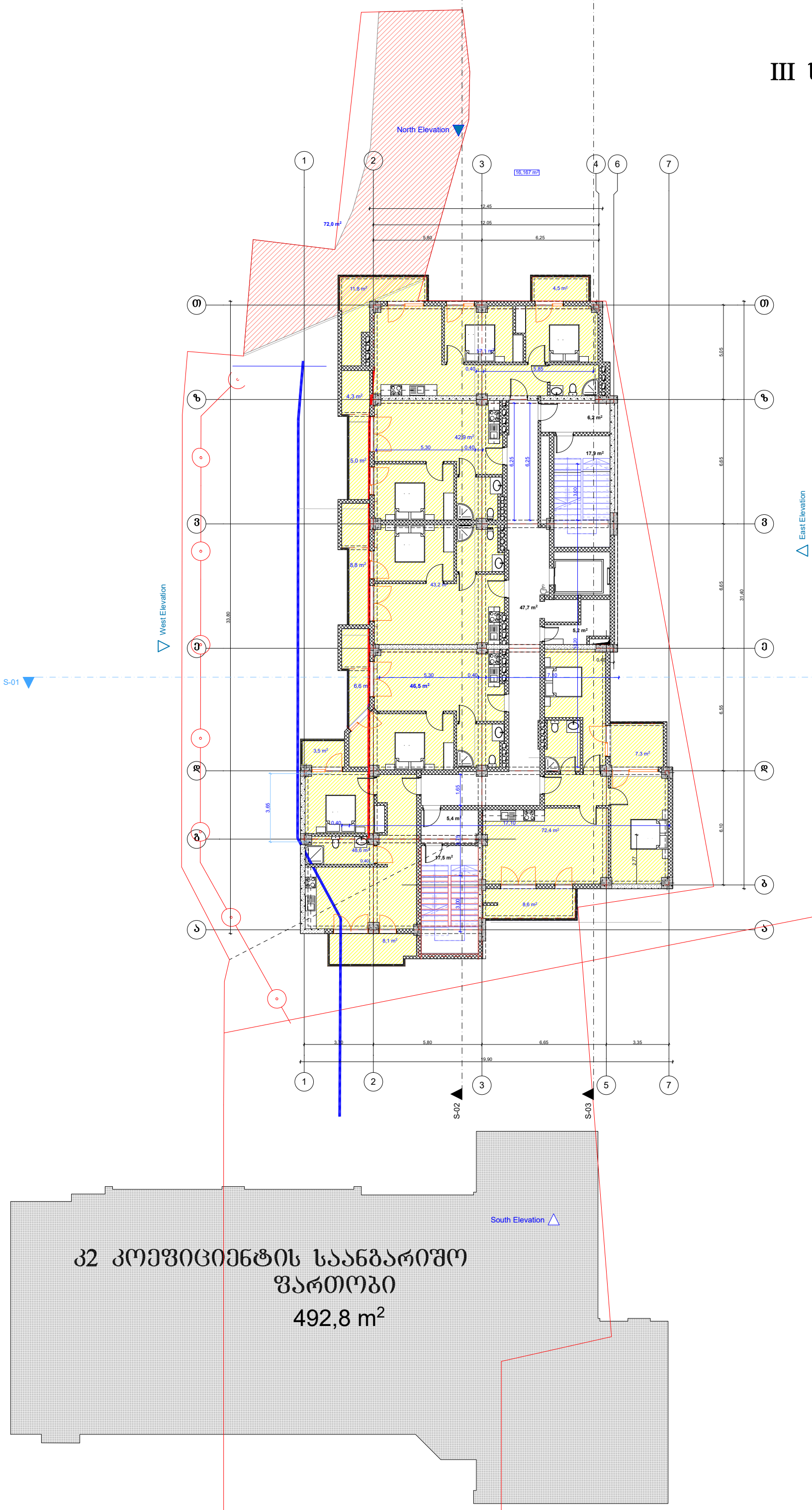
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. შუბანთშვილი		

	1:100	ნახაზი: II სართულის გეგმა
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

III სართულის გეგმა
ნიშნული +6.720



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:	
მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)	
ფორმატი A-1	
შენიშვნები:	
1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.	
2.ნახაზის ქვედა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.	
პირობითი ნიშნები:	
ჭრილის ხაზი / ღერძის ხაზი / საპარსტრო საზღვარი	კედელი / ტიხარი / დიაფრაგმა / რიგელი / კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ **01.19.20.003.214**)

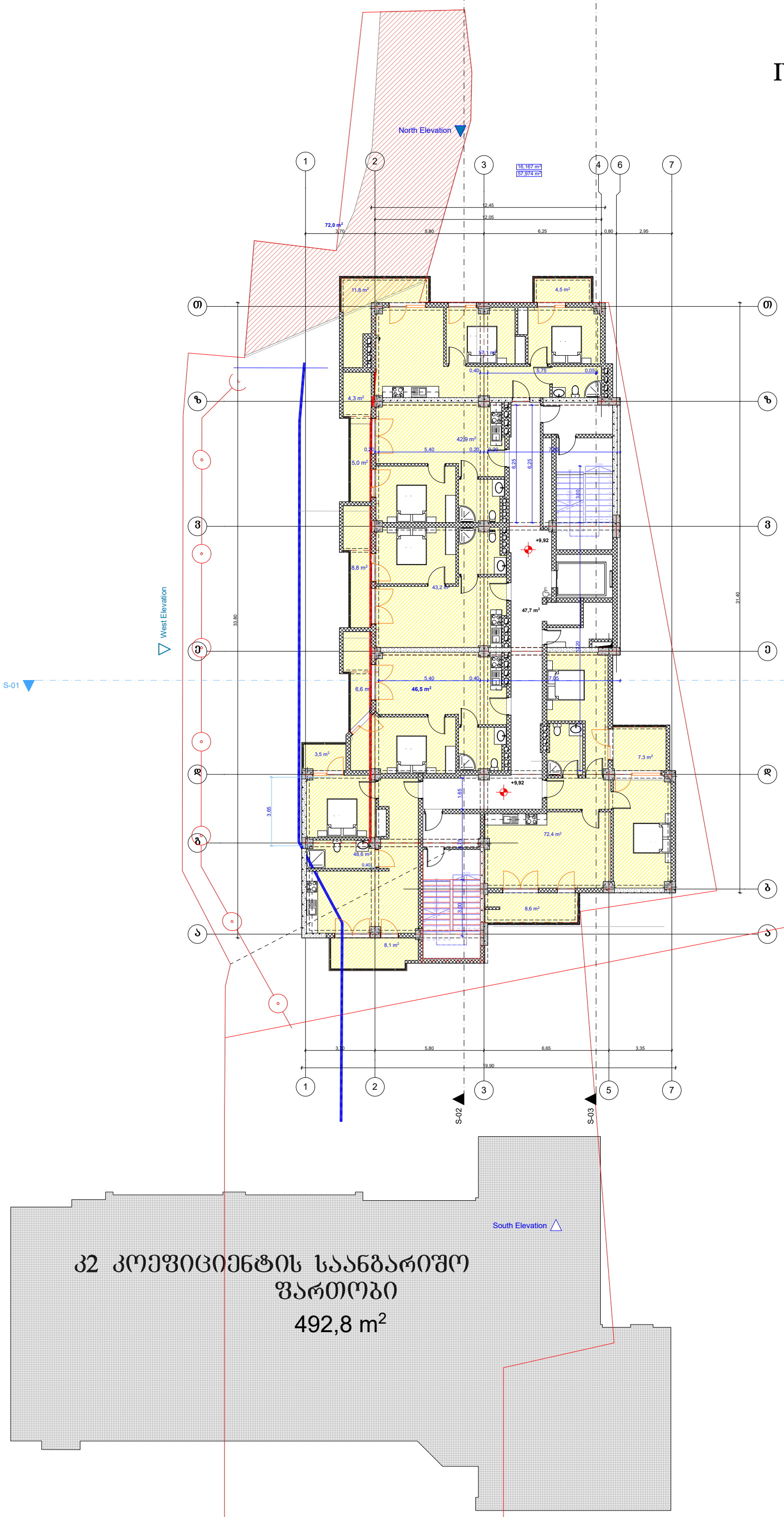
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მშვანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	**III სართულის გეგმა**
		პროექტის შეთანხმება

