ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-0124023564**
თარიღი: **23/01/2024**

**ადრესატი:** ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
**მისამართი:** შარტავას 7

**ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - არქიტექტურის სამსახურის უფროსს,**

**ბატონ თეიმურაზ ბოლოთაშვილს,**

**ბატონო თეიმურაზ,**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტომ განიხილა თქვენი, 2024 წლის 15 იანვრის N60-01240153483 მომართვა, რომლის შესაბამისად, მოგახსენებთ, რომ:

ვინაიდან, N01.14.16.008.136 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე არქიტექტურული პროექტის შეთანხმება მიმდინარეობს საცხოვრებელი ზონა 6-ის (სზ-6) შესაბამისი განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტით - კ-2-2.5 (4 978,8 კვ.მ.), გიდასტურებთ, რომ დასაშვებია განხორციელდეს წარმოდგენილი პარამეტრებით არქიტექტურული პროექტის შეთანხმება (AR11000948) და აღნიშნული არ საჭიროებს განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებას.

პატივისცემით,

ვიქტორ წილოსანი

სააგენტოს უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-01240182267**
თარიღი: **18/01/2024**

**ადრესატი:** ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
**მისამართი:** შარტავას 7

სსიპ-ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის უფროსს

თეიმურაზ ბოლოთაშვილს

ბატონო თეიმურაზ,

2024 წლის 16 იანვრის N 17-012401636-16 წერილის პასუხად, რომელიც შეეხება ქალაქ თბილისში, ნუცუბიძის IV მ/რ, კორპუსი N36-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: 01.14.16.008.136) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტის (AR11000948) შეთანხმების საკითხს, გაცნობებთ:

სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტომ შეისწავლა წარმოდგენილი პროექტი და სატრანსპორტო დოკუმენტაცია. დოკუმენტაცია შეიცავს ხარვეზს:

- წარმოსადგენია, საპატრულო პოლიციის მთავარ სამმართველოსთან შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის დამადასტურებელი თანხმობის დოკუმენტი, აიტვირთოს სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს თანხმობის წერილთან ერთად ერთიანი დოკუმენტის სახით შესაბამის ველში.

შესაბამისად, სსიპ-ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო ამ ეტაპზე მოკლებულია პოზიციის დაფიქსირების შესაძლებლობას. სააგენტო პოზიციას დააფიქსირებს ხარვეზის გამოსწორებისა და მასალის წარმოდგენის შემდეგ.

პატივისცემით,

ვიქტორ წილოსანი

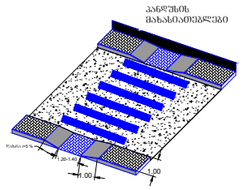
სააგენტოს უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

## შენიშვნა:

ნუმერაციით აღნიშნულია საპროექტო ნიშნები, რომელიც უნდა განათავსოს ობიექტის მფლობელმა.

ნუმერაციის გარეშე აღნიშნულია არსებული ან პერსპექტიული ნიშნები.




საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები:

| | | |
|---|---|---|
| 2.3 | 1 ცალი |
| 3.1 | 2 ცალი |
| 5.19.1 | 4 ცალი |
| 5.19.2 | 4 ცალი |

36

პარკინგიდან გამოსვლა

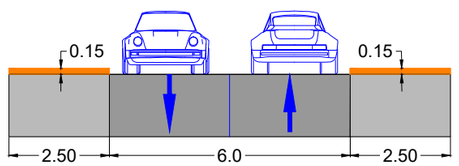
პარკინგზე შესვლა

არსებული სერვიტუტი

საპროექტო სერვიტუტი

ზანდუკელის ქ.

ზანდუკელის ქ.




პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- მიწის ნაკვეთი
- შენობა
- საპროექტო გზა
- გზის პირობითი აღნიშვნა
- ტროტუარის პირობითი აღნიშვნა
- საპროექტო სერვიტუტი
- არსებული სერვიტუტი
- შშმ პირთა პანდუსები

მ. 1:500

დამკვეთი: შპს „ბი ენდ ჯი ბიზნეს ჯგუფი "

ქ. ობილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ, კორპუსი № 36-ის მიმდებარედ, ბანძილაძის ქუჩა, ნაკვ. № 01.14.16.008.136–ში, მშენებარე ობიექტის, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა, საპროექტო ტერიტორიის სატრანსპორტო/საგზაო ინფრასტრუქტურის დატანით

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა ( სამუშაოთა დასრულებული ვარიანტი )

ტოპოგრაფიული აზომვების:
ბაკურიანის ფიზიკო-გეოგრაფიული ფიზიკური ტერიტორიის საზღვარი
ასფალტის საფარის საზღვარი
ბეტონის საფარის საზღვარი
ქვიშა
ბალასტის საფარის საზღვარი

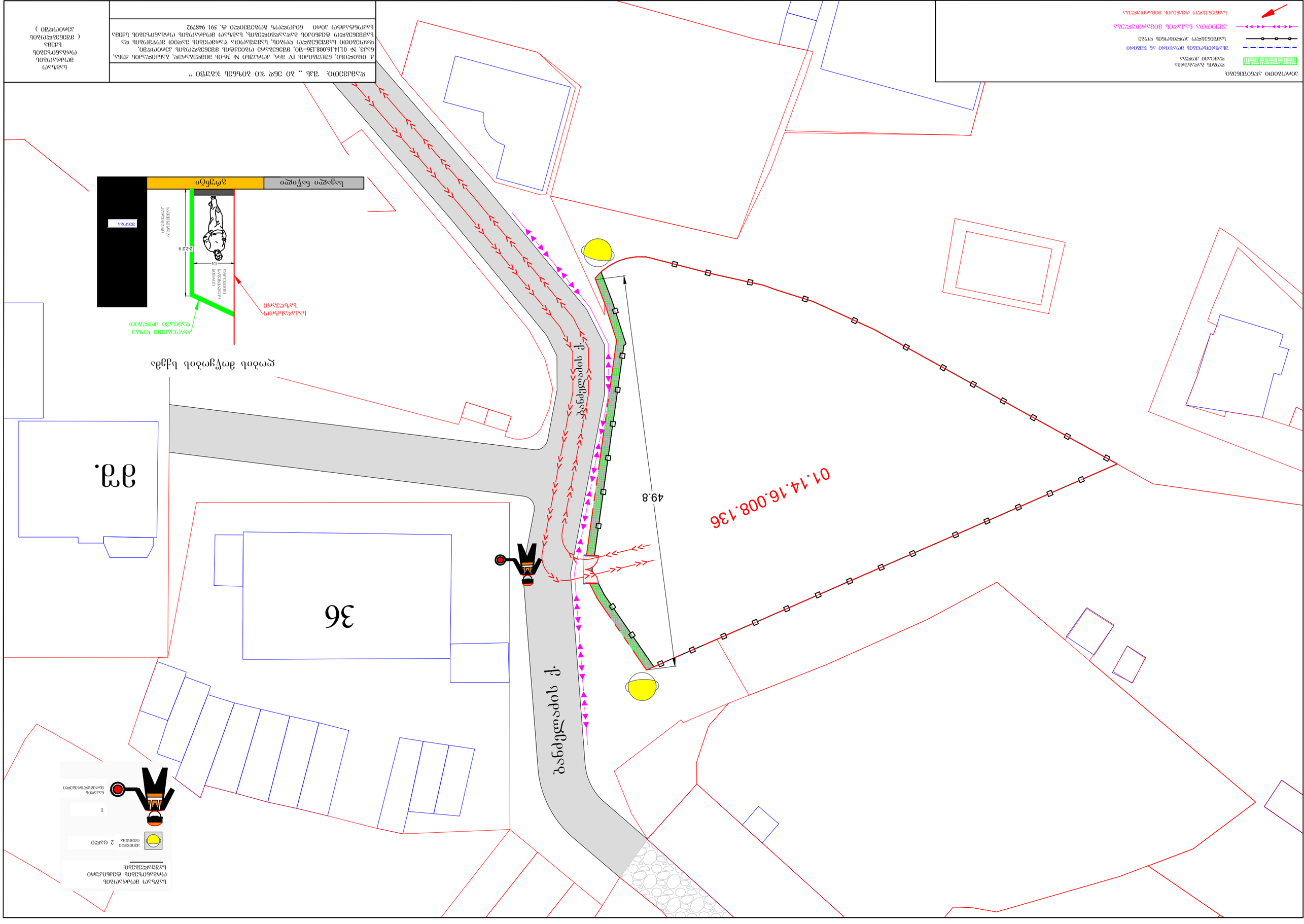
