შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1;
საქმიანი ჯგუფი სქ;

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	II-B

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	3	2
საქმიანი ჯგუფი სქ	4	1
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	16.8მ.	10.80მ.
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	2	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (0.00 და 5.20 ნიშნულები)	1630 კვ.მ	482.16კვ.მ 88.33კვ.მ
საქმიანი ჯგუფი სქ 1 (5.20 ნიშნული)	2140 კვ.მ	92.00კვ.მ ტერასა 216.25კვ.მ
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	878.74კვ.მ	
სართულების რაოდენობა =	2	
შენობის საერთო ფართობი =	869.06კვ.მ.	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-5 ღერძებში	9 <	0სთ	2სთ	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	არ იზღუდება	არ იზღუდება	არ იზღუდება
5-2’ ღერძებში	9 <	0სთ	2სთ	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	არ იზღუდება	არ იზღუდება	არ იზღუდება
2’-1 ღერძებში	1.5-3.00	1 სთ	2 სთ	25%	25%	10%	0%	0%	0%
ა-ე ღერძებში	9 <	0სთ	2სთ	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	არ იზღუდება	არ იზღუდება	არ იზღუდება
ე-ზ ღერძებში	9 <	0სთ	2სთ	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	არ იზღუდება	არ იზღუდება	არ იზღუდება
ზ-ბ’ ღერძებში	0.0-1.5	2სთ	2სთ	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	0%	0%	0%
ბ’-ა ღერძებში	9 <	0სთ	0სთ	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	არ იზღუდება	არ იზღუდება	არ იზღუდება

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	-	-	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფები); (კვამლის ავტომატური აღმომჩენები); (სახანძრო განგაშის მხედველობითი და ხმოვანი სისტემა).	-	-	კი	-
საქმიანი ჯგუფი სქ	-	-		-	-	კი	-
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				-			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	კი ბუნებრივი განიავება აღემატება იატაკის ფართობის 4%-ს;	-
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი ბუნებრივი განიავება აღმატება იატაკის ფართობის 4%-ს	-
ტუალეტები	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
I და II სართული	სწ-1 ჯგუფი *(დ.დ.24)*	2	2	1.20	1.20	1.50	-	0.82	0.82
III სართული	სქ ჯგუფი *(დ.დ.33)*	2	2	1.20	1.20	1.50	1.50	0.82	0.82

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის აპარატი		სამომსახურებო ნიჟარა	
		ოპერაციამდე	ოპერაციის შემდეგ	ოპერაციამდე	ოპერაციის შემდეგ	ოპერაციამდე	ოპერაციის შემდეგ	ოპერაციამდე	ოპერაციის შემდეგ	ოპერაციამდე	ოპერაციის შემდეგ
I და II სართული	(სწ-1 ჯგუფი)	1-ქ/კ	2-ქ/კ 1- შშმპ	2-ქ/კ	2-ქ/კ 1- შშმპ	-	-	1 (სულ)	1 (სულ)	1 (სულ)	1 (სულ)
II სართული	(სქ-1 ჯგუფი)	1-ქ/კ	2-ქ/კ 1- შშმპ	2-ქ/კ	2-ქ/კ 1- შშმპ	-	-	1 (სულ)	1 (სულ)	1 (სულ)	1 (სულ)

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები”**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1;

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**II-B**

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	3	1
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	16.8მ.	7.65მ.
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	1	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობ ები	**დასაშვები ფართობი** **(სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი** **(სართულზე)**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (0.00 ნიშნული)	1630 კვ.მ	978.73კვ.მ 527.30 კვ.მ
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	1506.03	
სართულების რაოდენობა =	1	
შენობის საერთო ფართობი =	1506.03კვ.მ.	

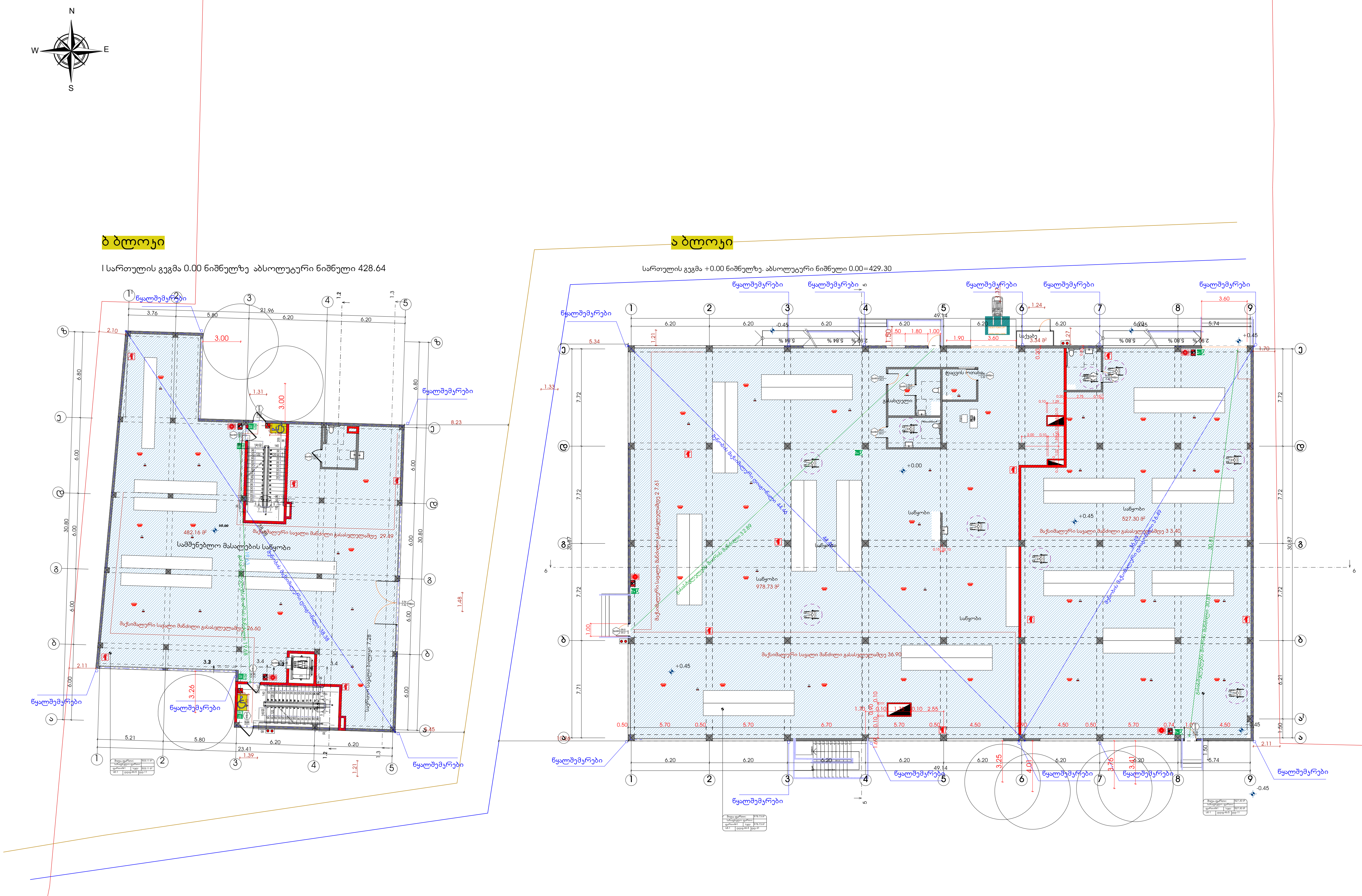
გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-9 ღერძებში	9 <	0სთ	2სთ	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	არ იზღუდება	არ იზღუდება	არ იზღუდება
9-1 ღერძებში	9 <	0სთ	2სთ	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	არ იზღუდება	არ იზღუდება	არ იზღუდება
ა-ე ღერძებში	1.5-3.00	0სთ	2სთ	25%	25%	10%	0%	0%	0%
ე-ა ღერძებში	9 <	0სთ	2სთ	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	არ იზღუდება	არ იზღუდება	არ იზღუდება

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/ გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხე ფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარებ ის სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრე ბი**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-I	-	-	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფები); (კვამლის ავტომატური აღმომჩენები); (სახანძრო განგაშის მხედველობითი და ხმოვანი სისტემა).	-	-	კი	-
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				-			

განიავებისადმი მოთხოვნები	
ბუნებრივი განიავება	**ხელოვნური განიავება**
კი ბუნებრივი განიავება აღემატება იატაკის ფართობის 4%-ს;	-
კი ბუნებრივი განიავება აღმატება იატაკის ფართობის 4%-ს	-
-	**კი**

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**მოთხოვნილი გასასვლელებ ის/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა**	**გათვალისწინებ ული გასასვლელებ ის/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი**	**გასასვლელი საშუალებების სიგანე**(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		**დერაფანი,**		**გასასვლელის გზა- კარი**	
				მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**
I სართული თითოეული ფლიგელიდან	**სწ-1 ჯგუფი** *(დ.დ.22)* *(დ.დ.11)*	2	2	1.20	-	1.50	-	0.82	0.82

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	**საცხოვრებელი ერთეულები**	**ფიქსირებული მოწყობილობები**									
		უნიტაზი		**ტუალეტის ხელსაბანები**		**აბაზანა/ შხაპი**		**სასმელი წყლის აპარატი**		**სამომსახურებო ნიჟარა**	
		მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.
I სართული	(სწ-1 ჯგუფი) თითოეულ ფლიგელში	1-ქ/კ	1-ქ/კ შშმპ	1-ქ/კ	1-ქ/კ 1-შშმპ	-	-	1 (სულ)	1 (სულ)	1 (სულ)	1 (სულ)



პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	ფაილის №	ფაილის სახელი
A-1		

ექსპლიკაცია:

ა ბლოკი

საწყობი საოფისე	1506.30 36.95	კვ.მ კვ.მ

ბ ბლოკი

საწყობი	482.16	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო ჯროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ჯრისტავის ქიჩა №2-ში საწყობის პროექტი

