შპს "საინჟინრო ნაგებობათა პროექტირების, კვლევის და ექსპერტიზის სამეცნიერო ცენტრი"
LTD "THE SCIENTIFIC CENTER OF ENGINEERING BUILDING DESIGNING RESEARCH AND EXPERTISE"
ტელ: 577588218 599179823; (032) 2227704
E-mail: d.tabatadze@gtu.ge

18.01.2024-2024-15-1

ვამტკიცებ,
დირექტორი:
_ დემური ტაბატაძე
/სახელი გვარი/

"
.

.

ექსპერტიზის დასკვნა

დამკვეთის იდენტიფიკაცია:

დასკვნის შედგენის საფუძველი: 2024 წლის 10 იანვარი " ხელშეკრულება

ექსპერტიზის ობიექტი . ქალაქი თბილისი. ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრორაიონი III, ნაკვეთი№ 25/63. მიწის საკადასტრო კოდი №01.14.02.025 251. საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის დარღვევით ნაწარმოები მშენებლობა

ექსპერტიზის ამოცანა: ქალაქი თბილისი. ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრორაიონი III, ნაკვეთი№ 25/63. მიწის საკადასტრო კოდი №01.14.02.025.251. საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის დარღვევით ნაწარმოები მშენებლობის ექსპერტიზა – ნორმატიულ ლიტერატურაში მითითებულ მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენა

თბილისი

2024 წელი

შემადგენლობა

1. ინსპექტირების შემსრულებელი 3
2. გამოყენებული ნორმატიული დოკუმენტები 3
3. წარმოდგენილი მასალები 3
4. კვლევითი ნაწილი 4
5. დასკვნა 11



ინსპექტირების შემსრულებელი

დემური ტაბატაძე – განათლება უმაღლესი, კვალიფიკაცია: ინჟინერ-მშენებელი, ტექნ. მეცნ. კანდიდატი მშენებლობის დარგში, სამშენებლო მექანიკისა და სეისმომედეგობის კათედრის პროფესორი საქართველოს ტექნიკურ უნივერსიტეტში, საინჟინრო აკადემიის აკადემიკოსი, მუშაობის სტაჟი – 43 წელი.

გამოყენებული ნორმატიული ლიტერატურა

1. საქართველოს მთავრობის №71 დადგენილება – „საქართველოს ტერიტორიაზე სამშენებლო სფეროს მარეგულირებელი ტექნიკური რეგლამენტები“:
   - ტექნიკური რეგლამენტი – „ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები“ (დანართი 1);
   - ტექნიკური რეგლამენტი – „შენობებისა და ნაგებობების ფუძეები“ (დანართი 2);
   - ტექნიკური რეგლამენტი – „სეისმომედეგი მშენებლობა“ (დანართი 3);
   - ტექნიკური რეგლამენტი – „სამშენებლო კლიმატოლოგია“ (დანართი 5).
- СНиП 2.02.01-83 основания зданий и сооружений, 1983 г.;
- Справочник проектировщика. „Основания фундаменты и подземные сооружения“. М. 1985 г;
- СНиП 2.03.01-84* „Бетонные и железобетонные конструкции“. М. 1988 г;
- СНиП II-23-81 „Стальные конструкции. Нормы проектирования“;
- СниП 2.01.07-85 „Нагрузки и воздействия. Нормы проектирования“;
- СниП 3.03.01-87 „Правила производства и приемки работ“;
- СНиП III-4-80 „Техника безопасности строительства“;
- СниП 2.03.11-85 „Зашита строительных конструкции от корозии“;

წარმოდგენილი მასალები

1 . . ქალაქი თბილისი. ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრორაიონი III, ნაკვეთი№ 25/63. მიწის საკადასტრო კოდი №01.14.02.025.251. საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის დარღვევით ნაწარმოები მშენებლობის არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილი

2. ქ ქალაქი თბილისი. ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრორაიონი III, ნაკვეთი№ 25/63. მიწის საკადასტრო კოდი №01.14.02.025.251. საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის დარღვევით ნაწარმოები მშენე ბლობისათვის სამშენებლო ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის ანგარიში – ელ.ვერსია PDF-ფაილში

.3. . ქ ქალაქი თბილისი. ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრორაიონი III, ნაკვეთი№ 25/63. მიწის საკადასტრო კოდი №01.14.02.025.251. საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის დარღვევით ნაწარმოები მშენებლობის პროექტის გაანგარიშების შედეგები – ელ.ვერსია PDF-ფაილში;

კვლევითი ნაწილი

შესავალი

ექსპერტის ამოცანას წარმოადგენს მშენებლობის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა

დამკვეთის მიერ წამოდგენილი . . ქალაქი თბილისი. ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრორაიონი III, ნაკვეთი№ 25/63. მიწის საკადასტრო კოდი №01.14.02.025.063. საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის დარღვევით ნაწარმოები მშენებლობის ექსპერტიზა – ნორმატიულ ლიტერატურაში მითითებულ მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენა ნორმატიულ ლიტერატურაში მითითებულ მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენას.