მ. 1:1000

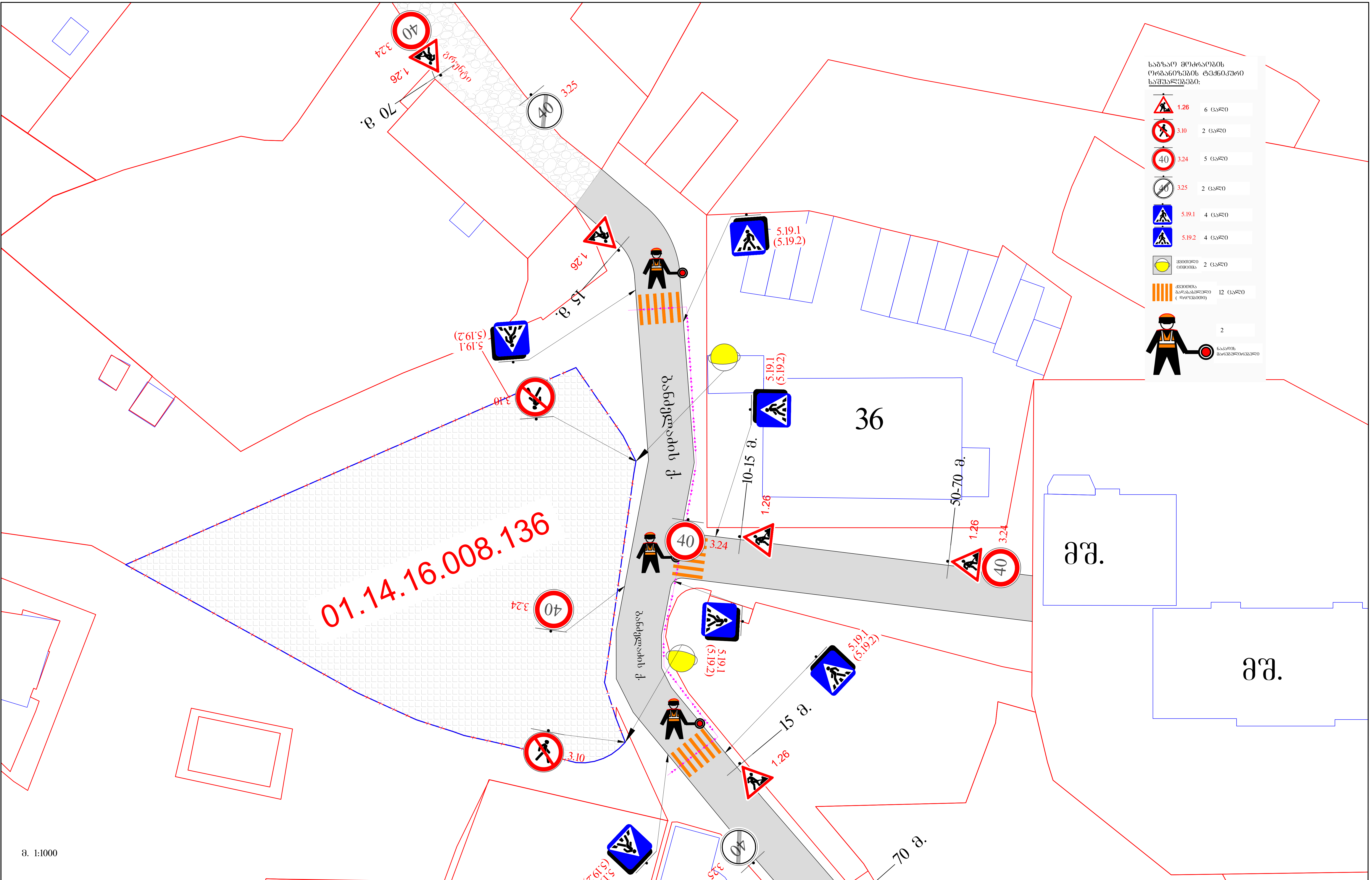
01.14.16.008.136

ბაკურიანის
მუნიციპალიტეტის
სამანქანო
გზების
( გზის მოწყობის )
პროექტი

ქ. ნიკორწმინდა „ გზა 36ფ %0 ბეტონის %ბეტი "

ქ. ნიკორწმინდა, ნაკრძალის IV მ/რ, კორპუსი № 36-ის მიმდებარე ტერიტორია.
ბაბანურის ქარხანა, ნაკვ. № 01.14.16.008.136–ში, მიმდებარე ტერიტორიის
მიმდებარე ასფალტის ქუჩის (ნიკორწმინდა) ფილის, ბაბუშის ფილის, ბაბუშის
ტროტუარის ნაწილის, ბაბუშის ფილის, ბაბუშის ტროტუარის ნაწილის
ბაბუშის ნაწილის ასფალტის საფარის ნაწილის მოწყობა ფილის, ბაბუშის
ტროტუარ


ქ. ფიროსმანის
ქ. ბაბანეულის
49.8
01.14.16.008.136
36
33.
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
ტერიტორიაზე მოქმედი
საგზაო მოძრაობის
ორგანიზების პროექტის
( ვებგვერდზე
ქუჩის
ნაწილის
დროებითი
ჩაკეტვა
)
ქალაქ თბილისი, „ ბი ეფ ჯი ბი ბეტონი “ შპს-ის მიერ