IV სართულის გეგმა
ნიშნული +9.920



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ქვედა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
	დიაფრაგმა
საკადასტრო საზღვარი	რიგელი
	კოლონა

ი/მ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (**ს/კ 01.19.20.003.214**)

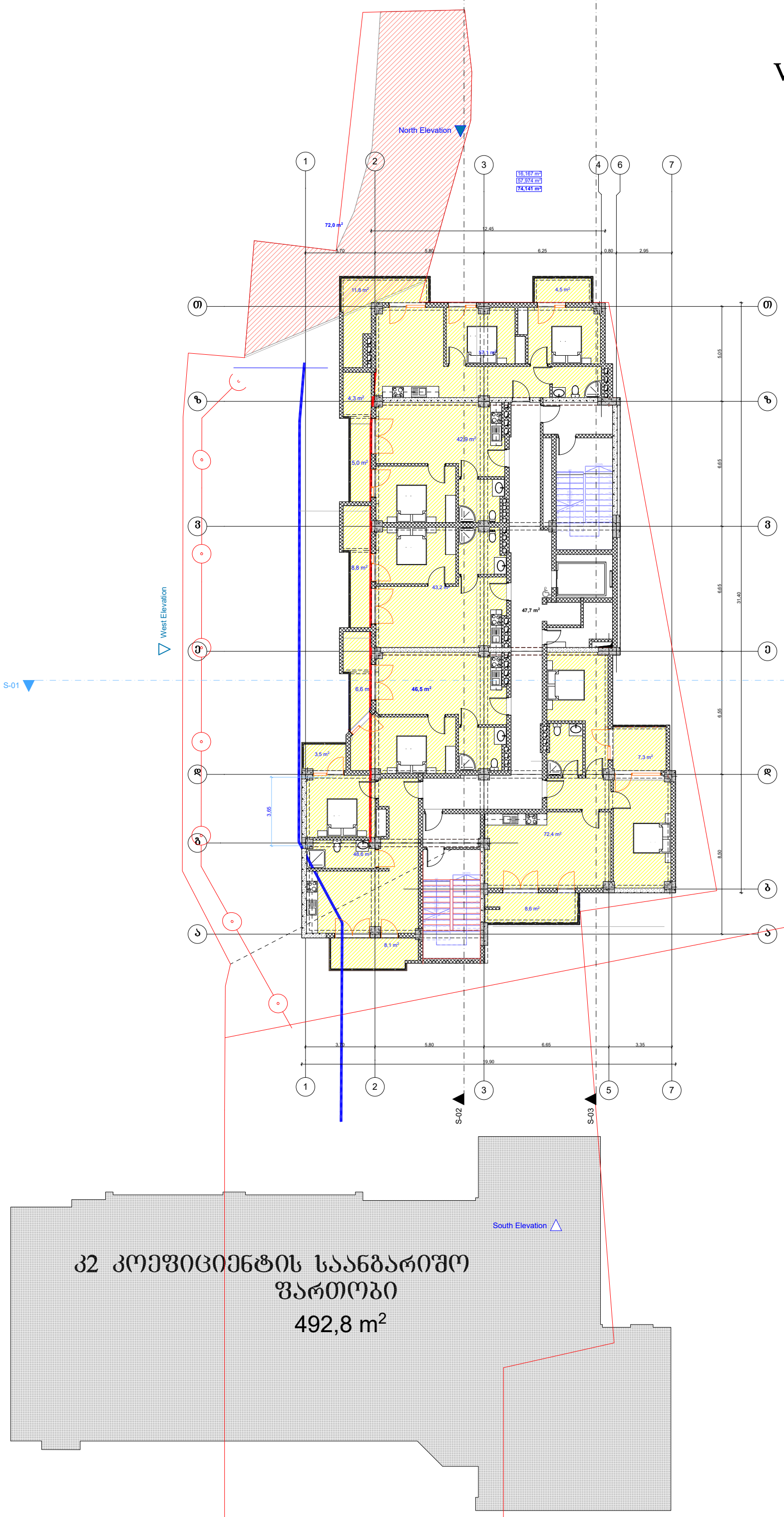
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	**ხელმოწერა**	**თარიღი**
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მშვანიშვილი		