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს. . ქალაქი თბილისი. ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრორაიონი III, ნაკვეთი№ 25/63. მიწის საკადასტრო კოდი №01.14.02.025.063საპროექტო შენობა არქიტექტურული პროექტის მიხედვით 14სართულიანია,..

კონსტრუქციულად რკინა ბეტონის კარკასული ტიპისაა. იატაკის მოპირკეთების ნიშნული შეესაბამება ნულოვან ნიშნულს. სმაღლე 00 ნიშნულიდან 43.7/49.7 მეტრი. შემავსებლად გათვალისწინებულია ცვრიანი სამშენებლო ბლოკი ზომით 20X20X40

საპროექტო შენობა განეკუთვნება IIIკლასს.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები არსებული და საპროექტო შენობის გათვალისწინებით:

პროექტირებისა მხედველობაში იქნა მიღებული

შემდეგი ადგილობრივი კლიმატურ-გეოგრაფიული

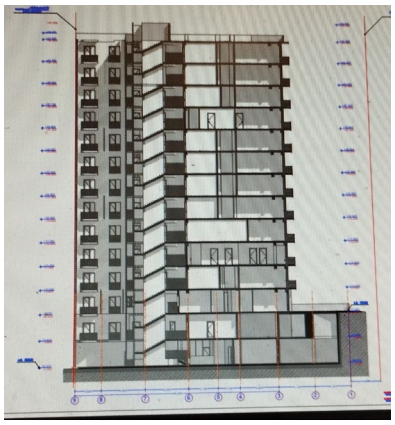
და სეისმური პირობები:

1. თოვლის ნორმატიული დატვირთვა 50 კგძ/მ2

2. ქარის სიჩქარის ნორმატიული დატვირთვა 38 კგძ/მ2

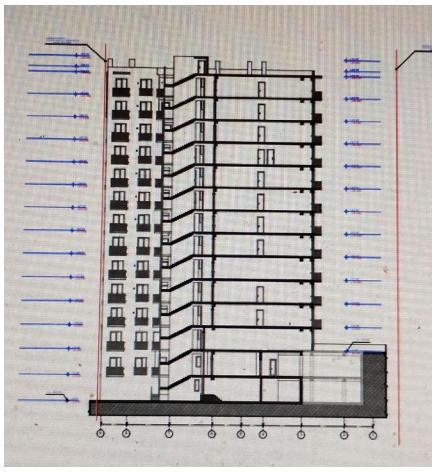
5. სეისმურობა 8 ბალი

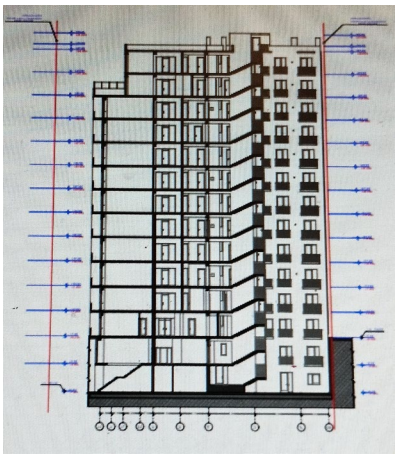
საპროექტო შენობა განეკუთვნება III კლასს





ახალი ჭრილი





ძველი ჭრილი

ქალაქი თბილისი. ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრორაიონი III, ნაკვეთი№ 25/63. მიწის საკადასტრო კოდი №01.14.02.025.063. საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი კონსტრუქტორ შ.პ.ს. შპს "ბი. აი. ჯი."ედიშერ წოწერიას მიერ შესრულებული და დამუშავებულია 2021 წელს.