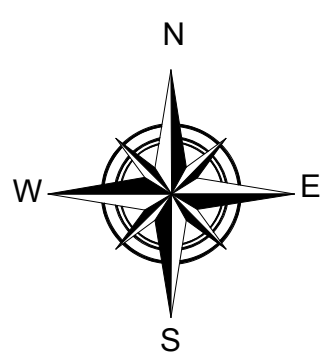
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ჯრისტავის ქიჩა №2

სს,, უნივერსალი"

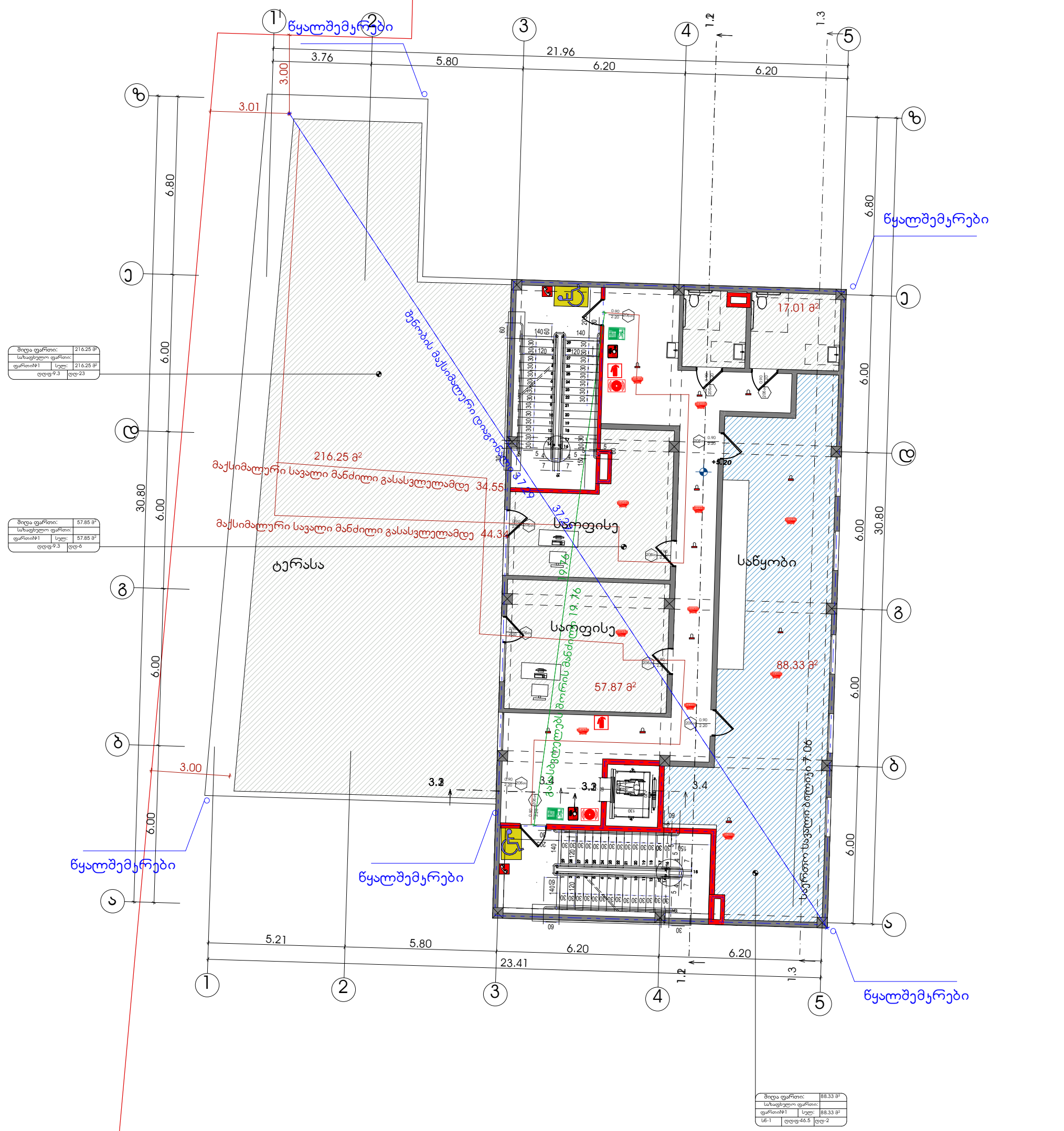
მასშტაბი	1:100
თარიღი	2023

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	4	



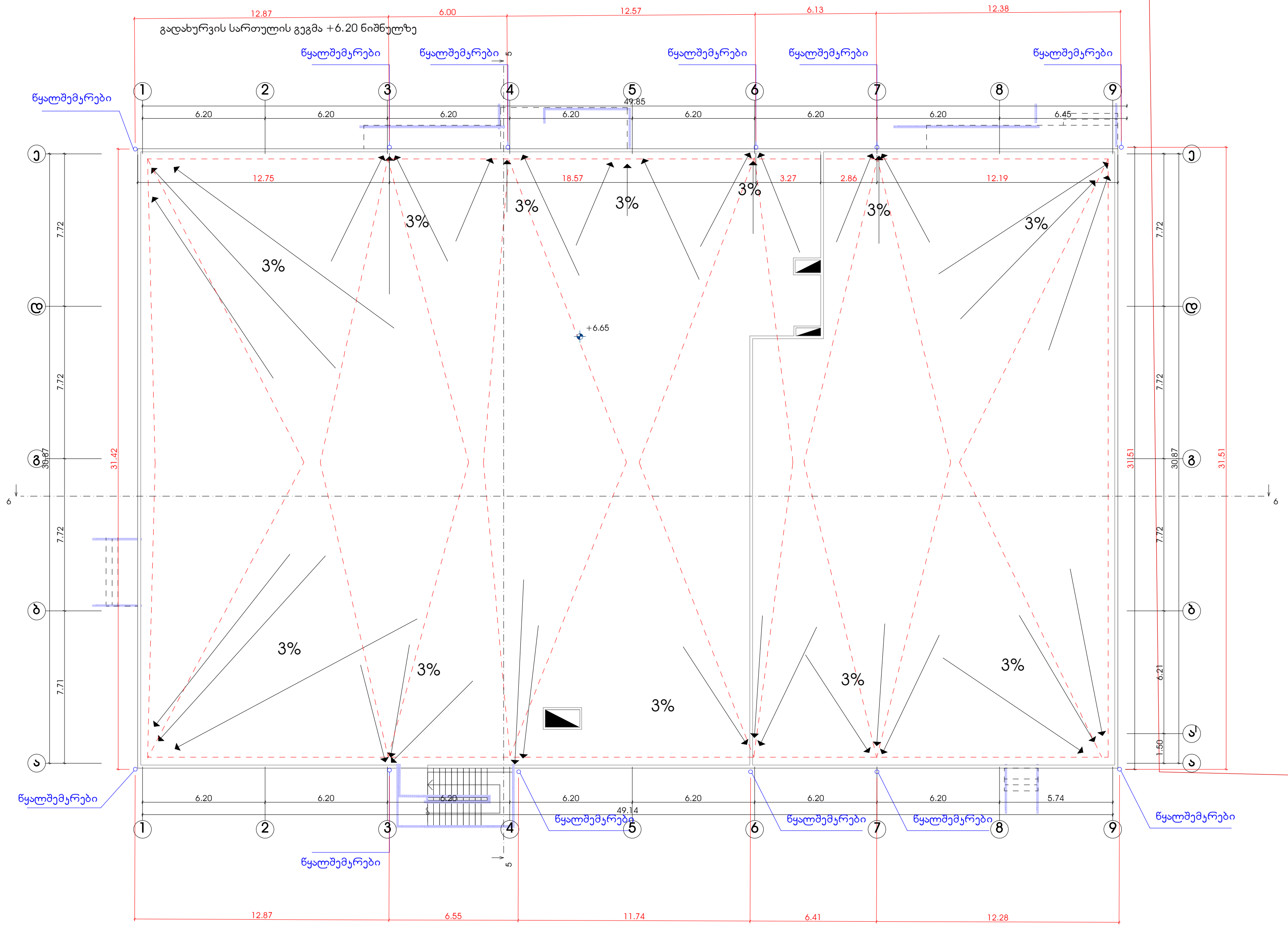
ბ ბლოკი

II სართულის გეგმა 5.20 ნიშნულზე



ა ბლოკი

გადახურვის სართულის გეგმა +6.20 ნიშნულზე



პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	ფაილის №	ფაილის სახელი
A-1		

ექსპლიკაცია:

ბ ბლოკი

საწყობი	88.33	კვ.მ
საოფისე	57.87	კვ.მ
საზაფხულო	219.75	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ერისთავის ქიჩა №2-ში საწყობის პროექტი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ერისთავის ქიჩა №2

