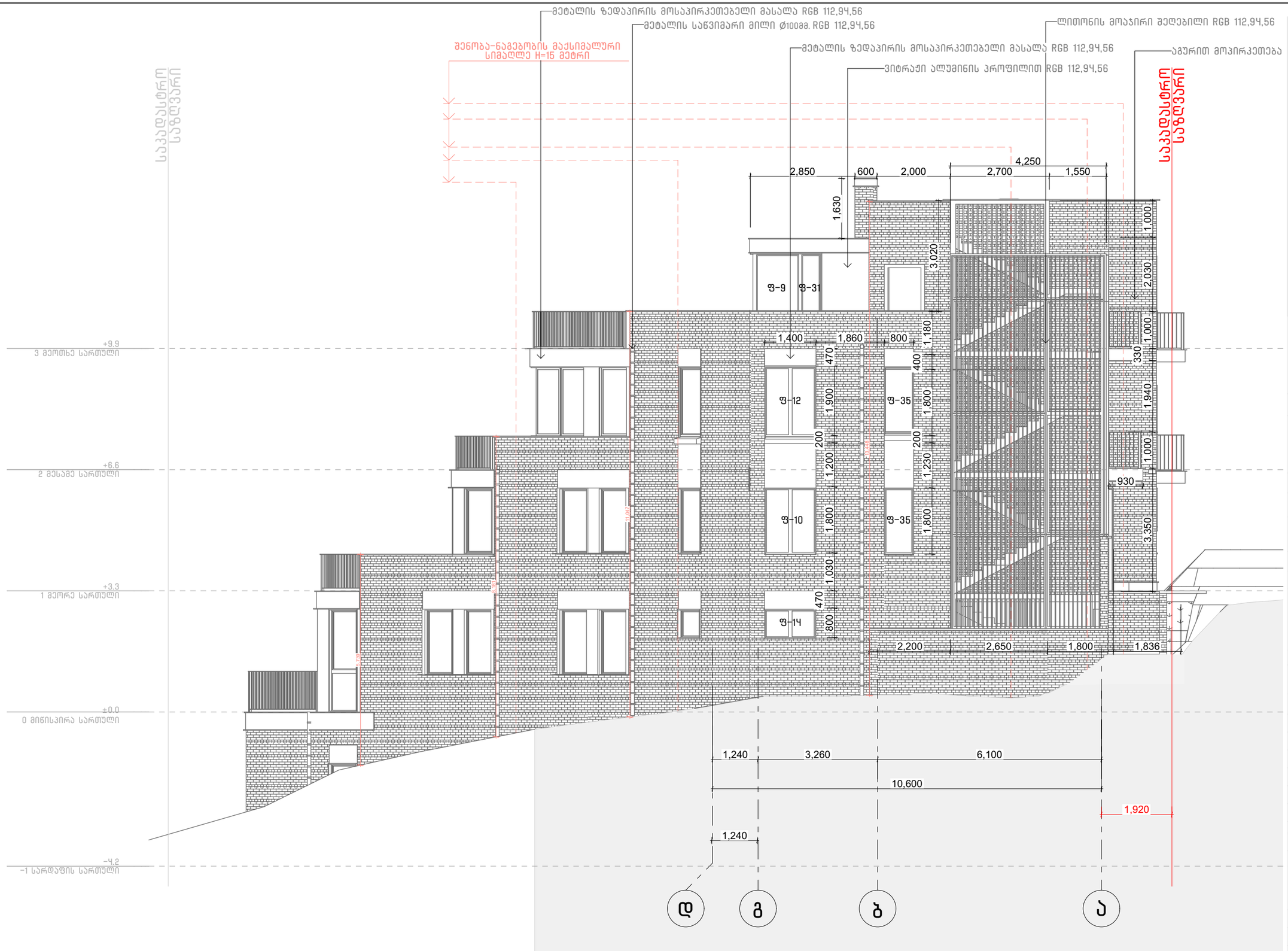


პირობითი ნიშნები:

საპროექტო ორგანიზაცია:
COMPANY NAME:

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"
წყნეთის გზატკეცილი N52,
თბილისი
ს/კ 404892069

პროექტის დასახელება:
JOB TITLE:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ჩაისუბნის ქუჩაზე

მისამართი:
ADDRESS:

ჩაისუბნის ქუჩა N7, თბილისი,
ს/კ 01.16.06.039.014

ნიშნული ზღვის დონიდან:
ALTITUDE TO SEA LEVEL :

±0.00 = 435.2

ექსპლიკაცია:
EXPLICATION :

შენიშვნები:
NOTES:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.

3. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.

4. ნახაზის ყველა ცვლილება შეთანხმების პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

პროექტის სტატუსი DRAWING STATUS	შეს. თარიღი DATE

შემსრულებლები
PERFORMERS

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლევან ხუხაშვილი	
მთავარი არქიტექტორი	თორნიკე დათებაშვილი	
პრ. ავტორი	თორნიკე დათებაშვილი	
არქიტექტორი	თამარ კახიძე	
ვიზუალიზაცია	ნიკა გორგოშაძე	

ფასადები

ნახაზის დასახელება
DRAWING TITLE

ფასადი დ-ა

ინდექსი N INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES N.	ფურცლის ზომა
21	34	A 3

მასშტაბი
DRAWING SCALE
1:100

2023 წ.



2023 წ.

ნახაზის N INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES N.
22	3ო

ნახაზის
DRAWING SCALE
1:100

A 3

ფასადი ზ-ქ

ნახაზის დასახელება
DRAWING TITLE

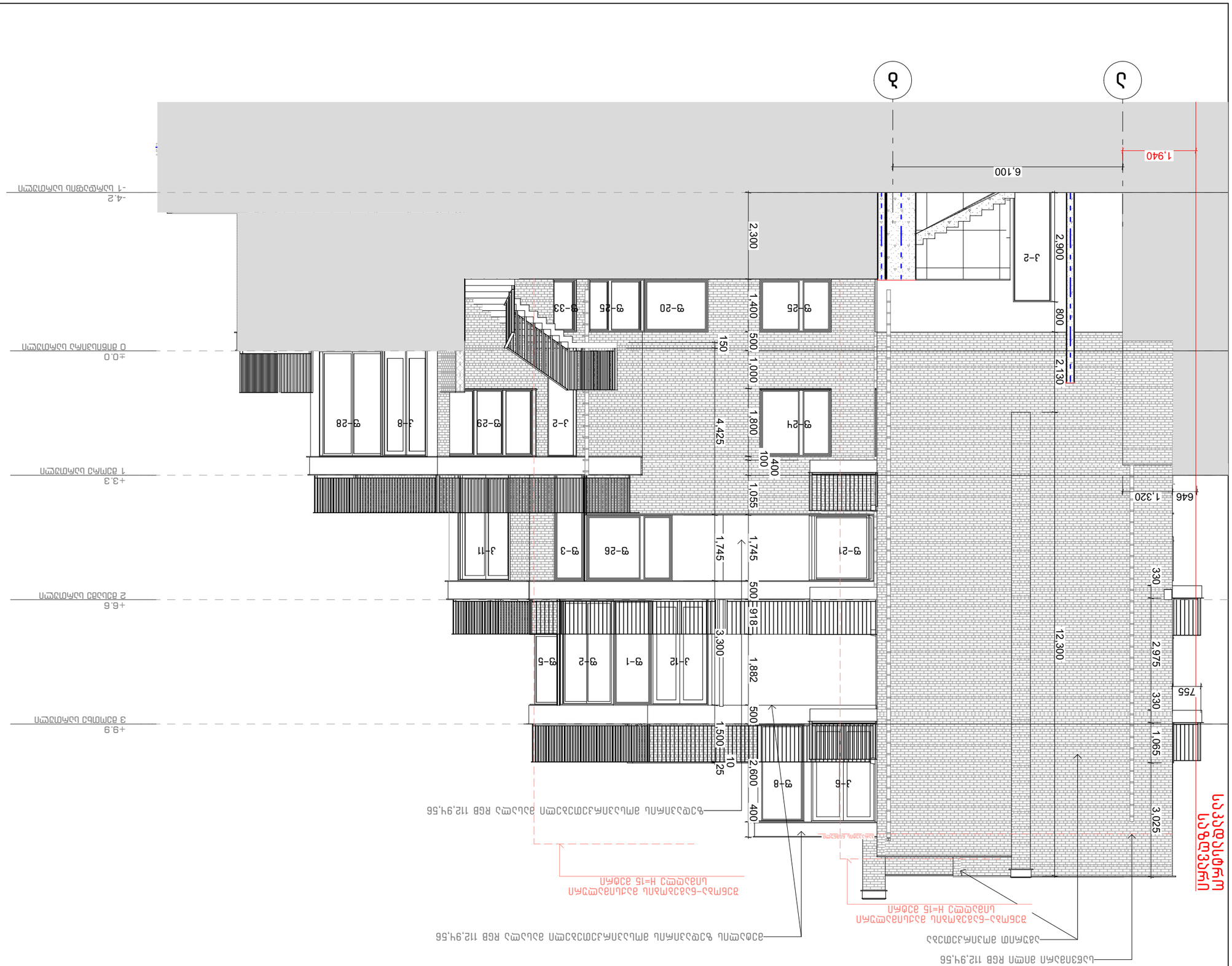
ნახაზები
FEATURES

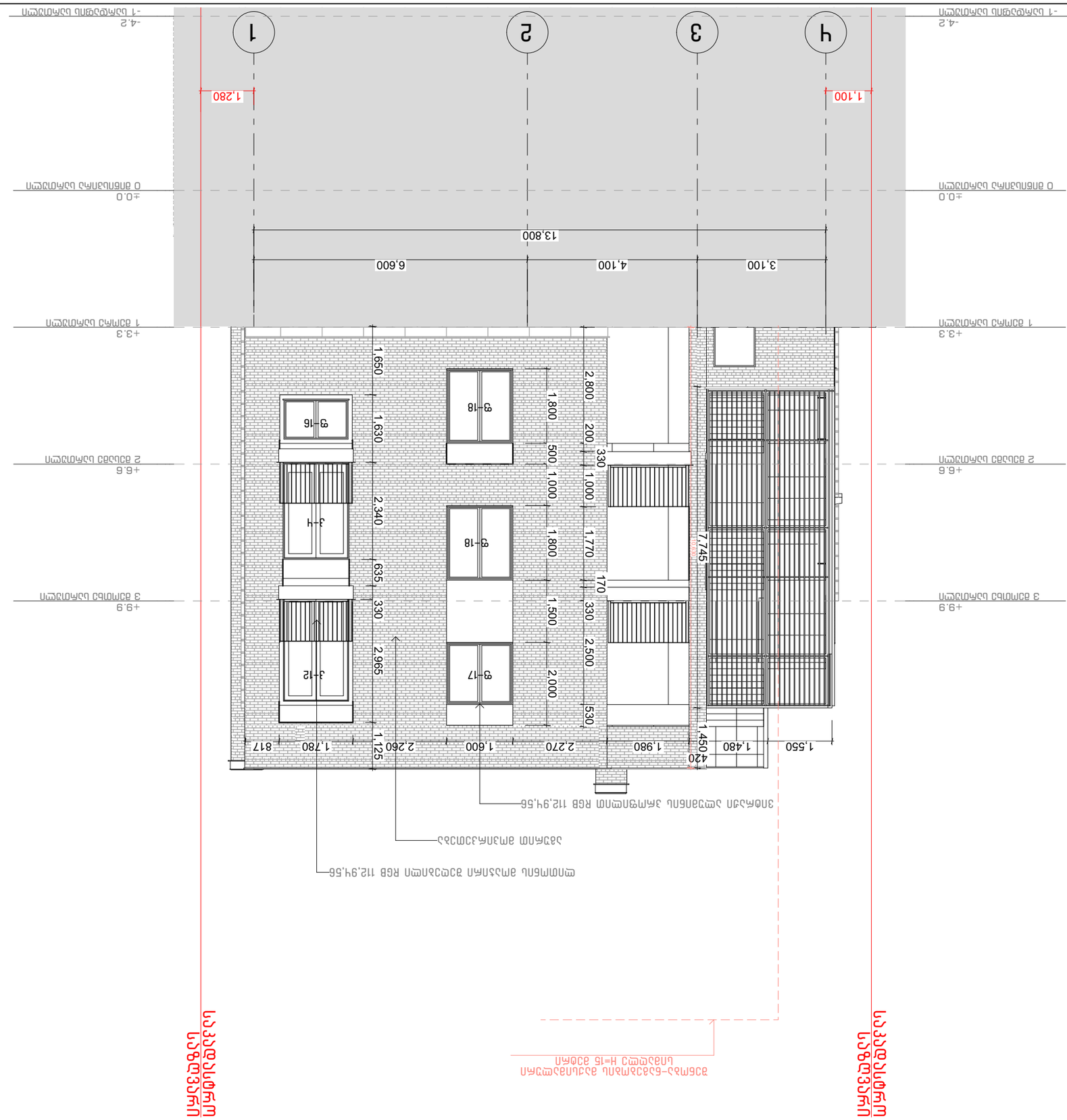
ფიზიკურ პირს	ადამიანის განზომილებები	ხელმოწერა
ფირმა ორგანიზაცია	ადამიანის განზომილებები ფირმა/ორგანიზაციის	ხელმოწერა
ფირმა/ორგანიზაციის	ადამიანის განზომილებები


