განმარტებითი ბარათი

დაგეგმარების საფუძვლები და მიზნები:

კორექტირებული პროექტი შედგენილია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 25 აგვისტოს N387 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის საფუძველზე. პროექტით გათვალისწინებულია მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის მშენებლობა;. წარმოდგენილია N1 შენობის არქიტექტურული პროექტი, რომელიც შედგება 7 (N1,N2,N3,N4,N5,N7 და N9) ბლოკებისგან..

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწერა:

კორექტირების შედეგად გაიზარდა მიწისქვეშა ავტოსადგომის ფართობი და ასევე უმნიშვნელოდ შეიცვალა სამი ბინის ფართობი აივნების კონფიგურაციის ცვლილების ხარჯზე.

საპროექტო მიწის ნაკვეთი (საკ. კოდთ N01.14.16.008.073); მისამართი: ქ. თბილისი ლისის ტბის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე.
მიწის ნაკვეთის ფართობი შეადგენს - 46825.0 კვ.მ-ს

საპროექტო ტერიტორია ხასიათდება სწორი რელიეფით. ჩრდილოეთის მხრიდან ესაზღვრება ფერმწერთა ქუჩა, სამხრეთის მხრიდან ა. ტაბიძის ქუჩა, ხოლო აღმოსავლეთის და დასავლეთის მხრიდან თვითმმართველი ერთეულის საკუთრებაში მყოფი მიწის ნაკვეთები. სამანქანო კავშირები ხორციელდება ფერმწერთა და ა. ტაბიძის ქუჩების მხრიდან.

პროექტით გათვალისწინებულია 18.0 მ სიმაღლის 6 სართულიანი (საიდანაც 1 მიწის დონის ქვედა სართულია, ხოლო 5 მიწის დონის ზედა სართული), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა.

თითოეულ ბლოკთან გათვალისწინებულია სახანძრო-სამაშველო ტექნიკის მისადგომი არეალი; სახანძრო-ტექნიკური სიმღლე შეადგენს 14.70 მ-ს.

-3.30 ნიშნულზე განთავსებულია სახანძრო ტუმბოების და ავზის ოთახები, ინვენტარის საწყობი.
-3.30 ნიშნულზე განთავხებულია შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი, რომელიც აღჭურვილია ავტოსაშხეფი სისტემით.
±0.00 ნიშნულზე (შენობის N3, N4 და N5 ბლოკებში) განთავსებულია სავაჭრო-კომერციული ფართები და ოფისები;
±0.00 ნიშნულზე განთავხებულია ღია ავტოსადგომი გარაჟი, საგენერატორო შენობისგან დამოუკიდებლად განტავსებული).
+1.50-დან +14.70 ნიშნულის ჩათვლით განთავსებულია საცხოვრებელი ბინები ხანგრძლივად დამკავებლებისათვის.
შენობის მთავარი შესასვლელები მისაწვდომია, გათვალისწინებულია მისაწვდომი ლიფტის მოწყობა, რომელშიც ეტევა საკაცე; კიბის უჯრედები, კიბის ფოიე და ლიფტის შახტა დაწნევის სისტემითაა აღჭურვილი.

სტრუქტურული ნაწილი წარმოადგენს გაძლიერებული ბეტონის კარკასს. სართულშუა გადახურვები და სახურავი ასევე გაძლიერებული ბეტონისაა. საძირკველი - გაძლიერებული ბეტონის მონოლითური ფილაა. სახურავი არაექსპლუატირებადია. შემავსებლად გამოყენებულია 30სმ სისქის სამშენებლო ბლოკი 5სმ სისქის დათბუნებით და აგურის მოპირკეთებით. ღიობებში მოეწყობა მუქი ფერის მეტალოპლასტმასის ვიტრაჟები და კარ-ფანჯარა; მოაჯირები ფრაგმენტულად მინისაა, ფრაგმენტულად ლითონის.

შენობის საპროექტო ნაწილში მოეწყობა შემდეგი ხანძრისგან დაცვის სისტემები:

1. ხელის ცეცხლმაქრები
2. ავტოსაშხეფი სისტემა
3. ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
4. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
5. კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლები
6. სახანძრო განგაშის ღილაკი
7. დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
8. მხედველობითი განგაშის სისტემა
9. ორმხრივი კავშირის სისტემა
10. ავარიული განათება
11. სახანძრო მილდგარების სისტემა
12. სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
13. სახანძრო ჰიდრანტი

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა

საპროექტო შენობის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის #41 დადგენილება.

პირობითი აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	მხედველობითი განგაშის სიგნალი
	ავარიული განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი

მონოლითი

შემავსებელი

საჰაერო შახტები მექანიკური განიავებისთვის

60 წუთიანი ხანძარმედეგი კედელი

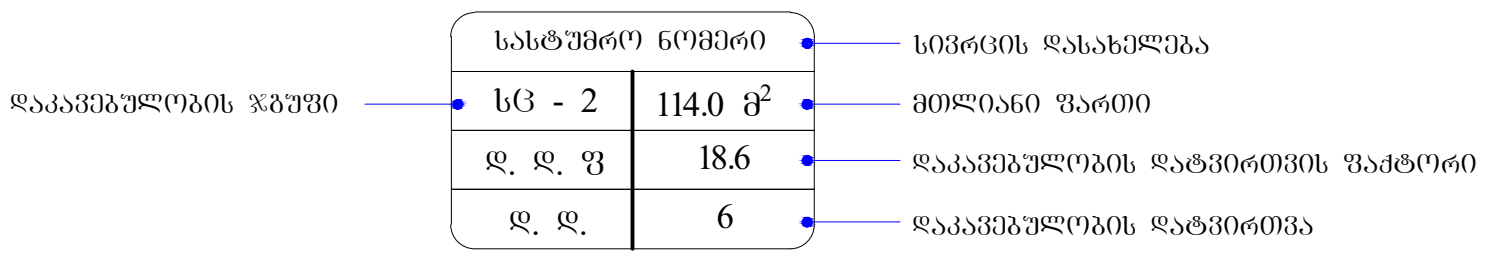
120 წუთიანი ხანძარმედეგი კედელი

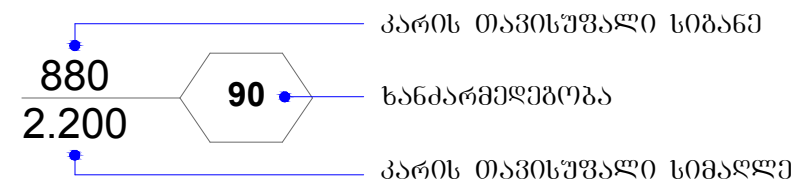
დაკავებულობების ჯგუფები	დაკავებულობების ჯგუფი აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა	ხაზის სისქე	დაშტრიხვის მასშტაბი	დაშტრიხვის კუთხე
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB(72,12,187)	ANSI31	0.05 mm	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB(255,0,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB(255,255,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 mm	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB(57,57,56)	ANSI31	0.05 mm	40	0

მისაწვდომობა

გასასვლელთან მისადგომი მანძილი

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი





შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. საქმიანი ჯგუფი - სქ : **±0.00** ნიშნულზე განთავსებული ოფისები.
2. სავაჭრო ჯგუფი - სვ : **±0.00** ნიშნულზე განთავსებული სავაჭრო-კომერციული ფართი.
3. სასაწყობო ჯგუფი - სწ-1 : **-3.30** ნიშნულზე განთავსებული ინვენტარის საწყობი.
4. სასაწყობო ჯგუფი - სწ-2 : **-3.30** ნიშნულზე განთავსებული შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი.
5. დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი - დს : **- 3.30** ნიშნულზე განთავსებული სახანძრო ტუმბოების და ავზის ოთახები. **შენობისგან დამოუკიდებლად განთავსებული განთავსებული საგენერატორო.**
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : **+1.50 -დან +14.70** ნიშნულების ჩათვლით განთავსებული საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლებისთვის) .

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B** **(თითოეული ბლოკისთვის)**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
(თითოეული ბლოკისთვის)		
საქმიანი ჯგუფი **სქ**	**11**	1
სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	**11**	1
სასაწყობო ჯგუფი **სწ-1**	**11**	1
სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2**	**11**	1
დამხარე ჯგუფი **დს**	**5**	1
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2**	**11**	5
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**48.80**	**18.00**
სართულის რაოდენობა =		**5 სართული მიწის ზემოთ** **1 სართული მიწის ქვემოთ**
სახანძრო-ტექნიკური სიმაღლე =		**14.70**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. საქმიანი ჯგუფი სქ	±0.00	შეუზღუდავი	1828.3
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ		შეუზღუდავი	810.7
3. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	-3.30	4460	328.3
4. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2		7340	5689.6
5. დამხმარე ჯგუფი დს სახანძრო ტუმბოების და ავზის სათავსი		3300	85.8
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლებისთვის)	+1.50	შეუზღუდავი	1058.6
7. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლებისთვის)	+4.80	შეუზღუდავი	3771.8
8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლებისთვის)	+8.10	შეუზღუდავი	3771.8
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლებისთვის)	+11.40	შეუზღუდავი	3771.8
10. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლებისთვის)	+14.70	შეუზღუდავი	3771.8
იატაკის საერთო ფართობი =		24890.7	
იატაკების რაოდენობა =		6	
შენობის საერთო ფართობი =		24890.7 + 329.6 (- 3.30 ნიშნ.) +561.1 (+0.00 ნიშნ.) +285.4 (+1.50 ნიშნ.) + 535.9 (+ 4.80 ნიშნ.) + 535.9 (+ 8.10 ნიშნ.) + 535.9 (+ 11.40 ნიშნ.) + 535.9 (+ 14.70 ნიშნ.) + 315.3 (+ 18.12 ნიშნ.) = 28525.7	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-25 ღერძებში	9 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
ა-უ ღერძებში	9 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
25-1 ღერძებში	9 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
უ-ა ღერძებში	9 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსახანძრო სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საევაკუაციო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) (±0.00 ნიშნულზე)	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, სახანძრო განგაშის ღილაკი, დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა,	-	ბუნებრივი განიავება.	კი	–		კი

			მხედველობითი განგაშის ღილაკი, ავარიული განათება.						
სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო-კომერციული ფართები) (±0.00 ნიშნულზე)	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, სახანძრო განგაშის ღილაკი, დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა, მხედველობითი განგაშის ღილაკი, ავარიული განათება.	-	ბუნებრივი განიავება.	კი	_		
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (ინვენტარის საწყობი) (-3.30 ნიშნულზე)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	მექანიკური განიავება.	კი	_		
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი) (-3.30 ნიშნულზე)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, სახანძრო განგაშის ღილაკი, დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა, მხედველობითი განგაშის ღილაკი, ავარიული განათება.	-	მექანიკური განიავება.	კი	_		
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზის ოთახი) (-3.30 ნიშნულზე)	-	კი	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	მექანიკური განიავება.	კი	_		

საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლებისთვის) **(+1.50 ნიშნულზე)**	-	-	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი	-	ბუნებრივი განიავება.	კი	–		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლებისთვის) **(+4.80 ნიშნულზე)**	-	-	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი	-	ბუნებრივი განიავება.	კი	–		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლებისთვის) **(+8.10 ნიშნულზე)**	-	-	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი	-	ბუნებრივი განიავება.	კი	–		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლებისთვის) **(+11.40 ნიშნულზე)**	-	-	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი	-	ბუნებრივი განიავება.	კი	–		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლებისთვის) **(+14.70 ნიშნულზე)**	-	-	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი	-	ბუნებრივი განიავება.	კი	–		
კიბის უჯრედი	-	-	ორმხრივი კავშირის სისტემა, ავარიული განათება	კი	მექანიკური განიავება, დაწნევადი	-	-		
კიბის ფოიე	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, ავარიული განათება	-	მექანიკური განიავება, დაწნევადი	-	-		
ლიფტი	-	-	-	-	მექანიკური განიავება, დაწნევადი	-	-		

ლიფტის ფოიე	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი,	-	მექანიკური განიავება, დაწნევადი	-	-		
დერეფანი	-	-	სახანძრო განგაშის ღილაკი, დამკავებულთა შეტყობინების სისტემა კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, მხედველობითი განგაშის ღილაკი, ავარიული განათება.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა;	კი	_		

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
ბლოკი-1									
სართული -3.30 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფის (სახანძრო ტუმბოების და ავზის სათავსი) დ.დ. 4	1	1 გზა კიბე	0.90	1.00	-	-	-	-
	სასაწყობე ჯგუფი სწ-1 (ინვენტარის საწყობი) ს.დ.დ. 5	2	2 გზა კიბე	1.10	1.36	-	-	0.82	0.82
	სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი) დ.დ. 282	2	2 გზა კიბე	1.10	1.36	-	-	0.82	0.82
-3.30 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 291		2	9 გზა კიბე	1.10	1.36	-	-	0.82	0.82
სართული +1.50 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკვებლები სთვის)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული +1.50 ნიშნულზე ს.დ.დ. 19		1	1 გზა კიბე	1.10	1.36	-	-	0.82	0.82

სართული +4.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკვებლები სთვის)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული +4.80 ნიშნულზე ს.დ.დ. 20		1	1 გზა კიბე	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.82
სართული +8.10 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკვებლები სთვის)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული +8.10 ნიშნულზე ს.დ.დ. 20		1	1 გზა კიბე	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.82
სართული +11.40 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკვებლები სთვის)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული +11.40 ნიშნულზე ს.დ.დ. 20		1	1 გზა კიბე	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.82
სართული +14.70 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკვებლები სთვის)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული									

+14.70 ნიშნულზე ს.დ.დ. 20		1	1 გზა კიბე	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.82
თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
ბლოკი-2									
სართული +1.50 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლები სთვის)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული +1.50 ნიშნულზე ს.დ.დ. 15		1	1 გზა კიბე	1.10	1.36	-	-	0.82	0.82
სართული +4.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლები სთვის)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული +4.80 ნიშნულზე ს.დ.დ. 21		1	1 გზა კიბე	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.82
სართული +8.10 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლები სთვის)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული									

+8.10 ნიშნულზე ს.დ.დ. 21		1	1 გზა კიბე	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.82
სართული +11.40 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლები სთვის)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული +11.40 ნიშნულზე ს.დ.დ. 21		1	1 გზა კიბე	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.82
სართული +14.70 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლები სთვის)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული +14.70 ნიშნულზე ს.დ.დ. 21		1	1 გზა კიბე	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.82

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
ბლოკი-3									
სართული ±0.00 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ: ოფისები ს.დ.დ. 147	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82

სართული ±0.00 ნიშნულზე ს.დ.დ. 147		**2** (თითოეულს)	**12 გზა კარი** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.82**
სართული +4.80 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკვებლები სთვის)	**1** (თითოეულს)	**1 გზა კარი** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.82**
სართული +4.80 ნიშნულზე ს.დ.დ. 50		**2**	**2 გზა კიბე**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.60**	**0.82**	**0.82**
სართული +8.10 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკვებლები სთვის)	**1** (თითოეულს)	**1 გზა კარი** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.82**
სართული +8.10 ნიშნულზე ს.დ.დ. 50		**2**	**2 გზა კიბე**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.60**	**0.82**	**0.82**
სართული +11.40 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკვებლები სთვის)	**1** (თითოეულს)	**1 გზა კარი** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.82**
სართული +11.40 ნიშნულზე ს.დ.დ. 50		**2**	**2 გზა კიბე**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.60**	**0.82**	**0.82**
სართული +14.70 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** : საცხოვრებელი ბინები	**1** (თითოეულს)	**1 გზა კარი** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.82**

	(ხანგრძლივად დამკავებლები სთვის)								
სართული +14.70 ნიშნულზე ს.დ.დ. 50		**2**	**2 გზა კიბე**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.60**	**0.82**	**0.82**

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
ბლოკი-4									
სართული ±0.00 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ:** ოფისები **ს.დ.დ. 49**	**1** (თითოეულს)	**1 გზა კარი** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.82**
სართული ±0.00 ნიშნულზე ს.დ.დ. 49		**1** (თითოეულს)	**1 გზა კარი** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.82**
სართული +4.80 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლები სთვის)	**1** (თითოეულს)	**1 გზა კარი** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.82**
სართული +4.80 ნიშნულზე ს.დ.დ. 19		**1**	**1 გზა კიბე**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.60**	**0.82**	**0.82**

სართული +8.10 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკვიდრებლები სთვის)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული +8.10 ნიშნულზე ს.დ.დ. 19		1	1 გზა კიბე	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.82
სართული +11.40 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკვიდრებლები სთვის)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული +11.40 ნიშნულზე ს.დ.დ. 19		1	1 გზა კიბე	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.82
სართული +14.70 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკვიდრებლები სთვის)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული +14.70 ნიშნულზე ს.დ.დ. 19		1	1 გზა კიბე	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.82

თითოეული სართულიდან გასასვლელი სამუალება						
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლე	გათვალისწინებული გასასვლელების/	გასასვლელი სამუალებების სიგანე(მეტრი)		
				გზა-კიბეები	დერაფანი,	გასასვლელის გზა-კარი

	დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ლთან მისადგომის რაოდენობა	გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
ბლოკი-5									
სართული ±0.00 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ: სავაჭრო-კომერციული ფართი ს.დ.დ. 289	2 (თითოეულს)	2 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული ±0.00 ნიშნულზე ს.დ.დ. 289		2	8 გზა კარი	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული +4.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლები სთვის)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული +4.80 ნიშნულზე ს.დ.დ. 36		2	2 გზა კიბე	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.82
სართული +8.10 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლები სთვის)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული +8.10 ნიშნულზე ს.დ.დ. 36		2	2 გზა კიბე	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.82
სართული +11.40 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82

	დამკავებლები სთვის)								
სართული +11.40 ნიშნულზე ს.დ.დ. 36		2	2 გზა კიბე	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.82
სართული +14.70 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლები სთვის)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული +14.70 ნიშნულზე ს.დ.დ. 36		2	2 გზა კიბე	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.82

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
ბლოკი-7									
სართული +1.50 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლები სთვის)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული +1.50 ნიშნულზე ს.დ.დ. 20		2	2 გზა კიბე	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.82

სართული +4.80 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკვიდრებლები სთვის)	**1** (თითოეულს)	**1 გზა კარი** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.82**
სართული +4.80 ნიშნულზე ს.დ.დ. 52		**2**	**2 გზა კიბე**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.60**	**0.82**	**0.82**
სართული +8.10 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკვიდრებლები სთვის)	**1** (თითოეულს)	**1 გზა კარი** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.82**
სართული +8.10 ნიშნულზე ს.დ.დ. 52		**2**	**2 გზა კიბე**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.60**	**0.82**	**0.82**
სართული +11.40 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკვიდრებლები სთვის)	**1** (თითოეულს)	**1 გზა კარი** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.82**
სართული +11.40 ნიშნულზე ს.დ.დ. 52		**2**	**2 გზა კიბე**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.60**	**0.82**	**0.82**
სართული +14.70 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკვიდრებლები სთვის)	**1** (თითოეულს)	**1 გზა კარი** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.82**
სართული									

+14.70 ნიშნულზე ს.დ.დ. 52	2	2 გზა კიბე	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.82

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
ბლოკი-9									
სართული +1.50 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლები სთვის)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული +1.50 ნიშნულზე ს.დ.დ. 8		1	1 გზა კარი	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.82
სართული +4.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკავებლები სთვის)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული +4.80 ნიშნულზე ს.დ.დ. 20		1	1 გზა კიბე	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.82

სართული +8.10 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკვიდრებლები სთვის)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული +8.10 ნიშნულზე ს.დ.დ. 20		1	1 გზა კიბე	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.82
სართული +11.40 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკვიდრებლები სთვის)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული +11.40 ნიშნულზე ს.დ.დ. 20		1	1 გზა კიბე	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.82
სართული +14.70 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** : საცხოვრებელი ბინები (ხანგრძლივად დამკვიდრებლები სთვის)	1 (თითოეულს)	1 გზა კარი (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82
სართული +14.70 ნიშნულზე ს.დ.დ. 20		1	1 გზა კიბე	1.10	1.36	1.20	1.60	0.82	0.82

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (ინვენტარის საწყობი) (-3.30 ნიშნულზე)	-	კი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი) (-3.30 ნიშნულზე)	-	კი
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზის ოთახი)	-	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	კი დაწნევადი
კიბის ფოიე	-	კი დაწნევადი
ლიფტის შახტა	-	კი დაწნევადი
დერეფანი	-	კი მექანიკური განიავება

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		ათვისებადი	სანრეცხაო ნიჟარიდან	ათვისებადი	სანრეცხაო ნიჟარიდან	ათვისებადი	სველი წერტილიდან	ათვისებადი	ონკანიდან	ათვისებადი	ონკანიდან	ათვისებადი	ონკანიდან
ბლოკი-3													
სართული ±0.00 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 147	1 ქ + 1 ვ (თითოეულს)	1 ქ + 1 ვ შშმპ ადაპტირ. (თითოეულს)	1 ქ + 1 ვ (თითოეულს)	1 ქ + 1 ვ შშმპ ადაპტირ. (თითოეულს)	-	-	1	1	1	1	1	1
ბლოკი-4													
სართული ±0.00 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 49	1 ქ + 1 ვ (თითოეულს)	1 ქ + 1 ვ შშმპ ადაპტირ. (თითოეულს)	1 ქ + 1 ვ (თითოეულს)	1 ქ + 1 ვ შშმპ ადაპტირ. (თითოეულს)	-	-	1	1	1	1	1	1
ბლოკი-5													
სართული ±0.00 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ ს.დ.დ. 289	1 ქ + 1 ვ (თითოეულს)	1 ქ + 1 ვ შშმპ ადაპტირ. (თითოეულს)	1 ქ + 1 ვ (თითოეულს)	1 ქ + 1 ვ შშმპ ადაპტირ. (თითოეულს)	-	-	1	1	1	1	1	1

წალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი (20 საცხ. ერთეულზე)	გათვალისწ. (თითო საცხ. ერთეულზე)
ბლოკი-1											
+1.50 ნიშ.	ბინები №1; №2; №3; №4; №5;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+4.80 ნიშ.	ბინები №6; №7; , №8; №9; №10;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+8.10 ნიშ.	ბინები №11; №12; №13; №14; №15;;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+11.40 ნიშ.	ბინები №16; №17; №18; №19; №20;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+14.70 ნიშ.	ბინები №21; , №22; №23; №24; №25;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ბლოკი-2											
+1.50 ნიშ.	ბინები №1; №2; №3; №4;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+4.80 ნიშ.	ბინები№5; №6; №7; , №8; №9;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+8.10 ნიშ.	ბინები№10; №11; №12; №13; №14;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+11.40 ნიშ.	ბინები №15; ,№16; №17; №18; №19;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+14.70 ნიშ.	ბინები №20; №21; , №22; №23; №24;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ბლოკი-3											

+4.80 ნიშ.	ბინები №1; №2; №3; №4; №5; №6; №7; , №8; №9; №10; №11; №12;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+8.10 ნიშ.	ბინები №13; №14; №15; №16; №17; №18; №19; №20; №21; №22; №23; №24;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+11.40 ნიშ.	ბინები №25; №26; №27; №28; №29; №30; №31; №32; №33; №34; №35; №36;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+14.70 ნიშ.	ბინები №37; №38; №39; №40; №41; №42; №43; №44; №45; №46; №47; №48;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ბლოკი-4											
+4.80 ნიშ.	ბინები №1; №2; №3; №4; №5;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+8.10 ნიშ.	ბინები №6; №7; , №8; №9; №10;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+11.40 ნიშ.	ბინები №11; №12; №13; №14; , №15;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+14.70 ნიშ.	ბინები №16; №17; №18; №19; №20;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ბლოკი-5											
+4.80 ნიშ.	ბინები №1; №2; №3; №4; №5; №6; №7; №8; №9;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+8.10 ნიშ.	ბინები №10; №11; №12; №13; №14; №15; №16; №17; №18;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+11.40 ნიშ.	ბინები №19; №20; №21; №22; №23; №24; №25; №26; №27;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+14.70 ნიშ.	ბინები №28; №29; №30; №31; №32; №33; №34; №35; №36;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ბლოკი-7											
+1.50 ნიშ.	ბინები №1; №2; №3; №4; №5;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+4.80 ნიშ.	ბინები №6; №7; №8; №9; №10; №11; №12;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

	№13; №14; №15; №16; №17; №18; №19;										
+8.10 ნიშ.	ბინები №20; №21; №22; №23; №24; №25; №26; №27; №28; №29; №30; №31; №32; №33;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+11.40 ნიშ.	ბინები №34; №35; №36; №37; №38; №39; №40; №41; №42; №43; №44; №45; №46; №47;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+14.70 ნიშ.	ბინები №48; №49; №50; №51; №52; №53; №54; №55; №56; №57; №58; №59; №60; №61;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ბლოკი-9											
+1.50 ნიშ.	ბინები №1; №2;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+4.80 ნიშ.	ბინები №3; №4; №5; №6;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+8.10 ნიშ.	ბინები №7; №8; №9; №10; №11;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+11.40 ნიშ.	ბინები №12; №13; №14; №15;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+14.70 ნიშ.	ბინები №16; №17; №18; №19;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

ზემოთ მოყვანილი ნახაზები:

ტექნიკური ზედამხედველი:	ნ.ა.
პროექტის N‘387 25.08.2023	
პროექტის ეტაპი	პროექტის ეტაპი
პროექტის ნომერი	პროექტის ნომერი
პროექტის დასახელება	პროექტის დასახელება
ქალაქი N1 (ველოსიპედის N1, N2, N3, N4, N5, N7, N9)	ქალაქი ველოსიპედის N1, N2, N3, N4, N5, N7, N9
ობიექტის მისამართი	ობიექტის მისამართი
ქალაქი ბათუმი, ზღვისპირა ქუჩა, N111	ქალაქი ბათუმი, ზღვისპირა ქუჩა, N111
ს.კ.: 05.14.16008.073	ს.კ.: 05.14.16008.073
ჯამური ფართობი: 46 825.33მ	ჯამური ფართობი: 46 825.33მ
ნაგებობის სართული: სულ სართ.: 4-5	ნაგებობის სართული: სულ სართ.: 4-5
ნაგებობის დანიშნულება: ველოსიპედის ფარეხი	ნაგებობის დანიშნულება: ველოსიპედის ფარეხი
ნაგებობის კლასი:	ნაგებობის კლასი:
ექსპლუატაციაში მიღების წელი:	ექსპლუატაციაში მიღების წელი:
ნაგებობის სიმაღლე: 11 - 0.5 ფარდობითი სიმაღლე: 12 - 18 ფარდობითი სიმაღლე: 13 - 02	ნაგებობის სიმაღლე: 11 - 0.5 ფარდობითი სიმაღლე: 12 - 18 ფარდობითი სიმაღლე: 13 - 02
ნაგებობის ფართობი:	ნაგებობის ფართობი:
ა) ნაგებობის ზოგადი ფართობი – 5689.6 მ² - ველოსიპედების პარკინგის ფართობი ფართობი 1969.5 მ² - სველი წერტილების ფართობი და ტექნიკური ფართობი ნებადაკეთებული ფართობი 3720.1 მ²) ბ) ტერიტორიის ფართობი – 3845 მ² ც) ნაგებობის ქვეშა ფართობი – 849 მ² ე) ტროტუარის ფართობი და ველოსიპედების ფართობი – 3552 მ²	ნაგებობის ფართობი: ა) ნაგებობის ზოგადი ფართობი – 5689.6 მ² - ველოსიპედების პარკინგის ფართობი ფართობი 1969.5 მ² - სველი წერტილების ფართობი და ტექნიკური ფართობი ნებადაკეთებული ფართობი 3720.1 მ²) ბ) ტერიტორიის ფართობი – 3845 მ² ც) ნაგებობის ქვეშა ფართობი – 849 მ² ე) ტროტუარის ფართობი და ველოსიპედების ფართობი – 3552 მ²
ნაგებობის I ტიპი	ნაგებობის I ტიპი
ნაგებობის II ტიპი	ნაგებობის II ტიპი
ნაგებობის III ტიპი	ნაგებობის III ტიპი
ნაგებობის IV ტიპი	ნაგებობის IV ტიპი
ნაგებობის V ტიპი	ნაგებობის V ტიპი
ნაგებობის VI ტიპი	ნაგებობის VI ტიპი
ნაგებობის VII ტიპი	ნაგებობის VII ტიპი
ნაგებობის VIII ტიპი	ნაგებობის VIII ტიპი
ნაგებობის IX ტიპი	ნაგებობის IX ტიპი
ნაგებობის X ტიპი	ნაგებობის X ტიპი
ნაგებობის XI ტიპი	ნაგებობის XI ტიპი
ნაგებობის XII ტიპი	ნაგებობის XII ტიპი
ნაგებობის XIII ტიპი	ნაგებობის XIII ტიპი
ნაგებობის XIV ტიპი	ნაგებობის XIV ტიპი
ნაგებობის XV ტიპი	ნაგებობის XV ტიპი
ნაგებობის XVI ტიპი	ნაგებობის XVI ტიპი
ნაგებობის XVII ტიპი	ნაგებობის XVII ტიპი
ნაგებობის XVIII ტიპი	ნაგებობის XVIII ტიპი
ნაგებობის XIX ტიპი	ნაგებობის XIX ტიპი
ნაგებობის XX ტიპი	ნაგებობის XX ტიპი
ნაგებობის XXI ტიპი	ნაგებობის XXI ტიპი
ნაგებობის XXII ტიპი	ნაგებობის XXII ტიპი
ნაგებობის XXIII ტიპი	ნაგებობის XXIII ტიპი
ნაგებობის XXIV ტიპი	ნაგებობის XXIV ტიპი
ნაგებობის XXV ტიპი	ნაგებობის XXV ტიპი
ნაგებობის XXVI ტიპი	ნაგებობის XXVI ტიპი
ნაგებობის XXVII ტიპი	ნაგებობის XXVII ტიპი
ნაგებობის XXVIII ტიპი	ნაგებობის XXVIII ტიპი
ნაგებობის XXIX ტიპი	ნაგებობის XXIX ტიპი
ნაგებობის XXX ტიპი	ნაგებობის XXX ტიპი
ნაგებობის XXXI ტიპი	ნაგებობის XXXI ტიპი
ნაგებობის XXXII ტიპი	ნაგებობის XXXII ტიპი
ნაგებობის XXXIII ტიპი	ნაგებობის XXXIII ტიპი
ნაგებობის XXXIV ტიპი	ნაგებობის XXXIV ტიპი
ნაგებობის XXXV ტიპი	ნაგებობის XXXV ტიპი
ნაგებობის XXXVI ტიპი	ნაგებობის XXXVI ტიპი
ნაგებობის XXXVII ტიპი	ნაგებობის XXXVII ტიპი
ნაგებობის XXXVIII ტიპი	ნაგებობის XXXVIII ტიპი
ნაგებობის XXXIX ტიპი	ნაგებობის XXXIX ტიპი
ნაგებობის XL ტიპი	ნაგებობის XL ტიპი
ნაგებობის XLI ტიპი	ნაგებობის XLI ტიპი
ნაგებობის XLII ტიპი	ნაგებობის XLII ტიპი
ნაგებობის XLIII ტიპი	ნაგებობის XLIII ტიპი
ნაგებობის XLIV ტიპი	ნაგებობის XLIV ტიპი
ნაგებობის XLV ტიპი	ნაგებობის XLV ტიპი
ნაგებობის XLVI ტიპი	ნაგებობის XLVI ტიპი
ნაგებობის XLVII ტიპი	ნაგებობის XLVII ტიპი
ნაგებობის XLVIII ტიპი	ნაგებობის XLVIII ტიპი
ნაგებობის XLIX ტიპი	ნაგებობის XLIX ტიპი
ნაგებობის L ტიპი	ნაგებობის L ტიპი
ნაგებობის LI ტიპი	ნაგებობის LI ტიპი
ნაგებობის LII ტიპი	ნაგებობის LII ტიპი
ნაგებობის LIII ტიპი	ნაგებობის LIII ტიპი
ნაგებობის LIV ტიპი	ნაგებობის LIV ტიპი
ნაგებობის LV ტიპი	ნაგებობის LV ტიპი
ნაგებობის LVI ტიპი	ნაგებობის LVI ტიპი
ნაგებობის LVII ტიპი	ნაგებობის LVII ტიპი
ნაგებობის LVIII ტიპი	ნაგებობის LVIII ტიპი
ნაგებობის LIX ტიპი	ნაგებობის LIX ტიპი
ნაგებობის LX ტიპი	ნაგებობის LX ტიპი
ნაგებობის LXI ტიპი	ნაგებობის LXI ტიპი
ნაგებობის LXII ტიპი	ნაგებობის LXII ტიპი
ნაგებობის LXIII ტიპი	ნაგებობის LXIII ტიპი
ნაგებობის LXIV ტიპი	ნაგებობის LXIV ტიპი
ნაგებობის LXV ტიპი	ნაგებობის LXV ტიპი
ნაგებობის LXVI ტიპი	ნაგებობის LXVI ტიპი
ნაგებობის LXVII ტიპი	ნაგებობის LXVII ტიპი
ნაგებობის LXVIII ტიპი	ნაგებობის LXVIII ტიპი
ნაგებობის LXIX ტიპი	ნაგებობის LXIX ტიპი
ნაგებობის LXX ტიპი	ნაგებობის LXX ტიპი
ნაგებობის LXXI ტიპი	ნაგებობის LXXI ტიპი
ნაგებობის LXXII ტიპი	ნაგებობის LXXII ტიპი
ნაგებობის LXXIII ტიპი	ნაგებობის LXXIII ტიპი
ნაგებობის LXXIV ტიპი	ნაგებობის LXXIV ტიპი
ნაგებობის LXXV ტიპი	ნაგებობის LXXV ტიპი
ნაგებობის LXXVI ტიპი	ნაგებობის LXXVI ტიპი
ნაგებობის LXXVII ტიპი	ნაგებობის LXXVII ტიპი
ნაგებობის LXXVIII ტიპი	ნაგებობის LXXVIII ტიპი
ნაგებობის LXXIX ტიპი	ნაგებობის LXXIX ტიპი
ნაგებობის LXXX ტიპი	ნაგებობის LXXX ტიპი
ნაგებობის LXXXI ტიპი	ნაგებობის LXXXI ტიპი
ნაგებობის LXXXII ტიპი	ნაგებობის LXXXII ტიპი
ნაგებობის LXXXIII ტიპი	ნაგებობის LXXXIII ტიპი
ნაგებობის LXXXIV ტიპი	ნაგებობის LXXXIV ტიპი
ნაგებობის LXXXV ტიპი	ნაგებობის LXXXV ტიპი
ნაგებობის LXXXVI ტიპი	ნაგებობის LXXXVI ტიპი
ნაგებობის LXXXVII ტიპი	ნაგებობის LXXXVII ტიპი
ნაგებობის LXXXVIII ტიპი	ნაგებობის LXXXVIII ტიპი
ნაგებობის LXXXIX ტიპი	ნაგებობის LXXXIX ტიპი
ნაგებობის XC ტიპი	ნაგებობის XC ტიპი
ნაგებობის XCI ტიპი	ნაგებობის XCI ტიპი
ნაგებობის XCII ტიპი	ნაგებობის XCII ტიპი
ნაგებობის XCIII ტიპი	ნაგებობის XCIII ტიპი
ნაგებობის XCIV ტიპი	ნაგებობის XCIV ტიპი
ნაგებობის XCV ტიპი	ნაგებობის XCV ტიპი
ნაგებობის XCVI ტიპი	ნაგებობის XCVI ტიპი
ნაგებობის XCVII ტიპი	ნაგებობის XCVII ტიპი
ნაგებობის XCVIII ტიპი	ნაგებობის XCVIII ტიპი
ნაგებობის XCIX ტიპი	ნაგებობის XCIX ტიპი
ნაგებობის C ტიპი	ნაგებობის C ტიპი
ნაგებობის CI ტიპი	ნაგებობის CI ტიპი
ნაგებობის CII ტიპი	ნაგებობის CII ტიპი
ნაგებობის CIII ტიპი	ნაგებობის CIII ტიპი
ნაგებობის CIV ტიპი	ნაგებობის CIV ტიპი
ნაგებობის CV ტიპი	ნაგებობის CV ტიპი
ნაგებობის CVI ტიპი	ნაგებობის CVI ტიპი
ნაგებობის CVII ტიპი	ნაგებობის CVII ტიპი
ნაგებობის CVIII ტიპი	ნაგებობის CVIII ტიპი
ნაგებობის CIX ტიპი	ნაგებობის CIX ტიპი
ნაგებობის CX ტიპი	ნაგებობის CX ტიპი
ნაგებობის CXI ტიპი	ნაგებობის CXI ტიპი
ნაგებობის CXII ტიპი	ნაგებობის CXII ტიპი
ნაგებობის CXIII ტიპი	ნაგებობის CXIII ტიპი
ნაგებობის CXIV ტიპი	ნაგებობის CXIV ტიპი
ნაგებობის CXV ტიპი	ნაგებობის CXV ტიპი
ნაგებობის CXVI ტიპი	ნაგებობის CXVI ტიპი
ნაგებობის CXVII ტიპი	ნაგებობის CXVII ტიპი
ნაგებობის CXVIII ტიპი	ნაგებობის CXVIII ტიპი
ნაგებობის CXIX ტიპი	ნაგებობის CXIX ტიპი
ნაგებობის CXX ტიპი	ნაგებობის CXX ტიპი
ნაგებობის CXXI ტიპი	ნაგებობის CXXI ტიპი
ნაგებობის CXXII ტიპი	ნაგებობის CXXII ტიპი
ნაგებობის CXXIII ტიპი	ნაგებობის CXXIII ტიპი
ნაგებობის CXXIV ტიპი	ნაგებობის CXXIV ტიპი
ნაგებობის CXXV ტიპი	ნაგებობის CXXV ტიპი
ნაგებობის CXXVI ტიპი	ნაგებობის CXXVI ტიპი
ნაგებობის CXXVII ტიპი	ნაგებობის CXXVII ტიპი
ნაგებობის CXXVIII ტიპი	ნაგებობის CXXVIII ტიპი
ნაგებობის CXXIX ტიპი	ნაგებობის CXXIX ტიპი
ნაგებობის CXXX ტიპი	ნაგებობის CXXX ტიპი
ნაგებობის CXXXI ტიპი	ნაგებობის CXXXI ტიპი
ნაგებობის CXXXII ტიპი	ნაგებობის CXXXII ტიპი
ნაგებობის CXXXIII ტიპი	ნაგებობის CXXXIII ტიპი
ნაგებობის CXXXIV ტიპი	ნაგებობის CXXXIV ტიპი
ნაგებობის CXXXV ტიპი	ნაგებობის CXXXV ტიპი
ნაგებობის CXXXVI ტიპი	ნაგებობის CXXXVI ტიპი
ნაგებობის CXXXVII ტიპი	ნაგებობის CXXXVII ტიპი
ნაგებობის CXXXVIII ტიპი	ნაგებობის CXXXVIII ტიპი
ნაგებობის CXXXIX ტიპი	ნაგებობის CXXXIX ტიპი
ნაგებობის CXL ტიპი	ნაგებობის CXL ტიპი
ნაგებობის CXLI ტიპი	ნაგებობის CXLI ტიპი
ნაგებობის CXLII ტიპი	ნაგებობის CXLII ტიპი
ნაგებობის CXLIII ტიპი	ნაგებობის CXLIII ტიპი
ნაგებობის CXLIV ტიპი	ნაგებობის CXLIV ტიპი
ნაგებობის CXLV ტიპი	ნაგებობის CXLV ტიპი
ნაგებობის CXLVI ტიპი	ნაგებობის CXLVI ტიპი
ნაგებობის CXLVII ტიპი	ნაგებობის CXLVII ტიპი
ნაგებობის CXLVIII ტიპი	ნაგებობის CXLVIII ტიპი
ნაგებობის CXLIX ტიპი	ნაგებობის CXLIX ტიპი
ნაგებობის CL ტიპი	ნაგებობის CL ტიპი
ნაგებობის CLI ტიპი	ნაგებობის CLI ტიპი
ნაგებობის CLII ტიპი	ნაგებობის CLII ტიპი
ნაგებობის CLIII ტიპი	ნაგებობის CLIII ტიპი
ნაგებობის CLIV ტიპი	ნაგებობის CLIV ტიპი
ნაგებობის CLV ტიპი	ნაგებობის CLV ტიპი
ნაგებობის CLVI ტიპი	ნაგებობის CLVI ტიპი
ნაგებობის CLVII ტიპი	ნაგებობის CLVII ტიპი
ნაგებობის CLVIII ტიპი	ნაგებობის CLVIII ტიპი
ნაგებობის CLIX ტიპი	ნაგებობის CLIX ტიპი
ნაგებობის CLX ტიპი	ნაგებობის CLX ტიპი
ნაგებობის CLXI ტიპი	ნაგებობის CLXI ტიპი
ნაგებობის CLXII ტიპი	ნაგებობის CLXII ტიპი
ნაგებობის CLXIII ტიპი	ნაგებობის CLXIII ტიპი
ნაგებობის CLXIV ტიპი	ნაგებობის CLXIV ტიპი
ნაგებობის CLXV ტიპი	ნაგებობის CLXV ტიპი
ნაგებობის CLXVI ტიპი	ნაგებობის CLXVI ტიპი
ნაგებობის CLXVII ტიპი	ნაგებობის CLXVII ტიპი
ნაგებობის CLXVIII ტიპი	ნაგებობის CLXVIII ტიპი
ნაგებობის CLXIX ტიპი	ნაგებობის CLXIX ტიპი
ნაგებობის CLXX ტიპი	ნაგებობის CLXX ტიპი
ნაგებობის CLXXI ტიპი	ნაგებობის CLXXI ტიპი
ნაგებობის CLXXII ტიპი	ნაგებობის CLXXII ტიპი
ნაგებობის CLXXIII ტიპი	ნაგებობის CLXXIII ტიპი
ნაგებობის CLXXIV ტიპი	ნაგებობის CLXXIV ტიპი
ნაგებობის CLXXV ტიპი	ნაგებობის CLXXV ტიპი
ნაგებობის CLXXVI ტიპი	ნაგებობის CLXXVI ტიპი
ნაგებობის CLXXVII ტიპი	ნაგებობის CLXXVII ტიპი
ნაგებობის CLXXVIII ტიპი	ნაგებობის CLXXVIII ტიპი
ნაგებობის CLXXIX ტიპი	ნაგებობის CLXXIX ტიპი
ნაგებობის CLXXX ტიპი	ნაგებობის CLXXX ტიპი
ნაგებობის CLXXXI ტიპი	ნაგებობის CLXXXI ტიპი
ნაგებობის CLXXXII ტიპი	ნაგებობის CLXXXII ტიპი
ნაგებობის CLXXXIII ტიპი	ნაგებობის CLXXXIII ტიპი
ნაგებობის CLXXXIV ტიპი	ნაგებობის CLXXXIV ტიპი
ნაგებობის CLXXXV ტიპი	ნაგებობის CLXXXV ტიპი
ნაგებობის CLXXXVI ტიპი	ნაგებობის CLXXXVI ტიპი
ნაგებობის CLXXXVII ტიპი	ნაგებობის CLXXXVII ტიპი
ნაგებობის CLXXXVIII ტიპი	ნაგებობის CLXXXVIII ტიპი
ნაგებობის CLXXXIX ტიპი	ნაგებობის CLXXXIX ტიპი
ნაგებობის CXC ტიპი	ნაგებობის CXC ტიპი
ნაგებობის CXCI ტიპი	ნაგებობის CXCI ტიპი
ნაგებობის CXCII ტიპი	ნაგებობის CXCII ტიპი
ნაგებობის CXCIII ტიპი	ნაგებობის CXCIII ტიპი
ნაგებობის CXCIV ტიპი	ნაგებობის CXCIV ტიპი
ნაგებობის CXCV ტიპი	ნაგებობის CXCV ტიპი
ნაგებობის CXCVI ტიპი	ნაგებობის CXCVI ტიპი
ნაგებობის CXCVII ტიპი	ნაგებობის CXCVII ტიპი
ნაგებობის CXCVIII ტიპი	ნაგებობის CXCVIII ტიპი
ნაგებობის CXCIX ტიპი	ნაგებობის CXCIX ტიპი
ნაგებობის CC ტიპი	ნაგებობის CC ტიპი
ნაგებობის CCI ტიპი	ნაგებობის CCI ტიპი
ნაგებობის CCII ტიპი	ნაგებობის CCII ტიპი
ნაგებობის CCIII ტიპი	ნაგებობის CCIII ტიპი
ნაგებობის CCIV ტიპი	ნაგებობის CCIV ტიპი
ნაგებობის CCV ტიპი	ნაგებობის CCV ტიპი
ნაგებობის CCVI ტიპი	ნაგებობის CCVI ტიპი
ნაგებობის CCVII ტიპი	ნაგებობის CCVII ტიპი
ნაგებობის CCVIII ტიპი	ნაგებობის CCVIII ტიპი
ნაგებობის CCIX ტიპი	ნაგებობის CCIX ტიპი
ნაგებობის CCX ტიპი	ნაგებობის CCX ტიპი
ნაგებობის CCXI ტიპი	ნაგებობის CCXI ტიპი
ნაგებობის CCXII ტიპი	ნაგებობის CCXII ტიპი
ნაგებობის CCXIII ტიპი	ნაგებობის CCXIII ტიპი
ნაგებობის CCXIV ტიპი	ნაგებობის CCXIV ტიპი
ნაგებობის CCXV ტიპი	ნაგებობის CCXV ტიპი
ნაგებობის CCXVI ტიპი	ნაგებობის CCXVI ტიპი
ნაგებობის CCXVII ტიპი	ნაგებობის CCXVII ტიპი
ნაგებობის CCXVIII ტიპი	ნაგებობის CCXVIII ტიპი
ნაგებობის CCXIX ტიპი	ნაგებობის CCXIX ტიპი
ნაგებობის CCXX ტიპი	ნაგებობის CCXX ტიპი
ნაგებობის CCXXI ტიპი	ნაგებობის CCXXI ტიპი
ნაგებობის CCXXII ტიპი	ნაგებობის CCXXII ტიპი
ნაგებობის CCXXIII ტიპი	ნაგებობის CCXXIII ტიპი
ნაგებობის CCXXIV ტიპი	ნაგებობის CCXXIV ტიპი
ნაგებობის CCXXV ტიპი	ნაგებობის CCXXV ტიპი
ნაგებობის CCXXVI ტიპი	ნაგებობის CCXXVI ტიპი
ნაგებობის CCXXVII ტიპი	ნაგებობის CCXXVII ტიპი
ნაგებობის CCXXVIII ტიპი	ნაგებობის CCXXVIII ტიპი
ნაგებობის CCXXIX ტიპი	ნაგებობის CCXXIX ტიპი
ნაგებობის CCXXX ტიპი	ნაგებობის CCXXX ტიპი
ნაგებობის CCXXXI ტიპი	ნაგებობის CCXXXI ტიპი
ნაგებობის CCXXXII ტიპი	ნაგებობის CCXXXII ტიპი
ნაგებობის CCXXXIII ტიპი	ნაგებობის CCXXXIII ტიპი
ნაგებობის CCXXXIV ტიპი	ნაგებობის CCXXXIV ტიპი
ნაგებობის CCXXXV ტიპი	ნაგებობის CCXXXV ტიპი
ნაგებობის CCXXXVI ტიპი	ნაგებობის CCXXXVI ტიპი
ნაგებობის CCXXXVII ტიპი	ნაგებობის CCXXXVII ტიპი
ნაგებობის CCXXXVIII ტიპი	ნაგებობის CCXXXVIII ტიპი
ნაგებობის CCXXXIX ტიპი	ნაგებობის CCXXXIX ტიპი
ნაგებობის CCXL ტიპი	ნაგებობის CCXL ტიპი
ნაგებობის CCXLI ტიპი	ნაგებობის CCXLI ტიპი
ნაგებობის CCXLII ტიპი	ნაგებობის CCXLII ტიპი
ნაგებობის CCXLIII ტიპი	ნაგებობის CCXLIII ტიპი
ნაგებობის CCXLIV ტიპი	ნაგებობის CCXLIV ტიპი
ნაგებობის CCXLV ტიპი	ნაგებობის CCXLV ტიპი
ნაგებობის CCXLVI ტიპი	ნაგებობის CCXLVI ტიპი
ნაგებობის CCXLVII ტიპი	ნაგებობის CCXLVII ტიპი
ნაგებობის CCXLVIII ტიპი	ნაგებობის CCXLVIII ტიპი
ნაგებობის CCXLIX ტიპი	ნაგებობის CCXLIX ტიპი
ნაგებობის CCL ტიპი	ნაგებობის CCL ტიპი
ნაგებობის CCLI ტიპი	ნაგებობის CCLI ტიპი
ნაგებობის CCLII ტიპი	ნაგებობის CCLII ტიპი
ნაგებობის CCLIII ტიპი	ნაგებობის CCLIII ტიპი
ნაგებობის CCLIV ტიპი	ნაგებობის CCLIV ტიპი
ნაგებობის CCLV ტიპი	ნაგებობის CCLV ტიპი
ნაგებობის CCLVI ტიპი	ნაგებობის CCLVI ტიპი
ნაგებობის CCLVII ტიპი	ნაგებობის CCLVII ტიპი
ნაგებობის CCLVIII ტიპი	ნაგებობის CCLVIII ტიპი
ნაგებობის CCLIX ტიპი	ნაგებობის CCLIX ტიპი
ნაგებობის CCLX ტიპი	ნაგებობის CCLX ტიპი
ნაგებობის CCLXI ტიპი	ნაგებობის CCLXI ტიპი
ნაგებობის CCLXII ტიპი	ნაგებობის CCLXII ტიპი
ნაგებობის CCLXIII ტიპი	ნაგებობის CCLXIII ტიპი
ნაგებობის CCLXIV ტიპი	ნაგებობის CCLXIV ტიპი
ნაგებობის CCLXV ტიპი	ნაგებობის CCLXV ტიპი
ნაგებობის CCLXVI ტიპი	ნაგებობის CCLXVI ტიპი
ნაგებობის CCLXVII ტიპი	ნაგებობის CCLXVII ტიპი
ნაგებობის CCLXVIII ტიპი	ნაგებობის CCLXVIII ტიპი
ნაგებობის CCLXIX ტიპი	ნაგებობის CCLXIX ტიპი
ნაგებობის CCLXX ტიპი	ნაგებობის CCLXX ტიპი
ნაგებობის CCLXXI ტიპი	ნაგებობის CCLXXI ტიპი
ნაგებობის CCLXXII ტიპი	ნაგებობის CCLXXII ტიპი
ნაგებობის CCLXXIII ტიპი	ნაგებობის CCLXXIII ტიპი
ნაგებობის CCLXXIV ტიპი	ნაგებობის CCLXXIV ტიპი
ნაგებობის CCLXXV ტიპი	ნაგებობის CCLXXV ტიპი
ნაგებობის CCLXXVI ტიპი	ნაგებობის CCLXXVI ტიპი
ნაგებობის CCLXXVII ტიპი	ნაგებობის CCLXXVII ტიპი
ნაგებობის CCLXXVIII ტიპი	ნაგებობის CCLXXVIII ტიპი
ნაგებობის CCLXXIX ტიპი	ნაგებობის CCLXXIX ტიპი
ნაგებობის CCLXXX ტიპი	ნაგებობის CCLXXX ტიპი
ნაგებობის CCLXXXI ტიპი	ნაგებობის CCLXXXI ტიპი
ნაგებობის CCLXXXII ტიპი	ნაგებობის CCLXXXII ტიპი
ნაგებობის CCLXXXIII ტიპი	ნაგებობის CCLXXXIII ტიპი
ნაგებობის CCLXXXIV ტიპი	ნაგებობის CCLXXXIV ტიპი
ნაგებობის CCLXXXV ტიპი	ნაგებობის CCLXXXV ტიპი
ნაგებობის CCLXXXVI ტიპი	ნაგებობის CCLXXXVI ტიპი
ნაგებობის CCLXXXVII ტიპი	ნაგებობის CCLXXXVII ტიპი
ნაგებობის CCLXXXVIII ტიპი	ნაგებობის CCLXXXVIII ტიპი
ნაგებობის CCLXXXIX ტიპი	ნაგებობის CCLXXXIX ტიპი
ნაგებობის CCXC ტიპი	ნაგებობის CCXC ტიპი
ნაგებობის CCXCI ტიპი	ნაგებობის CCXCI ტიპი
ნაგებობის CCXCII ტიპი	ნაგებობის CCXCII ტიპი
ნაგებობის CCXCIII ტიპი	ნაგებობის CCXCIII ტიპი
ნაგებობის CCXCIV ტიპი	ნაგებობის CCXCIV ტიპი
ნაგებობის CCXCV ტიპი	ნაგებობის CCXCV ტიპი
ნაგებობის CCXCVI ტიპი	ნაგებობის CCXCVI ტიპი
ნაგებობის CCXCVII ტიპი	ნაგებობის CCXCVII ტიპი
ნაგებობის CCXCVIII ტიპი	ნაგებობის CCXCVIII ტიპი
ნაგებობის CCXCIX ტიპი	ნაგებობის CCXCIX ტიპი
ნაგებობის CCC ტიპი	ნაგებობის CCC ტიპი
ნაგებობის CCCI ტიპი	ნაგებობის CCCI ტიპი
ნაგებობის CCCII ტიპი	ნაგებობის CCCII ტიპი
ნაგებობის CCCIII ტიპი	ნაგებობის CCCIII ტიპი
ნაგებობის CCCIV ტიპი	ნაგებობის CCCIV ტიპი
ნაგებობის CCCV ტიპი	ნაგებობის CCCV ტიპი
ნაგებობის CCCVI ტიპი	ნაგებობის CCCVI ტიპი
ნაგებობის CCCVII ტიპი	ნაგებობის CCCVII ტიპი
ნაგებობის CCCVIII ტიპი	ნაგებობის CCCVIII ტიპი
ნაგებობის CCCIX ტიპი	ნაგებობის CCCIX ტიპი
ნაგებობის CCCX ტიპი	ნაგებობის CCCX ტიპი
ნაგებობის CCCXI ტიპი	ნაგებობის CCCXI ტიპი
ნაგებობის CCCXII ტიპი	ნაგებობის CCCXII ტიპი
ნაგებობის CCCXIII ტიპი	ნაგებობის CCCXIII ტიპი
ნაგებობის CCCXIV ტიპი	ნაგებობის CCCXIV ტიპი
ნაგებობის CCCXV ტიპი	ნაგებობის CCCXV ტიპი
ნაგებობის CCCXVI ტიპი	ნაგებობის CCCXVI ტიპი
ნაგებობის CCCXVII ტიპი	ნაგებობის CCCXVII ტიპი
ნაგებობის CCCXVIII ტიპი	ნაგებობის CCCXVIII ტიპი
ნაგებობის CCCXIX ტიპი	ნაგებობის CCCXIX ტიპი
ნაგებობის CCCXX ტიპი	ნაგებობის CCCXX ტიპი
ნაგებობის CCCXXI ტიპი	ნაგებობის CCCXXI ტიპი
ნაგებობის CCCXXII ტიპი	ნაგებობის CCCXXII ტიპი
ნაგებობის CCCXXIII ტიპი	ნაგებობის CCCXXIII ტიპი
ნაგებობის CCCXXIV ტიპი	ნაგებობის CCCXXIV ტიპი
ნაგებობის CCCXXV ტიპი	ნაგებობის CCCXXV ტიპი
ნაგებობის CCCXXVI ტიპი	ნაგებობის CCCXXVI ტიპი
ნაგებობის CCCXXVII ტიპი	ნაგებობის CCCXXVII ტიპი
ნაგებობის CCCXXVIII ტიპი	ნაგებობის CCCXXVIII ტიპი
ნაგებობის CCCXXIX ტიპი	ნაგებობის CCCXXIX ტიპი
ნაგებობის CCCXXX ტიპი	ნაგებობის CCCXXX ტიპი
ნაგებობის CCCXXXI ტიპი	ნაგებობის CCCXXXI ტიპი
ნაგებობის CCCXXXII ტიპი	ნაგებობის CCCXXXII ტიპი
ნაგებობის CCCXXXIII ტიპი	ნაგებობის CCCXXXIII ტიპი
ნაგებობის CCCXXXIV ტიპი	ნაგებობის CCCXXXIV ტიპი
ნაგებობის CCCXXXV ტიპი	ნაგებობის CCCXXXV ტიპი
ნაგებობის CCCXXXVI ტიპი	ნაგებობის CCCXXXVI ტიპი
ნაგებობის CCCXXXVII ტიპი	ნაგებობის CCCXXXVII ტიპი
ნაგებობის CCCXXXVIII ტიპი	ნაგებობის CCCXXXVIII ტიპი
ნაგებობის CCCXXXIX ტიპი	ნაგებობის CCCXXXIX ტიპი
ნაგებობის CCCXL ტიპი	ნაგებობის CCCXL ტიპი
ნაგებობის CCCXLI ტიპი	ნაგებობის CCCXLI ტიპი
ნაგებობის CCCXLII ტიპი	ნაგებობის CCCXLII ტიპი
ნაგებობის CCCXLIII ტიპი	ნაგებობის CCCXLIII ტიპი
ნაგებობის CCCXLIV ტიპი	ნაგებობის CCCXLIV ტიპი
ნაგებობის CCCXLV ტიპი	ნაგებობის CCCXLV ტიპი
ნაგებობის CCCXLVI ტიპი	ნაგებობის CCCXLVI ტიპი
ნაგებობის CCCXLVII ტიპი	ნაგებობის CCCXLVII ტიპი
ნაგებობის CCCXLVIII ტიპი	ნაგებობის CCCXLVIII ტიპი
ნაგებობის CCCXLIX ტიპი	ნაგებობის CCCXLIX ტიპი
ნაგებობის CCCL ტიპი	ნაგებობის CCCL ტიპი
ნაგებობის CCCLI ტიპი	ნაგებობის CCCLI ტიპი
ნაგებობის CCCLII ტიპი	ნაგებობის CCCLII ტიპი
ნაგებობის CCCLIII ტიპი	ნაგებობის CCCLIII ტიპი
ნაგებობის CCCLIV ტიპი	ნაგებობის CCCLIV ტიპი
ნაგებობის CCCLV ტიპი	ნაგებობის CCCLV ტიპი
ნაგებობის CCCLVI ტიპი	ნაგებობის CCCLVI ტიპი
ნაგებობის CCCLVII ტიპი	ნაგებობის CCCLVII ტიპი
ნაგებობის CCCLVIII ტიპი	ნაგებობის CCCLVIII ტიპი
ნაგებობის CCCLIX ტიპი	ნაგებობის CCCLIX ტიპი
ნაგებობის CCCLX ტიპი	ნაგებობის CCCLX ტიპი
ნაგებობის CCCLXI ტიპი	ნაგებობის CCCLXI ტიპი
ნაგებობის CCCLXII ტიპი	ნაგებობის CCCLXII ტიპი
ნაგებობის CCCLXIII ტიპი	ნაგებობის CCCLXIII ტიპი
ნაგებობის CCCLXIV ტიპი	ნაგებობის CCCLXIV ტიპი
ნაგებობის CCCLXV ტიპი	ნაგებობის CCCLXV ტიპი
ნაგებობის CCCLXVI ტიპი	ნაგებობის CCCLXVI ტიპი
ნაგებობის CCCLXVII ტიპი	ნაგებობის CCCLXVII ტიპი
ნაგებობის CCCLXVIII ტიპი	ნაგებობის CCCLXVIII ტიპი
ნაგებობის CCCLXIX ტიპი	ნაგებობის CCCLXIX ტიპი
ნაგებობის CCCLXX ტიპი	ნაგებობის CCCLXX ტიპი
ნაგებობის CCCLXXI ტიპი	ნაგებობის CCCLXXI ტიპი
ნაგებობის CCCLXXII ტიპი	ნაგებობის CCCLXXII ტიპი
ნაგებობის CCCLXXIII ტიპი	ნაგებობის CCCLXXIII ტიპი
ნაგებობის CCCLXXIV ტიპი	ნაგებობის CCCLXXIV ტიპი
ნაგებობის CCCLXXV ტიპი	ნაგებობის CCCLXXV ტიპი
ნაგებობის CCCLXXVI ტიპი	ნაგებობის CCCLXXVI ტიპი
ნაგებობის CCCLXXVII ტიპი	ნაგებობის CCCLXXVII ტიპი
ნაგებობის CCCLXXVIII ტიპი	ნაგებობის CCCLXXVIII ტიპი
ნაგებობის CCCLXXIX ტიპი	ნაგებობის CCCLXXIX ტიპი
ნაგებობის CCCLXXX ტიპი	ნაგებობის CCCLXXX ტიპი
ნაგებობის CCCLXXXI ტიპი	ნაგებობის CCCLXXXI ტიპი
ნაგებობის CCCLXXXII ტიპი	ნაგებობის CCCLXXXII ტიპი
ნაგებობის CCCLXXXIII ტიპი	ნაგებობის CCCLXXXIII ტიპი
ნაგებობის CCCLXXXIV ტიპი	ნაგებობის CCCLXXXIV ტიპი
ნაგებობის CCCLXXXV ტიპი	ნაგებობის CCCLXXXV ტიპი
ნაგებობის CCCLXXXVI ტიპი	ნაგებობის CCCLXXXVI ტიპი
ნაგებობის CCCLXXXVII ტიპი	ნაგებობის CCCLXXXVII ტიპი
ნაგებობის C

ЗОНИРОВОЧНЫЙ ПЛАН:

- Зона благоустройства
- Зона озеленения
- Зона отмостки
- Граница земельного участка
- Зона ограничения по высоте
- Зона ограничения по высоте с ограничением по этажности
- Зона ограничения по высоте с ограничением по этажности и площади
- Зона ограничения по высоте с ограничением по площади
- Зона ограничения по высоте с ограничением по этажности и площади
- Зона ограничения по высоте с ограничением по этажности и площади

Лист	А-1
Масштаб	1:100

Стадия	Рабочая документация
Кол. листов	0,00
Формат	А3

Разработал:	Бутакова Ю.Ю.
Гл. специалист	
Гл. архитектор	
Гл. инженер	
Н. контроль	
Руководитель	

ООО "Альфа Инвест"
ID 6093640: 42613827 1

CAD FILE:
Зонирование участка Autocad 2020 и старше PDF 1500dpi

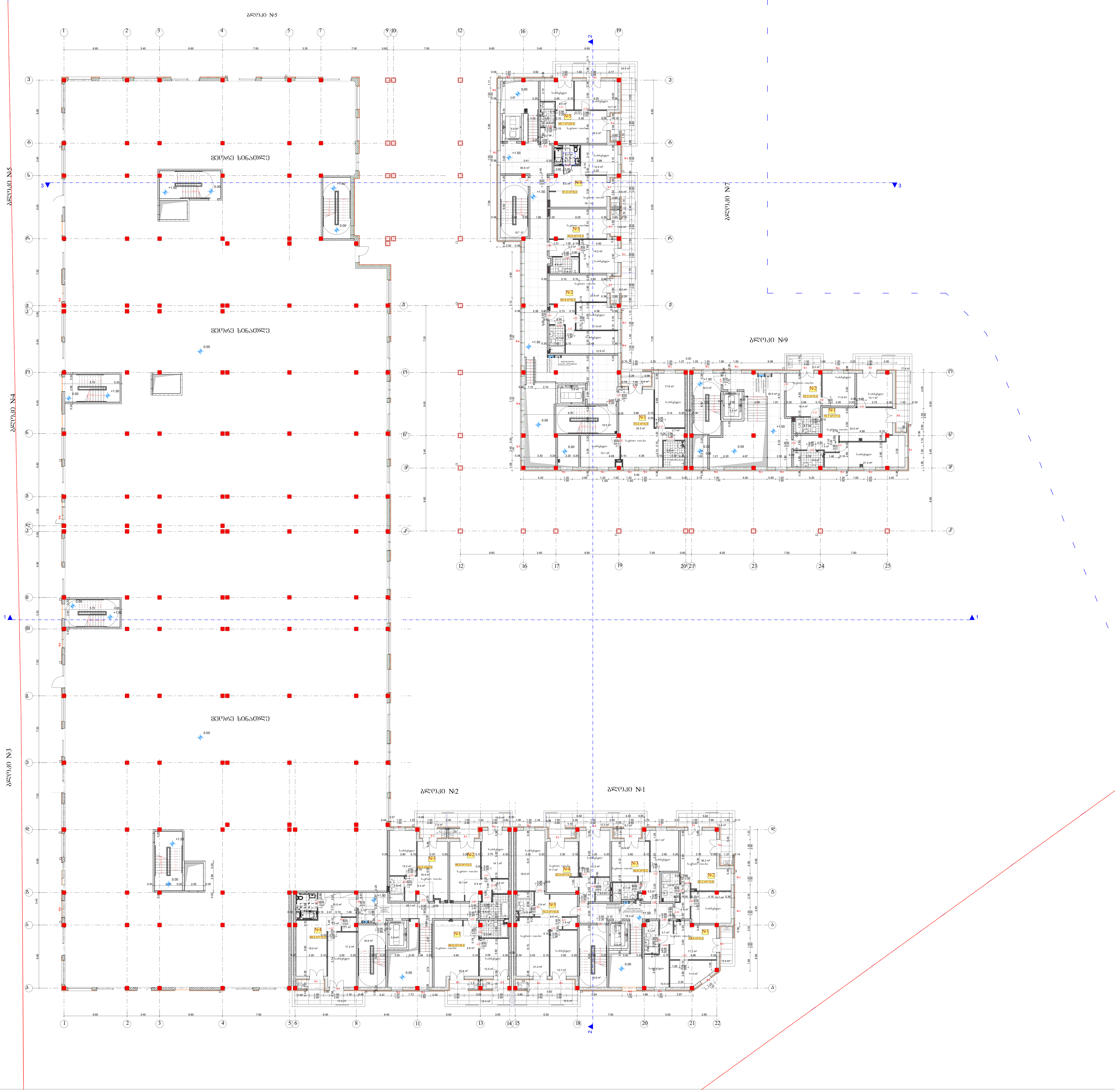
Заказчик:	
Генеральный директор	Бутакова Ю.Ю.
Главный архитектор	
Гл. инженер проекта	
Гл. конструктор	
Гл. технолог	
Гл. сметчик	
Начальник отдела	

Зона благоустройства
Зона озеленения
Зона отмостки
Граница земельного участка
Зона ограничения по высоте
Зона ограничения по высоте с ограничением по этажности
Зона ограничения по высоте с ограничением по этажности и площади
Зона ограничения по высоте с ограничением по площади
Зона ограничения по высоте с ограничением по этажности и площади
Зона ограничения по высоте с ограничением по этажности и площади

Зона благоустройства территории (площадь 10 000 м²)

Зона благоустройства территории (площадь 10 000 м²)

Зона благоустройства территории (площадь 10 000 м²)



პირობითი ნიშნები:

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

შ.პ.ს. "დმ სტუდია"

შეთანხმებული ბრზ-ს ბრძანება:

ბრძანება №387 25.08.2023

საპროექტო ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
შენობა N1 (ბლოკები N1, N2, N3, №4, №5, №7, №9)

ახალი მშენებლობა

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ.თბილისი,
ქ. თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა, №111

საკადასტრო კოდი: 01.14.16.008.073

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 46 825კვ.მ

ფუნქციური ზონა: სზ-5

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

პერიფერიული ზონა (პზ)

დადგენილი განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:

კ1 - 0.5
კ2 - 1.8
კ3 - 0.2

შენობა 1

საცხოვრებელი ფართობი – 817.1 მ²
საზაფხულო ფართობი – 189.2 მ²
კიბის უჯრედის და
სადარბაზოს ფართობი –288.9 მ²
მათ შორის:

მათ შორის:

ბლოკი 1

საცხოვრებელი ფართობი – 256.9 მ²
საზაფხულო ფართობი – 56.8 მ²
კიბის უჯრედის და
სადარბაზოს ფართობი – 42.9 მ²

ბლოკი 2

საცხოვრებელი ფართობი – 192.3 მ²
საზაფხულო ფართობი – 50.7 მ²
კიბის უჯრედის და
სადარბაზოს ფართობი – 50.8 მ²

ბლოკი 7

საცხოვრებელი ფართობი – 261.9 მ²
საზაფხულო ფართობი – 59.1 მ²
კიბის უჯრედის და
სადარბაზოს ფართობი – 139.4 მ²

ბლოკი 9

საცხოვრებელი ფართობი – 106.0 მ²
საზაფხულო ფართობი – 22.6 მ²
კიბის უჯრედის და
სადარბაზოს ფართობი – 55.8 მ²

CAD FILE:
შესრულებულია ArchiCad ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

დამკვეთი:

შპს. "არქტური ლისი"
ID ნომერი: 426138271

არქიტექტორები:	ხელმოწერა
მ. ნიკოლაიშვილი	
თ. კოშაძე	
ნ. კოშაძე	
მ. ბახტაძე	
გ. დავითაია	

გეგმა 1,50 ნიშნულზე

აე-102

ფორმატი A-1 მ 1:100

ЗОНИРОВКА ЗДАНИЯ:

- Граница земельного участка
- Зона застройки
- Зона благоустройства
- Отбойник
- Граница зоны ограничения движения автотранспорта
- Граница зоны ограничения движения автотранспорта с ограничением по высоте
- Граница зоны ограничения движения автотранспорта с ограничением по высоте и ширине

Зона ограничения движения автотранспорта с ограничением по высоте 3,8 м

Зона ограничения движения автотранспорта с ограничением по высоте и ширине 3,8 м и 3,5 м

Зона ограничения движения автотранспорта с ограничением по высоте 3,8 м и ширине 3,5 м

Зона ограничения движения автотранспорта с ограничением по высоте 3,8 м и ширине 3,5 м и 2,2 м

Зона ограничения движения автотранспорта с ограничением по высоте 3,8 м и ширине 2,2 м

Зона ограничения движения автотранспорта с ограничением по высоте 3,8 м и ширине 2,2 м и 1,8 м

Зона ограничения движения автотранспорта с ограничением по высоте 3,8 м и ширине 1,8 м

Зона ограничения движения автотранспорта с ограничением по высоте 3,8 м и ширине 1,8 м и 1,5 м

Зона ограничения движения автотранспорта с ограничением по высоте 3,8 м и ширине 1,5 м

Зона ограничения движения автотранспорта с ограничением по высоте 3,8 м и ширине 1,5 м и 1,2 м

Зона ограничения движения автотранспорта с ограничением по высоте 3,8 м и ширине 1,2 м

Зона ограничения движения автотранспорта с ограничением по высоте 3,8 м и ширине 1,2 м и 0,9 м

Зона ограничения движения автотранспорта с ограничением по высоте 3,8 м и ширине 0,9 м

Зона ограничения движения автотранспорта с ограничением по высоте 3,8 м и ширине 0,9 м и 0,5 м

Зона ограничения движения автотранспорта с ограничением по высоте 3,8 м и ширине 0,5 м