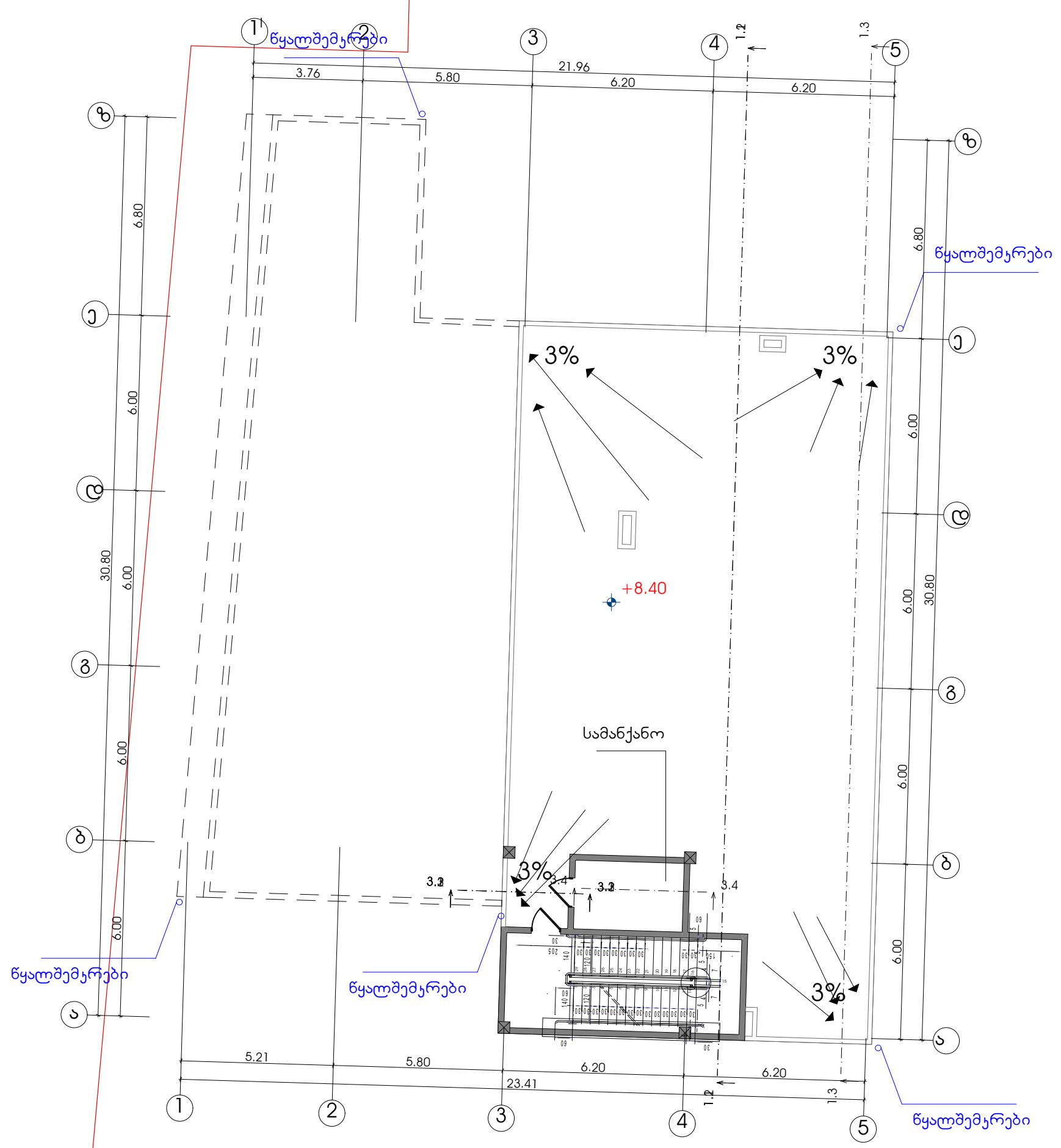
სს,, უნივერსალი"

მასშტაბი	1:100
თარიღი	2023

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	5	

ბ ბლოკი

გადახურვის გეგმა 8.40 ნიშნულზე



პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგზა

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1.

2.

309–

3.

309.2 1104.1.1

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-1		

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კოეფი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ერისთავის ქუჩა №2-ში საწყობის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.მაჩხელაძე	
არქიტექტორი	აღმაშენებ	
დამპროექ.	აღმაშენებ	

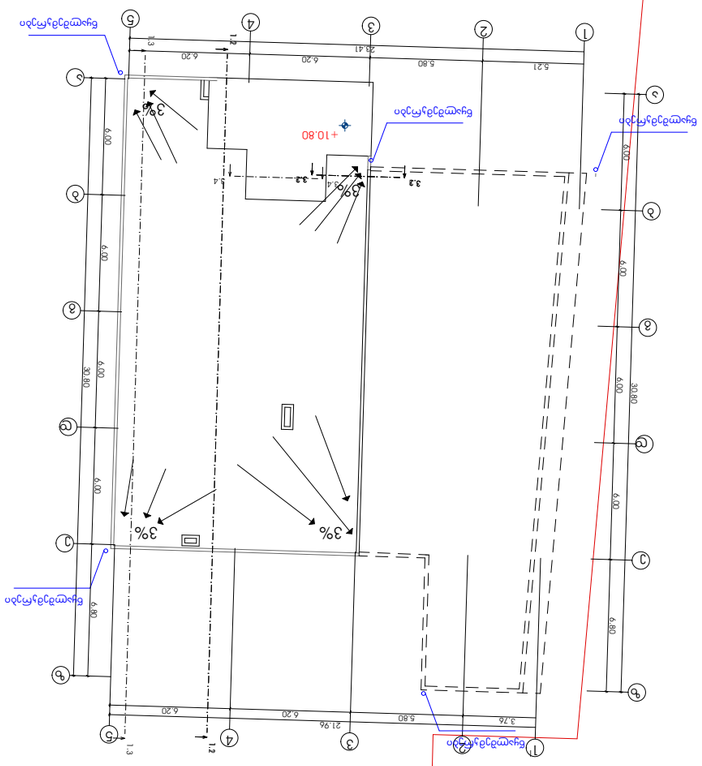
მისამართი

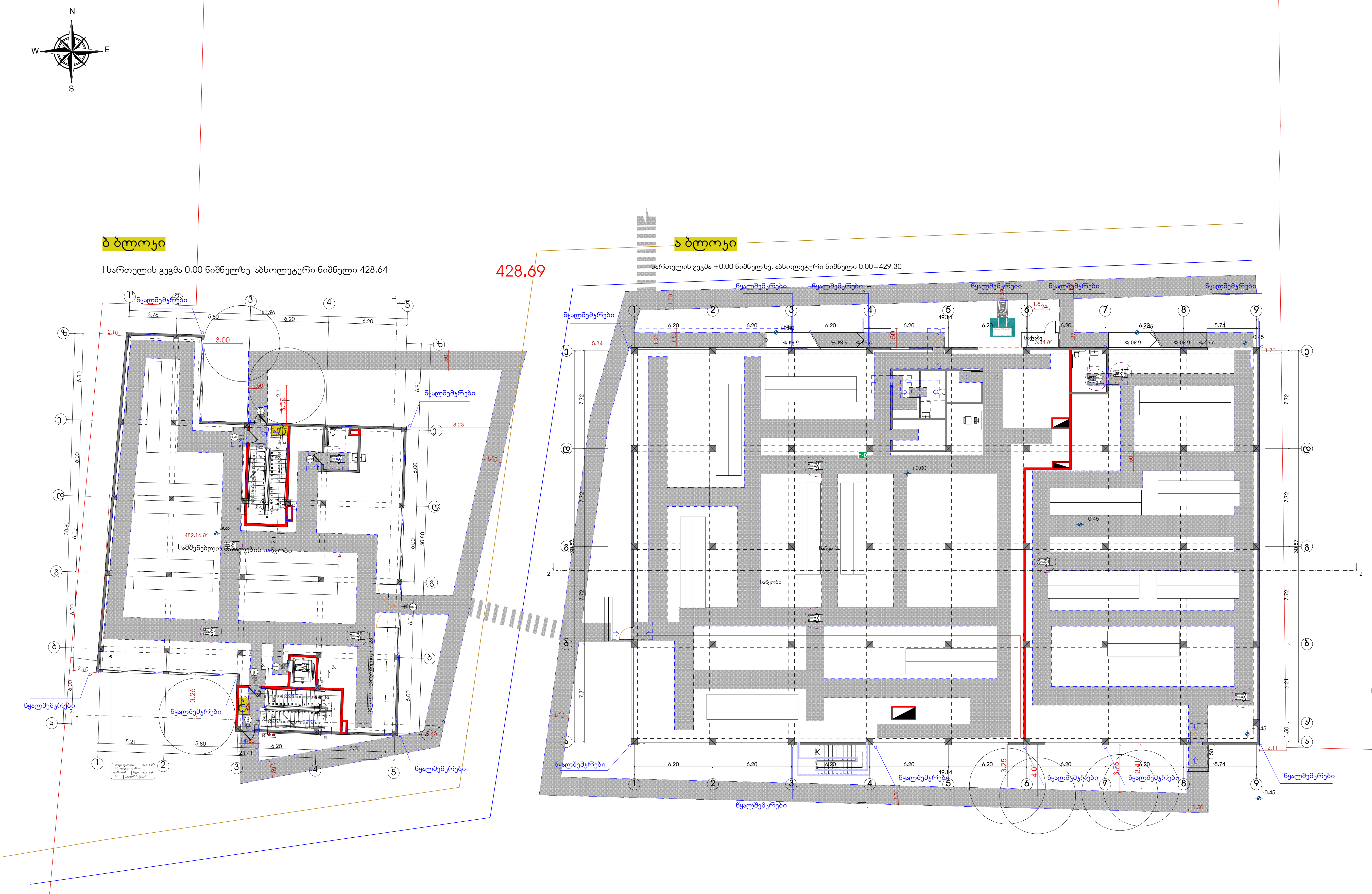
ქალაქი თბილისი, ერისთავის ქუჩა №2

სს,, უნივერსალი"

მასშტაბი	1:100
თარიღი	2022

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	5	


+10.80
39%
3%
3%
5.21
5.80
6.20
20.41
6.20
6.20
21.96
5.80
3.76
6.00
6.00
30.80
6.00
6.00
6.00



პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგზა

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დავალება №	ფაილის სახელი
A-1		

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

ჯ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ერისთავის ქიჩა №2-ში საწყობის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ანჩაბაძე	
არქიტექტორი	აფციაური	
დამუშავა	აფციაური	

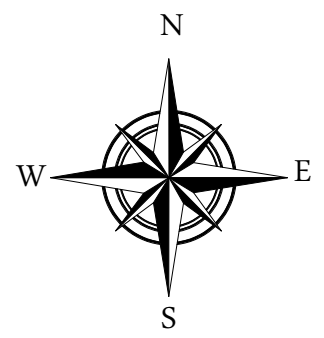
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ერისთავის ქიჩა №2

შპს,, უნივერსალი"