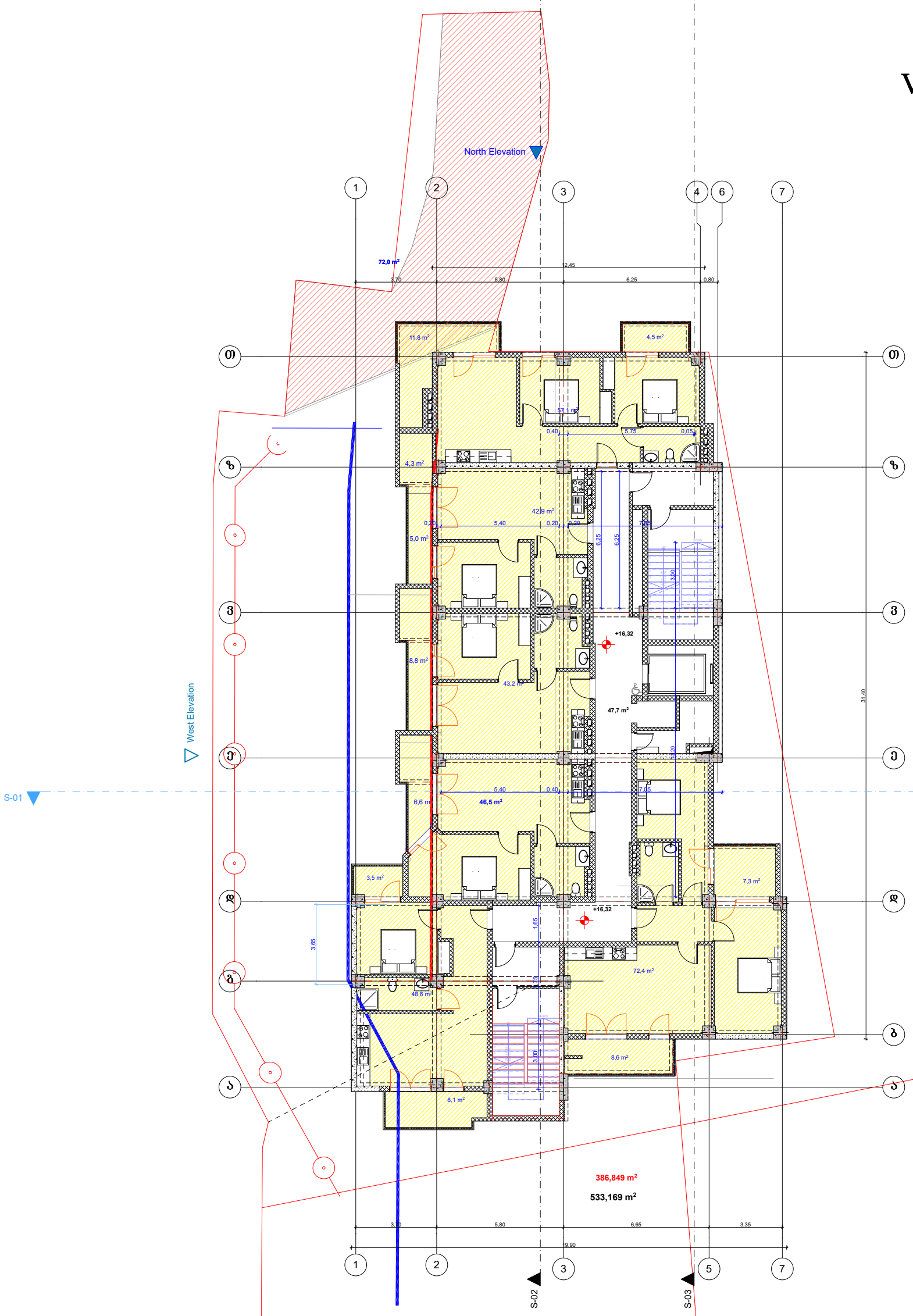
	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	**IV სართულის გეგმა**
		პროექტის შეთანხმება

V სართულის გეგმა
ნიშნული +13.120



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:	
მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)	
ფორმატი A-1	
შენიშვნები:	
1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.	
2.ნახაზის ველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.	
პირობითი ნიშნები:	
ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა
ი6დ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"	
ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)	
პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
გვარი / ხელმოწერა / თარიღი	
დ. ბაირამაშვილი	
ზ. მშანიშვილი	
1:100	ნახაზი: V სართულის გეგმა
20.01.20	
პროექტის შეთანხმება	

VI სართულის გეგმა
ნიშნული +16.320



492,8 m²

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ცვლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
	დიაფრაგმა
საკადასტრო საზღვარი	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (**ს/კ 01.19.20.003.214**)

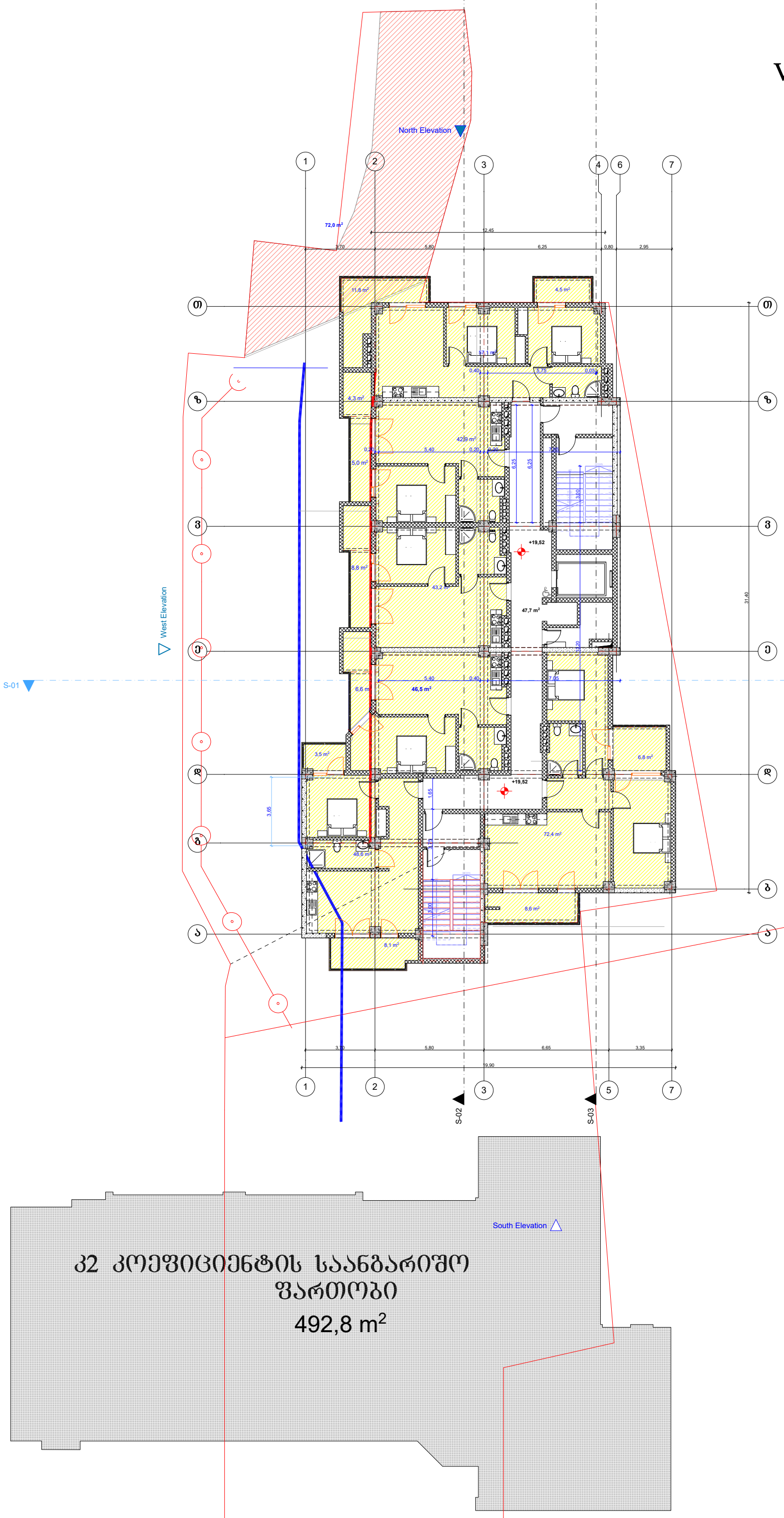
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მშვანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	**VI სართულის გეგმა**
		პროექტის შეთანხმება