მზიდი კონსტრუქციების ზოგადი აღწერა

პროექტი დამუშავებულია საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმების გათვალისწინებით. სამშენებლო უბნის სეისმურობა საქართველოს სეისმიური დარაიონების რუკის მიხედვით შეადგენს 8 ბალს. ნაგებობა პასუხისმგებლობის მიხედვით III კლასისაა. კონსტრუქციულად შენობა გადაწყვეტილია რკინაბეტონის კარკასში, საძირკველი და მისი ტიპი და ზომები მოედნის საინჟინრო-გეოლოგიური

კვლევის შემდეგების მიხედვით არის შერჩეული. არქიტექტურული გეგმარების მიხედვით ცამეტსართულიანია , კარკასული ტიპის.
2. საქართველოს ტერიტორიის სეისმური დარაიონებისა და საინჟინრო გეოლოგიური კვლევების საფუძველზე დადგენილია, რომ სამშენებლოდ გამოყოფილი მოედანი 8 ბალიან ზონაშია.

დამკვეთის მიერ მოთხოვნილი პროექტის გეოლოგიური დასაბუთებისა და მოედნის ჩატარებული საველე კვლევების მონაცემების საფუძველზე შედგენილია სამთო-გამონამუშევრებისა და სამშენებლო მოედნის გეოლოგიური ჭრილი.

წინამდებარე პროექტი დამუშავებულია არქიტექტურული ნახაზების საფუძველზე

.

საპროექტო შენობა ცამეტ სართულიანია კარკასული ტიპისაა.
. ანგარიშებში გადახურვების დროებითი ნორმატიული დატვირთვები შეადგენს:
პარკინგებშო 500კგ/კვ. მ.,
საცხოვრებელ ფართებში 150 კგ/კვ. მ., კიბის უჯრედებში და დერეფნებში 500კგ/კვ. მ.
საქართველოს სეისმიურ დარაიონების რუკის თანახმად სამშენებლო უბნის სეიმურობა შეადგენს 8 ბალს.

საინჟინრო-გეოლოგიური ძიების ტექნიკური ანგარიშის დასკვნებიდან გამომდინარე საძირკვლების ფუძემიღებულია გამოფიტული ქვიშაქვები და სუბარგილიტები. აღნიშნული (ფენა 3) სგე-ს საანგარიშო სიმტკიცის ზღვარი ერთღერძა კუმშვაზე წყალნაჯერი პირობებში Rc – 9,3მპა. საძირკვლები მონოლითური რკინაბეტონის, წერტილოვანი, ხიმინჯის ტიპის, მოწყობილი ხედით (მუშის ძალით) დამუშავებულ ცალკე მდგომ შურფებში; მათი ჩაღრმავება ძირითად ქანებში მიღებულია არა ნაკლებ 1,0 მ.
შენობის დაფუძნება: საინჟინრო-გეოლოგიური ძიების ტექნიკური ანგარიშის დასკვნებიდანგამომდინარე საძირკვლების ფუძედ მიღებულია გამოფიტული ქვიშაქვები დასუბარგილიტები. აღნიშნული (ფენა 3) სგე-ს საანგარიშო სიმტკიცის ზღვარიერთღერძა კუმშვაზე წყალნაჯერ პირობებში ღც = 9,3 მპა. საძირკვლები - მონოლითური რკინაბეტონის, წერტილოვანი, ხიმინჯის ტიპის, მოწყობილი ხელით (მუშის ძალით) დამუშავებულ ცალკემდგომ შურფებში; მათი ჩაღრმავება ძირითადქანებში მიღებულია არანაკლებ 1,0 მ. სამშენებლო უბნისთვის ქარის წნევის ნორმატიული მნიშვნელობა ჭ0=0.85 კპა; თოვლის საფარის წონა - 0.50 კპა. ძირითადი შენობა კონსტრუქციული თვალსაზრისით გადაწყვეტილიამონოლითური რკინაბეტონის სვეტების (1200X400, 600X400, 400X400), კოჭების(400X500, 400X600), დიაფრაგმების (ბ=200) და გადახურვის ფილების (ჰ = 250 და 180) ჩარჩო-კავშირებიანი სისტემით.
მზიდი კონსტრუქციებისათვის ბეტონის კლასი მიღებულია 25. სამშენებლოარმა-