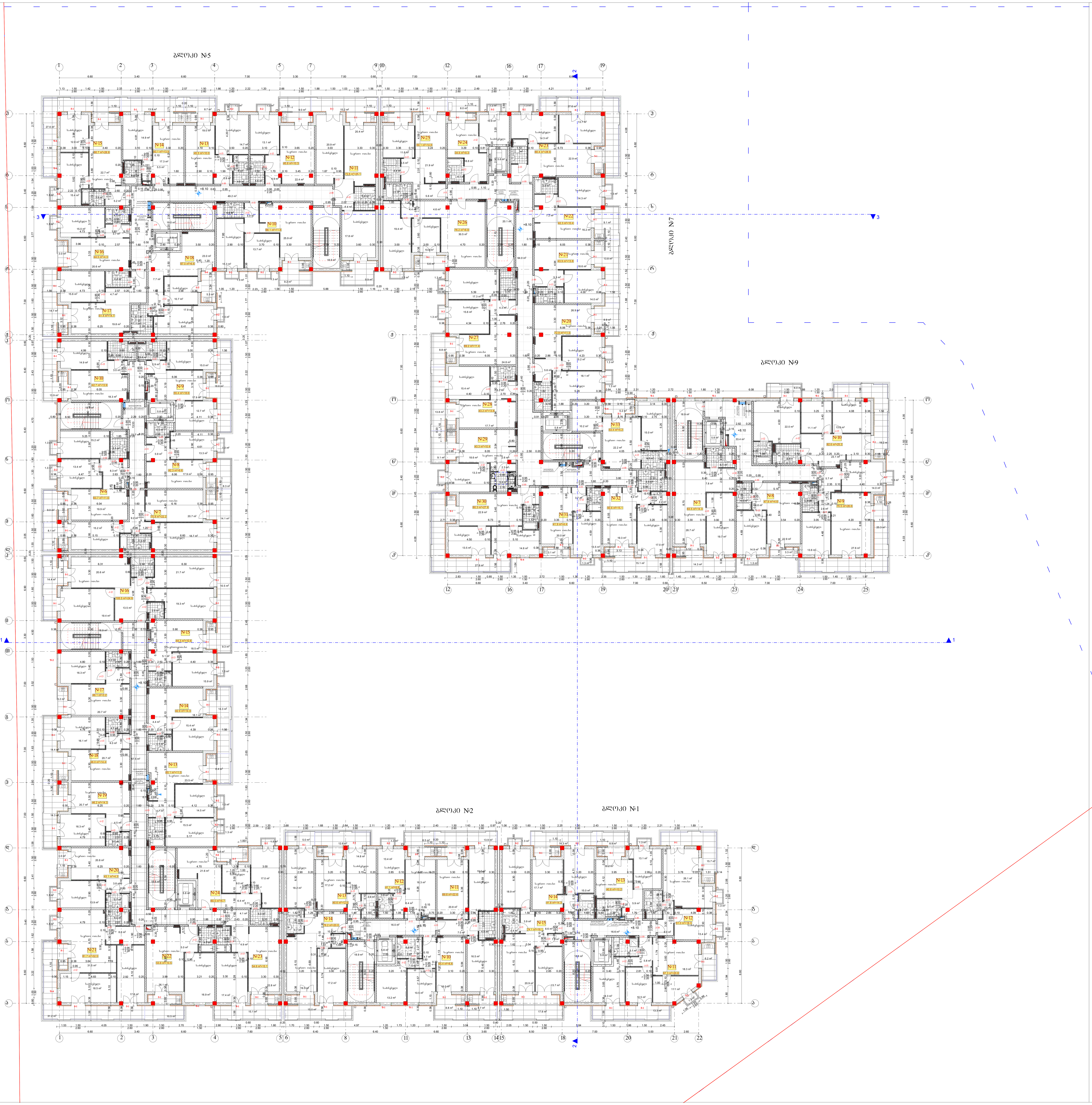
Зона ограничения движения автотранспорта с ограничением по высоте 3,8 м и ширине 0,5 м и 0,2 м

Зона ограничения движения автотранспорта с ограничением по высоте 3,8 м и ширине 0,2 м

Зона ограничения движения автотранспорта с ограничением по высоте 3,8 м и ширине 0,2 м и 0 м

Зона ограничения движения автотранспорта с ограничением по высоте 3,8 м и ширине 0 м

Зона ограничения движения автотранспорта с ограничением по высоте 3,8 м и ширине 0 м и



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით

შ.პ.ს. "დმ სტუდია"

შეთანხმებული გრბ-ს ბრძანება:

ბრძანება №387 25.08.2023

საპროექტო ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
შენობა N1 (ბლოკები N1, N2, N3, №4, №5, №7, №9)

ახალი მშენებლობა

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ.თბილისი,
ქ. თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა, №111

საკადასტრო კოდი: 01.14.16.008.073

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 46 825კვ.მ

ფუნქციური ზონა: სზ-5

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

პერიფერიული ზონა (პზ)

დადგენილი განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:

კ1 - 0.5
კ2 - 1.8
კ3 - 0.2

შენობა 1

საცხოვრებელი ფართობი – 3026.0 მ²
საზაფხულო ფართობი – 774.3 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 535.7 მ²

მათ შორის:

ბლოკი 1

საცხოვრებელი ფართობი – 275.0 მ²
საზაფხულო ფართობი – 82.7 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 41.2 მ²

ბლოკი 2

საცხოვრებელი ფართობი – 283.1 მ²
საზაფხულო ფართობი – 73.8 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 40.7 მ²

ბლოკი 3

საცხოვრებელი ფართობი – 689.6 მ²
საზაფხულო ფართობი – 161.8 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 110.8 მ²

ბლოკი 4

საცხოვრებელი ფართობი – 274.9 მ²
საზაფხულო ფართობი – 75.9 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 48.4 მ²

ბლოკი 5

საცხოვრებელი ფართობი – 496.7 მ²
საზაფხულო ფართობი – 125.6 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 92.9 მ²

ბლოკი 7

საცხოვრებელი ფართობი – 742.7 მ²
საზაფხულო ფართობი – 183.8 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 143.6 მ²

ბლოკი 9

საცხოვრებელი ფართობი – 264.4 მ²
საზაფხულო ფართობი – 70.7 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 58.1 მ²

CAD FILE
შესრულებულია ArchiCad ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

დამკვეთი:

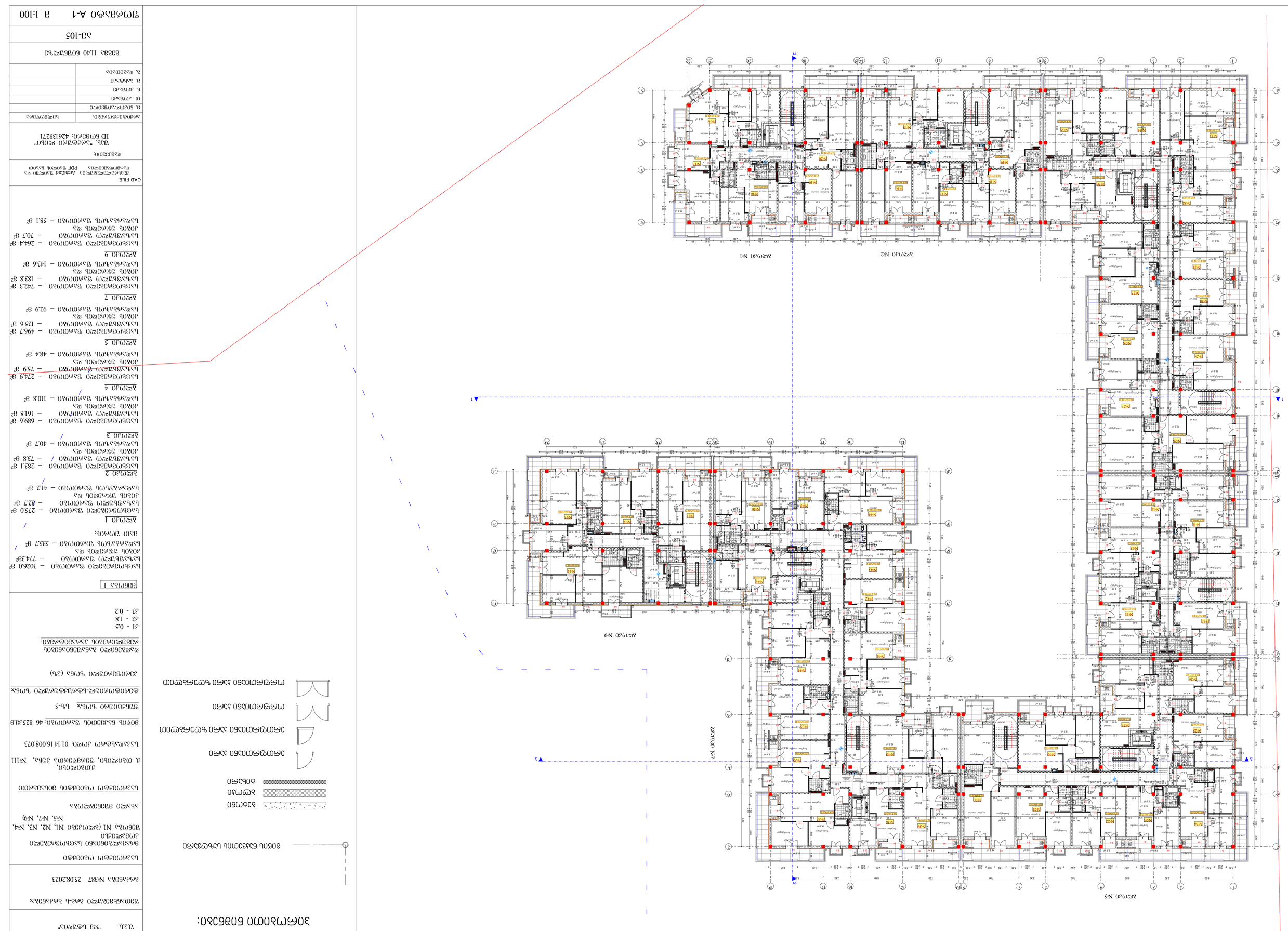
შპს. "არქტური ლისი"
ID ნომერი: 426138271

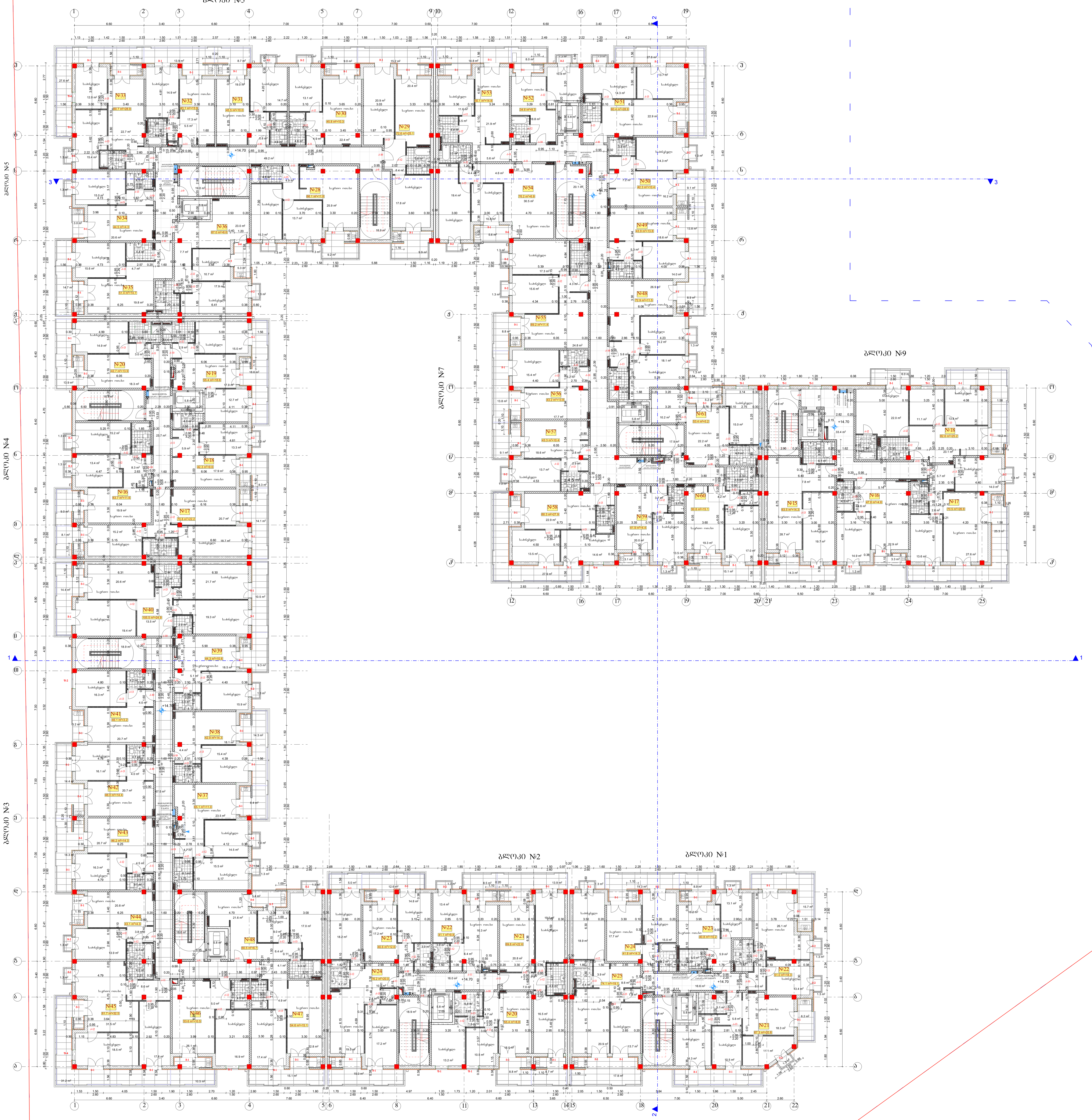
არქიტექტორები:	ხელმოწერა
მ. ნიკოლაიშვილი	
თ. კოშაძე	
ნ. კოშაძე	
მ. ბახტაძე	
გ. დავითაია	

გეგმა 8.10 ნიშნულზე

აე-104

ფორმატი A-1 მ 1:100


ДЕТСКИЙ САД
ДЕТСКИЙ САД
ДЕТСКИЙ САД



პირობითი ნიშნები:

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

შ.პ.ს. "დმ სტუდია"

შეთანხმებული ბრგ-ს ბრძანება:

ბრძანება №387 25.08.2023

საპროექტო ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
შენობა N1 (ბლოკები N1, N2, N3, №4, №5, №7, №9)

ახალი მშენებლობა

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ.თბილისი,
ქ. თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა, №111

საკადასტრო კოდი: 01.14.16.008.073

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 46 825კვ.მ

ფუნქციური ზონა: სზ-5

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

პერიფერიული ზონა (პზ)

დადგენილი განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:

კ1 - 0.5
კ2 - 1.8
კ3 - 0.2

შენობა 1

საცხოვრებელი ფართობი – 3026.0 მ²
საზაფხულო ფართობი – 774.3მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 535.7 მ²

მათ შორის:

ბლოკი 1
საცხოვრებელი ფართობი – 275.0 მ²
საზაფხულო ფართობი – 82.7 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 41.2 მ²

ბლოკი 2
საცხოვრებელი ფართობი – 283.1 მ²
საზაფხულო ფართობი – 73.8 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 40.7 მ²

ბლოკი 3
საცხოვრებელი ფართობი – 689.6 მ²
საზაფხულო ფართობი – 161.8 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 110.8 მ²

ბლოკი 4
საცხოვრებელი ფართობი – 274.9 მ²
საზაფხულო ფართობი – 75.9 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 48.4 მ²

ბლოკი 5
საცხოვრებელი ფართობი – 496.7 მ²
საზაფხულო ფართობი – 125.6 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 92.9 მ²

ბლოკი 7
საცხოვრებელი ფართობი – 742.3 მ²
საზაფხულო ფართობი – 183.8 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 143.6 მ²

ბლოკი 9
საცხოვრებელი ფართობი – 264.4 მ²
საზაფხულო ფართობი – 70.7 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 58.1 მ²

CAD FILE
შესრულებულია ArchiCad ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

დამკვეთი:

შპს. "არქტური ლისი"
ID ნომერი: 426138271

არქიტექტორები:	ხელმოწერა
მ. ნიკოლაიშვილი	
თ. კოშაძე	
ნ. კოშაძე	
მ. ბახტაძე	
გ. დავითაია	

გეგმა 14.70 ნიშნულზე

აე-106

ფორმატი A-1 მ 1:100

Аксонометрия №1

Аксонометрия №2

Аксонометрия №3

Аксонометрия №4

Аксонометрия №5

Аксонометрия №6

Аксонометрия №7

Аксонометрия №8

Аксонометрия №9

Экспликация помещений:

Условные обозначения:

- Граница технического подполья
- Граница помещений
- Отопление
- Граница здания

Перегородки:

- Перегородки из гипсокартонных листов по металлическому каркасу
- Перегородки из керамического кирпича
- Перегородки из газобетонных блоков
- Перегородки из монолитного железобетона

Двери:

- Двери однопольные
- Двери двупольные
- Двери раздвижные
- Двери противопожарные EI60-S
- Двери противопожарные с нормируемым пределом огнестойкости

Аксонометрия №1 — 1 помещение

Аксонометрия №2 — 1 помещение

Аксонометрия №3 — 2 помещения

Аксонометрия №4 — 2 помещения

Аксонометрия №5 — 2 помещения

Аксонометрия №6 — 2 помещения

Аксонометрия №7 — 2 помещения

Аксонометрия №8 — 2 помещения

Аксонометрия №9 — 2 помещения

Стадия	Лист
Р	3

Технический подполье №1, №2, №3, №4, №5, №7, №9

Общая площадь технического подполья – 3511 м²

Аксонометрия №1

Площадь помещения – 512 м²

Аксонометрия №2

Площадь помещения – 487 м²

Аксонометрия №3

Площадь помещения – 649 м²

Аксонометрия №4

Площадь помещения – 294 м²

Аксонометрия №5

Площадь помещения – 512 м²

Аксонометрия №6

Площадь помещения – 299 м²

Аксонометрия №7

Площадь помещения – 296,6 м²

Аксонометрия №8

Площадь помещения – 288,8 м²

Аксонометрия №9

Площадь помещения – 1

Технический подполье

Площадь помещения – 3511 м²

Высота помещения

от 2,1 - 2,2

от 1,8 - 2,1

от 0,5 - 1,8

Высота помещения

Технический подполье

Площадь помещения – 3511 м²

Аксонометрия №1 — 1 помещение

Аксонометрия №2 — 1 помещение

Аксонометрия №3 — 2 помещения

Аксонометрия №4 — 2 помещения

Аксонометрия №5 — 2 помещения

Аксонометрия №6 — 2 помещения

Аксонометрия №7 — 2 помещения

Аксонометрия №8 — 2 помещения

Аксонометрия №9 — 2 помещения

Аксонометрия №1

Площадь помещения – 512 м²

Аксонометрия №2

Площадь помещения – 487 м²

Аксонометрия №3

Площадь помещения – 649 м²

Аксонометрия №4

Площадь помещения – 294 м²

Аксонометрия №5

Площадь помещения – 512 м²

Аксонометрия №6

Площадь помещения – 299 м²

Аксонометрия №7

Площадь помещения – 296,6 м²

Аксонометрия №8

Площадь помещения – 288,8 м²

Аксонометрия №9

Площадь помещения – 1

Технический подполье

Площадь помещения – 3511 м²

Высота помещения

от 2,1 - 2,2

от 1,8 - 1,8

ЗОНИРОВОЧНЫЙ ПЛАН:

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Обозначение	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	8,32
2	Коридор	14,56
3	Санузел	3,18
4	Комната отдыха	12,40
5	Кухня-ниша	6,75
6	Коридор	9,04
7	Комната	18,60
8	Комната	16,20
9	Санузел	3,42
10	Коридор	11,85
11	Комната	15,30
12	Комната	14,10
13	Санузел	3,18
14	Коридор	7,92
15	Кладовая	2,64
16	Комната	13,75
17	Комната	12,90
18	Санузел	3,18
19	Коридор	10,36
20	Комната	17,45
21	Комната	16,80
22	Санузел	3,18
23	Коридор	9,60
24	Комната	14,25
25	Комната	13,90
26	Санузел	3,18
27	Коридор	8,72
28	Комната	15,60
29	Комната	14,40
30	Санузел	3,18
31	Коридор	10,05
32	Комната	18,30
33	Комната	17,10
34	Санузел	3,18
35	Коридор	9,45

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Обозначение	Наименование	Площадь, м²
1	Здание №1	1 248,60
2	Здание №2	1 312,40
3	Здание №3	1 276,80
4	Здание №4	1 264,20
5	Здание №5	1 298,50
6	Здание №6	1 251,30
7	Здание №7	1 289,70
8	Здание №8	1 305,90
9	Здание №9	1 232,10
10	Здание №10	1 274,40
11	Здание №11	1 318,80
12	Здание №12	1 286,50
13	Здание №13	1 241,60
14	Здание №14	1 309,20
15	Здание №15	1 255,70
16	Здание №16	1 297,30
17	Здание №17	1 268,40
18	Здание №18	1 322,50
19	Здание №19	1 279,60
20	Здание №20	1 244,80
21	Здание №21	1 301,10
22	Здание №22	1 263,90
23	Здание №23	1 287,40
24	Здание №24	1 315,20
25	Здание №25	1 270,60
26	Здание №26	1 296,80
27	Здание №27	1 252,40
28	Здание №28	1 308,70
29	Здание №29	1 281,30
30	Здание №30	1 326,40
31	Здание №31	1 274,90
32	Здание №32	1 299,60
33	Здание №33	1 258,20
34	Здание №34	1 312,70
35	Здание №35	1 287,50

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

Обозначение	Наименование	Площадь, м²
1	Газон	1 842,60
2	Газон	1 756,30
3	Газон	1 698,40
4	Газон	1 734,80
5	Газон	1 812,50
6	Газон	1 689,20
7	Газон	1 745,70
8	Газон	1 801,30
9	Газон	1 723,40
10	Газон	1 768,90
11	Газон	1 694,10
12	Газон	1 737,60
13	Газон	1 782,40
14	Газон	1 651,80
15	Газон	1 709,50
16	Газон	1 746,20
17	Газон	1 688,70
18	Газон	1 733,90
19	Газон	1 779,40
20	Газон	1 702,60
21	Газон	1 741,30
22	Газон	1 695,80
23	Газон	1 728,50
24	Газон	1 764,10
25	Газон	1 710,40
26	Газон	1 739,60
27	Газон	1 687,20
28	Газон	1 731,80
29	Газон	1 715,50
30	Газон	1 748,30
31	Газон	1 692,40
32	Газон	1 726,70
33	Газон	1 703,90
34	Газон	1 737,20
35	Газон	1 719,80

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОКРЫТИЙ

Обозначение	Наименование	Площадь, м²
1	Асфальтобетон	2 184,50
2	Асфальтобетон	2 196,80
3	Асфальтобетон	2 172,40
4	Асфальтобетон	2 208,60
5	Асфальтобетон	2 191,30
6	Асфальтобетон	2 176,90
7	Асфальтобетон	2 203,70
8	Асфальтобетон	2 188,40
9	Асфальтобетон	2 179,20
10	Асфальтобетон	2 214,80
11	Асфальтобетон	2 201,50
12	Асфальтобетон	2 186,30
13	Асфальтобетон	2 222,10
14	Асфальтобетон	2 209,40
15	Асфальтобетон	2 194,70
16	Асфальтобетон	2 231,60
17	Асфальтобетон	2 218,20
18	Асфальтобетон	2 203,50
19	Асфальтобетон	2 240,30
20	Асфальтобетон	2 227,80
21	Асфальтобетон	2 212,40
22	Асфальтобетон	2 249,10
23	Асфальтобетон	2 236,70
24	Асфальтобетон	2 221,60
25	Асфальтобетон	2 258,40
26	Асфальтобетон	2 245,20
27	Асфальтобетон	2 230,10
28	Асфальтобетон	2 267,50
29	Асфальтобетон	2 254,30
30	Асфальтобетон	2 239,20
31	Асфальтобетон	2 276,80
32	Асфальтобетон	2 263,60
33	Асфальтобетон	2 248,40
34	Асфальтобетон	2 285,30
35	Асфальтобетон	2 272,10

დაკავებულობა

შპს. "ფეგ სპეციალი"

ქალაქი თბილისი, ბაგრატიონის ქუჩა №387 25.08.2023

საპროექტო ორგანიზაცია
მონაწილეები პროექტის ავტორები
დასახელება N1 (ბაღი-აკვანი N1, N2, N3, N4, N5, N7, N9)
ობიექტის მისამართი

საპროექტო ორგანიზაციის მონაწილეები
ქ. თბილისი, ფეიქრიშვილის ქუჩა, №111

საკადასტრო კოდი: 01.14.16.008.073

ამოზიდ ნაგებობის ფართობი: 46 825.83

ფუნქციური ზონა: ს-5

ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობები:

ქანების ნაკადი

ნაყარი ქანები

ორფენოვანი ქანი ზედაპირით

ორფენოვანი ქანი ზედაპირით

ორფენოვანი ქანი ზედაპირით

ქანების ნაკადის მიმართულება

ნაყარი ტიპის ფენა



პირობითი ნიშნები:

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი
ბლოკი
ტიხარი

ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

82 / 235 — 90 წთ / კ1
კარის თავისუფალი სიგანე
ხანძარმედეგობა
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი №---	
სც - 2	115.5 მ²
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	7

სივრცის დასახელება
მთლიანი ფართი
დაკავებულობის ჯგუფი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		ღGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		ღGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		ღGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		ღGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		ღGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		ღGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		ღGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		ღGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		ღGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		ღGB (57,57,56)

ავტოსადგომის ვენტილაცია

შ.პ.ს. "დმ სტუდია"

შეთანხმებული ბრგ-ს ბრძანება:

ბრძანება №387 25.08.2023

საპროექტო ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
შენობა N1 (ბლოკები N1, N2, N3, №4, №5, №7, №9)

ახალი მშენებლობა

საპროექტო ობიექტის მისამართი
ქ.თბილისი,
ქ. თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა, №111

საკადასტრო კოდი: 01.14.16.008.073

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 46 825კვ.მ

ფუნქციური ზონა: სზ-5

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

პერიფერიული ზონა (პზ)

დადგენილი განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:

კ1 - 0.5
კ2 - 1.8
კ3 - 0.2

შენობა 1

საოფისე ფართობი – 1789.7 მ²

კომერციული ფართობი – 799.7 მ²

დამხმარე ფართობი – 31.5 მ²

კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 559.6

ბლოკი 1
სადარბაზოს ფართობი – 39.2 მ²

ბლოკი 2
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 46.4 მ²

ბლოკი 3
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 119.9 მ²

ბლოკი 4
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 58.1 მ²

ბლოკი 5
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 123.9 მ²

ბლოკი 7
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 107.2 მ²

ბლოკი 9
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 64.9 მ²

CAD FILE:
შესრულებულია ArchiCad ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

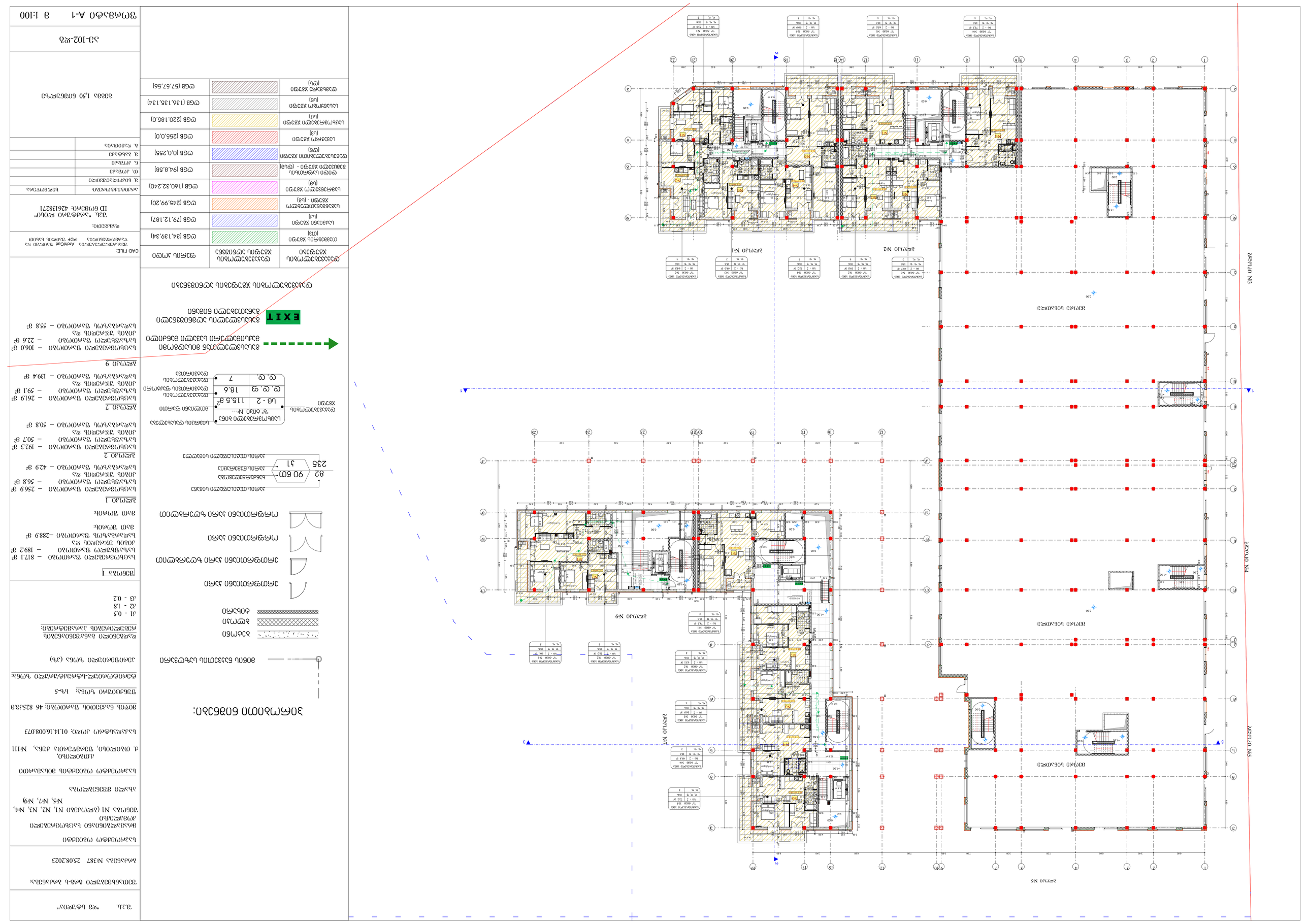
დამკვეთი:
შპს. "არქტური ლისი"
ID ნომერი: 426138271

არქიტექტორები:	ხელმოწერა
მ. ნიკოლაიშვილი	
თ. კოშაძე	
ნ. კოშაძე	
მ. ბახტაძე	
გ. დავითაია	

გეგმა 0,00 ნიშნულზე

აე-101-დგ

ფორმატი A-1 მ 1:100


ДЕТСКО ЛОБАЛО СЪЧЕТО
ДЕТСКО ЛОБАЛО СЪЧЕТО
ДЕТСКО ЛОБАЛО СЪЧЕТО

შპს „ფმ სტუდიო"

შემსრულებელი პირის ვინაობა:

პროექტის №387 25.08.2023

საპროექტო ტერიტორია

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი(ები) და საკუთრების უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი(ები)

ა. ტერიტორიის ფიზიკური მდებარეობა, ადმინისტრაციული ერთეული, ქუჩა, ნომერი

ქ. თბილისი, ფონიჭალის ქუჩა, №111

საკადასტრო კოდი: 01.14.16.008.073

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 46 825.00 მ²

ფარგლები ზონა: სზ-5

ტერიტორიის ნაწილობრივ/სრულად შეზღუდული სარგებლობის ზონა (ები)

ზედა ნიშნული

ქვედა ნიშნული

ნაგებობის სიმაღლე

ნაგებობის სართულების რაოდენობა, მათ შორის მიწისქვეშა სართულების რაოდენობა:

ს1 - 0.5
ს2 - 1.8
ს3 - 0.2

ფენოლი 1

საერთო ფართობი ფასიანი – 3026.0 მ²
საერთო ფართობი – 774.36²
ტექნიკური ფართობი – 535.7 მ²
სულ ფართობი: /

ბლოკი 1

საერთო ფართობი ფასიანი – 2750.0 მ²
საერთო ფართობი – 82.7 მ²
ტექნიკური ფართობი – 44.2 მ²
სულ: /

ბლოკი 2

საერთო ფართობი ფასიანი – 2831.1 მ²
საერთო ფართობი – 73.8 მ²
ტექნიკური ფართობი – 110.8 მ²
სულ: /

ბლოკი 3

საერთო ფართობი ფასიანი – 2749.3 მ²
საერთო ფართობი – 75.9 მ²
ტექნიკური ფართობი – 48.4 მ²
სულ: /

ბლოკი 4

საერთო ფართობი ფასიანი – 2744.9 მ²
საერთო ფართობი – 75.9 მ²
ტექნიკური ფართობი – 40.7 მ²
სულ: /

ბლოკი 5

საერთო ფართობი ფასიანი – 7423 მ²
საერთო ფართობი – 183.8 მ²
ტექნიკური ფართობი – 143.6 მ²
სულ: /

ბლოკი 7

საერთო ფართობი ფასიანი – 2644.4 მ²
საერთო ფართობი – 70.7 მ²
ტექნიკური ფართობი – 58.1 მ²
სულ: /

ბლოკი 9

CAD FILE
PDF ფაილი

შპს „ეროვნული ცენტრი ID 60708610: 426138271

დამკვეთი:

ობიექტის დასახელება: ქ. თბილისი, ფონიჭალის ქუჩა №111

ნახაზის დასახელება: გენერალური გეგმა

ნახაზის №: ა-1

მასშტაბი: 1:100

ვერტიკალური ნიშნულები:

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი
მტვირი
ბისაური

ეკრანირებული ბანი
ეკრანირებული ბანი ზურგისული
ორფენიანი ბანი
ორფენიანი ბანი ზურგისული

ბანის მასალისული ობიექტი
ბანის ნაწილისული
ბანის მასალისული ობიექტი

ბანის ნომერი
ბანის სიმაღლე
ბანის ფართობი

ბანის ნომერი
ბანის სიმაღლე
ბანის ფართობი

EXIT

მუსიკალური ინსტრუმენტების მაღაზიები

მუსიკალური ინსტრუმენტების მაღაზიები

მუსიკალური ინსტრუმენტების ტიპი

მუსიკალური ინსტრუმენტების ჯგუფები	მუსიკალური ინსტრუმენტების ჯგუფის ტიპები	ფერის პალიტრა
ორკესტრის ჯგუფი (ორ)	ორკესტრის ჯგუფის ტიპი (ორ)	RGB (94,8,58)
სიმების ჯგუფი (სძ)	სიმების ჯგუფის ტიპი (სძ)	RGB (0,0,255)
სპორტული ჯგუფი (სჯ)	სპორტული ჯგუფის ტიპი (სჯ)	RGB (255,0,0)
სპორტული ჯგუფი (სმ)	სპორტული ჯგუფის ტიპი (სმ)	RGB (220,185,0)
სპორტული ჯგუფი (სნ)	სპორტული ჯგუფის ტიპი (სნ)	RGB (136,135,134)
ფოლკლორული ჯგუფი (ფლ)	ფოლკლორული ჯგუფის ტიპი (ფლ)	RGB (57,57,56)