VII სართულის გეგმა
ნიშნული +19.520



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საპროექტო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა

იწდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

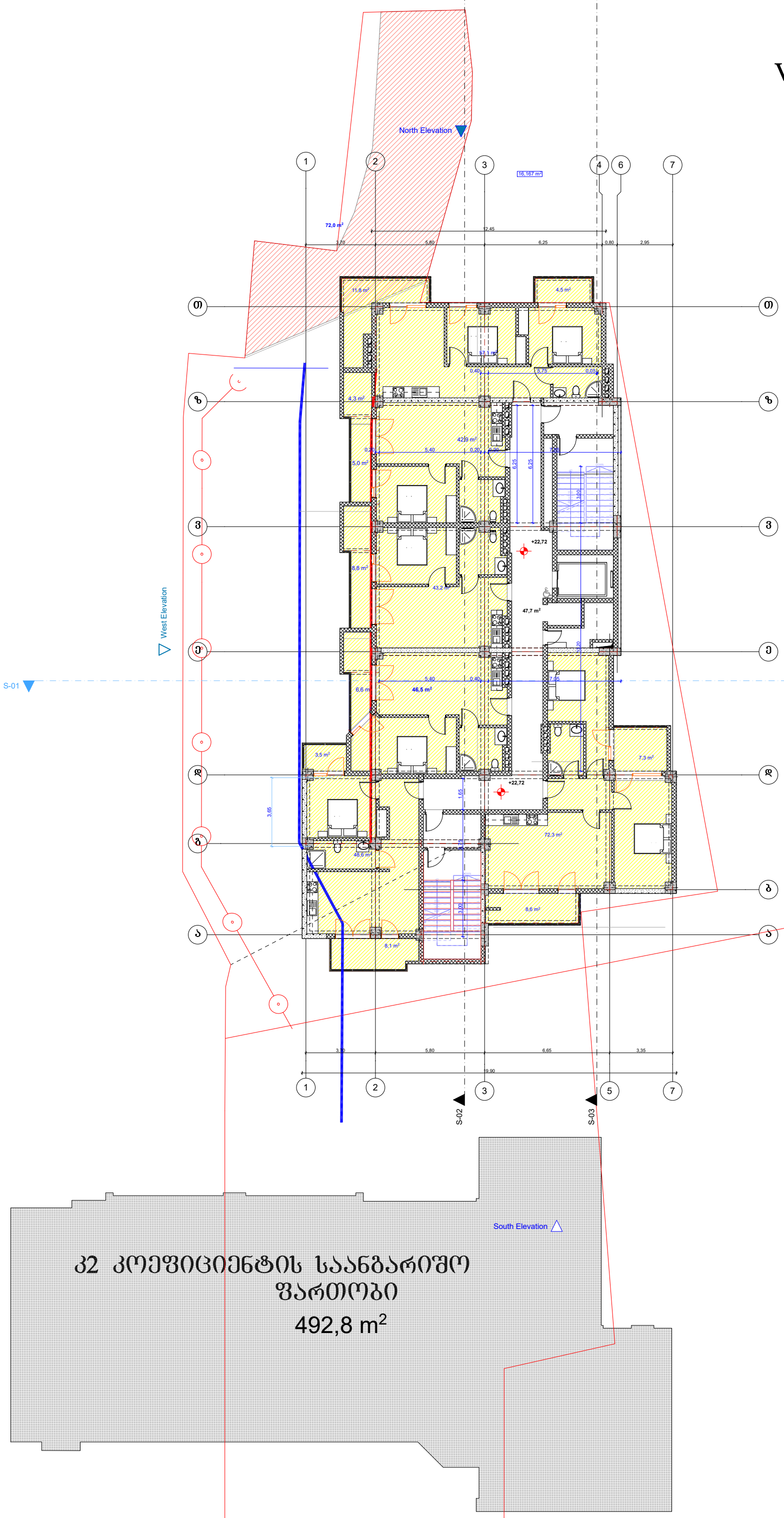
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მშვანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	VII სართულის გეგმა
		პროექტის შეთანხმება