ქ. ფიროსმანის IV შ/კ კორპუსის N 36-ის მიმდებარედ, ასაწყობი ქვაბის
ბაზის N 01.14.16.008.136- ის, მშენებლობის პერიოდში
მოძრაობის სქემის დროებითი ცვლილების
საკოორდინაციო ნახაზი
ნახ. N 91 948792
ნახაზის ავტორი: ნ. ბერიძე
ხელმოწერა
ნახაზის ასლის ან ელექტრონული ვერსიის
გამოყენების პირობები:
ნახაზზე მოცემული ინფორმაციის გამოყენება
შესაძლებელია მხოლოდ ნახაზის ავტორის
წერილობითი ნებართვის საფუძველზე
ნახაზზე მოცემული ინფორმაციის
გამოყენებაზე პასუხისმგებელია
ნახაზის ასლის ან ელექტრონული ვერსიის
მფლობელი
ნახაზის ასლის ან ელექტრონული ვერსიის
მფლობელის
ხელმოწერა
ნახაზის ასლის ან ელექტრონული ვერსიის
მფლობელის
ხელმოწერის
ავტორიზაციის
ნომერი
ნახაზის ასლის ან ელექტრონული ვერსიის
მფლობელის
ხელმოწერის
ავტორიზაციის
თარიღი
ნახაზის ასლის ან ელექტრონული ვერსიის
მფლობელის
ხელმოწერის
ავტორიზაციის
ვადა
ნახაზის ასლის ან ელექტრონული ვერსიის
მფლობელის
ხელმოწერის
ავტორიზაციის
ვადის