ბანის ნომერი: 82
ბანის სიმაღლე: 90.60
ბანის ფართობი: 51
235

სპორტული ჯგუფი №---
ს3 - 2 115.5 მ²
ფ. ფ. ფ. 18.6
ფ. ფ. 7

ბანის მასალისული ობიექტი
ბანის ნომერი
ბანის ფართობი
ბანის მასალისული ობიექტი

ბანის ნომერი
ბანის სიმაღლე
ბანის ფართობი

ბლოკი 4.80 ნიშნულზე

ა-103-ზე

ფენოლი 1 A-1 ა 1:100

ბლოკი №9

ბლოკი №7

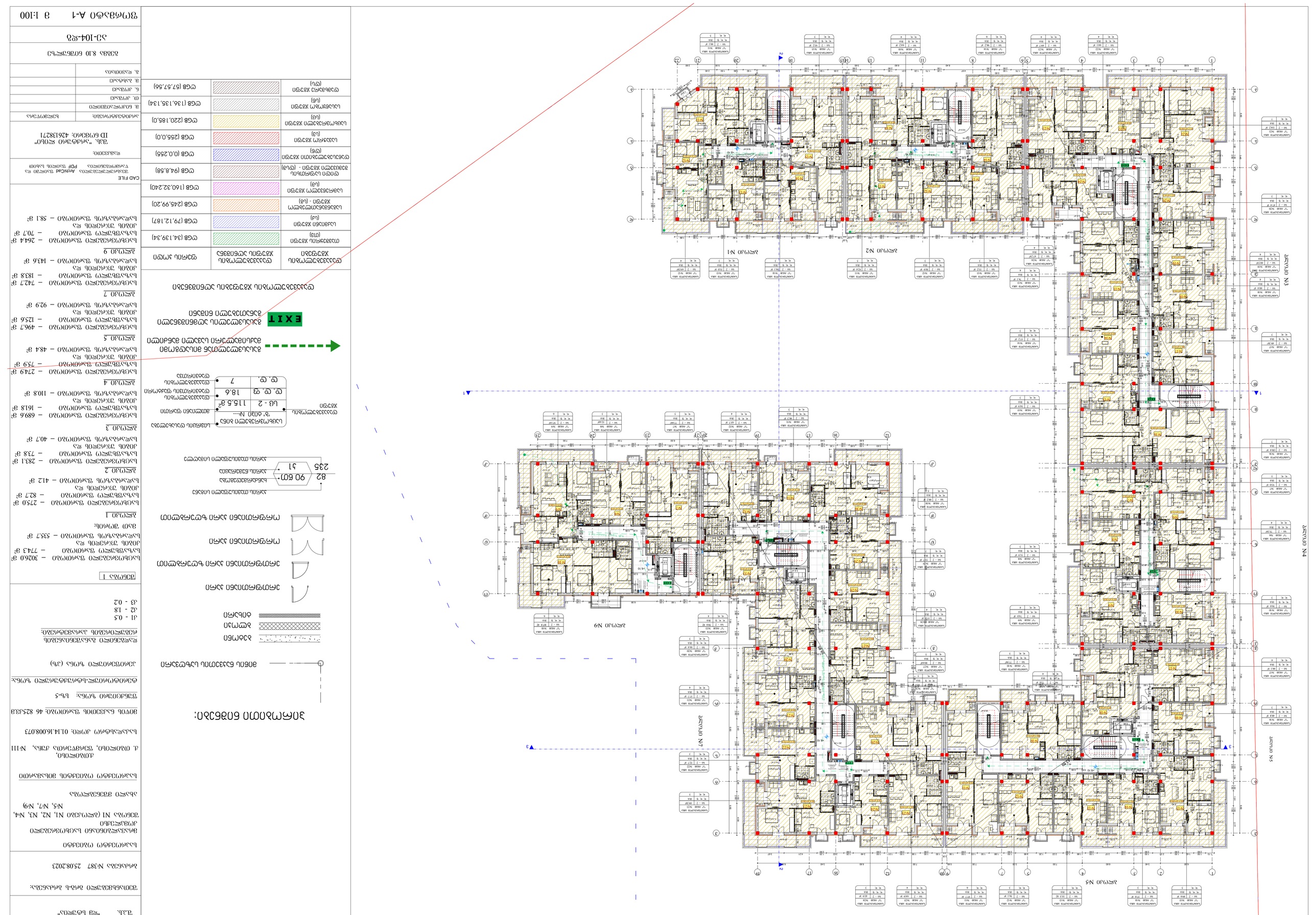
ბლოკი №5

ბლოკი №4

ბლოკი №3

ბლოკი №2

ბლოკი №1


ДЕТСКИЙ САД
ДЕТСКИЙ САД
ДЕТСКИЙ САД

შპს "ფეგ სეზემი"

შენობა-ნაგებობების ბინა-ბ ბინებრივ:

ბინა №387 25.08.2023

საკადასტრო ოპერაცია
ბინა/საწყობი/მანსარდა საბინაო/საწარმოო
დანიშნულება
დანიშ. N1 (ბინა/საწ) N1, N2, N3, N4, N5, N7, N9

ობიექტი შენობა-ნაგებობა

საკადასტრო ოპერაციის ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი, შესახვევი №111
ქ. თბილისი, შესახვევის ქუჩა, №111

საკადასტრო კოდი ბინის: 01.14.16.008.073

ფართის ჯამური ფართი: 46 825.83მ

ფუნქციური ზონა: სზ-5

ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობები:

ინსოლაციის ხანგრძლივობის ნორმატიული ხანგრძლივობა:
ინსოლაციის ხანგრძლივობა ბინის ფანჯრის ღიობებზე:

ა1 - 0.5
ა2 - 1.8
ა3 - 0.2

ფანჯარა 1

საერთო ფართი ბინის: 3026.0 მ²
საერთო ფართი: 774.38²
ბინის შუალედური ფართი: –
საერთო ფართი: 535.7 მ²
ბალი შეიღება: /

ბინა №1

საერთო ფართი ბინის: 275.0 მ²
საერთო ფართი: 82.7 მ²
ბინის შუალედური ფართი: –
საერთო ფართი: 41.2 მ²

ბინა №2

საერთო ფართი ბინის: 283.1 მ²
საერთო ფართი: 73.8 მ²
ბინის შუალედური ფართი: –
საერთო ფართი: 40.7 მ²

ბინა №3

საერთო ფართი ბინის: 689.6 მ²
საერთო ფართი: 161.8 მ²
ბინის შუალედური ფართი: –
საერთო ფართი: 110.8 მ²

ბინა №4

საერთო ფართი ბინის: 274.9 მ²
საერთო ფართი: 75.9 მ²
ბინის შუალედური ფართი: –
საერთო ფართი: 48.4 მ²

ბინა №5

საერთო ფართი ბინის: 496.7 მ²
საერთო ფართი: 125.6 მ²
ბინის შუალედური ფართი: –
საერთო ფართი: 92.9 მ²

ბინა №7

საერთო ფართი ბინის: 742.3 მ²
საერთო ფართი: 183.8 მ²
ბინის შუალედური ფართი: –
საერთო ფართი: 143.6 მ²

ბინა №9

საერთო ფართი ბინის: 264.4 მ²
საერთო ფართი: 70.7 მ²
ბინის შუალედური ფართი: –
საერთო ფართი: 58.1 მ²

CAD FILE
ტექნიკური ფორმატი AutoCad ნახატები და ტექნიკური ფორმატი PDF ნახატის ასლები

ფასადები:

შპს. "ენერგეტიკი ლუბი"
ID 60708660: 426138271

ინდივიდუალური ნომერი: ხელმოწერა

1. ნინო ლორთქიფანიძე
2. ლორთქიფანიძე
3. ბაბანაძე
4. ფაშაშვილი

ბინის 11.40 ნაწილობრივ

ა3-105-ფბ

ფრონტონი 1:100

ა1 - 0.5
ა2 - 1.8
ა3 - 0.2

ფანჯარა 1

საერთო ფართი ბინის: 3026.0 მ²
საერთო ფართი: 774.38²
ბინის შუალედური ფართი: –
საერთო ფართი: 535.7 მ²
ბალი შეიღება: /

ბინა №1

საერთო ფართი ბინის: 275.0 მ²
საერთო ფართი: 82.7 მ²
ბინის შუალედური ფართი: –
საერთო ფართი: 41.2 მ²

ბინა №2

საერთო ფართი ბინის: 283.1 მ²
საერთო ფართი: 73.8 მ²
ბინის შუალედური ფართი: –
საერთო ფართი: 40.7 მ²

ბინა №3

საერთო ფართი ბინის: 689.6 მ²
საერთო ფართი: 161.8 მ²
ბინის შუალედური ფართი: –
საერთო ფართი: 110.8 მ²

ბინა №4

საერთო ფართი ბინის: 274.9 მ²
საერთო ფართი: 75.9 მ²
ბინის შუალედური ფართი: –
საერთო ფართი: 48.4 მ²

ბინა №5

საერთო ფართი ბინის: 496.7 მ²
საერთო ფართი: 125.6 მ²
ბინის შუალედური ფართი: –
საერთო ფართი: 92.9 მ²

ბინა №7

საერთო ფართი ბინის: 742.3 მ²
საერთო ფართი: 183.8 მ²
ბინის შუალედური ფართი: –
საერთო ფართი: 143.6 მ²

ბინა №9

საერთო ფართი ბინის: 264.4 მ²
საერთო ფართი: 70.7 მ²
ბინის შუალედური ფართი: –
საერთო ფართი: 58.1 მ²

ხელმოწერა: ხელმოწერის:

1. ნინო ლორთქიფანიძე
2. ლორთქიფანიძე
3. ბაბანაძე
4. ფაშაშვილი

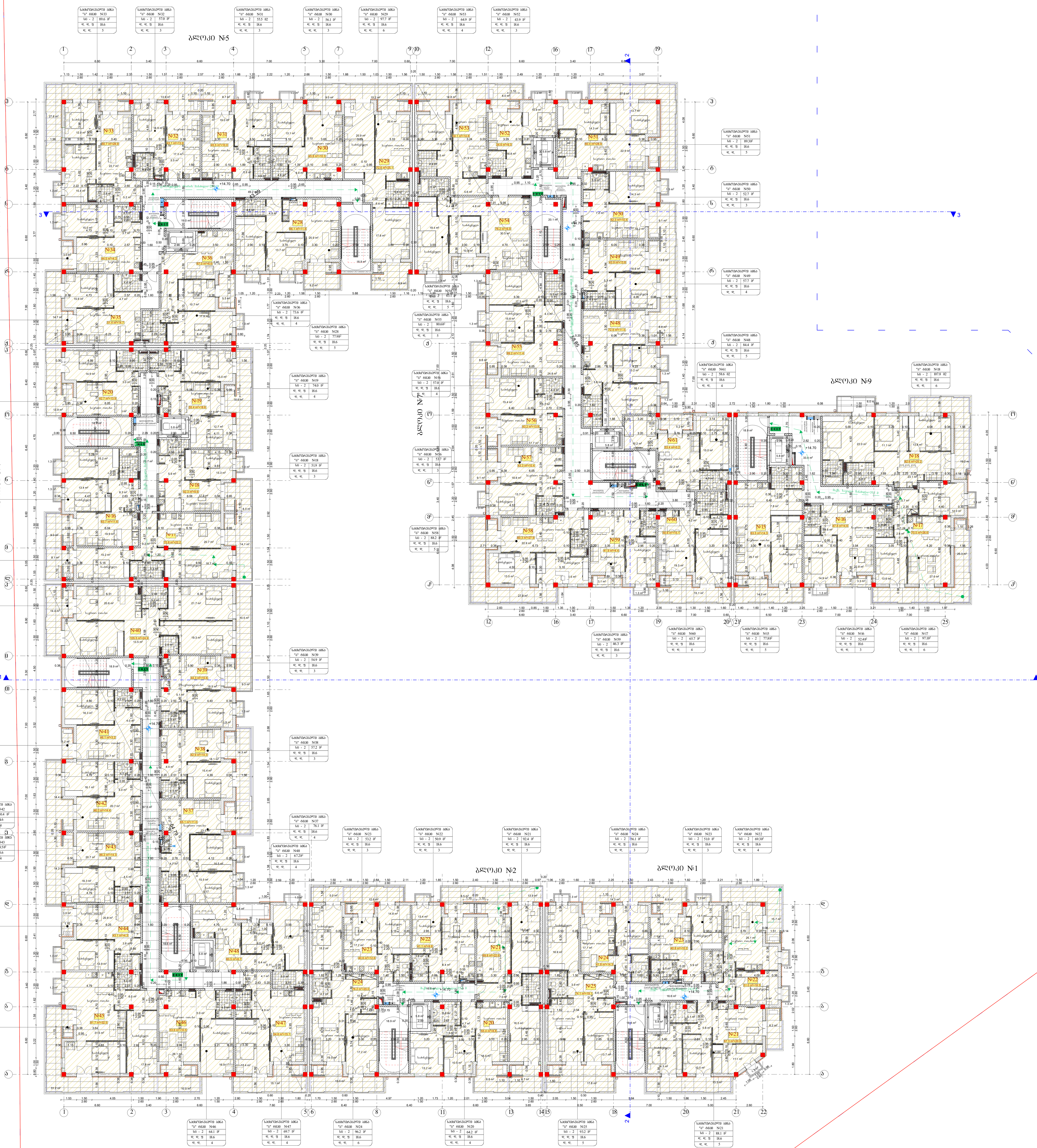
ბინის 11.40 ნაწილობრივ

ა3-105-ფბ

ფრონტონი 1:100

ვერტიკალური ნიშნები:

- ბინის ნაწილობრივ საერთო
- ბეტონი
- მეტალი
- ტიხარი
- ერთფენიანი ბინის
- ერთფენიანი ბინის ზედნაშენით
- ორფენიანი ბინის
- ორფენიანი ბინის ზედნაშენით
- ბინის თავისუფალი სიმაღლე
- 82 90.601 ხანგრძლივობა
- 235 31 ბინის ნაგებობა
- ბინის თავისუფალი სიმაღლე
- საერთო ფართი ბინის
-



პირობითი ნიშნები:

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

82 / 235 — 90 ნთ / კ1

კარის თავისუფალი სიგანე

ხანძარმედეგობა

კარის ნუმერაცია

კარის თავისუფალი სიმაღლე

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი №---	
სც - 2	115.5 მ²
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	7

დაკავებულობის ჯგუფი — სივრცის დასახელება — მთლიანი ფართი — დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი — დაკავებულობის დატვირთვა

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		ᲚGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		ᲚGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		ᲚGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		ᲚGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		ᲚGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		ᲚGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		ᲚGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		ᲚGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		ᲚGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		ᲚGB (57,57,56)

შ.პ.ს. "დმ სტუდია"

შეთანხმებული გრბ-ს ბრძანება:

ბრძანება №387 25.08.2023

საპროექტო ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
შენობა N1 (ბლოკები N1, N2, N3, №4, №5, №7, №9)

ახალი მშენებლობა

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ.თბილისი,
ქ. თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა, №111

საკადასტრო კოდი: 01.14.16.008.073

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 46 825კვ.მ

ფუნქციური ზონა: სზ-5

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

პერიფერიული ზონა (პზ)

დადგენილი განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:

კ1 - 0.5
კ2 - 1.8
კ3 - 0.2

შენობა 1

საცხოვრებელი ფართობი – 3026.0 მ²
საზაფხულო ფართობი – 774.3მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 535.7 მ²

მათ შორის:

ბლოკი 1
საცხოვრებელი ფართობი – 275.0 მ²
საზაფხულო ფართობი – 82.7 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 41.2 მ²

ბლოკი 2
საცხოვრებელი ფართობი – 283.1 მ²
საზაფხულო ფართობი – 73.8 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 40.7 მ²

ბლოკი 3
საცხოვრებელი ფართობი – 689.6 მ²
საზაფხულო ფართობი – 161.8 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 110.8 მ²

ბლოკი 4
საცხოვრებელი ფართობი – 274.9 მ²
საზაფხულო ფართობი – 75.9 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 48.4 მ²

ბლოკი 5
საცხოვრებელი ფართობი – 496.7 მ²
საზაფხულო ფართობი – 125.6 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 92.9 მ²

ბლოკი 7
საცხოვრებელი ფართობი – 742.3 მ²
საზაფხულო ფართობი – 183.8 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 143.6 მ²

ბლოკი 9
საცხოვრებელი ფართობი – 264.4 მ²
საზაფხულო ფართობი – 70.7 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 58.1 მ²

CAD FILE
შესრულებულია ArchiCad ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

დამკვეთი:
შპს. "არქტური ლისი"
ID ნომერი: 426138271

არქიტექტორები:	ხელმოწერა
მ. ნიკოლაიშვილი	
თ. კოშაძე	
ნ. კოშაძე	
მ. ბახტაძე	
გ. დავითაია	

გეგმა 14.70 ნიშნულზე

აე-106-დგ

ფორმატი A-1 მ 1:100

Аксонометрия №1
Аксонометрия №2
Аксонометрия №3
Аксонометрия №4
Аксонометрия №5
Аксонометрия №6
Аксонометрия №7
Экспликация помещений
Ведомость отделки помещений
Ведомость полов
Ведомость потолков
Ведомость плинтусов
Ведомость перегородок
Ведомость дверей
Ведомость окон
Ведомость ворот
Ведомость ограждений
Ведомость пандусов
Ведомость лестниц
Ведомость элементов благоустройства
Ведомость малых архитектурных форм
Ведомость конструкций
Ведомость прочих работ
Ведомость прочих работ (отделка)
Ведомость прочих работ (благоустройство)
Ведомость прочих работ (малые архитектурные формы)
Ведомость прочих работ (конструкции)
Ведомость прочих работ (прочие работы)
Ведомость прочих работ (прочие работы)
Ведомость прочих работ (прочие работы

ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები

Архитектурно-планировочное решение	
Фасады	
Разрезы	
Экспликация помещений	
Ведомость отделки помещений	
Ведомость заполнения оконных и дверных проемов	
Ведомость элементов благоустройства территории	
Ведомость малых архитектурных форм	
Ведомость ограждений	
Ведомость покрытий	
Ведомость конструкций	
Ведомость перемычек	
Ведомость спецификаций	
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта	
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов	
Ведомость изменений	
Ведомость изменений	
Ведомость изменений



შენობის ელემენტები
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო
მზიდი კედლები გარე შიგა
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები

პირობითი ნიშნები:

82 / 235 — 90 წთ / კ1:
- კარის თავისუფალი სიგანე
- ხანძარმედეგობა
- კარის ნუმერაცია
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ავტოსაშხეფი
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამაკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
ავარიული განათება
საავარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება ავტოსაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

ავტოსადგომის ვენტილაცია

შ.პ.ს. "დმ სტუდია"

შეთანხმებული ბრგ-ს ბრძანება:

ბრძანება №387 25.08.2023

საპროექტო ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
შენობა N1 (ბლოკები N1, N2, N3, №4, №5, №7, №9)

ახალი მშენებლობა

საპროექტო ობიექტის მისამართი
ქ.თბილისი,
ქ. თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა, №111

საკადასტრო კოდი: 01.14.16.008.073

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 46 825კვ.მ

ფუნქციური ზონა: სზ-5

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

პერიფერიული ზონა (პზ)

დადგენილი განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:

კ1 - 0.5
კ2 - 1.8
კ3 - 0.2

შენობა 1

საოფისე ფართობი – 1789.7 მ²

კომერციული ფართობი – 799.7 მ²

დამხმარე ფართობი – 31.5 მ²

კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 559.6

ბლოკი 1
სადარბაზოს ფართობი – 39.2 მ²

ბლოკი 2
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 46.4 მ²

ბლოკი 3
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 119.9 მ²

ბლოკი 4
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 58.1 მ²

ბლოკი 5
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 123.9 მ²

ბლოკი 7
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 107.2 მ²

ბლოკი 9
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 64.9 მ²

CAD FILE:
შესრულებულია ArchiCad ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

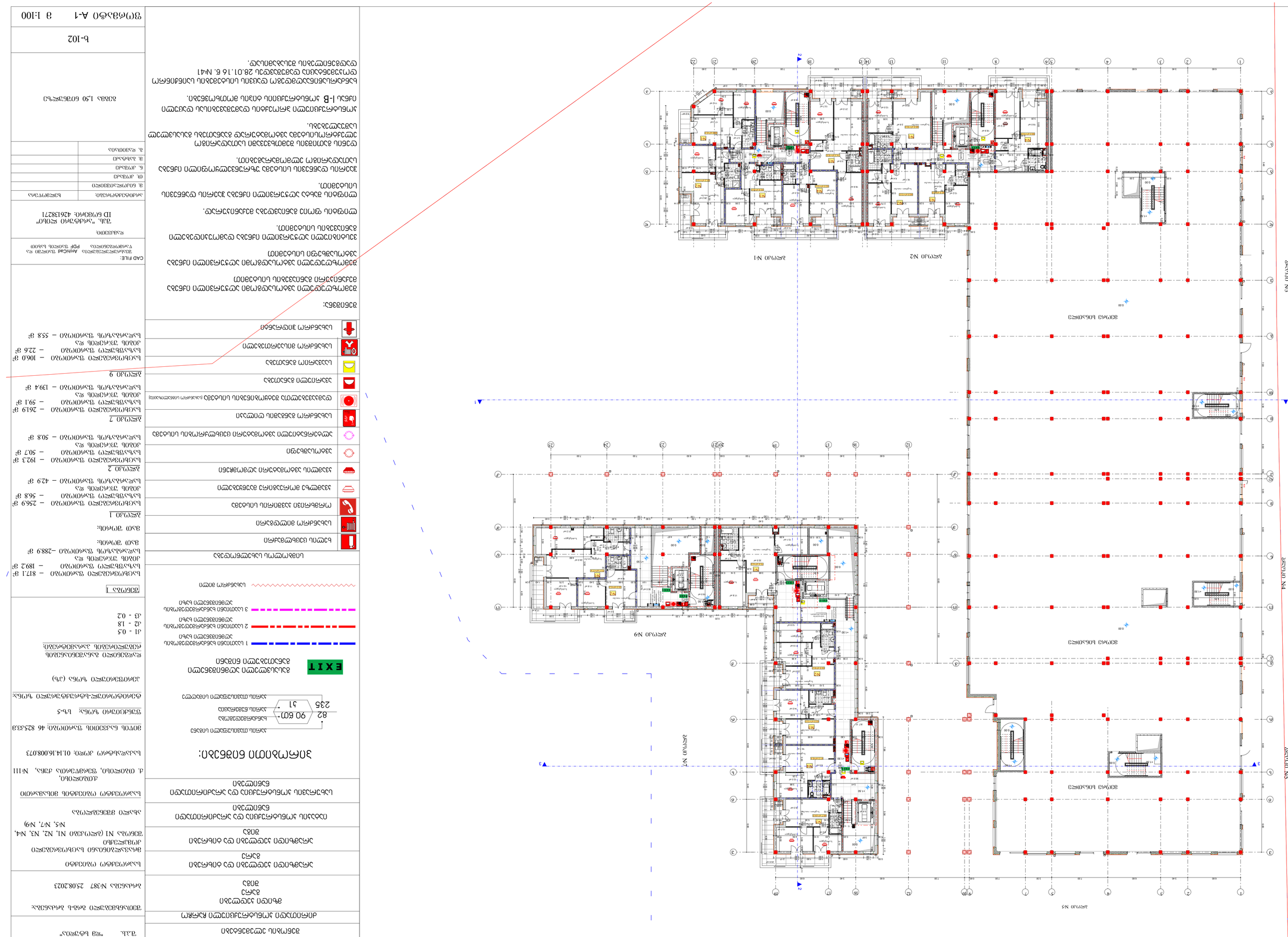
დამკვეთი:
შპს. "არქტური ლისი"
ID ნომერი: 426138271

არქიტექტორები:	ხელმოწერა
მ. ნიკოლაიშვილი	
თ. კოშაძე	
ნ. კოშაძე	
მ. ბახტაძე	
გ. დავითაია	

გეგმა 0,00 ნიშნულზე

ს-101

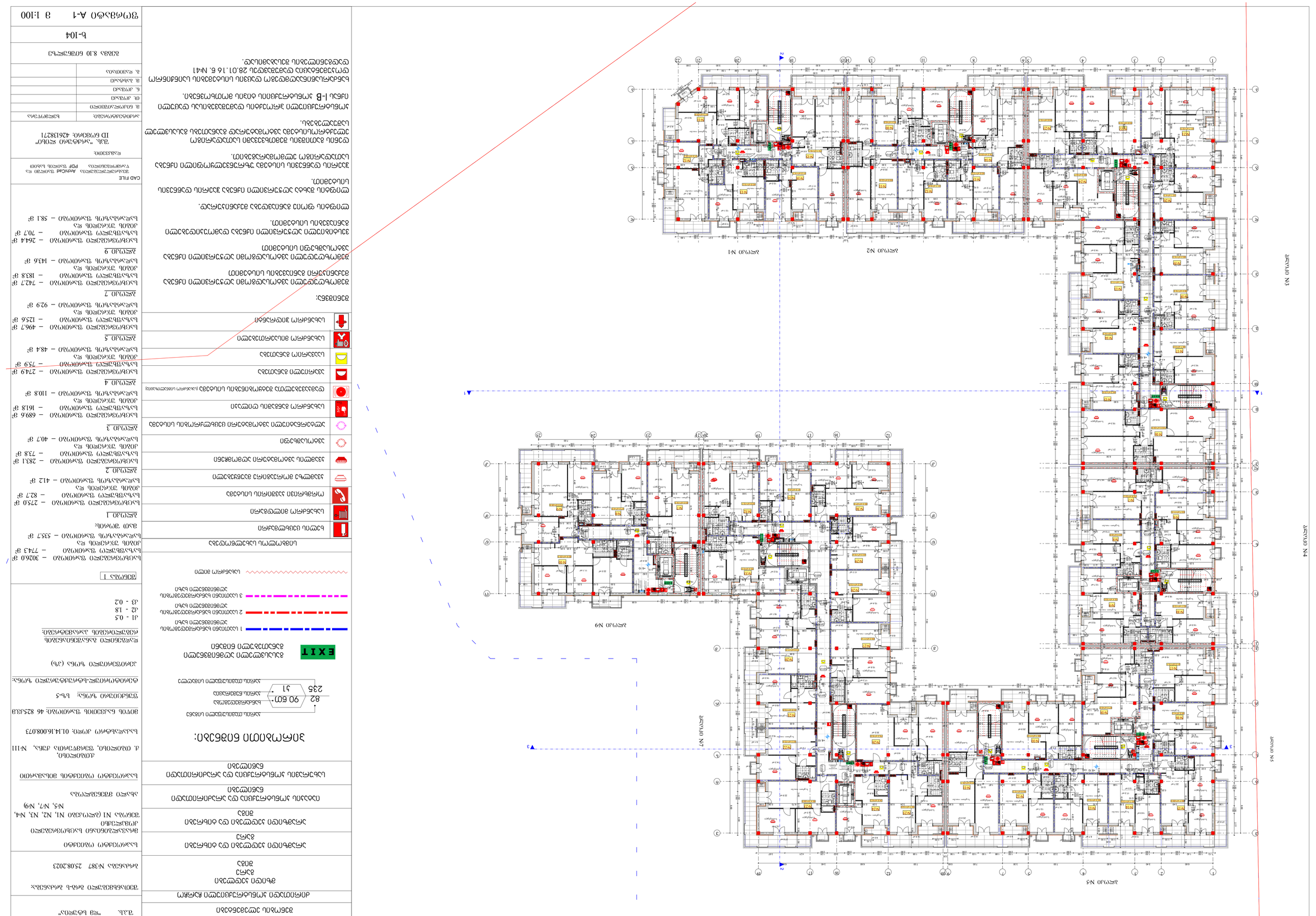
ფორმატი A-1 მ 1:100



Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница зоны с особыми условиями использования территории
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- Граница территории объекта культурного наследия
- Граница территории, в отношении которой предусматривается подготовка документации по планировке территории
- Граница территории, в отношении которой предусматривается подготовка проекта межевания территории
- Граница территории, в отношении которой предусматривается комплексное развитие территории
- Граница территории, в отношении которой предусматривается развитие территории
- Граница территории, в отношении которой предусматривается резервирование территории для государственных или муниципальных нужд
- Граница территории, в отношении которой предусматривается изъятие для государственных или муниципальных нужд
- Граница территории, в отношении которой предусматривается установление, изменение, прекращение публичного сервитута
- Граница территории, в отношении которой предусматривается установление, изменение, прекращение охранного, санитарно-защитного зоны, зоны с особыми условиями использования территории
- Граница территории, в отношении которой предусматривается установление, изменение, прекращение иных ограничений использования земельных участков и иных объектов недвижимости

Аксонометрическая схема №1
Аксонометрическая схема №2
Аксонометрическая схема №3
Аксонометрическая схема №4
Аксонометрическая схема №5
Аксонометрическая схема №6
Аксонометрическая схема №7
Аксонометрическая схема №8
Аксонометрическая схема №9
EXIT
Эвакуационный знак безопасности
Направление движения
Направление движения
Направление движения



Аксонометрическая схема №1

Аксонометрическая схема №2

Аксонометрическая схема №3

Аксонометрическая схема №4

Аксонометрическая схема №5

Аксонометрическая схема №6

Аксонометрическая схема №7

Аксонометрическая схема №8

Аксонометрическая схема №9

Экспликация помещений

Условные обозначения

Пожарный щит

Пожарный кран

Пожарный гидрант

Огнетушитель

Пожарная сигнализация

Автоматическая установка пожаротушения

Автоматическая установка дымоудаления

Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре

Противопожарный занавес

Противопожарный клапан

Противопожарная дверь

Противопожарная перегородка

Противопожарное перекрытие

Эвакуационный выход

Направление движения

Эвакуационный путь

Эвакуационный выход наружу

Эвакуационный выход через лестничную клетку

Эвакуационный выход через тамбур-шлюз

Эвакуационный выход через коридор

Эвакуационный выход через холл

Эвакуационный выход через вестибюль

Эвакуационный выход через фойе

Эвакуационный выход через рекреацию

Эвакуационный выход через галерею

Эвакуационный выход через переход

Эвакуационный выход через мостик

Эвакуационный выход через эстакаду

Эвакуационный выход через пандус

Эвакуационный выход через лестницу

Эвакуационный выход через аварийный выход

Эвакуационный выход через люк

Эвакуационный выход через окно

Эвакуационный выход через балкон

Эвакуационный выход через лоджию

Эвакуационный выход через террасу

Эвакуационный выход через крышу

Эвакуационный выход через чердак

Эвакуационный выход через подвал

Эвакуационный выход через цокольный этаж

Эвакуационный выход через мансарду

Эвакуационный выход через антресоль

Эвакуационный выход через технический этаж

Эвакуационный выход через технический чердак

Эвакуационный выход через технический подвал

Эвакуационный выход через технический цокольный этаж

Эвакуационный выход через технический мансардный этаж

Эвакуационный выход через технический антресольный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-чердак

Эвакуационный выход через технический этаж-подвал

Эвакуационный выход через технический этаж-цокольный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-мансардный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-антресольный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-чердак-подвал

Эвакуационный выход через технический этаж-чердак-цокольный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-чердак-мансардный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-чердак-антресольный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-подвал-цокольный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-подвал-мансардный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-подвал-антресольный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-цокольный этаж-мансардный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-цокольный этаж-антресольный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-мансардный этаж-антресольный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-чердак-подвал-цокольный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-чердак-подвал-мансардный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-чердак-подвал-антресольный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-чердак-цокольный этаж-мансардный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-чердак-цокольный этаж-антресольный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-чердак-мансардный этаж-антресольный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-подвал-цокольный этаж-мансардный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-подвал-цокольный этаж-антресольный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-подвал-мансардный этаж-антресольный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-цокольный этаж-мансардный этаж-антресольный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-чердак-подвал-цокольный этаж-мансардный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-чердак-подвал-цокольный этаж-антресольный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-чердак-подвал-мансардный этаж-антресольный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-чердак-цокольный этаж-мансардный этаж-антресольный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-подвал-цокольный этаж-мансардный этаж-антресольный этаж

Эвакуационный выход через технический этаж-чердак-подвал-цокольный этаж-мансардный этаж-антресольный этаж

ავტომატური სპრინკლერული სისტემა

ხანძარსაწინააღმდეგო ჭერის ფილა EI 60

ხანძარსაწინააღმდეგო ჭერის ფილა EI 30

ხანძარსაწინააღმდეგო ტიხარი EI 60

ხანძარსაწინააღმდეგო ტიხარი EI 30

ხანძარსაწინააღმდეგო კარი EI 60

ხანძარსაწინააღმდეგო კარი EI 30

ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდული

ხანძრის გაფრქვევის სისტემის მართვის ბლოკი

ხანძრის გაფრქვევის სისტემის მართვის ბლოკი (ავტომატიკის სისტემის ელემენტებით)

ხანძრის დეტექტორი

ხანძრის ხელით ამომრთველი

ხანძრის ხმოვანი სიგნალიზატორი

ხანძრის სინათლის სიგნალიზატორი

ხანძრის ტელეფონი

ხანძრის ხელით ამომრთველი და ხანძრის ხმოვანი სიგნალიზატორი

ხანძრის ხელით ამომრთველი და ხანძრის სინათლის სიგნალიზატორი

ხანძრის ხელით ამომრთველი, ხანძრის ხმოვანი და სინათლის სიგნალიზატორი

ხანძრის დეტექტორი ტემპერატურული

ხანძრის დეტექტორი კვამლის

ხანძრის დეტექტორი ალის

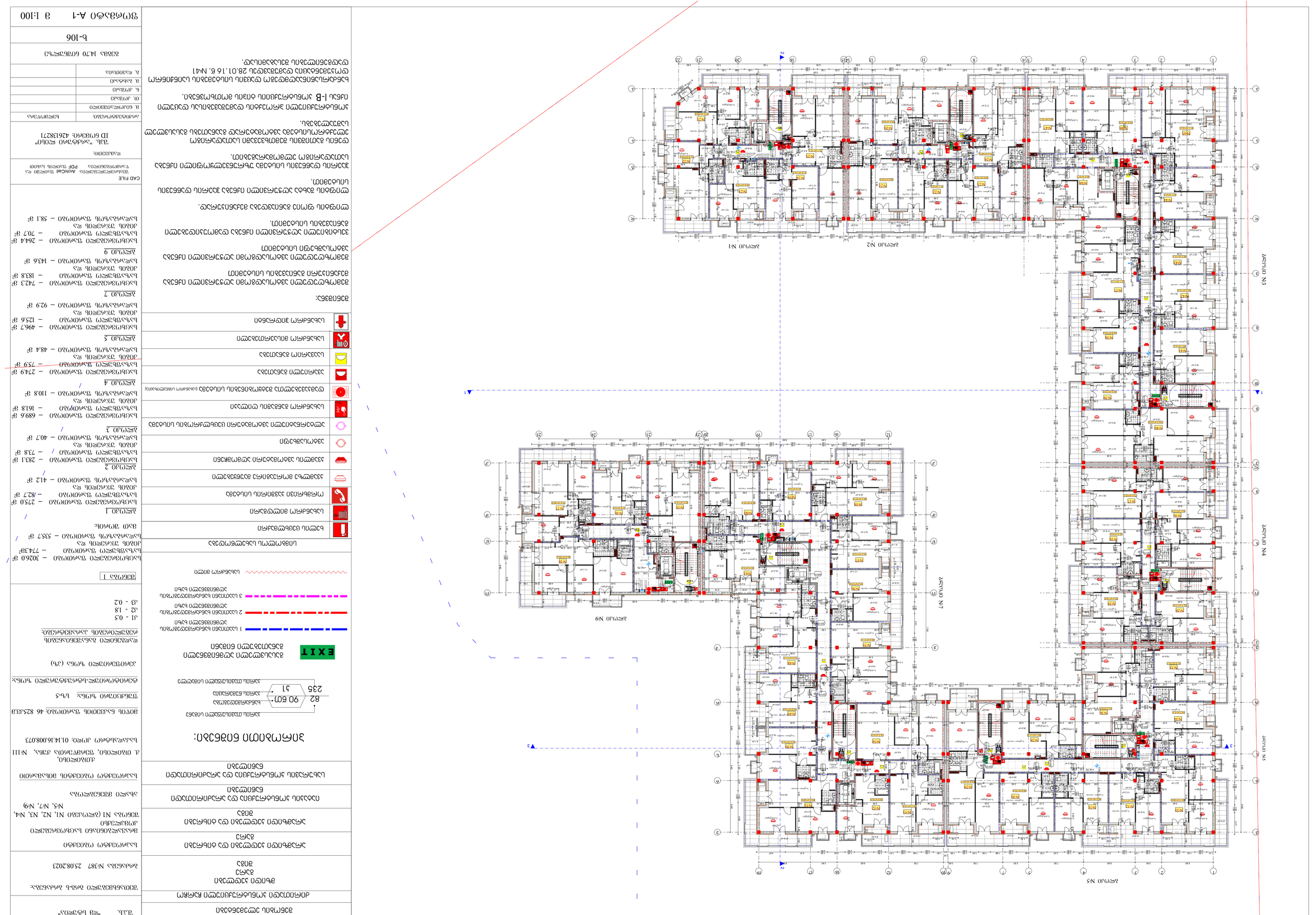
ხანძრის დეტექტორი კომბინირებული

ხანძრის დეტექტორი მაქსიმალური

ხანძრის დეტექტორი ინდივიდუალური მისამართით

ხანძრის დეტექტორი ანალოგური მისამართით

ხანძრის დეტექტორი ანალოგური მისამართით (ავტომატიკის სისტემის ელემენტებით)



Заказчик
Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Самолет-Девелопмент"

Генеральный проектировщик
Общество с ограниченной ответственностью "Самолет-Проект"

Наименование объекта капитального строительства
Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, д. Мисайлово, ЖК "Самолет", Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, д. Мисайлово, ЖК "Самолет", Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, д. Мисайлово, ЖК "Самолет", Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, д. Мисайлово, ЖК "Самолет", Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, д. Мисайлово, ЖК "Самолет"

Стадия
Проектная документация

Номер раздела проектной документации
5

Номера тома
Том 5.1

Обозначение
24ФА-ПЗУ

Наименование
Схема планировочной организации земельного участка

Шифр
24ФА-ПЗУ

Инв. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Разработал
Проверил
Н. контр.
ГИП