1'
1'-1'
4,800
195
+9.6
მე-3 სართული
+6.6
მე-2 სართული
+3.3
მე-1 სართული
±0.0
ნულოვანი სართული
-4.2
-1 სართული ტექნიკური
ტერიტორიის დონე
ასაწევი ხიდაკის ტიპის ჭიშკარი H=1.5 მ
ასაწევი ხიდაკის ტიპის ჭიშკარი H=1.5 მ
ელექტრული ავტომატური
ჭიშკრის ელექტრომბრუნავი


ფ-11 ფასადი 1-2 1:100
ფ-6 ფასადი 3-ზ 1:100
ფ-5 ფასადი 2'-2'' 1:100
ფ-4 ფასადი ზ''-ზ' 1:100
1
ზ
2'
2''
3619
4,800
2540
3700
4400
273
ფ-33
ფ-25
ფ-29
ფ-23
ფ-19
ფ-32
ფ-35
ფ-26
ფ-3
ჯ-7
ჯ-5
ჯ-2
1,680
150
4,370
2978
2195
1000
2,800
500
2900
1538
1800
1760
1300
430
3040
330
170
2000
1400
1010
2560
1600
850
800
100
1450
2840
1500
925
+0.0
+3.3
+6.6
+9.9
-4.2
ასაკეტი სართული
ასაკეტის ფილის ზედა ნიშნული H=15 ფასადი
ასაკეტის ფილის ზედა ნიშნული H=15 ფასადი
ასაკეტის ფილის ზედა ნიშნული H=15 ფასადი
ასაკეტი სართული
ასაკეტი სართული
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი RAL 7016 ანტრაციტი
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი RAL 1002 ბაზალტი
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი RAL 1011 ბეჟი
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი RAL 1011 ბეჟი
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი RAL 1002 ბაზალტი
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი RAL 7016 ანტრაციტი
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი RAL 1011 ბეჟ