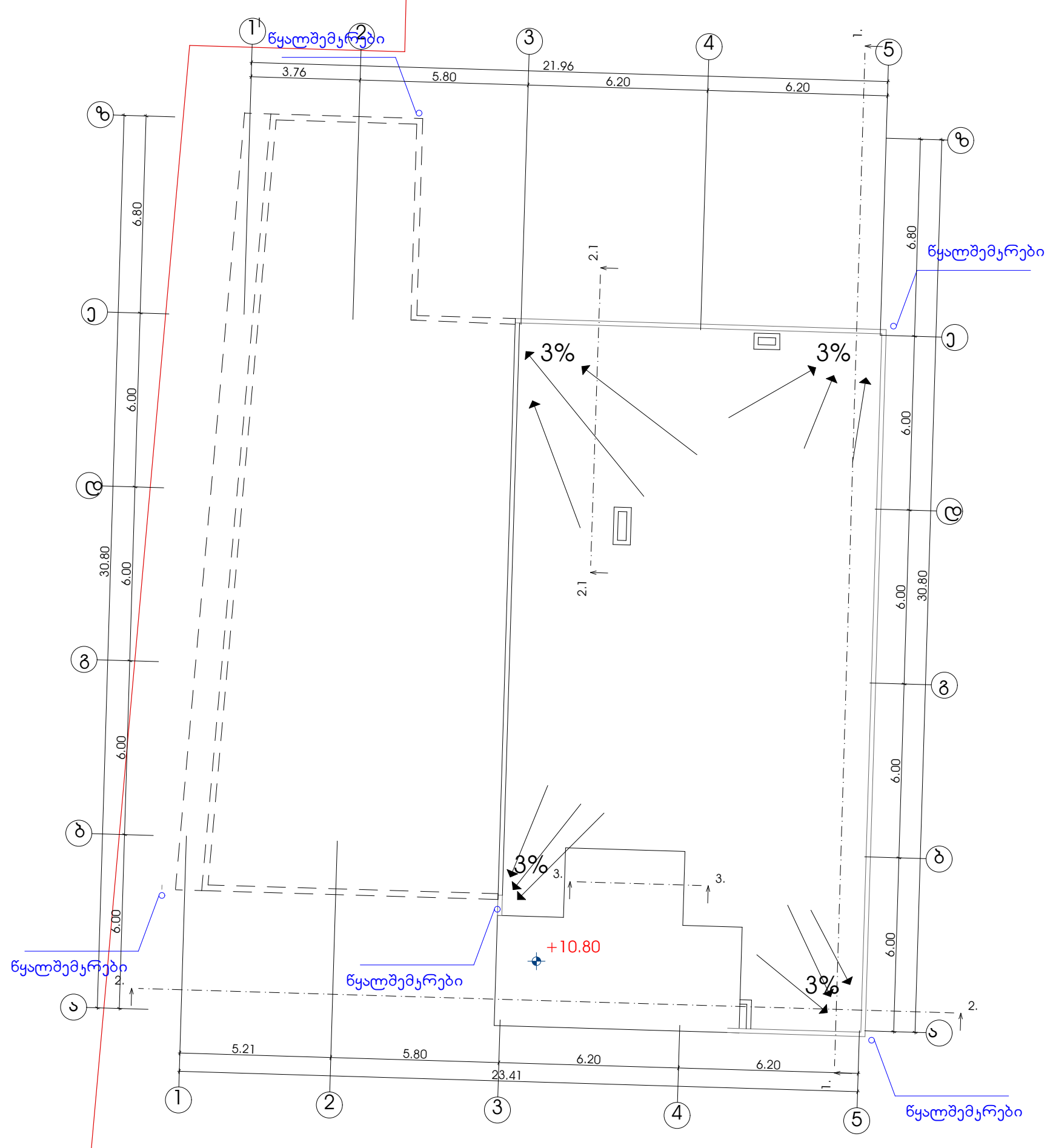
მასშტაბი	1:100
თარიღი	2023

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	4	



ბ ბლოკი

გადახურვის გეგმა 10.80 ნიშნულზე



პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანძმიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანძმიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანძმიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანძმიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანძმიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანძმიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანძმიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1.

2.

309–

3.

309.2 1104.1.1

ფორმატი	დავალება №	ფაილის სახელი
A-1		

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კოეფი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ერისთავის ქუჩა №2-ში საწყობის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ჩინჩალაძე	
არქიტექტორი	ა.ლეკაძე	
დამხმარე	ა.ლეკაძე	

მისამართი

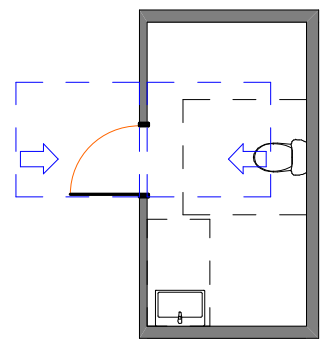
ქალაქი თბილისი, ერისთავის ქუჩა №2

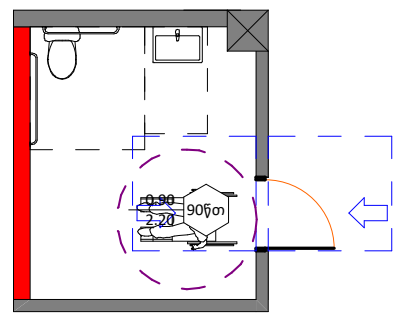
სს,, უნივერსალი"

მასშტაბი	1:100	გადახურვის გეგმა 10.80 ნიშნულზე
თარიღი	2022	

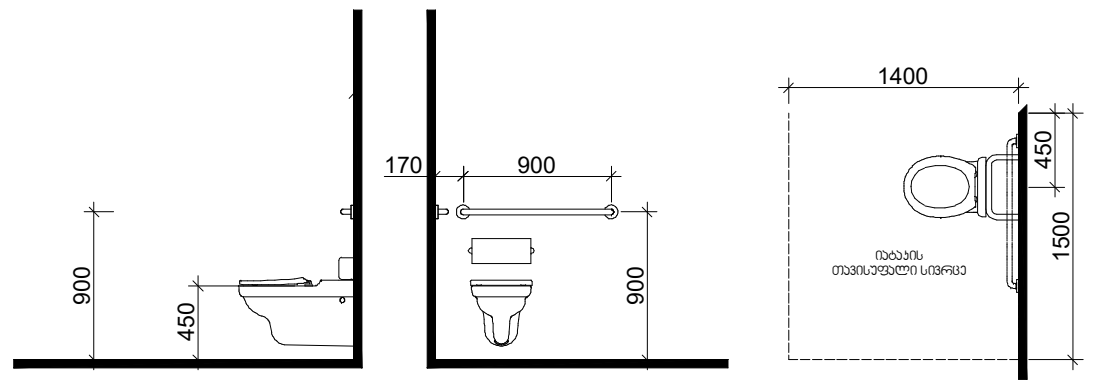
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	5	

ა ბლოკი

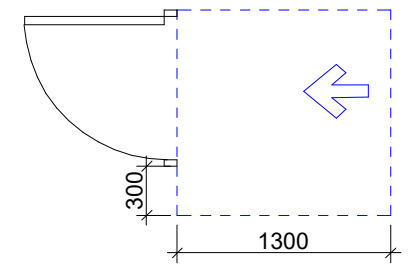




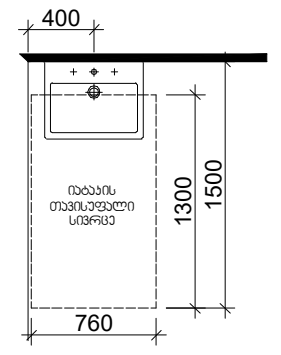
უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების (საჭიროების შემხვევაში) მდებარეობა



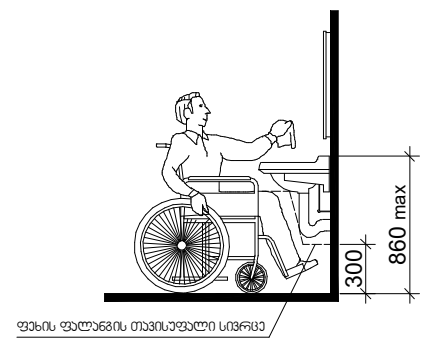
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



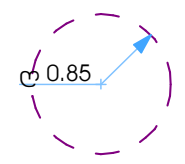
ხელსაბანის მდებარეობა



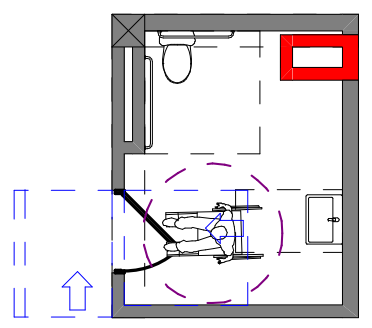
თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის

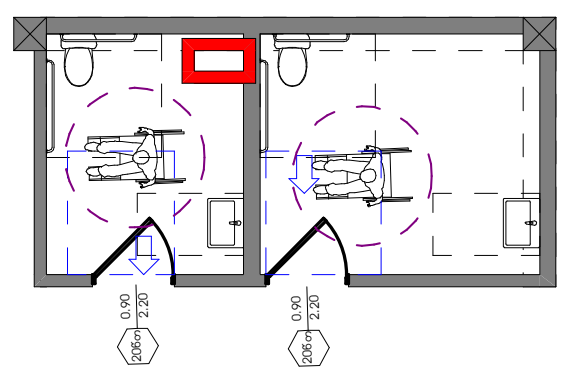


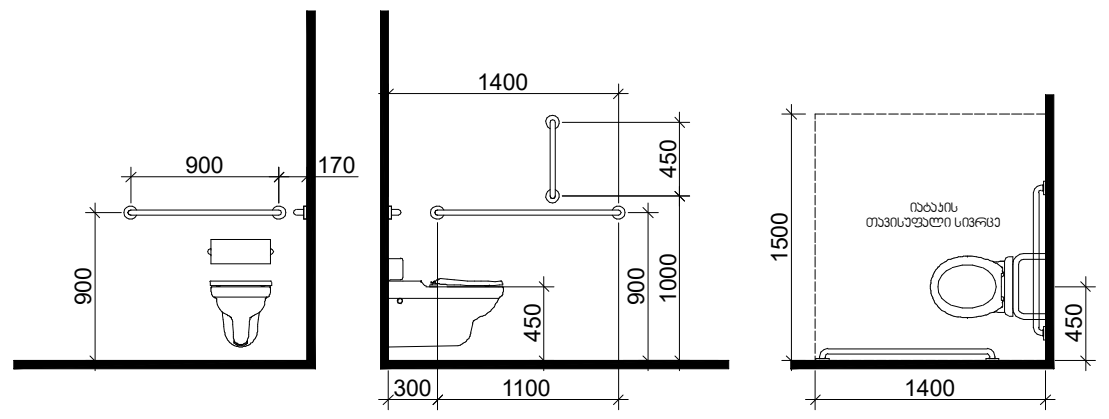
მოსატრიალებელი სივრცე



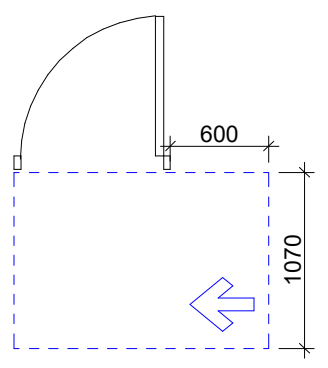
ბ ბლოკი



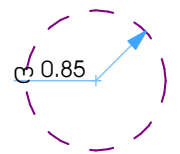




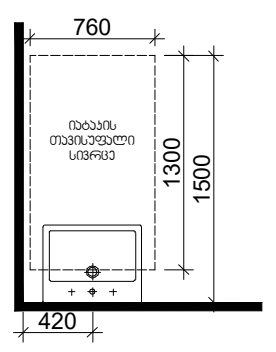
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



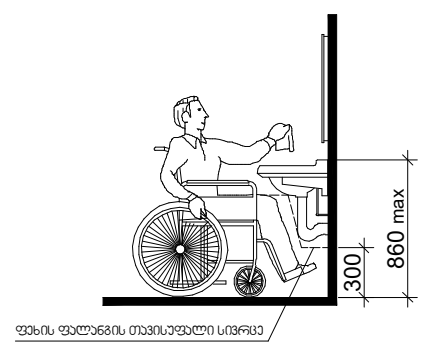
მოსატრიალებელი სივრცე



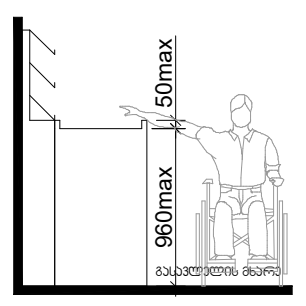
ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



სალაროს დახლი



ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

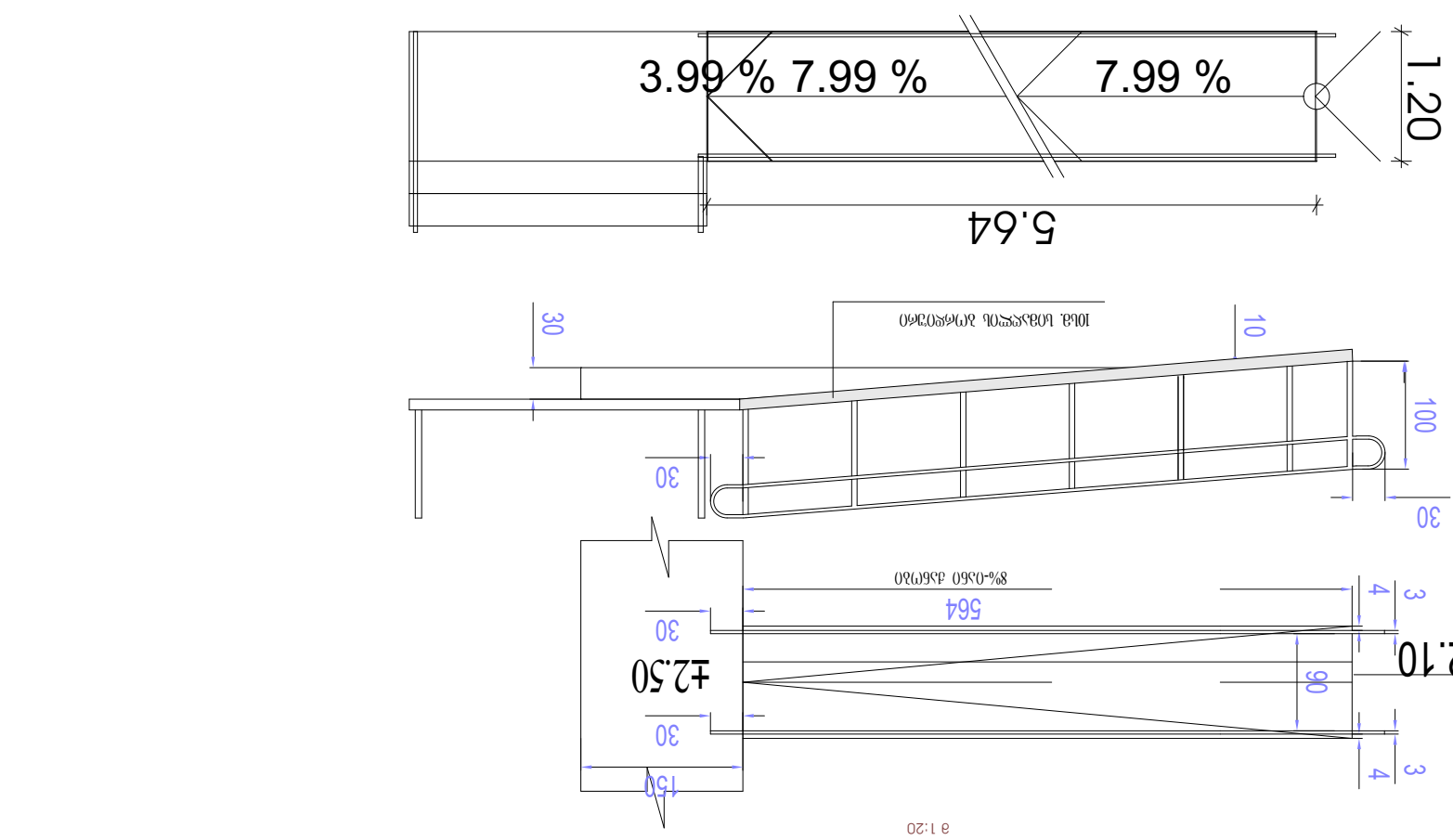
ქალაქი თბილისი, ქუჩა ურიდიას №1 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

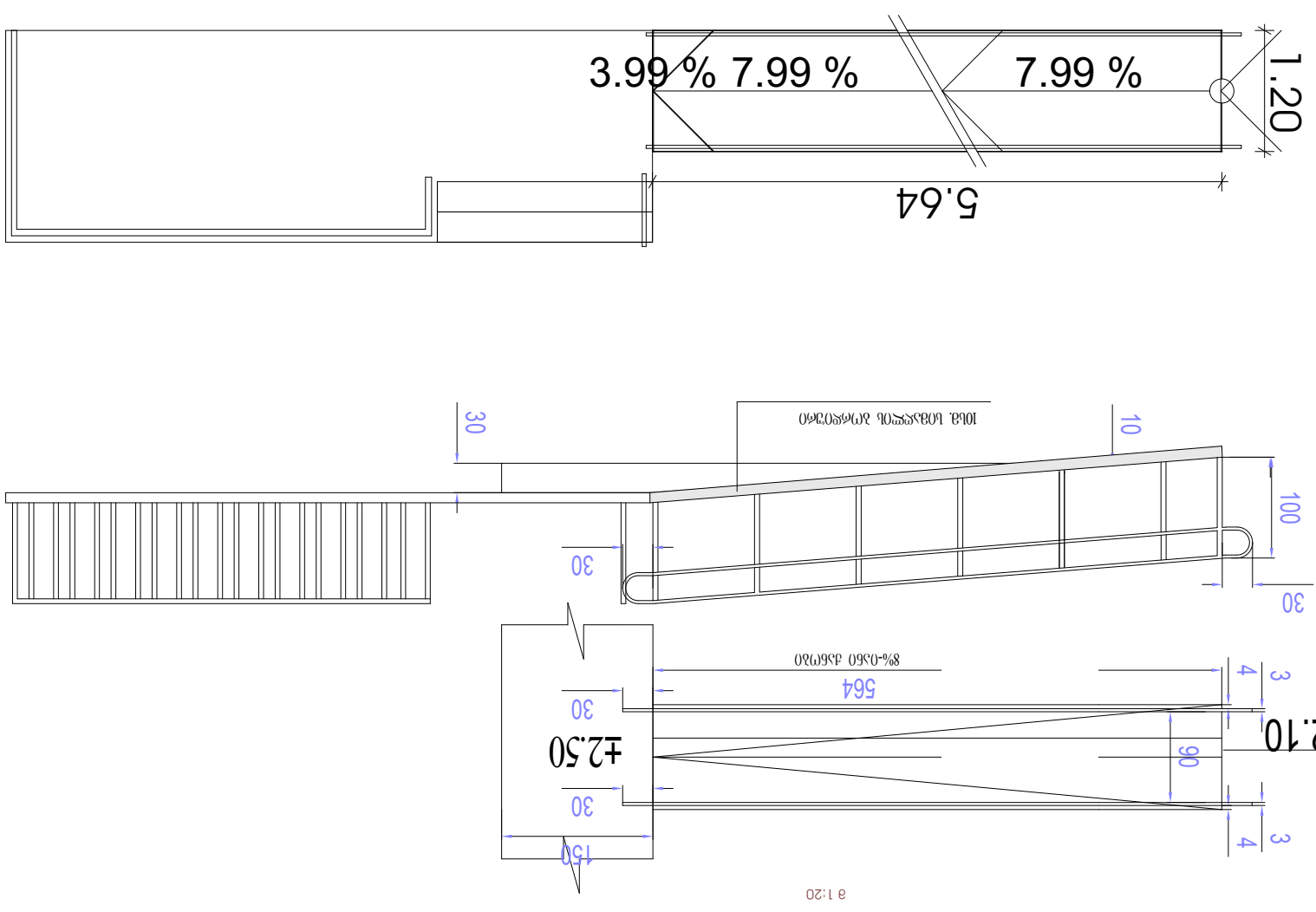
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი		
არქიტექტორი	ა.დგებუაძე	