Стадия
Р

Лист
1

Листов
1

Общество с ограниченной ответственностью "Самолет-Проект"

Копировал

Формат А1

Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Наименование	Этажность	Количество этажей	Общая площадь, м²	Площадь застройки, м²	Строительный объем, м³	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, д. Мисайлово, ЖК "Самолет", Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, д. Мисайлово, ЖК "Самолет", Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, д. Мисайлово, ЖК "Самолет", Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, д. Мисайлово, ЖК "Самолет", Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, д. Мисайлово, ЖК "Самолет"	25	25	30260.0	774.38	82337.0	
2	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, д. Мисайлово, ЖК "Самолет", Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, д. Мисайлово, ЖК "Самолет", Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, д. Мисайлово, ЖК "Самолет", Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, д. Мисайлово, ЖК "Самолет", Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Ленинский, д. Мисайлово, ЖК "Самолет"	25	25	30260.0	774.38	82337.0	

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка в границах благоустройства	га	2.1
2	Площадь застройки	м²	1548.76
3	Площадь твердых покрытий	м²	1548.76
4	Площадь озеленения	м²	1548.76
5	Площадь озеленения	%	73.7
6	Площадь твердых покрытий	%	73.7
7	Площадь застройки	%	73.7
8	Площадь застройки	%	73.7
9	Площадь застройки	%	73.7
10	Площадь застройки	%	73.7
11	Площадь застройки	%	73.7
12	Площадь застройки	%	73.7
13	Площадь застройки	%	73.7
14	Площадь застройки	%	73.7
15	Площадь застройки	%	73.7
16	Площадь застройки	%	73.7
17	Площадь застройки	%	73.7
18	Площадь застройки	%	73.7
19	Площадь застройки	%	73.7
20	Площадь застройки	%	73.7
21	Площадь застройки	%	73.7
22	Площадь застройки	%	73.7
23	Площадь застройки	%	73.7
24	Площадь застройки	%	73.7
25	Площадь застройки	%	73.7

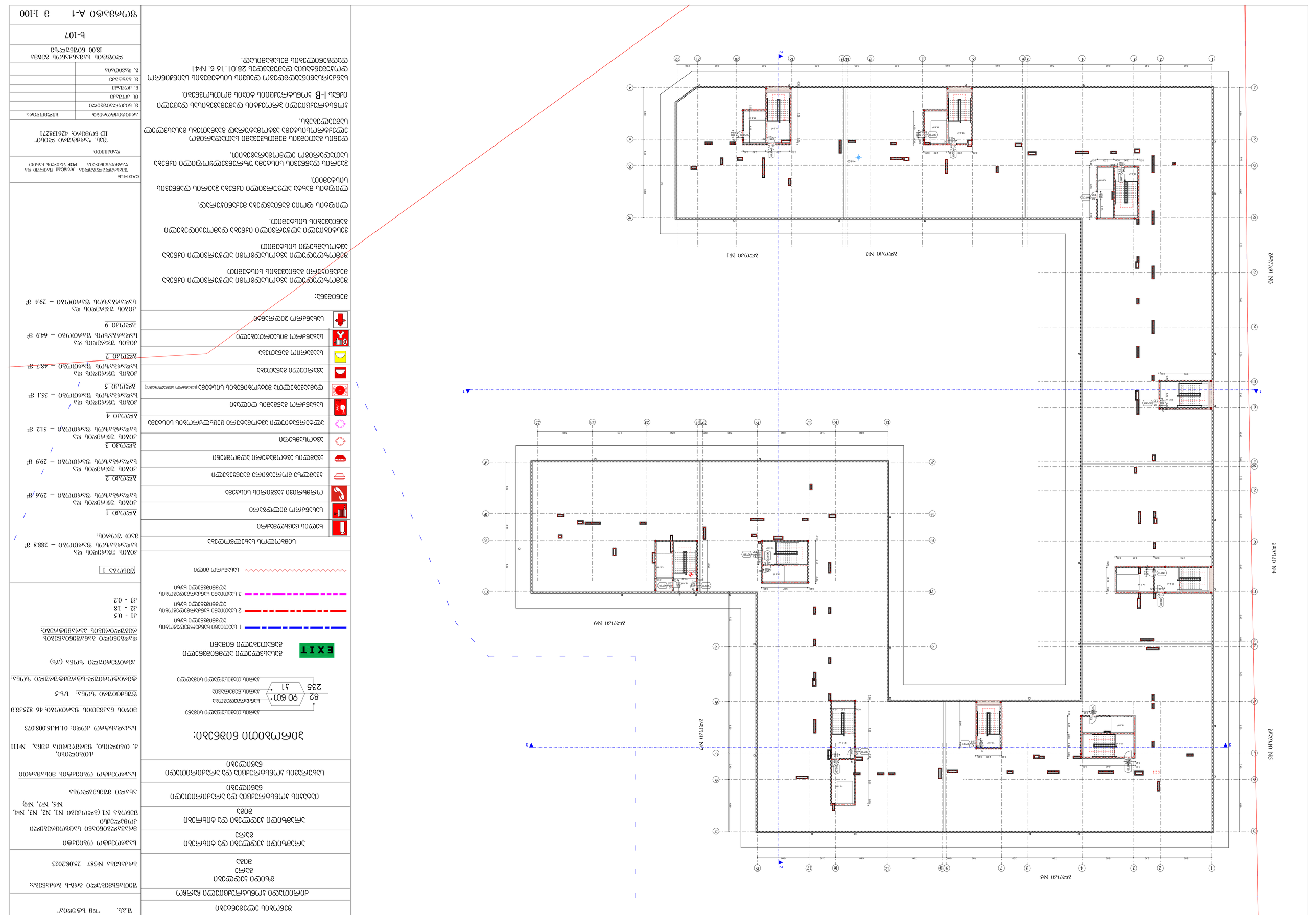
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
24ФА-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	
24ФА-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

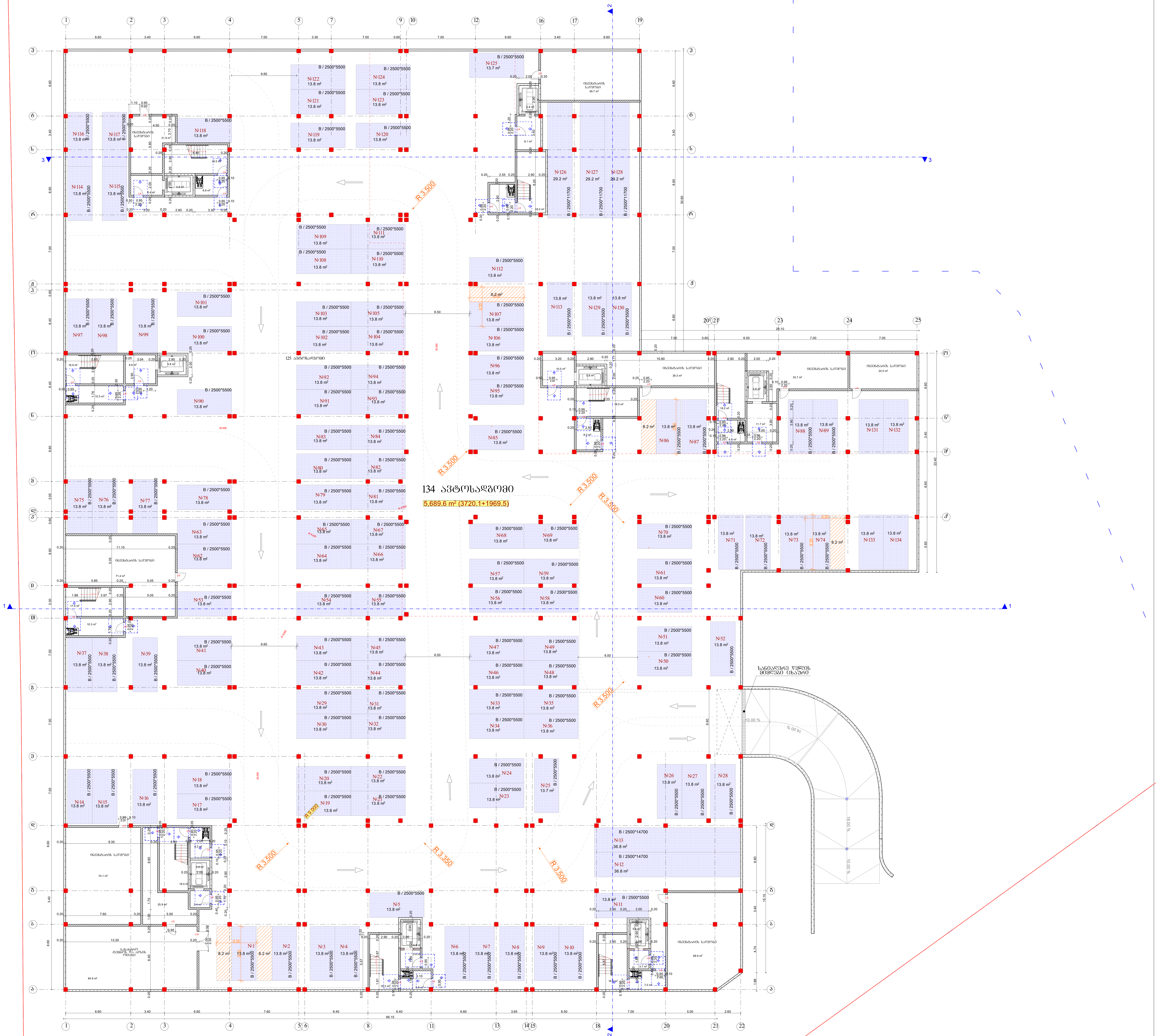
Обозначение	Наименование	Примечание
24ФА-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	
24ФА-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей



מהנדס הקונסטרוקציה:	
מתכנן מערכות אינסטלציה:	
מתכנן מערכות חשמל:	
מתכנן מערכות מיזוג אוויר:	
מתכנן מערכות כיבוי אש:	
מתכנן מערכות תקשורת:	
מתכנן מערכות מעליות:	
מתכנן מערכות גז:	
מתכנן מערכות סולאריות:	
מתכנן מערכות אקוסטיקה:	
מתכנן מערכות בטיחות:	
מתכנן מערכות מיגון:	
מתכנן מערכות מים:	
מתכנן מערכות ביוב:	
מתכנן מערכות ניקוז:	
מתכנן מערכות כבישים:	
מתכנן מערכות תנועה:	
מתכנן מערכות נגישות:	
מתכנן מערכות תאורה:	
מתכנן מערכות חשמל חלש:	
מתכנן מערכות בקרה:	
מתכנן מערכות מדידה:	
מתכנן מערכות אבטחה:	
מתכנן מערכות כריית:	
מתכנן מערכות פיקוח:	
מתכנן מערכות ניטור:	
מתכנן מערכות בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת מעליות:	
מתכנן מערכות בקרת גז:	
מתכנן מערכות בקרת סולאריות:	
מתכנן מערכות בקרת אקוסטיקה:	
מתכנן מערכות בקרת בטיחות:	
מתכנן מערכות בקרת מיגון:	
מתכנן מערכות בקרת מים:	
מתכנן מערכות בקרת ביוב:	
מתכנן מערכות בקרת ניקוז:	
מתכנן מערכות בקרת כבישים:	
מתכנן מערכות בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת נגישות:	
מתכנן מערכות בקרת תאורה:	
מתכנן מערכות בקרת חשמל חלש:	
מתכנן מערכות בקרת בקרה:	
מתכנן מערכות בקרת מדידה:	
מתכנן מערכות בקרת אבטחה:	
מתכנן מערכות בקרת כריית:	
מתכנן מערכות בקרת פיקוח:	
מתכנן מערכות בקרת ניטור:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת מעליות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת גז:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת סולאריות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת אקוסטיקה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בטיחות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת מיגון:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת מים:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת ביוב:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת ניקוז:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת כבישים:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת נגישות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת תאורה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת חשמל חלש:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת מדידה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת אבטחה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת כריית:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת פיקוח:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת ניטור:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת מעליות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת גז:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת סולאריות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת אקוסטיקה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בטיחות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת מיגון:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת מים:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת ביוב:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת ניקוז:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת כבישים:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת נגישות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת תאורה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת חשמל חלש:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת מדידה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת אבטחה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת כריית:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת פיקוח:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת ניטור:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת מעליות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת גז:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת סולאריות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת אקוסטיקה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בטיחות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת מיגון:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת מים:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת ביוב:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת ניקוז:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת כבישים:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת נגישות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת תאורה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת חשמל חלש:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת מדידה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת אבטחה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת כריית:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת פיקוח:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת ניטור:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מעליות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת גז:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת סולאריות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת אקוסטיקה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בטיחות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מיגון:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מים:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ביוב:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ניקוז:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת כבישים:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת נגישות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תאורה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת חשמל חלש:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מדידה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת אבטחה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת כריית:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת פיקוח:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ניטור:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מעליות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת גז:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת סולאריות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת אקוסטיקה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בטיחות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מיגון:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מים:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ביוב:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ניקוז:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת כבישים:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת נגישות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תאורה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת חשמל חלש:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מדידה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת אבטחה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת כריית:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת פיקוח:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ניטור:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מעליות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת גז:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת סולאריות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת אקוסטיקה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בטיחות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מיגון:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מים:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ביוב:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ניקוז:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת כבישים:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת נגישות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תאורה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת חשמל חלש:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מדידה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת אבטחה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת כריית:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת פיקוח:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ניטור:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מעליות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת גז:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת סולאריות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת אקוסטיקה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בטיחות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מיגון:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מים:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ביוב:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ניקוז:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת כבישים:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת נגישות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תאורה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת חשמל חלש:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מדידה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת אבטחה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת כריית:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת פיקוח:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ניטור:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מעליות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת גז:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת סולאריות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת אקוסטיקה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בטיחות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מיגון:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מים:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ביוב:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ניקוז:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת כבישים:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת נגישות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תאורה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת חשמל חלש:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מדידה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת אבטחה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת כריית:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת פיקוח:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ניטור:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מעליות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת גז:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת סולאריות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת אקוסטיקה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בטיחות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מיגון:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מים:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ביוב:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ניקוז:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת כבישים:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת נגישות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תאורה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת חשמל חלש:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מדידה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת אבטחה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת כריית:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת פיקוח:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ניטור:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מעליות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת גז:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת סולאריות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת אקוסטיקה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בטיחות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מיגון:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מים:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ביוב:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ניקוז:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת כבישים:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת נגישות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תאורה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת חשמל חלש:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מדידה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת אבטחה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת כריית:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת פיקוח:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ניטור:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מעליות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת גז:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת סולאריות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת אקוסטיקה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בטיחות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מיגון:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מים:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ביוב:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת ניקוז:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת כבישים:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תנועה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת נגישות:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת תאורה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת חשמל חלש:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת מדידה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת אבטחה:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת כריית:	
מתכנן מערכות בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת בקרת פיקוח:	
מתכנן מערכות בקרת

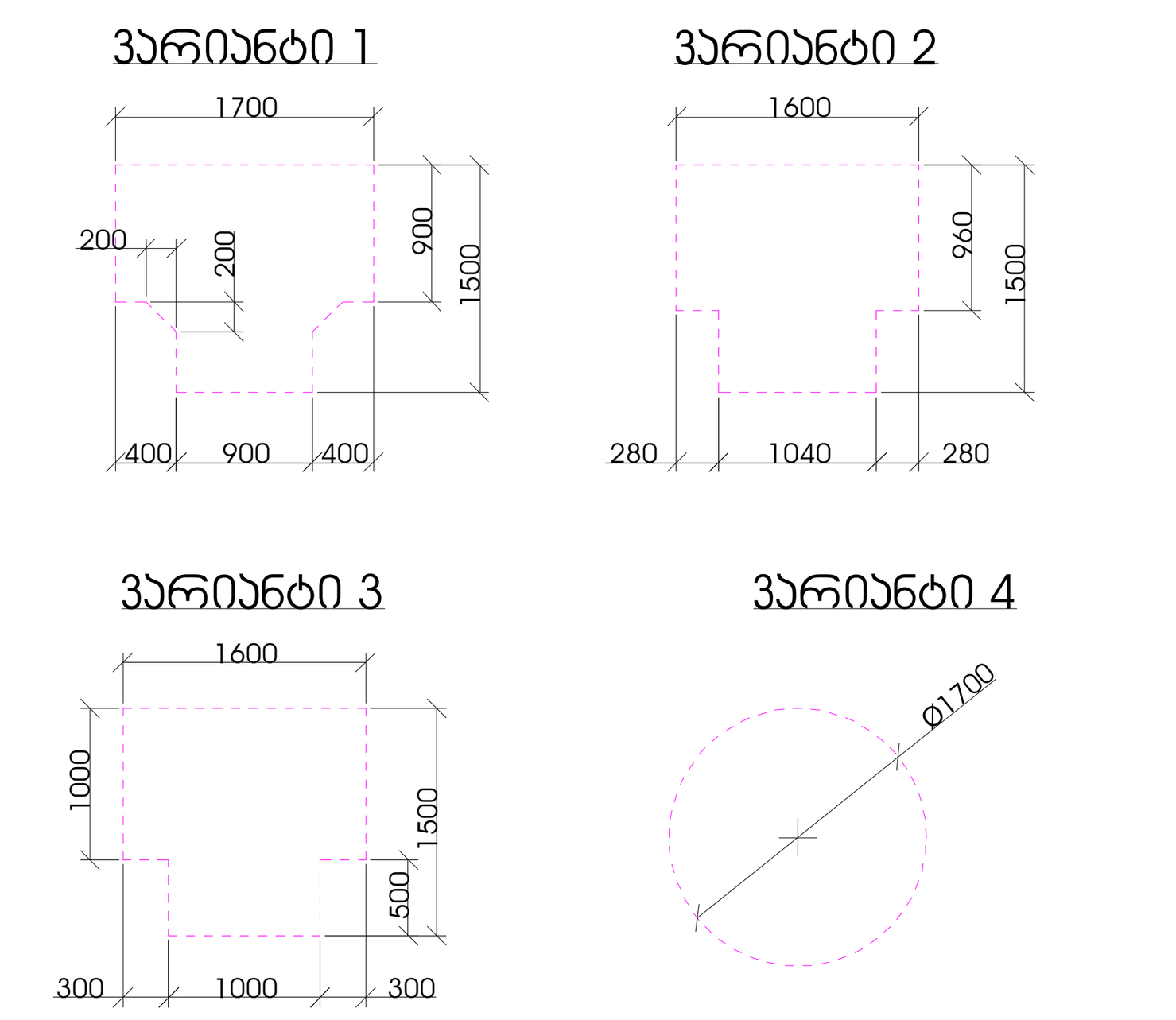
მისაწვდომობა



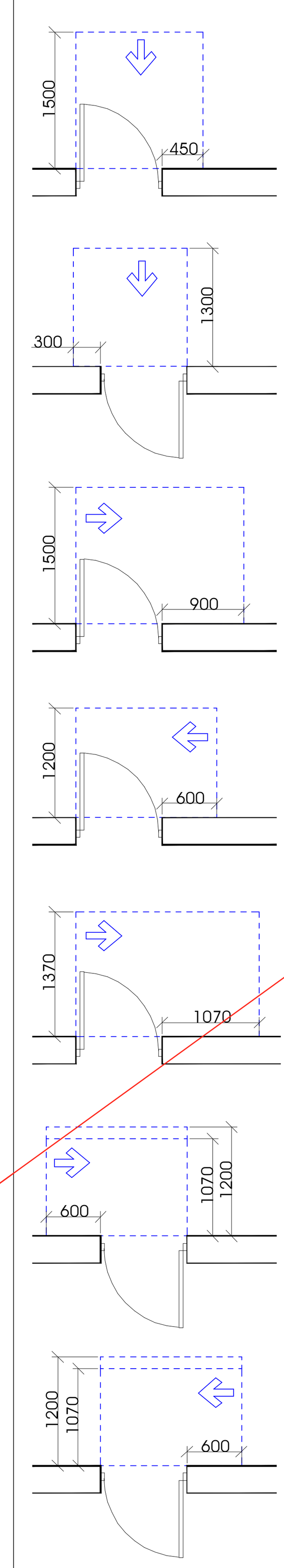
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

შ.პ.ს. "დმ სტუდია"

შეთანხმებული ბრგ-ს ბრძანება:

ბრძანება №387 25.08.2023

საპროექტო ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
შენობა N1 (ბლოკები N1, N2, N3, №4, №5, №7, №9)

ახალი მშენებლობა

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ.თბილისი,
ქ. თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა, №111

საკადასტრო კოდი: 01.14.16.008.073

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 46 825კვ.მ

ფუნქციური ზონა: სზ-5

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

პერიფერიული ზონა (პზ)

დადგენილი განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:

კ1 - 0.5
კ2 - 1.8
კ3 - 0.2

შენობა 1

ავტოსადგომის ფართობი – 5689.6 მ²
(მ.შ.
- ავტომობილების სადგომის ფართი 1969.5 მ²
- სავალი ნაწილის და თავისუფალი სივრცეების ფართი 3720.1 მ²)

საწყობების ფართობი – 384.5 მ²

დამხმარე ფართობი – 84.9 მ²

კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 355.2 მ²

CAD FILE:
შესრულებულია ArchiCad ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

დამკვეთი:

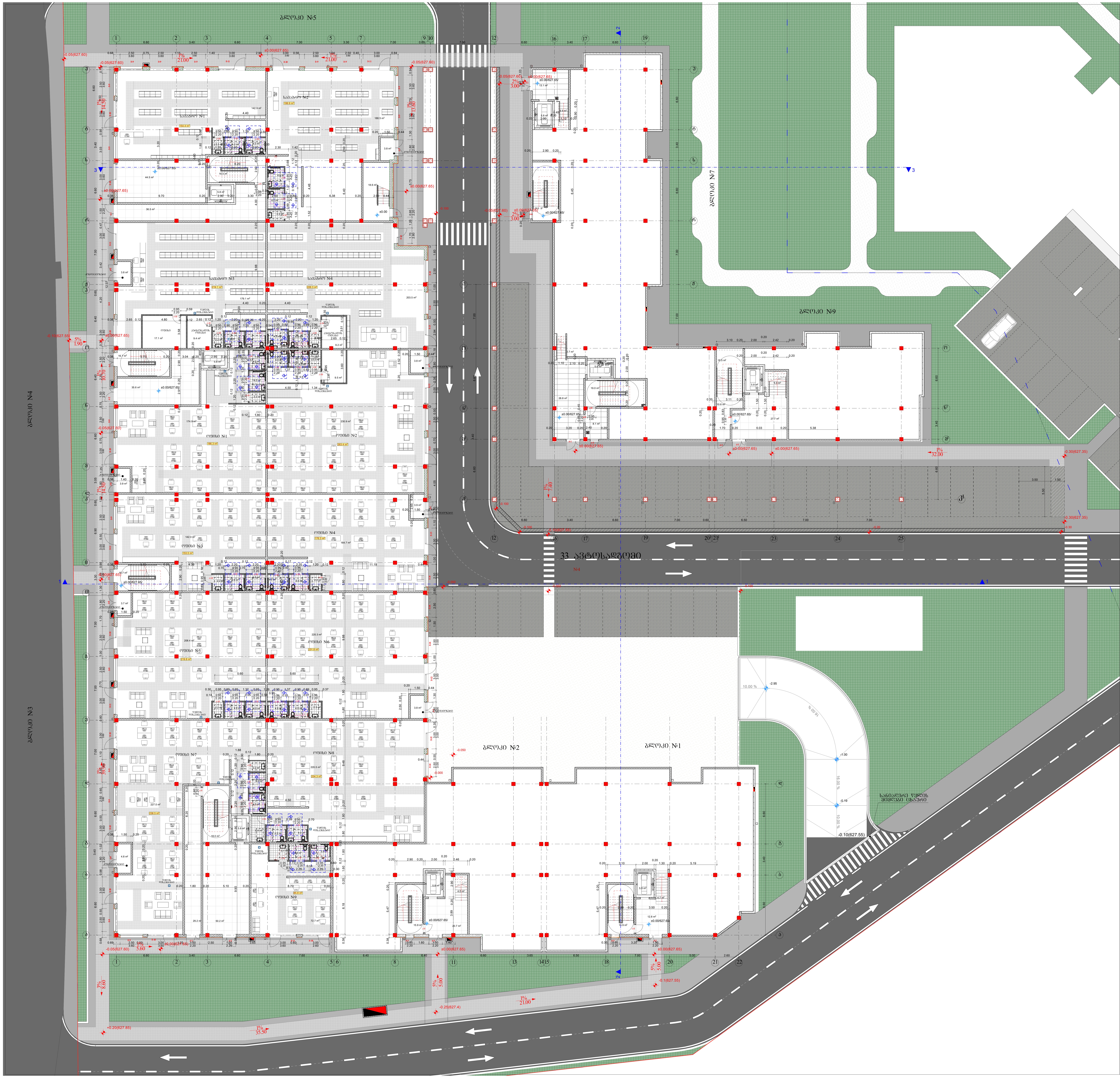
შპს. "არქტური ლისი"
ID ნომერი: 426138271

არქიტექტორები:	ხელმოწერა
მ. ნიკოლაიშვილი	
თ. კოშაძე	
ნ. კოშაძე	
მ. ბახტაძე	
გ. დავითაია	

მიწისქვეშა ავტოსადგომის გეგმა -3,30 ნიშნულზე

აე-100-მ

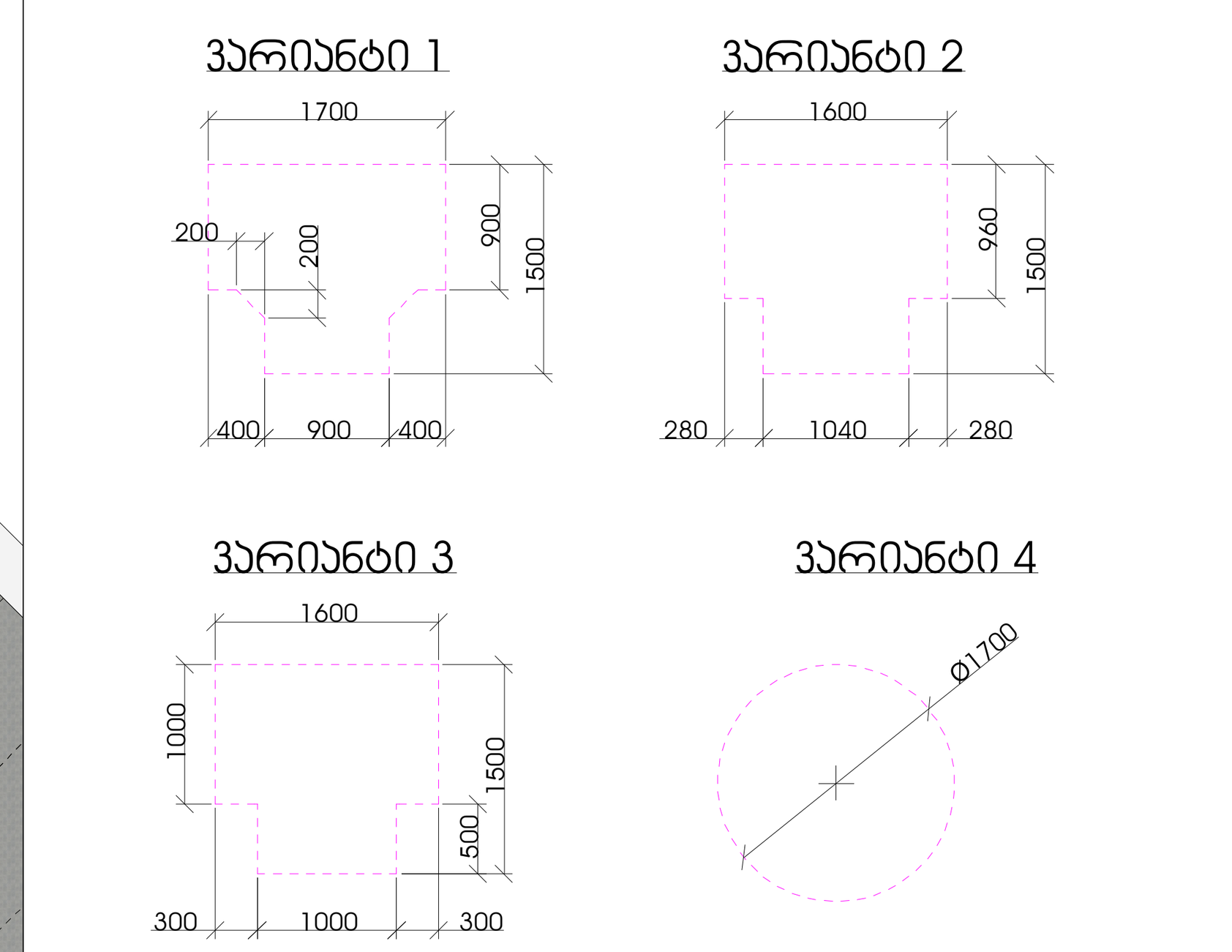
ფორმატი A-1 მ 1:100



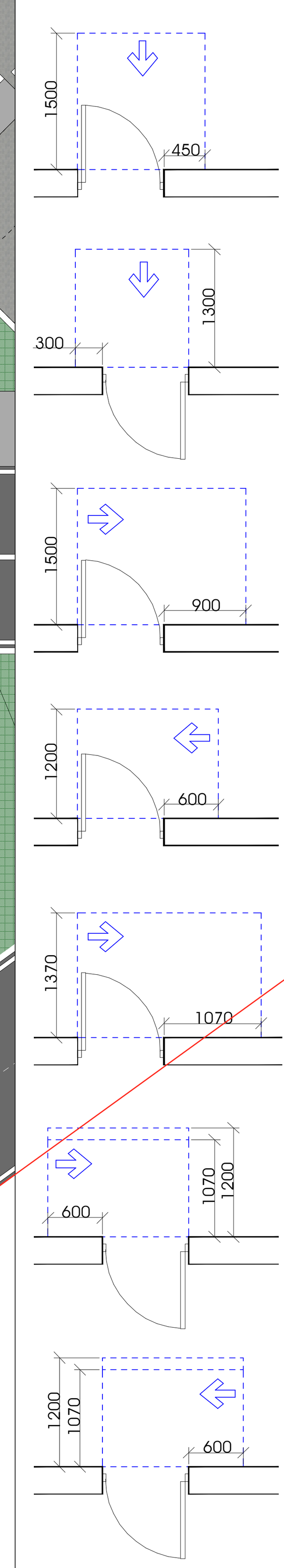
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ავტოსადგომის ვენტილაცია

შ.პ.ს. "დმ სტუდია"

შეთანხმებული ბრგ-ს ბრძანება:

ბრძანება №387 25.08.2023

საპროექტო ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
შენობა N1 (ბლოკები N1, N2, N3, №4, №5, №7, №9)

ახალი მშენებლობა

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ.თბილისი,
ქ. თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა, №111

საკადასტრო კოდი: 01.14.16.008.073

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 46 825კვ.მ

ფუნქციური ზონა: სზ-5

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

პერიფერიული ზონა (პზ)

დადგენილი განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:

კ1 - 0.5
კ2 - 1.8
კ3 - 0.2

შენობა 1

საოფისე ფართობი – 1789.7 მ²

კომერციული ფართობი – 799.7 მ²

დამხმარე ფართობი – 31.5 მ²

კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 559.6

ბლოკი 1
სადარბაზოს ფართობი – 39.2 მ²

ბლოკი 2
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 46.4 მ²

ბლოკი 3
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 119.9 მ²

ბლოკი 4
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 58.1 მ²

ბლოკი 5
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 123.9 მ²

ბლოკი 7
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 107.2 მ²

ბლოკი 9
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი – 64.9 მ²

CAD FILE:
შესრულებულია ArchiCad ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

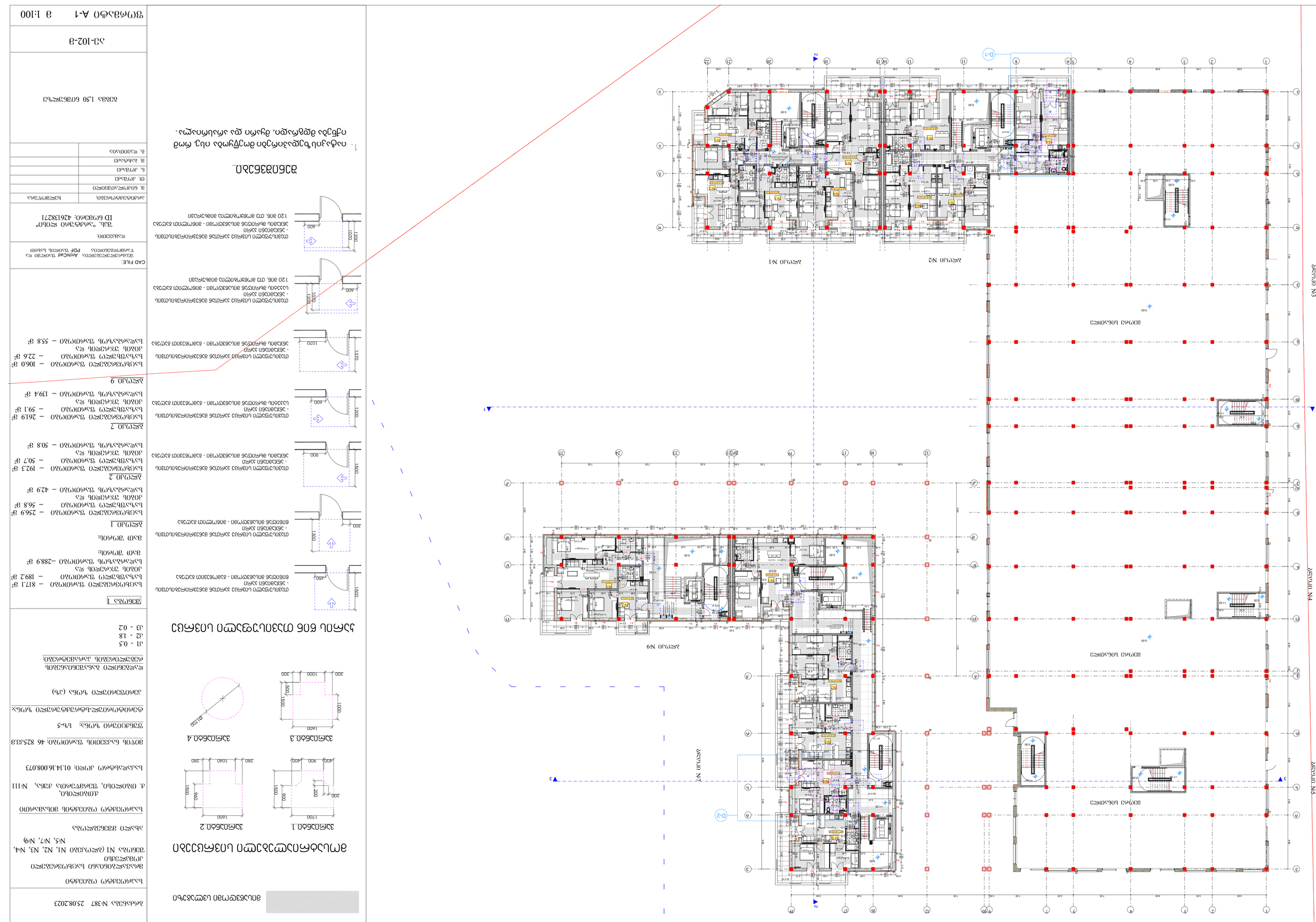
დამკვეთი:
შპს. "არქტური ლისი"
ID ნომერი: 426138271

არქიტექტორები:	ხელმოწერა
მ. ნიკოლაიშვილი	
თ. კოშაძე	
ნ. კოშაძე	
მ. ბახტაძე	
გ. დავითაია	

გეგმა 0,00 ნიშნულზე

აე-101-მ

ფორმატი A-1 მ 1:100



Экспликация помещений

Жилой дом

Наименование документа: Экспликация помещений

Аксонометрия №1 (оси N1, N2, N4, N5, N7, N9)

Разработчик: Архитектурное бюро "Дом"

Ф.И.О. "Не существует"