VIII სართულის გეგმა
ნიშნული +22.720

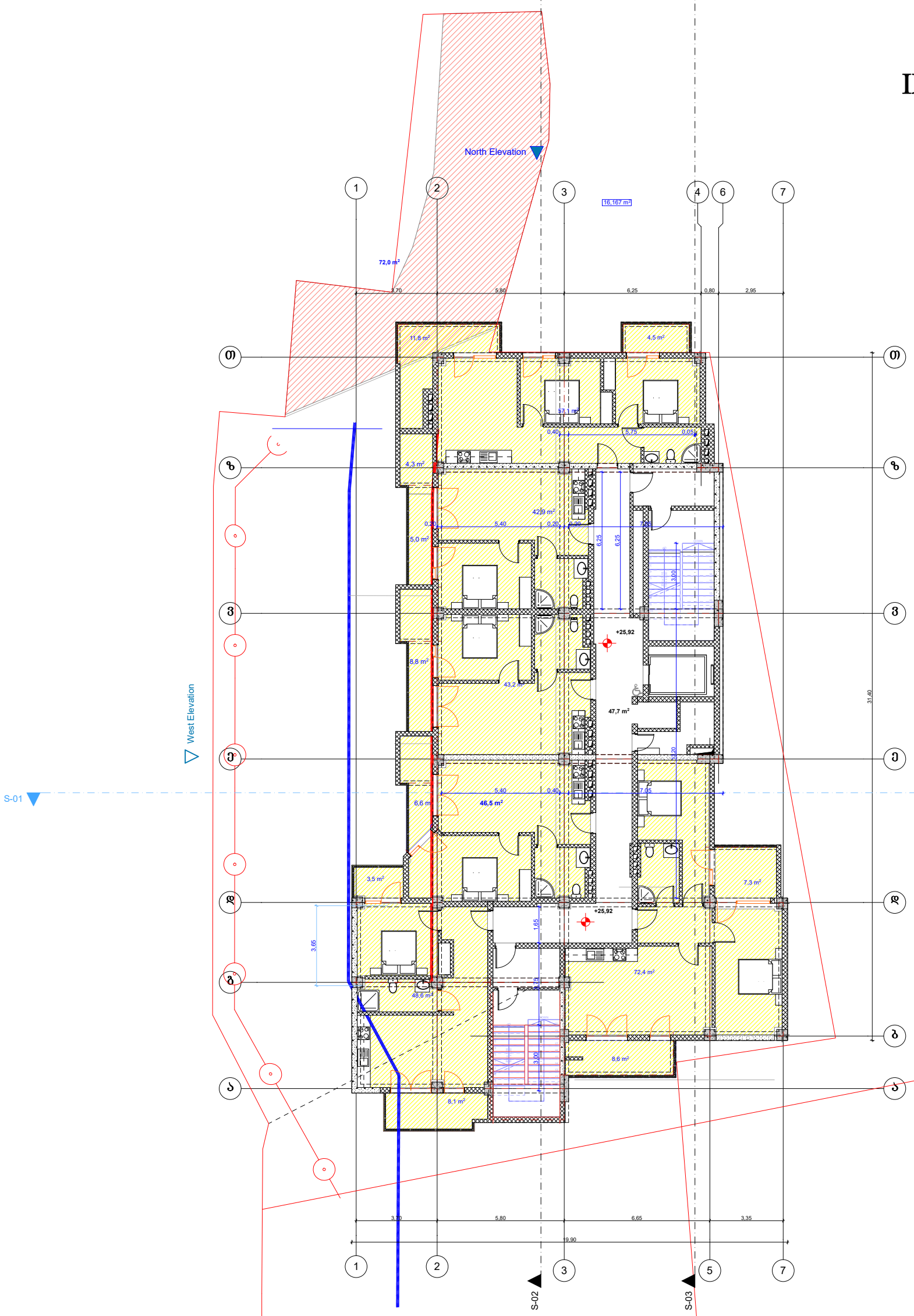


კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:	
მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)	
ფორმატი A-1	
შენიშვნები:	
1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.	
2.ნახაზის ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.	
პირობითი ნიშნები:	
ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საპროექტო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა
ი6დ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"	
ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)	
პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
გვარი / ხელმოწერა / თარიღი	
დ. ბაირამაშვილი	
ზ. მშვანიშვილი	
1:100	ნახაზი: VIII სართულის გეგმა
20.01.20	
პროექტის შეთანხმება	

IX სართულის გეგმა
ნიშნული +25.920



492,8 m²

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა

ი/მ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214)

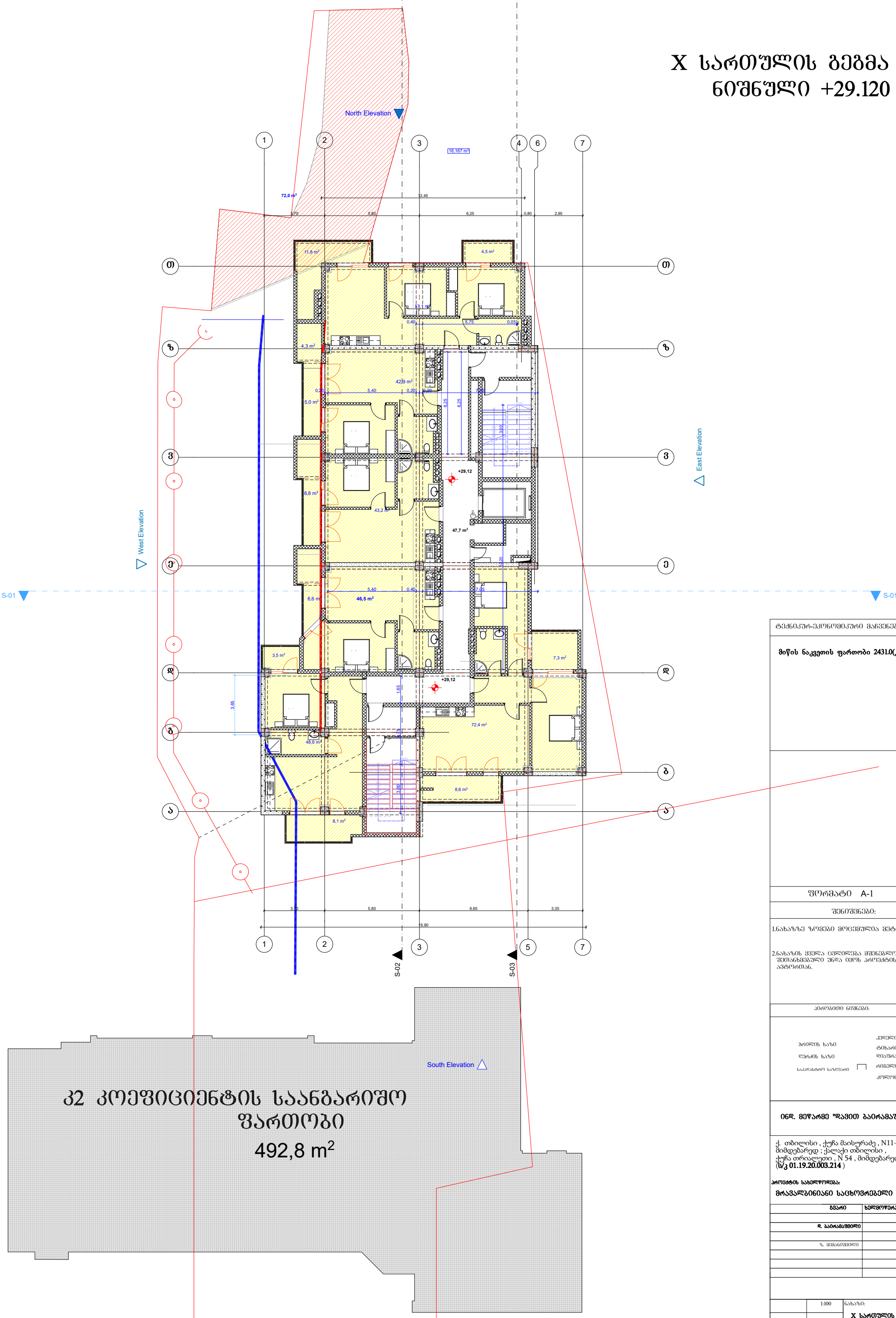
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მშვანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	IX სართულის გეგმა
		პროექტის შეთანხმება

