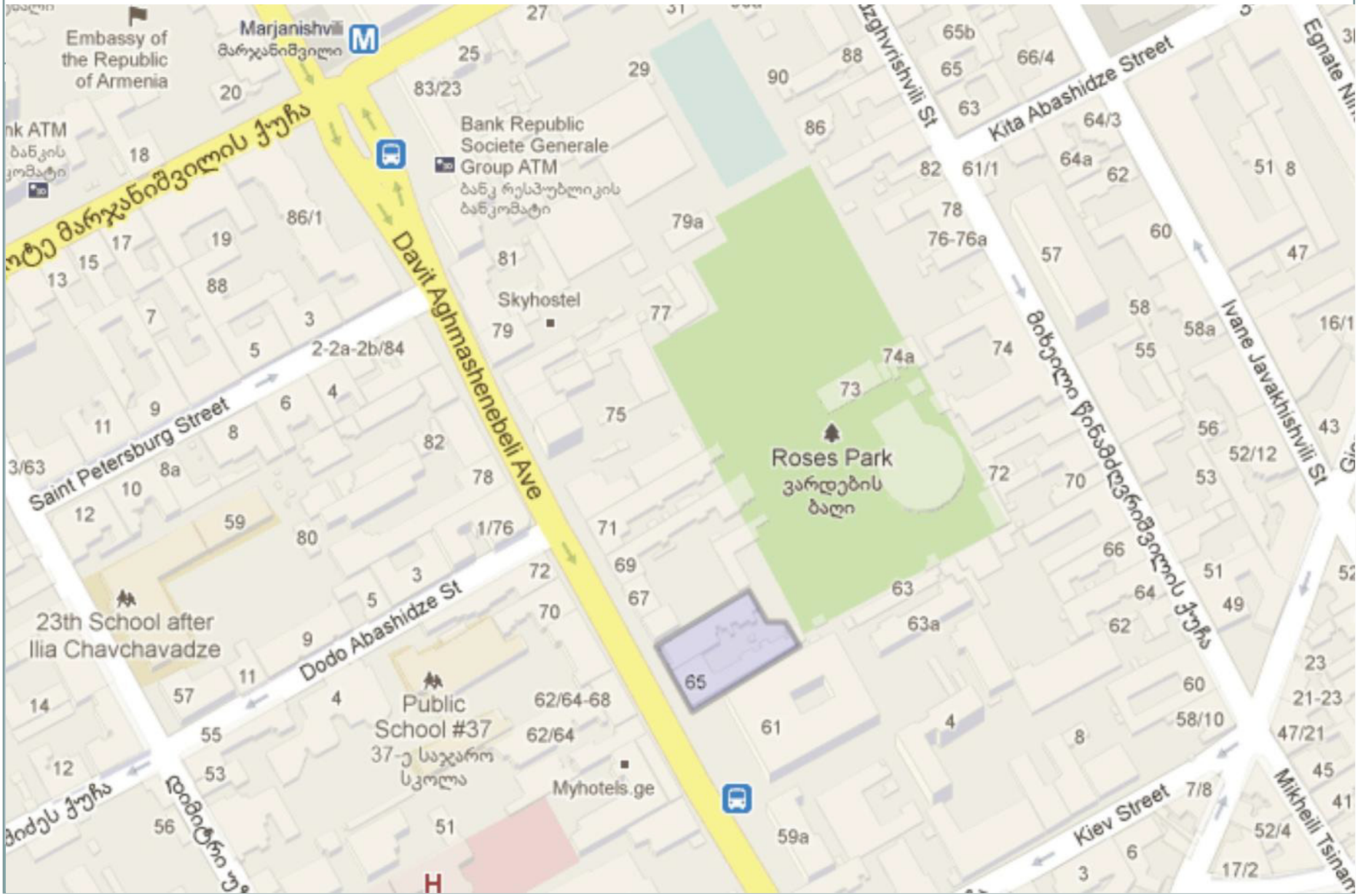
კედლის გამაგრება

დავით აღმაშენებლის გამზირი 65

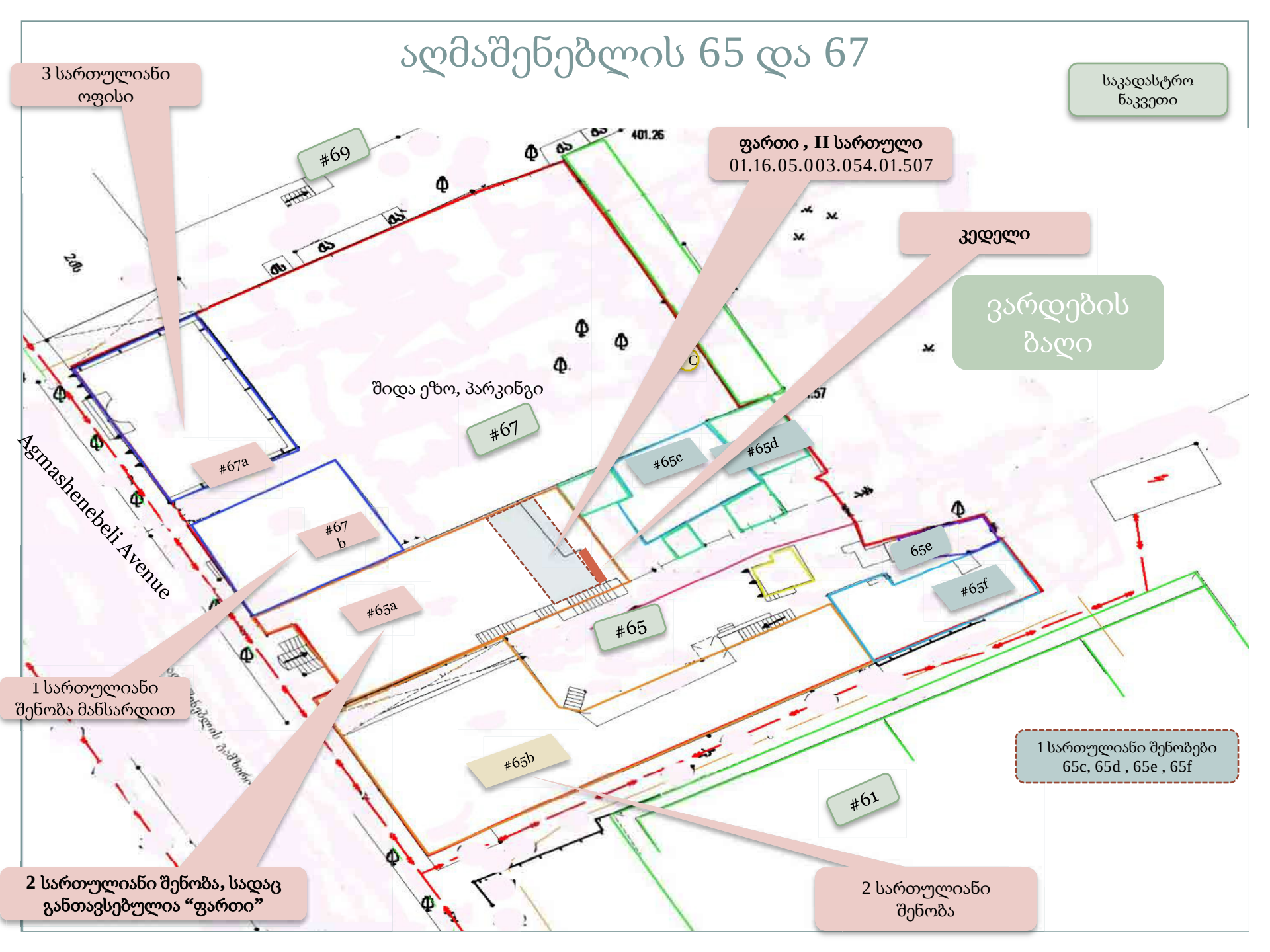
აერო ფოტო


Davit Aghmashenebeli Ave
Image © 2013 DigitalGlobe
© 2013 Google
Google

სიტუაციური რუკა



აღმაშენებლის 65 და 67



საკუთრება

- აღმშანებელის 67- მიწა და შენობები
  - შპს სითი ინვესტის საკუთრებაა
- აღმაშენებლის 65
  - შენობა 65a:
    - ერთი ბინა და ერთი სხვენი არ ეკუთვნის შპს სითი ინვესტს, ეკუთვნით ფიზიკურ პირებს