მ. 1:1000

პირობითი აღნიშვნები:

დამცავი ჯებლოკები

დამცავი ჯებირი ან ლენტი

ქვეითთა ნაკადის მიმართულება

სამშენებლო ტექნიკა

ღობის სამშენებლო პოლიგონი

staff

დამკვეთი: შპს „ ბი ენდ ჯი ბიზნეს ჯგუფი "

ქ. თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ, კორპუსი № 36-ის მიმდებარედ, ბანძელაძის ქუჩა, ნაკვ. № 01.14.16.008.136–ში, მშენებარე ობიექტის მშენებლობის პერიოდში, დროებითი სამშენებლო ღობის მონტაჟი/დემონტაჟის დროს, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა საკონტაქტო პირი ნიკოლოზ გოგეშვილი ტ. 591 948792

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა ( ღობის მონტაჟი/დემონტაჟის სამუშაოთა წარმოების პერიოდში )

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-01231811809**
თარიღი: **30/06/2023**

**ადრესატი:** ნიკოლოზ ხარატიშვილი
**პირადი ნომერი:** 01008049100
**მისამართი:** თბილისი მიხეილ თამარაშვილის გამზ. N 4ა ბ. 52

**ბატონო ნიკოლოზ,**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტომ განიხილა თქვენი, 2023 წლის 26 ივნისის №01231773692-16 განცხადება, რომელთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

დაკმაყოფილდეს 2023 წლის 26 ივნისის №01231773692-16 განცხადება და შეთანხმდეს ქალაქ თბილისში, ნუცუბიძის მე-4 მ/რ , კორპუსი N36 -ის მიმდებარედ-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: 01.14.16.008.136) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა თანდართულ ბმულზე არსებული დანართის შესაბამისად.

წარმოდგენილი საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა სააგენტოს მიერ შეთანხმდა იმ პირობით, რომ ტროტუარების ნაწილი, რომელიც მდებარეობს საკადასტრო საზღვრებში, დაიტვირთება საჯარო სერვიტუტით, ხოლო სერვიტუტის არეალის განსაზღვრა მოხდება ტროტუარის დასაწყისიდან ტროტუარის დასასრულამდე სამანქანო შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის ჩათვლით.

**ასევე გაცნობებთ, რომ საჭიროების შემთხვევაში, სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო იტოვებს უფლებამოსილებას, მოითხოვოს სამუშაოების პერიოდში არსებული სიტუაციის საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ალტერნატიული ვარიანტის წარმოდგენა.**

**სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემის მიხედვით გათვალისწინებული საგზაო ნიშნები უნდა განთავსდეს მოძრავ დგარზე, რათა არ დაზიანდეს მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ინფრასტრუქტურა.**

**იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოებისათვის საჭირო დროებითი და არსებული საგზაო ნიშნები ეწინააღმდეგება/ხელს უშლის ერთმანეთს, საჭიროა უკვე არსებული საგზაო ნიშნები შეიფუთოს, ხოლო სამუშაოს დასრულებისთანავე დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი (ყველა შეფუთული ნიშნის ჩათვლით) მოყვანილი იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.**

**დამატებით გაცნობებთ, რომ თუ მშენებლობის პერიოდში, საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ, ხორციელდება სხვა სამშენებლო სამუშაოები და დროებითი საგზაო ნიშნები, რომლებიც განთავსებულია სხვა, ნებართვის მქონე, შემსრულებელი კომპანიის მიერ და კვეთს/ეწინააღმდეგება თქვენს მიერ დასამონტაჟებელ საგზაო ნიშნებს, დროებითი საგზაო ნიშნები დაიტანოთ საჭიროებისამებრ და აუცილებლობის შემთხვევაში, სამუშაოები განახორციელოთ უკვე განთავსებული დროებითი საგზაო ნიშნების გამოყენებით. ხოლო, სხვა შემსრულებლის მიერ, სამუშაოების დასრულებისა და ნიშნების დემონტაჟის შემთხვევაში, უზრუნველყოთ თქვენი საგზაო ნიშნების სრულად მონტაჟი, მოცემული პირობების**

**შესაბამისად.**

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ცვლილება საჭიროებს შეთანხმებას სააგენტოსთან.