X სართულის გეგმა
ნიშნული +29.120



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
	დიაფრაგმა
საკადასტრო საზღვარი	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (**ს/კ 01.19.20.003.214**)

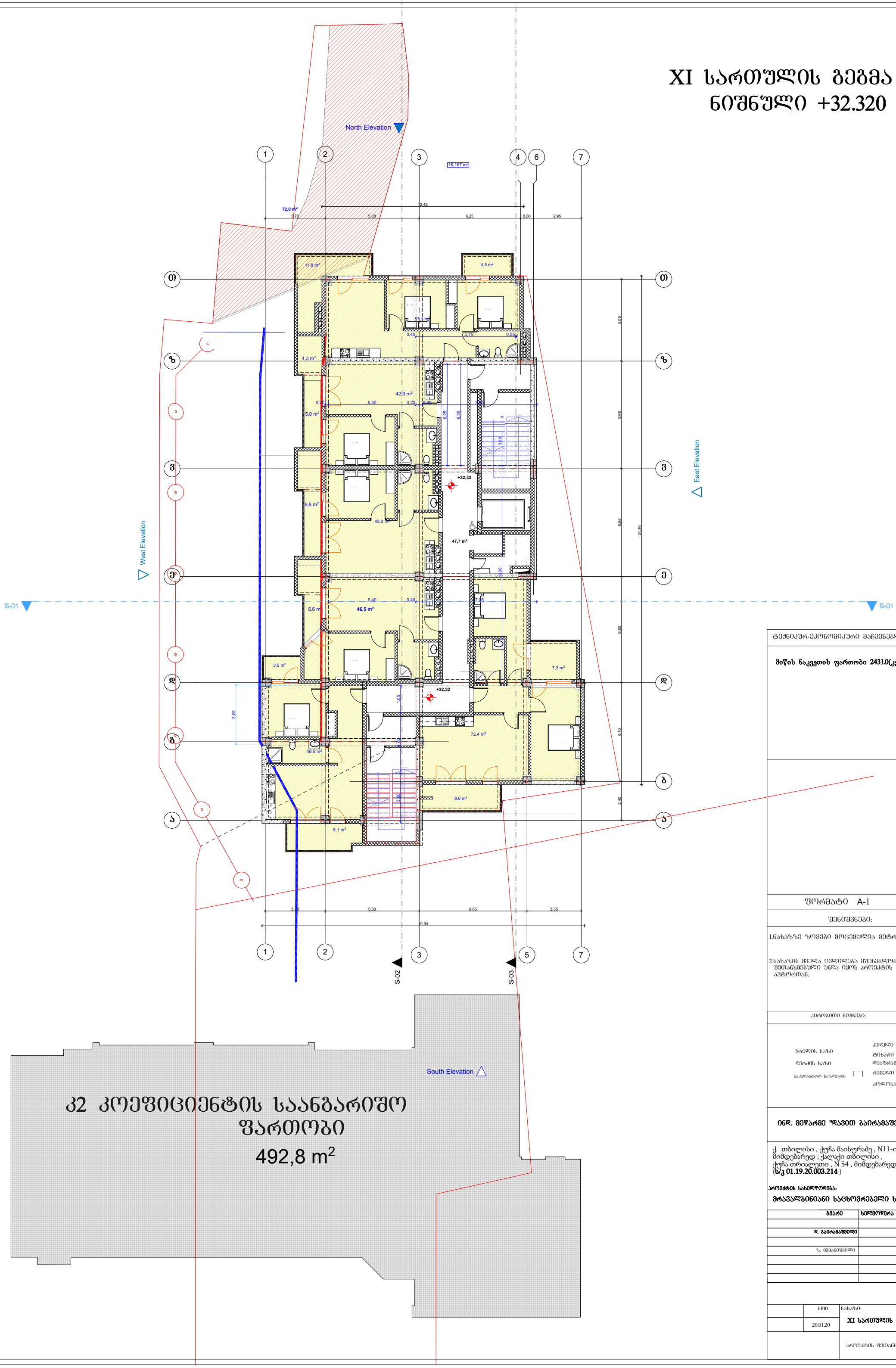
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. შმანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	**X სართულის გეგმა**
		პროექტის შეთანხმება

XI სართულის გეგმა
ნიშნული +32.320



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

492,8 m²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ცვლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
საკადასტრო საზღვარი	დიაფრაგმა
	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (**ს/კ 01.19.20.003.214**)

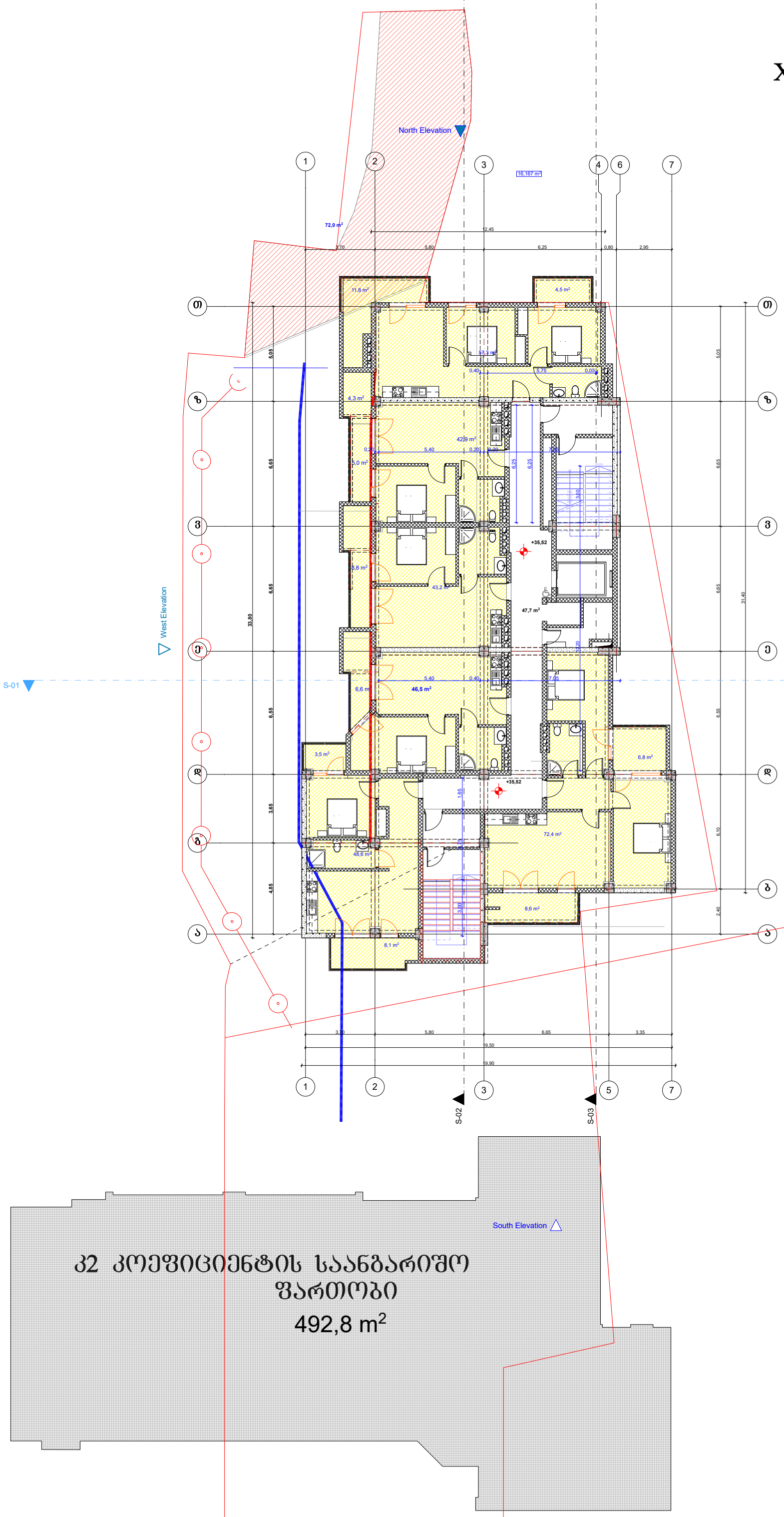
პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მშვანიშვილი		