ტურის საპროექტო კლასებია - III და I. ფუძე-საძირკვლების და ჩარჩო-კავშირებიანი სისტემის ერთობლივი სივრცულიმოდელირება განხორციელებულია "მონომახ-საპრ 2013" პროგრამული კომპლექსისგამოყენებით, სტანდარტული სპექტრული მეთოდით. გაანგარიშებები შესრულებულიადატვირთვების თანწყობებზე 8 ბალიანი მიწისძვრის გათვალისწინებით. როგორცგაანგარიშებები, ასევე მხაზველობითი ნაწილი შესრულებულია პროფესიულ დონეზე. ძირითადი შენობის საძირკვლების და სვეტების პარამეტრები თავიდანვე იყო დაპროექტებული მარაგით. რეკონსტრუქციის პროექტის კორექტირება გამოწვეულია არქიტექტურულიგადაწყვეტით - შენობაზე დამატებითი ფართების (ლოკალური მიშენება) მიშენებით. კორექტირება შეეხო ა-ა-დ-4-1 ღერძებში შემეგ ელემენტებს . საპროექტო მონაცემების მიხედვით საძირკველი მომატებულ ფართში შესრულებულია ლენტური წერტილოვანი კვეთით 1.5X1.5X1.0მ;15X1.5X1.3მ. მონოლითური რკინაბეტონისარმირებულია 12-იანი კვეთის არმატურის ბადეები, ბიჯით 200მმ. შემადგენელი ბეტონისსიმტკიცის საპროექტო მარკად მიღებულია კლასი 25. საპროექტო მონაცემების მიხედვით მონოლითური რკინაბეტონის სვეტები სვ-1 კვეთით40X40 სმ არმირებულია ოთხი 25-იანი კვეთის მუშა არმატურით, საკიდების სახითგამოყენებულია 8-იანი ღეროები, ბიჯით 200მმ. სვ-2 კვეთით 40X60 სმ არმირებულია რვა 25-იანი კვეთის მუშა არმატურით, საკიდების სახით გამოყენებულია 8-იანი ღეროები, ბიჯით200მმ. სვეტების შემადგენელი ბეტონის სიმტკიცის საპროექტო მარკად მიღებულია 25კლასი. მონოლითური რკინაბეტონის კედლები (კედელი 1; კედელი 2) კვეთით 20 სმ, არმირებულია 12-იანი კვეთის არმატურის ბადეებით, ბიჯით 200მმ. კედლების შემადგენელი ბეტონისსიმტკიცის საპროექტო მარკად მიღებულია 25 კლასი. საპროექტო მონაცემების მიხედვით მონოლითური რკინაბეტონის რიგელები არმირებულია ზედა და ქვედა ზონებში 3-3 25-იანი კვეთის მუშა არმატურებით. საკიდებისსახით გამოყენებულია 8-იანი ღეროები, ბიჯით 100/200მმ. რიგელების შემადგენელი ბეტონისსიმტკიცის საპროექტო მარკად მიღებულია 25 კლასი. საპროექტო მონაცემების მიხედვით სართულშუა გადახურვის ფილები არმირებულია ზედა და ქვედა არმატურების ბადეებით. აღნიშნულ ზედა ბადეებში მოწყობილია 12-იანი კვეთის არმატურები, ბიჯით 200მმ. ბეტონის სიმტკიცის საპროექტო მარკად მიღებულია 25 კლასი. ცალკეული შენიშვნები ჩვენს მიერ გამოთქმული სამუშაოების მიმართ, ავტორის მიერმიღებული იქნა და ანგარიშში შეტანილია სათანადო კორექტივები. პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი შესრულებულია საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნის გათვალისწინებით. საქართველოს ტერიტორიის სეისმური დარაიონებისა და საინჟინრო გეოლოგიური კვლევების შესაბამისი დასკვნებისა და რეკომენდაციების მიხედვით დადგენილია, რომ სამშენებლო მოედანი განლაგებულია 8 ბალიანი სეისმური საშიშროების ზონაში.

თბილისში, ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრო/რაიონი III, (ნაკვეთი № 25/63); ქ.თბილისში, ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრო/რაიონი III, (ნაკვეთი № 25/62); 01.14.02.025.251

საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე, შპს „ბი. აი. ჯი.“ -ს მიერ

განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (სექტორი №1 შენობა №1) მშენებლობა, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №6124157

15.09.2022 წ. ბრძანებით შეთანხმებული კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით, კერძოდ:

აწილობრივ შეცვლილია კოლონების რაოდენობა,

განივი კვეთი და მდებარეობა, კოლონები ნაწილობრივ შებრუნებულია, ნაწილობრივ შეცვლილია რიგელების რაოდენობა და გაბარიტები, შეცვლილია

