ცხაურა მოპირკეთების ფილები

ნაკვეთის საპროექტო საზღვარი

რეკულტივირებული ფენა

პარკირების ადგილების ნუმერაცია

პარკირების ადგილის ფართობი

პარკირების ზედა ფართობი

პარკირების ადგილის ზომები

პარკირების ადგილის ნომერი

პარკირების ადგილის ფართობი

პარკირების ადგილის

სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

22 იან 2024

გადაწყვეტილება # 882024040028-03 (22.01.2024)

სარეგისტრაციო წარმოების შეჩერების შესახებ

განცხადების ნომერი: **882024040028** განცხადების მიღების თარიღი: **15.01.2024 11:30**

დაინტერესებული პირი: **ზურაბ გაბისიანი (01027052403)**

უძრავი ნივთის მისამართი/საკადასტრო კოდი: **ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა, N 3,სართული 1, პარკინგი 5, 01.10.06.012.029**

მომსახურების სახე: **საკუთრების უფლების რეგისტრაცია გარიგების საფუძველზე უძრავ ნივთზე**

დ ა ს კ ვ ნ ა

1. შეჩერდეს სარეგისტრაციო წარმოება „საჯარო რეესტრის შესახებ“ საქართველოს კანონის 21.1. .“ბ“, „გ“ და „ი“ მუხლის შესაბამისად.

2. სარეგისტრაციო მოთხოვნის დაკმაყოფილებისთვის:

საჯარო რეესტრში დაცული მონაცემებით უძრავ ნივთზე მდებარე ს/კ 01.10.06.012.029 შენობა/ნაგებობაში ბინა/ერთეულების რეგისტრაცია მიმდინარეობს განაცხადზე 882022539589 წარმოდგენილი უფლების დამდგენი დოკუმენტის - შპს "ვ.დ.დეველოპმენტი /404934103/ "-ს გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:12/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო შესაბამისად,, თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ბრძანება 5867006 და ბრძანება 6075192 (ხარვეზის გასწორება) შეთანხმებული საპროექტო დოკუმენტაციით ავტოსადგომი შეთანხმებული არ არის. შესაბამისად, დასაზუსტებელია სარეგისტრაციო მოთხოვნა.

3. 30 კალენდარული დღის ვადაში დამატებითი დოკუმენტაციის წარმოუდგენლობის შემთხვევაში, სარეგისტრაციო წარმოება შეწყდება.

დ ა ს ა ბ უ თ ე ბ ა

1. განცხადებით მოთხოვნილია საკუთრების უფლების რეგისტრაცია გარიგების საფუძველზე უძრავ ნივთზე

2. მარეგისტრირებელი ორგანოს მიერ საქმეში არსებული ყველა დოკუმენტაციის/ინფორმაციის შესწავლისა და ურთიერთშეჯერების შედეგად დადგინდა, რომ საჯარო რეესტრში დაცული მონაცემებით უძრავ ნივთზე მდებარე ს/კ 01.10.06.012.029 შენობა/ნაგებობაში ბინა/ერთეულების რეგისტრაცია მიმდინარეობს განაცხადზე 882022539589 წარმოდგენილი უფლების დამდგენი

დოკუმენტის - შპს "ვ.დ.დეველოპმენტი /404934103/ "-ს გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:12/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო შესაბამისად,, თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ბრძანება 5867006 და ბრძანება 6075192 (ხარვეზის გასწორება) შეთანხმებული საპროექტო დოკუმენტაციით ავტოსადგომი შეთანხმებული არ არის. შესაბამისად, დასაზუსტებელია სარეგისტრაციო მოთხოვნა.

3. „საჯარო რეესტრის შესახებ“ საქართველოს კანონის 21-ე მუხლის პირველი პუნქტის „ბ“, „გ“ და „ი“ ქვეპუნქტების საფუძველზე, მარეგისტრირებელი ორგანოს მიერ მიღებულ იქნა გადაწყვეტილება სარეგისტრაციო წარმოების შეჩერების შესახებ, ვინაიდან განცხადებას თანდართული დოკუმენტი/ინფორმაცია არ არის წარმოდგენილი საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ფორმითა და წესით, დაინტერესებული პირის განცხადება ან/და თანდართული დოკუმენტი ან ინფორმაცია არ იძლევა უძრავი ნივთის იდენტიფიკაციის საშუალებას ან არსებობს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა საფუძვლები.”

4. ამდენად, სახეზეა სარეგისტრაციო წარმოების შეჩერების კანონით გათვალისწინებული საფუძველი.

წინამდებარე გადაწყვეტილება ძალაში შედის სააგენტოს ვებგვერდზე გამოქვეყნებისთანავე. გადაწყვეტილება გამოქვეყნებიდან 30 კალენდარული დღის ვადაში შეიძლება გასაჩივრდეს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში და მხოლოდ შემდგომ სასამართლოს წესით. საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს იურიდიული მისამართია: ქალაქი თბილისი, ვახტანგ გორგასლის ქუჩა, №22; ამასთან, ადმინისტრაციული საჩივრის წერილობითი ფორმით ჩაბარება შესაძლებელია სსიპ იუსტიციის სახლში (მისამართი: ქ. თბილისი, ზვიად გამსახურდიას სანაპირო №1), მის სტრუქტურულ ერთეულებსა და ტერიტორიულ ორგანოებში, ასევე, ფოსტისა და მოქალაქის პორტალის – my.gov.ge-ს მეშვეობით.