მისამართი

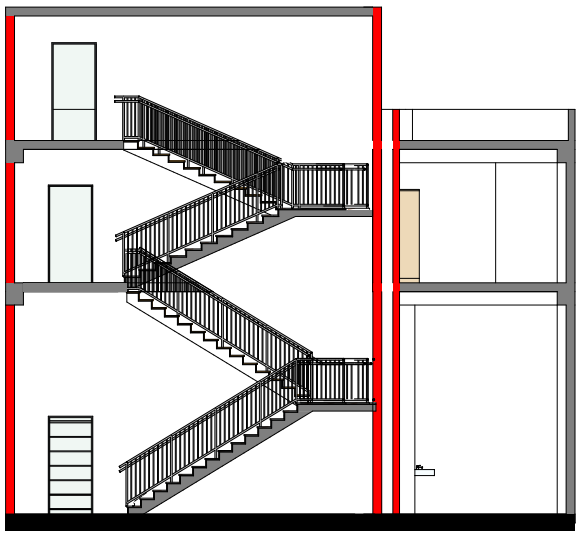
ქალაქი თბილისი, ქუჩა ურიდიას ქუჩა №1

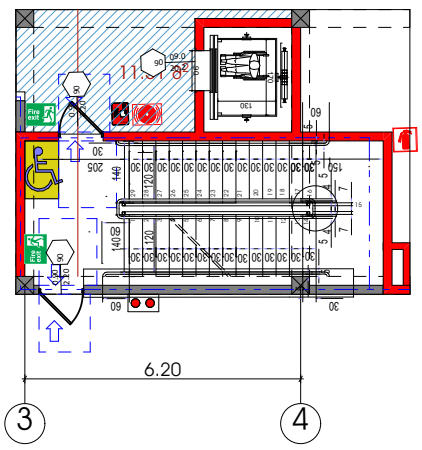
მასშტაბი	1:100	მისაწვდომი ტუალეტები
თარიღი	2021	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	6	


3.99 % 7.99 %
7.99 %
1.20
5.64
30
10
100
30
30
564
±2.50
30
30
150
8%-ის ამწევი ნაწილი
2.10
90
4
3
4
3
1 : 20

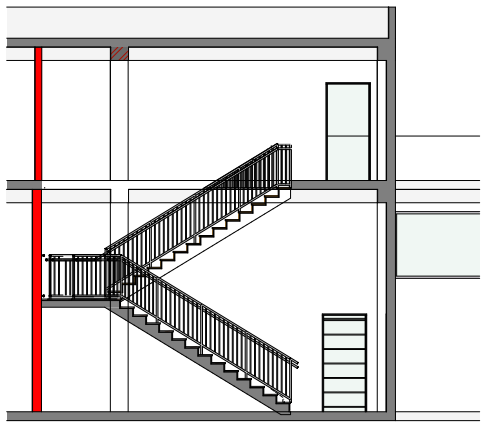

3.99 % 7.99 %
7.99 %
1.20
5.64
30
10
100
30
30
564
±2.50
30
30
150
8%-ის ამწევი ნაწილი
2.10
90
4
3
4
3
1 : 20

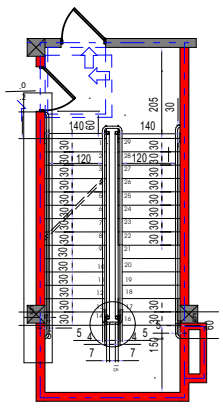
კიბე №1

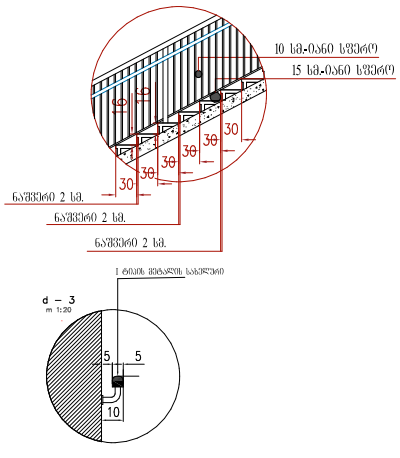


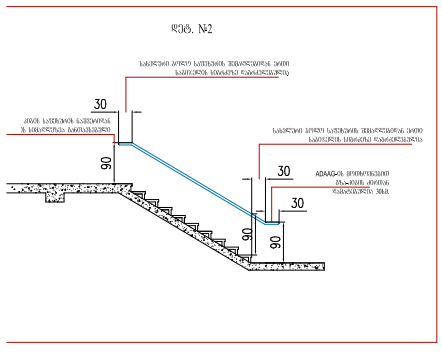

6.20
3
4

კიბე №2

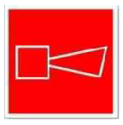
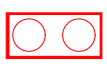
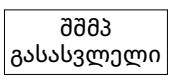
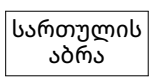
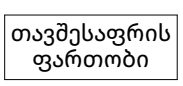
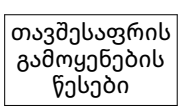
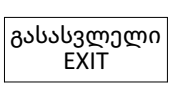





10 სმ-იანი სვეტი
15 სმ-იანი სვეტი
30
ნაშენი 2 სმ.
ნაშენი 2 სმ.
ნაშენი 2 სმ.
d – 3
m 1:20
5
5
10


დეტ. №2
30
90
30
30
90
90

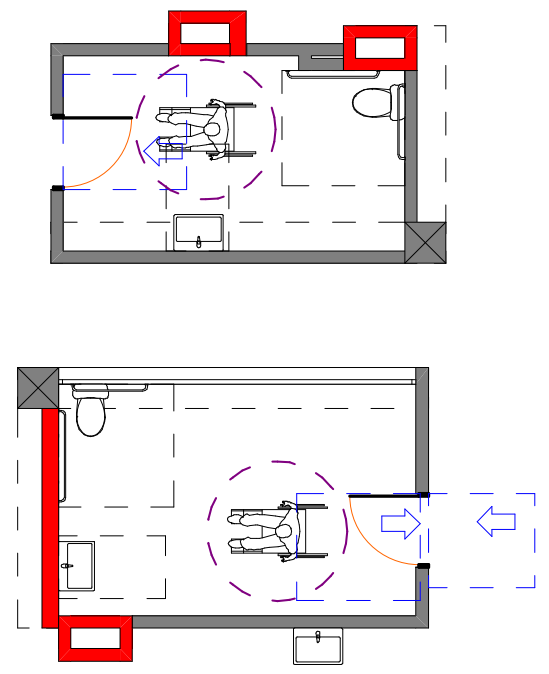
სახანძრო სომბოლოს აღმიშვნელი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	სახანძროს სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	საავარიო განათება
	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

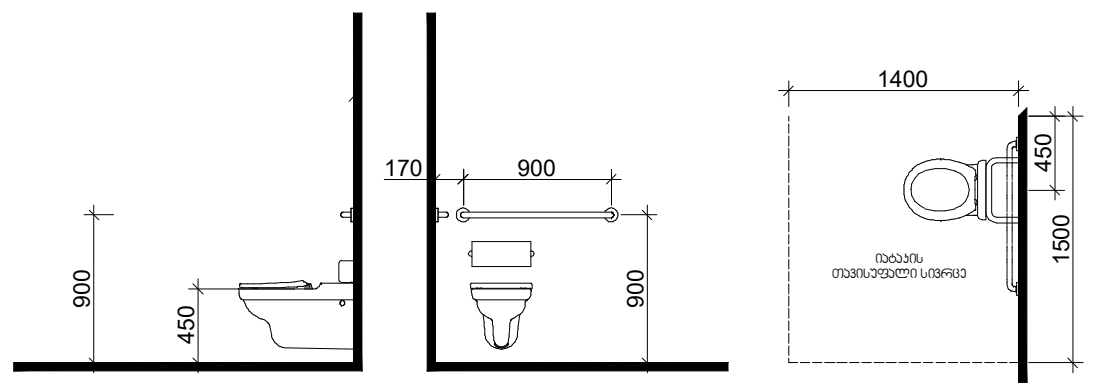
ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

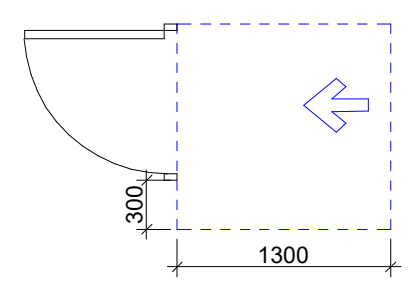
ა ბლოკი



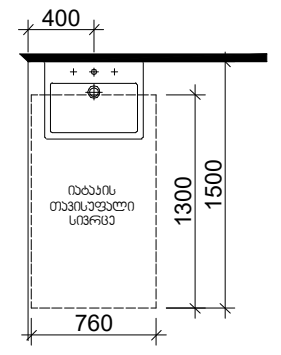
უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების (საჭიროების შემხვევაში) მდებარეობა



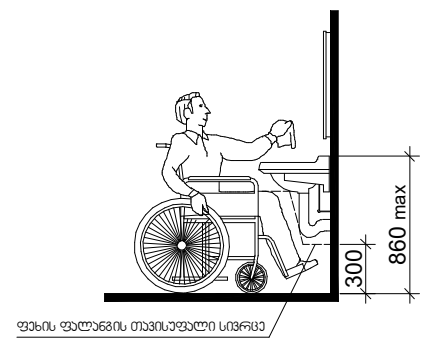
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