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	**XI სართულის გეგმა**
		პროექტის შეთანხმება

XII სართულის გეგმა
ნიშნული +35.520



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი	კედელი
ღერძის ხაზი	ტიხარი
	დიაფრაგმა
საკადასტრო საზღვარი	რიგელი
	კოლონა

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (**ს/კ 01.19.20.003.214**)

პროექტის სახელწოდება:

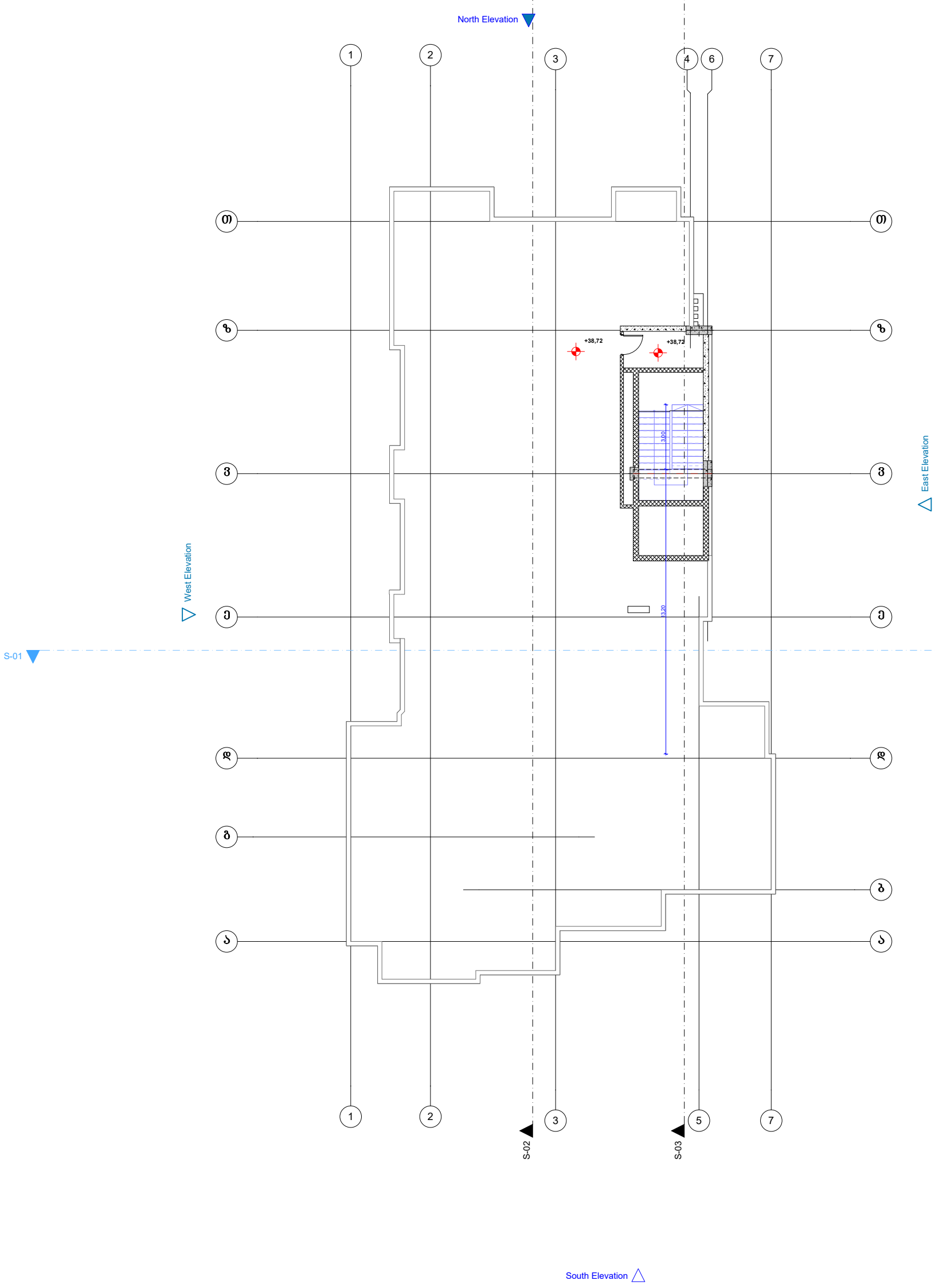
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. მშვანიშვილი		

ფორმატი A-1

	1:100	ნახაზი:
	20.01.20	**XII სართულის გეგმა**
		პროექტის შეთანხმება

ტექნიკური სართულის გეგმა
ნიშნული +38.720



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი 2431.0(კვ.მ)

ფორმატი A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2.ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი		კედელი	
		ტიხარი	
ღერძის ხაზი		დიაფრაგმა	
საძირკვლის სახეობა		რიგელი	
		კოლონა	

ინდ. მეწარმე "დავით ბაირამაშვილი"