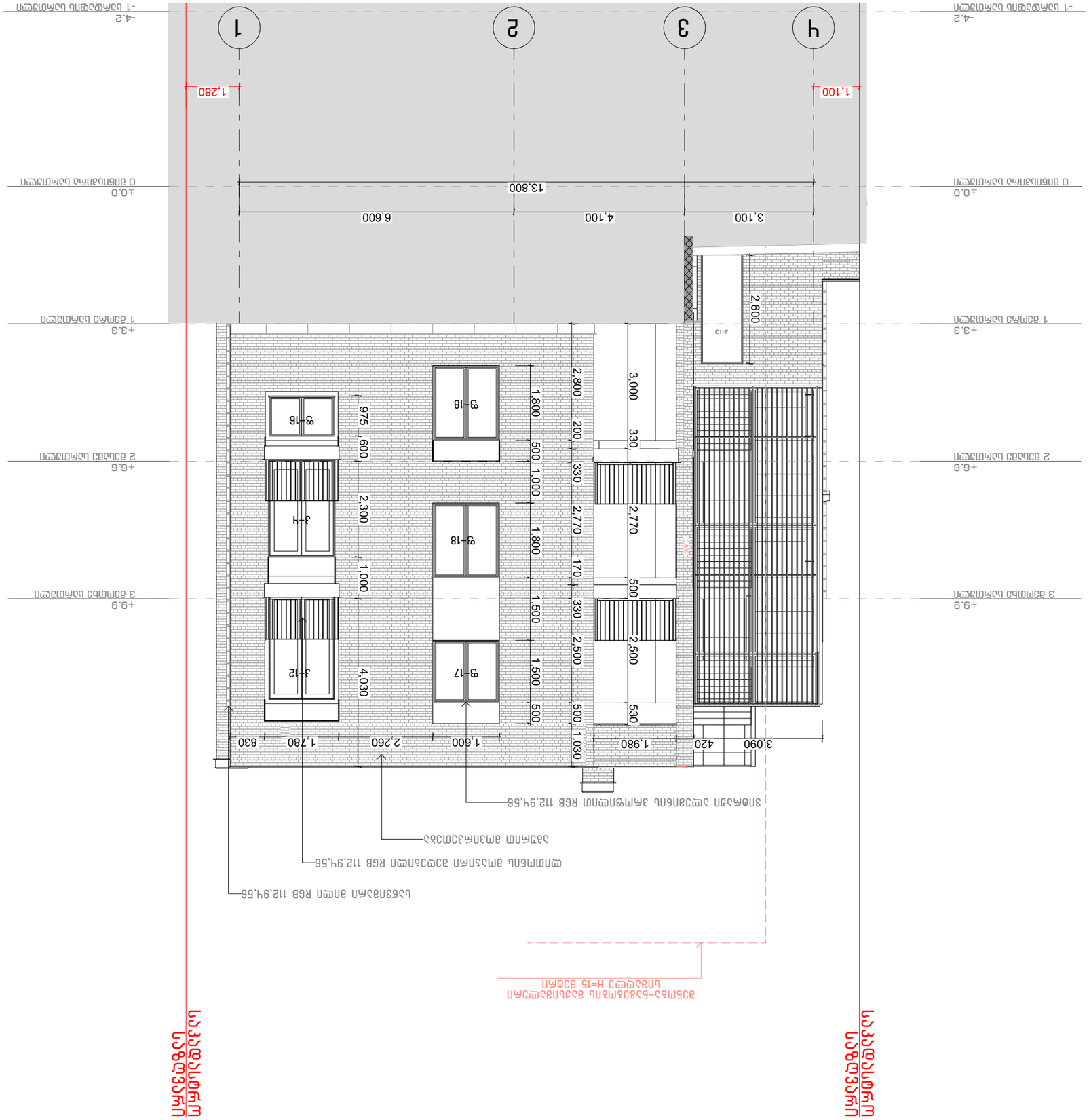

9,190
4,800
1,433
2
1
+4.2
+3.3
+0.0
+6.6
+9.9
1,000
1,503
925
200
1,940
195
2,095
210
3,100
3,130
500
830
75
2,625
4,395
ვ3-27
ვ3-19
ვ3-32
ვ3-35
ვ3-37
ვ3-11
ვ3-1
ვ3-7
ვ3-5
ვ3-7
ვ3-7
ვ3-7


ჯ
ქ
6,100
1,940
+9.9
მესამე სართულის იატაკის ნიშნული
+6.6
მეორე სართულის იატაკის ნიშნული
+3.3
პირველი სართულის იატაკის ნიშნული
±0.0
ბინის სართულის იატაკის ნიშნული
-4.2
ავტოსადგომის სართულის იატაკის ნიშნული
2,300
2,900
800
2,130
1,400
500
1,000
150
1,800
4,425
100
400
1,055
1,745
1,745
500
330
1,320
646
918
12,300
2,975
330
755
1,882
500
3,300
1,065
1,500
10
25
2,600
400
3,025
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი RGB 112,94,56
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი RGB 112,94,56 ფერის ფასადის ფერადოვანი ალუმინის პროფილით
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი RGB 112,94,56 ფერის ფასადის ფერადოვანი ალუმინის პროფილით
მინაბეტონის ფანჯრის ბლოკი
მინაბეტონის ფანჯრის ბლოკი H=15 ფერადოვანი
მინაბეტონის ფანჯრის ბლოკი H=15 ფერადოვანი
ფასადის ფერადოვანი ალუმინის პროფილით
ფასადის ფერადოვანი ალუმინის პროფილით
ფასადის ფერადოვანი ალუმინის პროფილით