ბინების რაოდენობა, დამატებით მოწყობილია მონოლითური კედლები, ლიფტის კაბინა შებრუნებულია. ნაწილობრივ შეცვლილია სართულების სიმაღლე, ნაწილობრივ შეცვლილია კიბის

საფეხურების რაოდენობა. არ არის დასრულებული საერთო სარგებლობის

სივრცეების მოპირკეთება. ფასადზე ნაწილობრივ შეცვლილია მოაჯირების ნახატი. ნაწილობრივ შეცვლილია ვიტრაჟების ნახატი და გაბარიტები. დამატებით მოწყობილია კონდიციონერები. +3,60 ნიშნულზე „1-3“ მონაკვეთში „დ-დ“ ღერძის გარე კედელს მონაცვლებული აქვს ადგილი. +0.00 ნიშნულზე „4-5“ და „გ-დ“ მონაკვეთებში სადარბაზოში შესასვლელი კარის კედელს მონაცვლებული აქვს ადგილი. არ არის მოწყობილი შშმ პირებზე ადაპტირებული ბაქან-ლიფტი. +40.40 ნიშნულზე „ა1-ა“ მონაკვეთში „7-7“ ღერძის გარეთ შემცირებულია აივნის სიგანე. არ არის დასრულებული მოსაპირკეთებელი სამუშაოები. ღიობებში არ არის სრულად მოწყობილი კარფანჯრები და ვიტრაჟები. ტერიტორია კეთილმოუწყობელია.

გასატანია სამშენებლო ამწე საშუალება.

შენობაში ნაწილობრივ შეცვლილია კოლონების რაოდენობა, განივი კვეთი და მდებარეობა, კოლონები ნაწილობრივ შებრუნებულია, ნაწილობრივ შეცვლილია რიგელების რაოდენობა და გაბარიტები, შეცვლილია ბინების რაოდენობა, დამატებით მოწყობილია მონოლითური კედლები, ლიფტის კაბინა შებრუნებულია. ნაწილობრივ შეცვლილია სართულების სიმაღლე, ნაწილობრივ შეცვლილია კიბის საფეხურების რაოდენობა. არ არის დასრულებული საერთო სარგებლობის სივრცეების მოპირკეთება.

ფასადზე ნაწილობრივ შეცვლილია მოაჯირების ნახატი. ნაწილობრივ შეცვლილია ვიტრაჟების ნახატი და გაბარიტები. დამატებით მოწყობილია კონდიციონერები.

+3,60 ნიშნულზე „1-3“ მონაკვეთში „დ-დ“ ღერძის გარე კედელს მონაცვლებული აქვს ადგილი.

+0.00 ნიშნულზე „4-5“ და „გ-დ“ მონაკვეთებში სადარბაზოში შესასვლელი კარის კედელს მონაცვლებული აქვს ადგილი. არ არის მოწყობილი შშმ პირებზე ადაპტირებული ბაქან-ლიფტი.

+40.40 ნიშნულზე „ა1-ა“ მონაკვეთში „7-7“ ღერძის გარეთ შემცირებულია აივნის სიგანე. არ არის დასრულებული მოსაპირკეთებელი სამუშაოები. ღიობებში არ არის სრულად მოწყობილი კარფანჯრები და ვიტრაჟები.ტერიტორია კეთილმოუწყობელია.

გასატანია სამშენებლო ამწე საშუალება

აღნიშნული დარღვევების გათვალისწინებით (კონსტრუქციული ნაწილი)

ნაწილობრივ შეცვლილია კოლონების რაოდენობა, განივი კვეთი და მდებარეობა;

-კოლონები ნაწილობრივ შებრუნებულია;

-ნაწილობრივ შეცვლილია რიგელების რაოდენობა და გაბარიტები;

-დამატებით მოწყობილია მონოლითური კედლები;

-ნაწილობრივ შეცვლილია სართულების სიმაღლე;

-40.4 ნიშნულზე „ა1-ა“ მონაკვეთში „7-7“ ღერძთან შემცირებულია აივნის სიგანე. მთლიანად ნაგებობა, როგორც ერთიანი სივრცული კარკასულ-კავშირებიანი სისტემა სამოწმებელი სქემით გაანგარიშებულია სასრულელემენტთა მეთოდით მუდმივ და დროებით ვერტიკალურ დატვირთვებზე, აგრეთვე ჰორიზონტალურ 8 ბალიან სეისმურ ზემოქმედებაზე. ანგარიში ჩატარებულია პროგრამული კომპლექსის „მონომახ-საპრ 2013-ის საფუძველზე. საანგარიშო მოდელში სტატიკური და დინამიკური დატვირთვები წარმოდგენილია შემდეგი დატვირთვებისს ახით

1. სტატიკური მუდმივი.
2. სტატიკური დროებითი ხანგრძლივი.
3.სტატიკური დროებითი ხანმოკლე (სასარგებლო დატვირთვისათვის).
4. სეისმური ზემოქმედება (სპექტრული მეთოდით) „X“ მიმართულებით.
5. სეისმური ზემოქმედება (სპექტრული მეთოდით) „Y“ მიმართულებით.