    - დანარჩენი ფართები სითი ინვესტის საკუთრებაა
  - შენობა 65b:
    - უძრავი ქონების ერთი ერთეული ეკუთვნის შპს სითი ინვესტს
    - უძრავი ქონების ერთი ერთეული ეკუთვნის თვითმართველობას
    - დანარჩენი ფართები ეკუთვნით ფიზიკურ პირებს
  - შენობები 65c, 65d, 65e
    - სითი ინვესტის საკუთრებაა
  - შენობa 65f
    - ფართები ეკუთვნით ფიზიკურ პირებს

ფრონტალური შენობები



ესკიზური პროექტი ალმაშენებლის №65 ა; №67 ა და №67 ბ (ვარიანტი 3)	A 3	არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოები	თბილისი 2010 TBILISI 2010	თბილისი, გალაკტიონის ქ. 3/6, ტელ/ფაქსი: (99532) 996640 7 Galaktioni st., Tbilisi, Georgia tel/fax: (995 32) 996640 E_mail: <artstudio_project@yahoo.com> www.artstudio.ge

აღმაშენებლის 67b,65a და 65b შიდა ეზოში შესასვლელი

ეზოში შესასვლელი, **ფართთან** მისასვლელი





აღმაშენებლის 65ა, ფრონტალური ფასადი



შესასვლელი შიდა ეზოში





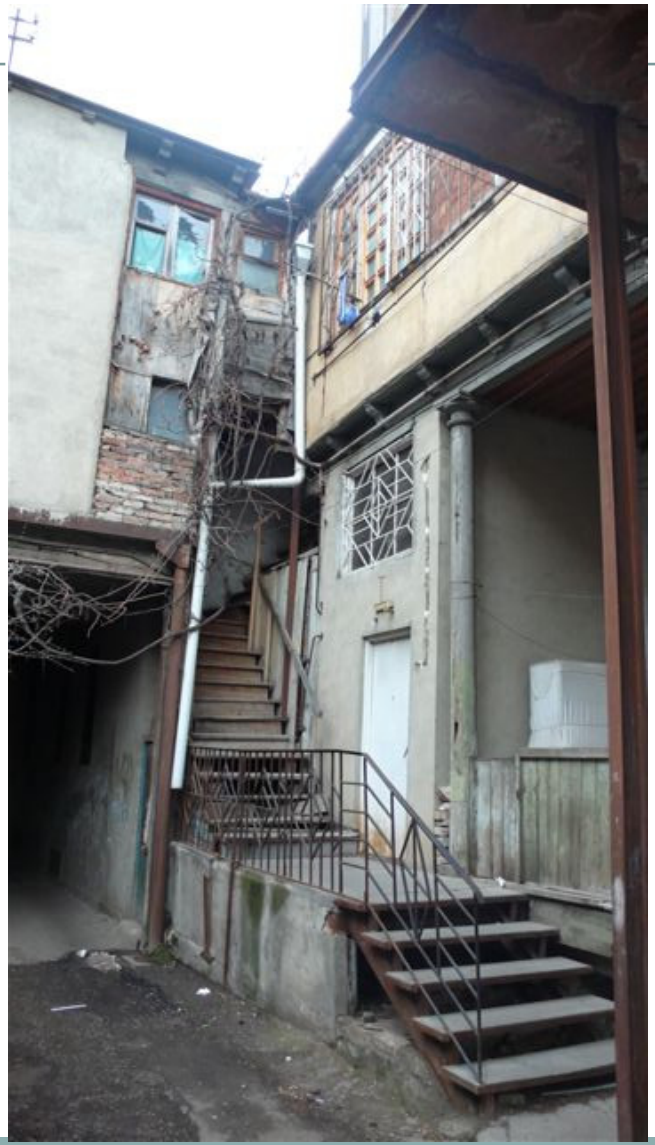
პირველი სართული, აღმოსავლეთის (შიდა ეზოს) ფასადი