Дата: 25.08.2023 Лист: 1

Экспликация помещений

Экспликация помещений 1

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
1.1	Тамбур	3.2
1.2	Коридор	12.5
1.3	Санузел	4.1
1.4	Кладовая	2.8
1.5	Жилая комната	18.6
1.6	Кухня-ниша	9.4
1.7	Балкон	3.6

Экспликация помещений 2

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
2.1	Тамбур	3.2
2.2	Коридор	12.5
2.3	Санузел	4.1
2.4	Кладовая	2.8
2.5	Жилая комната	18.6
2.6	Кухня-ниша	9.4
2.7	Балкон	3.6

Экспликация помещений 3

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.1	Тамбур	3.2
3.2	Коридор	12.5
3.3	Санузел	4.1
3.4	Кладовая	2.8
3.5	Жилая комната	18.6
3.6	Кухня-ниша	9.4
3.7	Балкон	3.6

Экспликация помещений 4

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
4.1	Тамбур	3.2
4.2	Коридор	12.5
4.3	Санузел	4.1
4.4	Кладовая	2.8
4.5	Жилая комната	18.6
4.6	Кухня-ниша	9.4
4.7	Балкон	3.6

Экспликация помещений 5

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
5.1	Тамбур	3.2
5.2	Коридор	12.5
5.3	Санузел	4.1
5.4	Кладовая	2.8
5.5	Жилая комната	18.6
5.6	Кухня-ниша	9.4
5.7	Балкон	3.6

Экспликация помещений 6

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
6.1	Тамбур	3.2
6.2	Коридор	12.5
6.3	Санузел	4.1
6.4	Кладовая	2.8
6.5	Жилая комната	18.6
6.6	Кухня-ниша	9.4
6.7	Балкон	3.6

Экспликация помещений 7

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
7.1	Тамбур	3.2
7.2	Коридор	12.5
7.3	Санузел	4.1
7.4	Кладовая	2.8
7.5	Жилая комната	18.6
7.6	Кухня-ниша	9.4
7.7	Балкон	3.6

Экспликация помещений 8

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
8.1	Тамбур	3.2
8.2	Коридор	12.5
8.3	Санузел	4.1
8.4	Кладовая	2.8
8.5	Жилая комната	18.6
8.6	Кухня-ниша	9.4
8.7	Балкон	3.6

Экспликация помещений 9

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
9.1	Тамбур	3.2
9.2	Коридор	12.5
9.3	Санузел	4.1
9.4	Кладовая	2.8
9.5	Жилая комната	18.6
9.6	Кухня-ниша	9.4
9.7	Балкон	3.6

Спецификация оконных блоков

Марка	Наименование	Кол.
ОК-1	Окно ПВХ 1200×1400	12
ОК-2	Окно ПВХ 1500×1400	8
ОК-3	Окно ПВХ 1800×1400	6
ОК-4	Окно ПВХ 600×1400	4
ОК-5	Окно ПВХ 1200×600	2

Спецификация дверных блоков

Марка	Наименование	Кол.
ДВ-1	Дверь входная 900×2100	1
ДВ-2	Дверь межкомнатная 800×2100	14
ДВ-3	Дверь межкомнатная 700×2100	9
ДВ-4	Дверь санузел 600×2100	6
ДВ-5	Дверь балконная 800×2100	4

Экспликация помещений 1

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
1.1	Тамбур	3.2
1.2	Коридор	12.5
1.3	Санузел	4.1
1.4	Кладовая	2.8
1.5	Жилая комната	18.6
1.6	Кухня-ниша	9.4
1.7	Балкон	3.6

Экспликация помещений 2

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
2.1	Тамбур	3.2
2.2	Коридор	12.5
2.3	Санузел	4.1
2.4	Кладовая	2.8
2.5	Жилая комната	18.6
2.6	Кухня-ниша	9.4
2.7	Балкон	3.6

Экспликация помещений 7

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
7.1	Тамбур	3.2
7.2	Коридор	12.5
7.3	Санузел	4.1
7.4	Кладовая	2.8
7.5	Жилая комната	18.6
7.6	Кухня-ниша	9.4
7.7	Балкон	3.6

Экспликация помещений 1

Экспликация помещений 2

Экспликация помещений 7

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

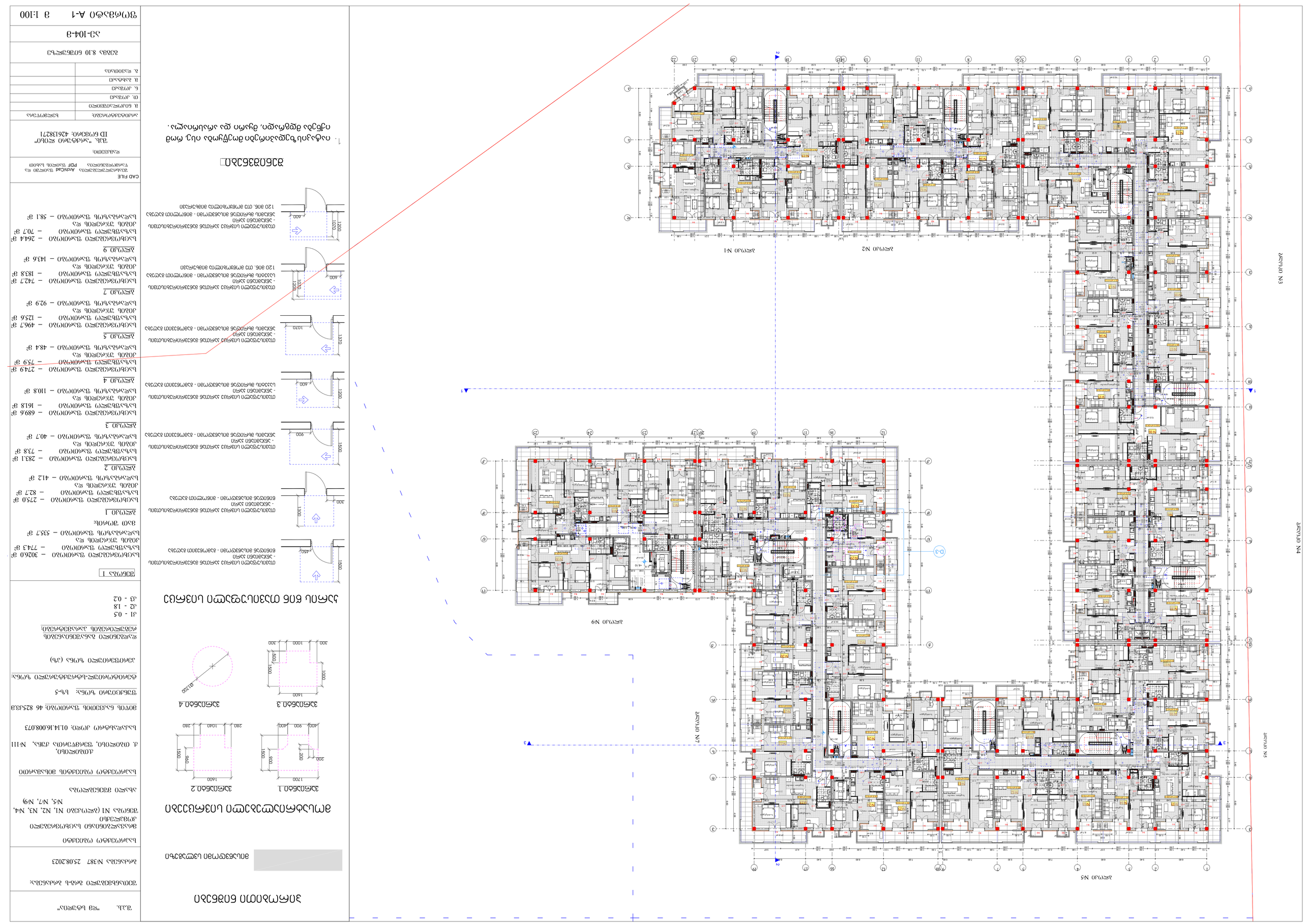
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ведомость рабочих чертежей	
2	Генеральный план	
3	План фундаментов	
4	План 1-го этажа	
5	План типового этажа	
6	План мансардного этажа	
7	План кровли	
8	Фасад 1-8	
9	Фасад 8-1	
10	Разрез 1-1	
11	Разрез 2-2	
12	Узлы наружных стен	
13	Спецификация элементов	
14	Экспликация помещений	
15	Ведомость отделки помещений	
16	Ведомость перемычек	
17	Ведомость перегородок	
18	Ведомость оконных блоков	
19	Ведомость дверных блоков	
20	Ведомость ограждений	
21	Ведомость элементов благоустройства	
22	Ведомость малых архитектурных форм	
23	Ведомость инженерного оборудования	
24	Ведомость электрооборудования	
25	Ведомость слаботочных устройств	
26	Ведомость вентиляции	
27	Ведомость водопровода и канализации	
28	Ведомость отопления	
29	Ведомость газоснабжения	
30	Ведомость пожарной сигнализации	
31	Ведомость автоматики	
32	Ведомость связи	
33	Ведомость видеонаблюдения	
34	Ведомость контроля доступа	
35	Ведомость охранной сигнализации	
36	Ведомость молниезащиты	
37	Ведомость заземления	
38	Ведомость освещения	
39	Ведомость наружного освещения	
40	Ведомость внутреннего освещения	
41	Ведомость аварийного освещения	
42	Ведомость эвакуационного освещения	
43	Ведомость световых указателей	
44	Ведомость световых табло	
45	Ведомость световых оповещателей	
46	Ведомость звуковых оповещателей	
47	Ведомость речевых оповещателей	
48	Ведомость систем оповещения	
49	Ведомость систем управления	
50	Ведомость систем мониторинга	
51	Ведомость систем диспетчеризации	
52	Ведомость систем автоматизации	
53	Ведомость систем безопасности	
54	Ведомость систем контроля	
55	Ведомость систем учета	
56	Ведомость систем измерения	
57	Ведомость систем регулирования	
58	Ведомость систем сигнализации	
59	Ведомость систем связи	
60	Ведомость систем видеонаблюдения	
61	Ведомость систем контроля доступа	
62	Ведомость систем охранной сигнализации	
63	Ведомость систем молниезащиты	
64	Ведомость систем заземления	
65	Ведомость систем освещения	
66	Ведомость систем наружного освещения	
67	Ведомость систем внутреннего освещения	
68	Ведомость систем аварийного освещения	
69	Ведомость систем эвакуационного освещения	
70	Ведомость систем световых указателей	
71	Ведомость систем световых табло	
72	Ведомость систем световых оповещателей	
73	Ведомость систем звуковых оповещателей	
74	Ведомость систем речевых оповещателей	
75	Ведомость систем оповещения	
76	Ведомость систем управления	
77	Ведомость систем мониторинга	
78	Ведомость систем диспетчеризации	
79	Ведомость систем автоматизации	
80	Ведомость систем безопасности	
81	Ведомость систем контроля	
82	Ведомость систем учета	
83	Ведомость систем измерения	
84	Ведомость систем регулирования	
85	Ведомость систем сигнализации	
86	Ведомость систем связи	
87	Ведомость систем видеонаблюдения	
88	Ведомость систем контроля доступа	
89	Ведомость систем охранной сигнализации	
90	Ведомость систем молниезащиты	
91	Ведомость систем заземления	
92	Ведомость систем освещения	
93	Ведомость систем наружного освещения	
94	Ведомость систем внутреннего освещения	
95	Ведомость систем аварийного освещения	
96	Ведомость систем эвакуационного освещения	
97	Ведомость систем световых указателей	
98	Ведомость систем световых табло	
99	Ведомость систем световых оповещателей	
100	Ведомость систем звуковых оповещателей	
101	Ведомость систем речевых оповещателей	
102	Ведомость систем оповещения	
103	Ведомость систем управления	
104	Ведомость систем мониторинга	
105	Ведомость систем диспетчеризации	
106	Ведомость систем автоматизации	
107	Ведомость систем безопасности	
108	Ведомость систем контроля	
109	Ведомость систем учета	
110	Ведомость систем измерения	
111	Ведомость систем регулирования	
112	Ведомость систем сигнализации	
113	Ведомость систем связи	
114	Ведомость систем видеонаблюдения	
115	Ведомость систем контроля доступа	
116	Ведомость систем охранной сигнализации	
117	Ведомость систем молниезащиты	
118	Ведомость систем заземления	
119	Ведомость систем освещения	
120	Ведомость систем наружного освещения	
121	Ведомость систем внутреннего освещения	
122	Ведомость систем аварийного освещения	
123	Ведомость систем эвакуационного освещения	
124	Ведомость систем световых указателей	
125	Ведомость систем световых табло	
126	Ведомость систем световых оповещателей	
127	Ведомость систем звуковых оповещателей	
128	Ведомость систем речевых оповещателей	
129	Ведомость систем оповещения	
130	Ведомость систем управления	
131	Ведомость систем мониторинга	
132	Ведомость систем диспетчеризации	
133	Ведомость систем автоматизации	
134	Ведомость систем безопасности	
135	Ведомость систем контроля	
136	Ведомость систем учета	
137	Ведомость систем измерения	
138	Ведомость систем регулирования	
139	Ведомость систем сигнализации	
140	Ведомость систем связи	
141	Ведомость систем видеонаблюдения	
142	Ведомость систем контроля доступа	
143	Ведомость систем охранной сигнализации	
144	Ведомость систем молниезащиты	
145	Ведомость систем заземления	
146	Ведомость систем освещения	
147	Ведомость систем наружного освещения	
148	Ведомость систем внутреннего освещения	
149	Ведомость систем аварийного освещения	
150	Ведомость систем эвакуационного освещения	
151	Ведомость систем световых указателей	
152	Ведомость систем световых табло	
153	Ведомость систем световых оповещателей	
154	Ведомость систем звуковых оповещателей	
155	Ведомость систем речевых оповещателей	
156	Ведомость систем оповещения	
157	Ведомость систем управления	
158	Ведомость систем мониторинга	
159	Ведомость систем диспетчеризации	
160	Ведомость систем автоматизации	
161	Ведомость систем безопасности	
162	Ведомость систем контроля	
163	Ведомость систем учета	
164	Ведомость систем измерения	
165	Ведомость систем регулирования	
166	Ведомость систем сигнализации	
167	Ведомость систем связи	
168	Ведомость систем видеонаблюдения	
169	Ведомость систем контроля доступа	
170	Ведомость систем охранной сигнализации	
171	Ведомость систем молниезащиты	
172	Ведомость систем заземления	
173	Ведомость систем освещения	
174	Ведомость систем наружного освещения	
175	Ведомость систем внутреннего освещения	
176	Ведомость систем аварийного освещения	
177	Ведомость систем эвакуационного освещения	
178	Ведомость систем световых указателей	
179	Ведомость систем световых табло	
180	Ведомость систем световых оповещателей	
181	Ведомость систем звуковых оповещателей	
182	Ведомость систем речевых оповещателей	
183	Ведомость систем оповещения	
184	Ведомость систем управления	
185	Ведомость систем мониторинга	
186	Ведомость систем диспетчеризации	
187	Ведомость систем автоматизации	
188	Ведомость систем безопасности	
189	Ведомость систем контроля	
190	Ведомость систем учета	
191	Ведомость систем измерения	
192	Ведомость систем регулирования	
193	Ведомость систем сигнализации	
194	Ведомость систем связи	
195	Ведомость систем видеонаблюдения	
196	Ведомость систем контроля доступа	
197	Ведомость систем охранной сигнализации	
198	Ведомость систем молниезащиты	
199	Ведомость систем заземления	
200	Ведомость систем освещения	
201	Ведомость систем наружного освещения	
202	Ведомость систем внутреннего освещения	
203	Ведомость систем аварийного освещения	
204	Ведомость систем эвакуационного освещения	
205	Ведомость систем световых указателей	
206	Ведомость систем световых табло	
207	Ведомость систем световых оповещателей	
208	Ведомость систем звуковых оповещателей	
209	Ведомость систем речевых оповещателей	
210	Ведомость систем оповещения	
211	Ведомость систем управления	
212	Ведомость систем мониторинга	
213	Ведомость систем диспетчеризации	
214	Ведомость систем автоматизации	
215	Ведомость систем безопасности	
216	Ведомость систем контроля	
217	Ведомость систем учета	
218	Ведомость систем измерения	
219	Ведомость систем регулирования	
220	Ведомость систем сигнализации	
221	Ведомость систем связи	
222	Ведомость систем видеонаблюдения	
223	Ведомость систем контроля доступа	
224	Ведомость систем охранной сигнализации	
225	Ведомость систем молниезащиты	
226	Ведомость систем заземления	
227	Ведомость систем освещения	
228	Ведомость систем наружного освещения	
229	Ведомость систем внутреннего освещения	
230	Ведомость систем аварийного освещения	
231	Ведомость систем эвакуационного освещения	
232	Ведомость систем световых указателей	
233	Ведомость систем световых табло	
234	Ведомость систем световых оповещателей	
235	Ведомость систем звуковых оповещателей	
236	Ведомость систем речевых оповещателей	
237	Ведомость систем оповещения	
238	Ведомость систем управления	
239	Ведомость систем мониторинга	
240	Ведомость систем диспетчеризации	
241	Ведомость систем автоматизации	
242	Ведомость систем безопасности	
243	Ведомость систем контроля	
244	Ведомость систем учета	
245	Ведомость систем измерения	
246	Ведомость систем регулирования	
247	Ведомость систем сигнализации	
248	Ведомость систем связи	
249	Ведомость систем видеонаблюдения	
250	Ведомость систем контроля доступа	
251	Ведомость систем охранной сигнализации	
252	Ведомость систем молниезащиты	
253	Ведомость систем заземления	
254	Ведомость систем освещения	
255	Ведомость систем наружного освещения	
256	Ведомость систем внутреннего освещения	
257	Ведомость систем аварийного освещения	
258	Ведомость систем эвакуационного освещения	
259	Ведомость систем световых указателей	
260	Ведомость систем световых табло	
261	Ведомость систем световых оповещателей	
262	Ведомость систем звуковых оповещателей	
263	Ведомость систем речевых оповещателей	
264	Ведомость систем оповещения	
265	Ведомость систем управления	
266	Ведомость систем мониторинга	
267	Ведомость систем диспетчеризации	
268	Ведомость систем автоматизации	
269	Ведомость систем безопасности	
270	Ведомость систем контроля	
271	Ведомость систем учета	
272	Ведомость систем измерения	
273	Ведомость систем регулирования	
274	Ведомость систем сигнализации	
275	Ведомость систем связи	
276	Ведомость систем видеонаблюдения	
277	Ведомость систем контроля доступа	
278	Ведомость систем охранной сигнализации	
279	Ведомость систем молниезащиты	
280	Ведомость систем заземления	
281	Ведомость систем освещения	
282	Ведомость систем наружного освещения	
283	Ведомость систем внутреннего освещения	
284	Ведомость систем аварийного освещения	
285	Ведомость систем эвакуационного освещения	
286	Ведомость систем световых указателей	
287	Ведомость систем световых табло	
288	Ведомость систем световых оповещателей	
289	Ведомость систем звуковых оповещателей	
290	Ведомость систем речевых оповещателей	
291	Ведомость систем оповещения	
292	Ведомость систем управления	
293	Ведомость систем мониторинга	
294	Ведомость систем диспетчеризации	
295	Ведомость систем автоматизации	
296	Ведомость систем безопасности	
297	Ведомость систем контроля	
298	Ведомость систем учета	
299	Ведомость систем измерения	
300	Ведомость систем регулирования	
301	Ведомость систем сигнализации	
302	Ведомость систем связи	
303	Ведомость систем видеонаблюдения	
304	Ведомость систем контроля доступа	
305	Ведомость систем охранной сигнализации	
306	Ведомость систем молниезащиты	
307	Ведомость систем заземления	
308	Ведомость систем освещения	
309	Ведомость систем наружного освещения	
310	Ведомость систем внутреннего освещения	
311	Ведомость систем аварийного освещения	
312	Ведомость систем эвакуационного освещения	
313	Ведомость систем световых указателей	
314	Ведомость систем световых табло	
315	Ведомость систем световых оповещателей	
316	Ведомость систем звуковых оповещателей	
317	Ведомость систем речевых оповещателей	
318	Ведомость систем оповещения	
319	Ведомость систем управления	
320	Ведомость систем мониторинга	
321	Ведомость систем диспетчеризации	
322	Ведомость систем автоматизации	
323	Ведомость систем безопасности	
324	Ведомость систем контроля	
325	Ведомость систем учета	
326	Ведомость систем измерения	
327	Ведомость систем регулирования	
328	Ведомость систем сигнализации	
329	Ведомость систем связи	
330	Ведомость систем видеонаблюдения	
331	Ведомость систем контроля доступа	
332	Ведомость систем охранной сигнализации	
333	Ведомость систем молниезащиты	
334	Ведомость систем заземления	
335	Ведомость систем освещения	
336	Ведомость систем наружного освещения	
337	Ведомость систем внутреннего освещения	
338	Ведомость систем аварийного освещения	
339	Ведомость систем эвакуационного освещения	
340	Ведомость систем световых указателей	
341	Ведомость систем световых табло	
342	Ведомость систем световых оповещателей	
343	Ведомость систем звуковых оповещателей	
344	Ведомость систем речевых оповещателей	
345	Ведомость систем оповещения	
346	Ведомость систем управления	
347	Ведомость систем мониторинга	
348	Ведомость систем диспетчеризации	
349	Ведомость систем автоматизации	
350	Ведомость систем безопасности	
351	Ведомость систем контроля	
352	Ведомость систем учета	
353	Ведомость систем измерения	
354	Ведомость систем регулирования	
355	Ведомость систем сигнализации	
356	Ведомость систем связи	
357	Ведомость систем видеонаблюдения	
358	Ведомость систем контроля доступа	
359	Ведомость систем охранной сигнализации	
360	Ведомость систем молниезащиты	
361	Ведомость систем заземления	
362	Ведомость систем освещения	
363	Ведомость систем наружного освещения	
364	Ведомость систем внутреннего освещения	
365	Ведомость систем аварийного освещения	
366	Ведомость систем эвакуационного освещения	
367	Ведомость систем световых указателей	
368	Ведомость систем световых табло	
369	Ведомость систем световых оповещателей	
370	Ведомость систем звуковых оповещателей	
371	Ведомость систем речевых оповещателей	
372	Ведомость систем оповещения	
373	Ведомость систем управления	
374	Ведомость систем мониторинга	
375	Ведомость систем диспетчеризации	
376	Ведомость систем автоматизации	
377	Ведомость систем безопасности	
378	Ведомость систем контроля	
379	Ведомость систем учета	
380	Ведомость систем измерения	
381	Ведомость систем регулирования	
382	Ведомость систем сигнализации	
383	Ведомость систем связи	
384	Ведомость систем видеонаблюдения	
385	Ведомость систем контроля доступа	
386	Ведомость систем охранной сигнализации	
387	Ведомость систем молниезащиты	
388	Ведомость систем заземления	
389	Ведомость систем освещения	
390	Ведомость систем наружного освещения	
391	Ведомость систем внутреннего освещения	
392	Ведомость систем аварийного освещения	
393	Ведомость систем эвакуационного освещения	
394	Ведомость систем световых указателей	
395	Ведомость систем световых табло	
396	Ведомость систем световых оповещателей	
397	Ведомость систем звуковых оповещателей	
398	Ведомость систем речевых оповещателей	
399	Ведомость систем оповещения	
400	Ведомость систем управления	
401	Ведомость систем мониторинга	
402	Ведомость систем диспетчеризации	
403	Ведомость систем автоматизации	
404	Ведомость систем безопасности	
405	Ведомость систем контроля	
406	Ведомость систем учета	
407	Ведомость систем измерения	
408	Ведомость систем регулирования	
409	Ведомость систем сигнализации	
410	Ведомость систем связи	
411	Ведомость систем видеонаблюдения	
412	Ведомость систем контроля доступа	
413	Ведомость систем охранной сигнализации	
414	Ведомость систем молниезащиты	
415	Ведомость систем заземления	
416	Ведомость систем освещения	
417	Ведомость систем наружного освещения	
418	Ведомость систем внутреннего освещения	
419	Ведомость систем аварийного освещения	
420	Ведомость систем эвакуационного освещения	
421	Ведомость систем световых указателей	
422	Ведомость систем световых табло	
423	Ведомость систем световых оповещателей	
424	Ведомость систем звуковых оповещателей	
425	Ведомость систем речевых оповещателей	
426	Ведомость систем оповещения	
427	Ведомость систем управления	
428	Ведомость систем мониторинга	
429	Ведомость систем диспетчеризации	
430	Ведомость систем автоматизации	
431	Ведомость систем безопасности	
432	Ведомость систем контроля	
433	Ведомость систем учета	
434	Ведомость систем измерения	
435	Ведомость систем регулирования	
436	Ведомость систем сигнализации	
437	Ведомость систем связи	
438	Ведомость систем видеонаблюдения	
439	Ведомость систем контроля доступа	
440	Ведомость систем охранной сигнализации	
441	Ведомость систем молниезащиты	
442	Ведомость систем заземления	
443	Ведомость систем освещения	
444	Ведомость систем наружного освещения	
445	Ведомость систем внутреннего освещения	
446	Ведомость систем аварийного освещения	
447	Ведомость систем эвакуационного освещения	
448	Ведомость систем световых указателей	
449	Ведомость систем световых табло	
450	Ведомость систем световых оповещателей	
451	Ведомость систем звуковых оповещателей	
452	Ведомость систем речевых оповещателей	
453	Ведомость систем оповещения	
454	Ведомость систем управления	
455	Ведомость систем мониторинга	
456	Ведомость систем диспетчеризации	
457	Ведомость систем автоматизации	
458	Ведомость систем безопасности	
459	Ведомость систем контроля	
460	Ведомость систем учета	
461	Ведомость систем измерения	
462	Ведомость систем регулирования	
463	Ведомость систем сигнализации	
464	Ведомость систем связи	
465	Ведомость систем видеонаблюдения	
466	Ведомость систем контроля доступа	
467	Ведомость систем охранной сигнализации	
468	Ведомость систем молниезащиты	
469	Ведомость систем заземления	
470	Ведомость систем освещения	
471	Ведомость систем наружного освещения	
472	Ведомость систем внутреннего освещения	
473	Ведомость систем аварийного освещения	
474	Ведомость систем эвакуационного освещения	
475	Ведомость систем световых указателей	
476	Ведомость систем световых табло	
477	Ведомость систем световых оповещателей	
478	Ведомость систем звуковых оповещателей	
479	Ведомость систем речевых оповещателей	
480	Ведомость систем оповещения	
481	Ведомость систем управления	
482	Ведомость систем мониторинга	
483	Ведомость систем диспетчеризации	
484	Ведомость систем автоматизации	
485	Ведомость систем безопасности	
486	Ведомость систем контроля	
487	Ведомость систем учета	
488	Ведомость систем измерения	
489	Ведомость систем регулирования	
490	Ведомость систем сигнализации	
491	Ведомость систем связи	
492	Ведомость систем видеонаблюдения	
493	Ведомость систем контроля доступа	
494	Ведомость систем охранной сигнализации	
495	Ведомость систем молниезащиты	
496	Ведомость систем заземления	
497	Ведомость систем освещения	
498	Ведомость систем наружного освещения	
499	Ведомость систем внутреннего освещения	
500	Ведомость систем аварийного освещения	
501	Ведомость систем эвакуационного освещения	
502	Ведомость систем световых указателей	
503	Ведомость систем световых табло	
504	Ведомость систем световых оповещателей	
505	Ведомость систем звуковых оповещателей	
506	Ведомость систем речевых оповещателей	
507	Ведомость систем оповещения	
508	Ведомость систем управления	
509	Ведомость систем мониторинга	
510	Ведомость систем диспетчеризации	
511	Ведомость систем автоматизации	
512	Ведомость систем безопасности	
513	Ведомость систем контроля	
514	Ведомость систем учета	
515	Ведомость систем измерения	
516	Ведомость систем регулирования	
517	Ведомость систем сигнализации	
518	Ведомость систем связи	
519	Ведомость систем видеонаблюдения	
520	Ведомость систем контроля доступа	
521	Ведомость систем охранной сигнализации	
522	Ведомость систем молниезащиты	
523	Ведомость систем заземления	
524	Ведомость систем освещения	
525	Ведомость систем наружного освещения	
526	Ведомость систем внутреннего освещения	
527	Ведомость систем аварийного освещения	
528	Ведомость систем эвакуационного освещения	
529	Ведомость систем световых указателей	
530	Ведомость систем световых табло	
531	Ведомость систем световых оповещателей	
532	Ведомость систем звуковых оповещателей	
533	Ведомость систем речевых оповещателей	
534	Ведомость систем оповещения	
535	Ведомость систем управления	
536	Ведомость систем мониторинга	
537	Ведомость систем диспетчеризации	
538	Ведомость систем автоматизации	
539	Ведомость систем безопасности	
540	Ведомость систем контроля	
541	Ведомость систем учета	
542	Ведомость систем измерения	
543	Ведомость систем регулирования	
544	Ведомость систем сигнализации	
545	Ведомость систем связи	
546	Ведомость систем видеонаблюдения	
547	Ведомость систем контроля доступа	
548	Ведомость систем охранной сигнализации	
549	Ведомость систем молниезащиты	
550	Ведомость систем заземления	
551	Ведомость систем освещения	
552	Ведомость систем наружного освещения	
553	Ведомость систем внутреннего освещения	
554	Ведомость систем аварийного освещения	
555	Ведомость систем эвакуационного освещения	
556	Ведомость систем световых указателей	
557	Ведомость систем световых табло	
558	Ведомость систем световых оповещателей	
559	Ведомость систем звуковых оповещателей	
560	Ведомость систем речевых оповещателей	
561	Ведомость систем оповещения	
562	Ведомость систем управления	
563	Ведомость систем мониторинга	
564	Ведомость систем диспетчеризации	
565	Ведомость систем автоматизации	
566	Ведомость систем безопасности	
567	Ведомость систем контроля	
568	Ведомость систем учета	
569	Ведомость систем измерения	
570	Ведомость систем регулирования	
571	Ведомость систем сигнализации	
572	Ведомость систем связи	
573	Ведомость систем видеонаблюдения	
574	Ведомость систем контроля доступа	
575	Ведомость систем охранной сигнализации	
576	Ведомость систем молниезащиты	
577	Ведомость систем заземления	
578	Ведомость систем освещения	
579	Ведомость систем наружного освещения	
580	Ведомость систем внутреннего освещения	
581	Ведомость систем аварийного освещения	
582	Ведомость систем эвакуационного освещения	
583	Ведомость систем световых указателей	
584	Ведомость систем световых табло	
585	Ведомость систем световых оповещателей	
586	Ведомость систем звуковых оповещателей	
587	Ведомость систем речевых оповещателей	
588	Ведомость систем оповещения	
589	Ведомость систем управления	
590	Ведомость систем мониторинга	
591	Ведомость систем диспетчеризации	
592	Ведомость систем автоматизации	
593	Ведомость систем безопасности	
594	Ведомость систем контроля	
595	Ведомость систем учета	
596	Ведомость систем измерения	
597	Ведомость систем регулирования	
598	Ведомость систем сигнализации	
599	Ведомость систем связи	
600	Ведомость систем видеонаблюдения	
601	Ведомость систем контроля доступа	
602	Ведомость систем охранной сигнализации	
603	Ведомость систем молниезащиты	
604	Ведомость систем заземления	
605	Ведомость систем освещения	
606	Ведомость систем наружного освещения	
607	Ведомость систем внутреннего освещения	
608	Ведомость систем аварийного освещения	
609	Ведомость систем эвакуационного освещения	
610	Ведомость систем световых указателей	
611	Ведомость систем световых табло	
612	Ведомость систем световых оповещателей	
613	Ведомость систем звуковых оповещателей	
614	Ведомость систем речевых оповещателей	
615	Ведомость систем оповещения	
616	Ведомость систем управления	
617	Ведомость систем мониторинга	
618	Ведомость систем диспетчеризации	
619	Ведомость систем автоматизации	
620	Ведомость систем безопасности	
621	Ведомость систем контроля	
622	Ведомость систем учета	
623	Ведомость систем измерения	
624	Ведомость систем регулирования	
625	Ведомость систем сигнализации	
626	Ведомость систем связи	
627	Ведомость систем видеонаблюдения	
628	Ведомость систем контроля доступа	
629	Ведомость систем охранной сигнализации	
630	Ведомость систем молниезащиты	
631	Ведомость систем заземления	
632	Ведомость систем освещения	
633	Ведомость систем наружного освещения	
634	Ведомость систем внутреннего освещения	
635	Ведомость систем аварийного освещения	
636	Ведомость систем эвакуационного освещения	
637	Ведомость систем световых указателей	
638	Ведомость систем световых табло	
639	Ведомость систем световых оповещателей	
640	Ведомость систем звуковых оповещателей	
641	Ведомость систем речевых оповещателей	
642	Ведомость систем оповещения	
643	Ведомость систем управления	
644	Ведомость систем мониторинга	
645	Ведомость систем диспетчеризации	
646	Ведомость систем автоматизации	
647	Ведомость систем безопасности	
648

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂԱՄԵՋ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱԿԱՆ ԳՈՏԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ԵՎ ՊԱՀՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՆԿԱՐԱԳԻՐ

ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂԱՄԵՋ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱԿԱՆ ԳՈՏԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ԵՎ ՊԱՀՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՆԿԱՐԱԳԻՐ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱԿԱՆ ԳՈՏԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ԵՎ ՊԱՀՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՆԿԱՐԱԳԻՐ

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂԱՄԵՋ



Экспликация помещений

Автономная система водоснабжения и водоотведения для ресторана на 300 посадочных мест

Ассоциация №1 (Ассоциация N1, N2, N3, N4, №5, №7, №9)

Объект: Многофункциональный комплекс «Ассоциация», Ленинградская область, г. Выборг, Выборгское шоссе, №111

Заказчик: ООО «Ассоциация Строительство», ОГРН 1147847008073

Экземпляр №: 46 825433

Гидравлический расчет: Ду5–Ду7

Общая площадь помещений: 2644 м²

Площадь помещений, относящихся к расчету: 2644 м²

Площадь помещений, не относящихся к расчету: 0 м²

Ассоциация 1

№	Наименование	Площадь, м²
1	Вестибюль	40.7
2	Гардероб	689.6
3	Зал ресторана	1618
4	Кухня	110.8
5	Моечная посуды	274.9
6	Склад	75.9
7	Коридор обслуживания	48.4
8	Санузел М	125.6
9	Санузел Ж	496.7
10	Душевая	92.9

Ассоциация 2

№	Наименование	Площадь, м²
1	Вестибюль	742.7
2	Гардероб	183.8
3	Зал ресторана	143.6

Ассоциация 3

№	Наименование	Площадь, м²
1	Вестибюль	2644
2	Гардероб	70.7
3	Зал ресторана	58.1

Ассоциация 4

№	Наименование	Площадь, м²
1	Вестибюль	3026.0
2	Гардероб	774.3
3	Зал ресторана	333.7
4	Зал ожидания	82.7
5	Кухня	412
6	Моечная посуды	283.1
7	Склад	73.8
8	Коридор обслуживания	40.7
9	Санузел Ж	689.6
10	Санузел М	125.6

Ассоциация 5

№	Наименование	Площадь, м²
1	Вестибюль	496.7
2	Гардероб	92.9

Ассоциация 7

№	Наименование	Площадь, м²
1	Вестибюль	742.7
2	Гардероб	183.8
3	Зал ресторана	143.6

Ассоциация 9

№	Наименование	Площадь, м²
1	Вестибюль	2644
2	Гардероб	70.7
3	Зал ресторана	58.1

Общая площадь помещений: 4046.3 м²

Площадь помещений, относящихся к расчету: 4046.3 м²

Площадь помещений, не относящихся к расчету: 0 м²

Экспликация оборудования

Автономная система водоснабжения и водоотведения для ресторана на 300 посадочных мест

Ассоциация №1 (Ассоциация N1, N2, N3, N4, №5, №7, №9)

Объект: Многофункциональный комплекс «Ассоциация», Ленинградская область, г. Выборг, Выборгское шоссе, №111