ქ. თბილისი , ქუჩა მაისურაძე , N11-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა თრიალეთი , N 54 , მიმდებარედ (**ს/კ 01.19.20.003.214**)

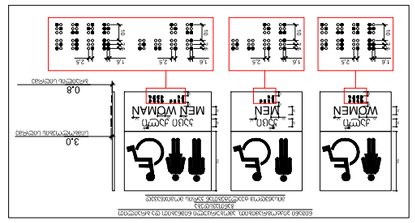
პროექტის სახელწოდება:

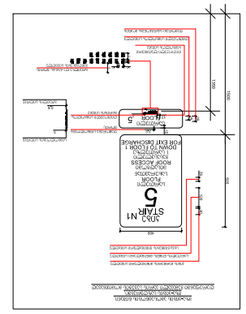
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

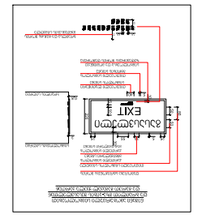
ბჭარი	ხელმოწერა	თარიღი
დ. ბაირამაშვილი		
ზ. ჭეჭანიშვილი		

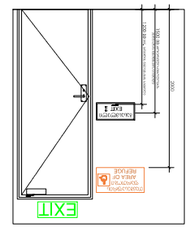
	1:100	ნახაზი: **ტექნიკური სართულის გეგმა**
	20.01.20	
		პროექტის შეთანხმება

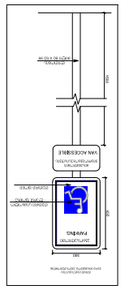
תכנית סימון נתיבי מילוט ושילוט

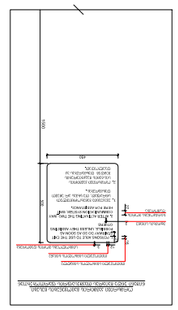






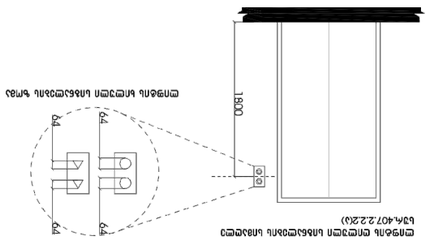


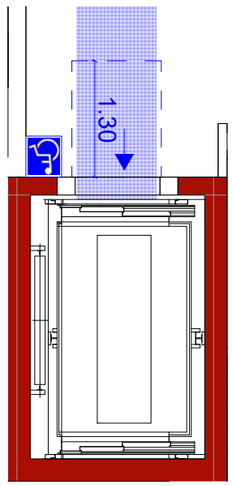




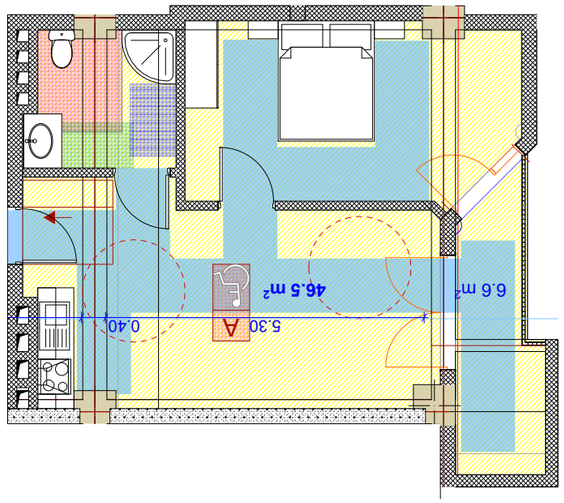




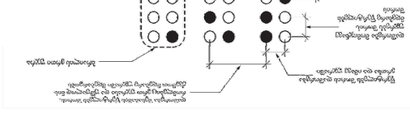




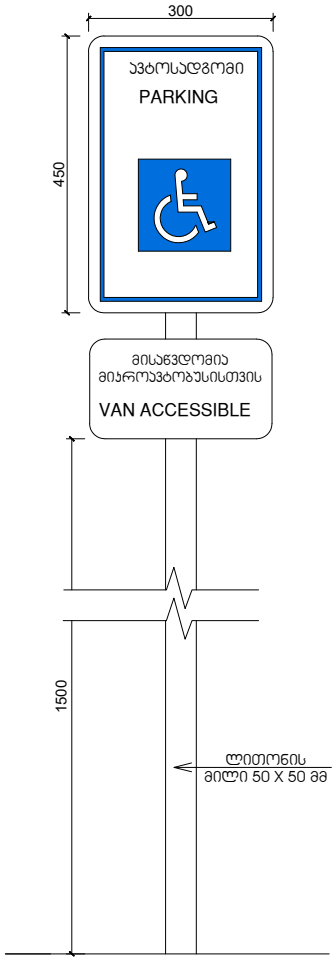
תכנית מוסדות חינוך



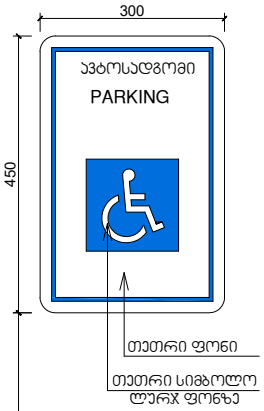
תכנית מוסדות חינוך לבעלי מוגבלויות ולבעלי צרכים מיוחדים

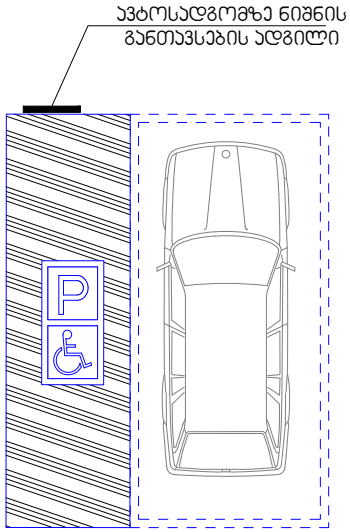

1.30
1.30
1.30

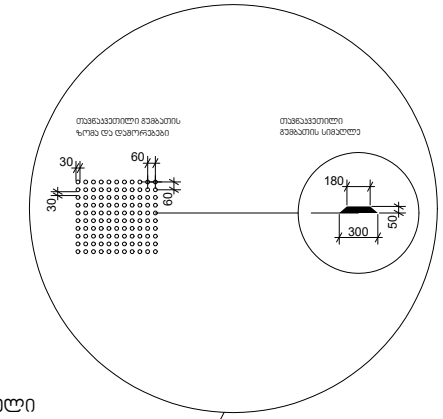
ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან







გარე ტერიტორიის მოწყობის დროს გათვალისწინებული
იქნას ბორდიურის პანდუსების სწორად მოწყობის ნორმები