3-2

პროექტის დასახელება:	
NOTES:	
EXPLICATION :	
±0.00 = 935.2	
ALTITUDE TO SEA LEVEL :	
პროექტის ავტორი:	
AUTHOR:	
მისამართი:	
ADDRESS:	
სამუშაოს დასახელება:	
JOB TITLE:	
შემსრულებელი ორგანიზაციის დასახელება და ხელმოწერა	
COMPANY NAME:	
ზ.პ.ს. "თბილისის ტექნიკური უნივერსიტეტის ბაზური სკოლა N52, ქალთა ჯგუფი ს/კ 404892069	
ნახაზის დასახელება	ნახაზის ნომერი
DRAWING STATUS	DATE
FEATURES	
ფილიალის მისამართი	ხელმძღვანელი
ფილიალის დირექტორი	ხელმძღვანელი
ფილიალის მთავარი ინჟინერი	ხელმძღვანელი
ფილიალის ტექნიკური დირექტორი	ხელმძღვანელი
ფილიალის ტექნიკური დირექტორი	ხელმძღვანელი
ფილიალის ტექნიკური დირექტორი	ხელმძღვანელი
ნახაზის დასახელება	
DRAWING TITLE	
ფასადი ч-1	
ნახაზის N	ფურც. რაოდ.
INDEX	PAGES N.
ნახაზის	
DRAWING SCALE	
1:100	A 3
2023 წ.	

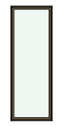
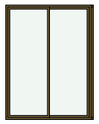
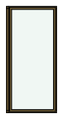
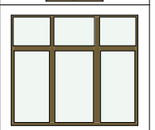
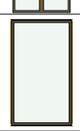


პროექტის დასახელება:	
PROJECT NAME:	
შპს "მშენებლობა ბიზნესის"	
ქ. ბათუმი, ზღვისპირა N52,	
მშენებლობა	
ს/კ 405192069	
ნახაზის დასახელება:	
DRAWING TITLE:	
ფასადი ღ-1 (ფასადის ნაწილი ზედა ნიშნულიდან ქვედა ნიშნულამდე)	
ნახაზის N	ფურც. რაოდ.
INDEX	PAGES N.
ნახაზის	
DRAWING SCALE	
1:100	A 3

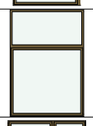
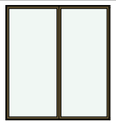
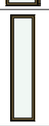
2023 წ.

პროექტის ავტორი:	
EXPLICATION :	
შენიშვნები:	
NOTES:	
1. ნახაზზე გრაფიკულად ასახული ინფორმაცია საავტორო უფლებით დაცულია.	
2. ნახაზზე ნებისმიერი ცვლილების შეტანა ან გადაკეთება მხოლოდ ავტორის ნებართვით.	
3. ასაწყობი ელემენტების ზომები დაზუსტდეს ადგილზე გაზომვების საფუძველზე.	
ყ. ნახაზის ნებისმიერი ნაწილის გადაბეჭდვა ან გამოყენება მხოლოდ ავტორის წერილობითი ნებართვით.	
ნიშნულები მეტრებში	
ALTITUDE IN METERS.	
±0.00 = ყ35.2	
ნებადართულია	
PERMITTED	
ფორმატი	ნახატის ტიპი
FORMAT	DRAWING TYPE
A3	ფასადი
ავტორი	ნახატის დასახელება
AUTHOR	DRAWING TITLE
ხელმძღვანელი	ფასადი ღ-1 (ფასადის ნაწილი ზედა ნიშნულიდან ქვედა ნიშნულამდე)
CHECKED	
ინჟინერი	
ENGINEER	
არქიტექტორი	
ARCHITECT	
ინჟინერი	
ENGINEER	
ინჟინერი	
ENGINEER	
ინჟინერი	
ENGINEER