Заказчик: ООО «Ассоциация Строительство», ОГРН 1147847008073

Экземпляр №: 46 825433

Гидравлический расчет: Ду5–Ду7

Ассоциация 1

№	Наименование	Площадь, м²
1	Вестибюль	40.7
2	Гардероб	689.6
3	Зал ресторана	1618
4	Кухня	110.8
5	Моечная посуды	274.9
6	Склад	75.9
7	Коридор обслуживания	48.4
8	Санузел М	125.6
9	Санузел Ж	496.7
10	Душевая	92.9

Ассоциация 2

№	Наименование	Площадь, м²
1	Вестибюль	742.7
2	Гардероб	183.8
3	Зал ресторана	143.6

Ассоциация 3

№	Наименование	Площадь, м²
1	Вестибюль	2644
2	Гардероб	70.7
3	Зал ресторана	58.1

Ассоциация 4

№	Наименование	Площадь, м²
1	Вестибюль	3026.0
2	Гардероб	774.3
3	Зал ресторана	333.7
4	Зал ожидания	82.7
5	Кухня	412
6	Моечная посуды	283.1
7	Склад	73.8
8	Коридор обслуживания	40.7
9	Санузел Ж	689.6
10	Санузел М	125.6

Ассоциация 5

№	Наименование	Площадь, м²
1	Вестибюль	496.7
2	Гардероб	92.9

Ассоциация 7

№	Наименование	Площадь, м²
1	Вестибюль	742.7
2	Гардероб	183.8
3	Зал ресторана	143.6

Ассоциация 9

№	Наименование	Площадь, м²
1	Вестибюль	2644
2	Гардероб	70.7
3	Зал ресторана	58.1

Общая площадь помещений: 4046.3 м²

Площадь помещений, относящихся к расчету: 4046.3 м²

Площадь помещений, не относящихся к расчету: 0 м²

Ассоциация №1 (Ассоциация N1, N2, N3, N4, №5, №7, №9)

Автономная система водоснабжения и водоотведения для ресторана на 300 посадочных мест

Объект: Многофункциональный комплекс «Ассоциация», Ленинградская область, г. Выборг, Выборгское шоссе, №111

Заказчик: ООО «Ассоциация Строительство», ОГРН 1147847008073

Экземпляр №: 46 825433

Гидравлический расчет: Ду5–Ду7

Экспликация помещений

Автономная система водоснабжения и водоотведения для ресторана на 300 посадочных мест

Ассоциация №1 (Ассоциация N1, N2, N3, N4, №5, №7, №9)

Объект: Многофункциональный комплекс «Ассоциация», Ленинградская область, г. Выборг, Выборгское шоссе, №111

Заказчик: ООО «Ассоциация Строительство», ОГРН 1147847008073

Экземпляр №: 46 825433

Гидравлический расчет: Ду5–Ду7

Экспликация оборудования

Автономная система водоснабжения и водоотведения для ресторана на 300 посадочных мест

Ассоциация №1 (Ассоциация N1, N2, N3, N4, №5, №7, №9)

Объект: Многофункциональный комплекс «Ассоциация», Ленинградская область, г. Выборг, Выборгское шоссе, №111

Заказчик: ООО «Ассоциация Строительство», ОГРН 1147847008073

Экземпляр №: 46 825433

Гидравлический расчет: Ду5–Ду7

Экспликация помещений

Автономная система водоснабжения и водоотведения для ресторана на 300 посадочных мест

Ассоциация №1 (Ассоциация N1, N2, N3, N4, №5, №7, №9)

Объект: Многофункциональный комплекс «Ассоциация», Ленинградская область, г. Выборг, Выборгское шоссе, №111

Заказчик: ООО «Ассоциация Строительство», ОГРН 1147847008073

Экземпляр №: 46 825433

Гидравлический расчет: Ду5–Ду7

Экспликация оборудования

Автономная система водоснабжения и водоотведения для ресторана на 300 посадочных мест

Ассоциация №1 (Ассоциация N1, N2, N3, N4, №5, №7, №9)

Объект: Многофункциональный комплекс «Ассоциация», Ленинградская область, г. Выборг, Выборгское шоссе, №111

Заказчик: ООО «Ассоциация Строительство», ОГРН 1147847008073

Экземпляр №: 46 825433

Гидравлический расчет: Ду5–Ду7

Ассоциация 1

№	Наименование	Площадь, м²
1	Вестибюль	40.7
2	Гардероб	689.6
3	Зал ресторана	1618
4	Кухня	110.8
5	Моечная посуды	274.9
6	Склад	75.9
7	Коридор обслуживания	48.4
8	Санузел М	125.6
9	Санузел Ж	496.7
10	Душевая	92.9

Ассоциация 2

№	Наименование	Площадь, м²
1	Вестибюль	742.7
2	Гардероб	183.8
3	Зал ресторана	143.6

Ассоциация 3

№	Наименование	Площадь, м²
1	Вестибюль	2644
2	Гардероб	70.7
3	Зал ресторана	58.1

Ассоциация 4

№	Наименование	Площадь, м²
1	Вестибюль	3026.0
2	Гардероб	774.3
3	Зал ресторана	333.7
4	Зал ожидания	82.7
5	Кухня	412
6	Моечная посуды	283.1
7	Склад	73.8
8	Коридор обслуживания	40.7
9	Санузел Ж	689.6
10	Санузел М	125.6

Ассоциация 5

№	Наименование	Площадь, м²
1	Вестибюль	496.7
2	Гардероб	92.9

Ассоциация 7

№	Наименование	Площадь, м²
1	Вестибюль	742.7
2	Гардероб	183.8
3	Зал ресторана	143.6

Ассоциация 9

№	Наименование	Площадь, м²
1	Вестибюль	2644
2	Гардероб	70.7
3	Зал ресторана	58.1

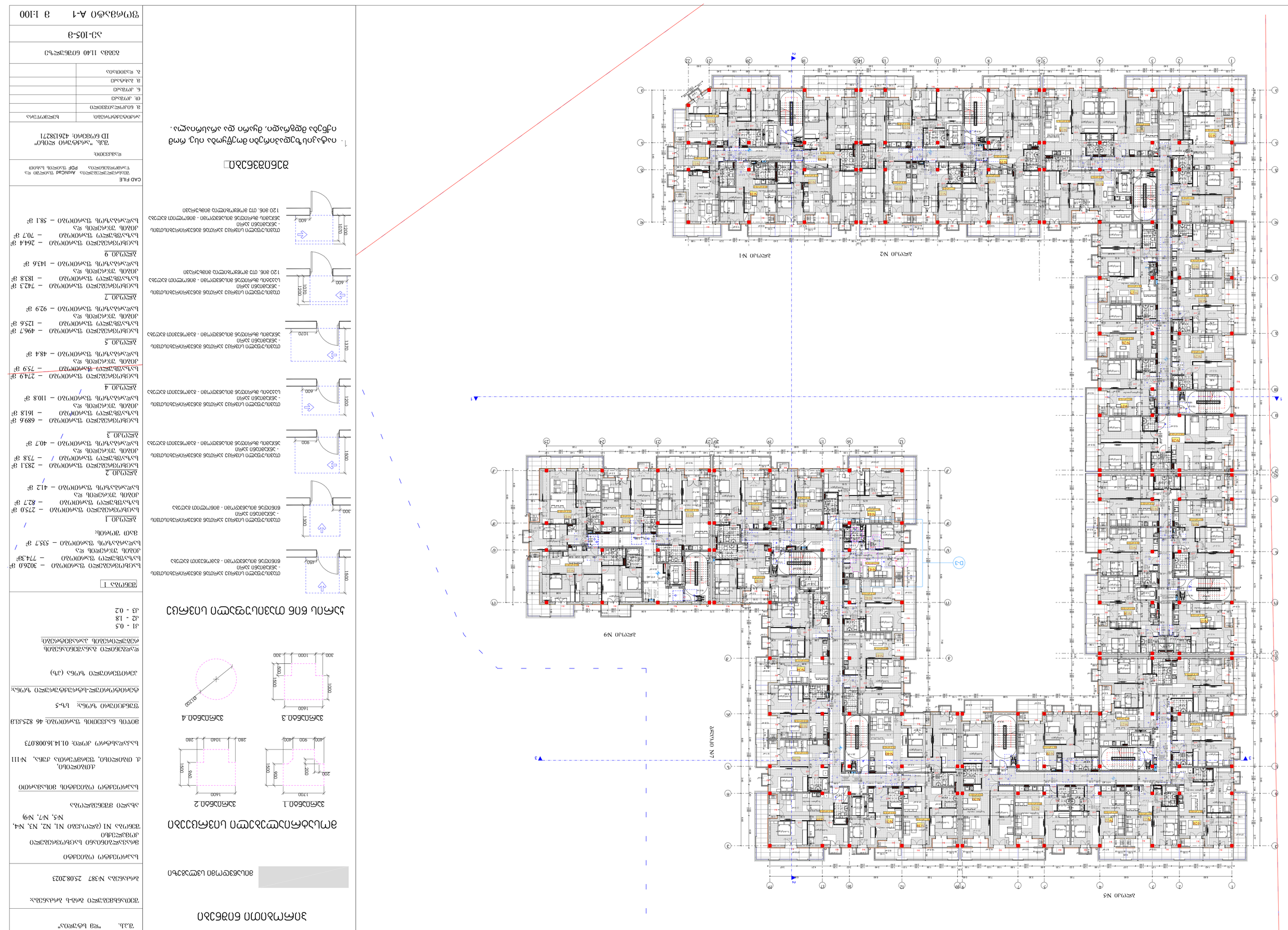
Общая площадь помещений: 4046.3 м²

Площадь помещений, относящихся к расчету: 4046.3 м²

Площадь помещений, не относящихся к расчету: 0 м²

Ассоциация №1 (Ассоциация N1, N2, N3, N4, №5, №7, №9)

Автономная система водоснабжения и водоотведения для ресторана на 300 посадочных мест



Аксонометрические схемы системы ВК1

Условные обозначения:

- Магистральный трубопровод ВК1 (стояки N1, N2, N3, N4, N5, N6, N7, N8, N9)
- Ответвление к потребителям
- Стояк ВК1
- Запорная арматура
- Обратный клапан
- Фильтр
- Счетчик воды
- Поэтажный коллектор
- Точка подключения

Примечания:

1. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
2. Уклон трубопроводов принят согласно СП 30.13330.2020.
3. Трубопроводы в местах пересечения перекрытий и стен прокладываются в гильзах.
4. Высота установки приборов учета — 1,5 м от уровня пола.

Спецификация оборудования

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик воды ВСХ-15	1
2	Фильтр сетчатый ФС-15	1
3	Кран шаровый КШ.15	2
4	Обратный клапан КО-15	1
5	Манометр МТ-63	1

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Аксонометрические схемы системы ВК1	
2	Аксонометрические схемы системы ВК1	

Общие данные

Система ВК1 — водопровод холодной воды. Источник — городской водопровод. Давление в точке подключения — 0,42 МПа. Расход воды — 3,6 л/с, 12,4 м³/ч. Трубопроводы — стальные электросварные по ГОСТ 10704-91 и полипропиленовые армированные. Изоляция трубопроводов — вспененный каучук толщиной 13 мм. Испытание системы на прочность и плотность — гидравлическое давлением 0,9 МПа.

Согласовано: Гл.инж. проекта Н.К. Ефимов, 12.03.2024

Утверждено: Гл.инженер ООО «Ремонтно-строительная компания «Альфа-Строй», 15.03.2024

Разработано: Инженер-конструктор А.Г. Мельников, 12.03.2024

Проверено: Главный инженер проекта Н.К. Ефимов, 12.03.2024

Н. контроль: Инженер-конструктор А.Г. Мельников, 12.03.2024

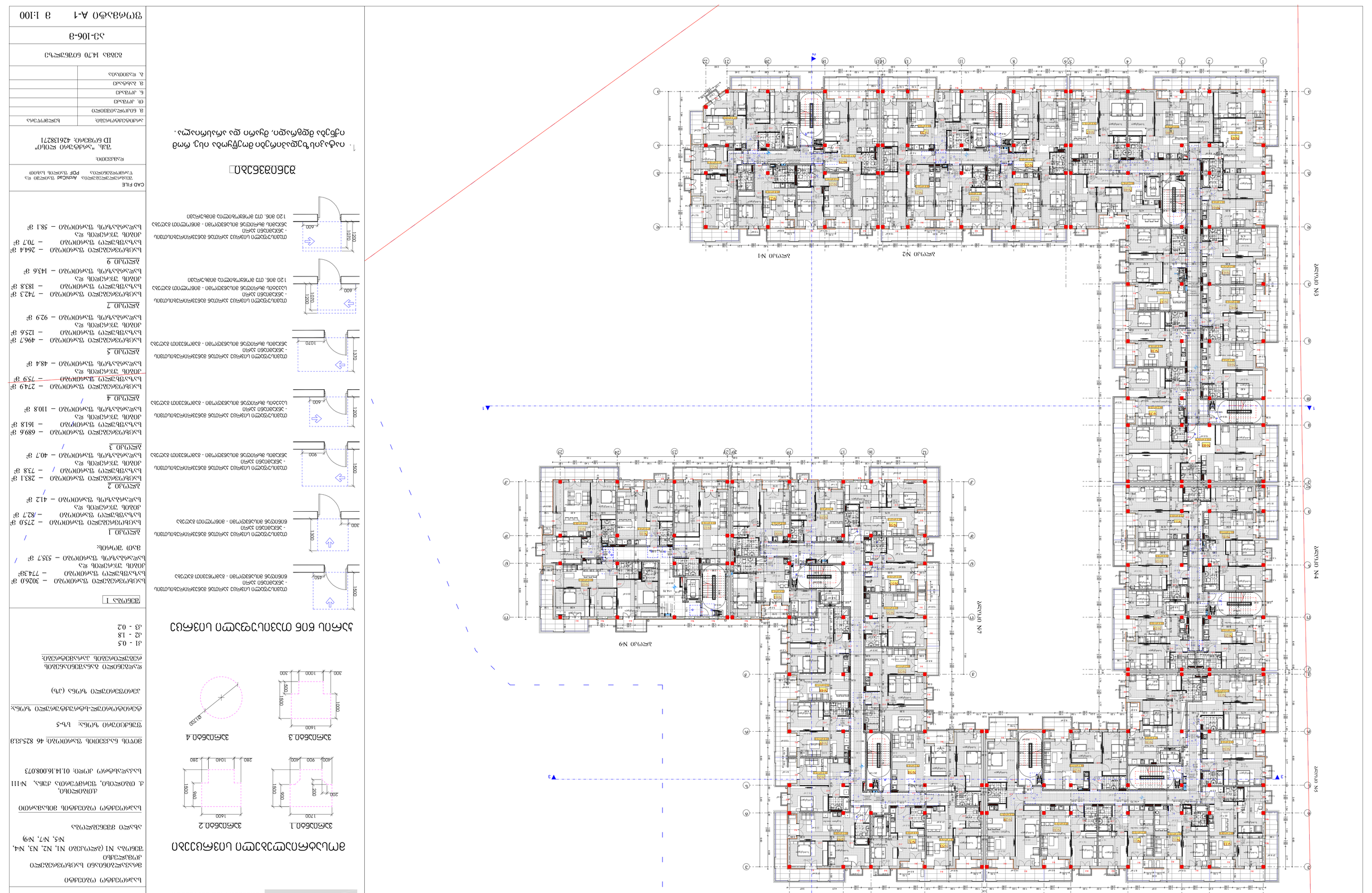
Масштаб: 1:100

Формат А-1

Лист 1 Листов 2

Ремонтно-строительная компания «Альфа-Строй», г. Заречье, ул. Промышленная, д. 14, тел. (4852) 31-27-45

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №



Ситуационный план

Границы земельного участка

Экспликация помещений

Экспликация помещений (технических) подземной автостоянки М1 (осей 1/А-Ж/1-25), жилых домов №1, №2, №3, №4, №5, №7, №9

Экспликация помещений (технических) подземной автостоянки

Дагестан, г. Махачкала, ул. Гамидова, №111

Кадастровый (условный) номер: 01:14:160083:73

Общая площадь 46 825,83 кв.м

Площадь застройки 6 673,00 кв.м

Количество этажей: 3-5

Количество машиномест-всего 1 676 шт (в т.ч.)

Количество машиномест для МГН 36 шт

Количество машиномест для электромобилей 84 шт

Количество машиномест для велосипедов 84 шт

Количество машиномест для мотоциклов 0 шт

Количество машиномест для легковых автомобилей 1 592 шт

Количество машиномест для автобусов 0 шт

Количество машиномест для грузовых автомобилей 0 шт

Условные обозначения

Граница земельного участка

Граница подземной автостоянки

Граница жилого дома №1

Граница жилого дома №2

Граница жилого дома №3

Граница жилого дома №4

Граница жилого дома №5

Граница жилого дома №7

Граница жилого дома №9

Въезд/выезд

Пешеходный вход

Пандус

Лестница

Машиноместо

Машиноместо для МГН

Машиноместо для электромобилей

Машиноместо для велосипедов

Машиноместо для мотоциклов

Машиноместо для легковых автомобилей

Машиноместо для автобусов

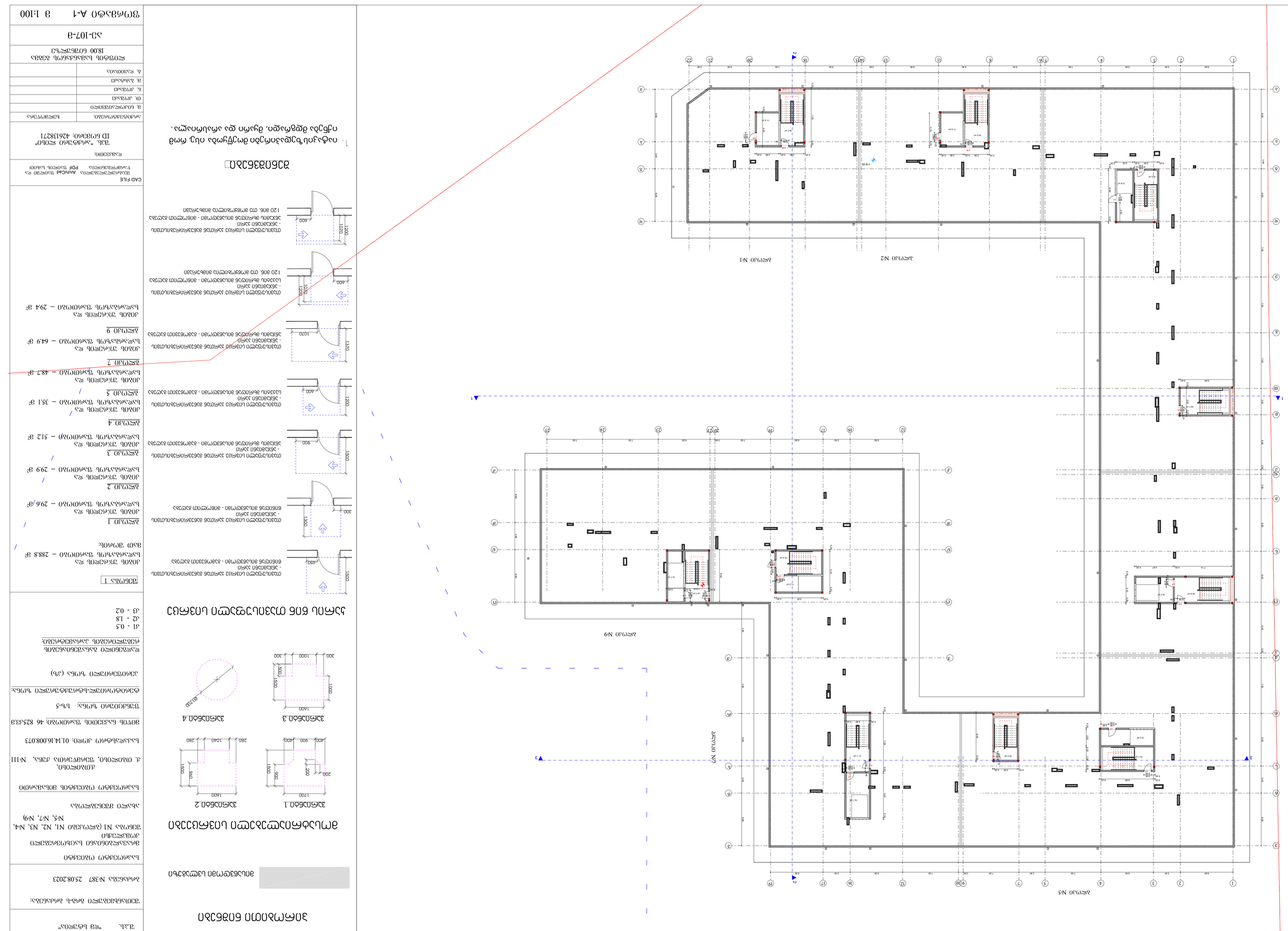
Машиноместо для грузовых автомобилей

Машиноместо для автобусов

Машиноместо для грузовых автомобилей

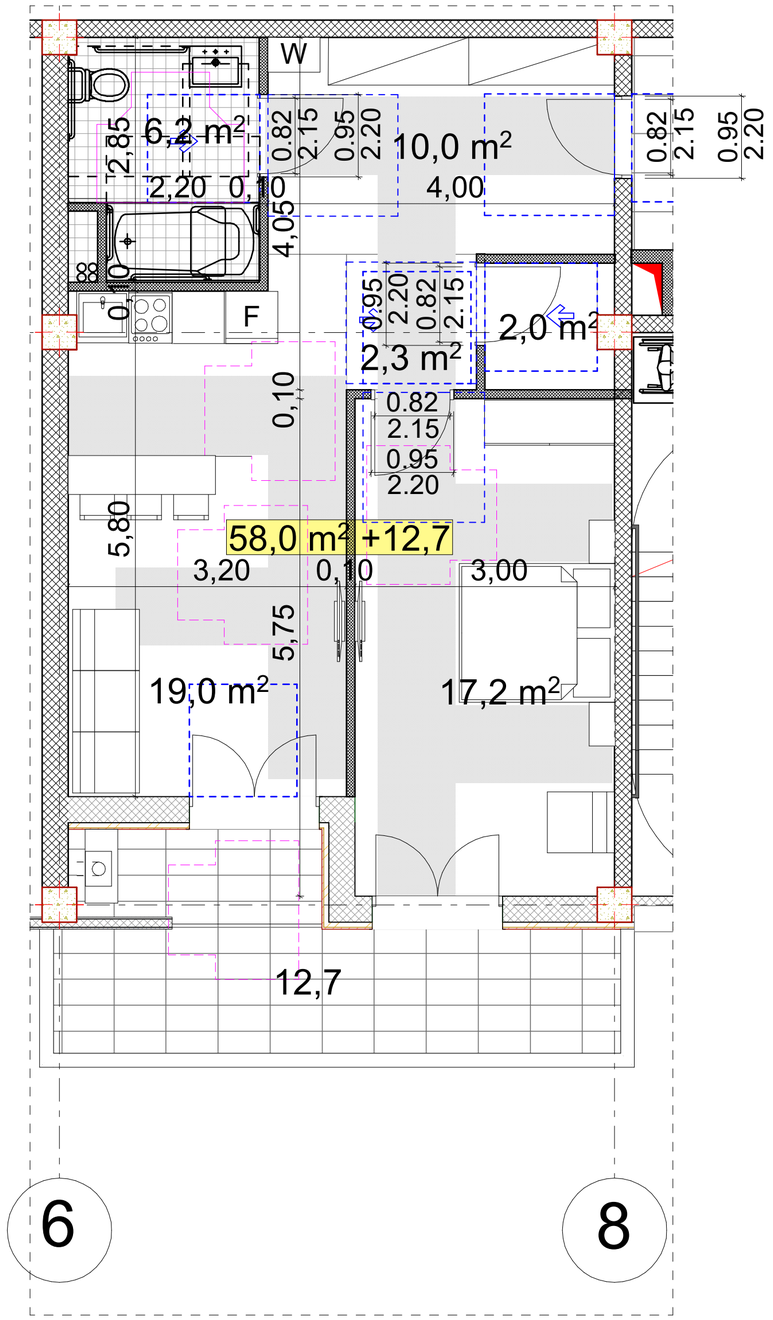
Машиноместо для автобусов

Машиноместо для грузов


Аксонометрическая схема №1
Аксонометрическая схема №2
Аксонометрическая схема №3
Аксонометрическая схема №4
Аксонометрическая схема №5
Аксонометрическая схема №6
Аксонометрическая схема №7
Аксонометрическая схема №8
Аксонометрическая схема №9
Экспликация помещений
Ведомость отделки помещений
Ведомость перемычек
Ведомость элементов заполнения проемов
Ведомость ограждений лестниц, пандусов, площадок и балконов
Ведомость спецификаций
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов
Ведомость основных комплектов рабочих чертежей
Общие данные
Условные обозначения
Ведомость чертежей основного комплекта
Ведомость основных комплектов рабочих чертежей
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов
Ведомость спецификаций
Ведомость элементов заполнения проемов
Ведомость перемычек
Ведомость отделки помещений
Экспликация помещений

D-1

ბლოკი 2, ბინა №4.



მასშტაბი: 1:50

შ.პ.ს. "დმ სტუდია"

შეთანხმებული ბრგ-ს ბრძანება:

ბრძანება №387 25.08.2023

საპროექტო ობიექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
შენობა N1 (ბლოკები N1, N2, N3, N4, N5, N7, N9)

ახალი მშენებლობა

საპროექტო ობიექტის მისამართი
ქ.თბილისი,
ქ. თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა, №111

საკადასტრო კოდი: 01.14.16.008.073

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 46 825კვ.მ

ფუნქციური ზონა: სზ-5

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

პერიფერიული ზონა (პზ)

დადგენილი განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:

კ1 - 0.5
კ2 - 1.8
კ3 - 0.2

CAD FILE :
შესრულებულია ArchiCad ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

დამკვეთი:
შპს. "არქტური ლისი"
ID ნომერი: 426138271

არქიტექტორები:
მ. ნიკოლაიშვილი
თ. კოშაძე
ნ. კოშაძე
მ. ბახტაძე
გ. დავითაია

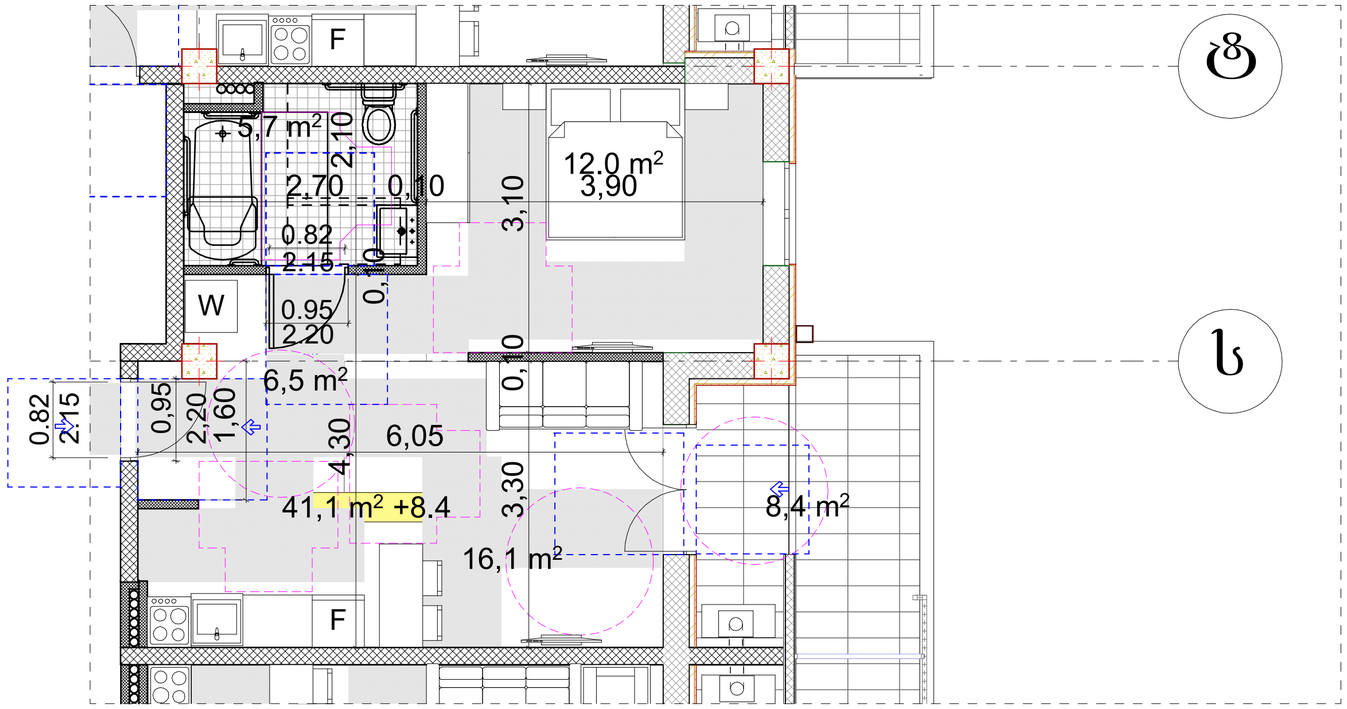
„ა“ ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

ბლოკი 2, ბინა №4.

ფორმატი A-2

D-2

ბლოკი 7, ბინა №4.



მასშტაბი: 1:50

შ.პ.ს. "დმ სტუდია"

შეთანხმებული ბრბ-ს ბრძანება:

ბრძანება №387 25.08.2023

საპროექტო ობიექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
შენობა N1 (ბლოკები N1, N2, N3, N4, N5, N7, N9)

ახალი მშენებლობა

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ.თბილისი,
ქ. თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა, №111

საკადასტრო კოდი: 01.14.16.008.073

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 46 825კვ.მ

ფუნქციური ზონა: სზ-5

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

პერიფერიული ზონა (პზ)

დადგენილი განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:

კ1 - 0.5
კ2 - 1.8
კ3 - 0.2

CAD FILE :
შესრულებულია ArchiCad ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

დამკვეთი:

შპს. "არქტური ლისი"
ID ნომერი: 426138271

არქიტექტორები:
მ. ნიკოლაიშვილი
თ. კოშაძე
ნ. კოშაძე
მ. ბახტაძე
ბ. დავითაია

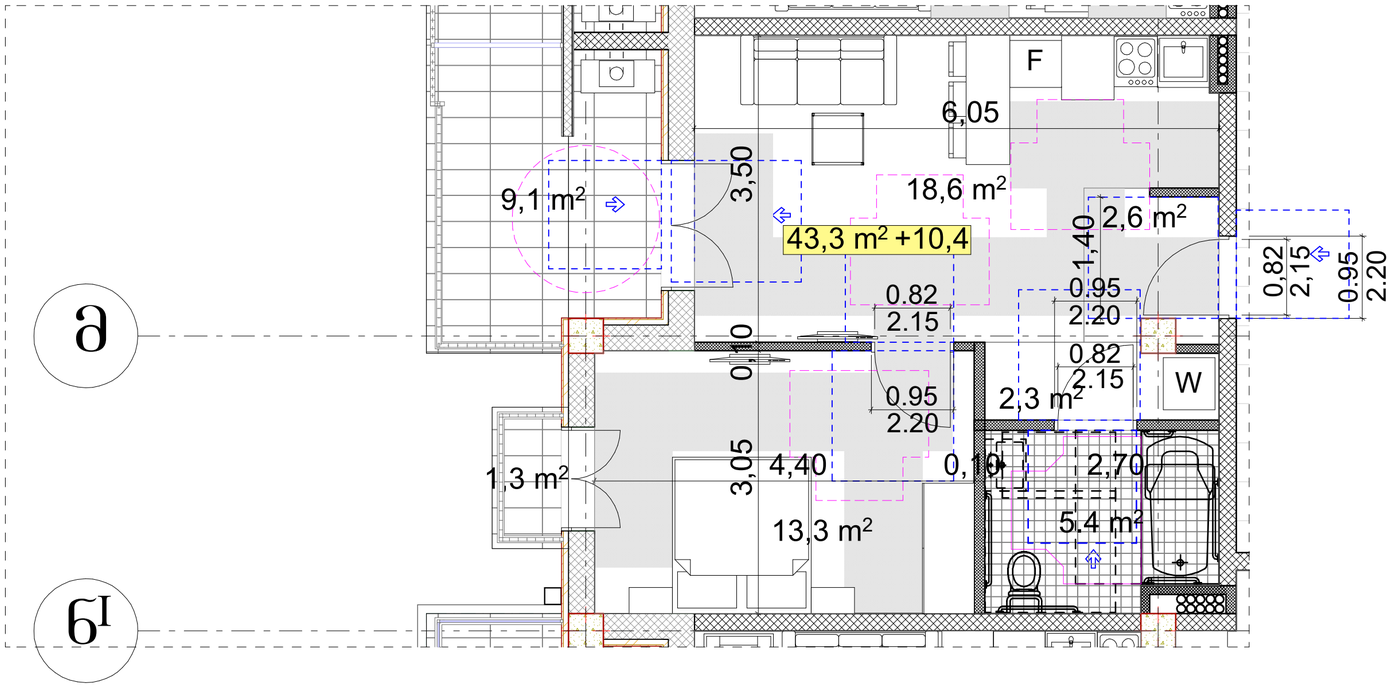
„ა“ ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

ბლოკი 7, ბინა №4.

ფორმატი A-2

D-3

ბლოკი 7, ბინა №15; 29; 43.



მასშტაბი: 1:50

შ.პ.ს. "დმ სტუდია"

შეთანხმებული ბრძ-ს ბრძანება:

ბრძანება №387 25.08.2023

საპროექტო ობიექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
შენობა N1 (ბლოკები N1, N2, N3, N4, N5, N7, N9)

ახალი მშენებლობა

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ.თბილისი,
ქ. თბილისი, წერმწერთა ქუჩა, №111

საკადასტრო კოდი: 01.14.16.008.073

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 46 825კვ.მ

ფუნქციური ზონა: სზ-5

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

პერიფერიული ზონა (პზ)

დადგენილი განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:

კ1 - 0.5
კ2 - 1.8
კ3 - 0.2

CAD FILE :
შესრულებულია ArchiCad ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

დამკვეთი:

შპს. "არქტური ლისი"
ID ნომერი: 426138271

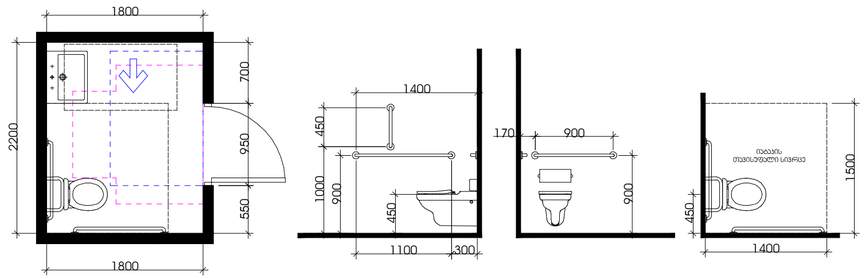
არქიტექტორები:
მ. ნიკოლაიშვილი
თ. კოშაძე
ნ. კოშაძე
მ. ბახტაძე
ბ. დავითაია

„ა“ ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

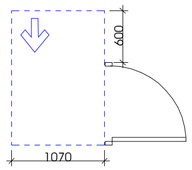
ბლოკი 7, ბინა №15; 29; 43.