მეორე სართული აღმოსავლეთის ფასადი



მეორე სართულზე ასასვლელი კიბეები



კიბე **ფართამდე**
მისასვლელი



ხედი ვარდების ბაღისკენ





პირველი სართულის აღმოსავლეთ ფასადის შიდა აივანი, ხედი ფართთან მისასვლელი კიბიდან


აღმოსავლეთის მხარე, პირველი სართულის გადახურვა

ხედი ფართის შიგნიდან გარეთ ჩრდილოეთის “დაზიანებული” კედლისკენ



“ხედი” შიგნიდან ჩრდილო-აღმოსავლეთით





აღმოსავლეთ ფასადი: პირველი და მეორე სართული







ფართის “სააბაზანო”



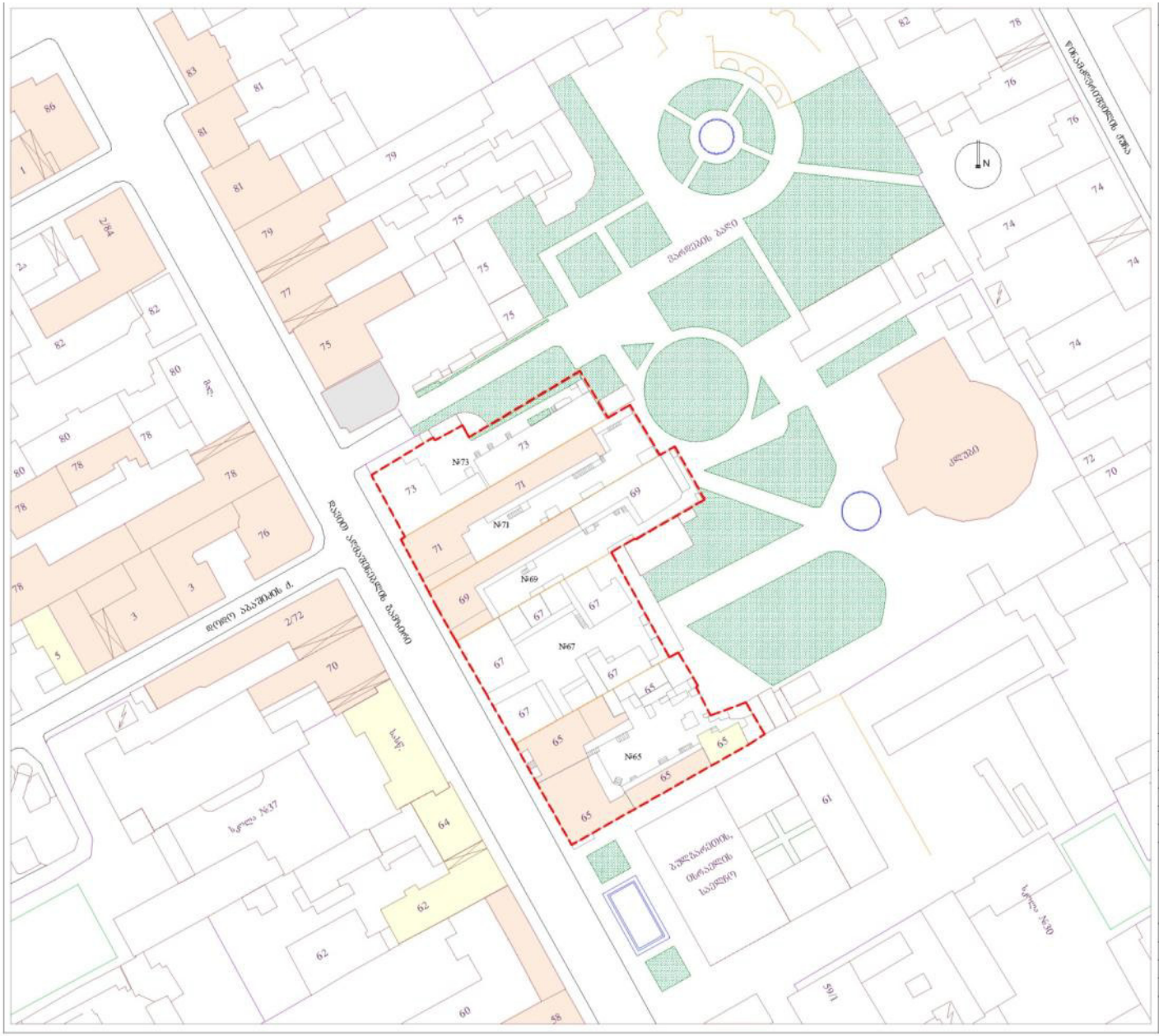
ფართის “ტუალეტის” შიდა კედელი

“ჭერი”