ფანჯრების სპეციფიკაცია

დასახელება	ზომები	რაოდენობა	ნიმუში
ფ – 1	1,010×2,800	1	
ფ – 2	2,090×2,800	1	
ფ – 3	800×2,900	1	
ფ – 4	1,000×1,800	7	
ფ – 5	1,015×1,900	1	
ფ – 6	1,000×1,900	1	
ფ – 7	1,000×2,800	1	
ფ – 8	1,174×2,600	1	
ფ – 9	1,250×2,600	1	
ფ – 10	1,400×1,800	1	
ფ – 11	3,100×2,700	1	
ფ – 12	1,400×1,900	1	
ფ – 13	1,400×2,600	2	
ფ – 14	1,400×800	1	
ფ – 15	1,500×2,600	1	
ფ – 16	1,600×1,000	1	

ფანჯრების სპეციფიკაცია

დასახელება	ზომები	რაოდენობა	ნიმუში
ფ – 17	1,600×1,500	1	
ფ – 18	1,600×1,800	2	
ფ – 19	1,455×1,800	1	
ფ – 20	1,700×1,400	1	
ფ – 21	1,480×1,775	1	
ფ – 22	1,600×1,775	1	
ფ – 23	1,800×2,607	1	
ფ – 24	1,900×1,800	1	
ფ – 25	1,900×1,400	2	
ფ – 26	2,280×1,750	1	
ფ – 27	2,300×1,400	1	
ფ – 28	2,550×2,800	1	
ფ – 29	3,000×1,800	1	
ფ – 30	800×1,775	1	
ფ – 31	600×2,600	1	
ფ – 32	650×1,800	1	
ფ – 33	800×1,400	1	
ფ – 34	800×1,500	1	
ფ – 35	800×1,800	5	
ფ – 36	800×1,900	1	

ფანჯრების სპეციფიკაცია

დასახელება	ზომები	რაოდენობა	ნიმუში
ფ – 37	900×1,900	2	
ფ – 38	1,000×1,000	1	
ფ – 39	800×800	1	
ფ – 40	850×1,800	1	

კარების სპეციფიკაცია

დასახელება	ზომების სიგრძე×სიმაღლე	რაოდენობა	ნიმუში
კ – 1	1,000×2,600	1	
კ – 2	1,000×2,900	3	
კ – 3	1,300×2,900	1	
კ – 4	1,600×2,300	1	
კ – 5	1,600×2,600	1	
კ – 6	1,700×2,600	1	
კ – 7	1,600×2,900	3	
კ – 8	1,800×2,800	1	
კ – 9	1,800×3,800	1	

კარების სპეციფიკაცია

დასახელება	ზომების სიგრძე×სიმაღლე	რაოდენობა	ნიმუში
კ – 10	1,850×2,800	1	
კ – 11	2,100×2,900	1	
კ – 12	1,500×2,800	1	

პირობითი ნიშნები:

საპროექტო ორგანიზაცია:
COMPANY NAME:

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"
წყნეთის გზატკეცილი N52,
თბილისი
ს/კ 404892069

პროექტის დასახელება:
JOB TITLE:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ჩაისუბნის ქუჩაზე

მისამართი:
ADDRESS:

ჩაისუბნის ქუჩა N7, თბილისი,
ს/კ 01.16.06.039.014

ნიშნული ზღვის დონიდან:
ALTITUDE TO SEA LEVEL :

±0.00 = 435.2

ექსპლიკაცია:
EXPLICATION :

შენიშვნები:
NOTES:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიმუშეროდ.

2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია პეტრეად.

3. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.

4. ნახაზის ყველა ცვლილება შეთანხმების პროცესში შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორებან.

პროექტის სტატუსი DRAWING STATUS	შეს. თარიღი DATE

შემსრულებლები
PERFORMERS

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლევან ხუხაშვილი	
მთავარი არქიტექტორი	თორნიკე დათებაშვილი	
პრ. ავტორი	თორნიკე დათებაშვილი	
არქიტექტორი	თამარ კახიძე	
არქიტექტორი	ნიკა გორგოშაძე	

ფასადები

ნახაზის დასახელება
DRAWING TITLE

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

ინდექსი N INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES N.	ფურცლის ზომა
		A 3

მასშტაბი
DRAWING SCALE

2023 წ.