კორექტირებული ვიზუალიზაცია



ნახაზის დასახელება:

კორექტირებული ვიზუალიზაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- სერვიტუტი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00 =+504.70 "ბ "+0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ, კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.79
A-3	A-803	08/01/2024 წ.

ՀԱՍԱՐԱԿԱՆ ՏԵՍՔԱՅԻՆ ՊԱՏԿԵՐԱՑՈՒՄ

ՀԱՍԱՐԱԿԱՆ ՏԵՍՔԱՅԻՆ ՊԱՏԿԵՐԱՑՈՒՄ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ՝

1. ԱՆՇԱՐԺԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ՍՏՈՒԳՎԱԾ ՍԵՓԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՐԹԱԿՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԲԵՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱԶՄՈՒՄ Է 2.5 ՄԵՏՐ ԱՐԵՎԵԼՔԻ ԿՈՂՄ՝ ՀՀ ԱՇԽԱՐՀԱԳՐԱՖԱԿԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ԿԵՏԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ +504.70 ՄԱԿԱՐԴԱԿԻՇ +0.00=505.10 ԱԲՍՓՄՈՏԱՅԻՆ ԳՈՏԻՆԵՐՈՎ.

3. ՀՈՒՇԱՐՁԱՆ ՍՊԱՍԱՐԿՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՈՂԱՅԻՆ ՕՐԵՆՍԳՐՔԻ ԳԼՈՒԽ 4. ՀՈՒՇԱՐՁԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ՏԵՂԱԿԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ.

ԱՌԱՆՁՆԱՏԻՐ ՏԵՂԵԿԱՆՔ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ, ՔԱՊԱՆ, Ա/Կ ՀՀ-25-ՆԱ ՀԱՍՑԵՀԱՍԱՐԵ, ԿԱՌՈՒՑՈՄ 04/0225

ԿԱՌ.ՄԵՐ: 01.10.07.004.066

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԵՔԵՐԻ

ՀԱՍԱՐԱԿԱՆ ՏԵՍՔԱՅԻՆ ՊԱՏԿԵՐԱՑՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ

ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՀԱՍՑԵ	ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ԹԻՎԸ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ	1	1

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՑԱՆԿ

ՀՀ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ՈՐՈՇՄԱՄԲ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԸ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	1,000
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՐ	1,000

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ	0.6	600

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՉԱՓԱԿԱՆ	ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔԸ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ	ՀՈՂԱՄԱՍ	600
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	ՏՈԿՈՍ	1.0
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆԸ	ՄԵՏՐ	10.0

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՉԱՓԱԿԱՆ	ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔԸ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ	ՏՈԿՈՍ	1.0

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՉԱՓԱԿԱՆ	ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔԸ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ	ՏՈԿՈՍ	1.0

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՉԱՓԱԿԱՆ	ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔԸ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ	ՏՈԿՈՍ	1.0

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՉԱՓԱԿԱՆ	ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔԸ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ	ՏՈԿՈՍ	1.0

კორექტირებული ვიზუალიზაცია



ნახაზის დასახელება:

კორექტირებული ვიზუალიზაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- სერვიტუტი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00 =+504.70 "ბ "+0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.81
A-3	A-807	08/01/2024 წ.

კორექტირებული ვიზუალიზაცია

"ა" ბლოკი

"ბ" ბლოკი



ნახაზის დასახელება:

კორექტირებული ვიზუალიზაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- სერვიტუტი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00 =+504.70 "ბ" +0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძქელზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

ტელ:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.82
A-3	A-808	08/01/2024 წ.

ՀԱՄԱՅՆԱԿԱՆ ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԱԿԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ



ՀՐԱՇԱՊ „Ա„

ՀԱՄԱՅՆԱԿԱՆ ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԱԿԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԳՈՐԾԵՐ

ՀՂԱՊԱՏԱՎՈՐ ՄԱՍ

ՀՂԱՊԱՏԱՎՈՐ ՄԱՍ

კორექტირებული ვიზუალიზაცია



ნახაზის დასახელება:

კორექტირებული ვიზუალიზაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- სერვიტუტი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00 =+504.70 "ბ "+0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძქელზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025

საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

ტელ:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.84
A-3		08/01/2024 წ.



ԳԼԽԱՎՈՐ ՏԵՍԱՐԱՆ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

ՀԱՍՑԵԻ ՀԱՍՑԵ ՆՇՈՒՄՆԵՐ

1. ԲՆԱԿՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԱՅՍՐԱՆՑ ՍԵՓԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՐԱԿԱՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՐԱԿԻ

ფოტომონტაჟი



ნახაზის დასახელება:

ფოტომონტაჟი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- სერვიტუტი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00 =+504,70 "ბ "+0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.86
A-3	A-809	08/01/2024 წ.