გადაწყვეტილების გასაჩივრება, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია ამ გადაწყვეტილების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ჟ. შარტავას ქუჩა N7) კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

**დანართი: სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები იხილეთ თანდართულ ბმულზე :**

**https://cloud.tbilisi.gov.ge/index.php/s/F073iHaS66dgse4**

**პატივისცემით,**

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

ვიქტორ წილოსანი

სააგენტოს უფროსი

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტრო
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

23/01/2024

MIA 4 24 00192777

მოქ. ვ. ხიდეშელს
თქვენს 2024 წლის 23 იანვრის განცხადებაზე

ასლი: საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს

შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისი, ნუცუბიძის მე-4 მ/რ, კორპუსი N36 ს/კ 01.14.16.008.136-ის მიმდებარედ შესასვლელ–გამოსასვლელი გზის მოწყობის, სამშენებლო დამცავი ღობის განთავსების და არსებული საგზაო/სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ნაკადების მიმართულების საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის წარმოდგენილი სქემების შეთანხმებას.

ვითვალისწინებთ რა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ტრანსპორტის და ურბანული განვითარების სააგენტოს თანხმობას (წერილის ნომერი 30/06/2023 16-01231811809), შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს (საგზაო მოძრაობის უსაფრთხოების კუთხით) წარმოდგენილ დროებითი და მუდმივი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემებს და არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ სამუშაოები შემდეგი პირობების დაცვით:

- ქვეითად მოსიარულეთა უსაფრთხოების მიზნით დამცავი ღობის ფარგლებში მოეწყოს ქუჩის სავალი ნაწილის მხრიდან ქვეითად მოსიარულეთა ბილიკი, ღობე გზის სავალი ნაწილის მხრიდან გადაიხუროს და ღამის საათებში განათდეს;
- სამშენებლო ობიექტზე მისასვლელი გზა (სამუშაოების განხორციელების პროცესში) აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული სქემების შესაბამისად, ხოლო მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მოძრაოის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დროებით დემონტაჟი ან შეიფუთოს;
- საგზაო მოძრაობის რეგულირებისთვის და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხო გადაადგილების მიზნით სამუშაოების მწარმოებლის მიერ გამოყოფილ იქნეს სპეც. ტანსაცმლით და ალმით აღჭურვილი საჭირო რაოდენობის თანამშრომელი;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისაუფთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;
- სამუშაოების დასრულებისთანავე ფეხით მოსიარულეთა ბილიკი მოყვანილ იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში, დროებითი მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი და გზის მიერთების ადგილები აღიჭურვოს

0190, თბილისი, ნოე რამიშვილის ქ. №38
№38, Noe Ramishvili St. 0190, Tbilisi, Georgia
ტელ./Tel.: (+995 032) 2 41 42 42
ფაქსი/Fax: (+995 032) 2 41 85 02
E-mail: patrolinfo@mia.gov.ge

მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შესაბამისად;

- სამუშაოების დაწყების შესახებ წინასწარ ეცნობოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს და შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (241–85–04; 241–85–05).

მეორე ადრესატს: გთხოვთ, უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება წერილში მითითებულ პირობების შესრულებაზე და მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების განთავსების მდგომარეობაზე. შეუსრულებლობის შემთხვევაში გაატარეთ ზომები საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 134 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი /
საორგანიზაციო სამმართველო / საგზაო მოძრაობის
ზედამხედველობის განყოფილება
განყოფილების უფროსი
ბარბაქაძე დავით