ფორმატი A-2

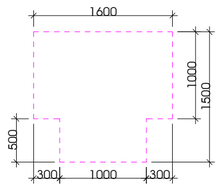
მისაწვდომი ტუალეტი საოფისე და სავაჭრო სივრცეში



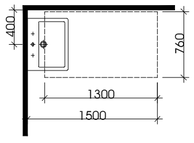
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანაკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



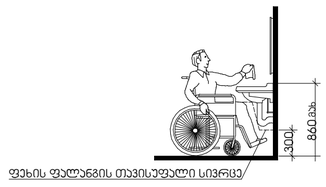
ტფორგმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3



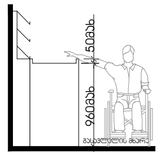
ხელსაბანის მდებარეობა



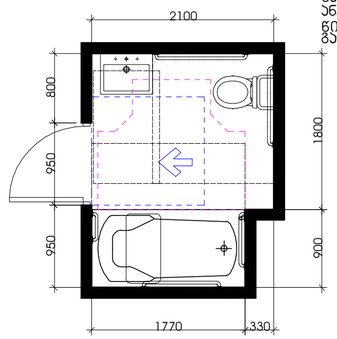
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



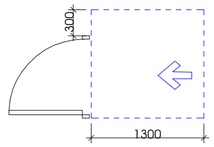
სალაროს დახლი



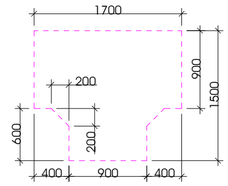
მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში



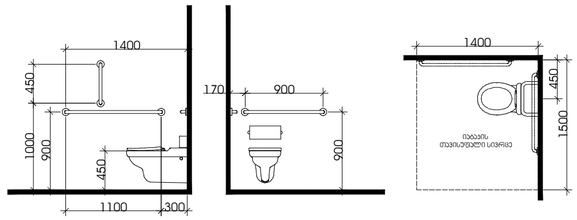
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის
ანაკამიანი კარი
ჭიქიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება



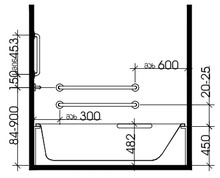
ტფორგმის მოსატრიალებელი
სივრცე
ვარიანტი 1



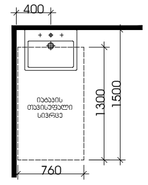
უნიტაზის და ხელმოსაჯიდი ძელების (საჭიროების შემხვევაში) მდებარეობა

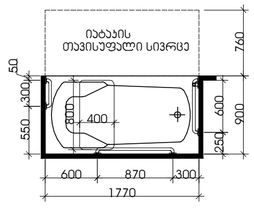


დასაჯდომის მქონე აბაზანა
ხელმოსაჯიდი ძელებით

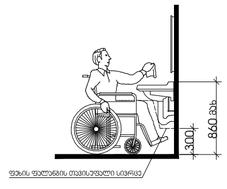


ხელსაბანის მდებარეობა





თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის



მასშტაბი: 1:50

შენიშვნები:

"ა" ტიპის ერთეულში ხელმოსაჭიდი ძელები დამაგრდება საჭიროების შემთხვევაში

შ.პ.ს. "დმ სტუდია"

შეთანხმებული ბრგ-ს ბრძანება:

ბრძანება №387 25.08.2023

საპროექტო ობიექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
შენობა N1 (ბლოკები N1, N2, N3, N4, N5, N7, N9)
ახალი მშენებლობა

საპროექტო ობიექტის მისამართი
ქ.თბილისი,
ქ. თბილისი, წერმწერთა ქუჩა, №111

საკადასტრო კოდი: 01.14.16.008.073

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 46 825კვ.მ

შუნქციური ზონა: სზ-5

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

პერიფერიული ზონა (კზ)

დადგენილი განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:

კ1 - 0.5
კ2 - 1.8
კ3 - 0.2

CAD FILE:
შესრულებულია ArchiCad ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

დამკვეთი:
შპს. "არქტური ლისი"
ID ნომერი: 426138271

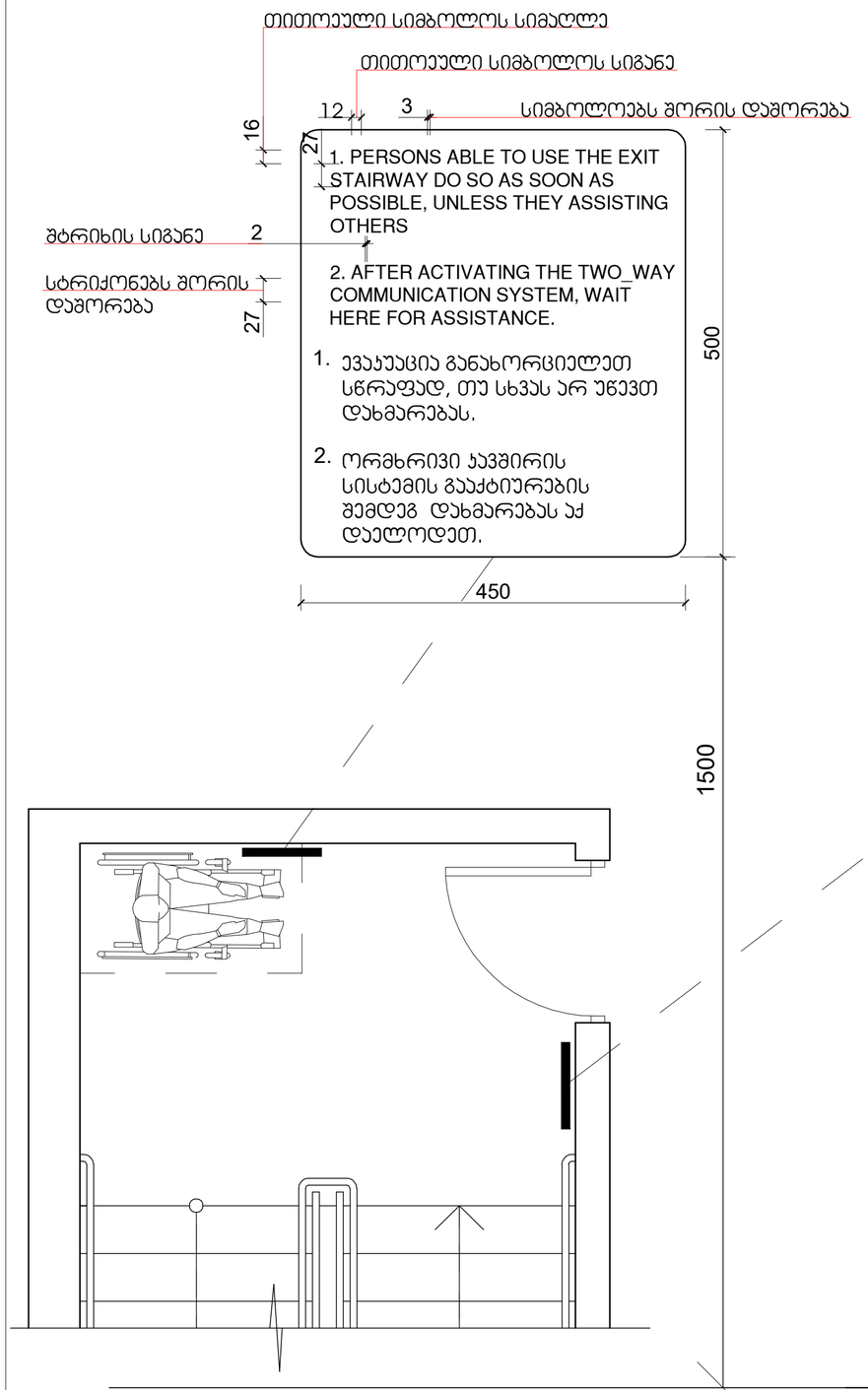
არქიტექტორები:
მ. ნიკოლაიშვილი
თ. კოშაძე
ნ. კოშაძე
მ. ბახტაძე
გ. დავითაია

მისაწვდომი ტუალეტები

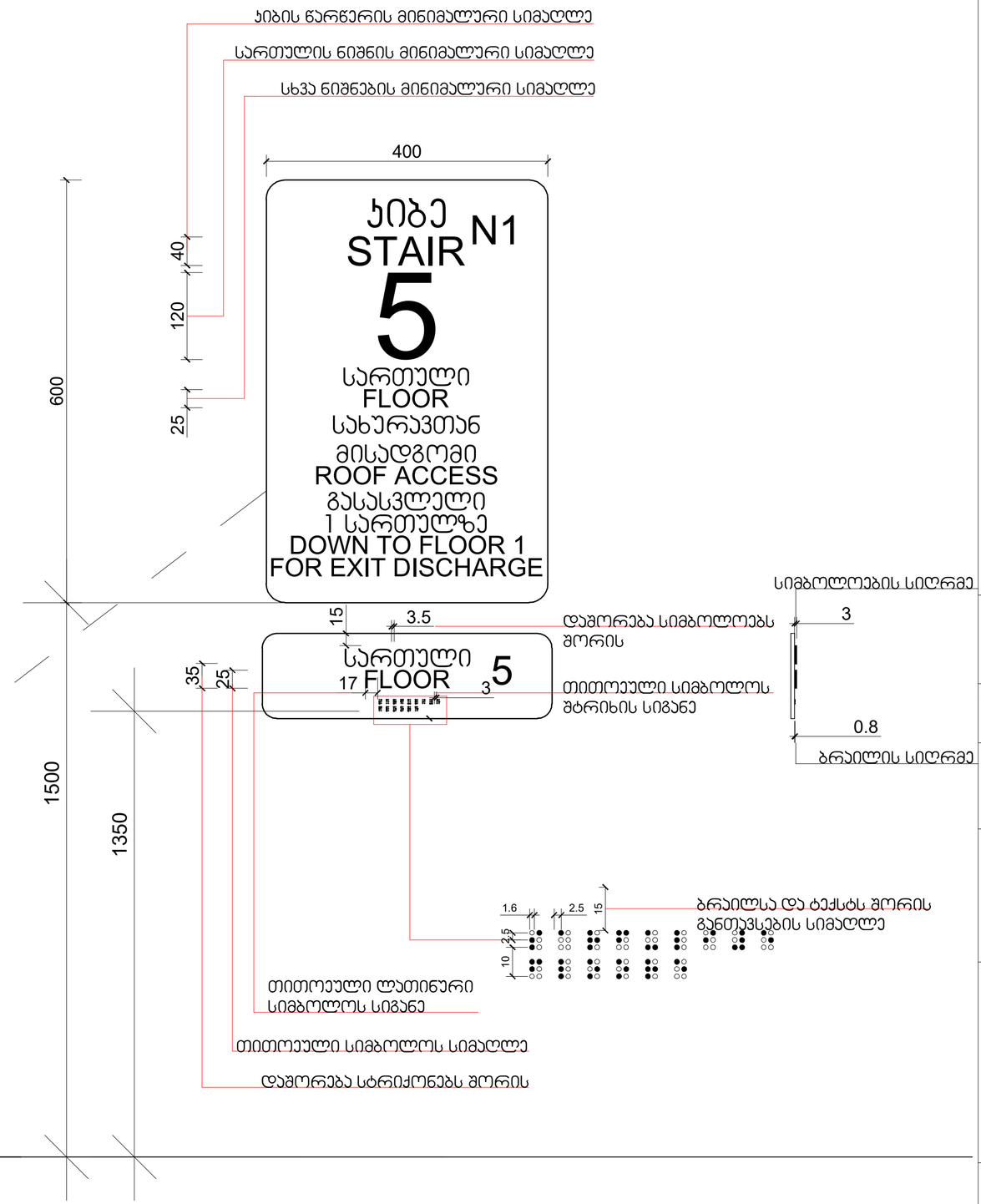
აე-403-მ

ფორმატი A-2

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-ჯიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-ჯიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საჯეტის მოსაწყობად



მასშტაბი: 1 : 5

შ.პ.ს. "დმ სტუდია"

შეთანხმებული ბრბ-ს ბრძანება:

ბრძანება №387 25.08.2023

საპროექტო ობიექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
შენობა N1 (ბლოკები N1, N2, N3, N4, N5, N7, N9)
ახალი მშენებლობა

საპროექტო ობიექტის მისამართი
ქ.თბილისი,
ქ. თბილისი, წერმწერთა ქუჩა, №111

საკადასტრო კოდი: 01.14.16.008.073

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 46 825კვ.მ

ფუნქციური ზონა: სზ-5

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

პერიფერიული ზონა (პზ)

დაშვებული ბანაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:

კ1 - 0.5
კ2 - 1.8
კ3 - 0.2

CAD FILE:
შესრულებულია ArchiCad ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

დამკვეთი:
შპს. "არქტური ლისი"
ID ნომერი: 426138271

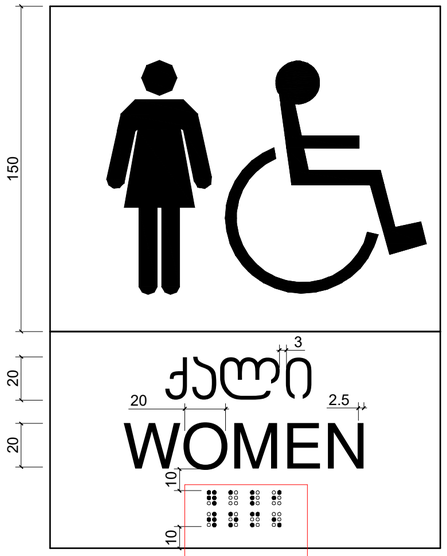
არქიტექტორები:
მ. ნიკოლაიშვილი
თ. კოშაძე
ნ. კოშაძე
მ. ბახტაძე
გ. დავითაია

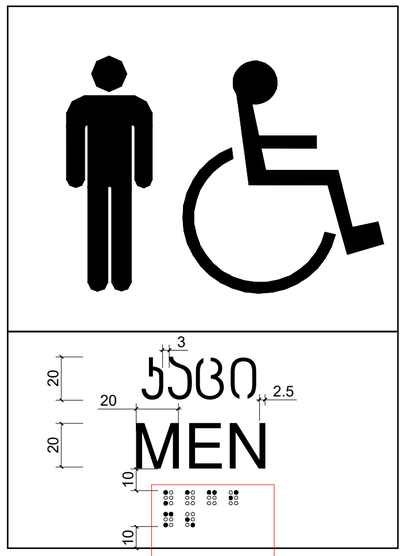
ნიშნები

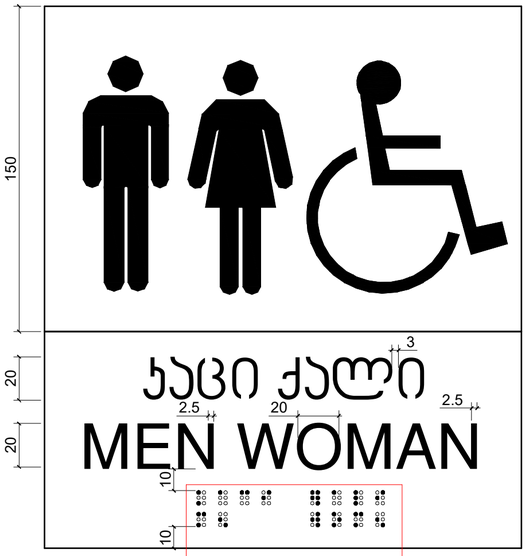
აე-404-მ

ფორმატი A-2

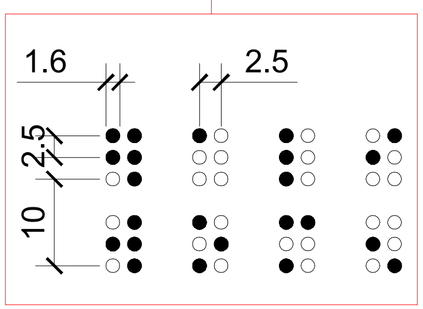
ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება მისაწვდომ ტუალეტებთან ჯარის მომიჯნავედ

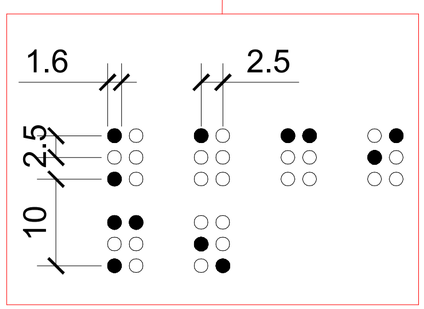


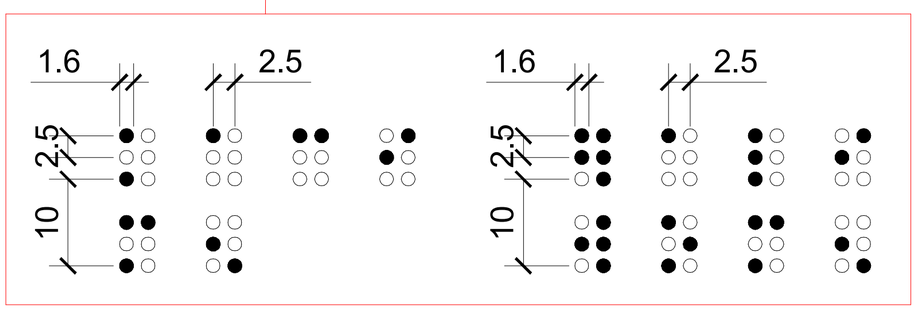












მასშტაბი: 1 : 2

შ.პ.ს. "დმ სტუდია"

შეთანხმებული ბრბ-ს ბრძანება:

ბრძანება №387 25.08.2023

საპროექტო ობიექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
შენობა N1 (ბლოკები N1, N2, N3, N4, N5, N7, N9)
ახალი მშენებლობა

საპროექტო ობიექტის მისამართი
ქ.თბილისი,
ქ. თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა, №111

საკადასტრო კოდი: 01.14.16.008.073

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 46 825კვ.მ

ფუნქციური ზონა: სზ-5

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

პერიფერიული ზონა (კზ)

დადგენილი განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:

კ1 - 0.5
კ2 - 1.8
კ3 - 0.2

CAD FILE:
შესრულებულია ArchiCad ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

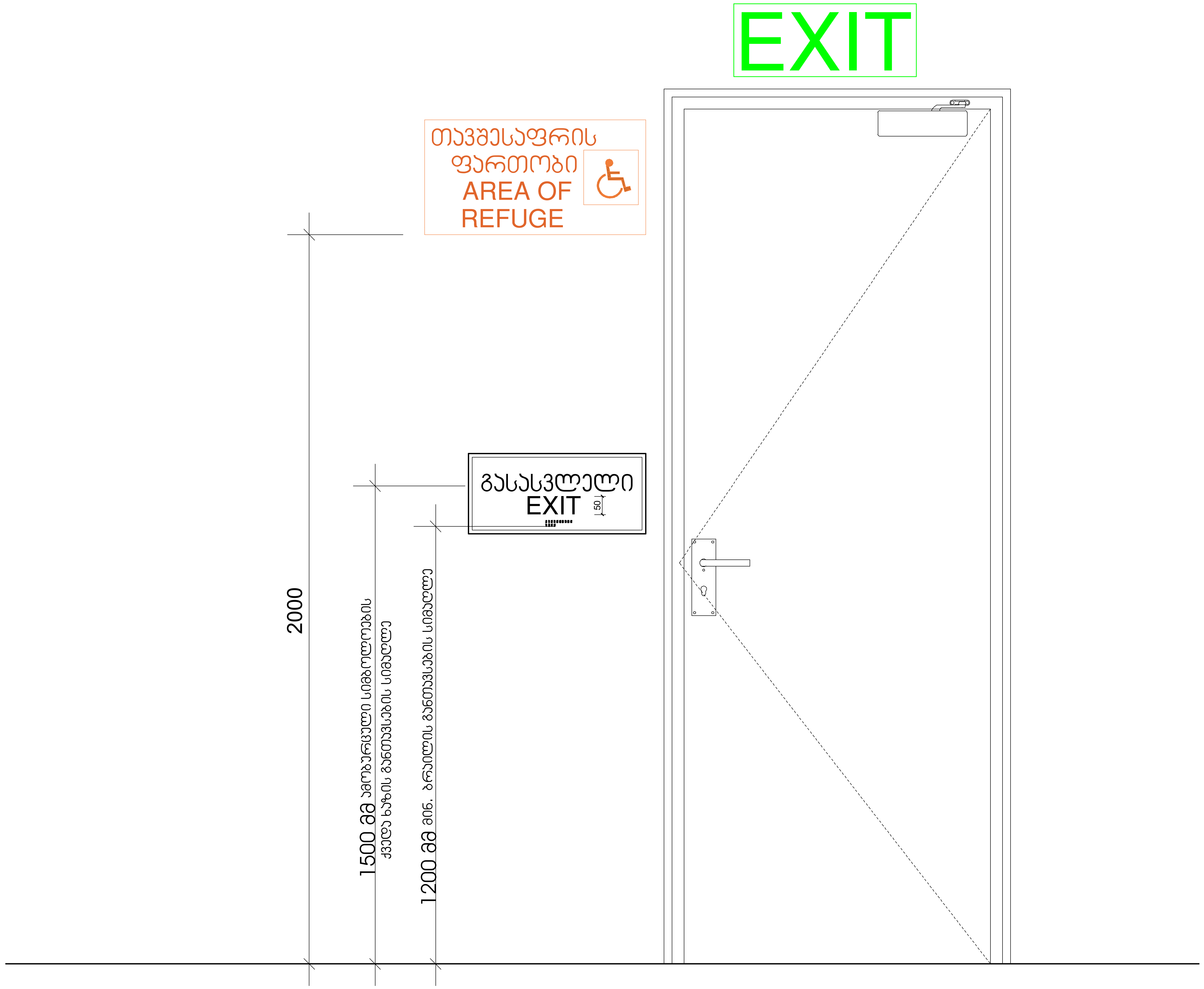
დამკვეთი:
შპს. "არქტური ლისი"
ID ნომერი: 426138271

არქიტექტორები:
მ. ნიკოლაიშვილი
თ. კოშაძე
ნ. კოშაძე
მ. ბახტაძე
გ. დავითაია

ნიშნები

აე-405-მ

ფორმატი A-2



მასშტაბი: 1 : 10

შ.პ.ს. "დმ სტუდია"

შეთანხმებული გრგ-ს ბრძანება:

ბრძანება №387 25.08.2023

საპროექტო ობიექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
შენობა N1 (ბლოკები N1, N2, N3, N4, N5, N7, N9)
ახალი მშენებლობა

საპროექტო ობიექტის მისამართი
ქ.თბილისი,
ქ. თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა, №111

საკადასტრო კოდი: 01.14.16.008.073

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 46 825კვ.მ

ფუნქციური ზონა: სზ-5

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

პერიფერიული ზონა (პზ)

დადგენილი განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:

კ1 - 0.5
კ2 - 1.8
კ3 - 0.2

CAD FILE:
შესრულებულია ArchiCad ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

დამკვეთი:

შპს. "არქტური ლისი"
ID ნომერი: 426138271

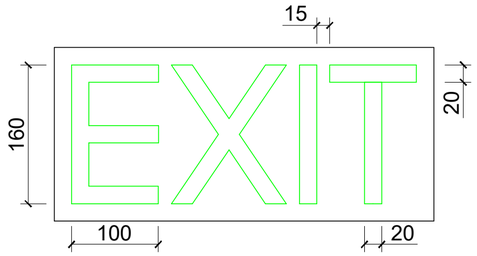
არქიტექტორები:
მ. ნიკოლაიშვილი
თ. კოშაძე
ნ. კოშაძე
მ. ბახტაძე
გ. დავითაია

ნიშნები

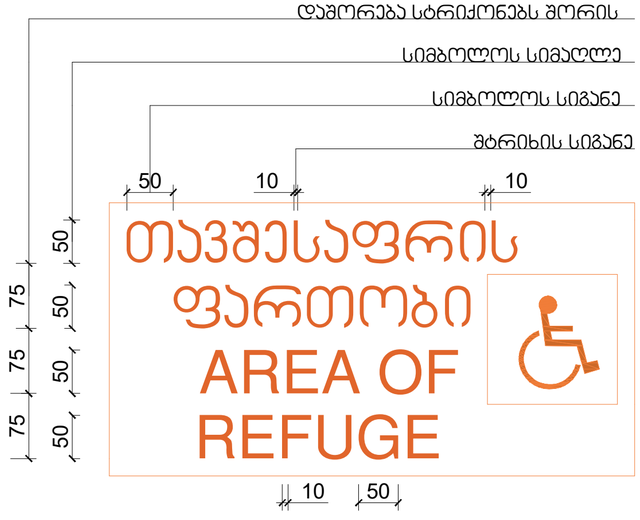
აე-406-მ

ფორმატი A-2

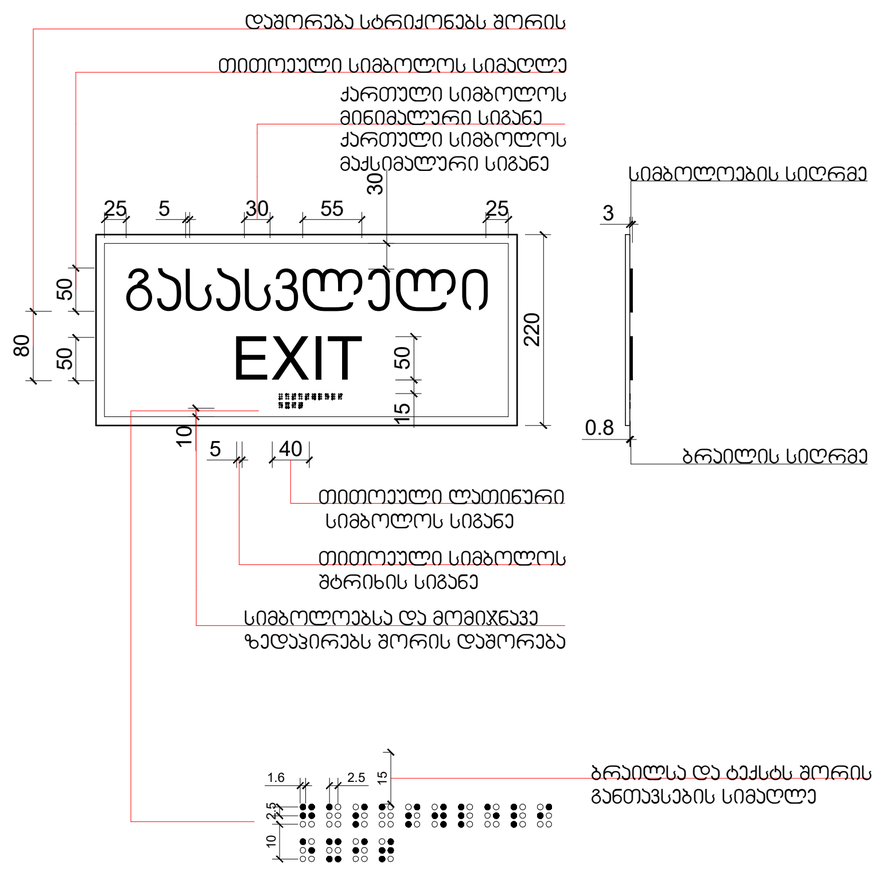
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



მასშტაბი: 1 : 5

შ.პ.ს. "დმ სტუდია"

შეთანხმებული ბრბ-ს ბრძანება:

ბრძანება №387 25.08.2023

საპროექტო ობიექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
შენობა N1 (ბლოკები N1, N2, N3, N4, N5, N7, N9)
ახალი მშენებლობა

საპროექტო ობიექტის მისამართი
ქ.თბილისი,
ქ. თბილისი, წერმწერთა ქუჩა, №111

საკადასტრო კოდი: 01.14.16.008.073

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 46 825კვ.მ

შუნქციური ზონა: სზ-5

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

პერიფერიული ზონა (პზ)

დადგენილი განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:

კ1 - 0.5
კ2 - 1.8
კ3 - 0.2

CAD FILE:
შესრულებულია ArchiCad ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

დამკვეთი:
შპს. "არქტური ლისი"
ID ნომერი: 426138271

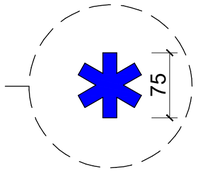
არქიტექტორები:
მ. ნიკოლაიშვილი
თ. კოშაძე
ნ. კოშაძე
მ. ბახტაძე
გ. დავითაია

ნიშნები

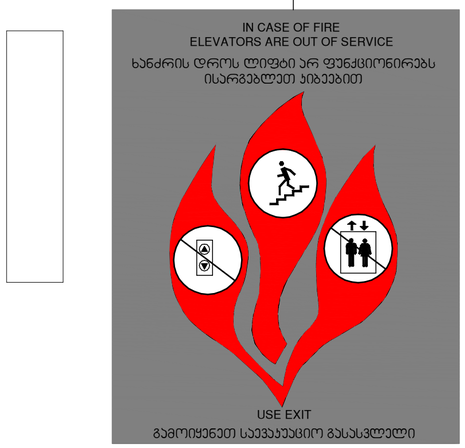
AE-407-მ

ფორმატი A-2

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



მასშტაბი: 1 : 5

შ.პ.ს. "დმ სტუდია"

შეთანხმებული ბრბ-ს ბრძანება:

ბრძანება №387 25.08.2023

საპროექტო ობიექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
შენობა N1 (ბლოკები N1, N2, N3, N4, N5, N7, N9)
ახალი მშენებლობა

საპროექტო ობიექტის მისამართი

საკადასტრო კოდი: 01.14.16.008.073

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 46 825კვ.მ

ფუნქციური ზონა: სზ-5

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

აერიფერიული ზონა (აზ)

დადგენილი განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:

კ1 - 0.5
კ2 - 1.8
კ3 - 0.2

CAD FILE:
შესრულებულია ArchiCad ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

დამკვეთი:

შპს. "არქტური ლისი"
ID ნომერი: 426138271

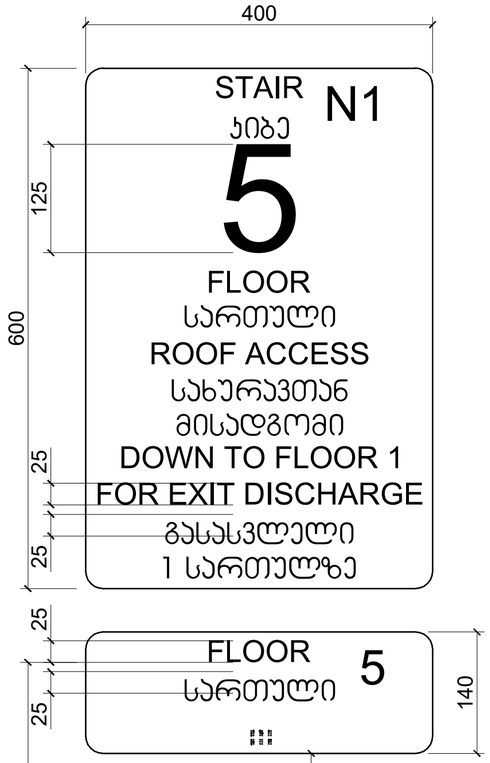
არქიტექტორები:
მ. ნიკოლაიშვილი
თ. კოშაძე
ნ. კოშაძე
მ. ბახტაძე
გ. დავითაია

ნიშნები

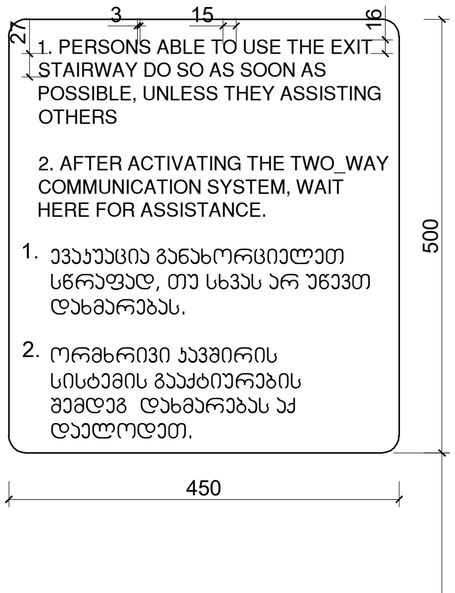
აე-408-მ

ფორმატი A-2

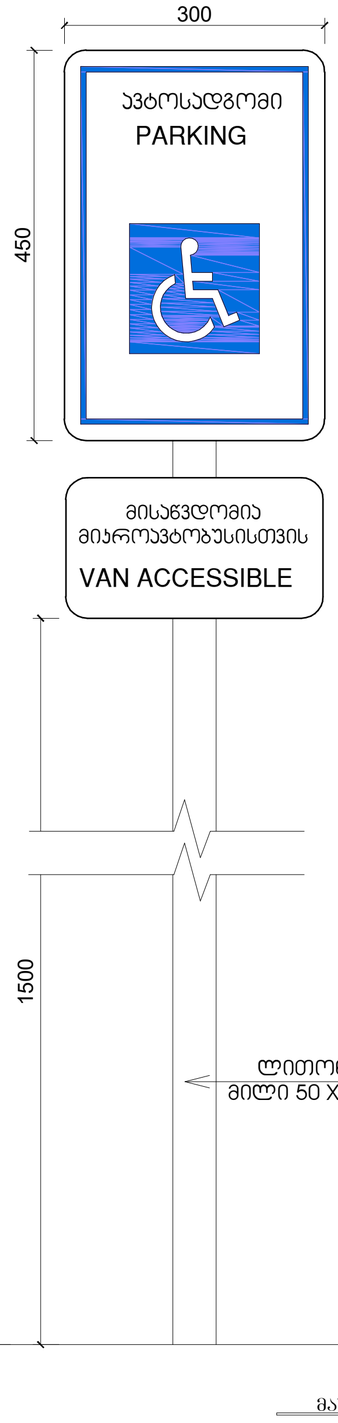
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



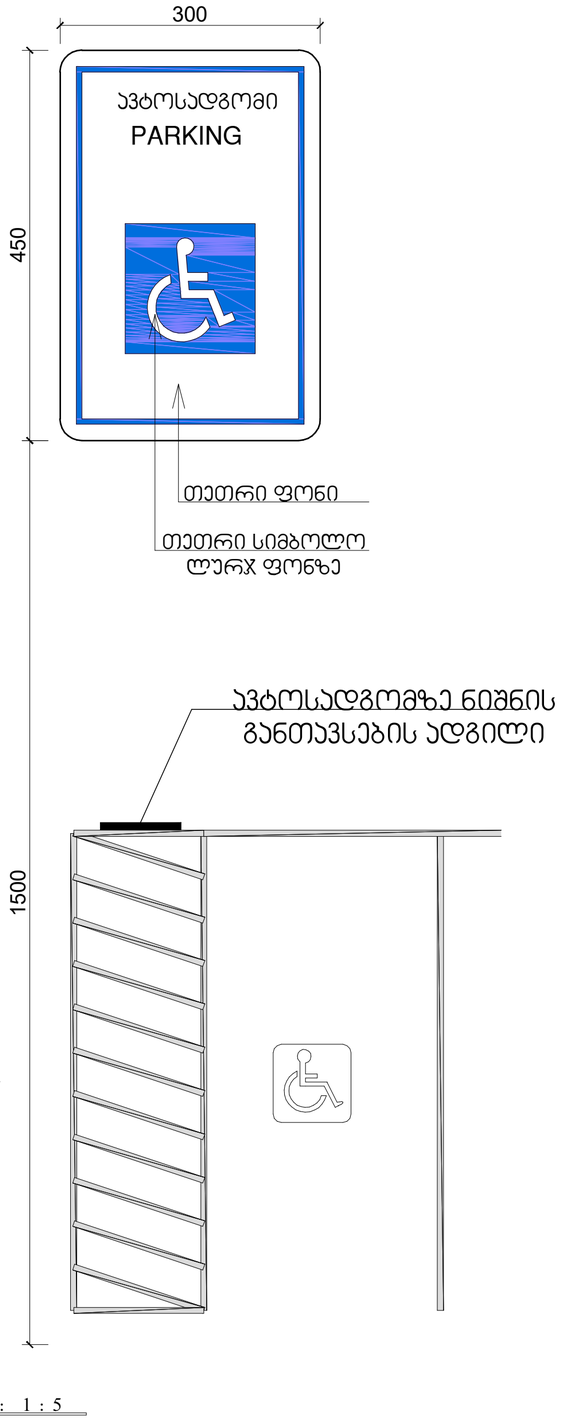
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან



მასშტაბი: 1 : 5

შ.პ.ს. "დმ სტუდია"

შეთანხმებული ბრბ-ს ბრძანება:

ბრძანება №387 25.08.2023

საპროექტო ობიექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
შენობა N1 (ბლოკები N1, N2, N3, N4, N5, N7, N9)
ახალი მშენებლობა

საპროექტო ობიექტის მისამართი
ქ.თბილისი,
ქ. თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა, №111

საკადასტრო კოდი: 01.14.16.008.073

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 46 825კვ.მ

ფუნქციური ზონა: სზ-5

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

პერიფერიული ზონა (პზ)

დაშვებული განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:

კ1 - 0.5
კ2 - 1.8
კ3 - 0.2

CAD FILE:
შესრულებულია ArchiCad ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

დამკვეთი:
შპს. "არქტური ლისი"
ID ნომერი: 426138271

არქიტექტორები:
მ. ნიკოლაიშვილი
თ. კოშაძე
ნ. კოშაძე
მ. ბახტაძე
ბ. დავითაია

ნიშნები

აე-409-მ

ფორმატი A-2