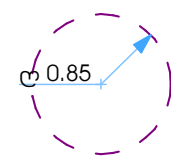
ხელსაბანის მდებარეობა



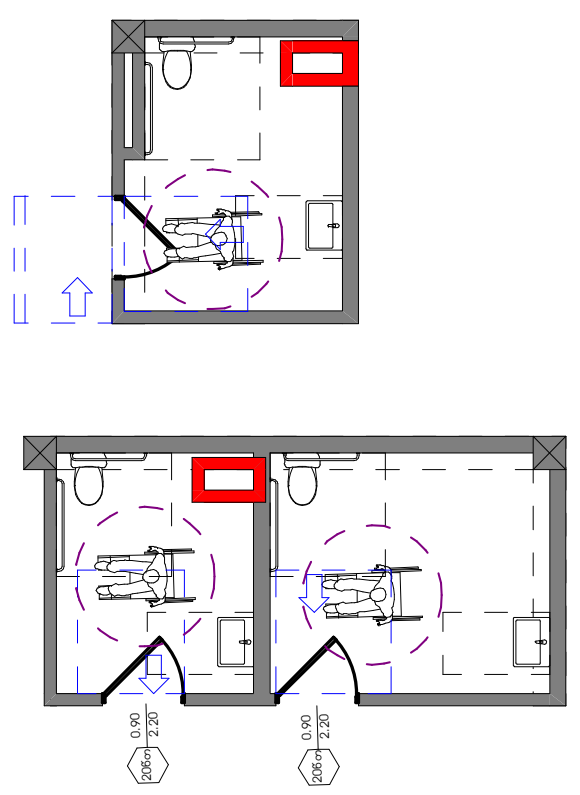
თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფლანგისთვის

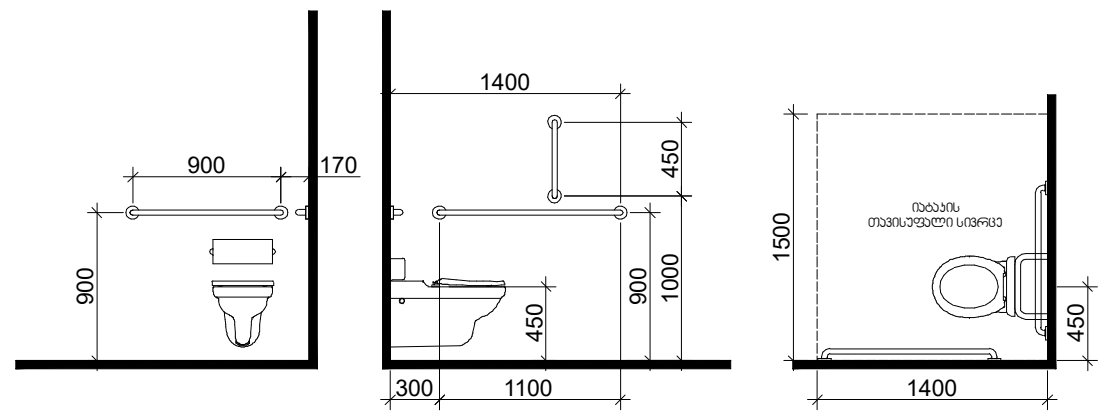


მოსატრიალებელი სივრცე

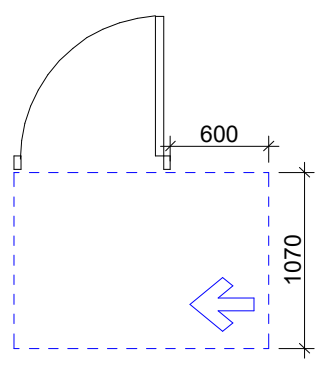


ბ ბლოკი

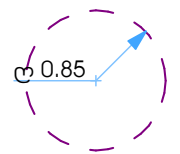




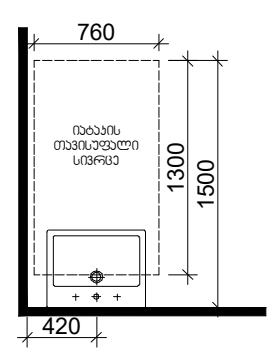
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



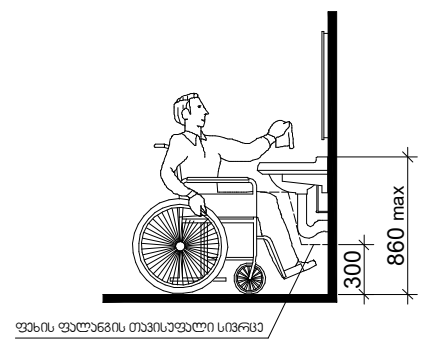
მოსატრიალებელი სივრცე



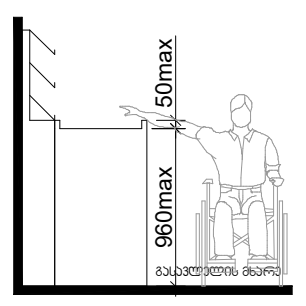
ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფლანგისთვის



სალაროს დახლი



პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ურიდიას №1
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი

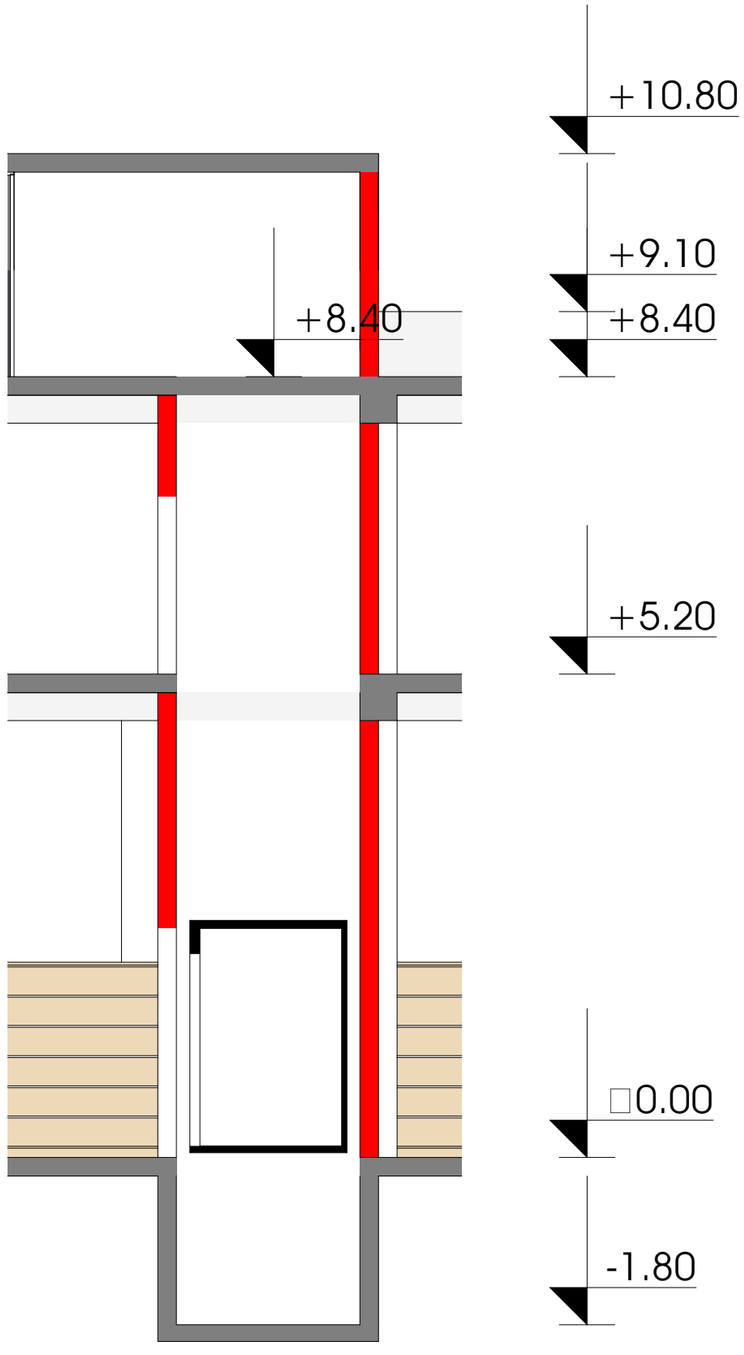
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი		
არქიტექტორი	ა.დგებუაძე	

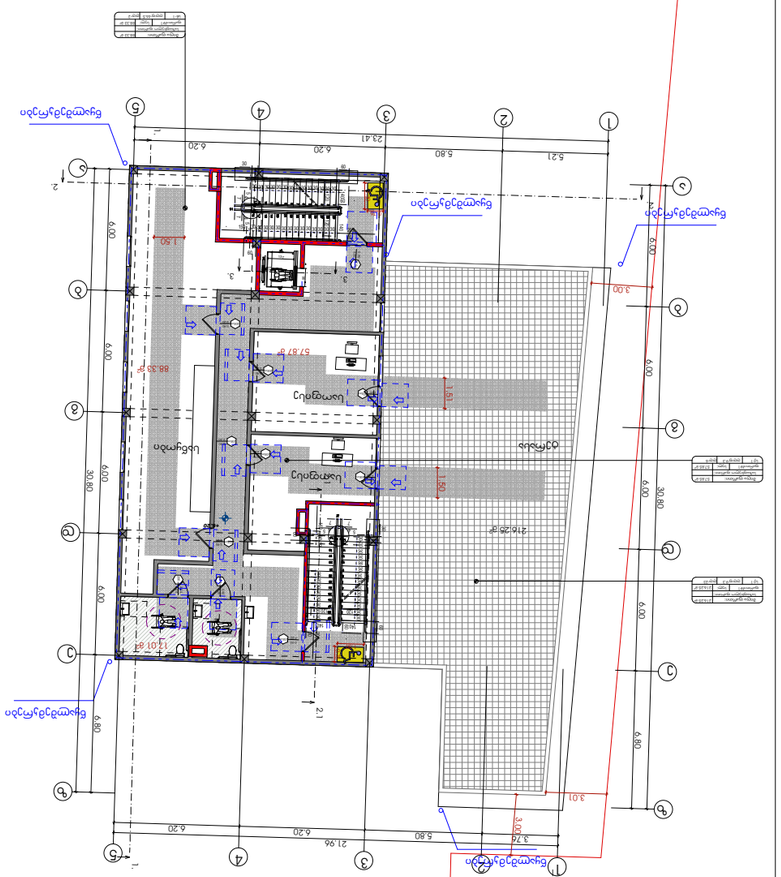
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ურიდიას ქუჩა №1