ძეგლების რუკა



პროექტის ნომერი:

საპროექტო ტერიტორია
ქუჩები
შიდაბლოკის ნაგებობა
მიმდებარე ნაგებობა

პროექტის საბჯენოსნება:
ბორჯომისხეობის რ. პრეზიდენტის გამგეობა

პროექტის დასახელება

რაიონი: "ულის ობიექტი"

მისამართი: რ. პრეზიდენტის გამგეობა №67

თანამდებობა		ხელმოწერა	თარიღი
რაიტერული	ბ. ბათიაშვილი		
ავტორი	ი. ბასილაშვილი		
	რ. ბასილაშვილი		
რაიონული	ა. სხირტლაძე		
	ბ. ბერიკაშვილი		
	ს. ჯორბენაძე		

არქიტექტურა
დიზაინი
მშენებლობა

მისამართი:
თბილისი, ა.წერეთლის გამზ. 118, "საბაჟოპორტში", პავილიონი №10
ტელ/ფაქსი: (995 32) 357177
118, A.Tsereteli Ave., Tbilisi, Georgia
10 Pavilion, Expo-georgia
telifax: (995 32) 357177
E_mail:mail@edcstudio.ge

რაიონის №		ნახაზის დასახელება: ძეგლების რუკა	
თარიღი			
ფორმატი	A3		
სტადია	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლების
პროექტი	1:1000	15	43

საკადასტრო გეგმა

მასშტაბი 1:500

მიწის ნაკვეთი:

სარეგისტრაციო №

საკადასტრო № *01* / *16* / *05* / *003/054*

ზონა / სექტორი / კვარტალი / ნაკვეთი

თბილისი / ჩუღურეთი

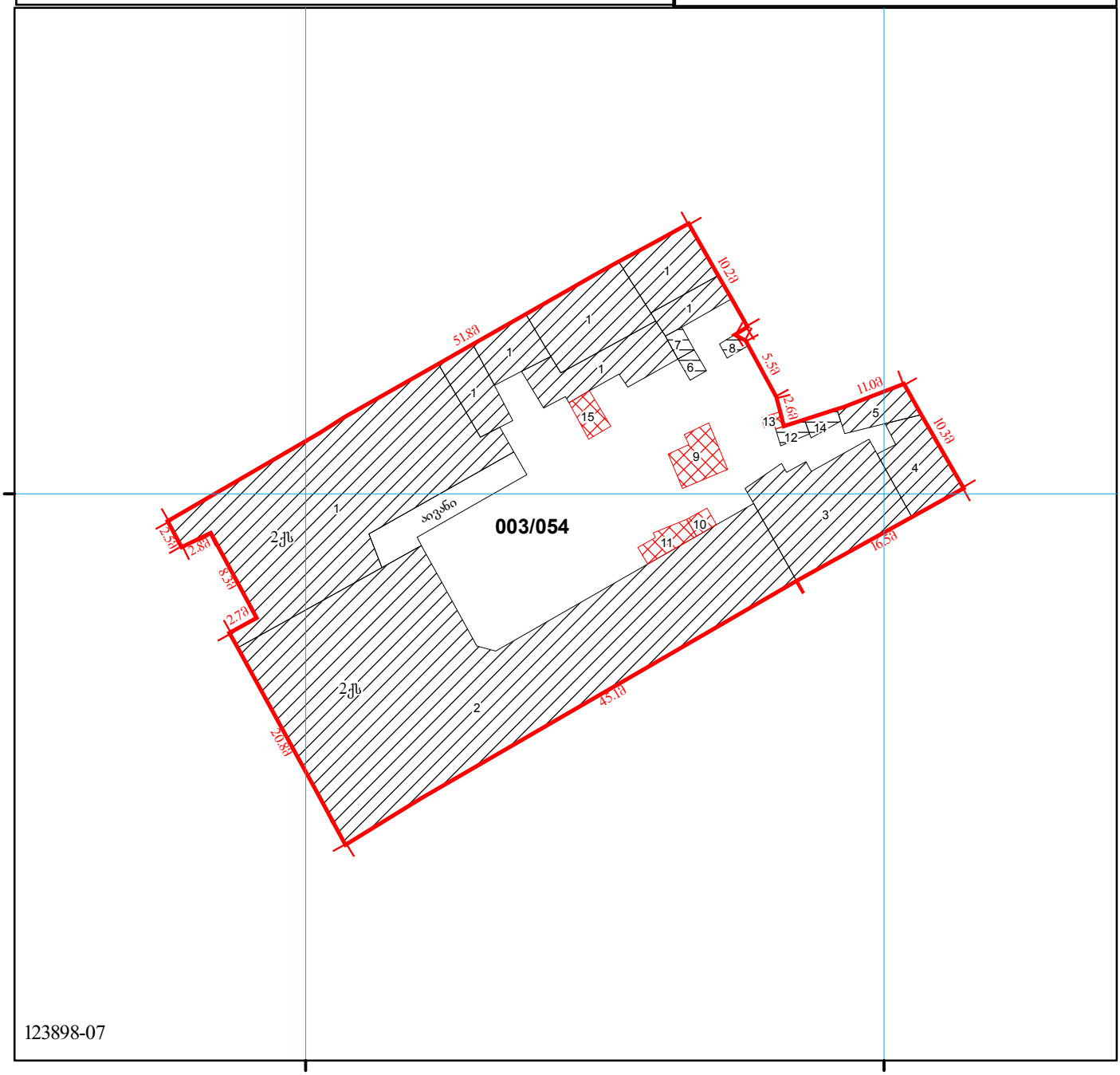
მისამართი: დავით აღმაშენებლის გამზირი №65

თარიღი: 21.08.07

ფართობი: *1712* კვ.მ.

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური

გეგმილი



მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

შენობის ნომერი

ბორდიური

საცხოვრებელი შენობა

მშენ. მშენებარე ნაგებობა

რკინიგზა

არასაცხოვრებელი შენობა

სატრანსფორმატორო ჯიხურები და ელექტრო ქვესადგურები

მაღალი ძაბვის ელექტრო გადამცემი ხაზი

უფლების დამადასტურებელი საბუთის გარეშე არსებული შენობა-ნაგებობა

სერვიტუტი

სამეთვალყურეო ჭები

UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.16.05.003.054.01.507**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882013220466 - 17/05/2013 10:01:40

მომზადების თარიღი
20/05/2013 11:36:00

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი	ჩუღურეთი			
01	**16**	**05**	**003/054**	**01/507**

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:1712.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **3;**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი დავით აღმაშენებელი , N 65

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882008170123 , თარიღი 06/06/2008 10:44:56
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/06/2008

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/06/2008 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "სითი ინვესტი", ID ნომერი:205214098

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
შპს "სითი ინვესტი"	საკუთრება	**ფართი**	58.20 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგალასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ,"ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გაღახდის აპარატიდან.

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 78258
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B10069405
ამონაწერის მომზადების თარიღი: 09/06/2010 10:01:37

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს სითი ინვესტი
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ძველი თბილისის რაიონში, დ. აღმაშენებლის გამზ. 67
საიდენტიფიკაციო კოდი:	205214098
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	12/07/2007
მარეგისტრირებელი ორგანო:	თბილისის საგადასახადო ინსპექცია
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ძველი თბილისის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01017022563, ნინო ჯაჯანაშვილი,
  დირექტორი, ,

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
LPN 422, კომანდიტური საზოგადოება ქეი-ბი-ენ ფროფერთი, , ,	100.00000000%	205214098-SH-00002

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 25 15 27; 895 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურსა და სახალხო ბანკის ნებისმიერ ფილიალში.