შენობის მზიდი ელემენტების ანგარიში შესრულებულია ძალვათა ძირითადი და განსაკუთრებულ თანწყობაზე. შენობის მაქსიმალური დეფორმაციები „X“, „Y“ და „Z“ მიმართულებებით დასაშვებ ფარგლებშია.

.ანგარიშით მიღებული შედეგების საფუძველზე შეიძლება გაკეთდეს დასკვნა, რომ ნაგებობა აკმაყოფილებს მდგრადობისა და სიმტკიცის შესაბამისი ნორმატიული დაკუმენტების მოთხოვნებს. მოდალური ანალიზის შედეგები მოცემულია დანართში საექსპერტოდ წარმოდგენილი საანგარიშო მოდელის დაძაბულ-დეფორმირებული მდგომარეობის ანალიზით შედეგები აკმაყოფილებენ ქვეყანაში მოქმედ სამშენებლო

და სესმური ნორმების მოთხოვნებს, მაქსიმალური გადაადგილებები და დეფორმაციები დასაშვების ფარგლებშია.

პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი შესრულებულია საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნის გათვალისწინებით.

ცალკეული შენიშვნები ჩვენს მიერ გამოთქმული სამუშაოების მიმართ, ავტორის მიერ მიღებული იქნა და ანგარიშში შეტანილია სათანადო კორექტივები.

კონსტრუქციულ პროექტში მიღებული მზიდი კონსტრუქციების გეომეტრიული პარამეტრები, ბეტონის კლასი და არმირებები შეესაბამება საანგარიშო მოდელის პარამეტრებს. ნახაზები შესრულებულია შესაბამისი სტანდარტების მიხედვით. ა ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის მიერ გამოვლენილი დარღვევების გათვალისწინებით დარღვევით ნაწარმოები მშენებლობა შეესაბამება სამშენებლო ნორმებსა და წესებს,

გამოვლენილი დარღვევები შენობის მდგრადობაზე და საიმედოობაზე არ ახდენს უარყოფით გავლენას .

ანგარიშით მიღებული შედეგების საფუძველზე შეიძლება გაკეთდეს დასკვნა, რომ ნაგებობა აკმაყოფილებს მდგრადობისა და სიმტკიცის შესაბამისი ნორმატიული დაკუმენტების მოთხოვნებს.

:

დასკვნა

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი: შ.პ.ს. „ბი.აი.ჯი“-ის კონსტრუქტორთა ჯგუფისმიერ „მონომას-საპრ. 2013“ პროგრამული კომპლექსის გამოყენებით დამუშავებული ქალაქი თბილისი. ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრორაიონი III, ნაკვეთი№ 25/63. მიწის საკადასტრო კოდი №01.14.02.025.063. საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული მუშა ნახაზები შესრულებულია პროფესიულ დონეზე და პასუხობს ქვეყანაში მოქმედ ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნებს. ნაგებობის ფუძეები, საძირკვლები და შემადგენელი კონსტრუქციული ელემენტების არმირებები შეესაბამება კომპიუტერული საანგარიშო მოდელის დაძაბულ-დეფორმირებული მდგომარეობის საფუძველზე მიღებულ არმირებებს და შეიძლება გაკეთდეს დასკვნა, რომ შენობა აკმაყოფილებს მდგრადობის, სიმტკიცის და დეფორმაციის შესაბამისი ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნებს

თბილისისმუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის მიერ გამოვლენილი დარღვევების გათვალისწინებით დარღვევით ნაწარმოები მშენებლობა შეესაბამება სამშენებლო ნორმებსა და წესებს,

გამოვლენილი დარღვევები შენობის მდგრადობაზე და საიმედოობაზე არ ახდენს უარყოფით გავლენას .

.

კვლევის ანგარიში შეადგინა:

ექსპერტი: /ლ. ცაბაძე/