მასშტაბი	1:100	მისაწვდომი ტუალეტები
თარიღი	2021	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	6	

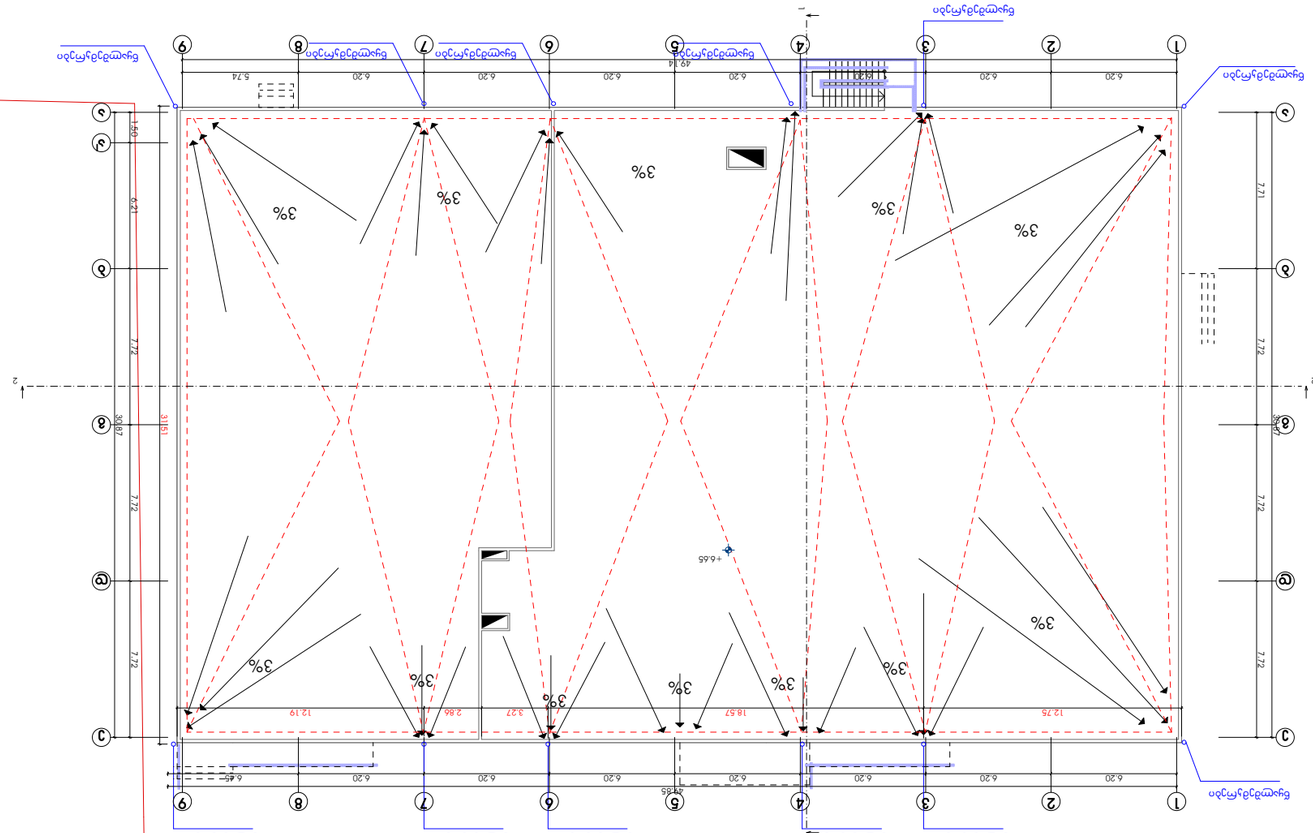
ჭრილი 3-3





ა ბლოკი

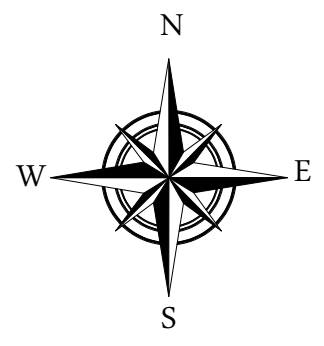
II სართულის ჭერის 5.20 მონაკვეთი



ა ბლოკის ჭერის ცვალებადი სიმაღლეების +6.20 მონაკვეთი

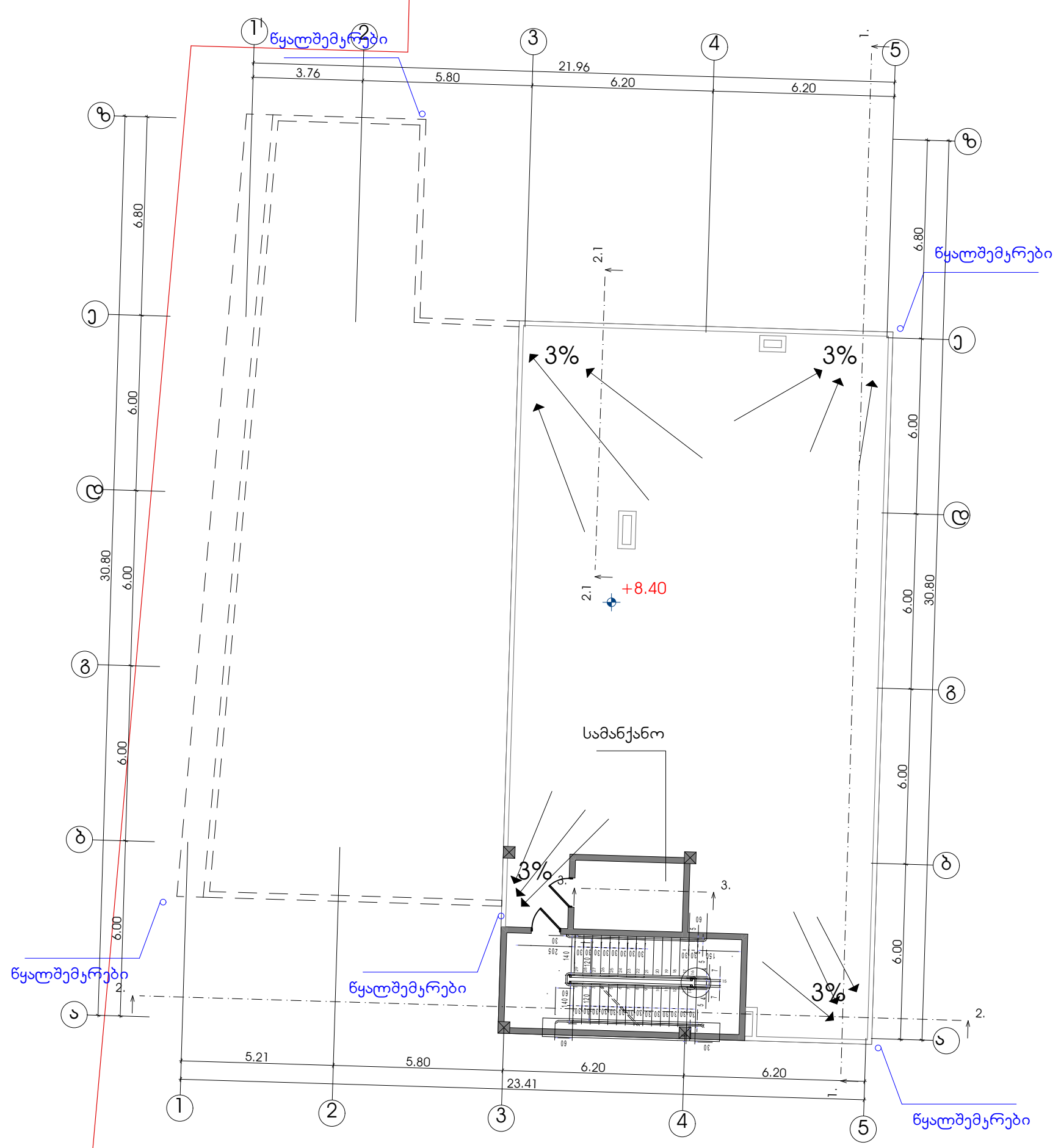
ბ ბლოკი

ბ ბლოკის ჭერის ცვალებადი სიმაღლეების +6.20 მონაკვეთი



ბ ბლოკი

გადახურვის გეგმა 8.40 ნიშნულზე



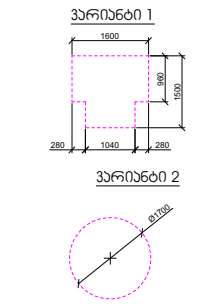
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სველწერტილი

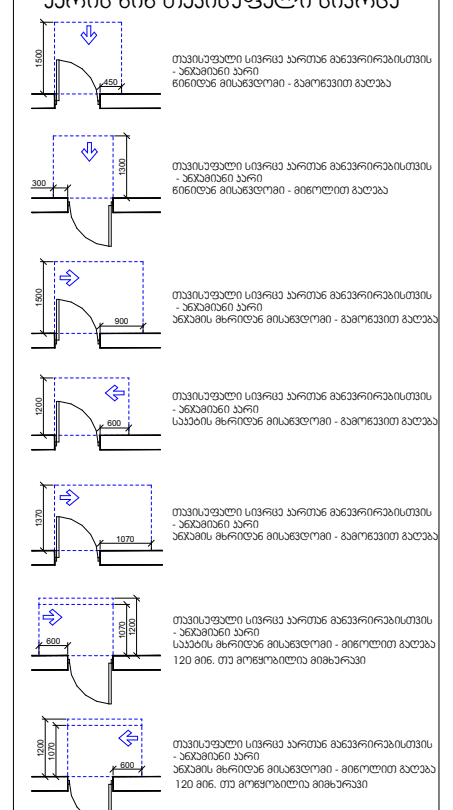
მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



SeniSvnebi □

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დავალება №	ფურცლის სახელი
A-1		

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ერისთავის ქუჩა №2-ში საწყობის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ერისთავის ქუჩა №2

სს,, უნივერსალი"

მასშტაბი	1:100
თარიღი	2022

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	5	